110/HA-1411

06/09/2024

Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca .05./.09./.2024. tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 132.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 32.500.000 TL nominal değerli 32.500.000 adet B grubu pay ve mevcut ortaklarından Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet B grubu pay, Mahmut Nedim Durukan'ın sahip olduğu 3.750.000 TL nominal değerli 3.750.000 adet B grubu pay, Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli 1.250.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 42.500.000 TL nominal değerli 42.500.000 adet B grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (www.durukan.com.tr) adresli internet sitesinde ve halka arzda satışa aracılık edecek Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.denizyatirim.com) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Kırşehir/ANK.
Tel:+90 [illegible] 71 71 Faks: +90 [illegible] 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sicil No: 657 [illegible]
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: [illegible].000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 290 10 00 Fax: 0212 290 10 783 Tic.Sic.No:368440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 9 Sincan/ANK.
Telefon: 312 268 71 71 Faks: 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 98
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 291 01 10 Fax: 291 01 10 Ticaret Sic.No: 398440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0010

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 1923 ONAYLANMIŞTIR

06 Eylül 2024

İÇİNDEKİLER

I.BORSA GÖRÜŞÜ: 8

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER 10

2. ÖZET 12

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER 35

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER 35

5. RİSK FAKTÖRLERİ 37

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER 57

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 80

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER 132

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER 135

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 147

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI 165

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR 174

13. EĞİLİM BİLGİLERİ 176

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ 180

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER 180

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER 187

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI 188

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER 191

19. ANA PAY SAHİPLERİ 193

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER 196

21. DİĞER BİLGİLER 199

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER 208

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 220

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER 230

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR 238

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER 248

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER 250

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ 251

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 4 Sincan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZCİLİK ODASI 187

06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2010110783 Tic.Sic.No: 336440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0201-0110-7830013

29. SULANMA ETKİSİ 254
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER 255
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....259
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI 259
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ 268
34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER 269
35. EKLER 270

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 7 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sic.No: 657 84
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000.00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 212 371 10783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0015

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 İZİNLİ

06 Eylül 2024

KISALTMA VE TANIMLAR

AB	Avrupa Birliği
ABD, Amerika	Amerika Birleşik Devletleri
AIB	Amerikan Pişirme Enstitüsü (American Institute of Baking)
Ana Fabrika/Fabrika	Şirket'in Ankara ili, Sincan ilçesi, Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 (100024 Ada 1 Parsel)'de bulunan ve tüm üretimini gerçekleştirdiği fabrika
Ar-Ge	Araştırma ve Geliştirme
A.Ş.	Anonim Şirketi
ATM	Otomatik Para Çekme Makinesi (Automated Teller Machine)
BAE	Birleşik Arap Emirlikleri
BDT	Bağımsız Devletler Topluluğu
BİST, Borsa, Borsa İstanbul, BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BRC Gıda Güvenlik Standardı	İngiliz Perakendeciler Konsorsiyumu (British Retail Consortium) tarafından oluşturulmuş bir uluslararası kalite ve güvenlik standardı
BSMV	Banka Sigorta Muameleleri Vergisi
COVID 19	Koronavirüs Salgını 2019
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
DenizYatırım, Aracı Kurum, Yetkili Kuruluş	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
DFİF	Destekleme ve Fiyat İstikrar Fonu
Durukan Şekerleme, İhraççı, Şirket	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
EFT	Elektronik Fon Transferi
Esas Sözleşme	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş. Esas Sözleşmesi
EUR, Avro, Euro	Avrupa Ekonomik Topluluğu tarafından ortak para birimi olarak kabul edilen resmi para birimi (Euro)
FAVÖK	Faiz Amortisman Vergi Öncesi Kâr
GDO	Genetiği Değiştirilmiş Organizma
GES	Güneş Enerjisi (Elektrik) Santrali
GMP	İyi Üretim Uygulamaları (Good Manufacturing Practices)
GTIP Kodu	Türk Gümrük Tarife Cetveli'ndeki 12 haneli kod
GVK	06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arz Eden Pay Sahipleri	Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan, Mehmet Ertuğrul Durukan
Halka Arz Eden Pay Sahibi	Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nden her biri; Uğur Durukan veya Mahmut Nedim Durukan veya Mehmet Ertuğrul Durukan
Halka Arz Edilen Paylar	İhraççı'nın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 132.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 32.500.000 TL nominal değerli 32.500.000 adet B grubu pay ile mevcut ortaklar Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet B grubu pay, Mahmut Nedim Durukan'ın

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 181

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 269 77 77 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermayesi: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 318440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

	sahip olduğu 3.750.000 TL nominal değerli 3.750.000 adet B grubu pay, Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli 1.250.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 42.500.000 TL nominal değerli 42.500.000 adet B grubu hamiline yazılı pay
IFS	Uluslararası Gıda Standardı (International Food Standard)
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
ISO 9001	Bir kuruluşun müşteri şartlarını ve uygulanabilir mevzuat şartlarını karşılayan ürünleri sağlama yeteneği olduğunu kanıtlaması gerektiğinde ve müşteri memnuniyetini artırmayı amaçladığında uyacağı kalite yönetim sisteminin şartlarını belirten standart
ISO 22000	Tüketicinin gıda kaynaklı hastalıklara maruz kalmaması için geliştirilmiş, gıda zinciri içerisindeki tüm prosesleri altyapı, personel ve ekipman gibi tüm etkileyenleriyle birlikte kontrol altında tutan önleyici bir sistemi gösteren standart
ISO 27001	Bilgi güvenliği yönetim sistemidir. Kurumsal bilgiyi muhafaza etmek, bilgiyi korumak ve riskleri analiz ederek önlemek için sistem gerekliliklerini belirleyen, bilginin gizliliğinin, bütünlüğünün, kullanılabilirliğinin korunmasını sağlayan standart.
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
İstanbul Şubesi	Şirket'in Mahmutbey Mahallesi 2414. Sok. No:5/67 K:6 Bağcılar/İstanbul adresinde bulunan ve Şirket'in pazarlama ve satış faaliyetleri için kullandığı şube
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KalDer	Türkiye Kalite Derneği
KDV	Katma Değer Vergisi
KVKK	Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
OECD	Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (Organisation for Economic Co-Operation and Development)
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
OTC	Bir durumu veya hastalığı önlemeye, hafifletmeye, tedavi etmeye veya iyileştirmeye yardımcı olan, reçetesiz satılan hızlı tüketim ürünleri
Özel Markalı Ürün (Private Label)	Bir teşebbüsün bir ürünü ürettiği ve farklı bir teşebbüsün bu ürünü markaladığı, pazarladığı ve sattığı çalışma şekli
Pay Tebliği	22.06.2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
İngiliz Sterlini, Pound, Sterlin	İngiliz Para Birimi
Sedex	Tedarikçi Etik Data Paylaşımı (Supplier Ethical Data Exchange)
SGK	Sosyal Güvenlik Kurumu
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn, Sermaye Piyasası Kanunu	30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

TCMB/Merkez Bankası	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEYDEB	Teknolojik ve Yenilik Destek Programları Başkanlığı
TFRS	Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TL	Türk Lirası
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
Toffy/Toffee Üretim	Geleneksel çiğnenebilir yumuşak şekerleme üretimi
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TÜBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknik Araştırma Kurumu
TÜFE	Tüketici Fiyat Endeksi
TÜİK	Türkiye İstatistik Kurumu
UMS 24	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, Amerikan Doları, ABD Doları, Dolar	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Ür-Ge	Ürün- Geliştirme
Vb.	Ve benzeri
VERBİS	Veri Sorumluları Sicili
VUK	213 sayılı Vergi Usul Kanunu
WIPO	The World Intellectual Property Organization (Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü)
Yalın Üretim Modeli	Yapısında hiçbir gereksiz unsur bulundurmayan ve hata, maliyet, stok, işçilik geliştirme süreci, üretim alanı, fire, müşteri memnuniyetsizliği gibi sebeplerin en aza indirildiği ve sürekli iyileştirme, insana saygı ile standart iş uygulamasını benimseyen üretim sistemi
YMM	Yeminli Mali Müşavir

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran/OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 0(312) 268 71 71 Faks: 0(312) 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Vergi D. No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No: 368440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 İSTANBUL PİYASASI KURULU 187

06 Eylül 2024

I.BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 17.11.2023 tarih ve 21434 sayılı yazısında, diğer hususların yanı sıra;

"1) Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği,

2) Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yayımlanması,

3) Türkiye Katılım Bankaları Birliği Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve AlımSatım Standardı" ile "Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" dayanak alınarak oluşturulmuş olan ve Şirket tarafından finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"nda (Form) verilen bilgiler dikkate alındığında Şirketin Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihte BIST Katılım Tüm Endeksinde yer alma şartlarını sağladığının değerlendirildiğinin, endeks değerleme dönemlerinde de söz konusu şartları sağlaması halinde ilgili katılım endekslerine dahil edilebileceğinin izahnamede, Formun izahname ekinde yayımlanması,

4) Borsa görüşünde, "İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır." ifadesinin yer alması

hususlarının Kurulunuza iletilmesine karar verilmiştir."

ifadelerine yer verilmiştir.

Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 03.01.2024 tarih ve 22694 sayılı yazısında ise, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.12.2023 tarihli toplantısında onaylanan Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'ne ilişkin değişiklik kapsamında Yıldız Pazar için "Halka arz edilen payların piyasa değeri" koşulu 1 milyar TL'ye yükseltilmiş olduğundan, Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin paylarının halka arzının gerçekleşmesi durumunda Ana Pazar'da işlem görebileceği ifade edilmiştir.

Bunun yanı sıra, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Sermaye Piyasası Kurulu'nu muhatap 06.09.2024 tarih ve 26044 sayılı yazısında, Şirket tarafından finansal tablo verilerine göre doldurulan "Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu"na ilişkin yapılan değerlendirmede, daha önce iletilen Borsa görüşlerinde bir değişiklik bulunmadığı ifadelerine yer verilmiştir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1997 İZMİR

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Doğıştan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 288 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Mersis No: 0291-0110-7325-0018

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket paylarının halka arzı için Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek bulunmamaktadır.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1933 1987

06 Eylül 2024

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş. 05/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Nehir Durukan BAYIRLI Mehmet Ertuğrul DURUKAN Yönetim Kurulu Başkan V. Yönetim Kurulu Başkanı DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK. Tel +90 312 268 71 71 Faks +90 312 268 73 73 Mersis No: 0320 0002 0830 0015 Ticaret No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 150.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi 05/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Uğur DURUKAN	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi 05/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Mahmut Nedim DURUKAN	İZAHNAMENİN TAMAMI

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0016

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel +90 312 268 71 71 Faks +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0015 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 150.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Halka Arz Eden Pay Sahibi 05/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Mehmet Ertuğrul DURUKAN	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. 05/09/2024	Sorumlu Olduğu Kısım:
Melda FİNANSER Bölüm Müdürü İhsan ENGİNDENİZ Genel Müdür Yardımcısı DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Tel: 0212 371 10 00 Vergi No: 7910110783 Tic.Sic.No:388470 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0001	İZAHNAMENİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım:
Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş. adına Muzaffer BAYAZIT Sorumlu Denetçi	30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 2022, 2021 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Bağımsız Denetim Raporu

İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım:
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. Gökay DAĞLI, Olcay USTA, Orhan ÖNAL Değerleme Uzmanı	30.12.2023 tarihli ve SPK-2023-187 sayılı ile 31.12.2023 tarihli ve SPK-2023-186R1 sayılı Değerleme Raporları

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 0312 265 71 71 Faks: 0312 265 68 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 50.000.000,00TL
www.durukan.com.tr

06 Eylül 2024

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	• **Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.** • **Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.** • **İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.** • **Özete bağlı olarak (çevirisi dâhil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.**
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	• İzahnamenin tekrar kullanımını gündeme getirecek herhangi bir husus söz konusu değildir.

B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş.
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi**	**Hukuki Statüsü:** Anonim Şirket **Tabi Olduğu Mevzuat:** T.C. Kanunları **Kurulduğu Ülke:** Türkiye **Kayıtlı Merkezinin Adresi:** Ahi Evran OSB Mahallesi Dağıştan Cad. No:11 Sincan/Ankara **Telefon ve Faks Numaraları:** Telefon: +90 312 268 71 71 Faks :+90 312 268 73 73 **İnternet adresi:** www.durukan.com.tr
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile**	Şirket, Durukan Gıda Sanayi İthalat İhracat Pazarlama Ltd. Şti. unvanıyla Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne 26.06.1987 tarihinde tescil edilerek 50 yıl süre ile kurulmuştur. Şirket'in unvanı 15.07.1999 tarihinde Durukan Gıda Sanayi Ltd. Şti. olarak değiştirilmiştir.

T.C. ANKARA TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ 1987 06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7330-0013

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran / OSB Mah. Dağıştan Cad. No: 11 Sincan/ANK. Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73 Vergi No: 0320 0002 0830 Ticaret Sicil No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 20.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

	faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Şirket'in türü ve unvanı 13.06.2002 tarihinde ticaret siciline tescil edilen Esas Sözleşme değişikliği ile Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak değiştirilmiş ve süresi, süresiz olarak belirlenmiştir. Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde belirtildiği üzere, Şirket ağırlıklı olarak gıda ve şekerleme sektöründe sert şekerleme lolipop, sert şekerleme bonbon, yumuşak şeker, sıvı şekerleme, çikolata kategorilerini içeren şekerleme üretimi ve satışında faaliyet göstermektedir. • Sert şeker kategorisinde top lolipop, yassı lolipop ve toz banmalı lolipop üretimleri; şekerli, şekersiz ve ürün gruplarına bağlı olarak çeşitli fonksiyonel özellikler ile yapılmaktadır. • Yumuşak şeker kategorisinde draje kaplamalı yumuşak şeker, şerit şeker ve geleneksel toffy üretimleri yapılmaktadır. • Sıvı şeker kategorisinde ise özel tasarımlı ambalajlar içerisinde, sıvı formda şekerleme üretimi yapılmaktadır. Şirket, Ankara, Sincan 1. OSB'de 19.802 m^2 arsa alanının üzerine kurulu yaklaşık 31.000 m^2 kapalı alana sahip, mülkiyeti kendisine ait üretim tesislerinde ve pazarlama ve satış faaliyetlerinin yürütüldüğü İstanbul Şubesi'nde 30.06.2024 tarihi itibarıyla toplam 336 çalışanı ile faaliyetlerine devam etmektedir. Şirket'in 2014 yılında inşa edildiğinde, toplam 5.000 ton/yıl ürün üretme kapasitesine sahip olan üretim tesisi; 30.06.2024 itibarıyla yıllık 6.000 ton/yıl top lolipop imalatı, 2.000 ton/yıl yassı lolipop imalatı, 3.500 ton/yıl bonbon şekerleme, 2.500 ton/yıl çiğnenebilir draje kaplanmış şekerleme, 6.500 ton/yıl yumuşak şeker (şerit çiğnenebilir şekerleme ve toffee), 200 ton/yıl butik çikolata ve 2.000 ton/yıl sıvı şekerleme olmak üzere toplamda 22.700 ton/yıl üretim kapasitesine ulaşmıştır. 2023 yılı sonu itibarıyla Şirket'in satışlarının %66,89'u doğrudan ihracat veya yurt içi ihraç kayıtlı satış yöntemi ile dolaylı ihracat olarak yurtdışına gerçekleştirilmiştir. Yurt içi satışların ciro içerisindeki oranı ise %33,11 olmuştur. 2024 yılı Haziran ayı itibarıyla Şirket'in satışlarının %62'si ihracat satışlarından gerçekleşmiştir. Bu dönemde yurt içi satışların ciro içerisindeki oranı ise %38'dir. Şirket, 2023 yılında toplam 42 ülkeye ihracat gerçekleştirmiştir. 2023 yılı satış gerçekleşmelerine göre

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 İZİNLİ

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: Sincan/ANK.
Tel: 290 37 268 71 71 Fax: 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0001 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 310 10783 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

ihracatta en yüksek paya sahip olan ilk 3 ülke Bosna Hersek (%32,23), Amerika Birleşik Devletleri (%31,96) ve İngiltere (%17,44)'dir. Bu ülkelerin toplam ihracat satış gelirleri içerisindeki payı yaklaşık %81,63 seviyesindedir.

Şirket, 2024 yılı ikinci çeyrek sonu itibarıyla ise toplam 30 farklı ülkeye ihracat gerçekleştirmiştir. Bu dönemde en yüksek paya sahip olan ilk 3 ülke Bosna Hersek (%53,15), Amerika Birleşik Devletleri (%18,60) ve Birleşik Krallık (%13,36)'dır. Bu ülkelerin toplam ihracat satış gelirleri içerisindeki payı yaklaşık %85,11seviyesindedir.

Şirket'in yurt dışında başta Rusya, Moldova, Gürcistan, Kırgızistan ve BAE olmak üzere çeşitli ülkelerde distribütörlük sözleşmesi ile çalıştığı distribütörleri bulunmaktadır. Bunun dışında Şirket'in Avrupa, Orta Doğu, Uzak Doğu, Afrika ve Bağımsız Devletler Topluluğu ülkelerine satışları bulunmaktadır.

Şirket'in tescilli marka haklarına dayalı ürünleri Jox, U, Pixi, MOM, Warning ve Super Duper ana markaları altında toplanmıştır. Markaların pazarlama stratejileri, ürün portföyü ve satış kanalları marka stratejilerine bağlı olarak yönetilmektedir.

Üretim tesisi AIB, BRC, IFS, GMP, SEDEX, ISO 9001, ISO 22000, ISO 27001 ve Helal sertifikalarına sahiptir. AIB Belgesi, ABD menşeli olup Amerikan perakendecileri tarafından gıda tedarikçilerinde aranan bir belgedir. BRC belgesi, İngiltere'de ürün satmak isteyen gıda kuruluşlarının sahip olmaları gereken bir sertifikadır. Global bir gıda güvenlik standardı olan IFS belgesi, işletmelerin güvenilir gıda ürettiğini belgelemektedir. SEDEX sertifikası, Şirket'in tedarik zincirinde etik olarak sürdürülebilir üretim yaptığının denetlendiğini gösteren bir belgedir.

Şirket, satışlarını; geleneksel kanal, modern kanal ve ihracat olmak üzere üç kanal üzerinden izlemektedir. Geleneksel dağıtım kanalı, bakkal, büfe, eczane gibi bağımsız ve özerk işletmelerden oluşmaktadır. Modern dağıtım kanalı, mini marketler, süper marketler ve hiper marketler gibi zincir perakendecilerin daha yapılandırılmış ve sofistike bir sistemini ifade etmektedir. Uluslararası pazarda gelişmiş ülkelerde modern kanal üzerinden satış daha yoğun görülürken, gelişmekte olan piyasalarda geleneksel kanal pazara hâkim durumdadır. Türkiye'de geleneksel kanal, şekerlemede en önemli dağıtım kanallarından biridir.

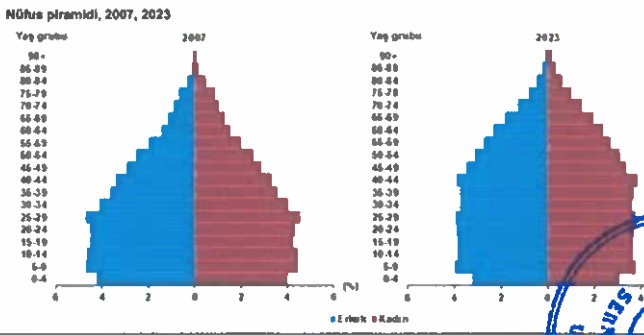
Şirket, başta geleneksel kanal olmak üzere satışlarının bir bölümünü distribütörler üzerinden gerçekleştirmektedir.

T.C. İSTANBUL TİCARET BORSASI 1887 İZMİR ŞUBESİ

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/ANK.
Telefon: 0342 268 71 71 Faks: +90 342 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 200.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 371 07 00 Fax: 0212 371 07 07 Ticaret Sicil No: 398441
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

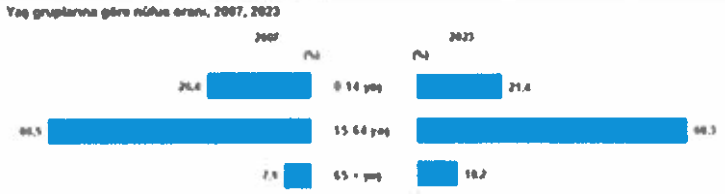
		Şirket'in satış kanalları içerisinde eczaneler, oteller, çocuk eğlence merkezleri, çeşitli etkinlik alanları, sinemalar, hipermarketler, süper marketler, yerel zincir marketler, bakkallar, kiokslar, indirim marketleri, kırtasiyeler, benzin istasyonları ve çevrimiçi (on-line) satış kanalları yer almaktadır. Şirket tarafından ulusal zincirler, indirim marketler, hiper marketler gibi modern kanal müşterilerine ağırlıklı olarak doğrudan satış yapılmaktadır. Modern kanalın gelişmesi ile zincir mağazalar, indirim marketler tüketiciye toplu alım alışkanlığı kazandırmaya başladığı için bu satış kanalında da tüketim artmıştır. Şirket farklı satış kanallarına uygun ürün özellikleri, paketleme çözümleri ve geniş bir ürün portföyüne sahiptir. Şirket'in ürettiği ürünlerin tamamı kendi bünyesindeki satış ve pazarlama birimi ve İstanbul'da satış ve pazarlama ofisi olarak faaliyette bulunan şubesi aracılığıyla gerçekleştirilmektedir.
B.4a	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	Şirket'in ana faaliyet konusu olan şekerleme ürünlerine olan talep, genç ve hızlı büyüyen nüfus, turist sayısındaki artış ve geleneksel alışkanlıklar sebebi ile büyümektedir. Şekerleme ürünleri, dinî bayramlarda, kutlamalarda, düğün törenleri gibi toplu etkinliklerde en yaygın hediye olarak kullanılmaktadır. Çok uluslu yatırımlar sayesinde şekerleme ürünleri kategorisinde dinamik büyüme devam etmektedir. Şirket'in ürünlerinin ana tüketici kitlesi çocuklardır. Aşağıdaki grafiklerde 2007-2023 yılları arasında Türkiye nüfusunda meydana gelen değişim, yaş gruplarına göre meydana gelen değişim ve nüfus artış değişim hızı yer almaktadır. Verilere göre, Şirket'in ağırlık olarak hitap ettiği 5-19 yaş grubu da dahil olmak üzere Türkiye'de nüfus artışı devam etmektedir. 

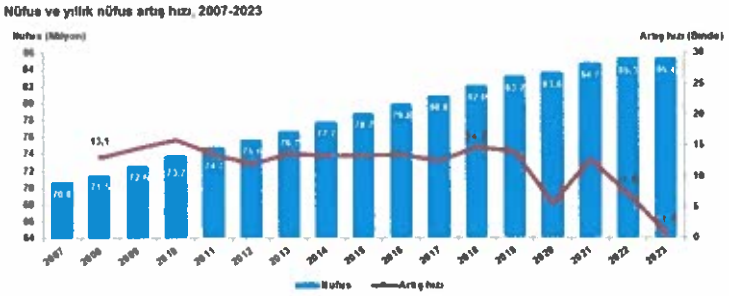
06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Ankara OSB Mah. Dağıstan Cad. No:41 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 / Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0013 Ticaret Sicil No: 657 88
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:358449
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 MANİ 187





https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Adrese-Dayali-Nufus-Kayit-Sistemi-Sonuclari-2023-49684

Türkiye'de dinî bayramlar, özel günler ve diğer özel bayramlarda çikolata ve şekerlemenin hediye ve ikram edilmesi, son yıllarda bu ürünlerin kutulu çeşitlerinin sayısının artmasına ve pazarın büyümesini sürdürmesine yardımcı olmuştur. Özellikle kutulu çikolata ürünlerine talepteki artış nedeniyle, Şirket de butik çikolata üretimine eğilim göstermiştir. Bu kapsamda Ar-Ge çalışmaları devam etmekte olup, 2023 yılının ikinci yarısı itibarıyla butik çikolata satış faaliyetleri başlamıştır.

Türkiye'de COVİD-19 salgını süresince, tüketicilerin büyük ölçüde evde kalması sonrasında atıştırmalık pazarı büyümüş, (COVİD-19 Pandemi Sürecinde Tüketici Davranışı ve E-Ticaretteki Değişimler, s.20, https://dergipark.org.tr/tr/download/article-file/1636669) bu da çikolata ve şekerleme ürünleri dâhil olmak üzere atıştırmalık temelli ürünlerin satışını desteklemiştir. Pandemi ve mevcut teknolojik gelişmeler neticesinde "sağlık" fikrinin ön plana çıkmasıyla, farkındalıkları değişen tüketici profilinin tercihlerine ve eğilimlerine yönelen üreticiler, bu talepleri karşılayacak ürünler sunmaya ve bu yönde inovasyonlar gerçekleştirmeye başlamıştır.

