

EYG GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01.01.2025-30.06.2025 TARİHLİ GELİR TABLOSU

	Cari Dönem
A-BRÜT SATIŞLAR	120.520.027,96
1-Yurt İçi Satışlar	120.520.027,96
2-Yurt Dışı Satışlar	-
3-Diğer Gelirler	-
B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	300.994,44
1-Satıştan İadeler (-)	300.994,44
2-Satıştan İskontolar (-)	-
3-Diğer İndirimler (-)	-
C-NET SATIŞLAR	120.219.033,52
D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	102.920.821,18
1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)	102.920.821,18
2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-
3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-
4-Diğer Satışların Maliyeti (-)	-
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	17.298.212,34
E-FAALİYET GİDERLERİ	49.961.951,78
1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-
2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	13.077.806,61
3-Genel Yönetim Giderleri (-)	36.884.145,17
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	- 32.663.739,44
F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	1.784.115,51
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	-
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	-
3-Faiz Gelirleri	639.797,87
4-Komisyon Gelirleri	-
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	-
6-Menkul Kıymet Satış Karları	1.051.791,88
7-Kambiyo Karları	-
8-Reeskont Faiz Gelirleri	-
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	-
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	92.525,76
G-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)	53.932.592,36
1-Komisyon Giderleri (-)	-
2-Karşılık Giderleri (-)	-
3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	-
4-Kambiyo Zararları (-)	46.192.230,89
5-Reeskont Faiz Giderleri (-)	-
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları (-)	-
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)	7.740.361,47
H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	112.758.469,17
1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	112.758.469,17
2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	- 197.570.685,46
I-OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR	21.380,88
1-Önceki Dönem Gelir ve Karları	-
2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	21.380,88
J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	14.462.624,41
1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-
2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	-
3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	14.462.624,41
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	- 212.011.928,99
K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KAR(-)	-
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	- 212.011.928,99