

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |    |        |                |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----|--------|----------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı  |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | WP ÖĞÜTME TESİSİ REVİZYONU                         | 23.11.2015     | -  | MANİSA | 5.300          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HERBİSİT SIVI İLAÇ DOLUM ÜNİTESİ REVİZYONU         | 25.11.2015     | -  | MANİSA | 2.685          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HAVA MOTORU                                        | 02.12.2015     | -  | MANİSA | 241            | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KOLİ BANTLAMA MAKİNASI                             | 14.03.2016     | -  | MANİSA | 8.619          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KOLİ BANTLAMA MAKİNASI                             | 01.05.2016     | -  | MANİSA | 9.063          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | 24000033 GARVENS XD TARTI SİSTEMLERİ               | 09.05.2016     | -  | MANİSA | 114.422        | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ELEKTRİK TESİSATI REVİZYONU                        | 01.08.2016     | -  | MANİSA | 3.338          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KOMPANZASYON PANOSU                                | 01.08.2016     | -  | MANİSA | 11.303         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | PALET SARMA MAKİNASI                               | 11.07.2016     | -  | MANİSA | 2.888          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TOZ DOLUM REVİZYON                                 | 23.11.2016     | -  | MANİSA | 1.696          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | PALET SARMA MAKİNASI                               | 13.01.2017     | -  | MANİSA | 6.452          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | 30 LİTRE TANK SİSTEMİ                              | 21.07.2017     | -  | MANİSA | 5.289          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MİLLİPÖRE ULTRA SAF SU CHZ.DİRECT Q3 UV            | 21.07.2017     | -  | MANİSA | 19.936         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | PASLANMAZ 304 İMAL HIZLI KARIŞTIRMA                | 26.10.2017     | -  | MANİSA | 14.301         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | FOLEN CAP SEAL AUTO 800 YÜKSEK FREKANS ISITMA MKN. | 10.10.2017     | -  | MANİSA | 12.871         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TAM OTOMATİK TOZ DOLUM MAKİNASI                    | 01.04.2018     | -  | MANİSA | 14.451         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TAM OTOMATİK TOZ DOLUM MKN.HAVALI PİSTON VİBRATÖR  | 22.12.2021     | -  | MANİSA | 3.545          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | M.Z. SIKMA APARATI BÜYÜK                           | 27.04.2018     | -  | MANİSA | 1.188          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | M.Z. SIKMA APARATI KÜÇÜK                           | 27.04.2018     | -  | MANİSA | 714            | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KAREKOD SİSTEMİ İÇİN FİBER KABLO                   | 31.08.2018     | -  | MANİSA | 15.403         | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | FİBER KABLOLAMA VOL-TEL                            | 16.11.2018     | -  | MANİSA | 4.184          | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUHLER AG.EO/EW SC ÜR.TESİS                        | 31.12.2018     | -  | MANİSA | 1.489.848      | Kullanım Amaçlı |

7/1. 11/11/2023

KYATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

MANİSA İÇİŞİLERİ VE KURUMSAL İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
MANİSA İÇİŞİLERİ VE KURUMSAL İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
P-2/BAŞKANLIK YERİ  
101.22121 221 221 221 221 221  
www.kyatirim.com.tr  
Güvenlik Tutarları: 500.000 TL  
Bogazici Kurumlar Y.D. 322 000 P.000  
Manisa Ş. 0 232 000 0000

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgilin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |    |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUHLER AG.EO/EW SC ÜR.TESİS                        | 24.06.2019     | -  | MANİSA | 22.587                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUHLER AG.EO/EW SC ÜR.TESİS                        | 07.10.2022     | -  | MANİSA | 170.717                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUHLER AG.EO/EW SC ÜR.TESİS                        | 01.12.2022     | -  | MANİSA | 173.855                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ELEKTRİK DAĞITIM PANOSU VE BESLEME KAB.(İNSEKTİSİT | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 18.248                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | 97 KW CHİLLER SİSTEMİ(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM T | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 16.672                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | 5 M3 CHİLLER TANKI(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TESİ | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 12.011                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | CHİLLER PLATFORMU(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TESİS | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 6.054                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | CHİLLER SİSTEMİ(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TESİSİ) | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 18.450                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIYIRICILI DİSPERSİYON MİKSERİ(İNSEKTİSİT SC İMALA | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 56.934                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MİKSER 2 AD(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TESİSİ)     | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 37.956                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MİKSER PLATFORMU(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TESİSİ | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 5.693                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HOMOJENİZATÖR BYPASS VE BASMA TES.2 AD(İNSEKTİSİT  | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 12.108                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MAL ÇIKIŞ SİSTEMİ VE ELEKTRİK EKP.(İNSEKTİSİT SC İ | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 24.095                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | YARI OTOMATİK DÖRTLÜ DOLUM MAK.(İNSEKTİSİT SC İMAL | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 26.569                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | PASLANMAZ VAKUM HATTI TESİSATI(İNSEKTİSİT SC İMALA | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 225                    | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MİKSERLER SOĞUTMA TESİSATI(İNSEKTİSİT SC İMALAT+   | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 2.250                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HAVALANDIRMA TESİSATI(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM T | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 1.125                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TEFLON DİYAFRAMLı HAVALI OMPA VE TES.(İNSEKTİSİT S | 11.04.2019     | -  | MANİSA | 1.350                  | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgilin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amaç   |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | EX-PROOF OPERATÖR PANELLERİ(İNSEKTİSİT SC İMALAT+D | 11.04.2019     | -              | MANİSA | 4.805                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HAVA HATTI TESİSATI(İNSEKTİSİT SC İMALAT+DOLUM TES | 11.04.2019     | -              | MANİSA | 3.975                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIVI HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİSTEMİ KOMPLE      | 21.06.2019     | -              | MANİSA | 361.500                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TOZ HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİSTEMİ KOMPLE 2 AD. | 21.06.2019     | -              | MANİSA | 353.500                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİSTEMİ ÇİFT TARAF ETİKET YAP.  | 21.06.2019     | -              | MANİSA | 401.500                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | LABORATUVAR CİHAZ VE EKİPMANLARI                   | 30.11.2009     | -              | MANİSA | 121.875                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | OTOMATİK SULAMA PANOSU                             | 25.07.2016     | -              | MANİSA | 688                    | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIVI DOLUM MAKİNASI(5-20 KG FLOWMETRELİ KOMPLE)    | 20.03.2019     | -              | MANİSA | 376.348                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIVI DOLUM MAKİNASI(5-20 KG FLOWMETRELİ KOMPLE)    | 02.11.2022     | -              | MANİSA | 68.264                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KAREKOD SİSTEMİ SEVKİYAT OPERASYON EKİPMANLARI(BOE | 21.06.2019     | -              | MANİSA | 87.900                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MİKSER İBC 1,5 KW                                  | 13.06.2019     | -              | MANİSA | 2.371                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | NEWLONG MARKA PORTATİF ÇUVAL AĞZI KAPATMA MAKİNES  | 26.08.2019     | -              | MANİSA | 698                    | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | NEWLONG MARKA PORTATİF ÇUVAL AĞZI KAPATMA MKN AYAK | 24.08.2021     | -              | MANİSA | 2.882                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HAVALI DİYAFRAM POMPA                              | 05.09.2019     | -              | MANİSA | 809                    | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | KONVEYÖR BANDI(400X1900MM)                         | 19.11.2019     | -              | MANİSA | 4.888                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TRAFO DAİRESİ YANGIN SÖNDÜRME SİSTEMİ              | 17.10.2019     | -              | MANİSA | 2.946                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TRAFO DAİRESİ YANGIN SÖNDÜRME SİSTEMİ              | 17.10.2019     | -              | MANİSA | 2.334                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MASA TİPİ PH METRE (SERHAN TUNA)                   | 31.01.2020     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | İKA-RH BASIC-2 ISITICILI MANYETİK KARIŞTIRICI      | 18.08.2020     | -              | MANİSA | 1.284                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | İKA-3690500 RO5 MANYETİK KARIŞTIRICI               | 09.09.2020     | -              | MANİSA | 5.235                  | Kullanım Amaçlı |

*[Handwritten signature]*

**YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Etiler Cad. No: 15 Kat: 5  
F-2/A Blok Kat: 5 Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 273195 Şirket Sic. No: 273195  
Mersis No: 34330000000000000000  
www.yatirimmenkul.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 273195  
Roja No: 1/2019/10000000000000000000  
Mersis No: 34330000000000000000