Tüketici eğilimleri incelendiğinde sağlıklı ve doğal ürünlere eğilimin arttığı görülmektedir. Şekerleme sektöründe, lezzetin yanı sıra fizyolojik fayda sağlayan fonksiyonel ürünlere yönelim artmıştır. Sağlık kaygıları ile

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1987

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1/ Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 60.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 0110783 Tic.Sic.No:3[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

		beslenmesine dikkat eden tüketici, alternatif ürünler arayışına girmiştir. Bu ürünler, "daha sağlıklı" ürün tanımlaması adı altında organik, doğal olarak sağlıklı, potansiyel alerjenleri içermeyenler olarak sınıflandırılabilir. Vitamin ve mineral katkılı, organik, GDO'suz, alerjen içermeyen, vegan, helal, şekersiz vb. özellikler tüketici tarafından aranılan özellikler haline gelmiştir. Bu trend içerisinde kalite ve gıda güvenliği standartlarına uygun üretim yapan ve bu standartları uluslararası sertifikalar ile belgelendirebilen işletmeler önem arz etmektedir. Dünyadaki trendleri takip ederek tüketici odaklı ürün gruplarını üretme kabiliyeti, farklı pazarların ihtiyaçlarına uygun ürünleri sunabilmek, özel pazarlama stratejileri ile şekerleme sektörüne olan olumsuz yargıların doğru şekilde izah edilmesi, ürün formülasyonlarının tüketici talebini artıracak içerik bileşenleri ile üretilmesi, Ar-Ge faaliyetleri ile daha yenilikçi ürünlerin tasarlanması sonucunda şekerleme pazarı büyümüştür ve bu büyüme devam etmektedir. Durukan Şekerleme bu trendleri yakından takip ederek değişen tüketici ihtiyaçlarını hızla karşılayabilecek pazardaki rekabet gücü yüksek firmalar arasında bulunmayı vizyon edinmiştir.
B.5	**İhraççının dâhil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	İhraççı herhangi bir gruba dâhil değildir.
B.6	**Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi** **İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi** **Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hâkimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi**	İzahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesindeki veya toplam oy hakkı içinde payları doğrudan %5 ve fazla olan pay sahipleri Uğur Durukan (%50), Mahmut Nedim Durukan (%45) ve Mehmet Ertuğrul Durukan (%5)'dır. Şirket'in dolaylı pay sahibi bulunmamaktadır. Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6. maddesi uyarınca Şirket'in 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, 30.000.000 adet nama yazılı A Grubu ve 70.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır. A Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğuna aday gösterme ve genel kurulda her pay için 5 oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. Halka arz öncesi Uğur Durukan 15.000.000 adet A Grubu, 35.000.000 adet B Grubu paya; Mahmut Nedim Durukan 13.500.000 adet A Grubu, 31.500.000 adet B Grubu paya ve Mehmet Ertuğrul Durukan 1.500.000 adet A Grubu, 3.500.000 adet B Grubu paya sahiptir. Şirket sermayesindeki A ve B grubu payların ortaklar arasında dağılımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Adı Soyadı	Pay Grubu	İmtiyaz	Nominal Tutar (TL)	Sermaye Payı (%)

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sic. No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.D. 0291 1078 3 Tic.Sic.No:398
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

Uğur DURUKAN	A	Var	15.000.000	50%
	B	Yok	35.000.000	
Mahmut Nedim DURUKAN	A	Var	13.500.000	45%
	B	Yok	31.500.000	
Mehmet Ertuğrul DURUKAN	A	Var	1.500.000	5%
	B	Yok	3.500.000	
TOPLAM			**100.000.000**	**100%**

Şirket'in %5 ve fazlası oranında paya sahip olan ortakların tek başlarına Şirket üzerinde kontrolü veya hâkimiyeti bulunmamaktadır. A grubu imtiyazlı pay sahiplerinin Esas Sözleşmede yazılı imtiyazları bulunmakta olup, bir pay sahibi Şirket üzerinde tek başına hâkimiyet sahibi değildir. Bunun yanı sıra, Şirket'in bilgisi dahilinde pay sahiplerinin, aralarında yönetim kontrolünü elde etmek amacıyla birlikte hareket etmek üzere yazılı ya da zımni bir anlaşma da bulunmamaktadır.

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

Şirket'in 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 dönemlerine ilişkin finansal durum tablolarından seçilen önemli finansal bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Varlık Toplamı:

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla 1.150,3 milyon TL 1.404,0 milyon TL, 1.643,0 milyon TL ve 1.798,4 milyon TL olan toplam varlıklar, 31.12.2022 itibarıyla bir önceki yıla göre %22,1; 31.12.2023 itibarıyla bir önceki yıla göre %17,0, 30.06.2024 itibarıyla 2023 yıl sonuna kıyasla %9,5 oranında artış göstermiştir.

Toplam varlıklar, iş hacmiyle birlikte yükselen stoklar ve ticari alacaklara bağlı olarak artış göstermiştir.

Dönen Varlıklar:

Dönen varlıklar, 31.12.2021, 31.12.2022 31.12.2023 ve 30.06.2024 itibarıyla finansal tablolarda sırasıyla 278,8 milyon TL, 574,8 milyon TL, 794,6 milyon TL ve 942,9 milyon TL'dir. Dönen varlıklar; artan iş hacmiyle beraber artan ticari alacaklar ve stoklardaki artışa bağlı olarak artış göstermiştir. Dönen varlıklar; toplam varlıkların 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla %24,2, %40,9, %48,4 ve %52,4'ünü oluşturmuştur.

Duran Varlıklar:

Duran varlıklar 31.12.2021, 31.12.2022 31.12.2023 ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla 871,5 milyon TL, 829,2 milyon TL, 848,4 milyon TL ve 855,5 milyon TL tutarındadır. 2022 yıl sonunda %4,9 düşüşle 829,2 milyon TL'ye gerilerken 31.12.2023 itibarıyla %2,3 artışla 848,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.06.2024 itibarıyla 2023 yıl sonuna kıyasla %0,8 artışla 855,5 milyon TL'ye

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1981 1923

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No:4 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0120 0002 0830 0010 Vergi Dairesi Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 120 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 311 07 83 Tic.Sic.No:398440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

yükselmiştir. Şirket'in duran varlıklarının 2021, 2022, 2023 yılsonları ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla %96,0, %96,2, %96,1 ve %96,0'sını maddi duran varlıklar oluşturmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler:

Kısa vadeli yükümlülükler 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla 164,4 milyon TL, 443,5 milyon TL ve 554,1 milyon TL ve 692,3 milyon TL'dir. Kısa vadeli yükümlülükler, Şirket'in büyüyen iş hacmiyle beraber artan işletme sermayesi ihtiyacı ve yatırımları sebebiyle artış göstermiştir. 2022 yıl sonunda bir önceki yıla göre %169,8, 2023 yıl sonunda bir önceki yıla göre %24,9, 30.06.2024 itibarıyla 2023 yıl sonuna kıyasla %24,9 artmıştır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler:

Şirket'in 2021 yıl sonunda 211,6 milyon TL olan uzun vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda %36,3 düşüşle 134,9 milyon TL'ye, 31.12.2023 yıl sonu itibarıyla %25,1 artışla 168,8 milyon TL'ye, 30.06.2024 tarihi itibarıyla %0,5 artışla 169,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, 2022 yılında uzun vadeli finansal borçlardaki düşüşe bağlı olarak gerilemiştir. 2023 yıl sonunda ise yapılan yatırımların ve işletme sermayesi ihtiyacının finanse edilmesi amacıyla kullanılan finansal borçlara bağlı olarak yükselmiştir.

Özkaynaklar:

Şirket'in özkaynakları, ödenmiş sermaye, kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler, kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, geçmiş yıllar karları veya zararları ve dönem net karı kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermayesi 2023 yıl sonunda yapılan sermaye artırımı sonucunda İzahname tarihi itibarıyla 100.000.000 TL olup, 2021 ve 2022 yıl sonunda ise 35.000.000 TL'dir.

Şirket'in 2021 yıl sonunda 774,2 milyon TL olan özkaynakları, 2022 yıl sonunda %6,6 artışla 825,6 milyon TL'ye, 31.12.2023 tarihi itibarıyla %11,4 artışla 920,1 milyon TL'ye, 30.06.2024 itibarıyla %1,8 artışla 936,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılında net dönem karındaki artışa bağlı olarak yükselen özkaynaklar, 2023 yıl sonunda maddi duran varlıkların yeniden değerleme artışlarına ve artan net dönem karına bağlı olarak yükselmiştir. 30.06.2024 itibarıyla 2024 yılının ilk yarısında elde edilen dönem karına bağlı olarak yükselmiştir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1987 1923 ANKARA

durukan DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1 Kırşehir/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0011 Ticaret Sic.No: 657 68
Sirkan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 371 10 783 Tic.Sic.No: 36[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Özkaynaklar toplam kaynakların 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları ve 30.06.2024 itibarıyla sırasıyla %67,3, %58,8, %56,0 ve %52,1'ini oluşturmuştur. Artan iş hacmi ve gerçekleştirilen yatırımlara bağlı olarak kısa vadeli yükümlülüklerin kaynaklar içerisindeki ağırlığının artmasıyla özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki oranı gerilemiştir.

Net Satışlar:

2021 yılı itibarıyla Şirket'in hasılatı 489,1 milyon TL olup, 2022 yılında %66,4'lük artışla 813,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 2022 yılında Şirket'in ürünlerine artan talebin yanında Şirket'in yurt dışından yeni global markalarla anlaşması ve bu markalar için özel marka ürün üretimi gerçekleştirmesiyle satış tonajı artmış ayrıca daha katma değerli ve yüksek fiyatlı yumuşak şeker kategorisindeki satışlarının artması hasılattaki artışın temel sebebi olmuştur. Şirket'in yurt dışı satışları hem tutar hem ton bazında artmış olup döviz kurlarındaki yükseliş Şirket'in hasılatını artıran diğer önemli unsur olmuştur. Şirket'in hasılatı, 2023 yılında 2022 yılına kıyasla %20,3 artışla 978,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in 2023 yılında 2022 yılına kıyasla satış tonajı artmıştır. Bu duruma ek olarak yumuşak şeker kategorisindeki ürünlerin ve yurt dışı satışlarının toplam satışlar içerisindeki ağırlığının hem ton bazında hem de tutar bazında yükselmesi ve döviz kurlarındaki artış hasılatı artıran önemli unsurlar olmuştur. Şirket'in satışları 2024/06 döneminde 2023/06 dönemine kıyasla %22,7 artışla 505,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket, 2024'ün ilk yarısında yumuşak şeker üretim kapasitesini 2023 yıl sonuna kıyasla %160 artıran yatırımını tamamlamıştır. Bu dönemde Şirket'in sert şeker satışları zincir mağazalarla bayram sezonu anlaşmalarına bağlı olarak artış göstermiş olup yurt içi satışları yükselmiştir. Şirket, yurt dışında bir distribütör firmayla anlaşma yapmış ve Avrupa'daki müşterilere erişimi yükselmiştir. Bu duruma bağlı olarak Şirket'in yurt dışı satışları miktarsal olarak %32,5, tutarsal olarak %24,6 yükselmiştir.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla pandemi etkilerinin sona ermesiyle ihracat kanallarının açılması, yeni müşteri bağlantıları ve yeni ürünlerin satışıyla Şirket'in yurt dışı satışları; hem nominal hem de reel olarak artmıştır. 2021, 2022 ve 2023 yıllarında sırasıyla yurt dışı satışlarının brüt satışlarına oranı sırasıyla %45,4, %55,0 ve %66,9'dur. 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde ise sırasıyla %59,7 ve %62,4'tür.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 5 Sincan/ANK.
Tel: 0 312 268 71 71 Faks: 0 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 80.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 310 7383 Tic.Sic.No:38744
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

Brüt Kar:

Şirket'in brüt karı 2021 yılında 95,7 milyon TL, 2022 yılında 162,1 milyon TL, 2023 yılında ise 334,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in brüt karı 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde sırasıyla 85,9 milyon TL ve 210,1 milyon TL'dir. Şirket'in brüt karlılık oranı 2021 yılında itibarıyla %19,6 iken 2022 yılında %19,9 seviyesine yükselmiştir. 2023 yılında ise %34,1'dir. 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde ise brüt kar marjı sırasıyla %20,9 ve %41,6'dır. Şirket'in brüt kar marjının artışında; daha yüksek katma değerli yumuşak şeker kategorisindeki ürünlerin satış içerisindeki payının artması ve yeni ürün çeşitlerinin satışı etkili olmuştur. Bunun yanında gerçekleştirilen kapasite ve üretim artışıyla ölçek ekonomisinden faydalanılması, yeni müşterilerle anlaşılması, ihracatın artışı ve yükselen maliyetlerin fiyatlara yansıtılabilmesi Şirket'in brüt kar marjını pozitif etkilemiştir.

Operasyonel Kârlılık:

%	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Brüt Kar Marjı	19,6%	19,9%	34,1%	20,9%	41,6%
Faaliyet Kar Marjı	9,9%	6,9%	20,2%	7,6%	27,3%
Net Kar Marjı	2,7%	7,9%	8,4%	2,0%	3,4%

Net Dönem Karı:

Şirket 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 itibarıyla sırasıyla 13,0 milyon TL, 64,5 milyon TL ve 82,3 milyon TL net dönem karı elde etmiştir. Şirket'in dönem karı 2022 yılında bir önceki yıla göre %396,0 artış göstermiştir. Şirket'in net dönem karının artışında artan karlılığın yanında özellikle 2022 yılında teşvik belgesi kapsamında elde edilen ertelenmiş vergi geliri etkili olmuştur. Ayrıca elde edilen net parasal kazanç dönem karını artıran diğer önemli unsur olmuştur. 2023 yılında net dönem karı 2022'ye kıyasla %27,6 artışla 82,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in 2023 yılında net kar marjı artan brüt karlılığa bağlı olarak yükselmiştir. Şirket, 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde sırasıyla 8,3 milyon TL ve 17,1

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1523 187 ONAYLANMIŞTIR

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		milyon TL net dönem karı elde etmiştir. Artışta 2023'e kıyasla artan brüt karlılık etkili olmuştur. Şirket'in net kar marjı; 2021, 2022 ve 2023 yıllarında sırasıyla %2,7, %7,9 ve %8,4'tür. 2022 yılında artan brüt karlılık, finansman giderlerindeki sınırlı artış ve elde edilen ertelenmiş vergi geliri ve parasal kazanç Şirket'in net kar marjını yükseltmiştir. 2023 yılında net kar marjı artan brüt karlılığa bağlı olarak yükselmiştir. 2023/06 ve 2024/06 dönemlerinde ise net kar marjı sırasıyla %2,0 ve %3,4'tür. Artan finansman giderlerine karşılık yükselen brüt karlılık ve düşen faaliyet giderlerine bağlı olarak net kar marjı yükselmiştir.
B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.
B.9	**Kar tahmini ve beklentileri**	Yoktur.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	Denetim raporlarında olumlu görüş dışında görüş bulunmamaktadır.
B.11	**İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması**	Şirket'in net işletme sermayesi 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla sırasıyla 114.406.526TL, 131.333.479 TL, 240.536.181 TL ve 250.662.824 TL olarak gerçekleşmiş olup, ilgili dönemler itibarıyla dönen varlıklar kısa vadeli yükümlülükleri karşılayabilir durumdadır. Şirket'in net işletme sermayesi, işbu İzahname tarihinden itibaren sonraki 12 aylık süre boyunca mevcut yükümlülüklerini karşılamada yeterlidir.

	C—SERMAYE PİYASASI ARACI	
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dâhil tür ve gruplarına ilişkin bilgi**	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup, her biri 1 TL nominal değerde 30.000.000 adet nama yazılı A Grubu ve 70.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplam 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. A grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecek paylar Şirket'in herhangi bir imtiyaza sahip olmayan (B) Grubu paylarıdır. İhraç edilecek (B) Grubu payların ISIN numarası işbu İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. SPK onayının ardından ISIN numarası Takasbank'tan temin edilecektir.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	İhraç edilecek paylar Türk Lirası cinsinden ihraç edilecektir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923

DURUKAN ŞEKİLLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı** **Her bir payın nominal değeri**	Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup, sermayenin tamamı muvazaadan ari olarak ödenmiştir. Bu sermaye beheri 1 TL (Bir Türk lirası) nominal değerde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır.
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi**	Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: • Kârdan Pay Alma Hakkı (*SPKn md.19. TTK md. 507, II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği*) • Oy Hakkı (*SPKn md.30, TTK md. 432, 434, 436*) • Yeni Pay Alma Hakkı (*TTK md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.18*) • Tasfiye Halinden Pay Alma Hakkı (*TTK md.507*) • Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (*SPKn md. 14, TTK md. 437*) • Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (*SPKn md. 19*) • Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (*TTK md. 407, 409, 417*) • İptal Davası Açma Hakkı (*TTK md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2*) • Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (*SPKn md.24*) • Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (*SPKn md.27*) • Azlık Hakları (*TTK md. 411, 412, 420, 439*) • Özel Denetim İsteme Hakkı (*TTK md. 438, 439*) Halka Arz Edilen Paylar, TTK ve SPKn'nda düzenlenen haklar haricinde, ilave bir hak tanımamaktadır.
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmamaktadır.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi**	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 22/06/2023 tarihinde başvuru yapılmış olup; Borsa İstanbul'un görüşü işbu izahnamenin "*I-Borsa Görüşü*" kısmında yer almaktadır.
C.7	**Kâr dağıtım politikası hakkında bilgi**	Şirketin kar dağıtım esasları, Esas Sözleşme'nin "*Kârın Tespiti ve Dağıtımı*" başlıklı 14. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirket kâr tespiti ve dağıtımı konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun hareket eder. Öte yandan 13.10.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı yönetim kurulu kararıyla Şirket, kâr dağıtım politikasını belirlemiş olup, söz konusu

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Fax: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

		politika, yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır. Buna göre ilke olarak, mevzuat ve finansal imkânlar elverdiği sürece piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, sermaye gereksinimi, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişiklikler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu ve ulusal ve küresel ekonomik şartlar da dâhil olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım unsurlar dikkate alınarak Yönetim Kurulu'nun uygun görmesi ile kâr dağıtımına karar verilir. Bu kapsamda Şirket, ilke olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve TTK hükümleri çerçevesinde, 2024 hesap yılı kâr dağıtımından başlamak üzere dağıtılabilir kâr oluşması halinde hesaplanan yıllık dağıtılabilir kârının en az 5 yıl boyunca asgari %25'inin nakit kâr payı olarak dağıtılmasını hedeflemektedir.

		D—RİSKLER
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Şirket paylarına yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir. **İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:** -Şirket'in nihai hammadde ve sarf malzeme tedarikinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir. -Şirket'in üretimine dâhil olan hammadde ve enerji fiyatlarında değişkenlik ve stok yönetiminin doğru şekilde yapılamaması, Şirket'in hammadde tedarikini, üretim süreçlerini, kârlılığını olumsuz etkileyebilir, müşteri kaybına neden olabilir. Üretimde kullanılan kristal toz şeker, glukoz gibi ana hammaddelerin fiyatları veya temin edilebilirlikleri, çevresel faktörler, pandemi, savaş, ambargo gibi olumsuz küresel koşullardan etkilenebilir. -Şirket belirli ana hammaddelerini, resmi kurumlarca belirlenen ve düzenlenen kotasyonlar dahilinde tedarik edebilmektedir. Bu kotasyonlarda, Şirket'in tedarik sürecini zorlaştıracak düzenlemeler yapılabilir. Şirket belirli hammaddelere erişimde zorluk yaşayabilir ve bu durum Şirket hasılatını olumsuz yönde etkileyebilir. -Ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri, ithalat ve ihracat rejimindeki değişiklikler, ithalat ve ihracata yönelik ek ya da artan vergiler hammadde teminini ve müşterilerin sipariş teslimlerini zorlaştırabilir ve bu durum Şirket'in hasılatını olumsuz yönde etkileyebilir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Düğüstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Telefon: 312 268 71 71 Faks: 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0015 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Levent 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291-110783 Tic.Sic.No:398640
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

		-Şirket'in ürünleri yurt içinde Türk Gıda Kodeksi'ne ve yurt dışında satıldığı ülkelerin gıda standartlarına ve kodlarına uyum göstermelidir. Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenememesi ve ürünlerin iade edilmesi gibi durumlar Şirket'in yurt içi ve yurt dışı satışlarını azaltabilir ve karlılık olumsuz etkilenebilir. -Şirket, faaliyetleriyle ilgili gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir, edinemeyebilir. -Müşteriler ile yapılan sözleşmelerdeki yükümlülük ve taahhütlerin yerine getirilememesi faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir, müşteri siparişlerinin üretim ve teslimiminde sorunlar yaşanabilir. - Çeşitli sebeplerle Şirket aleyhine dava açılabilir, hukuki ihtilaflarla karşılaşabilir, hukuki, idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir -İhraççının ulusal ve uluslararası arenada satışlarını ve bilinirliğini artırma öngörüleri, operasyonel veya küresel nedenlerden ötürü beklendiği gibi gerçekleşmeyebilir. -Şirket yurtiçi ve yurtdışı satışlarının önemli bir kısmını, ilgili ürünü nihai tüketiciye/müşteriye yeniden satmak üzere pazarda/bölgede faaliyet gösteren distribütörlere gerçekleştirmektedir. Distribütörlerin Şirket ile çalışmayı tercih etmemesi durumunda, bu durum Şirket'in müşterilerini kaybetmesine neden olabilir. -Şirket'in bazı müşterileri satış hasılatında yüksek oran oluşturmaktadır. Bu önemli müşterilerden bir veya daha fazlasının kaybedilmesi hasılatı olumsuz etkileyebilir. -Şirket faaliyetlerini yürütürken önemli miktarda dış kaynak kullanmaktadır. Şirket'in çeşitli hammaddelerinin maliyetleri doğrudan ve dolaylı olarak döviz kuru değişimlerinden etkilenmekte olup, bu durum Şirket'in tedarik sürecinde finansman ihtiyacının doğmasına ve ayrıca finansmanın döviz bazlı olması sebebiyle, Şirket'in kur riskine maruz kalmasına yol açabilir. Şirket'in dış finansman ihtiyacı çerçevesinde kullandığı orta ve uzun vadeli kredileri sağlayan bankaların kredileri vadesinden önce geri çağırmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir. -Şirket faaliyetleri gereği tazminat talepleriyle karşı karşıya kalma riskine sahiptir. Şirket'in taraf olduğu dava ve benzeri hukuki talepler, Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir. -İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1983

06 Eylül 2024

		-Şirket'in yararlandığı çeşitli teşvik ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirket'in finansal durumu ve kârlılığı olumsuz etkilenebilir. -Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar, süreç iyileştirme ve değişikliklerinin başarısız olması, planlanan yatırım aksiyonlarının zamanında bitirilememesi gibi operasyonel riskler faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. -Ürünlerin hijyen standardının sağlanamaması, kamuoyunda çıkabilecek ve Şirket'in itibarını zedeleyebilecek asılsız haberler, haksız rekabet uygulamaları vb. hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu durum Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir. -Şirket'in tâbi olduğu mevzuatlara aykırılık durumunda ve/veya resmi kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimler neticesinde Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir. -Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetinin artması halinde İhraççının finansal durumu olumsuz etkilenebilir. -Şirket'in yabancı para biriminden giderleri ve yabancı para birimi bazında elde ettiği gelirleri döviz riskine maruz kalarak Şirket'in finansal durumunu etkileyebilir. -Pazara yeni oyuncuların katılması hâlinde mevcut piyasalarda Şirket'in de rol aldığı rekabet dengelerinde bozulmalar meydana gelebilir veya pazar payında hedeflenen büyüme gerçekleşmeyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdüremeyebilir. -Şirket'in vadeli satışları, ticari alacaklarında tahsilat riskine sebep olarak Şirket'in faaliyetlerini ve kârını olumsuz etkileyebilir. -Şirket, sahip olduğu marka ve diğer sınai mülkiyet haklarının sağlamış olduğu avantajları kaybedebilir. -Tüketici tercihlerinin değişmesi sonucunda satış beklentilerinde azalma meydana gelebilir. -Şirket çalışanları, Şirket'e ait olan ve elektronik veya fiziki ortamlarda bulunan ticari ve ticari olmayan gizli bilgileri temin ederek Şirket dışına çıkarabilir, bunları kendi veya başkalarının menfaatlerine kullanabilir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 ÜZMANI

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1 Kırıkkale/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0001 Sicil No: 657 68
Sinan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe - 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 291 10 783 Tic. Sic. No: 348
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

- Şirket'in bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması, siber saldırılar ya da veri güvenliğindeki sorunlar Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

-Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açarak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

-Hammadde tedariki ve satışlarda nakliye ve navlun gibi ana maliyet kalemlerinde artış olması, Şirket'in fiyat politikalarını, kârlılığını ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

-Şirket'in tüm riskleri sigortalanamayabilir ve oluşabilecek hasarlar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir. Ayrıca meydana gelen riskler sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, tazminatın bir kısmı veya tamamı sigorta teminatından tahsil edilemeyebilir.

-Planlanan yatırımların fizibilite çalışmaları sonucu beklenen getirileri ve faydaları gerçekleşmeyebilir.

-Şirket çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan veya hukuka aykırı davranışları Şirket açısından itibar riski yaratabilir.

-Şirket personelleri veya tedarikçi ile tedarikçilerin personelleri, üretime dâhil olan gıda maddelerinin veya hatların içerisine zehir, zararlı atık, insan ve çevre sağlığına zararlı maddeler karıştırabilir. Şirket, yasal düzenlemeler ve uluslararası standartlarca kabul edilen hijyen standartlarını sağlayamayabilir.

-Şirket'in üst düzey ve kilit pozisyonlarında bulunan çalışanların Şirket'teki çalışmalarının devamlılığını sağlayamamak ve bu kişiler yerine nitelikli insan kaynağı bulamamak Şirket operasyonlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

-Fiyat tespit raporunda ve projeksiyonlarda yer verilen beklentiler karşılanamayabilir.

