

SERMAYE PİYASASI KURULU

İHLAS HOLDİNG A.Ş.
PAYLARIN HALKA ARZINDA KULLANILACAK
İZAHNAME FORMATIDIR

YIL: 2011

İhlas Holding Anonim Şirketi'nden

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 395.200.000 TL'den 790.400.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli A Grubu Hamiline yazılı payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

Söz konusu paylar, Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 4'üncü maddesi uyarınca Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 27.5.2006/10.000. tarih ve 27.5.2006/10.000. sayılı ile kayda alınmıştır. Ancak kayda alınma ortaklığımızın ve paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez.

SPKn uyarınca, izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmamasından ihraççılar sorumludur. Ancak, kendilerinden beklenen özeni göstermeyen aracı kuruluşlara da zararın ihraççılara tazmin ettirilemeyen kısmı için müracaat edilebilir. Bağımsız denetim kuruluşları ise, denetledikleri finansal tablo ve raporlara ilişkin olarak hazırladıkları raporlardaki yanlış ve yanıltıcı bilgi ve kanaatler nedeniyle doğabilecek zararlardan hukuken sorumludur.

İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmamasından aşağıda unvanları belirtilen kuruluşlar ile bu kuruluşları temsile yetkili kişiler sorumludur:

İhlas Holding A.Ş. ve halka arzda aracı kurum olarak yer alan Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. izahname ve eklerinin tamamından, İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. izahname ekinde ve izahname içerisinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2009 ve 31.12.2008 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarından, Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. izahname ekinde ve izahname içerisinde yer alan finansal bilgilerin kaynağı olan 31.12.2010 tarihli finansal tablolar ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporlarından sorumludur.

Yatırımcılara Uyarı;

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ortaklığımızın geleceğe yönelik açıklamaların öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

6 Mayıs 2011



İhlas Holding A.Ş.
Yatırımcıların Yatırımını 200 000 000 TL

YATIRIMCI KURULU
Yatırımcıların Yatırımını 200 000 000 TL

I. BORSA GÖRÜŞÜ: YOKTUR.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR: YOKTUR.

İÇİNDEKİLER

	SAYFA NO
1- ÖZET	3
2-RİSK FAKTÖRLERİ	20
3-ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER	32
4-SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	73
5-MEVCUAT SERMAYE VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	74
6- YÖNETİM VE ORGANİZASYON YAPISINA İLİŞKİN BİLGİLER	77
7-GRUP HAKKINDA BİLGİLER	88
8-İLİŞKİLİ TARAF VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	92
9-HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER	95
10-FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARI	107
11-ORTAKLIĞIN FON KAYNAKLARI	110
12-GEÇMİŞ DÖNEM FİNANSAL TABLO VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORLARI	112
13-ORTAKLIĞIN PROFORMA FİNANSAL BİLGİLERİ	114
14-KAR PAYI DAĞITIM ESASLARI	114
15- KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	119
16-PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	119
17-UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	123
18-İNCELEMeye AÇIK BELGELER	124
19-İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	124

KISALTMA VE TANIMLAR

Holding, Şirket, İhlas, Grup	İhlas Holding A.Ş.
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
TTK	Türk Ticaret Kanunu

1. ÖZET

Bu bölüm izahnamenin özeti olup, sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırımların kararları izahnamenin bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmiştir.

a) Ortaklık hakkında bilgiler (ortaklığı tanıtmaya bilgiler, faaliyetleri,vb.);

Temeli, 1970 yılında Türkiye Gazetesi'nin kurulması ile atılan İhlas Holding, ("Holding") 25.12.1980 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Dağıtım Anonim Şirketi ünvanı altında kurulmuştur. Holding, yapılan ünvan değişiklikleri sonucunda 06.03.1986 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Sağlık Hizmetleri A.Ş., 02.08.1993 tarihinde de İhlas Holding A.Ş. ünvanını almıştır. Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve menübaat üretimi oluşturmıştır. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding son durum itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirketin kayıtlı sermaye tutarı 900.000.000.- TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000.- TL dir. 31.12.2010 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı şöyledir. Son Olağan Genel Kurul tarihi olan 22.04.2011 tarihi itibarıyla, ortaklık yapımız da değişmemiş olup, 31.12.2010 tarihli ortaklık yapısı gibidir.

ŞİRKET ORTAKLARI	PAY TUTARI	%Sİ
Enver Ören	43,732,777.00	11,07%
Ahmet Mücahid Ören	6,543,002.70	1,66%
Rıdvan Büyükelik	73,592.25	0,02%
Ali Tubay Gölbaşı	13,500,000.00	3,42%
Zeki Celep	35,985.60	0,01%
Alaettin Şener	105,840.00	0,03%
Abdullah Turalı	35,185.60	0,01%
Mahmut Kemal Aydın	27,200.00	0,01%
Yavuz Özgün	17,136.00	0,00%
Hüsnü Kurtiş	500.00	0,00%
Bülent Genç	500.00	0,00%
Muhammet Güler	130.00	0,00%
İsmet Erkut	630.00	0,00%
Adil Önal	450.00	0,00%
Ceyhan Aral	28,876.00	0,01%
HALKA AÇIK	331,098,194.85	83,78%
TOPLAM	395,200,000.00	100,00%

İhlas Holding A.Ş. sermayesindeki B grubu imtiyazlı payların dağılımı ve sağladığı haklar aşağıdaki gibidir.

Ortak Adı/Unvanı	Tertip	Grup	H/N	Adet	TUTAR	Sağladığı Haklar
Enver Ören	1	B	Hamiline	2.169.000	21.690	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ahmet Mücahid Ören	1	B	Hamiline	1.386.000	13.860	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Alaettin Şener	1	B	Hamiline	252.000	2.520	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ceyhan Aral	1	B	Hamiline	189.000	1.890	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Zeki Celep	1	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Ali Tubay Gölbaşı	1	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Rıdvan Büyükelik	1	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
Abdullah Turalı	1	B	Hamiline	126.000	1.260	Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin Çoğunluğunu Seçme
TOPLAM				4.500.000	45.000	

İhlas Holding A.Ş. nin doğrudan ve dolaylı iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları ve bu şirketlerde sahip olduğu nihai pay oranı son durum itibarıyla aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.


İhlas Holding A.Ş.
Kayıtlı Sermayesi: 395.200.000,00 TL


6 YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
22.04.2011

İhlas Holding A.Ş.

Sıra No	Şirketin Adı	Şirket Merkezi	Faaliyet Durumu	Ödenecek Sermayesi (TL.)	Sermayedeki Pay Tutarı (TL.)	Bağlı Ortaklık İştirak Oranı %	İştirakin İştirak (Dolaylı)	Ekim İştirak Oranı
1	İhlas Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	343.550.000	339.262.069,40	98,18	0,00	98,18
2	İhlas Gıdaçılık A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	80.000.000	5.536.050,00	6,92	39,32	46,24
3	İhlas Ev Aletleri İmt. San. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	191.370.001,38	0	4,18	16,88	21,06
4	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	11.210.000	2.690.400,00	24,00	59,12	83,12
5	İhlas Yayın Holding A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	200.000.000	138.300.000,00	69,15	0,00	69,15
6	İhlas Madencilik A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	55.000.000	7.150.000,00	13,00	17,48	30,48
7	Mir iç ve Day Tic. Maden Ltd.	İSTANBUL	Faaliyet	1.300.000	0	0,00	4,72	4,72
8	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 1	İSTANBUL	Faaliyet	7.500.000	7.425.000,00	99,00	0,67	99,67
9	Prosmag Profesyonel Medya Reklam ve Film P.H. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	3.100.000	0	0,00	0,00	67,92
10	Kazuluk Kaplıca Turizm, Sağlık ve Yat. Gr. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	14.000.000	2.800.000,00	20,00	74,03	94,03
11	İhlas Motor A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	7.000.000	67.790,00	0,97	88,13	89,10
12	TGRT Haber TV A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	6.000.000	0	0,00	68,43	68,43
13	TGRT Dijital TV A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	500.000	0	0,00	65,69	65,69
14	Bisim Bisiklet Otomotiv Ür. San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	28.100.000	0	0,00	94,16	94,16
15	Bisiklet Pazarlama Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	61.320.000	0	0,00	94,28	94,28
16	İhlas Net A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	5.380.000	5.353.100,00	99,50	0,37	99,87
17	İhtişin Magazin Gıda. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	1.118.850	0	0,00	64,09	64,09
18	İhlas Yapı Turizm Sağlık A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	3.100.000	0	0,00	67,13	67,13
19	Kebres Bütçe	İSTANBUL	Faaliyet	10	10,00	100,00	0,00	100,00
20	İhlas Reklam Ajansı Hizmetleri Ltd. Şti.	İSTANBUL	Faaliyet	2.250.000	0	0,00	69,44	69,44
21	İhlas Gelişim Yatırımları A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	5.100.000	0	0,00	58,09	58,09
22	İhlas Four Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	3.550.000	0	0,00	53,44	53,44
23	Detes Enerji Üretim A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faaliyet	6.500.000	0	0,00	21,03	21,03
24	Armutlu Tatile ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	50.000	0	0,00	90,76	90,76
25	Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	36.000.000	0	0,00	4,77	4,77
26	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 2	İSTANBUL	Faaliyet	1.000	990,00	99,00	0,67	99,67
27	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 3	İSTANBUL	Faaliyet	100.000	10.000,00	10,00	60,41	70,41
28	İhlas Holding A.Ş.-İhlas Yayın Holding A.Ş. Ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi	İSTANBUL	Faaliyet	100.000	100.000,00	10,00	75,30	85,30
29	Kristal Kole Meşrubat San. Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	48.000.000	0	0	38,22	38,22
30	Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	67.000	0	0,00	60,87	60,87
31	İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	10.000.000	0	0	37,67	37,67
32	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	40.000.000	28.000.000,00	70,00	24,54	94,54
33	İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	130.000.000	48.100.000,00	37,00	58,91	95,91
34	İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	10.000.000	0	0	66,50	69,82
35	Alternatif Medya Görsel İletişim Sistemleri	İSTANBUL	Faaliyet	560.000	0	0,00	69,22	69,22
36	İhlas Genel Antropocentrik Nak. ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	1.600.000	662.880,00	41,43	0,00	41,43
37	İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	1.000.000	0	0,00	23,82	23,82
38	İhlas Dış Ticaret A.Ş.	İSTANBUL	Faaliyet	7.000.000	0	0,00	88,36	88,36
39	Bursa-Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.	İSTANBUL	Gayri Faaliyet	220.000	176.000,00	80,00	19,64	99,64
40	Tasfiye Halinde İhlas Finans	İSTANBUL	Tasfiye Halinde	10.000.000	5.027.000,00	50,27	4,95	55,22

41	Kia-İhlas Motor San. Ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faal	3.900.000	2.067.000,00	53,00	0,00	53,00
42	İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faal	50.000	0	0,00	72,65	72,65
43	İhlas Net Ltd. Şti.	İSTANBUL	Faal	250.000	0	0,00	94,88	94,88
44	İhlas Mining Ltd. Şti.	İSTANBUL	Faal	100.000 USD	0	0,00	20,85	20,85
45	İhlas Zalıha Otomotiv A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faal	100.000	0	0,00	44,55	44,55
46	İhlas Kırıya Sarayı Ltd.Şti.	İSTANBUL	Gayri Faal	5.000	1.000,00	20,00	0,00	20,00
47	İhlas Oxford Mortgage İnp. San. T.ç. A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faal	150.000	72.000,00	48,00	0,00	48,00
48	Detes Maden Enerji ve Çevre Teknoloji Sistemleri Ltd. Şti.	İSTANBUL	Gayri Faal	50.000	0	0,00	4,21	4,21
49	Suico Pİ AGİ	İSTANBUL	Faal	225.759 SFR	0	0,00	0,43	0,43
50	Doğuş Yatırım Holding A.Ş.	İSTANBUL	Gayri Faal	875.000	12.500,00	1,43	0,00	1,43

İhlas Holding A.Ş.'nin doğrudan ve dolaylı iştirak ve bağlı ortaklıkları ile bu şirketlerin faaliyet konuları aşağıda yer almaktadır.

- İhlas Pazarlama A.Ş.:** Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yapıtırılması ve satışı ile iştigal etmektedir.
- İhlas Gazetecilik A.Ş.:** Günlük, haftalık, aylık, ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönemsiz olarak, Türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür ve mecmua çıkartmakta ve basmakta, yurt içinde ve yurt dışında dağıtmakta ve pazarlaması ile iştigal etmekte olup, İhlas Gazetecilik A.Ş.'nin İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir, Adana ve Trabzon'da olmak üzere, altı adet baskı tesisi mevcut bulunmaktadır.
- İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.:** Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştigal etmektedir.
- İhlas Haber Ajansı A.Ş.:** Haber ajanslığı ile iştigal etmekte olup, yurt içinde ve yurt dışında görüntülü, yazılı ve fotoğraflı haber üretmekte, bu haberleri uydu aracılığı ve diğer yollarla pazarlamaktadır.
- İhlas Yayın Holding A.Ş.:** Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her mevî ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya yukarıda ifade edilen sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.
- İhlas Madencilik A.Ş.:** Madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektedir.
- Mir İç ve Dış Tic. Maden San. Ltd. Şti.:** Madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektedir.
- İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi:** T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından ihaleye çıkarılan "İstanbul Fırtıncı Mah. İspartakule 1. Bölge arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.
- Promas Profesyonel Medya Reklam ve Film Hizm. A.Ş.:** Reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık ve ilan-reklam ajanslığı ile iştigal etmektedir.
- Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri Tic.A.Ş.:** Akyazı, Kuzuluk Belde/ Sakarya'da kaplıca turizm sağlık işletmeciliği ve ticareti ile iştigal etmektedir .
- İhlas Motor A.Ş.:** Her türlü motorlu ve motorsuz araçların ve yedek parçalarının imali, montajı, alım satımı ithal ve ihracı ile her türlü gayrimenkul, arsa ve dayanıklı ve dayanaksız tüketim mallarının mümessillikleri faaliyet konularıdır.
- TGRT Haber TV A.Ş.:** Televizyon ve radyo yayıncılığı yapanak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralınması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır. Bir yayın, iki kayıt ve iki de montaj stüdyosu bulunan TGRT FM, TGRT Haber TV A.Ş. tüzel kişiliği altında faaliyet göstermektedir.

13. TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

14. Bisan Bisiklet Moped Oto. San. Tic. A.Ş.: Bisiklet, moped, otomotiv ve bunların yedek parçalarının üretimini ve ticaretini yapmaktadır.

15. Bisiklet Pazarlama ve Tic. A.Ş.: Bisiklet, moped ve yedek parçalarının pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktır.

16. İhlas Net A.Ş.: Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

17. İletişim Magazin Gazet. Yan. San ve Tic. A.Ş.: Dergi, gazete, kitap vs. çıkarılması, basımı ve pazarlaması ile işgal etmekte olup, 4 adet çocuk dergisi, 6 adet tekstil ve iç dekorasyon dergisi, 2 adet yemek kültürü ve kadın dergisi, 1 adet otomotiv dergisi, 1 adet bilişim dergisi, 2 adet diğer konularda dergi ve 1 adet de gazete çıkarmaktadır.

18. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.: Bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek başlıca faaliyet konularıdır.

19. Kıbrıs Bürosu: İhlas Holding'in Şubesi olarak Kıbrıs'ta kurulan bu firma, gazete dağıtımı ve elektrikli ev aletleri pazarlaması ile işgal etmektedir.

20. İhlas Reklam Ajansı Hizmetleri Ltd. Şti: Her türlü reklamlık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan-reklam ajanslığı ile işgal etmektedir.

21. İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.: Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayını yurt içinde ve yurtdışında yaymak, satmak, dağıtmak ve pazarlamak başlıca faaliyet konularıdır. İhlas Gelişim, İhlas Fuar'ın ve İletişim Magazin'in de ana ortağıdır.

22. İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.: Yurt içinde ve yurt dışında ticaret ve tanıtım fuarları ve sergileri organize etmek, seyahat acenteliği yapmak, konuyla ilgili reklam hizmetleri yapmak ve periyodik yayınlar çıkarmak ile işgal etmektedir.

23. Detes Enerji Üretim A.Ş.: Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı amacıyla iktisap edilmiştir.

24. Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.: Her türlü kaplıca termal turizm işletmeciliği ile işgal etmekte olan firma İhlas Armutlu Devremülk Tatil Köyü'nün işletmeciliğini yapmaktadır.

25. Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: Okan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.) (Bayındır Madencilik): Faaliyet konusu her türlü madencilik faaliyetleri ile işgal etmektedir. (eski faaliyet konusu: pamuk ipliği üretimi ve çeşitli tekstil dokuma ürünleri imalatı ile bunların yurt içi ve yurt dışında satışı yapmaktır.)

26. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-2: Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı tarafından ihaleye çıkarılan "İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 4, Bölge 520 Ada 1 ve 522 Ada 2 Parsellerdeki arsalar üzerinde arsa satışı karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

27. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi-3: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 3'ncü kısım 543 Ada 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalanmış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir etmiştir. Bu projede, 120.170 metrekare konut ve ticaret inşaat alanı bulunmaktadır. Firma söz konusu arsa üzerinde "arsa satış karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

28. İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi: Emlak Pazarlama İnşaat Proje Yönetimi ve Ticaret A.Ş. İstanbul, Bahçeşehir, İspartakule 2'nci Bölge 1'nci kısım 548 Ada, 1 Parseldeki arsa üzerinde, imzalanmış olduğu arsa karşılığı gelir paylaşımı inşaatı işi ile ilgili sözleşmedeki hak ve

6 Mayıs 2021

yükümlülüklerini, İhlas Holding A.Ş.- İhlas Yayın Holding A.Ş. - İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi'ne devir etmiştir. Bu projede, toplam 85.700 metrekare konut inşaat alanı bulunmaktadır. Firma söz konusu arsa üzerinde "arsa satış karşılığı gelir paylaşımı" işini ortak girişim olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

29. **Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret A.Ş.:** Faaliyet konusu, kola ve meşrubat sanayinde kullanılan pet şişe imalatı, bunlara içme suyu ve diğer sıvı gaz veya katı maddeler doldurulması ile su, meşrubat, kolalı içecekler, gazlı ve gazsız meşrubatlar, meyve suları imalatı, ithali, ihracı, sanayi, toptan ve perakende olarak pazarlanmasıdır.

30. **Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.:** Firma her türlü gıda ve içecek dağıtım, pazarlama ve ticaretiyle iştigal etmektedir.

31. **İhlas Meşrubat Üretim ve Pazarlama A.Ş. (eski ünvanı: Atmaca Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş.):** Firma her türlü gıda ve ambalaj malzemesi üretimi, ticareti ile elektrik, elektronik malzemeleri ticaretiyle iştigal etmektedir.

32. **İhlas İnşaat Holding A.Ş.:** Esas amacı, öncelikle inşaat alanında faaliyet gösteren kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

33. **İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.:** Esas amacı, özellikle pazarlama alanında faaliyet gösteren kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

34. **İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.:** Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştigal etmektedir.

35. **Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd. Şti. (Fikirevin Reklam Ajansı Hiz. Ltd. Şti.):** Her türlü reklamcılık, ilancılık, fotoğrafçılık, ilan, reklam ajansı ve konularında müessellik, müşavirlik, ithalat ihracat ve dahili ticareti ile uğraşmaktadır.

36. **İhlas Genel Antrepo Nakliyat ve Tic.A.Ş.:** Antrepo ve sundurma işletmeciliği ile uğraşmaktadır.

37. **İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.:** Her türlü telefon ve telekomünikasyon ve benzeri iletişim hizmetlerini ifa etmek üzere kurulmuştur.

38. **İhlas Dış Ticaret A.Ş. (eski ünvanı: İhlas İnşaat Yapı Taahhüt ve Tic. A.Ş.):** Turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri v.s. ile iştigal etmektedir.

39. **Bur-yal Bursa Yalova Enerji Dağıtım Ltd. Şti.:** Kuracağı santrallerde elektrik enerjisi üretmek ve bu enerjiyi abonelerine ve diğer kuruluşlara satmaktır . Gayrifaal durumdadır.

34. **Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.:** Özel cari hesaplar ve kar/zarar katalma hesapları yoluyla toplanan fonların kullanılmasıdır . Bilanço tarihi itibarıyla faaliyeti durdurulmuş olup tasfiye halindedir .

41. **Kia-İhlas Motor San. ve Tic. A.Ş.:** İhlas Holding A.Ş.'nin Kia marka araçların distribütörlüğünden çekilmesi ile gayrifaal hale gelmiştir.

42. **İhlas Enerji Üretim Dağıtım ve Tic. A.Ş.:** Gayrifaal durumdadır.

43. **İhlas Net Ltd. Şti.:** Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

44. **İhlas Mining Ltd. Şti.:** Grup şirketlerinden İhlas Madencilik A.Ş. tarafından 2008 yılında Gana'da kurulmuş olan firmamız faaliyet konusu madenciliktir.

45. **İhlas Zahav Otomotiv A.Ş.:** Şirket'in başlıca faaliyet konusu, gerekli izinleri almak koşuluyla Zahav Automobile Company Ltd.'nin ürettiği olduğu SUV, pikap ve hafif ticari araçların ve ileride üretecek olduğu yeni model araçların da montajını ve üretimini yapmak üzere fabrika kurmak ve işletmektir. Şirket başka marka ve model araçların da üretim ve montajını her zaman yapabilecektir.

46. **İhlas Kimya San. Ltd. Şti.:** Gayrifaal durumdadır .

47. **İhlas Oxford Mortgage İnş. ve Tic. A.Ş.:** Her türlü taşınmaz yapmak ve satmak başlıca faaliyet konularıdır.

48. **Detes Maden Enerji ve Çevre Tek. Sis. Ltd. Şti.:** Madencilik faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

49. Swiss PB AG: Dünyanın her yerinden büyük, özel ve kurumsal müşterilere sahip olan firma, İsviçre'nin uluslararası finansal kuruluşlarından biri olup, varlık yönetimi, profesyonel komisyonculuk gibi işlerle iştigal etmektedir.

50. Doğu Yatırım Holding A.Ş.: Doğu ve Güney Doğu Anadolu Bölgelerinde yatırım yapmak amacıyla kurulmuştur.

b) Risk Faktörleri;

Sektöre ilişkin riskler

- Şirketin en önemli faaliyet konularından birisi medya sektörü olup, bu sektörde iştirakleri vasıtasıyla faaliyet göstermektedir. Bu sektöre ilişkin belli başlı riskler aşağıdaki gibidir.

Teknolojik riskler: Grup'un içinde bulunduğu sektörler teknoloji ağırlıklı olduğu ve de teknoloji hızla değiştiği için mevcut rekabetin yanında, içinde bulunan sektörlerde, gelecekte de var olabilmek adına, gelişen teknoloji iyi takip edilmeli ve doğru teknolojiye doğru zamanda yatırım yapılabilenmelidir. Aynı şekilde stratejik olarak da gelecek iyi okunabilmeli ve stratejiler doğru oluşturulabilmelidir. Bu aşamalarda yapılacak hatalar gelecekte Grupta risk oluşturabilecektir.

Teknoloji kullanan şirketlerin ürettikleri katma değer yüksek olduğundan, klasik sektörlerle göre daha yüksek kâr marjı üretebilmelerine rağmen, yatırım politikalarında dikkatli olmaları gerekmektedir. Hızla tüketilen teknoloji bu kârlılığı önemli ölçüde etkilemektedir.

Reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşler: Global ekonominin yükseldiği dönemlerde reklam gelirlerinin düşmesi söz konusu değildir. Ancak ülkede veya küresel çapta yaşanacak bir ekonomik kriz reklam gelirlerinin düşmesine yol açabilecek bir risk faktörüdür.

Nitekim 2001 yılında yaşanan global ekonomik kriz süresince reklam verenlerin en önce üzerinde tasarrufa gittikleri maliyet kalemi reklam giderleri olmuştur. Bu durum da, ana gelir kalemi yazılı ve görsel reklam yayınlamak olan şirketlerin gelirlerinin önemli ölçüde düşmesine yol açmıştır.

Grubun medya sektöründe faaliyet göstermesi sebebi ile reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşlerden etkilenme riski bulunmaktadır.

Eksik Rekabet Riski: Medya sektörü birçok yatırımcının, yaptırım gücü edinebilmek adına, fizibil olmamasına rağmen yatırım yapabildiği, bir işletme mantığından yoksun bir şekilde işletilen şirketleri barındıran bir sektördür. Bu itibarla, sektörde eksik rekabet yaşanmaktadır. Ülkenin içinde bulunduğu siyasi gelişmeler ve akımlar da bu riski arttırabilmektedir. Grup da bu riskin tesir alanı içindedir.

- Şirketin faaliyet gösterdiği diğer önemli sektör ise, inşaat sektörü olup, bu sektörde de geçmişte tüzel kişilik olarak, hali hazırda ise iştirakleri ilke beraber oluşturduğu adi ortaklıklar (Ortak Girişimler) ve iştirakleri vasıtasıyla faaliyet göstermektedir. Bu sektöre ilişkin riskler aşağıda belirtilmiştir.

Türkiye ekonomisi 2010 yılında % 8,9 büyümüş, bu dönemde inşaat sektörü % 17,1 büyüme oranı ile en fazla büyüyen sektör olmuştur.

Finans sektörünün elindeki likiditeyi konuttan yana kullanma eğilimi, konut kredilerinde cazip faiz oranlarını da beraberinde getirmiş ve sektörün altın çağına yaşadığı 2005 yılındaki aylık % 1'li oranların da altına inerek %0,80 seviyelerine kadar gerilemiştir. Bu durumun önümüzdeki dönemde, konut satışlarına bir ivme kazandırabileceği düşünülmektedir. (TÜİK) tarafından açıklanmış olan 2010 yılı son dönem istatistiklerine göre 2010 yılı inşaat sektörü ciro endeksi geçen yılın aynı dönemine göre % 1

azalmış olmasına rağmen, üretim 2010 yılı son üç aylık dönemde, geçen yılın aynı dönemine göre % 19,1 artmış olup, buna bağlı olarak aynı dönemler için istihdamda da % 6,3 çalışan saat endeksinde % 4,3 artış kaydedilmiştir.

Özellikle büyük ölçekli konut yatırımlarının devam ediyor olması, sektördeki canlılığa işaret etmektedir. Ancak, olası bir ekonomik krizden en çok etkilenecek sektörlerden birisinin de inşaat sektörü olduğu asla göz ardı edilmemelidir.

Piyasa Riski

Ulusal piyasada işlem gören payların, piyasa faiz oranlarındaki dalgalanmalara bağlı olarak fiyatlarının artması ya da azalmasıdır. Piyasa riskine yol açan piyasa koşullarındaki değişiklikler; gösterge faiz oranı, diğer bir işletmenin finansal aracının fiyatı, mal fiyatı, döviz kuru veya fiyat ya da oran endeksindeki değişiklikleri içerir.

Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken ve sabit faiz oranlı olarak dağılımları Grup yönetimi tarafından takip edilmektedir.

Grup, türev ürünleri alım-satımı işlemi ile döviz ve/veya faiz oranı (sabit ve değişken) riskinden korunmak amacıyla forward, future, option ve swap işlemleri yapmamaktadır.

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Grup aktif ve pasiflerinin vadesel dağılımını dengeleyerek likidite riskini yönetmektedir. Grup aktif ve pasiflerinin vade dengesini iyi yönetemediği takdirde likidite riskine maruz kalabilir.

Faiz Oranı Riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Şirketin faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirketin piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce şirketin değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Şirketin bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Derecelendirme

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No:51 Tebliği uyarınca yetkilendirilmiş ve listeye alınmış bir derecelendirme şirketi olan, JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. firması ile Şirketimizin kredi derecelendirmesinin yapılması ile ilgili olarak 28.10.2010 tarihinde bir sözleşme imzalamıştır. Söz konusu çalışma "issue rating"ın de entegre olacağı, "international foreign currency", "international local currency" ve "national rating" alanlarındaki tüm süreçleri topluca kapsamıştır.