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | NEWLONG NP-7A PORTATİF ÇUVAL AĞZI KAPATMA MAKİNESİ | 16.10.2020     | -              | MANİSA | 1.123          | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | REVERSE OSMOS SİSTEMİ                              | 30.12.2020     | -              | MANİSA | 15.400         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | REVERSE OSMOS SİSTEMİ TESİSATI                     | 31.12.2020     | -              | MANİSA | 385            | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SDX45INT53LH TOZ HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİSTEMİ | 11.03.2021     | -              | MANİSA | 10.181         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SDX45INT53LH TOZ HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİST.2  | 11.03.2021     | -              | MANİSA | 10.181         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SDX45INT53LH SIVI HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİSTEM | 10.03.2021     | -              | MANİSA | 10.241         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SDX45INT53LH SIVI HATLAR KAREKOD ÜRÜN TAKİP SİST.2 | 10.03.2021     | -              | MANİSA | 10.241         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SDX45INT53LH SMARTDATE X45 INTERMITTENT 53MM LH KA | 10.03.2021     | -              | MANİSA | 10.241         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | OTOMATİK KAPALI KAP PARLAMA NOKTASI CHZ VE EKİPM.  | 30.03.2021     | -              | MANİSA | 92.258         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUCHI M-560 ERİME NOKTASI TAYİN CİHAZI             | 21.04.2021     | -              | MANİSA | 28.050         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | FOLEN CAP SEAL AUTO 8000 KAPAK İÇİ FOLYO YAPIŞTIRM | 17.05.2021     | -              | MANİSA | 56.331         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | DN20 PN10 MANYETİK SEVİYE GÖSTERGESİ EX-PROOF 1    | 17.06.2021     | -              | MANİSA | 2.375          | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | DN20 PN10 MANYETİK SEVİYE GÖSTERGESİ EX-PROOF 2    | 17.06.2021     | -              | MANİSA | 2.375          | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | DN20 PN10 MANYETİK SEVİYE GÖSTERGESİ EX-PROOF 3    | 17.06.2021     | -              | MANİSA | 2.375          | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIAT SK27 KOLİ BANTLAMA MAKİNESİ                   | 30.07.2021     | -              | MANİSA | 48.238         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SIAT SK27 KOLİ BANTLAMA MAKİNESİ-2                 | 30.07.2021     | -              | MANİSA | 48.238         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | DP15 PVDF-T DİYAFRAMLI POMPA                       | 29.07.2021     | -              | MANİSA | 10.831         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | M3 BLACK BK10 2D EL TERMİNALİ                      | 13.07.2021     | -              | MANİSA | 3.972          | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | İNOVPACK Z ELEVATÖR 2021                           | 24.08.2021     | -              | MANİSA | 59.933         | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU USB  | 30.09.2021     | -              | MANİSA | 1.339          | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 1  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 2  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 3  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 4  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 5  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 6  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 7  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 8  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 9  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | HONEYWELL 1472G BT 1D/2D KABLOSUZ BARKOD OKUYUCU 10 | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.692                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ZEBRA USB STANDART THERMAL TRANSFER BARKOD YAZICI   | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.316                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ZEBRA USB STANDART THERMAL TRANSFER BARKOD YAZICI2  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.316                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ZEBRA USB STANDART THERMAL TRANSFER BARKOD YAZICI3  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.316                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | ZEBRA USB STANDART THERMAL TRANSFER BARKOD YAZICI4  | 05.11.2021     | -              | MANİSA | 1.316                  | Kullanım Amacı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | MASTERSİZER OPT.SİS.PARTİKÜL BOYUT ANALİZÖR TEŞVİK  | 15.04.2022     | -              | MANİSA | 503.213                | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                 |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yılı | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | GRANÜL DOLUM HATTI KODLAMA SİSTEMİ TEŞVİK           | 13.04.2022      | -              | MANİSA | 416.816                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | GRANÜL DOLUM HATTI KODLAMA SİSTEMİ (TEŞVİK BELGELİ) | 26.08.2022      | -              | MANİSA | 95.397                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TANKER TOPRAKLAMA DOĞRULAMA CİHAZI                  | 04.04.2022      | -              | MANİSA | 11.477                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TOPRAKLAMA KONTROL PANOSU                           | 28.04.2022      | -              | MANİSA | 17.485                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUCHI MARKA R300 FULL BUNDLE MODEL (ROTARY EVAP.)   | 18.11.2022      | -              | MANİSA | 193.223                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SHIMADZU GCMSMS-TQ 8040 NX MODEL GAZ KROMAT.CHZ     | 30.12.2022      | -              | MANİSA | 2.146.961              | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | AURA CEBILON UNIQUE DIGITAL POMPALI                 | 23.12.2022      | -              | MANİSA | 5.085                  | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | BUCHI MARKA C-850 MODEL (FLASH-PREPARATIVE KROMAT)  | 09.12.2022      | -              | MANİSA | 751.099                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | GRANUL MAKİNASI ONETOUCH                            | 01.01.2023      | -              | MANİSA | 649.606                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | GRANUL MAKİNASI ONETOUCH                            | 27.01.2023      | -              | MANİSA | 36.813                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SHIMADZU - NEM TAYİN CİHAZI                         | 12.01.2023      | -              | MANİSA | 12.440                 | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | YÜKSEK PERFORMANSLI PDA DEDEKTÖRLÜ SIVI KROMATOĞRA  | 14.03.2023      | -              | MANİSA | 522.995                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | SHIMADZU MARKA ATOMİK ABSORPSİYON SPEKTROMETRE      | 14.03.2023      | -              | MANİSA | 340.284                | Kullanım Amaçlı |
| TESİS, MAKİNE VE CİHAZLAR                                         | TARAMALI ELEKTRON MİKROSKOP(SEM) (TEŞVİK BELGELİ)   | 17.03.2023      | -              | MANİSA | 1.908.237              | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | FORKLİFT ÇUKUROVA 2004 MODEL                        | 30.11.2009      | -              | MANİSA | 2.020                  | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | FORKLİFT ÇUKUROVA 2004 MODEL-EKİPM.                 | 08.01.2010      | -              | MANİSA | 600                    | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | 45 ADF 69 RENAULT MASTER                            | 31.12.2013      | -              | MANİSA | 48.368                 | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | DİZEL FORKLİFT H 2.5FT                              | 01.12.2015      | -              | MANİSA | 76.241                 | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | ELEKTRİKLİ FORKLİFT                                 | 20.12.2016      | -              | MANİSA | 36.600                 | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | 45 EB 258 ISUZU KAMYON                              | 31.12.2016      | -              | MANİSA | 140.108                | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |        |                       |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|-----------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Değer Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| TASITLAR                                                          | 45 EB 259 ISUZU KAMYON                              | 31.12.2016     | -              | MANİSA | 140.108               | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | HYSTER J3.0 XN AKÜLÜ FORKLİFT (TEŞVİK BELGELİ ALIM) | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 40.206                | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | HYSTER J3.0 XN AKÜLÜ FORKLİFT (TEŞVİK BELGELİ ALIM) | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 40.206                | Kullanım Amaçlı |
| TASITLAR                                                          | RTX200_00002 TCM MARKA REACH TRUCK İSTİPLEME MKN    | 18.11.2022     | -              | MANİSA | 744.494               | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | MANİSA TESİS-DEMİRBAŞLAR                            | 30.11.2009     | -              | MANİSA | 34.000                | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | BÜRO DEMİRBAŞI (2009 DEVİR)                         | 01.10.2009     | -              | MANİSA | 1.103                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | STOR PERDE                                          | 01.10.2009     | -              | MANİSA | 0                     | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | ISDN BRI FCT VE BRA2 KARTI                          | 30.11.2009     | -              | MANİSA | 0                     | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | BİLGİSAYAR VE BİLGİ İŞLEM KURULUMU                  | 18.11.2009     | -              | MANİSA | 0                     | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | LENOVO THINKPAD SL500 C NOTEBOOK                    | 26.11.2009     | -              | MANİSA | 356                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | 800 LT ÇÖP KONTEYNERİ                               | 07.12.2009     | -              | MANİSA | 396                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | HP DC850 X3 8600 3GB BİLGİSAYAR                     | 21.12.2009     | -              | MANİSA | 484                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | SHARP MX-2301 N FOTOKOPİ MAKİNASI                   | 21.12.2009     | -              | MANİSA | 3.200                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | OKI ML3321 9 PIN 136 YAZICI                         | 12.05.2010     | -              | MANİSA | 762                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | LENOVO SL510 NOTEBOOK                               | 12.05.2010     | -              | MANİSA | 288                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | 9600 4 GB KALEM USB BELLEK                          | 01.02.2010     | -              | MANİSA | 315                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | ELEKTRONİK BASKÜL                                   | 11.02.2010     | -              | MANİSA | 498                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | BUZDOLABI ALTUS 376 NF B2D                          | 08.04.2010     | -              | MANİSA | 712                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | ÇAMAŞIR MAKİNASI ARISTON AQ9F 29 U                  | 08.04.2010     | -              | MANİSA | 534                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | VİTRİN DOLABI CAMLI                                 | 14.04.2010     | -              | MANİSA | 600                   | Kullanım Amaçlı |
| DEMİRBASLAR                                                       | BİLGİSAYAR (INTEL CORE I7 860)                      | 23.03.2010     | -              | MANİSA | 917                   | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                        |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                               | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MASA TAKIM                             | 03.05.2010     | -              | MANİSA | 360                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İKİLİ DAR SOYUNMA DOLABI               | 11.05.2010     | -              | MANİSA | 1.620                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ VE EKİPMANLARI | 18.05.2010     | -              | MANİSA | 17.308                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BEKO LG 12000 KLİMA 8 ADET             | 20.05.2010     | -              | MANİSA | -96                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CLEANVAC SERT ZEMİN YIKAMA MAKİNASI    | 03.06.2010     | -              | MANİSA | 2.373                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CLEANVAC TRİFAZE YÜKSEK VAKUM MAKİNESİ | 15.06.2010     | -              | MANİSA | 1.160                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KUTU SEPERATÖR (KÜKÜRT DEĞİRMENİ İÇİN) | 05.07.2010     | -              | MANİSA | 770                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BENQ MP525 DLP PROJEKSİYON             | 28.07.2010     | -              | MANİSA | 1.166                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ACER P120İ DLP HDMI PROJEKSİYON        | 28.07.2010     | -              | MANİSA | 443                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FOTO NIKON D5000                       | 29.07.2010     | -              | MANİSA | 414                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEPOLAR RAF SİSTEMİ                    | 16.08.2010     | -              | MANİSA | 37.857                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO 59055740 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR     | 30.12.2009     | -              | MANİSA | 0                      | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OFİS MASA KOLTUK EKİPMANLARI           | 01.03.2011     | -              | MANİSA | 14.588                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BÜRO MOBİLYASI                         | 01.06.2010     | -              | MANİSA | 272                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BEKO LG 24000 KLİMA 4 ADET             | 20.05.2010     | -              | MANİSA | -105                   | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | STOR PERDE 2010/05                     | 25.05.2010     | -              | MANİSA | 0                      | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İNTEL CORE İ3 LAPTOP 3AD.12/10         | 01.12.2010     | -              | MANİSA | 1.129                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BENQ MP525P DLP PROJEKSİYON            | 03.03.2011     | -              | MANİSA | 1.808                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OKI ML3321 PRINTER                     | 30.12.2009     | -              | MANİSA | 228                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KOMPLE RAF SİSTEMİ                     | 25.11.2010     | -              | MANİSA | 7.173                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÇELİK RAF SİSTEMİ                      | 25.03.2011     | -              | MANİSA | 2.300                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İKİLİ DAR SOYUNMA DOLABI 10 ADET       | 25.03.2011     | -              | MANİSA | 1.800                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgili Bilgiler (31.03.2023) |                                            |                |    |        |                        |                 |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                            | Açıklama                                   | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                      | TOSHIBA 40" LCD TV                         | 02.04.2011     | -  | MANİSA | 1.366                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | EXPER ACTION DR21E BİLGİSAYAR              | 25.04.2011     | -  | MANİSA | 800                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | MUTFAK BULAŞIK TEZGAHI VE APARATLARI       | 20.05.2011     | -  | MANİSA | 1.560                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | CREA BİLGİSAYAR KASASI                     | 07.05.2011     | -  | MANİSA | 814                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 4 16GB BLACK                        | 18.05.2011     | -  | MANİSA | 1.695                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | LENOVO V560A 4GB BİLG.3 AD.02/11           | 11.02.2011     | -  | MANİSA | 4.269                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | CORE İ5 480M LAPTOP 05/2011                | 26.05.2011     | -  | MANİSA | 1.004                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HPLC KOLON TRACER EXTRA.03/11              | 29.03.2011     | -  | MANİSA | 765                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | 5 Lİ MUTFAK DOLABI 04/2011                 | 04.04.2011     | -  | MANİSA | 2.425                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | ÖRÜMCEK DOLAP RULOP 8 AD.05/11             | 10.05.2011     | -  | MANİSA | 2.400                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | ASUS A53SJ-SX283R DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR 10/11 | 15.10.2011     | -  | MANİSA | 1.097                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | AIRFEL KLİMA AS12 0930 GREEN SERİSİ        | 26.10.2011     | -  | MANİSA | 43                     | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | MALVERN MS2000E ANALİZ CİHAZI              | 28.12.2011     | -  | MANİSA | 129.661                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | ASUS DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR                    | 06.04.2012     | -  | MANİSA | 1.182                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | TOTEM ANAYOL                               | 04.05.2012     | -  | MANİSA | 17.500                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | DOSYA DOLABI SEKRETERYA                    | 23.06.2012     | -  | MANİSA | 975                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | TOSHIBA SATELLİTE C850-128 DİZÜSTÜ         | 17.07.2012     | -  | MANİSA | 1.504                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | TOSHIBA SATELLİTE L850-178 DİZÜSTÜ         | 03.08.2012     | -  | MANİSA | 1.628                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | SAMSUNG CEP TELEFONU                       | 03.08.2012     | -  | MANİSA | 720                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | SAMSUNG BUZDOLABI                          | 15.08.2012     | -  | MANİSA | 1.181                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | UĞUR BUZDOLABI                             | 15.08.2012     | -  | MANİSA | 847                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | LENOVO DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR                  | 14.09.2012     | -  | MANİSA | 1.070                  | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                              |                |                |        |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                     | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR                    | 14.09.2012     | -              | MANİSA | 1.070          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DOKTOR ODASI TIBBİ EKİPMANLARI               | 15.11.2012     | -              | MANİSA | 1.399          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SAMSUNG GALAXY NOTE TABLET PC                | 14.12.2012     | -              | MANİSA | 1.276          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SAMSUNG GALAXY NOTE TABLET PC 6 AD.          | 24.07.2013     | -              | MANİSA | 5.482          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DOSYA DOLABI                                 | 15.01.2013     | -              | MANİSA | 2.805          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CASPER MASAÜSTÜ BİLGİSAYAR                   | 10.04.2013     | -              | MANİSA | 1.156          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP HARDDİSK VE BİLEŞENLERİ                   | 02.09.2013     | -              | MANİSA | 15.770         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOTEM KÜÇÜK                                  | 08.10.2013     | -              | MANİSA | 1.500          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO Z510 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR               | 28.01.2014     | -              | MANİSA | 2.583          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO G580 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR               | 04.03.2014     | -              | MANİSA | 945            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GM DISCOVERY CEP TELEFONU                    | 04.03.2014     | -              | MANİSA | 1.100          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MASTERGUARD GÜÇ KAYNAĞI AKÜ                  | 19.03.2014     | -              | MANİSA | 1.085          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO IDEPAD 59-405835                      | 01.04.2014     | -              | MANİSA | 1.723          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SAMSUNG ATIV BOOK 9 (LTE NP-905S3G-K03TR(W8) | 05.05.2014     | -              | MANİSA | 1.558          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | POWERTECH PL 3 KVA                           | 01.09.2014     | -              | MANİSA | 109            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP PRODESK 400 MT VE LİSANS                  | 16.12.2014     | -              | MANİSA | 2.048          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEMİRDÖKÜM 12000 BTU KLİMA                   | 11.01.2015     | -              | MANİSA | 401            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6 16 GB GOLD                          | 30.01.2015     | -              | MANİSA | 2.118          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CAS 120*120 600 KG BASKÜL                    | 17.03.2015     | -              | MANİSA | 6.400          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ASUS X55LN NOTEBOOK                          | 21.04.2015     | -              | MANİSA | 1.907          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İDARİ BİNA PARATONER                         | 30.04.2015     | -              | MANİSA | 420            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SHARP FOTOKOPİ TARAYICI REVİZE               | 02.05.2015     | -              | MANİSA | 3.542          | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                       |                |    |        |                |                 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|----|--------|----------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                              | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | WIFI VERİ İLETİŞİM SİSTEMİ            | 13.05.2015     | -  | MANİSA | 2.153          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 400 MT İ5-4590 MASAÜSTÜ BİLGİSAYAR | 22.07.2015     | -  | MANİSA | 2.712          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DAIKIN FTXB50 B KLİMA                 | 21.08.2015     | -  | MANİSA | 1.394          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GM DISCOVERY ANDROID CEP TELEFONU     | 03.09.2015     | -  | MANİSA | 1.780          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEMİRDÖKÜM 17000 BTU A3 KLİMA         | 03.09.2015     | -  | MANİSA | 706            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | UPS GÜÇ KAYNAĞI                       | 30.09.2015     | -  | MANİSA | 18.615         | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÇELİK RAF SİSTEMİ                     | 07.01.2016     | -  | MANİSA | 3.080          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL 5558 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR          | 07.01.2016     | -  | MANİSA | 3.431          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İDARİ BNA KAMERA SİSTEMİ              | 12.02.2016     | -  | MANİSA | 2.225          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5 S CEP TELEFONU               | 01.03.2016     | -  | MANİSA | 5.234          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GENERAL MOBILE CEP TELEFONU           | 01.03.2016     | -  | MANİSA | 1.229          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PRI-T2 KARTI SANTRAL İÇİN             | 11.04.2016     | -  | MANİSA | 313            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PARMAK İZLİ PERSONEL TAKİP SİSTEMİ    | 06.04.2016     | -  | MANİSA | 975            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEMİRDÖKÜM İNVERTER KLİMA             | 25.04.2016     | -  | MANİSA | 1.341          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5 S CEP TELEFONU               | 27.04.2016     | -  | MANİSA | 1.186          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GENERAL MOBILE CEP TELEFONU           | 27.04.2016     | -  | MANİSA | 593            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CISCO SG 300-52 SWITCH                | 25.05.2016     | -  | MANİSA | 2.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E460 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR        | 24.06.2016     | -  | MANİSA | 1.600          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP T4Q93ES PRO MASAÜSTÜ               | 24.06.2016     | -  | MANİSA | 1.805          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 450 G3 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR          | 24.06.2016     | -  | MANİSA | 2.405          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 450 G3 PROBOOK DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR  | 24.06.2016     | -  | MANİSA | 7.696          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5 S CEP TELEFONU               | 08.06.2016     | -  | MANİSA | 1.165          | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                        |                |    |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|----|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                               | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BÜRO MOBİLYASI                         | 01.08.2016     | -  | MANİSA | 686                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TERAZİ                                 | 22.08.2016     | -  | MANİSA | 2.353                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON EH-TW5300 PROJEKTÖR              | 02.10.2016     | -  | MANİSA | 2.118                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP SERVER HDD 300 GB 10K               | 05.10.2016     | -  | MANİSA | 1.093                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 450 G4 DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR           | 31.10.2016     | -  | MANİSA | 2.809                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP MASAÜSTÜ BİLGİSAYAR                 | 12.12.2016     | -  | MANİSA | 2.945                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | RAF SİSTEMİ                            | 11.01.2017     | -  | MANİSA | 9.528                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5S CEP TELEFONU                 | 02.02.2017     | -  | MANİSA | 1.356                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GENERAL MOBİLE 5 CEP TELEFONU          | 15.02.2017     | -  | MANİSA | 1.305                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TEKNİK MÜDÜR ODASI MOBİLYA             | 17.02.2017     | -  | MANİSA | 3.094                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANTI ODASI KOLTUKLAR               | 17.02.2017     | -  | MANİSA | 5.702                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HİRSİZ ALARM SİSTEMİ                   | 28.02.2017     | -  | MANİSA | 1.339                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LEXMARK MX511DE MF MONO LASER YAZICI   | 31.03.2017     | -  | MANİSA | 1.541                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TRİFAZE GAMAK MOTOR 11 KW              | 07.03.2017     | -  | MANİSA | 186                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | VİDEO KONFERANS SİSTEMİ                | 06.03.2017     | -  | MANİSA | 62.528                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ VE EKİPMANLARI | 19.04.2017     | -  | MANİSA | 124.130                | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ VE EKİPMANLARI | 31.01.2022     | -  | MANİSA | 13.774                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GÜVENLİK KAMERA SİSTEMİ VE EKİPMANLARI | 11.02.2022     | -  | MANİSA | 31.184                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO TP YOGA 260 20FDS0AS00 İ7       | 30.04.2017     | -  | MANİSA | 4.935                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ASUS 24 VG248QE 144 HZ FULL HD MONİTÖR | 12.05.2017     | -  | MANİSA | 1.144                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ANTİK ELEK.SEMAVER                     | 08.05.2017     | -  | MANİSA | 1.017                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO TP YOGA 260                     | 30.05.2017     | -  | MANİSA | 4.924                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgilin Bilgiler (31.03.2023) |                                                   |                |    |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------|----|--------|------------------------|----------------|
| Class                                                             | Açıklama                                          | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DOSYA DOLABI MUHASEBE                             | 13.06.2017     | -  | MANİSA | 1.000                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DOSYA DOLABI SATIN ALMA                           | 13.06.2017     | -  | MANİSA | 1.000                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ASUS 24" VG248QE MONİTÖR                          | 07.06.2017     | -  | MANİSA | 1.124                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5S CEP TELEFONU                            | 19.06.2017     | -  | MANİSA | 1.313                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SALON TİPİ DAIKIN KLİMA                           | 05.07.2017     | -  | MANİSA | 5.566                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ALARKO SPLİT KLİMA                                | 19.07.2017     | -  | MANİSA | 2.052                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ALARKO CARRIER SPLİT KLİMA                        | 04.08.2017     | -  | MANİSA | 1.535                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PAGEWIDE PRO ÇOK İŞLEVLİ YAZICI                   | 08.08.2017     | -  | MANİSA | 1.485                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CANON IMAGE RUNNER ADVANCE C3325İ RENKLİ FOTOKOPİ | 10.08.2017     | -  | MANİSA | 12.900                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CANON IMAGE RUNNER ADVANCE C3325İ RENKLİ FOTOKOPİ | 14.09.2020     | -  | MANİSA | 2.780                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 5S CEP TELEFONU                            | 10.08.2017     | -  | MANİSA | 1.305                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ALARKO CARRIER 35 SPLİT KLİMA                     | 19.09.2017     | -  | MANİSA | 1.485                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ALARKO CARRIER 35 SPLİT KLİMA                     | 19.09.2017     | -  | MANİSA | 1.485                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PLANET IGS20160HPT 16PORT (DELL WS PRECISION)     | 28.11.2017     | -  | MANİSA | 7.887                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CISCO SG 300-52MP SWITCH                          | 12.01.2018     | -  | MANİSA | 9.180                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CISCO SG 300-52MP SWITCH Y                        | 25.01.2018     | -  | MANİSA | 4.590                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEDESK 800 G3 PC                            | 25.01.2018     | -  | MANİSA | 2.939                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO THINKPAD OFFICE 2016                       | 27.02.2018     | -  | MANİSA | 21.559                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                      | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                      | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÇAY KAZANI 2Lİ OTOMATİK                           | 22.05.2018     | -  | MANİSA | 1.106                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEDESK 800 G3 I5-7600                       | 09.05.2018     | -  | MANİSA | 5.080                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevki  | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CARRIER 12LİK SPLIT KLİMA                          | 08.05.2018     | -              | MANİSA | 1.932          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | VESTEL WS1450A NF BUZDOLABI                        | 31.05.2018     | -              | MANİSA | 535            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PRINTER EPSON LQ590                                | 01.09.2018     | -              | MANİSA | 1.001          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO Y530-15 INCH 81FVOOB8TX                     | 12.11.2018     | -              | MANİSA | 6.720          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ESKİZMOBİLYA 180LİK MASA                           | 29.11.2018     | -              | MANİSA | 1.343          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-PC TARNET                         | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 4.265          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-PC TARNET                         | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 4.265          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-PC TARNET                         | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 4.265          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-PC TARNET                         | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 4.265          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HUAWEI P SMART CEP                                 | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.271          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HUAWEI P SMART CEP                                 | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.314          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HUAWEI P SMART CEP                                 | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.314          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÇAMAŞIR MAKİNASI WS 2912                           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 547            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 36W EX PROOF ARMATÜR ZONE 1                        | 15.12.2018     | -              | MANİSA | 1.191          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 40 KW ELEKTRİKLİ ISITICI                           | 04.01.2019     | -              | MANİSA | 2.392          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ÖN LASTİK 1(MUTAFLAR)   | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.030          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ÖN LASTİK 2(MUTAFLAR)   | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.030          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ÖN LASTİK 3(MUTAFLAR)   | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.030          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ÖN LASTİK 4(MUTAFLAR)   | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.030          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 1(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.080          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 2(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.080          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PİRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 3(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -              | MANİSA | 1.080          | Kullanım Amacı |

*[Handwritten signature]*

133

*[Handwritten signature]*  
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Mah. Etiler Mh. Dardanelle Cad. Park Mh. Sıracı  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34398 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273300-00001 Fax: 0(212) 352 36 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |    |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----|--------|------------------------|-----------------|
| Class                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m² | Mevki  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PIRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 4(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -  | MANİSA | 1.080                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PIRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 5(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -  | MANİSA | 1.080                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PIRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 6(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -  | MANİSA | 1.080                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PIRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 7(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -  | MANİSA | 1.080                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 225/75R17.5 PIRELLİ KAMYON ARKA LASTİK 8(MUTAFLAR) | 08.01.2019     | -  | MANİSA | 1.080                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 500LÜK SANAYİ BULAŞIK MAKİNASI                     | 15.01.2019     | -  | MANİSA | 2.300                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-FHDS25WP82N DİZÜSTÜ PC            | 16.01.2019     | -  | MANİSA | 4.425                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-FHDS25WP82N DİZÜSTÜ PC            | 16.01.2019     | -  | MANİSA | 4.425                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 42 UQV 050H KLİMA                                  | 22.01.2019     | -  | MANİSA | 3.678                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5471-FHDS25WP82N DİZÜSTÜ PC            | 23.01.2019     | -  | MANİSA | 4.350                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEDESK 800 G3 I7-7700,8GB MASA ÜSTÜ PC       | 30.01.2019     | -  | MANİSA | 4.115                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ESKİZ MOBİLYA 180LİK MASA                          | 12.02.2019     | -  | MANİSA | 201                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 42 UQV 025H KLİMA                                  | 14.02.2019     | -  | MANİSA | 2.276                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU                       | 27.03.2018     | -  | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgili Bilgiler (31.03.2023) |                                       |                |                |        |                        |                 |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cins                                                             | Açıklama                              | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 6S 32 GB CEP TELEFONU          | 27.03.2018     | -              | MANİSA | 2.148                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HUAWEI P SMART CEP TELEFONU           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.314                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HUAWEI P SMART CEP TELEFONU           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.271                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HUAWEI P SMART CEP TELEFONU           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.271                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HUAWEI P SMART CEP TELEFONU           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.271                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HUAWEI P SMART CEP TELEFONU           | 28.12.2018     | -              | MANİSA | 1.271                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | TRİFAZE GAMAK MOTOR 11 KW             | 07.03.2017     | -              | MANİSA | 506                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | IPHONE 5S CEP TELEFONU                | 01.01.2015     | -              | MANİSA | 7.119                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | HP MASA ÜSTÜ BİLGİSAYAR               | 01.01.2013     | -              | MANİSA | 1.120                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | SAMSUNG S9 64GB CEP TEL               | 05.02.2019     | -              | MANİSA | 3.305                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | PLANET IGS-10020HPT PORT POE SWITCH   | 06.03.2019     | -              | MANİSA | 324                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | PLANET IGS-10020HPT PORT POE SWITCH   | 06.03.2019     | -              | MANİSA | 324                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | SAMAR GORDON PLUS HALI (MESCİT)       | 01.04.2019     | -              | MANİSA | 389                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | 320*70 LED IŞIKLI TABELA (MUSA DUMAN) | 28.05.2019     | -              | MANİSA | 590                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | LENOVO L480 256 GB TARNET             | 29.05.2019     | -              | MANİSA | 5.324                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | MAKİNA HAVALANDIRMA KANALI            | 27.05.2019     | -              | MANİSA | 1.006                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                      | MITSUBISHI ELECTRIC MARKA KLİMA       | 27.06.2019     | -              | MANİSA | 4.648                  | Kullanım Amaçlı |

