

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
01.01.2024 – 31.03.2024
DÖNEMİ
FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER	3
1.1 Raporun ait olduğu dönem	3
1.2 Ticaret unvanı, ticaret sicili numarası, merkez ve şube adresleri ile iletişim bilgileri.....	3
1.3 Şirketin organizasyon, sermaye, ortaklık yapısı ile bunlara ilişkin dönem içindeki değişiklikler.....	3
1.4 İmtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin bilgiler.....	3
1.5 Şirketin yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler.....	4
1.5.1 Yönetim Kurulu	4
1.5.2 Üst Düzey Yöneticiler	4
1.5.3 Personel Sayısı	5
1.6 Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler.....	5
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR..	5
2.1 Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları.....	5
2.2 Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler.....	5
3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI.....	5
3.1 Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları ve Sonuçları	5
4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	5
4.1 Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler.....	
4.2 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü.....	5-6
4.3 Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler	7
4.4 Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler	7
4.5 Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar	7
4.6 Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler	7
4.7 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar	7
4.8 Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılammışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler	8
4.9 Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler	8
4.10 Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler	8
4.11 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler	8
4.12 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; 4.11’de bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratarıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği	8

5. FİNANSAL DURUM	9
5.1 Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu.....	9
5.2 Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler	9
5.3 Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri	9
5.4 Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler.....	9
5.5 Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri.....	9
6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ.....	10
6.1 Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler.....	10
6.2 Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler	10
6.3 Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler	10
7. DİĞER HUSUSLAR.....	10
7.1 Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar.....	10
7.2 İlave bilgiler	10

1. GENEL BİLGİLER**1.1 Raporun ait olduğu dönem****01 / 01 / 2024 – 31 / 03 / 2024****1.2 Ticaret unvanı, ticaret sicili numarası, merkez ve şube adresleri ile iletişim bilgileri**

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

Büyükdere cad. No:141 Kat:9 Esentepe-Şişli-İstanbul

Ticaret sicil no: 388440

www.denizyatirim.com

Şirketimiz 35 Şube ile faaliyet göstermektedir.

1.3 Şirketin organizasyon, sermaye, ortaklık yapısı ile bunlara ilişkin dönem içindeki değişiklikler

Ortaklık Yapısı					
31.03.2024			31.12.2023		
Ortağın Ticaret Ünvanı/Adı Soyadı	Pay (TL)	Tutarı Oran (%)	Pay (TL)	Tutarı Oran (%)	
DENİZBANK A.Ş.	149,978,500.00	99.99%	149,978,500.00	99.99%	
TANJU KAYA	5,000	0.00%	5,000	0.00%	
HAKAN ATEŞ	5,500	0.00%	5,500	0.00%	
BORA BÖCÜGÖZ	5,500	0.00%	5,500	0.00%	
Ali Murat DİZDAR	5,500	0.00%	5,500	0.00%	
Toplam	150,000,000.00	100%	150,000,000.00	100%	

1.4 İmtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin bilgiler

150,000,000 TL. Şirket sermayesi; 149,925,000 TL A grubu, 75,000 TL B grubu paylardan oluşmaktadır.

A grubu payların Yönetim kurulunun yarısından bir fazlasını önerme ve seçme hakkı bulunmaktadır.

1.5 Şirketin yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler**1.5.1 Yönetim Kurulu**

YÖNETİM KURULU	Ünvanı - Ad Soyad
Hakan ATEŞ	Yönetim Kurulu Başkanı
Tanju KAYA	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Bora BÖCÜGÖZ	Yönetim Kurulu Üye
Sinan YILMAZ	Yönetim Kurulu Üye
Mehmet AYDOĞDU	Yönetim Kurulu Üye
Savaş ÇITAK	Yönetim Kurulu Üye
Rasim ORMAN	Yönetim Kurulu Üye
Hüseyin Melih AKOSMAN	Yönetim Kurulu Üye

