

Türkiye İhracatçılar Birliği'nin 07.07.2014 tarih ve TIM-23-021017-35621 Belge Kodlu yazısı uyarınca Meka Pazarlama Makine Aksamları İhracatçılar Birliği üyesidir.

8. TAŞINMAZLAR

Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlar ve söz konusu taşınmazlar üzerindeki şerh ve beyan bilgileri 02.08.2023 tarihi itibarıyla WebTapu Kayıt bilgilerine göre aşağıdaki gibidir.

Tablo 17: Taşınmazlar					
İli/İlçesi	Köyü/ Mah.	Ada /Parsel	Sahip Olunan Arsa Payı m ²	Niteliği	Beyan/Şerhler
Ankara, Sincan Meka 2/Merkez	Temelli, Malıköy Mah.	100677/13	24.841	Prefabrik 3 Katlı Sanayi İşyeri ve Arsası	Beyan: 3. kişilere devrinde OSB'nin uygunluk görüşü gereklidir. İpotek: T. İş Bankası A.Ş. lehine 7.500.000 EUR (1. Derece) 20.000.000 TL (2. Derece)
Ankara, Sincan Meka 1	Temelli, Malıköy Mah.	413/1	18.000	Prefabrik Betonarme Sanayi Tesisi ve Arsası	Beyan: 3. kişilere devrinde OSB'nin uygunluk görüşü gereklidir. İpotek: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 8.000.000 TL (1. Derece) 4.000.000 EUR (2. Derece) 4.000.000 TL (3. Derece) 25.000.000 TL (4. Derece) 20.000.000 EUR (5. Derece)
Ankara, Yenimahalle Yatırım Amaçlı	Yenimahalle, Ostim Mah.	17106/4	352,06	Kargir Dükkan	Beyan: 3. kişilere devrinde OSB'nin uygunluk görüşü gereklidir. İpotek: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 400.000.000.000 ETL (1. Derece) 330.000 EUR (2. Derece) 140.000 EUR (3. Derece) 600.000 EUR (4. Derece) 1.500.000 TL (5. Derece) 3.000.000 TL (6.

					Derece) 3.000.000 EUR (7. Derece)
Ankara, Yenimahalle Yatırım Amaçlı	Yenimahalle, Ostim Mah.	17106/34	704	İki Adet Kargir Dükkan	Beyan: 3. kişilere devrinde OSB'nin uygunluk görüşü gereklidir. İpotek: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 6.000.000.000 ETL (1. Derece) 394.000.000.000 ETL (2. Derece) 330.000 EUR (3. Derece) 200.000 EUR (4. Derece) 600.000 EUR (5. Derece) 3.000.000 TL (6. Derece) 6.000.000 TL (7. Derece) 5.000.000 EUR (8. Derece)
Ankara, Gölbaşı Yatırım Amaçlı	İncek, İmar Mah.	111112/1	51841 (Paylı Mülkiyet 227/83411 Pay)	Arsa	
Eskişehir, Odunpazarı Eskişehir Fabrikası	Odunpazarı, 75. Yıl Mah.	19576/1	30311,62	Fabrika Binası ve Arsası	Beyan: 3402 sayılı Kanun'un Ek 1. maddesi gereği belirtme İpotek: Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. lehine 8.000.000 TL (1. Derece), 4.000.000 EUR (2. Deneme), 5.000.000 TL (3. Deneme), 35.000.000 TL (4. Deneme), 20.000.000 EUR (5. Derece)
Muğla, Bodrum Yatırım Amaçlı	Bodrum, Geriş Mah.	189/46	1270,43	Arsa	3402 sayılı Kanun'un 22/A maddesi gereğince yenilemenin tescili.

DB

CA

					Üzerindeki 5 adet zeytin ağacı 3. kişiye aittir.
Kırıkkale, Merkez Yatırım Amaçlı	Bahçelievler Mah.	2701/6	206	Arsa	-

9. TEMİNAT, REHİN, İPOTEKLER

20.02.2023 tarihli 1 Ocak-31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Finansal Tablolar, Notlar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu uyarınca 31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket tarafından verilen Teminat, RehİN ve İpoteklerin toplam tutarı aşağıdaki gibidir.

Tablo 18: Grup tarafından verilen TRİ'ler (TL)	31 Aralık 2022
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	1.783.644.245
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	

9.1 Teminat Mektupları

Şirket lehine garanti eden 3 farklı banka tarafından Türk Lirası ve Amerikan Doları olmak üzere düzenlenmiş teminat mektuplarına ilişkin açıklayıcı bilgiler aşağıdaki gibidir. Şirketten teminat, rehİN, ipotek ve kefalet bilgilerinin yer aldığı 03.05.2023 tarihli beyan yazısı alınmıştır.

Tablo 19: Şirket'in Verdiği Teminat Mektupları							
Banka	Mektup No	Tarih	Tutar (TL/\$)	Muhatap	Konu	Türü	Vade
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7000178543	05.06.2013	10.892 TL	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Elektrik	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7000178545	05.06.2013	17.056 TL	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Doğalgaz	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7000230751	27.05.2014	83.500 TL	Eskişehir Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi	Abonelik, Elektrik ve Doğalgaz	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7100588272	10.10.2022	7.500 TL	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Su	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7000087205	03.06.2011	7.500 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Elektrik	Kesin	Süresiz

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7100588301	10.10.2022	9.000 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Elektrik	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7100588273	10.10.2022	1.500 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Doğalgaz	Kesin	Süresiz
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	7100643684	28.03.2023	14.175 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik-Elektrik	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	92933	24.06.2022	42.000 TL	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü	KDV İade	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	92937	24.06.2022	65.000 TL	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü	KDV İade	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	92939	24.06.2022	42.000 TL	Anadolu İhtisas Vergi Dairesi Müdürlüğü	KDV İade	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	91474	11.03.2020	102.500 TL	Eskişehir Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi	Abonelik, Elektrik ve Doğalgaz	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	-	26.12.2022	916.000 TL	Eskişehir Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi	Abonelik, Alt yapı Hizmetleri	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	GX93091	06.09.2022	191 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Su	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	GX93093	06.09.2022	17.623 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Doğalgaz	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	93285	15.03.2023	61.775,82 TL	Derince Gümrük Müdürlüğü	Gümrük	Kesin	Süresiz
T. İş Bankası A.Ş.	GX93448	13.03.2023	139.600 €	Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş.	Avans	Avans	30.06.2023
T. İş Bankası A.Ş.	GX93449	13.03.2023	121.200 €	Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş.	Avans	Avans	26.05.2023
T. İş Bankası A.Ş.	GX93451	13.03.2023	121.200 £	Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş.	Avans	Avans	15.06.2023
T. İş Bankası A.Ş.	-	13.04.2023	52.051 TL	Ankara Gümrük Müdürlüğü	Gümrük	Avans	Süresiz
T. Garanti Bankası A.Ş.	1083731	22.05.2014	18.750 \$	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Elektrik	Kesin	Süresiz
T. Garanti Bankası A.Ş.	1461380	07.04.2017	100.000 TL	Başkent Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü	Abonelik, Doğalgaz	Kesin	Süresiz

9.2 Menkul Rehni

Şirket'in 03.05.2023 tarihli beyanı uyarınca Şirket taşınır varlıkları yahut banka hesapları üzerinde rehin işlemi bulunmamaktadır.

9.3 İpotekler

Şirket'in 02.08.2023 tarihi itibarıyla WebTapu Kayıt bilgileri ve 03.05.2023 tarihli yazılı beyanı uyarınca taşınmazları üzerindeki ipotek bilgileri aşağıdaki gibidir.

Tablo 20: İpotekler				
Banka	Tarih	İpotek Tutarı	Derece	Gayrimenkul Detayı
T. İş Bankası A.Ş.	14.04.2015	7.500.000 EUR	1.derece	Temelli Malıköy Mah. Sincan Ankara 100677 Ada 13 Parsel
	18.04.2017	20.000.000 TL	2.derece	
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	26.10.2007	8.000.000 TL	1.derece	Temelli Malıköy Mah. Sincan Ankara 413 Ada 1 Parsel
	26.10.2007	4.000.000 EUR	2.derece	
	31.05.2017	4.000.000 TL	3.derece	
	23.06.2021	25.000.000 TL	4.derece	
	05.07.2021	20.000.000 EUR	5.derece	
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	15.11.2006	400.000.000.000 ETL	1.derece	Yenimahalle, Ostim 17106 Ada 4 Parsel
	15.11.2006	330.000 EUR	2.derece	
	15.11.2006	140.000 EUR	3.derece	
	15.11.2006	600.000 EUR	4.derece	
	31.05.2017	1.500.000 TL	5.derece	
	23.06.2021	3.000.000 TL	6.derece	
	07.07.2021	3.000.000 EUR	7.derece	
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	15.11.2006	6.000.000.000 ETL	1.derece	Yenimahalle, Ostim 17106 Ada 34 Parsel
	15.11.2006	394.000.000.000 ETL	2.derece	
	15.11.2006	330.000 EUR	3.derece	
	15.11.2006	200.000 EUR	4.derece	
	15.11.2006	600.000 EUR	5.derece	
	31.05.2017	3.000.000 TL	6.derece	
	23.06.2021	6.000.000 TL	7.derece	
	29.07.2021	5.000.000 EUR	8.derece	
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	13.10.2008	8.000.000 TL	1.derece	Merkez, Eskişehir 19576 Ada 1 Parsel
	14.10.2008	4.000.000 EUR	2.derece	
	05.06.2017	5.000.000 TL	3.derece	
	24.06.2021	35.000.000 TL	4.derece	
	06.07.2021	20.000.000 EUR	5.derece	

10. FİKRİ MÜLKİYET HAKLARI

Şirket'in tarafımıza iletmış olduğu fikri mülkiyet haklarına ilişkin liste uyarınca; Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş 9 adet ulusal markası bulunmaktadır. Şirket'e ait fikri mülkiyet haklarına ilişkin bilgileri içerir tablo aşağıda yer almaktadır. Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü'nün elektronik kayıtları (<https://branddb.wipo.in/branddb/en/>) üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde İhraççının 'Meka' markasının 20'den fazla ülkede tescil edilmiş olduğu anlaşılmıştır. Aynı zamanda Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş 1 adet patent hakkı, bir adet endüstriyel tasarım hakkı bulunmaktadır. Bununla beraber başvuru aşamasında 2 adet faydalı model hakkı ve 2 adet endüstriyel tasarım hakkı bulunmaktadır.

Şirket tarafından verilen 03.05.2023 tarihli beyan uyarınca ve Türk Patent ve Marka Kurumu resmi sitesinde (https://online.turkpatent.gov.tr/trademark-search/pub/trademark_search) yapılan marka

sorgulama sonucunda Şirket'in fikri mülkiyet hakları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat yahut üçüncü kişiler lehine tescilli bir lisans veya başkaca bir hak bulunmadığı anlaşılmıştır.

10.1 Ulusal Markalar

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli 9 adet ulusal markası bulunmaktadır.

Tablo 21: Ulusal Markalar					
Başvuru Tarihi / Numarası	Tescil Tarihi	Sınıfı	Logo	Niteliği	Durumu
26.01.2017/ 2017/07111	07.11.2017	07,09,35,37		meka	Koruma geçerlilik tarihi 26.01.2027'dir.
14.05.2015/ 2015/41541	28.11.2016	07,37,35		meka ithalat ihracat pazarlama ve tic. a.ş.	Koruma geçerlilik tarihi 14.05.2025'tir.
09.03.2011/ 2011/18586	27.01.2014	07,17,37		meka beton santralleri imalat sanayi ve ticaret a.ş.	09.03.2021 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuş. Koruma geçerlilik tarihi 09.03.2031'dir.
09.03.2011 2011/18573	15.11.2012	07,17,37		meka mühendislik	12.03.2021 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuştur. Koruma geçerlilik tarihi 09.03.2031'dir.
29.12.2009 2009/70642	13.04.2011	07,17,19,37		meka	22.11.2019 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuştur. Koruma geçerlilik tarihi 29.12.2029'dur

30.03.2009 2009/15677	21.04.2010	07,35		qmix concrete mixers şekil	27.08.2019 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuştur. Koruma geçerlilik tarihi 29.12.2029'dur
10.09.2001 2001/17934	28.05.2003	07,11,37		meka mühendislik m şekil	Koruma geçerlilik tarihi 10.09.2031'dir
18.11.1997 87/101545	31.12.1997	07		yatay 111 şekli	06.11.2017 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuştur.
18.11.1997 87/101533	31.12.1997	06,07		yatay 111 şekli	06.11.2017 tarihinde yenileme talebinde bulunulmuştur. Koruma

10.2 Uluslararası Markalar

Şirket'in farklı ülkelerde tescil edilmiş 7 adet markası bulunmaktadır.

Tablo 22: Uluslararası Markalar					
12.05.2017 / 5609188	20.11.2018	6,7,9		Marka 20.11.2018 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 12.05.2027'dir.	Amerika Birleşik Devletleri
12.05.2017 / 1917975	12.05.2017	7,9		Marka 12.05.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 12.05.2027'dir.	Avustralya

12.05.2017 / 1396350	12.05.2017	6,7,9	MEKA	Marka 12.05.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 12.05.2027'dir.	Cezayir, Kazakistan, Fas, Umman, Rusya Federasyonu, Türkmenistan
23.02.2017 / 016396541	14.07.2017	6,7,9	MEKA	Marka 17.07.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 23.02.2027'dir.	Avrupa Birliği Ülkeleri
30.03.2017 / 1438015455	14.08.2017	7	MEKA	Marka 14.08.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 14.12.2026'dir.	Suudi Arabistan
01.03.2017 / 93472	01.03.2017	6,7,9	MEKA	Marka 01.03.2017 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 01.03.2027'dir.	Benin, Burkina Faso, Kamerun, Orta Afrika Cumhuriyeti, Komorlar, Kongo, Fildişi Sahili, Gabon, Gine, Gine- Bissau, Ekvator Ginesi, Mali, Moritanya, Nijer, Senegal, Çad, Togo
21.02.2013	21.02.2023	7	MEKA	Marka 21.02.2013 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma geçerlilik tarihi 21.02.2028'dir.	Beyrut

10.3 Başvuru Aşamasındaki Faydalı Model Hakları

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu'na yapmış 2 adet faydalı model başvurusu bulunmaktadır.

Tablo 23: Başvuru Aşamasındaki Faydalı Model Hakları					
Başvuru Numarası	Buluş Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Tarihi	Koruma Süresi	Kullanım Amacı ve Özellikleri

DB.

EK.

2022/016741	Faydalı Model	Yatak Elek Yağ Tankı Özel Bağlantı Cıvata ve Pul Tasarımı	04.11.2022	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Buluş hem madencilik hem de agrega endüstrilerinde kırma işlemlerinin son aşamasında dik milli kırıcılarda kullanılan anvil tasarımı ile ilgilidir. Buluş özellikle; anvil gövdesi merkezinden gelen dikmeye göre 80 ila 100° arasında bulunan kırma açısı, birbirlerine göre paralel konumda bulunan yan kenarlar ve kırma yüzeyi ile arka kenar, aralarında 90° açı bulunan yan kenarlar ile kırma yüzeyi ve yan kenarlar ile arka kenara sahip, kırma yüzeyine çarpan malzemenin kırılımını yüksek verimlilikle gerçekleştiren ve zorlu çalışına şartlarına mükemmel uyum sağlayan anvil içermesi ile karakterize edilmesidir.
2022/017068	Faydalı Model	Dik Milli Kırıcılarda Özel Anvil Tasarımı	11.11.2022	Başvuru tarihinden itibaren 10 yıl	Buluş, madencilik sektöründe cevher ve agregaların kırma-eleme tesislerinde yaygın olarak kullanılan taş işleme makinelerinden biri olan yatay eleklerin yağ tanklarında kullanılan cıvata ve pul ile ilgilidir. Buluş özellikle; yuva içerisinde bulunan o-ring ile yatay eleğin titreşimli çalışması sırasında yağ tankını yatay eleğe irtibatlayan özel cıvatanın ve somunların gevşemesini ve yağ tankından yağ kaçaklarını engelleyen özel pul içeren özel cıvata ve pul sistemi ile ilgilidir.

10.4 Patent Hakları

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından tescil edilmiş 1 adet patent hakkı bulunmaktadır.

