

İÇİNDEKİLER**SAYFA NO**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6-7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	8-33

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2020 ve 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		TL	TL
VARLIKLAR	Dipnot Referansları	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönen Varlıklar		16.661.704	11.351.714
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	149.579	10.934
Finansal Yatırımlar	7	-	39.672
Ticari Alacaklar	10,37	12.109.330	7.459.280
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	12.109.330	7.459.280
Diğer Alacaklar	11,36	1.746.144	851.290
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	37	411.614	411.614
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	1.334.530	439.676
Stoklar	13	1.345.017	1.965.488
Peşin Ödenmiş Giderler	14	980.510	706.458
Diğer Dönen Varlıklar	14	331.124	318.592
Duran Varlıklar		8.406.262	8.273.679
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	2.151.699	2.151.699
Maddi Duran Varlıklar	18	530.161	543.847
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	5.008.116	5.008.116
- <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	19	6.548	6.548
- <i>Şerefiye</i>	20	5.001.568	5.001.568
Peşin Ödenmiş Giderler	14	432.433	286.164
Ertelenmiş Vergi Varlığı	35	283.853	283.853
TOPLAM VARLIKLAR		25.067.966	19.625.393

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2020 ve 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		TL	TL
YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Referansları	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kısa Vadeli Yükümlülükler		20.388.117	16.063.009
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	10.043	10.043
Ticari Borçlar	10,37	12.154.093	8.526.072
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	10	12.154.093	8.526.072
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	24	504.997	217.159
Diğer Borçlar	11,36	6.157.094	5.601.093
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	37	3.681.767	4.373.929
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	10	2.475.327	1.227.164
Ertelenmiş Gelirler	14	126.121	100.594
Kısa Vadeli Karşılıklar	24,22	32.330	32.330
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	22	32.330	32.330
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	26	1.403.439	1.575.718
Uzun Vadeli Yükümlülükler		631.348	633.439
Diğer Borçlar	11,36	410.000	412.091
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	410.000	412.091
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	221.348	221.348
ÖZKAYNAKLAR	27	4.048.501	2.928.945
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	27	2.539.301	2.369.901
Ödenmiş Sermaye		8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		2.492.363	2.492.363
Paylara İlişkin Primler		1.160.002	1.160.002
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(130.507)	(130.507)
- Aktüeryal kayıp/ kazanç fonu		(130.507)	(130.507)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		278.830	268.094
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		(9.281.522)	(10.133.487)
Net Dönem Karı / (Zararı)		20.135	713.436
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	1.509.200	559.044
TOPLAM KAYNAKLAR		25.067.966	19.625.393

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2020 ve 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		TL	TL
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Hasılat	28	2.816.121	10.837.742
Satışların Maliyeti (-)	28	(2.397.146)	(9.327.187)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		418.975	1.510.555
Genel Yönetim Giderleri (-)	29,30	(202.914)	(678.941)
Pazarlama Giderleri (-)	29,30	(156.141)	(299.182)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31	-	598.173
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31	(41)	(243.391)
Esas Faaliyet Karı		59.879	887.214
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	-	233.278
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	32	-	(41.667)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı		59.879	1.078.825
Finansman Giderleri (-)	33	(374)	(1.451)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar		59.505	1.077.374
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		-	(341.664)
- Dönem Vergi Gideri	35	-	(86.018)
- Ertelenmiş Vergi Geliri	35	-	(255.646)
Dönem Karı		59.505	735.710
Dönem Karının Dağılımı			
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	39.370	22.274
- Ana Ortaklık Payları	27	20.135	713.436
Pay Başına Kazanç	36	0,0025	0,0892

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2020 ve 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE KAPSAMLI KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Dönem Karı	27	59.505	735.710
Diğer Kapsamlı Gelirler:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	(144.041)
- Aktüeryal kayıp/ kazanç		-	(144.041)
- Ertelenmiş Vergi Gideri		-	
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)		59.505	591.669
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		39.370	22.274
- Ana Ortaklık Payları		20.135	569.395
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		0,0025	0,0712

