

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU 30.09.2024

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER	1
A) GENEL BİLGİLER	2
B) YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR	6
C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	6
D) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	6
E) FİNANSAL DURUM	15
F) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ	23
G) DİĞER HUSUSLAR	24
H) KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ (2.3) UYARINCA MEVZUATTA VE KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORUNA EK OLARAK FAALİYET RAPORLARINDA YER ALMASI ZORUNLU OLAN HUSUSLAR	25
EK1: MALİ TABLOLAR	29

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

A) GENEL BİLGİLER

i) Raporun Dönemi

01.01.2024 - 30.09.2024

ii) Şirket Hakkında Bilgi

“Atlantis Yatırım Holding A.Ş.” 19.08.1994 tarihinde, “Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş.” unvanı ile kurulmuş, 12893-8 No ile İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Şirket yönetim kurulunun 20.12.2011 tarih ve 2011/17 sayılı kararı ile Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı statüsünden çıkarak Yatırım Holding’e dönüşmek üzere çalışmalara başlanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu’nun 12.06.2012 tarih ve 6342 sayılı izni ile Şirketin amacı ve faaliyet konusu değiştirilerek, Şirket menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmıştır. Şirketin statü ve unvan değişikliği 11.07.2012 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında ve aynı gün yapılan A Grubu İmtiyazlı Pay Sahipleri Olağanüstü Genel Kurulu Toplantısında kabul edilmiş ve değişiklikler 18.07.2012 tarihinde tescil ve 24.07.2012 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan edilmiştir. Şirketimiz bu tarihten itibaren ticari hayatına Atlantis Yatırım Holding A.Ş. unvanı ile devam etmektedir.

Necdet Deniz, şirketimizin mevcut toplam 10.000 adet (100-TL nominal değerde) A grubu imtiyazlı paylarından 4.500 adet payın (45-TL nominal değerde) sahibi olarak Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

Şirketimiz bağlı ortaklıkları Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. (Or-Na Tarım,) Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. (Naviga Tekstil) ve Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.(Balkaney Gıda)’nin tüzel kişi yönetim kurulu başkanıdır. Şirketimizi Or-Na Tarım ve Naviga Tekstil’de Yönetim Kurulu Başkanımız Necdet Deniz, Balkaney Gıda’da Yönetim Kurulu Üyemiz Emir Demirci temsil etmektedir.

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. genel merkezi Kadıköy/İstanbul’dadır. Şubesi yoktur.

Genel Merkez:

30.09.2024 tarihi itibarıyla, Bostancı Mah. Bağdat Cad. Çatalçeşme Palas B Blok N478
İç
Kapı
N 16 Kadıköy/İSTANBUL adresinde faaliyetlerine devam etmektedir.

Tel: 0.216.356 16 21

Dönem içi değişiklikler :

Yönetim kurulu üyemiz olan sayın Yasin KARPUZ’un 13.09.2024 tarihinde yönetim kurulumuza sunduğu istifası üzerine II.Genel kurul toplantısına sunularak yönetim kurulumuz tarafından Kabul edilmiştir.

Yönetim kurulu üyemiz olan Emir DEMIRCI’nin 09.10.2024 tarihinde yönetim kurulumuza sunduğu istifası üzerine yerine yeni bağımsız yönetim kurulu üyemiz Av.Onur ULKER atanmıştır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

iii) Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. esas sermaye sisteminde 8.000.000-TL ödenmiş sermayeli bir şirkettir.

Şirket kayıtlı sermaye sisteminde ve kayıtlı sermayesi 40.000.000-TL, çıkarılmış sermayesi 8.000.000-TL. iken; Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 16.12.2021 tarih ve 65/1803 sayılı kararı ile Şirket'imizin kayıtlı sermaye sisteminden çıkarılmasına karar vermiştir. Şirket yönetim kurulu, bu karara istinaden 02.03.2022 tarihinde Şirketin esas sermaye sisteminde faaliyetlerine devam etmesi için gerekli ana sözleşme değişikliğini yapmak amacıyla, Şirket ana sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 7'nci maddesinin tadil edilmesi sürecini başlatmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu, 09.04.2022 tarihinde, ana sözleşmemizde gerekli değişikliklerin yapılabilmesi için uygun görüş, T.C. Gümrük Ve Ticaret Bakanlığı ise 31.05.2022 tarihinde izin vermiştir. Ana sözleşme değişikliği 09.09.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında onaylanmış ve 07.10.2022 tarihinde tescil ve 12.10.2022 tarihinde ilan olunarak süreç tamamlanmış ve esas sermaye sistemine geçilmiştir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

Şirket'in Ortaklık Yapısına İlişkin Bilgiler			
Ortağın Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payların		
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)
NECDET DENİZ	A	45	0,00
	B	-	0,00
BAYRAM TOSUN	A	45	0,00
	B	-	0,00
FATMA KARAGÖZLÜ	A	10	0,00
	B	-	0,00
HALKA AÇIK KISIM – DİĞER	A	-	0,00
	B	7.999.900	100,00
TOPLAM		8.000.000	100,00

iv) İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Esas sözleşmemizin pay grupları ve bu gruplara tanınan imtiyaz ve kısıtlamalara ilişkin hükümler "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 7. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirketimiz hisse senetleri (A) ve (B) grubu olarak ikiye ayrılmaktadır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Şirket'in 8.000.000.-(SekizMilyon) Türk Liralık çıkarılmış sermayesini temsil eden pay grupları, (A) Grubu nama yazılı 10.000 (On Bin) adet pay karşılığı 100.-(Yüz) Türk Lirası'ndan ve (B) Grubu hamiline yazılı 799.990.000 (YediYüzDoksanDokuzMilyonDokuzYüzDoksanBin) adet pay karşılığı 7.999.900.-(YediMilyonDokuzYüzDoksanDokuzBinDokuzYüz) Türk Lirası'ndan oluşmaktadır.

A Grubu payların Yönetim Kuruluna aday göstermede imtiyazı mevcut olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Bunun dışında bir imtiyaztan bulunmamıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, diğer üçü ise (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yapılacak sermaye artırımlarında A grubu pay karşılığında A grubu yeni pay ve B grubu pay karşılığında B grubu yeni pay ihraç edilir. Sermaye artırımında rüçhan haklarının kısıtlanması durumunda (A) Grubu pay ihdas edilemez, sadece (B) Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir.

v) Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel

Sayısı ile İlgili Bilgiler

Şirket yönetim kurulu üyeleri Şirketi temsil ve ilzama yetkilidir. 30.09.2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 12'dir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla yönetim kurulu aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır.

Necdet ŞAHİN	Yönetim Kurulu Başkanı	İcracı Üye
Ahmet Mert GÜLŞEN	Yönetim Kurulu Bşk. Vekili	İcracı Üye
Erman ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı OlmayaÜye
Berk ÇAKI	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan Üye
AV.Onur ULKER	Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız	İcracı Olmayan Üye
Gökhan MATRAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız	İcracı Olmayan Üye

Necdet DENİZ, Yönetim Kurulu Başkanı :

1970 İstanbul doğumludur Üsküdar Üniversitesi, Optisyenlik Bölümü mezunudur. Trendy Optik Grup Yönetim Kurulu Başkanlığı yapmaktadır. Gruba bağlı Optik Center Ltd. Şti.'de Ortaklar Kurulu Başkanı'dır. Şirketimizin tüzel kişi yönetim kurulu başkanı olduğu bağlı ortaklıkları Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. ve Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.'nde temsilcidir. Orta düzeyde İngilizce ve Fransızca ve tüm Slav Dillerini iyi derecede bilmektedir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Ahmet Mert GÜLŞEN, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı :

1970 İstanbul doğumludur. 1993 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi Turizm Otelcilik, 1996 yılında Doğu Akdeniz Üniversitesi İşletme olmak üzere iki bölümden mezun oldu. 1996-1997 yıllarında Koçbank İKY uzmanı olarak 1997-2003 yılları arasında Temsa Otomotiv A.Ş.'de Bayi Satış Geliştirme Müdürü olarak, 2003-2006 yılları arasında Baylas Otomotiv Satış Müdürü, 2006- 2008 yılları arasında Bayraktar Otomotiv A.Ş.'de Satış Pazarlama Direktörü, 2011-2014 yılları arasında Tata Isobus markalarından sorumlu Marka Direktörü, 2014-2017 tarihleri arasında D.U.E. Reklam firmasında Genel Koordinatör olarak görev almıştır. Nisan 2017 tarihinden itibaren Daimon Reklam Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti'ni kurarak çalışmalarına devam etmektedir. Atlantis Yatırım Holding A.Ş. yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır. İleri düzeyde Fransızca ve İngilizce bilmektedir. Evli ve bir çocuk babasıdır.