6 Ocak 2011

JCR- Eurasia Rating, Şirketimiz ve grup şirketlerini değerlendirerek, Uzun Vadeli Ulusal Notunu A (Trk), görünümünü ise (Stable) olarak belirlemiştir. Diğer taraftan, Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı ve Yerel Para Notları (BB), görünümünü ise (Stable) olarak değerlendirilmiştir.

Verilen diğer notlarla birlikte detayları aşağıda gösterilmektedir.

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BB/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: A (Trk)/(Stable Outlook)
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: B/(Stable Outlook)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B/(Stable Outlook)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1(Trk)/(Stable Outlook)
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: B

JCR- Eurasia Rating derecelendirme firmasına göre;

A Kredi Notu	: Mevcut yükümlülüklerini yerine getirmede yüksek kapasiteye sahip,
B Kredi Notu	: Mevcut finansal yükümlülüklerini karşılamada yeterli kapasite seviyesine sahip,
BB Kredi Notu	: Mevcut finansal yükümlülüklerini karşılama kapasitesi şu an için bir sorun içermiyor. Ekonomik koşullara bağlı,
Destekleme Notu 2	: Dış Destek ihtimali makul seviyede,
Ortaklardan Bağımsızlık Notu B	: Güçlü bir kuruluşu belirtir. Kuruluşla ilgili herhangi büyük bir endişe yoktur. Dış destek olmadan yükümlülüklerini rahat şekilde yerine getireceği beklenir. Anlamlarını ifade etmektedir.

c) Ortaklığın yönetim ve denetim kurulu üyeleri, üst düzey yöneticileri ile bağımsız denetim kuruluşuna tanıtıcı temel bilgiler;

Görevi	Adı Soyadı	Yetki Sınırları	Görevlerinin Süreleri Başlangıç Ve Bitiş Tarihi
Yönetim Kurulu Başkanı	Enver Ören	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür	Ahmet Mücahid Ören	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	Mahmut Kemal Aydın	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	Alaettin Şener	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Ticaretten Sorumlu Murahhas Üye	Ceyhan Aral	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi İnşaatın Sorumlu Murahhas Üye	Zeki Çelep	Şirket'i Temsil ve İlzama Mülferiden Yetkilidir.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi	Bülent Gençör	Üye - Temsil ve İlam yetkisi yoktur.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	Hüsnü Kurtiş	Bağımsız Üye - Temsil ve İlam yetkisi yoktur.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi	* İsmet Erkut	Bağımsız Üye - Temsil ve İlam yetkisi yoktur.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Adil Önal	Bağımsız Üye - Temsil ve İlam yetkisi yoktur.	14.05.2010 2013
Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	Muhammet Göler	Bağımsız Üye - Temsil ve İlam yetkisi yoktur.	14.05.2010 2013
Finans Koordinatörü	Ali Tubay Gölbay	Üst Düzey Yönetici	
Hastane Başhekimini	Faruk Koca	Üst Düzey Yönetici	
Eğitim - Kolejer Genel Müdürü	Hami Koç	Üst Düzey Yönetici	
Şirket Denetçisi	Kamil Yener	Denetçi	14.05.2010 2013

* Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinden Sayın İsmet Erkut'un Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince 7 yıllık görev süresi dolması nedeniyle, yerine 22.04.2011 tarihli Olağan Genel Kurulda, Sayın Müslim Sakal seçilmiştir.

Yönetim Kurulu Üyeleri :

Enver Ören
Ahmet Mücahid Ören
Mahmut Kemal Aydın
Alaettin Şener
Ceyhan Aral
Zeki Celep
Bülent Gençer
Hüsnü Kurtiş
Adil Önal
Muhammet Güler
İsmet Erkut *
Müslim Sakal

* Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinden İsmet Erkut'un Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince 7 yıllık görev süresi dolması nedeniyle, yerine 22.04.2011 tarihli Olağan Genel Kurulda, Müslim Sakal seçilmiştir.

Denetçi:

Kamil Yener

Üst Düzey Yöneticiler:

Ali Tubay Gülbaşı
Faruk Koca
Hami Koç

Bağımsız Denetim Kuruluşları

İhlas'ın 2008 ve 2009 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları; İrfan Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmıştır, 2010 yılına ait Konsolide Finansal Tablolarına ilişkin Bağımsız Denetim Raporları ise Pür Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

d) İhraca ilişkin özet veriler ve tahmini halka arz takvimi;

Şirket % 100 nakit karşılığı A grubu hamiline yazılı pay ihraç edecek olup, sermaye artışı sonucunda şirketin 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 395.200.000 TL nakit artışla 790.400.000 TL sına yükselecektir.

Halka arz Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aracılığı ile gerçekleştirilecektir. Aracı kuruluş aracılık hizmetini en iyi gayret yoluyla verecektir. Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olup, bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri www.kap.gov.tr ve www.ihlas.com.tr adreslerinde ilan edilecek, yeni pay alma sirkülerinde belirtilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların halka arz süresi de 30 gün olup, bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri yukarıda belirtilen adreslerde ilan edilecek, halka arz sirkülerinde belirtilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanımı tahmini olarak Mayıs 2011 de gerçekleştirilecektir.

Sermaye artırımını için, Sermaye Piyasası Kurumu Başkanlığına 20.04.2011 tarihinde müracaat edilmiştir.

e) Seçilmiş finansal bilgiler, finansal tablolara ilişkin özet veriler ve bunlara ilişkin önemli değişiklikler ile sermaye yapısı ve borçluluk durumu;

KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Dönen Varlıklar	958.008.694	768.235.500	634.927.704
Duran Varlıklar	468.858.320	347.729.317	403.418.806
Toplam Varlıklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510
Kısa Vadeli Yükümlülükler	447.013.860	366.246.748	351.449.013
Uzun Vadeli Yükümlülükler	157.590.345	128.720.845	242.120.811
Özkaynaklar	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Geçmiş yıllar Kar/Zararları	27.665.009	(54.153.915)	29.944.786
Net Dönem Kar/Zararı	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)
Toplam Kaynaklar	1.426.867.014	1.115.964.817	1.038.346.510

GELİR TABLOSU	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Satış Gelirleri	675.132.906	550.709.338	433.876.712
Satışların Maliyeti (-)	(524.850.922)	(407.422.734)	(313.125.487)
BRÜT KAR/ZARAR	150.281.984	143.286.604	120.751.225
Faaliyet Giderleri	(132.067.012)	(118.798.417)	(141.359.025)
Diğer Faaliyet Gelirleri	81.004.848	92.746.261	40.343.866
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(33.411.084)	(39.715.830)	(102.753.290)
FAALİYET KAR/ZARARI	65.808.736	77.518.618	(83.017.224)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR	42.484.886	63.324.146	(119.968.896)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(5.176.066)	(17.227.058)	8.295.477
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KAR/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111.673.419)
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Kar/Zararı	0	0	0
DÖNEM KAR/ZARARI	37.308.820	46.097.088	(111.673.419)
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Azınlık Payları	1.419.507	(31.590.621)	(17.708.234)
Ana Ortaklık Payları	35.889.313	77.687.709	(93.965.185)

FİNANSAL BORÇLAR

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Kısa Vadeli Finansal Borçlar	165.402.104	130.605.794	115.998.742
Banka kredileri	161.857.235	128.688.067	113.354.986
Finansal kiralama borçları	3.544.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Borçlar	25.572.498	24.852.618	17.922.020
Banka kredileri	22.735.266	23.450.634	15.775.689
Finansal kiralama borçları	2.837.232	1.401.984	2.146.331

6 Mayıs 2011

Banka Kredilerinin Detayı:

31.12.2010					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%8,10	%18,00	3 aya kadar	84.821.216
	USD	%6,00	%10,00	3 aya kadar	10.259.550
	AVRO	EULBR+%6	%17,00	3 aya kadar	6.942.554
	TL	%8,85	%18,00	3 ile 12 ay arası	19.772.012
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	28.463.965
	AVRO	EULBR+%6	%14,00	3 ile 12 ay arası	11.597.938
					161.857.235
Uzun Vadeli Krediler	TL	%11,00	%18,00	1 ile 5 yıl arası	388.899
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	22.346.367
	AVRO	-	-	1 ile 5 yıl arası	-
					22.735.266

31.12.2009					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%9,90	%24,15	3 aya kadar	24.088.633
	USD	%6,00	LBR+%8,5	3 aya kadar	12.661.542
	AVRO	EULBR+%8,5	%14,00	3 aya kadar	2.804.227
	TL	%9,00	%24,15	3 ile 12 ay arası	55.425.091
	USD	%6,00	%10,00	3 ile 12 ay arası	20.854.768
	AVRO	%EULBR+6	%14,00	3 ile 12 ay arası	12.853.806
					128.688.067
Uzun Vadeli Krediler	TL	%15,60	%20,00	1 ile 5 yıl arası	640.235
	USD	%6,00	%10,00	1 ile 5 yıl arası	19.060.548
	AVRO	%14,00	%14,00	1 ile 5 yıl arası	3.749.851
					23.450.634

31.12.2008					
	Para Birimi	Uygulanan Faiz Oranı (%)		Vade	TL Cinsinden Tutarı
		Minimum	Maksimum		
Kısa Vadeli Krediler	TL	%18,00	%25,00	3 aya kadar	39.866.152
	USD	%6,00	LBR+%6,50	3 aya kadar	6.842.424
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3,50	3 aya kadar	5.417.754
	TL	%18,00	%25,00	3 ile 12 ay arası	28.370.650
	USD	%6,00	%12,00	3 ile 12 ay arası	21.142.512
	AVRO	EULBR+%3	EULBR+%3,50	3 ile 12 ay arası	11.715.494
					113.354.986
Uzun Vadeli Krediler	TL	%18,00	%30,00	1 ile 5 yıl arası	266.461
	USD	%6,00	%12,00	1 ile 5 yıl arası	15.509.228
					15.775.689

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008, tarihleri itibariyle banka kredilerinin vade analizi aşağıda sunulmuştur:

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
3 aya kadar	102.023.320	39.554.402	52.126.330
3 ile 12 ay arası	59.833.915	89.133.665	61.228.656
1 ile 5 yıl arası	22.735.266	23.450.634	15.775.689
	184.592.501	152.138.701	129.130.675

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008, tarihleri itibariyle uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıda sunulmuştur:

Yıl	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
2010	--	17.921.380	13.539.292
2011	--	5.529.254	2.236.397
2012	10.081.740	--	--
2013	12.653.526	--	--
TOPLAM	22.735.226	23.450.634	15.775.689

Finansal Kiralama Borçlarının Detayı:

			31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
	Para Birimi	Vade	TL Cinsinden Tutarı	TL Cinsinden Tutarı	TL Cinsinden Tutarı
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	3 aya kadar	61	15.188	10.346
	USD	3 aya kadar	292.534	147.284	253.144
	AVRO	3 aya kadar	774.472	202.147	452.608
	TL	3 ile 12 ay arası	121	-	34.673
	USD	3 ile 12 ay arası	485.050	613.742	637.886
	AVRO	3 ile 12 ay arası	1.992.631	939.366	1.255.099
			3.554.869	1.917.727	2.643.756
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	TL	1 ile 5 yıl arası	--	182	8.604
	USD	1 ile 5 yıl arası	1.013.432	400.890	922.702
	AVRO	1 ile 5 yıl arası	1.823.800	1.000.912	1.215.025
			2.837.232	1.401.984	2.146.331

f) İhracın gerekçesi ve halka arzdan elde edilecek net nakit girişinin kullanım yerleri;

Şirketimiz ihtiyacı olan işletme sermayesini bedelli artırımıyla karşılamak istemektedir. İşletme sermayesinin banka kredileri yoluyla karşılanması firmamızın finansman giderlerini artırmaktadır.

İzahnamenin ilgili bölümlerinde belirttiği üzere, Şirket, Esenyurt Belediyesi'nin, Beylikdüzü, TÜYAP Adnan Kahveci Bulvarı'nda bulunan 36.675,89 metrekarelik alan ile ilgili olarak, kat karşılığı konut inşaatı yapım için açmış olduğu ihaleyi kazanmıştır. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 153.009,04 metrekare inşaat yapılacaktır.

Aynı sahada, Şirket'in bağlı ortaklıklarından İhlas İnşaat Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin aktifine kayıtlı 12.390 metrekare arsası bulunmaktadır. Yine aynı sahada bu bağlı ortaklığın 12 gerçek kişi ile 93.731,09 metrekare arsa için imzalamış olduğu kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu arsa bulunmaktadır. Adet olarak bu kısımda 3.853 adet konut ve 76 adet işyeri inşa edilecektir. Projenin 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sonuç olarak, İhlas Holding A.Ş. ve bağlı ortaklığı İhlas İnşaat Proje Taahhüt A.Ş. tarafından yapılması planlanan, Kristal Şehir olarak adlandırılan bu proje, toplam olarak 18 blok ve sosyal tesislerden müteşekkil olacaktır.

Dolayısıyla, sermaye artırımından elde edilen nakit girişinin bir kısmı, yukarıda belirttiğimiz inşaat projelerinde kullanılacaktır.

Diğer bir kısmı ise, faaliyetlerimizle ilgili olarak çıkabilecek fırsatları değerlendirmede kullanılacaktır. Bunlar inşaat için arsa alımı, TOKİ veya TOKİ iştiraklerinin açacak oldukları ihalelerde, istenilen peşin ödemeler veya başka ticari yatırımlar için olacaktır.

