



## YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### **Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Genel Kurulu'na**

#### *Görüş*

Alnus Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket")'nin 1 Ocak-31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

#### *Görüşün Dayanağı*

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Topluluktan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### *Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz*

Şirket'in 1 Ocak-31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 31 Mart 2023 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

#### *Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu*

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıttak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.





c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

*Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu*

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi İrfan Hüseyin YILDIZ'dır.

**IHY BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.**

  
**İrfan Hüseyin YILDIZ, YMM**  
Sorumlu Denetçi

31 Mart 2023  
İstanbul, Türkiye

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**1- GENEL BİLGİLER**

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2022-31.12.2022  
Ticaret unvanı : ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Ticaret sicili numarası : 264500  
Merkez Adresi : Esentepe Mah. Haberler Sok. No:10 Şişli/İSTANBUL  
Telefon : 0212 213 08 00  
Fax : 0212 346 09 89  
E-posta adresi : [alnus@alnusyatirim.com](mailto:alnus@alnusyatirim.com)  
İnternet Sitesi Adresi : [www.alnusyatirim.com](http://www.alnusyatirim.com)

Merkez ve şube adresleri:

Şirket merkezi Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul'dadır.

- Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.09.2018 tarih 58 nolu kararı ile Mahal Ankara İş Merkezi Mustafa Kemal Mah. B Blok No: 13 Çankaya Ankara adresinde irtibat bürosu açılmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.03.2019 tarih 9 nolu kararı ile Körfez Mahallesi Sanayi Cad. Berk Sok. Dolphin İş merkezi No: 414 İzmit / Kocaeli adresinde İzmit irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 19.04.2019 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir. Şirket Yönetim Kurulu'nun İzmit İrtibat Bürosu'nun Ahmet Ergüneş Sok. No 21 Altın İş Merkezi Daire:17-18 İzmit-KOCAELİ adresine taşınmasına Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 06.04.2021 tarihinde izin verilmiştir
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 19.04.2019 tarih 13 nolu kararı ile Cumhuriyet Mah. 1955 Sok. No.1 Argos Plaza Efeler/Aydın adresinde Aydın irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 21.05.2019 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 19.06.2019 tarih 20 nolu kararı ile Adalet Mah. Şehit Polis Fethi Sekin Cad. Novus Tower No:4 Bayraklı /İzmir adresinde İzmir irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 17.07.2019 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 13.04.2020 tarih 18 nolu kararı ile Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No: 2 Koç Kuleleri B Blok 12. Kat No:36 PK06510 Çankaya /Ankara adresinde Çukurambar irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 13.05.2020 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 21.05.2020 tarih 25 nolu kararı ile Caddebostan Mah. Bağdat Cad. No: 340 D:10 Kadıköy /İstanbul adresinde Bağdat Caddesi İrtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 22.06.2020 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 17.12.2020 tarih 83 nolu kararı ile, Cemalpaşa Mah. Atatürk Cad. No: 48 Sapmaz İş Merkezi K:5 D:13 Seyhan /Adana adresinde Adana irtibat bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurumu tarafından 22.01.2021 tarihinde irtibat bürosunun açılmasına izin verilmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 03.01.2022 tarih ve 2 numaralı kararı ile Vali Kazım Dirik Cad. Akdeniz Mah. Gayret Han No:4 K:3 D:303 Konak/İzmir adresinde Alsancak İrtibat Bürosu açılması kararı alınmış olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 02.03.2022 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.03.2022 tarih ve 32 nolu kararı ile Hançerli Mah. Dervişzade Sok. Simpa İş Merkezi Kapı No:12 Bağımsız Bölüm 2 İlkadım/Samsun adresinde Samsun İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 22.06.2022 tarihinde izin alınmıştır.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 11.05.2022 tarih ve 50 nolu kararı ile İstasyon Mah. Şehit Emniyet Müdürü Ertan Nezihi Turan Cad. No: 54/A K:4 D:60 Merkez/Edirne adresinde Edirne İrtibat Bürosu açılmasına karar verilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 09.08.2022 tarihinde izin verilmiştir.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**1.1. ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI**

- 1.1.1. Ödenmiş Sermayesi** : 175.000.000,-TL
- 1.1.2. Ortaklık Yapısı** : Aynus Holding A.Ş.