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler /İskontolar	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam
						Aktüeryal kayıp/ kazanç fonu	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları			
1 Ocak 2019 itibarıyla yeniden düzenlenmiş bakiye	8.000.000	2.492.363	1.160.002	264.952	13.534	(9.886.306)	(171.361)	1.873.184	536.770	2.409.954
Dönem karının geçmiş yıl karlarına transferi	-	-	-	-	-	(175.999)	171.361	-	-	-
Geçmiş yıl karlarının yedeklere transferi	-	-	-	4.638	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	(72.678)	-	(72.678)	-	(72.678)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	(144.041)	-	713.436	569.395	22.274	591.669
31 Aralık 2019 itibarıyla bakiye	8.000.000	2.492.363	1.160.002	269.590	(130.507)	(10.134.983)	713.436	2.369.901	559.044	2.928.945
1 Ocak 2020 itibarıyla bakiye	8.000.000	2.492.363	1.160.002	269.590	(130.507)	(10.134.983)	713.436	2.369.901	559.044	2.928.945
Dönem karının geçmiş yıl karlarına transferi	-	-	-	-	-	713.436	(713.436)	-	-	-
Geçmiş yıl karlarının yedeklere transferi	-	-	-	9.240	-	-	-	9.240	-	9.240
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	989.526	989.526
Diğer	-	-	-	-	-	140.025	-	140.025	-	140.025
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	-	-	-	20.135	20.135	(39.370)	(19.235)
31 Mart 2020 itibarıyla bakiye	8.000.000	2.492.363	1.160.002	278.830	(130.507)	(9.281.522)	20.135	2.539.301	1.509.200	4.048.501

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	273.319	394.462
Dönem karı	20.135	735.710
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	-	(50.099)
- Amortisman ve itfa giderleriyle ilgili düzeltmeler	-	(143.822)
- Değer düşüklüğü/iptali ile ilgili düzeltmeler	-	(254.762)
- Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	-	33.563
- Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler	-	314.922
Net çalışma sermayesindeki değişim	253.184	(650.490)
- Stoklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	620.471	(1.965.488)
- Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	(4.050.629)	(5.273.546)
- Faaliyetle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	(894.854)	(809.595)
- Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	4.128.021	6.663.811
- Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	869.366	1.359.906
- Diğer net işletme sermayesi artış/azalışla ilgili düzeltmeler	(419.191)	(625.578)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	273.319	35.121
- Vergi ödemeleri/iadeleri	-	161.798
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	-	197.543

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(134.674)	97.791
- Maddi ve Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	-	97.791
- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13.686	-
- Verilen nakit avans ve borçlara ilişkim nakit giriş/ çıkışları	(146.269)	-
- Diğer nakit giriş/çıkışları	(2.091)	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	-	(485.673)
- Kredilerdeki değişim	-	(485.673)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)	138.645	6.580
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)	138.645	6.580
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	10.934	4.354
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	149.579	10.934

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP' UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

"Atlantis Yatırım Holding A.Ş." 19.08.1994 tarihinde, "Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş." unvanı ile kurulmuş, 12893-8 No ile İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Şirket yönetim kurulunun 20.12.2011 tarih ve 2011/17 sayılı kararı ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.06.2012 tarih ve 6342 sayılı izni ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkarak Yatırım Holding'e dönüşümüne ilişkin statü ve unvan değişikliği 18.07.2012 tarihinde tescil ve 24.07.2012 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek Atlantis Yatırım Holding A.Ş. unvanı ile faaliyetine devam etmektedir.

Şirket'in Ortaklık Yapısı

Mayıs 1995'te halka arz edilen kuruluş, 31.03.2020 tarihi itibarıyla İstanbul Menkul Kıymetler Borsası, Yakın İzleme Pazarı'nda (ATSYH) işlem görmektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı Dipnot 27'de sunulmuştur.

Konsolidasyona Dahil Edilen Şirketler

Şirket, aşağıda belirtilen bağlı ortaklıklarını 31.03.2020 ve 31.12.2019 tarihli finansal tablolarında tam konsolidasyon ilke ve esaslarına göre finansal tablolarına dahil etmiştir.

Or-na Tarım Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'nin (Or-na), sermayesinin %100' üne sahiptir. Or-Na' nın fiili faaliyet konusu, her nevi zirai ürünler, bitkisel ve doğal ürünler, gıda maddeleri ve mamulleri, et ve et mamullerini yurt içinde ve yurt dışında pazarlamaktır.

