

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)	1-2
ARA DÖNEM ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ARA DÖNEM ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	6-27
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
DİPNOT 2 ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	6-11
DİPNOT 3 İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI	11-13
DİPNOT 4 MADDİ DURAN VARLIKLAR	14-16
DİPNOT 5 BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ	16-18
DİPNOT 6 DİĞER VARLIKLAR VE ERTELENMİŞ GELİRLER	18
DİPNOT 7 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	18-19
DİPNOT 8 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	20
DİPNOT 9 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	20
DİPNOT 10 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	21
DİPNOT 11 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	21
DİPNOT 12 FİNANSMAN GELİRLERİ/ GİDERLERİ	21-22
DİPNOT 13 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	22-23
DİPNOT 14 PAY BAŞINA KAZANÇ	24
DİPNOT 15 YABANCI PARA POZİSYONU	24-25
DİPNOT 16 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	25-27

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**30 EYLÜL 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		7.436.925	4.647.044
Nakit ve Nakit Benzerleri		1.683.986	1.116.904
Ticari Alacaklar		4.394.614	2.980.184
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	138.908	69.282
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		4.255.706	2.910.902
Diğer Alacaklar		85.123	17.244
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		85.123	17.244
Stoklar		441.796	345.979
Peşin Ödenmiş Giderler		826.703	114.343
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		3.346	3.041
Diğer Dönen Varlıklar	6	1.357	69.349
Duran Varlıklar		114.315.112	115.389.402
Finansal Yatırımlar		178.762	153.111
Maddi Duran Varlıklar	4	113.602.388	115.196.079
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		71.888	39.000
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		71.888	39.000
Peşin Ödenmiş Giderler		462.074	1.212
TOPLAM VARLIKLAR		121.752.037	120.036.446

1 Ocak - 30 Eylül 2014 ara hesap dönemine ilişkin özet finansal tablolar, Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından 30 Ekim 2014 tarihinde onaylanmıştır.

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**30 EYLÜL 2014 VE 31 ARALIK 2013 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI (BİLANÇOLAR)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.851.748	10.425.248
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	3.900.000	1.900.000
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	2.498.613	2.615.214
Ticari Borçlar		4.159.117	2.852.129
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	1.652.687	1.594.358
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		2.506.430	1.257.771
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		282.993	120.303
Diğer Borçlar		383.578	244.489
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		383.578	244.489
Ertelenmiş Gelirler	6	1.424.602	2.572.207
Kısa Vadeli Karşılıklar		202.845	120.392
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		100.000	100.000
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	102.845	20.392
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	514
Uzun Vadeli Yükümlülükler		9.079.080	11.778.819
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	-	2.517.021
Uzun Vadeli Karşılıklar		648.129	661.173
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		648.129	661.173
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	13	8.430.951	8.600.625
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		21.930.828	22.204.067
ÖZKAYNAKLAR			
ÖZKAYNAKLAR		99.821.209	97.832.379
Ödenmiş Sermaye	7	16.756.740	16.756.740
Sermaye Düzeltmesi Farkları	7	7.916.580	7.916.580
Paylara İlişkin Primler/ Iskontolar	7	119.489	119.489
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		84.742.584	85.840.673
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	4	85.069.063	86.148.415
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(326.479)	(307.742)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		107.580	87.059
- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Makul Değer Fonu		107.580	87.059
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		123.920	123.920
Geçmiş Yıllar Zararları		(11.932.730)	(12.079.400)
Net Dönem Karı/ (Zararı)		1.987.046	(932.682)
TOPLAM KAYNAKLAR		121.752.037	120.036.446

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 VE 2013 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	8	21.661.664	14.385.689	20.052.561	12.862.945
Satışların Maliyeti	8	(13.485.328)	(6.596.539)	(11.648.550)	(5.401.860)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		8.176.336	7.789.150	8.404.011	7.461.085
BRÜT KAR		8.176.336	7.789.150	8.404.011	7.461.085
Genel Yönetim Giderleri	9.a	(5.015.412)	(1.819.570)	(4.493.080)	(1.494.102)
Pazarlama Giderleri	9.b	(705.892)	(271.896)	(641.430)	(274.383)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.a	146.880	13.158	403.534	161.593
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	10.b	(355.958)	(167.032)	(673.131)	(575.891)
ESAS FAALİYET KARI		2.245.954	5.543.810	2.999.904	5.278.302
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11.a	20.420	17	11.840	17
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	11.b	(40)	-	(114.324)	-
FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		2.266.334	5.543.827	2.897.420	5.278.319
Finansman Gelirleri	12.a	597.725	278.838	71.908	30.685
Finansman Giderleri	12.b	(1.047.133)	(428.857)	(1.193.649)	(595.862)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		1.816.926	5.393.808	1.775.679	4.713.142
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/ (Gideri)		170.120	52.416	(422.681)	(414.121)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	13	170.120	52.416	(422.681)	(414.121)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		1.987.046	5.446.224	1.352.998	4.299.021
NET DÖNEM KARI		1.987.046	5.446.224	1.352.998	4.299.021
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	14	0,1186	0,3250	0,0807	0,2566
DİĞER KAPSAMLI GELİR					
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları		-	-	8.222.470	8.222.470
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(23.421)	5.834	(199.404)	(66.468)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		4.684	(1.167)	(1.095.390)	(1.121.977)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	13	4.684	(1.167)	(1.095.390)	(1.121.977)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar					
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Makul Değer Artışları		25.651	-	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(5.130)	-	-	-
- Ertelenmiş Vergi Gideri	13	(5.130)	-	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		1.784	4.667	6.927.676	7.034.025
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		1.988.830	5.450.891	8.280.674	11.333.046