Erman ALBAYRAK, Yönetim Kurulu Üyesi :

Beykoz ALBAYRAK Otomotiv ticaret A.Ş. firma sahibidir 1992 yılından beri bu firmada yöneticilik yapmaktadır.

Berk ÇAKI, Yönetim Kurulu Üyesi :

Pazarlama alanında ticaret yapmaktadır. İngilizce bilmektedir.

Av.Onur ULKER :

Atılım Üniversitesi hukuk fakültesi mezunudur. Gayrimenkul ve Şirketler hukuku alanlarında Ulker hukuk bürosunda danışmanlık görevlerini sürdürmektedir. Profesyonel düzeyde İngilizce bilmektedir.

Gökhan MATRAÇ :

1978 İstanbul doğumludur. Bulgaristan Varna Üniversitesi, İşletme Bölümü mezunudur. 2000-2012 yılları arasında kafe, lokanta sektöründe, 2012 yılından itibaren muhtelif Vodafone bayiliği kapsamında iletişim sektöründe işveren olarak hizmet vermektedir.

Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

Yönetim kurulu üyemiz olan sayın Yasin KARPUZ'un 13.09.2024 tarihinde yönetim kurulumuza sunduğu istifası üzerine II.Genel kurul toplantısına sunularak yönetim kurulumuz tarafından Kabul edilmiştir.

Yönetim kurulu üyemiz olan Emir DEMIRCI'nin 09.10.2024 tarihinde yönetim kurulumuza sunduğu istifası üzerine yerine yeni bağımsız yönetim kurulu üyemiz Av.Onur ULKER atanmıştır.

Mevcut yönetim kurulu 08.09.2025 tarihine kadar görev yapacaktır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

vi) Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

Şirketin 13.09.2024 tarihinde yapılan 2023 yılı olağan genel kurulunda Yönetim Kurulu Üyelerine, Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmeleri, rekabet edebilmeleri, Şirketin konusuna giren işleri, bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlerde ortak olabilmeleri hususunda, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince oy birliği ile izin verilmiştir.

01.01.2024-30.09.2024 tarihi itibariyle, Yönetim Kurulu Üyelerimizin hiçbiri şirketimiz ile kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır.

Necdet DENİZ, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. – Yönetim Kurulu Başkanı, Gruba bağlı Optik Center Ltd. Şti.'de Ortaklar Kurulu Başkanı ve Şirketimizin tüzel kişi yönetim kurulu başkanı olduğu bağlı ortaklıkları Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. ve Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.'nde temsilcidir.

Ahmet Mert GÜLŞEN, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi, Daimon Reklam Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti. – Şirket Genel Müdürüdür. Berk ÇAKI, ticaret ile uğraşmaktadır. Berk ÇAKI, ticaret yapmaktadır.

Bağımsız üye Av.Onur ULKER, Ulker hukuk bürosunda uluslararası şirketler ve gayrimenkul hukuku üzerine görevlerini icra etmektedir

Bağımsız üye Gökhan MATRAÇ, iletişim sektöründe ticaret yapmaktadır.

B) YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

i) Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kar Payı Gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarı

6.000 TL.

C) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları yoktur.

D) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

i) Şirketin İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Şirketimiz ve bağlı ortaklarımız ticari faaliyetlerini sürdürmektedir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

ii) İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler ve Yönetim Kurulu Görüşü

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatı çerçevesinde iç kontrol sistemi kurulacaktır. Mevcut büyüklüğümüz dikkate alındığında tüm işlemler yönetim kurulunun kontrolünde gerçekleştirilmektedir. Yönetim kurulu tüm gelişmeleri ve faaliyetleri yakından izlemektedir. Mevcut durumda tabi olduğumuz mevzuat gereği bağımsız dış denetim yaptırılmaktadır.

Şirketimiz, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. aynı zamanda iştiraklere sahiptir TTK'nun 195. Maddesi uyarınca, hakim şirket konumundadır. Bu nedenlerle Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu'nun şirketler topluluğu hükümlerine de tabidir.

23.01.2013 tarihli ve 28537 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 2012/4213 sayılı Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararına göre Atlantis Yatırım Holding A.Ş. halka açık şirket olması ve payları Borsa İstanbul'da işlem görmesi nedeniyle bağımsız denetime tabidir. Bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. ve Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş. de bağımsız denetime tabi değildir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Şirketimiz küçük ölçekli şirket kategorisinde yer almaktadır. Mevcut yapıda ana şirketimizin ortakları tüm bağlı şirketlerimizin yönetim kurulunda yer almakta ve icrasında aktif rol almaktadırlar. Denetimden Sorumlu Komite çalışmaları ve bağımsız denetim bulguları mevcut yapımızda etkin bir denetim sağlanması için yeterlidir. Türk Ticaret Kanunu'nda iç denetime yönelik getirilen düzenlemelere uyum sağlamak üzere Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi kurulmuştur.

iii) Doğrudan veya Dolaylı İştirakler Hakkında Bilgi

a- Doğrudan Sahip Olduğumuz İştirakler

Konsolidasyona dahil edilen finansal duran varlıklar

Finansal Duran Varlığın Ticaret Unvanı	Ödenmiş Sermayesi (TL)	Sermayedeki	
		Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
OR-NA TARIM ÜRÜNLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.	5.000.000,00	5.000.000,00	100,00
NAVİGA TEKSTİL SANAYİ VE DIŞ TİCARET A.Ş.	500.000,00	251.000,00	50,20
BALKANEY GIDA TURİZM TEKSTİL TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	50.000,00	50.000,00	100,00

Bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. 17.10.2022 tarihinde, Şirket Merkezini Caddebostan Mah. Noter Sokak Taşkın Apt. No:16/2 Kadıköy/İstanbul adresinden Fevzi Çakmak Mah. Numan Sokak Aksoy Kardeşler Apt. No:7 İç Kapı No: 1 Pendik adresine taşımıştır. Faaliyetlerine bu adreste devam etmektedir.

Bağlı ortaklığımız Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş. 10.03.2022 tarihinde Şirket Merkezini Suadiye Mah.Bağdat Caddesi Kazım Kulan Çarşısı N371/50 Kadıköy/İstanbul adresinden, Suadiye Mahallesi Noter Sokak N15-17/A Kadıköy/İstanbul adresine taşımıştır. Faaliyetlerine bu adreste devam etmektedir.

BALKANEY GIDA TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'nin Ticaret Unvanı BALKANEY GIDA TURİZM TEKSTİL TİCARET ANONİM ŞİRKETİ olarak değişmiş ve mevcut faaliyet konusuna tekstil eklenmiştir. Değişiklikler 29.06.2022 tarihinde tescil ve aynı tarihli 10609 sayılı TTSG'nde ilan olunmuştur. 08.08.2023 tarihli 2022 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında faaliyet konusuna “tarımsal faaliyetler” eklenmiş ve anasözleşme değişikliği 15.08.2023 tarihinde tescil ve aynı tarihli 10893 sayılı TTSG'nde ilan olunmuştur.

