

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa
FİNANSAL DURUM TABLOLARI	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6-52

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**1 OCAK-30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Cari Dönem 30 Eylül 2022	Önceki Dönem 31 Aralık 2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.221.389.476	263.276.957
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	4.238.790	14.286.398
Finansal Yatırımlar	8	483.883.976	751.395
Ticari Alacaklar	11	640.985.169	242.309.167
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>6,11</i>	<i>14.608.929</i>	<i>2.676.379</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>11</i>	<i>626.376.240</i>	<i>239.632.788</i>
Diğer Alacaklar	6,12	90.241.710	5.214.040
Türev Araçlar	13	219.181	472
Peşin Ödenmiş Giderler	15	1.775.049	715.485
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15</i>	<i>46.141</i>	<i>624.109</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	<i>15</i>	<i>1.728.908</i>	<i>91.376</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	45.601	--
Duran Varlıklar		16.425.137	11.890.216
Finansal Yatırımlar	8	2.014.892	2.062.701
Diğer Alacaklar	12	3.114	64.214
Kullanım Hakkı Varlıkları	10	5.470.168	3.130.213
Maddi Duran Varlıklar	19	7.467.622	5.251.469
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	635.194	612.252
Peşin Ödenmiş Giderler	15	483.544	628.391
Ertelenmiş Vergi Varlığı	24	350.603	140.976
TOPLAM VARLIKLAR		1.237.814.613	275.167.173

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**1 OCAK-30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.184.404.893	207.151.058
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	794.473.665	109.232.406
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	92.096	368.383
Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	10	4.808.770	1.443.312
Ticari Borçlar	11	209.925.264	90.500.623
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	6,11	91.977.133	120.737
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	11	117.948.131	90.379.886
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	1.316.660	663.432
Diğer Borçlar	12	124.355.412	1.612.156
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6,12	121.064.624	120.364
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	12	3.290.788	1.491.792
Ertelenmiş Gelirler	23	18.900	18.900
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	24	--	2.496.281
Kısa Vadeli Karşılıklar	21,25	49.414.126	815.565
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	21	885.047	286.486
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	25	48.529.079	529.079
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.735.610	3.305.685
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	982.354	982.350
Uzun Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	10	1.195.845	2.067.875
Uzun Vadeli Karşılıklar	21	557.411	255.460
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	21	557.411	255.460
ÖZKAYNAKLAR		50.674.110	64.710.430
Ödenmiş Sermaye	29	37.500.000	27.500.000
Ödenen Kar Payı Avansları (Net)	29	(5.000.000)	--
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir	29	1.071.374	1.153.082
<i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</i>	29	(201.323)	(126.402)
<i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</i>	29	1.272.697	1.279.484
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	29	4.239.121	2.147.846
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	29	12.096.884	10.631.414
Net Dönem Karı/Zararı	29	766.731	23.278.088
TOPLAM KAYNAKLAR		1.237.814.613	275.167.173

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1 OCAK-30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Hasılat	30	466.716.239	183.899.171	212.876.512	43.061.589
Satışların Maliyeti (-)	30	(339.666.595)	(132.699.665)	(145.041.100)	(23.696.600)
BRÜT KAR/ZARAR		127.049.644	51.199.506	67.835.412	19.364.989
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	(38.636.317)	(20.675.198)	(16.351.082)	(7.349.280)
Pazarlama Giderleri (-)	31	(3.304.353)	(1.807.168)	(1.202.504)	(555.835)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	33	193.454	699.954	62.188	194.127
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	33	(48.797.265)	(614.230)	(15.348.991)	507.856
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		36.505.163	28.802.864	34.995.023	12.161.857
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		36.505.163	28.802.864	34.995.023	12.161.857
Finansman Gelirleri	34	143.798.264	15.668.164	4.411.390	5.577.188
Finansman Giderleri (-)	34	(174.281.032)	(23.916.568)	(29.883.375)	(10.680.977)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI/ZARARI		6.022.395	20.554.460	9.523.038	7.058.068
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	24	(5.255.664)	(5.131.707)	31.981	(1.547.556)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	24	(5.447.104)	(5.302.890)	31.626	(1.670.941)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24	191.440	171.183	355	123.385
DÖNEM KARI/ZARARI		766.731	15.422.753	9.555.019	5.510.512
DİĞER KAPSAMLI GELİR:					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(74.921)	5.034	(54.603)	(34.266)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	21-29	(99.895)	6.711	(72.804)	(43.673)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	21-23	24.974	(1.677)	18.201	9.407
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(74.921)	5.034	(54.603)	(34.266)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		691.810	15.427.787	9.500.416	5.476.246

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**1 OCAK-30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenen Kar Payı Avansları (Net)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Özkaynaklar
				Kazançları/Kayıpları	Kazanç/Kayıpları				
Önceki Dönem									
1 Ocak 2021 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	27.500.000	--	(64.453)	1.282.878	915.190	3.635.067	14.274.427	47.543.109
Transferler	29	--	--	--	--	--	14.274.427	(14.274.427)	--
Toplam Kapsamlı Gelir	29	--	--	5.034	(10.181)	1.232.656	(1.232.656)	15.422.753	15.417.606
Temettüler	29	--	--	--	--	--	(6.045.424)	--	(6.045.424)
30 Eylül 2021 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	27.500.000	--	(59.419)	1.272.697	2.147.846	10.631.414	15.422.753	56.915.291
Cari Dönem									
1 Ocak 2022 itibariyle bakiyeler (Dönem Başı)	29	27.500.000	--	(126.402)	1.279.484	2.147.846	10.631.414	23.278.088	64.710.430
Transferler	29	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	29	--	--	(74.921)	(6.787)	2.091.275	(2.091.275)	766.731	685.023
Sermaye Artırımı	29	10.000.000	--	--	--	--	(10.000.000)	--	--
Temettüler	29	--	--	--	--	--	(9.721.342)	--	(9.721.342)
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları	29	--	(5.000.000)	--	--	--	--	--	(5.000.000)
30 Eylül 2022 itibariyle bakiyeler (Dönem Sonu)	29	37.500.000	(5.000.000)	(201.323)	1.272.697	4.239.121	12.096.884	766.731	50.674.110

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
1 OCAK-30 EYLÜL 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 1 Ocak 2022 –	Önceki Dönem 1 Ocak 2021 –
	Dipnot	30 Eylül 2022	30 Eylül 2021
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(672.882.686)	(21.605.678)
Dönem Karı/Zararı		766.731	15.422.753
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		4.039.079	(174.348)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	19-20	4.645.860	965.658
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile ilgili Düzeltmeler	30-35	(5.959.368)	(1.843.842)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		46.635	543.320
Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		677.069	--
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24	5.255.664	(171.183)
Dönem Karı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Diğer Düzeltmeler (+/-)	10	--	(96.103)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	(626.781)	427.802
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(669.681.323)	(36.854.083)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	(483.084.772)	2.999.321
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(392.763.269)	(51.706.171)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(11.932.550)	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	(380.830.719)	--
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	12	(84.966.570)	2.081.942
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)	13	(218.709)	(404)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(914.717)	(514.750)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	119.424.641	9.618.662
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	91.856.396	--
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	11	27.568.245	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	2.105.600	(229.887)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	12,24	122.743.256	932.187
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	120.944.260	--
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	12	1.798.996	--
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	23	--	(29.836)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		47.993.217	(5.147)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(664.875.513)	(21.605.678)
Vergi Ödemeleri/İadeleri		(8.007.173)	--
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		(672.882.686)	(21.605.678)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(3.855.341)	(2.961.183)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19-20	(3.855.341)	(2.961.183)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19	(3.655.341)	(2.925.756)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	(200.000)	(35.427)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		666.690.419	25.289.877
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	9	685.241.259	32.632.606
Kredilerden Nakit Girişleri	9	685.241.259	--
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(276.287)	(159.327)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	9	(276.287)	(159.327)
Kiralama Yükümlülükleriyle İlgili Nakit Çıkışları (-)		(3.553.211)	--
Ödenen Temettüleri	29	(9.721.342)	(6.045.424)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları	29	(5.000.000)	(1.137.978)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(10.047.608)	723.016
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(10.047.608)	723.016
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	14.286.398	1.933.092
F. DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	7	4.238.790	2.656.108

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

a) İşletmenin unvanı ve faaliyet konusu:

Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 264500-0 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak, 'Geniş Yetkili Aracı Kurum' yetkilendirilmesi kapsamında, İşlem Aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Aracılığı, Halka Arza Aracılık ile Sınırlı Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirket'in Kaldıraç Alım Satım işlemlerinde ismi 'Alnusfx' dir.

b) Merkez ve şube adresleri:

Şirket merkezi Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul'dadır.

