

BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2022, 31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020
TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE ÖZEL
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2022,31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİNDE
SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN İÇERDİKLERİ

İÇİNDEKİLER

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ	26
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	26
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	27
6. FİNANSAL BORÇLAR	27
7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	29
8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	30
9. STOKLAR	30
10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	30
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	31
12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	35
13. KİRALAMA İŞLEMLERİ	36
14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	36
15. KISA VADELİ KARŞILIKLAR	36
16. UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	37
17. TAAHHÜTLER KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	37
18. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR	38
19. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	39
20. ÖZKAYNAKLAR	39
21. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	41
22. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ	42
23. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	42
24. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER	43
25. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER	44
26. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN PAYLAR	45
27. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ	45
28. GELİR VERGİLERİ	45
29. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	47
30. PAY BAŞINA KAZANÇ	47
31. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI	48
32. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	50
33. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	58
34. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	59



ÖZEL BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Baydöner Restoranları A.Ş. Genel Kurulu'na;

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Baydöner Restoranları Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıklarının ("Baydöner Restoranları" veya "Grup"), 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişkideki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022, 2021 ve 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KKGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KKGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Gruptan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Haslat	
Finansal tablolara ilişkin Dipnot 21'ye bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Grup hızlı tüketim sektöründe faaliyet göstermektedir. Haslat, hızlı tüketim sektöründe doğal olarak en önemli finansal tablo kalemi olmasının yanı sıra, şube sayısı ile birlikte yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının yönetim tarafından değerlendirilmesi ve performans ölçümü açısından en önemli kriterdir.	Denetim prosedürlerimiz haslatların zamanında ve doğru bir şekilde kayıt edilmesinin doğruluğunun test edilmesine dayanmaktadır.
Şube sayısına paralel olarak işlem hacminin çok yüksek olması, haslatın çok fazla sayıda satış noktasında gerçekleştiğinden tamlığı ve doğruluğu konusunda güvence sağlanmasının göreceli olarak zorluğu ve 1 Ocak – 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunda 830.644.508 TL, 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunda	Haslat muhasebeleştirilmesi ile ilgili süreç sahipleri ile görüşülmüş ve Bilgi Teknolojileri (BT) uzmanlarımızın desteği ile sürece ilişkin önemli kontrollerin tasarımı uygulama ve işleyişleri değerlendirilmiştir.
	Programa erişim programında değişiklik yapma ve program geliştirme kontrolleri BT uzmanlarımız tarafından test edilmiştir.
Ankara Ofisi Sone Tower Maslak Mah. Saat Sok. No: 5 Kat: 25 26 28 Sanyer 34495 - İstanbul T : +90 (212) 285 01 50 F : +90 (212) 285 03 40-43 gym@guneli.com.tr	Bursa Ofisi Edinlik Mah. Akademi Cad. Zeno İlç. Merkez D Blok Kat: 7 D: 31 Kültür 16265 - Bursa T : +90 (224) 451 27 10 F : +90 (224) 451 27 79 gymbursa@guneli.com.tr
Ankara Ofisi AŞD Kiriş Atılımı Bulvarı No: 193 Kat: 9 Kavaklıdere 06680 - Ankara T : +90 (312) 466 84 20 F : +90 (312) 466 84 21 gymankara@guneli.com.tr	Ankara Ofisi Fırat Mah.1984 Sdt. No: 86 Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4 Marsipasa 07160 - Antalya T : +90 (242) 324 30 14 F : +90 (242) 324 30 15 gymantalya@guneli.com.tr
İzmir Ofisi Atatürk Cad. Ekim Apt. No: 174/1 Kat: 5 D: 9 Akıncak 35220 - İzmir T : +90 (232) 421 21 34 F : +90 (232) 421 21 87 gymizmir@guneli.com.tr	Trakya Ofisi Yüzümlü Mah. Ferihsin Sok. No: 3/7 Kat: 2 Söğütözü 59100 - Tekirdağ T : +90 (282) 261 25 30 F : +90 (282) 261 62 56 gymtrakya@guneli.com.tr

www.guneli.com.tr

Merkez Ofisi
Sone Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25 26 28
Sanyer 34495 - İstanbul
T : +90 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@guneli.com.tr

278.900.205 TL, 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunda 157.039.516 TL tutarındaki hasılatın finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedeniyle hasılat, denetimimiz açısından kilit önemde bir konudur.	Şubelerdeki satışların her günün sonunda muhasebe sistemine aktarılmasının tamlığı ve doğruluğu örneklem yöntemiyle test edilmiştir. Satış işlemlerine ilişkin destekleyici satış faturaları örneklem bazında test edilmiştir. Satışların dönemsellik ilkesi uyarınca doğru döneme kaydedildiğinin değerlendirilmesi gerçekleştirilmiştir. Cari dönemde gerçekleşen satış indirimleri örneklem yöntemi ile test edilmiştir. Dönem içerisinde gerçekleşen kredi kartı satışları banka mutabakatları, yemek çeki/kartı ile gerçekleşen satışlar aracı firmalardan alınan mutabakatlar ile test edilmiştir. Hasılatla ilişkin finansal tablolarda yer alan açıklamaların ve dipnotların TFRS çerçevesinde uygunluğu değerlendirilmiştir.
--	---

TFRS 16, Kiralamalar	
finansal tablolara ilişkin Dipnot 11'e bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Grup'un 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolarında 153.843.231 TL tutarında kullanım hakkı varlıkları ve 173.394.083 TL tutarında kiralama yükümlülükleri, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında 78.511.168 TL tutarında kullanım hakkı varlıkları ve 91.182.829 TL tutarında kiralama yükümlülükleri, 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolarında 61.158.621 TL tutarında kullanım hakkı varlıkları ve 74.787.527 TL tutarında kiralama yükümlülükleri oluşmuştur. TFRS 16'nın uygulanması sonucunda muhasebeleştirilen tutarlar konsolide finansal tablolar açısından önemli seviyededir ve muhasebe politikasının belirlenmesi hususu Grup yönetiminin seçimlerine bağlıdır. Buna ilaveten, kullanım hakkı varlıkları ve ilgili kiralama yükümlülükleri hesaplaması yönetimin önemli tahmin ve varsayımlarını içermektedir. Bu varsayımların önemli bir bölümü; nakit akışlarının bugüne indirgenmesinde kullanılan faiz oranı ve kira süresini uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının değerlendirilmesidir. Bununla birlikte, Grup'un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan notlar, TFRS 16'nın uygulanmasından önemli ölçüde etkilenmektedir.	TFRS 16 standardı ile ilgili olarak finansal raporlamayı etkileyen önemli süreçlere yönelik uçtan uca detaylı incelemelerde bulunarak kontrollerin tasarım etkinliği değerlendirilmiştir. Bu kontrollerin yıl boyunca etkin olarak çalıştığına dair kanıt elde etmek için kontrol testleri gerçekleştirilmiştir. Ayrıca bu süreçlere bağlı bilgi teknoloji sistemlerine, önemli sistem raporlarına ve kullanılan program dosyalarına ilişkin testler yapılmıştır. - Kontrat listelerinin tamlığı için sistem raporları test edildikten sonra seçilen kontratlarını servis veya kira kontratı olup olmadığı değerlendirilmiştir. Sonrasında eğer kira kontratı ise TFRS 16 kapsamında olup olmadığı değerlendirilmiştir. - TFRS 16 kapsamına giren kira kontratları için, kira tutarları üzerinden faiz oranı ve kira artış oranı vb. girdiler kullanılarak, konsolide finansal tablolarda yer alan kira yükümlülükleri ve kullanım hakkı varlık tutarları yeniden hesaplanmıştır. Ayrıca belirli bir örneklem yoluyla seçilen varlık ve yükümlülüklerin hesaplanması sırasında kullanılan ömürlerin tutarlılığı ve eğer varsa, uzatma opsiyonlarına ilişkin hususların doğruluğu ilgili kira sözleşmeleriyle kontrol edilmiştir. - TFRS 16'ya ilişkin konsolide finansal tablolarda yer alan açıklamaların ve dipnotların TFRS çerçevesinde uygunluğu değerlendirilmiştir.

www.gureli.com.tr

Merkez Ofis
Spine Tower Maslak Mah. Sait Sok.
No: 5 Kat: 25 26 28
Sarıyer 34495 - İstanbul
T : +90 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofis
AŞO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06580 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gym@ankara.gureli.com.tr

