

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabilir kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi
- Dağıtılabilir kar ve yedeklerin durumu
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları
- Pay sahiplerin kâr payı hedefleri ve beklentileri
- Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükûmetlerin aldığı tedbirler
- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer alan taahhüt ve kısıtlamalar

Şirket'in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımı yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

7. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Payların potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı;
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı;
- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı;
- Halka Arz Edilen Payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir.

Potansiyel yatırımcılar:

Halka Arz Edilen Payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,

BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Maltepe Başkent 338. Mehmet İsmet Bul.
No: 2 SİNCAN ANKARA 06410 397 10 34
Tel: +90 312 391 33 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sincan Merkez Dağıtım: 614 053 9642
Merkezi No: 0634 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etilülü Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/1A Blok No: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20 Fax: 0 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicili No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL



29 Eylül 2023

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Buray Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Caddesi
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

ortakları tarafından işletmeye konulan ve işletmenin ürettiği özkaynaklar arasındaki ilişkiyi gösterir. Oranın düşük olması işletmenin borçlanarak değil, daha çok kendi kaynaklarından finansman sağladığını; yüksek olması ise, işletmenin finansman için borçlandığını gösterir.

3.2.Kredi riski

Kredi riski, bir müşterinin veya karşı tarafın finansal araçlarla ilgili sözleşmelerin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup temel olarak, Şirket'in ticari alacaklarından doğabilecek zararlar kredi riskini oluşturmaktadır. Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır.

3.3. Likidite riski

Likidite riski Şirket'in ileri tarihli finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebep olur.

Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

3.4. Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları ve faiz oranlarındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriyi optimize etmeyi amaçlamaktadır.

3.5. Yabancı para (kur) riski

Şirket'in başlıca kur riskine maruz kaldığı para birimleri Türk Lirası, Avro ve ABD Doları'dır. Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Başkent OSB İsmet İnönü Bulvarı No:12 Sincan, Malıköy, Ankara
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	66302

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket Meka Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 14.08.1987 tarihinde tescil edilerek 50 yıl süre ile kurulmuştur.

Meka Beton Santralleri İml. San. ve Tic. A.Ş.
Malköy, Ankara
No:12 SINCAN / ANKARA
Tel: +90 (312) 397 91 93
Sincan Vergi Dairesi: 614 053 9642
Mersis No: 080503964200011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş, 34335 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20
Fax: 0 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL



Şirket'in unvanı 22.06.2010 tarihinde Meka Beton Santralleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak ve 50 yıllık olan süresi, süresiz olarak değiştirilmiş; değişiklikler 25.06.2010 tarih ve 7593 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez adresi:	Başkent OSB İsmet İnönü Bulvarı No:12 Sincan, Malıköy, Ankara
İnternet adresi:	www.mekaglobal.com
Telefon:	0312 397 91 33- 34- 35
Faks:	0312 397 10 34

İhraççının Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket ve konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığı, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan meri Kanun, Cumhurbaşkanlığı kararnamesi, Cumhurbaşkanı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidirler.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

29 Eylül 2023

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personeli görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği belgesine sahip olmaları şartı aranır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/1 Blok Kat:18 Beşiktaş 34395 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27777 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Barış
Ankara
İve/İS:AN

Az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

Kanunun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülükleri uymakla yükümlüdür. Kanun uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

OSB Mevzuatı

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ("OSB Kanunu") ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("OSB Yönetmeliği"), organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "OSB Mevzuatı"). OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsis veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, OSB genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB Mevzuatı'ndan kaynaklanan diğer yükümlülükleri uymakla yükümlüdür.

Şirket'in mevcut tesisleri Başkent OSB'de 4 adet ve Eskişehir OSB'de 1 adet olup; Ankara'daki 2 tesis ile Eskişehir'deki 1 tesisin mülkiyeti Şirket'e aittir. Bu doğrultuda, Şirket OSB Mevzuatına tabidir.

OSB Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca, katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. OSB sınırları içerisinde yer alan OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satış dahil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur" şerhi konulmuş ve bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler, yeni alıcı tarafından da aynı şekilde kabul edilmiş sayılır.

29 Eylül 2023

Çevre Mevzuatı

29/7/2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (ÇED Yönetmeliği) ile çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir. Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde

BETON
Malikoy Başkent OSB
No: 30 (312) 397 5133
Sincan Vergi Dairesi 614 053 8642
Mersis No: 0614 053 8620 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34395 İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 270921
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükkentli Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

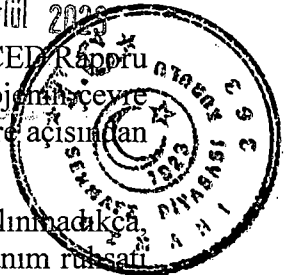
ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

ÇED Yönetmeliği uyarınca, (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) Bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı

29 Eylül 2023



BETON SANTRALLERİ
Genel Yönetim
Bakanlık O.B. Mah. İsmet Paşa
Yolu No: 33, ÇANKAYA/ANKARA 06909
Tel: +90 (312) 397 91 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sihvan Vergi Dairesi 614 053 9642
Mersis No: 0815003964200011

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 350 31 22 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.viyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Baysal Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

10/9/2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

10/8/2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

OSB Yönetmeliği’nin 42. maddesi uyarınca, OSB’de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, 3194 sayılı İmar Kanunu ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili OSB’nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

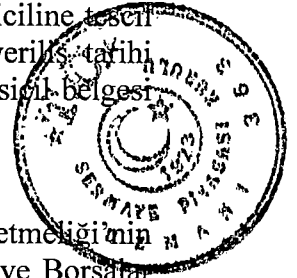
29 Eylül 2023

Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu

12/9/2005 tarih ve 25934 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Oda Muamele Yönetmeliği’nin 5. maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu’nun 9. maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunan gerçek ve tüzel kişiler ile bunların şube ve fabrikaları işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır. Bir merkeze bağlı olduğu halde ister merkezin bulunduğu odanın ister başka odanın çalışma alanı içinde olan müstakil sermayesi ve müstakil muhasebesi bulunan ve/veya muhasebesi merkezde tutulduğu ve müstakil sermayesi bulunmadığı halde kendi başına faaliyet ve ticarî muamele yapan yerler ve satış mağazaları şube sayılır. Kayıt



BETON SANTRALLERİ İMCELME VE MÜHÜRLEME A.Ş.
Marmara Etiler OSB Mah. KARA 06909
NO: 13/21 SİNCAN / ANKARA 06100
Tel: +90 (312) 363 9642
Sincan Ofis Adresi: 614 632 9642
Mersis No: 0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mah. Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tel: +90 (212) 352 36 20
Fax: +90 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 912 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Barış Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

zorunluluğunu bir ay içinde yerine getirmeyenler, odalar tarafından re'sen kaydedilir ve durum kendilerine tebliğ edilir.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır. Şirket'in KVKK uyarınca Veri Sorumluları Sicili'ne ("VERBİS") kayıt yaptıрма yükümlülüğü vardır. Bu doğrultuda Şirket, VERBİS'e kayıt yaptırmıştır ve işlediği veri kategorilerini, söz konusu verileri işleme amacını, ilgili kişileri, işleme sürelerini ve aktardığı kişileri VERBİS sistemi üzerinden girmiş ve ilgili kişilerin bilgisine sunmuştur.

Gümrük Mevzuatı

Bir ülkeye ihracat veya ithalat yapılması durumunda, hizmetlerin ülkeye girişlerinde ilgili ülke ekonomisi mal çeşidi ve/veya oranına göre gümrük vergisi almaktadır. Türkiye ve Avrupa Birliği gümrük vergisinin uygulanmasına ilişkin olarak 1 Ocak 1996 tarihinde 36. Türkiye-Avrupa Birliği Ortaklık Konseyi Kararı ile Gümrük Birliği Anlaşması imzalanmıştır. Türkiye'nin Avrupa Birliği mevzuatına uyum sağlanması ve Türkiye Cumhuriyeti Gümrük Bölgesi'ne giren ve çıkan eşya ve taşıtlara uygulanacak kuralların belirlenmesi amacıyla 4 Kasım 1999 tarihinde Gümrük Kanunu yayımlanmıştır. Gümrük Kanunu'nun yönetmelikle düzenlenmesini öngördüğü konuları düzenlemek ve uygulamaya yön verecek hususlara açıklık getirmek üzere yayımlanan Gümrük Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca gümrük mevzuatı kapsamında gümrük işlem ve uygulamalarının kolaylaştırılması amacıyla belirlenen basitleştirilmiş usul, uygulama ve yetkilerden yararlanmak üzere Gümrük Yönetmeliği'nin 23 ve 24'üncü maddelerde belirlenmiş koşulları sağlayan kişilere onaylanmış kişi statüsü verilebilmektedir. Onaylanmış Kişi statüsü, gümrük yükümlülüklerini yerine getiren, ticari kayıtlarını genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak tutan, mali yeterliliği bulunan, belli sayıda kişi istihdam eden ve belli bir dış ticaret performansına sahip firmalara, adlarına düzenlenen onaylanmış kişi statü belgesi aracılığıyla, gümrük işlemlerinde birtakım kolaylıklar tanıyan bir gümrük statüsüdür. Şirket'in 07.04.2022 tarihinden itibaren başlamak üzere 07.04.2024 tarihine kadar geçerli 21/06/OKS/0074 belge numaralı Ticaret Bakanlığı Ortak Akdeniz Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü tarafından 30.12.2011 tarih ve 28158 (3. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Onaylanmış Kişi Statüsüne İlişkin Gümrük Genel Tebliği (Sıra No:1)'e dayanılarak verilmiş "Onaylanmış Kişi Statü Belgesi" ve bu kapsamda Beyanın Kontrol Türüne İlişkin Kolaylaştırmadan Yararlanma İzni bulunmaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Şirketin kuruluşundan itibaren gösterdiği gelişmenin önemli aşamaları aşağıda yer almaktadır.

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

1987-1999

- Şirket, 14.07.1987 tarihinde 1.000.000 TL kuruluş sermayesiyle 50 yıllık süre ile Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil edilerek Meka Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanı ile kurulmuştur. Kurucular Mehmet Kaybal ve Kamil Kolgu'dur.

AKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mah. Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-7/A Blok No:18 Beşiktaş 34368 İSTANBUL
Tic. Sicil No: 272352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL



BETON İNŞAATLARI İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Maitbeyi Maskekt OSB Mah. Mehmet İsmail Bul.
Kocaeli / İZMİR / ANKARA 06399
Tic. Sicil No: 272352 36 20
Sicil No: 272352 36 20
Mersis No: 0614 0539 6420 0017

- Şirket ortaklarından Kamil Kolgu, her biri 1.000.000 TL kıymetinde 50 adet 50.000.000 TL tutarındaki payını 28.09.1995 tarihinde Selma Kaybal'a devretmiştir. Şirket ortaklarından Mehmet Kaybal, her biri 1.000.000 TL kıymetinde 50 adet 50.000.000 TL tutarındaki payını 30.09.1998 tarihinde Şener Köken'e devretmiştir.
- Şirket ticari faaliyetlerine 1233 Sokak No:21 Ostim Yenimahalle Ankara adresinde 500 m2 kapalı alanda başlamış, ilk yıllarda vinç ve cephe asansörü imalatı üzerinde yoğunlaşmıştır.
- 1995 yılında yeni ürün çeşitlerini ve faaliyet alanını genişletmek amacıyla sabit beton santrali üretimine başlamıştır.
- 1990'lı yılların sonunda Şirket farklı coğrafyalarda da satış yapabilme imkanları aramış, bu çabaların sonucunda ilk ihracat satışını Irak'a gerçekleştirmiştir.

2000-2005

- Şirket, 2000'li yılların başında tasarım ve üretim kaynaklarını beton santralleri üretimine odaklama kararı almış; vinç ve cephe asansörleri üretimlerine son vermiştir. Özellikle 1999 İzmit ve Düzce depremini takip eden yıllarda Türkiye'de hazır beton kullanılmasının yasal bir zorunluluk haline gelmesinin de etkisiyle beton santrali talebinin artmasıyla birlikte Şirket'in beton santrali üretim miktarı ve satış sürekli olarak arttırılmıştır.
- İhracat imkanlarının gelişmesi neticesinde üretim kapasitesinin arttırılması ihtiyacı doğmuş ve bu nedenle de 2002 yılında üretim kapasitesinin artmasına karar verilmiştir. Bu amaçla Başkent Organize Sanayi Bölgesinde satın alınan 18.000 m2 arazi üzerinde yaklaşık 8.500 m2 kapalı alanda üretim yapacak modern bir fabrika için arazi alımı gerçekleştirilmiştir. Bu fabrika günümüzde şirket bünyesinde Meka- 1 adı ile tamamıyla beton santrali üretimi amacıyla kullanılmaktadır.
- 2002 yılından itibaren Şirket ihracat miktarını arttırmak ve farklı coğrafyalarda satış kabiliyeti edinebilmek için imkanları araştırmaya başlamış, bu araştırmalarının sonucunda sektör içinde önemli bir pazar olan Rusya pazarına adım atılmıştır ve ilk bayilik sistemi oluşturulmuştur.
- 2003 yılında Şirket, tekerlekli treyler şase üzerinde monteli bir şekilde fabrikadan sevk edilerek sahada minimum montaj gerektiren ve hızlıca beton üretimine olanak sağlayan mobil tip beton santrali tesisleri için tasarım ve üretim sürecine başlamıştır. Ürün gamına eklenen mobil beton tesisi sebebiyle artan kapasite ihtiyacı doğrultusunda Başkent OSB'de yeni fabrika kurulum süreci hızlandırılmıştır.
- 2004 yılında Meka-1 Fabrika yatırımına başlanarak, 2007 yılında fiili üretime geçilmiştir. Fiili üretime geçilmesiyle birlikte ürün gamında bulunan sabit beton santrallerine ek olarak Şirketin ilk hareket



29 Eylül 2023

MKA
BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Maliye Bakanlığı OSB Mah. Mehmet İnönü Bul.
F-2/A Blok No: 3 Boşiktaş 34315 İSTANBUL
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
Sincan Vard. No: 14 053 9642
Mersis No: 0814 0539 0000 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Başkaya Sitesi
F-2/A Blok No: 3 Boşiktaş 34315 İSTANBUL
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Maliye Mah. Dr. Adnan Bulut Caddesi
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Baray Mah. Dr. Adnan Bülent Akdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

- Şirketin, 2010 yılında TÜBİTAK desteği alarak tasarım çalışmalarına başladığı kompakt tip 20- m3/saat beton tesisi üretim adetlerinde yıllık 20 adetlere ulaşarak, tasarımı kendisine ait olan bir ürün ile pazarda kendine yer edinmiştir.
- 2010'dan bu yana Bauma Uluslararası İnşaat Makineleri, İnşaat Malzemesi Makineleri, İnşaat Araçları ve Madencilik Makineleri İhtisas Fuarı (Almanya)'na ilk katılım gerçekleştirilmiş ve bu tarihten itibaren kesintisiz katılım sağlanmıştır.

2013-2015

- İhracat odaklı bakış açısı sayesinde yaklaşık 10 yıl içerisinde ihracat yapılan ülke sayısı elliye aşmıştır.
- 2013 yılında Şirket, kırma eleme ürün gamı ve beton santrali satışlarındaki gelişmeler neticesinde oluşan kapasite ihtiyacını modern bir tesiste karşılayabilmek ve ileride oluşabilecek talepleri karşılamak amacıyla Başkent Organize Sanayi Bölgesinden toplam 24.841 m2 arazi satın almış, yaklaşık 15.000 m2 kapalı alanı olan Meka- II fabrikasının inşaatına başlanmış ve fabrika 2015 yılında üretime başlamıştır.
- Şirket, 2013 yılında merkezi Cezayir olan "LLC Mayor Trading" unvanlı firmanın %40'ını satın alarak bu şirkete iştirak etmiştir. Daha sonra işbu firmanın unvanı "ALGERIE SARL MEKA" olarak değiştirilmiştir. Bu sayede yerel piyasaya ulaşan ve bayilik sözleşmeleri olmamakla birlikte, bayilik yapısı şeklinde çalışan bir sistemin kurulması sağlanmıştır.
- 2013 yılında Şirket, müşterilerinin beton tesisi nakliye ve kurulum maliyetlerinin düşürülmesi talebi doğrultusunda sabit tip beton tesisleri tasarımını geliştirme kararı almış, bu amaçla komple galvanizli, konteynırlar ile sevk edilebilecek şekilde boyut optimizasyonu yapılmış kompakt 100 m3/saat ve kompakt 120 m3/saat beton santralleri tasarlanmıştır.
- 14/08/2014 tarihinde Rusya, Kazakistan, Beyaz Rusya, Ermenistan ve Kırgızistan'ı içeren EAEU tarafından belirlenen güvenlik ve kalite standartlarını karşıladığını gösteren bir sertifika olan EAC (Eurasian Economic Union Conformity Declaration Sertifikası) ve ISO 9001: 2008 sertifikaları alınmıştır.
- 2014 yılında Şirket yurtdışı pazarlarında dağıtım ağı hakimiyetine sahip olabilmek adına; %100 pay sahibi olduğu Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'yi ("Meka Pazarlama") kurmuştur. Şirket'in üretmiş olduğu ürünlerin ihracatının yaklaşık %90'ını Meka Pazarlama üzerinden gerçekleştirmektedir.



29 Eylül 2023

- Şirket kırma eleme sektöründe gördüğü ihtiyacı kendi tasarımlarıyla giderebilmek amacıyla 2013 yılında başladığı TÜBİTAK projesi

M.E.K.A.
BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Haliköy Beşiktaş OSB Mah. İsmet İnönü Bul.
No: 12 SİNCAN / ANKARA 06909
Tel: +90 (312) 352 36 20 Faks: +90 (312) 352 36 21
Sincan Vergi Dairesi No: 40539 8420 0011
Mersis No: 08400539 8420 0011

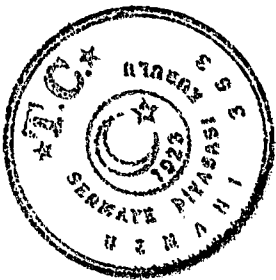
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebu'lula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0212 352 36 20 Faks: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Saray Mah. Dr. Adnan Bülükdereli Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

- 2015 yılında ISO 18001:2007 (Yeni adıyla ISO 45001:2018) sertifikası alınmıştır.

2016 -2021

- 2017 yılında Conexpo Uluslararası İş Makinası Fuarı (Kuzey Amerika) 2017; HILLHEAD Uluslararası Kırma Eleme Fuarı (İngiltere) ve BATIMATEC EXPO Uluslararası Yapı Fuarlarına (Cezayir) katılım gerçekleştirmiştir.
- 2019 yılında TÜBİTAK projesi ile oluşturulan 300 T/H modüler tip dik milli darbeli tip kırıcı projesi tamamlanmış ve 2021 yılında ürün gamına eklenmiştir.
- Şirket 2020 yılında makine ve ekipman parkını yenileme çalışmalarını başlatmış, bu amaçla hali hazırda bulunan CNC tezgahlarına yüksek teknoloji ve kabiliyetli CNC tezgahları da eklemeye başlamıştır. Bu sayede ürün kalitesinde ve üretim kapasitesinde artış ve verimlilik sağlanmıştır. Aynı dönemde dizayn ve Ar-Ge faaliyetlerini desteklemek amacıyla ihtiyaç duyulan pek çok farklı tasarım ve çizim programları edinilerek bu süreçte eksikliği duyulan kaynaklar tamamlanmıştır.
- Şirket, mobil paletli kırıcı tasarımları ve prototip imalatlarına 2019 yılında başlamış ve bu kapsamda geliştirme süreçleri için TÜBİTAK desteği almıştır. Bu proje kapsamında ürünlerin tasarımları dönem içerisinde geliştirilmiş olup, TÜBİTAK Destekli” 250 T/H Kapasiteli Çeneli Tip Mobil Paletli Kırıcı Tasarımı ve Prototip İmalatı” projesi 2021 yılında başarılı şekilde tamamlanmıştır. Şirket bu ürünler ile yeni girdiği kırma eleme tesisleri alanında ürün seçeneklerini arttırmak için önemli bir adım atmış olmuştur.
- 5746 sayılı Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun (“Ar-Ge Kanunu”) kapsamında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından verilen Ar-Ge Merkezi Faaliyet Belgesi ile 13.01.2021 tarihinde Meka Beton Ar-Ge Merkezi olarak tescil edilmiştir. Meka Beton Ar-Ge Kanunu kapsamında sağlanan kurumlar vergisi, gelir vergisi ve SGK primi teşviği, damga vergisi istisnası, katma değer vergisi istisnası desteğinden Ar-Ge Merkezi belge tarihi itibarıyla yararlanma hakkına sahip olmuştur.



