



[İstanbul] 11.01.2023

SERMAYE PİYASASI KURULU

Ortaklıklar Finansmanı Dairesi

Başkanlığı

Eskişehir Yolu 8. Km No:156

06530 ANKARA

Baydöner Restoranları A.Ş.'ye ("Baydöner") ait İzahname'nin bir parçası olan tarafımızca hazırlanmış Baydöner'in sahip olduğu demirbaşlara ilişkin 12 Aralık 2022 tarihli Açıklamalı Sabit Kıymet Raporu'nda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Asal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.

**ASAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**
İçerenköy Mh. Üsküdar - İçerenköy Yolu Cd.
No:8 Bodur İş Merkezi Kat:3 D:12
Ataşehir / İST. Kayıt No: T.C.086 047 4889 ~