- Şirket Yönetim Kurulu'nun 16.04.2018 tarih 26 nolu kararı ile Tepe Prime İş Merkezi Dumlupınar Bulvarı 266 B Blok B28 Ankara adresinde irtibat bürosu açılmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.09.2018 tarih 58 nolu kararı ile Mahal Ankara İş Merkezi Mustafa Kemal Mah. B Blok No: 13 Çankaya Ankara adresinde irtibat bürosu açılmıştır. İrtibat bürosunun Bankacılar Sok. Gazeteciler Sitesi C Blok No:25 Yenimahalle/Ankara adresine taşınması kararına Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17.06.2022 tarihli yazısı ile izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 19.04.2019 tarih 13 nolu kararı ile, Cumhuriyet Mah. 1955 Sok. No.1 Argos Plaza Efeler/Aydın adresinde Aydın irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 21.05.2019 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 19.06.2019 tarih 20 nolu kararı ile, Adalet Mah. Şehit Polis Fethi Sekin Cad. Novus Tower No:4 Bayraklı /İzmir adresinde İzmir irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 17.07.2019 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.04.2020 tarih 18 nolu kararı ile, Söğütözü Mahallesi, Söğütözü Caddesi, No:2, Koç Kuleleri B Blok, 12. Kat, No: 36, 06510, Çankaya/ANKARA adresinde Çukurambar irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 13.05.2020 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.05.2020 tarih 25 nolu kararı ile, "Caddebostan Mahallesi, Bağdat Caddesi, No: 340, Daire: 10, Kadıköy/ İSTANBUL" adresinde irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 22.06.2020 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 17.12.2020 tarih ve 83 numaralı kararı ile, Cemalpaşa Mah. Atatürk Cad. No: 48 Sapmaz İş Merkezi K:5 D:13 Seyhan/Adana adresinde Adana İrtibat Bürosu açılması kararı alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 22.01.2021 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 04.01.2021 tarih ve 1 numaralı kararı ile Soğanyemez Mah. Cumhuriyet Meydanı Şenler İş Merkezi No: 7/83 D: 407 Edremit/Balıkesir adresinde Edremit İrtibat Bürosu açılması kararı alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 08.02.2021 tarihinde izin alınmıştır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

b) Merkez ve şube adresleri: (Devamı)

- Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.01.2021 tarih ve 11 numaralı kararı ile Müskebi Mah. Kongre Sok. No:11 Kat:1 Bodrum/Muğla adresinde Bodrum İrtibat Bürosu açılması kararı alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 26.02.2021 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.04.2020 tarih ve 18 nolu kararı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.05.2020 tarihli izni ile Hocapaşa Mahallesi, Hüdaverdigar Caddesi, No:18/5, Sirkeci-Fatih/İSTANBUL adresinde açılan Sirkeci İrtibat Bürosu'nun, Maliye Cad. Abbasoğlu İş Hanı No:11 K:5 Karaköy-Beyoğlu/İSTANBUL adresine taşınarak adının Karaköy İrtibat Bürosu olarak değiştirilmesine Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 06.04.2021 tarihinde izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.03.2019 tarih ve 9 nolu kararı ile Körfez Mah. Sanayi Cad, Berk Sok K:5 No:524-526 Dolphin İş Merkezi İzmit-KOCAELİ adresinde açılan İzmit İrtibat Bürosu'nun Ahmet Ergüneş Sok. No 21 Altun İş Merkezi Daire:17-18 İzmit-KOCAELİ adresine taşınmasına Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 06.04.2021 tarihinde izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 30.06.2020 tarih ve 32 numaralı kararı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.07.2020 tarihli izni ile, Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Şiir Sok. Dış Kapı No:10 D: 70-71-72 Ümraniye/İSTANBUL adresinde açılan Ümraniye İrtibat Bürosu'nun, Cevizli Mah. Bayraktar Sok. Nursanlar 2 Plaza Daire No:17 Kat:3 Kartal/İSTANBUL adresine taşınmasına ve adının Kartal İrtibat Bürosu olarak değiştirilmesine 06.09.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 03.01.2022 tarih ve 2 numaralı kararı ile Vali Kazım Dirik Cad. Akdeniz Mah. Gayret Han No:4 K:3 D:303 Konak/İzmir adresinde Alsancak İrtibat Bürosu açılması kararı alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 02.03.2022 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.03.2022 tarih ve 32 nolu kararı ile Hançerli Mah. Dervişzade Sok. Simpa İş Merkezi Kapı No:12 Bağımsız Bölüm 2 İlkadım/Samsun adresinde Samsun İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 22.06.2022 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 11.05.2022 tarih ve 50 nolu kararı ile İstasyon Mah. Şehit Emniyet Müdürü Ertan Nezihi Turan Cad. No: 54/A K:4 D:60 Merkez/Edirne adresinde Edirne İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09.08.2022 tarihinde izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 02.06.2022 tarih ve 60 nolu kararı ile Saraylar Mah. 2.Ticari Yol Cad. Kımıl İş Merkezi K: 2 D:1 No:24 Merkezefendi/Denizli adresinde Denizli İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09.08.2022 tarihinde izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 03.06.2022 tarih ve 61 nolu kararı ile Kemerkaya Mah. Gazipaşa Cad. No:25 K:5 Ortahisar/Trabzon adresinde Trabzon İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09.08.2022 tarihinde izin verilmiştir.

c) Grup şirketi ise ait olduğu grubun adı, yönetimde kontrol gücüne sahip ortaklar:

30 Eylül 2022 itibarıyla Şirket yönetiminde Aynus Holding A.Ş.'nin %100 pay oranı olup Nusret Altınbaş Yönetim Kurulu Başkanı'dır. (31 Aralık 2021: Aynus Holding A.Ş. %100).

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

d) İşlem gördüğü borsa(lar):

Şirket borsaya kote değildir.

e) Yetki Belgeleri:

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 10.09.2015 tarih G-013 (362) nolu belgesi ile "Geniş Yetkili Aracı Kurum" unvanı almıştır.

Ayrıca Şirket, 13.02.2020 tarihinde, aracılık yüklenimi yoluyla halka arza aracılık faaliyet izni almıştır.

g) Sermaye Yapısı ile hissedarların oranları:

Hissedar	30 Eylül 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Aynus Holding A.Ş.*	37.500.000	100 %	27.500.000	100 %

*20 Haziran 2022 tarihinde alınan 2021 yılı Olağan Genel Kurul kararına göre sermayenin iç kaynaklardan 10.000.000 TL arttırılmasına karar verilmiş, ilgili karar 4 Temmuz 2022'de tescil edilmiştir.

Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 37.500.000 adet hissedenden oluşmaktadır. Sermaye paylarının 14.470.909,09 adedi A grubu, 14.818.636,36 adedi B grubu, 8.210.454,55 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

Yönetim Kurulu:

20.06.2022 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısı'nda alınarak 04.07.2022 tarih ve 10612 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil ettirilen karara göre 06.06.2024 tarihine kadar görev yapmak üzere Yönetim Kurulu belirlenmiştir. Seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden Saim Kılıç'ın istifası, 26.09.2022 tarihli yönetim kurulu kararıyla onaylanmış ve 30.09.2022 tarihli 10672 sayılı ticaret sicili gazetesinde tescil edilmiştir. 30.09.2022 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyeleri ve görev dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Başkanı: Nusret Altınbaş
Yönetim Kurulu Üyesi: Seyit Tahir Özek
Yönetim Kurulu Üyesi: Tuğberk Sezen
Yönetim Kurulu Üyesi: Metin Kartal Emür

Kayıtlı Sermaye Tavanı:
Şirket kayıtlı sermaye tavanına tabi değildir.

h) Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

30 Eylül 2022 itibarıyla çalışan sayısı 115 kişi (31 Aralık 2021: 96 kişi)'dir.

i) İşletmenin bağlı ortaklıkları ile iştirakleri ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerinin ticaret unvanları:

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket'in iştiraki Borsa İstanbul A.Ş. olup, %0,04 oranında sermayelerinde pay sahibidir. (Not 8)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

a) Uygulanan Muhasebe Standartları

Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket’in ilişikteki finansal tabloları KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2 Haziran 2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararı ile onaylanan 2016 TMS Taksonomisi’ne uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket’in fonksiyonel para birimi Türk Lirası’dır (“TL”). Şirket’in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve’ye yapılan atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar

1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan bu değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.

- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.

- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

Yayınlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar”a göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

Yayınlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe tahminlerinin tanımı

Ağustos 2021'de KGK, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe politikalarının açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

b) Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

Yayınlanan ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021’de KGK, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.2. Değişen Muhasebe Politikalarının Etkisi

Şirket’in finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzenlenmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket’in 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosuyla, 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu; 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla hazırlanmış kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Finansal varlıklar

Sınıflandırma ve ölçüm

Şirket, finansal varlıklarını “İtfa edilmiş maliyet bedelinden”, “Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan” ve “Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli şartlarda sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “itfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, finansal durum tablosunda “ticari alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar (Devamı)

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Nakit ve Nakit Benzerleri; kasa, vadeli ve vadesiz mevduatlar ile Borsa Para Piyasasından portföy alacaklarından oluşmaktadır. Bankalardaki vadeli mevduatlar, faiz tahakkuk edilmiş değerleri ile gösterilmiştir. Borsa Para Piyasasından portföy alacakları ise günlük bağlanmakta olup, bilanço tarihinde bağlanmıştır.

