

BALATACILAR BALATACILIK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 13.377.187,30 TL'den 25.500.000,30 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 12.122.813 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin www.balatacilar.com ve www.alnusyatirim.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPK hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülerinden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

 
ALNUS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gömük İş Merkezi
No: 38 D:708 Konak/İZMİR
Tel: 0232 446 46 49 Faks: 0232 446 46 50
Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) 0232 002 6894

İÇİNDEKİLER

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	4
1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	5
2. ÖZET	7
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	23
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	24
5. RİSK FAKTÖRLERİ	26
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	30
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	31
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	44
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	44
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	46
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	54
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	54
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	54
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	55
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	58
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	59
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	60
18. ANA PAY SAHİPLERİ	61
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	62
20. DİĞER BİLGİLER	64
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	67
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	68
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	73
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	81
25. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	87
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	88
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	88
28. SULANMA ETKİSİ	90
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	91
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	93
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	101
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	102
33. EKLER	102

KISALTMA VE TANIMLAR

A.Ş.	Anonim Şirket
Balatacılar, Şirket, İhraççı, Ortaklık	Balatacılar Balatacılık Sanayi Ve Ticaret A.Ş.
Berka, Bağlı Ortaklık	Berka Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş.
BİST, Borsa, BİAŞ, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
DİBS	Devlet İç Borçlanma Senetleri
GVK	193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KG	Kilogram
KVK	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
MDV	Maddi Duran Varlıklar
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
OICA	International Organization of Motor Vehicle Manufacturers
PÖİP	Piyasa Öncesi İşlem Platformu
SMMM	Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavir
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPK'n.	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
STRS	STRS Teknoloji Yatırım A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TL	Türk Lirası
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TEFAS	Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu
TTK	6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu


BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Karak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gümrük İş Merkezi
No: 38 D: 708 Kat: 2/2
Tel: 0232 444 45 46 Faks: 0232 446 46 50
Kamusal Yat. 135 002 6894

I.BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.


TALİNTAY TİC.
MENKİ
P. Güler
N. Güler

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gümrük İş Merkezi
No: 38 D: 208 Konak /İZMİR
Tel: 0232 446 46 19 50 32 446 46 50
Kameralı TIR 135 002 6694

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLEEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Balatacılar Balatacılık Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ali ÇAKIROĞLU Yönetim Kurulu Başkanı BALATAÇILAR BALATAÇILIK SAN. VE TİC. A.Ş. Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gönül İş Merkezi Tarih: 05/09/2022 Tel: 0232 446 46 49 - Fax: 0232 446 46 50 Kemeraltı V.D. 135 002 6894	İZAHNAMENİN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Eylem ÇİFTÇİ GÖLÜNÇ Nilgün BOZKURT ÇANKAYA Genel Müdür Yardımcısı Genel Müdür Yardımcısı ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Tarih: 05/09/2022	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
MEGA GLOBAL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	
Birsen UÇAR Sorumlu Denetçi	31.12.2019 ve 31.12.2020 Dönemlerine Ait Bağımsız Denetim Raporları

ALNUS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tarih: 05/09/2022

BALATAÇILAR
BALATAÇILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gönül İş Merkezi
No: 300 700 KAT: 10
Tel: 0232 446 46 49 - Fax: 0232 446 46 50
Kemeraltı V.D. 135 002 6894

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. • Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. • İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. • Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	İhraççının ticaret unvanı Balatacılar Balatacılık Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Konak Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı, Gümrük İş Merkezi , No : 38 , Daire : 708 Konak / İZMİR Telefon ve Faks Numaraları: Telefon: +90 (232) 446 46 49 Faks : +90 (232) 446 46 50 İnternet Adresi: www.balatacilar.com


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Gümrük İş Merkezi
No: 38 D:708 Konak/İZMİR
Tel: 0232 446 46 49 Faks: 0232 446 46 50
Kartlı Yolu: 135 002 4694

B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihracının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	1988 yılında Türkiye’de balata üretimi yapan 14 zanaatkarın bir araya gelerek kurdukları Balatacılar; yedek parça pazarında Otomotiv Sektörü Yan Sanayi işletmesi olarak her nevi balata imalatı, satışı, ithalat ve ihracatı yapan bir kuruluştur. Balatacılar, %50,56 payına sahip olduğu Berka Balata A.Ş.’ye ait Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde bulunan 15.000 m ² arsada 2.818 m ² kapalı alanı olan fabrikada “Erka” markalı olmak üzere kampanalı fren balatası, diskli fren balatası ve endüstriyel balatalar üretmektedir.
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler veya olaylar yoktur.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Yoktur.
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihracının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihracçıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu	Yoktur. Farklı oy hakkına sahip pay grubu bulunmamaktadır. Yönetim hakimiyetine sahip ortak bulunmamaktadır.

	kontrolün hakkında bilgi	kaynağı																																																																																																																																																																		
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihracının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler		<table> <tr> <th>FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)</th><th colspan="3">Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş</th></tr> <tr> <th></th><th>31.12.2019</th><th>31.12.2020</th><th>31.12.2021</th></tr> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td><td>12.907.191</td><td>13.855.292</td><td>7.616.179</td></tr> <tr> <td>Nakit Ve Benzerleri</td><td>1.152</td><td>2.654</td><td>60.084</td></tr> <tr> <td>Ticari Alacaklar</td><td>835.444</td><td>999.753</td><td>1.735.761</td></tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td><td>2.061.570</td><td>2.262.881</td><td>2.248.022</td></tr> <tr> <td>Stoklar</td><td>9.605.373</td><td>10.124.656</td><td>2.695.286</td></tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>25.765</td><td>79.055</td><td>492.257</td></tr> <tr> <td>Diğer Dönen Varlıklar</td><td>98.887</td><td>386.293</td><td>384.769</td></tr> <tr> <td>Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar</td><td>279.000</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Duran Varlıklar</td><td>12.443.717</td><td>12.692.988</td><td>32.285.857</td></tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td><td>384.713</td><td>411.425</td><td>26.500</td></tr> <tr> <td>Maddi Duran Varlıklar</td><td>8.584.679</td><td>8.911.520</td><td>28.741.683</td></tr> <tr> <td>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</td><td>36.318</td><td>225.912</td><td>353.946</td></tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>1.283.256</td><td>629.500</td><td>672.772</td></tr> <tr> <td>Ertelenmiş Vergi Varlığı</td><td>2.154.751</td><td>2.514.631</td><td>2.490.956</td></tr> <tr> <td>Aktif Toplamı</td><td>25.350.908</td><td>26.548.280</td><td>39.902.036</td></tr> </table> <table> <tr> <th>FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL.)</th><th>Denetimden Geçmemiş 30.06.2021</th><th>Denetimden Geçmemiş 30.06.2022</th></tr> <tr> <td>DÖNEN VARLIKLAR</td><td>15.879.102</td><td>13.061.685</td></tr> <tr> <td>Nakit ve Benzerleri</td><td>1.932</td><td>4.221.923</td></tr> <tr> <td>Ticari Alacaklar</td><td>1.483.945</td><td>2.124.314</td></tr> <tr> <td>- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</td><td>291.217</td><td>604.559</td></tr> <tr> <td>- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</td><td>1.192.728</td><td>1.519.755</td></tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td><td>2.277.830 2</td><td>316.763</td></tr> <tr> <td>- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</td><td>583.425</td><td>141.310</td></tr> <tr> <td>- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</td><td>1.694.405</td><td>175.453</td></tr> <tr> <td>Stoklar</td><td>10.684.532</td><td>4.635.937</td></tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>944.166</td><td>923.576</td></tr> <tr> <td>- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>944.166</td><td>923.576</td></tr> <tr> <td>Diğer Dönen Varlıklar</td><td>486.697</td><td>839.172</td></tr> <tr> <td>Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>DURAN VARLIKLAR</td><td>13.311.020</td><td>31.310.585</td></tr> <tr> <td>Diğer Alacaklar</td><td>411.425</td><td>26.500</td></tr> <tr> <td>Maddi Duran Varlıklar</td><td>8.888.578 8</td><td>27.586.629</td></tr> <tr> <td>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</td><td>189.545</td><td>322.362</td></tr> <tr> <td>-Şerefiye</td><td>36.248</td><td>36.248</td></tr> <tr> <td>-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</td><td>153.297</td><td>286.114</td></tr> <tr> <td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>708.879</td><td>672.772</td></tr> <tr> <td>Ertelenmiş Vergi Varlığı</td><td>3.112.593</td><td>2.702.322</td></tr> <tr> <td>AKTİF TOPLAMI</td><td>29.190.122</td><td>44.372.270</td></tr> </table> <table> <tr> <th>FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)</th><th colspan="3">Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş</th></tr> <tr> <th></th><th>31.12.2019</th><th>31.12.2020</th><th>31.12.2021</th></tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>14.417.007</td><td>8.413.294</td><td>6.382.261</td></tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Borçlanmalar</td><td>69.435</td><td>60.717</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</td><td>697.001</td><td>531.776</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Ticari Borçlar</td><td>4.771.120</td><td>3.793.354</td><td>3.264.507</td></tr> </table>	FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179	Nakit Ve Benzerleri	1.152	2.654	60.084	Ticari Alacaklar	835.444	999.753	1.735.761	Diğer Alacaklar	2.061.570	2.262.881	2.248.022	Stoklar	9.605.373	10.124.656	2.695.286	Peşin Ödenmiş Giderler	25.765	79.055	492.257	Diğer Dönen Varlıklar	98.887	386.293	384.769	Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	279.000	-	-	Duran Varlıklar	12.443.717	12.692.988	32.285.857	Diğer Alacaklar	384.713	411.425	26.500	Maddi Duran Varlıklar	8.584.679	8.911.520	28.741.683	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36.318	225.912	353.946	Peşin Ödenmiş Giderler	1.283.256	629.500	672.772	Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.154.751	2.514.631	2.490.956	Aktif Toplamı	25.350.908	26.548.280	39.902.036	FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL.)	Denetimden Geçmemiş 30.06.2021	Denetimden Geçmemiş 30.06.2022	DÖNEN VARLIKLAR	15.879.102	13.061.685	Nakit ve Benzerleri	1.932	4.221.923	Ticari Alacaklar	1.483.945	2.124.314	- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	291.217	604.559	- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.192.728	1.519.755	Diğer Alacaklar	2.277.830 2	316.763	- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	583.425	141.310	- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.694.405	175.453	Stoklar	10.684.532	4.635.937	Peşin Ödenmiş Giderler	944.166	923.576	- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	944.166	923.576	Diğer Dönen Varlıklar	486.697	839.172	Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-	DURAN VARLIKLAR	13.311.020	31.310.585	Diğer Alacaklar	411.425	26.500	Maddi Duran Varlıklar	8.888.578 8	27.586.629	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	189.545	322.362	-Şerefiye	36.248	36.248	-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	153.297	286.114	Peşin Ödenmiş Giderler	708.879	672.772	Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.112.593	2.702.322	AKTİF TOPLAMI	29.190.122	44.372.270	FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261	Kısa Vadeli Borçlanmalar	69.435	60.717	-	Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	697.001	531.776	-	Ticari Borçlar	4.771.120	3.793.354	3.264.507
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş																																																																																																																																																																			
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021																																																																																																																																																																	
Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179																																																																																																																																																																	
Nakit Ve Benzerleri	1.152	2.654	60.084																																																																																																																																																																	
Ticari Alacaklar	835.444	999.753	1.735.761																																																																																																																																																																	
Diğer Alacaklar	2.061.570	2.262.881	2.248.022																																																																																																																																																																	
Stoklar	9.605.373	10.124.656	2.695.286																																																																																																																																																																	
Peşin Ödenmiş Giderler	25.765	79.055	492.257																																																																																																																																																																	
Diğer Dönen Varlıklar	98.887	386.293	384.769																																																																																																																																																																	
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	279.000	-	-																																																																																																																																																																	
Duran Varlıklar	12.443.717	12.692.988	32.285.857																																																																																																																																																																	
Diğer Alacaklar	384.713	411.425	26.500																																																																																																																																																																	
Maddi Duran Varlıklar	8.584.679	8.911.520	28.741.683																																																																																																																																																																	
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36.318	225.912	353.946																																																																																																																																																																	
Peşin Ödenmiş Giderler	1.283.256	629.500	672.772																																																																																																																																																																	
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.154.751	2.514.631	2.490.956																																																																																																																																																																	
Aktif Toplamı	25.350.908	26.548.280	39.902.036																																																																																																																																																																	
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL.)	Denetimden Geçmemiş 30.06.2021	Denetimden Geçmemiş 30.06.2022																																																																																																																																																																		
DÖNEN VARLIKLAR	15.879.102	13.061.685																																																																																																																																																																		
Nakit ve Benzerleri	1.932	4.221.923																																																																																																																																																																		
Ticari Alacaklar	1.483.945	2.124.314																																																																																																																																																																		
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	291.217	604.559																																																																																																																																																																		
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.192.728	1.519.755																																																																																																																																																																		
Diğer Alacaklar	2.277.830 2	316.763																																																																																																																																																																		
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	583.425	141.310																																																																																																																																																																		
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.694.405	175.453																																																																																																																																																																		
Stoklar	10.684.532	4.635.937																																																																																																																																																																		
Peşin Ödenmiş Giderler	944.166	923.576																																																																																																																																																																		
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	944.166	923.576																																																																																																																																																																		
Diğer Dönen Varlıklar	486.697	839.172																																																																																																																																																																		
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	-																																																																																																																																																																		
DURAN VARLIKLAR	13.311.020	31.310.585																																																																																																																																																																		
Diğer Alacaklar	411.425	26.500																																																																																																																																																																		
Maddi Duran Varlıklar	8.888.578 8	27.586.629																																																																																																																																																																		
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	189.545	322.362																																																																																																																																																																		
-Şerefiye	36.248	36.248																																																																																																																																																																		
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	153.297	286.114																																																																																																																																																																		
Peşin Ödenmiş Giderler	708.879	672.772																																																																																																																																																																		
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.112.593	2.702.322																																																																																																																																																																		
AKTİF TOPLAMI	29.190.122	44.372.270																																																																																																																																																																		
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş																																																																																																																																																																			
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021																																																																																																																																																																	
Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261																																																																																																																																																																	
Kısa Vadeli Borçlanmalar	69.435	60.717	-																																																																																																																																																																	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	697.001	531.776	-																																																																																																																																																																	
Ticari Borçlar	4.771.120	3.793.354	3.264.507																																																																																																																																																																	

