

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK –30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**  
**VE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. (VE BAĞLI ORTAKLIKLARI)**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**30.09.2018 VE 31.12.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE) FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
**(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)**

|                                                                       | Dipnot | Cari Dönem<br>30.09.2018 | Önceki Dönem<br>31.12.2017 |
|-----------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|----------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                                      |        |                          |                            |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                                |        |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                             | 7      | 8.568                    | 6.697                      |
| Ticari Alacaklar                                                      | 11     | 801.462                  | 4.654.157                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                         | 11     | 801.462                  | 4.654.157                  |
| Diğer Alacaklar                                                       | 12     | 32.019                   | 151.208                    |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar                                  | 6      | -                        | 151.208                    |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                          | 12     | 32.019                   | -                          |
| Stoklar                                                               | 14     | 1.571.568                | 299.281                    |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                | 15     | 254.954                  | 599.713                    |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                     |        | 254.954                  | 599.713                    |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                 | 16     | 85.947                   | 100.677                    |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                                         |        | <b>2.754.518</b>         | <b>5.811.733</b>           |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                                |        |                          |                            |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                         | 19     | 2.163.120                | 2.230.763                  |
| Maddi Duran Varlıklar                                                 | 20     | 528.316                  | 412.438                    |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                         | 21,22  | 5.277.216                | 5.279.561                  |
| Şerefiye                                                              | 22     | 5.271.000                | 5.271.000                  |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                   | 21     | 6.216                    | 8.561                      |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                              | 26     | 363.033                  | 369.768                    |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                                         |        | <b>8.331.685</b>         | <b>8.292.530</b>           |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                               |        | <b>11.086.203</b>        | <b>14.104.263</b>          |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                      |        |                          |                            |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |        |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                              | 9      | 7.509                    | 348.161                    |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                          | 10     | 16.387                   | -                          |
| Ticari Borçlar                                                        | 11     | 557.796                  | 3.071.413                  |
| İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar                             | 11     | 557.796                  | 3.071.413                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                      | 24     | 59.528                   | 42.127                     |
| Diğer Borçlar                                                         | 12     | 4.685.829                | 5.094.465                  |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                      | 6      | 4.021.295                | 4.241.030                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                              | 12     | 664.534                  | 853.435                    |
| Ertelenmiş Gelirler                                                   | 25     | 2.395.379                | 2.916.322                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler                      |        | 2.395.379                | 2.916.322                  |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                          | 26     | 68.326                   | 70.246                     |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                               | 27,23  | 107.063                  | 107.829                    |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                         | 27     | 107.063                  | 107.829                    |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                       | 29     | 1.271                    | -                          |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                               |        | <b>7.899.088</b>         | <b>11.650.563</b>          |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                      |        |                          |                            |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                              | 9      | 409.211                  | -                          |
| Diğer Borçlar                                                         | 12     | 3.640                    | -                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                              | 12     | 3.640                    | -                          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                               | 27     | 6.182                    | 16.362                     |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar        | 23     | 6.182                    | 16.362                     |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                               |        | <b>419.033</b>           | <b>16.362</b>              |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                    |        |                          |                            |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                                  |        | <b>2.351.866</b>         | <b>2.224.513</b>           |
| Ödenmiş Sermaye                                                       | 31     | 8.000.000                | 8.000.000                  |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                             | 31     | 2.492.363                | 2.492.363                  |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar                                    | 31     | 1.160.002                | 1.160.002                  |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı | 31     | 8.098                    | 8.359                      |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları         | 31     | 8.098                    | 8.359                      |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                   | 31     | 263.456                  | 235.252                    |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                       | 31     | -9.674.631               | -9.717.997                 |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                 | 31     | 102.578                  | 46.534                     |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                                    |        | <b>416.216</b>           | <b>212.825</b>             |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                             |        | <b>2.768.082</b>         | <b>2.437.338</b>           |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                               |        | <b>11.086.203</b>        | <b>14.104.263</b>          |

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. (VE BAĞLI ORTAKLIKLARI)  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
30.09.2018 ve 30.09.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE) KAR VEYA ZARAR TABLOSU  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                                                              | Dipnot<br>Referansları | 01.01.2018-<br>30.09.2018 | 01.07.2018-<br>30.09.2018 | 01.01.2017-<br>30.09.2017 | 01.07.2017-<br>30.09.2017 |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Hasılat                                                                      | 33                     | 4.316.200                 | 1.584.142                 | 10.566.817                | 5.034.289                 |
| Satışların Maliyeti (-)                                                      | 33                     | -3.232.741                | -1.042.389                | -7.816.281                | -3.735.939                |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>                                  |                        | <b>1.083.459</b>          | <b>541.753</b>            | <b>2.750.536</b>          | <b>1.298.350</b>          |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                                        |                        | <b>1.083.459</b>          | <b>541.753</b>            | <b>2.750.536</b>          | <b>1.298.350</b>          |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                                  | 34                     | -686.943                  | -56.538                   | -535.247                  | -138.892                  |
| Pazarlama,Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)                                     | 34                     | -159.273                  | -34.205                   | -363.562                  | -120.773                  |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                        | 34                     | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                           | 36                     | 755.038                   | 832.057                   | 366.323                   | 16.688                    |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                                       | 36                     | -409.858                  | -34.102                   | -2.086.991                | -338.615                  |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                                             |                        | <b>582.423</b>            | <b>1.248.965</b>          | <b>131.059</b>            | <b>716.758</b>            |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                            | 37                     | -                         | -                         | 11.734                    | 11.734                    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                                        | 37                     | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar | 18                     | -                         | -                         | -                         | -                         |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>                          |                        | <b>582.423</b>            | <b>1.248.965</b>          | <b>142.793</b>            | <b>728.492</b>            |
| Finansal Gelirler                                                            | 38                     | -                         | -                         | 2.123                     | -                         |
| Finansal Giderler                                                            | 38                     | -229.092                  | -35.911                   | -526.894                  | -142.712                  |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>                       |                        | <b>353.331</b>            | <b>1.213.054</b>          | <b>-381.978</b>           | <b>585.780</b>            |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>                            |                        | <b>-77.733</b>            | <b>-378.389</b>           | <b>115.115</b>            | <b>-25.370</b>            |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                    | 26                     | -68.326                   | -12.734                   | -89.889                   | -37.361                   |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                               | 26                     | -9.407                    | -365.655                  | 205.004                   | 11.991                    |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI</b>                              |                        | <b>275.598</b>            | <b>834.665</b>            | <b>-266.863</b>           | <b>560.410</b>            |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                     |                        | <b>275.598</b>            | <b>834.665</b>            | <b>-266.863</b>           | <b>560.410</b>            |
| <b>Dönem Karı/Zararının Dağılımı</b>                                         |                        | <b>-</b>                  | <b>834.665</b>            | <b>-266.863</b>           | <b>560.410</b>            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                  |                        | 173.020                   | 218.970                   | -155.441                  | 83.863                    |
| Ana Ortaklık Payları                                                         |                        | 102.578                   | 615.695                   | -111.422                  | 476.547                   |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                     |                        | <b>0,00013</b>            | <b>0,00077</b>            | <b>- 0,00014</b>          | <b>0,00060</b>            |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç                                  | 39                     | -                         | -                         | -                         | -                         |
| Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç                                  | 39                     | -                         | -                         | -                         | -                         |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. (VE BAĞLI ORTAKLIKLARI)**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**30.09.2018 ve 30.09.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE) DİĞER**  
**KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
**(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)**

|                                                                                      | Dipnot Referansları |                       |                       |                       |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                                      |                     | 01.01.2018-30.09.2018 | 01.07.2018-30.09.2018 | 01.01.2017-30.09.2017 | 01.07.2017-30.09.2017 |
|                                                                                      |                     |                       |                       |                       |                       |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                             |                     | 275.598               | 834.665               | -266.863              | 560.410               |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR:</b>                                                         |                     |                       |                       |                       |                       |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                              |                     | <b>12.507</b>         | <b>1.819</b>          | <b>-16.736</b>        | <b>-2.425</b>         |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                         |                     |                       |                       |                       |                       |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları                 |                     |                       |                       |                       |                       |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları                        |                     | 15.179                | 2.332                 | -20.919               | -3.029                |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler |                     | -2.672                |                       | 4.183                 | 604                   |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                                            |                     | -2.672                | -513                  | 4.183                 | 604                   |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                                       |                     |                       |                       |                       |                       |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                                                          |                     | <b>12.507</b>         | <b>1.819</b>          | <b>-16.736</b>        | <b>-2.425</b>         |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                         |                     | <b>288.105</b>        | <b>836.484</b>        | <b>-283.599</b>       | <b>557.985</b>        |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                              |                     | <b>288.105</b>        | <b>836.484</b>        | <b>-283.599</b>       | <b>557.985</b>        |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                          |                     | 179.248               | 225.198               | -164.073              | 75.232                |
| Ana Ortaklık Payları                                                                 |                     | 108.857               | 611.286               | -119.526              | 482.753               |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. (VE BAĞLI ORTAKLIKLARI)**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**30.09.2018 VE 30.09.2017 DÖNEMİNE AİT (KONSOLİDE OLMAYAN) NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
**(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)**

