

Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					İstanbul Anadolu 15. İcra Müdürlüğü'nün 2016/11088 Esas sayılı dosyasından başlatılan Şirket'in icra takibine, davalı tarafından itiraz edilmiş olup; bu itirazın iptali için dava açılmıştır. Ön incelemesi yapılmıştır. Birlikte raporu tebliğ alınmıştır. Rapor, Şirket lehine olup, beyan dilekçesi sunulmuştur. Ara karar uyarınca beyan sunulmuştur. Dosya ek rapora gitmiştir. Mahkeme davanın kısmen kabulü ile; sabit olan 212.261,91 TL alacağın takip tarihinden itibaren artan azalan oranlarda uygulanacak avans faizi ile ve isabet eden takip giderleri ile davalıdan alınıp, davacıya verilmek üzere borçlu davalının İstanbul Anadolu 15. İcra Müdürlüğü'nün 2016/11088 esas sayılı dosyasına yapılan itirazın kısmen iptaline, takibin belirtilen şekilde devamına karar vermiştir. Davalı istinaf etmiştir. İstinafa Şirket tarafından 06.01.2022 tarihinde cevap verilmiştir.
Seranit	Türk Patent Enstitüsü Rotopaş Ambalaj San. Ve Tic. A.Ş.	Ankara 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2016/181 E.	Marka	4.910 TL	Dosya tarafları ve dava konusu aynı olduğu için Ankara 2. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi'nde görülen 2016/164 Esas sayılı dosyasıyla birleştirilmiş olup yargılama ilgili dosya üzerinden devam edecektir. Dosya 1910 numaralı dosyanın içindedir.
Seranit	B*O* Ş*A*	İstanbul 18. Ağır Ceza Mahkemesi 2014/342 E.	Ceza Davası		Şirket, ihracat departmanı tarafından Hindistan Bayisi Nandu Navin ile yapılan e-mail yazışmaların Şirket Hindistan'dan ve davalıya 40.805 USD parayı kendi

Tic. Sic. No 278557
Seranit Grant Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Baykara Sokak
No: 103 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Mükemmeliyet V.D. : 761 402 7302 www.seranit.com.tr

201

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					hesaplarına yönlendirerek nitelikli dolandırıcılık yapan kişi/kişiler hakkında 17.09.2012 tarihinde suç duyurusunda bulunmuştur. Soruşturmanın yavaş ilerlemesi üzerine Şirket tarafından 29.01.2013 tarihinde soruşturmanın akıbetinin sorulması amacıyla ikinci bir dilekçe verilmiştir. Soruşturma dosyası yetkisizlikle Fethiye Cumhuriyet Başsavcılığı'na gönderilmiş, savcılıkça nitelikli dolandırıcılık suçundan iddianame hazırlanmış ve Fethiye Ağır Ceza Mahkemesi'nde kabul edilmiştir, akabinde mahkeme yetkisizlik kararı vererek dosyayı İstanbul Nöbetçi Ağır Ceza Mahkemesi'ne göndermiştir, İstanbul 18. Ağır Ceza Mahkemesi'nin de yetkisizlik kararı vermesi üzerine dosya Uyuşmazlık Mahkemesi sıfatıyla yetkili mahkemeyi belirlemesi için Yargıtay'a gönderilmiştir. Yargıtay İstanbul Ağır Ceza Mahkemelerini yetkili bulmuştur. İstanbul 18. Ağır Ceza Mahkemesi yargılamaya 7 Mayıs 2014 tarihinde yapılacak ilk duruşma ile başlayacaktır. 07.05.2015 tarihli duruşmada Şirket adına A*M*, Ç*G*K* ve H*K* dinlenmiştir. Sanık B*O* hakkında 7 Mayıs 2015 tarihinde görülen duruşmada yakalama emri çıkmıştır. 18 Ekim 2016 tarihindeki duruşmada sanık hakkında nitelikli dolandırıcılık suçundan 4 yıl 2 ay hapis ve 299.884 TL adli para cezası verilmiştir. Sanık, müdafinin istinaf yoluna başvurmuştur.



Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Seranit	Y*E*D* H*G* Ayazlar San. Ltd. Şti.	<i>Bilecik 1. Cumhuriyet Savcılığı</i> 2016/585 E.	Savcılık Şikâyeti	-	Şirket, tarafından keşide edilmediği halde borçlu olarak Şirket'in isim ve imzasının bulunduğu sahte çeklere ilişkin Şirket tarafından muhabere yolu ile suç duyurusunda bulunulmuştur. Dosya savcılıkta olup, henüz Kovuşturmaya Yer Olmadığı Kararı verilmediği gibi kovuşturma aşamasına da geçilmemiştir. Dava açılmış olup 2017/786 Esas sayılı dosya <u>Bilecik 2. Asliye Ceza Mahkemesi'nde</u> <u>görülmektedir.</u>
Seranit	Zor Yapı Ltd. Şti.	<i>İstanbul 14. Asliye Ticaret Mahkemesi</i> 2016/674 E.	İtirazın İptali	600.000 TL	Şirket tarafından İstanbul 10. İcra Müdürlüğü'nün 2014/1373 Esas numaralı dosyasından başlatılan ipotegin paraya çevrilmesi yoluyla icra takibine, davalı Zor Yapı Ltd. Şti. tarafından itiraz edilmiş olup; bu itirazın iptali için dava açılmıştır. Davalı tarafça cevap dilekçesi sunulmuştur. Ön inceleme duruşması 20.03.2018 tarihinde saat 10:50'de yapılmıştır. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiş olup bilirkişi raporu Şirket lehinedir. Şirket bilirkişi raporuna beyanda bulunmuştur. Dosya yeniden bilirkişiye tevdi edilmiştir. Ek bilirkişi raporu Şirket lehine olup, Şirket, ilgili rapor doğrultusunda kendi talebi doğrultusunda karar verilmesi talep etmiştir. Mahkeme tarafından, Şirket talebi paralelinde 57.502,38 TL üzerinden %20 icra inkâr tazminatına hükmedilmiştir. Davalı istinaf etmiştir. İstinafa cevap verilmiştir. Katılım yolu ile istinaf edilmiştir. 18.04.2018 T.C. Asliye Mahkemesi, davalı Şirket'in bakımından devrini tebliğ etmiştir.



Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					karar verirken diğer davalılar bakımından ilk derece mahkemesinin kararını onayarak karara kesinleşmiştir.
Seranit	U*T*	<i>Bilecik 1. Cumhuriyet Savcılığı</i> 2015/1581 E.	Savcılık Şikâyeti	-	Şirket'in eski çalışan davalı tarafından Facebook üzerinde yapılan hakaret içerikli paylaşım hakkındaki suç duyurusu olup, henüz sonuçlanmamıştır.
Seranit	Davut İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	<i>İskenderun 3. Asliye Hukuk</i> 2018/454 E.	Marka		Davalı Davut İnşaat San. ve Tic. A.Ş. tarafından haksız olarak kendi adlarına tescil ettirilen "Bruno Perla" ibaresinin, marka olarak tescilinin iptali talebiyle Şirket'in açmış olduğu davadır. Yerel mahkemece verilmiş ret kararı hakkında Şirket tarafından istinaf yoluna gidilmiştir. Dosya Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi'ne gönderilmiştir. İstanbul CBS 2016/71847 sorgu numaralı dosyasından gelen uzlaştırma talebi Şirket tarafından kabul edilmemiştir. Bölge Adliye Mahkemesi, yerel mahkeme hükmünü eksik inceleme nedeniyle bozmuş olup, dosya yeni esasa kayıt ile yeniden yargılanmaktadır. Dosyada yeniden alınan bilirkişi raporu Şirket aleyhine gelmiş olup, mahkeme rapor doğrultusunda davanın reddine karar vermiştir. Karar istinaf edilmiştir. İstinaf mahkemesi Şirket'in istinaf talebini 31.05.2021 tarihinde reddetmiştir. İstinaf kararı Şirket tarafından temyiz edilmiştir. Dosya Yargıtay 11. Hukuk Dairesi 2021/6425 Esas sayılı dosyası üzerinde görülmeye devam etmektedir.
Seranit	Davut İnşaat San. ve Tic. A.Ş.	<i>İskenderun 3. Asliye Hukuk</i>	Marka		1342 sayılı dosyanın içerisinde.

seranit
Tic Sic. No: 278551
Seranit Grup Seranit San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Bayraktar Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgiye Alınır Y.D. 761 7302 www.seranit.com.tr

204

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden hukuk davaları					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelenen Aşama
		2016/388			

Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları					
Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelenen Aşama
Ç*A*	Seranit	Adana 9. Sulh Hukuk Mahkemesi 2024/115 E.	Kira Uyarlama	220.000 TL	Tarafların kira uyumsuzluğuna ilişkin arabuluculuk süreci anlaşmama kararı ile sonuçlanmıştır. Davacı, Kurtuluş Mahallesi 1559 Ada 903 Parsel, Asma Kat No:51,52,53; B Zemin kat No:50,53; Bodrum Kat No:55; Ziyapaşa Bulvarı Refah Apt. Kapı: 23/B Zemin Kat dairesini 01.03.2021 tarihli aylık 37.000 TL bedelle Şirket'e beş yıllığına kiraladığını ancak güncel kira bedelinin 80.107,00 TL olması itibarıyla, bu miktarın emsal kira bedelinden daha düşük miktara karşılık geldiği gerekçesi ile kira bedelinin 220.000 TL olarak uyarlanması talepli dava ikame etmiştir. Şirket tarafından cevap verilmiş ve deliller sunulmuştur.
F*T*	Seranit	Bozüyük 1. Cumhuriyet Başsavcılığı 2023/6126 E.	İşçilik Alacağı	1 TL	Bozüyük Cumhuriyet Başsavcılığı Hazırlık Bürosu tarafından, 21.08.2023 tarihinde meydana gelen çalışanın iş kazası sonucu yaralanması olayı ile ilgili olarak yapılacak bilirkişi incelemesine esas olmak üzere, birtakım bilgi ve belgelerin Cumhuriyet Başsavcılığı'na gönderilmesi talep edilmiştir.
S*Y*	1) Şirket 2) M*G*	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/595 E.	Tazminat	1 TL	Bilecik fabrikasında yaşanan iş kazası sonucu 100 TL maddi, 100.000-TL manevi tazminat talebine ilişkin açılan davadır. Cevap ve delil dilekçesi sunulmuştur. 2. cevap dilekçesi sunulmuştur.
1) A*E* 2) F*E*	Şirket	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/414 E.	Tazminat	1.000 TL	Çalışan E*E*'nin işyerinde kalp krizi geçirip vefat etmesi sebebiyle annesi ve babasının açmış olduğu maddi (destekten yoksun kalma) tazminatı talepli iş kazası davasıdır. Bilgi ve belgeler ışığında davaya karşı cevap sunulmuştur. Duruşma günü beklenmektedir.
Y*U*	Şirket	Çardak Asliye Hukuk Mahkemesi 2023/89 E.	Alacak	20 TL	Toplam yedi aracın karıştığı ve şirket araç sürücüsünün %100 kusurlu olduğu trafik kazasına ilişkin değer kaybı ve araç mahrumiyet bedeli talepli davadır. Davacı araç plakası 20*****dır. Şirket tarafından cevap verilmiştir. Kasko şirketlerine dava ihbar edilmiştir. Ön inceleme gününü bildirir aralar ile görüşülmüştür. 17.07.2023 Dava XXXA ile mahkeme Sigortaya ihbar edilmiştir. Sigorta Bilgi