-Küresel çapta meydana gelen ticari ve politik savaşlar, Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.

-Dünya'da doğal afetler, savaş, olağanüstü durumlar ve salgın hastalıklar yaşanması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

-Küresel etkenlerin tüketici alışkanlıklarını etkilemesi ve sektöre ilişkin yasal düzenlemelerin değişmesi nedeniyle Şirket'in satışları olumsuz yönde etkilenebilir.

0 6 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 1922 İZMİR

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 266 71 71 Fax: +90 312 266 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0012 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 150.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 367 83 Tic.Sic.No:358
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

		-Şirket'in teknolojik gelişmelere uyum sağlayamaması Şirket'in rekabet etme koşullarını güçleştirebilir. -Yerel ve küresel bağlamda ekonomik ve siyasal istikrarsızlıklar sektörü olumsuz yönde etkileyebilir. -Vergi politikalarında veya devlet teşvik politikalarında değişiklikler meydana gelebilir.
D.2	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	**İhraç Edilecek Paylara İlişkin Riskler:** • Halka Arz Edilen Paylar fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalabilir. • Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir. • İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışının gerçekleşmesi veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı oluşması halinde halka arz edilecek payların piyasa değeri olumsuz etkilenebilir. • Pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket menfaatleri ile bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. • Mevzuat, finansal imkanlar, stratejik hedefler ve yatırım ortamının elvermemesi durumunda Şirket genel kurulunda, pay sahiplerine kâr payı ödenmemesine karar verilebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtılamayabilir. Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir. • Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir. • Halka arz edilecek paylar düzenleyici ve denetleyici kuruluşlar tarafından uygulanabilecek tedbirlere maruz kalabilir. • Halka arz edilecek paylar yatırımcılar açısından uygun bir yatırım aracı olmayabilir. • Gelecekte gerçekleştirilebilecek bedelsiz ve/veya bedelli sermaye artırımları sonucu sermayenin sulanma riski oluşabilir. **Diğer riskler:** • Sermayenin karşılıksız kalması riski gerçekleşebilir (Sermaye Riski) • İhraççı vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamayabilir. (Likidite Riski) • İhraççı'nın faaliyet sonuçları piyasada meydana gelebilecek değişimlere maruz kalabilir. (Piyasa Riski) • Şirket alacaklarının tahsil edilememesi söz konusu olabilir. (Kredi Riski)

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com

E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Şirket, pay başına halka arz fiyatına göre, halka arzdan 552.500.000 TL brüt, 513.500.000 TL net gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahipleri ise halka arzdan toplam 170.000.000 TL brüt, 160.400.000 TL net gelir elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin 48.600.000 TL, pay başına düşecek maliyetin ise 1,14 TL olması beklenmektedir. Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımı suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti Şirket tarafından, ihraç değeri üzerinden hesaplanan Kurul ücreti ise Şirket ve halka arz eden pay sahipleri tarafından karşılanacaktır.

Tahmini Maliyet	Karşılayan Taraf	Tutar (TL)
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	265.000
SPK Kurul Ücreti (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	520.000
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	160.000
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (86.500 TL +BSMV)	Şirket	69.454
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	21.371
MKK Üyelik Ücreti (Sermaye üzerinden %0.1+BSMV, min 18.779 TL, max 469.380 TL)	Şirket	139.125
Bağımsız Denetim ve Değerleme Raporları (KDV Dahil)	Şirket	1.698.000
Reklam, Medya Satın Alma, Pazarlama ve Halkla İlişkiler (KDV Dahil)	Şirket	5.900.000
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	Şirket	29.006.250
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	8.925.000
Hukuki Danışmanlık (Stopaj, KDV dahil)	Şirket	1.147.059
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	352.941

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1987 DÜZMANI

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1 Sincan/ANK. Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73 Mersis No: 0320 0002 0930 0019 Ticaret Sic. No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 50.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No: 388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Rekabet Kurulu Ücreti (Artırılan sermaye üzerinden onbinde 4)	Şirket	13.000
Diğer	Şirket	242.112
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	140.688
Toplam Maliyet		**48.600.000**
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		**42.500.000**
Pay Başına Maliyet		1,14

Halka arzdan pay almak üzere talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunulması sebebi ile ayrıca bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, talepte bulunmak için hesap açmak, virman ve EFT işlemi gerçekleştirmek gibi konularda, taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşların kendi belirlemiş olduğu çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabilirler.

E.2	**Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi**	Şirket'in halka arzı ile kaynak temini, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir. Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır. Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, ihtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında %10'a kadar geçiş yapılabilecektir.

Kullanım Alanı	Planlanan Kullanım Oranı
1. Üretim Kapasitesini Artırıcı Yatırımlar ve/veya Güneş Enerjisi Yatırımı ("GES")	%40-45
2. İşletme Sermayesi İhtiyaçlarının Karşılanması	%35-40
3. Finansal Borçların Ödenmesi	%15-25
Toplam	**%100**

E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	Halka arz öncesinde, Kurul'un izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusuna onay vermesinin yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının Borsa'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un olumlu görüşünün alınması gerekmektedir. Sermaye artırımı ve ortak satışı yoluyla gerçekleştirilecek payların nominal

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 1923

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No:16 Sincan/ANK. Tel: 0 312 266 71 71 Faks: +90 312 268 73 73 Kurumsal No: 0320 0002 0530 0016 Ticaret No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7830-0013

			değeri 42.500.000 TL olup, Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %32,07'dir. Halka Arz Edilen Paylar, Şirket'in sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak 32.500.000 TL nominal değerli B Grubu Paylar ile Halka Arz Eden Pay Sahipleri'ne ait ortak satışı yoluyla halka arz edilen 10.000.000 TL nominal değerli B Grubu Paylardan (mevcut ortaklarından Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL nominal değerli 5.000.000 adet B grubu pay, Mahmut Nedim Durukan'ın sahip olduğu 3.750.000 TL nominal değerli 3.750.000 adet B grubu pay ve Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli 1.250.000 adet B grubu pay) oluşmaktadır. Şirket paylarının halka arzı Deniz Yatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının (www.durukan.com.tr) ve Deniz Yatırım'ın (www.denizyatirim.com) adresli internet sitesi ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusunda belirtilecektir. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapılıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmekte olup söz konusu kuruluşların listesi Borsa İstanbul www.borsaistanbul.com, TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır. 1,00 TL nominal değerli payların satış fiyatı 17,00 TL'dir. Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. İhraç edilecek paylar, kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak bazında izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki gün içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerde yer alan esaslar

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110783 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

		çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumlarının kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur. SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal SPK'ya bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir. Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar, bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'nunda yer alan esaslar çerçevesinde SPK'ca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır. Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.
E.4	**Çatışan menfaatler de dâhil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	Şirket sermaye artırımı yoluyla halka arz edilecek paylar üzerinden halka arz geliri; halka arzda sahip oldukları payları satacak pay sahipleri pay satış geliri elde edecektir. Halka arza aracılık eden yatırım kuruluşu ise halka arza aracılık komisyonu elde edecektir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aralarında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve halka arzda danışmanlık yapan ve hukukçu raporunu hazırlayan Balioğlu Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Balioğlu Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Balioğlu Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Balioğlu Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Balioğlu Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927 1923

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Fax: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve finansal tablolarının bağımsız denetimini yapan Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir. Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahipleri ve Şirket'in gayrimenkullerine ilişkin değerleme raporu hazırlayan Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş., halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerleme hizmetleri için gayrimenkul değerleme ücreti elde etmektedir. Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.
E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	Şirket unvanı Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş. olup, Halka Arz Eden Pay Sahipleri; Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan ve Mehmet Ertuğrul Durukan'dır. Halka arz, Şirket sermayesinin 100.000.000 TL'den 132.500.000 TL'ye artırılması suretiyle ihraç edilecek 32.500.000 TL nominal değerli paylar ile Şirket'in mevcut ortaklarından Uğur Durukan'ın sahip olduğu 5.000.000 TL, Mahmut Nedim Durukan'ın sahip olduğu 3.750.000 TL ve Mehmet Ertuğrul Durukan'ın sahip olduğu 1.250.000 TL olmak üzere toplam 1.250.000 TL nominal değerli B grubu paylarının satışı suretiyle yapılacaktır. Şirket 01.03.2024 tarihli ve 2024/13 sayılı yönetim kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca herhangi bir bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağına ve Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1927 UZMANI

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/ANK.
Tel: 400 312 268 71 71 Faks: 400 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 14
İstanbul/ 34394 Şişli - İstanbul
V.No: 2010110763 Ticaret No: 340 [illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0201-0110-[illegible]13

		SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Şirket'in mevcut tüm ortakları Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan ve Mehmet Ertuğrul Durukan Şirket paylarının birincil halka arzını takiben, payların Borsa'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl süreyle, payların Borsa fiyatından bağımsız olarak Şirket sermayesinde sahip olduğu payların tamamını ya da bir kısmını Borsa'da hiçbir şekilde satmayacaklarını, dolaşımdaki pay miktarını artırmayacaklarını, bu payların Borsa'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tâbi tutmayacaklarını, söz konusu payların bir yıl süre içerisinde kısmen veya tamamen Borsa dışında satılması veya devredilmesi durumunda Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapacaklarını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamalara tâbi olacağını alıcılara bildireceklerini beyan ve taahhüt etmişlerdir. Şirket'in mevcut tüm ortakları Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan ve Mehmet Ertuğrul Durukan sahip oldukları Şirket paylarının, halka arza ilişkin izahnamenin onaylandığı tarihten itibaren 180 gün boyunca Borsa dışında satmayacaklarını, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacaklarını veya Borsa'da özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyeceklerini beyan ve taahhüt etmişlerdir.
E.6	**Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi** **Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi**	Şirket'in paylarının halka arzı, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak pay satışı şeklinde olacaktır. Halka Arz Eden Pay Sahipleri için %16,85 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı 1,58 TL'dir. Halka arz sonuçlandığında sulanma etkisi gerçek katılım rakamlarına göre değişiklik arz edebilecektir. Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için (negatif) -%35,62 oranında sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarı (negatif) -6,06 TL olarak hesaplanmaktadır.
E.7	**Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Yetkili kuruluşlar, ücretlendirme politikaları çerçevesinde, halka arza iştirak eden yatırımcılardan, ihraç edilen payların bedeli dışında, hesap açma ücreti, işlem komisyon

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1927

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Adil Evren OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Pursakanı/ANKARA
Tel: +90 312 266 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0013 Vergi No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 40.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.N.: 2910110783 Tic.Sic.No:383446
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

		bedeli, para ya da pay transferine dair ücret, Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya virman ücreti, EFT ücreti, damga vergisi ve diğer vergi ve ücretleri talep edebilirler.	

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal tabloları ve özel bağımsız denetim raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun bilgileri aşağıda sunulmaktadır.

Unvanı	:	Güncel Bağımsız Denetim Danışmanlık A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Muzaffer BAYAZIT
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	Gaziantep Yeminli Mali Müşavirler Odası
Adresi	:	Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Mahallesi 2879 Sk. No: 8/13 Çankaya Ankara

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirket halka arz öncesi TTK ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunn Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri çerçevesinde bağımsız denetime tabidir. Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunca yayımlanan uluslararası denetim standartlarıyla uyumlu Türkiye Denetim Standartları kapsamında Şirket'in 31.12.2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının denetimi Best Capital Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçekleştirilerek, 04.07.2022 tarihli bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapor, denetçi tarafından görülen lüzum üzerine revize edilmek üzere geri çekilmiş olup, konuya ilişkin sorumlu denetçi tarafından 15.09.2022 tarihli düzeltme yazısı verilmiştir. Revize edilerek verilen 28.10.2022 tarihli bağımsız denetim raporunda 31.12.2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin olumlu görüş verilmiştir. Best Capital Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilen "Sermaye Piyasasında Bağımsız Denetimle Yetkili Kuruluşlar" arasında yer almamaktadır.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tabloları ile kâr veya zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır (*Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur*).

06 Eylül 2024

Bilanço - TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş			
VARLIKLAR	**31.12.2021**	**31.12.2022**	**31.12.2023**	**30.06.2024**

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Kırşehir/ANK.
Tel: +90 312 888 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Vergi No: 0320 0002 0830 Ticaret No: 657 68
Sicil No: 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.No: 2910110785 Ticaret Sicil No: 340
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291011078500013

Nakit ve nakit benzerleri	39.790.036	25.882.845	31.316.541	29.186.696
Finansal varlıklar	1.590	7.913.832	161.988	1.844.237
Ticari alacaklar	97.119.001	114.849.839	312.273.669	441.048.634
Diğer alacaklar	16.548.748	15.516.549	10.639.657	10.374.805
Stoklar	93.659.396	290.991.037	380.731.345	397.956.377
Peşin ödenmiş giderler	19.047.504	88.232.303	19.549.098	14.155.977
Cari dönem vergisiyle varlıklar	36.946	0	0	0
Diğer dönen varlıklar	12.596.775	31.442.891	39.943.831	48.369.387
Toplam dönen varlıklar	**278.799.996**	**574.829.296**	**794.616.129**	**942.936.113**
Diğer alacaklar	107.941	186.600	133.556	129.737
Maddi duran varlıklar	836.347.159	797.312.492	814.885.076	821.080.451
Maddi olmayan duran varlıklar	34.996.893	31.659.491	33.351.285	34.302.484
Toplam duran varlıklar	**871.451.993**	**829.158.583**	**848.369.917**	**855.512.672**
TOPLAM VARLIKLAR	**1.150.251.989**	**1.403.987.879**	**1.642.986.046**	**1.798.448.785**
KAYNAKLAR	**140.645.885**	**233.207.696**	**264.904.575**	**405.927.163**
Kısa vadeli borçlanmalar	13.098.791	63.676.161	106.621.992	8.306.811
Uzun vad. Borç. kısa vadeli kıs.	120.784.325	153.325.772	127.309.656	359.627.343
Kısa vad. fin. kiralama borçları	4.702.708	14.680.075	29.319.977	37.662.020
Diğer finansal yükümlülükler	2.060.061	1.525.688	1.652.950	330.989
Ticari borçlar	9.492.978	89.069.208	226.691.018	223.161.223
Diğer borçlar	1.452.015	11.720.010	5.962.222	6.259.191
Çalışanlara sağ. fayd. borçlar	4.971.184	8.288.552	12.009.833	16.257.545
Ertelenmiş gelirler	4.281.616	96.326.301	38.277.969	33.385.748
Kısa vadeli karşılıklar	2.607.565	3.532.599	3.951.424	4.556.620
Dönem karı vergi yükümlülüğü	0	0	0	0
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	942.227	1.351.451	2.282.907	2.725.799
Kısa vadeli yükümlülükler	**164.393.470**	**443.495.817**	**554.079.948**	**692.273.289**
Uzun vadeli borçlanmalar	102.977.131	45.711.820	77.243.448	36.749.857
Uzun vad. Fin. kiralama borçları	12.064.035	26.353.524	33.223.478	18.871.595
Uzun vadeli karşılıklar	3.644.393	3.190.029	2.474.713	4.774.190
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	92.923.091	59.640.025	55.843.608	109.183.790
Uzun vadeli yükümlülükler	**211.608.650**	**134.895.398**	**168.785.247**	**169.579.432**
Ödenmiş sermaye	35.000.000	35.000.000	100.000.000	100.000.000
Sermaye düz. olumlu farkları	385.587.857	385.587.857	401.665.341	401.665.341
Kar ve zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	410.564.501	397.437.346	409.703.091	409.0[illegible].797
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yed.	1.833.183	1.833.183	6.748.495	11.[illegible]
Geçmiş yıl karları/ (zararları)	-71.735.307	-58.735.672	-80.254.521	-2.[illegible].444
Net dönem karı	12.999.635	64.473.950	82.258.445	17.114.507
ÖZKAYNAKLAR	**774.249.869**	**825.596.664**	**920.120.851**	**936.596.064**
TOPLAM KAYNAKLAR	**1.150.251.989**	**1.403.987.879**	**1.642.986.046**	**1.798.448.785**

T.C. 1923 ... ANASASI ... N 1

06 Eylül 2024

TL	2021	2022	2023	2023/06	2024/06
Hasılat	489.076.277	813.871.952	978.886.263	411.997.684	505.365.534
Satışların maliyeti (-)	-393.409.381	-651.791.420	-644.694.469	-326.060.667	-295.292.967

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 266 71 71 Faks: +90 312 266 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0016 Ticaret Sic.No: 657 88
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011 0765 Tic.Sic.No:388[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-00[illegible]

Brüt kar	**95.666.896**	**162.080.532**	**334.191.794**	**85.937.017**	**210.072.567**
Genel yönetim giderleri (-)	-19.346.302	-30.025.175	-64.246.173	-26.336.608	-36.285.177
Paz., sat. ve dağ. giderleri (-)	-38.428.611	-52.133.664	-75.050.402	-34.171.940	-44.610.641
Araştırma ve gel. giderleri (-)	-5.352.328	-2.763.006	-3.744.630	-2.702.221	-2.586.300
Esas faal. diğer gelirler	53.769.255	43.423.388	62.360.816	32.408.791	32.351.310
Esas faal. diğer giderler (-)	-37.977.958	-64.719.442	-55.481.854	-23.632.527	-20.881.897
Esas faaliyet karı	**48.330.952**	**55.862.633**	**198.029.551**	**31.502.512**	**138.059.862**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	0	16.416	119.499	6.824.313	2.188.030
Fin. Faal. öncesi faaliyet karı	**48.330.952**	**55.879.049**	**198.149.050**	**38.326.825**	**140.247.892**
Finansman gelirleri	1.712.814	1.909.897	2.255.924	2.202.432	1.114.646
Finansman giderleri (-)	-82.092.109	-62.401.451	-138.150.453	-72.038.439	-93.791.407
Net parasal (kayıp) / kazanç	45.289.803	49.043.473	7.410.091	-4.970.293	37.928.887
Vergi öncesi karı	**13.241.460**	**44.430.968**	**69.664.612**	**-36.479.475**	**85.500.018**
	-241.825	**20.042.982**	**12.593.833**	**44.735.212**	**-68.385.511**
Dönem vergi gideri	0	-5.951.991	-2.075.217	-1.453.183	-1.991.224
Ertelenmiş vergi geliri	-241.825	25.994.973	14.669.050	46.188.395	-66.394.287
Dönem karı	**12.999.635**	**64.473.950**	**82.258.445**	**8.255.737**	**17.114.507**

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilecek paylara yönelik yapılacak yatırımlar çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, yatırım kararı almadan önce aşağıda belirtilen riskler de dâhil olmak üzere işbu İzahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda sayılan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir ve Şirket paylarının değeri önemli ölçüde düşebilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği ancak, gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri de mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Şirket paylarına yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidir.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1922 ANKARA
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No:3[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-[illegible]
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Adı:Evren /OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 [illegible] Tic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

-Şirket'in nihai hammadde ve sarf malzeme tedarikinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve geleceğe yönelik beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in bazı hammaddelerinin tedariki, Şirket tarafından istenen kalitede ve özelliklere uygun üretim yapan tedarikçi bulunamaması nedeniyle sınırlıdır. Bu bakımdan, Şirket her ne kadar araştırma ve geliştirme faaliyetleri kapsamında alternatif hammadde ve satınalma politikaları doğrultusunda alternatif tedarikçi geliştirme çalışmaları yapsa da sınırlı sayıda tedarikçi bulunabilmektedir. Örneğin gıda veya lolipopu tutmaya yarayan çubuk şeklindeki sapların üretilmesinde kullanılan hammaddelerin tedarikinde sınırlı sayıda tedarikçi ile çalışılmaktadır.

Hammadde tedarikinin devamlılığına bağlı olarak, tedarikçileri ile Şirket arasında yaşanabilecek uyuşmazlık veya olumsuz durumlar, Şirket'in tedarik sorunları yaşayarak siparişlerini teslim edememesine, müşterilerini kaybetmesine neden olabilir. Bu durum üretim faaliyetlerini ve finansal performansı olumsuz yönde etkileyebilir.

-Şirket'in üretimine dâhil olan hammadde ve enerji fiyatlarında değişkenlik ve stok yönetiminin doğru şekilde yapılamaması, Şirket'in hammadde tedarikini, üretim süreçlerini, kârlılığını olumsuz etkileyebilir, müşteri kaybına neden olabilir. Üretimde kullanılan kristal toz şeker, glukoz gibi ana hammaddelerin fiyatları veya temin edilebilirlikleri, çevresel faktörler, pandemi, savaş, ambargo gibi olumsuz küresel koşullardan etkilenebilir.

2023 sonu itibarıyla, dünya piyasalarında kristal toz şekerin 2023 yılı borsa fiyatı ortalaması, 2022 yılı ortalamasına göre %27 oranında artış göstermiştir. 2024 ikinci çeyrek sonu itibarıyla, 2024 ortalama şeker borsa fiyatı, 2023 ortalama borsa fiyatına göre ise %12,5 düşüş göstermiştir. Şirket'in ana hammadde girdilerinden biri olan kristal toz şekerin borsa fiyatlarının dönemsel olarak dalgalandığı görülmektedir. Buna ek olarak Şirket'in üretimde kullandığı glukoz, ambalaj, kutu, koli gibi tüm hammaddelerin fiyatlarının değişkenlik göstermesi, Şirket'in hammadde tedarikinde ve üretim süreçlerinde aksaklıklara neden olabilir, Şirket'in maliyetlerini ve fiyatlama politikalarını etkileyerek faaliyetlerini sürdürmesini güçleştirebilir. Bu durumda Şirket'in tedarikçi değiştirmesi gerekebilir. Mevcut tedarikçi yerine piyasada alternatif tedarikçi bulunamayabilir. Bu nedenle Şirket'in tedarik ettiği hammaddelerin kalitesinden ödün verilmesi gerekebilir.

Bunun yanında Şirket, enerji bakımından da dolaylı olarak yurtdışına bağımlıdır. Enerji fiyatlarında meydana gelecek dalgalanmalar, Şirket'in maliyetlerini doğrudan olumsuz yönde etkileyebilir.

Stok yönetiminin doğru şekilde yapılamaması durumunda kaynak planlaması da doğru şekilde yapılamayabilir. Bu durumda hammadde tedarik edilemeyebilir veya hızlı hammadde tedariki için yüksek maliyetlere katlanmak gerekebilir veya hammadde kalitesinden ödün vermek gerekebilir. Bu durum Şirket'in siparişlerini teslim edememesine ve müşteri kaybına sebep olabilir.

Şirket'in üretiminde kullanılan kristal toz şeker ve glukoz gibi ana hammaddelerin fiyatları veya temin edilebilirlikleri, pandemi, doğal afet, savaşlar, tedarik zincirine dâhil olan bölgelerden birine ambargo uygulanması, ithalat ve ihracat yükümlülüklerinin ve gümrük düzenlemelerinin değişmesi, kısıtlamaların ve yasakların artırılması gibi nedenlerle etkilenebilir. Bu durum Şirket'in tüm üretim ve finansal faaliyetlerine olumsuz etki edebilir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 1 N 1 137

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Telefon: 312 268 71 71 Faks: 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0016 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Levent 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 3910110783 Ticaret Sicil No: 3[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0391-0110-7330-0013
06 Eylül 2024

Üretim sezonlarının olumsuz geçmesi veya arzın seyrek olması durumunda bazı hammaddelerin piyasalarda bulunamaması iç piyasada ve ithalat işlemlerinde hammadde sıkıntısına neden olabilir.

-Şirket belirli ana hammaddelerini, resmî kurumlarca belirlenen ve düzenlenen kotasyonlar dahilinde tedarik edebilmektedir. Bu kotasyonlarda, Şirket'in tedarik sürecini zorlaştıracak düzenlemeler yapılabilir. Şirket belirli hammaddelere erişimde zorluk yaşayabilir ve bu durum Şirket hasılatını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, üretimi için gerekli olan ana hammaddelerden kristal toz şeker ve glukozun tedarikinde kontrollü ticaret amacıyla devletin uyguladığı kotalar ve kısıtlamalar dâhilinde alımlar yapılabilmektedir. Ülkemizde 4634 sayılı Şeker Kanunu uyarınca iç piyasaya arz edilen nişasta bazlı şeker üretim ve satış miktarları kamu otoritelerince belirlenen kota miktarları ile düzenlenmektedir. Şirket iç piyasa üretimleri için yaptığı glukoz hammaddesini bu kota kapsamında tedarik etmektedir. Yetkili ve düzenleyici resmî kurumların kotasyon uygulamalarında değişiklik yapması, Şirket'in kullandığı şeker veya glukoz gibi temel bazı hammaddelerin iç piyasada erişimini kısıtlayacak veya zorlaştıracak yönde düzenlemeler getirmesi halinde, Şirket hammadde tedarikinde sorun yaşayabilir. Bu nedenle hedeflenen satışların gerçekleşmesi mümkün olmayabilir ve bu durum Şirket hasılat ve kârlılıklarını olumsuz yönde etkileyebilir.

-Ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri, ithalat ve ihracat rejimindeki değişiklikler, ithalat ve ihracata yönelik ek ya da artan vergiler hammadde teminini ve müşterilerin sipariş teslimlerini zorlaştırabilir ve bu durum Şirket'in hasılatını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, üretiminde kullandığı hammaddelerin bir kısmını yurtdışından ithal etmekte ve ürettiği ürünlerin büyük bir kısmını ihraç etmektedir.

