

**HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

30 HAZİRAN 2023 TARİHİNDE
SONA EREN ALTI AYLIK DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

**Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yönetim Kurulu'na**

Giriş

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2023 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet kar veya zarar tablosunun, özet diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun ve özet nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı"na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

20 numaralı dipnotta detaylı olarak açıklandığı üzere, Ana Ortaklık Banka'nın etkilenebileceği aşağıdaki hususa dikkat çekmekteyiz:

Amerika Birleşik Devletleri ("ABD") Güney New York Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde, İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili Ana Ortaklık Banka hakkında, Güney New York Bölge Mahkemesinde ("Bölge Mahkemesi") dava açılmıştır. Bölge Mahkemesinde görülmekte olan ceza davası, Ana Ortaklık Bankanın "Yabancı Devletlerin Yargı Bağımsızlığı Kanunu (FSIA)" kapsamındaki temyizi nedeniyle verilen durdurma kararı doğrultusunda bekleme sürecindedir. ABD Yüksek Mahkemesi (Supreme Court), Ana Ortaklık Bankanın FSIA temyizi hakkında itirazını reddetmiş ve hususun teamül hukuku dokunulmazlığı kapsamında yeniden incelenmesi için dosyayı, Birleşik Devletler İstinaf Mahkemesi İkinci Dairesine (İkinci İstinaf) iade etmiştir. Süreç devam etmektedir.

Ayrıca, ABD New York Güney Bölge Mahkemesi nezdinde, müşteriler tarafından "yaptırım ihlallerinden dolayı İran'dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle" Ana Ortaklık Banka hakkında 27 Mart 2020 tarihinde tazminat talebi ile hukuk davası açılmıştır. Bölge Mahkemesi davayı reddetmiştir. Müştekiler, mahkeme kararını İkinci İstinaf nezdinde temyize götürmüştür. İkinci İstinaf, 2 Mayıs 2023 tarihinde Ana Ortaklık Banka lehine karar vererek tazminat talepli hukuk davasını düşürmüştür.

Ana Ortaklık Banka Yönetimi, bu aşamada, Ana Ortaklık Banka hakkında ceza ve hukuk davalarından kaynaklanan herhangi bir olası ceza, tazminat, yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortaklık Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması konusu belirsizliğini korumaktadır. Ana Ortaklık Banka'nın finansal tablolarında bu hususlarla ilgili herhangi bir karşılık ayrılmamıştır. Ancak, yukarıda açıklanan hususlar, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED

Erdem Taş, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Ağustos 2023

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	2
ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	3
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	4
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar	5-40
Not 1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu	
Not 2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	
Not 3 Nakit ve nakit benzerleri	
Not 4 Finansal yatırımlar	
Not 5 İlişkili taraf açıklamaları	
Not 6 Ticari alacak ve borçlar	
Not 7 Kısa Vadeli Borçlanmalar	
Not 8 Maddi duran varlıklar	
Not 9 Maddi olmayan duran varlıklar	
Not 10 Kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçlar	
Not 11 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler	
Not 12 Vergi varlık ve yükümlülükleri	
Not 13 Özkaynaklar	
Not 14 Hasılat ve satışların maliyeti	
Not 15 Genel yönetim ve pazarlama giderleri	
Not 16 Esas faaliyetlerden gelirler ve giderler	
Not 17 Finansal gelir ve finansal giderler	
Not 18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi	
Not 19 Finansal araçlar	
Not 20 Diğer hususlar	
Not 21 Raporlama tarihinden sonraki olaylar	

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
30 Haziran 2023 Tarihi İtibarıyla Özet Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Dipnot Referansları	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2023	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2022
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	3.277.262.268	2.223.411.130
Finansal yatırımlar	4	217.040.741	270.244.170
Ticari alacaklar	5-6	1.200.557.648	1.067.607.393
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5	295.752	138.414
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	1.200.261.896	1.067.468.979
Diğer alacaklar		321.681.161	134.458.324
Peşin ödenmiş giderler		11.465.123	13.160.850
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		5.028.006.941	3.708.881.867
Duran varlıklar			
Finansal yatırımlar	4	4.179.969	5.447.818
Maddi duran varlıklar	8	14.457.256	14.225.622
Maddi olmayan duran varlıklar	9	4.154.460	4.909.300
Kullanım hakkı varlıkları	10	13.480.118	5.971.132
Ertelenmiş vergi varlığı	12	7.832.133	7.532.660
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		44.103.936	38.086.532
TOPLAM VARLIKLAR		5.072.110.877	3.746.968.399
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	3.024.809.310	2.240.691.908
- İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	7	3.024.809.310	2.240.691.908
Ticari borçlar	5-6	725.642.300	660.770.901
- İlişkili taraflara ticari borçlar	5	478.918	2.345.903
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	6	725.163.382	658.424.998
Diğer vergi ve borç yükümlülükleri		29.166.731	25.772.757
Dönem karı vergi yükümlülüğü	12	55.326.278	62.467.943
Kısa vadeli karşılıklar		18.800.629	21.452.462
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		14.326.876	18.215.398
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	11	4.473.753	3.237.064
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	8.694.273	5.604.123
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		3.862.439.521	3.016.760.094
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli karşılıklar		11.836.090	9.731.984
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		11.836.090	9.731.984
Kiralama işlemlerinden borçlar	10	4.952.933	1.208.797
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		16.789.023	10.940.781
ÖZKAYNAKLAR			
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	13	150.000.000	150.000.000
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		97.792.814	97.792.814
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		3.070.441	4.338.290
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)	4	3.876.294	5.144.143
-Diğer kazançlar (kayıplar)		(805.853)	(805.853)
Geçmiş yıllar karları veya zararları		467.136.420	44.415.499
Net dönem karı veya zararı		474.882.658	422.720.921
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.192.882.333	719.267.524
TOPLAM KAYNAKLAR		5.072.110.877	3.746.968.399

İlişikteki notlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

		Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2023	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2023	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2022
Dipnot Referansları					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	9.643.121.040	2.574.002.419	2.968.228.893	1.780.571.797
Satışların maliyeti	14	(8.995.895.965)	(2.255.709.096)	(2.744.699.617)	(1.649.277.352)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		647.225.075	318.293.323	223.529.276	131.294.445
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	14	273.647	274.258	14.162.471	15.552.629
BRÜT KAR (ZARAR)		647.498.722	318.567.581	237.691.747	146.847.074
Genel yönetim giderleri	15	(118.100.609)	(61.345.116)	(58.007.310)	(32.987.027)
Pazarlama giderleri	15	(82.206.444)	(41.088.650)	(33.308.946)	(17.149.641)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16	1.746.459	671.929	2.575.279	1.738.773
Esas faaliyetlerden diğer giderler	16	(43.042.919)	(534.761)	(740.262)	(720.993)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		405.895.209	216.270.983	148.210.508	97.728.186
Finansal gelirler	17	582.631.705	360.249.062	79.075.750	27.689.195
Finansal giderler	17	(372.654.242)	(231.211.145)	(59.291.391)	(37.185.236)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		615.872.672	345.308.900	167.994.867	88.232.145
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (gideri) geliri					
- Dönem vergi (gideri) geliri	12	(141.289.487)	(76.833.707)	(46.893.636)	(31.139.615)
- Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	12	299.473	(1.772.313)	1.137.240	3.883.165
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		474.882.658	266.702.880	122.238.471	60.975.695
DÖNEM KARI (ZARARI)		474.882.658	266.702.880	122.238.471	60.975.695
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		(1.267.849)	319.924	378.896	149.877
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
Diğer Kar ve Zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları	4	(1.267.849)	319.924	378.896	149.877
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		473.614.809	267.022.804	122.617.367	61.125.572

İlişikteki notlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Özkaynak Değişim Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

	Dipnot Referansları	Ödenmiş sermaye	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş karlar		Özkaynaklar
			Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları/kayıpları		Geçmiş yılları karları / (zararları)	Net Dönem karı/(zararı)	
1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler		150.000.000	1.509.509	73.246.202	2.305.761	201.656.350	428.717.822
Transferler		-	-	24.546.612	177.109.738	(201.656.350)	-
Dönem karı (zararı)		-	-	-	-	122.238.471	122.238.471
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	378.896	-	-	-	378.896
<i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>		-	378.896	-	-	-	378.896
Diğer değişiklikler nedeniyle artış / (azalış)		-	(192.453)	-	-	-	(192.453)
Toplam kapsamlı gelir (gider)		-	378.896	-	-	122.238.471	122.617.367
Kar payları	13	-	-	-	(135.000.000)	-	(135.000.000)
30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla bakiyeler		150.000.000	1.695.952	97.792.814	44.415.499	122.238.471	416.142.736
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler		150.000.000	4.338.290	97.792.814	44.415.499	422.720.921	719.267.524
Transferler		-	-	-	422.720.921	(422.720.921)	-
Dönem karı (zararı)		-	-	-	-	474.882.658	474.882.658
Diğer kapsamlı gelir (gider)		-	(1.267.849)	-	-	-	(1.267.849)
<i>Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (kayıpları)</i>		-	(1.267.849)	-	-	-	(1.267.849)
Toplam kapsamlı gelir (gider)		-	(1.267.849)	-	-	474.882.658	473.614.809
30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler		150.000.000	3.070.441	97.792.814	467.136.420	474.882.658	1.192.882.333