Tablo 24: Patent Hakları						
Başvuru Numarası	Buluş Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru Tarihi	Tescil Tarihi	Koruma Süresi	Kullanım Amacı ve Özellikleri
2021/004679	Patent	Yüke Duyarlı, Salınım Hareketli, Radyal Yuvada Yataklı Hidrolik Çeneli Kırıcı	12.03.2021	21.09.2022	Başvuru tarihinden itibaren 20 yıl	Buluş, taş kırma makinelerinden biri olan çeneli kırıcılardaki yüke duyarlı, salınım hareketli, radyal yataklı hidrolik çeneli kırıcı ile ilgilidir. Buluş özellikle; ara bağlantı konsolu hareket edebilmesi için makaralarla irtibatlı olan ve bu sayede kızaklar üzerinde radyal olarak hareket etmesini sağlayan en az bir makara bağlantı

						konsolu; kırıcının kırma bölgesine kırmadığı bir malzeme gelmesiyle, mesnet plakası üzerinden iletilen kuvvettin, ayarlanan hidrolik kuvvet değerinden büyük olduğu durumlarda, basınç emniyet valfleri üzerinden hidrolik yağın boşalmasıyla, kırıcının hareketli çenesinin, A ve B açıları toplamı arasında radyal yataklı yuva içerisinde radyal hareket yaparak açılıp kırılmayan malzeme düşmesini sağlayan en az bir ana ve/veya yardımcı silindirler içeren yüke duyarlı, salınım hareketli, radyal yataklı hidrolik çeneli kırıcı ile ilgilidir.
--	--	--	--	--	--	--

10.5 Endüstriyel Tasarım Hakları

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu tarafından tescil edilmiş 2 adet endüstriyel tasarım hakkı mevcuttur.

Tablo 25: Endüstriyel Tasarım Hakları					
Başvuru Numarası	Buluş Tipi	Buluş Başlığı /Sınıfı	Başvuru Tarihi	Tasarım	Durumu
2022/013966	Endüstriyel Tasarım	Yükleme Teknesi 12-05	07.11.2022		Endüstriyel tasarım 07.11.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Koruma süresi geçerlilik tarihi 07.11.2027'dir.

2022/013966	Endüstriyel Tasarım	Yüksek Frekans Eleği	07.11.2022		
2022/013576	Endüstriyel Tasarım	İnce malzeme yıkayıcı paleti	31.10.2022		Endüstriyel tasarım 31.10.2022 tarihinde tescil edilmiştir. Tescil ilan tarihi 10.04.2023'tür. Koruma süresi geçerlilik tarihi 31.10.2027'dir.

10.6 Alan Adları

5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu m.3/v bendinde internet alan adı; internet üzerinde bulunan bilgisayar veya internet sitelerinin adresini belirlemek için kullanılan internet protokol numarasını tanımlayan ad olarak tanımlanmıştır. Aynı Kanunun 35. maddesinde ise; alan adı yönetimine ilişkin usul ve esasların Ulaştırma Bakanlığı tarafından belirleneceği hüküm altına alınmıştır. Gerçek veya tüzel kişiler tarafından alan adı başvurusu yapılabilmektedir. Yapılan başvurunun olumlu sonuçlanması halinde; gerçek veyahut tüzel kişiye ait alan adına ilişkin tahsis işlemi gerçekleştirilir. Şirket 15 adet alan adına sahiptir. Sahip olduğu alan adlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 26: Şirket'in Sahip Olduğu Alan Adları			
Alan Adı (Domain Name)	Alınış Tarihi	Yenileme Tarihi	Kayıt Operatörü
centralesabeton.com	04.05.2000	20.04.2024	Godaddy
meka-global.com	23.12.2014	23.12.2023	Godaddy
meka.com.tr	03.10.2005	3.10.2026	METU Unic
meka.ru	01.06.2012	01.06.2023	Nic.ru
mekaalgerie.com	25.06.2014	26.05.2024	Godaddy
mekaconcreteplants.com	03.10.2011	10.03.2026	Godaddy
mekacrusher.com	20.03.2012	20.03.2024	Godaddy
mekacrushers.com	20.03.2012	20.03.2024	Godaddy
mekaglobal.com	23.12.2014	23.12.2023	Godaddy
mekaglobal.ru	15.02.2021	15.02.2024	Nic.ru
mekarussia.ru	15.02.2021	13.04.2024	Nic.ru
mekarussia.com	15.02.2021	13.04.2025	Godaddy
minicentraleabeton.com	19.02.2015	19.02.2024	Godaddy
mobilebatchingplant.com	20.04.2011	20.04.2024	Godaddy
mobilebatchingplants.com	11.02.2013	11.02.2024	Godaddy

11. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

DB.

EK.

Şirket'in gerçekleştirdiği beton santrali ve kırma ele sistemi üretimi kapsamında sektörde sürekliliğini korumak adına imzalamış olduğu birçok sözleşme bulunmaktadır. Bu sözleşmeler neticesinde; üretilen beton santrallerin ve kırma eleme sistemlerinin tedariki, satışı, şirket iç işleyişi, ulaşım, üretim, danışmanlık ve kira sözleşmeleri vb. akdedilmiştir. Aşağıda belirtilen sözleşmelerin dışında akdedilmiş bir sözleşme bulunmadığı; bu sözleşmeler nedeniyle önemli bir hukuki uyumsuzluk mevcut olmadığı konusunda Şirket'ten 26.07.2023 tarihli beyan alınmıştır. Şirket tarafından akdedilen sözleşmelerin incelenmesi sonucunda olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle akdedilen sözleşmelerde, aşağıda finansman sözleşmelerine ilişkin açıklamalarımız saklı kalmak üzere payların halka arzına ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine engel teşkil edebilecek bir hüküm olmadığı anlaşılmıştır.

11.1 Meka Beton

11.1.1 Finansman Sözleşmeleri

Şirket tarafından çeşitli bankalarla faaliyetlerini yürütebilmek ve işletme sermayesinin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla genel şartları haiz genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. Şirket tarafından 9 farklı banka ile akdedilen 23 adet Genel Kredi Sözleşmesi tarafımızca incelenmiştir. Bankalarla akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında kullanılan krediler Türk Lirası (TL), Avro (€) ve Amerikan Doları (\$/USD) cinsindendir.

Akdedilen genel kredi sözleşmeleri ilgili bankaların genel işlem şartları niteliğindeki kredi sözleşmeleri olup, matbu formda taraflara sunulmaktadır. İşbu sözleşmelerde tarafın kredi limiti olarak belirlenen tutarın sözleşme akdi devamınca artırımını talep etmek, mali yapı ve mevcut koşulların değişmesi sebebiyle limit iptali veya limitin azalmasını bankadan talep etme hakları mevcuttur.

Genel Kredi Sözleşmelerinde, kredi geri ödemesinin vadeye bağlandığı durumlarda vade tarihinde Banka alacakları muaccel hale gelmektedir. Şirket sözleşme ve ekleri kapsamındaki borçlarını kararlaştırılan vade tarihinde eksiksiz olarak ödemediği takdirde Banka tarafından protesto keşidesine, ihtarname gönderilmesine, mehil tayinine yani kısaca hiçbir kanuni takip ve teşebbüs icrasına mahal kalmaksızın temerrüde düşeceğini, muaccel hale gelen tüm borçlarını faiz ve diğer masrafları derhal ödeyeceğini kabul eder. Şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, önemli ölçüde malvarlığı satışı, şirketlerin borçluluğunun artırılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, alacaklarını tahsil ve talebe teminat mektubu ve sair garanti taahhütlerinin iadesini veya bedellerinin bloke edilmesini istemeye, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır.

Şirket tarafından akdedilen genel kredi sözleşmeleri hükümlerine aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığı, bankalardan sözleşmelere aykırılık veya temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yahut temerrüt ihtarı yapılmadığı konusunda 03.05.2023 tarihinde Şirket'ten yazılı beyan alınmıştır.

Şirket'in 03.05.2023 ve 01.08.2023 tarihli beyanları uyarınca, bu sözleşmelere ilişkin bilgiler aşağıda yer alan tablodaki gibidir. Şirket tarafından akdedilen Finansal Kiralama Sözleşmesi ve Faktoring Sözleşmesi bulunmamaktadır.

Tablo 27: Genel Kredi Sözleşmeleri			
Banka Adı	GKS Tarihi/ Sayısı	GKS Limit Tutarı (TL/€/\$/)	Kefalet Bilgileri
T. Garanti Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi	18.12.2017 T00285957	5.000.000 TL	Şener Köken (6.250.000 TL) Mehmet Kaybal (6.250.000 TL)
T. Garanti Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi	18.12.2017 T00285958	3.000.000 €	Şener Köken (3.750.000 €), Mehmet Kaybal (3.750.000 €)
ING Bank A.Ş.	21.06.2013	10.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
ING Bank A.Ş.	18.04.2017	15.000.000 TL	Şener Köken (15.000.000 TL), Mehmet Kaybal (15.000.000 TL)

T. İhracat Kredi Bankası A.Ş.	25.04.2023	20.000.000 \$	Mehmet Kaybal, Sinan Kaybal, Şener Köken, Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş.
T. İş Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi	14.04.2017	25.000.000 TL 7.000.000 \$	Şener Köken, Mehmet Kaybal
QNB Finansbank A.Ş. Ostim Şubesi	24.11.2010	5.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
QNB Finansbank A.Ş. Ostim Şubesi	09.06.2014	6.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
QNB Finansbank A.Ş.	06.04.2023	100.000.000 TL	Mehmet Kaybal, Sinan Kaybal, Şener Köken, Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Tic. A.Ş.
Şekerbank T.A.Ş. Yıldızevler Şubesi	20.06.2017	3.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	16.10.2017 G 0004086	500.000 \$	Şener Köken (650.000 \$), Mehmet Kaybal (650.000 \$)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	16.10.2017 G 0004087	3.500.000 €	Şener Köken (4.600.000€), Mehmet Kaybal (4.600.000€), Sinan Kaybal (4.600.000€), Kerem Kaybal (4.600.000€)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	20.08.2013 F 025088	10.000.000 \$	Şener Köken, Mehmet Kaybal, Sinan Kaybal, Kerem Kaybal
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	20.08.2013 F 025089	7.000.000 €	Şener Köken (10.000.000 €), Mehmet Kaybal (10.000.000 €), Sinan Kaybal (10.000.000 €), Kerem Kaybal (10.000.000 €)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	20.08.2013 F 025094	30.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal, Sinan Kaybal, Kerem Kaybal
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	14.04.2020 G 0268740	7.000.000 TL	Şener Köken (14.000.000 TL), Mehmet Kaybal (14.000.000 TL), Kerem Kaybal (14.000.000 TL)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	12.01.2022 G 506370	100.000 TL	Şener Köken (200.000.000 TL), Mehmet Kaybal (200.000.000 TL), Sinan Kaybal (200.000.000 TL), Kerem Kaybal (200.000.000 TL), Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş. (200.000.000 TL)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Şubesi	12.01.2022 G 506371	10.000.000 €	Şener Köken (13.000.000 €), Mehmet Kaybal (13.000.000 €), Sinan Kaybal (13.000.000 €), Kerem Kaybal (13.000.000 €) Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Tic. A.Ş. (13.000.000 €)
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Şubesi	03.07.2019	18.000.000 TL	Şener Köken (20.000.000 TL), Mehmet Kaybal (20.000.000 TL)
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Şubesi	03.07.2019	2.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	20.03.2023	100.000.000 TL	Şener Köken (110.000.000 TL), Mehmet Kaybal (110.000.000 TL)
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	24.02.2016	8.250.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal

Banka Onayları

Şirket'in taraf olduğu finansman sözleşmeleri ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren banka ve finans kurumlarının onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Söz konusu banka onayları alınmadan Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankaların kullandırılan kredilerin vadelerinden önce geri ödemesini talep etme imkânı bulunmaktadır. Sözleşmeler kapsamında

DB

EK

bankalara verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz nedeniyle ortaklık yapısının değişeceği ilgili bankalara bildirilmiş ve ilgili bankalardan gerekli muvafakat yazıları alınmıştır. Alınmış olan banka onay yazıları ile Şirket'in halka arz ve ortaklık yapısındaki değişikliği, finansal sözleşmeler açısından bir muacceliyet ve temerrüt hali yaratmayacaktır. Bu kapsamda Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ilişkin banka onayları aşağıdaki gibidir:

- QNB Finansbank A.Ş. Ostim Şubesi, 01.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. Garanti Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi, 08.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T. İhracat Kredi Bankası A.Ş., 10.05.2023 tarih ve 19974039 sayılı banka onay yazısı,
- ING Bank A.Ş. Ankara Şubesi, 30.01.2023 tarih ve 43 sayılı banka onay yazısı,
- T. İş Bankası A.Ş. Ostim Şubesi, 17.02.2023 tarih ve 4397/227 sayılı banka onay yazısı,
- Şekerbank T.A.Ş. Gaziosmanpaşa Şubesi, 17.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Ticari Şubesi, 01.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi, 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Başkent Ticari Şubesi, 17.03.2023 tarih ve 17032023 sayılı banka onay yazısı.

11.1.2 Taşeron Sözleşmeleri

Şirket tarafından çeşitli yüklenici firmalar ile taşeron sözleşmeleri akdedilmiştir. Taşeron sözleşmelerinin konusu; Şirket tarafından verilecek sipariş formlarında veyahut projede gösterilen ya da gösterilecek beton santrali ve kırma eleme tesisine ait bilumum çelik konstrüksiyon ve ekipmanlarının imalatıdır.

Yüklenici firma tarafından imalatı tamamlanan tüm ürünlerin sevk öncesi son kontrol işlemleri Şirket tarafından yapılacak ve onaylanacaktır. Şirket tarafından onaylanmayan hiçbir ürünün sevk işlemi gerçekleştirilmeyecektir. Yüklenici firma Şirket'e teknik, idari bilgi ve belgeleri vermekle yükümlüdür. Teknik, idari bilgi ve belgeleri verilmediği durumlarda Şirket sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde yüklenici firmaya yapılan tüm ödemeler ve çekler Şirket'e iade edilecektir. Yüklenici imalat sırasında kullanacağı tüm malzemelerin sertifikasını Şirket ile paylaşmak zorundadır, bu sertifikaların temin edilememesi halinde Şirket sözleşmeyi tek taraflı olarak feshetme hakkına sahiptir. Taşeron sözleşmelerinde; Şirket ve yüklenici tarafından temin edilmesi kararlaştırılan malzemelerin hangi taraf nezdinde temin edileceği ve bu malzemelere ilişkin özellikler açıklayıcı şekilde yer almaktadır. Sözleşmede gerekli olan malzemelerin fiyatları kapsamında kilogram kapsamında birim fiyatları yer alsa da Şirket tarafından en son geçilen sipariş bildirimindeki birim fiyatlar taraflar arasında geçerli olacaktır. Sipariş formunda belirtilen tarihte ürünlerin teslim edilmemesi durumunda, yüklenici, ürünleri geç teslim ettiği her hafta için fatura tutarının %2'si nispetinde gecikme tazminatı ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt etmektedir. Ancak ceza miktarı fatura miktarının %30'unu geçemez. Şirket işin teslim tarihini sipariş formunda belirtmiş olduğu tarihten daha ileri bir tarihe alınarak değiştirilmesini talep edebilir. Ancak Şirket, teslim tarihini sipariş formunda belirtilmiş olan tarihten daha yakın bir tarih olarak değiştirilmesini istemesi halinde yüklenicinin rızasını almak zorundadır. Sipariş formunun yükleniciye ulaşması üzerine 90 günlük vadeli çekin, malzeme avansı olarak yükleniciye teslim edilmesi kararlaştırılmıştır. Yüklenici, Şirket'ten almış olduğu malzeme avansı tutarı kadar kesin ve süresiz senet tanzim ettirerek Şirket'e vermekle yükümlüdür.

11.1.3 Gizlilik Sözleşmeleri

Şirket ile Taşeron Sözleşmesi akdettiği her yüklenici, yürütecekleri projede ticari ilişki kuracaklarından ve bu ticari ilişki sebebiyle yazılı veyahut sözlü bilgi ve belge alışverişinde bulunacaklarından gizli bilgi ve belgelerin taraflarca korunması amacıyla gizlilik sözleşmesi akdetmişlerdir.

