- Alternative Natural Raw Material Studies Replacing Titanium Dioxide in Coatin Technology in Dragee Confectionery, 2.International University Industry Cooperation R&D and Innovation Congress, (https://gidakongresi2020.gtdkongreleri.com/posterler)

Determination of Crystallization Parameters and Textural Stability in Soft Caramel Dragee Confectionery

- Geç salınımlı yumuşak pastil ürün reçete ve prosesinin geliştirilmesi, Türkiye 13. Gıda Kongresi (Online), Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi, 21.10.2020, (https://gidakongresi2020.gtdkongreleri.com/assets/catalogs/TGK13P294.pdf)

Ar-Ge Merkezi, 16 üniversite ile işbirliği içerisinde, 14 adet yurtiçi özel sektör kuruluşu ile işbirliği içerisinde, 3 adet küresel düzeyde özel sektör kuruluşu ile işbirliği içerisindedir.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

06 Eylül 2024

Döviz Kuru Dalgalanmalarının Tedarik Sürecine Etkisi

Şirket'in ana hammaddeleri kristal toz şeker, glukoz, ambalaj malzemeleri, renk ve aroma vericilerdir. Doğrudan yurtdışından tedarik edilen hammaddeler döviz cinsindendir. Yurtiçinden tedarik edilen hammaddelerin tamamının alımı Türk Lirası cinsinden yapılsa dahi, bir kısmının fiyatı döviz kurundaki dalgalanmalardan doğrudan etkilenebilmektedir. Bu nedenle de Şirket'in yurtiçi alımlarının bir kısmı dolaylı şekilde döviz kuruna bağlı olarak değerlendirilebilir. Türk Lirası cinsinden alımı yapılan hammaddelerin bir kısmı, tedarikçilerin üretim yapabilmesi için gerekli olan enerji, işçilik ve hammadde gibi maliyet girdilerinin doğrudan veya dolaylı olarak döviz kurundaki dalgalanmalardan etkilenmesi nedeniyle, döviz kurundaki dalgalanmalardan etkilenebilmektedir.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Bunun yanında döviz kurundaki dalgalanmalar, Şirket'in de üretimi için gerekli olan enerji, işçilik, lojistik gibi maliyetleri doğrudan ve dolaylı olarak etkilemektedir. Buna rağmen, Şirket gelirlerin büyük bir çoğunluğunun döviz cinsinden olması Şirket'in kârlılığına daha büyük oranda olumlu şekilde yansımaktadır. Ayrıca bu dalgalanmalar ülkesel veya global olarak etki yaratacak derecede büyük olduğunda firmalar genellikle fiyatlama stratejilerini değiştirebilmekte ve kimisi doğru politikalarla avantaj sağlayabilmektedir.

Kotasyonlar

Şirket, üretimi için gerekli olan ana hammaddelerden kristal toz şeker ve glukozun tedarikinde kontrollü ticaret amacıyla devletin uyguladığı kotalar ve kısıtlamalar dâhilinde alımlar yapılabilmektedir. Ülkemizde 4634 sayılı Şeker Kanunu uyarınca iç piyasaya arz edilen nişasta bazlı şeker üretim ve satış miktarları kamu otoritelerince belirlenen kota miktarları ile düzenlenmektedir. Şirket iç piyasa üretimleri için yaptığı glukoz hammaddesini bu kota kapsamında tedarik etmektedir. Aynı zamanda ihraç kayıtlı olarak tedarik edilen toz şeker arzı da iç piyasa üretimi C şeker veya ithal şeker kotaları kapsamında kamu tarafından yönlendirilmektedir. C şeker, Türkiye'de mukim şeker fabrikaların yurtdışına pazarlanmak üzere ürettikleri, yurtiçine satışı yapılamayan şeker sınıfıdır. Yurtiçi şeker arzının, yurtiçi toplam şeker ihtiyaç miktarına göre kısıtlı kalması durumunda kamu otoriteleri tarafından C şeker kotası düşürülerek veya iptal edilerek ithal şeker izni verilebilmektedir. Devamlı bir durum olmamakla birlikte zaman zaman devlet tarafından açılan kontenjanlar, Şirket'in kapasiteleri ve hak edişleri sayesinde Şirket'e avantaj sağlayabilmektedir. 2022 yılında açılan tarife kontenjanı ile Şirket, toz şeker ithalatı konusunda avantaj elde etmiştir.

2023 yıl sonu itibarıyla, dünya piyasalarında kristal toz şekerin 2023 yılı borsa fiyat ortalaması, 2022 yılı ortalamasına göre %27 oranında artış göstermiştir. Bu durum doğrudan ve dolaylı olarak Şirket'in tedarik maliyetlerine olumsuz yönde yansımıştır. Ancak Şirket'in satın alma ve stoklama stratejileri sayesinde bu etkiler elimine edilebilmekte ve arz güvenliği sağlanmaktadır. 2024 ikinci çeyrek sonu itibariyle, 2024 ortalama şeker borsa fiyatı, 2023 ortalama borsa fiyatına göre %12,5 düşüş göstermiştir.Şirket'in ana hammadde girdilerinden birisi olan kristal toz şekerin borsa fiyatlarının dönemsel olarak dalgalandığı görülmektedir. Dünya çapında meydana gelen savaş, olumsuz iklim koşulları, tedarik zincirinde kopmalar, Şirket'in bazı hammaddelerinin dünya piyasalarında bulunabilirliğini etkilese de Şirket'in Ar-Ge ve satınalma birimlerinin ortak çalışmaları neticesinde alternatif tedarikçi ve/veya hammaddeler geliştirilerek tedarik riskleri ortadan kaldırılabilmektedir.

Pazar Trendleri

Sağlık Bilincinin Artması

06 Eylül 2024

Son dönemde tüketici eğilimleri daha çok belirli sağlık ihtiyaçlarını hedef alan veya sağlıklı vitaminler, mineraller veya antioksidanlar sağlayan bileşenler içeren, şeker oranı düşük, GDO içermeyen, vegan, vejetaryen doğal renklendirici ve aroma vericiler içeren özelliklere sahip ürünlere kaymaktadır. Bunun yanı sıra organik sertifikasına sahip olan veya takviye edici gıda onayına sahip olan ürünlere de tüketiciler tarafından ilgi gösterilmektedir. Durukan Şekerleme, eğlenceyi yansıtan ürünlerinin yanında, tüketici eğilimlerini takip etmeyi hedefleyen bir girişimci olarak, şekersiz şekerleme, vitaminli şekerleme, organik şekerleme ürünlerinin reçetesini geliştirmiş, gerekli yatırımlarını yapmıştır.

Gelişen trendlere göre tüketicilerin talebi ekşi aromalı ürünlere kaymıştır. Durukan Şekerleme'nin, ekşili ürünleri üretebilecek tam kapasiteye sahip olmasının yanında, bu ürünler için Warning ibareli markasını da tescil ettirmiştir. Tüm bunların yanında yalnızca katı değil, şekerlemeyi sıvı hâliyle de üretebilmektedir. Yapmış olduğu yatırımlar sayesinde

2023 ikinci yarı yılı itibarı ile hasılat tutarını arttırmayı hedeflemektedir. Şirket ekşi şekerleme gruplarını; sert şeker bonbon, sert şeker lolipop, toz banmalı lolipop, yumuşak şerit şekerleme, sıvı şekerleme gibi farklı formlarda pazara sunmayı hedeflenmektedir.

Sezonsal Ürünler

Özel Markalı Ürünler (Private Label) tüm dünyada yükselen bir trenddir. Örneğin Avrupa'da yapılan tüm market alışverişinin %37'si özel üretim markalar ile gerçekleşmektedir. Bu tür ürünler genellikle zincir mağaza kanallarında, yüksek hacimli ve uygun fiyatlı konumlama ile satılmaktadır. Bu hali ile özel markalı ürünler tüketiciler tarafından kabul görmekte ve yüksek oranda talep edilmektedir (Kaynak: https://www.plmainternational.com/industry-news/private-label-today).

Premium Sunumlar ve İçerikler

Tüketiciler yüksek kaliteli ve gurme şekerleme ürünlerine giderek daha fazla ilgi duymakta, benzersiz tatlar, birinci sınıf malzemeler ve butik üretim ürünler aramaktadır. Premium şekerlemelerde genellikle yüksek kaliteli malzemeler, yenilikçi tatlar ve sofistike ambalajlar bulunmaktadır. Butik üretim şekerlemeler ise işçiliği, küçük parti üretimini, geleneksel tekniklere ve yerel malzemelere odaklanmayı vurgulamaktadır (Kaynak: https://www.snackandbakery.com/articles/101159-nuts-healthy-by-association).

Sürdürülebilirlik ve Etik Kaynak Kullanımı

Tüketiciler şekerleme üretiminin çevresel ve sosyal etkileri konusunda giderek daha fazla endişe duymaktadır. Bu durum sürdürülebilir kaynaklı ve etik olarak üretilen şekerleme ürünlerine yönelik talebin artmasına yol açmaktadır (Kaynak: https://www.worldcocoafoundation.org/wp-content/uploads/2019/01/Sustainable-Cocoa-Farming-A-Guide-for-the-Cocoa-Industry.pdf).

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Şekerleme sektörü geçmişten beri belirli bir pazar büyüklüğüne ve tüketim ivmesine sahip bir sektördür. Bu nedenle pazarda birçok rakip rol almaktadır. Bu rakiplerden katma değerli ürün üretebilen, tüketicinin ihtiyaçlarını anlayarak hızlı bir şekilde cevap verebilen, kaliteli ürün üretebilen, operasyonel ve finansal stratejilerini doğru belirleyen şirketler pazardan daha büyük pay alabilmektedir. Bununla birlikte, pazardaki diğer rakiplerin rekabet gücünü artırması, tüketici alışkanlıklarının yön değiştirmesi, hammadde krizi yaşanması, şekerleme ürünlerinin üretim veya satışlarına kısıtlama veya ek yükümlülükler getirilmesi sektörü olumsuz yönde etkileyebilir.

Sektörün tüketici tarafından incelenmesi bakımından ise, tüketici beslenme alışkanlıkları ve sağlık kaygısının öngörülenden daha hızlı bir değişim gösterdiği, talebin genellikle sağlıklı atıştırmalık, doğal, vitaminli, şekersiz, GDO'suz ve organik ürünlere kaydığı görülmektedir. Ayrıca vegan tüketici profili de son yıllarda artış göstermiş olup, vegan ürünlere eğilim de bulunmaktadır. Kosher ve helal üretim yapan firmalar, farklı tüketici profillerine kitlesel olarak ulaşabilme imkânı bulabilmekte ve ihtiyaçlara cevap verebilmektedir. Son dönemde tüketiciler yüksek şekerli ürünlere karşı artan bir farkındalığa sahiptir. Daha az şeker içeren alternatifleri tercih etmekte ve sağlıklı yaşam tarzlarına daha uyumlu olan düşük şekerli veya şeker alımını azaltan ürünleri tercih etme eğilimindedirler. Buna bağlı olarak şekerleme ürünlerinde "şekersiz, şekeri azaltılmış, keto" gibi çeşitli trendler gelişmekte bu özelliklere sahip ürünler pazara sunulmaktadır. Bu olgu ise Şirket'in trendleri sürekli takip etmesini, ürün kategorisine bu nitelikteki ürünleri katabilmesi için yatırım yapmasını ve ürün geliştirmesini zorunlu kılmaktadır.

T.C. 1923 KURULUŞ 157
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

COVID-19 salgını nedeniyle küresel iktisadi faaliyette daralmalar yaşanmış ve bu gelişmeler küresel finans piyasalarını olumsuz etkilemiş risk iştahında ciddi azalma yaşanmıştır. İhracat kanalları kapanmış, navlun maliyetleri yükselmiştir.

Şirket'in ana hammaddeleri olan kristal toz şeker, glikoz şurubu, ambalaj malzemeleri, renk ve aroma vericiler; döviz veya döviz bazlı olarak fiyatlanmakta olup, Şirket'in hammadde maliyetlerinin önemli bir kısmı yabancı para bazındadır. 2021, 2022 ve 2023 yıllarında ve 2023/06 ile 2024/06 dönemlerinde yurt dışı satışlarının brüt satışlarına oranı sırasıyla %45,4, %55,0, %66,9 ve %59,7 ile %62,4'tür. 2021, 2022 ve 2023 yılları ortalama USD/TRY kuru sırasıyla 8,89, 16,60 ve 23,82'dir. 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde ortalama USD/TRY döviz kuru sırasıyla 19,90 ve 31,66'dır. *(TCMB-Gösterge Niteliğindeki Merkez Bankası Döviz Satış Kurları)*

Rusya – Ukrayna savaşı ile enerji ve hammadde fiyatlarında yaşanan artışların da etkisiyle enerji ve navlun maliyetlerindeki artışlar, şeker, glikoz, selülöz, kağıt ve kağıt türevi ürünlerin hammadde fiyatlarına da yansıtılmaktadır.

Dünya piyasalarında kristal toz şekerin 2023 yılı borsa fiyat ortalaması, 2022 yılı ortalamasına göre %27 oranında artış göstermiştir. Bu durum doğrudan ve dolaylı olarak Şirket'in tedarik maliyetlerine olumsuz yönde yansımıştır. Ancak Şirket'in satın alma ve stok tutma stratejileri sayesinde bu etkiler elimine edilebilmekte ve arz güvenliği sağlanmaktadır. 2024 ikinci çeyrek sonu itibariyle, 2024 ortalama şeker borsa fiyatı, 2023 ortalama borsa fiyatına göre %12,5 düşüş göstermiştir. Şirket'in ana hammadde girdilerinden birisi olan kristal toz şekerin borsa fiyatlarının dönemsel olarak dalgalandığı görülmektedir.

Şirket, üretimi için gerekli olan ana hammaddelerden kristal toz şeker ve glikozun tedarikinde kontrollü ticaret amacıyla devletin uyguladığı kotalar ve kısıtlamalar dâhilinde alımlar yapılabilmektedir. Ülkemizde 4634 sayılı Şeker Kanunu uyarınca iç piyasaya arz edilen nişasta bazlı şeker üretim ve satış miktarları kamu otoritelerince belirlenen kota miktarları ile düzenlenmektedir. Şirket iç piyasa üretimleri için yaptığı glikoz hammaddesini bu kota kapsamında tedarik etmektedir. Aynı zamanda ihraç kayıtlı olarak tedarik edilen toz şeker arzı da iç piyasa üretimi C şeker veya ithal şeker kotaları kapsamında kamu tarafından yönlendirilmektedir. C şeker, Türkiye'de mukim şeker fabrikaların yurtdışına pazarlanmak üzere ürettikleri, yurt içine satışı yapılamayan şeker sınıfıdır. Yurt içi şeker arzının, yurt içi toplam şeker ihtiyaç miktarına göre kısıtlı kalması durumunda kamu otoriteleri tarafından C şeker kotası düşürülerek veya iptal edilerek ithal şeker izni verilebilmektedir. Zaman zaman devlet tarafından açılan kontenjanlar, Şirket'in kapasiteleri ve hak edişleri sayesinde Şirket'e avantaj sağlayabilmektedir. Nitekim, 2022 yılında açılan tarife kontenjanı ile Şirket, toz şeker ithalatı konusunda avantaj elde etmiştir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu durumlara ek olarak,

- Makroekonomik risk faktörleri
- Yurt içi ve yurt dışı ekonomik, politik, pandemik ve jeopolitik olağanüstü gelişmeler
- Şirket'in uyması gereken yasal mevzuatlardaki değişiklikler ve gümrük tarifeleri ve benzeri faktörler de Şirket'in gelecek dönemdeki faaliyetlerini etkileyebilecektir.

Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek diğer olası belirsizlik ve olaylar işbu izahnamenin 5. bölümünde listelenmiştir.

06 Eylül 2024

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kâr beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kâr tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kâr tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kâr tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kâr tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

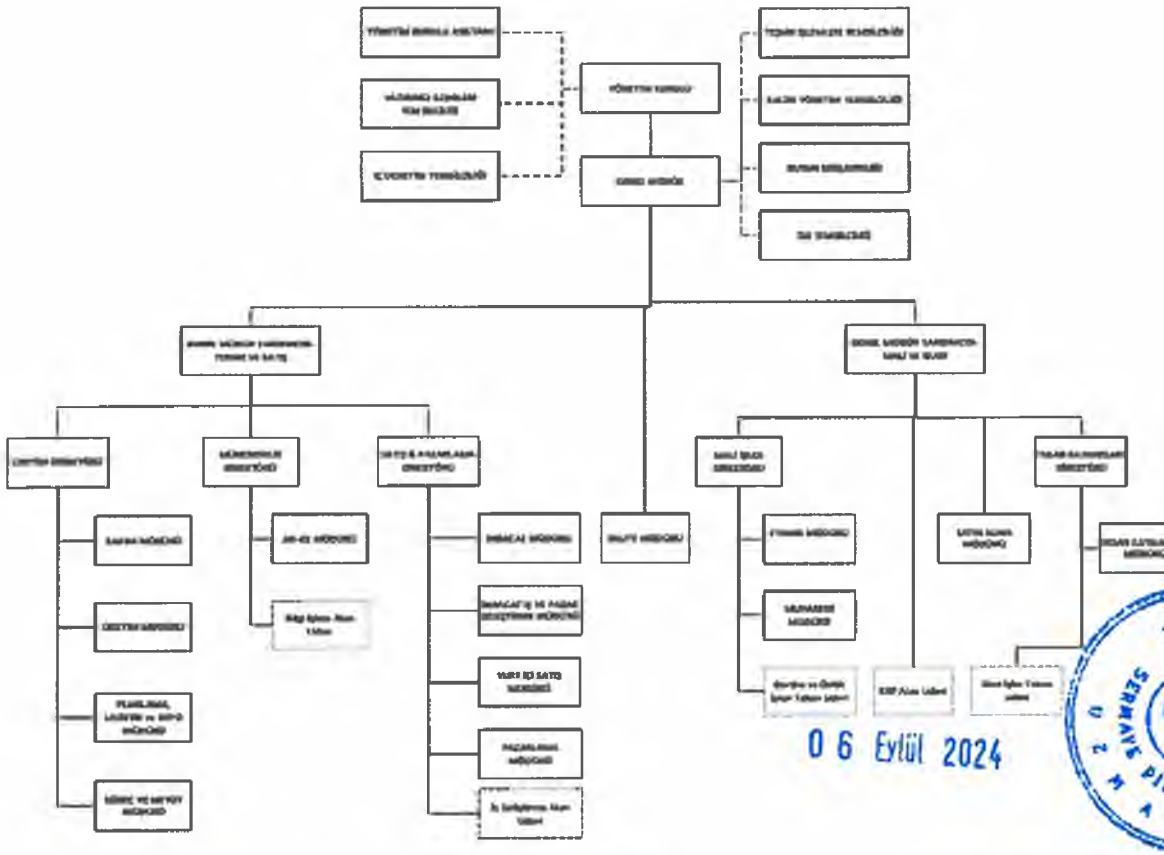
14.5. Daha önce yapılmış kâr tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. TİC. A.Ş. ORGANİZASYON ŞEMASI



T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923
06 Eylül 2024
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Mehmet Ertuğrul Durukan	Yönetim Kurulu Başkanı	Ahi Evran Osb Mahallesi Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Yönetim Kurulu Üyesi/ Genel Müdür Yrd./Pazarlama Müdürü/Satış Bölge Yöneticisi/Yeni İş Geliştirme Direktörü/İcra Kurulu Başkan Yard.	02.07.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile 24.12.2025 tarihine kadar.	5.000.000	%5
Nehir Durukan Bayırlı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ahi Evran Osb Mahallesi Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Proje Yöneticisi İnsan Kaynakları Yöneticisi	02.07.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile 24.12.2025 tarihine kadar.	-	-
Elif Kübra Küçükali	Yönetim Kurulu Üyesi	Ahi Evran Osb Mahallesi Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Satınalma Yöneticisi Pazarlama Yöneticisi Pazarlama Müdürü	02.07.2024 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile 24.12.2025 tarihine kadar.	-	-
Özkan Aydın	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	24.12.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmiştir. 24.12.2025 tarihine kadar	-	-

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 127 ANI

06 Eylül 2024

DURUKON ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Hamit Köksel	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	24.12.2022 tarihli Genel Kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilmiştir. 24.12.2025 tarihine kadar	-	-

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı ve ihraççı dışında mevcut durum itibarıyla yürüttükleri görevler aşağıda verilmiştir.