|                                                                              | Dipnot    | Cari Dönem           | Önceki Dönem         |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
|                                                                              | Referansı | 01.01-<br>30.09.2018 | 01.01-<br>30.09.2017 |
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                            |           | <b>-63.552</b>       | <b>302.902</b>       |
| <b>Dönem Karı/Zararı</b>                                                     |           | <b>275.598</b>       | <b>- 266.863</b>     |
| <b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>               |           | <b>275.132</b>       | <b>617.197</b>       |
| Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler                             | 19,2      | 116.009              | 141.239              |
| Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler                                |           |                      |                      |
| Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler                                           | 21,25     | 81.390               | 591.073              |
| Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler                                   | 24        | 77.733               | - 115.115            |
| Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden  |           |                      |                      |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                           |           | <b>-614.281</b>      | <b>- 42.135</b>      |
| Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                | 14        | -1.272.287           | 1.776.989            |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                       | 6,11      | 3.619.853            | - 1.240.310          |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                     | 6         |                      | 62.350               |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)             | 11        | 3.619.853            | - 1.302.660          |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler   | 6,12      | 119.189              | 2.501.139            |
| İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) | 6         |                      | 1.978.313            |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış | 12        | 119.189              | 522.826              |
| Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)                                           |           |                      |                      |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                    | 15        | 344.759              | - 255.093            |
| Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                         | 6,11      | -2.513.617           | - 4.034.306          |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                         | 6         |                      |                      |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                 | 11        | -2.513.617           | - 4.034.306          |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)          | 21        | 17.401               | - 92.097             |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler     | 6,12      | -408.636             | 1.555.066            |
| İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)     | 6         | -219.735             | - 417.378            |
| İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış      | 12        | -188.901             | 1.972.444            |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)                                       |           | -520.943             | - 623.515            |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler     | 16,23,27  |                      | 369.992              |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                             |           | <b>-63.552</b>       | <b>308.199</b>       |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT</b>                         |           | <b>-</b>             | <b>- 170.266</b>     |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit        | 19,2      | 110.000              | - 170.266            |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri               | 19        | 110.000              | 141.584              |
| Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri       |           |                      | - 311.850            |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit         | 19,2      | - 110.000            |                      |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                     | 19        | - 110.000            |                      |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                          |           | <b>65.422</b>        | <b>- 138.903</b>     |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                     | 9         | -                    | -                    |
| Kredilerden Nakit Girişleri                                                  | 9         |                      |                      |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                     | 9         | 65.422               | -                    |
| Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                               | 9         | 65.422               |                      |
| Alınan Faiz                                                                  |           | -                    | - 138.903            |
| Ödenen Faiz                                                                  |           |                      |                      |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE</b>                      |           | <b>1.871</b>         | <b>- 970</b>         |
| <b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT</b>                    |           |                      |                      |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>                       |           | <b>1.871</b>         | <b>- 970</b>         |
| <b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                               |           | <b>6.697</b>         | <b>4.843</b>         |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                  |           | <b>8.568</b>         | <b>3.873</b>         |
| <b>(A+B+C+D+E)</b>                                                           |           |                      |                      |

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. (VE BAĞLI ORTAKLIKLARI)  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
30.09.2018 VE 30.09.2017 TARİHLİ (KONSOLİDE) ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM  
(Tüm tutarlar, TL olarak gösterilmiştir)

|                                               | Kar veya Zararda |                           |                                    |                                                                |                                     | Birikmiş Karlar               |                         |                               |                             |                  |
|-----------------------------------------------|------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                               | Ödenmiş Sermaye  | Sermaye Düzeltme Farkları | Paylara İlişkin Primler/İskontolar | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı / Zararı | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Özkaynaklar      |
| <b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>                           |                  |                           |                                    |                                                                |                                     |                               |                         |                               |                             |                  |
| <b>01.01.2017 itibariyle bakiyeler (Dönem</b> | <b>8.000.000</b> | <b>2.492.363</b>          | <b>1.160.002</b>                   | <b>3.167</b>                                                   | <b>235.252</b>                      | <b>-9.232.273</b>             | <b>-259.893</b>         | <b>2.398.618</b>              | <b>516.287</b>              | <b>2.914.905</b> |
| Transferler                                   | -                | -                         | -                                  | -                                                              | -                                   | -259.893                      | 259.893                 | -                             | -                           | -                |
| Toplam Kapsamlı Gelir                         |                  | -                         | -                                  | -8.103                                                         | -                                   | -                             | -111.420                | -119.523                      | -164.073                    | -283.596         |
| Sermaye Artırımı                              |                  | -                         | -                                  | -                                                              | -                                   | -                             | -                       | -                             |                             | -                |
| <b>30.09.2017 itibariyle bakiyeler (Dönem</b> | <b>8.000.000</b> | <b>2.492.363</b>          | <b>1.160.002</b>                   | <b>-4.936</b>                                                  | <b>235.252</b>                      | <b>-9.492.166</b>             | <b>-111.420</b>         | <b>2.279.095</b>              | <b>352.214</b>              | <b>2.631.309</b> |
| <b>CARİ DÖNEM</b>                             |                  |                           |                                    |                                                                |                                     |                               |                         |                               |                             |                  |
| <b>01.01.2018 itibariyle bakiyeler (Dönem</b> | <b>8.000.000</b> | <b>2.492.363</b>          | <b>1.160.002</b>                   | <b>8.359</b>                                                   | <b>235.252</b>                      | <b>-9.717.997</b>             | <b>46.534</b>           | <b>2.224.513</b>              | <b>212.825</b>              | <b>2.437.338</b> |
| Transferler                                   | -                | -                         | -                                  | -                                                              | -                                   | 46.534                        | -46.534                 | -                             | -                           | -                |
| Toplam Kapsamlı Gelir                         | -                | -                         | -                                  | 6.279                                                          | -                                   | -                             | 102.578                 | 108.857                       | 179.248                     | 288.105          |
| Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile        | -                | -                         | -                                  |                                                                | 28.204                              | -                             | -                       | 28.204                        | 24.143                      | 52.347           |
| Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış/Azalış    | -                | -                         | -                                  | -6.540                                                         | -                                   | -3.168                        | -                       | -9.708                        |                             | -9.708           |
| <b>30.09.2018 itibariyle bakiyeler (Dönem</b> | <b>8.000.000</b> | <b>2.492.363</b>          | <b>1.160.002</b>                   | <b>8.098</b>                                                   | <b>263.456</b>                      | <b>-9.674.631</b>             | <b>102.578</b>          | <b>2.351.866</b>              | <b>416.216</b>              | <b>2.768.082</b> |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

a) Grup Şirketlerinin ticaret unvanları:

“Atlantis Yatırım Holding A.Ş.” 19.08.1994 tarihinde, “Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş.” unvanı ile kurulmuş, 12893-8 No ile İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Şirket yönetim kurulunun 20.12.2011 tarih ve 2011/17 sayılı kararı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkarak Yatırım Holding’e dönüşmek üzere çalışmalarına başlanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu’nun 12.06.2012 tarih ve 6342 sayılı izni ile Şirketin amacı ve faaliyet konusu değiştirilerek, Şirket menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmıştır. Şirketin statüsü ve unvan değişikliği 18.07.2012 tarihinde tescil ve 24.07.2012 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Şirketimiz bu tarihten itibaren faaliyetlerine Atlantis Yatırım Holding A.Ş. unvanı ile devam etmektedir.

Bayram Tosun A Grubu payların % 45’ine sahip olup Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. genel merkezi İstanbul, Kadıköy’dedir. Şubesi yoktur.

Şirket’in hisseleri Mayıs 1995’te halka arz edilmiş olup, 30.09.2018 tarihi itibarıyla % 99,99’u İstanbul Menkul Kıymetler Borsası, Yakın İzleme Pazarı’nda (ATSYH) işlem

Konsolidasyona Dahil Edilen Şirket:

Şirket, aşağıda belirtilen bağlı ortaklıklarını 30.09.2018 ve 31.12.2017 tarihli finansal tablolarında tam konsolidasyon ilke ve esaslarına göre finansal tablolarına dahil etmiştir.

**Or-na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.**

30.09.2018 tarihi itibarıyla Atlantis Yatırım Holding A.Ş.’nin Or-na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.’nin (Or-na), sermayesinin %100’üne sahiptir. Or-na’nın fiili faaliyet konusu, her nevi ziraî ürünler, bitkisel ve doğal ürünler, gıda maddeleri ve mamulleri, et ve et mamullerini yurt içinde ve yurt dışında pazarlamaktır.

Halka arz başvurusunu geri çekmesi ve halka arz sürecini sona erdirmesi nedeniyle, Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatına artık tabi olmayan Or-Na Tarım’ın ana sözleşmesindeki Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatına uygun düzenlenen madde hükümlerinden arındırılarak Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak tadil edilen ve 04.02.2015 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilen ana sözleşme değişiklikleri 17.02.2015 tarihinde tescil edilmiştir. Ana sözleşme tescili ile birlikte Or-Na Tarım kayıtlı sermaye sisteminden çıkarak esas sermaye sistemine geçmiştir.

Konsolidasyona dahil şirketlerden Or-Na Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Or-Na Tarım) ile Or-Na Tarım’ın bağlı ortaklığı MRY Gıda Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.’nin yönetim organları, Türk Ticaret Kanunu’nun 136 ila 158’inci madde ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 19 ve 20’nci maddeleri kapsamında, Türk Ticaret Kanunu’nun 155’inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca "Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" suretiyle birleşmeye karar vermiş olup, 13.05.2015 tarihinde bu birleşme tescil edilerek gerçekleşmiştir. Birleşme kararı 26.05.2015 tarihli 8827 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi’nde ilan olmuştur. 13.05.2015 tarihi itibarıyla, MRY Gıda Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. tüm aktif ve pasifleriyle Or-Na Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. bilançosuna devrolmuştur.



