

Rafa Hazır Ambalaj

Perakendeye Hazır Ambalaj (RRP) ve Rafa Hazır Ambalaj (SRP) konseptine özel olarak tasarlanmış bir üründür.



Şişe Taşıyıcı

Kutuların elle tutma yerlerinin güçlendirilmesiyle şişelerin daha güvenli ve rahat taşınmasının sağlandığı bir üründür. Ürünün avantajları arasında, aseptik ambalajlı ürünlerin kurulduğu paketlenme hatlarına ve manuel doluma uyum ve özel baskı imkânı yer almaktadır.



Wrap-around

Güvenli konumlandırma ile sınırlı dikey sıkıştırma kuvveti gerektiren ürünler için çevreci ve yenilikçi çözümler sunan wrap-around kutular, yüksek hızlı kurulum makineleri için uyarlanmış bir üründür.



Pizza Kutusu

Gıda ile teması uygun olan Pizza Kutusu çözümü, yüksek depolama kapasitesine sahip bir üründür. Ürünlerin hem taşınması hem de istiflenmesinde yüksek koruma sağlar. Ürünün sağladığı avantajlar arasında elle kurma imkânı, ürüne özel havalandırma boşlukları marka tanıtımı için çekici tasarım ve baskı imkânı yer almaktadır.



Standart Kutu

Oldukça yaygın bir kullanıma sahip olan standart kutular, kâğıt seçenekleri ve levha kombinasyonları anlamında çeşitlilik sunan bir üründür. Ürünün avantajları arasında gereksinim ve talebe göre dikişli veya yapıştırırmalı üretim imkânı yer almaktadır.



Nakliye ve Ağır İş Ambalajları

Şirket, ürünlerin sevkiyatı için ağır, büyük veya hacimli öğelerin taşınması için oluklu ağır iş ambalajı çözümleri sunmaktadır. Bu kapsamda, büyük veya ağır ürünler için, geleneksel oluklu mukavva temelli olmayan ambalaj sistemlerine kıyasla bir dizi avantaj sunan, kullanımı kolay, hafif, geri dönüştürülebilir ambalaj çözümleri aşağıda yer almaktadır.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 270160
Mersis No: 08010001200000000000000000
www.mondigrup.com.tr

DeppoBox

Kolay kurulumu ve stok alanı kaplamayan yapısıyla, taşıma ve yeniden kullanılabilirlik açısından bir çözüm sunan bir üründür. Ürünün sağladığı avantajlar arasında ahşap ve metal alternatiflere oranla düşük maliyetli ve performans/avantaj maliyeti sağlaması, stok alanı kaplamadan kapalı olarak istiflenebilmesi ve yer tasarrufu sağlaması ve Avrupa Bölgesi için yapılacak çalışmalarda ahşap ve metal için gerekli regülasyonlara tabi olmaması yer almaktadır.



Octabin Kutu

Sekizgen tabanlı, marka tanıtımı için geniş baskı yüzeyleri barındıran, yüksek depolama kapasitesi ile metal ambalaj ve endüstriyel torbalara alternatif oluşturan bir üründür. Ürünün avantajları arasında elle kurmak imkânı, müşteri ihtiyaçları ve üretim hatlarına uygun tasarım ıfrsatı, Ürüne özel havalandırma boşlukları imkanı, Farklı perfore seçenekleri ve yüksek depolama kapasitesi ve istifleme dayanımı yer almaktadır.



Tanker Box

Tankerbox, metal varil ile IBC'ye ikame olarak geliştirilen ve oluklu mukavvadan üretilen 1000 lt sıvı taşıma kapasitesine sahip inovatif bir üründür. Ürünün avantajları arasında 1350 kg'ya kadar dolun kapasitesi dayanıklı köşebentler sayesinde 3 sıra istifleme imkânı, katlanmış halde teslim edilmesi nedeniyle stok alanından tasarruf sağlaması ve alt ve üst olmak üzere çoklu boşaltım imkanı yer almaktadır.



Kit Modül

Özel boyutlu ve farklı levha kalitelerindeki modüller ile geniş bir kullanım alanı sunan bir üründür. Ürünün avantajları arasında zel ambalaj boyutları ve oluklu mukavva kalite kombinasyonları ile 900 kg'a kadar yük kapasitesi sağlaması, palet tabanına sabitlenen taban kanatları ile katlanabilen yan duvarlar olması, hızlı kurulum ve



TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 061 074
Mersis No: 08 01000 927400033
www.monditurkey.com.tr

yüksek istiflenebilirlik kapasitesi yer almaktadır.

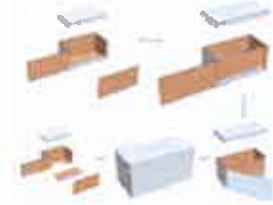
Otomotiv ve Yedek Parça Kutuları

Otomotiv ve yedek parça nakliyesi için ürünlerdir. Ürünün sağladığı avantajlar arasında, çoklu malzemelerden üretilbilmesi; ürüne özel, ihtiyaca uygun tasarlanabilmesi; koruma, destekleme ve bir arada tutma özelliklerine sahip olması, %100 geri dönüştürülebilir olması yer almaktadır.



Güneş Paneli Kutusu

Solar Panel Box, tasarımı sayesinde ağır ve büyük cam malzeme kullanan solar panel üreticileri için ürünlerin yerleşimi aşamasında kolaylık sunarken, aynı zamanda ürünlerin güvenli taşınmasını sağlar.



Elektronik Ticaret

Şirket, amaca uygun, yenilikçi ve tasarım açısından sürdürülebilir özel e-Ticaret ambalaj çözümleri ve ürünlerinden oluşan eksiksiz bir portföy sunmaktadır.

eGıda

Mondi'nin eGrocery (eGıda) çözümleri, farklı seçeneklerinin yanı sıra ara parçalar, kolay açma ve taşıma çözümleri ile akıllı tasarımlar sunan bir üründür.



EnvelopeMailer

eTicaret tedarik zincirinde fazla ambalaj ve plastiği önleyen bir üründür.



DelightBox

Bir e-mağaza çözümü olan DelightBox, ambalaj tedarikinden paketlemeye, güvenli taşımadan son tüketici için keyifli bir kutu açma deneyimine kadar birçok avantaj sunan bir üründür. Ürünün avantajları arasında dış ve iç yüze baskı imkânı ve kolay açma ve iade imkânı yer almaktadır.



TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 260 000 00 44
Mersis No: TR00091927400013
www.mondigrup.com.tr

SizeMe Box

Standart Amerikan kutulara yüksekliği ayarlanabilir hale getirmek için katlama hatları eklenerek tasarlanan SizeMeBox, e-Ticaret sevkiyatlarını optimize eden bir üründür. Ürünün avantajları arasında havalandırma delikleri, tutma yerleri ekleyebilme seçeneği ile kutu yükseklik ölçüsünü katlama hatları sayesinde ürüne özel olarak ayarlama imkânı yer almaktadır.



FloralBox

Saksı çiçeklerinin ve bitkilerinin sürdürülebilir bir şekilde nakliyesini kolaylaştırmak için yenilikçi bir çözüm sunan bir üründür. Ürünün avantajları arasında modüler ambalaj sistemi, ara bölme seçenekleri, kişiselleştirilebilen ebat seçenekleri, karışık bitki nakliyesi için tek sistem sunulması ve kaplamalı yüzey imkânı yer almaktadır.



C. Üretim

Kutu fabrikasına bobin olarak gelen hammadde kontrol süreçleri sonrası kabul işlemlerine müteakip depoya alınır. Buhar ve elektrik tüketimi ile çalışan oluklu hattında, farklı kâğıtlar, tutkal ve çeşitli kimyasallarla birleştirilerek, kesim ve rilleme işlemleri sonrası safiha haline getirilir. Bu ürünlerin bir kısmı direkt müşterilere satılırken, büyük bir kısmı ise oluklu sonrası ilgili konfeksiyon makinelerine giderek, baskı, kesim, katlama ve yapıştırma gibi süreçlerin bir veya birkaçından geçer, paletlenir, çember ve streçleme süreçleri sonrası etiketlemesi yapılarak sevke hazır hale getirilir. Daha sonra müşteri talebine göre sevk organizasyonu yapılarak, müşteriye ulaşımı sağlanır.

Şirket'in farklı fabrikalarında "ThinkBox" adı altında müşterilerin yenilikçi taleplerine daha iyi cevap verebilecek ürünlerin tasarlandığı birimler bulunmakta olup müşteriler ile yakın temasta bulunan bu birim ile müşteri ihtiyaçlarına göre ürünlerde değişiklikler yapmakta ve şekillendirmektedir.

D. Oluklu Mukavva Cinsleri ve Kullanım Alanları

Kullanım amacına uygun olarak, farklı kalite ve gramajda kâğıt ve dalga seçimi ile çeşitli kalitede oluklu mukavva elde edilebilmektedir. Oluklarının özelliklerine göre, başlıca tek dalga oluklu mukavva türleri A, B, C, D ve E olmak üzere 5 çeşittir. Oluklu mukavva dalga cinsleri ve kullanım alanları aşağıda açıklanmaktadır:

- **A dalga:** Özellikle kendisi taşıyıcı olmayan ürünlerin ambalajlanmasında ve çok sıra üst üste istiflenecek ambalajların yapımında; yastık görevi yapması ve şok emici olması nedeniyle de ara bölme, kasa kutu, takviye vb. malzemenin yapımında kullanılır.
- **B dalga:** Her çeşit ürünün, özellikle kendisi de taşıyıcı olan ürünlerin ambalajında, kalıplı-kalıpsız kutuların üretiminde kullanılır.

TEBA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 1927400033
www.mondigroup.com.tr

- **C dalga:** Yaş sebze meyve dahil pek çok ürünün ambalajında kullanılır.
- **D dalga:** Nakliye maliyetinde tasarruf sağlaması ve baskı kalitesinde daha yüksek performans vermesi sebebi ile ufak ebatlı kutuların üretiminde B dalga yerine alternatif olarak kullanılmaktadır.
- **E dalga:** Oldukça ince bir dalgadır, güzel baskı yapılabilmesi nedeniyle, tüketici ambalajı üretiminde yaygın olarak kullanılır.
- **Çift dalga:** Güçlü yapısı nedeniyle büyük yükleri taşıyabilir, üst üste istiflenmeye çok uygundur. Patlamaya, delinmeye karşı dayanıklıdır. Ağır ürünlerin, dökme ürünlerin ambalajında, teleskopik kutular olarak tanımlanan narenciye ve çiçek kutularında kullanılır.
- **Üç dalga:** Çeşitli dalga cinslerinin özelliklerini bir araya getirdiği için hacimli ve çok ağır ürünlerin taşıma ambalajı olarak kullanılır.

Ürün grupları bazında ise standart, kalıplı ve diğer kutu başlıkları altında toplanmaları mümkündür.

- **Standart kutu:** En çok üretilen oluklu mukavva tipidir. Standart kutu, ambalajlanacak ürünü, ihtiyacı karşılar şekilde ve baskılı olarak, bir arada tutabilme imkanını sağlar. Ayrıca tedarik zinciri gereksinimlerine en uygun çözümü sunar. Gıda, temizlik malzemeleri, beyaz et, tütün, dayanaklı tüketim malları, diğer kimya sanayi ürünleri, içki ve meşrubatlar, makine parçaları hizmet verilen başlıca alanlardır.
- **Kalıplı kutu:** Kalıplı kutular dönel veya düz kalıp kullanılarak istenilen formda üretilir. Bu çok basit bir makine kurmalı wrap-around kutu ya da çok parçalı elle kurmalı bir kutu olabilir. Yaş sebze meyve, beyaz et, yaş sebze ve meyve, gıda, tütün, içki ve meşrubatlar, dayanaklı tüketim malları, diğer kimya sanayi ürünleri ile ağaç ve mobilya hizmet verilen başlıca alanlardır.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondı Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 101101
Mersis No: 08010010200000000000
www.mondigrup.com.tr



Klasik Kutular (A-Box)
 - Elle veya katlama makinesiyle kurulabilir.
 - Yan ve dikey doldurma
 - İçindeki ürünün tam koruma



Taşıma Amaçlı Çözümler
 - Kolay taşıma ve gruplama
 - Tek bir ambalaj ile birden fazla
 Ürünü taşıma ve sergileme
 imkanı



Yaş Sebze, Meyve Kasaları
 - Soğuk zincirine uygun üretim
 (yüksek ısıya dayanıklı)
 - Yüksek hızlıdaki katlama
 makineleri için ideal
 - Ürünün görsel olarak teşhiri



Offset Müncilli Baskı Kalitesi
 - Masterflex teknoloji ile 7
 renge kadar baskı yapabilme
 imkanı



Rafa Hazır Ambalaj
 - Markayı ön plana çıkaran
 baskı kalitesi
 - Hızlı açılan kutular
 - Rafta ürün yerleştirme kolaylığı
 - Kolay geri dönüşüm
 - Ürünün rafta teşhiri edilmesi
 - Dip kırılma kutu alternatif



Teşhir Standartı
 - Promosyona uygun yüksek
 kaliteli, baskılı özel ürünler ve
 tasarımlar



Heavy - Duty Ambalaj
 - Özel lojistik talebe göre üretim
 - Paletize yüklemede optimizasyon
 - Ağırlık avantajı
 - Tamamen geri dönüşümlü



E-Ticaret
 - 3e (e-ekonomik, e-din, e-kolay)
 yaklaşımını esas alan hizmet
 ürünlerimiz, e-ticaret
 faaliyetlerinin sürdürülebilir bir
 şekilde büyümesini desteklemeyi
 amaçlar.



Tehlikeli Madde Taşıma
 - Tehlikeli madde taşıma
 kurallarına uygun
 kalitede UN Laboratuvarımızda
 test edilen akredite ürünler

Üretim sürecinde kullanılan hammadde türlerine ve kimyasallara göre üretilen ürünler farklılık göstermektedir. Ürün bazında net satışlar Türk Lirası olarak aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

TERA
 YATIRIM MENKUL DEĞERLER
 ANONİM ŞİRKETİ

mondi
 Mondı Turkey Oluklu Mukavva
 Yalıtım ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
 T.C. M.D. 600 001 027
 Mersis No: 0603001527400053
 www.mondigroup.com.tr

Ürün	30.06.2023	%	31.12.2022	%	31.12.2021	%	31.12.2020	%
Standart kutu	1.760.855.218	49	3.974.885.527	49	1.797.332.712	45	460.283.503	38
Kalıplı kutu	1.478.664.930	41	3.339.983.423	41	1.774.037.728	45	651.256.655	54
Levha	329.029.209	9	753.597.673	9	381.845.737	10	62.246.327	5
Diğer kutu	28.651.094	1	8.610.681	0	2.859.952	0	4.552.481	0
Kâğıt ²	13.943.955	0	33.255.804	0	25.509.032	1	34.061.580	3
Toplam	3.611.144.406	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

2022 yılında satışlar 2021 yılına göre, %104 oranında, 2021 yılında satışlar 2020 yılına göre %228³ oranında artmış; 30.06.2023 tarihinde sona eren dönemde ise 30.06.2022 tarihinde sona eren döneme göre %17 oranında azalmıştır. Satışların artışındaki ana etkenler, pandemi ile birlikte artan talep ihtiyacına yönelik hacim artışı ve ana girdi maliyetlerinde oluşan ciddi artışlarla, ürünlere yapılan fiyat artışlarının birlikte etkisidir. Satışların azalışındaki ana etkenler ise talepte düşüşler ve aynı zamanda piyasada oluşan rekabete bağlı fiyatlamaya hareketleridir.

Şirket'in satışlarının ürünlerin kullanıldıkları sektörler bazında dağılımı ise yüzdesel olarak aşağıdaki gibidir:

Sektör	30.06.2023		31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020	
	TL	%	TL	%	TL	%	TL	%
Gıda Sanayi Ürünleri	1.645.268.488	46	3.779.258.815	47	2.001.817.030	50	702.629.103	58
Sanayi Ürünleri	774.393.972	21	1.698.215.376	21	669.948.604	17	183.584.965	15
Tarım Ürünleri	281.819.439	8	679.561.381	8	384.031.750	10	104.780.352	9
Diğer Sektörler	909.662.507	25	1.953.297.536	24	925.787.777	23	221.406.126	18
Toplam	3.611.144.406	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

Şirket tarafından üretilen ürünlerin kullanım alanının çeşitliliği sebebiyle bu ürünler farklı sektörlerle hitap etmektedir. Bu kapsamda, 30.06.2023 itibarıyla %46 pay ile en yüksek satış tutarına sahip olan sektör gıda sektörüdür. Gıda sektörünün ardından %21 ile sanayi sektörü gelmektedir.

