



# **ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.**

**30.09.2021 TARİHİNDE SONA  
EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
9 AYLIK FAALİYET RAPORU**

(II -14.1) SAYILI TEBLİĞE VE “ŞİRKETLERİN YILLIK FAALİYET RAPORLARININ ASGARİ İÇERİĞİNİN BELİRLENMESİ” HAKKINDA YÖNETMELİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU 2021 YILI 3. DÖNEM FAALİYET RAPORU

**A- GENEL BİLGİLER**

**1- Raporun Dönemi** : 01.01.2021 - 30.09.2021

**2- Şirket Bilgileri;**

**Ortaklığın Ünvanı** : Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.

**Kayıtlı Sermayesi** : 240.000.000 TL

**Çıkarılmış Sermayesi** : 60.000.000 TL

**Ticaret Sicil Numarası** : 305025

**Mersis No** : 0102004597900018

**Merkez Adresi** : Büyükdere Cad.No:171 Metrocity A Blok K:17  
1.Levent / İSTANBUL

**Şube Bilgileri** : Şubemiz Bulunmamaktadır.

**Telefon / Faks** : 0 212 344 1289 / 0 212 344 1286

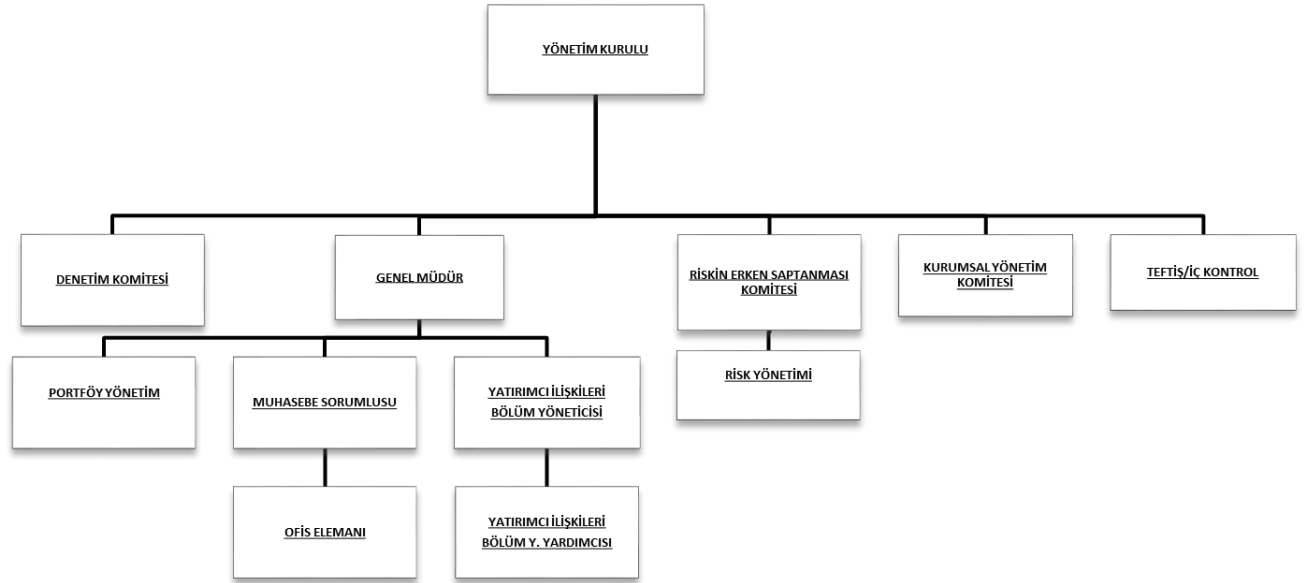
**İnternet Sitesi Adresi** : [www.atlasyo.com.tr](http://www.atlasyo.com.tr)

**E-posta Adresi** : [info@atlasyo.com.tr](mailto:info@atlasyo.com.tr)

**3. Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı;**

| Ortakların Adı Soyadı/Ünvanı | Grup | Adet                 | Oran       | Oy Hakkı   |
|------------------------------|------|----------------------|------------|------------|
| Ayten Öztürk Ünal            | A    | 1,75                 | 0          | 74,45      |
| Ayten Öztürk Ünal            | B    | 0,30                 | 0          | 0          |
| Diğer                        | B    | 59.999.997,95        | 100        | 25,55      |
| <b>TOPLAM</b>                |      | <b>60.000.000,00</b> | <b>100</b> | <b>100</b> |

#### 4. Şirketin Organizasyon Yapısı;



#### 5.Yatırımcı İlişkileri Birimi:

Sermaye Piyasası Kurulunun (II-17.1) sayılı tebliğinin 11.maddesi kapsamında“ Yatırımcı İlişkileri Bölümü” oluşturulmuştur.

#### Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri;

**Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi:** Yasemin HAKAN

**Telefon:** 0212 344 12 89

**Faks:** 0212 344 12 86

**E-Mail:** yhakan@atlasyo.com

**İletişim Adresi:** Büyükdere caddesi No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/İSTANBUL

**Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi:** Cavit GÜMÜŞ

**Telefon:** 0212 344 12 89

**Faks:** 0212 344 12 86

**E-Mail:** cgumus@atlasyo.com

**İletişim Adresi:** Büyükdere caddesi No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/İSTANBUL

#### Yatırımcı İlişkileri Bölümünün Görevleri;

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve Genel Kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

01.01.2021-30.09.2021 döneminde ortaklar tarafından birime 4 adet yazılı ve 11 adet telefon yoluyla başvuruda bulunulmuştur. Ortaklarımızın şirketle ilgili soruları cevaplanmıştır.

## 6. İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar:

Şirketin çıkarılmış sermayesi, her biri 0,01 TL (1 Kuruş) itibari değerinde ve tamamı hamiline yazılı olmak üzere 175 adedi A grubu ve 5.999.999.825 adedi B grubu olmak üzere toplam 6.000.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 100.000.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir.

## 7. Yönetim Kurulu Üyeleri:

| Adı Soyadı              | Ünvanı         | Görev Başlangıç Tarihi | Bitiş Tarihi |
|-------------------------|----------------|------------------------|--------------|
| Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU | Başkan         | 12.07.2021             | 12.07.2024   |
| Nuriye Eftelya TAŞDEMİR | Başkan Vekili  | 12.07.2021             | 12.07.2024   |
| Ceren DEŞEN             | Üye            | 12.07.2021             | 12.07.2024   |
| Hüseyin BÜRGE           | Üye (Bağımsız) | 12.07.2021             | 12.07.2024   |
| Mehmet ERDOĞAN          | Üye (Bağımsız) | 12.07.2021             | 12.07.2024   |

Şirketimizin 2020 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı 12.07.2021 tarihinde yapılmış olup Yönetim Kurulu Üyeliklerine yukarıdaki isimler 3 yıl süre için seçilmişlerdir.

## Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri:

### Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU– Yönetim Kurulu Başkanı

- 1990 Yılında İstanbul’da doğan Çiğdem Öztürk Pulatoğlu, 2014 yılında İngiltere’de City University London Sosyal Bilimler Fakültesi, Ekonomi Bölümü’nden mezun oldu. 2016 yılında ise aynı üniversitenin Cass Business School Management Bölümü’nde Master of Science programını tamamladı.
- 2015-2017 yılları arasında Metro Mali ve Ticari Yatırımlar Holding A.Ş. ,Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ve Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş’de Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmış olup aynı dönemler içinde Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş, Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş ve Pita İkram ve Gıda Ürünler Tic. A.Ş.’de yönetim kurulu başkanı olarak görev yapmıştır. 2015-2021 tarihleri arasında Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği görevlerini tamamlamış olup Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de 09.06.2021 tarihi itibari ile Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de 12.07.2021 tarihi itibari ile yönetim kurulu başkanı olarak atanmış olup başkanlık görevlerini sürdürmektedir. 03.05.2018 de Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ‘de Yönetim Kurulu Başkan vekili olarak görevine başlamış olup 16.09.2019 tarihinde görevini sonlandırmıştır.12.07.2021 tarihi itibariyle Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ‘de yönetim kurulu başkanı olarak görevini sürdürmektedir.

### Nuriye Eftelya TAŞDEMİR—Yönetim Kurulu Başkan Vekili

- Yüksek öğrenimini 2013 yılında FMV Işık Üniversitesi, Business Administration & International Trade alanında tamamlamıştır. 2020 yılında Yeditepe Üniversitesinde Master of Science in Business Administration programına başlamış, halen devam etmektedir. İş hayatına 2011 yılında FMV Işık Üniversitesinde Doç.Dr.Emre Gönensay’ın öğrenci asistanı olarak başlamış ve Ekim 2013 yılına kadar bu görevi sürdürmüştür. Temmuz 2013 yılında RSM Kapital Karden bağımsız denetim firmasında çalışmaya başlamış ve burada kısa bir süre çalışmıştır. 2015 yılı içerisinde Vanessa mobilyada Dış Ticaret Uzmanı olarak görev yapmış olup Kasım 2015 -Temmuz 2016 tarihleri arasında Göktürk Sağlıklı Yaşam merkezinde Halkla İlişkiler ve Pazarlama biriminde çalışmıştır. Şubat 2017 - Mayıs 2020 tarihleri arasında Sahibi olduğu Maslak 1453 Sağlıklı Yaşam ve Spor Merkezi’nin yöneticiliğini yaparken aynı dönemlere denk gelen Nisan 2017 - Temmuz 2020 tarihlerinde Fertaş İç ve Dış Tic.Ltd.Şti.’de Halkla İlişkiler ve denetim alanlarında Yönetici olarak görev yapmıştır. Temmuz 2020’de Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’de çalışmaya başlamış olup yönetim kurulu başkanı

olarak görevini sürdürmektedir. Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu başkan vekiliği , Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

#### **Ceren DEŞEN—Yönetim Kurulu Üyesi**

- 1990 yılında doğan Ceren DEŞEN yüksek öğrenimini Bahçeşehir Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümü ana dalında tamamlamıştır. Mesleki kariyerine Koç Sistem ve Teknosa Merkez’de staj yaparak başlamıştır. 2020-2021 yıllarında Metro Portföy Yönetimi A.Ş’de yönetim kurulu üyeliği yapmıştır. Güncel olarak Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş ve Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş’de yönetim Kurulu Üyeliği, Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Genel Müdür Yardımcısı, Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi, Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi, Avrasya Petrol ve Turistik Yatırımlar A.Ş’de Yatırımcı ilişkileri bölüm yöneticisi olarak görevlerini sürdürmektedir.

#### **Hüseyin BÜRGE – Yönetim Kurulu Üyesi ( Bağımsız )**

- 1955 yılında Kırklareli’nde doğan Hüseyin BÜRGE, orta ve lise eğitimini Edirne İmam Hatip Lisesinde. Yüksek öğrenimini İstanbul Yüksek İslam Enstitüsünde tamamladı. 1983-1994 yılları arasında Milli Eğitim Bakanlığı bünyesinde öğretmenlik ve müdür yardımcısı olarak görev yaptı. 1994-2011 yılları arasında dört seçim dönemi Belediye Başkanlığı yaptı. 2011-2017 yılları arasında 24. 25. ve 26. dönem İstanbul milletvekili olarak seçilmiştir. Çeşitli sivil toplum kuruluşlarında üyelik ve yöneticilik yaptı. Halen Bayrampaşa vakfı mütevelli heyeti başkanlığı yapmaktadır.

#### **ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. YÖNETİM KURULU’NA**

#### **YÖNETİM KURULU BAĞIMSIZ ÜYELİK BEYANI**

Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliğinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinden (4.3.6) numaralı ilkedeki “Bağımsız Üye” kriterlerinin tamamını taşıdığımı, bu kriterlerin bir kısmını dahi kaybettiğim zaman şirketi bu konuda yazılı beyan ile bilgilendireceğimi kabul ve beyan ederim.

Saygılarımla,  
**HÜSEYİN BÜRGE**

#### **Mehmet ERDOĞAN – Yönetim Kurulu Üyesi ( Bağımsız )**

- 01.01.1955 tarihinde Nevşehir /Avanos da doğdu. İlk, orta ve lise Öğrenimi Kayseride Yüksek okulu Adana İktisadi Ticari İlimler Akademisinde tamamladı. Yedek subaylığını 1977/1979 yıllarında İstanbulda yaptı. İş hayatına ortağı olduğu Kent Turizm de başladı ve burada 30 yıl yönetici olarak görevini sürdürdü. 2011/2015 yıllarında Tofed Türkiye otobüsçüler federasyonu başkanlığı yaptı. Halihazırda Uatod uluslararası Anadolu ve trakya otobüsçüler derneği başkanlığı.Tosev Türkiye otobüsçüler sosyal dayanışma ve eğitim vakfı muhasipliği, İpru uluslararası karayolu yolcu taşımacılığı birliğinin başkan yardımcılığı görevlerini sürdürüyor.