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 VE 2013 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar			
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Makul Değer Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Özkaynaklar
1 Ocak 2013	16.756.740	7.916.580	119.489	80.419.162	(188.057)	-	123.920	(14.835.436)	1.398.090	91.710.488
Önceki dönem karının geçmiş yıllar zararlarına transferi	-	-	-	-	-	-	-	1.398.090	(1.398.090)	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	7.087.199	(159.523)	-	-	-	1.352.998	8.280.674
Amortisman transferi - net (Dipnot 4)	-	-	-	(998.163)	-	-	-	998.163	-	-
30 Eylül 2013	16.756.740	7.916.580	119.489	86.508.198	(347.580)	-	123.920	(12.439.183)	1.352.998	99.991.162
1 Ocak 2014	16.756.740	7.916.580	119.489	86.148.415	(307.742)	87.059	123.920	(12.079.400)	(932.682)	97.832.379
Önceki dönem karının geçmiş yıllar zararlarına transferi	-	-	-	-	-	-	-	(932.682)	932.682	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	-	(18.737)	20.521	-	-	1.987.046	1.988.830
Amortisman transferi - net (Dipnot 4)	-	-	-	(1.079.352)	-	-	-	1.079.352	-	-
30 Eylül 2014	16.756.740	7.916.580	119.489	85.069.063	(326.479)	107.580	123.920	(11.932.730)	1.987.046	99.821.209

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 VE 2013 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak- 30 Eylül 2014	1 Ocak- 30 Eylül 2013
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı		1.987.046	1.352.998
Dönem Net Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		3.371.024	3.686.210
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		2.702.948	2.352.417
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	13	(170.120)	422.681
Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler	12	(22.165)	(13.010)
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler	12	371.284	185.011
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler		71.735	91.168
Ecrimisil gider karşılığı ile ilgili düzeltmeler	9	441.659	469.671
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/ (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(20.380)	-
Gerçekleşmeyen kur farkı gideri / (geliri)		(3.937)	178.272
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(2.332.353)	129.465
Ticari alacaklardaki artışla ilgili düzeltmeler		(1.344.804)	(1.627.001)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artışla ilgili düzeltmeler	3	(69.626)	(217.499)
Stoklardaki artışla ilgili düzeltmeler		(95.817)	(74.599)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki artışla ilgili düzeltmeler		(712.553)	148.057
Diğer duran varlıklardaki azalışla ilgili düzeltmeler		(460.862)	251.594
Ticari borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		1.252.556	1.617.296
İlişkili taraflara olan ticari borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		58.329	815.658
Diğer yükümlülüklerdeki artışla ilgili düzeltmeler		(959.576)	(784.041)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(354.170)	(1.460.900)
Ödenen kıdem tazminatı		(108.200)	(309.656)
Ödenen ecrimisil ve kira ön izin sözleşme bedelleri	16	(245.970)	(1.151.244)
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Net Nakit		2.671.547	3.707.773
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(1.148.520)	(4.190.789)
Maddi duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri		26.755	11.840
Alınan faiz		22.165	-
Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit		(1.099.600)	(4.178.949)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Ödenen faizler		(371.284)	(104.200)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		(633.622)	302.390
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-	293.430
Finansman (Faaliyetlerinde kullanılan)/ Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(1.004.906)	491.620
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış		567.041	20.444
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		41	4
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Artış		567.082	20.448
E. DÖNEMBAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.116.904	1.364.506
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.683.986	1.384.954

İzleyen dipnotlar ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş.'nin ("Şirket" veya "Otel") fiili faaliyet konusu, İzmir, Çeşme'de turistik otel ve tesis işletmek, yerli ve yabancı misafirlere konaklama, kongre - seminer organizasyonları ile sağlık ve dinçleşme programları uygulamaktır. Şirket satışlarının büyük kısmını yerli ve yabancı tur operatörleri ile gerçekleştirmektedir. Otel'in faaliyetleri turizm sezonuna bağlı olarak dönemsellik arz etmektedir. Otel'in ana bina ve marina odaları toplamı 423 adet (31 Aralık 2013: 423 adet), Altın Yunus apart odaları toplamı ise 42 adettir (31 Aralık 2013: 42 adet) .

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri, Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir. Şirket'in % 62 (31 Aralık 2013: %62) oranında hissesine sahip olan Yaşar Holding A.Ş., ("Yaşar Holding"), Şirket'in ana ortağı konumundadır. 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı % 8 (31 Aralık 2013: %8) oranında hissesi mevcuttur (Dipnot 7).

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör nedeniyle, ara dönem özet finansal tablolarını önemli ölçüde etkileyebilecek mevsimsel veya dönemsel özellikler taşıyan faaliyetleri bulunmaktadır. Şirket satışlarının önemli bir kısmını Temmuz ve Ağustos aylarında gerçekleştirmektedir.

Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup Şirket merkezi ve Şube (Otel) merkezleri aşağıdaki adreslerde bulunmaktadır:

Şirket merkezi:

Şehit Fethibey Caddesi No:120
Alsancak/ İzmir

Şube (Otel):

Altın Yunus Çeşme Turistik Tesisler A.Ş.
Altın Yunus Mah. 3215 Sok. No:38
35948 Çeşme- İzmir

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki ara dönem özet finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Şirket, 30 Eylül 2014 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yılsonu finansal tablolarını içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2013 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır.