Şirket ihracat satışlarını ağırlıklı olarak Amerika ve Avrupa kıtasındaki ülkelere ve ayrıca Rusya, Bağımsız Devletler Topluluğu (BDT) ve Orta Doğu ülkelerine gerçekleştirmektedir. Bu ülkelerde ithalat ve ihracata yönelik vergilerin artırılması, ek vergi, kota konulması, Türkiye'ye veya ithalat ve ihracat yapılan ülkelere ambargo ve/veya ekonomik yaptırımlar uygulanması veya diğer mükellefiyetler Şirket'in ihracat satışlarını ve büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ihracat ana pazarlarında büyük ve köklü rakipleri bulunmaktadır. Bu ülkeler yerleşik şirketleri koruyacak idari önlemler alabilir. Bu pazardaki yerleşik rakipler, pazar paylarını Şirket aleyhine artırabilirler.

Şirket, hammadde tedarik ettiği veya ihracat yaptığı ülkelerde nakliye, lojistik, gümrük vergileri gibi çeşitli düzenlemelere tâbidir. Söz konusu kanun ve diğer düzenlemelerin ihlal edilmesi sonucu Şirket'in maruz kalabileceği yaptırımlar, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Gümrükte, Türkiye menşeli ürünlerin yüksek riskli olarak sınıflanması veya siyasi nedenler de dâhil olmak üzere herhangi bir ticari kısıtlama uygulaması Şirket satışlarını önemli miktarda azaltabilir. İthalat ve ihracata yönelik ek ya da artan vergiler, gümrük tarifeleri ve diğer yükümlülükler ithalat ve ihracat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, yasal düzenlemelerde değişiklik olması, herhangi bir uygunsuzluk tespit edilmesi veya bunlarla sınırlı olmayan herhangi başka bir sebep nedeniyle Gümrük Kanunu kapsamında sahip olduğu yetkilendirilmiş yükümlü statüsünü kaybedebilir. Bu nedenle Şirket'in ithalat ve ihracat işlemlerinin kontrol denetiminde ve uygulanabilecek yaptırımlarda ciddi artışlar

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vkd. 29011 0763 Tic.Sic.No:398
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.S.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sic. No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

meydana gelerek Şirket operasyonları olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket, diğer ülkelerin sağlık ve/veya diğer nedenlere bağlı olarak, ürünlerle ilgili uygulayabilecekleri, gümrükle alakalı ve/veya idari nitelikte birtakım kısıtlarla karşılaşabilir. Buna bağlı olarak bulunduğu pazarlardan çıkmak zorunda kalabilir veya yeni pazarlara giremeyebilir. Bu durum, mevcut sözleşmeler ile ilgili teslimlerin yapılamamasına ve müşterilerden yeni sipariş alınamamasına neden olabilir.

-Şirket'in ürünleri yurt içinde Türk Gıda Kodeksi'ne ve yurt dışında satıldığı ülkelerin gıda standartlarına ve kodlarına uyum göstermelidir. Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenememesi ve ürünlerin iade edilmesi gibi durumlar Şirket'in yurt içi ve yurt dışı satışlarını azaltabilir ve karlılık olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in ürünleri yurt içinde Türk Gıda Kodeksi'ne ve ilgili düzenlemelere tabidir. Şirket'in söz konusu düzenlemelere tam olarak uymaması veya uyum için ortaya çıkan maliyetler Şirket'in kârlılığı üzerinde olumsuz etkilere neden olabilir. Ayrıca, ileride mevzuat değişiklikleri ile yeni standartlar ve kurallar getirilmesi durumunda, Şirket veya tedarikçilerinin bu yeni standart ve kurallara uyumu için ilave kontroller ve iş süreçleri tasarlamak, yeni sertifikalar almak yeni yatırımlar yapması veya danışmanlıklar alması gerekebilir. Bu gibi sebepler maliyet artışlarına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

Şirket'in kendi oluşturduğu kalite kontrol ve kalite güvence sistemleri yanında, ürettiği ürünleri AIB, BRC, IFS, GMP, SEDEX, ISO 9001, ISO 22000, ISO 27001 standartlarına uygun olarak üretilmektedir. Ayrıca Helal Sertifikası bulunmakta ve Koşerli üretim yapılabilmektedir. Şirket'in müşterileri de belirtilen kalite standartlarına uygun üretim yapılmasına önem vermektedir. Bu belgelerin herhangi bir sebeple yenilenememesi, üretilen ürünlerin kalitesinin müşteri taleplerine uygun olmaması, Şirket'in tedarikçilerinin belirtilen kalite standartlarına uygun hammadde üretmemesi veya teslim etmemesi gibi durumlar Şirket'in müşteri kaybetmesine, müşteri şikâyetleriyle karşılaşmasına, dolayısıyla yurt içi ve yurt dışı satışlarının ve kârlılığının düşmesine neden olabilir, Şirket'in itibar ve gelir kaybına neden olabilir.

-Şirket, faaliyetleriyle ilgili gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir, edinemeyebilir.

Şirket faaliyetlerini işyeri açma ve çalışma ruhsatı, sanayi sicil belgesi, yapı kullanma izin belgesi, çevre izin ve lisans belgesi, faaliyet belgesi gibi izin ve ruhsatlara dayalı olarak gerçekleştirmektedir. Yasal düzenlemelerde değişiklik olması gibi durumlarda Şirketçe bu izin ve ruhsatlarını muhafaza edememesi, yenileyememesi, gerekli olan izin ve ruhsatları edinememesi gibi nedenlerle Şirket'in faaliyetleri geçici veya kalıcı olarak durdurulabilir, Şirket maddi yaptırımlarla karşı karşıya kalabilir.

-Müşteriler ile yapılan sözleşmelerdeki yükümlülük ve taahhütlerin yerine getirilememesi faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir, müşteri siparişlerinin üretim ve tesliminde sorunlar yaşanabilir.

Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı müşterilerle ilişkilerine ve satışlarına bağlıdır. Satışların temelini teşkil eden müşteri sözleşmelerinde yer alan taraf yükümlülüklerinin ve hizmetlerin tam ve zamanında yerine getirilememesi, bir yandan Şirket'in mali ve operasyonel faaliyetlerine etki ederek kârlılığını, satış hacmini, maliyetlerini, rekabet gücünü ve yapılan yatırımlardan beklenen yararlarını olumsuz yönde etkileyebilir; diğer yandan müşterinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'in ticari alacak riski meydana gelebilir.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Bağıştan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sicil No: 637 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Mersis No: 0291-0110-7330-0013
www.denizyatirim.com
06 Eylül 2024
T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ VE DENİZCİLİK ODASI 1923 TASDİKİ KURULU

-Çeşitli sebeplerle Şirket aleyhine dava açılabilir, hukuki ihtilaflarla karşılaşabilir, hukuki, idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket kamu yararını ilgilendiren gıda sektöründe faaliyet göstermekte olup, gıda güvenliği, sağlık, hijyen ve çevre vb. mevzuatı ve mevzuat değişiklikleri kapsamında yurt içinde T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı yurt dışında ise gıda güvenliği ile ilgili denetim yapan idari kurumların hukuki, idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Gıda güvenliği kapsamında tüketicilerin tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Şirket'in taraf olduğu kurum dışı kişi ve/veya kurumlarla imzalanan sözleşmelerdeki yükümlülükler çeşitli nedenlerle yerine getirilemeyebilir. Bu durumlar karşısında Şirket aleyhinde hukuki takip başlatılabilir, davalar açılabilir. Ayrıca, Şirket ile çalışanları arasında yaşanabilecek uyuşmazlıklar gibi konularda da Şirket aleyhine davalar açılabilir. Davaların aleyhe sonuçlanması halinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir ve/veya farklı cezalar alabilir. Bu ve benzeri olumsuz sonuçlar Şirket'in gelirini, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

-İhraççının ulusal ve uluslararası arenada satışlarını ve bilinirliğini artırma öngörüleri, operasyonel veya küresel nedenlerden ötürü beklendiği gibi gerçekleşmeyebilir.

Şirket, ulusal ve uluslararası bölgelerde edindiği yeni müşteriler ve ürün yelpazesi ile satış gelirlerini finansal tablo dönemleri içerisinde giderek artırmıştır. Şirket, araştırma ve geliştirme faaliyetleri ve yeni yatırım projelerinin sağladığı menfaatlerle özellikle son üç yılda uluslararası bağlamda yeni pazarlarda rekabet gücünü ve bilinirliğini artırmıştır. Bu itibarla Şirket, ABD, İngiltere, Almanya, Rusya, gibi çok önemli pazarlarda rekabet etme gücü yakalamıştır.

Bununla birlikte, Şirket'in hızlı yatırım ve büyüme kararları; yüksek maliyetlere katlanma, likidite riski, yapılan yatırımlardan üretim aşamasında randımanlı sonuç alınamaması, müşteri memnuniyetinin sağlanamaması, ani ve öngörülemeyen regülasyon değişiklikleri gibi karşılaşılabilecek riskleri elimine etme ve büyük pazarlarda büyük aktörlerle rekabet etme becerisi gerektirmektedir. Şirket'in kontrolü dışında gerçekleşebilecek bu dış faktörlerden bazıları aşağıdaki gibidir:

Sektör dünya çapında son derece rekabetçi bir yapıya sahip olup, ABD, Rusya, İngiltere gibi büyük pazarlardaki rakipler, coğrafi konum ve lojistik, uluslararası anlaşmalarla sağlanan menfaatler, teknolojik gelişmelerden daha etkin faydalanabilme gibi çeşitli nedenlerle avantaj sahibi olabilmektedir.

Şirket'in ihracat yaptığı bölgelerdeki yerel ve uluslararası düzenlemelere ayak uyduramaması, ciddi yaptırımlarla karşılaşmasına, finansal ve itibar kaybına neden olabilir.

Tüketici alışkanlıklarının değişmesi ve hızlı bir şekilde yeni trendlere cevap verme gerekliliği, Şirket'i yeni ve hızlıca alınacak yatırım kararlarının ve araştırma geliştirme faaliyetlerinin gerektirdiği yüksek maliyetleri beraberinde getirebilir. Ayrıca Şirket'in mevcut satışları, tüketici tercihlerindeki değişiklikler nedeniyle olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in müşterilerinin alım ve satım tercihlerini değiştirerek Şirket ürünlerini tercih etmekten vazgeçmesi, Şirket'in gelirlerini ve pazar payını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in Özel Markalı Ürün (Private Label) olarak ürettiği ürünler Şirket'in satışlarında kayda değer bir paya sahiptir. Bu ürünlerin üretim ve satışına yetkili mercilerce kısıtlayıcı düzenlemeler getirilmesi Şirket'in satışlarını etkileyebilir.

Planlanan yatırımlardan beklenildiği gibi fayda edilememesi, Şirket'in müşterileriyle olan ilişkilerini, mali durumunu ve faaliyetlerini zedeleyebilir.

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:10 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0015 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000.00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 291 91 00 Fax: 291 91 10783 Tic. Sic. No: 398
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0018

Küresel ekonomi, sağlık ve politikada meydana gelebilecek önemli gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinde durulmalara ve/veya dalgalanmalara neden olabilir.

-Şirket, yurtiçi ve yurtdışı satışlarının önemli bir kısmını, ilgili ürünü nihai tüketiciye/müşteriye yeniden satmak üzere pazarda/bölgede faaliyet gösteren distribütörlere gerçekleştirmektedir. Distribütörlerin Şirket ile çalışmayı tercih etmemesi durumunda, bu durum Şirket'in müşterilerini kaybetmesine neden olabilir.

Şirket distribütörlerle çalışmayı temel olarak ilgili bölge veya pazara giriş ve tutunma stratejisinin bir parçası olarak benimsemiştir. Bu yapı sayesinde Şirket, ilgili bölgede/pazarda müşterilerine hızlı teslimat, stok bulunurluğu sağlama, eğer yabancı bir pazarsa ithalat, depolama, satış ve dağıtım, iade süreçlerini distribütör firma üzerinden yönetebilmekte, lojistik risklerini bölgesel yatırım maliyetine girmeden yönetebilmekte ve ilgili bölgelerde/pazarlarda pazar payı kazanmayı hedeflemektedir. Bu yapı aynı zamanda distribütörün müşterisiyle aynı ülke hukukuna tâbi olması nedeniyle, muhtemel hukuki ihtilaflar ve nihai müşterilerden tahsilatların zamanında yapılması konusunda hukuki açıdan kolaylık sunmaktadır. Nihai müşteri ise bir yabancı şirketle değil, kendi ülkesinde bulunan ve kendisiyle aynı hukuka tâbi olan bir şirketle işlem gerçekleştirdiğinden kendisini güvende hissetmektedir.

Bu sistem düşük maliyetle yeni pazar ve bölgelere giriş sağlarken, distribütörlerin Şirket'ten kaynaklanan veya kaynaklanmayan çeşitli sebeplerle Şirket'le çalışmayı tercih etmemesi durumunda Şirket'in müşterilerini kaybetmesine neden olabilir.

-Şirket'in bazı müşterileri satış hasılatında yüksek oran oluşturmaktadır. Bu önemli müşterilerden bir veya daha fazlasının kaybedilmesi hasılatı olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in az sayıda büyük müşteriye veya distribütöre yaptığı satışlar toplam satışlar içerisinde yüksek oranlara ulaşabilmektedir. 2022 sonu itibarıyla Şirket'in ilgili dönemde ilk 3 müşterisine yaptığı satışların, toplam satış hasılatına oranı sırası ile %12,6, %9,0 ve %8,6'dır. 31.12.2023 itibarıyla ilk 3 müşteriye yapılan satış oranları sırası ile %21,6, %17,0 ve %9,0 olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 itibarıyla ise ilk 3 müşteriye yapılan satış oranları sırası ile %33,2, %11,8 ve %9,4'dür. Büyük müşterilere yapılan bu satışlar, sözleşmelerin yenilenmemesi, uzatılmaması veya söz konusu müşterilerin Şirket'ten kaynaklanan veya kaynaklanmayan çeşitli sebeplerle başka üreticilerle çalışmayı tercih etmeleri gibi nedenlerle azalabilir veya sona erebilir.

Şirket, yurt içinde ve yurt dışında faaliyet gösteren, büyük zincir marketler veya tanınmış marka sahibi olan ve yaygın dağıtım ağını haiz büyük müşteriler için Özel Markalı Ürün (Private Label) üretmektedir. Bu müşterilerin Şirket'e ürettirdiği ürünlerin satışından vazgeçmesi, başka bir tedarikçi ile anlaşması veya siparişleri azaltması Şirket'in ürün satışlarında hedefini yakalayamamasına sebep olabilir. Müşterinin tercihlerinde belirtilen değişikliklerin oluşması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve kârlılığı azalabilir.

-Şirket faaliyetlerini yürütürken önemli miktarda dış kaynak kullanmaktadır. Şirket'in çeşitli hammaddelerinin maliyetleri doğrudan ve dolaylı olarak döviz kuru değişimlerinden etkilenmekte olup, bu durum Şirket'in tedarik sürecinde finansman ihtiyacının doğmasına ve ayrıca finansmanın döviz bazlı olması sebebiyle, Şirket'in kur riskine maruz kalmasına yol açabilir. Şirket'in dış finansman ihtiyacı çerçevesinde kullandığı orta ve uzun vadeli kredileri sağlayan bankaların kredileri vadesinden önce geri çağırmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
0291 0110 783 Tic.Sic.No:35...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran Lojistik Mah. Dağıstan Cad. No: 4 Mancan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Şirket işletme sermayesi, yatırım gibi çeşitli sebeplerle bankalarda kısa, orta ve uzun vadeli kredi kullanmaktadır. Kristal toz şeker başta olmak üzere bazı ana girdiler peşin olarak alınmakta ve önemli miktarda işletme sermayesi gerekebilmektedir. Şirket'in kullandığı döviz bazlı krediler, döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle kur farkı riskine maruz kalmaktadır. Alacakların büyük bir kısmının döviz bazında olması ve Şirket'in stoklarında bulunan ürünlerin önemli bir kısmının döviz bazında satılıyor olması ile kur riskine karşı doğal bir koruma sağlanmaktadır. Bununla birlikte artan finansman maliyetlerine bağlı olarak Şirket'in kârlılığı da olumsuz etkilenebilecektir. Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi gibi çeşitli sebeplerle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu orta ve uzun vadeli kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, işletme sermayesi için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

-Şirket, faaliyetleri gereği tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Şirket'in taraf olduğu dava ve benzeri hukuki talepler, Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.

Şirket olağan faaliyetleri kapsamında veya Şirket'in çalışanları, dışarıdan hizmet alınan kişi ve kurumlar veya diğer üçüncü kişilerin kanuna aykırı veya etik olmayan davranışları nedeniyle Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir. Şirket tarafından yapılan işlemlere ve davalara ilişkin ayrılan karşılıklar yeterli olmayabilir. Davaların aleyhe sonuçlanması halinde Şirket, tazminat veya idari para cezası ödemek zorunda kalabilir veya farklı ceza ve yaptırımlarla karşılaşabilir. Söz konusu yasal işlemler ile davalar ve tahkim süreçleri Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel süreçlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca Şirket, çalışanlarının, dışarıdan hizmet aldığı kişi ve kurumların veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan üçüncü kişilerin kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Bu kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, kara para aklamanın önlenmesi dâhil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına çarptırılmasına neden olabilir, tazminat taleplerini gündeme getirebilir. Böyle bir durumda Şirket'in faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

-İşçilik maliyetlerinde beklenenden fazla artışlar söz konusu olabilir.

Yasal düzenlemelerden kaynaklı olarak çalışanların hak ve menfaatlerini arttıracak ve söz konusu artışları işverene yükleyecek yasal düzenlemeler yapılması halinde işçilik maliyetlerinde artış gözlemlenebilir. Faaliyet giderlerinde ve işçilik maliyetlerinde artışa sebep olabilecek bu durum Şirket'in faaliyet kârını olumsuz etkileyebilir.

-Şirket'in yararlandığı çeşitli teşvik ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirket'in finansal durumu ve kârlılığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket faaliyetleri çerçevesinde çeşitli mevzuata tâbi teşviklerden yararlanmaktadır. Söz konusu teşvikler önemli bir kısmı ülke genelinde yaygın olarak yararlanılan teşviklerdir ve kamu tarafından yıllık olarak belirlenmektedir. İdarenin takdirine bağlı olarak, bu teşvik ve desteklere son verilmesi, verilen teşvik/destek tutarının azaltılması, yararlanma süresinin geciktirilmesi ya da Şirket'in çeşitli sebeplerle teşvik ve desteklerden yararlanabilmek için

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

durukan DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

yerine getirmesi gereken koşulları sağlayamaması ya da kaybetmesi, Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlerde kısmen azalışa neden olabilir.

-Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar, süreç iyileştirme ve değişikliklerinin başarısız olması, planlanan yatırım aksiyonlarının zamanında bitirilememesi gibi operasyonel riskler İhraççı'nın faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in iş süreçlerinin herhangi bir kayba uğramadan yerine getirilemeyecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamaları, süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması, planlanan yatırım aksiyonlarının çeşitli sebepler ile zamanında tamamlanamaması gibi risk unsurları nedeniyle Şirket'in faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. İhraççı'nın operasyonel risk yaratan unsurları öngörememesi veya öngörse bile bu riskler için yeterli tedbirlerin alınmaması halinde Şirket faaliyetleri ve dolayısıyla finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in faaliyetleri ve işin olağan akışından kaynaklı bazı tehlike ve riskler aşağıda sayılmıştır.

- Kazalar, yangın ve patlamalar,
- Elektrik, su ve doğalgaz kesintileri veya teknik arızalar sonucunda oluşan üretim kayıpları,
- Terör gibi insan kaynaklı yıkımlar,
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması, aşırı olumsuz hava koşulları gibi doğal afetler,
- Personel yetersizliği ve beşeri hatalar,
- Üretim sistemi otomasyon arızaları,
- Bilgisayar ve iletişim sistemindeki teknik sorunlar ve aksaklıklar.

Ayrıca Şirket kapasite artışı ve/veya yeni çıkarılan ürünler için ilave hat ve makine yatırımı yapabilmektedir. Söz konusu makineler yurt dışından alınabilmektedir ve kurulum için teknik ekiplerin bizzat tesislere gelmesi gerekebilmektedir. Bu ve benzeri durumlar da bu hatların kurulum süreçlerinde aksaklıklara veya tam kapasite ile üretime geçmesini geciktirecek teknik aksaklıklara sebebiyet verebilmektedir. Bu durum yapılan yatırımlardan beklenen faydanın elde edilmesini olumsuz etkileyebilir.

-Ürünlerin hijyen standardının sağlanamaması, kamuoyunda çıkabilecek ve Şirket'in itibarını zedeleyebilecek asılsız haberler, haksız rekabet uygulamaları vb. hususlar tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu durum Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını olumsuz etkileyebilir.

Tüm dünyada sağlıklı ürün trendinin artması neticesinde tüketiciler bir ürünü satın alırken hijyen faktörüne her zamankinden daha çok dikkat etmektedir. Bu nedenle Şirket'in üretim sırasında hijyen kurallarına uygun olarak hareket etmediğine dair kaygıların oluşması risk teşkil edebilecektir.

Yanlış bilgilendirme veya bilgi kirliliği nedeniyle Şirket'e yönelik olumsuz bir kamuoyu oluşturulması durumunda, Şirket ürünlerine yönelik tüketici güveninin azalması söz konusu olabilir. Markalaşma çalışmalarına ağırlık verileceği dönemde Şirket'in hızla değişen medya ortamına uyum sağlama kapasitesi ön planda olacaktır. Sosyal medyada ve internet ortamında Şirket ve markalar hakkındaki olumsuz paylaşım ve yorumlara gerektiği şekilde ve hızda cevap verilse bile müşteriler nezdinde itibar problemleri vuku bulabilir.

Kontrolsüz gıda üretimi yapan firmaların sağlıksız ya da kusurlu ürünleri piyasada yaygınlık kazanabilir ve bu durum şekerleme endüstrisinin tamamına teşmil edilerek; yüksek standartlarda ve kaliteli ürünlere olan tüketici güvenine zarar verebilir.

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİL MÜDÜRLÜĞÜ
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0016
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 4 Sincan/ANK
Tel.+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Bu tür durumlar Şirket'in faaliyetlerini, kârlılığını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

-Şirket'in tâbi olduğu mevzuata aykırılık durumunda ve/veya resmi kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimler neticesinde Şirket idari yaptırımlara maruz kalabilir.

Şirket, çeşitli resmi kurumlar tarafından gerçekleştirilen denetimlere tâbidir. Bu denetimler, yasal düzenlemeler gereği rutin denetimler olarak ve müşteri şikayetlerine bağlı olarak yapılabilmektedir. Bu denetimler neticesinde herhangi bir aykırılığın tespiti halinde Şirket, ek yükümlülükler ve cezai müeyyideler ile karşı karşıya kalabilir. Şirket, geçerli kanun ve yönetmeliklere uymadığı veya uyamadığı takdirde, Şirket hakkında soruşturma başlatılabilir. Yürütülen denetimlerin sonucunda yaptırım uygulanması, Şirket'in faaliyetlerini, itibarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

-Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlinin artması halinde İhraççının finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

İhraççının faaliyetleri büyüdükçe kredi ihtiyacı da artabilir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Şirket'in kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Şirket'in kârlılığı olumsuz etkilenebilir. Finansman kaynaklarında yaşanacak daralma sonucunda Şirket nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini sürdürmekte sorun yaşayabilir.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

-Şirket'in yabancı para biriminden giderleri ve yabancı para birimi bazında elde ettiği gelirleri döviz riskine maruz kalarak Şirket'in finansal durumunu etkileyebilir.

Şirket'in ana hammaddeleri kristal toz şeker, glukoz, ambalaj malzemeleri, renk ve aroma vericilerdir. Doğrudan yurtdışından tedarik edilen hammaddeler döviz cinsindendir. Yurtiçinden tedarik edilen hammaddelerin tamamının alımı TL cinsinden yapılsa dahi, bir kısmının fiyatı döviz kurundaki dalgalanmalardan doğrudan etkilenebilmektedir. Bu nedenle de Şirket'in yurtiçi alımlarının bir kısmı dolaylı şekilde döviz kuruna bağlı olarak değerlendirilebilir.

Şirket'in 01.01.2024-30.06.2024 tarih aralığında elde ettiği 510.903.162 TL brüt hasılatının %62,42'sini ihracattan sağlamıştır. Şirket, TL ve yabancı para birimi arasında kurda meydana gelen dalgalanmalardan döviz riskine maruz kalmaktadır.

Ayrıca döviz kurundaki dalgalanmalar, Şirket'in döviz riskini yönetememesine, belirli bir yabancı para biriminde sahip olduğu mevduatında önemli kayıplara sebep olabilir. Kurda meydana gelecek dalgalanmalar nedeniyle Şirket işlem riskine maruz kalabilir. Bu bakımdan elde ettiği gelirin para biriminden farklı bir para birimiyle işlem maliyetlerine katlanmak durumunda kalabilir.

-Pazara yeni oyuncuların katılması hâlinde mevcut piyasalarda Şirket'in de rol aldığı rekabet dengelerinde bozulmalar meydana gelebilir veya Pazar payında hedeflenen büyüme gerçekleşmeyebilir. Şirket, sektördeki diğer oyuncularla etkin biçimde rekabet edemeyebilir, Pazar payını kaybedebilir veya fiyat politikasını sürdüremeyebilir.