Antalya Ofis
Fevriye Mah.1054 Sdli. No: 36
Kemal Entegre Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofis
Günülük Mah. Akademi Cad.
Zinn İş Merkezi D. Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofis
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 67
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofis
Yavuz Mah. Feri Mah. Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Söğütözü 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 251 25 30
F : +90 (282) 251 62 56
gymtrakiya@gureli.com.tr

Maddi Duran Varlıkların Gerçeğe Uygun Değeri	
Finansal tablolara İlişkin Dipnot 11'e bakınız.	
Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Dipnot 11'in detayların da görülebileceği üzere, 31 Aralık 2022 itibarıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilmiş olan ve 12.12.2022 tarihi itibarıyla değerlendirilen, net etkisi 211.276.369 TL tutarında demirbaş'ları ve 02.11.2022 tarihi itibarıyla değerlendirilen, 21.185.000 TL tutarında arsası'ndan oluşan maddi duran varlıkları, 31 Aralık 2021 itibarıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilmiş olan ve 07.02.2022 tarihi itibarıyla değerlendirilen, net etkisi 125.745.000 TL tutarında demirbaş'lardan oluşan maddi duran varlıkları mevcuttur. Bu maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değeri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından hesaplanmıştır. Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz: Gerçeğe uygun değerlendirme çalışmasının piyasada kolaylıkla gözlenemeyen verileri içermesi ve uzman kullanılarak belirleniyor olması, Gerçeğe uygun değer hesaplamasının piyasa koşullarından etkileniyor olması, Maddi duran varlıkların konsolide finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi.	Denetimimiz sırasında, maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değeri ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinin Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 16 ile uygunluğunun kontrol edilmiştir. Grup ve değerlemeyi yapan, bağımsız değerlendirme şirketleri ile yapmış olduğumuz görüşmeler sonucunda değerlendirilen maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerinde önemli ve düzensiz bir değişim olmadığı gözlenmiştir. Grup ve bağımsız değerlendirme şirketleri ile yaptığımız görüşmeler sonucunda, gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan varsayımlar ve faktörlerde makul olduğu gözlenmiştir. Demirbaşların ilgili restoranlarda yer almış olduğu ve sahiplik durumu test edilmiştir. Konsolide finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide finansal tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25.26.28
Sarıyer 34495 - İstanbul
T : +90 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Hesahidre 06580 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi
Fırat Mah.1964 Sok. No: 35
Kemal Erdogan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07150 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Mah. Akademik Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 15265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 70
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Tekirdağ Ofisi
Yaruz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gymtekirdag@gureli.com.tr

Bağımsız Denetçinin konsolide finansal tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmanız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığınız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetime sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetime sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık ilzerinde etkisi olduğu düşünülebiyecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetime sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetime sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağını makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofis
Spine Tower Maslak Mah. Sait Sok.
No: 5 Kat: 25.26.28
Sanytr 34465 - İstanbul
T : +90 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofis
ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofis
Fener Mah. 1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğdu Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofis
Ödülük Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (244) 451 27 10
F : +90 (244) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofis
Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofis
Yavuz Mah. Forman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Söğütözü 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 52 56
gymtrakya@gureli.com.tr

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2022, 1 Ocak – 31 Aralık 2021 , 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, TTK ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

3) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" 5. maddesine "göre Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü şirkette yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır." Grup henüz halka açılma sürecini tamamlamadığı için rapor tarihi itibarıyla Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi'ni kurmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Gülümser TOZAR'dır.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

İstanbul, 05.05.2023

Gülümser TOZAR
Sorumlu Ortak Başdenetçi

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi
Spine Tower Meriç Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : +90 9 475 2127 295 01 50
F : +90 (212) 285 03 40 43
gm@guveli.com.tr

Ankara Ofisi
ASO Kule Atalık Bulvarı
No: 193 Kat: 8
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@guveli.com.tr

Antalya Ofisi
Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kumru Ertuğrul Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07160 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gyerantalya@guveli.com.tr

Bursa Ofisi
Odunluk Moh. Moderni Cad.
Zene İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16255 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@guveli.com.tr

İzmir Ofisi
Mithrak Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gyvizmir@guveli.com.tr

Trakya Ofisi
Yavuz Mah. Farman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Silemencepa 55109 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 261 62 56
gytrakiya@guveli.com.tr

Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2022,31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihleri İtibariyle
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
Varlıklar	Dipnot referansları	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönen varlıklar		228.410.423	99.134.244	57.374.612
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	99.570.111	35.325.160	13.252.379
Ticari Alacaklar	7	29.248.331	22.050.826	22.368.602
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	134.930	453.576	14.225.686
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	29.113.401	21.597.250	8.142.916
Diğer Alacaklar	8	1.072.831	997.988	5.628.908
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8	-	-	5.030.730
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.072.831	997.988	598.178
Kiralama Alacakları	13	6.294.192	4.479.855	2.557.606
Stoklar	9	84.615.846	23.748.890	8.454.924
Peşin Ödenmiş Giderler	10	5.106.970	1.217.519	3.326.521
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	18	-	-	23.273
Diğer Dönen Varlıklar	19	2.502.142	11.314.006	1.762.399
Ara Toplam		228.410.423	99.134.244	57.374.612
Duran Varlıklar		455.136.612	267.049.981	124.135.733
Diğer Alacaklar	8	1.452.464	1.166.059	8.397.600
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	-	7.555.925
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	1.452.464	1.166.059	841.675
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	4	12.000.000	8.450.000	8.020.220
Maddi Duran Varlıklar	11	250.892.125	133.575.222	21.819.700
Kullanım Hakkı Varlıkları	11	153.843.231	78.511.168	61.158.620
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	35.536.032	41.198.633	9.617.922
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	35.536.032	41.198.633	9.617.922
Kiralama Alacakları	13	1.412.760	4.148.899	4.250.989
Peşin Ödenmiş Giderler	10	-	-	9.500.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	28	-	-	1.370.682
Toplam Varlıklar		683.547.035	366.184.225	181.510.345

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



Baydöner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihleri İtibariyle
Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	Dipnot			
Kaynaklar	referansları	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler		274.156.652	136.953.872	91.994.065
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	58.883.508	-	227.155
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	9.361.632	11.793.786	9.171.958
Diğer Finansal Yükümlülükler	6	3.129.261	58.665	44.488
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	62.498.023	35.777.188	37.639.577
Ticari Borçlar	7	87.804.633	51.005.668	32.975.063
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	-	464.581	9.673.285
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	87.804.633	50.541.087	23.301.778
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	17.952.759	7.498.406	716.632
Diğer Borçlar	8	1.118.132	584.721	472.753
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8	-	-	142.602
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	1.118.132	584.721	330.151
Ertelenmiş Gelirler	10	14.772.877	19.462.726	2.589.952
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	1.575.526	2.874.780	2.750.157
Kısa Vadeli Karşılıklar	15	16.594.104	7.527.274	5.245.638
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	6.174.905	3.839.604	2.156.912
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	10.419.199	3.687.670	3.088.726
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	466.197	370.658	160.692
Ara Toplam		274.156.652	136.953.872	91.994.065
Uzun Vadeli Yükümlülükler		156.548.389	90.558.266	66.648.374
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	3.786.324	11.231.595	13.069.561
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	110.896.060	55.405.641	37.147.950
Ertelenmiş Gelirler	10	1.200.752	3.206.495	14.767.626
Uzun Vadeli Karşılıklar	16	10.629.756	1.980.340	1.605.648
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	10.629.756	1.980.340	1.605.648
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	30.035.497	18.734.195	57.579
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		252.841.994	138.672.087	22.867.906
Ödenmiş Sermaye	20	70.000.000	45.000.000	22.500.000
Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	20	-	-	(21.841.966)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		153.548.978	81.683.173	(1.360.581)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	20	(7.861.878)	(1.745.674)	(1.360.581)
- Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma				
Kazanç Kayıpları	20	161.410.856	83.428.847	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	2.996.565	1.364.838	1.233.043
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	20	(16.007.651)	(22.136.351)	19.787.573
Net Dönem Karı/Zararı	20	42.304.102	32.760.427	2.549.837
Toplam Kaynaklar		683.547.035	366.184.225	181.510.345