29 Eylül 2023

- 2021 yılında Ar-Ge Merkezi tescilini müteakip Ar-Ge projelerine hız verilmiş, Çalışma Hızı ve Helezon Yapısı Optimize Edilmiş Adaptif Kabiliyetli Haiz Kum Yıkayıcı; Fiber Malzemenin Dozajlaması İçin Titreşimli Tip Besleyici Tasarımı; Eliptik Strok Ayarlı Elek Tasarımı Geliştirme; Yüksek Basınçlı Döner Yıkama Araştırma-Geliştirme; Flotasyon Makinesi Tasarımı ve Prototip İmalatı (Hydrosizer); DEM Drop Weight Test (Ab-T10 Modeli); Değişken Zayıy ve Yüksek

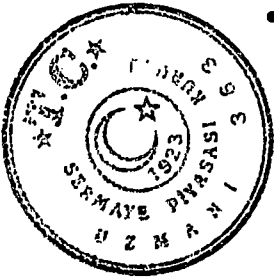
(A0-1170 Model) DESEN 514
YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebubekir Nardin Cad. Park Maya Site
F-2 Blok No:1 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Teli: 0212 352 36 20 Faks: 0212 352 36 20
Etil: 0212 352 36 20 www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
FİNANSMAN BANKASI A.Ş.**
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükgönül Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Çevrimli Mikronize Tasnif Sistemi Tasarımı ve Prototip İmalatı; Ön Elemeli, Değişken Çevrimli ve Yüksek Kapasiteli Besleyici Tasarımı projelerine başlanmıştır. Değişken Zaviyeli ve Yüksek Çevrimli Mikronize Tasnif Sistemi Tasarımı ve Prototip İmalatı ve Ön Elemeli, Değişken Çevrimli ve Yüksek Kapasiteli Besleyici Tasarımı dışında diğer geliştirme projeleri tamamlanmış ve proje sonuçlarının ürünlerle ilişkisi sağlanarak ürün iyileştirmeleri ve ürün geliştirmeleri tamamlanmıştır.

**2022-
Güncel**

- Şirket'in 2022 yılından tescil edilmiş buluş başlığı "Yüke Duyarlı Salınım Hareketli Radyal Yuvada Yataklı Hidrolik Çeneli Kırıcı" olan bir adet patent hakkı bulunmaktadır.
- Şirket başvurusunu yaptığı 1 tasarım ve 2 faydalı model tescil işlemleri devam etmektedir.
- Şirket satış sonrası hizmetlerini daha sistematik şekilde gerçekleştirebilmek ve Ankara'da yer alan diğer üretim tesislerinin aynı lokasyonda yer almasının avantajından yararlanmak adına Başkent Organize Sanayi Bölgesinde 7.000 m2 toplam alan 4.000 m2 kapalı alanı olan bir fabrika binası kiralamış olup, halihazırda bu tesiste üretim faaliyeti olmamakla birlikte, satış sonrası hizmet faaliyetleri Meka 3 adını verdiği bu alanda yürütülmektedir.
- Şirket 2021 ve 2022 yıllarında üretim hattında eksikliği duyulan ya da yenilenmesi gereken makine ve ekipmanların planladığı şekilde yenilenmesi ve makine parkının genişletilmesi çalışmalarını devam ettirmiş, bu yatırımlar ile hem üretim süreçlerinde ve kalitede iyileşme sağlanmış hem de üretim kapasitesi arttırılmıştır.
- 2022 yılında Ar-Ge çalışmaları kapsamında yaklaşık 9 milyon TL harcama yapmıştır. 2022 yılında Ar-Ge Merkezimiz bünyesinde Ayrık Eleman Metodu Malzeme Kütüphanesi; Açılı Eleklerin Dinamik Karakteristiklerinin Matematiksel Modellenmesiyle Birlikte Deneysel Doğrulama Test Sisteminin Tasarım ve Geliştirme Çalışmaları; Tek Şaftlı Beton Mikseri Şaft Optimizasyonu, Sürekli Beslemeli Beton Mikserlerinin Agrega Karışımlarının Akış Performansının Optimizasyon Tasarımı ve Geliştirmesi Çalışmaları konulu projeleri başlatılmış olup 2023 yılında bu projeler devam etmektedir.
- Projeler kapsamında elde edilen veriler yeni ürün dizaynına temel oluşturmuş sadece 2022 yılında Eliptik Strok Ayarlı Elek Tasarımı (MHS6203); Fiber Malzemenin Dozajlaması İçin Titreşimli Tip Besleyici Tasarımı (Sentetik Fiber 2000L), Çalışma Hızı ve Helezon Yapısı Optimize Edilmiş Adaptif Kabiliyetli Haiz Kum Yıkayıcı (MFV 3625 D), Yüksek Basınçlı Döner Yıkama / Mikser Yıkama



29 Eylül 2023

BEYTON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Maltepe Mah. ÇOBANCIYI Bulvarı No: 10/1
06560 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: +90 (312) 352 36 20 Fax: +90 (312) 352 36 20
Sicil No: 274990 Mersis No: 080500352362000011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: +90 (212) 352 36 20 Fax: +90 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Saygun Bulvarı
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Sistemi (4 Döner Kafalı) projeleri ürün haline getirilmiş ve Şirketin ürün gamına eklenmiştir. .

- Şirket, kuruluşundan bu yana başta Rusya, İngiltere, Orta Avrupa Ülkeleri, Kuzey Afrika, Ortadoğu ülkeleri olmak üzere 5 kıtada 100'ün üzerinde ülkeye ihracat yapmıştır.
- TİM araştırma raporlarında Şirket'in bağlı ortaklığı Meka Pazarlama Türkiye'nin 2021 yılında sektörde 21., genel sıralamada 836. en büyük ihracatçı firması olarak belirlenmiştir <https://tim.org.tr/tr/turkiyenin-ilk-1000-ihracatci-arastirmasi>
- 2023 yılında kırma devreleri performansının cevherlerin jeometalurjik parametreleri üzerindeki etkilerinin incelenmesi yoluyla ekipman gelişimi ve optimizasyonun sağlanması amaçlı bir proje Tübitak destekli olarak başlatılmıştır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket, ana üretim kapasitesini sağlayan ve izahnameye konu finansal dönemler öncesinde tamamlamış olduğu bina ve makine ekipman yatırımlarının başlıcaları şunlardır. Söz konusu yatırımların tümü Şirketin özkaynakları ile finanse edilen yatırımlardır.

Şirketin 2020, 2021, 2022 yıllarına ve 30.06.2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin önemli makine ve ekipman yatırımlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Kalemi	Yatırım Tutarı (TL)	Yatırım Tarihi	Yatırım Yeri	Yatırım Finansman Şekli	Tamamlanma Durumu
10 Tonluk Gezer Köprülü Vinç Sistemi	1.000.000	01.06.2023	Meka 4	Özkaynak	Tamamlandı
500-2w Gazaltı Kaynak Makinası	498.494	05.06.2023	Meka 4	Özkaynak	Tamamlandı
420 2w Gazaltı Kaynak Makinası	241.179	29.05.2023	Meka 4	Özkaynak	Tamamlandı
Robot Kaynak Sistemi	2.069.069	9.05.2023	Meka 2	Özkaynak	Tamamlandı
Döner Ayaklı Çatım Sehpa	255.000	4.04.2023	Meka 1	Özkaynak	Tamamlandı
Zincirli Pergel Vinç	764.155	19.04.2023	Meka Eskişehir	Özkaynak	Tamamlandı
Ad-Servo 60600 Abkant Pres Makinası	3.130.092	31.03.2023	Meka 1	Özkaynak	Tamamlandı
10mm 4,0 Mt Pimli Kanca 80 Zincir Sapan	81.204	14.03.2023	Meka 4	Özkaynak	Tamamlandı
Cnc Hidrolik Abkant Pres	2.020.469	28.02.2023	Meka Eskişehir	Özkaynak	Tamamlandı
Ups - Pyramid Dsp Serisi 100	323.240	16.01.2023	Meka 1	Özkaynak	Tamamlandı
Ups - Pyramid Dsp Serisi 80	240.550	16.01.2023	Meka 1	Özkaynak	Tamamlandı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Etiler Mah. Nispetiye Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279943 Tic. Sic. No: 279943
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sıray Mah. Dr. Adnan Büyükbülce Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Yatırım Kalemi	Yatırım Tutarı (TL)	Yatırım Tarihi	Yatırım Yeri	Yatırım Finansman Şekli	Tamamlanma Durumu
Giyotin Makas Hnc 3120 Hidrolik	150.000	25.09.2020	Meka Eskişehir	Özkaynak	Tamamlandı

Şirketin bina yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Edinildiği Yıl	Net Defter Değeri (TL) 30/06/2023	Kullanım Amacı
Meka 1 Fabrika Binası	2007	1.934.654	Fabrika
Ostim Dükkan 56 Sk No: 26-28	1996	200.672	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul
Ostim Dükkan 56 Sk No: 30	2004	47.770	Yatırım Amaçlı Gayrimenkul
Eskişehir Fabrika Binası	2008	3.193.482	FabrikaFabrika
Meka 2 Fabrika	2015	11.150.843	FabrikaFabrika

Şirketin 2020 yılı öncesi dönemlere ilişkin makine ve ekipman yatırımlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

Makine Ekipman Açıklaması	Aktife Alım Yılı	Aktife Alım USD Karşılığı *	Aktife Alım TL Karşılığı
20 Ton Vinç	2014	338.887	718.440
10 Ton Vinç	2014	304.862	646.307
Cnc Borverk - Tos Varnsdorf	2018	222.775	1.026.613
32 Ton Vinç	2014	179.923	381.437
25 Ton Vinç	2014	178.285	414.157
Bohrwerg Adp-115 Cnc Tip:T05	2011	161.155	249.145
Blp-H 3014 Cnc Plazma Kesim	2016	154.746	450.000
Boya Kabini	2015	151.327	395.720
10 Ton Çift Kiriş Vinç Köprüsü	2011	114.120	176.430
16 Ton Vinç	2014	102.074	216.398
Cnc Oxy Plazma Kesme Makinası	2011	82.354	127.320
10 Ton Kaldırma Makinası	2011	72.574	112.200
10 Ton Kapasiteli Köpr.Vinç	2011	68.887	106.500
Kumlama Tesisi (Sırsı-İtalya)	2011	64.462	99.658
Rulo Açma Tezgahı (4x1500mm)	2011	64.462	99.658
20 Ton Kap.Köprü Ve Vinç	2011	58.005	89.675
Q=15 Ton Çift Kiriş Kompleksi	2011	52.698	92.000
25 Tonluk Portal Vinç	2011	40.492	62.600
20 Ton Kap.Köprü Ve Vinç	2011	38.810	60.000
3m'lık Torna Tezgahı	2011	31.958	49.407
Gazaltı Kaynak Mk.	2011	31.909	49.331
Z-3050*16 Radyal Matkap	2011	29.924	46.263
Şerit Testere	2015	26.486	62.500
Bohrwerg Adp-115 Cnc 130(1978)	2011	25.785	39.863
Hidrolik Abkant Pres	2015	25.656	75.000
Gazaltı Kaynak Mk.350a	2011	25.140	38.867
Döküm Model Kalıp	2011	23.609	36.500
25 Ton Kaldırma Makinası	2011	20.957	32.400
Freneus 420 Gazaltı Kaynak Mak	2011	20.763	32.100
Filtre Ünitesi Pl-12000	2016	19.501	57.000
Gkm 420 2s Gazaltı Kaynak Maki	2011	18.758	29.000
Duvar Tip Aksiyal Fan Ø100	2014	18.454	38.691
20 Ton Kaldırma Makinası	2011	18.111	28.000
Duvar Tip Aksiyal Fan Ø80	2014	16.904	36.654
0601-01-0316-Dimo Çuk.Kantar			25.675

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Çarşı
F-2/A Blok No:16 Beşiktaş / 34320 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274352 36 77 - Pay: 0 (212) 352 36 20
Tel: 0 (212) 352 36 77 - Fax: 0 (212) 352 36 20
www.turkiyekalkinma.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükanıt Cad.
No: 10 Ümraniye, İSTANBUL

Makine Ekipman Açıklaması	Aktife Alım Yılı	Aktife Alım USD Karşılığı *	Aktife Alım TL Karşılığı
Gkm 420 2s Gazaltı Kaynak Mak.	2011	16.559	25.600
Torna Universal 5000mm (1997)	2011	16.115	24.915
Alevli Kesici (1978-Esab)	2011	16.115	24.915
Kumlama Potaları Ve Prç.	2011	16.115	24.915
Gezer Köprülü Vinç 5 T(6 Adet)	2011	15.471	23.918
Akülü İstifleme Makinası	2014	13.738	28.529
Gezer Köprülü Vinç 10 T(3adet)	2011	13.537	20.928
Enerji Dağıtım Ünitesi	2014	12.228	27.050
Giyotin Kesim Durmazlar	2016	11.703	40.000
Aırless Boya Sistemi (15 Adet)	2011	11.281	17.440
Radyal Matkap	2011	11.079	17.127
Abkant Pres (1977-Colly)	2011	10.959	16.942
Fronius Vst-404/2w Kay.Makinas	2011	10.608	16.400
Modeli Yapımı 1019327-1019328	2011	10.358	18.000
Gezer Göprülü Vinç 15 T(2adet)	2011	10.314	15.945
Kont.Panel Ekleme Mak.(2 Adet)	2011	10.314	15.945
Q=16 Ton Kaldırma Makinası	2011	10.276	18.000

* USD Karşılıkları aktifleştirme tarihindeki, Merkez Bankası Döviz Alış kurları ile yapılmıştır.

Şirket satış sonrası hizmetleri sunmak amacıyla ihtiyaç duyduğu depo, üretim ve yönetim alanı (Meka 3) ile ilave üretim kapasitesi sağlamak amacıyla ihtiyaç duyduğu üretim alanını (Meka 4) mülkiyet edinme yerine kiralama yöntemi ile faaliyete geçirmiş ve ilave sermaye ihtiyacı yaratmadan gereken üretim ve depolama alanı artışını kiralamalar yoluyla karşılama uygulamasına geçmiştir.

Şirketin üretim kalitesini verimli hale getirmek, üretim süreçlerinde yapılan revizyon taleplerini kolaylaştırmak ve Şirket'in bölümler arası iletişim ve veri akışını hızlandırmak amacıyla yazılım yatırımlarına da öncelik vermiştir.

Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ve 30.06.2023 ara dönemine ilişkin başlıca yazılım yatırımlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

29 Eylül 2023

Yatırım Yılı	Yatırım Kalemi	Yatırım Tutarı (TL)	Yatırım Yılı	Yatırım Yeri	Yatırım Finansman Şekli	Tamamlanma Durumu
2020	Draftsight Enterprise Network Sw	18.995	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Personel Takip Yazılımı (Barkodes)	19.200	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Office 365 Business Premium	19.504	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Office 365 Business Essentials	5.766	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Nav Add-On E İrsaliye (B2f)	31.807	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Eset Antivirüs 3 Yıl	14.600	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2020	Ürün Tasarım Cad-Cam Programı	94.731	2020	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2021	Ansys Cfd Premium	447.652	2021	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı
2021	Draftsight Enterprise Network Sw	24.938	2021	Ankara	Özkaynak	Tamamlandı

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34352 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270997 - Şirket Sic. No: 270997
Tic. Sic. No: 270997 - Şirket Sic. No: 270997
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Bıyıklıoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Yatırım Yılı	Yatırım Kalemi		Yatırı m Tutar ı (TL)	Yatırı m Yılı	Yatırı m Yeri	Yatırım Finansma n Şekli	Tamamlanm a Durumu
Geliştirmesi Çalışmaları							
Eliptik Strok Ayarlı Elek Tasarımı Geliştirme	1.138.407	2020	Aralık 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı
Flotasyon Makinesi Tasarımı ve Prototip İmalatı (Hydrosizer)	966.900	2020	Aralık 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı
Çalışma Hızı ve Helezon Yapısı Optimize Edilmiş Adaptif Kabiliyetli Haiz Kum Yıkayıcı	809.279	2020	Aralık 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı
DEM Drop Weight Test (Ab-T10 Modeli)	686.515	2020	Aralık 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı
Fiber Malzemenin Dozajlanması İçin Titreşimli Tip Besleyici Tasarımı	526.294	2020	Temmuz 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı
Yüksek Basıncılı Döner Yıkama Araştırma-Geliştirme	375.725	2020	Kasım 2021	Ankara	Özkaynak		Tamamlandı

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi: Şirket'in halka arz gelirlerinin kullanılmasına ilişkin yönetim kurulu kararıyla da uyumlu olacak şekilde, başlamayı planladığı makine ekipman yatırımlarının özellikleri itibariyle dağılımı şu şekildedir.

Yatırım Türü	YATIRIM TUTARI	
	EUR	USD
Enerji Tasarrufu / Maliyet ve Karbon Ayak İzi düşürülmesi kapsamında GES Yatırımı	876.000	
Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi	820.000	
Kapasite Genişletme Çalışmaları	929.000	1.361.000
Modernizasyon ve Yenileme Yatırımı	1.300.000	
Şirket Süreçlerini Dijital Ortama Taşımak Üzere Yapılan Yazılım Yatırımları	10.000	250.000
Ürün Kalitesinin İyileştirilmesi	360.000	
Verimlilik Artışı	728.220	
Genel Toplam	5.023.220	1.611.000

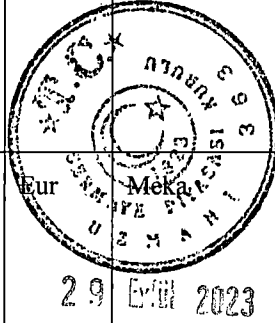
Yukarıda ana sınıflara ayrılmış şekilde verilen planlanmakta olan yatırımların detaylandırılmış hali aşağıdaki gibidir.

