

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI
2016 FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ

- 4 Kurumsal Profil
- 5 Misyonumuz, Vizyonumuz, Temel Değerlerimiz ve İlklerimiz
- 6 Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2015-2019 Dönemi Stratejik Planı
- 7 Özet Finansal Bilgiler, Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- 9 Düünden Bugüne Türkiye Kalkınma Bankası
- 12 Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür'ün Mesajı
- 15 2016 Yılı Dünya ve Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Beklentiler
- 19 Türkiye Kalkınma Bankası'nın Sektörel Konumu
- 22 2016 Yılı Faaliyetlerinin Değerlendirilmesi ve 2017 Yılı Hedefleri
- 29 İştirakler
- 31 Bilgi Teknolojileri
- 32 Çevre Yönetim Faaliyetleri
- 33 Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri
- 35 Yurt Dışı Teknik Yardım ve Danışmanlık Faaliyetleri
- 36 Tanıtım ve Sosyal Faaliyetler
- 38 Faaliyet Raporu Sorumluluk Beyanı
- 39 Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü

KURUMSAL YÖNETİM

- 41 Yönetim Kurulu
- 45 İç Sistemler Kapsamındaki Birimler
- 46 Banka Üst Yönetimi
- 48 Organizasyon Şeması
- 49 Komiteler
- 55 İnsan Kaynakları Politikası'na İlişkin Bilgiler
- 56 Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu
- 70 Esas Sözleşme'de Yapılan Değişiklikler ve Nedenleri
- 77 Özet Yönetim Kurulu Raporu

RİSK YÖNETİMİ

- 79 Denetim Komitesi'nin İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri ve Hesap Dönemi İçindeki Faaliyetleri
- 81 Risk Yönetimi Politikaları
- 85 Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 90 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler
- 91 Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları
- 92 Kredi Derecelendirme Notları
- 93 2012-2016 Dönemi İçin Seçilmiş Özet Finansal Bilgiler ve Gösterge Rasyolar

FİNANSAL RAPOR VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

- 1 Ocak-31 Aralık 2016 Hesap Dönemine Ait Bağımsız Denetim Raporu
- Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Yıl Sonu Konsolide Olmayan Finansal Raporu



Kalkınma bir ADFIMI üyesidir



Kalkınma bir ADFIAP üyesidir



Kalkınma Bir IIF üyesidir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.

Genel Müdürlük

Necatibey Cad. No:98 Kızılay / ANKARA

Tel: 312 2318400 Faks: 312 2314341

Ticaret Sicil No: 3234

SUNUŞ

KURUMSAL PROFİL

Türkiye Kalkınma Bankası, önümüzdeki dönemde de güçlü kaynak yapısı ve yetkin insan kaynağının yanı sıra profesyonel kurumsal yönetim yaklaşımıyla Türkiye'nin sürdürülebilir büyümesine katkı sunmayı hedeflemektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası, 1975 yılından bu yana Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma sürecine sistematik ve nitelikli katkıda bulunmak hedefi doğrultusunda faaliyetlerini başarıyla sürdürmektedir. 40 yılı aşkın faaliyet geçmişi sürecinde farklı sektörlerden çok sayıda şirketin yatırımlarını hayata geçirmesinde kilit rol üstlenen Banka, uzun vadeli kaynakların tedarik edilmesinde stratejik görevler üstlenmiştir.

Ülkemizin istihdam, gelir ve refah düzeyinin artırılmasına katkı sağlamayı hedefleyen bir misyona sahip olan Banka; enerji, enerji verimliliği, sanayi, turizm, finans, sağlık başta olmak üzere farklı sektörlerin sabit ve işletme sermayesi yatırımlarının finansmanına kaynak aktarmaya başarıyla devam etmektedir.

Uluslararası fon kuruluşlarıyla güçlü ilişkiler

Küresel ekonominin önde gelen fon kuruluşlarıyla karşılık güvene dayalı sağlam ilişkilere sahip olan Banka, uluslararası ilişkiler ağı kapsamında temin ettiği uzun vadeli kaynakları, gerek doğrudan kredilendirme gerekse Apeks Bankacılığı kanalıyla iş dünyasına sunmaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası'nın köklü uzmanlık sahibi olduğu bir diğer alan ise danışmanlık ve teknik yardım hizmetleridir. Türkiye Kalkınma Bankası, bu konuda ulusal ve uluslararası saha deneyimine, sektörel bilgi birikimine sahip uzmanları ile farklı alanlarda faaliyet gösteren kurumlara ve işletmelere destek olmanın yanı sıra sahip oldukları potansiyeli geliştirme konusunda gösterdikleri çabayı somut katkılarla desteklemektedir. Geleneksel bir kreditörden çok öteye geçen Banka, yatırım süresince sahip olduğu teknik bilgi ve deneyimini müşterisi ile karşılıksız paylaşıp bir hizmet sağlayıcı konumundadır.

Çevresel sürdürülebilirlik çalışmalarına katkıda bulunmayı temel öncelikleri arasında gören Türkiye Kalkınma Bankası, "çevre dostu" bir ekonominin kurulması yolunda turizm ve yenilenebilir enerji ile enerji verimliliği yatırımlarının yanı sıra diğer sektörlerin çevresel yatırımlarının da hayata geçirilmesi sürecinde rol oynamaktadır. Kendisini örnek bir kurumsal vatandaş olarak konumlandıran Banka, sürdürülebilir kalkınmanın vazgeçilmez unsurlarından olan çevreyi koruma ve iklim değişikliği ile mücadele inisiyatifleri kapsamında uluslararası finans kuruluşlarıyla işbirlikleri geliştirmektedir.

Sürdürülebilir finansal performans

Türkiye Kalkınma Bankası, başarılı finansal performansını 2016 yılında da sürdürerek aktif büyüklüğünü bir önceki yıla kıyasla %47,5 artışla 7.042,5 milyon TL'ye yükseltmiştir. Banka'nın özkaynakları ise bir önceki yıla kıyasla %10,2 artışla 775,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Sağlam ortaklık yapısıyla ön plana çıkan Banka'nın ödenmiş sermayesinin %99,08'i T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na aittir. Kalan pay ise Borsa İstanbul İkinci Ulusal Pazarı'nda KLNMA sembolü ile işlem görmektedir. Türkiye'nin 2023 vizyonu doğrultusunda faaliyetlerini şekillendiren Türkiye Kalkınma Bankası, önümüzdeki dönemde de güçlü kaynak yapısı ve yetkin insan kaynağının yanı sıra profesyonel kurumsal yönetim yaklaşımıyla Türkiye sürdürülebilir büyümesine katkı sunmayı hedeflemektedir.

MİSYONUMUZ, VİZYONUMUZ, TEMEL DEĞERLERİMİZ VE İLKLERİMİZ

Misyonumuz

Ülkemizin sürdürülebilir kalkınma öncelikleri doğrultusunda, girişimcilerin finansman ihtiyaçlarını karşılamak, sermayenin tabana yayılmasına ve yapısal dönüşüme katkıda bulunmak, yurt içi ve yurt dışı kuruluşlarla işbirliği yapmak ve danışmanlık desteği sağlamak

Vizyonumuz

“Türkiye’nin Kalkınma Bankası” olmak

Temel Değerlerimiz

- Sürdürülebilir kalkınma ilkelerine bağlılık,
- Yüksek kalitede çağdaş kalkınma bankacılığı hizmeti,
- Çevreye duyarlılık,
- Ekonomik, teknolojik, sosyal ve kültürel gelişmelerin her platformda izlenmesi,
- Hizmet ve faaliyetlerde standartlara uygun yüksek kalite,
- Değişime açıklık,
- Her müşteri grubuna ve Bankanın faaliyette bulunduğu alanlardaki hizmetlere yönelik uygun ürünle hitap edebilme (müşteri odaklılık),
- Şeffaflık,
- Hesap verilebilirlik,
- Güvenilirlik.

İlklerimiz

40 yılı aşkın bir süreye dayanan deneyim ve uzmanlık ışığında Türkiye ekonomisine katkı sağlayan Türkiye Kalkınma Bankası, kurumsal tarihi boyunca çok sayıda “ilk”e ve yeniliğe öncülük etmiştir.

- Şirketlere finansal ve teknik desteği bir arada sunan ilk bankadır.
- Teşvik kredilerinin uygulayıcısı ilk bankadır.
- Yarım kalmış tesisler için finansal destek programı hazırlayan ilk bankadır.
- Kümelenmeleri program dahilinde destekleyen ilk bankadır.
- Turizm potansiyelinin gelişmesi sürecinde altyapı teknik desteği sağlayan tek bankadır.
- Sermaye piyasalarında ilk halka arzı gerçekleştiren bankadır.
- İslam Kalkınma Bankası kaynaklarını KOBİ’lere aktaran ilk bankadır.
- Cazibe Merkezleri Programı’nda “uygulayıcı kuruluş” olarak görevlendirilen öncü kuruluşlar arasındadır.
- Kamu bankaları arasında ISO 14001 çevre yönetim sertifikasına sahip ilk bankadır.
- Dünyanın en büyük iklim hareketi kabul edilen ve Türkiye’den toplam 50 firmanın rapor bildiriminde bulunduğu Karbon Saydamlık Projesi’ne (Carbon Disclosure Project) gönüllü bildirim yapan ilk ve tek bankadır.
- Jeotermal sondaj projelerine Dünya Bankası hibe programını RSM (Risk Shearing Mechanism) uygulayan ilk ve tek bankadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN 2015-2019 DÖNEMİ STRATEJİK PLANI

Kalkınma bankacılığı görevini başarıyla yürüten Türkiye Kalkınma Bankası, ülkemizin 2023 vizyonu kapsamında 2015-2019 dönemi stratejik planını oluşturmuştur.

Kuruluşundan bugüne geçen 40 yılı aşkın süre boyunca, kalkınma plan ve programlarının öncelikleri doğrultusunda kalkınma bankacılığı görevini başarıyla yürüten Türkiye Kalkınma Bankası, ülkemizin 2023 vizyonu kapsamında 2015-2019 dönemi stratejik planını hazırlamıştır. Banka'nın 2015-2019 Dönemi Stratejik Planı, 27 Şubat 2015 tarih ve 032 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile kabul edilmiş ve uygulamaya alınmıştır.

Stratejik planın ilk bölümünde durum değerlendirmesi yapılmış; bu kapsamda kalkınma bankacılığı, Türkiye Kalkınma Bankası'nın tarihçesi, paydaşlarıyla ilişkileri, finansal durum ve kârlılık analizi, bankacılık sektörü göstergeleri ile değerlendirme ve operasyonel etkinlik seviyesi ele alınmıştır. Durum analizi kapsamında Banka bünyesinde çalışan personeli kapsayan anket ve orta düzey yöneticilerle yapılan GZFT (SWOT) analizi sonuçlarına göre SWOT matrisi oluşturulmuştur. Planın ikinci bölümünde ise, kalkınma planları ve programları durum analizi sonuçları ile birlikte dikkate alınarak, misyon, vizyon, temel değerler, stratejik amaçlar, hedefler ve stratejileri (faaliyet ve yöntemler) içeren geleceğe bakış şekillendirilmiştir. Son olarak, stratejik plan kapsamında gerçekleştirilecek faaliyetler ve plan varsayımları doğrultusunda proforma mali tabloları ve oranları tahmin edilmiş ve bankacılık sektörünün bugünkü oranları ile mukayesesi yapılmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası Stratejik Planı'nın 2016-2019 dönemi projeksiyonları revize edilmiş ve revize Proforma Finansal Tablolar Yönetim Kurulu'nun 19.02.2016 tarih ve 2016-04-09/039 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Stratejik Amaçlar

Üretim/Aktif Büyümesine Yönelik Amaçlar

1. Kalkınma planları paralelinde reel sektör yatırımlarının finansman ihtiyaçlarını, etkinlik anlayışı çerçevesinde orta ve uzun vadeli kaynaklarla karşılamak.
2. Aktif iştirak politikası yürütmek ve yeni finansman araçlarını mevcut kredi ürün setiyle bütünleştirmek.
3. Kamu-özel işbirliği ve altyapı yatırımlarına plasmanları artırmak.
4. Teknik yardım ve danışmanlık hizmetlerinin etkin hale getirilmesine yönelik altyapıyı oluşturmak.

Kaynak Yapısını Güçlendirmeye Yönelik Amaç

5. Sürdürülebilir aktif büyümesini destekleyen güçlü bir kaynak yapısı oluşturmak.

Süreçlere Yönelik Amaç

6. Tüm faaliyet alanlarında operasyonel etkinlik ve verimliliği sağlayan bilgi teknolojileri ile desteklenmiş kurumsal yapıyı oluşturmak.

ÖZET FİNANSAL BİLGİLER, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

2016 yılında toplam aktiflerini bir önceki yıla kıyasla %47,5 artırarak 7 milyar TL'nin üzerine çıkan Türkiye Kalkınma Bankası, Türkiye'de kalkınmanın finansmanına kararlılıkla katkı sağlamayı sürdürmektedir.

BAŞLICA GÖSTERGELER (MİLYON TL)				
	Aralık 2015	Aralık 2016	Değişim (Değer)	Değişim (%)
Toplam Aktifler	4.774,4	7.042,5	2.268,1	47,5
Krediler	3.912,9	5.425,7	1.512,8	38,7
Yabancı Kaynaklar	4.071,1	6.267,4	2.196,3	53,9
Özkaynaklar	703,3	775,1	71,8	10,2
Toplam Gelirler	220,8	259,6	38,8	17,6
Toplam Giderler	140,7	166,8	26,1	18,6
Vergi Karşılığı	17,4	21,7	4,3	24,7
Kâr/Zarar	62,7	71,1	8,4	13,4

BAŞLICA RASYOLAR (%)		
	Aralık 2015	Aralık 2016
Krediler/Toplam Aktifler	82,0	77,0
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	14,7	11,0
Aktif Kârlılığı	1,3	1,0
Özkaynak Kârlılığı	8,9	9,2
Sermaye Yeterliliği Standart Rasyosu	17,8	13,4

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Ortaklık Yapısı

SIRA NO.	ORTAK ADI	MEVCUT SERMAYE PAYI	%
		(TL)	
1	HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI	495.407.663,49	99,08
2	DİĞER (*)	4.592.336,51	0,92
	T O P L A M	500.000.000,000	100.00

(*) Tüm gerçek ve tüzel kişileri kapsamakta ve bu ortakların çoğunluğuna ait hisse senetleri Borsa İstanbul'da işlem görmekte olduğundan ortak sayısı bilinmemektedir.

Sermaye Artırımı

Banka Esas Sözleşmesi'nin 5. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden

- Türkiye Kalkınma Bankası 500.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 160.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 340.000.000-TL (%212,5 oranında) artırılarak 500.000.000-TL'ye çıkarılmasına,
- Artırılan 340.000.000,-TL sermayeyi temsil eden, beheri 0,01 TL nominal değerli, 34.000.000.000 adet payın nama yazılı olarak ihracına karar verilmiştir.

DÜNDEN BUGÜNE TÜRKİYE KALKINMA BANKASI

Türkiye Kalkınma Bankası, ülkemizin sürdürülebilir büyümesine koşulsuz destek hedefi doğrultusunda 2016’da öncü bir rol üstlenerek Cazibe Merkezleri Programı’nın “uygulayıcı kuruluşu” olarak görevlendirilmiştir.

1975

BANKA, DEVLET SANAYİ VE İŞÇİ YATIRIM BANKASI (DESİYAB) A.Ş. ADI ALTINDA KURULDU.

Güçlü temelleri ve istikrarlı yapısıyla Türkiye’nin kalkınma hedeflerine ulaşmasında önemli bir misyona sahip olan Türkiye Kalkınma Bankası’nın temelleri 1877 Sayılı Yetki Kanunu kapsamında, 27 Kasım 1975 tarih ve 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile kâr ortaklığı esaslı sermaye finansmanı dahil yatırım ve kalkınma bankacılığının gerektirdiği tüm faaliyetleri yürütmek üzere tüzel kişiliğe sahip anonim şirket şeklinde ve özel hukuk hükümlerine tabi bir kalkınma ve yatırım bankası olarak kurulan Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası (DESİYAB) A.Ş. ile atılmıştır.

1988

BANKA’NIN UNVANI TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. OLARAK DEĞİŞTİRİLDİ VE SANAYİ SEKTÖRÜ DIŞINDAKİ SEKTÖRLERİ DE FİNANSE ETMESİNE OLANAK SAĞLANDI.

Kuruluş işlem ve faaliyetleri 1983 yılında yeniden düzenlenen Banka’nın unvanı 15 Temmuz 1988 tarihinde Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiş ve sanayi sektörü dışındaki sektörleri de finanse etmesine olanak sağlanmıştır.

1989

T.C.TURİZM BANKASI A.Ş. TÜM AKTİF VE PASİFLERİYLE TÜRKİYE KALKINMA BANKASI’NA DEVREDİLDİ.

20 Ocak 1989 tarihli Yüksek Planlama Kurulu kararıyla T.C. Turizm Bankası A.Ş. tüm aktif ve pasifleriyle Türkiye Kalkınma Bankası’na devredilmiş, böylece Banka’nın hizmet verdiği alanlara turizm sektörü de eklenmiştir.

1990

KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERE YÖNELİK PROGRAMLAR ÜSTLENİLDİ.

Kalkınmada öncelikli yörelerde üç acil destek programını uygulamaya başlayan Banka, bu programları 2000 yılına kadar başarıyla sürdürdü.

1999

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN KURULUŞUNA İLİŞKİN 4456 SAYILI KANUN KABUL EDİLEREK YÜRÜRLÜĞE GİRDİ.

Banka'nın kuruluşuna ilişkin 4456 Sayılı Kanun, 14 Ekim 1999 tarihinde kabul edilmiş ve 17 Ekim 1999 tarih ve 23849 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kanun ile düzenlenen hususlar dışında özel hukuk hükümlerine tabi ve anonim şirket şeklinde, tüzel kişiliğe sahip bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası, Başbakanlığa bağlı olarak hizmet sunmaktadır.

2008

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, TOPTAN BANKACILIK FAALİYETLERİNE BAŞLADI.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın anonim şirket statüsünde olmayan yatırımları da desteklemesine imkan sağlayan, çok şubeli yerel bankalarla ortak uyguladığı toptan bankacılık faaliyetleri geliştirilerek, KOBİ yatırımlarının finansmanı alanında kaynak aktarılmaya başlandı.

2010

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN TOPLAM AKTİFLERİ 1 MİLYAR ABD DOLARI SEVİYESİNİ AŞTI.

Sağlıklı ve verimli bir büyüme performansı gösteren Türkiye Kalkınma Bankası'nın toplam aktifleri ilk defa 1 milyar ABD dolarını aşmış; yurt dışından temin edilen uzun vadeli kaynaklarda %51 artış sağlanmıştır.

2012

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME PERFORMANSINI SÜRDÜRDÜ.

Hedeflerine doğru yolculuğuna hız kesmeden devam eden Türkiye Kalkınma Bankası 2012 yılında başta enerji verimliliği olmak üzere farklı sektörlerde faaliyet gösteren müşterilerini desteklemeyi sürdürmüştür. 2012 yılının bir diğer önemli gelişmesi Banka'nın kredi notunun Kasım ayında Fitch tarafından BBB-'ye yükseltilmesi olmuştur.

2013

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, REKOR SEVİYEDE UZUN VADELİ KAYNAK TEMİN ETTİ.

Banka, yıllar içinde inşa ettiği güçlü uluslararası işbirlikleri neticesinde yıl içinde beş farklı uluslararası finans kurumundan uzun vadeli yaklaşık 840 milyon ABD doları kaynak sağlamıştır.

2014

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN ÜLKE KALKINMASINA FİNANSMAN DESTEĞİ 3 MİLYAR TL'Yİ AŞTI.

Türkiye ekonomisine 40 yıldır kalkınma bankacılığı alanında önemli katkılar sağlayan Türkiye Kalkınma Bankası'nın kredi hacmi 2014 yılsonu itibarıyla 3.145 milyon TL'ye ulaşmıştır. Banka'nın toplam kredilerinin toplam aktifler içindeki payı da %80,3'e yükselmiştir.

2015

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN 2015-2019 DÖNEMİ STRATEJİK PLANI ONAYLANDI.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın Türkiye'nin 2023 vizyonu doğrultusunda hazırladığı 2015-2019 Dönemi Stratejik Planı, 27 Şubat 2015 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla kabul edilerek uygulamaya konmuştur. Diğer taraftan, 64. Hükümet Programı'nda Türkiye Kalkınma Bankası'nın ekonomimizin ihtiyaç duyduğu nitelikli projeleri daha fazla destekleyecek bir anlayış içinde yeniden yapılandırılacağı öngörülmüştür.

2016

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, ÇIKARILMIŞ SERMAYESİNİ 500.000.000 TL'YE YÜKSELTME KARARI ALDI.

Banka'nın 500.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 160.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 340.000.000-TL (%212,5 oranında) artırılarak 500.000.000-TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI, CAZİBE MERKEZLERİ PROGRAMI UYGULAMASINA İLİŞKİN USUL VE ESASLARI BELİRLEYECEK OLAN BAKANLAR KURULU KARARI İLE CAZİBE MERKEZLERİ PROGRAMI'NDA “UYGULAYICI KURULUŞ” OLARAK GÖREVLENDİRİLDİ.

22 Kasım 2016 tarihli ve 29896 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, 678 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin 27'inci maddesi ile 14/10/1999 tarihli ve 4456 sayılı Türkiye Kalkınma Bankası Anonim Şirketi'nin Kuruluşu Hakkında Kanuna ek madde eklenmiştir. Aşağıda yer alan Ek madde ile;

“Görece az gelişmiş bölgelerdeki yatırım ortamını canlandırarak istihdam, üretim ve ihracatı artırmak yoluyla bölgeler arası gelişmişlik farklarını azaltmak amacıyla gerçekleştirilecek olan Cazibe Merkezleri Programı, Banka aracılığıyla yürütülür.”

Türkiye Kalkınma Bankası, Cazibe Merkezleri Programı'nın uygulayıcı kuruluşu olarak görevlendirilmiştir.

YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

Ülkemizin kalkınma plan ve programlarının öncelikleri kapsamında reel sektöre destek veren Bankamız, Cazibe Merkezleri Programıyla bölgesel kalkınmaya katkı sağlayacak projeleri destekleyecektir.

2016, dünya genelinde belirsizliklerin yüksek olduğu bir yıl olmuştur.

2016 yılında, Amerika Merkez Bankası (Fed)'in para politikasına yönelik beklentiler, Britanya'nın Avrupa Birliği'nden ayrılma kararı, ABD'deki başkanlık seçimi ve artış eğilimine giren petrol fiyatları global ekonomiye damgasını vurmuştur. Bu gelişmelerin etkisiyle özellikle gelişmiş ülkelerin büyüme hızlarında yavaşlama gözlenmiştir. 2015'te %2,1 olan gelişmiş ülkelerin büyüme hızının, 2016'da %1,6'ya gerilediği, gelişmekte olan ülkelerin ise önceki yılın %4,1'lik büyüme hızını koruduğu tahmin edilmektedir. 2016 yılında ABD ekonomisinin büyüme hızının 1 puan azalarak %1,6'ya, Euro Bölgesi'nin büyüme hızının 0,3 puan azalarak %1,7'ye ve Japon ekonomisinin büyüme hızının ise 0,2 puan azalarak %1'e düştüğü öngörülmektedir. Söz konusu yavaşlama eğilimi, gelişmiş ülke merkez bankalarının politikalarını şekillendirmiştir. Avrupa Merkez Bankası ile Japonya Merkez Bankası negatif faiz politikalarını sürdürürken, Fed Aralık ayında faizleri 25 baz puan artırmış ve 2017 yılında da faizlerde artışa devam edeceğinin sinyalini vermiştir. Bu gelişmenin ardından birçok ülke para birimi ABD Doları karşısında değer kaybetmiştir. Petrol fiyatları ise petrol ihracatçısı ülkelerin üretimi belli düzeyde kısma yönünde anlaşma sağlamalarının etkisiyle, 2016 yılında %20 oranında artış kaydetmiştir. 2017'nin ekonomilerde toparlanma yılı olması ve 2016 için %3,1 oranında büyüdüğü tahmin edilen dünya ekonomisinin, 2017'de %3,4 büyüyeceği öngörülmektedir.

Türkiye ekonomisi olumsuz iç ve dış gelişmelere rağmen ılımlı büyümesini sürdürmüştür.

Küresel finans piyasalarındaki dalgalanmalar, petrol fiyatlarındaki artış ve 15 Temmuz darbe girişimine rağmen, Türkiye ekonomisi gerek büyüme gerek enflasyon konusunda istikrarını korumuştur. Birçok gelişmekte olan ekonomide görülen durgunluğun aksine, ülkemizde 2016'nın ilk dokuz ayında %2,2'lik büyüme kaydedilmiştir. Yılın geneli için ise %3,2 büyüme öngörülmektedir.

Petrol fiyatlarında ve döviz kurlarında görülen artışlara rağmen 2015'te %8,8 olan enflasyon, 2016'da %8,5'e gerilemiştir. Mali disiplininin devamı ve TCMB'nin makro ihtiyati tedbirleri, enflasyonun dizginlenmesinin yanı sıra cari açığa da istikrarın sürmesine katkı sağlamıştır. 2015'te %4,4 olan cari açık/GSYH oranının, 2016'da %4'ün altına inmesi beklenmektedir.

Bankamız reel sektöre verdiği güçlü kredi desteğini sürdürmektedir.

40 yılı aşkın süredir ülkemizin kalkınma sürecine katkıda bulunan Türkiye Kalkınma Bankası, 2016 yılında da yatırımları desteklemeyi sürdürmüştür. Kaynaklarını öncelikle reel ekonomiye aktarma anlayışıyla yöneten Bankamız, aktiflerinin %77'sini kredilere tahsis etmiş olup bu yönüyle sektör ortalamasının üstünde yer almaktadır. 2016'da kredi hacmimiz %38,7 artışla 5,4 milyar TL'ye, aktif büyüklüğümüz ise, %47,5'lik artışla 7,0 milyar TL'ye ulaşmıştır.

160 milyon TL olan ödenmiş sermayemizin 500 milyon TL'ye çıkarılması kararı 2016'da alınmış ve sermaye artırımını yılsonunda tamamlanmıştır. Bu sayede özkaynak yapısını ve sermaye yeterliliğini güçlendiren Bankamız, önümüzdeki yıllarda reel sektöre daha fazla finansman imkânı sağlayabilecektir.

Bankamız uluslararası kredi kuruluşlarından kaynak sağlama çalışmalarını sürdürmektedir. 2016 yılında, KOBİ'leri desteklemek üzere, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankasıyla (AKKB) 100 milyon Euro'luk kredi anlaşması imzalanmıştır. Ayrıca Dünya Bankası ile jeotermal enerji yatırımlarının teşvikine yönelik Temiz Teknoloji Fonundan sağlanan 39,8 milyon ABD Doları tutarındaki hibe anlaşması ve jeotermal enerji projelerinin finansmanında kullanılmak üzere 100 milyon ABD Doları tutarındaki kredi anlaşması imzalanmıştır. Bu anlaşmalarla birlikte Türkiye Kalkınma Bankası'nın, yurt dışı kuruluşlardan sağladığı uzun vadeli kaynaklar 2,5 milyar ABD Doları eşdeğerine ulaşmıştır.

Bankamız, uluslararası finans kuruluşlardan sağlanan finansman olanaklarını, başta enerji olmak üzere, ülkemizin ihtiyaç duyduğu diğer reel sektör alanlarına aktarmaya devam etmiştir. Kredi portföyümüzün sektörel dağılımında enerji sektörü %59 ile en büyük payı almaktadır. Bu sektörü imalat sanayi %18, turizm %14, finans %7 ve eğitim-sağlık sektörü %2 paylarla izlemektedir. Bankamız, Türkiye'nin enerjide dışa bağımlılığının azaltılmasında önem arz eden yenilenebilir enerji sektörünü hedef sektör olarak benimseyerek bu alanda plasmanlarını yoğunlaştırmıştır.

Bankamız, doğrudan kredi faaliyetlerinin yanında, orta ve uzun vadeli kaynakların aracı bankalar kanalıyla KOBİ'lere ulaşmasını sağlayan Apex faaliyetlerine de devam etmektedir. Apex yöntemiyle, bugüne kadar KOBİ'lere aktarılan kaynak hacmi 150 milyon Euro, 100 milyon ABD Doları ve 60 milyon TL seviyelerine ulaşmıştır. Aralık 2016'da Apex yöntemiyle kullanılmak üzere, AKKB ile 100 milyon Euro'luk kredi anlaşması imzalanmıştır.

Ayrıca, girişim sermayesinin ülkemizdeki gelişimine katkıda bulunmak amacıyla kurulan İstanbul Girişim Sermayesi İnisiyatifi'ne (İstanbul Venture Capital Initiative) kurucu ortak olarak desteğimizi sürdürmekteyiz. Öte yandan, kalkınma bankacılığı tecrübemizi teknik yardım şeklinde yurtiçine ve yurtdışına sunmaya devam ediyoruz.

Türkiye Kalkınma Bankası, Cazibe Merkezleri Programının “uygulayıcı kuruluşu” oldu.

Kuruluşundan bu yana, bölgesel eşitsizliklerin azaltılması ve ülke kalkınması için üstlendiği görevlerle ülkemizin sürdürülebilir büyümesine katkıda bulunmuş olan Türkiye Kalkınma Bankası, 22 Kasım 2016 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan Kanun Hükmünde Kararname ile Cazibe Merkezleri Programının da uygulayıcı kuruluşu olmuştur. Görece az gelişmiş bölgelerdeki yatırım ortamını canlandırarak istihdam, üretim ve ihracatı artırmak yoluyla bölgeler arası gelişmişlik farklarını azaltmayı hedefleyen bu önemli programda, üstlendiğimiz görevleri ve sorumluluklarımızı layıkıyla yerine getireceğimizden kuşku duymuyorum.

Kalkınma Bankası, karbon nötr bir banka olma yolunda ilerliyor.

Yenilenebilir enerji sektörüne tahsis ettiği kredilerle ülkemizdeki sera gazı salınımı ile mücadele çalışmalarına önemli katkılar sağlayan Bankamız, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi kapsamında, faaliyetlerinden kaynaklanan karbon ayak izini hesaplamaya yönelik bir çalışma yürütmüştür. TSE tarafından doğrulanma işleminin tamamlanması ardından “karbon nötr” bir kuruluş olacak olan Türkiye Kalkınma Bankası, çevresel sürdürülebilirlik faaliyetleri kapsamında 2017’de Karbon Saydamlık Projesi’ne (Carbon Disclosure Project) dahil olmayı ve kendi bünyesinde Enerji Yönetim Sistemi kurmayı da hedeflemektedir.

“Türkiye’nin Kalkınması”nı desteklemeye devam edeceğiz.

1975’ten beri çeşitli evrelerden geçerek üstlendiği her görevi layıkıyla yerine getiren Bankamız, kalkınma bankacılığı misyonunda yeni bir dinamizm içindedir. Yakın gelecekte Bankamızın, bilim ve teknoloji ile ekonomik ve endüstriyel kalkınma arasında bağlantı kurulmasında teşvik edici bir rolü üstleneceği inancındayız. Bu bağlamda Türkiye Kalkınma Bankası bölgesel dinamizmi hayata geçirecek yatırım projelerini destekleyecek ve gerektiğinde aktif girişimcilik rolünü üstlenecektir.

Bankamız, kurumsal yönetim anlayışıyla, çevre duyarlılığını da kapsayan kalkınma süreçlerine katkısını önümüzdeki yıllarda da sürdürme kararlılığındadır. Bu vesileyle desteklerini esirgemeyen başta özverili çalışanlarımız olmak üzere tüm paydaşlarımıza Yönetim Kurulumuz adına teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla,



Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı
ve
Genel Müdür

2016 YILI DÜNYA VE TÜRKİYE EKONOMİSİNDEKİ GELİŞMELER

Dünya Ekonomisindeki Gelişmeler ve Beklentiler

2016 yılı siyasi ve ekonomik belirsizliklerin etkisi ile gelişmiş ve gelişmekte olan pek çok ekonomide düşük büyüme ortamının belirginleştiği bir dönem olmuştur. Küresel ekonomik görünümde mevcut riskler devam ederken, jeopolitik ve siyasi belirsizlikler, etkinliği azalan parasal genişleme politikaları, azalan emtia fiyatları, finansal piyasalardaki dalgalanmalar, uzun süredir devam eden düşük küresel talep gibi nedenlerle büyüme tahminleri aşağı yönlü olarak revize edilmiştir. IMF, Dünya Ekonomik Görünüm Ocak 2017 Raporu'nda 2016 yılı için dünya ekonomisinin büyüme oranını %3,1 olarak tahmin edilmiştir.

Britanya'nın AB'den ayrılma kararı (Brexit) ise, Avrupa'nın içinde bulunduğu sorun yumağını daha da karmaşık hale getirmiştir. Bu konuda önümüzdeki dönemde izlenecek politika ve küresel ekonominin nasıl tepki vereceği yönündeki belirsizlik hem gelişmiş ekonomiler hem de dünya ekonomisi açısından önemli bir risk unsuru olmaktadır.

Bu gelişmeler çerçevesinde dünya ekonomisinin 2016 yılında %3,1 büyüyeceği öngörüldürken, büyümenin 2017 yılında %3,4 olacağı tahmin edilmektedir. Gelişmiş ülkelerin 2016 yılında %1,6, 2017 yılında %1,9 büyüyeceği beklenirken, yükselen piyasa ekonomileri ve gelişmekte olan ülkelerin ise 2016 yılında %4,1, 2017 yılında ise %4,5 büyüyeceği tahmin edilmektedir. 2015 yılında %2,6 büyüyen ABD ekonomisinin, 2016 yılının ilk çeyreğinde %0,8, ikinci çeyreğinde %1,4 ve üçüncü çeyreğinde beklentilerin üstünde %3,5'lik büyüme oranını gerçekleştirdiği görülmektedir. 2016 Kasım ayında Cumhuriyetçi Parti Adayı Trump'ın seçilmesi ile birlikte uygulanacak yeni ekonomik programın ana hatları 2017 yılı içinde ortaya çıkacaktır. ABD'nin 2016 yılı sonunda %1,6 büyüyeceği tahmin edilirken, 2017 yılında %2,3 büyüyeceği öngörülmektedir.

Avro Bölgesi'nde ise 2015'te %2,0 olarak gerçekleşen büyüme oranının; Brexit kararı, mülteci sorunları, finansal dalgalanmalar gibi nedenlerle 2016 yılında %1,7'ye, 2017'de de %1,6'ya düşeceği tahmin edilmektedir.

Geçmiş yıllara kıyasla daha düşük büyüme oranlarına sahip Çin'de azalan küresel ticaret, emtia fiyatlarında dalgalanmalar gibi nedenlerle büyümenin 2016 yılında %6,7 olacağı ve 2017 yılında ise %6,5'e düşeceği beklenmektedir. Yükselen piyasa ülkelerinden Hindistan'da ise 2015 yılında %7,6 oranında gerçekleşen yüksek büyüme oranının 2016 yılında %6,6'ya düşeceği ve 2017 yılında tekrar %7,2'ye yükseleceği tahmin edilmektedir.

Düşük büyümenin yanı sıra gelişmiş ülke merkez bankalarının uyguladığı genişlemeci para politikaları 2016 yılında da dikkat çekmiştir. Amerika Merkez Bankası'nın (FED) 2015 yılı Aralık ayından bu yana devam eden para politikasında normalleşme süreci beklentilerden daha yavaş ilerlemiş, ancak 2016 yılı Aralık ayı toplantısında politika faiz oranını 25 baz puan arttırmış böylece politika faizi %0,50-%0,75 bandına yükselmiştir. Avro Bölgesi'nde ise ekonomik görünümde devam eden risklere ek olarak Brexit sonucunun olası etkileri, deflasyon, mülteci krizi, artan terör tehdidi, finansal dalgalanmalar Avrupa Merkez Bankası'nı (ECB) destekleyici para politikalarını sürdürmeye zorlamıştır.

2015 yılında %2,7 oranında artış gösteren dünya mal ve hizmet ticaret hacminin 2016'da %1,9 artacağı öngörüldürken, 2017 yılında %3,8 oranında artacağı beklenmektedir.

2015 yılında %47,2 oranında düşen petrol ortalama fiyatının, 2016 yılında %15,9 oranında düşmesi beklenmektedir. 2016 Kasım ayı sonunda OPEC ülkelerinin üretim kesintisine gitmeleri kararı gibi alınan tedbirlerle 2017 yılında fiyatların %19,9 oranında artacağı tahmin edilmektedir. Yakıt dışı emtia fiyatlarının ise 2016 yılında %2,7 düşüş, 2017 yılında %2,1 artış göstereceği tahmin edilmektedir.

IMF Ocak 2017 “Dünya Ekonomik Görünüm” Raporu’na göre ise gelişmiş ülkelerde 2015 yılında %0,3 artış gösteren tüketici fiyatlarının 2016 yılında %0,7, 2017 yılında ise %1,7 olacağı öngörülmüşken, gelişmekte olan ülkelerde fiyat artışının 2016 ve 2017 yıllarında %4,5 olacağı beklenmektedir.

2015 yılında ABD’de %5,3 olan işsizlik oranının 2016 yılı Aralık ayında %4,7 olarak gerçekleştiği gözlenmektedir. IMF Nisan Raporu’nda beklenti 2016 yılı için %4,9 ve 2017 yılı için %4,8 düzeyindedir. Avro Bölgesi’nde ise işsizlik oranlarının halen yüksek olduğu gözlenmektedir. 2015 yılında %10,9 olan işsizlik oranının 2016 yılında %10,3, 2017 yılında %9,9 olması beklenmektedir.

Tablo-1 Dünya Ekonomisi ile İlgili Ana Göstergeler (% Değişim)

	2015	2016 (Tahmin)	2017 (Tahmin)
Büyüme Oranı			
Dünya	3,2	3,1	3,4
Gelişmiş Ülkeler	2,1	1,6	1,9
Yükselen Piyasa Ekonomileri ve Gelişmekte Olan Ülkeler	4,1	4,1	4,5
Dünya Ticaret Hacmi	2,7	1,9	3,8
Gelişmiş Ülkeler	4,0	2,0	3,6
Yükselen Piyasa Ekonomileri ve Gelişmekte Olan Ülkeler	0,3	1,8	4,0
Emtia Fiyatları			
Petrol Fiyatları	-47,2	-15,9	19,9
Yakıt Dışı Mal Fiyat Endeksi	-17,4	-2,7	2,1

Kaynak: IMF Ocak 2017 Global Ekonomik Görünüm Raporu

Türkiye Ekonomisindeki Gelişmeler ve Beklentiler

Küresel piyasalardaki olumsuz görünüme rağmen Türkiye ekonomisi, birinci ve ikinci çeyrekte %4,5’luk büyüme göstermiştir. Ancak; Rusya krizi, turizm sektöründeki daralma, Fed’in faiz kararı sürecinin uluslararası finans piyasalarında yarattığı belirsizlik ve nihayet 15 Temmuz’da yaşanan demokrasiye yönelik kalkışma hareketi Türkiye ekonomisine yönelik büyüme beklentilerinde düşüşe sebep olmuştur. Nitekim üçüncü çeyrekte Türkiye ekonomisi %1,8’lik bir daralma yaşamıştır. 2016 yılının üçüncü çeyreğinde tarım sektörü katma değeri bir önceki yılın aynı çeyreğine göre %7,7 azalırken, sanayi %1,4 ve hizmetler sektörü de %8,4 oranında azalış kaydetmiştir; inşaat sektörü ise %1,4 artmıştır. Orta Vadeli Program’da %4,5 olan büyüme tahmini Ekim ayında 1,3 puan aşağı yönlü revize edilerek %3,2 seviyesine indirilmiştir. 2017 yılı için tahmin edilen büyüme oranı ise %4,4 seviyesindedir.

Harcamalar açısından büyümenin bileşenlerine bakıldığında; 2016 yılının üçüncü çeyreğinde kamu tüketimi %23,8 artarken, özel tüketimin %3,2 oranında azaldığı görülmektedir.

Gayrisafi Sabit Sermaye Oluşumu ise %0,6 oranında azalış göstermiştir. 2017-2019 Orta Vadeli Program'a (OVP) göre 2016 yılı için kamu tüketim artışının %11,8, özel tüketim artışının %5,0, toplam sabit sermaye yatırımının ise %0,1 oranında artacağı tahmin edilmektedir. 2017 yılı için kamu tüketim harcamalarının %0,4, özel tüketim harcamalarının %4,3 ve sabit sermaye yatırımının ise %5,1 oranında artacağı tahmin edilmektedir.

2015 yılsonunda %8,8 olan tüketici enflasyonu, tahminlerin üstünde gerçekleşmiştir. Tüketici enflasyonu, 2016 yılı Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %8,53 ve on iki aylık ortalamalara göre %7,78 olarak gerçekleşmiştir. Orta Vadeli Program'da 2016 yılı için TÜFE artışının %7,5, 2017 yılı için %6,5 olacağı öngörülmektedir.

Küresel ekonomideki talep yetersizliği ve jeopolitik riskler nedeniyle ihracat, 2016 yılında da azalış göstermiştir. 2015 yılı genelinde, bir önceki yıla göre %8,7 oranda azalan ihracat, 2016 yılında %0,9 azalarak 142,6 milyar ABD doları olurken, ithalat %4,2 düşüş ile 198,6 milyar ABD doları olarak gerçekleşmiştir. Dış ticaret bileşenlerinde yaşanan bu gelişme dış ticaret dengesindeki açığın da azalmasını sağlamıştır. 2016 yılında dış ticaret açığı, geçen yıla göre %11,7 azalarak 56,0 milyar ABD doları olmuştur. Orta Vadeli Program'da 2017 yılı için ihracatın 153,3 milyar ABD doları olacağı öngörülmürken, ithalatın 214,0 milyar ABD doları olacağı tahmin edilmektedir.

Temmuz 2016 ayına kadar başta petrol olmak üzere enerji fiyatlarının gerilemesiyle oluşan avantaj cari işlemler dengesine olumlu katkıda bulunmuştur. Ancak, turizm sektöründe yaşanan olumsuzluklar yılın ikinci yarısında cari işlemler açığını arttırmıştır. Hizmetler dengesi içinde yer alan turizm gelirlerini ifade eden seyahat kaleminden kaynaklanan net gelirler 2015 Aralık ayında 21,3 milyar ABD doları iken, %34 azalışla 2016 Kasım ayında 14,0 milyar ABD doları olmuştur. 2015 Aralık ayında 32,3 milyar ABD doları olan yıllıklandırılmış cari işlemler açığı, 2016 yılı Kasım ayında 33,7 milyar ABD doları olmuştur. Orta Vadeli Program'da cari işlemler açığının 2016 yılında 31,3 milyar ABD doları, 2017 yılı için ise 32 milyar ABD doları olacağı tahmin edilirken, Cari İşlemler Dengesi/GSYİH oranının 2016'da %-4,3, 2017'de de %-4,2 olacağı öngörülmektedir.

2016 yılında reel sektör göstergeleri olumlu bir performans göstermiştir. Sanayi üretim endeksi 2016 yılı genelinde bir önceki yıla göre %1,8 artarken, imalat sanayi üretim endeksi de %1,4 artış göstermiştir. Diğer taraftan yılın 12 aylık döneminde imalat sanayi ortalama kapasite kullanım oranı bir önceki yılın aynı dönemine göre 0,7 puan artış göstererek %76,5 düzeyine yükselmiştir.

2016 yılında işsizlik Türkiye açısından halen önemli bir sorundur. 2015 yılı sonunda %10,3 olan işsizlik oranı Ekim 2016'da geçen yılın aynı ayına göre 1,3 puan artarak 2016 tahmininin üstünde %11,8 olarak gerçekleşmiştir. Türkiye'de işgücüne katılım oranındaki artış, işsizlik oranının düşmesini engellemektedir. Orta Vadeli Program'da işsizlik oranının 2016 yılında %10,5, 2017 yılında ise %10,2 olacağı tahmin edilmektedir.

Tablo 2- Türkiye Ekonomisi İçin Önemli Göstergeler

	2015	2016	2017**
Büyüme Oranı (%)	4,0	3,2*	4,4
Dış Ticaret Dengesi (İhracat-İthalat) (Milyar ABD Doları)	-63,4	-56,0	-60,7
İhracat/İthalat (%)	69,4	71,8	71,6
Cari İşlemler Dengesi (Milyar ABD Doları)	-32,2	-31,3*	-32,0
Cari İşlemler Dengesi/GSYH (%)	-4,5	-4,3*	-4,2
Tüketici Fiyatları Değişim (%)	8,8	8,5	6,5
İşsizlik Oranı (%)	10,3	10,5*	10,2

Not: () Gerçekleşme tahmini, (**)Program*

Kaynak: *Kalkınma Bakanlığı, Orta Vadeli Program (2017-2019)*

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI'NIN SEKTÖREL KONUMU

Bankacılık sektörü aktif büyüklüğü 2016 yılı Aralık ayı itibarıyla 2015 yılı sonuna göre %15,8 oranında artarak 2.731 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Sektördeki gelişmelerde yerel ve küresel para politikası uygulamaları etkili olmuştur. Bu çerçevede 2016 yıl sonu itibarıyla finansal tabloların seyri aşağıda özetlenmiştir. 2016 yılı sonu itibarıyla krediler, bankacılık sektörü bilançosunun %63,5'ini oluşturarak bilançonun en büyük kalemi olmaya devam etmiştir. Sektörün kredi stoku 2015 yıl sonuna göre 2016 yılı sonu itibarıyla %16,8 oranında artarak yaklaşık 1.734 trilyon TL'ye ulaşmıştır. Kalkınma ve Yatırım Bankaları Grubu'nun kredi hacmindeki artış ise 2016 yılında önceki yıla göre sektör ortalamasının üzerinde ve %36,1 oranında gerçekleşmiştir. Banka'nın kredi stoku ise 2016 yıl sonunda %38,7 artışla 5,426 milyar TL olmuştur.

2015 yılı sonunda %69,2 oranında gerçekleşen Kalkınma ve Yatırım Bankaları kredi/aktif oranı, 2016 yılı sonu %70,3'e yükselmiştir. Banka'nın kredi/aktif oranı ise hem sektörün hem de Kalkınma-Yatırım Bankaları Grubu'nun üzerinde %77,0 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2014 yılında %2,85 seviyesinde olan sektörün brüt takip rasyosu, 2015 yılı sonunda %3,09 düzeyine ve 2016 yılsonu itibarıyla %3,35 oranına yükselmiştir. Kalkınma ve Yatırım Bankaları Grubu brüt takip rasyosu ise 2014 yılı sonunda %0,83 iken, 2016 yılı sonu itibarıyla %0,59 düzeyine kadar gerilemiştir. Banka'nın brüt takip rasyosu ise 2014 yılında %3,40 seviyesinden 2015 yılı sonu itibarıyla %2,71'e, 2016 yılı sonu itibarıyla ise %2,30 seviyesine gerilemiştir. Sektör ortalamasının altında olan Banka takip rasyosu, KYB grubu ortalamasının ise üzerinde bulunmaktadır.

Bankacılık sektörünün 2016 yılında dönem net kârı, 2015 yılının aynı dönemine göre % 44,1 oranında (yaklaşık 11,5 milyar TL) yükselmiş ve 37,5 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. 2015 yılının aynı dönemine göre sektörün net faiz gelirleri %18,1 oranında yükselmiş ve 91,3 milyar TL'ye ulaşmıştır. 2015 yılında -7,8 milyar TL olan net kambiyo gideri (zararı) ise 2016 yılının aynı döneminde -4,1 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Sektörün aktif kârlılığı ise net dönem kârındaki büyümenin aktif büyümesinin üzerinde olmasından dolayı 2016 yılında yükselmiş ve %1,40 seviyesinde gerçekleşmiştir. Kalkınma ve Yatırım Bankaları (KYB) Grubu ise dönem net kârını %25,4 oranında artırmıştır. KYB Grubu'nun kâr büyüklüğündeki artış bu dönemde temel olarak net faiz gelirlerinin %20,7 oranında yükselmesi kaynaklıdır. KYB Grubu 2016 yılı aktif kârlılığı ise önceki yıla göre artmış ve %1,80 düzeyinde gerçekleşmiştir. Banka'nın aktif kârlılığı ise 2015 yılında %1,31 iken, 2016 yılının aynı döneminde toplam aktif hacmindeki artışın net dönem kârı artış oranından yüksek olması dolayısıyla %1,01 seviyesine gerilemiştir.

2014 yılında %16,28 oranında gerçekleşen bankacılık sektörü sermaye yeterlilik rasyosu, 2015 ve 2016 yıl sonlarında aynı oranda %15,57 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2014-2016 döneminde düşme eğiliminde olan KYB Grubu sermaye yeterlilik rasyosu, 2016 yılı sonu itibarıyla %23,44 seviyesinde gerçekleşerek sektör ortalamasının üzerinde kalmaya devam etmiştir. Banka'nın rasyosu ise 2014 yılı sonundaki %20,40 düzeyinden 2015 yılında %17,84'e, 2016 yılı sonu itibarıyla ise %13,41 seviyesine gerilemiştir. Aralık ayında giren sermayenin henüz sermaye artırım sürecinin devam etmesi nedeniyle özkaynak hesabında muhasebeleştirilmemesine bağlı olarak yıl sonu itibarıyla SYR'ye olumlu katkısı sağlanamamıştır. Ancak, sürecin tamamlanması ve özkaynak rakamının artışıyla Ocak 2017 tarihinde Banka'nın SYR'sinde önemli bir iyileşme sağlanacaktır.