Şirket hâlihazırda Türkiye ve Dünya genelinde oldukça rekabetçi bir piyasa olan şekerleme sektöründe faaliyet göstermektedir. Pazara yeni oyuncuların girmesi, Şirket'in rakiplerinin, değişen tüketici eğilimlerine hızlı ve doğru bir şekilde cevap verebiliyor olması, mevcut rakiplerin yeni yatırımlar yapması gibi durumların meydana gelmesi, Şirket'in pazarda rekabet etme koşullarını güçleştirerek kâr marjlarının baskılanmasına neden olabilir. İhracat satışlarında rakiplerine kıyasla Şirket'in ihracat ve gümrük faaliyetlerine vergi ve benzeri ek yükümlülükler getirilmesi durumunda Şirket'in fiyatlama stratejileri bozulabilir ve rekabet

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Yenimahalle/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 200.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 14
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 329 01 00 Tic. Sic. No: 398
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET SARAYI
06 Eylül 2024

gücünün kaybedilmesi riskiyle karşı karşıya kalınabilir. Ayrıca pazarda mevcut veya yeni giren rakipler müşterilerine fiyat indirimi sunabilir, bu durumda Şirket, müşterilerini kaybedebilir.

-Şirket'in vadeli satışları, ticari alacaklarında tahsilat riskine sebep olarak Şirket'in faaliyetlerini ve kârını olumsuz etkileyebilir.

Vadeli satışlar, işletmelerin ticari alacaklarında tahsilat riskinin paydaşlarından biridir. Şirket kural olarak ihracat satışlarında ön ödemeli, kısa vadeli ve alacak sigortalı veyahut peşin ödemeli, iç piyasada ise kurumsal ve büyük müşterilerle makul vadelerle, diğer müşterilerle teminat esaslı çalışmaktadır. Bu şekilde tahsilat riskini en aza indirgemeye çalışmaktadır.

Bununla birlikte müşterilerin iflas etmesi, borca batık hâle gelmesi, maddi sıkıntılar yaşaması, konkordato ilan etmesi gibi durumlarda Şirket'in ticari alacaklarının tahsilatında gecikmeler yaşanabilir, alacağın tam olarak tahsil edilememesi veya karşılıksız yazılması gibi durumlar meydana gelebilir.

Bunun yanında, müşterilerin faaliyetlerinin geçici olarak durması, müşterilerle uyuşmazlık yaşanması, ülkenin tamamını ekonomik ve ticari yönden olumsuz etkileyen olayların meydana gelmesi gibi durumlarda da Şirket'in ticari alacaklarının tahsil edilmesinde güçlükler yaşanabilir.

Şirket'in vadeli alacaklarının büyük bir kısmında tahsilat riski yaşanması durumunda Şirket'in operasyonel ve finansal faaliyetleri de doğrudan olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket, sahip olduğu marka ve diğer sınai mülkiyet haklarının sağlamış olduğu avantajları kaybedebilir.

Şirket tescilli markalarının yanı sıra, tescilli faydalı modelleri ve patentleri sayesinde inovatif ve tüketici beklentilerini karşılamayı amaç edinen ürünleriyle şekerleme sektöründe büyümeyi hedeflemektedir.

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilli 67 adet markası ve başvuru aşamasında olan 3 adet ulusal markası bulunmaktadır. Bu markaların birçoğu WIPO ve ülkesel bazda yurtdışında da tescilli bulunmaktadır. Aynı zamanda Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiş 2 adet faydalı model hakkı, 1 adet patent hakkı ve 4 adet tasarım hakkı, başvuru aşamasında 1 adet patent ve 1 adet faydalı model hakkı bulunmaktadır. Şirket'in ana hedeflerinden birisi kendi markası ile ürettiği ürünlerin dünya pazarlarında bilinirliğinin artmasıdır. Şirket'in başarısı ve pazardaki payını artırması, hak sahibi olduğu tescilli markalı ürünlerinin kullanımının, bilinirlik ve satışının artması ile de ilişkilidir. Bu yolda Şirket tarafından pazarlama ve marka alanında ciddi kaynak ayrılarak yatırımlar yapılmaktadır. Yurt içinde ve yurt dışında tescilli markalarının kendisine verdiği hakları hukuki yollar aracılığıyla korumaktadır.

Bununla birlikte, fikri ve sınai mülkiyet haklarının korunması araştırma ve takip gerektirmektedir. Ayrıca bu hakların uluslararası bağlamda korunması, ülkeler arasında bir yeknesaklık bulunmaması ve farklı hukuk sistemlerinin olması sebebiyle güçleşebilmekte, vakit almakta ve maliyetli olabilmektedir.

Şirket'in tescilli haklarının sağladığı korumadan yeteri kadar faydalanamaması, hukuki yollara başvurması nedeniyle yapılan masraflar ve harcanan vakit Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

-Tüketici tercihlerinin değişmesi sonucunda satış beklentilerinde azalma meydana gelebilir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1981 1923

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No:3[illegible]
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-[illegible]13

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0039 Ticaret No: 857 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 80.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Çoğu sektörde olduğu gibi Şirket'in faaliyet gösterdiği şekerleme sektöründe de tüketici beklenti ve alışkanlıkları değişkenlik gösterebilmektedir. Yeni trendlerin oluşması, sağlık kaygılarının değişiklik göstermesi, damak tadı değişikliği, rakip ürünlerde fiyatların düşmesi, ambalaj tercihlerinin değişmesi, şekerleme ürünleri ile ilgili algının değişmesi, üretim yapılan ülkeyle ilgili olumsuz algıların gelişmesi, üretim kısıtları gibi nedenlerle tüketici tercihleri değişebilir. Tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve kârlılığı azalabilir.

Özellikle pandemi sürecinde ve teknolojik gelişmeler sayesinde büyük tüketici kitlelerine rahatlıkla erişebilme imkânı doğmasıyla, tüketici bilinci de değişim göstermiştir ve göstermeye devam etmektedir. Şirket'in gelecekteki başarısı, üretim kapasitesini iyi planlayarak tüketici kitlesinin taleplerini tespit etmesine ve doğru ürünler geliştirerek bu taleplere cevap verebilmesine bağlıdır. Bu taleplere uyum sağlayamamak Şirket'in satış beklentilerini, kârlılığını, satışlarını doğrudan olumsuz etkileyebilir.

-Şirket çalışanları, Şirket'e ait olan ve elektronik veya fiziki ortamlarda bulunan ticari ve ticari olmayan gizli bilgileri temin ederek Şirket dışına çıkarabilir, bunları kendi veya başkalarının menfaatlerine kullanabilir.

Şirket'in bilgi işlem sistemlerine yönelik olarak, Şirket bilgilerini içeren tüm bilgi ve belgeleri izolasyon ortamının sağlandığı yerlerde saklaması, kişisel verilerin korunmasına ilişkin ulusal ve uluslararası yasal düzenlemelere, Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun ilke kararlarına uygun hareket etmesi, personelleriyle rekabet etmeme hükümleri içeren sözleşmeler imzalaması ve cezai yaptırımlar öngörmesi ve benzeri gereken tüm tedbirleri almasına rağmen, personeller Şirket'e ait ve/veya Şirket uhdesinde bulunan gizli ve/veya kişisel bilgileri temin ederek bunları Şirket dışına çıkarabilir, kendi veya üçüncü kişiler menfaatine kullanabilir. Bu durumda Şirket'in ticari sır veya kişisel veri içeren tüm bilgileri çalınabilir, bu durum tüm faaliyetlerine olumsuz etkide bulunabilir.

-Şirket'in bilgi işlem sistemlerinin arızalanması, yetersiz kalması, siber saldırılar ya da veri güvenliğindeki sorunlar Şirket faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim, hammadde/mamul alım, stok kontrol, muhasebe ve finansal raporlama ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in müşteri ilişkilerini, üretim ve dağıtım faaliyetlerini, hasılatını, kârlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket; üretim, satış, muhasebe, tedarik zinciri, finans, insan kaynakları ve düzenleyici işlevler dahil olmak üzere faaliyetlerinde bilgi işlem sistemlerinden yararlanmaktadır. Şirket'in faaliyetlerini etkin bir şekilde yönetebilmesi, bilgi işlem sistemine dâhil olan tüm sistemlerin güvenliğine, güvenilirliğine ve yeterliliğine bağlıdır.

Ağ kesintileri, programlama hataları, bilgisayar virüsleri ve güvenlik ihlalleri (örneğin siber saldırı) dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere birtakım problemlerden kaynaklanan bilgi işlem sistemi arızaları, üretim faaliyetlerini etkileyebilir, ürünlerin sevkiyatını engelleyebilir, müşteri siparişlerinin gecikmesine, yanlış üretim/sevkiyat yapılmasına veya iptaline neden olabilir.

Kazara veya kasıtlı olsun, bu veya benzeri olaylar, Şirket'in fikri mülkiyetinde olan ürün formülü, üretim şekilleri ile çalışanlarının, müşterilerinin, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü tarafların gizli bilgilerinin kaybolması, çalınması, yetkisiz kullanımı veya yayınlanmasıyla sonuçlanabilir ve Şirket' in yerel ve uluslararası pazarlardaki itibarına, rekabetçi konumuna zarar verebilir; stratejik girişimlerinin ve yatırımlarının değerini düşürebilir. Bu gibi durumlar

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Kırşehir/ANK.
Telefon: 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 001X Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
0101 0783 Tic.Sic.No:388
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-001

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 1 Kasım 1987
06 Eylül 2024

iş kaybına ve ayrıca iyileştirici ek maliyetlere, cezalara, soruşturmalara, yaptırımlara veya davalara neden olabilir.

Şirket; müşteri, tedarikçi, üçüncü taraf, çalışan veya Şirket verilerinin çalınması, kaybolması veya hileli veya yasa dışı kullanımı riskine karşı koruma sağlamak için tasarlanmış kontrolleri ve güvenlik önlemlerini sürekli olarak geliştirme ve iyileştirme amacında olsa da bütün kontroller ve önlemler yeterli gelmeyebilir. Şirket'in ayrıca bilgi gizliliğini ve güvenlik önlemlerini geliştirmeye devam etmek ve/veya herhangi bir bilgi güvenliği açığını araştırmak ve düzeltmek için ek kaynaklar harcaması gerekebilir.

Şirket, müşteri, tedarikçi, üçüncü taraf, çalışan veya Şirket verilerinin çalınması, kaybolması, hileli veya yasa dışı kullanılması durumunda ek maliyetler ya da tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Söz konusu olaylar, Şirket'in temin etmiş olabileceği herhangi bir mevcut sigortanın kapsamı dışında kalabilir.

Bu gibi durumlar, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

-Üretim hattındaki teknik arızalar, yedek parça teminindeki aksaklıklar, iş kazaları Şirket faaliyetinde geçici iş durmalarına yol açarak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim hatlarında meydana gelecek herhangi bir teknik arızanın üretimi geçici olarak durdurması, üretime devam edilebilmesi için gerekli kritik yedek parçaların hızlı bir şekilde temin edilememesi, tedbirlerin alınmasına rağmen meydana gelebilecek iş kazaları, Şirket'in faaliyetlerini geçici olarak durdurarak, üretim ve satış kaybına neden olabilir. Süreç yönetimi ne kadar iyi yapılsa bile geç teslim nedeniyle sipariş iptalleri gündeme gelebilir, hasılat ve satış hacmi beklentileri gerçekleşmeyebilir.

-Hammadde tedariki ve satışlarda nakliye ve navlun gibi ana maliyet kalemlerinde artış olması, Şirket'in fiyat politikalarını, kârlılığını ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ana maliyet kalemlerinden biri de hammadde tedariki ve ürün satışlarında nakliye ve navlun masraflarıdır. Şirket'in faaliyetlerinin büyük bir çoğunluğunun ihracat satışlarına yönelik olması, ayrıca bazı önemli hammaddelerinin ithal edilmesi, nakliye ve navlun maliyetleri bakımından önem arz etmektedir. Petrol fiyatlarında artış, küresel ekonomik krizler, konteyner tedarikinde kısıtlar, uluslararası ticaretin belirli ülke ve bölgelerde yoğunlaşması gibi sebeplerle bu maliyetler hassas ve dengesiz olabilir. Bu ana maliyet kalemlerinde herhangi bir artış olması, Şirket'in fiyatlama politikalarında veya sipariş teslim şeklinde değişikliğe gitme zorunluluğu olarak gündeme gelebilir. Ayrıca Şirket'in bulunduğu coğrafik konumun, müşterilerine ve tedarikçilerine göre dezavantajlı bir konumda olması Şirket'in bu maliyet kalemlerinde artışa neden olabilir. Şirket'in bu değişimlere ayak uyduramaması ve politikalarını sürdürememesi, kâr marjlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket ihracat satışlarında esas olarak deniz ve kara yolu taşımacılığını tercih etmektedir. Teslimde gecikmelerin yaşanacak olması veya çeşitli kötü hava koşulları, doğal afetler, değişen yasal düzenlemeler gibi nedenlerle Şirket'in taşımacılık yöntemini değiştirmesi gerekebilir, bu nedenle maliyetlerinde artış meydana gelebilir. Meydana gelen bu artışları fiyat politikalarına zamanında veya hiç yansıtamayabilir. Bu nedenle maliyetleri artabilir ve kârlılığı düşebilir.

-Şirket'in tüm riskleri sigortalanamayabilir ve oluşabilecek hasarlar Şirket'in sahip olduğu sigorta teminatı kapsamında olmayabilir. Ayrıca meydana gelen riskler sigorta teminatı kapsamında olmayabilir, tazminatın bir kısmı veya tamamı sigorta teminatından tahsil edilemeyebilir.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1987
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2910110763 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0013
08 Eylül 2024

Şirket'in tüm riskleri kural olarak belirli teminat limitleri dâhilinde sigortalanmaktadır. Sigorta mevzuatlarında değişiklik meydana gelmesi, belirli bazı rizikoları teminat altına alan sigorta kapsamlarının bulunmaması, Şirket'in sahip olduğu kredi nedeniyle veya sektöre ilişkin koşul ve risklerin bir sonucu olarak sigorta şirketlerinin rizikolardan yalnızca bir kısmını veya belirli bir limite kadarını teminat altına almayı tercih etmeleri ve tamamlayıcı sigorta yaptırılamaması, primlerin artması, mevcut teminat limitinin meydana gelen tüm hasarı karşılamaması veya hukuki nedenlerle teminatın veya sigorta şirketinin meydana gelen zararı karşılamaması gibi durumlar meydana gelebilir.

Bu durumda Şirket meydana gelen zararlarını sigorta teminatından karşılayamaz ise, finansal durumu ve faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

-Planlanan yatırımların fizibilite çalışmaları sonucu beklenen getirileri ve faydaları gerçekleşmeyebilir.

Yatırımlar, Şirket içerisinde yoğun araştırmalar ve fizibilite çalışmaları dâhilinde gerçekleştirilmektedir. Fizibilite çalışmalarının doğru şekilde planlanmaması ya da yatırımların çalışmalara uygun olarak gerçekleştirilmemesi veya yapılan yatırımlara ve Şirket beklentilerine uygun ekipmanların teslim edilmemesi veyahut zamanında teslim edilmemesi durumlarında, Şirket'in bu yatırımlardan beklediği getiriler ve faydalar gerçekleşmeyebilir.

-Şirket çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan veya hukuka aykırı davranışları Şirket açısından itibar riski yaratabilir.

Şirket'in itibarı, iş süreçlerinin her bir zincirine dâhil olan kişilerin davranışlarına bağlıdır. Şirket'in çalışanlarının, tedarikçilerinin, yüklenicilerinin veyahut Şirket'le ilişkili üçüncü kişilerin etiğe ve/veya hukuka aykırı davranışları, Şirket açısından da itibar kaybına neden olabilir. Bu kişilerin özellikle suç teşkil edebilecek davranışlarda bulunması, yolsuzlukla ve rüşvetle mücadele kurallarına aykırı davranışları, Şirket'in ciddi yaptırımlarla karşılaşmasına, faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasına, müşteri kaybına, sahip olduğu statülerin kaybına sebep olabilir. Bu durumda Şirket'in tüm finansal durumu ve faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket personelleri veya tedarikçi ile tedarikçilerin personelleri, üretime dâhil olan gıda maddelerinin veya hatların içerisine zehir, zararlı atık, insan ve çevre sağlığına zararlı maddeler karıştırabilir. Şirket, yasal düzenlemeler ve uluslararası standartlarca kabul edilen hijyen standartlarını sağlayamayabilir.

Şirket gıda sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket'te tüm önlemler alınmış olsa bile, üretime dâhil olan hammadde, makinalar, ambalaj, kutu ve koliler içerisine zehir, zararlı atık, insan ve çevre sağlığına zararlı maddeler karıştırabilir. Böyle bir durumda Şirket ciddi tazminat talepleri ve idari yaptırımlarla karşı karşıya kalabilir, itibar kaybına uğrayabilir, müşterilerini kaybedebilir. Bu durumdan Şirket'in tüm faaliyetleri ve varlığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket, yasal düzenleme ve uluslararası standartlarca kabul edilen hijyen ve gıda güvenliğine ilişkin standartları sağlayamaması durumunda idari ve cezai yaptırımlara maruz kalabilir, müşteri kaybı yaşayabilir, maddi ve manevi tazminat talepleriyle karşılaşabilir. Bu durum Şirket'in finansal operasyonlarını ve itibarını olumsuz yönde etkileyebilir.

-Şirket'in üst düzey ve kilit pozisyonlarında bulunan çalışanların Şirket'teki çalışmalarının devamlılığını sağlayamamak ve bu kişiler yerine nitelikli insan kaynağı bulamamak Şirket operasyonlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

DURUKAN SEKENLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 90 312 268 71 71 Faks: 90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 291 01 10 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013
06 Eylül 2024

Şirket'in üst düzey ve kilit pozisyonlarında bulunan çalışanları, Şirket'in kuruluş ve işleyiş hafızasına sahip kişilerden oluşmaktadır. Şirket'teki üretim, bakım ve kalite birimlerinde çalışmakta olan bazı çalışanlar, 5 yıldan fazla bir süredir çalışmakta oldukları için Şirket'in üretimine ilişkin süreçlere hâkimdirler. Şirket'in faaliyetlerinde istikrarın sağlanması, yönetim kontrolünde ve kilit pozisyonlarda istikrarın sağlanmasına bağlıdır. Bu kişilerin Şirket'teki çalışmalarının devamlılığının sağlanamaması ve bu kişiler yerine hızlı bir şekilde nitelikli insan kaynağı bulunamaması durumunda Şirket'in operasyon ve faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir. Bu durum vakit kaybına, iş gücü kaybına, iş süreçlerine ilişkin bilgi kaybına ve maliyete yol açabilir.

-Fiyat tespit raporunda ve projeksiyonlarda yer verilen beklentiler karşılanamayabilir.

Şirket'in gelecekteki performansı beklentilerin altında kalabilir ya da global veya yerel sorunlardan kaynaklı sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda Şirket paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat tespit raporunda yer alan varsayımların, Türkiye'de ya da Dünya'da meydana gelebilecek olumsuz gelişmeler, kur şokları ve benzeri durumlar nedeniyle gerçekleşmemesi durumunda, bu durum İhraççı'nın pay fiyatının halka arz sonrasındaki seyrini olumsuz olarak etkileyeceğinden, yatırımcıların yatırım kararlarını söz konusu varsayımları detaylı şekilde incelenmesinin ardından vermesi gerekmektedir.

-Küresel çapta meydana gelen ticari ve politik savaşlar, Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, faaliyet gösterdiği pazarlarda veya faaliyet gösterebileceği yeni pazarlarda politik ve makroekonomik risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in ihracat yaptığı ülkeler hesap dönemlerinde farklılıklar göstermekle birlikte, 2021 ve 2022 yılı hesap dönemlerinde Şirket'in yapmış olduğu tüm ihracatlarının içerisinde ABD birinci sırada yer almıştır. 2023 yılında ve 2024 yılının ilk yarıyıl sonunda ilk sırada Bosna Hersek, ikinci sırada ise ABD yer almaktadır.

Şirket, hâlihazırda ihracat yaptığı ve ileride faaliyet gösterebileceği ülkelerin makroekonomik ve politik sorunlardan olumsuz etkilenebilir. Şirket, bu pazarlarda faaliyet gösteren Çin ve Hindistan, Brezilya, İspanya, Polonya vb. ülkelerin maliyet seviyeleri veya farklılaştırıcı ürün özellikleri bakımından hâkim olduğu rekabet gücüne sahip olamayabilir.

-Dünya'da doğal afetler, savaş, olağanüstü durumlar ve salgın hastalıklar yaşanması, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in kontrolü dışında gelişen doğal afetler, terör olayları, ayaklanma, savaş ve salgın hastalıklar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Doğal afetler, hava durumundaki olağandışı şartlar, hastalık, grevler, nakliye problemleri, hükümet düzenlemeleri, siyasi karışıklıklar, terör saldırıları veya yangın, patlamalar, mekanik arıza, iş kesintileri ve sanayi üretimini etkileyen enerji kesintileri gibi nedenlerle plansız şekilde üretimde durmalar veya yavaşlamalar meydana gelebilir ve bu durum Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.

Şirket'in bu durumlardan herhangi biriyle karşılaşması durumunda yeterli kapasiteye sahip alternatif tedarik sağlayabilecek tesisleri mevcut olmayabilir veya bu durum üretim maliyetlerini artırabilir.

06 Eylül 2024

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Kırşehir/ANK.
Tel: 386 382 268 71 71 Faks: +90 386 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 40.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
34394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No:398440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0016

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 KURULUŞ 1887

-Küresel etkenlerin tüketici alışkanlıklarını etkilemesi ve sektöre ilişkin yasal düzenlemelerin değişmesi nedeniyle Şirket'in satışları olumsuz yönde etkilenebilir.

Küresel etkenler, tüketici alışkanlıklarını ve tercihlerini kitlesel olarak değiştirebilmektedir. Toplumda giderek artan sağlık ve sağlıklı tüketim bilinci, tüketiciyi "şekersiz" ürünleri tercih etmeye yöneltmiştir. Ayrıca vegan ürünlere talep artmaktadır. Tüketicinin eğilimlerine Şirket'in hızlı şekilde cevap verememesi durumunda Şirket müşteri kaybedebilir. Ayrıca ulusal ve uluslararası yasal düzenlemeler değişerek ek yükümlülükler ve yaptırımlar öngörülebilir. Ülkede yasama organı, Sağlık Bakanlığı veya Tarım ve Orman Bakanlığı gibi kurum, kuruluş ve organlar tarafından çıkarılacak yeni düzenlemeler beraberinde çeşitli kısıtlamaları, yasakları ve yaptırımları getirebilir. Şirket'in bunlara uyum sağlayamaması nedeniyle satışları düşebilir, çeşitli yaptırımlarla karşılaşabilir, maliyetleri artabilir, faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket'in teknolojik gelişmelere uyum sağlayamaması Şirket'in rekabet etme koşullarını güçleştirebilir.

Kapasite artırımı, inovatif yeni ürünlerin üretilmesi, mevcut ürünlerin ve kalitesinin geliştirilmesi, çeşitliliğin sağlanması gibi nedenlerle firmalar yeni yatırımlar yaparak teknolojik gelişmelere ayak uydurmaya çalışmaktadır. Firmaların bu gelişmelere ayak uydurabilmesi, doğru yönetim planı, işletme sermayesi, uygun finansal pozisyon, maliyet avantajı sağlayabilme gibi çeşitli faktörlere bağlıdır.

Şirket'in hızla değişen teknolojik gelişmelere ayak uyduramaması, know-how geliştirememesi, trendleri yakalayamaması, finansal pozisyonunun elvermemesi gibi durumlar nedeniyle Şirket, rakiplerinin gerisinde kalabilir, müşteri ve Pazar payı kaybedebilir.

-Yerel ve küresel bağlamda ekonomik ve siyasal istikrarsızlıklar sektörü olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in tüm iş süreçleri, ulusal ve uluslararası ekonomik ve siyasal istikrara bağlıdır. Yerel veya küresel çapta meydana gelebilecek ekonomik ve politik krizler, ekonomik daralmalar veya durgunluklar Şirket'in faaliyetlerini doğrudan olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket hammadde tedarik edemeyebilir, siparişlerini teslim edemeyebilir, üretim yapamayabilir, faaliyetleri geçici olarak durdurulabilir.

-Vergi politikalarında veya devlet teşvik ve destek politikalarında değişiklikler meydana gelebilir.

Vergi politikalarının değişmesi sonucu Şirket'in tâbi olduğu vergi türleri ve oranlarında değişiklik olması durumunda Şirket'in kârlılığı azalabilir. Ayrıca Şirket'in yararlandığı teşviklere son verilmesi veya kapsamının değiştirilmesi nedeniyle Şirket elde ettiği avantajları kaybedebilir, ek finansman ihtiyacı duyabilir.

Ayrıca sektöre ilişkin olarak şekerleme ürünlerine ek vergi, kısıtlama getirilmesine karar verilebilir. Bu durumda Şirket'in bu durumdan tüm finansal faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Ayrıca Şirket'in Dahilde İşleme Belgesi kullanarak üçüncü dünya ülkelerinden ithal ettiği kristal toz şeker için telafi edici vergi düzenlemelerinde Şirket aleyhine olacak şekilde düzenlemeler yapılabilir, bu durum da Şirket'in fazla vergi ödeyerek kârlılığı üzerinde baskı yaratmasına sebep olabilir.

