

Ortak Kullanım İçin Karıştırma

Bir karışım 150 Kg olmakla beraber ortalama süresi 25 dk olan mikserde karıştırılır. Yılda 734,4 ton karıştırma kapasitesi vardır. Bunun % 40,69'u kampana balata için, % 52,10'u disk balata için, % 7,21'i fiber debriyaj balata için kullanılır.

1-Karıştırma

Ortak karıştırıcıdan %52,1 kullanılmaktadır. Bu da yılda 382,5 tona tekabül etmektedir.

2-Soğuk Şekillendirme

Komprime preslerde ortalama 40 saniyede 1 adet balata preslenmekte olup muhtelif hacim ve ağırlıkta balata işlendiğinden, balata ağırlığı ortalama 1,2 kg kabul edilmiştir. 2 pres kapasitesi yılda 440 tona tekabül etmektedir.

3-Preslerde Pişirme

Preslerde soğuk şekillendirilmiş balata ile dış plakanın pişirme işlemi 5 adet hidrolik sıcak preslerde yapılmaktadır. 23 dakika çevrim süresi olup muhtelif hacim ve ağırlıkta balata işlendiğinden ortalama saclı ağırlığı 2,4 kabul edilmiştir.

1 adet 1000 ton'luk 4 gözlü her gözde 8 adet olmak üzere yılda 385 ton,

3 adet 600 ton'luk 4 gözlü her gözde 3 adet olmak üzere yılda 433 ton,

2 adet 500 ton'luk 4 gözlü her gözde 2 adet olmak üzere yılda 193 ton,

Olmak üzere toplamda yılda 1.011 ton balata basılmaktadır.

4-Taşlama

1 adet otomatik taşlama makinesi vardır. Dakikada ortalama 5 adet balata işlenmektedir. Bu da yılda 1.469 tona tekabül etmektedir.

5-Son Pişirme

Son pişirme işlemi 1 adet elektrikli fırında yapılmaktadır. Şarj miktarı 4 ton olup günde 2 şarj yapılmaktadır. Bir fırın yılda 2.040 ton kapasiteye sahiptir.

6- Boyama

1 adet otomatik elektrostatik disk boyama makinesi mevcuttur. Dakikada 8 adet boyama yapmaktadır. Bu da yılda 2.350 tona tekabül etmektedir. Darboğaz komprime preslerde olup kapasite 321 tondur.

Kullanılan ürünler ve yıllık kullanım miktarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Üretimin tamamını asbetsiz ürünler teşkil etmektedir.

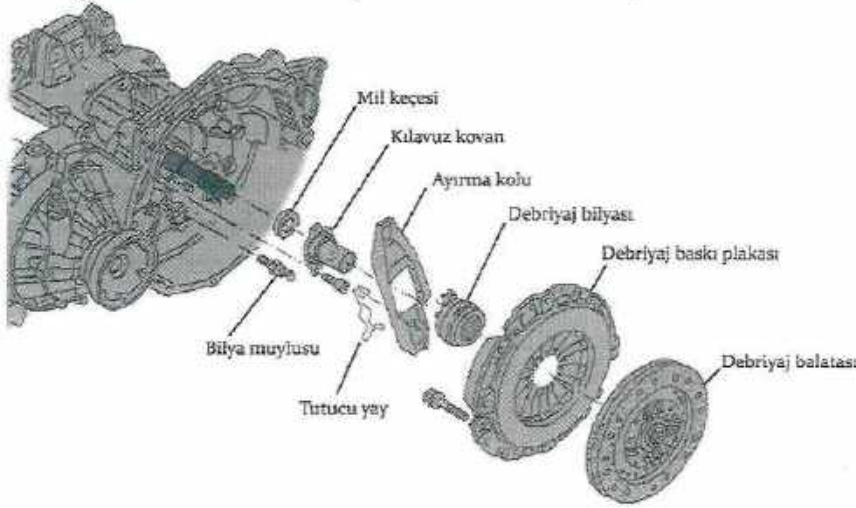
Ürün	Ton / Yıl	Ürün	Ton / Yıl
Kaya Yünü	67,41	Lastik Tozu	8,03
Çelik tozu	64,2	Antimon tre sülfid	0,65
Sentetik Fenolik reçine	64,2	Alüminyum Oksit	3,21
Sürtünme Tozu	19,26	İs Karası	3,21
Barit	32,1	Grafit	18,62
Kireç	17,65	Vermiculite	3,21
Pirinç Talaşı	6,42	Selüloz Fiber	3,21
Bakır Talaşı	3,21	Sac Plaka	267.500 adet

Diskli fren sisteminde ise yine her bir formül için ayrı yapılan kompozit mikserlerde karıştırılır ve kullanılacağı araca uygunluğu için ön şekil verilir. Kampanalı fren sisteminden farklı olarak ön şekil verme adımı metal sac üzerinde yapılır ve balata bu metal parçaya

yapıştırılır. Ardından bu metal saca, metal uçlu yazıcı ile harman numarası yazılır. Harman numarası tüm balatalara yazılır, yazılma amacıysa bir aksaklık olması halinde bu numaraya kayıtlı üretim takip formu üzerinden kusurlu ya da eksik işlemi bulabilmektir. Metal uçlu yazıcıyla yazılma sebebi ise hiçbir şekilde silinmesine müsaade etmemektir. Ön şekil verme işleminden sonra preslerde pişirme işlemi yapılır. Üretim amacına ve teknik ihtiyaca göre taşlama işlemi yapılarak istenilen ölçüye getirilir. Sinterleme (sertleştirme) fırınlarına gönderilir. Otomatik elektrostatik dis boyama makinesi ile boyama işlemi yapılır. Ardından ambalajlama yapılır.

Fiber Debriyaj Balataları (Endüstriyel Balata)

Fiber Debriyaj balata, kampanalı fren balatası ile aynı işlemlerden geçer. Yalnızca formüller farklıdır. Fiberde talebe göre ihtiyaç duyulan kalıp, torna işleminden geçerek talebe uygun hale getirilebilir. Endüstriyel balatalar da buraya dahil edilmekte olup, talebe göre yeni



kalıplar yaptırılmakta veya eski kalıplar uygun hale getirilerek talep edilen ürünler imal edilmektedir.

Kullanılan ürünler ve yıllık kullanım miktarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Üretimin tamamını asbestsiz ürünler teşkil etmektedir.

1-Karıştırma

Ortak karıştırıcıdan %7,21 kullanılmaktadır. Bu da yılda 52,95 tona tekabül etmektedir.

2-Soğuk Şekillendirme

Komprime preslerde ortalama 20 ssaniyede 1 adet balata preslenmekte olup muhtelif hacim ve ağırlıkta balata işlendiğinden, balata ağırlığı ortalama 0,2 kg kabul edilmiştir. 1 pres kapasitesi yılda 79 tona tekabül etmektedir.

3-Preslerde Pişirme

Preslerde pişirme işlemi, 1 adet 250 tonluk 4 gözlü hidrolik sıcak preste yapılmaktadır. Her katta 4 göz bulunmaktadır. Pişirme süresi 10 dakikadır. Muhtelif hacim ve ağırlıkta balata işlendiğinden fiber balata ağırlığı 0,2 kg kabul edilmiştir. Kapasitesi yılda 37 tona tekabül etmektedir.

4-Delme

Delme işlemi 2 adet masa matkabı ile yapılmaktadır. Bu da yılda 39 tona tekabül etmektedir.

5-Taşlama

1 adet taşlama makinesi vardır. Dakikada ortalama 2 adet balata işlenebilmektedir. Bu da yılda 39 tona tekabül etmektedir.

6-Son Pişirme

BALATACILAR
BALATACILIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Konak Mah. Cumhuriyet Bulv. Güneş İş Merkezi
No: 38/1: 435 Kat: 4/AZMİR
Tel: 0232 446 46 46 - Fax: 0232 446 46 50
Kemerden V.D. 135 002 6894

Son pişirme işlemi 1 adet elektrikli fırında yapılmaktadır. Şarj miktarı 3 ton olup günde 2 şarj yapılmaktadır. Bir fırın yılda 1.530 ton kapasiteye sahiptir. Darboğaz sıcak preslerde olup kapasitesi 37 tondur.

Kullanılan ürünler ve yıllık kullanım miktarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Üretimin tamamını asbestsiz ürünler teşkil etmektedir.

Ürün	Ton / Yıl	Ürün	Ton / Yıl
Kaya Yünü	1,61	Pirinç Talaşı	10,66
Cam Elyaf Kıtık	6,79	Lastik Tozu	0,08
Çelik Tozu	3,06	Alüminyum Oksit	7,81
Sentetik Fenolik reçine	15,24	Sentetik Demir Oksit	6,85
Sürtünme Tozu	5,5	Grafit	2,05
Barit	28,2	Selüloz Fiber	14,6
Tebeşir Tozu	8,84	Kevler Pulp	4,17

Şirket'in kullandığı markaları hakkında detay bilgi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

Balatacılar Balatacilık San. Ve Tic. A. Ş.			
Marka Görsel	Marka İsim	Tescil Tarihi Ve Tescil No	Nice Sınıfı
	BALATACILAR	10.07.1990 90/005520	12 / 17 /
	5 YILDIZ BALATA	10.07.1990 90/005519	12 / 17 /

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Berka'nın markaları ise aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

Berka Balata Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi			
Marka Görsel	Marka İsim	Tescil Tarihi Ve Tescil No	Nice Sınıfı
BERKA	BERKA	22.06.2004 2004/18906	12 / 17 /
ERKA	ERKA	28.07.2003 2003/19799	12 / 17 /
ERKA	ERKA	8.02.2002 2002/02524	06 / 07 / 09 / 12 / 18 / 22 /
	SAFETEX ŞEKİL	29.05.1996 96/007568	12 /

Handwritten signature and stamp

İhraççı tarafından yayınlanmış faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. İhraççının internet sitesi veya KAP yoluyla ilan etmesi gereken belgere www.balatacilar.com adresli internet sitesinden ve kap.gov.tr'den ulaşılabilir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

Şirket, NACE Kodu 239903 olan; işlenmiş asbest (amiant) lifleri, asbest ve magnezyum karbonat esaslı karışımlar, bu karışımlardan veya asbestten yapılan ürünler, fren, debriyaj ve benzerleri için monte edilmemiş sürtünme malzemeleri (fren balatası vb.) imalatı yapmakta olup, imal ettiği ürünleri otomotiv yan sanayi pazarında satmaktadır. Şirket'in faaliyet yürüttüğü balata üretimi otomotiv sektörünün yan sanayii olarak değerlendirilmiş olup, sektör analizinde otomotiv sektörüne yer verilmiştir. Şirket, otomotiv sektöründeki gelişmelerden etkilenmektedir.