*[Handwritten signature]*

135

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Akademi Mah. (bulun Mardin Cad. Park Mağazası)  
E-2/1 Blok No:18 Beşiktaş - 34351 İstanbul  
Tic. Sic. No: 272123 / Şirket Sicil No: 272123 / 352 36 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOTEM YÜZEYİ YENİLEME VE ISIKLANDIRMASI            | 01.12.2020     | -              | MANİSA | 5.989                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | YEMEKHANE SU ARITMA CİHAZI                         | 11.07.2019     | -              | MANİSA | 242                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÜRETİM SU ARITMA CİHAZI                            | 11.07.2019     | -              | MANİSA | 242                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE MARKA TABLET(M.OKAN ATEŞ)                    | 18.07.2019     | -              | MANİSA | 9.895                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP MARKA PRO BİLGİSAYAR KASASI                     | 09.08.2019     | -              | MANİSA | 2.446                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TELEFON SANTRALİ                                   | 23.08.2019     | -              | MANİSA | 2.753                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 250 G7 MARKA BİLGİSAYAR                         | 06.09.2019     | -              | MANİSA | 3.025                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BASINÇLI YIKAMA MAKİNASI                           | 18.09.2019     | -              | MANİSA | 1.782                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 250 G7 MARKA DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR                 | 18.09.2019     | -              | MANİSA | 2.976                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK MARKA 9305 KLİMA                           | 24.09.2019     | -              | MANİSA | 1.695                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK MARKA 9206 KLİMA                           | 24.09.2019     | -              | MANİSA | 1.695                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK MARKA 18325 KLİMA                          | 24.09.2019     | -              | MANİSA | 2.798                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP PRO MARKA MASAÜSTÜ BİLGİSAYAR                   | 09.10.2019     | -              | MANİSA | 389                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÇİFTLİ KROM TEPSİ TAŞIMA ARABASI-SAFÜN ZÜCC.       | 04.11.2019     | -              | MANİSA | 1.850                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CROWN 12000 BTU INVERTER SILVER 1 DUVAR TAKIM KLİM | 28.10.2019     | -              | MANİSA | 4.481                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CROWN 18000 BTU INVERTER SILVER 1 DUVAR TAKIM KLİM | 28.10.2019     | -              | MANİSA | 3.721                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | QNAP TS-453BE-4 GB RAM 4 YUVALI TOWER NAS YDEKLEME | 18.07.2019     | -              | MANİSA | 3.364                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İZEL TAŞ TAKIM DOLABI                              | 28.10.2019     | -              | MANİSA | 770                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | NETWORK KABLO TESTER - NF 8601A                    | 31.10.2019     | -              | MANİSA | 826                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG MARKA 65 İNÇ NANOCELL SMART TELEVİZYON          | 06.11.2019     | -              | MANİSA | 1.369                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İDARİ BİNA ZEBRA PERDE                             | 08.11.2019     | -              | MANİSA | 663                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İDARİ BİNA ZEBRA PERDE                             | 18.11.2019     | -              | MANİSA | 91                     | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | MOBİLYA TAKIMI(KOLTUK-MASA-DOLAP)                   | 14.11.2019     | -              | MANİSA | 2.400                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LEAFLET A4 RAF                                      | 25.11.2019     | -              | MANİSA | 438                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SOLIDEAL BEYAZ DOLGU XTREMAD FORKLİFT LASTİK1 (ART  | 02.12.2019     | -              | MANİSA | 1.990                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SOLIDEAL BEYAZ DOLGU XTREMAD FORKLİFT LASTİK2 (ART  | 02.12.2019     | -              | MANİSA | 1.990                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SOLIDEAL BEYAZ DOLGU XTREMAD FORKLİFT LASTİK3 (ART  | 02.12.2019     | -              | MANİSA | 1.289                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SOLIDEAL BEYAZ DOLGU XTREMAD FORKLİFT LASTİK4 (ART  | 02.12.2019     | -              | MANİSA | 1.289                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SALADBAR (HD YEMEK UNLU MAMULLER)                   | 21.12.2019     | -              | MANİSA | 570                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SEG 55SBU700 55"SMART TV (VATAN BİLG.)              | 20.01.2020     | -              | MANİSA | 845                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÜRETİM ALANI PALET RAF SİSTEMİ                      | 15.01.2020     | -              | MANİSA | 71.455                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | YERE MONTE GÖZ VE VÜCUT DUŞU STATİK BOYALI1         | 08.01.2020     | -              | MANİSA | 1.164                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | YERE MONTE GÖZ VE VÜCUT DUŞU STATİK BOYALI2         | 08.01.2020     | -              | MANİSA | 1.164                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 3670 İ5 8400 WİN10 PRO BİLGİSYR(TARNET) | 23.01.2020     | -              | MANİSA | 702                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | INVERTER SALON TİPİ KLİMA(İÇ VE DIŞ ÜNİTE)          | 07.02.2020     | -              | MANİSA | 9.496                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APC EASY 3000VA KESİNTİSİZ GÜÇ KAYNAĞI (TARNET)     | 12.02.2020     | -              | MANİSA | 1.698                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SLİ6-1 AKRTİ+10 KULLANICI YAZILIM LİSANSI (SİSTAŞ)  | 15.01.2020     | -              | MANİSA | 4.039                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA PERDE                                         | 05.03.2020     | -              | MANİSA | 573                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG LNU3230 2MP IR NETWORK BULLET KAMERA/PLAKA OKM   | 27.02.2020     | -              | MANİSA | 1.140                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP M479FDW RENKLİ LASERJET PRO W1A80A YAZICI        | 17.02.2020     | -              | MANİSA | 477                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPHONE 8 PLUS 64 GB CEP TEL-IMEI:354838099898764    | 17.02.2020     | -              | MANİSA | 4.660                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MSI GF75 THIN 9SC-439XTR LAPTOP                     | 28.02.2020     | -              | MANİSA | 1.408                  | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SAFECUT 180HS(C103-A) EVRAK İMHA MAKİNESİ          | 13.03.2020     | -              | MANİSA | 1.415                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LXR-EVO-S96 SUPPORTS 96 CAMERA                     | 18.03.2020     | -              | MANİSA | 6.378                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MC 4M BASINÇLI YIKAMA MAKİNESİ                     | 24.03.2020     | -              | MANİSA | 3.579                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5490 I5-10210 8GB,256GB SSD BİLGİSAYAR | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 942                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5490 I5-10210 8GB,256GB SSD BİLGİSAYAR | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 942                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5490 I5-10210 8GB,256GB SSD BİLGİSAYAR | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 942                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL VOSTRO 5490 I5-10210 8GB,256GB SSD BİLGİSAYAR | 13.04.2020     | -              | MANİSA | 942                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DS2278-SR BLACK PRESENTATION CRADLE USB KIT:DS2278 | 12.05.2020     | -              | MANİSA | 1.735                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK EKOLOJİK İNVERTER 18325 KLİMA              | 20.05.2020     | -              | MANİSA | 2.948                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TRİFAZE DALGIÇ MOTOR 7,5 HP                        | 02.06.2020     | -              | MANİSA | 875                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HUAWEI P SMART 2019 64 GB TELEFON                  | 10.06.2020     | -              | MANİSA | 1.864                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HUAWEI P SMART 2019 64 GB TELEFON                  | 10.06.2020     | -              | MANİSA | 1.864                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KODAK ALARIS E1035 A4,80 ADF DÖKÜMAN TARAYICI      | 16.07.2020     | -              | MANİSA | 328                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FORKLİFT GARAJ TENTE YAPIMI                        | 01.07.2020     | -              | MANİSA | 6.650                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CANON IMAGE RUNNER ADVANCE C3325İ RENKLI FOTOKOPI  | 11.08.2020     | -              | MANİSA | 5.775                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CANON IR ADV DX C3725İ İMAGE RUNNER MFP. MAK.      | 01.09.2020     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEZENFEKSİYON KABİNİ                               | 30.09.2020     | -              | MANİSA | 7.503                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEZENFEKSİYON KABİNİ 2                             | 30.09.2020     | -              | MANİSA | 7.503                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G5 AIO BİLGİSAYAR İ5-9000          | 22.09.2020     | -              | MANİSA | 1.019                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G5 ATO İ5-9500 MASAÜSTÜ BİLGİSAYAR | 13.10.2020     | -              | MANİSA | 1.069                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP PROBOOK 440 G7 İ7-10510U 16GB 512 GBPCIE NVME V | 26.10.2020     | -              | MANİSA | 1.219                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkû  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LOGITECH BCC950 KONFERANS KAMERASI(960-000867)      | 09.11.2020     | -              | MANİSA | 1.112                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK EKOLOJİK İNVERTER 12325 KLİMA               | 19.11.2020     | -              | MANİSA | 3.095                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO L490 20Q500ETTX İ58265 8GB 256GB DİZÜSTÜ PC  | 30.11.2020     | -              | MANİSA | 1.318                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO L490 20Q500ETTX İ58265 8GB 256GB DİZÜSTÜ PC  | 30.11.2020     | -              | MANİSA | 1.318                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE AIRPRODS PRO BLUETOOTH KULAKLIK(M.ASALIOĞLU)  | 23.12.2020     | -              | MANİSA | 1.850                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEBOOK DRAGONFLY X360 İ7-8565U 16GB DİZÜSTÜ   | 14.12.2020     | -              | MANİSA | 2.064                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TEKNİK ODA DOLAP YAPIMI                             | 02.12.2020     | -              | MANİSA | 1.884                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | İPHONE 11 PRO 64GB CEP TELEFONU(M.ASALIOĞLU)        | 09.12.2020     | -              | MANİSA | 9.750                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPAD PRO MY232TU/A 128 GB(M.ASALIOĞLU)              | 09.12.2020     | -              | MANİSA | 1.219                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | IPAD PRO MAGİC KLAVYE(M.ASALIOĞLU)                  | 09.12.2020     | -              | MANİSA | 422                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | VSE 335000 SENATO MAKAM KOLTUĞU                     | 18.01.2021     | -              | MANİSA | 770                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KAMERA SİSTEMİ 3 AD İLAVE KAMERA 02/2021            | 24.02.2021     | -              | MANİSA | 5.321                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 2021/YEMEKHANE SU ARITMA SİSTEMİ                    | 15.03.2021     | -              | MANİSA | 4.308                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CANON IMAGE RUNNER ADVANCE DXC3725İ A3 RENKLI FOTO  | 23.03.2021     | -              | MANİSA | 10.038                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 2021/TOTEM KÜÇÜK                                    | 26.03.2021     | -              | MANİSA | 8.823                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E15 20TDCTO1XTZ İ5-1135G7 15.6 FHD 16GB 256  | 12.04.2021     | -              | MANİSA | 2.864                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ASUS V241EAK-BA041M ALL IN ONE İ5-1135G7KONYADEPO   | 10.05.2021     | -              | MANİSA | 2.448                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ASUS V241EAK-BA041M ALL IN ONE İ5-1135G7SAKARYADEPO | 10.05.2021     | -              | MANİSA | 2.448                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FORTIGATE FG-40FFIREWALL 3YIL UTM BUNDLE KONYADEPO  | 10.05.2021     | -              | MANİSA | 2.072                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FORTIGATE FG-40FFIREWALL3YIL-UTMBUNDLE SAKARYADEPO  | 10.05.2021     | -              | MANİSA | 2.072                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevki  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | YANGIN SÖNDÜRME TESİSİ (ADANA DEPO)                 | 25.05.2021     | -              | MANİSA | 25.937                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL SRV R540 SILVER 4210R 2X16G ANA BİNA SUNUCU    | 25.05.2021     | -              | MANİSA | 33.097                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL SRV R340 E-224G 2X8G 4X12TB ADANA DEPO SUNUCU  | 25.05.2021     | -              | MANİSA | 16.787                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL SRV R340 E-224G 2X8G 4X12TB KONYA DEPO SUNUCU  | 25.05.2021     | -              | MANİSA | 16.787                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL SRV R340 E-224G 2X8G 4X12TB SAKARYADEPOSUNUCU  | 25.05.2021     | -              | MANİSA | 16.787                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL LATITUDE 3510 I5-10210U8GB DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR  | 08.06.2021     | -              | MANİSA | 2.418                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EDGE CORE ECS1020-16P PORTS 300W POESWITCH(1) KONYA | 15.06.2021     | -              | MANİSA | 1.076                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EDGE CORE ECS1020-16P PORTS 300W POESWITCH(2) KONYA | 15.06.2021     | -              | MANİSA | 1.076                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | VERTIV LIEBERT GXT RT+3KVA RACK/TOWER UPS KONYA     | 15.06.2021     | -              | MANİSA | 3.355                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUVAR KİMYASAL SAKLAMA DOLABI-1               | 24.06.2021     | -              | MANİSA | 3.488                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUVAR KİMYASAL SAKLAMA DOLABI-2               | 24.06.2021     | -              | MANİSA | 3.488                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUVAR KİMYASAL SAKLAMA DOLABI-3               | 24.06.2021     | -              | MANİSA | 3.488                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FORTIGATE FG-40F FIREWALL 3 YIL UTM BUNDLE (ADANA)  | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 2.169                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6AIO I5-10500 8GB RAM 256GB ADANA  | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 3.932                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL 27" P2720DC 2560X1440 2 K IPS 8MS MONİTÖR      | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 1.461                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL 27" P2720DC 2560X1440 2 K IPS8MS60HZ MONİTÖR   | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 1.461                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ATEN UH3237 USB-C MASAÜSTÜ İSTASYON ÇOKLAYICI-1     | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 664                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ATEN UH3237 USB-C MASAÜSTÜ İSTASYON ÇOKLAYICI-2     | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 664                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ATEN UH3237 USB-C MASAÜSTÜ İSTASYON ÇOKLAYICI-3     | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 664                    | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                       |                |                |        |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|------------------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                              | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevki  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ATEN UH3237 USB-C MASAÜSTÜ İSTASYON ÇOKLAYICI-4       | 25.06.2021     | -              | MANİSA | 664                    | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO THINKPAD E14 G2 İ5-1135G7 16 GB DİZÜSTÜ BLG    | 30.06.2021     | -              | MANİSA | 3.052                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İ5-10500 8GB DİZÜSTÜ BLGSYR    | 30.06.2021     | -              | MANİSA | 2.766                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263976 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263661 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040260014 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040260899 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040259685 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040259982 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040333803 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040258554 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040261202 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263927 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263521 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263422 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040261715 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4PRO 256 GB CEP<br>TEL-IMEI:863614040263620 | 14.07.2021     | -              | MANİSA | 1.015                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | RAF SİSTEMİ KONYA DEPO                                | 02.07.2021     | -              | MANİSA | 196.597                | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BOSCH 12000 KLİMA KONYA DEPO                          | 13.07.2021     | -              | MANİSA | 3.423                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BOSCH 18000 KLİMA KONYA DEPO                          | 13.07.2021     | -              | MANİSA | 4.971                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON EB-FH06 3500AL 1920X1080 LCD PROJEKSİYON        | 07.07.2021     | -              | MANİSA | 2.970                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUVAR MOBİLYA TEZGAH VE DOLAP YAPIMI            | 05.07.2021     | -              | MANİSA | 2.750                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                 |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yılı | m <sup>2</sup> | Mevki  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | HAVALANDIRMA FANİ ADANA DEPO                        | 12.08.2021      | -              | MANİSA | 3.294                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ADANA DEPO KAMERA GÜVENLİK SİSTEMİ VE ALTYAPISI     | 31.08.2021      | -              | MANİSA | 24.304                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 400W LED PROJEKTÖR LAMPTIME 5 AD                    | 31.08.2021      | -              | MANİSA | 6.806                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 500W LED PROJEKTÖR LAMPTIME 6 AD                    | 31.08.2021      | -              | MANİSA | 9.075                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | RAF SİSTEMİ ADANA DEPO                              | 12.08.2021      | -              | MANİSA | 233.952                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ALARM SİSTEMİ ADANA DEPO                            | 31.08.2021      | -              | MANİSA | 6.162                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BUCHI AGATE MORTAR AND PESTLE                       | 15.09.2021      | -              | MANİSA | 1.996                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 2530-48G 48 PORT 10/100/1000 L2 SWITCH           | 21.09.2021      | -              | MANİSA | 7.142                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 36U/8010 AGER MONTAJLI DİKİLİ TİP KABİNET SERVER OD | 27.09.2021      | -              | MANİSA | 2.713                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SGM12INVDMT SIGMA KLİMA ADANA DEPO                  | 28.09.2021      | -              | MANİSA | 3.386                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SGM18INVDMT SIGMA KLİMA ADANA DEPO                  | 28.09.2021      | -              | MANİSA | 4.683                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ 304PSLNMZ ÇELİK   | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ304 PSLNMZ ÇELİK2  | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ304 PSLNMZ ÇELİK3  | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ304 PSLNMZ ÇELİK4  | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ304 PSLNMZ ÇELİK5  | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ISITMA HAVUZU ÜRÜN YÜKLEME ŞASESİ304 PSLNMZ ÇELİK6  | 18.10.2021      | -              | MANİSA | 4.626                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KİNGSTON 32GB KİT HYPERX NOTEBOOK BELLEĞİ           | 06.10.2021      | -              | MANİSA | 659                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KİNGSTON 32GB KİT HYPERX NOTEBOOK BELLEĞİ 2         | 06.10.2021      | -              | MANİSA | 659                    | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |         |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | SANDISK EXTREME 2 TB 1050MB/S TAŞINABİLİR SSD      | 06.10.2021     | -              | MANİSA  | 1.163                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SANDISK EXTREME 2 TB 1050MB/S TAŞINABİLİR SSD 2    | 06.10.2021     | -              | MANİSA  | 1.163                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CWS 60 KG 40X50 PASLANMAZ E.BASKÜL                 | 05.10.2021     | -              | MANİSA  | 3.215                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CWS 60 KG 40X50 PASLANMAZ E.BASKÜL                 | 05.10.2021     | -              | MANİSA  | 3.215                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CWS 15 KG 20X20 PASLANMAZ E.BASKÜL                 | 05.10.2021     | -              | MANİSA  | 2.606                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CWS 30 KG 20X20 PASLANMAZ E.BASKÜL                 | 05.10.2021     | -              | MANİSA  | 2.606                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA STORE PERDE KONYA DEPO                       | 01.10.2021     | -              | KONYA   | 1.986                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | CAS EXI-200AD 3TON 150*150 FULLPAS.BASKÜL ve PRİNT | 26.10.2021     | -              | MANİSA  | 24.910                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MANUEL TRANSPALET MANLİFT                          | 01.11.2021     | -              | MANİSA  | 1.818                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANTI MASASI (ADANA DEPO)                       | 30.11.2021     | -              | ADANA   | 1.238                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SPOR MASA 160LİK (ADANA DEPO)                      | 30.11.2021     | -              | ADANA   | 963                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SPOR MASA 160LİK (SAKARYA DEPO)                    | 30.11.2021     | -              | SAKARYA | 963                    | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | RAF SİSTEMİ SAKARYA DEPO                           | 15.11.2021     | -              | MANİSA  | 193.229                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI KONYA DEPO      | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.371                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI ADANA DEPO      | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.371                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI SAKARYA DEPO    | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.371                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 1               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 2               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 3               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 4               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 5               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 6               | 26.11.2021     | -              | MANİSA  | 3.840                  | Kullanım Amaçlı |

143

*[Handwritten signature]*

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Akmerkezi Etiler Mah. Etiler Cad. Park Mera Sitesi  
 Etiler Blok No: 8 Beşiktaş 34336 İSTANBUL  
 Tic. Sic. No: 274747 Fax: 0212 352 36 20  
 www.vakifyatirim.com.tr  
 İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
 Mersis No 0-9220-0883-5900017