**YÖNETİM KURULU BAĞIMSIZ ÜYELİK BEYANI**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliğinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinden (4.3.6) numaralı ilkedeki "Bağımsız Üye" kriterlerinin tamamını taşıdığımı, bu kriterlerin bir kısmını dahi kaybettığım zaman şirketi bu konuda yazılı beyan ile bilgilendireceğimi kabul ve beyan ederim.

Saygılarımla,  
**MEHMET ERDOĞAN**

**a) Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler**

Şirketimizin 2020 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı 12.07.2021 tarihinde yapılmış olup Yönetim Kurulu Üyeliklerine aşağıdaki isimler 3 yıl süre için seçilmişlerdir.

- |                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| - Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU | Yönetim Kurulu Başkanı       |
| - Nuriye Eftelya TAŞDEMİR | Yönetim Kurulu Başkan V.     |
| - Ceren DEŞEN             | Yönetim Kurulu Üye           |
| - Hüseyin BÜRGE           | Yönetim Kurulu Üye(Bağımsız) |
| - Mehmet ERDOĞAN          | Yönetim Kurulu Üye(Bağımsız) |

**b ) Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı**

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket esas sözleşmesinin 16'ncı maddesinde belirtilen yetkilere sahiptir. Esas Sözleşmemizin 22.maddesi denetçilerin niteliklerini ve görevlerini belirtmektedir.

**Bağımsız Denetim Şirketi:** Reform Bağımsız Denetim A.Ş.

**c) Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Komitenin Dağılımı;**

**Denetimden Sorumlu Komite Üyeleri**

- |                |        |
|----------------|--------|
| Mehmet ERDOĞAN | Başkan |
| Hüseyin BÜRGE  | Üye    |

**Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri**

- |                   |        |
|-------------------|--------|
| Hüseyin BÜRGE     | Başkan |
| Mehmet ERDOĞAN    | Üye    |
| Yasemin HAKAN (*) | Üye    |

(\*) Yatırımcı İlişkilerinden Sorumlu Yönetici

**Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri**

- |                |        |
|----------------|--------|
| Mehmet ERDOĞAN | Başkan |
| Hüseyin BÜRGE  | Üye    |

**d) Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu;**

Yönetim Kurulu 2021 yılı ilk 9 ayında 20 defa toplanmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri, toplantılara düzenli bir biçimde iştirak etmiştir.

**e) Yönetim Kurulu Üyelerinin Rekabet Yasağı Kapsamında Yaptığı Faaliyetlere İlişkin Bilgiler:**

Yönetim Kurulu üyeleri ilgili mali dönem içerisinde rekabet yasağına aykırı herhangi bir faaliyette bulunmamıştır.

**8. Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler**

Şirketimizin 100.000.000,-TL olan kayıtlı sermaye tavanının 240.000.000.-TL ye çıkarılması için SPK'ya başvurulmuş, 22.03.2021 tarihinde onaylanmıştır. 12.07.2021 tarihinde yapılan Genel Kurulda kabul edilerek süreç tamamlanmıştır.

**9. Yıl İçerisinde Yapılan Genel Kurul Toplantıları, Toplantı Tarihleri, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de dahil olmak üzere Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler:**

05 Mayıs 2021 tarihinde yapılması gereken Şirketimizin 2020 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı, Pandemi nedeniyle 09.06.2021 tarihine ertelenmiş bu tarihte de toplantı nisabının sağlanamaması nedeniyle; 12 Temmuz 2021 tarihinde yapılmıştır. Genel Kurulla ilgili açıklamalar KAP' da yapılmıştır.

**B- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

**Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı İle İlgili Bilgiler ;**

Şirketimiz Genel Müdürlük görevi, Sedat Ali ERATAÇ tarafından yürütülmektedir.

Şirketimiz portföyünün idaresi, 09.11.2017 tarihli Portföy Yönetim Sözleşmesiyle Metro Portföy Yönetimi A.Ş tarafından yapılmaktadır.

30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 5 kişidir. (30.09.2020 tarihinde 5 kişidir.)

**Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar:**

|                                              | 30.09.2021    | 30.09.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar(*) | 98.611        | 74.710        |
| İşten Çıkarılma Nedeniyle Sağlanan Faydalar  | -             | -             |
| Diğer Uzun Vadeli Faydalar                   | -             | -             |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>98.611</b> | <b>74.710</b> |

(\*) 30 Eylül 2021 tarihi itibarıyla kilit yönetici ve personele sağlanan faydalar içerisinde 34.306 TL huzur hakkı bulunmaktadır (30 Eylül 2020: 22.586 TL).

Prim, ikramiye veya kar payı gibi sağlanmış menfaat bulunmamaktadır.

Şirketimiz çalışanlarına maaş ve yemek ücreti ödenmekte olup, bunun dışında sağlanan herhangi bir imkan bulunmamaktadır.

**Üst Yönetimde Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler:**

Yoktur.

### Şirket İştiraklerimiz ve Bağlı Ortaklıklarımız:

Şirketimiz İştiraki veya Bağlı Ortaklığı bulunmamaktadır.

### **İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ:**

#### İlişkili Taraflardan Alacaklar :

Yoktur ( 31.12.2020: Yoktur)

#### **İlişkili Taraflara Ticari ve Diğer Borçlar:**

| <b>İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar</b> | <b>30 Eylül 2021</b> | <b>31 Aralık 2020</b> |
|--------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Metro Portföy Yönetimi A.Ş.                | 70.383               | 72.990                |
| Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.         | 2.100                | 25.169                |
| Atlas Yazılım                              | --                   | --                    |
| <b>Toplam</b>                              | <b>72.483</b>        | <b>98.159</b>         |

| <b>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</b> | <b>30 Eylül 2021</b> | <b>31 Aralık 2020</b> |
|-----------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.      | 5.484                | 29                    |
| Temettü Borcu                           | 1.283.314            | 5                     |
| <b>Toplam</b>                           | <b>1.288.798</b>     | <b>34</b>             |