² Kâğıt fabrikasının ürettiği bobinlerin büyük bir oranı Şirket bünyesindeki kutu fabrikaları tarafından tüketilmekle birlikte Şirket dışına satışlar da bulunmaktadır. Burada belirtilen rakam Şirket dışındaki firmalara yapılan satış tutarını göstermektedir ve Şirket içi raporlama araçlarından alınmıştır. Buna ilave olarak tabloda yer alan kutu satış rakamları da fabrikaların birbirleri arasında gerçekleştirdiği satışlar hariç tutularak hazırlanmıştır.

³ Söz konusu artışın içerisinde ortak kontrole tabi birleşmeye bağlı gösterimin de etkisi yer almaktadır. Detaylı açıklamaya 10.1.1. Bölüm'de yer alan "Karşılaştırmalı bilgiler ve ortak kontrole tabi işletme birleşmesine ilişkin açıklayıcı not" kısmında yer verilmiştir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 007900
Mersis No: 080000123400011
www.monditurkey.com.tr

E. Üretim Tesisleri

Şirket'in üretim yaptığı tesislerine ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Üretim Tesisleri	Yeri	Toplam Alan (m ²)	Üretim Teknolojisi
Adana Fabrikası	Yakapınar/ Adana	69.842m ²	• Yoğunlukla EB ve BC şeklinde çift dalga ve E, B ve C tek dalga baskılı oluklu mukavva üretimi
Bursa Fabrikası	İnegöl/ Bursa	72.789 m ²	• E, B, A ve C tek dalga yanı sıra, bu dalga türlerinin kombinasyonlarında çift ve üç dalga oluklu mukavva üretimi • Yüksek baskı kaliteli kalıplı – kalıpsız kutuların üretimi
Çorum Fabrikası	Merkez/ Çorum	64.581 m ²	• E, B, A ve C tek dalga yanı sıra, bu dalga türlerinin kombinasyonlarında çift ve üç dalga oluklu mukavva üretimi
Gebze Fabrikası	Dilovası/ Kocaeli	57.230 m ²	• E, B, A ve C tek dalga yanı sıra, bu dalga türlerinin kombinasyonlarında çift ve üç dalga oluklu mukavva üretimi
İzmit Fabrikası	Kartepe/ Kocaeli	58.676 m ²	• B, C, E, D dalga cinsleri ile bunların kombinasyonlarından oluşan tek/çift dalga oluklu mukavva
Karaman Fabrikası	Merkez/ Karaman	37.400 m ²	• B, C ve E dalga cinsleri ile bunların kombinasyonlarından oluşan tek/çift dalga oluklu mukavva


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 270902
Mersis No: 0801001507400000
www.monditurkey.com.tr

			• Yüksek baskı kaliteli kalıplı – kalıpsız kutuların üretimi
Tire Kâğıt Fabrikası*	Tire/ İzmir	262.505 m ²	• Şirket'in oluklu mukavva ambalaj fabrikalarına hammadde (kâğıt) tedarik etmektedir.
Tire Kutu Fabrikası*	Tire/ İzmir	262.505 m ²	• Yoğunlukla EB ve BC şeklinde çift dalga ve E, B ve C tek dalga baskılı oluklu mukavva üretimi • Yüksek baskı kaliteli kalıplı – kalıpsız kutuların üretimi

* Tire Kâğıt Fabrikası ile Tire Kutu Fabrikası aynı alanda kurulu olmaları nedeniyle tabloda yer alan kurulu alan iki fabrikanın toplam alanıdır.

Yukarıdaki tabloda belirtilmiş olan üretim tesislerine ilişkin ayrıntılı bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

İzmit Fabrikası

1979 yılında faaliyete geçen fabrika Kocaeli/Kartepe ilçesinde 58.676 m²'lik arazi üzerine kurulmuştur. B, C, E, D dalga cinsleri ile bunların kombinasyonlarından oluşan tek/çift dalga oluklu mukavvayı üretebilmektedir. Sürekli modernize edilmiş konfeksiyon ve oluklu makinelerine sahip olan tesis, çok renkli ve laklı⁴ her tip oluklu mukavva kutu üretimi yapabilecek kabiliyette ve kapasitededir. Çeşitli alanlarda faaliyet gösteren müşterilerine iç ve dış piyasada hizmet veren tesis, birçok kalite belgesine de sahiptir.

Tire Kutu Fabrikası

Tire kutu fabrikası Şirket'in ilk fabrikası olup 1974 yılında faaliyete geçmiştir. Aynı kampüs içerisinde bulunan kâğıt fabrikası ile birlikte toplam 262.505 m² alanda faaliyet göstermektedir. Geçtiğimiz 49 yıl boyunca sürekli modernize edilen tesis günümüz teknolojisiyle E, B, C dalga ve bunların kombinasyonundan oluşan çift dalga oluklu mukavva ambalaj üretmektedir. Fabrikada yuvarlak ve düz kalıp kesim makineleri ile tüm oluklu mukavva ürün tiplerini üretilmektedir. Tire kutu fabrikası ayrıca bu ürün tiplerinde yüksek kalite baskı kapasitesine sahiptir. Lokasyon itibarıyla Ege ve Batı Akdeniz bölgesine hizmet veren Tire kutu fabrikası ağırlıklı olarak hızlı tüketim malları üreten müşterilere hizmet vermektedir.

Adana Fabrikası

Şirket'in Adana fabrikası 2003 yılında 69.842 m² alan üzerine kurulmuştur. Akdeniz, Doğu Anadolu, Güney Doğu Anadolu ve MENA bölgesine oluklu mukavva ürünleri üretim ve tedarik faaliyetinde bulunmaktadır. Adana fabrikası yoğunlukla EB (micro ve ince) ve BC (ince ve iri)

⁴ Lak: mürekkebin üzerine uygulanması parlaklık ve dayanıklılık kazandırarak bir yere bulaşmasını engelleyen bir uygulama. İlgili ürünlerde üretim sürecinin bir parçası.

şeklinde çift dalga ve tek dalga baskılı oluklu mukavva üretimi ile birçok faaliyet alanına ambalaj çözümü sunmaktadır.

Karaman Fabrikası

1997 yılında oluklu mukavva ambalajı üretmek üzere Karaman ilinde kurulan fabrika 2006 yılında Tire Kutsan'a ve daha sonrasında 2007 yılında Şirket'in Mondi Grubu'na dahil edilmesiyle Şirket bünyesinde hizmet vermeye başlamıştır. 37.400 m2 alanda kurulu fabrika, mikro dalga E, ince dalga B, iri dalga C ile bunların kombinasyonlarından oluşan çift dalga oluklu mukavvaya baskı yaparak İç Anadolu ve Karadeniz bölgesinde bulunan müşterilerine ambalaj çözümleri üretmektedir.

Tire Kâğıt Fabrikası

Oluklu mukavva ambalajın hammaddesi olan kâğıdı üreterek entegrasyonu artırmak için 1986 yılında kurulan Tire kâğıt fabrikası, Tire kutu fabrikası ile aynı kampüs içerisinde faaliyet göstermektedir. Tire kâğıt fabrikası Şirket'in oluklu mukavva ambalaj fabrikalarına hammadde (kâğıt) tedarik etmekte olup ek olarak Tire kâğıt fabrikasında üretilen hammadde ürünlerinin piyasa koşullarına göre şirket dışı müşterilere de satışı yapılmaktadır. %100 geri dönüştürülmüş hammaddeden kâğıt üretimini kendi markası Provantage ismiyle satmakta olup, oluklu mukavva fabrikalarının ihtiyaçları göz önüne alarak geliştirdiği Provantage Tire Kraft, Provantage WB Frigo, Provantage WB Plus ürünleri, Tire Kâğıt Fabrikası tarafından üretimi gerçekleştirilen başlıca ürünlerdir.

Gebze Fabrikası

1968 yılında üretime başlayan ve 2022 yılında gerçekleştirilen birleşme işlem neticesinde Şirket bünyesine katılan Gebze fabrikası, ürettiği oluklu mukavvayı ambalaja dönüştürmektedir. 57.230 m2 bir alana kurulu fabrika, mikro dalga E, ince dalga B, iri dalga A ve C ile bunların kombinasyonlarından oluşan çift dalga ve üç dalga oluklu mukavvayı üretmektedir. Fabrikada çok renkli flekso baskılı ürünlerden, ofset baskılı, laklı lüks ambalajlara kadar çok çeşitli ürün imal edilmektedir.

Bursa Fabrikası

1995 yılında "Kav Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş." olarak üretime başlamıştır. Fabrika 72.789 m2 arazi üzerine kurulmuştur. İnegöl Organize Sanayi Bölgesi'nde kurulu bulunan ve 28 Aralık 2001 tarihinde, birleşme sonrası Mondi Olmuksan Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.'nin bünyesine katılan işletme, 2022 yılında gerçekleştirilen birleşme işlem neticesinde şirket bünyesine katılmıştır. Fabrikada ince dalga B, iri dalga A ve C, mikro dalga E ve çift ile üç dalga oluklu mukavva üretimi yapılmaktadır. 6 Ağustos 2006 tarihinde meydana gelen yangından sonra tesis yeniden inşa edilmiş ve üretim faaliyetleri 2007 yılında modern makine ve ekipman parkı ile tekrar başlamıştır. 2019 yılında fabrika modernize edilerek mevcut kapasitesine ilaveten yüksek kaliteli renkli flekso baskılı ürünlerden, standart, kalıplı ve lüks ambalajlara kadar her çeşit ürün imal edilmektedir.

Çorum Fabrikası

1987 yılında üretime başlayan ve 2022 yılında gerçekleştirilen birleşme işlem neticesinde şirket bünyesine katılan Çorum fabrikası, 64.581 m2 alana sahiptir. Fabrikada tek, çift ve üç dalga üretimler yapılmaktadır. Fabrika, konfeksiyon, makine parkuru, otomotiv, beyaz eşya, elektronik, dayanıklı eşya ve gıda sektörünün yanı sıra sanayi tipi büyük kutu (heavy duty) ambalajları üretme ve uygundur.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Türkiye Oluklu Mukavva
ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tire 02 400 002 074
Yenişehir 02 1927400033
www.mondi.com.tr

F. Müşteri Dağılımı

Şirket'in satışları birkaç müşteri üzerinde yoğunlaşmamakta olup ilk 20 müşterisine yapılan satışların toplam satışlara oranı 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemlerde sırasıyla %29, %22, %22, %26 olarak gerçekleşmiştir. Şirket, geniş bir müşteri portföyüne sahiptir.

2020, 2021, 2022 yılları ve 30.06.2022 ile 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemlerde Şirket satış gelirlerinin ilk 20 müşteri ve diğer müşteriler arasındaki dağılımı aşağıdaki tabloda verilmektedir. Şirket'in ilk 5 müşterisinden kaynaklı satış geliri 30.06.2022 tarihinde sona eren döneme kıyasla 30.06.2023 tarihinde sona eren dönemde %2 ve ilk 5 müşteri sonrası 15 müşterisi kaynaklı satış geliri %5 oranında azalma göstermiştir.

İLK 20 MÜŞTERİ VE DİĞER MÜŞTERİLERİN SATIŞ GELİRİNDEKİ PAYI (TL)										
Dönem	30.06.2023	%	30.06.2022	%	31.12.2022	%	31.12.2021	%	31.12.2020	%
1-5 arası müşteri*	345.343.705	10	352.759.537	8	680.955.029	8	322.270.350	8	140.191.729	12
6-20 arası müşteri*	573.958.235	16	601.640.576	14	1.155.966.349	14	562.134.176	14	210.454.023	17
Diğerleri	2.691.842.466	75	3.419.800.050	78	6.273.411.730	77	3.097.180.635	78	861.754.794	71
Toplam	3.611.144.406	100	4.374.200.163	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

G. Tedarik Zinciri

Şirket'in oluklu mukavva üretim faaliyetinde kullandığı başlıca hammadde, odun selülozundan ve geri dönüşümlü hurda kâğıttan üretilen kâğıttır. Şirket 2020, 2021 ve 2022 yılında ihtiyaç duyduğu işbu hammaddenin sırasıyla %62, %64 ve %68'ini yurt içinden, %38, %36 ve %32'ünü ise yurt dışından tedarik etmiştir. 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde ise (Ocak-Eylül döneminde) ilgili hammaddelerin %60'ı yurt içinden, %40'ı ise yurt dışından tedarik edilmiştir.

Hammadde alım prosedürüne göre; Şirket fabrikaları tarafından ayrı ayrı hazırlanan hammadde talepleri, her ay kâğıt satınalma organizasyonu tarafından konsolide edilip, yıllık alım planları ve aylık görüşmeler kapsamında tedarikçilere dağılımı yapılarak tedarik edilir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

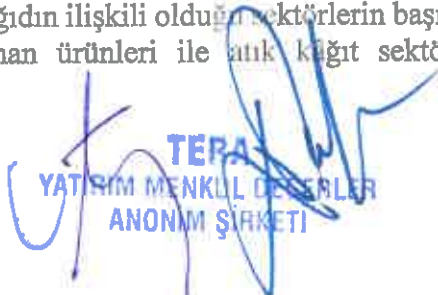
7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Kâğıt ve Kâğıt Ürünleri Sektörü

Kâğıt ve kâğıt ürünleri sanayi, ağırlıklı olarak çeşitli ağaç türleri ve az miktarda jüt, kendir, kamış gibi yıllık bitkilerden selüloz, odun hamuru üretilmesi ile bu ara ürünlerin ve diğer önemli bir hammadde olan ve kullanılmış kâğıtların geri dönüşümüyle elde edilen atık kâğıdın (hurda veya eski kâğıt olarak tanımlanmaktadır) çeşitli mekanik ve kimyasal işlemlerle kâğıda dönüştürülmesine kadar geçen aşamaları içeren sanayi koludur.

Kâğıdın ilişkili olduğu sektörlerin başında üretimde kullanılacak hammadde temininde ağaç ve orman ürünleri ile atık kâğıt sektörü karşımıza çıkmaktadır. Kâğıt üretiminde kâğıdın


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Ticaret Sic. No: 27242
Mersis No: 08010011927400033
www.mondigroup.com.tr

hammaddesi selülozun temininde temel kaynak odun ve yıllık bitkilerdir, dolayısıyla orman ürünleri sektörü kâğıt sektörünün üretim süreciyle yakından ilişkilidir. Kâğıt üretiminde kullanılan başka bir kaynak ise atık kâğıtların geri dönüşümüdür. Hammadde temini konusunda odun ve yıllık bitki kaynaklarının yanı sıra atık kâğıdın yeniden değerlendirilmesi büyük öneme sahiptir.

Kâğıt sektörünün hemen hemen her bölgede aktif olduğunu söylemek mümkündür. İşletme sayısı bakımından İstanbul, İzmir, Kocaeli öne çıkan illerimiz arasındadır.⁵

Kâğıt ve Karton Sanayi

2022 yılında kâğıt ve karton sanayi toplam tüketim açısından 7.180.075 tona ulaşarak %4,7 büyümüştür.

Türkiye’de kişi başına kâğıt-karton tüketimi 2021 yılında 80,0 kg iken 2022 yılında yaklaşık %5,0 artarak 84,2 kg’a yükselmiştir.

2021 yılında sektörümüzde toplam geri dönüştürülen (ithal ve yerli) hurda kâğıt miktarı 4.931.275 ton iken 2022 yılında %0,5 artarak 4.958.142 tona yükselmiştir.

Türkiye’de 2022 yılı kâğıt-karton sektörü geri dönüşüm oranı (yerli toplanan hurda kâğıt miktarı/tüketim), %50,3 oranında gerçekleşmiştir. Sadece ambalaj kâğıt ve kartonları dikkate alındığında, geri dönüşüm oranı %75 oranında gerçekleşmiştir.

