

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK 2019-31 MART 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**FİNANSAL TABLOLAR**

ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
31.03.2019 VE 31.12.2018 TARİHLİ (KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                         | Dipnot<br>Referansları | Cari Dönem<br>31.03.2019 | Önceki Dönem<br>31.12.2018 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                                                        |                        |                          |                            |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                                                  |                        |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerler                                                                                | 7                      | 9,496,680                | 3,505,469                  |
| Finansal Yatırımlar                                                                                     | 8                      | 5,122,577                | 5,369,796                  |
| Ticari Alacaklar                                                                                        | 11                     | 39,664,740               | 38,845,683                 |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacakla                                                                    | 6.11                   | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacakla                                                            | 11                     | 39,664,740               | 38,845,683                 |
| Diğer Alacaklar                                                                                         | 6.12                   | 5,494,256                | 3,388,736                  |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacakla                                                                     | 12                     | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacakla                                                             | 12                     | 5,494,256                | 3,388,736                  |
| Türev Araçlar                                                                                           | 13                     | 405,795                  | 476,764                    |
| Stoklar                                                                                                 | 14                     | -                        | -                          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                                  | 15                     | 246,517                  | 68,042                     |
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderle                                                                | -                      | -                        | 5,319                      |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderle                                                        | -                      | 246,517                  | 62,723                     |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                                                                  | 24                     | 9,661                    | 30,115                     |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                                                   | 16                     | -                        | -                          |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                                       |                        | <b>60,440,226</b>        | <b>51,684,605</b>          |
| Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar, Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar                 | 17                     | -                        | -                          |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                                           |                        | <b>60,440,226</b>        | <b>51,684,605</b>          |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                                                  |                        |                          |                            |
| Finansal Yatırımlar                                                                                     | 8                      | 1,517,254                | 1,517,254                  |
| Ticari Alacaklar                                                                                        | 11                     | -                        | -                          |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacakla                                                                    | 6.11                   | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacakla                                                            | 11                     | -                        | -                          |
| Diğer Alacaklar                                                                                         | 12                     | 1,092                    | 34,009                     |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacakla                                                                     | 6.12                   | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacakla                                                             | 12                     | 1,092                    | 34,009                     |
| Türev Araçlar                                                                                           | 13                     | -                        | -                          |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkulle                                                                            | 18                     | -                        | -                          |
| Maddi Duran Varlıklar                                                                                   | 19                     | 1,465,708                | 1,593,073                  |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                                           | 20                     | 309,313                  | 318,648                    |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                                  | 15                     | -                        | -                          |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                                                | 24                     | -                        | -                          |
| Diğer Duran Varlıklar                                                                                   | 16                     | -                        | -                          |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                                                                           |                        | <b>3,293,367</b>         | <b>3,462,984</b>           |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                                                 |                        | <b>63,733,593</b>        | <b>55,147,589</b>          |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                                        |                        |                          |                            |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                        |                        |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                                | 9                      | 11,241,171               | 4,010,115                  |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                                        | 9                      | 510,443                  | 487,041                    |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                                            | 10                     | -                        | -                          |
| Ticari Borçlar                                                                                          | 11                     | 13,692,433               | 11,847,739                 |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçla                                                                        | 6.11                   | 120                      | 311                        |
| İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçla                                                                | 11                     | 13,692,313               | 11,847,428                 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçla                                                         | 21                     | 139,064                  | 68,686                     |
| Diğer Borçlar                                                                                           | 12                     | 242,767                  | 225,994                    |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçla                                                                         | 6.12                   | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçla                                                                 | 12                     | 242,767                  | 225,994                    |
| Türev Araçlar                                                                                           | 13                     | 3,035,763                | 4,582,891                  |
| Devlet Teşvik ve Yardımları                                                                             | 22                     | -                        | -                          |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                                     | 23                     | -                        | -                          |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                                            | 24                     | 252,780                  | -                          |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                                 | 21.25                  | 351,337                  | 351,337                    |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                                          | 21                     | 51,337                   | 51,337                     |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                           | 25                     | 300,000                  | 300,000                    |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                                         | 27                     | -                        | -                          |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                                                       |                        | <b>29,465,758</b>        | <b>21,573,803</b>          |
| Satış Amaçlı Sınıflandırılan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler | 17                     | -                        | -                          |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                                 |                        | <b>29,465,758</b>        | <b>21,573,803</b>          |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                                        |                        |                          |                            |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                                | 9                      | 524,737                  | 612,401                    |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                                            | 10                     | -                        | -                          |
| Ticari Borçlar                                                                                          | 11                     | -                        | -                          |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçla                                                                        | 11                     | -                        | -                          |
| İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçla                                                                | 11                     | -                        | -                          |
| Diğer Borçlar                                                                                           | 12                     | -                        | -                          |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçla                                                                         | 12                     | -                        | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçla                                                                 | 12                     | -                        | -                          |
| Türev Araçlar                                                                                           | 13                     | -                        | -                          |
| Devlet Teşvik ve Yardımları                                                                             | 22                     | -                        | -                          |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                                     | 23                     | -                        | -                          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                                 | 21.25                  | 43,584                   | 35,264                     |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                                          | 21                     | 43,584                   | 35,264                     |
| Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                           | 25                     | -                        | -                          |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçla                                                                     | 28                     | -                        | -                          |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                                            | 24                     | 211,606                  | 201,282                    |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler                                                                         | 27                     | -                        | -                          |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                                 |                        | <b>779,928</b>           | <b>848,947</b>             |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                                      |                        |                          |                            |
| Ödenmiş Sermaye                                                                                         | 29                     | 27,500,000               | 27,500,000                 |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                                                               | 29                     | -                        | -                          |
| Geri Alınmış Paylar (-)                                                                                 | 29                     | -                        | -                          |
| Paylara İlişkin Primler/İskontola                                                                       | 29                     | -                        | -                          |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsam                                     | 29                     | -                        | -                          |
| Gelirler veya Giderler                                                                                  | 29                     | -52,506                  | -61,095                    |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıplar                                                              | 29                     | -                        | -                          |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpla                                             | 29                     | -52,506                  | -61,095                    |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler               | 29                     | 1,282,878                | 1,282,878                  |
| Yabancı Para Çevrim Farkları                                                                            | 29                     | -                        | -                          |
| Riskten Korunma Kazanç/Kayıplar                                                                         | 29                     | -                        | -                          |
| Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları                                                     | 29                     | 1,282,878                | 1,282,878                  |
| Diğer Kazanç/Kayıplar                                                                                   | 29                     | -                        | -                          |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekle                                                                      | 29                     | 438,593                  | 438,593                    |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                                                         | 29                     | 3,564,463                | 675,789                    |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                                                   | 29                     | 754,479                  | 2,888,674                  |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                               |                        | <b>33,487,907</b>        | <b>32,724,839</b>          |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                                 |                        | <b>63,733,593</b>        | <b>55,147,589</b>          |

## ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.03.2019 ve 31.03.2018 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) KAR VEYA ZARAR TA  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                                           |                     | Cari Dönem            | Önceki Dönem          |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                           | Dipnot Referansları | 01.01.2019-31.03.2019 | 01.01.2018-31.03.2018 |
| Hasılat                                                   | 30                  | 266,486,265           | 14,102,836            |
| Satışların Maliyeti (-)                                   | 30                  | -264,239,945          | -13,700,671           |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>               |                     | <b>2,246,320</b>      | <b>402,165</b>        |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                     |                     | <b>2,246,320</b>      | <b>402,165</b>        |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                               | 31                  | -2,305,347            | -1,566,462            |
| Pazarlama Giderleri (-)                                   | 31                  | -346,127              | -100,787              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                        | 33                  | 463                   | 1,614                 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                    | 33                  | -570                  | -88                   |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                          |                     | <b>-405,261</b>       | <b>-1,263,558</b>     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                         | 34                  | 5,452,868             | 2,781,399             |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                     | 34                  | -3,509,638            | -1,830,913            |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>       |                     | <b>1,537,969</b>      | <b>-313,072</b>       |
| Finansman Gelirleri                                       | 35                  | -                     | -                     |
| Finansman Giderleri (-)                                   | 35                  | -516,894              | -84,033               |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>    |                     | <b>1,021,075</b>      | <b>-397,105</b>       |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>         | <b>24</b>           | <b>-266,596</b>       | <b>-1,583</b>         |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                 | 24                  | -258,694              | -                     |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                            | 24                  | -7,902                | -1,583                |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>           |                     | <b>754,479</b>        | <b>-398,688</b>       |
| <b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>           | <b>17</b>           | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                  |                     | <b>754,479</b>        | <b>-398,688</b>       |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                  | <b>36</b>           | <b>0.027</b>          | <b>-0.014</b>         |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç               | 36                  | 0.027                 | -0.014                |
| Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç               | 36                  | -                     | -                     |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>                    | <b>36</b>           | <b>0.027</b>          | <b>-0.014</b>         |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç | 36                  | 0.027                 | -0.014                |
| Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç | 36                  | -                     | -                     |

## ALNUS YATIRIM DEĞERLER A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31.03.2019 ve 31.03.2018 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                               | Dipnot<br>Referansları | Cari Dönem                | Önceki Dönem              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                                               |                        | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                                                      | <b>29</b>              | <b>754,479</b>            | <b>-398,688</b>           |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR:</b>                                                                                  |                        |                           |                           |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                                                       |                        | <b>8,589</b>              | <b>-6,944</b>             |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                                  |                        | -                         | -                         |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                                          |                        | -                         | -                         |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları                                                 | 21-29                  | 11,011                    | -8,680                    |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar |                        | -                         | -                         |
| Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                       |                        | -                         | -                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                          |                        | -2,422                    | 1,736                     |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                                     |                        | -                         | -                         |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                                | 21-23                  | -2,422                    | 1,736                     |
| <b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>                                                     |                        | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |
| Yabancı Para Çevrim Farkları                                                                                  |                        | -                         | -                         |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları             |                        | -                         | -                         |
| Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları                                                             |                        | -                         | -                         |
| Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları                                |                        | -                         | -                         |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar    |                        | -                         | -                         |
| Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                          |                        | -                         | -                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                             |                        | -                         | -                         |
| Gelir/Giderleri                                                                                               |                        | -                         | -                         |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                                                     |                        | -                         | -                         |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                                                |                        | -                         | -                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                                                   |                        | <b>8,589</b>              | <b>-6,944</b>             |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                                                  |                        | <b>763,068</b>            | <b>-405,632</b>           |