06 Eylül 2024

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

-Halka Arz Edilen Paylar fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalabilir.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Vergi No: 2910110783 Tic.Sic.No: 326449 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7330-0013

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Akçaayran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK. Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73 Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sicil No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Halka arz fiyatı, halka arz edilecek payların halka arz edileceği pazarda işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca İhraççı'nın faaliyet sonuçları ya da finansal performansı, işbu İzahnamede değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka arz edilen payların değeri İhraççı'nın ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara ve diğer etkenler ile İzahnamede değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir.

Bu gibi durumlar halka arz edilecek payların ikincil piyasadaki fiyatının düşmesine yol açabilir ve yatırımcıların halka arz kapsamında aldıkları payları halka arz fiyatından veya bu fiyatın üzerinden satma imkânları hiçbir zaman oluşmayabilir. Sonuç olarak, halka arz kapsamında halka arz edilecek payları satın alan yatırımcılar halka arz edilecek paylara yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Öte yandan, halka arz edilecek payların işlem göreceği Borsa İstanbul geçmişte işlem gören şirketlerin performansından bağımsız ya da bununla orantılı olmayan fiyat ve işlem hacmi dalgalanmalarına maruz kalmıştır. Bu durum, kısmen de olsa finansal piyasaları gelişmiş ülkelerden farklı olarak Türkiye'deki kurumsal ve bireysel yatırımcı tabanının derinlikli olmamasıyla ilişkilendirilebilir. Dolayısıyla halka arz edilecek payların piyasa değeri İhraççı'nın performansıyla bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından halka arz edilecek payların piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya menkul kıymet piyasalarındaki düşüşler halka arz edilecek payların ikincil piyasasında esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda, halka arz edilecek payları halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

-Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz işleminden önce, İhraççı'nın payları Türkiye'de veya yurt dışında herhangi bir piyasada işlem görmemiştir. Halka arzın gerçekleşmesinden sonra halka arz edilecek paylara ilişkin aktif bir piyasa oluşacağına ve gelişeceğine veya bu türden bir piyasa gelişse bile mevcudiyetini devam ettireceğine ilişkin bir güvence bulunmamaktadır. Buna ek olarak, halka arz edilecek paylara ilişkin oluşan piyasanın likiditesi de halka arz edilecek payları elinde bulunduran yatırımcıların sayısına, yatırımcıların halka arz edilen paylara ilişkin aktif bir Pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka arz edilecek paylara ilişkin aktif bir piyasa oluşmayabilir veya bu piyasa sürdürülebilir olmayabilir ve bu durum yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları paylara ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Halka arz edilecek paylara ilişkin pazarın derinliğinin sınırlı olması, halka arz edilecek payları elinde bulunduran yatırımcıların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve halka arz edilecek payların işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini etkileyebilir.

-İleride Şirket paylarının önemli kısmının satışının gerçekleşmesi veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı oluşması halinde halka arz edilecek payların piyasa değeri olumsuz etkilenebilir.

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi gereğince, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın birlikte yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları, halka açık ortaklık paylarının borsada işlem görmeye başlamasında itibaren 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satamazlar ve bu payları halka arz fiyatının altında borsada satılması

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Şeker/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Merkez V.D. 320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 88
Sicil No: 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000.00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
0212 311 07 63 Tic. Sic. No: 339440
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0015

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 06 Eylül 2024

sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutamazlar. Ancak bu süre sonunda, mevcut ortakların pay satışları gündeme gelebilir ve söz konusu işlemler veyahut böyle bir işlemin gerçekleştirileceğine ilişkin algı ihraççının pay fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in mevcut ortakları, detayı işbu izahnamenin 27.3 numaralı bölümünde yer alan taahhütleri vermişlerdir. 27.3 numaralı bölümde belirtilen süre sona erince ortaklar kendi paylarını borsada satabilir. Söz konusu işlemler pay fiyatı üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

-Pay sahiplerinin menfaatleri, Şirket menfaatleri ile bağdaşmayabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Halka arz sonrası Şirket'te en büyük pay sahibi Uğur Durukan olmakla birlikte, Uğur Durukan'ın genel kurulda oy hakkı, halka arzdan sonra toplam oyların çoğunluğunu sağlayamayacaktır. Şirket'i tek başına kontrol eden tek bir hissedar söz konusu olmayacaktır. Şirket pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in veya diğer pay sahiplerinin menfaatleri ile örtüşmeyebilir. Bu durum, Şirket pay sahiplerinin Şirket yönetimine ilişkin hususlarda uyuşmazlıklar veya fikir ayrılıkları yaşamaları neticesinde Şirket yönetiminde kilitlenme gibi durumların yaşanmasına yol açabilir. Böyle bir uyuşmazlık ve kilitlenme hali, gelecekte Şirket yönetiminde hızlı ve etkili karar alma süreçlerine olumsuz yansıyabilecektir. Ayrıca söz konusu yeni pay sahiplerinin Şirket'le ilgili farklı stratejik hedefleri olabilir. Farklı pay sahipleri yönetim kuruluna farklı stratejileri benimseyen üyeler seçebilir.

Diğer taraftan imtiyazlı pay sahiplerinin yönetim kurulu üyelerini belirleme hakkı bulunmaktadır. Şirket'in başta imtiyazlı paylarına sahip olan pay sahipleri olmak üzere pay sahipleri hisselerini başka pay sahiplerine devredebilir. Pay sahibi değişimi, yönetimin değişmesine, yönetim kurulunda karar alınmasının güçleşmesine, Şirket'in stratejik hedeflerinin değişmesine neden olabilir. Bu durum Şirket'in mali performansı olumsuz etkileyebilir.

-Mevzuat, finansal imkanlar, stratejik hedefler ve yatırım ortamının elvermemesi durumunda Şirket genel kurulunda, pay sahiplerine kâr payı ödenmemesine karar verilebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtılamayabilir.

SPKn'na göre halka açık ortaklıklar, kârlarını genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilecek bir risk faktörünün meydana gelmesi halinde veya Şirket'in stratejik hedefleri doğrultusunda, Şirket'in kâr dağıtmama riski vardır. Diğer taraftan, Şirket kâr elde etse dahi, Şirket Genel Kurulu'nda temettü dağıtmama kararı alınabilir.

Bununla birlikte, ortaklığın kâr payı dağıtımı gerçekleştirebilmesi için öncelikle İhraççı'nın ilgili yıldaki faaliyetlerinden kâr elde etmesi ve varsa geçmiş yıl zararlarının kapatılması gerekmektedir. İhraççı ilgili faaliyet döneminde kâr elde etse dahi yönetim kurulunun kârın ne şekilde kullanacağı yönünde karar alarak genel kurula teklif etmesi gerekmekte olup, kâr dağıtımına karar verilmesi Şirket genel kurulunun karar vereceği bir husus olduğundan genel kurul kâr dağıtımına karar vermeyebilir.

-Yabancı yatırımcılar kur riskine maruz kalabilir.

Halka arz edilecek paylar Borsa İstanbul'a TL cinsinden kote edilecek olup, kâr payı ödemesi yapılması durumunda bu kâr payları da TL cinsinden ödenecektir. Dolayısıyla, TL'nin diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar payların değerini ve Türkiye

T.C. İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI 1923 İSTANBUL MENKUL KIYMETLER BORSASI KURULU 1987 A N I
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Tel: 0212 291 01 00 Fax: 0212 291 01 10 Tic.Sic.No: 388440 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7330-0013
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 13 Sincan/ANK. Tel: +90 312 268 71 71 Fax: +90 312 268 73 73 Mersis No: 0720 0002 0630 0019 Ticaret Sicil No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

dışındaki yatırımcılar için başka para birimlerine çevrilecek kâr payı ödemelerinin değerini etkileyebilir.

-Halka arz edilecek paylar düzenleyici ve denetleyici kuruluşlar tarafından uygulanabilecek tedbirlere maruz kalabilir.

İhraççı'nın faaliyetleri geçici ya da sürekli olarak durabilir veya mali yapısı bozulabilir. Böyle durumlarda BİAŞ, İhraççı'nın paylarının işlem sırasını sürekli veya geçici olarak durdurabilir, pazarını değiştirebilir veya borsa kotundan çıkarabilir.

-Halka arz edilecek paylar yatırımcılar açısından uygun bir yatırım aracı olmayabilir.

Halka arza katılmayı planlayan yatırımcılar, kendi değerlendirmeleri çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Yatırımcıların bilhassa aşağıdaki hususları değerlendirmesi önem arz etmektedir.

- Halka arz edilecek paylara yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olup olmadığı.
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, halka arz edilecek paylara yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olup olmadığı.
- Kur riski de dahil olmak üzere halka arz edilecek paylara yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olup olmadığı.
- Halka arz edilecek payların tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayıp kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olup olmadığı.
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları değerlendirilebilecek durumda olup olmadığı.

Potansiyel yatırımcılar halka arz edilecek payların değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini, bu durumun halka arz edilecek payların değeri üzerindeki etkilerini ve bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa sahip olmadıkça, halka arz edilecek paylara yatırım yapmamalıdırlar. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

-Gelecekte gerçekleştirilebilecek bedelsiz ve/veya bedelli sermaye artırımları sonucu sermayenin sulanma riski oluşabilir.

Şirket 01.03.2024 tarih ve 2024/13 sayılı yönetim kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren; 1 (bir) yıl boyunca herhangi bir bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağına ve Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. Bu süreden sonra iç kaynaklardan veya kâr payından bir sermaye artırımının yapılması

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 283...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-...

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 06 Eylül 2024

durumunda, Şirket ortakları sermayedeki payları oranında bedelsiz pay alma hakkına sahip olacaklar ve sermaye artırımı sürecinin tamamlanmasını müteakip Şirket paylarının Borsa fiyatında bedelsiz sermaye artırımı sonucunu yansıtacak şekilde aşağı yönlü bir düzeltme söz konusu olacaktır. Ayrıca, bu süreç sona erdiğinde, Şirket Esas Sözleşmesinin ilgili maddesi uyarınca, yönetim kurulu Şirket'in sermayesini gerektiğinde bedelli olarak artırılabilir. Dolayısıyla, gelecekte yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen veya kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda, İhraççı'nın sermayesi artarken yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacağından yatırımcıların payının toplam sermayeye oranı azalabilecektir.

5.4. Diğer riskler:

-Sermayenin karşılıksız kalması riski gerçekleşebilir (Sermaye Riski)

Sermaye riski, şirketin borçları karşısında özkaynağının yetersiz kalması durumunu ifade eder. Sermaye riski diğer bir ifadeyle şirketin faaliyetlerini sürdürürken olası bir finansal kayıp yaşaması durumunda yeterli düzeyde özkaynağa sahip olmama riskini ifade etmektedir.

	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal borçlar	377.646.036	346.268.066	281.604.505	235.863.033
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(21.066.826)	(28.888.496)	(23.876.087)	(36.705.021)
Net borçlar	**356.579.210**	**317.379.570**	**257.728.418**	**199.158.012**
Toplam özkaynaklar	862.778.719	848.781.717	761.586.210	714.220.458
Kullanılan sermaye	1.219.357.929	1.166.161.287	1.019.314.628	913.378.470
Net borçlar/sermaye oranı	**0,29**	**0,27**	**0,25**	**0,22**

Şirket sermaye miktarını risk düzeyi ile orantılı olarak belirlemektedir. Ekonomik koşullara ve varlıkların risk karakterine göre şirket özkaynakların yapısını düzenlemektedir. Şirket, sermayesini yönetirken, Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlamayı, hissedarlara fayda sunmayı ve sermaye maliyetini azaltmak için en uygun sermaye yapısını sürdürmeyi amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yapısını korumak için hissedarlarına ödenen temettülerin miktarını değiştirebilir, geri alınan payları itfa edebilir, yeni pay ihraç ederek sermayesini artırabilir veya borcunu ödeyerek azaltmak amacıyla varlıklarını satabilir.

-İhraççı vadesi gelen yükümlülüklerini karşılayamayabilir. (Likidite Riski)

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççı'nın kredibilitesinin bozulması nedeniyle ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararla karşılaşabilir.

Şirket'in önümüzdeki 0-12 ay arasında vadesi gelecek olan ve ödemesi gereken yükümlülüklerinin toplamı özel bağımsız denetimden geçmiş 30.06.2024 tarihli finansal tablo dipnotlarına göre toplam 690.969.029 TL seviyesindedir. Bunun 461.548.615 TL'lik kısmı finansal borçlardan, 223.161.223 TL'lik kısmı ticari borçlardan, 6.259.191 TL'si diğer

T.C. 06 Eylül 2024
DURUKAN SEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

borçlardan oluşmaktadır. Söz konusu yükümlülüklerin alacakların tahsil edilmesinden ve yeni banka kredisi temin edilmesinden sağlanan nakit ile karşılanamaması durumu likidite riskini oluşturmaktadır.

-İhraççı'nın faaliyet sonuçları piyasada meydana gelebilecek değişimlere maruz kalabilir. (Piyasa Riski)

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeni ile bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında işletmeyi olumsuz etkileyebilecek dalgalanmalar olması riskidir. Şirket'in piyasa riski yabancı para riski ve faiz oranı riskini içermektedir.

a) Yabancı Para (Kur) Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler yabancı para (kur) riski olarak adlandırılmaktadır. Şirket'in parasal döviz yükümlülüklerinin, parasal döviz varlıklarını aşması ve döviz kurlarının yükselmesi durumunda veya parasal döviz yükümlülüklerinin, parasal döviz varlıklarından düşük olması ve döviz kurlarının düşmesi durumunda Şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır.

İzahnamede yer verilen finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın ABD Doları ve Avro cinsinden varlık ve yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu anlamda Şirket ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2024 tarihleri itibariyle Şirket'in net açık pozisyonuna ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

	30 Haziran 2024	**31 Aralık 2023**	**31 Aralık 2022**	**31 Aralık 2021**
Döviz cinsinden varlıklar	50.973.386	74.026.425	82.404.622	55.579.811
Döviz cinsinden yükümlülükler	(120.694.817)	(268.044.240)	(117.773.232)	(106.676.261)
Net yabancı para pozisyonu	**(69.721.431)**	**(194.017.815)**	**(35.368.610)**	**(51.096.450)**

b) Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimler finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

30.06.2024 tarihi itibariyle özel bağımsız denetimden geçmiş mali tablolara göre Şirket'in toplam finansal yükümlülükleri 690.969.029 TL seviyesindedir. Söz konusu kredilerin vadeleri geldiğinde yenilenmeleri durumunda Şirket faiz oranlarında dalgalanma riskine maruz kalabilir.

Faiz oranı dalgalanmalarından en az şekilde etkilenmek amacıyla, bir yandan finansal borçların ve alacakların faiz değişim dönemleri uyumlaştırılırken, diğer yandan bu borçların kendi içlerinde "sabit faiz/değişken faiz" ve "kısa vade/uzun vade" dengeleri gözetilmektedir.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1981 06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 4 Kayseri/ANK. Tel: +90 352 369 71 71 Faks: +90 352 268 73 73 Mersis No: 0320 0002 0830 00[illegible] Ticaret Sic.No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Tel: (212) 270 10783 Tic.Sic.No: 398449 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291-0110-7330-0013

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülükleri aşağıda yer almaktadır.

Finansal Yükümlülükler (TL bazında toplam)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2021
Finansal Yükümlülükler	690.969.029	608.024.741	406.062.257	266.632044

-Şirket alacaklarının tahsil edilememesi söz konusu olabilir. (Kredi Riski)

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeni ile finansal bir kaybın oluşması riski olarak tanımlanmaktadır. Bu risk finansal varlıkları elinde bulundurmanın yanı sıra, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de kapsamaktadır. Şirket'in kredi riski, esas olarak ticari alacaklardan doğabilmektedir. Şirket'in müşterilerinin yaşayabileceği maddi sıkıntılar, bu müşterilerden yapılacak tahsilatları geciktirebilir ya da müşterilerin iflası gibi durumlar söz konusu olursa Şirket alacağını tahsil edemeyebilir. Tahsilatlarda gecikmeler olması ve/veya tahsilat yapılamaması durumunda İhraççı'nın mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket yönetiminin bu riskleri kontrol etmek için harcadığı çabalar yetersiz kalabilir ve Şirket alacaklarını tahsil edemeyerek, borçlarının ödenmesinde güçlüklerle karşılaşabilir.

31.12.2021, 31.12.2022,31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibariyle kredi riskine maruz kalemlere ilişkin bakiyeler aşağıda yer almaktadır.

Maruz Kalınan Azami Kredi Riski Tablosu (TL)	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	
30.06.2024					
- Riskin güvence altına alınmış kısmı	18.016.138	423.032.496	990.711	9.384.094	29.186.696
31.12.2023					
- Riskin güvence altına alınmış kısmı	-	312.273.669	755.598	9.884.059	31.316.541
31.12.2022					
- Riskin güvence altına alınmış kısmı	-	114.849.839	-	15.516.549	25.882.845
31.12.2021					
- Riskin güvence altına alınmış kısmı	731.453	96.387.548	-	16.548.748	39.790.036

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in unvanı Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'dir.

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Ahi Evran OSB Mahallesi Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara
Bağlı bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü:	Ankara Ticaret Sicil Memurluğu
Ticaret sicil numarası:	65768

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, Durukan Gıda Sanayi İthalat İhracat Pazarlama Limited Şirketi unvanıyla Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 26.06.1987 tarihinde tescil edilerek 50 yıl süre ile kurulmuştur. Şirket'in unvanı 1999 yılında Durukan Gıda Sanayii Limited Şirketi olarak değiştirilmiş ve değişiklik 19.07.1999 tarihli TTSG'de ilan edilmiştir.

Son olarak 13.06.2002 yılında nev'i ve unvan değiştirmesiyle, Şirket'in yeni unvanı Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak belirlenmiş ve Şirket'in 50 yıllık olan süresi, Esas Sözleşmesi'nin 5'inci maddesi uyarınca süresiz olarak değiştirilmiş olup, bahse konu değişiklik 18.06.2002 ve 5572 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Kayıtlı merkezinin adresi:	Ahi Evran Osb Mahallesi Dağıstan Cad. No:11 Sincan/Ankara
İnternet adresi:	www.durukan.com.tr
Telefon:	+90 312 268 71 71
Faks:	+90 312 268 73 73

Şirket'in tâbi olduğu mevzuat hakkında genel bilgi:

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti mer'i Kanun, Cumhurbaşkanlığı kararnamesi, Cumhurbaşkanı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tâbidir.

Gıda Mevzuatı

Gıda Mevzuatına Genel Bakış

Türkiye'de Gıda Hukuku alanındaki belli başlı düzenleme 5996 sayılı "Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu"dur. Bu kanunla Türkiye, AB mevzuatına uyum sağlarken, gıda güvenliği politikasını da modernize etmiştir. 5996 sayılı Kanun, gıda, gıda ile temas eden madde ve malzeme ile yemlerin üretim, işleme ve dağıtımının tüm aşamalarını, kontrollerini ve yaptırımlarını kapsar.

İkincil mevzuat bakımından Gıda Hijyeni Yönetmeliği, Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği, Türk Gıda Kodeksi Etiketleme Yönetmeliği, Gıda İle Temas Eden

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 187
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic.Sic.No: 291911
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0013 Tic.Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

Madde ve Malzemelere Dair Yönetmelik, Takviye Edici Gıdaların İthalatı, Üretimi, İşlenmesi ve Piyasaya Arzına İlişkin Yönetmelik vb. ikincil mevzuat ile genel kanunları daha ayrıntılı düzenleyen ikincil mevzuat da Şirket'i ve faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak ilgilendiren mevzuattır.

Türk Gıda Kodeksi ve Ulusal Gıda Kodeksi Komisyonu

Türk Gıda Kodeksi; gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemelerle ilgili asgarî teknik ve hijyen kriterleri, bitki koruma ürünü ve veteriner ilaç kalıntıları, katkı maddeleri, bulaşanları, numune alma, ambalajlama, etiketleme, nakliye, depolama ve analiz metotlarının ülkemiz standartlarını belirleyen mevzuat bütünüdür. Sektörde, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanununun 23'üncü maddesine dayanılarak T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından, Türk Gıda Kodeksini hazırlamak üzere Ulusal Gıda Kodeksi Komisyonu (UGKK) oluşturulmuştur. UGKK, gıda kodeksi konusunda, ülkemizde en yetkili merci olup, gıda kodeksinin hazırlanması için çeşitli alt komisyonlarını seçmek ve çalışmalarını denetlemekle ve alt komisyonlarca hazırlanan kodeks tasarılarını ve değişiklik tasarılarını karara bağlamak ve yayımlanmak üzere Bakanlığa sunmakla görevlidir.

4634 sayılı Şeker Kanunu

Şirket'in hammadde olarak kullandığı şekerin ülkemizde üretim ve tedariki özel kanunla düzenlenmiştir. 4634 sayılı Kanunun amacı, yurt içi talebin yurt içi üretimle karşılanmasına ve gerektiğinde ihracata yönelik olarak Türkiye'de şeker rejiminin şeker üretimindeki usul ve esasları ile fiyatlandırma, pazarlama şart ve yöntemlerini düzenlemektir. Mevcut Kanun kapsamında faaliyet gösteren tüm şeker şirketleri, Cumhurbaşkanlığı kararı ile kendilerine tahsis edilen kotalar paralelinde üretim programı yapmaktadırlar.

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

Kanun'un amacı, sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almak; bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılanma yöntemlerini belirlemek; sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektir. İşveren konumunda bulunan Şirket, bu mevzuat uyarınca işverenler bakımından öngörülen yükümlülükleri yerine getirmekle yükümlüdür. Bu Kanun'da ayrıca işverenin iş güvenliğine ilişkin yükümlülükleri ve iş kazalarına bağlanan sonuçlar düzenlenmektedir.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu

Kanun'un amacı işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. Kanun uyarınca işverenler, çalışanlarının işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu suretle eğitim ve bilgi verilmesi, risk değerlendirmesi yapılması, güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi, mevcut durumun iyileştirilmesi, güvenlik tedbirlerine uyulup uyulmadığının gözetim ve denetimi gibi yükümlülükler sayılmıştır.

İşyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin kurallar ve işveren yükümlülükleri, işin ait olduğu tehlike sınıfına ve işyerinde çalışan işçi sayısına göre değişkenlik göstermekle ve belirlenmektedir.

4458 sayılı Gümrük Kanunu ve Gümrük Mevzuatı

Şirket, Türkiye'de ürettiği ve yurtdışından ithal ettiği ürünler bakımından gümrük mevzuatına tâbidir. Yetkilendirilmiş Yükümlü, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Risk Yönetimi ve Kontrol

06 Eylül 2024

Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan kılavuzda gümrük yükümlülüklerini yerine getiren, kayıt sistemi düzenli ve izlenebilir olan, mali yeterlilik, emniyet ve güvenlik standartlarına sahip bulunan, kendi oto kontrolünü yapabilen güvenilir firmalara gümrük işlemlerinde birtakım kolaylık ve imtiyazlar tanıyan uluslararası bir statü olarak tanımlanmıştır. 4458 sayılı Gümrük Kanunu'nun 5/A maddesinde Yetkilendirilmiş Yükümlü olma şartları belirlenmiştir.

YYS sahibi firmaların 12 aylık gümrük faaliyetleri için denetim gerçekleştirilir ve yıllık faaliyet raporu düzenlenir. Statünün taşınması için gerekli olan koşulları taşımaya devam edemeyen firmalar bakımından sertifikasının ve sertifikasına bağlı hak ve yetkilerinin gümrük idaresince askıya alma, geri alma ve iptal etmek üzere üç tür yaptırımı gündeme gelebilir. Şirket, Yetkilendirilmiş Yükümlü Statüsü sahibi bir firma olarak Kanun ile belirlenmiş olan ve yukarıda belirtilen gereklilikleri yerine getirmekle yükümlüdür. Bunun yanında 4458 sayılı Kanun'un 234'üncü maddesinde vergi kaybına neden olan işlemlere ve cezalarına yer verilmektedir. Ayrıca esasları Dahilde İşleme Rejimi Hakkına Genelge (2008/2)'de ayrıntılı şekilde açıklandığı üzere, belirli ülkelerden ithal ettiği hammaddeleri işleyip üretim yapan ve bitmiş ürünlerini yine mevzuat ile belirlenenler haricindeki ülkelere satan firmalar bakımından telafi edici vergi uygulaması bulunmaktadır.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve OSB Mevzuatı

Şirket'in üretim tesisi OSB sınırları içerisindedir. 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve ikincil mevzuatı, organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlemektedir. Bu kapsamda, OSB içerisinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmaktadır. Katılımcıların, Bölge genel kurulları tarafından belirlenen aidatları ödeme, Kanun, ikincil mevzuat ve Bölge yönetimi tarafından belirlenen kesin karar ve kuralları uygulama yükümlülükleri bulunmaktadır. Ayrıca yasal mevzuatça belirlenen izin ve ruhsatlar Bölge tarafından verilmektedir. Örneğin işyeri açma ve çalışma ruhsatı OSB'ler tarafından verilmektedir. Kanun'un 18'inci maddesinin 3'üncü fıkrası uyarınca katılımcılara tahsis veya satışı yapılan arsalar hiçbir şekilde tahsis amacı dışında kullanılamaz. Bu arsalar katılımcılar ve mirasçıları tarafından borcun tamamı ödenmeden ve tesis üretime geçmeden satılamaz, devredilemez ve temlik edilemez. Bu husus tapuya şerh edilir. Ayrıca aynı maddenin 9. Fıkrası uyarınca OSB sınırları içerisinde yer alan, OSB mülkiyetinde bulunmayan taşınmazların tamamının tapu kaydına "Taşınmazın icra yoluyla satışı dâhil üçüncü kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur" şerhi konulur.

