



Kalkınma
Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.

1 TEMMUZ – 30 EYLÜL 2017
KONSOLİDE OLMAYAN ARA DÖNEM
FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. HAKKINDA ÖZET BİLGİ	I
YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN DEĞERLENDİRMESİ	1
ÖZET FİNANSAL BİLGİLER VE RASYOLAR	3
BANKA YÖNETİMİ	4
Yönetim Kurulu	4
Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerinin Yetki Sınırları.....	4
Banka Üst Yönetimi	4
Denetim Komitesi	4
Kurumsal Yönetim Komitesi.....	5
Ücretlendirme Komitesi	5
İç Sistemler Kapsamındaki Birimler	5
SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI.....	5
BANKANIN 2017 YILI III. DÖNEM FAALİYETLERİ	5
Finansman Faaliyetleri ve Finansal Kurumlarla İlişkiler.....	5
Proje Faaliyetleri, Danışmanlık ve Teknik Yardım Hizmetleri	6
Kredilendirme Faaliyetleri	6
KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU	7
Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi	7
Şirket Bilgilendirme Politikası.....	7
Özel Durum Açıklamaları.....	8

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. HAKKINDA ÖZET BİLGİ

Raporun Dönemi	: 01 Temmuz - 30 Eylül 2017
Faaliyete Geçiş Tarihi	: Banka 27/11/1975 tarih ve 13 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası (DESİYAB) A.Ş. adı altında kurulmuştur. 15/07/1988 tarih ve 329 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile unvanı "Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş." olarak değiştirilmiş ve sanayi sektörü dışındaki sektörleri de finanse etmek imkânı sağlanmıştır. Yüksek Planlama Kurulu'nun 20/01/1989 tarih ve 89/T-2 sayılı Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'nin tüm aktif ve pasifleriyle Türkiye Kalkınma Bankası'na devredilmesi sonucu Banka'nın hizmet verdiği alanlara turizm sektörü de ilave edilmiştir. Banka'nın kuruluşuna ilişkin 4456 sayılı Kanun 14/10/1999 tarihinde kabul edilmiş ve 17/10/1999 tarih ve 23849 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Banka bu Kanun ile düzenlenen hususlar dışında özel hukuk hükümlerine tabi ve anonim şirket şeklinde, tüzel kişiliğe sahip, bir kalkınma ve yatırım bankası olup, ilgili olduğu merci Başbakanlıktır.
Bankanın Merkezi	: Ankara (Genel Müdürlük dışında İstanbul Şube Müdürlüğü bulunmaktadır.)
Ödenmiş Sermayesi	: 500 milyon TL
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sayısı	: 7
Personel Sayısı	: 559 (34 adedi süreli sözleşmeli personeldir.)
Bağımsız Denetim Kuruluşu	: Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (KPMG)
Telefon ve Faks	: 0 312 231 84 00–0 312 231 43 41
Elektronik Site Adresi	: http://www.kalkinma.com.tr/
Yönetim Merkezi Adresi	: Necatibey Cad. No:98 Bakanlıklar/ANKARA

YÖNETİM KURULU BAŞKANI VE GENEL MÜDÜR'ÜN DEĞERLENDİRMESİ

Küresel ekonomik faaliyetlerdeki toparlanma 2017 yılının üçüncü çeyreğinde de devam etmiştir. Bu gelişmeler doğrultusunda, IMF, Haziran ayında %3,5 olarak açıkladığı büyüme tahminini %3,6'ya yükseltmiştir.

Yılın ilk yarısında %5,1 büyüyen Türkiye ekonomisi, üçüncü çeyrek için açıklanan makroekonomik göstergeler itibarıyla iyi bir performans sergilemiştir. Sanayi üretim endeksi Temmuz ve Ağustos ayında, bir önceki yılın aynı ayına göre, sırasıyla %14,5 ve %5,2 artış gösterirken, imalat sanayi kapasite kullanım oranı üçüncü çeyrekte geçen yıla göre 1,4 puan artarak ortalama %78,8 olarak gerçekleşmiştir. Geçen yılın aynı dönemleri dikkate alındığında, ihracat, 2017'nin ilk yarısında %8,1 artarken, ilk sekiz aylık dönemde %10,8 artmıştır. Eylül ayında tüketici enflasyonu son yılların en yüksek değeri olan %11,2'ye yükselirken, Temmuz ayında işsizlik oranı bir önceki aya göre 0,5 puan artarak %10,7 olmuştur.