Dünyada Otomotiv Sektörü

Otomotiv sanayinde ana sanayi olarak adlandırılan motorlu taşıt aracı üreticileri ile yan sanayi olarak adlandırılan aksam, parça ve sistem üreticileri arasında karşılıklı bağımlılık vardır. Uzun vadeli, şeffaf ve karşılıklı güvene dayalı ilişkilerin temelini oluşturan bu bağımlılık gelecekte sadece üretimde değil tasarım alanında da geliştirilmek zorundadır. Özellikle sanayinin toplam rekabet gücünü geliştirmek ve daha yüksek katma değer yaratmak üzere yeni stratejik hedeflerin belirleneceği önümüzdeki dönemde bu konu daha da önem kazanmaktadır.

(Kaynak: <https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu2020.pdf>)

Aşağıdaki tabloda, dünya genelinde ülkeler ve kıtalara göre motorlu taşıt üretim detayları verilmiştir.

ÜLKEYE/BÖLGEYE VE TİPİNE GÖRE DÜNYA MOTORLU TAŞIT ÜRETİMİ					
Tüm Araçlar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2019/2021 Değişim	2020/2021 Değişim
AVRUPA	21.575.118	16.942.248	16.330.509	-24%	-4%
AB 27 Ülke ve İngiltere	18.002.188	13.797.533	13.092.506	-27%	-5%
AB 15 Ülke ve İngiltere	13.622.777	10.210.084	9.630.799	-29%	-6%
Avusturya	179.400	125.000	136.700	-24%	9%
Belçika	285.797	267.293	261.038	-9%	-2%
Finlandiya Sadece arabalar	114.785	86.270	93.172	-19%	8%
Fransa, arabalar ve hafif ticari araç	2.175.350	1.316.371	1.351.308	-38%	3%
Almanya, sadece arabalar ve hafif ticari araç	4.947.316	3.742.570	3.308.692	-33%	-12%
İtalya	915.291	777.057	795.856	-13%	2%
Hollanda	176.113	127.058	105.458	-40%	-17%
Portekiz	345.688	264.236	289.954	-16%	10%
İspanya	2.822.632	2.268.185	2.098.133	-26%	-8%
İsveç	279.000	249.000	258.000	-8%	4%
Birleşik Krallık	1.381.405	987.044	932.488	-33%	-6%

AB Yeni Üyeler	4.379.411	3.587.449	3.461.707	-21%	-4%
Çek Cumhuriyeti	1.433.961	1.159.151	1.111.432	-23%	-4%
Macaristan	498.158	406.497	394.302	-21%	-3%
Polonya	649.864	451.382	439.421	-32%	-3%
Romanya	490.412	438.107	420.755	-14%	-4%
Slovakya	1.107.902	990.598	1.000.000	-10%	1%
Slovenya	199.114	141.714	95.797	-52%	-32%
AB Dışındakiler	3.572.930	3.144.715	3.238.003	-9%	3%
Sırbistan	35.120	23.375	21.263	-40%	-9%
Bağımsız Devletler Topluluğu (Rusya, Ukrayna, Belarus)	2.076.566	1.823.462	1.940.600	-7%	6%
Rusya	1.719.146	1.435.551	1.566.317	-9%	9%
Azerbaycan, sadece arabalar	2.360	1.949	2.173	-8%	12%
Belarus, sadece arabalar	20.427	21.295	29.891	46%	40%
Kazakistan	49.400	74.831	92.417	87%	24%
Ukrayna	7.266	4.951	8.153	12%	65%
Özbekistan	277.967	284.885	241.649	-13%	-15%
Türkiye	1.461.244	1.297.878	1.276.140	-13%	-2%
AMERİKA	20.160.401	15.692.927	16.151.639	-20%	3%
NAFTA (Kanada, ABD, Meksika)	16.822.606	13.374.404	13.427.869	-20%	0%
Kanada	1.916.585	1.376.127	1.115.002	-42%	-19%
Meksika	4.013.137	3.177.251	3.145.653	-22%	-1%
ABD	10.892.884	8.821.026	9.167.214	-16%	4%
Güney Amerika	3.337.795	2.318.523	2.723.770	-18%	18%
Arjantin, sadece araba ve hafif ticari araç	314.787	257.187	434.753	38%	69%
Brezilya	2.944.988	2.014.055	2.248.253	-24%	12%
Kolombiya	78.020	47.281	40.764	-48%	-14%
ASYA - OKYANUSYA	49.333.841	44.276.549	46.732.785	-5%	6%
Avustralya	5.606	4.730	5.391	-4%	14%
Çin	25.750.650	25.225.242	26.082.220	1%	3%
Hindistan	4.524.366	3.381.819	4.399.112	-3%	30%
Endonezya	1.286.848	690.176	1.121.967	-13%	63%
İran	821.060	880.997	894.298	9%	2%
Japonya	9.684.507	8.067.943	7.846.955	-19%	-3%
Malezya	571.632	485.186	481.651	-16%	-1%
Myanmar	15.496	10.753	1.957	-87%	-82%
Pakistan	186.751	117.375	238.702	28%	103%
Filipinler	95.094	67.297	83.852	-12%	25%
Güney Kore	3.950.614	3.506.774	3.462.404	-12%	-1%
Tayvan	251.304	245.615	265.320	6%	8%
Tayland	2.013.710	1.427.074	1.685.705	-16%	18%
Vietnam	176.203	165.568	163.250	-7%	-1%
AFRİKA	1.113.651	800.001	931.056	-16%	16%
Cezayir	60.012	754	5.208	-91%	591%
Mısır	18.500	23.754	23.754	28%	0%
Fas	403.218	328.280	403.007	0%	23%
Güney Afrika	631.921	447.213	499.087	-21%	12%
TOPLAM	92.183.011	77.711.725	80.145.988	-13%	3%

(Kaynak: <https://www.oica.net/wp-content/uploads/By-country-region-2021.pdf>)

Tablodaki verilere göre üretilen toplam araç sayısının yarısından fazlasının Asya ülkelerinde üretildiği görülmektedir. Avrupa ve Amerika'daki üretim sayısı azalışının bir kısmı Asya'daki üretimin artışı etkilemiştir. En fazla üretim yapan ülkeler ise ABD, Japonya, Hindistan, Almanya ve Güney Kore'dir.

İsmail Nizgin Bektaş
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Toplam üretilen araç sayısı 2021 yılında bir önceki yıla göre düşüş kaydederken, 2022 yılında bir önceki yıla göre artış göstermiştir. Bu düşüş ve yeniden artışta, tüm Dünya'ya etkileyen Covid-19'un etkisinin olduğu söylenebilir.

	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2019/2021 Değişim	2020/2021 Değişim
Gelişmiş Ülkeler*	44.086.110	35.163.935	34.373.418	-22%	-2%
Gelişmekte Olan Ülkeler**	48.096.901	42.547.790	45.772.571	-5%	8%
Toplam	92.183.011	77.711.725	80.145.988	-13%	3%

(Kaynak: <https://www.oica.net/category/production-statistics/2021-statistics/>)

*Gelişmiş Ülkeler; AB 15 + NAFTA + Japonya + Güney Kore + Avustralya

**Gelişmekte Olan Ülkeler; Gelişmiş ülkeler dışında kalan tüm ülkeler

Ülkede Otomotiv Sektörü

Yıllara göre motorlu kara taşıtları sayısının gösterildiği tablo aşağıda bulunmaktadır.

Yıl	Toplam	Otomobil	Minibüs	Otobüs	Kamyonet	Kamyon*	Motosiklet	Özel amaçlı	Traktör
2011	16.089.528	8 113 111	389 435	219 906	2 611 104	728 458	2 527 190	34 116	1 466 208
2012	17.033.413	8 648 875	396 119	235 949	2 794 606	751 650	2 657 722	33 071	1 515 421
2013	17.939.447	9 283 923	421 848	219 885	2 933 050	755 950	2 722 826	36 148	1 565 817
2014	18.828.721	9 857 915	427 264	211 200	3 062 479	773 728	2 828 466	40 731	1 626 938
2015	19.994.472	10 589 337	449 213	217 056	3 255 299	804 319	2 938 364	45 732	1 695 152
2016	21.090.424	11 317 998	463 933	220 361	3 442 483	825 334	3 003 733	50 818	1 765 764
2017	22.218.945	12 035 978	478 618	221 885	3 642 625	838 718	3 102 800	60 099	1 838 222
2018	22.865.921	12 398 190	487 527	218 523	3 755 580	845 462	3 211 328	63 359	1 885 952
2019	23.156.975	12 503 049	493 373	213 358	3 796 919	844 481	3 331 326	65 470	1 908 999
2020	24.144.857	13 099 041	493 395	212 407	3 938 732	859 670	3 512 576	70 309	1 958 727
2021	25.249.119	13 706 065	484 806	208 882	4 115 205	886 303	3 744 370	78 482	2 025 006
2022**	25.321.937	13 747 672	484 722	208 903	4 131 771	889 327	3 752 630	79 030	2 027 882

(Kaynak: <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Motorlu-Kara-Tasitlari-Ocak-2022-45704>)

*Ağır tonajlı yük taşıtlarını da kapsar (çekici, damperli kamyon, tanker, çöp kamyonu vb.).

** Veriler Ocak ayı sonu itibarıyla.

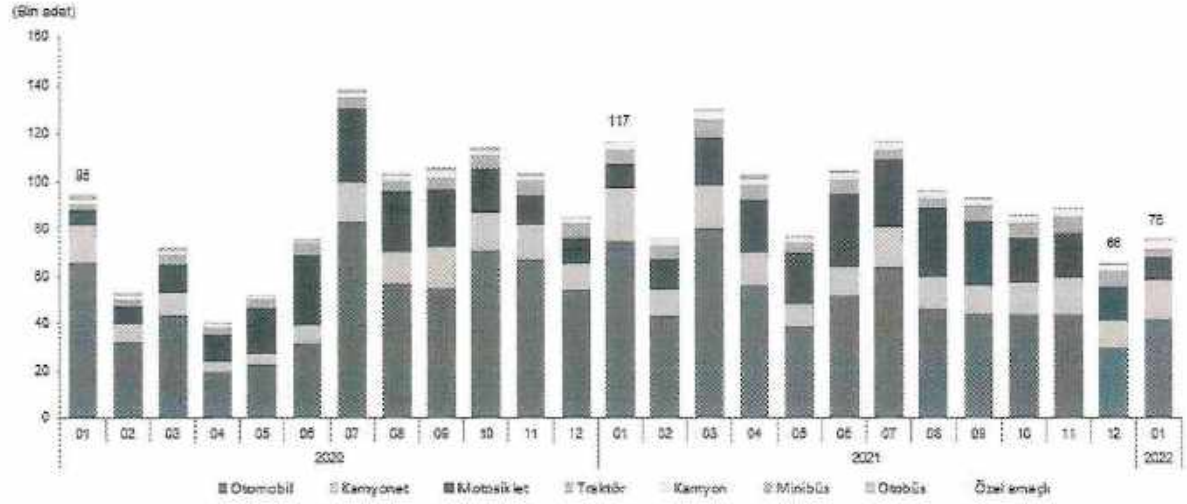
2011 itibarıyla, yıllara göre araçların sayılarına bakıldığında, her sene artarak ilerlediği görülmektedir. Toplam sayısının içinde en büyük pay sırasıyla otomobil, kamyon, motosiklet ve traktöre aittir.