seranit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Güneş Serenit San. ve Tic. A.Ş.
Hilmiye Bayraktar Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
B Mük. No: 1/3 - 461 473 7302 www.seranit.com.tr

205

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					Merkezine Müzekkere yazılmıştır. 19.10.23 Sigorta Bilgi Merkezi ve Noterler Birliğinden cevap gelmiştir. Dosya, 14.02.2024 tarihinde Adli Tıp Kurumu'na gönderilmiştir.
M*S*	1) Seranit 2) Mapfre Sigorta A.Ş.	<i>İstanbul 20. Asliye Ticaret Mahkemesi</i> 2023/212 E.	Tazminat	200 TL	Kasko şirketi AXA'ya dava ihbar edilmiştir. Birlikte raporu Şirket aleyhine gelmiştir. Birlikte raporuna itiraz edilmiştir. Davacı vekiline talebini arttırmak ve harcı tamamlamak için 2 haftalık süre verilmiştir. Islaha itiraz dilekçesi sunulmuştur. Davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. 1065 araç mahrumiyet bedeli zararına ilişkin, temerrüt tarihi 17.11.2022 tarihinden yasal faizi ile müştereken ve müteselsilen tahsiline karar verilmiştir. Davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. Vekalet ücreti için icra birimi bilgilendirilmiştir.
Teknik İstif Makinaları San. ve Tic. A.Ş.	Seranit	<i>Anadolu 8. Sulh Hukuk Mahkemesi</i> 2023/1469 E.	İtirazın İptali Davası	200.000 TL	Teknik İstif Makinaları San. ve Tic. A.Ş. tarafından Bilecik Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2022/27 Değişik İş sayılı dosyasında açılan delil tespiti davası ile, 14.12.2016 tarihli Forklift Kiralama Sözleşmesi uyarınca 5 yıllığına Şirket'e kiralandan 18 forklift araçta ortaya çıkan hasar ve hasarın sebebi, hasarın giderilmesi için sarf edilmesi gereken masraf tutarı ve iş makinelerinin uğradığı değer kaybının belirlenmesi talep edilmiştir. Bu dosyaya ilişkin rapor kapsamında tamir bedeli 163.500,00 TL olarak tespit edilmiştir. Rapor doğrultusunda İstanbul Anadolu 12. İcra Müdürlüğü 2022/21751 Esas sayılı dosyası ile başlatılan icra takibine 19/12/2022 tarihinde itiraz edilmiştir. İtirazın iptali ve takibin devamı için dava açılabilmesi adına firma tarafından arabuluculuk yoluna başvurulmuştur ki arabuluculuk süreci anlaşmama kararı ile sonuçlanmıştır. Davacının dava dilekçesine karşılık cevap dilekçesi sunulmuştur. İhtiyati tedbir talebinin reddine ilişkin istinaf dilekçesi gelmiştir. Cevap dilekçesi ve cevap dilekçesi içinde ihtiyati haciz ret ara kararına karşı yapılan istinaf başvurusuna cevap dilekçesi dosyaya sunulmuştur. Delil listesi 24.07.2023 tarihinde ekleriyle birlikte sunulmuştur. 150 TL gider avansı yatırılmıştır. 25.07.2023 tarihinde Bölge Adliye Mahkemesi, davacının tedbire ilişkin ret kararına karşı yaptığı istinaf başvurusunun kesin olarak reddine karar vermiştir. 10.10.2023 tarihinde hâkim yokluğu sebebiyle dosya, 14.02.2024 tarihinde Adli Tıp Kurumu'na gönderilmiştir.

seranit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Grant Seranit San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı No: 1/3 Üsküdar/İstanbul
Bilgi İşlemci Y.D. Tel: +90 212 730 7300 www.seranit.com.tr

206

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					sunularak yeni duruşma günü ve saati verilmesi beklenmektedir.
Teknik İstif Makinaları San. ve Tic. A.Ş.	Şirket	<i>Bilecik Sulh Hukuk Mahkemesi</i> 2022/27 E.	Delil Tespiti	163.500 TL	Teknik İstif Makinaları San. ve Tic. A.Ş. tarafından Bilecik Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2022/27 Değişik İş sayılı dosyasında, 14.12.2016 tarihli Forklift Kiralama Sözleşmesi uyarınca 5 yıllığına Şirket'e kiralanmış 18 forklift araçta ortaya çıkan hasar ve hasarın sebebi, hasarın giderilmesi için sarf edilmesi gereken masraf tutarı ve iş makinelerinin uğradığı değer kaybının belirlenmesi talebiyle açılan delil tespiti davasıdır. Hazırlanan bilirkişi raporu Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket'in itirazı üzerine alınan ek rapor tebliğ edildi. Şirket ek rapora itiraz etmiştir.
Sosyal Güvenlik Kurumu (İ*D*)	1) Seranit 2) Eczacıbaşı Yapı Ger. San. Ve Tic. A.Ş. 3) Enes Taah. Tah. San ve Tic. Ltd. Şti. 4) Real Hizmet Yönetim Temizlik ve Tic. A.Ş. 5) H*E* 6) Toprak Seramik	<i>Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> 2020/112 E.	Sigorta Rücu Davası	20.805,37 TL	Sigortalı işçi İ*D*ye ödenen ödeneğin rücu davasıdır. Yüksek Sağlık Kurul raporu ile Şirket dosyadan haberdar olmuş olup işçinin %16 oranında maluliyeti tespit edilmiştir. Sigortalı, Şirket bünyesinde 25.07.2012-31.12.2013 tarihleri arasında çalışmış olup, iş akdi işveren tarafından 31.12.2013 tarihinde fesih bildirimi ile sonlandırılmıştır. Buna karşın sigortalı daha sonra işe iade davası açmış olup, dava sonrasında kendisi 25.02.2015 tarihinde işe başlatılmış ve "Yaş" dışındaki Emeklilik Şartlarını yerine getirdiğinden 28.05.2015 tarihinde kendi isteği ile Emeklilik nedeni ile işten ayrılmıştır ve kendisine hak kazandığı tüm işçilik hakları Şirket tarafından ödenmiştir. Yüksek Sağlık Kurul raporuna itiraz edilmiştir. Kusur yönünden rapor gelmiştir ki raporda Şirket'in %7,5 oranında kusuru tespit edilmiş ve Şirket, rapora itiraz etmiştir. Dosya, maluliyet oranı ve maluliyet başlangıcı için Adli Tıp Kurumu 3. İhtisas Kurulu'na gönderilmiştir. 18.01.2022 tarihinde Eskişehir Osmangazi Üniversitesi'ne (ESOGÜ) yazılan müzekkerenin akıbetinin sorulmasına, Eskişehir Osmangazi Üniversitesi'ne yazılan müzekkereye cevap geldiğinde dosyanın yeniden Adli Tıp Kurumu 3. İhtisas Kurulu'na gönderilmesine karar verilmiştir. Rapor beklenmektedir.
Akdeniz Alsancak Mobilya Dekorasyon İnşaat Emlak Turizm	Hasımsız	<i>İzmir 3. Asliye Ticaret Mahkemesi</i> 2021/701 E.	Konkordato	69.1360,1 TL	Alacak bildirimine davet ilanı 30.06.2022 tarihinde Şirket'e tebliğ edilmiştir. Alacak bildirim dilekçesi ile kayıtlar konkordato komiserliğine 05.07.2022 tarihinde gönderilmiştir. Konkordato dosyasının ilgili dilekçesi 05.07.2022 tarihinde sunulmuştur.

seranit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Grup Sanayi ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Daykara Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Akademi V.D. - 761 000 7 342 www.seranit.com.tr