Taraflardan her biri diğer tarafa iletmiş olduğu bilgiler üzerinde münhasıran hak sahipliklerini muhafaza eder. Taraflardan biri, yöneticileri, çalışanları, alt çalışanları ve/veya kendilerine bağlı

olarak çalışan kişiler tarafından diğer tarafa ait olan gizli bilgilerin sözleşmede yer alan hükümlere aykırı şekilde açıklandığından haberdar olduğunda, derhal ve yazılı olarak durumu karşı tarafa bildirmekle yükümlüdür. Sözleşmede yer alan hükümlere aykırı şekilde gizli bilgileri açıklayan taraf, bildirim üzerinden veyahut kendiliğinden her türlü masrafı diğer tarafa ait olmak üzere her türlü yasal yollara başvurma ve uğradığı zararın karşılanmasını diğer taraftan talep etme hakkına sahiptir. Gizlilik sözleşmeleri kapsamında Şirket'in halka açılmasından sonrasındaki kamuyu aydınlatma yükümlülükleri ile ilgili olarak Şirket'e bilgi verilmiştir.

11.1.4 Sipariş Sözleşmeleri

Şirket, alıcıların talep ettiği model ve kapasiteye uygun olarak imal ettiği beton santrallerinin kurulumu, nakliyesi, teslimat ayrıntıları ve ödeme şeklinin ne şekilde olacağına ilişkin bilgilerin yer aldığı sipariş sözleşmeleri akdetmektedir. Sipariş sözleşmelerinde proforma fatura ve talep edilen ürünün modeli ve kapasitesinin yer aldığı teknik şartname sözleşme ekinde yer almaktadır.

Şirket talep edilen özellikteki beton santralini, alıcının sözleşmenin "Ödeme" başlıklı maddesinde yer alan yükümlülüklerin yerine getirilmesi koşulu ile sözleşmede belirlenen sürede sevke hazır hale getirir. Ödeme yükümlülüklerinin zamanında ve eksiksiz yerine getirilmesine müteakip, kesin sevk gerçekleşecektir. Beton santrallerinin Şirket fabrikasındaki yükleme işleminde meydana gelebilecek her türlü sorumluluk Şirket'e aittir. Ancak imalatı gerçekleştirilen beton santralinin nakliyesi, nihai varış yerindeki montaj sahasına bütün parçaların boşaltma ve boşaltma işlemi gerçekleşirken gereken her türlü alet edevat temini satış sözleşmesinde belirlenen hükümler çerçevesinde Şirket veya alıcının sorumluluğundadır. Ödeme miktarları her sipariş sözleşmesi için farklılık gösterse bile; Şirket genellikle sözleşme fiyatının belli bir oranını sözleşme imzalanmasına müteakip avans adı altında talep etmektedir. Kalan miktarı ise; sözleşmede belirlenen sürelerde Şirket'in hesabına yapmakta ya da akreditif açılmaktadır. Şirket tarafından imalatı gerçekleştirilen her beton santrali; sözleşmede ele alınan garanti kapsamı dışında tutulan haller dışında genellikle her türlü malzeme ve işçilik hatalarına karşı sevk tarihinden itibaren on beş (15) ay veya montajın bittiği tarihten itibaren on iki (12) ay süre ile garanti altına alınmaktadır.

11.1.5 Tedarik Sipariş Formları

Şirket tedarikçileriyle makine veyahut hammadde tedariki kapsamında, satın alma talep formu veyahut sipariş formları ile çalışmaktadır. Tedarik çerçevesinde ticari ilişkinin büyük bir çoğunluğu sipariş ve satın alma talep formları üzerinden yürütülür. Şirket tarafından talep edilen malzeme veyahut makine satın alma talep formu düzenlenerek satın alma birimine iletilir. Malzeme veyahut makine daha önceden satın alınmışsa doğrudan siparişe açılır ve bir sipariş formu düzenlenir. Ancak daha önce alınmamışsa onaylı tedarikçi listesine yer alıp almadığına kontrol edilir ve akabinde uygun olan tedarikçilerden teklif toplanıp değerlendirme aşamasına geçilir. Tercih edilen veyahut daha önce çalışılmış olan tedarikçiye sipariş formları iletilir. Bu sipariş formlarında talep edilen malzemeye ilişkin içerik, miktar, birim fiyat, teslim tarihi, ödeme şartları ve sevkiyat yöntemi vb. hususlar yer almaktadır. Şirket'in 26.07.2023 tarihli beyanı uyarınca, daha önce tedarik kapsamında bir uyuşmazlık, anlaşmazlık, cezai şart ödemesi ve faaliyetleri aksatan bir durum söz konusu olmamıştır.

11.1.6 Kira Sözleşmeleri

11.1.6.1 Şirket'in Taraf Olduğu Kira Sözleşmeleri

Şirket hem kiracı hem de kiralayan sıfatı ile taşınmaz veyahut taşınır kira sözleşmeleri akdetmiştir. Bu kapsamda akdedilen kira sözleşmeleri aşağıdaki gibidir.

- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile kiracı sıfatıyla Şirket'in bağlı ortaklığı Meka Pazarlama arasında Başkent OSB Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı No:12 Malıköy Sincan, Ankara adresinde pazarlama ofisi olarak kullanılacak taşınmaz için 01.12.2021 tarihinde aylık kira bedeli 1.000 TL + KDV olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira sözleşmesi belirsiz süreli olarak devam etmekte olup, güncel kira bedeli 1.500 + KDV'dir.
- Kiralayan sıfatıyla S*E*M* Ticaret A.Ş. ile kiracı sıfatıyla Şirket arasında Başkent OSB Mahallesi Atatürk Bulvarı No:13 Malıköy Sincan, Ankara adresinde beton santrali üretim ve

montaj yeri olarak kullanılacak taşınmaz (Meka 3 Fabrika) için 06.10.2022 tarihinde aylık kira bedeli 150.000 TL + KDV olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kiranın zamanında ödenmemesi halinde Şirket'in kira miktarının yanında geciken her ay için ayrı ayrı %3 gecikme faizi ve kanuni avukatlık ücreti ödeyeceği hüküm altına alınmıştır. Kira sözleşmesinin yenilenmesi halinde aylık kira bedeli %TEFE+ÜFE/2 oranında artırılacaktır. Anılan sözleşmede Şener Köken 1 yıl ve 1.800.000 TL+KDV tutarı ile sınırlı olmak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefildir. Kira sözleşmesinin teminatı olarak Şirket tarafından 371.100 TL tutarında teminat yatırılmıştır. Alınan teminat kira sözleşmesinin sona ermesi üzerine dövizde endeksli olarak belirlenecek tutar üzerinden iade edilecektir.

- Kiralayan sıfatıyla S*E*M* Ticaret A.Ş. ile kiracı sıfatıyla Şirket arasında Başkent Bulvarı No:4 Malıköy Sincan, Ankara adresinde beton santrali üretim ve montajı için kullanılacak hazır fabrika binası niteliğindeki taşınmaz (Meka 4 Fabrika) için 01.03.2023 tarihinde aylık kira bedeli 310.000 TL + KDV olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kiranın zamanında ödenmemesi halinde, Şirket'in kira miktarının yanında geciken her ay için ayrı ayrı %3 gecikme faizi ve kanuni avukatlık ücreti ödeyeceği hüküm altına alınmıştır. Kira sözleşmesinin yenilenmesi halinde aylık kira bedeli %TEFE+ÜFE/2 oranında artırılacaktır. Anılan sözleşmede Şener Köken 1 yıl ve 3.720.000 TL+KDV tutarı ile sınırlı olmak üzere müşterek borçlu ve müteselsil kefildir. Kira sözleşmesinin teminatı olarak Şirket tarafından 375.692 TL tutarında teminat yatırılmıştır. Alınan teminat kira sözleşmesinin sona ermesi üzerine dövizde endeksli olarak belirlenecek tutar üzerinden iade edilecektir.
- Kiralayan sıfatıyla Şirket ile kiracı sıfatıyla H* Makine İmalat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında Başkent Organize Sanayi Bölgesi Recep Tayyip Erdoğan Bulvarı No:10 Malıköy Sincan, Ankara adresinde bulunan ofis olarak kullanılacak oda vasfındaki taşınmaz için 07.02.2023 tarihinde aylık kira bedeli 1.000 TL + KDV olan 1 yıllık kira sözleşmesi akdedilmiştir.
- Kiralayan sıfatıyla Y*D* İ* ve İ*M* Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ile kiracı sıfatıyla Şirket arasında sözleşmenin ekinde yer alan taşıma ve istifleme işlerinde kullanılacak istif araçları için 15.02.2023 tarihinde aylık kira bedeli 1.000 € + KDV olan kısa dönem kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Kiralama süresi 6 aydır. Karşılıklı olarak anlaşma halinde kiralama süresi uzatılabilir.

11.1.6.2 Sarl Meka Algerie'nin Taraf Olduğu Kira Sözleşmesi

Sarl Meka tarafından antrepo olarak kullanılmak üzere Kiraya Veren sıfatı ile Barsiya Omer Dahmani Şerife ve eşi Dahmani Şerife Bent Omer ile Kiracı sıfatıyla Sarl Meka arasında 05.01.2021 tarihinde 01.01.2021 tarihinden başlamak üzere 12 ay süre ile geçerli Al- Ummal Mahallesi Grup 04 No.09 Kazablanka Belediyesi, Cezayir adresinde bulunan 54 m2 büyüklüğünde depo niteliğindeki taşınmaz için Ticari Kiralama Sözleşmesi akdedilmiştir. Kira bedeli aylık 28.000 DZD'dir. Daha sonra anılan sözleşme 04.03.2021 tarihinde, kira süresi 30 ay olmak üzere revize edilmiştir. Sarl Meka tarafından Moustafa Zahiya Bint Al-Eid adlı kişiye vekaleten Kiraya Veren sıfatı ile Farag Mourad Abdulgadir ile Kiracı sıfatıyla Sarl Meka arasında 29.05.2022 tarihinde 01.06.2022 tarihinden başlamak üzere 15 ay süre ile geçerli 20 m2 büyüklüğünde ticari kullanıma hazır mağaza niteliğindeki taşınmaz için Ticari Kiralama Sözleşmesi akdedilmiştir. Kira bedeli aylık 20.000 DZD'dir.

Son olarak Sarl Meka tarafından ticari amaçla kullanılmak üzere Moustafa Zahiya Bint Al-Eid adlı kişiye vekaleten Kiraya Veren sıfatı ile Farag Mourad Abdulgadir ile Kiracı sıfatıyla Sarl Meka arasında 27.01.2022 tarihinde 01.03.2022 tarihinden başlamak üzere 18 ay süre ile geçerli Al- Ummal Mahallesi Grup 02 No.09 Kazablanka Belediyesi, Cezayir adresinde 185 m2 büyüklüğünde ticari kullanıma hazır daire niteliğindeki taşınmaz için Ticari Kiralama Sözleşmesi akdedilmiştir. Kira bedeli aylık 70.000 DZD'dir. Daha sonra anılan sözleşme 29.05.2022 tarihinde, başlangıç tarihi 01.02.2022 ve dairenin büyüklüğü 85 m2 olmak üzere revize edilmiş, aylık kira bedeli ise 50.000 DZD'ye indirilmiştir.

11.1.7 Bilgi Teknolojileri Sözleşmeleri

11.1.7.1 Lisans Kullanım Hakkı ve Hizmet Satış Sözleşmesi

DB

EK

Şirket ("Alıcı") ile İ* İ*B* A.Ş. ("Satıcı") arasında Lisans Kullanım Hakkı ve Satış Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu; sözleşmede yer alan PTC Windchill ve Integral Soft lisanslarının kiralanması ve bu lisanslara ilişkin hizmet sunulmasıdır. Sözleşme'de lisans bedeli olarak 40.714 Amerikan Doları ve hizmet bedeli olarak 10.530 Amerikan Doları olmak üzere toplam 51.244 Amerikan Doları üzerinden anlaşmaya varılmıştır. Lisans bedeli, sözleşmenin taraflarca imzalanmasını takiben 30 gün içerisinde Amerikan Doları cinsinden ödenecektir. Hizmet bedeli ise, sözleşmenin taraflarca imzalanmasını takiben 60 gün içerisinde Amerikan Doları cinsinden ödenecektir. Lisanslar 15.09.2022 tarihi ile devreye girecek olup, kiralama süresi lisansların sevk tarihinden itibaren başlayacaktır. Tüm lisanslar için sevk tarihinden itibaren 1 yıl kesintisiz kiralama söz konusu olacaktır. Şirket, devam eden sene iptal etmek istediği lisanslar için lisans bitiş tarihinin en az 60 gün öncesinde İ*İ*B* A.Ş. veya PTC yetkililerine yazılı olarak iptal talebini iletmış olmak zorundadır. Şirket sözleşmede kararlaştırılan ödeme şekillerinden herhangi birinin gecikmesi halinde tüm ödemeler ihtarla gerek kalmaksızın muaccel hale gelir. Şirket yapacağı ödemelerindeki gecikmelerde, ödenecek bedel üzerinden TL ise aylık %4 vade farkı, döviz ise aylık %1,5 vade farkı ile ödemeyi kabul ve taahhüt eder. Şirket, bu sözleşme ile kendisine tanınmış olan lisans kullanım hak ve yükümlülüklerini ve yazılım lisanslarını herhangi bir gerçek veya tüzel kişiye devredemez, kiralayamaz veya bedelsiz kullanamaz ve kullanıma sunamaz. Söz konusu yazılımların kurulacağı, uygun özelliklerde donanım, yazılım ve network alt yapısının hazır hale getirilmesi Şirket'in sorumluluğundadır.

Sözleşmeye ek olarak; taraflar arasında 16.02.2023 tarihinde gizlilik sözleşmesi akdedilmiştir. İşbu gizlilik sözleşmesi ile tarafların aralarındaki projeye istinaden ticari ilişkileri neticesinde karşı taraftan edinecekleri bilgilerin gizliliğini korumalarına ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerini hüküm altına almaktadır.

11.1.7.2 Lisans Kullanım Hakkı ve Hizmet Satış Sözleşmesi

Şirket ("Alıcı") ve İ* İ*B* A.Ş. ("Satıcı") arasında Lisans Kullanım Hakkı ve Hizmet Satış Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında Satıcı Alıcı'ya PTC yazılımlarının (Creo, Windchill MPMLINK ve ERP Entegrasyonu) kurulumunu sağlayacaktır. Satıcı lisanslar aktif olduğu süre boyunca teknik destek hizmeti verecektir. Sözleşme bedeli olarak 132.000 Amerikan Doları+KDV'dir. Ödeme vadeli döviz çeki ile yapılacaktır. Lisans başlangıcından itibaren 12 ay kesintisiz kiralama yapılacaktır.

11.1.7.3 Web Sitesi Bakım ve Güncelleme Hizmet Sözleşmesi

Şirket ile B* B* T* Yazılım Hizmetleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında Web Sitesi Bakım ve Güncelleme Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu; Şirket'in web sitesinin içeriğinin ve görsellerinin doğru format ve ölçüler doğrultusunda siteye eklenmesi, içeriklerin doğru HTML formatı ile siteye eklenmesi, veri tabanı üzerinde meydana gelebilecek hataların kontrolü ve bu kapsamda iyileştirilmelerin yapılması, veri tabanı ve içeriklerin düzenli olarak her ay yedeklenmesi vb. hususlardan oluşmaktadır. Sözleşme konusu işin bedeli aylık 6.000 TL + KDV'dir. Bu bedel işin teslimi ile fatura edilecektir ve fatura edildikten sonra 15 gün içerisinde ödenmesi beklenmektedir. Sözleşme kapsamında belirtilen işler ve hizmetler Şirket'in onayı olmadan başlatılamaz ve yürürlüğe konulamaz.

11.1.8 Danışmanlık Sözleşmeleri

11.1.8.1 Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi

Şirket ile Ekoçev Mühendislik Çevre ve Atık Yönetimi İnşaat Taahhüt Nakliye Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ("Ekoçev") arasında 01.01.2023 tarihinde, daha önce 01.06.2021 tarih ve S2021-42 sözleşme numarası ile imzalanan Çevre Danışmanlığı Hizmet Sözleşmesinin tadil hususlarını içeren ek bir protokol imza altına alınmıştır. Bu sözleşme kapsamında; Ekoçev verilen tesiste uygunsuzluk tespit ettiğinde, tespit edilen uygunsuzluğu aylık faaliyet raporunda belirterek, uygunsuzluğun çevresel etkisinin önemine göre ne geç 90 gün içerisinde giderilmesi için tesis sahibi veya sorumlusuna önerilerde bulunacak, uygunsuzluğun giderildiği tarihten itibaren 30 gün içinde yapılan işlem ve

uygunsuzluğun giderilmesi için aylık faaliyet raporu düzenleyecektir. Uygunsuzluk süresi içerisinde giderilmezse yazılı olarak tesisin bulunduğu ildeki T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne bildirim gerçekleştirecektir.

