Sağlık Bakanlığı altında "Sağlık Turizmi Dairesi" ve "Sağlık Turizmi Koordinasyon Kurulu" kurulmuştur. Kalkınma Bakanlığı, "10. Kalkınma Planı ve 2023 hedefleri" kapsamında "sağlık turizmini" birinci gündem maddesi olarak önceliklendirmiştir. Daha iyi veri takibi sağlamak için "Uluslararası Hasta Kayıt Sistemi" oluşturulmuştur.

Şehir Hastaneleri: Genel hastane tablosuna önemli bir kapasite ekleyecek olmasına rağmen şehir hastanelerinin özel hizmet sunucuları üzerindeki asıl etkisi beklenen kaliteye, sağlık çalışanı istihdamına ve hasta davranışındaki değişikliklere bağlı olacaktır.

Yaşlı nüfus oranının artması ve hastalıkların kronikleşmesi ile beraber sağlık hizmetlerine ve dolayısıyla özel sağlık hizmetlerine ihtiyaç artarak devam etmesi beklenmektedir; Özellikle kamudan özel sektöre nitelikli sağlık personeli geçişleri, alım gücü yüksek nüfus oranının artışı, tamamlayıcı sağlık sigortası kullanıcılarının artarak devam etmesi, özel sektörün önümüzdeki dönemdeki rolünün artarak devam edeceğini göstermektedir.

Özel Sağlık hizmetleri sektörü son 15 yılda Türkiye genelinde sağlık hizmetlerinin gelişmesine paralel olarak gelişme göstermiş ve bu durumunu korumaya devam etmesi beklenmektedir.

Eğitim Faaliyetleri:

İhlas Holding'in toplumsal bir sorumluluğu yerine getirmek amacıyla başlattığı diğer bir faaliyet alanı da eğitimdir. 1996 yılında kurulan İhlas Eğitim Kurumları, Türkiye'de eğitimi yaygınlaştırmak, eğitimde iyi bir model oluşturmak ve referans gösterilen eğitim kurumlarından biri olmak hedefiyle yola çıkmıştır.

İhlas Eğitim Kurumları; üç kampüs, 15 okul, 231 kişilik akademik, 104 kişilik idari kadrodan oluşan 335 çalışanı ile eğitim sektöründe 24 yıldır hizmet vermektedir.

İhlas Eğitim Kurumları, öğrencilerini sadece bir üst eğitim kurumuna hazırlamakla kalmayıp yetişkin bir birey olarak hayata atıldıklarında ihtiyaç duyabilecekleri becerilerin geliştirilmesi konusuna da büyük önem vermektedir. Kuruma bağlı okullarda eğitimin merkezine temel insani ve evrensel değerler yerleştirilerek geleceğe yön verecek nesillerin yetiştirilmesi hedeflenmektedir. 2019-2020 eğitim döneminde, sağlıklı sosyal ve bedensel gelişimi de esas alacak şekilde 2 bine yakın öğrencisine eğitim vermektedir.

İhlas Eğitim Kurumlarının bünyesinde üç kampüste 15 okul bulunmaktadır.

Bahçelievler Kampüsü

- Özel Bahçelievler İhlas İlkokulu -Anasınıfları
- Özel Bahçelievler İhlas Ortaokulu
- Özel İhlas Anadolu Lisesi
- Özel İhlas Fen Lisesi
- Özel İhlas Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi (Radyo Televizyon ve Bilişim Bölümleri)

Beylikdüzü Kampüsü

- Özel Marmara Evleri İhlas İlkokulu -Anasınıfları
- Özel Marmara Evleri İhlas Ortaokulu
- Özel Marmara Evleri İhlas Anadolu Lisesi

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermaye
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00
Mersis No: 0-9220-0883-5
41

Özel Marmara Evleri İhlas Fen Lisesi
Avcılar/Ispartakule Kampüsü
Özel İhlas Ana Okulu Bizim Evler 2
Özel İhlas Ana Okulu Bizim Evler 3
Özel İhlas Ana Okulu Bizimevler 7
Özel İhlas Bizimevler İlkokulu (Bizimevler 4)
Özel İhlas Mehmet Yoluç İlkokulu (Bizimevler 6)
Özel İhlas Mehmet Yoluç Ortaokulu (Bizimevler 6)

Açık ve kapalı alanlarla toplam 57.651 m2'lik bir alana sahip olan İhlas Eğitim Kurumlarına bağlı okullarda 195 adet derslik bulunmaktadır. Eğitim alanında; farklı ihtiyaçları karşılayacak genişlik ve kapsamda açık ve kapalı spor alanları, gösteri ve konferans salonları, bilgisayar, fen bilgisi, fizik, kimya ve biyoloji laboratuvarları, bilim ve teknoloji sınıfları, öykü odaları, interaktif derslikler, iş ve resim, ahşap, mutfak ve robotik atölyeleri, kütüphaneler ve yabancı dil eğitim odaları bulunmaktadır. İstanbul'un merkezi konumlarında bulunan okullar; temiz, ferah bir ortama ve yemyeşil bir çevre düzenlemesine sahiptir. Eğitimler 18-24 kişilik sınıflarda yapılmaktadır. Okul binaları, modern eğitim sistemini destekleyecek şekilde özel donanımla inşa edilmiştir.

İhlas Eğitim Kurumları; "Google Suite for Education" programı ile Google işletme sürümünü hem idari birimlere hem de öğrencilere ücretsiz olarak faydalandırmaktadır. Okulda üretilen dokümanlar uyum halinde ve belirli standartlara bağlı olarak çalışabilmeleri için bulut tabanlı bir çalışma platformu ile öğretmenlerin ortak kullanımına sunulmaktadır. Tüm okullarda tablet destekli eğitim uygulamalarının sorunsuz bir şekilde yapılabilmesi için güçlü bir internet altyapısı kurulmuştur. Üç boyutlu eğitim için derslik ve laboratuvarlara yapılan teknolojik yatırımlar sayesinde, okullarda kodlama, 3 boyutlu tasarım, üretim ile robotik dersleri etkileyici ve eğlenceli bir deneyime dönüşmektedir.

Ayrıca Office ürünleri haricindeki bütün Microsoft yazılımlarına yapılan özel anlaşma ile Microsoft Imagine kapsamında öğretmen, öğrenci ve yönetim kademesinde ücretsiz kullanım imkânı sağlamaktadır.

Eğitim sektörü dinamik bir sektördür ve sektörün sosyal ve teknik gelişmelere ayak uydurması gerekmektedir. Milli Eğitim Bakanlığının strateji ve politikalarının yer aldığı dökümanlarda eğitimin finansman kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve eğitimin finansmanında özel sektörün payının artırılması hedeflenmektedir. Sektörde özel eğitim kurumlarının büyüme potansiyeli yüksektir ve özel okullara erişilebilirlik kamu tarafından desteklenmektedir. Gelişen teknoloji ve küreselleşen dünyada kalifiye iş gücüne olan talebin artmasına sebep olmaktadır. Okullar arasındaki imkân farklarının azaltılması mesleki eğitimde beceri setinin oluşturulması ve hayat boyu öğrenme ilkesi doğrultusunda tüm eğitim kademelerinde dijital becerinin geliştirilmesi üzerine odaklanılmıştır.

Eğitim sektöründe sık yapılan mevzuat değişiklikleri, gelişen ve değişen teknolojiye uygun donatım maliyetinin yüksek olması, Ekonominin dalgalandığı dönemlerde özel öğretim kurumlarına olan talebin bundan etkilenecek olması sektörün dezavantajlarıdır. Ayrıca, bölgeler arasındaki ekonomik

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34333 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357...
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00...
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

gelişmişlik farklılıkları, toplumda yerleşmiş mesleki okullara yönelik olumsuz algılarda sektörün gelişimini etkileyebilmektedir.

Medya Faaliyetleri:

Grup; Türkiye gazetesi vasıtasıyla yazılı basında, TV kanalları ile görsel medyada, İHA ile haber ajanslığında ve Dijital Varlıklar ile dijital yayıncılık alanında faaliyet göstermektedir. Bütün bu sayılan faaliyet kolları içinde reklamcılık faaliyetleri de önemli bir yer tutmaktadır.

Günümüzde gelişen teknoloji ile kişiler her anda ve her yerde dijital ortamlar vasıtasıyla habere ulaşma şansına sahiptir. Bu nedenle dijital ortamlar yazılı basının en büyük rakibidir.

Teknolojik ilerlemeler tüketici davranışlarını yönetmeye başlamıştır. Teknoloji, bilgiye ulaşmak için kolay seçenekler sunmakla beraber kaliteli ve güvenilir kaynakların önüne geçebilir. Toplumu yönlendirme, kitlesel hareketleri yönetme gücünü sağlar.

Reklam gelirleri de yazılı basının yanı sıra dijital ortamlarda da kendisine yer edinmiş olup gelir dağılımını etkilemektedir. Görsel basının reklam gelirleri yazılı basına göre daha yüksektir. Bunun yanı sıra ekonomik kriz ortamlarında maliyet açısından vazgeçilen kalemlerin başında reklam gelmektedir.

Medya sektöründe İhlas Gazetecilik A.Ş. olarak Türkiye Gazetesinin çıkarılmasının yanında, matbaalar vasıtasıyla baskı faaliyetinde de bulunulmaktadır. Gazete üretimi ile gazete satış geliri ve reklam geliri elde edilmektedir. Gelişen teknolojiye paralel olarak gazete haberleri dijital ortama da taşınmış bulunmaktadır. Gerek yazılı, gerekse görsel basın ve dijital faaliyetler açısından teknolojinin yakından takip edilmesi gerekmektedir. Teknolojinin yakalanamaması üretim açısından maliyetlerin yükselmesine ve dolayısıyla müşteri kaybına yol açabilecektir. Bu nedenle teknolojik açıdan kalifiye eleman temini gerekmekte olup, söz konusu personel tedarikinde yaşanacak sıkıntılar sektör için önemli bir risk unsuru olarak ortaya çıkabilecektir.