Ticari Alacaklar, Kredili Müşterilerden Alacaklar ve Diğer Alacaklar

Şirket’in sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, ticari ve diğer alacaklar ile müşterilere kullanılan krediler bu kategoride sınıflandırılır. Ticari alacaklar (Müşterilerden alacaklar) başlangıçta makul değerleri ile sonraki raporlama dönemlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmiştir. Kredili müşteri hesapları, dönem sonu itibarıyla, kredili müşterilerin hisse alım işlemlerini, T+2 süresinin sonunda fiilen gerçekleştirmesiyle oluşmaktadır. Söz konusu müşterilerin kullandığı kredinin belirli bir vadesi bulunmamakta olup, hisse alım işleminin T+2 süresinin sonunda fiilen gerçekleşmesiyle, Şirket kredi tutarını muhasebeleştirmekte ve aynı günün akşamında kredinin faizi işlemeye başlamaktadır. Söz konusu alacaklardan şüpheli hale gelmiş alacaklar için mali tablolarda karşılık ayrılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar, ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirleri altında muhasebeleştirilir. 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla ticari alacaklar finansal tablolarda şüpheli hale gelmiş alacaklar için ayrılan karşılıklar düşülerek gösterilmiştir. (Dipnot 11).

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Şirket, finansal varlığı kısa vadede elden çıkarmak amacıyla edindiği zaman, söz konusu kategoride sınıflandırılır. Şirket’in finansal durum tablosunda “türev araçlar” hesabı ile “finansal yatırımlar” hesabında yer alan Hisse Senetleri, Devlet Tahvilleri ve Özel Kesim Tahvilleri bu madde kapsamında, “Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılmıştır. (Not 8).

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket’in kısa vadeli finansal yatırımları devlet tahvillerinden oluşmakta olup, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Devlet tahvilleri ve hisse senetleri Borsa İstanbul’daki son işlem fiyatı ya da bekleyen en iyi alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir. Değer artış ve azalışları gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir (Not 8).

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıklar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (Devamı)

Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünler:

Şirket alım-satım amaçlı pozisyonların piyasa dalgalanmalarından korunması amacıyla vadeli döviz alım satım işlemlerine başvurmakta, müşteriler adına vadeli işlem aracılığı faaliyeti gerçekleştirilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla, türev finansal araçlarla ilgili işlemler alım-satım amacıyla yapılmaktadır. Türev varlık ve yükümlülükler, Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, dönemlere ilişkin faiz ve kur farkı tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. (Not 13).

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde “Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu” hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Şirket’in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımları, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Bu kapsamda, Şirket sahip olduğu Borsa İstanbul A.Ş. paylarını, Borsa İstanbul A.Ş.’nin ilgili payları almaya razı olduğu fiyat ile değerlemiştir. (Dipnot 8).

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar

Kiracı durumunda Şirket

Şirket, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Şirket, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Şirket, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Şirket, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Şirket, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikler yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

Kiracı durumunda Şirket (Devamı)

Şirket, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanla tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Şirket, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanla tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, finansal durum tablosunda ayrı bir kalemden sunulur.

Şirket, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Şirket, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

Maddi Duran Varlıklar

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, mali tablolarda maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüş karşılığı düşülerek gösterilmiştir. Bilanço tarihleri itibarıyla değer düşüş karşılığı ayrılan maddi duran varlık bulunmamaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar gelir tablosuna intikal ettirilmektedir. Varlıklar amortismanla tabi tutulurken Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 19).

	%
Taşıtlar	20
Döşeme ve Demirbaşlar	7-33
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2-50

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi olmayan varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Birikmiş değer düşüklükleri olması durumunda ise değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilmektedir. Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 20)

	%
Haklar	7-33
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6-33

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Amortismanla tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin (geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır. Şirket, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar olasılığı yüksek dahi olsa muhasebeleştirilmemektedir. Şirket'in varlıklarında 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Bunun dışında kalan tüm finansman maliyetleri doğrudan oluştukları dönemlerde gider olarak gelir tablosuna kaydedilmektedir. Şirket'in taşıt alımına ilişkin borçlanma maliyetleri, 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerinde doğrudan gider olarak gelir tablosuna kaydedilmiştir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal yükümlülükler

Kısa ve uzun vadeli borçlanmalar

Başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Şirket'in kısa ve uzun vadeli borçlanmalar hesabı kredilerden oluşmakta olup, "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "itfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. (Not 9).

Ticari borçlar ve diğer borçlar

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla ticari ve diğer borçları ile finansal borçları diğer finansal yükümlülüklerdir. Alacaklı bakiye veren müşteri hesapları, belli bir tutarın altında bakiye veren hesaplardan oluşmaktadır. Söz konusu hesaplar, başlangıçta makul değerleri ile sonraki raporlama dönemlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmiştir. (Not 11-12).

Hasılat

Şirket'in satış gelirleri içerisinde, menkul kıymetlerin satış gelirleri ve faiz gelirleri, hizmet gelirleri ve aracılık komisyonları, müşterilerden alınan kredi faiz gelirleri ile diğer faiz gelirleri yer almaktadır.

Hizmet gelirleri

Şirket'in hizmet gelirleri içerisinde yurtiçi ve yurtdışı aracılık komisyonları yer almaktadır. Komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Komisyon gelirleri komisyon iadeleri düşüldükten sonraki tutarları ile mali tablolarda yer almaktadır.

Müşterilerden alınan faiz gelirleri, müşterilerin kredili menkul kıymet işlemlerden elde edilmekte olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir. Müşterilerden Alınan Diğer Faiz Gelirleri ise müşteri cari hesaplarının temerrüde düşmesinden dolayı elde edilen faiz gelirlerinden oluşmakta olup, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir kaydedilmektedir.

İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları ve bu taraflarla olan aktif, pasif ilişkileri, ilişikteki mali tablolar üzerinde ayrı sınıflandırılarak gösterilmiştir. Buradaki ilişkili taraf deyimi; Şirket'i doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol etmesi, Şirket üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması, Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması ya da bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması, ya da Şirket'in iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisi olması ilişkili taraf olarak adlandırılmaktadır. (Not 6).

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

Kıdem tazminatı karşılıkları: Şirket personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının, bugünkü değerini ifade etmek suretiyle hesaplanmaktadır. (Not 21).

İzin karşılıkları: Şirket çalışanlarının bilanço tarihleri itibarıyla hak kazandıkları ancak henüz kullanılmayan izinleri için karşılık hesaplanarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmıştır. (Not 21).

Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki T.C Merkez Bankası tarafından ilan edilen döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) döviz kurları kullanılarak türk lirasına çevrilmiş olup bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmiştir. İlgili 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla TCMB tarafından açıklanan kurlar aşağıdaki gibidir.

Döviz Cinsi	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
ABD Doları (USD)	18,5038	12,9775
Avro (Euro)	17,9232	14,6823

Hisse Başına Kazanç

Cari döneme ait hisse başına kazanç hesaplaması, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman ağırlıklı faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. (Not 36)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket’in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek düzeltme gerektiren olaylar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar sadece dipnotlarda açıklanmaktadır. 30 Eylül 2022 itibarıyla bu madde kapsamında düzeltme gerektirmeyen olaylar Not 38’de açıklanmıştır.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar ancak Şirket’in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışı akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda ayrılır. Şirket’in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla bu madde kapsamında ayrılmış olan karşılıkları Not 25’te açıklanmaktadır.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler mali tablolara yansıtılmamış olup, bilanço dışı yükümlülük ya da varlık olarak sınıflandırılmıştır. Şarta bağlı yükümlülükler, kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin olduğu durumları, şarta bağlı varlıklar ise ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin mümkün olduğu durumları ifade etmektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Kurumlar vergisi: Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir (Not 24).

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi: Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır (Not 24).