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



Baydöner Restoranları A.Ş.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Konsolide Kar Veya Zarar Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2022	1 Ocak - 31 Aralık 2021	1 Ocak - 31 Aralık 2020
Kar Veya Zarar Kısımı				
Hasılat	21	830.644.508	278.900.205	157.039.516
Satışların maliyeti (-)	21	(666.736.541)	(230.307.571)	(148.319.807)
Brüt Kar / (Zarar)		163.907.967	48.592.634	8.719.709
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	23	(24.678.030)	(2.451.300)	(2.646.426)
Genel yönetim giderleri (-)	23	(54.570.674)	(23.159.734)	(16.887.314)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	10.124.385	10.265.518	8.628.112
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	24	(26.079.505)	(8.094.524)	(6.139.469)
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)		68.704.143	25.152.594	(8.325.388)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	25	3.538.448	2.342.942	68.223
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	25	(42.633)	(170.163)	(2.836.674)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	26	1.489.015	200.240	(484.656)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)		73.688.973	27.525.613	(11.578.495)
Finansman gelirleri	27	18.054.530	29.716.441	33.302.539
Finansman giderleri (-)	27	(41.418.045)	(18.862.781)	(16.322.968)
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)		50.325.458	38.379.273	5.401.076
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri				
Dönem vergi gideri	28	(14.686.505)	(6.332.487)	(3.126.745)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	28	6.665.149	713.641	275.506
Net Dönem Karı		42.304.102	32.760.427	2.549.837
Dönem Karının Dağılımı				
Ana ortaklık payları		42.304.102	32.760.427	2.549.837
Hisse başına kazanç		0,6043	0,4680	0,0364

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



Baydöner Restoranları A.Ş.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot referansları	1 Ocak – 31 Aralık 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Net Dönem Karı	20	42.304.102	32.760.427	2.549.837
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider)		71.865.805	83.043.754	319.429
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar				
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm				
Kazançları/(Kayıpları)	16	(7.645.255)	(481.367)	399.286
- Erteleilmiş Vergi Gelir/(Gideri)	28	1.529.051	96.274	(79.857)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	11	97.477.511	104.286.059	-
- Erteleilmiş Vergi Gelir/(Gideri)	28	(19.495.502)	(20.837.212)	-
Toplam kapsamlı gelir		114.169.907	115.804.181	2.869.266
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Ana Ortaklık Payları		114.169.907	115.804.181	2.869.266

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



Baydiner Restoranları A.Ş.
31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş	geçmiş
	Dipnot	01.01.2022	01.01.2021	01.01.2020
	referansları	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		143.151.745	115.349.765	33.625.195
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı	20	42.304.102	32.760.427	2.549.837
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakan İle İlgili Düzeltmeler:				
Amortisman giderleri ve atılabilir payları ile ilgili düzeltmeler	11-12	90.613.732	63.582.023	47.102.706
Vergi geliri/gideri ile ilgili düzeltmeler	28	6.492.305	5.618.846	2.655.590
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-	(13.762)	2.108.059
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	(13.762)	30.914
Diğer Finansal Varlıklar veya Yabancılar Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler		-	-	2.077.143
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		14.453.719	4.009.413	3.560.310
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15-16	7.722.190	3.500.469	2.143.547
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	6.731.529	398.944	1.416.763
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(744.878)	(25.226.741)	(18.502.766)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	27	(18.015.460)	(29.405.128)	(32.623.871)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	27	17.270.582	4.178.387	14.121.103
Duran Varlıkları Elden Çıkartılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-	(429.780)	241.071
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yabancılar karlarındaki payı		(3.550.000)	-	484.656
Toplam Düzeltmeler		113.264.898	47.629.999	37.649.626
Ticari alacaklardaki azalışlar/artışlar (İlgili düzeltmeler)	7	(7.197.507)	331.538	7.680.286
Stoklardaki azalışlar/artışlar (İlgili düzeltmeler)	9	(60.866.956)	(15.291.966)	(1.896.596)
Ticari borçlardaki artışlar/azalışlar (İlgili düzeltmeler)	7	36.798.965	18.155.228	(11.352.861)
Peyin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(3.889.451)	11.609.002	(1.722.066)
Kullanım hakkı varlıklarındaki Azalış (Artış)	11	27.817.000	15.485.161	9.764.105
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	14	10.454.353	6.781.774	(4.645.745)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalışlar/artışlar (İlgili düzeltmeler)	8-13-19	9.372.418	394.424	(727.767)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artışlar/azalışlar (İlgili düzeltmeler)	8-19	628.931	321.935	(2.450.153)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	(2.853.677)	(1.828.178)	(1.093.455)
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	10	(6.695.592)	5.311.633	751.570
Vergi (ödemeleri) vadeleri		(15.985.759)	(6.309.214)	(880.778)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları		(12.417.255)	34.959.339	(6.574.268)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(43.293.625)	(48.179.094)	(12.313.982)
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	11	160.121	8.021.241	5.010.257
Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	12	3.077.869	-	2.034.978
Maddi duran varlık olmamadan kaynaklanan nakit çıkışları (-)	11	(40.799.865)	(21.097.089)	(8.740.630)
Maddi olmayan duran varlık olmamadan kaynaklanan nakit çıkışları (-)	12	(5.731.750)	(35.103.246)	(4.618.585)
Bağlı ortaklıklardaki payların kontrol kaybına neden olacak şekilde elden çıkarılmasından nakit girişleri	3	-	-	(16.010.000)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(35.613.169)	(45.097.890)	(27.902.557)
Ödenen faiz/Alınan faiz		744.878	25.226.741	18.502.766
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	6	154.658.909	14.000.060	10.000.000
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları (-)	6	(102.582.279)	(13.429.122)	(6.062.331)
Kiralamaya yükümlülükleriyle ilgili nakit çıkışları (-)	13	(88.434.727)	(70.895.509)	(50.342.092)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		-	-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ(AZALİŞ) (A+B+C+D)		64.244.951	22.072.781	(16.601.344)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		35.325.160	13.252.379	29.853.723
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER (A+B+C+D+E)		99.570.111	35.325.160	13.252.379

İlişik açıklayıcı dipnotlar bu konsolide tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Baydöner Restoranları Anonim Şirketi (Şirket, Baydöner) 2 Şubat 2007 tarihinde Apaz Gıda ve Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak İzmir'de kurulmuştur. Şirket 2020 yılında ünvan değişikliğine giderek Baydöner Restoranları A.Ş. olmuştur. Şirket'in esas faaliyet konusu Türkiye'deki şubeleri ve bayileri aracılığıyla restoran faaliyeti gerçekleştirmektir. Şirket, Türkiye'de hızlı tüketim sektörünün öncü markalarından olan "Baydöner" "Bursa İshakbey" ve "Pide by Pide" markaları ile hızlı tüketim sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket, AVM ve caddelerde yer alan şube ve bayileri (franchiseleri) aracılığıyla et döner, iskender, pide, çorba, salata, patates kızartması, turşu, künefe vb. ürünlerin satışını yapmaktadır.

Şirket, buna ek olarak 26.08.2021 tarihine kadar bağlı ortakları olan MLF Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("MLF Gıda"), Rinaz Gıda San. Tic. A.Ş. ("Rinaz Gıda"), ve Rinaz Lojistik Hizmetleri İnş. San. Tic. A.Ş. ("Rinaz Lojistik") ile 24.09.2021 tarihine kadar bağlı ortaklığı olan FLA Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("FLA Gıda")'nin sahip olduğu şubeler aracılığıyla da ürünlerini satmıştır.

Şirket, döner et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 22 Mart 2022 tarihinde 100.000 TL sermaye ile APZ Gıda A.Ş. ("APZ Gıda") %100 bağlı ortaklığı olarak kurmuştur.

APZ Gıda A.Ş. 19.04.2022 tarihi itibarıyla 100.000 TL olan sermayesini 14.900.000 TL artırarak 15.000.000 TL'ye çıkarmıştır. Sermaye artırım 22 Nisan 2022 Tarih ve 10565 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından MLF Gıda'nın 16 Nisan 2018 tarihinde %45'i, 21 Aralık 2020 tarihinde ise kalan %55'i Rinaz Gıda'nın 21 Aralık 2020 tarihinde %100'ü ve Rinaz Lojistik'in 21 Aralık 2020 tarihinde %100'ünü Şirket ortakları olan Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den satın alınmış ve böylelikle MLF Gıda, Rinaz Gıda ve Rinaz Lojistik şirketlerinin tek ortağı haline gelmiştir.