Tüketici dijital ortama taşınma nedeniyle birden fazla gazeteye ulaşmakta olup gazete alımından vazgeçebilmektedir. Reklam verenler gazete tirajına bakarak reklam vereceği gazeteyi tespit yoluna gittiğinden tiraja bağlı olarak reklam geliri de değişmektedir. Ancak dijital ortama taşınan gazeteler beraberinde dijital ortamda reklam gelirine de ulaşabilmektedir. Haberciliğin görsel olarak ulaştığı noktalar reklam verenin de talebini etkilemektedir. Reklam verenler, ülkede veya dünyada meydana gelen beklenmedik gelişmeler ekonomik krizler, siyasal çalkantılar, doğal afetler, salgın hastalıklar ve benzeri nedenlerle maliyetlerde azaltmaya gitmek için reklam verme miktarını azaltabilmekte veya vazgeçebilmektedir.

Gazetenin ana hammaddesi olan kâğıdın dövize bağlı olması da maliyet açısından önemli bir risk faktörüdür.

Pazarlama Faaliyetleri:

Grupta yer alan diğer bir faaliyet kolu ise dayanıklı tüketim malları üretimi ve pazarlamasıdır söz konu ürünler İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (IHEVA)tarafından üretilmekte olup IHEVA'nın başlıca ürünleri arasında temizlik robotu, "reverse osmosis" su arıtma sistemleri, banyo şofbeni, halı yıkama makinesi, ıslak ve kuru süpürme makinesi, çayseti ile diğer küçük ev aletleri yer almaktadır.

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 79.400.000,00 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 351 35 37 Fax: 0(212) 352 [illegible] 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357229
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 [illegible]
Mersis No: 0-922 [illegible] 0883-5900017

IHEVA ürünlerini Aura, Aura Cleanmax, Aura Roboclean, Aura Cebilon, Aura QVac, Aura Livac, Aura Wdry markaları ile müşterilerinin beğenisine sunmaktadır.

IHEVA'nın yurt içinde tüm ürünleri, distribütör firma İhlas Pazarlama A.Ş. tarafından koşulsuz müşteri memnuniyetini önde tutan yaygın bayi ağı ve satış kanallarıyla müşterilerimize sunulmaktadır.

Genel ekonomideki daralma, faiz artırımı, emtia fiyatlarındaki dalgalanmalar şirketin finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında olumsuz etkiye sebep olabilir. Piyasada olumsuz şartların oluşması ve uzun süre devam etmesi halinde satışların düşük seviyede gerçekleşme riski oluşabilir. Bu durum da likidite sıkışıklığı ve tahsilatlarda gecikmeye sebep olabilir. Gerek yurt içi gerek yurt dışı kaynaklı muhtemel olumsuzluklar sonucu ortaya çıkacak sistemik riskler maliyetleri etkileyebileceği gibi ortaklığın finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Aşağıda bu sistematik risklerden başlıcaları yer almaktadır:

- Büyük ölçekli ve düşük maliyetli üretim yapan ülkeler
- Tasarımın taklidi veya kopyalama,
- Teknolojik yetersizlikler,
- Kalifiye eleman yetersizliği,
- Faiz oranlarındaki dalgalanmalar,
- Kurdaki dalgalanmalar.

Sektördeki diğer riskler ise şöyle sıralanabilir:

- Yeniliğe karşı direnç,
- Küçük ve orta ölçekli işletme yoğunluğu,
- Mesleki eğitim ve kalifiye eleman yetersizliği,
- Tasarım ve patent konularının zayıflığı,
- Markalaşma ve kalitede yetersizlik,
- Hammadde maliyetleri ve yetersizliği,
- Kurumsal yapıdan yoksunluk,
- Destek ve yönlendirmelerin yetersizliği,
- Finansman yetersizliği,
- Kur dalgalanmaları,
- Ulusal ve küresel piyasalarda meydana gelen dalgalanmalar.
- İthalat ve İhracat düzenlemeleri
- Enerji maliyetleri

Grup, faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un önemli finansal riskleri içerisinde kredi riski, kur riski, likidite riski, fiyat riski ve piyasa riski yer almaktadır. Grup'un genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Grup'un finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır. Grup'un riskin erken saptanması ve yönetimi komitesi bulunmaktadır. Yönetim kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357... 44
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00... 59
Mersis No: 0-3220-0883-59...017

önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket fiili faaliyet konusu olan işlerini İstanbul'da yürütmektedir. Şirket'in ana faaliyet kollarına göre satışlarının dağılımı aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Net Satışlar (TL)	01.01-31.12.2017	%	01.01-31.12.2018	%	01.01-31.12.2019	%
İnşaat	266.434.257	37.40%	704.189.300	55.29%	77.936.429	10.89%
Medya	163.534.794	22.96%	199.443.495	15.66%	227.576.036	31.79%
Üretim ve Pazarlama	141.998.974	19.93%	199.952.670	15.70%	217.772.022	30.42%
Eğitim	65.927.343	9.25%	85.062.695	6.68%	104.394.698	14.58%
Sağlık	35.348.420	4.96%	37.435.508	2.94%	36.879.935	5.15%
Diğer*	39.144.152	5.49%	47.524.764	3.73%	51.324.281	7.17%
TOPLAM	**712.387.940**	**100.00%**	**1.273.608.432**	**100.00%**	**715.883.401**	**100.00%**

Net Satışlar (TL)	01.01-30.06.2019	%	01.01-30.06.2020	%
İnşaat	36.183.743	%10,71	192.961.141	%36,49
Medya	107.067.347	%31,69	100.845.406	%19,07
Üretim ve Pazarlama	101.960.688	%30,18	147.197.068	%27,83
Eğitim	51.066.077	%15,12	49.731.476	%9,40
Sağlık	20.091.875	%5,95	20.572.096	%3,89
Diğer*	21.467.226	%6,35	17.524.221	%3,31
TOPLAM	**337.836.956**	**%100,00**	**528.831.408**	**%100,00**

**Diğer olarak yer alan satış gelirleri turizm ve otelcilik, yemek, (catering) lojistik, bilişim ve diğer faaliyetlerden oluşmaktadır.*

Şirket'in satışların Coğrafi pazarlara göre dağılımı aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Net Satışlar (TL)	31.12.2017	%	31.12.2018	%	31.12.2019	%	30.06.2019	%	30.06.2020	%
Yurt içi Satışlar	674.442.807	%95	1.228.993.179	%96	649.712.418	%91	308.355.849	91%	495.497.694	94%
Yurt dışı Satışlar	45.363.574	%6	61.224.725	%5	75.349.794	%11	34.356.863	10%	37.249.004	7%
Diğer	2.943.899	%0	5.454.573	%0	577.819	%0	291.761	0%	742.823	0%
Satış İndirimleri	(10.362.340)	-%1	(22.064.045)	-%2	(9.756.630)	-%1	-5.167.517	-2%	-4.658.113	-1%
TOPLAM	**712.387.940**	**%100**	**1.273.608.432**	**%100**	**715.883.401**	**%100**	**337.836.956**	**%100**	**528.831.408**	**%100**

İnşas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi 70.000.000,00 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 85 77 Fax: 0(212) 352 85 20
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 0399
Mersis No: 0922008039900017

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Deprem, savaş, salgın hastalıklar ve siyasi çalkantı gibi olağanüstü unsurların ortaya çıkması halinde tüketici güvenindeki azalış ile satışlar düşebilecektir. Ayrıca 5. Nolu bölümde detaylandırılmış olan riskler de Şirket'in karlılığı üzerinde olumsuz etki oluşturabilecektir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in patent veya lisans içeren bir üretim faaliyeti yoktur. Grup şirketlerinden İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret A.Ş.'nin Türkiye'nin muhtelif bölgelerinde maden arama ve işleme ruhsatları vardır.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İntes (https://intes.org.tr/), Gyoder Gösterge (https://www.gyoder.org.tr/en/publications/gyoder-indicator), TÜİK (https://www.tuik.gov.tr/), Health World News (https://www.healthworldnews.net/), TOBB raporları (https://www.tobb.org.tr/TurkiyeSektorMeclisleri/Sayfalar/SektorRaporlari.html)

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Konsolidasyona dâhil Edilen Bağlı Ortaklıklar

1. İhlas Pazarlama A.Ş.: Elektrikli, elektronik, mekanik mutfak ev aletleri, dayanıklı tüketim malları ticareti, inşaat yapımı, yaptırılması ve satışı ile iştigal etmektedir.

2. İhlas Gazetecilik A.Ş.: Türkçe ve yabancı dillerde gazete ve her türlü yayının yurt içinde ve yurtdışında yayılması, satılması , dağıtılması ve pazarlaması ile iştigal etmektedir.

3. İhlas Ev Aletleri İmalat San.Tic.A.Ş.: Elektrikli ev aletleri üretimi ile iştigal etmektedir.

4. İhlas Haber Ajansı A.Ş.: Haber ajanslığı ile iştigal etmektedir.

5. İhlas Yayın Holding A.Ş.: Her türlü yazılı, görsel ve işitsel yayıncılık, reklamcılık, haber ajanslığı ve benzeri sektörlerde faaliyet gösteren veya gösterecek, kurulmuş veya kurulacak her nevi ortaklıkların sermayelerine, yönetim ve denetimlerine kuruluşlarında veya sonrasında katılmak, iştirak etmek veya yukarıda ifade edilen sektörlerde bizzat kendi adına işletmeler, şirketler kurmaktır.

6. Kuzuluk Kaplıca İnşaat Turizm Sağlık ve Petrol Ürünleri Tic.A.Ş.: Akyazı, Kuzuluk / Sakarya'da kaplıca turizm sağlık işletmeciliği ve ticareti ile iştigal etmektedir .

7. İhlas Motor A.Ş.: Her türlü motorlu ve motorsuz araçların ve yedek parçalarının imali, montajı, alım satımı ithal ve ihracı ile her türlü gayrimenkul, arsa ve dayanıklı ve dayanıksız tüketim mallarının mümessillikleri faaliyet konularıdır.

8. TGRT Haber TV A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

İhlas Holding A.Ş. Çıkarılmış Sermayesi (Bir) 20.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akat Mah. Ebululâ Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel: 0(212) 362 30 77 Fax: 0(212) 362 30 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 357228 Vergi Dairesi: Büyükdere V.D. 922 008 8599 Mersis No: 0-9220-0883-5900017

9. TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.: Televizyon ve radyo yayıncılığı yapmak, televizyon filmi, video ve reklam programlarının yapımı, çekimi, seslendirilmesi faaliyetinde bulunmak, televizyon kanalı kiralanması ve radyo istasyonu kurmak başlıca faaliyet konularıdır.

10. Bisiklet Pazarlama ve Tic. A.Ş.: Bisiklet, moped ve yedek parçalarının pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktır.