| PAY SAHİBİNİN ADI,<br>SOYADI/ÜNVANI | İKAMETGÂH ADRESİ                  | HİSSE ADEDİ           | SERMAYE<br>TUTARI (TL) |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1- Aynus Holding A.Ş.               | Esentepe Mah. Haberler Sok. No:10 | 18.908.654,55 A Grubu | 18.908.654,55.-        |
|                                     |                                   | 19.363.018,18 B Grubu | 19.363.018,18.-        |
|                                     |                                   | 10.728.327,27 C Grubu | 10.728.327,27.-        |

- 1.1.3. Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler** : Yoktur

**1.2. İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER**

**a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa)** : Şirketin sermayesi her biri TL nominal bedelli adet pay'dan oluşmaktadır. Sermaye paylarının adeti nama yazılı A grubu, adeti nama yazılı B grubu ve adedi nama yazılı C grubu olmak üzere 3 gruba ayrılmıştır.

**b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama** : Yönetim Kurulu üyelerinin bir tanesi (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, bir tanesi (B) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve geriye kalan bir tanesi ise (C) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. (A), (B) ve (C) Grubu hissedarlar bu fıkra hükmüne göre kendilerinin göstermeye yetkili oldukları sayıya eşit veya daha fazla sayıda aday gösterebilirler.

Yönetim Kurulu'nda herhangi bir üyeliğin boşalması halinde, Yönetim Kurulu, ayrılan üyeyi aday göstermiş olan grup hissedarların aday göstereceği kişiler arasından kanunun aradığı özelliklere sahip bir kişiyi ayrılan üyenin görev süresini tamamlamak üzere boşalan üyeliğe seçer. Bu şekilde seçilen üye ilk toplanacak genel kurulun onayına sunulur.

**1.3. ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ**

**1.3.1. Yönetim Kurulu**

07.06.2021 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyeleri ve görev dağılımı aşağıdaki gibidir.

| Adı Soyadı        | Görevi                 | Görev Süresi |
|-------------------|------------------------|--------------|
| Nusret ALTINBAŞ   | Yönetim Kurulu Başkanı | 3 yıl        |
| Metin Kartal EMÜR | Yönetim Kurulu Üyesi   | 3 yıl        |
| Tuğberk SEZEN     | Yönetim Kurulu Üyesi   | 3 yıl        |
| Seyit Tahir ÖZEK  | Yönetim Kurulu Üyesi   | 3 yıl        |



**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**1.3.2. Şirket'in Üst ve Orta Düzey Yöneticileri:**

| Adı Soyadı             | Ünvanı                                        |
|------------------------|-----------------------------------------------|
| Seyit Tahir ÖZEK       | Genel Müdür                                   |
| Banu Mahire USTAOĞLU   | Müfettiş                                      |
| Nilgün BOZKURT ÇANKAYA | Takas Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yrd.   |
| Hikmet Gül YAHYAOĞLU   | Hazine ve Kurumsal Pazarlama Genel Müdür Yrd. |
| Seda ATASAYGIN         | Genel Müdür Yardımcısı                        |
| Eylem Çiftçi           | Kurumsal Finansman Genel Müdür Yrd.           |
| Metin Kartal EMÜR      | Mali İşler ve Muhasebe Yönetmeni              |

**1.3.3. Personel Yapısı:**

Şirketimiz 100 kişi ile faaliyetlerini yürütmektedir. Bunların 67'si lisans, 11'i yüksek lisans, 1'i doktora, 8'i ön lisans, 11'i lise ve 2'si de ilkokul mezunudur.

Lisans gerektiren görevlerde çalışan personelin SPK lisans belgeleri mevcuttur.

Personelimize maaş haricinde şirketin karlılığına göre prim verilmekte ayrıca yemek kartı verilmektedir. Şirketimizde toplu iş sözleşmesi yapılmamaktadır.