TÜRK BANKACILIK SİSTEMİ – KALKINMA YATIRIM BANKALARI - TÜRKİYE KALKINMA BANKASI

	Türkiye Kalkınma Bankası					Kalkınma Yatırım Bankaları					Türk Bankacılık Sistemi				
Aktifler (%)	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016	2012	2013	2014	2015	2016
Likit Aktifler	17,0	18,6	16,2	15,2	20,9	36,0	27,9	25,0	23,3	21,6	21,6	20,3	17,3	16,8	17,2
Krediler	78,5	77,6	80,3	82,0	77,0	57,8	65,0	68,3	69,2	70,3	58,0	60,5	62,2	63,0	63,5
Brüt Takipteki Krediler/Krediler	4,22	4,46	3,41	2,71	2,30	0,98	0,93	0,83	0,65	0,60	2,95	2,83	2,94	3,20	3,35
Net Takipteki Krediler /Krediler	2,1	2,9	1,9	1,56	1,4	0,2	0,3	0,3	0,2	0,6	0,7	0,7	0,8	0,8	0,8
Diğer Aktifler	4,5	3,8	3,5	2,8	2,1	6,2	7,1	6,7	7,6	8,1	20,4	19,2	20,5	20,2	19,3
Pasifler (%)															
Yabancı Kaynaklar	79,9	83,0	83,6	85,3	89,0	67,7	73,0	74,9	78,0	81,6	86,7	88,8	88,4	88,9	89,0
Mevduat/Y.K.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	64,9	61,5	59,7	59,4	59,8
Alınan Krediler/Y.K.	91,6	89,4	96,7	97,3	92,3	41,6	39,7	25,2	40,7	41,0	14,6	16,5	14,7	17,2	17,2
Diğer Y.K./Y.K.	8,4	10,6	3,3	2,7	7,7	58,4	60,3	74,6	59,3	59,0	20,5	22,0	25,5	23,3	23,0
Özkaynaklar / Pasif	20,1	17,0	16,4	14,7	11,0	32,3	27,0	33,5	22,0	18,4	13,3	12,6	13,2	11,1	11,0
Net Dönem Kârı (Milyon TL)	43,6	36,6	46,9	62,7	71,1	1.067	1.139	1.553	1.755	2.202	23.523	24.664	24.665	26.062	37.532
Aktif Kârlılığı (%)	1,5	1,0	1,2	1,3	1,0	2,2	1,9	2,0	1,7	1,8	1,8	1,6	1,3	1,1	1,4
YP Aktif / YP Pasif (%)	95,3	99,1	100,3	100,7	100,0	87	88,7	89,0	91,0	93,0	85,1	82,4	82,5	84,3	87,6
Aktif Büyümesi (%)	2,7	23,9	10,1	22,0	47,5	26,7	32,9	20,6	26,1	33,9	12,6	26,4	15,1	18,2	15,8
Faiz Marjı (Milyon TL)	113,6	111,4	122,9	145,7	165,8	1.943	2.107	2.689	3.150	3.802	52.254	57.344	65.576	77.316	91.343
Kambiyo Marjı (Milyon TL)	3,4	-3,5	2,2	2,6	1,1	-59	-198	60	-631	-1.106	3.958	-7.174	5.552	-7.779	-4.085

Toplam Aktif (milyon USD)	1.618	1.703	1.693	1.642	2.010	29.736	33.597	36.576	36.686	40.767	772.552	829.862	862.485	810.796	779.601
Toplam Aktif (milyon TL)	2.870	3.556	3.915	4.774	7.042	52.758	70.137	84.570	106.668	142.807	1.370.690	1.732.419	1.994.238	2.357.472	2.730.942
Bankacılık Sistemindeki Payı (%)	0,21	0,21	0,20	0,20	0,25	3,8	4,0	4,2	4,5	5,2					
KYB Grubu İçerisindeki Payı (%)	5,4	5,1	4,9	4,5	4,9										

2016 YILI FAALİYETLERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE 2017 YILI HEDEFLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2015 yılsonu itibarıyla 3.912,9 milyon TL olan kredi hacmi 2016 yılında %38,7 büyüyerek 5.425,7 milyon TL'ye yükselmiştir. Banka'nın 2015 yılında %82 olan kredilerin aktif içindeki payı 2016 yılında %77,0 olurken, 2016 yılsonu itibarıyla yurt dışı kuruluşlardan sağladığı uzun vadeli kaynaklar toplamı 5.801 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2016 yılsonu itibarıyla dönem net kârı %13,4 artışla 71,1 milyon TL olurken, aynı dönemde Banka'nın aktif kârlılığı %1, özkaynak kârlılığı ise %9,2 olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, 2016 faaliyet döneminde de geliştirdiği ürün ve projelerle hem yurt içinde hem de yurt dışında Türk yatırımcısının her zaman yanında olmayı sürdürmüştür. Banka, profesyonel ekibi ve yıllar içinde inşa ettiği know-how'ı ile

- Uluslararası fonlara ulaşma,
- Proje değerlendirme ve proje finansmanı,
- Yatırım projelerinin fizibilitelerinin hazırlanması
- Şirket değerlendirme ve ekspertiz çalışmaları
- Profesyonel çalışanlara fizibilite eğitimleri, şirket değerlemesi ve finansal tabloların yorumlanması eğitimleri,
- Hibe programları,
- Uluslararası teknik işbirliği

gibi alanlarda, Türk yatırımcısına ve iş dünyasına rakipsiz ve özel çözümler sunmaya başarıyla devam etmiştir.

Toptan Bankacılık (Apeks) Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası, kendi misyonu doğrultusunda hazırladığı apeks projelerinde hedef kitleyi ve ihtiyaçlarını belirlemekte, projelere uygun kaynakları çoğunlukla T.C. Hazine Müsteşarlığı garantisıyla uluslararası finans kurumlarından temin etmekte ve bu kaynakları diğer banka ve finansal kuruluşlar aracılığıyla proje kapsamındaki yatırımların finansmanına yönlendirmektedir. Apeks projelerinde istihdama katkı sağlamak ve KOBİ'lerin rekabet güçlerinin artırılması temel hedefler olarak öne çıkmaktadır.

Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınması yolunda öncü uygulamalara imza atan Banka'nın toptan bankacılık (apeks) faaliyetleri kapsamında 2016 yılı faaliyet döneminde yürüttüğü projeler aşağıdaki gibidir:

Finansal Kiralama Kuruluşları'na Yönelik Kredi Kullandırımı Tamamlandı

Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) ile 19 Aralık 2013 tarihinde imzalanan anlaşma kapsamında 80 milyon avro tutarındaki kredinin finansal kiralama kuruluşlarına kullandırım süreci, 13,5 milyon avro kredi bakiyeli tutarın 2 adet finansal kiralama şirketine 16 Şubat 2016 tarihinde ödenmesiyle tamamlanmıştır. Söz konusu dilim, 112 KOBİ'ye 228 ek istihdam yaratma imkânı sağlamıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası toptan bankacılık faaliyetlerine başladığı 2008 yılından bugüne kadar 9 farklı aracı finansal kuruluşun katılımıyla 8 farklı apeks kredi programı (60 milyon

TL, 100 milyon ABD doları ve 150 milyon avro) toplam 970.040 bin TL uygulamıştır. Bu programlar aracılığıyla sanayi ve turizm sektörlerinde faaliyet gösteren 1.201 KOBİ'ye etkin finansman imkanlarının yanı sıra 6.626 kişiye ek istihdam sağlanmıştır.

AKKB ile 100 Milyon Avro Kredi Anlaşması

Türkiye'de yerleşik mikro, küçük ve orta büyüklükteki işletme yatırımlarının apeks yoluyla finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan (AKKB) sağlanan 100 milyon avro tutarındaki kredi anlaşması T.C. Hazine Müsteşarlığı garantörlüğünde Türkiye Kalkınma Bankası ile Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) arasında 20 Aralık 2016 tarihinde imzalanmıştır. KOBİ'lerin istihdamını artırmak amacıyla, finansal kiralama kuruluşlarına kullanılacak krediye aracılık edecek finansal kuruluşların belirlenmesi çalışmaları devam etmektedir.

İşletme Sermayesi İhtiyaçlarına Yönelik Apeks Programı Geliştirme Çalışmaları

Türkiye Kalkınma Bankası, Lisansız Yenilenebilir Enerji (GES, RES) yatırımlarının finansmanına ve KOBİ'lerin istihdamını artırmak amacıyla, özellikle işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik apeks programı geliştirme ve kaynak temini çalışmalarına başarıyla devam etmektedir.

Kaynak Geliştirme ve İzleme Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası, sürdürülebilir aktif büyümesini destekleyen güçlü bir kaynak yapısı oluşturma hedefi doğrultusunda 2004 yılından bu yana özellikle KOBİ ve yenilenebilir enerji/ verimliliği projelerinin finansmanı için uluslararası finansman kurumlarından kredi sağlamaktadır. Ayrıca, diğer borçlanma imkanlarına ilişkin izleme ve değerlendirme çalışmaları da sürdürülmektedir.

Dünya Bankası (DB), Avrupa Yatırım Bankası (AYB), Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB), İslam Kalkınma Bankası (IDB) ve Japon Uluslararası İşbirliği Bankası (JBIC) ile Türkiye Kalkınma Bankası arasında gerçekleştirilen kredi anlaşmaları kapsamında, 2016 sonunda imzalanan ve imza aşamasına gelen kredi imkanları ile birlikte finansmanın avro olarak sağlanan kısmı 1,5 milyar avro seviyesine yaklaşmış, ABD doları kısmı 1 milyar ABD'yi aşmıştır. Sağlanan finansman imkanlarından 2016 faaliyet dönemi içerisinde 201,3 milyon avro ve 181 milyon ABD doları kredinin Kalkınma Bankası hesaplarına aktarımı gerçekleştirilmiştir.

Sağlanan ve kullanılmasına devam edilen kaynaklara ait bilgiler aşağıda özet olarak verilmiştir:

DB-Dünya Bankası

Türkiye Kalkınma Bankası ile Dünya Bankası arasında "Jeotermal Enerji Geliştirme Projesi" kapsamında 39,8 milyon ABD doları tutarında hibe anlaşması ve T.C. Hazine Müsteşarlığı garantörlüğünde 100 Milyon ABD doları tutarında kredi anlaşması 30 Kasım 2016 tarihinde imzalanmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası ile Dünya Bankası arasındaki işbirliği kapsamında; kamu binalarında enerji verimliliği, katılım bankaları ve finansal kiralama şirketleri aracılığı ile KOBİ finansmanına yönelik apeks kredi uygulaması ve inovasyon projeleri ile yüksek teknoloji ürünlerine yönelik projelerin finansmanına yönelik faaliyetler başarıyla sürdürülmektedir.

AYB-Avrupa Yatırım Bankası

Türkiye Kalkınma Bankası tarafından AYB'den sağlanan AYB Enerji Çevre/A ve AYB Sürdürülebilir Turizm ve Enerji Verimliliği kredilerinin kullanımı başarıyla devam etmektedir. AYB'den 100 milyon avro tutarında KOBİ ve büyük işletmelere yönelik kredi anlaşmasına (AYB KOBİ Bİ III) ilişkin hazırlıklar ve işlemler 2016 yılı içerisinde tamamlanmış ve kredi anlaşması imza aşamasına gelmiştir.

KfW- Alman Kalkınma Bankası

Türkiye Kalkınma Bankası, yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği kredisi ve altyapı yatırımlarının finansmanına yönelik kredi anlaşmaları çerçevesindeki çalışmalarını başarıyla sürdürmektedir. Bu kapsamda, KfW ile güneş enerjisi projelerinin doğrudan ve/veya apeks yöntemi ile finansmanına yönelik çalışmalar devam etmektedir. Bu kapsamda, KfW tarafından yönetilmekte olan SELP II Fonu'nun Hazine Müsteşarlığı'na ait olan kısmının Haziran 2017 itibarıyla Banka hesaplarına aktarılmasına ilişkin süreç izlenmektedir.

IDB-İslam Kalkınma Bankası-

Türkiye Kalkınma Bankası'nın İslam Kalkınma Bankası'ndan kısıtlı mudaraba olarak sağladığı 220 milyon ABD doları tutarındaki finansman imkanının kullanımı tamamlanma aşamasına gelmiştir. İslam Kalkınma Bankası'ndan enerji ve imalat sanayi projelerinin finansmanı için yeni bir finansman imkanı sağlanmasına ilişkin çalışmalar sürdürülmektedir.

JBIC-Japon Uluslararası İşbirliği Bankası

Türkiye Kalkınma Bankası'nın ile imzaladığı yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği kredi anlaşmaları çerçevesinde uygun projelere ilişkin onay süreçleri ve geri ödemelerin gerçekleştirilmesi çalışmaları sürdürülmektedir.

Hazine Müsteşarlığı

Türkiye Kalkınma Bankası, Cazibe Merkezleri Programı'nın uygulayıcısı olarak belirlenmiş ve bu kapsamda tahsis edilen finansmanın ilk dilimi Hazine Müsteşarlığı Kamu Sermayeli İşletmeler ve Kurumlar Genel Müdürlüğü'ne 25 Ocak 2017 tarihinde iletilen yazı ile talep edilmiştir.

Yeni Ürün Geliştirme Çalışmaları

Türkiye Kalkınma Bankası, yeni ürün geliştirme hedefi doğrultusunda yatırım projelerine orta ve uzun vadeli faizsiz finansman sağlamaya yönelik kâr paylı fonlama yöntemi ile yeni ürün geliştirme çalışmalarına 2016 faaliyet döneminde de devam etmiş ve "Sabit Kar Paylı Kredi" ürünü geliştirilmiştir. Ayrıca, "Kâra Katılım Esaslı Kredi" ürünü tasarlamak amacıyla bir çalışma komisyonu kurularak çalışmalara başlanmıştır.

Hazine ve Sermaye Piyasası İşlemleri

Türkiye Kalkınma Bankası, genel ekonomik çerçeve içerisinde yurt içi ve yurt dışı sermaye ve para piyasalarındaki gelişmeleri 2016 faaliyet döneminde de yakından izlemiştir. Hesaplanan risk-getirilerin dikkate alınmasıyla; faiz, döviz ve likidite riski yönetimi etkin bir şekilde yapılarak Türk Lirası ve döviz mevcutları yönetilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası tarafından yönetilen varlıkların tutarları ve dağılımı aşağıdaki tabloda verilmektedir. Toplam mevcutlar 2015 yılına göre yaklaşık %101 oranında artış kaydederek 1.479 milyon TL eşdeğerine ulaşmıştır. Bu artışın kaynağı yılsonunda yapılan yaklaşık 340 milyon TL'lik sermaye artırımını olmuştur.

Toplam Mevcutlar (Milyon TL)		
	31.12.2015	31.12.2016
YP Para Piyasası Plasmanlar	217,6	553,3
YP Menkul Kıymetler	66,8	87,6
TP Para Piyasası Plasmanlar	341,6	720,0
TP Menkul Kıymetler	110,1	118,2
Toplam	736,1	1.479,1
Toplam Mevcutların Dağılımı (%)		
	31.12.2015	31.12.2016
YP Para Piyasalar Plasmanlar/Top. Mevcut	29,5	37,4
YP Men. Kıy.Port./Top. Mevcut	9,1	5,9
TP Para Piy. Plasman/Top. Mevcut	46,4	48,7
TP Men.Kıy.Port./Top. Mevcut	15,0	8,0
Toplam	100,0	100,0

TL Mevcutlarının Yönetimi

Yönetilen varlıkların önemli bir kısmını oluşturan Banka'nın TL mevcutlarının değerlendirilmesi; genel olarak Türk Lirası menkul kıymetler ve ağırlıklı olarak para piyasalarına (bankalararası para piyasası ve BİST repo ters repo piyasası) plasmanlar aracılığıyla gerçekleştirilmektedir.

Toplam mevcutlar içinde TL mevcutlar 2015 yılında 452 milyon TL'den 2016 yılsonunda 838 milyon TL'ye ulaşmıştır. Yılsonunda yapılan sermaye artışı bu yükselişin kaynağını oluşturmuştur. 2016 yılsonu itibarıyla toplam mevcutların içinde TL mevcutların payı %56,7 düzeyinde olmuştur.

TL mevcutları ağırlıklı olarak para piyasalarında plase edilmiştir. 2016 yıl sonunda TL mevcutların % 85,9'u para piyasalarında ve %14,1 i menkul kıymet portföyünde plase edilmiştir. 2015 yılsonunda bu oranlar sırasıyla %75,6 ve %24,4 oranında gerçekleşmiştir. 2015 yılına göre 2016 yılında menkul kıymet portföyünde oransal olarak azalma görülse de mutlak olarak menkul kıymet portföyü 110,1 milyon TL'den 118,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Para piyasalarına yapılan plasmanlar, kredi ödemeleri ve likidite gerekleri çerçevesinde O/N ve aylık döviz deposu yapılarak plase edilmiştir.

Döviz Mevcutlarının Yönetimi

2016 yılında döviz mevcutlarının ABD doları eşdeğeri 182,3 milyon olarak gerçekleşmiştir. 2015 yılına göre Banka'nın döviz mevcutları 81,9 milyon ABD doları eşdeğeri kadar artmıştır. Bu artış kredi geri dönüşleri ve ağırlıklı olarak yabancı finans kuruluşlarından kaynak çekişlerinden kaynaklanmıştır.

Döviz mevcutları ağırlıklı olarak para piyasalarında plase edilmiştir. 2016 yıl sonunda döviz mevcutlarının % 86,3'ü döviz para piyasalarında ve %13,7'si de Eurobondlara plase edilmiştir. Eurobond portföyü 2015'te 22,9 milyon ABD doları eşdeğeri düzeyinde iken, bu tutar 2016 yılında 25 milyon ABD doları eşdeğerine yükselmiştir. Döviz mevcudunun kalan

bakiyeleri ise, kredi ödemeleri ve likidite gerekleri çerçevesinde O/N ve aylık döviz deposu yapılarak plase edilmiştir.

Cazibe Merkezleri Programı

22 Kasım 2016 tarihli ve 29896 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan, 678 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin 27’nci maddesi ile 14.10.1999 tarihli ve 4456 sayılı Türkiye Kalkınma Bankası Anonim Şirketi’nin Kuruluşu Hakkında Kanun’a ek madde eklenmiştir. Ek madde ile “Görece az gelişmiş bölgelerdeki yatırım ortamını canlandırarak istihdam, üretim ve ihracatı artırmak yoluyla bölgeler arası gelişmişlik farklarını azaltmak amacıyla gerçekleştirilecek olan Cazibe Merkezleri Programı, Banka aracılığıyla yürütülür.” ifadesi ile Türkiye Kalkınma Bankası, Cazibe Merkezleri Programı’nda “uygulayıcı kuruluş” olarak görevlendirilmiştir.

Bakanlar Kurulu’nun 28.11.2016 tarih ve 2016/9596 sayılı kararı ile Cazibe Merkezleri programı usul ve esasları belirlenmiştir.

Cazibe Merkezleri Programı kapsamında; yeni yatırım projeleri için veya yarım kalmış ya da yatırımı tamamlanarak işletme sermayesi yetersizliği nedeniyle işletmeye geçememiş veya kısmen geçmiş yahut başka sebeplerle faaliyet göstermeyen tesislerin yeniden ekonomiye kazandırılması için yatırım ve işletme dönemi destekleri sağlanabileceği belirtilmiştir. Doğu ve Güneydoğu Anadolu Bölgesi’nde yer alan 23 ili kapsayan Cazibe Merkezleri Programı ile bölgelerin süratle kalkınması ve gelişmişlik farklılıklarının ortadan kaldırılması amaçlanmaktadır.

Cazibe Merkezleri Programı Kapsamındaki İller

Adıyaman, Ağrı, Ardahan, Batman, Bayburt, Bingöl, Bitlis, Diyarbakır, Elazığ, Erzincan, Erzurum, Gümüşhane, Hakkari, Iğdır, Kars, Malatya, Mardin, Muş, Siirt, Şanlıurfa, Şırnak, Tunceli ve Van.

Program Kapsamında Desteklenecek Yatırımlar

- İmalat Sanayii Yatırımları
- Çağrı Merkezi Yatırımları
- Veri Merkezi Yatırımları

Program Kapsamındaki Destek Unsurları

- Yatırım Yeri Tahsis Desteği
- Bina Yapımı Desteği
- Faizsiz Yatırım Kredisi Desteği
- Faiz İndirimli İşletme Kredisi Desteği
- Üretim Tesis Taşıma Desteği
- Çağrı Merkezi Yatırım Desteği
- Veri Merkezi Yatırım ve Enerji Desteği
- Danışmanlık Hizmeti Desteği

Yararlanma Koşulları

- İmalat sanayiinde; tüm yatırımlarda asgari sabit yatırım tutarı 2 milyon TL, asgari istihdam 30 kişi, işletme kredisinde mevcut faaliyette asgari 30 kişi
- Çağrı merkezlerinde; asgari istihdam 200 kişi ve hizmet sözleşmesi yapılmış olması
- Veri merkezlerinde 5.000 m2 beyaz alan
- Taşınma desteğinde, asgari istihdam 200 kişi
- Kredilendirilecek yatırımın asgari % 30'unun öz kaynaklardan karşılanması

Bölgelerin rekabet gücünü yükseltecek, yatırım ile istihdamı artıracak, özellikle sanayi ve hizmetler sektöründe mevcutları güçlendirecek bir ortam oluşturulmasının hedeflendiği program kapsamında, her bölgenin belirli bir alanda uzmanlaşmasının sağlanması hedeflenmektedir.

İleri Teknoloji Yatırımları Finansmanı

2016-2018 Orta Vadeli Program, 242'nci Tedbir ve 64'üncü Hükümet Eylem Planı 160'ıncı eylem olarak "Kalkınma bankacılığı teknolojik yatırımlara uzun vadeli finansman sağlayacak şekilde yeniden yapılandırılacaktır.", 65. Hükümet Programı'nda ise "Yatırımlara, uzun vadeli finansman sağlayan yatırım ve kalkınma bankacılığını geliştireceğiz. Kalkınma Bankası, stratejik sektörlerde yapılacak yatırımları, uzun vadeli fonlayacak şekilde yeniden yapılandırılacaktır. Orta ve yüksek teknolojili sektörlerde öncelikli olmak üzere yatırımlara faizsiz ve hibe niteliğinde kaynak vermek üzere Kalkınma Bankası'nın sermayesi artırılabilecektir." iradesi ortaya konulmuştur.

Türkiye Kalkınma Bankası, yeniden yapılandırma ile mevcut sorunlarını çözüme kavuşturmak, görev alanlarını genişletmek, mali yapısını güçlendirmek ve önündeki yasal kısıtları kaldırmak suretiyle teknolojik ve stratejik sektörlerde yapılacak yatırımları uzun vadeli fonlayacak yapıya kavuşmasını sağlayacak yasal ve kurumsal düzenlemeleri gerçekleştirilmeyi hedeflemektedir. Bu amaca ulaşabilmek için öngörülen hedefler arasında; "Banka'nın stratejik ve teknolojik yatırımların uzun vadeli finansmanına ve desteklenmesine odaklanması", "teknoloji ve yenilikçiliğe dayalı yatırımlara ve stratejik sektörlerle yönelik yatırımlara uzun vadeli ve uygun maliyetli finansman sağlanması" ve "Ar-Ge'si yapılmış projelerin ticarileştirilmesi" yer almaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası, "İleri Teknoloji Yatırımları"nın finansmanı kapsamında inovasyon projelerinin finansmanı konusunda 2016 yılının ilk yarısında Dünya Bankası yetkilileri ile yapılan görüşmelerde Banka'nın üstlenebileceği görevlerin neler olabileceği ve nasıl bir yaklaşımda bulunabileceği hususunda değerlendirmelerde bulunmuştur.

İnovasyon finansmanı konusunda;

- apeks kredileri,
- risk paylaşım mekanizması
- ortak finansman olmak üzere Banka'nın üç şekilde finansman sağlayabileceği ve

diğer finansman kurumlarının da yer almasını sağlamak açısından risk paylaşımı ve ortak finansman alternatiflerinin daha uygun yöntemler olduğu değerlendirilmiştir. Bu değerlendirmeler çerçevesinde Türkiye Kalkınma Bankası ve Hazine Müsteşarlığı'nın uygun görüşünün oluşması halinde Dünya Bankası ile bir finansman programının başlatılması öngörülmektedir.

T.C. Kalkınma Bakanlığı ile Türkiye Kalkınma Bankası Arasında İşbirliği

İslam İşbirliği Teşkilatı Ekonomik ve Ticari İşbirliği Daimi Komitesi (İSEDAK) çalışmaları kapsamında İslam İşbirliği Teşkilatı (İİT) üyesi ülkeler arasında işbirliğini geliştirmek amacıyla, ülkemiz ve diğer üye ülkelerin kamu kurum ve kuruluşlarınca ve İİT bünyesinde ekonomik ve ticari alanda faaliyet gösteren uluslararası kuruluşlarca teklif edilen kurumsal kapasite geliştirme amaçlı program ve projelerin uygulanmasına yönelik olarak T.C. Kalkınma Bakanlığı (İSEDAK Sekreteryası, Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürlüğü) ile Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. arasında 23 Şubat 2016 tarihinde imzalanan sözleşme işbirliği protokolü yenilenmiş ve 3.uygulama dönemi Nisan-Aralık 2016 tarihleri arasında tamamlanmıştır. 2016 yılında uygulanan 9 kurumsal kapasite geliştirme projesine 31.12.2016 tarihi itibarıyla toplam 640.809,36 ABD doları ödeme yapılmıştır.

İSEDAK Proje Finansmanı kapsamında 2016 Uygulama Dönemi için mali destek almaya hak kazanan 9 projenin (Gambiya-Finans, Gambiya-Turizm, Endonezya-Yoksulluğu Azaltma, İran-Tarım, Malezya-Turizm, Filistin-Tarım, Türkiye-Finans, Türkiye-Tarım, Türkiye-Ulaştırma, Uganda-Ticaret) irtibat kişileri ve proje koordinatörlerine Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. ve İSEDAK Koordinasyon Ofisi tarafından projelerin uygulamasına yönelik 29-30 Mart 2016 tarihlerinde Ankara Crowne Plaza Otel’de İngilizce bir eğitim verilmiştir.

Gelecek dönemde İSEDAK Proje Döngüsü Yönetimi(PCM) finansman programı kapsamında Türkiye Kalkınma Bankası ile işbirliğinin devam etmesi ve hibe programından yararlanan ülke ve proje sayısının 2017 yılında artması beklenmektedir.

İŞTİRAKLER

Bankacılık Kanunu’nun 49. maddesi çerçevesinde Türkiye Kalkınma Bankası’nın doğrudan kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.(KYMD A.Ş.) ve Arıcak Turizm ve Ticaret A.Ş.’dir.

Türkiye Kalkınma Bankası, Kalkınma Bankacılığı’nın kendisine yüklemiş olduğu kalkınma ve sürdürülebilir büyümeyi destekleme misyonunu yatırımları; bölgesel, sektörel ve teknolojik olarak destekleyerek Kalkınma Planları ve 2017 Yılı Programı’nda öngörülen hedef ve politikaları dikkate alarak yürütecek olup, bu kapsamda; girişim gücünü harekete geçirici, istihdama katkı sağlayacak ve “sosyal fayda-sosyal maliyet” yaklaşımı ile bölgesel gelişmişlik farklarını azaltmaya yönelik yeni teşebbüslerin sermayelerine iştirak edebileceği gibi, zor durumda bulunan kuruluşlara da iştirak yoluyla destek sağlayabilecek, ayrıca öncü örnek ortaklıklar kurabilecek ve iştirak edebilecektir. Bununla birlikte, iştirak amacının gerçekleşmesini müteakip, Banka sahip olduğu iştirak paylarını sermaye piyasalarının gelişimine ve sermayenin tabana yayılmasına katkı sağlamak amacıyla geniş kitlelere arz etme gayreti içinde olacak, bu mümkün olmadığı takdirde, paylarını blok olarak girişimcilere satabilecektir.

Öte yandan, Banka daha önceki yıllarda olduğu gibi, mevcut iştiraklerindeki paylarını satma faaliyetlerini sürdürecektir olup, bu iştiraklerinin sermaye artırımında mevcut rüçhan haklarını, paylarını satıncaya kadar banka çıkarları doğrultusunda kullanmaya devam edebilecektir.

Bankacılık Kanunu’nun 49. maddesi çerçevesinde Türkiye Kalkınma Bankası’nın doğrudan kontrolüne sahip olduğu ortaklıklar, Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.(KYMD A.Ş.) ve Arıcak Turizm ve Ticaret A.Ş.’dir.

- 31.12.2016 tarihi itibarıyla Arıcak A.Ş.’nin kanuni takipteki alacak olarak izlenen kredi hesap bakiyesi 1.444.408,93 TL olup, temerrüt faiziyle birlikte şirketin Banka’nın nezdindeki toplam riski 26.418.783,55 TL seviyesindedir.

Türkiye Kalkınma Bankası’nın Yurt İçi Ortaklıkları (TL)

ŞİRKETİN ADI	ŞİRKET SERMAYESİ	BANKA’NIN TOPLAM İŞTİRAK PAYI	İŞTİRAK ORANI (%)
ARICAK	1.250.000	1.246.400	99,71
T.H.KALKINMA MENKUL D.	5.000.000	4.999.930	100,00
MAKSAN	1.525.200	474.956	31,14
TAKASBANK	600.000.000	2.179.154	0,36
TÜRK SUUDİ HOLDİNG	5.800.000	1.431.875	24,69
YOZGAT OTELCİLİK	96.000	3.600	3,75
TOPLAM	613.671.200	10.335.915	1,68

Türkiye Kalkınma Bankası Yurt Dışı Ortaklığı

ORTAKLIĞIN ADI	KURULUŞ YERİ	ÖDENMİŞ SERMAYE (Avro)	BANKAMIZ PAYI (%)	BANKAMIZ PAYI (avro)
TII- Alt Fon iVCi	Lüksemburg	114.480.000,00	6,25	7.155.000,00

İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (iVCi) Hakkında Bilgi

Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2007 yılında yatırım taahhüdünde bulunduğu, Avrupa Yatırım Fonu (European Investment Fund – EIF) öncülüğünde kurulan, değişen adıyla Türkiye Yatırım İnisiyatifi (Turkish Investment Initiative-TII) Lüksemburg'da kurulu ve Lüksemburg mevzuatına tabi olup, halen bünyesinde iki adet alt fon faaliyet göstermektedir. TII'nin ilk alt fonu olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'nin (İstanbul Venture Capital Initiative – iVCi) 160 milyon avro toplam sermayesinde Avrupa Yatırım Fonu 50 milyon avro, Türkiye Teknoloji Geliştirme Vakfı 40 milyon avro, KOSGEB 50 milyon avro, Türkiye Kalkınma Bankası 10 milyon avro, Garanti Bankası 5 milyon avro, National Bank of Greece Grubu ise 5 milyon avro ile pay sahibi bulunmaktadır.

TII'nin birinci alt fonu olan iVCi'nin yatırım dönemi sona ermiş olup, Eylül 2016 itibarıyla bir adet eş-yatırım anlaşması kararına ilave olarak, iVCi Yatırım Komitesi'nin 9 adet alt fona toplam 163.373.639 avro tutarında yatırım taahhüdü bulunmaktadır. Bu fonların yatırım portföyünü ağırlıklı olarak sermayelerine ortak olmak suretiyle Türkiye'deki KOBİ'ler oluşturmaktadır. TII tarafından yatırım gerçekleştirilen portföy fonları arasında Anadolu'ya yönelik olarak Avrupa Birliği kaynaklarından (IPA- Katılım Öncesi Mali Yardımı) Avrupa Yatırım Fonu kanalıyla fon aktararak oluşturulan G43 Anadolu Risk Sermayesi Fonu da yer almaktadır. Alt Fon iVCi'nin farklı oranlarda yatırım yaptığı portföyündeki fonların toplam büyüklüğü yaklaşık 1,8 milyar avro seviyesindedir. Söz konusu fonların yatırım faaliyetleri, tasfiye aşamasına gelen biri dışında devam etmektedir.

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası; yasal uyum, bilgi güvenliği, iş sürekliliği ve altyapı geliştirme konularına verdiği önemle, iş gücü performansını, süreç verimliliğini ve rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası, BT altyapısı ile bankacılık operasyonlarının sürekliliğini sağlamaya yönelik iyileştirme ve geliştirme çalışmalarına 2016 yılında da başarıyla devam etmiştir. Veri merkezlerinin kapasite ve kaynak planlamaları gerçekleştirilmiş, hizmet sürekliliğini sağlayan BT altyapısı bakım ve iyileştirme çalışmaları kesintisiz bir biçimde sürdürülmüştür. BT Süreklilik, Felaket Kurtarma, Sızma ve Yük Testleri gerçekleştirilmiş ve sistemlerin süreklilik gücünün test edildiği bu çalışmalardan olumlu sonuçlar elde edilmiştir.

Bunun yanı sıra, BT riskleri değerlendirilmiş ve aksiyon planları ile takip edilerek gerekli iyileştirmeler yapılmıştır. BT süreçleri performans ölçüm çalışması gerçekleştirilmiş ve kalite hedefleri belirlenmiştir. Bu faaliyetlerin 2017’de de başarıyla sürdürülmesi hedeflenmektedir.

BT süreçlerinin güncellenmesi, performans ölçülerinin ve kalite hedeflerinin belirlenerek yönetilebilir bir platforma taşınması ile ilgili çalışma sürdürülerek 2017 ilk çeyreğinde kullanıma açılmak üzere son aşamaya getirilmiştir. 2016 yılı bağımsız denetim ve güvenlik testlerinin sonuçları değerlendirilmiş, tespit edilen eksiklikler giderilmiştir. Bu kapsamdaki çalışmalara BDDK mevzuatı, COBIT ve ITIL ile ilgili düzenlemeler esas alınarak yeni dönemde de gerçekleştirilecektir.

Türkiye Kalkınma Bankası bünyesinde kurulu Kurumsal SOME faaliyetlerine de 2016’da başarıyla devam edilmiştir. Banka çalışanlarının bilgi güvenliği ve siber güvenlik konusundaki farkındalığını artırmaya yönelik bilgi güvenliği farkındalık eğitimi düzenlenmiş, kurum içi web sayfası, e-posta ve Banka yerleşkelerinde yer alan bilgilendirici panolar aracılığıyla farkındalık artırıcı faaliyetler sürdürülmüştür. BT eğitim planları kapsamında BT çalışanları eğitimlere katılmıştır.

Uzman yardımcısı seviyesinde çalışan alımı gerçekleştirilerek mevcut yazılım, sistem ve süreç geliştirme insan kaynağı büyük ölçüde artırılmıştır. Eğitim ve oryantasyon süreçlerini takiben bu kategorideki çalışanların yazılım, sistem ve süreç geliştirme faaliyetlerine hızlıca başlaması sağlanmıştır. Her üç alanda 2016 yılında hayata geçirilen projelere 2017’de de devam edilmesi hedeflenmektedir.

Uygun ve son teknolojileri kullanarak sektörün en iyileri arasında yer almaya odaklanan Türkiye Kalkınma Bankası, aynı zamanda yasal uyum, bilgi güvenliği, iş sürekliliği ve altyapı geliştirme konularına verdiği önemle, iş gücü performansını, süreç verimliliğini ve rekabet gücünü artırmayı hedeflemektedir.

ÇEVRE YÖNETİM FAALİYETLERİ

2004-2016 yılları arasında Türkiye Kalkınma Bankası tarafından kullandırılan enerji sektörü kredilerinin sağladığı yıllık karbon emisyon azaltımı 2.650.000 ton seviyesindedir.

Çevre duyarlılığını sürdürülebilir kalkınmanın temel unsurlarından biri olarak gören Türkiye Kalkınma Bankası, 2010 yılında uygulamaya aldığı ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ile altıncı yılını başarı ile tamamlamıştır. Banka'nın Çevre Yönetim Komitesi, 2016 yılında da öngörülen hedeflere ulaşarak 2015 yılını kapsayan ilk karbon ayakizi hesaplamasını gerçekleştirmiştir. Hesaplanan karbon emisyonlarının TSE tarafından doğrulanması işleminin 2017 yılında tamamlanarak karbon nötr bir banka olma hedefine ulaşılması öngörülmektedir.

2016 yılının ikinci yarısında ilk kez Karbon Saydamlık Projesi'ne (Carbon Disclosure Project) başvuran Türkiye Kalkınma Bankası, iklim değişikliği konularını dikkate alan yaklaşımını gönüllü olarak deklare etmiştir. Çevre Yönetim Komitesi, Çevre Bakanlığı tarafından yürütülen Karbon Piyasalarına Hazırlık Ortaklığı Projesi (Partnership for Market Readiness) ve Enerji Bakanlığı'nın enerji verimliliği konulu çalışma gruplarına gönüllü uzman desteği vermeye 2016 yılında da devam etmiştir.

Banka, 2017 yılında ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi sertifikasına sahip olmanın yanı sıra Karbon Saydamlık Projesi'ne (Carbon Disclosure Project) dahil olmayı, karbon nötr bir banka olmayı ve kendi bünyesinde Enerji Yönetim Sistemi kurmayı hedeflemektedir.

Sürdürülebilir kalkınma ve gelişmeye odaklı faaliyetler sürdüren Türkiye Kalkınma Bankası, doğal kaynakların daha etkin, verimli, yenilikçi ve adil kullanımı alanında üstüne düşen görevleri yerine getirmeye; iklim değişikliği başta olmak üzere çevre konulu inisiyatifleri desteklemeye kararlıdır. Bu eksende 2004-2016 yılları arasında Türkiye Kalkınma Bankası tarafından kullandırılan enerji sektörü kredilerinin sağladığı yıllık karbon emisyon azaltımı 2.650.000 tona ulaşmış olup, önümüzdeki yıllarda bu miktarın arttırılması hedeflenmektedir.

Kalkınma Bankası'nın 2017 Çevre ve İklim Değişikliği ile mücadele kapsamında gerçekleştirmeyi planladığı hedefleri şu başlıklardan oluşmaktadır.

- 2016 Yılı Karbon Ayakizinin Hesaplanması
- 2015 ve 2016 Yılı Karbon Ayakizi Doğrulama Sürecinin Tamamlanması
- 2015-2016 Yıllarındaki Karbon Emisyonlarının Nötrlenmesi
- Karbon Saydamlık Projesine (CDP) 2016 Yılı için Bildirim Yapılması
- Çevre Yönetim Sistemi'nin TS EN ISO 14001 Revizyonu
- ISO 50001 Enerji Yönetim Sisteminin Kurulması
- Çevreye Pozitif Katkı Sağlanması

Türkiye Kalkınma Bankası Çevre Politikası

Hizmet ve faaliyetlerimizden kaynaklanan olumsuz çevresel etkileri ve kaynak kullanımını azaltmayı, olumlu çevresel faaliyetlerimizi artırmayı ilke edinen Bankamız; yasal çevre yükümlülüklerini yerine getirmeyi, çevre bilincini desteklemeyi, çevre odaklı olmayı, sürekli iyileştirme yapmayı ve çevre birikimini paydaşlarına aktarmayı taahhüt eder.

ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası, başta kalkınma ajansları olmak üzere talepte bulunan çeşitli kurum ve kuruluşlarda çalışan personelin teknik kapasitesinin artırılması ve bilgilendirilmesi amacıyla eğitim faaliyetleri yürütmektedir.

Yüksek katma değer içeren araştırma ve geliştirme faaliyetlerini müşteri odaklı bir yaklaşımla gerçekleştiren Türkiye Kalkınma Bankası, sahip olduğu bilgi birikimi ve kurumsal yetkinlikleriyle kalkınmaya yön vermekte ve müşteri memnuniyetini pekiştirmektedir. Banka'nın temel faaliyet alanı, uygun projelere kaynak aktarmanın yanı sıra yatırımların makroekonomik yapıya ekonomik ve sosyal katkılarını değerlendirmek ve girişimcileri teknik açıdan destekleyerek katma değer üretmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın uzmanlardan oluşan araştırma birimlerinde, kurumsal faaliyetlerine yönelik araştırmaların yanı sıra ülke ekonomisinin ihtiyaç duyduğu alanlarda da çalışmalar sürdürülmekte, çalışmalar elektronik ortamda kamuoyuyla paylaşılmaktadır.

Temel gruplar itibarıyla Banka'nın 2016 yılında gerçekleştirdiği başlıca araştırma ve eğitim faaliyetleri aşağıda özetlenmiştir.

Bölgesel Çalışmalar

Belirli bir coğrafi bölgenin gelişme stratejilerini belirlemeye, stratejik sektörleri değerlendirmeye ve yatırım fikrinin oluşması halinde bu yatırım fikrinin doğru kararlar (fizibilite etüdü sonuçları) çerçevesinde yatırıma dönüşmesini sağlamaya yönelik olarak gerçekleştirilen bu çalışmalar kapsamında 2016 yılında aşağıda yer alan çalışmalar gerçekleştirilmiştir.

- Çukurova Kalkınma Ajansı için “Adana İli Potansiyel Yatırım Alanları Araştırması”,
- Kahramanmaraş Belediyesi için “Kahramanmaraş Atmosfer Kontrollü Soğuk Hava Deposu Fizibilite Etüdü”,
- Kahramanmaraş Sütçü İmam Üniversitesi için “Kahramanmaraş Tasarım ve 3D Modelleme Merkezi Fizibilite Etüdü”,
- Eskişehir Osmangazi Üniversitesi için “Biyo-inovasyon Merkezi Fizibilite Etüdü”,
- Fırat Kalkınma Ajansı için “Elazığ Vakıf Üniversitesi Fizibilite Etüdü”,
- Fırat Kalkınma Ajansı için “Şeker Sektörü ve Elazığ Şeker Sanayi ve Hammadde Durumu” raporları hazırlanmıştır.

Eğitim Faaliyetleri

Başta kalkınma ajansları olmak üzere talepte bulunan çeşitli kurum ve kuruluşlarda çalışan personelin teknik kapasitesinin artırılması ve bilgilendirilmesi amacıyla Banka'nın uzman personeli tarafından yurt içi ve yurt dışında eğitim faaliyetleri yürütülmektedir. Bu kapsamda;

- T.C. Giresun Valiliği personeline, Ordu Büyükşehir Belediyesi personeline, Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı personeline, Bursa, Eskişehir, Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) personellerine yerinde ve iki tanesi de farklı kalkınma ajanslarından gelen personele merkezde olmak üzere toplam beş adet “Fizibilite Değerlendirme Analizi (Ekonomik İnceleme ve Değerlendirme)” eğitimi,
- Bursa, Eskişehir, Bilecik Kalkınma Ajansı (BEBKA) personeline “Temel Makro Ekonomik Göstergelerin Yorumlanması” eğitimi verilmiştir.
- Kamu kurumları personeline kurumsal kapasite geliştirme amacıyla verilen iki adet uygulamalı finansal tablolar analizi, 1 adet firma değerlemesi, bir adet proje süreç yönetimi ve bir adet girişimcilik ve girişimin finansmanı eğitimlerinden değişik kurumlardan 175 kişi faydalanmıştır.

Genel Araştırmalar

Banka'nın faaliyet alanlarını ilgilendiren konularda, karar destek süreçlerine katkıda bulunmak amacıyla hazırlanan çalışmalardır. Bu kapsamda ESAM tarafından;

- Türkiye Ara Malı Dış Ticareti (Sektörel Analiz) Raporu,
- Ayda bir revize edilmek üzere “Temel Makroekonomik Göstergelerdeki Gelişmeler Sunumları”,
- İmalat sanayiinin geneli ve 24 alt sektörünü kapsayan “Belirli Göstergelerle İmalat Sanayindeki Aylık Gelişmeler” Raporları

hazırlanmıştır.

Sektörel rekabet koşullarını, dünyada ve Türkiye’de ekonomi gündemini irdeleyen bu çalışmaların gizlilik içermeyenleri Banka web sitesinde (www.kalkinma.com.tr) yayınlanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

YURT DIŞI TEKNİK YARDIM VE DANIŞMANLIK FAALİYETLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası'nın uluslararası teknik yardım, işbirliği ve eğitim faaliyetleri başarıyla devam etmektedir.

Somali Kalkınma ve İmar Bankası Yöneticileri için Kalkınma Bankacılığı Eğitimi

ADFİMİ aracılığıyla talep edilen, TİKA ve İslam Kalkınma Bankası tarafından finanse edilen Somali Kalkınma ve İmar Bankası yönetici çalışanlarına yönelik “Kalkınma Bankacılığı: Kavramlar ve Uygulamalar” başlıklı eğitim programı Türkiye Kalkınma Bankası, yönetici ve uzman personeli tarafından 17-28 Ekim 2016 tarihlerinde Banka'nın eğitim salonunda gerçekleştirilmiştir.

“Kalkınma Bankacılığı Kavram ve Uygulamaları”, “Fizibilite Analizi Eğitimi”, “Kalkınma Çevre Yönetim Sistemi” ve “Proje Döngüsü Yönetimi” olmak üzere dört modülden oluşan eğitim programı kapsamında TİKA, Organize Sanayi Bölgesi (OSTİM) ve Ankara Kalkınma Ajansı'na çalışma ziyaretleri gerçekleştirilmiştir. Eğitime ilişkin bilgilendirme Türkçe ve İngilizce olarak hazırlanarak aşağıdaki linkte Banka'nın internet sayfasında yayınlanmış ve proje ortaklarıyla da paylaşılmıştır.

Katar Kalkınma Bankası (KKB) ile İşbirliği Programı

Katar Kalkınma Bankası (KKB) ile Türkiye Kalkınma Bankası arasında 2 Aralık 2015 tarihinde T.C. Dışışleri Bakanlığı koordinasyonunda imzalanan mutabakat zaptı kapsamındaki çalışmalara 2016'da devam edilmiştir. KOBİ'lere yönelik finansman ve danışmanlık programları hazırlanması, bilgi ve personel değişimi yapılması ve ortak programlar geliştirilmesi hususunda işbirliğini geliştirmek amacıyla imzalanan protokolün uygulanması için bir Eylem Planı hazırlanmıştır.

Eylem Planı kapsamında Katar Kalkınma Bankası'ndan iki üst düzey yönetici özellikle kredilendirme süreçleri hakkında bilgi sahibi olmak amacıyla 24-25 Kasım 2016 tarihlerinde Banka'yı ziyaret etmiştir. Düzenlenen çalışma programında kendilerine Türkiye Kalkınma Bankası doğrudan ve apeks kredilendirme süreçleri, hazine işlemleri, finansal kurumlar ve risk yönetimi faaliyetleri hakkında bilgilendirme yapılarak karşılıklı bilgi ve görüş alışverişinde bulunulmuştur. Katar Kalkınma Bankası (KKB) ile Türkiye Kalkınma Bankası arasındaki işbirliği çalışmalarına 2017 yılında da devam edilmesi ve 2017 yılı birinci çeyreğinde Katar Kalkınma Bankası'na bir çalışma ziyareti gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

TANITIM VE SOSYAL FAALİYETLER

Türkiye Kalkınma Bankası, faaliyetlerinin yanı sıra yaptığı sosyal sorumluluk çalışmaları ve destek verdiği etkinliklerle de hizmet coğrafyasına ve paydaşlarına değer katmaktadır.

Tanıtım Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası, ürün ve hizmetlerinin daha geniş kesimler tarafından tanınması için tanıtım faaliyetlerini 2016'da başarıyla sürdürmüştür. Banka, kredi kaynaklarının tanıtımına yönelik Ankara, İstanbul, Kırşehir, Kayseri ve Kocaeli illerinde firma ziyaretlerinde bulunmanın yanı sıra aşağıdaki faaliyetlere imza atılmıştır.

- ICCI 2016 İstanbul'da gerçekleşen organizasyona,
- 10-11 Ekim 2016 tarihleri arasında İstanbul'da gerçekleşen "23.Dünya Enerji Kongresi"ne,
- 13 Ekim 2016'da İstanbul'da gerçekleşen "PV Financing Çalıştayı"na,
- 2-3 Kasım 2016 tarihleri arasında Ankara'da gerçekleştirilen "Türkiye Rüzgar Enerjisi Kongresi"ne,
- 3 Kasım 2016 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirilen "9.Uluslararası Enerji Kongresi"ne,
- 24-25 Kasım 2016 tarihleri arasında Antalya'da düzenlenen "6.Uluslararası Resort Turizm Kongresi"ne katılım gösterilerek Banka'nın tüzel kişiliği adına temsiliyet sağlanmıştır.

Sosyal Sorumluluk Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası tarafından 2016 yılında gerçekleştirilen sosyal sorumluluk faaliyetleri ise şu şekildedir:

- 17-28 Ekim 2016 tarihleri arasında Türkiye Kalkınma Bankası eğitim programına katılım gösteren Somali Kalkınma Bankası personeline Ankara ile ilgili İngilizce Tanıtım, Kitap Broşür ve DVD'ler hediye edilmiştir.
- Eğitim-öğretim yılının ilk haftasında, Türkiye Kalkınma Bankası hizmet binalarının temizlik, güvenlik ve diğer hizmetlerini yürüten personelin çocuklarına Eğitim Yardım Paketi verilmiştir.
- Her Ramazan Ayı'nda olduğu gibi Banka'da çalışan temizlik, güvenlik ve diğer hizmetleri yürüten personele 2016'da Ramazan Paketi ve bayram çikolataları sunulmuştur.
- Banka'nın Geleneksel İftar Yemeği; çalışan ve emeklilerin katılımıyla 16 Haziran 2016 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Spor-Kültür-Sanat Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası, 2016'da da saygın marka kimliği ile uyumlu seçkin spor-kültür-sanat etkinliklerini desteklemeyi sürdürmüştür. Banka tarafından bu kapsamda desteklenen etkinlikler şu şekildedir:

- İstanbul'da 03-05 Haziran 2016 tarihleri arasında düzenlenen 14. Kurumsal Oyunlara Türkiye Kalkınma Bankası Atletizm-Koşu dalında 2 personel ile katılmış ve Banka personeli Aydın Çeken birinci seçilmiştir.
- Türkiye Kalkınma Bankası, çalışanları ve müzikseverlerin katılımıyla oluşturulan "Türk Sanat Müziği Korosu", 04 Haziran 2016 tarihinde Küçük Tiyatro'da bir konser

gerçekleştirmiştir. Konsere, Türkiye Kalkınma Bankası st düzey yöneticileri ile birlikte toplam 550 kişi katılmıştır.

- Türkiye Kalkınma Bankası, Türk Sanat Müziği Korosu tarafından 2015-2016 döneminde konserlerde sunulan eserler derlenerek kitap haline getirilmiştir.
- Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2015-2016 yılına ait E-Dergisi'nin 78.79 ve 80. sayıları yayımlanmıştır.
- Türkiye Kalkınma Bankası tarafından 2016'da desteklenen konser, opera, tiyatro, operet ve dinleti gibi kültür sanat faaliyetlerine 2.465 kişi katılmıştır.

FAALİYET RAPORU SORUMLULUK BEYANI

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)" gereğince hazırlanmış olan Bankamız 2016 yılı Faaliyet Raporu, bankamızdaki görev ve sorumluluk alanlarında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde incelenmiş olup önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya herhangi bir eksiklik içermemekte, Bankamız finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını, karşı karşıya olduğu riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe ve doğru bir biçimde yansıtmaktadır.