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.**

Şirket, 24.10.2016 tarihinde Naviga Tekstil San. Ve Dış Tic. A.Ş. (Naviga Tekstil)’ in 500.000 TL ödenmiş sermayesinin % 50,20’ sini temsil eden her biri 1.000 TL nominal değerdeki 251 adet toplam 251.000 TL nominal değerdeki payını (250 adet 250.000 TL nominal Zafer Ateşli, 1 adet 1.000 TL nominal Mehmet Ateşli’ den olmak üzere) beheri 22.000 TL’ den toplam 5.522.000 TL bedelle satın almıştır. Hisse bedelleri karşılığında 31.12.2017 vadeli 5.500.000 TL ve 22.000 TL değerinde iki ayrı senet verilmiştir. Satın alma işlemi sonrasında Naviga Tekstil’ in ortaklık yapısı değişmiş, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. 251.000-TL nominal ( %50,20) pay, Mehmet Ateşli ise 249.000-TL nominal (%49,80) paya sahip olmuştur.

| Ortak Adı/Unvanı              | Satın Alma Sonrası |               | Satın Alma Öncesi |               |
|-------------------------------|--------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                               | Hisse Bedeli       | Hisse Oranı % | Hisse Bedeli      | Hisse Oranı % |
| ZAFER ATEŞLİ                  | -                  | -             | 250.000           | 50,00%        |
| AHMET CAN (**)                | -                  | -             | 250.000           | 50,00%        |
| MEHMET ATEŞLİ                 | 249.000            | 49,80%        | -                 | -             |
| ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. | 251.000            | 50,20%        | -                 | -             |
| <b>TOPLAM</b>                 | <b>500.000</b>     | <b>100%</b>   | <b>500.000</b>    | <b>100%</b>   |

(\*\*) 04.08.2016 tarihinde Naviga Tekstil hissedarı Ahmet Can her biri 1.000 TL kıymetinde 250 paya tekabül eden 250.000 TL tutarlı hissesini Mehmet Ateşli’ ye devrederek ortaklıktan ayrılmıştır.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu’na uygun olarak 07.11.2005 tarihinde Naviga Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanı ile kurulmuş, 01.07.2016 tarihinde tür değiştirilerek anonim şirkete dönüşmüştür. Şirketin kuruluşu 11.11.2005 tarihli 6429 no’ lu Ticaret Sicil Gazetesi’ nde yayınlanmıştır. 21.12.2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı’ nda Naviga Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.’ nin unvanı Naviga Tekstil San. Ve Dış Tic. A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şirket, İstanbul Ticaret Sicili’ ne 569387-516969 no ile kayıtlıdır.

Naviga Tekstil’ in fiili faaliyet konusu hazır giyim tasarım, imalat, pazarlama ve satış olup, 29 ülkede şubesi bulunan Alman menşeli CAMPIONE markası için tekstil ürünleri üretimi yapmaktadır.

Şirketin merkezi Fevzi Çakmak Mh. Numan Sk. Aksoy Kardeşler Apt. No.7/1 Pendik/İstanbul adresindedir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Sermayenin dağılımı ve ortaklık yapısı:

|                               | 30.09.2018       | 31.12.2017       |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Halka Açık Sermaye            | 7.081.501        | 5.587.718        |
| Hasan Yalçın (B Grubu)        | -                | 1.400.900        |
| Hakan Şahin (B Grubu)         | 400.000          | 400.000          |
| Bayram Tosun (A Grubu)        | 45               | -                |
| Şükran Erdenay (B Grubu)      | 518.399          | 518.399          |
| Necdet Deniz (A Grubu)        | 45               | 45               |
| Fatma Karagözlü (A Grubu)     | 10               | 10               |
| Engin Tanju Karadağ (A Grubu) | -                | 45               |
| Engin Tanju Karadağ (B Grubu) | -                | 92.883           |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>        | <b>8.000.000</b> | <b>8.000.000</b> |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

30.09.2018 tarihi itibarıyla Şirket'in (A) Grubu 10.000 adet 1 Kuruş nominal değerli imtiyazlı payı bulunmaktadır. (A) grubu paylar nama yazılı, (B) grubu paylar hamiline yazılıdır. (A) Grubu paylar yönetim kurulu seçiminde aday gösterme imtiyazına sahiptir.

22.12.2016 tarihli 44 sayılı Yönetim Kurulu Kararı neticesinde Şirket çıkarılmış sermayesinin 8.000.000 TL' sından 11.300.000 TL' sine artırılmasına ve artırılacak 3.300.000 TL sermayeyi temsilen çıkarılacak hisse senetlerinin B grubu , hamiline, borsada işlem göre tipte 330.000.000 adet pay karşılığı 3.300.000 TL nominal değerde olmasına karar verilmiştir.

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar:**

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni mali tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve yürürlükteki Vergi Usul Kanundaki belirlenen muhasebe ilkelerine uygun TL olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/TFRS) esas alınmıştır.

Ayrıca, ilişikteki ara dönem finansal tablolar TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standartları'na" uygun olarak hazırlanmış ve SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli ve 2013/19 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayımladığı duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan, finansal tablo ve dipnot gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur.

### **2.1.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi:**

SPK'nın 17.03.2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK'ya tabi şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren Finansal Tabloların Enflasyona Göre Düzeltilmesi Uygulamasına son verilmiştir. Şirket'in finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

### **2.1.3 Para Birimi**

İlişikteki finansal tablolar ve dipnotlarda kullanılan para birimi Türk Lirası (TL)' dir.

### **2.1.4 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket'in mali tabloları, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

## **2.2 MUHASEBE POLİTİKALARINDAKİ DEĞİŞİKLİKLER**

### **2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tablolarının Düzenlenmesi**

İlişikteki finansal tablo ve dipnotlarda, 30.09.2018 bilançosu, 31.12.2017 bilançosu ile, 01.01.2018-30.09.2018 dönemi gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu, 01.01.2017-30.09.2017 dönemi ile, 01.01.2018-30.09.2018 dönemi nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosu, 01.01.2017-30.09.2017 dönemi ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

### **2.2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Şirketin dönem içinde muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler bulunmamakta olup, uygulanan muhasebe politikaları önceki dönemlerle tutarlıdır.

### **2.2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Şirketin bilanço dönemleri itibarıyla muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar bulunmamaktadır.

### **2.2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları**

Grup, ilgili dönem itibarıyla geçerli ve uygulanması zorunlu olan KGK tarafından yayımlanan tüm TMS/TFRS ile bunlara ilişkin ek ve yorumları uygulamıştır. 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş olan ve dolayısıyla ilişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış yeni standartlar, standartlara yapılan yorumlara bir takım güncellemeler bulunmaktadır.

#### **i) 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar TMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, Şirket’in, finansal tablo kullanıcılarının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerdeki değişiklikleri değerlendirebilmeleri için gerekli açıklamaları, nakit akışlarından kaynaklanan değişiklikleri ve nakit akışı yaratmayan değişiklikleri içerecek şekilde sunması için TMS 7’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

#### **TMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

muhasabeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayırtırlmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasabeleştirilebilecektir.

**TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

**TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi (devamı)**

- TFRS 12 “Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar”: Bu değişiklik, işletmenin, TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasabeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

**TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016’da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK’nın Nisan 2016’da UFRS 15’e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasabeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasabeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15’in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15’e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017’de TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasabeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasabesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasabeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasabesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

**TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4’te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere TFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

KGK’nın 19 Aralık 2017’de yayımladığı bu yorum, yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlülüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finansal Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişikliklerle KGK, TFRS 9’un

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9’u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

**TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**  
KGK Aralık 2017’de, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

**TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

**iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamış, henüz yürürlüğe girmemiştir.

**Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

**TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

Karar Gereklileri’nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

**Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi**

**UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016’da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir.

**UFYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, “UMS 12 Gelir Vergileri”nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmede;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

#### **UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayınlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (UFRS 9 Değişiklik)**

Ekim 2017'de, UMSK, bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için UFRS 9 Finansal Araçlar'da küçük değişiklikler yayınlamıştır.

UFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir. Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi**

UMSK Aralık 2017'de, "IFRS Yıllık İyileştirmeler, 2015-2017 Dönemi"ni yayınlamıştır.

- UFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve UFRS 11 Müşterek Anlaşmalar — UFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. UFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.
- UMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- UMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

### **2.3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI**

#### **Konsolidasyon Esasları**

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklığın hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan bağlı ortaklıkların, müşterek yönetime tabi ortaklıkların ve şubelerin finansal tabloları, yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak ve konsolide finansal tablo tarihleri itibarıyla hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından hisselerinin yarısından fazlasına sahip olan, finansal ve operasyonel politikalarının Grup tarafından yönetildiği kuruluşlardır. Grup'un başka bir kuruluşu kontrol edip etmediğinin değerlendirilmesinde dönüştürülebilir veya kullanılabilir potansiyel oy haklarının varlığı göz önünde bulundurulur.

Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a transferinden itibaren konsolidasyona dahil edilmekte ve kontrolün ortadan kalktığı tarihten itibaren de konsolidasyon kapsamından çıkarılmaktadır.

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

TMS 27 (revize), “Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, uyarınca bir bağlı ortaklıkta kontrol kaybı ile sonuçlanan bir işlem olması durumunda işlem sonrası elde kalan payın gerçeğe uygun değerinin söz konusu iştirak veya müşterek yönetime tabi ortaklıktaki payın ilk maliyeti olarak değerlendirilmesi gerekmektedir.

Grup, bu tür bir kontrol kaybının olması durumunda, söz konusu bağlı ortaklığın kontrol kaybının yaşandığı tarih itibarıyla tüm varlık, yükümlülük ile ana ortaklık dışı payları ilgili kayıtlı değerlerini mali tablolardan çıkarmakta, kontrol kaybı ile sonuçlanan işlemde elde edilen tutar ile işlem sonrası elde kalan payın gerçeğe uygun değerlerini mali tablolara yansıtmaktadır. Bu işlem sonrasında oluşan fark konsolide kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıkları arasındaki grup içi işlemler, bakiyeler ve Grup şirketleri arası işlemlerden doğan kazançlar ve zararlar konsolidasyon sırasında elimine edilmiştir. Ana Ortaklığın sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili konsolide özkaynaklar ve kapsamlı zarar tablosu hesaplarında netleştirilmiştir. Ana ortaklık dışı paylara ilişkin bağlı ortaklığın cari dönem kar ya da zararı konsolide kapsamlı gelir tablosunda ayrı gösterilir. Ana ortaklık dışı paylara ilişkin özkaynaklardaki hareketler de özkaynaklar değişim tablosunda ayrı gösterilmektedir.