1.5.2 Üst Düzey Yöneticiler

YÖNETİM YAPISI	Unvanı - Ad Soyad
Hüseyin Melih AKOSMAN	Genel Müdür – Yönetim Kurulu Üyesi
Enver ERDEM	Genel Müdür Yrd
Muhammet Nurullah ERDOĞAN	Genel Müdür Yrd
Mehmet Murat PİŞKİNSÜT	Genel Müdür Yrd
Tuğba ÇAKIN	Genel Müdür Yrd
Sezgi Cumhuri ÖRNEK	Genel Müdür Yrd
Orkun Gödek	Genel Müdür Yrd
Serdar Bahar	Genel Müdür Yrd
Mehmet Akif Yıldıztekin	Genel Müdür Yrd
Hakan Durakoğlu	Genel Müdür Yrd

1.5.3 Personel Sayısı

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin ve bağlı ortaklıklarının 31.03.2024 sonunda çalışan ortalama personel sayısı 388 kişidir.

1.6 Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler bulunmamaktadır.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.1 Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları; 38.498.699-TL

2.2 Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler

Yoktur

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

3.1 Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları ve Sonuçları

Müşteri kazanımı sağlamak için Araştırma ve Pazarlama faaliyetinde bulunmaktadır.

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1 Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler

Şirket dönem içerisinde teknolojik altyapıya ilişkin donanım yatırımları yapmıştır.

4.2 Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

Deniz Yatırım'da iç kontrol sistemlerine ilişkin tüm politika, prosedür, proses ve yetki, görev ve sorumlulukları da Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak yazılı hale getirilmiş ve Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girmiştir.

Deniz Yatırım A.Ş.'nin, tüm faaliyetlerine ilişkin iş akışları çapraz kontrole imkân verecek şekilde tasarlanmış, yazılı hale getirilerek personelin bilgisine sunulmuş; Risk Yönetim, İç Kontrol ve Uyum Bölümü ve Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından yapılan periyodik ve sürekli denetimlerle de etkin ve yaygın bir iç kontrol sistemi sağlanmıştır.

İlgili mevzuat ve şirketin iş akış prosedürlerine göre yapılması gereken günlük ve diğer periyodik denetimler, yıllık denetim programı çerçevesinde düzenli olarak gerçekleştirilerek rapora bağlanmaktadır.

Yıllık denetimlere ilişkin programlar, her iki denetim bölümü tarafından hazırlanarak Yönetim Kurulu ve/veya Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilen İç Kontrolden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne sunulur. Onaylanan denetim faaliyetleri; yıllık planlanmış düzenli kontrol ve denetimleri, özel denetimleri, inceleme ve soruşturmaları kapsamaktadır. Özel denetim faaliyetleri ve inceleme/soruşturmalar özellikle idari talep ve/veya denetim gerektiren durumlarda gerçekleştirilir.

Şirketimizin mali yapısı ve sermaye yeterliliği tabloları SPK'nın Seri:V No:34 tebliği kapsamında denetlenmektedir.

Uyum Çalışmaları

09/11/2022 tarihli 54 No.lu ve 01/12/2021 tarihli 52 No.lu Yönetim Kurulu kararı ile 26/02/2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" gereği Kurum Politikası Taahhüt Formu ve Uyum Görevlisi ve Uyum Görevlisi Yardımcısı Taahhüt Formu imzalanmış, MASAK'a iletilmiş ve de Deniz Yatırım Kara Para Aklanmasının Önlenmesi Ve Terörün Finansmanı İle Mücadele Konusunda Uyum Politikası güncellenmiştir.

5549 sayılı Kanun, Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelik ve Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmelik, ilgili diğer mevzuat ile söz konusu mevzuata aykırı olmamak şartıyla ulusal ve uluslararası kuruluşlarca getirilen tavsiye, ilke, standart ve rehberler kapsamında hazırlanan Kurum Politikası ve prosedürleri çerçevesinde yürütülen faaliyetlerin, risk yönetimi, izleme ve kontrolü, eğitimi ve iç denetimi yapılmaktadır

Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından yıllık uyum faaliyetleri denetimi yapılmaktadır.