Or-Na Tarım'ın Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak tadil edilen ve 04.02.2015 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilen ana sözleşme değişiklikleri ile 17.02.2015 tarihinde kayıtlı sermaye sisteminden çıkarak esas sermaye sistemine geçmiştir.

Or-Na Tarım Ürünleri A.Ş.'nin faaliyet konusu, her nevi zirai ürünler, bitkisel ve doğal ürünler, gıda maddeleri ve mamulleri, et ve et mamullerini yurt içinde ve yurt dışında pazarlamaktır. Şirketin merkezi Fahrettin Kerim Gökay Cad. No:278 K:2 D:6 Erenköy-Kadıköy/İstanbul adresindedir.

Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş.

07.11.2005 tarihinde Naviga Tekstil Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanı ile kurulmuş, 01.07.2016 tarihinde tür değiştirilerek anonim şirkete dönüşmüştür. Şirketin kuruluşu 11.11.2005 tarihli 6429 no' lu Ticaret Sicil Gazetesi' nde yayınlanmıştır. 21.12.2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı'nda Naviga Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.' nin unvanı Naviga Tekstil San. Ve Dış Tic. A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Naviga Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.' nin (%50,20) payına, Mehmet Ateşli ise (%49,80) payına sahiptir.

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili' ne 569387-516969 no ile kayıtlıdır. Naviga Tekstil' in fiili faaliyet konusu hazır giyim tasarımı, imalat, pazarlama ve satış olup, 29 ülkede şubesi bulunan Alman menşeli CAMPIONE markası için tekstil ürünleri üretimi yapmaktadır. Şirketin merkezi Fevzi Çakmak Mh. Numan Sk. Aksoy Kardeşler Apt. No.7/1 Pendik/İstanbul adresindedir.

Balkaney Gıda Turizm Tic. A.Ş.

Şirket 14/05/2018 tarihinde Balkaney Gıda Turizm Tic. A.Ş. adı ile kurulmuştur.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. 16/12/2019 tarihinde yapılmış olan toplantı sonucunda Balkaney Gıda Turizm Tic. A.Ş. paylarının tamamının satın alınmasına oy birliği ile karar vermiştir. Söz konusu karar 19/12/2019 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Konsolide finansal tablolar KGGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye'de kayıtlı olan Bağlı Ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev araçlar ile yatırım amaçlı gayrimenkuller dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

2.1.2 Karşılaştırmalı bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2.1.3 Fonksiyonel ve sunum para birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası'dır ("TL"). Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan bu kur farkı geliri veya gideri konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

2.1.4 Uygulanan konsolidasyon esasları

Bağlı ortaklıklar, Grup'un kontrolünün olduğu şirketlerdir. Grup, bir işletme ile olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığında veya bu getirilere hakkı olduğunda ve bu getirileri işletmenin faaliyetlerini yönetmek üzere kullandığı gücü ile değiştirme yeteneği olduğundan, bu işletmeyi kontrol eder. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilirler ve kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar. Grup içi işlemlerde bakiyeler ve grup şirketleri ile yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar da dahil olmak üzere tüm kar ve zararlar elimine edilir. Gerekli olduğunda, bağlı ortaklıklar tarafından bildirilen tutarlar, Grup'un muhasebe politikalarına uyumlu olması için düzenlenmiştir.

2.1.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)
- TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu
- Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik
- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- UMS 1'deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

31 Mart 2020 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar, TMS/TFRS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. 31 Mart 2020 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Mart 2020 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Mart 2020 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.4 Önemli muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikalarında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kasa	9.554	4.563
Bankadaki nakit	6.364	6.371
- Vadesiz mevduatlar	6.364	6.371
Diğer hazır değerler	133.661	-
	149.579	10.934

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal Yatırımlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri	-	39.672
	-	39.672

8. BORÇLANMALAR

8.1. Finansal borçlar

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli krediler	10.043	10.043
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	10.043	10.043
Toplam borçlanmalar	10.043	10.043

8.2. Kullanım hakkı varlıkları ve kiralama işlemlerinden doğan borçlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Alıcılar	11.607.630	6.300.995
Alacak senetleri	501.700	1.158.285
Şüpheli ticari alacaklar	45.031	45.031
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(45.031)	(45.031)
	12.109.330	7.459.280