Naviga Tekstil A.Ş.’nin özkaynak tutarının, topluluk dışı ortak Mehmet Ateşli’nin pay oranı olan %49,80’e isabet eden kısmı, “Ana Ortaklık Dışı Paylar” hesabında sınıflandırılmıştır.

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Nakit ve Nakit Benzerleri; kasa, vadesiz mevduatlardan oluşmaktadır. (Not 7)

#### **Finansal Yatırımlar**

TMS 32 Finansal Araçlar Sunum Standardında ve TMS 39 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardında tanımlanan finansal varlıklardan yatırım amacıyla elde tutulanlar haricindekiler bu kalemden gösterilir.

Doğrudan faiz, temettü geliri, alım satım karı elde edilme veya bir zarardan korunma amacıyla elde tutulan finansal varlıklar ile raporlama günü itibarıyla vadesine 12 aydan daha kısa süre kalanlar veya vadesi daha uzun olmakla birlikte 12 ay içinde elden çıkarılması düşünülen finansal varlıklar Dönen Varlıklar altındaki Finansal Yatırımlar kalemi olarak sınıflandırılmaktadır.

Vadesine 12 aydan daha uzun süre kalan veya 12 aydan uzun süre elde tutulması düşünülen finansal varlıklar Duran Varlıklar altındaki Finansal Yatırımlar kalemi içinde gösterilmektedir.

Finansal yatırımlar; gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar, satılmaya hazır finansal varlıklar, aktif bir piyasası olmadığı için maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenir.



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**a) Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:**

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ya da kayıp, kar zararda muhasebeleştirilir. Kar zarar içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal varlıktan elde edilen faiz ve / veya temettü tutarını da kapsar.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık bulunmamaktadır.

**b) Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:**

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli bono ve tahviller, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden varsa değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırım bulunmamaktadır.

**c) Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:**

Satılmaya hazır finansal varlıklar vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir.

Satılmaya hazır finansal varlık bulunmamaktadır.

**d) Maliyetle Değerlenecek Finansal Varlıklar:**

Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir.

Maliyetle değerlendirilecek finansal varlık bulunmamaktadır.

**Ticari Alacaklar ve Ticari Borçlar**

Grup tarafından bir alıcıya ürün sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar, ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer faaliyet gelirleri altında muhasebeleştirilir.

Ticari Borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla vadeleri henüz gelmemiş tüm borç senetleri ve verilen çekler iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. (Not 6-Not 11)

**Stoklar**

İşletmenin olağan faaliyetleri kapsamında satılmak üzere elde tutulan, satılmak üzere üretilen üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıklar Stoklar kalemi içinde gösterilir.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi (aylık) uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. (Not 14)

**Maddi Varlıklar**

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi duran varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, mali tablolarda maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüş karşılığı düşülerek gösterilmiştir. Bilanço tarihleri itibarıyla değer düşüş karşılığı ayrılan maddi duran varlık bulunmamaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar yada zarar gelir tablosuna intikal ettirilmektedir. Varlıklar amortismanına tabi tutulurken Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 20).

|                         | <u>%</u> |
|-------------------------|----------|
| Binalar                 | 2        |
| Makine, Tesis, Cihazlar | 10- 20   |
| Taşıtlar                | 20       |
| Döşeme ve Demirbaşlar   | 2- 33,33 |

**Maddi Olmayan Varlıklar**

1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan maddi olmayan varlıklar 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler ise satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşülerek gösterilmiştir. Birikmiş değer düşüklükleri olması durumunda ise değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilmektedir.. Vergi Usul Kanunda yer alan varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle normal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman ayrılmıştır. (Not 21)

|              | <u>%</u> |
|--------------|----------|
| Haklar       | 10-33,33 |
| Özel Maliyet | 20       |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

**Şerefiye**

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır.

Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin finansal tablolarında yer almayan; ancak şerefiyenin içerisinde ayrılabileceğine sahip varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve şarta bağlı yükümlülükler gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez. Alıma ilişkin maliyetler oluştuğu dönemde giderleştirilirler. Şerefiye tutarına ilişkin herhangi bir değer düşüklüğü olması durumunda etkisi dönem sonuçlarına yansıtılmaktadır. Şerefiyenin değerinde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığına yönelik olarak her yıl aynı zamanda değer düşüklüğü testi yapılır.

Şerefiye, değer düşüklüğü testine tabi tutulmamış, maliyet değeri ile gösterilmiştir. (Not 22)

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Amortismanla tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin (geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüş karşılığı ayrılmaktadır.

Grup, her bilanço tarihinde maddi ve maddi olmayan varlıklarının, maliyet değerinden birikmiş amortismanlar ve itfa payları düşülerek bulunan defter değerine ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. İleride meydana gelecek olaylar sonucunda oluşması beklenen kayıplar olasılığı yüksek dahi olsa muhasebeleştirilmemektedir.

Şirket'in değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlığı bulunmamaktadır. Stoklar için değer düşüş karşılığı ayrılmış olup detaylı açıklama Not 14'te yapılmıştır.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Bunun dışında kalan tüm finansman maliyetleri doğrudan oluştuğu dönemlerde gider olarak gelir tablosuna kaydedilmektedir.

**Finansal Yükümlülükler**

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler:

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

---

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar zararda muhasebeleştirilir. Kar zarar içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Şirket'in Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**b) Diğer Finansal Yükümlülükler:**

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket'in finansal yükümlülükleri 9 nolu dipnotta açıklanmıştır.

**Hasılat**

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen orijinal etkin faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akımlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli orijinal etkin faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır. (Not 33- 36)

**İlişkili Taraflar**

Grup'un ilişkili tarafları ve bu taraflarla olan aktif, pasif ilişkileri, ilişikteki mali tablolar üzerinde ayrı sınıflandırılarak gösterilmiştir. Buradaki ilişkili taraf deyimi; Grup'u doğrudan ya da dolaylı olarak kontrol etmesi, Grup üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması, Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması yada bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması, yada Grup'un iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisi olması ilişkili taraf olarak adlandırılmaktadır.(Not 6).

### **Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

Kıdem tazminatı karşılıkları: Grup personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının, bugünkü değerini ifade etmek suretiyle hesaplanmaktadır. (Not 23).

### **Yabancı Para Cinsinden İşlemler**

Yıl içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki T.C Merkez Bankası tarafından ilan edilen döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası (TCMB) döviz kurları kullanılarak Türk Lirası' na çevrilmiş olup bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablosuna dahil edilmiştir.

### **Pay Başına Kazanç**

Cari döneme ait hisse başına kazanç hesaplaması, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır. Dönem içinde ortakların elinde bulunan ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısı, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman ağırlıklı faktör ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur. (Not 39)

### **Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Grup'un bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek düzeltme gerektiren olaylar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar sadece dipnotlarda açıklanmaktadır. (Not 42).

### **Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Karşılıklar ancak Grup'un, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabilmesi durumunda ayrılır.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler mali tablolara yansıtılmamış olup, bilanço dışı yükümlülük ya da varlık olarak sınıflandırılmıştır. Şarta bağlı yükümlülükler, kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin olduğu durumları, şarta bağlı varlıklar ise ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin mümkün olduğu durumları ifade etmektedir. (Not 27).

### **Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenen vergi karşılıklarının tamamıdır. Ertelenen vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenen vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Özsermaye hesabı altında muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin ertelenmiş vergi tutarları da özsermaye hesabı altında takip edilir. Ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla uygulanan vergi oranları (vergi mevzuatı) % 20 baz alınarak hesaplanır.

**Netleştirme/Mahsup**

İçerik ve/veya tutar itibarıyla önemlilik arz eden kalemler, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemlilik arz etmeyen tutarlar, esasları ve işlevleri açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplanarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayların net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

**Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Konsolide Finansal tabloların Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları (“KGK”) tarafından yayınlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Ticari alacak ve borçlar  
Maddi duran varlıklar  
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller  
Maddi olmayan duran varlıklar  
Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler  
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar  
Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi  
Finansal araçlar

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**  
**3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Konsolidasyona dahil şirketlerden Or-Na Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Or-Na Tarım) ile Or-Na Tarım'ın bağlı ortaklığı MRY Gıda Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin yönetim organları, Türk Ticaret Kanunu'nun 136 ila 158'inci madde ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19 ve 20'nci maddeleri kapsamında, Türk Ticaret Kanunu'nun 155'inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendi uyarınca "Kolaylaştırılmış Usulde Birleşme" suretiyle birleşmeye karar vermiş olup, 13.05.2015 tarihinde bu birleşme tescil edilerek gerçekleşmiştir. Birleşme kararı 26.05.2015 tarihli 8827 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan olmuştur. 13.05.2015 tarihi itibarıyla, MRY Gıda Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. tüm aktif ve pasifleriyle Or-Na Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. bilançosuna devrolmuştur.

**4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**  
Yoktur.(31.12.2017:Yoktur.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, Yönetim kurulunun kararları doğrultusunda, Yönetim Kurulu başkanı ve Yönetim Kurulu üyeleri olup, Grup'a kaynak tahsisi, faaliyetlere ilişkin karar alma ve Grup'un performansının değerlendirilmesi işlevlerinde bulunmaktadır.

