ÇEKAL
Law Firm | Hukuk Bürosu

10.10.2023
Agrotech Yüksek Teknoloji Ve Yatırım Anonim Şirketi
Küçükbakkalköy Mah. Efe Sk. No: 2 İç Kapı No: 1 Ataşehir / İstanbul
İLGİ : 30.11.2015 tarihinde yürürlüğe giren ve 04 YÖN 01 kodlu Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1/(e) uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

HUKUKÇU RAPORU

T.C. Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK"), VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca, Agrotech Yüksek Teknoloji Ve Yatırım Anonim Şirketi'nin ("Şirket" veya "AGROTECH") sermaye artırımı ve ortak satışı suretiyle halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş.'de ("Borsa" veya "Borsa İstanbul") işlem görmeye başlaması kapsamında işbu Hukukçu Raporu tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu, 30.11.2015 tarihinde yürürlüğe giren ve 04 YÖN 01 kodlu Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin Kotasyona İlişkin Esaslar başlıklı 7'inci maddesinin 5'inci fıkrası ve Yıldız Pazar ve Ana Pazar Kotasyon Şartları başlıklı 8'inci maddesinin l'inci fıkrasının (e) bendi kapsamında hazırlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu, AGROTECH'in, doğrudan bağlı ortaklıkları olan Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji Anonim Şirketi ("Ted Investment") ve Grid Teknoloji LTD ile Ted Investment üzerinden dolaylı bağlı ortaklığı olan Tartech Teknoloji ve Tarım Üretim A.Ş'nin ("Tartech") orijinal belgeleri ve Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenmek suretiyle hazırlanmıştır. Aksi işbu rapor altında açıkça belirtilmedikçe, işbu rapor Şirket tarafından planlanan halka arz projesine ilişkin olarak, Şirket tarafından hazırlanan ve Şirket tarafından sunulan belgeler ışığında Şirket'in 10.10.2023 tarihi itibariyle mevcut hukuki durumuna ilişkin olarak hazırlanmıştır.

Bu Hukukçu Raporu sadece Şirket'in kullanımı için ve Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve (talep edilmesi halinde) SPK'ya ibraz edilmek üzere hazırlanmış olup, SPK tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP) yayınlatılabilir.

İşbu Hukukçu Raporu Şirket'in 10.10.2023 tarihi itibariyle hukuki durumunu yansıtmakta olup, SPK tarafından onaylanan izahnamede yer alan bilgiler, Hukukçu Raporu'nda yer alan bilgilerden farklı olabilir.

Yatırımları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan işbu Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar, yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucu vermelidirler. Hukukçu Raporu hazırlanırken aşağıdaki varsayımlara dayanılmıştır.

a. İncelediğimiz tüm belgelere taraf olan tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş oldukları ve faaliyette bulundukları; söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildikleri;
b. İncelediğimiz tüm belgelerin doğru ve bu belgelerdeki imzaların gerçek olduğu;
c. İncelenen dokümanlar listesi tahtında yer alan resmi belgeler altındaki imzalar, ruhsat/onay veya sair belgeyi düzenlemek hususundaki yetkileri ve/veya takip edilen usul ve işlemlerin ilgili mevzuata uygunluğu makul ölçüde incelemeye tabi tutulmuştur.

İşbu Hukukçu Raporu 10.10.2023 tarihi itibariyle hazırlanmıştır.

Şirket ile doğrudan ve dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla, işbu Hukukçu Raporunun hazırlanması için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Şirket'e ait aşağıda yer alan belge ve kayıtlar tarafımızca incelenmiş, işbu Rapor bu belgeler tahtında hazırlanmıştır.

İNCELEN BELGELER

1. Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nin ("TTSG") ilgili sayfa suretleri,
2. Şirketin 2018-2023 yıllarına ilişkin Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanakları ile söz konusu yıllara ilişkin faaliyet raporları,
3. Şirketin 2018-2023 yıllarında alınan yönetim kurulu kararları,
4. Şirket pay defteri,
5. Sermaye ödendi raporları,
6. Şirket Faaliyet Belgesi,
7. Şirket'in taraf olduğu sözleşmeler,
8. Şirket Bağımsız Denetim Raporları,
9. Şirket'in çalışanlarıyla akdettiği standart iş sözleşmeleri ve personel yönetmelikleri,
10. Şirkete ait kira sözleşmeleri,
11. Şirket'in sahip olduğu markalara ilişkin kayıtlar,
12. Şirket'in vermiş olduğu teminat mektupları,
13. Sosyal Güvenlik Kurumu'ndan ("SGK") alman şirketin vadesi gelmemiş borçluluk durumunu gösteren güncel belge.
14. Şirket'e ait tarafımıza sunulan ve rapor ekinde yer alan belgeler,
15. Şirket vekili tarafından tarafımıza iletilen 08.09.2023 tarihli, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının taraf olduğu derdest dava ve icra takiplerini gösteren liste,
16. Şirket'in tabi olduğu mevzuat gereğince faaliyetlerini yürütebilmesi için gerekli olan ruhsat, izin, belge, rapor ve benzeri tüm belgeler,
17. Şirketin yönetim kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların adli sicil kaydı, adli sicil arşiv kaydı, diğer gerekli belgeler.
18. Agrotech'in ve bağlı ortaklıklarının bankalar ile akdetmiş oldukları Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket tarafından, incelememiz amacıyla fotokopileri sunulan belgelerin orijinalleriyle aynı olduklarına, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına ve diğer konulara ilişkin aşağıdaki beyan alınmıştır.

- İncelediğimiz tüm belgeleri imzalayan Agrotech ve Agrotech dışındaki üçüncü taraflar usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulunmaktadır. Anılan tüzel kişilikleri temsil eden imza sahipleri usulünce yetkilendirilmiştir.

- İncelediğimiz tüm belgelerdeki Agrotech dışındaki üçüncü tarafların imzaları gerçektir.

- Agrotech yetkilileri tarafından imzalanarak tarafımıza sunulan belge ve beyanlar üzerindeki imzalar, imza sirküleri üzerinden yapılan inceleme uyarınca gerçektir.

- Kotasyon yönergesi Başvuru Belgeleri ekinde yer alan Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca tarafımızla asılları paylaşılmayan ve fakat tasdikli şekilde veya suret olarak paylaşılan tüm belgeler doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynıdır. Bu belgelerde tahrifat veya değişiklik bulunmamaktadır.

- Tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler dışında, İşbu Hukukçu Raporu'nun içeriğini ve değerlendirmelerimizi etkileyecek nitelikte, başkaca bir sözleşme, belge veya bilgi mevcut değildir. Tarafımızla paylaşılan tüm bilgi ve belgeler günceldir ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmamıştır."

Ayrıca şirket merkezinde bulunan ve raporda geçen tüm belgelerin asılları da incelenmiştir. Yukarıda bahsedilen belgeler üzerinden yapılan incelemeler sonucunda ulaşılan tespitlere ilişkin bilgilere aşağıdaki bölümlerde yer verilmiştir.

İçindekiler

İNCELEN BELGELER 2
İçindekiler 4
ŞİRKET BİLGİLERİ 8
I. GENEL BİLGİLER 8
II. KURULUŞ VE UNVAN 9
III. FAALİYET KONUSU 10
IV. SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ VE PAYLAR 19
1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları 19
2. Sermayeye İlişkin Bilgiler 20
3. Güncel Pay Sahipliğinin Yapısı 21
4. Paylar Üzerinde Takyidat 21
5. Payların Devir ve Tedavülü 21
6. Pay Grupları ve İmtiyazlar 22
7. İştirakler 23
V. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI 23
1. Yönetim Kurulu 23
a. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyelerin Seçilmesi 24
b. Yönetim Kurulu Toplantıları 24
c. Şirketin Temsil ve İlzamı 26
d. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler 28
e. Yönetim Kurulu Kararları 28
2. Genel Kurul 30
3. Denetim 33
4. Halka Arza İlişkin Bilgiler 35
5. Yasal Defter Bilgileri 35
6. İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler 36
7. Çalışanlar 36
a. Genel Bilgiler 36
b. Üst Düzey Yöneticiler 37
8. Mevzuata Uyum, Faaliyetler İçin Alınması Gereken İzin, Onay, Ruhsat vb. Belgeler 37
a. Gümrük Mevzuatı 37

b. Sosyal Güvenlik Mevzuatı 42
c. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı 42
d. Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı 43
e. İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı 44
f. İş Sağlığı ve Güvenliği Mevzuatı 45
g. Çevre Mevzuatı 46
h. Tabi Olunan Diğer Mevzuat 53
i. Faaliyetler İçin Alınması Gereken Diğer İzin, Onay, Ruhsat vb. Belgeler 55
9. ŞİRKET'İN YARARLANDIĞI TEŞVİK VE YARDIMLAR 55
10. ŞİRKET'İN TARAF OLDUĞU SÖZLEŞMELER 55
a. Ticari Sözleşmeler 55
b. Finansal Sözleşmeler 56
c. Önemli Sözleşmeler 58
d. Bireysel İş Sözleşmeleri 58
11. ŞİRKET'İN MALİKİ BULUNDUĞU ARAÇ VE TAŞINMAZLAR 58
a. Araçlar 58
b. Taşınmazlar 58
12. MARKA VE PATENTLER 58
13. İPOTEKLER, KEFALETLER, TEMİNAT MEKTUPLARI VE REHİNLER 59
a. İpotekler 59
b. Kefaletler 59
c. Teminat Mektupları 59
d. Rehinler 59
14. DAVALAR 59
a. Şirket'in Taraf Olduğu Davalar ve Takipler 59
b. Şirket Hakkındaki Yaptırımlar 60
c. Şirket Yönetimi Kurulu Üyeleri ve Hakim Ortaklar Hakkında Yaptırımlar 61
15. İŞTİRAKLER VE BAĞLI ORTAKLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLER 61
TED INVESTMENT TARIM VE MEDİKAL TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ 61
I. GENEL BİLGİLER 61
II. KURULUŞ VE UNVAN 62
III. FAALİYET KONUSU 62
IV. SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ YAPISI 63

1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları 63
2. Sermayeye İlişkin Bilgiler 63
3. Güncel Pay Sahipliğinin Yapısı 64
4. Paylar Üzerinde Takyidat 64
5. Payların Devir ve Tedavülü 64
6. Pay Grupları ve İmtiyazlar 64
V. TED INVESTMENT'IN YÖNETİMİ 64
1. Yönetim Kurulu, Temsil ve İlzam 64
2. Genel Kurul 65
3. Bağımsız Denetim 66
4. Yasal Defter Bilgileri 67
5. Mevzuata Uyum, Faaliyetler İçin Alınması Gereken İzin, Ruhsat, İzinler Ve Sertifikalar 68
VI. Sözleşmeler 68
1. Ticari Sözleşmeler 68
2. Finansal Sözleşmeler 68
3. Önemli Sözleşmeler 68
4. Bireysel İş Sözleşmeleri 69
VII. ŞİRKETİN MALİKİ BULUNDUĞU ARAÇ VE TAŞINMAZLAR 69
1. Araçlar 69
2. Taşınmazlar 69
VIII. SİGORTALAR 69
IX. MARKA VE PATENTLER 69
X. İPOTEKLER, KEFALETLER, TEMİNAT MEKTUPLARI VE REHİNLER 69
1. İpotekler 69
2. Kefaletler 69
3. Teminat Mektupları 69
4. Rehinler 70
XI. DAVALAR 70
1. Şirket'in Taraf Olduğu Davalar ve İcra Takipleri 70
2. Şirketin Davalarını Yürüten Avukatların Listesi 71
3. Şirket Hakkındaki Yaptırımlar 71

4. Şirket Yönetimi Kurulu Üyeleri ve Hakim Ortaklar Hakkında Yaptırımlar 71
TARTECH TEKNOLOJİ TARIM ÜRETİM A.Ş. 72
I. Genel Bilgiler 72
II. KURULUŞ VE UNVAN 72
III. FAALİYET KONUSU 72
IV. SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ YAPISI VE SERMAYE ARTIRIMLARI 73
5. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları 73
6. Sermayeye İlişkin Bilgiler 73
7. Güncel Pay Sahipliğinin Yapısı 74
8. Paylar Üzerinde Takyidat 74
9. Payların Devir ve Tedavülü 74
10. Pay Grupları ve İmtiyazlar 74
V. TARTECH'İN YÖNETİMİ 75
1. Yönetim Kurulu, Temsil ve İlzam 75
2. Genel Kurul 76
3. Bağımsız Denetim 76
4. Yasal Defter Bilgileri 77
5. Mevzuata Uyum, Faaliyetler İçin Alınması Gereken İzin, Ruhsat, İzinler Ve Sertifikalar 78
VI. SÖZLEŞMELER 78
1. Ticari Sözleşmeler 78
2. Finansal Sözleşmeler 78
3. Önemli Sözleşmeler 80
4. Bireysel İş Sözleşmeleri 80
VII. ŞİRKETİN MALİKİ BULUNDUĞU ARAÇ VE TAŞINMAZLAR 81
1. ARAÇLAR 81
2. TAŞINMAZLAR 81
VIII. SİGORTALAR 84
IX. MARKA VE PATENTLER 84
X. İPOTEKLER, KEFALETLER, TEMİNAT MEKTUPLARI VE REHİNLER 84
1. İpotekler 85
2. Kefaletler 85

3. Teminat Mektupları 85
4. Rehinler 85
XI. DAVALAR 86
1. Şirket'in Taraf Olduğu Davalar ve İcra Takipleri 86
2. Şirketin Davalarını Yürüten Avukatların Listesi 87
3. Şirket Hakkındaki Yaptırımlar 87
4. Şirket Yönetimi Kurulu Üyeleri ve Hakim Ortaklar Hakkında Yaptırımlar 87
GRİD TEKNOLOJİ LTD 88
DEĞERLENDİRME VE SONUÇ 90
EKLER: 92

ŞİRKET BİLGİLERİ

I. GENEL BİLGİLER

UNVAN : Agrotech Yüksek Teknoloji Ve Yatırım Anonim Şirketi
Merkez Adresi: Küçükbakkalköy Mah.Efe Sk. No:2 İç Kapı No:1 Ataşehir İstanbul
Telefon Numarası: 0216 317 77 70
Kuruluş Tarihi: 31/10/2000
Faaliyet Konusu: Bilgisayar programlama faaliyetleri (sistem, veri tabanı, network, web sayfası vb. yazılımları ile müşteriye özel yazılımların kodlanması vb) Diğer taze meyve sebze toptan ticareti (patates dahil)
Agrotech'in dolaylı bağlı ortaklığı olan Tartech, mülkiyetine ve kullanım hakkına sahip olduğu tarım arazilerinde tarım ürünlerinin üretimi konusunda faaliyet göstermektedir.
Ted Investment, Tartech tarafından üretilen tarım ürünlerinin pazarlanması ve satışı ile ilgili faaliyet göstermektedir.
KKTC'de kurulu olan Grid Teknoloji LTD ise, yazılım ve bilgi teknolojileri alanında faaliyete özgülenmiş bir şirkettir.
Dolayısı ile Agrotech, bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinin yürütülmesi ve efektif olarak sürdürülebilirliğin sağlanması için esas sözleşmesinde belirtilen alanlarda faaliyet göstermektedir.
Nace Kodu : 62.01.01 - 46.31.04
Faaliyette Bulunduğu Sektör: Bilgi Teknolojileri
Ticaret Sicil Müdürlüğü ve No'su: İstanbul– 49920-5
Vergi Dairesi ve No'su: Kozyatağı Vergi Dairesi / 4110648440
İnternet Adresi : https://www.agrotechgrup.com.tr/
Kayıtlı Sermaye Tavanı : 5.000.000.000 TL (BeşMilyarTürkLirası)
Çıkarılmış Sermayesi : 1.000.000.000 TL (BirMilyarTürkLirası)

II. KURULUŞ VE UNVAN

Şirket 10-05-2013 tarihinde 10.000 TL (OnBinTürkLirası) sermaye ile "Teksoft Araştırma Geliştirme Yazılım Danışmanlık Ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile kurulmuştur. Kayseri Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 39665 sicil numarası ile tescil edilmek sureti ile 99 yıl süreli olarak kurulan Şirket'in esas sözleşmesi 16 Mayıs 2013 tarih ve 8321 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Kuruluş Ortaklık Yapısı

Ortak	Pay Oranı(%)	Sermaye (TL)
Murat TEKSÖZ	100	10.000 TL

Şirketin 03.10.2016 tarihinde yayınlanan Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ile şirket merkezini İstanbul'a nakletmesi üzerine; 49920-5 Sicil numarası ile 27/09/2016 tarihinde İstanbul Ticaret Odasına kaydolmuştur.

