

**COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM
ŞİRKETİ**

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE SINIRLI DENETİM
RAPORU**

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	7
3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	17
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	21
5. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI	21
6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	23
7. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	23
8. BORÇLANMALAR	24
9. STOKLAR	24
10. MADDİ DURAN VARLIKLAR	24
11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	25
12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	26
13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	26
14. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	27
15. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	28
16. FAALİYET GİDERLERİ	29
17. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)	30
18. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)	30
19. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (-)	31
20. GELİR VERGİLERİ	31
21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	33
22. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	35
23. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	35

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 VE 31 Aralık 2024 TARİHLİ
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		456.967.861	405.932.189
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	3.106.639	7.324.923
Finansal Yatırımlar		106.453.277	3.633.229
Ticari Alacaklar		112.087.065	257.104.576
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	45.615.464	63.980.238
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	66.471.601	193.124.338
Diğer Alacaklar		12.692.887	14.083.765
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	250.000	4.697.866
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		12.442.887	9.385.899
Stoklar	9	101.559.672	50.553.139
Peşin Ödenmiş Giderler		85.608.078	39.923.273
Diğer Dönen Varlıklar		35.460.243	33.309.284
Duran Varlıklar		41.685.239	40.252.356
Diğer Alacaklar		-	40.359
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		-	40.359
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	7	3.255.639	2.653.283
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	9.228.044	9.318.358
Maddi Duran Varlıklar	10	25.844.049	25.622.167
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	152.450	180.919
Peşin Ödenmiş Giderler		-	230.488
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20	3.205.057	2.206.782
TOPLAM VARLIKLAR		498.653.100	446.184.545

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 VE 31 Aralık 2024 TARİHLİ
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		373.553.482	336.284.228
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	19.517.885	3.467.160
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	1.445.472	7.702.737
Diğer Finansal Yükümlülükler		6.351.481	6.706.063
Ticari Borçlar		231.958.017	223.258.091
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	65.403.523	5.577.640
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	166.554.494	217.680.451
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		2.332.110	8.659.400
Diğer Borçlar		87.127.417	22.031.258
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	85.817.837	15.905.364
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		1.309.580	6.125.894
Ertelenmiş Gelirler		22.117.829	62.405.888
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		1.514.966	1.228.470
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.026.970	793.266
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		161.335	31.895
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.938.524	3.033.001
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	668.670	857.599
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		2.269.854	2.175.402
ÖZKAYNAKLAR		122.161.094	106.867.316
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		71.357.744	62.668.138
Ödenmiş Sermaye	14	6.494.694	6.494.694
Sermaye Düzeltmesi Farkları	14	148.806.504	148.806.504
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	14	25.054.240	25.054.240
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir			
-Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	14	(612.046)	(661.138)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	3.538.164	3.538.164
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		(120.564.326)	(126.533.643)
Dönem Net Karı / (Zararı)		8.640.514	5.969.317
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		50.803.350	44.199.178
TOPLAM KAYNAKLAR		498.653.100	446.184.545

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot Ref.	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan - 30 Haziran 2024
Hasılat	15	192.393.746	207.497.111	82.267.194	130.956.736
Satışların Maliyeti (-)	15	(167.393.272)	(185.214.394)	(63.529.127)	(117.667.468)
BRÜT KAR / (ZARAR)		25.000.474	22.282.717	18.738.067	13.289.268
Genel Yönetim Giderleri (-)	16	(14.214.895)	(14.126.021)	(7.068.418)	(6.243.227)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	16	(510.110)	(543.177)	(244.144)	(260.733)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17	27.906.242	17.991.074	19.150.568	5.322.129
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	17	(19.979.300)	(29.648.392)	(16.142.413)	(20.983.015)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		18.202.411	(4.043.799)	14.433.660	(8.875.578)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	18	5.123.540	3.358.802	152.245	3.358.802
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	18	(3.118.288)	(637.937)	(46.429)	(619.529)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	8	602.356	(1.169.644)	32.144	(191.695)
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		20.810.019	(2.492.578)	14.571.620	(6.328.000)
Finansman Gelirleri	19	8.379.300	3.243.343	4.624.748	1.069.731
Finansman Giderleri (-)	19	(4.731.479)	(4.648.257)	(2.569.330)	(2.701.690)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(20.795.428)	(14.121.993)	(9.702.818)	(6.660.736)
VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		3.662.412	(18.019.485)	6.924.220	(14.620.695)
Vergi (Gideri) / Geliri		(490.737)	(541.581)	1.173.447	(1.399.373)
- Dönem Vergi (Gideri) / Geliri	20	(1.514.966)	(3.335.942)	(500.915)	(1.252.974)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	20	1.024.229	2.794.361	1.674.362	(146.399)
DÖNEM NET KARI / (ZARARI)		3.171.675	(18.561.066)	8.097.667	(16.020.068)
Dönem Karının / (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(5.468.839)	(4.308.946)	(3.375.813)	(4.384.002)
Ana Ortaklık Payları		8.640.514	(14.252.120)	11.473.480	(11.636.066)
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		1,62	(2,19)	2,06	(1,79)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		209.603	170.181	(214.919)	25.134
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR		209.603	170.181	(214.919)	25.134
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		3.381.278	(18.390.885)	7.882.748	(15.994.934)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(5.308.328)	(4.253.785)	(3.385.456)	(4.354.361)
Ana Ortaklık Payları		8.689.606	(14.137.100)	11.268.204	(11.640.573)