Turizm sektörü, 2017 yılının üçüncü çeyreğinde olumlu bir gelişim göstermiştir. Geçen yılın aynı dönemine göre ilk altı ayda %2,3 azalan seyahat gelirleri, üçüncü çeyreğin iki aylık döneminde %31,5 artmıştır.

Türk Bankacılık Sektörü aktif kalitesi, sermaye yeterliliği ve kârlılık göstergelerindeki olumlu görünümünü 2017 yılı üçüncü çeyrek döneminde de devam ettirmiştir. Sektörün aktif toplamı 2017 yılı Ağustos ayında, 2016 yılsonuna göre %9,5 artarak 3,0 trilyon TL'ye ulaşmıştır. Aktif kalemleri içinde %65,4 ile en büyük payı oluşturan krediler ise Hazine destekli KGF kefaletlerinin de etkisiyle yılsonuna göre %12,7 artarak 2,0 trilyon TL düzeyine yükselmiştir. Ağustos 2017 itibarıyla sektörün dönem net kârı 33,2 milyar TL, sermaye yeterliliği standart oranı ise %17,2 olarak gerçekleşmiştir.

Bankamızın ilk dokuz aylık performansı, yukarıda özetlenen dünya ve Türkiye ekonomisindeki gelişmelerle birlikte incelendiğinde, olumlu bir tablo sergilemektedir.

Banka aktif toplamı 2017 yılı Eylül ayı itibarıyla 7,9 milyar TL'ye ulaşarak, bir önceki yılın aynı dönemine göre %40,8, 2016 yılsonuna göre ise %12,7'lik bir büyüme performansı göstermiştir. Dokuz aylık dönem kârımız ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %112,7 artarak 104,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Toplam aktiflerin %80,4'ünü oluşturan kredilerin tutarı, 2017 yılı Eylül ayı itibarıyla 6,4 milyar TL'ye ulaşmıştır. Kredi hacmimiz, 2016 yılı sonuna göre %17,6, bir önceki yılın aynı dönemine göre %38,3 oranında büyümüştür. Aktif kalitesinin önemli bir göstergesi olan brüt takipteki kredilerin toplam kredilere oranı ise, 2016 yılı Eylül ayında %2,7 iken, 2017 yılının Eylül ayında %1,9 düzeyine gerilemiştir.

2017 yılı Eylül ayı itibarıyla kredilerimizin sektörel dağılımına bakıldığında; enerji sektörünün %59,4, imalat sanayinin %17,6, turizm sektörünün %14,6, toptan bankacılığın %6,5, eğitim, sağlık ve diğer sektörlerin ise %1,9 pay aldığı görülmektedir.

Yatırımlara sağladığı orta ve uzun vadeli kredi desteğiyle sürdürülebilir büyümeye katkı sağlayan Bankamız, deneyimli kadrosu ile faaliyetlerini sürdürmeye devam edecektir.

Saygılarımla,



Ahmet BUÇUKOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı
ve
Genel Müdür

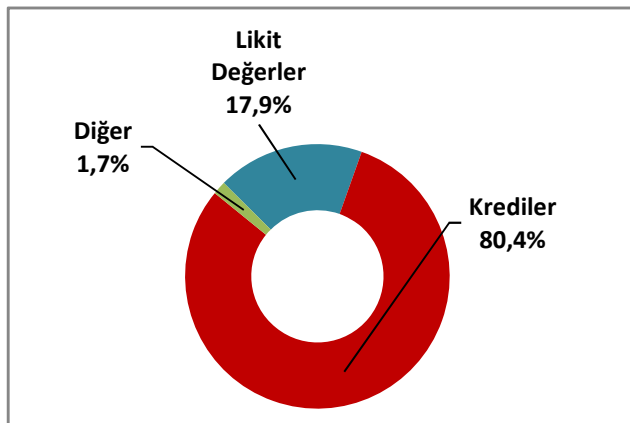
ÖZET FİNANSAL BİLGİLER VE RASYOLAR

BİLANÇO (Bin TL)	ARALIK 2016	EYLÜL 2017
Toplam Aktifler	7.042.517	7.936.253
Likit Aktifler	1.470.390	1.424.137
Toplam Krediler (Net)	5.425.685	6.380.647
Takipteki Krediler (Net)	75.696	62.493
Kullanılan Krediler	5.800.858	6.563.344
Özkaynaklar (Kâr Dahil)	775.127	1.232.362