İlişikteki notlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait****Özet Nakit Akış Tablosu**

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

		Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2023	Bağımsız sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2022
	Dipnot Referansları		
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		688.183.713	(23.963.611)
Dönem Karı (Zararı)		474.882.658	122.238.471
<u>Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</u>			
Amortisman ve itfa giderleri ile ilgili düzeltmeler	8-9-10	8.480.042	5.111.356
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		14.014.697	7.722.542
-Şüpheli alacak karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler	6	467.352	-
-Kıdem tazminatı karşılık gideri ile ilgili düzeltmeler		2.788.331	2.578.648
-İzin karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler		1.193.356	1.415.696
-Personel temettü primi karşılığı ile ilgili düzeltmeler		8.328.969	4.210.515
-Borç karşılığı gideri ile ilgili düzeltmeler		1.236.689	(482.317)
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		140.990.014	45.756.396
-Cari dönem vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	12	141.289.487	46.893.636
-Ertelenmiş vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	12	(299.473)	(1.137.240)
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(166.259.450)	(24.658.446)
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	17	(526.692.061)	(67.462.147)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	17	360.432.611	42.803.701
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	16	2.202	10.417.842
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	16	2.202	10.417.842
Kar (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		-	(21.509)
-İştiraklerden temettü geliri		-	(21.509)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(134.719.313)	(364.365.518)
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		64.871.399	263.080.590
Finansal yatırımlardaki artış/azalış		53.890.429	(62.494.266)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(125.896.159)	(50.036.224)
Kiralama işlemlerinden borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler		(674.700)	(140.776)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları			
Alınan faizler		521.130.320	70.242.251
Alınan temettüler		(2.202)	21.509
Vergi (ödemeleri) iadeleri	12	(148.431.152)	(41.819.507)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(14.095.072)	(5.018.322)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları:		(2.767.222)	(5.544.204)
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		-	(192.453)
Maddi duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	8	(2.767.222)	(2.108.089)
Maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	-	(3.243.662)
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		377.821.079	(171.709.745)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	7	742.985.892	6.121.808
-İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Çıkışları	7	(361.509.423)	-
-Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri	7	1.104.495.315	6.121.808
Ödenen faizler		(365.164.813)	(42.831.553)
Ödenen temettüler	13	-	(135.000.000)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış) (A+B+C)		1.063.237.570	(201.217.560)
D.Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		18.663.503	8.407.740
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış) (A+B+C+D)		1.081.901.073	(192.809.820)
E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	2.045.782.001	243.068.760
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)	3	3.127.683.074	50.258.940

İlişikteki notlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

1

Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 2 Eylül 1997 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in amacı, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak ana sözleşmesinde belirtilen Sermaye Piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket, 11 Temmuz 2013 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanmış ve 1 Temmuz 2014 tarihinde yürürlüğe girmiş olan yeni Sermaye Piyasası Kanunu'nun Seri III-37.1 sayılı "Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15 Ekim 2015 tarih 2015/27 sayılı Kurul bülteninde "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak sınıflandırılarak yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

Şirket, 10 şube ile faaliyetlerini sürdürmektedir (31 Aralık 2022: 10). Tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. ve Emlak Katılım Bankası A.Ş. şubeleri, sermaye piyasası işlemlerinde şirket adına emir iletimine aracılık etmektedir.

Şirket'in Genel Müdürlük adresi Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir / İstanbul'dur.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in personel sayısı 171'dir (31 Aralık 2022: 165).

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	%100,00	%100,00
Toplam	% 100,00	% 100,00

Finansal Tabloların Onaylanması:

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 8 Ağustos 2023 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

Sunuma ilişkin temel esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur. Finansal tablolar, finansal yatırımlar içerisindeki gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların, türev finansal araçların ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ile ölçülmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Kullanılan Para Birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli ve raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuş olup, tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe TL olarak gösterilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

KGK tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde, "Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması" ile ilgili olarak yapılan açıklamada, TFRS'yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu nedenle, 30 Haziran 2023 tarihli finansal tablolarda TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi uygulanmamıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Önceki dönemlerde finansal gelirler ve finansal giderlerde gösterilen türev işlem gelirleri ve giderleri cari dönemde finans sektörü faaliyetleri hasılatı ve finans sektörü faaliyetleri maliyeti altında sınıflandırılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin etkileri nedeniyle muhasebe politikalarında değişiklik yapmamıştır.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde finansal tablolarını yeniden düzenlenmesine neden olacak muhasebe hatası tespit edilmemiştir.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>
TMS 8 (Değişiklikler)	<i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>
TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>
TFRS 17 (Değişiklikler)	<i>Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler</i>

TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1'de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişiklikle "muhasebe tahminlerindeki değişiklik" tanımı yerine "muhasebe tahmini" tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2023 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulanması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	<i>Sigorta Sözleşmeleri</i>
TFRS 4 (Değişiklikler)	<i>TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl ertelenmiş olup 1 Ocak 2024 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17’nin yürürlük tarihinin sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 Ocak 2024’e ertelenmesiyle bu şirketlere sağlanan TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2024 olarak revize edilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

2

Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) *Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması*

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) *Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü*

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 (Değişiklikler) *Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler*

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket’in solo finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

3

Nakit ve nakit benzerleri

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Bankalar	3.269.258.892	2.191.979.212
- Vadeli mevduat	3.146.415.395	2.020.004.348
- Vadesiz mevduat	122.843.497	171.974.864
Ters repo işlemlerinden alacaklar	8.445.446	31.731.215
Beklenen kredi zarar karşılığı(-)	(442.070)	(299.297)
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	3.277.262.268	2.223.411.130
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz gelir reeskontları	(53.194.595)	(46.331.148)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki beklenen zarar karşılığı	442.070	299.297
Müşterilere ait mevduat ⁽¹⁾	(96.826.669)	(131.597.278)
Nakit akışları tablosunda yer alan toplam nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	3.127.683.074	2.045.782.001

⁽¹⁾ Vadesiz mevduatların 96.826.669 TL (31 Aralık 2022: 131.597.278 TL) tutarındaki kısmı, müşterilere ait olup, 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla henüz yatırıma yönlendirilmemiştir.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in tek pay sahibi olan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'deki vadeli hesaplarında 2.688.530.464 TL (31 Aralık 2022: 1.968.864.622 TL), vadesiz hesaplarında ise 108.855.335 TL (31 Aralık 2022: 161.307.803 TL) bulunmaktadır.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, ters repo işlemlerinden alacakların vadesi 8 gün olup, faiz oranı ise %20' dir (31 Aralık 2022: 32 gün vadeli, %13,39).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli mevduat bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%30-%46	3 Temmuz 2023-29 Ağustos 2023	TL	3.146.415.395
Toplam				3.146.415.395
31 Aralık 2022				
	Faiz oranı (%)	Vade	Döviz Cinsi	Tutar
Vadeli mevduatlar	%20-%26	2 Ocak 2023-16 Mart 2023	TL	2.020.004.348
Toplam				2.020.004.348

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

4

Finansal yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

	30 Haziran 2023			31 Aralık 2022		
	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri	Nominal değeri	Maliyet değeri	Defter değeri
Hisse senetleri	303.128	6.400.000	7.087.000	-	-	-
Devlet tahvilleri	28.000.000	28.094.816	27.863.216	118.690.002	116.405.287	118.502.314
Yatırım Fonları	147.402.678	149.123.198	182.090.525	136.303.563	150.000.254	151.741.856
Toplam			217.040.741			270.244.170

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

	30 Haziran 2023		31 Aralık 2022	
	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)	Defter değeri	Sahiplik oranı (%)
Hisse senedi yatırımları				
Borsa İstanbul A.Ş. ⁽¹⁾	1.517.254	0,038	1.517.254	0,038
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.612.715	0,038	3.880.564	0,038
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. ⁽²⁾	50.000	0,001	50.000	0,001
Toplam	4.179.969		5.447.818	

(1) İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul A.Ş.'nin 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi özkaynaklarda yeniden değerlendirme ve sınıflama kazançları altında muhasebeleştirilmiştir.