#### **4.2 Hizmet ve diğer giderler**

|                                                            | <b>01.01-30.09.2021</b> | <b>01.01-30.09.2020</b> |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.</b>                  | <b>307.448</b>          | <b>310.474</b>          |
| -Komisyon giderleri                                        | 284.300                 | 129.826                 |
| -Piyasa yapıcılığı hizmet bedeli                           | --                      | --                      |
| -Risk yönetimi hizmet bedeli                               | 18.900                  | 18.900                  |
| -Sermaye artırım aracılık bedeli                           | --                      | 157.500                 |
| <b>Diğer</b>                                               | <b>4.248</b>            | <b>4.248</b>            |
| <b>Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.</b> | <b>-</b>                | <b>2.800</b>            |
| -Hizmet Alımları                                           | --                      | 2.800                   |
| <b>Atlas Yazılım ve Bilişim Hiz. Tic. A.Ş.</b>             | <b>52.040</b>           | <b>51.381</b>           |
| -Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımı                 | --                      | 483                     |
| -Hizmet Alımları                                           | 52.040                  | 50.898                  |
| <b>Metro Portföy Yönetimi A.Ş.</b>                         | <b>654.549</b>          | <b>401.139</b>          |
| -Portföy Yönetim Hizmeti                                   | 654.549                 | 401.139                 |
| <b>Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</b>          | <b>119.693</b>          | <b>115.196</b>          |
| -Kira Gideri                                               | 119.693                 | 115.196                 |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>1.133.730</b>        | <b>880.990</b>          |

## **C-ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI:**

Şirketimiz tarafından bir araştırma bölümü oluşturulmamıştır. Şirketin yatırım kararları 09.11.2017 tarihine kadar Yatırım Komitesi tarafından alınan kararlara göre verilmiştir. Bu tarihten itibaren şirketimiz, portföy yönetimi konusunda yapılan anlaşma ile Metro Portföy Yönetimi'nden hizmet almaktadır.

## **D- FAALİYETLER VE FAALİYETLE İLGİLİ ÖNEMLİ GELİŞMELER:**

### **1-Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:**

Şirkette personel ve işçi hareketleri ile toplu sözleşme uygulaması yoktur. Şirketin 30.09.2021 tarihi itibarıyla 5 personeli mevcuttur. Personele maaş + yemek ücreti verilmekte olup, iş kanununda yer alan sosyal haklardan doğum izni, ölüm izni, evlilik izni ve yıllık izin verilmektedir. Bunun dışında sağlanan herhangi bir hak bulunmamaktadır.

### **2-Dönem içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler:**

Dönem içinde yapılmış bağış bulunmamaktadır. Yeni dönem için öngörülen bağış politikası genel kurul onayına sunulacaktır.

### **3-Merkez dışı örgütlerinin olup olmadığı hakkında bilgi:**

Şirket İstanbul ili sınırları içinde faaliyet göstermekte olup, merkez dışı örgütü bulunmamaktadır

### **4-İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası:**

IMF'nin raporuna göre, 2020 yılında pandemi etkisiyle %3,5 oranında daraldığı tahmin edilen küresel ekonominin 2021'de % 5,9 büyümesi bekleniyor. 2021 yılında da pandemi süreci ve aşı uygulamalarının etkinliği takip edilecek. 2020 yılında % 3,5 daraldığı tahmin edilen ABD ekonomisinin 2021 yılı büyüme tahmini % 6 seviyesinde bulunuyor. ABD'de Fed'in tahvil alımlarını (tapering) ne zamana azaltmaya başlayacağı ve Fed üyelerinden gelecek sözel yönlendirmeler takip edilecek. Salgının olumsuz ekonomik etkilerini azaltmak amacıyla parasal genişleme politikasına dönen ABD, geçen yıl politika faizini toplam 150 baz puan indirerek %0-0,25 bandına çekmişti. Fed Eylül ayı toplantısında faizleri oy birliğiyle %0-0,25 aralığında sabit bırakırken, varlık alımlarının yakın zamanda azaltılacağı mesajı verdi.

IMF'nin, Avro Bölgesi'ne yönelik büyüme beklentisi 2021 için %5, 2022 yılı için % 4,3 seviyesinde bulunuyor. Kovid-19 salgınının ortaya çıktığı ülke olmasına rağmen 2020 yılını % 2,3'lük büyüme ile tamamlayan Çin'in bu yıla ilişkin ekonomik büyüme beklentisi ise %8 olarak öngörülüyor.

Küresel ticaret 2020 yılında pandemi ve alınan tedbirler nedeniyle % 9 oranında daraldı. Birleşmiş Milletler Ticaret ve Kalkınma Konferansı (UNCTAD)' ın hazırladığı rapora göre küresel ticaret Doğu Asya'da artan ihracatın etkisiyle bu yılın ilk çeyreğinde 2020'nin aynı çeyreğine göre % 10 oranında arttı. Raporda, özellikle Doğu Asya ekonomilerinin Kovid-19'un yayılmasını azaltmada erken başarılarının, ekonomik olarak daha hızlı toparlanmalarına ve Kovid-19 ile ilgili ürünlere yönelik küresel talepten yararlanmalarını sağladığı belirtildi.

IMF raporuna göre; salgına rağmen 2020 yılında % 1,8 büyüyen Türkiye ekonomisinin de 2021'de % 9 ve 2022'de % 3,3 büyüyeceği öngörüldü. TÜİK'in açıkladığı verilere göre; Türkiye ekonomisi, yılın ikinci çeyreğinde beklentilere paralel %21,7 büyüme kaydetti. 2020 yılının sonunda %14,60 düzeyinde gerçekleşen enflasyon, 2021 Eylül ayı itibarıyla %19,58 olarak gerçekleşti. IMF raporuna göre, Türkiye'de ortalama enflasyonun 2021'de % 17 ve 2022'de % 15,4 seviyelerinde gerçekleşeceği öngörülüyor. TCMB Eylül toplantısında piyasa beklentisinin aksine faizleri 100 baz puan düşürerek politika faizini %18,00 seviyesine indirdi.

Bist-100 endeksi 2020 yılını pandemiye rağmen TL bazında % 29 yükselişle 1476 seviyelerinden kapatmıştı. 2021 yılında ise endeks satıcı bir seyir izlerken Eylül ayını yılsonuna göre %4,7 gerileme ile 1406 seviyelerinden kapattı. Bu kapanış dolar bazında 158 seviyesine denk gelmekte. Bist-100 endeksi 2007, 2010 ve 2013 yıllarında 500 USD seviyelerini görmüştü. Dolayısıyla BIST' in yükseliş potansiyeli taşıdığı görüşündeyiz. Öte yandan Kovid-19 salgınının Türkiye ve Global ekonomi üzerindeki etkisi izlenmeye devam edilecektir.

Global tarafta 2021 yılında aşı dağıtım ve uygulamalarına ilişkin gelişmeler piyasalar tarafından takip edilecek. Aşı uygulamalarının başlaması sonrası ekonomilerde toparlanmanın güçleneceği beklentisiyle 2021' de Global risk alma iştahının güçlü kalması beklenebilir. Global ekonomik toparlanmanın güçlenmesiyle Gelişmekte Olan Piyasalara (EM) yönelik fon akımlarının güç kazanması ve EM'lerin pozitif ayrışması beklenebilir.