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |    |        |                |                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----|--------|----------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m² | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARMON-10 BAZ PERSONEL GEÇİŞ CİHAZI 7               | 26.11.2021     | -  | MANİSA | 3.840          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOZ GRANÜL DOLUM MAKİNESİ FİLTASYON SİSTEMİ        | 13.12.2021     | -  | MANİSA | 6.975          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOZ GRANÜL DOLUM MAKİNESİ FİLTASYON SİSTEMİ        | 21.12.2021     | -  | MANİSA | 2.430          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOZ GRANÜL DOLUM MAKİNESİ FİLTASYON SİSTEMİ        | 16.12.2021     | -  | MANİSA | 450            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOZ GRANÜL DOLUM MAKİNESİ FİLTASYON SİSTEMİ        | 21.12.2021     | -  | MANİSA | 381            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOZ GRANÜL DOLUM MAKİNESİ FİLTASYON SİSTEMİ        | 13.01.2022     | -  | MANİSA | 761            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MONİTÖR KOLU                                       | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 1.041          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MONİTÖR KOLU                                       | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 923            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MONİTÖR KOLU                                       | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 923            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MONİTÖR KOLU                                       | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 923            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MONİTÖR KOLU                                       | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 923            | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | WOLLOX E6 ULTRA SHORT FHD PROJEKSİYON              | 31.12.2021     | -  | MANİSA | 10.175         | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BRANDA KONYA DEPO                                  | 28.12.2021     | -  | KONYA  | 5.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BRANDA KONYA DEPO 2                                | 28.12.2021     | -  | KONYA  | 5.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BRANDA MANİSA DEPO                                 | 28.12.2021     | -  | MANİSA | 5.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BRANDA MANİSA DEPO 2                               | 28.12.2021     | -  | MANİSA | 5.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | BRANDA MANİSA DEPO 3                               | 28.12.2021     | -  | MANİSA | 5.500          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK TL-SG3210XHP-M2 YÖNETİLEBİLİR SWITCH       | 23.12.2021     | -  | MANİSA | 2.230          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG NANOCELL 75NANO756PA 4K ULTRA HD 75 INCH 190 EK | 20.12.2021     | -  | MANİSA | 6.431          | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG 65NANO756PA 65 INCH 164 EKRA LED TV             | 20.12.2021     | -  | MANİSA | 5.998          | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                 |                |        |                        |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|--------|------------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yılı | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG 65NANO756PA 65 INCH 164 EKRAN LED TV 2           | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 5.998                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE IPHONE 12 128 GB CEPTTEL IMEI 353361736446328 | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 3.001                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE IPHONE 12 128 GB CEPTTEL IMEI 353037110533911 | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 3.001                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE IPHONE 12 128 GB CEPTTEL IMEI 353037110910085 | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 3.001                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE IPHONE 12 128 GB CEPTTEL IMEI 353037110524246 | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 3.001                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 2530-48G 48 PORT 10/100/1000 L2 MAN.SWITCH 2     | 20.12.2021      | -              | MANİSA | 6.301                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK EAP660 HD WIFI TAVAN MONT.ACCESS POINT      | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 2.514                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK EAP660 HD WIFI TAVAN MONT.ACCESS POINT 2    | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 2.514                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK EAP660 HD WIFI TAVAN MONT.ACCESS POINT 3    | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 2.514                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK EAP660 HD WIFI TAVAN MONT.ACCESS POINT 4    | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 2.514                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E14 20TAS03500 İ5-1135G7 8GB 256GB 14 INCH   | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 5.467                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E14 20TAS03500 İ5-1135G7 8GB256GB 14 INCH 2  | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 5.467                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E14 20TAS03500 İ5-1135G7 8GB256GB 14 INCH 3  | 17.12.2021      | -              | MANİSA | 5.467                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4 PRO 256GB CEP TEL.IMEI:863614040338943  | 13.12.2021      | -              | MANİSA | 1.225                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | OPPO RENO 4 PRO 256GB CEP TEL.IMEI:863614040324539  | 13.12.2021      | -              | MANİSA | 1.225                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEWALT ÇİFT AKÜLÜ VIDALAMA ŞARJLI MATKAP            | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.821                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON ECO TANK M3180 MONO YAZICI                    | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.422                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON ECO TANK M3180 MONO YAZICI 2 ADANA            | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.422                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON ECO TANK M3180 MONO YAZICI 3 KONYA            | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.422                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EPSON ECO TANK M3180 MONO YAZICI 4 SAKARYA          | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.422                  | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC93 SINGLE CHARGE EL TERM.PC BAĞL.İSTASYONU  | 07.12.2021      | -              | MANİSA | 1.176                  | Kullanım Amaçlı |

145  
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Mah. Etiler Marmara Cad. Park Maya Sitesi  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34398 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 270977 Şirket Sicil No: 270977  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Bogaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8358  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |              |                |         |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|----------------|---------|----------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edindiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii  | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EL TERMİNALİ PİL ŞARJ İST(ŞARJ ÜNİTE,TAVASI)        | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 787            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EL TERMİNALİ PİL ŞARJ İST(ŞARJ ÜNİTE,TAVASI) ADANA  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 787            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EL TERMİNALİ PİL ŞARJ İST(ŞARJ ÜNİTE,TAVASI) KONYA  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 787            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EL TERMİNALİ PİL ŞARJ İST(ŞARJ ÜNİTE,TAVA) SAKARYA  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 787            | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ         | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ 2       | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ 3       | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ 4       | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ ADANA   | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ ADANA2  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ KONYA   | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW) EL TERMİNALİ KONYA2  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW)EL TERMİNALİ SAKARYA  | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA MC9300 (MC930B-GSEDG4RW)EL TERMİNALİ SAKARYA2 | 07.12.2021   | -              | MANİSA  | 13.902         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE WHATCH SERIES 7 GPS45MM ALÜMİNYUM KASA BLACK  | 25.01.2022   | -              | MANİSA  | 3.209          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DELL 27 INCH S2721D 4MS QHD MM 2XHDMİ DP MONİTÖR    | 31.01.2022   | -              | MANİSA  | 2.437          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ARÇELİK 12325 KLİMA SAKARYA DEPO                    | 28.01.2022   | -              | SAKARYA | 14.450         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LG PH510PG 550ANSI 1280X720 HD PROJEKSİYON CHZ      | 24.01.2022   | -              | MANİSA  | 2.705          | Kullanım Amacı |

Ertül 2023

AKAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
 Akat Mah. Ertül Mah. Çamlıca Parkı  
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34372 İstanbul  
 Tic. Sic. No: 270920  
 Mersis No: 0-9220-0863-5909017



| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |    |         |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----|---------|----------------|----------------|
| Sınıfı                                                            | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m² | Mevki   | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TELTONİKA RUT950 4G/LTE WLAN MODEM ADANA DEPO      | 22.03.2022     | -  | MANİSA  | 2.607          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO E15 İ5-1135G7 15.6 INCH FHD DİZÜSTÜ BİLG.   | 15.03.2022     | -  | MANİSA  | 9.354          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TP-LINK M7650 4G LTE 600MBPS MOBİL KABLOSUZ ROUTER | 15.03.2022     | -  | MANİSA  | 1.941          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PHILIPS 28 INCH 288E2A/00 LED MONİTOR B.SÜREL      | 15.03.2022     | -  | MANİSA  | 3.274          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TSC ALPHA 40L WİFİ BT BARKOD YAZICI FABRİKA        | 10.03.2022     | -  | MANİSA  | 11.712         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TSC ALPHA 40L WİFİ BT BARKOD YAZICI ADANA DEPO     | 10.03.2022     | -  | MANİSA  | 11.712         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TSC ALPHA 40L WİFİ BT BARKOD YAZICI KONYA DEPO     | 10.03.2022     | -  | MANİSA  | 11.712         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TSC ALPHA 40L WİFİ BT BARKOD YAZICI SAKARYA DEPO   | 10.03.2022     | -  | SAKARYA | 11.712         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 26U 800X1000 AGER DİKİLİ TİP KABİNET SAKARYA DEPO  | 03.03.2022     | -  | SAKARYA | 3.834          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PHILIPS 21,5 INCH MONİTÖR SAKARYA DEPO             | 03.03.2022     | -  | SAKARYA | 1.736          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | VERTIV LIEBERT KESİNTİSİZ GÜÇ KAYNAĞI SAKARYA DEPO | 03.03.2022     | -  | SAKARYA | 6.461          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | SUNUCU VE SİSTEM ALT YAPISI 2022 (MERKEZ BİNA)     | 13.04.2022     | -  | MANİSA  | 679.977        | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 8 KİŞİLİK ALÜMİNYUM MASA TAKIMI                    | 10.05.2022     | -  | MANİSA  | 14.583         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | EDGE-CORE ECS2100-28P 24 PORTS BASE SAKARYA        | 17.05.2022     | -  | MANİSA  | 3.508          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 24326 24000 BTU WERTER ARÇELİK KLİMA               | 08.06.2022     | -  | MANİSA  | 11.643         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | H3C 0235A3NK S6520X-26C-SIL3 ETHERNET SWITCH TEŞV  | 07.07.2022     | -  | MANİSA  | 43.054         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | H3C 0235A3NK S6520X-26C-SIL3 ETHERNET SWITCH2 TEŞV | 07.07.2022     | -  | MANİSA  | 43.054         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ÜRETİM UPS 42 AD YUASA SWL2500E 12V 90AH AKÜ       | 21.07.2022     | -  | MANİSA  | 119.412        | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GY 8113-90 BYZ 3K TOPLANTI ODASI AYDINLATMA        | 20.07.2022     | -  | MANİSA  | 1.815          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GY 8113-90 BYZ 3K TOPLANTI ODASI AYDINLATMA-2      | 20.07.2022     | -  | MANİSA  | 1.815          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | XIAOMI NOTE 10 S 6GRAM 128GB CEP 860196051242274   | 22.07.2022     | -  | MANİSA  | 2.973          | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                         |                |                |         |                        |                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|------------------------|----------------|
| Cins                                                              | Açıklama                                                | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii  | Net Defter Değeri (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | XIAOMI NOTE 10 S 6RAM 128GB<br>CEP 860196051242118      | 22.07.2022     | -              | MANİSA  | 2.973                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | XIAOMI NOTE 10 S 6RAM 128GB<br>CEP 860196051245293      | 22.07.2022     | -              | MANİSA  | 2.973                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVA E14 20TAS03500 İS-<br>1135G7,8GB,256GB NOTEBOOK  | 25.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.089                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVA E14 20TAS03500 İS-<br>1135G78GB256GB NOTEBOOK-2  | 25.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.089                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KAİDELİ SABİT BAŞLIKLİ<br>LABORATUVAR DUŞU              | 23.07.2022     | -              | MANİSA  | 1.800                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İS-<br>105008GB RAM 256GB BİLGİS | 06.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.624                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İS-<br>105008GB RAM 256GB BİLGİS | 06.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.624                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İS-<br>105008GB RAM 256GB BİLGİS | 06.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.624                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İS-<br>105008GB RAM 256GB BİLGİS | 06.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.624                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEONE 800 G6 AIO İS-<br>105008GB RAM 256GB BİLGİS | 06.07.2022     | -              | MANİSA  | 9.624                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MUHASEBE AÇIK RAFLI DOSYA<br>DOLABI                     | 25.07.2022     | -              | MANİSA  | 6.250                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANTI ODASI DOLAP-ÜNİTE                              | 25.07.2022     | -              | MANİSA  | 10.417                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MITSUBISHI ELECTRIC KLİMA<br>(SİSTEM ODASI)             | 24.08.2022     | -              | MANİSA  | 22.141                 | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MINİ BUZDOLABI KONYA DEPO                               | 25.08.2022     | -              | KONYA   | 3.003                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MINİ BUZDOLABI ADANA DEPO                               | 25.08.2022     | -              | ADANA   | 3.003                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MINİ BUZDOLABI SAKARYA<br>DEPO                          | 25.08.2022     | -              | SAKARYA | 3.003                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANTI ODASI ZEBRA PERDE-<br>16.08.2022               | 16.08.2022     | -              | MANİSA  | 2.288                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 6144 4 PROGRAMLI BEYAZ<br>BULAŞIK MAKİNESİ              | 03.08.2022     | -              | MANİSA  | 4.783                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT<br>KROM DERİ SANDALYE-1    | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT<br>KROM DERİ SANDALYE-2    | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT<br>KROM DERİ SANDALYE-3    | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                  | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT<br>KROM DERİ SANDALYE-4    | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                  | Kullanım Amacı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlgilin Bilgiler (31.03.2023) |                                                     |                |                |         |                       |                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|-----------------------|-----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                            | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii  | Net Değer Değeri (TL) | Kullanım Amacı  |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT KROM DERİ SANDALYE-5   | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TOPLANI ODASI RİGA ORTA SIRT KROM DERİ SANDALYE-6   | 16.09.2022     | -              | MANİSA  | 2.717                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | GÜVENLİK KAMERA SİSTEM VE EKİPMANLARI SAKARYA DEPO  | 08.09.2022     | -              | SAKARYA | 3.401                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FABRİKA YENİ DEPO RETA RAF SİSTEMLERİ 2022          | 20.10.2022     | -              | MANİSA  | 1.376.490             | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | FABRİKA YENİ DEPO RETA RAF SİSTEMLERİ               | 25.01.2023     | -              | MANİSA  | 29.336                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUAR GAZ SANTRALİ VE HATLARI                  | 08.11.2022     | -              | MANİSA  | 147.357               | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUAR GAZ SANTRALİ VE HATLARI MLZ              | 12.12.2022     | -              | MANİSA  | 7.656                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LABORATUAR GAZ SANTALİ VE HATLARI                   | 17.01.2023     | -              | MANİSA  | 104.501               | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO SBB0Q01106 MWS P15V İ7-10750H,16GB 3200MHZ   | 30.11.2022     | -              | MANİSA  | 16.648                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO SBB0Q01106 MWS P15V İ7-10750H,16GB 3200MHZ   | 30.11.2022     | -              | MANİSA  | 16.648                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO 20YQ001INTX MWS P15 V2 İ7-11800H, 16 GB, 512 | 30.11.2022     | -              | MANİSA  | 24.681                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | LENOVO 20YQ001INTX MWS P15 V2 İ7-11800H, 16 GB, 512 | 30.11.2022     | -              | MANİSA  | 24.681                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELİTEDİSPLAY E24 G4 9VF99AA 24" FHD LED MONİTÖR  | 16.12.2022     | -              | MANİSA  | 2.245                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELİTEDİSPLAY E24 G4 9VF99AA 24" FHD LED MONİTÖR  | 16.12.2022     | -              | MANİSA  | 2.245                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELİTEDİSPLAY E24 G4 9VF99AA 24" FHD LED MONİTÖR  | 16.12.2022     | -              | MANİSA  | 2.245                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELİTEDİSPLAY E24 G4 9VF99AA 24" FHD LED MONİTÖR  | 16.12.2022     | -              | MANİSA  | 2.245                 | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELİTEBOOK 850 GB 17-1165G7,32GB, 512GB HDD, 2G   | 20.12.2022     | -              | MANİSA  | 12.478                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | APPLE MACBOOK 14" RETİNA, M1 PRO 8CPU, 32GB,512GB   | 15.12.2022     | -              | MANİSA  | 27.947                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ANA BİNA MUTFAK DOLAPLARI                           | 16.12.2022     | -              | MANİSA  | 13.500                | Kullanım Amaçlı |
| DEMIRBASLAR                                                       | KAMERA SİSTEMİ(HAİKON FIXED BULLET 50 AD.KAMERA)    | 12.12.2022     | -              | MANİSA  | 104.742               | Kullanım Amaçlı |

| Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler (31.03.2023) |                                                    |                |                |        |                |                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------------|
| Cinsi                                                             | Açıklama                                           | Edinildiği Yıl | m <sup>2</sup> | Mevkii | Net Değer (TL) | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PM MODEL ELEKTRONİK BASKÜL                         | 19.01.2023     | -              | MANİSA | 46.538         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP ELITEBOOK 840 G9 İ7-1260P,16GB,512GB NOTEBOOK   | 31.01.2023     | -              | MANİSA | 18.525         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | TURGUTLU KAMERA SİSTEM(HAİKON DS-2CD2T6360-18 6MP) | 30.01.2023     | -              | MANİSA | 120.461        | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | WQG 24100 BOSCH MARKA KURUTMA MAKİNASI             | 01.02.2023     | -              | MANİSA | 13.650         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | PHANTOM VİNÇ KANTARI (2 TON KAPASİTELİ)            | 15.02.2023     | -              | MANİSA | 13.455         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 2'Lİ SOYUNMA DOLABI-10 AD                          | 23.02.2023     | -              | MANİSA | 25.650         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | 300 LT DİK TİP NEMA MEBRANLI HİDROFOR TANKI        | 21.02.2023     | -              | MANİSA | 4.709          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | HP 34" E34M G4 40Z26AA WQHD KAVİSLİ MM USB-C KONF. | 15.02.2023     | -              | MANİSA | 8.751          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA TC210 MOBİL EL TERMİNALİ 22008523023150      | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 8.180          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA TC210 MOBİL EL TERMİNALİ 22008523022006      | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 8.180          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA TC210 MOBİL EL TERMİNALİ 22007523024683      | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 8.180          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA TC210 MOBİL EL TERMİNALİ 22008523021591      | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 8.180          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA TC210 MOBİL EL TERMİNALİ 22007523022616      | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 8.180          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA ZT411 ENDÜSTRİYEL BARKOD YAZICI 99J213500911 | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 19.241         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA ZT411 ENDÜSTRİYEL BARKOD YAZICI 99J224802502 | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 19.241         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA ZT411 ENDÜSTRİYEL BARKOD YAZICI 99J224802500 | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 19.241         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA ZT411 ENDÜSTRİYEL BARKOD YAZICI 99J224802467 | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 19.241         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | ZEBRA ZT411 ENDÜSTRİYEL BARKOD YAZICI 99J224902490 | 14.02.2023     | -              | MANİSA | 19.241         | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | B.4441 BROADCOM 57412 DUAL PORT 10GBE SFP+ADAPTER  | 21.02.2023     | -              | MANİSA | 6.328          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | DEWALT ŞARJLI TAŞLAMA MKN.DCG40T1 18V              | 03.03.2023     | -              | MANİSA | 6.728          | Kullanım Amacı |
| DEMIRBASLAR                                                       | MFG 600 SU ARITMA CİHAZI-2023/03                   | 17.03.2023     | -              | MANİSA | 33.284         | Kullanım Amacı |

Şirket'in maddi duran varlıkları kullanım amaçlıdır. Kiraya verilme durumu bulunmamaktadır.

**9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:**

Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 13.08.2010 tarih ve B 18 4 İÇÖ 2 45 00 03/299 sayılı ÇED Görüşü'nde Merkez Tesisin başlangıçta "Toz Tarım İlaçları Üretim Tesisi ve Sıvı Tarım İlaçları Üretim Tesisi" projesine ilişkin olarak 16.07.2004 tarihinde "ÇED Gerekli Değildir" kararı verildiği, akabinde önce projenin Gübre Fabrikaları T.A.Ş.'ne devredildiği daha sonra ise 11.03.2010 tarihinde Şirket'e devredildiği ve aynı faaliyete bu isim ile devam ettiği anlaşılmıştır.

ÇED Yönetmeliği'nin 21. Maddesi uyarınca, proje sahibinin herhangi bir nedenle değişmesi durumunda; projenin yeni sahibi, projenin devrine konu bilgi ve belgeleri, 6 ay içerisinde ilgili il müdürlüğüne sunmakla yükümlüdür. Devir tarihinden itibaren projenin önceki sahibinin taahhüt ve yükümlülükleri başka bir işleme gerek kalmaksızın projenin yeni sahibi tarafından üstlenilmiş sayılır. Bu kapsamda, Şirket yeni proje sahibi olarak başvuruda bulunmuş ve "ÇED Gerekli Değildir" kararının Şirket için de geçerli olduğu değerlendirilmiştir.

Ayrıca Şirket, Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 223725292.0.1 belge numarası ile düzenlenen 13.06.2023 başlangıç ve 13.06.2028 bitiş tarihli hava emisyonuna ilişkin Çevre İzin Belgesi'ne sahiptir.

**Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği**

Şirket'in Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında ülkenin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi bir biçimde kullanımının sağlanması adına su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esaslara uyması gerekmektedir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'ne göre, atık su üreten tesislerin evsel/endüstriyel atık sularını boşaltmaları veya bir alıcı su ortamına veya kanalizasyon sistemine bağlamaları gerekmektedir.

T.C. Manisa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 23.08.2017 tarihli yazısı uyarınca Merkez Tesis'te endüstriyel nitelikli atıksuların oluşmadığı, oluşan evsel atıksuların sızdırmaz fosseptikte biriktirilerek vidanjörle çekildiği, buna ilişkin olarak Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi ("MASKİ") Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş olan belgenin bulunduğu, bu nedenlerle deşarj konusu çevre izninden muaf olduğu tespit edilmiştir.

Şirket, vidanjör hizmeti için MASKİ Genel Müdürlüğü'ne talepte bulunmuş ve MASKİ Genel Müdürlüğü tarafından 07.08.2017 tarihli ve Vidanjör Hizmeti konuyu yazı uyarınca, Merkez Tesis'den kaynaklanan evsel nitelikli atıksular için vidanjör hizmetinin hizmet bedeli karşılığı MASKİ tarafından sağlanacağı bildirilmiştir.

**Atık Yönetimi Yönetmeliği**

Şirket, faaliyetleri gereği, Atık Yönetim Tebliği, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ve ilgili çevre mevzuatı kapsamında atık planı hazırlamakla ve yetkili il müdürlüğüne anılan planı sunmakla mükelleftir. Şirket bu doğrultuda, Merkez Tesis için Manisa İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü'ne 2020-2021 ve 2022 yıllarını içeren atık yönetim planını sunmuştur.

**9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:**

Yoktur.

*[Handwritten signature]*

152

*[Handwritten signature]*  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

01 Eylül 2023  
VAKİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Mah. Etiler, Kat: 3, Kat: 3, Kat: 3  
F-2/1 Blok No: 3, Kat: 3, Kat: 3  
www.vakiyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 257228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No 0-9220-0883-5900017

**9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

| Maddi Duran Varlık Cinsi | Edinme Tarihleri | Ekspertiz Değeri | Değerleme Firması                                                                             | Ekspertiz Raporu Tarihi ve No.su                                   | Smuılandırılması (Yatırım amacı olup olmadığı) | Değerleme Yöntemi          | MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL) | Net Defter Değeri |
|--------------------------|------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|
| Arsa                     | 2009             | 66.350.000       | Vizyon Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.<br>Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. | 05.08.2022<br>2022-TRMKR-1247<br>30.12.2022<br>2022-SPM-TARKİM 181 | -                                              | Maliyet Oluşumu<br>Analizi | 53.291.792                                           | 13.058.208        |
| Binalar                  | 2009 - 2022      | 44.580.000       | Vizyon Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.<br>Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. | 05.08.2022<br>2022-TRMKR-1247<br>30.12.2022<br>2022-SPM-TARKİM 181 | -                                              | Maliyet Oluşumu<br>Analizi | 14.833.461                                           | 29.746.539        |
| Makine ve Techizatlar    | 2009 - 2022      | 16.194.000       | İstanbul Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.                                            | 3.09.2021<br>TKK202105-0012                                        | -                                              | Maliyet Oluşumu<br>Analizi | 13.282.482                                           | 2.911.518         |

**9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:**

**9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:**

Şirket'in son üç yıllık ve 2023 1. Çeyrek finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

| Maliyet ( TL)        | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.03.2023 |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|
| Ruhsatlar / Markalar | 2.879.119  | 3.492.356  | 4.529.517  | 5.082.540  |

| Birikmiş Amortismanlar (TL) | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.03.2023 |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Ruhsatlar / Markalar        | -798.718   | -1.064.937 | -1.331.155 | -1.401.545 |

| Net Defter Değeri (TL) | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.03.2023 |
|------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Ruhsatlar / Markalar   | 2.080.401  | 2.427.419  | 3.198.362  | 3.680.995  |

**9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:**

Maddi olmayan duran varlıklar içinde en önemli kalem ilaç ruhsatlarıdır. Şirket, sektörel regülasyonlar çerçevesinde üretimini ve satışını yapmış olduğu bitki koruma ürünlerinin üretim ve satışını yapabilmesi için T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı'ndan ruhsat alması gerekmektedir. İlgili kamu erkinden alınan bu ruhsatlar Şirket'e üretim ve satış yapabilme hakkı vermektedir. Dolayısıyla bu ruhsatlar Şirket için maddi olmayan sabit iktisadi kıymet niteliğindedir. Usulüne uygun bir ruhsatın oluşturulabilmesi için bir çok harcama yapılmaktadır. Yapılan bu harcamalar söz konusu iktisadi kıymetin maliyetini oluşturmaktadır.

Öte yandan ruhsatın geçerlilik süresinin uzatımı yada mevcut ruhsatların niteliğinin artırılması için sonradan yapılan harcamalar söz konusu iktisadi kıymetlerin değerini ve ekonomik ömrünü artırmaktadır.

**9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken 154 finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:**

Yoktur.

**10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER**

**10.1. Finansal durum:**

**10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:**

| Finansal Durum Tablosu (TL)                   | 31.03.2023         | 31.12.2022         | 31.12.2021         | 31.12.2020         |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                        | <b>848.261.708</b> | <b>683.389.020</b> | <b>387.131.084</b> | <b>164.876.573</b> |
| Nakit ve Nakit benzerleri                     | 3.766.205          | 51.767.350         | 19.589.620         | 3.618.960          |
| Ticari Alacaklar                              | 118.210.995        | 36.090.443         | 23.339.518         | 26.231.965         |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar         | 40.297.127         | 5.089.618          | 13.088.203         | 24.644.548         |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 77.913.868         | 31.000.825         | 10.251.315         | 1.587.417          |
| Diğer Alacaklar                               | 1.541.386          | 3.290.718          | 1.869.888          | 37.513.947         |

| Finansal Durum Tablosu (TL)                               | 31.03.2023           | 31.12.2022           | 31.12.2021         | 31.12.2020         |
|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>               | 0                    | 547.248              | 0                  | 32.000.000         |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>       | 1.541.386            | 2.743.470            | 1.869.888          | 5.513.947          |
| Stoklar                                                   | 488.543.501          | 482.912.106          | 275.515.184        | 77.525.637         |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                    | 235.520.299          | 108.648.996          | 66.522.808         | 19.862.756         |
| Diğer Dönen Varlıklar                                     | 679.322              | 679.407              | 294.066            | 123.308            |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                                    | <b>297.372.493</b>   | <b>339.316.610</b>   | <b>65.302.799</b>  | <b>23.921.869</b>  |
| Maddi Duran Varlıklar                                     | 164.487.115          | 151.963.360          | 27.781.638         | 8.182.088          |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                             | 3.680.995            | 3.198.362            | 2.427.419          | 2.080.401          |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                 | 1.597.389            | 1.844.283            | 2.870.767          | 1.183.637          |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                  | 86.640.759           | 137.528.990          | 0                  | 243.989            |
| Diğer Duran Varlıklar                                     | 40.765.454           | 44.736.655           | 32.222.975         | 12.231.754         |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                    | 200.781              | 44.960               | 0                  | 0                  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                   | <b>1.145.634.201</b> | <b>1.022.705.630</b> | <b>452.433.883</b> | <b>188.798.442</b> |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                          | <b>474.381.793</b>   | <b>400.545.790</b>   | <b>342.640.860</b> | <b>117.245.282</b> |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                  | 347.601.839          | 321.122.829          | 167.194.005        | 91.174.993         |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları          | 0                    | 2.821.911            | 85.443.206         | 8.224.347          |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                              | 0                    | 0                    | 0                  | 3.529.209          |
| Kiralama Yükümlülükleri                                   | 814.060              | 1.421.484            | 1.028.620          | 503.111            |
| Ticari Borçlar                                            | 75.171.863           | 49.808.595           | 39.279.796         | 5.954.090          |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>                  | <i>3.679.668</i>     | <i>1.512.750</i>     | <i>994.525</i>     | <i>722.008</i>     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>          | <i>71.492.195</i>    | <i>48.295.845</i>    | <i>38.285.271</i>  | <i>5.232.082</i>   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar          | 1.576.769            | 481.857              | 251.204            | 166.670            |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                   | 7.330.275            | 3.480.939            | 859.587            | 736.314            |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i> | <i>4.062.174</i>     | <i>3.290.838</i>     | <i>822.331</i>     | <i>587.157</i>     |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                      | <i>3.268.101</i>     | <i>190.101</i>       | <i>37.256</i>      | <i>149.157</i>     |
| Ertelenmiş Gelirler                                       | 4.456.398            | 5.363.032            | 42.366.952         | 5.779.879          |
| <i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>           | <i>1.309.191</i>     | <i>665.106</i>       | <i>37.149.841</i>  | <i>714.966</i>     |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>   | <i>3.147.207</i>     | <i>4.697.926</i>     | <i>5.217.111</i>   | <i>5.064.913</i>   |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                              | 21.467.300           | 15.289.943           | 0                  | 1.032.738          |
| Diğer Kısa Vadeli Borçlar                                 | 0                    | 0                    | 425.956            | 3.993              |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>           | <i>0</i>             | <i>0</i>             | <i>425.956</i>     | <i>3.993</i>       |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                           | 15.963.289           | 755.200              | 5.791.534          | 139.938            |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                          | <b>164.612.971</b>   | <b>121.314.257</b>   | <b>9.867.770</b>   | <b>12.596.585</b>  |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                  | 145.635.243          | 102.003.050          | 2.731.506          | 10.844.805         |



| Stoklar (TL)         | 31.12.2020        | 31.12.2021         | 31.12.2022         | 31.03.2023         |
|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| İlk Madde ve Malzeme | 49.436.187        | 190.001.075        | 305.952.318        | 330.710.621        |
| Yarı Mamuller        | 2.565.649         | 6.418.990          | 12.779.881         | 27.499.147         |
| Mamuller             | 20.396.365        | 65.009.748         | 128.930.450        | 93.582.011         |
| Ticari Mallar        | 5.098.960         | 13.943.024         | 35.069.960         | 35.233.057         |
| Diğer                | 28.476            | 142.347            | 179.497            | 1.518.665          |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>77.525.637</b> | <b>275.515.184</b> | <b>482.912.106</b> | <b>488.543.501</b> |

#### Peşin Ödenmiş Giderler;

Peşin Ödenmiş Giderler genel olarak ithalatı yapılan emtialar için yurtdışı tedarikçilere ödemelerden kaynaklanmaktadır. 2022 yılındaki Peşin Ödenmiş Giderlerdeki önceki yıla göre yaşanan artış ise yatırım kapsamında alınması planlanan makine-techizat alımları için teminat karşılığı yatırım kredisi vasıtasıyla ödenen 86.853.134 TL avans ödemelerinden kaynaklanmaktadır. 2023 1. Çeyreğindeki rakam olan 235.520.299 TL aynı şekilde yatırım avans ödemeleri ile ürün tedarigi için verilen avanslardan kaynaklanmaktadır.

#### - Duran Varlıklar

#### Ertelenmiş Vergi Varlığı;

B.7. Seçilmiş Finansal Bilgilerde detayları verilen; Turgutlu OSB'de yapılması planlanan fabrika yatırımı için alınmış ve mevcut tesis hali hazırda bulunan Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yararlanılması planlanan vergi desteğinden kaynaklanmaktadır.

#### Maddi Duran Varlıklar;

2021 ve 2022 yıllarındaki maddi duran varlıklarda sırasıyla yaşanan artışlar, %239,5 ve %447 olarak gerçekleşmiştir. 2021 yılında yaşanan artış, şirketin Arsa, Bina ve Makine-Tecchizatlarını değerlemesinden kaynaklanmaktadır. 2022 yılı içerisinde yaşanan artış ise, ana hatlarıyla mevcut yerinin değerlemesinin yenilenmesinin yanı sıra, şirketin yatırım kapsamında 2022 ocak ayı içerisinde Turgutlu OSB'de almış olduğu gayrimenkulün ve bu gayrimenkul için sene sonunda yaptırmış olduğu değerlemeden kaynaklanmaktadır. 2023 1. Çeyreğinde, senesonu ile paralel bir seyir izlenmiştir. Aşağıdaki tablodada dönemler itibariyle Maddi Duran Varlık kırımlarının net defter değerleri verilmiştir.

| Net Defter Değeri (TL)          | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.03.2023 |
|---------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Tesis, Makine ve Cihazlar       | 3.525.477  | 16.194.005 | 20.280.941 | 21.441.471 |
| Demirbaşlar                     | 2.931.887  | 4.335.812  | 43.447.356 | 43.507.067 |
| Binalar                         | 961.797    | 2.768.166  | 6.430.317  | 6.727.350  |
| Arazi ve Arsalar                | 200.240    | 3.403.400  | 66.360.000 | 66.360.000 |
| Taahhütler                      | 348.452    | 241.236    | 970.689    | 922.614    |
| Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeler | 36.056     | 31.826     | 27.596     | 26.539     |

*[Handwritten signature]*

157  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. Etiler Cad. Parkmaya Sitesi  
F-2 Blok No: 18 Beşiktaş / 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 275500 F. Sic. No: 275500  
www.akifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

| Net Defter Değeri (TL)     | 31.12.2020       | 31.12.2021        | 31.12.2022         | 31.03.2023         |
|----------------------------|------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Diğer Duran Varlıklar      | 178.179          | 237.857           | 304.504            | 278.530            |
| Özel Maliyetler            | 0                | 569.336           | 506.854            | 481.586            |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 0                | 0                 | 13.635.103         | 22.741.958         |
| <b>Toplam</b>              | <b>8.182.088</b> | <b>27.781.638</b> | <b>151.963.360</b> | <b>164.487.115</b> |

#### Diğer Duran Varlıklar;

Sektör dinamikleri gereği, şirket emtia ve USD/TRY kurunun artışlarından korunmak ve müşterilerine daha iyi hizmet vermek adına stoklu çalışmak zorundadır. Bu yüzden rakam ilgili stok alımına bağlı Devreden KDV'den kaynaklanmaktadır.

#### Kısa Vadeli Yükümlülükler

##### Kısa Vadeli Borçlanmalar ve Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları;

Kısa vadeli borçlanmalar ve uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarındaki 2020, 2021 ve 2022 yıllarında bir önceki döneme göre artışlar, sırasıyla %261,2, %154,2 ve %28,2 olarak gerçekleşmiştir. Bunun ana sebebini ise, şirketin büyüyen satış hacmiyle paralel olarak yapılan stok alımının ve buna ek olarak hem yurtdışı (emtia fiyat artışlarından etkilenmemek) ve hemde yurtiçi (USD/TRY dalgalanmalarını bertaraf etmek adına) yapılan stok alımlarının düşük maliyetle (TL bazlı) banka kredisi finansmanı ile yapılması kaynaklıdır. 2023 1. Çeyreğinde %8,2 bir artış ile 347.601.839 TL olarak gerçekleşmiştir.

#### Ticari Borçlar;

Ticari Borçlar genel olarak, yurt içi tedarikçilerimize ve yurt dışı vadeli olarak yapılan hammadde ve Ticari Mal alımlarına istinaden oluşan borçlardır. 2020 yılındaki düşüşün sebebi, peşine döndürülen hammadde ve ticari mal alımlarından ötürü yurt dışı alıcılara borcun olmamasıdır. 2021 yılındaki artışın bir kısmı 2020 yılı rakamının bahsedilen sebepten ötürü düşük olmasının yanında artan satış hacmiyle paralel olarak ortaya çıkan işletme sermayesi ihtiyacı kaynaklıdır. Aynı şekilde göreceli olarak 2022 yılındaki artışın en önemli sebebini de artan hacim olarak göstermek gerekmektedir. 2023 1. Çeyreğinde yapılan alımların etkisiyle %50,9'luk bir artış ile 75.171.863 TL olarak gerçekleşmiştir. Dönemler itibariyle Ticari Borç Devir Hızları; 2020 yılı 34, 2021 yılı 48 ve 2022 yılı için ise 44 gün olarak gerçekleşmiştir.

#### Ertelenmiş Gelirler;

2021 yılındaki rakam, Tarım Kredi Kooperatiflerine sene sonunda yapılan satışa istinaden alınan peşin ödemeden kaynaklıdır.

#### Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü;

2022 yılındaki 15.289.943 TL, şirketin 4.Çeyrek ödeyeceği Kurumlar Vergisi rakamıdır. 2023 1. Çeyreğindeki 21.467.300 TL'lik rakamın, 12,2m'u deprem vergisinden geri kalanı ise 2023 1. Çeyreğinde oluşan kurumlar vergisinden gelmektedir.

#### Uzun Vadeli Yükümlülükler

##### Uzun Vadeli Borçlanmalar;

Uzun vadeli borçlanmalarda 2022 yılında yaşanan artış ise, Turgutlu OSB'de gayrimenkul alımı ile başlayan Fabrika Yatırımına istinaden alınacak makine-tehizatların avans ödemelerinde kullanılmak üzere kullanılan 100.000.000 TL Yatırım kredisi kaynaklıdır. 2023 rakamında, aynı şekilde alınan yatırım kredisinden kaynaklanmaktadır.

*[Handwritten signature]*  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad. Mah. Etiler, Mardin Cad. Park Mh. Sıfesi  
Etiler, Beşiktaş, İstanbul 34731  
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 35 78  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

### **Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü;**

2022 yılındaki artış, şirketin Arsa, Bina ve Makine-Teçhizatlarını değerlemesinden kaynaklanmaktadır. 2023 rakamında buna paraleldir.

### **- Özkaynaklar**

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler;**

Şirketin Arsa, Bina ve Makine-Teçhizatlarını değerlemesinden kaynaklanmaktadır.

### **Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler;**

Rakam geçmiş yıl karlarına ilişkin 2021 yılında ayrılan kısıtlanmış yedek rakamıdır.

### **Bilanço Oran Analizleri**

- a-) **Cari Oran:** Kısa vadeli borçların ödenmesinde bir zorluğun olup olmadığını gösterir.
- b-) **Asit-Test Oranı:** Dönen varlıklardan stokların çıkarılması sonucu elde edilen değer kısa vadeli yabancı kaynaklara bölünmesi ile bulunur.
- c-) **Nakit Oranı:** İşletmeye hiçbir nakit girişi olmaması durumunda elde bulunan nakitler ve menkul kıymetlerle kısa vadeli borçların ne kadarının ödenebileceğini gösterir.

| Likidite Oranları                                                      |            |            |            |            |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Oranlar                                                                | 31.03.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)                  | 1,79       | 1,71       | 1,13       | 1,41       |
| Asit-Test Oranı ((Dönen Varlıklar- Stoklar)/Kısa Vadeli Yükümlülükler) | 0,76       | 0,50       | 0,33       | 0,75       |
| Nakit Oran (Nakit ve Nakit Benzerleri/Kısa Vadeli Yükümlülükler)       | 0,01       | 0,13       | 0,06       | 0,03       |

Yukarıdaki tablodan görüleceği üzere Cari Oran ve Asit-Test oranında 2022 yılında başlayan yükseliş trendi 2023 1. Çeyreğinde de devam etmiştir. Buda, şirketin kısa vadeli borçlarını ödeyebilme kabiliyetini göstermektedir. Nakit Oranda ise oluşan düşüş, şirket stratejisi kapsamında eldeki nakitin emtia'ya çevrilmesi ile açıklanmaktadır.