Şirket 25.12.2017 tarihli ve 9480 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ilan edildiği üzere Tür ve Unvan değişikliği yapmış; yeni unvanı Grıd Group Teknoloji Danışmanlık Anonim Şirketi olarak tescil edilmiştir.

Şirket 07.09.2022 tarihli ve 10655 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ilan edildiği üzere Unvan değişikliği yapmış; yeni unvanı Agrotech Yüksek Teknoloji Ve Yatırım Anonim Şirketi olarak tescil edilmiştir.

22 Mart 2023 tarihli ve 10795 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yapılan ilan ile şirketin merkezi Harbiye Mah. Abdi İpekçi Cad. Atid Apt. Blok No:29/7 Şişli İstanbul adresine nakledilmiş, Yönetim Kurulu Başkanı olarak Hümeyra Keskin, Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak Bilal Keskin ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak Ayşe Bilun Keskin seçilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na halka arz amacı ile Kayıtlı Sermaye Sistemi'ne geçiş talebi ile yapılan başvuru; SPK'nın 14.06.2023 tarihli kararı ile uygun bulunmuş, Ticaret Bakanlığı'ndan alınan onay ile Esas Sözleşme değişikliği 27.06.2023 tarihli ve 10861 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile ilan edilmiştir. İşbu esas sözleşme değişikliği ile şirketin merkezi, mevcut adresi olan Küçükbakkalköy Mah. Efe Sk. No:2 İç Kapı No:1 Ataşehir / İstanbul adresine nakledilmiştir.

Şirket tek sahipli Anonim Şirket olup, tüm hisselerin sahibi Hümeyra KESKİN'dir.

Şirket, Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji Anonim Şirketi'nin tüm hisselerinin sahibidir. Şirket, KKTC'de kurulu olan Grid Teknoloji Ltd'nin %90 oranında hisselerinin sahibidir. Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji Anonim Şirketi de İstanbul Ticaret Odası'na 458451-5 Sicil numarası ile kayıtlı Tartech Teknoloji Ve Tarım Üretim Anonim Şirketi'nin tüm hisselerinin sahibidir.

III. FAALİYET KONUSU

Şirket, esas itibari ile teknoloji ve tarım alanlarında faaliyet göstermektedir. Yapılan incelemede Şirket'in esas sözleşmeye uygun şekilde, çerçevesi esas sözleşmede çizilen faaliyet konularında iştigal ettiği, faaliyet konusu dışında bir işle iştigal etmediği görülmüştür.

27.06.2023 tarihli ve 10861 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilen son değişiklik ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi değiştirilmiştir. Buna göre şirketin faaliyet konusu;

"A-HER NEVİ TEKNOLOJİ, OTOMASYON

1) Her marka bilgisayar ve bilgisayar donanımının ithalatı, ihracatı ve dahili ticaretini, tüm bilgisayar ve yan donanımları birimleri mikrofilm faksim ile bunlar gibi tüm bilişim sistemleri, endüstriyel büro otomasyon, tüm yazılım ve donanım faaliyetleri servis büro hizmetleri vermek, internet üzerinden her türlü bilgi, ses ve görüntü hizmeti vermek, web sitesi hazırlamak, hazırlatmak ve internet servis sağlayıcılığı yapmak.

2) Her marka bilgisayar ve alt mikro işlemcileri ile bilgi kaydedici, saklayıcı, yazıcı, çizici, iletici, gösterici, tahvil edici, yorumlayıcı cihaz aksesuar donanım ünite parça ve yedek parçaları imali, montajı, servisi, dahili ve harici ticareti, eğitimi.

3) Ticari amaçlı bilgi işlem merkezleri kurmak, bu merkezlerin yurtiçi ve yurtdışı data şebekeleri ile irtibatını sağlamak.

4) Veri hazırlama, onarma, düzenleme işlemleri veya hizmetlerini yapmak, satmak, ya da bunları kiraya vermek, internet üzerinde yayınlamak.

5) Her türlü bilgisayar sistemleri, yazılım geliştirmek ve donanım destek ve danışmanlık hizmetlerini sağlamak.

6) Bilgisayar programlarının ve bilgisayar kontrolü sistemlerinin alımı, satımı, pazarlaması, imali, montajı, bakımı için gerekli ham mamul yarı mamul sistemlerinin ünitelerin parçaların ve yedeklerinin ve bunlara uygun her türlü bilgisayarlar ile kontrol edilebilecek ve gelecekte uygulanabilecek teknolojide imal edilmiş mamul ve yarı mamul parça sistem ve üniteler olarak alım satımı, ithal ve ihracı.

7) Bilgisayar sistemlerinin kurulması ve bunun için her türlü elektrik elektronik donanım imal ve montajını yapmak.

8) Bilgisayar makineleri, donanımları, yazılımları ve sistemleri ile disk, disket, manyetik bant, dosya, kağıt, yazıcı şeridi, kartuş vb. bilgisayar tüketim malzemeleri ve bilgi teknolojilerini üretmek, almak, satmak, ithal ve ihraç etmek.

9) Kamu, özel ve tüzel kişilere bilgisayar yazılım ve donanım seçiminde fizibilite raporları hazırlamak, mühendislik, müşavirlik, eğitim, destek ve servis hizmeti almak, vermek.

10) Kırtasiyelerde satılması mutat olan her nevi okul malzemesinin, iş yeri için gerekli faks, fotokopi makinesi, ozalit, teksir makineleri, hesap makinesi, yazar kasa, yazıcı ve benzeri gibi

mekanik elektronik büro malzemelerinin alımı, satımı, kiralanması, tamir ve servis bakım işçiliğini yapmak.
11) Her derecede okulların ihtiyacı olan okul malzemelerini imal etmek, satmak, bayiliğini yapmak.
12) Kurşun kalem, tükenmez kalem, dolma kalem, silgi, cetvel, pergel, ataç, uhu, mürekkep, şeffaf bant, koli bandı, pastel boya, kuru boya, sulu boya, keçeli kalem, raptiye, defter, cep ve not defterleri ve bilumum kırtasiye malzemelerinin alım satımı, ithali ihracı ve dahili ticaretini yapmak.
B- ENERJİ
1- Şirket, yenilenebilir enerji kaynaklarından veya diğerlerinden elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal eder. Şirket bu amacını gerçekleştirmek üzere elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak aşağıdaki konularda faaliyette bulunacaktır.
2- Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, araç şarj istasyonları kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak, kiraya vermek.
3- Üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmak.
4- Kontrol oluşturmaksızın kurulmuş veya kurulacak dağıtım şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
5- Kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak ilişkisine girmek.
6- Her türlü yeraltı ve yer üstü yenilenebilir enerji kaynaklarını bulmak, araştırmak, bunların işletilmesini sağlamak, üretimini yapmak, üretilen bu kaynakları satışa sunmak.
7- Organik atıkların yanı sıra tarımsal hasat atıkları dahil olmak üzere, bitkisel ve hayvansal yağların, tarım ve orman ürünlerinden ve bu ürünlerin işlenmesi sonucu ortaya çıkan yan ürünlerden elde edilen katı, sıvı ve gaz halindeki yakıtlar üretmek, üretilen bu kaynaklardan biodizel ve biobenzin imal etmek, ticaretini yapmak, ithalat ve ihracatını yapmak ve bu üretimler için gerek tesis kurmak, danışmanlık yapmak, hammadde ve yardımcı maddelerin tedarik dağıtım ithalat ve ihracatını yapmak, kiralamak ve iyi gerekli teknik düzeni kurdurmak.
8- Yurt içinde ve yurt dışında aynı iş kolunda faaliyet gösteren şahıs, şirket, kurum ve kuruluşlarla ortaklıklar kurmak ve bayi ağı oluşturmak. İhtiyacı olan tüketicilere yenilenebilir enerji sistemleri kurmak, kurdurmak, montaj hizmetlerinde bulmamak, satış ve montaj sonrası servis hizmetlerinde bulunmak, devralmak, devretmek, satın almak, kiralamak, kiraya vermek, işletmeye almak, işletmeye aldırmak, işletmek, işlettirmek.
9- Her türlü yenilenebilir enerji olan, güneş enerjisi, yenilenebilir hidrolik enerji, rüzgâr enerjisi, jeotermal enerji, biyokütle-biyogaz, dalga enerjisi, hidrojen enerjisi, enerji ormancılığı ve çöpten, çamurdan elektrik enerjisi, gel-git gibi fosil olmayan enerji kaynaklarını ve diğer yenilenebilir enerji üretimi ve yenilenebilir enerji kaynaklarını araştırma, inceleme, planlama ve uygulama projelerini yapmak, yaptırmak

C- TURİZM

1)Otel, motel, kamping, pansiyon, tatil köyü, dinlenme evleri, termal istasyonu, plaj, pastane, lokanta, kafeterya, çay bahçesi, kıraathaneler, nargile salonları gibi konaklama, dinlenme, gezme, eğlenme, yiyecek ve içecek yerleri, komple turistik tesisler, yüzme havuzu, hamam, sauna, turistik alanlar, otoparklar, su sporları, kış sporları, doğa sporları, dağ turizmi, kaplıca turizmi, açık ve kapalı spor salonları, gece kulübü dağ, deniz ve diğer su spor ve eğlenceleri rafting, su kayağı, yüzme ve bu alandaki diğer dağ ve su sporlarına yönelik faaliyetler ve bu faaliyetler için gerekli tesis ve işletmeleri kiralayabilir, kiraya verebilir, devir alabilir, devir edebilir, inşa edebilir veya satın alabilir, satabilir, işletebilir.

2)1618 sayılı Seyahat Acenteleri Kanunu uyarınca acentelik belgesi almak, yurt içinde ve yurt dışında turizm acenteliği kurmak, yerli ve yabancı turistleri konaklatmak, tur düzenlemek.

3)Şirket yurt içinde ve yurt dışında turizm hizmetleri sağlamak amacıyla seyahat acenteleri kurabilir, işletebilir, devir edebilir ve devir alabilir, daha önce kurulmuş bulunan acenteliklerin şubelerini kurabilir, işletebilir, iç ve dış turizm organizasyonlarını yapabilir, gezi turları düzenleyebilir, başka seyahat acenteleri tarafından düzenlenen bu tür turların biletlerini satabilir, bunlara ilişkin rezervasyonları yapabilir ve yaptırabilir, kara yoluyla yolcu taşımacılığı, tur ve rehberlik hizmetleri, ulaşım, konaklama ve konusu ile ilgili danışmanlık hizmetleri yapabilir, kara, deniz ve hava ulaştırma araçları biletlerini rezervasyonunu yapabilir, satın alabilir ve satabilir.

4)Turizm ile ilgili her türlü bisiklet, motosiklet, araba kiraya vermek, kiralamak. Ticari amaçlı her türlü motorlu araç kiralama hizmetleri vermek

5)Yurt içinde ve yurt dışında turizm hizmetlerinin verilmesinde gerekli olan kara taşımacılığı ve transfer işlemlerini yapmak veya yaptırmak.

6)Ulusal ve uluslararası sanatsal organizasyonlar düzenlemek, bu alanlarda etkinliklerde bulunmak, resim heykel, seramik, fotoğraf, film, grafik, müzik ve el sanatları ile sanatsal ve bilimsel kapsamlı faaliyet ve organizasyonlar düzenlemek.

7)Turistik tesislerde şov programları, animasyon, organizasyonlar ve eğlence programları düzenlemek, programlar sunmak.

8)Dağ turizmi, yayla turizmi, kara, hava sporu malzemelerinin ve araçlarının alım satımı, ithalat, ihracatını ve kiralamasını yapmak.

9)Her türlü doğa, su altı ve su üstü sporları ile ilgili faaliyetlerde bulunmak, su altı dalış ve su üstü sporlarla ilgili olarak araç ve gereçler almak, bunların gerektirdiği her türlü alet ve edevatın kullanımı ve bununla ilgili malzemelerin alımsatımını yapmak, ithalatını ve ihracatını yapmak. 10)Her türlü doğa, su altı sporu ve sualtı sporcu sağlığına yönelik hizmet vermek bununla ilgili araç ve gereçlerin, ihracatını ve ithalini yapmak.

11)Turistik amaçlı bakır, pirinç, lületaşı, mermer, kristal, ağaç, fildişi, cam, melamin, kıymetli madenlerden üretilen her türlü hediyelik eşyanın alım, satımı, pazarlaması, ithalat ve ihracatını yapmak.

12)Turistik amaçlı gümüşten imal edilmiş her türlü hediyelik veya takı eşyalarının toptan ve perakende alım satımını, ithalatını ve ihracatını, pazarlamasını yapmak.

13) Uçak, otobüs, gemi gibi tüm ulaşım araçları için her türlü bileti satmak ve bu maksatla bilet satış yerleri açmak.

14)Her türlü gemi ve yat işletmeciliği yapmak, gemi ve yat kiralamak. Yerli ve yabancı yatların her türlü ihtiyaçlarını karşılamak, bu ihtiyaçları diğer işletmelerle bağlantı kurarak karşılanmasını sağlamak
15)Öğrenci ve personel taşımacılığı yapmak.

D- FİNANSAL TEKNOLOJİLERİ VE FİNANSAL DANIŞMANLIK
1)İşletmelere, yatırımcılara, talep eden kişi veya kuruluşlara finansman yapısı ve stratejisi hakkında danışmanlık yapılması;
2)Finansman temini ile ilgilenebilecek potansiyel Finans Kuruluşlarının tespit edilmesi ve Şirket ve/veya ilgili iştirakleri ya da bağlı kuruluşları ile ilgili gerekli bilgilerin potansiyel Finans Kuruluşlarına iletilmesi;
3)Şirket ile birlikte veya Şirketler adına potansiyel Finans Kuruluşları ile görüşmeler yapılması, yurt içi ve/veya yurt dışında toplantılar düzenlenmesi, sunumlar yapılması ve tanıtım faaliyetlerinin yürütülmesi;
4)Potansiyel Finans Kuruluşları ile Şirketler arasındaki bilgi akışının koordine edilmesi;
5)Projelere ilişkin olarak bir fizibilite çalışmasının hazırlanması;
6)Finansman temini işleminin tüm safhalarının sonuna kadar genel olarak organizasyonu;
7)Ticari, mali ve idari tüm alanlarda iş planlaması, iş geliştirme ve fizibilite yapabilir. Konusu ile ilgili yurt içinde ve dışındaki kuruluşların temsilciliğini acenteliğini almak gayesine uygunolarak yerli ve yabancı şirketlerle adi ortaklık veya benzeri iştiraklerle ihalelere girerek pilot gerekse tali firma olarak katılmak ve taahhütlere girmek.