(2) Maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

5

İlişkili taraf açıklamaları

İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan alacak ve borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	2.797.385.799	2.130.172.425
-Vadeli mevduat	2.688.530.464	1.968.864.622
-Vadesiz mevduat	108.855.335	161.307.803
Toplam	2.797.385.799	2.130.172.425

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Hisse senedi yatırımları		
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.612.715	3.880.564
-Hisse senetleri	2.612.715	3.880.564
Toplam	2.612.715	3.880.564

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	295.752	138.414
Toplam	295.752	138.414

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İlişkili taraflara borçlar		
Halkbank Spor Kulübü	-	2.060.000
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	478.918	277.482
Diğer	-	8.421
Toplam	478.918	2.345.903

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

5

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflarla işlemler

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan gelirler

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç komisyon gelirleri	20.399.450	8.172.950	9.066.750	3.558.750
Mevduat faiz gelirleri	418.480.219	266.292.892	11.482.550	3.489.285
Aracılık komisyon gelirleri	2.097.281	187.485	744.798	47.148
Yatırım danışmanlığı hizmet gelirleri	1.920.000	940.000	1.430.000	830.000
Diğer gelirler	849.719	493.465	580.158	275.070
<u>Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</u>				
Danışmanlık hizmet gelirleri	-	-	375.000	-
Aracılık komisyon gelirleri	1.882	-	-	-
<u>Halk Finansal Kiralama A.Ş.</u>				
Halka arz ve ihraç aracılık komisyon gelirleri	1.011.563	312.500	596.500	312.750
Finansman bonusu itfa geliri	20.411	20.411	-	-
<u>Halk Varlık Kiralama A.Ş.</u>				
Sukuk ihracı aracılık komisyon gelirleri	3.946.850	1.381.400	3.510.510	1.691.510
Kira sertifikası itfa geliri	33.104	33.104	187.559	187.559
Toplam	448.760.478	277.834.206	27.973.825	10.392.072

İlişkili taraflara giderler

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
<u>Türkiye Halk Bankası A.Ş.</u>				
Kira giderleri	3.591.687	1.778.951	2.212.894	1.366.955
Ortak gider katılım payı giderleri	3.103.829	1.524.945	1.196.669	628.630
Kampanya prim gideri	513.452	275.753	492.835	492.835
Teminat mektubu komisyonları	115.478	42.318	57.582	17.774
Banka masrafları	55.599	27.301	41.376	28.746
Kullanılan kredi faiz gideri	-	-	169.072	169.072
<u>Halkbank Spor Kulübü</u>				
Sponsorluk giderleri	5.100.000	2.550.000	3.450.000	1.725.000
Toplam	12.480.045	6.199.267	7.620.428	4.429.012

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren dönemde, Şirket üst yönetimine ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 6.573.855 TL'dir (30 Haziran 2022:3.137.840 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

6

Ticari alacak ve borçlar

Ticari alacaklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kredili müşterilerden alacaklar	822.869.419	712.340.476
VİOP teminatları	358.599.111	244.514.819
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	4.740.213	5.041.890
Müşterilerden alacaklar	14.053.153	102.360.869
Ödünç alınan menkul kıymetler için verilen teminatlar	-	3.210.925
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	295.752	138.414
Şüpheli ticari alacaklar	13.766.683	13.322.401
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(13.766.683)	(13.322.401)
Toplam	1.200.557.648	1.067.607.393

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2023	1 Ocak - 30 Haziran 2022
Dönem başı	13.322.401	13.614.630
Dönem içinde ayrılan karşılık	467.352	-
Dönem içinde tahsil edilen	(23.070)	(391.591)
Dönem sonu	13.766.683	13.223.039

Ticari borçlar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Kaldıraçlı alım satım ("KAS") teminatları	4.127.779	4.506.581
VİOP teminatları	356.840.270	244.449.525
Müşterilere borçlar	342.048.862	275.925.223
Halka arz talepleri	-	118.732.576
Satıcılar	22.146.471	11.600.167
İlişkili taraflara borçlar (Not 5)	478.918	2.345.903
Ödünç verilen menkul kıymetler için alınan teminatlar	-	3.210.926
Toplam	725.642.300	660.770.901

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

Kısa vadeli borçlanmalar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
İhraç edilmiş finansman bonoları	390.995.773	747.630.223
Takasbank para piyasasına borçlar	2.633.813.537	1.493.061.685
Toplam	3.024.809.310	2.240.691.908

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in ihraç edilmiş tahvil, senet ve bono bilgileri aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK82310	6 Haziran 2023	1 Ağustos 2023	%37.00	105.000.000	101.877.525
TRFHALK82328	23 Haziran 2023	29 Ağustos 2023	%37.50	306.500.000	289.118.248
Toplam					390.995.773

31 Aralık 2022					
ISIN	İhraç tarihi	Vade	Faiz oranı (%)	Nominal	Tutar
TRFHALK12317	17 Kasım 2022	25 Ocak 2023	%22.00	100.000.000	98.611.130
TRFHALK12325	30 Kasım 2022	25 Ocak 2023	%22.00	225.000.000	221.851.607
TRFHALK22316	9 Aralık 2022	7 Şubat 2023	%22.25	100.000.000	97.824.400
TRFHALK32315	15 Aralık 2022	2 Mart 2023	%22.00	118.000.000	113.922.104
TRFHALK32323	27 Aralık 2022	16 Mart 2023	%22.00	225.000.000	215.420.982
Toplam					747.630.223

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal borçlanması aşağıdaki gibidir.

30 Haziran 2023			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%15.5-%35	3 Temmuz 2023-28 Temmuz 2023	2.633.813.537
Toplam			2.633.813.537
31 Aralık 2022			
	Faiz oranı (%)	Vade	Tutar
Takasbank Para Piyasası	%10.9-%17.5	2 Ocak 2023-15 Şubat 2023	1,493,061,685
Toplam			1,493,061,685

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

8

Maddi duran varlıklar

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere, maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Makine ve cihazlar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Toplam
<u>Maliyet</u>				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	11.587.738	2.184.909	6.333.658	20.106.305
Alımlar	898.205	170.972	1.038.912	2.108.089
Çıkışlar	(121.318)	-	-	(121.318)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	12.364.625	2.355.881	7.372.570	22.093.076
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	15.063.561	2.670.687	8.470.901	26.205.149
Alımlar	1.498.470	240.419	1.028.333	2.767.222
Çıkışlar	-	(33.180)	-	(33.180)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	16.562.031	2.877.926	9.499.234	28.939.191
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	5.409.074	1.634.820	1.051.466	8.095.360
Dönem gideri	1.075.667	87.894	702.555	1.866.116
Çıkışlar	(113.426)	-	-	(113.426)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	6.371.315	1.722.714	1.754.021	9.848.050
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	7.555.704	1.839.335	2.584.488	11.979.527
Dönem gideri	1.477.639	134.305	923.644	2.535.588
Çıkışlar	-	(33.180)	-	(33.180)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	9.033.343	1.940.460	3.508.132	14.481.935
<u>Net defter değeri</u>				
30 Haziran 2022	5.993.310	633.167	5.618.549	12.245.026
30 Haziran 2023	7.528.688	937.466	5.991.102	14.457.256

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 2.767.222 TL maddi duran varlık alımı, 33.180 TL maddi duran varlık çıkışı gerçekleşmiştir (30 Haziran 2022: 2.108.089 TL maddi duran varlık alımı, 121.318 TL maddi duran varlık çıkışı).

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde, maddi duran varlıklar üzerinde bulunan toplam sigorta tutarı 38.062.320 TL'dir (30 Haziran 2022: 14.983.720 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

9

Maddi olmayan duran varlıklar

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere, maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Yazılım programları
Maliyet değeri	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	5.627.089
Alımlar	3.243.662
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	8.870.751
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	10.835.890
Alımlar	-
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	10.835.890
Birikmiş itfa payları	
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	4.490.740
Dönem gideri	673.149
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	5.163.889
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	5.926.590
Dönem gideri	754.840
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	6.681.430
Net defter değeri	
30 Haziran 2022	3.706.862
30 Haziran 2023	4.154.460

30 Haziran 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlık alımı gerçekleşmemiştir (30 Haziran 2022: 3.243.662 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

10

Kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçlar

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere, kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden borçların hareketi aşağıdaki gibidir:

