

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

TANITICI BİLGİLER

02.09.1997 tarihinde kurulan Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, Geniş Yetkili Aracı Kurum yetkileri kapsamında faaliyetlerini sürdürmektedir.

YETKİ BELGELERİ

- Geniş Yetkili Aracı Kurum yetki belgesi tarih ve numarası : 11.11.2015 G-015(269)

MERKEZ VE MERKEZ DIŞI BİRİMLER

Şirket merkezi İstanbul'da olup 10 şube ile faaliyet göstermektedir.

Türkiye Halk Bankası A.Ş. (emir iletimi aracı) ve T.Emlak Katılım Bankası A.Ş. (emir iletimi aracı) ile Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (işlem aracı) arasında aracılık faaliyeti yürütülmektedir.

Ticaret Unvanı : Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ticaret Sicil No : 375935

Genel Müdürlük : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21
Ataşehir/İSTANBUL

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

E-Posta : halkyatirim@halkyatirim.com.tr

TÜRKKEP : halkyatirim@hs03.kep.tr

PTT KEP : halkyatirim@hs01.kep.tr

Web Adres : www.halkyatirim.com.tr

Rapor Dönemi : 01.01.2022- 31.12.2022

Şube Bilgileri

Ankara Şubesi : Gaziosmanpaşa Mah., Arjantin Cad. No:13/1 Çankaya /ANKARA
Tel: 0312 434 22 52 Faks: 0312 434 06 73

Ankara Başkent Şubesi : Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı YDA Center A3 Blok Kat:8
Tel: 0312 909 64 80 Faks: 0312 434 06 73

İzmir Şubesi : Çınarlı Mah., Ankara Asfaltı Cad. No.15 Mistral Plaza Kat.21 Ofis No. 212
Konak/İZMİR
Tel: 0232 482 20 50 Faks : 0232 483 20 67

Antalya Şubesi : Kırca Mah. Avni Tolunay Cad. Bal İş Merkezi No:123/A Muratpaşa/ANTALYA
Tel: 0242 241 44 14 Faks: 0242 242 79 42

Bursa Şubesi : Atatürk Cad. Hüzmen Apt. No:65 Osmangazi/BURSA
Tel: 0224 225 18 50 Faks: 0224 225 18 57

Adana Şubesi : Reşatbey Mah., Atatürk Cad., Mimar Semih Rüstem İş Merkezi No:18/1 B blok
6. Kat İç Kapı No:602 Seyhan/ADANA
Tel: 0322 459 45 99 Faks: 0322 459 46 01

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Denizli Şubesi : Saraylar Mah. 497 Sok. No:18 Kat:4 Merkezefendi/DENİZLİ
Tel: 0258 265 16 21 Faks: 0258 265 16 52

Samsun Şubesi : 19 Mayıs Mah. İstiklal Cad. No:71 Kat:2 İlkadım /SAMSUN
Tel: 0362 431 08 24 Faks: 0362 431 08 25

İstanbul Avrupa Şubesi : Ataköy 7-8-9-10. Kısım Mah., Çobançeşme E-5 Yan Yol Cad. No:16/1 Daire: 40
Bakırköy/İstanbul
Tel : 0212 919 15 70 - 0212 919 15 79 Faks: 0216 688 53 90

İstanbul Anadolu Şubesi : Yeşilbağlar Mah. Kaptan Sok. No:17/1 Daire:27-28 Pendik/İstanbul
Tel : 0216 229 57 40 - 0216 229 57 49 Faks: 0216 688 53 90

ŞİRKET SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

<u>Ortağın Unvanı</u>	<u>Pay (%)</u>	<u>Pay Tutarı</u>
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	100,00	150.000.000,00 TL
TOPLAM	100,00	150.000.000,00 TL

ÜST YÖNETİMDE YIL İÇİNDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER ve HALEN GÖREV BAŞINDA BULUNANLARIN ADI, SOYADI ve MESLEKİ TECRÜBELERİ

Mevcut dönem içinde üst yönetimde meydana gelen değişiklikler ve mevcut üst yönetim aşağıda belirtilmiştir:

<u>Adı - Soyadı</u>	<u>Unvanı</u>	<u>Başlama – Bitiş Tarihleri</u>	<u>Mesleki Tecrübe</u>
Bülent SEZGİN	Genel Müdür	10.01.2011 – Devam Ediyor	26,5 yıl
Ali MUTLU	Genel Müdür Yardımcısı	17.02.2015 – Devam Ediyor	26,5 yıl
Zafer MUSTAFAOĞLU	Genel Müdür Yardımcısı	14.02.2020 – Devam Ediyor	26,5 yıl
Şafak AKDAŞ	Genel Müdür Yardımcısı	14.10.2019 – Devam Ediyor	13 yıl

DÖNEM İÇİNDE GÖREV ALAN YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Dönem içinde görev yapan Yönetim Kurulu Üyeleri:

30.03.2022 tarihli Şirket Olağan Genel Kurul Toplantısı sonrası Yönetim Kurulu Üyeleri:

<u>Adı Soyadı</u>	<u>Görevi</u>	<u>Görev süresi</u>
1- Ali ŞÖNER	Yönetim Kurulu Başkanı	30.03.2022 – Devam Ediyor
2- Yusuf Duran OCAK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30.03.2022 – Devam Ediyor
3- Bülent SEZGİN	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	30.03.2022 – Devam Ediyor
4- İdris UÇMA	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – Devam Ediyor
5- Gökhan FİDAN	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – Devam Ediyor
6- Seyit Mehmet YAYDEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – Devam Ediyor
7- Ahmet HOŞCAN	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2022 – Devam Ediyor

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

30.03.2022 tarihli Şirket Olağan Genel Kurul Toplantısı öncesi Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Görev süresi
1- Ali ŞÖNER	Yönetim Kurulu Başkanı	30.07.2021 – 30.03.2022
2- Yusuf Duran OCAK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	30.03.2021 – 30.03.2022
3- Bülent SEZGİN	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür	30.03.2021 – 30.03.2022
4- İdris UÇMA	Yönetim Kurulu Üyesi	04.08.2021 – 30.03.2022
5- Gökhan FİDAN	Yönetim Kurulu Üyesi	30.07.2021 – 30.03.2022
6- Seyit Mehmet YAYDEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	03.01.2022 – 30.03.2022
7- Güvenç USTA	Yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2021 – 30.03.2022

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE YÖNETİCİLERİN ŞİRKET DIŞINDA YÜRÜTTÜKLERİ GÖREVLER HAKKINDA BİLGİ

Adı Soyadı	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son Durum İtibarıyla Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
Ali ŞÖNER	Bankacı		Türkiye Halk Bankası AŞ'de Hazine Yönetimi ve Uluslararası Bankacılıktan sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı
Yusuf Duran OCAK	Bankacı		Türkiye Halk Bankası A.Ş Finansal Yönetim ve Planlama Genel Müdür Yardımcılığı
Bülent SEZGİN	Finans Sektörü Profesyoneli	Genel Müdür, Genel Müdür Vekili, Genel Müdür Yardımcısı	
İdris UÇMA	Diğer		T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı Bakanlık Müşaviri
Gökhan FİDAN	Bankacı		Türkiye Halk Bankası A.Ş Esnaf Bankacılığı Daire Başkanı
Seyit Mehmet YAYDEMİR	Bankacı		Türkiye Halk Bankası A.Ş Kredi Risk İzleme Daire Başkanlığı
Ahmet HOŞCAN	Bankacı		Türkiye Halk Bankası A.Ş Hazine Yönetimi Daire Başkanı

Denetçi

Unvanı	Görevi	Görev süresi
DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş. (Deloitte)	Denetçi	2022 Hesap Dönemi

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

DERECELENDİRME KURULUŞUNDAN ALINAN NOTLAR

JCR-Eurasia Rating derecelendirme kuruluşu, yaptığı değerlendirme sonucunda Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'yi en yüksek düzeyde yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notu'nu AAA (tr), görünümünü ise "Stabil" olarak teyit etmiştir. Ayrıca, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Notları'nı 'BB' olarak, görünümünü ise 'Stabil' olarak belirlemiştir.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Ratig Notu	AAA (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Ratig Notu	J1+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	BB / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	J3 / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	BB / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	J3 / (Stabil Görünüm)

GENEL DEĞERLENDİRME VE ŞİRKETİN PERFORMANSINI ETKİLEYEN ANA ETMENLER

2022 yılı küresel bazda tarihi yüksek seviyelere ulaşan enflasyon baskıları nedeniyle devreye alınan parasal normalleşme sürecinin büyüme ve borçluluk cephesindeki yan etkileriyle yüzleşildiği bir dönem oldu. Bu dönemde dünyada pandemi sonrası kritik dengelerin şekillenmeye başladığını, 2008 krizi sonrası sağlanan olağanüstü likiditenin parasal normalleşme çerçevesinde geri çekilmeye başlanabildiği takip edildi. 2022 yılında ayrıca, normalde gelişen ülkelerde gördüğümüz "önden yüklemeli" politika hamlelerine, küresel bazda yükselen enflasyon baskıları nedeniyle, bu kez gelişmiş ülkelerin öncülük ettiği izlendi.

ABD cephesinde, enflasyonist baskıları ilk etapta 'geçici' olarak niteleyerek hata yaptığını kabullenen Fed, önden yüklemeli faiz artırımı sürecini kararlı bir şekilde devreye aldı. Her ne kadar ilk hamlesi 25 baz puanlık artışla oldukça zayıf olarak başlamış olsa da, sonraki adımlarında güçlü faiz artırımlarıyla 'önden yüklemeli' dönemi gerçek anlamda başlatmış oldu. Ayrıca bu sıkılaştırma sürecini, ılımlı adımlarla da olsa, bilanço küçültülmesiyle de desteklemektedir. Öte yandan parasal sıkılaştırmanın büyümede yansımalarına dair; ABD ekonomisinin 2022 yılını %1,6 büyümeyle tamamlaması, 2023'te de %1 büyümesi öngörülmüyor.

Enflasyon baskılarının enerji krizi ile pekiştiği Euro Bölgesi ekonomisinde ise AMB'nin Temmuz'da başlattığı sıkılaştırma süreci ile yıl genelinde gerçekleştirdiği 250 baz puanlık faiz artırımı göz önünde bulundurulduğunda; her ne kadar politika seviyesi olarak daha düşük görünse de, AMB'nin negatif faiz ortamından pozitif bölgeye geçişini, Fed kadar cesur adımlarla hayata geçirdiğini söyleyebiliriz. Bu adımın büyüme cephesindeki yansıması, enerji krizinin belirginleşen etkileri ve yaşam maliyetindeki artış nedeniyle yaşanan ivme kaybının 2023 yılına da sirayet etmesi bekleniyor. Kamu borçluluğunda ise, enerji krizi etkilerini hafifletmeye yönelik sosyal destekler ve İtalya'ya AB toparlanma fonundan sağlanacak payın artırılması baskı yaratırken; AMB'nin sorunlu bölge tahvillerinde yaptığı alımlarla bu ülkelerin faiz yüklerini hafifletmesi dengeleyici oluyor. Böylece, kamu borcunun yıl sonunda %93'e ılımlı gerileyeceği, sonrasında da mali disiplinin etkisiyle düşüşünü sürdürmesi bekleniyor.

2022'ye ilk çeyrekteki %0,2'lik düşük büyüme ile zayıf başlayan Japonya ekonomisi, 2Ç22'de hizmetlerin artan katkısı ile %3,5 büyüdü. Beklentiler, tüketim ve yatırımlarda artış karşısında, kamu harcamalarının yavaşlayacağı ve 2022 yılının %1,7 büyüme ile tamamlanacağı yönünde. 2023'te ise, fiyat baskıları nedeniyle tüketim ve kamu harcamalarında ivme kaybının yatırımlarla dengeleneceği ve böylece %1,6 büyüme kaydedileceği öngörülmüyor. Ayrıca Japonya Merkez Bankası'nın ultra gevşek politika ekseninde kalıp kalamayacağı da 2023'ün ana yönlendirici unsurlarından biri olacaktır.

Çin ekonomisi de 2022 yılında normalleşen dünyada talebin dayanıklı tüketimden hizmetlere kaymış olması ve arz kaynaklı fiyat baskılarına ek olarak, sıkılaşan finansal koşulların ihracat üzerindeki etkileriyle ivme kaybı yaşadı. İmalat-hizmet kompozisyonunun iç tüketimi destekleyen yeni büyüme modelinden yine ihracata dayalı imalat sektörüne ağırlık veren geleneksel modele dönme eğilimi gösteren Çin ekonomisinde, kısıtlamalarının esnetilmesi ve iç tüketimin hızlanmasıyla yeni modele geçiş yapılacağı öngörülmüyor. Ancak, ABD'nin Çin'in teknoloji sektörünü hedefleyen uygulamaları ve yuandaki zayıflama büyüme üzerinde aşağı yönlü risk teşkil ediyor.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

2023 yılında ise, pandemi sonrası sağlanan desteklerin artırdığı enflasyon riskleri karşısında, dengeli büyüme yapısına sahip gelişmişlerin senkronize ve kararlı bir şekilde devreye aldığı parasal sıkılaşma sürecinin büyümeler üzerinde yarattığı baskının belirginleştiği bu süreç, hem gelişenlerin hem de gelişmişlerin kendi içlerindeki ayrışmanın ne yönde gelişeceğinde belirleyici olacaktır. Özellikle, enflasyon baskılarının parasal araçlarla doğru yönetilmesi sonrası dezenflasyonist patikaya geçiş bu dönemde büyümenin gücünde etkili olacaktır.