11.1.8.2 Hukuki Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket ile Av. Hilal Baran Karakaş arasında 06.02.2023 tarihinde hukuki danışmanlık hizmet sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme süresi 1 yıl olup, 08.02.2024 tarihine kadar devam edecektir. Sözleşmede belirtilen hizmetler karşılığında aylık net 18.000 TL ücret ödenmesi kararlaştırılmıştır.

11.1.8.3 Güvenlik ve Koruma Hizmeti Sözleşmesi

Şirket ile EG Özel Güvenlik Ltd. Şti. ("Hizmet Veren") arasında 06.02.2023 tarihinde Güvenlik ve Koruma Hizmet Sözleşmesi akdedilmiştir. Hizmet veren 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetleri Kanunu kapsamında sözleşme ekinde yer alan özel güvenlik hizmetlerinin sağlanmasını, danışma ve refakat hizmetlerini yerine getirmektedir. Şirket, söz konusu güvenlik hizmeti için personel başına aylık 15.750 TL + KDV hizmet bedeli ödemeyi kabul etmiştir. Sözleşmenin süresi taraflarca yer teslimi yapıldığı tarihten itibaren başlayarak 1 yıl olarak kararlaştırılmıştır.

11.2 Meka Pazarlama

11.2.1 Finansman Sözleşmeleri

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Meka Pazarlama çeşitli bankalarla faaliyetlerini yürütebilmek ve işletme sermayesinin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla genel şartları haiz genel kredi sözleşmeleri akdetmiştir. İşbu 8 farklı banka ile akdedilen 9 adet Genel Kredi Sözleşmesi tarafımızca incelenmiştir. Bankalarla akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında kullanılan krediler Türk Lirası (TL), Avro (€) ve Amerikan Doları (\$/USD) cinsindendir. 03.05.2023 tarihli Şirket beyanı uyarınca, Genel Kredi Sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Tablo 28: Meka Pazarlama Genel Kredi Sözleşmeleri			
Banka Adı	GKS Tarihi/ Sayısı	GKS Limit Tutarı (TL/ € / \$)	Kefalet Bilgileri
T. Garanti Bankası A.Ş. Ostim Şubesi	18.12.2017 T 00173331	1.000.000 \$	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1.250.000 \$)
ING Bank A.Ş. Ankara Ticari Şubesi	16.12.2019	10.000.000 TL	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
QNB Finansbank A.Ş.	06.04.2023	30.000.000 TL	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mehmet Kaybal, Şener Köken
T. İhracat Kredi Bankası A.Ş.	25.04.2023	20.000.000 \$	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Mehmet Kaybal, Şener Köken
T. İş Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi	05.08.2014 05.01.2017	20.000.000 TL artırım ile 120.000.000 TL	Şener Köken, Mehmet Kaybal
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Ticari Şubesi	12.01.2022 G 506368	10.000.000 €	Şener Köken (13.000.000 €), Mehmet Kaybal (13.000.000 €), Kerem Kaybal (13.000.000 €), Sinan Kaybal (13.000.000 €), Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (13.000.000 €)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Ticari Şubesi	12.01.2022 G 506369	100.000.000 TL	Şener Köken (200.000.000 TL), Mehmet Kaybal (200.000.000 TL), Kerem Kaybal (200.000.000 TL), Sinan Kaybal (200.000.000 TL)

			TL), Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (200.000.000 TL)
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Şubesi	03.07.2019	18.000.000 TL	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (20.000.000 TL)
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	24.02.2016	2.750.000 TL	Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş. Banka Onay Yazıları

Meka Pazarlama'nın taraf olduğu finansman sözleşmeleri ortaklık yapısındaki değişiklikleri kredi veren banka ve finans kurumlarının onayına tabi kılan hükümler içermektedir. Söz konusu banka onayları alınmadan Meka Pazarlama'nın doğrudan/dolaylı ortaklık yapısında değişiklik olması halinde, ilgili bankaların kullandırılan kredilerin vadelerinden önce geri ödemesini talep etme imkânı bulunmaktadır. Sözleşmeler kapsamında bankalara verilen bu yetki, piyasa uygulamasını yansıtmaktadır. Meka Pazarlama tarafından Şirket'in halka arz nedeniyle dolaylı ortaklık yapısının değişeceği ilgili bankalara bildirilmiş ve ilgili bankalardan gerekli muvafakat yazıları alınmıştır. Alınmış olan banka onay yazıları ile Şirket'in halka arz ve ortaklık yapısındaki değişiklik finansal sözleşmeler açısından bir muacceliyet ve temerrüt hali yaratmayacaktır. Bu kapsamda Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'ne ilişkin banka onayları aşağıdaki gibidir:

- T. Garanti Bankası A.Ş., 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- ING Bank A.Ş. Ankara Şubesi, 14.02.2023 tarih ve 66 sayılı banka onay yazısı,
- T. İhracat Kredi Bankası A.Ş., 10.05.2023 tarih ve 199/4039 sayılı banka onay yazısı,
- T. İş Bankası A.Ş. Ostim Şubesi, 10.02.2023 tarih ve 4397/192 sayılı banka onay yazısı,
- QNB Finansbank A.Ş., 11.05.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Ticari Şubesi, 07.03.2023 tarihli banka onay yazısı,
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Şubesi, 06.02.2023 tarihli banka onay yazısı,
- Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Başkent Ticari Şubesi, 05.05.2023 tarihli banka onay yazısı.

11.2.2 Üyelik ve Depo Alanı Kullanımı Sözleşmesi

Meka Pazarlama ve TOBB Trade Center Inc. ("TOBB TC") arasında 07.04.2022 tarihinde Üyelik ve Depo Alanı Kullanımı Sözleşmesi akdedilmiştir. Kira sözleşmesi Meka Pazarlama'yı temsilen Mehmet Kaybal tarafından imzalanmıştır. Sözleşme ile Meka Pazarlama TOBB TC'ye üye olmuştur. Kira sözleşmesine konu olan taşınmaz; 11417 Franklin Park, Illinois, Amerika 60131 adresindeki A10/2 numaralı alandır. Alanın kiralama süresi 12 ay olup, üyelik ücretinin tek seferde ödeneceği belirlenmiştir. Kararlaştırılan depozito miktarı 1.000 Amerikan Doları'dır. Aylık üyelik bedeli ise depozitodan ayrı olarak 1.000 Amerikan Doları'dır. Kira konusu taşınmaz, kurucusu Mehmet Kaybal olan Meka USA LLC unvanlı şirketin merkez adresidir. Şirket beyanı uyarınca, Meka USA LLC'nin kurulma amacı Illions eyaletinde yer alan TOBB Trade Center Inc. iş merkezinde ofis, depo veya sergi salonu olan tesis imkanlarından yararlanabilmektir. Şirket'in, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Kaybal'ın %100 pay sahibi olduğu Illinios, Amerika Merkezli Meka USA LLC unvanlı bir ilişkili tarafı mevcuttur. Illinois eyaleti tarafından düzenlenen 1188283-8 belge numaralı sertifika uyarınca; Meka USA LLC 01.06.2022 tarihinde Illinonis eyaletinde kurulmuş olup, Meka USA LLC'nin bir kuruluş sözleşmesi, sermayesi ve faaliyet konusu olmadığı Şirket tarafından tarafımıza 03.05.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir. Şirket'ten Mehmet Kaybal'ın %100 pay sahip olduğu Meka USA LLC'nin merkez olarak kullandığı taşınmaza ilişkin kira sözleşmesinden kaynaklanan yükümlülüklerinin Şirket'in bağlı ortaklığı Meka Pazarlama tarafından yerine getirildiği görülmüştür.

Şirket ile Meka USA LLC arasında herhangi bir ticari ilişki olmadığı, Şirket nezdinde Meka USA LLC'nin defter, belge ve kaydının bulunmadığı; Meka USA LLC'nin 03.05.2023 tarihi itibarıyla ticari faaliyetinin bulunmadığı; Şirket'in faaliyetlerini etkileyecek bir borç, yükümlülük, iş, işlem ve hukuki uyuşmazlığının bulunmadığı Şirket ve Mehmet Kaybal tarafından tarafımıza 03.05.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir.

11.2.3 Tedarik Sözleşmeleri

Şirketin tedarik ile ilgili olarak sürekli bir sözleşmesi bulunmamaktadır. Tedarik sözleşmeleri iş özelinde teklif alma yöntemiyle yapılmaktadır.

11.2.4 Distribütör Sözleşmeleri

11.2.4.1 Rusya

T* H* MEKA Limited Liability Company ("**Distribütör**") ile Meka Pazarlama arasında 29.04.2016 yürürlük tarihli Ortaklık Sözleşmesi ("**Contract of Partnership**") akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu, Distribütör'ün, Meka Pazarlama'nın Rusya Federasyonu sınırları dahilindeki münhasır distribütörlüğünü gerçekleştirerek Sözleşme'nin 4. maddesinde belirtilen komisyonlara hak kazanması, Distribütör'ün Rusya sınırları dahilinde potansiyel müşteri tespiti ve görüşmeler gerçekleştirmesine ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesidir. Distribütör, belirtilen sınırlara ek olarak Belarus, Kazakistan, Tacikistan, Özbekistan, Türkmenistan ve Kırgızistan sınırları dahilinde de satış gerçekleştirebilecektir.

Distribütör pazarlama, satış, iş geliştirme ve satış sonrası hizmetler için Meka Pazarlama'dan bilgi talep edebilecek olup, ayrıca Meka Pazarlama'ya ait logoyu kitle iletişim araçları dahilinde pazarlama amacıyla kullanabilecektir. Distribütör, en az 2 ay geçmişe dönük fiyat değişikliği bilgilerini Meka Pazarlama'dan talep edebilecektir. Distribütör, Meka Pazarlama'nın üretiminin rekabet gücünü artırmak amacıyla, Meka Pazarlama ile ortaklaşa olarak Rusya topraklarında 50, 75, 100 ve 150 tonluk çimento silosu ve ısıtma elemanları (panel, kapak) üretimini organize etme hakkına sahiptir. Distribütör, Meka Pazarlama ile Rusya'dan Müşterilerle imzalanan Sözleşmelere ilişkin üç ayda bir bilgi alma hakkına sahiptir. Meka Pazarlama, potansiyel bir müşteri ile iletişime geçtiği takdirde müşteriye Distribütöre yönlendirecektir. Meka Pazarlama, Distribütör tarafından yayımlanacak olan makale benzeri akademik yazılara ilişkin olarak yayınevinden veya Distribütörden ilgili faturaların faks veya e-posta yoluyla gönderilmesini takiben, önde gelen Rus inşaat gazetelerinde ve dergilerinde yayınlanan reklam makalelerinin Ruble cinsinden yapılan masraflarının %50'sini Euro olarak geri ödeyecektir. Distribütörün Rusya sınırları dahilindeki sergilere katılımı için yapılacak ödemeler ise her sergiden önce yapılan bir ön anlaşmaya göre gerçekleştirilecektir. Fuar alanı masraflarının %50'si Meka Pazarlama'ya, %50'si ise Distribütöre aittir. Meka Pazarlama ve Distribütör tarafından birbirlerine gönderilen tüm faturalar hem Euro hem de Amerikan Doları cinsinden düzenlenecektir. Sözleşme imza tarihi olan 29.04.2016 tarihinde yürürlüğe girecek olup 31.12.2016 tarihinden 1 ay öncesine dek taraflardan biri sözleşmeyi sona erdirmeye iradesini karşı tarafa bildirmediği sürece sözleşme, bir sonraki yılın Aralık ayına dek uzatılmış sayılacaktır.

11.2.4.2 Kazakistan

Meka Pazarlama ile Kazakistan'da kurulmuş olan A* M* ("**Distribütör**") arasında 13.09.2021 tarihinde distribütör sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin geçerlilik tarihi 31.12.2023 olup, geçerlilik tarihi dolduğunda 12 aylık süre olarak yenilenmeye devam edecektir. Şirket, A*M*'yi Şirketin özel olmayan bölgedeki distribütörü olarak atamış olup, ticari markalarının kullanımı için Meka Pazarlama tarafından yetkilendirilmiştir. Distribütör ürünleri yalnızca ticari marka adı altında pazarlayacak ve satacaktır.

Sözleşme süresi uyarınca, distribütör Meka Pazarlama ürünleri ile rekabet eden veya bu ürünlere benzer malların satışı ile ilgilenmeyeceğini taahhüt etmektedir. Tedarikçi tarafından satın alınması gereken minimum ürün satın alma miktarını içeren bir yıllık iş planı sunulacak ve buna uyulacaktır. Distribütör'ün, Meka Pazarlama adına sözleşme imzalama yetkisi bulunmamaktadır. Sözleşmesinin yürürlüğe girmesinden itibaren 15 gün içinde düzenli aralıklarla güncellenen fiyat listesini distribütöre sunulacaktır. Distribütör, sözleşme kapsamında zamanında ödemesi gereken herhangi bir tutarı ödemezse, sözleşmenin uygulanabilirliğinin gerekliliği için izin veya yetki alamaz veya korunmazsa ve sözleşmede yerine getirmesi gerekli yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmezse bu sözleşme Meka Pazarlama tarafından otuz gün önceden yazılı bildirim ile sona erdirilebilir. Sözleşmenin sona ermesi halinde, distribütörün veya tedarikçinin tüm borcunun derhal ödeneceği

ve tedarikçinin ürünleri için dağıtıcı veya satıcı olarak tanımlanmış olan belge/belgelerin kullanımının sona ereceği hüküm altına alınmıştır.

11.2.4.3 Avustralya

Meka Pazarlama ile Avustralya'da kurulu H* ("**Distribütör**") arasında 13.02.2023 tarihinde distribütör sözleşmesi akdedilmiştir. Distribütör sözleşmenin yürürlük tarihinden 01.01.2024 tarihine kadar ve sözleşme süresinin taraflarca uzatılması halinde uzatılacak her dönem için Avustralya ve Endonezya ülkelerini kapsayan bölge dahilinde Şirket tarafından H* münhasır distribütör olarak atanmıştır. Meka Pazarlama Distribütör'ün hak sahibi olduğu bölgelerde sözleşme süresi boyunca yerel bir bayi atama hakkına sahip olmadığı gibi o bölgede herhangi bir müşteriyle iletişime geçme ve doğrudan teklif verme hakkına sahip değildir. Distribütör'ün, Meka Pazarlama adına sözleşme imzalama yetkisi bulunmamaktadır. Distribütör hiçbir şart ve koşulda Meka Pazarlama'nın ürünleri ile rekabet eden veya benzer olan herhangi bir malın satışında yer almayacağını taahhüt etmektedir. Ürünlerin bölgeye girişine ilişkin lisansların temininden ve gümrük masrafları ile vergilerin tamamından Distribütör sorumludur. Satın alma işlemleri Sözleşme'de yer alan maddeler çerçevesinde gerçekleştirilecek olup, Meka Pazarlama, distribütöre önceden yazılı izinde bulunmaksızın ürünlerin özelliklerinde değişiklik yapabilecektir. Meka Pazarlama, Distribütör'ün sözleşme kapsamında yer alan yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde istediği zaman yazılı bildirimde bulunmaksızın sözleşmeyi feshetme veya bölge ile ürünlerin kapsamını azaltma hakkına sahiptir. Aynı zamanda Distribütörün borcunu vadesinde ödememesi, bölgede gerekli yetki ya da izni alamaması veya yenileyememesi halinde Meka Pazarlama otuz gün önceden yazılı bildirimde bulunarak sözleşmeyi feshetme hakkına sahiptir. Taraflardan herhangi biri diğer tarafa en az doksan gün önceden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle sözleşmeyi sebep göstermeden feshetme hakkına sahiptir. Sözleşmede tarafların alacaklarının borçlarından mahsuplaşılmasına yönelik yasak mevcut olup ayrıca Şirket lehine eklenen zarar ve hasardan sorumsuzluk maddesi mevcuttur. Meka Pazarlama, sözleşme süresi boyunca distribütöre ürün tanıtımında, pazarlamada ve ürün satışında kullanılmak üzere bölgede münhasır olmayan bir hak vermektedir. Sözleşmeden kaynaklanan her türlü ihtilaf, Londra Uluslararası Tahkim Mahkemesi nezdinde İngiliz Hukuku uyarınca tahkim yoluyla çözülecektir.