207

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Ticaret Ltd. Şti.					Konkordato projesinin tasdiki kararı 13.03.2023 tarihinde ilan edilmiştir.
M*V*	Seranit	<i>Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> <i>2021/370 E.</i>	İşçilik Alacağı	51.106 TL	Teknik ressam olarak çalışan işçinin kıdem tazminatı talepli işçilik alacağı talepli davasıdır. Dosya bilirkişiye gönderildi ve bilirkişi raporunda Şirket aleyhine 51.106 TL kıdem tazminatı hesaplanmıştır. Bilirkişi raporuna itiraz edilmiştir. Dava, Şirket lehine reddedilmiştir. Vekalet ücreti için karar ıera departmanına teslim edilmiştir. Davacı istinaf etmiştir. İstinafa cevap verilmiştir.
E*A*	Seranit	<i>Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> <i>2021/488 E.</i>	İşçilik Alacağı	82.160,89 TL	İşçi'nin disiplin kurulu kararı ile işten çıkarılması sonrası işçilik alacaklarına ilişkin arabuluculuk başvurusu sonucunda arabulucuk görüşmesi anlaşmama kararı ile sonuçlanmıştır. Dava açılmıştır. Cevap verilmiştir. Şirket'in tanıkları dinlenmiştir. Dosya bilirkişiye gönderilmiştir. Her iki taraf da bilirkişi raporuna itiraz etmiştir. (13.03.2023) Tarafların itirazları değerlendirilmek üzere dosyanın önceki bilirkişiye tevdiine karar verilmiştir. 24.07.2023 tarihli bilirkişi ek raporunda, bilirkişi tarafından, hesap bilirkişisi olması nedeniyle hukuki değerlendirme yapılmadığı belirtilerek kök rapordaki hesaplama ve açıklamaların aynen geçerli olduğu belirtilmiştir. Ek rapora karşı Şirket'in beyan ve itirazlarını içeren dilekçe sunulmuştur. Akabinde gerçekleşen celsede bilirkişi raporuna Şirket'in itirazları doğrultusunda seçenekli hesaplama için Şirket, ek rapor talebinde bulunulmuştur. Davacı ıslah etmiştir. Islaha karşı beyanda bulunulmuştur. Dosya karara çıkmıştır.
A*T*	Seranit	<i>Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> <i>2021/181 E.</i>	İşçilik Alacağı	31.479,46 TL	2019 yılında çıkışı yapılan işçinin, tazminatlarının 2021'de ödenmesi itibarıyla geç ödenen kıdem ve ihbar tazminatının faizi talepli arabuluculuk görüşmesi anlaşmama kararı ile sonuçlanmıştır. Dava açılmıştır. Cevap verilmiştir. Bilirkişi raporu gelmiştir. İtiraz edilmiştir. Ek raporda Merkez Bankası'nda uygulanan faiz oranlarına göre faiz hesabı yapılmıştır. İtiraz edilmiştir. Islaha itiraz edilmiştir. Kıdem tazminatı faizi açısından dava kabul edilmiştir. İhbar tazminatı faizi açısından dava reddedilmiştir. İstinaf edilmiştir. Karar ilam harcı ödenmiştir. Vekalet ücreti için dosya ıera departmanına teslim edilmiştir.
1) M*M*S* 2) Ş*G*S* 3) Y*N*K*	Seranit	<i>İstanbul 35. Asliye</i>		80.000 TL	Davacı tarafından, aleyhine kararlı 1. İcra Müdürlüğü'nün 2015/423 Esas numaralı dosyasından başlatılmış olan işçilik alacağı

seranit
Tic. Sic. No 278537
Genel Kurul Seranit Şirk. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Baykale Str.
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi İşlemci Şirk. Ltd. Şti. Tel: +90 212 7382 www.seranit.com.tr

208

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
		Hukuk Mahkemesi 2022/156 E.	Takibin Taliki veya İptali		takibindeki gecikme faizine, faiz oranına ve İcra Müdürlüğü tarafından yanlış hesaplanmış takip sonrası faiz sebebiyle açılmış menfi tespit davasıdır. Davaya cevap verilmiştir. Davacı süresinde cevaba cevap dilekçesi vermemiştir.
1) Yılmazlar Yapı Malzemeleri Tic. Ve San. A.Ş. 2) Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti 3) A*Y*	Seranit	İstanbul 18. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/418 E.	Tasarrufunun İptali	30.000 TL	Davacı, açmış oldukları davada, Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti'nden alacağın doğum tarihi 23.07.2017 olmak üzere alacaklı olduğunu, dolayısıyla Şirket'in, Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti'nden olan alacaklarının, kendisinin, alacaklarından daha sonra doğduğunu ve dilekçede yer alan diğer iddiaları ileri sürerek, birtakım tasarrufların iptalini istemiştir. Davacının iptalini istediği tasarruflar; Büyükçekmece'deki Villa üzerine tesis edilen ipotek, Kayseri Develi'deki bahçe üzerine tesis edilen ipotek, İstanbul 13. İcra Müdürlüğü 2018/28338 Esas sayılı dosya konusu borcun dayanağı 06.08.208 tarihli 2.650.000,00 TL bedelli çek, İzmir'deki ticari işletmenin devri ve Şirket'in Müdürü tarafından Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti'nin borçlandırılması için alınan 21.03.2018 tarihli senettir. İşbu dava İstanbul 10. Asliye Hukuk 2019/76 Esas sayılı dosya ile birleşmiştir.
Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti.	1) Seranit (İhbar olunan) 2) İzka İnşaat Ltd. Şti.	Ankara 5. Asliye Ticaret Mahkemesi 2015/625 E.	İtirazın İptali Davası	45.8202,2 TL	Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti. ve İzka İnşaat Ltd. Şti. arasında süregelen davada, Şirket'e ihbar edilen olarak duruşma gününü belirtilmek suretiyle tebligat zarfı gönderilmiştir. Şirket tarafından dosyaya ihbar olunan olarak beyan dilekçesi sunulmuştur. Dosya tekrar bilirkişiye gitmiştir. İstanbul 11 Asliye Ticaret Mahkemesi 2018/15 Esas sayılı dosyası bilirkişiye gönderilmiştir. 2. ek rapor gelmiş, Şirket tarafından ek rapora beyan sunulmuştur. İzka İnşaat Ltd. Şti'nin bilirkişi beyan ve ıslah dilekçesi gelmiş, Şirket tarafından beyanda bulunulmuştur. 3. ek bilirkişi raporu gelmiş, Şirket tarafından beyanda bulunulmuştur. Karar verilmiştir ki verilen karar neticesinde asıl dava reddedilmiş olup, İzka İnşaat Ltd. Şti tarafından Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti aleyhine açılan dava kısmen kabul, Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti tarafından İzka İnşaat Ltd. Şti aleyhine açılan davalar kısmen kabul edilmiştir. Çerçevesinde ihbar edilmiş ve ihbar edilen Şirket aleyhine ihbarın tesis edilmemiştir. İzka İnşaat Ltd. Şti'nin istinaf dilekçesi gelmiştir ki İzka İnşaat Ltd. Şti'nin

Tic. Sic. No 278552
Seranit Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.
Müşavirlik Taahhüt İnşaat
No: 10 Üsküdar/İstanbul
Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu
Tic. Sic. No 278552

209

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					istinaf dilekçesinde Şirket aleyhine iddia ve talep yoktur. Gerekçeli kararda, ihbara gerekçe olarak gösterilen, İzka İnşaat Ltd. Şti tarafından Şirkete verilen çekin tahsil edildiği ve dolayısıyla İzka İnşaat Ltd. Şti'nin Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti'ne ödeme yaptığı tespit edilmiştir. İzka İnşaat Ltd. Şti, Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti'nin borcuna karşılık Şirkete adı geçen çeki vermiştir ki eğer bu çek bedeli tahsilattan sayılmaz ise rücu etme amacıyla ihbar talebinde bulunmuştur. Şirket, İzka İnşaat Ltd. Şti'nin istinaf dilekçesine usulen beyanda bulunmuştur. Davacının istinaf dilekçesine, beyanda bulunulmuştur.
Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti.	1) Seranit (İhbar olunan) 2) İzka İnşaat Ltd. Şti.	Ankara 5. Asliye Ticaret Mahkemesi 2015/625 E.	İtirazın İptali	1 TL.	Açı Müşavirlik Taahhüt İnşaat Elektrik San. ve Tic. Ltd. Şti.ve İzka İnşaat Ltd. Şti. arasında olan itirazın iptali davası olup; Şirket, ihbar edilendir. Dosyaya bilirkişi raporları gelmiştir. Şirket, İzka İnşaat Ltd. Şti'nden ciro yolu ile aldığı çeki tahsil eden olup, işbu dava ile ilgili itibatı bulunmadığına dair beyanda bulunulmuştur.
Sosyal Güvenlik Kurumu	1) Seranit 2) Yurtbay Seramik	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/117 E.	Alacak	107.624,5 TL	Bilecik'te bulunan fabrika işçisinin (K*M*) meslek hastalığı itibarıyla kendisine Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından yapılan ödemelerin tazmini amaçlı açılan rücu tazminat davasıdır. Davaya cevap verilmiştir. Yüksek Sağlık Kurulu raporu gelmiş ve davacının meslek hastalığı olduğu ve %23,2 maluliyet oranı olduğuna dair bu rapora karşı itirazda bulunulmuştur. Tanıklar dinlenmiştir. Dosya Adli Tıp Kurumu'na gönderilmiştir. Adli tıp raporu gelmiş ve bu rapora itiraz edilmiştir. İtirazlar doğrultusunda Adli Tıp Kurumu 2. Üst Kurul'a dosya gönderilmiş ancak 2. Üst Kurulu'ndan rapor gelmeden dosya kusur raporuna gönderilmiş ve kusur raporu kapsamında Şirket %68,90 oranında kusurlu bulunmuştur. Şirket tarafından sürece 22.03.2023 tarihinde itiraz edilmiştir. 05.06.2023 tarihinde ek rapora itiraz edilmiştir. Dosyaya Adli Tıp Kurumu Başkanlığı'ndan gelen itiraz sunulmuştur. Dosya hesap raporu alınmak üzere bilirkişiye teslim edilecektir.
M*C*	Seranit	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi	Alacak	500 TL	Davacı (M*C*) işçinin meslek hastalığına ilişkin davadır. İşbu davaya ilişkin Bozüyük 2. Asliye Hukuk Mahkemesi (2019/2331 E.) kararına göre görevsizlik kararı vermiştir. Görevli mahkemeden (Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi) davaya devam edilmiştir.

seranit
Tic. Sic. No: 278657
Seranit Çiğdem Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hizirpaşa Bulvarı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Mükellefi No: 181 403 7302 www.seranit.com.tr