**D- VARSA; Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler.**

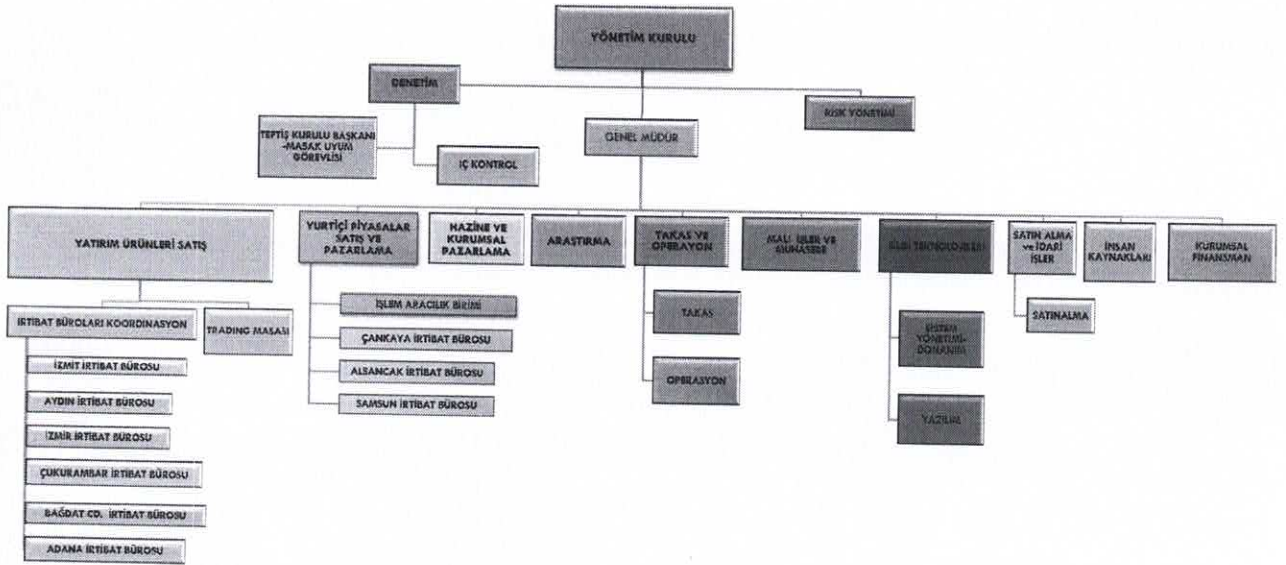
Şirket yönetim kurulu üyelerinin dönem içerisinde şirketle herhangi bir işlem yapmaları veya rekabet etmeleri söz konusu olmamıştır. Fakat Yönetim Kurulu Üyelerinin hisse senedi alım-satım işlemleri nedeniyle şirketle işlem yapmaları söz konusu olmaktadır. İlişkili taraf işlemleri mali tablo dipnotlarında yer almaktadır.

4

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ  
SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ  
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022

1.3.4.

Organizasyon Şeması :



16

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere yapılan maaş ve benzeri ödemeler tutarı; 4.004.474,48-TL.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Üst düzey yöneticiler dâhil olmak üzere tüm çalışanlara yapılan ödemeler maaş, prim, ikale, kıdem tazminatı ve ihbar tazminatı ödemelerinden oluşmakta ve banka aracılığıyla yapılmaktadır.

Şirket'in 20 Haziran 2022 tarihinde gerçekleştirilen 2021 yılı Olağan Genel Kurulu'nda Yönetim Kurulu üyelerinden bazılarının görevlerini yerine getirmeleri karşılığında huzur hakkı ödemesi yapılması kararlaştırılmıştır.

**3- ŞİRKET'İN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

Yoktur.

**4- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler: Yoktur.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimizde; İş Akış ve Görev Tanımları, İç Kontrol ve İç Denetim Prosedürleri, Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklere Uyum Programı, Acil ve Beklenmedik Durum Planı prosedürleri mevcuttur.

Şirketimizin işlemleri, sermaye piyasası mevzuatı gereği oluşturulan teftiş birimi tarafından iç kontrol ve denetim prosedürlerimiz çerçevesinde sürekli denetim altında tutulmakta ve iç kontrol faaliyetleri her personelimizce işlemlerin ifası sırasında ve sonrasında yapılmaktadır.

Kurumda gerçekleştirilen faaliyetlerin kapsam ve yapısıyla uyumlu, değişen koşullara cevap verebilecek nitelik, yeterlilik ve etkinlikte iç denetim sistemi kurulur. İç denetim sistemi kapsamındaki faaliyetler Yönetim Kurulu, kurumun her seviyedeki personeli ve iç denetimden sorumlu elemanlar tarafından yürütülür. İç kontrol faaliyeti tespit edilen risklerin izlenmesine olanak verecek şekilde, günlük faaliyetlerin bir parçası olarak sürdürülür.