2022 yılı Ocak ayında, 75 bin 829 adet taşıtın trafiğe kaydı yapılmıştır. Ocak ayında trafiğe kaydı yapılan taşıtların %55,2'sini otomobil, %21,6'sını kamyonet, %12,6'sını motosiklet, %4,5'ini kamyon, %4,5'ini traktör, %0,9'unu minibüs, %0,5'ini otobüs ve %0,2'sini özel amaçlı taşıtlar oluşturmuştur.

Trafiğe kayıtlı toplam taşıt sayısı Ocak ayı sonu itibarıyla 25.321.937 olmuş ve ay sonu itibarıyla trafiğe kayıtlı taşıtların %54,3'ünü otomobil, %16,3'ünü kamyonet, %14,8'ini motosiklet, %8,0'ını traktör, %3,5'ini kamyon, %2'sini minibüs, %0,8'ini otobüs ve %0,3'ünü özel amaçlı taşıtlar oluşturmuştur.

Aşağıdaki grafikte, trafiğe kaydı yapılan taşıt sayısı, Ocak 2020 -2021 ve 2022 olmak üzere gösterilmiştir.

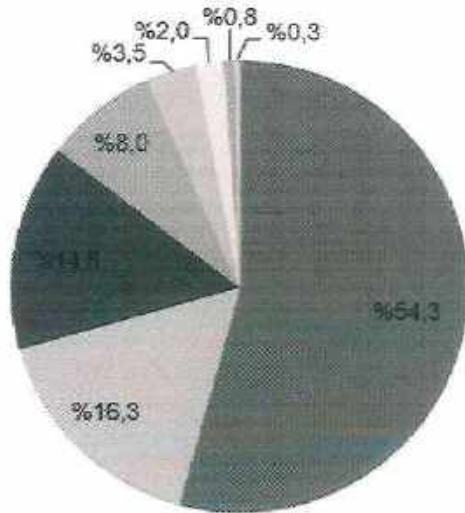
[Handwritten signature]
MENÜLİ DEĞERLER A.Ş.



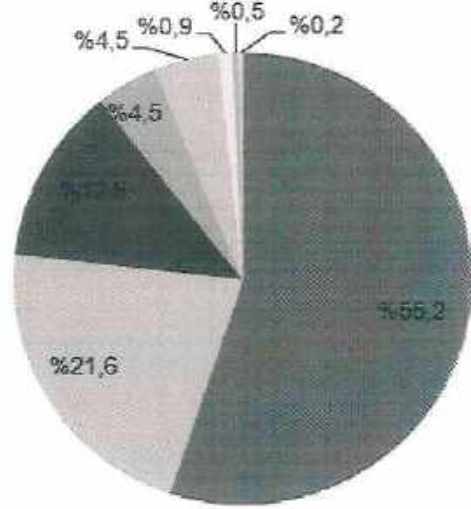
(Kaynak: <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Motorlu-Kara-Tasitlari-Ocak-2022-45704>)

Trafiğe kayıtlı toplam taşıt sayısı Ocak ayı sonu itibarıyla 25 milyon 321 bin 937 oldu, ay sonu itibarıyla trafiğe kayıtlı taşıtların %54,3'ünü otomobil, %16,3'ünü kamyonet, %14,8'ini motosiklet, %8,0'ını traktör, %3,5'ini kamyon, %2,0'ını minibüs, %0,8'ini otobüs ve %0,3'ünü özel amaçlı taşıtlar oluşturmuştur.

Trafiğe kayıtlı taşıtların dağılımı, Ocak 2022



Trafiğe kaydı yapılan taşıtların dağılımı, Ocak 2022



■ Otomobil ■ Kamyonet ■ Motosiklet ■ Traktör ■ Kamyon ■ Minibüs ■ Otobüs ■ Özel amaçlı

(Kaynak: <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Motorlu-Kara-Tasitlari-Ocak-2022-45704>)

Otomotiv sektörü; ekonomiye katkısı ve pek çok sektöre öncülük etmesi ya da farklı sektörler içinde aktif rol oynaması sebebiyle önemli sektörlerden biridir. Hem başka sektörlerden (demir-çelik, petro-kimya) alıcı olma hem de başka sektörleri (tarım, ulaştırma, turizm) besleme açısından ekonomilere öncülük etmektedir.

Türk otomotiv yan sanayii, mamul üretim kapasitesi, mamul çeşitliliği ve ulaştığı standartlar itibarıyla, Türkiye'de imal edilen taşıt araçları için gerekli olan ve aşağıda özetlenen parça ve komponentlerin hemen hemen tamamını karşılayabilecek düzeye erişmiştir;

Handwritten signature and stamp of the Ministry of Industry, Trade and Tourism.

- Komple motor ve motor parçaları,
- Aktarma organları,
- Fren sistemleri ve parçaları,
- Hidrolik ve pnömatik aksamlar,
- Süspansiyon parçaları,
- Emniyet aksamları,
- Kauçuk ve lastik parçalar,
- Şasi aksam ve parçaları,
- Dövme ve döküm parçaları,
- Elektrik ekipmanları ve aydınlatma sistemleri,
- Akü,
- Oto camları ve
- Koltuklar

(Kaynak: Microsoft Word - Ek6a-MMP RapParçaotomotiv.doc (tubitak.gov.tr))

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket otomotiv yan sanayi sektöründe faaliyet göstermektedir, otomotiv sektörüne yönelik balata üretip satışı yapmak Şirket'in esas faaliye konusudur.

Hareket halinde olan her araç; yavaşlamak, durmak zorundadır. Bunun için de fren sistemine ihtiyaç duyar. Fren sisteminde bunu sağlayan parça ise balatadır.

Sanayide kullanılan eksantrik presler, döküm potaları, metal dövme presleri, balata kullanımına örneklerdir. Tarım, matbaa, sondaj ve iş makineleri, tren ve metrolar, gemi ve uçak gibi taşıtlar, askeri araçlar ve tanklar muhtelif özelliklerde balatalar kullanılmaktadırlar.

Farklı araçlar için üretilen balatalar, farklı fomül ve üretim teknolojileri kullanılarak üretilirler. Bu çeşitlilik ve sektördeki gelişime paralel gidebilmek, AR-GE çalışmalarını zorunlu kılmaktadır.

Bu çeşitlilik içinde şirket kendine, ticari araç balata pazarını hedef olarak belirlemiştir.

Ticari araç pazarı; kamyon, tır, otobüs, minibüs ve kamyonet balatalarını içermektedir. Şirket alternatif pazar olarak da, endüstriyel balata pazarı ile iş makineleri pazarını hedef olarak belirlemiş, pazarlama stratejilerini de bu yönde şekillendirmiştir.

Sektör büyüklüğüne bakıldığında pazar payını artırmaya yönelik Şirket'in Pazar Geliştirme Projeleri doğrultusunda yıllık üretim miktarının bu yıl için toplam 360 tona ulaşması hedeflenmektedir. 02.09.2022 tarih ve 2022/14 sayılı Fon Kullanım Raporu'na göre, sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanım yeri raporunda da belirtilen yatırımlarla birlikte mevcutta tek vardiya ile aylık 30 ton civarında olan üretimin, 3 vardiya düzenine geçilerek kısa vadede aylık 90 ton, yıllık yaklaşık 1080 ton üretime ulaşılması planlanmaktadır.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Satışların, 30.06.2022 finansal dönem itibarıyla, coğrafi olarak dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Bölgeler	Birim (KG)	Tutar (TL)
Akdeniz Bölgesi		

[Handwritten signature and stamp]

Plaka	84	4.763
Diskli Fren Balatası	14.573	629.496
Kampanalı Fren Balatası	19.743	596.515
Diğer	389	17.193
Toplam	34.790	1.247.967
Doğu Anadolu Bölgesi		
Diskli Fren Balatası	51	1.740
Toplam	51	1.740
Ege Bölgesi		
Diskli Fren Balatası	24.409	1.092.821
Kampanalı Fren Balatası	8.352	363.198
Diğer	871	607
Toplam	33.632	1.456.626
Güneydoğu Anadolu Bölgesi		
Diskli Fren Balatası	304	12.896
Kampanalı Fren Balatası	862	28.748
Diğer	192	12.482
Toplam	1.358	54.126
Marmara Bölgesi		
Diskli Fren Balatası	9.911	388.351
Kampanalı Fren Balatası	969	26.810
Plaka	13	526
Diğer	797	86.993
Toplam	11.689	502.679
Karadeniz Bölgesi		
Diğer	13	1.200
Toplam	13	1.200
İç Anadolu Bölgesi		
Plaka	270	14.385
Diskli Fren Balatası	1.356	66.524
Kampanalı Fren Balatası	2.203	126.456
Diğer	1.887	103.548
Toplam	5.716	310.913

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Yoktur.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

İhraççı ve bağlı ortakta bulunan formüller tamamen bu firmalarda yapılan AR-GE çalışmaları ile geliştirilmiştir. Bu konuda patent, lisans, know-how ihtiyacı yoktur.

7.5. İhraççının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı

<https://www.sanayi.gov.tr/assets/pdf/plan-program/OtomotivSektorRaporu2020.pdf>

[Handwritten signature]
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Türkiye İstatistik Kurumu / TÜİK

<https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Motorlu-Kara-Tasitlari-Ocak-2022-45704>

Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu / TÜBİTAK

[Microsoft Word - Ek6a-MMP RapParçaatomotiv.doc \(tubitak.gov.tr\)](#)

International Organization of Motor Vehicle Manufacturers /OICA

(Uluslararası Motorlu Taşıt Üreticileri Örgütü)

<https://www.oica.net/wp-content/uploads/By-country-region-2021.pdf>

7.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççının dahil olduğu grup bulunmamaktadır .