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
31.03.2019 ve 31.03.2018 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) NAKİT AKIŞ TABLOSU  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                                                                                                 | Dipnot<br>Referansı | Cari Dönem                | Önceki Dönem              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                                                                 |                     | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                               |                     | <b>-1,125,701</b>         | <b>-3,081,891</b>         |
| Dönem Karı/Zararı                                                                                               |                     | 754,479                   | -398,688                  |
| Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler                                                         |                     | 477,337                   | 171,367                   |
| Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler                                                                | 31                  | 191,409                   | 175,853                   |
| Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler                                                                              | 31                  | -                         | -6,069                    |
| Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler                                                                      | 24                  | 266,596                   | 1,583                     |
| Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler                                                                     |                     | 19,332                    | -                         |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler                                                                     |                     | <b>-2,357,517</b>         | <b>-2,854,570</b>         |
| Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)                                                                          | 8                   | 247,219                   | -287,789                  |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                          | 11                  | -819,057                  | -4,093,793                |
| Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)                                                                              | 13                  | 70,969                    | -42,158                   |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                      | 12                  | -2,241,366                | -537,963                  |
| Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                            | 11                  | 1,844,692                 | 1,488,741                 |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                        | 12                  | 87,154                    | 324,468                   |
| Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)                                                                          | 13                  | -1,547,128                | 293,924                   |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                        | 8,15,21             |                           |                           |
| Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları                                                                       |                     | -                         | -                         |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                   |                     | <b>-54,709</b>            | <b>-213,810</b>           |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                  | 19                  | -54,709                   | -213,810                  |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                             |                     | <b>7,166,795</b>          | <b>3,603</b>              |
| Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                  |                     | -                         | -                         |
| İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları                |                     | -                         | -                         |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                        |                     | 7,254,458                 | 28,510                    |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                        |                     | -87,663                   | -24,907                   |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b> |                     | <b>5,986,385</b>          | <b>(3,292,098)</b>        |
| <b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>                          |                     | <b>-</b>                  | <b>-</b>                  |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>                                                |                     | <b>5,986,385</b>          | <b>(3,292,098)</b>        |
| <b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                  | 7                   | <b>3,501,418</b>          | <b>11,680,419</b>         |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>                                                         | 7                   | <b>9,487,803</b>          | <b>8,388,321</b>          |

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
31.03.2019 ve 31.03.2018 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |                  |                 |                           |                     |                                |                                               |                                                               |                              |                                    |                                                       |                         |                                     |                               |                         |             | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Birikmiş Karlar |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------|--|--|
|                                                                                            | Dipnot Referansı | Ödenmiş Sermaye | Sermaye Düzeltme Farkları | Geri Alınmış Paylar | Pay İhraç Primleri/İskontoları | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | Yabancı Para Çevrim Farkları | Risikten Korunma Kazanç/ Kayıpları | Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları | Diğer Kazanç / Kayıplar | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı / Zararı | Özkaynaklar |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| ÖNCEKİ DÖNEM                                                                               |                  |                 |                           |                     |                                |                                               |                                                               |                              |                                    |                                                       |                         |                                     |                               |                         |             |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| 01.01.2018 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)                                               | 29               | 27,500,000      | -                         | -                   | -                              | -                                             | -47,792                                                       | -                            | -                                  | 0                                                     | -                       | 333,302                             | 2,006,164                     | -444,546                | 29,347,128  |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| Transferler                                                                                | 29               |                 |                           |                     |                                |                                               |                                                               |                              |                                    |                                                       |                         |                                     | -444,546                      | 444,546                 | -           |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| Toplam Kapsamlı Gelir                                                                      | 29               |                 |                           |                     |                                |                                               | -6,944                                                        |                              |                                    |                                                       |                         |                                     | -398,688                      | -398,688                | -405,632    |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| 31.03.2018 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)                                               | 29               | 27,500,000      | -                         | -                   | -                              | -                                             | -54,736                                                       | -                            | -                                  | 0                                                     | 0                       | 333,302                             | 1,561,618                     | -398,688                | 28,941,496  |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| CARİ DÖNEM                                                                                 |                  |                 |                           |                     |                                |                                               |                                                               |                              |                                    |                                                       |                         |                                     |                               |                         |             |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| 01.01.2019 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)                                               | 29               | 27,500,000      | -                         | -                   | -                              | -                                             | -61,095                                                       | -                            | -                                  | 1,282,878                                             | -                       | 438,593                             | 675,789                       | 2,888,674               | 32,724,839  |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| Transferler                                                                                | 29               |                 |                           |                     |                                |                                               |                                                               |                              |                                    |                                                       |                         |                                     | 2,888,674                     | -2,888,674              | -           |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| Toplam Kapsamlı Gelir                                                                      | 29               |                 |                           |                     |                                |                                               | 8,589                                                         |                              |                                    |                                                       |                         |                                     | 754,479                       | 754,479                 | 763,068     |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |
| 31.03.2019 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)                                               | 29               | 27,500,000      | -                         | -                   | -                              | -                                             | -52,506                                                       | -                            | -                                  | 1,282,878                                             | 0                       | 438,593                             | 3,564,463                     | 754,479                 | 33,487,907  |                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                 |  |  |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

a) İşletmenin ünvanı ve faaliyet konusu:

Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi (Şirket) İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 264500 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, 'Geniş Yetkili Aracı Kurum' yetkilendirilmesi kapsamında, İşlem Aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Aracılığı ile Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirketin Kaldıraç Alım Satım işlemlerinde ismi 'Alnusfx' dir.

b) Merkez ve şube adresleri:

Şirket merkezi Esentepe Mah. Gazeteciler Sitesi Keskin Kalem Sok. No:27/8 Şişli/ İstanbul'dadır.

Şirketin Kapalıçarşı Şubesi; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22.03.2017 tarihli izni ile kapatılmış olup, kapanışa ilişkin karar 03.04.2017 tarih 9297 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile yayınlanmıştır.

c) Grup şirketi ise ait olduğu grubun adı, yönetimde kontrol gücüne sahip ortaklar:

31 Aralık 2018 itibariyle Şirket yönetimde kontrol gücüne sahip ortak Nusret Altınbaş olup, Şirket hisselerinin %100'üne sahiptir. (31.12.2018- Nusret Altınbaş %100).

d) İşlem gördüğü borsa(lar):

Şirket borsaya kote değildir.

e) Yetki Belgeleri:

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 10.09.2015 tarih G-013 (362) nolu belgesi ile "Geniş Yetkili Aracı Kurum" ünvanı almıştır.

g) Sermaye Yapısı ile hissedarların oranları:

|                    | 31.03.2019    |              | 31.12.2018        |                |
|--------------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|
| Hissedar           | Pay<br>Tutarı | Pay<br>Oranı | Pay<br>Tutarı     | Pay<br>Oranı   |
| Aynus Holding A.Ş. |               |              | 27.500.000        | 100,00%        |
| <b>Toplam</b>      |               |              | <b>27.500.000</b> | <b>100,00%</b> |

Şirketin sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 27.500.000 adet hissedan oluşmaktadır. Sermaye paylarının 10.612.000 adedi A grubu, 10.867.000 adedi B grubu, 6.021.000 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 15.12.2017 tarihli 930 sayılı kararına istinaden; Nusret Altınbaş'ın 27.500.000 Adet Nominal hissenin tamamının Alnus Holding A.Ş.'ye devredilmesine karar verilmiştir. Söz konusu sermaye devri, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından , 25.01.2018 tarihinde onaylanmıştır.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**Yönetim Kurulu:**

06.06.2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyeleri ve görev dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Başkanı: Nusret Altınbaş  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili: Ali Altınbaş  
Yönetim Kurulu Üyesi: Tuğberk Sezen  
Yönetim Kurulu Üyesi: Saim Kılıç

Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket kayıtlı sermaye tavanına tabi değildir.

h) Kategorileri itibariyle yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

31.03.2019 itibariyle çalışan sayısı 42 kişi (31.12.2018- 41 kişi)'dir.

i) İşletmenin bağlı ortaklıkları ile İştirakleri ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin ticaret unvanları :

31.03.2019 ve 31.12.2018 itibariyle Şirket'in iştiraki Borsa İstanbul A.Ş. olup, %0,04 oranında sermayelerinde pay sahibidir.(Not 8)

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

#### **Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS'ye Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirketin ilişikteki finansal tabloları KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin ("KHK") 9'uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararı ile onaylanan 2016 TMS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

#### **Kullanılan Para Birimi**

Şirketin finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirketin fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır ("TL"). Şirketin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

#### **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

## **2.2. Muhasebe Politikalarındaki değişiklikler**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

### **TFRS 9 “Finansal Araçlar” Standardına ilk geçiş**

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. “TMS 39-Finansal Araçlar Muhasebeleştirme ve Ölçme” yerine geçen anılan standardın geçiş hükümleri doğrultusunda, önceki dönem finansal tabloları ile tamamlayıcı notları yeniden düzenlenmemiş olup, standardın ilk uygulamasına ilişkin toplam etki 2018 yılında özkaynaklar içerisinde gösterilmiştir.

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla sahip olduğu Borsa İstanbul A.S. paylarını Borsa İstanbul A.Ş.’nin ilgili payları almaya razı olduğu fiyat ile değerlemiştir. Söz konusu payların değerlemesi nedeniyle, ortaya çıkan değerlendirme farkı cari dönemde özkaynaklar içerisinde gösterilmiştir.

TFRS 9, mevcut TMS 39 standardında yer alan, vadeye kadar elde tutulacak, krediler ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlık kategorilerini ortadan kaldırmaktadır. 2018 yılında, Şirketin finansal durum tablosunda; TFRS 9’a geçişi sebebiyle, finansal varlık kategorileri arasında, sınıflamaya ilişkin herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında, finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir.

| <b>Finansal varlıklar</b>     | <b>TMS 39’a göre önceki sınıflandırma</b>            | <b>TFRS 9’ göre yeni sınıflandırma</b>                     |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri     | Krediler ve alacaklar                                | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| Finansal Yatırımlar           | Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar       | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| Finansal Yatırımlar           | Satılmaya hazır finansal varlıklar                   | Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan |
| Türev araçlar                 | Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan | Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan       |
| Ticari alacaklar              | Krediler ve alacaklar                                | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| Diğer alacaklar               | Krediler ve alacaklar                                | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> | <b>TMS 39’a göre önceki sınıflandırma</b>            | <b>TFRS 9’ göre yeni sınıflandırma</b>                     |
| Kısa ve Uzun Vadeli Krediler  | İtfa edilmiş maliyet                                 | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| Ticari borçlar                | İtfa edilmiş maliyet                                 | İtfa edilmiş maliyet                                       |
| Türev araçlar                 | Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan | Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan       |
| Diğer borçlar                 | İtfa edilmiş maliyet                                 | İtfa edilmiş maliyet                                       |

### **2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, Şirket tarafından, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Şirketin bilanço dönemleri itibarıyla muhasebe tahminlerinde değişiklik bulunmamaktadır.

### **2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzenlenmesi**

İlişikteki finansal tablo ve dipnotlarda, 31.03.2019 bilançosu, 31.12.2018 bilançosu ile, 01.01.2018-31.03.2019 dönemi gelir tablosu, kapsamlı gelir tablosu ve nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosu 01.01.2018-31.12.2018 dönemi ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin karşılaştırılabilirliğini sağlamak amacıyla önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak sınıflandırılır.