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	721.501	634.341	636.855
Diğer Borçlar	7.970.893	3.201.451	2.326.763
Ertelenmiş Gelirler	180.925	185.523	154.136
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.132	6.132	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.230.658	12.621.840	17.042.459
Uzun Vadeli Borçlanmalar	286.367	-	-
Ticari Borçlar	31.160	-	-
Diğer Borçlar	2.708.678	11.405.305	11.642.394
Uzun Vadeli Karşılıklar	17.405	39.832	82.462
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.187.048	1.176.703	5.317.603
Özkaynaklar	6.703.243	5.513.146	16.477.316
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	6.194.251	4.492.467	10.317.562
Ödenmiş Sermaye	12.165.862	12.165.862	13.377.187
Sermaye Düzeltme Farkları	235.912	235.912	235.912
Paylara İlişkin Primler	441.055	441.055	9.283.730
Mdv Değerleme Artışları	5.241.793	3.066.449	11.062.465
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	73.451	73.451	73.451
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-11.267.915	-12.110.314	-11.783.110
Net Dönem Karı/Zararı	-842.399	327.204	-11.369.072
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	508.992	1.020.679	6.159.754
Toplam Kaynaklar	25.350.908	26.548.280	39.902.036

FINANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Denetimden Geçmemiş 30.06.2021	Denetimden Geçmemiş 30.06.2022
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	8.381.201	5.401.578
Kısa Vadeli Borçlanmalar	345.973	-
Banka Kredileri	345.973	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	-	-
Ticari Borçlar	4.564.321	3.692.749
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	905.235	1.030.025
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	3.659.086	2.662.724
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	675.919	626.653
Diğer Borçlar	2.615.900	915.880
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	247.661	180.448
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	2.368.239	735.432
Ertelenmiş Gelirler	172.956	166.296
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.132	-
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	6.132	-
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	16.063.119	16.103.722
Uzun Vadeli Borçlanmalar	-	-
Banka Kredileri	-	-
Ticari Borçlar	-	-
Diğer Borçlar	14.657.109	11.028.146
Uzun Vadeli Karşılıklar	58.519	181.598
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	58.519	181.598
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.347.491	4.893.978
ÖZKAYNAKLAR	4.745.802	22.866.970
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	3.679.962	17.287.644
Ödenmiş Sermaye	12.165.862	13.377.187
Sermaye Düzeltme Farkları	235.912	235.912
Paylara İlişkin Primler	441.055	9.283.730

Sermaye Avansları	-	8.600.000
MDV Değerleme Artışları	2.575.031	9.649.442
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	-593.790	-615.711
- Diğer Kazançları / Kayıpları	885.220	40.044
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	73.451	73.451
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-11.783.110	-23.200.846
Net Dönem Karı/Zararı	-319.669	-155.565
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	1.065.840	5.579.326
TOPLAM KAYNAKLAR	29.190.122	44.372.270

İhraççının aktif büyüklüğü, 2019 yılı 12 aylık finansal dönemde 23,35 milyon TL iken, 2020 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %5 artarak 26,55 milyon TL'ye yükselmiş, 2021 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre ise yaklaşık %50 artarak 39,90 milyon TL seviyesine ulaşmıştır.

İhraççının dönen varlıkları, 2019 yılı 12 aylık finansal dönemde 12,90 milyon TL iken, 2020 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %7 artarak 13,85 milyon TL'ye ulaşmış olup, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %45 azalarak 7,61 milyon TL seviyesine gerilemiştir. Dönen varlıklardaki bu azalış, *stokların* 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %73 oranında azalmasından etkilenmiştir. Stoklardaki azalma ilk madde ve malzemeler ile mamullerin azalmasından kaynaklıdır, faaliyet yapılmayan dönemde eldeki stoklar değer kaybına uğramıştır.

İhraççının duran varlıkları, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %154 artarak 32,28 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Bu dönemde *maddi duran varlıklardaki* yaklaşık %223'lük artış duran varlıklardaki değişimin kaynağıdır. Maddi duran varlıklardaki bu değişimde; yeraltı-yerüstü düzenleri, binalar ile tesis, makine ve cihazlar kalemlerindeki artış etkili olmuştur.

İhraççının kısa vadeli yükümlülükleri, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde yaklaşık %24 azalarak 6,38 milyon TL'ye gerilemiştir. 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde ise önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %42 azalarak 8,41 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu değişim, *kısa vadeli diğer borçlardaki* 2020 ve 2021 yıllarında sırasıyla yaklaşık %60 ve %27'lik azalıştan etkilenmiştir. Kısa vadeli diğer borçlarda, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde, vadesi geçmiş, ertelenmiş veya taksitlendirilmiş vergi ve fonlardaki yaklaşık %66'lık ve ilişkili taraflara borçlardaki %88'lik azalışın etkisi bulunmaktadır. 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde ise diğer çeşitli borçlar, bir önceki yılın aynı dönemine göre

İhraççının özkaynakları, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde, bir önceki yılın aynı dönemine göre %18 azalırken 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %199 artmıştır. 2021 yılındaki bu artışta; paylara ilişkin primlerdeki yaklaşık %2005'lik, MDV değerlendirme artışlarındaki yaklaşık %261'lik ve kontrol gücü olmayan paylardaki yaklaşık %503'lük artışın etkisi olmuştur.