4.3 Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

HİSSE ADI	SERMAYE	İŞTİRAK ORANI
Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	400.000.000	74.92%
Ekspres Gayrimenkul Turizm Yatırım İşletme ve Ticaret A.Ş.	8.000.800	29.42%
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	40.000.000	99.97%
BİAŞ Borsa İstanbul A.Ş.	423.234.000	0.0075%
Takasbank A.Ş.	600.000.000	0.02%
Ekon Yazılım ve Teknoloji Anonim Şirketi	64.100	2%

(*) Şirket'in sahip olduğu Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 5.000 adet A Grubu ve 299.678.561 adet B Grubu olmak üzere toplam 299.683.561 adet pay Bilanço tarihinden sonra yapılan KAP açıklamalarında da belirtildiği üzere 2 Nisan 2024 tarihi itibarıyla süreç tamamlanmış ve payların Denizbank A.Ş.'ye devri gerçekleşmiştir.

4.4 Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.5 Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Bağımsız Denetim DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş tarafından yapılmaktadır.

Tam Tasdik denetimi Arkan Ergin Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

Hesap dönemi içerisinde kamu denetimi yapılmamıştır.

4.6 Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

Grup'un, konsolide finansal tablolarının 9 No'lu dipnotunda açıklanan, 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılmış ve devam eden davalarına ilişkin 2.057.113 TL karşılığı bulunmaktadır.

4.7 Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar

Yoktur.

- 4.8 Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler**

Şirket 2024 yılı için belirlenen 1. çeyrek bütçe hedeflerine ulaşmıştır.

- 4.9 Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler**

Yoktur.

- 4.10 Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler**

2024 yılı hesap dönemi içerisinde yapılan herhangi bir bağış ve yardım ile sosyal sorumluluk projesi çerçevesinde yapılan bir harcama bulunmamaktadır.

- 4.11 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler**

Şirketin bağlı olduğu Denizbank A.Ş. ve Denizbank A.Ş. Şirketleri ile yapmış olduğu hukuki işlemlerde, şirketler topluluğuna dahil olması nedeniyle uğradığı herhangi bir kayıp bulunmamaktadır.

Yapılan tüm işlemler piyasa rayiçlerinde, olağan müşteri ilişkisi çerçevesinde neticelendirilmiştir.

- 4.12 Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; 4.11’de bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı ve yahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği**

Bulunmamaktadır.

5. FİNANSAL DURUM**5.1 Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının (Grup) durumu**

Başlıca Finansal Büyüklükler	31 Mart 2024	31 Aralık 2023
1- Toplam Aktifler	13.549.328.290	13.493.514.622
2- Nakit Degerler	1.024.732.887	1.161.568.949
3- Finansal Yatırımlar	567.169.189	290.123.053
4- Özsermaye	6.249.502.546	5.779.841.606
5- Net Kar/Zarar	455.712.428	870.676.915

5.2 Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler

2024 Ocak-Mart döneminde; pay piyasası işlem hacmi 1,290 milyar TL ve pazar payı %6.24 olmuştur. Vadeli işlem ve opsiyon piyasası işlem hacmi 283 milyar TL ve pazar payı %4.15 olmuştur. 2024 yılında dijital kanallardan geçen işlem hacmi 1,166 milyar TL'dir.

5.3 Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri

Şirket sermayesi aktif hesaplarda mevcuttur. Karşılıksız değildir.

5.4 Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler

Dijital kanallara olan yatırımlara devam edilerek hem işlem hacmi ve komisyon gelirinde artış; hem de dijital kanalların toplam işlem hacmi ve komisyon geliri içerisindeki payının artırılması hedeflenmektedir.

5.5 Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Kar dağıtımına ilişkin konular Ana sözleşme çerçevesinde Genel kurula sunulan ve genel kurulda alınan kararlar doğrultusunda yapılmaktadır.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

6.1 Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Şirket ilke olarak öz sermayesi ile risk unsuru olan pozisyonlar taşımamaktadır. Portföy Aracılığı çerçevesinde risk doğuran faaliyetler ve faaliyet konuları ile ilgili operasyonel riskler için Şirket içi prosedür ve prosesler oluşturularak risk yönetim, risk izleme ve iç kontrol Sistemleri oluşturulmuştur.