BETON SİMENTLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Maliköy Bulvarı, No: 2, 34799 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
Sicil No: 270903 Mersis No: 081400388200011

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. 1. Bül. 1. Kat. Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 19 Beşiktaş/34095 İSTANBUL
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

İLKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sakal Mah. Dr. Adnan Büyükgöçme Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Yatırımın Türü	Planlanan Yatırıma Başlama / Tamamlama Dönemi	Yatırım Tutarı	Para Birimi	Yatırım Yeri	Yatırımın Finansmanı	Yatırım Amacı
Sistemi (Kaynaklı İmalat Holü İçin)						
Fabrika İçi Tavan Vinci St	2024/2024	50.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Takım Tutucular	2024/2024	75.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Verimlilik Artışı
İmalat/ Boya Alanlarına Ray Ve Taşıma Arabası İmalatı	2024/2024	25.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Verimlilik Artışı
Epoxy Zemin Kaplama	2024/2024	45.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
İmalat Ve Kaynak Alanları İçin Fence	2024/2024	45.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Pozisyoner H Type, Servo Kontrollü , 2 Eksen	2024/2024	50.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Verimlilik Artışı
Erp Yatırımı	Eylül 2023/ Haziran 2024	200.000	Usd	Meka	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Şirket Süreçlerini Dijital Ortama Taşımak Üzere Yapılan Yazılım Yatırımları
Çevrimiçi Sürekli Öğrenim Sistemi	Eylül 2023/ Haziran 2024	10.000	Eur	Meka	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Şirket Süreçlerini Dijital Ortama Taşımak Üzere Yapılan Yazılım Yatırımları
Üretim Süreç Takip Ve Yönlendirme Donanımları (Fabrika Üretim Süreç Takip Sistemi Dijitalleştirilmesi)	Eylül 2023/ Haziran 2024	50.000	Usd	Meka	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Şirket Süreçlerini Dijital Ortama Taşımak Üzere Yapılan Yazılım Yatırımları
Tork Kontrolü	2024/2024	20.000	Eur	Meka-2/	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Verimlilik Artışı



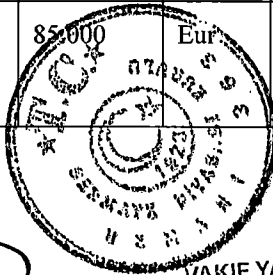
SAĞLIKLI İML. SAN. TİC. A.Ş.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.
Büyükdere Sarıyer Mah. İsmet İnönü Bul.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Kat. 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
F: 0212 352 35 35 / 352 35 36 / 352 35 37
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Kahraman Bulvarı
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Yatırımın Türü	Planlanan Yatırıma Başlama / Tamamlama Dönemi	Yatırım Tutarı	Para Birimi	Yatırım Yeri	Yatırımın Finansmanı	Yatırım Amacı
Son Montaj Holü Çelik İşleri	2024/2024	160.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Son Montaj Holü İnşaat İşleri	2024/2024	95.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Son Montaj Holü İçin Tavan Vinci - Min 10 Ton	2024/2024	55.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Zemin Temizleme Aracı	Ekim 2023 / Ocak 2024	15.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Fabrika İçi Yangın Söndürme Sistemi	2024/2024	25.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Universal Tornalar	2024/2024	115.000	Eur	Meka-2	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Üniversal Dik Freze	2024/2024	40.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Üniversal Dik Planya	2024/2024	20.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Silindir Bükme Makinası	2024/2024	105.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Kaynak Makinası	2024/2024	36.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Fabrika Zemin Ve Çatı Revizyonu	2024/2025	150.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Cnc Torna Tezgahı	2024/2024	85.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları

29 Eylül 2023



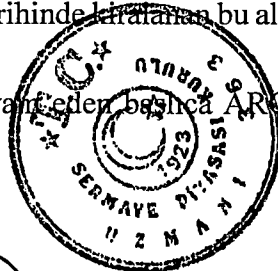
VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebu'lula Mardin Cad. Park Hayat Sitesi
F/2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 277777 / Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Bülent Akdeniz C.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Yatırımın Türü	Planlanan Yatırıma Başlama / Tamamlama Dönemi	Yatırım Tutarı	Para Birimi	Yatırım Yeri	Yatırımın Finansmanı	Yatırım Amacı
Cnc Dik İşlem Merkezi	2024/2024	90.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Cnc Kontrollü Plazma Kesim Tezgahı	2024/2024	175.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Modernizasyon Ve Yenileme Yatırımı
Fiber Lazer Kesim Tezhazı	2024/2024	650.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Modernizasyon Ve Yenileme Yatırımı
Forklift	2024/2024	75.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Robot Kaynak Hücresi - Mikser Hattı	2024/2024	150.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Verimlilik Artışı
600 Ton Servo Kontrollü Abkant Pres	2024/2024	300.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Modernizasyon Ve Yenileme Yatırımı
Pergel Vinç	2024/2024	60.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Fabrika Şartlarının İyileştirilmesi
Kaynak Makinası	2024/2024	40.000	Eur	Meka-4-Ankara	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Depo Raf Sistemi	2024/2024	20.000	Eur	Meka-4-Ankara	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Kapasite Genişletme Çalışmaları
Montaj Ve İmalat Ekipmanları	2024/2024	45.000	Eur	Meka-Eskişehir	Özkaynak / Halka Arz Gelirleri	Ürün Kalitesinin İyileştirilmesi

(*) Söz konusu ekipmanlar için sözleşme, teklif ya da avans ödemesi izahname tarihi itibarıyla gerçekleştirilmiştir. Meka 4, halihazırda Başkent Organize Sanayi Bölgesi yerleşimi içerisinde bir kiralık alan olup, 01/03/2023 tarihinde kiratılan bu alanda izahname tarihi itibarı ile üretime başlanmıştır.

Şirketin 30.06.2023 itibarı ile devam eden başlıca ARGE yatırımlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:



29 Eylül 2023

BETON KONTROLERİ İML SAN VE TİC A.Ş.
Malköy, Çarşı Mah. 33. Sk. No: 12/1 Kat: 33. Kat
Tel: +90 312 411 33 33 Faks: +90 312 387 10 34
E-posta: info@betonkontroleriml.com.tr
İletişim No: 0312 411 33 33

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 11 Beşiktaş 34265 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 361 4 77 Faks: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Oktar Caddesi
No: 10 Ümraniye İSTANBUL

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

6.2.2. numaralı kısımda açıklanan 2023 yılı yatırımları için imzalanan sözleşmeler dışında geleceğe yönelik ilave bir yatırım hakkında Şirket'i bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler yoktur.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in, İzahnameye konu finansal dönemleri itibarıyla yararlanmış olduğu teşviklerin tutarlarına aşağıda yer verilmektedir:

Teşvik Türü	Teşvik Tutarları (TL)			
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
Yurt Dışı Fuar ve Pazar Desteği	270.082	636.293	1.663.370	377.284
Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı (TEYDEB) Destek Programı	953.197	-	-	-
Yatırım Teşvik Kurumlar Vergisi Teşviki	3.665.528	5.737.081	6.732.080	1.261.500
SGK Teşvikleri (İstihdam Teşviki)	278.874	746.894	302.455	421.208
Yatırım Teşvik Kapsamında SGK Teşviki	118.785	187.350	64.211	-
Ar-Ge Merkezi Teşvikleri	-	2.223.731	3.359.745	1.812.671
Mesleki Eğitim Desteği	-	-	-	1.088.268
Stajer Personel Teşviki	-	-	-	39.430
Belgelendirme Teşviği	-	-	-	94.661
TOPLAM	5.286.466	9.531.349	12.121.861	3.727.738

AR-GE Merkezi Kapsamında Sağlanan Teşvik ve Muafiyetler

AR-GE Destek Kanunu'nun amacı; Ar-Ge, yenilik ve tasarım yoluyla ülke ekonomisinin uluslararası düzeyde rekabet edilebilir bir yapıya kavuşturulması için teknolojik bilgi üretilmesini, üründe ve üretim süreçlerinde yenilik yapılmasını, ürün kalitesi ve standardının yükseltilmesini, verimliliğin artırılmasını, üretim maliyetlerinin düşürülmesini, teknolojik bilginin ticarileştirilmesini, rekabet öncesi iş birliklerinin geliştirilmesini, teknoloji yoğun üretim, girişimcilik ve bu alanlara yönelik yatırımlar ile Ar-Ge'ye yeniliğe ve tasarıma yönelik doğrudan yabancı sermaye yatırımlarının ülkeye girişinin hızlandırılmasını, Ar-Ge ve tasarım personeli ve nitelikli işgücü istihdamının artırılmasını desteklemek ve teşvik etmektir. Bu Kanun kapsamında Ar-Ge ve yenilik harcamalarını tamamı vergiye tabi kurum kazancının tespitinde dikkate alınmaktadır. Bununla beraber Ar-Ge personelinin tamamı için ve destek personelinin de %10'una kadar Gelir Vergisi Stopajı teşviki mevcuttur. Ayrıca Damga Vergisi İstisnası ve Sigorta Primi desteği de mevcuttur.

29 Eylül 2023

İhraççı, Ar-Ge Destek Kanunu'nun 2'nci maddesinde tanımlanan Ar-Ge Merkezi kapsamında projeler yürütmektedir. Aynı Kanunun 3'üncü maddesinin 1'inci fıkrasında, Ar-Ge indirimi ile ilgili olarak "Teknoloji merkezi işletmelerinde, Ar-Ge merkezlerinde, kamu kurum ve kuruluşları ile kanunla kurulan veya teknoloji geliştirme projesi anlaşmaları kapsamında uluslararası kurumlardan ya da kamu kurum ve kuruluşlarından Ar-Ge projelerini desteklemek amacıyla fon veya kredi kullanan vakıflar tarafından veya uluslararası fonlarca desteklenen Ar-Ge ve yenilik projelerinde, rekabet öncesi işbirliği projelerinde ve teknogirişim sermaye desteklerinden yararlananlarca gerçekleştirilen Ar-Ge ve yenilik harcamalarının tamamı, Kurumlar Vergisi Kanununun 10'uncu maddesine göre kurum kazancının ve 193 sayılı Gelir

AKAT MAH. EBULULU MARDİN CAD. PARK MAYA SİTESİ
F-2/1 Blok No:11 Başkent 34536 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274333 Tic. Sic. No: 274333
www.kayit.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 322 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI
Saray Mah. Dr. Adnan Oktan Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Vergisi Kanunu'nun 89'uncu maddesi uyarınca ticari kazancın tespitinde indirim konusu yapılır.

Ayrıca bu harcamalar, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre aktifleştirilmek suretiyle amortisman yoluyla itfa edilir, bir iktisadi kıymet oluşmaması halinde ise doğrudan gider yazılır. Kazancın yetersiz olması nedeniyle ilgili hesap döneminde indirim konusu yapılamayan tutar, sonraki hesap dönemlerine devredilir. Devredilen tutarlar, takip eden yıllarda VUK'a göre her yıl belirlenen yeniden değerlendirme oranında artırılarak dikkate alınır.

Anılan hususlara istinaden İhraççı'nın AR-GE Merkezi'nde yürütülmekte olan projeler bazında yaptığı harcamalar AR-GE indirimi hesaplamasına tabi tutulmuştur. AR-GE Destek Kanunu ile 1 Seri No.lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği kapsamında proje harcamaları için %100 oranında AR-GE indirimi hesaplanmıştır

İlave İstihdam Desteği

İmalat sektöründe faaliyet gösteren işyerleri için brüt asgari ücreti geçmemek üzere prime esas kazanç üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı, diğer sektörlerde faaliyet gösteren işyerleri için prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı; İşsizlik Sigortası Fonu tarafından karşılanmaktadır.

29.12.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan "6619 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı" ile İşsizlik Sigortası Kanunu'nun Geçici 10. maddesinde yer alan ilave istihdam teşvikine yönelik 6619 sayılı SGK İşveren Prim Desteği 31.12.2023 tarihine kadar uzatılmıştır.

T.C. Ticaret Bakanlığı Teşvikleri

T.C. Ticaret Bakanlığı, katılımcıların mal ticaretine ilişkin uluslararası fuarlara katılmaları ve organizatörlerin tanıtım harcamaları, "Yurt Dışında Gerçekleştirilen Fuar Katılımlarının Desteklenmesine İlişkin 2017/4 sayılı Karar" kapsamında desteklenmektedir. 2017/4 sayılı Karar kapsamındaki desteklerden TTK hükümleri çerçevesinde kurulmuş, ihracatçı birliğine üye şirket yararlanabilir. Yer kirası, nakliye, ulaşım ve standa ilişkin giderlere karşılık olarak katılımcıya metrekaare bazında ödenecek teşvik bedelleri T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından belirlenip bakanlığın resmî internet sayfasında ilan edilmektedir. Bu kapsamda Şirket, yurtdışı ve yurtdışında katılım sağlanan fuarlara yönelik ihracatçı birliği vasıtasıyla stant kira desteklerinden yararlanmaktadır.

29 Eylül 2023

Aynı zamanda yine ihracatçı birliği kanalı ile yeni müşteriler bulmak için gerçekleştirilen yurtdışı iş gezileri içinde ulaşım, konaklama gibi devlet desteklerinden yararlanılmıştır.

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvikleri ve Yatırım Teşvik Belgeleri

Yatırım teşvik mevzuatı 15/6/2012 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu'nun Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar'ı çerçevesinde desteklenmektedir. Yatırım teşvik uygulamaları T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir ve müracaatları söz konusu bakanlığa yapılmaktadır.

Kararın hükümlerini ihlali eden, teşvik belgesindeki kayıt ve koşulları yerine getirmeyen, yanlış ve yanıltıcı bilgi veren, belge kapsamındaki makine ve teçhizatı öngörülen sürelerden önce satan veya satılmasına sebebiyet veren, teşvik belgesinde öngörülen sürede yatırımları tamamlamayan, belirlenen asgari yatırım tutarlarına uymayan yatırımcıların teşvik belgeleri iptal edilir. Belge iptalinin gerekmediği durumlarda ise belge kapsamında sağlanan desteklerden bir kısmı müeyyide uygulanarak geri alınır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulul Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F2/1 Blok Kat: 3 Beşiktaş 34356 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270777 Fax: (0212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyüknaz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

İlgili karar uyarınca teşvik sistemi; genel, bölgesel ve stratejik yatırımların teşviki uygulamalarından oluşur. Bölgesel teşvik uygulamaları bölgeler uyarınca farklılık göstermektedir. Kararın Ek-1'inde iller sosyo-ekonomik gelişmişlik seviyeleri dikkate alınarak altı farklı bölgeye ayrılmıştır. Şirket'in üretim tesisinin bulunduğu Ankara Başkent Organize Sanayi Bölgesi 1. Bölgede yer almakta olup, imalat sanayiine yönelik teşvik olması dolayısı ile 4. Bölge teşvikten yararlanmaktadır.

Beton santralleri, Kırma Eleme Tesisleri başta olmak üzere inşaat makinaları ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar imalat sanayi yatırım konuları arasında yer almaktadır. Şirket'in üretmiş olduğu ürünler imalat sanayi sınıfında yer aldığı için 4. Bölge desteklerinden yararlanabilmektedir.

Yatırımcı, yatırım teşvik belgesinde yer alan sürenin sona ermesine müteakip altı ay içinde yatırımın tamamlama vizesinin yapılması için müracaat eder. Bu süre içerisinde müracaat edilmemesi ve daha sonra teşvik belgesinin herhangi bir nedenle iptal edilmesi veya kısmi müeyyide uygulanması durumunda geçen süreden kaynaklanan cezanın sorumluluğu yatırımcıya aittir.

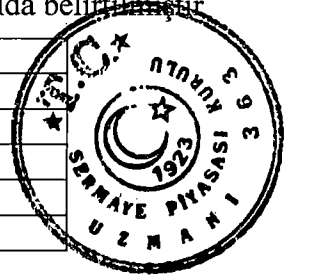
Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla sahibi olduğu yatırım teşvik belgelerinin detaylarına ise, aşağıda yer verilmektedir:

1. Şirket, 07.10.2020 tarih ve 515647 sayılı ve süresi 29/09/2023 tarihinde sona erecek yatırım teşvik belgesi ile 35.065.796, TL tutarında yatırım gerçekleştirmiş olup; bu yatırımın 1.555.747 TL'si ithal makine ekipman, 23.282.910 TL'si yerli makine ekipman ve 10.227.139 TL ise inşaat yatırımlarından oluşmaktadır. Hali hazırda yatırım devam etmektedir. Belgenin sağlamış olduğu indirim, istisna ve muafiyetler aşağıda belirtilmiştir.

İndirim, İstisna ve Muafiyetler	Ek Bilgi / Açıklama
Sigorta Primi İşveren Hissesi	6 yıl
Vergi İndirimi	%70
YKO	%30
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Var
KDV İstisnası	Var

2. Şirket'in 30.11.2021 tarih ve 530242 sayılı ve süresi 25/11/2024 tarihinde sona erecek yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır. Söz konusu yatırım teşvik belgesi kapsamında 2.465.534 TL tutarında yerli makine yatırımı yapılmış olup, hali hazırda yatırım devam etmektedir. Belgenin sağlamış olduğu indirim, istisna ve muafiyetler aşağıda belirtilmiştir.

İndirim, İstisna ve Muafiyetler	Ek Bilgi / Açıklama
Sigorta Primi İşveren Hissesi	6 yıl
Vergi İndirimi	%70
YKO	%30
Gümrük Vergisi Muafiyeti	Var
KDV İstisnası	Var



7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

29 Eylül 2023

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracçı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket; inşaat, agrega üretimi, endüstriyel üretim ve madencilik endüstrilerinin ihtiyacı olan beton santralleri ile kırma eleme ve madencilik ekipmanlarının pazarlaması, tasarımı, imalatı, montajı ve satış sonrası hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Bu üretimleri gerçekleştirmek için gerekli makine, teçhizat, hammadde, mamul ve yarı mamullerin ithalatı, ihracatı, alımı ve

Akat Mah. Bululuş Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34338 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275527 - Mersis No: 021203523620
www.yakityatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Baray Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

satımı faaliyetlerini de yerine getirmektedir. Ayrıca, Şirket ürettiği ürünlerin satış sonrası hizmetler kapsamında saha kurulumlarının yapılması, devreye alınması, saha test hizmetlerinin verilmesi, arıza, bakım ve onarım hizmetlerini vermektedir. Şirket satış sonrası hizmet faaliyetleri kapsamında ürünlerin üretiminde kullandığı hammadde ve malzemeleri ticari mal olarak satışa konu edebilmektedir. Ayrıca ilk giriş yapılacak olan pazarların duyarlı olduğu ürünleri tespit etmek ve bu ürünlerin ilgili ülke genel kabul gören teknik özelliklerine uygun üretim süreçlerinin oluşmasını sağlamak ya da satış hacmini arttırmak gibi amaçlarla yeni pazarlarda uzun zamandır yer alan üreticilere isimsiz (private label) ürün üretimi de gerçekleştirilmektedir.

Ana Ürün Kategorileri ve Diğer Faaliyetler

Şirket, iki ana ürün grubunda faaliyet gösteren endüstriyel tesis ve ekipman üreticisidir. Bu faaliyet alanları;

1. Beton santralleri ve
2. Kırma eleme tesis ve ekipmanlarıdır.

Şirket'in amaç ve konusu faaliyet alanları kapsamındaki ekipman ve tesislerin mühendislik tasarımlarını yapmak, yeni ürün geliştirmek amacıyla Ar-Ge faaliyetleri yürütmek, tasarlanan makine ve ekipmanların imalatını ve pazarlamasını yapmak, satış sonrası hizmetleri sunmak, tüm satış ve satış sonrası hizmetlerdeki verimi ve kalitesini artırabilmek adına kurumsal örgütlenmesini geliştirmektedir.

Şirket'in ana ürün kategorileri kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetler iki başlık altında aşağıda sunulmuştur.

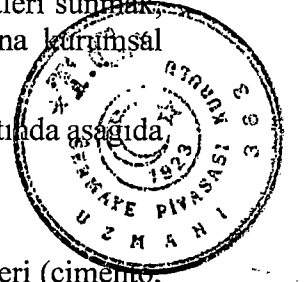
1- Beton Santralleri ve Ekipmanları

Beton santralleri, betonun hazırlanması ve karıştırılması için gereken hammaddeleri (çimento, kum, agrega, su, katkı maddesi vb.) depolayan ve bu hammaddeleri istenilen reçetelere uygun biçimde otomasyon desteği sayesinde otomatik olarak doğru oranlarda karıştırarak beton üreten endüstriyel tesislerdir.