Şirkette, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No:68 sayılı tebliğ uyarınca iç kontrol sistemi ve denetimine ilişkin esaslar uygulanmaktadır.

Teftiş Birimi, yıllık denetim planı kapsamında gerçekleştirdiği denetimlere ilişkin raporları İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve diğer yönetim kurulu üyelerine sunmuştur.

Şirketin iç kontrol prosedürlerinin uygulanması ve gözetiminden başta İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olmak üzere, Yönetim Kurulu üyeleri sorumludur. Ayrıca yürütülmesinden de Müfettiş ve İç Kontrol Elemanı sorumludur. Söz konusu kişilerin görev tanımları ile sorumlu oldukları yürütme ve kontrol konuları iç kontrol prosedürlerinde ayrı olarak tanımlanmıştır.

İç kontrol ve denetime ilişkin olarak İç Kontrol Denetim Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi ve diğer yönetim kurulu üyelerine sunulan raporlar değerlendirilmiş, önemli nitelikte bir sorun olmadığı tespit edildiği görülmüştür.

c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

31 Aralık 2022 itibarıyla Şirket'in iştiraki Borsa İstanbul A.Ş. olup, %0,04 oranında sermayesinde pay sahibidir.

4

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Hesap dönemi içerisinde, Ocak 2022 döneminde Bilgi Güvenliği ve Sistemi Yönetimi ile ilgili bağımsız denetim çalışması yapıldı ve raporlandı. Herhangi bir (ÖK) tespiti bulunmamakla beraber sonuç olumlu olarak çıkmıştır.

Buna ek olarak,

- Mayıs 2022'de MASAK uzmanları tarafından SGA/TF/KİSF kapsamında denetim yapıldı. Tarafımıza bir eksiklik veya sonuç içeren bir husus raporlanmadı. Sözlü olarak sonucun olumlu olduğu Yönetim Kurulu'na ifade edildi.

- Haziran - Temmuz 2022'de Borsa İstanbul tarafından kredili işlemler ve cari borçlu müşteriler üzerinde denetim yapıldı. Tutanak tutuldu ve karşılıklı imzalandı. Sonuç hakkında tarafımıza bilgi /rapor v.b. doküman ulaşmadı.

- Eylül – Ekim 2022'de SPK ve Borsa İstanbul tarafından VİOP işlemleri ve risk yönetimi kapsamında müşteri bazında denetim gerçekleştirildi. Tutanak tutuldu ve karşılıklı imzalandı. Sonuç hakkında tarafımıza bilgi /rapor v.b. doküman ulaşmadı.

Şirketin 6 ve 12 aylık mali tabloları İHY Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. tarafından denetlenmektedir.

Ayrıca, aynı denetim firması tarafından VUK' a istinaden yıllık kurumlar vergisi beyannameleri ve bunlara ek'li mali tablolar ve bildirimlerin denetim ve tasdik işleri ile ve/veya diğer işlerin 3568 sayılı Kanun ve ilgili diğer kanunlara ve mevzuata göre denetimi de yapılmaktadır.

f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Şirketin Cari Özsermayenin %5'ini Aşan herhangi bir davası bulunmamaktadır. Açılan personel davaları nedeniyle 529.079 TL karşılık ayrılmıştır.

g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

| Uygulayan Kurum | Uygulanan Gerçek/Tüzel Kişi      | Gereke ve İdari Para Cezası Uygulanmasına İlişkin Karar Tarihi | İdari Para Cezası Tutarı (TL) | Son Duruma İlişkin Açıklama                               |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| SPK             | ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER AŞ | 21.11.2019                                                     | 38,308.00 ₺                   | İPC 09.12.2019 Tarihinde Ödenmiştir                       |
| SPK             | ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER AŞ | 16.01.2020                                                     | 38,308.00 ₺                   | İPC 04.03.2020 Tarihinde Ödenmiştir                       |
| SPK             | ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER AŞ | 27.11.2020                                                     | 354,347.00 ₺                  | İPC 17.12.2020 Tarihinde Tebliğ Edilmiştir ve Ödenmiştir. |

h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Şirketimiz belirlenen hedeflere ulaşmış ve genel kurul kararlarını yerine getirmiştir.