	Bina kiralama hakları	Taşıt kiralama hakları	Toplam
Maliyet			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	8.574.591	3.560.814	12.135.405
Alımlar	2.986.041	628.853	3.614.894
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	11.560.632	4.189.667	15.750.299
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	12.171.671	2.550.391	14.722.062
Alımlar	3.420.829	9.862.884	13.283.713
Çıkışlar	(1.272.135)	(1.256.497)	(2.528.632)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	14.320.365	11.156.778	25.477.143
Birikmiş amortisman			
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2022	2.814.659	2.132.927	4.947.586
Dönem gideri	1.963.181	608.910	2.572.091
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2022	4.777.840	2.741.837	7.519.677
Açılış bakiyesi, 1 Ocak 2023	7.040.673	1.710.258	8.750.930
Dönem gideri	3.554.364	1.635.250	5.189.614
Çıkışlar	(687.032)	(1.256.487)	(1.943.519)
Kapanış bakiyesi, 30 Haziran 2023	9.908.005	2.089.021	11.997.025
Net defter değeri			
30 Haziran 2022	6.782.792	1.447.830	8.230.622
30 Haziran 2023	4.412.360	9.067.757	13.480.118
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	
Kiralama yükümlülükleri dağılımı			
Kısa vadeli	8.694.273	5.604.123	
Uzun vadeli	4.952.933	1.208.797	
Kapanış bakiyesi	13.647.206	6.812.920	

11

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Diğer kısa vadeli karşılıklar

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Dava karşılıkları	3.189.000	3.189.200
Repo faiz gideri karşılığı	1.211.211	-
Ödenecek giderler	73.542	35.042
Ortak gider katılım payı	-	12.284
Diğer gider karşılıkları	-	538
Toplam	4.473.753	3.237.064

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

11

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Bilanço dışı yükümlülükler

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Teminat mektupları

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
TPP İşlem Teminatları (Takasbank)	2.650.000.000	1.500.000.000
Borsa İstanbul AŞ (BİST)	80.000	80.000
SPK	1.776	1.776
Diğer	1.633.050	1.384.550
Toplam	2.651.714.826	1.501.466.326

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket'in 2.000.000 ABD Doları tutarında likidite sağlayıcılara KAS işlemi yapabilmek amacıyla verilmiş teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 2.000.000 ABD Doları).

Diğer bilanço dışı yükümlülükler

Emanette bulunan (nominal)	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Hisse senedi	10.577.975.897	7.446.567.336
Varantlar	81.012.624	93.773.944
Diğer menkul kıymetler	10.267.626.488	8.079.922.161
VİOP sözleşmeleri (adet)	327.817	98.451

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'de 356.840.270 TL tutarında VİOP teminatları bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 244.449.525 TL).

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla müşterilere ait Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'ndaki açık olan işlem tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Açık olan işlem tutarı	1.429.081.301	701.534.127

Davalar

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine açılmış ve devam eden davaların toplam riski yaklaşık 3.189.000 TL (30 Haziran 2022: 1.500.880 TL) olup, söz konusu davaların tamamına 3.189.000 TL tutarında karşılık ayrılmıştır (30 Haziran 2022: 1.500.880 TL).

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022
Dönem başı	3.189.200	577.669
Dönem içindeki artış	-	923.211
Konusu kalmayan karşılık	(200)	-
Dönem sonu	3.189.000	1.500.880

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

12

Vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye’de, genel kurumlar vergisi oranı %20’dir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacaktır. Bu değişiklik, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren başlayan dönemlere ait kurum kazançlarının vergilendirilmesinde geçerli olacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 26’ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13’üncü maddesine eklenen fıkra ile finansal kurumlara özel Kurumlar Vergisi oranı 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarının %25 olarak uygulanmasına karar verilmiştir.

21 Haziran 2006 tarih ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun, 13’üncü maddesi, transfer fiyatlandırmasına ilişkin yeni düzenlemeler getirmiş olup söz konusu bu düzenlemeler, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir. Transfer fiyatlandırmasına ilişkin olarak getirilen yeni düzenlemeler OECD’nin transfer fiyatlandırması rehberinde yer alan esas ve ilkelere paralellik arz etmektedir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesi ve bu madde ile ilgili olarak çıkarılan transfer fiyatlandırması tebliğleri, emsallere uygunluk ilkesinin ilişkili kişiler arasındaki işlemlere nasıl ve ne şekilde uygulanması gerektiği hususunu açıklığa kavuşturmaktadır.

Söz konusu yasal düzenlemeye göre, eğer kurumlar, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Alım, satım, imalat ve inşaat işlemleri, kiralama ve kiraya verme işlemleri, ödünç para alınması ve verilmesi, ikramiye, ücret ve benzeri ödemeleri gerektiren işlemler her hal ve şartta mal veya hizmet alım ya da satımı olarak değerlendirilir.

Şirketler, yıllık kurumlar vergisi beyannamesi ekinde yer alacak transfer fiyatlandırması formunu doldurmakla yükümlüdürler. Bu formda, ilgili hesap dönemi içinde ilişkili şirketler ile yapılmış olan tüm işlemlere ait tutarlar ve bu işlemlere ilişkin transfer fiyatlandırması metotları belirtilmektedir.

18 Kasım 2007 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 No’lu “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Genel Tebliği” uyarınca “Büyük Mükellefler Vergi Dairesi Başkanlığı’na kayıtlı mükelleflerin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt içi ve yurt dışı işlemleri ile diğer kurumlar vergisi mükelleflerinin bir hesap dönemi içinde ilişkili kişilerle yaptığı yurt dışı işlemlere ilişkin olarak yıllık Transfer Fiyatlandırması Raporu hazırlamaları zorunludur.

23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30’uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15’e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

12

Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi sistemine göre oluşmuş mali zararlar yalnızca 5 yıl taşınabilirler.

Aşağıda dökümü verilen mutabakat, 30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir.

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Vergi öncesi kar	615.872.672	345.308.900	167.994.867	88.232.145
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi (%25)	153.968.168	86.327.225	41.998.717	23.653.291
Kanunen kabul edilmeyen giderler etkisi	12.288.997	11.557.489	4.444.574	3.791.784
Vergiden muaf gelirler etkisi	(25.267.151)	(19.278.694)	(1.242.119)	(743.849)
Gelecek yıllar kurumlar vergisi oranı geçici değişim etkisi	-	-	555.224	555.224
Vergi gideri	140.990.014	78.606.020	45.756.396	27.256.450

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Cari dönem vergi gideri	(141.289.487)	(76.833.707)	(46.893.636)	(31.139.615)
Ertelenen vergi (gideri)/geliri	299.473	(1.772.313)	1.137.240	3.883.165
Vergi gideri	(140.990.014)	(78.606.020)	(45.756.396)	(27.256.450)

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, kurumlar vergisi karşılığı ile ödenen kurumlar vergisi netleştirildikten sonra kalan tutar “dönem karı vergi yükümlülüğü” hesabı içindeki “ödenecek kurumlar vergisi” veya “cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar” hesabına kaydedilmektedir.

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Peşin ödenen geçici vergi	85.963.209	84.120.201
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(141.289.487)	(146.588.144)
Cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler /(varlıklar)	(55.326.278)	(62.467.943)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

12

Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenmiş vergi

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, net ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarını oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	
	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Ertelenmiş vergi varlıkları				
Kıdem tazminatı karşılığı	11.836.090	9.731.984	2.959.023	2.432.996
İzin karşılığı	5.997.907	5.065.523	1.499.477	1.266.381
Pers onel ek ikramiye karşılığı	8.328.969	13.149.875	2.082.242	3.287.469
Şüpheli alacak karşılığı	444.283	-	111.071	-
Dava karşılığı	3.189.000	3.189.200	797.250	797.300
Finansal yatırımlar değerleme farkları	2.611.214	590.002	381.295	124.008
Beklenen zarar karşılığı	575.832	426.340	143.957	106.585
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları	32.983.295	32.152.924	7.974.315	8.014.739
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri				
Maddi ve maddi olmayan duran varlık amortismanlarının vergi kanunları ile yöntem farkları	(568.528)	(636.088)	(142.132)	(159.022)
Şüpheli alacak karşılığı	-	(292.230)	-	(73.057)
Diğer	(200)	(1.000.000)	(50)	(250.000)
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(568.728)	(1.928.318)	(142.182)	(482.079)
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	32.414.567	30.224.606	7.832.133	7.532.660

13

Özkaynaklar

30 Mart 2022 tarihinde yapılan Genel Kurulda, 2021 yılına ait net dönem karından 9.200.000 TL birinci tertip genel kanuni yedek akçe ayrılmasına, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/b maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %5'i oranında 7.500.000 TL I. temettü ödenmesi, Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/d maddesi hükmü uyarınca da 127.500.000 TL II. temettü olarak ayrılmasına, 13.168.333 TL II. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına, hissedarlara 7.500.000 TL I. temettü ile 127.500.000 TL II. temettü olmak üzere toplam 135.000.000 TL nakit ödenmesine, 2.178.279 TL Özel Yedekler olarak ayrılması, (5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5.maddesinin 1/e bendine istinaden iştirak kazançlarının %75'lik kısmıdır) 42.109.738 TL olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir. Ticaret sicil onayı 4 Nisan 2022 tarihinde tescil edilmiş olup, 8 Nisan 2022 tarih ve 10555 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

13

Özkaynaklar (devamı)

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanununa göre yasal yedek akçeler; birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 97.792.814 TL tutarında kardan ayrılan kısıtlanmış yedekleri bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 97.792.814 TL).

Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları (menkul değerler değer artış fonu)

Menkul değerler değer artış fonu, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlardan çıkarılana veya değer düşüklüğüne uğrayana kadar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar kayıtlarda gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen birikmiş net değişiminden oluşmaktadır.

Diğer kazançlar

TMS 19 kapsamında tanımlanmış fayda yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili tüm aktüeryal kayıp ve kazançlar, diğer kapsamlı gelir altında "diğer kazançlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş yıllar karları

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in 467.136.420 TL tutarında geçmiş yıllar karları bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 44.415.499 TL).

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

14

Hasılat ve satışların maliyeti

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Hasılat				
Devlet tahvili satışları	389.673.603	98.760.040	285.362.525	88.959.704
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo satışları	4.855.869.590	343.750.000	1.319.280.000	824.390.000
Hisse senedi satışları	93.539.069	92.962.846	385.619.998	254.439.897
Özel sektör tahvili satışları	28.133.104	-	114.849.825	50.558.235
Finansman bonosu satışları	21.516.263	969.691	-	-
Euro tahvil satışları	419.195.553	263.996.978	662.931.989	451.239.752
Hazine bonosu satışları	54.792.205	-	-	-
Yatırım Fonları Satışı	3.163.798.488	1.471.027.692	-	-
Toplam hasılat	9.026.517.875	2.271.467.247	2.768.044.337	1.669.587.588
Hizmetler				
Hisse senedi alım-satım aracılık komisyonları	308.788.269	138.372.200	121.153.777	65.745.896
Müşterilerden alınan faiz gelirleri	224.408.593	114.911.679	38.245.114	24.062.560
Halka arz, ihraç komisyonları ve danışmanlık	51.985.011	32.737.773	21.996.986	11.980.841
SGMK alım-satım aracılık komisyonları	188.886	98.437	88.807	68.811
Repo-ters repo aracılık komisyonları	3.519.339	1.870.597	77.085	13.839
TPP aracılık komisyonları	38.833	14.170	173.814	116.547
VİOP alım-satım aracılık komisyonları	11.135.948	5.644.570	11.518.863	5.448.115
ÖPP ve diğer komisyon gelirleri	1.805.787	1.068.075	506.061	341.761
KAS gelirleri	1.834.806	1.266.354	1.579.981	576.519
Fon satış ve dağıtım komisyonları	5.970.016	2.921.340	2.384.646	1.341.665
Portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı	5.433.898	2.908.273	1.914.678	993.461
Elüs şartlı virman aracılık geliri	373.244	260.169	544.744	294.194
Kitle fonlama platformu ve girişim sermayesi	1.120.535	461.535	-	-
Toplam hizmet gelirleri	616.603.165	302.535.172	200.184.556	110.984.209
Toplam satış gelirleri	9.643.121.040	2.574.002.419	2.968.228.893	1.780.571.797
Satışların maliyeti				
Devlet tahvili alışları	(385.425.249)	(98.197.849)	(283.208.561)	(87.750.674)
Devlet tahvili ve hazine bonosu repo alışları	(4.855.869.590)	(343.750.000)	(1.319.280.000)	(824.390.000)
Hisse senedi alışları	(93.684.144)	(93.107.026)	(374.046.448)	(242.107.003)
Özel sektör tahvili alışları	(28.100.001)	-	(114.490.155)	(50.260.155)
Finansman bonosu alışları	(20.949.278)	(949.280)	-	-
Euro tahvil alışları	(413.825.236)	(260.828.229)	(653.674.453)	(444.769.520)
Hazine bonosu alışları	(54.165.512)	-	-	-
Yatırım fonu alışları	(3.143.876.955)	(1.458.876.712)	-	-
Toplam satışların maliyeti	(8.995.895.965)	(2.255.709.096)	(2.744.699.617)	(1.649.277.352)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	647.225.075	318.293.323	223.529.276	131.294.445
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı				
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç	273.647	274.258	14.162.471	15.552.629
Toplam finans sektörü faaliyetleri	273.647	274.258	14.162.471	15.552.629
Brüt kar	647.498.722	318.567.581	237.691.747	146.847.074

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

15

Genel yönetim ve pazarlama giderleri

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Genel yönetim giderleri</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Personel giderleri	73.282.878	38.362.611	33.660.216	19.710.202
-Personel ücretleri ve ikramiyeleri	37.871.971	19.230.933	18.172.389	9.594.820
-Personel sigorta ve prim giderleri	12.160.172	6.755.495	4.845.982	2.748.720
-Personel ek ikramiye karşılığı	8.328.969	3.882.231	4.210.515	2.954.397
-Personel kıdem tazminatı giderleri	2.788.331	2.074.953	2.630.874	2.178.063
-Personel yemek giderleri	3.528.296	1.929.249	1.211.384	644.070
-Diğer personel giderleri	8.605.139	4.489.750	2.589.072	1.590.132
Veri ekran ve dağıtım giderleri	6.077.728	2.904.695	3.125.665	1.625.635
Kira giderleri	455.026	297.642	740.364	280.521
Amortisman giderleri ve itfa payları	8.480.042	4.366.354	5.111.356	2.674.096
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	10.225.161	5.176.774	5.979.508	3.301.739
İletişim giderleri	2.580.928	1.401.137	1.643.886	855.150
Vergi resim ve harçlar	2.995.999	1.555.099	1.979.392	1.308.951
Servis ve seyahat giderleri	1.514.167	743.535	709.670	513.313
Ortak alan giderleri katılım payı	1.677.932	750.438	947.559	551.615
Denetim ve danışmanlık giderleri	944.475	378.067	596.631	332.115
Taşıt kira ve akaryakıt giderleri	1.273.397	582.322	545.796	333.070
Bakım onarım gideri	6.639.902	3.810.664	1.274.941	561.391
Temsil ve ağırlama giderleri	440.802	256.008	217.461	175.210
Diğer	1.512.172	759.770	1.474.865	764.019
Toplam	118.100.609	61.345.116	58.007.310	32.987.027

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

<i>Pazarlama giderleri</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Borsa payı giderleri	30.575.570	13.831.271	11.977.605	6.280.065
Veri ekran ve dağıtım giderleri	16.647.554	8.307.654	8.596.898	4.120.111
Finansman bonusu ihraç giderleri	2.502.263	862.768	-	-
Takas ve saklama giderleri	11.538.001	6.483.000	3.590.884	2.113.781
Komisyon, prim ve hizmet giderleri	8.927.088	5.570.583	518.583	254.655
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	4.824.799	2.460.963	3.564.013	1.783.515
Borsa ve birlik aidatları	689.106	310.794	409.756	181.260
Borsa uzaktan erişim gideri	1.327.063	674.117	723.706	404.825
Sponsorluk giderleri	5.175.000	2.587.500	3.525.000	1.800.000
Diğer	-	-	402.501	211.429
Toplam	82.206.444	41.088.650	33.308.946	17.149.641

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

16

Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

<i>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Diğer hizmet gelirleri ⁽¹⁾	1.615.634	789.157	1.186.487	643.399
Temettü gelirleri ⁽²⁾	2.202	2.202	280.241	280.241
SGK iade primleri ve diğer gelirler ⁽²⁾	128.423	90.570	108.551	60.564
Konusu kalmayan karşılıklar ⁽³⁾	200	(210.000)	1.000.000	754.569
Toplam	1.746.459	671.929	2.575.279	1.738.773

⁽¹⁾ Müşterilerden alınan havale komisyonları, verilen destek hizmetleri, davalardan yapılan tahsilatlar ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.

⁽²⁾ 37.853 TL SGK iş görememezlik ödemeleri ile asgari ücret desteğinden oluşmaktadır. (30 Haziran 2022: 47.987 TL).

⁽³⁾ Önceki dönemde ayrılan karşılıkların iptal gelirlerinden oluşmaktadır.