12. SİGORTA

Şirket'in merkez, fabrika ve şube üretim tesislerinde doğabilecek riskleri kapsayan sigorta poliçeleri bulunmaktadır. Bu poliçeler arasında, işveren sorumluluk, ürün mali sorumluluk, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk, elektronik cihaz sigortası, DASK ile işyerinde meydana gelebilecek bina, yangın, deprem, cam kırılması vb. riskler sigorta poliçesi ile güvence altına alınmaktadır.

Bunlara ek olarak; Şirket kendine ait araçlara ilişkin trafik poliçesi ve kasko poliçelerine de sahiptir. Tüm bu sigorta poliçeleri genellikle yıllık yapılmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu kapsamında incelenen sigorta poliçelerine ilişkin bilgi aşağıdaki gibidir.

Tablo 29: Sigorta Poliçeleri						
Sigorta Şirketi	Sigorta Türü	Sigorta Kapsamı	Sigorta Net Primi (TL/\$/€)	Poliçe No / Zeyil No	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
VHV Allgemeine Sigorta A.Ş.	Ürün Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Ürün Sorumluluk	37.000,01 €	7492131	28.09.2022	28.09.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşveren Sorumluluk Sigorta Poliçesi (Meka-II)	Bedeni Zarar (İş/ Kaza Başına), Meslek Hastalıkları	67.500 TL	14858765	31.12.2022	31.12.2023

		Tazminatı, Manevi Tazminat				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşveren Sorumluluk Sigorta Poliçesi (Zeyilname) (Meka-II)	Bedeni Zarar (İş/ Kaza Başına), Meslek Hastalıkları Tazminatı, Manevi Tazminat	77.500 TL (teminat bedeli arttırılmıştır)	14858575-5	26.01.2023	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Sigorta Poliçesi (Ostim)	Yangın, Deprem, Demirbaş, Sel ve Su Baskını, 3.Şahıs Mali Mesuliyet, Hırsızlık, Elektronik Cihaz Teminatları vb.	22.705 TL	21181866	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Sigorta Poliçesi (Meka-I)	Yangın, Deprem, Demirbaş, Sel ve Su Baskını, 3.Şahıs Mali Mesuliyet, Hırsızlık, Elektronik Cihaz Teminatları, Makine Kırılması Teminatları vb.	75.162,75 TL	18597368	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (Meka-I)	Sağlık Giderleri (Kişi ve Kaza Baş), Sakatlık ve Ölüm (Kişi ve Kaza Başı)	1.054,49 TL	291408620/4	25.04.2023	25.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Sigorta Poliçesi (Meka-II)	Yangın, Deprem, Demirbaş, Sel ve Su Baskını, 3.Şahıs Mali Mesuliyet, Hırsızlık, Elektronik Cihaz Teminatları, Makine Kırılması	152.499,29 TL	23872212	31.12.2022	31.12.2023

		Teminatları vb.				
Türkiye Sigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (Meka-II)	Sağlık Giderleri (Kişi ve Kaza Başı), Sakatlık ve Ölüm (Kişi ve Kaza Başı)	1.054,49 TL	291854728/4	25.04.2023	25.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	İşyeri Sigorta Poliçesi (Eskişehir Şube)	Yangın, Deprem, Demirbaş, Sel ve Su Baskını, 3.Şahıs Mali Mesuliyet, Hırsızlık, Elektronik Cihaz Teminatları, Makine Kırılması Teminatları vb.	112.199 TL	26405009	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (Eskişehir Şube)	Sağlık Giderleri (Kişi ve Kaza Başı), Sakatlık ve Ölüm (Kişi ve Kaza Başı)	1.054,49 TL	301303317/4	30.07.2023	30.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Konut Sigorta Poliçesi (Gölbaşı, Ankara)	Yangın, Deprem, Cam Kırılması, Sel ve Su Baskını, 3.Şahıs Mali Mesuliyet, Hırsızlık, vb.	16.142,89 TL	111860108/1	30.04.2023	30.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi (Gölbaşı, Ankara)	Sabit Elektronik Cihaz, Deprem, Terör	3.465 TL	112001442/1	30.04.2023	30.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 BB 9196)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri	689,08 TL	128078729	07.04.2023	07.04.2024

		(koltuk başına)				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 BB 9197)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	689,08 TL	128077731	07.04.2023	07.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 BVY 523)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	492,20 TL	128077366	21.04.2023	21.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 BVY 534)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	492,20 TL	128076885	21.04.2023	21.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 DG 5993)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	319,93 TL	128076366	08.04.2023	08.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 DY 4759)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	910,57 TL	128075207	07.04.2023	07.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık,	344,54 TL	128076026	07.04.2023	07.04.2024

İB.

EK.

	Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 FB 2597)	Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Yolcu Taşımacılığı Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Poliçesi (06 FN 0899)	Kaza Koltuk, Sürekli Sakatlık, Ölüm (koltuk başına), Sağlık Giderleri (koltuk başına)	738,80 TL	128075513	07.04.2023	07.04.2024
Zurich Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 AER 134)	Maddi Tazminat, Sağlık Giderleri, Sakatlanma ve Ölüm	6.485,61 TL	130428308	12.06.2023	12.06.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 AER 134)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.329,62 TL	12862241	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 AER 138)	Tedavi Giderleri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	4.559,55 TL	130441482	12.06.2023	12.06.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 AER 138)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.329,96 TL	12862213	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 AZ 0263)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	5.582,00 TL	571142014	14.07.2023	14.07.2024
Türk	Genişletilmiş	Kasko,	3.500,06 TL	14835710	31.12.2022	31.12.2023

Nippon Sigorta A.Ş.	Kasko Poliçesi (06 AZ 0263)	Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.				
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BB 9196)	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık	11.436,00 TL	571094797	14.07.2023	14.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BB 9196)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.111,14 TL	12485092	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BB 9197)	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık	7.147,45 TL	1324164823	14.07.2023	14.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BB 9197)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.111,14 TL	124851101	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BCY 910)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	3.420,01 TL	395301669	02.05.2023	02.05.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BCY 910)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	17.923,50 TL	15183746	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	5.582,00 TL	572445346	22.07.2023	22.07.2024

	(06 BN 9649)	başına)				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BN 9649)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	3.546,26 TL	14776188	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BTB 157)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	5.472,00 TL	563192181	25.05.2023	25.05.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BTB 157)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.636,33 TL	124896415	01.01.2023	01.01.2024
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BV 1471)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	4.652,45 TL	1324280123	14.07.2023	14.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BV 1471)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	3.500,31 TL	14777863	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BVY 523)	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık	8.573,45 TL	1128737922	30.03.2023	30.03.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BVY 523)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	16.709,24 TL	124855700	01.01.2023	01.01.2024
Anadolu Anonim	Karayolları Motorlu	Maddi Hasar, Ölüm	8.573,45 TL	1128737822	30.03.2023	30.03.2024

DB.

EK.

Türk Sigorta Şirketi	Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BVY 534)	ve Sürekli Sakatlık				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BVY 534)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	16.709,24 TL	124855899	01.01.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (Zeyilname) (06 BVY 534)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	Açıklama değişikliği gerçekleşmiştir.	1	01.01.2023	01.01.2024
Axa Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BZ 1026)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	1.680,85 TL	3550011687	18.08.2022	18.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BZ 1026)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.120,76 TL	14777803	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 BZB 366)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	5.077,96 TL	130430455	18.06.2023	18.06.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BZB 366)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.621,05 TL	55307288	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	5.077,96 TL	130466950	15.06.2023	15.06.2024

DB

EK.

	(06 BZH 390)					
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 BZH 390)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.543,72 TL	55061302	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CBC 114)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	4.525,43 TL	123909445	10.12.2022	10.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CBC 114)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	10.302,64 TL	70179470	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CBS 394)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.342,33 TL	118358397	11.08.2022	11.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CBS 394)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.543,98 TL	59813915	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CBS 422)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.342,33 TL	118322460	11.08.2022	11.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CBS 422)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.543,38 TL	59812820	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon	Karayolları Motorlu	Ölüm, Sakatlık,	3.364,98 TL	124126990	15.12.2022	15.12.2023

DD.

EK.

Sigorta A.Ş.	Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CGE 275)	Maddi Zarar, Sağlık Gideri				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CGE 275)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	15.299,13 TL	70483299	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CJG 134)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	3.704,00 TL	553501273/0	01.04.2023	01.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CJG 134)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.543,38 TL	79222026	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CJG 151)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.704,00 TL	553499277/0	01.04.2023	01.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CJG 151)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	8.543,38 TL	79222510	31.12.2022	31.12.2023
AXA Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CLD 491)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	3.488,43 TL	412605353	29.06.2023	29.06.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CLD 491)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem,	8.621,79 TL	87031084	31.12.2022	31.12.2023

		Tedavi Giderleri vb.				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CYR 495)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	4.755,99 TL	5534960651/0	31.03.2023	31.03.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CYR 495)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.464,90 TL	109254911	01.01.2023	01.01.2024
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DBA 331)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	7.523,99 TL	563192941	25.05.2023	25.05.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DBA 331)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	10.302,64 TL	114070602	01.01.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DFA 612)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	4.398,57 TL	124190174	13.12.2022	13.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DFA 612)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	17.914,85 TL	124209583	09.03.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DFD	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.844,36 TL	118997874	26.08.2022	26.08.2023

	928)					
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DFD 928)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.460,78 TL	119006400	01.01.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DFD 934)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.844,36 TL	118997981	26.08.2022	26.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DFD 934)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.460,78 TL	119005945	01.01.2023	01.01.2024
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DG 5993)	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık	5.351,45 TL	1011488423	08.01.2023	08.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DG 5993)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	4.341,18 TL	124847343	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DGJ 648)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	4.758,41 TL	120606496	03.10.2022	03.10.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DGJ 648)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.464,99 TL	120606928	01.01.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar	Ölüm, Sakatlık, Maddi	4.525,43 TL	123773610	05.12.2022	05.12.2023

DB

EK

A.Ş.	Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DIV 672)	Zarar, Sağlık Gideri				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DIV 672)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	13.256,09 TL	123774175	01.01.2023	01.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DK 1638)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	14.216,38 TL	14777609	31.12.2022	31.12.2023
Axa Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DK 6726)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	1.680,89 TL	354999886	18.08.2022	18.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DK 6726)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.181,01 TL	14777452	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DY 4759)	Maddi Hasar, Ölüm ve Sürekli Sakatlık	19.793,45 TL	1066436722	12.02.2023	12.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DY 4759)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	11.508,89 TL	102314574	31.12.2022	31.12.2023
Hepiyi Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	4.895,50 TL	301000040050922	29.07.2023	29.07.2024

DB.

EK.

	(06 FB 2597)					
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FB 2597)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	4.357,37 TL	124847824	31.12.2022	31.12.2023
Axa Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FB 3851)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	1.680,87 TL	354999114	18.08.2022	18.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FB 3851)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.678,70 TL	14777375	31.12.2022	31.12.2023
Axa Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FB 3861)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	1.680,87 TL	355001180	18.08.2022	18.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FB 3861)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.678,70 TL	14777312	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FB 3974)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	3.558,45 TL	1333151023	30.07.2023	30.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FB 3974)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	5.678,70 TL	14835804	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri,	11.180,45 TL	1334170023	29.07.2023	29.07.2024

Şirketi	Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FB 5281)	Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FB 5281)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	18.097,79 TL	124848058	31.12.2022	31.12.2023
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FG 5906)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	3.558,45 TL	1312611023	06.07.2023	06.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FG 5906)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	6.275,51 TL	14778094	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FG 5935)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	4.269,98 TL	570414378	06.07.2023	06.07.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FG 5935)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	6.275,51 TL	144778060	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FN 0899)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	8.979,99 TL	554953728	08.04.2023	08.04.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FN 0899)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	11.704,25 TL	124847508	31.12.2022	31.12.2023
Türkiye	Karayolları	Maddi	4.471,00 TL	562382535	25.05.2023	25.05.2024

Sigorta A.Ş.	Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 FP 2034)	Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 FP 2034)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	6.571,20 TL	14775779	31.12.2022	31.12.2023
Quick Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 KK 631)	Maddi Zararlar, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına), Covid-19 destek paketi	3.346,74 TL	10000117088041	25.12.2022	25.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 KK 631)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	17.797,93 TL	20084972	31.12.2022	31.12.2023
Axa Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 KS 351)	Maddi Tazminat, Sağlık Gideri, Sakatlanma ve Ölüm (kişi ve kaza başına)	3.419,98 TL	403252227	16.05.2023	16.05.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 KS 351)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.568,67 TL	147769971	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 SY 139)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	1.840,30 TL	117980650	02.08.2022	02.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 SY 139)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi	21.194,78 TL	14775668	31.12.2022	31.12.2023

		Giderleri vb.				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 YK 347)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	2.405,76 TL	118038966	02.08.2022	02.08.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 YK 347)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	21.654,83 TL	118039169	01.01.2023	01.01.2024
Türkiye Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CYR 491)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	3.536,00 TL	5534933950/0	31.03.2023	31.03.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CYR 491)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	9.464,84 TL	109254668	01.01.2023	01.01.2024
Türkiye Sigorta A.Ş.	Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 CUP 590)	Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	3.222,98 TL	543445685	26.01.2023	26.01.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 CUP 590)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.	10.293,93 TL	22321349	31.12.2022	31.12.2023
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DLB 425)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	7.944,51 TL	125873969	26.01.2023	26.01.2024
Türk	Genişletilmiş	Kasko,	12.382,53 TL	125874287	26.01.2023	26.01.2024

DB

EK

Nippon Sigorta A.Ş.	Kasko Poliçesi (06 DLB 425)	Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb.				
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DLF 803)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	6.366,23 TL	126087219	01.02.2023	01.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DLF 803)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb	9.276,14 TL	126089118	01.02.2023	01.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DLF 817)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	6.366,23 TL	126087493	01.02.2023	01.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DLF 817)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb	10.080,10 TL	126089315	01.02.2023	01.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi (06 DLN 641)	Ölüm, Sakatlık, Maddi Zarar, Sağlık Gideri	6.366,23 TL	126355129	09.02.2023	09.02.2024
Türk Nippon Sigorta A.Ş.	Genişletilmiş Kasko Poliçesi (06 DLN 641)	Kasko, Terör, Sel ve Su Baskını, Deprem, Tedavi Giderleri vb	33.000,57 TL	126419481	10.02.2023	01.01.2024

Şirket tarafından işbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla elden çıkarılmış taşınmazlara ilişkin poliçelere tabloda yer verilmemiştir.

13. DAVALAR

DB

EK

Şirket ve Meka Pazarlama'nın taraf olduğu dava ve icra takiplerine ilişkin incelememiz Av. Hilal Baran Karakaş tarafından hazırlanıp tarafımıza sunulan 01.08.2023 tarihli Avukat Raporu uyarınca gerçekleştirilmiştir. Şirket'in iştiraki Sarl Meka'nın taraf olduğu bir hukuki uyuşmazlığın bulunmadığı Şirket ve Mehmet Kaybal tarafından tarafımıza 01.08.2023 tarihinde yazılı olarak beyan edilmiştir. Yapılan incelemede Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya finansal durumu üzerinde önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek bir dava, tahkim, takip veya sair hukuki uyuşmazlık bulunmadığı sonucuna ulaşılmıştır. Bu kapsamda Şirketten 01.08.2023 tarihli beyan alınmıştır.

Şirket ve Meka Pazarlama'nın taraf olduğu derdest dava ve icra takiplerinin listesi aşağıda sunulmuştur.