Özetle, küresel cephede zorlu ortam devam ediyor. Ancak bu noktada, öngörülebilirlik zorluğunun bu yıldan daha düşük olacağını düşünüyoruz. Tahmin edilmesi zor olan politikalarda değişim döneminin 2022’de gerçekleşmesinin ardından, 2023 için öngörü zorluğunun, uygulanan dönüşüm politikalarının ekonomilerde yeniden dengelenmeyi ne oranda zorlaştıracığı noktasında olduğunu düşünüyoruz.

Türkiye ekonomisinde ise dünya ekonomisini, yüksek enflasyon ve düşük büyümenin şekillendirdiği yeni bir aşamaya girdiği 2022 yılının ilk çeyreğinde yıllık bazda %7,5’lik güçlü büyüme gerçekleşirken; ikinci çeyrekte de %7,6’lık büyümeyle güçlü görünümü devam etti. Bu süreçte görülen güçlü büyüme trendinde, 2021 yılı Eylül ayında başlayan ve yıl sonuna kadar toplam 500 baz puana ulaşan politika faizi indiriminin ardından güçlü ve hızlı kredi genişlemesi ile sanayide üretim aktivitesindeki canlı görünümün üretim ve yatırım tarafındaki yansımaları etkili olmuştur. Yılın üçüncü çeyreğinde ise, Türkiye ekonomisi %3,9 seviyesinde daha ılımlı bir büyüme görünümü sergilemiştir. Özellikle küresel emtia fiyatlarındaki hızlı artışlar ve tedarik zinciri sorunlarıyla stoklar büyümeyi yavaşlatıcı yönde etkide bulunmuştur.

Dünyada pandemi sonrasında yaşanan yüksek enflasyon sürecinin yanı sıra, enerjide dışa bağımlı olan ülkemizde 2022 yılının başında başlayan Rusya-Ukrayna savaşıyla emtia fiyatlarında yüksek artışlar görülmüştür. 2021 yılında gözlenen enflasyon yükselişinin 2022 yılında etkisini artırarak sürdürmesiyle, yıllık artış oranını Ekim ayında %85,51 ile tepe yaptıktan sonra Aralık ayında %64,27’ye gerileme kaydetti.

2021 yılının Eylül ayındaki TCMB PPK toplantısıyla politika faizinde gerçekleştirilen 100 baz puanlık indirim ile politika faizi %19,0’dan %18,0’a çekilmiş, bu indirimle sıkı para politikasından daha destekleyici para politikasına geçiş yapılmıştır. Yıl sonuna kadar toplamda 500 baz puana ulaşan faiz indiriminin ardından, 2022 yılı başında başlayan Rusya-Ukrayna savaşının etkisiyle emtia fiyatlarında gözlenen sert hareketlerle öngörülen dezenflasyon sürecinde gecikme nedeniyle TCMB faiz indirim döngüsüne ara vermiştir. Bu süreçte, kredi genişlemesinin sınırlandırılması konusunda çeşitli makro ve mikro ihtiyati tedbirler de devreye alınmıştır. TCMB Ağustos ayında ise faizi sürpriz bir şekilde 100 baz puan indirimle %13,0 seviyesine çekerken, sonraki aylarda da toplam 400 baz puan daha indirimle politika faizini %9 seviyesine indirmiştir.

2022 yılını özetle; küresel tarafta hem ekonomik dengelerde hem de politikalarda önemli değişikliklerle geride bırakıyoruz. Artan jeopolitik risklerle yaşanan emtia krizi, yükselen petrol fiyatları, arz zincirlerindeki aksaklıkların büyüttüğü ticaret ve finansman sorunlarıyla dünyada hedeflerin oldukça ötesine ulaşan enflasyon artışı mevcut. Bu risk karşısında, kararlılıkla ve koordineli bir şekilde uygulamaya konulan sıkı para politikalarının ağırlığını hissettirdiği dönemin ardından 2023 yılına zorlu küresel koşullar altında, ‘dengeli ve güçlü büyüme hedefini kalıcı olarak sağlama’ mücadelesiyle başlangıç yapan Türkiye ekonomisinin, yeni büyüme modeli çerçevesinde, dezenflasyon sürecine geri dönüşte başarılı olunması durumunda; güçlü büyüme ve bütçe dinamikleriyle pozitif ayrışan gelişen ekonomiler arasında yer alacağına inanıyoruz.

İÇ DENETİM SİSTEMLERİ

2021 yılında İç Denetim Sistemleri Şirket içi faaliyetlerin verimliliğini ve etkinliğini artırmak amacıyla yeniden organize edilmiştir. Halk Yatırım İç Denetim Sistemleri Birimi, Teftiş Bölümü, İç Kontrol Bölümü, Risk Yönetimi Bölümü ve Uyum Bölümü’nden oluşmaktadır.

İç Denetim faaliyetleri Yönetim Kurulu’na bağlanarak Organizasyon içerisindeki bağımsızlık sağlanmıştır. Şirket’in Genel Müdürlük ve merkez dışı birimler de dahil olmak üzere tüm iş birimlerinin faaliyetlerinin yönetim stratejisine uygun, verimli, düzenli, kanun, kural ve Şirket politikaları çerçevesinde yürütülmesi amacıyla kontroller

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

gerçekleştirilmektedir. Denetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komiteleri aracılığıyla Yönetim Kurulu’na periyodik raporlama yapılmaktadır.

Teftiş Bölümü

Teftiş Bölümü, Şirket’in günlük faaliyetlerinden bağımsız, Yönetim’in ihtiyaçları ve Şirket’in yapısına göre mevzuat ve Şirket politikalarına uygunluk denetimlerini gerçekleştirmektedir. Birimin denetimleri Şirket iç kontrol sisteminin işleyişi başta olmak üzere, Şirket’in tüm faaliyet ve birimlerini kapsamakta, bu alanlara ilişkin değerlendirme yapılması sağlanmaktadır. Yıllık denetim programı kapsamında ise süreç denetimi, şube, bölüm denetimleri ve diğer incelemeler gerçekleştirilmektedir.

İç Kontrol Bölümü

İç Kontrol Bölümü, merkez dışı birimler dahil tüm iş ve işlemlerinin yönetim stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevcut mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesi, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünün ve güvenilirliğinin, veri sistemindeki bilgilerin zamanında ve doğru bir şekilde elde edilebilirliğinin sağlanması, hata, hile ve usulsüzlüklerin önlenmesi ve tespiti amacıyla Şirket’te uygulanan organizasyon planı ile bunlara ilişkin tüm esas ve usulleri gözetmekte ve kontrol etmektedir.

İç kontrol faaliyetleri, tespit edilen risklerin de izlenmesine olanak verecek şekilde günlük faaliyetlerin ayrılmaz bir parçası olarak düzenlenmekte ve sürdürülmektedir.

Risk Yönetimi Bölümü

Risk Yönetimi Bölümü, Şirket’in taşıdığı risklerin tespit edilmesi, ölçülmesi, izlenmesi ve kontrol edilmesi için gerekli yöntem, araç ve uygulama usullerini oluşturulmaktadır. Bu amaçla günlük, haftalık, aylık bazda periyodik değerlendirme, ölçüm, raporlama ve kontrol faaliyetleri yürütülmektedir.

Bölüm faaliyetlerin yönetim stratejilerine, risk tercihlerine ve portföy sınırlamalarına uygunluğunu izlemekte, yönetim tarafından onaylanan risk limitlerini ve takibi yapılan portföylerin maruz kaldığı riskleri düzenli bir şekilde takip etmekte, risk ölçümü ve kontrolünü yapacak risk yönetim sistemini oluşturmakta ve uygulamakta, risk doğurucu faaliyetlerin giderilmesi için raporlamalarını yapmakta ve gerekli önlemlerin alınmasını sağlamaktadır.

Uyum Bölümü

Uyum Bölümü, suç gelirlerinin aklanması ve terörün finansmanı ile mücadele stratejisi kapsamında, ulusal ve uluslararası düzenlemeler ile Şirket politika ve prosedürlerine uyum sağlanması amacıyla oluşturulan uyum programının yürütülmesini sağlamaktadır.

MASAK mevzuatı kapsamında, olası şüpheli işlemlerin tespitine yönelik periyodik incelemeler gerçekleştirilmektedir.

HAZİNE VE PORTFÖY ARACILIĞI

Borçlanma Araçları Piyasası İşlemleri

2022 yıl sonu itibarıyla, Borçlanma Araçları Piyasasının toplam işlem hacmi bir önceki yılın aynı dönemine göre %20,1 oranında azalmıştır. Aynı dönemde aracı kurumlar BAP toplam işlem hacmi %54,8 azalırken, Şirket işlem hacmi ise %64,8 oranında azalış göstermiştir. Diğer taraftan tüm pazarlar ve Bankalar dahil aracı kurumların Piyasadan aldığı pay %22,2’den %12,5’e düşerken, Şirketin Piyasadan aldığı pay ise %1,2’den %0,5’e düşmüştür.

Kesin Alım – Satım Pazarında, 2022 yıl sonu itibarıyla, toplam **15,3 Milyar TL** işlem hacmi ile bu piyasada işlem yapan **36 Aracı Kurum** arasında **6.sırada** yer alınmıştır.

Repo-Ters Repo Pazarında, 2022 yıl sonu itibarıyla, toplam **110,1 Milyar TL** işlem hacmi ile bu piyasada işlem yapan **31 Aracı Kurum** arasında **8.sırada** yer alınmıştır.

Piyasalarda gerçekleştirilen işlemlerin büyük kısmı, işlemlerine aracılık edilen Yatırım Fonlarına aittir. Dolayısıyla Şirketin piyasalardaki genel işlem hacminin hangi seviyede oluştuğu da (artış ya da azalış) portföy yönetim şirketlerinin Yatırım Fonlarının portföyünü nasıl yönettiği ile bire bir ilişkilidir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Bununla birlikte Yatırım Fonları işlemlerini ayrıştırarak, Şirket portföyüne yapılan işlemlere bakıldığında; kesin alım-satım pazarı işlemlerinde **%191,6** artış kaydedilirken, repo-ters repo pazarında **%38,6** azalış yaşanmıştır.

Şirket portföyüne yapılan Takasbank Para Piyasası işlemleri ise bir önceki yıla göre **%111** oranında büyüme kaydetmiştir.

Bununla birlikte aracılık edilen işlemler dahil Şirket, Takasbank Para Piyasası'nda 2022 yıl sonu itibarıyla, toplam **76,9 Milyar TL** işlem hacmi gerçekleştirmiştir. Böylece Şirketin piyasadan aldığı pay önceki yılın aynı dönemine göre **%1,97**'den **%1,11**'e düşmüştür.

Diğer yandan, 2022 yıl sonu itibarıyla, Şirket finansman kaynaklarının çeşitlendirilmesi amacıyla SPK tarafından onaylanmış **1,2 milyar TL** ihraç tavan limiti kapsamında nitelikli yatırımcıya satış yöntemiyle toplam **923 Milyon TL** nominal tutarında **7 adet** iskontolu finansman bonusu ihracı gerçekleştirmiştir.

Portföy Aracılığı İşlemleri

Portföy Aracılığı Bölümü, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 37.maddesinin birinci fıkrası kapsamında yer alan ve temelde müşterilerin sermaye piyasası araçları ile ilgili alım veya satım emirlerine karşı taraf olma faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Portföy Aracılığı Bölümü, Organize ve tezgahüstü piyasalarda bireysel ve kurumsal yatırımcıların ihtiyaç ve talepleri doğrultusunda, Şirket adına Opsiyon, Faiz Swap'ı vb. türev işlemlerde, yurt içi ve yurt dışı piyasalarda ürün geliştirilmesi, fiyatlamaların yapılması ve likiditenin sağlanmasına ilişkin usul ve esasları kapsar.

Portföy Aracılığı kapsamında, 2021 yıl sonu itibarıyla Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası'nda **1,74 Milyar TL** olarak gerçekleşen işlem hacmi, 2022 yıl sonu itibarıyla **2,3 Milyar TL** olarak gerçekleştirilmiştir. 2021 yılı aynı dönemine göre Vadeli İşlemler ve Opsiyon Piyasası işlem hacmi yaklaşık **%32** oranında artış göstermiştir.

Tezgahüstü Eurobond alım-satım işlemlerinde ise nominal bazda yaklaşık **183 Milyon USD** işlem hacmi gerçekleştirilirken, 2021 yılı aynı dönemine göre nominal işlem hacmi yaklaşık **%14** oranında azalış göstermiştir.

KURUMSAL FİNANSMAN

Kurumsal Finansman Birimi; borçlanma aracı ihraçları, halka arz, sukuk ihraçları ile birleşme ve satın alma aracılık ve danışmanlık faaliyetlerinden sorumludur.

Birimin verdiği hizmetler arasında, şirketlerin faaliyetlerini geliştirmek, yeni pazarlara açılmak, rekabetçi piyasa koşullarına kavuşabilmek, işletme sermayesi ihtiyacını gidermek ya da kurumsallaşmak adına sermaye piyasalarında halka açılması, borçlanma araçları veya sukuk ihraç etmesine, yerli/yabancı ortaklık işlemleri ve hisse satışı işlemleri amacıyla aracılık etmek ve danışmanlık vermektir.

Birim, kurumsal finansman faaliyetleri çerçevesinde, 2022 yıl sonu itibarıyla ekonomik piyasalardaki gelişmelerle aynı doğrultuda, ağırlıklı şekilde borçlanma araçları ve sukuk ihraçları gerçekleştirmiştir.

Birim, 2023 yılında da gelişmekte olan borçlanma araçları ve sukuk piyasasında yeni ürün yapıları ile pazarın büyümesine katkı sağlamayı ve pazar payını sürdürebilir bir şekilde daha üst sıralara taşımayı hedeflemektedir. Birleşme, satın alma ve danışmanlık işlemlerinde de nitelikli işlemlerle pazardaki varlığını güçlendirmeyi, güçlü ve güvenilir şirketlerin halka arzına aracılık ederek sermaye piyasalarında şeffaflığın artırılmasına katkı sağlamayı hedeflemektedir. Buna ek olarak girişim sermayesi ve kitle fonlama alanlarında yeni platformların kurulması için çalışmalar sürdürülmektedir.