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, Grup dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, Grup içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının %10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

30.09.2018 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama, konsolidasyona dahil grup şirketlerinin verileri ayrı ayrı gösterilmek suretiyle şu şekilde sunulmaktadır:

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|               | ATLANTİS         | ORNA           | NAVİGA          | ELİMİNASYON       | TOPLAM            |
|---------------|------------------|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| Varlıklar     | 12.225.292       | 1.325.938      | 5.004.532       | -7.469.559        | <b>11.086.203</b> |
| Yükümlülükler | 4.360.222        | 830.962        | 5.338.067       | -770.805          | <b>9.758.446</b>  |
| <b>NET</b>    | <b>7.865.070</b> | <b>494.976</b> | <b>-333.535</b> | <b>-6.881.254</b> | <b>1.938.592</b>  |

|                                        | ATLANTİS       | ORNA            | NAVİGA           | ELİMİNASYON | TOPLAM           |
|----------------------------------------|----------------|-----------------|------------------|-------------|------------------|
| Hasılat                                |                |                 | 4.316.200        |             | 4.316.200        |
| Satışların Maliyeti (-)                |                |                 | -3.232.741       |             | -3.232.741       |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                  | <b>-</b>       | <b>-</b>        | <b>1.083.459</b> |             | <b>1.083.459</b> |
| Genel Yönetim Giderleri (-)            | -43.304        | -492.637        | -151.002         |             | -686.943         |
| Pazarlama Giderleri (-)                |                |                 | -159.273         |             | -159.273         |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler     |                | 64.885          | 690.153          |             | 755.038          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | -9.541         | -81.879         | -318.439         |             | -409.859         |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>       | <b>-52.845</b> | <b>-509.631</b> | <b>1.144.898</b> | <b>-</b>    | <b>582.423</b>   |

**6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Ticari Alacaklar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Yoktur (31.12.2017-Yoktur)

**İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borclar**

Yoktur (31.12.2017-Yoktur)

**İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Ticari Borclar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)  
**İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borclar**

|                     | 30.9.2018        | 31.12.2017       |
|---------------------|------------------|------------------|
| Mehmet ATEŞLİ       | 463.208          | 583.595          |
| Zafer ATEŞLİ        | -                | 65.086           |
| Engin Tanju KARADAĞ | 1.901.604        | 1.935.506        |
| Necdet DENİZ        | 1.656.843        | 1.656.843        |
| <b>TOPLAM</b>       | <b>4.021.295</b> | <b>4.241.030</b> |

**İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borclar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**İlişkili Taraflardan Elde Edilen Gelir ve Giderler**

**İlişkili taraflara dönem içinde verilen teminatlar ya da ilişkili taraflardan dönem içinde alınan teminatlar:**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**Alınan teminatlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**Verilen teminatlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur)

**Kilit yönetici personeline sağlanan faydalar:**

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticiler ve denetçilere cari dönemde yapılan ödeme tutarları aşağıdaki gibidir:

|                       | 30.09.2018    | 31.12.2017 |
|-----------------------|---------------|------------|
| Huzur Hakkı Ücretleri | 12.974        |            |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>12.974</b> | <b>0</b>   |

**7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                 | 30.09.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------|--------------|--------------|
| Kasa            | 1.990        | 2.265        |
| Bankalar        | 6.575        | 4.432        |
| Vadeli Mevduat  | -            | -            |
| Vadesiz Mevduat | 6.575        | 4.432        |
| <b>TOPLAM</b>   | <b>8.568</b> | <b>6.697</b> |

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

**8. FİNANSAL YATIRIMLAR**

**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**9. FİNANSAL BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Borçlanmalar**

|                             | 30.09.2018   | 31.12.2017     |
|-----------------------------|--------------|----------------|
| <b>Banka Kredileri</b>      |              |                |
| Kısa Vadeli Banka Kredileri | 7.509        | 348.161        |
| <b>TOPLAM</b>               | <b>7.509</b> | <b>348.161</b> |

**Uzun Vadeli Borçlanmalar**

|                             | 30.09.2018     | 31.12.2017 |
|-----------------------------|----------------|------------|
| <b>Banka Kredileri</b>      |                |            |
| Uzun Vadeli Banka Kredileri | 409.211        | -          |
| <b>TOPLAM</b>               | <b>409.211</b> | <b>-</b>   |

Söz konusu uzun vadeli kredi, önceki yıllarda, kısa vadeli olarak sınıflandırılmış rotatif kredidir. Uzun süredir kredi geri ödemesi yapılmamıştır. Dönem sonundan rapor tarihine kadar herhangi,Ödeme tarihinin yakın zamanda olmayacak olması sebebiyle uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

**10. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler**

|                                                 | 30.09.2018    | 31.12.2017 |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler</b> |               |            |
| Kredi Kartı Borçları                            | 16.387        | -          |
| <b>TOPLAM</b>                                   | <b>16.387</b> | <b>-</b>   |

**Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

**11. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

|                                                                  | 30.09.2018     | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b> |                |                  |
| Ticari Alacaklar, Net                                            | 801.462        | 4.573.457        |
| Alacak Senetleri, Net                                            | -              | 80.700           |
| Şüpheli Ticari Alacaklar                                         | 552.015        | 33.610           |
| Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı(-)                            | -552.015       | -33.610          |
| <b>TOPLAM</b>                                                    | <b>801.462</b> | <b>4.654.157</b> |

**Uzun Vadeli Ticari Alacaklar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

|                                                              | 30.09.2018     | 31.12.2017       |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>         | -              | -                |
| <b>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b> | <b>557.796</b> | <b>3.071.413</b> |
| <b>TOPLAM</b>                                                | <b>557.796</b> | <b>3.071.413</b> |

|                                                              | 30.09.2018     | 31.12.2017       |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b> |                |                  |
| Ticari Borçlar, Net                                          | 412.839        | 2.941.938        |
| Borç Senetleri, Net                                          | 144.957        | 129.475          |
| <b>TOPLAM</b>                                                | <b>557.796</b> | <b>3.071.413</b> |

**Uzun Vadeli Ticari Borçlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)  
12. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

**Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

|                                                          | 30.9.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar         | -             | -              |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar | 32.019        | 151.208        |
| <b>TOPLAM</b>                                            | <b>32.019</b> | <b>151.208</b> |

|                                                          | 30.09.2018    | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar |               |                |
| Verilen Depozito ve Teminatlar                           | 20.922        | 20.922         |
| Vergi Dairesinden Alacaklar                              | -             | 126.917        |
| Diğer Alacaklar                                          | 4.479         | 3.369          |
| <b>TOPLAM</b>                                            | <b>32.019</b> | <b>151.208</b> |

**Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

|                                                      | 30.09.2018       | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar         | 4.021.295        | 4.241.030        |
| İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar | 664.534          | 856.297          |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>4.685.829</b> | <b>5.097.327</b> |

|                                                      | 30.9.2018      | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar |                |                |
| Vadesi Geçmiş Vergi ve SGK Borçları                  | 653.184        | 758.769        |
| Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler             | -              | 97.381         |
| Diğer Borçlar                                        | 11.350         | 147            |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>664.534</b> | <b>856.297</b> |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)****Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

|                                                      | 30.09.2018   | 31.12.2017 |
|------------------------------------------------------|--------------|------------|
| İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar         | -            | -          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar | 3.640        | -          |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>3.640</b> | <b>-</b>   |

|                                                           | 30.09.2018   | 31.12.2017 |
|-----------------------------------------------------------|--------------|------------|
| İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar      |              |            |
| Kamuya Olan Ertelenmiş ve Taksitlendirilmiş Yükümlülükler | 3.640        | -          |
| <b>TOPLAM</b>                                             | <b>3.640</b> | <b>-</b>   |

**13. TÜREV ARAÇLAR****Kısa Vadeli Türev Araçlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**Uzun Vadeli Türev Araçlar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**14. STOKLAR**

|                      | 30.09.2018       | 31.12.2017     |
|----------------------|------------------|----------------|
| İlk Madde ve Malzeme | 1.520.007        | -              |
| Ticari Mallar        | 51.561           | 84.281         |
| Taşıtlar             | -                | 215.000        |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>1.571.568</b> | <b>299.281</b> |

31.12.2017 mali tablolarında Stoklar hesabında gösterilen taşıt bedelleri, araç alım satımının şirketin ana faaliyeti , olmaması sebebiyle, 30.09.2018 tarihli mali tablolarda Taşıtlar hesabında gösterilmiştir.

**15. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER****Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

|                                                        | 30.09.2018     | 31.12.2017     |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri | 0              | -              |
| İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş   | 254.954        | 599.713        |
| <b>TOPLAM</b>                                          | <b>254.954</b> | <b>599.713</b> |

|                                      | 30.09.2018     | 31.12.2017     |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Verilen Sipariş Avansları            | 254.954        | 599.713        |
| Şüpheli Diğer Alacaklar              | 261.918        | 106.615        |
| Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı(-) | -261.918       | -106.615       |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>254.954</b> | <b>599.713</b> |

**Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**16. DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR**

**Diğer Dönen Varlıklar**

|                    | 30.09.2018    | 31.12.2017     |
|--------------------|---------------|----------------|
| Devreden KDV       | 85.947        | 84.077         |
| Personel Avansları | 0             |                |
| İş Avansları       | 0             |                |
| Gelir Tahakkuku    | 0             | 16.600         |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>85.947</b> | <b>100.677</b> |

**Diğer Duran Varlıklar**

Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**17. SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR, SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN VARLIK GRUPLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLER VE DURDURULAN FAALİYETLER**  
Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

**18. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAN / ZARARLARINDAN PAYLAR**  
Yoktur(31.12.2017- Yoktur.)

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.  
01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

19. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

|                                           | 30.09.2018       | 31.12.2017       |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                            |                  |                  |
| Arsalar                                   | 1.730.763        | 1.730.763        |
| Binalar                                   | 553.106          | 553.106          |
| <b>Toplam Maliyet</b>                     | <b>2.230.763</b> | <b>2.283.869</b> |
| Arsalar                                   | -                | -                |
| Binalar                                   | 67.643           | 53.106           |
| <b>Toplam Birikmiş Amortismanlar</b>      | <b>67.643</b>    | <b>53.106</b>    |
| <b>Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller, Net</b> | <b>2.163.120</b> | <b>2.230.763</b> |

Grup'un gayrimenkulleri üzerinde Grup alacaklılarının başlattıkları icra takiplerine ilişkin şerh bulunmaktadır. Ayrıca Grup'un kullanmış olduğu Vakıfbank kredisi için gayrimenkuller üzerinde ipotek bulunmaktadır.