KGK'nın 2018-1 sayılı ilke kararına istinaden, 2020 yılında gerçekleştirilen MLF Gıda, Rinaz Gıda ve Rinaz Lojistik pay alımları "Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmesi" olarak muhasebeleştirilmiş olup, karşılaştırmalı olarak sunulan dönemin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilerek sunulmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklıkları olan "MLF Gıda", "Rinaz Gıda", ve "Rinaz Lojistik" ile 26.08.2021 tarihi itibarı ile, Rinaz Lojistik'in bağlı ortaklığı olan "FLA Gıda" ile 24.09.2021 itibarı ile Baydöner Restoranları bünyesinde birleşilmiş olup, Grup faaliyetleri tek bir şirket çatısı altında toplanmıştır.

31.12.2022 tarihi itibarı ile Grup'un 126 şubesi ve 37 bayisi, (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 134 şubesi ve 35 bayisi, 31 Aralık 2020 itibarı ile 94 Şubesi ve 38 bayisi) vardır.

Şirket'in kayıtlı olduğu merkez adresi Adalet Mahallesi Anadolu Caddesi Megapol Tower No:4/201 Bayraklı / İzmir'dir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde çalışan ortalama personel sayısı 1.496 (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 848 kişi, 31 Aralık 2020: 1.187 kişi) kişidir.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarı ile Baydöner Restoranları'nın bağlı ortakları ve iştiraki, faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar:	Faaliyet Konusu	İştirak Oranları		
		2022	2021	2020
1. Apaz Irak (1)	Restoran İşletmeciliği	100%	100%	100%
2. Apaz GMBH (2)	Operasyonel Değil	-	100%	100%
3. APZ Gıda (3)	İmalat ve Toptan Ticaret	100%	-	-
4. MLF Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (4)	Restoran İşletmeciliği	-	-	100%
5. Rinaz Gıda (5)	Restoran İşletmeciliği	-	-	100%
6. Rinaz Lojistik (6)	Ticaret ve Restoran İşletmeciliği	-	-	100%
7. FLA Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (7)	Restoran İşletmeciliği	-	-	100%

İştirakler:	Faaliyet Konusu	İştirak Oranları		
		2022	2021	2020
1. APK Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("APK Gıda")	Restoran İşletmeciliği	50%	50%	50%

(1) Apaz Irak 14 Ocak 2016 tarihinde kurulmuştur. Apaz Irak, 2020 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, rapor tarihi itibarı ile tasfiye süreci devam etmektedir.

(2) Apaz GMBH 1 Ekim 2014 tarihinde kurulmuştur. Apaz GMBH 30 Mayıs 2019 tarihinde tasfiye sürecine girmiş olup, tasfiyesi 10.01.2022 tarihinde tamamlanmıştır.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

(3) APZ Gıda karkas et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 100.000 TL sermaye ile ve %100 Şirket bağlı ortaklığı olarak kurulmuş olup, kuruluş işlemleri tamamlanarak 22 Mart 2022 tarihi 10542 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. APZ Gıda, 19.04.2022 tarihi itibarıyla 100.000 TL olan sermayesini 14.900.000 TL artırarak APZ Gıda'nın sermaye tutarı 15.000.000 TL olmuştur. Sermaye artırımını 22 Nisan 2022 Tarih ve 10565 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

(4) Baydöner, MLF Gıda'nın %45 hisse payına tekabül eden 233.794 adet hissesini, hisse devir sözleşmesi ile ve T.C. İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu bilirkişi raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında satın almıştır. Ayrıca, Baydöner, 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3).

(5) Baydöner, Rinaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rinaz Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(6) Baydöner, Rinaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rinaz Lojistik'in tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3)

(7) FLA Gıda'nın %20'si Baydöner'e % 80' ise Rinaz Lojistik'e ait olup, Rinaz Lojistik'in 2020 yılında Baydöner'e satılması sebebiyle 2020 ve önceki dönemlerde tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Ayrıca FLA Gıda, 24.09.2021 tarihi itibarıyla Baydöner ile birleşmiştir.

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020	
	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)	Tutarı	Oranı (%)
Levent YILMAZ (B Grubu)	24.500.000	35%	16.870.000	37%	-	-
Levent YILMAZ (A Grubu)	10.500.000	15%	5.630.000	13%	5.000	0,02%
Levent YILMAZ (C Grubu)	-	-	-	-	11.245.000	49,98%
Ferudun TUNCER (B Grubu)	24.500.000	35%	16.870.000	37%	5.000	0,02%
Ferudun TUNCER (A Grubu)	10.500.000	15%	5.630.000	13%	-	-
Ferudun TUNCER (D Grubu)	-	-	-	-	11.245.000	49,98%
Toplam Sermaye	70.000.000	100%	45.000.000	100%	22.500.000	100%

Şirket'in 31.12.2022 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 70.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1 TL değerinde 70.000.000 adet paya ayrılmıştır. Sermayenin tamamı ödenmiştir. Sermayenin 21.000.000 adedi nama yazılı (A) Grubu ve 49.000.000 adedi nama yazılı (B) Grubu paylardır. (A) Grubu payların yönetim kuruluna aday olma ve aday gösterme ile genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. (B) Grubu payların imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşmenin 8 inci ve 13'üncü maddelerinde belirtilmiştir. Son pay değişikliği 13 Ocak 2023 tarih ve 10747 numaralı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

(Şirket'in 31.12.2021 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 45.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1 TL değerinde 45.000.000 adet paya ayrılmıştır. Sermayenin tamamı ödenmiştir. Sermayenin, 11.260.000 adedi nama yazılı (A) Grubu ve 33.740.000 adedi nama yazılı (B) Grubu paylardır. (A) Grubu payların yönetim kuruluna aday olma ve aday gösterme ile genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. (B) Grubu payların imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşmenin 8 inci ve 13'üncü maddelerinde belirtilmiştir.)

(Şirket'in 31.12.2020 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 22.500.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1 TL değerinde 22.500.000 adet paya ayrılmıştır. Sermayenin tamamı ödenmiştir. Sermayenin, 5.000 adedi nama yazılı (A) Grubu, 5.000 adedi nama yazılı (B) grubu, 11.245.000 adet nama yazılı (C) Grubu ve 11.245.000 adedi nama yazılı (D) Grubu paylardır. (A) Grubu ve (B) Grubu payların yönetim kuruluna aday olma ve aday gösterme ile genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. (C) Grubu ve (D) Grubu payların imtiyazı yoktur. Pay değişikliği 18 Aralık 2020 tarih ve 10227 numaralı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.)



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunum Esasları

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Grup'un finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile ve 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak ve SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Konsolide finansal tablolar, makul değerleri ile gösterilen maddi duran varlık grubundan demirbaşlar ile yine, makul değeri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

1 Ocak – 31 Aralık 2022, 1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemlerine ait konsolide finansal tablolar, 05 Mayıs 2023 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2.1.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Grup'un ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını içermektedir. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla mali ve operasyonel politikaları üzerinde gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı Ortaklık

Bağlı ortaklık, Grup tarafından kontrol edilen işletmedir. Grup, bir işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, kontrolün başladığı tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklığın muhasebe politikaları, gerek görüldüğünde Grup tarafından kabul görmüş politikalara uyum sağlamak adına değiştirilmiştir. Söz konusu durum kontrol gücü olmayan paylarda ters bakiye ile sonuçlansa dahi, toplam kapsamlı gelir ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Baydöner ve 2020 yılında tam konsolide ettiği bağlı ortaklıkları "MLF Gıda", "Rinaz Gıda", ve "Rinaz Lojistik" 26.08.2021 tarihi itibarı ile, "FLA Gıda" ise 24.09.2021 tarihi itibarı ile Baydöner bünyesinde birleşmiştir.