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

				<i>Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir</i>								
				Kar veya Zararda Yeniden								
				Sınıflandırılmayacaklar								
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Paylara İlişkin Primler / İskontolar	Tanımlanmış Fayda Planları Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıl Karları / (Zararları)	Dönem Net Karı / (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar Toplamı		
01 Ocak 2024 Bakiyesi	6.494.694	148.806.504	25.054.240	(406.444)	3.538.164	(109.161.529)	(7.561.666)	66.763.963	24.581.631	91.345.594		
Transferler	-	-	-	-	-	(7.561.666)	7.561.666	-	-	-		
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	115.020	-	-	-	115.020	55.160	170.180		
Kontrol gücü olmayan paylarla işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	(414.067)	(414.067)		
Dönem Net Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	(14.252.120)	(14.252.120)	(4.308.946)	(18.561.066)		
Diğer	-	-	-	-	-	(715.281)	-	(715.281)	-	(715.281)		
30 Haziran 2024 Bakiyesi	6.494.694	148.806.504	25.054.240	(291.424)	3.538.164	(117.438.476)	(14.252.120)	51.911.582	19.913.778	71.825.360		
01 Ocak 2025 Bakiyesi	6.494.694	148.806.504	25.054.240	(661.138)	3.538.164	(126.533.643)	5.969.317	62.668.138	44.199.178	106.867.316		
Transferler	-	-	-	-	-	5.969.317	(5.969.317)	-	-	-		
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	49.092	-	-	-	49.092	160.511	209.603		
Dönem Net Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	8.640.514	8.640.514	(5.468.839)	3.171.675		
Kontrol gücü olmayan paylarla işlemler	-	-	-	-	-	-	-	-	11.912.500	11.912.500		
30 Haziran 2025 Bakiyesi	6.494.694	148.806.504	25.054.240	(612.046)	3.538.164	(120.564.326)	8.640.514	71.357.744	50.803.350	122.161.094		

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 VE 2024 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak 30 Haziran 2024
Dipnot	Referansı		
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı (Zararı)		8.640.514	(14.252.120)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		8.640.514	(14.252.120)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(3.178.309)	(16.858.015)
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler		3.327.685	3.992.371
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-	35.819
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-	35.819
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		490.614	305.224
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		490.614	305.224
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(7.594.637)	(1.513.858)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		490.737	541.581
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		(2.005.252)	(2.720.865)
Parasal Kazanç/(Kayıp)		2.112.544	(17.498.287)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		63.877.428	22.708.262
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)		9.221.326	6.709.772
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)		99.053.240	(126.386.369)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		3.776.492	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		(4.363.740)	205.420
Stoklardaki Azalışlar / (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(58.231.108)	(17.486.179)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)		(51.192.711)	(9.459.929)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)		60.622.986	796.373
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)		(20.017.134)	2.688.646
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış / (Azalış)		(5.089.771)	1.428.472
Devam Eden İnşaat, Taahhüt veya Hizmet Sözleşmelerine İlişkin Borçlardaki Artış / (Azalış)		-	34.690.465
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)		72.185.517	1.591.317
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)		(3.940.859)	9.316.882
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış / (Azalış)		(31.369.602)	122.762.275
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)		(6.911.206)	(4.139.560)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)		133.998	(9.323)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		69.339.633	(8.401.873)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		286.496	(1.350.621)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		5.566.749	2.126.140
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		(602.356)	1.169.644
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		7.505.083	11.549.404
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	(128.874)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(8.930.615)	(11.977.892)
Alınan Faiz		7.594.637	1.513.858
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(80.457.970)	3.333.165
Finansal yatırımlardaki (artış)/ azalış		(103.339.275)	-
Kontrol gücü olmayan paylar sermaye arttırımı		11.912.500	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		7.289.775	-
Borç Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	1.487.070
Ödenen Faiz		3.679.030	1.846.095
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(5.265.092)	(4.293.189)
Enflasyon Etkisi		1.046.808	2.033.459
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(4.218.284)	(2.259.730)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		7.324.923	14.228.897
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		3.106.639	11.969.167

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Ana Ortaklık" ya da "Şirket") sermaye piyasası araçlarını satın almak, bu araçlardan portföy oluşturmak, bu portföyü işletmek amacıyla 1995 yılında Bumerang Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak İstanbul'da kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 20 Aralık 2013 tarih ve 1150 sayılı izni ile amacını ve faaliyet konusunu değiştirerek, menkul kıymet yatırım ortaklığı statüsünden çıkarılmış ve unvanı "Cosmos Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in hisseleri 1995 yılının Mayıs ayında halka arz edilmiş olup, rapor tarihi itibarıyla, Şirket hisseleri Borsa İstanbul'da Ana Pazarda işlem görmektedir. Şirket'in faaliyet amacı, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen hizmetleri ve faaliyeti, yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla; sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde değerlendirmek ve böylece şirketlerin sağlıklı şekilde ve ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak, Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaktır.

Şirket'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi, Oruçreis Mahallesi Tekstil Kent Caddesi A Blok No: 12/B İç Kapı No: 154 Esenler / İstanbul'dur.

Grup bünyesinde dönem içinde istihdam edilen personel sayısı ortalama 38 kişidir (1 Ocak - 31 Aralık 2024: 112).

