

**AVRUPAKENT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.****01.01.2024-31.03.2024 DÖNEMİNE AİT****AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)**

(Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup, sermaye piyasası mevzuatına göre düzenlenmemiştir.)

		Cari Dönem 01 Ocak - 31 Mart 2024
A-BRÜT SATIŞLAR		851.948.297,96
1. Yurtiçi Satışlar		818.454.307,38
3. Diğer Gelirler		33.493.990,58
B -SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)		5.625.171,88
1-Satış İadeleri (-)		5.625.171,88
C -NET SATIŞLAR		846.323.126,08
D -SATIŞLARIN MALİYETİ (-)		133.992.309,64
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)		11.237.572,47
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)		122.754.737,17
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI		712.330.816,44
E -FAALİYET GİDERLERİ (-)		61.495.459,92
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		7.650.136,19
3-Genel Yönetim Giderleri (-)		53.845.323,73
FAALİYET KARI VEYA ZARARI		650.835.356,52
F -DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR		272.895.206,48
3-Faiz Geliri		118.908.172,14
6-Menkul Kıymetler Satış Karları		44.134.057,47
7-Kambiyo Karları		362.306,31
10-Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gelirler ve Karlar		109.490.670,56
G -DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLARI (-)		979.983,64
1-Komisyon Giderleri (-)		112.471,63
4-Kambiyo Zararları (-)		307.503,79
7-Faaliyetle İlgili Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)		560.008,22
H -FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		84.495,31
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)		84.495,31
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR		922.666.084,05
I -OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR		1.189.222,44
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları		13.546,17
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar		1.175.676,27
J -OLAĞAN DIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)		251.094,29
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)		251.094,29
DÖNEM KARI VEYA ZARARI		923.604.212,20
K -DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KRŞ. (-)		
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI		923.604.212,20