### **Mali Yapı Oranları:**

Şirket'in kaynak yapısını ve Şirket'in varlıklarının hangi kaynaklarla ne oranlarda karşılandığını gösteren oranlardır. Bu oranlar ile bir ölçüde Şirket'in uzun vadeli borçlarını ödeme gücü gibi mali yapı durumu analiz edilebilir.

- a-) **Kaldıraç Oranı:** Varlıkların yüzde kaçının yabancı kaynaklarla finanse edildiğini gösterir.
- b-) **Kısa Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının kısa vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.
- c-) **Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının uzun vadeli yükümlülüklerle fonlandığını gösterir.
- d-) **Özkaynaklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler:** Özkaynakların kısa vadeli yükümlülüklerinin ne kadarını karşıladığını gösterir.

01 Eylül 2023

e-) **Özkaynaklar / Uzun Vadeli Yükümlülükler:** Özkaynakların uzun vadeli yükümlülüklerinin ne kadarını karşıladığını gösterir.

f-) **Özkaynaklar / Toplam Varlıklar:** Varlıkların yüzde kaçının öz kaynaklarla fonlandığını gösterir.

Mali oranların yıllara göre değişimini aşağıdaki tablodaki gibidir.

| Mali Oranlar                                           |            |            |            |            |
|--------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Oranlar                                                | 31.03.2023 | 31.12.2022 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar) | 0,56       | 0,51       | 0,78       | 0,69       |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar             | 0,41       | 0,39       | 0,76       | 0,62       |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar             | 0,14       | 0,12       | 0,02       | 0,07       |
| Özkaynaklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 1,07       | 1,25       | 0,29       | 0,50       |
| Özkaynaklar/Uzun Vadeli Yükümlülükler                  | 3,08       | 4,13       | 10,13      | 4,68       |
| Özkaynaklar/Toplam Varlıklar                           | 0,44       | 0,49       | 0,22       | 0,31       |

Kaldıraç oranına bakıldığında, dönemler itibarıyla, yüksek karlılık performansından ötürü gelişme trendi devam edip, 2023 1. Çeyreğinde 56% seviyesine çıkmıştır..

## 10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

| KAR VEYA ZARAR KISMI                                | 01.01.2023-31.03.2023 | 01.01.2022-31.03.2022 | 01.01.2022-31.12.2022 | 01.01.2021-31.12.2021 | 01.01.2020-31.12.2020 |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hasılat                                             | 268.743.514           | 213.064.941           | 711.233.305           | 251.901.471           | 124.167.310           |
| Satışların Maliyeti (-)                             | -157.145.109          | -105.754.207          | -367.937.351          | -172.817.359          | -98.160.602           |
| <b>BRÜT KAR</b>                                     | <b>111.598.405</b>    | <b>107.310.734</b>    | <b>343.295.954</b>    | <b>79.084.112</b>     | <b>26.006.708</b>     |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                         | -7.635.491            | -3.353.419            | -15.977.715           | -10.592.958           | -8.710.492            |
| Pazarlama Giderleri (-)                             | -9.669.844            | -5.434.818            | -22.465.184           | -10.661.603           | -5.502.647            |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                  | 3.513.002             | 2.549.209             | 7.628.965             | 4.236.476             | 4.337.441             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)              | -4.931.045            | -6.938.014            | -13.197.786           | -4.043.964            | -2.072.751            |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                    | <b>92.875.027</b>     | <b>94.133.692</b>     | <b>299.284.234</b>    | <b>58.022.063</b>     | <b>14.058.259</b>     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                   | 0                     | 0                     | 0                     | 0                     | 2.246.600             |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b> | <b>92.875.027</b>     | <b>94.133.692</b>     | <b>299.284.234</b>    | <b>58.022.063</b>     | <b>16.304.859</b>     |
| Finansman Gelirleri                                 | 158.871               | 0                     | 551.065               | 1.551.737             | -                     |
| Finansman Giderleri (-)                             | -16.282.877           | -13.193.158           | -59.731.944           | -25.607.806           | -9.412.207            |
| <b>VERGİ ÖNCESİ KARI</b>                            | <b>76.751.021</b>     | <b>80.940.534</b>     | <b>240.103.355</b>    | <b>33.965.994</b>     | <b>6.892.652</b>      |

| KAR VEYA ZARAR KISMI           | 01.01.2023-31.03.2023 | 01.01.2022-31.03.2022 | 01.01.2022-31.12.2022 | 01.01.2021-31.12.2021 | 01.01.2020-31.12.2020 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Vergi Gideri/Geliri            | -71.309.423           | 89.728.008            | 110.407.777           | -6.842.307            | -270.003              |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri      | -21.485.832           | 0                     | -26.857.569           | -6.542.119            | -1.043.695            |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri | -49.823.591           | 89.728.008            | 137.265.346           | -300.188              | 773.692               |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>       | <b>5.441.598</b>      | <b>170.668.542</b>    | <b>350.511.132</b>    | <b>27.123.687</b>     | <b>6.622.649</b>      |
| Pay Başına Kazanç              | 0,34                  | 10,67                 | 21,91                 | 1,70                  | 0,41                  |

#### Hasılat;

Şirket'in hasılatı 2022 yılında bir önceki yıla göre %182,3 artış göstermiştir. 2021 yılında ise hasılat 2020 yılına göre %102,9 artış kaydetmiştir. Şirket'in satışları, ağırlıklı olarak Tarım Kredi Kooperatifleri'ne yapılmaktadır. Bunun yanında yurt içi bayilere ve halihazırda 7 ülkedeki yurt dışı müşterilere de satış yapılmaktadır. Şirket'in satışları yıllar itibarıyla artan bir trend izlemektedir. Özellikle yurt içi satışlarından kaynaklı 2022 yılı itibarıyla %182,3'lük bir artış söz konusudur. 2023 1. Çeyreğinde de %26'luk bir artış söz konusudur. Aşağıdaki tabloda yurtiçi ve yurt dışı satış rakamları verilmiştir.

| Hasılat (mTL)   | 31.12.2020   | 31.12.2021   | 31.12.2022   | 31.03.2022   | 31.03.2023   |
|-----------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Yurtiçi</b>  | <b>111,9</b> | <b>229,9</b> | <b>668,2</b> | <b>204,7</b> | <b>247,2</b> |
| <b>Yurtdışı</b> | <b>12,3</b>  | <b>21,9</b>  | <b>43,1</b>  | <b>8,3</b>   | <b>21,5</b>  |
| <b>TOPLAM</b>   | <b>124,1</b> | <b>251,9</b> | <b>711,2</b> | <b>213,1</b> | <b>268,7</b> |

#### Satışların Maliyeti;

Üretimde kullanılan hammadde ve yardımcı madde stoklarının büyük bir bölümü yurt dışından ithal edilmektedir. Bu bakımdan Şirket kur riski ile karşı karşıyadır. Bununla birlikte uluslararası emtia piyasalarındaki fiyat hareketleri de yüksek bir değişkenlik gösterebilmektedir. Bunların sonucunda Şirket açık döviz pozisyonu ve onun getireceği kur zararları ile karşı karşıya kalabileceği gibi aynı zamanda emtia fiyatlarındaki dalgalanmalardan ötürü de yüksek üretim maliyetine katlanabilecektir. 2020 yılında bu gelişmelerden kaynaklı olarak satışların maliyeti yıllık bazda %21 artış ile satış artışının üzerinde gerçekleşmiştir. 2021 ve 2022 yıllarında ise, stoklu çalışma stratejisi ile paralel olarak sırasıyla %80,4 ve %107,7 ile satış artışları olan %102,9 ve %182,3 ile altında kalmıştır. 2023 1. Çeyreğinde ise, 2022 yılındaki çok düşük maliyetle yapılan satışın getirdiği doğal etkiyle, satış artışı olan 26,1%'in üzerinde bir artış gerçekleşerek 48,6% olmuştur.

Şirket hammadde ithalatından kaynaklanan kur / fiyat riskini yönetebilmek için önümüzdeki dönemlerde türev araçlardan da yararlanmayı düşünmektedir.

2020 yılında da kur / TL riskini yönetebilmek adına ithalatta türev araçlar (forward based hedge) kullanılmıştır. Ancak belli bir dönemden sonra (2020 Nisan) forward maliyetleri kredi maliyetinin çok üstünde seyrettiğinden, ithalatlar düşük maliyetli kredi kullanılarak yapılmıştır. Aynı şekilde takip eden dönemlerde de durum karşılaştırılması yapılmaktadır. Aşağıdaki tabloda, dönemler itibarıyla satışların maliyet kırılımlarını yer almaktadır.

161

*[Handwritten signature]*

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mh. No: 35  
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş / 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 272100 / Şirket Sic. No: 272100  
Tic. Sic. No: 272100 / Şirket Sic. No: 272100  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

| Satışları Maliyet (TL)           | 31.12.2020         | 31.12.2021          | 31.12.2022          | 31.03.2023          |
|----------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| İlk Madde ve Malzeme Gideri      | -71.500.914        | -180.194.036        | -348.788.009        | -121.500.126        |
| Personel Gideri                  | -2.500.818         | -2.853.833          | -4.947.012          | -2.753.986          |
| Genel Üretim Gideri              | -8.995.929         | -9.715.819          | -26.163.564         | -7.328.527          |
| Amortisman Gideri                | -1.688.391         | -1.407.643          | -2.419.481          | -817.143            |
| <b>Toplam Üretim Maliyeti</b>    | <b>-84.686.052</b> | <b>-194.171.331</b> | <b>-382.318.066</b> | <b>-132.399.782</b> |
| Yarı Mamul Stoklarındaki Değişim | 562.259            | 3.853.341           | 6.360.891           | 14.719.266          |
| Mamul Stoklarındaki Değişim      | -764.556           | 44.613.383          | 63.920.702          | -35.348.439         |
| Satılan Ticari Mallar Maliyeti   | -13.272.253        | -27.112.752         | -55.900.878         | -4.116.154          |
| <b>TOPLAM</b>                    | <b>-98.160.602</b> | <b>-172.817.359</b> | <b>-367.937.351</b> | <b>-157.145.109</b> |

#### Brüt Kar;

Şirket, son üç yıllık finansal sonuçlarına göre 2022 yılında, önceki yıllara göre daha yüksek kar rakamına ulaşmıştır. Bunun sebebi, 2020 sene sonundan başlamak kaydıyla, yurtdışında yaşanan emtia fiyat artışlarından (Özellikle Çinde) ve dünyada yaşanan enflasyonist ortamın getirdiği navlun fiyat artışlarından korunmak ve yurtiçinde yaşanabilecek döviz kuru etkisini bertaraf etmek adına, 2020 senesonu ve 2021 yılı alımları, 2022 yılı ihtiyaçlarının karşılayabilecek ölçüde yapılarak stoklu çalışma stratejisi benimsenmiştir. Bu doğrultuda Şirket, oldukça yüksek bir oranda maliyet avantajı elde etmiştir. 2022 yılında yaşanan karlılığında ana sebebi, yapılan bu stratejidir. Brüt kar oranları 2020 yılında %21, 2021 yılında %30, 2022 yılında %48 olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında brüt karlılığın düşmesi, artan hammadde maliyetlerinin sektörün geneli itibarıyla, satışların etkilenmemesi adına aynı oranda fiyatlara yansıtılmamasından kaynaklanmaktadır. 2022 yılında, önceki yıla göre satışlarda %182,3 artış, brüt karda ise %350 artış olmuştur. Böylece brüt kar oranı 2022 yılında %48,3 olarak gerçekleşmiştir. 2023 1. Çeyreğinde de yüksek brüt karlılık devam etmiş olup %41,5'lik bir performans sergilenmiştir.

#### Genel Yönetim Giderleri;

Şirket'in genel yönetim giderleri 2019 yılından itibaren kademeli artış göstermektedir. Özellikle 2019 yılından itibaren artan giderler, idari personel yapılanmasına verilen önem ve personele yapılan yatırımdan kaynaklanmaktadır. Bununla beraber, enflasyonist ortamın getirdiği artışlarda takip eden yıllardaki genel artış sebepleridir. Belirtmek gerekir ki, giderlerdeki artışlar 2021 ve 2022 yıllarındaki satış artışlarının altında seyretmiştir. 2023 1. Çeyreğindeki artışlarda (önceki seneye göre) enflasyonist ortamın getirdiği artışlardır.

#### Pazarlama Giderleri;

Genel yönetim giderleriyle benzer şekilde artan pazarlama giderleri, yıllar itibarıyla artan satış hacmine paralel olarak ve aynı zamanda yurt içi müşterilerine zamanında ve daha kaliteli hizmet vermek adına kalifiye saha satış personellerine yatırım yapılması kaynaklıdır. Ek olarak, burdaki artışlarda da enflasyonist artışlarında etkisinden (özellikle nakliye giderleri) bahsetmek gerekir. 2020, 2021 ve 2022 yıllarında Pazarlama Giderlerindeki artışlarda sırasıyla, %8,2, %93,8 ve %110,7 ile satış artışının altında kaldığını söyleyebiliriz. Aynı şekilde pazarlama giderlerindeki bir önceki seneye göre oluşan artışlar enflasyonun getirdiği etkiden kaynaklanmaktadır.

*[Handwritten signature]*

162

**VAKIF YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi  
F.2/A Blok No:18 Beşiktaş 34398 İstanbul  
Tic. Sic. No: 274977 Etiler 352 16 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No 0-9220-0883-5900017

### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler;

Esas Faaliyetlerden Gelirlerde genel olarak vade farkı gelirleri en büyük kalemi oluşturmaktadır. Aşağıdada dönemler itibariyle kırılım verilmiştir.

| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL) | 31.12.2020       | 31.12.2021       | 31.12.2022       | 31.03.2022       | 31.03.2023       |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Vade Farkı Gelirleri                    | 3.691.936        | 2.412.355        | 3.156.435        | 1.674.600        | 2.113.527        |
| Mevduat Faiz Gelirleri                  | 89.723           | 191.907          | 410.401          | 99.460           | 365.820          |
| Reeskon Faiz Gelirleri                  | 211.319          | 567.729          | 1.120.489        | 412.841          | 258.515          |
| Hurda Satış Gelirleri                   | 89.385           | 207.015          | 336.117          | 96.152           | 128.758          |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar             | 142.481          | 111.631          | 21.633           | 0                | 195.423          |
| Diğer                                   | 112.597          | 745.839          | 2.583.890        | 266.156          | 450.959          |
| <b>TOPLAM</b>                           | <b>4.337.441</b> | <b>4.236.476</b> | <b>7.628.965</b> | <b>2.549.209</b> | <b>3.513.002</b> |

### Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler;

Aşağıdaki tabloda görüleceği üzere giderlerdeki en büyük kalem kur farkı giderlerinden kaynaklanmaktadır. 2023 1. Çeyreğindeki karşılık Gideri, genel olarak dava karşılık giderinden oluşmaktadır.

| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL) | 31.12.2020        | 31.12.2021        | 31.12.2022         | 31.03.2022        | 31.03.2023        |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Kur Farkı Giderleri                     | -2.020.321        | -3.320.063        | -11.419.800        | -6.534.803        | -617.873          |
| Karşılık Giderleri                      | 0                 | -213.536          | -213.566           | -60.721           | -3.545.520        |
| Diğer                                   | -52.430           | -510.365          | -1.564.420         | -342.490          | -767.652          |
| <b>TOPLAM</b>                           | <b>-2.072.751</b> | <b>-4.043.964</b> | <b>-13.197.786</b> | <b>-6.938.014</b> | <b>-4.931.045</b> |

### Finansman Gelirleri;

01 EYLÜL 2023

31.12.2022 döneminde finansal gelirlerde önceki yıla nazaran görülen azalış, (551.065 TL karşılık 1.551.737 TL) 2021 yılı içerisinde Tarım Kredi Birlik'e verilen grup içi borcuna karşılık gelen faiz tutarından kaynaklanmaktadır. 31.03.2021 itibarıyla kredi kapanmıştır. Aşağıdada dönemler itibariyle rakamlar verilmiştir.

| Finansman Gelirleri (TL) | 31.12.2020 | 31.12.2021       | 31.12.2022     | 31.03.2022 | 31.03.2023     |
|--------------------------|------------|------------------|----------------|------------|----------------|
| Adat Faiz Gelirleri      | 0          | 1.551.737        | 551.065        | 0          | 158.871        |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>0</b>   | <b>1.551.737</b> | <b>551.065</b> | <b>0</b>   | <b>158.871</b> |

### Finansman Giderleri;

31.12.2022 döneminde Şirket'in finansal giderleri bir önceki yılın aynı dönemine göre %133 oranında artışla 59.731.944 TL olmuştur. Artışın ana sebebi ise, stoklu çalışma strateji kapsamında yurtdışı emtia fiyat artışlarından korunmak ve ek olarak yurtdışında yaşanabilecek USD/TRY kurunun etkilerini bertaraf etmek adına yapılan ithalatın finansmanının bankadan alınan TL bazlı kredi ile sağlanmasından kaynaklanmaktadır. Burdada belirtmek gerekir ki, Finansman Giderlerindeki artış, satış artış oranının altında kalmış, hemde giderlerin satışa oranı 2021 yılına göre düşmüştür. (2021: %10,2, 2022: %8,4) 2022 yılı içerisinde de yaşanan enflasyonist ortamın getirdiği risklerden kaçınmak adına Şirket olarak önlemler almıştır.

bulunan kredi riskleri, kamu bankalarına taşınarak yüksek maliyetlerden kaçınılması sağlanılmıştır. 2023 1. Çeyreğinde giderlerin satışa oranı düşmeye devam ederek 6,1 % seviyesine gelmiştir. Finansman Giderlerinin dönemler itibariyle kırılımı aşağıdaki şekildedir.

| Finansman Giderleri (TL)                 | 31.12.2020        | 31.12.2021         | 31.12.2022         | 31.03.2022         | 31.03.2023         |
|------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Kredi Faiz Giderleri                     | -6.108.873        | -24.608.641        | -50.186.030        | -10.825.269        | -14.025.154        |
| Komisyon Giderleri                       | -630.042          | -950.874           | -4.398.657         | -1.064.854         | -1.528.030         |
| Adat Faiz Giderleri                      | -272.996          | 0                  | -2.519.053         | 0                  | 0                  |
| Kira Sertifikalarına İlişkin Kar Payları | -2.400.296        | -27.060            | 0                  | 0                  | 0                  |
| Diğer                                    | 0                 | -21.231            | -2.628.205         | -1.303.034         | -729.693           |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>-9.412.207</b> | <b>-25.607.806</b> | <b>-59.731.945</b> | <b>-13.193.157</b> | <b>-16.282.877</b> |

**Sürdürürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri;**

2022 yılındaki rakam, Turgutlu OSB’de yapılması planlanan fabrika yatırımı için alınmış Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yararlanılması planlanan vergi desteğinden kaynaklanmaktadır. 2023 hesaplamalarında ise, 2022 yılına kadar devam etmiş olan 15% devlet desteği 2023 senesi için verilmediğinden, bundan sonraki yararlanabilecek tutar 30% (2022’deki hesaplamalarda 45% idi.) üzerinden hesaplandığından dönem gerçekleşen (49,8m) olarak raporlanmıştır.

| Bin TL         | 31.12.2020     | 31.12.2021     | 31.12.2022     | 31.03.2022     | 31.03.2023     |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Hasılat</b> | <b>124.167</b> | <b>251.901</b> | <b>711.233</b> | <b>213.065</b> | <b>268.744</b> |
| Faaliyet Karı  | 14.058         | 58.022         | 299.284        | 94.134         | 92.875         |
| Amortisman     | 2.534          | 3.442          | 4.449          | 928            | 1.357          |
| <b>FAVÖK</b>   | <b>16.593</b>  | <b>61.464</b>  | <b>303.733</b> | <b>95.062</b>  | <b>94.232</b>  |
| FAVÖK Marjı    | 13,4%          | 24,4%          | 42,7%          | 44,6%          | 35,1%          |

Şirket'in FAVÖK marjı 2020 yılında %13,36 iken 2021 yılında %24.40 ve 2022 yılında da %42.71 olarak gerçekleşmiştir. Şirket pandemi ile birlikte hammadde erişim ve artan maliyet riskini yönetmek amacıyla ekstra hammadde stokunda bulunmuştur. Diğer taraftan tedarik edilen bu hammaddeler için döviz kuru riski de tutulmamıştır. Bu aksiyon Şirketin FAVÖK marj oranlarını 2021 ve 2022 yıllarında önemli seviyede iyileştirmiştir. 2023 1. Çeyreğinde de yüksek favök marjı devam etmiş olup %35,06 olarak gerçekleşmiştir.

|                                      | 31.12.2020 | 31.12.2021 | 31.12.2022 | 31.03.2023 |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>Özkaynak Karlılık Oranı (RoE)</b> | 11,2%      | 27,1%      | 70,0%      | 1,1%       |
| <b>Aktif Karlılık Oranı (RoA)</b>    | 3,5%       | 6,0%       | 34,3%      | 0,5%       |

Şirket satışlarının her yıl yaklaşık 3 haneli rakamlarla artmasının getirdiği etkiyle birlikte 2021 yılı başı itibarıyla peşin olarak yapılan stok alımı stratejisi ile yurtdışı emtia fiyat artışlarından ve yurtiçindeki döviz kuru artışlarını bertaraf ederek maliyetler sabitlemiş ve özellikle 2022 yılında brüt karını çok yüksek oranda artırmıştır. Yukarıdaki tablodaki rakamlardanda görüleceği üzere hem ROE (Öz Kaynak Karlılığı) hem de ROA (Aktif Karlılık) rakamlarında oldukça iyi bir performans sergilenmiştir. 2023 1. Çeyreğindeki Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Gelirinde açıklanan negatif (49,8m) olarak raporlanan etkiden ötürü gerçekleşenlerde düşme söz konusudur. (Karlılığında 1. Çeyreklik olduğu göz önüne alınmalıdır.)