Bağlı Ortaklıklar	Faaliyet Konusu
Cosmos Mühendislik Anonim Şirketi	İnşaat, taahhüt, mimarlık, mühendislik işleri
Mekatronik Yapı Taahhüt Sanayi Anonim Şirketi	İnşaat, taahhüt, sistem kurulumları, bakım onarım işleri
Panel Smart Elektromekanik ve Otomasyon Sistemleri San. Tic. A.Ş.	Elektrik, elektronik otomasyon sistem kurulumu ve ticareti
İştirakler	Faaliyet Konusu
Harvey Burger Gıda A.Ş.	Gıda
İş Ortaklıkları	Faaliyet Konusu
Mekatronik Yapı Taah. San. A.Ş. ve Tekno Elektromekanik Müh. San. ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	İnşaat, taahhüt işleri

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Konsolide finansal tablolar, Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış olan kanuni kayıtlara, TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak yeniden düzenlenmiştir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

a) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar ve doğrudan / dolaylı iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

	Doğrudan / Dolaylı İştirak Oranı (%)	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Cosmos Mühendislik Anonim Şirketi	60	60
Mekatronik Yapı Taahhüt Sanayi Anonim Şirketi	51	51
Panel Smart Elektromekanik ve Otom. Sist. San. Tic. A.Ş.	85	85

Cosmos Mühendislik Anonim Şirketi: Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.09.2022 tarihinde kurulması yönünde aldığı karar ile; Cosmos Mühendislik A.Ş. ünvanlı, 10.000.000 TL sermayeli, %60 bağlı ortaklık olarak 12.09.2022 tarihinde kuruluşu tamamlanmıştır. 24 Ocak 2025 tarihinde Şirket'in sermayesi 110.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 9 tane personeli bulunmaktadır.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

a) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.: Şirket, Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.'nin %51 hissesini 2.550.000 TL bedelden satın almıştır. Söz konusu Şirket, hastane odası, ameliyathane, laboratuvar, temiz oda, iklimlendirme sistemleri kurulumu yapmakta, metro, stadyum, hastane gibi yerlerde izleme ve kontrol odaları kurmakta, kurulan sistemlerin bakım ve onarımını yapmaktadır. Söz konusu hisse alımı 27.09.2022 itibarıyla tamamlanmıştır.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 11 tane personeli bulunmaktadır.

Panel Smart Elektromekanik ve Otomasyon Sistemleri Sanayi Ticaret A.Ş.: Ana ortaklık sermaye artırımını yoluyla söz konusu Şirket'in %85'lik hissesini 8.500.000 TL bedelle almış ve 10.10.2022 tarihi itibarıyla tescil işlemi gerçekleşmiştir. Edinilen şirket her türlü elektrikli ve elektronik otomasyonlu panoların, dağıtım panolarının, orta gerilim ve zayıf akım panolarının imalatını, alım-satımını, ithalatını, ihracatını ve ticaretini yapmaktadır. Şirket 2025 yılında sermaye artırımına girmiş ve yeni sermayesi 25.000.000 TL olmuştur.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 13 tane personeli bulunmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir. Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Birlik aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket'in ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

a) Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, öz kaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

b) İştirakler

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir. Bunlar, Grup' un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup' un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır.

İştirakler ve doğrudan / dolaylı iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

	Doğrudan / Dolaylı İştirak Oranı (%)	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Harvey Burger Gıda A.Ş.	33	33

Harvey Burger Gıda A.Ş.: Yönetim Kurulu'nun 08.09.2022 tarihli iştirak şeklinde şirket kurulması yönünde aldığı karar doğrultusunda %33 pay sahibi olduğu 10.000.000 TL sermayeli Harvey Burger Gıda A.Ş. ünvanlı şirketin kuruluş ve tescil işlemleri 15.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır. Kendisi restoran açarak ve franchise vererek gıda sektöründe faaliyet göstermektedir.

c) İş Ortaklıklarındaki Paylar

İş ortaklıkları, Şirket ve bağlı ortaklıkları ile bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulan şirketleri ifade etmektedir. Grup, bu müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden yararlanarak sağlamaktadır. Müşterek yönetime tabi ortaklıklar özkaynak yöntemi kullanılmak suretiyle konsolidasyon kapsamına alınırlar.

İş ortaklıkları ve doğrudan / dolaylı iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

	Doğrudan / Dolaylı İştirak Oranı (%)	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Mekatronik Yapı Taah. San. A.Ş ve Tekno Elektromekanik Müh. San. ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	26,01	26,01

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)****Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama**

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tablolar, bu para biriminin finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem konsolide finansal tablolar da sunulan karşılaştırmalı bilgiler, raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık konsolide finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2025	3.132,17	1,00
31 Aralık 2024	2684,55	1,17
30 Haziran 2024	2319,29	1,35

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde konsolide finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, konsolide finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, konsolide finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Konsolide finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Konsolide finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, konsolide gelir ve gider hesaplarının konsolide finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

Kullanılan Para Birimi

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un mali durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum, para birimi olan Türk Lirası "TL" cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme / Mahsup

Konsolide konsolide finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler TMS/TFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak TMS/TFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II-14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.2. Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGG, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket / Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket / Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGG, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 19 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatına yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. Standartlarda Değişiklikler ve Yorumlar (devamı)

- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te “Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, sayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet Konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyetlerini aynı coğrafi bölgede, Holding, İnşaat Taahhüt ve Elektrik Elektronik sektörlerinde sürdürmektedir. Bu sebepten, bölümlere göre raporlama, "Holding", "İnşaat Taahhüt" ve "Elektrik Elektronik" bazında yapılmıştır.