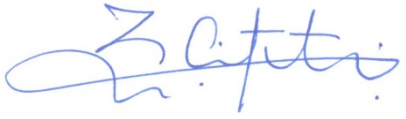
Ahmet BUÇUKOĞLU

**Yönetim Kurulu Başkanı
ve
Genel Müdür**



Mehmet AYDIN

Denetim Komitesi Başkanı



Dr. Zeki ÇİFTÇİ

Denetim Komitesi Başkan Vekili



Selim YEŞİLBAŞ

Denetim Komitesi Üyesi



Adnan YALÇINCI

**Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı**



Esra CEYLAN

Bütçe Müdürü

YILLIK FAALİYET RAPORU UYGUNLUK GÖRÜŞÜ

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na**

Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetim Standartları Çerçevesinde Denetimine İlişkin Rapor

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu, denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Banka yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514'üncü maddesi ve 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayımlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" uyarınca yıllık faaliyet raporunun 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanan finansal tablolarla ("finansal tablolar") tutarlı olacak ve gerçeği yansıtacak şekilde hazırlanmasından ve bu nitelikteki bir faaliyet raporunun hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, Banka'nın faaliyet raporuna yönelik olarak TTK'nın 397'nci maddesi ve 2 Nisan 2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin Banka'nın 10 Şubat 2016 tarihli bağımsız denetçi raporuna konu olan finansal tablolarıyla tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin finansal tablolarla tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, tarihi finansal bilgiler hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen finansal tablolarla tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

TTK'nın 402'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca; BDS 570 "İşletmenin Sürekliliği" çerçevesinde, işletmenin öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüremeyeceğine ilişkin raporlanması gereken önemlilikte bir hususa rastlanmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Hasan Kılıç, SMMM
Sorumlu Denetçi



Ankara, 28 Şubat 2017
Kurumsal Yönetim

KURUMSAL YÖNETİM

YÖNETİM KURULU

Ahmet BUÇUKOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Kayseri, 1955. 1981 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat/Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. 1982 yılında T.C. Ziraat Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Ahmet BUÇUKOĞLU, daha sonra tamamı T.C. Ziraat Bankası bünyesinde olmak üzere 1986-1989 yılları arasında Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş, 1989-1995 yılları arasında Ziraat Kredi Daire Başkanlığı'nda Müdür Yardımcısı, 1995-1998 yılları arasında İstihbarat Daire Başkanlığı'nda Müdür, 1998-2003 yılları arasında İstanbul Aksaray, Osmanbey ve Beyazıt şubelerinde Müdür, 2003-2006 yılları arasında İstanbul 1. Bölge Başkanlığı ile Kocaeli Bölge Başkanlığı'nda Bölge Baş Müdürü, 2006-2007 yılları arasında İstanbul 3. Bölge Başkanlığı'nda Şube Müdürü, 2007-2012 yılları arasında İstanbul Zeytinburnu Şubesi'nde Müdür, 2012-2014 yılları arasında İstanbul 2. Bölge Yöneticiliği'nde Bölge Yöneticisi olarak görev yapmıştır. 27 Haziran 2014 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma Bankası'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi ve ADFIMI (İslam Kalkınma Bankası Üye Ülkeleri Ulusal Kalkınma Finans Kuruluşları Ortaklığı) Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

Mustafa Cüneyd DÜZYOL

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

İzmir, 1964. Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mühendislik Fakültesi İnşaat Mühendisliği Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuş, İngiltere East Anglia Üniversitesi'nde Kalkınma Ekonomisi alanında diploma çalışması ve ABD Illinois Üniversitesi'nde Ekonomi Politikası alanında yüksek lisans yapmıştır. 1988 yılında Türk Standartları Enstitüsü'nde İnşaat Mühendisi olarak göreve başlayan DÜZYOL, 1989-2009 yılları arasında DPT İktisadi Sektörler ve Koordinasyon Genel Müdürlüğü'nde sırasıyla Planlama Uzman Yardımcılığı, Daire Başkanlığı ve Genel Müdür olarak görev yapmıştır. 2009-2011 yılları arasında DPT Müsteşar Yardımcılığı, 2011-2014 yılları arası T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşar Yardımcılığı ve 2012 Mayıs-2014 Mayıs yılları arasında T.C. Ziraat Portföy A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, 2 Aralık 2014-22 Eylül 2015 tarihleri arasında T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşarı, 22 Eylül 2015 - 24 Kasım 2015 tarihleri arasında T.C. Kalkınma Bakanı görevlerinde bulunan DÜZYOL, 24 Kasım 2015 tarihinden itibaren T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşarı olarak görev yapmaktadır. Banka'da 29 Nisan 2014 - 22 Eylül 2015 tarihleri arasında Yönetim Kurulu Üyeliği ve Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevlerinde bulunan Mustafa Cüneyd DÜZYOL, Banka'nın Yönetim Kurulu Üyeliği'ne 30 Kasım 2015 tarihinde tekrar atanmış olup, 24 Aralık 2015 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği görevini de yürütmektedir.

Selim YEŞİLBAŞ**Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi,****Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili ve Denetim Komitesi Üyesi**

Alaca-Çorum, 1970. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümü'nden 1993 yılında mezun olmuştur. 1998-2000 yılları arasında ABD University of Illinois at Urbana Champaign'de Ekonomi Politikası (MSPE) alanında lisansüstü eğitimini tamamlamıştır. 1994 yılında Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü'nde Hazine Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamıştır. 1995-2004 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu İktisadi Teşebbüsleri Genel Müdürlüğü'nde Hazine Uzman Yardımcısı, Hazine Uzmanı ve Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunan YEŞİLBAŞ, 2004-2008 yılları arasında Dünya Bankası'nda İcra Direktörü Danışmanı, 2008-2011 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Dış Ekonomik İlişkiler Genel Müdürlüğü Uluslararası Sermaye Piyasaları Dairesi Başkanı ve Kamu İktisadi Teşebbüsleri Genel Müdürü ile 2010 Nisan-2014 Ağustos ayları arasında Türkiye İş Kurumu Yönetim Kurulu Üyesi, 2011-2016 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu Sermayeli Kuruluş ve İşletmeler Genel Müdürü olarak görev yapmıştır. 2016 Ekim ayından itibaren T.C. Başbakanlık Müşavirliği görevini sürdürmektedir. Banka'da ise, 29 Nisan 2014 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Dr. Zeki ÇİFTÇİ**Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi,****Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı ve Denetim Komitesi Başkan Vekili**

Çelikgürü-Çanakkale, 1961. Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden 1985 yılında mezun olmuş, Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği'nde yüksek lisans yapmış, Gazi Üniversitesi Elektronik Bilgisayar Eğitimi Bölümü'nde doktora yapmıştır. 1985 yılında Orta Doğu Teknik Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği Bölümü'nde Araştırma Görevlisi olarak iş hayatına başlayan ÇİFTÇİ; 1987-2007 yılları arasında Türkiye Kalkınma Bankası'nda Uzman Yardımcısı/Uzman/Kıdemli Uzman ve Müdür, 2007-2012 yılları arasında Türkiye Büyük Millet Meclisi Bilgi İşlem Müdürlük görevi ile Bilgi İşlem Başkan Vekilliği görevini yapmıştır. 2003 yılından itibaren K.K.T.C. Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu Üyeliği, 2012 yılından itibaren Türkiye Radyo-Televizyon Kurumu'nda Genel Müdür Yardımcısı ve 11 Ekim 2013 tarihinden itibaren de aynı kurumda Yönetim Kurulu Üyesi görevlerini yürütmektedir. Dr. Zeki ÇİFTÇİ, Banka'da, 15 Mayıs 2012 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Mehmet AYDIN
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi,
Denetim Komitesi Başkanı ve Ücretlendirme Komitesi Üyesi

Sapanlı, 1967. AÜ Siyasal Bilgiler Fakültesi mezunudur. İçişleri Bakanlığı Başkontrolörü olarak görev yapan AYDIN, 14 Ocak 2010 tarihinde Kamu İhale Kurumu'na Başkan Yardımcısı olarak atanmıştır. 16 Temmuz 2010-2011 yılları arasında Kurum Müşavirliği ve 2011-2016 yılları arasında Kurum Başkan Yardımcılığı görevlerinde bulunan AYDIN, Türkiye Kalkınma Bankası'nda 2008-2009 yılları arasında Denetim Kurulu Üyeliği ve 2009-2012 yılları arasında Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunmuştur. Muhtelif zamanlarda Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş., Sümer Holding A.Ş. ve Türkiye Şeker Fabrikaları A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyeliği yapan AYDIN, 2016 tarihinden itibaren Kamu İhale Kurumu'nda Kurum Müşavirliği ve Banka'da Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerine devam etmektedir.

Hakan ERTÜRK
Yönetim Kurulu Üyesi

Ankara, 1977. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat Bölümü'nden 2000 yılında mezun olmuştur. 2006-2008 yılları arasında ABD Illinois Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 2000 yılında T.C. Merkez Bankası'nda iş hayatına başlayan ERTÜRK, 2000-2004 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı'nda Stajyer - Hazine Kontrolörü, 2004-2007 yılları arasında Hazine Kontrolörü, 2007-2012 yılları arasında İç Denetçi olarak görev yapmıştır. 21 Kasım 2011 -10 Kasım 2016 tarihleri arasında Hazine Müsteşarlığı Finansal Araçlar ve Piyasalar Geliştirme Daire Başkanlığı görevinde bulunmuştur. 10 Kasım 2016 tarihinden itibaren ise Hazine Müsteşarlığı Mali Sektörle İlişkiler ve Kambiyo Genel Müdürlüğü'nde Genel Müdür Vekili görevini ve Banka'da 24 Ocak 2017 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini yürütmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu'nun Oluşumu, Çalışma Şekli ve 2016 Yılı Toplantı ve Karar Sayıları Hakkında Bilgiler

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından hissedarlar arasından seçilen beş üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam altı üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin görev süresi üç yıldır. Görev süresi sona eren üyeler tekrar seçilebilme hakkına sahiptir. Süresi dolmadan üyeliğin boşalması halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanmaktadır. 4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme'de Yönetim Kurulu'nun en az ayda iki kez, üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanacağı belirtilmiştir. Yılda en az 24 toplantı yapılmaktadır. Yönetim Kurulu, istediği kadar ara karar alma yetkisine sahiptir. Ara kararların oy birliğiyle çıkma zorunluluğu vardır. Toplantı yapılabilmesi için salt çoğunluğun katılımı gerekmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu 2016 yılında 25 adet toplantı yapmış, 10 adedi ara karar olmak üzere toplam 260 adet karar almıştır.

Notlar

- Prof. Dr. Ahmet KESİK, 15 Mayıs 2012-22 Nisan 2016 tarihleri arasında Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almıştır.
- 1 Mayıs 2007-15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Yönetim Kurulu Üyesi olan Hakan TOKAÇ 15 Ağustos 2016 tarihinde görevinden istifaen ayrılmıştır.
- Yönetim Kurulu Üyeliği'ne, yapılacak ilk Genel Kurul Toplantısı'nda Genel Kurul'un tasvibine sunulmak üzere Hakan ERTÜRK, Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesi gereğince atanmıştır.
- Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği sayılı çerçevesinde Denetim Komitesi Üyeleri, Dr. Zeki ÇİFTÇİ, Selim YEŞİLBAŞ ve Mehmet AYDIN Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak kabul edilmektedir.

İÇ SİSTEMLER KAPSAMINDAKİ BİRİMLER

Murat DOĞUŞLU

Teftiş Kurulu Başkanı (V.)

İzmit, 1963. Gazi Üniversitesi İktisat Bölümü'nden 1986 yılında mezun olmuştur. 1989 yılında Akbank A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan DOĞUŞLU, 1992 yılından itibaren Banka'da Müfettiş ve Başmüfettiş görevlerinde bulunmuş, 01 Eylül 2014 tarihinde Teftiş Kurulu Başkan Yardımcılığı'na atanmıştır. DOĞUŞLU, 24 Aralık 2015 tarihinden itibaren Teftiş Kurulu Başkan Vekilliği görevini yürütmektedir.

Ramazan KOYUNCUGİL

İç Kontrol Müdürü

Seydişehir-Konya, 1961. Atatürk Üniversitesi İİBF İşletme Bölümü'nden 1983 yılında mezun olmuştur. 1983 yılında T.C. Turizm Bankası'nda Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan KOYUNCUGİL, 1987-1995 yılları arasında Uzmanlık, 1995-1997 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 1997-1998 yılları arasında Yöneticilik, 1998-2006 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 2006-2009 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık yapmıştır. KOYUNCUGİL Banka'da, 13 Ekim 2009 tarihinden itibaren Müdür Yardımcılığı ve 15 Mart 2011 tarihinden itibaren ise İç Kontrol Müdürü olarak görevini yürütmektedir.

Dr. Semra PEKKAYA

Risk İzleme Müdürü

Polatlı-Ankara, 1969. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat Bölümü'nden 1989 yılında mezun olmuştur. Gazi Üniversitesi İktisat Bölümü'nden 1997 yılında yüksek lisans, 2005 yılında da doktora derecelerini almıştır. İş hayatına 1990 yılında Türkiye Kalkınma Bankası'nda Uzman Yardımcısı olarak başlamış, Banka'da Ekonomik ve Sosyal Araştırmalar, Kaynak ve Dış İlişkiler ile Kalkınma ve Yatırım Menkul Değerler birimlerinde Uzman olarak çalışmış, 2001 yılında kurulan Risk İzleme Müdürlüğü'nde 2001-2006 döneminde Müdür Yardımcılığı ve 2006 yılından itibaren de Müdürlük görevlerini sürdürmüştür. 2011-2013 tarihleri arasında Hazine Birimi'nde Müdür olarak görev yapan PEKKAYA, 13 Eylül 2013 tarihinden itibaren Risk İzleme Müdürlüğü görevini yürütmektedir.

BANKA ÜST YÖNETİMİ

1-Ahmet BUÇUKOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Kayseri, 1955. 1981 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İktisat/Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. 1982 yılında T.C. Ziraat Bankası Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak göreve başlayan Ahmet BUÇUKOĞLU, daha sonra tamamı T.C. Ziraat Bankası bünyesinde olmak üzere 1986-1989 yılları arasında Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş, 1989-1995 yılları arasında Ziraat Kredi Daire Başkanlığı'nda Müdür Yardımcısı, 1995-1998 yılları arasında İstihbarat Daire Başkanlığı'nda Müdür, 1998-2003 yılları arasında İstanbul Aksaray, Osmanbey ve Beyazıt Şubeleri'nde Müdür, 2003-2006 yılları arasında İstanbul 1. Bölge Başkanlığı ile Kocaeli Bölge Başkanlığı'nda Bölge Baş Müdürü, 2006-2007 yılları arasında İstanbul 3. Bölge Başkanlığı'nda Şube Müdürü, 2007-2012 yılları arasında İstanbul Zeytinburnu Şubesi'nde Müdür, 2012-2014 yılları arasında İstanbul 2. Bölge Yöneticiliği'nde Bölge Yöneticisi olarak görev yapmıştır. 27 Haziran 2014 tarihinden itibaren Türkiye Kalkınma Bankası'nda Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir. Ayrıca, ADFIAP (Asya Pasifik Ülkeleri Kalkınma Bankaları Birliği) Yönetim Kurulu Üyesi ve ADFIMI (İslam Kalkınma Bankası Üye Ülkeleri Ulusal Kalkınma Finans Kuruluşları Ortaklığı) Yönetim Kurulu Üyesi'dir.

2-Bahattin SEKKİN

Genel Müdür Yardımcısı

Üçkuyu-Afyonkarahisar, 1956. ODTÜ İİBF İşletme Bölümü'nden 1980 yılında mezun olmuştur. 1981 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan SEKKİN, 1985-1990 yılları arasında Uzmanlık, 1990 yılında Kıdemli Uzmanlık, 1990-1997 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 1997 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1997-1998 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği, 1998 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1999-2003 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği görevlerinde bulunmuştur. Ayrıca, 1987-1988 yılları arasında Betonsan A.Ş. ve 1988 yılında Keban Holding Sodyum Bikromat A.Ş.'de Murahhas Üyelik, 1993 yılında Türk Suudi Yatırım Holding A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 22 Ağustos 2003 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmekte olan Bahattin SEKKİN, Hazine, Teknoloji, Araştırma ve İş Geliştirme, İstihbarat ve Mali Tahlil, Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar birimlerinden sorumludur.

3-Adnan YALÇINCI

Genel Müdür Yardımcısı

Ankara, 1965. Dokuz Eylül Üniversitesi İİBF Maliye Bölümü'nden 1987 yılında mezun olmuş, Gazi Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde yüksek lisans yapmıştır. 1986 yılında Orman Bölge Müdürlüğü'nde iş hayatına başlayan YALÇINCI, 1988-1989 yılları arasında Türkiye Halk Bankası'nda görev yapmıştır. 1989-2001 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Eğitim ve Organizasyon Müdürlüğü, Araştırma-Geliştirme Daire Başkanlığı ve Organizasyon Daire Başkanlığı'nda Uzman Yardımcılığı ve Uzmanlık görevlerinde bulunmuştur. 2001-2005 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Mamak/Ankara Şubesi'nde Şube Yönetmenliği ve 100. Yıl Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 14 Ekim 2005 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu üyeliği görevinde bulunmuştur. Adnan YALÇINCI, Kredi Pazarlama, Mali İşler, İstanbul Şube, Bütçe birimlerinden sorumludur.

4-Zekai IŞILDAR

Genel Müdür Yardımcısı

Pınarbaşı, Kayseri 1963. ODTÜ Maden Mühendisliği'nden 1986 yılında mezun olmuştur. 1986 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan IŞILDAR, 1991-1997 yılları arasında Uzmanlık, 1997 yılında Müdürlük, 1997-1998 yılları arasında Uzmanlık, 1998-2003 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2003-2007 yılları arasında Müdürlük görevinde bulunmuştur. 2007-2009 yılları arasında Genel Müdür Yardımcısı Vekilliği, 30 Ocak 2009 tarihinden itibaren Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur. Zekai IŞILDAR, Finansal Kurumlar, Kredi İzleme ve Tahsilat, Bilgi İşlem, Destek Hizmetleri ve Satın Alma birimlerinden sorumludur.

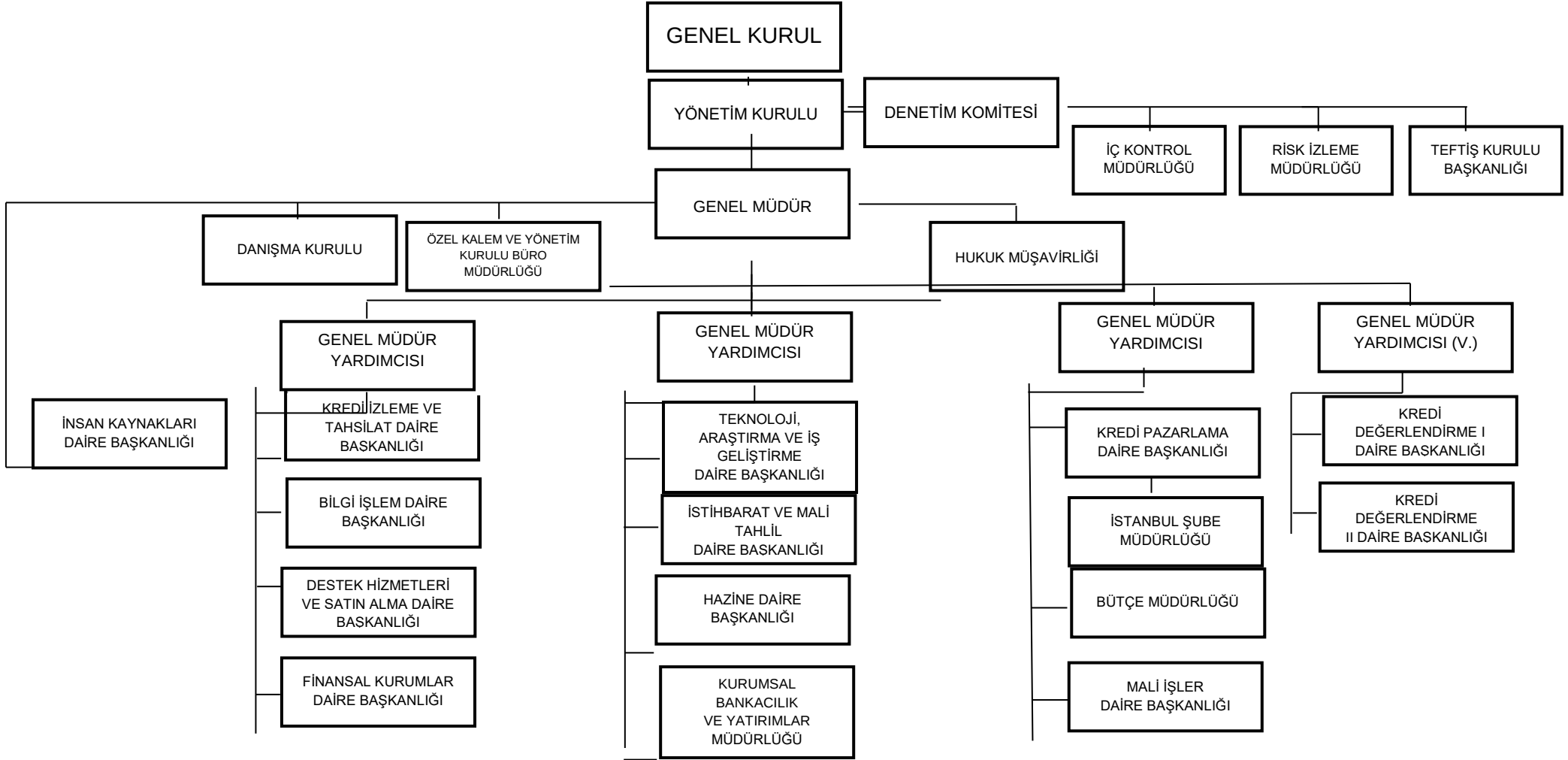
5-Satı BALCI

Genel Müdür Yardımcısı (V.)

Aydıncık, 1966. Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuştur. 1988 yılında Yapı ve Kredi Bankası'nda memur olarak iş hayatına başlayan BALCI, 1988 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak göreve başlamış, 1993-1998 yılları arasında Uzmanlık, 1998-2006 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2006-2011 yılları arasında Müdür, 2011-2017 yılları arasında Daire Başkanlığı görevlerinde bulunmuştur. 13 Ocak 2017 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini vekaleten yürütmekte olan Satı BALCI, Kredi I ve Kredi II Daire Başkanlıkları birimlerinden sorumludur.

Not: 16 Aralık 2009-1 Eylül 2016 tarihleri arasında İrfan YAŞAR Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevinde bulunmuştur.

ORGANİZASYON ŞEMASI



KOMİTELER

Denetim Komitesi

Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Yönetim Kurulu'nun denetim/gözetim faaliyetlerinin yürütülmesi ve iç sistemler kapsamındaki bazı görevlerin yerine getirilmesi amacıyla Banka Yönetim Kurulu'nun 31 Ekim 2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Denetim Komitesi oluşturulmuştur. Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 15 Eylül 2014 tarih ve 162 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği çerçevesinde yürütmektedir.

Yönetim Kurulu'nun 11 Mayıs 2016 tarih ve 101 sayılı kararı ile Denetim Komitesi Üyelikleri'ne Mehmet AYDIN, Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Hakan TOKAÇ seçilmiştir. Denetim Komitesi'nin 27 Mayıs 2016 tarihli toplantısında Denetim Komitesi Başkanlığı'na Mehmet AYDIN, Başkanvekilliği'ne Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Üyeliğe Hakan TOKAÇ seçilmiştir. Hakan TOKAÇ'ın istifaen ayrılması sonucu, Yönetim Kurulu'nun 27 Aralık 2016 tarih ve 260 sayılı Kararı ile Komite Üyeliği'ne Selim YEŞİLBAŞ seçilmiştir.

İç Sistemler kapsamında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı ile İç Kontrol ve Risk İzleme Müdürlükleri doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlıdır; bu bağlılık Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir. Denetim Komitesi, 2016 yılında 14 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 62 adet karar almıştır.

Denetim Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri(*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Mehmet AYDIN	Denetim Komitesi Başkanı	Kamu İhale Kurumu, Kurum Müşaviri
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Başkan Vekili	T. Radyo Televizyon Kurumu Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Yardımcısı
Selim YEŞİLBAŞ	Üye	T.C. Başbakanlık Müşaviri

(*) 30 Nisan 2014- 22 Nisan 2016 tarihleri arasında Prof. Dr. Ahmet KESİK Denetim Komitesi Başkanı olarak, 12 Kasım 2015 - 15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Hakan TOKAÇ Denetim Komitesi'nde üye olarak görev yapmışlardır.

Ücretlendirme Komitesi

BDDK tarafından 9 Haziran 2011 tarih ve 27959 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında, Banka faaliyetlerinin kapsamı ve yapısı ile stratejileri, uzun vadeli hedefleri ve risk yönetim yapılarına uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine katkı sağlayacak bir ücretlendirme politikası oluşturulması, Yönetim Kurulu’nun, ücretlendirme politikasının etkinliğinin sağlanmasını teminen ücretlendirme politikasını yılda en az bir kez gözden geçirmesi, ücretlendirme uygulamalarının Yönetim Kurulu adına izlenmesi ve denetlenmesi amacıyla en az iki kişiden oluşan Ücretlendirme Komitesi kurulması, Komite tarafından ücretlendirme politikası ve uygulamalarının risk yönetimi çerçevesinde değerlendirilerek, bunlara ilişkin önerilerini her yıl rapor halinde Yönetim Kurulu’na sunulması zorunluluğu getirilmiştir. Bu kapsamda Banka ücretlendirme politikası ve uygulamalarını risk yönetimi çerçevesinde değerlendirmek ve bunlara ilişkin Yönetim Kurulu’na öneriler sunmak üzere, Yönetim Kurulu’nun 8 Aralık 2011 tarih ve 272 sayılı Kararı ile icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerinden Ücretlendirme Komitesi oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu’nun 29 Ağustos 2016 tarih ve 148 sayılı Kararı ile Ücretlendirme Komitesi Başkanlığı’na Selim YEŞİLBAŞ, Üyeliğine Mehmet AYDIN seçilmişlerdir. Komite, 2016 yılında 1 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu’na sunmak üzere bir adet karar almıştır.

Ücretlendirme Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri (*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Selim YEŞİLBAŞ	Başkan	T.C. Başbakanlık Müşaviri
Mehmet AYDIN	Üye	Kamu İhale Kurumu, Kurum Müsaviri

(*)12 Kasım 2015 - 15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Hakan TOKAÇ Ücretlendirme Komitesi Başkanlığı, 28 Haziran 2013 - 22 Nisan 2016 tarihleri arasında Prof. Dr. Ahmet KESİK Ücretlendirme Komitesi Üyeliği görevinde bulunmuşlardır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe konan “Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik” ve Sermaye Piyasası Kurulu’nun yayımladığı “Kurumsal Yönetim İlkeleri” çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu’nun 15 Haziran 2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesi’nin Çalışma Usul ve Esasları Yönetim Kurulu’nun 24 Temmuz 2007 tarih ve 209 sayılı kararıyla yürürlüğe konmuş olup, söz konusu komitenin çalışma usul ve esaslarına ilişkin düzenlemelerde değişiklikler yapılarak Yönetim Kurulu’nun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile “Kurumsal Yönetim Komitesi Yönetmeliği”ne dönüştürülmüştür. Yönetmelik Yönetim Kurulu’nun 25 Kasım 2014 tarih ve 214 sayılı kararı ile revize edilmiştir.

Komite’nin görevi, Banka’nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, kurumsal yönetim ilkelerine uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu’na öneriler sunmaktır. Yönetim Kurulu’nun 30 Nisan 2014 tarih ve 81 sayılı Kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı görevine bağımsız ve icrai görevi olmayan yönetim kurulu üyesi Dr. Zeki ÇİFTÇİ, bulunmaması halinde ise başkan vekili olarak icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Selim YEŞİLBAŞ seçilmiştir. Kurumsal Yönetim Komitesi 2016 yılı içinde 2 adet toplantı gerçekleştirmiş ve 2 adet karar almıştır. Ayrıca, Banka Yönetim Kurulu; Sermaye Piyasası Kurulu’nun “Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliği” çerçevesinde Aday Gösterme Komitesi’nin görevlerinin Banka’nın Kurumsal Yönetim Komitesi’nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi’nin Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	T. Radyo Televizyon Kurumu Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Yardımcısı
Selim YEŞİLBAŞ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili	T.C. Başbakanlık Müşaviri
Dr. Metin ÇINAR	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürü

Kredi İştirak Komitesi

Kredi İştirak Komitesi, Banka'nın genel kredi ve iştirak politikasına ilişkin esasları belirlemek, kredi hacmi içinde yer alan/alacak olan kredi türlerinin dağılımını planlamak, ilgili birimlerce hazırlanan takrirleri değerlendirerek kredilendirme faaliyetlerini sürekli olarak gözetmek ve genel ekonomik politikalar çerçevesinde ihtiyaç duyulan değişikliklerin yapılmasını sağlamak üzere oluşturulmuştur.

Kredi İştirak Komitesi; faaliyetlerini, Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile revize edilen Kredi İştirak Komitesi Yönetmeliği çerçevesinde yürütmektedir. Komite, Genel Müdür başkanlığında, Banka Genel Müdür Yardımcıları ile ilgili birim yöneticilerinden oluşmaktadır. Toplantı gündemine göre, diğer personel de Komite toplantılarına çağrılabilir. 2016 yılında Komite, 23 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 165 karar almıştır.

Kredi İştirak Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri (*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
Zekai İŞILDAR	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Satı BALCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı (V.)
İlgili Birim Yöneticileri	Üye	Hukuk Müşavirliği Kredi Değerlendirme I Daire Başkanı Kredi Değerlendirme II Daire Başkanı Kredi İzleme ve Tahsilat Daire Başkanı Kredi Pazarlama Daire Başkanı İstihbarat ve Mali Tahlil Daire Başkanı

(*)16 Aralık 2009 - 01 Eylül 2016 tarihleri arasında İrfan YAŞAR Kredi İştirak Komitesi'nde üye olarak görev yapmıştır.

Aktif-Pasif Yönetim Komitesi

Aktif Pasif Yönetim Komitesi, Banka bilançosunun aktif ve pasif kalemlerinin etkin ve verimli bir biçimde yönetilmesini sağlamak üzere oluşturulmuştur. Çalışmalarını Banka'nın vizyonu, misyonu, stratejik amaçları ve hedefleri ile risk yönetim politikaları ve stratejileri çerçevesinde sürdüren Komite, mevcut ve muhtemel ekonomik gelişmeler ile faiz, vade, para cinsi gibi unsurları dikkate almaktadır.

Banka Yönetim Kurulu'nun 8 Eylül 2008 tarih ve 213 sayılı kararı ile Aktif Pasif Yönetim Komitesi kurulmuş olup, söz konusu komitenin çalışma usul ve esaslarına ilişkin düzenlemede değişiklikler yapılarak Banka Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2011 tarih ve 283 sayılı kararı ile "Aktif Pasif Yönetim Komitesi Yönetmeliği" olarak yürürlüğe girmiştir. Genel Müdür'ün başkanlığındaki Komite'nin üyeleri Genel Müdür Yardımcıları'dır. Başkan'ın bulunmadığı hallerde toplantılara Finansal Kurumlar Daire Başkanlığı'ndan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı başkanlık etmektedir. Komite Başkanı, toplantının gündemine göre ilgili birim yöneticilerini veya personeli toplantılara çağırabilmektedir. Komite, 2016 yılında 28 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 17 karar almıştır.

Aktif Pasif Yönetim Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri (*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Başkan	Genel Müdür
Bahattin SEKKİN	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Satı BALCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı (V.)

(*)16 Aralık 2009 - 01 Eylül 2016 tarihleri arasında İrfan YAŞAR Aktif Pasif Yönetim Komitesi'nde üye olarak görev yapmıştır.

Çevre Yönetim Komitesi

Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Politikası çerçevesinde Çevre Yönetim Sistemi'nin oluşturulmasını, yürütülmesini, iyileştirilmesini, izlenmesini ve kurumsal farkındalığın sağlanmasını amaçlamaktadır. Bu doğrultuda, Çevre Yönetim Komitesi faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 15 Ağustos 2014 tarih ve 147 sayılı kararı ile revize edilen Çevre Yönetim Komitesi'nin Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir. Komite, Genel Müdür Yardımcıları veya Müdürler arasından bir temsilci ve diğer personel arasından ikisi temsilci yardımcısı olmak üzere Genel Müdür tarafından belirlenen toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Komite, 2016 yılında 5 adet toplantı yapmış ve 16 adet karar almıştır.

Çevre Yönetim Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri (*)

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Temsilcisi	Genel Müdür
Bahattin SEKKİN	Yönetim Temsilci Yardımcısı	Genel Müdür Yardımcısı
İbrahim SEVİN	Yönetim Temsilci Yardımcısı	Teknoloji Araştırma ve İş Geliştirme Müdürü
Esra CEYLAN	Üye	Bütçe Müdürü
Zeki AVŞAR	Üye	KD. Uzman
Kurtay Kurtar ERBAŞ	Üye	KD. Amir

(*)28 Ağustos 2014 - 01 Eylül 2016 tarihleri arasında Caner Emre AKÇAY Çevre Yönetim Komitesi'nde üye olarak görev yapmıştır.

İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI'NA İLİŞKİN BİLGİLER

2016 yılsonu itibarıyla Türkiye Kalkınma Bankası bünyesinde 37'si belirli süreli sözleşmeli çalışan olmak üzere toplam 603 çalışan istihdam edilmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın insan kaynakları politikası ilkeleri Personel Yönetmeliği kapsamında belirlenmiştir. Banka bünyesinde iş gücü ihtiyacının karşılanması, insan kaynaklarına özgü vizyon ve misyona uygun şekilde, işin gerektirdiği yetkinlik ve vasıflara sahip kişilere uygun değerlendirme araç ve yöntemleri kullanılarak işe alınması ve istihdam edilmesi suretiyle gerçekleştirilmektedir.

Banka çalışanlarının işe alınma ve terfi işlemleri; “Personel Yönetmeliği”, “Teftiş Kurulu Yönetmeliği” ve “Uzman ve Uzman Yardımcıları Giriş, Yeterlilik ve Yükselme Esasları Yönetmeliği” çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. Türkiye Kalkınma Bankası, çalışanları ile yıllık Hizmet Sözleşmesi imzalamakta, çalışan başarısı performans değerlendirme kriterleri çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. Bunun yanı sıra, üniversite ve meslek lisesi öğrencilerine staj ve beceri eğitim imkanı verilmektedir.

2016 yılsonu itibarıyla Türkiye Kalkınma Bankası bünyesinde 37'si belirli süreli sözleşmeli çalışan olmak üzere toplam 603 çalışan istihdam edilmektedir. İstanbul'da bir şube ile faaliyet yürüten Banka, çalışanlarına sürekli gelişim imkanı sunmanın yanı sıra nitelikli ve deneyimli çalışan alımına öncelik tanımaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası, internet ve kurum içi web sayfalarında; çalışanlarına kurum mevzuatına, bölümlerin çalışmalarına, güncel duyurulara ve yardımcı kaynaklara hızlı bir şekilde ulaşma imkânı sunmaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası İnsan Kaynakları Bölümü, işe alım sınavlarının gerek basın gerekse web sayfası aracılığı ile kamuoyuna duyurulması, sınav sonuçlarının web sayfası aracılığı ile kamuoyuna, yazılı olarak ilgililerine duyurulması gibi işlemleri başarıyla gerçekleştirmektedir.

Bunun yanı sıra;

- Banka faaliyetlerinin yürütülmesinde etkinlik ve verimliliğin artırılmasına yönelik çalışmaların gerçekleştirilmesi,
- Yasalar ve oluşturulacak politikalar çerçevesinde çalışanların her türlü özlük haklarının gözetilmesi ve işlerinin yürütülmesi,
- 3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun ve 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu kapsamında ilgililerin dilekçelerine cevap verilmesi,
- Banka'ya münferiden iş başvurusunda bulunanların başvurularının değerlendirilmesi

Türkiye Kalkınma Bankası'nın insan kaynakları uygulamaları arasında yer almaktadır.

Eğitim Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası bünyesinde 2016 yılsonu itibarıyla toplam 707 çalışan “Kurum İçi Mesleki Eğitimleri”nden, 78 çalışan “Kurum Dışı Yurt İçi Eğitimleri”nden, 3 çalışan “Kurum Dışı Yurt Dışı Eğitimleri”nden yararlanmıştır. Ayrıca, kurum dışına toplam 175 kişinin yararlandığı 11 adet Proje Hazırlama Eğitimi verilmiştir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM RAPORU

BÖLÜM I – KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı Kanun, Bankacılık Kanunu ve tabi olduğu diğer yasal düzenlemelere uygun olarak çalışmalarını sürdürmekte olup; Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkelerinden zorunlu olanlarına uyulmaktadır. Uygulaması zorunlu olmayan ilkelere uyum konusunda bir kamu bankası olarak tabi olunan mevzuat ve uygulamalar çerçevesinde azami gayret gösterilmektedir. Bankanın bağımsız yönetim kurulu üyelikleri Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 6. maddesi kapsamında belirlenmektedir.

BÖLÜM II - PAY SAHİPLERİ

2.1 Yatırımcı İlişkileri Bölümü

Banka'nın Yatırımcı İlişkileri Bölümünün fonksiyonları Bankamızın Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir.

Dönem içerisinde birime 8 adet başvuru yapılmış olup bunların tamamı yanıtlanmıştır.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü yöneticilerinin bilgileri aşağıda verilmektedir.

Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü

Bölüm Yöneticisi : Dr. Metin ÇINAR

Sahip Olduğu Lisans : Kurumsal Yönetim Derecelendirme

Tel : 0 312 425 32 05/ 0 312 418 30 72

e-mail : metin.cinar@kalkinma.com.tr
bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

Bölüm Müdür Yardımcısı : Güldoğan HANCIOĞLU

Tel : 0 312 425 32 05/ 0 312 418 30 72

e-mail : guldogan.hancioglu@kalkinma.com.tr
bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

Bölümün bağlı bulunduğu Genel Müdür Yardımcısı: Bahattin SEKKİN

Bölümün yürüttüğü faaliyetlerle ilgili olarak Yönetim Kuruluna 16 Ocak 2017 tarihinde rapor sunulmuştur.

2.2 Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

Küçük pay sahipleri tarafından çeşitli bilgilerin talep edildiği yazılı başvurulara yönelik gerekli bilgilendirme ve yönlendirme, yazılı veya elektronik ortam kullanılarak yapılmaktadır.

Banka faaliyetlerine ilişkin gelişmelerle ilgili bilgilere internet sitesinde yer verilmektedir. Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar internet sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunulmuştur.

Banka Esas Sözleşmesinde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir. Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.

2.3 Genel Kurul Toplantıları

Bankamızın 2015 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısı 22 Nisan 2016 tarihinde, saat 10:00'da, Necatibey Cad. No:98, Kat:7, Bakanlıklar/ANKARA adresinde Bakanlık temsilcisi gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait çağrı Kanun ve Esas Sözleşmede öngörüldüğü gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde, 22.03.2016 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda, Merkezi kayıt Kuruluşu'nun Elektronik Genel Kurul Sisteminde ve Bankanın resmi web sitesi olan www.kalkinma.com.tr ile Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 28.03.2016 tarih ve 9041 sayılı nüshasında, 25.03.2016 tarihli Sabah ve Posta gazetelerinde ilan edilmek suretiyle süresi içinde yapılmıştır.

Hazır Bulunanlar Listesinin tetkikinden, Şirketin toplam 160.000.000-TL'lık sermayesine tekabül eden 16.000.000.000 adet hisseden 158.530.453,317 TL'lık sermayeye karşılık 15.853.045.331,7 adet hissenin temsilen toplantıda hazır bulunduğu ve böylece gerek Kanun ve gerekse Esas Sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğu anlaşılmıştır. Toplantıda;

- bilanço ve gelir tablosunun kabulü,
- dönem içinde yönetim kurulu üyeliğine yapılan atamanın kabulü,
- ilgili dönemdeki faaliyetleri nedeniyle Yönetim Kurulunun Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde Yönetim Kurulu Üyelerinin ibraları (Yönetim Kurulu Üyeleri kendi ibralarında oy kullanmadı.),
- Yönetim Kurulunun kar dağıtımına ilişkin teklifi,
- Yönetim Kurulu üyelerine verilecek ücretin belirlenmesi ile ilgili önerge,
- T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.03.2016 tarih ve E.3732 sayılı uygunluk yazısı, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 24.03.2016 tarih ve E.4571 sayılı yazısı ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 08.04.2016 tarih ve 431.02 sayılı izin yazısı ile onaylanan ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin belirlenmesine, yönetim kuruluna yeni pay alma hakkını kısıtlamaya yönelik yetki verilmesine, Banka genel kurulunun elektronik ortamda yapılabilmesine ve yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde borçlanma aracı ihracı yetkisi verilmesine ilişkin Banka Esas Sözleşme değişiklikleri,
- Yönetim Kurulu tarafından belirlenen bağımsız denetim firması olan DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde Bankanın 2016 yılı bağımsız denetçisi olarak onaylanması ve bu firma ile sözleşme yapılması hususunda Genel Müdürlüğe yetki verilmesi

görüşülerek oy birliği ile,

- Yönetim Kurulu Üyesi olarak Mustafa Cüneyd DÜZYOL, Selim YEŞİLBAŞ ve Dr. Zeki ÇİFTÇİ'nin görevlerine devam etmeleri, Hakan TOKAÇ ve Mehmet AYDIN'ın üç yıl süre ile seçilmeleri, oy çokluğu ile

kabul edilmiştir.

Olağan Genel Kurul öncesinde ilgili mevzuat çerçevesinde; ilgili yıl Bilânço, Gelir Tablosu, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Yönetim Kurulu'nun Safi Kazancın Dağıtılmasına İlişkin Teklifi, Denetim Kurulu Raporu ve Bağımsız Denetim Raporu toplantının yapılacağı binada ortakların incelemelerine hazır bulundurulmuştur. Ayrıca Genel kurul Bilgilendirme Dokümanı hazırlanarak Bankamız internet sitesinde yayımlanmıştır. Genel kurul toplantısı medyanın ve Banka çalışanlarının da katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

Genel kurullarda gündem ile ilgili önergeler hâkim ortak temsilcisi tarafından verilmiş olup, yönetim kurulu üyelerinin seçimi ile ilgili madde dışında oy birliği ile kabul edilmiştir. Yönetim kurulu üyelerinin seçimi ile ilgili gündemin 8. maddesine ilişkin önerinin oylanması sırasında 1,00 TL itibari değerli pay sahibinin; Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde neden kadın yönetim kurulu üyesi atanmadığına ilişkin sorusu yanıtlanmıştır. Söz konusu gündem maddesi nedeniyle hakim ortak tarafından verilen önerge, bu doğrultudaki muhalefet şerhine ve 1,00 TL itibari değerli paya ilişkin red oyuna karşılık, 158.530.452,317 TL itibari değerli paylara ilişkin olumlu oy ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Genel kurul tutanaklarına bankanın internet sitesinden <http://www.kalkinma.com.tr> ve Kamuyu Aydınlatma Platformunun internet sayfasında (<http://www.kap.gov.tr>) Bankanın yaptığı bildirimlerden erişilebilmektedir.

2.4 Oy Hakları ve Azlık Hakları

Bankanın Esas Sözleşmesinde oy haklarında imtiyaz söz konusu değildir. Bankada hakimiyet ilişkisine yol açan iştirak bulunmamaktadır. İştirak ilişkisi olan şirketler Genel Kurulda oy kullanmamıştır. Kuruluş Kanunu ve Esas Sözleşmede azlık paylarının yönetimde temsiline ve birikimli oy sistemine yer verilmemiştir.

2.5 Kâr Payı Hakkı

Banka kârına katılım konusunda imtiyaz yoktur. Banka Kuruluş Kanunu ve Esas Sözleşmesine göre “Bankanın gayrisafi kârından vergi ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra dağıtılabilir kârdan, Türk Ticaret Kanunu, Bankalar Kanunu ve sair ilgili mevzuat hükümlerine göre birinci temettü dağıtımı gerçekleştirilir.

Bu şekilde dağıtılacak birinci temettüden sonra kalan kârın, Genel Kurulca tespiti yapılacak %5'e kadar olan kısmı, personelin brüt üç aylık ücreti ile sınırlı olarak Yönetim Kurulu'nun tespit edeceği esaslar dahilinde dağıtılmak üzere temettü olarak personele ayrıldıktan sonra, kalan kârdan Türk Ticaret Kanunu ve Genel Kurulca gerekli görülen diğer ödenek ve yedek akçeler ayrılır ve kalanı Genel Kurulca pay sahiplerine ikinci temettü payı olarak dağıtılır.”

Bu çerçevede Bankamız Yönetim Kurulu kâr dağıtım önerisini Genel Kurulda ortakların onayına sunmaktadır.

Kâr dağıtımı Genel Kurul kararı doğrultusunda yasal süresi içerisinde yapılmaktadır. Bankanın 2015 yılı faaliyet dönemi sonucu oluşan kârın özkaynakların güçlendirilmesine katkı sağlamak üzere bünyede bırakılarak dağıtılmaması Genel Kurulda karara bağlanmıştır.

Kâr Dağıtım Politikası genel kurulda pay sahiplerinin bilgisine sunulmuş olup internet sitesinde kamuya açıklanmaktadır.

2.6 Payların Devri

Banka Esas Sözleşmesinde pay devrini kısıtlayan herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM III - KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

3.1 Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

Bankanın internet sitesinde (<http://www.kalkinma.com.tr>) kurumsal yönetim ilkeleri ile ilgili bilgilere yer verilmektedir.

3.2 Faaliyet Raporu

Bankanın faaliyet raporunda Kurumsal Yönetim İlkelerinde sayılan bilgilere yer verilmiştir.

BÖLÜM IV - MENFAAT SAHİPLERİ

4.1 Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Banka, çalışanları, alacaklıları, müşterileri ve ilgili tüm taraflar ile ilişkilerinde dürüst, güvenilir, anlaşılabilir, zamanında ve tarafsız hizmet sunmaya özen göstermektedir. İş ilişkileri dolayısı ile edinilmiş olan bilgiler yasaların izin verdiği organlar dışında tümüyle saklı tutularak gizlilik ilkesi gözetilmektedir.

Diğer taraftan; Kamuyu Aydınlatma ve Bilgilendirme Politikası uygulamaları çerçevesinde gerek menfaat sahipleri gerekse medya, sözlü, doğrudan yazışma ve elektronik ortam kullanılarak bilgilendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesinde kullanılan yöntem ve araçlar aşağıdaki şekildedir:

- (a) Kamuyu Aydınlatma Platformu'na yapılan Özel Durum açıklamaları
- (b) Dönemsel olarak Borsa İstanbul ve SPK'ya iletilen mali tablo ve dipnotlar, bağımsız denetim raporu ve beyanlar
- (c) Yıllık ve ara dönem faaliyet raporları
- (d) Gerekli durumlarda (sermaye artırım, Genel Kurul toplantıları gibi), Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular
- (e) Bankanın internet sitesi (<http://www.kalkinma.com.tr>)
- (f) Yıl içinde yazılı ve görsel medya vasıtasıyla yapılan basın açıklamaları
- (g) Veri dağıtım kuruluşlarına yapılan açıklamalar
- (h) Yazılı veya elektronik ortamda gelen bilgi edinme başvuruları

Ayrıca Bankanın faaliyetlerine, amaçlarına ve hedeflerine ilişkin olarak çalışanların katıldığı bilgilendirme toplantıları yapılmaktadır.

Menfaat sahiplerinin Bankanın mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri internet sayfasında yer alan öneri ve şikayet formu üzerinden iletmesi sağlanmıştır. Bu kanaldan yapılacak başvuru, içeriğine bağlı olarak Bankanın ilgili kurul ya da komitelerine yönlendirilebilecektir.

4.2 Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda tabi olunan Banka Kuruluş Kanunu kapsamında özel bir düzenleme bulunmamaktadır.

4.3 İnsan Kaynakları Politikası

Banka'nın personel politikasının ilkeleri Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Personel Yönetmeliğinde belirlenmiş olup bu kapsamda iş gücü ihtiyacının karşılanması, insan kaynaklarına özgü vizyon ve misyonuna uygun şekilde, işin gerektirdiği yetkinlik ve vasıflara sahip kişilerin, uygun değerlendirme araç ve yöntemleri kullanılarak işe alınması ve istihdam edilmesi suretiyle gerçekleştirilmektedir.

Müfettiş ve Müfettiş Yardımcılarının işe alınmaları ve terfi işlemleri Teftiş Kurulu Yönetmeliği, Uzman ve Uzman Yardımcılarının işe alınmaları ve terfi uygulamaları, Uzman ve Uzman Yardımcıları Giriş, Yeterlilik ve Yükselme Esasları Yönetmeliği, diğer personelin terfi işlemleri ise Personel Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

Diğer yandan, gerek üniversite öğrencilerine ve gerekse meslek lisesi öğrencilerine staj ve beceri eğitimi yaptırılmaktadır.

Bankamız personelinin kariyer adımları ve bunlara ilişkin şartlar da yine Personel Yönetmeliği'nde düzenlenmiş bulunmakta, personelin terfisi (yükselme koşulları) belirlenmiş olan bu planlara göre gerçekleştirilmektedir.

2016 yıl sonu itibarıyla 37'si belirli süreli sözleşmeli olmak üzere, Bankada toplam 603 personel görev yapmaktadır. Bankamızın gelecekteki hedeflerine ulaşabilmesini sağlamak ve personel kalitesini yükseltmek amacıyla eğitim faaliyetlerine devamının yanında mevcut tecrübe ve bilgi birikimini geleceğe taşıyabilmesi için yeterli ve kaliteli ihtisas personeli alımına öncelik verilmektedir.

Bankamız personelinin sözleşmeli statüde görev yapması nedeniyle personel ile yıllık Hizmet Sözleşmesi imzalanmaktadır.

Çalışanlar; performansları ve görevlerine uygun bir biçimde belirlenen performans değerlendirme kriterleri çerçevesinde değerlendirilmektedir.

İnternet sayfamızda ve Kurum içi web sayfamızda tüm çalışanlara Banka mevzuatına, bölümlerin çalışmalarına, güncel duyurulara ve yardımcı kaynaklara hızlı bir şekilde ulaşma imkânı tanınmaktadır.

Ayrıca;

- Banka faaliyetlerinin yürütülmesinde etkinlik ve verimliliğin artırılmasına yönelik çalışmaların gerçekleştirilmesi,

-Yasalar ve oluşturulacak politikalar çerçevesinde personelin her türlü özlük haklarının gözetilmesi ve işlerinin yürütülmesi,

-3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanun ve 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu kapsamında ilgililerin dilekçelerine cevap verilmesi,

-Bankamıza münferiden iş başvurusunda bulunanların başvurularının değerlendirilmesi,

-Bankamızca açılan sınavların gerek basın, gerekse Bankamız web sayfası aracılığı ile kamuoyuna duyurulması,

-Sınav sonuçlarının Bankamız web sayfası aracılığı ile kamuoyuna, yazılı olarak ilgililerine duyurulması,

gibi işlemler gerçekleştirilmektedir.

Çalışanlardan ayrımcılık konusunda bir şikayet bulunmamaktadır.

Çalışanlarla ilişkileri yürütmek üzere temsilci atanmamıştır. Diğer taraftan, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde, Banka temsilcileri ve sendika üyesi çalışanların temsilcilerinin katılımı ile gerçekleştirilen Kurum İdari Kurulu toplantılarında tüm çalışanların sosyal ve özlük hakları ile çalışma koşullarına ilişkin öneriler geliştirilmektedir.

4.4 Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Başbakanlık tarafından 13 Nisan 2005 tarih ve 25785 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Görevlileri Etik Davranış İlkeleri ile Başvuru Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin, Etik Komisyonu başlıklı 29. maddesi doğrultusunda ve Genel Müdürlüğün 22 Nisan 2005 tarih ve 1165 sayılı olurlarıyla Banka bünyesinde bir Etik Komisyonu oluşturulmuştur. Aynı yönetmeliğin Etik Davranış İlkelerine Uyuma başlıklı 23. maddesi doğrultusunda, Yönetmelik ekinde yer alan Etik Sözleşme tüm Banka personeline imzalatılmış ve özlük dosyalarına konulmuştur. Türkiye Bankalar Birliği’nce 26 Temmuz 2006 tarihinde ilan edilen Bankacılık Etik İlkeleri’ne de iştirak edilmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Çevre Yönetim Sistemi belgesine sahip ilk kamu bankası olarak 2010 yılından beri bu sistemi etkin bir şekilde uygulamaya devam etmektedir. Hizmet ve faaliyetlerini gerçekleştirirken sürdürülebilir kalkınmanın temel prensibi olan çevreye duyarlılığı dikkate almakta ve sürekli iyileştirmeyi hedeflemektedir. Bu nedenle, faaliyetlerinde ve kredilendirme süreçlerinde bir kamu kurumu olmanın getirdiği sosyal sorumluluk bilinciyle hareket etmekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının desteklenmesine önem ve öncelik vermektedir. Banka, özellikle sanayi, turizm, sağlık ve eğitim sektörleri ile yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği yatırımlarının kredilendirilmesini sağlamaktadır. Bu amaçla birçok fuar, kongre, konferans ve çalışmaya katılarak gelişmeleri yakından izlemektedir. Banka, yaptığı sunumlar ve hazırladığı raporlarla sahip olduğu birikimi paylaşarak bu platformlara katkıda bulunmaktadır.