Türkiye Kâğıt ve Karton Üretim Kapasitesi

Kâğıt-Karton Kapasitesinin Alt Gruplara Göre Dağılımı:

Ürün	2021 (ton)	2022 (ton)	2022/2021 (%)
Oluklu Mukavva Kâğıtları	3.606.000	3.676.000	1,9
Temizlik Kâğıtları	1.157.000	1.282.000	10,8
Kartonlar	827.500	1.227.500	48,3
Yazı-Tabı Kâğıdı	342.000	342.000	-
Sargılık Kâğıtlar	152.500	152.500	-
Sigara ve İnce, Özel Kâğıtlar	15.000	15.000	-
Gazete Kâğıdı	-	-	-
TOPLAM	6.100.000	6.695.000	9,8

Kaynak: Selüloz ve Kağıt Sanayii Vakfı

Türkiye’nin kâğıt-karton üretim kapasitesi 2022 yılında 2021 yılına kıyasla %9,8’lik bir artış göstererek 6.695.000 tona ulaşmıştır. 2021 yılı ile 2022 yılı kıyaslandığında oluklu mukavva kâğıtları, kartonlar ve temizlik kâğıtlarının üretim kapasitesinde sırasıyla %1,9, %48,3 ve %10,8 artış gerçekleşmiştir.

⁵ T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kâğıt Sektör Raporu 2021

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 161 12
Merkezi: 600 161 12
www.monditurkey.com.tr

Türkiye Kâğıt ve Karton Üretimi

Kâğıt-Karton Üretiminin Alt Gruplara Göre Dağılımı

	2021 (ton)	2022 (ton)	2022/2021 (%)
Oluklu Mukavva Kâğıtları	3.049.240	2.916.812	(4,3)
Temizlik Kâğıtları	958.778	1.156.178	20,6
Kartonlar	754.578	865.867	14,7
Yazı-Tabı Kâğıdı	272.500	280.250	2,8
Sargılık Kâğıtlar	90.000	98.700	9,7
Sigara ve İnce, Özel Kâğıtlar	5.000	5.000	-
Gazete Kağıdı	-	-	-
TOPLAM	5.130.096	5.322.807	3,8

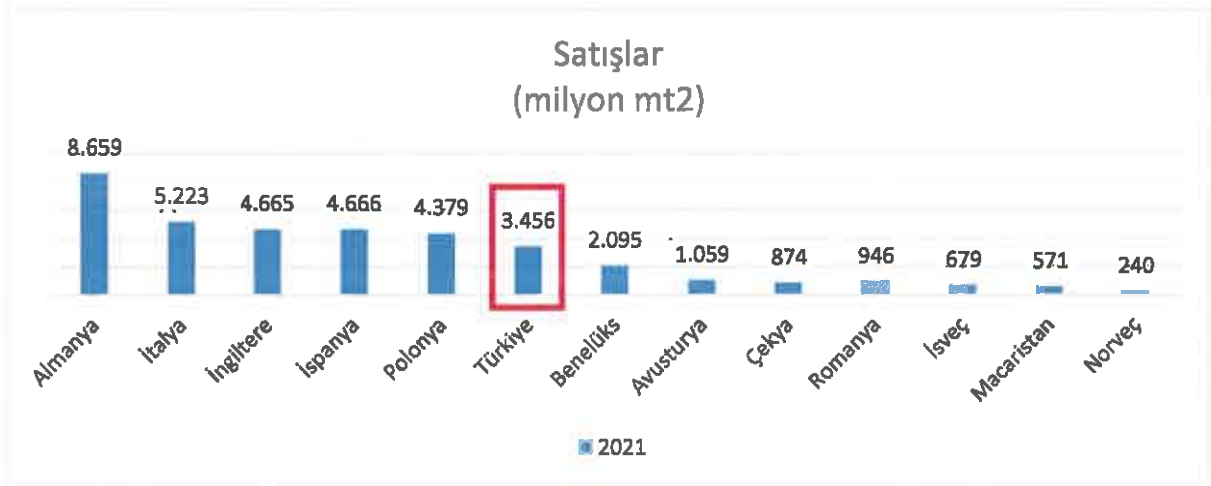
Kaynak: Selüloz ve Kâğıt Sanayii Vakfı

Türkiye’de kâğıt-karton üretimi, 2021 verileri baz alındığında %3,8’lik bir artış göstererek 2022 yılında 5.322.807 ton’a ulaşmıştır. Oluklu mukavva kâğıtları üretiminin toplam kâğıt ve karton üretim içindeki payı %55’tir.

2021 yılı ile 2022 yılı kıyaslandığında yazı-tabı kâğıtları, sargılık kâğıtlar, kartonlar ve temizlik kâğıtları üretiminde sırasıyla %2,8 %9,7, %14,7 ve %20,6 artış gerçekleşirken mukavva kâğıtları üretiminde ise %4,3 oranında azalma gerçekleşmiştir.

Oluklu Mukavva Sektörü

2021 yılı FEFCO faaliyet raporuna göre Türkiye Avrupa’da oluklu mukavva satışında (mt2) 6. sıradadır.

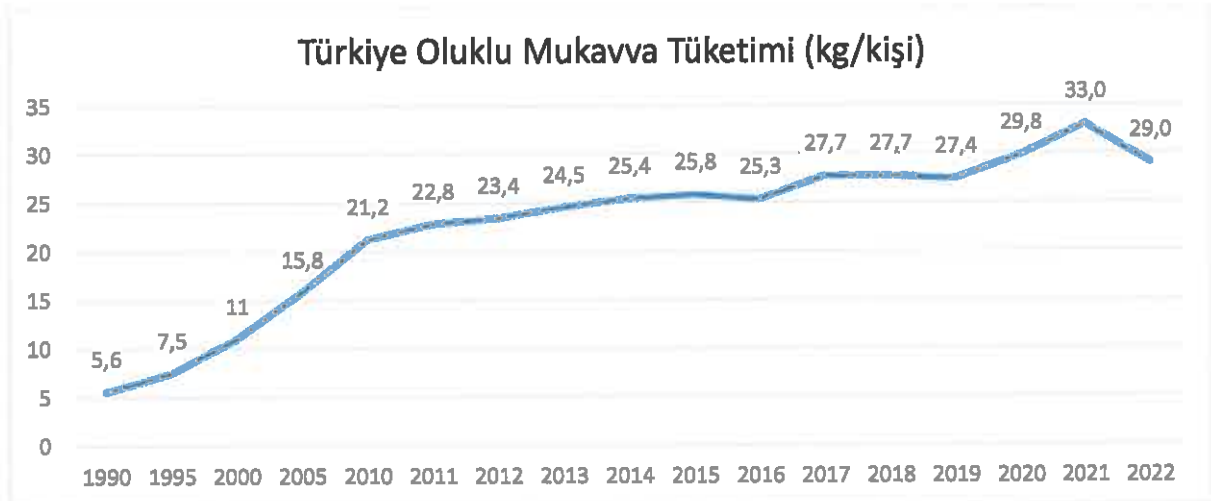


Yıllara Göre Kişi Başı Oluklu Mukavva Tahmini Satışı (Kg/kişi)

⁶ <https://www.fefco.org/en/nua-statistics-2021-1>

TEPA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Türkiye Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 041 9274
Mersis No: 0410001 927400033
www.monditk.com.tr



Kaynak: OMÜD Türkiye Oluklu Mukavva Sanayii

Tarımsal ve sınai ürünlerin maliyetleri üzerinde dikkatlerin yoğunlaştığı ölçüde, oluklu mukavva kullanımı da artacaktır çünkü oluklu mukavvadan üretilen ambalaj bir maliyet unsuru değil; maliyet düşürme aracıdır. Büyük emeklerle ortaya çıkan ürünün iyi ambalajlanmadığı için değerini kaybetmesi ve hatta yok olması riski; iyi tasarlanmış, iyi üretilmiş ve yerinde kullanılmış bir ambalajla ortadan kalkmaktadır.

Dağıtım harcamalarını azaltarak, üretim ile tüketim noktası arasındaki yolda, paketlediği ürün veya ürünleri en iyi biçimde bir arada tutma, koruma, taşıma, tanıtma görevini üstlenen oluklu mukavva ambalajların kullanıldığı alanlar, her geçen gün artmaktadır. Sıvı, katı, taneli, yumuşak, sert, dayanıklı veya hassas tüm ürünler, oluklu mukavva ile güvenli olarak ambalajlanabilmektedir. Her oluklu mukavva kutu, paketlediği ürün özelliklerine uygun olarak tasarlanmakta; dolum koşullarına, palete, istife, depolama ve nakliyeye uygunluğu göz önüne alınarak üretilmektedir. Önceleri, genellikle taşıma ambalajı olarak kullanılırken, bugün satın aldığımız kitap, ayakkabı, hediyeelik eşya, sebze meyve gibi pek çok ürünü paketleyen oluklu mukavva; özellikle çevre duyarlılığının arttığı son yıllarda, tanıtım ambalajı, çikolata ambalajı, resim çerçevesi, hediye kutusu, vitrin dekoru olarak, kullanıcıya çok yakın olmayı başarmış bir malzemedir.

Üretim yapılan başlıca sektörler:

Gıda Sanayi: Unlu mamuller, bitkisel yağlar ve margarin, şeker ve şekerli ürünler, dondurulmuş gıda, süt ve sütü mamuller, et ve et ürünleri, su ürünleri, konserve ve salça, diğer gıda ürünleri, alkolsüz içecekler, alkollü içecekler.

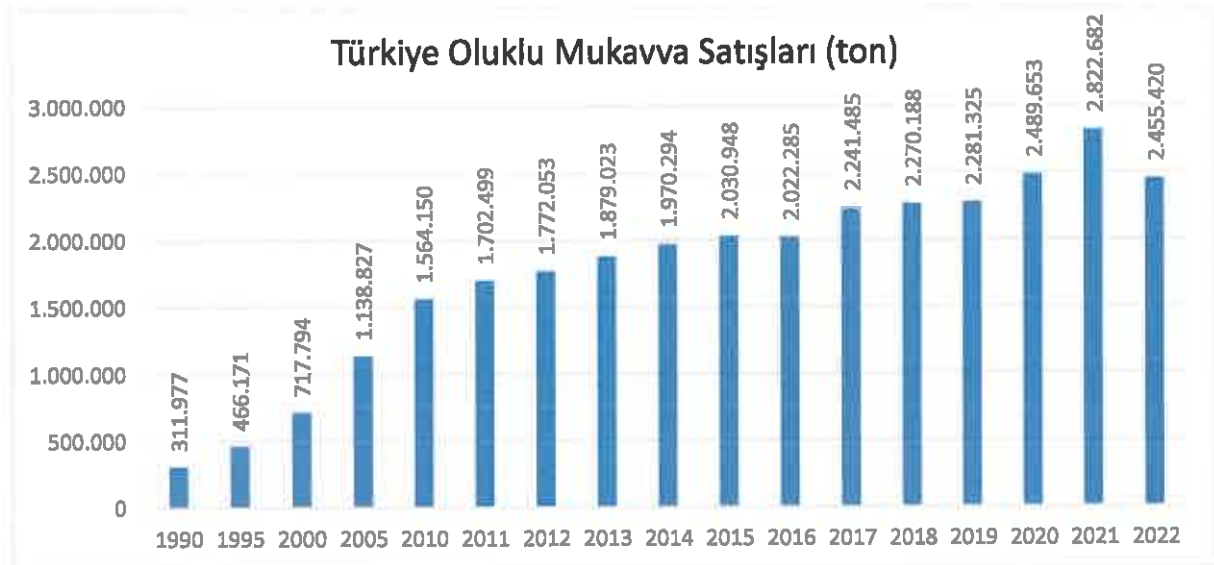
Tarım Ürünleri: Yaş sebze ve meyve, kuru sebze-meyve ve bakliyat, tütün ve sigara.

Sanayi Ürünleri: Tekstil ve hazır giyim, ağaç işleri ve orman ürünleri, kâğıt ürünleri, kimya (ilaç ve sıhhi malzeme), temizlik ürünleri (sabun ve deterjanlar), seramik sektörü, cam sektörü, metal eşya sanayi, kahverengi eşya, beyaz eşya, diğer endüstri, metal mutfak eşyası, hassas malzeme, ölçme ve kontrol aletleri, kırtasiye, oyuncak.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mandi
Mandi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 001921
Mersis No: 08010015000000000000000000
www.mandi.com.tr

2022 yılı OMÜD verilerine göre Türkiye’de tahmini toplam net satışlar 2.455.420 tondur. Bu veriye OMÜD’de temsil edilen ve temsil edilmeyen kuruluşların tahmini verileri toplanarak ulaşılmıştır.

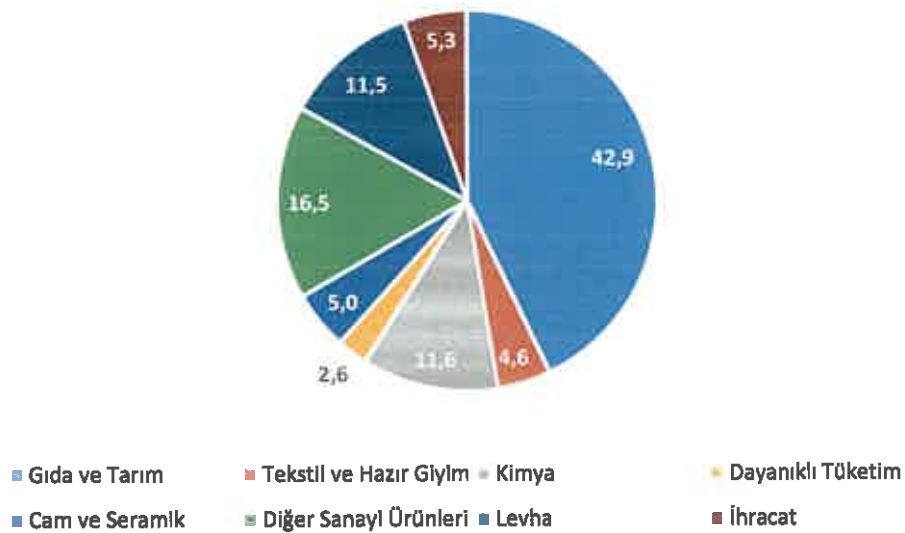


Kaynak: OMÜD Türkiye Oluklu Mukavva Sanayii

2022 Yılında Hizmet Verilen Sektörlerdeki Tahmini Satış Büyüklükleri:

OMÜD üyesi firmaların tahmini verilerine göre 2022 yılında gıda ve tarım %42,9 ile en yüksek paya sahip sektör durumundadır. Sonrasında Kimya sektörü yer alırken en düşük paya sahip olan sektör %2,6 ile Dayanıklı Tüketim Malları’dır. Levha satışları sektörde %11,5 paya sahiptir ve aşağıdaki tabloda yer alan sektörler dışında kalan sektörlerin toplamı ise %16,5 paya sahiptir.

Kağıt ve Oluklu Mukavva Kullanım Alanları - %



Kaynak: OMÜD Türkiye Oluklu Mukavva Sanayii / OMÜD Üyesi firmaların tahmini verilerini içermektedir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

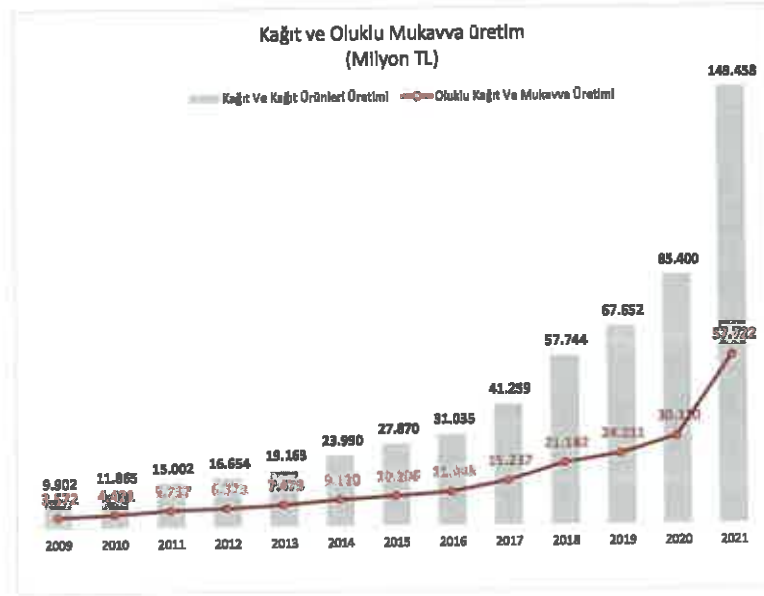
mondi
Mondı Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 27400033
www.monditribe.com.tr

Üretim Değeri:

Satışa dayalı, stok değişmelerini, mal ve hizmetlerin yeniden satışını içeren birim tarafından fiilen üretilen miktarın parasal değeridir.