Konsolidasyona Dahil Edilmeyen Finansal Duran Varlıklar

Konsolidasyona dahil edilmeyen finansal duran varlık yoktur.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

b- Dolaylı Yoldan Sahip Olduğumuz İştirakler

Dolaylı yoldan sahip olduğumuz iştirak yoktur.

iv) Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları

Yoktur.

v) Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikte Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

Yoktur.

vi) Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket veya Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Yoktur.

vii) Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelere İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler

2022 ilk yarısında artan gıda, emtia ve petrol fiyatları, yılın ikinci yarısında düşmeye başlamış ve global enflasyon seviyeleri zirveden dönmüş ve merkez bankalarının faiz artış hızlarının azalmasını sağlamıştır. Finansal piyasalar enflasyonun düşmeye devam edeceği hususunda iyimser olmakla birlikte FED başta olmak belli başlı merkez bankaları faiz artışlarının devam etmesi gerektiğini henüz enflasyon baskısının ortadan kalkmadığını öngörmektedir. Bütün bunlara ek olarak 11 ilimizde meydana gelen Maraş merkezli depremin ülkemizin ekonomik büyümesini olumsuz etkilemiştir. Mayıs ayında yapılan Cumhurbaşkanlığı ve Meclis seçimleri nedeniyle uygulanan popülist politikalar da bütçe dengesini bozmuştur. Seçim sonrasında atanan ekonomi yönetimi tedrici faiz artışı yapmakla beraber parasal sıkılaştırma politikaları uygulayacağını ancak enflasyonun 2024 yılı ikinci çeyrekte itibaren düşmeye başlayacağını açıklamıştır. Dünya konjunkturünde yaşanan hem politik hem ekonomik olaylar maalesef dünya ekonomisinde büyük tahribatlara yol açmıştır bu sebepten ötürü Merkez Bankası hedeflerinde değişikliğe gitmiştir. Yıl sonunda beklenen enflasyon hedefi yüzde 44'tür şirketimiz ve bağlı ortaklıklarımız tüm yaşanan olumsuz gelişmelere rağmen istikrarını sürdürerek ticari faaliyetlerine devam etmektedir. Abd'de yapılan seçim sonunda cumhuriyetçilerin adayının kazanması ile birlikte iki ülke arasında uluslararası ticari faaliyetlerinin hızlanacağı öngörülmektedir. Akabinde bölgede tansiyonun düşmesinin istenmesi ülke ihracatımızda önemli artışlara vesile olacaktır. Şirketimiz ve bağlı ortaklarımız bu fırsatlardan yararlanmak için fırsatlar kollayacaktır.

Geçmiş yıllarda en temel hedef olarak belirlenen TTK 376 kapsamından çıkma hedefi, alınan önlemler ile gerçekleştirilmiştir. Satış ve karlılıkta sağlanan artışlarla sermaye yeterliliği sağlanmış olup olumlu gelişimin devam etmesi beklenmektedir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

viii) Yıl İçerisinde Olağüstü Genel Kurul Toplantısı Yapılmışsa, Toplantının Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dahil Olmak Üzere Olağüstü Genel Kurula İlişkin Bilgiler

Dönem içinde Olağüstü Genel Kurul toplantısı yapılmamıştır.

2023 yılı olağ genel kurul toplantısı 13 Eylül 2024 tarihinde yapılmıştır. Yönetim Kurulu 2023 yılı faaliyetleri nedeniyle ibra edilmiş, mali tablolar ve faaliyet raporu onaylanmış, kar dağıtılmaması karara bağlanmış ve bağımsız denetim kuruluşu olarak TTK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. atanmıştır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

ix) Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler

Yoktur.

x) Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; Hâkim Şirketle, Hâkim Şirkete Bağlı Bir Şirketle, Hâkim Şirketin Yönlendirmesiyle Onun ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Yaptığı Hukuki İşlemler ve Geçmiş Faaliyet Yılında Hâkim Şirketin ya da Ona Bağlı Bir Şirketin Yararına Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Tüm Diğer Önlemler

Şirketimiz, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. şirketler topluluğuna bağlı hakim şirkettir.

Hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet döneminde hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan önlem yoktur.

xi) Şirketler Topluluğuna Bağlı Bir Şirketse; (x) Bendinde Bahsedilen Hukuki İşlemin Yapıldığı veya Önlemin Alındığı veyahut Alınmasından Kaçınıldığı Anda Kendilerince Bilinen Hal ve Şartlara Göre, Her Bir Hukuki İşlemden Uygun Bir Karşı Edim Sağlanıp Sağlanmadığı ve Alınan veya Alınmasından Kaçınılan Önlemin Şirketi Zarara Uğrattırıp Uğratmadığı, Şirket Zarara Uğramışsa Bunun Denkleştirilip Denkleştirilmediği

Yoktur.

xii) Esas Sözleşme Tadilleri

Şirketimizin esas sermaye sisteminde faaliyetlerine devam etmesi için gerekli ana sözleşme değişikliğini yapmak amacıyla, Şirketimiz ana sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 7'nci maddesinin tadil edilmesine ilişkin olarak 02.03.2022 tarihli başvurumuza binaen Sermaye Piyasası Kurulu, 09.04.2022 tarihinde, ana sözleşmemizde gerekli değişikliklerin yapılabilmesi için uygun görüş, T.C. Gümrük Ve Ticaret Bakanlığı ise 31.05.2022 tarihinde izin vermiştir. Ana sözleşme değişikliği 09.09.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında onaylanmış ve 07.10.2022 tarihinde tescil ve 12.10.2022 tarihinde ilan olunarak süreç tamamlanmış ve esas sermaye sistemine geçilmiştir. Ana sözleşmemizin "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 7'nci maddesinin tadil metni aşağıdadır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ ANA SÖZLEŞME TADİL TASARISI

Eski Metin	Yeni Metin
SERMAYE VE HİSSE SENETLERİ Madde 7 - Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre, kayıtlı sermayeli bir yatırım ortaklığı olarak 19.08.1994 tarihinde kurulmuştur. Sermaye Piyasası	SERMAYE VE HİSSE SENETLERİ Madde 7 - Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre, kayıtlı sermayeli bir yatırım ortaklığı olarak 19.08.1994 tarihinde kurulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun,

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Kurulu'nun, 12.06.12 tarih ve 6342 sayılı izni ile Şirket esas sözleşmesinin yatırım ortaklığı statüsünden çıkacak şekilde değiştirilmesine izin verilmiştir.

~~Şirketin kayıtlı sermaye tavanı, 40.000.000.-~~

~~(Kırk Milyon) Türk Lirası'dır. Bu sermaye her~~

~~biri 1. (Bir) Kuruş itibari değerde 4.000.000.000 (Dört Milyar) adet p~~

~~a ya~~
~~ayrıl m~~
~~ştır.~~

Şirket'in ~~çı k arıl mış~~ sermayesi, 8.000.000.-

(SekizMilyon) Türk Lirası'dır. Şirketin 8.000.000.-(SekizMilyon) Türk Lirası kıymetindeki çıkarılmış sermayesinin tamamı muvazaadan ari bir şekilde ödenmiştir.

Şirket'in 8.000.000.-(SekizMilyon) Türk Liralık çıkarılmış sermayesini temsil eden pay grupları, (A) Grubu nama yazılı 10.000 (OnBin) adet pay karşılığı 100.-(Yüz) Türk Lirası'ndan ve (B) Grubu hamiline yazılı 799.990.000

(YediYüzDoksanDokuzMilyonDokuzYüzDoks anBin) adet pay karşılığı 7.999.900.-(YediMilyonDokuzYüzDoksanDokuzBinDoku zYüz) Türk Lirası'ndan oluşmaktadır.

~~Sermaye Piyasası Kurulunca verilen k~~
~~ayıtlı~~

~~ser maye tavanı izni 2016-2020 yılları~~
~~(5 yıl)~~

~~i ç i n geç erli di r. 2020 yılı sonunda izi~~
~~n ver i l e n~~

~~k ayıtlı ser maye tavanı na ul a ş l a m a m~~
~~ş o l s a~~

~~d a h i, 2020 yılı nı n b i t i m i n d e n s o n r a~~
~~y ö n e t i m~~

~~k u r u l u n u n, s e r m a y e a r t ı r ı m k~~
~~a r a r ı~~

~~a l a b i l m e s i i ç i n; d a h a ö n c e v e r i l e n~~
~~t a v a n y a~~

~~d a y e n i b i r t a v a n t u t a r ı i ç i n S e r m~~
~~a y e~~

~~Pi yasası Kurul unda n i z i n a l m a k s u r e~~
~~t i y l e~~

~~g e n e l k u r u l d a n 5 y ı l ı g e ç m e m e k ü z e r e~~
~~y e n i~~

~~b i r s ü r e i ç i n y e t k i a l m a s ı z o r u n l u d u r .~~
~~S ö z~~

~~k o n u s u y e t k i n i n a l ı n m a m a s ı d u r u m u n d a~~
~~Ş i r k e t, y ö n e t i m k u r u l u k a r a r ı y l a~~

~~s e r m a y e~~
~~a r t ı r ı m ı y a p a m a z .~~

Sermayeyi temsil eden paylar Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme esasları