2022 yıl sonu itibarıyla, Şirketin toplam kurumsal finansman geliri **44,1 Milyon TL**'dir. Toplam gelirin içerisinde borçlanma araçları ihraç komisyon gelirleri **19,4 Milyon TL**, kira sertifikası ihraç komisyon gelirleri **6,9 Milyon TL**, danışmanlık hizmet gelirleri **8,3 Milyon TL** ve pay senedi halka arz komisyon gelirleri **9,5 Milyon TL** olmuştur.

2022 yıl sonu itibarıyla, Borçlanma Araçları ve Sukuk İhraçlarında **30,8 Milyar TL** ihraç tutarı, **%8,52** pazar payı ile **45 Aracı Kurum** arasında **4. sırada** yer almıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

PİYASALAR

Pay Piyasası İşlemleri

2021 yıl sonu itibarıyla, toplam **336,602 Milyon TL** pay işlem hacmine ulaşılmıştır. İşlem yapan **54 Aracı Kurum** arasında **16. sırada** yer alınmıştır. Aracı Kurumlar arasında pazar payı **%2,24** seviyesinde oluşmuştur.

2022 yıl sonu itibarıyla, toplam **901,774 Milyon TL** pay işlem hacmine ulaşılmıştır. İşlem yapan **55 Aracı Kurum** arasında **15.sırada** yer alınmıştır. Şirketin, Aracı Kurumlar arasında pazar payı **%2,55** seviyesine gelmiştir.

2022 yıl sonu itibarıyla, pay alım-satım aracılık komisyon gelirleri geçen yılın aynı dönemine göre **%125,8** oranında artarak **431,022 Milyon TL** olmuştur.

Kredili İşlemler

Teminata alınan Sermaye Piyasası Araçları karşılığında müşterilere kullandırılan hisse senedi kredileri, 2022 yıl sonu itibarıyla, geçen yılın aynı dönemine göre **%244,9** oranında artarak günlük ortalama **361,38 Milyon TL** seviyesinde gerçekleşmiştir.

Kredili işlemler üzerinden elde edilen kredi faiz gelirleri 2022 yıl sonu itibarıyla, geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre **% 357,65** oranında artarak toplamda yaklaşık **116,460 Milyon TL** olarak gerçekleşmiştir.

Kredi ve temerrüt faizlerinden oluşan müşterilerden alınan faiz gelirleri ise **132,84 Milyon TL** olarak gerçekleşmiştir.

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası İşlemleri

2021 yıl sonu itibarıyla, toplam **117,109 Milyon TL** hacimle **%1,31** oranında pazar payın elde edilerek işlem yapan **63 Aracı Kurum ve Banka** arasında **18. sırada** kalmıştır.

2022 yıl sonu itibarıyla, toplam **118,116 Milyon TL** hacimle **%0,81** pazar payına ulaşılmıştır. Bu pazar payı ile geçen yılın aynı dönemine göre **%1** oranında artarak işlem yapan işlem yapan **67 Aracı Kurum ve Banka** arasında **24. sırada** yer alınmıştır.

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri

2021 yıl sonu itibarıyla toplam 1637 hesap açıktır. 2021 yıl sonu itibarıyla toplam işlem hacmi **6,179 Milyon USD** olmuştur.

2022 yıl sonu itibarıyla toplam 1635 hesap açıktır. 2022 yıl sonu itibarıyla toplam işlem hacmi **5,306 Milyon USD** olmuştur.

Yurt Dışı Piyasası İşlemleri

Yurt dışı piyasalarda aracılık faaliyetleri, SPK izni ile düzenlenen, yurt içinde yerleşik bireysel ve kurumsal yatırımcıların yurt dışı sermaye piyasası ürünlerine (hisse senedi, yatırım fonları, türev ve sabit getirili ürünler gibi) yatırım yapmasına olanak sağlayan aracılık faaliyetleridir.

Halk Yatırım nezdinde Piyasalar Birimi’ne bağlı olan Yurt Dışı Piyasalar Bölümü, yurt içi yerleşik bireysel ve kurumsal yatırımcıların masaüstü ve mobil platformlar üzerinden Frankfurt, Londra ve New York gibi piyasa derinliği açısından dünyanın önde gelen borsalarında işlem gören pay senetleri ve ETF’lerde (Exchange Traded Fund/Borsa Yatırım Fonu) alım/satım yapabilmelerini sağlamak amacıyla kurulmuştur.

2021 yılında bu kapsamda ilgili yurt dışı aracı kuruluş ile anlaşma yapılmış ve 2022 yılının Ağustos ayı itibarıyla işlem aracılığı faaliyeti yeniden başlatılmıştır. Bu kapsamda işlem yapılabilir borsalara Paris, Milano ve Madrid borsaları eklenmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

YATIRIM DANIŞMANLIĞI VE KURUMSAL ARACILIK

Yatırım Danışmanlığı ve Bireysel Portföy Yönetimi

Yatırım Danışmanlığı Bölümü, tüm sermaye piyasası araçları için hizmet vermektedir. Bölüm, yatırımcıların beklentilerini karşılamaya yönelik finansal çözümler ve öneriler içeren yönlendirici nitelikteki tavsiyeleri ile yatırımcıların nihai kararlarını vermelerini kolaylaştırmaktadır.

Yatırım Danışmanlığı Çerçeve Sözleşmesi kapsamında ve yerindelik testi sonuçlarına göre müşterilere verilen bu hizmetle, yatırımcıların bilgi birikiminin ve finansal okuryazarlık kalitesinin artırılması amaçlanmaktadır. Yerindelik Testi ve Yatırım Danışmanlığı Çerçeve Sözleşmesi elektronik ortama alınarak yatırımcıların hizmetlerimize erişimi daha kolay hale getirilmiştir.

Bölüm, nitelikli sermaye piyasası ürünleri ile müşterilere ve satış ekiplerine sunduğu bilgilendirme çalışmaları ve kişiye özel analizlerin yanı sıra finansal okuryazarlığın gelişimine katkı sağlanması hedeflenen proje çalışmalarına devam etmiştir.

Akıllı Öneri Sistemi (AÖS), Halk Yatırım müşterilerine sunulmak üzere oluşturulmuş, tüm finansal piyasa bilgilerinin ve analizlerinin, yatırım kararlarını almada yardımcı olabilecek tüm modüllerin tek bir yerde toplandığı bir sistemdir. Bu sistem ile sermaye piyasalarındaki yatırımcı sayısını artırmak ve mevcut yatırımcıların tüm finansal hizmetler konularında bilgi gelişimine yardımcı olmak ve yatırım kararlarında başarılı olmalarını sağlamak hedeflenmiştir.

2022 yılında Akıllı Öneri Sistemi’nin kullanımını yaygınlaştırma ve içeriğini zenginleştirme çalışmaları devam etmiştir. Stockeys Pro Modülü yeni bir modül olarak uygulamaya eklenmiştir. Araştırma, Hazine ve Portföy Aracılığı, Kurumsal Finansman birimleri ile Kurumsal Aracılık, Pay Piyasası, Türev Araçlar bölümlerinin faaliyetlerinin zenginleştirilmesi ve yatırımcıların daha etkin bir şekilde erişiminin sağlanması çalışmalarına da devam edilmiştir.

2023 yılında da Akıllı Öneri Sistemi’nin kullanımını yaygınlaştırma ve içeriğini zenginleştirme ile mevcut modüllerde güncelleme çalışmaları devam edecek olup Araştırma, Hazine ve Portföy Aracılığı, Kurumsal Finansman birimleri ile Kurumsal Aracılık, Pay Piyasası, Türev Araçlar bölümlerinin faaliyetlerinin zenginleştirilmesi ve yatırımcıların daha etkin bir şekilde erişiminin sağlanması çalışmaları sürdürülecektir.

2020 yılı itibarıyla müşterilere sunulan yatırım öneri sistemlerini geliştirmek amacıyla, bütün finansal varlıkları kapsayan, kurumsal ve bireysel yatırımlar için etkin öneri modelleri geliştiren esnek bir portföy optimizasyon robotu (Robo-Advisor) kullanılmaya başlanmıştır.

2021 yılında kurulan İstanbul Portföy Katılım Endeksi Hisse Senedi Fonu (IVF), bütünüyle Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Araştırma ve Yatırım Danışmanlığı birimleri tarafından üretilen kısa, orta ve uzun vadeli önerilere herhangi bir organik müdahale olmadan, Robo Advisor olarak adlandırılan portföy optimizasyon robotları kullanılarak Bireysel Portföy Yönetimi bölümü tarafından yönetilmektedir.

Emeklilik, Bankalar, Portföy Yönetim şirketleri gibi finansal ve finansal olmayan kurumlara Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri çerçevesinde özel analizler ve toplantılar ile bedel karşılığı hizmetler verilmektedir.

Bireysel Portföy Yönetimi (BPY) hizmeti, karşılaştırma ölçütü, portföy dağılım kompozisyonu, portföye alınabilecek finansal ürün ve işlemler gibi yatırımcıların belirleyecekleri yönetim kriterlerine göre, birikimlerinin uzman portföy yöneticileri tarafından, vekil sıfatıyla yönetilmesi amacıyla sunulan kişi ve kurumlara özel portföy yönetim hizmetidir.

Bireysel Portföy Yönetimi hizmeti, yatırımcılar ile Halk Yatırım arasında imzalanan “Bireysel Portföy Yönetimi Çerçeve Sözleşmesi” ile sunulmaktadır.

Bu hizmet ile yatırımcılar zaman zaman baş döndürücü hızda yaşanabilen gelişmeleri, haber ve veri akışını yorumlama zahmetine girmeden piyasaları sürekli ve yakından takip etmek zorunda kalmadan, karmaşık finansal hesaplarla uğraşmadan ve en önemlisi kendilerine ve işlerine daha fazla vakit ayırma şansı bularak birikimlerini piyasalarda oluşan fırsatlardan yararlanabilmektedir.

Bireysel Portföy Yönetimi hizmet süreci aşağıdaki adımlar ile gerçekleşmektedir:

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

- Müşterinin yatırım hedefleri, alınabilecek riskler, portföyde yer verilmesi istenen ve istenmeyen finansal varlıklar belirlenmekte, yatırımcıların portföy performansını kıyaslayabilecekleri karşılaştırma ölçütleri ile ücret ve komisyonlar gibi tüm kriterler sözleşmede detaylı şekilde belirtilmektedir.
- Portföy yöneticileri tarafından, sözleşmede belirtilen kriterlere göre portföy yönetim sürecine başlanmaktadır. Araştırma ve kantitatif analize dayalı olarak belirlenen varlık dağılımları ilgili portföy için uygulanmaktadır.
- Portföyün performansı anlık olarak izlenmekte ve piyasa şartlarının gerektirdiği tüm pozisyon değişiklikleri ve revizyonlar mümkün olan en kısa sürede portföy yöneticileri tarafından gerçekleştirilmektedir.
- Bireysel Portföy Yönetimi hizmeti, yönetim ücreti (Toplam portföy büyüklüğü üzerinden) ve performans komisyonu (Karşılaştırma ölçütü üzerinden) ile ücretlendirilmektedir.

2019 yılında aktif olarak başlanan Bireysel Portföy Yönetimi hizmeti, nitelikli birey ve kurumlara verilmektedir. 2022 yılında, 59 adet birey ve kuruma hizmet verilmiştir. Yönetilen portföy büyüklüğü yıl içerisinde 412 milyon TL’yi aşma başarısını göstermiştir.

2022 yılında yazılım altyapısının geliştirilmesi ve iyileştirilmesi çalışmalarına da devam edilmiştir. Ekte ve organizasyonda yapılan değişikliklerle verimlilik artırılmıştır. Akıllı Öneri Sistemi için Bölüm hizmetlerine uygun Türkiye’de olmayan modül çalışmaları yürütülmekte, aktif pazarlama faaliyetleri için yeni personel alımı ile çalışmalar hızlandırılmaktadır. Üçüncü parti finansal kurumlar ile işbirlikleri de artırılarak hizmet ağı genişletilmiştir.

Bölüm, Halk Yatırım’ın ana ortağı, Türkiye Halk Bankası A.Ş.’nin köklü geçmişini sermaye piyasaları konusunda deneyimli portföy yöneticilerinin uzmanlığı ile birleştirerek, düzenli ve istikrarlı bir getiri sağlamaya, farklı ihtiyaçlara özel portföy yönetimi alanlarında uygun ürünlerle hizmet vermeyi ve uzun vadede yatırımcıları tatmin edecek düzenli performansı sunmaya, değişen ve gelişen piyasa ve sektör dinamiklerini yakından izleyerek nitelikli kadrosuyla yeni finansal enstrümanlar ve alternatif yatırım çözümleri oluşturmaya devam edecektir.

Kurumsal Aracılık

Türkiye’de son dönemlerde firmaların kaynak ihtiyaçları, para piyasalarından sermaye piyasalarına doğru kaymaktadır. Aktif kalitesini artırmak isteyen özel sektör şirketlerinin odağında yer alan sermaye piyasaları, yeni SPK tebliğleri sonrası artık şirketler için daha nitelikli borçlanabilecekleri bir piyasa haline gelmiştir.

Kurumsal satış ve aracılık faaliyetleri, portföy yönetim şirketlerine, kolektif yatırım kuruluşlarına, sigorta şirketlerine, bireysel emeklilik şirketlerine, emekli sandıklarına, vakıflara ve nitelikli yatırımcılara sunulan sermaye piyasaları kurumsal yatırım danışmanlığı, alım-satım aracılık, halka arz ve tahsisli satışlara katılım, geri alım tebliği kapsamında halka açık ortaklıkların kendi paylarını satın almasına yönelik işlemler, Elektronik Ürün Sertifikası (ELÜS) işlemleri ile diğer yatırım hizmet ve faaliyetlerini kapsamaktadır.