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Hasılat	610.025	2.097.386	4.551.688
Satışların Maliyeti (-)	-23.105	-1.690.560	-3.752.424
Brüt Kar/Zarar	586.920	406.826	799.264
Genel Yönetim Giderleri (-)	-900.751	-949.058	-1.045.172
Pazarlama Giderleri (-)	--	-2.397	-18.396
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.421.972	1.925.978	6.063.143
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-613.995	-1.657.084	-15.750.257
Esas Faaliyet Karı/Zararı	494.146	-275.735	-9.951.418
Finansman Geliri/ Gideri	494.146	-275.735	-9.951.418
Öncesi Faaliyet Karı/Zararı			
Finansman Giderleri (-)	-170.085	-148.927	-54.830
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	324.061	-424.662	-10.006.248
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-1.277.310	1.234.736	-896.066
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	-953.249	810.074	-10.902.314
Dönem Karı/Zararı	-953.249	810.074	-10.902.314
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-110.850	482.870	466.758
Ana Ortaklık Payları	-842.399	327.204	-11.369.072
Pay Başına Kazanç (Zarar)	-0,07	0,03	-0,85
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-1.082	-1.363	-4.659
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-1.343	-1.748	-6.212
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	296	385	1.553
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-954.331	808.711	-10.906.973
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-110.850	482.870	466.758
Ana Ortaklık Payları	-843.481	482.870	-11.373.731

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Denetimden Geçmemiş	
	30.06.2021	30.06.2022
Hasılat	2.094.334	3.617.087
Satışların Maliyeti (-)	-1.946.284	-2.778.285
Brüt Kar/Zarar	148.050	838.802
Genel Yönetim Giderleri (-)	-429.209	-1.323.884
Pazarlama Giderleri (-)	-4.904	-36.851
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	391.111	1.455.169
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-594.658	-1.725.936
Esas Faaliyet Karı/Zararı	-489.610	-792.700
Finansman Geliri/ Gideri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	-489.610	-792.700
Finansman Gelirleri	-	676.653
Finansman Giderleri (-)	-47.184	-12.859
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	-536.794	-128.906
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	262.818	20.892
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	-273.976	-108.014
Dönem Karı/Zararı	-273.976	-108.014
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	-319.669	-155.565
Pay Başına Kazanç (Zarar)	-0,03	-0,01
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-1.952	-19.215
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-2.502	-25.621
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	550	6.406
Toplam Kapsamlı Gelir / Gider	-275.928	-127.229
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	45.693	-174.780

Şirket'in net satışları, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %244 artarak 2,09 milyon TL seviyesine yükselmiştir. 2021 yılı aynı finansal dönemde bir önceki yıla göre yaklaşık %117 artarak 4,55 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu değişimde Yurt içi satışların etkisi yüksektir.

Yurt içi satışlar 2021 yılı 12 aylık finansal döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %7634 artışla 2,10 milyon TL seviyesine yükselmiş olup, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 2020'nin aynı dönemine göre yaklaşık %109 artarak 4,39 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu tutar net satışların yaklaşık %97'sini oluşturmaktadır.

Şirketin 2022 yılı 6 aylık finansal döneminde net satışları yaklaşık %73 artmıştır. Yurt içi satışlardaki yaklaşık %77'lik artışın etkisi vardır. Bunun sebebi şirket faaliyetlerindeki artıştır.

Satışların maliyeti, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %7217'lik bir artış olmuştur. 2020 yılında yurt içi satışlardaki yükseliş satılan mamullerin maliyetini etkilemiştir. 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı

		dönemine göre yaklaşık %122 artış yaşanmış olup, yine yurt içi satışlar artışına paralel olarak artan satılan mamul maliyetinden kaynaklıdır. 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde, satışların maliyeti bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %43 artış göstermiştir. Artan faaliyet ve satışlarla ilgili olarak satış maliyeti de artmıştır. <i>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</i>, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %215 artarak 6,06 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu artışta, konusu kalmayan karşılıklar ve kur farkı gelirlerinin etkisi büyüktür. Konusu kalmayan karşılıklar 2021 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %735 artarken, aynı dönemler kıyaslandığında kur farkı gelirleri de yaklaşık %1730'luk bir artış göstermiştir. <i>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</i>, 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %272 artış göstermiştir. <i>Esas faaliyetlerden diğer giderler</i>, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %170 artarak 1,65 milyon TL seviyesine yükselmiş olup, 2021 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %850 artışla 15,75 milyon TL'ye ulaşmıştır. 2021 yılındaki bu artış, karşılık giderleri ve diğer kaleminden etkilenmiştir. Esas faaliyetlerden diğer giderler, 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %190 artış göstermiştir. <i>Esas faaliyetlerden diğer giderlerde etkisi yüksek olan diğer kalemi detaylandırıldığında, Diğer olağan dışı gider ve zararlar ile kanunen kabul edilmeyen giderler</i> kalemlerinin, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde, tahsisli sermaye artışından gelen kaynakla, personel alacakları ve bu borçların geçmiş yıllardan geliyor olması sebebiyle uygulanan faiz ve takip giderleri ödemelerinden etkilenecek yüksek bir artış gösterdiği görülmektedir. Yine diğer kaleminde etkisi yüksek olan <i>Kanuni hükümlere göre kabul edilmeyen giderlerdeki</i> 7,50 Milyon TL artış, stok değer düşüklüğünden kaynaklanmaktadır.
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.

B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	31.12.2019 ve 31.12.2020 yılları raporlarında “Sınırlı Olumlu Görüş” belirtilmiştir. Dayanakları, bölüm 22.2’de detaylandırılmıştır.																															
B.11	İhraççının işletme sermayesinin yükümlülüklerini karşılayamaması	İhraççı’nın işbu izahnamenin imzalandığı tarihten itibaren Net İşletme Sermayesi 5,44Milyon TL olup, mevcut yükümlülüklerini karşılayabilir yeterliliktedir. <table><tr><th>Finansal Kalemler (TL)</th><th>31.12.2019</th><th>31.12.2020</th><th>31.12.2021</th></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>12.907.191</td><td>13.855.292</td><td>7.616.179</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>14.417.007</td><td>8.413.294</td><td>6.382.261</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>-1.509.816</td><td>5.441.998</td><td>1.233.918</td></tr></table> <table><tr><th></th><th colspan="2">Denetimden Geçmemiş</th></tr><tr><th>Finansal Kalemler (TL)</th><th>30.06.2021</th><th>30.06.2022</th></tr><tr><td>Dönen Varlıklar</td><td>15.879.102</td><td>13.061.685</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td><td>8.381.201</td><td>5.401.578</td></tr><tr><td>Net İşletme Sermayesi</td><td>7.497.901</td><td>7.660.107</td></tr></table>	Finansal Kalemler (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179	Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261	Net İşletme Sermayesi	-1.509.816	5.441.998	1.233.918		Denetimden Geçmemiş		Finansal Kalemler (TL)	30.06.2021	30.06.2022	Dönen Varlıklar	15.879.102	13.061.685	Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.381.201	5.401.578	Net İşletme Sermayesi	7.497.901	7.660.107
Finansal Kalemler (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021																														
Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179																														
Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261																														
Net İşletme Sermayesi	-1.509.816	5.441.998	1.233.918																														
	Denetimden Geçmemiş																																
Finansal Kalemler (TL)	30.06.2021	30.06.2022																															
Dönen Varlıklar	15.879.102	13.061.685																															
Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.381.201	5.401.578																															
Net İşletme Sermayesi	7.497.901	7.660.107																															

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Ortaklığın 13.377.187,30 TL tutarındaki mevcut sermayesi, 12.122.813 TL nakit karşılığı olmak üzere 25.500.000,30 TL'ye artırılacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %90,62303 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Artırılan 12.122.813 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1,00 TL nominal değerli 12.122.813 adet payın hamiline yazılı ve imtiyazsız nitelikte oluşturulması ve ihracına; sermaye artırımında ihraç edilecek 12.122.813 TL sermayeyi temsil edecek payların borsada işlem gören nitelikteki paylar olmasına karar verilmiştir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası (TL) cinsinden ihraç edilecektir.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı	Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesi 13.377.187,30 TL olup, bu sermaye her biri 0,50 TL nominal değerde toplam 26.754.374,60 adet paya ayrılmıştır. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden payların bedelleri tamamen ödenmiştir. Bedeli tam ödenmemiş pay bulunmamaktadır.
	Her bir payın nominal değeri	Her bir payın nominal değeri 0,50 TL'dir.