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi Duran Varlıklar Hakkında Bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Net Defter Değeri (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Arsa ve Araziler	-	-	221.940	221.940
Yeraltı-Yerüstü Düzenleri	-	-	3.166.570	3.134.850
Binalar	-	-	12.901.490	11.473.532
Tesis Makine Cihazlar	6.026.630	4.469.859	10.882.326	9.508.429
Taşıtlar	79.716	137.915	290.000	284.127
Mobilya ve Demirbaşlar	64.191	113.028	171.466	284.127
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.414.142	4.190.718	1.107.891	2.781.136
Toplam	8.584.679	8.911.520	28.741.683	27.688.141

Bedelli sermaye artırımından elde edilecek gelir ile aşağıdaki yatırımların gerçekleştirilmesi planlanmaktadır;

a) Şirkete ait makinelerin güncel yazılımlar ve en son teknoloji ile revize edilmesi için 1.000.000 TL kaynak ayrılacaktır. Mevcut makinelerden 1.000 tonluk pres makinesinin otomasyona çevrilmesi ve aylık tek vardiyada 10 ton üretim yerine 30 ton (üç vardiyada 90 ton) üretim yapılması planlanmaktadır. Bu bağlamda mevcut makinelerin, fırın ve kalıpların revizyonu ile üretimin 3 katına çıkarılması öngörülmektedir.

b) Otomotiv sektörünün büyük kurumsal firmalarına üretim ve ihracat kapılarının açılması için şirket bünyesinde bir test merkezi oluşturulması ve bunun için test cihazı yatırımı

yapılması gereklidir. Hindistan'dan getirilecek ve uluslararası tüm standartları karşılayan test cihazı için 40.000 Euro (güncel kur ile yaklaşık 750.000 TL) tutarında yeni cihaz yatırımında bulunulacaktır. İlgili test cihazının temin edilmesiyle beraber firma bünyesinde gerçekleştirilen üretimin Avrupa Birliği standartlarındaki kalitesi sürekli bir şekilde izlenebilir ve raporlanabilir aşamaya ulaşmış olacaktır.

c) Üretim tarafındaki bağlı ortaklık Berka Balata A.Ş.'nin Manisa Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde 14.796 m²'lik alan içerisindeki A ve B Blok'tan oluşan 2 fabrika binasının toplamda 4.653 m²'den oluşan çatı kısımlarına öz tüketim için çatı tipi GES kurulumu yapılacaktır. İlgili yatırımın yaklaşık 215.000 USD (güncel kur ile yaklaşık 3.900.000 TL) maliyetinin olması beklenmektedir. Çatı tipi GES yatırımın gerçekleştirilmesiyle üretimdeki elektrik tüketiminin tamamının karşılanması ve bu suretle, operasyonel giderlerde azalma temin edilerek şirket karlılığına olumlu yansıma yaratılması hedeflenmektedir.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

ÇED gerekli değildir raporu bulunmaktadır. Berka, organize sanayi bölgesinde bulunduğu için ayrıca ÇED belgesi alınması gerekmemektedir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Balatacılar'a ait makineler üzerinde Halk Bankası'nın rehni vardır ancak borç bulunmamaktadır. Rehnin kaldırılması için başvuru yapılmıştır.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Cinsi	m ²	Mevkii	Rapor No	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arsa	14.796,32	Selvilitepe OSB Mahallesi OSB 171. Cadde No:12/1 – 12/12ATurgutlu / MANİSA	2022 SPM-BALAT 012	19.222.200 (KDV Dahil)	Balata Fabrikası olarak kullanılmaktadır.
Makine-Ekipman	-	1) Selvilitepe OSB Mah. OSB 1071. Cad. No:12/12A Turgutlu/ MANİSA 2) Kayalıoğlu Mahallesi 2. Cad. Gazanfer Şanlıtop Apt. No:4 Akhisar OSB/ MANİSA	2019 SPM-BALAT 01	13.183.345,38 (KDV Dahil)	Balata üretiminde kullanılan makine ve ekipmanlar

Şirket, fabrikanın bulunduğu arsa değerlemesini Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.'ye yaptırmıştır. 02.03.2022 tarihli değerlendirme raporuna göre değerlemeye konu taşınmaz; Manisa İli, Turgutlu İlçesi, Çepnidere Mahallesi'nde 1722 ada 5 parselde bulunan "arsa" vasfı ile tapuya kayıtlı taşınmaz olup 14796,32 m² alana sahiptir. Taşınmaz hâlihazırda balata fabrikası olarak kullanılmaktadır. Parsel üzerinde iki blok halinde fabrika yapıları bulunmaktadır. Yapılar özellikleriyle birlikte aşağıda detaylı olarak verilmiştir.

A Blok Fabrika Binası: 2/C sınıfında, ayırık nizamda, prefabrik yapı sisteminde, iki katlı olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiş 1 adet binadan oluşmaktadır. Toplam 2.818,00 m² alanlı olup bodrum kat 718 m² alan üzerine otopark ve sığınak mahallinden, zemin kat 2100 m² alan üzerine fabrika mahallinden oluşmaktadır.

B Blok Fabrika Binası: 2/C sınıfında, ayırık nizamda, prefabrik yapı sisteminde, tek katlı olarak projelendirilmiş ve inşa edilmiş 1 adet binadan oluşmaktadır. Toplam 1835 m² alan

Yılmaz
MENKUL DEĞERLER
MUTFAK BEKİR

üzzerine fabrika mahallinden oluşmaktadır. Taşınmaz inşaatı tamamlanmıştır, yapı kullanma izin belgesi için müracaat edilmiş, bu belgenin alınmasına engellerin kaldırıldığına dair belgeler alınmıştır. Yapı denetim, inşaatın tamamlandığına dair raporu OSB'ye vermiştir, yapı kullanma izin belgesi beklenmektedir.

Şirket, balata üretiminde kullandığı makine ve ekipmanların değerlemesini Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş.'ye yaptırmıştır. 04.03.2022 tarihli değerlendirme raporuna göre değerlemeye konu makine ve ekipmanlar, Selvilitepe OSB Mah. OSB 1071. Cad. No:12/12A Turgutlu/ MANİSA adresi ile Kayalıoğlu Mahallesi 2. Cad. Gazanfer Şanlıtop Apt. No:4 Akhisar OSB/ MANİSA adresinde bulunmaktadır.

9.2. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Hakkında Bilgiler:

Net Defter Değeri (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021
Bilgisayar Yazılımları	70	-	32.001
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	189.664	285.697
Toplam	70	189.664	317.698

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Bilgisayar yazılımları ile kuruluş ve örgütlenme giderlerinden oluşmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal Durum:


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			Denetimden Geçmemiş
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179	13.061.685
Nakit ve Benzerleri	1.152	2.654	60.084	4.221.923
Ticari Alacaklar	835.444	999.753	1.735.761	2.124.314
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	405.345	285.420	495.279	604.559
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	430.099	714.333	1.240.482	1.519.755
Diğer Alacaklar	2.061.570	2.262.881	2.248.022	316.763
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	442.116	583.426	2.074.569	141.310
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.619.454	1.679.455	173.453	175.453
Stoklar	9.605.373	10.124.656	2.695.286	4.635.937
Peşin Ödenmiş Giderler	25.765	79.055	492.257	923.576
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	25.765	79.055	492.257	923.576
Diğer Dönen Varlıklar	98.887	386.293	384.769	839.172
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	279.000	-	-	-
Duran Varlıklar	12.443.717	12.692.988	32.285.857	31.310.585
Diğer Alacaklar	384.713	411.425	26.500	26.500
Maddi Duran Varlıklar	8.584.679	8.911.520	28.741.683	27.586.629
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	36.318	225.912	353.946	322.362
-Şerefiye	36.248	36.248	36.248	36.248
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	70	189.664	317.698	286.114
Peşin Ödenmiş Giderler	1.283.256	629.500	672.772	672.772
Ertelenmiş Vergi Varlığı	2.154.751	2.514.631	2.490.956	2.702.322
Aktif Toplamı	25.350.908	26.548.280	39.902.036	44.372.270

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			Denetimden Geçmemiş
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261	5.401.578
Kısa Vadeli Borçlanmalar	69.435	60.717	-	-
-Banka Kredileri	69.435	60.717	-	-
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	697.001	531.776	-	-
Ticari Borçlar	4.771.120	3.793.354	3.264.507	3.692.749
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	183.844	385.229	654.650	1.030.025
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	4.587.276	3.408.125	2.609.857	2.662.724
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	721.501	634.341	636.855	626.653
Diğer Borçlar	7.970.893	3.201.451	2.326.763	915.880
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	2.326.716	290.412	294.735	180.448
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.644.177	2.911.039	2.032.028	735.432
Ertelenmiş Gelirler	180.925	185.523	154.136	166.296
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.132	6.132	-	-
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	6.132	6.132	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.230.658	12.621.840	17.042.459	16.103.722
Uzun Vadeli Borçlanmalar	286.367	-	-	-
-Banka Kredileri	286.367	-	-	-

Ticari Borçlar	31.160	-	-	-
Diğer Borçlar	2.708.678	11.405.305	11.642.394	11.028.146
Uzun Vadeli Karşılıklar	17.405	39.832	82.462	181.598
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17.405	39.832	82.462	181.598
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.187.048	1.176.703	5.317.603	4.893.978
Özkaynaklar	6.703.243	5.513.146	16.477.316	22.866.970
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	6.194.251	4.492.467	10.317.562	17.287.644
Ödenmiş Sermaye	12.165.862	12.165.862	13.377.187	13.377.187
Sermaye Düzeltme Farkları	235.912	235.912	235.912	235.912
Paylara İlişkin Primler	441.055	441.055	9.283.730	9.283.730
Sermaye Avansları	-	-	-	8.600.000
MDV Değerleme Artışları	5.241.793	3.066.449	11.062.465	9.649.442
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	-590.475	-591.838	-596.496	-615.711
- Diğer Kazançları / Kayıpları	736.967	884.686	33.495	40.044
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	73.451	73.451	73.451	73.451
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	-11.267.915	-12.110.314	-11.783.110	-23.200.846
Net Dönem Karı/Zararı	-842.399	327.204	-11.369.072	-155.565
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	508.992	1.020.679	6.159.754	5.579.326
Toplam Kaynaklar	25.350.908	26.548.280	39.902.036	44.372.270

İhraççının aktif büyüklüğü, 2019 yılı 12 aylık finansal dönemde 23,35 milyon TL iken, 2020 yılında bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %5 artarak 26,55 milyon TL'ye yükselmiş, 2021 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre ise yaklaşık %50 artarak 39,90 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. 2021 yılındaki artış, stoklar azalmasına rağmen maddi duran varlıklarda yaşanan artıştır. Stoklardaki azalışın sebebi faaliyetin yapılmadığı dönemde elde olan stoklarda zamanla yaşanan değer kaybıdır. Maddi duran varlıklardaki artış ise gayrimenkul ve makineler için yapılan değerlemelerden kaynaklanmaktadır. Aktif büyüklük, 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde 44,37 milyon TL seviyesindedir.