13.1 Meka Beton Dava ve İcra Takipleri

Tablo 30: Şirket Tarafından Açılmış Davalar				
Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelenen Aşama
*	*	1 adet iş hukuku davası	-	Derdest
*	*	1 adet ceza davası	-	Derdest
*	*	1 adet vergi hukuku davası	27.550	Derdest
*	*	1 adet itirazın iptali davası	14.577,36	Derdest
Toplam Dava Tutarı:			42.127,36 TL	

Tablo 31: Şirket Aleyhine Açılmış Davalar				
Davacı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelenen Aşama
*	*	8 adet iş hukuku davası	330.892,05	Derdest
*	*	1 adet alacak davası	71.913,92	Derdest
Toplam Dava Tutarı:			402.805,97 TL	

Tablo 32: Şirket Tarafından Başlatılan İcra Takipleri				
Borçlu Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	İcra Takip Tutarı (TL)	Gelenen Aşama
*	*	5 adet icra takibi	82.263,58	Derdest
Toplam İcra Takip Tutarı:			82.263,58 TL	

Tablo 33: Şirket Aleyhine Başlatılan İcra Takipleri				
Alacaklı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	İcra Takip Tutarı (TL)	Gelenen Aşama
*	*	1 adet icra takibi	8.376,24	Derdest
Toplam İcra Takip Tutarı:			8.376,24 TL	

13.1.1 İş Hukuku Davaları

01.08.2023 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış 8 adet iş hukuku davası bulunmaktadır. Bu davalar; iş hukukundan kaynaklı alacak (işçilik) davası (5), iş kazası nedeniyle tazminat davası (2) ve iş kazası nedeniyle rücu davasından (1) oluşmaktadır. Şirket aleyhine derdest durumda bulunan 8 adet iş hukuku davasının toplam tutarı 330.892,05 TL'dir. Belirtmek gerekir ki, iş hukuku davaları fazlaya

ilişkin hakların saklı tutulması veya belirsiz alacak davası şeklinde açılmakta ve tazminat talepleri yargılama esnasında belirlenmekte, özellikle bilirkişi marifetiyle yapılan hesaplamalar sonucunda bu tutarlarda önemli değişiklik ve artışlar olabilmektedir.

13.1.2 Alacak Davası

01.08.2023 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine Y* Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. tarafından Ankara 8. Asliye Ticaret Mahkemesi nezdinde E.2022/901 sayılı dosya numarası ile açılmış 1 adet alacak davası bulunmaktadır. Bu davanın konusu; tarafların akdetmiş olduğu sözleşme kapsamında ayıplı malın misli ile değiştirilmesi, aynen teslimin mümkün olmaması halinde 71.913,92 TL tutarındaki bedelin iadesidir. Yargılama devam etmektedir.

13.1.3 Ceza Davası

01.08.2023 tarihi itibarıyla Şirket'in müdahil olduğu 1 adet ceza davası bulunmaktadır. Bu dava Şirket kadın çalışanı davalı A*A*'nın işyerinde bir erkek çalışan ile arasındaki olaylara ilişkin Şirket'e verdiği şikayet dilekçesindeki beyanları ile daha sonra Şirket'e karşı açmış olduğu işçilik alacağı davasında dava dilekçesinde ileri sürdüğü Şirket aleyhine olan iddiaları arasındaki fark nedeniyle yalan beyanda bulunmaktan cezalandırılması talebine ilişkindir. Mahkeme sanığın 1 yıl hapis cezası ile cezalandırılmasına ve hükmün açıklanmasının geri bırakılmasına karar vermiştir. Bu karara karşı Şirket tarafından Ağır Ceza Mahkemesine itirazda bulunulmuş olup, yargılama devam etmektedir.

13.1.4 Vergi Davası

Şirket tarafından açılmış 1 adet vergi davası bulunmaktadır. Bu dava Şirket tarafından Eskişehir Büyükşehir Belediyesine karşı açılmış olup, Şirket hakkındaki reklam ve tabela vergisi sebebiyle uygulanan 27.550 TL tutarındaki cezanın iadesine ilişkindir. İlk derece mahkemesi tarafından davanın kabulüne karar verilmiş olup, davalı tarafça istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.

13.1.5 İcra Takipleri

Şirket'in hem alacaklı hem de borçlu sıfatıyla taraf olduğu icra takipleri bulunmaktadır. Şirket tarafından alacaklı sıfatıyla başlatılan 1 adet vekalet ücreti ve 4 adet fatura alacağından kaynaklı olmak üzere toplam 5 adet icra takibi bulunmakta olup, toplam alacak tutarı 82.263,58 TL'dir. Şirket aleyhine açılmış olan 1 adet icra takibi bulunmakta olup, toplam borç tutarı 8.376,24 TL'dir. Belirtilen toplam tutar, icra dosyaları kapsamında yapılacak kısmi ödemeler, hesaplanacak faiz ve masraflar, itirazlar, bu itirazlar sonucu hükmolunabilecek kötünîyet veya icra inkâr tazminatları sebebiyle değişiklik gösterebilir.

13.2 Meka Pazarlama Dava ve İcra Takipleri

Meka Pazarlama'nın taraf olduğu davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir. Meka Pazarlama tarafından başlatılan veya aleyhine başlatılan herhangi bir icra takibi ise, bulunmamaktadır. Bu hususta Meka Pazarlama'dan 01.08.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

Tablo 34: Meka Pazarlama Tarafından Açılmış Davalar				
Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
*	*	1 adet idari yaptırım kararına itiraz	94.743	Derdest
*	*	1 adet alacak davası	117.181	Derdest
Toplam Dava Tutarı:			211.924 TL	

Tablo 35: Meka Pazarlama Aleyhine Açılmış Davalar				
Davacı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Dava Tutarı (TL)	Gelinen Aşama

*	*	1 adet iş hukuku davası	767,80	Derdest
Toplam Dava Tutarı:			767,80 TL	

Tablo 36: Meka Pazarlama Tarafından Başlatılan İcra Takibi				
Alacaklı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	İcra Takip Tutarı (TL)	Gelenen Aşama
*	*	1 adet icra takibi	123.386,51	Derdest
Toplam Dava Tutarı:			123.386,51 TL	

13.2.1 İdari Yaptırım Kararına İtiraz

01.08.2023 tarihi itibarıyla, Meka Pazarlama tarafından yapılmış 1 adet idari yaptırım kararına itiraz başvurusu bulunmaktadır. Bu itiraza konu idari işlem; gümrük beyannamesi kapsamında gerçekleştirilen ihracata ilişkin bedellerin tamamının yurda getirilmediği ve tahsil sürelerinin sonlandığı iddiasıyla T.C. Ankara Cumhuriyet Başsavcılığı İdari Yaptırım Bürosu tarafından Meka Pazarlama hakkında uygulanan 94.743 TL tutarındaki idari para cezasına ilişkindir. Ankara 3.Sulh Ceza Mahkemesi'nin E.2022/256258 sayılı dosyasında idari para cezasına itiraz edilmiş olup, Mahkeme'nin 13.04.2023 tarih ve 2022/13891 sayılı değişik iş kararı ile idari yaptırım kararının hukuka aykırı olması sebebiyle iptaline karar verilmiştir.

13.2.2 Alacak Davası

01.08.2023 tarihi itibarıyla Meka Pazarlama tarafından açılmış 1 adet alacak davası bulunmaktadır. Bu dava; Meka Pazarlama tarafından davalı M*M*J* karşı Ankara 2. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin E.2016/854 (E.2022/815) sayılı dosyasında açılmış olup, akdedilmiş olan taşıma sözleşmesine ilişkin edimlerin yerine getirilmemesi sonucu uğranılan 117.181 TL tutarındaki maddi ve manevi zararın tazminine ilişkindir. Davanın kısmen kabulüne ve kısmen reddine karar verilmiş olup, taraflarca istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 20. Hukuk Dairesi'nin E.2021/670 sayılı kararı ile ilk derece mahkemesinin kararı kaldırılmış olup, dava dosyası ilk derece mahkemesine yargılamanın yenilenmesi için gönderilmiştir. Yapılan yargılama sonucunda gerekçeli karar tebliğ edilmiş olup, Şirket tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf incelemesi devam etmektedir.

13.2.3 İş Hukuku Davası

Meka Pazarlama aleyhine açılmış 1 adet iş hukukundan kaynaklı 767,80 TL tutarında alacak (işçilik) davası bulunmaktadır. Belirtmek gerekir ki, iş hukuku davaları fazlaya ilişkin hakların saklı tutulması veya belirsiz alacak davası şeklinde açılmakta ve tazminat talepleri yargılama esnasında belirlenmekte, özellikle bilirkişi marifetiyle yapılan hesaplamalar sonucunda bu tutarlarda önemli değişiklik ve artışlar olabilmektedir.

13.2.4 İcra Takibi

Meka Pazarlamanın alacaklı sıfatıyla taraf olduğu 1 adet icra takibi bulunmakla birlikte, borçlu sıfatıyla taraf olduğu herhangi bir icra takibi bulunmamaktadır. Alacaklı sıfatıyla başlatılan icra takibinde toplam alacak tutarı 123.386,51 TL'dir. Belirtilen toplam tutar, icra dosyaları kapsamında yapılacak kısmi ödemeler, hesaplanacak faiz ve masraflar, itirazlar, bu itirazlar sonucu hükmolunabilecek kötüniyet veya icra inkâr tazminatları sebebiyle değişiklik gösterebilir.

14. KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK"), kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri düzenlemek üzere çıkarılmış ve 07.04.2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir. KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale

getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemine ("VERBİS") kaydolmak zorundadır. VERBİS'e kaydolma zorunluluğu Kişisel Verileri Koruma Kurulunun 11.03.2021 tarih ve 2021/238 sayılı kararı uyarınca;

- Gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının yıllık çalışan sayısı 50'den çok veya yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den çok olması halinde,
- Gerçek ve tüzel kişi veri sorumlularının yıllık çalışan sayısı 50'den az ve yıllık mali bilanço toplamı 25 milyon TL'den az olup ana faaliyet konusu özel nitelikli kişisel veri işleme olması halinde,
- Kamu kurum ve kuruluşları ile kamu kurum niteliğindeki meslek kuruluşu veri sorumluları 31.12.2021 tarihine kadar VERBİS'e kaydolmak zorundadır.

Aksi takdirde Veri Sorumluları KVKK'da yer alan yaptırımlara katlanmak zorundadır. Şirket 6698 sayılı Kanundan kaynaklanan yükümlülüğünü yerine getirmiş olup, VERBİS'e 10012050 numara ile kaydolmuştur.

Meka Beton bünyesinde, KVKK'ya uyum için gerekli aksiyonların takibi ve yönetilmesi amacıyla bir Kişisel Verilerin Korunması Komitesi kurulmuştur. Şirket faaliyetleri kapsamında müşteri, tedarikçi, çalışan, çalışan adayı ve çalışan yakınları ve hizmet ile danışmanlık alınan üçüncü kişilere ait kişisel verileri almakta, işlemekte, saklamakta ve imha etmektedir. Şirket yurtdışına veri aktarımı yapmamaktadır. Bu kapsamda gerçekleştirilen kişisel veri alımı, saklama, işleme ve imha süreçlerinde Şirket faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için; kişisel verilerin işlenmesine ilişkin aydınlatma beyanı, gizlilik politikası, açık rıza beyanı, saklama ve imha politikası ve kişisel veri envanteri hazırlamıştır. Bunun yanı sıra, 05.01.2023 tarih ve 1 sayılı Kişisel Verileri Koruma Komitesi İç Yönergesi mevcuttur. Bu iç yönerge ile Sinan Kaybal Yönetimden ve İletişim Sorumlusu ve Komite Başkanı; Gökhan Korkmaz ve Furkan Çiçek, Bilgi Teknolojileri ve Veri Güvenliği sorumlusu; Mutahhar Yıldırım KVKK Risk Yönetimi, Politika ve Prosedürler Sorumlusu; Ayşegül Aydemir ve Gökhan Korkmaz, İş Süreçlerinin Planlanması- Raporlaması Sorumlusu ve Ali Akyol KVKK Uyum ve Denetim Sorumlusu olarak seçilmişlerdir.

15. VERGİ

15.1 Meka Beton

Şirket Sincan Vergi Dairesine kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 6140539642'dir. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 27.07.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca, Şirket'in 27.07.2023 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır. Şirket'ten vergi borcu bulunmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

15.2 Meka Pazarlama

Meka Pazarlama Sincan Vergi Dairesine kayıtlı olup Vergi Kimlik Numarası 6140586665'tir. T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi'nden 02.08.2023 tarihinde alınan yazı uyarınca, Şirket'in 01.08.2023 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş borcu bulunmamaktadır. Şirket'ten Meka Pazarlama'nın vergi borcu bulunmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli yazılı beyan alınmıştır.

16. SOSYAL GÜVENLİK

16.1 Meka Beton

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. Sorumlu Denetçi YMM Mehmet Saat tarafından imzalanan 12.07.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu uyarınca, Şirket'in 31.03.2023 tarihi itibarıyla personel sayısı 481'dir. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nün 01.08.2023 tarih ve saat 16:36:46 yazısı uyarınca, Şirket'in 01.08.2023 tarihi itibarıyla Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş borcu bulunmamaktadır.

16.2 Meka Pazarlama

DP

EK

T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nün 01.08.2023 tarih ve saat 16:37:51 sayılı yazısı uyarınca, Meka Pazarlama'nın 01.08.2023 tarihi itibarıyla Sosyal Güvenlik Kurumu'na muaccel hale gelmiş borcu bulunmamaktadır.

17. SONUÇ

Tarafımızca "İncelenen Beyan ve Belgeler"e dayanılarak yapılan hukuki inceleme sonucunda,

1. Şirket ve bağlı ortaklığının üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı,
2. Şirket ve bağlı ortaklığının kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu,
3. İşbu Hukukçu Raporu'nun 7. Bölümü kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde Şirket ve bağlı ortaklığının faaliyetlerinin yürütülmesi için ilgili mevzuat kapsamında aşağıda belirtilenler haricinde temin edilmesi gereken tüm yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu,
 - a. Meka 3 Fabrikası'nın 16.01.2023 tarihinde faaliyete geçmesi nedeni ile, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'nın bulunmadığı, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusunun 28.07.2023 tarihinde yapılmış ve belge temini süreçleri devam etmekte olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'nın alınamaması halinde söz konusu tesisin kısa sürede taşınarak, yürütülen faaliyetlerin devamının sağlanmasının mümkün olduğu, Şirket beyanı uyarınca bu durumun Şirket açısından sadece taşınma maliyeti doğuracağı; bu maliyetlerin Şirket faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilemeyeceği,
 - b. Meka 4 Fabrikası'nın 01.03.2023 tarihinde faaliyete geçmesi nedeni ile İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı, Sanayi Sicil Belgesi, Çevre İzin veya Çevre İzin ve Lisansı ve Kapasite Kullanım Raporu'nun hali hazırda bulunmadığı; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvurusunun 28.07.2023 tarihinde yapılmış ve belge temini süreçleri devam etmekte olup, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'nın alınamaması halinde söz konusu tesisin kısa sürede taşınarak, yürütülen faaliyetlerin devamının sağlanmasının mümkün olduğu, Şirket beyanı uyarınca bu durumun Şirket açısından sadece taşınma maliyeti doğuracağı; bu maliyetlerin Şirket faaliyetlerinin önemli ölçüde olumsuz etkilemeyeceği,,
 - c. Meka Pazarlama'nın İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunmadığı; Meka Pazarlama'nın üretim faaliyeti bulunmamakta olup, yürütülen faaliyetin nitelik ve kapsamına istinaden, Meka Pazarlama'ya ait işyerinin yetkili idarelerce ruhsat eksikliği nedeniyle adli/idari yaptırım uygulanması halinde Şirket faaliyetlerinin etkilenmeyeceği,
4. Şirket ve bağlı ortaklığının yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve ortaklarının Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin beşinci fıkrasında sayılan suçlardan dolayı hapis cezasına çarptırılmamış oldukları, bu suçlara ilişkin devam eden bir soruşturma, dava veya takip olmadığı,
5. Halka arz edilecek paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmadığı ve esas sözleşmenin Borsada işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermediği

sonuçlarına ulaşılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine yazılı evrak ve Şirket tarafından temin edilen bilgi ve belge üzerinden ilgili mevzuat kapsamında yapılan inceleme sonucunda düzenlenmiş olup, sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Kurul'a ibraz edilmek amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, Rapor'da açıkça tarih verilerek aksi belirtilmediği takdirde Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup, halka arz tarihine kadar meydana gelecek değişiklikler yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek ölçüde önemli değişiklikler haricinde halka arz sonrası güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. 25/08/2023

Saygılarımızla,

DB

EK

Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Dilek BALIOĞLU

Balioğlu Hukuk Bürosu adına
Av. Ekinsu KAZANÇ

EK DİZİNİ:

1. İncelenen Beyan ve Belgeler Listesi
2. Şirketin taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin 01.08.2023 tarihli Avukatlık Mektubu
3. 01.08.2023 tarihli Şirket beyanı
4. Genel Kredi Sözleşmelerine ilişkin 03.05.2023 tarihli Şirket beyanı
5. Genel Kredi Sözleşmelerine ilişkin Banka onay yazıları
6. Bağımsız Hukukçu Raporu kapsamında hazırlanan beyan
7. Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç hükümleri kapsamında Şirket Beyanı

DB.