Adı Soyadı	Şirket Adı	Görevi
Mehmet Ertuğrul Durukan	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı ve Ortak
Nehir Durukan Bayırlı	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Altogo Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Elif Kübra Küçükali	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Nureart Tasarım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Ortak
	Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Ortak
Özkan Aydın	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
	Türkiye Seramik Federasyonu	Kamu İletişim Koordinatörlüğü
	Özkan Aydın Şahıs İşletmesi	06 Eylül 2024 Gerçek kişi şahıs işletmesidir. Kurucu, ortağı ve yöneticisidir.
Özkan Aydın	Atılım Üniversitesi	Son dönem vermemiş olmakla birlikte zaman zaman ders vermektedir.
Hamit Köksel	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

	İstinye Üniversitesi	Profesör
	ICC (Uluslararası Tahıl Bilimi ve Teknolojisi Birliği) Akademi	Başkan
	Avrupa Gıda Kimyası Topluluğu	Türkiye Ulusal Delegesi
	GHI (Global Harmonizasyon İnisiyatifi)	Türkiye Büyükelçisi

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Abdullah İmal	Mali İşler Direktörü	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Mali İşler, Depo ve Lojistik, İdari İşler Direktörlüğü	-	-
Suat Bora Yeşiltepe	Mühendislik Direktörü	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Operasyon Direktörlüğü Ar-Ge ve Yatırımlar Direktörü Mühendislik Direktörü	-	-
Melike Şenel	SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı'nın kuruluş esas sözleşmesi 26.06.1987 tarihinde tescil edilmiş olup, son beş yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Pay sahibi Uğur Durukan ile pay sahibi Mahmut Nedim Durukan kardeştir. Yönetim Kurulu Başkanı ve pay sahibi Mehmet Ertuğrul Durukan ile Yönetim Kurulu Üyesi Elif Kübra Küçükali kardeştir ve bu kişiler Mahmut Nedim Durukan'ın çocuklarıdır. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Nehir Durukan Bayırlı Uğur Durukan'ın kızıdır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan kişilerin özgeçmişlerine aşağıda yer verilmektedir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983 İZİNİ

Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri:

Mehmet Ertuğrul DURUKAN (Yönetim Kurulu Başkanı):

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/ANK.
Tel: 312 264 71 71 Fax: 312 268 72 72
Sicil No: 0320 0002 0870 0001 Ticaret Sic No: 652 68
V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Şirket ortağı ve Genel Müdür Yardımcısı Mehmet Ertuğrul Durukan, 1988 yılı Ankara Yenimahalle doğumludur. İlkokul ve Lise öğrenimini MEV Özel Ankara Eğitim Kurumlarında tamamlamıştır. İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi İşletme Fakültesi, İşletme Bölümü mezunudur. 2021 yılında Koç Üniversitesinde "Turquality Yönetici Geliştirme" programını tamamlamıştır. 2011 yılından itibaren aktif iş hayatına devam etmektedir. Durukan Şekerleme içerisinde sırası ile Pazarlama Yöneticisi, Pazarlama Müdürü, Satış Bölge Yöneticisi, Yeni İş Geliştirme Direktörü görevlerinde bulunmuş ve hâli hazırda Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

Nehir DURUKAN BAYIRLI (Yönetim Kurulu Başkan Vekili):

Şirket Yönetim Kurulu Başkan Vekili Nehir Durukan Bayırlı, 1995 yılı Yenimahalle Ankara doğumludur. İlkokul öğrenimini MEV Özel Ankara Eğitim Kurumu'nda, lise öğrenimini ise Arı Okulları Fen Lisesi'nde tamamlamıştır. İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi İşletme Fakültesi İşletme Bölümü 2021 yılı mezunudur. 2024 yılında Bilkent Üniversitesi "Turquality Yönetici Geliştirme" programını tamamlamıştır.

2022 yılından itibaren Durukan Şekerleme içerisinde aktif iş hayatındadır. Görev süresinin ilk senesinde Proje Yöneticiliği yapmıştır. Hâli hazırda ise İnsan Kaynakları Yöneticiliği görevini yürütmektedir. Evlidir.

Elif Kübra KÜÇÜKALİ (Yönetim Kurulu Üyesi):

Şirket Yönetim Kurulu Üyesi Elif Kübra Küçükali, 1986 yılı Çankaya, Ankara doğumludur. İlkokul ve Lise öğrenimini MEV Özel Ankara Eğitim Kurumlarında tamamlamıştır. İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi Mühendislik Fakültesi, Endüstri Mühendisliği Bölümü mezunudur. 2020 yılında Koç Üniversitesinde "Turquality Yönetici Geliştirme" programını tamamlamıştır. 2016 yılından itibaren aktif iş hayatına devam etmektedir. Durukan Şekerleme içerisinde sırası ile Satınalma Yöneticisi, Pazarlama Yöneticisi görevlerinde bulunmuş ve hâli hazırda Pazarlama Müdürü görevini yürütmektedir. Evli ve 3 çocuk annesidir.

Özkan AYDIN (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi):

Şirket Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Özkan Aydın, 8 Eylül 1957 Merzifon doğumludur. İlkokul öğrenimini Ankara Teğmen Kalmaz İlkokulu'nda, ortaokul öğrenimini Ankara Gazi Osman Paşa Ortaokulu'nda ve lise öğrenimini Ankara Atatürk Lisesi'nde tamamlamıştır.

Ankara İktisadi ve Ticai İlimler Akademisi Yönetim Bilimleri Fakültesi Uluslararası İlişkiler Bölümü mezunudur. İlk olarak 1978 yılında üniversite yıllarında Ticaret Bakanlığı'nda memur olarak iş hayatına atılmıştır.

1980 yılında Fakülte'den mezun olduktan sonra kamu görevine devam etmiştir. 1983 yılında kısa dönem er olarak askerlik görevini tamamlamıştır. Evli ve iki çocuk babasıdır. İleri seviyede İngilizce bilmektedir.

Hamit KÖKSEL (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi): 06 Eylül 2024

Şirket Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Prof. Dr. Hamit Köksel, 1952 Gaziantep doğumludur. 1978 yılında Ankara Üniversitesi Ziraat Fakültesi Gıda Bilimi ve Teknolojisi Bölümü'nden mezun olmuş; Tarla Bitkileri Merkez Araştırma Enstitüsü'nde araştırmacı olarak görev başlamış ve burada 1990'a kadar görev yapmıştır. 1980 yılında Meksika'da CIMMYT'de (International Wheat and Maize Improvement Center) 8 ay çalışmıştır. IDRC tarafından

sağlanan bursla Kanada Manitoba Üniversitesi'nde MSC çalışmasını tamamlamıştır (1986).

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE T. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

1987'de ICARDA'da (International Center of Agricultural Research in Dry Areas) 1 ay çalışmıştır. 1990 yılında Doktorasını Ankara Üniversitesi'nde tamamlamış ve Hacettepe Üniversitesi'nde (HÜ) çalışmaya başlamıştır. HÜ Gıda Mühendisliği Bölümünde Gıda Teknolojisi ABD Başkanı ve Bölüm Başkanı (2009-2012) olarak görev yapmıştır.

2004'ten beri Avrupa Gıda Kimyası Topluluğu (European Association of Chemical and Molecular Sciences, Food Chemistry Division) Ulusal Delegesi, 2012'den beri GHI (Global Harmonizasyon İnisiyatifi) Türkiye Büyükelçisidir. 2002'den beri Merkezi Viyana'da bulunan ICC (International Association for Cereal Science & Technology) Ulusal Delegesidir.

2015-2016'da ICC Seçilmiş Başkanı, 2017-2018 ICC Başkanı olarak görev yapmış, 2021'den beri ICC Akademi'nin Başkanı olarak görev yapmaktadır. Birçok Uluslararası ve Ulusal bilimsel dergide Yayın Kurulu Üyesi/Başkanı ve Hakem olarak görev yapmaktadır.

2019'den beri Uluslararası Operasyonel Değirmenciler Birliği (IAOM) Avrasya Bölgesi İcra Komitesi Danışmanı, 2018'den beri Değirmen ve Sektör Makine Üreticileri Derneği (DESMÜD) Eğitim Komitesi Üyesi olarak görev yapmaktadır. Orta Anadolu İhracatçılar Birliği'nde Teknik Danışmanlık yapmaktadır. 2019'dan beri İstinye Üniversitesi'nde Profesör olarak görev yapmaktadır. İleri düzeyde İngilizce bilmektedir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

Abdullah İMAL (Mali İşler Direktörü):

Mali İşler Direktörü Abdullah İMAL, 1979 yılı Çorum Bayat doğumludur. İlkokul öğrenimini Ankara Aşık Veysel İlkokulu'nda, ortaokul öğrenimini Ankara Orhangazi Ortaokulu'nda ve lise öğrenimini Ankara Aydınlıkevler Ticaret Meslek Lisesi'nde tamamlamıştır. Ankara Üniversitesi Kastamonu Meslek Yüksek Okulu Muhasebe Bölümü ve Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. İlk olarak 1995 yılında çalışma hayatına atılmıştır. 1995-1997 yılları arasında muhasebe elemanı olarak Akabe Boya İnşaat Malzemeleri Ticaret Sanayi A.Ş. ve Aksan Boya Kimya Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.'nde görev yapmıştır. 1997-1997/08 yılında Grup Muhasebe Şefi olarak Uzun Şirket Grubunda görev yapmıştır. 1997/08'den itibaren Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nde görev yapmaktadır. SMMM ve Bağımsız Denetçi belgelerini haizdir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

Suat Bora YESİLTEPE (Mühendislik Direktörü)

Şirket Mühendislik Bölümü Direktörü Suat Bora YEŞİLTEPE, 1978 yılında Ankara'da doğmuştur. Ortaokul ve lise eğitimlerini Ankara Atatürk Anadolu Lisesi'nde; tüm üniversite eğitim programlarını da Orta Doğu Teknik Üniversitesi'nde tamamlamıştır. Kimya Yüksek Mühendisi olup; Biyoteknoloji Yüksek Lisans ve İşletme Yüksek Lisans diplomaları vardır. İş hayatına Cargill Turkiye'de başlamış; Durukan Şekerleme firmasında, çok farklı bölümleri yöneterek 16 yıldır görev yapmaktadır. İngilizce ve İtalyanca bilmektedir. Evli ve 1 çocuk babasıdır.

Melike ŞENEL (SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi)

06 Eylül 2024

SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi 1994 yılı Ankara doğumludur. Ankara Üniversitesi Fen Fakültesi İstatistik Bölümünü, akabinde Ankara Üniversitesi İstatistik Bölümünde yüksek lisansını tamamlamıştır. İlk olarak 2017 yılında yüksek lisans yaparken Eray Teknoloji A.Ş.'de Yazılım Destek Uzmanı olarak iş hayatına atılmıştır. 2018 yılında Ersa Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. çeşitli birimlerde görev alıp, en son Anaveri Yöneticisi olarak görevini tamamlamıştır. 2021 yılında Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de çalışmaya başlamış olup, halen Durukan Şekerleme'de çalışmaya devam etmektedir.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dâhil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı

olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi

Adı Soyadı	Son Beş Yılda Yönetim Ve Denetim Kurullarında Bulunduğu Veya Ortağı Olduğu Şirket Unvanı	Sermaye Payı (%)	Yönetim ve Denetim Kurullarındaki Üyeliğinin veya Ortaklığının Halen Devam Edip Etmediği
Mehmet Ertuğrul Durukan	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%5	Yönetim Kurulu Başkanı ve Şirket ortağı olarak devam etmektedir.
	Nureart Tasarım A.Ş.	%5	2022 yılında ortaklığı sona ermiştir. Mevcut durumda ortaklığı devam etmemektedir.
Nehir Durukan Bayırlı	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkan Vekili Proje Yöneticisi İnsan Kaynakları Yöneticisi
	Altogo Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.		Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Elif Kübra Küçükali	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	Yönetim Kurulu Üyesi Satınalma Yöneticisi Pazarlama Yöneticisi Pazarlama Müdürü
	Nureart Tasarım A.Ş.		Yönetim Kurulu Üyesi ve Ortak
	Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş.	06 Eylül 2024	Yönetim Kurulu Üyesi ve Ortak

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya

hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Şirket ortaklarından Uğur Durukan ve Mahmut Nedim Durukan hakkında, 5607 sayılı Kanun'un 3/9, 3/22, 4/2 ve 4/3 maddeleri, 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun (TCK) 204/1 ve 53. maddeleri kapsamında kovuşturma başlatılmıştır. TCK m.204/1, 62/1 uyarınca cezalandırılmalarına karar verilmiş; ancak ilgili suçtan 5271 sayılı Ceza Muhakemeleri Kanunu'nun (CMK) 231/5 ve devamı maddeleri gereğince haklarında ayrı ayrı hükmün açıklanmasının geriye bırakılmasına karar verilmiştir. 5607 sayılı Kanun'un 3/9, 3/22 ve 4/2 kapsamındaki suç ile ilgili olarak ise, istinaf incelemesi sonucunda T.C. Ankara Bölge Adliye Mahkemesi 7. Ceza Dairesi'nce ilk derece mahkemesinin ceza hükmü CMK'nun 280/1-e maddesi uyarınca bozulmuş ve dosyanın yeniden yargılama yapılmak üzere hükmü veren ilk derece mahkemesine gönderilmesine kesin olarak karar verilmiştir.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için

söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dâhil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi personeli bulunmamakta olup yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret ve benzeri menfaatlere ilişkin bilgiler finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda gösterilmiştir.

	1 Ocak-30 Haziran 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023	1 Ocak-30 Haziran 2023	1 Ocak-31 Aralık 2022	1 Ocak-31 Aralık 2021
Yönetim kurulu ve üst düzey yönetime yapılan ödemeler	2.722.741	6.524.967	4.178.259	719.242	-
Toplam	**2.722.741**	**6.524.967**	**4.178.259**	**719.242**	**-**

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Kıdem tazminatı karşılığı	4.774.190	2.474.713	3.190.029	3.644.393
Toplam	**4.774.190**	**2.474.713**	**3.190.029**	**3.644.393**

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Yönetim kurulu üyeleri M. Ertuğrul Durukan 08.03.2024 tarihli olağanüstü genel kurulda, Nehir Durukan Bayırlı ve Elif Kübra Küçükali 02.07.2024 tarihli yönetim kurulunda, Özkan Aydın ve Hamit Köksel 24.12.2022 tarihli olağanüstü genel kurulda yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir. İzahname tarihi itibarıyla kalan görev süreleri yaklaşık 16 ay'dır.

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Mehmet Ertuğrul Durukan	Yönetim Kurulu Başkanı	2 yıl / 16 ay
Nehir Durukan Bayırlı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	18 ay / 16 ay
Elif Kübra Küçükali	Yönetim Kurulu Üyesi	18 ay/ 16 ay
Özkan Aydın	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 16 ay
Hamit Köksel	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 16 ay

Yönetimde söz sahibi personel:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923
16 Eylül 2024
DURUKON ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Abdullah İmal	Mali İşler Direktörü	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Mali İşler, Depo ve Lojistik, İdari İşler Direktörlüğü
Suat Bora Yeşiltepe	Mühendislik Direktörü	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	Operasyon Direktörlüğü Ar-Ge ve Yatırımlar Direktörü Mühendislik Direktörü
Melike Şenel	SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi	Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara	SAP ve Stratejik Planlama Yöneticisi

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin ve yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş ücret vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı yükümlülükler doğabilecektir. Bunun haricinde bu kişilere ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi kurulacak ve söz konusu komitelere Kurumsal Yönetim ilkeleri çerçevesinde yeterli sayıda üye atanacaktır. Komitelerin kurulmasına ilişkin olarak işbu İzahname tarihi itibarıyla bir yönetim kurulu kararı alınmamıştır. Şirket paylarının halka arzını ve Borsa'da işlem görmesini takiben Kurul tarafından dâhil olduğu grup ilan edilinceye kadar SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olup, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli komiteler kurulacaktır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklıklar, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin liste ilan edilinceye kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır. Bu kapsamda Şirket Kurul tarafından yeni listenin ilanına kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır.

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülüklere Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul itibarıyla II-17.1 sayılı Tebliğ kapsamındaki zorunlu ilkelere ve diğer yükümlülüklere uyum sürecini tamamlamış olacaktır.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'nin Sermaye Piyasası Mevzuatı'na uyumu tamamlanmış olup, esas sözleşmenin "Kurumsal Yönetim İlkeleri" başlıklı 15. maddesine göre:

"Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu kılınan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, işbu Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur."

Ayrıca, Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından grupların belirlenmesine ilişkin listenin ilanına kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacağı belirtilmiştir. Dolayısıyla Şirket, Kurulca yeni listenin ilanına kadar üçüncü gruptaki ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacaktır.

Halka açılma sonrası dönemde SPK mevzuatı gereği düzenlenecek Kurumsal Yönetim İlkelerinin Uyum Raporu ile Ortaklığın Kurumsal Yönetim İlkeleri karşısındaki durumu Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun periyotlarla ayrıca kamuya duyurulacaktır.

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket, kamuya yapacağı duyuruların, mevzuatın öngördüğü şekilde yapılması için gerekli alt yapıyı oluşturacaktır. Ayrıca yönetim kurulu başkanı veya üyeleri ya da yatırımcı ilişkileri birimi, İhraççı faaliyetleri ile ilgili önemli gelişmelerin kamuya duyurulmasını, pay sahiplerinin bilgi edinme haklarının kullanmasını, genel kurul bilgilerinin düzenli ve şeffaf olarak duyurulmasını, kar dağıtım politikaları hakkında gerekli bilgilendirmelerin yapılmasını da kapsayacak şekilde tüm bilgilendirme çalışmalarını düzenli olarak yerine getirecektir.

Ayrıca Şirket'in faaliyetleri, sektörel gelişmeler, yeni pazarlara ulaşma ve yeni ürünler geliştirme türü bilgiler gibi yatırımcıların kararlarında önem arz eden hususlar, özel durum açıklamaları www.kap.org.tr ve Şirket'in internet sitesi www.durukan.com.tr adreslerinde duyurulacaktır.

Yatırımcılar ve/veya piyasa uzmanları tarafından yöneltilecek yazılı sorular, Şirket'in yatırımcı ilişkileri birimi tarafından doğru, eksiksiz ve eşitlik ilkesi gözetilerek yazılı, sözlü ya da bilgilendirme toplantıları vasıtasıyla yanıtlanacaktır.

SPK ve BİST düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, Şirket kamuyu aydınlatma ve bilgilendirmede aşağıdaki araçları kullanır;

- Özel durum açıklamaları
- Finansal raporlar
- Yıllık faaliyet raporları
- Kurumsal internet sitesi
- Yatırımcılar için hazırlanan bilgilendirme ve tanıtım dokümanları
- SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanması gereken, izahname seti, tasarruf sahiplerine satış duyurusu, duyuru metinleri ve dokümanlar
- Yazılı ve görsel medya aracılığıyla yapılan basın açıklamaları
- Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. ... Sincan/ANK. ... Sic.No 651 68 ... 100.000.000,00TL ... www.durukan.com.tr

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in kurumsal internet sitesini (https://www.durukan.com.tr/) kullanmaya özen göstererek genel hatlarıyla aşağıdaki temel faaliyetleri yerine getirmeyi amaçlamaktadır:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Yatırımcıların Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak,
- Genel Kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak bilgilendirme dokümanlarını hazırlamak,
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak,
- Kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde ve kapsamda gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek,

İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiş ve pay sahipleri ile ilişkiler birimi henüz oluşturulmamış olup, Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde pay sahipleri ile ilişkiler biriminin oluşturulmasına ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11. maddesinin 6. fıkrası *"Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yerine getirmeleri gerekir"* şeklindedir. Şirket bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini ilgili süre içerisinde yerine getirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

31.12.2021, 31.12.2022,31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren mali yıllar için Şirket çalışanlarının sayısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Departmanlara Göre Personel Sayısı Dağılımı					
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
BEYAZ YAKA					
MALİ_İŞLER_DİREKTÖRLÜĞÜ	3	5	3	5	
AR-GE MÜDÜRLÜĞÜ	17	18	18	5	
SATIN ALMA MÜDÜRLÜĞÜ	1	2	1	3	
İNSAN KAYNAKLARI DİREKTÖRLÜĞÜ	5	5	7	7	5
SATIŞ DİREKTÖRLÜĞÜ	12	12	13	17	13
PAZARLAMA MÜDÜRLÜĞÜ	1	1	1	1	2
KALİTE MÜDÜRLÜĞÜ	3	4	5	5	7
BAKIM VE ÜRETİM DİREKTÖRLÜĞÜ	5	4	8	14	3

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 06 Eylül 2024

STRATEJİK PLANLAMA VE FİNANS DİREKTÖRLÜĞÜ	1	3	4	3	3
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ	1	1	1	1	1
İÇ DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	0	3	2	2	2
YATIRIM VE PROJELER DİREKTÖRLÜĞÜ	0	0	1	1	1
İŞ GELİŞTİRME DİREKTÖRLÜĞÜ	1	1	1	5	2
BİLGİ İŞLEM YÖNETİCİLİĞİ	1	1	1	1	1
BEYAZ YAKA TOPLAM	**51**	**60**	**66**	**70**	**65**

MAVİ YAKA					
ÜRETİM ve BAKIM	82	215	217	209	236
AR-GE	2	2	2	2	2
İDARİ İŞLER	13	14	17	21	25
DEPO ve LOJİSTİK	1	4	7	7	8
MAVİ YAKA TOPLAM	**98**	**235**	**243**	**239**	**271**
ŞİRKET TOPLAM ÇALIŞAN	**149**	**295**	**309**	**309**	**336**

30.06.2024 itibarıyla personel sayısının kadın/erkek ve beyaz/mavi yaka dağılımı aşağıdaki gibidir.

ÇALIŞAN	**KADIN**	**ERKEK**
BEYAZ YAKA	24	41
MAVİ YAKA	128	143
TOPLAM	152	184

Ar-Ge Merkezinde 30.06.2024 tarihi itibarıyla 15 araştırmacı, 2 destek personeli olmak üzere toplam 17 personel çalışmaktadır.

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle idari personel sayısında önemli bir değişiklik bulunmamakla beraber, üretim personeli sayısında gözle görülür bir artış bulunmaktadır. Bu artış, yapılan yeni yatırımlar ve artan kapasite nedeniyle işgücü ihtiyacının da artmasından kaynaklanmaktadır.

Öte yandan Şirket'in verimlilik stratejilerinden birinin de otomasyon olması nedeniyle yapılan yeni yatırımlarda buna ilişkin teknik özelliklerin bulunmasına dikkat edilmekte, yatırım projeleri ve fizibilite çalışmaları bu yönde yapılmaktadır. Bu nedenle artan ve önümüzdeki yıllarda da artmaya devam edeceği öngörülen hatlar ve üretim kapasitesiyle bir yandan üretim personelinin sayısında bir artış gözlemlenebilecekken, diğer yandan otomasyona ağırlık verilmesiyle de işgücü ihtiyacına bağımlılığın azaltılması hedeflenmektedir.