İhraççının dönen varlıkları, 2019 yılı 12 aylık finansal dönemde 12,90 milyon TL iken, 2020 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %7 artarak 13,85 milyon TL'ye ulaşmış olup, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %45 azalarak 7,61 milyon TL seviyesine gerilemiştir. Dönen varlıklardaki bu azalış, stokların 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %73 oranında azalmasından etkilenmiştir. Stoklardaki azalma ilk madde ve malzemeler ile mamullerin azalmasından kaynaklıdır. Şirket aktif şekilde üretime yeniden 2021 yılında başladığı için stokların kullanımından ve faaliyetin olmadığı dönemde stoklarda yaşanan değer kaybından ötürü azalma söz konusudur. 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde dönen varlıklar 13,06 milyon TL seviyesindedir.

Stoklar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
İlk madde ve malzemeler	2.209.755	8.141.577	1.626.046	2.290.232
Yarı mamuller	2.595.503	228.476	248.416	611.426
Mamuller	3.531.101	3.169.143	820.776	1.457.755
Ticari mallar	2.694.122	13.024	48	276.524
Diğer stoklar	5.448	2.992	7.499.671	7.499.671
Stok değer düşüklüğü karşılığı	-1.430.556	-1.430.556	-7.499.671	-7.499.671
Toplam	9.605.373	10.124.656	2.695.286	4.635.937

İhraççının duran varlıkları, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %154 artarak 32,28 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Bu dönemde maddi duran varlıklardaki yaklaşık %223'lük artış duran varlıklardaki değişimin kaynağıdır. Maddi duran varlıklardaki bu değişimde; yeraltı-yerüstü düzenleri, binalar ile

İhraççının duran varlıkları, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %154 artarak 32,28 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Bu dönemde maddi duran varlıklardaki yaklaşık %223'lük artış duran varlıklardaki değişimin kaynağıdır. Maddi duran varlıklardaki bu değişimde; yeraltı-yerüstü düzenleri, binalar ile

tesis, makine ve cihazlar kalemlerindeki artış etkili olmuştur. Sebebi; makine ve teçhizat değerlemesi ile o süreçte inşaatı devam eden fabrika binasıdır. 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde maddi duran varlıklar 27,58 milyon TL seviyesindedir.

Maddi Duran Varlıklar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Arsa ve Araziler	-	-	221.940	221.940
Yeraltı-Yerüstü Düzenleri	-	-	3.166.570	3.134.850
Binalar	-	-	12.901.490	11.473.532
Tesis Makine Cihazlar	6.026.630	4.469.859	10.882.326	9.508.429
Taşıtlar	79.716	137.915	290.000	284.127
Mobilya ve Demirbaşlar	64.191	113.028	171.466	182.615
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2.414.142	4.190.718	1.107.891	2.781.136
Toplam	8.584.679	8.911.520	28.741.683	27.586.629

İhraççının kısa vadeli yükümlülükleri, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde yaklaşık %24 azalarak 6,38 milyon TL'ye gerilemiştir. 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde ise önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %42 azalarak 8,41 milyon TL'ye gerilemiştir. Bu değişim, *kısa vadeli diğer borçlardaki* 2020 ve 2021 yıllarında sırasıyla yaklaşık %60 ve %27'lik azalıştan etkilenmiştir. Kısa vadeli diğer borçlarda, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde, vadesi geçmiş, ertelenmiş veya taksitlendirilmiş vergi ve fonlardaki %66'lık ve ilişkili taraflara borçlardaki yaklaşık %88'lik azalışın etkisi bulunmaktadır. 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde ise diğer çeşitli borçlar, bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %99,91'lik bir azalışla 848 TL'ye düşerek kısa kısa vadeli diğer borçları azaltmıştır. 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde kısa vadeli yükümlülükler 915.880 TL seviyesine ulaşmıştır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Vadesi geçmiş, ertelenmiş veya taksitlendirilmiş vergi ve fonlar	5.483.319	1.848.838	1.966.309	696.662
Ödenecek vergi ve fonlar	11.510	95.605	64.871	37.922
Diğer çeşitli borçlar	149.348	966.596	848	848
İlişkili taraflara borçlar	2.326.716	290.412	294.735	180.448
Toplam	7.970.893	3.201.451	2.326.763	915.880

İhraççının uzun vadeli yükümlülükleri, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde yaklaşık %35 artarak 17,04 milyon TL'ye yükselmiştir. 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde ise önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %198 artarak 12,62 milyon TL'ye ulaşmıştır. 2020 yılındaki değişimde diğer borçlardaki yaklaşık %321'lik artışın etkisi olurken, 2021'de ertelenmiş vergi yükümlülüğündeki yaklaşık %352'lik artışın etkisi olmuştur. Şirket'in 2022 yılı 6 aylık finansal dönem uzun vadeli diğer borçları 11,02 milyon TL seviyesindedir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
İlişkili taraflara borçlar	2.708.678	7.709.733	8.780.136	8.317.230
Vadesi geçmiş,ertelenmiş veya taksitlendirilmiş vergi ve fonlar	-	3.695.572	2.862.258	2.710.916
Toplam	2.708.678	11.405.305	11.642.394	11.028.146

İhraççının özkaynakları, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde, bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %18 azalırken 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %199 artmıştır. 2021 yılındaki bu artışta; paylara ilişkin primlerdeki yaklaşık %2005'lik, MDV değerleme artışlarındaki yaklaşık %261'lik ve kontrol gücü olmayan paylardaki yaklaşık %503'lük artışın etkisi olmuştur.

Şirket'in likidite oranları ve mali yapı oranları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir;

Rasyolar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Ortalama	30.06.2022
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,90	1,65	1,19	1,25	2,42

İhtisat
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Likidite Oranı (Dönen Varlıklar - Diğer Alacaklar - Stoklar - Diğer Dönen Varlıklar) / Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,08	0,13	0,36	0,19	1,35
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	0,36	0,26	0,70	0,44	1,06
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,74	0,79	0,59	0,70	0,48
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	-0,13	0,06	-0,69	-0,25	-0,01

Genel olarak, bilançonun cari oranının 2, likidite oranının ise 1 olması şirketlerin kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilecek güçlü likiditeye sahip olduğu anlamına gelmektedir. Şirket'in son 3 yıl ortalama cari oranı 1,25, ortalama likidite oranı ise 0,19 seviyesindedir.

10.2 Faaliyet Sonuçları:

10.2.1 İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

KAR ZARAR TABLOSU (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş			Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2021	30.06.2022
Hasılat	610.025	2.097.386	4.551.688	2.094.334	3.617.087
Satışların Maliyeti (-)	-23.105	-1.690.560	-3.752.424	-1.946.284	-2.778.285
Brüt Kar/Zarar	586.920	406.826	799.264	148.050	838.802
Genel Yönetim Giderleri (-)	-900.751	-949.058	-1.045.172	-429.209	-1.323.884
Pazarlama Giderleri (-)	-	-2.397	-18.396	-4.904	-36.851
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.421.972	1.925.978	6.063.143	391.111	1.455.169
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-613.995	-1.657.084	-15.750.257	-594.658	-1.725.936
Esas Faaliyet Karı/Zararı	494.146	-275.735	-9.951.418	-489.610	-792.700
Finansman Geliri/ Gideri	494.146	-275.735	-9.951.418	-489.610	-792.700
Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı	-	-	-	-	676.653
Finansman Gelirleri	-	-	-	-	676.653
Finansman Giderleri (-)	-170.085	-148.927	-54.830	-47.184	-12.859
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	324.061	-424.662	-10.006.248	-536.794	-128.906
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-1.277.310	1.234.736	-896.066	262.818	20.892
Ertelenmiş Vergi Gideri (Geliri)	-1.277.310	1.234.736	-	262.818	20.892
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	-953.249	810.074	-10.902.314	-273.976	-108.014
Dönem Karı/Zararı	-953.249	810.074	-10.902.314	-273.976	-108.014
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-110.850	482.870	466.758	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	-842.399	327.204	-11.369.072	-319.669	-155.565
Pay Başına Kazanç (Zarar)	-0,07	0,03	-0,85	-0,03	-0,01
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-1.082	-1.363	-4.659	-1.952	-19.215
Tanımlanmış Payda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-1.343	-1.748	-6.212	-2.502	-25.621
Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	296	385	1.553	550	6.406
- Ertelenmiş Vergi Gideri (Geliri)	-35	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir / Gider	-954.331	808.711	-10.906.973	-275.928	-127.229
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-110.850	482.870	466.758	45.693	47.551
Ana Ortaklık Payları	-843.481	482.870	-11.373.731	45.693	-174.780

10.2.2 Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Hasılat Kırılımı	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2020-19 Değişim	2021-20 Değişim
Yurt İçi Satışlar	27.185	2.102.406	4.395.551	7634%	109%
Diğer Gelirler	599.797	26.239	237.125	-96%	804%
Satış İskontoları (-)	-	-30.648	-55.123	-	80%
Diğer İndirimler (-)	-16.957	-611	-25.865	-96%	4133%
Net Satışlar	610.025	2.097.386	4.551.688	244%	117%

Hasılat Kırılımı	30.06.2021	30.06.2022	Değişim
Yurt İçi Satışlar	2.084.686	3.689.211	77%
Diğer Gelirler	30.730	18.027	-41%
Satış İskontoları (-)	-21.082	-69.176	228%
Diğer İndirimler (-)	-	-20.975	-
Net Satışlar	2.094.334	3.617.087	73%

Şirket'in net satışları, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %244 artarak 2,09 milyon TL seviyesine yükselmiştir. 2021 yılı aynı finansal dönemde bir önceki yıla göre yaklaşık %117 artarak 4,55 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu değişimde Yurt içi satışların etkisi yüksektir.