Grup'un konsolide finansal durum tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2025	Holding	İnşaat Taahhüt	Elektrik Elektronik	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolidasyon Toplam
Dönen Varlıklar	14.432.823	581.118.868	101.869.054	(240.452.884)	456.967.861
Duran Varlıklar	88.848.773	32.770.317	11.781.206	(91.715.057)	41.685.239
Toplam Varlıklar	103.281.596	613.889.185	113.650.260	(332.167.941)	498.653.100
Kısa Vadeli Yükümlülükler	83.413.212	477.904.332	52.672.842	(240.436.904)	373.553.482
Uzun Vadeli Yükümlülükler	287.159	3.175.542	4.326.017	(4.850.194)	2.938.524
Toplam Yükümlülükler	83.700.371	481.079.874	56.998.859	(245.287.098)	376.492.006
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	19.581.225	132.809.311	56.651.401	(137.684.193)	71.357.744
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	50.803.350	50.803.350
Toplam Özkaynaklar	19.581.225	132.809.311	56.651.401	(86.880.843)	122.161.094
Toplam Kaynaklar	103.281.596	613.889.185	113.650.260	(332.167.941)	498.653.100

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Aralık 2024	Holding	İnşaat Taahhüt	Elektrik Elektronik	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolidasyon Toplam
Dönen Varlıklar	11.300.995	337.505.893	77.300.663	(20.175.362)	405.932.189
Duran Varlıklar	20.266.752	32.941.378	6.937.132	(19.892.906)	40.252.356
Toplam Varlıklar	31.567.747	370.447.271	84.237.795	(40.068.268)	446.184.545
Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.829.619	292.490.094	54.139.883	(20.175.368)	336.284.228
Uzun Vadeli Yükümlülükler	174.432	1.393.657	1.464.912	-	3.033.001
Toplam Yükümlülükler	10.004.051	293.883.751	55.604.795	(20.175.368)	339.317.229
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	21.563.696	76.563.519	28.633.004	(64.092.081)	62.668.138
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	44.199.178	44.199.178
Toplam Özkaynaklar	21.563.696	76.563.519	28.633.004	(19.892.903)	106.867.316
Toplam Kaynaklar	31.567.747	370.447.270	84.237.799	(40.068.271)	446.184.545

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

Grup'un kar veya zarar tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

01 Ocak - 30 Haziran 2025	Holding	İnşaat Taahhüt	Elektrik Elektronik	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolidasyon Toplam
Hasılat	4.827.535	158.819.865	50.496.547	(21.750.201)	192.393.746
Satışların Maliyeti (-)	-	(171.895.246)	(22.535.757)	27.037.731	(167.393.272)
Brüt Kar	4.827.535	(13.075.381)	27.960.790	5.287.530	25.000.474
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.886.284)	(6.758.288)	(4.448.161)	1.877.838	(14.214.895)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(175.590)	(334.520)	-	(510.110)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1.715.168	32.766.629	2.236.547	(8.812.102)	27.906.242
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(1.719.055)	(17.802.231)	(2.104.748)	1.646.734	(19.979.300)
Esas Faaliyet Kar / (Zararı)	(62.636)	(5.044.861)	23.309.908	-	18.202.411
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	-	4.952.940	170.600	5.123.540
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	(2.944.225)	(174.063)	(3.118.288)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Zararlarından Paylar	213.324	389.032	-	-	602.356
Finansman gelir/(gideri) öncesi faaliyet karı	150.688	(4.655.829)	25.318.623	(3.463)	20.810.019
Finansal Gelirler	673.572	7.594.637	-	111.091	8.379.300
Finansal Giderler (-)	(293.680)	(2.176.575)	(2.261.224)	-	(4.731.479)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(3.281.998)	(20.721.475)	(4.080.109)	7.288.154	(20.795.428)
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	(2.751.418)	(19.959.242)	18.977.290	7.395.782	3.662.412
Vergi Geliri / (Gideri)					
- Dönem Vergi Gideri (-)	-	(1.414.114)	(100.852)	-	(1.514.966)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	824.392	1.871.321	(1.671.484)	-	1.024.229
Dönem Karı / (Zararı)	(1.927.026)	(19.502.035)	17.204.954	7.395.782	3.171.675