6.2 Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

6.3 Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler

Şirket, teknoloji ve Yazılım alanına yapmış olduğu yatırımlarla satış kanallarının çeşitlendirilmesi, dijital kanalların toplam işlem hacmi ve komisyon geliri içerisindeki payının artırılması hedeflenmektedir. Böylelikle, satış, verimlilik ve gelir yaratma kapasitesinin daha iyi noktalara taşıyacağı planlanmaktadır.

Şirketin borç/Özkaynak oranı konusunda ileriye dönük bir olumsuzluğu bulunmamaktadır.

7. DİĞER HUSUSLAR

7.1 Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar

Şirket'in 19 Eylül 2023 tarihli KAP açıklamalarında belirtildiği üzere;

Şirket'in sahip olduğu Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 5.000 adet A Grubu ve 299.678.561 adet B Grubu olmak üzere toplam 299.683.561 adet payın Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ile Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuruların olumlu sonuçlanmasına bağlı olarak Denizbank A.Ş.'ye satılmasına karar verilmiş, 2 Nisan 2024 tarihi itibarıyla süreç tamamlanmış ve payların Denizbank A.Ş.'ye devri gerçekleşmiştir.

7.2 İlave bilgiler

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., halka açık şirket olmadığından dolayı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu hazırlamamaktadır.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. 2024 FAALİYET RAPORU

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., SPK'nın 14/04/2011 tarih ve 12 sayılı toplantısında alınan karar kapsamında, tavsiye niteliğindeki ücretlendirme ilke ve esasları çerçevesinde "parasal ve sosyal haklarının" temel esaslarını oluşturmak amacıyla Ücret prosedürü düzenlemiştir.

31.03.2024 tarihi itibarıyla konsolide bilanço ve 01.01.2024 - 31.03.2024 tarihleri arasındaki konsolide bilanço ve gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Not	Cari dönem 31 Mart 2024	Geçmiş dönem 31 Aralık 2023
Varlıklar			
Dönen varlıklar		13.467.410.053	13.405.299.732
Nakit ve nakit benzerleri	3	1.024.732.887	1.161.568.949
Finansal yatırımlar	4	551.121.681	274.075.545
Ticari alacaklar	5	8.435.537.087	8.704.807.457
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	16	39.367.121	38.099.348
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		8.396.169.966	8.666.708.109
Diğer alacaklar		390.601.067	279.200.552
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		390.601.067	279.200.552
Peşin ödenmiş giderler		16.866.749	6.906.764
Diğer dönen varlıklar		16.855.399	12.745.447
Ara Toplam		10.435.714.870	10.439.304.714
Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin varlıklar	10	3.031.695.183	2.965.995.018
Duran varlıklar		81.918.867	88.214.890
Finansal yatırımlar	4	16.047.508	16.047.508
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	6	7.477.346	11.441.378
Maddi duran varlıklar	7	12.492.287	13.832.738
Maddi olmayan duran varlıklar	8	24.188.335	20.944.905
Kullanım hakkı varlıkları	7	21.305.819	23.403.127
Ertelenmiş vergi varlığı		407.572	2.545.234
Toplam varlıklar		13.549.328.920	13.493.514.622