Ara dönem özet finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan araziler, binalar ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar ile yine gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve finansal tablolarını SPK Tebliğ hükümlerine uygun olarak hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, KGK tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Ara dönem özet finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları, 1 Ocak - 31 Aralık 2013 hesap dönemine ait yıllık finansal tablolardakilerle, aşağıda belirtilen husus dışında, tutarlıdır:

Ara dönemlerde vergi karşılıkları yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi oranları ve yıl sonu mali sonuçlarına uygulanması beklenen vergi matrahı tutarları göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

1 Ocak - 30 Eylül 2014 ara hesap dönemi için hazırlanan ara dönem özet finansal tablolar, 1 Ocak - 31 Aralık 2013 hesap dönemine ait yıllık finansal tablolarla birlikte değerlendirilmelidir.

Bir yıllık mali dönem içerisinde eşit dağılmayan giderler, sadece bu giderlerin mali yılsonunda uygun bir şekilde tahmin edilebileceği veya ertelenebileceği durumlarda ara dönem özet finansal tablolarda dikkate alınmıştır.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.3 Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’ndaki değişiklikler

a) 1 Ocak 2014 tarihi ile başlayan dönem itibariyle Şirket tarafından uygulanmış, mevcut standartlarda değişiklik veya yeni standartlar:

- TMS 32’deki değişiklik, “Finansal Araçlar”: varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TMS 32 “Finansal Araçlar: Sunum” uygulamasına yardımcı olmak ve bilançodaki finansal varlıkların ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi için gerekli bazı unsurları ortaya koymaktadır. Söz konusu hususun finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.
- TMS 36’daki değişiklik, “Varlıklarda değer düşüklüğü” geri kazanılabilir tutar açıklamalarına ilişkin’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, değer düşüklüğüne uğramış varlığın, geri kazanılabilir değeri, gerçeğe uygun değerinden satış için gerekli masrafları düşülmesi ile bulunmuşsa; geri kazanılabilir değer ile ilgili bilgilerin açıklanmasına ilişkin ek açıklamalar getirmektedir. Söz konusu hususun finansal tablolar üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.
- TMS 39’daki değişiklik, “Finansal Araçlar”: Muhasebeleştirilmesi ve ölçümü’ - ‘türev araçların yenilenmesi’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik belirtilen şartlar sağlandığı sürece, kanun ve yönetmeliklerden kaynaklanan finansal riskten korunma aracının taraflarının değişmesi veya karşı tarafın yenilenmesi sebebiyle finansal risklerden korunma muhasebesi uygulamasına son verilmeyeceğine açıklık getirmektedir. Söz konusu hususun finansal tablolar üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.
- TFRYK 21 - TMS 37, “Zorunlu vergiler”; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. “Karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar” üzerine bu yorum vergiye ilişkin yükümlülüğün işletme tarafından, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin ilgili yasalar çerçevesinde gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. Söz konusu hususun finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b) 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan diğer tüm yeni standartlar, mevcut standartlardaki değişiklikler ve yorumlar, Şirket faaliyetleri ile ilgili olmadığından veya finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olmadığından listelenmemiştir.

c) Henüz geçerli olmayan ve Şirket tarafından uygulanmamış, mevcut standartlardaki değişiklikler, yeni standartlar ve yorumlar:

- TMS 19’daki değişiklik, “Tanımlanmış Fayda Planları”, 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız olarak hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

- Yıllık İyileştirmeler 2012: 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 9 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
 - TFRS 9, Finansal Araçlar: TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
 - TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm
- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 1, "TFRS'nin İlk Uygulaması"
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller
- TFRS 11'deki değişiklik, "Müşterek Anlaşmalar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ticari faaliyet oluşturmuş bir müşterek ortaklıktan iktisap edilen hisselerin nasıl muhasebeleştirileceği konusunda yol göstermektedir.
- TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklikler, "Maddi duran varlıklar", "Maddi olmayan duran varlıkları", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik ile maddi ve maddi olmayan duran varlıkların amortisman ve itfa paylarının hesaplanmasında kullanılan hasılat merkezli yöntem ortadan kaldırılmıştır.
- TFRS 9 "Finansal Araçlar - sınıflandırma ve ölçüm"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart finansal varlık ve yükümlülüklerin, sınıflandırması ve ölçümü ile ilgili TMS 39 standartlarının yerine geçmiştir. TFRS 9; itfa edilmiş değer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçlarının kontrata bağlı nakit getirisi Şirket tarafından alınacaksa ve bu nakit getiri faiz ve anaparayı içeriyorsa, borçlanma araçları itfa edilmiş değer ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, TMS 39'daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması da dahil olmak üzere birçok uygulamayı devam ettirmektedir. Esas önemli değişiklik, finansal yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerden takip edildiği durumlarda; muhasebesel uyumsuzluk olmadığı sürece gerçeğe uygun değer değişimindeki Şirketin kendi kredi riskinden kaynaklanan kısmen artık gelir tablosuna değil, kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmasıdır. Bu değişiklik özellikle finansal kuruluşları etkileyecektir.
- TFRS 9'daki değişiklik, "Finansal Araçlar - genel riskten korunma muhasebesi". 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 9 Finansal Araçlar standardına yer alan riskten korunma muhasebesine önemli değişiklikler getirerek risk yönetimi faaliyetlerinin finansal tablolara daha iyi yansıtılmasını sağlamıştır.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN
ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları bir önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla ara dönem özet bilançosunu, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak - 30 Eylül 2014 ara hesap dönemine ait özet kapsamlı gelir, nakit akım ve özkaynaklar değişim tablolarını ise 1 Ocak - 30 Eylül 2013 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