Yurt içi satışlar 2021 yılı 12 aylık finansal döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %7634 artışla 2,10 milyon TL seviyesine yükselmiş olup, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde 2020'nin aynı dönemine göre yaklaşık %109 artarak 4,39 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu tutar net satışların yaklaşık %97'sini oluşturmaktadır.

Şirketin 2022 yılı 6 aylık finansal döneminde net satışları %73 artmıştır. Yurt içi satışlardaki yaklaşık %77'lik artışın etkisi vardır. Bunun sebebi şirket faaliyetlerindeki artıştır.

Satışların Maliyeti	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2020-19 Değişim	2021-20 Değişim
Satılan Mamullerin Maliyeti (-)	-	-1.348.866	-3.725.457	-	176%
Satılan Ticari Mal Maliyeti	-23.105	-341.694	-22.463	1379%	-93%
Diğer Satışların Maliyeti (-)	-	-	-4.504	-	-
Toplam	-23.105	-1.690.560	-3.752.424	7217%	122%

Satışların Maliyeti	30.06.2021	30.06.2022	Değişim
Satılan Mamullerin Maliyeti (-)	-1.863.782	-1.732.409	-7%
Satılan Ticari Mal Maliyeti	-77.998	-1.045.814	1241%
Diğer Satışların Maliyeti (-)	-4.504	-62	-99%
Toplam	-1.946.284	-2.778.285	43%

Satışların maliyeti, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %7217'lik bir artış olmuştur. 2020 yılında yurt içi satışlardaki yükseliş satılan mamullerin maliyetini etkilemiştir. 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %122 artış yaşanmış olup, yine yurt içi satışlar artışına paralel olarak artan satılan mamul maliyetinden kaynaklıdır.

2022 yılı 6 aylık finansal dönemde, satışların maliyeti bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %43 artış göstermiştir. Artan faaliyet va satışlarla ilgili olarak satış maliyeti de artmıştır.

Ürünler	Birim (KG)	Tutar (TL)
Diskli Fren Balatası	50.604	2.191.828
Kampanalı Fren Balatası	32.129	1.141.727
Plaka	367	19.674

Diğer	4.149	222.023
Toplam	87.249	3.575.252

2022 yılı 6 aylık finansal dönemde yapılan satışlarda yaklaşık olarak 3,6 Milyon TL gelir elde edilmiştir. Satılan ürün miktarının yaklaşık %58'i diskli fren balatası olup, tutarın da %61'ine tekabül etmektedir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2020-19 Değişim	2021-20 Değişim
Konusu Kalmayan Karşılıklar	881.023	299.732	2.502.118	-66%	735%
Kur Farkı Gelirleri	252.385	106.765	1.953.939	-58%	1730%
Reeskont Faiz Gelirleri	200.706	141.585	167.721	-29%	18%
Diğer Gelirler Ve Karlar	87.858	204.317	210.175	133%	3%
Diğer Olağanüstü Gelirler Ve Karlar	-	1.173.579	1.229.190	-	5%
Toplam	1.421.972	1.925.978	6.063.143	35%	215%

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.06.2021	30.06.2022	Değişim
Konusu Kalmayan Karşılıklar	118.714	973.104	720%
Reeskont Faiz Gelirleri	182.649	267.616	47%
Diğer Gelirler Ve Karlar	88.884	145.618	64%
Diğer Olağanüstü Gelirler Ve Karlar	864	68.831	7867%
Toplam	391.111	1.455.169	272%

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %215 artarak 6,06 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu artışta, konusu kalmayan karşılıklar ve kur farkı gelirlerinin etkisi büyüktür. Konusu kalmayan karşılıklar 2021 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre %735 artarken, aynı dönemler kıyaslandığında kur farkı gelirleri de yaklaşık %1730'luk bir artış göstermiştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler, 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %272 artış göstermiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	2020-19 Değişim	2021-20 Değişim
Kur farkı giderleri	102.635	172.339	740.002	68%	329%
Reeskont faiz giderleri	398.269	184.419	233.646	-54%	27%
Karşılık giderleri	57.521	214.308	2.425.297	273%	1032%
Diğer	55.570	1.086.018	12.351.312	1854%	1037%
Toplam	613.995	1.657.084	15.750.257	170%	850%

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	30.06.2021	30.06.2022	Değişim
Kur farkı giderleri	46.210	-	-
Reeskont faiz giderleri	218.179	275.926	26%
Karşılık giderleri	141.905	-	-
Diğer	188.364	1.450.010	670%
Toplam	594.658	1.725.936	190%

Esas faaliyetlerden diğer giderler, 2020 yılı 12 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %170 artarak 1,65 milyon TL seviyesine yükselmiş olup, 2021 yılında bir önceki yılın aynı finansal dönemine göre yaklaşık %850 artışla 15,75 milyon TL'ye ulaşmıştır. 2021 yılındaki bu artış, karşılık giderleri ve diğer kalemlinden etkilenmiştir. Esas faaliyetlerden diğer giderler, 2022 yılı 6 aylık finansal dönemde bir önceki yılın aynı dönemine göre yaklaşık %190 artış göstermiştir.

Esas faaliyetlerden diğer giderleri büyük ölçüde etkileyen Diğer kaleminin finansal dönemlere göre detaylandırılmış hali aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Balatacılar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Diğer Olağan Dışı Gider ve Zararlar	6.309	24.817	3.300.467	249.696
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	13.723	3.542	248	-
Vergi Dairesine Ödenen Gecikme Zammı	-	58.275	-	-
Yuvarlama Hesap	-	75.384	-	-
Vergi Yapılandırma	-	-	631.362	663.574
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	-	-	832.287	300.395
Vergi Yapılandırma Gecikme Zammı	-	-	2.398	-
Kanuni Hükümlere Göre Kabul Edilmeyen Giderler	-	-	7.499.671	-
Toplam	20.032	162.020	12.266.436	1.213.665

Berka	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Diğer Olağan Dışı Gider Ve Zararlar	-	63.129	46.004	135.107
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	-	16.438	14.736	90.421
Vergi Yapılandırma Gecikme Zammı	-	-	24.161	10.541
Toplam	-	79.568	84.901	236.070

Diğer olağan dışı gider ve zararlar ile kanunen kabul edilmeyen giderler, 2021 yılı 12 aylık finansal dönemde, tahsisli sermaye artışından gelen kaynakla, personel alacakları ve bu borçların geçmiş yıllardan geliyor olması sebebiyle uygulanan faiz ve takip giderleri ödemelerinden etkilenecek yüksek bir artış göstermiştir.

Kanuni hükümlere göre kabul edilmeyen giderlerdeki 7,50 Milyon TL artış, stok değer düşüklüğünden kaynaklanmaktadır.

10.2.3 İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Yoktur.

10.3 İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.06.2022
Kısa vadeli yükümlülükler	5.401.578
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	5.401.578
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	16.103.722
Garantili	-
Teminatlı	-
Garantisiz/Teminatsız	16.103.722
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	-
Özkaynaklar	-
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	13.377.187
Sermaye Avansı	8.600.000
Yasal yedekler	-
Diğer yedekler	73.451

TOPLAM KAYNAKLAR	44.372.270
-------------------------	------------

Net Borçluluk Durumu	-
A. Nakit	4.208
B. Nakit Benzerleri	4.217.715
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	4.221.923
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	-
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	-
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	-
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	-
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	-
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	-
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	-

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

İhraççı'nın işbu izahnamenin imzalandığı tarihten itibaren 12 aylık süre zarfında cari yükümlülüklerini karşılamak üzere yeterli işletme sermayesine sahiptir. 30.06.2022 hesap dönemine ilişkin İhraççı'nın net işletme sermayesi 7.660.107 TL'dir. Mevcut durumda cari yükümlülüklerini karşılamak için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır. Planlanan bedelli sermaye artırımından gelecek ilave kaynak ile Şirket'in işletme sermayesinin güçlendirilmesi amaçlanmaktadır.

Finansal Kalemler (TL)	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	12.907.191	13.855.292	7.616.179	13.061.685
Kısa Vadeli Yükümlülükler	14.417.007	8.413.294	6.382.261	5.401.578
Net İşletme Sermayesi	-1.509.816	5.441.998	1.233.918	7.660.107

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Yoktur.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					TL	%
Ali ÇAKIROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	Konak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Gümrük İş Merkezi No:38 Konak/İZMİR	Yönetim Kurulu Başkanı/ Genel Müdür	05.12.2019 tarihli genel kurul kararı ile göreve gelmiştir / görev süresi 05.12.2022 tarihi itibarıyla dolacaktır	288	0,002
Mustafa YAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Konak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Gümrük İş Merkezi No:38 Konak/İZMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	05.12.2019 tarihli genel kurul kararı ile göreve gelmiştir / görev süresi 05.12.2022 tarihi itibarıyla dolacaktır	3.462	0,025
Yusuf ALTUN	Yönetim Kurulu Üyesi	Konak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Gümrük İş Merkezi No:38 Konak/İZMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	05.12.2019 tarihli genel kurul kararı ile göreve gelmiştir / görev süresi 05.12.2022 tarihi itibarıyla dolacaktır	0	0
Nafis SAFA	Yönetim Kurulu Üyesi	Konak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Gümrük İş Merkezi	Yönetim Kurulu Üyesi	05.12.2019 tarihli genel kurul kararı ile göreve gelmiştir / görev süresi	0	0

		No:38 Konak/İZMİR		05.12.2022 tarihi itibarıyla dolacaktır		
Serdar CEYLAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Konak Mah. Cumhuriyet Bulvarı Gümrük İş Merkezi No:38 Konak/İZMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	08.12.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile göreve gelmiştir / görev süresi 05.12.2022 tarihi itibarıyla dolacaktır	0	0

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
			TL	%
Ali ÇAKIROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	Genel Müdür	288	0,002

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı 20.10.1988 tarihinde kurulmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yoktur.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Ali ÇAKIROĞLU

1975 yılında Ege Üniversitesi İktisadi ve Ticari Bilimler Fakültesi'nde lisans eğitimi aldıktan sonra, 1976 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi İşletme İktisadi Enstitüsü'nde işletme yönetimi yüksek lisans derecesi almıştır. Eğitim sürecinden sonra 1996 yılına kadar farklı şirketlere yatırım danışmanlığı yapmış, bu tarihten sonra genel müdür olarak göreve başladığı Balatacılar'da, yönetim kurulu başkanı ve genel müdür görevlerine devam etmektedir.

Mustafa YAMAN

1950 yılında Kahraman Maraş İlkokulu 'nu bitirdikten sonra farklı kooperatif ve odalarda başkanlık yapmıştır. Şirket'in yönetim kurulu başkan yardımcısıdır.