C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	▪ Şirket payları için ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine tanınmış olan haklar aşağıdaki gibidir: ▪ Kârdan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19, TTK md. 507, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği) ▪ Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461, SPKn. md. 18 ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği) ▪ Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK md. 462, SPKn md. 19 ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği) ▪ Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK md. 507) ▪ Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29-30, TTK md. 414, 415, 419, 425, 1527 ve II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği) ▪ Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK md. 407, 409, 417) ▪ Oy Hakkı (SPKn md. 30 ve TTK md. 432, 433, 434, 435, 436) ▪ Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, TTK md. 437 ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği) ▪ İptal Davası Açma Hakkı (SPKn md. 18/6, 20/2 ve TTK md. 445-451) ▪ Azınlık Hakları (TTK md. 411, 412, 420, 439, 531, 559, SPKn md. 27) ▪ Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md. 438, 439) ▪ Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24 ve II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği) ▪ Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27 ve II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği)
-----	--	--

C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Aşağıda belirtilen pay sahiplerinin mevcut tarih itibariyle sahip oldukları aşağıda gösterilmiş olan ilgili pay adedi üzerinde “2 yıl boyunca borsada satılamaz” kısıtlaması bulunmaktadır. Dolayısıyla, aşağıdaki tabloda gösterilmiş olan ilgili paylar 14.12.2023 tarihine kadar borsada işlem görmeyen niteliktedir. <table><tr><th>Pay Sahipleri</th><th>14.12.2023'e Kadar Borsada İşlem Görmeyen Nitelikteki Nominal Pay Adedi</th></tr><tr><td>Mehmet Ömer Akad</td><td>301.686</td></tr><tr><td>Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş.</td><td>244.836</td></tr><tr><td>Pareto Teknoloji Yatırımları A.Ş.</td><td>197.850</td></tr><tr><td>A1 Ulusal Enerji Yatırım A.Ş.</td><td>600.000</td></tr><tr><td>Mehmet Beşir Yıldız</td><td>240.963</td></tr><tr><td>Beril Ceylan</td><td>50.000</td></tr><tr><td>Taniyel Ceylan</td><td>25.010</td></tr><tr><td>Ali Penah Bozyiğit</td><td>1.265</td></tr><tr><td>Ayşe Şen</td><td>20.722</td></tr><tr><td>TOPLAM</td><td>1.682.332</td></tr></table>	Pay Sahipleri	14.12.2023'e Kadar Borsada İşlem Görmeyen Nitelikteki Nominal Pay Adedi	Mehmet Ömer Akad	301.686	Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş.	244.836	Pareto Teknoloji Yatırımları A.Ş.	197.850	A1 Ulusal Enerji Yatırım A.Ş.	600.000	Mehmet Beşir Yıldız	240.963	Beril Ceylan	50.000	Taniyel Ceylan	25.010	Ali Penah Bozyiğit	1.265	Ayşe Şen	20.722	TOPLAM	1.682.332
Pay Sahipleri	14.12.2023'e Kadar Borsada İşlem Görmeyen Nitelikteki Nominal Pay Adedi																							
Mehmet Ömer Akad	301.686																							
Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş.	244.836																							
Pareto Teknoloji Yatırımları A.Ş.	197.850																							
A1 Ulusal Enerji Yatırım A.Ş.	600.000																							
Mehmet Beşir Yıldız	240.963																							
Beril Ceylan	50.000																							
Taniyel Ceylan	25.010																							
Ali Penah Bozyiğit	1.265																							
Ayşe Şen	20.722																							
TOPLAM	1.682.332																							
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	İhraçcının payları BALAT işlem koduyla BİAŞ Piyasa Öncesi İşlem Platformu (PÖİP)'nda işlem görmektedir. Sermaye artırımında ihraç edilecek paylar, yeni pay alma hakkının kullanılmasını veya halka arz süresi içerisinde satın alınmasını takiben Borsa düzenlemeleri çerçevesinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlayacaktır.																						
C.7	Kâr dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket Esas Sözleşmesi'nin 25. Maddesi'ne göre; Şirket kar dağıtımı ve yedek akçe ayrılması konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere uyar.																						
D—RİSKLER																								

Şirket *Mehmet Beşir Yıldız*
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konuk Mah. Cumhuriyet Bulv. Güneş İş Merkezi
No: 48 D: 03 Kat: 03
Tel: 0232 446 46 50 Faks: 0232 446 46 50
Kamuyu V.D. 135 002 6694

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraççıya Ve Faaliyetlerine İlişkin Riskler -Ürün ve Hizmet Kalitesinde Problem Yaşanması -Üretim Tesisindeki Teknik Arızalar -Büyüme Hedeflerinin Hayata Geçirilememesi Riski -Şirket'in Risk Yönetimi, Finansal Raporlama Sistemlerinin Niteliğine Bağlı Riskler -Faaliyetlerin Sürdürülebilirliğine İlişkin Riskler -Doğal Afetler, Savaş, Ülkelerde Olan Olağanüstü Durumlar ve Salgın Hastalıkların Şirket'in Üretim ve/veya Ticari Faaliyetlerini Etkileme Riski -Faaliyetlerinin Devamı İçin Yeterli Finansman Kaynağını Temin Edememe Riski -Rekabet Riski -Hammadde Tedariğinden Kaynaklı Riskler İhraççının İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler -Hammadde Fiyatlarındaki Dalgalanmalar -Mevsimsel riskler -Yasal Mevzuattan Kaynaklı Riskler İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler Diğer Riskler -Dış Çevre, Makro Ekonomik ve Global Riskler -Finansal Riskler - Sermaye Riski - Kredi Riski
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirketin payları Borsa İstanbul Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda işlem görmekte olup piyasa koşullarına göre piyasa fiyatının düşmesinden ve Şirket paylarından temettü kazancının elde edilip edilmemesinden kaynaklanabilecek riskler mevcuttur.
E—HALKA ARZ		

E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Sermaye artırımından 11.704.020 TL net gelir elde edilmesi öngörülmektedir.																								
		<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">Tahmini Maliyetler</th></tr></thead><tbody><tr><td>BİST Ücreti</td><td>3.637</td></tr><tr><td>SPK Kurul Ücreti</td><td>12.123</td></tr><tr><td>MKK Kayıt Ücreti</td><td>2.053,81</td></tr><tr><td>Aracılık Komisyonu +BSMV</td><td>370.500</td></tr><tr><td>Ticaret Sicil</td><td>20.000</td></tr><tr><td>ISIN Kodu Ücreti</td><td>630</td></tr><tr><td>Rekabet Kurumu</td><td>4.849</td></tr><tr><td>Diğer</td><td>5.000</td></tr><tr><td>Toplam Maliyet</td><td>418.793</td></tr><tr><td>1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı</td><td>12.122.813</td></tr><tr><td>Pay Başına Maliyet</td><td>0,0345</td></tr></tbody></table>	Tahmini Maliyetler		BİST Ücreti	3.637	SPK Kurul Ücreti	12.123	MKK Kayıt Ücreti	2.053,81	Aracılık Komisyonu +BSMV	370.500	Ticaret Sicil	20.000	ISIN Kodu Ücreti	630	Rekabet Kurumu	4.849	Diğer	5.000	Toplam Maliyet	418.793	1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	12.122.813	Pay Başına Maliyet	0,0345
Tahmini Maliyetler																										
BİST Ücreti	3.637																									
SPK Kurul Ücreti	12.123																									
MKK Kayıt Ücreti	2.053,81																									
Aracılık Komisyonu +BSMV	370.500																									
Ticaret Sicil	20.000																									
ISIN Kodu Ücreti	630																									
Rekabet Kurumu	4.849																									
Diğer	5.000																									
Toplam Maliyet	418.793																									
1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı	12.122.813																									
Pay Başına Maliyet	0,0345																									
E.2	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	Halka arzın gerekçesi; şirket sermayesi ve özkaynaklarının kuvvetlendirilerek, şirketin gelecekteki faaliyetlerini hem işletme sermayesi hem yeni yatırımlar hem de istikrarlı karlılık bağlamında sürdürülebilir kılmaktır.																								
		Halka arz gelirinin kullanım yerleri; <u>a)Makinelerin Revizyonu ve Yeni Yatırımlar:</u> <u>2.000.000 TL</u> Şirkete ait makinelerin güncel yazılımlar ve en son teknoloji ile revize edilmesi için 1.000.000 TL kaynak ayrılacaktır. Mevcut makinelerden 1.000 tonluk pres makinesinin otomasyona çevrilmesi ve aylık tek vardiyada 10 ton üretim yerine 30 ton (üç vardiyada 90 ton) üretim yapılması planlanmaktadır. Bu bağlamda mevcut makinelerin, fırın ve kalıpların revizyonu ile üretimin 3 katına çıkarılması öngörülmektedir. Otomotiv sektörünün büyük kurumsal firmalarına üretim ve ihracat kapılarının açılması için şirket bünyesinde bir test merkezi oluşturulması ve bunun için test cihazı yatırımı yapılması gereklidir. Hindistan'dan getirilecek ve uluslararası tüm standartları karşılayan test cihazı için 40.000 Euro (güncel kur ile yaklaşık 750.000 TL) tutarında yeni cihaz yatırımında bulunulacaktır. İlgili test cihazının temin edilmesiyle beraber firma bünyesinde gerçekleştirilen üretimin Avrupa Birliği standartlarındaki kalitesi sürekli bir şekilde izlenebilir ve raporlanabilir aşamaya ulaşmış olacaktır. Bunların yanı sıra laboratuvar malzemeleri alımı ve ihracat tarafında başta Avrupa Birliği ülkeleri olmak üzere gelişmiş ülke pazarlarına satış yapılabilmesi için uluslararası belgelendirme ve sertifikasyonların																								

İşletme Müdürü
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

alınması da önem arz etmektedir. Laboratuvar malzemeleri alımı öncülüğünde bu kalemler için de yaklaşık olarak 250.000 TL harcama yapılması tahmin edilmektedir.

b) Çatı Tipi GES Yatırımı : 3.900.000 TL

Üretim tarafındaki bağlı ortaklık Berka Balata A.Ş.'nin Manisa Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde 14.796 m2'lik alan içerisindeki A ve B Blok'tan oluşan 2 fabrika binasının toplamda 4.653 m2'den oluşan çatı kısımlarına öz tüketim için çatı tipi GES kurulumu yapılacaktır. İlgili yatırımın yaklaşık 215.000 USD (güncel kur ile yaklaşık 3.900.000 TL) maliyetinin olması beklenmektedir. Çatı tipi GES yatırımının gerçekleştirilmesiyle üretimdeki elektrik tüketiminin tamamının karşılanması ve bu suretle, operasyonel giderlerde azalma temin edilerek şirket karlılığına olumlu yansıma yaratılması hedeflenmektedir.

c) Yapılandırılmış Vergi Borcu Ödemesi:1.379.034 TL

Şirketin 2021 yılı sonunda gerçekleştirdiği tahsisli sermaye artırımında personel borçları için yapılan ödemeler, yasal faiz hesaplamalarının kesin hesap yapılmasından önce öngörülememesinden kaynaklı olarak öngörülenin üzerinde gerçekleşmişti. Buna bağlı olarak da, vergi borcu ödemesi olarak yapılan ödemeler tahsisli sermaye artırımında öngörülen tutara göre 1.379.034 TL daha az olarak gerçekleştirilmek zorunda kalınmıştı. Bu sebeple, bedelli sermaye artırımından gelecek tutarın %11,81'ine denk gelen 1.379.034 TL vergi borcu ödemesinde kullanılacaktır.

d) İşletme Sermayesi ve Büyüme Finansmanı:
4.424.986 TL

Yukarıdaki maddelerde belirtilen harcamaların yapılması sonrasında kalan 4.424.986 TL işletme sermayesi ve büyüme finansmanı olarak ana faaliyetlerde değerlendirilecektir. İlgili tutardaki işletme sermayesi başta hammadde temininde olmak üzere ticari mal alımında ve hali hazırdaki sınai-ticari faaliyetlerde kullanacak olup, bu yolla üretim, ticaret ve karlılığın artırılması sağlanacaktır.

