

Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın ödenmiş sermayesinin 20.000.000 TL' den 30.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 10.000.000 TL nominal değerli paylarının ihraç ve halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın www.atlasyo.com.tr ve halka arzda satışa aracılık edecek Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.metroyatirim.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkezi: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 17 K.17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285925 www.atlasyo.com.tr
E-mail: info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
A.Ş. Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 17 K.17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285925 www.metroyatirim.com.tr

İÇİNDEKİLER

1) İzahnamenin Sorumluluğunu Yüklenen Kişiler	4
2) Özet	5
3) Bağımsız Denetçiler.....	13
4) Seçilmiş Finansal Bilgiler.....	13
5) Risk Faktörleri.....	14
6) İhraççı Hakkında Bilgiler.....	16
7) Faaliyetler Hakkında Genel Bilgiler.....	17
8) Grup Hakkında Bilgiler.....	22
9) Maddi Duran Varlıklar Hakkında Bilgiler.....	23
10) Faaliyetlere ve Finansal Duruma İlişkin Değerlendirmeler.....	24
11) İhraççının Fon Kaynakları.....	27
12) Eğilim Bilgileri.....	28
13) Kar Tahminleri ve Beklentileri.....	28
14) İdari Yapı, Yönetim Organları ve Üst Düzey Yöneticiler.....	28
15) Ücret ve Benzeri Menfaatler.....	36
16) Yönetim Kurulu Uygulamaları.....	36
17) Personel Hakkında Bilgiler.....	38
18) Ana Pay Sahipleri.....	39
19) İlişkili Taraflar ve İlişkili Taraflarla Yapılan İşlemler Hakkında Bilgiler....	41
20) Diğer Bilgiler	42
21) Önemli Sözleşmeler	47
22) İhraççının Finansal Durumu ve Faaliyet Sonuçları Hakkında Bilgiler.....	47
23) İhraç ve Halka Arz Edilecek Paylara İlişkin Bilgiler	49
24) Halka Arza İlişkin Hususlar	52
25) Borsada İşlem Görmeye İlişkin Bilgiler	59
26) Mevcut Payların Satışına İlişkin Bilgiler ile Taahhütler	60
27) Halka Arz Geliri ve Maliyetleri	60
28) Sulanma Etkisi	61
29) Uzman Raporları ve Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler	62
30) Paylar ile İlgili Vergilendirme Esasları	62
31) İhraççı veya Halka Arz Eden Tarafından Verilen İzin Hakkında Bilgi	66
32) İncelemeye Açık Belgeler	66
33) Ekler	66

KISALTMA VE TANIMLAR

ARACI KURULUŞ	Aracı Kurumlar ile Bankalar
SPK / KURUL	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn / KANUN	Sermaye Piyasası Kanunu
VIOP	Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası
BİAŞ / BORSA	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
TSPAKB	Türkiye Sermaye Piyasası Aracı Kuruluşlar Birliği
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
EFT	Elektronik Fon Transferi
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türk Ticaret Sicil Gazetesi
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
BPP	Borsa Para Piyasası
SMMM	Serbest Mali Müşavirler Muhasebeciler
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
MKS	Merkezi Kayıt Sistemi
DT/HB	Devlet Tahvili/Hazine Bonosu
ÖST	Özel Sektör Tahvili
ORTAKLIK / ŞİRKET / ATLAS	Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
TAKASBANK	İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi
TEBLİĞ	III-48-2 sayılı "Menkul Kıymet Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği"
BORSADA SATIŞ	BİAŞ Birincil Piyasa' da Satış
MKYO	Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı
SGMK	Sabit Getirili Menkul Kıymet BİAŞ Tahvil ve Bono Piyasasındaki İşlemleri

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok No:171 Kat:12
34330 I. Levent - İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 107 000 3771
Tic. Sic. No: 305073 www.atlasyo.com.tr
E-mail: info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok
No: 171 Kat: 12 34330 Levent - İSTANBUL
Büyükdere Kurumlar V.D. 854 000 3771
Tic. Sic. No: 274430 www.metroyatirim.com.tr
E-mail: info@metroyatirim.com.tr

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU Yönetim Kurulu Başkanı Çağla ÖZTÜRK Yönetim Kurulu Üyesi ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok No:171 K:17 343301 Levent - İSTANBUL Tic. Sic. No: 205075 www.atlasyo.com.tr e-mail: info@atlasyo.com.tr 13.04.2017	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK Yönetim Kurulu Başkanı Serhan İÇER Yönetim Kurulu Üyesi Genel Müdür METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok No: 171 K: 17 34330 Levent - İSTANBUL Boğaziçi Kurumlar V.D. 054 0066771 Tic. Sic. No: 205075 www.metroyatim.com.tr info@metroyatim.com.tr 13.04.2017	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluş Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Birgül ERDOĞAN Sorumlu Ortak Baş Denetçi	İLGİLİ RAPOR

2. ÖZET

Özet “unsur” olarak bilinen açıklama yükümlülüklerinden oluşmaktadır. Bu unsurlar aşağıdaki A-E (A.1-E.7) bölümlerinde numaralandırılmışlardır. Bu özet, ilgili sermaye piyasası aracı türü ve ihraççının niteliğine göre gerekli olan tüm unsurları içermektedir. Bazı unsurlara sermaye piyasası aracı türü ve ihraççının niteliği nedeniyle özette yer verilmesine gerek bulunmadığı için, unsurların numaralandırmasında boşluklar olabilir. Sermaye piyasası aracı türü ve ihraççının niteliği dolayısıyla özette yer verilmesi gereken unsurlara ilişkin herhangi bir bilginin bulunmaması mümkündür. Bu durumda, unsurun içeriğine dair kısa bir açıklamayla birlikte “Yoktur” ifadesine yer verilir.

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İhraççı tarafından izahnamenin payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışı için kullanılmasına dair verilen herhangi bir izin bulunmamaktadır.

B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Büyükdere Cad. MetroCity Plaza No:171 A Blok Kat:17 1. Levent/İSTANBUL
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve	Şirket, Kurul’ un düzenlemelerinde belirtilen yazılı konu ve amaçlarla işgal etmek üzere faaliyet gösteren halka açık bir anonim ortaklıktır. Şirketin amacı sermaye piyasası mevzuatı ile

	faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermaye ve yönetimlerinde kontrol ve etkinlik gücüne sahip olmamak kaydıyla sermaye piyasası mevzuatında belirlenen varlık ve araçlardan oluşan portföyü işletmektedir. Şirketin yer aldığı sektör sermaye piyasası mevzuatı ile belirtilen varlık araçlardan oluşan portföyü işletmek amacıyla kayıtlı sermaye esasına göre kurulan anonim ortaklıklardan oluşan MKYO sektörü olup, sektörde 10.04.2017 tarihi itibarıyla 9 adet MKYO mevcuttur. Şirket' in faaliyet kapsamı, faaliyet sınırlamaları ve portföy sınırlamalarında Kurul' un düzenlemelerine ve ilgili mevzuata uyulmaktadır. Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı'na ilişkin düzenlemeleri ile belirlenmiş esaslar dahilinde faaliyette bulunur. Şirket, Net aktif değerinin %10'undan fazlası bir ihraççının para ve sermaye piyasası araçlarına ve bu araçlara dayalı türev araçlara yatırılmaz. Sabit sermayeli ortaklık tek başına hiçbir ihraççının sermayesinin ya da tüm oy haklarının %10'undan fazlasına sahip olamaz.
B.4a	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	Şirketin performansını etkileyen başlıca etmenler, küresel ve Türkiye piyasalarındaki gelişmeler ve beklentiler, yatırım trendleri, para hareketleri ve bu gelişmelerin Şirket' in yatırım yaptığı Türk finansal enstrümanların değerleri üzerindeki etkileridir.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Atlas MKYO'da; Galip Öztürk Turizm Yatırımlar A.Ş.' nin sermayedeki payı % 12,6, Fatma ÖZTÜRK' ün payı %5 oranındadır. Ancak Şirketin yönetim hakimiyeti 0,58 TL nominal değerli imtiyazlı paylara sahip olan Ayten ÖZTÜRK ÜNAL' a aittir.
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının	Sermaye hakkı içindeki payların doğrudan % 5' i geçen pay sahipleri, Galip Öztürk Turizm Yatırımlar A.Ş. (2.520.167 TL tutarında ve % 12,60 oranında) ve Fatma Öztürk Gümüşsu (1.000.001 TL tutarında ve % 5,00 oranında)' dir. Oy hakkı içindeki payların doğrudan % 5' i geçen pay sahipleri, Ayten ÖZTÜRK ÜNAL (0,58 TL tutarında ve % 74,46 oranında) dir. Ayten ÖZTÜRK ÜNAL' a ait 0,58 TL nominal değerli paylar A grubu imtiyazlı pay olup, Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

	yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	Şirketin yıllar itibariyle hasılat kalemleri incelendiğinde; Hisse Senedi satış gelirlerinde artış görülmektedir. Artış 2015 yılında bir önceki yıla göre %121, 2016 yılında ise %3 seviyesindedir. Ancak satış gelirlerindeki artışa paralel olarak, maliyetlerde de benzer şekilde artış olmuştur. 2015 yılında hisse senedi satış geliri maliyetleri bir önceki yıla göre %120 oranında, 2016 yılında ise %3 oranında artmıştır. Şirket 2015 yılından itibaren Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda işlem yapmaya başlamıştır. 2015 yılında Şirket bu piyasadan nette 177.762 TL gelir elde ederken, 2016 yılında nette 273.232 gider yazmıştır. Şirket'in temettü gelirleri 2016 yılında 65.523 TL olarak gerçekleşmiş ve 2015 yılısonuna göre %66 oranında gerilemiştir. Faiz gelirleri de aynı dönemde 695.766 TL ile 2015 yılısonuna göre %15 oranında azalmıştır. Öte yandan 2015 yıl sonunda 1.218.587 TL zararda olan hisse senedi değer artış/azalış kalemi, 2016 yılında 859.627 TL artı değer vermiştir. Bunların sonucunda 2015 yılısonunda 789.261 TL olan brüt kar kalemi, 2016 yılında 1.820.041 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin Faaliyet Giderleri ise 2016 yılında 1.368.497 TL, 2015 yılında 1.485.088 TL, 2014 yılında ise 916.393 TL olarak gerçekleşmiştir. Bunun neticesinde Net Kar Zarar Kaleminde Şirket 2015 ve 2014 yıllarında zarar açıklamışken, 2016 yılında 451.544 TL Net Kar rakamı açıklamıştır.
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Yoktur.
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 30.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi 20.000.000 TL' dir. Şirket'in dönen varlıklarının finansmanı mevzuat gereği öz kaynaklarla finanse etmektedir. Şirket'in son mali tablo itibariyle, aktif toplamı 17.719.140 TL

		olup, bunun 17.712.193 TL' si dönen varlıklardır. Dönen varlıkların, nakit ve nakit benzerleri ile finansal yatırımlar toplamı 17.114.024 TL' dir. Kısa vadeli kaynağın tutarı ise 21.545 TL' dir. 31.12.2016 tarihi itibarıyla "Net işletme sermayesi" (17.712.193 – 21.545) = 17.690.648 TL' dir. Dolayısıyla Şirket' in net işletme sermayesinde risk teşkil edecek bir durum söz konusu değildir.
--	--	---

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket' in 20.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi; 10.000.000 TL' nakit karşılığı olmak üzere 30.000.000 TL' ye artırılabacaktır. Artırılan 10.000.000 TL tutarındaki sermayenin tamamını temsil eden paylar ihraç ve halka arz edilecektir. Nakit karşılığı yapılan artırımda; (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay olmak üzere, ortakların her biri artan sermayeye paralel olarak sahip oldukları payların %50' si oranında yeni pay alabilecektir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı 2.000.000.000 adettir. Her bir payın nominal değeri 1 Kr' dir. Bedeli tam ödenmemiş pay bulunmamaktadır.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, (A) grubu hamiline 58 adet pay karşılığı 0,58 TL, ve (B) grubu hamiline yazılı 1.999.999.942 adet pay karşılığı 19.999.999,42 TL'den ibarettir. A Grubu payların tamamı Ayten Öztürk Ünal'a ait olup, Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına sahiptir. Satışı yapılacak paylara; - Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn Md.19), - Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK Md. 507), - Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn Md. 19), - Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar İçin SPKn Md. 18), - Genel Kurula Katılma Hakkı (TTKn Md. 407,425 SPKn Md. 29)

		- Genel Kurulda Müzakerelere Katılma Hakkı (TTKn Md. 413, 434, 436), - Oy Hakkı (SPK Md. 30, TTK Md.434), - Bilgi Alma Hakkı (SPKn Md. 14, TTK Md. 437), - İnceleme Ve Denetleme Hakkı (TTK Md. 437), - İptal Davası Açma Hakkı (TTK Md. 445,451, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar İçin SPKn Md. 18,20) - Azınlık Hakları (TTK Md. 411, 412, 439 ile SPKn Md. 27) sağlanacaktır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Yoktur.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Mevcut durum itibarıyla Şirket paylarının % 99' u halka açık pay statüsündedir ve BİAŞ' da işlem görmektedir. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilecek paylar BİAŞ onayından sonra borsada işlem görecektir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket esas sözleşmesinin (Ek:1) 33. Maddesine göre; Madde 33- Şirket'in net dağıtılabilir karının en az %20'sinin birinci temettü olarak nakden dağıtılması zorunludur. Şirket'in temettü dağıtımlarında ve genel kanuni yedek akçenin ayrılmasında halka açık anonim ortaklıklar için Kurulca belirlenen esaslara ve TTK'ya uyulur. Net dağıtılabilir kar, hesap dönemi karından kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler ve varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kalan tutardır. Şirket'in finansal tablosundaki net dönem ve geçmiş yıl zararının uygun özsermaye kalemleriyle mahsup edilmesi zorunludur. Ancak mevzuat gereği veya vergisel yükümlülük doğurması nedeniyle mahsup edilemeyen geçmiş yıl zararları net dağıtılabilir karın tespitinde indirimine konu edilebilir. Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği

		gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.
--	--	--

D—RİSKLER		
D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirket faaliyetleri nedeniyle farklı risklere maruz kalmaktadır. Portföyündeki hisse senetleri piyasa riskine, yapmış olduğu repo ve alacağı devlet tahvil, hazine bonosu vb. araçlarla ilgili faiz riskine ve söz konusu finansal araçlara yatırım yapmak için likidite riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca genel konjonktür ile ilgili ekonomik ve siyasi risklerden ve dışsallıktan etkilenmektedir. Şirketin payları BİAŞ'ta işlem görmekte olup piyasa koşullarına göre piyasa fiyatının düşmesinden kaynaklanabilecek risk bulunmaktadır.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraççının payları halka açık bir piyasada işlem gördüğünden fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir. Payların değeri alım fiyatının altına düşebilir. Bu yatırımdan beklenen getiri alternatif getirilerin altında kalabilir. Halka arz sonuçlandıktan sonra, İhraççının ana pay sahipleri Ortaklık sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edecektir ve bu pay sahiplerinin menfaatleri diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir. İhraççı, ana sözleşmesi ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gelecekte pay sahiplerine temettü ödemeyebilir. İhraççı ve pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir. Şirket faaliyetlerinden dolayı yukarıda belirtilenlerin haricinde, Türkiye' deki siyasi ve ekonomik risklerden de etkilenebildiği gibi, kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Şirket süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan operasyonel riskler de söz konusu olabilmektedir.