Bu başlık altında ayrıca kamu ve özel sektör şirketlerinin gerçekleştireceği borçlanmaya dayalı her türlü sermaye piyasası araçlarının “nitelikli müşterilere” satışı ve “profesyonel müşteriler” tarafından iletilen pay senedi, SGMK, türev, döviz ve diğer ilgili sermaye piyasası alım-satım emirleri, ilgili mevzuat düzenlemelerine uygun olarak gerçekleştirilmektedir.

Borçlanma Araçları ve Sukuk ihraçlarına aracılık noktasında 2022 yılı borçlanma araçları ve sukuk ihraçları bakımından oldukça başarılı geçmiş ve toplamda 88 ihraç ile 30,8 Milyar TL’lik işleme aracılık edilmiştir. Bu rakam %8,52’lik bir pazar payına denk gelmektedir.

Yurt içi satış pazarlama faaliyetleri ile bireysel müşteri odağındaki müşteri portföyünün geliştirilmesinin yanı sıra, kurumsal müşteri tabanını geliştirmek; portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, sigorta şirketleri, emekli sandıkları, vakıflar, diğer yatırım kuruluşları ve nitelikli bireysel müşterileri ihtiva eden kurumsal yatırımcı portföyünü daha da genişletmek, 2023 yılında yurt içi satış fonksiyonunun hedefleri arasında yer almaktadır. Ayrıca borçlanma araçları piyasasındaki lider konumunu 2023 yılında daha da sağlamlaştırarak korumak ve yatırımcıların dönemsel olarak değişen eğilimleri ve ürün ihtiyaçlarına en uygun çözümleri üretmek hedefiyle faaliyetlere devam etmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

KURUMSAL İLETİŞİM VE YÖNETİM ORGANİZASYON

Vizyonu ve faaliyet alanı ile örtüşen kurumsal sosyal sorumluluk projelerini geliştiren Halk Yatırım, tüm paydaşlarıyla etkin bir iletişim sürdürerek markasına değer katmaktadır.

Kurumsal iletişim, Şirket’in iç iletişiminde eşgüdümü, bilgi akışını, bütünleşmeyi sağlamaya yönelik çalışırken, dış iletişimde ise hedef kitleyle etkileşimi sağlamak üzere belli kurallar içinde iletişim süreçlerini yönetmektedir.

Kurumsal iletişim, Şirket’in paydaşlarına ve müşterilerine yönelik tüm iletişim kanallarının açık olması, hizmetlerin ve kurumsal temsilin önceden belirlenmiş kurallar ve standartlar bütünlüğünde yerine getirilmesi, faaliyet alanları ve Şirket’in vizyonu ile örtüşen kurumsal sosyal sorumluluk projelerinin geliştirilmesi alanlarında çalışmaktadır.

2022 yılında yürütülen faaliyetler aşağıda yer almaktadır.

- Her gün yeni işlem önerileri, stratejiler, Akıllı Grafikler, Endeks 30 Şirket performansları ve daha fazlasının yer aldığı mobil uygulamamız AÖS’ün (Akıllı Öneri Sistemi) toplam kullanıcı sayısı 200.000’i geçmiştir. Dijital iletişim çalışmaları yürütülen AÖS’e yeni modüller eklenmiş ve tüm modüllerin tek tek anlatıldığı ‘Akıl Yolu AÖS’ sloganıyla tanıtıcı bir içerik serisi üretilmiştir. AÖS (Akıllı Öneri Sistemi) uygulamamızın indirme sayılarının ve etkileşimin artırılması amacıyla üretilen bu içerikler sponsorlu olarak sosyal medya mecralarımızdan paylaşılmıştır.
- AÖS (Akıllı Öneri Sistemi), iş dünyasının oscarları olarak tanınan Stevie Awards’ün en büyük ödül programı "International Business Awards"te 3 bronz ödül kazanırken; AÖS (Akıllı Öneri Sistemi) ile dünyanın önde gelen ödül programından biri olan Globee Awards’te de "Fintech Alanında Yılın En Şirketi" kategorisinde Halk Yatırım gümüş ödülün sahibi olmuştur. Tüm sosyal medya mecralarımızdan ve dijital kanallarımızdan ödül iletişimimiz yapılmıştır.
- Bir Halk Yatırım hizmeti olarak faaliyet göstermeye başlayan Türkiye’nin paya dayalı kitle fonlama platformu Fonlabüyüsün’ün marka tescil işlemleri tamamlanmış, Fonlabüyüsün sosyal medya hesapları açılmış ve 11.11.2022 tarihinde lansmanı gerçekleştirilmiştir. Fonlabüyüsün’ün lansman iletişimi, Kitle Fonlama Platformu&Girişim Sermayesi Danışmanlık Birimi ve ajans koordinasyonunda üretilen içerikler üzerinden tüm dijital mecralarımızdan ve Fonlabüyüsün sosyal medya hesaplarımızdan yapılmıştır. Halk Yatırım sosyal medya hesaplarından da Fonlabüyüsün özelinde içerikler paylaşılmıştır. Lansman iletişimi sonrasında Fonlabüyüsün’ün ilk kampanyası Non Nocere için tanıtım çalışmalarına başlanmış ve tüm dijital kanallarımız ile sosyal medya mecralarımızdan, Bankamızın da desteği sağlanarak Non Nocere iletişimi yapılmıştır. Ayrıca yazılı basında da kampanya tanıtımına yer verilmiş ve Non Nocere projesi, yüksek bir fonlama oranıyla başarıyla tamamlanmıştır.
- Bireysel ve kurumsal yatırımcıların, dünya borsalarında, kolay ve hızlı bir şekilde işlem yapmasını sağlayan online işlem platformumuz Halk Intrader’ın tanıtımına yönelik içerikler üretilmiş ve sosyal medya mecralarımız ile tüm dijital platformlarımızdan tanıtım iletişimi yapılmıştır.
- İletişim stratejimizi genişletmek, dijital varlığımızı güçlendirmek, sosyal medyadaki hesaplarımızın takipçi sayılarını artırmak ve hedef kitlemizi genişletmek amaçlarıyla Youtube platformunun daha aktif kullanılması hedeflenmiştir. Bu doğrultuda ürün&hizmetlerimizin sesli anlatımı için çalışanlarımız ile stüdyomuzda çekimler yapılmış ve Youtube kanalımız ile tüm sosyal medya mecralarımızdan yayımlanmıştır.
- Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği tarafından gerçekleştirilen 6. Dünya Yatırımcı Haftası’nda "Kitle Fonlaması Yatırımını Uzmanına Sor" ve "Halka Arz Fiyat Tespit Raporunu Uzmanına Sor" panellerine 2 konuşmacımız ve panelist sponsorluğuyla katılım sağlanmıştır. Panellerin duyurulmasına ilişkin iletişim çalışmaları sosyal medya mecralarımızdan yapılmıştır.
- Şirket’in ulaştığı vizyonu, teknolojik yatırımları, kurum kimliğini yansıtan ve destekleyen daha modern bir web sitesi yapısı hedefi doğrultusunda mevcut kurumsal web sitesinin yenilenmesi çalışmaları, ilgili birim ve ajans koordinasyonunda yürütülmüştür.
- Şirket içi iletişime katkı sunması, işe yeni başlayan çalışanlarımızın oryantasyon sürecine yardımcı olması amaçlarıyla birim ve bölümlerimize ilişkin tanıtım video çekimleri mevcut çalışanlarımızla yapılmış ve videolar şirket içi platformumuz intranete eklenmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

- Tüm Halk Yatırım raporlarımızın tasarımı ve sosyal medya kapak tasarımları yenilenerek yayına alınmıştır. Araştırma raporlarımızın içeriğinde reklam alanı oluşturulmuştur, öne çıkarmak istediğimiz ürün ve hizmetlerimizin ilanlarına yer verilmiştir.
- 2021 yılı Faaliyet Raporu çalışmaları, ilgili birimler ve ajans koordinasyonunda yürütülerek tamamlanmış ve yayımlanmıştır.
- Yıl içerisinde gerçekleştirilen halk arzların duyurusuna yönelik iletişim çalışmaları, Bankamızın da desteği sağlanarak yapılmış ve tüm dijital kanallarımız ve sosyal medya mecralarımızdan halka arzlar için bilgilendirici içerik paylaşımları yapılmıştır.
- Yeni açılan Halk Yatırım şubelerimiz için kurum kimliğimiz çerçevesinde belirlenen konsept üzerinden dekorasyon çalışmaları yapılmış ve şube açılışlarının iletişim çalışmaları yönetilmiştir. Tüm şubelerimize belirlenen konseptin uygulanması için çalışmalar devam etmektedir.
- Halk Yatırım'ın 25. yaşını kutlamak ve ortak hedefler etrafında birlik olmak üzere tüm şirket çalışanlarının katılımıyla "Halk Yatırım Vizyon Toplantısı" gerçekleştirilmiştir. Toplantı organizasyonuna ilişkin tüm süreçler etkinlik ajansları ve ilgili birimlerin koordinasyonunda sağlanmıştır.
- Sponsoru olduğumuz, dünyanın bilinen ilk borsası Aizanoi Antik Kent tanıtımına daha fazla katkıda bulunmak için Aizanoi'den günümüze uzanan borsa tarihinin önemli anlarına şahitlik etme imkanı sunan, kapsamlı bir borsa tarihi deneyimi sitesi olan "ilkborsa.com" mikro sitesi aracılığıyla, dünyanın ilk pazar yeri Macellum, Avrupa Menkul Kıymetler Borsası ve New York Menkul Kıymetler Borsası gibi kilometre taşları tanıtılarak borsa tarihine ışık tutulmuştur. İlkborsa.com ziyaretçileri borsa tarihi ekseninde bir deneyim yaşamakta ve finansal repertuarlarını genişletme fırsatı bulmaktadır. Borsanın dününden yatırımın geleceğine uzanan bir dijital deneyim sunarken bilinçli yatırımcıların sayısını da arttıran ilkborsa.com, Türkiye'nin en saygın yarışmalarından Altın Örümcek'te "En İyi Mikrosite" ödülüne layık görülmüştür.
- Halk Yatırım, Türkiye'ye yeni ve başarılı sporcular yetiştirme, ülkemizde sporun gelişimine katkıda bulunma hedefiyle 21.07.1983'te kurulan Halkbank Spor Kulübü'ne 2022-2023 sezonunda katılacağı resmi ve özel, ulusal ve uluslararası şampiyona ve turnuvalara ait tüm karşılaşmaları kapsayacak şekilde sponsor olarak destek sağlamıştır.

ARAŞTIRMA

Halk Yatırım Araştırma Birimi, Banka ve Kurum içi birim, şube ve müşterilerine, doğru ve zamanında piyasa bilgisi aktarma, küresel ve iç makroekonomik dinamiklere ait trendleri takip ve analiz etme, ekonomi ve finansal piyasaların görünümüne ilişkin projeksiyonlar üretme ile analiz ve tahminler içeren bilgi desteğini sağlamaktadır.

Birim her sabah finansal piyasalara yönelik beklenti ve öngörülerin yer aldığı, finansal göstergelerin değişimleri ve şirket bazında haber ve gelişmelerin bir arada sunulduğu Günlük Bülten ve kısa vadeli analiz ve önerilerin yer aldığı, piyasa dinamikleri ve trendleri ile yabancı pozisyonlarının yakından takip edildiği Akıllı Grafikler raporunu hazırlamaktadır.

Veri yayımlandıkça, yurt içi makroekonomik gelişmelere ilişkin analizlere ek olarak, ihtiyaç durumunda orta vadeli öngörü ve değerlendirmelerin de yer aldığı Makroekonomik Strateji Notları ile küresel gelişmeleri de dikkate alan ve piyasa dinamiklerini etkileyen önemli gelişmelerin yaşandığı dönemlerde de finansal piyasalara ilişkin Strateji Notları hazırlanmaktadır.

Ayrıca şirketlerin açıklamış olduğu finansallar doğrultusunda yatırım görüşünün verildiği Şirket Raporları; sektör verileri ve BIST'teki şirketlere etkilerinin değerlendirildiği Sektörel Değerlendirme Raporları hazırlanmaktadır.

Belirlenen piyasa stratejisi çerçevesinde, Halk Yatırım'ın temel analize dayalı hisse seçimlerinden oluşan Model Portföyü'nün dinamik olarak yönetilmesi sağlanmaktadır.

Küresel ve iç makroekonomik ortamın öngörülebilirliğine yönelik olarak, kapsamlı ve orta vadeli tahminleri içeren Görünüm Raporu ise yılda bir kez hazırlanmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Ayrıca, ihtiyaç ve talep üzerine, ekonomik ve finansal dinamiklerde öne çıkan ya da çıkabilecek alanlarda Özel Analiz Notları oluşturulmaktadır.

Başekonomistimiz tarafından oluşturulan makro tahminler ve analistlerimizin sektör dinamiklerine yönelik öngörülerini çerçevesinde Araştırma kapsamımızda bulunan şirketlere yönelik orta vadeli analizlerimiz sonucunda öngörü ve tavsiyelerimizi içeren modeller oluşturulmaktadır.

Kısa vadeli analiz ve önerilerin yer aldığı, piyasa trendlerinin verildiği ve günlük öneri şeklinde sunulan Akıllı Grafikler Raporumuz ise yatırımcılarımız tarafından etkin olarak kullanılmakta olup, ürün portföyü içerisinde takip oranı artan bir trend izlemiştir.