<i>Esas faaliyetlerden diğer giderler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Dava karşılık gideri	-	-	923.211	759.848
Diğer gider ve zararlar ⁽¹⁾	43.042.919	534.761	(182.949)	(38.855)
Toplam	43.042.919	534.761	740.262	720.993

⁽¹⁾ Kahramanmaraş merkezli yaşanan ve 11 ilimizi yıkıcı bir şekilde etkileyen depremlerde zarar gören vatandaşlarımıza destek olunması amacıyla, afetzedelere verilecek desteğe katkı sunmak için bölgedeki yardımları organize eden T.C. İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı'na (AFAD) 42.000.000 TL tutarında nakdi bağış yapılmıştır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

17

Finansal gelirler ve finansal giderler

30 Haziran 2023 ve 30 Haziran 2022 tarihleri itibarıyla, finansal gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

<i>Finansal gelirler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
Mevduat faiz gelirleri	421.638.227	265.509.805	11.482.550	3.489.285
Ters repo faiz gelirleri	88.504.432	46.159.243	44.303.668	23.093.577
SGMK itfa, kupon faizi ve reeskont gelirleri	6.852.151	(753.566)	7.448.401	5.240.820
VİOP, Tefas ve diğer teminatlar faiz gelirleri	7.919.631	5.435.267	3.232.569	1.890.494
Takasbank para piyasası faiz gelirleri	1.777.620	1.777.620	994.959	737.669
Kur farkı gelirleri	22.314.474	20.628.024	11.062.609	5.820.647
Hisse senedi değerleme farkları	687.000	687.000	-	- 13.123.699
Yatırım fonu değerleme farkları	31.225.725	19.915.370	-	-
Diğer	1.712.445	890.299	550.994	540.402
Toplam	582.631.705	360.249.062	79.075.750	27.689.195

<i>Finansal giderler</i>	1 Ocak – 30 Haziran 2023	1 Nisan – 30 Haziran 2023	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022
TPP borçlanma ve kredi faiz giderleri	223.704.856	158.073.416	3.003.300	2.972.999
Finansman bonusu faiz giderleri	90.027.031	44.461.725	-	-
Repo faiz giderleri	46.700.724	20.691.877	39.800.401	21.164.971
Kur farkı gideri	3.089.008	2.565.669	5.793.593	2.412.021
Hisse senedi değerleme farkları	-	-	10.417.842	10.417.842
Teminat mektubu komisyonları	9.132.295	5.418.362	274.547	215.740
Diğer	328	96	1.708	1.663
Toplam	372.654.242	231.211.145	59.291.391	37.185.236

18

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket finansal araçlardan kaynaklanan risklerinin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No: 34 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ 34") kapsamında yapmaktadır. Şirket Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak Risk karşılığı, Sermaye yeterliliği tabanı ve Likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

18.1

Kredi riski

Şirket, bireyler ve şirketler adına çeşitli aracılık faaliyetlerinde bulunmakta ve danışmanlık hizmeti vermektedir. Şirket faaliyetleri arasında, çeşitli menkul kıymet alım-satım işlemleri de yapmaktadır. Bu faaliyetler sırasında Şirket, karşı tarafın anlaşmalarda belirlenen şartları yerine getirmemesi durumunda anlaşmada belirlenen menkul kıymetin satın alınmasından veya satılmasından dolayı ortaya çıkabilecek zarara maruz kalabilmektedir. Böyle bir işlem zararını kontrol etmek veya azaltmak amacıyla Şirket, müşterilerinden hesaplarında nakit veya nakde eşdeğer varlıkları bulundurmalarını istemektedir. Kredi risk izleme, günlük kredi bakiyeleri üzerinden teminatların (örneğin hisse senetleri) likidite ve değerinin izlenmesi yoluyla, karşı taraf risklerine günlük limit getirilmesiyle ve kredi için alınan teminatın yeterliliğinin izlenmesiyle gerçekleştirilmektedir. Şirket, emanet olarak tuttuğu teminatı, müşterinin kredi marjını önceden belirlenen limit dahilinde tutmak şartını yerine getirmemesi durumunda satmaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18

Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.1

Kredi riski (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

30 Haziran 2023	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	295.752	1.214.028.579	321.681.161	3.277.262.268	209.953.741
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	295.752	1.200.261.896	321.681.161	3.277.262.268	209.953.741
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	13.766.683	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(13.766.683)	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 8.445.446 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2022	Alacaklar			Bankalardaki mevduat ⁽¹⁾	Finansal yatırımlar ⁽²⁾
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	138.414	1.080.791.380	134.458.324	2.223.411.130	270.244.170
- Azami riskin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar net defter değeri	138.414	1.067.468.979	134.458.324	2.223.411.130	270.244.170
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	13.322.401	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(13.322.401)	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

(1) Nakit ve nakit benzerleri içerisinde gösterilen 31.731.215 TL tutarındaki ters repo işlemlerinden alacaklar dahil edilmiştir.

(2) Uzun vadeli finansal yatırımlar dahil edilmemiştir. Hisse senetleri kredi riski taşımadığından finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.2 Likidite riski

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı nakit		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
	Defter değeri	çıkışlar toplamı			
Türev olmayan finansal yükümlülükler	3.793.265.547	3.842.022.384	3.828.838.050	6.126.163	7.058.171
Ticari borçlar	725.642.300	725.642.300	725.642.300	-	-
Finansal borçlar	3.024.809.310	3.065.842.528	3.065.842.528	-	-
Diğer borçlar	29.166.731	34.041.704	34.041.704	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	13.647.206	16.495.852	3.311.518	6.126.163	7.058.171

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre profili aşağıdaki tablodaki gibidir:

Sözleşmeye bağlı vadeler	Sözleşmeye bağlı nakit		3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
	Defter değeri	çıkışlar toplamı			
Türev olmayan finansal yükümlülükler	2.934.048.486	2.969.158.481	2.963.285.683	4.243.260	1.629.538
Ticari borçlar	660.770.901	660.770.901	660.770.901	-	-
Finansal borçlar	2.240.691.908	2.264.925.616	2.264.925.616	-	-
Diğer borçlar	25.772.757	35.729.780	35.729.780	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	6.812.920	7.732.184	1.859.386	4.243.260	1.629.538

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, Şirket'in Tebliğ 34 kapsamında likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Dönen varlıklar (A)	5.014.904.945	3.694.604.380
Kısa vadeli borçlar (B)	3.862.439.521	3.016.760.096
Dönen varlıklar/Kısa vadeli borçlar (A/B)	1,30	1,22

Şirket, kısa vadeli varlıklarının kısa vadeli borçlarından daha fazla olması nedeniyle likidite riskine maruz kalmamaktadır.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.3 Piyasa riski

Kur riski

Şirket, yabancı para cinsinden varlıklarını, TL'ye çevirirken işlem tarihindeki kur ile raporlama dönemi sonundaki kur oranlarındaki değişiklikler nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023				
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	19.020.165	698.727	29.436	4.515
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	49.970.326	1.845.790	50.182	27.234
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	68.990.491	2.544.517	79.618	31.749
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	68.990.491	2.544.517	79.618	31.749
10. Ticari borçlar	435.145	16.851	-	-
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	435.145	16.851	-	-
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	435.145	16.851	-	-
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	68.555.346	2.527.666	79.618	31.749
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	68.555.346	2.527.666	79.618	31.749
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.3 Piyasa riski (devamı)

Kur riski (devamı)

31 Aralık 2022				
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	22.953.911	1.131.979	68.039	19.186
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	24.796.284	1.291.223	8.824	21.197
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	47.750.195	2.423.202	76.863	40.383
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	47.750.195	2.423.202	76.863	40.383
10. Ticari borçlar	109.092	422	-	4.500
11. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	109.092	422	-	4.500
14. Ticari borçlar	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	109.092	422	-	4.500
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu(19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	47.641.103	2.422.780	76.863	35.883
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (tfrs 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	47.641.103	2.422.780	76.863	35.883
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.3 Piyasa riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca Avro, ABD Doları ve diğer döviz kurları riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in Avro, ABD Doları ve diğer döviz kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'lik oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %20'lik kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

30 Haziran 2023		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	13.054.434	(13.054.434)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	13.054.434	(13.054.434)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	448.313	(448.313)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	448.313	(448.313)
<u>Diğer dövizlerin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- Diğer net varlık / yükümlülüğü	208.323	(208.323)
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	208.323	(208.323)
Toplam (3+6+9)	13.711.070	(13.711.070)
31 Aralık 2022		
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<u>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde</u>		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	9.060.373	(9.060.373)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	9.060.373	(9.060.373)
<u>Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	306.451	(306.451)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	306.451	(306.451)
<u>Diğer dövizlerin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:</u>		
7- Diğer net varlık / yükümlülüğü	161.397	(161.397)
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	161.397	(161.397)
Toplam (3+6+9)	9.528.221	(9.528.221)

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.3 Piyasa riski (devamı)

Fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

Şirket'in 30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, BİST Pay Piyasası endekslerinde %20'lik bir düşüş/yükseliş olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, kar veya zarar ile kapsamlı gelir tablosuna etkileri aşağıdaki şekilde gerçekleşecektir:

30 Haziran 2023	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	1.417.400	(1.417.400)	1.417.400	(1.417.400)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	-	-	522.543	(522.543)
Toplam	1.417.400	(1.417.400)	1.939.943	(1.939.943)

(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

31 Aralık 2022	Kar / (zarar)		Özkaynak ^(*)	
	% 20'lik artış	% 20'lik azalış	% 20'lik artış	% 20'lik azalış
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
- Hisse senetleri	-	-	776.113	(776.113)
Toplam	-	-	776.113	(776.113)

(*) Kar / (zarar) değişimi de içermektedir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.3 Piyasa riski (devamı)

Faiz oranı riski

Şirket, sahip olduğu nakdi günün koşullarına göre menkul kıymet veya Banka mevduatı olarak değerlendirmektedir.