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dâhilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 08.03.2024 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla,

İhraççının Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi					
Ortağın	**Sermaye Payı**			**Oy Hakkı**	
Adı Soyadı	**Son Genel Kurul (08/03/2024) ve izahname tarihi (27/08/2024) itibarıyla**			**Son Genel Kurul (08/03/2024) ve izahname (27/08/2024) tarihi itibarıyla**	
	Grup	**TL**	**(%)**	**Oy Adedi (Adet)**	**(%)**
Uğur Durukan	A	15.000.000	15,00	75.000.000	34,09
	B	35.000.000	35,00	35.000.000	15,91
Toplam		**50.000.000**	**50,00**	**110.000.000**	**50,00**
Mahmut Nedim Durukan	A	13.500.000	13,50	67.500.000	30,68
	B	31.500.000	31,50	31.500.000	14,32
Toplam		**45.000.000**	**45,00**	**99.000.000**	**45,00**
Mehmet Ertuğrul Durukan	A	1.500.000	1.50	7.500.000	3,41
	B	3.500.000	3.50	3.500.000	1,59
Toplam		**5.000.000**	**5,00**	**11.000.000**	**5,00**
TOPLAM	**A+B**	**100.000.000***	**100,00**	**220.000.000**	**100,00**

**Söz konusu payların 30.000.000 TL nominal değerli kısmı A grubu paylardan, 70.000.000 TL nominal değerli kısmı B grubu paylardan oluşmaktadır.*

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

06 Eylül 2024

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları gruplara ayrılmış olup, toplam 100.000.000 adet payın 30.000.000 adedi nama yazılı A Grubu 70.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10 uncu maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Uğur Durukan 15.000.000 adet A Grubu ve 35.000.000 adet B Grubu; Mahmut Nedim Durukan 13.500.000 adet A Grubu ve 31.500.000 adet B Grubu; Mehmet Ertuğrul Durukan 1.500.000 adet A grubu ve 3.500.000 adet B grubu pay sahibidir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 16.12.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-30303 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 175.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerde 175.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1,00 TL itibari kıymetinde olup 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bunlardan 30.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 70.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca; Şirket'in işleri ve idaresi genel kurul tarafından yarısı A grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 (beş) en çok 7 (yedi) oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üyesi, 6 üyeden oluşması halinde 3 üyesi ve 7 üyeden oluşması halinde 3 üyesi A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca; olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay, sahibine 5; B grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir. TTK'nın 479. maddesi hükmü saklıdır.

Halka arz öncesi ve sonrasında sermaye ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıdaki gibidir.

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi			Halka Arz Sonrası		
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Hakkı (%)
Uğur Durukan	A	15.000.000	15,00	34,09	15.000.000	11,32	34,09
	B	35.000.000	35,00	15,91	30.000.000	22,64	13,64
Mahmut Nedim Durukan	A	13.500.000	13,50	30,68	13.500.000	10,19	30,68
	B	31.500.000	31,50	14,32	27.750.000	20,94	12,61
Mehmet Ertuğrul Durukan	A	1.500.000	1,50	3,41	1.500.000	1,13	3,41
	B	3.500.000	3,50	1,59	2.250.000	1,70	1,02
Halka Açık Kısım	B	-	-		42.500.000	32,07	19,31
TOPLAM	**A+B**	**100.000.000**	**100,00**	**100,00**	**132.500.000**	**100,00**	**100,00**

19.4. İhraççının bilgisi dâhilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hâkimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Doğrudan veya dolaylı olarak Şirket'in yönetim hakimiyetine sahip pay sahibi bulunmamaktadır. Şirket'in bilgisi dahilinde mevcut pay sahipleri arasında yönetim hakimiyetini sağlamak amacıyla sözlü ya da yazılı bir anlaşma da bulunmamaktadır.

Bununla birlikte, Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan ve Mehmet Ertuğrul Durukan birlikte yönetim hakimiyetine doğrudan sahiptir. Durukan ailesi üyelerinin yönetim hakimiyetine doğrudan sahip olmasının kaynağı, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesini temsil eden paylarının ve oy haklarının %100'üne sahip olmaları ve birlikte hareket etmeleridir.

Birlikte hareket edenlerin hakimiyetini ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu 2022-2026 yılları arasında (5 yıl) SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır.

- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir Ayrıca, Yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, Kurul'un kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, Kurul'un kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Şirket tarafından denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi, kurumsal yönetim komitesi kurulacak ve söz konusu komitelere Kurumsal Yönetim ilkeleri çerçevesinde yeterli sayıda üye atanacaktır. Komitelerin kurulmasına ilişkin olarak işbu İzahname tarihi itibarıyla bir yönetim kurulu kararı alınmamıştır. Şirket paylarının halka arzını ve Borsa'da işlem görmesini takiben Kurul tarafından dâhil olduğu grup ilan edilinceye kadar SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olup, Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli komiteler kurulacaktır.

T.C. 06 Eylül 2024 SASI KURULU 127

DURUKON ŞEKİLLEME SAN. TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.S.

- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası Mevzuatı uygulanır.

- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkeleri" başlıklı 15'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.

19.5. İhraççının yönetim hâkimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesinin %50'sine sahip ortak Uğur Durukan ile Şirket sermayesinin %45'ine sahip ortak Mahmut Nedim Durukan kardeştir. Şirket sermayesinin %5'ine sahip olan ortak ve Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ertuğrul Durukan ve Yönetim Kurulu Üyesi Elif Kübra Küçükali, Mahmut Nedim Durukan'ın çocuklarıdır. Yönetim Kurulu Başkan Vekili Nehir Durukan Bayırlı Uğur Durukan'ın kızıdır.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

UMS 24 kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır. İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir. İlişkili kuruluşlarla olan borç ve alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir.

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır. Bu alacaklar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir. İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle alım işlemlerinden kaynaklanmaktadır. Bu borçlar doğası gereği teminatsızdır ve faiz işletilmemektedir.

Akbank T.A.Ş. ile Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş. arasında imzalanan 11.03.2022 tarihli, 2.500.000 TL tutarlı Genel Kredi Sözleşmesi ("**GKS**") kapsamında İhraççı, Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş. lehine 11.03.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 2.500.000 TL tutarında sınırsız süre ile müteselsil kefildir.

a) İlişkili taraflardan alacaklar:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

06 Eylül 2024

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.	3.689.272	-	-	-
Ankara Durukan Lojistik A.Ş.	11.223.505	-	-	731.453
Techpart Teknoloji Gıda ve Tic. A.Ş.	3.103.361	-		

Toplam	**18.016.138**	-	-	**731.453**

İliskili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Uğur Durukan	540.576	-	-	-
Mehmet Ertuğrul Durukan	450135	-	-	-
Mahmut Nedim Durukan	-	755.598	-	-
Toplam	**990.711**	**755.598**	-	-

b) İliskili taraflara borclar

İliskili taraflara kısa vadeli ticari borclar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Ankara Durukan Lojistik A.Ş.	-	-	203.474	-
Toplam	-	-	**203.474**	-

İliskili taraflara kısa vadeli diğer borclar

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Mahmut Nedim Durukan	292.172	-	-	-
Uğur Durukan	-	847.997	-	-
Mehmet Ertuğrul Durukan	-	207.198	-	-
Toplam	**292.172**	**1.055.195**	-	-

Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.: Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş. Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 31.08.2015 tarihinde 386624 sicil numarası ile tescil edilerek Hastane Operasyonları Sağlık Merkezi A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Kurucular M. Nedim Durukan, Uğur Durukan ve Turhan Menteş'tir. Unvan daha sonra Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş. olarak değiştirilmiş ve merkez İstanbul'a taşınarak unvan ve merkez değişikliği 16.09.2020 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 264699-5 sicil numarası ile tescil edilmiştir. Merkez daha sonra Ankara'ya nakledilmiş ve merkez değişikliği 07.08.2023 tarihinde Ankara Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş. Şirket'in pazarlama faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla kurulmuş olup 2023 yılının son çeyrekliğinde faaliyetlerine başlamıştır.

Ankara Durukan Lojistik A.Ş.: Ankara Durukan Lojistik A.Ş. Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 12.11.2012 tarihinde 321441 sicil numarası ile tescil edilerek kurulmuştur. Kurucular Uğur Durukan, M. Nedim Durukan, M. Ertuğrul Durukan, Elif Kübra Küçükali, Ayşe Yeşim Durukan'dır. Şirket merkez değişikliği 18.09.2014 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil edilmiştir. Firma'nın 2 adet lojistik deposu bulunmakta olup, aylık kira geliri bulunmaktadır.

Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş.: Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş. Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 26.07.2016 tarihinde 398216 sicil numarası ile tescil edilerek Techpart Teknoloji Sağlık ve Ticaret A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Şirket merkez değişikliği 11.04.2017 tarihinde ve daha sonra 20.02.2018 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil edilmiştir. Unvan Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilerek unvan ve merkez değişikliği 08.07.2020 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 398216 sicil nımarası ile tescil edilmiştir. Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş. faaliyet konusu Ar-Ge hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla kurulmuş olup, henüz faaliyetlerine başlamamıştır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflara satışlar ve ilişkili taraflardan alımlar:

1 Ocak-30 Haziran 2024

	Diğer satışlar	Kira geliri	Satım	Alım	Ciro Primi
Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.	-	-	-	22.884	-
Toplam	**-**	**-**	**-**	**22.884**	**-**

1 Ocak-31 Aralık 2023

	Diğer satışlar	Kira geliri	Satım	Alım	Duran varlık alım
Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.	911.867	-	-	9.219	-
Techpart Tekn. Gıda ve Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	3.231.871
Toplam	**911.867**	**-**	**-**	**9.219**	**3.231.871**

1 Ocak-31 Aralık 2022

	Diğer gelir	Kira geliri	Satım	Alım	Duran varlık alım	Yönetim danışmanlık geliri
Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.	-	-	-	-	-	230.682
Ankara Durukan Lojistik A.Ş.	137.171	-	-	-	-	2.843.906
Techpart Tekn. Gıda ve Ticaret A.Ş.	73.991	-	-	-	-	-
Toplam	**211.162**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3.074.588**

1 Ocak-31 Aralık 2021

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

	Diğer gelir	Kira geliri	Satım	Alım	Duran varlık alım	Yönetim danışmanlık geliri
Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.	-	4.410	-	-	-	-
Ankara Durukan Lojistik A.Ş.	-	-	-	-	-	3.114.448
Toplam	**-**	**4.410**				**3.114.448**

Durukan Pazarlama Satış Dağıtım A.Ş.: Firma 2022 ve 2021 itibarıyla gayrifaal olup, faaliyet konusu pazarlama faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla kurulmuş olup 2023 yılının son çeyrekliğinde faaliyetlerine başlamıştır.

Ankara Durukan Lojistik A.Ş.: Firma'nın 2 adet lojistik deposu bulunmakta olup, aylık kira geliri bulunmaktadır.

Techpart Teknoloji Gıda ve Ticaret A.Ş.: Firma 2023, 2022, 2021 itibarıyla gayrifaal olup, faaliyet konusu arge hizmetlerinin yürütülmesi amacıyla kurulmuş olup, henüz faaliyetlerine başlamamıştır.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup bu sermayenin tamamı muvazaadan ari olarak ödenmiştir. Bu sermaye beheri 1 TL nominal değerde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. İşbu sermayenin 30.000.000 TL'lık kısmına tekabül eden 30.000.000 adet payı A grubuna ve 70.000.000 TL'lık kısmına tekabül eden 70.000.000 adet payı B grubuna ayrılmış olup, (A) grubu paylar nama, (B) grubu paylar hamiline yazılıdır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.12.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-30303 uygun görüşü ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 175.000.000 TL olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerde 175.000.000 adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve nitelikleri hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

06 Eylül 2024

Yoktur.

21.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemler içinde aşağıda bilgileri verilen sermaye artırımını gerçekleştirmiştir.

Önceki Sermaye	Yeni Sermaye	Kaynak	Tescil ve TTSG İlan Tarihi	TTSG No.
35.000.000,00	100.000.000,00	65.000.000,00 TL (61.816.766,41 TL geçmiş yıl kârı, 623.873,17 TL özel fon hesabı ve 2.559.360,42 TL ortaklardan alacaklar)	15.12.2023	10980

Öte yandan, 24.12.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 175.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerde 175.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in mevcut sermayesi her biri 1,00 TL itibari değerde 30.000.000 adet A Grubu, 70.000.000 adet B Grubu paya ayrılmış olup, 100.000.000 TL'dir. 01.03.2024 tarihli ve 2024/13 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket'in mevcut sermayesi olan 100.000.000 TL'nin artırılarak, toplam 32.500.000 TL değerinde 32.500.000 adet B Grubu pay çıkarılmasına, bu suretle yeni sermayenin 132.500.000 TL olarak belirlenmesine, artırılan sermayenin halka arz gelirleriyle ödenmesine karar verilmiştir.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in payları mevcut durum itibarıyla Borsa'da işlem görmemektedir. Halka arz edilmesi planlanan payların Borsa'da işlem görmesi yönünde başvuruda bulunulmuştur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hâlihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkili kişilerce imzalanmış Şirket'in Esas Sözleşmesi'ne Şirket'in kurumsal internet sitesi www.durukan.com.tr'den veya Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun internet sitesi www.kap.org.tr'den; TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket'in Genel Kurul iç yönergesine ise Şirket'in kurumsal internet sitesi www.durukan.com.tr 'den ulaşılabilir.

Esas Sözleşme'ye ilişkin özet bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Şirket'in amaç ve konusu esas sözleşmenin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde yer almakta olup, bu bilgilere İzahname'nin 21.13 numaralı başlığı altında detaylı olarak yer verilmiştir.

Şirket'in yönetim kuruluna ilişkin hükümler, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesinde; "Şirketin Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesinde yer almakta olup, bu bilgiler İzahname'nin 17'nci başlığı altında ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirket'in genel kurula ilişkin hükümleri ise Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesinde yer almaktadır. TTK'nin 1527'nci maddesi uyarınca genel kurula elektronik ortamda katılan pay sahiplerinin veya temsilcilerin oy kullanmalarına ilişkin olarak da Esas Sözleşme'nin 13'üncü maddesinde belirlenen usul ve esaslar uygulanmaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin Amaç ve Konu başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca her türlü şekerleme, çikolata ve unlu gıda maddelerini imal etmek ve pazarlamasını yapmak, yurtiçinde ve yurtdışında yetiştirilen yaş sebze ve meyve ile sıvı ve katı yağlar, konserveler, bisküvi, bakliyat, canlı hayvan, et, süt ve yumurtanın alım satımını, dağıtımını yapmak ve yaptırmaktır.

Şirket'in amaç ve konuları, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) düzenlemeleri, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uymak kaydıyla, başlıca şunlardır;

a. Her türlü şekerleme, çikolata ve unlu gıda maddelerini imal etmek ve pazarlamasını yapmak,

b. Yurtiçinde ve yurtdışında yetiştirilen yaş sebze ve meyve ile sıvı ve katı yağlar, konserveler, bisküvi, bakliyat, canlı hayvan, et, süt, ve yumurtanın alım satımını, dağıtımını yapmak ve yaptırmak,

c. Demir, çelik, demir ve çelikten mamul malzemelerin toptan ve perakende olarak alım satımını yapmak,

d. Her türlü inşaat ve yapı malzemeleri, sıhhi tesisat malzemeleri, elektrik malzemelerinin alım satımını yapmak,

e. Konusu ile ilgili özel ve resmi kuruluşlara karşı, sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uygun olmak kaydıyla, taahhütlerde bulunmak,

f. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutulmak ve kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla,

konusu ile ilgili kurulmuş ve kurulacak şirketlere ortak olmak, menkul ve gayrimenkul malları satın almak, inşa etmek ve satmak,

g. Menkul ve gayrimenkul mallar üzerinde sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, rehin, ipotek, ayni ve şahsi haklar tesis etmek, üçüncü şahıslara ait menkul ve gayrimenkuller üzerinde lehine konacak rehin ve ipotekleri kabul etmek, konulmuş rehin ve ipotekleri kaldırmak,

h. Konusu ile ilgili know-how ve diğer gayri maddi hakları almak, satmak ve devretmek,

i. Şirket faaliyeti ile ilgili her türlü hammadde, yarı mamul ve mamul maddeleri, yedek parça, tesis ve makineleri ithal etmek, ihraç etmek veya aracılık etmek,

j. Her türlü inşaat ve iş makinalarını imal etmek ya da ettirmek, alım satımını yapmak ya da yaptırmak,

k. Motorlu araçlar almak, satmak ya da alım satımına aracılık yapmak, özel ya da ticari her türlü otomobil, otobüs, minibüs, kamyon, traktör, tır ve her türlü iş makinaları almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, aracılık yapmak,

l. Her türlü inşaat işi yapmak, bu amaçla ihalelere girmek, yapmak, aracılık etmek,

m. Turizm amaçlı tesisler yapmak, yaptırmak, Otel, Motel, pansiyon vb. her türlü turistik tesisin kiralanması, kiraya verilmesi ve işletilmesini yapmak,

n. Yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, emlak alım, satımı yapmak ya da emlak alım satımına aracılık etmek, şirket arsa, arazi, daire, bina, dükkân kiralamak, kiraya vermek, almak satmak ya da alım satımına aracılık etmek,

o. Her çeşit kırtasiye ve bilgisayar malzemeleri, oyuncak alım, satım, imalat, ithalat, ihracat ve pazarlamasını yapmak,

p. Yurt içi ve yurt dışı taşımacılık yapmak, kurye taşıma hizmetleri sağlamak bu amaçla yurtiçinde ve yurt dışında temsilcilikler açmak,

r. Şirket faaliyeti ile ilgili bayilikler almak, vermek,

s. Reklamcılık ve grafik tasarımı işleri yapmak yaptırmak, aracılık etmek, stand ve reklam ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracatını yapmak veya yaptırmak,

t. Lokanta, Fast Food işleri yapmak, yaptırmak, aracılık etmek,

u. Savunma Sanayi ile ilgili her türlü mal ve malzemelerin imalatı, ithalatı, ihracatını yapmak veya aracılık etmek,

06 Eylül 2024

ü. Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, adi ve müteselsil kefalet, rehin, ipotek ve teminat alabilir ve verebilir.

v. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemek, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları Genel Kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde bağış ve yardımda bulunabilir. Yapılacak bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenecek olup, bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz. Yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN.

y. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı tutulmak ve kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, Şirket gayrimenkuller iktisap edebilir, gayrimenkuller ile ilgili cins tahsisi yapabilir, yaptırabilir, devir ve ferağ edebilir, sahip olunan gayrimenkulleri ve tesisleri gerektiğinde satabilir ve kiraya verebilir, gayrimenkuller ve tesisler kiralayabilir, arazi ve arsalar iktisap ederek üzerinde inşaatlar yapabilir veya yaptırabilir, iktisap olunan gayrimenkulleri taksim, ifraz ve tefrik edebilir, üzerlerinde irtifak, intifa, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti, kat mülkiyeti, kat irtifakı, tesis etmek gibi işlemlerde bulunabilir.

z. Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olmak, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yatırım hizmeti ve faaliyeti niteliğinde olmamak şartıyla, her türlü menkul kıymet, borçlanma aracı ve diğer sermaye piyasası araçlarını iktisap ve ihraç edebilir, bunlar üzerinde tasarrufta bulunabilir.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından gerekli hallerde yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat uyarınca yapılması zorunlu olan açıklamalar yapılacaktır.

Şirket'in amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinler alınır.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir.

Yönetim Kurulu Türk Ticaret Kanunu'nun 367'nci maddesi uyarınca düzenleyeceği bir iç yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen Yönetim Kurulu üyesi olan veya olmayan bir veya birkaç kişiye (murahhas üye veya müdürlere) devretmeye yetkilidir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisinin olması şarttır. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yönetim Kurulu hazırlayacağı bu iç yönerge ile murahhasların yetki ve sorumluluklarını tayin eder ve Yönetim Kurulu'na tanınmış olan her türlü yetki ve sorumluluğu, yine Yönetim Kurulu'nun tespit edeceği şartlar, hükümler ve kısıtlamalar dâhilinde ilgili kişilere devredebilir ve gerekli gördüğünde bu yetkilerin tamamını veya bir kısmını değiştirip geri alabilir.

Yönetim Kurulu'nun TTK 374'üncü maddede düzenlenen görev ve yetkileri ile TTK 375'inci maddede düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Şirket'in aşağıda sayılan konularda ("Ağırlaştırılmış Yönetim Kurulu Karar Nisabı Gerektiren Konular") işlem yapabilmesi için yönetim kurulunun A grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunun olumlu oyunu da içerecek şekilde karar alması gerekir:

a) Şirket imza sirküleri de dahil olmak üzere Şirket'te her türlü imza sirküleri ve/veya iç yönerge çıkarılması, değişikliği ve vekalet ve sair yöntemlerle Şirket adına ve/veya hesabına işlem yapma yetkisi verilmesi,

06 Eylül 2024

b) Yeni teşebbüs veya şirket kurulması veya iştirak edilmesi,

c) Kayıtlı sermaye tavanı dâhilinde sermaye artırımı yapılması,

ç) Tasfiye kararı, iflas, konkordato, aciz, fesih veya benzer süreçlerin başlatılması veya bu süreçlerden birisine ilişkin başvuruda bulunulması,

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

d) Şirket'in bir önceki mali yıla ait toplam varlık değerinin %10'u veya daha fazlasına eşit bir bedelle varlık satışı, kiralanması, takyidatı ve/veya bunlar üzerinde sair tasarruflarda bulunulması,

e) Şirket'in bir önceki mali yıla ait toplam varlık değerinin %10'u veya daha fazlasına eşit bir tutarda borç alması veya vermesi; teminat veya garanti vermesi,

f) Üst yöneticilerin atanması, azli veya özlük haklarının belirlenmesi,

g) Gündeminde bu konulardan birinin bulunduğu genel kurul toplantılarına çağrı yapılması,

h) Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular'dan birisinin Yönetim Kurulunda karara bağlanması.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, A Grubu payların Yönetim Kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca Şirketin işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde 1/2'si A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 en fazla 7 kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek adına, 5 üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 üyesi, 6 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi, 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A Grubu pay, sahibine 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Payların Devri" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca,

- Borsada işlem gören ve görecek olan B Grubu paylar serbestçe devredilebilecek olup söz konusu payların devrine herhangi bir kısıtlama getirilemez.
- A grubu payların devir ve temlikinde, A grubu pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını kısmen veya tamamen devretmek isteyen A grubu pay sahibi, devretmek istediği pay miktarını, devir bedelini, devir ve ödeme şartlarını, potansiyel devralanın kimliğini noter aracılığı ile diğer A grubu pay sahiplerine bildirmek ("Onalım Hakkı Bildirimi") zorundadır.
- Borsada işlem görmeyen A grubu nama yazılı payların, borsa dışında devredilebilmesi ancak Şirket Yönetim Kurulu'nun onayı ile mümkündür. Şirket Yönetim Kurulu devredene, paylarını, başvurma anındaki gerçek değeriyle kendi veya diğer pay

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. www.durukan.com.tr

sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabına almayı önererek onay istemini reddedebilir. Şirket Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 493 üncü maddesinde sayılan önemli sebepleri veya aşağıda sayılan sebeplerden birini ileri sürerek pay devirleri ile ilgili onay istemlerini reddedebilir.