2.5. Netleştirme/ Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.6. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Ara dönem özet finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklamasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Şirket'in önemli muhasebe varsayım ve tahminleri aşağıdaki gibidir:

(i) Arazi ve arsalar ile binalar ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlendirilmesi

Şirket'in arazi ve arsaları ile bina ve yerüstü düzenleri, 1 Temmuz 2013 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme şirketi Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerden, binalar ve yerüstü düzenleri için, bilanço tarihine dek hesaplanan müteakip amortisman tutarı indirilmek suretiyle, Şirket tarafından bu değerlerin 30 Eylül 2014 tarihli rayiç değerlerine yaklaşık olacakları varsayımıyla, yeniden değerlendirilmiş değerleri olarak özet finansal tablolara yansıtılmıştır (Dipnot 4). Alım/satım işlemlerinin gerçekleşmesi esnasında oluşabilecek değerler, bu değerlerden farklılık gösterebilir ve söz konusu değişikliklerin etkileri olduğu dönemde finansal tablolara yansıtılır.

(ii) Gelir vergileri

Nihai vergi tutarına olan etkileri kesinleşmeyen ilgili birçok işlem ve hesaplama normal iş akışı sırasında gerçekleşmekte olup bu gibi durumlar gelir vergisi karşılığı belirlenmesi sırasında önemli muhakemelerin kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket, vergisel olayların sonucunda ödenmesi tahmin edilen ek vergilerin oluşturduğu vergi yükümlülüklerini kayıtlarına almaktadır. Şirket, önümüzdeki dönemlerde faydalanabileceği, devreden mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi alacaklarını bu varlıkların gelecekteki kullanımlarının kuvvetle muhtemel görülmemesi nedeniyle kayıtlarına almamıştır (Dipnot 13). Bu konular ile ilgili oluşan nihai vergisel sonuçların, başlangıçta kaydedilen tutarlardan farklı olduğu durumlarda, bu farklar belirlendiği dönemlerdeki gelir vergisi karşılığı ve ertelenmiş vergi bakiyelerini etkileyebilecektir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 - ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.7 TMS/TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket yönetimi, finansal tabloların KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'lere göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Şirket yönetimi olarak, cari ve önceki döneme ait finansal tablolar ile önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotların TMS/TFRS'lere uygun olarak hazırlanıp sunulduğunu beyan ederiz.

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar bakiyeleri ile dönem içlerinde ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemlerin özeti aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
a) İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar:		
DYO Boya Fabrikaları A.Ş. ("DYO Boya")	51.615	34.306
Yaşar Üniversitesi	38.180	-
Hedef Ziraat Ticaret A.Ş. ("Hedef Ziraat")	14.596	1.413
Çamlı Yem Besicilik San. ve Tic. A.Ş. ("Çamlı Yem")	13.101	-
Bintur Turizm ve Catering Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("Bintur")	11.838	17.603
DYO Matbaa Mürekkepleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("DYO Matbaa")	-	15.960
Diğer	9.578	-
	138.908	69.282

İlişkili taraflardan ticari alacaklar hizmet satışlarından kaynaklanmakta olup ortalama vadeleri 1 aydır. İlgili ticari alacaklarda tahakkuk etmemiş faiz gelirinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle ilişkili taraflardan ticari alacaklar iskonto edilmemiş fatura tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

b) İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar:

Yaşar Birleşik Pazarlama Dağıtım Turizm ve Ticaret A.Ş. ("YBP")	1.047.491	828.415
Yaşar Holding	391.067	606.308
Desa Enerji A.Ş. ("Desa Enerji")	143.503	58.894
Pınar Su A.Ş. ("Pınar Su")	60.190	63.842
Yaşar Dış Tic. A.Ş. ("YDT")	7.647	-
Çamlı Yem	-	22.524
Diğer	2.789	14.375
	1.652.687	1.594.358

Yaşar Holding'e olan ticari borçlar idari hizmet, Desa Enerji'ye olan ticari borçlar elektrik alımı ve YBP'ye olan ticari borçlar ise mal alımlarından kaynaklanmaktadır. İlişkili taraflara ticari borçların tahakkuk etmemiş faiz maliyetinin etkisinin önemsiz olması nedeniyle ilişkili taraflara borçlar iskonto edilmemiş fatura tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) İlişkili taraflar ile olan işlemler:

i. İlişkili taraflardan yapılan mal alımları:

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
YBP	1.051.300	570.548	900.970	494.343
Desa Enerji	765.722	443.202	681.667	344.648
Pınar Su	104.600	57.422	36.136	-
Çamlı Yem	4.800	3.934	61.866	30.835
Diğer	33.108	15.648	16.030	1.741
	1.959.530	1.090.754	1.696.669	871.567

YBP'den yapılan mal alımları, Şirket'in hizmet satışlarında kullandığı, yiyecek ve içecek malzemelerinin alımlarından oluşmaktadır. Şirket, Desa Enerji'den elektrik alımı gerçekleştirmektedir.

ii. İlişkili taraflardan yapılan hizmet alımları:

Yaşar Holding	514.423	176.810	507.523	168.465
Bintur	42.429	9.710	23.970	1.951
Diğer	1.049	242	5.133	408
	557.901	186.762	536.626	170.824

Yaşar Holding'ten yapılan hizmet alımları danışmanlık ve istişare bedellerinden oluşmaktadır.

iii. İlişkili taraflara yapılan hizmet satışları:

Bintur	186.751	85.387	785.292	178.450
Yaşar Üniversitesi	137.199	51.924	82.508	50.827
Dyo Boya	51.215	49.456	59.183	40.608
Hedef Ziraat	-	-	22.372	7.640
Diğer	50.826	40.468	35.647	29.313
	425.991	227.235	985.002	306.838