11. İhlas Net A.Ş.: Enformasyon işleri, internet hizmetleri vermek, network ağları kurmak ve bilgisayar ekipmanlarının alım satımı başlıca faaliyet konularıdır.

12. İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.: Şirket ana mukavelesinde faaliyet konusu olarak bilumum inşaat, tesisat ve taahhüt işleri ile turizm ve sağlık yatırımları yapmak, satmak ve işletmek yazılı olmakla beraber fiilen inşaat işiyle ile iştigal etmektedir.

13. Kıbrıs Bürosu: İhlas Holding'in Şubesi olarak Kıbrıs'ta kurulan bu firma, gazete dağıtımı ve elektrikli ev aletleri pazarlaması ile iştigal etmektedir.

14. Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.: Her türlü kaplıca termal turizm işletmeciliği ile iştigal etmekte olan firma İhlas Armutlu Devremülk Tatil Köyü'nün işletmeciliğini yapmaktadır.

15. İhlas İnşaat Holding A.Ş.: Esas amacı, öncelikle inşaat alanında faaliyet gösteren kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine iştirak etmek ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

16. İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.: Şirket ana mukavelesinde faaliyet konusu olarak turizm yatırımları ve işletmeciliği, emlak alım satım, inşaat projeleri yazılı olmakla beraber fiilen inşaat işiyle ile iştigal etmektedir.

17. Şifa Yemek ve Gıda Üretim Tesisleri Tic. A.Ş.: Şirket'in ana faaliyet konusu yemek üretmek ve pazarlamaktır.

18. KPT Lojistik Taşımacılık Tur. Rek. Paz. İç ve Dış Tic. A.Ş.: Şirket'in ana faaliyet konusu yurt içi ve uluslararası nakliyat, personel taşımacılığı, depo ve antrepo işletmeciliğidir.

19. İhlas Pazarlama A.Ş. - İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Adi Ortaklığı: İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi Güzelce Mahallesi 498 Ada 1 Parsel'de kayıtlı 92.293 metrekarelik arsa üzerinde proje geliştirme üzere, söz konusu arsanın sahipleri ile hasılat paylaşımı ve kat karşılığı inşaat yapılması için İhlas Pazarlama A.Ş. - İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Adi Ortaklığı ile anlaşılmıştır. Firma söz konusu arsa üzerinde "arsa satış karşılığı gelir paylaşımı" işini adi ortaklık olarak müştereken ikmal etmek için kurulmuştur.

20. İhlas Marmara Evleri Ortak Girişimi: İnşaat faaliyetinde bulunmak üzere, Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maliki ve hak sahibi olduğu, İstanbul ili Beylikdüzü ilçesi, Yakuplu 482 Ada 3 Parselde kayıtlı 31.309 m² ve 484 Ada 12 parselde kayıtlı 30.396 m² arsalar üzerinde, konut ve işyeri inşa edip, satış ve pazarlamasını yapmak üzere arsa satışı karşılığı hasılat paylaşımı sözleşmesi imzalamıştır. 2017 içerisinde inşaatına başlanması ve sözleşme imzalanmasından itibaren 40 ayda tamamlanması hedeflenen proje kapsamında, yaklaşık 1.200 daire ve 60 ticari ünitenin inşa edilmesi için kurulmuştur.

21. İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.: Şirket inşaat ve pazarlama ile enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir.

22. İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret A.Ş.: Madencilik, enerji ve kimya faaliyetleri ile iştigal etmektedir.

İhlas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi: 730.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 37 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357224
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 0399
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

23. İhlas ChinaSilkRoadGroup Finansal Danışmanlık A.Ş.: Sermaye Piyasası Kanunu'nda tanımlanan yatırım danışmanlığı ve halka arz aracılığı ve danışmanlığı kapsamında olmamak kaydı ile münhasıran kanun ve diğer mevzuat ve düzenlemeler ile belirlenmiş usul ve esaslar çerçevesinde ulusal ve uluslararası alanda finansal yatırım, enerji, stratejik ve yönetim danışmanlığı hizmetlerinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

24. İhlas ChinaSilkRoadGroup Commodity Dış Tic. A.Ş.: Yeraltı ve yerüstü maden ve tabii kaynakları çıkarmak, maden arama ve işletme ruhsatı almak ve işletme hakkı talep etmek, tarım ürünleri de dahil her türlü emtianın nakliyat ve lojistiğini gerçekleştirmek konularında hizmet vermek amacıyla kurulmuştur.

25. İhlas Medya ve Akademi Hizmetleri A.Ş. (Eski ünvanı: İhlas Dış Ticaret A.Ş.)**:** Kendi namına şahıslar veya şirketler kamu ve özel sektör kurum ve kuruluşları hesabına ihtiyaç duyacakları her türlü bilgiyi sağlamak maksadıyla piyasa ve kamuoyu araştırmaları yapmak, anketler düzenlemek, paneller teşkil etmek, danışmanlık hizmetleri vermek, özel eğitim programları düzenlemek, seminer, toplantı, açık oturumlar tertiplemek, bilgi işlem merkezleri oluşturmak, projeler üretmek v.s. ile iştigal etmektedir.

26. Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.: Özel cari hesaplar ve kar/zarar katılma hesapları yoluyla toplanan fonların kullandırılmasıdır. Bilanço tarihi itibarıyla faaliyeti durdurulmuş olup tasfiye halindedir.

27. Detes Enerji Üretim A.Ş.: Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı başlıca faaliyet konuları olup, şirket gayrifaal durumdadır.

28. İhlas Holding A.Ş. - Belbeton Beton Elemanları Sanayi Üretim ve Tic. A.Ş. - Ulubol İnşaat Harfiyat Gıda Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti. Adi Ortaklığı: Adi ortaklık, inşaat faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulmuştur.

29. Swiss PB AG: İsviçre'nin uluslararası finansal kuruluşlarından biri olup, varlık yönetimi, profesyonel komisyonculuk gibi işlerle iştigal etmektedir.

30. Doğu Yatırım Holding A.Ş.: Doğu ve Güney Doğu Anadolu Bölgelerinde yatırım yapmak amacıyla kurulmuştur.

A. Grup'un, ortakları, ortakları üzerinden dolaylı sermaye, yönetim ve iş ilişkisi içerisinde bulunduğu belli başlı şirketlerle ve kilit personeliyle olan 01.01-31.12.2017 ve 01.01-31.12.2018 01.01-31.12.2019, 01.01-30.06.2020 ve 01.01-30.06.2019 tarihleri itibariyle mevcut hesap bakiyeleri (net defter değerleri) aşağıdaki gibidir:

Ticari ve Diğer Alacaklar (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İhlas Dış Ticaret A.Ş.	567.247	632.291	880.907	707.452	-
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	232.714	494.938	1.032.679	548.533	1.457.016
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	153.820	114.326	151.633	115.653	157.045
Detes Enerji Üretim A.Ş.	18.706	25.924	21.170	30.789	26.647

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/A Blok No:16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 37 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357220
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 6159
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş. (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	24.955	55.196	-	84.628	-
Antalya İmar Ltd. Şti.	8.413	27.240	12.663.186	52.752	9.538.623
İhlas Medya Akademi Hizmetleri A.Ş.	-	-	-	-	970.794
Gerçek Kişiler	-	26.831	-		-
Diğer	12.155	2.013	34.962	34.565	43.782
Toplam	**1.018.010**	**1.378.759**	**14.784.537**	**1.574.372**	**12.193.997**

Ticari ve Diğer Borçlar (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İhlas Dış Ticaret A.Ş.	12.550	10.074	11.267	10.069	-
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	82.057	144.302	341.168	80.256	26.358
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	-	-	-		-
Detes Enerji Üretim A.Ş.	211.503	186.339	25.554	186.160	25.554
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş. (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	3.458.707	8.962.886	-	5.791.641	-
Antalya İmar Ltd. Şti.	364.159	291.332	1.803.531	293.946	4.328.503
İhlas Medya Akademi Hizmetleri A.Ş.	-	-	-		11.610
İhlas Madencilik Enerji ve Tic. A.Ş.	-	-	-	250.000	-
Diğer	735.055	1.149.154	743.703	2.406.866	385.110
Toplam	**4.864.031**	**10.744.087**	**2.925.223**	**9.018.938**	**4.777.135**

Verilen Sipariş Avansları (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İhlas Dış Ticaret A.Ş.		-			
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	1.341.735	-	797.549	269.803	1.167.425
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş.	-	-	-	571.404	-

İhlas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi: 190.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34333 İSTANBUL
Tel: 0(212) 35 47 Fax: 0(212) 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008
Mersis No: 0-9220-0883-590

(Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)					
Diğer		-		7.498	
Toplam	**1.341.735**		**797.549**	**848.705**	**1.167.425**

Alınan Sipariş Avansları (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş. (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	10.840.947	-	-	65.115.235*	-
İHA GmbH Almanya	-	-	-	-	1.068.531
Diğer	195.953	-	409.901	755.335	-
Toplam	**11.036.900**		**409.901**	**65.870.570**	**1.068.531**

*İnşaat faaliyetlerinden kaynaklanan

Yapılan Satışlar (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İstmag Magazin Gazetecilik Yay. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti. (**)	446.139	-	-	-	-
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	280.194	262.575	142.717	97.932	39.729
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş.* (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	3.284.088	3.723.193	17.104.977	17.104.977	-
Antalya İmar Ltd. Şti.	47.902	63.200	11.815.331	24.249	266.707
Voli Turizm Seyahat Tic. Ltd. Şti. (**)	4.997	-	-	-	-
Voli Fuar Hizmetleri A.Ş. (**)	46.805	-	-	-	-
Tasfiye Halinde İhlas Finans Kurumu A.Ş.	40.718	76.223	62.233	31.680	20.818
İHA GmbH Almanya	-	651.984	687.811	348.572	174.472
Diğer	399.964	734.663	312.013	133.703	142.505
Toplam	**4.550.807**	**5.511.838**	**30.125.082**	**17.741.113**	**643.781**

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 112.400.000,00 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357228
Beşiktaş Kurumlar V.D. 922 008 8339
Mersis No: 0922-0882-5900017

*Birleşme tarihinden önceki tutarlardır.