Akıllı Öneri Sisteminde piyasa stratejileri, Akıllı Grafikler ve Araştırma kapsamında bulunan hisseler ile ilgili güncel haberler ve hisselerle etkisi yorumlanarak hızlı bir şekilde müşterilere ulaştırılmakta; böylece yatırımcıların aktif bir şekilde gündem ve gelişmeleri kolaylıkla takip edebilmesi sağlanmaktadır.

Birimin öncelikli hedefleri; piyasa gözü yüksek ürünlerin zenginleştirilmesi yoluyla Yatırım Danışmanlığı birimi ve müşterilere olan Araştırma desteğinin güçlendirilmesi, yeni şirket analiz raporlarıyla Araştırma kapsamının genişletilmesi ve derinleştirilmesi, özel analiz raporlarının sayısının artırılması, rapor analiz kapsamının gerek sektör gerekse de kapsama alınan şirket sayısının artırılarak güçlendirilmesidir. Ayrıca Araştırma raporları ve değerlendirmelerinin twitter, linkedin başta olmak üzere sosyal medya alanlarında paylaşımının yanı sıra Araştırma raporlarının aktarıldığı kısa bilgilendirme videoları ile sosyal platformda görünürlülüğü artırılmıştır. Kurum içi birimler ve Banka, yatırımcılar gibi kurum dışı alanlar için, belirlenen zamanlarda, ekonomi ve piyasalardaki gelişmeler ile ilgili strateji brifinglerinin sayısı da artırılmıştır.

Araştırma hisse görüşlerinin somut yatırım önerilerine dönüştüğü Model Portföy’ün şubeler ve müşteriler tarafından aktif bir şekilde takip edilmesini sağlayan dijital bir platform olan AÖS’nin (Akıllı Öneri Sistemi), verimli bir şekilde işlemesi ve maksimum fayda sağlanması amacıyla geliştirme çalışmalarına devam edilmektedir. Ayrıca, sosyal platformlarda Araştırma raporlarının görünürlülüğünün daha da artırılması hedeflenmektedir.

KİTLE FONLAMA PLATFORMU VE GİRİŞİM SERMAYESİ DANIŞMANLIK BİRİMİ

Fonlabüyüsün, bir Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hizmeti olarak 30.09.2021 tarihinde Paya Dayalı Kitle Fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiştir. Halk Yatırım bünyesinde faaliyet gösteren Fonlabüyüsün, Türkiye’nin paya dayalı kitle fonlaması aracılık hizmetleri veren ilk platformlarından biridir.

Fonlabüyüsün, girişimcilere projelerini geniş bir kullanıcı ve yatırımcı kitlesine tanıtmak; kar ortaklığına dayalı finansman modeliyle ihtiyacı olan finansman kaynağının yanı sıra potansiyel müşterileri bulma şansı verir. Yatırımcılara ise kaliteli ve yüksek potansiyele sahip yenilikçi projelere ulaşma; seçtiklerine yatırım yapma olanağı sunar.

Fonlabüyüsün, paya dayalı kitle fonlamasında adil ortaklık kültürünü vurgulayan yapısı ile girişim yatırımları dünyasına yeni bir soluk getirme amacıyla yola çıkmıştır.

Fonlabüyüsün, temel olarak yaşam evresinin erken aşamalarında bulunan derin teknoloji şirketlerine odaklıdır. Bu kapsamda, platform öncelikli olarak:

- küresel pazarı hedefleyen,
- kurumsal müşterilere odaklı (business-to-business: B2B),
- yenilikçi mühendislik çözümleri ve endüstriyel ürün ve/veya hizmet sağlayan,
- sürdürülebilirliği ve döngüsel ekonomi kavramını esas alan,
- ticarileşme evresine yakın, ileri teknoloji tabanlı girişim ve şirketlerin,

büyüme finansmanını hedefleyerek faaliyet göstermektedir. Küresel pazarda büyüme potansiyeline sahip, teknolojiyi üreten ve doğru kullanan, kurumsal müşterileri hedefleyen girişimlerin ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına yapacağı katkı, tüm ekosistem paydaşları için faydalı olacaktır. Sürdürülebilirlik ve döngüsel

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

ekonomi odağı ile küresel yatırımcıların ardıl yatırım turlarında ilgi göstereceği girişimlerin öne çıkartılması amaçlanmaktadır.

Kitle Fonlama Kampanyaları Hakkında

Non Nocere Kampanyası

Fonlabüyüsün Kitle Fonlama Platformu, 28.11.2022 tarihinde ilk kampanyasını açmış ve başarı ile sonuçlandırmıştır.

Türkiye'nin büyüme hedefleri doğrultusunda, yüksek katma değerli ihracatı geliştirme odağıyla faaliyet gösteren Fonlabüyüsün'ün ilk paya dayalı kitle fonlama kampanyası olan Non Nocere, yatırımcıların gösterdiği büyük ilgi sayesinde kısa sürede tamamlanmıştır.

Bir YTÜ Yıldız Teknopark kuluçka girişimi olan Non Nocere, tıp eğitiminde asistan ve uzman doktorların gerekli becerileri kazanmak amacıyla aldıkları eğitim ve yaptıkları çalışmalar esnasında karşılaştığı çok sayıda soruna çözüm getirerek modern çağın cerrahi eğitim ihtiyacını karşılamak için geliştirilen sanal bir platformdur. Bu eğitim platformu sayesinde, cerrahi eğitim alan hekimlerin zaman ve mekândan bağımsız olarak, sanal gerçeklik ortamında bilgi, beceri ve tecrübelerinin artırılması ve gerek duyduklarında öğrendiklerini tekrar edebilmesi sağlanabilmektedir.

7.500.000 TL fonlama hedefi ile 28.11.2022 tarihinde yatırım taleplerini toplamaya başlayan Non Nocere kampanyası, ek fonlama sınırı olan %20 oranını aşarak 540 yatırımcıdan 10.418.400 TL toplayarak 9.12.2022 tarihinde sonlanmıştır. Kitle Fonlama Tebliği gereği, %20 ek fonlama oranını aşan tutar yatırımcılara iade edilmiştir. Ek fonlamayla birlikte kalan tutar olan 9.000.000 TL, payların Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde kaydedilerek kampanya yatırımcılarına dağıtılmasının ardından fonlanan girişim şirketine aktarılmıştır.

Non Nocere Projesi için, kurumsal nitelikli yatırımcılardan A1 Portföy-Pardus Teknoloji GSYF, Pardus GSYO A.Ş. ve şimdiye kadar gerçekleşen kitle fonlama kampanyalarında tek seferde en yüksek tutarda yatırımı yapan Yıldız Tekno GSYO A.Ş.'den yatırım toplayan Fonlabüyüsün, kampanyayı kısa sürede başarıyla tamamlamıştır.

Afara Kampanyası

İlk kampanyasının başarılı sonuçlarından güç alan Halk Yatırım, yeni yatırım turuna başladığı Afara Tarım Robotu girişimini 26.12.2022 tarihinde yatırımcılara sunmuştur. Tarım sektöründe yaşanan otomasyon ihtiyacına yanıt veren Afara Tarım Robotu, pamuk yetiştiricilerinin en büyük sorunlarından birisi olan ve hasat sonrasında tarladaki kalıntı pamuğun (afara) %70'den fazlasını toplayabilmektedir. Türkiye ve uluslararası patent başvurusu bulunan Afara Tarım Robotu, görüntü işleme teknolojisi ile hasat sonrası yerde kalan pamuğun koordinatlarını tespit edip, kalıntı pamukları toplarken; toprak yüzeyini, tarladaki döküntü pamuk oranını hesaplayarak tarım sektörüne büyük bir veri kaynağı sağlama potansiyeline sahiptir. Tamamen yerli ve milli kaynaklarla geliştirilen, KOSGEB tarafından Ar-Ge desteği verilen, YTÜ Yıldız Teknopark kuluçka girişimi olan Afara Tarım Robotu, Türkiye'nin yanı sıra dünyanın en büyük pamuk üreticilerinin bulunduğu Kuzey ve Güney Amerika ülkeleri ile Çin, Hindistan ve Özbekistan'ı öncelikli hedef pazarlar olarak tanımlamaktadır.

Afara Kalıntı Pamuk Toplama Robotu Projesi için 5.600.000 TL tutarındaki hedef fonun toplanabilmesi amacıyla paya dayalı kitle fonlama kampanyası düzenlenmektedir. Bu Kampanya'da %20 fazla fon toplama izni bulunmaktadır. Ek fon ile 6.720.000 TL tutarına çıkabilecektir.

Girişim Sermayesi Danışmanlık Faaliyetleri Hakkında

Kitle fonlama platformumuz olan Fonlabüyüsün ve Ziraat Portföy A.Ş. tarafından Fonlabüyüsün Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Fonlabüyüsün GSYF) kurulmuş ve ihraç belgesi onayı 15.12.2022 tarih ve 2022/70 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'nde ilan edilmiştir. Anılan ihraç belgesi kapsamında GSYF, 26.12.2022 tarihi itibarıyla katkı payları için talep toplamaya başlamıştır.

Girişim sermayesi danışmanlık kapsamında faaliyetlerimiz; Fonlabüyüsün GSYF'nin yatırım yapabileceği girişim şirketleri başta olmak üzere; yatırımcılar açısından uygun nitelikteki girişimlere verilecek danışmanlıklar olarak özetlenebilir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Söz konusu girişim şirketleri teknoparklar, hızlandırma programları, kuluçka merkezleri ve iş birliği yapılan diğer yatırımcılar (Yıldız Tekno GSYO A.Ş. gibi) tarafından bulunabildiği gibi, doğrudan başvurular da değerlendirilmektedir.

Bu kapsamda Ülkemizin önde gelen teknoparkları ile yıl içinde işbirliği anlaşmaları yapılmıştır. Bunlar; YTÜ Yıldız Teknopark, Özyeğin Üniversitesi, Bilkent Cyberpark, Gaziantep Teknopark, Boğaziçi Üniversitesi Teknoloji Transfer Ofisi, Teknopark İstanbul A.Ş.’dir.

Kitle Fonlama Açısından 2023 Yılı Hedefleri

- 2023 yılı için Fonlabüyüsün Kitle Fonlama Platformu’nun hedefleri ile uyumlu olarak yaşam evresinin erken aşamalarında bulunan, derin teknoloji odaklı, ülkemizin büyüme hedefleri ve yüksek katma değerli ihracatına katkı sağlayacak girişimlerin kitle fonlama kampanyalarını gerçekleştirmeye devam etmeyi planlamaktadır.
- 2023 yılı için Kitle Fonlama faaliyetinin ve Fonlabüyüsün Platformunun bilinirliğini artırmak amacıyla çeşitli toplantı ve etkinlikler organize edilecek ve/veya davet edilen organizasyonlara katılım gösterilmesi hedeflenmektedir.

Girişim Sermayesi Danışmanlık Açısından 2023 Yılı Hedefleri

Girişim Sermayesi Danışmanlık açısından 2023 yılında odaklanılacak konular,

- Girişim sermayesi yatırımı arayışında olan şirketlere danışmanlık yapılması, Fonlabüyüsün GSYF katılma paylarının satışı ve elde edilen fonun yatırımlara yönlendirilmesinin sağlanması
- GSYF tarafından yatırım yapılacak girişim ve girişim şirketlerinin belirlenmesi şeklinde sayılabilir.

YATIRIM POLİTİKALARI VE UYGULAMALARI

Halk Yatırım; sermaye piyasalarında değişen ihtiyaçları dikkate alarak geniş müşteri kitlesine daha kaliteli, güvenli ve hızlı hizmet vermek amacıyla kurumun teknolojik altyapısına yönelik yatırımlarına devam etmektedir.

2022 yılında artan müşteri sayısının getirdiği işlem yoğunluğu nedeniyle altyapı ve donanım yatırımlarına başlanmış, 2023 yılı için planlama yapılmıştır. Artan işlem yoğunluğu, alternatif yatırım araçları ve yeni kanalların getirdiği iş yükünü karşılayabilmek ve kesintisizliği sağlayabilmek amacıyla teknolojik mimari yapılandırma çalışmalarına hız verilmiştir. Bu doğrultuda yeni nesil sunucular, daha hızlı ağ cihazları ve güvenlik duvarı kullanıma alınacaktır.

Yeni Nesil Mobil Uygulama

Gelişen teknoloji ve değişen yatırımcı profiline uyum sağlamak amacıyla yeni nesil mobil uygulama geliştirme çalışmalarına 2022 yılında başlanmıştır. Uygulamayı “basic” ve “pro” olmak üzere iki ayrı modda çalıştırmak mümkün olacaktır. “Basic mod” genel kullanıcıya hitap ederken “pro mod” finansal okur yazarlığı olan yatırımcı kitlesini hedeflemektedir. Uygulamanın 2023 yılının üçüncü çeyreğinde hayata geçirilmesi planlanmaktadır.

Finansal raporlar ve yatırım önerileri sunduğumuz AÖS (Akıllı Öneri Sistemi)’nde bulunan bazı modüller yeni nesil mobil uygulamamıza kademeli olarak entegre edilecektir.

Müşteri Yönetim Sistemi

Dijitalleşen hizmetlerimizin takibi ve müşteri karlılığının artırılması için hayata geçirmeyi planladığımız Müşteri Yönetim Sistemi projemizin ilk iki fazı olan Yönetici Ekranları ve Temsilci Bilgi Ekranlarının geliştirmeleri devam etmektedir.

2023 yılı iş planımızda yer alan veri ambarı projesi ile iş birimlerimizin Bilgi Teknolojileri biriminden destek almadan dinamik raporlama yapabilmesinin altyapısı oluşturulacaktır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Tüm kanallardaki müşteri işlemlerinden oluşan dijital izler, veri ambarında toplanarak analiz edilmesi sağlanacaktır.