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

01 Ocak – 30 Haziran 2024	Holding	İnşaat Taahhüt	Elektrik Elektronik	Konsolidasyon Düzeltilmeleri	Konsolidasyon Toplam
Hasılat	4.842.348	182.745.546	27.414.949	(7.505.732)	207.497.111
Satışların Maliyeti (-)	-	(162.881.765)	(26.689.961)	4.357.332	(185.214.394)
Brüt Kar	4.842.348	19.863.781	724.988	(3.148.400)	22.282.717
Genel Yönetim Giderleri (-)	(5.151.962)	(6.385.631)	(5.736.827)	3.148.399	(14.126.021)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-	(205.030)	(338.147)	-	(543.177)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	102.962	15.628.355	1.228.423	1.031.334	17.991.074
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(15.093)	(28.880.061)	(753.238)	-	(29.648.392)
Esas Faaliyet Kar / (Zararı)	(221.745)	21.414	(4.874.801)	1.031.333	(4.043.799)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	-	1.182.573	2.176.229	-	3.358.802
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	(637.937)	-	(637.937)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Zararlarından Paylar	(848.507)	(321.137)	-	-	(1.169.644)
Finansman gelir/(gideri) öncesi faaliyet karı	(1.070.252)	882.850	(3.336.509)	1.031.333	(2.492.578)
Finansal Gelirler	-	2.794.793	448.550	-	3.243.343
Finansal Giderler (-)	(40.354)	(2.990.103)	(1.617.800)	-	(4.648.257)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(6.341.550)	(7.462.615)	(6.467.926)	6.150.098	(14.121.993)
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	(7.452.156)	(6.775.075)	(10.973.685)	7.181.431	(18.019.485)
Vergi Geliri / (Gideri)					
- Dönem Vergi Gideri (-)	-	(2.876.028)	(459.914)	-	(3.335.942)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(389.494)	2.801.881	1.517.577	(1.135.603)	2.794.361
Dönem Karı / (Zararı)	(7.841.650)	(6.849.222)	(9.916.022)	6.045.828	(18.561.066)

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kasa	34.333	10.464
Bankadaki nakit	3.072.306	7.314.459
- Vadesiz mevduat	3.072.306	7.314.459
Toplam	3.106.639	7.324.923

5. İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

30 Haziran 2025	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli	Kısa vadeli	Kısa vadeli	
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Diğer	Ticari	Ticari olmayan
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Müh. A.Ş.	-	-	65.403.523	-
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş. ve Tekno Elktromekanik Müh.San.ve Tic. A.Ş. İş Ort.	-	-	-	-
Kontrolmatik Elektrik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	8.279.498	-	-	-
Harvey Burger A.Ş.	42.040	-	-	-
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş.	24.589.573	-	-	-
Refline Yapi Ve Mühendislik Anonim Şirketi	-	250.000	-	-
Serhat Esen	-	-	-	375.595
Ömer Ünsalan	-	-	-	81.702.999
Özgür Kaya	-	-	-	45.150
Bilal Akgül	-	-	-	710.000
İsmail Cihan Altaş	-	-	-	710.000
Beta Motor Taşıt Pazarlama San. ve Tic. A.Ş.	213.231	-	-	-
Mekatronik İnşaat Mühendislik Ticaret A.Ş.	-	-	-	-
Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	12.491.122	-	-	-
Selahattin Kartal	-	-	-	2.274.093
Toplam	45.615.464	250.000	65.403.523	85.817.837

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

31 Aralık 2024	Alacaklar			Borçlar		
	Kısa vadeli			Kısa vadeli		
			Peşin			
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Ticari Olmayan	ödenmiş giderler	Ticari	Ticari olmayan	Ertelenmiş gelirler
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.	40.444.850	-	-	2.476.170	-	19.787.571
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş.	12.627.584	-	-	-	-	-
Plan S Uydu ve Uzay Teknolojileri A.Ş.	7.000.436	-	-	-	-	-
Kontrolmatik Elektrik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	3.482.216	-	-	3.101.470	-	-
Tekno Elektro Mekanik Müh.San ve Ticaret Anonim Şirketi	242.809	-	-	-	-	-
Beta Motor Taşıt Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	149.528	-	-	-	-	-
Harvey Burger A.Ş.	32.815	-	-	-	-	-
Reflin Yapı ve Mühendislik Anonim Şirketi	-	-	291.685	-	-	-
Selahattin Kartal	-	4.697.866	-	-	408.359	-
Serhat Esen	-	-	-	-	3.741.932	-
Ömer Ünsalan	-	-	-	-	10.885.677	-
Bilal Akgül	-	-	-	-	408.359	-
İsmail Cihan Altaş	-	-	-	-	408.359	-
Özkür Kaya	-	-	-	-	52.678	-
Toplam	63.980.238	4.697.866	291.685	5.577.640	15.905.364	19.787.571

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak – 30 Haziran 2025	
	Mal ve Hizmet Alışları	Mal ve Hizmet Satışları
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A. Ş	14.953.085	-
Kontrolmatik Elektrik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	5.242.360	11.671.552
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş.	-	1.314.122
Toplam	20.195.445	12.985.674

İlişkili taraflarla olan işlemler	01 Ocak – 30 Haziran 2024	
	Mal ve Hizmet Alışları	Mal ve Hizmet Satışları
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A. Ş	1.037.785	25.315.701
Kontrolmatik Elektrik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.	255.235	40.812
Pomega Enerji Depolama Teknolojileri A.Ş.	1.754.166	67.653.270
Beta Motor Taşıt Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	75.566
Harvey Burger Gıda A.Ş.	-	78.469
Kontrolmatik Technologies Orta Asya	-	4.030.759
Toplam	3.047.186	97.194.577

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	1.342.787	104.340
Toplam	1.342.787	104.340

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Alıcılar	23.448.567	21.513.840
Alacak senetleri	53.286.969	185.982.473
Ticari alacak reeskontu (-)	(10.263.935)	(14.371.975)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	45.615.464	63.980.238
Şüpheli ticari alacaklar	392.663	458.135
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(392.663)	(458.135)
Toplam	112.087.065	257.104.576

