

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

**SERİ: XI, NO:29 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

a) Raporun Dönemi : 01.01.2011 - 30.06.2011

Ortaklığın Ünvanı : ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

Çıkarılmış Sermayesi : 16.756.740,00 TL

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 25.000.000,00 TL

Yönetim Kurulu Üyeleri :

Adı Soyadı	Unvan	Görev Süreleri
İdil Yiğitbaşı	Yönetim Kurulu Başkanı	29.04.2010 - 3 Yıl
Mehmet Kahya	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	29.04.2010 - 3 Yıl
Mehmet Aktaş	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2010 - 3 Yıl
Ali Tarık Uzun	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2010 - 3 Yıl
İbrahim Tamer Haşimoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	08.04.2011 - 2 Yıl
Hasan Girenes	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2010 - 3 Yıl
Tayfun Başkurt	Yönetim Kurulu Üyesi	29.04.2010 - 3 Yıl

Yetki Sınırları:

Gerek Yönetim Kurulu Başkanı ve gerekse Yönetim Kurulu Üyeleri, Türk Ticaret Kanunu'nun ve Şirket Esas Sözleşmesinin 10. ve 11. maddelerinde öngörülen yetkilere sahiptir.

Denetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Atanma	Görev Süreleri
Turgut SARIOĞLU	11.05.2011	1 YIL
Muzaffer BEKAR	11.05.2011	1 YIL
Başar ENGİN	11.05.2011	1 YIL

Yetki Sınırları:

Denetim Kurulu Üyeleri Şirket Esas Sözleşmesinin 14. maddesinde öngörülen yetkilere sahiptir.

b) Yatırımlar:

2011 yılının ilk altı ayı içerisinde misafirlerimizin memnuniyetini arttırmaya yönelik olarak toplam 730.786 TL tutarında yatırım yapılmıştır.

c) Hizmet Üretimi:

Son üç yılın altı aylık geceleme doluluk oranları ile 2011 Yılıının ilk altı ayında Segment Bazında Dağılımı:

Yıllar	Arz Edilen Yatak	Grup Geceleme	Münferit Geceleme	Toplam Geceleme	Doluluk Oranı %
2009/6	139.290	24.905	6.295	31.200	22,40
2010/6	139.290	33.628	9.630	43.258	31,06
2011/6	139.290	36.088	6.956	43.044	30,90

Yabancı acenta	15.683	geceleme
Yerli acenta	7.746	geceleme
Kapalı grup	12.659	geceleme
Münferit müşteri	6.956	geceleme
Toplam	43.044	geceleme

gerçekleştirmiş ve yılın ilk altı ayında toplam **5.229.379 TL** Net Hasılat elde edilmiştir. Otelde konaklama, yarım pansiyon ve her şey dahil esasına göre pazarlanmaktadır.

Fiyatlar bölge ve sektördeki genel piyasa koşullarına göre şekillenmektedir.

d) Finansal Yapıya İlişkin Bilgiler (UFRS Değerleri)

Mali duruma ait son iki yılın başlıca rasyoları aşağıdaki şekildedir:

	2011	2010
Toplam Borçlar / Toplam Aktifler %	21,46	16,95
Toplam Borçlar / Öz Sermaye %	16,31	12,03
Cari Aktifler / Cari Pasifler	0,26	0,18
Özkaynak Devir Hızı (Net satış/Ortalama Öz Sermaye)	0,08	0,06
Finansman Masrafları / Net Satış (%)	25,39	14,87
Finansman Masrafları / Özsermaye (%)	2,05	0,89

e) Personel:

2010 yılının ilk altı ayında ortalama 145 kişi olan personel sayısı 2011 yılının ilk altı ayında ortalama 136 kişi olarak gerçekleşmiştir. İşyerimizde toplu sözleşme uygulaması bulunmamakta olup, personele yasa ve benzer işyerlerinde uygulanan hak ve menfaatler sağlanmaktadır.

f) Yıl içinde yapılan bağışlar :

2011 yılının ilk altı ayında bağış yapılmamıştır.

g) Merkez dışı örgütler:

Yoktur.