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Tahmini ihraç maliyetlerinin toplamı 204.500 TL düşüldükten sonra, sermaye artırımı sonucunda sağlanacak tahmini nakit girişi yaklaşık 9.795.500 TL' dir. Tahmini ihraç maliyetleri aşağıdaki gibidir Kurul ücreti : 20.000 TL MKK : 5.000 TL BIST Kotasyon: 10.500 TL Rekabet Kurumu: 4.000 TL Aracı Kurum' a Ödenecek Tutar: 100.000 TL+5.000 TL BSMV Tescil İlan Giderleri: 10.000 TL Diğer Masraflar: 50.000 TL Toplam: 204.500 TL
E.2	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Halka arzdan sağlanacak tahmini 9.795.500 TL net gelir şirketin sahip olduğu menkul kıymet portföyünün çeşitlendirilmesinde kullanılacaktır.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Şirketin 20.000.000 TL olan mevcut sermayesininin 0.58 TL' lik kısmı A grubu kalan 19.999.999,42 TL' lik kısmı B grubu paylardan oluşmaktadır. Halka arz edilen payların nominal değeri 1 TL olup, bedelli artırılan sermayenin mevcut çıkarılmış sermayeye oranı %50' dir. Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır. Sermaye artırımı sonucu ihraç edilecek sermaye karşılığında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilecektir. Buna göre ortakların her biri artan sermayeye paralel olarak sahip oldukları payların (%50) oranında yeni pay alabilecektir. Mevcut ortaklar için yeni pay alma kullanım süresi 15 (onbeş) gün olarak belirlenmiştir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar için halka arz 2 (iki) iş günü süreyle "Borsada Satış" yöntemiyle nominal değerinin altında olmamak üzere "BİAŞ" Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların satın alınmasına ilişkin olarak herhangi bir sınırlama mevcut değildir. Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içindeki BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili bankalar

		ve aracı kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten borsa üyesi Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır. Pay bedelleri Şekerbank A.Ş. Merkez Şubesi nezdinde bulunan TR37 0005 9037 2013 0372 0015 62 IBAN numaralı hesaba yatırılacaktır. Yeni pay alma hakkı kullanımına ilişkin sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilen sirkülerde belirtilecektir. SPK dışında halka arz öncesinde onay alınması gereken başka bir makam bulunmamaktadır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arzla ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Yoktur.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. Yoktur.
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Mevcut ortaklar için sulanma etkisi pay başına 0,0321 TL (% 3,64)' dür.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
 Merkez: Büyükdere Cad. Metro City / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tel: 342 30 11 10 - 342 30 11 17
 Faks: 342 30 11 10 - 342 30 11 17
 E-posta: info@atlasyo.com.tr
 Tic. Sic. No: 205025 www.atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: Büyükdere Cad. Metro City / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tel: 342 30 11 10 - 342 30 11 17
 Faks: 342 30 11 10 - 342 30 11 17
 E-posta: info@metroyatirim.com.tr
 Tic. Sic. No: 205025 www.metroyatirim.com.tr

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisi
1 Ocak – 31 Aralık 2016 1 Ocak – 31 Aralık 2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Yıldız Posta Cad. Dedeman İş Hanı No 48, Kat 6 34349 Esentepe/İstanbul Türkiye	Birgül ERDOĞAN
1 Ocak – 31 Aralık 2014	AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Mecidiyeköy, Ortaklar Cad. No:26/3 Şişli / İstanbul / TÜRKİYE	Cemal ÖZTÜRK

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket 2015 yılında bağımsız denetim firmasını değiştirerek Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile sözleşme imzalamıştır. Şirketin 2015 ve 2016 yıllarına ilişkin finansal tabloları Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiştir. 2017 yılı finansal tablolarını denetlemek üzere Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile tekrar anlaşılmıştır.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Atlas MKYO' nun finansal sonuçlarına ilişkin özet bilgiler aşağıda sunulmuştur.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2014	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2015	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016
Dönen Varlıklar	12.300.978	19.536.545	17.712.193
Nakit ve nakit benzerleri	3.318.663	5.806.403	9.380.722
Finansal Yatırımlar	5.517.070	11.320.016	7.733.302
Ticari Alacaklar	3.464.184	2.407.188	595.956
Duran Varlıklar	4.994	10.327	6.947
Aktif Toplamı	12.305.972	19.546.872	17.719.140
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.791.645	1.716.600	21.545
Ticari Borçlar	3.762.186	1.693.869	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.553	24.813	33.933
Özkaynaklar	8.509.774	17.805.459	17.663.662
Ana Ortağa Ait Özkaynaklar	8.509.774	17.805.459	17.663.662

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City 9 Kat No: 71 K: 17
34390 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 306025 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

MEYRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City 9 Kat No: 71 K: 17
34390 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 306025 www.meyrayatirim.com.tr

Brüt Kar / Zarar	748.871	789.261	1.820.041
Esas Faaliyet Karı / Zararı	(167.522)	(695.827)	451.544
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	(167.522)	(695.827)	451.544
Dönem Karının/Zararının Dağılımı	(167.522)	(695.827)	451.544
Ana Ortaklık Payları	(167.522)	(695.827)	451.544
Pay Başına Kazanç/Kayıp	(0,00017)	(0,00038)	0,00023

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket faaliyetleri nedeniyle farklı risklere maruz kalmaktadır. Portföyündeki hisse senetleri piyasa riskine, yapmış olduğu repo ve alacağı devlet tahvil, hazine bonosu vb. araçlarla ilgili faiz riskine ve söz konusu finansal araçlara yatırım yapmak için likidite riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca genel konjonktür ile ilgili ekonomik ve siyasi risklerden ve dışallıktan etkilenmektedir. Şirketin payları BİAŞ'ta işlem görmekte olup piyasa koşullarına göre piyasa fiyatının düşmesinden kaynaklanabilecek risk bulunmaktadır.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Şirket paylarının değerinde ve doğal olarak sektörde; şirketin kontrolü dışında oluşabilecek olan küresel ekonomik ve siyasi krizler, sermaye piyasaları beklentileri ile finansal sonuçlar arasındaki ters korelasyon ilişkisi, genel ekonomik ve siyasi durum, şirketin tabi olduğu yasal mevzuatta olabilecek değişiklikler gibi pek çok çeşitli faktöre bağlı olarak dalgalanmalar yaşayabilir. Belli başlı sektöre yönelik riskler olarak; Sermaye Riski, Kredi Riski, Likidite Riski, Piyasa (Paza) Riski, Kur Riski, Faiz Oranı Riski sayılabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

İhraççının payları Borsa'daki ikincil piyasada fiyat ve işlem hacmi oldukça dalgalı bir seyir izleyebilir. Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra, paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

Ayrıca BİST'teki genel düşüş trendi payın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz yönde etkileyebilir.

Mevcut pay sahipleri ayrıca Ortaklığın yönetim kurulunu belirlemede imtiyazlı paylara ahiptir. Bu nedenle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu seçebilecek, temettü dağıtım ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahiplerinin onayını gerektiren işlemleri kontrol edebileceklerdir.

Ana ortakların çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Bu çerçevede İhraççının gelecekte yatırımcılara kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklığın kar payı dağıtımını gerçekleştirebilmesi için öncelikle ilgili yılı kar ile tamamlaması gerekirken, Yönetim Kurulu'nun bu karın dağıtım yönünde karar alarak Genel Kurul'a teklif etmesi gerekmektedir. Bu bağlamda, kar elde edilse dahi kar dağıtım kararı alınmayabilecektir. Zarar edilen yıllarda ise İhraççının dağıtılabilir başka bir kaynağı bulunmaması durumunda kar payı dağıtması zaten mümkün olmayacaktır.

5.4. Diğer riskler:

Sermaye riski

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir. Şirket, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının 31.12.2015 ve 31.12.2016 dönemleri itibarıyla Net Borç / Özkaynak oranı aşağıdaki gibidir.

(TL)	31.12.2016	31.12.2015
Toplam Borçlar	55.478	1.741.413
(Nakit ve nakit benzerleri)	9.380.722	5.806.403
Net Borç	(9.325.244)	(4.064.990)
Toplam Özkaynak	17.663.662	17.805.459
Net Borç/Toplam Özkaynak Oranı	(0,53)	(0,23)

Kredi Riski:

Finansal aracın karşı tarafın yükümlülüğünü yerine getirmemesi kredi riskini oluşturur. Şirket, portföyünde bulundurduğu tamamı hisse senetleri ve kamu kesimi tahvil senet ve bonolarından oluşan alım satım amaçlı finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzerleri grubunda yer alan hazine bonosu ve devlet tahvilleri ters repolarından oluşan varlıklar nedeniyle kredi riskine maruzdur. Repo sözleşmeleri hazine getirisi içeren finansal araç olduklarından herhangi bir kredi riski içermemektedir. Şirket yönetimi, önceki dönemde olduğu gibi BİAŞ'ta işlem gören yüksek işlem hacmine sahip hisse senetlerine yatırım yaparak, güncel piyasa, sektör ve şirket bilgilerini takip ederek ve gerektiğinde hisse değişimi yaparak kredi riskini kontrollü yönetmektedir.

Likidite Riski:

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirketin önceki dönemde olduğu gibi, faaliyeti gereği varlıklarının tamamına yakın kısmını nakit ve benzeri kalemler ile finansal yatırımlar oluşturmaktadır. Şirket yönetimi, varlıklarını öz kaynak ile finanse ederek, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir.

Piyasa Riski:

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, döviz kuru riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişimi riskidir. Şirket faaliyeti gereği piyasa riskine (gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve hisse senedi fiyat riski) maruz kalmaktadır. Şirket menkul kıymetlerini gerçeğe uygun fiyatlar ile değerleyerek önceki dönemde olduğu gibi, maruz kalınan piyasa riskini faiz ve hisse senedi pozisyon riski ayrımında günlük olarak takip etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu'nca, belirli dönemlerde portföyün yönetimine ilişkin stratejiler ve limitler belirlenmekte, menkul kıymet portföyü, portföy yöneticileri tarafından bu çerçevede yönetilmektedir. Ekonomik tablonun ve piyasaların durumuna göre bu limit ve

politikalar değişim göstermekte, belirsizliğin hakim olduğu dönemlerde riskin asgari düzeye indirilmesine çalışılmaktadır.

Kur Riski

Şirket yabancı para ve altın gibi borç ve varlıklara sahip değildir.

Faiz Oranı Riski:

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması Şirket'in faiz riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket faaliyeti gereği, bu riski faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetmektedir.

Fiyat Riski:

Şirket, portföyünde bulunan hisse senetlerinde meydana gelebilecek fiyat değişimlerinin yol açacağı, hisse senedi fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla BİAŞ'ta işlem gören bu hisselerde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, Şirket'in net kar/zararında 773.330 TL artış /azalış oluşmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi: Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent-Şişli/İSTANBUL

Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Müdürlüğü: İstanbul

Ticaret Sicil Numarası: 305025

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket 22/10/1993 tarihinde süresiz olarak kurulmuş olup, 27 Ekim 1993 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 27 Ekim 1993 tarih, 3393 sayılı Türk Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Ticaret Unvanı	Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent-Şişli/İSTANBUL
Telefon ve Faks Numaraları	+90 (212) 344 12 89 +90 (212) 344 12 86
İnternet Adresi	www.atlasyo.com.tr

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

a) Ticaret unvanı, merkez adresi ve varsa merkezinden farklı yerdeki yönetim yerinin adresi:

Yoktur.

b) Kuruluş tarihi, varsa ticaret sicili ve numarası, sınırsız değilse süresi:

Yoktur.

c) Tabi olduğu ülke mevzuatı ile bu mevzuat uyarınca ihraççının kurulduğu işletme türü:

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirketin yatırım alanı Tebliğ ile öngörülen varlık ve menkul kıymetlerden oluşmakta olup, yapılan yatırımların büyük çoğunluğu BİAŞ' da yer alan piyasalarda gerçekleştirilmektedir. Yatırımlar öz varlıklarla gerçekleştirilmektedir.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirketin faaliyeti portföy işletmeciliği olup, Şirket elde edilen karlarla ilgili olarak, ortaklarına temettü dağıtımına karar verebileceği gibi otofinansmana giderek büyümeyi de hedefleyebilir. Her durumda alınacak kararlar ve sözleşmeler hakkında KAP açıklamaları ile pay sahipleri bilgilendirilecektir.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmektir.

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı'na ilişkin düzenlemeleri ile belirlenmiş esaslar dahilinde faaliyette bulunur. Şirket, Net aktif değerinin %10'undan fazlası bir ihraççının para ve sermaye piyasası araçlarına ve bu araçlara dayalı türev araçlara yatırılmaz. Sabit sermayeli ortaklık tek başına hiçbir ihraççının sermayesinin ya da tüm oy haklarının %10'undan fazlasına sahip olamaz.