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

#### **Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

#### **TFRS 16 Kiralama İşlemleri**

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 iştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya is ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya is ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve is ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve is ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

**TFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, “TMS 12 Gelir Vergileri”nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmediklerini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8’e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

**Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

UMSK Aralık 2017’de, “IFRS Yıllık İyileştirmeler, 2015-2017 Dönemi”ni yayınlamıştır.

- *UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* - UFRS 3’teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. UFRS 11’deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

- *UMS 12 Gelir Vergileri* - Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

- *UMS 23 Borçlanma Maliyetleri* - Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar.

**Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

*TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

**UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)**

UMSK Ekim 2018'de UFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir: - İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi; - Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması; - İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi; - İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve - İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir

**Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)**

Ekim 2018'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmasıdır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (UMS 19 Değişiklikler)**

UMSK Şubat 2018'de muhasebe uygulamalarını uyumlu hale getirmek ve karar verme sürecinde konuya ilişkin daha fazla bilgi sağlamak için UMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayımlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleştikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. ,

**Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (UFRS 9 Değişiklik)**

Ekim 2017’de, UMSK, bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için UFRS 9 Finansal Araçlarda küçük değişiklikler yayınlamıştır. UFRS 9’u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir. Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**2.3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI**

**Finansal varlıklar**

**Sınıflandırma ve ölçüm**

Şirket, finansal varlıklarını “İtfa edilmiş maliyet bedelinden”, “Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan” ve “Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

**İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli şartlarda sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir.

**Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Nakit ve Nakit Benzerleri; kasa, vadeli ve vadesiz mevduatlar ile Borsa Para Piyasasından portföy alacaklarından oluşmaktadır. Bankalardaki vadeli mevduatlar, faiz tahakkuk edilmiş değerleri ile gösterilmiştir. Borsa Para Piyasasından portföy alacakları ise günlük bağlanmakta olup, bilanço tarihinde bağlanmıştır.

**Ticari Alacaklar, Kredili Müşterilerden Alacaklar ve Diğer Alacaklar**

Şirketin sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, ticari ve diğer alacaklar ile müşterilere kullandırılan krediler bu kategoride sınıflandırılır. Ticari alacaklar (Müşterilerden alacaklar) başlangıçta makul değerleri ile sonraki raporlama dönemlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmiştir. Kredili müşteri hesapları, dönem sonu itibarıyla, kredili müşterilerin hisse alım işlemlerini, T+2 süresinin sonunda fiilen gerçekleştirmesiyle oluşmaktadır. Söz konusu müşterilerin kullandığı kredinin belirli bir vadesi bulunmamakta olup, hisse alım işleminin T+2 süresinin sonunda

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

fiilen gerçekleşmesiyle, Şirket kredi tutarını muhasebeleştirilmekte ve aynı günün akşamında kredinin faizi işlemeye başlamaktadır. Söz konusu alacaklardan şüpheli hale gelmiş alacaklar için mali tablolarda karşılık ayrılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar, ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirleri altında muhasebeleştirilir. 31.03.2019 ve 31.12.2018 itibarıyla ticari alacaklar finansal tablolarda şüpheli hale gelmiş alacaklar için ayrılan karşılıklar düşülerek gösterilmiştir. (Dipnot 11-12).

**Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Şirket, finansal varlığı kısa vadede elden çıkarmak amacıyla edindiği zaman, söz konusu kategoride sınıflandırılır. Şirket'in finansal durum tablosunda "türev araçlar" hesabı ile "finansal yatırımlar" hesabında yer alan Hisse Senetleri, Devlet Tahvilleri ve Özel kesim Tahvilleri bu madde kapsamında, "Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır. (Dipnot 8 ve 13).

31.03.2019 ve 31.12.2018 itibarıyla Şirket'in Kısa Vadeli Finansal Yatırımları devlet tahvillerinden oluşmakta olup, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Devlet tahvilleri ve hisse senetleri Borsa İstanbul'daki son işlem fiyatı yada bekleyen en iyi alış fiyatı üzerinden, değerlendirilmiştir. Değer artış ve azalışları gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir (Not 8-13).

**Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünler:**

Şirket alım-satım amaçlı pozisyonların piyasa dalgalanmalarından korunması amacıyla vadeli döviz alım satım işlemlerine başvurmakta, müşteriler adına vadeli işlem aracılığıyla faaliyeti gerçekleştirilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla, türev finansal araçlarla ilgili işlemler alım-satım amacıyla yapılmaktadır. Türev varlık ve yükümlülükler, Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, dönemlere ilişkin faiz ve kur farkı tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. (Dipnot 11).

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Şirketin 31.03.2019 ve 31.12.2018 itibariyle uzun vadeli finansal yatırımları, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Bu kapsamda, Şirket sahip olduğu Borsa İstanbul A.Ş. paylarını, Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili payları almaya razı olduğu fiyat ile değerlemiştir. (Dipnot 8).

**Maddi Varlıklar**

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, mali tablolarda maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüş karşılığı düşülerek gösterilmiştir. Bilanço tarihleri itibariyle değer düşüş karşılığı ayrılan maddi duran varlık bulunmamaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar yada zarar gelir tablosuna intikal ettirilmektedir. Varlıklar amortismana tabi tutulurken Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 19).

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
|                             | <b>%</b> |
| Taşıtlar                    | 20       |
| Döşeme ve Demirbaşlar       | 10-25    |
| Diğer Maddi Duran Varlıklar | 20       |

**Maddi Olmayan Varlıklar**

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi olmayan varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Birikmiş değer düşüklükleri olması durumunda ise değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilmektedir.. Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 20)

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
|                                     | <b>%</b>   |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 6,66-33,33 |

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Amortismana tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin ( geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır. Şirket, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar olasılığı yüksek dahi olsa muhasebeleştirilmemektedir. Şirketin varlıklarında 31.03.2019 ve 31.12.2018 itibariyle değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Bunun dışında kalan tüm finansman maliyetleri doğrudan oluştukları dönemlerde gider olarak gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirketin taşıt alımına ilişkin borçlanma maliyetleri, 31.03.2019 ve 31.12.2018 dönemlerinde doğrudan gider olarak gelir tablosuna kaydedilmiştir.

**İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal yükümlülükler**

**Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar**

Başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Şirketin kısa ve uzun vadeli borçlanmalar hesabı kredilerden oluşmakta olup, “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. (Not 9).

**Ticari borçlar ve diğer borçlar**

31.03.2019 ve 31.12.2018 itibarıyla ticari ve diğer borçları ile finansal Borçları diğer finansal yükümlülüklerdir. Alacaklı bakiye veren müşteri hesapları, belli bir tutarın altında bakiye veren hesaplardan oluşmaktadır. Söz konusu hesaplar, başlangıçta makul değerleri ile sonraki raporlama dönemlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmiştir. (Not 11-12).

**Hasılat**

Şirketin satış gelirleri içerisinde, menkul kıymetlerin satış gelirleri ve faiz gelirleri, hizmet gelirleri ve aracılık komisyonları, müşterilerden alınan kredi faiz gelirleri ile diğer faiz gelirleri yer almaktadır.

**Hizmet gelirleri**

Şirketin hizmet gelirleri içerisinde yurtiçi ve yurtdışı aracılık komisyonları yer almaktadır. Komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Komisyon gelirleri komisyon iadeleri düşüldükten sonraki tutarları ile mali tablolarda yer almaktadır.

Müşterilerden alınan faiz gelirleri, müşterilerin kredili menkul kıymet işlemlerden elde edilmekte olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Müşterilerden Alınan Diğer Faiz Gelirleri ise müşteri cari hesaplarının temerrüde düşmesinden dolayı elde edilen faiz gelirlerinden oluşmakta olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir.

**İlişkili Taraflar**

Şirketin ilişkili tarafları ve bu taraflarla olan aktif, pasif ilişkileri, ilişikteki mali tablolar üzerinde ayrı sınıflandırılarak gösterilmiştir. Buradaki ilişkili taraf deyimi; Şirketi doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol etmesi, Şirket üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması, Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması yada bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması, yada Şirketin iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisi olması ilişkili taraf olarak adlandırılmaktadır.(Not 6).

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

Kıdem tazminatı karşılıkları: Şirket personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının, bugünkü değerini ifade etmek suretiyle hesaplanmaktadır. (Not 21).

İzin karşılıkları: Şirket çalışanlarının bilanço tarihleri itibariyle hak kazandıkları ancak henüz kullanılmayan izinleri için karşılık hesaplanarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmıştır. (Not 21).

**Yabancı Para Cinsinden İşlemler**

Yıl içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki T.C Merkez Bankası tarafından ilan edilen döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası (TCMB) döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiş olup bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmiştir.

**Hisse Başına Kazanç**

Cari döneme ait hisse başına kazanç hesaplaması, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman ağırlıklı faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. (Not 36)

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Şirketin bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek düzeltme gerektiren olaylar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar sadece dipnotlarda açıklanmaktadır. 31.03.2019 ve 31.12.2018 itibariyle bu madde kapsamında düzeltme gerektiren olay bulunmamaktadır. (Not 39).

**Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Karşılıklar ancak Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda ayrılır. Şirketin 31.03.2019 ve 31.12.2018 itibariyle bu madde kapsamında ayrılmış olan karşılığı bulunmamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler mali tablolara yansıtılmamış olup, bilanço dışı yükümlülük yada varlık olarak sınıflandırılmıştır. Şarta bağlı yükümlülükler, kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin olduğu durumları, şarta bağlı varlıklar ise ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin mümkün olduğu durumları ifade etmektedir. (Dipnot 25).