210

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
		2019/489 E.			Mahkemesi 2019/489) davaya ait dilekçe ve tensip zaptı gelmiştir. Davaya cevap verilmiştir. Deliller sunulmuştur. Adli Tıp 3. İhtisas Dairesi'nin raporu uyarınca davacının, %10,2 oranında meslekten kazanma gücü kaybettiği tespit edilmiştir. Mahkeme tarafından, Sosyal Güvenlik Kurumu'nun açmış olduğu rücuen tazminat davasında kusur raporunun beklenilmesine karar verilmiştir. Dosya, Bien Yapı Ürünleri Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş. aleyhine açılan Ankara 59. İş Mahkemesi 2019/840 Esas dosyası bu dosya ile birleşmiştir. 08/10/2021. Adli Tıp Kurulu'ndan rapor gelmiştir. Gelen rapor kapsamında tespit edilen maluliyet oranına itiraz edilmiştir. Manevi Tazminat talepli ek dava açılmıştır. Cevap verilmiştir. Dosya kusur raporuna gönderilmiştir. Birirkişi ek raporuna beyanda bulunulmuştur. 15.06.2023 Hesap raporu tebliğ edilmiştir. 17.10.2023 İtiraz edilmiştir. 27.10.2023 15.02.2024 itiraz edilmiştir. 19.02.2024 Rapora itiraz talepleri reddedilmiştir. Ara karar tebliğ edilmiştir. 05.03.2024 ıslaha itiraz edilmiştir. 21.03.2024
Fibabanka A.Ş.	1) Seranit 2) Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti	<i>İstanbul 45. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> 2022/63 E.	Tasarrufun iptali	2.400.000 TL	Davacının, Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti'nden olan alacağı için İzmir'de Serabagno Yapı Ürünleri Tic. Ltd. Şti'den Şirket tarafından devir alınan İzmir bayiliğinde haciz işlemine gidilmiştir. Bayide bulunan bir çalışan ilgili bayinin Şirket tarafından devir alındığını beyan etmesi üzerine davacı vekili, bu beyanları tutanağa geçirerek hacze son vermiştir. Akabindeki buradaki beyana istinaden Şirket'e karşı ihtiyati haciz talebinde bulunmuştur. İhtiyati haciz başvurusunun reddi üzerine Fibabanka A.Ş. tarafından istinafa başvurulmuş, akabinde işletme devrinin iptali için işbu tasarrufun iptali davası ikame edilmiştir. Şirket tarafından sunulan cevapta işbu davanın yasal şartı olan aciz belgesinin alınmadığı, Şirket alacağının davacıdan daha önce doğduğunu, devir konusunun taşınır veya taşınmaz bir mal veyahut maddi bir hak olmadığı, davada iptali istenen hususun tazyih edilmesi gerektiği, söz konusu devrin ticari işletmenin devri olmadığı değil kiracılık hakkının devri olduğu ve sair itirazlar ile davanın reddine karar verilebileceği, reddedilmiştir. İstinaf mahkemesi, davacının ihtiyati haciz talebinin reddine karar vermiştir.



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					olarak reddetmiştir. Ön inceleme duruşması yapılmıştır. Mahkeme, tasarrufun iptaline konu alan ile ilgili değerlendirme yapılması için gayrimenkulün bulunduğu İzmir 20. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/65 Talimat dosyasına müzekkere göndermiştir. Ardından dosya, İzmir’de keşif yapılarak bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu Şirket lehine gelmiştir ardından mahkeme, davalıların defter ve kayıtlarının incelenmesine karar vermiştir. Yapılan bilirkişi incelemesi neticesinde davalılar arasında muvazaa olmadığı, devrin icra takibinden önce yapıldığı şeklinde Şirket lehine tespitler yapılmıştır; mahkemeye tekrar devir konusu demirbaşların ve değerlerinin tespiti istenmiştir. Bunun üzerine İzmir 2. Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından mahkemesince yapılan keşif incelmesinde dava konusu demirbaşların mahalde bulunmadığı beyan edilmiştir.
Fixa Yapı Kimyasalları San. ve Tic. Ltd. Şti.	Seranit	<i>İstanbul 2. Asliye Ticaret Mahkemesi</i> <i>2018/914 E.</i>	İtirazın İptali	259.895,1 TL	Mamul alımı sırasında üçüncü şahıs firmalara yaptırılan torbaların Şirket tarafından alınmadığı gerekçesi ile açılmış itirazın iptali davası olup, cevap verilmiştir. Defter incelemesi yapılarak dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Davalı Şirket, davacı ile uzlaşmaya dair görüşmeler yapmasında karşın yapılan uzlaşma görüşmeleri olumsuz olarak sonuçlanmıştır. Bilirkişi raporu gelmiştir ki bilirkişi raporu Şirket aleyhine olup, rapora dair Şirket beyan ve itirazlarını sunmuştur. Yeni rapor tebliğ edilmiş ve Şirket tarafından beyanda bulunulmuştur. Mevcut raporda Şirket’in beyanları değerlendirilmediğinden tekrar aynı bilirkişi heyetine gönderilmesi talep edilmiştir. Dosya yeniden bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. 3. Ek Rapor kısmen Şirket lehine olup beyanda bulunulmuştur. Mahkeme, davacıya yemin delilini hatırlatarak yemin teklifinde bulunup bulunmayacağı hususunda bir haftalık süre vermiştir. Mahkeme, yemin ara kararından rücu ederek eksikliklerin tamamlanması için dosyayı tekrar aynı bilirkişi heyetine tevdi ederek ek rapor alınmasına karar vermiştir. Davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaftan önce haciz işlemlerinin tatbik edilmesi hasebiyle karara istinaden tüm icra dosya borcu ödenmiş, takibi tamamı ile har teslim alınmıştır. Gerekçeli karar istinaf edilmiştir. Bakiye istinaf harcı yatırılmıştır.

Tic. Sic. No 278557
Seranit Grant Seranit San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Başkale Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi İşlemci No: 261 023 730 / www.seranit.com.tr

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Sosyal Güvenlik Kurumu	1) Seranit 2) Bien Yapı Ürünleri San. Tur. Ve Tic. A.Ş. 3) İ*E*	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/102 E.	Alacak	32.804,92 TL	Şirket işçisinin (M*C*) geçirdiği meslek hastalığı dolayısıyla kurumca yapılan ödemeler hakkında açılan rücu davasıdır. Davaya cevap verilmiştir. Ön incelemesi yapılmıştır. Deliller ibraz edilmiştir. Tanıklar dinlenilmiştir. Malulün çalışma gücü kaybı oranı %10,2 olarak tespit edilmiştir. Beyanda bulunulmuştur. Dosya, Adli Tıp Kurumu'na gönderilmiştir. Adli Tıp Kurum Raporu gelmiştir. İtiraz edilmiştir. Kusur raporu gelmiş ve ilgili raporda %23,49 oranında kusur izafe etmiştir. İtiraz edilmiştir. 30.06.2022 tarihinde eksik gider avansı yatırılmıştır. Dosyanın Adli Tıp Kurumu 2. Üst Kurulu raporu tebliğ edilmiştir. Rapora itiraz edilmiştir. Tebliğ edilen bilirkişi heyeti ek raporuna itiraz edilmiştir.
Sosyal Güvenlik Kurumu	1) Seranit 2) Bien Yapı Ürünleri San. Tur. Ve Tic. A.Ş. 3) Tay Yapı Malzemeleri Pazarlama San. ve Tic. Ltd. Şti. 4) Akgün Seramik Market ve Yapı Malzemeleri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/86 E.	Alacak	68.017,43 TL	Şirket bünyesinde 1993-1997 yılları arasında çalışan işçinin (H*E*) çalışması dolayısıyla uğradığı meslek hastalığı hakkında Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından açılmış rücu davasıdır. Davaya cevap verilmiştir. Sigortalının açtığı dava İstanbul 4. İş Mahkemesinde 2019/57 esastadır. Tanıklar dinlenmiştir. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Kusur raporu gelmiştir. Seranit %28,9 oranında kusurlu bulunmuş, itiraz edilmiştir. Akabinde bu rapora Şirket tarafından itiraz edilmiştir. Sosyal Sigorta Yüksek Sağlık Kurulu raporu tebliğ alınmıştır ki ilgili raporda ilgili işçiye %21,2 oranında maluliyet biçilmiş olup rapora itiraz edilmiştir. Dosya, maluliyet başlangıç tarihi ve maluliyet oranının tespiti için Adli Tıp Kurumu'na gönderilmiştir. Adli Tıp Kurumu raporuna itiraz edilmiştir. Dosya, hesap bilirkişisine gönderilmiştir. Hesap bilirkişi raporuna 28.02.2024 tarihinde Şirket tarafından itiraz edilmiştir.
Fors Yapı	Seranit	İstanbul 8. Sulh Hukuk Mahkemesi 2019/454 E.	İtirazın İptali	40.119 TL	2018 Ekim kira farkı nedeniyle itiraz kapsamında icra takibinden kaynaklı davadır. Rapor, Şirket lehine gelmiştir. Akabinde ek rapor verilmiştir ki ek rapor kök rapora paralel şekilde gelmiştir. Dosya, yeni bir hesap bilirkişisine gönderilmiştir. Rapor, Şirket lehine gelmiştir. Rapora karşı Şirket tarafından itiraz edilmiştir. sunulmuştur. Ek rapor, kök rapor ile paralel

Tic. Sic. No 278557
Seranit Güneş Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Baykara Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi İşlemci V.D. 761 403 7332 www.seranit.com.tr