- (i) Sermaye piyasası mevzuatına göre Şirketin yönetim kontrolüne ilişkin değişikliğe yol açması,
- (ii) Şirketin ekonomik bağımsızlığını koruması amacı doğrultusunda Şirket sermayesinin toplamda %5'ini bulan ya da bu oranı aşan miktarda payı doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir kişi veya birlikte hareket eden kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi;
- (iii) Şirketle rekabet içinde olan başka Şirket veya işletme (rakip) ile rakiplerin sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi,

- SPK'dan gerekli uygun görüş ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli iznin alınması koşuluyla, A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüşümü için Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin, Esas Sözleşmenin 10 uncu maddesinin f bendinde yer verilen ağırlaştırılmış nisap çerçevesinde, genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, SPKn ve TTK'da yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, Şirket genel kurulunun aşağıdaki konularda ve bu konuların kapsamına giren esas sözleşme değişikliklerinde ("Özellikli Ağırlaştırılmış Genel Kurul Karar Nisabı Gerektiren Konular") karar alabilmesi için ayrıca A Grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %60 çoğunluğuna sahip A Grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir:

- Kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde, esas sözleşmenin tadil edilmesi,
- Şirketin işletme konusunun değiştirilmesi, yeni iş kollarına girilmesi veya var olan iş kollarının terk edilmesi,
- Şirketin kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde sermaye artırımı, tasfiyesi, sona ermesi, infisahı, sermaye azaltımı, nev'i değiştirmesi,
- (iv) Tasfiye kararı, iflas, konkordato, aciz, fesih veya benzer süreçlerin başlatılması veya bu süreçlerden birisine ilişkin başvuruda bulunulması,
- (v) Şirket'in bir önceki yıla ait yılsonu finansal tablolarındaki varlık toplamının %10'unun veya daha fazlasının devredilmesi, Şirket'in başka şirketlerle birleşmesi veya bölünmesi,
- (vi) A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının veya Şirketin yönetim kurulu yapısının değiştirilmesi,
- (vii) YK Ağırlaştırılmış Nisap Gerektiren Konulardan herhangi birinin Genel Kurulda karara bağlanması.

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MEMURLUĞU 1987 06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.S.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, SPKn ve TTK'da yer alan nisaplar korunmak kaydıyla, A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulu üyesi belirleme imtiyazının veya Şirket'in yönetim kurulu yapısının değiştirilmesi yönünde karar alabilmesi için ayrıca A grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %60 çoğunluğuna sahip A grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir.

Yukarıdaki husus dışında, pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

Davet Şekli: Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Genel kurul toplantıya, Şirke'in internet sitesinde, Kamuya Aydınlatma Platformu ile SPK tarafından belirlenen diğer yerlerde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel Kurul toplantılarına çağrı konusunda Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/1 hükmü saklıdır.

Toplantıya Katılım: Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak SPKn uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.

Oy Hakkı: Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir TTK'nın 479'uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca esas sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz. Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Temsil: Pay sahipleri TTK ve sermaye piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, Genel Kurul toplantılarında pay sahibi olmaları gerekmeyen vekillerce de temsil edilebilir. Buna ek olarak, kendileri de pay sahibi olan vekiller, kendi paylarından ayrı olarak temsil ettikleri paylar için de oy kullanma hakkına sahip olurlar. Vekaletnameler ilgili TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre düzenlenir. Sermaye piyasası mevzuaztının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Müzakelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket Genel Kurul toplantılarında TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

Toplantı Yeri

Genel kurul, Şirketin merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım

Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişki Yönetmelik uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak Elektronik Genel Kurul Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Toplantılarda Bakanlık Temsilcisinin Bulunması

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Bakanlık Temsilcisi bulunması zorunludur ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bakanlık Temsilcisi'nin gıyabında yapılacak Genel Kurul toplantılarında alınacak kararlar ve Bakanlık Temsilcisi'nin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir. Sermaye Piyasası Kurulu gerekli görüdüğü takdirde Şirket Genel Kurulunda temsilci bulundurabilir.

21.18. İhraççının yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin "Payların Devri" başlıklı 11 inci maddesi uyarınca; Şirketin B grubu hamiline yazılı payları TTK ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devredilebilirler Borsada işlem görmeyen A grubu nama yazılı payların, borsa dışında devredilebilmesi ancak Şirket Yönetim Kurulu'nun onayı ile mümkündür.

A grubu payların devir ve temlikinde, A grubu pay sahiplerinin payları oranında önalım hakkı mevcuttur. Paylarını kısmen veya tamamen devretmek isteyen A grubu pay sahibi, devretmek istediği pay miktarını, devir bedelini, devir ve ödeme şartlarını, potansiyel devralanın kimliğini noter aracılığı ile diğer A grubu pay sahiplerine bildirmek ("Önalım Hakkı Bildirimi") zorundadır. Diğer pay sahipleri payları satın almak istemediklerini bildirir veya 30 (otuz) gün içinde bildirime herhangi bir cevap vermezlerse, paylarını devretmek isteyen pay sahibi üçüncü kişilere diğer pay sahiplerine teklif edilen fiyattan ("Önalım Bedeli") düşük olmayan bir fiyatla paylarını devredebilir. Önalım Hakkı Bildirimi gayrikabili rücu olup, diğer A grubu pay sahiplerine yapılan teklif Önalım Hakkı Bildiriminin ilgili pay sahibine tebliğinden itibaren 30 gün ("Önalım Hakkı Süresi") boyunca yürürlükte kalır. 06 Eylül 2024

Yönetim Kurulu devredene, paylarını başvurma anındaki gerçek değeriyle kendi veya diğer pay sahipleri ya da üçüncü kişiler hesabında almayı önererek onay istemini reddedebilir. Yönetim Kurulu, TTK'nın 493 üncü maddesinde sayılan önemli sebepleri ve aşağıda sayılan sebeplerden birini ileri sürerek pay devirleri ile ilgili onay istemlerini reddedebilir.

(i) Sermaye piyasası mevzuatına göre Şirketin yönetim kontrolüne ilişkin değişikliğe yol açması,

(ii) Şirket'in ekonomik bağımsızlığını koruması amacı doğrultusunda Şirket sermayesinin toplamda %5'ini bulan ya da bu oranı aşan miktarda payı doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir kişi veya birlikte hareket eden kişiler tarafından iktisap edilmek istenmesi,

(iii)Şirketle rekabet içinde olan başka Şirket veya işletme (rakip) ile rakiplerin sahibi, işleteni, ortağı (özel veya girişim sermayesi fonları ve bunların ortakları da dahil) veya sıfatı ne olursa olsun yöneticisi veya çalışanı konumunda olan kişilerin veya bu kişilerin eşleri ile alt ve üstsoyunun veya anılanların doğrudan veya dolaylı olarak hakimiyetine sahip oldukları şirketlerin pay iktisap etmek istemesi.

Önalım hakkına aykırı devriler geçeriz olup, Yönetim Kurulu önalım hakkında aykırı devirleri pay defterine kaydedemez. SPK'dan gerekli uygun görüş ve T.C. Ticaret Bakanlığından gerekli iznin alınması koşuluyla, A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte B grubu paya dönüşümü için Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin, Esas Sözleşmenin 10. maddesinin f bendi uyarınca yer verilen ağırlaştırılmış nisap çerçevesinde, genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sistemine göre yapılacak sermaye artırımları haricinde esas sözleşmenin tadil edilmesi veya sermaye azaltımı kararı alınabilmesi için A Grubu payların temsil ettiği sermayenin en az %60 çoğunluğuna sahip A Grubu pay sahiplerinin olumlu oyu gerekir.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Finansman Sözlesmeleri

Genel Kredi Sözleşmeleri

Şirket tarafından çeşitli bankalarla faaliyetlerini yürütebilmek ve işletme sermayesinin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla genel şartları haiz genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. Bankalarla akdedilen Genel Kredi Sözleşmeleri kapsamında kullanılan krediler Türk Lirası (TL) ve Amerikan Doları ($) cinsindendir. Akdedilen genel kredi sözleşmeleri ilgili bankaların genel işlem şartları niteliğindeki kredi sözleşmeleri olup, matbu formda taraflara sunulmaktadır. İşbu sözleşmelerde tarafın kredi limiti olarak belirlenen tutarın sözleşme devamınca artırımını talep etmek, mali yapı ve mevcut koşulların değişmesi sebebiyle limit iptali veya limitin azalmasını bankadan talep etme hakları mevcuttur.

Şirket tarafından 21 adet farklı banka ile akdedilen 24 adet Genel Kredi Sözleşmesi tarafımızca incelenmiştir. İncelenen Genel Kredi Sözleşmelerinde yer alan kredi limitlerinin ödenmesinde tıpkı borçlu Şirket gibi sorumlu olan müteselsil kefiller yer almaktadır. İşbu sözleşmelerde müteselsil kefil sıfatına haiz olanlar ve finansman sözleşmelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer alan tablodaki gibidir. Şirket tarafından akdedilen Faktoring Sözleşmesi bulunmamaktadır.

Genel Kredi Sözleşmeleri			
Banka Adı	**GKS Tarihi/ Sayısı**	**GKS Limit Tutarı (TL/$)**	**Kefalet Bilgileri**
Akbank T.A.Ş. AOSB Şubesi	26.09.2016, 21.12.2021	60.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
		Artırım ile	
	09.11.2022	70.000.000 TL	

	24.08.2023	120.000.000 TL	
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	04.03.2015	4.030.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Anadolu Bank A.Ş. Gimat Şubesi	17.02.2023 /0001990	30.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
DenizBank A.Ş. Sincan Şubesi*	04.01.2022 / K4 00173621	29.550.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	10.06.2020	11.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. (Eximbank)	03.11.2020	15.000.000 $	Mahmut Nedim Durukan (2.000.000 $), Uğur Durukan (2.000.000 $)
Fibabanka A.Ş. Ankara Kurumsal Şubesi	16.05.2023	30.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
QNB Finansbank A.Ş.	12.01.2023	50.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
T. Garanti Bankası A.Ş.	22.03.2023 / 0594976	55.000.000 TL	Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (19.000.000 TL), Uğur Durukan (19.000.000 TL), Mahmut Nedim Durukan (19.000.000 TL)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	16.02.2023	50.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
T. İş Bankası A.Ş. Ostim Ticari Şubesi	27.06.2013	20.000.000 TL 1.650.000 $	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
ING Bank A.Ş. Ankara Ticari Şubesi	27.03.2019	10.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
	17.02.2014	4.500.000 TL	
	14.07.2023	4.000.000 TL	
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	22.03.2023	50.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
Odeabank A.Ş. Gaziosmanpaşa Şubesi	04.06.2021	5.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş.
T. Finans Katılım Bankası A.Ş.	07.02.2023 / 0011156	145.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş. Demetevler Şubesi	1.06.2017	5.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş. Balgat Şubesi	05.02.2019	10.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Türkiye Ekonomi Bankası A.Ş. Ankara Mustafa Kemal Şubesi	14.02.2024	85.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	18.03.2020 / 022367	10.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1987 ANI

06 Eylül 2024

DURUKON ŞEKERLEME SAN. ... A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

T. Vakıflar Bankası T.A.O.	06.12.2021 / 542660	30.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan (30.000.000 TL), Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (30.000.000 TL), Uğur Durukan (30.000.000 TL), Mehmet Ertuğrul Durukan (30.000.000 TL)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	05.01.2018	20.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Uğur Durukan
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Sincan OSB Şubesi	03.01.2022	18.000.000 TL	Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (20.000.000 TL), Mahmut Nedim Durukan (20.000.000 TL) Uğur Durukan (20.000.000 TL)
T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Sincan OSB Şubesi	6.06.2023	55.000.000 TL	Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (60.500.000 TL), Mahmut Nedim Durukan (60.500.000 TL) Uğur Durukan (60.500.000 TL)
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Balgat Şubesi	16.10.2018	5.000.000 TL	Mahmut Nedim Durukan, Ankara Durukan Lojistik A.Ş., Uğur Durukan, Mehmet Ertuğrul Durukan

**Şirket ile DenizBank A.Ş. arasında 18.03.2022 tarihinde 15.000.000 TL kredi limitli "İhracat, ihracat sayılan ve teslim ile döviz kazandırıcı hizmet ve faaliyetlere ilişkin kredi sözleşmesi" imzalanmıştır.*

Genel Kredi Sözleşmelerinde, kredi geri ödemesinin vadeye bağlandığı durumlarda vade tarihinde Banka alacakları muaccel hale gelmektedir. Şirket sözleşme ve ekleri kapsamındaki borçlarını kararlaştırılan vade tarihinde eksiksiz olarak ödemediği takdirde Banka tarafından protesto keşidesine, ihtarname gönderilmesine, mehil tayinine yani kısaca hiçbir kanuni takip ve teşebbüs icrasına mahal kalmaksızın temerrüde düşeceğini, muaccel hale gelen tüm borçlarını faiz ve diğer masrafları derhal ödeyeceğini kabul eder. Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, önemli ölçüde malvarlığı satışı, şirketlerin borçluluğunun artırılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, alacaklarını tahsil ve talebe teminat mektubu ve sair garanti taahhütlerinin iadesini veya bedellerinin bloke edilmesini istemeye, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Şirket tarafından akdedilen genel kredi sözleşmeleri hükümlerine aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığı, bankalardan sözleşmelere aykırılık veya temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yahut temerrüt ihtarı yapılmadığı konusunda 04.10.2023 tarihinde Şirket'ten yazılı beyan almıştır.

Finansal Kiralama Sözleşmeleri

06 Eylül 2024

Şirket üretim faaliyetlerinde kullanılmak üzere ihtiyacı olan makine ve ekipmanlar için finansman sağlamak amacıyla çeşitli finansal kiralama şirketleriyle finansal kiralama sözleşmeleri akdetmiştir. Söz konusu finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında Şirket'in kiralama dönemi sonunda kiralanan makine ve ekipmanı belirlenen devir bedeli karşılığında satın alma hakkı bulunmaktadır.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Finansal Kiralama Sözleşmeleri					
Sözleşmenin Tarafı	**Sözleşme Tarihi / Sayısı**	**Sözleşme Süresi**	**Maliyet (TL, $, €)**	**Mülkiyet Devir Bedeli**	**Kefil/ Kefalet Tutarı**
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	08.05.2020	39 ay	128.500 $	100 TL	Uğur Durukan, (1.133.500 TL), Mahmut Nedim Durukan (1.133.500 TL) Ankara Durukan Lojistik (1.133.500 TL)
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	20.11.2020	36 ay	69.000 €	100 TL	Uğur Durukan, (853.500 TL), Mahmut Nedim Durukan (853.500 TL), Ankara Durukan Lojistik (853.500 TL)
BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	21.02.2021 / 13811	47 ay	40.000$ 5.500 € 16.000 € 147.000 €	300 €	Mahmut Nedim Durukan (229.000 €), Uğur Durukan (229.000 €)
BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	16.03.2021 /138662	47 ay	40.500 €	600 €	Uğur Durukan (50.100 €), Mahmut Nedim Durukan (50.100 €)
BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	27.04.2021 /139342	48 ay	105.000 €	600 €	Uğur Durukan (129.400 €), Mahmut Nedim Durukan (129.400 €)
BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	15.06.2022 /143075	23 ay	15.000 €	250 €	Uğur Durukan (18.000 €), Mahmut Nedim Durukan (18.000 €)
BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.	26.01.2023 /145197	36 ay	134.000 €	600 €	Uğur Durukan (173.900 €), Mahmut Nedim Durukan (173.900 €)
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	12.04.2022/22435	36 ay	34.614,45 €	350 €	Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (40.100 €), Uğur Durukan (40.100 €), Mahmut Nedim Durukan (40.100 €)
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	17.04.2023/23552	25 ay	400.000 $	750 $	Ankara Durukan Lojistik A.Ş. (474.473 $), Uğur Durukan (474.473 $), Mahmut Nedim Durukan (474.473 $)
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	25.09.2023	20 ay	300.000 $	18,49 $	Uğur Durukan (300.000 $), Mahmut Nedim Durukan (300.000 $)
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	11.08.2023	24 ay	91.600 $	16,85 $	Uğur Durukan (91.600 €), Mahmut Nedim Durukan (91.600 €)

06 Eylül 2024

Hammadde Tedarik Sözleşmeleri

Şirket tedarikçileri ile çoğunlukla sipariş formları üzerinden çalışmakta olup, iki tedarikçisiyle akdedilmiş sözleşmelerine ilişkin bilgi aşağıdaki gibidir.

Gıda Tedarik Sözleşmesi

Şirket ("Müşteri") ile A*** Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Tedarikçi") arasında 13.04.2023 tarihinde akdedilen Tedarik ve Satın Alma Çerçeve Sözleşmesinin konusu, proforma faturalar ile spesifikasyon belgelerinde teknik bilgileri, ödeme koşulları ve teslime ilişkin şartların yer aldığı fruktoz şurubu ürünlerinin Tedarikçi tarafından Şirket'e satışı ve Şirket'in üretim tesislerine nakliyesine ilişkin koşulların belirlenmesidir. Sözleşme kapsamında Şirket'in yükümlülüğü, ürün bedelinin proformada belirlenen vadesinde ve tam olarak ödenmesi ile Dahilde İşleme Rejimi belgesinde yer alan miktarların kontrolü olup, Tedarikçi ise mala ilişkin hasar ve zarar riskinden, nakliye ile mal sigortasının yaptırılmasından ve malın, siparişin Tedarikçi tarafından onaylanmasını takip eden 3 iş günü içerisinde Şirket'e tesliminden sorumludur. Sözleşmede Tarafların yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde belli cezai şartlar öngörülmüştür. Sözleşmeye ilişkin herhangi bir sona erme tarihi belirlenmemiş olup sözleşme, tarafların fesih bildirimine kadar sözleşme yürürlükte kalmaya devam etmektedir.

Kalıp Tedarik Sözleşmesi

Şirket ("Alıcı") ile D*** Sanayi Ticaret A.Ş. ("Tedarikçi") arasında 14.12.2022 tarihinde akdedilen sözleşmenin konusu; sözleşme ekinde belirtilen kalıpların ve kalıplar kullanılarak içerisinde dolum yapılabilir roll-on şişesi, roll-on topu ve kapağının taraflarca istenilen özellik, verimlilik ve kalitede üretilip zamanında Alıcıya teslimidir. Bu ürünler Alıcının kendi hatlarıyla kendi üretim tesislerinde içine sıvı şeker dolumu yapılabilir şekilde Alıcıya teslim edilecektir. Sözleşme kapsamında özellikle üretilmesi talep edilen roller ball olarak bahsedilen topun belli özellikleri önemli bir kriter olarak hüküm altına alınmıştır. Üretilen kalıpların mülkiyeti Şirket'e ve iş ortaklarına aittir. Şirket, ilk verdiği siparişin Alıcıya sorunsuz bir şekilde teslim edildiği tarihten itibaren 1 yıllık süre içerisinde Tedarikçiden asgari 6 milyon adet roll on satın almayı kabul, beyan ve taahhüt etmektedir. Sözleşme süresi 1 yıl olarak belirlenmiştir.

06 Eylül 2024

Müşterilerle Yapılan Ürün Tedarik Sözleşmeleri

Şirket yurt içi müşterileri ile çoğunlukla teklif usulü ve sipariş formları üzerinden çalışmaktadır. Ürün sattığı zincir marketlerden Migros Ticaret A.Ş. ile akdedilmiş 1 adet sözleşmesi bulunmakta olup, söz konusu sözleşmeye ilişkin bilgi aşağıdaki gibidir.

Migros Ticaret A.Ş. Sözleşmesi

Şirket ("Tedarikçi") ile Migros Ticaret A.Ş. ("Perakendeci") arasında 06.06.2023 tarihli tedarik sözleşmesi akdedilmiştir. Tedarik sözleşmesi, Perakendecinin Tedarikçiden satın alacağı ürünlerin satın alma koşullarını ve bu ürünlerin teslim alınması, dağıtımı, pazarlanması ve iade şartlarını içeren hükümlerden oluşmaktadır. Perakendeci gerekli gördüğü takdirde, Tedarikçi'nin üretim yerini, kendisi veya yetkilendireceği başka bir kuruluş tarafından Ürün Güvenliği konularını içeren BRC/IFS Global Market gıda standardı kapsamında, çevre, iş sağlığı ve güvenliği ve etik konuları içeren SEDEX denetimleri kapsamında ve gerekli gördüğü sair kapsamda denetleyebilir veya denetlettirebilir. İstenen denetimlerin gerçekleştirilmemesi halinde denetim bedeli Tedarikçiye cezai şart olarak faturalandırılacaktır. Tedarikçi 2872 sayılı Çevre Kanunu, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu başta olmak üzere tüm mevzuata uygun davranmak ve

mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekle ve Türk Standartları'na ve/veya ilgili norm ve yönetmeliklere uygun olarak ürünlerini imal, tedarik ve teslim etmekle yükümlüdür. Tedarikçi yeni dönem için sözleşme imzalama isteğini Perakendeciye sözleşmenin sona ermesinden asgari 3 ay önceden yazılı olarak bildirmek zorundadır. Perakendeci sözleşme süresi içinde 3 ay önceden ihtarda bulunmak kaydıyla, hangi nam ve sıfat altında olursa olsun hiçbir tazminat, bedel vb. ödemek zorunda olmaksızın sözleşmeyi dilediği zaman tek taraflı olarak feshetme hak ve yetkisine sahiptir. Sözleşme 2 yıl süreli olarak akdedilmiştir.