i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

2022 yılında 2 kere olağanüstü genel kurul yapılmıştır. Sırası ile;

4

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

19 Ekim 2022 Tarihli genel kurulda, şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesinin değiştirilmesi hususu için Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19/09/2022 tarih ve E-32992422-205.01.01-26163 sayılı yazıları ile T.C. Ticaret Bakanlığının İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.09.2022 tarih ve E-50035491-431.02-00078522929 sayılı yazılarıyla alınan izinler doğrultusunda şirketin ödenmiş sermayesinin 37.500.000 TL den 49.000.000 TL ye çıkarılmasına karar verilmiş ve bu karar 25 Ekim 2022 Tarih ve 10689 sayılı Ticaret sicil gazetesinde yayınlanarak tescillenmiştir.

28 Aralık 2022 Tarihli genel kurulda, şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesinin değiştirilmesi hususu için Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22/12/2022 tarih ve E-32992422-205.01.01-30594 sayılı yazıları ile T.C. Ticaret Bakanlığının İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 23.12.2022 tarih ve E-50035491-431.02-00081224763 sayılı yazılarıyla alınan izinler doğrultusunda şirketin ödenmiş sermayesinin 49.000.000 TL den 175.000.000 TL ye çıkarılmasına karar verilmiş ve bu karar 30 Aralık 2022 Tarih ve 10737 sayılı Ticaret sicil gazetesinde yayınlanarak tescillenmiştir.

- j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Yoktur.

#### 5- FİNANSAL DURUM

- a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2022 yılını net, 6.480.782,- TL zarar ile kapatmıştır (2021 yılında 23.278.088,- TL kar). Aktif toplamı 798.588.477,-TL olup (2021 yılı 275.167.173, -TL) karşılığında, 174.363.871,- TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır (2021 yılı Öz Kaynak 64.710.430, -TL).

Şirketin 14.715.941,- TL tutarında Maddi Duran Varlığı olup bu kıymetler için toplam 6.268.482,- TL tutarında amortisman ayrılmıştır. (2021 yılı 9.472.951,- TL Maddi Duran Varlık, 4.221.482,- TL amortisman) Şirketin 1.426.822,- TL tutarında Maddi Olmayan Duran Varlığı olup, toplam 863.554,- TL tutarında amortisman ayrılmıştır. (2021 yılı 1.226.822,-TL Maddi Olmayan Duran Varlık 614.570,- TL Amortisman)

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

|                                | <u>2022 Yılı</u> | <u>2021 Yılı</u> |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem Karı / (Zararı)          | (13.570.383),-   | 30.803.669,-     |
| Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük. | 7.089.601        | (7.525.581)      |
| Dönem Net Karı / (Zararı)      | (6.480.782),-    | 23.278.088,-     |

- c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirketin özkaynakları 31.12.2022 tarihi itibarıyla 174.363.871,- TL (2021 yılı 64.710.430,-TL) olduğu ve özkaynaklarının korunduğu tespit edilmiştir.

- d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Yoktur.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

- e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirket'in 20 Haziran 2022 tarihinde gerçekleştirilen 2021 yılı Olağan Genel Kurulu'nda geçmiş yıl karlarının 11.812.618,24 TL'sinin yasal yedekler ayrıldıktan sonra ortaklara dağıtılmasına, kalan tutarın ise yasal yedekler ayrıldıktan sonra dağıtılmayan geçmiş yıl karlarında bırakılmasına oy birliği ile karar verildi.

**6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ**

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Şirketin en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar, finansal yatırımları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Şirketin operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Şirketin finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

Şirketin cari dönemde ticari alacaklarının büyük bir kısmını kredili müşterilerden alacaklar oluşturmaktadır. Kullanılan fonlar için, karşı tarafın anlaşmanın yükümlülüklerini yerine getirmemesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullanılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir.

- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Yoktur.

- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Şirketimizin büyüme politikası çerçevesinde yatırımcılardan gelen talepler ve yapılan piyasa araştırmaları doğrultusunda daha iyi hizmetler sunabilmek amacıyla merkez dışı örgütler kurulması planlanmaktadır.