### **Kar Dağıtım Politikası:**

Kar Dağıtım Politikası Şirket esas sözleşmesi ile birlikte, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri, vergi yasaları ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtım kararlarını belirleyen “Kar Dağıtım Politikamız “ aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

1) Şirket kar dağıtım ve yedek akçe ayrılması konusunda Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uyar. Şirket'in genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi genel muhasebe ilkeleri uyarınca Şirket'çe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler ve mali mükellefiyetler için ayrılan karşılıklar, hesap yılı sonunda tespit olunan gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen safi(net) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

- a) Birinci Tertip Kanuni Yedek Akçe: Kalanın %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519 uncu maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %20'sini buluncaya kadar birinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır.
- b) Birinci Temettü: Kalandan sermaye piyasası kurulunca saptanan oran ve miktarda birinci temettü ayrılır.
- c) İkinci Temettü: Safi kardan (a) ve (b) bentlerinde yer alan hususlar düşüldükten sonra Genel kurul kalan kısmı, kısmen veya tamamen ikinci temettü hissesi olarak dağıtmaya, dönem sonu kar olarak bilançoda bırakmaya, kanuni veya ihtiyari yedek akçelere ilave etmeye, olağanüstü yedek akçe olarak ayırmaya veya yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kar payı olarak vermeye yetkilidir. Ancak yasa hükmü ile ayrılması zorunlu tutulan yedek akçeler ile ana sözleşmede pay sahipleri için belirlenen oranda birinci temettü ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.
- d) Türk Ticaret kanunu 519.maddesinin 2.fıkrasının 3 numaralı bendi gereğince, ikinci tertip kanuni yedek akçenin hesaplanmasında, net kardan %5 oranında kar payı düşüldükten pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısmın onda biri esas alınır ve ikinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. Şirket karının tespiti ve karın dağıtımında Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemelerine ve diğer mevzuata uyulur.

2) Şirket finansal tablolarındaki net dönem ve geçmiş yıl zararlarının uygun öz sermaye kalemleri ile mahsup edilmesi zorunludur. Ancak mevzuat gereği veya vergisel yükümlülük doğurması nedeniyle mahsup edilemeyen geçmiş yıl zararları net dağıtılabilir karın tespitinde indirim konusu edilebilir Şirket finansal tablolarındaki net dönem ve geçmiş yıl zararlarının uygun öz sermaye kalemleri ile mahsup edilmesine yönelik mahsup işleminin, ilgili yıl genel kurul toplantısında kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinin görüşülmesinden önce karara bağlanması zorunludur.

3)Yönetim Kurulu kar dağıtım kararında mevzuatı ve piyasa koşullarını dikkate alır. Buna göre kar dağıtımında; Şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek Şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Yönetim Kurulu Sermaye Piyasası Kurulu’nun zorunlu kıldığı oranından az olmamak üzere, Şirketin piyasa değerini olumsuz etkilemeyecek oranda kar payı dağıtmayı politika olarak belirler.

4) Dağıtılacak kar; 3. madde göz önünde bulundurularak prensip olarak Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) ile uyumlu mali tablolar dikkate alınarak ve pay sahipleri ile Şirket çıkarları arasında hassas denge korunarak, Yönetim Kurulu teklifi ile Genel Kurul tarafından belirlenir. Ancak kar dağıtımı ile ilgili mevzuatların ve SPK ilke kararlarının herhangi bir yaptırımı mevcut ise, dağıtımı yapılacak karda bu hususlar ayrıca dikkate alınır.

5) Genel kurul tarafından yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir dönem karından daha fazla temettü dağıtılmasına karar verilmesi halinde olağanüstü yedek akçeler, geçmiş yıl karları gibi yasal kayıtlarda yer almayan ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların da kar dağıtımında kullanılmasına karar verilmesi mümkündür.

6) SPK mevzuatı ile belirlenen asgari temettü tutarı, Sermaye Piyasası Kurulu’nun düzenlemeleri çerçevesinde belirlenecek tarihlerde nakit olarak dağıtılır. Asgari temettü tutarından daha fazla kar dağıtımına karar verilmesi halinde kalan tutar, ortaklığın sermaye yapısını ve piyasa değerini olumsuz yönde etkilemeyecek oranda nakit kar payı ve/veya bedelsiz hisse senedi dağıtımı şeklinde yapılabilir.

7) Şirket tarafından çıkarılacak hisse senetlerinin tamamı hamiline olup hisse başına düşen kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar Payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği Yönetim Kurulunun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından hükme bağlanır. Ancak kar payının en geç 5. Ayın sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir.

8) Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur. Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

9) Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan “net dağıtılabilir dönem kârının” 1’inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.

10) Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve UFRS ile uyumlu mali tablolarda “net dağıtılabilir dönem kârı” hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.

11) Hesaplanan “net dağıtılabilir dönem kârı”, çıkarılmış sermayenin %5’inin altında kalması durumunda kâr dağıtımı yapılmayabilir.

12) Kar dağıtımı yapılmadığı takdirde neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın nerede kullanıldığını Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin bilgisine sunar.

13) Şirketimiz yatırım ortaklığı sektöründe yer aldığından Şirket karına katılma konusunda imtiyaz yoktur.

14) Şirket huzur hakkı, ücret, kar payı gibi faaliyetlerinin gerektirdiği ödemeler dışında mal varlığından ortaklarına yönetim kurulu üyelerine personeline ve 3. kişilere herhangi bir menfaat sağlayamaz. Bu madde ile ilgili yönetim kurulu kararı alınırken ana sözleşme ilgili maddeye göre hareket edilir.

15) Yönetici ve çalışanlara kar payı dağıtımı söz konusu olması halinde bunun miktarı ve ödeme şekli Yönetim Kurulu’na belirlenir ve pay sahiplerinin bilgisine sunulur.

16) Ortaklara dağıtılacak birinci temettünün azalmamasını teminen, Sermaye Piyasası Kanunu’nun 19 maddesinin 5.fıkrası gereği ilgili mali yıl içinde yapılan bağışlar birinci temettüye esas net dağıtılabilir

dönem karının matrahına eklenmesi ve birinci temettünün bu matrah üzerinden hesaplanması ilkesine göre hareket edilir.

17) Kar dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. Maddesine, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

18) Genel Kurulca onaylanan Kar Dağıtım Politikası Şirketin internet sitesinde yayınlanır.