E. TARIMSAL İŞLETMLER VE TARIM TEKNOLOJİLERİ
1-Tarım sektörü ile ilgili her türlü bilimsel araştırma, iş planları, fizibilite, araştırma geliştirme (ARGE), teknoloji geliştirme, endüstriyel tasarım, mühendislik, ürün geliştirme (ÜRGE) ve üretim süreçlerini planlama ve projelendirme, üretme, pazarlama, satma ve satış sonrası hizmetleri ile gıda ve tarım alanlarında sektörü geliştirici uygulama çalışmalarını yapmaktır.
2-Şirket her türlü tarım teknolojileri, tarım makineleri ve bunların bileşenleri, parçaları, yazılımları ile alt sistemleri kapsamında olan; traktör, elektrik motorları, ekim ve dikim makineleri, ilaçlama makineleri, hasat makinesi, ot ve saman biçme ve balya makineleri, malzeme elleçleme makineleri ile üretim konusu olan tüm makinelere ait parça, yedek parça, teçhizat ve ekipmanların ARGE ve ÜRGE çalışmalarını, üretimini, pazarlamasını, alım satımını, ithalat ve ihracatını yapar.
3-Şirket gıda üretimi üretim konusu olan makine, teçhizat, ekipman ve yazılım ile bunlara ait parça, yedek parça, teçhizat ve ekipmanların ARGE ve ÜRGE çalışmalarını, üretimini, pazarlamasını, alım satımını, ithalat ve ihracatını yapar.
4- Tüm ürünlerine ve ürünlere, makine, ekipman, teçhizat, bunlara ait parça, yedek parça, teçhizat ve ekipmanlara ilişkin ilgili bayilikler verip bayilik alabilir.
5- Gıda ve tarım makine, teçhizatı ve ekipmanının üretimi ile ARGE faaliyetleri ile ilgili her türlü araç, makine, tesis ve bina yatırımı yapabilir. Bunları alabilir, satabilir, kiralayabilir.

6- Her türlü üretim malzemesi, hammadde, mekanik ve elektronik cihazın ithalatı, ihracatı, montaj ve üretimini, bakımını ve servisini yapabilir.
7- Gıda ve tarım araçları, makine, mekanik, elektrik, elektronik, bilgisayar konularında her türlü prototip ve seri üretim, taahhüt işleri yapabilir, yaptırabilir.
8-Bilgi işlem, veri bankacılığı, bilgi hazırlama, bilgi giriş programlama, sistem çözümleme, sistem geliştirme, bilgisayar işletimi, bilgisayar teknolojisi geliştirmesi, satışı ve eğitimi verebilir.
9- Ana faaliyetleri doğrultusunda yönetici ve teknik insan gücü yetiştirmeye yönelik eğitim ve geliştirme olanakları ve ortam yaratmak, çalışma alanına giren konularda deney ve bilgi birikimini sağlamak, var olan teknolojiyi geliştirmek, dünyadaki yeni teknolojik gelişmeleri izleyerek ülke koşullarına uyarlamak, yurtdışına teknoloji ve hizmet ihracını gerçekleştirmek için çalışmalar yapabilir.
10- Araştırma, inceleme, etüt, test, anket düzenleme ve değerlendirme organizasyon metot geliştirme hizmetleri verebilir, alabilir.

F- GIDA İŞLETMLERİ VE GIDA TEKNOLOJİLERİ
1-Her türlü gıda hammaddelerini gıda maddelerini, almak, satmak, gıda maddelerini paketlemek için tesisler kurmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, ithalat ve ihracatını yapmak.
2-Tarım, gıda, sağlık ve veterinerlik alanlarında kullanılan ger türlü kimyevi maddeler ve bunların üretiminde kullanılan mamul, yarı mamul, hammaddelerini üretmek, satmak, ithal ve ihraç etmek, pazarlamak, proje yöneticiliğini yapmak, yurt içi ve yurt dışı şirketlerin temsilciliğini yapmak.
3-Gıda sektörüne konu teşkil eden ve bu sektörün geliştirilebilmesi amacıyla, ziraat teknolojisi, gıda teknoloji, bilgi teknolojisi, nanoteknoloji, genetik bilimleri ve biyoteknoloji alanlarında proje, danışmanlık, araştırma, geliştirme konularında ve sair konularda teknoloji geliştirme, bilgisayar yazılım, üretim, temsilcilik, satış, dağıtım ve yayın faaliyetlerinde bulunmak ve bu hususların ticaretini ifa etmek.
4-Gıda endüstrisi ile ilgili olarak; her çeşit gıdanın üretim, dolum, paketleme, ambalajlama, depolama işlerinde kullanılacak makinelerin imali ile tesislerin kurulması ve işletilmesi, ayrıca tüm bu makinelerin alım satım ve dış ticaretini yapmak
5-Gıda, ilaç, deterjan ve benzeri imalat sektörünün sıhhî tesisat ünitelerinin montaj ve kuruluşunu yapar. Bu tesisatlarda kullanılmak üzere her türlü paslanmaz çelikten boru, endüstriyel gıda ve proses tankları imalatını yapmak, imal ettiği söz konusu paslanmaz boru, endüstriyel gıda ve proses tanklarının yurt içi ve yurt dışı ticaretini, ithalatını ve ihracatını yapar.
6-Yurt içinde ve yurt dışında her türlü makine, tesisat, imalat konularında danışmanlık ve müşavirlik hizmetleri verebilir.
7-Yurt içinde ve yurt dışında her türlü mühendislik projelerinin yapılması ve yaptırılması, projelerin tasdikinin yapılması ve yaptırılması, yapılmış bulunan projelerin tadilat ve değişikliklerinin yapılması ve yaptırılması konularında müşavirlik hizmetleri verir.

8-Yurt içinde veya yurt dışında verdiği her türlü mühendislik ve mimarlık hizmetleri ile ilgili olarak her türlü fennî mesuliyeti üstlenebilir. Hak edişleri düzenleyebilir, yapılan işlerle ilgili olarak geçici ve kesin kabulleri yapabilir, yaptırabilir.
9-Şirket konusu ile ilgili işleri yapabilmek için fabrikalar, atölyeler kurabilir, yurt içinde ve yurt dışında ofis ve bürolar açabilir.

Şirket amaç ve konusunu gerçekleştirmek için aşağıdaki faaliyetlerde de bulunabilir;

1)Menkul ve Gayrimenkul satın almak, kiralamak ve kiraya vermek. Şirket amacı ile ilgili olarak her nevi mümessillik, acentelik, komisyonculuk, distribütörlük işlerini almak vermek ve yapmak.
2)Şirket amaç ve konusuyla ilgili hususları gerçekleştirebilmek amacı ile ithal edilen ve satın alınan bilcümle mamul, ilk yardımcı ve ara maddelerinin alınması, depolanması, kara, hava, demir ve deniz yolu ile nakli, tevzi ve sevki için gerekli her türlü araç, tesisat, teçhizat, makine ve vasıta, depo, mağaza, satış mağazası ve teşhir yerleri, satın alma suretiyle temin etmek, icabında satmak veya başka suretlerle elden çıkarmak.
3)Şirket amaç ve konusuyla ilgili olmak kaydı ile Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına uygun olarak mevcut veya ileride kurulacak yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle iş birliği yapmak, bunları şirkete ortak etmek, bunlarla yeni şirketler kurmak veya teşebbüslere girişmek, yerli ve yabancı başka şirket ve işletmeleri tamamen veya kısmen devralmak veya bu işletme veya şirketlerle birleşmek.
4)Bu amaçla ihtira beratı, model ve kesim gibi sınai mülkiyet haklarını iktisap etme, gereğinde bunları şirket lehine tescil ettirmek, lisans, ihtira beratı, teknik bilgi, marka, model, resim, ticaret unvanı goodwill, peştemaliye, gayri maddi hakları ile ilgili olarak yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişilerle sözleşmeler yapmak, bunları satın almak, satmak veya kiraya vermek, bunlar üzerinde tasarrufta bulunmak.
5)Şirket işleri için iç ve dış piyasalardan kredi alabilmek.6)Şirket amaç ve konusuyla ilgili olmak kaydıyla Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına uygun olarak gerek yurt içinde gerekse yabancı memleketlerde temsilcilikler ihdas etmek, mümessillikler kabul etmek, vekalet, hizmet, acentelik, taahhüt, komisyonculuk, taşeronluk ve şirket konusunun gerektirdiği diğer sözleşmeleri akdetmek, şirket amaç ve konusunun gereği olarak kısa, orta ve uzun vadeli istikraz sözleşmeleri akdetmek, akreditif almak, aval ve kefalet kredileri ile diğer kredileri temin etmek.
7)Şirket Konusu ile ilgili Reeksport ve transit ticaret yapabilir. Mümessillik ve temsilcilikler almak veya vermek
8)Şirket için lüzum gösteren taşıtları (gemiler dahil) almak devir etmek, bunlar üzerinde ayni ve şahsi tasarruflarda bulunmak
9)Şirket konusunun tahakkuku için aracılık olmamak kaydıyla her türlü gayrimenkuller, menkul mallar ve taşıtları müstakilen veya hisseli olarak satın alabilir ve satabilir, kiralar veya kiraya verebilir. Gayrimenkuller üzerine şirketin leh ve aleyhine ve üçüncü şahıslar lehine dilediği şartlarla her türlü ipotek ve rehin tesis edebilir, leh ve aleyhindeki ipotekleri ve rehini kısmen ya da tamamen kaldırabilir, tebdil veya tecdit edebilir, leh ve aleyhine her türlü ayni haklar

tesis edebilir ve kaldırabilir. Şirket gayrimenkulleri üzerine kat irtifakı ve kat mülkiyeti tesis edebilir veya bunları feshedebilir, kaldırabilir, satış vaadinde bulunabilir. Yapılan satış vaadi sözleşmelerine tebdil, tescil ve feshedebilir, satış vaadi sözleşmelerini tapu siciline şerh ettirebilir ve şerhleri kaldırabilir. Şirket hak ve alacaklarının tahsili ve teminatı için ayni ve şahsi her türlü teminat alabilir veya verebilir.

10)Şirket, her türlü taşınır ve taşınmaz mal iktisap edebilir, satabilir, kiraya verebilir. Şirket sahibi bulunduğu taşınmazlar üzerinde gerek kendisinin gerekse üçüncü gerçek veya tüzel kişi/kişilerin borçları için ipotek verebilir. Bu ipotekleri fekkedebilir.

11)Şirket konusuyla ilgili milli ve milletlerarası mümessillik, bayilik, acentelik, komisyonculuk, gibi faaliyetlerde bulunabilir veya başkalarına bu görevi verebilir. İştigal konusuyla ilgili ithalat ve ihracat yapabilir, özel ve kamu sektörü ihalelerine girebilir, konusuyla ilgili dergi, broşür, harita ve kitaplar yayınlatabilir, bunları pazarlayabilir, yerli ve yabancı dergi ve kitapları yurt içinde ve yurt dışında satabilir ve mümessillik yapabilir.

12)Şirket konularına giren malların depolanması, nakli, tevzi için gerekli her türlü tesisat ve teçhizat, vasıta, arazi ve bina satın alabilir, inşa edebilir, satabilir veya başkalarından kiralayabilir, kiraya verebilir, şirket malları için teşhir ve satış yerleri açabilir.

13)Şirket ihtiyacı için gerekli iç ve dış kredileri dahili ve harici finansman kurumları ile yerli ve yabancı işletmelerden temin edebilir, bunlar için gerekli her türlü tasarruflarda bulunabilir.

14)Şirket amaç ve konusu ile ilgili olarak 3.şahıs veya şirketlerin kullandığı veya kullanacağı kredilerin teminatını teşkil etmek üzere ipotek edebilir.

15)Şirket üçüncü şahısların veya şirketlerin her türlü kredi borcu veya diğer borçlanmalarına aval verebilir. Genel kredi sözleşmelerine imza atabilir.

16)Gerekli tüm araç ve gereç alımı, satımı yapabilir, kiralayabilir ve/veya kiraya verebilir, bunlar için finansal kredi sözleşmeleri akdedebilir,

17)Ekonomik amaçları için bu alanda idari, hukuki, ticari ve endüstriyel işleri ve işlemleri gerçekleştirebilir, bu kapsamda Şirketin depolama, yurtiçi ve yurtdışına ilişkin tüm nakliyat işlerini ve bu işlemlerin ifası için üçüncü şahıslarla sözleşme yapabilir,

18)Türk ve yabancı bankalarla ve/veya diğer finansal kuramlarla kredi sözleşmesi imzalayabilir, üçüncü şahıs konumundaki gerçek ve tüzelkişilere bankalar veya diğer finansal kurumlar tarafından sağlanacak krediler için kefalet verebilir, verilen kefaletler için yükleneceği finansal taahhütlerde teminat alabilir,

19)Bağlı ortaklık ve iştiraklerle, şirketin faaliyeti ile ilintili parasal borçlanma ve borç verme işlemi yapabilir, sözleşmeler imzalayabilir,

20)Kefalet, rehin ve diğer teminatlar için sözleşme yapabilir,

21)Menkul ve/veya gayrimenkul mal ve/veya gemi alabilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir; tapu sicil müdürlüklerinde kira sözleşmelerini tescil ettirebilir; gerek kendi borçları gerekse üçüncü gerçek ve tüzel kişilerin borçları için teminat amaçlı olarak kendi malları üzerinde ipotek, rehin ve ticari işletme rehini kurabilir, alacaklarını güvence altına almak için ipotek, rehin ve ticari işletme rehini kabul edebilir ve bunları kaldırabilir, tüm gayrimenkul mallarla ilgili olarak Türk Medeni Kanununun ve diğer mevzuatın izin verdiği tüm hakları kullanabilir ve işlemlerini yapabilir,

22)Doğal bilimler ve mühendislikle ilgili diğer araştırma ve deneysel geliştirme faaliyetleri (tarımsal araştırmalar dahil) yüksek teknoloji odaklı ürün ve projelerin yurt dışından ülkemize, ülkemizden yurt dışına transferini yapmak.
23)Yüksek teknoloji ürün araştırma-geliştirmesini yapmak ve ticarileşmesini sağlamak.
24)Şirket iştigal konusu ile ilgili olarak her türlü yurt içinde ve yurt dışında açılacak resmi ve özel ihalelere katılmak, taahhütte bulunmak, dış ticaret, iç ticaret ithalat ve ihracat yapmak,
25)Her türlü fikri mülkiyet haklarını satın alabilir veya devir yoluyla edinebilir, bunları kendi adına tescil ettirebilir, kullanabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, satabilir ve lisans verebilir, patent, marka ve know-how ile ilgili sözleşmeler imzalayabilir,
26)Her türlü mühendislik, teknik destek, kalite güvencesi, eğitim, bakım ve tamir hizmeti ve lojistik destek, yazılım geliştirme hizmeti, araştırma ve geliştirme (Ar-Ge) faaliyetlerinde bulunabilir ve planlayabilir, organizasyon ve danışmanlık hizmetleri verebilir,
27)Her türlü ticari ve hizmet faaliyetinde bulunabilir, bu amaçla T.C. vatandaşı ve/veya yabancı ülke vatandaşlarını işe alabilir, personele yurt içinde ve yurt dışında eğitim verebilir,
28)Faaliyet konusu ile ilgili olarak diğer kuruluşlarla iş birliği yapabilir,
29)Yatırım, organizasyon, hizmet, danışmanlık ve işletme sözleşmeleri yapabilir,
30)Yerel ve yabancı uzun- orta- kısa vadeli kredi sözleşmelerini imzalayabilir ve teminat kredileri sağlayabilir;
31)Şirket maksat ve mevzu ile ilgili faaliyetleri için faydalı veya lüzumlu olan yurt içi ve yurt dışı izin, ruhsatname, ihtira beratı, alametifarika, lisans, imtiyaz ve telif hakları, marka, model, resim ve ticaret Unvanlarını, know-how, teknik bilgi gibi gayri maddi hakları kısmen ya da tamamen satın alabilir, kiralayabilir, kullanabilir, satabilir, kiraya verebilir, üzerlerinde kendisi veya 3. kişiler lehine intifa ve rehin hakları kurabilir, tescil, terkin ve benzeri hukuki tasarruflarda bulunabilir,
32)Faaliyet alanına giren konularla ilgili olarak fizibilite etütleri, proje tanzimi teknik ve ekonomik etütleri yapabilir, yaptırtabilir,