Önemli geçici farklar, finansal yatırımların değerlemesinden, sabit kıymet amortisman düzeltmelerinden, kıdem tazminatı karşılığından, şüpheli alacak karşılıklarından ve kullanım hakkı varlıklarına ilişkin düzeltmelerden doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumundan ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Netleştirme/Mahsup

İçerik ve/veya tutar itibarıyla önemlilik arz eden kalemler, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemlilik arz etmeyen tutarlar, esasları ve işlevleri açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayların net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Finansal tabloların Seri: II, No: 14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

- Ticari alacak ve borçlar
- Maddi duran varlıklar
- Maddi olmayan duran varlıklar
- Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar
- Vergi varlık ve yükümlülükleri
- Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi
- Finansal araçlar

NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

NOT 4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket’in TFRS 8’e göre tek bir raporlanabilir bölümü bulunmaktadır. Şirket’in faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim Kurulu’nun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu Başkanı ile Yönetim Kurulu Üyeleri olup, Şirket’e kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Şirket’in performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Hasılat	466.716.239	183.899.171	212.876.512	43.061.589
Satış Gelirleri	353.492.352	166.371.350	158.642.303	38.899.282
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	353.492.352	166.371.350	158.642.303	38.899.282
Hizmet Satışları	35.376.657	20.284.528	15.322.408	4.844.563
Pay Alım/Satım Aracılık Komisyonları	20.716.841	14.031.684	8.988.216	3.594.305
Borsa Para Piyasası Aracılık Komisyonları	34.177	25.046	34.138	3.518
Vadeli İşlemler Alım/Satım Aracılık Komisyonları	8.356.950	4.001.620	3.855.589	958.692
Ödünç Aracılık Komisyonu	100.683	11.096	72.092	3.595
Kurumsal Finansman Gelirleri	3.188.330	--	1.823.276	--
Diğer Komisyonlar ve Gelirler	2.979.676	2.215.082	549.097	284.453
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	81.964.890	--	40.754.724	--
Kredi ve Temerrüt Faizi Gelirleri	81.964.890	--	40.754.724	--
Satış İndirimleri (-)	(4.117.660)	(2.756.707)	(1.842.923)	(682.256)
Satışların Maliyeti (-)	(339.666.595)	(132.699.665)	(145.041.100)	(23.696.600)
Pay ve İlmühaber Alışları	(339.666.595)	(132.699.665)	(145.041.100)	(23.696.600)
BRÜT KAR/ZARAR	127.049.644	51.199.506	67.835.412	19.364.989
Genel Yönetim Giderleri (-)	(38.636.317)	(20.675.198)	(16.351.082)	(7.349.280)
Pazarlama Giderleri (-)	(3.304.353)	(1.807.168)	(1.202.504)	(555.835)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	193.454	699.954	62.188	194.127
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(48.797.265)	(614.230)	(15.348.991)	507.856
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI	36.505.163	28.802.864	34.995.023	12.161.857
Finansman Gelirleri	143.798.264	15.668.164	4.411.390	5.577.188
Finansman Giderleri (-)	(174.281.032)	(23.916.568)	(29.883.375)	(10.680.977)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	6.022.395	20.554.460	9.523.038	7.058.068
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	(5.255.664)	(5.131.707)	31.981	(1.547.556)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(5.447.104)	(5.302.890)	31.626	(1.670.941)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	191.440	171.183	355	123.385
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	766.731	15.422.753	9.555.019	5.510.512
DÖNEM KARI/ZARARI	766.731	15.422.753	9.555.019	5.510.512

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kredili Müşterilerden Alacaklar	12.912.336	2.676.379
Müşterilerden Alacaklar	1.696.593	--
TOPLAM	14.608.929	2.676.379

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Borsa Para Piyasası Müşteri Alacakları		
Diğer	19.694.600	104.700
Alacaklı Müşteriler	72.147.200	267
Altınbaş Holding A.Ş.	--	15.770
Ticari Borçlar	135.333	--
TOPLAM	91.977.133	120.737

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Nusret ALTINBAŞ	121.026.380	--
Efekan Vakkas ALTINBAŞ	38.244	120.364
Toplam	121.064.624	120.364

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Altınbaş Petrol ve Ticaret A.Ş. (ALPET)	24.835	3.851
Aynus Holding A.Ş.	--	620.258
Sümer Faktöring A.Ş.	21.306	--
Toplam	46.141	624.109

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**İlişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderler**

Kira Gideri	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Nusret ALTINBAŞ	2.360.267	1.224.436
Diğer Giderler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Plaza Giderleri	328.911	215.797
Diğer	1.216.218	787.680
Toplam	1.545.130	1.003.477

Kilit yönetici personeline sağlanan faydalar:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilere cari dönemde yapılan ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticiler	2.847.740	1.613.991

NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kasa	409	9.917
Bankalar	4.238.381	14.276.481
Vadeli Mevduat	692.546	11.522.926
Vadesiz Mevduat	3.545.835	2.753.555
TOPLAM	4.238.790	14.286.398

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	4.238.790	14.286.398
Faiz Tahakkukları	246	6.326
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	4.239.036	14.292.724

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in kısa vadeli finansal yatırımları, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		
Hisse Senetleri	473.717.052	98
Özel Kesim Tahvilleri	10.166.924	751.297
TOPLAM	483.883.976	751.395

Hisse Senetleri	30 Eylül 2022			
	Nominal	Vade	Birim Fiyat	Değerlenmiş Tutar
SKBNK	76.183.037	--	2,45	186.657.286
ISGYO	16.685.200	--	10,00	166.852.000
TSKB	41.884.200	--	2,87	120.207.654
Toplam				473.716.940

Özel Kesim Tahvilleri	30 Eylül 2022			
	Nominal	Vade	Birim Fiyat	Değerlenmiş Tutar
TRFSRMDK2213	1.939.196	04.11.2022	0,97703	1.894.653
TRFTPFCE2212	1.716.756	05.10.2022	0,99493	1.708.052
TRFSUMFK2216	2.070.043	04.11.2022	0,96923	2.006.348
TRFTPFCK2222	108.000	15.11.2022	0,96325	104.030
TRFSRMDA2231	3.067.536	14.12.2022	0,94150	2.888.085
TRFTPFCA2216	1.688.427	20.12.2022	0,92735	1.565.763
Toplam				10.166.931

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket’in uzun vadeli finansal yatırımları, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Gerçeğe Uygun Değer Farkları Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		
Eurobond	497.638	545.448
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		
Borsa İstanbul A.Ş.	1.517.254	1.517.253
TOPLAM	2.014.892	2.062.701

				30 Eylül 2022
Eurobond	Nominal	Vade	Birim Fiyat	Maliyet Tutarı
XS2106022754	30.000		16,58793	497.638

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar 30 Eylül 2022 31 Aralık 2021

Borsa İstanbul A.Ş.	1.517.254	1.517.253
---------------------	-----------	-----------

Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim kurulunun 4 Temmuz 2013 tarih ve 2013/17 sayılı toplantısında, Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık paylarından 15.971.094 adet karşılığı 159.711 TL tutarındaki payın Şirket’e bedelsiz olarak verilmesi kararlaştırılmıştır.

Borsa İstanbul A.Ş. Yönetim Kurulu’nun 15.01.2018 tarih 2018/6 nolu toplantısında; Borsa İstanbul (C) Grubu paylarını devretmek isteyen pay sahiplerinden beher pay başına, 0,095 TL karşılığında hisse satın alınacağı açıklanmıştır. Buna göre, Şirket’in 15.971.094 adet C grubu Borsa İstanbul A.Ş. hissesi beheri 0,095 TL birim fiyattan değerlendirilmiş olup, iştirakin değerlendirilmiş tutarı 1.517.254 TL (Not 29).

30 Eylül 2022 itibariyle, değer artış tutarı 1.272.697 TL olup, Özkaynaklarda “Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları” hesabı açılış bakiyesinde yer almaktadır. (Not 29).

NOT 9 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kredi Kartları	39.885	7.738
Krediler*	678.085.854	40.501.438
Bono İhracından Alacaklılar	116.347.926	68.723.230
TOPLAM	794.473.665	109.232.406

*İşbank 25.000.000 TL, Takasbank 624.885.854 TL, Vakıfbank 28.200.000 TL

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarda yer alan bono ihracı yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Menkul Kıymet Kodu	Nominal Tutar	İhraç Tarihi	Vade Tarihi	Faiz Oranı Yıllık Basit (%)	İhraç Fiyatı	30.09.2022 Tarihli Değeri
TRFSRMDK2213	21.400.000,00	13.05.2022	04.11.2022	25%	0,89297	20.941.911,60
TRFSRMDK2221	20.000.000,00	18.07.2022	11.11.2022	30%	0,91296	19.369.710,35
TRFSRMDA2215	13.821.000,00	05.08.2022	06.12.2022	30%	0,90819	13.129.807,29
TRFSRMDA2223	12.000.000,00	14.09.2022	27.12.2022	30%	0,92125	11.200.384,61
TRFSRMDA2231	54.857.000,00	16.09.2022	14.12.2022	30%	0,93184	51.706.112,54
TOPLAM						116.347.926,39

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Taşıt Kredisi	51.363	190.486
Kredi Faizleri	40.733	177.897
TOPLAM	92.096	368.383

Uzun Vadeli Borçlanmalar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Taşıt Kredisi	749.257	749.253
Kredi Faizleri	233.097	233.097
TOPLAM	982.354	982.350

NOT 10 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kullanım Hakkı Varlıkları	12.852.111	7.721.976
Birikmiş Amortisman	(7.381.943)	(4.591.763)
TOPLAM	5.470.168	3.130.213

	2022	2021
1 Ocak tarihi itibarıyla kayıtlara alınan	3.511.187	3.640.625
Varlık girişi	5.578.618	2.429.715
Varlık çıkışı	(209.049)	(279.019)
Faiz gideri	677.069	474.656
Kur farkı gideri	--	217.749
Ödenen kira	(3.553.211)	(2.972.539)
TOPLAM	6.004.614	3.511.187

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	4.808.770	1.443.312
Uzun Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	1.195.845	2.067.875
TOPLAM	6.004.615	3.511.187