## **5- 2021 Yılı Yatırım Stratejisi :**

### Yatırım Stratejisi

|             |                                                                  |
|-------------|------------------------------------------------------------------|
| % 0 - % 100 | Pay Senedi                                                       |
| % 0 - % 100 | Ters Repo                                                        |
| % 0 - % 50  | Devlet Tahvili – Hazine Bonosu                                   |
| % 0 - % 25  | Özel Sektör Tahvili ve Bonosu                                    |
| % 0 - % 20  | Yurt içinde ihraç edilmiş döviz ve emtiaya endeksli Yatırım Fonu |
| % 0 - % 20  | Takasbank Borsa Para Piyasası (BPP)                              |

### Karşılaştırma Ölçütü

|      |                              |
|------|------------------------------|
| % 70 | BIST KYD REPO (Brüt) Endeksi |
| % 20 | BIST Tüm Getiri Endeksi      |
| % 5  | BIST KYD DİBS Tüm Endeksi    |
| % 5  | BIST KYD ÖSBA Sabit Endeksi  |

Karşılaştırma Ölçütü, 17.12.2020 tarihinde KAP'da ilan edilerek, 01.01.2021 tarihinden itibaren kullanılmaya başlanmıştır.

Ortaklık portföyüne riskten korunma amacıyla ortaklığın yatırım stratejisine ve karşılaştırma ölçütüne uygun olacak şekilde kurulca belirlenecek esas çerçevesinde türev araçlar dahil edilebilir.

## **6-İşletmenin finansman kaynakları ve risk yönetim politikaları**

Yatırım Ortaklıkları, bazı kısıtlamalar içerisinde nakit ve kıymetli madenlere de yatırım yapabilmekle beraber, temel amaçları menkul kıymet alıp satmak ve alım satımlar arasında oluşan olumlu fark ile bu menkul kıymetlerin kar payları ve faizlerinden gelir sağlamak olan kuruluşlardır. Şirketin finansman kaynağı kendi öz sermayesidir.

Riskin dağıtılması ilkesi sayesinde yatırım ortaklıklarının, bireylerin kendi imkânları ile sağlayamayacakları ölçüde riski dağıtmaları mümkündür. Ortaklık portföyündeki varlıkların, Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği (III-56.1) çerçevesinde, portföy saklayıcısı nezdinde saklanması zorunludur. Söz konusu menkul kıymetler, Ortaklık ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (Takasbank) arasında imzalanan bir saklama sözleşmesi çerçevesinde Takasbank'ta saklanır.

## **7-Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar**

Yoktur.

## **8-Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği Genel Kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar.**

Yoktur.

## **9-İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler**

Ortaklığımız mümkün olduğunca riski düşürerek yüksek getiri sağlayacak portföy işletmeciliği yapmayı benimsemiştir. Bu politikaların yeni dönemde de devamını öngörmektedir.

## 10-Dönem İçinde Yapılan Ana Sözleşme Değişiklik ve nedenleri

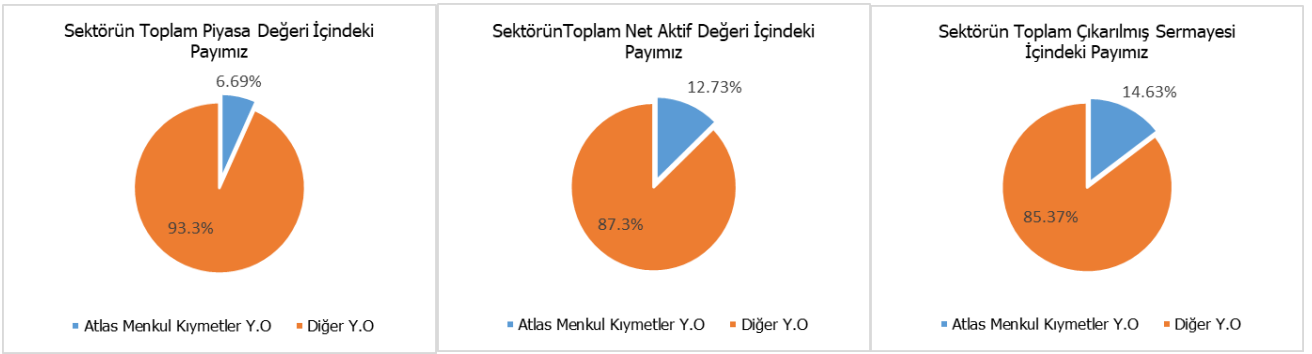
Yoktur.

## 11-Varsa, çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı

Yoktur.

## 12-İşletmenin faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi

Portföy yönetmek amacıyla anonim şirket şeklinde kurulmuş olan şirketin hisse senetleri 1994 yılında Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Sektöründeki dokuz şirketten birisi olan Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. 60.000.000.-TL sermayesi ile sektörde 2.sırada, 81.326.588 -TL Net Aktif Değeri ile sektör içerisinde 2.sırada, Piyasa Değeri olarak 6.sırada yer almaktadır.



## 13-Yatırımlardaki Gelişmeler, Teşviklerden Yararlanma Durumu, Yararlanılmışsa Ne Ölçüde Gerçekleştirildiği

Şirketimizin teşvikten yararlanma durumu bulunmamaktadır.

## 14-İşletmenin Üretim Birimlerinin Nitelikleri, Kapasite Kullanım Oranları Ve Bunlardaki Gelişmeler Genel Kapasite Kullanım Oranı, Faaliyet Konusu Mal Ve Hizmet Üretimindeki Gelişmeler, Miktar, Kalite, Sürüm Ve Fiyatların Geçmiş Dönem Rakamlarıyla Karşılaştırmalarını İçeren Açıklamalar

Şirketimizin üretim birimi bulunmamaktadır.

## 15-Faaliyet Konusu Mal Ve Hizmetlerin Fiyatları, Satış Hasılatları, Satış Koşulları Ve Bunlarda Yıl İçinde Görülen Gelişmeler, Randıman Ve Prodüktivite Katsayılarındaki Gelişmeler, Geçmiş Yıllara Göre Bunlardaki Önemli Değişikliklerin Nedenleri

İşletmemiz Yatırım Ortaklığı olması sebebiyle bu bölüme konu husus bulunmamaktadır.

## 16-İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı çerçevesinde güncellenmiş olan İç Kontrol Prosedürü gereği iç kontrol faaliyetlerinin düzenli olarak yürütülmesi ve raporlanması şirket müfettişi tarafından yapılmaktadır. Şirket işlemlerinin, portföy değerlemelerinin, mevzuat, ana sözleşme ve şirketin amaç ve konusuna uygun yürütülebilmesi muhasebe sisteminin, belge ve kayıt düzeninin etkin şekilde işlenmesi usulsüzlük ve hatalardan kaynaklanabilecek opsiyonel risklerin asgari seviyeye indirilmesi sağlanmaktadır.