Ek.

EK 1: İncelenen Belge ve Beyanlar Listesi		
Sıra No	Belge Türü	Açıklama
1.Şirket Bilgileri		
1.1.	Esas Sözleşme	Şirket esas sözleşmesi
1.2.	Yönetim Kurulu Kararları	Şirketin 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Yönetim Kurulu Kararları
1.3.	Yönetim Kurulu Kararı	Şirket'in 01.08.2023 tarihine kadar alınmış Yönetim Kurulu Kararları
1.4.	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	Şirket'in T.C. Ankara 34. Noterliği 31.12.2012 tarih ve 36936 yevmiye numaralı yeni mali dönemine ait Genel Kurul Karar ve Müzakere Defteri
1.5.	Genel Kurul Kararları	Şirket'in 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararları
1.6.	Hazır Cetvelleri	Şirket genel kurulunun 2019, 2020,2021 ,2022 ve 2023 yılına ait Hazır Bulunanlar Listesi
1.7.	TTSG ilgili sayfaları	Şirket'e ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
1.8.	Pay Defteri	T.C. Ankara 55. Noterliği tarafından 23.06.2010 tarih ve 5618 yevmiye numarası onaylanan Şirket pay defteri
1.10.	İmza Sirküleri	T.C. Ankara 65. Noterliği tarafından 12.05.2023 tarih ve 17555 yevmiye numarası İmza Sirküleri
1.11.	İç Yönerge	Şirket Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
1.12.	SPK'nın uygun görüşü	Sermaye Piyasası Kurulu'nun 04.05.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-36828 uygun görüşü
1.13.	T.C. Ticaret Bakanlığı izni	T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 09.05.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00085261834 sayılı izni
1.15.	Şirket Beyanı	Şirket kayıtlarında TTK 376 ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun olmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli Şirket beyanı
1.16.	Şirket Beyanı	Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli Şirket beyanı
1.17.	Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m. 7 kapsamında alınan beyanlar	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Mehmet Kaybal, Şener Köken, Sinan Kaybal, Kerem Kaybal, Murat Köseoğlu, Turan Erol ve Mustafa Merih Özgen'den alınan 03.05.2023 tarihli imzalı beyanlar
1.18.	Borsa İstanbul Kotasyon Yönetmeliği m. 7 kapsamında alınan beyanlar	Şirkette pay sahibi olan Selma Kaybal'dan alınan 03.05.2023 tarihli imzalı beyanlar
1.19.	Şirket Beyanı	Şirket tarafından akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri, ile ilgili 03.05.2023 tarihli beyan tablosu
1.20.	Şirket Beyanı	Şirketin mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin 03.05.2023 tarihli takyidat beyanı
1.21.	Şirket Beyanı	Şirket'in para aynı, menkul mallar ve fikri mülkiyet haklarına ilişkin 03.05.2023 tarihli takyidat beyanı
1.22.	Şirket Beyanı	Şirket'in Yönetim Kurulu Kararlarına ilişkin 03.05.2023 tarihli beyanı

JD.

EK.

1.23.	YMM Raporu	Gürel YMM ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. Murat Tokmakkaya tarafından düzenlenen 29.12.2022 tarih ve YMM-1499-1699-2022/164 sayılı Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Ait Yeminli Mali Müşavir Raporu
1.24.	Bağımsız Denetim Raporu	Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından denetlenen Sorumlu Denetçi Mehmet Saat tarafından 20.02.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu
1.25.	Bağımsız Denetim Raporu	Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından denetlenen Sorumlu Denetçi Mehmet Saat tarafından 12.07.2023 tarihli Özel Bağımsız Denetçi Raporu
1.26.	Faaliyet Belgesi	Ankara Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 10.02.2023 tarihli Faaliyet Belgesi (Merkez)
1.27.	Faaliyet Belgesi	Eskişehir Ticaret Odası tarafından düzenlenmiş 27.01.2023 tarihli Faaliyet Belgesi (Eskişehir Şube)
1.28.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 02.01.2019 tarih ve BOSB-İÇR-009 no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Meka 1)
1.29.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 26.09.2016 tarih ve BOSB-3 İÇR-118 no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Meka 2)
1.30.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 03.07.2017 tarih ve 17/463 no.lu İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Eskişehir Şube)
1.31.	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Başvuru Dilekçesi	Başkent OSB'ye 28.07.2023 tarihinde yapılan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı başvuru dilekçesi (Meka 3 ve Meka 4)
1.32.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş 05.08.2010 tarih ve 587209 sayılı Sanayi Sicil Belgesi (Meka 1)
1.33.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş 18.04.2016 tarih ve 688574 sayılı Sanayi Sicil Belgesi (Meka 2)
1.34.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş 10.04.2023 tarih ve 810968 sayılı Sanayi Sicil Belgesi (Meka 3)
1.35.	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından düzenlenmiş 02.05.2011 tarih ve 592675 sayılı Sanayi Sicil Belgesi (Eskişehir Şubesi)
1.36.	Kapasite Raporu	Ankara Sanayi Odası tarafından 06.08.2021 tarih ve 2021/1070 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu (Meka 1)
1.37.	Kapasite Raporu	Ankara Sanayi Odası tarafından 05.08.2021 tarih ve 2021/1069 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu (Meka 2)
1.38.	Kapasite Raporu	Ankara Sanayi Odası tarafından 03.03.2023 tarih ve 2023/41 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu (Meka 3)
1.39.	Kapasite Raporu	Eskişehir Sanayi Odası tarafından 02.12.2021 tarih ve 2021-2/155 sayılı düzenlenmiş Kapasite Raporu (Eskişehir Şube)
1.40.	Yatırım Teşvik Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından

İB.

EK.

		07.10.2020 tarih ve 515647 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.41.	Yatırım Teşvik Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından 30.11.2021 tarih ve 530242 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.42.	Yatırım Teşvik Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından 27.02.2019 tarih ve D 109970 belge numaralı Yatırım Teşvik Belgesi
1.43.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 06.11.2012 tarih ve B.09.4.ILM.0.06.07.00.220.03/2226 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Meka 1)
1.44.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29.03.2013 tarih ve 5340385.220.03/666 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Meka 1)
1.45.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 17.06.2022 tarih ve E-53430385-220.03-3927069 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Meka 1)
1.46.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.01.2014 tarih ve 53430385-E-20149-220.03/57 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Meka 2)
1.47.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve E-53430385-220.03[220.03]-6067127 sayılı ÇED Kapsam Dışı Yazısı (Meka 2)
1.48.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.03.2023 tarih ve E-53430385-220-6068081 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Meka 3)
1.49.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Ankara Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 23.03.2023 tarih ve E-53430385-220.03-6036090 sayılı ÇED kapsam Dışı yazısı (Meka 4)
1.50.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Eskişehir Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nün 10.07.2008 tarih ve B.18.0.İÇÖ.0.26.03.239.12/6950-1221-3359 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Eskişehir Şube)
1.51.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Eskişehir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.09.2014 tarih ve 43549071-220.03-7251 sayılı yazısı ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Eskişehir Şube)

DB.

CA.

1.52.	ÇED Kapsam Dışı Yazısı	T.C. Eskişehir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.02.2019 tarih ve 43549071-220.99-E.4532 sayılı yazısı ile Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı (Eskişehir Şube)
1.53.	Çevre İzin Belgesi (Gerekli Değildir Yazısı)	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 19.09.2022 tarih ve 69415164-150 E./9601 sayılı Gürültü Kontrolü, Atıksu Deşarjı konulu çevre izinlerinin gerekli olmadığına ilişkin yazı
1.54.	Geçici Faaliyet Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 01.11.2022 tarih ve 69415164-150/E.789 belge numarası ile düzenlenen "Hava Emisyonu" Geçici Faaliyet Belgesi (Meka 1)
1.55.	Çevre İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 10.05.2023 tarih ve 69415164-150/E.789 sayılı 225470448.0.1 belge numaralı Hava Emisyon konulu Çevre İzin Belgesi (Meka 1)
1.56.	Çevre İzin Belgesi	T.C. Eskişehir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 15.06.2020 tarih ve 10923575-150/E.8197 sayılı yazısı uyarınca 16.06.2020 başlangıç tarihli ve 227186062.0.1 belge numaralı Çevre İzin Belgesi (Eskişehir Şube)
1.57.	Çevre İzin Belgesi (Gerekli Değildir Yazısı)	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 24.06.2016 tarih ve 25160397-150.05-E.19720 sayılı "Çevre İzin Belgesi Gerekli Değildir" yazısı (Meka 2)
1.58.	Çevre İzin Belgesi (Gerekli Değildir Yazısı)	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.07.2023 tarih ve E-25160397-150.03-6914795 sayılı "Çevre İzin Belgesi Gerekli Değildir" yazısı (Meka 3)
1.59.	Atık Yönetim Planı Valilik Onayı	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.11.2021 tarih ve E-24710717-100-2166322 sayılı yazısı (Meka 1)
1.60.	Atık Yönetim Planı Valilik Onayı	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 10.11.2021 tarih ve E-24710717-100-2150711 sayılı yazısı (Meka 2)
1.61.	Atık Yönetim Planı Valilik Onayı	T.C. Eskişehir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 29.09.2021 tarih ve E-50773873-145.01-1843958 sayılı yazısı (Meka 3)
1.62.	Yapı Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 05.08.2004 tarih ve 11 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (413 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara)
1.63.	Yapı Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 04.01.2013 tarih ve 01 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (413 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara)
1.64.	Yapı Ruhsatı	T.C. Yenimahalle Belediye Başkanlığı tarafından 27.03.1986 tarih ve A-149 ruhsat numaralı Yapı

DB.

EK.

		Ruhsatı (1706/1 Parsel Ostim, Yenimahalle)
1.65.	Yapı Ruhsatı	Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından 30.06.2008 tarih ve 594/595/596/597 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (4027 Ada Merkez, Eskişehir)
1.66.	Yapı Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 15.01.2014 tarih ve 2014-1 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (100677 Ada 6 Parsel Sincan, Ankara)
1.67.	Yapı Ruhsatı	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 28.09.2022 tarih ve 452/2022-65 ruhsat numaralı Yapı Ruhsatı (100677 Ada 13 Parsel Sincan, Ankara)
1.68.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Yenimahalle Belediye Başkanlığı tarafından 29.04.1988 tarih ve B-109 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (17106/1 Parse lOstim, Yenimahalle)
1.69.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 30.03.2007 tarih ve 014 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (413 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara)
1.70.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 18.03.2014 tarih ve 2014-4 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (413 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara)
1.71.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Başkent Organize Sanayi Bölgesi tarafından 19.02.2015 tarih ve 134/2015-7 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (100677 Ada 6 Parsel Sincan, Ankara)
1.72.	Yapı Kullanma İzin Belgesi	Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi tarafından 28.07.2008 tarih ve 183 belge numaralı Yapı Kullanma İzin Belgesi (4027 Ada Merkez, Eskişehir)
1.73.	Yapı Kayıt Belgesi	T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 19.07.2018 tarih ve 5CFZ9J91 belge numaralı Yapı Kayıt Belgesi (413 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara)
1.74.	Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 08.11.2019 tarih ve 24710717-100-E.102239 sayılı Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzin Belgesi (Meka 1)
1.75.	Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 21.02.2023 tarih ve E-24710717-100-5793768 sayılı Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzin Belgesi (Meka 2)
1.76	BEKRA Bildirimi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına 09.05.2023 tarih ve 141928 sayılı BEKRA Bildirimi neticesimde; Şirket seviyesinin kapsam dışı olduğu yazısı (Meka 1)
1.77.	BEKRA Bildirimi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına 09.05.2023 tarih ve 141927 sayılı BEKRA Bildirimi neticesimde; Şirket seviyesinin kapsam dışı olduğu

DB.

Ek.

		yazısı (Meka 2)
1.78.	BEKRA Bildirimi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına 23.05.2023 tarih ve 142535 sayılı BEKRA Bildirimi neticesimde; Şirket seviyesinin kapsam dışı olduğu yazısı (Meka 3)
1.79.	BEKRA Bildirimi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına 23.05.2023 tarih ve 142531 sayılı BEKRA Bildirimi neticesimde; Şirket seviyesinin kapsam dışı olduğu yazısı (Meka 4)
1.80.	BEKRA Bildirimi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına 02.12.2021 tarih ve 128948 sayılı BEKRA Bildirimi neticesimde; Şirket seviyesinin kapsam dışı olduğu yazısı (Eskişehir Şube)
1.81.	Onaylanmış Kişi Statü Belgesi	T.C. Ticaret Bakanlığı Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü tarafından 07.04.2022 tarih ve 21/06/OKS/0074 belge numaralı Onaylanmış Kişi Statü Belgesi
1.82.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 01.06.2018 tarih ve TR.HA10.B.00521 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.83.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 04.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.37918/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.84.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.45209/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.85.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.45313/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.86.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.45277/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.87.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.45324/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.88.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TR.PA01.B.45230/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.89.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve FR.PA01.B.41236/21 belge numaralı olan EAC Belgesi
1.90.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve IN.PA01.B. belge numaralı olan EAC Belgesi
1.91.	Gümrük Birliği Sertifikası (EAC)	SibProm Test Limited Şirketi tarafından 06.10.2021 tarih ve TRAB53.V.05421/22 belge numaralı olan EAC Belgesi

DD.

EK.