Brüt halka arz gelirinin 12.122.813 TL olması
öngörülürken, halka arz masraflarının yaklaşık olarak

		418.793 TL tutması beklenmektedir. Bu bağlamda, net halka arz gelirinin 11.704.020 TL olması tahmin edilmektedir.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Şirket'in 13.377.187,30 TL tutarındaki mevcut sermayesi, 12.122.813 TL nakit karşılığı olmak üzere 25.500.000,30 TL'ye artırılabacaktır. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortakların %90,62303 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Artırılan 12.122.813 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1,00 TL nominal değerli 12.122.813 adet payın hamiline yazılı ve imtiyazsız nitelikte oluşturulması ve ihracına; sermaye artırımında ihraç edilecek 12.122.813 TL sermayeyi temsil edecek payların borsada işlem gören nitelikteki paylar olmasına karar verilmiştir. Pay sahiplerinin sermaye artırımına katılmaları için, yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (on beş) gün olarak belirlenmiştir. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşacak fiyattan halka arz edilecek, 2 (iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusunda ilan edilecektir. Şirket ortakları; Anadolu Girişimleri A.Ş. (4.817.500 TL), Mehmet Ömer Akad (2.125.000 TL), Ali Penah Bozyiğit (1.657.500 TL) ve Pareto Teknoloji Yatırımları A.Ş. (1.000.000 TL) (sermayedeki pay oranları sırasıyla; %3,55, %4,39, %0,14 ve %1,48) tarafından herhangi bir vadeye bağlı olmaksızın, faizsiz olarak, ileride sermaye artırımında ortaya çıkacak nakit sermaye koyma borcundan mahsup edilmek ve Şirket faaliyetlerinde kullanılmak üzere verilmiş olan toplam 9.600.000 TL tutarlı sermaye avansının, sermaye artırımında ortakların yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan pay olması durumunda, sermaye avansı bakiyesinin tamamının sermaye artırımında kullanılacaktır. Halka arzdan ve sermaye avansı hesabında kalan bakiyenin sermaye artırımında kullanılması sonrası sermaye artırımını kapsamında kalan paylar, VII-128.1

Şirket
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

		sayılı Pay Tebliği'nin 25.1(a) hükmü uyarınca 6 iş günü içinde iptal edilecektir. Sermaye artırımını nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK'nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılacak ve yeni pay alma hakları kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılacaktır. Sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek payların Şirketin pay sahiplerine Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılacak ve yeni pay alma hakları kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılacaktır.
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	Sermaye artırımını ile; -Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; -Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir. Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aracı Kurumun, halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Belirtilenler dışında halka arzdan önemli menfaati olan herhangi bir kişi bulunmamaktadır.
E.5	Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi	İhraççı'nın unvanı Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dir. İhraççının bedelli sermaye artırımını kapsamında verilmiş herhangi bir taahhüt bulunmamaktadır.

İyler
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Koruk Mah. Cumhuriyet Bulv. 5. Katlı İş Merkezi
35030 D.02020 Konya/İZMİR
Tsl: 0232 446 46 49-Fax: 0232 446 46 50
Kameralı V.D. 135 002 6894

E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	<table border="1"> <thead> <tr> <th>TL</th><th>Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)</th><th>Sermaye Artırımı Sonrası %100 Katılım</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)</td><td>17.287.644</td><td>17.287.644</td></tr> <tr> <td>Nakit Sermaye Artışı</td><td>-</td><td>12.122.813</td></tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Masrafları</td><td>-</td><td>418.793</td></tr> <tr> <td>Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)</td><td>-</td><td>28.991.664</td></tr> <tr> <td>Çıkarılmış Sermaye</td><td>13.377.187,30</td><td>25.500.000,30</td></tr> <tr> <td>Pay Başına Defter Değeri</td><td>1,29232</td><td>1,13693</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)</td><td>-</td><td>-0,15539</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi</td><td>-</td><td>-12,02%</td></tr> </tbody> </table> <table border="1"> <thead> <tr> <th>TL</th><th>Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)</th><th>Sermaye Artırımı Sonrası %0 Katılım</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)</td><td>17.287.644</td><td>17.287.644</td></tr> <tr> <td>Nakit Sermaye Artışı</td><td></td><td>12.122.813</td></tr> <tr> <td>Emisyon Primi</td><td></td><td>84.939.936</td></tr> <tr> <td>Sermaye Artırım Masrafları</td><td></td><td>418.793</td></tr> <tr> <td>Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)</td><td></td><td>113.931.600</td></tr> <tr> <td>Çıkarılmış Sermaye</td><td>13.377.187</td><td>25.500.000</td></tr> <tr> <td>Pay Başına Defter Değeri</td><td>1,29232</td><td>4,46791</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi</td><td></td><td>3,17558</td></tr> <tr> <td>Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi</td><td></td><td>245,73%</td></tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL)</td><td></td><td>2,54</td></tr> <tr> <td>Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi</td><td></td><td>20,42%</td></tr> </tbody> </table>	TL	Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)	Sermaye Artırımı Sonrası %100 Katılım	Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	17.287.644	17.287.644	Nakit Sermaye Artışı	-	12.122.813	Sermaye Artırım Masrafları	-	418.793	Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	-	28.991.664	Çıkarılmış Sermaye	13.377.187,30	25.500.000,30	Pay Başına Defter Değeri	1,29232	1,13693	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-	-0,15539	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi	-	-12,02%	TL	Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)	Sermaye Artırımı Sonrası %0 Katılım	Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	17.287.644	17.287.644	Nakit Sermaye Artışı		12.122.813	Emisyon Primi		84.939.936	Sermaye Artırım Masrafları		418.793	Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)		113.931.600	Çıkarılmış Sermaye	13.377.187	25.500.000	Pay Başına Defter Değeri	1,29232	4,46791	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi		3,17558	Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi		245,73%	Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL)		2,54	Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi		20,42%
TL	Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)	Sermaye Artırımı Sonrası %100 Katılım																																																															
Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	17.287.644	17.287.644																																																															
Nakit Sermaye Artışı	-	12.122.813																																																															
Sermaye Artırım Masrafları	-	418.793																																																															
Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	-	28.991.664																																																															
Çıkarılmış Sermaye	13.377.187,30	25.500.000,30																																																															
Pay Başına Defter Değeri	1,29232	1,13693																																																															
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-	-0,15539																																																															
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi	-	-12,02%																																																															
TL	Sermaye Artırımı Öncesi (30.06.2022)	Sermaye Artırımı Sonrası %0 Katılım																																																															
Artırım Öncesi Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)	17.287.644	17.287.644																																																															
Nakit Sermaye Artışı		12.122.813																																																															
Emisyon Primi		84.939.936																																																															
Sermaye Artırım Masrafları		418.793																																																															
Artırım Sonrası Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (Defter Değeri)		113.931.600																																																															
Çıkarılmış Sermaye	13.377.187	25.500.000																																																															
Pay Başına Defter Değeri	1,29232	4,46791																																																															
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi		3,17558																																																															
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi		245,73%																																																															
Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL)		2,54																																																															
Yeni Ortaklar İçin (Pozitif) Sulanma Etkisi		20,42%																																																															
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler, ihraç edilecek pay bedeli hariç olmak üzere talepte bulundukları yatırım kuruluşlarından azami olarak hesap açma ücreti, sermaye piyasası aracının MKK'ya virman ücreti, yatırımcının başka yatırım kuruluşundaki hesabına virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve yatırım kuruluşu tarafından yasal durumlar dâhilinde alınabilecek diğer ücretlerden oluşacaktır.																																																															

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

31.12.2019, 31.12.2020 tarihli finansal tablolar ile buna ilişkin dipnotlar Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, denetlenmiştir.

 MENKUL

Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Birsen UÇAR
Adresi	Ferah, Aktaş Villaları, Hanımseti Sokağı 49/D, 34692 Üsküdar/ İSTANBUL
Telefon	(0216) 520 00 90
İnternet Adresi	www.globaldenetim.com.tr
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

31.12.2021 tarihli finansal tablolar ile buna ilişkin dipnotlar Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, denetlenmiştir.

Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Yılmaz BAYKARA
Adresi	Ferah, Aktaş Villaları, Hanımseti Sokağı 49/D, 34692 Üsküdar/ İSTANBUL
Telefon	(0216) 520 00 90
İnternet Adresi	www.globaldenetim.com.tr
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			Denetimden Geçmemiş
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179	13.061.685
Nakit ve Benzerleri	1.152	2.654	60.084	4.221.923
Ticari Alacaklar	835.444	999.753	1.735.761	2.124.314
Diğer Alacaklar	2.061.570	2.262.881	2.248.022	316.763
Stoklar	9.605.373	10.124.656	2.695.286	4.635.937
Peşin Ödenmiş Giderler	25.765	79.055	492.257	923.576
Diğer Dönen Varlıklar	98.887	386.293	384.769	839.172
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	279.000	-	-	-
Duran Varlıklar	12.443.717	12.692.988	32.285.857	31.310.585
Diğer Alacaklar	384.713	411.425	26.500	26.500
Maddi Duran Varlıklar	8.584.679	8.911.520	28.741.683	27.586.629
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36.318	225.912	353.946	322.362
Peşin Ödenmiş Giderler	1.283.256	629.500	672.772	672.772
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.154.751	2.514.631	2.490.956	2.702.322
Toplam Varlıklar	25.350.908	26.548.280	39.902.036	44.372.270

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmemiş
------------------------	---------------------------------	---------------------

İzmir
MENKUL DEĞERLER

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-1.343	-1.748	-6.212
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	296	385	1.553
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-954.331	808.711	-10.906.973
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-110.850	482.870	466.758
Ana Ortaklık Payları	-843.481	482.870	-11.373.731

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Denetimden Geçmemiş	
	30.06.2021	30.06.2022
Hasılat	2.094.334	3.617.087
Satışların Maliyeti (-)	-1.946.284	-2.778.285
Brüt Kar/Zarar	148.050	838.802
Genel Yönetim Giderleri (-)	-429.209	-1.323.884
Pazarlama Giderleri (-)	-4.904	-36.851
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	391.111	1.455.169
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-594.658	-1.725.936
Esas Faaliyet Karı/Zararı	-489.610	-792.700
Finansman Geliri/ Gideri Öncesi Faaliyet Karı/Zararı	-489.610	-792.700
Finansman Gelirleri	-	676.653
Finansman Giderleri (-)	-47.184	-12.859
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	-536.794	-128.906
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	262.818	20.892
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	-273.976	-108.014
Dönem Karı/Zararı	-273.976	-108.014
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	-319.669	-155.565
Pay Başına Kazanç (Zarar)	-0,03	-0,01
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-1.952	-19.215
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-2.502	-25.621
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	550	6.406
Toplam Kapsamlı Gelir / Gider	-275.928	-127.229
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	45.693	-174.780

“Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no’lu bölümlerini de dikkate almalıdır.”

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Şirkete yatırım yapmak isteyen yatırımcı adaylarının, yatırım kararını almadan önce, aşağıda belirtilen riskler de dahil olmak üzere iş bu İzahname’de 7.1.1’de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda belirtilen risk faktörlerinden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, Şirket’in finansal durumu, ana faaliyetleri veya finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir ve Şirket’in paylarının değeri önemli ölçüde düşebilir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket’in gelecekte karşılaşılabileceği tüm riskleri kapsamamaktadır. Aşağıda belirtilen riskler haricinde Şirket tarafından bilinmeyen ya da addedilmemiş risklerin gerçekleşmesi halinde Şirket’in finansal durumu, likiditesi ve iş bu İzahnamede belirtilen gelecek sene beklenti ve finansal projeksiyonlarını olumsuz etkileyecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Aşağıda belirtilen riskler sıralama önceliği,

Yatırımcılar, belirtilen riskleri, işbu İzahnamede paylaşılan bilgiler çerçevesinde değerlendirerek yatırım kararlarını vermelidirler.

İhraççı, ürün ve hizmetlerinde görülebilecek kalitesizlikler nedeniyle iş kayıpları yaşanabilir ve artan finansal ve operasyonel maliyetlere bağlı olarak İhraççının karlılığının azalmasına sebep olabilir.

Ürün ve hizmet faaliyetlerinin gerçekleştirildiği üretim tesislerinde bulunan makine ve ekipmanlarında oluşabilecek arızalar, üretim hızı ve kalitesini önemli ölçüde etkileyecektir. Üretim hızının düşmesi veya zamanında tamamlanamaması ve olası cezai yaptırımlar sonucu İhraççının finansal maliyetleri artabilir.

Şirket'in stratejik planlarının ve büyüme hedeflerinin başarısında, aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır;

- Mevcut durumda ve gelecekte sektördeki rekabet ve talep seviyesi,
- Şirket'in nitelikli personeli istihdam edebilme ve elinde tutabilme becerisi,
- Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman temini,
- Yurtiçi ve yurt dışı finansal piyasaların durumu,
- Şirket'in faaliyet gösterdiği ülke ve coğrafyadaki politik/ekonomik gelişmeler,
- Gerekli ruhsat, izin, tescil ve marka belgelerinin temini ve korunması,
- Şirket'in ürün satışı yaptığı piyasalardaki rekabetim durumu,
- Üretim kapasitesinin, makinelerin, üretim hatlarının, tesis ve ekipmanların sürdürülebilirliğinin sağlanması,
- Şirket'in markasını ve itibarını koruyabilmesi,

Şirket, stratejik adımları yukarıdaki etkenlere bağlı olarak etkin biçimde belirleyemeyebilir, icra edemeyebilir, bunları başarılı şekilde uygulayamayabilir, bunlardan yeterli fayda sağlaması mümkün olmayabilir veya beklenen menfaatleri zamanında elde edemeyebilir.

Şirket, risk yönetimi ve finansal raporlama sistemlerini uygulamakta başarısız olabilir. Şirket, yatırımcılara, risk yönetimi ve faaliyetlere ilişkin mali sonuçların doğru şekilde raporlanması açısından yeterli düzeyde olamayabilir. Şirket'in yeterli ve etkili risk yönetimi sistemlerini oluşturamaması ya da sürdürememesi, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, finansal durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkiye yola açabilir.

Faaliyetlerin sürdürülebilirliği, İhraççının müşteri ihtiyaçlarına cevap verebilecek nitelik, nicelik ve özellikte ürün ve hizmet sunabilmesine bağlı olup, bunun gerçekleştirilememesi durumunda, müşteri kaybı yaşanması, pazar kaybı yaşanması, rekabet edememe, itibar kaybı

ve ilgili faaliyetlere son verme riski bulunmaktadır. İhraççının, faaliyetleri kapsamında yükümlülüklerini çeşitli nedenlerle yerine ve tam olarak yerine getirememesi cezai yaptırımlarla karşı karşıya kalmasına, faaliyetlerinin ve finansal durumunun olumsuz yönde etkilenmesine sebep olabilir.

Doğal Afetler, Savaş, Ülkelerde Olan Olağanüstü Durumlar ve Salgın Hastalıkların Şirket'in Üretim ve/veya Ticari Faaliyetlerini Etkileme Riski

Şirket'in kontrolü dışında gelişen doğal afetler, terör olayları, ayaklanma, savaş, salgın hastalıklar, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Doğal afetler, hastalıklar, grevler, nakliye problemleri, hükümet düzenlemeleri, siyasi karışıklıklar, terör saldırıları veya yangın, patlamalar, mekanik arıza, iş kesintileri, enerji temini güçlükleri gibi nedenlerle plansız şekilde üretimde durmalar veya yavaşlamalar meydana gelebilir ve bu durum Şirket'in üretim ve/veya ticari faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir. Şirket'in bu durumlardan herhangi biriyle karşılaşması durumunda yeterli kapasiteye sahip alternatif tedarik sağlayabilecek tesisleri mevcut olmayabilir veya bu durum üretim ve ticari maliyetlerini artırabilir.

Faaliyetlerinin Devamı İçin Yeterli Finansman Kaynağını Temin Edememe Riski

Finansman kaynağı temin edilememe durumunda, şirketin faaliyeti kapasite altında kalır; gerek karlılığı gerek maliyetleri olumsuz etkiler.

Rekabet Riski

Belirlenen fiyatlar veya kapasite kullanım eksikliği sebebiyle üretilen ürün sayısındaki azlık rekabet gücünü etkiler.

Hammadde Tedariğinden Kaynaklı Riskler

İmal edilen ürünlerin hammaddeleri temin edilemediğinde üretim aksayabilmektedir, bu da talebi karşılamayı geciktirebilir. Şayet ürün talebini karşılamak adına stok tutulursa bu da stok maliyetlerini etkileyecektir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

Hammadde Fiyatlarındaki Dalgalanmalar

Ülke genelinde, özellikle yurt dışından temin edilen ürünlerde kur farkından kaynaklı yaşanan fiyat dalgalanmaları söz konusudur.

Mevsimsel riskler

İmal edilen ürünlerin kullanım alanlarına bakıldığında farklı sektörlerle de hizmet ettiği görülmektedir. Bu sektörlerin mevsimsel duraklamalarında balata talebi de azalmakta ve sektörel olarak yavaşlama yaşanmaktadır. Şirket bu sorunu yaşamamaktadır; çözüm olarak Kasım ayında satışlarda yaptıkları kampanyalarla en durgun dönemi aktif geçirebilmektedirler.

Yasal Mevzuattan Kaynaklı Riskler

Yasal olarak üretilen ürünlerin Avrupa Birliği kriterlerine göre uygunluk testine tabi tutulması, bu testi işletmelerin kendi laboratuvarlarında yapmaları istenmesi ve bunun da belgelenmesi zorunlu hale gelmesi gibi kararlar çıkarılmış fakat uygulamaya geçirilmemiştir. Bunun gibi kararların yinelenmesi ve uygulanması sektörel bir yavaşlamaya sebep olacağı ve uygulama sürecinin hazırlığı zaman maliyetli olacağı için sektörel bir risktir.

BALATAÇILAR
BALATAÇILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Koruyak Mah. Cumhuriyet Bulv. Graplık İş Merkezi
No: 33 D: 2/3A Kat: 2/MR
Tel: 0282 446 1119 - Faks: 0282 446 45 50
Konya'nın V.D. 135 002 5674

5.3. İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler:

Şirketin payları Borsa İstanbul Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda işlem görmekte olup piyasa koşullarına göre piyasa fiyatının düşmesinden ve Şirket paylarından temettü kazancının elde edilip edilmemesinden kaynaklanabilecek riskler mevcuttur.