20. MADDİ DURAN VARLIKLAR

|                                      | 30.09.2018       | 31.12.2017     |
|--------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Maliyet</b>                       |                  |                |
| Makine, Tesis ve Cihazlar            | 326.745          | 326.745        |
| Taşıtlar                             | 250.144          | 35.143         |
| Döşeme ve Demirbaşlar                | 202.327          | 202.325        |
| Özel Maliyetler                      | 388.570          | 388.569        |
| <b>Toplam Maliyet</b>                | <b>1.167.786</b> | <b>952.782</b> |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>        |                  |                |
| Makine, Tesis ve Cihazlar            | 193.736          | 170.004        |
| Taşıtlar                             | 68.418           | 32.196         |
| Döşeme ve Demirbaşlar                | 179.401          | 167.993        |
| Özel Maliyetler                      | 197.913          | 170.151        |
| <b>Toplam Birikmiş Amortismanlar</b> | <b>639.470</b>   | <b>540.344</b> |
| <b>Maddi Varlıklar, Net</b>          | <b>528.316</b>   | <b>412.438</b> |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)

**21. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                                      | <b>30.9.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|
| Haklar                               | 27.524           | 27.523            |
| <b>Toplam Maliyet</b>                | <b>27.524</b>    | <b>27.523</b>     |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>        |                  |                   |
| Haklar                               | 21.308           | 18.962            |
| <b>Toplam Birikmiş Amortismanlar</b> | <b>21.308</b>    | <b>18.962</b>     |
| <b>Maddi Olmayan Varlıklar, Net</b>  | <b>6.216</b>     | <b>8.561</b>      |

**22. ŞEREFİYE**

|                     | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Naviga Tekstil A.Ş. | 5.271.000         | 5.271.000         |
| <b>TOPLAM</b>       | <b>5.271.000</b>  | <b>5.271.000</b>  |

**23. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

|                    | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Personel Ücretleri | 42.999            | 32.399            |
| SGK Borçları       | 17.229            | 9.728             |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>59.528</b>     | <b>42.127</b>     |

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar**

|                                                                       | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</b> |                   |                   |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                                             | 6.182             | 16.362            |
| İzin Karşılığı                                                        | -                 | -                 |
| <b>TOPLAM</b>                                                         | <b>6.182</b>      | <b>16.362</b>     |



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                          | 30.9.2018    | 31.12.2017    |
|--------------------------|--------------|---------------|
| <b>Açılış Bakiyesi</b>   | 16.362       | 25.820        |
| Cari Hizmet Maliyeti     | 2.920        | 4.975         |
| Faiz Maliyeti            | 260          | 2.500         |
| Aktüeryal Kazanç/Kayıp   | -13.360      | -12.927       |
| Ödeme (-)                | -            | -4.006        |
| <b>Dönem Sonu Bakiye</b> | <b>6.182</b> | <b>16.362</b> |

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Türk İş Kanunu'na göre, Grup, bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Grup'un ilişkideki mali tablolarda kıdem tazminatı karşılığı, 30.09.2018 tarihinde geçerli olan 5.001,76 TL kıdem tazminatı tavan tutarı üzerinden hesaplanmıştır. (31.12.2017- 5.001,76 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. Yeniden düzenlenmiş TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir.

Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar şöyledir; esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta, 30.09.2018 ve 31.12.2017 tarihleri itibarıyla, ekli mali tablolarda yükümlülükler, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihindeki karşılıklar, % 4,21 gerçek iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31.12.2017- %3,40).

#### **24. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur. (31.12.2017- Yoktur.)

#### **25. ERTELENMİŞ GELİRLER**

|                                                                     | 30.09.2018       | 31.12.2017       |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b>         | <b>0</b>         | <b>-</b>         |
| <b>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b> | <b>2.395.379</b> | <b>2.916.324</b> |
| <b>TOPLAM</b>                                                       | <b>2.395.279</b> | <b>2.916.324</b> |

  

|                                                | 30.09.2018       | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Alınan Avanslar-Campione Textil Vertriebs GMBH | 2.356.837        | 2.893.423        |
| Alınan Avanslar - Diğer                        | 282.617          | 22.901           |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>2.395.379</b> | <b>2.916.324</b> |

**26. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)**

**Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

Yoktur. (31.12.2017- Yoktur.)

**Kurumlar Vergisi:**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Kurumlar vergisi oranları 30.09.2018 ve 31.12.2017 tarihlerinde % 20’dir. Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 30.09.2018 tarihi itibariyle, kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden % 22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31.12.2017: 20 %).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

**Gelir Vergisi Stopajı:**

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı, 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren %15 dir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri**

Vergiye esas yasal mali tabloları ile TFRS’ ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifi hesaplanmaktadır. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS’ ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan geçerli vergi oranları 30.09.2018 tarihi için %22 ve 31.12.2017 tarihi için % 20’dir.

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**  
Grup'un ertelenmiş vergi hesaplaması aşağıdaki gibidir:

|                                    | 30.9.2018                |                  | 31.12.2017               |                  |
|------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|------------------|
|                                    | Kümülatif Geçici Farklar | Ertelenmiş Vergi | Kümülatif Geçici Farklar | Ertelenmiş Vergi |
| <b>Ertelenmiş Vergi Aktifi</b>     |                          |                  |                          |                  |
| Alacak Reeskontu                   | -                        | -                | 506.507                  | 111.432          |
| Şüpheli Alacak Karşılığı           | 866.933                  | 190.723          | 140.225                  | 30.850           |
| Düzeltilmesi                       |                          |                  |                          |                  |
| Kredi Faiz Tahakkuku               | 136.982                  | 30.136           | -                        | -                |
| Düzeltilmesi                       |                          |                  |                          |                  |
| Diğer Gider Tahakkuku              | 80.636                   | 17.739           | -                        | -                |
| Düzeltilmesi                       |                          |                  |                          |                  |
| Kıdem Tazminatı Karşılık           | 6.182                    | 1.360            | 16.362                   | 3.272            |
| Düzeltilmesi                       |                          |                  |                          |                  |
| Dava Karşılığı Düzeltilmesi        | -                        | -                | 43.782                   | 9.632            |
| Gayrimenkul Değerleme Farkı        | 489.594                  | 107.710          | -                        | -                |
| Sabit Kıymetler                    |                          |                  |                          |                  |
| Maliyetlerindeki Diğer             | 107.141                  | 23.571           | 843.158                  | 168.632          |
| Düzeltilmeler                      |                          |                  |                          |                  |
| Diğer                              | 1.548                    | 340              | 373.486                  | 82.167           |
| <b>Toplam</b>                      | <b>3.453.796</b>         | <b>371.579</b>   | <b>1.923.520</b>         | <b>405.985</b>   |
| <b>Ertelenmiş Vergi Pasifi</b>     |                          |                  |                          |                  |
| Borç Reeskontu                     | 267                      | 58               | 164.624                  | 36.217           |
| Bakiye Düzeltilmesi                | 38.586                   | 8.488            | -                        | -                |
| <b>Toplam</b>                      | <b>167.052</b>           | <b>8.546</b>     | <b>164.624</b>           | <b>36.217</b>    |
| <b>Net Ertelenmiş Vergi Aktifi</b> |                          |                  |                          |                  |
| <b>/(Pasifi)</b>                   |                          | <b>363.033</b>   |                          | <b>369.768</b>   |

**27. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                | 30.9.2018      | 31.12.2017     |
|----------------|----------------|----------------|
| Dava Karşılığı | 77.402         | 43.782         |
| Diğer          | 29.661         | 64.047         |
| <b>TOPLAM</b>  | <b>107.063</b> | <b>107.829</b> |

**Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**Alınan Teminat, Rehin ve İpotekler**

Yoktur.

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**  
**Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler**

| <b>Verilen Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler</b>                                                                                | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilmiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>                                                                 | 5.630.000         | 5.630.000         |
| <b>B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>                                  | -                 | -                 |
| <b>C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b> | -                 | -                 |
| <b>D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>                                                                                              | -                 | -                 |
| i. Ana Ortaka Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                   | -                 | -                 |
| ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                   | -                 | -                 |
| iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                    | -                 | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                                | <b>5.630.000</b>  | <b>5.630.000</b>  |

**28. TAAHHÜTLER**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**29. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

**Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler.**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**30. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR**

Yoktur.(31.12.2017: Yoktur )

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**31. ÖZKAYNAKLAR**

**ÖDENMİŞ SERMAYE**

|                               | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Halka Açık Sermaye            | 7.081.501         | 5.587.718         |
| Hasan Yalçın (B Grubu)        | 0                 | 1.400.900         |
| Hakan Şahin (B Grubu)         | 400.000           | 400.000           |
| Şükran Erdenay (B Grubu)      | 518.388           | 518.388           |
| Necdet Deniz (A Grubu)        | 45                | 45                |
| Fatma Karagözlü (A Grubu)     | 10                | 10                |
| Bayram Tosun(A Grubu)         | 45                | -                 |
| Engin Tanju Karadağ (A Grubu) | -                 | 45                |
| Engin Tanju Karadağ (B Grubu) | -                 | 92.883            |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>        | <b>8.000.000</b>  | <b>8.000.000</b>  |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları   | 2.492.363         | 2.492.363         |
| <b>TOPLAM SERMAYE</b>         | <b>10.492.363</b> | <b>10.492.363</b> |

Şirket'in ödenmiş sermayesi 8.000.000 TL olup, her biri 1 Kuruş nominal değerli 800.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayeyi temsil eden (A) grubu payların toplam tutarı 100 TL, (B) grubu payların toplam tutarı 7.999.900 TL' dir. Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, 30.09.2018 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 40.000.000 TL olarak tespit edilmiştir. Yukarıdaki ortaklık yapısı MKK' daki kayda göre verilmiştir.