**İlişkili taraflardan çıkmıştır.

Yapılan Alışlar (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İstmag Magazin Gazetecilik Yay. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti. (**)	70.288	-	-	-	-
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	17.187	84.195	558.869	334.047	488.943
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic.A.Ş.* (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	3.218.210	7.029.336	8.052.560	80.525.604	-
Antalya İmar Ltd. Şti.	-	1.180.000	570.000	400.032	-
Voli Turizm Seyahat Tic. Ltd. Şti. (**)	192.660	-	-	-	-
Voli Fuar Hizmetleri A.Ş. (**)	6.720	-	-	-	-
İHA GmbBH	-	147.891	-	-	-
Diğer	639.883	477.930	468.993	283.483	247.988
Toplam	**4.144.948**	**8.919.352**	**9.650.422**	**8.769.482**	**736.931**

**Birleşme tarihinden önceki tutarlardır.*

***İlişkili taraflardan çıkmıştır.*

Faiz Geliri (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	117.212	308.604	157.996	112.275	50.328
İhlas Dış Ticaret A.Ş.	55.728	113.076	-	-	-
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş. (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	9.784	1.126.362	2.569	2.569	-
İhlas Medya Akademi Hizmetleri. A.Ş.	-	-	-	74.354	63.644
Diğer	4.922	4.451	10.063	3.218	4.689
Toplam	**187.646**	**1.552.493**	**170.628**	**192.596**	**118.661**

İhlas Holding A.Ş. Çıkarılmış Sermayesi: 750.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş
Akat Mah. Büyükdere Caddesi Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 355 77 Fax: 0(212) 355 [illegible]20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 35[illegible]
Beşiktaş Kurumlar V.D. 92[illegible]008 [illegible]59
Mersis No: 0[illegible]

Faiz Gideri (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş.(Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	250.864	1.469.878	2.462.426	2.462.426	-
Diğer	-	-	-	-	10.335
Toplam	**250.864**	**1.469.878**	**2.462.426**	**2.462.426**	**10.335**

Kira Gelirleri (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	183.396	186.558	186.558	93.279	93.279
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş.(Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	16.975	170.645	36.000	36.000	-
Diğer	43.860	106.953	48.512	45.107	89.802
Toplam	**244.231**	**464.156**	**271.070**	**174.386**	**183.081**

Kira Giderleri (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2019**	**01.01-30.06.2020**
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	17.461	-	-	-	-
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş.(Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	428.400	13.440	6.720	6.720	-
Diğer	82.988	145.550	59.982	59.982	59.982
Toplam	**528.849**	**158.990**	**66.702**	**66.702**	**59.982**

Duran Varlık Satışları (TL)					
	01.01-31.12.2017	**01.01-31.12.2018**	**01.01-31.12.2019**	**01.01-30.06.2020**	**01.01-30.06.2019**
Antalya İmar Ltd. Şti.	-	-	3.210.000	-	-
Diğer	748	33.899	-	-	-
Toplam	**748**	**33.899**	**3.210.000**	**-**	**-**

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi: 790.000.000 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Büyükdere Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:12 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 5 77 Fax: 0(212) 352 3 [illegible]
www.vakifyatirim.com
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 222 008 8359
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Duran Varlık Alışları (TL)					
	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020	01.01-30.06.2019
Net İletişim Teknoloji A.Ş.	490.522	222.773	9.928	-	-
İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Tic. A.Ş. (Eski Unvan: İhlas Madencilik A.Ş.)	100.000	-	-	-	-
Diğer	-	3.750	-	-	-
Toplam	**590.522**	**226.523**	**9.928**	**-**	**-**

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve Yönetim Kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi aşağıdadır.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**m²**	**Mevkii**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**	**Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum**	**Kira Dönemi**	**Yıllık Kira Tutarı (TL)**
Bina	2013	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 9 nolu bağımsız bölüm	12.845.525	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2013	2.498	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 18 nolu bağımsız bölüm	16.954.947	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2014	3.164	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 17 nolu bağımsız bölüm	21.016.488	Grup tarafından kullanılmakta			

Bina	1995	8.353	Özel ilkokul	41.299.411	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2007	4.228	Armutlu 2.kısım havuz blok	17.506.378	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2006	1.908	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 nolu bağımsız bölüm	12.939.360	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2006	1.992	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 nolu bağımsız bölüm	13.414.691	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2004	2.498	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 16 nolu bağımsız bölüm	16.950.073	Grup tarafından kullanılmakta			
Bina	2009	13.051	İstanbul Yenibosna Merkez Bina 15 nolu bağımsız bölüm	22.243.864	Grup tarafından kullanılmakta			

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Gayrimenkuller çevre mevzuatı hükümleri dışında kalmaktadır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi aşağıdadır.

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	**Kısıtlamanın/ Ayni Hakkın Türü**	**Kimin Lehine Verildiği**	**Nedeni**	**Veriliş Tarihi**	**Tutarı**
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 9 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Teminatı	30.05.2013	12.550.000
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 18	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Teminatı	30.05.2013	28.470.000

İnlas Holding A.Ş. Ödenmiş Sermayesi 250.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akat İnşa. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 38 20 www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible] Boğaziçi Kurumlar V.D. 222 0[illegible]359 Mersis No: 0-9220-0883-5000017

nolu bağımsız bölüm					
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 17 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Teminatı	30.05.2013	22.481.400
Armutlu 2.kısım havuz blok	İpotek	Ziraat Bankası	Kredi Teminatı	06.08.2013	22.540.000
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 8 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	9.6.2009	6.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.6.2009	7.000.000 TL, 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	18.6.2009	7.000.000 TL, 3.500.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 12 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Türkiye Finans Katılım Bankası	Kredi Teminatı	27.2.2009	7.700.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 13 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	12.2.2010	40.000.000 TL
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 16 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Türkiye Halk Bankası	Kredi Teminatı	20.04.2006	7.000.000 USD
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 15 nolu bağımsız bölüm	İpotek	Denizbank	Kredi Teminatı	09.06.2006	6.750.000 USD

İhlas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi 100.400.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ekincik Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 351 35 77 Fax: 0(212) 351 35 70
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357222
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 [illegible]
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	**Edinme Tarihi**	**Ekspertiz Değeri**	**Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu**	**Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)**	**MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)**
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 9 nolu bağımsız bölüm	2013	13.545.000	30.12.2019/712972	Grup tarafından kullanılmakta	7.428.273
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 18 nolu bağımsız bölüm	2013	21.055.000	30.12.2019/712972	Grup tarafından kullanılmakta	6.519.246
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 17 nolu bağımsız bölüm	2014	16.985.000	30.12.2019/712972	Grup tarafından kullanılmakta	12.724.854
Özel ilkokul	1995	40.475.000	21.01.2019/692238	Grup tarafından kullanılmakta	40.392.858
Armutlu 2.kısım havuz blok	2007	25.905.000	30.12.2019/713061	Gayrimenkulün bir kısmı yatırım amaçlı	1.226.202
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 10 nolu bağımsız bölüm	2006	13.545.000	30.12.2019/712970	Gayrimenkulün bir kısmı yatırım amaçlı	10.918.976
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 11 nolu bağımsız bölüm	2006	13.545.000	30.12.2019/712970	Grup tarafından kullanılmakta	11.272.128
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 16 nolu bağımsız bölüm	2010	16.985.000	30.12.2019/712976	Gayrimenkulün bir kısmı yatırım amaçlı	11.078.348
İstanbul Yenibosna Merkez Bina 15 nolu bağımsız bölüm	2009	22.320.000	30.12.2019/712976	Gayrimenkulün bir kısmı yatırım amaçlı	12.162.604

Şirketin aktifinde yer alan gayrimenkuller için Vakıf Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerleme raporu hazırlanmıştır.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

	31.12.2017	**31.12.2018**	**31.12.2019**	**30.06.2020**
Maden arama ve işletme ruhsatları	Tek başına önemli MODV yok	Tek başına önemli MODV yok	5.888.156	5.701.030

İnlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 358 77 Fax: 0(212) 358 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 0[illegible] 8359
Mersis No: 0-922[illegible]-0883-[illegible]00017

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 01.01.-31.12.2017, 01.01.-31.12.2018, 01.01.-31.12.2019 ve 01.01.-30.06.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablolarının önemli kalemleri karşılaştırılmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

Özet Bilanço (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2020
Dönen Varlıklar	2.062.215.760	1.608.984.747	2.072.431.825	2.135.810.457
Duran Varlıklar	645.546.094	867.013.818	977.662.663	952.849.652
Toplam Varlıklar	**2.707.761.854**	**2.475.998.565**	**3.050.094.488**	**3.088.660.109**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.465.243.669	979.948.395	1.009.916.933	793.595.830
Uzun Vadeli Yükümlülükler	414.196.651	682.441.614	797.888.942	957.855.880
Özkaynaklar	828.321.534	813.608.556	1.242.288.613	1.337.208.399
Toplam Kaynaklar	**2.707.761.854**	**2.475.998.565**	**3.050.094.488**	**3.088.660.109**

Varlıklar:

Şirket'in toplam varlıkları 01.01-31.12.2017 döneminde 2.707.761.854 TL, 01.01-31.12.2018 döneminde 2.475.998.565 TL, 01.01-31.12.2019 döneminde 3.050.094.488 TL, 01.01.-30.06.2020 döneminde 3.088.660.109 TL olarak gerçekleşmiştir.

İnfas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi: 75.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357293
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 009 8159
Mersis No: 0922-0883-5900017

Varlıklar tarafında finansal durumda meydana gelen değişim olarak, toplam dönen varlıklar 2018 yılında bir önceki yıla göre yaşanan %22'lik düşüş öne çıkmaktadır. Bu düşüşte en önemli etkenin ise yıllara sari inşaat faaliyetleri kapsamında tamamlanan inşaat projelerine ilişkin teslimlerin yapılması sebebi ile stoklar kalemindeki azalma olduğu gözlemlenmektedir.

Dönen varlıklardaki değişimin görüldüğü bir diğer kalem peşin ödenmiş giderler kalemidir. Grubun yıllara sari inşaat işi ile iştigali sebebi ile projelerin devam ettiği dönemlerde artış gösteren kalem, projelerin tamamlanması ile tamamlanan projeye ilişkin kısımları kapanarak azalış göstermektedir.

Yükümlülükler:

Şirket'in toplam kısa ve uzun vadeli yabancı kaynakları toplamı 01.01.-31.12.2017 döneminde 1.879.440.320 TL, 01.01.-31.12.2018 döneminde 1.662.390.009 TL, 01.01.-31.12.2019 döneminde 1.807.805.875 TL, 01.01.-30.06.2020 döneminde 1.751.451.710 TL olarak gerçekleşmiştir.