5.4. Diğer Riskler:

Dış Çevre, Makro Ekonomik ve Global Riskler

- Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik-politik değişimlerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini etkilemesi mümkündür.
- Dünyadaki borç krizi Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır.
- Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlığın faaliyetler üzerinde olumsuz etkiye bulunma riski mevcuttur.
- Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.
- Deprem, dolu, sel vb. gibi doğal afetler nedeni ile genel anlamda üretim ve ticaret faaliyetleri etkilenebilir.
- Dünya mal ve hizmet ticaretinde büyük paya sahip ülkeler arasında global ticaret savaşları yaşanabilir. Bu durum ürünlere, şirketlere, ülkelere kota, ek vergi vb. ticaret önlemlerini getirebilir.
- Uluslararası ticarette lojistik ve taşımacılık sistemlerinde ortaya çıkacak olası bozulmalar yerel ve uluslararası ticareti olumsuz yönde etkileyebilir.

Finansal Riskler

İhraççı, faaliyetleri nedeniyle kredi riski ve sermaye riski maruz kalabilmektedir. Söz konusu risklere ilişkin detaylı bilgiler ihraççının 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.06.2022 tarihli finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporları dipnotlarında yer almaktadır.

Sermaye Riski

Şirket, sermaye riskini borç/sermaye oranını kullanarak, net borcu sermayeye oranlama suretiyle izlemektedir.

Sermaye Riski	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Toplam Borçlar	18.647.665	21.035.134	23.424.720	21.505.300
Nakit ve Nakit Benzerleri(-)	1.152	2.654	60.084	4.221.923
Net Borç	18.646.513	21.032.480	23.364.636	17.283.377
Toplam Özkaynaklar	6.703.243	5.513.146	16.477.316	22.866.970
Toplam Sermaye	25.350.908	26.548.280	39.902.036	44.372.270
Net Borç/Sermaye Oranı	0,74	0,79	0,59	0,39

2019, 2020 ve 2021 yıllarında sermaye riski oranı sırasıyla 0,74, 0,79 ve 0,59 seviyesinde gerçekleşmiştir. 2022 yılı ilk 6 aylık ara dönemde Şirket'in Net Borç/Sermaye Oranı 0,39 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Net Borç / Sermaye oranındaki seneler arası azalışta artan faaliyet gelirleri ve değerleme artışlarının etkisi bulunmaktadır.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır.

Şirket'in maruz kaldığı kredi risklerinin tutarları dönemler itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

İmza
Net Borç/Sermaye Oranı
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Raporlama Tarihi İtibariyle Maruz Kalınan Azami Kredi Riski					
Finansal Dönem	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
2019	405.345	430.099	442.116	1.619.454	1.152
2020	285.420	714.333	583.426	1.679.455	2.654
2021	495.279	1.240.482	2.074.569	173.453	60.084
2022-2Ç	604.559	1.519.755	141.310	175.453	4.221.923

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret ünvanı Balatacılar Balatacılık Sanayi Ve Ticaret A.Ş. olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret Sicil Müdürlüğü	: İzmir
Ticaret Sicil Numarası	: 513-K-4209

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

20.10.1988 tarihinde süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve faks numaraları:

Hukuki Statüsü	: Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	: T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	: Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	: Konak Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı, Gümrük İş Merkezi , No : 38 , Daire : 708 Konak / İZMİR
Telefon ve Faks Numaraları	: (232) 446 46 49 , (232) 446 46 50
İnternet Adresi	: www.balatacılar.com

6.1.5 Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Sermaye Riski	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.414.142	4.190.718	1.107.891	2.781.136

Şirket, 2020 hesap dönem itibariyle 1.055614.- TL istinat duvarı ile ilgili yatırım yapmıştır (31.12.2019: 144.482 TL)

Yapılmakta olan yatırımlar 2021 yıl sonu itibariyle yaklaşık olarak 1,11 Milyon TL'dir. Bunun 125 bin TL'lik kısmı makine ve hammadde için kullanılmış; yaklaşık 983 Bin TL'lik kısmı ise Berka'nın B Blok inşaatı için kullanılmıştır.


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Balatacılar yeniden yapılanma döneminde. Balatacılar'ın üretim yaptığı İzmir'in Kemalpaşa ilçesinde bulunan fabrika binası, 2016 yılı Kasım ayında satılmış, ardından iki yıl daha satılan bu binada faaliyet devam etmiştir. Faaliyet sonlandırıldığında makineleri bağlı ortak Berka A.Ş. nin Manisa'nın Turgutlu ilçesinde bulunan fabrika binasına taşınmıştır.

Kemalpaşa'da bulunan fabrika faaliyette olduğu dönemde, 2018 yılı öncesi Avrupa Birliği regülasyonlarına göre Avrupa Birliği standartlarına uygun üretim yapıldığına dair belge alınmıştır. Şirket, üretilen ürünlerin Avrupa Birliği standartlarında olduğunun işletmede yapılacak testlerle doğrulanması için test laboratuvarının kurulması adına gerekli olan test makinelerinin siparişini vermiş ve 105.000 Euro bedelin 65.000 Euro'sunu ödemiştir. O süreçte yarım kalan test makineleri şu anda hazırdır ve Şirket, sermaye artırımını gerçekleştğinde gelecek fonun bir kısmıyla bu test makinelerinin kalan borcunu ödeyecektir; bu makineler Balatacılar adına gelecektir.

Balatacılar'ın yatırım planlamaları bağlı ortaklık Berka üzerinedir. Berka'nın Turgutlu'da yaklaşık 15.000 m² arsası ve bu arsa üzerinde 2.818 m² yapı kullanma izni alınmış binası (A Blok) bulunmakta olup, burada kendi makineleri ve Balatacılar'a ait makinelerle fren balatası üretimi yapmaktadır. Bu sebeple de Balatacılar'a satışlarının üzerinden %3 makine kullanım bedeli ödemektedir.

Berka'nın bilançosu bağlı ortaklık olarak konsolide olmaktadır. Berka B Blok inşaat yatırımı tamamlanmış, yapı kullanma izni için müracaat yapılmıştır.

Bazı sabit kıymet alımları genel olarak küçük demirbaşlar, kılıplar, laboratuvar malzemeleri ve inşaatın bitirilmesi ile ilgili yatırımlardır.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1 Ana faaliyet alanları:

7.1.1 İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket'in merkezi Konak Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı, Gümrük İş Merkezi, No.38, Daire 708 Konak / İZMİR'dir. Şirket'in herhangi bir şubesi bulunmamakta olup, 513-K-4209 numarası ile İzmir Ticaret Odası'na kayıtlıdır. Yedek parça pazarında Otomotiv Sektörü Yan Sanayi işletmesi olarak her nevi balata imalatı, satışı, ithalat ve ihracatı yapan bir kuruluştur.

Şirket payları 13.08.2012 Borsa İstanbul A.Ş.'de Serbest İşlem Platformu'nda (SİP) işlem görmeye başlamıştır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin yaptığı Pazar değişikliği ile 30.11.2015 tarihinden itibaren Piyasa Öncesi İşlem Platformu'nda (PÖİP) işlem görmeye devam etmiştir.

Balatacılar, %50,56 payına sahip olduğu Berka Balata A.Ş.'ye ait Turgutlu Organize Sanayi Bölgesinde bulunan 15.000 m² arsada 2.800 m² kapalı alanı olan fabrikada Berka'ya ait

“Erka” markalı ve Balatacılar’a ait “BEŞYILDIZ” markalı olmak üzere kampanalı fren balatası, diskli fren balatası, fiber debriyaj balataları ve endüstriyel balatlar üretmektedir.

1988 yılında Türkiye’de balata üretimi yapan 14 zanaatkarın bir araya gelerek kurdukları Balatacılar, üretimine 1991 yılında kampana fren balatası üreterek başlamış ve aylık 20 ile 30 ton arası üretim gerçekleştirmiştir. 1994’e kadar üretim artarak devam etmiş, yeni yatırımlar yapılmış ve debriyaj balatası üretim tesisi kurulmuştur. Bu süreçte ortak sayısı 14’ten 265’e yükselmiştir.

2001 yılında, sektörün önde gelen isimlerinden olan Erka Balata üretimi durdurup fabrikasını kapatmış; Balatacılar İstanbul’da bulunan bu fabrikayı satın alarak Berka’yı kurmuştur.

2002 yılında örme debriyaj balatası üretim tesisi kurarak üretim kapasitesini artırmış ve çeşitlendirmiştir. Ancak 2014 yılında maliyetlerin artması nedeniyle örme debriyaj üretimine son vermiştir.

2006 yılında asbestin yasaklanması sebebiyle, asbestsiz fren ve debriyaj balataları üretimi için AR-GE çalışması yapılmış ve başarı ile sonuçlanmıştır. Şirket, bu tarihten itibaren, asbestsiz fren ve debriyaj balatası üretimi yapmaya başlamıştır.

2007 yılında Şirket, disk fren balatası üretimine başlamıştır. Aynı yıl, daha önce İstanbul Bayrampaşa’da bulunan Berka’nın İzmir’e nakli nedeni ile bazı makinelerinin yanında “ERKA” ve “SAFETEX” markalarını da kiralarak üretim yapmaya devam etmiştir. Berka’nın faaliyetleri 2003-2007 yılları arasında Bayrampaşa’da gerçekleşmiş olup 2008 yılında Bayrampaşa’dan İzmir’e taşınmıştır. 2007-2020 yılında faaliyetine ara vermiş, makinelerin bir kısmı Balatacılar’da kullanılmak üzere, bir kısmı ise daha sonra tekrar firma tarafından Manisa-Turgutlu OSB’de kurulacak fabrikada kullanılmak üzere Balatacılar A.Ş.’ye ait İzmir’deki fabrikaya ve fabrika arsasına taşınmıştır.

2016 yılında Balatacılar, yaşamış olduğu finansal zorluklar nedeniyle 2016 yılında İzmir’de bulunan üretim tesisini satmıştır. Yapmış olduğu kira sözleşmesiyle, 2 yıl daha faaliyetlerini bu fabrikada sürdürmüştür.