Şirketin 31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 tarilerinde sona eren hesap dönemlerine ait faaliyet gelirlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir.

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2014</i>
Satış Gelirleri			
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	336.278.998	325.587.028	147.040.396
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	1.395.173	1.870.585	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir			
Temettü Gelirleri	65.523	193.124	103.561
Faiz Gelirleri	695.766	819.461	262.017
Pay ve Geçici İlmühaber Gerçekleşmemiş Değer Artışları /(Azalışları), Net	859.627	-1.218.587	940.348
Toplam Gelirler	339.295.087	327.251.611	148.346.322
Satışların Maliyeti (-)			
Pay ve Geçici İlmühaber Alışları	-335.806.641	-324.769.527	-147.597.451
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	-1.668.405	-1.692.823	0
Toplam Maliyetler	-337.475.046	-326.462.350	-147.597.451
BRÜT KAR/(ZARAR)	1.820.041	789.261	748.871

Şirketin yıllar itibariyle hasılat kalemleri incelendiğinde; Hisse Senedi satış gelirlerinde artış görülmektedir. Artış 2015 yılında bir önceki yıla göre %121, 2016 yılında ise %3 seviyesindedir. Ancak satış gelirlerindeki artışa paralel olarak, maliyetlerde de benzer şekilde artış olmuştur. 2015 yılında hisse senedi satış geliri maliyetleri bir önceki yıla göre %120 oranında, 2016 yılında ise %3 oranında artmıştır.

Şirket 2015 yılından itibaren Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda işlem yapmaya başlamıştır. 2015 yılında Şirket bu piyasadan nette 177.762 TL gelir elde ederken, 2016 yılında nette 273.232 gider yazmıştır.

Şirket' in temettü gelirleri 2016 yılında 65.523 TL olarak gerçekleşmiş ve 2015 yılına göre %66 oranında gerilemiştir. Faiz gelirleri de aynı dönemde 695.766 TL ile 2015 yılına göre %15 oranında azalmıştır. Öte yandan 2015 yıl sonunda 1.218.587 TL zararda olan hisse senedi değer artış/azalış kalemi, 2016 yılında 859.627 TL artı değer vermiştir. Bunların sonucunda 2015 yılısonunda 789.261 TL olan brüt kar kalemi, 2016 yılında 1.820.041 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin Faaliyet Giderleri ise 2016 yılında 1.368.497 TL, 2015 yılında 1.485.088 TL, 2014 yılında ise 916.393 TL olarak gerçekleşmiştir. Bunun neticesinde Net Kar Zarar Kaleminde Şirket 2015 ve 2014 yıllarında zarar açıklamışken, 2016 yılında 451.544 TL Net Kar rakamı açıklamıştır.

Bunun yanı sıra Şirketin Portföy değeri günlük olarak izlenmekte ve portföy değeri ile net aktif değer haftalık olarak her pazartesi www.kap.gov.tr ve www.atlasyo.com adreslerinde yayımlanarak kamuya açıklanmaktadır.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket MKYO sektöründe faaliyet göstermekte olup, aşağıda değişik açılardan sektör ile kıyaslamalar mevcuttur.

MKYO Sektörü Çıkarılmış Sermaye, Net Varlık Değeri ve Piyasa Değeri büyüklük kıyaslaması

10.04.2017 tarihinde www.kap.org.tr ve www.spk.gov.tr ' de yayımlanan 07.04.2017 itibariyle hesaplanan veriler aşağıda verilmiştir.

Sıralama	MKYO	Çıkarılmış Sermaye
1	İş Yat.Ort.	160.599.284
2	Garanti Yat.Ort.	32.000.000
3	Eczacıbaşı Yat.Ort.	21.000.000
4	Atlas Yat.Ort.	20.000.000
5	Euro Kapital Yat.Ort.	20.000.000
6	Vakıf Menkul Kym. Yat. Ort.	20.000.000
7	Euro Menkul Yat.Ort.	20.000.000
8	Euro Trend Yat. Ort.	20.000.000
9	Oyak Yat.Ort.	20.000.000

Net Varlık Değeri Kıyaslaması

07.04.2017 cari piyasa verileri ışığında Atlas Y.O. yaklaşık 23.4 milyon TL Net Varlık değeri ile 7. sırada yer almaktadır.

Sıralama	MKYO	Net Varlık Değeri
1	İş Yat.Ort.	221.132.651
2	Eczacıbaşı Yat.Ort.	45.727.459
3	Garanti Yat.Ort.	35.811.285
4	Euro Kapital Yat.Ort.	25.539.649
5	Euro Menkul Yat.Ort.	24.637.239
6	Euro Trend Yat. Ort.	23.725.032
7	Atlas Yat.Ort.	23.402.641
8	Oyak Yat.Ort.	20.843.530
9	Vakıf Menkul Kym.Yat. Ort.	17.655.001

Piyasa Değeri Büyüklük Kıyaslaması

07.04.2017 cari piyasa verileri ışığında Atlas Y.O. yaklaşık 26,8 milyon TL piyasa değeri ile 4. sırada yer almaktadır.

Sıralama	MKYO	Piyasa Değeri
1	İş Yat.Ort.	133.297.406
2	Vakıf Menkul Kym. Yat. Ort.	34.200.000
3	Eczacıbaşı Yat.Ort.	33.600.000
4	Atlas Yat.Ort.	26.800.000
5	Garanti Yat.Ort.	25.600.000
6	Oyak Yat.Ort.	21.000.000
7	Euro Menkul Yat.Ort.	18.000.000
8	Euro Kapital Yat.Ort.	17.600.000
9	Euro Trend Yat. Ort.	16.600.000

MKYO Olmanın Avantajları:

- Sermayesi yani tasarrufu, profesyonel ve güvenilir yöneticiler tarafından yönetilmektedir.
- Portföyüne alınabilecek menkul kıymetlerin sabit getirili, dövizde endeksli ve pay senedi gibi araçlarla çeşitlenmesi nedeniyle riskin en aza indirilmesi mümkündür.
- Menkul kıymetlerin değerlemesi ve kontrolü ile kupon, faiz ve temettü tahsili ortaklık yönetimince yapılacağından kaynak kullanımını gerektiren işlemlerden korunabilecektir.
- Küçük tasarruflarla temin edilemeyecek kazanç potansiyeli yüksek menkul kıymetlere yatırım yapılmasına olanak sağlayacaktır.
- Yatırımcılar, satın aldıkları yatırım ortaklığı hisse senetlerinin gerek tamamını gerekse istediği bölümünü Borsa’ da satarak paraya çevirebilecektir.
- Yatırımcı açısından şirket bilgilerini haftalık KAP’ a bildirmek suretiyle şirketin birim fiyatı hakkında bilgi sahibi olabilmektedir.
- Vergi Avantajı; MKYO’ ların portföy işletmeciliği kazançları Kurumlar Vergisi’ nden istisnadır. 01.10.2006’ dan itibaren gelir stopaj oranı sıfırdır. Ayrıca 01.03.2009’ dan itibaren sermaye piyasalarında yaptıkları işlemler nedeniyle elde ettikleri paralar Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisinden istisnadır.

MKYO’ ların Yapamayacakları İşler;

- Ödünç para verme işleriyle uğraşamazlar.
- 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda tanımlandığı üzere mevduat veya katılım fonu toplayamazlar, mevduat veya katılım fonu toplama sonucunu verebilecek iş ve işlemler yapamazlar.
- Ticari, sınai ve zirai faaliyetlerde bulunamazlar.
- Aracılık faaliyetinde bulunamazlar.
- Açığa satış ve kredili menkul kıymet işlemi yapamazlar.

- f) Günlük operasyonlar ve türev araçlar nedeniyle gerçekleştirilen işlemlerin teminatı kapsamında gereken miktardan fazla nakit tutamazlar.
- g) Faaliyetlerinin gerektirdiği miktar ve değerden fazla taşınır ve taşınmaz mal edinemezler.
- h) Ortaklık portföylerine hiçbir şekilde rayiç değerinin üzerinde varlık satın alamaz ve ortaklık portföyünden bu değer altında varlık satamazlar. Rayiç değer borsada işlem gören varlıklar için borsa fiyatı, borsada işlem gören varlıkların borsa dışında yapılacak işlemleri için ise işlemin gerçekleştirildiği piyasada işlem gününde ortaklık lehine alımda en düşük, satışta en yüksek fiyattır.

Ayrıca; Şirket portföyüne alınacak varlıklar ve ihraççılarına ilişkin Tebliğ' de yer alan sınırlamalara tabidir.

Şirket' in 07.04.2017 tarihi itibarıyla net varlık değeri 23.402.641 TL olup. Pay başına net aktif değeri 1,17 TL' dir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket, MKYO sektöründe yer almakta olup, portföy işletmeciliği faaliyetiyle iştigal etmektedir. Dolayısıyla net satışları ortaklık payları, tahvil ve bono kalemlerinden oluşmaktadır.

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2014</i>
Satış Gelirleri			
Pay ve Geçici İlmühaber Satışları	336.278.998	325.587.028	147.040.396
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	1.395.173	1.870.585	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir			
Temettü Gelirleri	65.523	193.124	103.561
Faiz Gelirleri	695.766	819.461	262.017
Pay ve Geçici İlmühaber Gerçekleşmemiş Değer Artışları /(Azalışları), Net	859.627	-1.218.587	940.348
Toplam Gelirler	339.295.087	327.251.611	148.346.322
Satışların Maliyeti (-)			
Pay ve Geçici İlmühaber Alışları	-335.806.641	-324.769.527	-147.597.451
Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası	-1.668.405	-1.692.823	0
Toplam Maliyetler	-337.475.046	-326.462.350	-147.597.451
BRÜT KAR/(ZARAR)	1.820.041	789.261	748.871

Hangi varlıklara hangi yüzdesel oranlarda yatırım yapılacağı Şirket yönetim kurulunca belirlenen ve KAP' ta açıklanan yatırım strateji bandı ile belirlenir. En son belirlenen ve 13.02.2017 tarihinde KAP' ta açıklaması yapılan yatırım stratejisi aşağıdadır.

Yatırım Stratejisi Bandı

%20-%75 Hisse Senedi

%10-%75 Ters Repo

%0-%50 Devlet Tahvili-Hazine Bonosu

%0-%25 Özel Sektör Tahvili ve Bonosu

%0-%20 Yurt içinde İhraç edilmiş Döviz ve Emtia'ya endeksli Yatırım Fonu

%0-%20 Takasbank Borsa Para Piyasası (BPP)

Karşılaştırma Ölçütü

%45 BIST 30 Endeksi

%45 KYD O/N Brüt Repo Endeksi

% 5 KYD Kamu İç Borçlanma Araçları Endeksi Tüm

% 5 KYD Özel Sektör Borçlanma Araçları Endeksi Sabit

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İhraççının faaliyetlerinin, içinde bulunduğu sektör ve pazar itibarıyla yurt içi ve yurt dışı ekonomik ve politik olağanüstü gelişmeler ile doğal afet, savaş, ayaklanma, terör gibi olaylardan etkilenmesi durumu mevcuttur.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sımai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

www.spk.gov.tr , www.kap.org.tr , www.matriksdata.com

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Atlas MKYO'da; Galip Öztürk Turizm Yatırımlar A.Ş.' nin sermayedeki payı %12.6, Fatma ÖZTÜRK' ün payı %5 oranındadır. Ancak Şirketin yönetim hakimiyeti 0,58 TL nominal değerli imtiyazlı paylara sahip olan Ayten ÖZTÜRK ÜNAL' a aittir. Ayten ÖZTÜRK ÜNAL, Metro Grup Şirketlerinden Galip Öztürk Turizm Yatırımlar A.Ş., Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş. (Avter) ve Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.(Avtur)' de Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.' de Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.(Avtur)

Şirket'in faaliyet konusu esas olarak petrol tesisleri ve turistik tesisleri kurmak, işletmek, işletme hakkı vermek, işletme kurup satmak, kurulmuş işletmeleri devir almaktır. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 225.000.000TL, çıkarılmış sermayesi 45.000.000 TL'dir. Şirket sermayesinin tamamı borsaya kote olup Şirket hisselerin % 63,71'i BİST Ana pazarında işlem görmektedir.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Kat: 7/1 K: 17

33001, Levent - İSTANBUL

İncirliköy V.D. 302 000 000

Tic. Sic. No: 305025 www.atlasyo.com.tr

E-posta: info@atlasyo.com.tr

Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.'nin bağlı ortaklık ve iştirakinin (hep birlikte "Grup") faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Metro Turizm Otelcilik ve Petrol Ürünleri Ticaret A.Ş. ("Metro Turizm Otelcilik"); Faaliyet konusu petrol ve petrol ürünü, fueloil, mazot, LPG, akaryakıt alımı, satımı, ihracatı, ithalatı yapmak; menkul ve gayrimenkul, makine demirbaş almak satmak ve kiraya vermektir. Ana ortaklık 08.07.2015 tarihinde Metro Turizm Otelcilik'e %80 oranında iştirak etmiştir. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla iştirak oranı %100'dür.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 16 kişidir (31 Aralık 2015: 18 kişi).

Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş. (Avter)

Avrasya Terminal İşletmeleri Anonim Şirketi 1987 yılında kurulmuştur. Şirket, garaj, otogar ve nakil vasıtası işletmeciliği, otogar inşası, topraksız tarım ve turizm işletmeciliği ve inşaat müteahhitliği, araç kiralama, beton santrali işletmeciliği alanlarında yurtiçi ve yurtdışında faaliyette bulunmaktadır. Şirketin Ödenmiş Sermayesi 70.000.000 TL'dir. Şirketin işlettiği yurtiçi terminaller; Büyük İstanbul Otogarı, Yusuf Ziya Yılmaz Samsun Şehirlerarası Otobüs Terminali, Kayseri Şehirlerarası Otobüs Terminali, Çanakkale Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Kırıkkale Şehirlerarası Otobüs Terminali' dir. Şirketin ayrıca Bostan Tarım ve Sarnı isimli iştirakleri bulunmaktadır. Bostan Tarım Manisa-Salihli 'de ve Afyon-Sandıklı' da toplam 252 dönüm alan üzerinde kurulu bulunan seralarda jeotermal teknolojide enerji kullanılarak topraksız tarımla domates üretmektedir. Yıllık 10.000 ton üretim kapasitesine sahiptir. Bostan Tarım Ürünleri ve Seracılık A.Ş.'nin %85,82 oranında hissesi Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.' nindir. Sarnı, 2008 tarihinde kurulmuş olup restoran ve otobüslere ikram malzemesi satış ve pazarlaması sektörlerinde faaliyet göstermektedir. Metro Turizm'in tüm ikram ürünlerinin satışını ve dağıtımını yapmaktadır. Şirketin %99,9' unun sahibi Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş. dir. Genel olarak yurt dışı grubu ise 2010 yılından beri Gürcistan – Batum'da yatırımlarda bulunmaktadır.

Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş.

Şirket'in faaliyet konusu esas olarak; yurt içinde ve yurt dışında turistik amaçlı geziler ve turlar düzenlemek, konaklama, seyahat taşıma, rehberlik hizmetlerini yürütmek, otel, motel, yeme içme tesisleri, eğlence yerleri kurmak, işletmeye, işletmeye vermek, bu yerleri satın almak, satmak, kiralamak, kiraya vermektir. Şirketin sermayesi, 500.000.000 TL' dir. Şirketin hisse senetlerinin tamamı nama yazılı olup, payların tamamı Galip ÖZTÜRK' e aittir.

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirketin faaliyet gösterdiği sektör, Menkul Kıymetler piyasasıdır. Şirket Borsa İstanbul' A.Ş. üyesi aracı kurumdur. Şirket, sermaye piyasasında aracılık hizmetleri ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföylerin işletilmesi faaliyetlerinde bulunmaktadır. 15.01.2016 tarihinde Şirket Geniş Yetkili Aracı Kurum belgesi almıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 19 kişidir. (31.12.2015:19 kişi).

9. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Yoktur.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merke:Boğaziçere Cad.Metro City - B Blok Kat:17
24530 1.Levant - İSTANBUL
Tic.Sic.No:305025 www.atlasyo.com.tr
E-mail:info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merke:Boğaziçere Cad.Metro City A Blok
Kat:17 Kat:17 Kat:17 Kat:17 Kat:17
Boğaziçere Cad. Kat:17 Kat:17 Kat:17 Kat:17 Kat:17
Tic. Sic. No:305025 www.metroyatirim.com.tr
info@metroyatirim.com.tr

9.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2014</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2016</i>
Dönen Varlıklar	12.300.978	19.536.545	17.712.193
Nakit ve nakit benzerleri	3.318.663	5.806.403	9.380.722
Finansal Yatırımlar	5.517.070	11.320.016	7.733.302
Ticari Alacaklar	3.464.184	2.407.188	595.956
Diğer Alacaklar	579	1.985	470
Peşin Ödenmiş Giderler	438	909	1.699
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	44	44	44
Duran Varlıklar	4.994	10.327	6.947
Maddi Duran Varlıklar	4.994	7.605	5.450
Maddi Olmayan Duran varlıklar	-	2.722	1.497
Aktif Toplamı	12.305.972	19.546.872	17.719.140
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.791.645	1.716.600	21.545
Ticari Borçlar	3.762.186	1.693.869	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında B.	6.962	6.926	6.441
Diğer Borçlar	16.044	6.673	7.897
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.453	9.132	7.207
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.553	24.813	33.933
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.553	24.813	33.933
Özkaynaklar	8.509.774	17.805.459	17.663.662
Ana Ortağa Ait Özkaynaklar	8.509.774	17.805.459	17.663.662
Ödenmiş Sermaye	10.000.000	20.000.000	20.000.000
Geri Alınmış Paylar	-	-	(605.720)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	62	62	62

Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/Giderler	1.560	(6.928)	(6.664)
Geçmiş Yıllar Zararları	(1.324.326)	(1.491.848)	(2.175.560)
Net Dönem Karı/Zararı	(167.522)	(695.827)	451.544

Şirketin dönen varlıkları 2015 yılında 2014 yılına göre % 59 artarak 19.536.545 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışta 2015 yılı Şubat ayında yapılan 10.000.000 TL' lik tahsisli sermaye artırımını etkili olmuştur. Bu sermaye artırımını ile 1 TL nominal değer üzerinden Metro Yatırım Mebkul Değerler A.Ş. 9.000.000 TL ve Fatma Öztürk GÜMÜŞSU 1.000.000 TL pay satın almış ve Şirkete ortak olmuşlardır. 2016 yılında ise dönen varlıklar %9 oranında gerileyerek 17.712.193 TL olmuştur. Şirket menkul kıymet yatırım ortaklığı olması ve portföyünde hisse senedi tutması gerektiğinden ekonomik dalgalanmalardan doğrudan etkilenmekte ve bu durum şirketin varlık değerlerini ve karlılığını doğrudan değiştirmektedir.

2016 Yıl Sonu itibariyle Şirketin aktiflerinin % 99,96' lık kısmı Dönen Varlıklardan oluşmaktadır ve bu oran son 3 yıl içerisinde aynı seviyede yatay kalmıştır. Dolayısıyla Şirketin toplam varlıkları da dönen varlıkları ile aynı oranda değişim göstermiştir. 2016 Yılsonu itibariyle Şirketin aktif toplamı 17.719.140 TL seviyesindedir.

Kısa Vadeli Yükümlükler içerisinde Ticari Borçlar 2015 yılsonu itibariyle % 98, 2014 Yılı itibariyle % 99' luk paya sahiptir. 2016 Yılsonu itibariyle Şirketin ticari borcu bulunmamaktadır. Ticari borçlar, Şirketin T+1 ve T+2 gününde oluşan Takas borcundan oluşmaktadır. Ticari Borçlar 2015 yılında 2014 yılı sonuna göre %55 oranında gerileyerek 1.693.869 TL olarak gerçekleşmiştir.

Uzun Vadeli Yükümlükler Şirketin bir yıldan uzun vadeli borçlarının ve Personeline ayırmış olduğu kıdem tazminat karşılıklarını kapsamaktadır. Bu kalem 2016 yılında 2015 yılı sonuna göre %36 oranında bir artarak 33.933 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışta bir yıldan uzun vadeli borçların azalması etkili olmuştur.

Şirket özkaynakları 2015 yılında % 109 oranında artarak 17.805.459 TL olarak gerçekleşmiştir. Bu artışta 2015 yılı içinde yapılan 10.000.000 TL' lik sermaye artırımını etkili olmuştur. 2016 yılsonu itibariyle ise özkaynaklarda % 1' lik bir gerileme olmuş ve 17.663.662 TL olarak gerçekleşmiştir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirketimiz faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyen olağanüstü olay ve yeni gelişmeler yoktur.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2015</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2014</i>
Satış Gelirleri	339.295.087	327.251.611	148.346.322
Satışların Maliyeti (-)	(337.475.046)	(326.462.350)	(147.597.451)
BRÜT KAR/(ZARAR)	1.820.041	789.261	748.871

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkez: Boykudere Cad. Metro City Kat: 6/21 R. 37

34390 E. Levent - İSTANBUL

Şirketlik Y/V: 102 00 00 00 00

Tic. Sic. No: 305025 www.atlasvo.com.tr

e-mail: info@atlasvo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkez: Boykudere Cad. Metro City Kat: 6/21 R. 37

34390 E. Levent - İSTANBUL

Şirketlik Y/V: 102 00 00 00 00

Tic. Sic. No: 305025 www.metroyatirim.com.tr

e-mail: info@metroyatirim.com.tr

Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.370.423)	(1.485.088)	(924.299)
Esas Faaliyetlerden Gelirler	1.926	-	7.906
Esas Faaliyet Karı/(Zararı)	451.544	(695.827)	(167.522)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/(Zararı)	451.544	(695.827)	(167.522)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)	451.544	(695.827)	(167.522)
Dönem Karı/(Zararı)	451.544	(695.827)	(167.522)
Ana Ortaklık Payları	451.544	(695.827)	(167.522)
Hisse Başına Kazanç	0,00023	(0,00038)	(0,00017)

Şirketin yıllar itibariyle hasılat kalemleri incelendiğinde; toplam gelirlerinde artış görülmektedir. Artış 2015 yılında bir önceki yıla göre %120.6, 2016 yılında ise %3.7 seviyesindedir. Ancak satış gelirlerindeki artışa paralel olarak, maliyetlerde de benzer şekilde artış olmuştur. 2015 yılında toplam maliyetler bir önceki yıla göre %121.2 oranında, 2016 yılında ise %3.4 oranında artmıştır.

Şirket 2015 yılından itibaren Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda işlem yapmaya başlamıştır. 2015 yılında Şirket bu piyasadan nette 177.762 TL gelir elde ederken, 2016 yılında nette 273.232 gider yazmıştır.

Bunların sonucunda 2014 yılında 748.871 TL ve 2015 yılında 789.261 TL olarak gerçekleşen brüt kar kalemi, 2016 yılında 1.820.041 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin Faaliyet Giderleri ise 2016 yılında 1.368.497 TL, 2015 yılında 1.485.088 TL, 2014 yılında ise 916.393 TL olarak gerçekleşmiştir. Bunun neticesinde Net Kar Zarar Kaleminde Şirket 2015 ve 2014 yıllarında zarar açıklamışken, 2016 yılında 451.544 TL Net Kar rakamı açıklamıştır.

Bunun yanı sıra Şirketin Portföy değeri günlük olarak izlenmekte ve portföy değeri ile net aktif değer haftalık olarak her pazartesi www.kap.gov.tr ve www.atlasyo.com adreslerinde yayımlanarak kamuya açıklanmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

31.12.2016 Borçluluk Durumu		Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler		21.545
Garantili		-
Teminatlı		-
Garantisiz/Teminatsız		21.545
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)		33.933

Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	33.933
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	55.478
Özkaynaklar	17.663.662
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	20.000.000
Yasal yedekler	-
Diğer yedekler	-
TOPLAM KAYNAKLAR	17.719.140
31.12.2016 Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	9.380.722
B. Nakit Benzerleri	-
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	7.733.302
D. Likidite (A+B+C)	17.114.024
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	-
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	-
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	-
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	-
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	-
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	-
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	-

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 30.000.000 TL, çıkarılmış sermayesi 20.000.000 TL' dir. Şirket' in dönen varlıklarının finansmanı mevzuat gereği öz kaynaklarla finanse etmektedir. Şirket' in son mali tablo itibarıyla, aktif toplamı 17.719.140 TL olup, bunun 17.712.193 TL' si dönen varlıklardır. Dönen varlıkların, nakit ve nakit benzerleri ile finansal yatırımlar toplamı 17.154.024 TL' dir. Kısa vadeli kaynağın tutarı ise 21.545 TL' dir. 31.12.2016 tarihi itibarıyla "Net işletme sermayesi" $(17.712.193 - 21.545) = 17.690.648$ TL' dir. Dolayısıyla Şirket' in net işletme sermayesinde risk teşkil edecek bir durum söz konusu değildir.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 7/1 K: 17
34330 Etiler/Levent - Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 275025 www.atlasyo.com.tr
E-mail: info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 7/1 K: 17
34330 Etiler/Levent - Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 275025 www.metroyatirim.com.tr

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Yoktur.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Yoktur.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

13.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

13.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

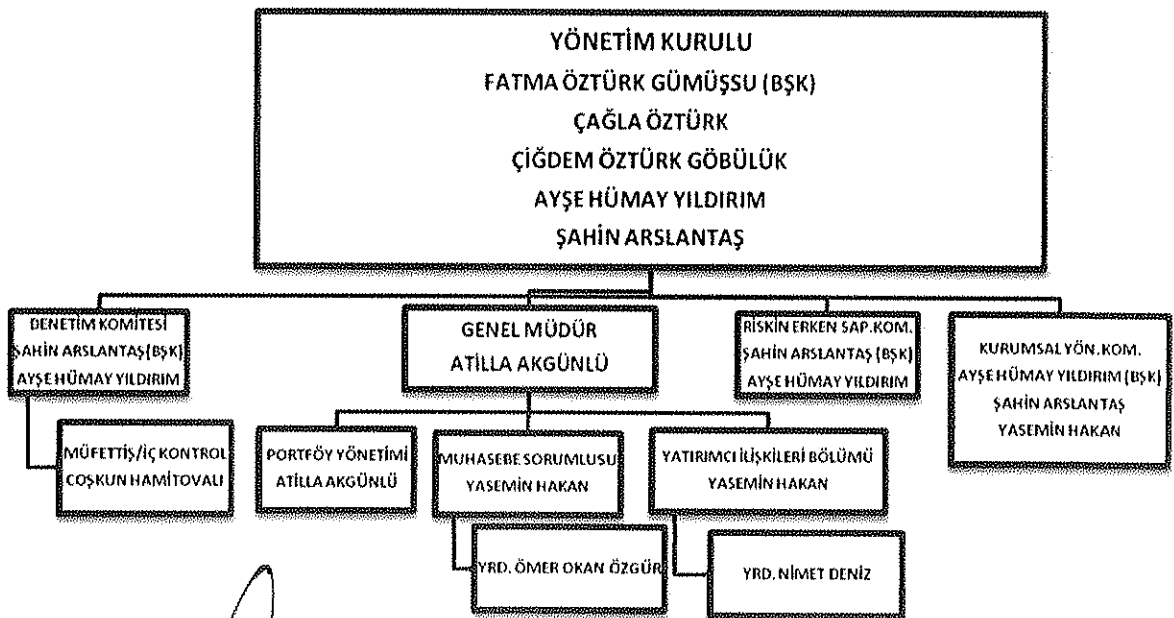
Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi*	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl/1 Yıl	1.000.001	5
Çağla ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl/1 Yıl	-	-
Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl	-	-
Ayşe Hümay YILDIRIM	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	3 Yıl/1 Yıl	-	-
Şahin ARSLANTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	3 Yıl/1 Yıl	-	-

(*) Yönetim Kurulu üyeleri, 05.06.2015 tarihinde seçilmiş olup, görev süreleri 3 yıldır.

Şirket Yönetim Kurulu Üyelerinin İhraççı dışında yürüttükleri görevler aşağıda belirtilmiştir.

Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU

Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı,
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Turizm Otelcilik ve Petrol Ürünleri Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Sampi Gıda Üretim Pazarlama ve Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,

Çağla ÖZTÜRK

Metro Travel Seyahat Organizaasyon A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Maden Pazarlama ve dağıtım Hizmetleri A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Turizm Seyahat Organizaasyon ve Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City / Kat: 11 No: 171 K:17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Zincirlikuyu / D: 102 Kat: 11
Tic. Sic. No: 305925 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City / Kat: 11 No: 171 K:17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Boğaziçi / Kat: 11 No: 102 Kat: 11
Tic. Sic. No: 305925 www.metroyatirim.com.tr
e-mail: info@metroyatirim.com.tr

Ciğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK

Metro Rent a Bus Otobüs Kiralama A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı,
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Travel Seyahat Organizaasyon A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı,
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı,
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı,
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,

Sahin ARSLANTAŞ

Uyum Gıda ve İhtiyaç Maddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi,
Global Enerji Elektrik Üretimi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi/Genel Müdür

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Atilla AKGÜNLÜ	Genel Müdür	Genel Müdür	-	-

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Yoktur, Şirket son 5 yıl içinde kurulmamıştır.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU – Yönetim Kurulu Başkanı

Fatih Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunu olan Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU, Yıldız Teknik Üniversitesi İşletme Yönetimi bölümünde yüksek lisans yapmıştır. Bahçeşehir Üniversitesi insan kaynakları tezli yüksek lisansına halen devam etmektedir. Mesleki kariyerine 2005 yılında Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Tic. A.Ş.'de staj yaparak başlamıştır. Takip eden yıllarda Metro Grubu bünyesinde farklı şirketlerde hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak görev yapmıştır. Halen Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan yardımcılığı görevini yürütmektedir.

Çağla ÖZTÜRK – Yönetim Kurulu Üyesi

Çağla ÖZTÜRK Yüksek Öğrenimini Bahçeşehir Üniversitesi Hukuk Fakültesinde tamamlamıştır. Metro Ticari ve Mali Yatırım Holding A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Tic.A.Ş., Vanet Gıda San.İç ve Dış.Tic.A.Ş., Metro Travel Organizasyon Tic.A.Ş., Metro Maden Pazarlama ve Dağıtım Hizmetler A.Ş., Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır. Almanca ve İngilizce bilmektedir.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Bldi No: 71 K:17
34330 1.Levant - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 292990
Tic. Sic. No: 305065 www.atlasgyo.com.tr
E-mail: info@atlasgyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Bldi
No: 71 K: 17 34330 Levent - İstanbul
Boğaziçi Kurumlar V.D. Sic. No: 292990
Tic. Sic. No: 305065 www.metro-yatirim.com.tr
info@metro-yatirim.com.tr

Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK – Yönetim Kurulu Üyesi

Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK, yüksek öğrenimini City University London Sosyal Bilimler Fakültesi Ekonomi ana dalında tamamlamıştır. Cass Business School Management Bölümünde Master yapmıştır. Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Tic.A.Ş., Metro Rent a Bus Otobüs Kiralama A.Ş., Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. , Pita İkram ve Gıda Ürünleri Tic.A.Ş. ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’de Yönetim Kurulu Başkanlığı, Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş., Vanet Gıda San.İç ve Dış Tic.A.Ş., Metro Travel Organizasyon Tic.A.Ş. ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Ayşe Hümay YILDIRIM – Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)

Marmara Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunu olan Ayşe Hümay YILDIRIM, 2005-2008 yılları arasında Marmara Üniversitesi-Sosyal Bilimler Enstitüsü Özel Hukuk Tezli Yüksek Lisans yapmış olup Tez Konusu Portföy Yönetim Sözleşmesi’dir. Mesleki kariyerine 2005 yılında Haselçin Hukuk Bürosunda Avukat olarak başlamış olup, halen bu görevini yürütmektedir.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ – Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun olan Aslantaş sırasıyla The University of Sheffield İngiltere M.A. Money Banking Finance(1987-1990), Marmara Üniversitesi Bankacılık Enstitüsü Doktora Eğitimi almıştır(1993- 2004), Türk Ekonomi Bankası A.Ş. de başladığı iş hayatına sırasıyla TSKB A.Ş. Uzman, Finansbank A.Ş. Müdür Yrd. Nürol Menkul Kıymetler A.Ş. Gen.Md. Yrd, Sürel Şirketler Grubu Yönetim Kurulu Başkan Danışmanı, Servist Danışmanlık A.Ş. Yönetici Ortak olarak devam etmiştir. Aslantaş, halen Uyum Gıda A.Ş. de Yönetim Kurulu Bağımsız üyesi ve Global Enerji Elektrik Üretimi A.Ş. de Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü olarak görev almaktadır.

Atilla AKGÜNLÜ – Genel Müdür

Uludağ Üniversitesi İ.İ.B.F. Maliye Bölümü mezunu olan Atilla AKGÜNLÜ, Kasım 1993 – Mayıs 1995 dönemi arasında Alfa Menkul Değerler A.Ş. bünyesinde operasyon departmanında, Nisan 1997 – Temmuz 1998 dönemi arasında Strateji Menkul Değerler A.Ş. bünyesinde Müşteri Temsilcisi olarak, Temmuz 1998 – Ağustos 2013 dönemi arasında İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. de Borsa ve Acente Hizmetleri departmanında Broker ve Yatırım Fonları Operasyon bölümünde Uzman olarak çalışmış olup, Ağustos 2014 tarihinden itibaren Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. de Genel Müdür olarak görev yapmaktadır.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Son beş yılda herhangi bir zamanda idari, yönetim ve denetim organlarında bulunduğu tüm kuruluş ve şirketlerin unvanları	Son beş yılda herhangi bir zamanda idari, yönetim ve denetim organlarında bulunduğu tüm kuruluş ve şirketlerdeki son durum	Son beş yılda herhangi bir zamanda idari, yönetim ve denetim organlarında bulunduğu tüm kuruluş ve şirketlerdeki sermaye payı
------------	--------	---------	--	--	--	---

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkez Bünyesinde Cad.Metro City Kat:17 K:17

35380 1. Levent - İSTANBUL

Tic.Sic.No: 270925 www.atlasyo.com.tr

e-mail: info@atlasyo.com.tr

31

METRO GRUP MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Merkez Bünyesinde Cad.Metro City Kat:17 K:17

No:17 Kat:17 35380 Levent - İSTANBUL

Boğaziçi Sarıyer V.D.034 036 3771

Tic. Sic. No: 270925 www.metroyatirim.com.tr

info@metroyatirim.com.tr

FATMA ÖZTÜRK GÜMÜŞSÜ	YÖNETİM KURULU BAŞKANI	YÖNETİCİ	YÖNETİM KURULU BAŞKANI / YÖNETİM KURULU ÜYESİ	ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	1.000.001 ADET %5
				AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	3 ADET
				METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	25.000.000 ADET %100
				GALİP ÖZTÜRK TURİZM YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				METRO TURİZM OTELCİLİK VE PETROL ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				SAMPİ GIDA ÜRETİM PAZARLAMA VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				VANET GIDA SANAYİ İÇ VE DIŞ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				AVRASYA PETROL VE TURİSTİK TESİSLER YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ	ESKİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ	30.000 ADET İMTİYAZLI PAY %0,07
				MİRANDA OTEL İŞLETMECİLİĞİ TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	ESKİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	ESKİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				ERCAN ASİSTANS DANIŞMANLIK VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	ESKİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				ATLAS KONAKLAMA HİZMETLERİ TURİZM VE OTELCİLİK ANONİM ŞİRKETİ	ESKİ YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0

				METRO TİCARİ VE MALİ YATIRIMLAR HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				METRO TURİZM SEYAHAT ORGANİZASYON VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				GALİP ÖZTÜRK TURİZM YATIRIMLARI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				AVRASYA GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
				ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ	0
AYŞE HÜMAY YILDIRIM	YÖNETİM KURULU ÜYESİ (BAĞIMSIZ)	AVUKAT	YÖNETİM KURULU ÜYESİ (BAĞIMSIZ)	-	-	0
ŞAHİN ARSLANTAŞ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ (BAĞIMSIZ)	YÖNETİCİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ (BAĞIMSIZ)	UYUM GIDA VE İHTİYAÇ MADDELERİ SANAYİ VE TİC. ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ (BAĞIMSIZ)	0
				GLOBAL ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİMİ ANONİM ŞİRKETİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ / GENEL MÜDÜR	0
ATILLA AKGÜNLÜ	GENEL MÜDÜR	YÖNETİCİ	GENEL MÜDÜR	-	GENEL MÜDÜR	0

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya

hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Kamu İdarelerince veya Meslek Kuruluşlarınca Kamuya Duyurulmuş Davalar/Suç Duyuruları ve Yaptırımlar
FATMA ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetici	Yönetim Kurulu Başkanı/ Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul 29. Asliye Ceza Mahkemesinin 2013/ 133 E. Sayılı dosyası Vergi Suçu konusunda olup BERAAT kararı verilmiştir.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Kamu İdarelerince veya Meslek Kuruluşlarınca Kamuya Duyurulmuş Davalar/Suç Duyuruları ve Yaptırımlar
FATMA ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetici	Yönetim Kurulu Başkanı/ Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul 29. Asliye Ceza Mahkemesinin 2013/ 133 E. Sayılı dosyası Vergi Suçu konusunda olup BERAAT kararı verilmiştir.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası

araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

31.12.2016 döneminde üst düzey yönetime sağlanan faydalar toplamı 144.788 TL olup, bu faydalar içerisinde 71.743 TL huzur hakkı ödenmiştir. (31.12.2015 tarihi itibariyle kilit yönetici personele sağlanan faydalar tutarı: 196.981 TL'dir.)

Prim, ikramiye veya kar payı gibi sağlanmış menfaat bulunmamaktadır.

Şirketin 05.06.2015 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul 2. Toplantısında, Yönetim Kurulu Üyelerine ve Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin her birisine aylık net 1.000.-TL huzur hakkı olarak verilmesine karar verilmiştir.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Personel için 31.12.2016 tarihi itibariyle ayrılan kıdem tazminat karşılık toplamı: 33.933 TL olarak gerçekleşmiştir. (31.12.2015 tarihi itibariyle ayrılan kıdem tazminat karşılık toplamı: 24.813 TL'dir.)

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi*	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl/1 Yıl	1.000.001	5
Çağla ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl/1 Yıl	-	-
Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl / 1 Yıl	-	-
Ayşe Hümay YILDIRIM	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	3 Yıl/ 1 Yıl	-	-

Şahin ARSLANTAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi(Bağımsız)	3 Yıl/1 Yıl	-	-
Atilla AKGÜNLÜ	Genel Müdür	Büyükdere cad. No:171 K:17 1.levent/İSTANBUL	Genel Müdür		-	-

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetimden Sorumlu Komite

Şahin ARSLANTAŞ Başkan
Ayşe Hümay YILDIRIM Üye

Denetimden Sorumlu Komite Görev ve Sorumlulukları: Ortaklığın muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetim ve iç kontrol sisteminin işleyişinin etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim firmasının belirlenmesi ve bağımsız denetim firmasının her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir. Denetimden sorumlu komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulur. Kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem mali tabloların, izlenen muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak kontrollerini yapar, bağımsız denetçinin görüşlerini alır.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Ayşe Hümay YILDIRIM Başkan
Şahin ARSLANTAŞ Üye
Yasemin HAKAN Üye

Kurumsal Yönetim Komite Görev ve Sorumlulukları: Kurumsal yönetim ilkelerinin Şirkette uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen olumsuzlukları tespit eder ve uygulamaları iyileştirici önerilerde bulunur.

Yatırımcı ilişkileri çerçevesinde Pay Sahipleri ile İlişkiler Biriminin sermaye piyasası mevzuatı kapsamındaki çalışmalarını gözetir. "Aday Gösterme Komitesi" ve "Ücret Komitesi" nin görevlerini Kurumsal Yönetim Komitesi yürütür.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Şahin ARSLANTAŞ Başkan
Ayşe Hümay YILDIRIM Üye

Riskin Erken Saptanması Komite Görev ve Sorumlulukları: Şirketin karşılaşması muhtemel risklerinin tespiti, yapılmakta olan yatırımlar ya da mevcut yatırımlara ilişkin karşılaşılması muhtemel risklerin belirlenmesi ve önlenmesinin temini açısından gerekli çalışmalarını yapar ve yönetim kuruluna rapor eder. Riskin erken saptanması komitesi en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulur.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket, Kurulca yayımlanan kurumsal yönetim ilkelerine uyum sağlamaktadır. Her mali tablo döneminde düzenli olarak Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum raporunu düzenleyerek, söz konusu raporu, faaliyet raporunun içerisinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda ve Şirket web sitesinde yayımlamaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yasemin HAKAN Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Yöneticisi

İrtibat Telefon : 0212 344 12 89 **e-mail:**yhakan@atlasyo.com.tr
İrtibat Faks : 0212 344 12 86

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

31.12.2016 – Personel Sayısı 5 Kişi

31.12.2015 – Personel Sayısı 4 Kişi

31.12.2014 – Personel Sayısı 5 Kişi

03.04.2017 Tarihi İtibariyle Personel Tablosu		
Sıra No	Personelin Adı Soyadı	Görevi
1	Atilla AKGÜNLÜ	Genel Müdür
2	Coşkun HAMİTOVALI	Müfettiş
3	Yasemin HAKAN	Muhasebe Sorumlusu/Pay Sahibi İlişkiler Birim Yöneticisi
4	Nimet DENİZ	Yatırımcı İlişkiler Birim Görevlisi
5	Ömer Okan ÖZGÜR	İdari Personel

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	Son Genel Kurul Toplantısı Tarihi İtibariyle 10/08/2016		Son Durum İtibariyle 10/04/2017	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	9.066.377,89	45,33	0,00	0,00
Diğer	6.113.453,53	30,57	16.479.831,42	82,40
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş.	3.820.167,00	19,10	2.520.167,00	12,60
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	1.000.001,00	5,00	1.000.001,00	5,00
Ayten ÖZTÜRK ÜNAL	0,58	0,00	0,58	0,00
TOPLAM	20.000.000,00	100,00	20.000.000,00	100,00

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Toplantısı Tarihi İtibariyle 10/08/2016		Son Durum İtibariyle 10/04/2017	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. *	9.066.377,89	11,62	0,00	0,00
Diğer	6.113.453,53	7,84	16.479.831,42	21,05
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş. **	3.820.167,00	4,90	2.520.167,00	3,22
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	1.000.001,00	1,28	1.000.001,00	1,28
Ayten ÖZTÜRK ÜNAL ***	0,58	74,36	0,58	74,46
TOPLAM	20.000.000	100,00	20.000.000	100,00

*Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hisselerinin tamamı Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU'ya aittir.

**Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş. şirketinin hisselerinin tamamı Galip ÖZTÜRK'e aittir.

*** Bu paylar imtiyazlıdır. Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Kat: 7/1 K:17
34396 11. Etap - İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 102 Kat: 10
Tic. Sic. No: 205825 www.atlasyo.com.tr
E-posta: info@atlasyo.com.tr

METRO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Kat: 7/1 K:17
34396 11. Etap - İSTANBUL
Zincirlikuyu V.D. 102 Kat: 10
Tic. Sic. No: 205825 www.metroyatirim.com.tr
E-posta: info@metroyatirim.com.tr

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı			
	Son Genel Kurul Toplantısı Tarihi İtibariyle 10/08/2016		Son Durum İtibariyle 10/04/2017	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	10.066.378,89	50,33	1.000.001,00	5,00
Galip ÖZTÜRK	3.820.167,00	19,10	2.520.167,00	12,60
Diğer	6.113.454,11	30,57	16.479.832,00	82,40
TOPLAM	20.000.000,00	100,00	20.000.000,00	100,00

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, (A) grubu hamiline 58 adet pay karşılığı 0,58 TL ve (B) grubu hamiline yazılı 1.999.999.942 adet pay karşılığı 19.999.999,42 TL'den ibarettir. A Grubu Paylar Ayten ÖZTÜRK ÜNAL' a aittir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüz milyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri(TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
A	Hamiline	Ayten ÖZTÜRK ÜNAL (Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 'Yüz milyon' oy hakkına sahiptir.)	1	0,58	0,01
B	Hamiline	B grubu paylara imtiyaz tanınmamıştır.	1	19.999.999,42	99,99
TOPLAM :				20.000.000,00	100,00

Ortaklığın esas sözleşmesinin 11. maddesinde sermayeyi temsil eden paylara ilişkin bilgi verilmiştir.

Ortaklığın kayıtlı sermayesi 30.000.000. TL (Otuzmilyon Türk Lirası) olup, her biri 1 Kr (Bir kuruş) nominal değerinde 3.000.000.000 (Üçmilyar) adet paya bölünmüştür.

Ortaklığın çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 20.000.000. TL (Yirmi milyon Türk Lirası)'dır. Ortaklığın çıkarılmış sermayesi, 1 Kr (Bir kuruş) itibari değerinde 2.000.000.000 (İki milyar) adet paya ayrılmış ve tamamı muvazaadan ari olarak nakden ve tamamen taahhüt edilip ödenmiştir.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, (A) grubu hamiline 58 adet pay karşılığı 0,58 TL ve (B) grubu hamiline yazılı 1.999.999.942 adet pay karşılığı 19.999.999,42 TL'den ibarettir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüz milyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortaklığın yönetim hakimiyeti Ayten ÖZTÜRK ÜNAL'a aittir. Yönetim hakimiyeti esas sözleşmenin 11. maddesinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüz milyon) oy hakkına sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Sermaye piyasası kanununda yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasına engel olmaya yönelik hükümler bulunmaktadır. Ortaklık esas sözleşmesi ve kurumsal yönetim ilkeleri uyarınca Ortaklık yönetim kurulunda iki bağımsız üye bulunması zorunludur. Mevzuattan kaynaklanan bu zorunluluk haricinde, gücün kötüye kullanılması için alınan herhangi bir tedbir bulunmamaktadır.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar / düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU ve Ayten ÖZTÜRK ÜNAL kardeş olup, babaları Galip ÖZTÜRK' tür.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerdeki ilişkili kişi bilgileri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Borçlar:	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	2.822	3.795
Toplam :	-	2.822	3.795
İlişkili Taraflardan Alınan Hizmetler			
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.			
-Komisyon Bedeli	502.982	565.524	165.234
-Risk Yönetimi Hizmet Bedeli	19.000		
-Piyasa Yapıcılığı Hizmet Bedeli	12.000	12.000	6.755
-Diğer	400		
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.			
-Kira gideri	139.750	127.500	136.172
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A. Ş.			
-Hizmet Alımları	6.300	6.300	5.400
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.			
-Hizmet Alımları	4.245		
Toplam :	684.587	711.324	313.561

İlişkili Taraflardan Alınan Hizmetler

Komisyon Bedeli;

Şirketin tüm teşkilatlanmış borsalarda yapmış olduğu işlemler sonrasında ödemiş olduğu işlem komisyonudur.

Kira Bedeli;

Şirket Merkezinin bulunmuş olduğu Büyükdere Cd. No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent-Şişli /İSTANBUL adresi Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin mülkü olup Şirket tarafından kiralanmıştır.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Ödenen Giderler/Net Satışlar (%)	0,16	0,18	0,12
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.			
Ödenen Kira Giderler/Net Satışlar (%)	0,04	0,04	0,09
Avrasya GYO A.Ş.			
Ödenen Hizmet Giderler/Net Satışlar (%)	0,00	0,00	0,00
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler A.Ş.			
Ödenen Hizmet Giderler/Net Satışlar (%)	0,00	-	-
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.			

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhraççının çıkarılmış sermayesi 20.000.000 TL'dir.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İhraççının kayıtlı sermaye tavanı 30.000.000 TL'dir.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

	01.01.2015-31.12.2015	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	8.997.863,94	6.112.286,30
Toplam Pay Sayısı	20.000.000,00	20.000.000,00

	01.01.2016-31.12.2016	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	6.112.286,30	6.105.751,30
Toplam Pay Sayısı	20.000.000,00	20.000.000,00

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cd. Metro City A Blok Kat: 17 K:17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202004
E-posta: info@atlasyo.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cd. Metro City A Blok Kat: 17 K:17
34398 1. Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 202004
E-posta: info@atlasyo.com.tr

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket 2015 yılı Şubat ayında 10.000.000 TL nominal değerli tahsisli sermaye artırımını yapmıştır. 1 TL Nominal değer üzerinden yapılan tahsisli artırıma, Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 9.000.000 TL, Fatma Öztürk GÜMÜŞSU ise 1.000.000 TL ile katılmışlardır. Böylece Şirketin sermayesi 10.000.000 TL' den 20.000.000 TL' ye yükselmiştir.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.9. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Son durum itibariyle şirketin paylarının %99' luk kısmı borsada işlem görmekte olup, paylar BİAŞ Kurumsal Ürünler Pazarı'nda işlem görmektedir.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkililerce imzalanmış esas sözleşme ekte yer almakta olup, Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan ve genel kurul tarafından onaylanan Şirket ana sözleşmesi 25.12.2014 tarihinde www.kap.gov.tr adresinde duyurulmuştur.

Atlas'ın Genel Kurulun Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin İç yönerge 26.07.2013 tarihinde yapılan 2012 yılı olağan genel kurul toplantısında kabul edilmiş ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanmıştır. Şirket Esas sözleşmesi ve İç yönerge şirketin internet sitesinde www.atlasyo.com.tr ve KAP'da (www.kap.gov.tr) adresinde bulunmaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşmenin (Ek:1) 5. maddesinde belirtildiği üzere, Şirket, Kurul' un MKYO' lara ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konular ile iştigal etmek üzere kurulmuş olup, Şirket' in faaliyet esasları portföy yatırım politikaları ve yönetim sınırlamalarında, Kurul düzenlemeleri ile ilgili mevzuata uyulur. Şirket paylarını aldığı ortaklıkların herhangi bir şekilde sermayesine ve yönetimine hakim olmak amacı güdemez.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Ana sözleşmesinin (EK:1) 11.maddesinde belirtildiği üzere;
Yönetim Kurulu üye seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir.

Ana sözleşmenin 16.maddesinde (a) bendinde;

Şirket'in idaresi, üçüncü kişilere karşı temsil ve ilzamı, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde genel kurul tarafından en çok 3 yıl için seçilen TTK ve sermaye piyasası mevzuatı'nda belirtilen şartları haiz en az 5 (beş) en çok 9 (dokuz) üyeden oluşan bir yönetim kuruluna aittir.

Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu Üyeleri, yeniden Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilebilirler. Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmış bir kişi, yönetim kuruluna bağımsız üye olarak atanamaz.

Yönetim kurulu üyelerinin ve tüzel kişi adına tescil edilecek gerçek kişinin tam ehliyetli olmaları ve TTK ve sermaye piyasası mevzuatının menkul kıymet yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde belirtilen koşulları taşımaları şarttır. Üyeliği sona erdiren sebepler seçilmeye de engeldir.

Yönetim kuruluna 2'den az olmamak üzere, Kurul'un Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Yönetim Kurulu üyeleri, gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde Genel Kurul tarafından her zaman görevden alınabilir.

Yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak belirlenen komiteler oluşturulur. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir.

Ana sözleşmenin 16.maddesinde (b) bendinde;

Yönetim kurulu, Şirket işleri açısından gerekli görülen zamanlarda, başkan veya başkan vekilinin çağrısıyla toplanır. Yönetim kurulu üyelerinden her biri de başkan veya başkan vekiline yazılı olarak başvurup kurulun toplantıya çağrılmasını talep edebilir. Başkan veya başkan vekili yine de Kurulu toplantıya çağırmasa üyeler de re'sen çağrı yetkisine sahip olurlar.

Yönetim kurulunun toplantı gündemi yönetim kurulu başkanı tarafından tespit edilir. Yönetim kurulu kararı ile gündemde değişiklik yapılabilir.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır.

Şirketin yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Yönetim kurulunun elektronik ortamda yapıldığı hâllerde bu esas sözleşmede öngörülen toplantı ile karar nisaplarına ilişkin hükümler aynen uygulanır.

Ana Sözleşmenin 17.maddesinde Yönetim Kurulu Üyelerinin ücretlerinin ne şekilde olması

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkezi: Büyükdere Cad. Metro City / Şişli No: 71 Kat: 17

34390 Levent - İstanbul

Zincirlikuyu V.D. 102 Kat: 10

Tic. Sic. No: 335025 www.atlasya.com.tr

www.mkt.info@atlasya.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkezi: Büyükdere Cad. Metro City / Şişli No: 71 Kat: 17

34390 Levent - İstanbul

Zincirlikuyu V.D. 102 Kat: 10

Tic. Sic. No: 335025 www.atlasya.com.tr

www.mkt.info@atlasya.com.tr

gerektiği belirtilmiş olup;

Yönetim kurulu başkan ve üyelerinin huzur hakları, ücretleri, ikramiyeleri ve primleri genel kurul kararı ile belirlenir.

Yönetim Kurulu Üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esasları Şirketin Ücretlendirme Politikası'nda düzenlenir. Söz konusu politikanın oluşturulmasında, Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı dikkate alınır.

Ana sözleşmenin 22. ve 23. maddelerinde Denetçiler ve ücretlerine ilişkin esaslar belirlenmiştir.

Bağımsız denetimde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine tabi olan Şirket'in genel kurulunca her faaliyet dönemi itibarıyla bir denetçi seçilir. Şirketin finansal tabloları ile yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporunun denetiminde Türk Ticaret Kanunu'nun 397 ile 406 ncı maddesi hükümleri ile sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Denetçinin ücreti genel kurul tarafından onaylanan ilgili sözleşme ile belirlenir.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu ilk toplantısında aralarından bir Başkan ve Başkan Yardımcısı seçer. Başkanın veya yardımcısının bulunmadığı toplantılarda Yönetim Kurulunun seçtiği bir üye başkanlık yapar.

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüz milyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin görev süreleri en çok üç yıldır. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu Üyeleri, yeniden Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilebilirler. Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmış bir kişi, yönetim kuruluna bağımsız üye olarak atanamaz.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin 11. maddesinde; Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüz milyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır. Şeklinde belirtilmiştir.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Ana Sözleşmenin 25, 26, 27, 28, 29 ve 30. maddelerinde;

GENEL KURUL TOPLANTILARI

Madde 25- Genel Kurul Olağan ve Olağanüstü olarak toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, yönetim kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, yönetim kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağırılır. Olağanüstü genel kurul, Türk Ticaret Kanunu ve bu esas sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanır ve gerekli kararları alır. Olağanüstü genel kurulun toplanma yeri ve zamanı usulüne göre ilan olunur.

Genel Kurul toplantılarında her pay, sahibine bir oy hakkı verir. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantı ve karar nisapları, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili mevzuat hükümlerine tabidir.

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527 nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket genel kuruluna elektronik ortamda katılım, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

Genel kurula çağrının şekli ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Mevzuatı; genel kurula katılacak pay sahipleri ile ilgili olarak ise Türk Ticaret Kanunu'nun 415 inci maddesi uygulanır.

TOPLANTI YERİ

Madde 26- Genel Kurul toplantıları Şirket merkezinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehirde olmak kaydıyla Yönetim Kurulunun uygun göreceği bir adreste yapılır.

TOPLANTIDA KOMİSER BULUNMASI

Madde 27- Genel kurul toplantılarında ilgili Bakanlık temsilcisinin katılımı hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun 407 nci maddesinin üçüncü fıkrası hükmü uygulanır.

TEMSİLCİ TAYİNİ

Madde 28- Pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat düzenlemeleri çerçevesinde temsilci olarak genel kurula yollayabilir.

OYLARIN KULLANILMA ŞEKLİ

Madde 29- Genel kurul toplantılarında oylar, yönetim kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde hazırlanacak İç yönergeye göre verilir.

Toplantıya fiziken katılmayan pay sahipleri oylarını elektronik ortamda yapılan genel kurul toplantılarına ilişkin mevzuat hükümlerine göre kullanırlar.