213

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					olarak Şirket lehine gelmiştir. 09.11.2023 tarihinde beyan dilekçesi sunulmuştur.
i*D*	1) Seranit 2) Sinpaş Yapı Endüstri si ve Tic. A.Ş.	Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/60 E.	Tazminat	130.000 TL	Meslek hastalığından doğan tazminat talebi ile açılan davadır. Şirket'in yanında 4 davalı şirket bulunmaktadır. 10.3 oranında maluliyet belirlemiştir. Şirket tarafından, karara itiraz edilmiş, dosyanın Adli Tıp Kurumu'na gönderilmesi talep edilmiştir. Adli tıp raporu tebliğ alınmıştır. Şirket tarafından rapora itiraz edilmiştir. Dosya, bilirkişiye tevdi edilmiştir. Raporda Sosyal Güvenlik Kurumu'nun rücu tazminat davasında olduğu gibi Şirket'e %18 oranında kusurlu olduğu tespit edilmiştir. Rapora itiraz edilmiştir. Hesap bilirkişi raporu tebliğ alınmıştır. Beyanda bulunulmuştur. Davacı tarafından bedel artırımı dilekçesi sunulmuştur. Dilekçeye itiraz edilmiştir. Şirket açısından 35.800 TL'den sorumluluk değeri çıkmıştır. Yeni asgari ücretin belirlenmesi için ek rapor alınmasına karar verilmiştir. 05.07.2022 Davacının talebi üzerine A*** S***'in Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş.'ye devir ve birleşmesinden dolayı davacının talebi üzerine dava Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş.'ye yönlendirilmiş ve bu kapsamda dava dilekçesi, ön inceleme zaptı ve raporlar tebliğ edilmiştir. Sinpaş Yapı Endüstrisi ve Tic. A.Ş. adına dilekçe sunulmuştur. Bilirkişi ikinci ek raporu tebliğ edilmiştir. Rapor her iki şirket adına da itiraz edilmiştir. 12.07.2023 tarihli duruşmada davacının maddi tazminat talebinin kabulü ile manevi tazminat talebinin kısmen kabulüne karar verilmiştir. Gerçekçeli karar tebliğ edilmiştir. Kararın kaldırılması talebiyle ve tehir-i icra istemli olarak her iki şirket adına da istinaf yoluna başvurulmuştur. Davacının istinaf başvuru dilekçesi tebliğ edilmiştir. Her iki şirket adına da ayrı ayrı cevap verilmiştir.
Davut İnşaat	Seranit	İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/96 E.	Tazminat	102.000 TL	"Bruno Perla" isimli markaya tecavüz nedeniyle Şirket aleyhine açılan maddi- manevi tazminat davasıdır. 21.02.2024 tarihli duruşmada, davacı bir tanık dinletmiştir. Söz konusu tanık beyanlarına yönelik olarak bu dava bakımından hem tanık beyanlarının hukuki delil teşkil etmediği hem de tanığın somut davaya ilişkin bir açıklamasının olmadığı belirtilerek; tanığın davacının çalışanı olması nedeniyle beyanlarına itibar edilemeyeceği için bir dilekçe ile itiraz edileceği Şirket'e iletilmiştir.



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Y*Ö*	Seranit	<i>Bozüyük 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> <i>2018/57 E.</i>	Tazminat	40.500 TL	Meslek hastalığından doğan tazminat talebiyle açılan dava olup Şirket'in cevapları dosyaya sunulmuştur. Tanıklar dinlenmiştir. Tanık beyanlarına karşı beyan ve itirazda bulunulmuştur. Sosyal Güvenlik Kurumu'na müzekkere yazılarak davacı hakkında herhangi bir tahkikat yapıp yapılmadığı sorulması söz konusudur. Dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Rapor tebliğ alınmıştır. Beyanda bulunulmuştur. Şirket beyanları doğrultusunda tekrar ek rapor için dosya bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Ek rapor tebliğ alınmış, beyanda bulunulmuştur. Seranit'e raporda %39 oranında kusur atfedilmiştir. 12.04.2022 tarihli duruşmada davacının maddi tazminat talebinin reddine, manevi tazminat talebinin kısmen kabulüne karar verilmiştir. Gerekçeli karar tebliğ edilmemiştir.
Polinas Plastik San. ve Tic. A.Ş.	Seranit	<i>Ankara 2. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi</i> <i>2016/164 E.</i>	Marka	4.910 TL	Davacı Polinas Plastik San. ve Tic. A.Ş. tarafından, Şirket'in "Seratlife" ibaresi hakkındaki tescil başvurusunun iptali için açılmış davadır. Markayla ilgili ihtiyati tedbir kararı verilmiştir. Yerel mahkeme tarafından Polinas Plastik San. ve Tic. A.Ş.'in davasının kısmen kabulü ile Şirket tarafından açılan 16. Sınıfta yer alan basılı evraklar, basılı yayınlar, takvimler, posterler, fotoğraflar, afişler, tablolar, çıkartmalar, pullar ürünleri bakımından markanın iptaline ilişkin davanın ise kabulüne ilişkin karar verilmiş olup, dosya, her iki taraf vekilleri tarafından temyiz edilmiştir.
Rotopaş Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	Seranit	<i>Ankara 2. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi</i> <i>2015/354 E.</i>	Marka	4.910 TL	Davacı firmanın Şirket'in "Serra Anatolia" markasının iptali için açmış olduğu davadır. Bilirkişi heyeti raporu Şirket lehinedir. Dava hakkında, 16.02.2017 tarihinde kısmen kabul kısmen ret kararı verilmiştir. Dosya, istinaf incelemesindedir.
H*K*	Seranit	<i>Bilecik 1. Asliye Hukuk Mahkemesi</i> <i>2022/727 E.</i>	Alacak	19.408,88 TL	Şirket'in Bilecik fabrikasında çalışan işçinin (H*K*), talep ettiği kıdem tazminatının Şirket tarafından reddedilmesi üzerine, fazla mesai ücretinin ödenmediği gerekçesiyle haklı nedenle iş akdinin feshedilmesi adına açılan davadır. Mahkeme tarafından 24.05.2016 tarihinde davanın reddine karar verilmiş olup, davacının kararı temyiz etmesi üzerine Yargıtay 13. Hukuk Dairesi kararına bozmuştur. Mahkemece Yargıtay kararına uyulmasına karar verilmiş, temyiz isteminin reddine karar verilmiştir.

seranit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Grup Seranit San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Akademi V.D. 761-037 7304 www.seranit.com.tr

215

Dogrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme / Dosya No	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
					dinlenmiştir. (Eski esas 2015/466 E.) Tanık ifadelerine karşı beyan dilekçesi sunulmuştur. Bilirkişi raporu Şirket lehine gelmiş olup, Şirket davanın reddini talep etmiştir. Dosya ek rapor için aynı bilirkişiye gönderilmiş ve bu raporda bilirkişi eski raporunda bir değişiklik olmadığını, ancak mahkemenin takdirine bırakılmak suretiyle tazminat hesaplaması yaptığını beyan eder nitelikte rapor sunmuştur. Ek rapora karşı Şirket, beyanlarını sunmuştur. Mahkeme tarafından, tekrar Şirket beyanları doğrultusunda davanın reddine karar verilmiştir. Davacı kararı istinaf etmiştir. Şirket tarafından istinafa cevap dilekçesi sunulmuştur. Karar bozulmak suretiyle yerel mahkemeye geri gelmiştir. Bilirkişi raporu hazırlanması söz konusu olmuş ve bilirkişi fazla mesai hesabı yapmıştır. Bilirkişi raporuna itiraz edilmiştir. Ek rapora hazırlanması söz konusu olmuş ve ek rapor, kök rapor ile aynı paralelde düzenlenmiştir. Dosya kısmen kabul, kısmen reddedilmiştir. Kıdem, fazla çalışma ve hafta tatili alacağına hükmedilmiştir. (eski dosya no: 2019/755 E.) Gerekçeli karar tebliğ edilmiştir. Temyiz başvuru dilekçesi gönderilmiştir. (ESKİ ESAS NO : 2021/507 E.) Karar, usulüne uygun hafta tatili alacağı olmaması gerekçesiyle hafta tatili alacağı yönünden bozulmuştur. Duruşmada mahkeme bozmaya uymuş bu kapsamda hafta tatili alacağı reddedilirken diğer alacaklar yönünden karar kesinleşmiştir. Kesinleşen karar tebliğ edilmiştir. Davacı taraf ile gerçekleşen görüşme üzerine davacı taraf, icra takibi başlatılmadan Şirket'e vekalet ücretini ödemiş buna karşın Şirket de kesinleşen alacakları ödemiştir. Davacı, kararda lehine vekalet ücretine hükmedilmemesi sebebiyle temyiz etmiş buna karşın temyiz harcını yatırmadığından temyiz incelemesi talebi reddedilmiştir.

seranit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Çiğdem Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı Sokak
No: 1/2 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Akademi V.D. : 761 403 7302 www.seranit.com.tr

216



Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	128.600.000	39,1	1,00	128.600.000	42,9	30,0

Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	21.450.000	6,5	1,00	21.450.000	7,2	5,0

A payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar İzahname'nin ve Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.



24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta olup Şirket Türk Hukuku'na tabiidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydedilme esasları çerçevesinde izahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kar Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Kar payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul

Tic. Sic. No 270552
Sermait Grand Sermait San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Tic. Sic. No 270552 - 761 433 7302 - www.sermit.com.tr

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kar payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

- **Kar payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- **Kar payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- **Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- **Kar payı avansı:** Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: TTK'nın 434. maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca yapılacak olağan ve olağantüstü genel kurul toplantılarında pay sahiplerinin, her bir A Grubu pay için 5, her bir B Grubu pay için 1 oy hakkı vardır. Halka arz edilen paylar B Grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

TTK'nın 432. maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması halinde pay sahibine karşı sorumludur.