Beton santrali; üretilen betonun dayanıklılığını, kalitesini ve verimliliğini içeriğindeki hammaddelerin doğru oranlarda ve doğru yöntem ile homojen karıştırılması yoluyla garanti eder. Dünya genelinde doğal afetlere karşı yapı dayanıklılığını temin etme öncelikler arasındadır. Ayrıca dünyada yapı tasarımında gerçekleşen değişimler ve büyük ölçekli inşaatlar, kullanılan betonun yüksek kaliteli olmasını zorunlu hale getirmiştir. Bunların sonucunda üretimlerinin standartlaşması ihtiyacı doğmuş ve beton santrallerinde üretilen hazır beton kullanılması sektör uygulaması haline gelmiştir. Global ölçekte yeniden yapılanma ile altyapı ve üstyapı projelerinin yoğunluğu ve artan yapılanma talebi sonucunda ortaya çıkan yüksek hacimde beton üretimi ihtiyacını karşılamak amacıyla beton santrali kullanımı yaygınlaşmış ve beraberinde beton santrali talebi de artmıştır.

Şirketin beton santralleri ürün grubunda; sabit, kompakt, mobil beton santralleri ile beton mikserleri, otomasyon yazılımları, diğer beton santrali ekipmanları ve beton santrali yedek parça ve servis hizmetlerinden oluşan 8 alt ürün/hizmet grubu bulunmaktadır.

Beton santrali ürün grubu Şirketin 2020, 2021, 2022 yılları ile 30.06.2022 ve 30.06.2023 sona eren ara dönem itibarıyla cirosunda sırasıyla yaklaşık %39, %50, %47, %53, %59 oranlarında oranlarında paya sahiptir. Son dönemde payın artmasının ana nedeni ülkemizde yaşanan deprem nedeniyle oluşan acil ihtiyacın karşılanmasına dönük Şirket'in üretim planlamalarında



29 Eylül 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27933 / Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Bülent Yılmaz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

revize gerçekleştirmesi ve bu konuda adımlar atma ihtiyacı duymasıdır. 2023 yılının ikinci yarısında bu nedenle oluşan değişimin etkilerinin azalması beklenmektedir.

Şirketimiz bağlı ortaklığı Meka İthalat İhracat Pazarlama ve Ticaret A.Ş., 2022 yılında Türkiye İhracatçılar Meclisinin açıkladığı ilk 1000 ihracatçı araştırması raporuna göre makine ve aksamları ihracatında 36.267.683 USD ile 24 üncü, genel sıralamada ise 875 inci sıradadır. (Kaynak:

<https://tim.org.tr/files/downloads/Ihracat1000/2022/ILK%201000%202022%20TR.pdf>)

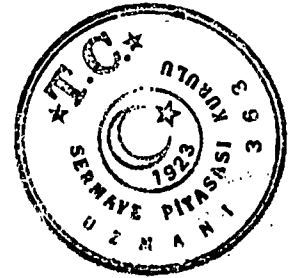
Sabit Beton Santralleri

Sabit beton santralleri genellikle AVM, hastane kompleksi, baraj, metro projesi gibi büyük ölçekli inşaat projeleri alanında faaliyet gösteren yükleniciler tarafından tercih edilen veya hazır beton üretimi ve pazarlaması yapan ticari işletmelerin kullandığı santral tipidir.

Şirket sabit beton santralleri başlığında üretim kapasitesi saatte 60 ile 200 metreküp arasında değişebilen sabit ürün gruplarının yanı sıra özel kapasitelerde ve donanımlarda sabit beton santrali üretmektedir.

Kuruluşundan bu yana 1.000'in üzerinde sabit beton santrali üretimi ve kurulumu gerçekleştiren Şirket'in dünyada bazı önemli projeler için sağlamış olduğu sabit beton santrallerine dair referanslar aşağıdaki gibidir.

High Speed-2 (Hızlı Tren Hattı) Projesi (6 tesis)/İngiltere



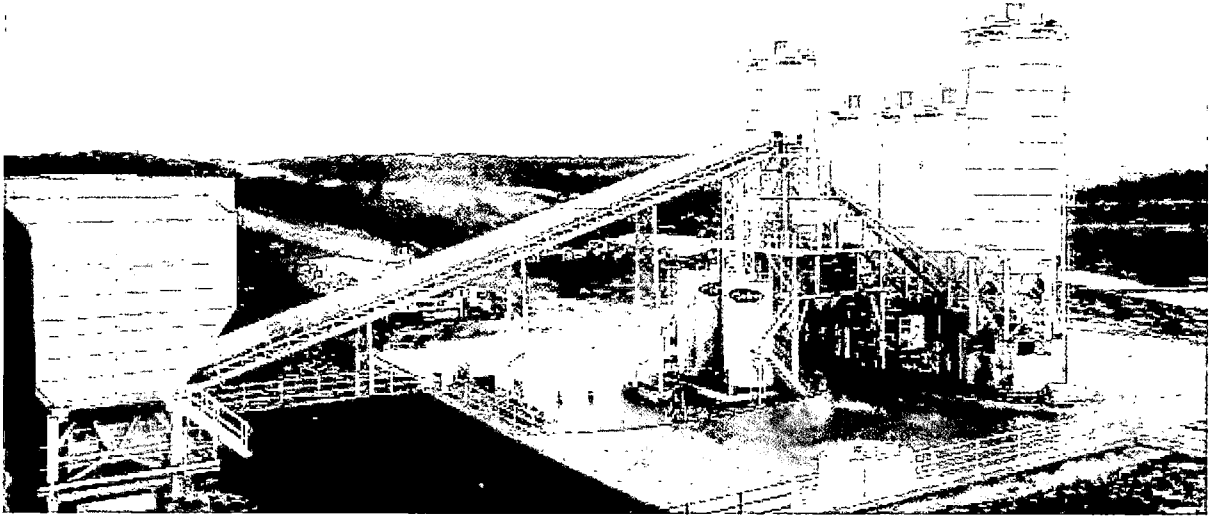
29 Eylül 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Emülsüla Nardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34356 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20 Fax: 0 212 352 36 20
E: info@vaymen.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

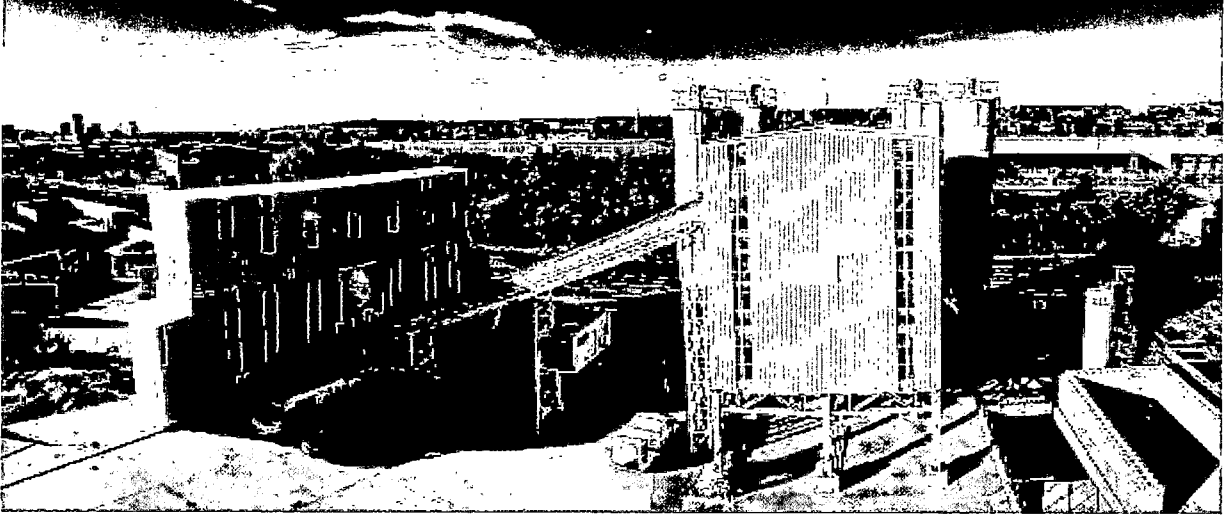
TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükeniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Meka
SABİT BETON SANTRALLERİ (Mİ) SAN VE TİC. A.Ş.
Atatürk Mah. Emlakçı Mah. İsmet İnönü Bul.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20 Fax: 0 212 352 36 20
E: info@mekasb.com.tr
Mersis No: 0 9220 0883 5900017

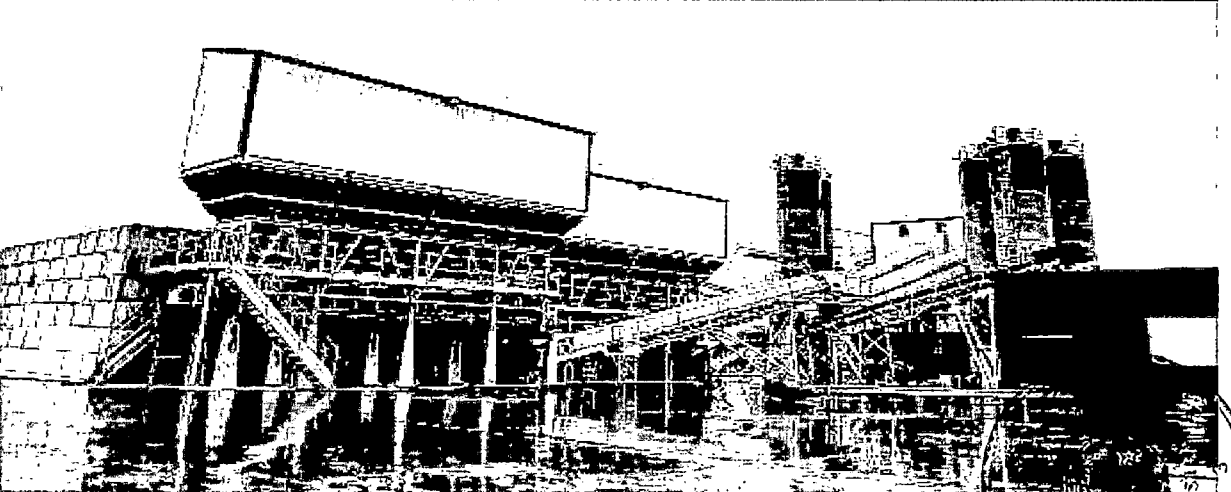
Yeni İstanbul Havalimanı İnşaat Projesi (7 tesis) / Türkiye



Capital Concrete & Brett Aggregates / Hazır Beton Üretim Tesisi (300 m3/saat kapasitesi ile İngiltere'de tesislerinden) / İngiltere

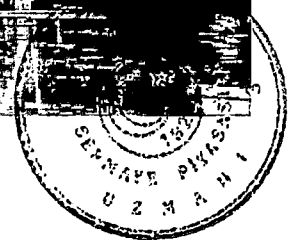


Lyon Édouard-Herriot Projesi (2 tesis) / Fransa



Mobil Beton Santralleri
BETON SANTRALLERİ TİC. A.Ş.
Malh. Mah. Eskişehir OSB Mah. 06909
Sincan Varış Dairesi: 614 008 3642
Tel: +90 (312) 397 10 34
Mersis No: 0614 0539 6420 0011

29 Eylül 2023



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 3 Beşiktaş 34332 İSTANBUL
Tel: 0 212 352 36 20 Fax: 0 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar v.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

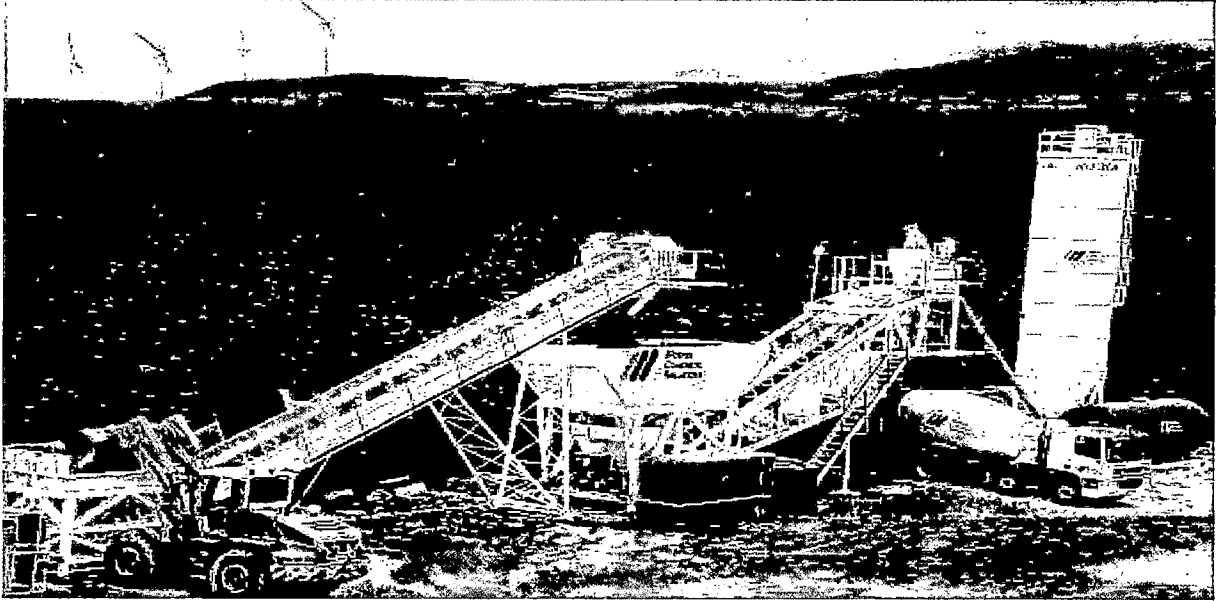
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükeniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Mobil beton santralleri genellikle kısa sürede tamamlanacak orta ölçekli inşaat projeleri alanında faaliyet gösteren yükleniciler tarafından tercih edilen veya coğrafi koşullar nedeniyle şantiyede üretim yapan veya tesis sahası sınırlılıkları bulunan hazır beton üretimi ve pazarlaması yapan ticari işletmelerin kullandığı santral tipidir. Diğer beton santrali modellerinin aksine ürünün üzerinde bulunan tekerlekleri sayesinde çekici tır ile karayolunda sevk edilebilmektedir.

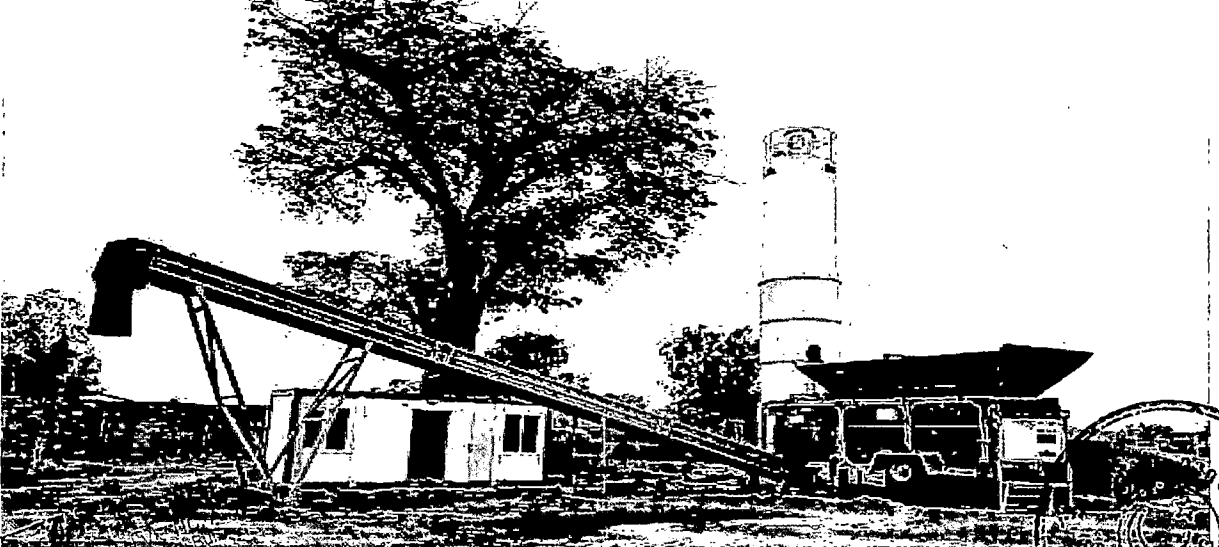
Şirket mobil beton santralleri başlığında üretim kapasitesi saatte 30 metreküp olan şantiye tipi santrallerden başlayarak 120 metreküp mobil beton santrallerine kadar değişebilen mobil ürün gruplarının yanı sıra özel donanımlar ile konfigüre edilebilen mobil beton santrali üretmektedir.

Kuruluşundan bu yana 500'ün üzerinde mobil beton santrali üretimi ve kurulumu gerçekleştiren şirketin bazı projeler/şirketler için sağlamış olduğu tesislere dair referanslar aşağıdaki gibidir.