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

12.06.12 tarih ve 6342 sayılı izni ile Şirket esas sözleşmesinin yatırım ortaklığı statüsünden çıkacak şekilde değiştirilmesine izin verilmiştir. Şirket, 16.12.2021 tarih ve 65/1803 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu kararı ile kayıtlı sermaye sisteminden çıkarılarak esas sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in sermayesi 8.000.000.- (SekizMilyon) Türk Lirası'dır. Şirketin 8.000.000.- (SekizMilyon) Türk Lirası kıymetindeki sermayesinin tamamı muvazaadan arı bir şekilde ödenmiştir. Şirket'in 8.000.000.- (SekizMilyon) Türk Liralık çıkarılmış sermayesini temsil eden pay grupları, (A) Grubu nama yazılı 10.000 (OnBin) adet pay karşılığı 100.- (Yüz) Türk Lirası'ndan ve (B) Grubu hamiline yazılı 799.990.000 (YediYüzDoksanDokuzMilyonDokuzYüzDoksanBin) adet pay karşılığı 7.999.900.- (YediMilyonDokuzYüzDoksanDokuzBinDokuzYüz) Türk Lirası'ndan oluşmaktadır. Şirket'in 6.000.000.- (AltıMilyon) Türk Lirası tutarındaki önceki sermayesinin tamamı ödenmiştir. Bu defa artırılan 2.000.000.- (İkiMilyon) Türk Lirası tutarın tamamı nakden ve defaten ödenmiştir.

Sermayeyi temsil eden paylar Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme esasları çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde kayden izlenir. Paylar, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hamiline yazılı payların devri kısıtlanamaz. Nama yazılı paylar Yönetim Kurulu'nun onayı ile devredilebilir. Yönetim Kurulu, Şirketle rekabet içinde olan başka bir şirket veya işletme ile, bunların

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde kayden izlenir.

Paylar, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hamiline yazılı payların devri kısıtlanamaz. Nama yazılı paylar Yönetim Kurulu'nun onayı ile devredilebilir.

Yönetim Kurulu, Şirketle rekabet içinde olan başka bir şirket veya işletme ile, bunların sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemeleri veya Şirket sermayesinin toplamda % 10'unu bulan veya bu oranı aşan miktarda payını doğrudan veya dolaylı yoldan iktisap eden kişi veya kişilerin pay iktisap etmek istemeleri durumunda bunun Şirketin konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığı yönünden onayın reddini haklı gösteren önemli bir sebep olduğunu ileri sürerek veya devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirket veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek, nama yazılı payların onay istemini reddedebilir. Devralan, payları kendi adına aldığını açıkça beyan etmezse Şirket, nama yazılı payların devrinin pay defterine kaydını reddedebilir. Paylar; miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse, Şirket, nama yazılı payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri ile devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

~~Yönetim Kurulu Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatı hükümlerine uygun olarak gerçekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkartmış sermayeyi arttırmaya, pay~~

~~sahiplerinin yeni pay alma hakkının~~

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin eşleri ile alt ve üst soyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemeleri veya Şirket sermayesinin toplamda % 10'unu bulan veya bu oranı aşan miktarda payını doğrudan veya dolaylı yoldan iktisap eden kişi veya kişilerin pay iktisap etmek istemeleri durumunda bunun Şirketin konusu veya işletmenin ekonomik bağımsızlığı yönünden onayın reddini haklı gösteren önemli bir sebep olduğunu ileri sürerek veya devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirket veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek, nama yazılı payların onay istemini reddedebilir. Devralan, payları kendi adına aldığını açıkça beyan etmezse Şirket, nama yazılı payların devrinin pay defterine kaydını reddedebilir. Paylar; miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse, Şirket, nama yazılı payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri ile devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

Sermayenin arttırılması şirkete yeni fon girişi

(A) Grubu payların Yönetim Kuruluna aday göstermede imtiyazı mevcut olup,
(B) Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçü (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yapılacak sermaye artırımlarında (A) Grubu pay karşılığında (A) Grubu yeni pay ve (B) Grubu pay karşılığında yeni (B) Grubu pay ihraç edilir. Sermaye artırımında rüçhan haklarının kısıtlanması durumunda (A) Grubu pay ihdas edilemez, sadece (B) Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilecektir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

~~sinırlandırılması ile primli veya nominal~~
~~değeri ni n al tında pay i hracı k~~
~~önularında~~
~~k arar al maya yetki li di r. Bu k ararı~~
~~n, (A)~~
~~grubu i mtiyazlı pay sahi pl er i ni n~~
~~hak ları~~
~~açı sı ndan uygul an a bi l mesi i çi n (A)~~
~~grubu~~
~~i mtiyazlı pay sahi bi ni n muvaf ak atı~~
~~ara nır.~~
~~Yeni pay al ma hak lar ının k ısı tlanması~~
~~yetki si~~
~~pay sa hi pl er i ara sı nda e ş i tsiz li ğ e yol~~
~~açacak~~
~~ş ek il de k ul l anıl~~
~~amaz.~~

(A) Grubu payların Yönetim Kuruluna aday göstermede imtiyazı mevcut olup,
(B) Grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçü (A) Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yapılacak sermaye artırımlarında (A) Grubu pay karşılığında (A) Grubu yeni pay ve (B) Grubu pay karşılığında yeni (B) Grubu pay ihraç edilir. Sermaye artırımında rüçhan haklarının kısıtlanması durumunda (A) Grubu pay ihdas edilemez, sadece (B) Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilecektir.

Bedelsiz sermaye artırımını yapılması durumunda çıkarılacak bedelsiz paylar grup ayrımı yapılmaksızın artırım tarihindeki mevcut bütün paylara verilecektir.

~~Ç ı k ar ıl an pay lar ta ma men sat ıl~~
~~arak~~
~~bede l ler i , ö den me di k çe, ye ni~~
~~pay~~
~~ç ı k ar ıl a maz. Ç ı k ar ıl m ı ş se r maye mi~~
~~k ta r ı n ı n~~

~~Ş i r k et un va n ı n ı n k ul l an ıl d ı ğ ı bel~~
~~gel er de~~
~~g ö s t e r i l m e s i~~
~~zorunludur.~~

ve yedek akçe hesaplarında birikmiş fonların sermayeye dönüştürülmesi suretiyle yapılır. Gereken hallerde şirket sermayesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayınladığı tebliğ hükümleri uyarınca Genel Kurul kararı ile arttırılabilir. Bedelli sermaye artırımını yapılması durumunda, arttırılacak sermaye miktarı ortaklar tarafından nakden ve defaten karşılanacaktır. Karşılanmayan kalan kısım için Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayınladığı tebliğ hükümleri uygulanır. Bedelsiz sermaye artırımını yapılması durumunda, çıkarılacak bedelsiz paylar grup ayrımı yapılmaksızın artırım tarihindeki mevcut bütün paylara verilecektir.

Şirketin sermayesi Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde arttırılabilir veya azaltılabilir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Şirketin sermayesi Türk Ticaret Kanunu,
Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat
çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

~~Kayıtlı sermaye sistemi ne ilişkisi n~~
olarak

~~Sermaye Piyasası K a n u n u ve i l g i l i~~
mevzuatta

~~yer alan hükümler sak~~
lıdır

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

E) FİNANSAL DURUM

i) Finansal Duruma ve Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Yönetim Organının Analizi ve Değerlendirmesi, Planlanan Faaliyetlerin Gerçekleşme Derecesi, Belirlenen Stratejik Hedefler Karşısında Şirketin Durumu

30.09.2024 tarihi itibarıyla, Şirketin sermayesinin 100,00'ü korunmuş olup TTK madde 376 kapsamı dışındadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ne (tebliğ) göre düzenlenen konsolide finansal tablolarında özkaynak toplamı 95.522.117 TL'dir. Şirketin son yıllarda artan karlılığı sermayesinin güçlenmesini sağlamıştır.

Şirketin 2019, 2020, 2021, 2022 ve 2023 yılları finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim görüşleri "Şartlı" olup finansal yapının zayıflığı ve Şirketin sürekliliği hususu konu edilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 16.12.2021 tarih ve 65/1803 sayılı kararı ile Şirket'imizin kayıtlı sermaye sisteminden çıkarılmasına karar vermiştir. Şirket yönetim kurulu, bu karara istinaden 02.03.2022 tarihinde Şirketin esas sermaye sisteminde faaliyetlerine devam etmesi için gerekli ana sözleşme değişikliği sürecini başlatmıştır. Ana sözleşme değişikliği 09.09.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında onaylanmış ve 07.10.2022 tarihinde tescil ve 12.10.2022 tarihinde ilan olunarak süreç tamamlanmış ve esas sermaye sistemine geçilmiştir.