Baydöner Restoranları A.Ş.'nin %100'üne sahip olduğu APZ Gıda 22.03.2022 tarihinde tescil olmuştur. APZ Gıda'nın kuruluş sermayesi 100.000 TL'dir, APZ Gıda kuruluşu 22.03.2022 tarih ve 10542 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan olmuştur. APZ Gıda, 19.04.2022 tarihi itibarıyla 100.000 TL olan sermayesini 14.900.000 TL artırarak 15.000.000 TL'ye artırmıştır. Sermaye artırımını 22 Nisan 2022 Tarih ve 10565 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi

Baydöner ve Baydöner ortaklıkları arasında gerçekleşen ve dolayısıyla ortak kontrol altındaki işletmeler arasında yapılan alım/satım işlemlerinde TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri"nde yer alan hükümler, TFRS 3'ün ya da başka bir TFRS'nin söz konusu işlemleri kapsamaması nedeniyle uygulanmaz. Dolayısıyla, bu tip işlemlerde şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmaz. Söz konusu işlemler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ortak kontrol altındaki işletmelere ilişkin muhasebe uygulamaları, TMS 8 "Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar" ve yasal gerekliliklere uygun olarak geçmiş dönük olarak mali tablolara yansıtılır. Alış tutarı ile alınan şirketin net varlıkları arasında oluşan fark özkaynaklar içerisinde ayrı bir kalemden "Ortak Kontrolle Tabi İşletmeleri İçeren Birleşme Etkisi" olarak muhasebeleştirilir.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan ortaklıkların iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklığın Unvanı	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Ortaklık Oranı %			Ana Faaliyet
		31 Aralık 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	
MLF Gıda (1)	Türkiye	-	-	%100	Restoran İşletmeciliği
Rinaz Gıda (2)	Türkiye	-	-	%100	Restoran İşletmeciliği
Rinaz Lojistik (3)	Türkiye	-	-	%100	Ticaret ve Restoran İşletmeciliği
FLA Gıda (4)	Türkiye	-	-	%100	Restoran İşletmeciliği
Apaz Irak (5)	Irak	-	-	%100	Restoran İşletmeciliği
Apaz GMBH (6)	Almanya	-	-	%100	Operasyonel Doğal Et Üretim ve Tedariki ve Restoran İşletmeciliği
APZ Gıda A.Ş. (7)	Türkiye	%100	-	-	

(1) Baydöner, MLF Gıda'nın %45 hisse payına tekabül eden 233.794 adet hissesini, hisse devir sözleşmesi ile ve T.C. İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu birliği raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında satın almıştır. Ayrıca, Baydöner, 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3).

(2) Baydöner, Rinaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararı ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rinaz Gıda'nın tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3).

(3) Baydöner, Rinaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden ve 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, Rinaz Lojistik'in tamamına sahip olmuştur. (Dipnot 3).

(4) FLA Gıda'nın %20'si Baydöner'e % 80' ise Rinaz Lojistik'e ait olup, Rinaz Lojistik'in 2020 yılında baydöner'e satılması sebebiyle, 2020 ve önceki dönemlerde tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Ayrıca FLA Gıda, 24.09.2021 tarihi itibarıyla Baydöner ile birleşmiştir.

(5) Apaz Irak 2020 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, 2020 yılında konsolidasyon dışı bırakılmıştır. Rapor tarihi itibarı ile tasfiye süreci devam etmektedir.

(6) Apaz GMBH 1 Ekim 2014 tarihinde kurulmuştur. Apaz GMBH 30 Mayıs 2019 tarihinde tasfiye sürecine girmiş olup 2020 yılında konsolidasyon dışı bırakılmıştır. Apaz GMBH'nin tasfiyesi 10.01.2022 tarihinde tamamlanmıştır.

(7) APZ Gıda karkas et üretim ve tedarik alanında faaliyet göstermek üzere 100.000 TL sermaye ile ve %100 Şirket bağlı ortaklığı olarak kurulmuş olup, kuruluş işlemleri tamamlanarak 22 Mart 2022 tarihi 10542 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir. APZ Gıda, 19.04.2022 tarihi itibarıyla 100.000 TL olan sermayesini 14.900.000 TL arttırarak APZ Gıda'nın sermaye tutarı 15.000.000 TL olmuştur. Sermaye arttırımı 22 Nisan 2022 Tarih ve 10565 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi yapılan işlemler, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemlerden dolayı oluşan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. İştirakle ana ortaklık ve ana ortaklığın konsolidasyona tabi bağlı ortaklığı ve müştereken kontrol edilen ortaklıklar arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan karlar ve zararlar, ana ortaklığın iştirakteki payı oranında netleştirilmiştir. Gerçekleşmemiş zararlar değer düşüklüğüne dair kanıt olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde silinirler.

İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (TMS 28)

İştiraklerdeki yatırımlar, Özkaynaktan Pay Alma Yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, grup'un genel olarak oy hakkının %20 ilâ %50'sine sahip olduğu veya grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup, gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir mahlûfte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda Özkaynak yöntemine devam etmemektedir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırım kayıtlı değeri, o tarihten sonra makul değerinin güvenilir olarak ölçülebildiğinde makul değerinden, aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir. Özkaynak yöntemi, iştiraklerin başlangıçta elde etme maliyeti ile kaydedilerek, bu tutarın iştirakin özkaynağından



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

ana ortaklığın payına düşen kısmını gösterecek şekilde arttırılması veya azaltılması suretiyle finansal tablolara yansıtılması yöntemiştir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal tablolarda iştiraklerde sahip olunan paylar ve ortaklık oranları gösterilmiştir:

31 Aralık 2022			
İştirakin Adı	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Dolaylı Pay	Toplam Pay
APK Gıda ve San. A.Ş.	50%	-	50%
31 Aralık 2021			
İştirakin Adı	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Dolaylı Pay	Toplam Pay
APK Gıda ve San. A.Ş.	50%	-	50%
31 Aralık 2020			
İştirakin Adı	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Dolaylı Pay	Toplam Pay
APK Gıda ve San. A.Ş.	50%	-	50%

APK Gıda, grubun 3 adet franchise restoranını işletmekte olup başka bir faaliyeti bulunmamaktadır.

2.1.3 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.1.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide finansal tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

TFRS 16'nın uygulamasının 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ve aynı tarihlerde sona eren 12 aylık hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablolarına etkileri aşağıda sunulmuştur. Standardın uygulamasının diğer kapsamlı gelir tablosu ve nakit akış tablolarına önemli etkisi bulunmamaktadır.

VARLIKLAR	31.12.2022	TFRS 16 Etkileri	31.12.2022 (Etkiler Hariç)
Dönen Varlıklar	228.410.423		222.116.231
Nakit ve Nakit Benzerleri	99.570.111	-	99.570.111
Ticari Alacaklar	29.248.331	-	29.248.331
Diğer Alacaklar	1.072.831	-	1.072.831
Kiralama Alacakları	6.294.192	(6.294.192)	-
Stoklar	84.615.846	-	84.615.846
Pesin Ödenmiş Giderler	5.106.970	-	5.106.970
Cari Dönem vergisi ile ilgili varlıklar	-	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	2.502.142	-	2.502.142
Toplam	228.410.423		222.116.231



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Duran Varlıklar	455.136.612		299.880.621
Diğer Alacaklar	1.452.464	-	1.452.464
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	12.000.000	-	12.000.000
Maddi Duran Varlıklar	250.892.125	-	250.892.125
Kiralama Alacakları	1.412.760	(1.412.760)	-
Kullanım Hakları	153.843.231	(153.843.231)	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	35.536.032	-	35.536.032
Pesin Ödenmiş Giderler	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	-
Diğer Duran Varlıklar	-	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	683.547.035		521.996.852