## **E-FİNANSAL DURUM**

**1-Bu Tebliğ Hükümleri Çerçevesinde Düzenlenen Finansal Tablo Ve Bilgiler Esas Alınarak Hesaplanan Finansal Durum, Kârlılık Ve Borç Ödeme Durumlarına İlişkin Temel Rasyolar:**

| <b>30.09.2021</b>              |       |
|--------------------------------|-------|
| Cari Oran                      | 7.03  |
| Toplam Borç / Aktif            | 0.144 |
| Kısa Vadeli Borç / Pasif       | 0.142 |
| Uzun Vadeli Borç / Pasif       | 0.002 |
| Kısa Vadeli Borç / Toplam Borç | 0.987 |
| Dönen Varlık / Aktif Toplamı   | 1.000 |
| Net Dönem Karı / Aktif Toplamı | 0.005 |
| Net Dönem Karı / Özsermaye     | 0.005 |

## **2- Mali Tablolar:**

### **ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2021, 31 ARALIK 2020 TARİHLİ**

### **FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)*

|                                                     | <b><i>İncelemeden<br/>Geçmemiş<br/>30 Eylül 2021</i></b> | <b><i>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>31 Aralık<br/>2020</i></b> |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                    |                                                          |                                                                         |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                              |                                                          |                                                                         |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                           | 44.008.448                                               | 44.178.541                                                              |
| Finansal Yatırımlar                                 | 41.000.097                                               | 38.245.895                                                              |
| Ticari Alacaklar                                    | 9.354.172                                                | 27.877                                                                  |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar             | --                                                       | --                                                                      |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar     | 9.354.172                                                | 27.877                                                                  |
| Diğer Alacaklar                                     | 1.886                                                    | 5.439                                                                   |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar              | --                                                       | --                                                                      |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar      | 1.886                                                    | 5.439                                                                   |
| Peşin Ödenmiş Giderler                              | 27.026                                                   | 239                                                                     |
| - İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler         | --                                                       | --                                                                      |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | 27.026                                                   | 239                                                                     |
| Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar             | 13.474                                                   | 13.474                                                                  |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                       | <b>94.405.103</b>                                        | <b>82.471.465</b>                                                       |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                              |                                                          |                                                                         |
| Maddi Duran Varlıklar                               | 2.687                                                    | 3.867                                                                   |
| -Tesis Makine ve Cihazlar                           | 2.687                                                    | 3.867                                                                   |
| Peşin Ödenmiş Giderler                              | 331                                                      | --                                                                      |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler | 331                                                      | --                                                                      |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                       | <b>3.018</b>                                             | <b>3.867</b>                                                            |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                             | <b>94.408.121</b>                                        | <b>82.475.332</b>                                                       |

**ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2021, 31 ARALIK 2020 TARİHLİ**  
**FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası 'TL' olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                           | <i>İncelemeden</i><br><i>Geçmemiş</i><br><i>30 Eylül</i><br><i>2021</i> | <i>Bağımsız</i><br><i>Denetimden</i><br><i>Geçmiş</i><br><i>31 Aralık</i><br><i>2020</i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                          |                                                                         |                                                                                          |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                          |                                                                         |                                                                                          |
| Ticari Borçlar                                                                            | 91.298                                                                  | 99.157                                                                                   |
| - İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                       | 72.483                                                                  | 98.159                                                                                   |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                               | 18.815                                                                  | 998                                                                                      |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                          | 12.887                                                                  | 12.247                                                                                   |
| Diğer Borçlar                                                                             | 12.835.764                                                              | 90.138                                                                                   |
| - İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                                        | 1.288.798                                                               | 34                                                                                       |
| - İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                | 11.546.966                                                              | 90.104                                                                                   |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                   | 487.908                                                                 | 486.478                                                                                  |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar                          | 24.784                                                                  | 23.354                                                                                   |
| - Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                           | 463.124                                                                 | 463.124                                                                                  |
| <b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                   | <b>13.427.857</b>                                                       | <b>688.020</b>                                                                           |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                          |                                                                         |                                                                                          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   | 179.639                                                                 | 128.370                                                                                  |
| - Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar                                               | 179.639                                                                 | 128.370                                                                                  |
| <b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                   | <b>179.639</b>                                                          | <b>128.370</b>                                                                           |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                               | <b>13.607.496</b>                                                       | <b>816.390</b>                                                                           |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                        |                                                                         |                                                                                          |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 60.000.000                                                              | 60.000.000                                                                               |
| Yasal yedekler                                                                            | 1.273.745                                                               | 932.033                                                                                  |
| Paylara İlişkin Primler (iskontolar)                                                      | 278.452                                                                 | 278.452                                                                                  |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler | (31.255)                                                                | (25.346)                                                                                 |
| - Tanımlanmış Fayda Planları                                                              | (31.255)                                                                | (25.346)                                                                                 |
| Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                                      | 18.848.782                                                              | 13.715.544                                                                               |
| Geçmiş Yıllar Kar / Zararları                                                             | 430.901                                                                 | 6.758.259                                                                                |
| Net Dönem Karı / Zararı                                                                   | 80.800.625                                                              | 81.658.942                                                                               |
| <b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                 | <b>80.800.625</b>                                                       | <b>81.658.942</b>                                                                        |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   | <b>94.408.121</b>                                                       | <b>82.475.332</b>                                                                        |