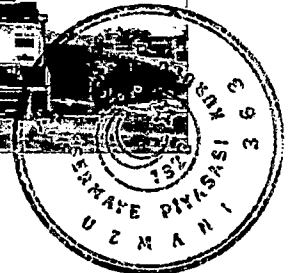
Rüzgar Enerjisi Santrali İnşaat Projesi / İskoçya



İnşaat Projesi (Şantiye Tipi Mobil Santral) / Afrika



29 Eylül 2023

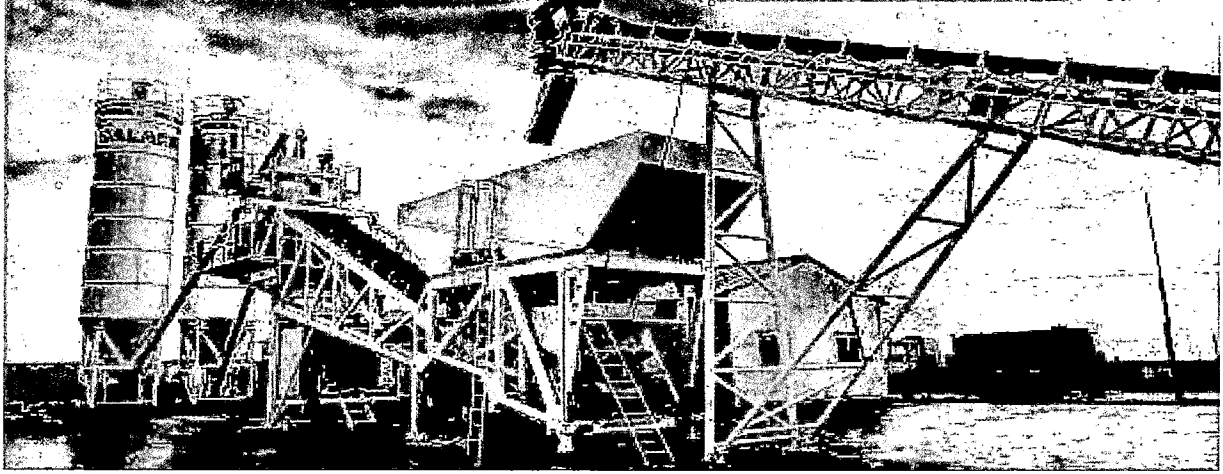


VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler 1. Cad. Beşiktaş Şişli
F-2/1 Blok No:18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271777 Fax: 0212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

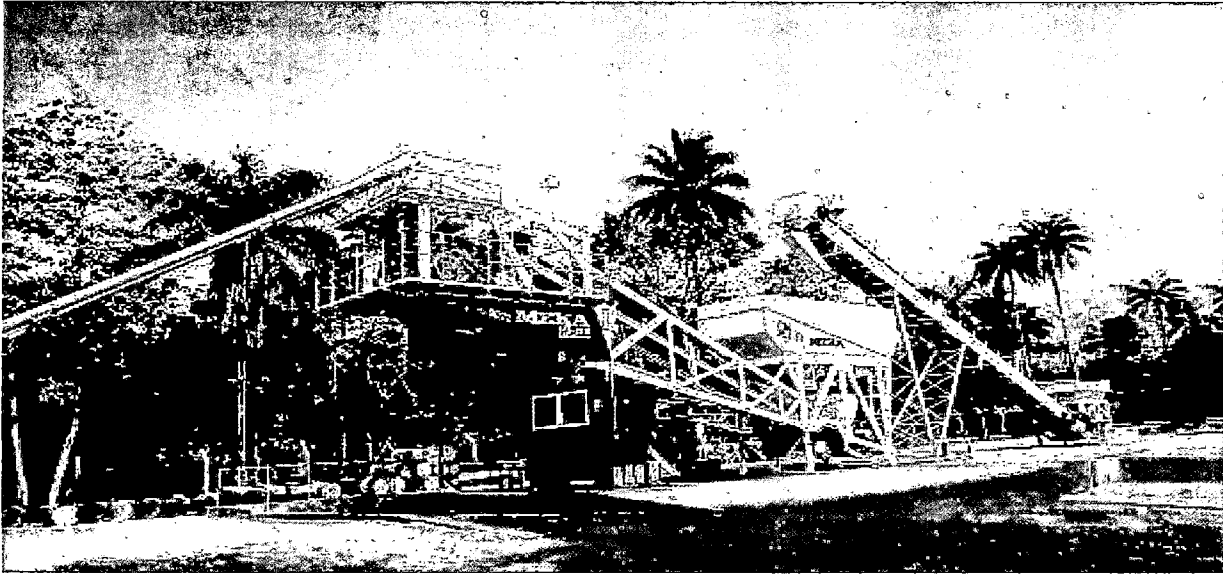
TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sıhhiye Mah. Dr. Adnan Özüdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

BETON SANTRALLERİ İM. SAN. TİC. A.Ş.
Madenköy Mah. 068 Mh. İsmet İnönü Bulvarı
No: 10/1 Kat: 10/A KASIMPAŞI 06909
Tic. Sic. No: 271777 Fax: 0212) 352 36 20
Sincan / Etiler Dairesi 81 053 9642
Mersis No: 0614 0539 0000 0011

Beton Yol İnşaat Projesi / Romanya



İnşaat Projesi / Nijerya



Kompakt Beton Santralleri

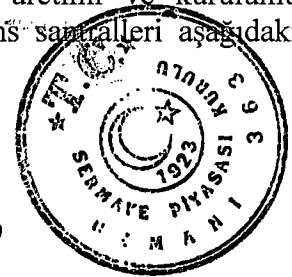
Kompakt beton santralleri genellikle orta/büyük ölçekli inşaat projeleri alanında faaliyet gösteren yükleniciler tarafından tercih edilen veya tesis sahası sınırlılıkları bulunan prekast yapı elemanı üreticileri ile hazır beton üretimi ve pazarlaması yapan ticari işletmelerin kullandığı santral tipidir. Bu santraller özellikle konteyner taşımacılığına uygun tasarımı ile müşterilere nakliye avantajı ve daha dar sahalarda kurulup çalışabilme imkanı sağlar.

Şirket kompakt beton santralleri başlığında üretim kapasitesi saatte 30 ile 120 metreküp arasında değişebilen kompakt ürün gruplarının yanı sıra özel donanımlar ile konfigüre edilebilen kompakt beton santrali üretmektedir.

Kuruluşundan bu yana 300'ün üzerinde kompakt beton santrali üretimi ve kurulumu gerçekleştiren Şirket'in bazı projeler/şirketler için kullanılan referans santralleri aşağıdaki gibidir.

BEYON SANTRALLERİ İM. SAN. VE TİC. A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2 Blok No: 8 Beşiktaş 34345 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279173 Şirket Sic. No: 279173
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
E-posta: info@beyonsantralleri.com.tr
Mersis No: 08040014053964200011

29 Eylül 2023



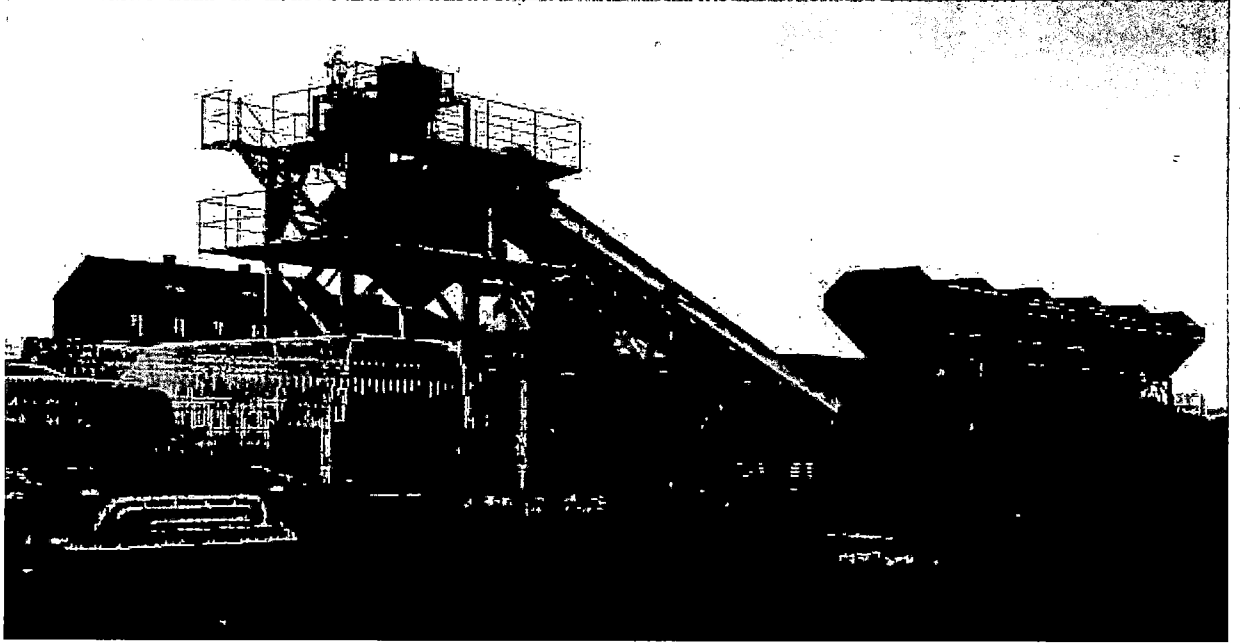
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2 Blok No: 8 Beşiktaş 34345 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279173 Şirket Sic. No: 279173
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
E-posta: info@vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Eyyüboğlu Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

ABD Büyükelçilik Kompleksi İnşaat Projesi / Meksika



Hazır Beton Üretim Tesisi / Belçika



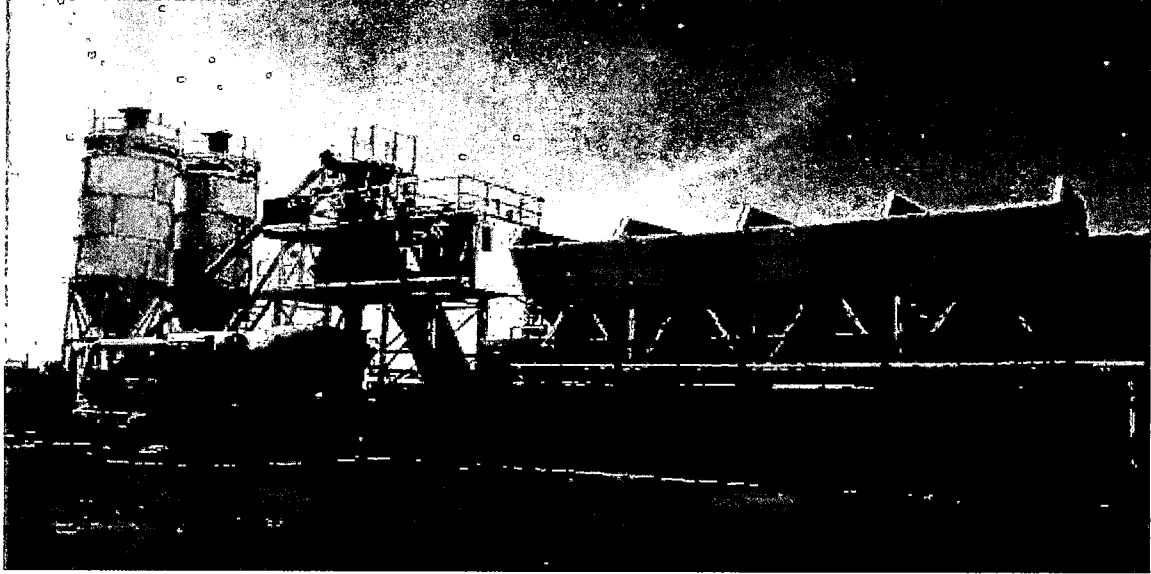
29 Eylül 2023

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Santralleri M.İ. SAN. VE TİC. A.Ş.
Etiler Santralleri 088 Mah. İsmet İnönü Bul.
Etiler Mah. Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20

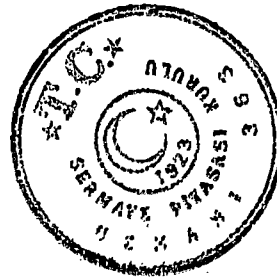
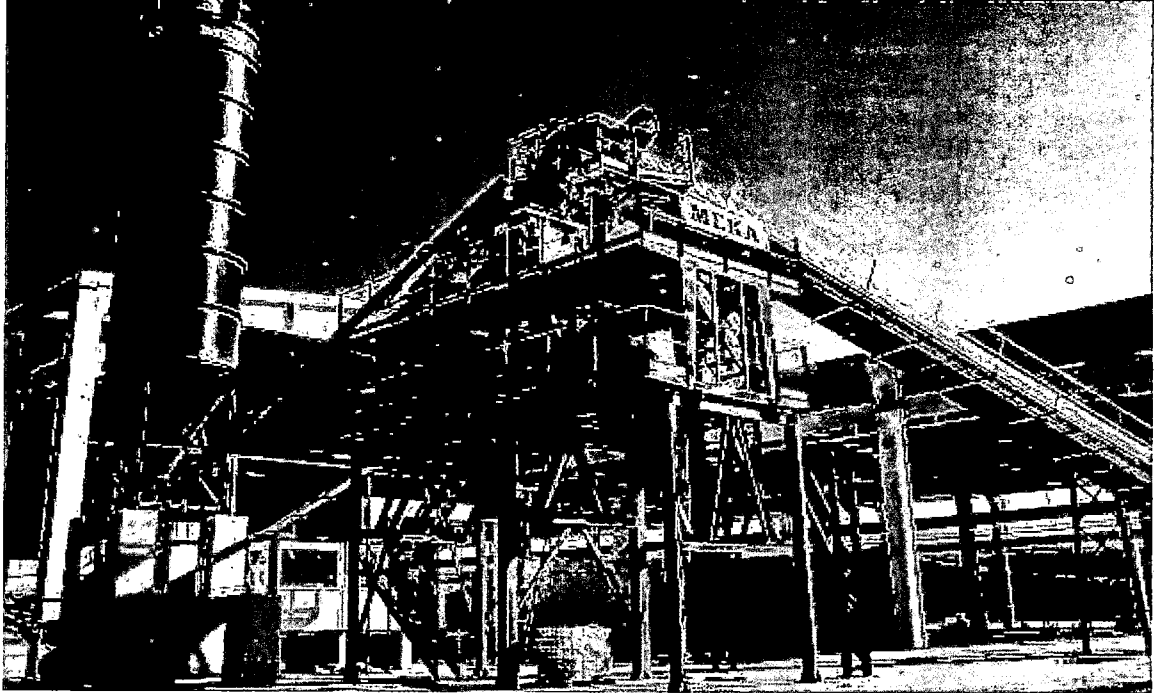
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Santralleri M.İ. SAN. VE TİC. A.Ş.
Etiler Santralleri 088 Mah. İsmet İnönü Bul.
Etiler Mah. Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20
Tic. Sic. No: 270971 / Şirket Sic. No: 270971 / Fax: +90 (312) 352 36 20

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükteniz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Hazır Beton Üretim Tesisi / Belçika



Prekast Yapı Elemanları Üretim Tesisi / Türkiye



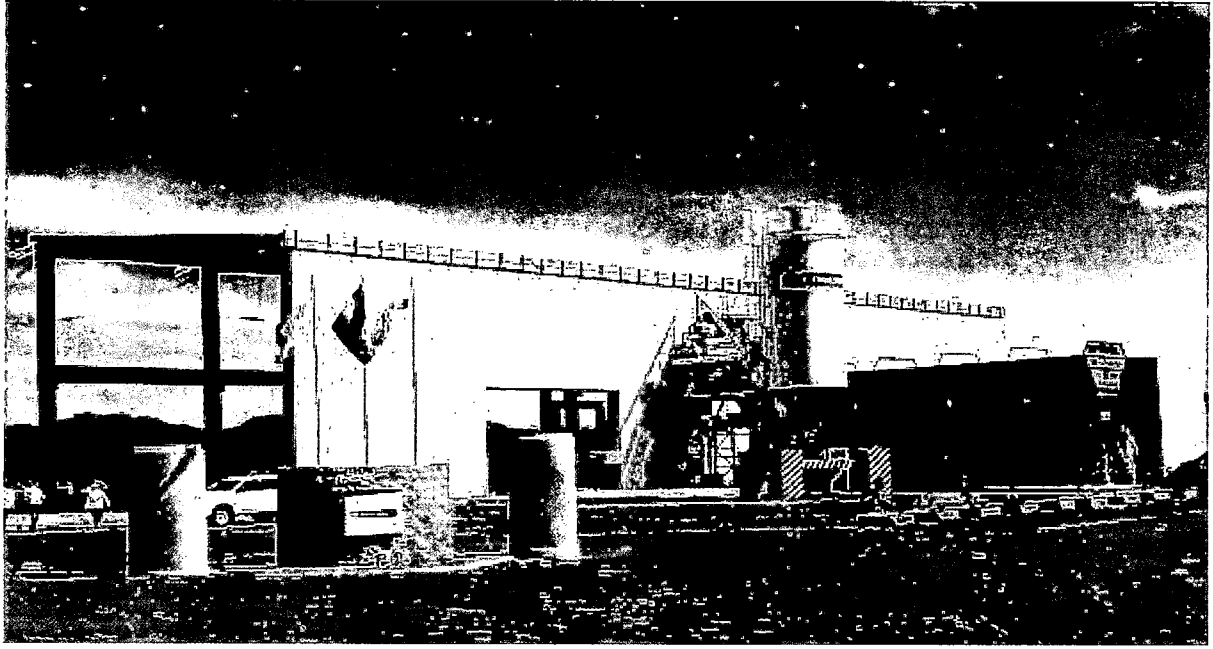
29 Eylül 2023

MEKA
BETON KONTROLLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Mak. ve İnşaat OSB, Bah. İşlet. İnönü Bul.
No:12 Sincan / ANKARA 06909
Tel: +90 (312) 397 31 33 Faks: +90 (312) 397 10 34
Sincan / Etiler / Ankara 0614 0539 6420
Mersis No: 0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. Mah. Etiler / Beşiktaş / İstanbul
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27217 / Şah. Sic. No: 27217 / İstanbul
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Baray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad.
No: 10 Ümraniye / İstanbul

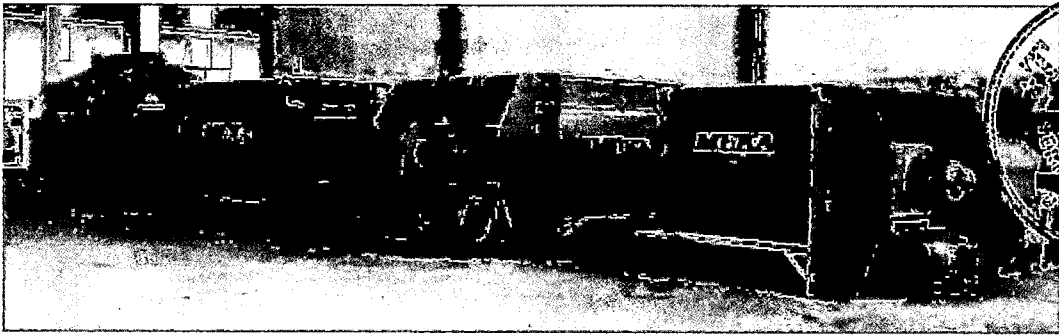
Prekast Yapı Elemanları Üretim Tesisi / Nikaragua



Beton Mikserleri

Şirket, beton santrallerinin en önemli bileşenlerinden olan ve beton hammaddelerini karıştırma amacıyla kullanılan beton mikserlerinin mühendisliği ve üretimini de tamamıyla kendi bünyesinde üretmektedir. Bu ürünler gerek kendi ürettiği beton santrallerinde kullanılmakta gerekse farklı beton santrali üreticileri tarafından da kullanılabilir. Şirketin beton mikserlerini kendi üretmekte olması, Şirketin üretim sürecinde 3. kişilere olan bağımlılığını azaltmakta, ürünlerin teknolojik gelişmelere paralel olarak şirket kaynakları ile revizyonlarının sürekliliğini sağlamakta, pazardaki diğer firmalar ile uyumlu olması nedeniyle de tek başına ekipman olarak satış imkânının da önünü açmaktadır.

Şirket; tek milli, çift milli, planet ve pan mikser olmak üzere dört farklı türde beton mikserini farklı kapasitelerde üretip gerek kendisi gerek bağılı ortaklığı aracılığıyla pazarlamaktadır.



Diğer Beton Santral Ekipmanları

29 Eylül 2023

Şirket, beton santrallerinde kullanılan alt bileşenlerin önemli bir kısmının mühendisliği ve üretimini de kendi bünyesinde gerçekleştirmektedir. Bunker, beton geri dönüşüm, agrega besleme sistemleri, fiber besleme sistemi üretimi gibi diğer beton santral ekipmanlar başlığında değerlendirilebilir. Şirketin bu ekipmanları kendisinin üretmesi, üretim sürecinde 3. Kişilere olan bağımlılığını azaltmakta, ürünlerin teknolojik gelişmelere paralel olarak şirket kaynakları ile revizyonlarının sürekliliğini sağlamakta, pazardaki diğer firmalar ile uyumlu olması nedeniyle de tek başına ekipman olarak satış imkânının da önünü açmaktadır.

Santral Otomasyon Yazılımları

[Handwritten signature]

BETON SANTRALLERİ İNŞAAT VE TİC. A.Ş.
Malik, S. 12. Şişli, Beşiktaş / İSTANBUL
No: 12 Şişli, Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: +90 (312) 397 30 33 / Faks: +90 (312) 397 10 34
Sincan Yolu, Dairesi: 614 053 6642
Mersis No: 0614 0539 6420 8011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL
F.2. Akademi, Etiler, Beşiktaş / İSTANBUL
No: 18 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: +90 (212) 352 36 20 / Faks: +90 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mah. Dr. Adnan Özyürekli Cad.
No: 10 Ümraniye, İSTANBUL

Şirket, beton santrallerinin otomasyon yazılımlarını da kendi bünyesindeki yazılım ekibi ile üreterek bunu gerek kendi kullandığı tesislerde gerekse de farklı santrallerin yenilenmesi veya yeni kurulumlarında kullanılmak üzere pazarlamaktadır. Tamamını kendi imkanları ile geliştirdiği bir yazılım olması sebebiyle ürün gamına eklenen yeni modellerde ya da eski modellerin güncellenmesinde şirkete avantaj sağlamaktadır.