	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024
Açılış bakiyesi	458.135	117.419
Dönem içinde ayrılan karşılık	-	35.819
Parasal Kayıp/Kazanç net	(65.472)	(23.283)
Kapanış bakiyesi	392.663	129.955

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Satıcılar	67.592.833	42.821.098
Borç senetleri	102.474.005	190.170.084
Ticari borç reeskontu (-)	(4.520.038)	(16.992.459)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	65.403.523	5.577.640
Diğer ticari borçlar	1.007.694	1.681.728
Toplam	231.958.017	223.258.091

7. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların taşınan değerlerinin ve iştirak oranlarının detayı aşağıdaki gibidir:

İştirakler	30 Haziran 2025	Sahiplik Oranı (%)	31 Aralık 2024	Sahiplik Oranı (%)
Harvey Burger Gıda A.Ş.	-	33,00	-	33,00
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş ve Tekno Elektromekanik Müh. San. ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	3.255.639	26,01	2.653.283	26,01
Toplam	3.255.639		2.653.283	

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

7. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarından paylar aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024
Harvey Burger Gıda Anonim Şirketi	213.324	(848.506)
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş. Ve Tekno Elektromekanik Müh. San. Ve Tic. A.Ş. İş Ortaklığı	389.032	(321.138)
Dönem sonu	602.356	(1.169.644)

8. BORÇLANMALAR

Borçlanmalar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kredi kartı borçları	6.351.481	6.706.063
Kısa vadeli banka kredileri	20.963.357	11.169.897
Uzun vadeli banka kredileri	668.670	857.599
Toplam	27.983.508	18.733.559

9. STOKLAR

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yarı mamuller	33.178.249	-
Ticari mallar	68.381.423	50.553.139
Toplam	101.559.672	50.553.139

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025			30 Haziran 2025
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Makine ve teçhizat	1.053.456	-	-	1.053.456
Taşıtlar	35.806.413	8.660.285	(11.436.931)	33.029.767
Demirbaşlar	4.581.379	270.330	-	4.851.709
Diğer maddi duran varlıklar	346.427	-	-	346.427
Özel maliyetler	251.584	-	-	251.584
Toplam	42.039.259	8.930.615	(11.436.931)	39.532.943
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Makine ve teçhizat	(1.053.456)	-	-	(1.053.456)
Taşıtlar	(11.826.932)	(2.923.709)	5.937.100	(8.813.541)
Demirbaşlar	(2.963.717)	(266.859)	-	(3.230.576)
Diğer maddi duran varlıklar	(346.427)	-	-	(346.427)
Özel maliyetler	(226.560)	(18.334)	-	(244.894)
Toplam	(16.417.092)	(3.208.902)	5.937.100	(13.688.894)
Net Defter Değeri	25.622.167			25.844.049

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta teminat tutarı 11.580.278 TL'dir (31 Aralık 2024: 3.075.599 TL).

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	1 Ocak 2024			30 Haziran 2024
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Makine ve teçhizat	1.053.457	-	-	1.053.457
Taşıtlar	32.930.302	11.734.102	(11.275.225)	33.389.179
Demirbaşlar	4.202.024	209.319	-	4.411.343
Diğer maddi duran varlıklar	346.427	-	-	346.427
Özel maliyetler	217.112	34.471	-	251.583
Toplam	38.749.322	11.977.892	(11.275.225)	39.451.989
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Makine ve teçhizat	(1.053.455)	-	-	(1.053.455)
Taşıtlar	(7.838.644)	(3.706.244)	2.446.686	(9.098.202)
Demirbaşlar	(2.453.538)	(246.044)	-	(2.699.582)
Diğer maddi duran varlıklar	(346.427)	-	-	(346.427)
Özel maliyetler	(189.653)	(18.696)	-	(208.349)
Toplam	(11.881.717)	(3.970.984)	2.446.686	(13.406.015)
Net Defter Değeri	26.867.605			26.045.974

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2025			30 Haziran 2025
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Haklar	51.764	-	-	51.764
Bilgisayar yazılımları	422.152	-	-	422.152
Toplam	473.916	-	-	473.916
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Haklar	(35.945)	(12.142)	-	(48.087)
Bilgisayar yazılımları	(257.052)	(16.327)	-	(273.379)
Toplam	(292.997)	(28.469)	-	(321.466)
Net Defter Değeri	180.919			152.450

	1 Ocak 2024			30 Haziran 2024
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Haklar	51.766	-	-	51.766
Bilgisayar yazılımları	293.281	128.874	-	422.155
Toplam	345.047	128.874	-	473.921
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Haklar	(18.691)	(8.627)		(27.318)
Bilgisayar yazılımları	(231.537)	(12.759)		(244.296)
Toplam	(250.228)	(21.386)		(271.614)
Net Defter Değeri	94.819			202.307

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2025			30 Haziran 2025
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Binalar	9.333.914	-	-	9.333.914
Toplam	9.333.914	-	-	9.333.914
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Binalar	(15.556)	(90.314)	-	(105.870)
Toplam	(15.556)	(90.314)	-	(105.870)
Net Defter Değeri	9.318.358			9.228.044

	1 Ocak 2024			30 Haziran 2024
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Binalar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>				
Binalar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-
Net Defter Değeri	-	-	-	-

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**Teminat-Rehin-İpotekler ("TRİ")**