**ATLAS MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 EYLÜL 2021 VE 30 EYLÜL 2020 TARİHLERİNE SONA EREN**  
**ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

|                                                                                             | <i>İncelemeden Geçmemiş</i><br><i>01 Ocak - 30 Eylül 2021</i> | <i>İncelemeden Geçmemiş</i><br><i>01 Ocak - 30 Eylül 2020</i> | <i>İncelemeden Geçmemiş</i><br><i>01 Temmuz - 30 Eylül 2021</i> | <i>İncelemeden Geçmemiş</i><br><i>01 Temmuz - 30 Eylül 2020</i> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                                 |                                                               |                                                               |                                                                 |                                                                 |
| Hasılat                                                                                     | 284.189.433                                                   | 203.902.489                                                   | 51.032.401                                                      | 55.519.425                                                      |
| Satışların Maliyeti                                                                         | (282.854.381)                                                 | (199.329.003)                                                 | (50.015.310)                                                    | (52.220.874)                                                    |
| <b>BRÜT KAR (ZARAR)</b>                                                                     | <b>1.335.052</b>                                              | <b>4.573.486</b>                                              | <b>1.017.091</b>                                                | <b>3.298.551</b>                                                |
| Genel Yönetim Giderleri                                                                     | (908.273)                                                     | (1.007.653)                                                   | (340.601)                                                       | (405.494)                                                       |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri                                                       | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                          | 4.122                                                         | 4.794                                                         | 2.188                                                           | 1.020                                                           |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderleri                                                         | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <b>ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)</b>                                                          | <b>430.901</b>                                                | <b>3.570.627</b>                                              | <b>678.678</b>                                                  | <b>2.894.077</b>                                                |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI /ZARARI</b>                                        |                                                               |                                                               |                                                                 |                                                                 |
| Finanman gelirleri                                                                          | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| Finanman giderleri (-)                                                                      | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)</b>                                    | <b>430.901</b>                                                | <b>3.570.627</b>                                              | <b>678.678</b>                                                  | <b>2.894.077</b>                                                |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri</b>                                         |                                                               |                                                               |                                                                 |                                                                 |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                                 | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                           | <b>430.901</b>                                                | <b>3.570.627</b>                                              | <b>678.678</b>                                                  | <b>2.894.077</b>                                                |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                                                  | <b>430.901</b>                                                | <b>3.570.627</b>                                              | <b>678.678</b>                                                  | <b>2.894.077</b>                                                |
| <i>Dönem Karı (Zararının) Dağılımı</i>                                                      |                                                               |                                                               |                                                                 |                                                                 |
| <i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>                                                          | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <i>Ana Ortaklık Payları</i>                                                                 | 430.901                                                       | 3.570.627                                                     | 678.678                                                         | 2.894.077                                                       |
| <i>Pay Başına Kazanç (Kayıp)</i>                                                            | 0,00007                                                       | 0,0012                                                        | 0,00011                                                         | 0,00100                                                         |
| <b>DÖNEM KARI (ZARARI)</b>                                                                  | <b>430.901</b>                                                | <b>3.570.627</b>                                              | <b>678.678</b>                                                  | <b>2.894.077</b>                                                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)</b>                                                   | <b>(5.909)</b>                                                | <b>(28.710)</b>                                               | <b>(909)</b>                                                    | <b>7.359</b>                                                    |
| <i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</i>                                     | <i>(5.909)</i>                                                | <i>(28.710)</i>                                               | <i>(909)</i>                                                    | <i>7.359</i>                                                    |
| - Tanımlanmış Fayda Planları                                                                | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                                        | (5.909)                                                       | (28.710)                                                      | (909)                                                           | 7.359                                                           |
| <i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler</i> | <i>--</i>                                                     | <i>--</i>                                                     | <i>--</i>                                                       | <i>--</i>                                                       |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi             | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                        | <b>424.992</b>                                                | <b>3.541.917</b>                                              | <b>677.769</b>                                                  | <b>2.901.436</b>                                                |
| <i>Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı</i>                                           |                                                               |                                                               |                                                                 |                                                                 |
| <i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>                                                          | --                                                            | --                                                            | --                                                              | --                                                              |
| <i>Ana Ortaklık Payları</i>                                                                 | 424.992                                                       | 3.541.917                                                     | 677.769                                                         | 2.901.436                                                       |

## **E - RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ**

### **İşletmenin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler**

Şirket öz kaynaklarına dayalı olarak faaliyet göstermektedir. Şirket masraf ve gider yapısında minimum gider anlayışı ile çalışıldığı için mali yapıyı iyileştirmeye yönelik önlem almayı gerektirecek bir durum yoktur.

### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Kurumsal Yönetim Komitesi ile ilgili bilgilendirmeler Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum raporunda belirtilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.5.1 maddesindeki "Yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi" oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir." hükmü kapsamında Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2021-30.09.2021 döneminde 2 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur.

### **Denetimden Sorumlu Komite :**

Bağımsız denetim şirketinin seçiminde ve ilişkilerin düzenlenmesinde aktif rol almıştır. 2021 yılı 3.üç aylık dönem için açıklanan mali tabloları inceleyip onaylayarak Yönetim Kuruluna sunmuştur.

Denetimden sorumlu komite görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2021-30.09.2021 döneminde 6 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur.

### **Riskin Erken Saptanması Komitesi:**

Şirket menkul kıymetlerini rayiç değerler ile değerleyerek portföy değişimini günlük olarak takip etmekte oluşturulan risk yönetim sistemi gereğince portföy riskinin düzenli olarak hesaplanması ve raporlanması konusunda Metro Yatırım Menkul Değer A.Ş 'den hizmet almaktadır. İlgili risklerle ilgili raporlar, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Yönetim Kurulu tarafından değerlendirilmekte, risk yönetim sisteminin etkin bir şekilde faaliyet göstermesine çalışılmaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2021-30.09.2021 döneminde 5 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur. Bu raporlarda şirket öz sermayesinin mevcut faaliyetlerinin devamına elverişli olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

### **Yönetim Kurulu'nun Komitelerin Etkinliğine İlişkin Değerlendirmesi:**

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite kendi görev ve çalışma esaslarında belirtilen konularda görev ve sorumluluklarını yerine getirmişler ve çalışmaların etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanmaya özen göstermişlerdir. Komiteler yaptıkları çalışmalar hakkında Yönetim Kurulu'nu bilgilendirmişlerdir.

## **F- RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.

## **G- DİĞER HUSUSLAR**

- Dönem içerisinde şirket faaliyetlerini önemli derece etkileyecek mevzuat değişikliği olmamıştır.
- Şirketimiz aleyhine açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.
- Şirketimiz yatırım danışmanlığı ve derecelendirme hizmetleri almamaktadır.
- Portföy yönetim hizmeti satın alınmakta ve bu hizmetin alımından doğabilecek çıkar çatışması ve bunları önleyecek tedbirlere portföy yönetim sözleşmesinde yer verilmektedir.
- Şirketimizin sermayesine doğrudan katıldığı herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır.
- Hesap dönemi içerisinde yapılan özel ve kamu denetimi yoktur.
- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli herhangi bir yaptırım yoktur.
- Şirketimiz herhangi bir şirketler topluluğuna bağlı değildir.
- Şirketimiz tarafından kendi borcunu temin amacıyla verilmiş herhangi bir teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) bulunmamaktadır.
- Şirketimiz tarafından Şirket dışında herhangi bir kişi ya da kuruluşun borcunu temin amacıyla teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) verilmemiştir.