Genel Olarak;
1-) Sermaye piyasası mevzuatı ile düzenlenen yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla özel ve kamu hukukuna tabi tüzel kişiler tarafından ihraç olunmuş veya olunacak pay ve pay benzeri diğer kıymetler ile borçlanma aracı, intifa senedi gibi bilcümle menkul kıymetleri ve diğer sermaye piyasası araçlarını satın alabilir, satabilir, devredebilir, mevzuattaki sınırlamalar dâhilinde ve usullere uymak koşuluyla bunları teminat gösterebilir, üzerlerinde intifa hakkı tesis edebilir veya bunların intifasından yararlanabilir veya bunlarla ilgili sair hukuki tasarruflarda bulunabilir.
2-) Sermaye Piyasası Mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, kamunun aydınlatılmasını teminen Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği gerekli işlemleri yapmak şartı ile
a)Konusu ile ilgili olarak bankalardan veya diğer finans kuruluşlarından uzun, orta ve kısa vadeli ve sair her türlü krediyi alabilir, bu amaçla gerekirse tüm varlıkları üzerinde üçüncü şahıslar lehine teminat kurabilir, teminat karşılığı veya teminatsız ödünç ve sair kredi alabilir.
b)Konusu ile ilgili her türlü mali, hukuki, ticari ve sınai işlemleri icra edebilir, teknik yardım,

müşavirlik, mühendislik hizmetleri sağlayabilir; proje, lisans, patent, faydalı model, marka, endüstriyel tasarım, ticaret unvanı, model, resim, iş yapışı ya da teknik bilgi, peştemaliye, şerefiye, franchising gibi gayri maddi ve fikri hakları iktisap edebilir, üzerinde her türlü tasarrufta bulunabilir, bu hakları tescil ve iptal ettirebilir, ilgili anlaşmaları ve diğer sınai mülkiyet hakkı veren anlaşmaları yerli ve yabancı firmalarla yapabilir, devir ve ferağ edebilir, alabilir.

c)Amaç ve konusunu gerçekleştirmek için her türlü taşınır ve taşınmaz malı iktisap edebilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, satabilir, devir ve temlik edebilir, taşınır ve taşınmazlara ilişkin sahip olduğu hakları sicil ve tapular dâhil olmak üzere her türlü mercii nezdinde kayıt, şerh ve fek ettirebilir; taşınır ve taşınmaz varlıkları üzerinde her türlü tasarrufta bulunabilir. Şirket her türlü taşınır ve taşınmaz varlıkları üzerinde, 6750 Sayılı Ticari İşlemlerde Taşınır Rehni Kanunu ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu uyarınca tesis edilecek taşınır rehni, ticari işletme rehni, ipotek ve sair teminat da dâhil olmak üzere her türlü teminatı ve her türlü ayni ve şahsi hakkı tesis etmek de dâhil olmak üzere, her türlü tasarrufta bulunabilir, söz konusu varlıkları başkalarına tahsis edebilir veya bölebilir; gerek kendi gerek üçüncü kişiler lehine, üçüncü kişilerin her türlü taşınır ve taşınmaz varlıkları üzerinde bu fıkra kapsamında belirtilenler de dâhil olmak üzere her türlü ayni veya şahsi teminatı, kefaleti ve garantiyi alabilir; her türlü garanti ve kefaleti verebilir. Öte yandan Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dâhil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur ve gerekli özel durum açıklamaları yapılır.

d)Amaç ve konusu ile ilgili yap-işlet devret modeli işleri yapabilir, kamu-özel sektör işbirliğinde faaliyette bulunabilir, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla konusu ile ilgili yerli ve yabancı gerçek ve tüzel kişiler ile işbirliği yapabilir, yeni şirketler, iş ortaklıkları, ortak girişimler kurabilir, kurulmuş şirket ve iş ortaklıklarına iştirak edebilir, bu şirketlerin paylarını devralabilir ve devredebilir, ihalelere, açık arttırmalara katılabilir, taahhütte bulunabilir.

e)Şirket kendi paylarını geri alabilir.

f)Yönetim Kurulu kararı ile her türlü menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarını yurt içinde ve yurt dışında ihraç edebilir, bu kapsamda gerekli her türlü işlemi gerçekleştirebilir.

g)Yurt içinde ve yurt dışında mümessillik, acentelik verebilir, kabul edebilir, hizmet, acentelik ve/veya komisyonculuk sözleşmeleri ile Şirketin amaçlarına ulaşması için gereken diğer hukuki ilişkiler kurabilir.

3-) Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı ve sair düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde üniversiteler, öğretim kurumları, vakıflar, kamuya yararlı dernekler ve bu nitelikteki kişi veya kurumlar dahil olmak her türlü kişi, kurum ve kuruluşa, her türlü bağış ve yardımı yapabilir. Yapılacak bağışların yıllık üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir, aynı yıl içinde bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Bağış miktarına ilişkin olarak, her halde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirleyeceği emredici sınırlara uyulur."

IV. SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ VE PAYLAR

1. Kuruluş Sermayesi ve Sermaye Artırımları

Şirketin kuruluş sermayesi 10.000 (OnBinTürkLirası) TL'dir. Şirket'in kuruluş tarihinden işbu rapor tarihine kadar olan sermaye artırımları aşağıda tablo halinde sunulmuştur.

Artırım Öncesi Sermaye	Artırım Miktarı	Artırım Sonrası Sermaye	Genel Kurul Toplantı Tarihi	Ticaret Sicil Gazetesi İlan Tarihi	Ticaret Sicil Gazetesi Sayısı
10.000 TL	40.000 TL	50.000 TL	01.12.2017	25.12.2017	9480
50.000 TL	950.000 TL	1.000.000 TL	19.03.2020	21.04.2020	10063
1.000.000 TL	999.000.000 TL	1.000.000.000 TL	13.09.2022	16.09.2022	10662

Şirket, 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14/06/2023 tarihli kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000.000 TL olup, sermaye her biri 1 TL itibari değerde 5.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesi ise 1.000.000.000 TL'dir. Bu paylar (A) ve (B) grubu paylara ayrılmış olup, pay gruplarının toplam sermayedeki dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Payların Grup Bazında Dağılımı

Pay Grupları	Niteliği	İmtiyaz	Pay Sayısı (Adet)	Pay Değeri (TL)	Oran (%)
A	Nama	Var	240.000.000	240.000.000	24
B	Hamiline	Yok	760.000.000	760.000.000	76
Toplam					100

Esas Sözleşme'nin Sermaye başlıklı 6. Maddesi şu şekildedir;

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.06.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-38646 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000.000 TL (BeşMilyar Türk Lirası) olup, bu sermaye her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerde 5.000.000.000 (BeşMilyar) adet paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları kapsayacak şekilde 5 yıl için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı

geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirketin çıkarılmış sermayesi, 1.000.000.000 TL (BirMilyarTürkLirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermaye muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerde 240.000.000 adet (A) grubu ve 760.000.000 adet (B) grubu olmak üzere toplam 1.000.000.000 (BirMilyar) adet paya bölünmüştür.Bu paylardan 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerde 240.000.000 adedi A Grubu nama yazılı paydan, 760.000.000 adedi ise B grubu hamiline yazılı paydan oluşmaktadır. 240.000.000 adet A grubu pay imtiyazlıdır.

A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar esas sözleşmenin ilgili yerlerinde belirtilmiştir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılamaz.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Şirketin sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni pay çıkarılacaktır. Ancak, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması halinde, artırılacak sermayeyi temsil eden payların tamamı B Grubu olarak çıkarılır. Şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 5.000.000.000 adet paya ayrılmış, toplam 5.000.000.000,00 Türk Lirası değerindedir.

2. Sermayeye İlişkin Bilgiler

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

Artırıma İlişkin Yetkili Organ Kararı	:	Genel Kurul'un 13.09.2022 tarihli Kararı
Artırım Öncesi Sermaye		1.000.000 TL
Artırım Kaynakları		
- 529 Diğer Sermaye Yedekleri Hesabından		999.000.000 TL
Artırım Sonrası Sermaye (Güncel Sermaye Tutarı)		1.000.000.000 TL
Sermayenin		
- Tescil Tarihi		14.09.2022

- İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı		14.09.2022- 10662
Sermayenin Ödendiğinin Tespitine İlişkin;		
- Mali Müşavir Raporunu Düzenleyenin Adı ve Soyadı		HÜSEYİN KAYA
- Mali Müşavir Raporunun Tarih ve Sayısı		13.09.2022–2022/UP-0023

Mali Müşavir Hüseyin KAYA tarafından hazırlanmış, 13.09.2022 tarihli Sermayenin Ödendiğinin Tespiti Raporu'nda;

- *Şirketin 1.000.000.000 TL olan sermayesinin tamamen ödenmiş olduğu,*
- *13.09.2022 tarihi itibari ile özvarlığın 1.000.000.000 TL olarak olduğu ve şirket bünyesinde mevcut bulunduğu tespit edilmiştir."*

3. Güncel Pay Sahipliğinin Yapısı

Şirket'in sermayesi pay defterine göre, beher hisse değeri 1 TL olan 1.000.000.000 paya ayrılmış (toplam değer 1.000.000.000 TL) bulunmaktadır. Bu kapsamda şirketin pay sahipliği yapısı şu şekildedir;

Şirket tek sahipli Anonim Şirket statüsünde olup, 1.000.000.000 (BirMilyar) payın tamamı Hümeyra Keskin'e aittir.

İhraççının yönetim hakimiyetinde bir değişiklik meydana getirebilecek, ihraççının da bilgi sahibi olduğu anlaşmalara/ düzenlemelere rastlanılmamıştır.

4. Paylar Üzerinde Takyidat

Şirketin pay defterinin incelenmesinden, Şirket pay sahiplerinin payları üzerinde üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi lehine tesis edilmiş herhangi bir rehin veya takyidat kaydının bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket'in taraf olduğu sözleşmelerde halka arz kapsamında ihraç edilecek payların satışına ilişkin bir kısıtlama bulunmamaktadır. Dolayısıyla Şirket tarafından ihraç edilecek paylar üzerinde pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.

5. Payların Devir ve Tedavülü

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Pay Devri" başlıklı 9. maddesi uyarınca, A Grubu nama yazılı payların devri yönetim kurulu kararına bağlı olup, nama yazılı payların devrinde Türk Ticaret Kanunu'nun 493. maddesi hükümleri uygulanır.

TTK madde 493'e göre; *"(1) Şirket, esas sözleşmede öngörülmüş önemli bir sebebi ileri sürerek veya devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle, kendi veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek, onay istemini reddedebilir.*

(2) Pay sahipleri çevresinin bileşimine ilişkin esas sözleşme hükümleri, şirketin işletme konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığı yönünden onayın reddini haklı gösteriyorsa, önemli sebep oluşturur.

(3) Bundan başka, devralan, payları kendi adına ve hesabına aldığını açıkça beyan etmezse şirket, devrin pay defterine kaydını reddedebilir.
(4) Paylar; miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebrî icra gereği iktisap edilmişlerse, şirket, payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri ile devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.
(5) Devralan, paylarının gerçek değerinin belirlenmesini, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden isteyebilir; bu hâlde mahkeme şirketin karar tarihine en yakın tarihteki değerini esas alır. Değerleme giderlerini şirket karşılar.
(6) Devralan, gerçek değeri öğrendiği tarihten itibaren bir ay içinde bu fiyatı reddetmezse, şirketin devralma önerisini kabul etmiş sayılır.
(7) Esas sözleşme devredilebilirlik şartlarını ağırlaştıramaz."

Yukarıdaki mevzuat hükümleri doğrultusunda payları devralan üçüncü kişilerin Şirket'le aynı faaliyet konusu ile ilgilenmesi ve Şirket ile doğrudan veya dolaylı olarak rekabet içinde olması durumunda, nama yazılı payların devrine ilişkin onay istemi Şirket Yönetim Kurulu tarafından reddedilebilir. B Grubu hamiline yazılı payların ise serbestçe ve herhangi bir kısıtlamaya tabi olmaksızın devredilebileceği hüküm altına alınmıştır.

(A) grubu paylar bakımından, payları devralan üçüncü kişinin Şirket'le aynı faaliyet konusu ile ilgilenmesi nedeniyle Şirket ile doğrudan veya dolaylı olarak rekabet içinde olması durumu dışında, esas sözleşmede açıkça ifade edilmiş başkaca bir ret sebebi bulunmamaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesine göre, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması halinde, artırılacak sermayeyi temsil eden payların tamamı B Grubu olarak çıkarılacaktır. Bu kapsamda sermaye artırım yöntemiyle yapılması planlanan halka arz sürecinde Şirket tarafından B Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilecek olup, söz konusu paylanın devir veya serbestçe tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edecek herhangi bir hukuki durum bulunmamaktadır.

6. Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket payları (A) ve (B) grubu olmak üzere 2 gruba ayrılmıştır. Şirket Esas Sözleşmesi'ne göre (A) grubu paylara tanınan imtiyazlar aşağıda detaylı olarak açıklanmış olup, (B) grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. (A) grubu paylara tanınan imtiyazlar, yönetim kurulu üyesi seçiminde aday gösterme ve genel kurulda 5 oy hakkı şeklindedir.

İmtiyazlı Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu (Nama/ Hamiline)	**Pay Sahibi**	**İmtiyazların Türü**	**Bir Payın Nominal**	**Toplam (TL)**	**Sermayeye Oranı**

			Değeri (TL)		
A Grubu Nama	Hümeyra Keskin	Yönetim Kurulu Aday Gösterme - Genel kurulda 5 oy hakkı	1	240.000.000	%24
B Grubu Hamiline	Hümeyra Keskin	Yok	1	760.000.000	%76
			TOPLAM		

7. İştirakler

Rapor tarihi itibari ile Şirket'in pay sahibi olduğu doğrudan ve dolaylı bağlı ortaklıkları bulunmaktadır.

İştirakler	Sermayesi	Pay Oranı
Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji A.Ş.	260.000.000 TL	%100
Grid Teknoloji Ltd	1.000.000 USD	%90
Tartech Teknoloji Ve Tarım Üretim Anonim Şirketi (Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji A.Ş. üzerinden)	113.350.000 TL	%100 (Pay Sahibi: Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji A.Ş.)