Distribütörlük Sözleşmeleri

Yurt dışı müşterilerle yine teklif usulü ve sipariş formları ile çalışılmakta olup, ciroda yüksek payı olan müşteriler ve münhasırlık şartı olan distribütörler ile akdedilen sözleşmeler aşağıdaki gibidir.

Rusya

Şirket ("Satıcı") ile T*** ("Alıcı") arasında imzalanmış olan 06.06.2022 tarihli Distribütörlük Sözleşmesi'nin konusu, Alıcı tarafından proforma fatura ile talep edilen sipariş tutarı, adedi ve özellikleri belirtilen şekerleme ürünlerinin Satıcı tarafından Alıcı'ya satılması ve yalnızca Sözleşmenin ekinde belirtilen ağırlık, marka ve ürün tipinde geçerli olmak üzere Alıcı'nın bölgede münhasır tek dağıtıcı olarak yetkilendirilmesidir. Taraflarca 13.03.2023 tarihinde imzalanan ek sözleşme uyarınca da sözleşme bedeli ve ödemelere ilişkin düzenlemeler yapılmıştır. Taraflar bu sözleşmeyi sebep göstermeksizin 30 gün öncesinden bildirimde bulunmak suretiyle her zaman feshedebilirler ve bu durumda fesih, bildirimin alınmasını takiben 30 gün sonra geçerli olur. Sözleşme kapsamındaki ürünlere dair tüm fikri mülkiyet hakları ve gizli bilgiler üzerindeki tüm haklar Satıcı'ya aittir. Satıcı, bölgesi dahilinde doğabilecek gümrük masraflarından ve vergilerden sorumludur.

Moldova

Şirket ("Satıcı") ile S*** ("Alıcı") arasında imzalanmış olan Distribütörlük Sözleşmesi, Şirket Beyanı uyarınca 1 Temmuz 2019 tarihli olmakla birlikte, kayıp olması sebebiyle Şirket nezdinde incelenememiş olup, konusu, taraflar arasında şekerleme ürünlerinin alım ve satımına ilişkin distribütörlük ilişkisinin tesisidir. Bu kapsamda taraflar arasında 13.06.2022 tarihinde akdedilmiş olan 2 numaralı ek sözleşme uyarınca ana sözleşmeye ayıplı ürüne ilişkin düzenlemeler eklenmiştir. Taraflar arasındaki ana sözleşmeyi tadil eden 30.09.2022 tarihli 3 numaralı ek sözleşme uyarınca sözleşme bedeli belirlenmiş olup ödemelerde döviz cinsi olarak EUR kullanılacaktır. Her bir sipariş öncesinde %30 oranında ön ödeme alınacak olup kalan %70 oranındaki ödeme, yükleme öncesinde Satıcı tarafından keşide edilecek ticari faturaya binaen ödenecektir. En son 01.01.2023 tarihli 4 numaralı ek sözleşme ile süre 1 yıl daha uzatılmıştır. 2024 tarihi itibarıyla yeni protokol imzalanmamış olup ticari ilişki aynı koşullar ile devam etmektedir.

06 Eylül 2024

Gürcistan

Şirket ("Satıcı") ile A***G***P***LLC. ("Alıcı") arasında imzalanan 18.02.2024 tarihli Distribütörlük Sözleşmesinin konusu, Satıcı tarafından üretilecek ve tedarik edilecek Super Duper Kids Vit&Min Gummy- Super Duper Kids Lollipop - Multivitamin ürünlerinin Alıcı tarafından onaylanması ve ödemesinin yapılmasına ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesidir. Bu Sözleşme 18 Şubat 2025 tarihine kadar geçerli olup karşılıklı ticari beklentilerin sağlanmadığı durumlarda, sözleşme 1 ay önceden haber vermek koşulu ile feshedilebilir. Bu sözleşme kapsamında ödeme için para birimi USD'dir. Mallar için ödeme,

Satıcı tarafından üretim öncesi veya siparişte% 30 oranında düzenlenen Ticari Fatura veya Proforma Fatura esas alınarak, yüklemeden önce% 70 oranında yapılır. Sözleşmeden kaynaklanan bir uyuşmazlıklarda Türk Hukuku geçerlidir.

Kırgızistan

Şirket ("Satıcı") ile O*** LLC ("Distribütör") arasında 18.08.2021 tarihli Distribütörlük Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamındaki ürünler Kırgızistan'a teslim edilecektir. Tarafların ticari beklentilerinin uyuşmaması halinde sözleşme 1 ay öncesinden bildirimde bulunmak suretiyle feshedilebilecektir. Sözleşme kapsamında belirlenen tutarlar Amerikan Doları cinsinden ödenecektir, bu kapsamda üretim başlamadan önce ön ödeme olarak %30 oranında bir tutar ödenecek olup, kalan %70 oranındaki tutar yükleme öncesinde ödenecektir. Satıcı ürünlerin kendi ülkesindeki kalite standartlarına uygun olduğunu taahhüt etmektedir. Taraflar arasında en son 17.01.2024 tarihli sözleşme imzalanarak ticari ilişki aynı koşullar ile 31.12.2024 tarihine kadar geçerli olacak şekilde uzatılmıştır.

Birleşik Arap Emirlikleri

Şirket ("Satıcı") ile B***Distribution & Trading ("Distribütör") arasında imzalanmış olan 01.01.2021 tarihli Distribütörlük Sözleşmesi kapsamında Distribütör, sözleşmede belirtilen Super Duper marka ürünlerin Birleşik Arap Emirlikleri'nde yetkilendirilmiş olan münhasır distribütörüdür. Bu kapsamda Distribütör tarafından verilen siparişin Şirket tarafından onaylanmasını takiben %30 oranında bedel ön ödeme olarak alınacak kalan bedel Distribütör tarafından yükleme öncesinde ödenecektir. Sözleşme kapsamında belirlenen yıllık hedeflerin Distribütör tarafından gerçekleştirilememesi, Distribütörün sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirmemesi veya 3 ayda bir sipariş vermemesi durumunda Satıcı sözleşmeyi yazılı bir bildirim ile feshedebilecektir.

Azerbaycan

Şirket ("Satıcı") ile A***T***I*** ("Distribütör") arasında imzalanmış olan 22.11.2023 tarihli Distribütörlük Sözleşmesi kapsamında Distribütör, sözleşmede belirtilen "Super Duper Kids Vitamin & Mineral Gummy" marka ürünlerin Azerbaycan Cumhuriyeti içerisinde münhasır distribütörü olarak hareket eder. Münhasırlık sadece belirtilen bölge ve belirtilen ürünler için geçerlidir. Sözleşmenin süresi yürürlük tarihinden itibaren 1 yıldır. Her iki Taraf da yazılı olarak 2 ay önceden bildirimde bulunarak bu Sözleşmeyi feshedebilir. Ödemenin %50'si ön ödeme olarak sipariş teyidi ile yapılacaktır. Ürünün araca yüklenmesinden önce %50 bakiye yapılacaktır. Taraflar ürünün fikri mülkiyet haklarının Üreticiye ait olduğu konusunda mutabıktır.

06 Eylül 2024

Kazakistan

Şirket ("Satıcı") ile LLC M*** ("Distribütör") arasında imzalanmış olan 01.02.2024 tarihli Distribütörlük Sözleşmesinin konusu, sipariş üzerine Satıcı tarafından üretilecek ve tedarik edilecek olan ürünlerin Distribütör tarafından onaylanması ve ödemesinin yapılmasına ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerinin belirlenmesidir. Ürünler Kazakistan Cumhuriyeti'ne teslim edilecektir. Sözleşme 01.02.2024 – 31.01.2025 tarihleri arasında geçerlidir. Karşılıklı ticari beklentilerin sağlanmadığı durumlarda, sözleşme 1 ay önceden haber vermek koşulu ile feshedilir. Doğabilecek tüm anlaşmazlıklar Taraflar arasında müzakere yoluyla çözülecektir.

Katar

Şirket ("Satıcı") ile I***Qatar ("Distribütör") arasında imzalanmış olan 12.02.2024 tarihli Distribütörlük Sözleşmesi hüküm ve koşullarına tabi olarak Distribütör, Katar Eyaleti içinde sözleşmenin ekinde belirtilen Super Duper, MOM, Pretty Up Flat ürünlerinin Üreticinin

münhasır distribütörü olarak hareket etmeyi kabul eder. Münhasırlık, sözleşme süresi ve belirtilen bölge ile sınırlı olup sözleşme süresi 1 yıldır. Sözleşme süresi sonunda taraflar yenileme iradesi gösterirse, Distribütör tarafından satın alınması gereken minimum sipariş miktarlarına ilişkin hedefler yazılı olarak müzakere edilecektir. Satın alma bedelinin %30'u sipariş teyidi ile peşin, geri kalanı yüklemeden önce ödenecektir. Ürünün fikri mülkiyet hakları Üreticiye aittir. Üretici, yazılı olarak 2 ay önceden bildirimde bulunarak bu Sözleşmeyi feshedebilir.

Fason Üretim Sözleşmeleri

Yurt İçi Fason Üretim Sözleşmeleri

Şirket ("Üretici") ile Frito Lay ("Alıcı") arasında 01.12.2017 tarihli Fason Üretim Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin konusu; sözleşme eki olarak yer alan Ürün Şartnamesinde ayrıntılı açıklanan ürünlerin Şirket tarafından üretilmesi ve Alıcının müşterilerine dağıtılması amacıyla Alıcı'ya ürün tedarikidir. Bu sözleşme her yıl ek sözleşmeler düzenlenerek güncelliğini korumaktadır. Üretici tüm malzemelerin, hammaddelerin, paketleme malzemelerinin ve ürünlerin imalatına ve paketlenmesine ilişkin diğer tüm ikmal malzemelerinin yüklenilmesinden, ödemelerinden, sigortasından, teslimatından ve kalite kontrolünden sorumludur. Üretici, Alıcı'nın talep ettiği şekilde üretmiş olduğu ürünleri süresinde teslim etmemesi durumunda, gecikilen her gün için Alıcı'ya belli bir oranda gecikme tazminatı ödemekle yükümlüdür. Sözleşme kapsamındaki ürünlerin reçetesi Üretici'nin mülkiyetindedir. Ürünlere ait spesifikasyonlar Üretici tarafından Alıcı ile paylaşılacaktır. Üretici bu sözleşmenin kapsamı dışında kalan kendisine ait markalı ürünleri veya marka ile ürettiği/üreteceği ürünleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde ve dışında satma hakkına sahiptir.

Yurtdışı Fason Üretim Sözleşmeleri

Amerika

- Şirket ("Üretici") ile The T*** Inc. ("Alıcı") arasında imzalanmış olan 01.01.2021 tarihli üretim sözleşmesi uyarınca Şirket, Alıcı tarafından belirlenen standartlar çerçevesinde şekerleme ürünü imal ederek Alıcıya teslim edecektir. Üretici tarafından gerçekleştirilecek olan üretim Alıcının kalite standartları ve kontrol prosedürleri dahilinde gerçekleştirilecek olup, bu standartlar tümüyle Alıcının takdirine tabi olmak kaydıyla değiştirilebilecektir. Üretici, ürünlere sözleşmede belirlenen şartlara ve şartnameye uygun olarak üreteceğini, paketlenecek depolayacağını, sevk edeceğeni ve satacağını garanti eder.

Sözleşme kapsamında Üretici tarafından yükümlülüklerin ihlal edilmesi durumunda verilecek 15 günlük sürenin ardından sözleşme Alıcı tarafından 15 gün sonrasında hüküm ifade edecek şekilde gönderilecek yazılı bildirim ile feshedilebilecektir. Alıcı Üreticinin sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini ihmal etmemesi adına New York Eyaletinin herhangi bir mahkemesinde bir ihtiyati tedbir alma hakkına sahip olacaktır. Gizlilik hükümleri uyarınca aşağıdakiler dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere Şirket; yürürlükteki tüm yasalara tam uyum sağlayacaktır: FDCA, FSMA ve FDCA ve FSMA kapsamında yayımlanan veya çıkarılan yönetmelikler, kılavuz belgeler veya diğer düzenleyici direktifler ve Tüketici Ürün Güvenliği Yasası, Tüketici Ürün Güvenliği İyileştirme Yasası ve tüketici güvenliğine ilişkin diğer tüm yasalar, emirler, kurallar ve yönetmelikle ve Alıcı tarafından sağlanan Şartnamelere uyulması zorunludur. Sözleşme kapsamında üretici sözleşme boyunca ve sonraki bir yıllık süre dahilinde, "doğrudan veya üçüncü bir tarafla birlikte, dünya çapında herhangi bir bölgede Sözleşme konusu ürünle karşılaştırılabilir" şekilde benzer herhangi bir şekerleme ürünü üretmeyeceğini, pazarlamayacağını, satmayacağını taahhüt etmektedir. Üretici Amerika

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Atıf Durukan / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK
Sincan V.D. 320 000 2083
www.durukan.com.tr

Birleşik Devletleri Yurtdışı Yolsuzluk Faaliyetleri Yasası, 15 U.S.C. §78dd-2 (www.justice.gov/criminal/frau/fepa) ("ECPA"), 2010 Rüşvet Yasası ("Bribery Act") ve FCPA ve Rüşvet Yasası'nın amaçlarını incelediğini ve bunlara aşina olduğunu beyan etmiştir. Üretici, FCPA ve 1988 tarihli Yolsuzluğun Önlenmesi Yasası hükümlerine uygun olduğunu taahhüt etmektedir. Üretici, sözleşmenin ilgili kısımlarındaki beyan ve taahhütlerine istinaden herhangi biriyle ilgili olarak gelecekte Alıcı tarafından yapılacak her türlü soruşturmada iş birliği yapmayı kabul eder. Üretici Alıcıyı, Bağlı Kuruluşlarını, temsilcilerini veya çalışanlarını ve Alıcının, temsilcilerinin veya çalışanlarının zararlarını tazmin edeceğini taahhüt etmektedir. Alıcı sözleşme döneminin sona ermesinden en az 30 gün önce bu yöndeki niyetini Şirket'e bildirerek tek taraflı olarak sözleşmeyi bir yıl süreyle uzatılabilecektir.

- Şirket ("Tedarikçi") ve Alıcı P** Ltd. ("Alıcı") arasında 09.12.2021 tarihli imalat ve satış sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında Şirket, yassı lolipop ürünlerinin üretim ve tedarikini üstlenmiştir. Sözleşme, akdedildiği tarihten itibaren 2 yıl süre ile yürürlüktedir. Bu sürenin dolmasından sonra Sözleşme, taraflardan herhangi biri fesih bildirimi göndermediği sürece 1 yıllık süreler ile yenilenecektir. Tedarikçi, spesifikasyonlara ve Sözleşme'ye uygun olarak söz konusu ürünleri üretmeyi, paketlemeyi ve tedarik etmeyi taahhüt etmektedir. Taraf yükümlülüklerinden birinin Taraflarca esaslı ihlali ve bu ihlalin giderilmesinin mümkün olmaması, yükümlülüklerden birinin Taraflarca esaslı ihlali ve bildirimden itibaren 30 gün içerisinde ihlalin giderilmemesi, taraflardan birisinin iflas etmesi, sözleşmenin yürürlükte olduğu bölgede bulunan yetkili devlet kurumlarının çıkardığı bir hukuk kuralı, düzenleme veya gereklilik uyarınca sözleşmenin devamının mümkün olmaması durumlarında, Taraflar sözleşmeyi gönderecekleri yazılı bir bildirim ile sona erdirebilir. Tarafların güncellenecek birim fiyatlar üzerinde anlaşamamaları durumunda bir taraf, 6 ay önceden bildirim göndermek suretiyle sözleşmeyi sona erdirebilir. Ayrıca Alıcı, Şirket'in performans göstergeleri olarak tanımlanan ve hesaplanan niteliklere uymaması ve/veya Sözleşme'de "kabul edilemeyecek rakipler" olarak ifade edilen Sözleşme dışı üçüncü kişilerin Tedarikçi'nin paylarını iktisap etmesi durumunda Sözleşme'yi derhal etkili olmak üzere tek taraflı olarak sona erdirebilir.

- Şirket ("Üretici") ile R** S.A. ("İşveren") arasında 01-02.06.2022 tarihlerinde Üretim ve Satış Sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmenin süresi 3 yıldır. Bu sözleşme ile Şirket malların üretimine ilişkin reçete ve formülün yasal sahibi olduğunu kabul ve beyan eder. Şirket, bu Sözleşmenin hüküm ve koşullarına uygun olarak, İşveren adına malları İşverenin kendi markaları adı altında üretmeyi kabul eder. Üretilen mallar, İşverenin markaları altında tasarımlarına ve logolarına uygun olarak paketlenecektir. Şirket, İşveren tarafından iletilen kalıpları veya onun parçalarını kullanarak Türkiye içinde veya dışında yer alan diğer müşterileri için ürün geliştirme amacıyla kullanmamayı taahhüt etmektedir.

Şirket, üretmiş olduğu ürünleri İşverenin onayladığı şekilde hazırlamayı aynı zamanda Avrupa Birliği gıda düzenlemelerine ve ürünlerin satışı için geçerli diğer yasal düzenlemelere uygun hale getirerek ürün geliştirmeyi üstlenmektedir. Şirket, ürün kalitesi ve işçiliğinden kaynaklanan olumsuz sonuçlardan ve üretilen ürünün yüklenmesinden de sorumludur. Şirket, söz konusu sözleşme kapsamında tedarik edilen tüm mallar çerçevesinde gerçekleştirilen üretim süreçleri veya işçilikten kaynaklanan kusurlarının karşılıklı kabul edilen ve kalite kontrol departmanı tarafından rapor edilen oranlardan daha fazla kusuru olmayacağını garanti etmektedir. Gerçekleştirilen üretim sonucunda İşverene teslim edilen ürünler teslim tarihinden itibaren 30 gün içerisinde incelenmeli ve eğer ki talep edilen siparişe veya kalite standartlarına uygun olmadığı düşünülüyorsa bu durumun hemen yazılı Şirket'e bildirilmesi gereklidir.

Taraflar, Üretici tarafından kalite standartlarına uygun olmayan üretimin yapıldığını ya da işçilik nedeniyle bir kusurun varlığında anlaşılırsa, üretici hemen yatırılan bedeli İşverenin

06 Eylül 2024

banka hesabına iade edecektir veya bir sonraki sevkiyattan mahsup edecektir veyahut herhangi bir borç durumu olması halinde borcundan düşecektir.

Taraflar fiyat üzerinden karşılıklı irade beyanı ile anlaşma sağlamak zorundadır. Ancak üretici 45 gün önceden bildirimde bulunmak şartıyla fiyatları değiştirme hakkına sahiptir. Bununla beraber 45 günlük geçiş süresi boyunca, üretici tarafından eski fiyatla kabul edilen sipariş miktarı her ürün için 1000 kasa üzerine çıkamayacaktır. FOB veya CIF sevkiyatları için ödeme (her siparişin ayrıntıları ile birlikte ekstradan ayrı bir e-posta ile anlaşılmadıkça) %30 peşinat ve denizyolu taşımacılığı kapsamında temin edilen belgenin taranıp iletilmesinden sonra %70 olarak kararlaştırılmıştır. EXW sevkiyatları için ödemeler, ilk olarak %30 peşinat daha sonrasında ise üreticinin ürettiği ürünlerin depolardan gönderilmeye hazır olduğunun belgelendirilmesi halinde %70 olarak kararlaştırılmıştır. İşveren tarafından kalıp maliyetleri bedelinin, kalıp yapımına başlanmadan önce tamamının ödenmesi gerekmektedir.

Talep edilen siparişin teslim tarihi söz konusu sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olan proforma faturada yer almaktadır. Üretici tarafından teslimat tarihlerinde 21 günden fazla bir gecikme olması halinde (gecikmenin sebebi mücbir sebep değilse), İşverenin siparişi tamamen veya kısman iptal etme hakkı mevcuttur. 21 günden fazla bir gecikme olması halinde bu durum İşverene zarar veriyorsa, Şirket tüm maddi ve manevi zararlardan sorumludur. İşverenin temsilcileri ve taşıyıcıları ürünlerin taşınması sırasında meydana gelen hasarı ve teslim edilen mevcut ürünlerin durumlarını belirten POD olarak adlandırılan belgeleri hazır bulundurmak zorundadır.

İşveren, Üreticinin üretim ve ihracat amaçlı yasal tasarım haklarını sebebiyle tam yetkilendirildiğini garanti eder. İşveren, ürün geliştirilme kapsamında yeni alınacak olan veyahut alınması gerekli kalıpların maliyetlerini belirlenmesini ister ve bu maliyetleri kendi karşılayacağını taahhüt eder.

Taraflardan herhangi birinin söz konusu sözleşmede yer alan yükümlülüklere uymaması durumunda, bu sözleşme ile ilgili veyahut bu sözleşmeyle bağlantılı olarak ortaya çıkan herhangi bir anlaşmazlık noktasında Atina Mahkemeleri yetkilidir.