TTK'nın 433. maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

TTK'nın 435. maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

TTK'nın 436. maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, aili ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

serenit
Tic. Sic. No 279551
Serenit Grant Seramik San ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Bayraktar Sokak
No: 173 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi İşlemci ve D. 761 003 7367 www.serenit.com.tr

219

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



SPKn'nun 30. maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: TTK'nın 461. maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak esas sözleşmenin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli görüldüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması ile imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn'nun 18. maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliği yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: TTK'nın 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Sona Ermesi ve Tasfiyesi" başlıklı 22'nci maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı işlemlerin nasıl yapılacağı hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437. maddesi uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. Maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 11. maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dâhil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18. maddesinin ikinci fıkrası ve 20. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemi ile ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptali için ilgililer

seranıt
Tic. Sic. No: 271557
Seranıt Geniş Sermaye San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Beykara Sokak
No: 103 Üsküdar/İSTANBUL
B. Mühürler V.D. / F&T 403 7302 www.seranit.com.tr

220

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24. maddesi uyarınca SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. Sermaye Piyasası Kurulu, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23. maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydetme şartı aranmaksızın, halka açık ortaklık bu payları belirlenecek esaslara göre satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satın fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27. maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması



durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarı değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 11.06.2024 tarihli ve 2024/11 sayılı kararı ile:

1. Şirket'in 300.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 1.500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 128.600.000 TL artırılarak 428.600.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 128.600.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 128.600.000 adet B Grubu hamiline yazılı payın çıkarılmasına,

Tic. Sic. No: 273557
Seranit Grant Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Etiler Mahallesi V.D. 761 337 7302 www.seranit.com.tr

222

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satın bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde Halka Arz Edilen Payların borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir.

seranıt
Tic. Sic. No 278537
Seranıt Grant Seramik Sanayi Tic. A.Ş.
Nispetiye Baykara Sokak
No: 3/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi: 0212 343 7111 www.seranit.com.tr

224

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Borsa İstanbul'un payların halka arzı sonrası işlem görtüp göremeyeceğı görüştüne İzahname'nin "F" numaralı bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen B Grubu hamiline yazılı payların nominal değeri 1 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %35,0'dır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	1	128.600.000 (Sermaye Artırımı)	30,0
B	Hamiline	Yoktur	1	21.450.000 (Ortak Satışı)	5,0
Toplam					35,0

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

Halka arzda halka arz edilecek payların tamamının satılmasına yetecek talebin gelmemesi ve halka arz büyüklüğünün küçültülmesine karar verilmesi halinde önce sermaye artırımını yoluyla ihraç edilecek paylar, sonra ortak satışı yoluyla ihraç edilecek paylar satılacaktır.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 3 (üç) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2024 yılının ikinci yarısında yapılması planlanmaktadır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Halka arzda satış, Halk Yatırım liderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile gerçekleştirilecektir.

Sabit fiyatla talep toplama süresi 3 iş günü olacaktır. Satışa sunulan paylara talep toplama süresi içerisinde yeterli talep gelmesi durumunda dahi bu sürenin sonuna kadar talep toplamaya devam edilir. Satışı planlanan paylara ilişkin talep toplanmış olması, bu taleplerin mutlaka karşılanacağı anlamına gelmez.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar, "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar", Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar ve "Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar"dır. Yatırımcıların tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

seranıt
Tic. Sic. No: 278557
Seranıt Güneş Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hizmetler Baskısı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Akademi Yatırım A.Ş. Tic. Sic. No: 278557 www.seranıt.com.tr

225

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



i) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

Azami 750.000 adet başvuru yapmaları şartıyla; Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye’de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile 1 (bir) takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı 180 (yüz seksen) günden fazla oturanları (“Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar”) ve aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler azami 750.000 adet başvuru yapmaları şartı ile bu kategoriden başvurabilir.). SPK’nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu izahname’nin 25.1.14 maddesinde yer alan içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar. Bu kategorideki yatırımcılar için azami pay başvuru miktarı 750.000 adet olup; bu kategoriden dağıtımına dahil olmak isteyen yatırımcılar en fazla 750.000 adet talepte bulunabileceklerdir.

ii) Yurt İçi Yüksek Başvuru Yatırımcılar:

Asgari 750.001 adet başvuru yapmaları şartıyla; Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye’de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyeti ile 1 (bir) takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı 180 (yüz seksen) günden fazla oturanları (“Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar”) ve aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir. (Anonim ve limited şirketler asgari 750.001 adet başvuru yapmaları şartı ile bu kategoriden başvurabilir.). Bu kategorideki yatırımcılar için asgari pay başvuru miktarı 750.001 adet olup; bu kategoriden dağıtımına dahil olmak isteyen yatırımcılar en az 750.001 adet talepte bulunabileceklerdir. SPK’nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu izahnamenin 25.1.14. maddesinde yer alan, içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alanlar ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

iii) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye’de bulunan;

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, yatırım fonları (gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları hariç), emeklilik yatırım fonları, menkul kıymetler yatırım ortaklıkları, girişim sermayesi yatırım ortaklıkları, gayrimenkul yatırım ortaklıkları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları,
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun geçici 20’nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlar,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu SPK tarafından kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır.

Ayrıca, SPK’nın i-SPK-128.23 (19/09/2024 tarihli ve 20/4115082 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca;

1. Halka arz edilen payların piyasa değeri 750.000.000 TL ve altı olan halka arzlarda borsada satış yönteminin uygulanması zorunludur.
2. Halka arz edilen payların piyasa değeri 750.000.000 TL üzeri olan halka arzlarda borsa dışında talep toplama yoluyla satış yönteminin kullanılması durumunda;

seranlt
Tic. Sic. No 278557
Seranlt Grant Borsası San. ve Tic. A.Ş.
Mısırın Baykara Sokak
No: 1/3 Oskudari/STANBUL
Bilgi Mükemmeliyet VEDİ 781 403 7302 www.seranlt.com.tr

226

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



- a) Yurt içi bireysel yatırımcı grubundaki yatırımcılara, Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 20'nci maddesinin ikinci fıkrasında yer alan esaslara göre eşit dağıtım yapılacaktır.
- b) İzahnamede tanımlanması şartıyla, kurumsal yatırımcı grubu dışında kalan yüksek talepte bulunacak yatırımcı grubu için halka arz edilecek toplam tutarın %10'una kadar tahsisat yapılabilir. Bu grup için, Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 20'nci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları kapsamında eşit dağıtım veya oransal dağıtım yöntemi kullanılabilir. Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 20'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca oransal dağıtım yönteminin kullanılması durumunda, talepte bulunan tutarın tamamı kadar nakit ve/veya %120'si oranında BİST30 endeksinde yer alan pay teminatı gösterilmesi gerekmektedir. Yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.
- c) Yurt içi kurumsal yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin ("PYŞ") kurucusu ve / veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYŞ bazında ve %3 olarak uygulanır. PYŞ'ler ve PYŞ'lerin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide bulundukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.
- d) PYŞ'ler, aracı kurumlar ve yatırım ve kalkınma bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, ünvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.
- e) İzahnamenin ilgili bölümünde halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde yer alan kişiler ve bunların eşleri ile birinci derece kan ve sıhrî hısımları, yurt içi bireysel yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.
- f) Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 18/5 hükümlü kapsamında, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır. Yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.
- g) Satışa sunulan paylara ilişkin Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formu, tarih ve saat belirtecek şekilde mütteselsil sıra numarasıyla düzenlenecektir. Elektronik ortamda alınan talep formlarında, Kurulun belge kayıt düzenlemelerindeki elektronik ortamda alınan emirlere ilişkin yükümlülükler uyulur.
- h) Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 23/1 uyarınca düzenlenecek dağıtım listesi, iletilen her bir talep bazında ve anılan fıkradaki bilgilere ek olarak talep

seranit
Tic. Sic. No 278557
Sermat Otom. Sistem. San. ve Tic. A.Ş.
Hilmiye Baykara Sokak
No: 1/3 Dikilitaş/Şişli
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No 278557

227

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



numarasını, talep formunun yazılı veya elektronik olduğunu gösterir şekilde çeşidini ve verilen teminat tutarı ile türünü de içerecek şekilde hazırlanacaktır.

- i) Yurt dışı yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımlarda, yukarıda yer alan diğer dağıtım esaslarına ilişkin hükümleri dolanmaya veya bertaraf etmeye yönelik dağıtım yapılması halinde, (yurt içinde mukim gerçek veya tüzel kişilerin, yurt dışında sahip oldukları fon veya diğer tüzel kişiliklere dağıtım yapılması gibi) ihraççı ve halka arza aracılık eden yetkili kuruluş (konsorsiyum oluşturulması durumunda konsorsiyum lideri) sorumludur. İhraççı ve halka arza aracılık eden yetkili kuruluş/konsorsiyum lideri, yukarıda yer alan hükme uyum sağlayacağına ve yurt dışı yatırımcılar hakkında gerekli incelemeyi yapacağına dair Kurul'a hitaben bir taahhütname verir.
3. Kurumsal yatırımcıların kendi portföyleri için aldıkları paylar hiçbir suretle bireysel yatırımcı hesaplarına aktarılamaz. Aracı kurumlar, yatırım ve kalkınma bankaları ile portföy yönetim şirketlerinin müşterilerinin portföyü için talepte bulunması durumunda, talebin müşterinin ait olduğu yatırımcı grubundan yapılması ve Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği madde 18/3 uyarınca müşterinin ilgili yatırımcı grubuna ilişkin aranan nitelikleri taşıdığına ilişkin gerekli belgelerin talep formuna eklenmesi gerekmektedir.
4. Dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 (doksan) gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmenleyamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Payları halka arz edilen ortaklığın mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 (yüz seksen) gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.
5. Taleplerin kabul edilmesi ve dağıtımın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve 20/412 sayılı İlke Kararı hükümleri ile izahnamede yer alan esaslara uygun olarak yapılmamasından İhraççı ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi ile yetkili kuruluş ya da varsa Konsorsiyum Lideri ve eş liderleri, kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur.

Talep toplama ve dağıtım SPK'nın 19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı İlke Kararı'na aykırı olmamak koşuluyla işbu izahnamede belirtildiği şekilde yapılacaktır.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, Talep Formlarına ekleyeceklerdir:

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi,
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesini, vergi levhası ve Ticaret Sicili kayıt belgesi fotokopisi.

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma şartı aranacaktır.

Aracı kuruluşlar tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin sağlanmış olması koşuluyla, yatırımcılar talep formunu elektronik ortamda da doldurularak onaylayabilir.

Şirket halka arzından pay satın almak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulmuş Yatırımcılar, halka arz süresi içinde başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine müracaat ederek talep formunu doldurmakla yükümlüdür. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.



Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

Talep Toplama

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır.