Şirket, Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji Anonim Şirketi'nin tüm hisselerinin sahibidir. Şirket, KKTC'de kurulu olan Grid Teknoloji Ltd'nin %90 oranında hisselerinin sahibidir. Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji Anonim Şirketi de İstanbul Ticaret Odası'na 458451-5 Sicil numarası ile kayıtlı Tartech Teknoloji Ve Tarım Üretim Anonim Şirketi'nin tüm hisselerinin sahibidir.

Şirketin iştirak ve bağlı ortaklıklarına raporun son bölümünde yer verilmiştir.

V. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

1. Yönetim Kurulu

a. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyelerin Seçilmesi

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu ve Süresi " başlıklı 7. Maddesine göre;

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz olarak üye sayısı 5 (Beş) üyeden az olmamak koşulu ile bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının tek sayıdan oluşması durumunda, A grubu pay sahiplerinin aday göstereceği adaylardan seçilecek üye sayısı, yarıdan az olan en yakın tamsayıya yuvarlanmak suretiyle belirlenir.

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Yönetim kurulu üyeleri üç yıl için seçilirler, azledilmiş olmadıkça seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri tekrar seçilebilirler.

Üyeliklerden birinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak atama yapılır ve müteakip ilk genel kurulun onayına sunulur. Genel kurul lüzum görürse gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde yönetim kurulu üyelerini genel kurul kararı ile her zaman değiştirebilir.

Tüzel kişiler yönetim kuruluna seçilebilirler. Bir tüzel kişi yönetim kurulu üyesi seçildiği takdirde tüzel kişi ile birlikte tüzel kişi adına tüzel kişi tarafından belirlenen sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Ayrıca tescil ve ilanın yapılmış olduğu şirketin internet sitesinde hemen açıklanır.

Yönetim kurulu üyelerine ilişkin ücretler ve ücret dışında verilecek mali haklar genel kurul tarafından belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uyulur.

b. Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas sözleşmenin "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 9. Maddesine göre;

Yönetim Kurulu Toplantıları: Şirket Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muameleleri lüzum gösterdikçe toplanır. Yönetim Kurulu'nda her üyenin 1 (Bir) oy hakkı vardır.

Şirketin yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Tüzel kişi adına sadece, tüzel kişi adına tescil edilmiş kişi yönetim kurulu toplantılarına katılıp oy kullanabilir. Yönetim Kurulu Üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız Üye'nin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini bırakması halinde sermaye piyasası mevzuatı ve sermaye piyasası kurulu kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu Riskin Erken Saptanması Komitesi de dahil olmak üzere; komiteler ile isteğe bağlı oluşturduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, yönetim kurulu üyelerinden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde ve Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve işbu esas sözleşmede öngörülen yeterli sayıda yönetim kurulu üyesinin, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı karar şeklinde yazılmış önerisine yazılı onayının alınması kaydıyla yönetim kurulu karar alabilir. Ancak bu durumda aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması şarttır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir. Ancak, imzaların bulunduğu kağıtların tamamının Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karar dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi geçerlilik şartıdır.

Yönetim Kurulu toplantıları Şirket merkezinde veya en az Yönetim Kurulu üyelerinin çoğunluğunun kabul etmesi halinde Türkiye içinde veya dışında başka bir yerde toplanabilir.

Yönetim Kurulu toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar nisapları hakkında mevzuat hükümleri TTK ile Sermaye Piyasası mevzuatına ilişkin hükümlere uyulur.

TTK'nın 392. Maddesi uyarınca her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim Kurulu üyelerinin TTK'nın 392. Maddesinden doğan hakları kısıtlanamaz ve kaldırılamaz.

c. Şirketin Temsil ve İlzamı

Şirket yönetim kurulu tarafından idare ve temsil olunur. Yönetim Kurulu her yıl üyeleri arasından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda ona vekalet etmek üzere en az bir başkan vekili seçer. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır. Kararlar toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alınır. Toplantı ve karar nisapları elektronik ortamda yönetim kurulu toplantısı yapılması halinde de geçerlidir.

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirketin unvanı altına konmuş ve Şirketi ilzama yetkili en az bir kişinin imzasını taşıması gereklidir.
Yönetim Kurulu temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim kurulu yasaya uygun şekilde düzenlenecek bir iç yönerge ile yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulunun devredilemez ve vazgeçilemez görev ve yetkileri şunlardır:

a) Şirketin üst düzeyde yönetimi ve bunlarla ilgili talimatların verilmesi.
b) Şirket yönetim teşkilatının belirlenmesi.
c) Muhasebe, finans denetimi ve şirketin yönetiminin gerektirdiği ölçüde, finansal planlama için gerekli düzenin kurulması.
d) Müdürlerin ve aynı işleve sahip kişiler ile imza yetkisini haiz bulunanların atanmaları ve görevden alınmaları.
e) Yönetimle görevli kişilerin, özellikle kanunlara, esas sözleşmeye, iç yönergelere ve yönetim kurulunun yazılı talimatlarına uygun hareket edip etmediklerinin üst gözetimi.
f) Pay, yönetim kurulu karar ve genel kurul toplantı ve müzakere defterlerinin tutulması, yıllık faaliyet raporunun ve kurumsal yönetim açıklamasının düzenlenmesi ve genel kurula sunulması, genel kurul toplantılarının hazırlanması ve genel kurul kararlarının yürütülmesi.
g) Borca batıklık durumunun varlığında mahkemeye bildirimde bulunulması.
Yönetim Kurulu, işlerin gidişini izlemek, kendisine sunulacak konularda rapor hazırlamak, kararlarını uygulatmak veya iç denetim amacıyla içlerinde yönetim kurulu üyelerinin de bulunabileceği komiteler ve komisyonlar kurabilir.

Temsile yetkili olanlar şirketin amacına ve işletme konusuna giren her tür işleri ve hukuki işlemleri, şirket adına yapabilir ve bunun için şirket unvanını kullanabilirler. Kanuna ve esas sözleşmeye aykırı işlemler dolayısıyla şirketin rücu hakkı saklıdır. Yönetim kurulu ve kendisine bırakılan alanda yönetim, kanun ve esas sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bırakılmış bulunanlar dışında, şirketin işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan, 08.09.2023 tarihli Yönetim Ve Temsile İlişkin Esas Ve Usuller Hakkında İç Yönerge'ye göre; şirket yetkilileri tarafından kullanılacak imza yetkilerinin alanları ve derecelerine yer verilmiştir. İlgili İç Yönerge'nin "İmza Yetkilileri" başlıklı 10. Maddesine göre;

- "Şirket'imizi borç ve taahhüt altına sokacak her türlü hukuki muamele, fiil, iş ve işlemler ile sözleşmeler, vekaletnameler ve borç senetleri ile kredi sözleşmelerinin geçerli ve Şirket'e karşı bağlayıcı olabilmesi için söz konusu işlem ve belgelerde Yönetim Kurulu Başkanı münferiden, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve diğer Yönetim Kurulu üyelerinin herhangi birinin müştereken imzasının bulunması şart ve yeterlidir."
- " Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılarının dışında kalan Yönetim Kurulu Üyelerinin şirketi temsil ve ilzam yetkisi bulunmamaktadır."
- " İmzaların geçerli olabilmesi için Şirket unvanı altına konulmuş olması şarttır."

Mevcut Yönetim Kurulu üyesi olarak aşağıdakiler seçilmiştir.

Mevcut Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi
Hümeyra KESKİN	**Yönetim Kurulu Başkanı**
Bilal KESKİN	**Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı**
Ayşe Bilun KESKİN	**Yönetim Kurulu Üyesi**
Enes ATAR	**Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**
Zafer AYDINLI	**Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi**

SPK Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Şirket'in üçüncü grup kapsamında yer alması öngörülmekte olup, üçüncü grupta yer alan ortaklıklarda bağımsız üye sayısının iki olması yeterlidir (Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 6/1).
Halka arz sonrası tabi olunacak olan SPK Kurumsal Yönetim Düzenlemelerine göre, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri tespit edilecektir.

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürün ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26.9.2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi

kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Bu incelememiz; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları ile ilgili olarak, Şirket'in paylarının halka arzı kapsamında; SPK'ya yaptığı başvuruda, SPK'ya sunduğu Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve üst yönetimde bulunan kişilerin adli sicil kayıtları ve adli sicil arşiv kayıtları ile söz konusu kişilerin iletmiş olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

d. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

Şirket esas sözleşmesine göre, yönetim kurulu bünyesinde komitelerin oluşturulması, komitelerin görev alanları, çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran ortaklıkların, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yerine getirmeleri gereklidir (Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 11/6) Şirket de bu kapsamda diğer komitelerin kurulmasını ve faaliyetine başlamasını halka arz sonrasında kısa süre içerisinde tamamlayacağını bildirmiştir.

e. Yönetim Kurulu Kararları

Yönetim Kurulu Karar defterinin incelenmesine neticesinde önemli olan bazı kararlar şu şekildedir;

- Yönetim Kurulu, 11.03.2020 tarihli kararı ile Olağan Genel Kurul'un 19.03.2020 tarihinde yönünde karar almış ve 19.03.2020 tarihinde Olağan Genel Kurul yapılmıştır.
- Yönetim Kurulu, Teksöz Trading Ltd'den şirket hisselerinin tamamının Hümeyra Keskin tarafından satın alınması nedeni ile tek sahiplilik bilgisinin tescil ve ilanına karar vermiştir.
- Yönetim Kurulu, 09.11.2022 tarihli yönetim kurulu toplantısında halka açılma amacı ile kayıtlı sermaye sistemine geçiş başvurusu yapılması yönünde karar almıştır. Karar 3 yönetim kurulu üyesinin de oybirliği ile alınmıştır.
- Yönetim Kurulu, 24.01.2023 tarihli toplantıda Tamsos Gıda Ticaret A.Ş.'nin sahibi bulunduğu %54 oranındaki hissesinin satılmasına karar vermiştir. Karar 3 yönetim kurulu üyesinin de oybirliği ile alınmıştır. İlgili şirkete ait hisseler, Mert Levi'ye 24.01.2023 tarihli hisse devir sözleşmesi kapsamında devredilmiş ve Agrotech, ortaklıktan ayrılmıştır. İşleme ait ilan, 31/05/2023 tarihli ve 10842 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yapılmıştır.

- Yönetim Kurulu, 25.01.2023 tarihinde Genel Kurul'un Olağan Toplantıya Çağrılması hakkında karar almış ve 26.01.2023 tarihinde Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır.
- Yönetim Kurulu, 21.03.2023 tarihinde "Kayıtlı Sermaye Sistemine İlişkin Esaslar Tebliği (II.18.1) kapsamında SPK'ya başvuru yapılması için karar almış ve Esas Sözleşme değişikliğine ilişkin taslak tadil metnini kararın eki olarak tasdik ettirmiştir.
- Şirket, 08.09.2023 tarihli ve 2023/9 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı ve ortak satışı yolu ile Halka Arz işlemi için taslak izahnamenin SPK'ya sunulması ve onay sonrasında halka açılma konusunda karar almıştır. İlgili karar metni şu şekildedir;

"1. 5.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde olmak üzere şirketimizin çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olmak üzere 1.000.000.000 TL'den 1.200.000.000 TL'ye çıkarılmasına,

2. Artırılan 200.000.000 TL sermayeyi temsil etmek üzere, beheri 1,00 TL itibari değerde hamiline yazılı B grubu 200.000.000 adet pay ihraç edilmesine,

3. Şirket pay sahiplerinin sahip olduğu rüçhan (yeni pay alma) haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,

4. Yukarıda anılan sermaye artırımı kapsamında Şirket tarafından ihraç edilecek 200.000.000 adet yeni payın Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmesi için gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

5. Şirketimizin sermaye artırımı suretiyle planladığı 200.000.000 TL nominal değerli halka arz işlemlerine ilaveten tek ortak Hümeyra KESKİN'in sahip olduğu 100.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların ortak satışı suretiyle halka arz edilmesi taleplerinin onaylanmasına, söz konusu payların halka arzı için gerekli bilgi ve belgelerin hazırlanmasına, ortak satışının Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacak bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmesi için gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

6. Böylelikle, toplam 300.000.000 TL nominal değerli 300.000.000 adet B grubu payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı bağımsız fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyat üzerinden primli olarak, Borsa İstanbul A.Ş. ilgili pazarında, sermaye piyasası mevzuatı kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve En İyi Gayret Aracılığı" yöntemi ile halka arz edilmesine ve halka arz için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

7. Şirketimizin paylarının birincil halka arzını takiben, paylarımızın Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süre ile Şirket paylarında herhangi bir bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmamasına, dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına ve bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılmasına yönelik bir karar alınmamasına, dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmamasına, bu süre boyunca yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir başvuru veya açıklamada bulunulmamasını gayri kabili rücu kabul, beyan ve taahhüt edilmesine,

8. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde halka arz edilecek payların Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arzının aracılığına liderlik etmek üzere "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" kapsamında Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş'nin yetkilendirilmesine,
9. Halka arz için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili diğer tüm kurum ve kuruluşlara başvuruda bulunulmasına ve bunlar nezdinde gerekli her türlü iş ve işlemin gerçekleştirilmesine,
10. İş bu kararların ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmesine,"
oybirliği ile karar verilmiştir.

- Yönetim Kurulu'nun 08.09.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı Fon Kullanımına ilişkin aldığı karara göre; Şirket Halka Arz neticesinde elde edeceği geliri; Entegre Tesis Yatırımları 40% (+-%10), İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi 40% (+-%10), Yeni Sera Yatırımları ve Var Olanların Yenilenmesi 20% (+-%10) şeklinde kullanacaktır.
- Yönetim Kurulu'nun 08.09.2023 tarihli ve 2023/13 Sayılı Kar Dağıtım Politikasına ilişkin aldığı karara göre;

"Şirket, mevcut yasal düzenlemeler çerçevesinde hazırlanmış finansal tablolarda yer alan net dönem karı esas alınarak (kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra) hesaplanan dağıtılabilir kar tutarının asgari %25'ini nakit kâr payı olarak dağıtmayı hedeflemektedir.
Bu politikanın uygulanması ve nakit dağıtılacak olan kâr payının oranı, Şirket'in finansman stratejileri ile ihtiyaçları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, Şirket'in orta ve uzun vadeli stratejileri, sermaye gereksinimleri, karlılık, finansal durum, borçluluk ve nakit durumu ve yerel ve küresel ekonomik şartlar da dahil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlara bağlıdır.
Bu şartlar doğrultusunda dağıtılabilir kâr payı oranı, yönetim kurulunun önerisi ve genel kurulun onayıyla yukarıda yer alan esaslar çerçevesinde herhangi bir kar dağıtımı yapılmamasına karar verilebilir."

Şirket Yönetim Kurulu Karar Defterlerinin incelenmesinden;
a) Alınan kararlarda toplantı karar yeter sayılarına uyulduğu,
b) Kararlarda çekimser kalan veya şerh koyan bir yönetim kurulu üyesinin bulunmadığı,
c) Kararlara karşı herhangi bir dava açılmadığı
tespit edilmiştir.