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenen vergi karşılıklarının tamamıdır. Ertelenen vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

döneminde Şirket, ertelenen vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Özsermaye hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özsermaye hesabı altında takip edilir. Ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) % 20 baz alınarak hesaplanır. (Not 24)

**Netleştirme/Mahsup**

İçerik ve/veya tutar itibarıyla önemlilik arz eden kalemler, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemlilik arz etmeyen tutarlar, esasları ve işlevleri açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayların net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

**Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal tabloların Seri: II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Ticari alacak ve borçlar  
Maddi duran varlıklar  
Maddi olmayan duran varlıklar  
Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler  
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar  
Vergi varlık ve yükümlülükleri  
Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi  
Finansal araçlar

**3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur. (31.12.2018- Yoktur).

**4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Yoktur. (31.12.2018- Yoktur).

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Şirketin TFRS 8’e göre tek bir raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Şirketin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ile Yönetim Kurulu üyeleri olup, Şirkete kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Şirketin performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                                                            | <b>01.01.2019-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.03.2018</b> |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Hasılat</b>                                             | 266.486.265                       | 14.102.836                        |
| <b>Satışların Maliyeti (-)</b>                             | -264.239.945                      | -13.700.671                       |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                      | <b>2.246.320</b>                  | <b>402.165</b>                    |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                | -2.305.347                        | -1.566.462                        |
| Pazarlama Giderleri (-)                                    | -346.127                          | -100.787                          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                         | 463                               | 1.614                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                     | -570                              | -88                               |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                           | <b>-405.261</b>                   | <b>-1.263.558</b>                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                          | 5.452.868                         | 2.781.399                         |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                      | -3.509.638                        | -1.830.913                        |
| Finansman Giderleri (-)                                    | -516.894                          | -84.033                           |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ<br/>KARI/ZARARI</b> | <b>1.021.075</b>                  | <b>-397.105</b>                   |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri                 | <b>-266.596</b>                   | <b>-1.583</b>                     |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                  | -258.694                          | -                                 |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                             | -7.902                            | -1.583                            |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>            | <b>754.479</b>                    | <b>-398.688</b>                   |

**6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

|                                                 | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ortaklar</b>                                 |                   |                   |
| Borsa Para Piyasası Müşteri Alacakları          | -                 | 200               |
| Alacaklı Müşteriler                             | 95                | 87                |
| <b>İlişkili Kuruluşlar</b>                      |                   |                   |
| Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinden Alacaklılar | 25                | 24                |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>120</b>        | <b>311</b>        |

**İlişkili taraflara dönem içinde verilen teminatlar yada ilişkili taraflardan dönem içinde alınan teminatlar**

**Alınan Kefaletler**

Nusret Altınbaş'ın, Şirket tarafından kullanılan krediye, banka lehine olmak üzere, 300.000 Avro kefaleti bulunmaktadır. (31.12.2018-300.000 Avro kefalet )

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

**İlişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderler**

|                    | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|--------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Kira Gideri</b> |                           |                           |
| Nusret Altınbaş    | 126.562                   | 488.111                   |
| <b>Toplam</b>      | <b>126.562</b>            | <b>488.111</b>            |

|                                                                                   | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Diğer Giderler</b>                                                             |                           |                           |
| Apro Ajans Reklamcılık Bilişim ve Danışmanlık A.Ş.<br>-Danışmanlık Hizmeti Bedeli | -                         | 637.200                   |
| Aynus Holding A.Ş.-Masraf katılım giderleri                                       | 217.644                   | 16.246                    |
| Altınbaş Petrol ve Ticaret A.Ş.-Yakıt Gideri                                      | 1.635                     | 18.093                    |
| Diğer                                                                             | -                         | 6.984                     |
| <b>Toplam</b>                                                                     | <b>219.279</b>            | <b>678.523</b>            |

**Kilit yönetici personeline sağlanan faydalar:**

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticiler ve denetçilere cari dönemde yapılan ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                   | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticiler | 117.166                   | 40.500                    |
| <b>Toplam</b>                                                                                                     | <b>117.166</b>            | <b>40.500</b>             |

Ayrıca 2018 yılında Yönetim kurulu başkanına 778.828 TL tutarında temettü ödenmiştir.

**7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                                          | 31.03.2019                | 31.12.2018                |
|------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Kasa</b>                              | 8.146                     | 6.054                     |
| <b>Bankalar</b>                          | <b>9.083.334</b>          | <b>2.782.315</b>          |
| Vadeli Mevduat                           | 5.634.284                 | 2.108.411                 |
| Vadesiz Mevduat                          | 3.449.050                 | 673.904                   |
| <b>Borsa Para Piyasası</b>               | 405.200                   | 717.100                   |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı</b> | <b>9.496.680</b>          | <b>3.505.469</b>          |
|                                          | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri</b>         |                           |                           |

|                                   |           |           |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı | 9.496.680 | 8.416.016 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                            |                  |                  |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Faiz tahakkukları (-)                                      | (8.877)          | (27.695)         |
| <b>Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri</b> | <b>9.487.803</b> | <b>8.388.321</b> |

## 8. FİNANSAL YATIRIMLAR

### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirketin Kısa Vadeli Finansal Yatırımları Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                       | 31.03.2019       | 31.12.2018       |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar | 5.122.577        | 5.369.796        |
| <b>TOPLAM</b>                                                         | <b>5.122.577</b> | <b>5.369.796</b> |

### Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

|                       | 31.03.2019       | 31.12.2018       |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Hisse Senetleri       | 132              | 233.296          |
| Özel Kesim Tahvilleri | 5.122.444        | 5.136.500        |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>5.122.577</b> | <b>5.369.796</b> |

### **Özel Kesim Tahvilleri:**

Özel Kesim Tahvilleri Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Tahvilin vadesi 20.05.2019'dur. (31.12.2018- Vadesi 11.05.2018).

|  |                  |            | 31.03.2019<br>Faiz<br>Tahakkuku | 31.03.2019<br>Toplam<br>Faiz+Anapara |
|--|------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------|
|  | Nominal          | Vade       |                                 |                                      |
|  | 5.000.000        | 20.05.2019 | 122.444                         | 5.122.444                            |
|  | <b>5.000.000</b> |            | <b>122.444</b>                  | <b>5.122.444</b>                     |

|              |                  |            | 31.12.2018<br>Faiz<br>Tahakkuku | 31.12.2018<br>Toplam<br>Faiz+Anapara |
|--------------|------------------|------------|---------------------------------|--------------------------------------|
|              | Nominal          | Vade       |                                 |                                      |
| TRSSUMF51816 | 5.000.000        | 20.05.2019 | 136.500                         | 5.136.500                            |
|              | <b>5.000.000</b> |            | <b>136.500</b>                  | <b>5.136.500</b>                     |

### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Şirketin Uzun Vadeli Finansal Yatırımları Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir:

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

| <b>Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Borsa İstanbul A.Ş.                                                                  | 1.517.254         | 1.517.254         |
| <b>TOPLAM</b>                                                                        | <b>1.517.254</b>  | <b>1.517.254</b>  |

Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim kurulunun 4 Temmuz 2013 tarih ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet karşılığı 159.711 TL tutarındaki payın şirkete bedelsiz olarak verilmesi kararlaştırılmıştır.

Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 15.01.2018 tarih 2018/6 nolu toplantısında; Borsa İstanbul (C) Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahiplerinden beher pay başına, 0,095 TL karşılığında hisse satın alınacağı açıklanmıştır. Buna göre, Şirketin 15.971.094 adet C grubu Borsa İstanbul A.Ş. hissesi beheri 0,095 TL birim fiyattan değerlendirilmiş olup, iştirakin değerlendirilmiş tutarı 1.517.254 TL (Not 29).

31.12.2018 itibariyle, değer artış tutarı 1.357.543 TL olup, Özkaynaklarda "Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları" hesabı açılış bakiyesinde yer almaktadır. (Not 29).

**9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

| <b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kredi Kartları                  | 20.796            | 10.115            |
| Banka kredileri                 | 11.220.374        | 4.000.000         |
| <b>TOPLAM</b>                   | <b>11.241.171</b> | <b>4.010.115</b>  |

| <b>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Taşıt Kredisi                                           | 510.443           | 487.041           |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>510.443</b>    | <b>487.041</b>    |

| <b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Taşıt Kredisi                   | 524.737           | 612.401           |
| <b>TOPLAM</b>                   | <b>524.737</b>    | <b>612.401</b>    |

Taşıt kredisinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

| <b>Yıl</b>            | <b>Avro Tutarı</b> | <b>TL Karşılığı</b> |
|-----------------------|--------------------|---------------------|
| 01.04.2019-31.03.2020 | 80.782             | 510.443             |
| <b>Kısa Vadeli</b>    | <b>80.782</b>      | <b>510.443</b>      |
| 01.04.2020-31.03.2021 | 76.815             | 485.376             |
| 01.04.2021            | 6.229              | 39.361              |
| <b>Uzun Vadeli</b>    | <b>83.044</b>      | <b>524.737</b>      |
| <b>Genel Toplam</b>   | <b>163.826</b>     | <b>1.035.180</b>    |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Söz konusu taşıt üzerinde, kredi sözleşme tutarında, banka lehine rehin bulunmaktadır.

**10. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**11. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

|                                                           | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar         | -                 | -                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar | 39.664.740        | 38.845.683        |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>                | <b>39.664.740</b> | <b>38.845.683</b> |

| <b>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kredili Müşterilerden Alacaklar                                  | 10.295.067        | 7.254.160         |
| Müşterilerden Alacaklar                                          | 5.555.749         | 4.738.745         |
| Ödünç Alınan Kıymetler Takas Merkezi                             | 2.498.496         | 359.730           |
| Borsa Para Piyasasından Müşteri Alacakları                       | 9.095.800         | 6.482.900         |
| Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Müşteri Alacakları               | 1.460.310         | 2.682.314         |
| Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri - Portföy                        | 7.683.535         | 12.719.131        |
| VOB Takas Merkezinden Müşteri Alacakları                         | 3.035.763         | 4.582.891         |
| Hisse Senedi Komisyon Gelir Tahakkukları                         | 40.020            | 25.812            |
| <b>Toplam Diğer Ticari Alacaklar</b>                             | <b>39.664.740</b> | <b>38.845.683</b> |

**Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

|                                                       | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar         | 120               | 311               |
| İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar | 13.692.313        | 11.847.428        |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>              | <b>13.692.433</b> | <b>11.847.739</b> |

| <b>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Borsa Para Piyasasından Müşteri Alacakları                   | 9.095.800         | 6.767.700         |
| Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)      | 2.498.431         | 1.974.299         |
| Alacaklı Müşteriler                                          | 399.905           | 2.144.483         |
| Ödünç Pay Senedi Piyasası Teminatları                        | 1.155.949         | 359.730           |
| Ticari Borçlar                                               | 354.086           | 234.015           |
| Ticari Faaliyetle ilgili Gider Tahakkukları                  | 188.142           | 367.201           |
| <b>Toplam Diğer Ticari Borçlar</b>                           | <b>13.692.313</b> | <b>11.847.428</b> |

**12. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                                                          | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar         | -                 | -                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar | 5.494.256         | 3.388.736         |
| <b>Toplam Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>                | <b>5.494.256</b>  | <b>3.388.736</b>  |

| <b>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Takasbank Teminatları                                           | 5.341.120         | 3.256.730         |
| BIST İşlem Limiti Teminatları                                   | 80.000            | 80.000            |
| Kira depozitosu                                                 | 36.216            | -                 |
| Personelden Alacaklar                                           | 24.500            | 36.506            |
| Diğer Alacaklar                                                 | 12.420            | 15.500            |
| <b>TOPLAM</b>                                                   | <b>5.494.256</b>  | <b>3.388.736</b>  |

| <b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>                                                       | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar                                         | -                 | -                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar- Verilen Depozito ve Teminatlar | 1.092             | 34.009            |
| <b>Toplam Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b>                                                | <b>1.092</b>      | <b>34.009</b>     |

| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>                     | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar         | -                 | -                 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar | 242.767           | 225.994           |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>242.767</b>    | <b>225.994</b>    |

| <b>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler                     | 217.840           | 178.946           |
| Matrah artırımına ilişkin vergi borçları                    | 2.712             | 44.657            |
| Diğer Borçlar                                               | 22.215            | 2.391             |
| <b>TOPLAM</b>                                               | <b>242.767</b>    | <b>225.994</b>    |

Ödenecek Vergi Harç ve Diğer Kesintiler: Dönem sonuna ait ödenecek muhtasar stopajları ile KDV ve BSMV'den oluşmaktadır.