İlişkili taraflara yapılan hizmet satışları, söz konusu şirketlerin konaklama, ağırlama ve toplantı organizasyonu ihtiyaçlarına yönelik Şirket'in gerçekleştirdiği satışlardan oluşmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

iv. İlişkili taraflardan finansman giderleri ve esas faaliyetlerden diğer giderler :

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
YBP	112.055	37.439	63.392	11.909
Yaşar Holding	50.647	12.914	27.293	13.428
YDT	18.734	6.500	18.834	5.890
Bintur	14.109	3.834	10.874	5.637
Diğer	4.064	3.569	1.488	1.488
	199.609	64.256	121.881	38.352

1 Ocak – 30 Eylül 2014 ara hesap dönemi içerisinde ilişkili taraflarla girilen işlemlerden oluşan finansal giderler, ağırlıklı olarak YBP ve YDT'nin garantör sıfatı ile kefalet sağladığı kredilere istinaden oluşan kefalet ve finansman giderlerinden oluşmakta olup ilgili hesaplamalarda kullanılan finansman temini ve kefalet komisyon oranları her bir işlem için yıllık %0,5'tir (2013: yıllık %0,5).

v. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Üst düzey yöneticiler, genel müdür/koordinatörler, direktörler ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmakta olup bu yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	253.937	86.152	456.316	83.568
Performans ikramiyesi	-	-	-	-
İşten çıkarılma nedeniyle sağlanan faydalar	73.210	-	-	-
İşten ayrılma sonrası faydalar	-	-	-	-
Diğer uzun vadeli faydalar	-	-	20.433	1.818
	327.147	86.152	476.749	85.386

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar Şirket'in üst yönetime yaptığı ücret ve yolluk ödemelerini, kıdem tazminatı, yıllık izin ücreti ödemelerini ve bunlara ait ayrılan karşılıkların ilgili dönemle ilişkili kısmını içermektedir.

d) İlişkili taraflara ilişkin diğer hususlar

Şirket, 1 Ağustos 2011 tarihinde yurtiçi bir finans kuruluşuyla 3.000.000 Avro tutarında kredi sözleşmesi imzalamış olup söz konusu krediye Yaşar grubu şirketlerinden YBP ve YDT, Şirket'e garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır. Şirket'in Bintur'dan aldığı kefaletler, 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla 1.500.000 ABD Doları karşılığı 3.418.350 TL tutarındaki (31 Aralık 2013: 1.500.000 ABD Doları karşılığı 3.201.450 TL) kredi limitlerine yer veren genel kredi sözleşmeleri ile ilgilidir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

1 Ocak - 30 Eylül 2014 ara hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2014
<u>Yeniden değerlendirilmiş değer/ maliyet:</u>					
Arazi ve arsalar	56.893.321	-	-	-	56.893.321
Binalar ve yerüstü düzenleri	56.403.743	179.133	-	-	56.582.876
Makine, tesis ve cihazlar	8.115.970	39.260	(2.522)	-	8.152.708
Taşıt araçları	200.795	-	(16.102)	-	184.693
Döşeme ve demirbaşlar	9.225.815	857.396	(242.863)	-	9.840.348
Yapılmakta olan yatırımlar	-	13.098	-	-	13.098
	130.839.644	1.088.887	(261.487)	-	131.667.044

Tenzil: Birikmiş amortismanlar:

Binalar ve yerüstü düzenleri	(1.252.777)	(1.905.651)	-	-	(3.158.428)
Makine, tesis ve cihazlar	(7.500.921)	(54.187)	2.522	-	(7.552.586)
Taşıt araçları	(180.726)	(14.488)	16.102	-	(179.112)
Döşeme ve demirbaşlar	(6.709.141)	(701.877)	236.488	-	(7.174.530)
	(15.643.565)	(2.676.203)	255.112	-	(18.064.656)

Net defter değeri	115.196.079				113.602.388
--------------------------	--------------------	--	--	--	--------------------

1 Ocak - 30 Eylül 2014 ara hesap dönemi içerisinde, maddi duran varlıklara ilavelerin önemli bir bölümü muhtelif oda, yiyecek içecek malzemeleri ve diğer yatırımlardan oluşmaktadır. Maddi duran varlıklardan 2014 yılı içerisindeki çıkışlar ağırlıklı olarak ekonomik ömürlerini tamamlamış tesisatlar ile demirbaş satışlarından kaynaklanmaktadır.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

1 Ocak - 30 Eylül 2013 ara hesap dönemindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Yeniden Değerleme	30 Eylül 2013
<u>Yeniden değerlendirilmiş değer/ maliyet:</u>						
Arazi ve arsalar	53.305.000	193.500	-	-	3.394.821	56.893.321
Binalar ve yerüstü düzenleri	52.330.782	194.267	(133.815)	1.518.006	1.674.307	55.583.547
Makine, tesis ve cihazlar	8.282.373	32.813	(201.153)	-	-	8.114.033
Taşıt araçları	200.795	-	-	-	-	200.795
Döşeme ve demirbaşlar	8.110.922	827.937	(393.492)	636.365	-	9.181.732
Yapılmakta olan yatırımlar	-	2.942.273	-	(2.154.371)	-	787.902
	122.229.872	4.190.790	(728.460)	-	5.069.128	130.761.330
<u>Tenzil: Birikmiş amortismanlar:</u>						
Binalar ve yerüstü düzenleri	(2.092.116)	(1.702.661)	21.158	-	3.153.342	(620.277)
Makine, tesis ve cihazlar	(7.619.352)	(61.454)	200.764	-	-	(7.480.042)
Taşıt araçları	(151.417)	(21.982)	-	-	-	(173.399)
Döşeme ve demirbaşlar	(6.319.277)	(563.921)	392.719	-	-	(6.490.479)
	(16.182.162)	(2.350.018)	614.641	-	3.153.342	(14.764.197)
Net defter değeri	106.047.710					115.997.133