Grup'un gayrimenkulleri üzerinde, finansal ve ticari borçlarına istinaden konulmuş birden fazla şerh vardır.

Geçmiş yıllarda en temel hedef olarak belirlenen TTK 376 kapsamından çıkma hedefi, alınan önlemler ile gerçekleştirilmiştir. Satış ve karlılıkta sağlanan artışlarla sermaye yeterliliği sağlanmıştır.

Mevcut durumda Şirketin finansal yapısı pandemi, Ukrayna Savaşı, Maraş Depremi vb zorlu koşullara rağmen güçlenmiştir. Mali bünyeyi güçlendirme çalışmaları devam etmektedir. Üç yıldır süren pandemi sürecinde yaşanan olumsuzluk ve belirsizliklere günümüzde yaşanmakta olan Rusya-Ukrayna Savaşı ve Şubat 2023 tarihli 11 ilimizi kapsayan Maraş merkezli deprem ek olumsuzluklar ve yükler getirmektedir. Depremin ülkemiz ekonomik büyümesinde yavaşlamaya yol açması beklenmektedir. Bütün bunlara ek olarak 14 ve 28 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Cumhurbaşkanlığı ve Parlamento seçimleri nedeniyle uygulanan popüler ekonomi politikaları ekonomik dengelerdeki bozulmaları, ek maliyetleri ve belirsizlikleri beraberinde getirmiştir. Şubat depreminin de olumsuz etkisi nedeniyle bir çok sektörün yanında bağlı ortaklıklarımızın da yer aldığı tekstil ve yeme, içme, lokanta sektörü de zorlu ekonomik koşullardan etkilenmiş ancak bağlı ortaklıklarımız cirolarını korumayı başarmıştır.

Geçmiş dönemlerden, özellikle bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım'ın zararlarından kaynaklanan sorunlar Şirketimizin sermaye yeterliliğini olumsuz etkilemiş ve bedelli sermaye artışı bir gereklilik olarak değerlendirilmiştir.

Naviga Tekstil'in son yıllarda olumlu seyreden satış ve karlılık performansı mali bünyenin kuvvetlenmesinde önemli rol oynamıştır.

2019 yılında şirket bünyesine katılan ve Mart 2022 tarihinde yeni adresine taşınan Balkaney Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.'nin Şirketimiz karlılığına olumlu katkısının artarak devam etmesi beklenmektedir. Balkaney'in 08.08.2023 tarihinde yapılan 2022 yılı olağanüstü genel

kurul toplantısında iştegal konuları arasına "tarımsal faaliyetler" eklenmiştir. Balkaney Gıda yönetim kurulu 09.08.2023 tarihli kararı ile bundan sonraki dönemler için stratejik hedef belirleme, pazar

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

araştırması ve analizi, finansal güçlendirme, çalışanların motivasyonunu artırma vb konularda yönetim kurulu başkanına destek olması amacıyla yönetim kurulu başkanışmanı atamıştır.

Pandemi sonrası nispeten düzelen ekonomik koşulların olumlu etkisiyle birlikte bağlı ortaklığımız Naviga Tekstil'in pazarlama çalışmaları olumlu sonuç vermiş, ciro ve kar artışı sağlanmıştır. Balkaney Gıda yeni adresinde faaliyetlerine devam etmekte olup cirosunun olumlu etkilenmesi beklenmektedir. Geçmiş yıllarda TTK 376 kapsamında alınan önlemler ile satış ve karlılıkta sağlanan artışlarla sermaye yeterliliği ve karlılık sağlanmış olup olumlu gelişimin devam etmesi beklenmektedir.

Şirketimiz Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin 2018-2022 yıllarına ait 1.062.819,60-TL vergi borcu, 2016-2022 yıllarına ait 118.686,00-TL SGK borcu 19.01.2023 tarihinde Şirketimiz tarafından ödenmiştir. Bu ödemelerle birlikte, Şirketimizin geçmiş dönemlere ait vergi ve SGK borcu kalmamış, 2023 yılına ait yükümlülükleri de yerine getirilmiştir. Bağlı ortaklıklarına ait yapılandırılan vergi ve SGK borçlarının vadesi gelen taksitleri ödenmiştir.

Ödemeler; Yönetim Kurulu Başkanımız Sn. Necdet Deniz tarafından, Şirketimizin günümüz itibariyle herhangi bir sermaye artırımı kararı olmamakla birlikte, Şirketimize ileride yapılabilecek bedelli sermaye artırımlarında kullanılmak üzere, faiz işletilmemek kaydıyla borç verilmesi suretiyle gerçekleştirilmiştir.

Şirketimiz yönetim kurulu Şirketimizin mali yapısını güçlendirmek ve orta büyüklükte bir şirket haline getirmek için çalışmalarına devam etmekte olup, yeni şirket alımlarına devam edecek ve bunlar için gerekli mali kaynağı sermaye artırımları ile veya elden çıkardığı şirketlerin satım bedelleriyle sağlamayı planlamaktadır.

ii) Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Kârlılığı ve Borç/Öz Kaynak Oranı İle Şirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler ve İleriye Dönük Beklentiler

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30.09.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
	Dipnot		
Dönen varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	242.504	173.166
Ticari Alacaklar	7	39.289.702	40.980.830
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	39.289.702	40.980.830
Diğer Alacaklar	9	2.252.844	3.348.758
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	1.842.093	2.777.700
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	410.751	571.058
Stoklar	8	22.224.972	18.161.161
Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.853.045	4.670.209
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.853.045	4.670.209
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		12.777	-
Diğer Dönen Varlıklar	16	150.578	58.257
Toplam dönen varlıklar		68.026.422	67.392.381
Duran varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	17.018.278	17.277.127
Maddi Duran Varlıklar	13	594.088	844.456
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	52.897.495	52.897.500
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		-	15.719
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	4.352.585	9.900.585
Toplam duran varlıklar		74.862.446	80.935.387
Toplam varlıklar		142.888.868	148.327.768

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30.09.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari Borçlar	7	31.780.925	27.477.232
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		31.780.925	27.477.232
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	2.293.096	1.441.357
Diğer Borçlar	9	5.867.518	6.624.023
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	504.594	838.466
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	5.362.924	5.785.557
Ertelenmiş Gelirler	11	131.574	99.586
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	131.574	99.586
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	597.754	4.228.611
Kısa Vadeli Karşılıklar	9	-	-
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	151.268	270.232
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.908.862	8.523.438
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		46.730.997	48.664.479
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	-	-
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	366.582	202.145
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	269.173	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		635.755	202.145
Toplam yükümlülükler		47.366.752	48.866.624
Özkaynaklar		79.213.279	84.126.393
Ödenmiş Sermaye	17	8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	173.671.443	173.671.443
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17	1.160.002	1.575.983
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		(24.606)	35.004
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	4.233.708	4.233.709
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	(100.296.996)	(106.600.781)
Net Dönem Karı veya Zararı	17	(7.530.273)	3.211.035
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	16.308.838	15.334.751
Toplam özkaynaklar		95.522.117	99.461.144
Toplam kaynaklar		142.888.868	148.327.768

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Özet Gelir Tablosu

	30.09.2024	30.09.2023
Net Satışlar	35.901.827	62.635.831
Satışların Maliyeti	(25.076.982)	(51.316.856)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	10.824.845	11.318.976
Faaliyet Karı	2.882.163	8.974.629
Vergi Öncesi karı	(1.878.172)	8.959.193
Net dönem Karı (toplam)	(8.295.999)	6.249.087
Net Dönem Karı (Kontrol Gücücü Olmayan Paylar)	(765.726)	1.156.362
Net Dönem Karı (Ana Ortaklık Payları)	(7.530.273)	5.092.724
Hisse Başına Kazanç		

Likidite Analizi

	30.09.2024	31.12.2023
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,46	1,38
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar-Stoklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,98	1,01
Nakit Oranı (Hazır Değerler/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,00	0,00