İLANLAR

Madde 30- Şirkete ait ilanlar, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ve Şirket internet sitesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında belirtilen sürelerle uymak kaydıyla yapılır.

Genel kurul toplantı ilanı, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılır.

Sermayenin azaltılmasına ve tasfiyeye ait ilanlar için TTK' nun ilgili maddeleri uygulanır.

Sermaye Piyasası Mevzuatından ve TTK' ndan kaynaklanan ilan ve bilgi verme yükümlülükleri saklıdır.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesinin 11. Maddesinde belirtildiği üzere; Payların tamamı hamiline yazılı olup, Kurul düzenlemelerinden kaynaklanan zorunluluklar saklı kalmak üzere devri kısıtlanamaz. Çıkarılmış paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Çıkarılmış sermaye miktarının, Şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirketin muhasebe/finansal raporlama standartları ve bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanan 31.12.2014, 31.12.2015 ve 31.12.2016 dönemlerine ilişkin finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları www.kap.gov.tr adresinde yer almaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	www.kap.org.tr ' de ilan edilme tarihleri
1 Ocak – 31 Aralık 2014	02.02.2015
1 Ocak – 31 Aralık 2015	29.02.2016
1 Ocak – 31 Aralık 2016	18.01.2017

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisi
1 Ocak – 31 Aralık 2016 1 Ocak – 31 Aralık 2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Yıldız Posta Cad. Dedeman İş Hanı No 48, Kat 6 34349 Esentepe/İstanbul Türkiye	Birgül ERDOĞAN (Olumlu Görüş)
1 Ocak – 31 Aralık 2014	AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Mecidiyeköy, Ortaklar Cad. No:26/3 Şişli / İstanbul / TÜRKİYE	Cemal ÖZTÜRK (Olumlu Görüş)

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirketin kar dağıtım esasları Şirket esas sözleşmesinin (Ek:1) 33 ile 34. Maddeleri ve kamuya açıklamış olduğu Kar Dağıtım Politikası ile birlikte, TTK, sermaye piyasası mevzuatı, Kurul düzenlemeleri, vergi yasaları ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak belirlenmiştir.

KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Madde 33- Şirket'in net dağıtılabilir karının en az %20'sinin birinci temettü olarak nakden dağıtılması zorunludur. Şirket'in temettü dağıtımlarında ve genel kanuni yedek akçenin ayrılmasında halka açık anonim ortaklıklar için Kurulca belirlenen esaslara ve TTK'ya uyulur. Net dağıtılabilir kar, hesap dönemi karından kanunlara göre ayrılması gereken yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler ve varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra kalan tutardır. Şirket'in finansal tablosundaki net dönem ve geçmiş yıl zararının uygun özsermaye kalemleriyle mahsup edilmesi zorunludur. Ancak mevzuat gereği veya vergisel yükümlülük doğurması nedeniyle mahsup edilemeyen geçmiş yıl zararları net dağıtılabilir karın tespitinde indirimine konu edilebilir. Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyeleri ile Şirket çalışanlarına, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz. Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

KAR DAĞITIM ZAMANI

Madde 34- Yıllık karın hak sahiplerine hangi tarihte ne şekilde verileceği Kurul'un konuya ilişkin düzenlemeleri dikkate alınarak yönetim kurulunun teklifi üzerine genel kurul tarafından kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri alınmaz.

22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Kat: 10 No: 71 K:17
34390 Etiler - Beşiktaş / İSTANBUL
Zincirlikuyu M.D. 102 / Kat: 10
Tic. Sic. No: 305025 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City Kat: 10 No: 71 K:17
34390 Etiler - Beşiktaş / İSTANBUL
Zincirlikuyu M.D. 102 / Kat: 10
Tic. Sic. No: 305025 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Hamiline	Var*	29,15	50	0,01	0,29	50
B	Hamiline	-	999.999.970,85	50	0,01	9.999.999,71	50
					TOPLAM	10.000.000,00	50

* Şirket esas sözleşmesinin 11. maddesinde; Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Halka arz edilecek payların sağladığı haklar: Kardan pay alma hakkı (SPKn Md.15), tasfiyeden pay alma hakkı (TTK md 455), bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn md.15), yeni pay alma hakkı (TTKmd 394), genel kurula katılma hakkı (TTKn Md.360), genel kurulda müzakerelere katılma hakkı (TTK md 375, md 369), oy hakkı (TTK md373,374), bilgi alma hakkı (SPKn Md.16 TTK md.362) inceleme ve denetleme hakkı (TTK md363) iptal davası açma hakkı (TTK md.381-384, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.12)

Diğer taraftan, TTK md.341, 348, 356, 359, 366, 367 ve 376. maddelerinde geçen “azınlık hakları”, ödenmiş sermayenin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır(SPKn md.11)

Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi:

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 17
34398 Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275075 www.atlasyo.com.tr
info@atlasyo.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 17
34398 Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275075 www.atlasyo.com.tr
info@atlasyo.com.tr

a) Hak kazanılan tarih: İhraç edilen paylar; sermaye artırımının tescil edildiği/yeni pay alma hakkına ilişkin sirkülerin yayımlandığı/satışın tamamlandığı hesap dönemi itibariyle temettü hak kazanır, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurulca karar verilmiş olması halinde ilk kez 2016 yılının karından temettü hakkı elde eder. Ancak payların satış süresi içinde yeni pay alma hakkına ilişkin sirkülerin yayımlandığı hesap dönemi sona ererse, hesap döneminin son gününü takip eden tarihten sonra satılan paylar 2017 yılının kârından temettü alabilecektir.

b) Zaman aşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kar payı bedelleri ile ortaklar tarafından tahsil edilmeyen temettü avansı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Zaman aşımına uğrayan temettü ve temettü avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Hisse Senedi Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır.

c) Kar payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurtdışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt içinde ve yurt dışında yerleşik pay sahipleri için aynıdır. SPKn 13. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca "Kaydi sermaye piyasası araçlarına ilişkin haklar, MKK tarafından izlenir. Kayıtlar, MKK tarafından oluşturulan elektronik ortamda, bu kuruluşun üyelerince tutulur.

d) Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Şirket, Türk Ticaret Kanunu hükümleri; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenlemeleri ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmemizin kar dağıtımı ile ilgili maddesi çerçevesinde kar dağıtımı yapacaktır. Kâr dağıtımının belirlenmesinde, uzun vadeli stratejimiz, Şirketimizin sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınacaktır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Kar dağıtımı en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, SPK II-19.1 Tebliğ esasları dahilinde genel kurul tarafından tespit edilen tarihte nakit veya bedelsiz hisse şeklinde dağıtılır. Bu politika, ulusal ve küresel ekonomik şartlarda herhangi bir olumsuzluk olması, gündemdeki projelerin ve şirketin finansal kaynaklarının durumuna göre Yönetim Kurulu tarafından her yıl gözden geçirilecektir.

Kar payı dağıtımı kümülatif mahiyette değildir. Şirket Sermaye Piyasası Mevzuatı düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına temettü avansı dağıtabilir.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır, herhangi bir imtiyaz uygulanmaz.

Kar ve Tasfiye Payı Hakkı (TTK md. 507): TTK madde 507 uyarınca; her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karına, payı oranında katılma hakkına sahiptir. Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas sözleşmede payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler saklıdır. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır. Şirketin esas sözleşmesinde imtiyazlı pay sahiplerine tanınan kar ve tasfiye payına ilişkin bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Bedelsiz pay edinme hakkı (SPKn md. 19): SPKn. madde 19 uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar dağıtım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Rüçhan Hakkı: Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18 uyarınca Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim kurulunun; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı hisse senedi sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için; esas sözleşme ile yetkili kılınması şarttır. (TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18)

Genel kurula katılma hakkı: Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını, kanuni istisnalar saklı olmak üzere, genel kurulda kullanırlar. (TTK md. 407) Pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için, genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. (TTK md.425)

Genel kurulda müzakerelere katılma ve oy hakkı: Gündem, genel kurulu toplantıya çağıran tarafından belirlenir. Kanuni istisnalar saklı kalmak kaydıyla, gündemde bulunmayan konular genel kurulda müzakere edilemez ve karara bağlanamaz. (TTK md.413)

Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. (TTK md.434)

Yönetim Kurulu Üyelerinin seçiminde (A) Grubu paylarının her biri 100.000.000 (Yüzmilyon) oy hakkına, (B) Grubu payların her biri 1 (Bir) oy hakkına sahiptir. Bunun dışında (A) Grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır. (Esas Sözleşme Md. 11)

Pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hakimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz. Şirket yönetim kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza etkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz. (TTK md. 436)

Bilgi alma hakkı: Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurul toplantısından en az onbeş gün önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir.

Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla genel kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Bilgi verilmesi, sadece, istenilen bilgi verildiği takdirde şirket sırlarının açıklanacağı veya korunması gereken diğer

şirket menfaatlerinin tehlikeye girebileceği gerekçesi ile reddedilebilir. (SPKn md.14, TTK md. 437)

İnceleme ve denetleme hakkı: Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, genel kurulun açık izni veya Yönetim Kurulunun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz. (TTK md.437)

İptal davası açma hakkı: Kanun veya esas mukavele hükümlerine ve bilhassa iyi niyet esaslarına aykırı olan umumi heyet kararları aleyhine, tarihlerinden itibaren üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yerdeki mahkemeye müracaatla iptal davası açabilirler. (TTK md. 445-451,SPKn md. 18/6, 20/2)

Ayrıca, TTK maddeleri uyarınca azınlığa tanınan haklar, ödenmiş sermayenin en az yirmide birini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılır.(TTK n md. 411, 412, 439)

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu'nun 23.03.2017 tarih ve 2017/04 sayılı toplantısında,

Şirketin 20.000.000.-TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 30.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içinde 10.000.000.-TL (%50 Bedelli) artırılarak 30.000.000.-TL'ye yükseltilmesine,

10.000.000.-TL'lik artırılan sermayenin nominal değeri üzerinden (1 TL nominal değerli bir pay, 1 TL bedel karşılığında) rüçhan hakkı sahibi ortakların yüklenimine açılmasına, ve ortakların her birinin artan sermayeye paralel olarak sahip oldukları payların (%50) oranında yeni pay alabilmelerine,

Sermaye artırımını sonucu ihraç edilecek sermaye karşılığında 8'inci tertip hamiline yazılı kaydi pay çıkarılmasına, (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilmesine,

Rüçhan Hakkı sahibi ortaklarca yüklenime bağlanmayan kısmın Borsa'da nominal değerden az olmamak kaydı ile oluşacak fiyat üzerinden tasarruf sahiplerinin yüklenimine açılmasına,

Halka arz işlemlerinde Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den en iyi gayret esası ile aracılık hizmeti alınmasına, bu amaçla gerekli sözleşmenin akdedilmesine,

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınacak izin için gerekli evrakların hazırlanmasına karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı sonrasında ilgili mevzuat çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Nakit karşılığı artırılan sermaye karşılığı 10.000.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir. Yapılacak olan sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, pay sahiplerinin sahibi oldukları A grubu paylara karşılık A grubu, B grubu paylara karşılık B grubu pay verilecektir. Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli bir pay için 1 TL fiyat üzerinden kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BIST Birincil pazarında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Kurul'ca onaylanmış izahname, Şirket tarafından teslim alınmasını talep eden 15 iş günü içinde ortaklığın internet sitesi, KAP' da ve aracı kurum internet sitesinde ilan edilecektir. İzahnamenin ilanını takip eden 10 gün içinde yeni pay alma haklarının kullanımının başlatılması zorunludur. Yeni pay alma hakkına ilişkin süre 15 gündür. Yeni pay alma hakkı kullanım süresi, bitiş tarihinin resmi tatile rastlaması durumunda izleyen işgünü akşamı sona erecektir. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri izahnamenin 23.1.10 (d) bölümünde belirtilmiştir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile ortaklığın internet sitesi, KAP' da ve aracı kurum internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli bir pay için 1 TL fiyat üzerinden kullanılacaktır. Yeni Pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında "Borsada Satış" yöntemi kullanılacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili aracı kurumlardan oluşan borsa üyelerinden birine başvurmaları gerekmektedir. İşlem yapmaya yetkili üye listesine www.borsaistanbul.com adresinden ulaşılabilir.

Pay bedelleri satış işlemlerini yürüten borsa üyesi Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımına ilişkin sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ayrıca KAP' ta (www.kap.gov.tr) ve Şirket internet adresi www.atlasyo.com.tr 'de ilan edilecektir.

Pay bedelleri Şekerbank A.Ş. Merkez Şubesi nezdinde bulunan TR37 0005 9037 2013 0372 0015 62 IBAN numaralı hesaba yatırılacaktır.

Halihazırda aracı kurumlarda hesaplarında Şirket payı bulunan ve sermaye artırımına bu yolla katılan ortakların ödeyecekleri sermaye artırım bedelleri Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) tarafından özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların bedelleri, satış işlemlerini yürüten borsa üyesi Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspakb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Aşağıdaki şartların oluşması durumunda halka arz iptal edilebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin İhraççı ve Yetkili Kuruluş'un halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççının faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- İhraççının yönetici ve/veya ortakları ile İhraççı hakkında payların pazarlanmasını etkileyecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve İhraççı aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyecek herhangi bir soruşturma, dava ve icra takibi açılması.

Ayrıca, SPK' nın "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği"'nin 24. Maddesi hükmü gereği, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararlarını etkileyebilecek yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı ve halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal SPK' ya bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerinde yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal SPK' ya bildirilir. Satış süreci, ihraççı, halka arz eden veya yetkili

kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda SPK satış sürecinin durdurulmasına karar verebilir.

Yeni pay alma hakkı kullanımı ile satış başlayacak olup, satış başladıktan sonra iptal mümkün değildir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep edilecek pay miktarı 1 TL nominal değerli paylar ve katları şeklinde olacaktır. Borsa'da asgari işlem tutarı 1 TL ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPK'nın 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakları yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

a) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

b) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yoktur.