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar:** Talep formunu doldurarak talep ettikleri pay miktarını belirtmeleri gerekmektedir. Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcı bazında azami pay başvuru miktarı 750.000 adet olan yatırımcılar "Yurt İçi Bireysel Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir. Yatırımcı bazında asgari pay başvuru adedi 750.001 ve üzeri adet olan yatırımcılar "Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı" grubundan dağıtımına dahil edilecektir. Yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. 1 (bir) TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.
- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskinin Konsorsiyum Lideri'nce üstlenilmesi kaydıyla, pay bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri içermeyen ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular (vergi kimlik numarası yazılacak) dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar da iptal edilerek dağıtımına dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

SPK'nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) İlke Kararı uyarınca yatırımcı bazında, talepte bulunulabilecek pay tutarı, ilgili gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Dağıtım Şekli

Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan ve Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ile Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı olarak başvuranların nihai talep adedi belirlendikten sonra her iki grup konsolide edilerek mükerrer taramaya tabi tutulacaktır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın bir defadan fazla talepte bulunması durumunda ilgili yatırımcının en yüksek miktartlı talebi dikkate alınarak dahil olduğu tahsisat grubu belirlenecek ve aşağıdaki şekilde dağıtım yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı olarak başvuranların nihai talep adedi belirlendikten sonra farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa Konsorsiyum Lideri ve Şirket'in uygun gördüğü şekilde hareket edilecektir. Ancak, yatırımcıların yalnızca en yüksek talebinin kabul edilmesi uygulaması sonrası hesaplanacak talep miktarının halka arz edilen pay miktarından az olması durumunda mükerrer talepte bulunan söz konusu yatırımcıların diğer talepleri de dikkate alınacaktır.

ser@nit
Tic. Sic. No 278557
Seranit Granti Sermaye San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Baykara Sahal
No: 1/3 (İstanbul) SAKAR
Bilgiye İlişkin V.G. 781 333 7341 www.ser@nit.com.tr

229

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre aynı ve / veya farklı aracı kurumlardan iletilen ancak aynı T.C. kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip olan yatırımcı emirlerinden en yüksek tutarlı emir dikkate alınacaktır. Aynı T.C. Kimlik numarası veya vergi kimlik numarasına sahip mükerrer girilen emirler dağıtımına konu edilmeyecektir.

Bu grup için tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekildeki dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam olunur. Dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulur. Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, küsurat tama iblağ edilerek talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında, Konsorsiyum Lideri veya Şirket'in ve uygun gördüğü şekilde dağıtım yapılır.

Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemine göre yapılacaktır. Oransal dağıtımda; ilk aşamada (yetmesi kaydıyla) her bir yatırımcıya birer adetlik pay verilecektir. Daha sonra kalan tahsisat miktarının, kalan talep miktarına bölünmesiyle "arzun talebi karşılama oranı" bulunacaktır. Bulunan arzın talebi karşılama oranı her bir yatırımcıya ilişkin birer pay dağıtıldıktan sonra kalan talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. Birer adet pay dağıtıldıktan sonra, yatırımcıların dahil edildikleri tahsisat grubu içinde kabul edilmiş tüm talepleri için oransal dağıtım yöntemi kullanılacak olup mükerrer talep kontrolü İzahname'nin 25.2.3.f başlığı altında belirtildiği şekilde yapılacaktır. Dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması hâlinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Dağıtım hesaplamasında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Lideri, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır. Talep edilecek azami pay miktarı Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı grubuna tahsis edilen pay oranının dörtte biri kadardır. Oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından talepte bulunulan tutarın tamamı kadar nakit ve/veya %120'si oranında BİST 30 endeksinde yer alan pay teminatı gösterilmesi gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerisi dikkate alınarak Şirket tarafından karar verilecektir. Ancak, SPK'nın i-SPK.128.23 (19.09.2024 tarih ve 1508 sayılı kararı) sayılı İlke Kararı gereği, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda yapılacak dağıtımda; yeterli talep olması halinde, tahsis edilen pay tutarının en az %50'sinin yatırım fonlarına, emeklilik yatırım fonlarına ve/veya otomatik katılım sistemi emeklilik yatırım fonlarına dağıtılması ve her bir kurumsal yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarının, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama %3 olarak uygulanır. Portföy yönetim şirketleri ve portföy yönetim şirketlerinin yönetim, denetim veya sermaye bakımından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkide bulundukları tüzel kişilerin kendi nam ve hesabına talepte bulunmak istemeleri halinde dağıtılacak pay tutarı, yeterli talep olması halinde, halka arz tutarının %2'sini geçemez.

seranit

Tic. Sic. No: 271557
Seranit Global Seranik San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Özyurt Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi Mükemmeliyet V.D. - 761 433 7300 www.seranit.com.tr

230



Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Portföy yönetim şirketlerine ilişkin bahsi geçen kısıtlama kapsamında Konsorsiyum Lideri portföy yönetim şirketlerinin yöneticisi oldukları fonların belirlenmesinde yetkili ve sorumludur. Konsorsiyum Lideri, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Her bir tahsisat grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin talep bedelini nakden ve / veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve / veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışıta veya bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından Kurul Karar Organı'nın i-SPK.128.23 (19/09/2024 tarih ve 1508 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca talepte bulunulan tutarın tamamı kadar nakit ve/veya %120'si oranında BİST 30 endeksinde yer alan pay teminatı gösterilmesi gerekmektedir.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli / Teminat katsayısı ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı döviz alış gışe kuru (kısıratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz teminatında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık döviz alış gışe kuru (kısıratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
TL DİBS	%95	Her bir konsorsiyum üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazinesi'nin ihraç ettiği)	%95	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.



Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
		ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	
ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir.)	%85	BİST Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST' Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarında oluşan son cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası	%85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günkü ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Hisse Senedi Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (Sadece BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı	%100	-	-
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişce kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişce kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak sadece blokaja alınan kısım bozulacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve / veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde aşağı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı (sadece BİST 30 endeksinde yer alan payları (%120 teminat katsayısı ile) teminat olarak gösterebilir) olarak başvuranlar:

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve / veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'a kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen

seranit
Tic. Sic. No: 278557
Sermaye ve Menkul Değerler Yatırım ve Tic. A.Ş.
Hıdırlar Bulvarı, Kat: 11
No: 173 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi: 0212 261 1000 T.0212 261 1000

232



Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır. Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda, talep formunda seçilmiş olan kıymetler en likit olandan en az likit olana doğru sıralanarak bozdurulacaktır.

Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı (sadece BİST 30 endeksinde yer alan payları (%120 teminat katsayısı ile) teminat olarak gösterebilir) olarak başvuranların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum üyeleri ile acenteleri birbirinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler ve teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcı (sadece BİST 30 endeksinde yer alan payları teminat olarak gösterebilir) olarak başvuru yapanlar, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, teminata alınan varlıklar üzerinde hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki varlıklar, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) çerçevesinde, İlke Kararı ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilirler ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Halk Yatırım üzerinden başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın iş İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Halk Yatırım'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden 2'nci iş günü saat 12:00'a kadar talepte bulundukları Halk Yatırım'a ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden veya hesaben yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler.

seranit
Tic. Sic. No: 278557
Seranit Grant Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hizmetler Bölgesi
No: 1/3 (Kuşçusarı) 57400
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 278557

233



Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Gökçürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Pamukkale / Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu, Konya İrtibat Bürosu ve www.ahlatciyatirim.com.tr

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4. Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 212 334 94 94

Faks: 0 212 249 12 87

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, Bodrum, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir ve Nişantaşı şubeleri, Akbank Mobil Uygulaması, www.akbank.com ve 444 25 25 no'lu telefon

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt No:74A/80 Şişli/İstanbul

Tel: 0212 370 03 70

Faks: 0212 370 03 71

Ankara, İzmir, Erzurum, Karabük Şubeleri, www.albyatirim.com.tr internet sitesi, ALB Yatırım mobil uygulaması

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 213 08 00

Faks: 0 212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları; 0 212 213 08 00 numaralı telefon, www.alnusatirim.com internet sitesi ile Alnus Trader mobil uygulaması

ALTERNATİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 444 00 54

Faks: 0 212 231 38 42

Alternatif Trader mobil uygulaması, www.alternatifmenkul.com.tr internet sitesi, 444 00 54 no'lu telefon

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yamanevler Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0 216 649 77 00

Faks: 0 216 634 58 78

Anadolu Yatırım Genel Müdürlük ve Anadolubank'ın tüm şubeleri ile Anadolubank Mobil uygulaması

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu/İstanbul

Tel: 0 212 310 63 84 Faks: 0 212 310 62 10

Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu ile Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri; 0 212 310 60 60 numaralı telefon, www.atayatirim.com.tr internet sitesi ile ATA YATIRIM ve NKOLAY mobil uygulamaları

BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

seranıt

Tic. Sic. No: 278557

Seranıt Grant Seranıt Ser ve Tic. A.Ş.

Hörsön Baykara Sokak

No: 10 Üsküdar/İSTANBUL

El Mühürü V.D. : 761 403 7307 www.seranit.com.tr

235

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732
Kadıköy/İstanbul
Tel: 0 216 547 13 00 Faks: 0 216 547 13 98 ve 0 216 547 13 99
444 1 263 numaralı telefon ve www.bmd.com.tr internet sitesi, ile BMD Trader mobil uygulaması

BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Büyükdere Caddesi No:173 1. Levent Plaza B Blok Kat:5 Şişli / İstanbul
Tel: 0 212 410 05 00 Faks: 0 212 410 05 05
Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve İrtibat Büroları, 212 410 0500 numaralı telefon ve www.bullsyatirim.com internet sitesi

BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul
Tel: 0 212 317 27 27 Faks: 0 212 317 27 26
Burgan Bank A.Ş. ve Burgan Yatırım şubeleri; www.burgan.com.tr ve www.burganyatirim.com.tr internet siteleri, Burgan Trade mobil uygulaması

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 348 91 91 Faks: 0 212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizyatirim.com'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0 850 450 36 65 Faks: 0 212 353 10 46

Merkez Şube / Kalamış ve Gaziantep İrtibat Bürosu ile www.dinamikyatirim.com.tr internet sitesi ve D-HUB mobil uygulaması

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0 212 384 10 10 Faks: 0 212 318 48 40

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ve www.garantibbva.com.tr İnternet Bankacılığı, 444 0 630 Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, ile Garanti BBVA Mobil uygulaması

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: 0 216 453 00 00 Faks: 0 216 377 11 36

Gedik Yatırım tüm şubeleri; 0 216 453 00 53 numaralı telefon ile www.gedik.com internet sitesi



GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir / İstanbul

Tel: 0 212 244 55 66

Faks: 0 212 244 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube, Bursa Şubesi, Denizli Şube, Adana Şube ve Ankara Şube,
www.global.com.tr internet sitesi, Global On-Line mobil uygulaması ve 444 03 21 telefon
numarası

İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İnkılap Mahallesi, Dr. Adnan Bilyükdeniz Cad. No:4, (2.blok) D:16 Ümraniye /İstanbul

Tel: 0 212 700 35 00

Faks: 0 216 692 12 75

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Levent, Etiler, Şişli, Maslak, Tuzla, Ankara,
Çankaya, Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep,
İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun, Denizli ve Nilüfer İrtibat Büroları ve
www.infoyatirim.com internet sitesi, InfoTrade Pro mobil uygulaması

İNG YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 8 Kat: 10 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 367 70 00 Faks:0212 367 70 70

İNG Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve İNG
Özel Bankacılık Şubeleri; 0850 222 06 00 numaralı telefon ve www.ing.com.tr internet sitesi,
İNG MOBİL uygulaması

İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Saat Sokak Spine Tower No :5 Kat:2 İç Kapı No:41-46 34398 Maslak
Sarıyer İstanbul

Tel: 0 212 329 32 00

Faks: 0 212 328 30 81

www.integralyatirim.com.tr internet sitesi ve 0212 329 33 10 numaralı telefon

İNVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mh. Büyükdere Cd. 126, Özsezen İş Merkezi C Blok 34394 Şişli İstanbul

Tel: 0 212 238 88 88

Faks: 0 212 347 66 00

Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir, İzmir Pasaport ve Bursa
Private İrtibat Büroları; 0 212 238 88 88 numaralı telefon ile www.investaz.com.tr
internet sitesi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00

Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Çorlu,
Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul
(Ataşehir, Bağdat Caddesi, Bahçeşehir, Beylikdüzü, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak,
Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Tuzla, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web,
TradeMaster Mobile Uygulaması, Herkese Borsa mobil uygulaması (Herkese Borsa
uygulamasında başvuru sırasında teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler sadece İş Portföy
Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'dur.), Türkiye İş Bankası
A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy

seranit
Tic. Sic. No: 278567
Seranit Grant Seraniti San. ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Baykara Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
Bilgi İşlemci V.D. Tel: 0312 7332 www.seraniti.com.tr

237

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sokak Safer İş Merkezi No:6 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 286 30 00

Faks: 0 212 286 30 50

0 212 286 30 00 numaralı telefon ve www.marbasmenkul.com.tr internet sitesi ile M-Trader2 mobil uygulaması

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacık Mah. Şhl. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İstanbul

Tel: 0 216 681 34 00

Faks: 0 216 693 05 70 ve 0 216 693 05 71

Meksa Yatırım Menkul Değerler.A.Ş. Genel Müdürlük ile Tüm şube ve Acentalar; www.meksa.com.tr internet sitesi, Meksa Mobile uygulaması

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi Nuru Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak/Sarıyer/İstanbul

Tel: 444 1 730, 0 212 366 88 00, 0 312 466 93 28,
0 232 484 35 70, 0 322 458 91 08, 0 258 262 18 88,
0 212 366 88 66, 0 224 452 34 36
Faks: 0 212 328 40 70

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Adana, Denizli şubeleri; 444 1 730 numaralı telefon ile online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp internet sitesi, Aktif Trader Mobil ve Osmanlı Mobil

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İstanbul

Tel: (0212) 319 12 00, Faks: (0212) 351 05 99

Tel: (0212) 319 12 00, Faks: (0212) 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, 0850 222 0 414 no'lu telefon, www.oyakyatirim.com.tr, www.fibabanka.com.tr adresleri, OYAK Yatırım ve Fibabanka mobil uygulamaları

Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, www.turkiyefinans.com.tr, www.albaraka.com.tr adresleri, Türkiye Finans ve Albaraka Türk mobil uygulamaları *

*Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.

PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah.Harman I Sok. No:7-9 Kat:3 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 239 10 00

Faks: 0 212 233 69 29

seranlt
Tic. Sic. No 278557
Seranlt Global Seranlt San ve Tic. A.Ş.
Hürriyet Bulvarı Sokak
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
B. Muhasefat 9/11 - 761 443 7302 www.seranlt.com.tr

238

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Maltepe, Denizli, Fethiye, Gaziosmanpaşa, İzmir, İzmit, Nişantaşı, Ordu, Trabzon irtibat büroları; 0 212 239 10 00 numaralı telefon, www.phillipcapital.com.tr internet adresi ile Phillip Mobile G mobil uygulaması

QNB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli/İstanbul/Türkiye

Tel: 0 212 336 70 00 ve 0 212 336 73 73

Faks: 0 212 282 22 55

QNB Invest'in tüm şubeleri ve QNB Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri, QNB Mobil uygulaması (Sadece TL peşin ve TL vadeli mevduat teminata alınarak kabul edilecek başvurular.) ve 0212 336 73 73 numaralı telefon ve internetsube.qnbinvest.com.tr internet sitesi, QNB Invest Mobil uygulaması

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A-Blok Kat:4-5 Esentepe / Şişli / İSTANBUL

Tel: 0 212 334 33 33

Faks: 0 212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri ile www.sekeryatirim.com.tr internet sitesi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler/İstanbul

Tel: 0 212 355 46 46 Faks: 0 212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, Karşıyaka, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve Bodrum irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri, www.tacirler.com.tr internet sitesi ile Tacirler Yatırım mobil uygulaması

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Antalya İrtibat Bürosu, Akasya İrtibat Bürosu, Kadıköy İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, Bodrum İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu ile www.terayatirim.com internet sitesi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 345 00 62 ve 0 212 345 00 66

Faks: 0 212 345 07 66

Ankara, İzmir, Adana Şubeleri; 444 39 34 numaraları telefon ile www.trive.com.tr internet sitesi

TURKISH MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent-İstanbul

Tel: 0 212 315 10 00

Faks: 0 212 315 10 02

seranit
Tic. Sic. No: 278557
Seranit Grant Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Mısırın Etyakara Sokak
No: 1/3 Örnekdere/İSTANBUL
Bilgi Akademi V.D. 761 443 7342 www.seranit.com.tr

239

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Genel Müdürlük ve Tüm Şubeler ile <https://www.turkishmenkuldegerler.com/> internet sitesi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak/İstanbul/Türkiye

Tel: 0 212 367 36 36

Faks: 0 212 346 10 40

İstanbul, Ankara, İzmir, Antalya ve Bağdat Caddesi Şubeleri ile www.utrade.com.tr ve www.unlumenkul.com internet siteleri ile UTRADE ve Piapiri mobil uygulamaları

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0 212 352 35 77

Faks: 0 212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri, Vakıf Katılım Bankası AŞ tüm şubeleri*; T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0724 numaralı telefon; T. Vakıflar Bankası T.A.O. : www.vakifbank.com.tr, Vakıf Yatırım: www.vakifyatirim.com.tr, Vakıf Katılım: www.vakifkatilim.com.tr* internet siteleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık mobil uygulaması

*Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: 0 212 319 80 80

Faks: 0 212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam web sitesi ,444 0 444 telefon numaralı Müşteri İletişim Merkezi, www.yapikredi.com.tr ; www.yatirimdunyam.com.tr ile YKB Mobil Bankacılık uygulaması

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu / İSTANBUL

Tel: 0 212 317 69 00 Faks: 0 212 282 15 50 – 51

Genel Müdürlük ve Tüm Şubeler

0212 317 69 00 telefon numarası, www.yf.com.tr ve YFTrade Mobile uygulaması

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Finanskent Mah. Finans Cad. B Blok No: 44B İç Kapı No:15 Ümraniye/İSTANBUL

Tel: 0 216 590 17 00 ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş., T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş., PRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş., PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesidir) teminata kabul edeceği varlıklar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

seranit
Tic. Sic. No: 278551
Seranit Grant Serenit San ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Bayraktar Sokak
No: 113 Üsküdar/İSTANBUL
Etiler Mah. V.D. 761 403 7302 www.seranit.com.tr

240

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



BAŞVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş. (Emir İletimine Aracılık Yapacak Kurum)	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (Konsorsiyum Lideri)	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sadece Yurt İçi Yüksek Başvurulu Yatırımcılar için kabul edilecektir.)
A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.) • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz Blokesi (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini)
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
AKBANK T.A.Ş.	
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)

seranit

Tic. Sic. No: 278557
Seranit Grunt Seramik San. ve Tic. A.Ş.
Hisseyi Dayanak Sektör
No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
B. Mükellefler V.D. : 761 403 730 www.seranit.com.tr

241

Doğrulama Kodu: eb63e669-8ac2-428f-80c6-ea33b5e0044c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	• Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)
ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat Blokesi / Katılma Hesabı Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)
ALTERNATİF MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. ANADOLUBANK A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Anadolubank Mobil uygulaması üzerinden yapılacak başvurularda, yatırımcının Anadolu Yatırım nezdindeki cari hesabında bulunan TL tutarı sadece teminat olarak dikkate alınacaktır. Diğer kanallarda ise yukarıda belirtilen tüm teminatlar dikkate alınmaktadır.



ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. AKTİF YATIRIM BANKASI A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Kira Sertifikası • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Pay (BİST 30'da yer alan paylar)
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. DENİZBANK A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (Avro, ABD Doları ve İngiliz Sterlini)



	• Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi- TL • Vadeli Mevduat/ Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. T.GARANTİ BANKASI A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (GPY 1. ve GPY 2. Para piyasası fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi - TL • Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları,Avro)
GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fonu • Kira Sertifikaları Katılım Fonları



		• Değişken fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
İNG YATIRIM DEĞERLER A.Ş.	MENKUL	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ING YATIRIM DEĞERLER A.Ş.	MENKUL	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
ING BANK A.Ş.		
İNTEGRAL YATIRIM DEĞERLER A.Ş.	MENKUL	• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
INVESTAZ YATIRIM DEĞERLER A.Ş.	MENKUL	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat / Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.		• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)