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Dönemin amortisman ve itfa payı maliyetlerinin 1.496.357 TL'si (1 Ocak - 30 Eylül 2013: 1.241.348 TL) hizmet maliyetine, 1.204.442 TL'si (1 Ocak - 30 Eylül 2013: 1.108.144 TL) genel yönetim giderlerine (Dipnot 9) ve 2.150 TL'si (1 Ocak - 30 Eylül 2013: 2.925 TL) pazarlama giderlerine dağıtılmıştır.

Arazi ve arsalar ile binalar ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlendirme hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	86.148.415	80.419.162
Arazi ve arsalar ile binalar, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan fon artışı	-	8.222.470
Yeniden değerlendirme fonu artışı üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi	-	(1.135.271)
Birikmiş zararlara sınıflandırılan yeniden değerlendirme fonundan doğan amortisman	(1.349.189)	(1.247.704)
Amortisman transferi üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi (Dipnot 13)	269.837	249.541
30 Eylül	85.069.063	86.508.198

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
Kısa vadeli krediler	3.900.000	1.900.000
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.498.613	2.615.214
Kısa vadeli borçlanmalar	6.398.613	4.515.214
Uzun vadeli borçlanmalar	-	2.517.021
Toplam borçlanmalar	6.398.613	7.032.235

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ (Devamı)

	30 Eylül 2014			31 Aralık 2013		
	Ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı%	Orijinal para birimi değeri	TL karşılığı	Ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı%	Orijinal para birimi değeri	TL karşılığı
Kısa vadeli krediler						
Türk Lirası kredi	11,63	3.900.00	3.900.000	9,25	1.900.000	1.900.000
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları						
Avro kredi	4,82	864.153	2.498.613	4,59	890.589	2.615.214
Toplam kısa vadeli krediler			6.398.613			4.515.214
Avro kredi	4,82	-	-	4,59	857.150	2.517.021
Toplam uzun vadeli borçlanmalar			-			2.517.021

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Avro kredi, alındığı tarih itibariyle ana parası 3.000.000 Avro ve vadesi 3 Ağustos 2015 olan banka kredisi ve tahakkuk eden faizlerini içermekte olup faiz oranı yıllık Euribor+%4,25'e göre her altı ayda bir değişmektedir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 - BORÇLANMALAR VE BORÇLANMA MALİYETLERİ (Devamı)

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kredilerin anapara yükümlülüklerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
2015	-	2.517.021
	-	2.517.021

DİPNOT 6 - DİĞER VARLIKLAR VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
a) Diğer dönen varlıklar:		
Devreden Katma Değer Vergisi ("KDV")	-	69.206
Diğer	1.357	143
	1.357	69.349
b) Ertelenmiş gelirler:		
Alınan avanslar	1.059.841	2.520.897
Diğer	364.761	51.310
	1.424.602	2.572.207

DİPNOT 7 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket, SPK'ya kayıtlı olan şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 Kr nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in onaylanmış ve ödenmiş nominal değerdeki sermayesi, 30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
Kayıtlı sermaye tavanı (tarihi değeri ile)	25.000.000	25.000.000
Nominal değeri ile onaylanmış ve ödenmiş sermaye	16.756.740	16.756.740

Türkiye'deki şirketler, nakit arttırım dışındaki tüm iç kaynakların sermayeye ilavesi suretiyle bir defaya mahsus olmak üzere kayıtlı sermaye tavanını aşabilirler. Nakit arttırım suretiyle kayıtlı sermaye tavanı aşılamaz.

Şirket'in onaylanmış ve ödenmiş sermayesi nominal beheri 1 Kr olan 1.675.674.000 adet paydan oluşmaktadır (2013: 1 Kr 1.675.674.000 adet).

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Şirket'in 30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerindeki pay sahipleri ve sermaye içerisindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

		30 Eylül 2014		31 Aralık 2013	
		TL	Pay(%)	TL	Pay(%)
Hissedarlar:	Grup				
Yaşar Holding A.Ş.	A-B-C	10.362.754	62	10.362.754	62
Koç Holding A.Ş.	A-C-D-E	5.027.022	30	5.027.022	30
Halka arz	A-C	1.366.964	8	1.366.964	8
Ödenmiş sermaye		16.756.740	100	16.756.740	100
Sermaye düzeltmesi farkları		7.916.580		7.916.580	
Toplam sermaye		24.673.320		24.673.320	

Sermaye düzeltmesi farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Şirket sermayesi, A grubu hamiline, B grubu nama, C grubu hamiline, D grubu nama, E grubu nama ve E grubu hamiline paylardan oluşmaktadır.

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde seçilecek 5 veya 7 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu 5 üyeden oluştuğu takdirde 2 üye A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye C grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve 1 üye D grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu 7 üyeden oluştuğu takdirde 3 üye A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 2 üye B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, 1 üye C grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından ve 1 üye D grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu karar verdiği takdirde Murahhas üye seçebilir. Ancak, Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas üye A grubunu temsil eden üyeler arasından belirlenir.