KAYNAKLAR	31.12.2022	TFRS 16 Etkileri	31.12.2022 (Etkiler Hariç)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	274.156.652		211.658.629
Kısa Vadeli Borçlanmalar	124.510.792	62.498.023	62.012.769
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9.361.632	-	9.361.632
Ticari Borçlar	87.804.633	-	87.804.633
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17.952.759	-	17.952.759
Diğer Borçlar	1.118.132	-	1.118.132
Ertelenmiş Gelirler	14.772.877	-	14.772.877
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.575.526	-	1.575.526
Kısa vadeli Karşılıklar	16.594.104	-	16.594.104
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	466.197	-	466.197
Toplam	274.156.652		211.658.629
Uzun Vadeli Yükümlülükler	156.548.389		47.889.936
Uzun Vadeli Borçlanmalar	114.682.384	110.896.060	3.786.324
Ertelenmiş Gelirler	1.200.752	-	1.200.752
Uzun Vadeli Karşılıklar	10.629.756	-	10.629.756
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	30.035.497	(2.237.607)	32.273.104
ÖZKAYNAKLAR	252.841.994		262.448.287
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	252.841.994	-	262.448.287
Ödenmiş Sermaye	70.000.000	-	70.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	153.548.978	-	153.548.978
Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	-	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	2.996.565	-	2.996.565
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	(16.007.651)	(3.304.035)	(12.703.616)
Net Dönem Karı / Zararı	42.304.102	(6.302.258)	48.606.360
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-
TOPLAM KAYNAKLAR	683.547.035		521.996.852

	1 Ocak - 31 Aralık 2022		
	31.12.2022	TFRS 16 Etkileri	31.12.2022 (Etkiler Hariç)
KAR ZARAR			
Hasılat	830.644.508		830.644.508
Satışların Maliyeti (-)	(666.736.541)	6.783.636	(673.520.177)
BRÜT KAR / (ZARAR)	163.907.967		157.124.331
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(24.678.030)	-	(24.678.030)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(54.570.674)	-	(54.570.674)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.124.385	7.513.256	2.611.129
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(26.079.505)	(9.739.512)	(16.339.993)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)	68.704.143		64.146.763
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.538.448	-	3.538.448
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(42.633)	-	(42.633)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	1.489.015	-	1.489.015
FINANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI	73.688.973		69.131.593
Finansal Gelirler	18.054.530	11.722.388	6.332.242
Finansal Giderler (-)	(41.418.045)	(24.080.661)	(17.337.384)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	50.325.458		58.126.451
Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(14.686.505)		(14.686.505)



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	6.665.149	1.498.735	5.166.414
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	42.304.102		48.606.360
DÖNEM KARI / (ZARARI)	42.304.102		48.606.360

VARLIKLAR	31.12.2021	TFRS 16 Etkileri	31.12.2021 (Etkiler Hariç)
Dönen Varlıklar	99.134.244		94.654.389
Nakit ve Nakit Benzerleri	35.325.160	-	35.325.160
Ticari Alacaklar	22.050.826	-	22.050.826
Diğer Alacaklar	997.988	-	997.988
Kiralama Alacakları	4.479.855	(4.479.855)	-
Stoklar	23.748.890	-	23.748.890
Peşin Ödenmiş Giderler	1.217.519	-	1.217.519
Diğer Dönen Varlıklar	11.314.006	-	11.314.006
Toplam	99.134.244		94.654.389
Duran Varlıklar	267.049.981		184.389.914
Diğer Alacaklar	1.166.059	-	1.166.059
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	8.450.000	-	8.450.000
Maddi Duran Varlıklar	133.575.222	-	133.575.222
Kullanım Hakkı Varlıkları	78.511.168	(78.511.168)	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	41.198.633	-	41.198.633
Kiralama Alacakları	4.148.899	(4.148.899)	-
Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	-	-
TOPLAM VARLIKLAR	366.184.225		279.044.303
KAYNAKLAR	31.12.2021	TFRS 16 Etkileri	31.12.2021 (Etkiler Hariç)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	136.953.872		101.176.684
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	11.793.786	-	11.793.786
Diğer Finansal Yükümlülükler	58.665	-	58.665
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	35.777.188	(35.777.188)	-
Ticari Borçlar	51.005.668	-	51.005.668
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	7.498.406	-	7.498.406
Diğer Borçlar	584.721	-	584.721
Ertelenmiş Gelirler	19.462.726	-	19.462.726
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.874.780	-	2.874.780
Kısa vadeli Karşılıklar	7.527.274	-	7.527.274
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	370.658	-	370.658
Toplam	136.953.872		101.176.684
Uzun Vadeli Yükümlülükler	90.558.266		35.891.497
Uzun Vadeli Borçlanmalar	66.637.236	(55.405.641)	11.231.595
Ertelenmiş Gelirler	3.206.495	-	3.206.495
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.980.340	-	1.980.340
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18.734.195	(738.872)	19.473.067
ÖZKAYNAKLAR	138.672.087		141.976.122
Ödenmiş Sermaye	45.000.000	-	45.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer	81.683.173	-	81.683.173
Kapsamlı Gelirler veya Giderler	1.364.838	-	1.364.838
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(22.136.351)	(5.406.275)	(16.730.076)
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	32.760.427	2.102.240	30.658.187
Net Dönem Karı / Zararı	-	-	-
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-
TOPLAM KAYNAKLAR	366.184.225		279.044.303



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

KAR ZARAR	1 Ocak - 31 Aralık 2021		31.12.2021
	31.12.2021	TFRS 16 Etkileri	(Etkiler Hariç)
Hasılat	278.900.205	-	278.900.205
Satışların Maliyeti (-)	(230.307.571)	(6.020.915)	(224.286.656)
BRÜT KAR / (ZARAR)	48.592.634		54.613.549
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(2.451.300)	-	(2.451.300)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(23.159.734)	-	(23.159.734)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.265.518	(5.514.656)	4.750.862
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(8.094.524)	5.514.656	(2.579.868)
			-
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)	25.152.594		31.173.509
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.342.942	-	2.342.942
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(170.163)	-	(170.163)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü			
Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	200.240		
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI	27.525.613		33.346.288
Finansal Gelirler	29.716.441	22.989.685	6.726.756
Finansal Giderler (-)	(18.862.781)	(14.391.604)	(4.471.177)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)	38.379.273		35.601.867
Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(6.332.487)	-	(6.332.487)
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	713.641	(675.166)	1.388.807
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)	32.760.427		30.658.187
DÖNEM KARI / (ZARARI)	32.760.427		30.658.187

31.12.2020

VARLIKLAR	31.12.2020		31.12.2020
	31.12.2020	TFRS 16 Etkileri	(Etkiler Hariç)
Dönen Varlıklar	57.374.612		54.817.006
Nakit ve Nakit Benzerleri	13.252.379	-	13.252.379
Ticari Alacaklar	22.368.602	-	22.368.602
Diğer Alacaklar	5.628.908	-	5.628.908
Kiralama Alacakları	2.557.606	(2.557.606)	-
Stoklar	8.454.924	-	8.454.924
Peşin Ödenmiş Giderler	3.326.521	-	3.326.521
Cari Dönem vergisi ile ilgili varlıklar	23.273	-	23.273
Diğer Dönen Varlıklar	1.762.399	-	1.762.399
Toplam	57.374.612		54.817.006
Duran Varlıklar	124.135.733		57.312.086
Diğer Alacaklar	8.397.599	-	8.397.599
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	8.020.220	-	8.020.220
Maddi Duran Varlıklar	21.819.700	-	21.819.700
Kiralama Alacakları	4.250.989	(4.250.989)	-
Kullanım Hakları	61.158.621	61.158.621	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9.617.922	-	9.617.922
Peşin Ödenmiş Giderler	9.500.000	-	9.500.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.370.682	1.414.037	(43.355)
TOPLAM VARLIKLAR	181.510.345		112.129.092



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

	31.12.2020	TFRS 16 Etkileri	31.12.2020 (Etkiler Hariç)
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	91.994.065		54.354.488
Kısa Vadeli Borçlanmalar	227.155	-	227.155
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9.171.958	-	9.171.958
Diğer Finansal Yükümlülükler	44.488	-	44.488
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	37.639.577	(37.639.577)	-
Ticari Borçlar	32.975.063	-	32.975.063
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	716.632	-	716.632
Diğer Borçlar	472.753	-	472.753
Ertelenmiş Gelirler	2.589.952	-	2.589.952
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.750.157	-	2.750.157
Kısa vadeli Karşılıklar	5.245.638	-	5.245.638
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	160.692	-	160.692
Toplam	91.994.065		54.354.488
Uzun Vadeli Yükümlülükler	66.648.374		29.500.424
Uzun Vadeli Borçlanmalar	13.069.561	-	13.069.561
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	37.147.950	(37.147.950)	-
Ertelenmiş Gelirler	14.767.636	-	14.767.636
Uzun Vadeli Karşılıklar	1.605.648	-	1.605.648
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	57.579	-	57.579
ÖZKAYNAKLAR	22.867.906		28.274.180
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	22.867.906		28.274.180
Ödenmiş Sermaye	22.500.000	-	22.500.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(1.360.581)	-	(1.360.581)
Ortak Kontrolde Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	(21.841.966)	-	(21.841.966)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	1.233.043	-	1.233.043
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	19.787.573	(4.544.343)	24.331.916
Net Dönem Karı / Zararı	2.549.837	(861.931)	3.411.768
TOPLAM KAYNAKLAR	181.510.345		112.129.092