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'nun amacı kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemektir. Bu çerçevede, Kanun'da kişisel verilerin ve özel nitelikli kişisel verilerin tanımına yer verilmesinin ardından, hangi faaliyetlerin veri işleme kapsamına girdiğine, veri işleme konusunda genel ilkelere, kişisel ve özel nitelikli kişisel verilerin işlenme şartlarına, kişisel verilerin silinmesi, yok edilmesi veya anonim hâle getirilmesine, kişisel verilerin yurtdışına aktarılmasına, veri sorumlusunun aydınlatma yükümlülüğü ve diğer yükümlülüklerine, veri sahibinin haklarına ve ihlal durumunda başvurabileceği yollara, veri işleme faaliyetlerine ilişkin idari yaptırımlara yer verilmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler re'sen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya

T.C. 06 Eylül 2024 137
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce VERBİS'e kaydolmak zorundadır. Şirket, faaliyetleri kapsamında olan gerçek ve tüzel kişilere ait verileri 02.09.2019 tarihinden itibaren işlemektedir.

Oda Muamelat Yönetmeliği

12/9/2005 tarih ve 25934 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Oda Muamelat Yönetmeliği'nin 5'inci maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'nun 9'uncu maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunanlar, işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır. Ankara Sanayi Odası tarafından düzenlenen 14.10.2022 tarihli faaliyet belgesi uyarınca Şirket'in Na-Ce kodu; *10.82.02- Şekerlemelerin ve şeker pastillerinin imalatı (bonbon şekeri vb.) (kakaolu şekerlemeler hariç)*'dır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

10/8/2005 tarih ve 25902 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılamaz ve çalıştırılamaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri yetkili idareler tarafından kapatılır. İlgili Yönetmelik uyarınca işyeri açma ve çalışma ruhsatının verilebilmesi işyerlerinin birtakım fiziki şartları taşımasına ve gerekli kira sözleşmesi yahut itfaiye raporu gibi bazı belgelerin yetkili merciine sunulmasına bağlıdır.

Şirket'in merkez fabrikasının Organize Sanayi Bölgesi içerisinde bulunması nedeniyle işyeri açma ve çalışma ruhsatı Organize Sanayi Bölgesi tarafından verilmektedir. Bu çerçevede Ankara Sanayi Odası 1. Organize Sanayi Bölgesi tarafından ASO 1. Organize Sanayi Bölgesi Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/Ankara adresindeki Şirket işyeri taşınmazı için 12.11.2015 belge tarihli, GSM-2015/031 belge numaralı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı verilmiştir. Aynı zamanda Şirket'in satış ve pazarlama faaliyetlerinin yürütüldüğü Mahmutbey Mah. 2414. Sok. No:5/67 K:6 Bağcılar/İstanbul adresindeki İstanbul şubesi için Bağcılar Belediye Başkanlığı tarafından 21.02.2023 tarihli ve 2308923 belge numaralı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenlenmiştir.

Sanayi Sicil Belgesi

6948 sayılı Sanayi Sicil Kanunu'nun 2'nci maddesi uyarınca, sanayi işletmelerinin üretim faaliyetlerine başladıktan sonra iki ay içinde Sanayi Sicil Bilgi Sistemi'ne kaydolması zorunludur. Şirket'in ASO 1. Organize Sanayi Bölgesi'ndeki üretim tesisi için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından 13.09.2004 tarih ve 502459 sayılı Sanayi Sicil Belgesi düzenlenmiştir.

Çevre Mevzuatı ile İlgili Ruhsat ve İzinler

Çevre ile ilgili temel düzenlemeler 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde yer almaktadır. Çevre Kanunu'nun amacı, bütün canlıların ortak varlığı olan çevrenin sürdürülebilir çevre ve sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda korunmasını sağlamak olup, bu çerçevede çevreyi korumak için teşebbüsler tarafından alınması gereken tedbirlerin genel esas ve usulleri ile bu tedbirlere uyulmamasının sonuçları düzenlenmiştir.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel: 0312 285 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 398
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

Şirket'in faaliyetlerini yürütebilmesi için çevre mevzuatı kapsamında bazı ek izin ve onayların alınması gerekmektedir. Söz konusu mevzuatta belirtilen yükümlüklerin ihlali, Şirket faaliyetlerinin geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına ve/veya idari para cezası uygulanmasına neden olabilir.

Çevresel Etki Değerlendirilmesi Yönetmeliği

29/7/2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("**ÇED Yönetmeliği**"), çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. Çevresel etki değerlendirmesi, 2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır. Yasal mevzuat gereğince "ÇED olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir-Kapsam Dışı" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez.

T.C. Ankara Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.03.2015 tarih ve 53430385-220.03/E-2015173 sayılı yazısı uyarınca Şirket tarafından işletilmesi planlanan "Lolipop, Bon Bon, Draje Şekerlemeler ve Polistiren Şeker Sapı Üretimi" faaliyetinin ÇED Yönetmeliği EK-1 ve EK-2 listelerinde yer almadığından ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında değerlendirilmiştir. T.C. Ankara Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.06.2023 tarih ve 53430385 220-02 E-2023407 sayılı yazısı uyarınca Şirket tarafından "Şekerleme, meyve suyu, şeker kaplamalı ürünler, şeker sapı ve PVC kutu üretimi kapasite artışı" projesi için ÇED Yönetmeliğinin 17.maddesi gereğince "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiştir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

10.09.2014 tarih ve 29115 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca, atık yönetimiyle ilgili faaliyet gösteren ve Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin Ek-1 ve Ek-2'deki listelerinde yer alan işletmelerin, söz konusu faaliyetleri için anılan izin ve lisansları temin etmeleri gereklidir. Şirket'in izin başvurusuna istinaden, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında 31.12.2020 tarihli ve 69415164-150/E.8749 sayılı yazı ile birlikte Çevre İzin Belgesi verilmiştir.

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği

Şirket'in su kirliliği kontrolüne ilişkin yaptığı başvuruya istinaden, 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği ve 03.07.2009 tarih ve 27277 sayılı Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği'ne göre yapılan değerlendirmede, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 31.12.2020 tarihli ve 69415164-150/E.8749 sayılı yazı ile çevresel gürültü konulu çevre izninden ve atıksuların Ankara Sanayi Odası 1. OSB altyapı sistemine deşarj ediliyor olması ve ayrıca "Kanal Bağlantı Belgesi"nin bulunması sebebiyle atıksu deşarjı konulu konulu çevre izninden muaf olduğuna karar verilmiştir. Tesiste oluşan evsel ve endüstriyel atık sular için 09.03.2015 tarih ve 0875 sayılı Ankara Sanayi Odası 1. OSB Müdürlüğü'nden Evsel ve Endüstriyel Atıksular İçin Kanal Bağlantı Belgesi alınmıştır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 270 10763 Tic.Sic.No: 238...
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:1 Sincan/ANK
Tel: (312) 268 71 71 Faks: (312) 268 73 73
Vergi No: 0320 0002 0830 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

2872 sayılı Çevre Kanunu'na dayanılarak çıkarılan ve 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği genel itibarıyla, kontamine olmayan hafriyat atıkları hariç atıkların, oluşumundan bertarafına kadar, çevre ve insan sağlığına zarar vermeden yönetiminin sağlanması, atık oluşumunun azaltılması, atıkların yeniden kullanımı, geri dönüşü, geri kazanımı gibi yollar ile doğal kaynak kullanımının azaltılması ve atık yönetiminin sağlanmasına ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. Yönetmelik kapsamında, atık yönetimi faaliyetlerinin, yalnızca Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında gerekli geçici faaliyet belgesi ve çevre izin ve lisansı belgesi almış tesisler, üreticiler ve yetkilendirilmiş kuruluşlar ile atık taşımaya yetkili veya lisanslı taşıyıcılar tarafından gerçekleştirebileceği düzenlenmektedir. Atık Yönetimi Yönetmeliği uyarınca atık üreten tesisler üretilen atık ve atığın önlenmesi ve azaltılması konusunda atık yönetim planı hazırlamak ve il müdürlüklerinden onay almak zorundadır.

Tesis ile ilgili olarak, Endüstriyel Atık Yönetim Planı hazırlanarak Ankara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne sunulmuş olup, Ankara Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 31.01.2022 tarih ve 2840269 sayılı yazısı ile yönetim planı onaylanmıştır. Söz konusu onay 01.02.2022-01.02.2025 tarihleri arasını kapsamaktadır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Durukan Şekerleme'nin kuruluşundan beri yıllar itibarıyla gösterdiği gelişimine ilişkin önemli aşama ve bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Tarih	Gelişme
1987	**Kuruluş** Şirket Durukan Gıda Sanayi İthalat İhracat Pazarlama Limited Şirketi unvanı altında Ankara'da kurulmuştur.
1992	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 06.01.1992 tarihli genel kurul toplantısında, 0,50 TL olan sermayesinin 1.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 13.01.1992 tarihinde tescil edilerek 10.01.1992 tarihli 2942 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
1996	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 13.12.1995 tarihli genel kurul toplantısında, 1.000 TL olan sermayesinin 5.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 10.07.1996 tarihinde tescil edilerek 11.07.1996 tarihli 4078 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
1996	**Sert Şekerleme Üretiminin Başlaması** Şirket ilk defa sert şekerleme üretimine başlamıştır.
1996	**İlk Seri Üretim Makine Yatırımının Tamamlanması** İlk makineleşme yatırımı yassı lolipop kategorisinde tamamlanmıştır.
1997	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 16.12.1997 tarihli genel kurul toplantısında, 5.000 TL olan sermayesinin 50.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 30.12.1997 tarihinde tescil edilerek 05.01.1998 tarihli 4454 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
1997	**İlk Top Lolipop Seri Üretim Hattı Yatırımı** İlk top lolipop seri üretim hattı kurulumu tamamlanmıştır.
1997	**İhracat Faaliyetlerinin Başlaması**

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran LOSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Telefon: 312 268 71 71 Faks: 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0013 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000.00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
0110783 Tic.Sic.No:
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7330-0013

	Şirket, ilk olarak 1997 yılında yassı lolipop ürünleriyle Balkanlar ve BDT ülkelerine ihracat satışlarına başlamıştır. Bu tarihten itibaren artan uluslararası fuar katılımlarıyla Şirket'in ihracat pazarlarına satışları büyümeye başlamıştır.
1999	**Sincan'da Yerleşik Olan İlk Fabrikaya Taşınılması** Şirket Ankara Sincan – Ahi Evran Mahallesi Diyet Sokak adresinde mukim olan, 1999 – 2014 yılları arasında faaliyetlerini sürdürdüğü fabrika binasına taşınmıştır.
1999	**Unvan Değişikliği** 19.07.1999 tarih ve 4836 sayılı TTSG'de ilan edilen tescille şirketin unvanı Durukan Gıda Sanayii Limited Şirketi olarak değiştirilmiştir.
2002	**Nev'i ve Unvan Değişikliği** Şirket, Durukan Gıda Sanayi İthalat İhracat Pazarlama Limited Şirketi'nin nev'i ve unvan değiştirmesi suretiyle Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı altında anonim şirketlerin ani şekilde kurulmalarına göre İstasyon Mahallesi Fabrikalar Yolu Diyet Sokak No: 88 Sincan, Ankara adresinde kurulmuştur. Kurucular Uğur Durukan, Mahmut Nedim Durukan, Hamit Durukan, Numan Sabit Durukan ve Danido İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi'dir. Danido İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi'nin ortakları yine sayılan gerçek kişilerdir. Şirket bu defa 510.000 TL sermaye ile kurulmuş, kuruluş keyfiyeti 13.06.2022 tarihinde tescil edilerek 18.06.2002 tarihli 5572 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2002	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 16.07.2002 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 510.000 TL olan sermayesinin 1.250.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 18.07.2002 tarihinde tescil edilerek 23.07.2002 tarihli 5597 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2003	**Sakız Dolgulu Lolipop Lansmanı** Şirket yeni tamamladığı top lolipop üretim hattı yatırımı ile ilk defa sakız dolgulu lolipop lansmanını gerçekleştirmiştir.
2004	**Frito Lay Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Frito Lay") ile Özel Markalı Ürün (Private Label) Üretimi Anlaşması Yapılması** Yapılan özel üretim anlaşması ile Şirket, Frito Lay markası olan Rocco lolipop ürünlerinin tek üreticisi olmuştur.
2006	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 12.07.2006 tarihli olağan genel kurul toplantısında, 1.250.000 TL olan sermayesinin 3.500.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 20.07.2006 tarihinde tescil edilerek 25.07.2006 tarihli 6606 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2007	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 15.11.2007 tarihli olağan genel kurul toplantısında, 3.500.000 TL olan sermayesinin 10.000.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 23.11.2007 tarihinde tescil edilerek 04.12.2007 tarihli 6950 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2010	**Danido İç ve Dış Ticaret A.Ş.nin Birleşme Yoluyla Devralınması ve Sermaye Azaltımı**

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:7 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

	31.08.2010 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda, Şirket'in paydaşlarından Danido İç ve Dış Ticaret A.Ş.nin, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 19. Ve 20. Maddelerindeki esaslar çerçevesinde tüm aktif ve pasifleriyle birlikte Şirket tarafından devralınmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme kararı 22.09.2010 tarihinde tescil edilmiş ve 27.09.2010 tarihli, 7656 sayılı TTSG'nde ilan edilmiştir. Birleşme ve sermaye azaltımı nedeniyle, Şirket'in 10.000.000 TL olan sermayesi, 7.778.607,60 TL olarak değişmiştir.
2010	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 12.10.2010 tarihli genel kurul toplantısında, 7.778.607,60 TL olan sermayesinin 15.000.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 13.10.2010 tarihinde tescil edilerek 18.10.2010 tarihli 7671 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.
2011	**Devir Alma Suretiyle Bölünme, Sermaye Azaltımı ve Eş Zamanlı Sermaye Artırımı** 22.11.2011 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda, Şirket'in ("Bölünen Şirket") sahip olduğu 3 adet taşınmazın yeni kurulacak olan Durukan Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'ye ("Durukan Gayrimenkul") devredilerek Şirket hisse senetlerinin bölünen şirket ortaklarına verilmesi suretiyle kısmi bölünmesine karar verilmiştir. Bölünme kararı 01.12.2011 tarihinde tescil edilmiş ve 06.12.2011 tarihli, 7955 sayılı TTSG'nde ilan edilmiştir. Bölünme nedeniyle Şirket'in sermayesi azaltılarak 12.093.311,34 TL olmuş, eşzamanlı sermaye artırımı yapılarak sermaye 15.000.000 TL olarak belirlenmiştir.
2011	**Turquality Marka Destek Programına Girilmesi ve Yılın Girişimcisi Ödülü** Şirket, TURQUALITY® Marka Destek Programına girmeye hak kazanmıştır. Durukan Şekerleme, tüm Türkiye'de Turquality belgesi sahibi olan 224 firmadan biri olmuştur. (https://www.turquality.com/markalar/turquality-destek-programi-kapsamindaki-firmalar). . Aynı yıl, ODTÜ Girişimciler Derneği tarafından Yılın Girişimcisi ödülü alınmıştır.
2012	**Fabrika Yatırımı** Fabrika, depo ve üretim alanlarını genişletmek amacıyla Sincan 1. Organize Sanayi Bölgesi'nde arsa yatırımı yapılmış ve kapalı alan inşasına başlanmıştır.
2013	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 26.12.2012 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 15.000.000 TL olan sermayesinin 20.000.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 04.01.2013 tarihinde tescil edilerek 09.01.2013 tarihli 8232 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2013	**Birplas Plastik Gıda Reklam Emlak Temizlik İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.'nin Birleşme Yoluyla Devralınması ve Sermaye Artırımı** 04.12.2013 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Birplas Plastik Gıda Reklam Emlak Temizlik İnşaat

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Fax: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

06 Eylül 2024
DENİZ YATINI MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 210 10783 Tic.Sic.No:
www.denizyatini.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923 N 1

	Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.nin, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 18, 19 ve 20. Maddelerindeki esaslar çerçevesinde tüm aktif ve pasifleriyle birlikte Şirket tarafından devralınmak suretiyle birleşmesine karar verilmiştir. Birleşme kararı 06.12.2013 tarihinde tescil edilmiştir ve 11.12.2013 tarihli, 8462 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Birleşme neticesinde Şirket'in 20.000.000 TL olan sermayesi, 20.800.000 TL olarak değişmiştir.
2014-2015	**Şirket Merkezi Değişikliği** Şirket, 2014 yılında hâlihazırda kullanılan ve aktifine kayıtlı Ahi Evran OSB Mahallesi Dağıstan Caddesi No:11 Sincan, Ankara adresindeki mevcut durumda 19.802 m2 arsa alanı ile 31.000 m2 kapalı alanda kurulu merkez ve fabrika binasına taşınmıştır.
2014-2015	**Güncel Adrese Taşınma Sonrası Yapılan Yeni Yatırımlar** Şirket, sahip olduğu 2 adet top lolipop ve 1 adet yassı lolipop hatlarına, 2014-2015 yılları arasında yumuşak şekerleme kategorisinde bulunan draje ve sert şekerleme kategorisinde bulunan bonbon olmak üzere 2 adet hat ilave etmiştir. Draje ürünü, TÜBİTAK ile tamamlanmış bir projenin çıktısı olarak üretilen ilk üründür. Sert Kaplamalı Yumuşak Şeker Ürün ve Prosesinin Geliştirilmesi isimli bu proje kapsamında Ar-Ge çalışmaları neticesinde draje ürünü geliştirilmiş ve yatırımları yapılmıştır. 2016 Haziran ayı sonu itibarıyla başarıyla tamamlanmış olan proje; Şirket'in Ar-Ge imkânlarını (laboratuvar ve pilot tesis olanaklarını) artırmış, Ar-Ge çalışma sistematiği ve kültürünü geliştirmiş, yeni Ar-Ge projelerine daha tecrübeli girilmesini sağlamıştır. Ayrıca yurt dışında bulunan üretici bir firmanın 45 yıldır ürettiği ve Amerika'da satış rekorları kıran "çiğnenebilir draje şeker" ürününün, Durukan Şekerleme tarafından ilgili dönemde 3 milyon Euro üzerinde bir yatırım geliştirilerek üretilmiş olması, Türkiye ve Şirket açısından çok önemli bir teknolojik yenilik ve kazanç sağlamıştır. Bonbon hattının devreye alınması akabinde, ek ekipman yatırımları yapılarak geleneksel çift büküm ambalajlı yumuşak şeker üretimine başlanmıştır.
2015	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 09.07.2015 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 20.800.000 TL olan sermayesinin 35.000.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; sermaye artırımı 23.07.2015 tarihinde tescil edilerek 28.07.2015 tarihli 8871 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2017	**Yalın Üretim Modelinin Benimsenmesi** Şirket, 2017 yılında yalın düşünce tarzına dayalı yalın üretim modeli sistemine geçiş yaparak tüm iş süreçlerinde uygulamaya başlamıştır.
2017	**Ar-Ge Merkezi Olmaya Hak Kazanılması** 03.03.2017'de Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na başvuruda bulunup 07.04.2017 tarihinde kabul alarak "Ar-Ge Merkezi" olarak faaliyetlerine başlamıştır.
2018	**Yatırım Teşvik Belgesi Alınması** Şirket'in 2014 yılında taşındığı mevcut fabrikasının yatırımı için T.C. Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel

06 Eylül 2024

T.C. İSTANBUL TİCARET SANAYİ ODASI KURULU 187

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Telefon: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 88
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 301 0783 Tic.Sic.No: 214584
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7333-0013

	Müdürlüğü'nden 09.07.2018 tarihli ve E107930 belge numaralı yatırım teşvik belgesi alınmıştır.
2019	**Adres Değişikliği** Ankara Sanayi Odası 1. Organize Sanayi Bölgesi Dağıstan Caddesi No:11 Sincan, Ankara adresi, mahalle ismi değişikliği sebebiyle Ahi Evran Osb Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/Ankara olarak değişmiştir.
2019	**Ar-Ge Merkezi Ödülünün Alınması** Ankara Sanayi Odası-Sanayi ve Verimlilik Genel Müdürlüğü tarafından, verimlilik artırıcı, yenilikçi uygulamaların ve projelerin her alanda artmasını sağlamaya yönelik çalışmalar doğrultusunda, "Durukan Şekerleme Sanayi ve Ticaret A.Ş." adına 07.02.2019 tarihinde Ankara Sanayi Odası 55. Yıl Ödül Töreni'nde "2018 Ar-Ge/ Ar-Ge Merkezi Ödülü" verilmiştir.
2020	**Uluslararası Organik Belgelerin (TR, EC, NOP) Alınması** Şirket, BIO (Avrupa Birliği'nde geçerli organik standardı), USDA (Amerika Birleşik Devletlerinde geçerli organik standardı) ve organik tarıma uygun hammaddeleri analiz etmiştir. Yaklaşık iki yıl hazırlık ve çalışma yapılmış ve netice itibarıyla organik lolipop ürünü geliştirilmiştir. Söz konusu ürün Magical Organic Moods (MOM) markası altında üretilmektedir. Sertifikasyon çalışması uzun bir süreç sonucunda tamamlanmıştır. İlk üretim 2021 yılının sonunda yapılmıştır. Magical Organic Moods (MOM) markası hâlihazırda Türkiye'de organik sertifikalı şekerleme ürünlerinden biridir. Büyük zincir mağazalar, organik marketler ve online satış kanallarında talep görmektedir.
2020	**Geleneksel Çift Büküm Ambalajlı Yumuşak Şeker Ekipmanları, Kutulu Draje Paketleme, Şerit Şeker Hatlarının Yatırımları** Geleneksel çift büküm yumuşak şeker üretimi için yatırım yapılarak devreye alımlar tamamlanmıştır. Yatırımı tamamlanan hatlardan birisi de 2019 yılında tamamlanan TÜBİTAK 1501- Çiğnenebilir Şerit Yumuşak Şeker Ürün ve Prosesinin Geliştirilmesi projesinin ürünü olan çiğnenebilir şerit yumuşak şekerdir. Bunun yanında, draje ürünlerinin ihracata ve müşteriye özel kutulu şekilde üretimi amacıyla kutulu draje paketleme hattı devreye alınmıştır. TÜBİTAK ile gerçekleştirilen başka bir proje neticesinde şerit şeker ürünü geliştirilmiş ve hat yatırımı yapılarak devreye alınmıştır.
2021	**Gıda Takviyesi Olan İlk Ürün Onayının Alınması** COVİD-19 ile değişen tüketici eğilimine hızlı bir şekilde cevap verme ihtiyacı sonucunda Super Duper markası altında vitaminli takviye edici gıda ürünleri geliştirilmiştir. Ankara Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 16.03.2021 tarihli ve E-97832715-399-816238 sayılı uygunluk yazıları ile takviye edici gıda onayı alınarak Super Duper markası ile tüketicinin beğenisine sunulmuştur.
2021	**Şirket'in Mevcut Şubesinin Açılması** Şirket'in satış ve pazarlama faaliyetlerinin yürütüldüğü İstanbul şubesi 05.02.2021 tarihinde kurulmuştur. Şube, Mahmutbey Mah. 2414. Sok. Yt Blok No:5 İç Kapı No: 67 Bağcılar/İstanbul adresinde faaliyetlerine devam etmektedir.

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 11 Fax: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Vergi No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Ticaret Sicil No: 291011978 Ticaret Sicil No: 368
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

2022-2023	**Yassı Lolipop Üretimi Kapasite Artışı** Daha önceden 1 hattı bulunan ve oldukça fazla talep gören yassı lolipop ürünlerinin üretimi için ikinci hat yatırımı yapılmış ve devreye alınmıştır. Yeni yassı hat yatırımı, pazarda sıklıkla görülen yassı lolipop ürünlerinden farklı, inovatif ve yenilikçi ürünler üretilmesine olanak sağlamaktadır. Yassı lolipoplar yeni teknolojiyle, 2 boyutlu olarak üzerinde tasarımlarını Şirket'in kendisinin oluşturduğu kabartmalar ile çıkmakta ve eğlence yönünü ön plana çıkaran ürünler olarak pazarda yerini almaktadır.
	Sıvı Şekerleme Üretim Tesisi Yatırımı 2022 yılında yatırım fizibilitesi tamamlanıp yatırım kararı alınan yenilikçi bir ürün olan Sıvı Şekerleme hattının 2023 yılında kurulumu tamamlanıp üretime geçilmiştir. Hattın kapasitesi mevcut durumda yılda 2.000 tondur. Hat kurulurken, bu kapasiteyi iki katına çıkarabilecek altyapı ve alan da ayrılmıştır. Sıvı şekerleme ürünü sayesinde yenilikçi bir kategoride üretim yapabilme fırsatı doğmuştur. Yatırım hat kapasitesinin büyük bir bölümünün satışı önceden planlanmıştır. Sıvı şekerin dünya çapında gelişmekte olan önemli bir trend olduğu düşünülmektedir. Şirket, özellikle ABD ve Avrupa gibi pazarlarda sıvı şekerleme ürününe talebin artacağını öngörmektedir.
2022-2023	**Çiğnenebilir Yumuşak Şeker Ürün Gruplarında Ek Yatırımların Yapılması** Gelişmiş pazarlarda zincir marketlerden gelen artan talep doğrultusunda çiğnenebilir ürün gruplarında yeni yatırım kararları uygulanmıştır. 2022 yılında sipariş edilen ve 2023 yılında devreye alınan yeni hatlar ile draje kaplamalı ve çiğnenebilir yumuşak şeker kategorilerinde toplam kurulu kapasite 2.500 ton/yıl'dan 5.000 ton/yıl'a arttırılmıştır.
2023	**Şekersiz Ürün Kategorisinde Dünyada İlk Üretilecek Olan Şekersiz Sakız Dolgulu Şekersiz Lolipop Üretim Hattının Kurulması** Tüketicilerin sağlıklı ürün arayışı neticesinde şekersiz şekerleme ürünleri son dönemde büyüyen bir kategoridir. Münferit şekersiz lolipop markaları bulunmasına rağmen, teknik kısıtlar nedeniyle sektör genelinde bu ürünlerde çeşitli dolgular veya farklılaştırıcı özellikler çok fazla uygulanamamaktadır. Şirket, şekersiz lolipop ürünü içerisine şekersiz sakız dolgusu eklemeyi başarmıştır. Bu ürün hâlihazırda ABD başta olmak üzere Birleşik Krallık gibi önemli pazarlarda yerini almaktadır.
2023	**Butik Çikolata Üretim Tesisi Yatırımının Tamamlanarak Faaliyete Geçirilmesi** Ar-Ge çalışmaları büyük oranda tamamlanmıştır. 2024 yılının ilk yarısını takiben satış faaliyetlerinin başlaması hedeflenmektedir.
2023	**Fabrikanın Büyütülmesi, Yeni Alanların Devreye Alınması, GES Yatırım Planları İçin Çalışmalar ve Sürdürülebilirlik Çalışmaları** 2023 ve takip eden yıllarda fabrika kapalı alanlarının büyütülmesi, yeni şekerleme hatlarının yatırımının yapılarak devreye alınması ve güneş enerjisi için yatırım yapılması planlanmaktadır.