Arta kalan kısmı ise, izahnamemizin ilgili bölümlerinde, unvan ve faaliyet konuları belirtilen iştirak ve bağlı ortaklıklarımızdan ihtiyaç duyulan bazılarının sermaye artırımlarında kullanılacaktır. Bu yolla iştirak ve bağlı ortaklıklarımızın hem sermaye yapıları güçlendirilecek, hem de banka kredileri ödenecektir.

g) Finansal durum ve faaliyet sonuçları hakkında bilgiler;

Rasyolar	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Likite Oranları			
Cari Oran	2,14	1,98	1,81
Likite Oranı	1,76	1,76	1,60
Nakit Oranı	0,38	0,33	0,32
Finansal Yapı Oranları			
Finansal Kalderaç	0,42	0,44	0,57
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	0,74	0,80	1,33
K.V.K/Toplam Kaynaklar	0,31	0,33	0,34
U.V.K/Toplam Kaynaklar	0,11	0,12	0,23
Finansal Borçlar/Özkaynaklar	0,23	0,25	0,30
Finansal Borçlar/Toplam Varlıklar	0,13	0,14	0,13

Grup dönen varlıklarında yıllar itibarıyla önemli bir artış kaydetmiş olup, 2008 yılında 634.927.704 TL 2009 yılında 768.235.500 TL, 2010 yılı sonu itibarıyla 958.008.694 TL olmuştur.

Grubun kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerindeki değişim de dönen varlıklardaki değişime paralel bir değişim izlenmiş olup; 2008 yılında, 593.569.824 TL, 2009 yılında 494.967.593 TL, 2010 yılı sonu itibarıyla 604.604.205 TL olmuştur.

Şirketin 2008 yılına göre, 2009 ve 2010 dönemlerinde kârlılık durumunda açıkça görülen düzelme 2008 yılında baş gösteren global ekonomik krizin etkilerinin kaybolması yanında, şirketin başlattığı inşaat projelerinden bazılarının sonuçlanmasıdır. Nitekim, 2009 yılında Bizim Evler 1 projesi olarak adlandırılan 720 dairelik konut inşaatı bitirilerek sahiplerine teslim edilmiştir. 2010 yılında ise, Bizim Evler 2 projesi olarak adlandırılan 522 konuttan oluşan inşaat bitirilerek sahiplerine teslim edilmiştir. Bu inşaat projelerinden elde edilen gelirler bilanço ve gelir tablosundaki rakamların oldukça iyileşmesine neden olmuştur.

Gerek özet konsolide finansal tablolar da gerekse rasyolar da görüleceği üzere şirket 2008 yılında ortaya çıkan global ekonomik krizden etkilenmiş olmakla beraber mali durumunu korumuştur.

h) Personel hakkında bilgi;

Şirket Adı	31.03.2011	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
İhlas Holding A.Ş.	887	868	787	788
İhlas Gazetecilik A.Ş.	503	486	459	449
İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic. A.Ş.	295	304	285	269
İhlas Haber Ajansı A.Ş.	275	267	255	302
İhlas Pazarlama A.Ş.	145	160	118	109
Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağ. ve Petrol Ür.Tic. A.Ş.	122	122	119	124
İhlas Holding A.Ş. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişim-2	0	0	103	0
Promag Pro. Medya Rek.ve Film Paz. Hiz. A.Ş.	90	79	8	29
TGRT Haber TV A.Ş.	77	69	96	83
Kristal Kola ve Mergut Sanayi ve Ticaret A.Ş.	77	65	0	0
İhlas Holding – İhlas Yayın Holding – İhlas Pazarlama Ortak Girişimi	131	89	0	0
İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	35	33	45	50
Amutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	24	26	20	26
İletişim Magazin Gazetecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	37	34	29	32
Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	30	9	0	0
Mir Madencilik A.Ş.	0	0	32	50
İhlas Motor A.Ş.	29	29	27	16
Bisan Bisiklet Moped Otomotiv Sanayi ve Ticaret A.Ş.	49	27	6	86
İhlas Yayın Holding A.Ş.	20	19	44	38
TGRT Dijital TV A.Ş.	13	13	12	19
Bisiklet Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	46	11	10	25
İhlas Net A.Ş.	9	10	12	8
İhlas Madencilik A.Ş.	16	6	5	42
İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	4	4	4	13
İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd. Şti.	4	3	3	1
Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	45	34	3	2
İhlas Holding-İhlas Yapı Ortak Girişimi- 1	0	3	4	122
İhlas Mergut Üretim ve Pazarlama A.Ş.	3	3	0	0
İhlas Genel Antrepo Nakliye ve Ticaret A.Ş.	35	40	39	39
Alternatif Medya Görsel İletişim Sistemleri Ltd.Şti.	9	8	0	0
TOPLAM	3.010	2.821	2.525	2.722



i) Ortaklık yapısı ve ilişkili taraf işlemleri hakkında bilgiler;**ii--Ortaklık Yapısı**

Şirketin kayıtlı sermaye tutarı 900.000.000.- TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000.- TL dir. Son durum ve 31.12.2010 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı şöyledir.

	Son Durum (22.04.2011)		31.12.2010	
ŞİRKET ORTAKLARI	PAY TUTARI TL	%Sİ	PAY TUTARI TL	%Sİ
Enver Ören	43.732.777,00	11,07%	43.732.777,00	11,07%
Ahmet Mücahid Ören	6.543.002,70	1,66%	6.543.002,70	1,66%
Rıdvan Büyükkçelik	73.592,25	0,02%	73.592,25	0,02%
Ali Tubay Gölbaşı	13.500.000,00	3,42%	13.500.000,00	3,42%
Zeki Celep	35.985,60	0,01%	35.985,60	0,01%
Alaettin Şener	105.840,00	0,03%	105.840,00	0,03%
Abdullah Turalı	35.185,60	0,01%	35.185,60	0,01%
Mahmut Kemal Aydın	27.200,00	0,01%	27.200,00	0,01%
Yavuz Özgün	17.136,00	0,00%	17.136,00	0,00%
Hüsnü Kurtiş	500,00	0,00%	500,00	0,00%
Bülent Gençer	500,00	0,00%	500,00	0,00%
Muhammet Güler	130,00	0,00%	130,00	0,00%
İsmet Erkut	630,00	0,00%	630,00	0,00%
Adil Önal	450,00	0,00%	450,00	0,00%
Ceyhan Aral	28.876,00	0,01%	28.876,00	0,01%
HALKA AÇIK	331.098.194,85	83,78%	331.098.194,85	83,78%
TOPLAM	395.200.000,00	100,00%	395.200.000,00	100,00%

iii--İlişkili Taraf Açıklamaları

A. Grup'un, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 31 Aralık 2010, ve 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Ortaklardan ve Ortaklarla İlişkili Taraflardan Alacaklar	1.297.048	494.506	2.959.186
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	--	259.236	281.328
Ortaklara ve Ortaklarla İlişkili Taraflara Borçlar	531.027	272.773	484.713
İlişkili Taraflardan Alınan Sipariş Avansları	--	--	38.446
Diğer Alacaklar	448.379	142.459	2.084.323
Diğer Borçlar	67.476	420.870	2.169.327

İlişkili taraflardan olan alacakların ticari boyut sınırlarını aşanlara adat yürütülerek faiz tahakkuku yapılmaktadır.

B. Grup'un, 31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle yaptığı satış ve alımları (vade farkları dahil):

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Mal Satışları	218.732	163.037	1.978.439
Mal Alışları	1.127.871	900.657	997.239

C. Grup'un, 31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009, 31 Aralık 2008 dönemlerinde ortakları ve ortakları üzerinden dolayı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlere ödediği ve aldığı faiz, kira ve diğer gelir/giderler:

(TL)	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Faiz Gelirleri	39.401	47.400	2.861
Kira Gelirleri	112.211	37.811	19.856
Faiz Giderleri	-	-	-
Duran Varlık Alışları	2.441	-	-

j) İhraca ve borsada işlem görmeye ilişkin bilgiler;

Şirketin 395.200.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 395.200.000 TL nakit karşılığı % 100 oranında artırılarak 790.400.000 TL ya çıkarılacaktır. Bu artırımda mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup ihraç edilecek 395.200.000 TL nominal değerli paylar A Grubu imtiyazsız paylardır. Yeni pay alma hakkına ilişkin süre 15 (onbeş) gündür. Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız, ortaklıkla da mutabek kalınan yeni pay tutarını Denizbank Avrupa Kurumsal Şubesi nezdinde açılan 101760-369 (IBAN NO:TR50 0013 4000 0001 0176 0002 38) hesaba yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaktırlar. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilen sirkülerde belirtilecektir.

Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No:66 Tebliğinde yer alan (Borsada Satış) yöntemi kullanılacaktır.

Bu sermaye artırımında mevcut hissedarlar tarafından kullanılmayan rüçhan hakları İMKB birincil piyasasında arz edilecektir. Bu arzdan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde İMKB de işlem yapmaya yetkili Aracı Kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri Deniz Yatırım tarafından tahsil edildikçe Denizbank A.Ş. Avrupa Kurumsal Şubesi nezdinde şirket adına açılmış olan, özel hesaba aktarılacaktır.

Bu ihraca ait tahmini maliyet 1.550.000 TL. dir.

k) Ek bilgiler(Sermaye tutarı, esas sözleşmenin önemli hükümleri, incelemeye açık belgeler)

ORTAK ADI/SOYADI	A GRUBU HİSSELER	A GRUBU % Sİ	B GRUBU HİSSELER	B GRUBU % Sİ
ENVER ÖREN	43.711.087,00	11,061757%	21.890,00	0,005488%
A.MÜCAHİD ÖREN	6.529.142,70	1,652299%	13.860,00	0,003507%
MAHMUT KEMAL AYDIN	27.200,00	0,006883%	0	0,000000%
ALAETTİN ŞENER	103.320,00	0,026147%	2.520,00	0,000638%
CEYHAN ARAL	26.986,00	0,006829%	1.890,00	0,000478%
ZEKİ CELEP	34.725,60	0,008788%	1.260,00	0,000319%
BÖLENT GENÇER	500,00	0,000127%	0	0,000000%
HÜSNÜ KURTIŞ	500,00	0,000127%	0	0,000000%
İSMET ERKUT	630,00	0,000159%	0	0,000000%
ADIL ÖNAL	450,00	0,000114%	0	0,000000%
MUHAMMET GÖLER	130,00	0,000033%	0	0,000000%
ALİ TUBAY GÖLBAŞI	13.498.740,00	3,416062%	1.260,00	0,000319%
RİDVAN BÜYÜKÇELİK	72.332,25	0,018305%	1.260,00	0,000319%

ABDULLAH TURALI	33.925.60	0.008585%	1.260.00	0.000319%
YAVUZ ÖZGÜN	17.136.00	0.004337%	0	0.000000%
TOPLAM (KENDİ ORTAKLARIMIZ)	64.056.805,15	16.210552%	45.000.00	0.011387%
HALKA AÇIK	331.098.194,85	83.789448%	0	0.000000%
GENEL TOPLAM	395.155.000.00	99.988613%	45.000.00	0.011387%

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 900.000.000,00 TL olup çıkarılmış sermayesi 395.200.000,00 TL dir. Bu sermaye her biri 0,01 TL kıymetinde 39.520.000.000 adet paya bölünmüş olup 395.155.000,00 TL nominal tutarlı paylar A grubu hamiline yazılı, 45.000,00 TL nominal tutarlı hamiline yazılı B grubu paylardır.

Ana Sözleşme'nin imtiyazları düzenleyen 9. maddesine göre Şirket sermayesini temsil eden B Grubu payların, yönetim kurulu üyeleri ile şirket murakıf veya murakıplarını belirleme hakkı vardır.

Bu nedenle halka arz edilen A Grubu payların çoğunluğunun ele geçirilmesi durumunda dahi Şirket yönetim ve denetimini belirleme yetkisi B Grubu imtiyazlı paylara sahip olan hissedarlara ait olmaya devam edecektir.

İncelemeye açık belgeler;

İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan bağımsız denetim raporları, faaliyet raporları, ve esas sözleşme.

2. RİSK FAKTÖRLERİ

2.1. Ortaklığa ve İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler:

Sektöre ilişkin riskler:

Medya Sektörü:

- Şirketin en önemli faaliyet konularından birisi medya sektörü olup, bu sektörde iştirakleri vasıtasıyla faaliyet göstermektedir. Bu sektöre ilişkin belli başlı riskler aşağıdaki gibidir.

Teknolojik riskler: Grup'un içinde bulunduğu sektörler teknoloji ağırlıklı olduğu ve de teknoloji hızı değiştiği için mevcut rekabetin yanında, içinde bulunan sektörlerde, gelecekte de var olabilmek adına, gelişen teknolojiyi iyi takip edilmeli ve doğru teknolojiye doğru zamanda yatırım yapılabilirdir. Aynı şekilde stratejik olarak da gelecek iyi okunabilmeli ve stratejiler doğru oluşturulabilmelidir. Bu aşamalarda yapılacak hatalar gelecekte Grupta risk oluşturabilecektir.

Teknoloji kullanan şirketlerin ürettikleri katma değer yüksek olduğundan, klasik sektörlerle göre daha yüksek kâr marjı üretebilmelerine rağmen, yatırım politikalarında dikkatli olmaları gerekmektedir. Hızla tüketilen teknoloji bu kârlılığı önemli ölçüde etkilemektedir.

Reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşler: Global ekonominin yükseldiği dönemlerde reklam gelirlerinin düşmesi söz konusu değildir. Ancak ülkede veya küresel çapta yaşanacak bir ekonomik kriz reklam gelirlerinin düşmesine yol açabilecek bir risk faktörüdür.

Nitekim 2001 yılında yaşanan global ekonomik kriz süresince reklam verenlerin en önce üzerinde tasarrufa gittikleri maliyet kalemi reklam giderleri olmuştur. Bu durum da, ana gelir kalemi yazılı ve görsel reklam yayınlamak olan şirketlerin gelirlerinin önemli ölçüde düşmesine yol açmıştır.

Grubun medya sektöründe faaliyet göstermesi sebebi ile reklam gelirlerinde yaşanabilecek düşüşlerden etkilenme riski bulunmaktadır.

Eksik Rekabet Riski: Medya sektörü birçok yatırımcının, yaptırım gücü edinebilmek adına, fizibil olmasına rağmen yatırım yapabildiği, bir işletme mantığından yoksun bir şekilde işletilen şirketleri barındıran bir sektördür. Bu itibarla, sektörde eksik rekabet yaşanmaktadır. Ülkenin içinde bulunduğu siyasi gelişmeler ve akımlar da bu riski artırabilmektedir. Grup da bu riskin tesir alanı içindedir.