Finansal Yapı Analizi

	30.09.2024	31.12.2023
Borç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,33	0,33
Özsermaye Oranı (Özkaynaklar/Toplam Varlıklar)	0,67	0,67
Özsermayenin Borçlar Toplamına Oranı (Özkaynaklar/Toplam Yükümlülükler)	2,02	2,04
Kısa Vadeli Borçların Aktif Toplamına Oranı (Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,33	0,33
Uzun Vadeli Borçların Aktif Toplamına Oranı (Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,00	0,00
Faizleri Karşılama Oranı (Faiz Giderleri+Vergi Öncesi Kar/Faiz Giderleri)	86,17	102,4

Karlılık Oranları

	30.09.2024	30.09.2023
Faaliyet Kar Marjı (Brüt Satış Karı/Net Satışlar)	0,30	0,18
Net Kar Marjı (Net kar/Net Satışlar)	(0,23)	0,10
Özsermaye Karlılık Oranı (Net Kar/Özkaynaklar)	(0,09)	0,18

Büyüme Oranları

	30.09.2024
Net Satışlar (30.09.2023)	35.901.827
Net Kar (30.09.2023)	(8.295.999)
Özvarlık (30.09.2023)	95.522.117

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

iii) Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri

30.09.2024 tarihi itibarıyla, Şirketin sermayesinin 100,00'ü korunmuş olup TTK madde 376 kapsamı dışındadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ne (tebliğ) göre düzenlenen konsolide finansal tablolarında özkaynak toplamı 95.522.117-TL'dir. Şirketin son yıllarda artan karlılığı sermayesinin güçlenmesini sağlamıştır.

Şirketin 2019, 2020, 2021 ve 2022 yılları finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim görüşleri "Şartlı" olup finansal yapının zayıflığı ve Şirketin sürekliliği hususu konu edilmiştir.

Grup'un gayrimenkulleri üzerinde, finansal ve ticari borçlarına istinaden konulmuş birden fazla serh vardır.

iv) Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler

Mevcut durumda Şirketin finansal yapısında iyileşme sağlanmış olmakla birlikte iyileştirme ihtiyacı devam etmektedir.

Geçmiş dönemlerde, özellikle bağlı ortaklığımız Or-Na Tarım'ın zararlarından kaynaklanan sorunlar Şirketimizin sermaye yeterliliğini olumsuz etkilemiş ve bedelli sermaye artışı bir gereklilik olarak değerlendirilmiştir.

Pandemi nedeniyle faaliyetleri olumsuz etkilenen bağlı ortaklıklarımızın normalleşme devam ettiği sürece faaliyetlerinin karlı bir şekilde devam edeceği ve Şirketimiz karlılığına ve finansal yapısına olumlu katkıda bulunması öngörülmektedir. Ancak Şubat 2022'de başlayan Rusya-Ukrayna savaşı belirsizlikleri artırmış olup, ekonomideki artan olumsuzluklardan Şirketimiz ve bağlı ortaklıkları da etkilenmiştir. 6 Şubat 2023 depreminin yarattığı şoktan da etkilenmesi kaçınılmaz olmuştur.

Ukrayna Savaşı, global lojistik ve arz problemlerine rağmen Pandemi sonrası nispeten düzelen ekonomik koşulların olumlu etkisiyle birlikte bağlı ortaklığımız Naviga Tekstil'in pazarlama çalışmaları olumlu sonuç vermiş, ciro ve kar artışı sağlanmıştır. Balkaney Gıda yeni adresinde faaliyetlerine devam etmekte olup cirosunun olumlu etkilenmesi beklenmektedir. Geçmiş yıllarda TTK 376 kapsamında alınan önlemler ile satış ve karlılıkta sağlanan artışlarla sermaye yeterliliği ve karlılık sağlanmış olup olumlu gelişimin devam etmesi beklenmektedir.

Şirketimiz Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin 2018-2022 yıllarına ait 1.062.819,60-TL vergi borcu, 2016-2022 yıllarına ait 118.686,00-TL SGK borcu 19.01.2023 tarihinde Şirketimiz tarafından ödenmiştir. Bu ödemelerle birlikte, Şirketimizin geçmiş dönemlere ait vergi ve SGK borcu kalmamış, 2023 yılına ait yükümlülükleri de yerine getirilmiştir. Bağlı ortaklıklarına ait yapılandırılan vergi ve SGK borçlarının vadesi gelen taksitleri ödenmiştir.

Ödemeler; Yönetim Kurulu Başkanımız Sn. Necdet Deniz tarafından, Şirketimizin günümüz itibarıyla herhangi bir sermaye artırımı kararı olmamakla birlikte, Şirketimize ileride yapılabilecek bedelli sermaye artırımlarında kullanılmak üzere, faiz işletilmemek kaydıyla borç verilmesi suretiyle gerçekleştirilmiştir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

v) Kâr Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kâr Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi İle Dağıtılmayan Kârın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri

Şirketin kar payı dağıtım politikası aşağıdadır. Ana sözleşmemizin “Kar Dağıtımı” başlıklı 23. maddesi 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’na uyum sağlamak amacıyla 17.06.2013 tarihinde yapılan 2012 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında genel kurulun onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir.

30.09.2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan kar payı dağıtım politikamız aşağıdaki gibidir.

Kar Dağıtım Politikası

S1

“Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Genel Kanuni Y edek

Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Teme

ttü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Temet

tü:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına temettü avansı dağıtabilir."

Şirketin 2023 olağan genel kurul toplantısı 13.09.2024 tarihinde yapılmış ve kar dağıtımı ile ilgili olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Türk Ticaret Kanunu (T.T.K.) ve Sermaye Piyasası Kanunu (S.P.K.) II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasalarında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/TFRS) uyumlu olarak hazırlanan ve TTK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından bağımsız denetimi yapılan 01.01.2023 – 31.12.2023 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarına göre; 3.371.334-TL Net Dönem Karı, azınlık payları hariç 2.418.384TL Net Dönem Karı ve T.T.K. ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na (yasal kayıtlar) uygun düzenlenen finansal tablolarına göre 3.371.334-TL Net Dönem Karı oluşmuştur. TMS/TFRS uyumlu Konsolide finansal tablolarına göre, 78.463.505.- TL tutarında geçmiş yıllar zararları mahsup edildiğinde Net Dağıtılabilir Dönem Kârı kalmamıştır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Bununla birlikte, yasal kayıtlara göre 2.331.149,42-TL geçmiş yıllar zararları elde edilen kardan mahsup edildiğinde 31.446,01-TL geçmiş yıllar zararı bakiye kaldığı ve mahsup işlemi sonunda dağıtılacak kar kalmadığı için; Şirket genel kurulun da yönetim kurulunun önerisi doğrultusunda, kar dağıtılmamasına karar verilmiştir.

F) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

i) Varsa Şirketin Öngörülen Risklere Karşı Uygulayacağı Risk Yönetimi Politikasına İlişkin Bilgiler

2013 yılında risk yönetimi politikasının oluşturulması, risk yönetimi faaliyetlerinin sistematik hale getirilmesi için çalışmalar başlatılmıştır. TTK'nun 378. maddesi uyarınca Riskin Erken Saptanması Komitesi, 27.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı karar ile oluşturulmuş ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi Görev ve Çalışma Esasları" kabul edilmiştir.

Şirketimiz tüm ekonomik birimler gibi finansal, operasyonel, stratejik ve yasal risklere maruz kalmaktadır.

Şirket yönetim kurulu üyeleri bağlı ortaklıklarda da yönetim kurulunda yer almakta ve tüm iş akışlarını kontrol etmektedir.

Yönetim Kurulu, risk yönetimine ilişkin faaliyetleri esas itibariyle denetimden sorumlu komite vasıtasıyla gözetir.

Denetimden sorumlu komite söz konusu fonksiyonu yerine getirirken, bağımsız denetim ve yeminli mali müşavirlik kapsamında tasdik işlemlerini gerçekleştiren kuruluşların bulgularından faydalanır.

Operasyona yönelik riskler bağlı ortaklıklarımız bünyesinde oluşturduğumuz birimler tarafından kontrol ve takip edilmektedir.

ii) Oluşturulmuşsa Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesinin Çalışmalarına ve Raporlarına İlişkin Bilgiler

Şirket pay senetleri borsada işlem gördüğü için TTK'nun 378. maddesi uyarınca Riskin Erken Saptanması Komitesi, 27.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı karar ile oluşturulmuş ve "Riskin Erken Saptanması Komitesi Görev ve Çalışma Esasları" kabul edilmiştir.

Komite ilk raporunu 17.04.2013 tarihinde yazmış ve düzenli olarak raporlama sürecini başlatmıştır.