Grup'un Teminat/Rehin/İpotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2025	TL Karşılığı	Orijinal Para Cinsi		
		Dolar	Avro	TL
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler				
- Teminat Mektubu	21.049.122	100.000	107.208	10.481.081
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	21.049.122	100.000	107.208	10.481.081

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

31 Aralık 2024	TL Karşılığı	Orijinal Para Cinsi		
		Dolar	Avro	TL
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler				
- Teminat Mektubu	16.621.615	100.000	107.208	7.894.531
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	16.621.615	100.000	107.208	7.894.531

14. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**Sermaye**

Ortaklar	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Tutarı	%	Pay Tutarı	%
Ömer Ünsalan	2.080.600	32,04	2.080.600	32,04
Özgür Kaya	520.000	8,01	520.000	8,01
Halka açık kısım	3.894.094	59,95	3.894.094	59,95
Toplam	6.494.694	100	6.494.694	100

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL itibari değerinde 6.494.694 adet (31 Aralık 2024: Her biri 1 TL itibari değerinde 6.494.694 adet) paya ayrılmıştır.

Ana Ortaklık Şirket, kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, rapor tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 30.000.000 TL (31 Aralık 2024: 30.000.000 TL) olarak tespit edilmiştir.

Sermayeyi temsil eden (A) grubu payların toplam tutarı 600 TL (31 Aralık 2024: 600 TL), (B) grubu payların toplam 6.494.094 TL (31 Aralık 2024: 6.494.094 TL)'dir. Ana Ortaklık Şirket'in hisseleri 1995 yılının mayıs ayında halka arz edilmiş olup, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, Şirket hisselerinin %99,99'u (31 Aralık 2024: %99,99) Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Şirket'in değişen Esas Sözleşmesinin 7'inci maddesine göre, ortaklığın çıkarılmış sermayesi (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Esas Sözleşmesinin 8'inci maddesi uyarınca Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Sermaye Düzeltmesi Farkları	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	148.806.504	148.806.504
Toplam	148.806.504	148.806.504

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Paylara İlişkin Primler / İskontolar	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi ihraç primi	25.054.240	25.054.240
Toplam	25.054.240	25.054.240

K/Z'da Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Aktüeryal kazanç/ (kayıp), net	(612.046)	(661.138)
Toplam	(612.046)	(661.138)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	3.538.164	3.538.164
Toplam	3.538.164	3.538.164

15. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Yurtiçi satışlar	190.810.626	198.367.452	80.291.092	126.617.278
Diğer satışlar	2.028.568	5.178.257	2.028.568	1.732.134
Diğer gelirler	226.999	5.012.617	66.998	3.032.962
Toplam Brüt Hasılat	193.066.193	208.558.326	82.386.658	131.382.374
Satıştan iadeler (-)	(672.447)	(1.061.215)	(119.464)	(425.638)
Net Hasılat	192.393.746	207.497.111	82.267.194	130.956.736
Satılan ticari mallar maliyeti	(116.957.390)	(117.579.518)	(43.206.008)	(64.927.178)
Verilen hizmet maliyeti	(50.435.882)	(67.634.876)	(20.323.119)	(52.740.290)
Satışların Maliyeti	(167.393.272)	(185.214.394)	(63.529.127)	(117.667.468)
Brüt Kar	25.000.474	22.282.717	18.738.067	13.289.268

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. FAALİYET GİDERLERİ

	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Genel Yönetim Giderleri (-)				
Personel giderleri	(7.258.780)	(5.465.880)	(3.417.783)	(1.273.344)
Kira Giderleri	(1.628.452)	(807.930)	(695.069)	(218.106)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(1.497.226)	(1.698.935)	(815.148)	(260.289)
Amortisman giderleri	(1.038.323)	(2.556.636)	(533.870)	(2.004.511)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(411.731)	(502.123)	(237.693)	(133.630)
Bakım ve Onarım Giderleri	(303.900)	(92.529)	(91.569)	(36.881)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(220.670)	(127.605)	(82.020)	(56.862)
Ofis Giderleri	(207.379)	(262.165)	(77.432)	(50.653)
Haberleşme Giderleri	(35.600)	(9.380)	(17.905)	(3.363)
Seyahat Giderleri	(19.431)	(40.828)	(10.330)	(40.828)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	-	(188.744)	-	(188.744)
Diğer Giderleri	(1.593.403)	(2.373.266)	(1.089.599)	(1.976.016)
Toplam	(14.214.895)	(14.126.021)	(7.068.418)	(6.243.227)
	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Pazarlama Giderleri (-)				
Kira Giderleri	(244.840)	-	(108.503)	-
Taşıt Giderleri	(89.680)	(125.141)	(34.961)	-
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(67.628)	(138.307)	(28.608)	(44.904)
Pazarlama Reklam ve Promosyon Giderleri	-	(232.276)	-	(187.560)
Diğer	(107.962)	(47.453)	(72.072)	(28.269)
Toplam	(510.110)	(543.177)	(244.144)	(260.733)

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (-)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Kur farkı gelirleri	15.702.602	1.031.335	13.886.881	13.318
Ticari faaliyetlere ilişkin reeskont faiz gelirleri	7.662.017	16.010.103	1.670.265	4.981.223
Kira Gelirleri	441.000	-	441.000	-
Teşvik gelirleri	-	868.565	-	288.681
Diğer	4.100.623	81.071	3.152.422	38.907
Toplam	27.906.242	17.991.074	19.150.568	5.322.129