### **13. TÜREV ARAÇLAR**

|                       | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Portföy Türev Araçlar | 405.795           | 476.764           |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>405.795</b>    | <b>476.764</b>    |

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                       | 31.03.2019       | 31.12.2018       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Vadeli İşlem ve Ops. Söz. Alacaklılar | 3.035.763        | 4.582.891        |
| <b>TOPLAM</b>                         | <b>3.035.763</b> | <b>4.582.891</b> |

**14. STOKLAR**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**15. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

| <b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>         | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler         | -                 | 5.319             |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | 246.517           | 62.723            |
| <b>TOPLAM</b>                                     | <b>246.517</b>    | <b>68.042</b>     |

**Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

|                        | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Verilen Avanslar       | 11.917            | -                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 234.600           | 62.723            |
| <b>TOPLAM</b>          | <b>246.517</b>    | <b>62.723</b>     |

**16. DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**17. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR, SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN VARLIK GRUPLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLER VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**19. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

Maddi duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

| <b>Maddi Duran Varlıklar (TL)</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>İlaveler</b> | <b>Çıkışlar</b> | <b>31.03.2019</b> |
|-----------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| <b>Maliyet</b>                    |                   |                 |                 |                   |
| Taşıtlar                          | 416.836           | -               | -               | 416.836           |
| Döşeme ve Demirbaşlar             | 1.204.934         | 54.709          | -               | 1.259.643         |
| Özel Maliyetler                   | 1.255.503         | -               | -               | 1.255.503         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>2.877.273</b>  | <b>54.709</b>   | <b>-</b>        | <b>2.931.982</b>  |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**Birikmiş Amortismanlar**

|                          |                  |                |          |                  |
|--------------------------|------------------|----------------|----------|------------------|
| Taşıtlar                 | 139.663          | 20.556         | -        | 160.220          |
| Döşeme ve Demirbaşlar    | 713.133          | 64.138         | -        | 777.271          |
| Özel Maliyetler          | 431.404          | 97.379         | -        | 528.783          |
| <b>Toplam</b>            | <b>1.284.200</b> | <b>182.074</b> | <b>-</b> | <b>1.466.274</b> |
| <b>Net Defter Değeri</b> | <b>1.593.073</b> |                |          | <b>1.465.708</b> |

31.03.2019 itibariyle maddi duran varlıklar toplam 840.000 ABD\$ bedelle sigortalıdır. (31.12.2018: 658.000 ABD\$).

**20. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Maddi Olmayan duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

| <b>Maddi Olmayan Duran Varlıklar (TL)</b> | <b>31.12.2018</b> | <b>İlaveler</b> | <b>Çıkışlar</b> | <b>31.03.2019</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar       | 617.442           | -               | -               | 617.442           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>617.442</b>    | <b>-</b>        | <b>-</b>        | <b>617.442</b>    |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>             |                   |                 |                 |                   |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar       | 298.794           | 9.335           | -               | 308.130           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>298.794</b>    | <b>9.335</b>    | <b>-</b>        | <b>308.130</b>    |
| <b>Net Defter Değeri</b>                  | <b>318.648</b>    |                 |                 | <b>309.313</b>    |

**21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

|                    | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| SGK Borçları       | 137.411           | 67.816            |
| Gider Tahakkukları | 1.653             | 870               |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>139.064</b>    | <b>68.686</b>     |

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar**

|                            | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Personel İzin Karşılıkları | 51.337            | 51.337            |
| <b>TOPLAM</b>              | <b>51.337</b>     | <b>51.337</b>     |

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**

|                             | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Kıdem Tazminat Karşılıkları | 43.584            | 35.264            |
| <b>TOPLAM</b>               | <b>43.584</b>     | <b>35.264</b>     |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

31.03.2019 itibariyle Şirket'in ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığı, 5.434 TL kıdem tazminatı tavan tutarı üzerinden hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", şirketin kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar şöyledir; esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, 31.03.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle, ekli mali tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %11,03 enflasyon aralığı ve %16,0 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %4,48 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. (31.12.2018-%3,40).

Kıdem Tazminat Karşılıklarının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                          | 31.03.2019    | 31.12.2018    |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Dönem başı               | 35.264        | 17.265        |
| Cari Hizmet Maliyeti     | 17.381        | 15.340        |
| Faiz Maliyeti            | 1.951         | 1.578         |
| Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp | (11.011)      | 18.587        |
| Ödeme (-)                | -             | (17.506)      |
| <b>Dönem Sonu Bakiye</b> | <b>43.584</b> | <b>35.264</b> |

## **22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

## **23. ERTELENMİŞ GELİRLER**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

## **24. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**

### **Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

|                              | 31.03.2019   | 31.12.2018    |
|------------------------------|--------------|---------------|
| Peşin ödenen vergi ve fonlar | 9.661        | 30.115        |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>9.661</b> | <b>30.115</b> |

### **Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü**

#### **Kurumlar Vergisi:**

Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş.  
An independent member of BKR International

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Şirketin kurumlar vergisi hesaplama tablosu aşağıdadır:

|                                    | 31.03.2019       | 31.12.2018       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ticari Bilanço Kar – Zararı        | 1.008.324        | 3.638.379        |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler   | 167.557          | 616.178          |
| İndirim ve İstisnalar (-)          | -                | (268.865)        |
| <b>Kurumlar Vergisi Matrahı</b>    | <b>1.175.881</b> | <b>3.985.692</b> |
| <b>Hesaplanan Kurumlar Vergisi</b> | <b>258.694</b>   | <b>876.852</b>   |
| <b>Peşin Ödenen Vergi (-)</b>      | <b>(5.914)</b>   | <b>(876.852)</b> |
| <b>Ödenecek Vergi, Net</b>         | <b>252.780</b>   | <b>-</b>         |

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranı 31.03.2019 ve 2018 de % 22 dir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31.03.2019 tarihi itibariyle, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden % 22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31.12.2018: 20 %). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

**Gelir Vergisi Stopajı:**

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı, 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren %15 dir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS’ ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan geçerli vergi oranları 31.03.2019 itibariyle % 22 ve 31.12.2018 itibariyle % 20’ dir. Şirketin ertelenmiş vergi hesaplaması aşağıdaki gibidir:

|                                       | 31.03.2019<br>Kümülatif<br>Geçici Farklar | 31.03.2019<br>Ertelenmiş<br>Vergi | 31.12.2018<br>Kümülatif<br>Geçici Farklar | 31.12.2018<br>Ertelenmiş<br>Vergi |
|---------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b><u>Ertelenmiş Vergi Aktifi</u></b> | 43.584                                    | 9.589                             | -                                         | -                                 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı             | 51.337                                    | 11.294                            | 35.263                                    | 7.758                             |
| Personel Yıllık İzin Karşılığı        | 9.501,12                                  | 2.090                             | 51.337                                    | 11.294                            |
| Finansal Yatırımlar Değerleme Farkı   | 191.056                                   | 42.032                            | 36.139                                    | 7.950                             |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                                          |                |               |                |               |
|------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Kredi Etkin Faiz ve Kur Farkı Düzeltmesi | 43.584         | 9.589         | 612            | 135           |
| Kur değerleme Gideri/(Geliri), Net       | -              | -             | 48.595         | 10.691        |
| Peşin Ödenen giderler                    | -              | -             | 46.332         | 10.193        |
| <b>Toplam</b>                            | <b>295.478</b> | <b>65.005</b> | <b>218.278</b> | <b>48.021</b> |

**Ertelenmiş Vergi Pasifi**

|                                                                |                    |                  |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| Sabit Kıymet ve Amortisman Düzeltmesi                          | 421.175            | 92.658           | 433.356          | 95.338           |
| Yasal Kıdem -İhbar tazminatı karşılığı iptali                  | 496.764            | 109.288          | 360.455          | 79.300           |
| Finansal Yatırımlar Değerleme Farkı                            | 1.357.543          | 74.665           | 1.357.544        | 74.665           |
| <b>Toplam</b>                                                  | <b>2.275.482</b>   | <b>276.611</b>   | <b>2.151.355</b> | <b>249.303</b>   |
| <b>Net Ertelenmiş Vergi Aktifi /(Pasifi)</b>                   | <b>(1.980.004)</b> | <b>(211.606)</b> |                  | <b>(201.282)</b> |
| Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | 1.290.228          | (59.855)         | 1.279.217        | (57.433)         |
| <b>Net Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)</b>                    |                    | <b>(7.902)</b>   |                  | <b>(48.133)</b>  |

| <b>Ertelenmiş vergi Aktifi /(Pasifi) hareketleri</b>          | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı Bakiye                                             | (201.282)         | (83.768)          |
| Finansal Yatırımlar Değerleme Farkı Açılış düzeltmesi         | -                 | (74.665)          |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | (2.422)           | 5.284             |
| Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) (Gelir Tablosu)              | (7.902)           | (48.133)          |
| <b>Dönem Sonu Bakiye</b>                                      | <b>(211.606)</b>  | <b>(201.282)</b>  |

Gelir tablosunda yer alan vergi karşılıkları aşağıdaki gibidir:

|                                    | <b>01.01.-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.-<br/>31.03.2018</b> |
|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Cari dönem kurumlar vergisi gideri | (258.694)                     | -                             |
| Ertelenmiş vergi Gideri            | (7.902)                       | (1.583)                       |
| <b>Toplam</b>                      | <b>(266.596)</b>              | <b>(1.583)</b>                |

**25. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar**

| <b>Ertelenmiş vergi Aktifi /(Pasifi) hareketleri</b> | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dava karşılıkları                                    | 300.000           | 300.000           |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>300.000</b>    | <b>300.000</b>    |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Şirketin eski personeli tarafından açılmış ve devam etmekte olan davaya ilişkin ayrılmış olan karşılık tutarıdır.

**Şirketin aleyhine açılan davalar hakkında bilgiler:**

14.02.2019 tarihinde, İstanbul 33. İş Mahkemesi'nde Şirket aleyhine, personel tarafından açılan 527.979 TL alacağın ödenmesi talepli dava bulunmakta olup, dava devam etmektedir. Söz konusu davaya ilişkin olarak, ekli finansal tablolarda, Şirket tarafından cari yılda 300.000 TL karşılık ayrılmıştır.

**Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler**

| <b>Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler:</b>                                                                                             | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                   | 7.352.976         | 5.145.130         |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                  | -                 | -                 |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı | -                 | -                 |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                              | -                 | -                 |
| i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                             | -                 | -                 |
| ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                            | -                 | -                 |
| iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                             | -                 | -                 |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                         | <b>7.352.976</b>  | <b>5.145.130</b>  |
| <b>Şirketin Özkaynaklar Toplamı</b>                                                                                                   | <b>33.487.907</b> | <b>32.724.839</b> |
| <b>Şirket Vermiş Olduğu TRİ'lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı</b>                                                                     | <b>%21,96</b>     | <b>%15,72</b>     |

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31.03.2019 tarihi itibarıyla %21,96'dır. (31.12.2018 tarihi itibarıyla %15,72).

**Alınan Teminat, Rehin ve İpotekler**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**26. TAAHHÜTLER**

31.03.2019 ve 31.12.2018 itibarıyla müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan Hisse senetleri aşağıdaki gibidir:

|                 | <b>31.03.2019</b>  | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------|--------------------|-------------------|
| Hisse senetleri | 115.085.743        | 32.032.210        |
| <b>TOPLAM</b>   | <b>115.085.743</b> | <b>32.032.210</b> |

**27. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**28. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**29. ÖZKAYNAKLAR**

**Ödenmiş Sermaye:**

Sermayenin dağılımı aşağıdadır:

|                    | 31.03.2019        |                | 31.12.2018        |                |
|--------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|
| Hissedar           | Pay<br>Tutarı     | Pay<br>Oranı   | Pay<br>Tutarı     | Pay<br>Oranı   |
| Aynus Holding A.Ş. | 27.500.000        | 100,00%        | 27.500.000        | 100,00%        |
| <b>Toplam</b>      | <b>27.500.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>27.500.000</b> | <b>100,00%</b> |

Şirketin sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 27.500.000 adet hisseden oluşmaktadır. Sermaye paylarının 10.612.000 adedi A grubu, 10.867.000 adedi B grubu, 6.021.000 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

Sermaye temsil eden hisse senetlerini arasında intifa senetleri, tahvil ve borçlanma senetleri yoktur.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 15.12.2017 tarihli 930 sayılı kararına istinaden; Nusret Altınbaş'ın 27.500.000 Adet Nominal hissenin tamamının, Alnus Holding A.Ş' ye devredilmesine karar verilmiştir. Söz konusu sermaye devri, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından , 25.01.2018 tarihinde onaylanmıştır.

**Sermaye Düzeltmesi Farkları**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**Geri Alınmış Paylar (-)**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**Paylara İlişkin Primler/İskontolar**

Yoktur. (31.12.2018-Yoktur).

**Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler**

| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | 31.03.2019      | 31.12.2018      |
|---------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | (67.315)        | (78.326)        |
| Ertelenmiş Vergi (-)                                          | 14.809          | 17.231          |
| <b>TOPLAM</b>                                                 | <b>(52.506)</b> | <b>(61.095)</b> |

| Hesabın dönem içi hareketleri | 31.03.2019 | 31.12.2018 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Açılış                        | (61.095)   | (47.792)   |
| Girişler                      | 11.011     | (18.587)   |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                      |                 |                 |
|----------------------|-----------------|-----------------|
| Ertelenmiş Vergi (-) | (2.422)         | 5.284           |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>(52.506)</b> | <b>(61.095)</b> |

**Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler Veya Giderler**

**Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları**

**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardaki değer artışı/(azalışı), net**

|                                                                  | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Dönem Başı</b>                                                | 1.357.543         | -                 |
| Borsa İstanbul A.Ş. değerleme farkı (TFRS 9 açılış bakiyesi) (*) |                   | 1.357.543         |
| Ertelenmiş Vergi karşılığı (-)                                   | (74.665)          | (74.665)          |
| <b>Dönem sonu bakiye</b>                                         | <b>1.282.878</b>  | <b>1.282.878</b>  |

(\*): Şirket “TFRS 9 Finansal Araçlar” standardını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. “TMS 39-Finansal Araçlar Muhasebeleştirme ve Ölçme” yerine geçen anılan standardın geçiş hükümleri doğrultusunda, önceki dönem finansal tabloları ile tamamlayıcı notları yeniden düzenlenmemiş olup, standardın ilk uygulamasına ilişkin toplam etki; 2018 yılında dönemde özkaynaklar içerisinde gösterilmiştir.

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla sahip olduğu Borsa İstanbul A.S. paylarını Borsa İstanbul A.Ş.’nin ilgili payları almaya razı olduğu fiyat ile değerlemiştir. Payların değerlemesi nedeniyle, ortaya çıkan değerleme fark, 2018 de özkaynaklar içerisinde “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılmıştır. Gerçeğe uygun değer artış tutarı 1.357.543 TL olup, ertelenmiş vergi karşılığı düşüldükten sonraki değeri 1.282.878 TL’dir. (Dipnot 8).

**Kardan Avrılmış Kısıtlanmış Yedekler**

|                | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler | 438.593           | 438.593           |
| <b>TOPLAM</b>  | <b>438.593</b>    | <b>438.593</b>    |

Yasal yedekler, TTK’da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek Şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine erişene kadar kanuni kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5’ini aşan tüm nakit kar dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilmekte ve ödenmiş sermayenin %50’sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

**Geçmiş Yıl Kar/Zararları**

|                             | <b>31.03.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Açılış bakiyesi             | 675.789           | 2.006.164         |
| Önceki Dönem sonu karı      | 2.888.674         | (444.546)         |
| Yasal yedeklere transfer    | -                 | (105.291)         |
| Dağıtılan Temettü           | -                 | (778.828)         |
| Kurumlar Vergisi Düzeltmesi | -                 | (1.710)           |
| <b>Dönem Sonu Bakiye</b>    | <b>3.564.463</b>  | <b>675.789</b>    |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Geçmiş Yıl Kar/zararlarını aşağıdaki kalemler oluşturmaktadır.

| Hesap Adı                          | 31.03.2019       | 31.12.2018     |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Olağanüstü Yedekler                | 225.081          | 225.081        |
| Diğer Geçmiş Yıl Karları/Zararları | 3.339.382        | 450.708        |
| <b>Toplam</b>                      | <b>3.564.463</b> | <b>675.789</b> |

**Kar dağıtımı:**

Şirketin 17.12.2018 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında aldığı karar ile, ortaklara 778.828 TL tutarında kar dağıtımı yapılmasına karar verilmiştir. (31.12.2018- Yoktur.)

**30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ(-)**

| Satış ve Hizmet Gelirleri                             | 01.01.2019-<br>31.03.2019         | 01.01.2018-<br>31.03.2018         |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Satış Gelirleri</b>                                | <b>264.152.469</b>                | <b>13.690.412</b>                 |
| Pay ve Geçici İlmühaber Satışları                     | 264.152.469                       | 13.690.412                        |
| <b>Hizmet Gelirleri</b>                               | <b>2.474.890</b>                  | <b>447.108</b>                    |
| Pay Alım/Satım Aracılık Komisyonları                  | 835.024                           | 227.227                           |
| Yatırım Danışmanlığı Gelirleri                        | 69.412                            |                                   |
| Borsa Para Piyasası Aracılık Komisyonları             | 41.302                            | 4.908                             |
| Vadeli İşlemler Alım/Satım Aracılık Komisyonları      | 169.363                           | 56.254                            |
| Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri Aracılık Komisyonları |                                   | 4                                 |
| Ödünç Aracılık Komisyonu                              | 108.807                           |                                   |
| Kredi ve Temerrüt Faiz Gelirleri                      | 1.230.831                         | 150.908                           |
| Diğer Komisyon ve Gelirler                            | 20.151                            | 7.807                             |
| <b>Satış İndirimleri (-)</b>                          | <b>(141.094)</b>                  | <b>(34.683)</b>                   |
| Müşterilere Komisyon İadeleri                         | (141.094)                         | (34.683)                          |
| <b>Satış ve Hizmet Gelirleri Toplamı</b>              | <b>266.486.265</b>                | <b>14.102.836</b>                 |
| <b>Satışların Maliyeti (-)</b>                        | <b>01.01.2019-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.03.2018</b> |
| Pay ve İlmühaber Alışları                             | 264.239.945                       | 13.700.671                        |
| <b>Satışların Maliyeti Toplamı</b>                    | <b>264.239.945</b>                | <b>13.700.671</b>                 |

**31. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                                       | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri | 346.127                   | 100.787                   |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                         |                  |                  |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Genel Yönetim Giderleri | 2.305.347        | 1.566.462        |
| <b>TOPLAM</b>           | <b>2.651.474</b> | <b>1.667.249</b> |

|                                              | <b>01.01.2019-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.03.2018</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri</b> |                                   |                                   |
| Borsa Para Piyasası İşlem Payları            | 40.839                            | 15.520                            |
| Bist, Takasbank ve MKK Komisyonları          | 62.745                            | 29.770                            |
| VİOP Borsa Payları                           | 17.021                            | -                                 |
| BBP Üye Komisyonları                         | 31.358                            | 1.490                             |
| FX Komisyon Gideri                           | 151.008                           | 21.021                            |
| Kaldıraçlı İşlem Komisyonları                | -                                 | 6.998                             |
| İlan, Reklam, Tanıtım, Sponsorluk Giderleri  | 43.156                            | 17.893                            |
| Diğer                                        | -                                 | 8.095                             |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>346.127</b>                    | <b>100.787</b>                    |

|                                               | <b>01.01.2019-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.03.2018</b> |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Genel Yönetim Giderleri</b>                |                                   |                                   |
| Personel Giderleri                            | 1.102.622                         | 571.641                           |
| Haberleşme Gideri                             | 40.689                            | 33.517                            |
| Temsil ve Ağırılama Giderleri                 | 30.938                            | 20.788                            |
| Kira Giderleri ve Kiralama Komisyon Giderleri | 60.865                            | 73.060                            |
| Hukuk Müşavirlik ve denetim Giderleri         | 38.811                            | 15.930                            |
| Kıdem Tazminatı giderleri                     | 19.332                            | 9.439                             |
| Vergi, Resim ve Harç Giderleri                | 12.583                            | 15.032                            |
| Amortisman ve Tükenme Payları                 | 191.409                           | 175.853                           |
| Aidat Gideri ve Katkı Payları                 | 33.221                            | 67.921                            |
| Yetki Belgesi Harcı                           | 19.147                            | 10.460                            |
| Muhasebe Programı Giderleri                   | 221.452                           | 305.846                           |
| Bina-Bakım Onarım Giderleri                   | 1.376                             | 1.432                             |
| Grup Firmaları Hizmet Ve Destek Giderleri     | 178.364                           | -                                 |
| Taşıt Giderleri                               | 26.936                            | 27.645                            |
| Kira Giderleri                                | 189.357                           | 144.011                           |
| Kanunen kabul edilmeyen giderler              | 2.875                             | 3.762                             |
| Diğer Giderler                                | 135.370                           | 90.125                            |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>2.305.347</b>                  | <b>1.566.462</b>                  |