06 Eylül 2024

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:11 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 966 71 71 Faks: +90 312 966 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 371 94 94 Fax: 0212 371 97 83 Tic. Sic. No: 393013
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0293-0119-7833-0013

	Sürdürülebilirlik alanında Şirket bünyesinde Sürdürülebilirlik Komitesi kurulmuştur. Şirket'in su ayak izi hesaplanmıştır. Çevresel, toplumsal ve çalışan odaklı sürdürülebilirlik hedefleri üzerinde çalışmalar yürütülmektedir.
2023	**Sermaye Artırımı** Şirket'in 08.12.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, 35.000.000 TL olan sermayesinin 100.000.000 TL'ye çıkarılması kararlaştırılmış; söz konusu sermaye artırımı 15.12.2023 tarihinde tescil edilerek aynı tarih ve 10980 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.
2024	**Yumuşak Şekerleme Üretimi Kapasite Artışı** Mevcutta 2.500 ton/yıl olan Yumuşak Şekerleme üretim kapasitesi, 4.000 ton/yıl daha artırılarak toplamda 6.500 ton/yıl'a çıkarılmıştır. Bu yeni yatırım, pazarda bulunan yumuşak şeker çeşitlerinden farklı, daha inovatif ve yenilikçi ürünlerin üretilmesine imkan sağlayarak ürün yelpazesini genişletmektedir. Yumuşak şekerler, yeni teknolojiyle çeşitli tat ve renklerde, şirketin kendine has yenilikçi tasarımları ile sunulmaktadır.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in yatırım harcamaları ağırlıklı olarak mevcut ürünlerinde kapasite artırmak ve Şerit Şeker, Toffee, Şekersiz Şeker, Vitaminli Şeker gibi yeni yumuşak ve sert şekerleme ürünlerini üretebilmek için kapasite yaratmak için yapılan yatırımlardan oluşmaktadır. Ayrıca Şirket'in son dönemde en önemli yatırımlarından biri olan sıvı şeker hattının tüm altyapısı dâhil olmak üzere ekipmanlarıyla birlikte hat kurulumları için gerçekleştirilen alımlar da yapılan yatırımlara dâhildir. Yatırımlar neticesinde ürün çeşidinde ve üretim tonajlarında artış meydana gelmiştir. Yatırımının tamamlanması neticesinde üretim kapasitesi artırılarak gerek yurtiçi pazarlarda gerekse yurtdışı pazarlarda artan taleplere cevap verilebilmesi amaçlanmıştır.

Şirket, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri 31.12.2021, 31.12.2022 31.12.2023 ve 30.06.2024 dönemlerinde yeni ürün ve kapasite artırımı için toplam 5.156.398 EUR tutarında makine ekipman ve altyapı yatırımı gerçekleştirmiştir.

Yatırımlar leasing ve özkaynaklardan finanse edilmiştir. Leasing anlaşmaları Ak Finansal Kiralama A.Ş., BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş., Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ve T. Finans Katılım Bankası A.Ş. ile akdedilmiştir. Ödeme vadeleri 36-48 ay şeklinde olup mevcut ödeme tabloları içinde nihai vade Haziran 2026 olarak yer almaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri içerisinde yapılmış olan yatırımlarda makine, ekipman, altyapı vb. kırılımlarıyla birlikte detayları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

SIRA NO	YATIRIM GRUBU	MAKİNA	FİNANSMAN ŞEKLİ	YIL	ADET	FATURA TUTARI

T.C. Sermaye Piyasası Kurulu 1927 1923
06 Eylül 2024
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

1	Draje Yumuşak Şekerleme	ST 1245-VO Stick Paket Makinesi	Leasing	2021	1	147.000 EUR
		Şeker Soğutma Bant Sistemi	Leasing	2023	1	116.700 EUR
		Ambalaj Makinası	Leasing	2022	1	36.976 EUR
		12 Gözlü Yay Kalıbı	Özkaynak	2022	1	34.921 EUR
		12 Gözlü Alt Kapak Kalıbı	Özkaynak	2022	1	34.921 EUR
		12 Gözlü üst Kapak Kalıbı	Özkaynak	2022	1	34.921 EUR
		Buhar Enerji Verimlilik Sistemi	Leasing	2023	1	34.000 EUR
		Kutulama Makinesi (PBS- 40 Yandan Beslemeli Kutulama Makinası)	Leasing	2022	1	32.500 EUR
		Diğer Tamamlayıcı Ekipmanlar	Özkaynak ve Leasing	2021 - 2022 – 2023-2024	41	442.566 EUR
		ARA TOPLAM				**914.505 EUR**
2	Sıvı Şekerleme	Roll On Şişe Dolum Sistem	Özkaynak	2022	1	350.000 EUR
		Plastik Parça Kalıbı	Özkaynak	2023	1	98.000 EUR
		Buhar Enerji Verimlilik Sistemi	Leasing	2023	1	50.000 EUR
		Kodlama Makinaları	Özkaynak	2023	2	10.700 EUR
		Plastik Parça Kalıbı	Özkaynak	2022	1	6.912 EUR
		ARA TOPLAM				**515.612 EUR**
3	Şekersiz Şekerleme	Buhar Enerji Verimlilik Sistemi	Leasing	2023	1	50.000 EUR
		Waukesha U1060 Pompa	Özkaynak	2022	1	16.653 EUR
		Soğutma Tablası	Özkaynak	2022	1	15.684 EUR
		Kodlama Makinaları	Özkaynak	2023	2	10.700 EUR

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sic.No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

		Kazan Kaldırma ve Devirme Makinası	Özkaynak	2022	1	10.066 EUR
		200KW Sulu Batarya	Özkaynak	2022	1	7.979 EUR
		Inkjet Yazıcı	Özkaynak	2022	1	4.200 EUR
		Diğer Tamamlayıcı Ekipmanlar	Özkaynak	2022	3	5.911 EUR
		ARA TOPLAM				**121.193 EUR**
4	AR-GE	HMMA Soya Proteini Hazırlama Makinası	Özkaynak	2023	1	63.000 EUR
		DG52-II Twin Screw 1pc Extruder	Özkaynak	2022	1	37.353 EUR
		Tahıl Çimlendirme Raf Sistemi	Özkaynak	2021	1	6.840 EUR
		Tahıl Yumuşatma Makinası	Özkaynak	2021	1	5.200 EUR
		Tahıl Temizleme Makinası	Özkaynak	2021	1	4.830 EUR
		Diğer Tamamlayıcı Ekipmanlar	Özkaynak	2021 - 2022	5	17.262 EUR
		ARA TOPLAM				**134.485 EUR**
5	Sert Şeker - Yassı Lolipop	GEA Aqarius Bunchwrapper 800 Paketleme Makinası	Leasing	2023	1	357.499 EUR
		Lolipop Boyama - Üretim Hattı	Leasing	2022	1	233.000 EUR
		Syntegon Yüksek Hızlı Mini Paketleme Makinası	Leasing	2021	1	75.000 EUR
		Yassı Hat Paketleme Otomasyon Hattı	Leasing	2022	1	49.880 EUR
		Tozlu Lollipop Paketleme Makinası ve Toz Ürün	Leasing	2021	1	33.898 EUR

06 Eylül 2024

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No:18 Sincan/ANK.
Tel: +90 312 268 71 71 Fax: +90 312 268 73 73
Vergi No: 0320 0002 0830 0018 Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

		Taşıma Ekipmanı				
		Şekerleme Kalıbı	Özkaynak	2021	1	31.696 EUR
		Çok Kefeli Terazi	Özkaynak	2023	1	30.000 EUR
		Soğutma Tüneli	Leasing	2022	1	29.324 EUR
		Diğer Tamamlayıcı Ekipmanlar	Özkaynak & Leasing	2020 - 2021 - 2022 - 2023	27	103.624 EUR
		ARA TOPLAM				**943.921 EUR**
6	Yumuşak Şerit Şekerleme	Şekillendirme ve Ambalajlama Sistemi	Leasing	2023	1	373.000 EUR
		Şekerleme İmal Hattı	Leasing	2022	1	123.300 EUR
		Dikey Paketleme Makinası	Leasing	2023	1	120.000 EUR
		Axion QF36 Dikey Tip Paketleme Makinası ve Ekipmanları	Leasing	2021	1	99.100 EUR
		Diğer Tamamlayıcı Ekipmanlar	Özkaynak & Leasing	2021 - 2022	24	150.948 EUR
		Otomatik Yumuşak Şeker İşleme Makinası	Leasing	2023	2	280.000 EUR
		Şekerleme Üretim Hattı	Leasing	2023	1	188.320 EUR
		Seri Paketleme Makinası	Leasing	2023	7	209.345 EUR
		Vakumlu Pişirme Ünitesi	Leasing	2023	1	320.000 EUR
		Yumuşak Şeker İşleme Hattı	Leasing	2024	1	280.373 EUR
		ARA TOPLAM				**2.144.386 EUR**
7	Diğer	Diğer Çeşitli Ekipman ve	Özkaynak ve Leasing	2021 - 2022	14	382.296 EUR

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 ANKARA
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran / OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 1/1 Sincan/ANK.
Tel:+90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0015 Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr

		Altyapı Yatırımları		– 2023-2024		
		ARA TOPLAM				382.296 **EUR**
GENEL TOPLAM						**5.156.398 EUR**

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla devam eden yatırımları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Yapılmakta Olan Yatırımlara İlişkin Bilgiler						
Duran Varlık Tanımı	**Giriş Yılı**	**Ödenen Değeri**	**Toplam Yatırım Tutarı (EUR)**	**Finansman Şekli**	**Niteliği**	**Tamamlanma Durumu**
İkinci Şerit Şekerleme Hattı	2024	Hat kurulmuştur. Leasing ödemeleri henüz başlamamıştır.	1.303.000	Leasing	Üretim Kapasitesinin Artırılması	99%
GES Yatırımları	2024	Fizibilite aşamasındadır. Leasing henüz açılmamıştır.	4.100.000	Özkaynak+Leasing	Enerji Verimliliğinin Artırılması	0%
Birinci Jelly Hattı	2024	Fizibilite aşamasındadır. Leasing henüz açılmamıştır.	7.000.000	Leasing	Yeni Ürün Kategorilerinin Portföye Kazandırılması	0%
Birinci Sıkıştırılmış Şeker Hattı	2024	Fizibilite aşamasındadır. Leasing henüz açılmamıştır.	1.500.000	Leasing	Yeni Ürün Kategorilerinin Portföye Kazandırılması	0%
Kaplamalı Çikolata Hattı	2025	Fizibilite aşamasındadır. Leasing henüz açılmamıştır.	700.000	Leasing	Yeni Ürün Kategorilerinin Portföye Kazandırılması	0%
		TOPLAM	**14.603.000**			

30.06.2024 itibariyle yatırımları yapılıp alımları tamamlanan yeni hatların gelmesi sonrasında yıllık 2.500 ton olan şerit çiğnenebilir şekerleme kapasitesi 4.000 ton daha artarak 6.500 tona ulaşmıştır. Böylelikle fabrikanın toplam üretim kapasitesi 6.000 ton / yıl (sert şekerleme top lolipop) + 2.000 ton / yıl (sert şekerleme yassı lolipop) + 3.500 ton / yıl (sert şekerleme bonbon) + 2.500 ton / yıl (yumuşak draje şekerleme) + 6.500 ton / yıl (yumuşak şerit şekerleme, toffee) + 2.000 ton / yıl (sıvı şekerleme) + 200 ton / yıl butik çikolata = 22.700 ton olmuştur.

06 Eylül 2024

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket yönetim kurulunun 12.10.2023 tarih ve 2023/9 sayılı kararı ile güneş enerji santrali yatırımı yapılmasına oybirliğiyle karar verilmiştir. Artan enerji maliyetleri çerçevesinde maliyet avantajı elde edilmesi hedeflenmektedir. Şirket'in hâlihazırdaki elektrik tüketiminden dolayı toplam 6 ila 8 mW GES yatırımı yapma hakkı olduğu öngörülmektedir. Bu yatırımın finansmanının bir kısmının halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır.

2022 yılında yatırım fizibilitesi tamamlanıp yatırım kararı alınan yenilikçi bir ürün olan Sıvı Şekerleme ürününün hatları üretilmiş ve 2023 yılında kurulumu tamamlanıp seri üretime geçilmiştir. Bu hattın kapasitesi yılda 2.000 ton/yıldır. Yatırım yapılırken mevcut kapasiteyi iki katına çıkarabilecek altyapı kurulmuş ve alan ayrılmıştır. Bu sebeple 2024 yılında bu kapasiteyi iki katına çıkartacak yatırımların yapılması planlanmakta olup, kapasite 4.000 ton/yıl seviyesine çıkabilecektir.

Mevcut durumda Şirket'in en çok kapasite artışına ihtiyaç duyduğu tespit edilen ürün gruplarından bir diğeri şerit şekerleme hattıdır. Şerit şekerleme ürünleri yurtiçi ve özellikle yurtdışından talep görmektedir. Bu kategoride 2021 yılından itibaren üretilen ürünlerin %90'dan fazlası doğrudan ihraç edilmektedir. Kapasite artışına ihtiyaç olması nedeniyle ikinci şerit şekerleme hattının siparişleri verilmiştir. Hat 2024 yılı Mayıs ayında devreye alınmıştır.

2024 ve 2025 yıllarında jelly ve sıkıştırılmış şeker olmak üzere iki adet yeni ürün grubunun Şirket portföyüne kazandırılması amaçlanmaktadır. Bu kapsamda sıkıştırılmış şeker hat yatırımının 2025 yılının üçüncü çeyreğinde tamamlanması ve devreye alınması, jelly üretim hattı siparişinin ise 2024 yılının son çeyreğinde verilerek yirmi dört aylık sürede devreye alımının tamamlanması planlanmaktadır.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket, istihdam, ihracat, marka ve pazarlama gibi çeşitli alanlara yönelik sağlanan teşvik ve sübvansiyonlardan yararlanmaktadır. 2011 yılında TURQUALITY® Marka Destek Programı'na girmeye hak kazanılmıştır. Şirket'in hedef pazarlarda marka bilinirliğini artırmaya yönelik bu program sayesinde yaptığı çeşitli harcamaların bir kısmı destek olarak geri alınabilmektedir. Bunun yanında Şirket'in istihdam alanında ve Ar-Ge merkezi olması dolayısıyla yararlandığı çeşitli teşvikler de bulunmaktadır.

Turquality® Teşvikleri

18/8/2022 tarih ve 31927 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile yayımlanan İhracat Destekleri Kapsamında Karar ile şirketlerin ihracata hazırlanması ve uluslararası pazarlarda rekabet avantajı kazandırılması amacıyla tasarım ve kurumsal kapasitelerinin güçlendirilmesi, ürünlerinin yurt dışında tanıtımı, pazarlanması, tutundurulması ve markalaşmasının desteklenmesine yönelik giderler ile ihracatın sürdürülebilir artışının sağlanması için gerekli diğer faaliyetlere ilişkin giderlerin DFİF'den karşılanmasının düzenlenmesi amaçlanmaktadır.

Bu çerçevede Şirket, 2017 yılından beri Turquality teşviklerinden etkin biçimde yararlanmaktadır. Şirket'in tescilli markalarına yönelik olarak, hedef ülkeler ve pazarlarda pazarlama, reklam, sertifikasyon, ofis kiralama, fuar, stant kurulması gibi harcamaların %50'si destek olarak alınabilmektedir. Bu destek programının ana amacı markaların yurtdışında bilinirliğinin arttırılmasına yönelik olup, yurtiçi firmalar ihracata teşvik edilmektedir. Bu doğrultuda yapılan harcamalar destek kapsamında yer almaktadır. Şirket'in geçmiş dönemlerdeki hedef pazarları Arnavutluk, İngiltere, Kosova, Makedonya ve Romanya

T.C. İSTANBUL TİCARET SICİL MÜDÜRLÜĞÜ 1923 TİCARET SICİL KURULU 187
06 Eylül 2024
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.
Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 19 Sincan/ANK.
Tel: 0312 268 71 71 Faks: 0312 268 73 73
Mersis No: 0320 0002 0830 0019 Ticaret Sicil No: 657 68
Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL
www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Tel: 0212 291 01 83 Fax: 291 07 83 Tic.Sic.No: 284
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7332-0018

ülkeleri oluşturmakta idi. Mevcut durumda ise hedef pazarlar Özbekistan ve BAE olarak belirlenmiştir. Turquality kapsamında alınan destek tutarlarına bölüm sonunda yer alan tabloda yer verilmektedir.

KOSGEB Teşvikleri

Şirket, yalın model geliştirme ve uygulama faaliyetleri için Model Fabrika ile yürütülen Öğren&Dönüş projesi kapsamında 2023 yılında KOSGEB teşvikinden yararlanmış, projenin toplam maliyetinin yaklaşık %60 oranındaki kısmını teşvikten yararlanmak suretiyle geri almıştır. Model fabrikalar, Yetkinlik ve Dijital Dönüşüm Merkezleri olarak adlandırılmakta olup, hata yapma özgürlüğünün olduğu gerçek bir üretim ortamında, deneyimsel öğrenme teknikleri kullanılarak verimlilik temelli dönüşümün öğretilmesini ve yaygınlaştırılmasını sağlayan eğitim ve danışmanlık hizmetleri verilmektedir. Öğren-Dönüş programı Model Fabrika faaliyetlerinin temelini oluşturmaktadır. Bahsi geçen program kapsamında işletmelerde kalıcı olarak yetkinlik kapasitesinin kazandırılması amaçlanmakta, bunun için öncelikle yalın yönetim teorisi uygulanmaktadır. Şirket, bu programa katılım sağlamıştır.

İstihdam Teşvikleri

4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'na eklenen geçici 10 uncu maddesi kapsamında gençlerin, kadınların ve mesleki belge sahibi olanların işgücüne katılımını ve istihdamını artırmak ve desteklemek, yeni istihdam yaratılmasını teşvik etmek, mesleki ve teknik eğitimi özendirmek, kalite ve etkinliğini artırmak amacıyla belirli özelliklerdeki sigortalıları işe alan Şirket, işe aldığı her bir sigortalı için prime esas kazanç üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissesi tutarında teşvikten yararlanmaktadır.

Şirket, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu'nun 81/1-(ı) bendi uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süresi içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması, kayıt dışı sigortalı çalıştırmaması ya da sahte sigortalı bildiriminde bulunmaması sebepleriyle malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmından faydalanmaktadır.

Mesleki Eğitim Merkezi ("MESEM") projesi kapsamında, nitelikli işgücüne katkı sağlamak için işletmelerdeki çalışanların yaptıkları iş konusunda belge sahibi olması ve Avrupa normlarına uyum sağlanması desteklenmektedir. Bu şekilde çalışan sigortalının net asgari ücretin yarısı kadar destekten faydalanılmaktadır.

4857 sayılı Kanun'un 30 uncu maddesi uyarınca, yükümlü olmadığı halde engelli sigortalı çalıştıran işyerlerinde çalıştırılan engellilerin prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissesi teşvikinin tamamı Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca karşılanmaktadır.

4447 sayılı İşsizlik Kanunu'nun geçici 19'uncu ve ve 21'inci maddeleri kapsamında ilave istihdam desteği, istihdamın arttırılmasına katkıda bulunan işverenlere sağlanan bir teşviktir. Şirket 17103/27103 sayılı İlave İstihdam Desteği'nden faydalanmaktadır. Buna göre imalat veya bilişim sektöründe faaliyet gösteren işyerleri için brüt asgari ücreti geçmemek üzere prime esas kazanç üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı, diğer sektörlerde faaliyet gösteren işyerleri için prime esas kazanç alt sınırı üzerinden hesaplanan sigortalı ve işveren hissesi primlerinin tamamı; İşsizlik Sigortası Fonu tarafından karşılanmaktadır.

6111 Sayılı Kanuna Göre SGK İşveren Prim Teşviki

T.C. İSTANBUL TİCARET ODASI 1923 KURULU
06 Eylül 2024
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş.

İşe alınan her bir sigortalı için geçerli olmak üzere işverenlere 6 ay ile 48 ay arasında değişen sürelerde, işçinin prime esas kazancı üzerinden hesaplanan sigorta primlerinin işveren hisselerine ait tutarı işsizin işe alındığı tarihten itibaren İşsizlik Sigortası Fonundan karşılanacaktır. Ayrıca, Türkiye İş Kurumuna kayıtlı işsizler arasından işe başlatılan işçinin ilave 6 aylık süre ile teşvik uygulamasından yararlanabilir. Özel sektör işverenleri bu teşvikten faydalanır. Ancak, işverenlerin;

• Çalıştırdıkları sigortalıların aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süresi içerisinde SGK' ya vermesi,

• Sigortalıların tamamına ait sigorta primlerinin sigortalı hissesine isabet eden tutarını yasal süresi içinde ödemesi

• Sigortalının işe alındığı işyerinden dolayı SGK' ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması şarttır.

• Prim borçlarının yeniden yapılandırılmış veya taksitlendirilmiş olması durumunda taksitlendirme ve yapılandırma sürecinin devam ettiği sürece işverenler bu teşvikten yararlanabilir.

• Sigortasız işçi çalıştırdığı tespit edildiğinde işverenler 1 yıl süreyle bu destekten faydalanamaz.

İşveren tarafından çalıştırılacak işçinin;

• En az 6 aydan beri işsiz olmalıdır. SGK' ya verilen prim ve hizmet belgelerinde kayıtlı sigortalı olmaması gerekir.

• Ortalama sigortalı sayısına ilave işe alınmalıdır.

03.02.2024 tarihli ve 32449 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı ile, 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu'nun geçici 10. maddesinde yer alan 6111 sayılı sigorta prim teşvikinin uygulanma süresi 31.12.2025 tarihine kadar uzatılmıştır.

3294 sayılı Kanun'un Ek 5. Maddesi ve 2018/8 Sayılı Genelge uyarınca uygulanan bu SGK teşviki, Sosyal Yardım Alanların İstihdamı Halinde Uygulanan Teşviktir. Şirket 3294 sayılı Sosyal Yardım Alanların İstihdamı Halinde Uygulanan Teşvikten faydalanmaktadır. 26.04.2016 tarihinde başlayan bu teşvik hâlâ devam etmektedir. Prime esas kazanç alt sınır üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren hissesinin tamamı Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı tarafından karşılanacaktır.

Sigortalı Yönünden;

• 26/04/2016 tarihi ve sonrasında işe alınmış olmak,

• İşe giriş tarihinden önceki son bir yıl içerisinde nakdî düzenli sosyal yardımlardan en az bir defa yararlanmış olanların ikamet ettiği hanede bulunmak,

• Türkiye İş Kurumuna kayıtlı işsiz olmak,

• 5510 sayılı Kanun'un 60 ıncı maddesinin birinci fıkrasının (c) bendinin (1) numaralı alt bendi kapsamında olmak,

İş Yeri Yönünden;

• Aylık prim ve hizmet belgesi Kuruma yasal süresinde verilmiş olmalı, Prim, idari para cezası ve bunlara ilişkin gecikme zammı ve cezası borcu bulunmamalı,

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 187

06 Eylül 2024

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL Vergi No: 6301101783 Ticaret Sicil No: 397644 www.denizyatirim.com Mersis No: 6301-0110-7330-4913

DURUKAN ŞEKERLEME SAN. VE TİC. A.Ş. Ahi Evran OSB Mah. Dağıstan Cad. No: 11 Sincan/ANK. Tel: +90 312 268 71 71 Faks: +90 312 268 73 73 Mersis No: 0320 0002 0830 0010 Ticaret Sicil No: 657 68 Sincan V.D. 320 000 2083 Sermaye: 100.000.000,00TL www.durukan.com.tr info@durukan.com.tr