	31.12.2020	TFRS 16 Etkileri	31.12.2020 (Etkiler Hariç)
KAR ZARAR			
Hasılat	157.039.516	-	157.039.516
Satışların Maliyeti (-)	(148.319.807)	(18.544.842)	(129.774.965)
BRÜT KAR / (ZARAR)	8.719.709		27.264.551
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(2.646.426)	-	(2.646.426)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(16.887.314)	-	(16.887.314)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	8.628.112	678.009	7.950.103
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(6.139.469)	-	(6.139.469)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)	(8.325.388)		9.541.445
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	68.223	-	68.223
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(2.836.674)	-	(2.836.674)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	(484.656)	-	(484.656)
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI	(11.578.495)		6.288.338
Finansal Gelirler	33.302.539	28.581.513	4.721.026
Finansal Giderler (-)	(16.322.968)	(11.813.767)	(4.509.201)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARARI)	5.401.076		6.500.163
Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	(3.126.745)	-	(3.126.745)
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	275.506	237.155	38.351
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KAR / (ZARARI)	2.549.837		3.411.769
DÖNEM KAR / (ZARARI)	2.549.837		3.411.769



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

2.1.5 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmamış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbirleriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulanmış olup cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

2.1.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile mutemmel yükümlülük taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapılması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. (Not:16)

b) Nakit akış tablosu açısından, nakit ve nakit benzerleri; elde tutulan para, bankalarda bulunan mevduatlar ve kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit, banka mevduatı ve kredi kartı alacakları ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

c) Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 11,12)

d) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilemeye riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değeri düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibilite ve bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. TFRS 9 uyarınca, ticari alacaklara belirli olaylardan dolayı herhangi bir karşılık ayrılmamış olması durumunda, grup değeri düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değeri düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır. Hesaplanan beklenen kredi zararları, önemli bir ilkesi kapsamında konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmemiştir.

e) Stoklar maliyet bedeli ile net gerçekleştirilebilir değerinden düşük olanı ile değeri belirlenir. Öngörülen net gerçekleştirilebilir değerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değeri düşüklüğü karşılığı ayrılır. Grup'un hammaddeler stokları genel olarak işlenmemiş et, doner, tereyağı ve salçadan; ticari mal stokları paketli içeceklerden, diğer stokları ise servis altlığı, ıslak mendil ve peçeteden oluşmaktadır. Stokların maliyeti ağırlıklı ortalama metoduna göre hesaplanmıştır.

f) Maddi olmayan duran varlıklar kapore, bilgi sistemleri, yazılım ve kazanılmış hakları içermektedir. Grup'un yeni bir konuma taşınması için yaptığı ödemeler kapore olarak adlandırılır ve maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılır. İtfâ payları alış yılından itibaren üç ile on yıl arasında değişen ekonomik ömürler üzerinden doğrusal itfâ yöntemiyle hesaplanmıştır. Restoran devralımı sonucu ortaya çıkan kaporalar söz konusu mağazanın kira sözleşmesi göz önünde bulundurularak sözleşme süresince itfâ edilir. Maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarma ya da değeri düşüklüğü kazanç ve kayıpları ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Maddi olmayan duran varlıkların hurda değerinin önemli tutarlarda olmadığı tahmin edilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklarda değeri düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değeri düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır.

Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 5).



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, konsolide finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

İlişkili taraflar

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı Grup'un üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir Grup'un üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde, Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler deraporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığının bakılmaksızın transferidir.

Yukarıdaki açıklamalar ışığında TMS 24 ile de uyumlu olarak, Grup üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak; tek başına veya birlikte kontrol gücüne sahip gerçek ve tüzel kişi ortaklar ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler ile bunların önemli etkiye sahip olduğu ve/veya kilit yönetici personel olarak görev aldığı tüzel kişiler, Grup'un bağlı ortaklığı ile Yönetim Kurulu Üyeleri, kilit yönetici personeli ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir (Not 31).

Ticari alacaklar ve şüpheli alacak karşılıkları

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir (Not 7). Etkin faiz yöntemi bugünkü değer hesaplamasının "bileşik faiz esasına göre" yapıyor olmasıdır. Bu yöntemde kullanılan ve bileşik faiz esasıyla belirlenen oran "etkin faiz oranı" olarak adlandırılmaktadır. Etkin faiz oranı; finansal varlığın beklenen ömrü boyunca gelecekteki tahmini nakit tahsilatlarını ya da ödemelerini ilgili finansal varlığın bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Grup'un olağan ticari faaliyet döngüsü dikkate alındığında, vadesi bu olağan ticari faaliyet döngüsünün dışına sarkan ticari alacakları için, ticari alacağın idari ve/veya kanuni takipte olması, teminatlı veya teminatsız olması, objektif bir bulgu vb. durumları da değerlendirmek suretiyle şüpheli alacak karşılığı ayırmayı değerlendirmektedir. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere beklenen nakit girişlerinin, başlangıçta oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir. Grup yönetimi idari ve/veya kanuni takipte olması, teminatsız ve tahsilat imkanının Grup'un kendi normal ticari faaliyet döngüsü dışına sarkan vadede olan alacakları için şüpheli alacak karşılığı ayırmayı değerlendirmektedir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Stoklar

Stoklar maliyet bedeli ile net gerçekleştirilir değerinden düşük olanı ile değeri. Öngörülen net gerçekleştirilir değerin maliyet bedelinin altında kaldığı durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında hareketli ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Grup'un hammadde stokları genel olarak işlenmemiş et döner, tereyağı ve salçadan; ticari mal stokları paketlenmiş içeceklerden, diğer stokları ise servis altlığı, ısılk mendil ve peçeteden oluşmaktadır.

Gelir kaydedilmesi

Grup, kendi bünyesindeki restoranları üzerinden et döner, içecek ve yan ürünleri satışından, hasılat sağlamaktadır. Grup restoranlarındaki satış, satış anında gelir kaydedilir.

Grup, franchise restoranlara yapılan ürün satışlarından da hasılat sağlamaktadır. Franchise restoranlarından elde edilen gelirler; mal satışı, isim hakkı bedeli ve pazarlama katılım paylarını içermektedir. İsim hakkı bedelleri, franchise'ların aylık ciroları üzerinden anlaşmalara bağlı olarak %3 ila %5 oranında alınmaktadır. Pazarlama katılım bedeli ise, franchise'ların aylık ciroları üzerinden anlaşmalara bağlı olarak 1% ila 2% oranında alınmaktadır. Yeni bir Franchise restoran anlaşması gerçekleştiğinde ilk katılım bedeli sabit bir rakam olarak alınmaktadır ve kuruluş giderleri franchise ile yapılan anlaşmaya göre grup tarafından veya franchise tarafından karşılanır. Grup tarafından karşılandığı durumda, yapılan harcamalar franchise'lara yansıtılarak restoran teslimi anında gelir kaydedilmektedir.

Finansal borçlar ve borçlanma maliyetleri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan borç tutarından işlem masrafları düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir. Finansal borçlar, müteakip tarihlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden takip edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Özellikli bir varlığın (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) iktisabı, yapımı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetlerinin söz konusu varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktiveleştirilebilir. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Grup'un aktiveleştirdiği finansman gideri bulunmamaktadır.