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	14.608.929	2.676.379
<i>Kredili Müşterilerden Alacaklar</i>	12.912.336	2.676.379
<i>Müşterilerden Alacaklar</i>	1.696.593	--
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	626.376.240	239.632.788
<i>Kredili Müşterilerden Alacaklar</i>	190.948.880	131.579.940
<i>Müşterilerden Alacaklar*</i>	321.408.818	14.299.111
<i>Ödünç Alınan Kıymetler Takas Merkezi</i>	2.488.000	790.020
<i>Bankalardaki Müşteri Mevduatları</i>	59.577.700	49.783.400
<i>Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Takas Merkezi (Müşteri)</i>	3.822.042	3.881.366
<i>Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri-Portföy</i>	25.191.657	11.972.624
<i>VİOB Takas Merkezinden Müşteri Alacakları</i>	20.593.172	27.007.015
<i>Diğer Ticari Alacaklar</i>	2.149.832	59.418
<i>Şüpheli Ticari Alacaklar</i>	636.582	589.947
<i>Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)</i>	(636.582)	(589.947)
<i>Ticari Faaliyetle ilgili Gelir Tahakkukları</i>	196.139	259.894
TOPLAM	640.985.169	242.309.167

*Eylül ayı içerisinde Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda yaşanan olağan dışı volatilité kaynaklı olarak gerçekleşen gelişmeler nedeniyle şirket ve bazı müşterileri arasında alacak bakiyesi oluşmuştur. Bahse konu bu müşterilere ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun 2 Ekim 2022 tarih ve 2022/52 sayılı bülteninde, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 107/1 Piyasa Dolandırıcılığı maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmuştur. Suç duyurusunda bulunulan söz konusu müşterilerin gerçekleştirmiş olduğu işlemler sonucunda Şirketi müşterilerin karşılayamadığı VİOP teminat takas yükümlülüklerini yerine getirmek zorunda kalmış ve ilgili müşterilerden alacaklı duruma düşmüştür

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	91.977.133	120.737
<i>Borsa Para Piyasası Müşteri Alacakları</i>		
<i>Diğer</i>	19.694.600	104.700
<i>Alacaklı Müşteriler</i>	72.147.200	267
<i>Altınbaş Holding A.Ş.</i>	--	15.770
<i>Ticari Borçlar</i>	135.333	--
İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	117.948.131	90.379.886
<i>Müşteri Mevduat Borçları</i>	59.483.100	49.678.700
<i>Müşterilere Borçlar</i>	28.588.317	8.711.644
<i>Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinden Alacaklılar</i>	2.906.632	1.934.152
<i>Ödünç Pay Senedi Piyasası Teminatları</i>	2.500.528	790.946
<i>Diğer Ticari Borçlar</i>	2.587.010	1.591.860
<i>VİOB Takas Merkezinden Müşteri Alacakları</i>	20.528.548	26.886.651
<i>Ticari Faaliyetle ilgili Gider Tahakkukları</i>	1.353.996	785.933
TOPLAM	209.925.264	90.500.623

NOT 12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
<i>Diğer Ticari Alacaklar</i>	208.407	262.468
<i>Personelden Alacaklar</i>	54.971	500
<i>Kiralama Depozitoları</i>	132.472	77.339
<i>Takasbank Teminatları</i>	89.003.616	4.552.170
<i>Diğer Alacaklar</i>	389.885	234.063
<i>Bist İşlem Limiti Teminatları</i>	452.359	87.500
TOPLAM	90.241.710	5.214.040

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
<i>Verilen Depozito ve Teminatlar-Diğer</i>	3.114	64.214

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	121.064.624	120.364
<i>Nusret ALTINBAŞ</i>	121.026.380	--
<i>Efekan Vakkas ALTINBAŞ</i>	38.244	120.364
İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	3.290.788	1.491.792
<i>Ödenecek Vergi ve Harçlar</i>	2.652.886	1.259.104
<i>Diğer Borçlar</i>	637.902	232.688
TOPLAM	124.355.412	1.612.156

NOT 13 TÜREV ARAÇLAR

Türev Araçlar Aktif	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Portföy Türev Araçlar	219.181	472

NOT 14 STOKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

NOT 15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	46.141	624.109
<i>Altınbaş Petrol ve Ticaret A.Ş. (ALPET)</i>	24.835	3.851
<i>Aynus Holding A.Ş.</i>	--	620.258
<i>Sümer Faktöring A.Ş.</i>	21.306	--
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	1.728.908	91.376
<i>Verilen Avanslar</i>	1.168.458	54.588
<i>Gelecek Aylara Ait Giderler</i>	560.450	36.788
TOPLAM	1.775.049	715.485

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Gelecek Yıllara Ait Giderler	483.544	628.391

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 16 DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

**NOT 17 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR, SATIŞ AMAÇLI
SINIFLANDIRILAN VARLIK GRUPLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLER VE
DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

NOT 18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

NOT 19 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

Maliyet	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar (-)	30 Eylül 2022
Taşıtlar	1.664.395	--	--	1.664.395
Döşeme ve Demirbaşlar	5.423.061	3.034.489	--	8.457.550
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2.385.495	620.852	--	3.006.347
Toplam Maliyet	9.472.951	3.655.341	--	13.128.292
Birikmiş Amortismanlar	(4.221.482)	(1.439.188)	--	(5.660.670)
Maddi Varlıklar, Net	5.251.469	2.216.153	--	7.467.622

Maliyet	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar (-)	31 Aralık 2021
Taşıtlar	416.836	1.247.559	--	1.664.395
Döşeme ve Demirbaşlar	3.633.442	1.789.619	--	5.423.061
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1.703.692	681.803	--	2.385.495
Toplam Maliyet	5.753.970	3.718.981	--	9.472.951
Birikmiş Amortismanlar	(3.017.588)	(1.203.894)	--	(4.221.482)
Maddi Varlıklar, Net	2.736.382	2.515.087	--	5.251.469

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar toplam 1.180.000 \$ ve 1.312.675 TL bedelle sigortalıdır. (31 Aralık 2021: 750.000 \$ ve 1.009.750 TL).

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıkların yıl içindeki hareketleri aşağıda özetlenmiştir:

Maliyet	1 Ocak 2022	İlaveler	Çıkışlar (-)	30 Eylül 2022
Haklar	627.103	200.000	--	827.103
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	599.719	--	--	599.719
Toplam Maliyet	1.226.822	200.000	--	1.426.822
Birikmiş Amortismanlar	(614.570)	(177.058)	--	(791.628)
Maddi Olmayan Varlıklar, Net	612.252	22.942	--	635.194

Maliyet	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar (-)	31 Aralık 2021
Haklar	538.603	88.500	--	627.103
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	564.292	35.427	--	599.719
Toplam Maliyet	1.102.895	123.927	--	1.226.822
Birikmiş Amortismanlar	(417.249)	(197.321)	--	(614.570)
Maddi Olmayan Varlıklar, Net	685.646	(73.394)	--	612.252

NOT 21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Personel Ücretleri	132.392	4.408
Vergi ve SGK Borçları	1.184.268	659.024
TOPLAM	1.316.660	663.432

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
İzin Karşılığı	885.047	286.486

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	557.411	255.460

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Türk İş Kanunu’na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket’le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

30 Eylül 2022 itibariyle Şirket’in ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığı, 15.371,40 TL kıdem tazminatı tavan tutarı üzerinden hesaplanmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Haklar”, şirketin kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar şöyledir; esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle, ekli mali tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2022 itibariyle çalışan sayısı 115 kişi (31 Aralık 2021: 96 kişi)'dir. Kıdem tazminat karşılıklarının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Açılış Bakiyesi	255.460	116.820
Cari Hizmet Maliyeti	247.871	124.784
Faiz Maliyeti	18.663	11.678
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	99.895	80.454
Ödeme (-)	(64.478)	(78.276)
Kapanış Bakiyesi	557.411	255.460

NOT 22 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

NOT 23 ERTELENMİŞ GELİRLER

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Değerleme ve danışmanlık hizmet avansı	18.900	18.900

NOT 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü****Kurumlar Vergisi:**

Şirket'in geçici vergi hesaplama tablosu aşağıdadır:

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	45.601	--

3.Dönem Geçici Vergi Karşılığı	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ticari Bilanço Kar – Zararı	5.284.570	31.116.021
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	17.673.444	1.368.138
İndirim ve İstisnalar	(1.169.600)	(1.270.546)
Geçici Vergi Matrahı	21.788.414	31.213.613
Hesaplanan Geçici Vergisi	5.447.104	7.803.403
Peşin Ödenen Vergi	(5.492.705)	(5.307.122)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü / (Varlığı)	(45.601)	2.496.281

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)**Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü (Devamı)****Kurumlar Vergisi: (Devamı)**