İnşaat Sektörü:

- Şirketin faaliyet gösterdiği diğer önemli sektör ise, inşaat sektörü olup, bu sektörde de geçmişte tüzel kişilik olarak, hali hazırda ise iştirakleri ilke beraber oluşturduğu adi ortaklıklar (Ortak Girişimler) ve iştirakleri vasıtasıyla faaliyet göstermektedir. Bu sektöre ilişkin riskler aşağıda belirtilmiştir.

Türkiye ekonomisi 2010 yılında % 8,9 büyümüş, bu dönemde inşaat sektörü % 17,1 büyüme oranı ile en fazla büyüyen sektör olmuştur.

Finans sektörünün elindeki likiditeyi konuttan yana kullanma eğilimi, konut kredilerinde cazip faiz oranlarını da beraberinde getirmiş ve sektörün altın çağına yaşadığı 2005 yılındaki aylık % 1’li oranların da altına inerek %0,80 seviyelerine kadar gerilemiştir. Bu durumun önümüzdeki dönemde konut satışlarına bir ivme kazandırabileceği düşünülmektedir. (TÜİK) tarafından açıklanmış olan 2010 yılı son dönem istatistiklerine göre 2010 yılı inşaat sektörü ciro endeksi geçen yılın aynı dönemine göre % 1 azalmış olmasına rağmen, üretim 2010 yılı son üç aylık dönemde, geçen yılın aynı dönemine göre % 19,1 artmış olup, buna bağlı olarak aynı dönemler için istihdamda da % 6,3 çalışılan saat endeksinde % 4,3 artış kaydedilmiştir.

Özellikle büyük ölçekli konut yatırımlarının devam ediyor olması, sektördeki canlılığa işaret etmektedir. Ancak, olası bir ekonomik krizden en çok etkilenecek sektörlerden birisinin de inşaat sektörü olduğu asla göz ardı edilmemelidir.

Sağlık Sektörü:

Büyümenin en önemli koşullarından birinin, inovasyon olduğunu düşündüğümüzde, sağlık sektöründe de bu gelişime ayak uyduramayan ya da bu gelişim yöntemini göz ardı eden şirketlerin büyümesi mümkün olmayacaktır. Günümüzde rekabetin çok yoğun olması, rakiplerin sayısının her geçen gün artması da değişimi zorunlu kılmaktadır.

Sağlık Sektörü’nün yapısı; ülke nüfusu, kültürel gelişim, doğal kaynak, politik ve ekonomik sisteme bağlı olarak değişim göstermektedir. Bununla birlikte sağlığa verilen önemin her geçen gün artması ve sağlık hizmetlerinde kalite çitasının yükselmesi, sağlık kuruluşları arasındaki rekabeti artırmakta ve sektörün gelişimine önemli katkılar sağlamaktadır. Sağlık hizmetleri sunumunda; fiziki yapı, araç gereç, insan gücü ve finans gibi kaynak özelliklerinin yanı sıra, hizmetin sunum şekli ve hizmet alanların memnuniyeti de kuruluşlar arası rekabette en belirleyici özellikler olarak gösterilmektedir.

Sağlıkta Dönüşüm Projesi ile 2003 yılından itibaren gündeme gelen, kamu sağlık sigortası kuruluşlarını tek çatı altında toplamayı da içeren düzenlemeler, ilaç üreticisinden eczacısına, özel hastanelere kadar sağlık sektörünü hareketli bir döneme sokmuştur.

Sektörün Güçlü Tarafları Özel sektöre yönelik yatırımlara devam edilmesi, Referans hastanelerinin çoğunda çağdaş teknolojik donanımın yeterli düzeyde olması, Türk toplumunun hastalıklarının tedavisi için tıp merkezlerine gitme alışkanlığına kazanması, Özel sağlık sigortalarının artması ve bu alanın gelişim potansiyeli taşıması, İletişim ve bilişim teknolojisinde önemli gelişmeler sağlanması, Genç nüfus işgücünün, finansman ve insan kaynakları açısından avantaj taşıması, sektörün güçlü taraflarını oluşturmaktadır.

Sektörün Zayıf Tarafları Sağlık hizmetleri için genel bütçeden sınırlı pay ayrılması, SGK hastalarının bir kısım hastanelerde yük meydana getirmesi, Hekim dışındaki kalifiye sağlık personelinin yetersizliği, İstihdamdaki yaygın kayıt dışılık, Sosyal güvenlik primlerinin tahsilinde yaşanan aksaklıklar, Denetim eksikliği sonucunda, sosyal güvenlik sisteminde oluşan açıklar, Halkın gelir düzeyinin düşük olması, ilaç, sağlık malzemesi ve teknik donanımında büyük oranda dışa bağımlı olunması gibi hususlar da sektörün zayıf tarafları olarak sayılabilir.

Şirketin çalıştırdığı hastanenin yatak sayısının sınırlı olması, sektörde güçlü rakiplerin bulunması en önemli zayıf tarafını oluşturmaktadır.

Eğitim Sektörü

Eğitim, uzun yıllar bir kamu hizmeti veya kolektif mal olarak görülmüş ve rekabet dışında tutulmuştur. Çünkü eğitimin kamu hizmeti sayılması demek, bu malın tüm yararlanıcılara sıfır fiyatla verilmesi demektir. Sıfır fiyatla mal satılan bir piyasaya özel inisiyatifin ilgisinin çok sınırlı düzeyde kalması doğaldır. Diğer taraftan eğitim, çeşitli endişelerle mutlaka kamu tarafından yönlendirilmesi, düzenlenmesi ve denetlenmesi gerekli bir faaliyet olarak görülmüştür. Bu nedenlerle eğitim hizmetinin rekabete izin veren bir piyasada gerçekleşmesi, ya tam olarak ya da kısmi olarak engellenmiştir. Ancak bu yaklaşım, günümüzde hızla değişmektedir. Günümüzde giderek yaygınlaşan özel okullar, eğitimin kalitesinin iyileştirilmesine önemli katkılar sağlamaktadır.

Günümüzde eğitim piyasalarında rekabeti engelleyen en önemli faktör, düzenlemeler konusunda karşımıza çıkmaktadır. Burada düzenleme engeli, genellikle kalite rekabetine ve fiyat rekabetine getirilen engeller yanında, kamu lehine haksız rekabet veya giriş engeli oluşturma biçiminde olabilmektedir.

Düzenleme gereğinin en yüksek olduğu alan temel eğitimidir. Temel eğitimin zorunlu kalınması, kapsamının yeterliliğinin ve kalitesinin amaca uygun olmasının sağlanması belli bir düzenlemeyi gerekli kılmaktadır.

Eğitim sektöründe güçlü rakiplerin ortaya çıkması, şirketin bu sektördeki faaliyetinin önündeki en önemli dezavantajdır.

Ortaklığa İlişkin riskler:

Grup riski:

Şirket bir grup şirkettir. Bu nedenle, grupta bulunan şirketlerle yoğun teminat, rehin, ipotek vb. işlemleri bulunması dolayısıyla grup riski taşınmaktadır. Diğer taraftan, İhlas Holding A.Ş. nin ve bağlı ortaklıklarının çeşitli bankalar ile yapılmış kredi sözleşmeleri uyarınca çapraz kefaletleri ve bağlı ortaklıkları kefalet ilişkileri mevcuttur. Ancak kredilerin aşamalı olarak ve en son 31.12.2014 tarihi itibarıyla kefalet miktarları sıfır olacaktır.

Grup şirketlerinden, İhlas Finans Kurumu A.Ş. 2001 yılında tasfiye sürecine girmiş olup, İhlas Holding A.Ş. tüzel kişiliğinin ve iştirak ve bağlı ortaklıklarının adı geçen kuruma herhangi bir borcu ve/veya yükümlülüğü yoktur.

Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Gelirlerin ve giderlerin döviz cinslerine göre dağılımı ile borçların döviz cinslerine göre ve değişken ve sabit faiz oranlı olarak dağılımları Grup yönetimi tarafından takip edilmektedir. Grup, hammadde stoklarının fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle, fiyat riskine maruz kalmaktadır. Satış marjları üzerindeki olumsuz fiyat hareketi etkilerinden kaçınmak amacıyla kullanılabilecek bir türev enstrümanı bulunmamaktadır. Grup tarafından ileriye dönük hammadde fiyatlarındaki hareketler dikkate alınarak sipariş verme-üretim-satın alma dengeleri gözden geçirilmekte ve hammadde fiyatlarındaki değişimi satış fiyatlarına yansıtmaya çalışılmaktadır.

--Faiz oranı riski:

Grup, sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu (TL)				
		31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Sabit faizli finansal araçlar				
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtan varlıklar	5.335.982	2.515.329	871.932
	Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	131.869.754	98.387.826	72.681.608
Finansal yükümlülükler		190.974.602	155.458.412	89.169.336
Değişken faizli finansal araçlar				
Finansal varlıklar			-	
Finansal yükümlülükler		40.574.515	4.551.259	40.290.038

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla faiz baz puanı 100 puan değişseydi, yani faiz oranları %1 değişseydi, ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, sabit ve değişken faizli finansal araçlardaki faiz değişiminden dolayı net faiz gideri/geliri

ortaya çıkmış olacaktı ve bu durumda vergi öncesi dönem net kar/zararı cari dönemde 25.714 TL (31 Aralık 2009: 36.352 TL.) daha az/fazla olacaktı.

Grup'un faiz oranına duyarlılığı aşağıdaki gibidir:

Faiz Oranı Duyarlılık Analizi Tablosu (TL)						
	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	Kar/Zarar		Kar/Zarar		Kar/Zarar	
	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması	Baz Puanın Artması	Baz Puanın Azalması
Baz puan değişiminin 100 (%) olması halinde:						
TL	(6.608)	6.608	96.646	(96.646)	(45.769)	45.769
USD	(14.609)	14.609	(19.816)	19.816	(25.486)	25.486
Avro	(4.497)	4.497	(105.917)	105.917	(12.800)	12.800
Sabit Faizli Finansal Araçların Toplam Etkisi	(25.714)	25.714	(29.087)	29.087	(84.055)	84.055
Baz puan değişiminin 100 (%) olması halinde:						
TL	-	-	(34)	34	--	-
USD	-	-	-	-	(116.046)	116.046
Avro	-	-	(7.231)	7.231	(49.085)	49.085
Değişken Faizli Finansal Araçların Toplam Etkisi	-	-	(7.265)	7.265	(165.131)	165.131
TOPLAM	(25.714)	25.714	(36.352)	36.352	(249.186)	249.186

--Kur riski:

Grup'un döviz pozisyonu ile ilgili kur riski duyarlılık analizi aşağıda açıklanmaktadır:

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla TL, USD ve AVRO ve diğer döviz cinsleri karşısında aynı anda %10 oranında değişseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, bu para birimlerinde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan net kur farkı kar/zararı sonucu vergi öncesi dönem net kar/zararı cari dönemde 8.485.748 TL (31 Aralık 2009: 4.848.646 TL.) daha düşük / yüksek olacaktı.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu (TL)						
	31.12.2010		31.12.2009		31.12.2008	
	Kar/Zarar		Kar/Zarar		Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:						
1- ABD Doları net varlık(yükümlülüğü)	(5.923.488)	5.923.488	(3.208.137)	3.208.137	(4.054.405)	4.054.405
2- ABD Doları riskinden korunan kısım(-)	-	-	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(5.923.488)	5.923.488	(3.208.137)	3.208.137	(4.054.405)	4.054.405
Avro kurunun % 10 değişmesi halinde:						
4- Avro net varlık(yükümlülüğü)	(2.557.809)	2.557.809	(1.657.386)	1.657.386	(1.703.983)	1.703.983
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(2.557.809)	2.557.809	(1.657.386)	1.657.386	(1.703.983)	1.703.983

Diğer döviz karlarının % 10 değişmesi halinde:						
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	(4.451)	4.451	16.877	(16.877)	(70.765)	70.765
8- Dig.döv. kurı riskinden korunan kısım(-)	-	-	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	(4.451)	4.451	16.877	(16.877)	(70.765)	70.765
TOPLAM (3+6+9)	(8.485.748)	8.485.748	(4.848.646)	4.848.646	(5.829.153)	5.829.153

31 Aralık 2010, 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden olan finansal varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
A. Döviz cinsinden varlıklar	31.092.084	32.367.277	37.855.033
B. Döviz cinsinden yükümlülükler	115.949.563	80.853.742	96.146.563
Net döviz pozisyonu (A-B)	(84.857.479)	(48.486.465)	(58.291.530)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU						
31.12.2010						
	TL Karşılığı	USD	AVRO	CHF	GBP	SEK
1. Ticari Alacaklar	12.631.613	4.889.539	2.475.421	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	8.393.930	5.167.790	196.630	981	-	-
3. Diğer	10.006.073	2.061.891	3.326.423	-	928	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	31.031.616	12.119.220	5.998.474	981	928	-
7. Diğer	60.468	21.838	13.033	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	60.468	21.838	13.033	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	31.092.084	12.141.058	6.011.507	981	928	-
10. Ticari Borçlar	20.888.777	4.089.109	7.085.389	14.028	8.070	26.568
11. Finansal Yükümlülükler	68.538.697	30.550.516	10.398.516	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.338.490	706.530	120.148	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	90.765.964	35.346.155	17.604.053	14.028	8.070	26.568
15. Finansal Yükümlülükler	25.183.599	15.109.831	890.049	-	-	-

17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	25,183,599	15,109,831	890,049	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	115,949,563	50,455,986	18,494,102	14,028	8,070	26,568
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(84,857,479)	(38,314,928)	(12,482,595)	(13,047)	(7,142)	(26,568)
Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-B-12a-14-15-16a)	(93,585,530)	(39,692,127)	(15,701,903)	(13,047)	(8,070)	(26,568)
25. İhracat	32,712,720	11,829,645	7,419,381	-	-	-
26. İthalat	49,689,959	9,902,733	17,370,075	-	71,959	-

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

31.12.2009						
	TL Karşılığı	USD	Avro	CHF	GBP	SEK
1. Ticari Alacaklar	11,347,734	1,821,586	3,712,187	-	245,076	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	8,762,638	5,095,489	504,726	-	-	-
3. Diğer	12,227,860	1,000,298	4,962,272	-	718	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	32,338,232	7,917,373	9,179,185	-	245,794	-
7. Diğer	29,045	19,290	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	29,045	19,290	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	32,367,277	7,936,663	9,179,185	-	245,794	-
10. Ticari Borçlar	22,555,198	4,788,858	6,909,286	32,319	153,235	26,607
11. Finansal Yükümlülükler	50,919,509	22,765,050	7,703,640	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1,601,492	997,915	46,721	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	75,078,199	28,551,823	14,659,647	32,319	153,235	26,607
15. Finansal Yükümlülükler	5,775,543	691,456	2,191,555	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	5,775,543	691,456	2,191,555	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	80,853,742	29,243,279	16,851,202	32,319	153,235	26,607
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(48,486,465)	(21,306,616)	(7,672,017)	(32,319)	92,559	(26,607)
Parasal Kalemler Net Yabancı Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-B-12a-14-15-16a)	(59,139,878)	(21,328,289)	(12,587,568)	(32,319)	91,841	(26,607)
25. İhracat	26,538,762	7,937,144	6,635,481	-	-	-
26. İthalat	83,337,679	14,826,940	13,991,746	-	159,669	-

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı, toplam döviz yükümlülüğünün kur riskinin bir türev araç vasıtasıyla karşılanma oranı olup, Holding'im bu amaçla yaptığı vadeli işlemi olmadığından toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı yoktur.