(*) Şüpheli ticari alacak karşılığının dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı - 1 Ocak	45.031	45.031
	45.031	45.031

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Satıcılar	11.596.602	8.314.957
Borç Senetleri	518.322	185.773
Diğer ticari borçlar	39.169	25.342
	12.154.093	8.526.072

11. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Verilen Depozito ve Teminatlar	93.899	40.696
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 37)	411.614	411.614
Diğer Çeşitli alacaklar	1.240.631	398.980
	1.746.144	851.290

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 37)	3.681.767	4.373.929
Diğer çeşitli borçlar	2.475.327	1.227.164
	6.157.094	5.601.093

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

13. STOKLAR

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
İlk madde ve malzeme	791.100	729.302
Ticari mallar	553.917	1.236.186
	1.345.017	1.965.488

14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler

Dönen varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Stoklar için verilen sipariş avansları	803.736	706.458
Gelecek aylara ait giderler	176.774	-
	980.510	706.458

Duran varlıklar içerisindeki peşin ödenmiş giderler	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Gelecek yıllara ait giderler	432.433	286.164
	432.433	286.164

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

Ertelenmiş Gelirler			
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	31 Mart 2020	31 Aralık 2019	
Alınan sipariş avansları	117.185	61.997	
Gider tahakkukları	8.936	38.597	
Toplam	126.121	100.594	

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

16. İŞ ORTAKLIKLARI VE İŞTİRAKLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet değeri	Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	1.730.763	553.106	2.283.869
Alımlar	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	1.730.763	553.106	2.283.869
Birikmiş itfa ve tükenme payları			
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	-	(132.170)	(132.170)
Dönem gideri	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	-	(132.170)	(132.170)
31 Mart 2020 itibariyle net defter değeri	1.730.763	420.936	2.151.699

Maliyet değeri	Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	1.730.763	553.106	2.283.869
Alımlar	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	1.730.763	553.106	2.283.869
Birikmiş itfa ve tükenme payları			
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi		(90.503)	(90.503)
Dönem gideri	-	(41.667)	(41.667)
Çıkışlar	-	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	-	(132.170)	(132.170)
31 Aralık 2019 itibariyle net defter değeri	1.730.763	420.936	2.151.699

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	777.980	250.144	272.455	684.189	1.984.768
Alımlar	-	-	-	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	777.980	250.144	272.455	684.189	1.984.768
Birikmiş amortismanlar ve değer düşüklüğü					
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	(780.991)	(78.144)	(207.118)	(374.668)	(1.440.921)
Dönem gideri	-	-	-	(13.686)	-
Çıkışlar	-	-	-	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	(780.991)	(78.144)	(207.118)	(388.354)	(1.454.607)
31 Mart 2020 itibariyle net defter değeri	(3.011)	172.000	65.337	295.835	530.161

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maliyet değeri	Tesis, makine ve cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Diğer Maddi Varlıklar	Toplam
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	777.980	250.144	272.455	388.570	1.689.149
Alımlar	-	-	-	295.619	295.619
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	777.980	250.144	272.455	684.189	1.984.768
Birikmiş amortismanlar ve değer düşüklüğü					
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	(749.305)	(35.144)	(187.251)	(254.752)	(1.226.452)
Dönem gideri	(31.686)	(43.000)	(19.867)	(119.916)	(214.469)
Çıkışlar					-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	(780.991)	(78.144)	(207.118)	(374.668)	(1.440.921)
31 Aralık 2019 itibariyle net defter değeri	(3.011)	172.000	65.337	309.521	543.847

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	6.548	6.548
Alımlar	-	-
Çıkışlar	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	6.548	6.548
Birikmiş itfa ve tükenme payları		
1 Ocak 2020 açılış bakiyesi	6.548	6.548
Dönem gideri	-	-
Çıkışlar	-	-
31 Mart 2020 kapanış bakiyesi	6.548	6.548

Maliyet değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	6.548	6.548
Alımlar	-	-
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	6.548	6.548
Birikmiş itfa ve tükenme payları		
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	6.548	6.548
Dönem gideri	-	-
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2019 kapanış bakiyesi	6.548	6.548

20. ŞEREFIYE

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Şerefiye	5.001.568	5.001.568
	5.001.568	5.001.568

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa vadeli karşılıklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dava karşılığı	32.330	32.330
	32.330	32.330