IFRS 16 "Kiralamalar"

Grup - Kiracı Olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınına temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslı bir hukka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması,
- Grup'un tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:

- a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetime ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
- b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması:
 - i. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) hakkına sahip olması ve tedarikçinin bu işletme faaliyetlerini değiştirme hakkının bulunmaması veya



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

- ii. Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığının maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
- d) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığının amortismanına tabi tutarken "TMS 16 Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zimni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zimni faiz oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlarına faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırılmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Değişken kira ödemeleri

Grup'un kiralama sözleşmelerinin bir kısmından kaynaklanan kira ödemeleri değişken kira ödemelerinden oluşmaktadır. TFRS 16 kapsamında yer almayan söz konusu değişken kira ödemeleri, ilgili dönemde gelir tablosuna kira gideri olarak kaydedilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen varlıklara ilişkin sözleşmeler, TFRS 16'nın tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Alt kiralamalar

Grup, kiralarnın bir kısmı için alt kiralama ile kiraya veren olarak faaliyet göstermektedir. Şirket kira sözleşmelerini değerlendirmiş ve alt kiralamalarını, TFRS 16'da istenen şekilde finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır.

Şirket'in operasyonel kira olarak tanımladığı ve kullanım hakkı olarak muhasebeleştirildiği bir kiralama sözleşmesinin alt kiralama sözleşmesine çevrildiği durumda kullanım hakkı varlığının net defter değeri kayıtlardan çıkarılır ve finansal kiralama olarak kullanım hakkı varlıklarının net defter değerine eşit bir kira alacağı kiralama işlemlerinden alacak hesabında muhasebeleştirilir.

Grup - Kiralayan Olarak

Grup'un kiralayan olarak bir faaliyeti bulunmamaktadır.

TFRS 16 "Kiralamalar" standardına ilk geçiş

Grup, TMS 17 "Kiralama İşlemleri" standardının yerini alan TFRS 16 "Kiralamalar" standardını, ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla, standardın ilk defa uygulanmasının kümülatif etkisiyle geriye dönük olarak ("kümülatif erki yöntemi") finansal tablolarında muhasebeleştirmiştir. Söz konusu yöntemin ilgili standartta tanımlanan basitleştirilmiş geçiş uygulaması kapsamında, finansal tabloların karşılaştırmalı bilgilerinde ve geçmiş yıllar karlarında yeniden düzenleme gerekmemektedir.

TFRS 16'nın ilk uygulaması kapsamında, 1 Ocak 2019 tarihinden önce TMS 17'nin standardına uygun olarak faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılan kiralama taahhütlerine ilişkin finansal tablolarda "kiralama yükümlülüğü" muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu kira yükümlülüğü, geçiş tarihi itibarıyla gerçekleşmemiş kira ödemelerinin, Grup'un ilk uygulama tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş bugünkü değeri üzerinden ölçülmüştür. Kullanım hakkı varlıkları ise, ilgili standartta yer alan basitleştirilmiş geçiş uygulaması kapsamında, kiralama yükümlülüklerine (peşin ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş) eşit bir tutar üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Grup, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için özet finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden bir kullanım hakkı varlığı yansımıştır.

Maddi Duran Varlıklar

Grubun maddi duran varlık hesap grubu içerisinde yer alan demirbaşlar'ı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Asal Gayrimenkul Değerleme A.Ş tarafından 12 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yapılan değerleme çalışmasında tespit edilen gerçeğe uygun değerlerinden müteakip dönem amortismanları düşülmek suretiyle, ve maddi duran varlık hesap grubu içerisinde yer alan arsalar'ı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Nova Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 11 Kasım 2022 tarihi itibarıyla yapılan değerleme çalışmasında tespit edilen gerçeğe uygun değeri ile konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

Yukarıda açıklanan Demirbaşlar ve Arsalar haricindeki maddi duran varlıklar, elde etme maliyetlerinden birikmiş amortisman ve mevutsa kalıcı değer düşüklükleri indirildikten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların (arsalar hariç) faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismanı tabi tutulmamaktadır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir.

CİNSİ	Ekonomik Ömür Aralığı (Yıl)
Arazi	-
Makine, Tesis ve Cihazlar	5-10
Taşıtlar	5-7
Demirbaşlar	2-20
Özel Maliyetler	1-10

Faydalı ömür ve amortisman yöntemi düzenli olarak gözden geçirilmekte ve uygulanan amortisman yöntemi ile ekonomik ömürün ilgili varlıklardan elde edilecek ekonomik fayda ile tutarlı olup olmadığı kontrol edilmektedir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması veya hizmetten alınması sonucu oluşan kar veya zarar, kayıtlı değer ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve yatırım faaliyetlerinden gelirler veya giderler hesaplarına yansıtılır.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Bir varlığın kayıtlı değeri varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Yukarıda açıklanan demirbaşlar ve arsalar haricindeki maddi duran varlıklara ilişkin yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gerçekleştiği tarihte gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerinden gelir ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler. Yeniden değerlendirilmiş maddi duran varlığın elden çıkarılmasında, elden çıkarılan maddi duran varlıkla ilgili yeniden değerlendirme fonu geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alma maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler.

Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin faydalı ömürler 2 ile 15 yıl arasında değişmektedir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmektedir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

Pay Başına Kar / Zarar

Pay Başına Kazanç/(Kayıp), net kârın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'de şirketler sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış pay olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulanan suretiyle elde edilir.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder.

Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak konsolide finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin konsolide finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır. Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri (veya geliri), cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tutulduğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar hariçinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, sermaye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alın maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan UMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Eklili mali tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak mali tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadır. Nakit akım tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.1.8 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/IFRS ve TMS/IFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KCK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı Kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirilmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşmese de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Söz konusu değişikliğin şirketin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023'e ertelenmesiyle sigortalılara sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Konsolide finansal tabloların onaylama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup'un tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup'un aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir.

KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayımlamıştır. TMS 8 için yayımlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Grup'un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelemiş Vergi

Ağustos 2021'de KGK, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayımlamıştır. TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan erken dönem başlangıcında ya



BAYDÖNER RESTORANLARI ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir)

da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir erdekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

16 Nisan 2018 tarihli 2018/1 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer, MLF Gıda'daki %45 hisse payına tekabül eden 233.794 adet hisseyi, hisse devir sözleşmesi ile T.C. İstanbul 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/915 Sayılı Esas No'lu birleşme raporuna istinaden, 22.000.157 TL karşılığında Baydöner'e satmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan MLF Gıda, Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, MLF Gıda'nın 283.206 adet paya karşılık gelen 283.206 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile devralmıştır. Bu işlem sonrası Baydöner, MLF Gıda'nın tamamına sahip olmuştur.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/6 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, Rinaz Lojistik'in 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile tamamını devralmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan Rinaz Lojistik, Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

21 Aralık 2020 tarihli 2020/4 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden, Baydöner, Rinaz Gıda'nın 50.000 adet paya karşılık gelen 50.000 TL'lik nominal değerli hissesini Levent Yılmaz ve Ferudun Tunçer'den 21.12.2020 tarihli Hisse Devir Sözleşmesi ile tamamını devralmıştır. Bu satın alma sonucunda konsolidasyon kapsamına alınan Rinaz Gıda, Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

Grup, bağlı ortaklıkları olan ve tam konsolide ettiği "MLF Gıda", "Rinaz Gıda", ve "Rinaz Lojistik" 26.08.2021 tarihi itibarı ile, "FLA Gıda" 24.09.2021 tarihi itibarı ile Türk Ticaret Kanununun ve Vergi Usul Kanununun ilgili hükümleri çerçevesinde, Baydöner Restoranları ile birleşmiş olup bu tarih itibarı ile Grup faaliyetleri tek bir şirket olarak Baydöner Restoranları A.Ş. çatısı altında devam etmiştir.

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31.12.2020 tarihleri itibarıyla Diğer işletmelerdeki payları aşağıda açıklanmıştır:

	31 Aralık 2022		31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	TL	(%)	TL	(%)	TL	(%)
APK Gıda	12.000.000	50	8.450.000	50	8.020.220	50
	12.000.000		8.450.000		8.020.220	

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştirakin 2022, 2021 ve 2020 yılları içerisinde gerçekleşen hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022	2021	2020
1 Ocak	8.450.000	8.020.220	10.582.021
İştiraklerden temettü geliri	(973.000)	(114.503)	-
İştirak Değer Artışı/ (Düşüklüğü)	3.033.985	344.043	(2.077.145)
İştirak karlarından paylar (Dipnot 26)	1.489.015	200.240	(484.656)
31 Aralık	12.000.000	8.450.000	8.020.220