Banka, farkındalık sağlayarak ülke kalkınmasına ivme kazandırmak amacıyla 2016 yılında da çeşitli platformlarda enerji ve çevre ile ilgili konularda birçok bildiri sunmuş ve Kalkınma Ajanslarına fizibilite etüdü hazırlama eğitimleri vermeye devam etmiştir. Bu eğitimlerde de sürdürülebilir kalkınma için çevre bilincinin artmasına ve enerji verimliliğine özel önem verilmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Çevre Yönetim Sistemi kapsamında aşağıda belirtilen sosyal sorumluluk hedeflerini gerçekleştirmiştir.

- Pazarlama faaliyetlerinde Bankamıza yapılan orta ve uzun vadeli sanayi, turizm ve enerji sektörü başta olmak üzere tüm kredi başvurularında yatırımın çevre konusunda gerektirdiği belgeler istenmektedir.
- Enerji, turizm ve hizmet sektörüne ait projelerde çevre ve doğanın önemi irdelenmekte ayrıca gerekli görüldüğü durumlarda ÇED raporu istenmektedir.

2016 yılında öngörülen hedeflerimiz gerçekleştirilmiş olup, yasal zorunluluk olmamasına rağmen “iklim değişikliğine uyum sürecinde” CDP (Carbon Disclosure Project) Karbon Saydamlık Projesine başvurulmuş ve faaliyetlerinde iklim değişikliği konularını dikkate alan yaklaşımını gönüllü olarak deklare etmiştir. Çevre Bakanlığınca yürütülen Karbon Piyasalarına Hazırlık Ortaklığı Projesi ve Enerji Bakanlığının Enerji Verimliliği konulu çalışma gruplarına gönüllü uzman desteği verilmeye devam edilmektedir. İlk kez Bankamızın Karbon Ayakizi ile ilgili olarak 2015 yılı baz alınarak hesaplanan karbon emisyonlarımızın TSE tarafından doğrulanması işlemi başlatılmış olup 2017 yılında ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Sertifikasına sahip, Karbon Saydamlık Projesi Dahil karbon nötr bir banka olma niteliklerinin yanı sıra, Enerji Yönetim Sistemini de gerçekleştirmiş bir banka olunması hedeflenmektedir. Ayrıca, Bankamızda üniversite öğrencileri ile meslek lisesi öğrencilerine staj ve beceri eğitimi olanağı tanınmaktadır.

BÖLÜM V – YÖNETİM KURULU

5.1 Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulu Üyeleri, Türk Ticaret Kanunu, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu’nda belirtilen şartlar çerçevesinde seçilmektedir.

Yönetim Kurulu, hissedarlar arasından Genel Kurulca seçilen altı üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu Üyeleri arasında SPK Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde 3 adet bağımsız üye bulunmaktadır. Yönetim Kurulu Üyelerinin Banka dışında görev almaları konusunda bir sınırlama bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu (*) ()**

Adı-Soyadı	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Banka Dışı Görev Yeri
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	27 Haziran 2014	-
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili (İcracı olmayan üye)	29 Nisan 2014 21 Temmuz 2014	T.C. Kalkınma Bakanlığı Müsteşarı
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Başkan Vekili (İcracı olmayan bağımsız üye)	15 Mayıs 2012 30 Nisan 2014 22 Mayıs 2014	TRT Yönetim Kurulu Üyesi TRT Genel Müdür Yardımcısı KKTC Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu Üyesi
Selim YEŞİLBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi (İcracı olmayan bağımsız üye)	29 Nisan 2014 30 Nisan 2014 29 Ağustos 2016 27 Aralık 2016	Başbakanlık Müşaviri
Mehmet AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı (İcracı olmayan bağımsız üye), Ücretlendirme Komitesi üyesi	28 Nisan 2016 27 Mayıs 2016 29 Ağustos 2016	Kamu İhale Kurumu Kurum Müşaviri

Hakan Ertürk (***)	Yönetim Kurulu Üyesi	24 Ocak 2017	Hazine Müsteşarlığı Mali Sektörle İlişkiler ve Kambiyo Genel Müdür Vekili
--------------------	-------------------------	--------------	--

(*)Yönetim Kurulu Üyelerinin özgeçmişlerine ilişkin bilgiye faaliyet raporunun yönetim kurulu bölümünde yer verilmektedir.

(**) Prof. Dr. Ahmet KESİK 15 Mayıs 2012-22 Nisan 2016, Hakan TOKAÇ ise 01 Mayıs 2007-15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Bankamız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmışlardır.

(***)23 Ocak 2017 tarihinde Bankamız Yönetim Kurulu Üyeliğine, Bankamızın yapılacak ilk Genel Kurulun tasvibine sunulmak üzere Hakan ERTÜRK Türk Ticaret Kanunu'nun 363'üncü maddesi gereğince atanmıştır.

5.2 Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

4456 sayılı Kanun, Esas Sözleşme hükümlerine göre, Yönetim Kurulunun ayda en az iki defa ve yılda asgari 24 defa üye tam sayısının salt çoğunluğu ile toplanacağı ve Kararların salt çoğunluğun oybirliği ile alınacağı, çekimser oy kullanılamayacağı, toplantılarda yapılan oylamada, oyların eşitliği halinde başkanın oyunun iki oy sayılacağı belirtilmiştir.

Toplantılarda yapılan müzakerelerin sonucunda oluşan kararlar ilgili mevzuata uygun olarak Yönetim Kurulu Karar Defterine geçirilmekte, farklı görüş açıklanan konulara ilişkin makul ve ayrıntılı karşı oy gerekçeleri Yönetim Kurulu Kararına ek olarak konulmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin veto hakkı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu Üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile Banka'ya sebep olacakları zarar sigorta ettirilmemektedir.

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin bilgilendirilmesi ve iletişimi Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Büro Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Banka'nın Yönetim Kurulu toplantılarına üyelerin fiilen katılımı Yönetim Kurulu Başkanı tarafından sağlanmaktadır. Yönetim Kurulu toplantı gündemi ve tarihi Yönetim Kurulu Başkanı, tarafından belirlenmektedir.

2016 yılında Banka Yönetim Kurulu 25 adet toplantı yapmıştır. Kurul, 10 adedi ara karar olmak üzere toplam 260 adet karar almıştır.

5.3 Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Banka Yönetim Kurulu üyeleri, oluşturulan komitelerde bağımsız üyelerin bulunması zorunluluğu ve Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı nedeniyle birden fazla komitede görev almaktadır.

Denetim Komitesi (*)

5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 24. maddesi ve Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu'nun 31 Ekim 2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

Denetim Komitesinin 27 Mayıs 2016 tarihli toplantısında Denetim Komitesi Başkanlığı'na Mehmet AYDIN, Başkan Vekilliği'ne Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Üyeliğe Hakan TOKAÇ seçilmişlerdir. Hakan TOKAÇ 'ın 15 Ağustos 2016 tarihinde istifaen ayrılması sonucu, Yönetim Kurulu'nun 27 Aralık 2016 tarih ve 260 sayılı Kararı ile Komite üyeliğine Selim YEŞİLBAŞ seçilmiştir.

Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 24 Ocak 2007 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir. Komite'nin ayda en az bir defa toplanması öngörülmüştür. Komitenin sekreteryalığı Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Bürosu Müdürlüğü'nce yürütülmektedir.

Komite, 2016 Yılında 14 adet toplantı yapmış ve 62 adet karar almıştır.

Başkan:	Mehmet AYDIN (İcracı olmayan bağımsız üye)
Başkan Vekili:	Dr. Zeki ÇİFTÇİ (İcracı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Selim YEŞİLBAŞ (İcracı olmayan bağımsız üye)

(*)30 Nisan 2014- 22 Nisan 2016 tarihleri arasında Prof. Dr. Ahmet KESİK Denetim Komitesi Başkanı olarak, 12 Kasım 2015 - 15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Hakan TOKAÇ Denetim Komitesi'nde üye olarak görev yapmışlardır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

BDDK tarafından 01 Kasım 2006 tarih 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ve SPK tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, Banka'nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmak üzere Yönetim Kurulu'nun 15 Haziran 2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu'nun 11 Mayıs 2016 tarihinde gerçekleşen toplantısında Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına icrai görevi olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Dr. Zeki ÇİFTÇİ ve Başkan Vekilliğine icrai görevi olmayan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Selim YEŞİLBAŞ seçilmişlerdir.

Komite'nin sekreteryalığı Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Komite, 2016 yılı içinde 2 adet toplantı yapmış ve 2 adet karar almıştır. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

Başkan:	Dr. Zeki ÇİFTÇİ (İcracı olmayan bağımsız üye)
Başkan Vekili:	Selim YEŞİLBAŞ (İcracı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Dr. Metin ÇINAR (Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi)

Ayrıca Bankamız Yönetim Kurulu; Sermaye Piyasası Kurulu’nun "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde Aday Gösterme Komitesi’nin görevlerinin Bankamız Kurumsal Yönetim Komitesi’nce yerine getirilmesine karar vermiştir.

Ücretlendirme Komitesi

BDDK tarafından 09 Haziran 2011 tarih ve 27959 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında, Banka faaliyetlerinin kapsamı ve yapısı ile stratejileri, uzun vadeli hedefleri ve risk yönetim yapılarına uyumlu, aşırı risk alımını önleyici ve etkin risk yönetimine katkı sağlayacak bir ücretlendirme politikası oluşturulması, Yönetim Kurulunun, ücretlendirme politikasının etkinliğinin sağlanmasını teminen ücretlendirme politikasını yılda en az bir kez gözden geçirmesi, ücretlendirme uygulamalarının Yönetim Kurulu adına izlenmesi ve denetlenmesi amacıyla en az iki kişiden oluşan ücretlendirme komitesi kurulması, komite tarafından ücretlendirme politikası ve uygulamalarının risk yönetimi çerçevesinde değerlendirerek, bunlara ilişkin önerilerini her yıl rapor halinde Yönetim Kuruluna sunulması zorunluluğu getirilmiştir.

Bu kapsamda Bankamız ücretlendirme politikası ve uygulamalarını risk yönetimi çerçevesinde değerlendirmek ve bunlara ilişkin Yönetim Kuruluna öneriler sunmak üzere, Yönetim Kurulumuzun 8 Aralık 2011 tarih ve 272 sayılı Kararı ile icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerimizden Ücretlendirme Komitesi oluşturulmuştur. Komitenin Banka ücret sistemine ilişkin hazırlamış olduğu 2016/01 sayılı rapor Yönetim Kurulunun 16 Aralık 2016 tarih ve 2016-24-12/247 sayılı kararıyla kabul edilmiştir.

Yönetim Kurulumuzun 29 Ağustos 2016 tarih ve 148 sayılı Kararı ile Ücretlendirme Komitesi Başkanlığı’na Selim YEŞİLBAŞ, üyeliğine Mehmet AYDIN seçilmişlerdir. Komite, 2016 yılında 1 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu’na sunulmak üzere 1 adet karar almıştır.

Başkan:	Selim YEŞİLBAŞ (İcracı olmayan bağımsız üye)
Üye:	Mehmet AYDIN (İcracı olmayan bağımsız üye)

(*)30 Nisan 2014- 22 Nisan 2016 tarihleri arasında Prof. Dr. Ahmet KESİK Ücretlendirme Komitesi Üyesi olarak, 12 Kasım 2015 - 15 Ağustos 2016 tarihleri arasında Hakan TOKAÇ Ücretlendirme Komitesi’nde Başkan olarak görev yapmışlardır.

5.4 Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Banka’nın iç kontrol, iç denetim ve risk yönetim faaliyetleri, BDDK tarafından 11 Temmuz 2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren “Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde sürdürülmektedir.

Söz konusu yönetmelik Denetim Komitesini; “Yönetim Kurulu adına bankanın iç sistemlerinin etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Kanun ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile derecelendirme, değerlendirme ve destek hizmeti

kuruluşlarının Yönetim Kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, Yönetim Kurulu tarafından seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek, Kanuna istinaden yürürlüğe giren düzenlemeler uyarınca konsolidasyona tâbi ortaklıkların iç denetim faaliyetlerinin konsolide olarak sürdürülmesini ve eşgüdümünü sağlamakla” görevli ve sorumlu kılınmıştır.

Banka Yönetim Kurulu’nca icrai görevi bulunmayan üç üye Denetim Komitesi üyeliklerine seçilmiştir. İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü Banka Yönetim Kurulu'nca onaylanmış yönetmelikler doğrultusunda Yönetim Kurulu adına Denetim Komitesi'ne bağlı olarak çalışmaktadır.

Denetim Komitesi; İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü'nün, altı aylık dönemi kapsayan faaliyetleri ile bu faaliyetlere ilişkin sonuçları rapor olarak Yönetim Kurulu'na sunmaktadır.

İç Kontrol Birimi de faaliyet sonuçlarına ilişkin Aylık Faaliyet Raporlarını, Denetim Komitesi'ne, Genel Müdüre ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na iletmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı, yıllık denetim faaliyetlerini, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan iç denetim planları doğrultusunda sürdürmektedir. Ayrıca, Teftiş Kurulu Başkanlığı üçer aylık periyotlarda Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na faaliyet sonuçları ile ilgili raporlama yapmaktadır.

Bankanın karşı karşıya olduğu mevcut ve olası riskler, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından günlük, haftalık ve aylık bazda hazırlanan içsel raporlar vasıtasıyla izlenmektedir.

Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan aylık risklilik analizi raporunda Bankanın maruz kaldığı risklere ilişkin çeşitli analizler yer almaktadır.

Müdürlük tarafından hazırlanan “Risk Limitleri İzleme Raporu” vasıtasıyla da sayısallaştırılabilen riskler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitlerine ilişkin gerçekleştirmeler bulunmaktadır.

Müdürlük tarafından hazırlanan aylık raporlar, Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi, Üst Yönetim ve ilgili birimlere sunulmaktadır.

Yasal raporlamalar kapsamında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hesaplanan Sermaye Yeterliliği Rasyosu, 2012 yılı Temmuz ayından itibaren Basel II yaklaşımı çerçevesinde hazırlanmakta, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Standart Rasyosu da anılan Müdürlük tarafından hesaplanmakta ve BDDK’ya raporlanmaktadır. Ayrıca, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik gereği, Bankamız 2015 dönemine yönelik olarak “Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (ISEDES) Raporu” da Mart 2016’da Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanmış ve Yönetim Kurulu’nca onaylanarak BDDK’ya gönderilmiştir.

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda, alınacak risklerin de tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir.

Banka’da risk yönetimi, faaliyet alanlarına göre belirlenmiş komitelerin denetimi altında yapılmaktadır. Bu anlamda, Aktif Pasif Yönetim Komitesi, Banka’nın döner değerleri ve genel olarak döviz pozisyonu ile ilgili genel konularda izlenecek politikaları, Kredi İştirak Komitesi ise, kredi riski konusunda izlenecek politikaları belirlemektedir.

5.5 Şirketin Stratejik Hedefleri

Banka’nın kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı Kanun’da amaç ve faaliyet konuları “Türkiye’nin kalkınması için anonim şirket statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yapmak” olarak belirlenmiştir.

Banka’nın Yönetim Kurulu tarafından 27 Şubat 2015 tarih 32 sayılı kararıyla kabul edilen misyon ve vizyonu Banka’nın internet sitesinde yayınlanarak kamuya açıklanmıştır.

Banka’nın stratejik hedefleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmakta, yıllık bütçe ve iş programı bu doğrultuda hazırlanmaktadır. Banka’nın stratejik hedefleri, stratejik amaçlarıyla uyumludur ve söz konusu hedefler her bir amacın alt amacı niteliğindedir. Stratejik hedefler tatminkâr, ortak, mantıklı, belirgin, ulaşılabilir ve sayısal niteliklere sahip olmalarına dikkat edilerek ve ilgili birimlerin maksimum düzeyde katılımı sağlanarak belirlenmektedir.

Banka faaliyetleri, hedeflere ulaşma derecesi ve geçmiş performans bilgilerinin yer aldığı ve birimler/faaliyetler bazında düzenlenen tablolar, aylık ve yıllık faaliyet raporlarıyla yıllık iş programı ve bütçesi kapsamında verilmektedir. Aylık raporlar Yönetim Kurulu’nun bilgisine, yıllık iş programı ve bütçe ile yıllık faaliyet raporları ise Yönetim Kurulu’nun onayına sunulmaktadır. Ayrıca, altı aylık periyotlarla performans raporları hazırlanmaktadır.

5.6 Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri Genel Kurul tarafından tespit edilmekte ve bu ödemeye ek olarak herhangi bir ödeme yapılmamaktadır. Yönetim Kurulu Üyelerine ve üst düzey yöneticilere sağlanan her türlü hak, menfaat ve ücret ile bunların belirlenmesinde kullanılan kriterler ve ücretlendirme esasları kamuya her üç ayda bir yapılan bağımsız denetim raporu kapsamında KAP’ta (Kamuyu Aydınlatma Platformu) ve Kurumumuz resmi internet sitesinde Finansal Bilgiler adı altında Mali Raporlar bölümünde açıklanmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyelerine ve üst düzey yöneticilere Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde Banka personeline uygulanan koşullar dâhilinde personel kredisi kullandırılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullandırılan bu kredi dışında Banka’nın Yönetim Kurulu üyelerinden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullandırılmış kredi veya başka bir borç kaydı ile lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

Banka'nın kuruluğu hakkında 4456 sayılı Kanunun 15. Maddesine göre Banka personelinin ücret ile diğer mali ve sosyal hakları ile sözleşme esasları; Genel Müdürün teklifi ve Yönetim Kurulunun onayı alındıktan sonra Devlet Personel Başkanlığı'nın uygun görüşü zerine Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenir. Ayrıca Banka personeline çalıştığı günlerle orantılı olarak Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim aylarında birer aylık ücret tutarında ikramiye ödenir. Ancak, aylık ücret, her türlü sosyal yardımlar, zam, tazminat, denek veya diğer adlar altında yapılan bütün ödemelerin (ikramiyelerden bir aya isabet eden miktar dahil, yönetim kurulu yeliği creti hariç) aylık ortalaması Yüksek Planlama Kurulu'nca Banka için tespit edilecek st sınırı aşamaz.

ESAS SÖZLEŞME'DE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER VE NEDENLERİ

ESKİ METİN SERMAYE MADDE: 5 BANKA, 4456 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi uyarınca 4487 ve 3794 sayılı Kanunlarla değişik 2499 Sayılı Kanun Hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.02.2000 tarih ve 157 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir. Banka kayıtlı sermayesi 500.000.000.-(Beşyüzmilyon) TL olup, her biri 1.- Kuruş itibari değerinde, 50.000.000.000.- (Ellimilyar) adet paya bölünmüştür. BANKA'nın çıkarılmış sermayesi, tamamen ödenmiş 160.000.000.-(Yüzaltmışmilyon)TL olup, her biri 1.-Kuruş itibari değerinde nama yazılı 16.000.000.000.- (Onaltımilyar) adet paya bölünmüştür. Payların nominal değeri 1.000 TL iken 5274 sayılı T.T.K 'da değişiklik yapılmasına dair kanun kapsamında 1 YKR, daha sonra 4 Nisan 2007 tarih ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibaresinin 1 Ocak 2009 tarihinde kaldırılması sebebiyle 1 Kuruş olarak değiştirilmiştir. Bu değişim sebebiyle, toplam pay sayısı azalmış olup 1.000 TL'lik 10 adet pay karşılığında 1 (Yeni) Kuruş nominal değerli pay verilmiştir. Söz konusu değişim ile ilgili olarak ortakların sahip olduğu paylardan doğan hakları saklıdır. İşbu esas sözleşmede yer alan "Türk Lirası" ibareleri yukarıda belirtilen Bakanlar Kurulu	YENİ METİN SERMAYE MADDE: 5 BANKA, 4456 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi uyarınca 4487 ve 3794 sayılı Kanunlarla değişik 2499 Sayılı Kanun Hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.02.2000 tarih ve 157 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir, Banka kayıtlı sermayesi 500.000.000.-(Beşyüzmilyon) TL olup, her biri 1.- Kuruş itibari değerinde, 50.000.000.000.- (Ellimilyar) adet paya bölünmüştür. BANKA'nın çıkarılmış sermayesi, tamamen ödenmiş 160.000.000.-(Yüzaltmışmilyon)TL olup, her biri 1.-Kuruş itibari değerinde nama yazılı 16.000.000.000.- (Onaltımilyar) adet paya bölünmüştür. Payların nominal değeri 1.000 TL iken 5274 sayılı T.T.K 'da değişiklik yapılmasına dair kanun kapsamında 1 YKR, daha sonra 4 Nisan 2007 tarih ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibaresinin 1 Ocak 2009 tarihinde kaldırılması sebebiyle 1 Kuruş olarak değiştirilmiştir. Bu değişim sebebiyle, toplam pay sayısı azalmış olup 1.000 TL'lik 10 adet pay karşılığında 1 (Yeni) Kuruş nominal değerli pay verilmiştir. Söz konusu değişim ile ilgili olarak ortakların sahip olduğu paylardan doğan hakları saklıdır. İşbu Esas Sözleşmede yer alan "Türk Lirası" ibareleri yukarıda belirtilen Bakanlar Kurulu	ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİK GEREKÇESİ Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği" (II-18.1) hükümleri uyarınca 2012-2016 yılları için geçerli olan Kayıtlı sermaye tavan izninin 5 yıl uzatılması.
---	---	--

Kararı uyarınca değiştirilmiş ibarelerdir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2012-2016 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2016 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, 2016 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Sözkonusu yetkinin alınmaması durumunda Banka kayıtlı sermaye sisteminden çıkmış sayılır. Yönetim Kurulu, 2012-2016 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın çıkarılmış sermayeyi yeni paylar çıkarmak suretiyle yukarıda belirtilen kayıtlı sermaye tavanına kadar artırmaya yetkilidir. Kayıtlı sermaye tavanının artırılması ise, Genel Kurul Kararı üzerine Bakanlar Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu; rüçhan haklarını kısıtlamaya ve tahsisli pay satışı yapmaya yetkilidir.	Kararı uyarınca değiştirilmiş ibarelerdir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2016-2020 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2020 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, 2020 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz. Yönetim Kurulu, 2016-2020 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın çıkarılmış sermayeyi yeni paylar çıkarmak suretiyle yukarıda belirtilen kayıtlı sermaye tavanına kadar artırmaya yetkilidir. Kayıtlı sermaye tavanının artırılması ise, Genel Kurul Kararı üzerine Bakanlar Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu; pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırmaya, itibari değeri üzerinde pay çıkarmaya ve tahsisli pay satışı yapmaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.	
---	--	--

ESKİ METİN MENKUL KIYMET ÇIKARMA YETKİSİ MADDE: 6 BANKA, yürürlükteki mevzuat uyarınca her türlü menkul kıymet çıkarabilir ve satabilir. BANKA'nın Hazine kefaletiyle çıkaracağı tahviller, Devlet tahvillerinin sahip olduğu her türlü hak, imtiyaz ve muafiyetlerden istifade eder. BANKA, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca menkul kıymetler yatırım ortaklığı ve menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir ve aracı kurum olarak faaliyet gösterebilir.	YENİ METİN BORÇLANMA ARAÇLARININ İHRACI MADDE: 6 BANKA, Sermaye Piyasası Mevzuatında belirtilen ve tanımlanan borçlanma imkânı sağlayan her türlü borçlanma aracını ihraç edebilir. Borçlanma araçlarının ihracında BANKA Yönetim Kurulu yetkilidir. BANKA'nın Hazine kefaletiyle çıkaracağı tahviller, Devlet tahvillerinin sahip olduğu her türlü hak, imtiyaz ve muafiyetlerden istifade eder. BANKA, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca menkul kıymetler yatırım ortaklığı ve menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir ve aracı kurum olarak faaliyet gösterebilir.	ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİK GEREKÇESİ Sermaye Piyasası Kanunu 31/3. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Borçlanma Araçları Tebliği" (II-31.1) 'nin 5/2. maddesi uyarınca borçlanma araçlarının ihracında yetkili organ olarak Yönetim Kurulu belirlenmiştir.
---	--	--

ESKİ METİN GENEL KURUL MADDE: 8 Genel Kurul, olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul, yılda en az bir defa hesap dönemini takiben ilk altı ay içerisinde toplanır. Genel Kurul, BANKA merkezinin bulunduğu şehirde toplanır. Genel Kurul Toplantılarına Yönetim Kurulu Başkanı, bulunmadığı takdirde Yönetim Kurulu Üyelerinden birisi Başkanlık eder. Toplantıda hissedarlar arasından iki kişi oy toplama görevlisi, hissedarlar arasından veya dışardan iki kişi de katip olarak seçilir. Genel Kurul Toplantılarında her hissenin bir oy hakkı vardır. Oylar el kaldırma suretiyle kullanılır. Genel Kurul Toplantılarında Türk Ticaret Kanununda yazılı toplantı ve karar nisapları uygulanır.	YENİ METİN GENEL KURUL MADDE: 8 Genel Kurul, olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul, yılda en az bir defa hesap dönemini takiben ilk altı ay içerisinde toplanır. Genel Kurul, BANKA merkezinin bulunduğu şehirde toplanır. Genel Kurul Toplantılarına Yönetim Kurulu Başkanı, bulunmadığı takdirde Yönetim Kurulu Üyelerinden birisi Başkanlık eder. Toplantıda hissedarlar arasından iki kişi oy toplama görevlisi, hissedarlar arasından veya dışardan iki kişi de katip olarak seçilir. Genel Kurul Toplantılarında her hissenin bir oy hakkı vardır. Oylar el kaldırma suretiyle kullanılır. Genel Kurul Toplantılarında Türk Ticaret Kanununda yazılı toplantı ve karar nisapları uygulanır. Genel Kurul Toplantısına elektronik ortamda katılım; BANKA’nın genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. BANKA, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan	ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİK GEREKÇESİ Türk Ticaret Kanunu’nun 1527. maddesi uyarınca Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılan “Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik”in 5. Maddesi gereği ilave yapılmıştır.
--	---	---

	tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.	
--	---	--

Bankamız çıkarılmış sermayesinin 500.000.000 TL olduğunu gösteren Esas Sözleşmemizin sermayeye ilişkin 5'inci maddesinin yeni şekli Sermaye Piyasası Kurulu Tarafından 15.02.2017 tarihinde onaylanmış ve 17.02.2017 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

Buna ilişkin madde aşağıda yer almaktadır.

ESKİ METİN SERMAYE MADDE: 5	YENİ METİN SERMAYE MADDE: 5	ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİK GEREKÇESİ
MADDE 5. – BANKA, 4456 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi uyarınca 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.02.2000 tarih ve 157 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir, Banka kayıtlı sermayesi 500.000.000.-(Beşyüzmilyon) TL olup, her biri 1.- Kuruş itibari değerinde, 50.000.000.000.-(Ellimilyar) adet paya bölünmüştür.	MADDE 5. – BANKA, 4456 sayılı Kanun'un 6'ncı maddesi uyarınca 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.02.2000 tarih ve 157 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir, Banka kayıtlı sermayesi 500.000.000.-(Beşyüzmilyon) TL olup, her biri 1.- Kuruş itibari değerinde, 50.000.000.000.-(Ellimilyar) adet paya bölünmüştür.	Çıkarılmış Sermayenin Artırılması

BANKA'nın çıkarılmış sermayesi, tamamen ödenmiş 160.000.000.- (Yüzaltmışmilyon)TL olup, her biri 1.-Kuruş itibari değerde nama yazılı 16.000.000.000.- (Onaltımilyar) adet paya bölünmüştür. Payların nominal değeri 1.000 TL iken 5274 sayılı T.T.K 'da değişiklik yapılmasına dair kanun kapsamında 1 YKR, daha sonra 4 Nisan 2007 tarih ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibaresinin 1 Ocak 2009 tarihinde kaldırılması sebebiyle 1 Kuruş olarak değiştirilmiştir. Bu değişim sebebiyle, toplam pay sayısı azalmış olup 1.000 TL'lik 10 adet pay karşılığında 1 (Yeni) Kuruş nominal değerli pay verilmiştir. Söz konusu değişim ile ilgili olarak ortakların sahip olduğu paylardan doğan hakları saklıdır. İşbu Esas Sözleşmede yer alan "Türk Lirası" ibareleri yukarıda belirtilen Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca değiştirilmiş ibarelerdir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2016-2020 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2020 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2020 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur.	BANKA'nın çıkarılmış sermayesi, tamamen ödenmiş 500.000.000.- (Beşyüzmilyon) TL olup, her biri 1.-Kuruş itibari değerde nama yazılı 50.000.000.000.- (Ellimilyar) adet paya bölünmüştür. Payların nominal değeri 1.000 TL iken 5274 sayılı T.T.K 'da değişiklik yapılmasına dair kanun kapsamında 1 YKR, daha sonra 4 Nisan 2007 tarih ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruş'ta yer alan "Yeni" ibaresinin 1 Ocak 2009 tarihinde kaldırılması sebebiyle 1 Kuruş olarak değiştirilmiştir. Bu değişim sebebiyle, toplam pay sayısı azalmış olup 1.000 TL'lik 10 adet pay karşılığında 1 (Yeni) Kuruş nominal değerli pay verilmiştir. Söz konusu değişim ile ilgili olarak ortakların sahip olduğu paylardan doğan hakları saklıdır. İşbu Esas Sözleşmede yer alan "Türk Lirası" ibareleri yukarıda belirtilen Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca değiştirilmiş ibarelerdir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2016-2020 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2020 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2020 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur.	
--	--	--

Sözkonusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz. Yönetim Kurulu, 2016-2020 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın çıkarılmış sermayeyi yeni paylar çıkarmak suretiyle yukarıda belirtilen kayıtlı sermaye tavanına kadar artırmaya yetkilidir. Kayıtlı sermaye tavanının artırılması ise, Genel Kurul Kararı üzerine Bakanlar Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu; pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırmaya, itibari değeri üzerinde pay çıkarmaya ve tahsisli pay satışı yapmaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.	Sözkonusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımını yapılamaz. Yönetim Kurulu, 2016-2020 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın çıkarılmış sermayeyi yeni paylar çıkarmak suretiyle yukarıda belirtilen kayıtlı sermaye tavanına kadar artırmaya yetkilidir. Kayıtlı sermaye tavanının artırılması ise, Genel Kurul Kararı üzerine Bakanlar Kurulu Kararı ile gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu; pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırmaya, itibari değeri üzerinde pay çıkarmaya ve tahsisli pay satışı yapmaya yetkilidir. Yeni pay alma kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.	
--	--	--

ÖZET YÖNETİM KURULU RAPORU

Küresel ekonomi; artan jeopolitik ve siyasi belirsizlikler, etkinliği azalan parasal genişleme politikaları, azalan emtia fiyatları, finansal piyasalardaki dalgalanmalar, uzun süredir devam eden düşük küresel talep gibi nedenlerle 2016'da düşük bir büyüme performansı sergilemiştir. Amerikan Merkez Bankası'nın (FED) faiz artırımına devam etmesi, İngiltere'nin referandumun ardından AB'den ayrılma (BREXIT) kararı alması gibi önemli gelişmelerin etkisiyle küresel ekonomi, 2016'da %3,1 oranında büyüme göstermiştir. Küresel ekonominin 2017 yılında da benzer bir performans sergileyerek %3,4 oranında büyüme sergilemesi öngörülmektedir.

Küresel piyasalardaki yükselen ekonomiler aleyhine yaşanan gelişmelere karşın Türkiye, 2016 yılı birinci ve ikinci çeyrekte %4,5 oranında büyüme sergilemiştir. Bununla birlikte, Fed'in faiz kararı sürecinin uluslararası finans piyasalarında yarattığı belirsizlik ve 15 Temmuz'da yaşanan demokrasiye yönelik kalkışma hareketi, Türkiye'nin 2016 yılının ikinci yarısındaki büyüme performansını olumsuz yönde etkilemiştir. Bu nedenle, Orta Vadeli Program'da %4,5 olan Türkiye'ye yönelik büyüme tahmini Ekim ayında 1,3 puan aşağı yönlü revize edilerek %3,2 seviyesine indirilmiştir. Türkiye'nin 2017 yılı için tahmin edilen büyüme oranı ise %4,4 seviyesindedir.

40 yılı aşkın süredir Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınma sürecine nitelikli katkılar sağlayan Türkiye Kalkınma Bankası, toplam aktiflerini bir önceki kıyasla %47,5 oranında artışla 7.042,5 milyon TL'ye (2015: 4.774,4 milyon TL) yükseltmiştir. Bankamız, 2016 yılında sektör ortalamasının hayli üzerinde bir aktif büyümesine imza atarak yüksek paydaş güvenini pekiştirmiştir.

Toplam kredi hacmini istikrarlı bir biçimde artırmaya devam Bankamız, toplam kredi hacmini bir önceki yıla kıyasla %38,7 oranında artışla 5.425,7 milyon TL'ye (2015:3.912,9 milyon TL) yükseltmiştir. Bankamız, zorlu piyasa koşullarının hakim olduğu 2016'da aktif büyüklüğünün yanı sıra toplam kredi hacminde de yüksek oranda artış sağlayarak sağlam finansal temellerini gözler önüne sermiştir. Kullandığı kredileri ağırlıklı olarak yurt dışı kredilerle finanse eden Türkiye Kalkınma Bankası'nca sağlanan orta ve uzun vadeli kaynakların değeri, 2016 yılında bir önceki yıla kıyasla %45,9 oranında artışla 5.800,9 milyon TL'ye (2015: 3.974,6 milyon TL) yükselmiştir.

Bankamızın net kârı ise bir önceki yıla kıyasla %13,4 oranında artışla (2015: 62,7 milyon TL) 71,1 milyon TL'ye yükselmiştir. Bankamızın özkaynak kârlılığı 2016 yılında (2015: %8,9) %9,2 olurken, aktif kârlılığı %1 (2015: %1,3) olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, 2016 yılında kredi hacminde kaydettiği artışın bir sonucu olarak kredi riskinde maruz değerde artış ortaya çıkmıştır. Bankamızın sermaye yeterlilik rasyosu, 2016 yılsonu itibarıyla %13,4 (2015: %17,8) olmuştur.

Bankamızın 500.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 160.000.000-TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 340.000.000-TL (%212,5 oranında) artırılarak 500.000.000-TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Bankamız açısından 2016 faaliyet döneminde büyük önem taşıyan bir diğer gelişme ise Cazibe Merkezleri Programı Uygulamasına İlişkin Usul ve Esasları belirleyen Bakanlar Kurulu Kararı ile Türkiye Kalkınma Bankası'nın Cazibe Merkezleri Programı'nda "uygulayıcı kuruluş" olarak seçilmesi olmuştur. Türkiye Kalkınma Bankası, önümüzdeki

dönemde de ülkemizin kalkınma süreçlerine katkı sunma hedefi doğrultusunda sorumluluk alma kararlılığında olacaktır.

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu olarak 2016 faaliyet döneminde hayata geçirdiğimiz atılımlarda emeği geçen tüm paydaşlarımıza teşekkürlerimizi sunar ve Türkiye Kalkınma Bankası'nın 2016 yılına ait Yönetim Kurulu ve Denetçi Raporları ile finansal raporlarını değerlendirmelerinize takdim ederiz.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu

RİSK YÖNETİMİ

DENETİM KOMİTESİ'NİN İÇ KONTROL, İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİNİN İŞLEYİŞİNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELERİ VE HESAP DÖNEMİ İÇİNDEKİ FAALİYETLERİ

Türkiye Kalkınma Bankası Denetim Komitesi, BDDK'nın 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir. İç Sistemler kapsamında yer alan İç Kontrol Müdürlüğü, Teftiş Kurulu Başkanlığı ve Risk İzleme Müdürlüğü doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olup, bu bağlılık Banka'nın Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir.

2015 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı ile Yönetim Kurulu Üyeleri belirlendikten sonra Yönetim Kurulu Üyelerinden Banka'da icrai görevi olmayan Dr. Zeki ÇİFTÇİ, Mehmet AYDIN ve Hakan TOKAÇ Denetim Komitesi Üyeliklerine seçilmiştir. Denetim Komitesi Üyesi Hakan TOKAÇ'ın görevden ayrılması üzerine boşalan Denetim Komitesi Üyeliği'ne 27.12.2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile Selim YEŞİLBAŞ seçilmiştir. Mehmet AYDIN Denetim Komitesi Başkanı, Dr. Zeki ÇİFTÇİ Denetim Komitesi Başkan Vekili olarak görev paylaşımı yapmış olup, 2016 faaliyet yılında görevlerini yürütmüştür.

Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmeliğin Denetim Komitesi Üyeleri'nin Yetki ve Sorumlulukları başlıklı 7. maddesinde; "Altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetleri ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Yönetim Kurulu'na raporlamak, raporda Banka'da alınması gereken önlemlere, yapılmasına ihtiyaç duyulan uygulamalara ve Banka'nın faaliyetlerinin güven içinde sürdürülmesi bakımından önemli gördüğü diğer hususlara ilişkin görüşlere yer vermek" hükmü bulunmaktadır. Söz konusu hükme istinaden 2015 yılı ikinci 6 aylık dönem ve 2016 yılı birinci 6 aylık döneme ait Denetim Komitesi Raporları 2016 faaliyet döneminde Yönetim Kurulu tarafından kabul edilmiştir. Bu raporlarda yer alan iş ve işlemlerin takip ve koordinasyonu İç Kontrol Müdürlüğü tarafından yapılmaktadır. 2016 yılı faaliyet dönemi içinde Denetim Komitesi'ne bağlı birimlerce gerçekleştirilen faaliyetler izlenmiş, sunulan rapor ve öneriler değerlendirilmiş olup, söz konusu birimlerin faaliyetleri özetle aşağıda verilmiştir.

İç Kontrol Müdürlüğü Tarafından Gerçekleştirilen Faaliyetler

İç Kontrol Müdürlüğü'nün, özellikle finansal raporlarda yansıması bulunan Müdürlüklerde yaptığı kontroller sonucunda hazırlamış olduğu aylık faaliyet raporları, Denetim Komitesi toplantılarında görüşülerek değerlendirilmiştir. İç Kontrol Müdürlüğü, gerçekleştirdiği kontrol faaliyetleri esnasında rastladığı hata veya noksanları (varsa) ilgili birimlere derhal bildirerek henüz finansal raporlar çıkmadan düzeltilmesini sağlamakta, bir daha aynı hatanın tekrarlanmaması için ilgili birimlerle koordineli olarak gerekli önlemleri almaya çalışmaktadır. Gerçekleştirilen faaliyetler, ilgili Müdürlük tarafından her ay rapora bağlanarak Denetim Komitesi'nin yanı sıra Genel Müdürlük Makamı ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na da sunulmaktadır. Müdürlük tarafından Ocak-Aralık 2016 döneminde on iki adet "İç Kontrol Faaliyet Raporu" düzenlenmiştir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı Tarafından Gerçekleştirilen Faaliyetler

Teftiş Kurulu Başkanlığı, Banka'nın tüm birimlerinin faaliyetlerini Bankacılık Kanunu ve diğer yasal düzenlemeler ile iç mevzuat, politika ve hedefler doğrultusunda yürütülmesine ve geliştirilmesine yönelik değer katmak amacıyla denetimler gerçekleştirmektedir. Denetimler, risk odaklı olarak; birim, süreç, bilgi sistemleri, destek hizmet kuruluşları, iç kontrol ve risk yönetimi alanlarını içerecek biçimde hazırlanan yıllık denetim planı kapsamında yapılmaktadır. Banka'nın Teftiş Kurulu tarafından yerine getirilen görevlere ilişkin olarak üç ayda bir düzenlenen faaliyet raporları, Denetim Komitesi'ne sunulmakta ve Yönetim Kurulu'nun onayını müteakip BDDK'ya gönderilmektedir.

Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından 2016 yılı içerisinde 9 adet Cevaplı Teftiş Raporu, 4 adet Bağımsız Denetim ve Derecelendirme Kuruluşları Değerlendirme Raporu, Yönetim Beyanına Esas olmak üzere

Bankacılık Süreçleri ve Bilgi Sistemleri Raporu, Destek Hizmet Kuruluşları Denetim Raporu, İSEDES Sistem Süreçleri ve Validasyon Raporu, 1 adet Soruşturma Raporu ve 3 adet İnceleme Raporu düzenlenmiştir. Suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesine yönelik mevzuat kapsamındaki uyum görevi de Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından yürütülmektedir.

Risk İzleme Müdürlüğü Tarafından Gerçekleştirilen Faaliyetler

Risk İzleme Müdürlüğü tarafından Banka'nın karşı karşıya olduğu mevcut ve olası riskler; günlük bazda "Günlük Rapor", haftalık bazda "Haftalık Rapor" aylık bazda "Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre Türkiye Kalkınma Bankası Risklilik Analizi" ve "Risk Limitleri İzleme Raporu" raporları vasıtasıyla izlenmektedir. Günlük Rapor içerisinde; Özet Bilanço, Kur Riski ve Faiz Oranı Riskine ilişkin analizler ile günlük bazda izlenen limitlere ilişkin gerçekleştirmeler sunulmaktadır. Haftalık raporda ise makroekonomik riskin izlenmesi amacıyla yurt içi ve yurt dışı makroekonomik gelişmeler ile haftalık bazda izlenen limitlere ilişkin gerçekleştirmeler yer almaktadır. Aylık sıklıkta hazırlanan "Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre Türkiye Kalkınma Bankası Risklilik Analizi" raporunda ise; likidite riski, kur riski, vade riski, kredi riski, faiz oranı riski, operasyonel risk temel başlıkları altında risk analizlerine yer verilmektedir. Söz konusu raporda ayrıca, başta Sermaye Yeterliliği Rasyosu Formu olmak üzere BDDK'ya raporlanan risk raporlarının özet bilgisi de yer almaktadır. Aynı şekilde, aylık sıklıkla hazırlanan "Risk Limitleri İzleme Raporu"nda, sayısallaştırılabilen riskler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitleri kapsamındaki aylık gerçekleştirmeler sunulmaktadır. Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan aylık raporlar; Denetim Komitesi'nin yanı sıra Yönetim Kurulu, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi, Üst Yönetim ve ilgili birimlere sunulmaktadır.

Yasal raporlamalar kapsamında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından Mali İşler Daire Başkanlığı ile birlikte hesaplanan Sermaye Yeterliliği Rasyosu, 2012 yılı Temmuz ayından itibaren Basel II yaklaşımına uygun olarak hazırlamakta ve BDDK'ya raporlanmaktadır. Yasal raporlamalar kapsamında Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve BDDK'ya raporlanan bir diğer form, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Standart Rasyosu formudur. Ayrıca, 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik gereği, 2014 yılından bu yana yıllık bazda "Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci (İSEDES) Raporu" hazırlanmaktadır. Banka, 2015 dönemine yönelik olarak hazırlanan İSEDES Raporu Mart 2016 tarihinde Yönetim Kurulu'na onaylanarak BDDK'ya gönderilmiştir.



Selim YEŞİLBAŞ

Denetim Komitesi Üyesi



Dr. Zeki ÇİFTÇİ

Denetim Komitesi Başkan Vekili



Mehmet AYDIN

Denetim Komitesi Başkanı

RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI

Türkiye Kalkınma Bankası tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir.

Banka, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği ölçüde, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçümlemesinin yapılmasını sağlamakta ve faaliyetlerinden kaynaklanan ve sayısallaştırılabilen riskler için BDDK tarafından yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik”in 38’inci maddesi çerçevesinde yazılı limitler belirlemektedir. Sayısallaştırılabilen risklerin, Yönetim Kurulu tarafından onaylanan bu limitler dahilinde seyretmesi sağlanmaktadır. Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği ölçüde, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçümlemesinin yapılması sağlanmakta ve Banka’nın bu yöndeki çabaları devam etmektedir.

Kredi Riski Yönetimi Politikası

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Banka’nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Banka; BDDK’nin yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek kredilerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak kredi riskinin yönetilmesini sağlamaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası, kredi riskine esas tutarı yasal olarak “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ve Basel II kriterleri çerçevesinde hesaplamaktadır. Kredi riskinin, yasal sermaye yeterliliği standart oranının, mevcut düzenlemelerde yer alan asgari sınırın üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetimi esastır.

Banka; kredi riskinin yönetimine ilişkin olarak kredilerin hacmi, niteliği ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçlarının Denetim Komitesi ile Üst Yönetim’e raporlanmasını sağlar. Yeni ürün ve hizmetlerin kredi riski açısından değerlendirilmesi esastır. Banka, sadece kredi ürünleriyle sınırlı kalmaksızın, tüm ürün ve faaliyetlerinin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlamaktadır. Kredi karar destek sistemlerinin Banka’nın faaliyetlerinin yapısı, büyüklüğü ve karmaşıklığı ile uyumlu olup olmadığı hususu Yönetim Kurulu tarafından sürekli olarak incelenmekte, geliştirilmekte ve gerektiğinde sistemde ayarlamalara gidilmektedir. Kredi riski yönetiminde müşteri veya firma bazındaki izlemelere ilave olarak izleme, toplam kredi portföyünün riskliliği ve kompozisyonu bazında da gerçekleştirilmektedir. Kredi riski ise sektör, vade, teminat, bölge, döviz cinsi, kredi türü gibi parametreler bazında izlenmekte ve yönetilmektedir. Banka kredi riski yönetimi politikasında, kredi portföyünün çeşitlendirilmesi esastır. Banka tarafından kredi kullandırılan, kullandığı kredi ertelenen veya yeniden ödeme plânına bağlanan şirketlere ilişkin olarak, riskin tahsil ve tasfiyesi tamamlanıncaya kadar şirketlerin finansal verileri düzenli olarak izlenmektedir. Riski belirli bir tutarın üzerinde olan ya da yerinde inceleme ihtiyacı duyulan şirketler için gerek şirket merkezi, gerekse tesis mahallinde inceleme ve tespit yapılmaktadır. İnceleme ve değerlendirmeler sonucunda geliştirilen önerileri de içeren bir İzleme Raporu hazırlanmaktadır. Banka’nın sorunlu kredi portföyüne yönelik bu uygulaması sürdürülmektedir.

Piyasa Riski Yönetimi Politikası

Banka yaptığı faaliyetler nedeniyle finansal piyasada yaşanabilecek dalgalanmalar sonucu döviz kurlarında, faiz oranlarında ve hisse senetleri fiyatlarında meydana gelebilecek değişimlere bağlı olarak piyasa riskine maruz kalmaktadır. Banka piyasa riskine esas tutarı “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında Standart Yöntem ile hesaplanmakta ve BDDK’ya raporlanmaktadır.

Kur Riski Yönetimi Politikası

Türkiye Kalkınma Bankası, yabancı para cinsinden yaptığı faaliyetler nedeniyle, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu bilançosunda yer alan yabancı para varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluklar nedeniyle kur riskine maruz kalabilmektedir. Banka’nın kur riski yönetimi politikası, mali durumu, güncel ekonomik gelişmeler ve piyasada oluşan trendler dikkate alınarak “Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının” verimlilik kriterleri de gözetilerek yasal sınırlar içinde tutulması şeklinde belirlenmiştir. Bu temel hedef korunmak suretiyle; var olan döviz mevcudu da en uygun faiz oranları ile plase edilmekte ve döviz piyasasında uygun zaman ve koşullarda ortaya çıkan imkanlar, hem aktif hem de pasif yönetimi amacıyla değerlendirilmeye çalışılmaktadır. Kur riskinin yukarıda belirtilen politika çerçevesinde yönetilebilmesi için gerektiğinde riskten korunma (hedging) amaçlı olarak vadeli (forward, futures) ve swap işlemleri, aktif pasif yönetimi çerçevesinde yapılabilmektedir.

Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski Yönetimi Politikası

Faiz oranı riski, Banka’nın faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle finansal araçlara ilişkin pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski; yeniden fiyatlama riski, verim eğrisi riski, baz riski ve opsiyonelite riskini içermektedir. Banka Yönetimi’nin faiz oranı riski yönetiminde temel politikası, bilançosunda bulunan vade uyumsuzluklarını minimize etmek suretiyle faiz oranı dalgalanmalarının yaratacağı etkilerden korunmaktır. Bu temel ilke çerçevesinde faize duyarlı varlıkların yönetiminde portföy dağılımının optimizasyonu; durasyon, faiz oranı beklentileri, alternatif getiri ve katlanılabilir kayıp değerleri dikkate alınarak sağlanmaktadır. Banka’da faiz oranı riski yönetiminde alınacak kararlarda Yönetim Kurulu tarafından onaylanan risk limitlerine uyulması esastır.

Likidite Riski Yönetimi Politikası

Likidite riski, Banka’nın öngörülebilir ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin, gereğince karşılayamaması sonucu zarar etme olasılığını ifade etmektedir. Likidite riski, ayrıca, piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Banka’nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Banka’da likidite riski yönetiminin temel politikası, her türlü yükümlülüğün yerine getirilebileceği kaliteli bir aktif yapısının sağlanmasıdır. İhtisas bankası olması nedeniyle likidite ihtiyaçlarının ticari bankalara göre daha öngörülebilir olması Banka’nın yükümlülükleri kaynaklı nakit akışlarımızın düzenli olmasını sağlamaktadır. Bilançosundaki varlık ve yükümlülüklerin cinsi, vade yapıları ve faiz oranlarının uyumu Aktif Pasif Yönetim Komitesi kararları çerçevesinde sağlanmakta, likidite rasyolarının yasal mevzuat ve risk limitleri dahilinde kalması sağlanarak düzenli olarak takip edilmektedir. Likidite riskini yönetmek amacıyla Banka’da aktif ve pasif yapısı vadeleri itibarıyla değerlendirilerek öngörülebilir veriler üzerinden proforma nakit akımları belirlenmektedir. Likidite fazlasının alternatif getiriler dikkate alınarak uygun yere plasmanı ve likidite ihtiyacının en uygun

maliyetli kaynaklarla karşılanması esastır. Ayrıca, orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma düzeyine ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılmaktadır.

Operasyonel Risk Yönetimi Politikası

Banka, BDDK'nin düzenlemeleri çerçevesinde faaliyetlerin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak operasyonel riskin yönetilmesini sağlamakta ve operasyonel risk yönetiminin tüm faaliyetleri ve personeli kapsayan bir süreç olduğunu kabul etmektedir. Banka personelinin görev, yetki ve sorumluluklarını yerine getirirken; operasyonel risklerin farkında olması ve etkilerini değerlendirmesi, söz konusu risklerin azaltılması ve/veya önlenmesine yönelik gerekli tedbirleri alması veya alınmasına yönelik öneriler geliştirmesi ile faaliyetlerini kontrol bilinci içerisinde yürütmesi esastır. Yeni ürün ve hizmetler; personel, süreç, sistem ve dış kaynaklı operasyonel riskler açısından değerlendirilmektedir. Banka, operasyonel risk yönetim politikalarında temel olarak, risklerin ortaya çıkmadan önce belirlenmesi, düzenli bir şekilde raporlanması ve değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Buna bağlı olarak, operasyonel risk yönetimi politikasında temel prensip, riskin gerçekleşmesine engel olmak üzere önlem almak şeklinde belirlenmiştir. Banka'da belirlenen tüm iş süreçlerinin her bir aşaması üzerindeki kontrollerin yoğunlaştırılması, operasyonel riskin yönetiminde en etkili politika aracını oluşturmaktadır.