Yusuf ALTUN

1961 yılında Batman Lisesi'ni bitirmiştir. 2001'de Altun Kardeşler Otomotiv LTD. ŞTİ. sahibidir. Şu an Balatacılar'da yönetim kurulu üyesidir.

Serdar CEYLAN

25 yıldır finans piyasalarında çalışmakta olup, 2010 yılında, Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş.'nin kuruluşuna öncülük etmeden önce Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nde toplamda 5 yıl olmak üzere Portföy Yöneticisi ve Genel Müdür olarak çalışmıştır. Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisanslarına sahiptir.

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya


MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Üye	Devam Edenler	Devam Etmeyenler
Ali ÇAKIROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı: Balatacılar Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş. (%0,002) Berka Balata A.Ş. Feve Teknoloji A.Ş.	-
Mustafa YAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Balatacılar Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş. (%0.025)	-
Yusuf ALTUN	Yönetim Kurulu Üyesi: Balatacılar Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş. Berka Balata A.Ş. Altun Kardeşler Otomotiv Ltd. Şti.	-
Nafis SAFA	Yönetim Kurulu Üyesi:	-
Serdar CEYLAN	Yönetim Kurulu Üyesi: Balatacılar Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş. Berka Balata A.Ş. Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş. (%19.26)	-

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.


MUSTAFA YAMAN

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ali ÇAKIROĞLU	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı Genel Müdür	3 ay 1 hafta
Mustafa YAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 ay 1 hafta
Nafis SEFA	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 ay 1 hafta
Yusuf ALTUN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 ay 1 hafta
Serdar CEYLAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi Finans/ Yatırım Danışmanı	3 ay 1 hafta

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetimden Sorumlu Komite;

Türk Ticaret Kanunu'nun 366. Maddesine göre, Yönetim Kurulu, işlerin gidişini izlemek, kendisine sunulacak konularda rapor hazırlamak, kararlarını uygulamak veya iç denetim amacıyla içlerinde yönetim kurulu üyelerinin de bulunabileceği komiteler ve komisyonlar kurabilir.

Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetim Standartları Hakkında Tebliğ'nin 25. Maddesi'ne göre; payları Borsada işlem gören ortaklıklar, Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, en az iki üyeden oluşan denetimden sorumlu komite kurmak zorundadırlar. Denetim komitesi kurma zorunluluğu bulunmayan işletmelerde, denetim komitesince yapılan işler, yönetim kurulunca yerine getirilir.

Denetimden sorumlu komite; ortaklığın muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.

Şirket, TTK 366. Md. gereğince, 08.12.2021 tarihli ve 2021/22 numaralı Yönetim Kurulu Kararı ile Denetimden Sorumlu Komite'yi kurmuştur. Denetimden Sorumlu Komite üyelerine dair tablo aşağıda gösterilmiştir.

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi	Yusuf Altun	Başkan	YK Üyesi
Denetim Komitesi	Serdar Ceylan	Üye	YK Üyesi

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Yoktur.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yoktur.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

İhraççının finansal tablo dönemleriyle itibariyle personel sayısı aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Balatacılar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
İdari Personel	1	1	3	4
Teknik Personel	0	0	0	0
Hizmetli Personel	0	0	0	0
İşçi	0	0	0	0
Toplam	1	1	3	4

Berka, Mart 2020 tarihinden itibaren Turgutlu OSB’de faaliyetlerini gerçekleştirmekte olup, 2020 yıl sonu itibarıyla personel tablosu aşağıdaki gibidir.

Berka	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
İdari Personel	0	0	0	0
Teknik Personel	0	4	5	4
Hizmetli Personel	0	1	1	1
İşçi	0	12	11	13
Toplam	0	17	17	18

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Yoktur.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Ali Penah Bozyiğit	124.065	183.733	213.181	578.083
Beş Yıldız AS. Ankara ŞB.	-	-	416.002	-
Faz Metal - Cemhan Çakıroğlu	59.779	201.496	25.467	145.121
Beş Yıldız Otomotiv Yan San.Malz.Paz.	-	-	-	306.821
Toplam	183.844	385.229	654.650	1.030.025

Şirket'in Ali Penah Bozyiğit'e olan borcu, mali müşavirlik hizmetinin karşılığı olan ücretlerin toplamıdır.

Beş Yıldız'a ait borçlar, hammadde alımlarından kaynaklıdır.

Faz Metal'e olan borçlar, sac alımından kaynaklı borçlardır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Olmayan Borçlar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Ali Çakıroğlu	103.530	3.457	-	-
Mehmet Ömer Akad	1.128.299	-	-	-
Levent Odabaşoğlu	408.113	-	-	-
Durbey Akdoğan	-	-	9.457	9.457
Halim Gökdemir	-	201	201	201
Ali Penah Bozyiğit	-	85.157	120.438	-
Zeki Akdemir	-	2.126	2126	2.126
Yusuf Altun	-	13.741	12.889	18.190
Hakkı Akdoğan	-	20.096	13.162	8.163
Adil Semercioglu	121.271	157.381	121.271	121.271
Uzman Balata - Mustafa Yaman	-	-	-	-
Diğer	565.502	8.253	15.191	21.040
Toplam	2.326.715	290.412	294.735	180.448

Yukarıdaki tabloda yer alan kişiler şirket ortakları olup, şirketin zaman zaman doğan nakit ihtiyaçlarını karşılamak üzere alınmış borçlardır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Beş Yıldız AS. Ankara ŞB.	297.086	141.481	255.886	236.886
Öztepe Con-Bal.Mad.Yağ.Oto.Yed.Parc-Behiye Akdoğan	48.227	48.227	48.227	1.823

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhraççının çıkarılmış sermayesi 13.377.187,30 TL olup birim pay değeri 0,50 TL olan 26.754.374,60 adet paydan oluşmaktadır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000TL'dir.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

2019, 2020 ve 2021 yılları 12 aylık ve 2022 yılı 6 aylık finansal dönemleri için dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Tarih	Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı
01.01.2019	8.042.268,7
31.12.2019	9.262.514,2
01.01.2020	9.262.514,2
31.12.2020	11.319.888,73
01.01.2021	11.319.888,73
31.12.2021	11.012.949,38
01.01.2022	11.012.949,38
30.06.2022	11.049.418,68

31.08.2022 tarihi itibariyle fiili dolaşımdaki pay sayısı 11.069.745,87'dir.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Balatacılar Balatacilık Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Şirket)'nin 31.08.2021 - 2021/14 Sayılı Yönetim Kurulu Toplantısında alınan Tahsisli Sermaye Artış kararı ve 01.09.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurul'una yapmış olduğu başvuru sonucu olumlu karşılanmış olup, 25.11.2021 - 2021/59 Sayılı Sermaye Piyasası Kurulu bülteninde yayınlanmıştır. Şirket'in Tahsisli Sermaye Artışı ile ilgili 26.11.2021 tarihinde artırılan paylar için Borsa İstanbul A.Ş.'ye fiyat belirlenmesi için yapılan başvuru sonucu baz fiyat 8,30 TL olarak hesaplanmıştır.

Buna göre Şirket'in 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 12.165.862 TL olan çıkarılmış sermayesi, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 13 üncü maddesinde belirtilen "tahsisli satış" yöntemi ile mevcut tüm ortakların rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak toplam 1.211.325 nominal değerli payın tahsisli sermaye artımı yoluyla artırılmasıyla 13.377.187 TL'ye çıkartılmıştır.

Tahsisli sermaye artırımı süreci 14.12.2021 tarihinde tamamlanmıştır.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Tahsisli sermaye artırımı süreci 14.12.2021 tarihinde tamamlanmış olup, tahsisli sermaye artışında 1.211.325 TL nominal değerli payların tahsis edildiği kişi ve kurumlar; Ali Penah Bozyiğit 437.228 TL, Mehmet Ömer Akad 331.686 TL, Ayşe Şen 20.722 TL ve Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş. 421.686 TL şeklinde olmuştur.

İlgili paylar "2 yıl boyunca borsada satılamaz" kısıtlaması ile ihraç edilmiş olup, dolayısıyla 14.12.2023 tarihine kadar borsada işlem görmeyen niteliktedir.

20.9. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

BALAT işlem koduyla BİAŞ Piyasa Öncesi İşlem Platformu (PÖİP)'nda işlem görmektedir.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

İhraççının Esas Sözleşmesi ve İç Yönergesine kurumsal internet sitesi www.balatacilar.com dan veya Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun internet sitesi www.kap.gov.tr'den ulaşılabilir.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirketin amaç ve faaliyetleri Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde düzenlenmiş olup, şirketin amaç ve konusu başlıca şunlardır;

- Balata, imal, ithal ve ihracatı ile her türlü ticareti,
- Balata imalatı, montajı ve ticaretinde kullanılan her türlü makine, alet edevat ve yedek parçaların imalatı, ticareti, ithalat ve ihracatı,
- Kara, deniz, hava nakil vasıtaları ve iş makinelerinin yedek parçalarının imalatı, ticareti, ithalat ve ihracatı.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Yönetim Kurulu'na ilişkin esaslar Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. Maddesine göre, Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümlerine uygun olarak seçilecek 3 veya 5 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç yıl için seçilirler. Seçim süresi sona eren Yönetim Kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel Kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu Üyelerini her zaman değiştirebilir. Yönetim Kurulu üyeliğinin herhangi bir nedenle boşalması halinde Yönetim Kurulu ortaklar arasından Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen kanuni şartları haiz bir kimseyi geçici olarak bu yere üye seçer ve ilk Genel Kurul'un onayına sunar. Böylece seçilen üye eski üyenin süresini tamamlar.

Yönetim kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel Kurul toplantılarına ilişkin hükümler Esas Sözleşmenin 10 ve 11. maddelerinde düzenlenmektedir.

A) Davet Şekli; Genel Kurullar Olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara davette Türk Ticaret Kanunu Sermaye Piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Genel kurul toplantıya, Şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağrılır.

B) Toplantı Vakti; Olağan Genel Kurul, Şirketin hesap devresi sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa olağanüstü Genel Kurullar ise şirket işlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

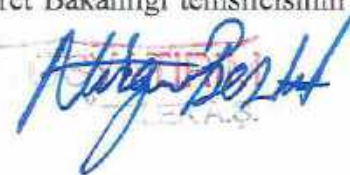
C) Rey Verme ve vekil Tayini; Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı tanır. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnamelerin şekli Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak Yönetim Kurulu tarafından belirlenerek ilan edilir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemeleri saklıdır.