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. 2024 FAALİYET RAPORU

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Not	Cari dönem 31 Mart 2024	Geçmiş dönem 31 Aralık 2023
Kaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler		7.247.653.448	7.656.901.437
Finansal borçlar		5.538.200.000	6.117.915.980
-İlişkili taraflara finansal borçlar		-	-
-İlişkili olmayan taraflara finansal borçlar		5.538.200.000	6.117.915.980
Finansal kiralama yükümlülüğü		11.692.077	11.509.147
Ticari borçlar	5	749.239.808	685.925.960
-İlişkili taraflara ticari borçlar	16	963.516	615.743
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		748.276.292	685.310.217
Diğer borçlar		46.882.547	41.866.659
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		46.882.547	41.866.659
Ertelenmiş gelirler		1.265.121	1.534.879
Dönem karı vergi yükümlülüğü		504.003.001	456.088.924
Borç karşılıkları	9	2.057.113	2.769.711
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		41.534.202	67.605.013
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		275.516.984	204.552.493
Ara Toplam		7.170.390.853	7.589.768.766
Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler	10	77.262.595	67.132.671
Uzun vadeli yükümlülükler		52.172.926	56.771.579
Finansal kiralama yükümlülüğü		2.176.733	2.239.478
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		13.853.924	18.342.492
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		36.142.269	36.189.609
Özkaynaklar		6.249.502.546	5.779.841.606
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		5.508.476.082	5.052.763.654
Ödenmiş sermaye	11	150.000.000	150.000.000
Sermaye enflasyon düzeltme farkları		1.494.975.478	1.494.975.478
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	11	178.169.124	178.169.124
Diğer yedekler		110.143.430	110.143.430
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(11.317.307)	(11.317.307)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)		(11.317.307)	(11.317.307)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		-	-
Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları		-	-
Geçmiş yıllar karları		3.130.792.929	2.260.116.014
Net dönem karı/(zararı)		455.712.428	870.676.915
Kontrol gücü bulunmayan paylar		741.026.464	727.077.952
Toplam kaynaklar		13.549.328.920	13.493.514.622

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. 2024 FAALİYET RAPORU

		Bağımsız denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmemiş (*)
		Cari dönem 1 Ocak – 31 Mart 2024	Geçmiş dönem 1 Ocak – 31 Mart 2023
	Not		
Hasılat	12	1.730.918.564	4.542.390.909
Satışların maliyeti (-)	12	(1.723.085.975)	(4.497.041.943)
Finans sektörü faaliyetlerinden gelirler (net)	12	1.831.429.348	897.993.927
Brüt kar		1.839.261.937	943.342.893
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	13,14	(27.467.539)	(28.734.040)
Genel yönetim giderleri (-)	13,14	(269.722.695)	(208.593.085)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	13,14	(412.576)	(438.285)
Diğer faaliyet giderleri (-)	15	(9.045.356)	(6.356.879)
Faaliyet karı/zararı		1.532.613.771	699.220.604
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/zararlarındaki paylar	6	(3.964.032)	(3.093.007)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/zararı		1.528.649.739	696.127.597
Finansal gelirler	15	135.115.802	50.669.634
Finansal giderler (-)	15	(708.094.145)	(224.555.597)
Parasal kazanç / (kayıp)		(252.893.099)	(208.980.997)
Vergi öncesi karı/zararı		702.778.297	313.260.637
Vergi gelir/gideri		(288.687.598)	(111.509.683)
- Dönem vergi gideri		(290.406.510)	(106.928.267)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		1.718.912	(4.581.416)
Sürdürülen faaliyetler dönem kar/zararı		414.090.699	201.750.954
Durdurulan faaliyetler dönem kar/zararı	10	55.570.241	56.868.091
Dönem kar/zararı		469.660.940	258.619.045
Diğer kapsamlı gelir (vergi sonrası)		-	-
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları		-	-
Diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		-	-
Toplam kapsamlı gelir		469.660.940	258.619.045
Dönem karının dağılımı		469.660.940	258.619.045
Kontrol gücü olmayan paylar		13.948.512	14.265.401
Ana ortaklık payları		455.712.428	244.353.644
Toplam kapsamlı gelir		469.660.940	258.619.045
Kontrol gücü olmayan paylar		13.948.512	14.265.401
Ana ortaklık payları		455.712.428	244.353.644

Hakan ATEŞ

(Başkan)

Tanju KAYA

(Başkan Vekili)

Bora BÖCÜGÖZ

(Üye)

Sinan YILMAZ

(Üye)

Mehmet AYDOĞDU

(Üye)

Savaş ÇITAK

(Üye)

Rasim ORMAN

(Üye)

Hüseyin Melih AKOSMAN

(Üye – Genel Müdür)