Karşı Taraf Kredi Riski Yönetimi Politikası

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemediye önce temerrüde düşme riskini ifade etmektedir. Banka, tezgahüstü türev işlemler gibi çift taraflı işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi risklerinin sınırlandırılması için, risk kapasitelerini de göz önünde bulundurarak gerekli tedbirleri almaktadır.

Yoğunlaşma Riski Yönetimi Politikası

Yoğunlaşma riski; kredilerin portföy içinde belirli sektörler bazında ve belirli bir coğrafi alandaki kredi yoğunlaşmasından kaynaklanan risk, kredi ve diğer finansman sağlayanlardan kaynaklanan yoğunlaşma riski, belirli iş süreçleri veya teknoloji sistemlerinden kaynaklanan operasyonel kayıplara ilişkin operasyonel yoğunlaşma riski, genel piyasa riski, hisse senedi riski ve kur riski gibi risklerden kaynaklanan piyasa yoğunlaşma risklerini içermektedir.

Banka, faaliyetlerini yoğunlaşma riskini göz önünde bulundurarak yürütmektedir. Yoğunlaşma riskinin arttığının belirlenmesi durumunda riskin kabul edilebilir duruma düşürülmesi için gerekli tedbirler alınmaktadır.

Bilgi Teknolojileri Risk Politikası

Banka'nın tüm iç ve dış faaliyetlerine dahil olan bilgi teknolojileri süreçlerinde oluşacak bir tehdidin, aksamanın ya da yanlış uygulamanın, Banka için finansal, yönetsel ve itibar kayıplarına yol açması kaçınılmazdır. Bilgi teknolojileri risk yönetim politikasında, Banka'nın, bilgi teknolojileri kapsamında değerlendirilebilecek uygulamalarından (sistem, yazılım, veri güvenliği, veri işleme, veri depolama vb.) kaynaklanan mevcut ve muhtemel risklerle ilgili olarak öncelikle risklerin tespit edilmesi ve bunların giderilmesine yönelik olarak çözüm üretilmesi ve/veya gerekli önlemlerin alınması ve bu sürecin sistematik olarak izlenmesi temel esastır.

Bilgi teknolojileri risk yönetiminde, yıllık risk değerlendirme raporları ile risklere yönelik olarak alınması gereken aksiyonlar ve bunların teminine ilişkin bilgiler dikkate alınmaktadır.

Bilgi teknolojileri risk değerlendirme raporlarından hareketle; belirlenen risklere yönelik olarak alınması gereken aksiyonlar ve bu aksiyonların zamanında yerine getirilip getirilmediği değerlendirilerek Denetim Komitesi kanalıyla Yönetim Kurulu'nun bilgilendirilmesi sağlanmaktadır.

Sermaye Gereksinimi İçsel Değerlendirme ve Sermaye Yeterliliği Politikası

Banka'da sermaye gereksinimi içsel değerlendirme ve sermaye yeterliliği politikasının temel esası, maruz kalınan veya kalabileceği riskleri karşılamak için yeterli gördüğü sermayenin, çeşitleri, bileşenleri ve dağılımının sürekli olarak değerlendirilmesi ve idame ettirilmesine yönelik sağlam, etkin ve eksiksiz strateji ve süreçlerin oluşturulmasıdır. Banka'nın gerçekleştirdiği faaliyetlerin karmaşıklığına, niteliğine göre risk profillerine uygun bir sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecine sahip olması ve risk profiline, faaliyet ortamı ve stratejilerine uyumlu sermaye hedefleri belirlemesi esastır.

Banka'nın ölçeği, faaliyetlerinin niteliği ve karmaşıklığına bağlı olarak içsel sermaye değerlendirme süreci tasarlanmakta ve içsel sermaye değerlendirme sonuçları Banka Üst Yönetimi'ne raporlanmaktadır. Sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinin tasarlanması ve yürütülmesi risk yönetimi birimi tarafından yerine getirilmekte ve Denetim Komitesi aracılığı ile Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır. Banka Üst Yönetimi, sermaye planlamasının ve yönetiminin genel risk yönetimi kültürü ve yaklaşımının bütünleşik bir parçası haline getirilmesinden sorumludur. Banka Üst Yönetimi, sermaye planlaması ve yönetimi politikalarının ve usullerinin Banka geneline tebliğ edilerek uygulanmasını ve yeterli yetki ve kaynaklar ile desteklenmesini de sağlamaktadır.

Banka'nın stratejilerinde, iş planlarında, faaliyet ortamında ya da sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinde kullanılan varsayım ve yöntemleri önemli ölçüde etkileyebilecek diğer faktörlerde değişiklik olması halinde, sermaye gereksinimi içsel değerlendirme sürecinde gerekli düzeltmeler yapılmaktadır. Banka'da içsel değerlendirme sürecinin asgari olarak sermaye yükümlülüğü hesaplamalarında yer alan kredi riski, piyasa riski ve operasyonel risk ile bu risklerin dışında kalan, bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, yoğunlaşma riski, likidite riski, itibar riski ve stratejik risk gibi tüm önemli riskleri kapsamaması esastır. Bu kapsamda; BDDK'nın 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik"te yer alan "Banka, risk profili ve faaliyet ortamıyla uyumlu içsel sermaye hedeflerini belirlemek üzere ISEDES'i (İçsel Sermaye Değerlendirme Süreci) tesis etmek ve uygulamakla sorumludur" hükmü gereği Banka bünyesinde ISEDES tesis edilmiş ve uygulanmaktadır. Banka bünyesinde tesis edilmiş olan ISEDES, 2013 yılından itibaren yıllık olarak hazırlanan raporlarda ayrıntılı bir şekilde tanımlanmıştır.

MALİ DURUM, KÂRLILIK VE BORÇ ÖDEME GÜCÜNE İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

Banka'nın mali durumuna ilişkin finansal veriler, Aralık 2015 ve Aralık 2016 dönemleri için karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

(MİLYON TL)	Aralık 2015	Aralık 2016	Değişim (Değer)	Değişim (%)
Toplam Aktifler	4.774,4	7.042,5	2.268,1	47,5
Toplam Aktifler (Milyon ABD doları)	1.642,0	2.010,4	368,4	22,4
Krediler	3.912,9	5.425,7	1.512,8	38,7
Yabancı Kaynaklar (Milyon TL)	4.071,1	6.267,4	2.196,3	53,9
Özkaynaklar	703,3	775,1	71,8	10,2
Serbest Sermaye (*)	539,7	584,8	45,1	8,4
Toplam Gelirler	220,8	259,6	38,8	17,6
Toplam Giderler	140,7	166,8	26,1	18,6
Vergi Karşılığı	17,4	21,7	4,3	24,7
Kâr / Zarar	62,7	71,1	8,4	13,4
Sermaye Yeterliliği St. Rasyosu (%)	17,8	13,4	-4,4	-24,7

(*) Serbest Sermaye = Özkaynaklar - (İştirakler + Bağlı Ortaklıklar + Duran Varlıklar + Takipteki Krediler Net) + Ertelenmiş Vergi Aktifi + Peşin Ödenmiş Giderler)

Banka'nın aktif büyüklüğü, 2016 yılı Aralık ayında, bir önceki yılın aynı dönemine göre %47,5 oranında artarak 7.042,5 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Aktif büyüklüğünün gelişiminde, krediler kaleminde görülen %38,7 oranındaki (1.512,8 milyon TL) artış ve Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar kalemindeki %141 oranındaki (740 milyon TL) yükseliş belirleyici olmuştur. Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar kaleminde görülen artışın 340 milyon TL tutarındaki kısmı, Aralık ayında gerçekleşen nakit sermaye artırımından kaynaklanmıştır.

Bilançonun pasif tarafında ise yabancı kaynaklardaki %53,9 oranındaki (2.196,3 milyon TL) artışın belirleyici olduğu görülmektedir. Yabancı kaynaklardaki artış, esas olarak uluslararası kaynak girişinden kaynaklanırken 340 milyon TL'lik kısmı ise, sermaye artırımının yasal işlem ve onay sürecinin devam etmesi nedeniyle, gelen kaynağın "özkaynak" kalemi yerine "diğer yabancı kaynaklar"da muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmıştır. 2016 yılında toplam gelirler %17,6 artış (38,8 milyon TL) ile 259,7 milyon TL olurken, toplam giderler ise %18,6 artışla (26,1 milyon TL) 166,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Buna bağlı olarak Banka dönem net kârı da, önceki yıla göre %13,4 oranında artış göstererek 71,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Banka'nın 2016 yılı Aralık ayı sonu itibarıyla özkaynak tutarı 805,3 milyon TL, Kredi Riskine Esas Tutar 5.708,4 milyon TL, Piyasa Riskine Esas Tutar 38,9 milyon TL, Operasyonel Riske Esas Tutar ise 256,8 milyon TL olarak hesaplanmıştır. Bunun neticesinde Banka Sermaye Yeterlilik Rasyosu 2015 yıl sonunda %17,8 iken, kur ve kredi riskine esas tutardaki artışlara bağlı olarak 2016 yıl sonunda %13,4'e düşmüştür. Aralık sonunda sermaye artışı nedeniyle Banka hesaplarına gelen kaynağın, sermaye artış prosedürünün henüz tamamlanmaması nedeniyle özkaynak hesabı yerine "diğer pasifler" kaleminde

muhasebeleştirilmesine bağlı olarak sermaye yeterlilik rasyosunda öngörülen artış yıl sonu itibarıyla gerçekleşmemiştir.

Aktiflerin Yapısı (%)	Aralık 2015	Aralık 2016
Nakit Değerler, Merkez Bankası ve Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	11,0	18,0
Para Piyasaları	0,7	0,1
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	3,4	2,7
Krediler	82,0	77,0
<i>Takipteki Alacaklar (Net)</i>	1,3	1,10
Vadeye Kadar Elde Tut. M.D.	0,4	0,3
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0,6	0,4
Maddi Duran Varlıklar	1,3	1,0
Diğer Aktifler	0,6	0,5
Toplam	100,0	100,0

2016 yılında Banka aktiflerinin yapısındaki gelişime bakıldığında, aktif içerisinde krediler toplamının yıllık bazda %38,7 oranında artış göstererek 5.426 milyon TL seviyesine ulaştığı görülmektedir. Geçen yıl sonunda %82 düzeyinde olan kredilerin toplam aktif içerisindeki payı %77 seviyesine gerilemiştir. Bu gerilemede, Aralık ayında sermaye artışı nedeniyle gelen kaynağın, aktif kompozisyonunda, "Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar" kalemini, krediler aleyhine artırması etkili olmuştur.

Bu dönemde %141 oranında artarak 1.265 milyon TL'ye ulaşan Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar kalemindeki genişleme, likit aktiflerin aynı dönemde %102,8 oranında yükseliş kaydetmesini sağlamıştır. Buna bağlı olarak likit aktiflerin toplam aktif büyüklüğü içindeki payı da, %15,1'den %20,9'a yükselmiştir.

Likit Aktifler (Milyon TL)	Aralık 2015	Aralık 2016
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	0,3	1,1
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan FV	0,0	0,0
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	525,0	1.265,4
Para Piyasaları	35,0	10,5
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	164,5	193,4
Toplam	724,8	1.470,4

2015 yılı sonunda 724,8 milyon TL olan Banka'nın likit aktifleri %102,8 oranında artarak Aralık 2016'da 1.470,4 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Toplam Krediler (Milyon TL)	Aralık 2015	Aralık 2016
Krediler	3.912,9	5.425,7
Takipteki Alacaklar (Brüt)	107,5	125,8
Ayrılan Karşılık (-)	46,3	50,1
Takipteki Alacaklar (Net)	61,2	75,7
Aktif Kalitesi (%)	Aralık 2015	Aralık 2016
Krediler/Toplam Aktifler	82,0	77,0
Takipteki Alacaklar (Net)/Toplam Aktifler	1,3	1,1
Takipteki Alacaklar (Net)/Toplam Krediler	1,6	1,4
Takipteki Alac. Karş./Takipteki Alacaklar	43,0	39,8
Takipteki Alacaklar (Brüt)/Toplam Aktifler	2,3	1,8
Takipteki Alacaklar (Brüt)/Toplam Krediler	2,7	2,3

2016 yılı sonunda krediler toplamının yıllık bazda %38,7 oranında artış göstererek 5.426 milyon TL seviyesine ulaşırken, Takipteki Alacaklar (brüt) bakiyesi ise, 2015 yılsonundaki 107,5 milyon TL düzeyinden Aralık 2016'da 125,8 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Kredilerdeki artışın da etkisi ile brüt takip rasyosu 2015 yıl sonundaki %2,7 seviyesinden 2016 yıl sonunda %2,3'e gerilemiş karşılıkların düşülmesiyle elde edilen net takip rasyosu ise, %1,6'dan %1,4'e gerilemiştir.

Pasiflerin Yapısı (%)	Aralık 2015	Aralık 2016
Para Piyasaları	0,0	0,0
Alınan Krediler	82,9	82,2
Fonlar	0,3	0,2
Karşılıklar	1,6	1,3
Diğer Pasifler	0,5	5,3
Özkaynaklar	14,7	11,0
<i>Dönem Kârı / Zararı</i>	1,3	1,0
Toplam	100,0	100,0

2016 yılında Banka'nın pasiflerinin yapısındaki gelişime bakıldığında, alınan kredilerdeki artışın özkaynaklardaki artış hızının üstünde kalması nedeniyle özkaynakların pasif içerisindeki payı geçen yılki %14,7 seviyesinden 2016 yılında %11,0'a gerilemiştir. Banka'nın yurt dışı ağırlıklı olarak aldığı kredilerin yıllık büyümesinin %46,1 ile %47,5'lik aktif büyümesinin altında kalması sonucunda, Aralık 2016 döneminde alınan kredilerin toplam pasif içerisindeki payı, bir önceki aynı dönem seviyesi olan %82,9'dan %82,2 düzeyine gerilemiştir. Aralık ayı sonunda sermaye artışı olarak gelen 340 milyon TL'nin sermaye artışı prosedürü tamamlanıncaya kadar özkaynak hesabı yerine "diğer pasifler" kalemine kaydedilmesine bağlı olarak, 2015 yılında pasif içinde %0,5 oranında paya sahip olan diğer pasifler kaleminin oranı %5,3'e yükselmiştir.

Gelirlerin / Giderlerin Yapısı (%)	Aralık 2015	Aralık 2016
Gelirler	100,0	100,0
Faiz Gelirleri	84,3	84,7
Kambiyo Gelirleri	6,7	3,5
Komisyon Gelirleri	4,8	7,7
Sermaye Piyasası İşlemleri Gelirleri	1,3	0,0
Diğer Gelirler	2,9	4,1
Giderler	100,0	100,0
Faiz Giderleri	28,7	32,4
Kambiyo Giderleri	8,7	4,8
Komisyon Giderleri	0,5	0,2
Sermaye Piyasası İşlemleri Giderleri	0,0	0,0
Türev Finansal İşlem Giderleri	0,0	0,0
Diğer Giderler	62,1	62,6

Kârın/Zararın Kaynakları (Milyon TL)	Aralık 2015	Aralık 2016
Faiz Marjı	145,7	165,8
Kambiyo Marjı	2,6	1,1
Ücret ve Komisyon Marjı	10,0	19,6
Sermaye Piyasası İşlemleri Marjı	2,8	0,0
Diğer Gelirler Marjı	-81,0	-93,7
Vergi Öncesi Kâr	80,1	92,8
Vergi Karşılığı (-)	17,4	21,7
Net Kâr (Zarar)	62,7	71,1

2015 yılına göre Banka'nın Faiz Marjı'nda ve Ücret ve Komisyon Marjı'nda yaşanan sırasıyla 20,1 milyon TL ve 9,6 milyon TL tutarındaki yükseliş, yine bu dönemde Diğer Gelirler Marjı'nda -12,6 milyon TL, Sermaye Piyasası İşlemleri Marjı'nda -2,8 milyon TL ve Kambiyo Marjı'ndaki -1,5 milyon TL tutarındaki azalışların etkisini ortadan kaldırmış ve buna bağlı olarak Banka'nın dönem net kârı, 2015 yılına göre %13,4 oranında artarak 2016 yılında yaklaşık 71,1 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir. Net dönem kârındaki artış oranının toplam aktiflerdeki artış oranının altında kalmasının etkisiyle aktif kârlılığı 2015 yılsonundaki %1,3 seviyesinden 2016 yılsonunda %1'e gerilemiştir. Özkaynak kârlılığı ise, özkaynaklardaki %10,2'lik artışa karşın %13,4'lük kârlılık artışının etkisi ile son beş yılın en yüksek değeri olan %9,2'ye yükselmiştir.

Faiz Gelirlerinin / Giderlerinin Yapısı (%)	Aralık 2015	Aralık 2016
Faiz Gelirleri	100,0	100,0
Kredilerden	75,4	77,8
Bankalardan	5,9	13,4
Para Piyasası İşlemlerinden	12,2	2,9
Menkul Değerlerden	5,7	5,4
Diğer	0,8	0,5
Faiz Giderleri	100,0	100,0
Para Piyasası İşlemlerine	0,1	0,1
Kullanılan Kredilere	99,7	99,9
Diğer	0,2	0,0

Banka'nın faiz gelir/giderlerinin yapısı incelendiğinde, aktif büyüklüğü içindeki yüksek payına bağlı olarak kredilerden sağlanan faiz gelirlerinin belirleyici olmaya devam ettiği görülmektedir. 2016 yılı sonu itibarıyla kredilerden sağlanan faiz gelirlerinin toplam faiz gelirleri içindeki payı 2015 yılı sonuna göre %75,4'ten %77,8'e yükselmiştir. Para piyasası işlemlerinden elde edilen faiz gelirlerinin toplam faiz gelirleri içindeki payı, geçen yılın aynı dönemine göre %12,2'den %2,9'a gerilerken, menkul değerlerden elde edilen faiz gelirlerinin aynı dönemdeki payı %5,7'den %5,4'e düşmüştür. Bankalardan elde edilen faiz gelirlerinin aynı dönemde toplam faiz gelirleri içindeki payı ise %5,9'dan %13,4'e yükselmiştir.

BANKA’NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBU İLE YAPTIĞI İŞLEMLERE İLİŞKİN BİLGİLER

Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları’nın Banka sermayesinde hissedarlığı yoktur. Yönetim Kurulu Üyeleri’ne talepleri halinde, Banka’nın Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde ve Banka personeline uygulanan koşullar dahilinde kredi kullandırılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullandırılan bu kredi dışında, Banka Yönetim Kurulu Üyeleri’nden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullandırılmış kredi veya başkaca bir borç kaydı ile lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

DESTEK HİZMETİ ALINAN FAALİYET KONULARI

Türkiye Kalkınma Bankası tarafından, “Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik” uyarınca, Banka 5188 sayılı Kanun kapsamında Metin Özel Güvenlik VIP Koruma Hizmetleri Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. adlı firmadan özel güvenlik ve yönlendirme hizmeti, ayrıca Türk Telekom A.Ş.’den sunucu barındırma hizmeti almaktadır.

KREDİ DERECELENDİRME NOTLARI

Uluslararası Derecelendirme Kuruluşu Fitch Ratings'in Türkiye'nin kredi derecelendirme notunu 27 Ocak 2017 tarihinde "yatırım yapılabilir" seviyenin altına indirmesini takiben BDDK tarafından 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Yıllık Faaliyet Raporlarına İlişkin Yönetmelik" ve "Derecelendirme Kuruluşlarının Yetkilendirilmesine ve Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereği Türkiye Kalkınma Bankası kredi derecelendirme notlarını 2 Şubat 2017 tarihinde güncelleştirir. İndirim sonrasında Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin not detayları aşağıda yer almaktadır.

	2016	2017
YABANCI PARA		
Uzun Vadeli	BBB-	BB+
Kısa Vadeli	F3	B
Görünüm	Durağan	Durağan
TÜRK LİRASI		
Uzun Vadeli	BBB	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Durağan	Durağan
ULUSAL		
Uzun Vadeli	AAA(TUR)	AAA(TUR)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu	2	3
Destek Derecelendirme Tabanı	BBB-	BB+

Banka, 2017-2018 derecelendirme hizmetinin sağlanmasına yönelik Fitch Ratings ile anlaşma yapmıştır.

**2012–2016 DÖNEMİ İÇİN SEÇİLMİŞ ÖZET FİNANSAL BİLGİLER VE
GÖSTERGE RASYOLAR**

(Milyon TL)	2012	2013	2014	2015	2016
Toplam Aktifler	2.870,1	3.556,1	3.914,9	4.774,4	7.042,5
Likit Aktifler	488,6	659,9	633,9	724,8	1.470,4
Toplam Krediler	2.254,4	2.758,7	3.145,0	3.912,9	5.425,7
Takipteki Krediler (Net)	48,0	80,5	61,0	61,2	75,7
Toplam Yabancı Kaynaklar	2.293,2	2.952,0	3.272,3	4.071,1	6.267,4
Ödenmiş Sermaye	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
Özkaynaklar	576,9	604,1	642,6	703,3	775,1
Net Faiz Geliri	113,6	111,4	122,9	145,7	165,8
Net Kâr	43,6	36,6	46,9	62,7	71,1
(%)					
Toplam Krediler/ Toplam Aktifler	78,5	77,6	80,3	82,0	77,0
Takipteki Krediler (Brüt) / Toplam Krediler (Brüt)	4,2	4,5	3,4	2,7	2,3
Toplam Yabancı Kaynaklar/Toplam Pasifler	79,9	83,0	83,6	85,3	89,0
Özkaynaklar / Toplam Aktifler	20,1	17,0	16,4	14,7	11,0
Aktif Kârlılığı	1,5	1,0	1,2	1,3	1,0
Özkaynak Kârlılığı	7,6	6,1	7,3	8,9	9,2

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

1 OCAK – 31 ARALIK 2016 HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL RAPOR İLE BAĞIMSIZ
DENETİM RAPORU

DRT Bağımsız Denetim ve Serbest

Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

9 Şubat 2017

*Bu rapor 2 sayfa bağımsız sınırlı denetim raporu
ile 115 sayfa finansal tablo ve dipnotlarından
oluşmaktadır.*

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2016 tarihli konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide olmayan gelir tablosu, özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Banka yönetimi, finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, konsolide olmayan finansal tablolar, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Banka'nın 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Hasan Kılıç
Sorumlu Denetçi

Ankara, 9 Şubat 2017

**TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.’NİN 31 ARALIK 2016 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Yönetim Merkezinin Adresi	Necatibey Cad. No: 98 P.K.06100 Bakanlıklar/ANKARA
Telefon ve Faks Numaraları	Tel: 0312 231 84 00 Faks: 0312 231 43 40
İnternet Sayfası Adresi	http://www.kalkinma.com.tr
Elektronik Posta Adresi	muhasebe@kalkinma.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKA’NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKA’NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **Bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı ve
Genel Müdür

Mehmet AYDIN
Denetim Komitesi
Başkanı

Zeki ÇİFTÇİ
Denetim Komitesi
Başkan Vekili

Selim YEŞİLBAŞ
Denetim Komitesi
Üyesi

Adnan YALÇINCI
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

Aydın TOSUN
Mali İşler Daire Başkanı

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Unvanı	: Özgür Özel / Mali İşler Müdürü
Tel No	: 0 312 - 417 92 00 - 2506
Faks No	: 0 312 - 418 78 67

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

I-	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II-	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama	1
III-	Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa Banka'da sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	2
IV-	Banka'da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	3
V-	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3
VI-	Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama	4
VII-	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	4

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I-	Bilanço	5-6
II-	Nazım hesap tablosu	7
III-	Gelir tablosu	8
IV-	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo	9
V-	Özkaynak değişim tablosu	10
VI-	Nakit akış tablosu	11
VII-	Kar dağıtım tablosu	12

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I-	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	13
II-	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	14
III-	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	15
IV-	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	15
V-	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	15
VI-	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar	15-17
VII-	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	17-18
VIII-	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	18
IX-	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	18
X-	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar	18-19
XI-	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	19
XII-	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	19-20
XIII-	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	20-21
XIV-	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	21
XV-	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar	21
XVI-	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	22
XVII-	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	22-23
XVIII-	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar	23
XIX-	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	23
XX-	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar	23
XXI-	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	23-25
XXII-	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	25

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
Mali Bünye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

I-	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	26-34
II-	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	35-45
III-	Kur riskine ilişkin açıklamalar	45-47
IV-	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	48-51
V-	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	52
VI-	Likidite riskine yönetimine ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	52-59
VII-	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	60
VIII-	Finansal Varlık ve Borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	61-62
IX-	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler ile inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	62
X-	Risk yönetimine ilişkin açıklamalar	63-82

BEŞİNCİ BÖLÜM
Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I-	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	83-99
II-	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	100-103
III-	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	104-106
IV-	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	107-111
V-	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	111
VI-	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	112
VII-	Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	113-114
VIII-	Banka'nın yutici, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı Temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	114
IX-	Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar	114

ALTINCI BÖLÜM
Diğer Açıklamalar

I-	Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar	115
----	--	-----

YEDİNCİ BÖLÜM
Bağımsız Denetim Raporu

I-	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	115
II-	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	115

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM
GENEL BİLGİLER****I- Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi:**

Banka, 27 Kasım 1975 tarihinde 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ilgili kuruluşu olarak "Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Banka'nın statüsünde 14 Kasım 1983 tarihli ve 165 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile bazı tadilatlar yapılmıştır.

15 Temmuz 1988 tarihinde 329 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde hizmet yelpazesindeki gelişmelere paralel olarak T.C. Başbakanlık ile ilişkilendirilerek, unvanı Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 20 Ocak 1989 tarihli ve 89/T-2 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'ni tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bünyesine alarak, sanayi sektörü yanında, turizm sektöründeki yatırımlara da finansman desteği sağlayan bir kalkınma ve yatırım bankası haline gelmiştir. 12 Şubat 1990 tarihli ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile de Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

14 Ekim 1999 tarihli ve 4456 sayılı Kanunla, 13, 165, 329 ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameler yürürlükten kaldırılarak, Banka'nın kuruluş ve faaliyet esasları yeniden düzenlenmiştir.

II- Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Banka'nın kayıtlı sermaye tavanı 500.000 Bin TL'dir. Bu sermayeye göre çıkarılmış sermaye düzeyi 160.000 Bin TL olup, (Banka'nın sermayesi her biri 0,01 TL olan toplam 16 milyar adet hissedenden oluşmaktadır) ortakları ve bu ortakların çıkarılmış sermayedeki payları aşağıda gösterilmiştir.

Ortaklar	Sermaye Payı (Bin TL)	Sermaye Oranı (%)	Ödenmiş Sermaye (Bin TL)	Ödenmemiş Sermaye (Bin TL)
T.C. Hazine Müsteşarlığı	158.530	99,08	158.530	-
Diğer Ortaklar	1.470	0,92	1.470	-
Toplam	160.000	100,00	160.000	-

Banka, Ödenmiş Sermaye'sini kayıtlı sermaye tavanı olan 500.000 Bin TL'ye yükseltilmesine karar vermiştir. Sermaye artırımı süreci 26.11.2016 tarihi itibarıyla başlatılmış olup, sermaye artırımına ilişkin yasal süreç tamamlandığında ödenmiş sermaye 500.000 Bin TL'ye yükseltilecektir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III- Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar:

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	27.06.2014	Lisans	34
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Bşk.V.	30.11.2015	Yüksek Lisans	28
Selim YEŞİLBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	25.04.2014	Yüksek Lisans	22
Mehmet AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi	22.04.2016	Lisans	26
Zeki ÇİFTÇİ	Yönetim Kurulu Üyesi	24.04.2015	Doktora	31

Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları:

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Ahmet BUÇUKOĞLU	Genel Müdür /Tüm Birimler	27.06.2014	Lisans	34
Bahattin SEKKİN	GM/ Finansal Kur-Hazine İş Ürün Planlama-Kredi İz. Ve Tah.- İstihbarat	22.08.2003	Lisans	34
Adnan YALÇINCI	GM/ Mali İşler-Bütçe-Krd. Paz-Destek Hiz- İstanbul Şube	14.10.2005	Yüksek Lisans	27
Zekai İŞILDAR	GM/ Kredi Değ. I-II- Bilgi İşlem-Tekno İz-Kur.Ban.	30.01.2009	Lisans	29

Teftiş Kurulu Başkanı :

Adı Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu	Bankacılık ve İşletmecilik Dallarında İş Tecrübesi (Yıl)
Murat DOĞUŞLU	Teftiş Kurulu Başkan Vekili	28.12.2015	Lisans	29

Yukarıda ve önceki sayfada belirtilen kişilerin Banka'da hisselerin halka açık olmayan kısmında sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV- Banka’da nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Banka’nın %99,08’i T.C. Hazine Müsteşarlığı’na aittir.

V- Banka’nın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.’nin faaliyet alanı; Türkiye’nin kalkınması için “Anonim Şirket” statüsündeki teşebbüslere karlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ile Türkiye Muhasebe Standartları gereği yapılan konsolidasyon işlemleri arasındaki farklılıklar ile tam konsolidasyona veya oransal konsolidasyona tabi tutulan, özkaynaklardan indirilen ya da bu üç yönteme dahil olmayan kuruluşlar hakkında kısa açıklama:

Banka'nın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tasfiye sürecine girmesi sebebiyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır. Banka, bağlı ortaklığı bulunmaması sebebiyle, ilgili TMS ve TFRS hükümleri uyarınca konsolide finansal tablo düzenlememektedir.

VII- Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Yukarıda açıklandığı üzere, Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tasfiye sürecinde olup, özkaynak transferinin tasfiye işlemi sonunda yapılması beklenmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İKİNCİ BÖLÜM

KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I-** Bilanço
- II-** Nazım hesaplar tablosu
- III-** Gelir tablosu
- IV-** Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir-gider kalemlerine ilişkin tablo
- V-** Özkaynak değişim tablosu
- VI-** Nakit akış tablosu
- VII-** Kar Dağıtım tablosu

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)								
AKTİF KALEMLER		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
			CARİ DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)		1.070	-	1.070	272	-	272
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	(2)		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar			-	-	-	-	-	-
2.1.1 Devlet Borçlanma Senetleri			-	-	-	-	-	-
2.1.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler			-	-	-	-	-	-
2.1.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar			-	-	-	-	-	-
2.1.4 Diğer Menkul Değerler			-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			-	-	-	-	-	-
2.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri			-	-	-	-	-	-
2.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler			-	-	-	-	-	-
2.2.3 Krediler			-	-	-	-	-	-
2.2.4 Diğer Menkul Değerler			-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	(3)		712.049	553.377	1.265.426	307.331	217.684	525.015
IV. PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR			10.505	-	10.505	35.010	-	35.010
4.1 Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar			-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar			-	-	-	-	-	-
4.3 Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar			10.505	-	10.505	35.010	-	35.010
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)		105.849	87.540	193.389	97.688	66.780	164.468
5.1 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler			8.037	-	8.037	8.037	-	8.037
5.2 Devlet Borçlanma Senetleri			87.827	18.770	106.597	89.651	9.196	98.847
5.3 Diğer Menkul Değerler			9.985	68.770	78.755	-	57.584	57.584
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)		262.736	5.162.949	5.425.685	222.186	3.690.723	3.912.909
6.1 Krediler ve Alacaklar			187.040	5.162.949	5.349.989	160.986	3.690.723	3.851.709
6.1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler			-	-	-	-	-	-
6.1.2 Devlet Borçlanma Senetleri			-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer			187.040	5.162.949	5.349.989	160.986	3.690.723	3.851.709
6.2 Takipteki Krediler			125.779	-	125.779	107.471	-	107.471
6.3 Özel Karşılıklar (-)			50.083	-	50.083	46.271	-	46.271
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI			-	-	-	-	-	-
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)		20.415	-	20.415	20.532	-	20.532
8.1 Devlet Borçlanma Senetleri			20.415	-	20.415	20.532	-	20.532
8.2 Diğer Menkul Değerler			-	-	-	-	-	-
IX. İŞTİRAKLER (Net)	(7)		9.910	18.497	28.407	9.453	16.879	26.332
9.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler			-	-	-	-	-	-
9.2 Konsolide Edilmeyenler			9.910	18.497	28.407	9.453	16.879	26.332
9.2.1 Mali İştirakler			-	18.497	18.497	-	16.879	16.879
9.2.2 Mali Olmayan İştirakler			9.910	-	9.910	9.453	-	9.453
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)		-	-	-	-	-	-
10.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar			-	-	-	-	-	-
10.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar			-	-	-	-	-	-
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)		-	-	-	-	-	-
11.1 Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler			-	-	-	-	-	-
11.2 Konsolide Edilmeyenler			-	-	-	-	-	-
11.2.1 Mali Ortaklıklar			-	-	-	-	-	-
11.2.2 Mali Olmayan Ortaklıklar			-	-	-	-	-	-
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(10)		-	-	-	57	-	57
12.1 Finansal Kiralama Alacakları			-	-	-	-	-	-
12.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları			-	-	-	57	-	57
12.3 Diğer			-	-	-	-	-	-
12.4 Kazanılmamış Gelirler (-)			-	-	-	-	-	-
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)		-	-	-	-	-	-
13.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
13.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
13.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)		70.386	-	70.386	61.494	-	61.494
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)		1.531	-	1.531	1.163	-	1.163
15.1 Şerefiye			-	-	-	-	-	-
15.2 Diğer			1.531	-	1.531	1.163	-	1.163
XVI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)		980	-	980	1.024	-	1.024
XVII. VERGİ VARLIĞI	(15)		8.433	-	8.433	7.914	-	7.914
17.1 Cari Vergi Varlığı			-	-	-	-	-	-
17.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı			8.433	-	8.433	7.914	-	7.914
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)		-	-	-	-	-	-
18.1 Satış Amaçlı			-	-	-	-	-	-
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin			-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	(17)		14.734	1.556	16.290	16.251	1.925	18.176
AKTİF TOPLAMI			1.218.598	5.823.919	7.042.517	780.375	3.993.991	4.774.366

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

PASİF KALEMLER		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
			CARİ DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)		-	-	-	-	-	-
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı			-	-	-	-	-	-
1.2 Diğer			-	-	-	-	-	-
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN KREDİLER	(3)		-	5.785.103	5.785.103	-	3.959.768	3.959.768
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR			351	-	351	226	-	226
4.1 Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar			-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar			-	-	-	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar			351	-	351	226	-	226
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)			-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar			-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler			-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller			-	-	-	-	-	-
VI. FONLAR			15.297	107	15.404	14.512	89	14.601
6.1 Müstakriz Fonları			-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer			15.297	107	15.404	14.512	89	14.601
VII. MUHTELİF BORÇLAR			6.425	11.689	18.114	3.458	5.222	8.680
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(4)		345.303	2.349	347.652	5.348	2.104	7.452
IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI			-	-	-	-	-	-
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(5)		-	-	-	-	-	-
10.1 Finansal Kiralama Borçları			-	-	-	-	-	-
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları			-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer			-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)			-	-	-	-	-	-
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar			-	-	-	-	-	-
XII. KARŞILIKLAR	(7)		91.961	-	91.961	73.949	-	73.949
12.1 Genel Karşılıklar			57.168	-	57.168	41.238	-	41.238
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı			-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı			34.791	-	34.791	32.707	-	32.707
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)			-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar			2	-	2	4	-	4
XIII. VERGİ BORCU	(8)		8.805	-	8.805	6.435	-	6.435
13.1 Cari Vergi Borcu			8.805	-	8.805	6.435	-	6.435
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu			-	-	-	-	-	-
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)		-	-	-	-	-	-
14.1 Satış Amaçlı			-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin			-	-	-	-	-	-
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(10)		-	-	-	-	-	-
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(11)		775.679	(552)	775.127	703.326	(71)	703.255
16.1 Ödenmiş Sermaye			160.000	-	160.000	160.000	-	160.000
16.2 Sermaye Yedekleri			209.746	(552)	209.194	208.513	(71)	208.442
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri			1.491	-	1.491	1.491	-	1.491
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları			-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları			451	(552)	(101)	56	(71)	(15)
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları			-	-	-	-	-	-
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları			-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları			-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri			-	-	-	-	-	-
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)			-	-	-	-	-	-
16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları			-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri			207.804	-	207.804	206.966	-	206.966
16.3 Kâr Yedekleri			334.813	-	334.813	272.073	-	272.073
16.3.1 Yasal Yedekler			32.150	-	32.150	32.150	-	32.150
16.3.2 Statü Yedekleri			-	-	-	-	-	-
16.3.3 Olağanüstü Yedekler			300.484	-	300.484	238.050	-	238.050
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri			2.179	-	2.179	1.873	-	1.873
16.4 Kâr veya Zarar			71.120	-	71.120	62.740	-	62.740
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı			-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr/ Zararı			71.120	-	71.120	62.740	-	62.740
PASİF TOPLAMI			1.243.821	5.798.696	7.042.517	807.254	3.967.112	4.774.366

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR							
	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ			BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ		
		CARİ DÖNEM (31/12/2016)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		440.185	975.979	1.416.164	231.469	1.673.727	1.905.196
I. GARANTİ ve KEFALETLER	(1), (3)	38	84.402	84.440	38	86.660	86.698
1.1. Teminat Mektupları		38	-	38	38	-	38
1.1.1. Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2. Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3. Diğer Teminat Mektupları		38	-	38	38	-	38
1.2. Banka Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1. İthalat Kabul Kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2. Diğer Banka Kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3. Akreditifler		-	84.402	84.402	-	86.660	86.660
1.3.1. Belgeli Akreditifler		-	84.402	84.402	-	86.660	86.660
1.3.2. Diğer Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4. Garanti Verilen Prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5. Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1. T.C. Merkez Bankasına Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2. Diğer Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6. Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7. Faktoring Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.8. Diğer Garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9. Diğer Kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	440.147	891.577	1.331.724	231.431	1.587.067	1.818.498
2.1. Cayılamaz Taahhütler		-	10.484	10.484	-	12.215	12.215
2.1.1. Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2. Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3. İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri		-	10.484	10.484	-	12.215	12.215
2.1.4. Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5. Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6. Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7. Çekler İçin Ödeme Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.8. İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri		-	-	-	-	-	-
2.1.9. Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10. Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12. Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13. Diğer Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2. Cayılabilir Taahhütler		440.147	881.093	1.321.240	231.431	1.574.852	1.806.283
2.2.1. Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri		440.147	881.093	1.321.240	231.431	1.574.852	1.806.283
2.2.2. Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)	-	-	-	-	-	-
3.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
3.2.1 Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli Döviz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli Döviz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2 Para ve Faiz Swap İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.1 Swap Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.2 Swap Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.3 Swap Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul Değerler Alım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul Değerler Satım Opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures Para İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures Para Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures Para Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures Faiz Alım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures Faiz Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		1.869.864	19.466.590	21.336.454	1.205.583	14.722.536	15.928.119
IV. EMANET KIYMETLER		3.349	763	4.112	3.015	633	3.648
4.1. Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2. Emanete Alınan Menkul Değerler		3.349	-	3.349	3.015	-	3.015
4.3. Tahsile Alınan Çekler		-	-	-	-	-	-
4.4. Tahsile Alınan Ticari Senetler		-	-	-	-	-	-
4.5. Tahsile Alınan Diğer Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6. İhracına Aracı Olunan Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7. Diğer Emanet Kıymetler		-	763	763	-	633	633
4.8. Emanet Kıymet Alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		1.864.952	19.465.606	21.330.558	1.201.005	14.721.712	15.922.717
5.1. Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2. Teminat Senetleri		61.760	2.863.121	2.924.881	87.935	2.371.201	2.459.136
5.3. Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4. Varant		-	-	-	-	-	-
5.5. Gayrimenkul		1.172.351	11.617.142	12.789.493	577.250	8.793.239	9.370.489
5.6. Diğer Rehinli Kıymetler		203.425	3.629.157	3.832.582	162.369	2.668.626	2.830.995
5.7. Rehinli Kıymet Alanlar		427.416	1.356.186	1.783.602	373.451	888.646	1.262.097
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		1.563	221	1.784	1.563	191	1.754
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		2.310.049	20.442.569	22.752.618	1.437.052	16.396.263	17.833.315

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU				
BİN TÜRK LİRASI				
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	BAĞIMSIZ DENETİMDEN	BAĞIMSIZ DENETİMDEN	
		GEÇMİŞ	GEÇMİŞ	
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM	
		(01/01/2016-31/12/2016)	(01/01/2015-31/12/2015)	
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	219.891	186.125	
1.1 Kredilerden Alınan Faizler		171.062	140.246	
1.2 Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	-	
1.3 Bankalardan Alınan Faizler		29.490	11.023	
1.4 Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		6.509	22.754	
1.5 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		11.972	10.635	
1.5.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	
1.5.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıf.FV		-	-	
1.5.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		10.053	8.855	
1.5.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		1.919	1.780	
1.6 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	
1.7 Diğer Faiz Gelirleri		858	1.467	
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	54.036	40.445	
2.1 Mevduata Verilen Faizler		-	-	
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		53.988	40.341	
2.3 Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		42	22	
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	
2.5 Diğer Faiz Giderleri		6	82	
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)	(12)	165.855	145.680	
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		19.596	9.991	
4.1 Alınan Ücret ve Komisyonlar		20.001	10.655	
4.1.1 Gayri Nakdi Kredilerden		1.917	1.101	
4.1.2 Diğer		18.084	9.554	
4.2 Verilen Ücret ve Komisyonlar		405	664	
4.2.1 Gayri Nakdi Kredilere	(12)	-	-	
4.2.2 Diğer		405	664	
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	474	289	
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	1.108	5.400	
6.1 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr/Zararı		9	2.795	
6.2 Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		-	-	
6.3 Kambiyo İşlemleri Kâr/Zararı		1.099	2.605	
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	10.185	6.166	
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		197.218	167.526	
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	20.392	8.862	
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	83.980	78.583	
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		92.846	80.081	
XII. BİRLESME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-	
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)	(8)	92.846	80.081	
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	(21.726)	(17.341)	
16.1 Cari Vergi Karşılığı		(22.433)	(17.647)	
16.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		707	306	
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	71.120	62.740	
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	
18.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	
18.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	
18.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	
19.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	
19.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	
19.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)	-	-	
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-	-	
21.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	
21.2 Ertelenmiş Vergi Karşılığı		-	-	
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)	-	-	
XXIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)		71.120	62.740	
Hisse Başına Kâr / Zarar		0,00445	0,00392	

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR-GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	BİN TÜRK LİRASI	
	CARİ DÖNEM (01/01/2016-31/12/2016)	ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2015-31/12/2015)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	(108)	(3.038)
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	1.048	433
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	(188)	521
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	752	(2.084)
XI. DÖNEM KÂR/ZARARI	71.120	62.740
11.1. Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
11.2. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3. Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4. Diğer	71.120	62.740
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)	71.872	60.656

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU																	
Bağımsız Denetimden Geçmiş																	
BİN TÜRK LİRASI																	
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Etki/Düzeltilme Farkı (*)	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Ölağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler (**)	Dönem Net Kâr / (Zarar)	Gecmiş Dönem Kâr / (Zarar)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risikten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F. Bıyık Dur. V. Bir. Değ. F.	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2015-31/12/2015)		160.000	206.620	1.491	-	32.150	-	191.384	1.636	-	46.903	2.415	-	-	-	-	642.599
I. Dönem Başı Bakiyesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.Hatırların Düzeltmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I + II)		160.000	206.620	1.491	-	32.150	-	191.384	1.636	-	46.903	2.415	-	-	-	-	642.599
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.430)	-	-	-	-	(2.430)
VI.Risikten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2.Yatırımdaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkları Elden Çıkarmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkları Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1. Nalden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2. İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer (*)		-	346	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346
XIX. Dönem Net Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	62.740	-	-	-	-	-	-	-
XX. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	46.666	237	-	(46.903)	-	-	-	-	-	62.740
20.1.Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2.Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	46.666	237	-	(46.903)	-	-	-	-	-	-
20.3.Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVIII+XIX+XX)		160.000	206.966	1.491	-	32.150	-	238.050	1.873	62.740	-	(15)	-	-	-	-	703.255
CARİ DÖNEM (01/01/2016-31/12/2016)		160.000	206.966	1.491	-	32.150	-	238.050	1.873	-	62.740	(15)	-	-	-	-	703.255
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(86)	-	-	-	-	(86)
IV. Risikten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.Yatırımdaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkları Elden Çıkarmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkları Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1.Nalden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2.İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer (*)		-	838	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838
XVII. Dönem Net Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	71.120	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	62.434	306	-	(62.740)	-	-	-	-	-	71.120
18.1.Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2.Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	62.434	306	-	(62.740)	-	-	-	-	-	-
18.3.Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)		160.000	207.804	1.491	-	32.150	-	300.484	2.179	71.120	-	(101)	-	-	-	-	775.127

(*) Döneme ilişkin aktüeryal (kayıp/kazanc) tutarını ifade etmektedir. İlgili tutar bilançoda "Diğer Sermaye Yedekleri" içerisinde dahi edilmştir. Bu tutar içerisinde 1.730 Bin TL tutarında ertelemiş vergi sonrası aktüeryal kayıp/kazanc bulunmaktadır.

(**) Net dönem karının ertelemiş vergi gideri kavramıyla dağıtılmayan kısmından oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU		BİN TÜRK LİRASI	
		BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
	Dipnot	(01/01/2016-31/12/2016)	(01/01/2015-31/12/2015)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1. Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı(+)	(1)	101.884	73.195
1.1.1. Alınan Faizler(+)		205.247	178.351
1.1.2. Ödenen Faizler(-)		(48.056)	(38.841)
1.1.3. Alınan Temettümler(+)		474	289
1.1.4. Alınan Ücret ve Komisyonlar(+)		20.001	10.655
1.1.5. Elde Edilen Diğer Kazançlar(+)		1.282	2.027
1.1.6. Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar(+)		4.446	129.200
1.1.7. Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler(-)		(58.671)	(54.905)
1.1.8. Ödenen Vergiler(-)		(21.378)	(15.636)
1.1.9. Diğer(+/-)	(1)	(1.461)	(137.945)
1.2. Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(1)	595.035	(17.650)
1.2.1. Alım Satım Amaçlı Menkul Değerlerde Net Artış/Azalış(+/-)		-	1
1.2.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)		-	-
1.2.3. Bankalar Hesabındaki Net Artış/Azalış(+/-)		-	-
1.2.4. Kredilerdeki Net Artış/Azalış(+/-)		(762.837)	(213.286)
1.2.5. Diğer Aktiflerde Net Artış/Azalış(+/-)		1.943	(2.955)
1.2.6. Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.7. Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.8. Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)(+/-)		1.004.804	211.379
1.2.9. Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)(+/-)		-	-
1.2.10. Diğer Borçlarda Net Artış(Azalış)(+/-)	(1)	351.125	(12.789)
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan / (Kullandırılan) Net Nakit	(1)	696.919	55.545
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan / (Kullandırılan) Net Nakit		(30.405)	(82.797)
2.1. İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(-)		(1.618)	(3.160)
2.2. Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar(+)		-	-
2.3. Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller(-)		(1.860)	(1.800)
2.4. Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller(+)		352	5.001
2.5. Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(-)		(113.852)	(127.085)
2.6. Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar(+)		87.824	44.399
2.7. Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(-)		(5)	(8)
2.8. Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler(+)		37	40
2.9. Diğer (+/-)		(1.283)	(184)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan / (Kullandırılan) Net Nakit	(1)	-	-
3.1. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit(+)		-	-
3.2. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı(-)		-	-
3.3. İhraç Edilen Sermaye Araçları(+)		-	-
3.4. Temettü Ödemeleri(-)	(1)	-	-
3.5. Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler(-)		-	-
3.6. Diğer(+/-)		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi(+/-)	(1)	49.144	25.890
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış(I+II+III+IV)	(3)	715.658	(1.362)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(+)	(2)	559.994	561.356
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar(V+VI)	(3)	1.275.652	559.994

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KÂR DAĞITIM TABLOSU	BİN TÜRK LİRASI	
	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ	BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
	CARİ DÖNEM (31/12/2016)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2015)
I.DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1.DÖNEM KÂRI	92.846	80.081
1.2.ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	(21.726)	(17.341)
1.2.1.Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(22.433)	(17.647)
1.2.2.Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3.Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	707	306
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	71.120	62.740
1.3.GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4.BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5.BANKADA BIRAKILMASI VE TASAR. ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	71.120	62.740
1.6.ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7.PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8.YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11.STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12.OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	62.434
1.13.DİĞER YEDEKLER	-	306
1.14.ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1.DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3.ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4.PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5.YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Kar dağıtımı Banka Genel Kurulu tarafından kararlaştırılmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının düzenlendiği tarih itibarıyla Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MUHASEBE POLİTİKALARI

I- Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:

a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:

Banka, finansal tablolarını 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak düzenlemektedir.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararlarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır.

c. Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları:

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarının tümü 31 Aralık 2015 tarihli bağımsız denetimden geçmiş bakiyeleri ile karşılaştırmalı olarak verilmiştir. Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Banka’nın konsolide olmayan finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

II- Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka bilançosunun pasif hesapları ağırlıklı olarak, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan temin edilen kaynaklardan oluşmaktadır. Yurt içinden sağlanan kaynakların önemli bir bölümü T.C. Hazine Müsteşarlığı aracılığı ile Dünya Bankası ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası gibi uluslararası kuruluşlardan sağlanan kaynaklar ve bütçe kaynaklı fonlardan, bir kısmı da bilanço yönetimi çerçevesinde kısa vadeli para piyasası işlemleri aracılığıyla sağlanan fonlardan oluşmaktadır. Çeşitli sektörlerle plase edilmek üzere T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından aktarılan fonlarda Banka aracılık görevini üstlenmektedir. Yurtdışından sağlanan kaynaklar ise Dünya Bankası'nın yanısıra, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı, Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası ve Alman Kalkınma Bankası'ndan temin edilmiş orta ve uzun vadeli kredi niteliğindedir.

Temin edilen kaynakların kullandırılmasında aktif-pasif uyumu gözetilmek suretiyle, borçlanma koşullarına uygun kredilendirme yapısına özen gösterilerek; vade, kur ve likidite riskinden korunmaya çalışılmaktadır. Taşınan kur riski, faiz riski ve likidite riski düzenli olarak ölçülmekte ve izlenmekte, piyasa verilerindeki değişimlerin sonucunda gerekli tedbirler alınarak, bilanço yönetimi belirlenen risk limitleri ve yasal limitler dahilinde yapılmaktadır.

Banka'nın kur riskini sınırlandırmak amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmektedir. Bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının belirlenmesinde döviz yönetimi politikası etkin şekilde kullanılmaktadır.

Ticari plasmanlar; Banka'ya özgü ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite, kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman faaliyetlerinde emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede hazırlanan iş programları ile uyumlu olarak işlemler yürütülmektedir.

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri yakından izlenmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Banka'nın geçmiş dönemlerde elde ettiği birikim dikkate alınarak geliştirilen işlem ve kontrol limitleri esas alınmaktadır. Bu yolla limit aşımalarına sebebiyet verilmemesi de sağlanmaktadır.