**7- DİĞER HUSUSLAR**

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

2023 Yılı içerisinde şirket 2 kere daha sermaye artışı işlemi gerçekleştirmiştir. Buna göre

12 Ocak 2022 Tarihli genel kurulda, şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesinin değiştirilmesi hususu için Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09/01/2023 tarih ve E-32992422-205.01.01-31469 sayılı yazıları ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 10.01.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00081794573 sayılı yazılarıyla alınan izinler doğrultusunda şirketin ödenmiş sermayesinin 175.000.000 TL den 263.000.000 TL ye çıkarılmasına karar verilmiş ve bu karar 18 Ocak 2023 Tarih ve 10750 sayılı Ticaret sicil gazetesinde yayınlanarak tescillenmiştir.

24 Ocak 2023 Tarihli genel kurulda, şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesinin değiştirilmesi hususu için Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20/01/2023 tarih ve E-32992422-205.01.01-31469 sayılı yazıları ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 23.01.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00082187423 sayılı yazılarıyla alınan izinler doğrultusunda şirketin ödenmiş sermayesinin 263.000.000 TL den 397.000.000 TL ye çıkarılmasına karar verilmiş ve bu karar 26 Ocak 2023 Tarih ve 10756 sayılı Ticaret sicil gazetesinde yayınlanarak tescillenmiştir.

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİM GEÇMİŞ FİNANSAL**  
**DURUM TABLOLARI**

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                          |               | <b>Cari Dönem</b>     | <b>Önceki Dönem</b>   |
|----------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                          | <b>Dipnot</b> | <b>31 Aralık 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
| <b>VARLIKLAR</b>                                         |               |                       |                       |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                   |               | <b>776.155.908</b>    | <b>263.276.957</b>    |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                | 7             | 37.527.094            | 14.286.398            |
| Finansal Yatırımlar                                      | 8             | 80.195.843            | 751.395               |
| Ticari Alacaklar                                         | 11            | 630.916.607           | 242.309.167           |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>             | <i>6,11</i>   | <i>31.487.435</i>     | <i>2.676.379</i>      |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>     | <i>11</i>     | <i>599.429.172</i>    | <i>239.632.788</i>    |
| Diğer Alacaklar                                          | 6,12          | 27.098.656            | 5.214.040             |
| Türev Araçlar                                            | 13            | 472                   | 472                   |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                   | 15            | 417.236               | 715.485               |
| <i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>         | <i>15</i>     | <i>154.483</i>        | <i>624.109</i>        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i> | <i>15</i>     | <i>262.753</i>        | <i>91.376</i>         |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                   |               | <b>22.432.569</b>     | <b>11.890.216</b>     |
| Finansal Yatırımlar                                      | 8             | 1.517.254             | 2.062.701             |
| Diğer Alacaklar                                          | 12            | 3.114                 | 64.214                |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                | 10            | 3.961.568             | 3.130.213             |
| Maddi Duran Varlıklar                                    | 19            | 8.447.459             | 5.251.469             |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                            | 20            | 563.268               | 612.252               |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                   | 15            | 670.234               | 628.391               |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                 | 24            | 7.269.672             | 140.976               |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                  |               | <b>798.588.477</b>    | <b>275.167.173</b>    |