Yükümlülükler tarafı incelendiğinde, özellikle 2018 yılındaki kısa vadeli yükümlülüklerdeki azalma dikkat çekmektedir. 2017 yılsonunda 1.465.243.669 TL olan kısa vadeli yükümlülükler 2018 yıl sonunda %33 düşüş kaydederek 979.948.395 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu düşüşteki başlıca etken olarak ertelenmiş gelirler kalemindeki azalma öne çıkmaktadır. Kristal Şehir projesindeki satışlarla beraber ertelenmiş gelirlerde azalma yaşanırken hasılatta artış yaşanmıştır. 2017 yıl sonunda 1.053.588.471 TL olan kısa vadeli ertelenmiş gelirler kalemi, 2018 yılsonunda %57'luk bir düşüş ile 450.731.435 TL seviyesine gerilemiş, toplam kısa vadeli yükümlülüklerin azalmasında da önemli pay sahibi olmuştur.

Özkaynaklar:

Şirket'in özkaynaklar toplamı 01.01.-31.12.2017 döneminde 823.321.534 TL, 01.01-31.12.2018 döneminde 813.608.556 TL 01.01.-31.12.2019 döneminde 1.242.288.613 TL 01.01.-30.06.2020 döneminde 1.337.208.399 TL olarak gerçekleşmiştir. Özkaynaklarda özellikle 2019 yılında önemli artış yaşanmıştır. Özkaynaklardaki bu artışın en önemli sebebi, kontrol gücü olmayan paylardaki artıştır. Grup'un bağlı ortaklıklarından İhlas Ev Aletleri İmalat San. ve Tic A.Ş.'nin yapmış olduğu bedelli sermaye artırımı ve yine Grup'un bağlı ortaklıklarından İhlas İnşaat Holding A.Ş.'nin İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş. ile birleşmesinin etkisiyle 2018 yılsonunda 293.602.815 TL seviyesinde olan kontrol gücü olmayan paylar, 2019 yıl sonunda %169'luk artışla 788.551.207 TL seviyesine yükselmiştir.

Mali Oranlar:

Şirket'in seçilmiş mali oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Seçilmiş Mali Oranlar	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2020
Cari Oran	1,41	1,64	2.05	2,69
Likidite (Asit-Test) Oranı	0,85	1,04	1.27	1,79
Nakit Oran	0,01	0,04	0.05	0,21
Finansal Kaldıraç	0,69	0,67	0.59	0,57
Toplam Yükümlülükler/Özkaynaklar	0,50	0,98	0.84	0,92
K.V.K/Toplam Kaynaklar	0,54	0,40	0.33	0,26
U.V.K/Toplam Kaynaklar	0,15	0,28	0.26	0,31

İhlaş Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi 100.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 [illegible]7 Fax:0(212) 3[illegible]20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D. 9[illegible]2 00[illegible]
Mersis No: 0-9220-0883-59[illegible]017

Şirket'in likidite oranları incelendiğinde yıllar içerisinde bu oranlarda önemli artış yaşandığı gözlenmekte olup Şirket'in bilançosunu işletme sermayesi ve borç ödeme kapasitesi açısından yıllar içerisinde güçlendirdiği anlaşılmaktadır. Finansal kaldıraç oranındaki düşüş de Şirket'in kaldıraç riskinin son dönemde geçmiş yıllara göre nispeten azaldığını göstermektedir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in 01.01.-31.12.2017, 01.01.-31.12.2018, 01.01.-31.12.2019, 01.01.-30.06.2019 ve 01.01.-30.06.2020 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide seçilmiş gelir tablosu kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır.

Seçilmiş Finansal Bilgiler (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01-31.12.2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01-31.12.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01-30.06.2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01-30.06.2020
Hasılat	712.387.940	1.273.608.432	715.883.401	337.836.956	528.831.408
Satışların Maliyeti (-)	-560.390.219	-1.029.319.771	-554.831.538	-264.822.883	-429.638.410
Brüt Kar/Zarar	151.997.721	244.288.661	161.051.863	73.014.073	99.192.998
Genel Yönetim Giderleri (-)	-100.576.552	-119.263.425	-120.985.005	-57.539.026	-80.536.150
Pazarlama Giderleri (-)	-38.409.785	-29.514.584	-25.707.725	-13.406.839	-12.768.165
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-787.628	-504.537	-1.344.558	-732.533	-753.486
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	145.080.785	74.568.509	162.427.353	49.457.906	40.601.687
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-61.534.418	-114.413.914	-39.170.306	-27.195.595	-37.831.254
Esas Faaliyet Karı/Zararı	95.770.123	55.160.710	136.271.622	23.597.986	7.905.630
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	16.247.398	47.278.812	17.434.773	558.628	410.797
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-16.523.614	-14.205.926	-20.102.339	-37.335	-54.154
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	-581.297	-398.427	1.987.212	1.973.316	-2.021
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	94.912.610	87.835.169	135.591.268	26.092.595	8.260.252
Finansman Gelirleri	19.412.311	34.293.628	16.757.387	6.323.012	14.080.735
Finansman Giderleri (-)	-86.288.344	-136.979.706	-115.372.975	-63.026.059	-54.688.144

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	28.036.577	-14.850.909	36.975.680	-30.610.452	-32.347.157
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	7.178.094	-17.751.376	-31.714.115	-5.962.774	5.477.633
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	35.214.671	-32.602.285	5.261.565	-36.573.226	-26.869.524
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-
Dönem Karı/Zararı	35.214.671	-32.602.285	5.261.565	-36.573.226	-26.869.524
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-7.531.249	5.988.855	20.802.731	-2.590.719	2.102.074
Ana Ortaklık Payları	42.745.920	-38.591.140	-15.541.166	-33.982.507	-28.971.598
Pay Başına Kazanç	0,0446	-0,0412	0,0067	-0,0463	-0,034

Şirket'in hasılatı 2017 yılında 712.387.940 TL, 2018 yılında 1.273.608.432 TL, 2019 yılında ise 715.883.401 TL olarak gerçekleşmiştir. 2019 ilk 6 ayında hasılat 337.836.956 TL iken 2020 ilk 6 aylık dönemde toplam hasılat 528.831.408 TL olarak gerçekleşmiştir. Gelir tablosu kalemleri incelendiğinde, özellikle 2018 yılında bir önceki yıla göre hasılatta gerçekleşen %79'luk artış öne çıkmaktadır. 2018 yılında, Kristal Şehir projesindeki satışlarla beraber stoklarda ve ertelenmiş gelirlerde azalma yaşanırken hasılatta artış yaşanmıştır. Benzer şekilde Bizimevler Gökkuşağı ve Bizimevler Metro inşaat projesi için verilmiş avansların etkisiyle 2017 yılında artan peşin ödenmiş giderlerde, inşaatların tamamlanması ile birlikte 2018 yılında düşüş yaşanmış olup maliyetler ve satış bedelleri ilgili kalemlere taşındığında peşin ödenmiş gider kalemleri azalış ve hasılatta ise artış yaşanmıştır.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satış gelirlerinin detayı aşağıda tablolarda yer almaktadır:

Net Satışlar (TL)	01.01-31.12.2017	%	01.01-31.12.2018	%	01.01-31.12.2019	%
İnşaat	266.434.257	37.40%	704.189.300	55.29%	77.936.429	10.89%
Medya	163.534.794	22.96%	199.443.495	15.66%	227.576.036	31.79%
Pazarlama	141.998.974	19.93%	199.952.670	15.70%	217.772.022	30.42%
Eğitim	65.927.343	9.25%	85.062.695	6.68%	104.394.698	14.58%
Sağlık	35.348.420	4.96%	37.435.508	2.94%	36.879.935	5.15%
Diğer*	39.144.152	5.49%	47.524.764	3.73%	51.324.281	7.17%
TOPLAM	**712.387.940**	**100.00%**	**1.273.608.432**	**100.00%**	**715.883.401**	**100.00%**

Net Satışlar (TL)	01.01-30.06.2019	%	01.01-30.06.2020	%
İnşaat	36.183.743	%10,71	192.961.141	%36,49
Medya	107.067.347	%31,69	100.845.406	%19,07
Pazarlama	101.960.688	%30,18	147.197.068	%27,83

İnfo Holding A.Ş.
Çıkmış Sermayesi 20.000.000,00 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebululа Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 45 77 Fax: 0(212) 358 38 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357279
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 003 4189
Mersis No: 0-9220-0883-5960017

Eğitim	51.066.077	%15,12	49.731.476	%9,40
Sağlık	20.091.875	%5,95	20.572.096	%3,89
Diğer*	21.467.226	%6,35	17.524.221	%3,31
TOPLAM	**337.836.956**	**%100,00**	**528.831.408**	**%100,00**

**Diğer olarak yer alan satış gelirleri turizm ve otelcilik, yemek, (catering) lojistik, bilişim ve diğer faaliyetlerden oluşmaktadır.*

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

İnşaat sektörü açısından son dönemlerde sektörün canlılığını arttırmak üzere kamu otoritesi birçok düzenlemeye gitmiştir. Bu kapsamda, müteahhit firmalar ile arsa sahipleri arasında yapılan sözleşmelerde damga vergisi kaldırılmış, belirli bir tutarda ve sürede Türkiye'den konut alan yabancılara Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlığı verilmesi ile ilgili düzenleme yapılmış, tapu harcı ve faiz oranları düşürülmüş, KDV oranları belirli süreli düşürülmüştür.

Aynı şekilde Eğitim sektöründe de KDV oranları belirli süreli düşürülmüştür.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (30.06.2020)	**Tutar (TL)**
Kısa vadeli yükümlülükler	**793.595.830**
Garantili	
Teminatlı	219.218.695
Garantisiz/Teminatsız	574.377.135
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	**957.855.880**
Garantili	
Teminatlı	228.244.581
Garantisiz/Teminatsız	729.611.299
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**1.751.451.710**
Özkaynaklar	**1.337.208.399**
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	790.400.000
Yasal yedekler	9.204.413
Diğer yedekler	45.865.243
TOPLAM KAYNAKLAR	**3.088.660.109**
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	144.846.088
B. Nakit Benzerleri	3.524.268
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	19.746.632
D. Likidite (A+B+C)	168.116.988

İmas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi 790.400.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 355 35 7 Fax: 0(212) 352 96 70
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 8
Mersis No: 0920-0883-59000

E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	---
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	112.852.441
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	67.535.438
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	12.250.216
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	192.638.095
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	24.521.107
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	228.244.581
L. Tahviller	--
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	51.392.433
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	279.637.014
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	304.158.121

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket net işletme sermayesini (Dönen Varlıklar - Kısa Vadeli Yükümlülükler) şeklinde hesaplamakta olup, 01.01-31.12.2017, 01.01-31.12.2018, 01.01-31.12.2019 ve 01.01-30.06.2020 hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolara göre hesaplanan net işletme sermayesi tutarları aşağıda yer almaktadır.