Yabancı para işlemlerin yürütülmesinde ise, aşağıda belirtilen uygulamalar yapılmaktadır.

- a. Yabancı para aktif ve pasif parasal kalemler dönem sonunda geçerli olan Banka döviz alış kurlarından Türk Lirası'na (TL) çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.
- b. Bilanço tarihi itibarıyla aktifleştirilen kur farkı bulunmamaktadır.
- c. Kur riski yönetim politikasının temel esasları: Yasal yükümlülükler arasında yer alan Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Rasyosu'nun çizdiği temel sınırlar çerçevesinde hazırlanan modellemeler doğrultusunda, periyodik olarak toplanan Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından kur ve parite riskinden korunmaya yönelik kararlar alınmakta ve alınan kararlar titizlikle uygulanmaktadır. Parite riskinden korunmak amacıyla döviz pozisyonu tekil ve genel pozisyon dikkate alınarak yönetilmektedir.
- d. Yabancı para işlemler, işlem tarihinde geçerli olan kurlardan hesaplanmakta olup, bu tür işlemlerden kaynaklanan kar/zararlar ait oldukları dönemin gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III- Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemleri, ağırlıklı olarak yabancı para swapları ile vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Banka'nın ana sözleşmesinden ayrıştırılmak suretiyle oluşturulan türev ürünleri bulunmamaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta, ayrıca bu işlemlerden doğan alacak ve borçlar nazım hesaplarda izlenmekte ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir. Değerleme farkının negatif ya da pozitif olmasına göre söz konusu farklar bilançoda ilgili hesaplarda gösterilmektedir.

IV- Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar:

Faiz gelirleri ve giderleri, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 39") çerçevesinde belirlenen etkin faiz yöntemi (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faiz tahakkukunun olması durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca elde tutulması esnasında kazanılan faizler gelir tablosunda faiz gelirleri içerisinde gösterilir.

1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların tahsil edilmemiş faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilmedikçe gelir yazılmamaktadır.

V- Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Kredilerden alınan ücret ve komisyonların kredinin faiz oranı ile ilişkilendirilemeyen kısımları ve bankacılık hizmet gelirleri tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilmektedir. Alınan krediler için ödenen ücret ve komisyonlar da kredi faizinin bir parçası olarak değerlendirilmediğinde ödendiği tarihte gider kaydedilmektedir. Bu gelir ve gider kalemleri dışındaki diğer bütün komisyon ve ücret gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre kayıtlara intikal ettirilmekte, sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Banka finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar", "Krediler ve Alacaklar" veya "Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar" olarak sınıflandırmaktadır. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihine" göre muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılma şekli varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Alım satım amaçlı finansal varlıklar; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kar amacı güdülen menkul değerlerdir.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerlemeleri sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır. Alım satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması esnasında elde etme maliyeti ile iskonto edilmiş değeri arasındaki olumlu fark "Faiz Gelirlerinde", varlığın gerçeğe uygun değerinin iskonto edilmiş değerinin üzerinde olması halinde aradaki olumlu fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Karları" hesabında, gerçeğe uygun değer iskonto edilmiş değerin altında olması halinde ise aradaki olumsuz fark "Sermaye Piyasası İşlemleri Zararları" hesabına kaydedilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" alım satım amaçlı olarak edinilmeyen, ancak ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılacak şekilde sınıflandırılan finansal varlıkları içermektedir. Banka'nın "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar" altında sınıflandırdığı finansal varlığı bulunmamaktadır.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar, krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ve gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılanlar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır finansal varlıkların değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmaktadır. Borsa İstanbul'da (BIST) işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler bilanço tarihinde BIST'te oluşan ağırlıklı ortalama takas fiyatları kullanılarak bulunur. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve iç verim yöntemi ile hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilmektedir. Gerçeğe uygun değer ile maliyet arasındaki fark faiz gelir reeskontu veya değer azalış karşılığı olarak muhasebeleştirilir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri ile maliyet değerleri arasındaki farkı göstermekte olup menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değerleme Farkları" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıkların elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Krediler ve Alacaklar:

Krediler ve alacaklar; borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

VI- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Krediler ve Alacaklar (devam ediyor):

Kullandırılan nakdi kredilerde yatırım ve işletme kredileri ile fon kaynaklı krediler bulunmaktadır.

Dövizle endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Sorunlu hale gelmiş olarak kabul edilen krediler, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış olan ve en son 14 Aralık 2016 tarih ve 29918 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan yönetmelik ile değişiklik yapılan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik"te yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için en az yönetmelikte belirlenen asgari oranlarda olmak üzere özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar "820 Karşılık ve Değer Düşme Giderleri – 82000 Özel Karşılık Giderleri Hesabı"na aktarılmaktadır. Aynı yıl içinde serbest kalan karşılıklar, Karşılık Giderleri hesabına alacak kaydedilmek suretiyle, geçmiş yıllarda ayrılan karşılıkların serbest kalan bölümü ise "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabına aktarılarak muhasebeleştirilmektedir. Yapılan tahsilatlar "Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil)" ile "Zarar Niteliğindeki Krediler Ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler" hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Nakit ve Nakit Benzeri Değerler:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan, ilk muhasebeleştirme sırasında gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve satılmaya hazır olarak sınıflandırılanlar ile krediler ve alacaklar dışında kalan türev olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek veya faiz gelir reeskontu yapılarak, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan kazanılmış olan faizler, faiz geliri olarak kaydedilmektedir.

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan; ancak sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlık bulunmamaktadır.

VII- Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar:

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir. Finansal aracın uğradığı değer düşüklüğü için karşılık ayrılmakta ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

VII- Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerinde oluşan farklar ilgili dönemde gelir tablosu hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Satılmaya hazır finansal varlıklara dair kalıcı değer düşüşü olması durumunda, ilgili Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri çerçevesinde, “Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri” hesabının borcuna kaydedilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin değer düşüklüğü zararı meydana gelmesi durumunda, ilgili zararın tutarı, gelecekteki tahmini nakit akışlarının finansal varlığın orijinal faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki fark olarak ölçülmekte, söz konusu fark tutarının zarar olarak muhasebeleştirilmesi yoluyla da varlığın defter değeri azaltılmaktadır. Müteakip dönemlerde, değer düşüklüğü tutarının azalması durumunda, daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararı iptal edilmektedir.

Banka yönetimi tarafından düzenli aralıklarla kredi portföyü izlenmekte ve kullanılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin şüphelerin görülmesi durumunda söz konusu krediler 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve diğer tebliğ ve genelgeler doğrultusunda sınıflandırılmaktadır. Donuk alacak hesaplarına intikal eden nakdi krediler için, teminatların dikkate alınma oranları uygulanmak suretiyle bulunan teminat tutarı takip risk bakiyesinden düşülmekte, kalan tutar için yönetmelikte belirlenen oranlar dikkate alınarak özel karşılık ayrılmaktadır. Özel karşılıklar dışında, Banka ilgili yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacaklar için genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

VIII- Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Banka’nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eş zamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

IX- Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (repo), Tek Düzen Hesap Planı’na uygun olarak bilanço hesaplarında takip edilmektedir. Buna göre, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilgili menkul değer hesapları altında “Repoya Konu Edilenler” olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (ters repo) ise “Para Piyasalarından Alacaklar” ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul kıymet işlemi bulunmamaktadır.

X- Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar:

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur; ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır.

X- Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bunlara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar (devam ediyor):

Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir. Banka'nın satış amaçlı elde tutulan duran varlığı bulunmamaktadır.

Durdurulan bir faaliyet, Banka'nın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

XI- Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihi itibarıyla ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarda şerefiye bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar, bu varlıkların tahmini faydalı ömürlerine göre %33,33 olarak belirlenen amortisman oranı ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Devam eden bilgisayar yazılımları ile ilgili maliyetler ve bilgisayar yazılımlarını geliştirici harcamalar ilgili bilgisayar yazılımlarının orijinal içeriğini ve yararlı ömürlerini artırmaya yönelik ise söz konusu yazılımın maliyetine eklenerek aktifleştirilmektedir. Bu şekilde aktifleştirilen harcamalar ilgili varlığın kalan yararlı ömrü boyunca "Doğrusal amortisman yöntemi" kullanılarak itfa edilmektedir.

XII- Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmakta ve ekspertiz sonuçlarının maliyet bedellerinin üstünde olması durumunda herhangi bir yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulmamaktadır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir.

Banka, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklarını 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyon etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri ile bilançosunda göstermiş, izleyen dönemlerde edindiği maddi duran varlıklarını ise tarihi maliyet esasıyla değerlemiştir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kar ve zararlar, ilgili maddi duran varlığın net satış hasılatı ile net defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek gelir tablosuna dahil edilir.

XII- Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlandıran bir husus mevcut değildir.

16 Haziran 2012 Tarih ve 28325 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taşınmazları ile İlgili Yapılacak İşlemler Hakkında 2012/15 Sayılı Başbakanlık Genelgesi” hükümleri gereğince, Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır. Banka taşınmazları ile ilgili olarak söz konusu genelge kapsamında belirtilen tüm işlemler Başbakanlık iznine tabidir. Belirtilen bu husus dışında, maddi duran varlıkların üzerinde rehin, ipotek ve diğer tedbirler veya bunların alımı için verilen taahhütler ya da bunlar üzerindeki tasarruf haklarının kullanılmasını sınırlandıran bir husus mevcut değildir.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi ile faydalı ömür esasına göre amortismanına tabi tutulmuştur. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir.

	<u>Tahmini Ekonomik Ömür (Yıl)</u>	<u>Amortisman Oranı (%)</u>
Binalar	50	2
Kasalar	50	2
Araçlar	5	20
Diğer Menkuller	3-15	6,66-33,33

Muhasebe tahmininde, cari dönemde önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır. Banka’nın durdurulan faaliyeti bulunmamakta olup, alacaklarından dolayı edindiği maddi duran varlıklar, finansal tablolarda 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte, bu varlıklar hiçbir şekil ve suretle değerlemeye tabi tutulmamaktadır.

XIII- Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama işlemlerinde kiracı durumunda olan Banka kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde Türkiye Muhasebe Standartlarından (TMS 17) “Kiralama İşlemleri”ni benimsemiştir. Finansal kiralama işlemleri dışında kalan ve Bankacılık işlemlerinde kullanılmayan varlıkların kiraya verilmesinden kaynaklanan, ancak bilanço tarihi itibarıyla tahsil edilemeyen tutarlar kiralama işleminden alacaklar hesabında izlenmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla Banka’nın 4 adet gayrimenkulü faaliyet kiralama sözleşmesi kapsamında olup bu gayrimenkullerin 2’si bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller adı altında sınıflandırılmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanında doğrusal amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortisman süresi 50 yıldır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XIII- Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Banka'nın alacaklarından dolayı elde edindiği, faaliyet kiralaması kapsamındaki 2 adet gayrimenkul ise 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmekte ve Banka tarafından düzenli aralıklarla satışa çıkarılmaktadır.

XIV- Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Banka, geçmiş bir olaydan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün (hukuki veya zımni) bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda karşılık ayırmaktadır.

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışında kalan karşılıklar ve koşullu yükümlülükler "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na (TMS 37) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Mali bünyeyi etkileyebilecek boyuttaki işlemlerden verileri net olanlar için bu verilere dayanılarak, aksi durumda olanlar için ise tahmini olarak karşılık ayrılmaktadır.

XV- Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 19) hükümlerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Banka çalışanlarının üyesi bulundukları sandık bulunmamaktadır. Bununla birlikte çalışanların üyesi bulunduğu Kalkınma Bankası A.Ş. Personeli Yardımlaşma ve Ek Sosyal Güvenlik Vakfı ile ilgili olarak Banka'nın herhangi bir yükümlülüğü bulunmadığı için ekli konsolide olmayan finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayrılmamıştır.

Türk yasaları ve sendika sözleşmelerine göre kıdem tazminatları emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Personelin, Banka'daki çalışma statüsü ve bağlı olduğu sosyal güvenlik kurumuna göre ilgili mevzuat uyarınca, Devlet memuru statüsünde çalıştıkları süre için emekli ikramiyesi, işçi statüsünde çalıştıkları dönem için ayrıldıkları tarihteki maaşı esas alınarak (kıdem tazminatı tavanını aşmamak suretiyle) kıdem tazminatı hesaplanmaktadır.

Çalışan haklarından doğabilecek toplam yükümlülüğün hesaplanmasındaki ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık % 4,57 enflasyon ve %10,25 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %5,43 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır (31 Aralık 2015: %4,81). Banka'nın kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla geçerli olan, 4.426,16 tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2016: 4.092,53 Bin TL).

Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında "Sermaye Yedekleri" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

XVI- Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 32. maddesi uyarınca, kurumlar vergisinin hesaplanmasında %20 oranı dikkate alınmaktadır. İlgili kanun gereği üçer aylık dönemler itibarıyla Gelir Vergisi Kanunu’nda belirtilen esaslara göre ve kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmakta ve ödenmektedir. Söz konusu geçici vergi ödemeleri cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla tahakkuk eden geçici vergi 17 Şubat 2017 tarihinde ödenecektir.

Vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari döneme ilişkin vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer dönemlerde vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen gelir veya gider kalemlerini hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 12) uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların, bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Ertelenmiş vergi, varlıkların oluştuğu veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olan vergi oranları üzerinden hesaplanır ve gelir tablosuna gider veya gelir olarak kaydedilir. Bununla birlikte, ertelenen vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ise doğrudan özsermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Ödenecek cari vergi tutarları, peşin ödenen vergi tutarlarıyla ilişkili olduğundan netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü de netleştirilmektedir.

XVII- Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka, borçlanma araçlarını “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (TMS 39) hükümleri gereği muhasebeleştirmekte olup, tüm finansal yükümlülüklerini kayda alınmalarını izleyen dönemlerde “etkin faiz oranı (iç verim) yöntemi” ile değerlemektedir. Borçlanma araçlarının muhasebeleştirilme ve değerlendirme yöntemleri ile borçlanmayı temsil eden yükümlülükler açısından riskten korunma tekniklerini uygulamayı gerektiren borçlanma bulunmamaktadır.

Banka sağlamış ve sağlamakta olduğu finansal desteği, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan kaynak temin ederek sürdürmektedir. Banka yurt içinde çeşitli Bütçe kaynaklı fonların kullandırılmasında aracılık görevini üstlenmektedir. Bu kaynaktan kredi kullandırımı bitmiş olup, Hazine Müsteşarlığı’ndan yeni kaynak aktarımı olmamıştır. Temin edilen fonlar aktarım tarihinde Banka’nın kaynak hesaplarına kaydedilmektedir. Bu fonların vade ve faiz oranları kamu otoritesi tarafından Yatırımları Teşvik Tebliğleri ile belirlenmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XVII- Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar (devam ediyor):

Banka'nın yurt dışından sağlamış olduğu mevcut kaynakları ise Dünya Bankası'ndan, Avrupa Yatırım Bankası'ndan, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan, İslam Kalkınma Bankası'ndan, Fransız Kalkınma Ajansı'ndan, Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan ve Alman Kalkınma Bankası'ndan temin edilen orta ve uzun vadeli krediler olup, temin edildiği tarihte ve temin tarihindeki maliyeti ile Banka hesaplarına kaydedilmektedir.

Banka genel olarak vade, faiz oranı, faiz tipi ve döviz cinsi olarak borçlanma koşullarına paralel kredilendirmeyi tercih ederek vade, kur riski ve likidite riskinden korunmayı amaçlamaktadır.

Banka'nın halihazırda ihraç edilmiş hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ya da borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

XVIII- İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili işlem maliyetleri gider olarak muhasebeleştirilir.

Banka'nın 2015 ve 2016 yılları içerisinde hisse senedi ihracı olmamıştır.

XIX- Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar:

Aval ve kabüller, Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Nazım Hesaplar" altında gösterilmektedir.

XX- Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari ve önceki dönemde yararlanmış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI- Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın yatırım bankacılığı faaliyetlerinin yanı sıra Hazine Daire Başkanlığı tarafından Banka'nın yatırım fonları alım-satımı, hazine bonosu, devlet tahvili alım-satımı, repo işlemleri ve para swapları ve vadeli döviz alım-satım işlemleri yapılmaktadır.

"Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" çerçevesinde 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan faaliyet bölümlemesine ilişkin bilgiler tablosuna devam eden sayfada yer verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI- Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Cari Dönem – (31.12.2016)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan⁽¹⁾	Banka'nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ				
Faiz Gelirleri	47.971	171.062	858	219.891
Kredilerden Alınan Faizler	-	171.062	-	171.062
Bankalardan Alınan Faizler	29.490	-	-	29.490
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	6.509	-	-	6.509
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	11.972	-	-	11.972
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	858	858
Faiz Giderleri	(42)	(53.994)	-	(54.036)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(53.988)	-	(53.988)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(42)	-	-	(42)
Diğer Faiz Giderleri	-	(6)	-	(6)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(405)	18.968	1.033	19.596
Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	18.968	1.033	20.001
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(405)	-	-	(405)
Temettü Gelirleri	-	474	-	474
Ticari Kar/Zarar (Net)	25	1.083	-	1.108
Sermaye Piyasası İşlem Kar/Zararı (Net)	9	-	-	9
Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar (Net)	-	-	-	-
Kambiyo Kar/Zararı (Net)	16	1.083	-	1.099
Diğer Faaliyet Gelirleri	-	9.304	881	10.185
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(20.392)	-	(20.392)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(83.980)	(83.980)
Vergi Öncesi Kar	47.549	126.505	(81.208)	92.846
Vergi Karşılığı	-	-	(21.726)	(21.726)
Net Dönem Karı	47.549	126.505	(102.934)	71.120
BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾	1.481.699	5.490.166	70.652	7.042.517
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	-	-	-	-
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	1.275.931	-	-	1.275.931
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	185.353	6.357	1.679	193.389
Krediler ve Alacaklar	-	5.425.685	-	5.425.685
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.415	-	-	20.415
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	28.407	-	28.407
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	28.161	42.225	70.386
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.531	1.531
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	980	980
Diğer Varlıklar	-	1.556	24.237	25.793
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾	351	5.857.677	1.184.489	7.042.517
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar	-	5.800.507	-	5.800.507
Para Piyasalarına Borçlar	351	-	-	351
Karşılıklar	-	57.170	34.791	91.961
Özkaynaklar	-	-	775.127	775.127
Diğer Yükümlülükler	-	-	374.571	374.571

(1) Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.

(2) Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

XXI- Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem –(31.12.2015)	Hazine	Yatırım Bankacılığı	Dağıtılamayan ⁽¹⁾	Banka'nın Toplam Faaliyeti
FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ				
Faiz Gelirleri	44.412	140.246	1.467	186.125
Kredilerden Alınan Faizler	-	140.246	-	140.246
Bankalardan Alınan Faizler	11.023	-	-	11.023
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	22.754	-	-	22.754
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	10.635	-	-	10.635
Diğer Faiz Gelirleri	-	-	1.467	1.467
Faiz Giderleri	(22)	(40.423)	-	(40.445)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	-	(40.341)	-	(40.341)
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler	(22)	-	-	(22)
Diğer Faiz Giderleri	-	(82)	-	(82)
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	(664)	10.363	292	9.991
Alınan Ücret ve Komisyonlar		10.363	292	10.655
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(664)	-	-	(664)
Temettü Gelirleri	-	289	-	289
Ticari Kar/Zarar (Net)	2.915	2.485	-	5.400
Sermaye Piyasası İşlem Kar/Zararı (Net)	2.795	-	-	2.795
Türev Finansal İşlemlerden Kar/Zarar (Net)	-	-	-	0
Kambiyo Kar/Zararı (Net)	120	2.485	-	2.605
Diğer Faaliyet Gelirleri	34	5.077	1.055	6.166
Kredi ve Diğer Alacaklar Değer Düşüş Karşılığı	-	(8.860)	(2)	(8.862)
Diğer Faaliyet Giderleri	-	-	(78.583)	(78.583)
Vergi Öncesi Kar	46.675	109.177	(75.771)	80.081
Vergi Karşılığı	-	-	(17.341)	(17.341)
Net Dönem Karı	46.675	109.177	(93.112)	62.740
BÖLÜM VARLIKLARI ⁽²⁾	736.988	3.972.308	65.070	4.774.366
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z Yansıtılan F.V.	-	-	-	-
Bankalar ve Para Piyasalarından Alacaklar	560.025	-	-	560.025
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	156.431	6.357	1.680	164.468
Krediler ve Alacaklar	-	3.912.909	-	3.912.909
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.532	-	-	20.532
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	26.332	-	26.332
Maddi Duran Varlıklar (Net)	-	24.785	36.709	61.494
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Net)	-	-	1.163	1.163
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	-	-	1.024	1.024
Diğer Varlıklar	-	1.925	24.494	26.419
BÖLÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİ⁽²⁾	226	4.015.611	758.529	4.774.366
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Alınan Krediler ve Fonlar	-	3.974.369	-	3.974.369
Para Piyasalarına Borçlar	226	-	-	226
Karşılıklar	-	41.242	32.707	73.949
Özkaynaklar	-	-	703.255	703.255
Diğer Yükümlülükler	-	-	22.567	22.567

(1) Hazine ve Yatırım faaliyeti sonucu olarak ayrıştırılamayan gelir tablosu ve bilanço kalemleri bu kolonda gösterilmiştir.

(2) Bölümlerarası fon aktarımından kaynaklanan alacak ve borç bulunmamaktadır.

XXII- Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 22 Nisan 2016 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı sonucunda, 2015 yılı Net Dağıtılabılır Dönem Karı olan 62.434 Bin TL'nin dağıtılmayarak, olağanüstü yedek akçelere ilavesine karar verilmiştir.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
MALİ BÜNYE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

I – Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar:

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” çerçevesinde hesaplanmıştır.

Banka’nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hesaplanan cari dönem özkaynak tutarı 805.314 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da % 13,41’dir. 31 Aralık 2015 hesaplamaları mülga düzenlemeler çerçevesinde yapılmış olup özkaynak tutarı 727.351 TL, sermaye yeterliliği standart oranı da % 17,84’tür.

Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler:

Cari Dönem (31.12.2016)	Tutar	1/1/2014 Öncesi Uygulamaya İlişkin Tutar*
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	366.074	
Hisse senedi ihraç primleri	1.491	
Yedek akçeler	334.813	
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	2.791	
Kâr	71.120	
Net Dönem Kârı	71.120	
Geçmiş Yıllar Kârı	-	
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	776.289	
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	756	-
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	18	-
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefîye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	919	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	5.303	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-
Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 ncı maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	11.098	
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	18.094	
Çekirdek Sermaye Toplamı	758.195	
İLAVE ANA SERMAYE	-	
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ile bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-	
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7 nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	612	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	3.536	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	4.148	
İlave Ana Sermaye Toplamı		
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	754.047	
KATKI SERMAYE	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	57.168	
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	-	
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-	
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	
Katkı Sermaye Toplamı	57.168	
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	811.215	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler	-	
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	5.901	
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	
Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	805.314	-
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	6.004.150	-
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,63	-
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	12,56	-
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	13,41	-
TAMPONLAR	-	
Bankaya özgü toplam çekirdek sermaye oranı	-	-
Sermaye koruma tamponu oranı (%)	1,25	-
Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	-	-
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	-	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları		
(1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2022 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

**Geçmiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutarlar*

Özkaynak tablosunda bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye kaleminde, bilançodaki sermaye ve diğer sermaye yedekleri (enflasyon farkı düzeltilmesi) bulunmaktadır. Bilançoda döviz cinsinden yer alan iştirake ilişkin tutar yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar olarak özkaynak tablosunda yer almaktadır. Katkı sermayede karşılıklar kaleminde yer alan tutar genel karşılıklardır. Alacaklardan dolayı edinilen gayrimenkullerden beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanlar özkaynaktan indirilecek değer olarak dikkate alınır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2015)	
ÇEKİRDEK SERMAYE	
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	366.074
Hisse senedi ihraç primleri	1.491
Hisse senedi iptal karları	-
Yedek akçeler	272.073
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	1.561
Kar	62.740
Net Dönem Karı	62.740
Geçmiş Yıllar Karı	-
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem karı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	703.939
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar (-)	465
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri (-)	29
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)	465
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcu (-)	3.253
Kanunun 56 ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar (-)	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	6.752
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	10.964

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Çekirdek Sermaye Toplamı	692.975
İLAVE ANA SERMAYE	-
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler)	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	-
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-
Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler	5.578
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	698
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	4.880
Ana Sermaye Toplamı	687.397
KATKI SERMAYE	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi sonrası ihraç edilen/temin edilenler)	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (1.1.2014 tarihi öncesi ihraç edilenler/temin edilenler)	-
Bankanın sermaye artırımlarında kullanılması hissedarlarca taahhüt edilen bankaya rehnedilmiş kaynaklar	-
Genel Karşılıklar	41.238
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	41.238
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler	-
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye ile katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'unu aşan kısmı(-)	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-
Katkı Sermaye Toplamı	41.238
SERMAYE	728.635
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler (-)	-
Kanunun 57 nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri (-)	1.284
Yurt dışında kurulu olanlar da dahil olmak üzere, bankalara, finansal kuruluşlara veya bankanın nitelikli pay sahiplerine kullandırılan krediler veya bunlarca ihraç edilen borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar (-)	-
Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 20 nci maddesinin ikinci fıkrasına istinaden özkaynaklardan düşülecek tutar (-)	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar (-)	-
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2) nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2 nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-
ÖZKAYNAK	727.351
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak kalemleri ile bilanço tutarlarının mutabakatına ilişkin açıklamalar:

Cari Dönem (31.12.2016)	Bilanço değeri	Düzeltilme etkisi	Özkaynak raporundaki değeri	Farka ilişkin açıklama
Ödenmiş Sermaye	160.000	206.074	366.074	Yönetmelik Geçici Madde 1 kapsamında Ödenmiş Sermaye içerisinde gösterilen enflasyon düzeltme farkları
Sermaye Yedekleri	209.194	(206.074)	3.120	
Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazanç ve kayıplar	207.703	(206.074)	1.629	
Menkul Değerler Değerleme Farkları	(101)	-	(101)	
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	
Riskten Korunma Fonları(Etkin kısım)	-	-	-	
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları	-	-	-	
Diğer Sermaye Yedekleri	207.804	(206.074)	1.730	Yönetmelik Geçici Madde 1 kapsamında Ödenmiş Sermaye içerisinde gösterilen enflasyon düzeltme farkları
İştirakler,Bağlı Ort. Ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.491	-	1.491	
Kar Yedekleri	334.813	-	334.813	
Kar veya Zarar	71.120	-	71.120	
Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	-	-	-	
Dönem Net Kar/Zararı	71.120	-	71.120	
Çekirdek Sermayeden İndirimler (-)	-		16.932	Yönetmelik Kapsamında Çekirdek Sermayeden yapılan indirimler
Çekirdek Sermaye	775.127		758.195	
Sermaye Benzeri Krediler			-	
Ana Sermayeden İndirimler (-)			4.148	Yönetmelik Kapsamında Ana Sermayeden yapılan indirimler
Ana Sermaye			754.047	
Sermaye Benzeri Krediler			-	
Genel Karşılıklar			57.168	Yönetmelik Madde 8 kapsamında Katkı Sermaye'ye dahil edilen Genel Kredi Karşılığı
Katkı Sermayeden İndirimler (-)			-	
Katkı Sermaye			57.168	
Özkaynaktan İndirimler (-)			5.901	Yönetmelik Kapsamında Sermayeden yapılan indirimler
Toplam			805.314	

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar:

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Bankanın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Banka; BDDK'nın yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek kredilerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak kredi riskinin yönetilmesini sağlar.

Banka'nın aslî fonksiyonu olan orta ve uzun vadeli yatırımların finansmanını gerçekleştirmek üzere kullandığı en temel bankacılık hizmeti "proje değerlendirmeye dayalı kredilendirme faaliyeti"dir. Bilanço yapısı içindeki oransal büyüklüğü de dikkate alındığında, kredi riski Banka'nın en önemli risk kalemini oluşturmaktadır.

Banka tarafından izlenecek risk politikalarının genel ilkesi; Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkesinden hareketle Banka'nın, kredilendirme gereği oluşan ve kaçınılmaz olan kredi riski ve karşı taraf riski dışında, kredi kullandırımının kredi kaynağı koşullarıyla uyumlu olması konusunda gösterilen hassasiyete bağlı olarak, kredi riskinin kur riski, kredi riskinin faiz riski ya da kredilendirmenin vade riski gibi ilave riskleri bulunmamaktadır.

Faaliyetler bazında kapsamlı şekilde tasarlanmış işleyiş mekanizmalarına sahip olan Bankada, karar alma mekanizması ve risk yönetim süreçlerinde komiteler ve risk bütçelemesi uygulaması aktif olarak kullanılan Banka'da Kredi İştirak Komitesi, Bankanın kredilendirme ilke ve esaslarını belirlemek, kredi-istihbarat riskini ve plasman durumunu değerlendirmek, kredi tahsis konusunda hazırlanan raporları değerlendirmek ve karara bağlamak, kredi alacaklarının şartlarının yeniden düzenlenmesi de dahil olmak üzere kredilendirme faaliyetlerini sürekli olarak gözetmek, Bankanın iştirak politikalarına ilişkin usul ve esasları belirlemek ve genel ekonomik politikalar çerçevesinde ihtiyaç duyulan değişikliklerin yapılmasını sağlamak üzere faaliyetlerini sürdürmektedir.

Banka'nın bütün kredi plasmanları, ilgili yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla İstihbarat ve Mali Tahlil Daire Başkanlığı ile Kredi Değerlendirme Daire Başkanlığı'nın hazırladıkları raporlar doğrultusunda, Kredi İştirak Komitesi ve Yönetim Kurulu onayı ile tahsis edilmektedir. Banka'nın plasmanları proje finansmanı şeklinde olduğundan, bir şirkete kullandırılacak kredi miktarı, temelde proje değerlendirme çalışmaları neticesinde belirlenmekte olup kredi kullandırımı, kontrollü olarak ve harcamaların izlenmesi suretiyle yapılmaktadır.

Banka tarafından kredi kullandırılan, kullandığı kredi ertelenen veya yeniden ödeme plânına bağlanan şirketlere ilişkin olarak, riskin tahsil ve tasfiyesi tamamlanıncaya kadar şirketlerin finansal verileri düzenli olarak izlenmektedir. Riski belirli bir tutarın üzerinde olan ya da yerinde inceleme ihtiyacı duyulan şirketler için gerek şirket merkezi, gerekse tesis mahallinde inceleme ve tespit yapılmaktadır. İnceleme ve değerlendirmeler sonucunda geliştirilen önerileri de içeren bir İzleme Raporu hazırlanmaktadır. Bankanın sorunlu kredi portföyüne yönelik bu uygulaması sürdürülecektir.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerlilikleri düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenmekte ve kredi borçlusunun risk seviyesinin artması durumunda kredi limitleri gözden geçirilmekte ve gerekli görülmesi durumunda ilave teminat alınmaktadır.

Temin edilen kaynakların kullandırılmasında, borçlanma koşullarına uygun sektörler belirlenmekte ve kredilendirilmektedir. Kredi müşterilerinin sektörel dağılımı izlenerek, plasman kararları ve hedeflerinde bu dağılım dikkate alınmaktadır.

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Banka; BDDK'nın yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları da gözeterek kredilerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak kredi riskinin yönetilmesini sağlar. Banka, sadece kredi ürünleriyle sınırlı kalmaksızın, tüm ürün ve faaliyetlerinin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar. Kredi karar destek sistemlerinin Bankanın faaliyetlerinin yapısı, büyüklüğü ve karmaşıklığı ile uyumlu olup olmadığı hususu Yönetim Kurulu tarafından sürekli olarak incelenir, geliştirilir ve gerektiğinde ayarlamalara gidilir.

Banka, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununun 54. maddesiyle tanımlanan genel kredi sınırlamalarına tabi değildir. Ancak, Banka'nın "Kredi Yönetmeliği" ve "Risk Limitleri ve Uygulama Esasları" dokümanlarında, kanunda yer alan sınırlamalara paralel kredi sınırlamaları tanımlamıştır. Banka'nın karşılaşılabileceği kredi riski düzeyinin belirlenebilmesi için Risk İzleme Müdürlüğü ölçüm, analiz ve izleme sürecine aktif olarak katılır ve Yönetim Kurulu'na, Denetim Komitesi'ne Üst Düzey Yönetime düzenli raporlamalar gerçekleştirir.

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi doksan güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için "genel karşılık" ayrılmaktadır.

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği'ne göre "özel karşılık" ayrılmaktadır.

Banka'da aktif-pasif yönetimi çerçevesinde yasal sınırlar göz önünde bulundurularak vadeli işlem ve diğer türev ürün işlemleri yapılmaktadır. Bu tür işlemler nedeniyle üstlenilen kredi riski piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel risklerle birlikte yönetilmektedir. Söz konusu türev işlemler nedeniyle, bilanço içindeki payı dikkate alındığında, oldukça düşük düzeyde kredi riski taşınmaktadır. Yapılan türev işlemler nedeniyle önemli ölçüde kredi riskine maruz kalındığında risklerin azaltımı yoluna gidilmektedir. Banka'da opsiyon sözleşmesi bulunmamaktadır.

Banka, "Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik'te öngörüldüğü şekilde özel ve genel karşılık ayırmaktadır. Tazmin edilen gayrinakdi krediler, vadesi geldiği halde ödenmeyen kredilerle aynı risk ağırlığına tabi tutulmaktadır.

Risk Sınıfları	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı	Risk Tutarı*	Ortalama Risk Tutarı
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	21.591	21.451	20.732	20.773
Bankalar ve aracı kurumlardan şarta bağlı olan ve olmayan alacaklar	1.672.291	1.009.302	902.931	740.542
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	3.901.279	3.268.169	2.770.030	2.526.758
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	156.181	36.951	27.823	26.749
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteliyle teminatlandırılmış alacaklar	931.576	774.032	715.708	650.028
Tahsili gecikmiş alacaklar	75.696	68.299	61.201	87.656
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	22.866	23.534	21.517	20.298
Diğer alacaklar	97.615	91.119	90.276	92.925

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Kredilerden yenilenen ve itfa planına bağlanan krediler ilgili mevzuatta belirlenen hususlara uygun olarak öngörülen hesaplarda tutulmakta ve Banka tarafından kredi risk politikaları çerçevesinde izlenmektedir. Bu kapsamda ilgili müşterilerin finansal durumu ve ticari faaliyetleri analiz edilmekte ve yenilenen plana göre anapara ve faiz ödemelerinin yapılıp yapılmadığı takip edilmekte ve gerekli önlemler alınmaktadır.

Banka, yurtdışı bankacılık faaliyetleri nedeniyle oldukça düşük kredi riski taşımaktadır.

- a) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi kredi portföyü içindeki payı sırasıyla % 86,64 ve %97,40'tür. (31 Aralık 2015: % 90,29 ve %99,34).
- b) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı sırasıyla %67,75 ve 76,02'dir. (31 Aralık 2015: % 75,32 ve 82,69).
- c) Bankanın ilk büyük 100 ve 200 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi kredi portföyü içindeki payı % 100'dür (31 Aralık 2015: % 100).

Üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı 57.168 Bin TL'dir (31 Aralık 2015: 41.238 Bin TL).

Yukarıda belirtilen oranların hesaplamasında özel karşılıklar dikkate alınmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz Eden Risklere İlişkin Profil**

	Risk Sınıfları***							
	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2016)								
Yurtiçi	21.591	1.669.916	3.901.279	156.181	931.576	75.696	4.369	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	2.375	-	-	-	-	18.497	-
OECD Ülkeleri (*)	-	-	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	9.910
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	87.705
Toplam	21.591	1.672.291	3.901.279	156.181	931.576	75.696	22.866	97.615
Önceki Dönem (31.12.2015)								
Yurtiçi	20.732	902.075	2.777.030	27.823	715.708	61.201	4.638	-
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	821	-	-	-	-	16.879	-
OECD Ülkeleri (*)	-	35	-	-	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
İşt. Bağ. Ort. ve Birlikte Kont. Edilen Ort.	-	-	-	-	-	-	-	9.453
Dağıtılmamış Varlıklar (**)	-	-	-	-	-	-	-	80.823
Toplam	20.732	902.931	2.777.030	27.823	715.708	61.201	21.517	90.276

(*) AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri.

(**) Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler.

(***) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Sektörlere veya karşı taraflara göre risk profili:**

Cari Dönem (31 Aralık 2016)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
Tarım	-	-	-	-	-	1.325	-	-	1.325	-	1.325
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	1.325	-	-	1.325	-	1.325
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	-	3.117.198	131.098	916.965	30.573	-	-	94.442	4.101.392	4.195.834
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	-	846.199	13.665	83.079	15.482	-	-	47.169	911.256	958.425
Elektrik, Gaz, Su	-	-	2.270.999	117.433	833.886	15.091	-	-	47.273	3.190.136	3.237.409
İnşaat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetler	21.591	1.672.291	760.741	22.254	14.611	43.798	18.497	-	904.322	1.649.461	2.553.783
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	6	706.361	15.479	4.368	37.132	-	-	150.064	613.282	763.346
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	21.591	1.672.285	-	-	-	-	18.497	-	741.709	970.664	1.712.373
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	8.316	3.516	10.243	-	-	-	-	22.075	22.075
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	46.064	3.259	-	6.666	-	-	12.549	43.440	55.989
Diğer	-	-	23.340	2.829	-	-	4.369	97.615	100.428	27.725	128.153
Toplam	21.591	1.672.291	3.901.279	156.181	931.576	75.696	22.866	97.615	1.100.517	5.778.578	6.879.095

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31 Aralık 2015)	Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Bankalar ve Aracı Kurumlardan Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Kurumsal Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Perakende Alacaklar	Şarta Bağlı Olan ve Olmayan Gayrimenkul İpoteğiyle Teminatlandırılmış Alacaklar	Tahsili Gecikmiş Alacaklar	Kurulca Riski Yüksek Olarak Belirlenen Alacaklar	Diğer Alacaklar	TP	YP	TOPLAM
							-				
Tarım	-	-	-	-	2.705	-	-	-	-	2.705	2.705
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	2.705	-	-	-	-	2.705	2.705
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	-	68.732	2.254.254	19.143	704.140	18.866	-	-	94.830	2.970.305	3.065.135
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	-	68.732	627.407	8.770	81.855	18.866	-	-	56.229	749.400	805.629
Elektrik, Gaz, Su	-	-	1.626.847	10.373	622.285	-	-	-	38.601	2.220.905	2.259.506
İnşaat	-	-	-	-	-	507	-	-	507	-	507
Hizmetler	20.732	826.162	522.776	8.680	8.863	41.828	16.879	-	450.314	995.606	1.445.920
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	6	483.845	7.215	8.863	35.211	-	-	103.142	431.998	535.140
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	20.732	826.156	-	-	-	-	16.879	-	330.444	533.323	863.767
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	38.931	1.465	-	6.617	-	-	16.728	30.285	47.013
Diğer	-	8.037	-	-	-	-	4.638	90.276	101.026	1.925	102.951
Toplam	20.732	902.931	2.777.030	27.823	715.708	61.201	21.517	90.276	646.677	3.970.541	4.617.218

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı**

Risk Sınıfları Cari Dönem (31.12.2016)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	21.435	-	-	-	-
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	857.798	54.827	-	-	394.213
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	121.617	60.493	148.521	262.339	3.308.308
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	8.240	2.305	10.003	9.643	125.990
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	29.072	14.570	30.482	60.964	796.489
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	7	21	29	159	4.153
Genel Toplam	1.038.169	132.216	189.035	333.105	4.629.153

(*) Kredi riski azaltımı öncesi, krediye dönüşüm oranı sonrası risk tutarları verilmiştir.

Risk Sınıfları Önceki Dönem (31.12.2015)	Vadeye Kalan Süre				
	1 ay	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri
Merkezi Yönetimlerden veya bankalardan şarta bağ.ol. ve olmayan alacaklar	-	-	-	-	20.732
Bankalar ve aracı kur.şarta bağ.olan ve olmayan kurumsal alacaklar	515.146	-	2.353	28.711	338.814
Şarta bağlı olan ve olmayan kurumsal alacaklar	81.244	55.954	96.450	221.586	2.321.796
Şarta bağlı olan ve olmayan perakende alacaklar	732	500	3.953	1.677	20.962
Şarta bağlı olan ve olmayan gayrimenkul ipoteğiyle teminatlandırılmış alac.	21.200	14.478	24.285	48.569	607.176
Kurulca riski yüksek olarak belirlenen alacaklar	18	30	43	139	4.408
Genel Toplam	618.340	70.962	127.084	300.682	3.313.888

Risk sınıflarına ilişkin bilgiler

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6 ncı maddesinde belirtilen risk sınıflarına ait risk ağırlıklarının belirlenmesine yönelik olarak herhangi bir derecelendirme kuruluşu yetkilendirilmemiş olup tüm karşı taraflar derecesiz kabul edilerek hesaplamalara dahil edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Risk ağırlığına göre risk tutarları;**

Cari Dönem (31.12.2016)									Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	21.721	-	712.053	921.896	156.181	5.029.802	34.291	3.151	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	23.284	-	712.053	1.121.899	148.343	4.836.074	34.291	3.151	-

Önceki Dönem (31.12.2015)									Özkaynaklardan İndirilenler
Risk Ağırlığı	0%	10%	20%	50%	75%	100%	150%	200%	
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	20.865	-	307.332	928.144	27.823	3.305.771	23.793	3.489	-
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	22.538	-	307.332	1.088.622	20.777	3.150.666	23.793	3.489	-

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Önemli Sektörlere veya Karşı Taraf Türüne Göre Muhtelif Bilgiler:**

Türkiye Muhasebe Standartları kapsamında belirlenen politikalar çerçevesinde;

Tahsili Gecikmiş Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Karşılıklar Yönetmeliği gereğince, söz konusu krediler için “genel karşılık” ayrılmaktadır.

Değer Kaybına Uğramış Krediler; Raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 günden fazla gecikmiş olan veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliğine göre “özel karşılık” ayrılmaktadır.

Cari Dönem (31.12.2016)				
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar	Krediler			
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	1.767	-	-	442
Çiftçilik ve Hayvancılık	1.767	-	-	442
Ormançılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	55.413	1.453	29	24.840
Madencilik ve Taşocakçılığı	1.848	-	-	1.333
İmalat Sanayi	36.906	54	1	21.425
Elektrik, Gaz, Su	16.659	1.399	28	2.082
İnşaat	-	-	-	-
Hizmetler	67.402	4.699	85	23.604
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	58.442	4.699	85	21.310
Ulaştırma ve Haberleşme	72	-	-	72
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.888	-	-	2.222
Diğer	1.197	-	-	1.197
Toplam	125.779	6.152	114	50.083

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2015)	Krediler		Değer Ayarlamaları	
Önemli Sektörler / Karşı Taraflar				
	Değer Kaybına Uğramış	Tahsili Gecikmiş	Değer Ayarlamaları	Karşılıklar
Tarım	-	1.722	34	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	1.722	34	-
Ormancılık	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-
Sanayi	40.045	920	17	21.180
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-
İmalat Sanayi	40.045	26	0	21.180
Elektrik, Gaz, Su	-	894	17	-
İnşaat	1.840	-	-	1.333
Hizmetler	64.384	179	3	22.556
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	55.561	179	3	20.350
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.823	-	-	2.206
Diğer	1.202	-	-	1.202
Toplam	107.471	2.821	54	46.271

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem (31.12.2016)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık □ Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	46.271	4.454	(642)	-	50.083
2. Genel Karşılıklar	41.238	15.938	(8)	-	57.168

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II- Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Önceki Dönem (31.12.2015)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık □ Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1. Özel Karşılıklar	48.011	495	(2.235)	-	46.271
2. Genel Karşılıklar	32.873	8.365	-	-	41.238

III- Kur riskine ilişkin açıklamalar:

Banka yabancı para cinsinden yaptığı faaliyetler nedeniyle, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler sonucu bilançosunda yer alan yabancı para varlık ve yükümlülüklerindeki uyumsuzluklar nedeniyle kur riskine maruz kalabilmektedir.

Bankanın kur riski yönetimi politikası, mali durumu, güncel ekonomik gelişmeler ve piyasada oluşan trendler dikkate alınarak “Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının” verimlilik kriterleri de gözetilerek yasal sınırlar içinde tutulması şeklinde belirlenmiştir. Bu temel hedef korunmak suretiyle; var olan döviz mevcudu da en uygun faiz oranları ile plase edilmekte ve döviz piyasasında uygun zaman ve koşullarda ortaya çıkan imkanlar, hem aktif hem de pasif yönetimi amacıyla değerlendirilmeye çalışılmaktadır.

Banka’nın karşı karşıya kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama için belirlenen standart metot kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, günlük bazda Banka’nın karşı karşıya kaldığı kur riski, tekil pozisyonları da kapsayacak şekilde hesaplanan döviz bilançoları yardımıyla belirlenebilmektedir. Gelecek dönem muhtemel kur riskinin ölçümünde ise (döviz endeksli varlık ve yükümlülükleri de kapsayacak şekilde), proforma döviz bilançoları kullanılmaktadır.

Banka’nın yabancı para cinsinden borçlanma araçlarını ve net yabancı para yatırımlarını riskten korunma amaçlı türev aracı bulunmamaktadır.

Maruz kalınan kur riskinin sınırlandırılması amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmekte olup, bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının yapılmasında belirleyici olmaktadır.

Bankanın kur riski limitleri döviz kurlarındaki değişimin Bankanın finansal yapısında olumsuz etkiler yaratma ihtimalini azaltmak için, BDDK tarafından belirlenen ve sınırları % 20 olarak belirlenmiş olan Yabancı Para Net Genel Pozisyonu/Özkaynak oranı baz alınarak belirlenmiştir.

Finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü itibarıyla bankaca kamuya duyurulan cari döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

<u>Tarih</u>	<u>USD</u>	<u>EURO</u>	<u>100 JPY</u>
30/12/2016	3,50300	3,68520	3,01930
29/12/2016	3,51790	3,67410	3,02770
28/12/2016	3,51350	3,67480	2,99560
27/12/2016	3,49330	3,64420	2,98470
26/12/2016	3,48080	3,63470	2,97580
23/12/2016	3,49460	3,65260	2,98020

Bankanın döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri; USD: 3,47639 TL, EURO: 3,66521 TL, 100 JPY: 3,30104 TL’dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III- Kur riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:**

	EURO	USD	Diğer YP ⁽¹⁾	Toplam
Cari Dönem (31.12.2016)				
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.	-	-	-	-
Bankalar	331.562	221.556	259	553.377
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	49.164	38.376	-	87.540
Krediler	2.946.419	2.216.530	-	5.162.949
İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	18.497	-	-	18.497
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	373	1.183	-	1.556
Toplam Varlıklar	3.346.015	2.477.645	259	5.823.919
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	3.319.408	2.465.802	-	5.785.210
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	3.305	8.384	-	11.689
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	1.385	412	-	1.797
Toplam Yükümlülükler	3.324.098	2.474.598	-	5.798.696
Net Bilanço Pozisyonu	21.917	3.047	259	25.223
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	22.857	61.545	-	84.402
Önceki Dönem (31.12.2015)				
Toplam Varlıklar	2.426.195	1.567.563	233	3.993.991
Toplam Yükümlülükler	2.404.639	1.562.473	-	3.967.112
Net Bilanço Pozisyonu	21.556	5.090	233	26.879
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacak	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	84.160	2.500	-	86.660

(1) Varlıklar bölümünün diğer YP sütununda yer alan dövizlerin, %17,'u GBP, % 50,'i CHF, %33'u JPY'den oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III- Kur riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Kur Riskine Duyarlılık:**

Aşağıdaki tablo Banka'nın ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir.

Cari Dönem (31.12.2016)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	304	509	(254)	(50)
EURO	10	2.191	2.156	(672)	(14)
Diğer	10	26	23	-	-

Cari Dönem (31.12.2016)	Döviz Kurundaki Azalış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(304)	(509)	254	50
EURO	10	(2.191)	(2.156)	672	14
Diğer	10	(26)	(23)	-	-

(*) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

Önceki Dönem (31.12.2015)	Döviz Kurundaki Artış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	509	80	(50)	(13)
EURO	10	2.156	799	(14)	-
Diğer	10	23	19	-	-

Önceki Dönem (31.12.2015)	Döviz Kurundaki Azalış	Kar/Zarar Üzerindeki Etki (*)		Özkaynak Üzerindeki Etki	
	%	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
ABD Doları	10	(509)	(80)	50	13
EURO	10	(2.156)	(799)	14	-
Diğer	10	(23)	(19)	-	-

(*) Vergi etkisi düşülmeden önceki değerleri ifade etmektedir.

IV- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar:

Faiz oranı riski, Banka'nın faiz oranlarındaki hareketler nedeniyle finansal araçlara ilişkin pozisyon durumuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir. Faiz oranlarındaki değişimler aktiflerin getiri düzeyini, pasiflerin ise maliyetini etkilemektedir. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski; yeniden fiyatlama riski, verim eğrisi riski, baz riski ve opsiyonelite riskini içerir.

Merkez bankaları başta olmak üzere piyasa aktörleri tarafından belirlenen faiz oranlarının Banka bilançosunun ekonomik değeri ve Banka gelir-gider dengesi üzerinde belirleyici rolü bulunmaktadır. Piyasada ani faiz şokları, Banka'nın getirili aktiflerine uygulanan faiz oranı ile maliyetli pasiflere ödenen faiz oranı arasındaki makasın açılmasına neden olmaktadır. Bu faiz makasının açılması, Banka faiz gelirlerinin piyasa faizlerindeki dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesine ve Banka karlılığının düşmesine neden olabilecek hususlardır.

Faiz oranı riski politikasına yönelik olarak Banka'nın temel ilkesi, kredi portföyüne yönelik olarak sabit ve değişken faizli kaynaklarla sabit ve değişken faizli kullanımlar arasında paralellik sağlayarak, uyumsuzluk yaratılmaması şeklindedir. Buna bağlı olarak da kredi portföyünün çok önemli bir bölümünü oluşturan uzun vadeli ve yabancı kaynaklı borçlanmalarla finanse edilen verilen kredilere ilişkin olarak faiz, para cinsi ve vade uyumuna titizlikle riayet edilmektedir. Hemen hemen tamamı değişken faizli borçlanmalarla finanse edilen kredi portföyünde, kaynak ve kullanımlar arasında sağlanan bu uyum nedeniyle faiz değişiklikleri kaynaklı faiz riski yaşanması muhtemel görülmemektedir. Zira portföy içinde yer alan diğer kredilerin kaynağını ise Banka'nın özkaynakları oluşturmaktadır.

Banka'nın faiz oranı riski politikasının temel ilkesi çerçevesinde, krediler dışındaki faize duyarlı varlıkların yönetiminde portföy dağılımının optimizasyonu ise; pozisyonların durasyonları ve cari faiz hadlerindeki muhtemel değişimler göz önünde bulundurularak, alternatif getiri, katlanılabilir kayıp ve risk limitleri dikkate alınarak sağlanmaktadır. Bu çerçevede Banka'nın maruz kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde menkul kıymet portföyü için faiz oranlarındaki muhtemel değişim senaryoları dikkate alınarak vadeye kalan süre, kar-zarar etkisi analiz edilmekte olup, piyasadaki faiz dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek muhtemel zararın farklı piyasalar kullanılarak nasıl kompanse edileceği irdelenmektedir. Ayrıca menkul kıymet portföyü dışındaki pozisyonlara yönelik olarak da faiz duyarlılığı analizleri yapılmaktadır.