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Ticari faaliyetlere ilişkin reeskont faiz giderleri	(15.600.408)	(29.307.009)	(13.148.073)	(21.933.979)
Kur farkı giderleri	(2.667.669)	-	(1.734.684)	1.160.333
Şüpheli ticari alacak karşılık giderleri	-	(35.819)	-	(35.819)
Diğer	(1.711.223)	(305.564)	(1.259.656)	(173.550)
Toplam	(19.979.300)	(29.648.392)	(16.142.413)	(20.983.015)

18. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Sabit kıymet satış karı	5.123.540	3.358.802	152.245	3.358.802
Toplam	5.123.540	3.358.802	152.245	3.358.802

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01 Ocak- 30 Haziran 2025	01 Ocak - 30 Haziran 2024	01 Nisan - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2024
Sabit kıymet satış zararı	(3.118.288)	(637.937)	(46.429)	(619.529)
Toplam	(3.118.288)	(637.937)	(46.429)	(619.529)

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

19. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (-)

	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan – 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Finansman Gelirleri				
Faiz gelirleri	7.594.637	1.513.858	4.554.116	755.831
Menkul kıymet satış kârları	784.663	448.548	70.632	97.100
Kur farkı gelirleri	-	1.280.937	-	216.800
Toplam	8.379.300	3.243.343	4.624.748	1.069.731
	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2024	01 Nisan – 30 Haziran 2025	01 Nisan – 30 Haziran 2024
Finansman Giderleri				
Faiz giderleri	(3.679.030)	(1.846.095)	(1.858.048)	(1.374.181)
Banka işlem masrafları	(1.052.449)	(44.978)	(711.282)	(2.222)
Kur farkı giderleri	-	(2.757.184)	-	(1.325.287)
Toplam	(4.731.479)	(4.648.257)	(2.569.330)	(2.701.690)

20. GELİR VERGİLERİ

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla %25’tir (31 Aralık 2024: % 25). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’inci gününe kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl hesaplanarak, kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30’uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir. Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır.

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20. GELİR VERGİLERİ (devamı)

30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların 2025 yılında ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile hesaplanmıştır.

Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Ticari alacak reeskontu	(10.263.935)	(14.371.975)	2.565.985	3.592.994
Finansal yatırımlara ilişkin düzeltmeler, net	(3.014.836)	-	753.709	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar düzeltmeleri, net	(2.477.321)	(10.573.563)	619.331	2.643.391
Kıdem tazminatı karşılığı	(2.269.854)	(2.175.402)	567.464	543.850
İzin karşılığı	(1.026.970)	(793.266)	256.743	198.317
Şüpheli alacaklar karşılığı	(392.663)	(458.135)	98.166	114.534
Finansal yükümlülüklerle ilişkin düzeltmeler, net	-	(75.871)	-	18.968
Ticari borç reeskontu	4.520.038	16.992.458	(1.130.010)	(4.248.114)
Stok düzeltmeleri	2.132.443	2.488.005	(533.110)	(622.001)
Diğer	(27.111)	140.615	6.779	(35.157)
Net ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(12.820.209)	(8.827.134)	3.205.057	2.206.782

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Pozisyon Tablosu	30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	37.773.707	827.828	103.143	50.542.491	630.076	574.098
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)						
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer (Verilen Sipariş Avansları)	323.703	-	6.933	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	38.097.411	827.828	110.076	50.542.491	630.076	574.098
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	38.097.411	827.828	110.076	50.543.529	630.101	574.098
10. Ticari Borçlar	-	-	-	287.461	6.971	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	844.459	20.478	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	19.648.045	476.466	-
12. Diğer (Alınan Sipariş Avansları)	9.607.560	241.321	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	9.607.560	241.321	-	20.779.965	503.915	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	9.607.560	241.321	-	20.779.965	503.915	-
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	28.489.851	586.507	110.076	29.763.564	126.186	574.098
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	-	-	-	-	-	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları, Avro kurlarının TL karşısında %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin vergi öncesi etkilerini gösterir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
30 Haziran 2025				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.335.025	(2.335.025)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.335.025	(2.335.025)	-	-
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	513.960	(513.960)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	513.960	(513.960)	-	-
TOPLAM (3+5)	2.848.985	(2.848.985)	-	-
Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2024				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	414.221	(414.221)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	414.221	(414.221)	-	-
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	2.562.136	(2.562.136)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	2.562.136	(2.562.136)	-	-
TOPLAM (3+5)	2.976.356	(2.976.356)	-	-

COSMOS YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

22. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in düzeltmeleri öncesi net parasal pozisyon kazanç ve (kayıplarına) ilişkin tutarlar aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	
Stoklar	126.795
Maddi Duran Varlıklar	2.053.414
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	50.087
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.228.044
Sermaye Düzeltme Farkları	(36.904.869)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(505.641)
Paylara İlişkin Primler / (İskontolar)	(3.580.514)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(156.475)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	15.183.132
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	10.018.038
Kar veya zarar tablosu kalemleri	
Hasılat	(10.543.938)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(1.003.349)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	116.101
Satışların Maliyeti (-)	3.112.880
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	24.362
Genel Yönetim Giderleri (-)	447.396
Finansman Giderleri (-)	85.230
Finansman Geliri	(265.335)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(519.843)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	239.057
Toplam	(20.795.428)

23. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.