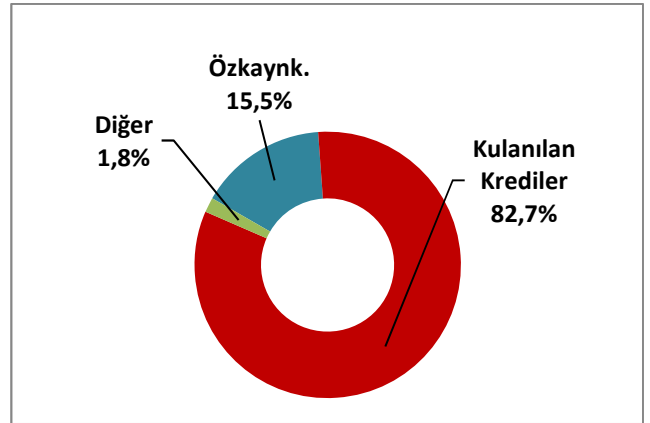
KÂR/ZARAR (Bin TL)	EYLÜL 2016	EYLÜL 2017
Faiz Gelirleri (Net)	119.820	203.624
Faiz Dışı Gelirler (Net)	-56.356	-70.634
Vergi Karşılığı (-)	14.318	28.437
Net Kâr/Zarar	49.146	104.553

RASYOLAR (%)	ARALIK 2016	EYLÜL 2017
Toplam Krediler (Net) /Toplam Aktifler	77,0	80,4
Takipteki Krediler (Net) /Toplam Krediler (Net)	1,4	1,0
Özkaynaklar/Toplam Aktifler	11,0	15,5
Kullanılan Krediler/ Toplam Pasifler	82,4	82,7
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	13,4	18,7

AKTİF YAPISI (%)



PASİF YAPISI (%)



BANKA YÖNETİMİ

Yönetim Kurulu

Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür
Mustafa Cüneyd DÜZYOL	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hakan ERTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi
Mehmet AYDIN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Yalçın YÜKSEL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerinin Yetki Sınırları

Bankamız Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve sorumlulukları 4456 sayılı Kuruluş Kanunu ve Banka Ana Sözleşmesi ile belirlenmiştir.

Bankamız Yönetim Kurulunun temel görevi, Genel Kurul kararları ve ilgili mevzuat ile kalkınma planı ve yıllık programlar çerçevesinde, Kanun ile belirlenen amaçlarının gerçekleşmesini sağlamaktır. Temmuz-Eylül 2017 döneminde Yönetim Kurulu 6 toplantı yapmış ve 24 adet karar almıştır.

Banka Üst Yönetimi

Ahmet BUÇUKOĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür
Zekai İŞILDAR	Genel Müdür Yrd. (Bilgi İşlem- Dest. Hizm. ve Satın Alma-Finansal Kurumlar - Kredi İzl.)
Bahattin SEKKİN	Genel Müdür Yrd. (Hazine -Tekn.,Arşt. ve İş Gelişt.- İst.ve Mali Tah.- Kurumsal Bank.)
Adnan YALÇINCI	Genel Müdür Yrd. (Kredi Paz. - Mali işler -İstanbul Şb. -Bütçe)
Satı BALCI	Genel Müdür Yrd. (V.) (Krediler)

Denetim Komitesi

Mehmet AYDIN	Denetim Komitesi Başkanı
Yalçın YÜKSEL	Denetim Komitesi Başkan Vekili

Temmuz-Eylül 2017 döneminde Denetim Komitesi 3 toplantı yapmış ve 14 adet karar almıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi (*)

Mehmet AYDIN	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı
Dr. Zeki ÇİFTÇİ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili
Dr. Metin ÇINAR	Üye

(*)24 Temmuz 2017 tarihli Banka Yönetim Kurulu kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına Mehmet AYDIN Başkan Vekilliğine Zeki ÇİFTÇİ seçilmişlerdir. Hakan ERTÜRK 19 Haziran 2017 – 24 Temmuz 2017 tarihleri arasında Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili olarak görev yapmıştır.