Taraflardan herhangi biri sözleşme kapsamında yer alan yükümlülükleri yerine getirmekte gecikirse, gecikme yaşayan taraf 10 gün içinde bunu yazılı bir şekilde diğer tarafa bildirmek zorundadır. Eğer bu durum 90 gün boyunca devam ederse her iki tarafta anlaşmayı sona erdirebilir ve diğer taraf bu nedenle herhangi bir tazminat talebinde bulunmayacağını kabul etmektedir. Sözleşmenin ihlali halinde, bildirilen ihlalin 45 gün içerisinde giderilmemesi durumunda ihlale maruz kalan tarafın yazılı bildirimi sonucunda sözleşme sona erecektir. Bu tür bir bildirim teslim tarihinden 90 gün sonra etkili olacaktır. Bununla birlikte sona erme tarihine kadar verilmiş olan siparişler geçerliliğini korumaya devam edecektir.

06 Eylül 2024

Yatırım Sözleşmesi

Şirket ("Alıcı") ile Pak Dolum Ve Ambalaj Makineleri Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ("Satıcı") arasında 27/01/2024 tarihinde imzalanan işbu sözleşmenin konusu, Satıcı'nın, Alıcı'ya, Sözleşme'nin ekindeki Teknik Şartnamede ve proformalarda nitelikleri belirtilen Yağ ekedli Elektrik Şurup Kazanı ile Şeker Besleme ve Çeşit Borulama (Çuval Devirme Makinesi, Toz Şeker Yükleme Elevatörlü, Toz Şeker Depo Bunkeri, Toz Şeker Besleme Borusu, Glikoz Besleme Hattı, Rework Besleme Hattı, Şerit Şeker Pişirim Bacası, Eski Baca Çatı İlavesi, Şerit Şeker Ürün Besleme Hattı, Yağ Beşleme Hattı, Sorbitol Besleme Hattı) imalatı, satışı ve Alıcı'nın üretim tesislerinde kurularak çalışır hâlde devreye alınmasıdır. Satıcı, Sözleşme ile yüklenmiş bulunduğu edimleri yerine getirecek yetkinlik ve tecrübeye sahip olduğunu,

DENİZ YATIRIM MENKUL SERMAYE PİYASASI KURULU

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. ve Tic. A.Ş.

Sözleşme konusunu teşkil eden ürünleri işbu Sözleşme kapsamında ehil sıfatıyla üretip teslim edeceğini taahhüt etmektedir.

Ürün Geliştirme ve Yönetimi Sözleşmeleri

Şirket ("Üretici") ile V*** Inc. arasında 02.09.2021 tarihinde Şirket tarafından üretilecek ekşi şekerleme ürünlerinin geliştirilmesi, bu ürünlerin V*** tarafından satılması ve yönetimi konusunda ürün geliştirme sözleşmesi imzalanmıştır. Yine aynı taraflar arasında 29.06.2022 tarihinde Şirket tarafından üretilecek sıvı şeker ürünlerinin geliştirilmesi, bu ürünlerin V*** tarafından satılması ve yönetimi konusunda ürün geliştirme sözleşmesi imzalanmıştır.

Bu sözleşmeler ile V***, Şirket'in üretmiş olduğu ürünlerin pazarlanmasını gerçekleştirecek ve bu gerçekleştirdiği her satıştan sözleşmede belirtilen oranda telif hakkı ücreti almaya hak kazanacaktır. Taraflar sözleşmeye konu ürünlerin fikri mülkiyet haklarının yalnızca Üreticiye ait olduğunu kabul eder. Üreticinin bu tür bilgileri V*** veya başka bir şirkete açıklama zorunluluğu bulunmamaktadır. Söz konusu sözleşmelerin süresi, Üretici tarafından üretilen ve V*** tarafından pazarlanan ürün veya ürünlerin işlemlerinin devem etmesi süresince uzar. Taraflardan birinin 90 gün içerisinde yazılı bildirimde bulunması şartıyla sözleşme sona erdirilebilir.

Şirket ürettiği ürünlerin kalite standartlarına uygun, imalat, malzeme ve işçilik hatalarından arınmış ve yasal düzenlemelere uygun olarak üretileceğini kabul eder. V*** ürünlerin kalitesinden emin olmak için 5 gün önceden yazılı bildirim yaparak Şirket'in üretim tesisine girme hakkına sahip olacaktır. Ancak V*** tarafından Şirket'in sağlık, kalite veya güvenlik ihlali yaptığına dair kuvvetli bir şüphe var ise denetim için önceden bir bildirim yapmaksızın üretim tesisine girme hakkı mevcuttur.

Şirket söz konusu sözleşme ile; (i) ürünleri önceden onaylanmış malzemeler ve yasal standartlara uygun olarak üreteceğini, (ii) ürünlerin ekte belirtilen ürün şartlarına uygun olacağını, (iii) ürünlerin Amerika Birleşik Devletleri Gıda, İlaç ve Kozmetik Yasası ile Amerika Birleşik Devletleri Gıda ve İlaç İdaresi tarafından belirlenen gerekliliklere uygun olacağını, (iv) ürünlerde kullanılan malzemelerin Amerika Birleşik Devletleri Gıda ve İlaç İdaresi ve Kanada, Meksika ve Porto Riko'da yer alan gibi benzer kuruluşlar tarafından yayınlanmış gıda ve ürün kullanım düzenlemelerine uygun olacağını, (v) kendi üretim tesisinde üreteceği ürünlerin paketleme, etiketleme, depolama ve dağıtım işlemlerinin a tüm ilgili eyalet ve federal yasa düzenlemelerine uygun olacağını garanti etmektedir.

Taraflardan herhangi biri diğer tarafın sözleşmede yer alan yükümlülüklerini yerine getirmediğini ileri sürerek 90 gün önceden yazılı bildirimde bulunmak şartıyla feshetme hakkına sahiptir. Ancak yazılı bildirimin teslimini takip eden 45 gün içinde söz konusu ihlal giderilmiş veya düzeltilmiş olması halinde sözleşme yürürlükte kalmaya devam edecektir. Şirket, V***'nin bünyesindeki tüm taraflara sözleşmede yer alan yükümlülüklere uyulmaması sebebiyle doğacak her türlü zararı tazmin edeceğini taahhüt eder. Şirket, her olay için sözleşmede belirtilen tutarlarda ürün sigortası yapmak zorundadır. Bu sözleşmeye ilişkin meydana gelecek olumlu- olumsuz durumlar New York Eyalet Yasasına göre yorumlanacaktır. Ayrıca sözleşme sebebiyle ortaya çıkan anlaşmazlıklarda Federal Mahkemeler ve New York Eyalet Mahkemelerinin yetkili olduğu kabul edilmiştir.

06 Eylül 2024

Bu Sözleşmenin taraflarından herhangi biri ve bu Sözleşmeyi daha sonra devralan herhangi biri, aşağıdaki olaylardan herhangi biriyle bağlantılı olarak, bu Sözleşmeyi ve bu Sözleşme kapsamındaki haklarını, yükümlülüklerini ve/veya görevlerini devredebilir (i) varlıklarının tamamının veya önemli bir kısmının satışı; (ii) bir birleşme, konsolidasyon veya öz sermaye paylarının satışı veya değişimi, (iii) bir yeniden yapılanma veya yeniden yapılandırma; (iv)

bir bölümün satışı veya Sözleşmenin bir yan kuruluşa veya bağlı şirkete devri ve her durumda Sözleşmenin kendisinin V*** veya Üretici dışında bir kişi veya kuruluşa devredilmesiyle sonuçlanan benzer işlemler veya durumlar (topluca "Kontrol Değişikliği"). Aksi takdirde, taraflardan hiçbiri bu Sözleşmeyi diğerinin rızası olmaksızın haklı bir gerekçe olmaksızın devredemez.

Kira Sözleşmeleri

Şirket'in kiracı sıfatı ile akdetmiş olduğu 4 adet kira sözleşmesi bulunmaktadır. Bu kapsamda akdedilen kira sözleşmesine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

- Kiracı sıfatıyla Şirket ile Kiralayan sıfatıyla D*** İnşaat A.Ş. arasında Mahmutbey Mahallesi 2414 Sokak Tepe Plaza K.6 No:38 Bağcılar, İstanbul adresinde işyeri-ofis olarak kullanılacak taşınmaz (İstanbul Şubesi) için 15.02.2021 tarihinde aylık kira bedeli 17.000 TL + KDV ve kira süresi 5 yıl olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Aylık kira bedeli, takip eden yıllarda bir önceki yılın aylık kira bedeline Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan Tüketici Fiyat Endeksinin son on iki aylık ortalamalarına göre değişim oranı kadar arttırılarak belirlenir. Taşınmazın güncel kira bedeli 55.600,00 TL (KDV dahil)'dir.
- Kiracı sıfatıyla Şirket ile Ankara Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi arasında Ankara Sanayi Odası 1.Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde 100024 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara adresinde açık depolama alanı olarak 1.568 m^2 taşınmaz için 07.12.2017 tarihinde aylık kira bedeli 1.411,20 TL + KDV ve kira süresi 5 yıl olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira başlangıç tarihi 01.01.2018'dir. Güncel kira bedeli 31.960,00 TL'dir.
- Kiracı sıfatıyla Şirket ile Ankara Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi arasında Ankara Sanayi Odası 1. Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde 100024 Ada 1 Parsel Sincan, Ankara adresinde depo sahası olarak 1.070 m^2 ile 913 m^2 taşınmazlar için 26.03.2015 tarihinde aylık kira bedeli 495,75 USD + KDV ve süresi 5 yıl olan kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira başlangıç tarihi 01.04.2015 olup, sözleşme halihazırda devam etmektedir.
- Kiracı sıfatıyla Şirket ile Ş*** Taşımacılık Lojistik Ltd. Şti. ("Mal Sahibi") arasında Mal Sahibi'ne ait "Ankara İli, Sincan İlçesi, Ahi Evran Mah. 4091 Ada 4 parselde kayıtlı, Ahi Evran Mah. Diyet Sk. No:4 Sincan/Ankara" adresinde yer alan depo niteliğindeki taşınmaz için aylık kira bedeli 80.000 TL+ KDV bedelle 22.01.2024 tarihli kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira sözleşmesinin süresi 01.03.2024 tarihinde başlamak üzere 5 yıldır. Kira sözleşmesinde yıllık kira artışının her yıl devletin belirlediği oranda yapılması kararlaştırılmıştır.

06 Eylül 2024

Hizmet Alım Sözleşmeleri

Çevre Danışmanlığı Sözleşmesi

Şirket ("Hizmet Alan") ile Ekoglobal İş ve Çevre Sağlığı Hizmetleri Güvenlik Eğitim Ltd. Şti. ("Hizmet Veren") arasında akdedilen sözleşmede tarafların çevre danışmanlığı hizmet alımına ilişkin hak ve yükümlülükleri düzenlenmektedir. Bu çerçevede Hizmet Veren tarafından çevre yönetim faaliyetlerinin sürdürülmesi ve gerekli denetimler ile mevzuat uyumluluğunun sağlanması adına danışmanlık verilmektedir. Sözleşme 01.01.2024 tarihinde yenilenmiş olup 01.01.2025 tarihine kadar geçerlidir.

Entegre Zararlı Yönetimi – IPM Sözleşmesi

Şirket ("Hizmet Alan") ile Rentokil Initial Çevre Sağlığı Sistemleri Ticaret Ve Sanayi A.Ş. ("Hizmet Veren") arasında akdedilen sözleşmenin konusu şirket'e ait gıda üretim tesisinde insan sağlığını, hammadde ve ürün kalitesini bozacak, olumsuz yönde etkileyecek zararlılara karşı yürütülecek zararlı yönetimi (IPM) çalışmalarıdır. Hizmet Veren tarafından yapılacak çalışmalara ilişkin tarafların yetki ve sorumluluklarının belirlenmesi ve kabulü düzenlenmiştir. Bu sözleşme 01.01.2024-31/12/2024 tarihleri arasında geçerli olacaktır. Taraflar, 90 gün önceden yazılı olarak bildirmek kaydı ile başkaca bir yükümlülüğe girmeksizin sözleşmeyi feshedebilir.

Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket ("Danışmanlık Alan") ile Akkaya Custom Danışmanlık A.Ş. ("Danışman") arasında akdedilen 01.01.2023 tarihli Yetkilendirilmiş Yükümlü Sertifikası Danışmanlık Sözleşmesi kapsamında; sertifika dahilindeki iş ve işlemlerin gümrük mevzuatına uygun olarak gerçekleştirilmesi, faaliyet raporu düzenlenmesi ve eğitim verilmesine ilişkin tarafların hak ve yükümlülükleri belirlenmektedir. Sözleşme imza tarihi itibarıyla yürürlüğe girecek olup 31.12.2023 tarihine dek geçerlidir ve süre sonunda taraflarca ortak mutabakat ile uzatılması mümkündür. Taraflar sözleşme süresinin sonunda yenileme iradesi göstermiş olup sözleşmenin 31.12.2024 tarihine kadar uzatılması konusunda mutabık kalmış ve yeni sözleşmeyi imza altına almışlardır.

Gümrük ve Dış Ticaret Danışmanlık Sözleşmesi

Şirket ("Danışmanlık Alan") ile CCTC Gümrük Danışmanlık ve Eğitim A.Ş. ("Danışman") arasında akdedilen 23.01.2024 tarihli sözleşme ve sözleşmenin ayrılmaz bir parçası olan teklif formu kapsamında; gümrük ve dış ticaret danışmanlığı yapma, YFR raporlama gözden geçirme, YYS denetimine hazırlama, eğitim verme hizmetlerini kapsamaktadır. Sözleşme süresi bir yıldır. Bir ay önceden yazılı bildirim yapılması halinde sözleşme taraflarca her zaman feshedilebilir.

Gümrük Müşavirliği Hizmet Sözleşmesi

Şirket ("Hizmet Alan") ile Demirler Gümrük Müşavirliği Ltd. Şti. ("Hizmet Veren") arasında yazılı bir sözleşme bulunmayıp Hizmet veren, T.C. Ticaret Bakanlığı'nın her sene yayınlamış olduğu ücret tarifesine göre masraf yansıtılarak proforma fatura düzenlemektedir. Fatura hakkında mutabakat sağlanması durumunda Hizmet Veren tarafından gerekli gümrük işlemlerinin yapılması konusunda hizmet alınmaktadır.

06 Eylül 2024

Bireysel İş Sözleşmeleri

Şirket'in çalışanlarıyla akdettiği belirli ya da belirsiz süreli iş sözleşmeleri ilgili çalışanın görev yaptığı birim dikkate alınarak standart formlarda düzenlenmiş olup, mutad hükümler içermektedir. Çerçeve sözleşme niteliğinde olan standart belirli süreli ya da belirsiz süreli iş sözleşmelerinde çalışanlara Şirket'e ait bilgileri ifşa etmeme yükümlülüğü getiren gizlilik taahhütleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na göre hazırlanan ve SPK'nın bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve izahnamede yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022,31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemleri için hazırlanmış olan finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetim raporu İzahname ekinde ve www.kap.org.tr adresinde yer alacaktır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022,31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıda sunulmaktadır.

Unvanı	:	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Muzaffer BAYAZIT
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Gaziantep Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Mahallesi 2879 Sk. No: 8/13 Çankaya Ankara

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

06 Eylül 2024

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kâr payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kâr dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in kâr dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin 14. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket kâr tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket edecektir. Öte yandan Şirket 13.10.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı yönetim kurulu kararıyla kâr dağıtım politikasını belirlemiştir. Buna göre Şirket, ilke olarak, mevzuat ve finansal imkânlar elverdiği sürece piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, sermaye gereksinimi, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişiklikler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dâhil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak Yönetim Kurulu'nun uygun görmesi ile kâr dağıtımına karar verilir. Bu kapsamda Şirket, ilke olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, hazırlanmış finansal tablolarda yer alan net dönem kârı esas alınarak (kanunlara göre ayrılması gereken

yedek akçeler ile vergi, fon ve mali ödemeler varsa geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra) 2024 yılı hesap yılı karının dağıtımından başlamak üzere, hesaplanan dağıtılabilir kâr tutarının asgari %25'ini nakit kâr payı olarak dağıtmayı hedeflemektedir.Yönetim Kurulu, kâr dağıtım politikası çerçevesinde her yıl kâr payı dağıtımına ilişkin teklifini karara bağlar ve Genel Kurul'un onayına sunar. Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde, bunun nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekline ilişkin bilgilere kâr dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir ve bu husus genel kurulda pay sahiplerinin bilgisine ve onayına sunulur.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Genel Kurul'da kurulda karara bağlanan kâr dağıtımının yeri ve zamanı Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla ve Şirket internet sitesinde kamuya duyurulur. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Kâr dağıtımı yapılmayacaksa, gerekçesi ve dağıtılmayan kârın ne amaçla kullanılacağı kamuya açıklanır.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

Kâr dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi de kamuya duyurulur.

Esas Sözleşme'nin 14. maddesine göre; Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır.

05 EYLÜL 2024

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr Payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret

Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Ana Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Esas sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Genel Kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilebilir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya kârlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman marka hakları ve işçileriyle ilgili davalara taraf olmaktadır. Şirket tarafından ve Şirket'e karşı açılmış ve halen devam eden dava ve icra takipleri aşağıda yer almaktadır.

06 Eylül 2024

İhraççının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler					
İhraççı Tarafından Başlatılmış Takipler					
Alacaklı Taraf	**Borçlu Taraf**	**İcra Dairesi/ Dosya No**	**Konusu**	**Risk Tutarı**	**Gelinen Son Aşama**
Şirket	H* S*	Ankara 18.İcra Müdürlüğü 2022/17786 E.	İstirdata Dayalı İcra Takibi	3.201,43 TL	Derdest
Şirket	1) 01 Y* Ltd. Şti. 2) M* O* Ltd. Şt.	İstanbul Anadolu 1.İcra Müdürlüğü 2022/20655 E.	Çek Bedelinin Tahsili	150.000 TL	Derdest
Şirket	F*P* Ltd. Şti.	Ankara 30.İcra Müdürlüğü 2017/10682 E.	Fatura Alacağı	8.112 TL	Derdest

Şirket	S*M* Toptan Gıda/ H* D*	Ankara 6. İcra Müdürlüğü 2020/8674 E.	Fatura Alacağı	8.096,78 TL	Derdest
Şirket	M*Y*	Ankara 16.İcra Müdürlüğü 2023/7765 E.	Fazla Maaş Ödemesinin Geri Alınması	10.648,71 TL	Derdest takibe itiraz-İtirazın İptali Davası
Şirket	T* Ö*	Ankara 1. İcra Müdürlüğü 2023/40435 E.	Senet	21.042,39 TL	Derdest
Şirket	B*A* Ltd. Şti	Antalya Genel İcra Dairesi 2024/78003 E.	Fatura Alacağı	122.773,84TL	Derdest
TOPLAM					**323.875,15 TL**

İhraççı Aleyhine Başlatılan Takipler

Takip Başlatılan Alacaklı	**Borçlu Taraf**	**İcra Dairesi/ Dosya No**	**Konusu**	**Takip Tutarı**	**Gelinen Son Aşama**
SGK	Şirket	Ankara Batı İcra Müdürlüğü 2022/62106 E.	İlamlı İcra	36.972, 13 TL	Derdest Tehir-i İcra Kararı mevcut, Dosyanın istinaftan dönmesi bekleniyor.
E* Ö*	Şirket	Ankara Batı İcra Dairesi 2021/15618 E.	İlamlı İcra	286.668,75 TL	Derdest-Teminat Mektubu bulunmaktadır. İstinaftan dönmüş olup yeniden yargılama yapılmaktadır.
F* A*	Şirket	Ankara 8. Genel İcra Dairesi E.2023/133738	İlamlı İcra	176.954,76 TL	Derdest Tehir-i İcra Kararı mevcut, Dosyanın istinaftan dönmesi bekleniyor.
SGK	Şirket		İlamlı İcra	120.671,38 TL	Dosyaya ödeme yapılmıştır.
TOPLAM					**621.267,05 TL**

İhraccının Taraf Olduğu Davalar ve Takipler

İhraççı Tarafından Açılan Davalar

Davacı	**Davalı**	**Mahkeme Dosya No**	**Konusu**	**Risk Tutarı**	**Gelinen Aşama**
Şirket	1) İ* K* 2) Türk Patent ve Marka Kurumu Başkanlığı	Ankara 3. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2022/294 E.	Marka ile ilgili Kurum Kararının İptali	-	Davalının "mom's green" ibareli marka başvurusunun, Şirket'in "mom magical organic moods" ibareli markası ile iltibas tehlikesi nedeniyle Sınai

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
T.C. 1923 TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
06 Eylül 202

					Mülkiyet Kanunu'nun nispi ret nedenlerine dayanılarak Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde davalının marka başvurusuna Şirket tarafından itiraz edilmiş, itirazın reddine ilişkin Kurum kararının iptali ve markanun hükümsüzlüğüne karar verilerek sicilden terkine karar verilmesi talebiyle açılmıştır. Davanın reddine karar verilmiştir. Şirket tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş olup, dosya istinaf incelemesindedir.
Şirket	S* A* T* SRL	Court of Bucharest	Marka haklarına tecavüz nedeniyle ihtiyati talepli maddi tazminat ve malların toplatılması ile imhası	-	"Taxi Gum*" ibaresini kullanmak suretiyle, Şirket'in Romanya'da da marka tescili bulunan "Gum Maxi" markalı ürünleriyle, birebir benzer ürünleri satan davalıya karşı açılmıştır. İhtiyati tedbir talebi kabul edilerek satılan ürünlerin geçici olarak toplatılmasına ve mallara el koyulmasına karar verilmiştir. Ayrıca davalının satttığı ürünlerin