2. Genel Kurul

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre;
"Şirketin genel kurulu olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Söz konusu genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:
a) Davet: Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak

suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirketin internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanır. Şirketin internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirketin mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur.

b) Toplantı Zamanı: Olağan genel kurul toplantıları, Türk Ticaret Kanunu madde 409 uyarınca her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Olağanüstü genel kurullar ise, Şirketin işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

c) Toplantı Yeri: Genel kurul toplantıları Şirketin merkezinde veya merkezin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

d) Oy Hakkı: Her bir A grubu pay, sahibine 5 (Beş) oy hakkı verir. Her bir B grubu pay, sahibine 1 (Bir) oy hakkı verir. Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.

e) Temsil: Sermaye Piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de atayabilir. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka, temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnameler ilgili sermaye piyasası hükümlerine göre düzenlenecektir. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakere edilmesine ilişkin düzenlemelerine uyulur. Paylar Şirkete karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirkete karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

f) Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket genel kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen gündem müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususları istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Şirket genel kurul toplantılarında ve bu toplantılardaki karar nisabında Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uyulur.

g) Elektronik Genel Kurul: Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de

hizmet satın alarak yararlanabilecektir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin işbu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
h) Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge: Genel kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile işbu esas sözleşme ve Şirketin Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.
i) Bakanlık Temsilcisi: Şirket'in olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığını temsilen Bakanlık Temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile bu toplantılarda bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır."

Türk Ticaret Kanunu'nun 479. Maddesi uyarınca, esas sözleşme değişikliği ile ibra ve sorumluluk davası açılması kararlarında oyda imtiyaz kullanılamaz.

TTK madde 479'a göre; *"(1) Oyda imtiyaz, eşit itibarî değerdeki paylara farklı sayıda oy hakkı verilerek tanınabilir.*
(2) Bir paya en çok onbeş oy hakkı tanınabilir. Bu sınırlama, kurumlaşmanın gerektirdiği veya haklı bir sebebin ispatlandığı durumlarda uygulanmaz. Bu iki hâlde, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinin, kurumlaşma projesini veya haklı sebebi inceleyip, bunlara bağlı olarak, sınırlamadan istisna edilme kararını vermesi gerekir. Projede yapılacak her değişiklik mahkeme kararına bağlıdır. Kurumsallaşmanın gerçekleşmeyeceğinin anlaşıldığı veya haklı sebebin ortadan kalktığı hâllerde istisna etme kararı mahkeme tarafından geri alınabilir.

(3) Oyda imtiyaz aşağıdaki kararlarda kullanılamaz:
a) Esas sözleşme değişikliği.
b) (Mülga: 26/6/2012-6335/42 md.)
c) İbra ve sorumluluk davası açılması"

Genel Kurul Karar Defterinin incelenmesi neticesinde bazı önemli görülen kararlar şu şekildedir;

- 28/11/2019 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında Genel Kurul'un çalışma esas ve usulleri hakkında İç Yönerge'nin kabul edildiği,
- 19.03.2020 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında şirket sermayesinin 1.000.000 TL'ye artırılmasına karar verildiği,
- 26.08.2022 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, yönetim kurulu üyelerinin seçildiği, şirket unvanının Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım A.Ş. olarak değiştirilmesine, şirket merkezinin nakline, esas sözleşmenin amaç ve konu başlıklı 3. Maddesinin değiştirilmesine karar verildiği,

- 13.09.2022 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, şirket sermayesinin 1.000.000.000 (Bir Milyar) TL'ye artırılmasına karar verildiği,
- 26.01.2023 Tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu'nun Temsil Yetkisinin Devrine İlişkin İç Yönerge'nin kabul edildiği, Yönetim Kurulu üyelerinin seçildiği, 01.01.2022 ila 31.12.2022 tarihleri aralığındaki 1 yıl için Ser&Berker Bağımsız Denetim A.Ş.'nin Bağımsız denetçiliğe seçilmesine oy birliği ile karar verildiği,
- 16.06.2023 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, SPK'nın 14.06.2023 tarihli E-29833736-110.03.03-38646 sayılı yazısı ve Ticaret Bakanlığı'nın 15.06.2023 tarihli onayı doğrultusunda halka arz amacı ile Kayıtlı Sermaye Sistemine geçilmesine ve Esas Sözleşme değişikliğinin kabulüne karar verildiği,
- 20.06.2023 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında, 01.01.2023-30.06.2023 tarihli hesap dönemi için Eren Bağımsız Denetim A.Ş.'nin bağımsız denetim şirketi olarak seçilmesine, Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak Enes Atar seçilmesine karar verildiği,
- 20.06.2023 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Zafer Aydınlı'nın Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmesine karar verildiği görülmüştür.

Şirkete ait 2018-2023 Yıllarında yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul tutanakları incelenmiş;

- Şirketin söz konusu genel kurul kararlarında şirketin olağan faaliyetlerinin dışına çıkan bir karar olmadığı,

-2019, 2020, 2022 ve 2023 *yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantıların yapıldığı, 2018 ve 2021 yıllarına ilişkin olağan genel kurul toplantılarının yapılmadığı,*

- Ortaklar tarafından muhalefet edilen veya çekimser kalınan herhangi bir karar olmadığı,

- Ortaklar tarafından şerh konulan herhangi bir karar olmadığı,

- Toplantıların toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleştirildiği,

- Genel kurul kararlarına karşı herhangi bir dava açılmadığı

tespit edilmiştir.

3. Denetim

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 20. Maddesine göre;

"Şirketin ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimine ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Şirket, sermaye piyasası mevzuatı ile Türk Ticaret Kanunu hükümlerinde belirtilen nitelikleri haiz olan kişiler arasından Genel Kurul tarafından her yıl için seçilen denetçi tarafından denetlenir. Denetçi, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ile Şirketin internet sitesinde ilan edilir. Denetçi Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre görevden alınır. Türk Ticaret Kanunu'nun 399/2 hükmü saklıdır.

Denetçinin görev, yetki ve sorumlulukları ile ilgili diğer hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır. Şirketin denetimi ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri saklıdır."

26 Mayıs 2018 tarih ve 30432 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine dair karar uyarınca, "Bağımsız Denetime Tabi" olacak şirketler belirlenmiştir. Söz konusu kriterler dikkate alındığında, Şirket'in TTK 398. Madde kapsamında bağımsız denetim zorunluluğu bulunmamaktadır. Buna karşın halka arz amacıyla kayıtlı sermaye sistemine geçiş başvurusu kapsamında, Şirket'in 2020-2021-2022 hesap dönemlerine ilişkin bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır. 2020-2021-2022 yıllarına ilişkin finansal tablo ve raporları Ser&Berker Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

SPK'nın 14.06.2023 tarihli E-29833736-110.03.03-38646 sayılı yazısı ve Ticaret Bakanlığı'nın 15.06.2023 tarihli onayı doğrultusunda halka arz amacı ile Kayıtlı Sermaye Sistemine geçilmesine ve Esas Sözleşme değişikliğinin kabulüne karar verildiği 16.06.2023 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı sonrasında 2023 yılının 6 aylık hesap döneminin de denetimi zorunluluğu doğmuş olup, bu kapsamda Şirket'in 2020-2021-2022-2023(6 Aylık) hesap dönemlerine ilişkin Eren Bağımsız Denetim A.Ş tarafından bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

BAĞIMSIZ DENETİME İLİŞKİN BİLGİ			
Finansal Tablo Dönemi	Konsolide / Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetim Görüşü
2020	Konsolide	Eren Bağımsız Denetim A.Ş	Olumlu
2021	Konsolide	Eren Bağımsız Denetim A.Ş	Olumlu
2022	Konsolide	Eren Bağımsız Denetim A.Ş	Olumlu
2023- 6 Aylık	Konsolide	Eren Bağımsız Denetim A.Ş	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETİME İLİŞKİN BİLGİ			
Finansal Tablo Dönemi	Konsolide / Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetim Görüşü
2020	Konsolide	Ser&Berker Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
2021	Konsolide	Ser&Berker Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
2022	Konsolide	Ser&Berker Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu

4. Halka Arza İlişkin Bilgiler

Şirket'in Halka Arz sürecine ilişkin bilgiler tablo olarak sunulmuştur.

Halka Arz YK Karar Tarih ve No.Su	:	08.09.2023 – 2023/9
Aracı Kurum	:	Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Halka Arz Şekli	:	Mevcut Payların Halka Arzı & Sermaye Artırımı
Halka Arz Yöntemi	:	Sabit Fiyat İle Talep Toplama ve En İyi Gayret Aracılığı
İhraç Edilecek Pay Adedi	:	200.000.000 Adet Pay - Sermaye Artırımı 100.000.000 Adet Pay - Ortak Satışı olmak üzere toplam 300.000.000 Adet Pay
Ek Satış Hakkı	:	Yok
Payların İşlem Görmesi Planlanan Pazar	:	Yıldız Pazar

Halka açılma amacıyla Şirket esas sözleşmesinin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hale getirilmesi ve kayıtlı sermaye sistemine geçmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru SPK'nın 14.06.2023 tarihli kararı ile olumlu karşılanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen uygunluk ve sonrasında Ticaret Bakanlığınca verilen onay doğrultusunda, SPK tarafından Şirket'e verilen 6 aylık süreye uygun olarak 16.06.2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında esas sözleşme değişiklikleri kabul edilmiş ve Şirket 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket paylarının halka arzına ve Borsa'da işlem görmesine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurumu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında başka kurumlardan alınması gereken herhangi bir izin/onay bulunmamaktadır.

5. Yasal Defter Bilgileri

Türk Ticaret Kanunu maddeleri ile Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca Şirket tarafından tutulan yasal defterlere ilişkin bilgilere aşağıdaki yer verilmiştir.

Dönem	Defterin Türü	Noterin Adı	Tarih - Yevmiye No
2021-2022-2023	Yevmiye	E-Defter Uygulamasına Geçilmiştir.	

2021-2022-2023	Kebir	E-Defter Uygulamasına Geçilmiştir.	
2021-2022-2023	Envanter	Kadıköy 32. Noterliği Noterliği	28.12.2021 37919

Defter Adı	Onay Makamı	Onay Tarihi	Yevmiye Numarası
Ortaklar Pay Defteri	Kadıköy 31. Noterliği	06.12.2017	20183
Yönetim Kurulu Karar Defteri	Kadıköy 32. Noterliği	04.01.2022	139
Genel Kurul Toplantı ve Müzakere Defteri	Kadıköy 31. Noterliği	06.12.2017	20185

Mali Müşavir Hüseyin Kaya tarafından hazırlanan 08.12.2022 tarihli ve 2022UP/0044 sayılı Sermayenin Ödendiğinin Tespiti Raporu'nda, Şirket'in kayıtlarının, usulüne uygun olarak düzenlenmiş belgelere dayanmakta olduğu, gerçeği yansıttığı ve defter kayıtlarının genel olarak kayıt nizamına ve Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliğleri ilkelerine uygun olduğu, şirket sermayesinin tamamen ödendiği ve herhangi bir çekilme olmadığı tespitine yer verilmiştir.

6. İştirak Ve Bağlı Ortaklıklar Hakkında Bilgiler

Şirketin ilişkili tarafları olarak doğrudan ve dolaylı bağlı ortaklıkları bulunmaktadır. Şirketin doğrudan bağlı ortaklığı; Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji A.Ş. ve Grid Teknoloji Ltd'dir. Şirket, Grid Teknoloji Ltd'nin %90 oranında pay sahibidir. Tartech Teknoloji Ve Tarım Üretim Anonim Şirketi ise Ted Investment Tarım Ve Medikal Teknoloji A.Ş. üzerinden dolaylı bağlı ortaklıktır. Tartech'in tüm hisselerinin sahibi, Ted Investment'tır. Raporun İştirak ve Bağlı Ortaklıklar başlığı altında işbu şirketlere dair açıklamalar bulunmaktadır.

7. Çalışanlar

a. Genel Bilgiler

Şirkette istihdam edilen personel sayısı rapor tarihi itibari ile 14 kişidir. Bağlı ortaklıklardan Tartech'in çalışan sayısı 41'dir. Diğer bağlı ortaklıklar Ted Investment ve Grid Teknoloji Ltd'nin aktif çalışanı bulunmamaktadır.

Çalışanlar için ortak olarak kullanılan belirsiz süreli hizmet sözleşmesi örneği incelendiğinde işçi- işveren ilişkisini düzenleyen standart hizmet sözleşmeleri olduğu tespit edilmiştir.
İş Kanunu'nun "Engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğu" başlıklı 30. maddesi uyarınca, elli veya daha fazla işçi çalıştıran özel sektör işyerlerinde yüzde üç engelli istihdam

yükümlülüğü bulunmaktadır. Şirket'in mevcut toplam çalışan sayısı 14 olduğu için engelli çalıştırma yükümlülüğü bulunmamaktadır.

b. Üst Düzey Yöneticiler

Unvanı	Adı, Soyadı
Yönetim Kurulu Başkanı	HÜMEYRA KESKİN
Genel Müdür	CENK APAYDIN
Finans Müdürü	DERYA EKİCİ
İnsan Kaynakları Müdürü	ENİS ŞAHİN

Şirket ile üst düzey yöneticiler arasında imzalanmış hizmet sözleşmelerinde, hizmet sözleşmeleri sona erdiğinde İş Kanunu genel hükümleri dışında ilave olarak yapılacak ödemeler/ sağlanacak faydalara ilişkin herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

8. Mevzuata Uyum, Faaliyetler İçin Alınması Gereken İzin, Onay, Ruhsat vb. Belgeler

Şirket'in faaliyet konusu itibariyle tabi olduğu mevzuat, tarım mevzuatı, gümrük mevzuatı, tüketici mevzuatı, sosyal güvenlik mevzuatı, kişisel verilerin korunması mevzuatı, fikri Sınai haklar mevzuatı, işyeri açma ve çalışma mevzuatı ile özel güvenlik mevzuatıdır. Aşağıda genel hususlarıyla anlatılacak olan mevzuat ilgili mevzuat hükümlerinin tamamını içermemektedir ve Şirket faaliyetleri itibariyle uygun düştüğü ölçüde ilgili mevzuatın tamamına uymakla yükümlüdür.

Bu bölümde açıklanan mevzuattan kaynaklanan yükümlülükler şirketin bağlı ortaklıkları olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerin yerine getirilip getirilmediği, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalıp kalmadığı ve durumun Agrotech'in halka arzını olumsuz etkileyecek bir niteliğinin bulunup bulunmadığına ilişkin açıklamalar yapılacaktır.

a. Tarım Mevzuatı

Şirket bağlı ortaklıkları aracılığı ile tarım alanında önemli faaliyetlerde bulunmaktadır. Bu sebepler ile şirketin faaliyetlerinin Tarım Kanunu ve Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından düzenlenmiş ikincil mevzuat bakımından da incelenmesi gerekmiştir.

1. Tarım Kanunu

25/4/2006 Tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 5488 sayılı kanun ülkemizde tarım faaliyetleri için temel norm niteliğindedir. Kanun'un amacı, kapsam başlıklı 2. Maddesine göre; "tarım politikalarının amaç, kapsam ve konularının belirlenmesi; tarımsal destekleme politikalarının amaç ve ilkeleriyle temel destekleme programlarının tanımlanması; bu

programların yürütülmesine ilişkin piyasa düzenlemeleri, finansman ve idarî yapılanmanın tespit edilmesi; tarım sektöründe uygulanacak öncelikli araştırma ve geliştirme programlarıyla ilgili kanunî ve idarî düzenlemelerin yapılması ve tüm bunlarla ilgili uygulama usûl ve esaslarını" düzenlemektedir.