Veri ambarı ve dinamik raporlama modülü ile müşteri verilerini daha hızlı ve anlamlı analiz ederek, müşteri memnuniyetinin ve verimliliğin artması sağlanacaktır. Müşteriler portföy büyüklüklerinin yanı sıra kullanım alışkanlıklarına göre de segmente edilecektir.

Veri Ambarının oluşturulması ile oluşacak veriler üzerinde çalışacak olan CRM modülü çalışmalarını 2024 yılında tamamlayarak satış faaliyetlerinin daha sistematik hale getirilmesi planlanmaktadır.

Soft OTP Entegrasyonu

2022 yılı içinde SMS ile login olunan iki mobil uygulamanın SoftOTP entegrasyonu tamamlanmıştır. Login aşamasında SMS gönderiminde operatör kaynaklı gecikme riskleri giderilmiştir.

Yeni Web Sitesi ve Akıllı Öneri Sistemi (AÖS) İşlem Entegrasyonu

Geliştirmeleri tamamlanarak testlerine başlanan yeni kurumsal web sitesi yakın zamanda uygulamaya alınacaktır. Yeni kurumsal web sitesi ile AÖS (Akıllı Öneri Sistemi) web uygulaması üzerinden öneriler listesinde yer alan hisse senetlerinin alınıp satılabilmesi sağlanacaktır.

Genel Müdürlük Binasının Taşınması,

Genel Müdürlük ofislerinin İstanbul Finans Merkezi'ne taşınması için ön hazırlıklar başlatılmıştır.

Kolokasyon

Algoritmik işlemler ve hızlı emir iletimi için Borsa İstanbul ko-lokasyon veri merkezindeki altyapı hazırlıkları ve sunucu kurulumları tamamlanmıştır. Bu platform kullanılarak işlem yapılacak olan yatırım fonunun kuruluşu 2022 Kasım ayı itibarıyla tamamlanmış olup test işlem gönderimlerine başlanmıştır. 2023 yılında fon portföyü oluşturularak işlemlere başlanacaktır.

2023 yılında ayrıca, bilgi güvenliği, regülasyonlara uyum, iş sürekliliği, kalite yönetimi ve altyapı geliştirme projelerine devam edilecektir.

TTS entegrasyonu

IVR sistemine entegre edilen Text to Spech (TTS) teknolojisi ile Margin call bildirimlerinin sistem tarafından otomatik olarak yapılması sağlanmıştır. Olağanüstü gelişmelerde müşterileri hızlıca bilgilendirmek için TTS ile dinamik anons yapısı geliştirilerek kullanıma alınmıştır.

ŞİRKET YATIRIMLARI

Şirket, 2022 yıl sonu itibarıyla, toplam 6.098.844 TL tutarında maddi duran varlık, 5.208.801 TL tutarında maddi olmayan duran varlıklara yatırım yapmış olup, söz konusu yatırımlara ilişkin herhangi bir teşvikten yararlanılmamıştır.

Şirket, 2022 yılında, Teknopark'ta sürdürdüğü faaliyetlerine ilişkin 1.969.537 TL tutarında yatırım yapmıştır. Bu yatırım Eylül 2022'de aktifleştirilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

ÇIKARILMIŞ BULUNAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARININ NİTELİĞİ ve TUTARI

BANKA	VADE BAŞI	VADE SONU	GÜN	NOMİNAL
TRFHALLK2217 HLY Finansman Bonosu	30.09.2022	30.11.2022	61	100.000.000
TRFHALLKA2219 HLY Finansman Bonosu	07.11.2022	27.12.2022	50	55.000.000
TRFHALLK12317 HLY Finansman Bonosu	17.11.2022	25.01.2023	69	100.000.000
TRFHALLK12325 HLY Finansman Bonosu	30.11.2022	25.01.2023	56	225.000.000
TRFHALLK22316 HLY Finansman Bonosu	09.12.2022	07.02.2023	60	100.000.000
TRFHALLK32315 HLY Finansman Bonosu	15.12.2022	02.03.2023	77	118.000.000
TRFHALLK32323 HLY Finansman Bonosu	27.12.2022	16.03.2023	79	225.000.000

KURULUN MUHASEBE STANDARTLARI ÇERÇEVESİNDE FİNANSAL TABLOLARA ALINMAYAN, BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Cinsi	Tutar	Birim
Hisse Senetleri	7.446.567.336	Nominal
Diğer Menkul Kıymetler	8.079.922.161	Nominal
Teminat Mektupları	1.501.466.326	TL
Varantlar	93.773.944	Nominal
VİOP Sözleşmeleri	98.451	Adet

HESAP DÖNEMİNİN KAPANMASINDAN İLGİLİ MALİ TABLOLARIN GÖRÜŞÜLECEĞİ GENEL KURUL TOPLANTI TARİHİNE KADAR GEÇEN SÜREDE MEYDANA GELEN ÖNEMLİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

ŞİRKET FAALİYETLERİNİ ÖNEMLİ DERECEDE ETKİLEYEBİLECEK MEVZUAT DEĞİŞİKLİKLERİ HAKKINDA BİLGİ

Düzenleyici kurumlar tarafından, Şirket faaliyetleri ile ilgili mevzuat değişiklikleri yapılmış olup, önemli derece etkileyecek mevzuat değişikliği bulunmamaktadır.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

AIZANOİ ANTİK KENTİ

Halk Yatırım’ın değişmez hedefi, faaliyet alanları ile örtüşen, doğru planlanmış stratejiler kapsamında kamuoyuna karşı sosyal sorumluluklarını yerine getirmektir. Bu kapsamda, günümüzden 1.700 yıl önce, bugün Kütahya ili Çavdarhisar ilçesi sınırlarında yer alan, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen antik Aizanoi kenti kazılarında 2013 yılında destek vermeye başlayan Halk Yatırım, bu desteği artırarak devam ettirmektedir.

Ülkemizin tarifsiz nitelikteki kültürel mirasını korumak, gelecek nesillere aktaracağımız en önemli sorumluluğumuzdur. Ev sahipliği yaptığı medeniyetleri tarih boyunca besleyen, müreffeh kılan ve onlara huzur bahşeden bu engin topraklar bizlerin göstereceği çaba ile altında barındırdığı eşsiz güzellikleri sergileyebilecek ve daha birçok nesle yuva olma cömertliğini gösterebilecektir.

Aizanoi Antik Kenti söz konusu kültürel mirasın en nadide parçalarından biridir. Tüm dünyada insanlığın süregelen pek çok geleneğinin doğduğu topraklara ve kök salmış medeniyetlere ev sahipliği yapan bu coğrafya, ilk borsa olduğu tahmin edilen Aizanoi Macellum ile de gururlanmalıdır. 1824 yılında varlığı keşfedilen Aizanoi Antik Kenti, dünyanın ilk borsası olarak bilinen Macellum yapısını da kapsayan geniş bir alana yayılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

MS 200'lü yıllara tarihlenen antik kent, toprağının katmanlarında Türk-İslam Dönemi kırsal mimari örneklerini de barındırmaktadır. Bölgede yaşamın halen devam ettiği evlerde Aizanoi'daki Çavdarhisarlılar kendi tarihlerini de bugünkü zamanla birlikte yaşamaktadır.

2013 yılından bu yana Aizanoi Antik Kenti Kazı çalışmalarının sponsorluğunu üstlenen Halk Yatırım, 2015 yılında İngilizce ve Türkçe olarak Aizanoi Tanıtım Kitapçığı hazırlamış, 2016 yılında da Aizanoi-2 isimli kaynak kitaba destek olmuştur.

HALKBANK SPOR KULÜBÜ

Halk Yatırım, Türkiye'ye yeni ve başarılı sporcular yetiştirme, ülkemizde sporun gelişimine katkıda bulunma hedefiyle 21.07.1983'te kurulan Halkbank Spor Kulübü'ne 2022-2023 sezonunda katılacağı resmi ve özel, ulusal ve uluslararası şampiyona ve turnuvalara ait tüm karşılaşmaları kapsayacak şekilde sponsor olarak destek sağlamaktadır.

ŞİRKETİN GELİŞİMİ HAKKINDA YAPILAN ÖNGÖRÜLER

Halk Yatırım Yurt İçi Satış faaliyetleri, Satış ve Şubeler ile Dijital Kanallar ve Özel İşlem Merkezi faaliyetleri şeklinde yapılandırılmıştır.

Günümüz Türkiye Sermaye Piyasalarında ürün çeşitliliği artmakta ve başta Borsa İstanbul dinamikleri olmak üzere, piyasaların değişen ve gelişen teknolojik altyapıları kapsamında Halk Yatırım'da altyapı ve ürün eğilimlerine ilişkin stratejik yatırımlara devam etmektedir.

Bu yaklaşım çerçevesinde Yatırım Danışmanlığı vasıflarına sahip Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi, dijital kanallarıyla geniş yatırımcı kitlesine hizmet vermektedir.

Halkbank'ın geniş dağıtım ağını kullanan Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi, 10 şubesi, Türkiye genelinde 81 ilde Halkbank şubeleri ve Özel İşlem Merkezi vasıtası ile Yatırım müşterilerine hizmet vermektedir.

Satış Yönetimi ve Şubeler Birimi'ne bağlı, Halk Yatırım Genel Müdürlükte yer alan Satış ve Şubeler Bölümü, Halkbank ve Halk Yatırım Şubeleri arasındaki koordinasyonu sağlayarak, mevcut ürün ve hizmetlerin geniş kitlelere ulaşmasının yanı sıra; yenilikçi ürün ve hizmetlerin müşteriyle buluşması noktasında faaliyetlerini yürütmektedir. 2023 yılında Bölüm, bireysel/kurumsal müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda hem finansal hizmetler hem de satış faaliyetleri ile yeni bir misyon edinerek, nitelikli yatırımcılara özel hizmet vermeye yönelik projelerle gelişimini sürdürmeyi hedeflemektedir.

Günümüzde akıllı telefonların kullanımının yaygınlaşması ile elektronik ortamlar aracılığı ile emir iletim taleplerinin oldukça yüksek olduğu görülmektedir. Halkbank Mobil, Halk Yatırım Mobil, Halk Yatırım Borsa ve Halk Yatırım Trader Mobil uygulamaları burada etkin olarak kullanılmaktadır.

Özel İşlem Merkezi, gerek altyapı gerek insan kaynağı olsun desteklenerek özel müşterilere sunulacak hizmet kalitesi arttırılmaktadır.

Algoritmik işlemlerle ilgili olarak kendi algoritma yazılımlarımızdan Faz1 tamamlanmıştır.

İnternet sitemize yeni emir tipleri eklenmesi için çalışmalar devam etmektedir.

Yeni mobil uygulamamız için çalışmalar devam etmektedir.

Müşteri Memnuniyet Merkezi, müşteri şikayetleri, SPK, Cimer, BDDK ve Sosyal Medya üzerinden gelen şikayetleri ivedilikle çözerek müşteri memnuniyeti sağlamada aktif bir rol oynar.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

BÖLÜM I-PAY SAHİPLERİ

PAY SAHİPLERİ İLE İLİŞKİLER BİRİMİ

Pay sahipleri ile ilişkileri Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi yürütmektedir.

PAY SAHİPLERİNİN BİLGİ EDİNME HAKLARININ KULLANIMI

Pay sahiplerine Ortaklar Genel Kurul toplantılarında, Şirket'in tüm hesapları ve mali yapısı hakkında ayrıntılı bilgi verilmektedir. Şirket Finansal Raporları, Yönetim Kurulu tarafından atanan ve Genel Kurul tarafından onaylanan Bağımsız Denetçi tarafından periyodik olarak denetlenmektedir. 2022 yılı bağımsız denetimi DRT Bağımsız Denetim ve SMMM AŞ. (Deloitte) sorumluluğunda yürütülmektedir.

Genel Kurul toplantıları dışında da, Şirket Finansal Yönetim ve Raporlama Birimi tarafından 3, 6 ve 9 aylık ara dönemlerde ve talep edildiği her zaman yazılı ve/veya elektronik posta ve diğer yollar ile bilgi verilmektedir. Şirket Esas Sözleşmesinde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir.

GENEL KURUL BİLGİLERİ

Şirketin 2021 yılı faaliyet dönemine ait Ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısı 30.03.2022 tarihinde 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 416. maddesine göre ilansız olarak davet merasimine uyulmaksızın yapılmıştır. Toplantıda, 7.500.000,00 TL'nin ortaklara I. Temettü, 127.500.000,00 TL II. temettü olmak üzere toplam 135.000.000,00 TL'nin ödenmesine karar verilmiştir.

Genel Kurul sonrasında toplantı tutanakları, Şirket internet sitesinde tüm yatırımcıların değerlendirmesine sunulmuştur. Gerekli belgeler, Türk Ticaret Kanunu'nda öngörüldüğü üzere Genel Kurul toplantısı sonrası MKK nezdindeki Bilgi Toplumu Hizmetleri sayfasına da yüklenmiştir.

OY HAKLARI VE AZLIK HAKLARI

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde hissedarlar tarafından seçilecek en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu ilk toplantısında aralarında bir başkan ve başkan yardımcısı seçer.

KAR DAĞITIM POLİTİKASI VE KAR DAĞITIM ZAMANI

Şirket Esas Sözleşmesinin Karın Tespiti ve Dağıtım başlığı altındaki 21. maddesinde; bu konuya yer verilmektedir.

<https://www.halkyatirim.com.tr/esas-sozlesme>

30.03.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan karar gereğince 135.000.000,00 TL, 04.04.2022 tarihinde tek ortak Halkbank'a kar payı olarak dağıtılmıştır.

PAYLARIN DEVRİ

Şirket Esas Sözleşmesi'nde pay devrini kısıtlayan hüküm bulunmamaktadır.

DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

Bulunmamaktadır.