Kâğıt sanayinde en yüksek üretim oluklu kâğıt ve karton ile mamulleri alt sektöründe gerçekleşmektedir.

2010 yılında 4.421 milyon TL olan oluklu kâğıt ve karton ile mamullerinin üretim değeri 2021 yılında 57.722 milyon TL'ye yükselmiştir.



Kaynak: TÜİK Ekonomik faaliyetlere göre üretim değeri istatistikleri tablosu

İstihdam:

TÜİK verilerine göre 2010'da 45.861 olan kâğıt ve kâğıt ürünlerinin imalatı sektöründeki çalışan sayısı, 2021'de 90.012'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde oluklu kâğıt ve karton ile mamulleri sektöründeki çalışan sayısı 19.523 kişiden 37.663 kişiye yükselmiştir.

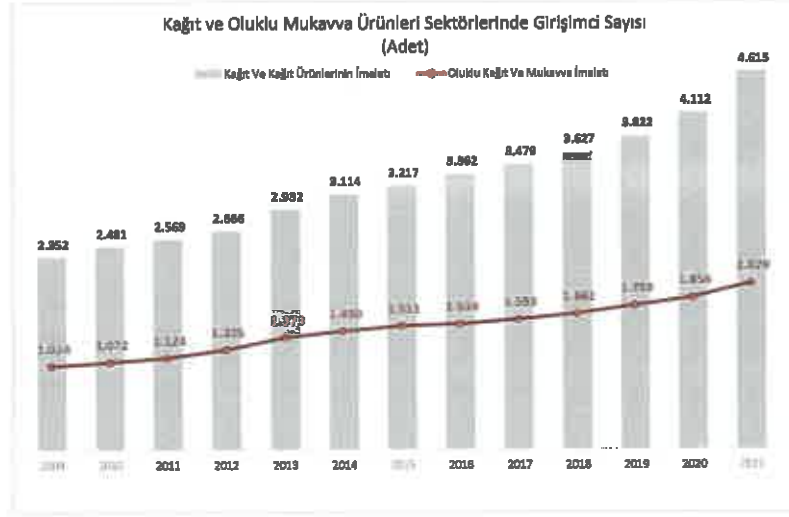


Kaynak: TÜİK verileri

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 001 177
Mersis No: 080300192400033
www.monditri.com.tr

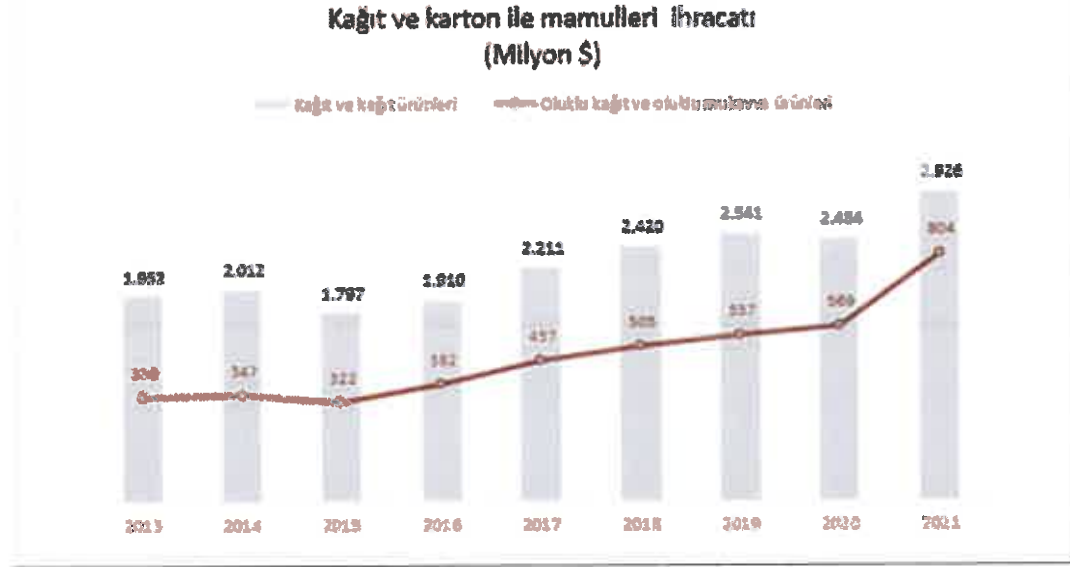
2021 yılı itibariyle kâğıt sanayinde toplam girişim sayısı 4.615'tir.



Kaynak: TÜİK verileri

İhracat:

Türkiye'nin 2013'te 1.952 milyon ABD doları olan kâğıt ve kâğıt ürünleri ihracatı, 2021 yılında 2.926 milyon ABD Doları'na ulaşmıştır. Aynı dönemde oluklu mukavva ve oluklu mukavva ürünleri ihracatı ise 339 milyon ABD Doları'ndan 804 milyon ABD Doları'na yükselmiştir.

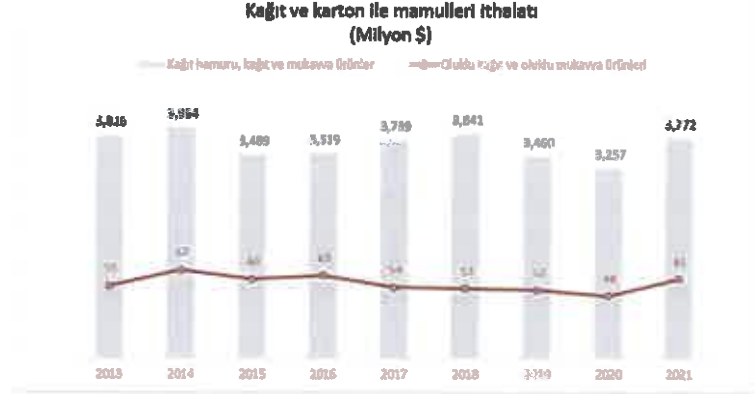


Kaynak: TÜİK verileri

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İthalat:

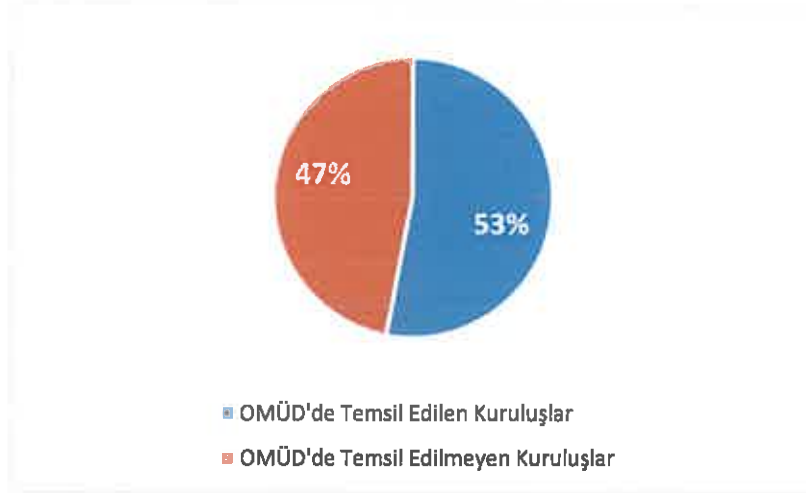
Türkiye'nin 2013'te 3.826 milyon ABD Doları olan kâğıt ve kâğıt ürünleri ithalatı, 2021 yılında 3.772 milyon ABD Doları olarak gerçekleşmiştir. Aynı dönemde oluklu mukavva ve oluklu mukavva ürünleri 55 milyon ABD Doları'ndan 61 milyon ABD Dolarına yükselmiştir.



Kaynak: TÜİK verileri

Türkiye oluklu mukavva sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin ton cinsinden pazar payları ile OMÜD'de temsil edilen kuruluşlar ve OMÜD'de temsil edilmeyen kuruluşlar bazında pazar payları sırasıyla aşağıdaki grafiklerde gösterilmiştir.

Türkiye Oluklu Mukavva Sektörü Tahmini Pazar Payları 2022 itibariyle



Kaynak: OMÜD Türkiye Oluklu Mukavva Sanayii

Sektör bilgileri OMÜD üyesi firmaların tahmini verileri ile sınırlı olduğundan şirketlerin Pazar paylarını net olarak hesaplayabilmek mümkün değildir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 000 001 922
Mersis No: 0800001007480001
www.monditurkey.com.tr

30.06.2023 itibariyle Şirket'in net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Satışların Yurt İçi ve Yurt Dışı Kırılımı

Net Satışlar (TL)	30.06.2023	%	31.12.2022	%	31.12.2021	%	31.12.2020	%
Yurt İçi Satışlar	3.331.241.038	92	7.777.363.218	96	3.765.466.658	95	1.102.836.445	91
Yurt Dışı Satışlar	299.207.610	8	362.877.124	4	236.115.185	6	113.996.784	9
Diğer Gelirler	1.778.253	0	2.858.927	0	475.144	0	16.226	0
İskonto ve İade ve Diğer İndirimler	(21.082.495)	(1)	(32.766.161)	0	(20.471.826)	(1)	(4.448.909)	0
Toplam	3.611.144.406	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

Şirket satışlarını ağırlıklı olarak yurt içi müşterilerine gerçekleştirmekte olup yurt dışında da müşterileri bulunmaktadır.

Şirket satışlarının büyük kısmını kutu satışları oluşturmakla birlikte hem şirket içerisine hem şirket dışına kâğıt satışı bulunmaktadır.

Net Satışlar (TL) ⁷	30.06.2023	%	31.12.2022	%	31.12.2021	%	31.12.2020	%
Kutu Satışları	3.856.432.229	107	8.618.311.417	106	4.210.023.836	106	1.225.568.731	101
Kâğıt Satışları	361.327.514	10	768.350.567	9	477.024.554	12	190.678.180	16
Düzeltilmeler*	(606.615.337)	(17)	(1.276.328.876)	(16)	(705.463.229)	(18)	(203.846.365)	(17)
Toplam	3.611.144.406	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

Şirket 2023 yılının ilk 6 ayında 17 farklı ülkeye ihracat gerçekleştirilmiştir. Ana pazarlar Avrupa Birliği ülkeleri olarak değerlendirilebilecek olup toplam ihracatın %41'ini oluşturmaktadır. Aynı dönemde Şirket'in satış gerçekleştirdiği ilk 10 (on) ülke ve ilgili satışların Şirket'in toplam ihracatında sahip olduğu oran %91'dir.

Şirket ihracat planlamasında ana ortağın belirlediği prensiplere de bağlı kalmakta ve uluslararası normların dışında olan şirketlerle ticari faaliyette bulunmamaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi

Şirket'in izahnamede yer alan 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait satış gelirlerinin coğrafi pazar ve ürün grubu bazında dağılımları aşağıdaki tablolarda verilmektedir.

⁷ Tabloda yer alan rakamlar yönetim raporlamasından alınmış olup yapılan düzeltmelerin büyük bir kısmı kâğıt fabrikasının Kutu fabrikalarına yaptığı oluklu mukavva kâğıt satışlarından ve düzeltme kayıtlarından oluşmaktadır.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mond
Mond Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 001 9274
Mersis No: 08010017400033
www.khgroupp.com.tr

Kategori	30.06.2023		31.12.2022		31.12.2021		31.12.2020	
	TL	%	TL	%	TL	%	TL	%
Marmara	1.460.799.464	40	3.330.059.119	41	1.526.505.860	38	432.425.674	36
Ege	906.897.092	25	1.917.909.665	24	1.020.036.550	26	385.789.007	32
Anadolu	1.243.447.850	34	2.862.364.324	35	1.435.042.751	36	394.185.865	33
TOPLAM	3.611.144.406	100	8.110.333.108	100	3.981.585.161	100	1.212.400.546	100

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahnamenin 5. bölümü olan Risk Faktörleri bölümünde ifade edilen unsurlar dışında olağanüstü bir etkilenme durumu olacağı öngörülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in Mondi AG ile imzalamış olduğu Mondi markasının ve logusunun kullanılmasına yönelik bir lisans sözleşmesi bulunmaktadır.

Şirket'in Ar-Ge faaliyetleri bulunmamakla birlikte kayıtlı faydalı modelleri ve endüstriyel tasarımları bulunmaktadır. Söz konusu faydalı modeller Şirket'in müşterilerinden gelen talepler doğrultusunda geliştirilmiş ve gerekli yasal adımlar takip edilerek Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiştir.

Şirketin yukarıda belirtilen lisans sözleşmesi dışında faaliyetlerini doğrudan etkileyen herhangi bir patent, lisans, sınai, ticari vb. anlaşma bulunmamaktadır. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi nedeniyle imzalanan sözleşmeler dışında önemli sözleşmeleri bulunmamaktadır.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

İşbu İzahname'nin 7.2.1. numaralı maddesinde Şirket'in rekabet konumuna ilişkin yapılan açıklamalarda TCMB, TÜİK, OMÜD, FEFCO, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve Selüloz ve Kâğıt Sanayii Vakfı tarafından yayımlanan rapor ve veriler kullanılmıştır.

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

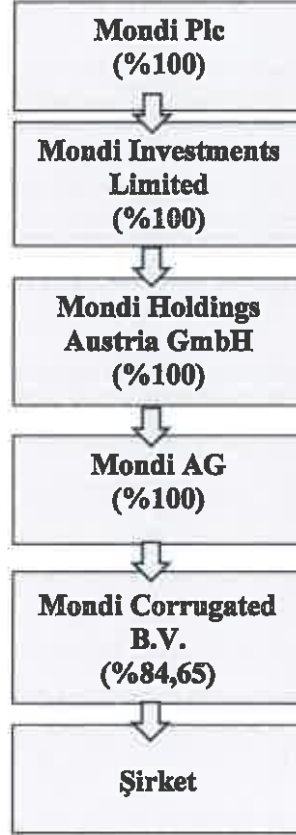
8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Faaliyet Konuları" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in faaliyet konusu; oluklu mukavva, oluklu mukavvalardan kutu ve her türlü ambalaj malzemesinden ambalaj maddeleri yapımı ve hurda kâğıt, selülozdan ve benzeri maddelerden fluting, şrenz, test liner türde kâğıt, karton ve benzeri türde ürünler üretimi ve satışlarıdır. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin faaliyetleri arasında atık getirme merkezi kurulumu, arşiv süresi dolmuş evrakların, tasarımı değişmiş kutuların ve gizli dokümanların imhası ve ambalaj atıkları, belediye atıkları ile tehlikesiz atıkların toplanması, ayrılması ve geri dönüşüme hazır hale getirilmesi yer almaktadır.

TEBA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 264303 9274
Mersis No: 0810001927400033
www.mondigrup.com.tr

Şirket'in paylarının %84,65'i merkezi Hollanda'da bulunan Mondi Corrugated B.V.'ye ait olup Şirket'in nihai ana pay sahibi Mondi plc'dir. Şirket'in dolaylı pay sahiplerini gösterir şemaya aşağıda yer verilmektedir.



Şirket'in dahil olduğu grupta yer alan şirketlerin faaliyetlerine ilişkin detaylı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Şirket'in dolaylı olarak çoğunluk pay sahibi olan Mondi plc'nin kayıtlı adresi Ground Floor, Building 5, The Heights, Brooklands, Weybridge, Surrey KT13 0NY olup İngiltere ve Galler'de kayıtlıdır. Mondi plc'nin payları Londra Borsa'sında Premium piyasasında ve Johannesburg Borsa'sında ikincil piyasada işlem görmektedir.

Mondi plc, 30'dan fazla ülkede yaklaşık 100 üretim tesisiyle faaliyet gösteren, 30.06.2023 mali tabloları itibarıyla 3.881 milyon Avro hasılat elde eden uluslararası bir ambalaj ve kâğıt şirkettir. Mondi Grup'un faaliyetleri esas olarak Orta Avrupa, Kuzey Amerika ve Güney Afrika'da yoğunlaşmakta ve 22.000 civarında çalışan istihdam etmektedir.