Likidite riski

Sözleşme Uyarınca Vadeler	31.12.2010 (TL)				
	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	277,383,804	281,503,444	150,719,326	105,063,620	25,720,498
Banka Kredileri	184,597,501	187,514,132	102,034,327	62,744,539	22,735,266
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	6,382,101	6,382,101	1,067,067	2,477,802	2,837,232

Ticari Borçlar (*)	72.628.596	73.826.605	47.530.669	26.087.936	208.000
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	13.780.606	13.780.606	87.263	13.693.343	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	297.762.896	301.471.474	53.352.759	247.783.913	334.802
Banka Kredileri	40.574.515	40.574.515	-	40.574.515	-
Ticari Borçlar (***)	88.009.758	90.403.857	35.357.028	54.930.605	116.224
Alınan Sipariş Avantıları	151.969.023	153.283.542	1.578.317	151.486.647	218.578
Diğer Borç ve Yükümlülükler	17.209.560	17.209.560	16.417.414	792.146	-

Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Giriş ve Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkarları	-	-	-	-	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akit olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanuni ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

31.12.2009 (TL)					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	250.522.899	252.871.363	111.591.307	107.896.094	33.383.962
Banka Kredileri	152.138.701	156.293.672	40.859.358	83.629.255	31.805.059
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	3.319.711	3.319.711	364.619	1.553.108	1.401.984
Ticari Borçlar (*)	75.114.466	74.561.335	55.226.116	19.335.219	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	19.950.021	18.696.645	15.141.214	3.378.512	176.919
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	222.556.673	229.882.094	59.819.766	144.547.980	25.514.349
Banka Kredileri	4.551.259	4.551.259	3.201.259	1.350.000	-
Ticari Borçlar (***)	48.930.379	52.617.769	5.989.940	34.474.845	12.152.984
Alınan Sipariş Avantıları	136.738.165	139.732.451	43.595.243	86.842.893	9.294.316
Diğer Borç ve Yükümlülükler	32.336.870	32.980.615	7.033.324	21.880.242	4.067.049
Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Giriş ve Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkarları	-	-	-	-	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akit olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanuni ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

31.12.2008 (TL)					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkarları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	249.535.290	259.013.626	97.628.313	132.090.454	29.294.859
Banka Kredileri	129.130.675	132.527.487	53.268.300	62.671.675	16.587.512
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	4.790.087	4.790.087	716.098	1.927.657	2.146.332

Ticari Borçlar (*)	51.704.445	54.512.010	21.164.995	33.347.015	-
Diğer Borç ve Yükümlülükler (**)	63.910.083	67.184.042	22.478.920	34.144.107	10.561.015
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıkışları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	284.114.783	288.952.354	19.081.435	84.781.233	185.089.686
Banka Kredileri	4.744.363	4.744.363	2.919.520	1.824.843	-
Finansal Kiralama Yükümlülükleri	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar (***)	61.476.886	65.649.930	7.439.263	57.545.667	665.000
Diğer Borç ve Yükümlülükler	217.891.534	218.558.061	8.722.652	25.410.723	184.424.686
Beklenen (veya Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca/Beklenen Nakit Girişi ve Çıkışları Toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Nakit Girişleri	15.644.000	15.644.000	-	15.644.000	-
Türev Nakit Çıkışları	14.916.669	14.916.669	-	14.916.669	-

(*) TTK gereği senet, iki taraf arasında yapılan bir akıt olduğunda borç senetleri bu grupta izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

(**) Kanunî ödeme süreleri olan yükümlülükler bu grupta izlenmiştir; vergi karşılıkları, taksite bağlanan vergi, ödenecek vergi ve sosyal güvenlik kesintileri gibi.

(***) Bu grupta satıcılar ve diğer ticari borçlar izlenmiş olup, grup içi eliminasyonlar dikkate alınmıştır.

Kredi ve tahsilat riski:

Grup'un kredi ve tahsilat riski temel olarak ticari alacaklarına ilişkindir. Finansal durum tablosunda (bilanço) gösterilen tutar Grup yönetiminin önceki tecrübelerine ve cari ekonomik şartlara bağlı olarak tahmin ettiği şüpheli

alacaklar düşüldükten sonraki net tutardan oluşmaktadır. Grup'un kredi riski çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi risk yoğunlaşması yoktur.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31.12.2010 (TL.)	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	1.297.048	524.994.208	448.379	3.458.522	145.801.594	22.938.311
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	51.335.545	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	1.297.048	491.757.575	448.379	3.240.968	145.801.594	22.938.311
B. Keşullan yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	4.535.572	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	217.554	-	6.000.000
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	28.701.061	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	97.197.328	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(68.496.267)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	20.000	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2010 tarihi itibarıyla vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

(TL)	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar		
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	-	-	-	217.554
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-

(4) 31.12.2010 tarihi itibarıyla vadeli geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

(TL)	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	670.507	(67.051)
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	27.122.336	(9.492.818)
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	26.205.529	(15.843.562)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	32.083.685	(31.977.565)
Vadesi 5 yıldan fazla geçmiş	11.115.271	(11.115.271)
TOPLAM	97.197.328	(68.496.267)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	20.000	-

Bir alacağın şüpheli alacak olarak değerlendirilebilmesi için değişik göstergeler mevcut olup, bunlar aşağıdaki gibidir: a) Önceki yıllarda tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, b) borçlunun ödeme yeteneği, c) içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

31.12.2009 (TL)	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Tirev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	Hükümlü Taraf	Diğer Taraf	Hükümlü Taraf	Diğer Taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	494.506	426.053.803	142.459	5.020.415	111.666.780	-	5.226.403
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	29.894.983	-	-	-	-	-
A. Vadeli geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	494.506	399.283.363	142.459	5.020.415	111.666.780	-	1.146.403
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadeli Geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadeli Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	1.734.048	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	25.036.472	-	-	-	-	4.080.000*
- Vadeli Geçmiş (brüt defter değeri)	-	70.027.689	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(44.991.217)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	412.641	-	-	-	-	-

- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	6.424.985
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	(2.344.985)
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Bu tutar hisse senedi olup, grup firmalarından İhlas İv Aletlerinin 24 Temmuz 2009 tarihinde sona eren opsiyon sözleşmesi gereği Lehman Brothers'a teminat olarak verdiği Halka açık kısma ait "İhlas" hisse senetlerinden olmaktadır.

(1) Tutann belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenciliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2009 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	1.734.048	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

(4) 31.12.2009 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ve değer düşüklüğüne finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	12.978.731	(148.613)
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	5.376.231	(395.340)
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	19.005.871	(12.094.598)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	30.578.133	(30.263.943)
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	2.088.723	(2.088.723)
TOPLAM	70.027.689	(44.991.217)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	412.641	-

Bir alacağın şüpheli alacak olarak değerlendirilebilmesi için değişik göstergeler mevcut olup, bunlar aşağıdaki gibidir: a) Önceki yıllarda tahsil edilemeyen alacaklarına ilişkin veriler, b) borçlunun ödeme yeteneği, c) içinde bulunulan sektörde ve cari ekonomik ortamda ortaya çıkan olağanüstü koşullar.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer*
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf			
31.12.2008 (TL)							
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	2.959.186	324.957.018	2.084.323	1.251.402	82.881.078	15.644.000	13.061.115
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı		33.001.425					

İhlas Holding A.Ş.

A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	2.959.186	277.206.403	2.084.323	1.251.402	82.881.078	15.644.000	5.966.261
B. Kopyaları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi Geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne varlıkların net defter değeri (3)	-	46.545	-	-	-	-	374.854
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	46.545	-	-	-	-	374.854
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (4)	-	47.704.070	-	-	-	-	6.720.000
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	97.017.682	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(49.313.612)	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	15.853.830
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	(9.113.830)
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

(*) Bu tutar hisse senedi olup, grup firmalarından İhlas İv. Alçetlerinin 24 Temmuz 2009 tarihinde sona eren opsiyon sözleşmesi gereği Lehman Brothers'a teminat olarak verdiği Halka açık kısma ait "İhlas" hisse senetlerinden oluşmaktadır.

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların gelecekte değer düşüklüğüne uğraması ve kredi riski beklenmemektedir.

(3) Vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların teminatının ve/veya vadesinin kısa olması nedeniyle gelecekte de değer düşüklüğüne uğraması beklenmemektedir.

31.12.2008 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	-	-	-	-	374.854
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	46.545	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	-	-	-	-	-
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	46.545	-	-	-	374.854

(4) 31.12.2008 tarihi itibarıyla vadesi Geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklara ilişkin yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar	
	Vadesi Geçmiş Tutar	Ayrılan Karşılık
Vadesi üzerinden 1-30 gün Geçmiş	9.079.182	(102.540)
Vadesi üzerinden 1-3 ay Geçmiş	47.181.928	(11.387.978)
Vadesi üzerinden 3-12 ay Geçmiş	11.532.457	(8.981.503)
Vadesi üzerinden 1-5 yıl Geçmiş	27.316.653	(26.934.129)
Vadesi 5 yıldan fazla Geçmiş	1.907.462	(1.907.462)
TOPLAM	97.017.682	(49.313.612)
Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-

Sermaye riski:

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan borç ve özkaynak dengesini verimli bir şekilde sağlayarak karını ve piyasa değerini artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar ile ödenmiş sermaye, sermaye yedekleri, kısıtlanmış kar yedekleri ve Geçmiş yıl kar/zararlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup, sermaye yeterliliğini net borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (konsolide finansal durum tablosunda (bilançoda) gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Toplam borçlar (*)	604.604.205	494.967.593	593.569.824
Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler	(142.896.724)	(72.532.990)	(76.354.231)
Net borç	461.707.481	422.434.603	517.215.593
Toplam özkaynak	822.262.809	620.997.224	444.776.686
Net borç/ özsermaye oranı	%56	%68	%116

(*) 2008 yılında toplam borçlardaki artışın 76.179.060 TL'si Bizim Evler Projesine ilişkin yapılan satışlara karşılık alınan avanslardan kaynaklanmaktadır.

2.2. İhraç Edilen Paylara İlişkin Riskler:

Pay sahipleri temel olarak iki tür gelir elde ederler.

1- Kâr payı (Temettü) geliri: Şirketlerin yılsonunda elde ettikleri kârın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri kârını nakden veya temettütün sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilir.

2- Sermaye Kazancı: Zaman içerisinde hisse senetlerinin değerinde meydana gelen artıştan elde edilen gelirdir.

Şirketin finansal performansının beklentilerin altında oluşması ve Sermaye Piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak

Bunlara ek olarak pay sahipleri, Şirket'in kâr veya zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, şirketin tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalmassa halinde, söz konusu tasfiye bakiyesine payı oranında iştirak eder. Ortaklığın tasfiyesi halinde diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra ancak pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

Ana sözleşmenin imtiyazları belirleyen 9.ncu maddesine göre şirket sermayesini temsil eden B grubu paylar sahibine Yönetim ve Denetim kurulu üyelerini belirleme imtiyazı sağlar. Bu nedenle Halk arz edilen A grubu payların çoğunluğunu ele geçirilmesi durumunda dahi, şirket yönetim ve denetimini belirleme yetkisi B grubu imtiyazlı paylara sahip hissedarlara ait olmaya devam edecektir. Şirketin temettü dağıtması faaliyetleri sonucu kar elde etmesine ve şirket genel kurulunda kar dağıtım kararının alınmasına bağlıdır. Dolayısıyla, Şirketin kar edemediği ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından şirketlere kar dağıtım zorunluluğu getirilmediği yıllarda temettü ödenmeme riski bulunmaktadır.

2.3. Diğer Riskler

İhlas Holding A.Ş. genel olarak tüm sektörlerin etkilendiği ekonomik krizlerden etkilenebilmektedir. Türkiye coğrafi yer sebebiyle ülke riski taşımakta olup, politik ve siyasal olarak sorunlar yaşanabilen iç savaş ve savaşların yaşandığı bir bölge olan Ortadoğu, Balkanlar ve Kafkasya hinterlandında yer almaktadır. Ayrıca Şirket global krizlerden etkilenebilmektedir.

3. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

3.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı	: İhlas Holding A.Ş.
Merkez Adresi	: 29 Ekim Caddesi No: 23 Yenibosna Bahçelievler İstanbul
Fili Yönetim Adresi	: 29 Ekim Caddesi No: 23 Yenibosna Bahçelievler İstanbul
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili	: İstanbul
Memurluğu	
Ticaret Sicil Numarası	: 176956
Ticaret Siciline Tescil Tarihi	: 25.12.1980
Sürelî Olarak Kuruldu ise Süresi	: SÜRESİZ
Tabii Olduğu Yasal Mevzuat	: T.C. Kanunları
Esas Sözleşmeye Göre Amaç ve Faaliyet Konusu	: Esas sözleşmenin Madde:3 Maksat ve Mevzuu başlıklı maddesine göre; Başka şirketlere iştirak edilmesi, matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi
Telefon ve Faks Numaraları	: 212 454 20 00
İnternet Adresi	: www.ihlas.com.tr
Bilinen Ortak Sayısı	: Bilinmiyor

3.2. Ortaklığın Tarihçesi ve Gelişimi

22 Nisan 1970 tarihinde 20 çalışanı ile İhlas Holding A.Ş. temeli atılmıştır. Halen İnşaat, Sağlık ve Eğitim alanlarından faaliyet göstermektedir.

İhlas Holding A.Ş. ("Holding" veya "Grup") 25.12.1980 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Dağıtım Anonim Şirketi ünvanı altında kurulmuştur. Holding, yapılan unvan değişiklikleri sonucunda 06.03.1986 tarihinde İhlas Matbaacılık ve Sağlık Hizmetleri A.Ş. , 02.08.1993 tarihinde de İhlas Holding A.Ş. ünvanını almıştır. 1994 yılında Halka açılarak İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında işlem görmeye başlamıştır. Şirket diğer Holdinglerden farklı olarak Gazete, TV ve Radyo yayıncılığı, Otomotiv, İnşaat, Meşrubat, Kimyevi madde, Kaset, Elektronik cihaz, Bilgisayar, tartı aletleri ve film üretimi alanlarında faaliyet gösterirken zaman içinde bu sektörlerini ayrı tüzel kişilikler altında devam ettirmiştir. Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi oluşturmıştır. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding son durum itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Bağlı ortaklıklarından; İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş. halka açık statüde olup, bu şirketlerin hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Ayrıca, İhlas Gazetecilik A.Ş. Haziran 2010 da, İhlas Yayın Holding A.Ş. ise Kasım 2010 da halka açılmış olup İstanbul Menkul Kıymetler Borsasında işlem görmeye başlamıştır.

Konsolide edilmiş iştirak ve bağlı ortaklıklarımızın Unvan, Ana Faaliyet Konusu, Sermayesi ve Sermayede Şirketin Sahip Olduğu Etkin Pay Oranları Aşağıdaki Tabloda Sunulmaktadır.

Sıra No	Konsolide Edilmiş İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Ana Faaliyet Konusu	Sermayesi 31.12.2010	Etkin Pay %
1	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Türkiye Gazetesi'nin çıkarılması, dağıtımı ve pazarlaması ile matbaa baskı işleri	80.000.000,00	46,24
2	İhlas Ev Aletleri İmalat San. Tic. A.Ş.	Elektrikli ve elektronik ev aletleri imalatı ve pazarlaması,	191.370.001,38	21,06
3	İhlas Pazarlama A.Ş.	Elektrikli ve elektronik ev aletleri pazarlaması,	345.550.000,00	98,18
4	İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Haber ajanslığı	11.210.000,00	83,12
5	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Medya konusunda Holding faaliyeti	200.000.000,00	69,15
6	İhlas Madencilik A.Ş.	Maden arama, işletme ve pazarlama	55.000.000,00	30,48
7	İhlas Holding A.Ş. - İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi	Konut Sitesi yapımı	7.500.000,00	99,67
8	Promaş Profesyonel Medya Reklam ve Film Hizm. A.Ş.	Her türlü reklam ilan faaliyetleri	3.100.000,00	67,92
9	Kuzuluk Kapl. İnş. Tur. Sağ. Petr. Ür. Tic. A.Ş.	Kaplıca işletmeciliği	14.000.000,00	94,03
10	İhlas Net A.Ş.	İnternet ve net iletişim hizmetleri	5.380.000,00	99,87
11	İhlas Motor A.Ş.	Her türlü motorlu araçlar üretimi	7.000.000,00	89,10
12	TGRT Haber TV A.Ş.	TGRT Haber TV kanalıyla televizyon yayıncılığı ve TGRT FM kanalıyla radyo yayıncılığı	6.000.000,00	68,43
13	TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	TGRT Belgesel TV kanalıyla televizyon yayıncılığı	500.000,00	65,69
14	Bisan Bisiklet Moped Oto. San. Tic. A.Ş.	Bisiklet üretimi	28.100.000,00	94,16
15	Bisiklet Pazarlama ve Tic. A.Ş.	Bisiklet pazarlaması	61.320.000,00	94,28
16	İletişim Magazin Gazt. Yayın San. ve Tic. A.Ş.	Dergi, gazete, kitap vs. çıkarılması, basımı ve pazarlaması	1.118.850,00	154,09
17	İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	Her türlü konut ve işyeri inşaatı	3.100.000,00	67,13

18	Kıbrıs Bürosu	Gazete ve Mal pazarlama hizmetleri	10,00	100,00
19	İhlas Reklam Ajans Hizmetleri Ltd. Şti.	Her türlü reklamcılık faaliyeti	2.250.000,00	69,44
20	Mir İç ve Dış Tic. Maden San. Ltd. Şti.	Maden arama, işletme ve pazarlama	1.300.000,00	4,72
21	İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.	İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş. ve İletişim Magazin Gazet. San ve Tic. A.Ş.'nin ana ortağıdır.	5.100.000,00	58,09
22	İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş.	Fuar ve sergi organize edilmesi ve konusuyla ilgili periyodik yayınlar çıkarılması	3.550.000,00	53,44
23	Detes Enerji Üretim A.Ş.	Enerji hizmetleri	6.500.000,00	21,03
24	Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	Kaplıca işletmeciliği	50.000,00	90,76
25	Bayındır Madencilik ve Ticaret A.Ş.	Maden arama, işletme ve pazarlama	36.000.000,00	4,77
26	İhlas Holding A.Ş. - İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 2	Konut Sitesi yapımı	1.000,00	99,67
27	İhlas Holding A.Ş. - İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi 3	Konut Sitesi yapımı	100.000,00	70,41
28	İhlas Holding A.Ş.- İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi	Konut Sitesi yapımı	100.000,00	85,30
29	Kristal Kola ve Meşrubat San. Tic. A.Ş.	Gazlı meşrubat, maden suyu, soda ve su üretimi	48.000.000,00	38,22
30	Kristal Gıda Dağıtım Pazarlama ve Ticaret A.Ş.	Gazlı meşrubat, maden suyu, soda ve su ürünlerinin pazarlaması	67.000,00	60,87
31	İhlas Meşrubat Ür. ve Paz. A.Ş.	Gazlı meşrubat, maden suyu, soda ve su ürünlerinin pazarlaması	10.000.000,00	37,67
32	İhlas İnşaat Holding A.Ş.	İnşaat şirketlerine iştirak edilmesi ve holding faaliyeti	40.000.000,00	94,54
33	İhlas Pazarlama Yatırım Holding A.Ş.	Pazarlama ve üretim şirketlerine iştirak edilmesi ve holding faaliyeti	130.000.000,00	95,91
34	İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.	Her türlü inşaat yapımı ve proje hizmetleri	10.000.000,00	89,82
35	Alternatif Medya Görsel İletişim Sis. Ltd Şti.	Reklamcılık, , ilancılık, fotoğrafçılık ve reklam ajanslığı	560.000,00	69,22
36	İhlas Genel Antrepo Nakliyat ve Tic.A.Ş.	Antrepo işletmeciliği	1.600.000,00	41,43
37	İhlas İletişim Hizmetleri A.Ş.	Her türlü elektronik iletişim	1.000.000,00	23,82

İnşaat;

İhlas Holding A.Ş. 1990 yılında İstanbul, Bahçelievler, Yenibosna'da İhlas Yuva Sitesi ile konut inşaat alanında ilk projesini başlatmıştır. Bu projeyi İstanbul Beylikdüzü'nde yapılan Marmara Evleri 1. Kısım ve Marmara Evleri 2.kısım projeleri takip etmiştir. Bu projeler kapsamında 6.758 konut, 134 villa ve projelere hizmet veren sosyal tesislerin inşası gerçekleştirilmiştir. Kuzuluk Kaplıca evleri Devremülk evleri projesi, ve Armutlu Tatil köyü projelerinde ise 3.138 daire inşa edilerek 69.630 adet devremülk kapasitesine erişilmiştir.

Konut dışında 73.000 m2 lik İhlas Holding A.Ş. merkez binası, İhlas Holding Eğitim Grubuna ait Bahçelievler Eğitim Kampüsü ve Marmara evleri Eğitim Kampüsü tamamlanmış projelerdir. Şirketin konut sektöründeki yatırımları Bizim Evler devam etmektedir. İhlas Holding A.Ş. Toplu Konut idaresinin açmış olduğu ihalelere katılarak, kazanmış olduğu ihale projeleri kapsamında kurmuş olduğu ortak girişim şirketleri ile inşaat faaliyetlerini yürütmektedir.

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 1
Bizimevler 1 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti.
Daire Sayısı: 720
İşyeri Sayısı: 3

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 2
Bizimevler 2 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti
Daire Sayısı: 522
İşyeri Sayısı: 9

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi - 4
Bizimevler 3 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 22.11.2013
676 adet konut ve 3 adet işyeri

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 3
Bizimevler 4 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 17.12.2013 Proje Aşamasında

Kristal Şehir:

Şirket, Esenyurt Belediyesi'nin, Beylikdüzü, TÜYAP Adnan Kahveci Bulvarı'nda bulunan 36.675,89 metrekarelik alan ile ilgili olarak, kat karşılığı konut inşaatı yapım için açmış olduğu ihaleyi kazanmıştır.

Aynı sahada, Şirket'in bağlı ortaklıklarından İhlas İnşaat Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Ticaret A.Ş.'nin (İhlas İnşaat) aktifine kayıtlı 12.390 metrekare arsası bulunmaktadır. Yine aynı sahada bu bağlı ortaklığın 12 gerçek kişi ile 93.731,09 metrekare arsa için imzalamış olduğu kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu arsa bulunmaktadır.

Gerek İhlas Holding A.Ş.'nin ihale ile aldığı kat karşılığı inşaat ve gerekse dolaylı bağlı ortaklığı İhlas İnşaat'ın aktifine kayıtlı arsa ile kat karşılığı inşaat sözleşmesine konu sahalarla ilgili yapı ruhsatı ilgili Belediye'den 05.01.2011 tarihinde teslim alınmıştır.

Yapılacak inşaatlarla ilgili bilgiler aşağıdaki gibidir:

1- İhlas Holding - Esenyurt Belediyesi Kat Karşılığı Yapım İsi ile İlgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel de bulunan toplam 142.796,98 metrekare büyüklüğündeki arsanın 36.675,89 m2'lik kısmı üzerindeki proje, İhlas Holding A.Ş. tarafından kat karşılığı olarak 36 ay içerisinde gerçekleştirilecektir. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 153.009,04 metrekare inşaat yapılacaktır. Toplam 1.251 adet mesken inşa edilecektir. İhlas Holding A.Ş. – Esenyurt Belediyesi

arasındaki anlaşma gereği, projenin % 36,6'sı oranında 317 konut İhlas Holding A.Ş. tarafından Esenyurt Belediyesi'ne arsa bedeli olarak proje bitiminde teslim edilecektir. Bu projeden İhlas Holdinge kalacak olan konut adedi 934 adet olacaktır.

2- İhlas İnşaat'ın Kat Karşılığı Yapım işi ve sahibi olduğu arsa üzerinde yapacağı inşaat ile ilgili Bilgiler:

1088 ada, 1 parsel üzerindeki toplam 142.796,98 m² lik arsanın arta kalan 106.121,09 metrekaresi yukarıda da belirtildiği gibi, İhlas İnşaat'ın sahibi olduğu ve kat karşılığı sözleşme imzaladığı alanlar. Projenin bu kısmında ortak alanlarla birlikte 485.445,44 m² inşaat yapılacaktır. Kat karşılığı kısım için, arsa sahiplerine verilecek oran % 35,75 olup, henüz paylaşım yapılmamıştır. Adet olarak bu kısımda 3.853 adet konut ve 76 adet işyeri inşa edilecektir. Projenin 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sonuç olarak, 1088 Ada, 1 nolu parsel üzerinde, İhlas Holding A.Ş. ve bağlı ortaklığı İhlas İnşaat Proje Taahhüt A.Ş. tarafından yapılması planlanan projenin arsa toplamı 142.796,98 m² dir. Proje, toplam olarak 18 blok ve sosyal tesislerden müteşkil olacaktır. Proje kapsamında, toplam 5.104 konut, 76 adet de işyeri olacaktır. Ortak kullanım alanları ile birlikte toplam 638.454,48 m² inşaat yapılacaktır. Projenin tamamının 48 ayda bitirilmesi öngörülmüştür.

Sağlık;

Türkiye Hastanesi 1991 yılında tarihi ve doğal özellikleri korunarak modern hastanecilik anlayışına uygun bir şekilde restore edilen bir binada hizmet vermektedir.

Türkiye Hastanesi İstanbul'un merkezinde 17000 m² alan üzerinde kurulmuş olup, modern donanımlı laboratuvarı, tanı üniteleri ve ameliyathaneleri ile 100 uzman hekim ve 240 sağlık ve idari personel ile seviyeli hizmet veren bir sağlık kuruluşudur.

Göz hastalıkları, iç hastalıkları, göğüs hastalıkları, gastroenteroloji, nöroloji, dermatoloji, fizik tedavi ve rehabilitasyon, beslenme ve diyet, kalp ve damar cerrahisi, kardiyooloji, nöroşirürji, genel cerrahi, anestezi ve reanimasyon, ortopedi ve travmatoloji, kulak burun boğaz, plastik cerrahi, üroloji, kadın hastalıkları ve doğum, tüp bebek, çocuk sağlığı ve hastalıkları, ağız ve diş hastalıkları gibi dahili ve cerrahi bölümlerinde her türlü teşhis ve tedaviler modern metotlarla yapılmaktadır.