		30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	1.851.866
	Bankalardaki vadeli mevduat	3.146.415.395	2.020.004.348
	Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	8.445.446	31.731.215
Ticari alacaklar	Kredili müşterilerden alacaklar	822.869.419	712.340.476
Finansal yükümlülükler	Finansal borçlar	3.024.809.310	2.240.691.908
Değişken faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	27.863.216	116.650.448

Faiz pozisyonu tablosu

Hisse senetleri finansal yatırımlara dahil edilmemiştir.

Şirket'in bilançosunda gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı borçlanma senetleri faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in yaptığı analizlere göre TL faizlerde %1 oranında faiz artışı veya azalışı olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla borçlanma senetlerinin rayiç değerinde ve dolayısıyla vergi öncesi net dönem karı/zararına ve özkaynaklara olan etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Duyarlılık analizi, aynı esaslara göre 2022 yılı için de uygulanmıştır.

	Kar / (zarar)		Özkaynak	
	100 bp artış	100 bp azalış	100 bp artış	100 bp azalış
30 Haziran 2023				
Finansal yatırımlar	(1.961.490)	1.061.802	(1.961.490)	1.061.802
31 Aralık 2022				
Finansal yatırımlar	(1.641.579)	1.698.751	(1.641.579)	1.698.751

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

18 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

18.4 Sermaye yönetimi

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in, Tebliğ 34 kapsamında "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak tanımlandığından, sahip olması gereken asgari özsermaye yükümlülüğü 80.000.000 TL olmalıdır.

Ayrıca, Şirket'in sahip olması gereken sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ 34'de getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve Şirket'in net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden özsermayelerinden aşağıda sayılan varlık kalemlerinin indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

a) Duran varlıklar;

1) Maddi duran varlıklar (net),

2) Maddi olmayan duran varlıklar (net),

3) Borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar,

4) Diğer duran varlıklar,

b) Müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları.

Şirket'in 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı 1.148.462.265 TL'dir (31 Aralık 2022: 681.042.556 TL). Sermaye yeterliliği tabanı yükümlülüğü aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

a) Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,

b) Risk karşılığı,

c) Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri.

30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla Şirket'in sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı yukarıdaki kalemlerin üzerindedir.

Risk karşılığı

Şirket gerek finansal durum tablosunda gerekse finansal durum tablosu dışında izlenen kalemler ile ilgili olarak Tebliğ 34'de belirtilen oranlar çerçevesinde risk karşılığı hesaplamaktadır. Risk karşılığı, pozisyon riski, karşı taraf riski, yoğunlaşma riski ve döviz kuru riski olarak Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan tutarların toplamını ifade eder.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Tebliğ 34 hükümleri çerçevesinde hesaplanan risk karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2023	31 Aralık 2022
Pozisyon riski	176.058.506	176.628.544
Karşı taraf riski	190.331.069	142.990.662
Döviz kuru riski	3.290.420	2.749.120
Toplam risk karşılığı	369.679.995	322.368.326

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

19

Finansal araçlar

Gerçeğe uygun değer açıklamaları

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir.

Finansal aktiflerin ve pasiflerin kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	217.040.741	-	-	217.040.741
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	2.612.715	1.517.254	-	4.129.969
(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 50.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir				
31 Aralık 2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal varlıklar				
Finansal yatırımlar (kısa vadeli)	270.244.170	-	-	270.244.170
Finansal yatırımlar (uzun vadeli) (*)	3.880.564	1.517.254	-	5.397.818
(*) Maliyet değeri ile kayıtlarda tutulan 50.000 TL tutarındaki hisse senedi yatırımları dahil edilmemiştir				

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

19

Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer açıklamaları (devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması (devamı)

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan fiyatla belirlenmiş olup, yukarıdaki tabloda seviye 1 olarak gösterilmiştir.

30 Haziran 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in Borsa İstanbul'a iştirak oranı %0,377'dir. Şirket'in elinde nominal değeri 15.971.094 TL olan 159.711 adet hisse bulunmaktadır. İlgili hisseler cari dönemde Borsa İstanbul'un 15 Ocak 2018 tarihli ve 2018/6 sayılı toplantısında belirlemiş olduğu beher pay başına fiyat ile değerlendirilmiş ve değerlendirme etkisi finansal tablolarda özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

20

Diğer hususlar

Amerika Birleşik Devletleri Adalet Bakanlığına bağlı Güney New York Bölge Savcılığı tarafından 15 Ekim 2019 tarihinde Ana Ortaklık Banka eski yöneticisi hakkındaki İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davada ileri sürülen iddiaların tekrar edildiği bir iddianame hazırlanarak Ana Ortaklık Banka hakkında dava açılmıştır.

Ana Ortaklık Banka ilk etapta Bölge Mahkemesine 4 Kasım 2019 tarihinde müracaat ederek şahsi yargı yetkisine itiraz ve reddi hâkim konularının görüşüleceği özel oturumlu duruşma yapılmasını talep etmiştir. Bölge Mahkemesi, özel oturumlu duruşma talebini 5 Aralık 2019 tarihinde reddetmiştir. Ana Ortaklık Banka, 17 Aralık 2019 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesine itiraz ederek Bölge Mahkemesi kararını temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, Ana Ortaklık Bankanın yaptığı itirazı 21 Şubat 2020 tarihinde reddetmiştir.

Ana Ortaklık Banka Yönetim Kurulunun 27 Mart 2020 tarihli toplantısında, 31 Mart 2020 tarihinde Bölge Mahkemesi nezdinde davanın esastan görüşülmeye başlanacağı duruşmaya Ana Ortaklık Banka temsilcilerinin katılmasına, dava tebliğinin kabul edilmesine ve dava sürecinde Ana Ortaklık Bankayı vekâleten temsil etmek üzere Williams&Connolly hukuk firmasının görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 31 Mart 2020 tarihinde yapılan duruşmada, küresel ölçekte yaşanan COVID-19 salgını nedeniyle duruşmanın önce 9 Haziran 2020 tarihine ve akabinde 30 Haziran 2020 tarihine ertelenmesine karar verilmiştir.

Bölge Mahkemesi nezdinde 30 Haziran 2020 tarihinde yapılan duruşmada, reddi hâkim itirazı, delillere yönelik istemler ve diğer istemlerin sunulması ile ilgili takvim belirlenmiş, jürili duruşmanın 1 Mart 2021 tarihinde yapılmasına karar verilmiş ancak daha sonrasında dava takvimi 26 Ekim 2020 tarihinde tekrar revize edilmiştir. Buna göre jürili duruşmaların 3 Mayıs 2021 tarihinde başlaması karara bağlanmıştır. Bu kapsamda Ana Ortaklık Banka, 14 Temmuz 2020 tarihinde reddi hâkim talebine, 10 Ağustos 2020 tarihinde de iddianamenin düşürülmesine yönelik diğer taleplerine dair dilekçelerini Bölge Mahkemesine sunmuştur.

Ana Ortaklık Bankanın reddi hâkim talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 24 Ağustos 2020 tarihinde, İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından da 23 Aralık 2020 tarihinde reddedilmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

20

Diğer hususlar (devamı)

Ana Ortaklık Bankanın iddianamenin düşürülmesine ilişkin talebi, Bölge Mahkemesi tarafından 1 Ekim 2020 tarihinde reddedilmiştir. Ana Ortaklık Banka, iddianamenin düşürülmesi talebi kapsamında bulunan Yabancı Devlet Dokunulmazlığı (ABD mahkemelerinin yargı yetkisinden muaf olmak) hususunu İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde temyiz etmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 23 Aralık 2020 tarihinde Ana Ortaklık Bankanın temyiz talebini esastan görüşmek üzere kabul etmiş ve aynı zamanda Bölge Mahkemesi sürecine ilişkin olarak durdurma kararı vermiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi nezdinde 12 Nisan 2021 tarihinde sözlü duruşma yapılmış olup Mahkeme, 22 Ekim 2021 tarihinde Ana Ortaklık Bankanın temyizini reddetmiştir. Ana Ortaklık Banka, 5 Kasım 2021 tarihinde İkinci İstinaf Mahkemesi Genel Kurulundan verilen kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmiştir. Mahkeme bu talebi 15 Aralık 2021 tarihinde reddetmiştir.