TL	01.01-31.12.2017	01.01-31.12.2018	01.01-31.12.2019	01.01-30.06.2020
Dönen Varlıklar	2.062.215.760	1.608.984.747	2.072.431.825	2.135.810.457
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.465.243.669	979.948.395	1.009.916.933	793.595.830
Net İşletme Sermayesi	**596.972.091**	**629.036.352**	**1.062.514.892**	**1.342.214.627**

Şirket'in 30.06.2020 tarihi itibariyle dönen varlıklar toplamı 2.135.810.457 TL, kısa vadeli yükümlülükler toplamı ise 793.595.830 TL olup, cari yükümlülüklerini karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi mevcuttur.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1.Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

TCMB'nin 2020 yılı ilk yarısındaki faiz indirim politikası ile paralel konut kredi faizleri de aynı dönemde düşüş eğilimine girmiştir, bu durum da konut talebini olumlu yönde etkilemiştir.

Günümüzde gelişen teknoloji ile kişiler her anda ve her yerde dijital ortamlar vasıtasıyla habere ulaşma şansına sahiptir. Bu nedenle dijital ortamlar yazılı basının en büyük rakibi konumuna gelmiştir. Reklam gelirleri de yazılı basının yanı sıra dijital ortamlarda da kendisine yer edinmiş olup sektördeki gelir dağılımını etkilemektedir. Görsel basının reklam gelirleri yazılı basına göre daha yüksektir. Bunun yanı sıra ekonomik kriz ortamlarında maliyet açısından vazgeçilen kalemlerin başında reklam giderleri gelmektedir.

Günümüzde özellikle teknolojik ilerlemeler tüketici davranışlarını yönetmeye başlamıştır. Teknoloji, kurumlara ve bireylere bilgiye ulaşmak için kolay seçenekler sunmakla beraber kaliteli ve güvenilir

kaynakların önüne geçmekte olup, toplumu yönlendirme ve kitlesel hareketleri yönetme anlamında büyük öneme sahiptir.

Diğer yandan, Aralık 2019'da Çin'de ortaya çıkan ve tüm dünyayı etkisi altına alan Yeni Koronavirüs Hastalığı (COVID-19), gerek küresel ekonomi gerekse de Türkiye ekonomisi açısından belirsizlik oluşturmaktadır. Artan aşağı yönlü risklere karşı, başta gelişmiş ülkeler olmak üzere son dönemlerde ülkelerin maliye ve para politikası önlemlerini hızlı bir şekilde devreye aldıkları görülmektedir.

Salgına karşı aşıların bulunmuş olması ve aşı ile beklenen olumlu gelişmelerin ekonomiyi tekrar canlandırması beklenmektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5 nolu bölümündeki "İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler, ihraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve diğer riskler ana başlıkları altında detaylandırılan riskler, belirsizlikler dışında, finansal durumu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar bulunmamaktadır.

13. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

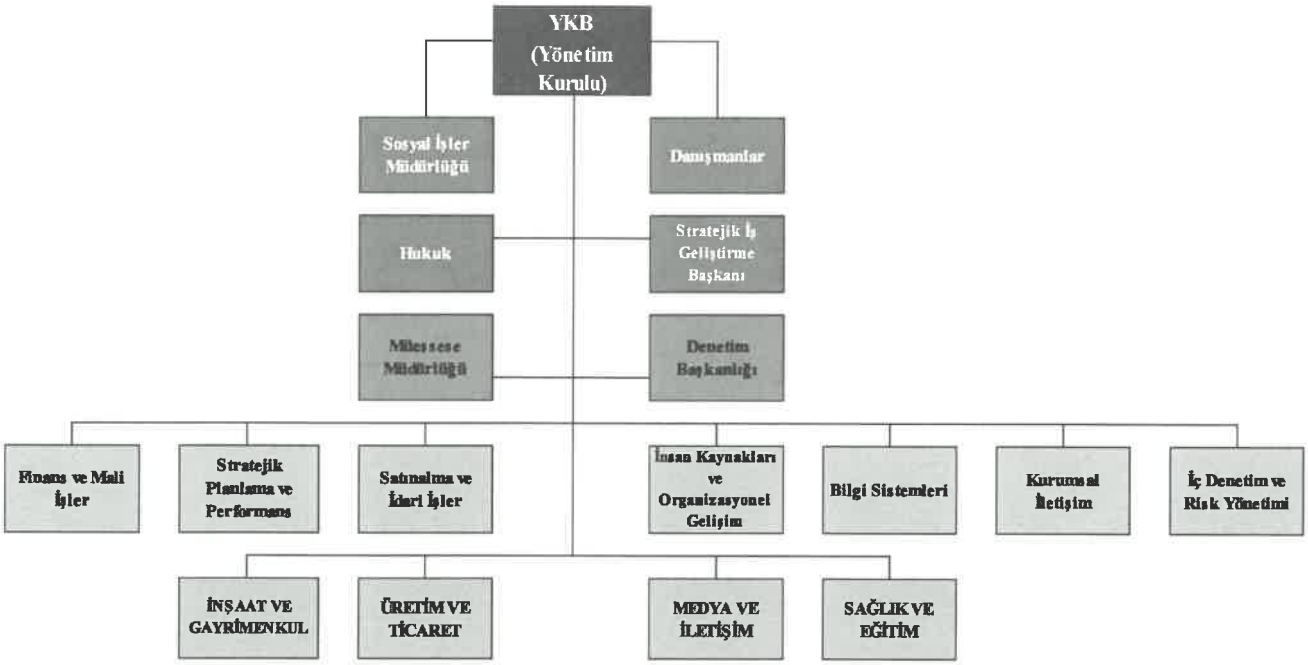
Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Ahmet Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	83.563.048	10,57
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili İnşaattan Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---

Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Abdurrahman Gök	Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Mahmut Kemal Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Sedat Kurucan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Bağımsız Y.K. Üyesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı, Denetim Komitesi Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komite Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 35[illegible]20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357[illegible]
Beyoğlu Kurumlar V.D. 922 00[illegible]359
Mersis No: 0-9220-0883-59[illegible]017

Hayati Odabaşı	Yönetim Kurulu Üyesi Sağlık İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye Türkiye Hastanesi Genel Müdürü	Yenibosna Bahçelievler	Y.K. Üyesi, Kurumsal Yönetim Komite Başkanı ve Riskin Erken Saptaması Komite Üyesi	07.09.2020 29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Necmi Özer	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Prof. Dr. Resul İzmirli	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---
Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5ay	---	---

İkas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermaye 23.000.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebululâ Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2 Blok No:19 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel.0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 [illegible]
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 [illegible]
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Ziya Burcuoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay	---	---

Yönetim Kurulu Üyelerinin Grup İçi Şirketlerde Yürüttükleri Görevler;

Adı Soyadı	Ortaklıktaki Görevi	Ortaklık Dışında Aldığı Görevler	
Ahmet Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkanı	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili İnşaattan Sorumlu Murahhas Üye	İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		Armutlu Tatil ve Turizm İşletmeleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Pazarlama A.Ş.-İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş. Adi Ortaklığı	Temsilci
		İhlas Marmara Evleri Ortak Girişimi Adi Ortaklığı	Temsilci
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Gazetecilik A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Haber Ajansı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		TGRT Haber TV A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		TGRT Dijital TV Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2 A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 3[illegible]20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible]
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 00[illegible]359
Mersis No: 0-9220-0883-59[illegible]017

		İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Mahmut Kemal Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi	İhlas Motor A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas İnşaat Proje Taahhüt Turizm ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Sedat Kurucan	Yönetim Kurulu Üyesi	İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Pazarlama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		Detes Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		Bisiklet Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Madencilik Enerji ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı
		İhlas Marmara Evleri Ortak Girişimi Adi Ortaklığı	Temsilci
Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	İhlas Gazetecilik A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		Mahir Kalite Eğitim Danışmanlık ve Test Hizmetleri Tic. Ltd. Şti.	Genel Müdür

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No:12 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357223
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 1355
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

İhlas Holding A.Ş.
Ödenmiş Sermayesi: 210.400.000,00 TL

Ziya Burcuoğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Prof. Dr. Resul İzmirli	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	İhlas Gayrimenkul Proje Geliştirme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Yayın Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	İhlas Ev Aletleri İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
		İhlas Gazetecilik A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Ahmet Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkanı	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür	83.563.048	10,57
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili İnşaattan Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Başkan Vekili İnşaattan Sorumlu Murahhas Üye	---	---
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	----	----

İhlas Holding A.Ş. Çıkarılmış Sermayesi: [illegible]00.000,00 TL.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akat Mah. Edulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tel: (212) 352 [illegible]77 Fax: 0(212) 352 [illegible] www.vakifyatirim.com.tr İstanbul Ticaret Sicil No. 357228 Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 [illegible] Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Abdurrahman Gök	Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	Yenibosna Bahçelievler	Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	--	--
Hayati Odabaşı	Yönetim Kurulu Üyesi Sağlık İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye Türkiye Hastanesi Genel Müdürü	Şişli Okmeydanı	Yönetim Kurulu Üyesi Sağlık İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye Türkiye Hastanesi Genel Müdürü	--	--

14.2.3.İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:
Şirket 29.12.1980 tarihinde kurulmuştur.

14.2.4.İhraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:
Yoktur.