D) Müzakerelerin yapılması ve karar nisabı; Şirket Genel Kurul toplantılarında, T.Ticaret Kanununun 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel Kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

Ancak Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarının daha düşük olarak uygulanmasına ilişkin hükümleri saklıdır.

E) Toplantı Yeri; Genel Kurul şirketin yönetim merkezi binasında veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

İlgili mevzuatta temsilci bulundurma zorunluluğuna ilişkin bir istisna tanınması hali saklı olmak üzere gerek Olağan ve gerekse Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarında Gümrük ve Ticaret Bakanlığı temsilcisinin bulunması ve toplantı tutanaklarını ilgililerle birlikte imza

etmesi şarttır. Temsilci bulundurma zorunluluğuna istisna getirilmesi saklı olmak üzere temsilcinin yokluğunda yapılacak genel kurul toplantılarında alınacak kararlar ve komiserin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

Yönetim Kurulu Genel Kurul toplantılarına ait tutanakların tescil ve ilana tabi kısımlarını ticaret siciline tescil ve ilan ettirmekle yükümlüdür.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşmenin Şirketin Sermayesi ve Payların Nevi başlıklı 6. maddesi gereğince; paylar, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir. Payların devrinde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri, Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili sair düzenlemeleri, Merkezi Kaydi Sistem kuralları ve payların kaydıleştirilmesi ile ilgili sair düzenlemelere uyulur.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Sözleşme Adı	Sözleşme Tarihi	Sözleşmenin Tarafları	Sözleşmenin Konusu	Sözleşmenin Süresi	Sözleşmenin Tutarı
Merkez Kira Sözleşmesi	01.10.2010	Reyhan Emin Buldanlı - Berka	İş yeri kirası	Süresiz	Aylık kira bedeli 600 TL + Stopaj
Marka ve Makine Kullanım Sözleşmesi	24.07.2018	Erka Beşyıldız Paz. ve Tedarik Hizm. San. Ve Tic. A.Ş. - Balatacılar	Marka ve makine kullanımı	5 yıl	Marka ve makine kullanımı için satış bedeli üzerinden %3 ücret ödenecek
Marka ve Makine Kullanım Sözleşmesi	24.07.2018	Erka Beşyıldız Paz. ve Tedarik Hizm. San. Ve Tic. A.Ş. - Berka	Marka ve makine kullanımı	5 yıl	Marka ve makine kullanımı için satış bedeli üzerinden %3 ücret ödenecek
Merkez Kira Sözleşmesi	01.01.2020	Mehmet Ömer Akad - Balatacılar	İş yeri kirası	Süresiz	Aylık kira bedeli 400 TL + Stopaj
Bağımsız Denetim Sözleşmesi	24.09.2021	Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. - Balatacılar	2021 yılı bağımsız denetim	31.12.2021 tarihli finansal tabloların denetimi ve görüş bildirilmesi	65.100 TL + KDV
Marka ve Makine Kullanım Sözleşmesi	04.01.2021	Berka - Balatacılar	Marka ve makine kullanımı	5 yıl	Marka ve makine kullanımı için satış bedeli üzerinden %3 ücret ödenecek
Pazarlama ve Satış Hakkı Sözleşmesi	31.05.2021	Berka - Balatacılar	Fren balatalarının yurt içi ve yurt dışında pazarlanması	5 yıl	Satılan ürünün sınavi maliyeti + %30 giderler

[Handwritten signatures and stamps]

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, SPK'nın muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan 31.12.2019, 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda sırasıyla 10.03.2020, 08.03.2021 ve 11.03.2022 tarihlerinde ilan edilmiştir. Söz konusu finansal tablo ve bağımsız denetim raporlarına Şirket'in kurumsal internet sitesi www.balatacilar.com ve Kamuyu Aydınlatma Platformu internet sitesi www.kap.gov.tr'den ulaşılabilir.

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihli finansal tablolar ile buna ilişkin dipnotlar Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, denetlenmiştir.

Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Birsen UÇAR
Adresi	Ferah, Aktaş Villaları, Hanımseti Sokağı 49/D, 34692 Üsküdar/ İSTANBUL
Telefon	(0216) 520 00 90
İnternet Adresi	www.globaldenetim.com.tr
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

31.12.2021 tarihli finansal tablolar ile buna ilişkin dipnotlar Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, denetlenmiştir.

Mega Global Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Yılmaz BAYKARA
Adresi	Ferah, Aktaş Villaları, Hanımseti Sokağı 49/D, 34692 Üsküdar/ İSTANBUL
Telefon	(0216) 520 00 90
İnternet Adresi	www.globaldenetim.com.tr
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası

Denetim Görüşleri

"31.12.2019

Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

[Handwritten signature]
Denetim

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1. Grup'un ana faaliyet konusu olan balata üretimi hizmetleri 2018 Eylül itibarıyla sonlanmıştır. 31 Aralık 2019 itibarıyla Şirket, sonuçlanan bu faaliyetlerden ilgili dönemlerde elde edilen kar veya zararları konsolide kar veya zarar tablosunda "Sürdürülen Faaliyetlerden Elde Edilen Gelirler" kalemi altında sunmuştur. TFRS 5 "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı"nın 31 ve 32 numaralı paragrafları kapsamında nakit yaratan birim ya da birimler grubu tanımını karşılamamaktadır.

2. Grup'un ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının stokları sayımlarına iştirak edilememiş ve tarafımıza konu ile ilgili bilgi verilmemiştir. Stok yönetimi ve stok kontrolü ile ilgili sağlıklı bir sonuç verecek sistemi olmadığından stok ve maliyet kalemleri ile ilgili olarak güvence verilemeyeceği kanaatine ulaşılmıştır. Buna bağlı olarak bu kalemlerde herhangi bir düzeltmenin gerekip gerekmediği tespit edilememiştir. Konsolide finansal tablolarda sunumu yapılan toplam stokların değeri 9.605.373.- TL'dir.

3. Grup yönetimi, işten ayrılan personellere toplam 1.680.342.-TL değerinde çek ve senet vermiş olup, verilen kayımlı evraklara ilişkin olarak gider tahakkukları yapılmamıştır. Personel yönetimi ve kontrolü ile ilgili sağlıklı bir sonuç verecek sistemi olmadığından personelden alacaklar kalemi ile ilgili olarak güvence verilemeyeceği kanaatine ulaşılmıştır. Grup yönetimi, gider tahakkuklarını kayıtlarına almış olması durumunda, özkaynakları 1.680.342.-TL tutarında azalacak, net dönem zararı aynı tutarda artacaktır.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar olarak sınıflandırılmış olan Guil Tejarat şirketinden 126.973 USD dövizli alacak şirket kayıtlarında tarihi maliyet kayıtları ile takip edilmekte olup 434.975.-TL'dir. Rapor tarihi itibarıyla değerlemesi yapılmamış olup, mutabakat sağlanamamıştır. Söz konusu alacağın geri kazanılabilirliği konusunda denetim kuruluşu olarak bir değerlendirme yapma imkanına sahip değiliz.

4. Grup'un; 2018 ve 2019 yıllarında normal faaliyetlerini sürdürebilmesi ile ilgili likidite gücü içeriğine düşmüştür. Ancak; alınan iyileştirici önlemler çerçevesinde çalışmalar devam etmektedir. Bağlı ortaklığı olan Berka Balata Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan fabrika binasına üretim yapabilmek için gerekli olan elektrik 27.11.2019 tarihinde bağlanmış ve üretime başlanması ile ilgili planlamalar yapılmıştır.(Not:2)

5. Grup'un vadesi geçmiş ve ertelenmiş vergi ve sosyal güvenlik prim borçları 31 Aralık 2019 itibarıyla 5.483.319.-TL tutarında borcu bulunmaktadır (Not:8).

6. Grubun 31.12.2019 tarihi itibarıyla personele olan ücret borcunun 697.401.- TL kısmı Aralık 2019 öncesine ait olup; ekonomi çevrelerinde yaşanan sıkıntılar nedeniyle ödenememiştir. Ayrıca 2016 yılında alınan iyileştirici önlemler çerçevesinde işine son verilen personele ödenecek kıdem tazminatına istinaden verilen 1.680.342.-TL borç senetlerinden 870.519.- TL'lik kısmı rapor tarihi itibarıyla ödenememiştir. (Not: 7-14)

7. Grup'un 31.12.2019 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli kredi borcu toplam 1.052.803.- TL'dir. Vadesi gelmiş kredi taksitlerden ödenemeyen anapara tutarı 82.320.-TL'dir. (Not:6)

8. Grup yönetimi; üretilen mallara olan talebin devam etmesi nedeniyle; likidite probleminin çözülmesi halinde alınan iyileştirici önlemler ve giderek azalacak finansman giderlerinin etkisiyle faaliyetlerini kesintisiz sürdürüp; işletme sürekliliğinin sağlanabileceği kanaatindedir. Grup yönetiminin işletmenin sürekliliğine yönelik değerlendirmesi ve hareket planına ilişkin açıklamaları Not.2'de yer almaktadır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak "Grup" tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz."

"31.12.2020

Balatacılar Balatacilık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2020 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen hususun konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi haricinde, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

1. Grup'un ana faaliyet konusu olan balata üretimi hizmetleri 2018 Eylül itibarıyla sonlanmıştır. 31 Aralık 2019 itibarıyla Şirket, sonuçlanan bu faaliyetlerden ilgili dönemlerde elde edilen kar veya zararları konsolide kar veya zarar tablosunda "Sürdürülen Faaliyetlerden Elde Edilen Gelirler" kalemi altında sunmuştur. TFRS 5 "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler Standardı"nın 31 ve 32 numaralı paragrafları kapsamında nakit yaratan birim ya da birimler grubu tanımını karşılamamaktadır.

2. Konsolide finansal tablolarda sunumu yapılan toplam stokların değeri 10.124.656 TL'dir. Grup'un ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının stokları sayıma iştirak edilememiş ve tarafımıza konu ile ilgili bilgi verilmemiştir. İlgili stoklar için varsa bir değer düşüklüğü tespiti yapılamamıştır. Buna bağlı olarak bu kalemlerde herhangi bir düzeltmenin gerekip gerekmediği tespit edilememiştir.

3. Grup yönetimi, işten ayrılan personellere toplam 1.452.279.-TL değerinde çek ve senet vermiş olup, verilen kıymetli evraklara ilişkin olarak gider tahakkukları yapılmamıştır. Personel yönetimi ve kontrolü ile ilgili sağlıklı bir sonuç verecek sistemi olmadığından personelden alacaklar kalemi ile ilgili olarak güvence verilemeyeceği kanaatine ulaşılmıştır.