### 32. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 nolu dipnotta belirtilmiştir.

### 33. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER (-)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

**Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

|                       | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| SGK İndirim Gelirleri | 450                       | 1.279                     |
| Diğer                 | 13                        | 335                       |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>463</b>                | <b>1.614</b>              |

**Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler**

|                          | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Hesap düzeltme giderleri | 570                       | 88                        |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>570</b>                | <b>88</b>                 |

**34. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER (-)**

**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

|                                    | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| DİBS Faiz Gelirleri                | 122.444                   | -                         |
| Mevduat Faiz Gelirleri             | 42.275                    | 127.304                   |
| Borsa Para Piyasası Faiz Gelirleri | 6.703                     | 36.889                    |
| Temettü Gelirleri                  | -                         | 3.916                     |
| Özel Sektör Tahvili Geliri         | 292.500                   | 112.615                   |
| Kur Farkı Gelirleri                | 4.265.289                 | 2.307.594                 |
| Finansal Yatırımlar Değerleme Karı | 723.657                   | 165.631                   |
| Diğer Faiz Gelirleri               | -                         | 27.450                    |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>5.452.868</b>          | <b>2.781.399</b>          |

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

|                                      | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Kur Farkı Giderleri                  | 3.429.947                 | 1.627.496                 |
| Finansal Yatırımlar Değerleme Zararı | 79.691                    | 203.417                   |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>3.509.638</b>          | <b>1.830.913</b>          |

**35. FİNANSMAN GİDERLERİ(-)**

**Finansman Giderleri**

|                                   | 01.01.2019-<br>31.03.2019 | 01.01.2018-<br>31.03.2018 |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Kredi Faiz ve Kur Farkı Giderleri | 516.894                   | 84.033                    |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>516.894</b>            | <b>84.033</b>             |

**36. PAY BAŞINA KAZANÇ / SULANDIRILMIŞ PAY BAŞINA KAZANÇ**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                                                                   | <b>01.01.2019-<br/>31.03.2019</b> | <b>01.01.2018-<br/>31.03.2018</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Hisse sayısı                                                      | 27.500.000                        | 27.500.000                        |
| Net dönem karı/(Zararı)                                           | 754.479                           | -398.688                          |
| <b>Pay Başına Kazanç/(Zarar)</b>                                  | <b>0,027</b>                      | <b>-0,014</b>                     |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Zarar)               | 0,027                             | -0,014                            |
| Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Zarar)               | -                                 | -                                 |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>                            | <b>0,027</b>                      | <b>-0,014</b>                     |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Zarar) | 0,027                             | -0,014                            |
| Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Zarar) | -                                 | -                                 |

**37. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri**

31 Aralık 2018 itibariyle, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Seri: V No: 34") kapsamında alım satım aracılığı faaliyeti, halka arza aracılık faaliyeti, menkul kıymetlerin geri alma veya satma taahhüdü ile alım satımı faaliyeti ve alım satım aracılığı faaliyeti için ve türev araçlarının alım satımına aracılık ve kaldıraçlı alım satım işlem faaliyeti için sahip olması gereken özsermaye yükümlülüğü 26.209.815 TL'dir. (31 Aralık 2017– 25.279.000 TL). Şirketin sermaye tutarı 31.03.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle 27.500.000 TL'dir.

Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz:

- a) Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,
- b) Risk karşılığı,
- c) Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri

31.03.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Şirketin sahip olduğu sermaye yeterliliği tabanı yukarıdaki kalemlerin üzerindedir.

**Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri**

Şirketin en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar, finansal yatırımları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirketin operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirketin finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

**Kredi Riski**

Şirketin cari dönemde kredili müşterisi bulunmadığını Ticari alacaklar için bir risk bulunmamaktadır. Önceki dönemde ise Şirketin ticari alacaklarının büyük bir kısmını kredili müşterilerden alacaklar oluşturmaktadır. Kullandırılan fonlar için, karşı tarafın anlaşmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

| TFRS 7 Referansı | Cari Dönem                                                                                      | Ticari Alacaklar |              | Nakit ve Nakit Benzerleri |               | Finansal Yatırımlar                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------------|---------------|-----------------------------------------|
|                  |                                                                                                 | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf  | Bankalardaki Mevduat      | BBP Alacaklar | Devlet Tahvilleri ve Özel Kesim Tahvili |
|                  |                                                                                                 | Not 6-11         | Not 6-11     | Not 7                     | Not 7         | Not 7                                   |
| p.36/a           | Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)                       | -                | 39.624.720   | 9.083.334                 | 405.200       | 5.122.444                               |
| p.36/b           | - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | (39.624.720) | -                         | (405.200)     | -                                       |
| p.36/c           | A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | -                | 39.624.720   | 9.083.334                 | 405.200       | 5.122.444                               |
| p.37/a           | B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)            | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
| p.37/b           | C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | -Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                             | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | - Değer Düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | -Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                           | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | - Değer Düşüklüğü (-)                                                                           | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
|                  | - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    | -                | -            | -                         | -             | -                                       |
| p.B10            | D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)                                  | -                | -            | -                         | -             | -                                       |

| TFRS 7 Referansı | Önceki Dönem-31.12.2018                                                                         | Ticari Alacaklar |              | Nakit ve Nakit Benzerleri |               | Finansal Yatırımlar                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------------|---------------|-----------------------------------------|
|                  |                                                                                                 | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf  | Bankalardaki Mevduat      | BBP Alacaklar | Devlet Tahvilleri ve Özel Kesim Tahvili |
|                  |                                                                                                 | Not 6-11         | Not 6-11     | Not 7                     | Not 7         | Not 7                                   |
| p.36/a           | Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)                       | -                | 38.819.871   | 2.782.314                 | 717.100       | 5.136.500                               |
| p.36/b           | - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                     | -                | (38.819.871) |                           | (717.100)     | -                                       |
| p.36/c           | A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2) | -                | 38.819.871   | 2.782.314                 | 717.100       | 5.136.500                               |
| p.37/a           | B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)            |                  |              |                           |               |                                         |
| p.37/b           | C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)                               | -                | -            | -                         | -             | -                                       |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|       |                                                                |  |  |  |  |  |
|-------|----------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|       | -Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                            |  |  |  |  |  |
|       | - Değer Düşüklüğü (-)                                          |  |  |  |  |  |
|       | - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı    |  |  |  |  |  |
|       | -Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                          |  |  |  |  |  |
|       | - Değer Düşüklüğü (-)                                          |  |  |  |  |  |
|       | - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı    |  |  |  |  |  |
| p.B10 | D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4) |  |  |  |  |  |

(\*):Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

**Likidite Riski**

Şirketin faaliyeti gereği dönen varlıklarının büyük bir kısmını, nakit ve nakit benzeri değerler ve finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Bunun sonucu olarak da yükümlülüklerini karşılayabilecek varlığa sahip olup, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır.

İşletme likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının işletmece beklenen vadelere göre dağılımına aşağıda yer verilmektedir:

**31.03.2019**

| Beklenen Vadeler                                 | Defter Değeri | Beklenen nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|--------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler             |               |                                                |                  |                    |                     |                    |
| Kısa ve Uzun Vadeli                              |               |                                                |                  |                    |                     |                    |
| Borçlanmalar                                     | 12.276.351    | 12.276.351                                     | 11.371.206       | 380.408            | 524.737             | -                  |
| İlişkili Taraflara Ticari borçlar                | 120           | 120                                            | 120              | -                  | -                   | -                  |
| Ticari borçlar                                   | 13.504.171    | 13.504.171                                     | 13.504.171       | -                  | -                   | -                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 139.064       | 139.064                                        | 139.064          | -                  | -                   | -                  |
| Diğer borçlar                                    | 263.224       | 263.224                                        | 263.224          | -                  | -                   | -                  |
| Türev Araçlar                                    | 3.035.763     | 3.035.763                                      | 3.035.763        | -                  | -                   | -                  |

**31.12.2018**

| Beklenen Vadeler                                 | Defter Değeri | Beklenen nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) | 5 yıldan uzun (IV) |
|--------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler             |               |                                                |                  |                    |                     |                    |
| Kısa ve Uzun Vadeli                              |               |                                                |                  |                    |                     |                    |
| Borçlanmalar                                     | 5.109.556     | 5.109.556                                      | 4.134.171        | 362.984            | 612.401             | -                  |
| İlişkili Taraflara Ticari borçlar                | 311           | 311                                            | 311              | -                  | -                   | -                  |
| Ticari borçlar                                   | 11.480.227    | 11.480.227                                     | 11.480.227       | -                  | -                   | -                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 68.686        | 68.686                                         | 68.686           | -                  | -                   | -                  |
| Diğer borçlar                                    | 225.995       | 225.995                                        | 225.995          | -                  | -                   | -                  |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|               |           |           |           |   |   |   |
|---------------|-----------|-----------|-----------|---|---|---|
| Türev Araçlar | 4.582.891 | 4.582.891 | 4.582.891 | - | - | - |
|---------------|-----------|-----------|-----------|---|---|---|