**PAYLARA İLİŞKİN PRİMLER/İSKONTOLAR**

|                         | <b>30.09.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Halka Arz Emisyon Primi | 1.160.002         | 1.160.002         |
| <b>TOPLAM</b>           | <b>1.160.002</b>  | <b>1.160.002</b>  |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.****01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR****(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)****KAR VEYA ZARARDA YENİDEN SINIFLANDIRILACAK BİRİKMİS DİĞER KAPSAMLI GELİRLER VEYA GİDERLER**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**KARDAN AYRILMIS KISITLANMIS YEDEKLER****Yasal Yedekler**

|                | 30.09.2018     | 31.12.2017     |
|----------------|----------------|----------------|
| Yasal Yedekler | 263.456        | 235.252        |
| <b>TOPLAM</b>  | <b>263.456</b> | <b>235.252</b> |

Yasal yedekler, TTK'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek Şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine erişene kadar kanuni kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür.

İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kar dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları netleştirmek için kullanılabilmekte ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

**GEÇMİŞ YIL KAR/ZARARLARI**

|                                             | 30.09.2018        | 31.12.2017        |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Geçmiş Yıl Kar / (Zarar)                    | -9.717.997        | -9.232.273        |
| Düzeltilme                                  | -3.168            |                   |
| Önceki Yıl Net Dönem Karı / (Zararı) Virman | 46.534            | -485.724          |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>-9.674.631</b> | <b>-9.717.997</b> |

**32. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR**

30.09.2018 itibariyle Mehmet Ateşli' nin Naviga Tekstil San. Ve Dış Tic. A.Ş. sermayesinde % 49,80 oranında payı vardır. Konsolidasyon gereği Mehmet Ateşli' nin Naviga A.Ş.'nin özkaynaklarındaki payı mali tablolarda, Özkaynaklar bölümünde, Kontrol Gücü Olmayan Paylar satırında gösterilmiştir.

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**33. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)**

**Hasılat**

|                      | <b>01.01.2018<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|----------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Yurtiçi Satışlar     | 4.316.200                        | 1.584.742                         | 10.604.909                        | 5.039.026                         |
| Yurtdışı Satışlar    | -                                | -                                 | -                                 | -                                 |
| Diğer Gelirler       | -                                | -                                 | -                                 | -                                 |
| Satıştan İadeler(-)  | -                                | -                                 | -25.468                           | -1.432                            |
| Satış İskontoları(-) | -                                | -                                 | -12.624                           | -3.305                            |
| Diğer İndirimler(-)  | -                                | -                                 | -                                 | -                                 |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>4.316.200</b>                 | <b>1.584.742</b>                  | <b>10.566.817</b>                 | <b>5.034.289</b>                  |

**Satışların Maliyeti**

|                                   | <b>01.01.2018-30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|-----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Satılan Mamuller Maliyeti(-)      | -1.907.201                   | -1.014.877                        | -6.273.135                        | -2.540.670                        |
| Satılan Ticari Mallar Maliyeti(-) | -1.325.540                   | -27.512                           | -1.543.146                        | -1.195.269                        |
| Diğer Satışların Maliyeti(-)      | 0                            | 0                                 | 0                                 | 0                                 |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>-3.232.741</b>            | <b>-1.042.389</b>                 | <b>-7.816.281</b>                 | <b>-3.735.939</b>                 |

**34. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

**Pazarlama, Satış, Dağıtım Giderleri**

|                           | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|---------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Personel Giderleri        | 88.923                            | 29.641                            | 99.113                            | 27.965                            |
| İhracat Gideri            | 3.750                             | 1.150                             | 167.145                           | 31.144                            |
| Taşıt Kira Gideri         | 4.790                             | 1490                              | -                                 | -                                 |
| Kiralık Araç Masrafları   | 568                               | 0                                 | -                                 | -                                 |
| Temsil Ağırlama Giderleri | 11.217                            | 1919                              | 17260                             | 11065                             |
| Danışmanlık Hizmeti       | 50.000                            | 0                                 | -                                 | -                                 |
| Diğer                     | 25                                | 5                                 | 80.044                            | 50.599                            |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>159.273</b>                    | <b>34.205</b>                     | <b>363.562</b>                    | <b>120.773</b>                    |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**  
**Genel Yönetim Giderleri**

|                                   | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Personel Ücret Giderleri          | 34.617                            | 11.706                            | 110.379                           | 20.187                            |
| Huzur Hakkı Giderleri             | 12.974                            | 5.852                             | -                                 | -                                 |
| Borsa İstanbul A.Ş.               | 6.250                             | 0                                 | -                                 | -                                 |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı         | 2.920                             | 0                                 | 1.555                             |                                   |
| Bakım Onarım Giderleri            | -                                 |                                   |                                   |                                   |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri | 461.082                           | 0                                 |                                   |                                   |
| Danışmanlık Giderleri             | 21.007                            | 7.169                             | 134.125                           | 59.331                            |
| Bina Kiraları                     | -                                 |                                   |                                   |                                   |
| Kuruluş Giderleri                 | -                                 |                                   |                                   |                                   |
| Seyahat Giderleri                 | -                                 |                                   |                                   |                                   |
| Yazılım Bakım Giderleri           | 5.920                             | 1.955                             |                                   |                                   |
| Web Hosting Gideri                | 649                               | 198                               |                                   |                                   |
| Ticaret ve Sanayi Odası Giderleri | 2.523                             | 0                                 |                                   |                                   |
| Hizmet Giderleri                  | 430                               | 0                                 |                                   |                                   |
| Vergi, Resim ve Harç Giderleri    | 11.096                            | 3.032                             | 6.367                             | 4894                              |
| KKEG                              | -                                 |                                   |                                   |                                   |
| Amortisman Giderleri              | 116.009                           | 18.927                            | 141.237                           | 50.437                            |
| Diğer Giderler                    | 11.467                            | 7.700                             | 141.584                           | 4.043                             |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>686.943</b>                    | <b>56.538</b>                     | <b>535.247</b>                    | <b>138.892</b>                    |

**35. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

34 Nolu dipnotta açıklanmıştır.

**36. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER (-)**

|                              | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Diğer Gelirler</b>        |                                   |                                   |                                   | -                                 |
| Kira Gelirleri               | 28.000                            | 0                                 | -                                 |                                   |
| Kur Farkı Gelirleri          | 365792                            | 832.057                           | 57.107                            | 12.841                            |
| Sabit Kıymet Satış Karları   | 57.843                            | 0                                 | -                                 |                                   |
| Bakiye Düzeltme Ters Çevirme | -                                 |                                   | -                                 |                                   |
| Borç Reeskontu               | 267                               | 0                                 | 129.867                           | 3.847                             |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar  | 303.124                           | 0                                 | 73.917                            | 0                                 |
| Diğer Gelirler               | 12                                | 0                                 | 105.432                           | 0                                 |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>755.038</b>                    | <b>832.057</b>                    | <b>366.323</b>                    | <b>16.688</b>                     |



**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

| <b>Diğer Giderler</b>             | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Vade Farkı Gelirleri              | -                                 | -                                 |                                   |                                   |
| Kur Farkı Giderleri               |                                   | 0                                 | 1.064.892                         | 306.727                           |
| Geçmiş Yıl Düzeltme Ters çevirme  | 154.890                           | 0                                 |                                   |                                   |
| Dava Karşılık Giderleri           | -                                 |                                   | 150.995                           | 0                                 |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri | -                                 |                                   | 3.860                             | 0                                 |
| Y.A.G. Değer Düşüş Giderleri      | -                                 |                                   | 420.969                           | -4.886                            |
| KKEG                              | 47.926,00                         | 12.750,00                         |                                   |                                   |
| Vergi -SGK Borçları Zamları       | 206.066                           | 21.350                            |                                   |                                   |
| Reeskont Giderleri                | -                                 |                                   | 353.148                           | 26.254                            |
| Diğer Giderler                    | 977                               | 0                                 | 93.127                            | 10.520                            |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>409.859</b>                    | <b>34.100</b>                     | <b>2.086.991</b>                  | <b>338.615</b>                    |

**37. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER (-)**

**Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler**

Yoktur.(31.12.2017:Yoktur)

**38. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ (-)**

|                          | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Finansal Gelirler</b> |                                   |                                   |                                   |                                   |
| Kur Farkı Geliri         | -                                 | -                                 | 2.123                             | -                                 |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>-</b>                          | <b>-</b>                          | <b>2.123</b>                      | <b>-</b>                          |

| <b>Finansal Giderler (-)</b> | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Faiz Giderleri               | 120.964                           | 33.512                            | 62.167                            | 13.507                            |
| Aktüeryal Faiz Maliyeti      | 260                               | 0                                 | -                                 | -                                 |
| Kur Farkı Giderleri          | 104.000                           | 0                                 | 2.244                             | 146                               |
| Diğer                        | 3.868                             | 2.399                             | 319.769                           | 281.660                           |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>229.092</b>                    | <b>35.911</b>                     | <b>384.180</b>                    | <b>295.313</b>                    |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**39. PAY BAŞINA KAZANÇ / SULANDIRILMIŞ PAY BAŞINA KAZANÇ**