#### 10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

İzahnamenin 10.2.1 nolu bölümünde detaylı açıklama yapılmıştır.

#### 10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Finansal Kredilerde yaşanabilecek sıkılaşma politikaları şirketi dönemsel olarak olumsuz etkileyebilir. Ayrıca, Tarım Bakanlığının Bitki Koruma Yönetmeliği değişiklikleride aynı şekilde şirketi etkileyebilmektedir.

Bu söz konusu durumlar dışındaki ihraççının faaliyetlerini etkileyebilecek olay ve riskler işbu izahnamenin 5 numaralı Risk Faktörleri başlıklı bölümünde detaylı olarak yer almaktadır.

#### 10.3. İhraççının borçluluk durumu

| Borçluluk Durumu (Bin TL)                                                            | 31.12.2020     | 31.12.2021     | 31.12.2022       | 31.03.2023       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                                     | <b>117.245</b> | <b>342.641</b> | <b>400.546</b>   | <b>474.382</b>   |
| Teminatlı                                                                            | 0              | 0              | 0                | 0                |
| Garantisiz/Teminatsız                                                                | 117.245        | 342.641        | 400.546          | 474.382          |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)</b> | <b>12.597</b>  | <b>9.868</b>   | <b>121.314</b>   | <b>164.613</b>   |
| Teminatlı                                                                            | 0              | 0              | 0                | 0                |
| Garantisiz/Teminatsız                                                                | 12.597         | 9.868          | 121.314          | 164.613          |
| <b>Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>                                     | <b>129.842</b> | <b>352.509</b> | <b>521.860</b>   | <b>638.995</b>   |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                   | <b>58.957</b>  | <b>99.925</b>  | <b>500.846</b>   | <b>506.639</b>   |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                              | <b>188.798</b> | <b>452.434</b> | <b>1.022.706</b> | <b>1.145.634</b> |

| Net Borçluluk Durumu (Bin TL)           | 31.12.2020   | 31.12.2021    | 31.12.2022    | 31.03.2023   |
|-----------------------------------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| A. Nakit                                | 3.619        | 19.590        | 51.767        | 3.766        |
| B. Nakit Benzerleri                     | 0            | 0             | 0             | 0            |
| C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar | 0            | 0             | 0             | 0            |
| <b>D. Likidite (A+B+C)</b>              | <b>3.619</b> | <b>19.590</b> | <b>51.767</b> | <b>3.766</b> |
| E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar       | 0            | 0             | 0             | 0            |
| F. Kısa Vadeli Banka Kredileri          | 91.175       | 167.194       | 321.123       | 347.602      |

|                                                  |         |         |         |         |
|--------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin K.Vadeli Kısmı | 8.224   | 85.443  | 2.822   | 0       |
| H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar            | 0       | 0       | 0       | 0       |
| I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)          | 99.399  | 252.637 | 323.945 | 347.602 |
| J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)    | 95.780  | 233.048 | 272.177 | 343.836 |
| K. Uzun Vadeli Banka Kredileri                   | 10.845  | 2.732   | 102.003 | 145.635 |
| L. Tahviller                                     | 0       | 0       | 0       | 0       |
| M. Diğer Uzun Vadeli Krediler                    | 0       | 0       | 0       | 0       |
| N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)        | 10.845  | 2.732   | 102.003 | 145.635 |
| O. Net Finansal Borçluluk (J+N)                  | 106.625 | 235.779 | 374.180 | 489.471 |

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in borçluluk durumunda 31.03.2023'teki durumuna göre önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

## 11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

### 11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

| FON KAYNAKLARI (TL)                              | 31.12.2020         | 31.12.2021         | 31.12.2022         | 31.03.2023         |
|--------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Kısa vadeli borçlanmalar                         | 91.174.993         | 167.194.005        | 321.122.829        | 347.601.839        |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 8.224.347          | 85.443.206         | 2.821.911          | 0                  |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                     | 3.529.209          | 0                  | 0                  | 0                  |
| Kiralama Yükümlülükleri                          | 503.110            | 1.028.620          | 1.421.484          | 814.060            |
| Ticari Borçlar                                   | 5.954.090          | 39.279.796         | 49.808.595         | 75.171.863         |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 166.670            | 251.204            | 481.857            | 1.576.769          |
| Diğer borçlar                                    | 3.993              | 425.956            | 0                  | 0                  |
| Sözleşme Yükümlülükleri                          | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Ertelenmiş Gelirler                              | 5.779.879          | 42.366.952         | 5.363.032          | 4.456.398          |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                     | 1.032.738          | 0                  | 15.289.943         | 21.467.300         |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 736.314            | 859.587            | 3.480.939          | 7.330.275          |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                  | 139.938            | 5.791.534          | 755.200            | 5.963.289          |
| <b>Kısa Vadeli Fon Kaynağı Toplamı</b>           | <b>117.245.281</b> | <b>342.640.860</b> | <b>400.545.790</b> | <b>474.381.793</b> |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                         | 10.844.805         | 2.731.506          | 102.003.050        | 145.635.243        |
| Kiralama Yükümlülükleri                          | 738.741            | 2.043.459          | 704.220            | 1.064.656          |
| Diğer Borçlar                                    | 0                  | 0                  | 0                  | 0                  |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                          | 1.013.039          | 1.575.358          | 2.223.596          | 2.506.258          |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                     | 0                  | 3.517.447          | 16.383.391         | 15.406.814         |
| <b>Uzun Vadeli Fon Kaynağı Toplamı</b>           | <b>12.596.585</b>  | <b>9.867.770</b>   | <b>121.314.257</b> | <b>164.612.971</b> |
| Ödenmiş Sermaye                                  | 16.000.000         | 16.000.000         | 16.000.000         | 16.000.000         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak       | 63.549             | 13.908.539         | 64.317.738         | 64.669.994         |

| FON KAYNAKLARI (TL)                         | 31.12.2020         | 31.12.2021         | 31.12.2022           | 31.03.2023           |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) |                    |                    |                      |                      |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler         | 0                  | 2.108.645          | 2.108.645            | 2.108.645            |
| Geçmiş yıllar karları veya zararları        | 36.270.377         | 40.784.381         | 67.908.068           | 418.419.200          |
| Net dönem karı veya zararı                  | 6.622.649          | 27.123.687         | 350.511.132          | 5.441.598            |
| <b>Toplam Özkaynaklar</b>                   | <b>58.956.575</b>  | <b>99.925.252</b>  | <b>500.845.583</b>   | <b>506.639.437</b>   |
| <b>Toplam Kaynaklar</b>                     | <b>188.798.441</b> | <b>452.433.882</b> | <b>1.022.705.630</b> | <b>1.145.634.201</b> |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar  | 62,1%              | 75,7%              | 39,2%                | 41,4%                |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar  | 6,7%               | 2,2%               | 11,9%                | 14,4%                |
| Özkaynaklar/Toplam Kaynaklar                | 31,2%              | 22,1%              | 49,0%                | 44,2%                |
| Net Dönem Karı/Pasif                        | 3,5%               | 6,0%               | 34,3%                | 0,5%                 |

| Borçlanmalar                        | 31.12.2020      | 31.12.2021  | 31.12.2022  | 31.03.2023  |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|
| Kısa Vadeli Borçlanmalar (TL)       | 102.928.549     | 252.637.211 | 323.944.741 | 347.601.839 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar (TL)       | 10.844.805      | 2.731.506   | 102.003.050 | 145.635.243 |
| Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı | 10,50% - 11,98% | 20,86%      | 15,59%      | 14,91%      |

Yukarıdaki tabloda dönemler itibarıyla krediler ile birlikte ortalama etkin faiz oranları bilgileri verilmiştir.

#### 11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

| NAKİT AKIŞLARI TL                                                                              | 31.12.2020         | 31.12.2021          | 31.12.2022          | 31.03.2023          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                 | <b>-80.801.091</b> | <b>-118.591.547</b> | <b>-62.133.657</b>  | <b>-96.030.545</b>  |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                            | 6.622.649          | 27.123.687          | 350.511.132         | 5.441.600           |
| Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler                                      | 6.407.944          | 28.565.247          | -91.487.956         | 82.135.150          |
| Amortisman ve İtfa Gideri ile ilgili Düzeltmeler                                               | 2.534.476          | 3.442.401           | 4.448.871           | 1.355.787           |
| Şüpheli Alacak Gideri ile ilgili Düzeltmeler                                                   | -                  | -                   | -                   | 0                   |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı ile ilgili Düzeltmeler                                               | 1.123.331          | 161.491             | 635.662             | 722.982             |
| Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (iptali) ile ilgili Düzeltmeler                                 | -134.923           | -111.901            | 152.845             | 3.078.000           |
| Kullanılmamış izin karşılığı ile ilgili Düzeltmeler                                            | 270.546            | 235.174             | 2.943.112           | 771.936             |
| Faiz Gelirleri ve Giderleri ile ilgili Düzeltmeler                                             | 2.555.830          | 25.105.622          | 9.618.842           | 4.896.622           |
| Reeskont Geliri ile ilgili Düzeltmeler                                                         | -211.319           | -567.729            | 1.120.489           | 0                   |
| Vergi Geliri/Gideri ile ilgili Düzeltmeler                                                     | 270.003            | 300.188             | -110.407.777        | 71.309.423          |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                             | <b>-89.810.697</b> | <b>-149.636.469</b> | <b>-309.466.095</b> | <b>-183.588.763</b> |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile ilgili Düzeltmeler                                     | -1.899.727         | 3.460.176           | -13.871.414         | -82.120.552         |
| Diğer Alacaklar, Dönen Varlıklar ile Duran Varlıklardaki artış (azalış) ile ilgili Düzeltmeler | -34.233.156        | 15.482.080          | -14.319.851         | 5.720.618           |
| Stoklardaki Azalış (Artış) ile ilgili Düzeltmeler                                              | -14.008.803        | -197.989.547        | -207.396.922        | -5.631.395          |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                      | -18.125.739        | -46.660.052         | -42.171.147         | -127.027.125        |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile ilgili Düzeltmeler                                       | -6.325.777         | 33.325.706          | 10.528.799          | 25.368.868          |

07 April 2023

www.uskubank.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 157228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 068 4355

üzerine yurtdışı emtia fiyat artışlarından korunmak ve yurtiçinde yaşanabilecek döviz kuru dalgalanmalarının önüne geçmek adına yapılan stoklu çalışma stratejisinin (banka kredisi finansmanı ile yapılmasından ötürü) etkisi vardır. 2022 yılına ek olarak, yatırım kapsamında yapılan avans ödemelerinin yatırım kredisi ile yapılmasında bahsetmek gerekir. 2023 1. Çeyrek içinde alınan 60.000.000 TL yatırım kredisinde etkisi mevcuttur. (Makine-techizat avans ödemelerine istinaden)

### 11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla borçluluk durumu ile söz konusu borçların özkaynaklara ve FAVÖK'e olan oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

| Bis TL                                   | 31.12.2020     | 31.12.2021     | 31.12.2022     | 31.03.2023     |
|------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Finansal Yükümlülükler                   | 113.773        | 255.369        | 425.948        | 493.237        |
| Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri          | 3.619          | 19.590         | 51.767         | 3.766          |
| <b>Net Finansal Borç</b>                 | <b>110.154</b> | <b>235.779</b> | <b>374.180</b> | <b>489.471</b> |
| Toplam Özkaynak                          | 58.957         | 99.925         | 500.846        | 506.639        |
| <b>Net Finansal Borç/Toplam Özkaynak</b> | <b>1,87</b>    | <b>2,36</b>    | <b>0,75</b>    | <b>0,97</b>    |
| FAVÖK                                    | 16.593         | 61.464         | 303.733        | 94.232         |
| <b>Net Borç/FAVÖK</b>                    | <b>6,64</b>    | <b>3,84</b>    | <b>1,23</b>    | <b>5,19</b>    |

Artan satış hacminin pozitif etkisi ve brüt kar %'sinin yıllar itibarıyla artması (yapılan maliyet kontrolü stratejisi ile) karlılığa büyük oranda destek vermiştir. Bununla birlikte, yukarıdaki rakamlarda görüleceği üzere, Net Borç / FAVÖK rakamları 2020, 2021 ve 2022 yılları için sırasıyla 6,64, 3,84 ve 1,23 seviyelerine inerek oldukça başarılı bir performans sergilenmiştir. 2023 rakamlarının çeyrek bazlı olmasının etkisi ile oran yüksek görünmektedir. Bunun üzerine etkisi görülmemiş olan 160.000.000 TL yatırım kredisinin etkisinde net finansal borcun içinde yer almaktadır. (2022 içinde ise 100.000.000 TL etki vardır.)

### 11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in işbu izahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

| Finansal Durum Tablosu (TL)  | 31.12.2020        | 31.12.2021        | 31.12.2022         | 31.03.2023         |
|------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Dönen Varlıklar              | 161.496.513       | 387.131.084       | 683.389.020        | 843.261.708        |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler    | 117.245.281       | 342.640.860       | 400.545.790        | 474.381.793        |
| <b>Net İşletme Sermayesi</b> | <b>44.251.232</b> | <b>44.490.224</b> | <b>282.843.230</b> | <b>373.879.915</b> |

### 11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

### 11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

İzahname'nin "İhraççı Hakkında Bilgiler" başlığı tahtındaki 6.2.2. bölümünde detaylı açıklama yapılmıştır.

*[Handwritten signature]*

**VAKIF YATIRIM**  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akad Mah. Etiler Cad. Park Plaza Sitesi  
F-2/A Blok No: 11 Beşiktaş 34395 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 275477 Fax: (212) 352 36 20  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Mogaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 9-9220-0883-5900017

## 12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracçının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

## 13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Yurtdışındaki enflasyonun göreceli olarak düşmesi, emtia fiyatlarını stabil hale getirmiştir. Bu durum, emtia fiyat artışlarının üretim maliyetlerini ve dolayısıyla satış fiyatlarını etkilemesinin önüne geçmiştir. Bununla beraber yurtiçinde yaşanabilecek USD/TRY kurunun yükselmesi beklentisi, direkt olarak maliyetlerin artacağı sonucunu doğurmaktadır. Bu doğrultuda, maliyet artışlarının piyasada şekillenen satış fiyatlarını da yukarı yönlü tetiklemesi beklenebilir.

13.2. İhracçının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı 5. bölümünde belirtilen riskler ile İzahname'nin "Eğilim Bilgileri" başlığı tahtındaki 13.1. bölümünde bahsedilen hususlar ile İhracçının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimlere, belirsizliklere, taleplere, taahhüt veya olaylara değinilmiştir.

Anılan etkenlere ek olarak İhracçının faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında makro değişkenlere aşağıda kısaca değinilmiştir.

### Global Makro Değişkenler

Hem Dünya genelinde hem de Türkiye'de insan sağlığı ve çevreye etkilerinden dolayı yasaklanan ya da yasaklanması öngörülen pestisitlerde artış gözlemlenmektedir. AB Parlamentosu kararları uyarınca Avrupa Birliği pestisitlerin kullanımını kısıtlayıcı REACH gibi kimyasal üretimlerle ilgili yönetmelikleri uygulamaya koymuştur. Avrupa Birliği son 20 yılda pestisitlerde kullanılan aktif madde onayını %50 oranında azaltmıştır. Türkiye'de de 2008- 2020 yılları arasında imalatı, ithalatı ve kullanımı yasaklanan ya da sonlandırılan aktif madde sayısı 220'ye yaklaşmaktadır. Ayrıca REACH yönetmeliğinin ülkemizde de yürürlüğe girmesi, pestisit üretim ve kullanımına yeni yükümlülükler getirmektedir. Buna bağlı olarak yeni geliştirilen aktif madde sayısında azalış görülmekte ve pazarda daralma beklenmektedir.

Kimyasal pestisit pazarı ruhsat yönetmelikleri, değişen tarım teknikleri, tüketicilerin organik ürün tüketme talepleri, zaman içerisinde zararlı organizmaların kimyasal pestisitlere karşı direncinin artması (yaklaşık 574 türde) gibi etkenlerden dolayı biyolojik ürünlere yönelmektedirler. Çevre ve insan sağlığına duyarlı, kalıntı riski olmayan, sadece hastalıklara ya da böceklerle karşı koruma değil aynı zamanda toprağın da kalitesinin artmasına yardım eden biyolojik bitki koruma ürünleri yükseliştir. Kimyasal ürünlerin globaldeki satışlarının artışı yıllık %4 - %5 bazında gelişirken, Biyolojik Ürünlerin gelişimi ise yıllık %25'i bulmaktadır.