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkezi: Büyükdere Cad. Metro City B Blok Kat: 17
34390 L.Levent - İSTANBUL
Zimmetli: V.D. 10210000000000000000
Tic. Sic. No: 307025 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkezi: Büyükdere Cad. Metro City B Blok Kat: 17
34390 L.Levent - İSTANBUL
Zimmetli: V.D. 10210000000000000000
Tic. Sic. No: 307025 www.atlasyo.com.tr
e-mail: info@atlasyo.com.tr

- c) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde/....../.... ile/....../.... tarihleri/ilan edilecek tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL'den satışa sunulacaktır.

Yeni pay alma hakları Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı (www.kap.org.tr) ile duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen ilk iş günü akşamı sona erecektir.

- d) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %50' dir.

- e) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Yeni pay alma hakkına ilişkin süre 15 (on beş) gündür. Pay bedelleri Şekerbank A.Ş. Merkez Şubesi nezdinde bulunan TR37 0005 9037 2013 0372 0015 62 IBAN numaralı hesaba yatırılacaktır.

Halihazırda aracı kurumlarda hesaplarında Şirket payı bulunan ve sermaye artırımına bu yolla katılan ortakların ödeyecekleri sermaye artırım bedelleri Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) tarafından özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların bedelleri, satış işlemlerini yürüten borsa üyesi Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

- f) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar

Halen ellerindeki hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklarımızın, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içinde tamamlanacak şekilde Şirket' e müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri borsada işlem göremeyecektir. Bunların yeniden borsada işlem görebilmesi, kaydileştirmeleri amacıyla teslim edilerek, MKK nezdinde hak sahipliklerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hâle gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra borsada işlem göremez, aracı kurumlarca bu sermaye piyasası araçlarının alım satımına aracılık edilemez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13 üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

Kaydileştirilmiş Paylara İlişkin Esaslar

- i)Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a.Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

Payları Borsada İşlem Görmeyen Halka Açık Ortaklıklar:

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımız öncelikle ihraççıya başvurarak yeni pay alma haklarının kullanılması nedeniyle ödenecek tutar ve alınacak payların toplam nominal tutarı konusunda ihraççı ile mutabık kalmaları ve bu konu ile ilgili olarak iştirak taahhütnamesi imzalamaları gerekir.

İhraççıyla da mutabık kalınan yeni pay alma tutarını izahnamenin 25.1.10. no'lu bölümün (f) bendinde belirtilen banka şubesinde açılan hesaba yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklar ve ödemeye ilişkin makbuzun bir örneği ile hisse senetlerinin no'lu yeni pay alma kuponlarını ihraççıya tevdi edeceklerdir.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, iştirak taahhütnamesi olsa dahi talep işleme konmayacak ve önceden yapılmış işlemler iptal edilecektir.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, ilgili kuponu yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler.

g) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Kullanılmayan rüçhan hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar, iki iş günü süreyle "BİAŞ" Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU
Çağla ÖZTÜRK
Çiğdem ÖZTÜRK GÖBÜLÜK
Ayşe Hümay YILDIRIM
Şahin ARSLANTAŞ
Atilla AKGÜNLÜ
Murat AKALP
Serhan İÇER

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Merkez: Büyükdere Cad. Metro City - Blok No: 171 K:17

34330 N. Levent - İSTANBUL

Tic. Sic. No: 275075

www.atlasyo.com.tr

E-mail: info@atlasyo.com.tr

Atlas MKYO Yönetim Kurulu Başkanı

Atlas MKYO Yönetim Kurulu Üyesi

Atlas MKYO Yönetim Kurulu Üyesi

Atlas MKYO Yönetim Kurulu Üyesi

Atlas MKYO Yönetim Kurulu Üyesi

Atlas MKYO Genel Müdür

Atlas MKYO Muhasebe Görevlisi

Metro Yatırım Yön. Kurulu Üyesi/Genel Müdür

Özgecan FIRILDAK
Tufan ŞAHİN
Polat YAMAN
Birgül ERDOĞAN

Eray YANBOL

Ata TOPRAK

Selin BOZKURT

Selcen BİLGİ
Burhan AKÇAKIL
Burak KORKMAZ

Metro Yatırım Genel MüdürYrd.
Metro Yatırım Kurumsal Finansman Uzmanı
Metro Yatırım Araştırma & İş Geliştirme Md.
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ - Sorumlu
Ortak Başdenetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Sorumlu
Denetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Kıdemli
Denetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Kıdemli
Denetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Denetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Denetçi
Arkan Ergin Ul.Bağ.Den.SMMM AŞ Denetçi
Yardımcısı

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.2.3. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulundukları yetkili kuruluştan, alım taleplerinin gerçekleşip gerçekleşmediği, satın aldıkları pay miktarını öğrenebilirler.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli bir pay için 1 TL'lık fiyat üzerinden kullanılacaktır. Kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BİST Birincil pazarında oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabii olacaklardır.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Yeni pay alma hakları nominal değer üzerinden kullanılacak olup, kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere BİST Birincil pazarında oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Adres: Büyükdere Cad. Metrocity A Blok No:171 Kat:17 34330 1.Levent – İstanbul

Tel: 0212 344 09 00 Fax: 0212 344 09 13 www.metroyatirim.com.tr

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Yoktur.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Yüklenimde Bulunulan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
			Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	En iyi gayret	-	-	10.000.000	100

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirketimiz ve Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. arasındaki aracılık sözleşmesi 24.03.2017 tarihinde 2 (iki) nüsha olarak imza edilmiştir. Sözleşmenin konusu; Şirket' in 20.000.000 TL olan mevcut ödenmiş sermayesini, 30.000.000 TL' ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek olan 10.000.000 TL nominal bedelli payların sahiplerine sahip oldukları payların oranında satışında aracılık edilmesidir. Sözleşmeye göre, Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sermaye artırımını nedeniyle halka arz edilecek payların satışını "En İyi Gayret" yöntemi ile yapacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 (onbeş) gün olup, kullanılmayan yeni pay alma hakları nedeniyle kalan paylar bu sürenin sonrasında Borsa İstanbul A.Ş.' nin Birincil Piyasası'nda 2 (iki) iş günü süre ile halka arz edilecektir.

Şirket Aracılık Hizmetleri karşılığında Metro Yatırım' a 100.000 TL + BSMV hizmet bedelini ödeyecektir.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket Paylarının ihraç ve halka arzı ile Şirket' in sermayesi artacak olup aracılık hizmeti veren Metro Yatırım ise yukarıda yazılan aracılık komisyonunu elde edecektir.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirketin mevcut payları Borsa İstanbul A.Ş. Kurumsal Ürünler Pazarı'nda işlem görmektedir. SPK ve Borsa'nın onayının ardından sermaye artırımında ihraç edilen payların işlem görme tarihleri KAP'ta duyurulacaktır. Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek B grubu paylar da

BİAŞ Kurumsal Ürünler Pazarı'nda işlem görecektir. Sermaye artırımını tamamlandıktan sonra yeni çıkarılmış sermaye Ticaret Siciline tescil ettirilecektir.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirketin B Grubu hamiline yazılı payları Borsa İstanbul A.Ş. Kurumsal Ürünler Pazarı'nda işlem görmektedir. İşlem Kodu ATLAS' tır. Sermaye artırımını sonrasında borsada işlem görecektir. Payların tamamı B Grubu hamiline yazılı paylardan oluşacaktır.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arzı konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Yoktur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arzı ile ilgili ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez/Büyükdere Cad. Metro City A/ Kat: 11 K:17
34399 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275027 www.atlasmenkul.com.tr
e-mail: info@atlasmenkul.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez/Büyükdere Cad. Metro City A/ Kat: 11 K:17
34399 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275027 www.atlasmenkul.com.tr
e-mail: info@atlasmenkul.com.tr

Halka arzla ilgili olarak hesaplanmış olan muhtemel maliyetler aşağıda yer almaktadır.

Sermaye artırım miktarı	10.000.000 TL
SPK Ücreti	20.000 TL
Aracılık Hizmeti	105.000 TL
MKK Kayıt Ücreti	5.000 TL
Rekabet Kurumu	4.000 TL
Borsa Kota Alma Ücreti	10.500 TL
İlan Tescil	10.000 TL
Diğer Masraflar*	50.000 TL
Toplam Maliyet	204.500 TL
Elde Edilecek Fon Miktarı	9.795.500 TL
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	10.000.000 TL
Pay Başına Düşen Maliyet	0,02 TL

*Diğer masraflar tahmini olarak yazılmıştır. Diğer masraflar arasında; noter giderleri, işlemlerin gerçekleştirilmesi için operasyonel giderleri vb. giderler yer almaktadır.

Şirketin bu bedelli sermaye artırımından 9.795.500 TL net gelir elde edeceği öngörülmektedir.

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Söz konusu sermaye artırımı ile yeni payların satışından elde edilecek fon, Şirket'in büyümesine yönelik olarak gerçekleştirilecek faaliyetlerde kullanılacaktır.

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka arzın gerçekleşeceği birim pay fiyatı ile, halka arz sonrasındaki pay başına defter değeri arasındaki fark, pay başına sulanma etkisi olarak ifade edilmektedir.

Belirli varsayımlar ile yapılan bu açıklamalarda, beklenen veriler ile gerçek veriler arasında değişiklikler olması tahmini hesaplarda farklılıklara sebep olabilecektir.

Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını tam olarak kullandıkları varsayımı ile 1 TL nominal değerli pay başına sermaye artırımını sonrasında tahmini sulanma etkisi:

SULANMA ETKİSİ	Arz Öncesi	Arz Sonrası
Özkaynaklar (Defter Değeri)	17.663.662	27.459.162
Ödenmiş Sermaye	20.000.000	30.000.000
Artırılan Sermaye		10.000.000
Pay Başına Defter Değeri	0,8832	0,9153
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		0,0321 TL
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		3,64%
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)		0,08 TL
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)		8,47%

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut hissedarların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamen Borsa İstanbul A.Ş. Birincil piyasada satılması durumunda dolaşımdaki pay miktarı satışı yapılan paylar miktarınca artacaktır.

Mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur. Bu nedenle mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisini hesaplanamamaktadır.

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Yoktur.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisi	Görüş / Sonuç
1 Ocak – 31 Aralık 2016 1 Ocak – 31 Aralık 2015	Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Yıldız Posta Cad. Dedeman İş Hanı No 48, Kat 6 34349 Esentepe İstanbul Türkiye	Birgül ERDOĞAN (Olumlu Görüş)	Olumlu
1 Ocak – 31 Aralık 2014	AC İstanbul Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Mecidiyeköy, Ortaklar Cad. No:26/3 Şişli / İstanbul / TÜRKİYE	Cemal ÖZTÜRK (Olumlu Görüş)	Olumlu

İş bu izahname hazırlanırken edinilen ve üçüncü şahıslardan sağlanan bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz.

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar bu izahname' ye konu sermaye artırımını sırasında ortaya çıkacak payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasına elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Bilgiler dikkate alınırken vergi mevzuatının ileriye ya da geriye yönelik olarak değişebileceği göz önünde bulundurulmalıdır.

30.1. MKYO Kazançlarının Vergilendirilmesi;

a) Kurumlar Vergisi Düzenlemesi açısından; MKYO' ların tüm kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. (5520 sayılı KVKn, Md.5/1-d-4)

MKYO' ların kurum kazançları, kurumlar vergisinden istisna olmakla beraber, bu ortaklıkların kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan kazançları, ortaklara dağıtılsın veya dağıtılmasın, ortaklık bünyesinde % 15 oranında vergi kesintisine tabidir. (5520 sayılı KVKn, Md.15/3) Bununla birlikte, ortaklık bünyesinde yapılacak kurumlar vergisi kesinti oranı

tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir.

Alış ve Satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkat alınır. Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır.

Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir. Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul’ da (BİST) işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca tam mükellef kurumlara ait olup, BİST’ te işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için 193 sayılı GVK Mükerrer 80’ inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır. Tavkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır ve tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK madde 94 madde kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir. Öte yandan dileyen gelir vergisi mükellefleri aynı takvim içinde üçer aylık dönemlerde oluşan kar ve zararlar için yıllık beyanname verebilecektir. Bu çerçevede beyan edilen gelirden yıl içinde oluşan zararların tamamı mahsup edilebilir. Beyan edilen gelir üzerinden % 10 oranında vergi hesaplanır. Hesaplanan vergiden yıl içinde tevkif edilen vergiler mahsup edilir, mahsup edilemeyen tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilir. Ancak mahsup edilemeyen zararlar izleyen takvim yıllarına devredilemeyecektir.

Geçici Madde 67’ nin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

b) Pay Senetleri Kar Paylarının ve Temettü Avanslarının Vergilendirilmesi;

1) Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler; GVK’ nun (86/1-c) maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları 2013 yılı gelirleri için 26.000 TL’ yi (GVK 103 Maddede yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

GVK’ nun (94/6-b) maddesine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK’ nun 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; “tam mükellef gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara ve bu vergiden muaf olanlara, dar mükellef kişilere, dar mükellef kurumlara ve gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan dar mükelleflere” dağıtılan kar payları üzerinden “Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranda (bugün itibariyle % 15) tevkifat yapılacaktır. Ancak KVK’ nun 5/1-d maddesinde kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan ve aynı kanunun 15/3 maddesi uyarınca, dağıtılın veya dağıtılmasın kurum bünyesinde kesintiye tabi tutulan kazançların ortaklara dağıtımı halinde, kar payı dağıtımına bağlı tevkifat yapılmayacaktır. (Kurumlar Vergisi 1 Numaralı Genel Tebliği, Bölüm 15.3.9)

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

Yoktur.

32. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Büyükdere Caddesi No:171 Metrocity A Blok K:17 1. Levent / İSTANBUL adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.atlasyo.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda(KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) Şirketin izahnamede yer alması gereken son 3 döneme ait finansal tabloları

33. EKLER

1. Şirket Esas Sözleşmesi
2. İç Yönerge

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok Kat: 17 K:17
34390 Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 305925 www.atlasyo.com.tr
E-posta: info@atlasyo.com.tr

ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Merkez: Büyükdere Cad. Metro City A Blok
K:17 Kat: 17 Levent - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 305925 www.atlasyo.com.tr
E-posta: info@atlasyo.com.tr