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket’in teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilen TRİ’ler	31 Mart 2020			
	TL karşılıkları	ABD Doları	Euro	Türk Lirası
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	4.139.377	-	-	4.139.377
B. Tam konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı (*)	-	-	-	-
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Şirket Tarafından Verilen TRİ’ler	31 Aralık 2019			
	TL karşılıkları	ABD Doları	Euro	Türk Lirası
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	4.139.377	-	-	4.139.377
B. Tam konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı (*)	-	-	-	-
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	4.139.377	-	-	4.139.377

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamında borçlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Personele borçlar	354.066	168.653
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	150.931	48.506
Toplam	504.997	217.159

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	221.348	221.348
Toplam	221.348	221.348

Kıdem tazminatı karşılıkları

Türkiye’de yürürlükteki İş Yasası hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı Yasalar ile Değişik 60’ıncı Maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Emeklilik öncesi hizmet şartlarıyla ilgili bazı geçiş karşılıkları, ilgili kanunun 23 Mayıs 2002 tarihinde değiştirilmesi ile Kanun’dan çıkarılmıştır.

31 Mart 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tutarı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 6.730,15 TL (31 Aralık 2019: 6.730,15 TL) tavanına tabidir. Grup’un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan 6.730,15 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2019: 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan 6.730,15 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü Grup’ un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp / (kazanç) kapsamlı gelir tablosunda “Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)” içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel faiz oranını ifade eder. Sonuçta 31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ekli finansal tablolarda yükümlülükler çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Rapor tarihindeki karşılıklar yıllık %8,20 enflasyon (31 Aralık 2019: %10,50) ve %14,69 iskonto oranı (31 Aralık 2019: %14,00) varsayımlarına göre yaklaşık %6,00 olarak elde edilen reel iskonto oranı (31 Aralık 2019: %3,17) kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Çalışanların emekliliğe kadar işten ayrılmama olasılığı 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla %90,00 (31 Aralık 2019 : %90,00)’dir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı-1 Ocak	221.348	1.087
Hizmet maliyeti	-	18.732
Faiz maliyeti	-	1.404
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	-	200.125
Ödenen kıdem tazminatları	-	-
31 Aralık	221.348	221.348

25. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Varlıklarda değer düşüklükleri	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(45.031)	(45.031)
	(45.031)	(45.031)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Devreden KDV	272.102	318.592
Gelir tahakkukları	8.936	-
Diğer	50.086	-
	331.124	318.592

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek Vergiler Ve Fon	161.435	62.061
Vadesi Geçmiş, Erte. Veya Taksi. Vergi ve Diğer Yükümlülükler	1.242.004	1.513.657
	1.403.439	1.575.718

27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Özkaynak kalemlerinden “Ödenmiş Sermaye” ve “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda TMS Raporlama Standartları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilemeyen farkların (enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıklar gibi) ödenmiş sermaye ile ilgili kısmı ödenmiş sermaye kaleminden sonra gelen “Sermaye Düzeltmesi Farkları” kalemiyle, “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ise Geçmiş Yıllar Karlarıyla ilişkilendirilmiştir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

a) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesi her biri 1 TL nominal değerinde 8.000.000 adet hissedenden oluşmaktadır.

	31 Mart 2020		31 Aralık 2019	
	Pay tutarı	Hisse oranı	Pay tutarı	Hisse oranı
Ortaklar	TL	%	TL	%
Halka Açık Sermaye	6.512.797	81,41	6.512.797	81,41
Hakan Şahin (B) Grubu	400.000	5,00	400.000	5,00
Sükran Erdenay (B) Grubu	518.399	6,48	518.399	6,48
Sait Özbey	568.804	7,11	568.804	7,11
Nominal sermaye	8.000.000	100,00	8.000.000	100,00
Düzeltilmiş sermaye	8.000.000		8.000.000	

b) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler veya Karlar

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Aktüeryal kayıp/kazanç fonu	(130.507)	(130.507)
	(130.507)	(130.507)

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde "Değer Artış Fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise dağıtılan karın ödenmiş sermayenin %5'ini aşan kısmının %10'u oranında ayrılır. Holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir.

Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince ayrılan "Yasal Yedekler" yasal yedek statüsünde olan "Hisse Senedi İhraç Primleri" ve kar dağıtımı dışındaki belli amaçlar (vergi avantajı elde edebilmek için ayrılan iştirak

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

27. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler (Devamı)

satış kazançları) için ayrılmış yasal yedekler kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Bu kapsamda TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları geçmiş yıllar karları / zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Yasal yedekler	278.830	268.094
	278.830	268.094

e) Geçmiş Yıllar Karları/Zararları

Kar dağıtımına konu edilebilecek kaynaklar

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Net dönem karı (zararı)	(9.281.522)	(10.133.487)
Geçmiş yıllar karları	278.830	268.094
	(9.002.692)	(9.865.393)

f) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özkaynak hesap grubunda “Kontrol Gücü Olmayan Paylar” kaleminde gösterilir. Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından ana ortaklık dışındaki paylara isabet eden kısım dönem karı/ (zararı) kaleminden sonra dönem karı / (zararının) dağılımı altında kontrol gücü olmayan paylar adıyla gösterilir.

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Kontrol gücü olmayan paylar	1.509.200	559.044
	1.509.200	559.044

28. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak-31 Mart 2020	01 Ocak-31.Aralık 2019
Hasılat		
Yurtiçi hasılat	2.849.446	10.918.666
Satış iadeleri ve indirimler	(34.597)	(80.924)
Satış gelirleri	2.816.121	10.837.742
Satışların maliyeti (-)	(2.397.146)	(9.327.187)
Brüt Kar	418.975	1.510.555

29. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01 Ocak-31 Mart 2020	01 Ocak-31.Aralık 2019
Genel yönetim giderleri	(202.914)	(678.941)
Pazarlama giderleri	(156.141)	(299.182)
	(359.055)	(978.123)

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

	01 Ocak-31 Mart 2020	01 Ocak-31 Aralık 2019
Personel ücret ve giderleri	(15.381)	(173.661)
Reklamasyon Giderleri	(156.141)	-
Huzur hakkı giderleri	(3.561)	(31.325)
Danışmanlık giderleri	(61.149)	(403.428)
Amortisman giderleri	(43.057)	(254.265)
Diğer giderler	(79.766)	(115.444)
	(359.055)	(978.123)

31. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Esas Faaliyetlerden diğer gelirler		
Ticari faaliyetlere ilişkin reeskont faiz gelirleri	-	254.762
Diğer	-	343.411
	-	598.173

	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Esas Faaliyetlerden diğer giderler		
Ticari faaliyetlere ilişkin reeskont faiz giderleri	-	(229.203)
Diğer	(41)	(14.188)
	(41)	(243.391)

32. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		
Sabit kıymet satış karı	-	233.278
	-	233.278

	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul amortisman gideri	-	(41.667)
	-	(41.667)

33. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

	1 Ocak-31 Mart 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Finansman Giderleri		
Faiz giderleri	(374)	(1.451)
- Kredi ve finansal kiralama ların faiz giderleri	(374)	(1.451)
	(374)	(1.451)

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve bağlı ortaklıklarına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Bu kapsamda ekli konsolide finansal tablolarda konsolide edilen işletmelere ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri de netleştirilmeden ayrı olarak gösterilmiştir.

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Ertelenmiş vergi varlıkları	283.853	283.853
Ertelenmiş vergi varlıkları (net)	283.853	283.853

Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farklılıkları	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların değerlendirme ve ekonomik ömür farklılıkları	1.012.991	1.012.991
Karşılık giderleri	55.904	55.904
Kıdem tazminatı karşılığı	221.348	221.348
	1.290.243	1.290.243

Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların değerlendirme ve ekonomik ömür farklılıkları	222.858	222.857
Karşılık giderleri	12.299	12.299
Kıdem tazminatı karşılığı	48.697	48.697
	283.853	283.853

Kurumlar Vergisi

Grup Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki konsolide finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları konsolide edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'deki kurumlar vergisi vergi oranı %22'dir (31 Aralık 2019: %22). Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2020 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31 Aralık 2019: %22).

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek şirketin ödemesi gereken kurumlar vergisi değiştirilebilir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)
(Devamı)

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı yapılması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarları ile 1 Ocak 2006 öncesi başlayan ve iktisadi ve teknik bütünlük arz eden yatırımlara ait yatırım indirimi tutarları sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir.