Beton Santrali Yedek Parça ve Satış Sonrası Hizmetler

Şirket, kurduğu ve işletmeye aldığı tesisler ile kendisinin kurulumunu yapmadığı tesislere yönelik yedek parça temini ve pazarlaması yaparak bu alanda farklı ülkelerde satış sonrası hizmetler ağı oluşturmayı da amaçlamaktadır. Şirket bu faaliyetler ile müşteri memnuniyetini amaçlamakta ve girmiş olduğu pazarlarda kalıcılığını hedeflemektedir.

2- Kırma Eleme Tesisleri ve Ekipmanları

Kırma eleme veya mineral işleme makineleri/tesisleri olarak adlandırılan ekipmanlar; madencilik, geri dönüşüm, agrega üretimi yapan sektörlerin yanında, cam, seramik gibi endüstriyel üretim yapan üreticilere hitap eden makinelerdir.

Süreç malzemenin tesise beslenmesi, farklı ölçülerde kırılması/öğütülmesi, kırılan malzemelerin boyutlarına göre ayrılması (eleme), gerektiğinde malzemelerin yıkanması (ıslak proses) gibi birbirine eklemlenen bir yapıdadır.

Kırma eleme tesislerinin odak hedef kitlesi kayaç, cevher ve mineral işleme açısından dört başlıkta toplanabilir.

- İnşaat sektöründe beton ve asfalt üretiminde kullanılan temel bileşen olan agrega (kırma taş/çakıl) üreten ve halk dilinde taş ocağı gibi isimlerle de adlandırılan agrega üretim endüstrisi ve bu alandaki işletmeler,

29 Eylül 2023

- Yıkıntı ve diğer malzemelerin kırılıp işlenmesi ile tekrar üretimde kullanılabilecek hammaddeye dönüştüren veya daha kolay bertaraf edilebilmesi amacıyla faaliyet gösteren geri dönüşüm endüstrisinde faaliyet gösteren işletmeler,

- Maden cevherlerinin çıkarılması ve işlenmesi alanında faaliyet gösteren işletmeler (altın, bakır madenleri/işleme tesisleri, çinko izabe tesisleri vb),

- Cam ve seramik üreticileri, kimya ve boya endüstrileri vb.

Kırma eleme tesislerinin verimliliğinin artırılması ve elde edilen nihai ürünlerin kalitesinin artırılması için tesislerin projelendirilmesi, işlenecek malzemenin jeolojik ve yapısal



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34325 İSTANBUL
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükkaracaoğlu Cad.
No: 10 Ümraniye, İSTANBUL

ŞİRKETİN SANTRALLERİ
Baskent OSB Mah. İnönü Cad. No: 10
06510 ANKARA
Tel: +90 312 614 0339
Faks: +90 312 614 0342
Mersis No: 0614 0339 0001 0001

özelliklerine uygun makine ve ekipmanların seçimi ve tesisin projeye uygun kurularak devreye alınması önemlidir.

Şirket; kırma, eleme ve ıslak proses alanında tesis tasarımı, ekipman üretimi, tesis devreye alma, personel eğitimleri, ekipman ve hizmet pazarlaması, satış sonrası servis hizmetlerinde tüketicinin ihtiyaçlarını karşılama konusunda çalışmaktadır.

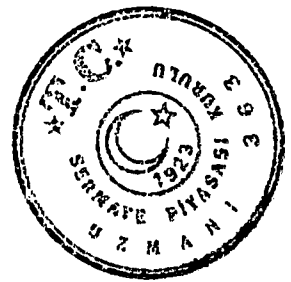
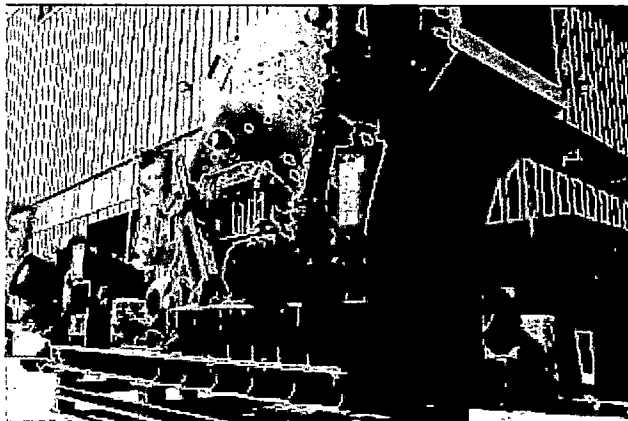
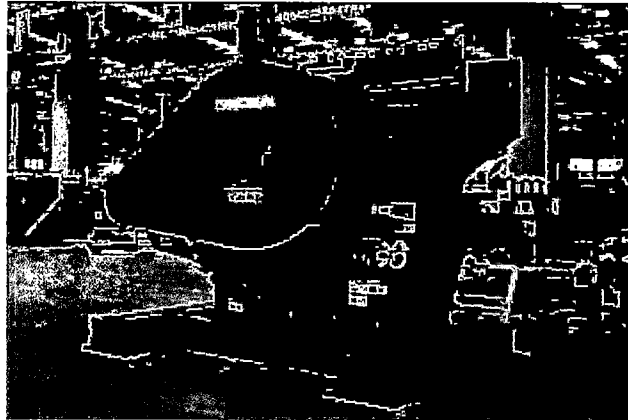
Şirketin kırma eleme ürün grubunda; kırıcılar, besleyiciler, elekler, ıslak proses ekipmanları, mobil tesisler, komple tesisler, diğer tesis ekipmanları ve kırma eleme yedek parça ve servis hizmetlerinden oluşan 8 alt ürün/hizmet grubu bulunmaktadır.

Kırma eleme ürün grubu Şirketin 2020, 2021, 2022 yılları ile 30.06.2022 ve 30.06.2023 ile biten ara dönemler itibariyle sırasıyla cirosunda %41, %36, %37, %35 ve %31 oranlarında paya sahiptir.

Kırıcılar

Kırıcılar; işlenen malzemeleri istenilen tane boyutuna getirmek, malzeme içerisindeki mineralleri serbestleştirmek ve/veya taşıma depolama kolaylığı sağlamak için kullanılan ve mekanik olarak ürettiği güç ile malzemeleri parçalayan ekipmanlardır.

Şirket, kırıcılar ana başlığı altında primer, sekonder veya tersiyer kırma süreçlerinde kullanılabilen farklı kapasitelerde ve özelliklerde; çeneli kırıcılar, darbeli kırıcılar, dik millî kırıcılar, konik kırıcılar ve çekiçli kırıcılar tasarlayıp, üretip, pazarlamasını ve kurulumunu gerçekleştirmektedir.



29 Eylül 2023

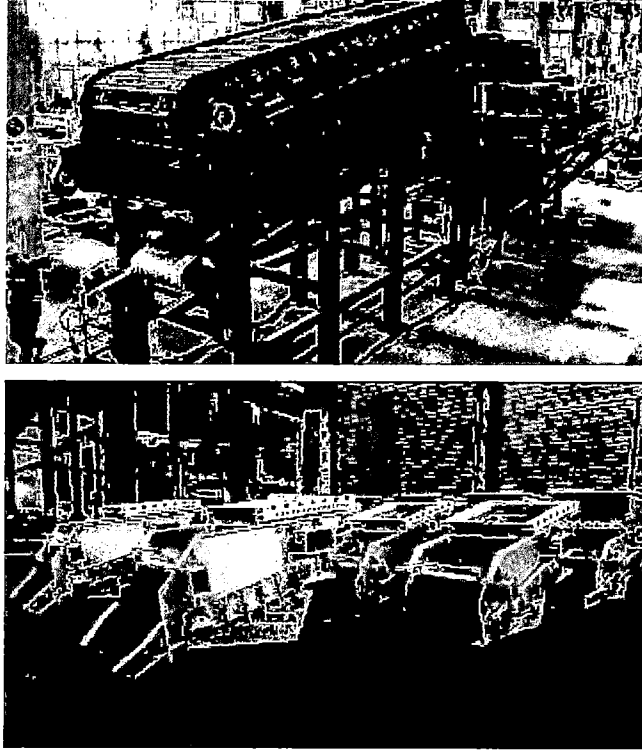
Besleyiciler

Besleyiciler tesislerde kullanılan kırıcı, elek, yıkayıcı gibi ekipmanlara malzemelerin taşınmasını ve aktarılmasını sağlayan ekipmanlardır. İşlenen malzemenin boyutu, nem ve kil

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebnülün Mardin Cad. Park Mh. 5. Kat
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL
Tel: 0212 352 36 20 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğazlıç Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

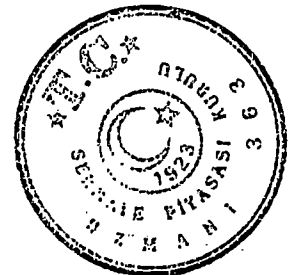
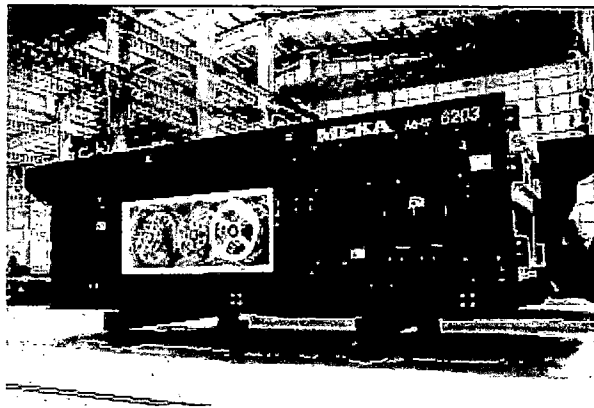
TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Şirket; kırma eleme süreçlerinde kullanılan farklı kapasite ve ölçülerde wobbler besleyici, apron besleyici, titreşimli besleyici, bantlı besleyici, ızgaralı besleyicileri tasarlamakta, üretmekte, pazarlamasını ve kurulumunu gerçekleştirmektedir.



Kırma/öğütme işlemi sonrasında elde edilen malzemeler farklı fiziksel yapılarda ve boyutlardadır. Bu malzemelerdeki istenilen boyut sınırları aralığındaki malzemelerin ayıklanması, diğer malzemelerin ise ikincil-üçüncül işlemlere aktarılması gerekmektedir. Elek olarak adlandırılan ekipmanlar; malzemeleri oluşturan tanelerin belirli açıklıktaki yüzeylerden geçebilme veya geçememe özelliğinden faydalananarak malzemeleri boyutuna göre ayıklama yapar.

Şirket; kırma eleme süreçlerinde kullanılan farklı kapasite ve ölçülerde-yatay elek, eğimli elek ve ızgaralı elekleri tasarlayıp, üretip, pazarlamasını ve kurulumunu gerçekleştirmektedir.

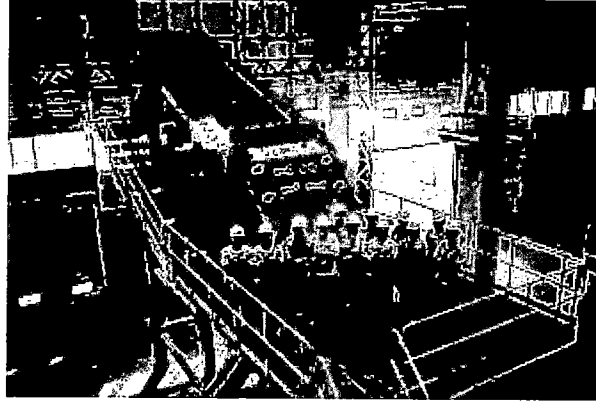


29 Eylül 2023

REKSA
ART GALLERY IML SANVE TIC. A.S.
 Karmod Bazar, 105B, Mahatma Jyoti Bldg.
 No. 12, S. Y. Road, Khar, Mumbai - 400 039
 Tel. +91 (0)22 696 9131 Fax +91 (0)22 387 70 34
 Showroom Daire: 614 633 8642
 Mersis No:0614 6339 6420 0011

YAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebululaş Mardin Cad. Park Maya Bitesini
F-2/A Blok No:8 Bogazici 34335 İstanbul
Tel: 0 212 333 10 00 Faks: 0 212 333 352 36 20
www.yakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Sarıy Mah. Dr. Adnan Bülendiz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

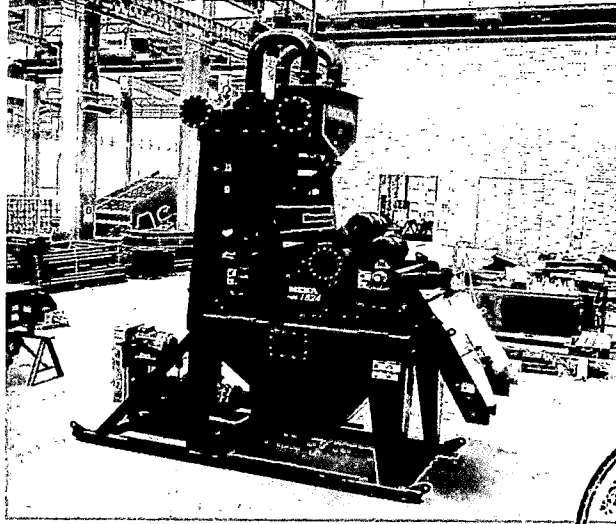


Islak Proses Ekipmanları

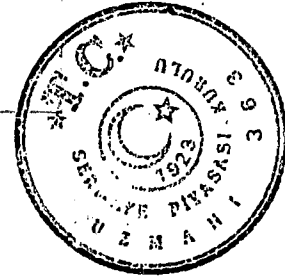
Islak proses ekipmanları; inşaat, madencilik ve geri kazanım sektörlerinde kirli (kil, şilt ve organik kirlilik) malzemelerin temizlenerek ve istenilen özelliklere ulaşması için kullanılan ekipmanlardır.

Şirket; kırma eleme süreçlerinde kullanılan farklı kapasite ve ölçülerde kum yıkama-susuzlandırma tesisi, helezon yıkayıcılar, kovalı yıkayıcılar tasarlayıp, üretip, pazarlamasını ve kurulumunu gerçekleştirmektedir.

Kum yıkama-susuzlandırma tesisi



Helezon Yıkayıcı

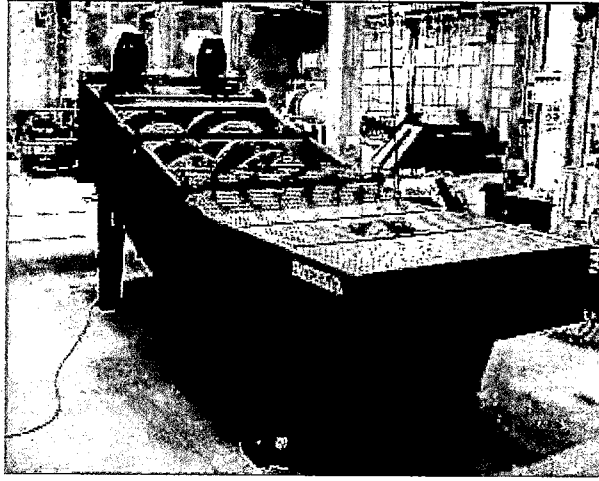


29 Eylül 2023

BETON
Malik
Tel: +90 (312) 397 10 34
Sincan Yarı Dairesi: 614 053 9642
Mersis: 0614 0539 642 0 0011

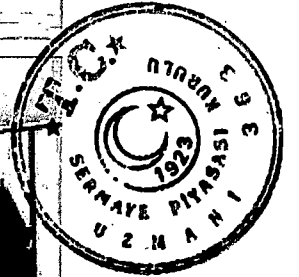
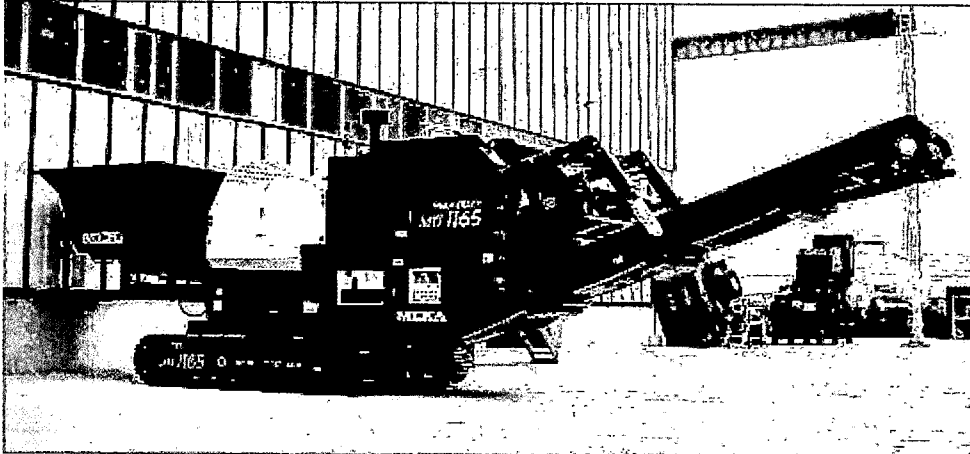
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2 Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: (212) 212 35 77 Fax: (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
90 İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Saray Mah. Dr. Adnan Buyukmehmet
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL



Mobil Kırma Eleme Tesisleri

Şirket; kırma eleme süreçlerinde kullanılan farklı özellik, kapasite ve ölçülerde mobil kırma eleme tesisleri tasarlayıp, üretme kabiliyetine de sahiptir. Bazı mobil kırma eleme ekipmanlarının fotoğrafları aşağıdadır.