Mondi plc, ağaçlandırma yönetimi ve kâğıt hamuru, kâğıt ve plastik filmlerin üretiminden, etkin ve yenilikçi endüstriyel ve tüketici ambalaj çözümlerinin geliştirilmesi ve imalatına, ambalaj ve kâğıt tedarik zincirinde faaliyet göstermektedir.

Mondi plc'nin faaliyetleri üç ana iş kolu altında organize olmaktadır:

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

- **Oluklu Mukavva Ambalajlama**, kutu karton ve oluklu mukavva çözümlerinin faaliyetlerini,
- **Esnek Ambalajlama**, ambalaj kâğıdı, kâğıt çantalar ve tüketiciler için esnek ambalaj faaliyetlerini,
- **Kaplanmamış İnce Kâğıt**, kaplanmamış ince kâğıt faaliyetlerini içermektedir.

Şirket'in Mondi Grup İçerisindeki Yeri

Şirket, Mondi plc'nin oluklu mukavva ambalaj iş kolunun bir parçası olup Şirket'in doğrudan çoğunluk pay sahibi olan Mondi Corrugated B.V., Mondi plc'nin oluklu mukavva ambalaj sektöründe faaliyet gösteren şirketlerinin paylarını elinde bulunduran bir holding şirkettir ve %100 oranında Mondi plc tarafından kontrol edilmektedir.

Şirket, Mondi Grup içerisindeki bütün şirketler ile bir ticari faaliyet içerisinde değildir. Mondi Grup'un bazı şirketleri ile hammadde, yatırım malzemeleri, bilgi teknolojileri alt yapı danışmanlığı, yönetim danışmanlığı ve diğer çeşitli konularda mal ve hizmet alımı ve satışı yapılmaktadır. Özellikle Mondi Grup'un oluklu mukavva kâğıdı satışı alanında faaliyet gösteren şirketi Mondi Paper Sales GmbH ile ihtiyacı bulunan kâğıt hammaddesi temin etmesi, benzer sektörde yer alan diğer grup şirketlerinden yatırım malzemesi temin etmesi veya yatırım malzemesi satışı yapması normal iş akışı içerisinde yer almaktadır. Bunun dışında kalan hizmet tedariklerini de Grup içerisinde faaliyet gösteren Mondi Corrugated Services GmbH, Mondi AG, Mondi Uncoated Fine & Kraft Paper GmbH ve Mondi plc şirketlerden temin etmesi veya o şirketlere sağlaması da aynı şekilde rutin faaliyetleri arasında yer almaktadır.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve Yönetim Kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in 30.06.2023 tarihli finansal tablo itibarıyla Şirket'in mevcut önemli maddi duran varlıkları, net defter değeri olarak aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Araziler ⁸	1977-2021	998.007	İzmit-Tire-Adana-Karaman Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	25.294.248	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır

⁸ Şirket'in arazileri içinde bir akaryakıt istasyonu mevcut olup bu istasyon Günaydın Motorlu Taşıt Sürücü Kursu Özel Eğitim Hizmetleri Yakıt Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'ye kiraya verilmektedir. Kira sözleşmesi 12 Ekim 2015 tarihli olup sözleşme süresinin sonunda yıllık olarak yenilenmektedir. 2023-2024 aylık kira tutarı 72.688 TL +KDV'dir.

Yeraltı ve yerüstü düzenleri	1977-2022	-	İzmit-Tire-Adana-Karaman Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	5.440.656	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.
Binalar	1967-2023	-	İzmit-Tire-Adana-Karaman Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	118.435.947	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.
Makine, tesis ve cihazlar	1980-2023	-	İzmit-Tire-Adana-Karaman Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	454.928.158	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.
Döşeme ve demirbaşlar	1969-2023	-	İzmit-Tire-Adana-Karaman-İstanbul Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	45.591.165	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.
Özel maliyetler	-	-	Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	0	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.
Yapılmakta olan yatırımlar	2012-2023	-	İzmit-Tire-Adana-Karaman Gebze-İzmir Adana-Çorlu Çorum-Manisa	289.224.023	Şirket'in faaliyetleri için kullanılmaktadır.

Önemli Maddi Duran Varlık kalemleri içerisinde KAP'ta farklı tarihlerde Özel Durum Açıklamaları yapılmış olan Adana ilinde yer alan fabrikaya ilişkin (ÖDA Tarihi: 26.12.2022), İzmir Kemalpaşa'da yer alan fabrikaya ilişkin (ÖDA Tarihi: 24.07.2023) ve birleşme öncesi kapatılmış olan Çorlu fabrikaya ilişkin değerler de yer almaktadır. Adana ve İzmir'de yer alan fabrika binaları 30.06.2023 tarihi itibarıyla operasyonel süreçler için kullanılmaktadır.

Şirket'in önemli maddi duran varlıklarını makine ve teçhizatlar, binalar ve yapılmakta olan yatırımlar oluşturmaktadır. Bu kapsamda, Şirket'in 30.06.2023, 31.12.2022, 31.12.2021, 31.12.2020 dönemlerine ilişkin maddi duran varlıklarının net defter değeri aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar (TL)	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Arazi ve Arsalar	25.294.248	25.294.248	25.327.724	8.632.107
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5.440.656	5.645.689	4.844.084	2.915.136
Binalar	118.435.947	116.254.807	103.213.011	53.516.194

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukayyaf
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 001 5274
Mersis No: 0600001927400033
www.mondigrup.com.tr

Makine ve Teçhizat	454.928.158	475.283.451	353.413.219	225.101.552
Taşıt araçları	167.791	168.499	121.562	-
Demirbaş	45.591.165	48.910.430	37.337.046	19.551.448
Özel maliyetler	-	-	-	2.404
Yapılmakta Olan Yatırımlar	289.224.023	185.816.397	18.940.291	30.296.232
Maddi Duran Varlıklar	939.081.988	857.373.521	543.196.937	340.015.073

Şirket tarafından edinilmesi planlanan ve/veya izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde, finansal kiralama yoluyla edinilen herhangi bir maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

Finansal tablo dönemi itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıkları üzerinde verdiği herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket'in bünyesinde bulunan kâğıt fabrikasına ilişkin olarak, Sera Gazı Emisyonlarının Takibi Hakkında Yönetmelik ve Sera Gazı Emisyonlarının İzlenmesi ve Raporlanması Hakkında Tebliğ uyarınca, sera gazı izleme planı oluşturularak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na sunmuş ve izleme planı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmıştır. Şirket, sera gazı emisyonlarının takibi ile ilgili yasal mevzuat takip edilerek izleme, doğrulama ve nihai hedef olarak sera gazı emisyonlarının azaltılması için yasal ve sosyal sorumlulukları yerine getirmektedir.

Şirket bünyesinde bulunan kâğıt ve kutu fabrikaları faaliyet sonucunda oluşan tehlikeli atıklar, diğer atıklardan ayrı olarak toplanmakta, en fazla 6 ay içerisinde fabrika sınırları içerisinde bulunan geçici tehlike atık depolama alanlarında Atık Yönetim Yönetmeliği'ne uygun olarak depolanmaktadır. Tehlikeli ve tehlikesiz atıkların birbirlerinden ayrı olarak mevzuata uygun olarak toplanması ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın lisanslandığı firmalara teslim edilerek bertarafı veya geri dönüşümleri sağlanmaktadır.

Tehlikeli ve tehlikesiz atıklar için endüstriyel atık planı hazırlanmış olup, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafında onaylanmıştır.

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği'nden doğan bildirim ve belgelendirme yükümlülükleri düzenli olarak Geri Kazanım Katılım Payı beyanları ile yerine yetirilmektedir.

Şirket'in ofisleri ve üretim tesisleri Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında atıkları kaynağında ayrıştırmakta ve yönetmelikte yer alan ilgili renkli atık kutuları ile atıkları ayırmaktadır. İlgili yönetmelik kapsamında Şirket, sıfır atık belgesi almaya hak kazanmıştır.

Şirket'in üretim tesislerinde üretim ve insani faaliyetler sonucu atıksu oluşmakta olup Şirket tüm atıksularını 31.12.2024 tarihli ve 25687 sayılı Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği çerçevesinde gerekli arıtma işlemi gerçekleştirdikten sonra doğaya verilmesini sağlamaktadır.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukayya
Kağıt ve Ambalaj Şirketi A.Ş.
Mersis No: 0809001927400033
www.mondigroup.com.tr

Şirket, 2012 yılından beri ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi sahibi olup bununla birlikte 2022 ve 2023 yılları içerisinde Şirket'in tüm üretim tesislerinin enerji verimlilik süreçleri ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi kapsamında yönetilmektedir.

Bu yönetim sistemleri ile Şirket'in üretim tesislerinde tüketilen su ve enerji miktarları günlük ve aylık bazda takip edilerek kullanım miktarlarının azaltılarak kaynak korumunun sağlanması için sürekli iyileştirme faaliyetleri yürütülmektedir.

Çevre Etki Değerlendirme Yönetmeliği uyarınca Şirket'in tüm tesisleri için "ÇED Gerekli değildir" yazısı bulunmaktadır.

Tesisler	Durum	ÇED Bilgileri	Çevre Bilgileri	İzni	Açıklama
İzmit Fabrikası	İşletmede	Kocaeli Valiliği tarafından 09.08.2012 tarihinde ÇED Kapsam Dışı Kararı verilmiştir.	Kocaeli Valiliği tarafından 25.11.2022 tarihli yazı ile ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığına ilişkin görüş verilmiştir.		ÇED Yönetmeliği'nden muafır.
Tire Fabrikası	İşletmede	İzmir Valiliği tarafından 09.08.2005 tarihinde ÇED Gerekli Değildir kararı verilmiştir.	İzmir Valiliği tarafından 22.11.2022 tarihli yazı ile ÇED Gerekli Değildir kararına esas proje tanıtım dosyasında yer alan taahhütlere uygun faaliyette bulunması gerektiğine ilişkin görüş verilmiştir.		ÇED Gerekli Değildir.
Karaman Fabrikası	İşletmede	Karaman Valiliği tarafından 25.11.2022 yılında ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğuna ilişkin karar verilmiştir.	ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından Karaman Valiliği tarafından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.		ÇED Yönetmeliği'nden muafır.
Adana Fabrikası	İşletmede	Adana Valiliği tarafından 08.12.2022 yılında ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olduğuna	ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından Adana Valiliği tarafından kapsam		ÇED Yönetmeliği'nden muafır.

TER
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 2600001927400033
www.mondigroup.com.tr

		ilişkin karar verilmiştir.	dışı olarak değerlendirilmiştir.	
Bursa Fabrikası	İşletmede	Bursa Valiliği tarafından 03.11.2022 tarihinde ÇED Gerekli Değildir kararı verilmiştir.	-	ÇED Yönetmeliği'nden muaftır.
Gebze Fabrikası	İşletmede	Kocaeli Valiliği tarafından 14.05.2007 tarihinde ÇED Gerekli Değildir kararı verilmiştir.	Kocaeli Valiliği tarafından E-31390780-220.02[220.02]-5034253 sayılı yazı ile faaliyet konusu ve izinli kapasitenin değişmemesi kaydı ile ÇED Yönetmeliği kapsamında yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır.	ÇED gerekli değildir.
Çorum Fabrikası	İşletmede	Çorum Valiliği tarafından 27.04.2021 tarihinde ÇED Kapsam Dışı Kararı verilmiştir.	ÇED Yönetmeliği listelerinde yer almadığından Çorum Valiliği tarafından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.	ÇED Yönetmeliği'nden muaftır.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket farklı tarihlerde üretim faaliyetlerini durdurduğu 3 farklı lokasyon ile ilgili değerleme raporları almış olup raporlara ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Söz konusu raporlar Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından farklı tarihlerde hazırlanmıştır.


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


mondı
Mondı Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 801 0254
Mersis No: 0800001927400033
www.monditurkey.com.tr

Cinsi	Edinilme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası	Sınıflandırma
Adana Sarıçam Ada No: 15613 Parsel No: 4	1991-2022	130.000.000	Denge Değerleme Tarih: 12.01.2023 No: 0001	Fabrika Binası ve Arsası
Tekirdağ Çorlu Ada No: 172 Parsel No: 5	2002-2019	130.000.000	Denge Değerleme Tarih: 09.11.2022 No: 113	Fabrika Binası ve Arsası
İzmir Kemalpaşa Ada No: 532 Parsel No: 11	1985-2023	400.000.000	Denge Değerleme Tarih: 04.09.2023 No: 0057	Kargir fabrika binası olan arsa nitelikli taşınmaz

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in 30.06.2023, 31.12.2022, 31.12.2021, 31.12.2020 dönemlerine ilişkin maddi olmayan varlıklarının net defter değeri aşağıdaki gibidir.

Net defter değerleri (TL)	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.612.388	6.423.580	4.948.894	9.460.611

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket maddi olmayan duran varlıkları içerisinde Şirket'in sahip olduğu ERP uygulamaları, bilgisayar yazılımları ve lisans alımları yer almakta olup söz konusu varlıklar Şirket'in toplam varlık rakamı içerisinde tutarsal olarak küçük bir yüzdeye sahiptir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal Durum Tablosu

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Aşağıdaki tablolar Bölüm 4'te yer alan Karşılaştırmalı Bilgiler ve Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesine ilişkin açıklayıcı notlar dikkate alınarak incelenmesi gerekmektedir.

	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Varlıklar (TL)	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar				
Nakit ve Nakit Benzerleri	128.364.182	102.635.101	81.598.288	7.137.212
Finansal Yatırımlar	300.000	-	-	-
Ticari Alacaklar	2.287.921.380	2.307.965.649	1.972.341.641	462.316.201
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	2.054.851	1.478.939	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	2.287.921.380	2.305.910.798	1.970.862.702	462.316.201
Diğer Alacaklar	5.494.425	5.287.570	4.100.087	941.906
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	5.494.425	5.287.570	4.100.087	941.906
Stoklar	899.031.669	1.044.617.201	853.194.977	146.199.653
Türev Araçlar	71.934.828	2.031.240	3.112.590	737.069
- Alım Satım Amaçlı Türev Alacaklar	71.934.828	2.031.240	3.112.590	737.069
Peşin Ödenmiş Giderler	45.403.221	20.273.556	31.494.269	11.317.807
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	45.403.221	20.273.556	31.494.269	11.317.807
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	63.404.660	61.563.375	-	-
Diğer Dönen Varlıklar	6.312.073	8.608.090	33.257.632	5.611.599
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	6.312.073	8.608.090	33.257.632	5.611.599
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	3.508.166.438	3.552.981.782	2.979.099.484	634.261.447
	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondı
Mondı Turkey Oluklu Mukavva
Kart ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 2600000000000000
Mondı Grubu: 1927400033
www.mondigroup.com.tr

	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Duran Varlıklar				
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.612.388	4.948.894	6.423.580	9.460.611
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3.612.388	4.948.894	6.423.580	9.460.611
Maddi Duran Varlıklar	939.081.988	857.373.521	543.196.937	340.015.073
Kullanım Hakkı Varlıkları	45.518.870	44.826.325	18.729.126	2.759.473
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.364.272	1.364.272	1.364.272	998.583
Ertelenmiş Vergi Varlığı	351.172.063	376.146.260	124.330.977	7.169.653
Peşin Ödenmiş Giderler	91.906.448	43.920.903	43.829.678	1.263.318
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	91.906.448	43.920.903	43.829.678	1.263.318
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	1.432.656.029	1.328.580.175	737.874.570	361.666.711
TOPLAM VARLIKLAR	4.940.822.467	4.881.561.957	3.716.974.054	995.928.158

	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş* 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Yükümlülükler (TL)				
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	816.861.711	869.413.576	508.656.584	274.521.270
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	816.861.711	869.413.576	508.656.584	274.521.270
- Banka Kredileri	779.776.242	841.475.022	486.506.458	271.827.924
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	37.085.469	27.938.554	22.150.126	2.693.346
Ticari Borçlar	1.764.973.875	1.596.310.521	1.647.835.379	343.004.955
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	671.599.963	372.293.936	277.238.976	64.518.719
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	1.093.373.912	1.224.016.585	1.370.596.403	278.486.236
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.265.097	12.295.240	6.990.287	3.592.859
Diğer Borçlar	38.309.574	56.823	15.501.820	4.793.266
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	35.539	35.539	35.539	35.539
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	38.274.035	21.284	15.466.281	4.757.727
Türev Araçlar	-	2.288.810	94.478.840	3.665.693
- Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar	-	2.288.810	94.478.840	3.665.693
Ertelenmiş Gelirler	39.435.064	4.945.861	355.072	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	1.321.829	8.343.721	61.451.619	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	80.554.921	89.678.215	36.249.880	9.712.680
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	54.310.491	35.097.067	25.886.761	7.308.964
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	26.244.430	54.581.148	10.363.119	2.403.716
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	111.357.452	67.993.301	18.442.867	13.539.480
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	111.357.452	67.993.301	18.442.867	13.539.480

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Alüminyum Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 0600001927400033
www.turkeymondi.com.tr

	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.884.079.523	2.651.326.068	2.389.962.348	652.830.203
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25.856.185	25.036.713	10.245.190	1.152.579
- Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	25.856.185	25.036.713	10.245.190	1.152.579
Uzun Vadeli Karşılıklar	202.909.888	209.530.195	91.586.792	38.966.667
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	202.909.888	209.530.195	91.586.792	38.966.667
Ertelenmiş Veresi Yükümlülüğü	280.819	-	-	-
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	229.046.892	234.566.908	101.831.982	40.119.246
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	3.113.126.415	2.885.892.976	2.491.794.330	692.949.449
Özkaynaklar				
Ödenmiş Sermaye	349.680.269	349.680.269	349.680.269	200.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17.766.158	17.766.158	17.766.158	17.766.158
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	(51.944)	(51.944)	(51.944)	(51.944)
Ortak Kontrole Tabi İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	197.031.831	225.179.236	281.474.045	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve (Giderler)	(213.528.876)	(125.433.364)	(31.142.737)	(19.374.874)
- Tanımlanmış fayda planları veniden ölçüm kazanç/(kayıpları)	(213.528.876)	(125.433.364)	(31.142.737)	(19.374.874)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	44.675.370	19.084.857	6.532.696	3.185.797
Geçmiş Yıllar Karları	1.512.000.661	644.663.885	98.106.673	37.308.999
Net Dönem Karı/(Zararı)	(79.877.417)	864.779.884	502.814.564	64.144.573
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	1.827.696.052	1.995.668.981	1.225.179.724	302.978.709
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR	4.940.822.467	4.881.561.957	3.716.974.054	995.928.158

Nakit ve nakit benzerleri:

2020 yılında 7,1 milyon TL olan nakit ve nakit benzerleri, 2021 yılında 81,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılına göre yaşanan bu artışın ana sebebi şirket birleşimi ve ödeme takvimi etkisi ile oluşan anlık bakiyedir. 30.06.2023 dönemi itibarıyla ise 2022 yılına göre %25 artışla 128,4 milyon TL seviyesinde yükselen nakit ve nakit benzerlerinin çoğunluğu gecelik vadeli mevduat ve bir kısım vadesiz mevduattan oluşmaktadır.

Ticari Alacaklar:

2020 yılında 462,3 milyon TL olan ticari alacaklar 2021, 2022 ve 30.06.2023 dönemlerinde sırasıyla 1.972 milyon TL, 2.307 milyon TL ve 2.287 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2021

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 260600
Mersis No: 0800001927400033
www.monditruck.com.tr

Maddi Duran Varlıklar:

2020 yılında 340,0 milyon TL olan maddi duran varlıklar net defter değeri, 2021 yılında 2020 yılına göre %60 artışla, 2022 yılında ise 2021 yılına göre %58 artış ve 30.06.2023 döneminde ise 2022 yılına göre %10 artış göstererek 939,1 milyon TL seviyesine yükselmiştir. İzahname dönemleri boyunca önceki yıllara göre kaydedilen artış temel olarak oluklu mukavva makine hatları, bilgi sistemleri hatları, iş güvenliği yatırımları ve diğer yatırım harcamalarından kaynaklanmaktadır.

Kullanım Hakkı Varlıkları:

2020 yılında 2,8 milyon TL olan kullanım hakkı varlıkları, 2021, 2022 ve 30.06.2023 dönemlerinde sırasıyla 18,7 milyon TL, 44,8 milyon TL ve 45,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller:

30.06.2023 tarihinde bir önceki döneme oranla önemli bir değişiklik göstermemiş ve 1,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Ertelenmiş Vergi Varlığı:

2020 yılında 7,2 milyon TL olan ertelenmiş vergi varlığı, 2021 yılında 124,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 2021 yılındaki belirgin artış, yasal mevzuat kapsamında maddi ve maddi olmayab varlıklarda uygulanan yeniden değerlendirme neticesinde oluşan olumlu fark ve diğer farklardan kaynaklanmaktadır. 2022 ve 30.06.2023 dönemlerinde ise sırasıyla 376,1 milyon TL ve 351,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Peşin Ödenmiş Giderler:

2020 yılında 1,3 milyon TL olan peşin ödenmiş giderler, 2021, 2022 ve 30.06.2023 dönemlerinde sırasıyla 43,8 milyon TL, 43,9 milyon TL ve 91,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa Vadeli Borçlanmalar:

30.06.2023 tarihi itibarıyla 816,9 milyon TL olan kısa vadeli borçlanmalar, banka kredileri ve kiralama işlemlerinden borçlardan meydana gelmektedir. 779,8 milyon TL olan banka kredileri, kısa vadeli borçlanmaların %95'ini oluşturmaktadır.

Ticari Borçlar:

30.06.2023 tarihi itibarıyla 1.765 milyon TL olan ticari borçlar, ilişkili taraflara ticari borçlar ve ilişkili olmayan taraflara ticari borçlardan meydana gelmektedir. 671,6 milyon TL olan ilişkili taraflara borçlar, ticari borçların %38'ini, 1.093,3 milyon TL olan ilişkili olmayan taraflara olan ticari borçlar, toplam ticari borçların %62'sini oluşturmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar:

30.06.2023 tarihi itibarıyla 31,3 milyon TL olan çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ödenecek sosyal güvenlik kesintileri ve personele borçlardan meydana gelmektedir. 27,1 milyon TL olan sosyal güvenlik kesintileri, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar kaleminin %87'sini oluşturmaktadır.


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600/0019274
Mersis No: 0800001927400033
www.mtd.com.tr

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler:

30.06.2023 tarihinde diğer kısa vadeli yükümlülüklerde 111,4 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. İçeriğinde ağırlıklı olarak beklenen hizmet alımları, elektrik giderleri karşılığı ve diğer KDV kalemlerinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar:

30.06.2023 tarihinde bir önceki döneme oranla önemli bir değişiklik göstermemiş ve 25,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Karşılıklar:

30.06.2023 tarihinde bir önceki döneme oranla önemli bir değişiklik göstermemiş ve 202,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü:

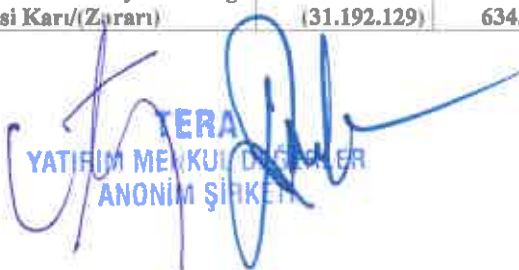
30.06.2023 tarihinde 281 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Özkaynaklar:

2020 yılında 303,0 milyon TL olan özkaynaklar, 2021 yılında 2020 yılına göre %304 artışla 1.225,2 milyon TL'ye, 2022 yılında da 2021 yılına göre %63 artışla 1.995,7 milyon TL'ye, 30.06.2023 tarihinde ise 2022 yılına göre %8 azalış ile 1.827,7 milyon TL'ye gerilemiştir. 2021 yılında görülen artış yıl içerisinde oluşan karlılıktan kaynaklanmıştır. Özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki payı 30.06.2023 itibarıyla %37 olarak gerçekleşmiştir.

10.2. Faaliyet sonuçları:**10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:**

	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş*	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	1.01.2023	1.01.2022	1.01.2022	1.01.2021	1.01.2020
Kar ve Zarar Kısımı	-30.06.2023	-30.06.2022	-31.12.2022	-31.12.2021	-31.12.2020
Hasılat	3.611.144.406	4.374.200.163	8.110.333.108	3.981.585.161	1.212.400.546
Satışların Maliyeti (-)	(2.968.817.213)	(3.231.018.284)	(6.360.227.752)	(3.029.140.202)	(999.937.321)
Brüt Kar	642.327.193	1.143.181.879	1.750.105.356	952.444.959	212.463.225
Genel Yönetim Giderleri (-)	(282.130.251)	(216.412.146)	(452.071.107)	(223.263.679)	(87.656.416)
Pazarlama Giderleri (-)	(230.206.404)	(179.973.933)	(382.490.677)	(145.231.386)	(59.153.187)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-	-	-	(4.280.665)	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	320.688.678	302.842.617	481.390.384	299.988.630	71.066.347
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(432.597.809)	(305.217.563)	(490.108.568)	(357.811.369)	(55.127.719)
Esas Faaliyet Karı/Zararı	18.081.407	744.420.854	906.825.388	521.846.490	81.592.250
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20.444.017	2.528.028	21.573.555	14.748.923	1.018.226
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(13.410.194)	(7.145.495)	(3.418.312)	(2.907.133)	(3.632.432)
Finansman Gideri (Geliri) Öncesi Faaliyet Karı	25.115.230	739.803.387	924.980.631	533.688.280	78.978.044
Finansman Gelirleri	109.864.604	75.779.746	99.731.541	122.882.820	17.399.210
Finansman Giderleri (-)	(166.171.963)	(180.632.527)	(326.071.075)	(155.920.264)	(33.368.389)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	(31.192.129)	634.950.606	698.641.097	500.650.836	63.008.865


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


Monda Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 801 9074
Mersis No: 080000119274000033
www.mondagrup.com.tr

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)	(48.685.288)	(103.717.489)	166.138.787	2.163.728	1.135.708
- Dönem Vergi Gideri	(1.406.394)	(106.646.957)	(62.103.839)	(105.126.360)	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(47.278.894)	2.929.468	228.242.626	107.290.088	1.135.708
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net Karı	(79.877.417)	531.233.117	864.779.884	502.814.564	64.144.573
Pay Başına (Kayıp)/Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına (Kayıp) Kazanç	(0.2284)	1.5192	2.4731	1.7459	0.00321
Diğer Kapsamlı Gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(88.095.512)	-	(94.290.627)	(11.767.863)	(8.606.659)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(88.095.512)	-	(94.290.627)	(11.767.863)	(8.606.659)
Diğer Kapsamlı Gelir	(88.095.512)	-	(94.290.627)	(11.767.863)	(8.606.659)
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER) / GELİR	(167.972.929)	531.233.117	770.489.257	491.046.701	55.537.914

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket ana faaliyet konusu; oluklu mukavva, oluklu mukavvalardan kutu ve her türlü ambalaj malzemesinden ambalaj maddeleri yapımı ve hurda kâğıt, saman, kargı, kenaf ve selülozdan ve benzeri maddelerden fluting, şrenz, test liner türde kâğıt, karton ve benzeri türde ürünler üretimi ve satışlarıdır.

Bu çerçevede hasılat, finansal tablo dönemleri boyunca artış göstermiştir. Şirket'in 30.06.2023 döneminde hasılatı geçen yılın aynı dönemine göre %17 oranında azalarak 3.611 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu azalışta talebe bağlı düşüşler ve fiyatlamalar etkili olmuştur. (31.12.2022: 8.110 milyon TL, 31.12.2021: 3.982 milyon TL, 31.12.2020: 1.212 milyon TL)

Satışların maliyeti 30.06.2023 döneminde 2.969 milyon TL (31.12.2022: 6.360 milyon TL 31.12.2021: 3.029 milyon TL, 31.12.2020: 1.000 milyon TL) olarak gerçekleşmiştir. Buna göre brüt kar 642 milyon TL (31.12.2022: 1.750 milyon TL 31.12.2021: 952 milyon TL, 31.12.2020: 212 milyon TL) olmuştur. Maliyetin hasılatı oranı 30.06.2023 döneminde %82 bir önceki yılın aynı döneminde ise %74 olarak gerçekleşmiştir. (31.12.2022: %78, 31.12.2021: %76, 31.12.2020: %82)

Şirket'in faaliyet giderleri genel yönetim ve pazarlama giderlerinden oluşmaktadır. Genel yönetim giderleri 30.06.2023 döneminde 282 milyon TL olarak gerçekleşirken geçen yılın aynı dönemine göre %30 oranında artmıştır. (31.12.2022: 452 milyon TL, 31.12.2021: 223 milyon TL, 31.12.2020: 88 milyon TL) Bu artışın en önemli nedeni personel giderleri, holding giderleri ve lisans ücreti giderlerindeki yükseliştir. Pazarlama giderleri ise 30.06.2023 döneminde 230 milyon TL olarak gerçekleşirken geçen yılın aynı dönemine göre %28 oranında artmıştır. (31.12.2022: 382 milyon TL 31.12.2021: 145 milyon TL, 31.12.2020: 59 milyon TL) Bu artışın en önemli nedeni dışarıdan sağlanan hizmetlerdeki yükseliştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 30.06.2023 döneminde 321 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %6 oranında artış göstermiştir. (31.12.2022: 481 milyon TL 31.12.2021: 300 milyon TL, 31.12.2020: 71 milyon TL) Bu artışın en önemli nedeni kredili satışlardaki vade farkı gelirlerindeki yükseliştir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 0011274
Mersis No: 08100017400033
www.monditrip.com.tr

Esas faaliyetlerden diğer giderler 30.06.2023 döneminde 433 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %42 oranında artış göstermiştir. (31.12.2022: 490 milyon TL 31.12.2021: 358 milyon TL, 31.12.2020: 55 milyon TL)

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, 30.06.2023 döneminde 20 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %709 oranında artış göstermiştir. (31.12.2022: 22 milyon TL 31.12.2021: 15 milyon TL, 31.12.2020: 1,0 milyon TL) Bu artışın temel nedeni kullanılmayacak olan duran varlıkların satışından kaynaklıdır. Yatırım faaliyetlerinden giderler, 30.06.2023 döneminde 13,4 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %88 oranında artış göstermiştir. (31.12.2022: 3,4 milyon TL, 31.12.2021: 2,9 milyon TL, 31.12.2020: 3,6 milyon TL)

Finansman giderleri 30.06.2023 döneminde 166 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %8 oranında azalış göstermiştir. (31.12.2022: 326 milyon TL, 31.12.2021: 156 milyon TL, 31.12.2020: 33 milyon TL) Finansman gelirleri 30.06.2023 döneminde 110 milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %45 oranında artış göstermiştir. (31.12.2022: 100 milyon TL, 31.12.2021: 123 milyon TL, 31.12.2020: 17 milyon TL) Bu artışın en önemli nedeni türev araç gelirlerindeki artıştır.

Dönem net zararı 30.06.2023 döneminde (79,9) milyon TL olarak gerçekleşirken bir önceki yılın aynı dönemine göre %115 oranında azalış göstermiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak etkileyebilecek önemli derecede etkileyecek politika ve unsurlar aşağıdaki gibidir:

- Türkiye'de ve/veya dünya genelinde kâğıt fiyatlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar, üretim kısıtları ve üretim fazlalıkları,
- Vergi oranları ve teşvik sistemlerinde gerçekleşebilecek önemli değişiklikler,
- Merkez Bankası'nın faiz oranlarında artışa bağlı olarak ticari kredi maliyetlerinde önemli ölçüde artışlar,
- Döviz kurlarında önemli ölçüde dalgalanmalar,
- Makro ekonomik gelişmelere bağlı olarak büyüme, işsizlik, dış ticaret açığı ve bütçe açığı gibi temel ekonomik parametrelerde meydana gelen dalgalanmalar. Bunun neticesinde hanehalkı gelirlerinde ve alım gücünde zayıflama.


ERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


mondi
Monda Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 001 12
Vergi No: 151601127100033
www.monditurkey.com.tr

10.3. İhraçcının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu	TUTAR (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	2.884.079.523
Garantili	
Teminatlı	172.668.006
Garantisiz/Teminatsız	2.711.411.517
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	229.046.892
Garantili	
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	3.113.126.415
Özkaynaklar	1.827.696.052
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	349.680.269
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	197.031.831
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	(213.528.876)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	44.675.370
Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	1.512.000.661
Net dönem zararı	(79.877.417)
Diğer	17.714.214
TOPLAM KAYNAKLAR	4.940.822.467
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	0
B. Nakit Benzerleri	128.364.182
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar*	300.000
D. Likidite (A+B+C)	128.664.182
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	71.934.828
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	779.776.242
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımı	0

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar**	37.085.469
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	816.861.711
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	616.262.701
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	0
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler***	25.856.185
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	25.856.185
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	642.118.886

(*) Finansal Yatırımlardan oluşmaktadır

(**) Kısa vadeli kiralama İşlemlerinden Borçlar rakamından oluşmaktadır

(***) Uzun vadeli kiralama İşlemlerinden Borçlar rakamını içermektedir.

Bağımsız denetim raporunun düzenlenme tarihi sonrasında Şirket'in finansal tablolarında ve borçluluk durumunda önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in net işletme sermayesi Dönen Varlıklar'dan Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar'ın çıkartılması suretiyle hesaplanmakta olup 2020 yılı birleşme öncesi verileri içermektedir. 2020 yılını takip eden yıllar ortak kontrole tabi işletme birleşmesi kapsamındaki verileri içermektedir. İlgili dönemlerde net işletme sermayesi birleşme öncesi dönemde negatif olmakla birlikte sonraki dönemde pozitive dönmüştür. Şirket'in "net işletme sermayesi" 30.06.2023, 31.12.2022, 31.12.2021 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolara göre aşağıdaki gibidir.

TL	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Dönen Varlıklar	3.508.166.438	3.552.981.782	2.979.099.484	634.261.447
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.884.079.523	2.651.326.068	2.389.962.348	652.830.203
Net İşletme Sermayesi	624.086.915	901.655.714	589.137.136	-18.568.756

Şirket'in operasyonel işletme sermayesi ise Ticari Alacaklar'ına Stoklar'ın ilave edilmesi ve Ticari Borçlar'ın çıkartılması suretiyle hesaplanmakta olup 2020 yılı birleşme öncesi verileri içermektedir. 2020 yılını takip eden yıllar ortak kontrole tabi işletme birleşmesi kapsamındaki verileri içermektedir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kagıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 260000
Mersis No: 0810001927400033
www.monditurkey.com.tr

Açıklama / Dönem (TL)	30.06.2023	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Ticari Alacaklar	2.287.921.380	2.307.965.649	1.972.341.641	462.316.201
Stoklar	899.031.669	1.044.617.201	853.194.977	146.199.653
Ticari Borçlar	1.764.973.875	1.596.310.521	1.647.835.379	343.004.955
Operasyonel İşletme Sermayesi	1.421.979.174	1.756.272.329	1.177.701.239	265.510.899

Şirket izahname dönemindeki ticari alacak ve stok devir sürelerinde sektörde önemli sayılabilecek bir dönüşüm olmadığı sürece korumayı ve mümkün olması durumunda iyileştirmeyi planlamakla birlikte ticari kredi faiz oranlarında meydana gelen artışın mevcut kredi stoğunun yüksek olması nedeniyle oluşturacağı finansman gideri yükünü azaltmak, ticari borçları içerisinde yer alan yabancı para yükümlülüklerini kur riskini minimum seviyeye indirebilmek adına azaltmak ve mevcut özkaynak yapısını güçlü hale getirmek adına sermaye artışı planlanmaktadır.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Oluklu mukavva sektöründe ürün (kutu) fiyat değişimleri, ana girdi maddesi olan kâğıt fiyat değişimlerine göre belirlenmektedir. Bu kapsamda, kutu fiyat trendi kâğıt fiyat trendi ile paralellik göstermekte olup, kâğıt fiyatları artış eğiliminde olduğunda kutu fiyatları da artış eğiliminde olması ve kâğıt fiyatları stabil seyrettiğinde kutu fiyatlarının da stabil seyretmesi beklenir.

Bu durumun ana sebebi toplam üretim maliyeti içinde kâğıt maliyetinin yerinin önemli olmasıdır. 30.06.2023 tarihi itibarıyla kâğıt girdisinin toplam maliyet içindeki payı yaklaşık %65 olarak gerçekleşmiştir. Türkiye'deki enflasyonist ortama rağmen kâğıt fiyatlarında aynı enflasyonist fiyat artış trendi görülmemekte olup bu durum kâğıt arz fazlalığından ve talepteki durgunluktan kaynaklanmaktadır.

Yukarıda ifade edilen sebeplerden dolayı; kâğıt dışındaki maliyet kalemlerinde önemli enflasyonist artışlar görülmektedir. Oluşan ek maliyetlerin satış fiyatına yansıtılma imkânı limitli hale gelmekte ve bu durum marjlarda daralmaya neden olabilmektedir.

İleriki dönemlerde enflasyonun azalma trendinde olması, tüketicilerin alım gücünün artması ve dolayısıyla talebin artması halinde arz ve talebin dengelenmesi beklenmektedir.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İzahnamenin 5'inci maddesi içerisinde yer verilen risklerin haricinde bilinen başkaca bir husus bulunmamaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kâğıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 27100-00000
Mersis No: 0805001927400033
www.monditck.com.tr

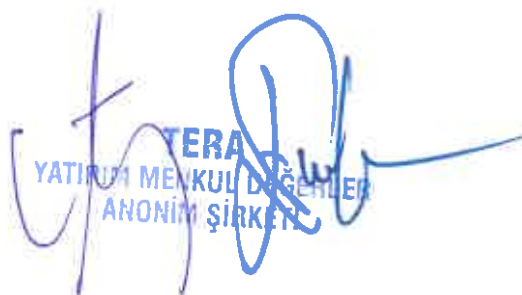
14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Joseph Hubertus Anna Raymundus Schoonbrood	Yönetim Kurulu Başkanı	Marxergasse 4A, 1030 Viyana, Avusturya	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 7 ay	-	-
Sevinç Yener Çimecioğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür	3 yıl / 7 ay	-	-
Tarık Aniba	Yönetim Kurulu Üyesi	Marxergasse 4A, 1030 Viyana, Avusturya	Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl 3 ay / 7 ay	-	-
Arzu Sema Çakmak	Yönetim Kurulu Üyesi	Marxergasse 4A, 1030 Viyana, Avusturya	Yönetim Kurulu Üyesi	2 yıl 5 ay / 7 ay	-	-
Lale Ergin	Yönetim Kurulu Üyesi	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 yıl 3 ay / 7 ay	-	-
Mehmet Gözüm Sait	Yönetim Kurulu Üyesi	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 7 ay	-	-

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri dışında yönetimde söz sahibi olmayıp üst düzey pozisyon sahibi olan personel aşağıda yer almaktadır. Burada listelenen personelin şirkette sermaye payı bulunmamaktadır.


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 001 474
Mersis No: 0800001927400033
www.mondigroup.com.tr

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraçta Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Yılmaz Selçuk	Operasyon Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Marmara Bölge Genel Müdürü, Anadolu Bölge Genel Müdürü, İcra Başkanı	-	-
Ayşe İlik	Finans Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Finans Direktörü	-	-
Gülçin Turgut Saygı	İnsan Kaynakları Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Ülke İnsan Kaynakları Direktörü	-	-
Metin Morhayim	Satış ve Pazarlama Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Satış ve Pazarlama Direktörü	-	-
İbrahim Karakoç	Tedarik Zinciri Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Satış ve Pazarlama Mükemmeliyet Müdürü	-	-
Ender Sel	Yatırım Direktörü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	-	-	-
Selda Aksoy	Marmara Bölge Genel Müdürü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Finans Direktörü, Gebze Fabrika Genel Müdürü, Gebze İzmit İşletme Müdürü	-	-
Cemil Cahit Çağlar	Adana Fabrika İşletme Genel Müdürü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	Üretim Müdürü, İzmit Fabrika Müdürü	-	-
Özay Özdemir	Çorum Fabrika İşletme Genel Müdürü / Karaman Fabrika İşletme Genel Müdürü	Toki Mah. Hasan Tahsin Cad. No:28 Tire/İzmir	İzmir Fabrika Kontrol Müdürü, Çorum Fabrika Müdürü	-	-

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kahit ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 1927400033
www.monditurkey.com.tr

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

14.2.4. İhraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.2.5. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu

Joseph Hubertus Anna Raymundus Schoonbrood

Hollanda vatandaşı olan Armand Schoonbrood Tilburg Üniversitesi'nde 1985 yılında İşletme Ekonomisi, 1990 yılında Pazarlama ve 1991 yılında Mali İdari Yönetim bölümlerinden mezun oldu ve bu bölümlerden lisans derecelerini aldı.

Schoonbrood, iş hayatına Philips'te finansal analist olarak başladı. 10 yılı aşkın Mondi Group bünyesinde yer alan Armand Schoonbrood'un Mondi Group içerisindeki çeşitli görevleri aşağıdadır:

- İşletme Genel Müdürü / Mondi Maastricht B.V.
- İşletme Genel Müdürü / Sulbit (Satın Alma - Frantschach Packaging) Mondi E&I Industrial Bags
- Bölge Direktörü / Northern Europe ve Asia Industrial Bags
- Deputy CEO / Mondi Industrial Bags
- CEO Business Unit / Divison Corrugated Packaging
- MD Mondi Heerlen + Jülich / Mondi E&I Fiber Packaging / Release Liner
- COO Corrugated Solutions / Mondi Corrugated Packaging
- 2014 – 2021 Yönetim Kurulu Başkanı / Mondi Tire Kutsan
- 2022 – Yönetim Kurulu Başkanı/ Mondi Corrugated Turkey

Sevinç Yener Çimecioğlu

Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Yüksek Mühendisliği Bölümü mezunu Sevinç Yener Çimecioğlu, yüksek lisans döneminde yine aynı üniversitede Araştırma Görevlisi olarak çalıştı. Eğitim hayatı sonrası 15 yıl boyunca, Delphi Automotive Sistemleri firmasında proje mühendisliği fabrika müdürü ve üretim kontrol ve lojistik direktörlüğüne kadar pek çok yönetsel görevde bulundu. Magna Automotive Firması'nın Exterior&Interior ve Mirror bölümlerinin Kurucu Genel Müdürlüğü görevini üstlenerek, 2008-2011 yılları arasında kuruluşun temellerini attı. Ardından bir kültürel dönüşüm ve şirket entegrasyonu sürecini yönetmek üzerine, Greif Flexible Packaging şirketinin Türkiye Genel Müdürlüğü görevini icra etti. 2016 yılı itibari ile freelance danışman, yönetici mentör ve koç olarak, pek çok farklı şirketin değişim dönüşüm projesinde çalıştı. Sevinç Yener Çimecioğlu üretim ortamında, özellikle çok uluslu şirketlerde değişim yönetimi, üretimde değişimler, yeni üretim alanları ve projelerin devreye alınması, fabrika kurulumu, organizasyonel yapıların kurulumu ve gelişimi, kültürel gelişim, şirket entegrasyonları ve yalın yönetim konularında oldukça geniş ve derin bir

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

tecrübeye sahiptir. Profesyonel koçluk eğitimi alan Adler ekolünden sertifika kazanan Çimecioğlu, 2018 Haziran ayı itibari ile Şirket'in Ülke CEO'su ve Yönetim Kurulu Başkanı Vekili olarak görev yapmaktadır. Profesyonel koçluk eğitimi alan Adler ekolünden sertifika kazanan Çimecioğlu, 2018 - 2022 yılları arasında Şirket'in Ülke CEO'su ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görev yapmıştır. 2022 Ekim ayından bu yana ise Şirket'in Ülke CEO'su ve Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak görevine devam etmektedir.

Arzu Sema Çakmak

Arzu Sema Çakmak, 2014 yılında Viyana Üniversitesi Hukuk Bölümü'nde yüksek lisans, 2021 yılında Viyana Ekonomi Üniversitesi Ekonomi Hukuku Bölümü'nde yüksek lisansını tamamlamış, 2017 yılında Yüksek Öğretim Kurulundan (YÖK) denkliğini almış, 2018 yılında Viyana Barosunda avukatlık sınavını tamamlamıştır. Kendisi, 2014-2018 yılları arasında Schoenherr Attorneys-at-Law avukatlık ortaklığında çalışmıştır. Arzu Sema Çakmak'ın 2018 yılında başladığı Mondi Grubu'nda bugüne kadar yürütmüş olduğu çeşitli görevler aşağıdaki gibidir: Mondi AG şirketinde endüstriyel torbalar ve oluklu mukavvadan kıdemli sorumlu hukuk müşaviri (Senior Legal Counsel Industrial Bags and Corrugated Solutions), Mondi AG şirketinde oluklu mukavvadan sorumlu segment uyum görevlisi (Business Segment Compliance Officer Corrugated Solutions), Mondi AG şirketinde grup düzeyinde sorumlu ekonomik yaptırımlar uyum görev vekili (Group Trade Controls Compliance Officer Deputy).

Tarik Aniba

Tarik Aniba, Finlandiya'daki Lappeenranta Teknoloji Üniversitesi'nden Yeni Ambalaj Teknolojileri alanında Uluslararası Bilim Ustası ve Fas'taki Hassan II Üniversitesi'nden Elektrik ve Otomasyon Mühendisliği Yüksek Lisans derecesine sahiptir. Mondi Grup bünyesinde 19 yıldır görev almakta olan Tarik Aniba, Satış, İş Geliştirme, Tedarik Zinciri ve Operasyonları gibi birçok üst düzey pozisyonda liderlik görevi üstlenmiştir. Tarik Aniba, 2020 yılından bu yana Mondi Oluklu Mukavva Çözümleri İş Biriminde Satış ve Pazarlama Direktörü pozisyonunu yürütmektedir.

- Bugüne kadar Tarik Aniba'nın Mondi Group içerisindeki çeşitli görevleri aşağıdadır:
- Satış Pazarlama Direktörü / Mondi Corrugated Solutions
- İş geliştirme Direktörü ve Asya Bölgesi İşletme Müdürü / Mondi Paper Bags
- İşletme Genel Müdürü / Kuala Lumpur Mondi Paper Bags
- Operasyonel Mükemmellik Yöneticisi / EMEA & Asia Mondi Paper Bags

Yönetim Kurulu Üyesi / Mondi Malaysia Yönetim Kurulu Üyesi / Mondi Egypt

Lale Ergin

Orta Doğu Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü mezunu olan Ergin, 2001 yılında Koç Üniversitesi Executive MBA programını tamamladı. Profesyonel çalışma hayatına Borusan Grubu'nda başlayan Ergin, 23 yıl süren Borusan kariyerinde Strateji, İş Geliştirme, M&A ve İnovasyon fonksiyonlarını kurdu ve tüm Grup seviyesinde bu fonksiyonlara liderlik etti. Borusan Grubu'ndaki görevleri kapsamında, Grup portföy stratejisinin planlanıp hayata geçirilmesinden, yeni iş fırsatlarının geliştirilerek Grup bünyesine katılmasından, şirket birleşme, satın alma, satış ve ortaklık süreçlerinin yönetilmesinden ve Gruba yeni inovatif iş modellerinin kazandırılmasından sorumlu oldu. Aynı zamanda dijital dönüşüm programının eş liderliğini üstlendi. 2018 yılı başında Borusan Holding İcra Kurulu'nun 3 üyesinden birisi olarak atanan Ergin, Borusan Lojistik, Borusan EnBW Enerji, Supsan ve Borusan Mannheim

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600 001 9274
MERSİS No: 0800001927400033
www.mondigroup.com.tr

faaliyetlerinden sorumlu İcra Kurulu üyesi olarak görev yaptı. Ergin, aynı zamanda Grubun pek çok iştirakinde de uzun yıllar yönetim kurulu üyesi ve Murahhas Aza rollerini üstlendi. 2020 yılında espor ve video oyunları sektöründe faaliyet gösteren ESA Esports & Media şirketine Kurucu Ortak ve CEO olarak katıldı. Espor ve video oyunları alanında içerikler üreten yeni medya eğlence platformu olan ESA, aynı zamanda kendi espor arenasında düzenlediği offline ve online espor turnuvaları ile bağımsız bir espor organizasyon şirketi olarak faaliyet gösteriyor. Ergin aynı zamanda Turcas Petrol şirketine de Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesidir.

Mehmet Sait Gözüm

M. Sait Gözüm, 45 yıla yaklaşan meslek yaşamında üretim ve hizmet sektörü alanında pek çok yurt içi ve yurt dışı şirkette Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyesi olarak bulunmuş ve ayrıca CEO, CFO, CMO, iş geliştirme ve stratejik planlama alanında Üst Düzey Yönetici ve Haziran 2005-2012 tarihleri arasında Deloitte Türkiye bünyesinde Yönetim Kurulu Üyesi ve Stratejiden Sorumlu Ortak olarak görev yapmıştır. M.Sait Gözüm 2012 Haziran ayından bu yana çeşitli şirketlerde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi ve Yönetim Danışmanı olarak çalışmaktadır. M.Sait Gözüm, tecrübelerini biriktirdiği 3 kitap yayınlamıştır; “Yönetim Kurulu Üyesinin El Kitabı”, “Yönetim Kurulu Başkanlarının El Kitabı” ve “Yönetim Kurulu için Finans”. M. Sait Gözüm, Boğaziçi Üniversitesi Elektrik ve Elektronik Bölümü’nden Master diploması ile mezun olmuştur.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel:

Can Sayar

Can Sayar, ODTÜ Endüstri Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Delphi Otomotiv’de çeşitli görevler aldıktan sonra 9 yıl fabrika müdürlüğü görevini yerine getirmiştir. Klimasan bünyesinde COO olarak görevini tamamlamıştır. 2019 -2022 Mondi Grupta Tire Fabrika Genel Müdürü görevinin ardından Ekim 2022-Haziran 2023 arası İzmir Bölge Genel Müdürlük görevini yerine getirmiştir. Bursa- Tire Kutu Fabrikası ve Tire Kağıt Fabrikası’nda Genel Müdürü olarak şirketimizde devam etmektedir.

Ayşe İlik

Ayşe İlik, Boğaziçi Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra yine aynı üniversiteden yüksek lisans yaparak eğitimini tamamlamıştır. Beko, DHL, Coca Cola gibi şirketlerde çeşitli tecrübeler edinmiştir. Coca Cola da 17 yıl Finans müdürlüğü ve direktörlüğü görevlerini yerini getirdikten sonra 2017 yılından beri Şirket’te finans direktörü olarak görevine devam etmektedir.

Gülçin Turgut Saygı

Gülçin Turgut Saygı, İstanbul Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliğinden mezun olduktan sonra eğitimini Bilgi Üniversitesinde MBA yüksek lisansı ile tamamlamıştır. T-Systems Türkiye şirketine 4 yıl; Coca-Cola İçecek AŞ’de 13 yıl İnsan Kaynakları Alanında çeşitli roller üstlenen Gülçin Turgut Saygı 2018 yılından beri Mondi Grup bünyesindeki Türkiye Operasyonlarında Ülke İnsan Kaynakları Direktörü olarak çalışmaktadır.

Metin Morhayim

Metin Morhayim, Anadolu Üniversitesi İktisat Bölümünden mezun olup Işık Üniversitesi İşletme Yönetimi alanında yüksek lisansını tamamlamıştır. Koroza Ambalaj ‘da 20 yılı aşkın süre çeşitli yöneticilik rollerinin ardından 2020-2022 yılları arasında Mondi Tire Kutsan şirketimizde Satış ve Pazarlama Direktörü olarak çalışmış sonrasında Doğan Holding

YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Türkiye Oluklu Mukavva
Tire ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 600/031 9274
Tic. Sic. No: 1927400033
www.mondigroup.com.tr

bünyesinde bulunan Sesa Ambalaj ve Plastik A.Ş. şirketine Satış ve Pazarlama Direktörü olarak görev almıştır. Ekim 2023 itibari ile Mondi Grup Satış Pazarlama Direktörlüğü görevine başlamıştır.

İbrahim Karakoç

İbrahim Karakoç, 2004 yılında Marmara Üniversitesi İktisat Bölümünden mezun olduktan sonra yine aynı üniversitede yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. International Paper 'da 16 yıl Finans, Satın alma, Satış, Satış Mükemmelliği ve Pazarlama pozisyonlarında görev aldıktan sonra kariyerine 2019-2022 yıllarında Mondi Grup bünyesinde Satış ve Pazarlama Mükemmeliyet Müdürü olarak devam etmiştir. 2022 yılından itibaren de Tedarik Zinciri Direktörü olarak görev almaktadır.

Selda Ercantan Aksoy

Selda Aksoy, Bilkent Üniversitesi işletme bölümünden mezun olduktan sonra George Washington University de MBA bölümünde yüksek lisansını tamamlamıştır. 27 yıl Olmuksa-International Paper da Finans içinde farklı departmanlarda ve son 14 yıl Finans Direktörlüğü görevinin ardından 2020 – 2021 tarihleri arasında Gebze Fabrika Genel Müdürlüğü, ardından Mondi Grup Bünyesinde 2021-2022 yılları arası Finans Direktörlüğü yapmıştır. Ekim 2022 tarihinden beri Gebze İzmit İşletme Müdürlüğü görevini yerine getirmektedir.

Cemil Cahit Çağlar

Cemil Çağlar, Dumlupınar Üniversitesi Endüstri Mühendisliğinden mezun olmuş ve Selçuk Üniversitesi Endüstri Mühendisliğinde Yüksek lisansını tamamlamıştır. Mondi Grup bünyesinde 17 yıldır görev alan Cemil Çağlar, Üretim Mühendisliği, Üretim Müdürlüğü görevlerinin ardından 2022 yılında İzmit Fabrika Müdürü olarak görev almıştır. Ekim 2022 tarihinden beri Adana İşletme Genel Müdürü olarak görev yapmaktadır.

Özay İleri Özdemir

Özay İleri Özdemir, İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme Mühendisliği bölümünden mezun olduktan sonra 1995 yılında Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi bölümünde yüksek lisansını tamamlamıştır. 1996-2000 yılları arasında DYO'da finans bölümünde görev almış olup, Olmuksa International Paper bünyesinde 2000 yılından beri Kontrol Müdürlüğü, Fabrika Müdürlüğü, Fabrika Genel Müdürlüğü görevlerini yerine getirmiştir. Ekim 2022 yılından itibaren Mondi Bünyesinde Çorum Karaman İşletme Genel Müdürlüğü yapmaktadır.

Ender Sel

Ender Sel, Yıldız Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünü bitirdikten sonra, İstanbul Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünde 2010 yılında yüksek lisansını tamamlamıştır. Modern Ambalaj da 3 yıl Teknik Satın alma ve Yatırım Şefi görevini yerine getirmiştir. Mondi Group bünyesinde, yurtiçi ve yurtdışı farklı yatırım projelerinde 9 yıldır görev alan Ender Sel, son olarak Yatırım Direktörlüğü görevinde devam etmektedir.

Yılmaz Selçuk

Yılmaz Selçuk, 1996 yılında Boğaziçi Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünde mezun olmuştur. Sektöre Kav Ambalaj'da Mühendis olarak başlamış ve sonrasında Olmuksa, Olmuksa International Paper döneminde Üretim Müdürü, Fabrika Müdürü, sırasıyla Marmara Bölge ve Anadolu Bölge Genel Müdürlüğü görevlerini yerine getirmiştir. Mondi Olmuksa bünyesinde 2020-2022 yılları arasında yapmış olduğu Genel Müdürlük görevinin ardından 1 yıldır Şirket'te Operasyon Direktörü olarak iş yaşamına devam etmektedir.

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

14.3. Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son Beş Yılda Görev Aldığı Şirket	Görevin Devam Edip Etmediği	Görev Aldığı Şirket Sermayesindeki Payı (%)
Lale Ergin*	Yönetim Kurulu Üyesi	Turcas Petrol A.Ş.	Ediyor	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	Alarko Holding A.Ş.	Ediyor	-
	Yönetim Kurulu Üyesi	Logo Yazılım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ediyor	-
Mehmet Sait Gözüm	Yönetim Kurulu Üyesi	Mondelez Turkey Gıda Üretim A.Ş.	Etmiyor	-
Ayşe İlik	Müdür	Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Ediyor	-
Gülçin Turgut Saygı	Yönetim Kurulu Üyesi	Mondi Kale Nobel Ambalaj ve Sanayi Ticaret A.Ş.	Etmiyor	-
Selda Ercantan Aksoy	Müdür	Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirket	Etmiyor	-
Sevinç Yener Çimencioğlu	Pay Sahibi	YEN-TEK Makina Gayrimenkul Mühendislik Danışmanlık Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Ediyor	%10
	Müdürler Kurulu Başkanı	Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirket	Ediyor	-
Yılmaz Selçuk	Yönetim Kurulu Üyesi	Mondi Olmuksan Kağıt ve Ambalaj San. A.Ş.	Etmiyor	-
	Müdür	Doğal Kağıt Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Etmiyor	-

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 001 9274
Bölge Sic. No: 000001927400033
www.mondisignup.com.tr

Metin Morhayim	Şirket Sahibi	Metin Morhayim (Şahıs Şirketi)	Ediyor	-
-----------------------	----------------------	--------------------------------	--------	---

*Şirket de dahil olmak üzere Lale Ergin, son beş yılda 130 ayrı şirkette yönetim kurulu üyesi olarak görev almıştır.

14.4. Son 5 yılda, ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.5. Son 5 yılda, ihraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların Yönetim Kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.10. İhraççının çıkardığı ve Yönetim Kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası

TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

mondi
Mondi Turkey Oğuklu Mukavva
Kagit ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 100100-000000
Mersis No: 0801001192100033
www.mondigroup.com.tr

araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

29.03.2022 tarihli 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında, 2022 faaliyet yılı için bir yönetim kurulu üyesine aylık brüt 25.131 TL, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin her birine ise aylık 14.893 TL ücret ödenmesine karar vermiştir. Bu kapsamda, 31.12.2022 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla ilgili yönetim kurulu üyelerine aylık brüt toplam 54.917 TL ücret ödenmiştir. İşbu huzur hakkı ödemeleri haricinde yönetim kurulu üyelerine veya yönetimde söz sahibi personele sağlanan herhangi bir menfaat bulunmamaktadır.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Son yıllık hesap dönemi itibarıyla yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personele ayrılmış toplam kıdem tazminatı tutarı 1.205.093,33TL'dir. Bu karşılık 2023 yılı sonuna kadar hesaplanarak ayrılmıştır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Joseph Hubertus Anna Raymundus Schoonbrood	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 7 ay
Sevinç Yener Çimecioğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür	3 yıl / 7 ay
Tarık Anıba	Yönetim Kurulu Üyesi,	1 yıl 3 ay / 7 ay
Arzu Sema Çakmak	Yönetim Kurulu Üyesi,	2 yıl 5 ay / 7 ay
Lale Ergin	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi,	1 yıl 3 ay / 7 ay
Mehmet Sait Gözümlü	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi,	3 yıl / 7 ay


TERA
YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


Mondi Turkey Oluklu Mukavva
Kağıt ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08090032709000001
www.monditup.com.tr

Yönetimde Söz Sahibi Personel:

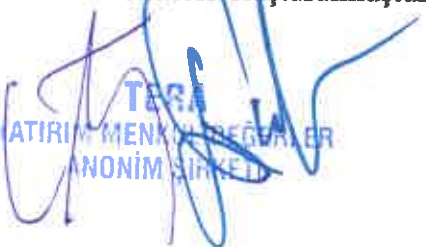
Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Yılmaz Selçuk	Bursa ve Gebze Fabrika Üretim Müdürü, Gebze Fabrika Müdürü, Gebze, Çorlu ve Bursa Fabrikaları Genel Müdürü, Anadolu Bölge ve Ulusal Satış Genel Müdürü	-
Ayşe İlik	Finans Direktörü	-
Gülçin Turgut Saygı	Ülke İnsan Kaynakları Direktörü	-
İbrahim Karakoç	Satış ve Pazarlama Mükemmeliyet Müdürü	-
Hasan Tankut Özcan	Satış Direktörü, Ticaret Direktörü, Gebze Fabrika Genel Müdürü	-
Ender Sel	Yatırımlar Müdürü	-
Selda Ercantan Aksoy	Finans Direktörü, Gebze Fabrika Genel Müdürü	-
Can Sayar	Tire Kutu Fabrika İşletme Genel Müdürü Tire Kâğıt Fabrikası İşletme Genel Müdürü	-
Cemil Cahit Çağlar	Üretim Müdürü, İzmit Fabrika Müdürü	-
Özay İleri Özdemir	İzmir Fabrika Kontrol Müdürü, Çorum Fabrika Müdürü	-

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, Yönetim Kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Sevinç Yener Çimecioğlu ve Metin Morhayim'in iş sözleşmesi uyarınca, 4857 sayılı İş Kanunu 25. maddede sayılan haller dışında bir sebeple iş sözleşmesinin Şirket tarafından feshedilmesi halinde, kendilerine ek ihbar süresi ve ek ihbar tazminatı öngörülmüştür.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'te yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen, SPK'nin kurumsal yönetim ilkeleri doğrultusunda, yönetim kuruluna bağlı olarak çalışmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetim Komitesi oluşturulmuştur. Yönetim kurulunun yapılanması gereği ayrı bir aday


TİCARET MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


Mondi Türkiye Oluklu Mukavva
İhtiyaç ve Ambalaj Sanayi A.Ş.
Tic. Sic. No: 260000, 92740033
www.mondigrup.com.tr

gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığı için bu komitelerin görevleri kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetim Komitesi

Komitenin çalışma esasları uyarınca Denetim Komitesi, yönetim kuruluna bağlı olarak görev yapar. Bununla birlikte komite kendi yetki ve sorumluluğunda hareket eder, yönetim kuruluna tavsiyelerde bulunur ve gerekli hallerde rapor hazırlayarak yönetim kurulunun görüşüne sunar. Ancak nihai karar sorumluluğu her zaman yönetim kuruluna aittir.

Denetim Komitesi, 2 üyeden oluşur. Üyelerin tamamı Bağımsız yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Komite başkanlığı görevi bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmiş kişi tarafından yerine getirilir. Komite başkanının seçiminde; üyenin daha önce benzer bir görevde bulunmuş, mali tabloları analiz edebilecek bilgi birikimine sahip ve muhasebe standartlarına vakıf olmasına özen gösterilir.

Komitenin çalışma süresi, Yönetim Kurulu tarafından Yönetim Kurulu'nun çalışma süresi ile uyumlu şekilde belirlenir. Komite, her yıl olağan genel kurul toplantısından sonra yapılacak ilk yönetim kurulu toplantısında tekrar belirlenir. Süresi dolan üye tekrar seçilebilir. Denetim Komitesi, yılda en az 4 kez toplanır. Komite, ihtiyaç halinde, komite çalışmalarının etkinliği için gerek görüldüğü hallerde herhangi bir sıklıkta toplanabilir. Komite başkanı, yapacağı bildirim ile her zaman komiteyi toplantıya çağırabilir. Komite toplantılarının zamanlaması mümkün olduğunca yönetim kurulu toplantılarının zamanlaması ile uyumlu olur.

Komite, üyelerin tamamının katılımı ile toplanır. Kararlar, oy birliği ile alınır. Komite toplantılarında alınan kararlar, yönetim kurulu sekreteryası tarafından yazılı hale getirilir, toplantıya katılan komite üyeleri tarafından imzalanır. Komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri hazırlanacak yazılı bir rapor ile yönetim kuruluna sunar. Komite başkanı, komite toplantısının özetini yönetim kurulu üyelerine yazılı olarak bildirir veya bildirilmesini sağlar.

Komite, periyodik olarak kamuya açıklanan mali tabloların ve dipnotlarının yürürlükteki mevzuat ve uluslararası muhasebe standartlarına uygunluğunu denetler. Şirket'in izlediği muhasebe ilkelerine ve gerçeğe uygunluğu ve doğruluğuna ilişkin, Şirketin bağımsız dış denetim şirketinin ve Şirket yöneticilerinin görüşlerini alır ve kendi değerlendirmeleri ile birlikte yönetim kuruluna yazılı bildirir. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, değişimi, denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları Denetim Komitesi'nin gözetiminde gerçekleştirilir.

Şirketimizin mevcut Denetim Komitesi üyelerine ilişkin bilgi aşağıda sunulmaktadır:

Üye Adı Soyadı	Görevi	Niteliği
Mehmet Sait Gözlüm	Komite Başkanı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Lale Ergin	Komite Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Denetim Komitesi 2022 yılında 4 kez toplanmıştır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Komitenin çalışma esasları uyarınca Kurumsal Yönetim Komitesi en az 2 üyeden oluşur. Komitenin, iki üyeden oluşması halinde her ikisi, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun irada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Komite


YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