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2022’de %25 ve 31 Aralık 2021’de %23’tür.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 30 Eylül tarihi itibariyle, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: %25). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı, 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren %15 dir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 24 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)**Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS’ ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan geçerli vergi oranları 30 Eylül 2022 itibariyle %25 ve 31 Aralık 2021 itibariyle %23’tür. Şirket’in ertelenmiş vergi hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2022	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021
	Kümülatif Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi	Kümülatif Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi
<u>Ertelenmiş Vergi Aktifi</u>				
Kıdem tazminatı karşılığı	(557.411)	(139.353)	(255.460)	(58.756)
Personel yıllık izin karşılığı	(885.047)	(221.260)	(286.486)	(65.892)
Şüpheli alacak karşılığı	(636.582)	(159.146)	(589.947)	(135.688)
Kullanım hakkı varlıkları	(534.446)	(133.612)	(380.973)	(87.624)
Dava giderleri karşılığı	(229.079)	(57.270)	(229.079)	(52.688)
Sabit kıymet ve amortisman düzeltmesi	1.100.770	275.193	789.622	181.613
Finansal yatırımlar değerleme	1.357.543	84.846	1.357.543	78.059
Net Ertelenmiş Vergi Aktifi /(Pasifi)	(384.252)	(350.602)	405.220	(140.976)
<u>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</u>	(262.980)	61.657	(163.085)	36.683
Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları (Net)		(201.323)		(126.402)
Borsa İstanbul A.Ş. Değerleme Farkı	1.357.543	(84.846)	1.357.543	(78.059)
Yeniden Değerleme Kazanç/Kayıpları (Net)		1.272.697		1.279.484
<u>Vergi Geliri/(Gideri)</u>			30 Eylül 2022	30 Eylül 2021
Geçici Vergi			(5.447.104)	(5.302.890)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)			191.440	171.183
Kar / zararda muhasebeleştirilen vergi gideri			(5.255.664)	(5.131.707)
<u>Ertelenmiş vergi aktifi/(pasifi) hareketleri</u>			30 Eylül 2022	30 Eylül 2021
Dönem Başı Bakiye			140.976	(151.957)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları (Özkaynak)			24.974	(1.677)
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları			(6.787)	(10.181)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri) (Gelir Tablosu)			191.440	171.183
Dönem Sonu Bakiye			350.603	7.368

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar**

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dava karşılıkları	15.529.079	529.079
Müşteri Teminat Açığı Tamamlama Gideri	33.000.000	--
TOPLAM	48.529.079	529.079

Şirket aleyhine açılan davalar hakkında bilgiler:

- 14.02.2019 tarihinde, İstanbul 33. İş Mahkemesi’nde Şirket aleyhine, personel tarafından açılan 527.979 TL alacağın ödenmesi talepli dava bulunmakta olup, dava devam etmektedir.
- Müşteri alacakları için ayrılmış dava karşılıklarının tutarı 15.000.000 TL’dir.

Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler

Şirket Tarafından Verilen TRİ’ler:	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	89.675.156	4.700.770
TOPLAM	89.675.156	4.700.770
Şirketin Özkaynaklar Toplamı	50.674.110	64.710.430
Şirket Vermiş Olduğu TRİ’lerin Şirket Özkaynaklarına Oranı	176,96	7,26

Şirket’in vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Şirket’in özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla %176,96’dır. (31 Aralık 2021: %7,26)

Şirket’in vermiş olduğu TRİ’lerin detayı aşağıdaki gibidir.

İlgili Kurum	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
TPP İŞLEM TEMİNATI	8.961.024	12.742
Bist İşlem Limiti Teminatları	1.011.703	2.607.565
Pay Piyasası Garanti Fonu	726.126	667.821
Pay Piyasası Üyelik Teminatı	14.198	12.855
Bist Viop Garanti Fonu-Üyelik Teminatı	4.249.988	471.445
Tefas Teminatları	153.983	353.544
Takasbank Üyelik Teminatları	219.181	--
Takasbank Kredi Kullanım Teminatları	73.787.308	--
Takasbank Extra Margin	(364.859)	--
Ödünç Pay Piyasası Garanti Fonu	324.215	38.528
Borçlanma Araçları Piyasası Garanti Fonu- Üyelik Teminatı	592.289	536.270
TOPLAM	89.675.156	4.700.770

Alınan Teminat, Rehin ve İpotekler

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur).

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 TAAHHÜTLER

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla müşteriler adına saklanması amacıyla emanette tutulan hisse senetleri aşağıdaki gibidir:

Taahhütler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Hisse Senetleri	365.328.803.009	179.597.627.882

NOT 27 DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur).

NOT 28 CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur).

NOT 29 ÖZKAYNAKLAR**Ödenmiş Sermaye:**

Sermayenin dağılımı aşağıdadır:

Hissedar	30 Eylül 2022		31 Aralık 2020	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Aynus Holding A.Ş.*	37.500.000	100%	27.500.000	100%

*20 Haziran 2022 tarihinde alınan 2021 yılı Olağan Genel Kurul kararına göre sermayenin iç kaynaklardan 10.000.000 TL arttırılmasına karar verilmiş, ilgili karar 4 Temmuz 2022'de tescil edilmiştir.

Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal bedelli 37.500.000 adet hisseden oluşmaktadır. Sermaye paylarının 14.470.909,09 adedi A grubu, 14.818.636,36 adedi B grubu, 8.210.454,55 adedi C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

Sermaye temsil eden hisse senetlerini arasında intifa senetleri, tahvil ve borçlanma senetleri yoktur.

Ödenen Kar Payı Avansları (Net)

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Ödenen Kar Payı Avansları (Net)	(5.000.000)	--

Geri Alınmış Paylar (-)

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 29 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kazanç/ (kayıp)	(262.980)	(163.085)
Ertelenmiş Vergi	61.657	36.683
TOPLAM	(201.323)	(126.402)

Hesabın dönem içi hareketleri

Açılış	(126.402)	(64.453)
Girişler	(99.895)	(80.454)
Ertelenmiş Vergi (-)	24.974	18.505
TOPLAM	(201.323)	(126.402)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Borsa İstanbul A.Ş. Değerleme Farkı (TFRS 9 açılış bakiyesi)	1.357.543	1.357.543
Ertelenmiş Vergi (-)	(84.846)	(78.059)
Dönem sonu bakiyesi	1.272.697	1.279.484

(*): Şirket "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren ilk kez uygulamaya başlamıştır. "TMS 39-Finansal Araçlar Muhasebeleştirme ve Ölçme" yerine geçen anılan standardın geçiş hükümleri doğrultusunda, önceki dönem finansal tabloları ile tamamlayıcı notları yeniden düzenlenmemiş olup, standardın ilk uygulamasına ilişkin toplam etki; 2018 yılında dönemde özkaynaklar içerisinde gösterilmiştir.

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla sahip olduğu Borsa İstanbul A.Ş. paylarını Borsa İstanbul A.Ş.'nin ilgili payları almaya razı olduğu fiyat ile değerlemiştir. Payların değerlemesi nedeniyle, ortaya çıkan değerleme farkı, 2018 de özkaynaklar içerisinde "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılmıştır. Gerçeğe uygun değer artış tutarı 1.357.543 TL olup, ertelenmiş vergi karşılığı düşüldükten sonraki değeri 1.272.697 TL'dir. (Dipnot 8).

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Yasal Yedekler	4.239.121	2.147.846

Yasal yedekler, TTK'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine erişene kadar kanuni kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kar dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilen ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 29 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Geçmiş Yıl Kar/Zararları**

Geçmiş Yıl Kar/Zararları	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Açılış bakiyesi	10.631.414	3.635.067
Önceki dönem sonu karı	23.278.088	14.274.427
Yasal yedeklere transfer	(2.091.276)	(1.232.656)
Dağıtılan temettü	(9.721.342)	(6.045.424)
Sermayeye İlave Edilen Tutar	(10.000.000)	--
TOPLAM	12.096.884	10.631.414

Geçmiş yıl kar/zararlarını aşağıdaki kalemler oluşturmaktadır.

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Olağanüstü Yedekler	596.884	631.414
Diğer Geçmiş Yıl Karları/Zararları	11.500.000	10.000.000
Toplam	12.096.884	10.631.414

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Dönem Kar/Zararı	766.731	23.278.088

NOT 30 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

Satış ve Hizmet Gelirleri	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Satış Gelirleri	353.492.352	166.371.350	158.642.303	38.899.282
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	353.492.352	166.371.350	158.642.303	38.899.282
Hizmet Satışları	35.376.657	20.284.528	15.322.408	4.844.563
Pay Alım/Satım Aracılık Komisyonları	20.716.841	14.031.684	8.988.216	3.594.305
Kurumsal Finansman Gelirleri	3.188.330	--	1.823.276	--
Vadeli İşlemler Alım/Satım Aracılık Komisyonları	8.356.950	4.001.620	3.855.589	958.692
Borsa Para Piyasası Aracılık Komisyonları	34.177	25.046	34.138	3.518
Ödünç Aracılık Komisyonu	100.683	11.096	72.092	3.595
Saklama Komisyonu	226.363	166.008	92.807	47.836
Diğer Komisyon ve Gelirler	2.753.313	2.049.074	456.290	236.617
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	81.964.890	--	40.754.724	--
Kredi ve Temerrüt Faizi Gelirleri	81.964.890	--	40.754.724	--
Satış İndirimleri (-)	(4.117.660)	(2.756.707)	(1.842.923)	(682.256)
Müşterilere Komisyon İadeleri	(4.117.660)	(2.756.707)	(1.842.923)	(682.256)
TOPLAM	466.716.239	183.899.171	212.876.512	43.061.589