Komite, 2023 yılı ilk altı aylık dönemde, her iki ayda bir toplanmış ve 4 adet rapor yazmış olup Ağustos ayında yazdığı raporda, Şirketin mevcut durum itibariyle maruz kaldığı risklerin Şirketin devamlılığı ve mali yapısı açısından önemli bir risk ve tehdit oluşturmadığını değerlendirmiştir.

iii) Satışlar, Verimlilik, Gelir Yaratma Kapasitesi, Kârlılık, Borç/Öz Kaynak Oranı ve Benzeri Konularda İleriye Dönük Riskler

Şirketimiz bir holding kuruluşu olduğu için satış etkinliği yoktur. Temel önceliğimiz iştirak ettiğimiz şirketlerin karlılığını ve verimliliklerini artırmak, halka açık olmayan iştiraklerimizi halka açık hale dönüştürmek ve piyasa değerlerini yükseltmektir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Temettü gelirleri öncelikli amacımız değildir. Temettü gelirlerine bağlı olarak geliştirilen bir politikamız söz konusu değildir. Şirket büyümesini iştiraklerinin karlılığını artırmak ve piyasa değerlerini yükselterek ya borsada satış ya da bir sermaye grubuna hisse devri yoluyla gerçekleştirmeyi hedeflemektedir.

2024/09 dönemi mali tabloları incelendiğinde borç/aktif oranı % 33,15 dir.

Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. dönem içinde satış gerçekleştirmemiştir.

G) DİĞER HUSUSLAR

i) Faaliyet Döneminin Sona Ermesinden Sonra Şirkette Meydana Gelen ve Ortakların,

Alacaklıların ve Diğer İlgili Kişi ve Kuruluşların Haklarını Etkileyebilecek Nitelikteki Özel Önem Taşıyan Olaylara İlişkin Açıklamalar

H) KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ (2.2) UYARINCA MEVZUATTA VE KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORUNA EK OLARAK FAALİYET RAPORLARINDA YER ALMASI ZORUNLU OLAN HUSUSLAR

a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin beyanları,

Yönetim kurulu üyelerimizin hiçbiri Şirketimizle kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır.

30.09.2024 tarihi itibarıyla, Şirketimiz Yönetim Kurulu üyelerinden;

Necdet DENİZ, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. – Yönetim Kurulu Başkanı, Gruba bağlı Optik Center Ltd. Şti.’de Ortaklar Kurulu Başkanı ve Şirketimizin tüzel kişi yönetim kurulu başkanı olduğu bağlı ortaklıkları Or-Na Tarım Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Naviga Tekstil Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. ve Balkanay Gıda Turizm Tekstil Ticaret A.Ş.’nde temsilcidir.

Ahmet Mert GÜLŞEN, Atlantis Yatırım Holding A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi, Daimon Reklam Hizmetleri Ticaret Ltd. Şti. – Şirket Genel Müdürüdür.

Yönetim Kurulu Üyesi Erman ALBAYRAK, otomotiv sektöründe 30 yılı aşkın yöneticilik görevini icra etmektedir.

Yönetim Kurulu Üyesi Berk ÇAKI, pazarlama firmasında ticaret yapmaktadır.

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi AV.Onur ULKER, Ülker hukuk bürosunda gayrimenkul ve uluslararası hukuk dalları üzerinde görevlerini icra etmektedir.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Gökhan MATRAÇ, iletişim ve inşaat sektöründe ticaret yapmaktadır.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

AV.Onur ÜLKER, Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız

Bağımsızlık Beyanı

Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

Şirketinizin 13 Eylül 2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Üyeliğine "Bağımsız Üye" sıfatı ile aday gösterilmem nedeniyle, bu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri gereği;

Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile kendim, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında son beş yıl içerisinde istihdam, sermaye veya ticaret anlamında doğrudan ve dolaylı bir menfaat ilişkisi kurulmadığını,

Herhangi bir sermaye grubunu temsil etmediğimi,

Başta Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin denetimini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve son beş yıl içerisinde yönetici olarak görev almadığımı,

Son beş yıl içerisinde, Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin bağımsız denetimini yapan kuruluşlarda istihdam edilmediğimi veya bağımsız denetim sürecinde yer almadığımı,

Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ne önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde çalışmadığımı ve son beş yıl içerisinde yönetici olarak görev almadığımı,

Eşim veya üçüncü dereceye kadar olan kan ve sıhrî hısımlarım arasında hiçbirisinin Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nde yönetici, toplam sermayenin % 5 'inden fazlasını elinde bulunduran veya her halükarda yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahibi veya herhangi bir yönetici pozisyonunda veya şirketin kontrolünde etkili olmadığını,

Yönetim Kurulunuz, ortaklarınız ve ilgili bütün tarafların bilgisine sunarım.

Saygılarımla,

AV.Onur
ÜLKER
13 Eylül 2024

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Gökhan MATRAÇ, Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız

Bağımsızlık Beyanı

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

Şirketiniz Yönetim Kurulu'nun 21 Ağustos 2023 tarihinde yapılan toplantısında Yönetim Kurulu Üyeliğine "Bağımsız Üye" sıfatı ile aday seçilmem nedeniyle, bu kapsamda Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri gereği;

Atlantis Yatırım Holding A.Ş. ile kendim, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında son beş yıl içerisinde istihdam, sermaye veya ticaret anlamında doğrudan ve dolaylı bir menfaat ilişkisi kurulmadığını,

Herhangi bir sermaye grubunu temsil etmediğimi,

Başta Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin denetimini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Atlantis Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve son beş yıl içerisinde yönetici olarak görev almadığımı,

Son beş yıl içerisinde, Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nin bağımsız denetimini yapan kuruluşlarda istihdam edilmediğimi veya bağımsız denetim sürecinde yer almadığımı,

Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'ne önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde çalışmadığımı ve son beş yıl içerisinde yönetici olarak görev almadığımı,

Eşim veya üçüncü dereceye kadar olan kan ve sıhrî hısımlarım arasında hiçbirisinin Atlantis Yatırım Holding A.Ş.'nde yönetici, toplam sermayenin % 5'inden fazlasını elinde bulunduran veya her halükarda yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahibi veya herhangi bir yönetici pozisyonunda veya şirketin kontrolünde etkili olmadığını,

Yönetim Kurulunuz, ortaklarınız ve ilgili bütün tarafların bilgisine sunarım.

Saygılarımla,

Gökhan MATRAÇ
21 Ağustos 2023

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

Yönetim kurulu komitelerinin komite üyeleri, toplanma sıklığı, yürütülen faaliyetleri de içerecek şekilde çalışma esaslarına ve komitelerin etkinliğine ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi,

Denetimden Sorumlu Komite, 30.01.2003 tarih ve 2003/01sayılı karar ile kurulmuş, “Çalışma ve Görev Esasları” 24.05.2012 tarih ve 2012/07 sayılı karar ile güncellenmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi 13.03.2012 tarih ve 2012/03 sayılı karar ile kurulmuş ve “Çalışma ve Görev Esasları” belirlenmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi’nin görevlerini de yerine getirmek üzere yetkilendirilmiştir.

2013 yılında 27.03.2013 tarih ve 2013/14 sayılı karar ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuş ve “Çalışma ve Görev Esasları” belirlenmiştir. Komite dönem içinde 4 kez toplanmış ve rapor yazmıştır.

Komite üye atamaları 12.09.2022 tarih ve 2022/18 sayılı yönetim kurulu kararı ile yenilenmiş ve aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur. 21.08.2023 tarihinde Necat Özdöl’ün istifası ile boşalan komite üyeliklerine Gökhan Matraç atanmıştır.

Denetimden Sorumlu Komite
Gökhan Matraç Başkan
AV.Onur ULKER
Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi
AV.Onur ULKER Başkan
Gökhan Matraç Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi
Gökhan Matraç Başkan
AV.Onur ULKER
Üye

b) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısına ve yönetim kurulu üyelerinin söz konusu toplantılara katılım durumu,

Yönetim kurulu dönem içinde 12 kez toplanmıştır. Toplantılara katılım konusunda tüm üyeler özen göstermiş ve tüm kararlar oy birliği ile alınmıştır.

ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri

Yoktur.

d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları,

Şirket aleyhine açılan önemli dava yoktur.