1 Ağustos 2010 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 6009 sayılı Kanun ile yapılan düzenleme gereğince hak kazanılan yatırım indirimi tutarları yıl sınırlaması olmaksızın kullanılabilir. Ayrıca indirim sonrası kazanç üzerinden yürürlükteki vergi oranına göre %22 kurumlar vergisi hesaplanacaktır. 6009 sayılı Kanunla yapılan düzenleme 2010 yılı kazançlarına uygulanmak üzere 1 Ağustos 2010 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

36. PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak- 31 Mart	1 Ocak- 31 Aralık
Pay başına kazanç	2020	2019
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	8.000.000	8.000.000
Şirket hissedarlarına ait net dönem karı	59.505	735.710
Pay başına kazanç	0,0074	0,0920
Şirket hissedarlarına ait toplam kapsamlı gelir	59.505	569.395
Toplam kapsamlı gelirden elde edilen pay başına kazanç	0,0074	0,0712

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket ile konsolide edilen bağlı ortaklığı arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden bu notta açıklanmamıştır. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

İlişkili taraflardan diğer alacaklar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Yasin Karpuz	411.614	411.614
	411.614	411.614

İlişkili taraflara diğer borçlar	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Necdet Deniz	1.522.308	1.653.440
Engin Tanju Karadağ	1.980.165	2.097.268
Diğer	179.294	623.221
	3.681.767	4.373.929

38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye Riski Yönetimi

Grup sermaye yönetiminde bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup' un sermaye yapısı Dipnot 6 ve 8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Dipnot 6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve Dipnot 27'de açıklanan sırasıyla çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup' un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi değerlendirmelerine dayanarak sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut

Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam özkaynak oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi finansal borçlar ve yükümlülükleri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

31 Mart 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla net borç / toplam özkaynak oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020	31 Aralık 2019
Finansal ve ticari borçlar	12.164.136	8.536.115
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(149.579)	(10.934)
Net borç	12.014.557	8.525.181
Toplam özkaynak	4.048.501	2.928.945
Net borç / özkaynak oranı	296,8%	291,1%

Grup'un spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup'un kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un faaliyetleri için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk, yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Sermaye Riski Yönetimi (Devamı)

b.1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Finansal araçları elinde bulundurmak karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup’ un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir (Dipnot 10).

Grup müşterileri üzerinde etkili bir kontrol sistemi kurmuştur. Bu işlemlerden doğan kredi riski yönetimce takip edilmektedir ve her bir borçlu için bu riskler sınırlandırılmıştır. Grup’un önemli tutarlarda az sayıda müşteri yerine, çok sayıda müşteriden alacaklı olması nedeniyle önemli bir ticari alacak riski bulunmamaktadır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

b.1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

	Alacaklar				Nakit ve nakit benzeri kalemler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		
Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
31 Mart 2020 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	12.154.361	411.614	1.334.530	149.579
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	12.109.330	-	411.614	149.579
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	45.031	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	(45.031)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

b.1) Kredi Riski Yönetimi (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar				
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri kalemler
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	7.549.280	411.614	439.676	6.371
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	45.031	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	(45.031)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

b.2) Likidite Risk Yönetimi

Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların devamını sağlayarak likidite riskini yönetir. Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup' un finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup' un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Mart 2020					
Türev olmayan finansal yükümlülükler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I + II +III + IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri	10.043	10.043	10.043	-	-
Ticari borçlar	12.154.093	12.154.093	12.154.093	-	-
İlişkili taraflara borçlar	3.681.767	3.681.767	-	3.681.767	-
Diğer borçlar	2.475.327	6.157.094	6.157.094	-	-
Toplam yükümlülükler	18.321.230	22.002.997	18.321.230	3.681.767	-

31 Aralık 2019					
Türev olmayan finansal yükümlülükler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (I + II +III + IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri	10.043	10.043	10.043	-	-
Ticari borçlar	8.526.072	8.526.072	8.526.072	-	-
İlişkili taraflara borçlar	4.373.929	4.373.929	-	4.373.929	-
Diğer borçlar	1.227.164	1.227.164	1.227.164	-	-
Toplam yükümlülükler	14.137.208	14.137.208	9.763.279	4.373.929	-

b.3) Piyasa Riski Yönetimi

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir. Grup için esas önemli riskler faizdeki değişimlerdir.

