

T.C.
PAMUKKALE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

	Başkan V.	: Gamze SEVGI	KARAR TARİHİ 08/11/2023
	Üye	: Recep UZUNCA	
	Üye	: Rahmi TAŞDAN	KARAR NO 783
	Üye	: Erkan TIKIROĞLU	
	Mali Hizmetler Müdürü	: Özgür ALTUN	
	Yazı İşleri Müdürü	: Nevruz GÜNDÜZ	
	İmar ve Şehircilik Müdürü	: Mehmet Rıza GENÇ	

Kararın Özü Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin ekli krokisinde A ve B harfleri ile gösterilen ve yolda kalan kısımlarının kayıtsız, şartsız ve bedelsiz olarak yola terkini hk.

K A R A R

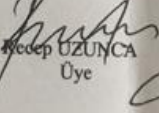
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Başkanlık Makamından Encümenimize havale olunan 01/11/2023 tarih ve E-64793364-115.01.08-94924 sayılı yazısında; "S.S. Kurtluca Köyü Tarımsal Kalkınma Kooperatifinin Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parseline ait ek yola terk talebi imar planına göre incelenmiş olup, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin bulunduğu alan, Tarım ve Hayvancılık Alanında kalmaktadır. Ayrık, Yençok=7,50 m. E=0,70 inşaat nizamına tabidir. Söz konusu parsel parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığından yola terk işleminin yapılmasında İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri bakımından sakıncası yoktur. Bu bilgilerle, yola terk talebinin bir kere de Encümenince incelenerek uygun görülmesi halinde, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin ekli krokisinde A ve B harfleri ile gösterilen ve yolda kalan kısımlarının kayıtsız, şartsız ve bedelsiz olarak yola terkine, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesine göre karar alınıp aynı kanunun 16. maddesine göre onanabilmesi için evrakın Encümene havalesini arz ederim." denilmektedir. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi Encümenince incelenmiş olup, teklif çerçevesinde;

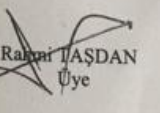
İlçemiz Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin ekli krokisinde A ve B harfleri ile gösterilen ve yolda kalan kısımlarının kayıtsız, şartsız ve bedelsiz olarak yola terkini ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan 01/11/2023 tarihli raporda; "Dairemizce yapılan inceleme sonucu, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin bulunduğu alan, Tarım ve Hayvancılık Alanında kalmaktadır. Ayrık, Yençok=7,50 m. E=0,70 inşaat nizamına tabidir. Söz konusu parsel parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kaldığından yola terk işleminin yapılmasında İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri bakımından sakıncası yoktur. Bu bilgilerle, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin ekli krokisinde A ve B harfleri ile gösterilen ve yolda kalan kısımlarının kayıtsız, şartsız ve bedelsiz olarak yola terk edilip edilemeyeceği konusunda karar alınmak üzere dosya Encümenin takdirlerine arz olunur." denildiğinden;

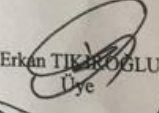
Kurtluca Mahallesi, M22a05a-1 pafta, 8389 ada, 155 no.lu parselin ekli krokisinde A ve B harfleri ile gösterilen ve yolda kalan kısımlarının kayıtsız, şartsız ve bedelsiz olarak yola terkine 3194 sayılı İmar Kanununun 16. maddesine göre onanmasına;

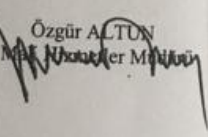
Gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine 08 Kasım 2023 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

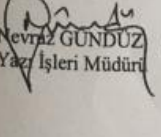

Encümen Başkanı V.
Gamze SEVGI
Belediye Başkanı Yardımcısı

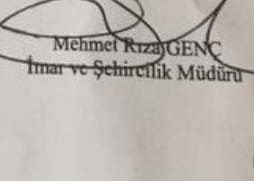

Recep UZUNCA
Üye


Rahmi TAŞDAN
Üye


Erkan TIKIROĞLU
Üye


Özgür ALTUN
Mali Hizmetler Müdürü


Nevruz GÜNDÜZ
Yazı İşleri Müdürü


Mehmet Rıza GENÇ
İmar ve Şehircilik Müdürü


T.C.
PAMUKKALE BELEDİYESİ
FETİM ÇITAK