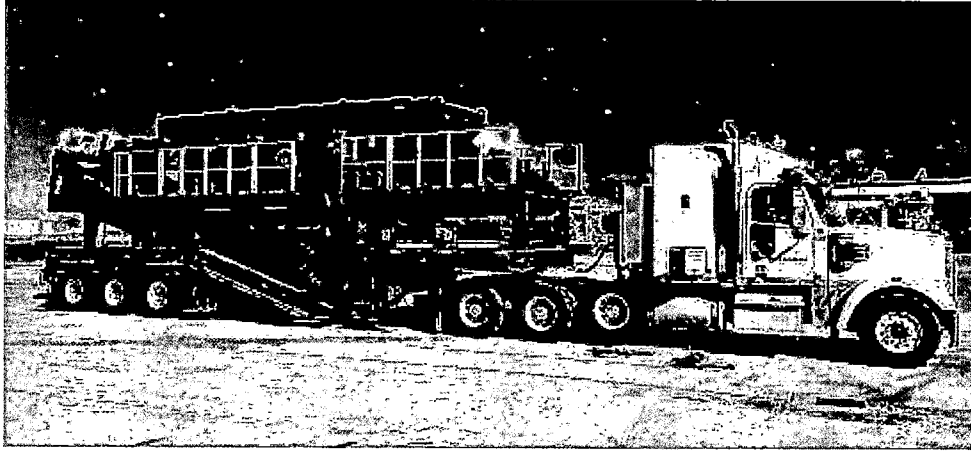


29 EYLÜL 2023

BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Malikül Başkent OSB Mah. İşlet. İnönü Bul.
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL / TÜRKİYE
Teli: +90 (312) 352 36 20 Faks: +90 (312) 397 10 34
Sincan Vergi Dairesi: 614 053 9642
Mersis No: 0614 0539 6423 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 38 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Teli: +90 (212) 352 36 20 Faks: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

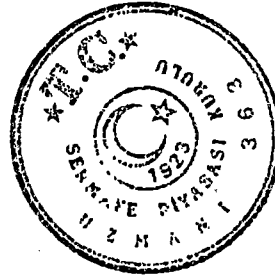
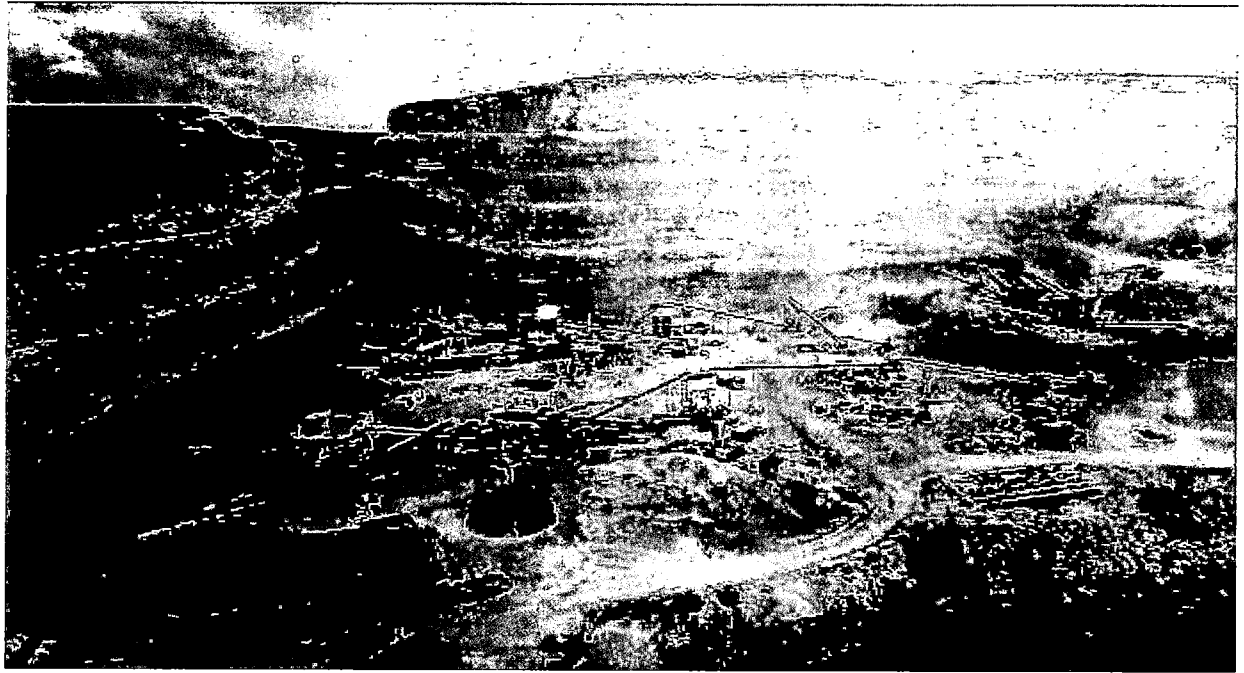
TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Bülent Köknaz Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL



Komple Kırma Eleme Tesisleri

Şirket; kırma eleme amacıyla kullanılan ve birçok ekipmandan oluşan komple tesislerin tasarımı, üretimi, pazarlaması, kurulması, satış sonrası hizmetlerinin verilmesi konusunda global ölçekte referanslara sahip bir üreticidir. Şirketin bazı projeler/şirketler için kurduğu komple tesisler aşağıdaki gibidir.

Agrega Üretim Tesisi / İsrail



29 Eylül 2023

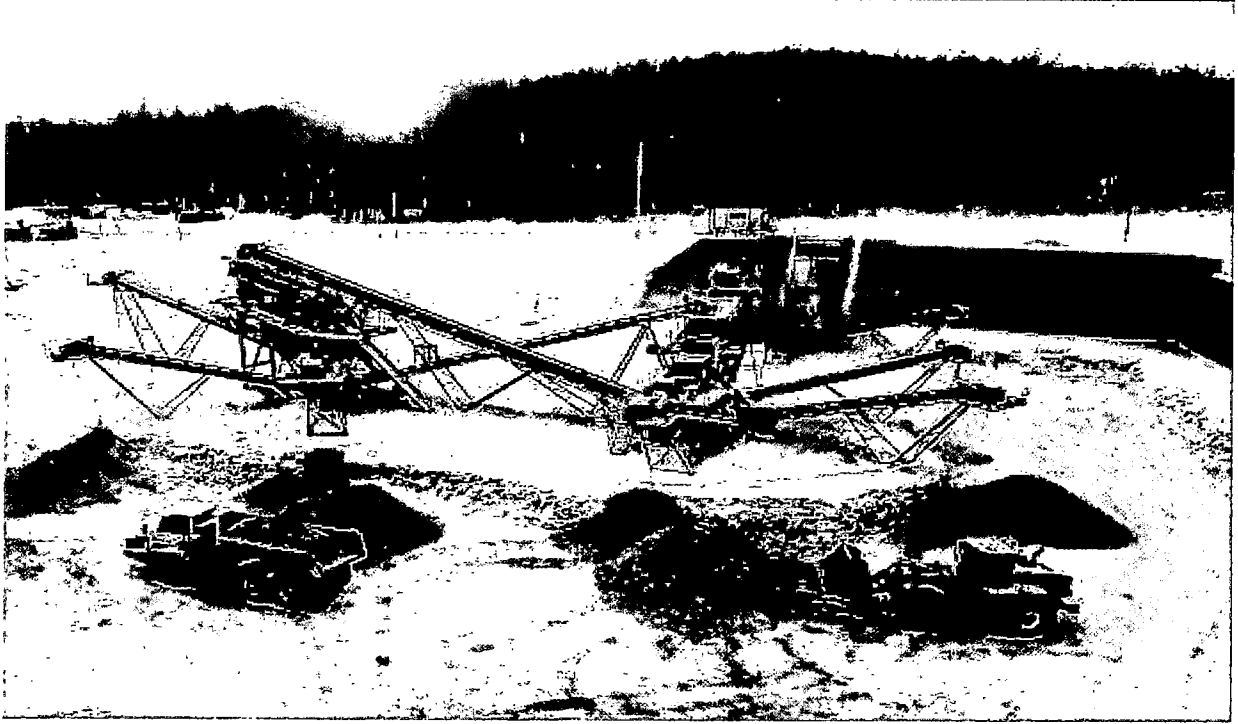
MEKA
BETON SAN. VE TİC. A.Ş.
Maliköy Başkent Çukurova San. Bölgesi Bul.
No:12 SINCAN ANKARA 06909
Tel: +90 (312) 397 91 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sincan Vergi Dairesi: 614 053 964
Mersis No:0614 0539 8420 0011

[Handwritten signature]

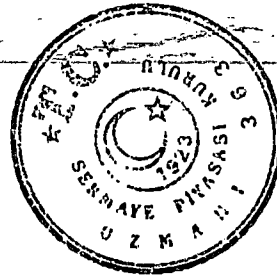
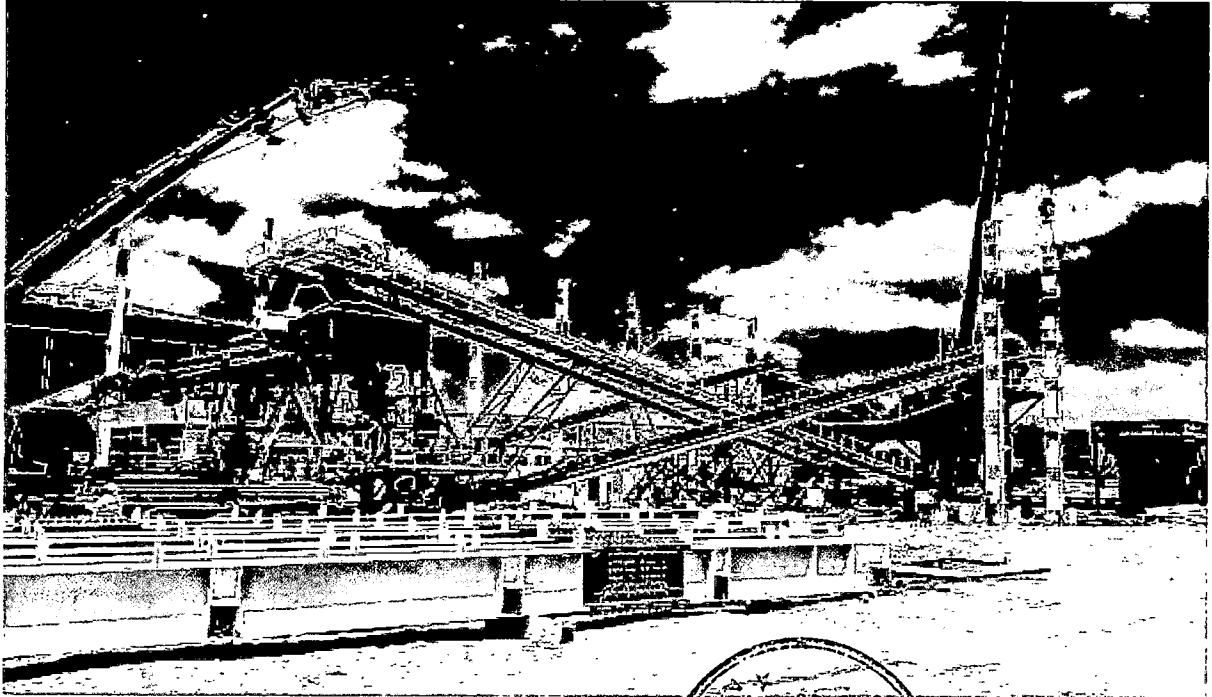
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Ethulula Mardin Cad. Park May. Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: +90 212 352 36 20 Fax: +90 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Sarıy Mah. Dr. Adnan Büyükdere Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Agrega Üretim Tesisi / Rusya



Çinko İzabe Tesisi / Türkiye



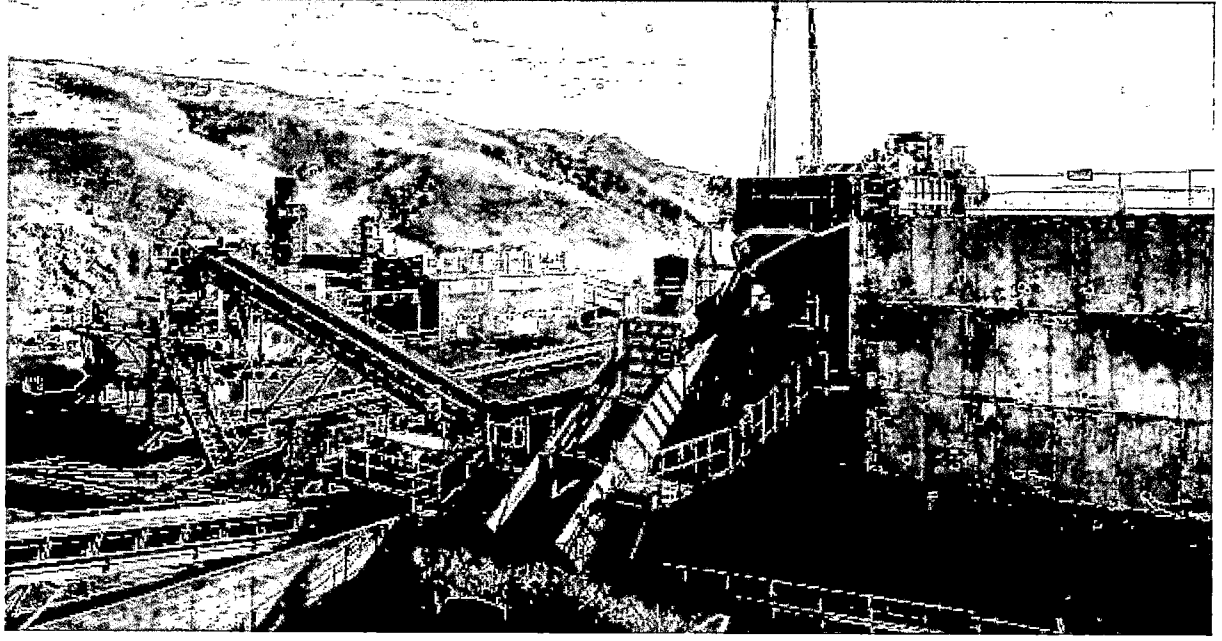
29 Eylül 2023

METKA
BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Marmara Eskişehir OSB Mah. İsmet İnönü Bul.
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: +90 (312) 397 10 34
Sincan Vergi Dairesi: 04 053 9642
Mersis: 0614 0539 642 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. İstanbul Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27777 - Fax: (0212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0893-5960017

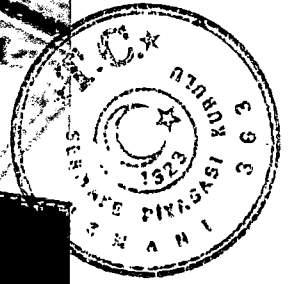
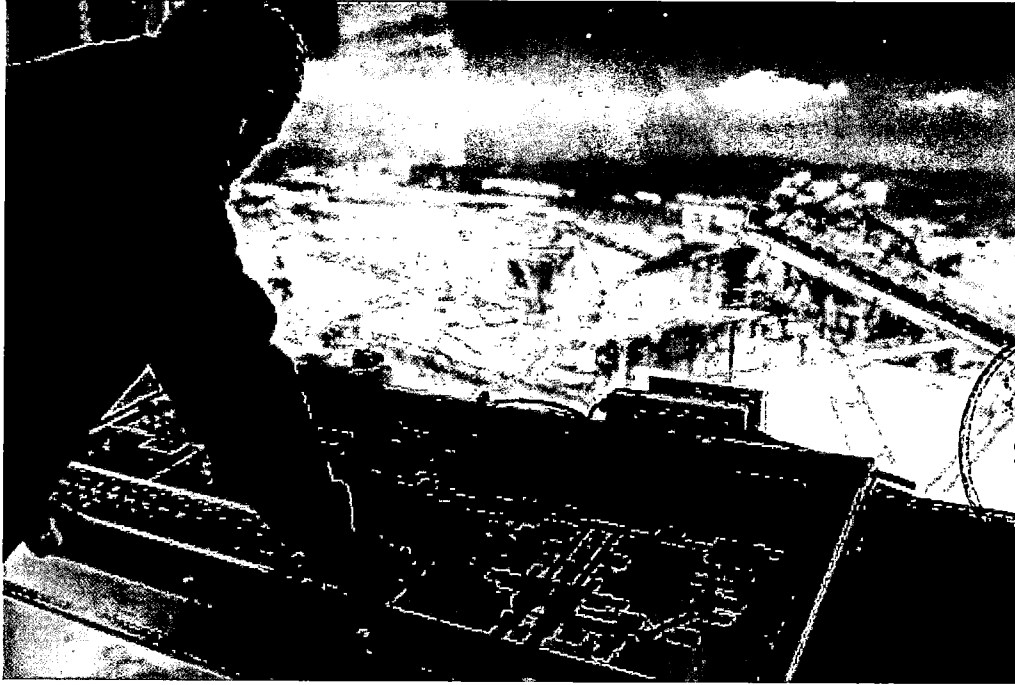
TÜRKİYE KALKINMA
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mah. Dr. Adnan Saygun Caddesi
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Demir Cevheri İşleme Tesisi / Türkiye



Kırma Eleme Diğer Tesis Ekipmanları

Şirket; kırma eleme tesislerinde kullanılan konveyör, bunker vb. diğer yardımcı ekipmanlar ile elektrik aksamı ve otomasyon sistemleri üretimlerini de gerçekleştirmektedir.



Kırma Eleme Yedek Parça ve Satış Sonrası Hizmetler

29 Eylül 2023

Şirket, kurduğu ve işletmeye aldığı tüm tesisler ile farklı tesislere yönelik yedek parça temini ve pazarlaması ile bu alanda farklı ülkelerde satış sonrası hizmetler ağı oluşturmak amacıyla da faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket, aşağıda listelenen kalite belgeleri ve belirlediği Şirket politikaları çerçevesinde entegre üretim süreci bilincine uygun olarak hareket etmektedir.

Takip Edilen Kalite Standartlarına Yönelik Sertifikalar

BETON SANTRALLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Malik Baskent OSB Mah. 1. Blok No: 18
Tel: +90 (312) 397 10 34
Sincan Vergi Dairesi: 614 963 9642
Mersis No: 0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Emulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş / 34320 İSTANBUL
Tel: +90 (212) 352 36 20
Fax: +90 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

**TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.**
Saray Mah. Dr. Adnan Bülent Karaz Cad.
No: 10 Ümraniye/ İSTANBUL

Uygulanan Standartlar	Belgelendirme Açıklaması	Geçerlilik Tarihi
EN ISO 3834	Metalik malzemelerin ergitme kaynağı için kalite şartları	16.02.2024
EN 1090-1: 2011+A1:2011	Fabrika üretim uygunluğu: Sabir ve beton santralleri, kırma ve eleme tesislerinin ve bağlı çelik konstrüksiyon yapıların imalatı	17.02.2024
ISO 9001: 2015	Kalite Yönetim Sistemi	19.05.2025
ISO 14001:2015	Çevre Yönetim Sistemi	19.05.2025
ISO 45001:2018	İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi	19.05.2025

Bu amaçla hammadde temin süreçlerinden ve sipariş alma süreçlerinden ürünün nihai kullanıcıya teslim ve teslim sonrası bakım ve yedek parça hizmetlerinin tamamını sağlayacak bir yapı oluşturmuş ve bu yapının tüm süreçlerini 2011 yılından itibaren Microsoft Dynamics Navision ERP sistemi üzerinden yürütmektedir.

3- Şirket'in Ürün Gruplarındaki Satış Gelirleri

Şirket'in izahnameye konu olan yıllarda ürün kategorilerine göre satış dağılımları, ihracat ve yurt içi kırılımlı olarak aşağıda verilmiştir. Her bir kategoride ihracatın ve yurt içi satışın oranı gösterilmiş olup ürün kategorilerinin toplam satış içindeki payı verilmiştir.

Aynı yıllarda Şirket'in gelirlerinin, ürettiği ürün gruplarına dağılımına tablonun ikinci bölümünde yer verilmiştir.

İzahnameye Konu Yıllarda Satışların Dağılımı

TL	2.020		2.021		2.022		30.06.2022		30.06.2023	
	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN
Yurtiçi satışlar	25.977.453	14%	37.223.731	12%	80.887.328	13%	15.522.654	6%	111.780.847	30%
Yurtdışı satışlar	180.168.486	87%	318.039.004	90%	637.392.456	89%	276.459.119	95%	372.126.918	77%
Brüt satışlar	206.145.939	100%	355.262.735	100%	718.279.784	100%	291.981.773	100%	483.907.765	100%
Satışlardan iadeler (-)	(16.844)		(1.631.844)		(598.802)		(77.455)		(783.618)	
Satışlardan iskontolar (-)	(4.905)		(23.125)		(15.239)		(1.900)		(5.969)	
Net Satışlar	206.124.190		353.607.766		717.665.743		291.902.418		483.118.178	

TL	2020		2021		2022		30.06.2022		30.06.2023	
	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN	TUTAR	ORAN
Beton Santrali Satışları	81.353.220	39%	176.503.665	50%	335.302.690	47%	154.061.006	53%	287.403.363	59%
Kırma Eleme Tesisi satışları	84.913.930	41%	126.965.697	36%	269.224.722	37%	101.598.771	35%	151.237.675	31%
Yedek Parça ve Ekipman Satışları	22.324.596	11%	38.018.880	11%	74.259.253	10%	30.468.105	10%	43.984.283	9%
Diğer Satışlar	17.554.193	9%	14.198.554	4%	39.493.119	5%	5.853.891	2%	1.282.444	0%
Toplam Brüt Satışlar	206.145.939	100%	355.686.796	100%	718.279.784	100%	291.981.773	100%	483.907.765	100%

4- Şirket'in Üretim Tesisleri ve Süreçleri Hakkında Bilgi

4.1. Üretim Tesisleri

BETON SANTRALLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Marmara Etiler Mah. İşletme İnönü Bul.
No:12 Üsküdar / İSTANBUL / T.C. 06909
Tel: +90 (312) 397 11 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sincan Yerli Dairesi: 614 053 9642
Mersis No:0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu İzzet Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27777 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

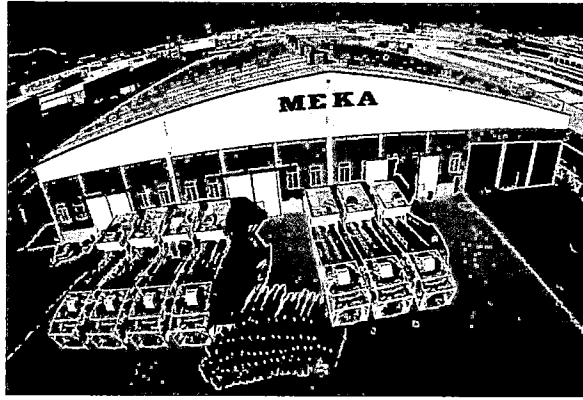
29 EYL 2023

TÜRKİYE KALKINMA VE YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sarıy Mah. Dr. Adnan Bülent Caddesi
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

Şirket, faaliyetlerini Ankara'da 4 adet, Eskişehir'de 1 adet tesiste olmak üzere 2 farklı coğrafi lokasyonda sürdürmektedir. Bu tesisler Şirket tarafından Meka – 1, Meka – 2, Meka – 3, Meka – 4 ve Meka-Eskişehir fabrikaları olarak isimlendirilmekte olup, detaylarına aşağıda yer verilmiştir.