14.3. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Ahmet Mücahid Ören

1972 yılında İstanbul'da doğan A. Mücahid Ören, Anadolu Üniversitesi İktisat Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1989-1991 yılları arasında Türkiye Gazetesi'nde Bilgi İşlem Koordinatörü olarak çalışmış ve gazetenin, Türk basınında bilgisayar ortamında hazırlanan ilk yayınlardan birisi olmasını sağlamıştır. Aynı yıllarda Türkiye Çocuk Dergisi'nin Genel Yayın Danışmanlığı'nı üstlenmiştir. 1991 yılında TGRT Televizyon Kanalı'nın Genel Müdürlük görevini yürütmüş, kanalın altyapı çalışmaları ile yayına başlatılması sürecini yönetmiştir. 1993-2013 yılları arasında İhlas Holding A.Ş.'de Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 2013 yılında İhlas Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı'na seçilmiştir. Yayınlanmış birçok makalesi bulunan A. Mücahid Ören; Uluslararası Televizyon Sanat ve Bilimleri Akademisi, Atlantik Konseyi, Dünya Ekonomik İlişkiler Kurulu (DEİK) Türkiye-ABD İş Konseyi ve Dünya Ekonomik Forumu gibi pek çok uluslararası düşünce ve meslek kuruluşu ile vakıfların da üyesidir.

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi ... 000,00 TL
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş
Akat Mah. Ebululâ Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 343.5 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 35 77 Fax: 0(21 ... 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 35 ...
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 ... 9359
Mersis No: 0-9220-0883-5000017

Zeki Celep

1939 doğumlu olan Zeki Celep, Kara Harp Okulu, Gazi Eğitim Enstitüsü ve Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. Bir müddet Türk Silahlı Kuvvetleri'nde subay olarak görev yapmış, 1966-1972 yılları arasında Işık Kitabevi ve Sabah Gazetesi'nde yöneticilik yapmıştır. 1972-1988 yılları arasında İtimat İnşaat Ltd. Şti. ve Antalya İmar Ltd. Şti.'yi kurmuş ve inşaatçılık alanında çalışmaya başlamıştır. Antalya İller Bankası Bölge Müdürlüğü Sitesi ile Antalya Havaalanı ve terminal binasının yanı sıra yurt içi ile yurt dışında çeşitli projelere imza atmıştır. 1990 yılında İhlas Holding'in İnşaat Grubunu faaliyete geçiren Zeki Celep, halen İhlas Yapı Turizm ve Sağlık A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı ve İhlas Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Üyeli'ği görevlerini yürütmektedir.

Abdullah Tuğcu

1982 yılında Kayseri'de doğan Abdullah Tuğcu, İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'ni bitirmiştir. Yüksek lisansını Marmara Üniversitesi Maliye Bölümü Mali Hukuk dalında tamamlamıştır. İhlas Grubu'na 2008 yılında katılan Tuğcu, 2013 yılında İhlas Yayın Holding Finans Koordinatörü, 2014 yılında ise İhlas Holding Finans'tan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmıştır. 2015 yılında İhlas Holding Mali İşler bölümünün de sorumluluğunu üstlenen A. Tuğcu halen İhlas Holding Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi olarak görevine devam etmektedir. Ayrıca İhlas Holding grup şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. S.M.M.M belgesine sahip olan Abdullah Tuğcu, İ.S.M.M.M.O, ve Türkiye Kurumsal Yönetim Derneği (TKYD) üyesidir.

Abdurrahman Gök

1966 yılında Gaziantep'te doğan Abdurrahman Gök, 1986 yılında İstanbul Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olmuştur. 1987 yılında avukat olan Abdurrahman Gök, televizyon ve radyo kanallarında hukuk açısından danışmanlık yapmış ve görüş bildirmiştir. Ulusal bir gazetede beş yıl hukuk alanında köşe yazarlığı yapan Gök; Gayrimenkul Hukuku, Mali Ceza Hukuku ve Vergi Hukuku alanlarında uzmanlaşmıştır. Gök, 2012 yılından bu yana İhlas Holding'in Hukuk Baş Müşavirliği ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Mahmut Kemal Aydın

1957 yılında Kastamonu'da doğan M. Kemal Aydın, İstanbul İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi'nden mezun olmuştur. 1976-1982 yılları arasında İstanbul Üniversitesi Cerrahpaşa Tıp Fakültesi Döner Sermaye Saymanlığı'nda Genel Muhasebe Şefi, 1985-1989 yılları arasında ise Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı İş Teftiş Kurulu'nda İş Müfettişi olarak görev yapmıştır. 1989 yılında İhlas Holding'de çalışmaya başlayan Aydın, 1993-1994 yıllarında İhlas Holding A.Ş.'nin halka açılma çalışmalarında yer almıştır.

1998 – 2015 tarihleri arasında İhlas Holding Mali İşlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi ve Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır. Mahmut Kemal Aydın, halen İhlas Holding Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevini sürdürmektedir.

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: (212) 352 35 77 Fax: (212) 352 35 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No. 357223
Beşiktaş Kurumlar V.D. 922 008 0559
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

Sedat Kurucan

1960 Ordu doğumlu olan Kurucan, ilköğrenimini Ordu'da, ortaöğrenimini Bursa Mustafakemalpaşa Ortaokulu'nda, lise öğrenimini Çanakkale-Gökçeada Atatürk Öğretmen Lisesi'nde tamamlamıştır. İstanbul Teknik Üniversitesi, Makine Fakültesi'nden Makine Mühendisi olarak 1982 yılında mezun olmuştur. Eskişehir Osman Gazi Üniversitesi'nde gaz türbinleri üzerine master yapmıştır. Hava Kuvvetleri Komutanlığı, Eskişehir Uçak Motor Bakım Fabrikasında altı yıl çalıştı. Eskişehir TUSAŞ F16 Motor Fabrikasında 11 yıl Kontrat ve Kalite Yönetimi konularında ABD Savunma Bakanlığı uhdesinde çalışıp 1999 yılında emekli olmuştur. İngilizce ve başlangıç seviyesinde Fransızca bilmektedir.

Hayati Odabaşı

1958 yılında Çankırı'da doğan Hayati Odabaşı Kara Harp Okulu işletme bölümünden mezun olmuştur. Daha sonraki yıllarda İstanbul Üniversitesi sosyoloji bölümünde lisans; Beykent üniversitesinde de Sağlık Yönetimi İşletmeciliği yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

İhlas Grubu'na 1995 yılında katılan Odabaş, birçok Grup Şirketinde üst düzey yöneticilik yapmış olup, halen Türkiye Hastanesinde Genel Müdür olarak görevine devam etmektedir.

Özellikle Sağlık Yönetimi, Kişisel Gelişim ve İletişim Becerileri üzerine çeşitli dergi ve gazetelerde yayımlanan makalelerinin yanında 360 Derece İletişim ve İletişim Dünyamız adlı yayınlanmış iki kitabı bulunmaktadır.

Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz

1947 yılında Bingöl-Kiğı doğumlu olup, yükseköğrenimini Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesinde tamamlamıştır. Akademik hayatına 1973 yılında başlayan Gündüz birçok üniversitede öğretim üyeliği yapmış olup, son olarak İstanbul Yeni Yüzyıl Üniversitesinde Rektörlük yapmıştır.

Ziya Burcuoğlu

1942 yılında Gönen'de doğan Ziya Burcuoğlu, yükseköğrenimini Harp Akademilerinde tamamlayarak Kurmay Yüzbaşı olmuştur. Daha sonra Fransa Paris harp akademilerinde de eğitim alan Burcuoğlu, Tunus'ta ilk askeri ataşeliğin açılışında görev almıştır. Silahlı Kuvvetler uhdesinde muhtelif görevler almış olup, Kurmay Albay rütbesinde iken emekli olmuştur.

Bugüne kadar yayınlanmış birçok tarihi konular üzerinde kitabı bulunmaktadır.

Necmi Özer

1960 yılında Safranbolu-Karabük'te doğan Necmi Özer, lisans eğitimini Selçuk Üniversitesi Eğitim Fakültesi'nde tamamlamış, 1986 yılında iş hayatına atılarak muhtelif şirketlerde yöneticilik yapmıştır. 2006 yılından itibaren kalite standartları konusunda eğitim ve hizmet veren şirketlerde üst düzey görevlerde bulunan Özer, 2011 yılından itibaren kalite ve marka konularında hizmet vermekte olan bir şirketin ortağıdır.

Prof. Dr. Resul İzmirli

1946 yılında İzmir de doğmuş olan İzmirli, Lisans Eğitimini Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi'nde tamamlamış ve aynı Üniversitede Ekonomi ve İşletme Bölümünde Asistan olarak göreve başlamıştır.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/A Blok No:8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL

Daha sonra doktora çalışmaları için Almanya'ya gitmiş olup, Giessen-Justus-Liebig Üniversitesinde Kooperatif Organizasyonları konusunda doktora yapmıştır.

1981 yılında Yardımcı Doçent, 1991 yılında Doçent, 2009 yılında ise Profesör olan İzmirli'nin birçok Uluslararası hakemli dergilerde yayınlanan çeşitli makaleleri bulunmaktadır.

Halen Yeni yüzyıl Üniversitesi Sağlık Bilimleri Fakültesi bölüm başkanı olarak görev yapmakta olan İzmirli İngilizce ve Almanca bilmektedir.

14.4. Yönetim Kurulu Üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri ve yönetimde söz sahibi yöneticiler yalnızca grup şirketlerinde görev almışlardır. Yönetim Kurulu Üyelerinden Ahmet Mücahid Ören İhlas Holding A.Ş. de %10,57 sermaye payına sahiptir. Diğer Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi yöneticilerin yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu şirketlerde sermaye payı bulunmamaktadır.

14.5. Son 5 yılda, ihraççının Yönetim Kurulu Üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanunu'nun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7.Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8.Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:13 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0(212) 352 33 77 Fax: 0(212) 352 [illegible] 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357228
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 [illegible] 8355
Mersis No: 0-9220-0883-5900017

14.9.Yönetim Kurulu Üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim Kurulu Üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların Yönetim Kurulu'nda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve Yönetim Kurulu Üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu Üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Kilit personele 01.01-31.12.2019 döneminde sağlanan maaş, huzur hakkı vb. kısa vadeli toplam fayda 13.255.467 TL dir.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının Yönetim Kurulu Üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yönetimde söz sahibi personelin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda, 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü doğabilecektir.

01.01-31.12.2019 döneminde işten veya görevden ayrılan kilit yönetici personeline sağlanan toplam fayda (tazminat) 143.396,-TL kilit yönetici personelin işten ayrılması halinde sağlanacak toplam fayda (tazminat) ise 7.932.937,- TL'dir.

Grup'un kilit yönetici personeline 01.01-31.12.2019 döneminde sağlanan uzun vadeli herhangi bir fayda yoktur.

İnlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 352 35 77 Fax: 0(212)
www.vakifyatirim.com.tr
Sicil No. 357
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 0
Mersis No: 0-9220-0883-5

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1.İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ahmet Mücahid Ören	Yönetim Kurulu Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Zeki Celep	Yönetim Kurulu Başkan Vekili İnşaattan Sorumlu Murahhas Üye	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Abdullah Tuğcu	Yönetim Kurulu Üyesi Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Murahhas Üye	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Mahmut Kemal Aydın	Yönetim Kurulu Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Sedat Kurucan	Yönetim Kurulu Üyesi	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Abdurrahman Gök	Yönetim Kurulu Üyesi Hukuk İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Hayati Odabaşı	Yönetim Kurulu Üyesi Sağlık İşlerinden Sorumlu Murahhas Üye Türkiye Hastanesi Genel Müdürü	07.09.2020 29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Necmi Özer	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	29.05.2018-29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay

Prof. Dr. Resul İzmirli	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı	29.05.2018- 29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	29.05.2018- 29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay
Ziya Burcuoğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi	29.05.2018- 29.05.2021 Kalan görev süresi 5 ay

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, Yönetim Kurulu Üyeleri'ne ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Grubun Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ve yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda, 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti, vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bunların dışında iş sözleşmesinden kaynaklı ödeme yükümlülüğü bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesinin temini için Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda, Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışmak üzere; Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu'nun yapılanması gereği ayrı bir "Aday Gösterme Komitesi", "Ücret Komitesi", kurulamamış olup bu görev Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim Komitesi

Necmi Özer	Denetim Komitesi Başkanı (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Prof. Dr. Resul İzmirli	Denetim Komitesi Üyesi (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilen en az iki üyeden oluşur. Komite başkanı ve üyeleri bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Komite Yönetim Kurulu tarafından görevlendirilir ve süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komitede, Şirket İcra Başkanı veya Genel Müdür görev alamaz.

Denetim Komitesi, kamuya açıklanacak mali tablo ve dipnotlarının, şirketin izlediği muhasebe ilkelerine ve gerçeğe uygunluğu ile doğruluğuna ilişkin olarak, şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak, kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirir.

Komite, kamuya açıklanacak faaliyet raporunu gözden geçirerek, burada yer alan bilgilerin komitenin sahip olduğu bilgilere göre doğru ve tutarlı olup olmadığını gözden geçirir.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Prof. Dr. Hüseyin Hüsnü Gündüz	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Ziya Burcuoğlu	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
H. Alev Volkan	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi (Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi)

Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilen en az iki üyeden oluşur. Komitenin iki üyeden oluşması halinde her ikisi, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu Üyeleri'nden oluşur. Komite Başkanı Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi komitenin mevzuat gereği üyesidir.

Komitede, Şirket İcra Başkanı veya Genel Müdür görev alamaz.

Komite gerekli görülen hallerde toplanır. Komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri hazırlanacak bir rapor ile Yönetim Kurulu'na sunar.

Komite şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere uymama dolayısı ile meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit eder ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunur.

Yönetim Kurulu'nun yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme ve ücret komitesi oluşturulamadığından bu komitelerin görevini de Kurumsal Yönetim Komitesi yerine getirmektedir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Prof. Dr. Resul İzmirli	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)
Ziya Burcuoğlu	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)

Yönetim Kurulu bünyesinde bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nden oluşturulmuştur. Komite, yönetimsel risk oluşturabilecek alanların tespit edilmesi ve eksikliklerin giderilmesi konusundaki planlar hakkında yönetimin ve ilgili tarafların görüşlerini alır.

Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacı ile çalışmalar yaparak risk yönetim faaliyetlerinin etkinliğini ve sonuçlarını değerlendirir.

16.4.İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirketimiz kurumsal yönetim ilkelerinden zorunlu olarak uygulanacak olanların belirlenmesi kapsamında üçüncü grupta yer almakta olup, (4.3.7.) numaralı ilkenin üçüncü fıkrası ile (4.3.8.) numaralı ilkenin ikinci fıkrası, şirketimiz için uygulanması zorunlu olan ilkelerden değildir.

Kurumsal Yönetim İlkelerinden şirketimiz açısından uygulanması zorunlu tutulan ilkeler uygulanmakta olup, uygulanması zorunlu olmayanların uygulanabilmesi için de çalışmalar devam etmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararı gereğince II-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca hazırlanan Şirket Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) KAP şablonları kullanılarak yapılmıştır.

İlgili raporlara KAP'tan ve Şirket'in kurumsal internet sitesinden ulaşılabilir.

İhlas Holding A.Ş.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket'imizde Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi; 1999 yılında Yatırımcı İlişkileri Bölümü adı altında kurulmuş olup, o günden itibaren tüm pay sahiplerine ve yatırımcılara hizmet vermektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanmış olan 03.01.2014 tarih ve II-17.1 sayılı Tebliğin 11 nolu maddesine uyum sağlanmış olup, H. Alev Volkan Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi olarak atanmıştır. Bölümde ayrıca Özge Cantürk görevlendirilmiştir. Yatırımcı İlişkileri Bölümü, Finans ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı uhdesinde görev yapmaktadır.

H. Alev Volkan, "Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey 3 Lisansı" ve "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı" sertifikalarına sahiptir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü esas itibarıyla;

- Bilgi alma ve inceleme hakkı esas olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kolaylaştırılmasında etkin rol oynama,
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaların güncel olarak şirketin internet sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunma,
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlama,
- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve/veya ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlama,
- Genel Kurul Toplantısı'nın yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlama,
- Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlama,
- Oylama sonuçlarının kaydının tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını sağlama,
- Mevzuat ve Şirket'in bilgilendirme politikası dâhil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu gözetme ve izleme,
- Ulusal ve uluslararası kuruluşlar tarafından organize edilen yatırımcı ilişkileri toplantılarına Şirketimizi temsilen katılma,
- Toplantılarda kullanılacak sunum materyallerini hazırlama ve gerektiğinde güncellenme,

görevlerini yerine getirmek üzere faaliyet göstermektedir.

Bölümün İletişim Bilgileri:

H. Alev Volkan
Telefon: +90 (212) 454 20 62
e-mail: alev.volkan@ihlas.com.tr
Özge Cantürk
Tel: +90(212) 454 20 59
e-mail: ozge.canturk@ihlas.com.tr

İhlas Holding A.Ş.
Çıkarılmış Sermayesi [illegible] 00.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebululа Mardin Cad. Park Maya Sitesi
E-2/A Blok No: 16 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
0(212) 35[illegible]35 [illegible]7 Fax: 0(212) [illegible] 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible]
Büyük Mükelleflerin Kurumlar V.D. 922 00[illegible]359
Mersis No: 0-9220-0883-59[illegible]017

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Finansal tablo dönemleri itibariyle personel sayısı

	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	30.06.2019	30.06.2020
Çalışan Personel Sayısı	2.901*	2.589**	2.623***	2. 623	2.625*****

***863 kişi İhlas Holding A.Ş. de istihdam edilmektedir.**

****849 kişi İhlas Holding A.Ş. de istihdam edilmektedir.**

*****798 kişi İhlas Holding A.Ş. de istihdam edilmektedir.**

****** 798 kişi İhlas Holding A.Ş. de istihdam edilmektedir.**

******* 778 kişi İhlas Holding A.Ş. de istihdam edilmektedir**

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son Genel Kurul Toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul 20.07.2020		25/12/2020	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Ahmet Mücahid Ören	83.563.048	10,57	83.563.048	10,57
Diğer	24.162.670	3,06	24.162.670	3,06
Halka açık kısım	682.674.282	86,37	682.674.282	86,37
TOPLAM	**790.400.000**	**100,00**	**790.400.000**	**100,00**

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

İhlas Holding A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi 790.400.000 TL olup, her biri 1Kr (bir kuruş) itibari kıymette hamiline yazılı 79.040.000.000 adet paya bölünmüştür Çıkarılmış sermayenin 790.355.000

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel:0(212) 357 35 77 Fax: 0(212) 357 36 20
İstanbul Ticaret Sicil No. 357226
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 008 6350
883-5909017

TL'lık kısmı A grubu hamiline yazılı ve 45.000 TL'lık kısmı B grubu hamiline yazılı imtiyazlı paylardan oluşmaktadır.

Şirketin (B) grubu imtiyazlı paylarının dağılımı aşağıdadır.

Ortak Adı ve Soyadı	Tertip	Grup	H/N	Adet	Tutar
Ahmet Mücahid Ören	I	B	H	3.579.750	35.797,50
Diğer	I	B	H	920.250	9.202.50
Toplam				**4.500.000**	**45.000,00**

Şirket esas sözleşmesinin "İmtiyazlar" başlıklı 9. Maddesi aşağıdadır.

"Şirket Genel Kurul'u; Yönetim Kurulu'nu; 5 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az üçü, 7 kişi olarak belirlediği takdirde en az beşi, 9 kişi olarak belirlediği takdirde en az yedisi, 11 kişi olarak belirlediği takdirde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin en az dokuzunu (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçer."

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Hamiline	İmtiyaz Yoktur.	0,01	790.355.000	99,994
B	Hamiline	İmtiyazlı	0,01	45.000	0,006
TOPLAM				**790.400.000**	**100**

18.4. İhraççının bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		Oy Hakkı	Tedbirler
	Oranı (%)	Tutarı (TL)		
Ahmet Mücahid Ören	79,55	35.797,50	B grubu pay sahibi olması nedeniyle Yönetim Kurulu Üyesi seçiminde imtiyaz sahibi	Yoktur.
Diğer	20,45	9.202.50	B grubu pay sahibi olması nedeniyle Yönetim Kurulu Üyesi seçiminde imtiyaz sahibi	Yoktur.
	100,00	45.000		

Şirketin tüm finansal raporlarının hissedarların incelemesine açık tutulması, Şirket Yönetim Kurulu'nda Genel Kurul tarafından seçilen dört bağımsız üyenin yer alması, Şirketin tabi olduğu bağımsız denetim dış denetim yükümlülükleri ile Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum kapsamında yürüttüğü çalışmalar yönetim hâkimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemekte olup, alınmış başkaca tedbir bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

İnlas Holding A.Ş. Çıkarılmış Sermayesi 790.000,00 TL

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No: 18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Telefon: 0(212) 3[illegible] Fax: 0(212) 3[illegible] 20
www.vakifyatirim.com.tr
İstanbul Ticaret Sicil No: 357[illegible]80
Boğaziçi Kurumlar V.D. 922 0[illegible] 8359
Mersis No: 0[illegible]0883-5[illegible]0017