Banka'nın kredi portföyü bazında, kaynak ve kullandırım tarafında faiz uyumunun ana ilke olmasından hareketle kredi portföyü kaynaklı faiz uyumsuzluğu bulunmamaktadır. Bu nedenle Banka kredi portföyü piyasa hareketliliğinden etkilense bile herhangi bir faiz riski taşımamaktadır. Banka bilançosunda faize duyarlı kalemler sadece likit portföy içinde yer alan alım satım amaçlı ve satılmaya hazır portföy büyüklüğüyle sınırlı olup, söz konusu portföyün faiz riskinin ölçülmesi ve sermaye gereksinimi hesaplanmasında standart yöntem kullanılmaktadır.

Piyasa faiz oranlarındaki değişimin Banka finansal yapısında olumsuz etkiler ortaya çıkarma ihtimalini minimize etmek için ise, faiz riski yönetimine ilişkin olarak risk yönetimi politikaları çerçevesinde, Aktif Pasif Komitesi tarafından belirlenmiş ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk limitleri kullanılmakta, Banka'nın faize duyarlı varlıklarının limitler dahilinde olup olmadığı izlenmekte ve kontrol edilmektedir. Faiz riskine ilişkin yasal raporlamalarda standart metot kullanılmaktadır.

Bankanın menkul kıymet portföy yönetiminde piyasa faiz oranlarındaki değişimin, Bankanın finansal yapısında olumsuz etkiler ortaya çıkarma ihtimalini minimize etmek için menkul kıymet portföyünün düzeltilmiş süresi üzerine ve menkul kıymet portföyünün ortaya çıkabilecek günlük zarar miktarı üzerine limitler tesis edilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Bankada faiz oranına ilişkin limitler kapsamında, bankacılık hesaplarında yer alan bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonlardan kaynaklanan faiz oranı riskinin standart şok yöntemiyle ölçülmesine ve değerlendirilmesine ilişkin olarak BDDK tarafından % 20 olarak belirlenmiş olan “Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riski Standart Rasyosu” yasal oranı baz alınarak, daha temkinli bir yaklaşımla belirlenmiştir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu (31.12.2016)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	1.070	1.070
Bankalar ⁽¹⁾	857.798	50.212	-	-	-	357.416	1.265.426
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	10.505	-	-	-	-	-	10.505
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	32.281	9.265	36.665	107.141	-	8.037	193.389
Verilen Krediler ⁽²⁾	1.531.685	895.522	1.727.471	59.831	1.135.480	75.696	5.425.685
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.415	-	-	-	-	-	20.415
Diğer Varlıklar ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	126.027	126.027
Toplam Varlıklar	2.452.684	954.999	1.764.136	166.972	1.135.480	568.246	7.042.517
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	351	-	-	-	-	-	351
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	18.114	18.114
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	873.012	1.122.836	2.526.098	590.275	688.286	-	5.800.507
Diğer Yükümlülükler ⁽⁴⁾	-	-	-	-	-	1.223.545	1.223.545
Toplam Yükümlülükler	873.363	1.122.836	2.526.098	590.275	688.286	1.241.659	7.042.517
Bilançodaki Uzun Pozisyon	1.579.321	-	-	-	447.194	-	2.026.515
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(167.837)	(761.962)	(423.303)	-	(673.413)	(2.026.515)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	1.579.321	(167.837)	(761.962)	(423.303)	447.194	(673.413)	-

(1) Vadesiz olan işlemler “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(2) Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(4) Ertelenmiş vergi aktifi ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Önceki Dönem Sonu (31.12.2015)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	272	272
Bankalar ⁽¹⁾	515.146	-	-	-	-	9.869	525.015
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	35.010	-	-	-	-	-	35.010
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar ⁽³⁾	41.244	16.550	39.395	58.476	766	8.037	164.468
Verilen Krediler ⁽²⁾	1.422.776	635.278	1.302.389	48.038	443.228	61.200	3.912.909
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.532	-	-	-	-	-	20.532
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	116.160	116.160
Toplam Varlıklar	2.034.708	651.828	1.341.784	106.514	443.994	195.538	4.774.366
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	226	-	-	-	-	-	226
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	8.680	8.680
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	1.071.046	817.832	2.048.625	18.030	18.836	-	3.974.369
Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	791.091	791.091
Toplam Yükümlülükler	1.071.272	817.832	2.048.625	18.030	18.836	799.771	4.774.366
Bilançodaki Uzun Pozisyon	963.436	-	-	88.484	425.158	-	1.477.078
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	(166.004)	(706.841)	-	-	(604.233)	(1.477.078)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Pozisyon	963.436	(166.004)	(706.841)	88.484	425.158	(604.233)	-

(1) Vadesiz olan işlemler “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(2) Takipteki kredilerin net bakiyesi verilen krediler içerisinde “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(3) Sermayede payı temsil eden menkul değerler ile yatırım fonları “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

(4) Ertelenmiş vergi aktifi, ve özkaynaklar ile faiz içermeyen diğer aktif ve pasif kalemleri “Faizsiz” sütununda gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV- Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):**

Cari Dönem Sonu (31.12.2016)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	-	-	-	-
Bankalar	0,31	1,09		9,21
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	8,49
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	3,63	4,96	-	8,82
Verilen Krediler	2,67	4,29	-	11,94
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	8,60
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	4,94
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,49	2,21	-	-

(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

Önceki Dönem Sonu (31.12.2015)	EURO	USD	JPY	TRY
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	0,19	0,56		11,06
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	10,75
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	3,50	5,30	-	9,43
Verilen Krediler	3,01	3,71	-	11,58
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	10,60
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	6,10
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	0,66	1,44	-	6,00

(*) Tabloda belirtilen oranlar yıllık basit faiz oranları kullanılarak hesaplanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

V- Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar:

	Hisse Senedi Yatırımları (Cari Dönem 31.12.2016)	Karşılaştırma		
		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler (*)	8.037	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
2	İştirakler	28.407	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-

	Hisse Senedi Yatırımları (Önceki Dönem 31.12.2015)	Karşılaştırma		
		Bilanço Değeri	Gerçeğe uygun değer	Piyasa Değeri
1	Satılmaya Hazır Menkul Değerler (*)	8.037	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
2	İştirakler	26.332	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-
3	Bağlı Ortaklıklar	-	-	-
	Borsada İşlem Gören	-	-	-

(*) Borsada işlem görmeyen satılmaya hazır menkul kıymetler içerisinde 6.358 TL tutarında Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bulunmaktadır.

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın likidite yönetimi, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış "Bankamız Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları ve Uygulama Esasları" çerçevesinde Aktif Pasif Komitesi'nce oluşturulan stratejiler doğrultusunda ve ilgili birimlerle eşgüdüm içinde Hazine Daire Başkanlığı tarafından yönetilmektedir.

Bankamız Yönetim Kurulu kararıyla güncellenen "Bankamız Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları ve Uygulama Esasları"nda likidite riski yönetimine ilişkin hususlar şu şekilde ifade edilmiştir:

"Likidite riski, Banka'nın öngörülebilir ya da öngörülemez tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin, gereğince karşılayamaması sonucu zarar etme olasılığını ifade etmektedir.

Likidite riski ayrıca piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle Banka'nın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Banka'da likidite riski yönetiminin temel politikası, her türlü yükümlülüğün yerine getirilebileceği kaliteli bir aktif yapısının sağlanmasıdır. İhtisas bankası olması nedeniyle likidite ihtiyaçlarının ticari bankalara göre daha öngörülebilir olması yükümlülüklerimizden kaynaklanan nakit akışlarımızın düzenli olmasını sağlamaktadır.

Bilançosundaki varlık ve yükümlülüklerin cinsi, vade yapıları ve faiz oranlarının uyumu Aktif Pasif Yönetim Komitesi kararları çerçevesinde sağlanmakta, likidite rasyolarının yasal mevzuat ve risk limitleri dahilinde kalması sağlanarak düzenli olarak takip edilmektedir.

Likidite riskini yönetmek amacıyla bankada aktif ve pasif yapısı vadeleri itibarıyla değerlendirilerek öngörülebilir veriler üzerinden proforma nakit akımları belirlenir. Likidite fazlasının alternatif getiriler dikkate alınarak uygun yere plasmanı ve likidite ihtiyacının en uygun maliyetli kaynaklarla karşılanması esastır.

Ayrıca orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma düzeyine ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılır.

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Banka'nın karşılaşılabileceği likidite riski düzeyinin belirlenebilmesi için risk ölçümü ve izleme faaliyetlerine yönelik olarak esas olarak;

Banka'nın likidite riski, BDDK tarafından belirlenen formata uygun olarak "Likidite Analiz Formları" kullanılarak hesaplanmakta ve BDDK'ya haftalık ve günlük sıklıkla raporlanmaktadır.

Likidite riskine ilişkin limitler; BDDK'nın belirlediği yasal sınırlamalar ve Bankamız Likidite Acil Durum Planı Yönergesi" kapsamında belirlenen limitler şeklinde iki başlık altında değerlendirilmektedir. Bankamız "Likidite Acil Durum Planı Yönergesi", Yönetim Kurulu'nun 27/10/2016 tarih ve 2016-20-10/180 sayılı kararı ile yürürlüğe girmiştir. Likidite Acil Durum Planının uygulanmasını gerektirecek durumlar, Bankaya özgü (iç) ve finansal piyasalardaki gelişmelerden türetilen göstergelerle izlenmektedir. Likidite Acil Durum Planı, Bankanın vadesi gelen yükümlülüklerini yerine getirmesini sağlamak amacı ile ihtiyaç duyduğu seviyede likiditeyi bulundurması veya kabul edilebilir maliyetlerle likiditeye ulaşması ve Bankanın itibarını koruması amacı ile gerekli olan likiditenin sağlanmasına ilişkin aksiyonları içerir.

Banka'nın likidite riski yönetiminde, BDDK'nın ilgili düzenlemeleri kapsamındaki sınırlamalar ile "Bankamız Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları ve Uygulama Esasları" ve genel piyasa koşulları çerçevesinde belirlenen içsel risk limitleri belirleyicidir. Dolayısıyla Hazine başta olmak üzere likidite riski yönetiminde aktif olan birimler bu sınırlamalar dahilinde hareket ederler. Yasal yükümlülükler kapsamında ilk sınırlama; BDDK'nın "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" kapsamında konsolide ve konsolide olmayan toplam ve yabancı para likidite karşılama oranı için en düşük sınırların sırasıyla %100 ve %80 olarak belirlenmiş olmasıdır. Ancak söz konusu sınırlamalara ilişkin kalkınma ve yatırım bankaları için 2018 yılına kadar muafiyet tanınmıştır.

Likidite riski yönetimi kapsamındaki banka içi raporlamalar ise, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan günlük, haftalık raporlar ile aylık sıklıkla hazırlanan risk limitlerini izleme raporundan oluşmaktadır. Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan günlük raporda günlük bilanço ve durasyon hesaplamaları ve haftalık raporda ise likidite limitleri izlenmektedir. Aylık risk limitleri izleme raporunda ise, Yönetim Kurulunca belirlenen likidite limitlerinin haftalık gerçekleştirmeleri toplulaştırılmakta Söz konusu raporlamalarda, yasal risklere ve erken uyarı limitlerine uyum takip edilmektedir. Ayrıca aylık sıklıkla hazırlanan "Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre TKB Risklilik Analizi" raporunda likidite riskinin izlenmesine yönelik olarak;

- Proforma Nakit Akım Tablosu,
- Proforma Döviz Bilançosu,
- Bilanço Kalemlerinin, detayda Menkul Kıymetlerin (sınıf bazında) Durasyonu,
- Mali İşler Daire Başkanlığınca BDDK'ya gönderilen likidite formlarının özet sunumu yer almaktadır. Hazırlanan proforma nakit akım tablosu ile gelecekteki likit varlıkların durumu ve miktarı farklı senaryolar altında bir yıllık projeksiyon ile gösterilmektedir.

İlgili rapor, aylık sıklıkla Yönetim Kurulu'na, Denetim Komitesi'ne ve Üst Yönetime gönderilmektedir. Bu raporlar dikkate alınarak gerek Aktif-Pasif Komitesi gerekse Denetim Komitesinde Bankanın likidite pozisyonu değerlendirilmekte, böylece likidite ölçüm sisteminin sonuçları karar alma süreçlerine dahil edilmektedir. Ayrıca Risk İzleme Müdürlüğü'nün hazırladığı sözkonusu raporlar, Denetim Komitesi'ne ve Üst Yönetime gönderilmektedir.

Banka risk politikaları metninde de yer aldığı üzere, likidite riskine ilişkin olarak, yasal limitlerin yanı sıra kendi işleyiş biçimi, misyonu ve risk iştahına uygun olarak içsel limitler de belirlenmiştir. Söz konusu limitler, erken uyarı limitlerini de kapsayacak şekilde, yasal limitlerin üstünde Yönetim Kurulu kararıyla tespit edilmiş ve yıllık sıklıkla revize edilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**1. Likidite Karşılama Oranı:**

21 Mart 2014 tarihli ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca hesaplanan likidite karşılama oranları aşağıdaki formatta hazırlanmıştır. Raporlama dönemi dahil son 3 ay için haftalık olarak hesaplanan konsolide olmayan yabancı para ve toplam likidite karşılama oranlarının en düşük ve en yüksek değerleri haftaları belirtilmek suretiyle aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem(31.12.2016)	Likidite Karşılama Oranı(Haftalık Konsolide Olmayan)			
	YP	Tarih	YP+TP	Tarih
En Yüksek (%)	98	14.10.2016	479	14.10.2016
En Düşük (%)	66	11.11.2016	113	30.12.2016

Önceki Dönem(31.12.2015)	Likidite Karşılama Oranı(Haftalık Konsolide Olmayan)			
	YP	Tarih	YP+TP	Tarih
En Yüksek (%)	190	25.12.2015	1.077	09.10.2015
En Düşük (%)	95	06.11.2015	559	11.12.2015

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

1. Likidite Karşılama Oranı (devam ediyor):

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
Cari Dönem (31.12.2016)	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			119.570	19.109
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	119.570	19.109
NAKİT ÇIKIŞLARI				
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	64.879	31.826	62.812	31.826
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	64.879	31.826	62.812	31.826
Teminatlı borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	36.126	35.877	6.424	6.175
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	1.153	904	1.153	904
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	34.973	34.973	5.271	5.271
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	1.446.464	1.006.318	72.323	50.316
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	50.058	50.058	2.503	2.503
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			144.062	90.820
NAKİT GİRİŞLERİ				
Teminatlı alacaklar	72.090	66.968	72.090	66.968
Teminatsız alacaklar	710.363	412.575	710.261	412.474
Diğer nakit girişleri	1.155	462	1.155	462
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	783.608	480.005	783.506	479.904
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU			119.570	19.109
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			36.015	22.705
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			332,00	84,16

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

1. Likidite Karşılama Oranı (devam ediyor):

	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer	
Önceki Dönem (31.12.2015)	TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR			151.099	37.790
Yüksek kaliteli likit varlıklar	-	-	151.099	37.790
NAKİT ÇIKIŞLARI				
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
İstikrarlı mevduat	-	-	-	-
Düşük istikrarlı mevduat	-	-	-	-
Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	48.699	27.391	48.699	27.391
Operasyonel mevduat	-	-	-	-
Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
Diğer teminatsız borçlar	48.699	27.391	48.699	27.391
Teminatlı borçlar	-	-	-	-
Diğer nakit çıkışları	107.986	106.906	12.155	11.075
Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	2.467	1.387	2.467	1.387
Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	105.519	105.519	9.688	9.688
Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	237.150	-	11.858	-
Diğer cayılamaz veya şarta bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	-	-	-	-
TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI			72.712	38.466
NAKİT GİRİŞLERİ				
Teminatlı alacaklar	-	-	-	-
Teminatsız alacaklar	472.195	339.206	439.258	308.330
Diğer nakit girişleri	2.461	1.562	2.461	1.562
TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ	474.656	340.768	441.719	309.892
			Üst Sınır Uygulanmış Değerler	
TOPLAM YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR STOKU			151.099	10.879
TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI			18.178	9.616
LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)			831	113

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

2. Likidite Karşılama Oranına İlişkin Açıklamalar

Likidite karşılama oranı sonucunu etkileyen önemli unsurlar ve bu oran hesaplamasında dikkate alınan kalemlerin zaman içerisindeki değişimi

Likidite karşılama oranı sonucunu etkileyen önemli unsurlar net nakit çıkışları ile yüksek kaliteli likit varlık stokudur. Oran hesaplamasında dikkate alınan kalemler ekonomik yapı ve banka fon yönetiminin vereceği kararlar doğrultusunda zaman içerisinde farklılıklar gösterebilmektedir.

Yüksek kaliteli likit varlıkların hangi kalemlerden oluştuğu hakkında açıklama

Yüksek kaliteli likit varlıklar ağırlıklı olarak Devlet İç Borçlanma Senetleri ve Eurobond'lardan meydana gelmektedir.

Fon kaynaklarının hangi kalemlerden oluştuğu ve tüm fonlar içerisindeki yoğunlukları

Bankanın temel fon kaynağı Uluslararası Finansal Kurumlardan tesis edilen uzun vadeli kredilerdir. Bu kaynakların tüm fonlar içerisindeki payı yaklaşık %99'dur. Bankanın toplam fonlamasının %1'i ise repo işlemlerinden sağlanan fonlardır.

Türev işlemlerden kaynaklanan nakit çıkışları ve teminat tamamlama ihtimali olan işlemlere ilişkin bilgiler

Bankanın türev işlemleri ağırlıklı olarak vadeli alım-satım işlemleridir. Teminat tamamlama ihtimali olan işlem bulunmamaktadır.

Karşı taraf ve ürün bazında fon kaynakları ile teminata ilişkin yoğunlaşma limitleri

Faaliyet alanı kalkınma bankacılığı olan Banka'nın fon kaynakları genel olarak uluslararası kalkınma bankaları ve finansal kuruluşlardır; karşı taraf ve ürün bazında bir yoğunlaşma limiti bulunmamaktadır.

Likidite transferini engelleyici operasyonel ve yasal faktörleri de dikkate alarak bankanın kendisi, yabancı ülkedeki şubesi ve konsolide ettiği ortaklıkları bazında ihtiyaç duyulan fonlama ihtiyacı ile maruz kalınan likidite riski

Bu kapsamda bir risk bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Aktif ve pasif kalemlerin vadelerine göre gösterimi:**

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan(*)	Toplam
Cari Dönem (31.12.2016)								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	1.070	-	-	-	-	-	-	1.070
Bankalar	357.416	857.798	50.212	-	-	-	-	1.265.426
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer	-	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarından Alacaklar	-	10.505	-	-	-	-	-	10.505
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	8.037	19.386	9.504	45.618	110.844	-	-	193.389
Verilen Krediler	-	154.384	82.004	485.780	2.942.707	1.685.114	75.696	5.425.685
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	20.415	-	-	-	-	-	20.415
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	-	126.027	126.027
Toplam Varlıklar	366.523	1.062.488	141.720	531.398	3.053.551	1.685.114	201.723	7.042.517
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	-	32.695	72.759	276.057	2.197.914	3.220.827	255	5.800.507
Para Piyasalarına Borçlar	-	351	-	-	-	-	-	351
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	18.114	-	-	-	-	-	-	18.114
Diğer Yükümlülükler	-	1.309	7.496	-	-	-	1.214.739	1.223.545
Toplam Yükümlülükler	18.114	34.355	80.255	276.057	2.197.914	3.220.827	1.214.994	7.042.517
Likidite Açığı	348.409	1.028.133	61.465	255.341	855.637	(1.535.713)	(1.013.271)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	38	9.103	-	72.719	2.580	-	-	84.440
Önceki Dönem (31.12.2015)								
Toplam Aktifler	18.178	675.268	86.984	424.308	2.169.823	1.222.445	177.360	4.774.366
Toplam Yükümlülükler	8.680	13.816	53.507	165.223	1.499.908	2.248.350	784.882	4.774.366
Likidite Açığı	9.498	661.452	33.477	259.085	669.915	(1.025.905)	(607.522)	-
Net Bilanço Dışı Pozisyonu								
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrinakdi Krediler	38	356	1.183	85.121	-	-	-	86.698

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak, bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve net takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar; bilanço oluşturulan pasif hesaplardan ise belirli bir vadesi olmayan, karşılıklar gibi diğer pasif hesaplar ve öz kaynak toplamı dağıtılamayan sütununda gösterilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifi dağıtılamayan kolonuna dahil edilmiştir

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI- Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülüklerin kalan vade dağılımı:**

Aşağıdaki tabloda Banka'nın türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin TFRS 7 hükümleri doğrultusunda hazırlanan vade dağılımı yer almaktadır. Dağılım, Banka'nın yükümlülüklerinin iskonto edilmeden, ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler tabloya dahil edilmiştir. Düzeltmeler sütunu, ilerleyen dönemdeki muhtemel nakit akımına sebep olan kalemi göstermektedir. İlgili yükümlülüklerin bilançoda kayıtlı değerleri bu tutarları içermemektedir.

Cari Dönem Sonu (31.12.2016)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Düzeltmeler	Bilanço Değeri
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	33.392	78.311	325.823	2.450.824	3.440.162	(528.005)	5.800.507
Para Piyasalarına Borçlar	351	-	-	-	-	-	351
Toplam	33.743	78.311	325.823	2.450.824	3.440.162	(528.005)	5.800.858

Önceki Dönem Sonu (31.12.2015)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Düzeltmeler	Bilanço Değeri
Yükümlülükler							
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	19.399	54.505	193.475	1.633.746	2.356.343	(283.099)	3.974.369
Para Piyasalarına Borçlar	226	-	-	-	-	-	226
Toplam	19.625	54.505	193.475	1.633.746	2.356.343	(283.099)	3.974.595

Aşağıdaki tablo, Banka'nın gayrinakdi kredilerinin kalan vadelerine göre dağılımını göstermektedir.

Cari dönem (31.12.2016)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Akreditifler	-	9.103		72.719	2.580		84.402
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	38	-	-	-	-	-	38
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	38	9.103	-	72.719	2.580	-	84.440

Önceki dönem (31.12.2015)	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Toplam
Akreditifler	-	356	1.183	85.121	-	-	86.660
Cirolar	-	-	-	-	-	-	-
Teminat Mektupları	38	-	-	-	-	-	38
Kabul kredileri	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	38	356	1.183	85.121	-	-	86.698

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Banka'nın türev niteliğinde olan finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII- Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar:

Cari dönemde ana sermaye artış hızı, toplam risk tutarı artış hızından daha düşük olarak gerçekleşmiştir. Banka'nın 31 Aralık 2016 itibarıyla üç aylık ortalama tutarlardan hesaplanan kaldıraç oranı %11,34'dür (31 Aralık 2015: % 13,52). Cari dönem kaldıraç oranının önceki dönem kaldıraç oranından daha düşük olmasının sebebi bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarının ana sermaye tutarından daha yüksek oranda artmış olmasıdır.

Bilanço içi varlıklar (*)	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	6.398.837	4.779.889
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	(5.935)	(1.291)
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	6.392.902	4.778.598
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	-	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	20	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	20	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	-	-
Bilanço dışı işlemler	-	-
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	1.482.347	1.945.247
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	(1.265.601)	(1.673.295)
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	216.746	271.952
Sermaye ve toplam risk		-
Ana sermaye	746.069	682.745
Toplam risk tutarı	6.609.668	5.050.550
Kaldıraç oranı		-
Kaldıraç oranı	11,34	13,52

(*) Son üç aylık finansal tablo verilerinin ortalaması alınarak hesaplanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII- Finansal Varlık ve Borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal alacak ve borçların gerçeğe uygun değeri bulunurken kalan vadelerine göre iskonto edilmiş değerleri dikkate alınır. Borsada işlem görenler Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi Standardı (TMS 39) ile düzenlenen borsa değeri esas alınarak bilanço günü itibarıyla son iş günü oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatına göre değerlemeye tabi tutulur.

	Defter Değeri (*)		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Finansal Varlıklar	6.915.420	4.657.934	6.949.684	4.682.032
Para Piyasalarından Alacaklar	10.505	35.010	10.505	35.010
Bankalar	1.265.426	525.015	1.265.426	525.015
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	193.389	164.468	193.389	164.468
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	20.415	20.532	20.407	20.345
Verilen Krediler	5.425.685	3.912.909	5.459.957	3.937.194
Finansal Borçlar	5.818.621	3.983.049	5.833.021	4.021.796
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5.800.507	3.974.369	5.814.907	4.013.116
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	18.114	8.680	18.114	8.680

(*) Finansal varlıklar ve finansal yükümlülüklerin tabloda yer alan defter değerleri maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarları eklenerek ifade edilmiştir.

Finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metot ve varsayımlar:

- Verilen kredilerin gerçeğe uygun değer hesaplaması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranları kullanılmıştır.
- Bankaların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla geçerli faiz oranı kullanılmıştır.
- Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların gerçeğe uygun değerinin hesaplanması için bilanço tarihi itibarıyla borsa değeri kullanılmıştır.

Finansal tablolarda muhasebeleştirilen gerçeğe uygun değer ölçümlerine ilişkin bilgiler:

TFRS 7 “Finansal Araçlar: Açıklamalar” standardı, bilançoda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayıtlı kalemlerin dipnotlarda bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini öngörmektedir. Buna göre söz konusu finansal araçlar, gerçeğe uygun değer ölçümleri sırasında kullanılan verilerin önemini yansıtabilecek şekilde, üç seviyede sınıflandırılmaktadır. İlk seviyede gerçeğe uygun değerleri özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalarda kayıtlı fiyatlara, ikinci seviyede gerçeğe uygun değerleri doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine, üçüncü seviyede ise gerçeğe uygun değerleri gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilere göre belirlenen finansal araçlar yer almaktadır. Banka bilançosunda gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlı finansal araçlar, söz konusu sınıflandırma esaslarına göre aşağıdaki gibi seviyelendirilerek gösterilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VIII- Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

Cari Dönem (31.12.2016)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yan. Fin. Var.	-	-	-
Borçlanma Senetleri	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	185.352	-	-
Borçlanma Senetleri	185.352	-	-
Diğer	-	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar (**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.037 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.

(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Önceki Dönem (31.12.2015)	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yan. Fin. Var.	-	-	-
Borçlanma Senetleri	-	-	-
Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Kıymetler	-	-	-
Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
Diğer	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	156.431	-	-
Borçlanma Senetleri	156.431	-	-
Diğer	-	-	-
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar (**)	-	-	-
Türev Finansal Borçlar	-	-	-

(*) Satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altındaki sermayede payı temsil eden menkul kıymetler (8.037 Bin TL) aktif bir piyasada işlem görmemeleri nedeniyle finansal tablolara elde etme maliyeti üzerinden yansıtılmış olup, söz konusu kıymetler bu tabloda gösterilmemiştir.

(**) Halka açık olmayan iştirak ve bağlı ortaklıklar TMS 39 çerçevesinde elde etme maliyeti üzerinden izlendiğinden, bu şirketlere tabloda yer verilmemiştir.

Dönem içinde 1. seviye ile 2. seviye arasında herhangi bir geçiş olmamıştır.

IX- Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir. Banka, ayrıca T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı adına turizm ve altyapı yatırımlarının yürütülmesinde aracı rolü üstlenmektedir.

Banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar :

1. Risk yönetimi ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin genel açıklamalar:

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı:

Faaliyetler bazında kapsamlı şekilde tasarlanmış işleyiş mekanizmalarına sahip olan Banka'nın fonksiyonel ve finansal performansının yanı sıra risk yönetim performansını değerlendirirken, karar alma mekanizması ve risk yönetim süreçlerinde komiteler ve risk bütçelemesi uygulamasının aktif olarak kullanıldığı öncelikle vurgulanmalıdır. Yönetim Kurulu tarafından belirlenen Banka'nın vizyonu, misyonu, stratejik amaçları ve hedefleri ile risk yönetim politikaları ve stratejileri çerçevesinde; mevcut ve muhtemel iktisadi gelişmeler ile faiz, vade, para cinsi gibi unsurları dikkate almak ve Üst Yönetim ile Banka birimleri arasında koordinasyon ve iletişimi tesis etmek suretiyle Banka bilançosunun aktif ve pasif kalemlerinin etkin ve verimli bir şekilde yönetilmesini sağlayan Aktif Pasif Yönetim Komitesi ile Banka'nın kredilendirme ilke ve esaslarını belirlemek, kredi-istihlak riskini ve plasman durumunu değerlendirmek, kredi tahsis konusunda hazırlanan raporları değerlendirmek özetle tüm kredilendirme faaliyetlerini gözetme işlevini üstlenen Kredi İstihlak Komitesi, Banka'nın icrai faaliyetlerinin ifa edilmesinde rol oynayan iki ana komiteyi oluşturmaktadır. Banka Stratejik Planında yer alan vizyon ve stratejik amaçlar doğrultusunda Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından belirlenen kısa vadeli stratejiler çerçevesinde, Banka'da yer alan her birimin bu hedeflerle uyumlu bir şekilde bütçesini oluşturması ve bu bütçelerin toplulaştırılması esasına dayanan risk bütçeleme uygulamasıyla ise, bankanın temel faaliyet alanlarına yönelik sayısal hedeflerinin belirlenmesi mümkün olmaktadır.

Banka'da karar alma süreçlerinde risk yönetim politikalarının temel belirleyicisini, risk izleme süreçleri oluşturmaktadır. Risk izleme süreçlerinin organizasyonel yapısı, Bankalar Kanunu ve BDDK mevzuatı gereği Yönetim Kurulu kararıyla Banka bünyesinde ihdas edilen "İç Kontrol" ve "Risk İzleme" Müdürlükleri ile görev ve yetkileri, ilgili mevzuat gereği revize edilmiş Teftiş Kurulu Başkanlığı ve denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak üzere kurulan "Denetim Komitesi"nden oluşmaktadır. Bankamız iç sistemleri kapsamındaki birimler ve Denetim Komitesi, BDDK'nın 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı "Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik" gereğince faaliyetlerini sürdürmektedir.

Karar alma mekanizması ve risk yönetim süreçlerinde komiteler ve risk bütçelemesi uygulamasının aktif olarak kullanıldığı Banka tarafından izlenen risk politikalarının genel ilkesi; 2015-01-05/005 sayı ve 15.01.2015 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla kabul edilen Bankamız "Risk Yönetimi Stratejileri, Politikaları Ve Uygulama Esasları" metninde, "Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba sarf etmek" şeklinde belirlenmiştir. Banka bu genel ilke çerçevesinde vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmayı ve aktif kompozisyonunu bu ilke doğrultusunda şekillendirirken, risk yönetim politikasında ise "kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamak" ilkesine bağlı kalmayı ve olabildiğince bu ilkeyi uygulamayı benimsemiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir.

Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği ölçüde, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçümlemesinin yapılması sağlanmakta ve Bankaca, faaliyetlerinden kaynaklanan ve sayısallaştırılabilen riskler için BDDK düzenlemeleri gereği yazılı limitler belirlenmektedir. Dolayısıyla Banka'nın risk iştahı, BDDK tarafından hazırlanan ve 11 Temmuz 2014 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 29057 no'lu Bankaların İç Sistemleri ve İSEDES Hakkında Yönetmeliğin "Risk İştahı Yapısı" başlıklı 39. maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlanan risk limitleri ile belirlenmekte ve izlenmektedir. Risk İzleme Müdürlüğü tarafından Banka risk politikalarına uygun olarak yıllık sıklıkla revize edilen ve Yönetim Kurulunca kabul edilen "Risk Limitleri ve Uygulama Esasları", Bankanın risk iştahı yapısını belirleyen temel politika metnidir.

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

1. Risk yönetimi ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin genel açıklamalar (devam ediyor):

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı (devam ediyor):

Banka'nın risk iştahının en önemli göstergesi niteliğini taşıyan "Risk Limitleri ve Uygulama Esasları"na göre temel risk grupları itibarıyla limitler, erken uyarı limitleri ve limit aşımı durumunda alınacak aksiyonlar belirlenmektedir. Limitlerin belirlenmesinde, öncelikle genel çerçeveyi yasal limitler oluşturmaktadır. Ama bunun dışında risk yönetiminde ihtiyatlılık prensibi gereği, her bir risk türüne yönelik olarak Banka'ya özgü spesifik limitler de oluşturulmaktadır. Erken uyarı limitleri ise, limit aşımına gidilmesini önleme amacı taşımakta olup, limitlerin bir kademe altında (ya da üzerinde) belirlenmektedir. Banka'nın risk limitlerine konu edilen her bir risk grubu, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan günlük, haftalık, aylık sıklıkla üst yönetime ve Denetim Komitesine yapılan raporlamalar ile izlenmekte ve limit aşımının tespitinde alınması gereken aksiyonlar çerçevesinde öncelikle ilgili birimin bilgilendirilmesi (uyarılması) ve limit aşımının giderilmesi sağlanmaktadır.

Gerek karar alma mekanizmaları ve risk yönetim süreçleri gerekse risk politikalarının genel ilkesi ve risk limitleri ve uygulama esasları çerçevesinde Bankamızın "riskten kaçınan (risk avoider)" bir risk iştahı yapısına sahip olduğu açıktır.

Banka'nın faaliyetlerinden kaynaklanan ve sayısallaştırılabilen riskler için BDDK tarafından yayımlanan "Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik" in 37 nci maddesi çerçevesinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanan "Risk İştahı Yapısı, Risk Limitleri ve Uygulama Esasları" metninde yazılı limitler belirlenmekte, her yıl gözden geçirilerek gerekli görülmesi halinde revize edilmektedir. Risk İzleme Müdürlüğü bu limitlere uyumu izlemekte ve Yönetim Kurulu, Denetim Komitesi ve Üst Düzey Yönetime düzenli raporlamalar gerçekleştirmektedir.

Risk yönetimi faaliyetleri kapsamında Banka'mızca sürdürülen stres testi çalışmalarında, özellikle konjonktürü en iyi temsil ettiği düşünülen makroekonomik değişkenlerden iki temel parametre üzerinde şok uygulanmaktadır: Faiz ve döviz kurları. Çalışmalarda, mevcut faiz ve kurlar üzerine verilen farklı oranlardaki şoklar neticesinde, Banka gelir-gider hesaplarında ve özkaynak hesaplarında meydana gelecek olası değişimler elde edilmektedir. Yıllık sıklıkla BDDK'ya raporlanmakta olan "Stres Testi ve Senaryo Analizleri" kapsamında yapılan çalışmalar aşağıda özetlenmiştir:

- Banka mali tabloları içinde yer alan faize ve kura duyarlı kalemler üzerinde, TL ve yabancı para (YP) faiz oranları ile kur seviyesinde 4 baz senaryo çerçevesinde meydana gelebilecek değişimlerin "Kar/Zarar" ve "Özkaynak" üzerindeki etkileri ölçülmeye çalışılmaktadır. Söz konusu stres testi uygulaması 3'er aylık sıklıkla yapılmaktadır.
- Banka menkul kıymet portföyü üzerinde (Alım-Satım Amaçlı Portföy ve Satılmaya Hazır Portföy) de öncelikle faiz oranlarındaki değişimlere karşı portföy duyarlılığı hesaplanmakta ayrıca, olumsuz faiz değişimi sebebiyle ortaya çıkması muhtemel zararın tazmin edilmesine yönelik iki ayrı senaryo ortaya konulmaktadır. Birinci senaryoda faiz artışı sonrasında tüm portföyün boşaltılmasıyla oluşacak olan zararın risksiz faiz oranından (Takasbank O/N) tekrar kazanılabileceği gün sayısı hesaplanırken, ikinci senaryoda ise, faiz artışı sonucu oluşan yeni portföy değerinin nominal değere ulaşacağı ağırlıklı ortalama gün sayısı (duration) hesaplanmaktadır. Menkul kıymet portföyüne yönelik söz konusu senaryo analizleri günlük sıklıkla yapılmaktadır.
- Banka'nın taşıdığı döviz pozisyonunun kur değişimlerine karşı duyarlılığı da 3 farklı senaryo bazında günlük sıklıkla hesaplanmaktadır. Uygulanan stres testlerinde, banka bilançosunda yer alan YP varlık ve yükümlülüklerle ilişkin olarak döviz kurlarında farklı senaryolar bazında meydana gelebilecek değişimlerin neden olacağı Kar/Zarar tutarları hesaplanmaktadır.

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

1. Risk yönetimi ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin genel açıklamalar (devam ediyor):

Banka'nın risk yönetimi yaklaşımı (devam ediyor):

- Stres testlerine ilişkin senaryo analizleri kapsamında takip edilen ve senaryo üretilen Banka'ya özgü değişken ise, "Brüt Takip Rasyosu"dur. Bankanın aktif kalitesi açısından kritik öneme sahip ve dışsal gelişmelere duyarlılığı yüksek olan, dolayısıyla da bilançodaki diğer kalemlerle kıyaslandığında Bankanın kontrol gücünün daha sınırlı olduğu "brüt takip rasyosu" da senaryo analizine konu edilmiştir. Bu analiz, mevcut durumdaki brüt takip rasyosunun 200 baz puan artırılması ve analiz tarihindeki özel karşılık ayırma oranının sabit kalması halinde, ayrılacak yeni karşılık tutarının net dönem kârı ve özkaynaklarda yaratacağı azalışı ortaya koymaktadır. Bu senaryo, herhangi bir nedenle takip rasyosunda yaşanacak olumsuz gelişmelerin Bankanın kârlılık ve özkaynak yapısında yaratacağı etkileri ortaya koyması açısından önem taşımaktadır.
- "Kredi tahsilat oranları"nın yüzde 45 ile yüzde 95 arasında değişen 7 farklı senaryo olarak dikkate alındığı ve zımni olarak kur ve faiz öngörüsü de içeren, gelecek bir yıllık dönemdeki muhtemel nakit giriş ve çıkışlarına dayanılarak hazırlanan Bankanın "Proforma Nakit Akım Tablosu" analizi de, Bankaca hazırlanan en detaylı senaryo analizi niteliği taşımaktadır.

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

1. Risk yönetimi ve risk ağırlıklı tutarlara ilişkin genel açıklamalar (devam ediyor):

Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış:

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari sermaye yükümlülüğü
		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem
1	Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)	5.708.429	4.506.368	456.674
2	Standart yaklaşım	5.708.429	4.506.368	456.674
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	Karşı taraf kredi riski	34	183	3
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	34	183	3
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%125- risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	Takas riski	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	Piyasa riski	38.929	36.359	3.114
17	Standart yaklaşım	38.929	36.359	3.114
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	Operasyonel risk	256.792	256.792	20.543
20	Temel gösterge yaklaşımı	256.792	256.792	20.543
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%25- risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)	6.004.184	4.799.702	480.334

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

2. Kredi riski açıklamaları:

Kredi riskiyle ilgili genel niteliksel bilgiler:

Banka; kredi riskine esas tutarı yasal olarak “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ve Basel II kriterleri çerçevesinde hesaplar. Kredi riskinin, yasal sermaye yeterliliği standart oranının, mevcut düzenlemelerde yer alan asgari sınırın üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetimi esastır.

Kredi Riskinin ölçülmesinde "Basel II uygulaması" kapsamında BDDK'nın öngördüğü standart metod kullanılmakta ve kredilerin sınıflarına ve teminatlarına göre ağırlıklandırılması temeli'ne dayalı bu ölçüm yöntemi, aylık sıklıkla BDDK'ya raporlaması yapılan KR510 formunda somutlaşmaktadır. Formun temel olarak 3 ana başlığı bulunmaktadır:

- Risk Sınıfları Bazında Ayrım,
- Kredi Riski Azaltım Teknikleri ve Kredi Riskine İkame Etkileri,
- Risk Ağırlıklarına Göre Dağılım.

Kredi Riskinin belirlenmesine, Bankanın Risk Ağırlıklı Varlıkların "Risk Sınıfları Bazında Ayrım"ı ile başlanmaktadır. Aktifin risk sınıflarına göre tasnifi yapıldıktan sonra, krediler karşılığında alınan teminatlar, Basel II tarafından kabul edilen ""Kredi Riski Azaltım Teknikleri ve Kredi Riskine İkame Etkileri"" çerçevesinde değerlendirilmektedir. Kredi riskinin aylık sıklıkla standart metod çerçevesinde ölçülmesinde “Basel II Kredi Riski Sınıflandırması” tablosunda yer alan algoritma kullanılmaktadır.

Banka; kredi riskinin yönetimine ilişkin olarak kredilerin hacmi, niteliği ve karmaşıklığı ile uyumlu ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmalarının yürütülmesini ve sonuçlarının Denetim Komitesi ile Üst Yönetime raporlanmasını sağlar.

Bankanın karşılaşılabileceği kredi riski düzeyinin belirlenebilmesine yönelik olarak standart metod dışında risk ölçümü ve izleme faaliyetlerine yönelik olarak Bankanın kredi portföy yapısından hareketle;

- Sektörlere Göre Kredi Riski
- Bölgelere Göre Kredi Riski
- Kredilerin Donuklaşma Analizi
- Kredilerin Yoğunlaşma Analizi
- Kredilerin Risk Ağırlıklarına Göre Teminat Riski
- Kredilerin Risk Ağırlıklarına Göre Sektörel Riski
- Kredilerin Vade ve Kaynağına Göre Dağılımı
- Canlı Kredilerin Kaynak Bazında Dağılımı analizleri yapılır ve raporlanır.

Banka kredi riski yönetimi politikasında, kredi portföyünün çeşitlendirilmesi esastır.

Banka, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 77'nci maddesi uyarınca mevduat kabul eden bankalar için getirilmiş olan kredi sınırlamalarına tabi olmamasına rağmen, Yönetim Kurulu onayı ile yayımlanan Nisan 2014 tarihli “Krediler Yönetmeliği” 7'nci maddesinde kredi sınırlarını belirlemiştir. “Krediler Yönetmeliği” 8'inci maddesi uyarınca kredi sınırlamasına tabi olmayan işlemler, risk limitleri kapsamı dışında tutulmaktadır.

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):

Varlıkların kredi kalitesi:

Bin TL		a	b	c	D
		Temerrüt etmiş	Temerrüt etmemiş	Karşılıklar/Amortisman ve Değer düşüklüğü*	Net Değer (a+b-c)
		Finansal tablolarda yer alan TMS uyarınca değerlendirilmiş brüt tutarı			
1	Krediler	125.779	5.349.989	50.083	5.425.685
2	Borçlanma araçları	-	196.514	3.252	193.262
3	Bilanço dışı alacaklar	2	84.440	2	84.440
4	Toplam	125.781	5.630.943	53.337	5.703.386

Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler:

1	Önceki raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı	107.471
2	Son raporlama döneminden itibaren temerrüt eden krediler ve borçlanma araçları	22.754
3	Tekrar temerrüt etmemiş durumuna gelen alacaklar	(4.446)
4	Aktiften silinen tutarlar	-
5	Diğer değişimler	-
6	Raporlama dönemi sonundaki temerrüt etmiş krediler ve borçlanma araçları tutarı (1+2-3-4+-5)	125.779

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar:

Karşılık ayrılan alacaklar; raporlama dönemi sonu itibarıyla 90 günden fazla gecikmiş olması veya kredibilitesi nedeniyle değer düşüklüğüne uğradığına kanaat getirilmiş krediler değer kaybına uğramış krediler olarak değerlendirilir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Özel Karşılık” ayrılmaktadır.

Tahsili gecikmiş alacaklar; raporlama dönemi sonu itibarıyla vadesi 90 güne kadar gecikmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilerdir. Bu krediler için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında “Genel Karşılık” hesaplaması yapılmaktadır.

Her iki alacak türünde de alacağın tahsilinde gecikme olup, 90 güne kadar tahsili gecikmiş alacaklar için genel karşılık hesaplanmakta olup, 90 günden fazla geciken alacaklar için özel karşılık hesaplanmaktadır.

Tahsili 90 günü geçen alacakların tamamı için özel karşılık ayrılmakta olup, bu kapsamda “karşılık ayrılan” olarak değerlendirilmeyen alacak bulunmamaktadır.

Karşılık Yönetmeliği kapsamında alacağın tahsilinde gecikme olup, 90 güne kadar tahsili gecikmiş alacaklar için genel karşılık hesaplanmakta olup, 90 günden fazla geciken alacaklar için özel karşılık hesaplanmaktadır.

Krediler ve diğer alacaklara ilişkin olarak bankaya olan ödeme yükümlülüğünün yerine getirilmemesinin geçici likidite sıkıntısından kaynaklanması halinde, borçluya likidite gücü kazandırmak ve banka alacağının tahsilini sağlamak amacıyla gecikmiş faizler de dahil olmak üzere krediler ve diğer alacaklar gerektiğinde ilave kredi açılmak suretiyle Karşılık Yönetmeliği kapsamında yeniden yapılandırılmaktadır.

Geçici likidite sıkıntısı, yükümlülüklerini zamanında ve eksiksiz olarak yerine getirebilecek ödeme gücüne sahip olan bir kredi borçlusunun normal faaliyetlerden kaynaklanan fon giriş ve çıkışlarının, satış gelirlerinin veya faaliyet gelirlerinin beklenmedik ve geçici bir nedene bağlı olarak dalgalanmasından dolayı düzensiz hale gelmesinden kaynaklanan yönetilebilir bir nakit açığı olarak dikkate alınmaktadır.

Yeniden yapılandırılan krediler, o tarihe kadar sınıflandırılarak izlendikleri gruplarda takip edilmeye devam olunur. Bu süre içinde söz konusu alacaklar için, izlendikleri gruba uygulanan özel veya genel karşılık oranlarında karşılık ayrılmasına devam edilir.

Alacakların Coğrafi Bölgeler, Sektöre ve Kalan Vadesine Göre Kırılımı

Kredi riskine ilişkin açıklamalar bölümünde yer verilmiştir.

Coğrafi Bölge ve Sektör Bazında Karşılık Ayrılan Alacak Tutarları

Cari Dönem (31.12.2016)	Takipteki Alacak Tutarı	Özel Karşılık
Yurtiçi	125.779	50.083
Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-
OECD Ülkeleri	-	-
Toplam	125.779	50.083

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):

Varlıkların kredi kalitesi ile ilgili ilave açıklamalar (devam ediyor):

Coğrafi Bölge ve Sektör Bazında Karşılık Ayrılan Alacak Tutarları (devam ediyor):

Cari Dönem	Takipteki Alacak Tutarı	Özel Karşılık	Aktiften Silinen Tutar
Tarım	1.767	442	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	1.767	442	-
Ormancılık	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-
Sanayi	55.413	24.840	-
Madencilik ve Taş ocakçılığı	1.848	1.333	-
İmalat Sanayi	36.906	21.425	-
Elektrik, Gaz, Su	16.659	2.082	-
İnşaat	-	-	-
Hizmetler	67.402	23.604	-
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	58.442	21.310	-
Ulaştırma ve Haberleşme	72	72	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizmetleri	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	8.888	2.222	-
Diğer	1.197	1.197	-
Toplam	125.779	50.083	-

Takipteki Alacaklar İçin Yaşlandırma Analizi

Cari Dönem (31.12.2016)	3 Aya Kadar	3-12 Ay	1-3 Yıl	3-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	21.969	6.568	33.685	62.361
Diğer	-	-	-	-	1.196
Toplam	-	21.969	6.568	33.685	63.557

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):****Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler:**

Banka, kredi riskine esas tutarların hesaplanmasında, “Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ” kapsamında kredilerini, risk sınıfları, derecelendirme notları ve risk azaltıcı unsurları dikkate almak suretiyle ilgili risk ağırlığında değerlendirmektedir.

Gayrinakdi krediler ve taahhütler ile ilgili işlemlerde karşı taraftan olan alacaklar, varsa bu işlemler için “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik”e istinaden ayrılan ve pasif hesaplar arasında izlenen özel karşılıklar düşüldükten sonraki net tutar üzerinden Yönetmelik’in 5ince maddesinde belirtilen oranlar ile krediye dönüştürülüp “Kredi Risk Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ” uyarınca risk azaltımına tabi tutularak Yönetmelik’in 6ncı maddesinde belirtilen ilgili risk sınıfına dahil edilir ve anılan Yönetmelik’in EK-1’ i uyarınca risk sınıfının ağırlığı ile ağırlıklandırılır.

Banka, kredi riski azaltımı kapsamında bilanço içi ve bilanço dışı netleştirme yapmaktadır. Teminatların değerlendirme ve yönetimine ilişkin uygulamalar, Kredi Riski Azaltım Tekniklerine İlişkin Tebliğ’e paralel olarak gerçekleştirilmektedir. Kredi riski azaltım teknikleri kapsamında Banka’nın dikkate aldığı başlıca teminatlar; finansal teminatlar (nakit) ve garantilerdir (T.C. Hazinesi ve bankalar). Parasal teminatlar raporlama tarihi itibarıyla en güncel değerleri ile değerlendirilip, kredi riski azaltımı sürecine dikkate alınmaktadır. Banka kredi müşterisinin, diğer kuruluşlardan aldığı teminat garantisi bulunması durumunda, kredi riski azaltımı sürecinde garanti veren kuruluşun kredi riski değeri dikkate alınmaktadır. Kapsamlı finansal teminat yönteminin kullanıldığı portföylerde standart volatilité ayarlamaları yoluyla teminatların risk azaltıcı etkileri dikkate alınmaktadır.

Kredi riski azaltım teknikleri genel bakış:

		a	b	c	d	e	f	g
		Teminatsız alacaklar: TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Teminat ile korunan alacaklar	Teminat ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Finansal garantiler ile korunan alacaklar	Finansal garantiler ile korunan alacakların teminatlı kısımları	Kredi türevleri ile korunan alacaklar	Kredi türevleri ile korunan alacakların teminatlı kısımları
1	Krediler	37.666	5.161.861	100%	-	-	-	-
2	Borçlanma araçları	-	-	-	-	-	-	-
3	Toplam	37.666	5.161.861	100%	-	-	-	-
4	Temerrüde düşmüş	-	125.779	100%	-	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):****Standart Yaklaşım- Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım etkileri:**

Banka, kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplamakta olup, derecelendirme notu kullanmamaktadır.