**Pay Başına Kazanç/ Sulandırılmış Pay Başına Kazanç**

|                          | <b>01.01.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.07.2018-<br/>30.09.2018</b> | <b>01.01.2017-<br/>30.09.2017</b> | <b>01.07.2017-<br/>30.09.2017</b> |
|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Dönem Karı / Zararı      | 102.578                           | 615.695                           | -111.422                          | 476.547                           |
| Hisse Adedi              | 800.000.000                       | 800.000.000                       | 800.000.000                       | 800.000.000                       |
| <b>Pay Başına Kazanç</b> | <b>0,0001</b>                     | <b>0,0008</b>                     | <b>- 0,0010</b>                   | <b>- 0,0011</b>                   |

**40. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Risk Yönetimi Amaçları ve Prensipleri**

Grup'un en önemli finansal araçları, nakit ve nakit benzeri varlıklar ile finansal varlıkları ile ticari alacaklarıdır. Bu finansal araçların en önemli amacı Grup'un operasyonları için finansman kaynağı sağlamaktır. Grup'un finansal araçlarından kaynaklanan en önemli riskleri likidite riski, faiz riski, kur riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi aşağıda özetlenen risklerin her birini incelemekte ve aşağıda belirtilen politikaları geliştirmektedir.

**Kredi Riski**

| TFRS 7 Referansı | Cari Dönem                                                                  | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki Mevduat |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|----------------------|
|                  |                                                                             | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                      |
|                  |                                                                             | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                      |
| p.36/a           | Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1) | 0                | 801.462     | 32.019          | -           | 6.575                |
| p.36/b           | - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                 |                  |             |                 |             |                      |
| p.36/c           | A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal               | 0                | 801.462     | 32.019          | -           | 6.575                |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|        |                                                                                      |   |          |   |   |   |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|---|---|---|
|        | varlıkların net defter değeri (2)                                                    |   |          |   |   |   |
| p.37/a | B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (5) | - | -        | - | - | - |
| p.37/b | C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri (3)                    | - | -        | - | - | - |
|        | -Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                  | - | 552.015  | - | - | - |
|        | - Değer Düşüklüğü (-)                                                                | - | -552.015 | - | - | - |
|        | - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                             | - | -        | - | - | - |
|        | -Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                | - | -        | - | - | - |
|        | - Değer Düşüklüğü (-)                                                                | - | -        | - | - | - |
|        | - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                             | - | -        | - | - | - |
| p.B10  | D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar (4)                       | - | -        | - | - | - |

**Kur Riski:**

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

| <b>DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU</b>                               |                                                       |                       |             |                                                       |                       |               |                           |                            |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|-------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                              | <b>Cari Dönem</b>                                     |                       |             | <b>Önceki Dönem</b>                                   |                       |               |                           |                            |
|                                                              | <b>TL Karşılığı<br/>(Fonksiyonel<br/>para birimi)</b> | <b>ABD<br/>Doları</b> | <b>Avro</b> | <b>TL Karşılığı<br/>(Fonksiyonel<br/>para birimi)</b> | <b>ABD<br/>Doları</b> | <b>Avro</b>   | <b>İsviçre<br/>Frangı</b> | <b>Danimarka<br/>Kronu</b> |
| 1. Ticari Alacaklar                                          | -                                                     | -                     | -           | -                                                     | -                     | -             | -                         | -                          |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil) | -                                                     | -                     | -           | 5.259                                                 | -                     | 1.244         | 500                       | 61                         |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                       | -                                                     | -                     | -           | 302.147                                               | 31.745                | 81.020        | -                         | -                          |
| 3. Diğer                                                     | -                                                     | -                     | -           | -                                                     | -                     | -             | -                         | -                          |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                            | -                                                     | -                     | -           | <b>307.406</b>                                        | <b>31.745</b>         | <b>82.264</b> | <b>500</b>                | <b>61</b>                  |
| 5. Ticari Alacaklar                                          | -                                                     | -                     | -           | -                                                     | -                     | -             | -                         | -                          |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                               | -                                                     | -                     | -           | -                                                     | -                     | -             | -                         | -                          |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

|                                                                                                                            |                   |   |                |                    |                 |                    |            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---|----------------|--------------------|-----------------|--------------------|------------|-----------|
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                                                                     | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| 7. Diğer                                                                                                                   | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| <b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>                                                                                          | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                                                                                           | -                 | - | -              | <b>307.406</b>     | <b>31.745</b>   | <b>82.264</b>      | <b>500</b> | <b>61</b> |
| 10. Ticari Borçlar                                                                                                         | -                 | - | -              | 2.474.526          | 155.333         | 749.575            |            |           |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                                                                                 | -                 | - | -              | 15.744.379         | 162.622         | 5.448.036          |            |           |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                      | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                                   | 3.118.932         | - | 587.458        | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>                                                                            | <b>3.118.932</b>  | - | <b>587.458</b> | <b>18.218.905</b>  | <b>317.955</b>  | <b>6.197.610</b>   | -          | -         |
| 14. Ticari Borçlar                                                                                                         | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                                                                                 | -                 | - | -              | 36.416.727         | 250.391         | 12.704.682         |            |           |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                                                                                     | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                                                                  | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>                                                                            | -                 | - | -              | <b>36.416.727</b>  | <b>250.391</b>  | <b>12.704.682</b>  | -          | -         |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                                                                                    | <b>3.118.932</b>  | - | <b>587.458</b> | <b>54.635.632</b>  | <b>568.346</b>  | <b>18.902.292</b>  | -          | -         |
| <b>19. Finansal Durum Tablosu Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b>                                 | -                 | - | -              | -                  | -               | -                  | -          | -         |
| <b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>                                                      | <b>-3.118.932</b> | - | <b>587.458</b> | <b>-54.328.227</b> | <b>-536.601</b> | <b>-18.820.028</b> | <b>500</b> | <b>61</b> |
| <b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b> | -                 | - | -              | <b>-54.630.373</b> | <b>-568.346</b> | <b>-18.901.048</b> | <b>500</b> | <b>61</b> |

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

| Cari Dönem |           |            |             |
|------------|-----------|------------|-------------|
|            | Kar zarar |            | Özkaynaklar |
|            | Yabancı   | Yabancı    | Yabancı     |
|            | paranın   | paranın    | paranın     |
|            | değer     | değer      | değer       |
|            | kazanması | kaybetmesi | kazanması   |

|                                              | ABD Doları'nın TL karşısında % 10<br>değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde: |                |          |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| 1- ABD Doları net<br>varlık/yükümlülüğü      | 0                                                                           | 0              | -        |
| 2- ABD Doları riskinden<br>korunan kısım (-) | -                                                                           | -              | -        |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>          | <b>0</b>                                                                    | <b>0</b>       | <b>-</b> |
|                                              | AVRO' nun TL karşısında % 10<br>değerlenmesi/değer kaybetmesi halinde:      |                |          |
| 1- AVRO net<br>varlık/yükümlülüğü            | -311.893                                                                    | 311.893        | -        |
| 2- AVRO riskinden<br>korunan kısım (-)       | -                                                                           | -              | -        |
| <b>3- AVRO Net Etki (1+2)</b>                | <b>-311.893</b>                                                             | <b>311.893</b> | <b>-</b> |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>-311.893</b>                                                             | <b>311.893</b> | <b>-</b> |

**Likidite Riski**

Mevcut durumda, Grup'un likit varlıkları borçlarını kapatacak seviyede değildir. 30.09.2018 tarihli borçların vadeleri kesin değildir.

**41. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Rayiç değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Grup'un Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerinin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

**ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**  
**01 OCAK – 30 EYLÜL 2018 DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
**(Tutarlar Türk Lirası (TL) cinsinden ifade edilmiştir.)**

**Faiz pozisyonu tablosu**

|                                                           |  | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|-----------------------------------------------------------|--|-------------------|---------------------|
|                                                           |  | <b>30.16.2018</b> | <b>31.12.2017</b>   |
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>                      |  |                   |                     |
| <b>Finansal varlıklar</b>                                 |  |                   |                     |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar |  | 0                 | 3.099.948           |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>                             |  |                   |                     |
| Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar |  | 409.211           | -                   |
|                                                           |  |                   |                     |

30.09.2018 ve 31.12.2017 tarihi itibarıyla finansal varlık bulunmamaktadır.

**Finansal varlıklar:**

Kısa vadeli olmaları sebebiyle kasa ve bankalardan alacakların gerçeğe uygun değerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır. Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari alacaklar ve diğer alacakların kısa vadeli olmaları sebebi ile rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Finansal yatırımların ise gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

**Finansal yükümlülükler:**

Yabancı para cinsinden parasal kalemler bilanço değerinin rayiç değerlerine yakın olması sebebi ile dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların kısa vadeli olmaları sebebi ile, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

**42. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yönetim Kurulu'nun 02.11.2018 tarihli kararı ile;

- Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı Bayram Tosun'un istifasının kabulüne,
  - Bayram Tosun'un yürütmekte olduğu Yönetim Kurulu Başkanlığı görevine Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevini yürüten Necdet Deniz'in atanmasına,
  - Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Mert Gülşen'in Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığına atanmasına,
- Karar verilmiştir.

**43. FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.**

- Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin, sermayesinin %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı olan OR-NA Tarım Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. T.T.K.'nin 376. Maddesi kapsamında sermayesinin 2/3 ünü kaybetmiş olup, teknik iflas durumundadır.
- Grup'un gayrimenkulleri üzerinde, finansal ve ticari borçlarına istinaden konulmuş birden fazla şerh bulunmaktadır.