Satışların Maliyeti	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Pay ve İlmühaber Alışları	(339.584.200)	(130.526.250)	(145.041.100)	(23.696.600)
Diğer Kamu Kesimi Senet ve Bono Alışları	(82.395)	(2.173.415)	--	--
TOPLAM	(339.666.595)	(132.699.665)	(145.041.100)	(23.696.600)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 31 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Faaliyet Giderleri	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(3.304.353)	(1.807.168)	(1.202.504)	(555.835)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(38.636.317)	(20.675.198)	(16.351.082)	(7.349.280)
TOPLAM	(41.940.670)	(22.482.366)	(17.553.586)	(7.905.115)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Borsa Para Piyasası İşlem Payları	(1.672)	(81.529)	(774)	(23.737)
Data Giderleri	(35.353)	(29.385)	(13.131)	(10.101)
Hisse Borsa Payı	(319.138)	(175.204)	(89.637)	(86.306)
BIST, Takasbank ve MKK Komisyonları	(1.301.104)	(828.282)	(554.438)	(252.925)
Viop Borsa Payları	(537.626)	(369.587)	(148.195)	(93.609)
BBP Üye Komisyonları	(33.699)	(23.664)	(18.251)	(7.837)
FX Komisyon Gideri	(245.785)	(111.767)	(88.760)	(38.717)
Kaldıraçlı İşlem Komisyonları	--	(7.214)	--	--
İlan, Reklam, Tanıtım, Sponsorluk Giderleri	(734.024)	(171.959)	(247.909)	(36.360)
Para Transfer Komisyon Ücretleri	(94.033)	--	(40.655)	--
Diğer	(1.919)	(8.577)	(754)	(6.243)
TOPLAM	(3.304.353)	(1.807.168)	(1.202.504)	(555.835)

Genel Yönetim Giderleri (-)	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Personel Ücret ve Giderleri	(19.616.379)	(10.498.820)	(8.122.780)	(3.441.777)
Haberleşme Gideri	(785.587)	(751.617)	(302.395)	(248.746)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(1.045.086)	(713.580)	(445.559)	(223.326)
Yemek ve Muhtelif Ofis Giderleri	(1.046.997)	(511.609)	(419.079)	(191.321)
Müşavirlik, Danışmanlık ve Denetim Giderleri	(835.699)	(509.724)	(466.074)	(120.843)
Kıdem Tazminatı Giderleri	(183.393)	--	(37.488)	--
İzin Karşılığı	(598.561)	(86.332)	(180.964)	26.823
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(1.666.435)	(261.024)	(1.411.244)	(99.529)
Amortisman ve Tükenme Payları	(4.645.860)	(2.311.866)	(1.441.495)	(768.247)
Aidat ve Üyelik Giderleri	(503.260)	(288.663)	(159.887)	(91.928)
Yetki Belgesi Harcı	(106.090)	(77.893)	(35.364)	(25.965)
Bilgisayar ve Muhasebe Programı Giderleri	(3.673.464)	(2.342.401)	(1.540.380)	(796.722)
Bakım Onarım Giderleri	(83.079)	(38.409)	(61.858)	(19.821)
Grup Firmaları Hizmet ve Destek Giderleri	(2.086.410)	(936.824)	(889.018)	(339.193)
Ulaşım ve Taşıt Giderleri	(1.004.896)	(530.568)	(505.543)	(448.023)
Kira Giderleri	(209.402)	(226.928)	(127.998)	(136.694)
KKEG	(294.006)	(429.240)	(113.188)	(373.067)
Diğer Giderler	(251.713)	(159.700)	(90.768)	(50.901)
TOPLAM	(38.636.317)	(20.675.198)	(16.351.082)	(7.349.280)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 numaralı dipnotta belirtilmiştir.

NOT 33 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER (-)

Diğer Gelirler	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
İç Kontrol ve Teftiş Hizmet Gelirleri	116.591	--	52.271	--
Konusu Kalmayan Karşılıklar	42.848	504.198	--	12.018
SGK İndirim Gelirleri	6.357	179.809	2.627	179.809
Diğer	27.658	15.947	7.290	2.300
TOPLAM	193.454	699.954	62.188	194.127

Diğer Giderler (-)	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Dava Karşılığı	(15.000.000)	(317.757)	(15.000.000)	--
Diğer Karşılıklar	(33.000.000)	--	--	--
Şüpheli Alacak Karşılığı	(46.635)	(225.563)	(41.969)	550.724
Geçmiş Yıllar Zararlar (KKEG)	(30.548)	(9.780)	(1.156)	(2.005)
İşlem Hatalarının Düzeltilmesi	(373.120)	(13.814)	(340.437)	(630)
Yuvarlama Farkları	1	(48)	3	(46)
Mutabakat Farkları	(14.456)	(40.134)	(10.057)	(38.270)
Diğer	(332.507)	(7.134)	44.625	(1.917)
TOPLAM	(48.797.265)	(614.230)	(15.348.991)	507.856

NOT 34 FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER (-)

Finansman Gelirleri	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Mevduat Faiz Gelirleri	630.491	98.814	284.094	32.480
Borsa Para Piyasası Faiz Gelirleri	40.134	10.023	--	--
IMKB Takasbank Nema Faizi	1.129.849	471.620	728.374	169.457
Temettü Gelirleri	258.758	199.651	--	--
Finansal Yatırımlar Değerleme Karı	--	244.538	--	97.202
İç Kontrol ve Teftiş Hizmet Gelirleri	--	--	--	--
Devlet Tahvil Geliri	49.640	--	45.537	--
Özel Sektör Tahvili Geliri	635.035	91.515	350.087	41.097
Kur Farkı Gelirleri	140.538.083	14.552.003	11.022.993	5.236.952
Diğer Faiz Gelirleri	516.274	--	(8.019.695)	--
TOPLAM	143.798.264	15.668.164	4.411.390	5.577.188

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 34 FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER (-) (Devamı)

Finansman Giderleri	1 Ocak 2022 – 30 Eylül 2022	1 Ocak 2021 – 30 Eylül 2021	1 Temmuz 2022 – 30 Eylül 2022	1 Temmuz 2021 – 30 Eylül 2021
Finansman Maliyet Düzeltmeleri	(1.044.088)	(365.521)	(231.333)	(60.816)
Kredi Faiz ve Kur Farkı Giderleri	(14.817.272)	(10.065.446)	(8.008.761)	(5.534.541)
Teminat Mektubu Giderleri	(57.750)	(59.063)	(19.687)	(24.938)
Finansal Yatırımlar Değerleme Zararı	--	(42)	--	(1)
Kur Farkı Giderleri	(140.686.258)	(13.426.496)	(13.678.478)	(5.060.681)
Swap Giderleri	--	--	--	--
Tahvil/Bono Faizi Giderleri	(17.675.664)	--	(7.945.116)	--
TOPLAM	(174.281.032)	(23.916.568)	(29.883.375)	(10.680.977)

NOT 35 PAY BAŞINA KAZANÇ / SULANDIRILMIŞ PAY BAŞINA KAZANÇ

Zorunluluk bulunmadığından sunulmamıştır.

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri**

30 Eylül 2022 itibarıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Seri: V No: 34") kapsamında alım satım aracılığı faaliyeti, halka arza aracılık faaliyeti, menkul kıymetlerin geri alma veya satma taahhüdü ile alım satımı faaliyeti ve alım satım aracılığı faaliyeti için ve türev araçlarının alım satımına aracılık ve kaldıraçlı alım satım işlem faaliyeti için sahip olması gereken özsermaye yükümlülüğü 31.331.603 TL'dir. (31 Aralık 2021: 29.216.340 TL). Şirket'in ödenmiş sermaye tutarı 30 Eylül 2022 itibarıyla 37.500.000 TL ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 27.500.000 TL'dir.

Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, aşağıda belirtilen kalemlerinin herhangi birinden az olamaz:

- Sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari özsermayeleri,
- Risk karşılığı,
- Değerleme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri

Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri

Şirket'in en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar, finansal yatırımları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirket'in operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirket'in finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri (Devamı)****Kredi Riski (Devamı)**

Şirket'in ticari alacaklarının büyük bir kısmını kredili müşterilerden alacaklar oluşturmaktadır. Kullandırılan fonlar için, karşı tarafın anlaşmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

30 Eylül 2022	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Banka
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	14.608.929	--	--	90.244.824	483.883.976	4.238.790
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(626.376.240)	--	--	--	4.238.790
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	14.608.929	626.376.240	--	90.244.824	483.883.976	--
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	636.582	--	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(636.582)	--	--	--	--

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN

AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri (Devamı)****Kredi Riski (Devamı)**

31 Aralık 2021	Ticari Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri		Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Banka Mevduatı	BBP Alacaklar	Devlet Tahvilleri ve Özel Kesim Tahvili
	Not 6-11	Not 6-11	Not 7	Not 7	Not 8
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	2.676.379	89.593.953	14.276.481	--	751.297
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(89.593.953)	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	2.676.379	89.593.953	14.276.481	--	751.297
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5)	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)	--	--	--	--	--
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	589.947	--	--	--
- Değer Düşüklüğü (-)	--	(589.947)	--	--	--

(*) Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Likidite Riski**

Şirket'in faaliyeti gereği dönen varlıklarının büyük bir kısmını, nakit ve nakit benzeri değerler ve finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Bunun sonucu olarak da yükümlülüklerini karşılayabilecek varlığa sahip olup, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. İşletme likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülüklerden kaynaklanacak nakit akışlarının işletmece beklenen vadelere göre dağılımına aşağıda yer verilmektedir:

30 Eylül 2022

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Borçlanmalar	795.548.115	795.548.115	794.565.761	--	982.354	--
Diğer finansal yükümlülükler	6.004.615	6.004.615	--	4.808.770	1.195.845	--
Ticari borçlar	209.925.264	209.925.264	209.925.264	--	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.316.660	1.316.660	1.316.660	--	--	--
Diğer borçlar	124.355.412	124.355.412	124.355.412	--	--	--
Toplam yükümlülük	1.137.150.066	1.137.150.066	1.130.163.097	4.808.770	2.178.199	--

Cari Dönem – 31 Aralık 2021 Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	206.870.537	206.870.537	202.377.000	1.443.312	3.050.225	--
Kısa ve Uzun Vadeli						
Borçlanmalar	110.583.139	110.583.139	109.600.789	--	982.350	--
Diğer Finansal Yükümlülükler	3.511.187	3.511.187	--	1.443.312	2.067.875	--
Ticari Borçlar	90.500.623	90.500.623	90.500.623	--	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	663.432	663.432	663.432	--	--	--
Diğer Borçlar	1.612.156	1.612.156	1.612.156	--	--	--

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa Riski****a. Döviz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi**

	30 Eylül 2022		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO
1. Ticari Alacaklar	7.741.488	418.373	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	643.821	34.794	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	8.385.309	453.167	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	8.385.309	453.167	--
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	(25.051.363)	--	(1.397.706)
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	(25.051.363)	--	(1.397.706)
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(25.051.363)	--	(1.397.706)
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	33.436.672	453.167	1.397.706
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	33.436.672	453.167	1.397.706
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--

	Kâr zarar	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi / %10 değer kaybetmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	838.531	(838.531)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	838.531	(838.531)
Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	2.505.136	(2.505.136)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)		
6- Euro Net Etki (1+2)	2.505.136	(2.505.136)
TOPLAM (3+6)	3.343.667	(3.343.667)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski (Devamı)

a. Döviz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi (Devamı)

	Cari Dönem 31 Aralık 2021		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	EURO
1. Ticari Alacaklar	11.972.624	922.568	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.769.592	136.358	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	13.742.216	1.058.926	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	13.742.216	1.058.926	--
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük. ler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	--	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük. ler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	--	--	--
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	13.742.216	1.058.926	--
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	13.742.216	1.058.926	--
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--

Cari Dönem
31 Aralık 2021

	Kâr zarar	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi / %10 değer kaybetmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.374.222	(1.374.222)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	1.374.222	(1.374.222)
Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:		
1- Euro net varlık/yükümlülüğü	--	--
2- Euro riskinden korunan kısım (-)		
3- Euro Net Etki (1+2)	--	--
TOPLAM (3+3)	1.374.222	(1.374.222)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 36 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa Riski (Devamı)****b. Faiz Pozisyonu Tablosu ve İlgili Duyarlılık Analizi**

Şirket'in 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçları aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

Faiz Pozisyonu Tablosu		
	Cari Dönem	Önceki Dönem
	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar- Eurobond- Finansman bonusu	10.664.562	1.296.745
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal yükümlülükler	678.926.359	40.508.857

c. Diğer Risklere İlişkin Duyarlılık analizi

Şirket'in hisse senetleri BİST'de işlem görmekte olup Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır, duyarlılık analizi aşağıdadır:

BIST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in net dönem karı/zararında %10 artışta 43.371.705 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 43.371.705 TL azalış olmaktadır. (31 Aralık 2021: BIST endeksinde %10 oranında artış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla portföydeki hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinde ve Şirket'in net dönem karı/zararında %10 artışta 9 TL artış; %10 oranında azalış durumunda ise 9 TL azalış olmaktadır.)

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 37 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE
FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ
AÇIKLAMALAR)**

Finansal Araçlar Kategorileri:

	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar ve zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter Değeri	Not
30 Eylül 2022						
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	4.238.790	--	--	--	4.238.790	7
Ticari alacaklar	640.985.169	--	--	--	640.985.169	6,11
Finansal yatırımlar	--	484.381.614	1.517.254	--	485.898.868	8
Diğer alacaklar	90.244.824	--	--	--	90.244.824	6,12
Türev araçlar	--	219.181	--	--	219.181	13
Finansal yükümlülükler						
Borçlanmalar	--	--	--	(795.548.115)	(795.548.115)	9
Ticari borçlar	--	--	--	(209.925.264)	(209.925.264)	6,11
Diğer borçlar	--	--	--	(124.355.412)	(124.355.412)	6,12
Türev araçlar	--	--	--	--	--	13
31 Aralık 2021						
Finansal varlıklar						
Nakit ve nakit benzerleri	14.286.398	--	--	--	14.286.398	7
Ticari alacaklar	242.309.167	--	--	--	242.309.167	6,11
Finansal yatırımlar	--	1.296.843	1.517.253	--	2.814.096	8
Diğer alacaklar	5.278.254	--	--	--	5.278.254	6,12
Türev araçlar	--	472	--	--	472	13
Finansal yükümlülükler						
Borçlanmalar	--	--	--	(110.583.139)	(110.583.139)	9
Ticari borçlar	--	--	--	(90.500.623)	(90.500.623)	6,11
Diğer borçlar	--	--	--	(1.612.156)	(1.612.156)	6,12
Türev araçlar	--	--	--	--	--	13

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 38 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket’in 19 Ekim 2022 tarihinde yapılan 2022 yılı Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı’nda, şirket özyinaklarında “Diğer Geçmiş Yıl Karları/Zararları” hesabında sunulan 11.500.000 TL’lik dağıtılmayan karın şirket sermayesine ilave edilmesi ve esas sözleşmesinin buna göre tadil edilmesi kararı alınmış; ilgili karar 25 Ekim 2022 tarihli ve 10689 sayılı ticaret sicili gazetesinde tescil edilmiştir.

NOT 39 BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

	30 Eylül 2022	31 Aralık 2021
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	75.000	35.000
Vergi tasdik danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	32.250	32.820
TOPLAM	107.250	67.820

NOT 39 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

- Sermaye Piyasası Kurulu’nun, 14.07.2003 tarih, 25168 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Seri V, No.68 Madde:21 Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Kontrol ve Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği’ne göre; 30 Eylül 2022 itibariyle İç Kontrol ve Denetim’ den sorumlu Yönetim Kurulu üyesi Tuğberk Sezen ve Şirket müfettişi Banu Mahire Ustaoglu’dur. Şirket’in iç kontrol prosedürlerinin uygulanması ve gözetiminden başta İç Kontrol den Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olmak üzere, Yönetim Kurulu üyeleri sorumludur. Ayrıca yürütülmesinden de Müfettiş ve İç Kontrol Elemanı sorumludur. Söz konusu kişilerin görev tanımları ile sorumlu oldukları yürütme ve kontrol konuları iç kontrol prosedürlerinde ayrı olarak tanımlanmıştır.

Müşteri temsilcisi ve brokerların işlemleri, kredili müşterilerin hesapları ile müşteri cari hesapları ve Şirket’in gerçekleştirdiği diğer işlemler, İç Kontrol ve Denetim sorumlusunun gözetiminde, iç kontrol elemanı ve müfettiş tarafından, Şirket’in İç kontrol prosedürlerine uygun olarak bilfiil denetlenmektedir.

Şirket’teki kadrolaşma, iş hacmi, müşterilerin özelliği incelendiğinde iç kontrol prosedürlerinin yeterli olduğu ve Şirket’in bu prosedürler dahilinde işlemlerini gerçekleştirdiği gözlenmektedir.

- Eylül ayı içerisinde Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası’nda yaşanan olağan dışı volatilité kaynaklı olarak gerçekleşen gelişmeler nedeniyle şirket ve bazı müşterileri arasında alacak bakiyesi oluşmuştur. Bahse konu bu müşterilere ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu’nun 2 Ekim 2022 tarih ve 2022/52 sayılı bülteninde, Sermaye Piyasası Kanunu’nun 107/1 Piyasa Dolandırıcılığı maddesi kapsamında suç duyurusunda bulunulmuştur. Suç duyurusunda bulunan söz konusu müşterilerin gerçekleştirmiş olduğu işlemler sonucunda Şirketi müşterilerin karşılayamadığı VİOP teminat takas yükümlülüklerini yerine getirmek zorunda kalmış ve ilgili müşterilerden alacaklı duruma düşmüştür.