Eğitim :

İlk olarak eğitim ve öğretim faaliyetine 1996-1997 öğretim yılında Büyükşehirmece- Marmara Evleri kampüsü'nde başlamış olup sonraki öğretim yılında da Bahçelievler Kampüsü'nün açılması ile eğitim faaliyetlerini genişletmiştir.

Bahçelievler Kampüsünde; Özel Bahçelievler İhlas İlköğretim Okulu, ve Özel Bahçelievler Çok Programlı Lisesi (Anadolu Lisesi-Anadolu Meslek Lisesi-Genel Lise) Marmara Evleri Kampüsünde; Özel Marmara Evleri İhlas İlköğretim Okulu, Özel Marmara Evleri İhlas Lisesi, Özel Karma Lisesi eğitim vermektedir.

Her iki kampüste de ana sınıfı spor odaları, kantin, servis odası, giyinme odaları, 150 kişilik gösteri ve konferans salonu, idari odalar, halkla ilişkiler birimi, bilgi işlem birimi, müzik dersliği, bilgisayar laboratuvarları, sağlık odası, sunum ve video odaları, idareci odaları, fen bilgisi-kimya-fizik-biyoloji laboratuvarları, iş atölyeleri, resim atölyeleri, kütüphane, yabancı dil odası, rehberlik servisləri, bulunmaktadır.

3.3. Esas Sözleşmeye İlişkin Bilgiler

Tam metni www.kap.gov.tr'de yer alan esas sözleşmeye ilişkin özet bilgiler aşağıda verilmektedir.

3.3.1. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket ana mukavelesinin 9.ncu maddesinde yer alan imtiyazlar maddesi gereğince; Şirket Genel Kurul; İdare Heyeti'ni; 5 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az üçü, 7 kişi olarak belirlediği takdirde en az beşi, 9 kişi olarak belirlediği takdirde en az yedisi, 11 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az dokuzunu (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçer.

Genel Kurul Murakıp sayısını bir olarak belirlediği takdirde bu Murakıp, üç olarak belirlediği takdirde en az iki murakıp (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

3.3.2. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket ana mukavelesinin 8.nci maddesinde yer alan hisse senetlerinin devri maddesi gereğince; Nama muharrer hisse senetlerinin devredilebilmesi için önce İdare Heyeti Üyeleri'ne rayiç bedeli üzerinden satın alınması teklif edilir. İdare Heyeti Üyeleri'nden herhangi biri bir ay içerisinde satın almazsa ahara satılabilir. Bunun aksine yapılan tasarruflar hükümsüz olduğu gibi pay defterine dahi tescil edilmez.

Yukarı fıkraa yer alan hususlar rehin ve haciz hallerinde ve hisse senetleri üzerinde başkaca aynı haklar kurulması halinde de aynen uygulanır. Cebrî icra satışlarında da bu maddede yer alan öncelik hakları saklıdır. Bu öncelik haklarına riayet edilmediğinde İdare Heyeti satış ve devir veya hak sahipliği değişikliğini pay defterine tescil etmemeye yetkilidir.

Ancak T.C. Kanunları'nın tatbikatından doğan haciz, cebrî icra, miras ve sair aynı haklardan mütevellit satış, devri ve intikali müzlem olan hisse senetleri önce rayiç bedeli üzerinden İdare Heyeti Üyeleri'ne teklif edilir. Otuz gün süre ile cevap verilmeyen tekliflerde ahara satışa izin verilmiş demektir.

3.3.3. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Ana sözleşmede pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin özel bir hüküm bulunmayıp, bu hak ve imtiyazlar TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatına göre değiştirilebilir.

TTK'nin 389. maddesi uyarınca; B Grubu imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını etkileyecek nitelikte kararların icra edilebilmesi için, bu kararların B Grubu imtiyazlı pay sahipleri tarafından yapılacak ayrı bir toplantıda onaylanması gerekmektedir

3.3.4. Olağan ve olağanüstü genel kurulun toplantıya çağırılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesine göre; Genel Kurul olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantıda T.T.K.nun 369 uncu maddesinde yazılı hususlar incelenerek lüzumlu kararlar alınır. Olağanüstü Genel Kurul şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda Kanun ve şirket esas sözleşmesinde yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alırlar.

Genel Kurul toplantılarında hissedarlar, kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasfı ile temsil ettirebilirler. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirkete ait ilanlar Türk Ticaret Kanunu'nun 37 nci maddesinin 4 üncü fıkrası hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve yetkili kamu makamlarının ilan ve reklamlar konusundaki kısıtlama, yasak ve düzenlemeleri çerçevesinde ve mevzuatla belirlenen asgari ve azami sürelerle riayet edilerek, günlük yayın yapan en az iki gazetenin Türkiye baskılarında yayımlamak suretiyle yapılır. Yapılacak ilanlarda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur.

Genel Kurul'un toplantıya çağırılmasına ilişkin ilanların ise, toplantı tarihinden en az 15 gün önce yapılması zorunludur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilanlara ilişkin düzenlemelerine uyulur.

3.3.5. Ortaklığın yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

B grubu pay sahipleri Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetçi belirlemede imtiyaz sahibi olduğundan, halka arz edilen A grubu payların çoğunluğu ele geçirmesi durumunda dahi yönetim hakimiyeti el değiştirmeyecek B grubu pay sahiplerinde kalmaya devam edecektir.

3.3.6. Sermayenin artırılmasına veya azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi: YOKTUR.

3.3.7. Yönetim ve denetim kurullarına ilişkin hükümlerin özetleri:

Şirket Genel Kurulu; İdare Heyeti'ni ; 5 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az üçü, 7 kişi olarak belirlediği takdirde en az beşi, 9 kişi olarak belirlediği takdirde en az yedisini, 11 kişi olarak belirlediği takdirde İdare Heyeti Üyeleri'nin en az dokuzunu (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçer.

Genel Kurul Murakıp sayısını bir olarak belirlediği takdirde bu Murakıp, üç olarak belirlediği takdirde en az iki murakıp (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Şirketin işleri ve idaresi Umumi Heyet tarafından seçilecek en az beş en çok on bir üyeden meydana gelen bir İdare Heyeti tarafından yürütülür.

İdare Heyeti Azaları en çok üç yıl için seçilirler. Müddeti sona eren İdare Heyeti Azası'nın yeniden seçilmesi caizdir. Umumi Heyet lüzum görürse İdare Heyeti'ni her zaman değiştirebilir.

İdare Heyeti şirket işleri ve işlemleri lüzum gördükçe toplanır. Ancak en az ayda bir defa toplanması gerekir.

3.4. Faaliyet Hakkında Bilgiler

3.4.1. Son üç yıl ve ilgili ara dönem itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi:

Yapılan ana mukavele tadilleri sonrasında Holding'in esas faaliyet konularını matbaacılık, gazete ve dergi çıkarılması, inşaat, sağlık, pazarlama, dahili ticaret, eğitim ve meşrubat üretimi oluşturmuştur. Holding'in ana mukavelesi bu şekilde çok kapsamlı olarak düzenlenmiş olmasına karşılık, Holding rapor tarihi itibarıyla; fiili olarak kendi tüzel kişiliği çatısı altında sadece, inşaat, sağlık, eğitim ve dahili ticaret sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

Sağlık;

Türkiye Hastanesi 1991 yılında tarihi ve doğal özellikleri korunarak modern hastanecilik anlayışına uygun bir şekilde restore edilen bir binada hizmet vermektedir.

Türkiye Hastanesi İstanbul'un merkezinde 17000m2 alan üzerinde kurulmuş olup, modern donanımlı laboratuvarı, tanı üniteleri ve ameliyathaneleri ile 100 uzman hekim ve 240 sağlık ve idari personel ile seviyeli hizmet veren bir sağlık kuruluşudur.

6 Nisan 2011



Göz hastalıkları, iç hastalıkları, göğüs hastalıkları, gastroenteroloji, nöroloji, dermatoloji, fizik tedavi ve rehabilitasyon, beslenme ve diyet, kalp ve damar cerrahisi, kardiyoledi, nöroşirürji, genel cerrahi, anestezi ve reanimasyon, ortopedi ve travmatoloji, kulak burun boğaz, plastik cerrahi, üroloji, kadın hastalıkları ve doğum, tıp bebek, çocuk sağlığı ve hastalıkları, ağız ve diş hastalıkları gibi dahili ve cerrahi bölümlerinde her türlü teşhis ve tedaviler modern metotlarla yapılmaktadır.

Eğitim :

İlk olarak eğitim ve öğretim faaliyetine 1996-1997 öğretim yılında Büyükçekmece- Marmara Evleri kampüsü'nde başlamış olup sonraki öğretim yılında da Bahçelievler Kampüsü'nün açılması ile eğitim faaliyetlerini genişletmiştir.

Bahçelievler Kampüsünde; Özel Bahçelievler İhlas İlköğretim Okulu, ve Özel Bahçelievler Çok Programlı Lisesi (Anadolu Lisesi-Anadolu Meslek Lisesi-Genel Lise) Marmara Evleri Kampüsünde; Özel Marmara Evleri İhlas İlköğretim Okulu, Özel Marmara Evleri İhlas Lisesi, Özel Karma Lisesi eğitim vermektedir.

Her iki kampüste de ana sınıfı spor odaları, kantin, servis odası, giyinme odaları, 150 kişilik gösteri ve konferans salonu, idari odalar, halkla ilişkiler birimi, bilgi işlem birimi, müzik dersliği, bilgisayar laboratuvarları, sağlık odası, sunum ve video odaları, idareci odaları, fen bilimi-kimya-fizik-biyoloji laboratuvarları, iş atölyeleri, resim atölyeleri, kütüphane, yabancı dil odası, rehberlik servisleri, bulunmaktadır.

Holdingin iştirak ve bağlı ortaklıklarının ana ürün/hizmet kategorilerine göre faaliyetleri şöyledir:

İnşaat;

İhlas Holding A.Ş. Toplu Konut idaresinin açmış olduğu ihalelere katılarak, kazanmış olduğu ihale projeleri kapsamında kurmuş olduğu ortak girişim şirketleri ile inşaat faaliyetlerini yürütmektedir.

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 1

Bizimevler 1 Projesi, Proje Bitim Tarihi: Bitti.

Daire Sayısı: 720

İşyeri Sayısı: 3

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 2

Bizimevler 2 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 31.12.2010

Daire Sayısı: 522

İşyeri Sayısı: 9

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yayın Holding A.Ş. ve İhlas Pazarlama A.Ş. Ortak Girişimi - 4

Bizimevler 3 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 22.11.2013

676 adet konut ve 3 adet işyeri

* İhlas Holding A.Ş. – İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Ortak Girişimi – 3

Bizimevler 4 Projesi, Proje Bitim Tarihi: 17.12.2013

Proje Aşamasında

Gazetecilik – Matbaacılık :

Grup firmalarından İhlas Gazetecilik A.Ş. (İhlas Gazetecilik), günlük, haftalık, aylık ve daha kısa ve uzun dönemli veya dönersiz olarak Türkçe ve yabancı dillerde gazete, dergi, kitap, ansiklopedi, broşür-ve mecmua çıkarmakta ve basmakta, yurt içinde ve yurt dışında dağıtmakta ve pazarlamakta olup, İhlas Gazetecilik'in İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir, Adana ve Trabzon'da olmak üzere altı adet baskı tesisi mevcuttur.

Haber Ajanslığı :

Grup firmalarından İhlas Haber Ajansı A.Ş. (İHA), haber ajanslığı ile iştirak etmekte olup yurt içinde ve yurt dışında görüntülü, yazılı ve fotoğraflı haber üretmekte, bu haberleri uydu aracılığıyla ve diğer yollarla pazarlamaktadır.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
Marmara Kurumlar	Mükellefiyet Belgesi	
İTO	Faaliyet Belgesi	
	Ulaştırma Bakanlığı K2 Belgesi	11.06.2015
	Ulaştırma Bakanlığı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	Kültür ve Turizm Bakanlığı Sinema Eseri Yapımcı Belgesi	06.10.2010
	9001 Kalite Belgesi	
	Basın Kanunu Beyannamesi	
	İstanbul Maden Metal İhracatçı Birlikleri Üyelik Belgesi	
	TK Güvenlik Sertifikası	
	Sng İzni 3	
	Sng İzni 4	

Televizyon Yayıncılığı :

Grup firmalarından TGRT Haber TV A.Ş. (TGRT Haber), televizyon ve radyo yayıncılığı yapımı, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi, televizyon kanalı kiralınması ve radyo istasyonu kurulması başlıca faaliyet konularıdır. Bir yayın, iki kayıt ve iki de montaj stüdyosu bulunan TGRT FM, TGRT Haber TV A.Ş. tüzel kişiliği altında faaliyet göstermektedir.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
RTÜK	TV Kablo Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

Grup firmalarından TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş. (TGRT Dijital), televizyon ve radyo yayıncılığı yapımı, belgesel yayını, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmaktadır.

Kurum adı	Alınan İzin Belgesi	Geçerlilik tarihi
RTÜK	TV Uydu Lisans İzni	11.08.2009-11.08.2014
İTO	Faaliyet Belgesi	
İTO	Sicil Tasdiknamesi	

Fuarlık ve Dergi Yayıncılığı :

Grup firmalarından İhlas Fuar Hizmetleri A.Ş. (İhlas Fuar), yurt içinde ve yurt dışında ticaret ve tanıtım fuarları ve sergileri organize etmek, seyahat acenteliği yapmak, konusuyla ilgili reklam hizmetleri yapmak ve periyodik yayınlar çıkarmak faaliyetleri ile iştirak etmektedir.

Grup firmalarından İhlas Gelişim Yayıncılık A.Ş.'nin (İhlas Gelişim) ana faaliyet konuları Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayını yurt içinde ve yurtdışında satmak, dağıtmak ve pazarlamaktır. İhlas Gelişim, İhlas Fuar'ın ve İletişim Magazin'in de ana ortağıdır.

Fuar organizasyonları için Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğinin düzenlemiş olduğu Yetki Belgesinin alınması gerekmektedir. Dergiler için de Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından düzenlenen Mevkute Beyannamesinin alınması gerekmektedir. Şirket, bunların tamamını temin etmiştir.