Kanun'un 3. Maddesi'ne göre;
Çiftçi; Mal sahibi, kiracı, yarıcı veya ortakçı olarak devamlı veya en az bir üretim dönemi veya yetiştirme devresi tarımsal üretim yapan gerçek ve tüzel kişileri,
Çiftçi Kayıt Sistemi: Bakanlık tarafından oluşturulan çiftçilerin kayıt altına alındığı tarımsal veri tabanını,
Özel sektör: Tarımsal alanda faaliyet gösteren kamu kurum ve kuruluşları dışındaki gerçek ve tüzel kişileri,
Tarım: Doğal kaynakları uygun girdilerle birlikte kullanarak yapılan her türlü üretim, yetiştirme, işleme ve pazarlama faaliyetlerini,
Tarımsal işletme: Üretim faktörlerini kullanarak; bitkisel ve/veya hayvansal ve/veya su ürünlerinin üretimi için tarımsal faaliyet yapan veya söz konusu tarımsal faaliyete ilave olarak işleme, depolama, muhafaza ve pazarlamaya yönelik faaliyetlerde bulunan işletmeyi,
Tarımsal üretim: Toprak, su ve biyolojik kaynaklar ile birlikte tarımsal girdiler kullanılarak yapılan bitkisel, hayvansal, su ürünleri, mikroorganizma ve enerji üretimini,
Ürün: Bitkisel, hayvansal ve su ürünleri alanında elde edilen her türlü işlenmemiş ham ürünler ile bunların birinci derece işlenmesi ile elde edilmiş ürünleri ifade eder.

Tarım politikalarının amaçları başlıklı 4. Maddeye göre; *"Tarım politikalarının amaçları; tarımsal üretimin iç ve dış talebe uygun bir şekilde geliştirilmesi, doğal ve biyolojik kaynakların korunması ve geliştirilmesi, verimliliğin artırılması, gıda güvencesi ve güvenliğinin güçlendirilmesi, üretici örgütlerinin geliştirilmesi, tarımsal piyasaların güçlendirilmesi, kırsal kalkınmanın sağlanması suretiyle tarım sektöründeki refah düzeyini yükseltmektir."*

Tarım politikalarının ilkeleri başlıklı 5. Maddeye göre; *"Tarım politikalarının ilkeleri şunlardır:*
a) Tarımsal üretim ve kalkınmada bütüncül yaklaşım.
b) Uluslararası taahhütlere uyum.
c) Piyasa mekanizmalarını bozmayacak destekleme araçlarının kullanımı.
ç) Örgütlülük ve kurumsallaşma.
d) Özel sektörün rolünün artırılması.
e) Sürdürülebilirlik, insan sağlığı ve çevreye duyarlılık.
f) Yerinden yönetim.
g) Katılımcılık.
ğ) Şeffaflık ve bilgilendirmek."

2. Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Yönetmelik

Şirket'in bağlı ortaklığı Tartech'in mülkiyetinde ve kullanımında bulunan tarım arazileri nedeni ile Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Yönetmelik kapsamında da yükümlülükleri bulunmaktadır.

İlgili yönetmelik 1. Maddesine göre; *"3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda öngörülen toprak ve arazi varlığının belirlenmesi, tarım arazilerinin sınıflandırılması, geliştirilmesi, zorunlu hallerde amaç dışı kullanımına izin verilmesi, toprağın ve tarımsal üretim gücü yüksek büyük ovaların belirlenerek korunması, toprak koruma plan ve projelerinin hazırlanması ve uygulanması, erozyona duyarlı alanların belirlenmesi, toprak koruma kurulunun teşekkülü, görevleri, çalışmaları ile çevre öncelikli sürdürülebilir kalkınma ilkesine uygun olarak arazilerin planlı kullanımını sağlayacak usul ve esasları"* düzenlemek amacı ile yürürlüğe konulmuştur.

İlgili yönetmeliğin Tanımlar başlıklı 3. Maddesine göre;
Tarım arazisi: Toprak, topoğrafya ve iklimsel özellikleri tarımsal üretim için uygun olup, hâlihazırda tarımsal üretim yapılan veya yapılmaya uygun olan veya imar, ihya, ıslah edilerek tarımsal üretim yapılmaya uygun hale dönüştürülebilen arazileri,
Mutlak tarım arazisi: Bitkisel üretimde; toprağın fiziksel, kimyasal ve biyolojik özelliklerinin kombinasyonu, yöre ortalamasında ürün alınabilmesi için sınırlayıcı olmayan, topoğrafik sınırlamaları olmayan veya çok az olan, ülkesel, bölgesel veya yerel önemi bulunan, hâlihazır tarımsal üretimde kullanılan veya bu amaçla kullanıma elverişli olan arazileri,

Sera: İklim ve diğer dış etkilerin olumsuzluklarının kaldırılması veya azaltılması için cam, naylon veya benzeri malzeme kullanılarak oluşturulan örtüler altında, ilgili idarece ruhsatlandırılan ve ileri tarım teknikleri kullanılarak üretim yapılan tarım arazisini,
Tarım arazisi: Toprak, topoğrafya ve iklimsel özellikleri tarımsal üretim için uygun olup, hâlihazırda tarımsal üretim yapılan veya yapılmaya uygun olan veya imar, ihya, ıslah edilerek tarımsal üretim yapılmaya uygun hale dönüştürülebilen arazileri ifade eder.

İlgili yönetmeliğin 7.,8.,9. Ve 10. Maddelerinde "Toprak ve Arazi Varlığının Belirlenmesi, Arazi Kullanım Planları ile Toprak Koruma Projeleri" konularının düzenlendiği; Yönetmeliğin denetim başlıklı 21. Maddesine göre; denetimin Bakanlık, Valilik veya Kurul tarafından yapılacağı, Yaptırım başlıklı 22. Maddeye göre ise; *"Bu Yönetmelik hükümlerine aykırı davrananlar hakkında 5403 sayılı Kanunun 20, 21 ve 22 nci maddesi hükümleri uygulanır."* şeklinde idari yaptırımın düzenlendiği görülmektedir.

Yönetmelikte adı geçen 5403 Sayılı Toprak Koruma Ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 20, 21 ve 22 nci maddelerinde tarım arazilerine ilişkin yükümlülükleri ihlal eden kişiler hakkında metrekare başına para cezası öngörüldüğü, yerel yönetimlere bu konuda işlemi veya yapıyı doğrudan durdurma yetkisi verildiği görülmektedir.

3. Tarımda Kullanılan Organik, Mineral Ve Mikrobiyal Kaynaklı Gübrelere Dair Yönetmelik

Şirket'in, Tarımda Kullanılan Organik, Mineral Ve Mikrobiyal Kaynaklı Gübrelere Dair Yönetmelik uyarınca da yükümlülükleri bulunmaktadır. İlgili yönetmelik uyarınca, tarımsal üretimde kullanılacak gübrelerin, azami ağır metal değerleri belirlenmiş, bu standartlara uymayan gübrelerin kullanılamayacağı izah edilmiştir.

Yönetmeliğin Amaç başlıklı 1. maddesine göre;
"Bu Yönetmeliğin amacı, toprakların fiziksel, kimyasal ve biyolojik yapısının iyileştirilmesi, bitkisel üretimde verimliliğin artırılması, insan sağlığının korunması ve çevre kirliliğinin önlenmesi amacıyla, organik, mineral ve mikrobiyal kaynaklı gübrelerin kullanımını yaygınlaştırmak, tanımlamak, bunlara ait analiz metotlarını belirlemek ve bu ürünlerin ithali, ihracı, üretimi, piyasaya arzı ile kayıt altına alınmasına ilişkin usul ve esasları" belirlemektir.

Yönetmeliğin Ağır Metal Sınır Değerleri başlıklı 5. Maddesine göre;
(1)Bu Yönetmelikte yer alan ürünlerdeki ağır metal sınır değerleri, insan ve çevre sağlığını korumak amacı ile ppm(mg/kg) cinsinden aşağıdaki değerleri geçemez.
Kadmiyum Cd,3; Bakır Cu, 450; Nikel Ni, 120; Kurşun Pb, 150; Çinko Zn, 1100; Civa Hg 5 Krom Cr 350 Kalay Sn 10
(2) Kalay sadece hayvansal orijinli organik gübrelerin üretiminde kullanılan hammaddelerde ve mamul ürünlerde aranır.
(3) Fosfor kaynaklarının kadmiyum içermesi ve fosforlu gübrelerde kadmiyum sınır değerinin bulunmaması nedeniyle herhangi bir fosfor kaynağı eklenerek yapılan organomineral gübrelerde kadmiyum ağır metal olarak değerlendirilmez ve bu tür gübrelerin ağır metal analizlerinde kadmiyuma bakılmaz.
(4) Ürünlere, iz element olarak çinko ve bakır eklenmişse bu değerler bitki besin maddesi olarak beyan edilirler. Ağır metal olarak değerlendirilmez.

4. Gıda İşletmelerinin Kayıt Ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik

17 Aralık 2011 tarihli ve 28145 Sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Gıda İşletmelerinin Kayıt Ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik'e göre, şirketin bazı yükümlülükleri bulunmaktadır.

Yönetmelik hükümlerine göre, gıda işletmelerinin bazı küçük ölçekteki işletmeler dışında kayıt altına alınması zorunluluğu düzenlenmiştir. Yönetmelikte Gıda İşletmesi; *"Kâr amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/dağıtıldığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletme"* şeklinde tanımlanmıştır.

Yetkili Merci; *Bu Yönetmelik kapsamındaki iş ve işlemlerin yürütülmesinde Bakanlık İl Müdürlüğünü, İl Müdürlüğünce yetki verilmesi halinde Bakanlık İlçe Müdürlüğünü, bu iş ve işlemlerin tetkik ve denetiminde Bakanlığı,* ifade eder şeklinde tanımlanmıştır.

Tarım Mevzuatına İlişkin Değerlendirme

Şirket'in bağlı ortaklığı Ted Invesment, Ted Invesment aracılığı ile dolaylı bağlı ortaklığı olan Tartech; başlıca yukarıda izah olunan mevzuata tabi olarak faaliyet göstermektedir. Tartech ilgili mevzuat kapsamında çiftçi olup, kanun gereğince Çiftçi Kayıt Sitemine kayıt olmak zorundadır. Yine diğer bir yükümlülük de İşletme Kayıt Belgesi'nin alınmasıdır.

Tartech Çiftçi Kayıt Sistemine üye olup, kayıt her yıl düzenli olarak güncellenmektedir. Yine Tartech, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden İşletme Kayıt Belgesi almış olup; işbu belgeler EK-4 olarak incelemeye sunulmuştur. Tarafımızca inceleme yapılan kayıt, evrak ve bilgiler itibari ile şirketin İşletme Kayıt Belgesi, Çiftçi Kayıt Sistemi itibari ile yükümlülüklerini yerine getirdiği, Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması Ve Planlanmasına Dair Yönetmelik ve Tarımda Kullanılan Organik, Mineral Ve Mikrobiyal Kaynaklı Gübrelere Dair Yönetmelik uyarınca herhangi bir ihlalde bulunmadığı, ihlal nedeni ile cezai, idari ve hukuki bir işleme maruz kalmadığı, bu kapsamda Agrotech'in paylarının halka arzına ve borsada işlem görmesine etki edecek herhangi bir durumun söz konusu olmadığı tespit edilmiştir.

b. Gümrük Mevzuatı

Şirket'in satışını yaptığı ürünlerin bir kısmı Şirket tarafından ithal edilmektedir. İşbu faaliyetleri dolayısıyla gümrük mevzuatına tabidir. Gümrük Mevzuatı esas olarak Gümrük Kanunu ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan ikincil mevzuattan müteşekkildir. Buna ek olarak Türkiye ile diğer ülkeler arasında gümrük birliği sözleşmesi, serbest ticaret sözleşmesi ve tarife dışı engeller gibi çeşitli düzenlemeler bulunmaktadır. Bunun yanında, Şirket'in faaliyetlerini ilgilendiren Türkiye ve Avrupa Birliği arasında imzalanarak 1 Ocak 1996 tarihinde yürürlüğe giren Türkiye AB Ortaklık Konseyi kararı mevcuttur.

Türk gümrük uygulamasına göre her bir ürün 12 haneli GTIP koduyla belirlenmekte olup Türk gümrük tarifesi uyumlaştırma sistemine göre hazırlanmaktadır. Her yıl ithalat rejimi 31 Aralık 1995 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan İthalat Rejimi Kararına dayanmaktadır. İthalat Rejimi Kararı her yıl 31 Aralık tarihinde Resmi Gazete'de yeniden yayınlanmakta ve izleyen 1 Ocak tarihinde yürürlüğe girmektedir.

Bu yükümlülükler şirketin iştirakleri olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerine uygun davrandığı, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalmadığı tespit edilmiştir. Şirketin KKTC'de kurulu bulunan %90 oranında bağlı ortaklığı Grid Teknoloji Ltd ise, Serbest Bölge'de faaliyette bulunması nedeni ile Serbest Liman Ve Bölge Yasası'na tabidir.

c. Sosyal Güvenlik Mevzuatı

Sosyal Güvenlik Mevzuatı 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile bu kanuna dayanılarak çıkarılan ikincil mevzuattan oluşmaktadır. Sosyal Güvenlik mevzuatı iş kazası, meslek hastalığı ve hastalık riskleri karşısında ekonomik açıdan korunmaya muhtaç durumda bulunan işçileri korumayı ve işverenlerin bu hususdaki sorumluluklarını düzenleyen mevzuat türüdür. Şirket istihdamda bulunması dolayısıyla işveren olduğu için 5510 sayılı Kanun ve ikincil mevzuatta işverenlere öngörülen yükümlülüklere uymak zorundadır. Şirket en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte işyeri bildirgesini Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür.

Bu yükümlülükler şirketin iştirakleri olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerine uygun davrandığı, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalmadığı tespit edilmiştir. Şirketin KKTC'de kurulu bulunan %90 oranında bağlı ortaklığı Grid Teknoloji Ltd ise, Serbest Bölge'de faaliyette bulunması nedeni ile Serbest Liman Ve Bölge Yasası'na tabidir.

d. Kişisel Verilerin Korunması Mevzuatı

6698 sayılı Kanun'un 07.04.2016 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmesiyle ülkemizde kişisel verilerin korunması hukuku uygulanmaya başlamıştır. Kişisel verilerin korunması mevzuatı esas olarak söz konusu kanun, bana dayanılarak çıkarılan ikincil mevzuat ve Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun kararlarından oluşmaktadır. Kişilerin temel hak ve özgürlüklerinin temini amacı taşıyan bu mevzuat kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin uyacakları usul ve esasları düzenlemektedir.

Söz konusu kanuna göre toplama, saklama, değiştirme, ifşa etme ve yok etme dahil olmak üzere ilişkin gerçekleştirilen her türlü faaliyet işleme sayılmaktadır. Kanundaki istisnalar hariç tutulacak olursa, kişisel verilerin işlenmesi sayılan bu faaliyetlerin her biri için veri işleyenler tarafından ilgililerin açık rızasının alınması gerekmektedir. Kişilerin sağlığı, biyometrik ve genetik verileri özel nitelikli kişisel veri sayılır ve kişilerin sağlığına ilişkin veriler ancak kamu sağlığının korunması, koruyucu hekimlik, tıbbi teşhis, tedavi ve bakım hizmetlerinin yürütülmesi, sağlık hizmetleri ile finansmanın planlanması ve yönetimi amacıyla sir saklama yükümlülüğü altında bulunan kişiler veya yetkili kurum ve kuruluşlar tarafından açık niza aranmaksızın işlenebilecektir. Veri işleyenlerin veri işlenmesini gerektiren amaç ortadan kalktıktan veya ilgililerin talebi üzerine kişisel veriyi silme, yok etme veya anonim hale getirme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kişisel verileri işleyecek olan gerçek veya tüzel kişilerin veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Sicili'ne kaydolması zorunludur.