Pay senedi grupları	30 Eylül 2014 (TL)	31 Aralık 2013 (TL)
A	8.363.992	8.363.992
B	1.903.566	1.903.566
C	4.813.508	4.813.508
D	102.564	102.564
E	1.573.110	1.573.110
	16.756.740	16.756.740

119.489 TL tutarındaki paylara ilişkin primleri (2013: 119.489 TL), Şirket'in halka açık pay senetlerinin ilk satış fiyatı ile nominal değerleri arasındaki farkı temsil eder.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
Hizmet satışları	20.901.889	14.075.812	21.102.700	14.032.396
Kira gelirleri	1.122.195	474.325	844.318	327.245
Brüt satışlar	22.024.084	14.550.137	21.947.018	14.359.641
Tenzil: İskontolar	(362.420)	(164.448)	(1.894.457)	(1.496.696)
Net satışlar	21.661.664	14.385.689	20.052.561	12.862.945
Satışların maliyeti	(13.485.328)	(6.596.539)	(11.648.550)	(5.401.860)
Brüt kar	8.176.336	7.789.150	8.404.011	7.461.085

DİPNOT 9 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
a) Genel yönetim giderleri:				
Personel giderleri	1.816.824	732.562	1.417.562	585.213
Amortisman ve itfa gideri	1.204.442	403.476	1.108.144	393.690
Danışmanlık ve istişare ücretleri	562.824	178.589	595.911	219.526
Ecrimisil ve kira ön izin giderleri	441.659	207.727	469.671	111.157
Dışarıdan sağlanan hizmetler	172.995	66.454	121.939	53.801
Sigorta primleri	103.630	34.124	105.109	35.049
Diğer	713.038	196.638	674.744	95.666
	5.015.412	1.819.570	4.493.080	1.494.102
b) Pazarlama giderleri:				
Reklam giderleri	525.677	219.773	497.156	221.131
Personel giderleri	128.053	39.494	104.012	45.058
Seyahat giderleri	32.506	6.280	14.644	2.773
Amortisman ve itfa payı gideri	2.150	748	2.925	2.282
Diğer	17.506	5.601	22.693	3.139
	705.892	271.896	641.430	274.383

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**DİPNOT 10 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler:				
Kiracılardan diğer gelirler	65.791	-	138.101	75.624
Alınan promosyonlar	36.284	-	118.840	78.723
Diğer	44.805	13.158	146.593	7.246
	146.880	13.158	403.534	161.593
b) Esas faaliyetlerden diğer giderler:				
Vade farkı giderleri	(144.262)	(48.212)	(74.613)	(34.074)
Kiracılara ilişkin diğer giderler	(36.155)	-	(77.288)	(41.500)
Şüpheli alacak karşılık giderleri	(89.223)	(81.480)	-	-
Kur farkı giderleri	(3.881)	-	(2.679)	-
Diğer	(82.437)	(37.340)	(518.551)	(500.317)
	(355.958)	(167.032)	(673.131)	(575.891)

DİPNOT 11 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler:				
Maddi duran varlık satış karı	20.420	17	11.840	17
	20.420	17	11.840	17
b) Yatırım faaliyetlerinden giderler:				
Maddi duran varlık satış zararı	(40)	-	(114.324)	-
	(40)	-	(114.324)	-

DİPNOT 12 - FİNANSMAN GELİRLERİ/ (GİDERLERİ)

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
a) Finansman gelirleri				
Kur farkı geliri	575.560	270.763	58.898	27.411
Faiz geliri	22.165	8.075	13.010	3.274
	597.725	278.838	71.908	30.685

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 - FİNANSMAN GELİRLERİ/ (GİDERLERİ) (Devamı)

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
b) Finansman giderleri				
Kur farkı gideri	(534.541)	(236.757)	(798.498)	(427.694)
Faiz gideri	(371.284)	(129.114)	(185.011)	(30.864)
Kefalet gideri	(55.347)	(16.043)	(48.579)	(17.428)
Diğer	(85.961)	(46.943)	(161.561)	(119.876)
	(1.047.133)	(428.857)	(1.193.649)	(595.862)

DİPNOT 13 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

30 Eylül 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait kapsamlı gelir tablolarında yer alan vergi geliri aşağıda özetlenmiştir.

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
Cari dönem kurumlar vergisi	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	170.120	52.416	(422.681)	(414.121)
Toplam vergi geliri/ (gideri)	170.120	52.416	(422.681)	(414.121)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2014 yılı için %20’dir (2013: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Ertelenmiş vergiler:

Şirket, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin kayıtlı değerleri ile Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Müteakip dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20’dir (31 Aralık 2013: %20).

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 - GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibariyle yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplamalarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	Vergilendirilebilir geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
Arazi ve arsalar ile binalar ve yerüstü düzenlerinin yeniden değerlemesi	95.911.143	97.260.333	(10.842.080)	(11.111.918)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların endeksleme farkı	(8.769.683)	(9.231.809)	1.755.966	1.848.391
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Makul değer farkı	134.475	108.824	(26.895)	(21.765)
Kıdem tazminatı karşılığı	(648.129)	(661.173)	129.626	132.235
Mahsup edilebilecek birikmiş mali zararlar	(2.662.160)	(2.662.160)	532.432	532.432
Diğer	(100.000)	(100.000)	20.000	20.000
Ertelenmiş vergi varlıkları			2.438.024	2.533.058
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(10.868.975)	(11.133.683)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü - net			(8.430.951)	(8.600.625)

Şirket, müteakip yıllarda mahsup edilebilir mali zararlarından kaynaklanan 532.432 TL (31 Aralık 2013: 532.432 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığını gelecekte faydalanılması kuvvetle muhtemel görülmediği için kayıtlarına almamış olup söz konusu mahsup edilebilecek mali zararların en son indirilebilecekleri yıllara göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