Ücretlendirme Komitesi

Hakan ERTÜRK	Ücretlendirme Komitesi Başkanı
Yalçın YÜKSEL	Ücretlendirme Komitesi Üyesi

İç Sistemler Kapsamındaki Birimler

Murat DOĞUŞLU	Teftiş Kurulu Başkanı (V.)
Filiz BAYAR	İç Kontrol Müdürü (V.)
Dr. Semra PEKKAYA	Risk İzleme Müdürü

SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

ORTAKLAR	MEVCUT SERMAYE PAYI (TL)	(%)
HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI	495.407.663,49	99,08
DİĞER (*)	4.592.336,51	0,92
TOPLAM	500.000.000,00	100,00

(*)Tüm gerçek ve tüzel kişileri kapsamakta ve bu ortaklara ait hisse senetleri Borsa İstanbul'da işlem görmekte olduğundan ortak sayısı bilinmemektedir.

BANKANIN 2017 YILI III. DÖNEM FAALİYETLERİ

Finansman Faaliyetleri ve Finansal Kurumlarla İlişkiler

- ✓ Yenilenebilir Enerji ve Enerji Verimliliği Projelerinin finansmanı için Japonya Uluslararası İşbirliği Bankası (JBIC) kaynağından 3,1 milyon ABD Doları Bankamız hesaplarına aktarılmıştır.
- ✓ Türkiye'de yerleşik mikro, küçük ve orta büyüklükteki işletmelerin (MKOBİ) yatırımlarının toptan bankacılık yoluyla finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan (AKKB) sağlanan 100 milyon Avro tutarındaki kredinin kullandırım esaslarını belirlemek amacıyla; Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) ile birlikte hazırlanan Ortak Uygulama Rehberi çalışmaları tamamlanmış ve 24-25 Ağustos 2017

tarihlerinde TSKB yetkilileri ile birlikte kredinin kullandırımında aracı finansal kuruluş olarak yer alması planlanan finansal kiralama şirketleri ziyaret edilmiştir.

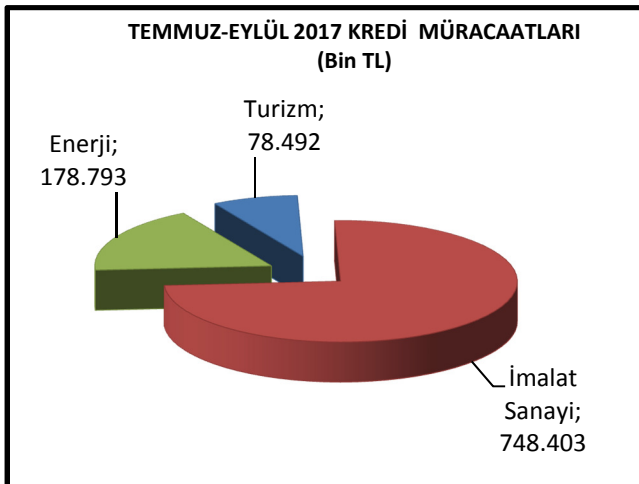
- ✓ Uluslararası derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings tarafından 04 Ekim 2017 tarihinde, Bankamızın uzun vadeli yerel para kredi notu (BBB-) ve uzun vadeli yabancı para kredi notu (BB+), görünümleri durağan olarak teyit edilmiştir.
- ✓ Banka'nın kayıtlı sermaye tavanının 500.000.000 TL'den 2.500.000.000 TL'ye yükseltilmesi ile ilgili karar Bakanlar Kurulunca 17 Temmuz 2017 tarihinde kararlaştırılmış ve 26 Eylül 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanmıştır.

Proje Faaliyetleri, Danışmanlık ve Teknik Yardım Hizmetleri

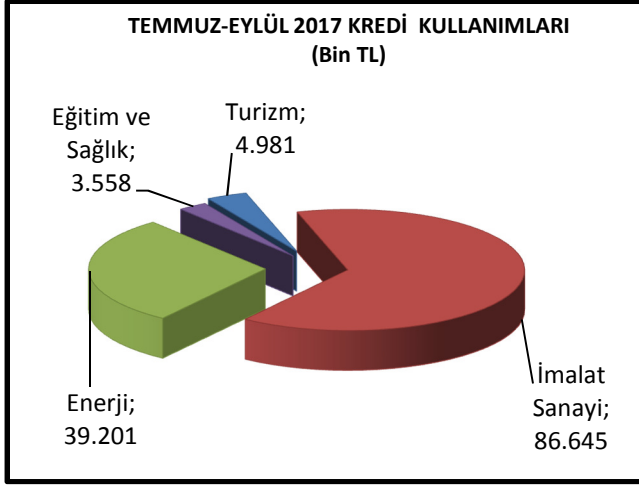
- ✓ 2017 yılında İslam İşbirliği Teşkilatı Ekonomik ve Ticari İşbirliği Daimi Komitesi (İSEDAK) tarafından desteklenecek olan projelerin izlenmesine ilişkin olarak, Koordinasyon Komitesi toplantılarına katılmış ve 2017 yılında uygulanmakta olan 14 proje hakkında değerlendirmelerde bulunmuştur. Dönem içerisinde toplam 253.290 ABD Doları ödeme yapılmıştır.
- ✓ T.C. Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Verimlilik Genel Müdürlüğü tarafından "Sanayide Kaynak Verimliliği Potansiyelinin Belirlenmesi Projesi" Kapanış Toplantısı ile Mimar ve Mühendisler Grubu tarafından İstanbul'da düzenlenen "II. Arge ve İnovasyon Zirvesi" ne katılım sağlanmıştır.

Kredilendirme Faaliyetleri

Bankamız kredi kaynaklarının tanıtımına yönelik olarak dönem içerisinde muhtelif illerde firma ve Büyükşehir Belediye ziyaretleri yapılmıştır.



- ✓ Temmuz-Eylül 2017 döneminde 26 firmadan 1.005.688 bin TL tutarında kredi müracaatı kabul edilmiştir. Bu müracaatların %74'ü imalat sanayi, %18'i enerji ve %8'i turizm sektörlerine yöneliktir.



✓ Temmuz-Eylül 2017 döneminde Banka, Kuruluş Kanunu gereği anonim şirket statüsündeki firmalara 134.385 bin TL tutarında kredi kullanırmıştır. Bu kredilerin %64'ü imalat sanayi, %29'u enerji, %4'ü turizm ve %3'ü eğitim-sağlık sektörlerine aittir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU

Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi

Pay sahipleri ile ilişkiler fonksiyonu "Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü" tarafından yerine getirilmektedir.

Temmuz-Eylül 2017 döneminde pay sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı kapsamında 1 adet bilgi talebine yazılı olarak yanıt verilmiştir.

Şirket Bilgilendirme Politikası

Banka Kurumsal Yönetim Komitesince hazırlanan ve Yönetim Kurulu'na sunulan Banka Bilgilendirme Politikası 29 Nisan 2009 tarihinde onaylanmış olup 01 Mayıs 2009 tarihinden itibaren Banka internet sitesinde yer almaktadır. Bilgilendirme Politikasının uygulanmasının izlenmesi, gözetimi ve geliştirilmesi Banka Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğunda olup Banka Yönetim Kurulu adına Kurumsal Yönetim Komitesi gözetiminde yürütülmektedir. Ayrıca, Banka tabi olunan mevzuatla belirlenen kuralların yanı sıra misyonuna uygun ve ticari sır niteliği taşımayan hususlarda da kamuyu aydınlatma ilkesini benimsemiştir.

Temmuz-Eylül 2017 döneminde;

- ✓ 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu ve Uygulamasına İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik kapsamında, Bilgi Edinme Birimi'ne yapılan 18 adet başvuru,

- ✓ 20 Mayıs 2006 tarih ve 26055 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/3 sayılı Başbakanlık Genelgesi uyarınca Başbakanlık İletişim Merkezi (BİMER) doğrudan Başbakanlık sisteminin uygulamasıyla ilgili olarak 15 adet başvuru

cevaplandırılmıştır.

Özel Durum Açıklamaları

Özel durum açıklamasını gerektiren durumlarda bildirimler zamanında yapılmaktadır. Temmuz-Eylül 2017 döneminde 4 adet özel durum açıklaması yapılmıştır. Özel durum açıklamaları Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayımını takip eden ilk iş günü Banka internet sitesinde yayınlanmaktadır.

Yapılan açıklamalarla ilgili olarak SPK ve Borsa İstanbul tarafından ek açıklama talebi olmamıştır.