1.92.	Özel Güvenlik İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü tarafından düzenlenen 26.03.2015 tarih ve 1052 belge numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi (Meka 1)
1.93	Özel Güvenlik İzin Belgesi	T.C. Ankara Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü tarafından düzenlenen 26.03.2015 tarih ve 1053 belge numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi (Meka 2)
1.94.	Özel Güvenlik İzin Belgesi	T.C. Eskişehir Valiliği İl Emniyet Müdürlüğü tarafından düzenlenen 16.09.2019 tarih ve 1836 belge numaralı Özel Güvenlik İzin Belgesi (Eskişehir Şube)
1.95.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3951 belge numaralı Certificate of Conformity Crushing And Screening Plants Sertifikası
1.96.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3939 belge numaralı Certificate of Conformity Cone Crusher Sertifikası
1.97.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3941 belge numaralı Certificate of Conformity Crushing And Screening Plants Sertifikası
1.98.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 04.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3942 belge numaralı Certificate of Conformity Jaw Crushers Sertifikası
1.99.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 03.12.2015 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3943 belge numaralı Certificate of Conformity Mixer Sertifikası
1.100.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 03.12.2015 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3945 belge numaralı Certificate of Conformity Mobile Concrete Batching Plant Sertifikası
1.101.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3946 belge numaralı Certificate of Conformity Mobile Crushing Group Sertifikası
1.102.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 04.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3730 belge numaralı Certificate of Conformity Vibrating Feeder Sertifikası
1.103.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-

DB

EK

		IS-2346-TAT-22-MAD-3947 belge numaralı Certificate of Conformity Pre-Feeding System Sertifikası
1.104.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 04.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3948 belge numaralı Certificate of Conformity Vertical Shaft Impact Crushers Sertifikası
1.105.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 09.11.2016 tarih ve 20-IS-2346-TAT-22-MAD-3749 belge numaralı Certificate of Conformity Washer with Dewatering Screw & Bucket Sertifikası
1.106.	Sertifika	TÜV Austria Turk Belgelendirme Eğitim ve Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. tarafından 03.12.2015 tarih ve 20-IS-2346-TAT-21-MAD-3750 belge numaralı Certificate of Conformity Wet and Dry Concrete Batching Plants Sertifikası
1.107.	Sertifika	TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. tarafından 17.02.2021 tarih ve QS-TUVNORD-2021/1211 belge numaralı Fabrika Üretim Kontrolünün Uygunluğu Sertifikası
1.108.	Sertifika	TÜV Teknik Kontrol ve Belgelendirme A.Ş. tarafından 16.02.2021 tarih ve QS-TUVNORD-2021/1212 belge numaralı EN ISO 3834-2 Quality requiremenst for fusion welding of metallic materials Sertifikası
1.109.	Sertifika	Türk Standartları Enstitüsü tarafından 27.03.2013 tarih ve 027566-TSE-01/03 belge numaralı Türk Standartları Uygunluk Belgesi
1.110.	Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Üyelik Belgesi	Türkiye İhracatçılar Birliği'nin 04.01.2022 tarih ve TIM22-010411-09224 Belge Kodlu yazısı uyarınca Şirket, Doğu Anadolu İhracatçılar Birliğine ve İstanbul Demir ve Demirdışı Metaller İhracatçıları Birliği üye belgesi
2. Sözleşmeler (Fotokopi nüshalarından inceleme yapılmıştır.)		
2.1.	Sigorta Poliçeleri	Şirket'in lehdar olduğu sigorta poliçeleri nüshası
2.2.	Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi	Şirket ile Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş. ve Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasında 20.10.2022 tarihinde akdedilen Halka Arza Aracılık Yetki Sözleşmesi nüshası
2.3.	Taşeron Sözleşmeleri	Şirket'in birçok yüklenici firma ile akdetmiş olduğu taşeron sözleşmeleri nüshası
2.4.	Tedarik Sözleşmeleri	Şirket'in üretmiş olduğu ürünlerin hammaddelerinin temini için Tedarikçiler ile akdetmiş olduğu sözleşmelerin nüshası
2.5.	Gizlilik Sözleşmeleri	Şirket'in Taşeron Sözleşmesi akdettiği her yüklenici firma, ile akdetmiş olduğu gizlilik sözleşmesi nüshası

İB

ek

2.6.	Sipariş Sözleşmeleri	Şirket'in imal ettiği ürünlerin satışı konusunda Alıcılar ile akdetmiş olduğu sözleşmelerin nüshası
2.7.	Tedarik Sipariş Formları	Şirket tedarikçileriyle makine veyahut hammadde tedariki kapsamında akdetmiş oldukları satın alma talep formu veyahut sipariş formları nüshası
2.8.	Kira Sözleşmeleri (Taşınmaz)	Şirket'in kiraya veren sıfatı ile akdetmiş olduğu kira sözleşmeleri nüshası
2.9.	Kira Sözleşmeleri (Taşınmaz)	Şirket'in kiracı sıfatı ile akdetmiş olduğu kira sözleşmeleri nüshası
2.10.	Kira Sözleşmeleri (Taşınır)	Şirket'in kiracı sıfatıyla akdetmiş olduğu kısa dönem kiralama sözleşmesi nüshası
2.11.	Bilgi Teknolojileri Sözleşmesi	Şirket'in Satıcı ile akdetmiş olduğu Lisans Kullanım Hakkı ve Hizmet Satış Sözleşmesi nüshası
2.12.	Bilgi Teknolojileri Sözleşmesi	Şirket'in Yüklenici ile akdetmiş olduğu Web Sitesi Bakım ve Güncelleme Hizmet Sözleşmesi nüshası
2.13.	Bilgi Teknolojileri Sözleşmesi	Şirket'in çeşitli firmalar ile akdetmiş olduğu Yazılım Kullanım ve Danışmanlık Sözleşmesi nüshası
2.14.	Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile Ekoçev Mühendislik Çevre ve Atık Yönetimi İnşaat Taahhüt Nakliye Sanayi ve Ticaret Ltd. Şit. Arasında 01.01.2023 tarihinde akdedilen Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi nüshası
2.15.	Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile Av. Hilal Baran arasında 06.02.2023 tarihinde akdedilen hukuki danışmanlık sözleşmesi nüshası
2.16.	Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile EG Özel Güvenlik Ltd. Şti arasında 06.02.2023 tarihinde akdedilen Güvenlik ve Koruma Hizmet Sözleşmesi nüshası
2.17.	Danışmanlık Sözleşmesi	Şirket ile Rafet Işıktaş arasında 01.01.2023 tarihinde akdedilen Muhasebecilik ve Müşavirlik Hizmetleri Sözleşmesi nüshası
2.18.	İş Sağlığı ve Güvenliği Danışmanlık Hizmetleri Sözleşmesi	Şirket ile Alp İş Sağlığı ve İş Güvenliği Danışmanlık Eğitim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti ile 02.01.2023 tarihinde akdedilen İş Sağlığı ve Güvenliği Hizmetleri Sözleşmesi nüshası
2.19.	Bağımsız Denetim Sözleşmesi	Şirket ile Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. arasında 31.01.2023 tarihinde akdedilen Bağımsız Denetim Sözleşmesi nüshası
2.20.	Genel Kredi Sözleşmesi	Garanti Bankası A.Ş – 5.000.000 TL limitli GKS Garanti Bankası A.Ş – 3.000.000 € limitli GKS
2.21.	Genel Kredi Sözleşmesi	ING Bank A.Ş.- 10.000.000 TL limitli GKS ING Bank A.Ş.- 15.000.000 TL limitli GKS
2.22.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. İhracat Kredi Bankası A.Ş.- 20.000.000 \$ limitli GKS
2.23.	Genel Kredi Sözleşmesi	T. İş Bankası A.Ş.- 25.000.000 TL limitli GKS T. İş Bankası A.Ş.- 7.000.000 € limitli GKS
2.24.	Genel Kredi Sözleşmesi	QNB Finansbank A.Ş. - 5.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş.- 6.000.000 TL limitli GKS QNB Finansbank A.Ş.- 100.000.000 TL limitli GKS
2.25.	Genel Kredi Sözleşmesi	Şekerbank T.A.Ş.- 3.000.000 TL limitli GKS
2.26.	Genel Kredi Sözleşmesi	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.- 500.000 \$ limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.- 3.500.000 € limitli

DB.

Ek.

		GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.- 10.000.000 \$ limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.-30.000.000 TL limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.-7.000.000 TL limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.- 100.000 TL limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.- 10.000.000 € limitli GKS
2.27.	Genel Kredi Sözleşmesi	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.- 18.000.000 TL limitli GKS T.C. Ziraat Bankası A.Ş.- 2.000.000 TL limitli GKS
2.28.	Genel Kredi Sözleşmesi	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.- 8.250.000 TL limitli GKS
3. Maddi Duran Varlıklar		
3.1.	Güncel Tapu Örnekleri	Ankara, Sincan da yer alan 100677 Ada 13 Parsel numaralı taşınmaz
3.2.	Güncel Tapu Örnekleri	Ankara, Sincan da yer alan 413 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz
3.3.	Güncel Tapu Örnekleri	Ankara, Yenimahalle de yer alan 17106 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaz
3.4.	Güncel Tapu Örnekleri	Ankara, Yenimahalle de yer alan 17106 Ada 34 Parsel numaralı taşınmaz
3.5.	Güncel Tapu Örnekleri	Ankara, Gölbaşıda yer alan 111112 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz
3.6.	Güncel Tapu Örnekleri	Eskişehir, Odunpazarında yer alan 19576 Ada 1 Parsel numaralı taşınmaz
3.7.	Güncel Tapu Örnekleri	Muğla, Bodrum da yer alan 189 Ada 46 Parsel numaralı taşınmaz
3.9.	Güncel Tapu Örnekleri	Kırıkkale, Merkez de yer alan 2701 Ada 6 Parsel numaralı taşınmaz
3.10.	Web Tapu Kayıtları	Şirket'e ait taşınmazların irtifak/şerh/ipoteklerini içeriri Web Tapu Kayıtları
3.11.	Şirket Beyanı	Şirket'in maddi duran varlıklarına ilişkin 01.08.2023 tarihli beyan
4. Fikri ve Sınai Hakları		
4.1.	Belge	Şirket tarafından sunulan fikri mülkiyet haklarına bilgilerine ilişkin 03.05.2023 tarihli liste
4.2.	Tescil Belgeleri	Şirket tarafından sunulan Marka bilgileri listesinde yer alan markanın Türk Marka ve Patent Kurumu onaylı tescil belgesi
4.3.	Tescil Belgeleri	Şirket'in Uluslararası Marka bilgilerine ilişkin tescil belgeleri
4.4.	Alan Adları	Şirket'in Alan Adlarına ilişkin kayıtlar
4.5.	Şirket Beyanı	Şirket tarafından 03.05.2023 tarihi uyarınca söz konusu fikri mülkiyet hakları üzerinde herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin beyan
4.6.	TPE Sorgulama Belgesi	Türk Patent ve Marka Kurumundan gerçekleştirilen sorgulama belge evrakı
5. Dava Raporları ve Hukuki Talepleri		
5.1.	Avukat Mektubu	Şirket'in Dava ve İcra takiplerine ilişkin Av. Hilal Baran tarafından 01.08.2023 tarihinde hazırlanan Avukat mektubu

DP

EK

5.2.	Şirket Raporu	Şirket'in Dava ve İcra takiplerine ilişkin 03.05.2023 tarihli Şirket Raporu
5.3.	Beyan	Şirket'in 03.05.2023 tarihli dava ve icra takiplerine ilişkin beyanı
5.4.	UYAP Sorgulama Belgeleri	Yönetim kurulu üyeleri ve pay sahibi olan kimseler haklarında Kotasyon Yönergesinin 7.maddesinin beşinci fıkrası kapsamındaki suçlara ilişkin olarak UYAP Vatandaş Portalından yapılan sorgulama belgeleri
6.Sorgulama Sonuç Evrakları		
6.1.	Vergi Levhası	Şirket'in 2021 yılına ait Vergi Levhası
6.2.	Vergi Borcu Yoktur Yazısı	T.C. Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Vergi Dairesi tarafından verilen 27.07.2023 tarihli vergi borcu yoktur yazısı
6.3.	Borcu Yoktur Yazısı	Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sosyal Sigortalar Genel Müdürlüğü'nün alınan 01.08.2023 tarihli borcu yoktur yazısı
6.4.	Arşivli Adli Sicil Kayıtları	Şirket Yönetim Kurulu Üyeleri Mehmet Kaybal, Şener Köken, Kerem Kaybal, Sinan Kaybal, Murat Köseoğlu, Turan Erol ve Mustafa Merih Özgen arşivli adli sicil kayıtları
7.Banka Onay Yazıları		
7.1.	Banka Onay Yazıları	QNB Finansbank Ostim Şubesi 01.02.2023 tarihli banka onay yazısı
7.2.	Banka Onay Yazıları	T. Garanti Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi,08.03.2023 tarihli bank onay yazısı
7.3.	Banka Onay Yazıları	T. İhracat Kredi Bankası A.Ş., 10.05.2023 tarih ve 19974039 sayılı banka onay yazısı
7.4.	Banka Onay Yazıları	ING Bank A.Ş. Ankara Şubesi, 30.01.2023 tarih ve 43 sayılı banka onay yazısı
7.5.	Banka Onay Yazıları	T. İş Bankası A.Ş. Ostim Şubesi, 17.02.2023 tarih ve 4397/227 sayılı banka onay yazısı
7.6.	Banka Onay Yazıları	Şekerbank T.A.Ş. Gaziosmanpaşa Şubesi, 17.02.2023 tarihli banka onay yazısı
7.7.	Banka Onay Yazıları	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. Ostim Ticari Şubesi, 01.02.2023 tarihli banka onay yazısı
7.8.	Banka Onay Yazıları	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi, 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı
7.9.	Banka Onay Yazıları	Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Başkent Ticari Şubesi, 17.03.2023 tarih ve 17032023 sayılı banka onay yazısı
8. Bilgi Notu		
8.1.	Teminat Mektupları Bilgi Notu	Şirket'in teminat mektuplarına ilişkin bilgileri içeren bilgi notu
8.2.	Organizasyon Şeması	Şirket'in Organizasyon Şeması
8.3.	KVVK Metinleri	Şirket'in Kişisel Verileri Koruma Kanunu kapsamında hazırladığı metinler
9. Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret Anonim Şirketi Belgeleri		
9.1.	Esas Sözleşme	Meka Pazarlama esas sözleşmesi
9.2.	Yönetim Kurulu Kararları	Meka Pazarlamanın 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Yönetim Kurulu Kararları
9.3.	Genel Kurul ve Müzakere Defteri	Meka Pazarlamanın T.C. Ankara 66. Noterliği tarafından 16.06.2014 tarih ve 12204 yevmiye numaralı Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri
9.4.	Genel Kurul Kararları	Meka Pazarlama 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılı Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Kararları

DB.

EK.

9.5.	Hazirun Cetvelleri	Meka Pazarlama genel kurulunun 2019, 2020,2021 ,2022 ve 2023 yılına ait Hazır Bulunanlar Listesi
9.6.	TTSG ilgili sayfaları	Meka Pazarlama'ya ilişkin TTSG'lerin ilgili sayfaları
9.7.	Pay Defteri	T.C. Ankara 66. Noterliği tarafından 16.06.2014 tarih ve 12203 yevmiye numaralı pay defteri
9.8.	İmza Sirküleri	T.C. Ankara 65. Noterliği tarafından 03.04.2023 tarih ve 12332 yevmiye numaralı İmza Sirküsü
9.9.	İç Yönerge	Şirket Genel Kurulunun ve Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge
9.10.	Meka Pazarlama Beyanı	Şirket kayıtlarında TTK 376 ve 377. maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı veya borca batıklık durumunun olmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli Şirket beyanı
9.11.	Meka Pazarlama Beyanı	Şirket payları üzerinde üçüncü bir kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat bulunmadığına ilişkin 01.08.2023 tarihli Şirket beyanı
9.12.	YMM Raporu	Gürel YMM ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. Murat Tokmakkaya tarafından düzenlenen 31.12.2022 tarih ve YMM-1492/1732-2023/030 sayılı Sermayenin Ödendiğinin Tespiti Raporu
9.13.	Faaliyet Belgesi	Ankara Ticaret Odası tarafından 24.01.2023 tarihli olarak düzenlenen Faaliyet Belgesi
9.14.	Üyelik ve Depo Alanı Kullanım Sözleşmesi	Meka Pazarlama ile TOBB Trade Center arasında 07.04.2022 tarihinde akdedilen Üyelik ve Depo Alanı Kullanım Sözleşmesi nüshası
9.15.	Tedarik Sözleşmeleri	Şirket ile Alıcı arasında 29.11.2022 tarihinde akdedilen tedarik sözleşmesi nüshası
9.16.	Distribütör Sözleşmeleri	Meka Pazarlama ile distribütör arasında 29.04.2016 tarihinde akdedilen distribütör sözleşmesi nüshası (Rusya)
9.17.	Distribütör Sözleşmeleri	Meka Pazalarma ile distribütör arasında 13.09.2021 tarihinde akdedilen distribütör sözleşmesi nüshası (Kazakistan)
9.18.	Distribütör Sözleşmeleri	Meka Pazalarma ile distribütör arasında 13.02.2023 tarihinde akdedilen distribütör sözleşmesi nüshası (Avustralya)
9.19.	Danışmanlık Sözleşmeleri	Meka Pazarlama ile hizmet verenler arasında akdedilen çeşitli danışmanlık sözleşmeleri
9.20.	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. Garanti Bankası A.Ş.- 1.000.000 \$ limitli GKS
9.21.	Genel Kredi Sözleşmeleri	ING Bank A.Ş.- 10.000.000 TL limitli GKS
9.22.	Genel Kredi Sözleşmeleri	QNB Finansbank A.Ş. – 30.000.000 TL limitli GKS
9.23.	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. İhracat Kredi Bankası A.Ş.- 20.000.000 \$ limitli GKS
9.24.	Genel Kredi Sözleşmeleri	T. İş Bankası A.Ş.- 120.000.000 TL limitli GKS
9.25.	Genel Kredi Sözleşmeleri	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O- 10.000.000 € limitli GKS Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O- 100.000.000 TL limitli GKS
9.26.	Genel Kredi Sözleşmeleri	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.- 18.000.000 TL limitli GKS
9.27.	Genel Kredi Sözleşmeleri	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.- 2.750.000 TL limitli GKS
9.28.	Banka Onay Yazıları	T. Garanti Bankası A.Ş., 03.02.2023 tarihli banka onay yazısı
9.29.	Banka Onay Yazıları	ING Bank A.Ş. Ankara Şubesi, 14.02.2023 tarih ve 66 sayılı banka onay yazısı

DB

eh