**14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:**

**14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:**

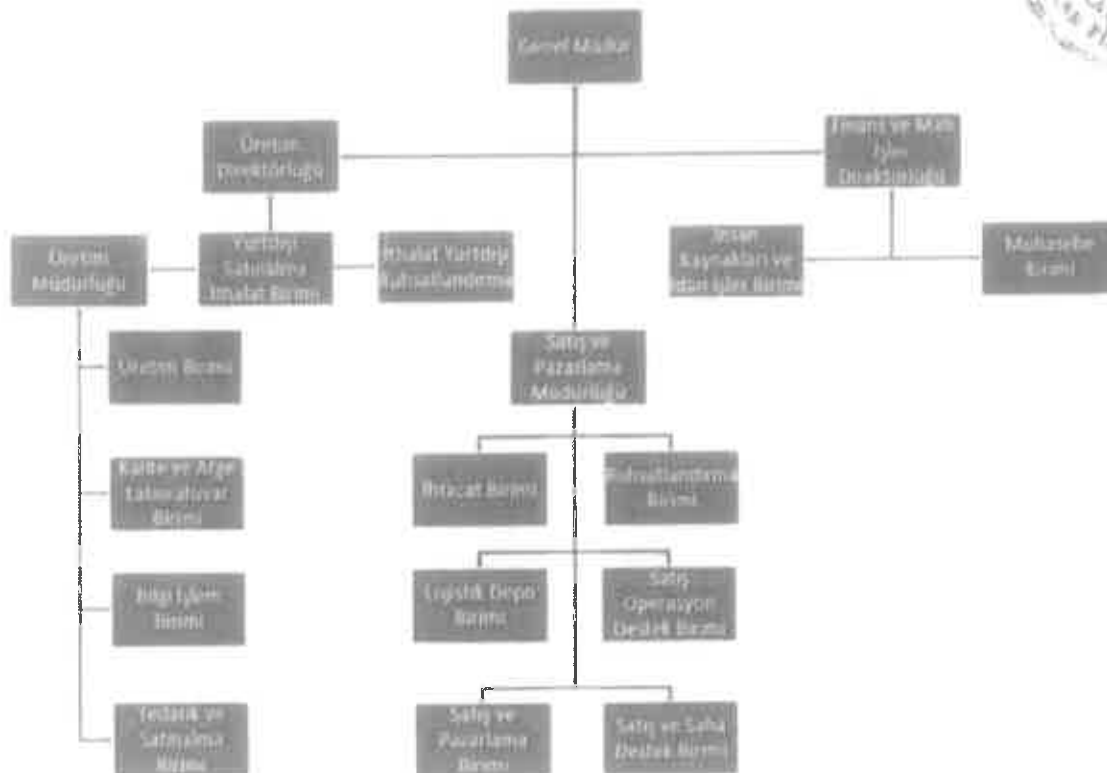
**14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:**

**14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:**

**14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:**

## 15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Şirket'in Yönetim Kurulu bünyesinde Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda ilgili konularda çalışmalar tesis edilmiştir. Şirket Genel Müdürü doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olarak görev yapmaktadır. Güncel organizasyon şeması aşağıda tabloda yer almaktadır.



01. Mai 2023



| Adı Soyadı   | Görevi             | İş Adresi                                                                    | Son 5 Yılda<br>İhraççıda<br>Üstlendiği<br>Görevler  | Sermaye Payı |   |
|--------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------|---|
|              |                    |                                                                              |                                                     | TL           | % |
| Yusuf KAYHAN | Üretim Müdürü      | Turgut Özal Mah.<br>Turgutlu Cad.<br>No:287 45060,<br>Şehzadeler /<br>MANİSA | Üretim Müdürü<br>/ Satın Alma<br>Sorumlusu          | -            | - |
| Erşah ÇALIM  | Bilgi İşlem Müdürü | Turgut Özal Mah.<br>Turgutlu Cad.<br>No:287 45060,<br>Şehzadeler /<br>MANİSA | Bilgi İşlem<br>Sorumlusu /<br>Bilgi İşlem<br>Müdürü | -            | - |

**15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:**

Yoktur.

**15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:**

Yoktur.

**15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:**

| Unvanı                                | Adı, Soyadı          | Şirkette<br>Bulunduğu<br>Süre (Yıl) | İş<br>Tecrübesi<br>(Yıl) | Tahsil<br>Durumu |
|---------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı                | Serhat ÖZÜBEK        | 1 Yıl                               | 15 Yıl                   | Lisans           |
| Yönetim Kurulu Başkan Vekili          | Ahmet YILDIRIM       | 1 Yıl                               | 17 Yıl                   | Lisans           |
| Yönetim Kurulu Üyesi<br>(Genel Müdür) | Mücahit<br>ASALIOĞLU | 3 Yıl                               | 15 Yıl                   | Yüksek Lisans    |
| Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi         | Yaşar YILMAZ         | 1 Yıl                               | 40 Yıl                   | Lisans           |
| Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi         | Kazım ERTEN          | 1 Yıl                               | 38 Yıl                   | Lisans           |
| Genel Müdür Yardımcısı                | Bora ÇİPOĞLU         | 4 Yıl                               | 16 Yıl                   | Lisans           |
| Satış ve Pazarlama Müdürü             | Barış SÜREL          | 14 Yıl                              | 18 Yıl                   | Yüksek Lisans    |
| Bilgi İşlem Müdürü                    | Erşah ÇALIM          | 4 Yıl                               | 13 Yıl                   | Lisans           |
| Üretim Müdürü                         | Yusuf Kayhan         | 13 Yıl                              | 13 Yıl                   | Lisans           |

*[Handwritten signature]*

**VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
MENKUL DEĞERLER

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Etiler Mah. Etiler Cad. Park Mh. 5. Kat  
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34355 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 273543 Şirket Sic. No: 273543  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



**Kazım ERTEN – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

1985 - 1992 Akevler Kredi ve Yardımlaşma Kooperatifi Yönetim Kurulu Üyeliği,

1992 - 1995 Akevler Hizmet ve Dayanışma Kooperatifi Yönetim Kurulu Üyeliği,

1995 - Akbilim Konut Yapı Kooperatifi Yönetim Kurulu Üyeliği,

1992 - 2006 Özdemir Çelik Döküm San. Ve Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı,

ESAM Ekoomik Sosyal Araştırmalar Merkezi İzmir Şubesi Kurucusu,

Refah Partisi İl Başkan Yardımcısı,

1992 - 1996 Refahyol Hükümeti Bakan Danışmanı,

Televizyon Programcısı 2005 - 2010,

Ak Parti İzmir İl Başkan Yardımcısı 2011 - 2015,

Ak Parti İzmir Milletvekili Adayı Haziran 2015,

Ak Parti İzmir Kara bağlar İlçe Başkanlığı 2016 - 2018,

Medeniyet, Kültür, Şehirler Temalı Belgesellerin Metin Yazarı, Yapımcı Faizsiz Ortaklık Sisteminde Kooperatif Modellerinde Uygulayıcı olarak görevlerde bulunmuştur.

**Eğitim Durumu :** Dokuz Eylül Üniversitesi İlahiyat Fakültesi - Lisans

**Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel**

**Bora ÇİPOĞLU – Direktör (Finans ve Mali İşler)**

2007 - 2008 yılında TESCO Kipa Kitle Pazarlama A.Ş.'de Bölge Direktörü Asistanı olarak görev yaptı. 2008 - 2009 yıllarında Bütçe Raporlama Analisti, 2009 - 2013 yılları arasında Bütçe Raporlama Müdürlüğü, 2013 - 2018 yılları arasında Operasyon ve Gayrimenkul Finans Müdürlüğü görevini yürütürken aynı zamanda TESCO International'ın Orta Avrupa Yatırım ve Stratejik Planlama Projesi kapsamında Ülke Yatırım ve Stratejik Planlama Müdürlüğü görevini yürütmüştür. 2019 yılından itibaren ise Tarkim Bitki Koruma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Finans ve Mali İşlerden sorumlu Direktör görevini yürütmektedir.

**Doğum Tarihi ve Yeri :** 1981 - İzmir

**Eğitim Durumu :** Yıldız Teknik Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümü - Lisans. 2004 - 2005 yıllarında Londra EMBASY CES College'da dil eğitimi almıştır.

**Yabancı Dil :** İngilizce

**Barış SÜREL – Satış ve Pazarlama Müdürü**

2005 - 2009 yıllarında Gökhan Tarım A.Ş.'de Teknik Mühendis - Proje Sorumlusu olarak çalışmıştır. 2009 - 2017 yılları arasında Tarkim Bitki Koruma San. ve Tic. A.Ş.'de Satış Sorumlusu olarak görev almıştır. 2017 yılından itibaren Satış Pazarlama Müdürü olarak görevini devam ettirmektedir.

**Doğum Tarihi ve Yeri :** 1977 - Konya

**Eğitim Durumu :** Selçuk Üniversitesi Ziraat Fakültesi Bitki Koruma Bölümü – Lisans, Selçuk Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Bitki Koruma Anabilimdalı - Yüksek Lisans

**Yabancı Dil :** İngilizce

*[Handwritten signature]*

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Mahallesi, Etiler Çiğdem Parkı, Kat: 5  
F:2/A Kat: 5, Beşiktaş 34398 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27497, Şahıs 27497, Şahıs 27497  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 367288  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No 0-9220-0883-5900017

2010 - 2014 yıllarında Analyzer İş Zekâsı Çözümlerinde Proje ve destek Uzmanı olarak görev yapmıştır. 2014 - 2014 yıllarında İspir Yazılım Şirketinde Proje ve destek Uzmanı olarak görev yapmıştır. 2014 - 2019 Planet Yazılım Veri İşlem şirketinde Proje ve destek Uzmanı olarak görev yapmıştır. 2019 - 2022 yıllarında Tarkim Bitki Koruma San.ve Tic A.Ş. şirketinde Bilgi işlem Sorumlusu olarak görev yapmıştır. 2022 yılı Kasım ayından itibaren Bilgi İşlem Müdürü görevini yürütmektedir.

**Doğum Tarihi ve Yeri: 1989 – İzmir**

**Eğitim Durumu:** 2007 - 2010 Celal Bayar Üniversitesi (Bilgisayar Programcılığı Yüksek Okulu)

2012 - 2016 Anadolu Üniversitesi (İşletme Fakültesi)

**Yabancı Dil: İngilizce**

**Yusuf KAYHAN – Üretim Müdürü**

2010 - 2011 yıllarında Tarkim Bitki Koruma San. ve Tic. A.Ş.'de Kalite Laboratuvar Sorumlusu olarak görev yapmıştır. 2012 - 2018 yılları arasında Satınalma Sorumlusu, 2018 - 2019 yıllarında Üretim Sorumlusu görevlerinde bulunduktan sonra 2019 yılından itibaren Üretim Müdürü görevini yürütmektedir.

**Doğum Tarihi ve Yeri : 1986 – Balıkesir**

**Eğitim Durumu :** Celal Bayar Üniversitesi Fen Edebiyat Fakültesi Kimya Bölümü

**Yabancı Dil : İngilizce**

**15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyelığının veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:**

| Adı Soyadı        | Şirket                   | Yönetim / Denetim Organı | Görevi devam ediyor mu? (Evet/Hayır) | Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (TL) | Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%) |
|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Serhat ÖZÜBEK     | TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş. | Yönetim                  | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Ahmet YILDIRIM    | TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş. | Yönetim                  | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Mücahit ASALIOĞLU | İMECE PLASTİK A.Ş.       | Yönetim                  | Hayır                                | -                                              | -                                             |
| Mücahit ASALIOĞLU | TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş. | Yönetim                  | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Yaşar YILMAZ      | TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş. | Yönetim / Denetim Organı | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Yaşar YILMAZ      | İMECE PLASTİK A.Ş.       | Yönetim / Denetim Organı | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Kazım ERTEN       | TARKİM BİTKİ KORUMA A.Ş. | Yönetim / Denetim Organı | Evet                                 | -                                              | -                                             |

*[Handwritten signature]*

**JAKIR YA İRİM KENKUL DEGERLER A.Ş.**  
Akay Mah. Bulvarı No: 70 Kat: 5  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye  
Ticaret Sicil No: 276890 / Mersis No: 3412013523628  
[www.yakiririm.com.tr](http://www.yakiririm.com.tr)  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Bogaziçi Kurumlar V.D 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

| Adı Soyadı  | Şirket                                 | Yönetim / Denetim Organı | Görevi devam ediyor mu? (Evet/Hayır) | Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (TL) | Ortaklık Dönemine Ait En Son Sermaye Payı (%) |
|-------------|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Kazım ERTEN | TARIM KREDİ TOHUMCULUK A.Ş.            | Yönetim / Denetim Organı | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Kazım ERTEN | AKBİLİM KOOPERATİFLERİ                 | Yönetim                  | Evet                                 | -                                              | -                                             |
| Kazım ERTEN | AKEVLER HİZMET VE DAYANIŞMA KOOPRATİFİ | Yönetim                  | Evet                                 | -                                              | -                                             |

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

*[Handwritten signature]*  
AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

AKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Kat: Menkul Değerler, Kat: Park Maya, Sıhhiye  
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34331 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272195  
www.vakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Bogazici Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 0-9220-0883-5900017



|                                      |                                    |                                                  |                                 |
|--------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------|
| Kazım ERTEN                          | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi      | Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi                    | 05.04.2023-05.04.2024           |
| Mücahit ASALIOĞLU                    | Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür | Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür               | 05.04.2023-05.04.2024           |
| <b>YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ PERSONEL</b> |                                    |                                                  |                                 |
| Adı Soyadı                           | Görevi                             | Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler       | Görev Süresi/Kalan Görev Süresi |
| Mücahit ASALIOĞLU                    | Genel Müdür                        | Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür                 | Süresiz                         |
| Bora ÇİPOĞLU                         | Direktör (Finans ve Mali İşler)    | Direktör (Finans ve Mali İşler)                  | Süresiz                         |
| Barış SÜREL                          | Satış ve Pazarlama Müdürü          | Satış ve Pazarlama Müdürü / Saha Satış Sorumlusu | Süresiz                         |
| Erşah ÇALIM                          | Bilgi İşlem Müdürü                 | Bilgi İşlem Sorumlusu / Bilgi İşlem Müdürü       | Süresiz                         |
| Yusuf KAYHAN                         | Üretim Müdürü                      | Üretim Müdürü / Satın Alma Sorumlusu             | Süresiz                         |

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını daha sağlıklı yerine getirmesi amacıyla, SPK'nın yürürlükteki mevzuatına uygun olarak, Riskin Erken Saptanması, Denetim ve Kurumsal Yönetim Komiteleri oluşturulmuştur.

Kurumsal Yönetim Tebliği hükümlerine uygun olarak Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilecektir.

13.04.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla kurulan Yönetim Kurulu Komiteleri:

| Komite                           | Komite Üyeleri | Komitedeki Görevi | Toplanma Sıklığı |
|----------------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Denetimden Sorumlu Komite        | Yaşar YILMAZ   | Başkan            | 3 Ayda 1         |
|                                  | Kazım ERTEN    | Üye               |                  |
| Kurumsal Yönetim Komitesi        | Yaşar YILMAZ   | Başkan            | 6 Ayda 1         |
|                                  | Kazım ERTEN    | Üye               |                  |
|                                  | Pınar MUTLU    | Üye               |                  |
| Riskin Erken Saptanması Komitesi | Kazım ERTEN    | Başkan            | 6 Ayda 1         |
|                                  | Yaşar YILMAZ   | Üye               |                  |

01 Eylül 2023

179  
JAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

JAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Akademi Etiler Mahallesi Cad. Park Maya Sitesi  
F.2/A Blok No:15 Beşiktaş 34335 İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 274500 / Ş. Sic. No: 274500 / Mersis No: 08020035000017  
www.jakifyatirim.com.tr  
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228  
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8359  
Mersis No: 08020035000017

#### **Denetimden Sorumlu Komite:**

Şirket'in muhasebe sisteminin denetimi, finansal bilgilerin denetimi ve kamuya açıklanması, Bağımsız Denetim Kuruluşunun seçimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi amacıyla görev yapmak üzere çalışmalar yapar.

#### **Riskin Erken Saptanması Komitesi:**

Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

Komite, başta pay sahipleri olmak üzere tüm menfaat sahiplerini etkileyebilecek olan risklerin etkilerini en aza indirebilecek Şirket risk yönetimi sisteminin oluşturulması ve geliştirilmesine yönelik öneri ve görüşlerini, yazılı olarak Yönetim Kurulu'na sunar.

#### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur.

Komite, Şirket'in yatırımcılar ile iletişimine ilişkin temel esasları belirler, bunları düzenli olarak gözden geçirir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirket ile pay sahipleri arasında etkin iletişimin sağlanması, yaşanabilecek anlaşmazlıkların giderilmesi ve çözüme ulaştırılması amacına hizmet eden geliştirici önerileri Yönetim Kurulu'na sunar.

#### **17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:**

Şirket Esas Sözleşme'sinin "Kurumsal Yönetim" başlıklı 18. maddesinde "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur." hükmü yer almaktadır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi 4. fıkrası uyarınca, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrafta belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Dolayısıyla Şirket, SPK tarafından yeni liste ilan edilinceye kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, söz konusu yükümlülükler Şirket'in paylarının Borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliğine uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Şirket tarafından, işbu İzahname tarihi itibarıyla, Yatırımcı İlişkileri Bölümü oluşturulmuş. Kurumsal Yönetim Tebliğinde aranan şartları taşıyan bölüm yöneticisi atanmış, bağımsız yönetim kurulu üyeleri belirlenmiş, komiteler oluşturulmuştur.

**17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:**

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Şirket'in kurumsal internet sitesinde ([www.tarkimbk.com.tr](http://www.tarkimbk.com.tr)) yer alan Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nde kurumsal yönetim profili kapsamında Şirket'e ilişkin bilgi ve veriler yer almaktadır. Şirket'in kurumsal internet sitesi ([www.tarkimbk.com.tr](http://www.tarkimbk.com.tr)) Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından takip edilerek güncel olarak tutulmaktadır. Pay sahipleri ve ilgili diğer taraflarca e-mail, mektup, telefon gibi araçlar ile yöneltilen her türlü sorular en kısa sürede Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır. Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir:

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili sözlü ve yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel Kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel Kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri, SPKn'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği doğrultusunda doğrudan Finans ve Mali İşler Direktör'üne bağlı olarak sürdürülmektedir. Yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri, Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Pınar MUTLU tarafında yerine getirilmektedir. Pınar Mutlu, Şirket içinde çalışmamaktadır ve Tarım Kredi Holding bünyesinde istihdam edilmektedir.

**Yatırımcı İlişkileri Bölümü**

| Adı-Soyadı  | Unvanı                                  | Öğrenim Durumu | Sahip Olduğu Sermaye Piyasası Lisansları | Adresi                                                                                                  | E-posta                                                                        | Telefon Faks       |
|-------------|-----------------------------------------|----------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Pınar MUTLU | Mali İşler Müdürü (Tarım Kredi Holding) | Yüksek Lisans  | Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 1    | FSM Mahallesi Poligon Cad. No:8A, Buyaka2 Sitesi Kule 1 Kat: 11 İç Kapı: 45, Ümraniye/ İSTANBUL- TURKEY | <a href="mailto:Pinar.mutlu@tkholding.com.tr">Pinar.mutlu@tkholding.com.tr</a> | 0216 350 50 62/115 |