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkan çıkar çatışmaları ve bu çıkar çatışmalarını önlemek için şirketçe alınan tedbirler,

Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurum yoktur.

f) %5'i aşan karşılıklı iştiraklere ilişkin bilgi,

Karşılıklı iştirak yoktur.

g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilgi

Çalışanların sosyal hakları şirketimizin tabi olduğu iş kanunları ve mevzuatı çerçevesinde verilmektedir. Mesleki eğitimi için yönetimin uygun gördüğü eğitim ve seminerlere katılım sağlanmaktadır.

EK1: MALİ TABLOLAR

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	30.09.2024	31.12.2023
Dönen varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	242.504	173.166
Ticari Alacaklar	7	39.289.702	40.980.830
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	39.289.702	40.980.830
Diğer Alacaklar	9	2.252.844	3.348.758
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	1.842.093	2.777.700
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	410.751	571.058
Stoklar	8	22.224.972	18.161.161
Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.853.045	4.670.209
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.853.045	4.670.209
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		12.777	-
Diğer Dönen Varlıklar	16	150.578	58.257
Toplam dönen varlıklar		68.026.422	67.392.381
Duran varlıklar			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	17.018.278	17.277.127
Maddi Duran Varlıklar	13	594.088	844.456
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	52.897.495	52.897.500
Peşin Ödenmiş Giderler			
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler		-	15.719
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18	4.352.585	9.900.585
Toplam duran varlıklar		74.862.446	80.935.387
Toplam varlıklar		142.888.868	148.327.768

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	30.09.2024	31.12.2023
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari Borçlar	7	31.780.925	27.477.232
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		31.780.925	27.477.232
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	2.293.096	1.441.357
Diğer Borçlar	9	5.867.518	6.624.023
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	504.594	838.466
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	5.362.924	5.785.557
Ertelenmiş Gelirler	11	131.574	99.586
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	131.574	99.586
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	597.754	4.228.611
Kısa Vadeli Karşılıklar	9	-	-
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	151.268	270.232
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.908.862	8.523.438
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		46.730.997	48.664.479
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	-	-
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	366.582	202.145
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	269.173	-
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		635.755	202.145
Toplam yükümlülükler		47.366.752	48.866.624
Özkaynaklar		79.213.279	84.126.393
Ödenmiş Sermaye	17	8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	173.671.443	173.671.443
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17	1.160.002	1.575.983
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)		(24.606)	35.004
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	4.233.708	4.233.709
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	(100.296.996)	(106.600.781)
Net Dönem Karı veya Zararı	17	(7.530.273)	3.211.035
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	16.308.838	15.334.751
Toplam özkaynaklar		95.522.117	99.461.144
Toplam kaynaklar		142.888.868	148.327.768

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2023	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2023
Hasılat	35.901.827	62.635.831	4.180.047	7.225.817
Satışların maliyeti	(25.076.982)	(51.316.856)	(1.294.581)	(6.278.216)
Brüt kar / (zarar)	10.824.845	11.318.975	2.885.466	947.601
Genel yönetim giderleri	(3.403.778)	(2.926.772)	(1.078.450)	(560.883)
Pazarlama giderleri	--	(4.631)	--	896
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	--	--	--
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	9.679.291	4.940.150	(3.820.617)	774.033
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(14.218.195)	(4.353.094)	(641.003)	(196.687)
Esas faaliyet karı / (zararı)	2.882.163	8.974.628	(2.654.604)	964.960
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	--	(12.269)	--
Yatırım faaliyetlerinden giderler	--	--	--	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/(zararlarından) paylar	--	--	--	--
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)	2.882.163	8.974.628	(2.666.873)	964.960
Finansman gelirleri	2.113	--	1.525	--
Finansman giderleri	(22.052)	(15.436)	(1.902)	(5.111)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(4.740.396)	--	(6.415.881)	--
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı (zararı)	(1.878.172)	8.959.192	(9.083.131)	959.849
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) geliri	--	--	--	--
Dönem vergi (gideri) geliri	(597.754)	(2.622.500)	82.409	(593.357)
Ertelenmiş vergi (gideri) geliri	(5.820.073)	(87.607)	(3.393.021)	(124.324)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı (zararı)	(8.295.999)	6.249.085	(12.393.743)	242.168
Durdurulan faaliyetler dönem karı (zararı)	--	--	--	--
Dönem karı (zararı)	(8.295.999)	6.249.085	(12.393.743)	242.168
Dönem karının (zararının) dağılımı	--	--	--	--
Kontrol gücü olmayan paylar	(765.726)	1.156.362	(3.021.343)	78.262
Ana ortaklık payları	(7.530.273)	5.092.724	(9.372.401)	163.906

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI

30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2023	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2023
Dönem karı (zararı)	(8.295.999)	6.249.087	(12.393.744)	242.168
Diğer kapsamlı gelir tablosu				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(59.610)	(33.464)	(26.067)	(12.652)
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	--	--	--	--
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	(74.513)	(41.831)	(32.584)	(15.816)
<i>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler</i>		--	--	--
Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları (azalışları), vergi etkisi	--	--	--	--
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları), vergi etkisi	14.903	8.367	6.517	3.164
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	--	--	--	--
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları	--	--	--	--
<i>Diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurları</i>		--	--	--
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme kazançları, vergi etkisi	--	--	--	--
Diğer kapsamlı gelir (gider)	(59.610)	(33.464)	(26.067)	(12.652)
Toplam kapsamlı gelir (gider)	(8.355.609)	6.215.621	(12.419.810)	229.516

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl kar / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam öz kaynaklar
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	8.000.000	3.723.216	1.732.869	65.395	395.799	(11.163.847)	15.794.065	22.498.296	5.323.784	27.822.080
Transferler	-	-	-	-	-	15.794.065	(15.794.065)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(33.464)	-	-	5.092.724	5.059.260	1.156.362	6.215.623
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	5.092.724	5.059.260	1.156.362	6.215.623
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(33.464)	-	-	-	(33.464)	-	(33.464)
Diğer düzeltmeler	-	-	-	4.547	(58.281)	58.281	-	4.547	(2.081)	2.466
30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler	8.000.000	3.723.216	1.732.869	36.478	337.517	4.688.499	5.092.724	27.528.640	6.478.065	34.006.705
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	8.000.000	173.671.443	1.575.983	35.004	4.233.709	(106.600.781)	3.211.035	84.126.393	15.334.751	99.461.144
Transferler	-	-	(415.981)	-	-	3.211.035	(3.211.035)	(415.981)	-	(415.981)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(59.610)	-	-	-	(59.610)	-	(59.610)
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	(7.530.273)	(7.530.273)	-	(7.530.273)
Parasal kayıp kazançlar	-	-	-	-	-	3.092.750	-	3.092.750	-	3.092.750
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	974.087	974.087
Diğer değişiklikler nedeniyle artış /azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler	8.000.000	173.671.443	1.160.002	(24.606)	4.233.709	(100.296.996)	(7.530.273)	79.213.279	16.308.838	95.522.117

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Ocak- 30 Eylül 2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	69.338	(390.861)
Dönem karı/(zararı)	(8.295.999)	5.092.724
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı/(zararı)	(8.295.999)	5.092.724
Dönem net karı/(zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	10.533.346	4.471.465
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	509.217	40.631
Alacaklarda değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	(628.806)	(875.024)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	-	83.039
Dava ve/veya ceza karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	(118.964)	(42.652)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	-	(1.507.396)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	-	2.906.399
Vergi/(geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	6.414.927	2.708.474
Parasal kayıp / kazanç	(475.591)	
Kar/(zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler	4.832.563	1.157.994
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	2.060.602	(2.163.854)
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)	2.319.933	(14.702.637)
-İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)	935.612	(2.264.128)
-İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)	160.307	3.224.187
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler	(4.063.811)	(434.810)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış/(artış)	832.883	(2.024.685)
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)	4.303.693	6.742.717
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/(azalış)	1.016.176	717.454
-İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)	(333.872)	
-İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış)	(422.633)	6.582.364
Ertelenmiş gelirlerdeki artış/(azalış)	31.988	
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler	(2.719.674)	(4.316)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	4.297.949	7.400.335
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	-	(62.001)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)	(4.228.611)	(7.729.195)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	-	526.462
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	-	(15.003)
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış	-	541.465
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)	69.338	135.601
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ)	69.338	135.601
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	173.166	63.185
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	242.504	198.787