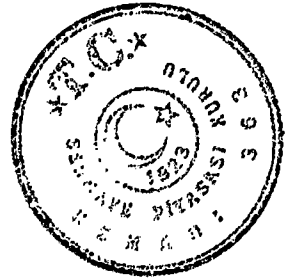
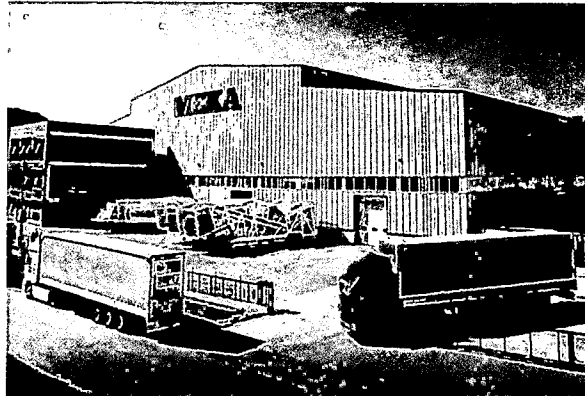
Meka – 1 Fabrikası;

8.488 m2 kapalı alana sahip Başkent OSB Malıköy Mah. Tayyip Erdoğan Bulvarı No:10 Ankara adresinde kurulu olup; üretim kapasitesi saatte 60 ile 200 metreküp arasında değişebilen sabit beton santralleri, üretim kapasitesi saatte 60 ile 135 metreküp arasında değişebilen mobil beton santralleri, üretim kapasitesi saatte 30 ile 120 metreküp arasında değişebilen kompakt beton santralleri ve fiber besleme sistemi, ön besleme sistemi, soğutma ve ısıtma sistemleri gibi müşteri ihtiyaçlarına yönelik özel donanımlar ile konfigüre edilebilen sabit ve mobil beton santralleri üretmektedir. Bunun yanında müşterilerin talep ve ihtiyaçlarına göre çeşitlenen ve beton santrallerine eklenebilen; beton geri dönüşüm makinası, agrega besleme sistemleri, fiber besleme sistemlerinin de üretimi bu fabrikada gerçekleştirilmektedir.



Meka – 2 Fabrikası;

14.776 m2 kapalı alana sahip, Başkent OSB Malıköy Mah. İsmet İnönü Cad. No: 12 Ankara adresinde kurulu olup; kırma eleme amacıyla kullanılan ve birçok ekipmandan oluşan komple sabit ve mobil tesislerin aşağıda belirtilen bileşenlerinin üretimi bu fabrikada gerçekleştirilmektedir.



29 Eylül 2023

- Farklı kapasitelerde ve özelliklerde; çeneli kırıcılar, darbeli kırıcılar ve çekiçli kırıcılar,
- Farklı kapasite ve ölçülerde wobbler besleyiciler, apron besleyiciler, titreşimli besleyiciler, bantlı besleyiciler, ızgaralı besleyiciler,

• Farklı kapasite ve ölçülerde yatay elek, eğimli elek ve ızgaralı elekler.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER
Akat Mah. Etiler Mah. Nispetiye Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34320 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270907 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Sıfır Mah. Dr. Adnan Özyüzlü Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

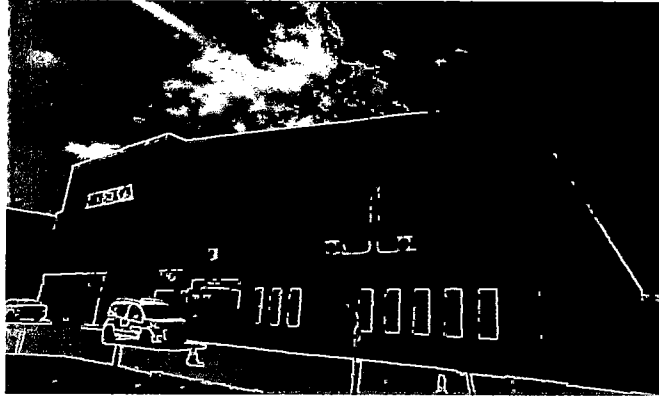
BETON SANTRALLERİ
Malıköy Başkent OSB Malıköy Mah. İsmet İnönü Bulvarı No: 10
06539 6420 0011
Tel: +90 (312) 397 10 34
Fax: +90 (312) 397 10 34
Sincan Vapı Sanayi Bölgesi 4 053 9642
Mersis 0614 0539 6420 0011

- Farklı kapasite ve ölçülerde kum yıkama-susuzlandırma tesisi, helezon yıkayıcılar, kovalı yıkayıcılar,
- Farklı özellik, kapasite ve ölçülerde mobil kırma eleme tesisleri ana bileşenleri,
- Santral Otomasyon Yazılım ve pano imalatı;

Şirket, kırma eleme tesisleri ve beton santrallerinin otomasyon yazılımlarını ve motor kontrol panolarını da kendi bünyesindeki yazılım ve elektrik otomasyon ekibi ile Meka 2 fabrikasında yer alan elektrikhane bölümünde üretmektedir. Üretilen kontrol panolarının yazılım ekibi ile test işlemi yapıldıktan sonra ilgili siparişe ait kontrol kabinine kurulumu yapılarak sevkiyat yapılmak üzere sevkiyat alanına transferi gerçekleştirilmektedir.

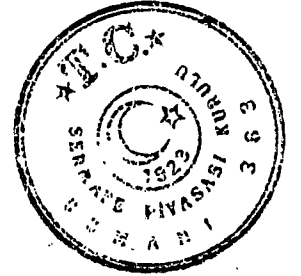
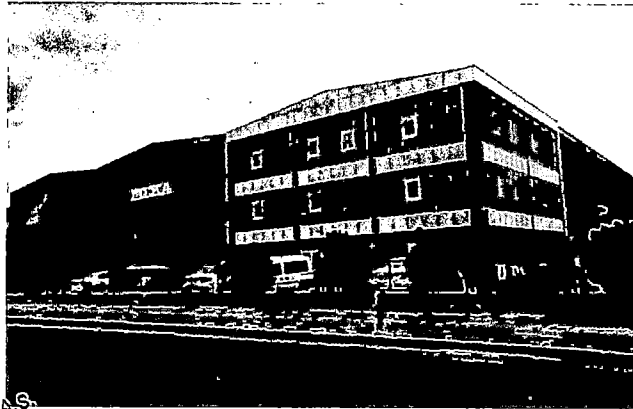
Meka – 3 Fabrikası;

4.000 m2 kapalı alana sahip, Başkent OSB Maliköy Mah. Atatürk Bulvarı No: 13 Ankara adresinde kurulu olup; şirketin üretim kurulumunu gerçekleştirdiği tüm tesisler ile farklı imalatçıların tesislerine yönelik yedek parça temin ve üretim faaliyetleri bu fabrikada yürütülmektedir. Ayrıca sevkiyata hazır paketlenmiş beton santrali ve kırma eleme ekipmanlarının depo ve sevkiyatı için de kullanılmaktadır. Firma daha önce Ostim’de yürüttüğü bu faaliyetlerini diğer fabrikalara ve yönetim merkezine yakın olmasını sağlamak amacıyla Ocak 2023’ten itibaren bu fabrikaya taşınmıştır.



Meka – 4 Fabrikası;

10.000 m2 kapalı alana sahip, Başkent OSB Maliköy Mah. Başkent Bulvarı No: 4 Ankara adresinde kurulu olup; şirketin üretim kurulumunu gerçekleştirdiği tüm tesislerine yönelik ana şaseler, bunkerler, aktarma bantları gibi yarımamul ürünlerin üretimi yapılmaya başlanmıştır.



29 Eylül 2023

Meka – Eskişehir Fabrikası;

BETON SANTRALLERİ
M. H. A. N. I. OSB Mah. İsmet İnönü
No: 13 SİĞIRCI ANKARA 06909
Tel: +90 (312) 397 91 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sicil Vergi Dairesi: 614 053 9642
Mersis No: 0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 19 Beşiktaş / 34327 İSTANBUL
Tel: +90 (212) 352 36 20 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-6900017

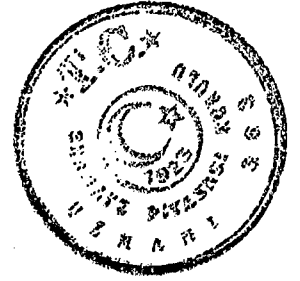
VAKIF KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Dr. Adnan B. Yılmaz Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL

9.200 m2 kapalı alana sahip, 75. Yıl OSB Mahallesi İsmail Kanatlı Bulvarı Meka Beton Santralleri Blok No: 14 Eskişehir adresinde kurulu olup; üretim kapasitesi saatte 30 ile 60 metreküp arasında değişebilen sabit beton santralleri, üretim kapasitesi saatte 30 ile 100 metreküp arasında değişebilen kompakt beton santralleri ve özel donanımlar ile konfigüre edilebilen beton santralleri üretmektedir. Mobil beton santrallerinden üretim kapasitesi saatte 30 metreküp olan tesis üretimini Meka Eskişehir fabrikasında yapmaktadır.

Beton mikserleri üretimi ile diğer beton santral ekipmanlarından bazılarının üretimini de bu fabrikasında gerçekleştirmekte; burada üretilen beton mikserleri hem Eskişehir Fabrikasında hem de Meka- 1 Fabrikasında üretilen beton santrallerinde yarımamul olarak kullanılmaktadır.

Müşterilerin sadece ellerindeki mevcut beton santrallerindeki beton mikserlerini yenilemek istemesi durumunda sadece beton mikseri satışı da yapılmakta ve satışı gerçekleşen beton mikserlerinin direkt Meka Eskişehir Fabrikasından müşteri sahasına sevki gerçekleştirilebilmektedir.

Şirket, kırma eleme tesislerinin, alt bileşenleri olan dik milli kırıcı, konik kırıcı, bant konveyör ve muhtelif çelik konstrüksiyonun üretimlerini de bu fabrikada gerçekleştirmektedir.



29 Eylül 2023

4.2. Üretim Süreçleri

Planlama bölümü tarafından hazırlanan üretime yönelik iş emirlerinin kontrol edilmesi ve üretim planının oluşturulması ile Şirket'in üretim süreci başlar. Üretim tarihi ve hazır edim listelerine göre malzeme hazırlıkları tamamlanır. Hazır edimi yapılmış malzemeler proses ihtiyaçları dikkate alınarak üretim hatlarına çekilir. İş emri ve üretim kontrol formu üretime indirilir ve üretim formleri planlanan iş istasyonunda imalatı başlatır.

Yassı çelik, profil gibi hammaddeler ilgili iş istasyonlarında teknik resimlere uygun olarak kesim, büküm, delme operasyonlarından geçirilerek yarımamul olarak üretim hattına transfer edilir. Dışarıdan tedarik edilen döküm hammaddelerinden bazıları yan sanayiye gönderilerek talaşlı imalat operasyonları gerçekleştikten sonra üretim hattına transfer edilir. Bu aşamada yukarıda sayılan işlerden Şirket dışında üçüncü kişilere yaptırılanların yaklaşık oranı % 7'dir. İmalat istasyonunda makine/konstrüksiyon çatımı projelere uygun şekilde gerçekleştirilir. Yarı mamuller, kalite kontrol onayından geçtikten sonra, Teknik Kaynak Şartnamelerine (WPS-PQR) göre kaynak operasyonları tamamlanır. Üretim yoğunluğuna göre yapılan planlama sonucu, tesislerde kullanılacak olan silo gibi bazı kaynaklı çelik konstrüksiyon ekipmanları dış tedarikçilerden temin edilmek üzere sipariş edilir.

Talaşlı imalat iş istasyonlarında, teknik resimlere uygun olarak talaşlı imalat operasyonları tamamlanır. Yarı mamuller, kalite kontrol onayından sonra, kaynaklı yarı-mamul ön montaj operasyonları yapılır. Ön montaj işleri biten ürünler boya alanına alınır. Boya operatörü tarafından ürünün yüzey hazırlığı ve boyası emeri boya uygulanır. Kalite kontrolüne göre tamamlanır.

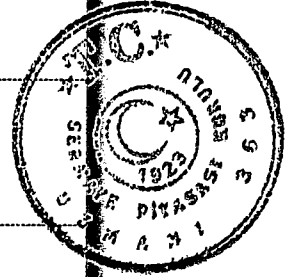
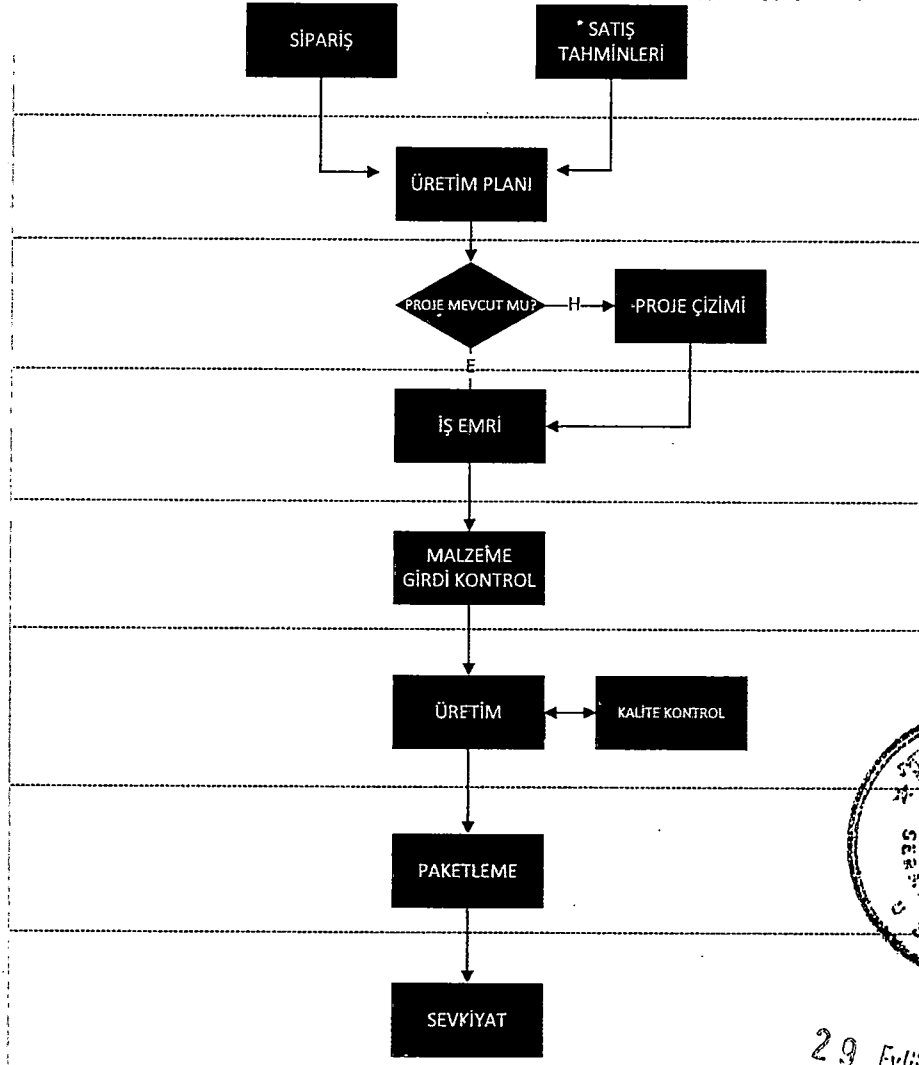
BETON SANTRALLERİ A.Ş.
Maliye Bakanlığı / Ankara / (312) 391 11 11
Sincan Yerleşkesi / 053 8642 0011
Mersis No: 0614 0539 600 0011

AKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad Mah. Etiler Mah. Kat: 5 / 34335 / İSTANBUL
F-2/A Blok No: 18 / Mesitçe 34335 / İSTANBUL
Tel: 00422 352 33 77 / Fax: 00422 352 33 20
www.vak-yatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar Y.D: 922 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Baray Mah. Dr. Adnan BÜYÜKÇİ Cad.
No: 10 Ümraniye / İSTANBUL

Kalite kontrol birimi tarafından boya ölçü kontrolleri yapılır. Kalite kontrol onayından geçen yarı mamuller son montaj istasyonuna alınır. Son montaj alanında gerekiyorsa, elektrik, pnömatik ve su tesisatlarının montajları ile üretim tamamlanır.

Paketleme prosedürüne göre, sevkiyat için paketleme yapılır. Üretim birimi tarafından üretim teyidi verilir. Kalite bölümü tarafından sevk öncesi son kontrol formuna göre kontroller gerçekleştirilir. Proje Yönetimi & Lojistik birimine ürünlerin sevkiyata hazır olduğu ile ilgili bilgi verilir. Bu şekilde sipariş alınması ile başlayıp sevkiyat ile biten ürün üretim süreci aşağıdaki grafikte genel hatları ile gösterilmiştir.



29 Eylül 2023

Satış ve Pazarlama

Şirket (bağlı ortaklığıyla konsolide olarak), ürün satışlarını Şirket bünyesindeki yurtiçi ve yurtdışı bölge satış ekipleri, yurt içi ve yurt dışındaki distribütörleri vasıtasıyla olduğu gibi doğrudan satış suretiyle de gerçekleştirmektedir. Şirket pazarlama faaliyetlerini üretim süreçlerinden ayrı bir şekilde yapılandırmış olup, yurtdışı satışlarının %90'dan fazlasını

BETON KONTROLLERİ İML. SAN. VE TİC. A.Ş.
Meliktepe Mah. İsmet İnönü Bul.
No:12 Sıf. 33 Paç. 06112 397 10 34
Tel: +90 (312) 397 10 33 Fax: +90 (312) 397 10 34
Sincan (E) Daire: 614 053 9642
Mersis No:0614 0539 6420 0011

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Epukulu Mardin Cad. Parkmaya Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272207 / Şirket Sicil No: 272207
Tel: +90 (212) 352 36 20 Fax: +90 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359
Mersis No 0-9220-0883-5900017

TÜRKİYE KALKINMA VE
YATIRIM BANKASI A.Ş.
Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdenez Cad.
No: 10 Ümraniye/İSTANBUL