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

b.3.2) Faiz oranı riski yönetimi

Grup'un finansal yükümlülükleri, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Grup' un finansal yükümlülükleri sabit ve değişken faizli borçlanmalardır.

Faiz oranı duyarlılığı

Grup' un faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2020			Toplam
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz riskine maruz kalmayan	
Finansal varlıklar	-	13.855.474	149.579	14.005.053
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	149.579	149.579
Finansal yatırımlar	-	-	-	-
Ticari alacaklar	-	12.109.330	-	12.109.330
İlişkili taraflardan alacaklar	-	411.614	-	411.614
Diğer alacaklar	-	1.334.530	-	1.334.530
Finansal yükümlülükler	-	19.238.319	-	19.238.319
Banka kredileri	-	10.043	-	10.043
Finansal Yükümlülükler	-	917.089	-	917.089
Ticari borçlar	-	12.154.093	-	12.154.093
İlişkili taraflara borçlar	-	3.681.767	-	3.681.767
Diğer borçlar	-	2.475.327	-	2.475.327

	31 Aralık 2019			Toplam
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz riskine maruz kalmayan	
Finansal varlıklar	-	7.459.280	50.606	7.509.886
Nakit ve nakit benzerleri	-	-	10.934	10.934
Finansal yatırımlar	-	-	39.672	39.672
Ticari alacaklar	-	7.459.280	-	7.459.280
İlişkili taraflardan alacaklar	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-
Finansal yükümlülükler	-	14.137.208	-	14.137.208
Banka kredileri	-	10.043	-	10.043
Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
Ticari borçlar	-	8.526.072	-	8.526.072
İlişkili taraflara borçlar	-	4.373.929	-	4.373.929
Diğer borçlar	-	1.227.164	-	1.227.164

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

b.3.3) Diğer fiyat riskleri

Özkaynak fiyat duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan hisse senedi fiyat risklerine göre belirlenmiştir.

Raporlama tarihinde, diğer tüm değişkenlerin sabit ve değerlendirme yöntemindeki verilerin %10 oranında fazla / az olması durumunda:

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, hisse senedi yatırımları, satılmaya hazır varlıklar olarak sınıflandırıldığı ve elden çıkarılmadığı ya da değer düşüklüğüne uğramadığı sürece, net kar / zarar etkilenmeyecektir.

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçlar Kategorileri

31 Mart 2020	Etkin faiz yöntemi ile değerlendirilen finansal varlık ve yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerç. uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler	Defter Değeri
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	149.579	-	-	-	149.579
Ticari alacaklar	-	12.109.330	-	-	12.109.330
İlişkili taraflardan alacaklar	-	411.614	-	-	411.614
Finansal yatırımlar	-	-	-	-	-
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Finansal borçlar	10.043	-	-	-	10.043
Finansal yükümlülükler	-	917.089	-	-	917.089
Ticari borçlar	-	12.154.093	-	-	12.154.093
İlişkili taraflara borçlar	-	3.681.767	-	-	3.681.767

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal Araçlar Kategorileri (Devamı)

31 Aralık 2019	Etkin faiz yöntemi ile değerlendirilen finansal varlık ve yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerç. uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler	Defter Değeri
<u>Finansal varlıklar</u>					
Nakit ve nakit benzerleri	10.934	-	-	-	10.934
Ticari alacaklar	-	7.459.280	-	-	7.459.280
İlişkili taraflardan alacaklar	-	-	-	-	-
Finansal yatırımlar	-	-	39.672	-	39.672
<u>Finansal yükümlülükler</u>					
Finansal borçlar	10.043	-	-	-	10.043
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
Ticari borçlar	-	8.526.072	-	-	8.526.072
İlişkili taraflara borçlar	-	4.373.929	-	-	4.373.929

31 Mart 2020				
Finansal varlıklar	Toplam	Kategori 1	Kategori 2	Kategori 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

31 Aralık 2019				
Finansal varlıklar	Toplam	Kategori 1	Kategori 2	Kategori 3
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- **Kategori 1:** Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- **Kategori 2:** Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- **Kategori 3:** Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK- 31 MART 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

40. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).