En son kullanım yılı	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
2014	1.722.993	1.722.993
2015	939.167	939.167
	2.662.160	2.662.160

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	(8.600.625)	(7.254.269)
Yeniden değerlendirme değer artış fonuna verilen	-	(1.135.271)
Cari dönem gelir tablosuna yansıtılan	170.120	(422.681)
Diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan	(446)	39.881
30 Eylül	(8.430.951)	(8.772.340)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Ara dönem özet kapsamlı gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç, net zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilmiştir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan payları oranında pay dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç, pay sahiplerine ait net zararın çıkarılmış adi payların söz konusu dönemdeki ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2014	1 Temmuz - 30 Eylül 2014	1 Ocak - 30 Eylül 2013	1 Temmuz - 30 Eylül 2013
Net dönem karı	1.987.046	5.446.224	1.352.998	4.299.021
Çıkarılmış adi payların ağırlıklı ortalama adedi	1.675.674.000	1.675.674.000	1.675.674.000	1.675.674.000
Nominal değeri 1 Kr olan 100 adet pay başına kazanç	0,1186	0,3250	0,0807	0,2566

DİPNOT 15 - YABANCI PARA POZİSYONU

Şirket'in 30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla bilançodan kaynaklanan yabancı para pozisyonuna ilişkin bilgiler TL karşılıkları ile aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2014		
	ABD Doları Orijinal Tutar	Avro Orijinal Tutar	Toplam TL
Varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri	-	1.024	2.962
Yükümlülükler:			
Finansal yükümlülükler	-	(864.153)	(2.498.612)
Net yabancı para yükümlülük pozisyonu	-	(863.129)	(2.495.650)
	31 Aralık 2013		
	ABD Doları Orijinal Tutar	Avro Orijinal Tutar	Toplam TL
Varlıklar:			
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	-
Yükümlülükler:			
Finansal yükümlülükler	-	(1.747.739)	(5.132.236)
Net yabancı para yükümlülük pozisyonu	-	(1.747.739)	(5.132.236)

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

Şirket'in döviz pozisyonu ile ilgili kur riski duyarlılık analizi aşağıda açıklanmaktadır:

30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla TL, Avro karşısında %10 oranında değer kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler aynı kalsaydı, Avro para biriminde olan yükümlülüklerinden doğan net kur farkı zararı sonucu net dönem karı 249.565 TL (31 Aralık 2013: 513.224 TL) daha az olacaktı.

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer kısa vadeli karşılıklar :

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
Ecrimisil gider karşılığı	18.365	20.392
Diğer	84.480	-
	102.845	20.392

Dönem içerisindeki ecrimisil gider karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak	20.392	29.588
1 Ocak - 30 Eylül dönemleri içerisinde ayrılan ecrimisil gider karşılığı	243.943	1.193.121
1 Ocak - 30 Eylül dönemleri içerisinde ödenen	(245.970)	(1.202.317)
30 Eylül	18.365	20.392

Şirket marina alanları ile ilgili T.C. Çeşme Mal Müdürlüğü ile olan ön izin sözleşmesi yükümlülüklerini yerine getirerek, bahsi geçen alanların kullanma iznini 23.05.2014 tarihinde Çeşme Milli Emlak Müdürlüğü ile anlaşma yaparak 30 yıl süre ile almıştır. Bedel her yıl Milli Emlak Müdürlüğüne yapılacak tahakkuka göre yıl bazında peşin olarak ödenecektir.

b) Verilen teminatlar:

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
Verilen teminat mektupları	67.800	709.865
	67.800	709.865

30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla, teminatların önemli bir bölümü Şirket tarafından çeşitli hizmet alımları karşılığında verilmiştir.

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2014			31 Aralık 2013		
	Döviz Cinsi	Tutarı	TL karşılığı	Döviz Cinsi	Tutarı	TL karşılığı
Şirket tarafından verilen TRİ'ler:						
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı						
			67.800			709.865
	TL	67.800	67.800	TL	709.865	709.865
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine	-	-	-	-	-	-
			67.800			709.865

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in
Özkaynaklarına oranı

%0

%0

ALTIN YUNUS ÇEŞME TURİSTİK TESİSLER A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2014 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

	30 Eylül 2014	31 Aralık 2013
c) Alınan teminatlar:		
Alınan kefaletler	6.388.364	7.653.878
Alınan teminat senetleri	213.392	187.462
Alınan teminat mektupları	75.000	50.000
Alınan teminat çekleri	83.250	83.250
	6.760.006	7.974.590

Şirket, 1 Ağustos 2011 tarihinde yurtiçi bir finans kuruluşuyla 3.000.000 Avro tutarında kredi sözleşmesi imzalamış olup söz konusu krediye Yaşar grubu şirketlerinden YBP ve YDT, Şirket'e garantör sıfatıyla kefalet sağlamıştır. Şirket'in Bintur'dan aldığı kefaletler, 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla 1.500.000 ABD Doları karşılığı 3.418.350 TL tutarındaki (31 Aralık 2013: 1.500.000 ABD Doları karşılığı 3.201.450 TL) kredi limitlerine yer veren genel kredi sözleşmeleri ile ilgilidir.

30 Eylül 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla alınan teminatlar bakım ve güvenlik hizmeti tedarikçilerinden ve yapılmakta olan yatırımlara ilişkin hizmet tedarik eden firmalardan alınan TL cinsinden teminatlardan oluşmaktadır.

.....