2018 yılında bağlı ortaklığı olan Berka’ya ait, Turgutlu OSB’de bulunan tesisine taşınma işlemlerine başlanmıştır. Eylül 2018-2019 yıllarında üretime faaliyetlerine ara verilmiş olmakla birlikte marka ve makinelerin kiralanması suretiyle faaliyetlerinin devamı sağlanmıştır. 2019 yılı Kasım ayında üretim için gerekli alt yapı, elektrik sistemleri kurulumu tamamlanmış, 2020 yılı Mart ayında üretim başlamıştır.

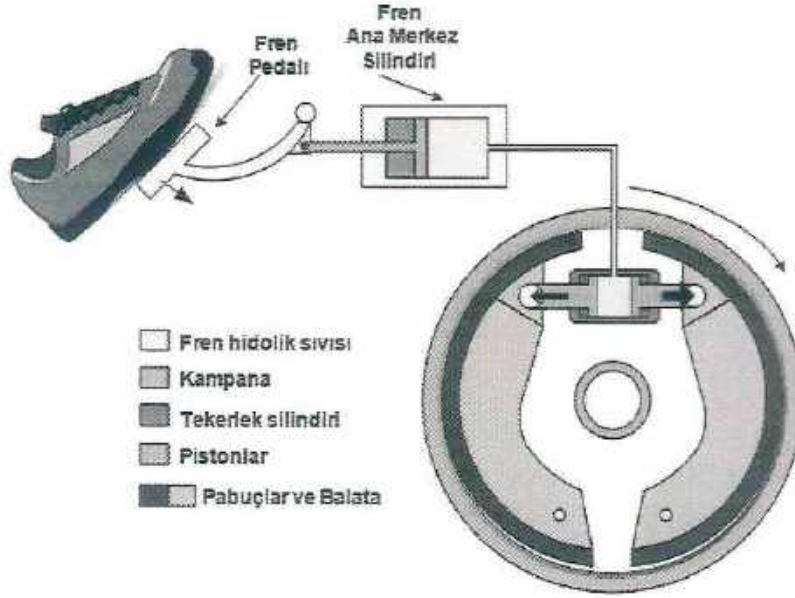
Şirket’in faaliyetine konu ürünler ve üretim süreçlerinden, aşağıda detaylıca anlatılmaktadır.

Balata, farklı türden araçlara farklı förmüllerle yapılır. Bu değişkenlik aracın taşıma kapasitesi veya hızı gibi farklı özelliklerden beslenmekle beraber, yüksek ısılara maruz kaldığında genleşmemesi adına ihtiyaca uygun formülle üretilir. Üretimde kullanılan hammaddeler hem yurt içi hem de yurt dışından temin edilmekte olup, diskli fren sistemi balatası yapılırken kullanılan metal sac Türkiye’de üretilmektedir.

Kampana Fren Balataları

Kampanalı fren sisteminde; kampana, tekerlek fren silindiri (fren merkezi), fren silindirinin içindeki pistonlar, pabuçlar, balatalar ve geri getirme yayları bulunur. Ayrıca el freni mekanizması da fren tablası üzerinde bulunur.

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Çiğdem İş Merkezi
No: 38 A/708 Kat: 2. Kat
Tel: 0292 446 46 49 Faks: 0292 446 46 50
Konya T.C. 195 002 4894



Fren Balataları, pabuçların üzerinde bulunan ve frene basıldığında pabuçla birlikte dışa doğru açılarak kampanaya sürten, sürtünme katsayısı yüksek, frenleme etkisini oluşturan parçadır. Kampanalı fren sistemi binek otomobillerin ve hafif ticari araçların arka tekerleklerinde ve ağır vasıtalarda kullanılan fren mekanizmasıdır. Fren mekanizması sabittir, kampana tekerlekle birlikte döner. Fren

pedalına basıldığında, basınçlı hidrolik fren yağı, fren tablasında bulunan tekerlek fren silindirindeki pistonları (sağ-sol) iki yana doğru açarak, fren pabuçlarını kampanaya doğru ittirir. Pabuçların dış yüzeyindeki fren balataları kampananın iç yüzeyine sürterek frenleme etkisini oluşturur.

Kampana Fren Balataları İmalatı Süreci

Ortak Kullanım İçin Karıştırma

Bir karışım 150 Kg olmakla beraber ortalama süresi 25 dk olan mikserde karıştırılır. Yılda 734,4 ton karıştırma kapasitesi vardır. Bunun % 40,69'u kampana balata için, % 52,10'u disk balata için, % 7,21'i fiber debriyaj balata için kullanılır.

1-Karıştırma

Ortak karıştırıcıdan %40,69 kullanılmaktadır. Bu da yılda 298,8 tona tekabül etmektedir.

2-Soğuk Şekillendirme

Komprime preslerde ortalama 40 saniyede 1 adet balata preslenmekte olup muhtelif hacim ve ağırlıkta balata işlendiğinden, balata ağırlığı ortalama 0,85 kg kabul edilmiştir. Bir pres kapasitesi yılda 156 tona tekabül etmektedir.

3-Preslerde Pişirme

Pişirme işlemi 6 adet hidrolik sıcak preslerde yapılmaktadır. Ortalama 17 dakikada pres çevrim süresi olup muhtelif hacim ve ağırlıklarda balata işlendiğinde ortalama balata ağırlığı 0,95 kabul edilmiştir.

-1 adet 250 ton'luk 2 göz'lü her gözde 4 adet balata basmaktadır.

-5 adet 250 ton'luk 1 göz'lü her gözde 2 adet balata basmaktadır.

Bu da yılda 115,88 tona tekabül etmektedir.

4-Delme

Delme işlemi 2 adet çok milli matkap (8 uçlu) ve 4 adet masa matkabı ile yapılmaktadır. 2 adet çok milli yılda 628 ton, 4 adet masa matkabı yılda 581 ton yapmaktadır. Bu da yılda toplam 1.209 tona tekabül etmektedir.

Handwritten signature and stamp:
MENK...
Niyazi Berber

Delme işlemi darboğaz değildir.

5-Taşlama

İç ve dış taşlama makinelerinde dakikada ortalama 4 adet balata işlenmektedir. Bu da 4 makine ile yılda 1.860 tona tekabül etmektedir.

6-Son Pişirme

Son pişirme işlemi 1 adet elektrikli fırında yapılmaktadır. Şarj miktarı 5 ton olup günde 2 şarj yapılmaktadır. Bir fırın yılda 2.550 ton kapasiteye sahiptir. Darboğaz sıcak preslerde olup kapasite 115,88 ton/yıldır.

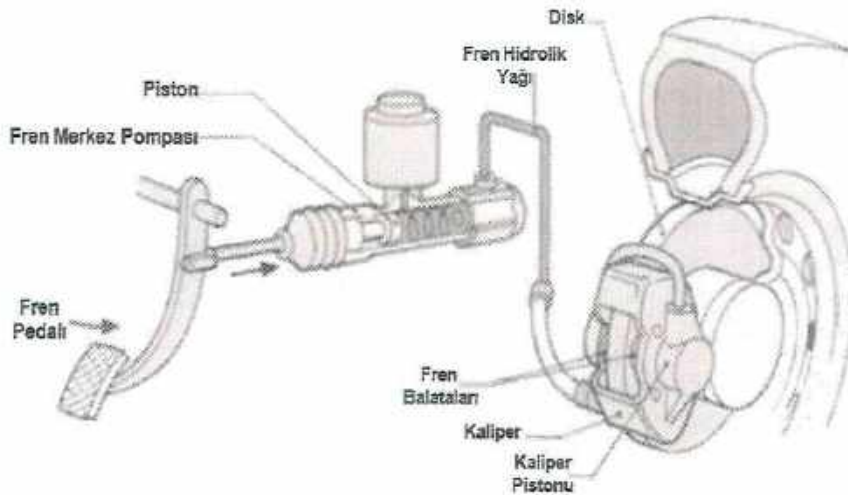
Kullanılan ürünler ve yıllık kullanım miktarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Üretimin tamamını asbetsiz ürünler teşkil etmektedir.

Ürün	Ton / Yıl	Ürün	Ton / Yıl
Kaya Yünü	1,61	Demir Yünü	10,66
Cam Elyaf Kıtık	6,79	Tebeşir Tozu	0,08
Demir Tozu	3,06	Lastik Tozu	7,81
Sentetik Fenolik Reçine	15,24	Sönmüş Kireç	6,85
Sürtünme Tozu	5,5	Sentetik Demir Oksit	2,05
Barit	28,2	Grafit	14,6
Pul Mika Tozu	8,84	Selüloz Fiber	4,17

Her bir formül için ayrı yapılan kompozit mikserlerde karıştırılır ve kullanılacağı araca uygunluğu için ön şekil verilir. Kampanalı fren sistemleri için üretilen balatalar ön şekil verildikten sonra sıcak pres makinelerinde pişirme işlemi yapılır. Ardından delme işlemi yapılır ve üretilme amacına ve teknik ihtiyaca göre taşlama işlemi yapılarak istenilen ölçüye getirilir. Sinterleme (sertleştirme) fırınlarına gönderilir. Ardından ambalajlama yapılır.

Diskli Fren Balataları

Diskli fren sistemi; fren kaliperi, kaliper pistonu, kaliper kayıcı pimi (kılavuz pim), fren diski, fren balataları, fren hidrolik borusu ve toz koruma plakası parçalarından oluşur.



Fren pedalına basılmasıyla, fren merkez silindirinden gelen basınçlı hidrolik sıvı, fren hidrolik hortumuyla, kaliper üzerindeki bağlantı rekoruna gelir. Rekorundan kaliper silindirinin içerisine giren hidrolik yağ, silindirin içerisindeki pistonu ileri iter, pistonun ileri hareket etmesiyle hemen

önünde bulunan balata fren diskine bastırılır. Balatanın diske sürtünmesiyle tekerlek yavaşlar ve durur.

Diskli Fren Balatası İmalat Süreci

Gülşen
Atıf Benli