11

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİM GEÇMİŞ FİNANSAL**  
**DURUM TABLOLARI**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                       |               | <b>Cari Dönem</b>     | <b>Önceki Dönem</b>   |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                       | <b>Dipnot</b> | <b>31 Aralık 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                      |               |                       |                       |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |               | <b>621.980.489</b>    | <b>207.151.058</b>    |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                              | 9             | 344.367.972           | 109.232.406           |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                      | 9             | 368.383               | 368.383               |
| Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri                                   | 10            | 4.352.444             | 1.443.312             |
| Ticari Borçlar                                                        | 11            | 180.193.937           | 90.500.623            |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>                              | <i>6,11</i>   | <i>4.935.607</i>      | <i>120.737</i>        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>                      | <i>11</i>     | <i>175.258.330</i>    | <i>90.379.886</i>     |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                      | 21            | 1.334.034             | 663.432               |
| Diğer Borçlar                                                         | 12            | 89.927.415            | 1.612.156             |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>                               | <i>6,12</i>   | <i>88.405.155</i>     | <i>120.364</i>        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>                       | <i>12</i>     | <i>1.522.260</i>      | <i>1.491.792</i>      |
| Ertelenmiş Gelirler                                                   | 23            | --                    | 18.900                |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                          | 24            | --                    | 2.496.281             |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                               | 21,25         | 1.436.304             | 815.565               |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i> | <i>21</i>     | <i>907.225</i>        | <i>286.486</i>        |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>                                  | <i>25</i>     | <i>529.079</i>        | <i>529.079</i>        |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |               | <b>2.244.117</b>      | <b>3.305.685</b>      |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                              | 9             | 613.971               | 982.350               |
| Uzun Vadeli Kiralama Yükümlülükleri                                   | 10            | 1.002.943             | 2.067.875             |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                               | 21            | 627.203               | 255.460               |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i> | <i>21</i>     | <i>627.203</i>        | <i>255.460</i>        |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                    |               | <b>174.363.871</b>    | <b>64.710.430</b>     |
| Ödenmiş Sermaye                                                       | 29            | 175.000.000           | 27.500.000            |
| Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir                                         | 29            | 1.008.648             | 1.153.082             |
| <i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</i>               | <i>29</i>     | <i>(264.049)</i>      | <i>(126.402)</i>      |
| <i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</i>                  | <i>29</i>     | <i>1.272.697</i>      | <i>1.279.484</i>      |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                   | 29            | 4.239.121             | 2.147.846             |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                       | 29            | 596.884               | 10.631.414            |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                 | 29            | (6.480.782)           | 23.278.088            |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                               |               | <b>798.588.477</b>    | <b>275.167.173</b>    |

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**  
**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 01 OCAK 2022 – 31 ARALIK 2022**

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

1 OCAK-31 ARALIK 2022 VE 2021 DÖNEMLERİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tüm tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                               |               | <b>Cari Dönem</b>     | <b>Önceki Dönem</b>   |
|---------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                               |               | <b>1 Ocak 2022 –</b>  | <b>1 Ocak 2021 –</b>  |
|                                                               | <b>Dipnot</b> | <b>31 Aralık 2022</b> | <b>31 Aralık 2021</b> |
| Hasılat                                                       | 30            | 1.027.611.689         | 307.153.896           |
| Satışların Maliyeti (-)                                       | 30            | (906.985.830)         | (233.395.677)         |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>                   |               | <b>120.625.859</b>    | <b>73.758.219</b>     |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                         |               | <b>120.625.859</b>    | <b>73.758.219</b>     |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                   | 31            | (52.869.371)          | (28.282.275)          |
| Pazarlama Giderleri (-)                                       | 31            | (4.498.877)           | (2.713.832)           |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                            | 33            | 620.676               | 246.084               |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                        | 33            | (56.469.603)          | (388.219)             |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                              |               | <b>7.408.684</b>      | <b>42.619.977</b>     |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                             | 34            | 3.110                 | --                    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                         | 34            | --                    | --                    |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>           |               | <b>7.411.794</b>      | <b>42.619.977</b>     |
| Finansman Gelirleri                                           | 35            | 154.401.453           | 30.563.295            |
| Finansman Giderleri (-)                                       | 35            | (175.383.630)         | (42.379.603)          |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI/ZARARI</b>  |               | <b>(13.570.383)</b>   | <b>30.803.669</b>     |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>             | <b>24</b>     | <b>7.089.601</b>      | <b>(7.525.581)</b>    |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                     | 24            | --                    | (7.803.403)           |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                | 24            | 7.089.601             | 277.822               |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                      |               | <b>(6.480.782)</b>    | <b>23.278.088</b>     |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR:</b>                                  |               |                       |                       |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>       |               | <b>(137.647)</b>      | <b>(61.949)</b>       |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | 21-29         | (183.529)             | (80.454)              |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                | 24-29         | 45.882                | 18.505                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                   |               | <b>(137.647)</b>      | <b>(61.949)</b>       |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                  |               | <b>(6.618.429)</b>    | <b>23.216.139</b>     |

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

Yönetim Kurulu Başkanı  
Nusret ALTINBAŞ

Genel Müdür  
Seyit Tahir ÖZEK