**Piyasa Riski**

**a. Döviz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi**

|                                                                                                                                        | Cari Dönem                                   |                  |                  | Önceki Dönem                                 |                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                                                                        | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD<br>Doları    | Avro             | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları       | Avro             |
| 1. Ticari Alacaklar                                                                                                                    | 7.683.535                                    | 1.365.137        | -                | 12.719.131                                   | 2.417.672        | -                |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,<br>Banka hesapları dahil)                                                                        | 7.875.565                                    | 1.399.245        | 9                | 2.706.798                                    | 507.057          | 6.506            |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                                                 | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 3. Diğer                                                                                                                               | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                                                                                      | <b>15.559.099</b>                            | <b>2.764.381</b> | <b>9</b>         | <b>15.425.929</b>                            | <b>2.924.729</b> | <b>6.506</b>     |
| 5. Ticari Alacaklar                                                                                                                    | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                                                                                                         | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                                                 | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 7. Diğer                                                                                                                               | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| <b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>                                                                                                      | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                                                                                                       | <b>15.559.099</b>                            | <b>2.764.381</b> | <b>9</b>         | <b>15.425.929</b>                            | <b>2.924.729</b> | <b>6.506</b>     |
| 10. Ticari Borçlar                                                                                                                     | -                                            | -                | -                | 65.761                                       | 12.500           | -                |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                                                                             | 510.443                                      | -                | 80.782           | 487.041                                      | -                | 80.796           |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                                  | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer<br>Yükümlülükler                                                                                            | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler<br/>(10+11+12)</b>                                                                                    | <b>510.443</b>                               | <b>-</b>         | <b>80.782</b>    | <b>552.802</b>                               | <b>12.500</b>    | <b>80.796</b>    |
| 14. Ticari Borçlar                                                                                                                     | -                                            | -                | -                | 65.761                                       | 12.500           | -                |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                                                                             | 524.737                                      | -                | 83.044           | 612.401                                      | -                | 101.593          |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                                 | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer<br>Yükümlülükler                                                                                           | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler<br/>(14+15+16)</b>                                                                                    | <b>524.737</b>                               | <b>-</b>         | <b>83.044</b>    | <b>612.401</b>                               | <b>-</b>         | <b>101.593</b>   |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                                                                                                | <b>1.035.180</b>                             | <b>-</b>         | <b>163.825</b>   | <b>1.165.203</b>                             | <b>12.500</b>    | <b>182.389</b>   |
| <b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı<br/>Türev Araçların Net Varlık /<br/>(Yükümlülük) Pozisyonu</b>                                     | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| 19a. Aktif Karakterli Finansal Durum<br>Tablosu Döviz Cinsinden Türev<br>Ürünlerin Tutarı                                              | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| 19b. Pasif Karakterli Finansal Durum<br>Tablosu Döviz Cinsinden Türev<br>Ürünlerin Tutarı                                              | -                                            | -                | -                | -                                            | -                | -                |
| <b>20. Net Yabancı Para Varlık /<br/>(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>                                                              | <b>14.523.919</b>                            | <b>2.764.381</b> | <b>(163.817)</b> | <b>14.260.726</b>                            | <b>2.912.229</b> | <b>(175.883)</b> |
| <b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı<br/>Para Varlık / (Yükümlülük)<br/>Pozisyonu (TFRS 7.B23)<br/>(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b> | <b>14.523.919</b>                            | <b>2.764.381</b> | <b>(163.817)</b> | <b>14.260.726</b>                            | <b>2.912.229</b> | <b>(175.883)</b> |
| <b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan<br/>Finansal Araçların Toplam Gerçeğe</b>                                                         | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         | <b>-</b>                                     | <b>-</b>         | <b>-</b>         |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Uygun Değeri

| Cari Dönem-31.03.2019                                                      |                                       |                                        |                                       |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                            | Kar zarar                             |                                        | Özkaynaklar                           |                                     |
|                                                                            | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
| <b>ABD\$'nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:</b> |                                       |                                        |                                       |                                     |
| 1- ABD\$ net varlık/yükümlülüğü                                            | 1.555.904                             | (1.555.904)                            | -                                     | -                                   |
| 2- ABD\$ riskinden korunan kısım (-)                                       | -                                     | -                                      | -                                     | -                                   |
| <b>3- ABD\$ Net Etki (1+2)</b>                                             | <b>1.555.904</b>                      | <b>(1.555.904)</b>                     | -                                     | -                                   |
| <b>AVRO' nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:</b> |                                       |                                        |                                       |                                     |
| 4- AVRO net varlık/yükümlülüğü                                             | (103.512)                             | 103.512                                | -                                     | -                                   |
| 5- AVRO riskinden korunan kısım (-)                                        | -                                     | -                                      | -                                     | -                                   |
| <b>6- AVRO Net Etki (1+2)</b>                                              | <b>(103.512)</b>                      | <b>103.512</b>                         | -                                     | -                                   |
| <b>TOPLAM(3+6+))</b>                                                       | <b>1.452.392</b>                      | <b>(1.452.392)</b>                     |                                       |                                     |
| <b>Önceki Dönem-31.12.2018</b>                                             |                                       |                                        |                                       |                                     |
|                                                                            | Kar zarar                             |                                        | Özkaynaklar                           |                                     |
|                                                                            | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın değer<br>kazanması | Yabancı paranın<br>değer kaybetmesi |
| <b>ABD\$'nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:</b> |                                       |                                        |                                       |                                     |
| 1- ABD\$ net varlık/yükümlülüğü                                            | 1.532.095                             | (1.532.095)                            | -                                     | -                                   |
| 2- ABD\$ riskinden korunan kısım (-)                                       | -                                     | -                                      | -                                     | -                                   |
| <b>3- ABD\$ Net Etki (1+2)</b>                                             | <b>1.532.095</b>                      | <b>(1.532.095)</b>                     |                                       |                                     |
| <b>AVRO' nin TL karşısında % 10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:</b> |                                       |                                        |                                       |                                     |
| 4- AVRO net varlık/yükümlülüğü                                             | (106.022)                             | 106.022                                | -                                     | -                                   |
| 5- AVRO riskinden korunan kısım (-)                                        | -                                     | -                                      | -                                     | -                                   |
| <b>6- AVRO Net Etki (1+2)</b>                                              | <b>(106.022)</b>                      | <b>106.022</b>                         | -                                     | -                                   |
| <b>TOPLAM(3+6+))</b>                                                       | <b>1.426.073</b>                      | <b>(1.426.073)</b>                     |                                       |                                     |

**b. Faiz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi**

Şirket'in 31.03.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçları aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

| Faiz pozisyonu tablosu                                                                                  |                          |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
|                                                                                                         | Cari Dönem<br>31.03.2019 | Önceki Dönem<br>31.12.2018 |
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>                                                                    |                          |                            |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar -<br>Özel Kesim Tahvilleri/ Devlet Tahvilleri | 5.122.444                | 5.136.500                  |
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>                                                                    |                          |                            |
| Finansal yükümlülükler                                                                                  | 1.035.180                | 1.099.441                  |
| <b>Değişken faizli finansal araçlar</b>                                                                 |                          |                            |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Finansal yükümlülükler 11.241.171 4.010.115

**c. Diğer Risklere İlişkin Duyarlılık analizi**

Şirketin hisse senetleri BİST’de işlem görmekte olup Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır, duyarlılık analizi aşağıdadır:

BİST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket’in net dönem karı/zararında %10 artışta 13 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 13 TL azalış olmaktadır. (31.12.2018- BİST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket’in net dönem karı/zararında %10 artışta 23.330 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 23.330 TL azalış olmaktadır.)

**38. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Araçlar Kategorileri:**

| 31.03.2019                | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | Gerçeğe uygun<br>değer farkı kar<br>ve zarara<br>yansıtılan<br>finansal<br>varlıklar ve<br>yükümlülükler | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>diğer kapsamlı<br>gelire yansıtılan<br>finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Defter Değeri | Not  |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|------|
| <b>Finansal varlıklar</b> |                                                                   |                                                                                                          |                                                                                              |                                                                       |               |      |
| Nakit ve nakit benzerleri | 9.496.680                                                         | -                                                                                                        | -                                                                                            | -                                                                     | 9.496.680     | 7    |
| Ticari alacaklar          | 39.664.740                                                        | -                                                                                                        | -                                                                                            | -                                                                     | 39.664.740    | 6,11 |
| Finansal yatırımlar       | -                                                                 | 5.122.577                                                                                                | 1.517.254                                                                                    | -                                                                     | 6.639.830     | 8    |
| Türev araçlar             | -                                                                 | 405.795                                                                                                  | -                                                                                            | -                                                                     | 405.795       | 13   |

|                               |   |           |   |            |            |      |
|-------------------------------|---|-----------|---|------------|------------|------|
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |   |           |   |            |            |      |
| Borçlanmalar                  | - | -         | - | 12.276.351 | 12.276.351 | 9    |
| Ticari borçlar                | - | -         | - | 13.692.433 | 13.692.433 | 6,11 |
| Türev araçlar                 | - | 3.035.763 | - | -          | 3.035.763  | 13   |

| 31.12.2018                | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>varlıklar | Gerçeğe uygun<br>değer farkı kar<br>ve zarara<br>yansıtılan<br>finansal<br>varlıklar ve<br>yükümlülükler | Gerçeğe uygun<br>değer farkı<br>diğer kapsamlı<br>gelire yansıtılan<br>finansal<br>varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden<br>gösterilen<br>finansal<br>yükümlülükler | Defter Değeri | Not  |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|------|
| <b>Finansal varlıklar</b> |                                                                   |                                                                                                          |                                                                                              |                                                                       |               |      |
| Nakit ve nakit benzerleri | 3.505.469                                                         | -                                                                                                        | -                                                                                            | -                                                                     | 3.505.469     | 7    |
| Ticari alacaklar          | 38.845.683                                                        | -                                                                                                        | -                                                                                            | -                                                                     | 38.845.683    | 6,11 |
| Finansal yatırımlar       | -                                                                 | 5.369.796                                                                                                | 1.517.254                                                                                    | -                                                                     | 6.887.050     | 8    |
| Türev araçlar             | -                                                                 | 476.764                                                                                                  | -                                                                                            | -                                                                     | 476.764       | 13   |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**01 OCAK - 31 MART 2019 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**(KONSOLİDE OLMAYAN) FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

| <b>Finansal yükümlülükler</b> |   |           |   |            |            |      |
|-------------------------------|---|-----------|---|------------|------------|------|
| Borçlanmalar                  | - | -         | - | 5.109.557  | 5.109.557  | 9    |
| Ticari borçlar                | - | -         | - | 11.847.739 | 11.847.739 | 6,11 |
| Türev araçlar                 | - | 4.582.891 | - | -          | 4.582.891  | 13   |

### **39. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirketin ilişikteki sunulan finansal tabloları, Yönetim Kurulu'nun 30.04.2019 tarih ve 14 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

### **40. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YADA FİNANSAL TABLOLARIN YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.**

#### **İç Kontrol ve Denetim:**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun, 14.07.2003 tarih, 25168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri V, No.68 Madde:21 Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Kontrol ve Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği'ne göre; 31.03.2019 itibarıyla İç Kontrol ve Denetim' den sorumlu Yönetim Kurulu üyesi Saim Kılıç ve Şirket müfettişi Oğuz Deniz'dir. Şirketin iç kontrol prosedürlerinin uygulanması ve gözetiminden başta İç Kontrol den Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olmak üzere, Yönetim Kurulu üyeleri sorumludur. Ayrıca yürütülmesinden de Müfettiş ve İç Kontrol Elemanı sorumludur. Söz konusu kişilerin görev tanımları ile sorumlu oldukları yürütme ve kontrol konuları iç kontrol prosedürlerinde ayrı olarak tanımlanmıştır.

Müşteri temsilcisi ve brokerların işlemleri, kredili müşterilerin hesapları ile müşteri cari hesapları ve Şirketin gerçekleştirdiği diğer işlemler, İç Kontrol ve Denetim sorumlusunun gözetiminde, iç kontrol elemanı ve müfettiş tarafından, Şirketin İç kontrol prosedürlerine uygun olarak bilfiil denetlenmektedir.

Şirketteki kadrolaşma, iş hacmi, müşterilerin özelliği incelendiğinde iç kontrol prosedürlerinin yeterli olduğu ve Şirketin bu prosedürler dahilinde işlemlerini gerçekleştirdiği gözlenmektedir.