BÖLÜM II-KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

ŞİRKET BİLGİLENDİRME POLİTİKASI

www.halkyatirim.com.tr, Şirket'in Türkçe ve İngilizce içerikli internet sitesidir. Şirket bilgileri, MKK e-şirket platformu ile TSPB'nin internet sitesinde bulunan Üye Yönetim Sistemi ve Kamuyu Aydınlatma Formu vasıtasıyla da yayımlanmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Şirket, Kayıtlı Elektronik Posta (KEP); gönderici ve alıcı kimliklerinin belli olduğu, gönderi zamanının ve içeriğin değiştirilemediği, uyumsuzluk durumunda hukuki geçerliliği olan güvenli elektronik posta hizmetini kullanmaktadır.

Şirketin dönemsel Finansal Raporları ve duyuruları www.kap.gov.tr ve kendi internet sitesinde yayımlanmaktadır.

ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARI

Şirketin, 2022 yıl sonu itibarıyla yaptığı Özel Durum Açıklamaları www.kap.gov.tr sitesinde yayımlanmaktadır.

ŞİRKET İNTERNET SİTESİ, ELEKTRONİK PLATFORMLARI

Şirketin internet sitesi ve elektronik platformlarında piyasa verileri ve alım satım hizmetleri yatırımcılara sunulmuştur.

Piyasa koşulları ve teknolojik gelişmelere paralel, sunulan hizmetin güvenliği, sürekliliği ve performansının sağlanmasını teminen teknolojik altyapı yatırımları yapılmıştır.

Halk Trader /Halk Trader Mobil

	halkyatirim.com.tr	halkbank.com.tr	Halk Yatırım Trader/Halk Yatırım Borsa / Halk Yatırım Mobil	halkfx.com	Akıllı Öneri sistemi (AOS)	Fx Platform Meta Trader Mobile
			İos/Android			
Piyasa Verileri	✓	✓	✓	✓		✓
Araştırma Raporları	✓	✓	✓	✓	✓	
Mali Tablolarımız	✓			✓		
Hakkımızda	✓			✓		
Acil Durum Planı	✓	✓		✓		
Portföy Durumu	✓	✓	✓			✓
Pay Senedi İşlemi	✓	✓	✓			
Viop İşlemi	✓	✓	✓			
Y.Fonu İşlemi	✓	✓	✓			
Fx İşlemi						✓
Yurt Dışı Piyasa İşlemi						

Ayrıca yatırımcılar Şirketin sosyal medya Facebook ve Twitter sayfalarında piyasadaki gelişmeleri takip etme imkanına sahiptir.

GERÇEK KİŞİ NİHAİ HAKİM PAY SAHİBİ/SAHİPLERİNİN AÇIKLANMASI

Şirketin pay sahibi tüzel kişiliktir.

İÇERİDEN ÖĞRENEBİLECEK DURUMDA OLAN KİŞİLERİN KAMUYA DUYURULMASI

Şirketimiz halka açık olmadığından duyuru yapılmamıştır.

BÖLÜM III-MENFAAT SAHİPLERİ

MENFAAT SAHİPLERİNİN BİLGİLENDİRİLMESİ

Menfaat sahipleri diledikleri anda Şirketin internet sayfasından, KAP, elektronik posta yolu ile ve/veya yazılı olarak Şirket hakkındaki istedikleri bilgilere ulaşabilmektedirler.

MENFAAT SAHİPLERİNİN YÖNETİME KATILIMI

Menfaat sahipleri, Ortaklar Olağan Genel Kurul toplantısına katılımları hususunda yazı ile davet edilmektedir.

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda bazı modeller veya mekanizmalar oluşturulmuştur.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Ayrıca, geneli ilgilendiren bazı konularda doğrudan çalışanların görüşlerine başvurulmakta ve bu şekilde çalışanların alınacak bazı kararlara doğrudan katılmaları sağlanmaktadır.

Aynı şekilde, menfaat sahiplerinin görüşleri internet sitesi üzerinden 'Bize Ulaşın' sekmesi ile, sosyal medya ve benzeri alternatif yollar üzerinden alınmaktadır.

Dönem içinde, Müşteri memnuniyet anketleri de yapılmaktadır.

İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI

Halk Yatırım, finans sektöründe nitelikli insan gücünün stratejik bir öneme sahip olduğu bilinciyle, insan kaynakları yönetimini sürekli iyileştirme ve geliştirme yönünde çalışmalarını sürdürmektedir. Şirket'in insan kaynakları politikası, mevcut insan kaynağının en etkin ve verimli biçimde kullanılmasına yönelik olarak, kaliteyi artırıcı süreç ve sistemlerle bireysel performansı ve takım performansını sürekli geliştirmeyi ve çalışanlara profesyonel bir ortam ve kariyer geliştirme fırsatları sunmayı amaçlamaktadır.

Halk Yatırım İnsan Kaynakları Bölümü'nde çalışanların kişisel ve mesleki gelişimine yönelik eğitim programları, işe alma, kariyer planlama ve performans yönetimi süreçleri verimlilik esası göz önünde bulundurularak tasarlanmakta ve yürütülmektedir. 2022 yıl sonu itibarıyla 165 çalışan olmakta birlikte %42 kadın, %58 erkek cinsiyet dağılımı bulunmaktadır. Yüksek öğrenim durumu %97'dir.

Kariyer planlaması, personelin dönem içinde gösterdiği performansı, davranışsal ve kişisel yetkinlikleri, mesleki bilgi ve becerileri ve yönetsel kapasitesi dikkate alınarak insan kaynakları yönetmeliği çerçevesinde oluşturulmaktadır.

Halk Yatırım'da ücret yönetimi, her bir pozisyon için öncelikle iş değerleri baz alınmak suretiyle günün koşulları da dikkate alınarak objektif olarak hazırlanan ücret skalasına göre yapılmaktadır. Ücret skalası her yıl ocak ayında yeniden düzenlenmekte, personelin dönemsel performans sonuçlarına göre ücretlere tatbik edilmektedir.

Her unvan grubundaki personelin kişisel ve mesleki gelişimini sağlamak üzere kariyer planlaması ve sahip olunması gereken nitelikleri de göz önünde bulundurularak, yurt içi ve/veya yurt dışı eğitim ve seminer programlarına katılma olanağı sunulmaktadır.

Şirket'in hedefleri paralelinde hazırlanan kadro planlamasına göre, ihtiyaç duyulan pozisyonlara nitelikli personel alınması hedeflenmektedir.

İnsan Kaynakları alanında 2022 yılında meydana gelen gelişmeler şunlar olmuştur:

- Performans Değerlendirme Sistemi; Performans Değerlendirme Sistemi; Sayısal Performans Değerlendirme ve Yetkinlik Performans Değerlendirme Sistemi olarak 2 bölümden oluşmuş olup 2023 yılında devreye alınacak şekilde çalışmalar tamamlanmıştır. Sistemin kurgulanması bölüm koordinatörlüğü çerçevesinde Halk Yatırım'ın yazılım ekibiyle sonuçlanmıştır. Bununla beraber Halkbank'ın uygulamaları doğrultusunda Halk Yatırım'ın Sayısal Performans, Yetkinlik Performansı ve Prim Sistemi Mevzuatları düzenlenmiş ve uygulamaya konulmuştur.
- Halk Yatırım'ın 25. Kuruluş yıldönümünü kutlamak ve ortak hedefler etrafında birlik olmak üzere Ekim ayında tüm çalışanlarımızın katılımıyla vizyon toplantısı gerçekleştirilmiştir.
- Direktör unvanındaki çalışanlar için "Assesment Çalışması" yapılmıştır. Müdür unvanındaki çalışanlar için de "Assesment Çalışması" planlanmaktadır.
- Halk Yatırım'ın ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli insan kaynağını doğru seçebilmek adına kapsamlı bir rapor sunan "Kişilik Envanteri" uygulanmaya başlanmıştır.
- İnsan Kaynakları iş akış süreçlerinde iş yükünü azaltmak için "Dijitalleştirme Süreci" başlatılmıştır.
- Uzaktan Çalışma Prosedürü günün koşulları, dünyadaki gelişmeler ve ihtiyaçlar çerçevesinde güncellenecektir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

ORGANİZASYON ŞEMASI

Şirket organizasyon şemasına, https://www.halkyatirim.com.tr/img/OrganizasyonSemasi_2022.pdf adresinden ulaşılabilir.

MÜŞTERİ VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER HAKKINDA BİLGİLER

Müşteri Memnuniyeti Merkezi Bölümü, Şirket Yönetim Kurulu’nun 07.07.2021 tarih ve 2021/57 sayılı kararı ile kurulmuştur. Bölüm, müşteri taleplerinin en iyi şekilde karşılanmasını teminen, uzmanlaşmış personelle oluşturduğu organizasyon yapısının yanı sıra, elektronik iletişim araçlarıyla da müşterilere hızlı ve doğru bir şekilde hizmet vermek için çalışmaktadır. Bu kapsamda, yeni teknolojik yatırımlar ile müşteri memnuniyetini artırıcı çabalar devam etmektedir.

Ürün ve hizmetlerin tanıtılması, Halkbank ile Halk Yatırım arasındaki sinerjinin artırılması hedefiyle Halkbank personeline yönelik eğitim faaliyetleri yürütülmekte ve Halkbank tarafından belirlenen Bireysel MİY/MİYA’lara ürün, satış ve pazarlama eğitimleri verilmektedir.

SOSYAL SORUMLULUK

Şirket, bir yandan faaliyetlerinin gerektirdiği tüm alanlarda öncü konumda olmayı hedeflerken, diğer yandan ise kurumsal sosyal sorumlulukları doğrultusunda, toplumsal fayda sağlayacak samimi aktarım çalışmalarını şekillendirmektedir. Bu çalışmaların en somut örneklerinden biri, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen Aizanoi Antik Kenti kazılarına verilen destektir. Faaliyet alanları ile örtüşen, doğru planlanmış stratejiler kapsamında kamuoyuna karşı sosyal sorumluluklarını yerine getirme hedefi ile günümüzden 1700 yıl önce, bugün Kütahya ili Çavdarhisar ilçesi sınırlarında yer alan, dünyanın ilk borsasına ev sahipliği yaptığı kabul edilen Antik Aizanoi Kenti kazılarına T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü izni ile 2013 yılından itibaren nakdi destek vermeye başlayan Şirket, bu desteğini artırarak devam ettirmektedir.

ETİK KURALLAR

Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği ve ana sermayedarımız Türkiye Halk Bankası A.Ş.’nin düzenlemelerine uygun olarak oluşturulan etik kurallar, çalışanların bilgisine yazılı olarak sunulmuştur.

BÖLÜM IV- YÖNETİM KURULU

YÖNETİM KURULUNUN YAPISI, OLUŞUMU VE BAĞIMSIZ ÜYELER

Adı Soyadı	Görevi
1- Ali ŞÖNER	Yönetim Kurulu Başkanı
2- Yusuf Duran OCAK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
3- Bülent SEZGİN	Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür
4- İdris UÇMA	Yönetim Kurulu Üyesi
5- Gökhan FİDAN	Yönetim Kurulu Üyesi
6- Seyit Mehmet YAYDEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi
7- Ahmet HOŞCAN	Yönetim Kurulu Üyesi

Şirket Yönetim Kurulu’nda, Bağımsız Üye bulunmamaktadır.

YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN NİTELİKLERİ

Şirket Esas Sözleşmesinin Yönetim Kurulu ve Süresi başlığı altında yer alan 9. maddesinin 2. fıkrasında “Yönetim Kurulu Üyelerinin yarıdan bir fazlasının yüksek öğretim kurumlarından mezun olması ve sermaye piyasası mevzuatında aranan koşulları taşıması zorunludur” ifadesi yer almaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

ŞİRKETİN VİZYON, MİSYON VE KURUMSAL DEĞERLERİ İLE STRATEJİK HEDEFLERİ

Sermaye piyasalarında yeni ürünlerin yapılandırılmasında öncü olan Şirket, Halkbank’ın güçlü dağıtım kanallarını etkin kullanarak, gelişen teknolojilerin finansal piyasalara etkisine hızla adapte olmak üzere stratejik öneme sahip projeler yönetmektedir.

Vizyonumuz

Finansal piyasaların tüm gerekliliklerini yerine getirerek, geniş ürün yelpazesi ve güçlü altyapısıyla insani değerlere saygılı, sektörde lider ve saygın bir aracı kurum olmak.

Misyonumuz

Güvene dayalı sürdürülebilir müşteri ilişkilerini geliştiren, etik değerlere bağlı, güncel ve objektif bilgisini yatırımcılarla paylaşan, teknolojik yeniliklerin öncüsü, dağıtım kanallarını etkin kullanan, verimlilik odaklı iş modeliyle Türkiye’nin dünyaya açılan lider aracı kurumlarından biri haline gelmek ve sermaye piyasalarında referans noktası olmak.

Kurumsal Değerlerimiz

Kurumsal değerlerimize <https://www.halkyatirim.com.tr/kurumsal-degerler> adresinden erişilebilmektedir.

ŞİRKETİN STRATEJİK HEDEFLERİ – FAALİYETLERE İLİŞKİN DEĞERLENDİRME

Halk Yatırım faaliyetlerine yönelik hazırlanan stratejik hedefler ve bütçe hedefleri Yönetim Kurulu’na sunulur. Şirket, 2022 yıl sonu itibarıyla vergi öncesi kar hedefine ulaşmıştır.

2022 yıl sonu itibarıyla, Şirketin stratejik hedeflerini etkileyebilecek önemli bir mevzuat değişikliği olmamıştır.