06 Eylül 2024

					yurtdışından temin edilmesi nedeniyle gümrük müdahalesinde bulunulmuştur. Dava, Romanya'da kayıtlı avukatlardan A* C*tarafından takip edilmekte ve Şirket'e raporlama yapılmaktadır.
Şirket	1-G******** K**** G**** Ltd. Şti. 2- Türk Patent ve Marka Kurumu Başkanlığı	Ankara 2. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2024/104E.	YİDK Kararının İptali ve Hükümsüzlük	-	Davalı tarafından başvurusu yapılan ve marka bülteninde yayınlanan "u-bon" markasının şirketin "u" markalarıyla arasında iltibas tehlikesi bulunduğundan marka tesciline itiraz edilmiş olup itiraz reddedilmiştir. Ret kararına karşı Yeniden İnceleme ve Denetleme Kuruluna ("YİDK") yapılan başvuru, 25.12.2023 tarihli ve 2023-M-15569 Sayılı karar ile reddedilmiştir. YİDK kararının iptali ve marka tescilinin hükümsüzlüğü ısıyla gerek global fiyat dalg alanmaları ge
Şirket	M***Y***	Ankara Batı 1. İş Mahkemesi 2023/447 E.	İtirazın İptali	10.648,71 TL	Ankara Batı İcra Müdürlüğü 2023/42911 E. sayılı dosyası takibine yapılan itirazın iptali talepli dava

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1937

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

					açılmıştır. Derdesttir.
Şirket	N*İ*A.Ş.	Ankara 5. Fikri ve Sınai Haklar Mah. 2024/176 E.	Marka Hükümsüzlüğü	-	Davalı lehine Türk Patent ve Marka Kurumu Resmi Marka Bülteninde yayımlanan "sovital swiss techonolg mom vitamins before, during & after pregnancy" marka tescil başvuruna, Şirket tarafından "mom magical organic moods" ibareli markasına iltibas tehlikesi bulunduğu iddiasıyla açılmış olup, yargılama devam etmektedir.
Şirket	İstanbul Gümrük ve Dış Ticaret Bölge Müdürlüğü	İstanbul 15. Vergi Mah. E.2024/560	Gümrük vergisi tahakkuk işleminin iptali	345.685,15 TL	Şirket adına düzenlenen Dahilde İşleme İzin Belgesi kapsamında 122.901,84-kg "Kristal Toz Şeker" cinsi eşyanın 2006/12 sayılı Dahilde İşleme Rejimi Tebliği 46/1 ve 45. maddeleri kapsamında ithali sırasında alınmayan vergilerin tahsili gerektiği gerekçesiyle 345.685,15 TL tutarında gümrük vergisi tahakkuk ettirilmiştir. İşlemin iptali talebi ile Şirket tarafından dava açılmış olup, yargılama devam etmektedir.
Şirket	T.C. Sincan Kaymakamlığı	Ankara Batı 1. Sulh Ceza	İdari yaptırım kararının iptali		T.C. Sincan Kaymakamlığı

06 Eylül 2024

	İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü	Hâkimliği E.2024/3852			İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından, ABD Tüketici Ürün Güvenliği Komisyonu (US Consumer Product Safety Commission) tarafından verilen, Amerika'da satışı yapılan bazı sıvı şeker ürünlerinin toplatılması kararı üzerine söz konusu ürünlerin Türkiye'de de 5996 sayılı Kanunun 21. maddesinin 1 fıkrası e bendi gereğince, toplatılmasına karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. Şirket tarafından söz konusu cinsteki ürün toplatılmış olup, ürünlerin gerekli güvenlik testlerinden geçmiş olduğu gerekçesi ile idari yaptırım kararına itiraz edilmiştir. Yargılama devam etmektedir.
Şirket	T.C. Sincan Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü	Ankara Batı 2. Sulh Ceza Hâkimliği E.2024/25907 06 Eylül 2024	İdari yaptırım kararının iptali		T.C. Sincan Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından, ABD Tüketici Ürün Güvenliği Komisyonu (US Consumer Product Safety

					Commission) tarafından verilen, Amerika'da satışı yapılan bazı sıvı şeker ürünlerinin toplatılması kararı üzerine söz konusu ürünlerin Türkiye'de de 5996 sayılı Kanunun 21. maddesinin 1 fıkrası e bendi gereğince, toplatılmasına karar verildiği Şirket'e bildirilmiştir. Şirket tarafından söz konusu cinsteki ürün toplatılmış olup, ürünlerin gerekli güvenlik testlerinden geçmiş olduğu gerekçesi ile idari yaptırım kararına itiraz edilmiştir. Yargılama devam etmektedir.
Şirket	T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İstanbul Gümrük Müdürlüğü, Ambar Gümrük Müdürlüğü	İstanbul 11. Vergi Mahkemesi 2024/1376	İtirazın Reddine Dair Verilen Kararın İptali İstemli Dava		Şirket aleyhine düzenlenen ceza kararına karşı yapılan itirazın reddine ilişkin karar verilmesi üzerine Gümrük Müdürlüğü aleyhine İstanbul 11. Vergi Mahkemesinin 2024/1376 E. sayılı dosyası ile kararın iptaline ilişkin dava 20.08.2024 tarihinde açılmış olup yargılama devam etmektedir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1 Sincan/ANK
Tel: (0312) 268 71 71 Fax: (0312) 268 73 73
Sicil No: 0320 0002 [illegible] Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

İhraççının Aleyhine Açılmış Hukuk Davaları					
Davacı	**Davalı**	**Mahkeme Dosya No Yıl**	**Konusu**	**Risk Tutarı**	**Gelinen Aşama**
18 adet iş hukuku davası	Şirket	Muhtelif	İşçilik Alacakları	495.324,28 TL	Derdest

İhraççının Aleyhine Başvurulmuş Arabuluculuk Dosyası					
Başvurucu	**Karşı Taraf**	**Merci/Dosya No**	**Konusu**	**Risk Tutarı**	**Gelinen Aşama**
*	Şirket	Arabuluculuk Daire Başkanlığı	Ticari Alacak	350.000 TL	Arabuluculuk müzakere süreci sonunda anlaşılamamıştır.
*	Şirket	Arabuluculuk Daire Başkanlığı	İşçilik Alacağı	100.000 TL	Arabuluculuk müzakere süreci sonunda anlaşılamamıştır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama/Hamiline	İmtiyaz	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	32.500.000	31,70	1,00	32.500.000	24,53

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek **32.500.000** TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak **102.500.000** TL'lik B grubu paylar içindeki oranı %31,70 olurken, halka arz sonrası oluşacak **132.500.000** TL'lik ihraççı sermayesine oranı %24,53 olacaktır.

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

06 Eylül 2024

Grubu	Nama/Hamiline	İmtiyaz	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	10.000.000	9,76	1,00	10.000.000	7,55

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek **10.000.000** TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak **102.500.000** TL'lik B grubu paylar içindeki oranı %6,76 olurken, halka arz sonrası oluşacak **132.500.000** TL'lik ihraççı sermayesine oranı %5,26 olacaktır.

Halka Arz Eden Ortaklar

Ortağın Adı, Soyadı/ Unvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
Uğur Durukan	5.000.000	3,77
Mahmut Nedim Durukan	3.750.000	2,83
Mehmet Ertuğrul Durukan	1.250.000	0,94

Halka arz edilecek payların tamamı hamiline yazılı B grubu paylar olup; üçüncü kişilere devri ve temliki Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde olmak üzere, hiçbir koşula bağlı olmaksızın tamamen serbesttir. Halka arza konu payların üzerinde imtiyaz bulunmamaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

06 Eylül 202

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket T.C. Kanunlarına tabidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydileştirilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dâhil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir.

Halka açık anonim ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kâr matrahına eklenir. Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- <u>İhraççının kârından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:</u> Halka açık ortaklıklarda kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kâr elde edilmesi ve kâr dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl kârından kâr payı alma hakkı elde ederler.

  Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

- <u>Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:</u> Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2008 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.

- <u>Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:</u> Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

06 Eylül 2024

- Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kâr dağıtım kararlarını belirlemekte ve kâr dağıtım politikası uyarınca kâr dağıtımı yapmaktadır.
- Kâr payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kâr payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur

Oy Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 434. maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 10'uncu madde hükmü uyarınca yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay sahibinin 5, her bir B Grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır. Halka arz edilen paylar B Grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarî değeriyle orantılı olarak kullanır.

Türk Ticaret Kanunu'nun 432. maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması halinde pay sahibine karşı sorumludur.

Türk Ticaret Kanunu'nun 433. maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 435. maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

Türk Ticaret Kanunu'nun 436. maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz.

06 Eylül 2024

SPKn'nun 30. maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 461. maddesi uyarınca her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak esas sözleşmenin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin arttırılması ile imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn'nun 18. maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde

çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 18'inci maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı işlemlerin nasıl yapılacağı hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile Türk Ticaret Kanunu'nun 437. maddesi uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği Türk Ticaret Kanunu'nun 414., 415., 419., 425. ve 1527. Maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 10. maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dâhil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18. maddesinin altıncı fıkrası ve 20. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları kısıtlanan pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

06 Eylül 2024

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık

alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24. maddesi uyarınca SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. Sermaye Piyasası Kurulu, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23. maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın, halka açık ortaklık bu payları belirlenecek esaslara göre satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

06 Eylül 2024

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27. maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan

pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları: 06 Eylül 2024

Şirket Yönetim Kurulu 01.03.2024 tarih ve 2024/13 sayılı kararı ile;

"- Şirket'in 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 175.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde tamamı nakit karşılığı olmak üzere 32.500.000 TL artırılarak 132.500.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 32.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 32.500.000 adet hamiline yazılı B grubu payın çıkarılmasına,

- Sermaye artırımı kapsamında ihraç edilen toplamda 32.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 32.500.000 adet paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına ve TTK m.461 kapsamında ekteki raporun kabulüne,

- Şirket'in mevcut pay sahibi Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet hamiline yazılı B grubu pay; Mahmut Nedim Durukan'ın sahip olduğu 3.750.000 TL nominal değerli 3.750.000 adet hamiline yazılı B grubu pay ve Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli 1.250.000 adet hamiline yazılı B grubu pay olmak üzere toplam 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet hamiline yazılı B grubu payın halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,

- Sermaye artırımı ve ortak satışı kapsamında halka arz edilecek toplamda 42.500.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 42.500.000 adet payın; halka arza aracılık eden Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek ve Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu ile kamuya duyurulacak halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuatı kapsamında İzahname'nin SPK tarafından onaylanmasından sonra "Borsa'da Satış-Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli iş ve işlemlerin yapılmasına,

- Çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

- Bu kararın ve ekte yer alan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 461 inci maddesi uyarınca hazırlanan Yönetim Kurulu Raporu'nun Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescili ve gerekli işlemlerin yapılmasına,

- Halka arz edilecek paylar için Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin ("DenizYatırım") yetkilendirilmesine, DenizYatırım ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında akdedilen "Aracılık Sözleşmesi"nin onaylanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,

- Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil olmak üzere Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına,

- Bu kapsamında gerekli iş ve işlemlerin yapılması için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve ilgili Ticaret Sicili Müdürlükleri dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli işlemlerin yapılmasına, yapılacak tüm işlemlerde Şirketimizi temsile yetkili kişilerin bu kapsamda yetkili kılınmasına"

06 Eylül 2024

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arzın gerçekleştirilmesi için SPK'nın onayı haricinde, Halka Arz Edilecek Payların borsada işlem görebilmesi için ilgili hükümler çerçevesinde BİAŞ tarafından kotasyon

başvurusunun olumlu karşılanması gerekmektedir. Halka arzda SPK ve BİAŞ dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

BİAŞ'ın halka arza ilişkin görüşüne bu İzahname'nin I numaralı bölümünde (Borsa Görüşü) yer verilmiştir.

SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arz katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler. Şirket'in mevcut ortaklarının sahip oldukları paylar için (varsa halka arz edilen kısım hariç) bu kısıtlama, izahname onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde uygulanır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımı yoluyla halka arz edilen B grubu payların nominal değeri 32.500.000 TL, ortak satışı yoluyla halka arz edilen B grubu payların nominal değeri 10.000.000 TL olup, bu payların Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %32,07 olacaktır.

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, halka arz sonucu sermaye artırımı ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, nihai olarak halka arz edilecek pay tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka arz edilecek paylar için 2 (iki) iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2024 yılının ilk yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Şirket paylarının halka arzı DenizYatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapılıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul'un internet sitesinde (www.borsaistanbul.com) ve SPK'nın internet sitesinde (www.spk.gov.tr) ve TSPB internet

06 Eylül 2024

sitesinde (www.tspb.org.tr) yer almaktadır. Kurul'un kredili işlem hususundaki ilke kararlarına uyum sağlanacaktır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre sonlanacaktır.

Dağıtım sırasında üç durum söz konusu olabilir:

Denge: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktara eşit olması,

Az Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan az olması,

Fazla Talep: MKK sicil numarası kullanılarak yatırımcı bazında tekleştirme esasına göre dağıtıma konu edilmeyecek emirler çıkarıldıktan sonra mevcut talebin satılacak miktardan fazla olması.

Denge ve az talep durumlarında dağıtıma konu her emir tam olarak karşılanacaktır. Fazla talep durumunda ise, dağıtıma, dağıtıma konu olduğu tespit edilen emirlerden zaman önceliğine sahip ilk emirden başlanacaktır. Dağıtım zaman önceliğine göre sıralanmış her emre sırasıyla birer pay dağıtılarak satılacak miktar tamamlanana kadar devam edecektir. İşlemler, dağıtım tamamen bittikten sonra gerçekleşecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Halka arz, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile yapılacağından, Borsa İstanbul üyesi yetkili kuruluşlar aracılığı ile halka arza katılan yatırımcıların hesaplarında bulunan bakiye ile alım yapmaları gerekmektedir.

06 Eylül 2024

Dağıtım zaman önceliği kuralına göre yapılacaktır.

Halka arza katılan yatırımcıların ödedikleri pay bedelleri, tahsilatı yapan yatırım kuruluşları tarafından en geç T+2'de DenizYatırım'a ait Takasbank hesabına aktaracaklardır.

Halka Arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para göndermesi söz konusu olmayacak, halka arzın gerçekleşmesi sonrasında halka arz tutarı hesaplarında bulunan bakiyeden düşürülecektir.

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya

yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri DenizYatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Cad.No:141 K:9 Esentepe Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	https://www.denizyatirim.com/

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde işlemi izleyen ikinci iş günüdür.

Halka arza, arz edilen miktarın üzerinde talep gelmesi durumunda yatırımcıların hesaplarına talep ettiklerinden daha az pay dağıtılabilir. Halka arza, arz edilen miktarın altında talep gelmesi durumunda ise, yatırımcıların hesaplarına talep ettikleri miktar kadar pay dağıtılır.

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka Arz Edenler ve Yetkili Kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 15.05.2023 tarihinde imzalanmıştır. Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve/veya Şirket ve/veya Aracı Kuruluş'un kararı halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ve/veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabi afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Yetkili kuruluş tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağının ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, Şirket, Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirket'in mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- Şirket, Şirket'in yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 Nolu Tebliği 24. maddesi dördüncü fıkra hükmü saklıdır.

Halka arzda payların satış işlemi başladıktan sonra Şirket veya DenizYatırım dışında meydana gelen herhangi bir özel durumdan dolayı yetkili mercilerce (SPK veya Borsa İstanbul Yönetimi tarafından) aksi yönde karar alınması durumları hariç, halka arz ve satış işlemi iptal edilmeyecektir.

Halka arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Sadece yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa İstanbul tarafından iptal edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcıların kendi tasarrufunda olacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığından fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının bir adet ve katları şeklinde olması gerekmektedir. Talep edilebilecek azami pay adedi, halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır. Şirket'in işlem sırasına gönderilecek emirlerde kullanılabilecek en yüksek pay miktarı satış başlamadan önce Borsa İstanbul tarafından yayınlanacak olan işlem duyurusunda belirtilecektir.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 (yedi) iş günü içinde SPKn'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve İzahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 (iki) iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

06 Eylül 2024

Ayrıca İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı, ortak satışı yanında sermaye artırımı yoluyla da ilk halka arzın gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı– Soyadı	Kurum Adı
Uğur Durukan	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mahmut Nedim Durukan	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mehmet Ertuğrul Durukan	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Özkan Aydın	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Hamit Köksel	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Elif Kübra Küçükali	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Nehir Durukan Bayırlı	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Abdullah İmal	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Melike Şenel	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Işınsu Akdurucak	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
İlker Demir	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Muzaffer Bayazıt	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Coşkun Aras	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.

06 Eylül 2024

Ali Karagöz	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Özgür Özkan	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Oğuz Özokutgen	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Sadettin Çakılı	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Kübra Keskin	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Yiğit Özdilek	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Ecem Dalkılıç	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Alper Aydoğan	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Özge Güllü	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Nagihan Bilgiç	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Dilek Balioğlu	Balioğlu Hukuk Bürosu
Aslı Tarhan	Balioğlu Hukuk Bürosu
Damla Aydoğan	Balioğlu Hukuk Bürosu
Hakan Ateş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Tanju Kaya	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Bora Böcügöz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hüseyin Melih Akosman	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Sinan Yılmaz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Enver Erdem	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Tuğba Çakın	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Cumhur Örnek	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Nurullah Erdoğan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Murat Pişkinsüt	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
İhsan Engindeniz	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Melda Finanser	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Pınar Taştutan	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Hakkı Evren Yıldırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Çağatay Ünsal	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Ege Özer	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

T.C. 1923 TÜRKİYE CUMHURİYETİ ANAYASASI GEREĞİ
06 Eylül 2024
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Paylar, Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapılıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

06 Eylül 2024

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilecek tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

DURUKAN Şekercilik San. ve Tic. A.Ş. Ahi Evran OSB Mah. Organize Cad. No: 11 Sincan/ANK. Tel: 0312 271 71 71 Fax: 0312 271 73 73 Mersis No: 0320 0002 0830 0013 Sicil No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 150.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

245

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 17,00 TL olarak belirlenmiştir.

Yetkili kuruluş olan DenizYatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

06 Eylül 2024

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK'nın müşteri özelinde aldığı ücretler yansıtılmaktadır (virman ücretleri vb.)

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2010110783 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tesptindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 17,00 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu, yasal süresi içinde, KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları sermaye artırımı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır. Sermaye artırımı yoluyla halka arz edilen paylar karşılığında Şirket fon elde edecektir.

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerde meydana gelebilecek kârdan; ortaklar hem kâr payı hem de mevcut payların değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
Adresi	Büyükdere Cad.No:141 K:9 Esentepe Şişli/İstanbul
Telefon	(0212) 348 91 91
Faks	(0212) 211 83 16
İnternet Adresi	www.denizyatirim.com

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

06 Eylül 2024

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank (İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.) ve MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.) tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, DenizYatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı Yöntemi ile gerçekleştirilecek olup bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No 2910110783 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No:0291-0110-7830-0013

Şirket, DenizYatırım arasındaki Aracılık Sözleşmesi 15.05.2023 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve DenizYatırım'ın hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtıma ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek payların satışı suretiyle halka arz geliri elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise satış geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşun halka arza aracılık komisyonu, Balioğlu Hukuk Bürosu'nun hukuki danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketi olan Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.'nin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

DenizYatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği komisyon hariç, doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. DenizYatırım'ın, Halka Arz Eden Pay Sahipleri veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, "Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi" ve "Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi" hariç herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket veya Halka Arz Eden Pay Sahipleri ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Balioğlu Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Balioğlu Hukuk Bürosu ve Şirket veya Halka Arz Edenler arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Balioğlu Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Balioğlu Hukuk Bürosu'nun Halka Arz Eden Pay Sahipleri veya Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri haricinde, herhangi bir anlaşma yoktur. Balioğlu Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunlar dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı ve bilinıyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirket'in izahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem görecek anlamına gelmemekte olup Halka Arz Edilen Paylar'ın Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

06 Eylül 2024

Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuru yapılmış olup Borsa İstanbul'un görüşü İzahname'nin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

DenizYatırım, Şirket paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak DenizYatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir. DenizYatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle bu işlemi istediği her an sonra erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 15 (onbeş) gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

06 Eylül 2024

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata

göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren aracı kurum DenizYatırım'a aittir. Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. fiyat istikrarı işlemlerinde Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin ortak satışı yoluyla elde edeceği halka arz gelirinden; brüt halka arz gelirinin %11,765'ine tekabül eden 5.000.000 adet paya karşılık olan ve halka arz fiyatından hesaplandığında 85.000.000 TL tutarındaki hasılat kullanılacaktır.

Bununla beraber, halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir. Bu durumda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerde kullanılacak fonun planlanandan daha az olması ihtimali bulunmaktadır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahipleri; mevcut pay sahibi Uğur Durukan, mevcut pay sahibi Mahmut Nedim Durukan ve mevcut ortak ve Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ertuğrul Durukan'dır.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in mevcut pay sahiplerinden Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL, Mahmut Nedim Durukan'ın sahip olduğu 3.750.000 TL, Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL, olmak üzere toplam 10.000.000 TL nominal değerli B grubu pay ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Halka arz sonrasında Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır.

Unvanı / Adı Soyadı		Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
	Pay Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)	Nominal Sermaye (TL)	(%)
Uğur Durukan	A	15.000.000	15,00%	15.000.000	11,32
	B	35.000.000	35,00%	30.000.000	22,64
Mahmut Nedim Durukan	A	13.500.000	13,50%	13.500.000	10,19
	B	31.500.000	31,50%	27.750.000	20,94
Mehmet Ertuğrul Durukan	A	1.500.000	1,50%	1.500.000	1,13
	B	3.500.000	3,50%	2.250.000	1,70
Halka Açık Kısım	B	-	-	42.500.000	32,07
Toplam		**100.000.000**	**100,00%**	**132.500.000**	**100,00%**

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

06 Eylül 2024

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket 01.03.2024 tarihli ve 2024/13 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca herhangi bir bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağına ve Şirket

DURUKON SEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:38[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut tüm ortakları Uğur Durukan, M. Nedim Durukan ve M. Ertuğrul Durukan tarafından sahip oldukları Şirket paylarının halka arzına ilişkin izahnamenin onaylandığı tarihten itibaren 180 gün boyunca Borsa dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyeceklerini beyan ve taahhüt etmişlerdir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği kapsamında Şirket'in mevcut tüm ortakları Uğur Durukan, M. Nedim Durukan ve M. Ertuğrul Durukan tarafından Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, payların Borsa fiyatından bağımsız olarak Şirket sermayesinde sahip olduğu payların tamamını ya da bir kısmını Borsa'da hiçbir şekilde satmayacaklarını, dolaşımdaki pay miktarını artırmayacaklarını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, söz konusu payların bir yıl süre içerisinde kısmen veya tamamen Borsa dışında satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapacaklarını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tâbi olacağını alıcılara bildireceklerini beyan ve taahhüt etmişlerdir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

06 Eylül 2024

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket'in sermaye artırımı ile gerçekleşecek halka arzdan toplam 552.500.000 TL brüt, 513.500.000 TL net gelir elde etmesi beklenmektedir.

Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin ise halka arzdan 170.000.000 TL brüt, 160.400.000 TL net gelir elde etmesi beklenmektedir.

Toplam halka arz büyüklüğü 722.500.000 TL olup, halka arza ilişkin yaklaşık toplam maliyetin 48.600.000 TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise 1,14 TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Tüm tahmini halka arz maliyetleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Halka Arz Maliyeti	Karşılayan Taraf	Tutar (TL)
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	265.000
SPK Kurul Ücreti (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	520.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	160.000
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (86.500 TL +BSMV)	Şirket	69.454
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	21.371
MKK Üyelik Ücreti (Sermaye üzerinden %0.1+BSMV, min 18.779 TL, max 469.380 TL)	Şirket	139.125
Bağımsız Denetim ve Değerleme Raporları (KDV Dahil)	Şirket	1.698.000
Reklam, Medya Satın Alma, Pazarlama ve Halkla İlişkiler (KDV Dahil)	Şirket	5.900.000
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	Şirket	29.006.250
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	8.925.000
Hukuki Danışmanlık (Stopaj, KDV dahil)	Şirket	1.147.059
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	352.941
Rekabet Kurulu Ücreti (Artırılan sermaye üzerinden onbinde4)	Şirket	13.000
Diğer	Şirket	242.112
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	140.688
Toplam Maliyet	**Toplam**	**48.600.000**
	Şirket	39.000.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	9.600.000
Halka Arz Büyüklüğü	**Toplam**	**722.500.000**
	Şirket	552.500.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	170.000.000
Net Halka Arz Gideri/Geliri	**Toplam**	**673.900.000**
	Şirket	513.500.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	160.400.000
Halka Arz Edilen Pay Adedi	**Toplam**	**42.500.000**
	Şirket	32.500.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	10.000.000
Pay Başına Maliyet		**1,14**

06 Eylül 2024

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirket'in 01.03.2024 tarih ve 2024/13 sayılı yönetim kurulu kararı ile halka arza karar verilmiş olup, Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir. Şirket, 05.09.2024 tarih ve 2024/35 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca, sermaye artışı sonucunda elde edeceği halka arz gelirlerini makul bir ekonomik veya finansal gerekçeye dayanmak koşuluyla aşağıdaki tabloda verilen aralıklar içerisinde kalınmasına özen gösterilerek kullanacaktır:

Kullanım Alanı	**Kullanım Tutarı (%)**
1. Üretim Kapasitesini Artırıcı Yatırımlar ve/veya Güneş Enerjisi Yatırımı ("GES")	40-45%
2. İşletme Sermayesi İhtiyaçlarının Karşılanması	35-40%
3. Finansal Borçların Ödenmesi	15-25%
Toplam	**100%**

1. Üretim Kapasitesinin Artırılması İçin Yapılacak Yatırımlar ve/veya Güneş Enerjisi Yatırımı ("GES")

Şirketin üretim faaliyetlerinin yürütüldüğü Ankara Sincan Organize Sanayi Bölgesi'ndeki fabrikasında bulunan makinaların ve ilgili teçhizatın kapasitesinin artırılması ve üretilecek yeni ürünler için ihtiyaç duyulacak makina, otomasyon cihazları ve ekipmanlarının temini ile Şirketin fiziki üretim kapasitesinin artırılması, Şirket faaliyetlerinin ve satışlarının artırılarak sürdürülebilirliği açısından önem arz etmektedir.

Bu bağlamda 2024 yılında verilecek siparişler üzerine 2025 yılında gerçekleşecek teslimatlar sonucunda yapılacak satın alımlarla yerli ve/veya yabancı menşeli ilave çeşitli ek makine yatırımı planlanmaktadır.

Öte yandan, Şirketin yeni yatırım planı olan üretim ve depolama alanı için satın almayı hedeflediği arsa üzerinde ve/veya Şirketin mevcut durumda faaliyetlerini sürdürdüğü fabrikasının yanına ilave bir fabrika binası inşa etmeyi planlamaktadır.

Şirket yönetim kurulunun 12.10.2023 tarih ve 2023/09 sayılı kararı ile bulunacak uygun bir arazi üzerine güneş enerji santrali kurulumu/yatırımı yapılmasına karar verilmiştir. Artan enerji maliyetleri çerçevesinde maliyet avantajı elde edilmesi hedeflenmektedir. Şirket'in hâlihazırdaki elektrik tüketiminden dolayı toplam 6 ila 8 mW GES yatırımı yapma hakkı olduğu öngörülmektedir. Bu yatırımın finansmanının bir kısmının halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır.

Bu kapsamda halka arzdan elde edilen gelirin %40-45'lık kısmının üretim kapasitesinin artırılması amacıyla ek makine yatırımı ve/veya ilave fabrika inşaatında ve/veya maliyet avantajı elde edilebilmesi amacıyla güneş enerjisi santrali kurulumunda kullanılması planlanmaktadır.

2. İşletme Sermayesi İhtiyaçlarının Karşılanması

Şirketin üretiminde kullandığı ve ticaretini yaptığı ürünlerin tamamına yakını döviz cinsinden temin edilen hammadde ve mamuller, toz şeker, glukoz, kağıt, kağıt türevleri ve tarım fiyatlarına ve söz konusu endüstrilerin kar marjlarına, büyük uluslararası üreticilerin

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 A.N.1 06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
34394 Şişli - İSTANBUL
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

fabrikalarındaki üretimde yaşanabilen geçici duraklamalara ve dünya çapındaki gelişmelere bağlı olarak değişebilme potansiyeline sahiptir.

Dolayısıyla gerek global fiyat dalgalanmaları gerekse döviz kurlarında yaşanabilecek muhtemel artışlar hammadde ve mamul fiyatlarını yükseltebilmektedir. Bu riske ilave olarak hammadde ve mamul temin eden tedarikçi firmaların ürünleri herhangi bir sebeple (lojistik, gümrükleme, doğal afet, salgın vb.) zamanında teslim edememesi, ekonomik veya diğer sebeplerle, hammadde ve mamul arzında azalma olması veya daha yüksek alım yapan başka üretici firmalara dağıtımda öncelik vermesi, hammadde ve mamul temini sürecinde Şirketimiz için risk oluşturabilmektedir.

Şirket hammadde ve mamul maliyetleri, pazar talebi (büyüme veya küçülmesi) ve rakiplerinin belirlediği satış fiyatlarına göre kendi fiyatlama politikasını oluşturmaktadır. Belirlenen fiyatlama politikasına göre hammadde ve mamul alımı yapılmakta ve satışlardaki vadeler belirlenmektedir. Dolayısıyla Şirketin izlediği fiyatlama politikasına bağlı olarak işletme sermayesi ihtiyacı değişkenlik gösterebilmektedir.

Bununla birlikte yeni yapılması planlanan fabrika ve makine yatırımlarının işletme sermayesi ihtiyacı da önem arz etmekte olup, bu durum Şirketin stoklarını artırmasına sebebiyet verecektir. Şirket bu değişimleri yönetebilmek için hammadde ve mamul stoklarını artırmayı planlamaktadır. Bu doğrultuda, Şirket, net halka arz gelirinin %35-40'ını başta hammadde ve mamul olmak üzere işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla kullanmayı planlamaktadır.

3. Finansal Borçların Ödenmesi

Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2023 tarihli finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporunun ilgili dipnotlarında yer alan bilgilere göre, Şirketimizin toplam kısa vadeli finansal borcu 212.374.592 TL olup, 211.049.418 TL'sinin 1 yıl içerisinde ödenmesi gerekmektedir[40].

Şirketin halka arzdan elde edilecek net gelirinin %15-25'ini Şirketin net kar marjının artırılması ve finansal olarak daha borçsuz bir şirket olması hedefleri kapsamında finansman giderlerinin düşürülmesi ve işletme sermayesinin artırılması amacıyla, TL ve döviz cinsi banka kredilerinin bir kısmının kapatılmasında kullanmayı hedeflemektedir.

İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında %10'a kadar geçiş yapılabilecektir. Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, kullanmaya başlayana kadar kur korumalı mevduat, Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle nemalandıracaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

06 Eylül 2024

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde yapılacak halka arz sonucu olarak sermaye artırımı tarafında yapılacak 32.500.000 adet nominal pay ihraç edilmesi neticesinde sermaye artışına katılmayan mevcut ortaklar için mevcut hisse pay oranlarında sulanma etkisi olacaktır.

Sulanma Etkisi	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası

[40] Şirketin özel bağımsız denetimden geçmiş 30.06.2024 tarihli finansal tablolarına ilişkin bağımsız denetim raporunun ilgili dipnotlarında yer alan bilgilere göre ise, bu tutarlar 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla 461.548.615 TL ve 405.596.174 TL olmuştur.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Halka Arz Fiyatı (TL)		17,00
Halka Arz Edilecek Pay Adedi (TL)		32.500.000
Şirket için Halka Arz Maliyeti (TL)		39.000.000
Halka Arz Brüt Geliri (TL)		552.500.000
Halka Arz Net Geliri (TL)		513.500.000
Özkaynak (30.06.2024)	936.596.064	1.450.096.064
Çıkarılmış Sermaye	100.000.000	132.500.000
Pay Başına Defter Değeri	9,3660	10,9441
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		1,58
Mevcut Ortaklar için (Pozitif) Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		%16,85
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (TL)		-6,06
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (%)		%-35,62

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka Arz Eden Pay Sahipleri için (pozitif) pay başına sulanma etkisinin 1,58 TL ve %16,85 seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) -%35,62 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) -6,06 TL olarak hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLER DEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	Aracılık Hizmeti
Balioğlu Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmeti
Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmeti
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	Değerleme Hizmeti

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:
Aşağıda belirtilen bağımsız denetim, gayrimenkul değerleme ve hukukçu görüşü raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde işbu İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Özel Bağımsız Denetim Raporu

06 Eylül 2024

Unvanı	:	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Muzaffer Bayazıt
Adresi	:	Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Mahallesi 2879 Sk. No: 8/13 Çankaya/Ankara

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. ... A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 ... 34394 Şişli - İSTANBUL ... 7910110783 Tic.Sic.No: ... www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Sorumlu Denetçi	:	Muzaffer Bayazıt
Adresi	:	Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Mahallesi 2879 Sk. No: 8/13 Çankaya/Ankara

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2023 ve 30 Haziran 2024 tarihlerine ilişkin finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

"Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 2022, 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.''

Görüşün Dayanağı

"Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.''

Kilit Denetim Konuları

"Kilit denetim konuları mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz."

06 Eylül 2024

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi	*Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri*
Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından en önemli ölçüm kriteridir. Şirket'in faaliyet konusu Not 1'de açıklanmıştır. Denetim çalışmalarımızda bu konuya Şirket'in 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihli Şirket finansal tablolarında birden fazla hesaba önemli etkisinin olması, hasılatın muhasebeleştirilmesinde muhasebe standartlarının uygulanmasının karmaşık olması, muhasebeleştirilen hasılat tiplerinin birbirlerinden farklı niteliklerde olması ve yönetim tarafından yapılan bazı tahminleri ve	Denetimimiz sırasında, hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirket'in satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmiştir. Maddi doğrulama prosedürlerinde gelirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirket'in mevcut müşterileri içerisinden riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek söz

varsayımları içermesi, nedenlerinden dolayı odaklanmış bulunuyoruz. Şirket'in muhasebe politikalarına ve hasılat tutarlarına ilişkin açıklamalar Dipnot 2.9 ve Hasılat dipnotunda yer almaktadır.	konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır. Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken hasılatın kaydedilmesine ilişkin Şirket yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Risk değerlendirme çalışmalarımızda Şirket'in hasılata ilişkin tasarladığı iç kontrol prosedürlerinin etkinliği değerlendirilmiştir. Hesap dönemi içerisinde gerçekleştirilmiş işlemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında hasılata ilişkin gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test edilmiştir. Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

Kilit Denetim Konuları (Devamı)

06 Eylül 2024

Maddi duran varlıkların yeniden değerleme metodu ile muhasebeleştirilmesi	*Kilit denetim konusu için uygulanan denetim prosedürleri*
Şirket, belirli maddi duran varlıklarını TMS 16 uyarınca yeniden değerleme modeline göre ölçmeye karar vermiştir. Bu kapsamda binaları, makine ve teçhizatlarını ve arsaları gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmesi hususunda TMS 16'da yer alan yeniden değerleme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Bu konuya özellikle yoğunlaşmamızın sebebi; Şirket'in 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 2022, 2021 tarihli finansal tablolarında muhasebeleştirilmiş olan maddi duran varlık	Şirket'in maddi duran varlık değerlemesini gerçekleştiren değerleme kuruluşunun mesleki yeterliliği ve bağımsızlığı değerlendirilmiştir. Yaptığımız denetimde, maddi duran varlıklara ait değerleme raporlarında değerleme uzmanlarınca kullanılan değerleme metotlarının uygunluğu değerlendirilmiştir. Değerleme raporlarında yer alan ve tespit edilen MDV değeri üzerinde önemli etkisi olan girdilerin, birim satış değeri gibi, tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırılarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı test edilmiştir.

yeniden değerleme artışlarının önemli bir tutarda olması ve uygulanan muhakeme ve varsayımlar dolayısıyla denetimimiz için önem arz etmesidir.	Ayrıca, yukarıda sayılan özellikli muhasebeleştirmeler kapsamında, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin TMS 16 uyarınca uygunluğu tarafımızca sorgulanmıştır. Maddi duran varlıkların yeniden değerleme yöntemiyle muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır. Maddi duran varlıklar ile ilgili detaylı açıklamalar ilgili dipnotunda yer almaktadır.

Dikkat Çekilen Hususlar

"KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enlasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2.1 No'lu dipnota dikkat çekeriz. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir."

Hukukçu Raporu

Unvanı	:	Balioğlu Hukuk Bürosu
Adresi	:	Büyükdere Cad. Ferko Signature No:175 K.3 34394 Şişli, İstanbul
Telefon	:	(+90) 212 823 00 62
Fax		(+90) 212 812 64 36

Değerleme Raporları

06 Eylül 2024

İşbu İzahname'nin ilgili ekinde yatırımcıların incelemesine sunulan İhraççı'nın sahip olduğu gayrimenkullere ilişkin aşağıda bilgileri verilen değerleme raporları Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Raporları hazırlayan sorumlu değerleme uzmanları Gökay Dağlı, Olcay Usta ve Orhan Önal'dır. Şirket'in ilgili finansal tabloları söz konusu değerleme raporunda yer alan değerler esas alınarak hazırlanmıştır.

Maddi Duran Varlık Cinsi	Ekspertiz Değeri-(TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası	Değerleme Şirketi	Sınıflandırılması (Yatırım Amaçlı Olup Olmadığı)
Ankara İli Sincan İlçesi 100024 Ada 1 Parsel Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan, Ankara (4 Katlı Betonarme	250.000.000	30.12.2023/SPK-2023-187	Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	Maddi Duran Varlık

fabrika binası ve arsası)				
Makina Ekspertiz Raporu	344.000.000	31.12.2023/ SPK-2023-186R1	Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.	Maddi Duran Varlık

Unvanı	:	Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.
Değerleme Uzmanı	:	Gökay Dağlı, Olcay Usta, Orhan Önal
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Yoktur
Adresi	:	Cevizlidere Mah. Palmiye İş Merkezi No: 4/19 Çankaya/Ankara
Telefon		0 (312) 999 43 48
Fax		0 (312) 999 68 03

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri, değerleme ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

06 Eylül 2024

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar Borsada işlem görecek payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikli durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi

mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu **("GVK")** uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki beyana tabi gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda belirtilen artan oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
110.000 TL'ye kadar	%15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL, fazlası	%20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL), fazlası	%27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL), fazlası	%35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL), fazlası	%40

GVK'nın 3'üncü maddesi uyarınca, (i) T.C.'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi T.C.'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire müessese teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları Tam Mükellef olarak T.C. içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. T.C.'de yerleşmiş sayılma durumu GVK'nın 4'üncü maddesinde düzenlenmiş olup (i) ikametgâhın T.C.'de bulunması veya (ii) 1 (bir) takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak 6 (altı) aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak belli bir görev veya iş için T.C.'ye gelen iş ilim ve fen adamları uzmanlar memurlar basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla T.C.'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle T.C.'de alıkonmuş veya kalmış olanlar T.C.'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte yurt dışında mukim kişilerin T.C.'de Tam Mükellef veya Dar Mükellef olup olmadıklarının tespitinde T.C. ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK) uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2024 yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'dir.

KVK'nin 32. maddesi uyarınca Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine boyunca 2 puan indirimli olarak uygulanacaktır. İndirimden yararlanılan hesap dönemleri süresince şirketlerin bu halka açıklık oranını sağlayamaması durumunda zamanında indirim sebebiyle tahakkuk ettirilmeyen vergiler vergi ziyaı cezası uygulanmaksızın gecikme faizi ile birlikte tahsil edilir.

KVK'nın 32. maddesine Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede değişiklik yapılmasına dair Kanunun 15 maddesi ile eklenen sekizinci bent hükmü uyarınca sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetleriyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetlerinden elde ettikleri kazançlar için kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren bir puan indirimli olarak uygulanacaktır.

Bundan başka, 6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 21. maddesi ile değiştirilen yedinci bent uyarınca ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren 5 puan indirimli uygulanacaktır. İşbu hüküm kapsamında kurumlar vergisi indiriminden yararlanan kurumlar KVK'nın 32 maddesinin sekizinci bendi kapsamındaki indirimden yararlanamayacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin T.C.'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin T.C. dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin T.C.'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam Mükellef kurumlar gerek T.C. içinde gerekse T.C. dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden T.C.'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece T.C.'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının T.C.'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin T.C.'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının T.C.'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin T.C.'de ifa edilmesi veya T.C.'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin T.C.'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, T.C.'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi 06 Eylül 202

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

01.01.2006 ve 31.12.2025 tarihleri arasında BİST'de işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nin Geçici 67. Maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nin Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. Mevcut düzenlemeler kapsamında GVK'nin Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresi 31.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır. Anılan hükmün 2025 yılından sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. Takasbank, MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;

b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,

c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının eşlik işlemlerinden sağlanan gelirler,

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine tarafından ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nin 2/1 maddesi

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983 1923
06 Eylül 2024
DURUKAN SCHENKLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Hazine tarafından belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırılımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırılımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile BSMV tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca Tam Mükellef kurumlara ait olup, BİST'de işlem gören ve 1 yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler bakımından GVK'nın değer artışı kazançlarına ilişkin Mükerrer 80'inci maddesi uygulanmaz.

Tevkifata tabi tutulan BİST'te işlem gören paylara ilişkin alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Söz konusu bu gelirler, diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye dâhil edilmez.

06 Eylül 2024

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nin ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nin Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanunagöre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurtdışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı, 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı %0 olarak belirlenmekle birlikte, söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nin Geçici 67. Maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi mevzuatından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nin Geçici 67. Maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurtdışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan % 15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı

uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Hazine gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Hazine'nin tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın http://www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nin Geçici 67. Maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nin Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nin Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nin Mükerrer 81. Maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nun 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000.-TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

06 Eylül 2024

GVK Madde 86/2 hükmü çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, [illegible] tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadırlar. Ancak T.C. ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2 Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nin 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az 2 tam yıl süreyle yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir. Burada, ilgili maddenin gerekçesi uyarınca söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan 5 yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da Dar Mükellef kurumlarca ana merkeze akratılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3 Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraştıklarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir iş yeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısında da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi mevzuatından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yönetimini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ye 6322 sayılı Kanunun 35. maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede; yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nin 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii)

kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nin 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3 Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nin 94/1-6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nin 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile değiştirilen 2009/14592 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimî temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1 Gerçek Kişiler

32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ye 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nin 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadırlar. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nin 86/1-c maddesi uyarınca, uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

T.C. ... 2024

GVK'nin 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Cumhurbaşkanınca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nin 101. Maddesinin 5'inci fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2 Kurumlar

32.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safi kurum kazancı, GVK'nin ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi 2024 yılı için, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır.

Ancak, KVK'nin 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3'üncü maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. T.C.'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Dar mükellef kurumların, T.C.'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için T.C.'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

06 Eylül 2024

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

33B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dâhilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Ahi Evran OSB Mahallesi Dağıstan Cad. No:11 Sincan, Ankara adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.durukan.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187 A H İ

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/ANK.
Tel: 0 312 271 71 71 Faks: 0 312 268 73 73
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.S.

35. EKLER

Ek-1 Şirket Esas Sözleşmesi

Ek-2 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023,2022,2021 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu

Ek-3 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları

Ek-4 Balioğlu Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan Bağımsız Hukukçu Raporu

Ek-5 Fon Kullanım Yeri Raporu ve İlgili Yönetim Kurulu Kararı

Ek-6 30.12.2023 ve 31.12.2023 Tarihli Gayrimenkul Değerleme Raporları

Ek-7 Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunun sorumluluk beyanı

Ek-8 Fiyat Tespit Raporu ve Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı

Ek-9 Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187 M A N İ

0 6 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.