Risk sınıfları	Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı		Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu	
	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Bilanço içi tutar	Bilanço dışı tutar	Risk ağırlıklı tutar	Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	21.591	-	23.154	-	-	0,0%
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	0,0%
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	0,0%
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	0,0%
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	0,0%
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	1.672.257	34	1.872.261	34	1.198.615	21,0%
Kurumsal alacaklar	3.867.897	1.340.281	2.374.253	1.340.281	3.714.535	65,2%
Perakende alacaklar	147.354	75.849	72.494	75.849	111.257	1,9%
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	20.068	-	20.068	-	10.801	0,2%
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	911.508	-	904.524	-	458.806	8,0%
Tahsili gecikmiş alacaklar	75.696	-	75.696	-	81.057	1,4%
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	22.866	-	22.866	-	35.875	0,6%
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	0,0%
Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	0,0%
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	0,0%
Diğer alacaklar	97.615	-	97.615	-	97.485	1,7%
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	0,0%
Toplam	6.836.852	1.416.164	5.462.931	1.416.164	5.708.431	100,0%

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**2. Kredi riski açıklamaları (devam ediyor):****Standart Yaklaşım: Risk sınıflarına ve risk ağırlıklarına göre alacaklar:**

Banka, kredi riskini standart yaklaşım ile hesaplamakta olup, derecelendirme notu kullanmamaktadır

		a	b	c	d	e	f	g	h	İ	j
	Risk sınıfları/Risk ağırlığı	0%	10%	20%	%50 Gayrimenkul İpoteği İle Teminatlandırılanlar	75%	100%	150%	200%	Diğer	Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)
1	Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	23.154	-	-	-	-	-	-	-	-	23.154
2	Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	712.053	208.073	-	952.168	-	-	-	1.872.294
7	Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	3.714.535	-	-	-	3.714.535
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	148.343	-	-	-	-	148.343
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	18.535	-	1.533	-	-	-	20.068
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	891.437	-	13.087	-	-	-	904.524
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	3.854	-	57.266	14.576	-	-	75.696
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	19.715	3.151	-	22.866
13	İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	130	-	-	-	-	97.485	-	-	-	97.615
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Toplam	23.284	-	712.053	1.121.899	148.343	4.836.074	34.291	3.151	-	6.879.095

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**3. Karşı taraf kredi riski açıklamaları:****Karşı taraf kredi riskin'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi:**

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödemeden önce temerrüde düşme riskini ifade eder.

Banka, tezgahüstü türev işlemler gibi çift taraflı işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi risklerinin sınırlandırılması için, risk kapasitelerini de göz önünde bulundurarak gerekli tedbirleri alır.

Hazine Daire Başkanlığı tarafından yapılan tezgahüstü forward, swap ve opsiyon gibi karşı taraf riski içeren işlemler günlük olarak Üst Düzey Yönetime ve Risk İzleme Müdürlüğüne bildirilir. Karşı tarafla yapılan bütün işlemler, karşı tarafın kendi limitleri içerisinde dikkate alınır. Limitlerin aşıldığı durumlar sorumlu yöneticilere günlük olarak raporlanır ve bu aşımara yönelik alınan tüm önlemlerle kayıt altında tutulur.

		a	b	c	d	e	f
		Yenileme maliyeti	Potansiyel kredi riski tutarı	EBPRT	Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa	Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı	Risk ağırlıklı tutarlar
1	Standart yaklaşım - KKR (türevler için)	-	-	-	1,4	-	-
2	İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
3	Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem- (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
4	Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem –(repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)	-	-	-	-	-	-
5	Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer	-	-	-	-	156	34
6	Toplam	-	-	-	-	156	34

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**3. Karşı taraf kredi riski açıklamaları (devam ediyor):****Standart yaklaşım - Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre karşı taraf kredi riski:**

	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Risk ağırlıkları/ Risk sınıfları	0%	10%	23%	50%	75%	100%	150%	Diğer	Toplam kredi riski*
Merkezi yönetimlerden veya merkez bankalarından alacaklar	156	-	-	-	-	-	-	-	156
Bölgesel yönetimlerden veya yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kısa vadeli kredi derecelendirmesi bulunan bankalar ve aracı kurumlar ile kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	156	-	-	-	-	-	-	-	156

(*) Toplam kredi riski: Karşı taraf kredi riski ölçüm teknikleri uygulandıktan sonra sermaye yeterliliği hesaplamasıyla ilgili

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**3. Karşı taraf kredi riski açıklamaları (devam ediyor):****Karşı taraf kredi riski için kullanılan teminatlar:**

Karşı taraf kredi riski, iki tarafa da yükümlülük getiren bir işlemin muhatabı olan karşı tarafın, bu işlemin nakit akışında yer alan son ödmeden önce temerrüde düşme riskini ifade eder.

Banka, tezgahüstü türev işlemler gibi çift taraflı işlemlerden kaynaklanan karşı taraf kredi risklerinin sınırlandırılması için, risk kapasitelerini de göz önünde bulundurarak gerekli tedbirleri alır.

Hazine Daire Başkanlığı tarafından yapılan tezgahüstü forward, swap ve opsiyon gibi karşı taraf riski içeren işlemler günlük olarak Üst Düzey Yönetime ve Risk İzleme Müdürlüğüne bildirilir. Karşı tarafla yapılan bütün işlemler, karşı tarafın kendi limitleri içerisinde dikkate alınır. Limitlerin aşıldığı durumlar sorumlu yöneticilere günlük olarak raporlanır ve bu aşımara yönelik alınan tüm önlemlerle kayıt altında tutulur.

	a	b	c	d	e	f
	Türev finansal araç teminatları				Diğer işlem teminatları	
	Alınan teminatlar		Verilen teminatlar		Alınan teminatlar	Verilen teminatlar
	Ayrılmış	Ayrılmamış	Ayrılmış	Ayrılmamış		
Nakit – yerli para	-	-	-	-	-	-
Nakit – yabancı para	-	-	-	-	-	-
Devlet tahvil/bono - yerli	-	-	-	-	11.650.242	392.064
Devlet tahvil/bono - diğer	-	-	-	-	-	-
Kamu kurum tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Kurumsal tahvil/bono	-	-	-	-	-	-
Hisse senedi	-	-	-	-	-	-
Diğer teminat	-	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	11.650.242	392.064

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**4. Piyasa riski açıklamaları:****Piyasa riski ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler:**

Banka yaptığı faaliyetler nedeniyle finansal piyasada yaşanabilecek dalgalanmalar sonucu döviz kurlarında, faiz oranlarında ve hisse senetleri fiyatlarında meydana gelebilecek değişimlere bağlı olarak piyasa riskine maruz kalmaktadır.

Banka, piyasa riskini, 23 Ekim 2015 tarih ve 29511 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” hükümleri çerçevesinde standart yöntemi kullanarak hesaplamakta ve yasal olarak raporlamaktadır.

Aylık olarak hesaplanan standart yönteme ek olarak piyasa riski, Riske Maruz Değer (RMD) yaklaşımı ile günlük olarak hesaplanmaktadır. Finansal piyasalarda yaşanabilecek olası kriz durumlarında oluşabilecek zararın öngörülebilmesi için içsel model kullanılarak hesaplanan RMD, geçmiş yıllarda meydana gelen krizlerde oluşan fiyat değişimlerinin ya da farklı faiz ve kur şoklarının mevcut portföylere olası etkilerinin ölçülmesini içeren stres testi ve senaryo analizleri sonuçları ile birlikte Denetim Komitesi ve Üst Yönetime raporlanmaktadır.

11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi gazetede yayımlanan “Bankaların İç Sistemleri ve İçsel Sermaye Yeterliliği Değerlendirme Süreci Hakkında Yönetmelik” gereğince, Bankanın taşıdığı temel riskler göz önünde bulundurularak bu risklere ilişkin limitler belirlenmekte ve söz konusu risk limitleri değişen piyasa koşulları ve Banka stratejileri çerçevesinde yıllık sıklıkla revize edilen “Risk İştahı Yapısı, Risk Limitleri ve Uygulama Esasları” Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır.

Risk limitlerine uyumun izlenmesi kapsamında hazırlanan raporlar Yönetim Kurulu’na, Denetim Komitesi’ne ve üst düzey yönetime düzenli olarak sunulmaktadır.

Standart yaklaşıma göre piyasa riski tutarları:

		a
		RAT
	Dolaysız (peşin) ürünler	
1	Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	2.107
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-
3	Kur riski	1.010
4	Emtia riski	-
	Opsiyonlar	
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-
6	Delta-plus metodu	-
7	Senaryo yaklaşımı	-
8	Menkul kıymetleştirme	-
9	Toplam	3.117

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

5. Finansal tablolar ile risk tutarları arasındaki bağlantılar:

TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar ile risk tutarları arasındaki farklara ilişkin açıklamalar:

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar” ile “Satılmaya hazır finansal varlıklar”da yer alan menkul kıymetler üzerinden “Piyasa Riski” hesaplanmaktadır.

Bankanın “Repo ve Ters Repo” işlemleri “Karşı Taraf Kredi Riski”ne konu edilmekte olup, hesaplanan Karşı Taraf Kredi Riskine Tabi Sermaye Yükümlülüğü “Kredi Riski” başlığında raporlanmaktadır. Ayrıca “Ters Repo” işleminde kullanılan menkul kıymetler üzerinden “Piyasa Riski” hesaplanmaktadır.

B2 tablosunun “Bilanço dışı tutarlar” satırında yer verilen tutar, “Kredi Dönüşüm Oranları” ile çarpılarak “Kredi riskine tabi” tutar olarak raporlanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

5. Finansal tablolar ile risk tutarları arasındaki bağlantılar (devam ediyor):

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme:

	Finanal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Yasal konsolidasyon kapsamındaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutar	Kalemlerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları				
			Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar							
Nakit değerler ve merkez bankası	1.070	-	1.070	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar	1.265.426	-	1.265.426	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	10.505	-	151	10.505	-	10.505	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	193.389	-	8.037	-	-	185.352	-
Krediler ve alacaklar	5.425.685	-	5.425.685	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	20.415	-	20.415	-	-	-	-
İştirakler (net)	28.407	-	28.407	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	70.386	-	70.386	-	-	-	-
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	1.531	-	-	-	-	-	1.531
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	980	-	980	-	-	-	-
Vergi varlığı	8.433	-	-	-	-	-	8.433
Diğer aktifler	16.290	-	16.290	-	-	-	-
Toplam varlıklar	7.042.517	-	6.836.847	10.505	-	195.857	9.964

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):

5. Finansal tablolar ile risk tutarları arasındaki bağlantılar (devam ediyor):

Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme (devam ediyor):

Yükümlülükler							
Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	5.785.103	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	351	-	5	351	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
Fonlar	15.404	-	-	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	18.114	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	347.652	-	-	-	-	-	-
Factoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	91.961	-	-	-	-	-	-
Vergi borcu	8.805	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları	-	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	-	-	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	775.127	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	7.042.517	-	5	351	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**5. Finansal tablolar ile risk tutarları arasındaki bağlantılar (devam ediyor):****Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları:**

		Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	7.042.517	6.836.852	-	10.505	195.857
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlendirilmiş tutarları	-	-	-	-	-
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	-	-	-	-	-
4	Bilanço dışı tutarlar	1.416.164	42.243	-	-	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2 dışındakiler)	-	-	-	-	-
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
	Risk tutarları	8.458.681	6.879.095	-	10.505	195.857

6. Operasyonel risk açıklamaları:

Bankada operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 14. maddesi kapsamında temel gösterge yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Bankanın son üç yıl itibarıyla gerçekleşen yılsonu brüt gelir tutarlarının yüzde on beşinin ortalamasının on iki buçuk ile çarpılması suretiyle bulunan değer, operasyonel riske esas tutar olarak dikkate alınmaktadır.

Yıllık brüt gelir, finansal raporların gelir tablosunda yer aldığı şekli ile; net faiz gelirlerine, net ücret ve komisyon gelirlerinin, bağlı ortaklık ve iştirak hisseleri dışındaki hisse senetlerinden elde edilen temettü gelirlerinin, ticari kâr/zararın (net) ve diğer faaliyet gelirlerinin eklenmesi, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler hesaplarında izlenen aktiflerin satılmasından elde edilen kar/zarar, olağanüstü gelirler, destek hizmeti karşılığı yapılan faaliyet giderleri ve sigortadan tazmin edilen tutarların düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Cari Dönem (31.12.2016)	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	Toplam / Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	114.221	134.560	162.086	136.956	15	20.543
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						256.788

X- Risk yönetimine ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**6. Operasyonel risk açıklamaları (devam ediyor):**

Önceki Dönem (31.12.2015)	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	Toplam / Pozitif BG yılı sayısı	Oran (%)	Toplam
Brüt Gelir	121.752	114.221	134.560	123.511	15	18.527
Operasyonel Riske Esas Tutar(Toplam*12,5)						231.588

7. Bankacılık hesaplarındaki faiz oranı riski açıklamaları:

Banka, BDDK tarafından yayımlanan “Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” kapsamında bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskini hesaplamakta ve aylık olarak BDDK’ya raporlamaktadır.

Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski raporu, varlıklarda; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasından Alacaklar, Para Piyasasından Alacaklar, Bankalardan Alacaklar, Satılmaya Hazır Menkul Değerler (devlet iç borçlanma senetleri hariç), Ters Repo Alacakları, Kredi Alacakları, Vadeye Kadar Elde Tutulacak Menkul Değerler ve Diğer Alacaklar kalemlerini; yükümlülüklerde ise; bankacılık hesaplarında takip edilen Merkez Bankasına Borçlar, Para Piyasalarına Borçlar, Bankalara Borçlar, Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar, İhraç Edilen Menkul Kıymetler, Kullanılan Krediler, Sermaye Benzeri Borçlar, Diğer Borçlar kalemlerini kapsamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, Banka’nın, farklı para birimlerine göre bölünmüş olarak, Bankacılık Hesaplarından Kaynaklanan Faiz Oranı Riskinin Standart Şok Yöntemiyle Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca faiz oranlarındaki dalgalanmalardan doğan ekonomik değer farkları gösterilmektedir.

	Cari Dönem (31.12.2016)	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar – Kayıplar/Özkaynaklar
1	TRY	(+) 500 baz puan	(9.535)	% (1,18)
2	TRY	(-) 400 baz puan	9.269	% 1,15
3	EURO	(+) 200 baz puan	17.641	% 2,19
4	EURO	(-) 200 baz puan	(20.906)	% (2,60)
5	USD	(+) 200 baz puan	14.022	% 1,74
6	USD	(-) 200 baz puan	(16.008)	% (1,99)
	Toplam (Negatif Şoklar İçin)		(27.645)	% (3,43)
	Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		22.129	% 2,75

	Önceki Dönem (31.12.2015)	Uygulanan Şok (+/- x baz puan)	Kazançlar/ Kayıplar	Kazançlar/Özkaynaklar – Kayıplar/Özkaynaklar
1	Para Birimi	(+) 500 baz puan	(6.692)	% (0,92)
2	TRY	(-) 400 baz puan	6.178	% 0,85
3	EURO	(+) 200 baz puan	5.120	% 0,70
4	EURO	(-) 200 baz puan	(5.891)	% (0,81)
5	USD	(+) 200 baz puan	4.489	% 0,62
6	USD	(-) 200 baz puan	(5.516)	% (0,76)
	Toplam (Negatif Şoklar İçin)		(5.229)	% (0,72)
	Toplam (Pozitif Şoklar İçin)		2.917	% 0,40

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	50	-	72	-
TCMB	1.020	-	200	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	1.070	-	272	-

1.a.1) Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemi yapılmadığı için T.C. Merkez Bankası'nın 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar hakkında Tebliği'ne tabi değildir.

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	1.020	-	200	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	1.020	-	200	-

2.a.1) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olan finansal varlıklara ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır.

2.a.2) Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan teminata verilen/bloke edilenler (Net):

Bulunmamaktadır.

2.b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	712.049	545.032	307.331	215.623
Yurtdışı	-	8.345	-	2.061
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	712.049	553.377	307.331	217.684

3.b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
AB Ülkeleri	2.494	924	-	-
ABD, Kanada	5.851	1.102	-	-
OECD Ülkeleri"	-	35	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	8.345	2.061	-	-

4) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:**4.a.1) Repo işlemlerine konu edilen satılmaya hazır finansal varlıklar:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	392	-	249	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	392	-	249	-

4.a.2) Teminata verilen/ bloke edilen satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	15.260	-	16.211	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	15.260	-	16.211	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**4.b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Borçlanma Senetleri	185.794	156.437
Borsada İşlem Gören	185.794	156.437
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	10.847	10.847
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	10.847	10.847
Değer Azalma Karşılığı (-)	(3.252)	(2.816)
Toplam	193.389	164.468

5. Kredilere ilişkin açıklamalar:**5.a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	4.368	-	4.638	-
Toplam	4.368	-	4.638	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor) :****5.b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile sözleşme koşullarında değişiklik yapılan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:****Cari Dönem (31.12.2016)**

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar			Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar		
	Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar		Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	
		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer
İhtisas Dışı Krediler	4.613.654	-	44.546	178.180	-	24.810
İşletme Kredileri	51.222	-	3.867	152	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	398.791	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	4.368	-	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
Diğer	4.159.273	-	40.679	178.028	-	24.810
İhtisas Kredileri	456.270	-	-	101.885	-	9.430
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	5.069.924	-	44.546	280.065	-	34.240

Önceki Dönem (31.12.2015)

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar			Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar		
	Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar		Krediler ve Diğer Alacaklar (Toplam)	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	
		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer		Ödeme Planının Uzatılmasına Yönelik Değişiklik Yapılanlar	Diğer
İhtisas Dışı Krediler	3.267.263	-	5.878	162.682	-	21.250
İşletme Kredileri	20.330	-	1.467	65	-	49
İhracat Kredileri	-	-	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	232.955	-	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	4.638	-	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-	-	-
Diğer	3.009.340	-	4.411	162.617	-	21.201
İhtisas Kredileri	385.335	-	163	36.429	-	20.561
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam	3.652.598	-	6.041	199.111	-	41.811

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:**

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Sözleşme Koşullarında Değişiklik Yapılanlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	81.674	-	152	614
İhtisas Dışı Krediler	44.136	-	152	614
İhtisas Kredileri	37.538	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	4.943.704	44.546	245.673	33.626
İhtisas Dışı Krediler	4.524.972	44.546	153.218	24.196
İhtisas Kredileri	418.732	-	92.455	9.430
Diğer Alacaklar	-	-	-	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	-	4.368	4.368
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	4.368	4.368
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	-	4.368	4.368

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:**

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır.

5.e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Kamu	-	2.353
Özel	5.349.989	3.849.356
Toplam	5.349.989	3.851.709

5.f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem (30.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Yurtiçi Krediler	5.349.989	3.851.709
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	5.349.989	3.851.709

5.g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

Banka eski bağlı ortaklığı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.444 Bin TL tutarındaki kredi V. Grup kredilerde izlenmektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

5.ğ) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	304
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.082	-
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	48.001	45.967
Toplam	50.083	46.271

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.h) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):****5.h.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:**

	III. Grup:	IV. Grup:	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2016)	-	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Önceki Dönem (31.12.2015)	4.343	-	-
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)	-	-	-
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	4.343	-	-

5.h.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	6.068	-	101.403
Dönem İçinde İntikal (+)	22.043	5	706
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	21.399	9.775
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(28.111)	(3.063)	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	(1.682)	(2.764)
Aktiften Silinen (-)	-	-	-
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	-
Bireysel Krediler	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-
Diğer	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	16.659	109.120
Özel Karşılık (-)	-	(2.082)	(48.001)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	14.577	61.119

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.h.3) Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:**

Banka, Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ'in Üçüncü Bölümü'nde Tasfiye Olunacak Alacaklar, Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklara ilişkin düzenleme çerçevesinde, donuk alacak haline gelen yabancı para kredileri takipteki krediler hesabına intikal ettikleri tarihteki kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevirmekte ve bu tutarları üzerinden izlemektedir.

5.h.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net) (31.12.2016)	-	14.577	61.119
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	-	16.659	109.120
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	2.082	48.001
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	-	14.577	61.119
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net) (31.12.2015)	5.764	-	55.436
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	6.068	-	101.403
Özel Karşılık Tutarı (-)	304	-	45.967
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	5.764	-	55.436
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

5.h.5) Finansal Varlık Sınıfları İtibarıyla, Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Kredilerin Yaşlandırma Analizi:

Cari Dönem (31.12.2016)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal / Ticari Krediler	119	1.334	-	1.453
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	2.168	1.267	1.264	4.699
Toplam	2.287	2.601	1.264	6.152

Önceki Dönem (31.12.2015)	0-30 Gün	31-60 Gün	61-90 Gün	Toplam
Verilen Krediler				
Kurumsal / Ticari Krediler	1.596	218	829	2.643
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	101	-	77	178
Toplam	1.697	218	906	2.821

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****Yakın İzlemedeki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:**

Teminatın Türü	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği(*)	65.442	65.442	65.913	65.913
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Maddi Teminat(Nakit karşılık, menkul kıymet rehni vb.)	214.623	214.623	133.198	133.198
Maaş Rehni	-	-	-	-
Çek/ Senet	-	-	-	-
Diğer(Kefalet, ticari işletme rehni, ihracat vesaiki vb.)	-	-	-	-
Teminatsız	-	-	-	-
Toplam	280.065	280.065	199.111	199.111

(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

Takipteki Kredilerin Teminatlarının Net Değeri, Teminat Türü ve Risk Eşlemesi:

Teminatın Türü	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi	Teminatın Net Değeri	Kredi Bakiyesi
Gayrimenkul İpoteği (*)	102.046	102.046	100.526	100.526
Nakit Karşılık	-	-	-	-
Taşıt Rehni	-	-	-	-
Diğer (Kefalet, ticari işletme rehni, kıymetli evrak vb.)	16.916	16.916	23	256
Teminatsız	-	6.817	-	6.689
Toplam	118.962	125.779	100.549	107.471

(*) Teminatın net değeri olarak ekspertiz ve ipotek tutarından düşük olan veya bunların kredi riskini aşması durumunda kredi tutarı dikkate alınmıştır.

5.1) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin dokuzuncu maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka tarafından yapılacak incelemeler neticesinde yaşanılması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Kredilere ilişkin açıklamalar (devam ediyor):****5.i) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:**

Zarar niteliğindeki kredi veya alacak, teminatlar ilgili tebliğde belirtilen oranlarda düşüldükten sonra, %100 karşılık ayrıldığı tarihten sonra kazai bir hükme ve kanaat verici bir vesikaya göre tahsil imkanı kalmadığı takdirde yönetim kurulu kararı ile aktiften silinebilmektedir.

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:**6.a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen / bloke edilenlere ilişkin bilgiler karşılaştırmalı olarak net değerleri:****a.1) Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:**

Bulunmamaktadır.

a.2) Teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Devlet Tahvili	-	16.940
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	-	16.940

6.b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Devlet Tahvili	20.415	20.532
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	20.415	20.532

6.c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Borçlanma Senetleri	20.415	20.532
Borsada İşlem Görenler	20.415	20.532
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	20.415	20.532

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (devam ediyor):****6.ç) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Dönem Başındaki Değer	20.532	20.476
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar (*)	1.301	1.218
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar (*)	(1.418)	(1.162)
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	20.415	20.532

(*) Yıl içindeki alımlar 1.296 Bin TL (31 Aralık 2015: 1.210 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını, yıl içindeki çıkışlar ise 1.381 Bin TL (31 Aralık 2015: 1.122 Bin TL) tutarındaki reeskont farkını içermektedir.

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):**7.a. İştiraklere ilişkin genel bilgiler:**

	Unvanı	Adres (Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1	Maksan A.Ş.	Malatya	20,00	31,14
2	Türk Suudi Holding A.Ş. (*)	İstanbul	10,00	24,69
3	Yozgat Otelcilik A.Ş.	Yozgat	20,00	3,75
4	İstanbul Risk Sermayesi Girişimi	Lüksemburg	11,11	6,25

(*) Türk Suudi Holding A.Ş. tasfiye sürecindedir.

7.b. Yukarıdaki sıraya göre iştiraklere ilişkin finansal tablo bilgileri:

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kar/Zararı	Önceki Dönem Kar/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri (*)
(*)								
1	24.789	15.038	3.203	-	-	1.148	1.166	-
2	21.384	21.129	-	1.065	-	1.017	3.369	-
3	278	276	151	2	-	78	(23)	-
4	414.209	413.594	370.624	-	-	10.713	(1.094)	-

(*) Maksan A.Ş. , Yozgat Otelcilik A.Ş. ,İstanbul Risk Sermayesi Girişimi ve Türk Suudi Holding A.Ş. 'nin verileri 30 Eylül 2016 tarihli denetlenmemiş finansal tablolarından alınmıştır. İstanbul Risk Sermayesi Girişimi ("İVCI")'nin taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO olup, Banka'nın sermaye taahhüdü 10 Milyon EURO'dur. Banka 7.155.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır. Söz konusu iştiraklere ilişkin önceki dönem kar/zarar tutarları 31 Aralık 2015 tarihli denetimden geçmemiş finansal tablolarından alınmıştır.

Bankamızın Türkiye Yatırım İnsiyatifi'nde (TII)-Alt Fonu, İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İVCI) yatırımı nedeniyle şirketin yönetim kuruluna bir üye aday gösterme hakkı bulunmaktadır. Bankamızı temsil eden mevcut üyenin görevi 30.09.2016 tarihiyle sona ermiş olup yeni üye seçimi henüz gerçekleştirilmemiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I- Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net) (devam ediyor):****7.c. İştiraklere ilişkin hareket tablosu:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Dönem Başı Değeri	26.332	21.576
Dönem İçi Hareketler	2.075	4.756
Alışlar	1.618	3.160
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kar	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-
Değer Azalma Karşılıkları (-) / Karşılık İptalleri	457	1.596
Dönem Sonu Değeri	28.407	26.332
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)	-	-

7.ç. İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali İştirakler	18.497	16.879

7.d. Borsaya kote edilen iştirakler:

Bulunmamaktadır.

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):**8.a. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler**

Şirket yönetim kurulunun SPK'ya başvurusu ve SPK'nın onayı ile Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetleri 31 Aralık 2009 tarihinden itibaren geçici olarak durdurulmuş ve 2011 yılında şirketin yetki belgeleri iptal ettirilmiştir. Şirket, 20 Mart 2012 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda tasfiye sürecine girme kararı almıştır. Şirket'in tasfiye sürecine girmesi nedeniyle, TMS ve TFRS'nin ilgili hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı üzerindeki kontrol gücünü kaybettiğine karar verilmiş ve Tasfiye Halinde Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ilişkin net yatırım tutarı, Banka'nın ekli finansal tablolarında satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmıştır.

8.b. Bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu:

Bulunmamaktadır.

8.c. Bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

Bulunmamaktadır.

8.d. Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. Faaliyet kiralamasından doğan alacak tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015: 57 Bin TL).

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:**

Cari Dönem (31.12.2016)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.547	27.299	130	9.679	158.655
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(967)	-	-	(10.561)
Dönem İçi Hareketler					
-İktisap Edilenler	-	4.496	-	1.860	6.356
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	-	-	(273)	(273)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	(409)	-	-	(409)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen (*)	7.797	-	-	-	7.797
Dönem Sonu Değeri	119.750	30.419	130	11.266	161.565
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	79.531	1.546	109	5.414	86.600
Dönem İçi Hareketler	-	-	-	-	-
-Amortisman Bedeli	2.441	712	7	1.686	4.846
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	-	-	(267)	(267)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	81.972	2.258	116	6.833	91.179
Dönem Sonu Net Defter Değeri	37.778	28.161	14	4.433	70.386

* Bankamız gayrimenkullerine 2015 yıl sonunda ekspertiz yaptırılmış olup, yeni ekspertiz rakamlarına göre yapılan karşılık testi sonucunda geçmiş yıllarda gayrimenkuller için ayrılan karşılıktan 7.797 Bin TL silinmiştir.

Önceki Dönem (31.12.2015)	Gayrimenkuller	Elden Çıkarılacak Gayrimenkuller	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Maliyet					
Dönem Başı Değeri	121.528	31.721	130	8.854	162.233
Değer Düşüş Karşılığı	(9.594)	(751)	-	-	(10.345)
Dönem İçi Hareketler					
-İktisap Edilenler	19	-	-	1.781	1.800
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(4.422)	-	(956)	(5.378)
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	(219)	-	-	(219)
-Değer Düşüş Karşılığından silinen	-	3	-	-	3
Dönem Sonu Değeri	111.953	26.332	130	9.679	148.094
Birikmiş Amortisman					
Dönem Başı Değeri	77.089	1.115	100	5.071	83.375
Dönem İçi Hareketler					
-Amortisman Bedeli	2.442	643	9	1.300	4.394
-Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	-	-	-	-	-
-Elden Çıkarılanlar (-)	-	(212)	-	(957)	(1.169)
-Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Değeri	79.531	1.546	109	5.414	86.600
Dönem Sonu Net Defter Değeri	32.422	24.786	21	4.265	61.494

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	3.958	5.436
Dönem İçi Hareketler		
-İktisap Edilenler	1.283	184
-Elden Çıkarılanlar(-)	-	(1.662)
Dönem Sonu Değeri	5.241	3.958
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	2.795	3.470
Dönem İçi Hareketler		
-Amortisman Bedeli	915	987
-Elden Çıkarılanlar	-	(1.662)
Dönem Sonu Değeri	3.710	2.795
Dönem Sonu Net Defter Değeri	1.531	1.163

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kiraya vermek amacıyla elde tuttuğu 980 Bin TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 1.024 TL) 2015 Aralık ayında SPK lisanslı bağımsız ekspertiz kuruluşuna yaptırılan değerleme çalışmasına göre, söz konusu gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri 5.386 Bin TL'dir. Banka bu gayrimenkullerden 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 507 Bin TL kira geliri elde etmiştir (31 Aralık 2015: 335 Bin TL).

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Maliyet		
Dönem Başı Değeri	2.149	2.149
Değer Düşüş Karşılığı	-	-
Dönem İçi Hareketler		
- İktisap Edilenler	-	-
- Elden Çıkarılanlar(-)	-	-
- Maddi duran varlık olarak sınıflandırılanlar (-)	-	-
- Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
- Değer Düşüş Karşılığında silinen (-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	2.149	2.149
Birikmiş Amortisman		
Dönem Başı Değeri	1.125	1.082
Dönem İçi Hareketler		
- Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
- Amortisman Bedeli	44	43
- Maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılanlar birikmiş amortisman (-)	-	-
- Elden Çıkarılanlar	-	-
- Değer Düşüş Karşılığı(-)	-	-
Dönem Sonu Değeri	1.169	1.125
Dönem Sonu Net Defter Değeri	980	1.024

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 8.433 Bin TL (31 Aralık 2015: 7.914 Bin TL) ertelenmiş vergi aktifi bulunmaktadır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığı, Banka'nın kayıtlarında defter değeri ile takip ettiği varlık ve yükümlülüklerle, bunların vergi mevzuatı gereği hesaplanan vergiye esas değerlerinin oluşturduğu geçici farklar üzerinden hesaplanmıştır. Geçici farkları oluşturan kalemlerin özkaynak unsurları arasında izlenmesi durumunda söz konusu geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü ilgili özkaynak kalemleri ile ilişkilendirilmiş olup, Banka'nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla dönem zararı veya vergi indirimi üzerinden hesapladığı herhangi bir vergi varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Ertelenmiş Vergi Aktifi/Pasifi:		
Maddi duran varlık karşılığı	-	-
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	6.958	6.541
Tasfiye ol. zarar nit. krd. Karşılığı	1.362	1.362
Finansal varlıkların değerlemesi	(4)	(31)
Diğer	117	42
Toplam	8.433	7.914

Ertelenmiş vergi varlığı hareket tablosu:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Dönem Başı Net Defter Değeri	7.914	7.087
Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri (Net)	707	306
Özkaynak Altında Muhasebeleştirilen Ertelenmiş Vergi	(188)	521
Toplam	8.433	7.914

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlığı bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Ayniyat mevcudu	80	62
Peşin ödenmiş giderler	4.819	4.471
Borçlu geçici hesaplar	11.080	13.365
Muhtelif alacaklar	311	278
Aktiflerimizin vadeli satışından doğan alacaklar	-	-
Fon yönetim ücreti reeskontu	-	-
Kamu kurum ve kuruluşlarından alacaklar	-	-
Toplam	16.290	18.176

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:**1. Mevduat / toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:**

Bankaca mevduat kabulü ve fon toplama işlemleri yapılmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:**2.a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:**

Bulunmamaktadır.

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:**3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	-	657.559	-	324.617
Yurtdışı Banka Kuruluş ve Fonlardan	-	5.127.544	-	3.635.151
Toplam	-	5.785.103	-	3.959.768

3.b) Alınan kredilerin vade ayırımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli	-	5.785.103	-	3.959.768
Toplam	-	5.785.103	-	3.959.768

3.c) Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp finansal tablolarında yer alan yükümlülükler yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlardan sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

Yurt dışı finansman kuruluşlarından sağlanan kredilerin büyük kısmı Dünya Bankası, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı ve Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası'ndan sağlanan kredilerden oluşmaktadır. Yurt içi finansal kuruluşlardan sağlanan krediler ise Eximbank, Arap Türk Bankası gibi yurt içi bankalar ile Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır.

3.c.1) Fonlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın yurt içinden sağladığı 15.404 Bin TL (31 Aralık 2015: 14.601 Bin TL) tutarındaki fonların tamamı Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır. 31 Aralık 2015'te bu fonun içerisinde kullanılan 290 Bin TL tutarındaki, Hazine kaynaklarından Kıbrıs'taki yatırımcı şirketlere kullandırılan kredilerin riski Banka'ya ait değildir.

3.c.2) Repo işlemlerinden sağlanan fonlara ilişkin açıklamalar:

Repo işlemlerinden sağlanan 351 Bin TL'nin tamamı (31 Aralık 2015: 226 Bin TL) diğer kurum ve kuruluşlar ve gerçek kişilere aittir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:**

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

Banka'nın kiralama işlemlerinden doğan borcu bulunmamaktadır.

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borçları bulunmamaktadır.

7. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar:**7.a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Genel Karşılıklar	57.168	41.238
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	50.239	36.194
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	5.531	3.940
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	173	174
Diğer	1.225	930

7.b) Döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılığı bulunmamaktadır.

7.c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılığı 31.12.2016 tarihi itibarıyla 2 Bin TL'dir.

7.ç) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

- Banka'nın muhtemel riskler için ayırdığı serbest karşılığı bulunmamaktadır.
- Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen hükümlerine göre hesaplayıp finansal tablolarına yansıtmıştır. Banka, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 34.550 Bin TL (31 Aralık 2015: 32.472 Bin TL) tutarında kıdem tazminatı ve 241 Bin TL (31 Aralık 2015: 235 Bin TL) tutarında izin karşılığı ayırmıştır.

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Yükümlülüklerin Dönem Başındaki Değeri	32.472	28.581
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	3.476	5.919
Cari Dönem Faiz Maliyeti	1.190	1.049
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	(1.048)	(433)
Ödenen Tazminatlar	(1.540)	(2.286)
Yükümlülüklerin Dönem Sonundaki Değeri	34.550	32.472

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:****8.a) Cari Vergi Borcu:****8.a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi				
Ödenecek Kurumlar Vergisi	7.496	-	5.173	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	7.496	-	5.173	-

8.a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	7.496	5.173
Menkul Sermaye İradı Vergisi	3	1
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	2
BSMV	90	119
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	234	64
Diğer	796	891
Toplam	8.620	6.250

8.a.3) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	69	69
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	101	101
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	5	5
İşsizlik Sigortası-İşveren	10	10
Diğer	-	-
Toplam	185	185

8.b) Bulunması halinde ertelenmiş vergi borcuna ilişkin açıklama:

Bulunmamaktadır.

9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Banka'nın satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borcu bulunmamaktadır.

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Banka'nın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:****11.a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Hisse Senedi Karşılığı	160.000	160.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

Banka, Ödenmiş Sermaye'sini kayıtlı sermaye tavanı olan 500.000 Bin TL'ye yükseltilmesine karar vermiştir. Sermaye artırım süreci 26.11.2016 tarihi itibarıyla başlatılmış olup, sermaye artırımına ilişkin yasal süreç tamamlandığında ödenmiş sermaye 500.000 Bin TL'ye yükseltilecektir.

11.b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye	160.000	500.000

Banka, Ödenmiş Sermaye'sini kayıtlı sermaye tavanı olan 500.000 Bin TL'ye yükseltilmesine karar vermiştir. Sermaye artırım süreci 26.11.2016 tarihi itibarıyla başlatılmış olup, sermaye artırımına ilişkin yasal süreç tamamlandığında ödenmiş sermaye 500.000 Bin TL'ye yükseltilecektir.

11.c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye artırımını bulunmamaktadır.

11.ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.

11.d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Sermaye harcamalarına yönelik taahhüt olmamıştır.

11.e) Banka'nın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Banka'nın geçmiş dönem gelirleri, karlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar İş ve Ürün ve Planlama Daire Başkanlığı tarafından takip edilmektedir. Ülke ekonomisindeki mevcut koşullar ve Banka'nın geçmiş dönem performansı göz önüne alındığında; gelir, karlılık ve likiditeye ilişkin yapılan öngörü çerçevesinde önümüzdeki dönemde Banka'nın özkaynak artış hızını koruyacağı ve sermaye yeterlilik rasyosunda önemli ölçüde sıkıntı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

11.f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

11.g) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	451	(552)	56	(71)
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	451	(552)	56	(71)

12. Azınlık paylarına ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

1.a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
İştirak ve Bağlı Ortaklıklar Sermaye İştirak Taahhütleri	10.484	12.215
Toplam	10.484	12.215

1.b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar bulunmamaktadır.

1.b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Banka'nın akreditif taahhütleri 84.402 Bin TL'dir (31 Aralık 2015: 86.660 Bin TL). Garanti ve banka kredileri bulunmamaktadır.

1.b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Banka'nın Türk Parası teminat mektuplarının toplam tutarı 38 Bin TL'dir (31 Aralık 2015: 38 Bin TL). Bu tutarın 4 Bin TL'si (31 Aralık 2015: 4 Bin TL) gümrük teminat mektubu, geri kalanı ise kesin teminat mektubudur.

1.c.1) Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer Gayrinakdi Krediler	84.440	86.698
Toplam	84.440	86.698

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülöklere ilişkin açıklama(devam ediyor):****1.c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:**

	Cari Dönem (31.12.2016)				Önceki Dönem (31.12.2015)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	2	5,26	-	-	2	5,26	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	2	5,26	-	-	2	5,26	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	2	5,26	84.402	100,00	2	5,26	86.660	100,00
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	2	5,26	-	-	2	5,26	1.454	1,68
Elektrik, Gaz, Su	-	-	84.402	100,00	-	-	85.206	98,32
İnşaat	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetler	34	89,47	-	-	34	89,47	-	-
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	34	89,47	-	-	34	89,47	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	38	100,00	84.402	100,00	38	100,00	86.660	100,00

1.c.3) I. ve II. Grupta sınıflandırılan gayri nakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	I. Grup		I. Grup	
Gayrinakdi Krediler	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	38	-	38	-
Akreditifler	-	84.402	-	86.660

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın türev işlemlerini ağırlıklı olarak para, vadeli döviz alım-satım işlemlerinden oluşmakta olup TMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirilme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" kapsamında alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:**

Banka, Lüksemburg mevzuatına tabi olarak, değişken sermayeli anonim şirket niteliğinde kurulmuş olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İstanbul Venture Capital Initiative – İVCI-A Lüksemburg Investment Company Fund) ‘‘A Grubu’’ hisselerinden 10 Milyon EURO nominal bedelli payı satın almayı ve bu tutarı fonun yatırım planına göre belirleyeceği tarihte ödemeyi taahhüt etmiştir. Fonun başlangıçta taahhüt edilen sermayesi 150 Milyon EURO olup Mart 2009’da yeni katılımlarla taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon EURO’ya çıkarılmıştır. Bankanın katılımı söz konusu şirketin yönetim kurulunca 13 Kasım 2007 tarihinde onaylanmış ve aynı tarihte hisse satın alma sözleşmesi imzalanmıştır.

7 Kasım 2008 tarihinde 300.000 EURO, 6 Temmuz 2009 tarihinde 218.750 EURO, 12 Kasım 2010 tarihinde ise 281.250 EURO, 15 Temmuz 2011 tarihinde 167.500 EURO, 10 Kasım 2011 tarihinde 437.500 EURO, 15 Şubat 2012 tarihinde 500.000 EURO, 25 Mayıs 2012 tarihinde 500.000 EURO, 10 Ağustos 2012 tarihinde 250.000 EURO, 19 Eylül 2012 tarihinde 500.000 EURO, 18 Ocak 2013 tarihinde 500.000 EURO, 27 Haziran 2013 tarihinde 500.000 EURO, 13 Aralık 2013 tarihinde 500.000 EURO, 1 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO ve 29 Ağustos 2014 tarihinde 500.000 EURO, 4 Mayıs 2015 tarihinde 500.000 EURO, 16 Ekim 2015 tarihinde 500.000 EURO, 3 Mayıs 2016 tarihinde 500.000 EURO olmak üzere toplam 7.155.000 EURO sermaye payı ödemesi yapmıştır.

Yukarıdaki açıklamalara istinaden Banka, taahhüt etmiş olduğu 10 Milyon EURO’luk tutardan bilanço tarihi itibarıyla 7.155.000 EURO’luk kısmı ödemiş olup 2.845.000 EURO’luk kısmı henüz ödememiştir.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir.

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)	25.768	145.294	25.455	114.791
Kısa Vadeli Kredilerden	1.508	3.780	1.497	3.236
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	21.799	141.514	18.268	111.555
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	2.461	-	5.690	-

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

1.b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	28.596	894	10.296	727
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	28.596	894	10.296	727

1.c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	7.312	2.741	6.879	1.976
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	1.919	-	1.780	-
Toplam	9.231	2.741	8.659	1.976

1.ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

1.d) Para piyasası işlemlerinden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden	6.509	-	22.754	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara Verilen Faizler (*)	1	1.899	-	1.496
T.C. Merkez Bankası'na	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	1	3	-	10
Yurtdışı Bankalara	-	1.896	-	1.486
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara Verilen Faizler	1.101	50.987	1.023	37.822
Toplam	1.102	52.886	1.023	39.318

(*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

2.b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

2.c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

Banka'nın ihraç ettiği menkul kıymet bulunmamaktadır.

2.ç) Para piyasası işlemlerine verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)		Önceki Dönem (31.12.2015)	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler	42	-	22	-

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	272	218
Diğer	202	71
Toplam	474	289

4. Ticari kar/zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Kar	9.137	17.575
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	16	2.797
Türev Finansal İşlemlerden Kar	-	-
Kambiyo İşlemlerinden Kar	9.121	14.778
Zarar (-)	(8.029)	(12.175)
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	(7)	(2)
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	-	-
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(8.022)	(12.173)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	347	796
Geçmiş Yıllarda Ayrılan Karşılıklardan İptaller	8.957	4.281
Diğer	881	1.089
Toplam	10.185	6.166

Genel olarak, Banka'nın diğer faaliyet gelirleri önceki yıllarda özel karşılık yoluyla gider hesaplarına intikal ettirilen tutarlardan yapılan tahsilat yada iptallerden oluşmaktadır.

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	4.454	495
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	-	303
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	2.082	-
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	2.372	192
Genel Karşılık Giderleri	15.938	8.365
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	2
İştirakler	-	2
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	20.392	8.862

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):**7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Personel Giderleri	56.909	52.593
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.885	6.610
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	4.134	3.793
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	915	987
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	409	219
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	712	583
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	12.306	10.391
Faaliyet Kiralama Giderleri	90	92
Bakım ve Onarım Giderleri	346	294
Reklam ve İlan Giderleri	61	39
Diğer Giderler (*)	11.809	9.966
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	1	5
Diğer	3.709	3.402
Toplam	83.980	78.583

(*) Diğer giderlerin 3.497 Bin TL tutarındaki kısmı temizlik giderlerinden (31 Aralık 2015: 2.560 Bin TL), 921 Bin TL tutarındaki kısmı ısıtma, aydınlatma ve su giderlerinden (31 Aralık 2015: 871 Bin TL), 90 Bin TL tutarındaki kısmı kiralama giderlerinden (31 Aralık 2015: 93 Bin TL), 1.322 Bin TL tutarındaki kısmı güvenlik giderlerinden (31 Aralık 2015: 1.007 Bin TL), 199 Bin TL tutarındaki kısmı kreş giderlerinden (31 Aralık 2015: 430 Bin TL), 1.396 Bin TL tutarındaki kısmı haberleşme giderlerinden (31 Aralık 2015: 1.484 Bin TL), 635 Bin TL tutarındaki kısmı bilgisayar kullanım giderlerinden (31 Aralık 2015: 502 Bin TL), 615 Bin TL tutarındaki kısmı taşıt aracı giderlerinden (31 Aralık 2015: 589 Bin TL), 3.134 Bin TL (31 Aralık 2015: 2.430 Bin TL) tutarındaki kalan kısım diğer çeşitli giderlerden oluşmaktadır.

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2016 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden vergi öncesi karı 92.846 Bin TL (31 Aralık 2015: 80.081 Bin TL)'dir. Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Banka'nın 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla (21.726) Bin TL, (31 Aralık 2015: (17.341) Bin TL) sürdürülen faaliyetlerinden hesaplanan vergi karşılığı giderinin (22.433) Bin TL tutarındaki kısmı cari vergi giderinden (31 Aralık 2015: (17.647) Bin TL), 707 Bin TL tutarındaki kısmı ertelenmiş vergi gelirinden (31 Aralık 2015: 306 Bin TL ertelenmiş vergi geliri) oluşmaktadır.

10. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar / zararına ilişkin açıklama:

Banka 1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016 döneminde sürdürülen faaliyetleri sonucunda 71.120 Bin TL net dönem karı elde etmiştir (1 Ocak 2015-31 Aralık 2015 dönemi 62.740 Bin TL).

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devam ediyor):

11. Net dönem kar / zararına ilişkin açıklama:

11.a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

11.b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kar / zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Muhasebe tahminlerinde değişiklik olmadığı için açıklama yapılmasını gerektirecek bir husus bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla gelir tablosundaki diğer alınan ücret ve komisyonların toplam tutarı 18.084 Bin TL'dir (31 Aralık 2015: 9.554 Bin TL). Bu tutarın 14.156 Bin TL tutarındaki kısmını proje hizmet gelirleri oluşturmaktadır (31 Aralık 2015: 7.895 Bin TL).

V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 160.000 Bin TL (31 Aralık 2014: 160.000 Bin TL) olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 32.150 Bin TL (31 Aralık 2015: 32.150 Bin TL), olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 300.484 Bin TL (31 Aralık 2015: 238.050 Bin TL) diğer kar yedekleri 2.179 Bin TL'dir (31 Aralık 2015: 1.873 Bin TL).

Menkul değerler değerlendirme farkının tamamı olan (101) Bin TL satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonundan kaynaklanmaktadır.

Diğer yedeklerdeki 1.730 Bin TL tutarındaki bakiyenin tamamı ertelenmiş vergi sonrası aktüeryal (kayıp)/ kazanç bakiyesinden oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:**1. Nakit Akış Tablosunda yer alan “diğer” kalemleri ve “döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi” kalemine ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi 669.919 Bin TL (31 Aralık 2015: 55.545 Bin TL) tutarındadır. Bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişinin 595.035 Bin TL (31 Aralık 2015: (17.650) Bin TL) tutarındaki kısmı aktif ve pasif hesapların değişiminden, 101.884 Bin TL (31 Aralık 2015: 73.195 Bin TL) tutarındaki kısmı ise faaliyet karından kaynaklanmaktadır. Aktif ve pasif hesapların değişimi içinde yer alan “Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)” kalemi alınan fonlar, repo işlemlerinden sağlanan fonlar, muhtelif borçlar, diğer yabancı kaynaklar ve ödenecek vergi, resim, harç ve primlerdeki değişimlerden kaynaklanmakta olup 351.125 Bin TL (31 Aralık 2015: (12.789) Bin TL) olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet karının içinde yer alan “Diğer” kalemi ise verilen ücret ve komisyonlar, ticari kar/zarar ve personel giderleri hariç diğer faaliyet giderleri gibi kalemlerden oluşmakta olup (1.461) Bin TL (31 Aralık 2015: (137.945) Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2015 - 2016 yıllarında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı bulunmamaktadır.

Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi, yabancı para cinsinden nakit ve nakde eşdeğer varlıkların işlem gördükleri gün kuru ile raporlama tarihindeki kur arasındaki kur farkını içermekte olup 49.144 Bin TL (31 Aralık 2015: 25.890 Bin TL) olarak gerçekleşmiştir.

2. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar:

	Cari Dönem (31.12.2015)	Önceki Dönem (31.12.2014)
Nakit	10.141	12.608
Kasa ve Efektif Deposu	71	92
Bankalardaki Vadesiz Mevduat	10.070	12.516
Nakde Eşdeğer Varlıklar	549.853	548.748
Bankalararası Para Piyasası	35.000	283.000
Bankalardaki Vadeli Depo	514.853	265.748
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	559.994	561.356

Önceki dönemde gerçekleşen işlemler neticesinde bulunan toplam değer, cari dönem nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamını verir.

3. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Nakit	358.482	10.141
Kasa ve Efektif Deposu	47	71
TCMB ve Bankalardaki Vadesiz Mevduat	358.435	10.070
Nakde Eşdeğer Varlıklar	917.170	549.853
Bankalararası Para Piyasası	10.505	35.000
Bankalardaki Vadeli Depo	906.665	514.853
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	1.275.652	559.994

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

Mevduat kabulü ile ilgili işlemleri bulunmayan Banka'da Bankacılık Kanunu'nda öngörülen ve iç düzenlemelerinde yer alan sınırlamalar korunarak, risk grupları ile ilişkilerde normal müşteri ilişkisi ve piyasa koşulları dikkate alınmaktadır. Banka'nın aktiflerinin ve pasiflerinin ilgili risk grubunun hakimiyetinde kalmayacak tutarlarda ve toplam bilanço içinde makul sayılacak seviyelerde bulundurulması politikası benimsenmiş olup, uygulamalar bu politika doğrultusunda yürütülmektedir.

a) Cari Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	403	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (*)	418	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

(*) Banka eski bağlı ortaklığı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.444 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

b) Önceki Dönem:

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	344	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (*)	403	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

(*) Banka eski bağlı ortaklığı olan Arıcak A.Ş.'ye kullandırılan 1.429 Bin TL tutarındaki krediyi V. Grup kredilerde izlemektedir. Söz konusu kredi için 1.026 Bin TL özel karşılık ayrılmıştır.

c) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar (devam ediyor):**d) Banka Üst Yönetimine Ödenen Ücretlere İlişkin Bilgiler:**

Yönetim Kurulu üyelerine, Denetim Kurulu üyelerine, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcıları'na ödenen ücret ve temettü tutarlarına aşağıda yer verilmiştir.

	Cari Dönem (31.12.2016)	Önceki Dönem (31.12.2015)
Maaş	965	1.004
Temettü ve Ek Ödemeler	148	143
Toplam	1.113	1.147

VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube ve iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi şube (*)	1	11			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı temsilcilikler	-	-			
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-		-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-		-	-

(*) Banka'da toplam 603 kişi çalışmakta olup 11 personel İstanbul şubesinde istihdam edilmektedir

IX. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar:

Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

Bankanın uluslararası derecelendirmesi Fitch Ratings tarafından yapılmakta olup, derecelendirmeye ilişkin 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 dönemleri özet bilgileri aşağıda verilmektedir.

	31.12.2016 (*)	31.12.2015
Yabancı Para Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB-
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Negatif	Durağan
Türk Lirası Taahhütler		
Uzun Vadeli	BBB-	BBB
Kısa Vadeli	F3	F3
Görünüm	Negatif	Durağan
Ulusal (National)		
Uzun Vadeli	AAA(TUR)	AAA(TUR)
Görünüm	Durağan	Durağan
Destek Notu	2	2
Destek Derecelendirme Tabanı	BBB-	BBB-

(*) 12.10.2016 tarihindeki durumu yansıtmaktadır.

YEDİNCİ BÖLÜM

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

I. Bağımsız Denetim Raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Banka'nın 31 Aralık 2016 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited) tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş olup 09/02/2017 tarihli bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bulunmamaktadır.