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE YÖNETİCİLERİN YETKİ VE SORUMLULUKLARI

Şirket Esas Sözleşmesinin Yönetim Kurulu Vazife ve Selahiyetleri başlığı altında yer alan 10. maddesinde;

“Şirket temsil ve idaresi Yönetim Kurulu’na aittir. Şirketin maksat ve mevzuunu teşkil eden bütün işlemler hakkında karar almak münhasıran Ortaklar Genel Kurulu’na bırakılmış selahiyetler dışında tamamen Yönetim Kuruluna aittir.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu’nun 367. ve 370. maddesi çerçevesinde yönetim ve temsille ilgili görev yetkilerini düzenler, yerine getirir ve devredebilir.

Yönetim Kurulu, düzenleyeceği bir iç yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen devretmeye yetkilidir. Yönetim Kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devrettiğinde en az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması gerekir.”

YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI

Yönetim Kurulu aylık planlı veya ihtiyaç halinde ara dönemlerde toplanarak gündemin ilk maddesi olarak Şirketin hedeflerine ulaşma derecesini, faaliyetlerini ve geçmiş performansını gözden geçirmektedir. Yönetim Kurulu gündem maddeleri, Şirket yönetiminin Yönetim Kurulu Başkanlığı’na sunduğu önergeler çerçevesinde oluşmaktadır. Şirket Yönetim Kurulu **01.01.2022 – 31.12.2022** faaliyet döneminde **160 adet** karar almış, bu kararlarda karşı oy şerhi düşülmemiştir. Yönetim Kurulu üyeleri, gündem maddelerine ilişkin önceden Şirket Yönetimi tarafından bilgilendirildiğinden karşı oy veya veto ile çıkarılan bir karar alınmamıştır.

Yönetim Kurulu üyelerinin toplantılara katılım oranı **%99,9**’dur.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

YÖNETİM KURULUNUN GÖREV DAĞILIMI

Yönetim Kurulu Görev ve Sorumluluklar	Görevli Yönetim Kurulu Üyeleri		
	Adı Soyadı	Atanma Tarihi	Atanma Şekli
Yönetim Kurulu Başkanı	Ali ŞÖNER	30.03.2022 - 2022/44	Genel Kurul
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yusuf Duran OCAK	30.03.2022 - 2022/44	Genel Kurul
İç Kontrolden Sorumlu Üye SPK Seri:V, No:68 sayılı "Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği"nin 8. maddesi uyarınca İç Kontrolden Sorumlu	Seyit Mehmet YAYDEMİR	01.04.2022 - 2022/48	Yönetim Kurulu Kararı
Bilgi Suistimalinden Sorumlu Üye SPK V-102.1 sayılı "Bilgi Suistimali veya Piyasa Dolandırıcılığı Suçları Hakkında Bildirim Yükümlülüğü" hakkındaki tebliği" uyarınca bildirim yapmakla yükümlü personelin tebliğ kapsamındaki görev ve sorumluluklarının kontrolünden sorumlu	Seyit Mehmet YAYDEMİR	01.04.2022 - 2022/48	Yönetim Kurulu Kararı
Finansal Raporlamadan Sorumlu Üye SPK "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"nin 9.2 maddesi gereği, Şirketin Finansal Raporlamadan sorumlu	Yusuf Duran OCAK	01.04.2022 - 2022/48	Yönetim Kurulu Kararı
MASAK Uyum Biriminden Sorumlu Üye MASAK- Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülük Uyum Programı Hakkında Yönetmelik" Hükümleri uyarınca uyum biriminden sorumlu	Gökhan FİDAN	01.04.2022 - 2022/48	Yönetim Kurulu Kararı
Kamuyu Aydınlatma Formundan (KAF) Sorumlu Üye SPK Seri:V No:77 sayılı "Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliği" uyarınca Şirket tarafından düzenlenecek Kamuyu Aydınlatma Formlarının imzalanmasından sorumlu.	Seyit Mehmet YAYDEMİR	01.04.2022 - 2022/48	Yönetim Kurulu Kararı
Kredi Komitesi SPK Seri:V, No:65 sayılı "Kredili Alım Satım ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Tebliği" uyarınca Kredi Komitesi Başkan ve Üyeleri	Ali ŞÖNER Bülent SEZGİN	30.07.2021 - 2021/64 26.07.2017 - 2017/61	Yönetim Kurulu Kararı Yönetim Kurulu Kararı
Yatırım Komitesi Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:III-35/A.1 sayılı Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 9. maddesi uyarınca	Bülent SEZGİN	07.07.2021 - 2021/60	Yönetim Kurulu Kararı
Kurumsal Yönetim Komitesi SPK II.17.I .Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Yusuf Duran OCAK Gökhan FİDAN	18.03.2021 - 2021/24 30.07.2021 - 2021/64	Yönetim Kurulu Kararı Yönetim Kurulu Kararı
Denetim Komitesi SPK II.17.I .Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Yusuf Duran OCAK Gökhan FİDAN	18.03.2021 - 2021/24 30.07.2021 - 2021/64	Yönetim Kurulu Kararı Yönetim Kurulu Kararı
Riskin Erken Saptanması Komitesi SPK II.17.I .Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.5 "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler" uyarınca Komite Başkan ve Üyeleri	Ahmet HOŞCAN Gökhan FİDAN	01.04.2022 - 2022/48 30.07.2021 - 2021/64	Yönetim Kurulu Kararı Yönetim Kurulu Kararı

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

ŞİRKETLE MUAMELE YAPMA VE REKABET YASAĞI

01.01.2022 – 31.12.2022 faaliyet dönemi içerisinde Yönetim Kurulu Üyelerine Şirketle İşlem Yapma ve Rekabet Yasağı uygulanmıştır.

YÖNETİM KURULUNDA OLUŞTURULAN KOMİTELERİN SAYI, YAPI VE BAĞIMSIZLIĞI

Yönetim Kurulu’nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini sağlamak amacıyla, Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu’nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulacağı, Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu’nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edileceği Esas Sözleşme’de hükme bağlanmıştır.

Şirket’te, Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ile Riskin Erken Saptanması Komitesi görev yapmaktadır.

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

Adı Soyadı	Görevi	Görev süresi
1- Yusuf Duran OCAK	Başkan-Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.03.2021 – Devam Ediyor
2- Güvenç USTA	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2022
3- Gökay YILMAZ	Üye	18.03.2021 – 03.12.2021
4- Erkin ÇAKMAK	Üye	03.12.2021 – 01.04.2022
5- Gökhan FİDAN	Üye	30.07.2021 – Devam Ediyor

Denetimden Sorumlu Komite, en az üç 3 ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır. Komite sonuçları tutanağa bağlanır ve Yönetim Kurulu’na sunulur. Komite, 2022 yıl sonu itibarıyla 15 kez toplanmıştır.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Adı Soyadı	Görevi	Görev süresi
1- Yusuf Duran OCAK	Başkan-Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18.03.2021 – Devam Ediyor
2- Filiz AVUKAT	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2021
3- Ahmet ERDOĞAN	Üye-yönetim Kurulu Üyesi	30.03.2021 – 30.07.2021
4- Gökhan FİDAN	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.07.2021 – Devam Ediyor
5- Ahmet Kutluhan KALYONCU	Üye	18.03.2021 – Devam Ediyor

Kurumsal Yönetim Komitesi, aynı zamanda Aday Gösterme ve Ücret Komitelerinin sorumluluklarını da üstlenmiştir. Komite, 2022 yıl sonu itibarıyla 2 kez toplanmıştır.

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

Adı Soyadı	Görevi	Görev süresi
1- Güvenç USTA	Başkan-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.03.2022
2- Ahmet ERDOĞAN	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	18.03.2021 – 30.07.2021
3- Gökhan FİDAN	Üye-Yönetim Kurulu Üyesi	30.07.2021 – Devam Ediyor
4- Gökay YILMAZ	Üye	18.03.2021 – 03.12.2021
5- Erkin ÇAKMAK	Üye	03.12.2021 – 01.04.2022
6- Ahmet HOŞCAN	Üye	30.03.2022 – Devam Ediyor

Riskin Erken Saptanması Komitesi, her iki ayda bir defa olmak üzere yılda en az altı kere Şirket merkezinde toplanır. Komite sonuçları tutanağa bağlanır ve Yönetim Kurulu’na sunulur. Komite, 2022 yıl sonu itibarıyla 6 kez toplanmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK'NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu Raportörü, komitelerin çalışmalarını da yürütür. Yönetim Kurulu kararı ile belirlenen sorumlu bir Yönetim Kurulu Üyesi'nin başkanlığında yapılandırılan diğer komiteler ise gerekli olan her durumda toplanır.

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR İLE AYNİ VE NAKDİ İMKANLAR

Genel Kurul'un onayı ile Yönetim Kurulu Üyelerine aylık olarak huzur hakkı ödenmektedir. Yönetim Kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar ile ayni ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarı 6.515.453 TL'dir.

PERSONELE SAĞLANAN MALİ HAKLAR İLE AYNİ VE NAKDİ İMKANLAR

Şirket İnsan Kaynakları Yönetmeliği kapsamında;

Şirket personeline, mali haklar ile ayni ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatlar sağlanmaktadır.

2022 yıl sonu itibarıyla personel sayısı 165'dir.

YIL İÇİNDE YAPILAN BAĞIŞLAR HAKKINDA BİLGİLER

2022 yıl sonu itibarıyla, Tük Eğitim Vakfı, Darüşşafaka Cemiyeti ve Türkiye Kızılay Derneği'ne toplam 13.550 TL bağış yapılmıştır.

ŞİRKETİN İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARI HAKKINDA BİLGİLER

Bulunmamaktadır.

ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR VE ŞİRKETİN MALİ DURUMUNU ETKİLEYECEK DAVALAR HAKKINDA BİLGİLER

Şirket aleyhine müşteri ve işten ayrılan personel tarafından açılan davalar için %100 karşılık ayrılmaktadır. Şirketin mali durumunu etkileyecek boyutta bir dava bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle, Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında uygulanan idari ve adli yaptırımlar bulunmamaktadır.

HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİME VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket, SPK Mevzuatı gereği Bağımsız Denetim kapsamında olup, ayrıca 6085 Sayılı Kanun kapsamında Sayıştay Başkanlığı denetimine de tabidir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ HAKKINDA BİLGİLER

2022 yıl sonu itibarıyla, Şirketin hakim ortağı Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve/veya Türkiye Halk Bankası A.Ş.’nin bağlı şirketleri ile veya Türkiye Halk Bankası A.Ş.’nin yönlendirmesiyle, Türkiye Halk Bankası A.Ş. ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılmış herhangi bir hukuki işlem ya da söz konusu çerçevede ona bağlı şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmamaktadır.

2022 yıl sonu itibarıyla, gerek hakim ortağımız ve gerekse hakim ortağımızın bağlı şirketleri ile Şirketimiz arasında yapılmış olan ticari faaliyetlerin tümü piyasa koşullarına uygun şartlarda gerçekleştirilmiştir.

İlişkili Taraf İşlemleri

	31.12.2022
Nakit ve nakit benzerleri	
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	2.130.172.425
-Vadeli mevduat	1.968.864.622
-Vadesiz mevduat	161.307.803
Hisse senedi yatırımları	
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	3.880.564
-Hisse senetleri	3.880.564
Toplam	2.134.052.988
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	31.12.2022
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	138.414
Toplam	138.414
İlişkili taraflara ticari borçlar	31.12.2022
Halk Spor Kulübü	2.060.000
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	277.482
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	8.421
Toplam	2.345.903

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

FİNANSAL TABLOLAR
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<u>VARLIKLAR</u>		
Dönen Varlıklar	3.708.881.867	765.275.129
<i>Nakit ve Nakit Benzerleri</i>	2.223.411.130	318.368.157
Duran Varlıklar	38.086.532	33.037.681
<u>TOPLAM VARLIKLAR</u>	<u>3.746.968.399</u>	<u>798.312.810</u>
<u>KAYNAKLAR</u>		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.016.760.094	361.792.141
Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.940.781	7.802.847
ÖZKAYNAKLAR	719.267.524	428.717.822
<i>Net Dönem Karı/(Zararı)</i>	422.720.921	201.656.350
<u>TOPLAM KAYNAKLAR</u>	<u>3.746.968.399</u>	<u>798.312.810</u>

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KARŞILAŞTIRMALI GELİR TABLOSU

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
BRÜT KAR/(ZARAR)	692.602.391	328.158.841
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	468.615.673	183.700.799
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	567.485.895	268.529.470
VERGİ GİDERİ	144.764.974	66.873.120
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	422.720.921	201.656.350
NET DÖNEM KARI	422.720.921	201.656.350

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
6102 SAYILI TTK’NIN İLGİLİ MADDELERİ VE SERMAYE PİYASASI KURULU’NUN
II. 14.1 SAYILI TEBLİĞİNE İSTİNADEN HAZIRLANAN VE SUNULAN
YÖNETİM KURULU 2022 YILLIK FAALİYET RAPORU

FİNANSAL TABLO ve BİLGİLER ESAS ALINARAK HESAPLANAN FİNANSAL DURUM, KARLILIK ve BORÇ ÖDEME DURUMLARINA İLİŞKİN TEMEL RASYOLAR (*)

<u>Likidite Oranları</u>	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Borçlar)	% 123	% 212
Nakit Oranı (Hazır Değerler/Kısa Vadeli Borçlar)	% 74	% 88
 <u>Mali Yapı Oranları</u>	 <u>31.12.2022</u>	 <u>31.12.2021</u>
(Kısa Vadeli Borçlar+Uzun Vadeli Borçlar) / Varlıklar	% 81	% 46
Ortalama Özkaynaklar / Varlıklar	% 15	% 50
 <u>Karlılık Oranları</u>	 <u>31.12.2022</u>	 <u>31.12.2021</u>
Net Kar / Varlıklar	% 11	% 25
Net Kar / Ortalama Özkaynaklar	% 74	% 51

(*) Şirketin 31.12.2022 tarihi itibarıyla Özkaynakları 719.267.524 TL; Bilanço büyüklüğü 3.746.968.399 TL dir.