Şirket faaliyetleri kapsamında başta çalışanları olmak üzere çeşitli kişilerin verilerini işlemektedir. Bu nedenle, Şirket Kişisel Verilerin Korunması Kanunu kapsamında yükümlülüklere sahip olup ilgili mevzuat doğrultusunda gerekli düzenlemeleri yapmakla mükelleftir.

Gerçekleştirilen incelemede Şirket'in Kişisel verilerin Korunması Hakkında Kanun uyarınca Veri Sorumluları Sicili'ne kayıt zorunluluğu olmadığı, bu sebeple sicile kaydolmadığı görülmüştür. Bunun yanında Şirket'in çalışanlarına, çalışan adaylarına ziyaretçilerine ve bunlarla sınırlı olmamak üzere bünyesinde işlemiş olduğu veri sahiplerine yönelik kişisel verilere ilişkin düzenlemeler uyarınca başta aydınlatma metinleri olmak üzere, rıza metinleri, gizlilik taahhütnameleri, veri ve imha politikalar hazırladığı görülmektedir. Bu noktada Şirket'in kişisel veriye ilişkin mevzuat kapsamında uyum çalışmalarını yürüttüğü ve mevzuata uyum sağlamak adına çalışmalarını sürdürdüğü görülmektedir.

KVKK'da, aralarında hapis cezalarının, idari para cezalarının ve tazminatların da bulunduğu çeşitli yaptırımlar bulunmaktadır. KVKK'yı ihlal eden veri sorumluları, bir yıldan dört yıla kadar hapis cezasını da kapsayan çeşitli cezalara çarptırılabilir. 2023 yılı için veri sorumlusunun (i) verilerin konusu olan kişiye gerekli bildirimlerde bulunmaması halinde 29.857,01 ila 597.198,26 TL; (ii) veri güvenliğiyle ilgili yükümlülüklere uymadığı takdirde, 89.579,96 ile 5.972.040,56 TL; (iii) Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun verdiği kararlara uymadığı takdirde 149.300,68 ile 5.972.040,56 TL; (iv) VERBİS kayıt yükümlülüğünü yerine getirmediği takdirde, 119.436,98 ile 5.972.040,56 TL arasında para cezasına çarptırılabilir. Söz konusu tutarlar her yıl yeniden değerleme oranına göre artırılmaktadır. İlgili kişiler, veri sorumlularından ve veri işleyenlerden zararlarının tazminini talep etme hakkına sahiptirler.

Şirket'in 08.09.2023 tarihli beyanı ile Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine yürütülen herhangi bir ceza, soruşturma veya talep bulunmadığı ve Kişisel Verileri Koruma Kurumu nezdinde Şirket aleyhine şikâyette bulunulmadığı teyit edilmiştir. İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine uymadığına işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Bu yükümlülükler şirketin iştirakleri olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerine uygun davrandığı, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalmadığı tespit edilmiştir. Şirketin KKTC'de kurulu bulunan %90 oranında bağlı ortaklığı Grid Teknoloji Ltd ise, Serbest Bölge'de faaliyette bulunması nedeni ile Serbest Liman Ve Bölge Yasası'na tabidir.

e. Fikri ve Sınai Haklar Mevzuatı

Fikri ve sınai haklar mevzuatı esas olarak patent faydalı model, endüstriyel tasarım, marka ve coğrafi işaret sınai hakları konu edinen Sınai Mülkiyet Kanunu ve kanuna dayanılarak çıkarılan Sınai Mülkiyet Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'ten oluşmaktadır. Sınai Mülkiyet Kanunu uyarınca bir fikri mülkiyet hakkının kanunda tanınan korumalardan faydalanabilmesi için kanundaki istisnalar hariç olmak üzere tescil edilmiş olması gerekmektedir. Markaların tescilinde ülkesellik ilkesi uygulanır, fakat WIPO veya EUIPO gibi uluslararası kuruluşlara yapılacak başvuruyla birlikte birçok ülkede aynı anda koruma sağlanabilmektedir. Sınai

mülkiyet hakları niteliği itibariyle mutlak yetkiler veren ve tekelci bir karaktere sahiptir. Sinai Mülkiyet Kanunu uyarınca sınai mülkiyet haklar devredilebilir, lisans sözleşmesinin konusu olabilir, rehnedilebilir, haczedilebilir, miras bırakılabilir ve diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Şirket marka sahibi olarak söz konusu mevzuat altındaki hak ve yükümlülüklere tabiidir.

6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu ("SMK") marka, coğrafi işaret, endüstriyel tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunmasını düzenlemektedir. SMK uyarınca markalara, patentlere, faydalı modellere ve endüstriyel tasarımlara SMK ile sağlanan koruma bu hakların tescili yoluyla mümkündür. SMK uyarınca tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler halinde yenilebilir. Tescilli tasarımların koruma stiresi başvuru tarihinden itibaren beş yıldır. Bu süre beşer yıllık dönemler halinde yenilenmek suretiyle toplam yirmi beş yıla kadar uzatılabilir. Patentin koruma süresi başvuru tarihinden başlamak üzere yirmi yıl, faydalı modelin koruma süresi on yıldır ve bu süreler uzatılamaz.

SMK uyarınca sinai mülkiyet hakları devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Sınai mülkiyeti konu alan hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır. Şirket'in patentleri ve markaları SMK kapsamına girmektedir ve bunlara ilişkin hakların korunması tescile tabidir.

Şirket tarafından sunulan bilgi, belgelere ve ayrıca Türk Patent ve Marka Kurumu'ndan yapılan sorgu sonucuna göre; 4 adet başka başvurusunun bulunduğu ve tamamının kabul edilmiş ve tescil edilmiş olduğu gözükmektedir.

f. İşyeri Açma ve Çalışma Mevzuatı

İşyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelik uyarınca işyeri ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan, kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit veya mobil yer olarak tanımlanmaktadır. İşletmelerin işyerinde faaliyete başlamadan önce söz konusu yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alması gerekmektedir. Şirket'in yürütmekte olduğu faaliyetler de söz konusu yönetmelik kapsamındaki yükümlülüklere tabiidir.

Şirket'in faaliyetlerini yürütebilmesi için kamu kurum ve kuruluşlarından alması gereken özel bir izin bulunmamaktadır. Şirket işyeri statüsünde bulunan merkez ofisi için işbu rapor tarihi itibari ile merkez nakli nedeni ile işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı alamamış olup, Ataşehir Belediyesi'ne 05.10.2023 tarihinde 106553 kayıt numarası ile başvuru yapılmış olup, en kısa sürede temin edileceğine ilişkin Şirket'ten yazılı beyan alınmıştır.

Şirketin yukarıda anılan işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı dışında faaliyetlerine yasal kurallara uygun olarak devam ettiği tespit edilmiştir.

Şirketin faaliyetine devamı için işyeri açma ve çalıştırma ruhsatı dışında alması gereken ilave bir izin ve belge bulunmamaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı'nın mevcut olmamasının yaptırımı Yönetmelik'te idari para cezası olarak belirlenmiş olup, bu yaptırımla karşılaşılması durumunda dahi şirketin ana faaliyetinin olumsuz yönde etkilenmeyeceği, Agrotech'in halka arzı bakımından bu durumun önemli olumsuz bir etkisi olmayacağı değerlendirilmiştir.

g. İş Sağlığı ve Güvenliği Mevzuatı

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ikincil mevzuatı kapsamında işyerleri tehlike sınıflarına göre üç kategoride sınıflandırılmaktadır: çok tehlikeli, tehlikeli ve az tehlikeli işyerleridir. 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin EK-1 numaralı eki uyarınca sanayi ve imalat projelerine yönelik mühendislik ve danışmanlık faaliyetleri ve enerji projelerine yönelik mühendislik ve danışmanlık faaliyetleri az tehlikeli işyeri nitelendirmesine tabidir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup bu çerçevede (a) mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dahil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapar, (b) işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığını izler, denetler ve uygunsuzlukların giderilmesini sağlar, (c) risk değerlendirmesi yapar veya yaptırır, (c) çalışana görev verirken, çalışanın sağlık ve güvenlik yönünden işe uygunluğunu göz önüne alır, (d) yeterli bilgi ve talimat verilenler dışındaki çalışanların hayati ve özel tehlike bulunan yerlere girmemesi için gerekli tedbirleri alır.

Şirket, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında aşağıdakilerden sorumludur:

İş sağlığı ve güvenliği kapsamında işyeri risk analizlerinin hazırlanması veya revizyonunda teknik destek verilmesi, acil durum planları, yangınla mücadele ve ilk yardım ile ilgili çalışmaların yürütülmesinde teknik destek verilmesi, yangın eğitiminin verilmesi ve tatbikatlarının yapılarak raporlanması, senaryolu yangın tahliye tatbikatlarının yapılması ve raporlanması, iş sağlığı ve güvenliği sistemi dokümantasyon yapısının oluşturulmasında teknik destek verilmesi, iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerinin verilmesi, periyodik olarak denetimlerin yapılması ve raporlama, alt işverenlere yönelik örnekleme yöntemi ile dokümantasyon denetimlerinin yapılması, işyerinde kullanılması gereken güvenlik ve sağlık işaretlerinin tespit edilmesi, işyerinde kullanılması gereken kişisel koruyucu donanım standartlarının hazırlanması, işyerinde çalışan personelin görevlerine göre yapılacak olan sağlık muayene ve tetkiklerini belirten sağlık standardının hazırlanması, işyerinde yapılacak olan test ve ölçümlere ilişkin izleme ve ölçme planının oluşturulması ve takibi, mevzuat değişikliklerinden firmanın

haberdar edilmesi ve değişikliklerin işyerine entegre edilmesinde teknik destek verilmesi, iş müfettişleri tarafından yapılacak olan denetimlere iştirak edilmesi, kaza-araştırma raporlarının oluşturulması ve/veya oluşturulan raporların kontrolü ve kaza sonrası düzeltici faaliyetlerin belirlenmesinde teknik destek verilmesi ve 15.05.2013 tarihli ve 28648 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çalışanların İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitimlerinin Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik gereğince işyerinde çalışan üst düzey, orta düzey ve diğer çalışanlara yapılacak olan yıllık eğitim planına göre eğitimlerin verilmesi.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu 6. maddesi uyarınca ilgili işyerlerinin iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Bu yükümlülüğü ihlal eden işverenler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Bu kapsamda, iş güvenliği uzmanı veya işyeri hekimi görevlendirmeyen işverene her bir görevlendirmediği kişi için 2023 yılı itibarıyla 23.293 TL ve aykırılığın devam ettiği her ay için aynı miktar para cezası uygulanır. İş güvenliği uzmanı veya işyeri hekimi görevlendirmeyen işverene ilişkin para cezaları yüzde elli oranında artırılarak uygulanır.

Şirket'ten alınan 08.09.2023 tarihli beyan uyarınca Şirket, faaliyetlerini iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde yürütmekte ve bu konuda danışmanlık almaktadır.

Bu yükümlülükler şirketin iştirakleri olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerine uygun davrandığı, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalmadığı tespit edilmiştir. Şirketin KKTC'de kurulu bulan bağlı ortaklığı ise, Serbest Bölge'de faaliyette bulunması nedeni ile Serbest Liman Ve Bölge Yasası'na tabidir.

h. Çevre Mevzuatı

Şirket'in hukuka uygun bir biçimde işletilebilmesi çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınmasına bağlıdır. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlülüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası verilmesine neden olabilecektir. 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu"), çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel hatlarını ve bu tedbirlere uymamanın sonuçlarını düzenlemektedir.

Bu yükümlülükler şirketin iştirakleri olan Tartech ve Ted Invesment bakımından da mevcut olup, şirketlerin bu yükümlülüklerine uygun davrandığı, herhangi bir aykırılık nedeni ile cezai işleme maruz kalmadığı tespit edilmiştir. Şirketin KKTC'de kurulu bulan bağlı ortaklığı ise, Serbest Bölge'de faaliyette bulunması nedeni ile Serbest Liman Ve Bölge Yasası'na tabidir.

1. Çevre Kanunu

Çevre Kanunu uyarınca her türlü atık ve artığı, çevreye zarar verecek şekilde, ilgili yönetmeliklerde belirlenen standartlara ve yöntemlere aykırı olarak doğrudan ve dolaylı biçimde alıcı ortama vermek, depolama, taşımak, uzaklaştırmak ve benzeri faaliyetlerde bulunmak yasaktır. Kanun kapsamında ilgililer; kirlenmeyi önlemek, kirlenmenin meydana

geldiği hallerde kirlenmeyi durdurmak, kirlenmenin etkilerini gidermek veya azaltmak için gerekli tedbirleri almakla yükümlüdürler.

Çevre Kanunu uyarınca ilgili işletmelere, çevresel etki değerlendirmesine, çevre izinlerine, tehlikeli kimyasal ve atıklara ve gürültü kontrolüne ilişkin çeşitli yükümlülükler getirilmiştir. İlgili yükümlülükler, aşağıda ayrı ayrı belirtilen ikincil mevzuat hükümleri ile detaylandırılarak uygulanmaktadır.

2. Çevresel Etki Değerlendirmesi

Çevreyi kirletme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, Çevre Kanunu madde 11 kapsamında 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") uyarınca ÇED raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuat kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür. ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ("Çevre Bakanlığı") tarafından dört şekilde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirilmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı) ilgili Yönetmelik EK-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirtilen karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirilmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), Yönetmelik Ek-2'deki listede yer alan çevresel etkileri ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.
- Çevre Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. • Çevresel etki değerlendirilmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı), ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirilmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeyde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için beş yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.

- Çevresel etki değerlendirilmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çere üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.

"ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı bulunan ve eşik değeri olan projelerde yapılacak kapasite artışı ve/veya alan genişletilmesinin planlanması durumunda, her bir kapasite artışı miktarının mevcut proje kapasite ile toplanması ve bu toplamın ÇED Yönetmeliği'nin EK-1'inde yer alan eşik değerde olması ya da üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 8. maddesi kapsamında; EK- 2'deki listede yer alan eşik değer ve üzerinde kalması durumunda ÇED Yönetmeliği'nin 16. maddesi kapsamında yeniden başvuru yapılması gerekmektedir.

Bu kapsamda Şirket'in 08.09.2023 tarihli beyanı uyarınca söz konusu üretim tesisleri ÇED Yönetmeliği kapsamında olmadığı için, Çevre Bakanlığı'na ÇED Yönetmeliği kapsamında başvuruda bulunulmamıştır.

3. Çevre İzni

10 Eylül 2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği, ("ÇİLY"), çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi fazla olan faaliyetlerde bulunan işletmeler ve çevre üzerinde kirlilik yaratma etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5. maddesi uyarınca çevreyi kirletici etkisi olan faaliyetlerde bulunan işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için ilk olarak geçici faaliyet belgesi almaları gerekmektedir. Geçici faaliyet belgesi alan işletmelerin, belge tarihinden itibaren bir yıl içerisinde faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (emisyon, deşarj ve gürültü kontrol izinleri gibi izinlerden oluşan ve hammadde kaynaklı üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan ve geri dönüştürülen kaynaklar kullanılarak yapılan üretim faaliyetlerine ilişkin olarak düzenlenen) almak için İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

"Çevre İzin Belgesi" veya Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülüklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak