

Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. Fiyat Tespit Raporu Hakkında Değerlendirme ve Analiz Raporu**1- Amaç**

Bu rapor, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 29. maddesine istinaden, **A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.** tarafından, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ("İfo Yatırım") Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. ("Katılımevim" veya "Şirket") için 03.05.2023 tarihinde hazırladığı ve 02.06.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan ettiği Halka Arz Fiyat Tespit Raporu'nu değerlendirmek amacıyla hazırlanmış olup, yatırımcıların pay alım satımına ilişkin herhangi bir öneri ya da teklif içermemektedir. Raporda yer alan verilerin gerçeği tam olarak yansıttığı kabul edilmiş olup, finansal ve hukuki açıdan inceleme yapılmamıştır. Yatırım kararlarının ilgili izahnamenin incelenmesi sonucu verilmesi gerekmektedir. Bu raporda bulunabilecek hata ve noksanlıklardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

2- Halka Arz Bilgileri

İhraççı	Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.
Halka Arz Öncesinde Çıkarılmış Sermaye	150.000.000 TL
SPK Onay Tarihi	01.06.2023
Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Halka Arz Yöntemi	Sabit Fiyat ile Talep Toplama- Borsa'da Satış
Aracılık Türü	En İyi Gayret
Talep Toplama Tarihleri	06-07/06/2023 (2 Gün)
Halka Arz Fiyatı	13,43 TL
Arz Edilecek Paylar (Nominal / Grubu)	Toplam : 60.000.000 Nominal TL - Sermaye Artışı : 30.000.000 Nominal TL - Ortak Satışı : 30.000.000 Nominal TL
Halka Arz Öncesi Piyasa (Özsermaye) Değeri	2.505.000.000 TL
Halka Arz İskontosu	20%
Halka Arz İskontolu (Piyasa) Özsermaye Değeri	2.015.000.000 TL
Halka Arz Sonrası Çıkarılmış Sermaye	180.000.000
Halka Arz Sonrası Halka Açıklık Oranı	%33,33
Ek Satış Tutarı (Nominal / Grubu)	Yoktur
Ek Satış Sonrası Halka Açıklık Oranı	%33,33
Halka Arz Büyüklüğü	805.800.000 TL
Borsa Kodu / Pazar	KTLEV/ Yıldız Pazar
Katılım Endeksine Uygunluk	BIST Katılım Tüm Endeksine Uygun
Tahmini İşlem Görme Tarihi	12-13/06/2023
Fiyat İstikrarı / Aracı Kurum Adı	Planlanmamaktadır.
Ortaklardan Taahhüt /Teşvik	Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Serdar Turhan ve Ömer Buray, 03.05.2023 tarihli taahhütleri ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.
Azami Talep Tutarı	Talep miktarının 1 (bir) lot (1 TL) ve katları şeklinde olması şarttır. Talep edilecek azami pay miktarı, halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır.
Tahsisat	Paylar, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış- Sabit Fiyat ile Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre satışa sunulacağı için herhangi bir

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırladığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.



	yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.
Fon Kullanım Yeri	- İşletme Sermayesi: %40 - Şube Ağının Genişletilmesi: %20 - Pazarlama ve Reklam Finansmanı: %20 - Bilgi Teknolojileri Altyapısı ve Yazılımı Geliştirilmesi: %20
Talepte Bulunma Şekli	Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa’da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa’da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi Borsa aylık bültenlerinde, TSPB ve SPK’nın internet sitelerinde yer almaktadır.
Mükerrer Talep Kontrolü	Borsa düzenlemeleri uygulanır.
Dağıtım Şekli	Paylar, Borsa İstanbul Birincil Piyasa’da “Borsa’da Satış- Sabit Fiyat ile Talep Toplama ve Satış” yöntemine göre satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.
Ödeme	Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2’de Info Yatırım’a ait Takasbank hesabına aktarılacaktır. Pay bedelleri, Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edilince, halka arz için açılmış olan hesaplara Katılımevim ve Paylarını Halka Arz Eden Pay Sahipleri’nin payları doğrultusunda aynı gün yatırılacaktır.
Dağıtım Zamanı	Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır. Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

3- Şirket Hakkında Özet Bilgi

Şirket, 27.09.2018 tarihinde Katılımevim Otomotiv İletişim Organizasyon Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla, kendisi ile üyelik sözleşmesi imzalayan müşterileri bir araya getirerek müşterilerin belli şartlarla tasarruflarını birleştirip konut ya da taşıt almalarını sağlayan bir organizasyon şirketi olarak kurulmuştur.

Tasarruf finansman sektöründe 2022 yılı sonu itibarıyla Şirket’in de içinde bulunduğu toplam 6 şirket faaliyet göstermekte olup bu şirketlerin tamamı Finansal Kurumlar Birliği (FKB) üyesidir.

Şirket’in 2019 yılsonu itibarıyla 237 olan personel sayısı 2020 yılsonunda %120 artışla 521’e, 2021 yılsonunda %29 artışla 672’ye, 2022’de %14 artışla 765’e yükselmiştir.

4- Mali Tablolar

Şirket’in, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş gelir tablosu ana kalemleri aşağıdadır:

KAR veya ZARAR TABLOSU (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Tasarruf Finansman Gelirleri	91.488.828	186.166.618	461.860.415
Finansman Giderleri (-)	(4.982.972)	(7.995.840)	(13.994.921)
Brüt kar	86.505.856	178.170.778	447.865.494
Faaliyet Karı	2.591.876	36.933.201	147.334.598
Dönem Karı/Zararı	1.602.010	27.196.453	115.525.669

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasıyla doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.



Şirket'in, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihlerine ait özel bağımsız denetimden geçmiş Bilançolardaki seçilmiş kalemler aşağıda yer almaktadır.

Seçilmiş Finansal Bilgiler Tablosu (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	15.606.205	39.318.300	180.527.418
İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	190.895.300	294.064.587	462.968.593
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	1.000.000	1.000.000	0
Maddi Duran Varlıklar	95.950.127	124.838.299	169.243.411
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.894.736	3.584.265	8.028.410
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	0	0	50.500.000
Cari Dönem Vergi Varlığı	18.988	77.808	0
Diğer Aktifler	23.113.211	69.393.818	129.976.586
Aktif Toplamı	328.478.567	532.277.077	1.001.244.418
Tasarruf Fon Havuzundan Borçlar	213.562.988	324.591.581	553.689.645
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	46.839.880	57.640.034	96.465.579
Karşılıklar	820.481	1.185.955	2.620.032
Ertelenmiş Vergi Borcu	1.747.363	11.478.678	43.067.085
Diğer Yükümlülükler	14.981.924	23.075.698	24.179.707
Özkaynaklar	50.525.931	114.305.131	281.222.370
Ödenmiş Sermaye	46.315.000	100.000.000	150.000.000
Diğer Kapsamlı Gelirler/Giderler	503.946	482.214	(399.875)
Kar Yedekleri	0	469.915	2.743.574
Kar veya Zarar	3.706.985	13.353.002	128.878.671
PASİF TOPLAMI	328.478.567	532.277.077	1.001.244.418

5- Halka arz öncesi ve sonrası ortaklık yapısı

Şirket'in halka arz öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda verilmektedir:

İhraççı/Şirket	Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası (Ek Satış Hariç)	
		Sermaye		Sermaye	
Ortaklar		(TL)	(%)	(TL)	(%)
Serdar Turhan	-	120.000.000	80,00	96.000.000	53,33
Ömer Burkay	-	30.000.000	20,00	24.000.000	13,33
Halka Açık Kısım	-	0	0	60.000.000	33,33
Toplam		150.000.000	100,00	180.000.000	100,00

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.



6- Değerleme Çalışması Hakkında

Şirket'in pay başına değeri tespit edilirken 'İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi' ve 'Piyasa Çarpanları' yöntemi kullanılmıştır.

İNA'ya %80, Piyasa Çarpanlarına %20 ağırlık verilmiştir.

Çarpan değerlemesinde F/K ve PD/DD çarpanları kullanılmıştır.

Piyasa Çarpanlarında "BİST Finans Endeksi" çarpanları baz alınmıştır.

Mn TL	Değer
Katılımevim Net Kar 2022/12	115,5
BIST Finans Medyanı F/K (x)	9,5
BIST Finans F/K (x) Çarpanına Göre Hesaplanan Piyasa Değeri	1.092
F/K (x) Çarpanına Verilen Ağırlık (%)	%50
Mn TL	Değer
Katılımevim Özkaynaklar 2022/12	281,2
BIST Finans Medyanı PD/DD	1,6
BIST Finans PD/DD (x) Çarpanına Göre Hesaplanan Piyasa Değeri	460
PD/DD (x) Çarpanına Verilen Ağırlık (%)	%50
BIST Finans Şirketlerinden Gelen Nihai Piyasa Değeri	776

Kaynak: Fiyat Tespit Raporu, KAP

Mn TL	Değer
Katılımevim Net Kar 2022/12	115,5
Yurtdışı Benzer Şirketler Medyanı F/K (x)	11,5
Yurtdışı Benzer Şirketler F/K (x) Çarpanına Göre Hesaplanan Piyasa Değeri	1,324
F/K Çarpanına Verilen Ağırlık (%)	%50
Mn TL	Değer
Katılımevim Özkaynaklar 2022/12	281,2
Yurt Dışı Benzer Şirketler Medyan PD/DD (x)	1,9
Yurtdışı Benzer Şirketleri PD/DD (x) Çarpanına Göre Hesaplanan Piyasa Değeri	533
PD/DD (x) Çarpanına Verilen Ağırlık (%)	%50
Yurtdışı Benzer Şirketlerden Gelen Nihai Piyasa Değeri	928

Kaynak: Fiyat Tespit Raporu, KAP

7- Genel Değerlendirme ve Sonuç:

Şirket'in değerlemesinde "İndirgenmiş Nakit Akımları" %80 ve "Piyasa Çarpanları" %20 ağırlıklandırılarak şirketin özsermaye değeri 2.505.000.000 TL olarak hesaplanmıştır. Buna göre, çıkarılmış sermayesi 150.000.000 TL olan Şirketin halka arz pay başına değeri 16,70 TL olarak hesaplanmıştır. %20 halka arz iskontosu sonrasında ise pay başına değer ise 13,43 TL olarak hesaplanmıştır.

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.



Değerleme Özeti	Değer (Mn TL)	Ağırlık	Pay Başına Değer (TL)
İNA	2.919	%80	19,46
BIST Finans	776	%10	5,17
Yurtdışı Benzerler	928	%10	6,19
Halka Arz Piyasa Değeri	2.505	%100	16,70
Halka Arz İskontosu	%20		
Nihai Değer	2.015		13,43

Kaynak: Fiyat Tespit Raporu, KAP

Sonuç olarak,

- Fiyat tespit raporunda şirket ve faaliyet gösterilen sektör hakkında yeterince aydınlatıcı bilgilerin yatırımcıya sunulduğu,
- Fiyat tespit raporunda Şirket değerlemesi için kullanılan hesaplamaların, kurumların genel değerlendirme ve değerlendirme yapmalarına olanak verecek ölçüde net ve anlaşılır şekilde verildiği,
- Sektör dinamikleri ve değişkenleri dikkate alındığında yurt içi ve yurt dışı çarpan analizinde kullanılan şirketlerin faaliyet konularının Şirket'in faaliyetleriyle uyumlu olduğunu
- Değerleme yöntemleri içerisinde Piyasa Çarpanları ve İndirgenmiş Nakit Akımları Yöntemlerine yer verilmiş olmasının özellikle nakit akımlarının ve diğer operasyonel faaliyetlerin halka arz fiyat seviyesine olan etkisinin gözlenmesine katkı sağladığını,
- İNA'ya %80, Piyasa Çarpanlarına %20 ağırlık verilmesini,
- Çarpan değerlemesinde F/K, PD/DD çarpanlarının kullanılmasını uygun bulmaktayız.
- A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak Fiyat Tespit Raporunda yer alan verilerin gerçeği tam olarak yansıtmış olduğu varsayımı altında ayrıca mali ve hukuki bir inceleme yapmamış bulunuyoruz.

Özetle, %20 seviyesinde uygulanan iskonto oranıyla 13,43 TL seviyesinde tespit edilen hisse başına fiyat düzeyinin makul olduğu sonucuna ulaşmış bulunmaktayız.

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.



ÇEKİNCE

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu raporda yer alan bilgiler A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Araştırma Bölümü tarafından bilgi verme amacıyla hazırlanmış olup herhangi bir hisse senedinin alım satımına ilişkin bir teklif içermemektedir. Veriler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu bilgilerin ticari amaçlı kullanılmasından doğabilecek zararlardan A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz.

İşbu rapordaki tüm görüş ve tahminler, söz konusu rapor tarihiyle A1 CAPİTAL Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Araştırma Bölümü'ne ait olup diğer GÜLER HOLDİNG Grubu şirketlerinin görüş ve tahminlerini temsil etmemektedir. Bu rapordaki tüm görüş ve bilgiler önceden haber verilmeksizin değiştirilebilir.

A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketleri bu raporda adı geçen şirketlerin hisselerinde pozisyon sahibi olabilir veya işlem yapabilir. Ayrıca, yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle A1 CAPİTAL Yatırım ve diğer grup şirketlerinin yatırım bankacılığı ve/veya diğer iş ilişkileri içinde olabileceğini veya bu tür iş fırsatları arayışında olabileceğini kabul ederler.

A1 Capital Araştırma

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz.