Ana Ortaklık Banka, Yabancı Devlet Dokunulmazlığı hususundaki itirazını ABD Yüksek Mahkemesine (Supreme Court of the United States) taşıyacağından bu süreçte İkinci İstinaf Mahkemesinden davanın Bölge Mahkemesine geri gönderilmesinin durdurulması yönünde talepte bulunmuştur. Bu talep İkinci İstinaf Mahkemesi tarafından 14 Ocak 2022 tarihinde kabul edilmiştir. ABD Yüksek Mahkemesi süreci bitinceye kadar Bölge Mahkemesindeki yasal süreç askıya alınmıştır.

Ana Ortaklık Banka, Yabancı Devlet Dokunulmazlığı kapsamındaki temyiz başvuru dilekçesini ABD Yüksek Mahkemesine 13 Mayıs 2022 tarihinde sunmuştur. Ana Ortaklık Bankanın temyiz başvuru dilekçesine ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı (Solicitor General) tarafından 18 Temmuz 2022 tarihinde cevap verilmiş olup, karşılıklı dilekçe süreci 2 Ağustos 2022'de tamamlanmıştır.

ABD Yüksek Mahkemesi, 28 Eylül 2022 tarihinde Ana Ortaklık Bankanın temyiz başvurusunu ele almış ve 3 Ekim 2022 tarihinde başvuruyu kabul ettiğine dair kararını yayımlamıştır. Ana Ortaklık Banka, temyiz başvurusunun kabulü sonrasında 14 Kasım 2022 tarihinde esasa ilişkin temyiz dilekçesini Mahkemeye sunmuştur. Ana Ortaklık Bankanın temyiz dilekçesi sonrasında ABD Adalet Bakanlığına bağlı Başsavcılık Makamı tarafından 14 Aralık 2022 tarihinde cevap dilekçesi sunulmuştur. 6 Ocak 2023 tarihinde Ana Ortaklık Bankanın cevaba cevap dilekçesini Mahkemeye sunmasıyla dilekçe süreci tamamlanmıştır. 17 Ocak 2023 tarihinde ise Mahkeme nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir.

Yüksek Mahkeme, Ana Ortaklık Bankanın FSIA temyizi kapsamındaki gerekçeli kararını 19 Nisan 2023 tarihinde vermiştir. Buna göre, FSIA'nın ceza davalarında değil yalnızca hukuk davalarında geçerli olduğu hükme bağlanmıştır. Diğer taraftan Mahkeme, İkinci İstinaf tarafından Ana Ortaklık Bankanın devlet dokunulmazlığına dair durumunun teamül hukuku bakımından tam olarak değerlendirilmediğine hükmetmiş ve konunun İkinci İstinaf tarafından yeniden ele alınması amacıyla davayı iade etmiştir.

İkinci İstinaf nezdindeki karşılıklı dilekçe süreci, 31 Temmuz 2023 tarihinde Ana Ortaklık Bankanın sunduğu açılış dilekçesi ile başlamıştır. Dilekçe takvimine göre, 29 Eylül 2023 tarihinde Savcılık, 30 Ekim 2023 tarihinde ise Ana Ortaklık Banka cevap dilekçesini sunacaktır.

Bundan sonraki süreçte hususun İkinci İstinaf tarafından yeniden değerlendirilmesi neticesinde, Ana Ortaklık Bankanın teamül hukuku kapsamında devlet dokunulmazlığını haiz olduğuna dair bir karar çıkması durumunda, dava yargılamaya gitmeden düşecektir. Kararın olumsuz sonuçlanması halinde ise Ana Ortaklık Bankanın tüm temyiz başvuru hakları saklı olmak üzere Mahkeme, davayı Güney New York Bölge Mahkemesine iade edecektir ve böyle bir durumda Bölge Mahkemesinin yargılama için yeni bir dava takvimi oluşturması gerekecektir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

20

Diğer hususlar (devamı)

Ayrıca, ABD Güney New York Bölge Mahkemesi nezdinde, bazı müşteriler tarafından “sözde yaptırım ihlallerinden dolayı İran’dan alacaklarını tahsil edemedikleri gerekçesiyle” Ana Ortaklık Banka hakkında 27 Mart 2020 tarihinde tazminat talebi ile hukuk davası açılmıştır. İlgili dava, Ana Ortaklık Bankanın avukatlarına 1 Temmuz 2020 tarihinde tebliğ edilmiştir. Ana Ortaklık Banka, müşterilerin şikâyetnamesinin reddedilmesi, dolayısıyla davanın düşmesi gerektiğine yönelik dilekçesini 25 Eylül 2020 tarihinde mahkemeye sunmuştur. Bu kapsamdaki dilekçe süreci 16 Aralık 2020 tarihinde tamamlanmıştır. Bölge Mahkemesi, 16 Şubat 2021 tarihinde, Ana Ortaklık Bankanın davanın düşmesi istemi kapsamındaki yargı yeri uygunsuzluğu itirazını kabul ederek, davayı şartlı olarak reddetmiş ve Bölge Mahkemesindeki dava dosyası 3 Mart 2021 tarihinde kapanmıştır.

Müştekiler, Bölge Mahkemesi kararını İkinci İstinaf Mahkemesine taşıyarak 30 Haziran 2021 tarihinde temyiz dilekçelerini ibraz etmişlerdir. Karşılıklı dilekçe sunma aşaması tamamlanmış olup, 13 Ekim 2022 tarihinde İkinci İstinaf nezdinde sözlü savunma duruşması gerçekleşmiştir. İkinci İstinaf Mahkemesi, 2 Mayıs 2023 tarihinde Ana Ortaklık Banka lehine karar vererek tazminat talepli hukuk davasını düşürmüştür. Müşteki, kararı ABD Yüksek Mahkemesine taşımak üzere, 21 Temmuz 2023 tarihinde Mahkeme’den temyiz başvurusu için süre uzatımı talep etmiştir.

Ana Ortaklık Banka gerek ceza davası gerekse hukuk davasına ait yargılama süreçlerini, konusunda uzman ABD’li hukuk firmaları aracılığıyla yakından takip etmektedir.

21

Raporlama tarihinden sonraki olaylar

07 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 7346 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca 10 Temmuz 2023 tarihinde yürürlüğe girmek üzere; vergiye tabi genel işlemler için %18 olarak uygulanmakta olan genel KDV oranı %20’ye, %8 KDV oranına tabi diğer teslim ve hizmetler için uygulanmakta olan KDV oranı ise %10’a yükseltilmiştir. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmektedir.

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telifisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” uyarınca; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri için geçerli olan %25’lik kurumlar vergisi oranı %30’a, diğer şirketler için geçerli olan %20’lik kurumlar vergisi oranı ise %25’e çıkarılmıştır. Söz konusu vergi oranı değişikliği, şirketlerin 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançları için geçerli olacaktır. Bu husus, TMS 10 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar standardı kapsamında raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen bir olay olarak değerlendirilmekte olup Şirket finansal tabloların yayımlandığı tarih itibarıyla ilgili Kanunun olası etkilerini değerlendirmeye devam etmektedir.

5 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Şirket 158.000.000 TL nominal bedelli 14 Ağustos 2023 vadeli TRFHALK82336 ISIN kodlu, 7 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Şirket 192.000.000 TL nominal bedelli 17 Ağustos 2023 vadeli TRFHALK82344 ISIN kodlu, 27 Temmuz 2023 tarihi itibarıyla Şirket 324.000.000 TL nominal bedelli 11 Kasım 2023 vadeli TRFHALKK2316 ISIN kodlu, 1 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla Şirket 150.000.000 TL nominal bedelli 31 Ekim 2023 vadeli TRFHALKE2314 ISIN kodlu bono ihraclarını gerçekleştirmiştir.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

30 Haziran 2023 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait

Özet Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL"))

21

Raporlama tarihinden sonraki olaylar (devamı)

7 Ağustos 2023 tarihinde yapılan Genel Kurulda, 2022 yılına ait net dönem karından Şirket'in hissedarlarına Esas Sözleşmenin 21/b maddesi hükmü uyarınca ödenmiş sermayenin %5'i oranında 7.500.000 TL I. temettü ödenmesine, Şirket'in hissedarlarına, Esas Sözleşmenin 21/d maddesi hükmü uyarınca da 376.278.121 TL II. temettü olarak ayrılmasına, hissedarlara ayrılan II. temettüden 53.778.121 TL, olağanüstü yedekler hesabından 21.453.063 TL ile geçmiş yıl karlarından 24.768.816 TL'nin de ilave edilmesiyle toplam 100.000.000 TL'nin hissedarlara bedelsiz hisse senedi olarak dağıtılarak sermayeye ilave edilmesine ve Şirket sermayesinin 150.000.000 TL'den 250.000.000 TL'ye çıkarılmasına, I. temettü ve II. temettü olarak toplamda 330.000.000 TL nakit temettü ödenmesine, 38.942.800 TL II. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.