

FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞME TADİL TASARISI

MADDE 8- SERMAYE

Yeni Hali:

Sirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 1.250.000.000-TL (BirMilyarİkiYüzElliMilyonTürkLirası) kayıtlı sermaye tavanı ile kurulmuş olup, her biri 1-TL (BirTürkLirası) itibari değerinde 1.250.000.000 (BirMilyarİkiYüzElliMilyon) adet paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2027 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Şirket yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 1.250.000.000-TL (BirMilyarİkiYüzElliMilyonTürkLirası)'dır. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1 (bir) TL itibari değerinde 1.250.000.000-TL (BirMilyarİkiYüzElliMilyon) adet paya ayrılmıştır ve tamamı muvazaadan ari olarak ödenmiştir.

Şirketin önceki sermayesi olan 318.000.000 TL'nin tamamı muvazaadan ari olarak taahhüt edilip, ödenmiştir. Bu defa 932.000.000 TL sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmak üzere toplam sermaye 1.250.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 99.897.798,74 adet pay karşılığı 99.897.798,74 TL'den ve B grubu hamiline 1.150.102.201,26 adet pay karşılığı 1.150.102.201,26 TL'den oluşmaktadır.

A grubu paylar nama, B grubu paylar hamiline yazılıdır.

Yönetim kurulu, 2023-2027 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile sermaye piyasası mevzuatı hükümleri dahilinde imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Sermaye artırımlarında; A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu yeni paylar çıkarılacaktır. Ancak, yönetim kurulu pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B Grubu olarak çıkarılır.

Çıkarılmış sermaye miktarının Şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Aynı sermaye artırımı kararı sadece genel kurulda alınabilir.


FUZUL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Başakşehir Mah. Cahit Zarifoğlu Cad. Olimpa
Rezidans No: 8 Kat: 1 Başakşehir / İSTANBUL
Tel: 0 212 635 34 34 Fax: 0212 531 62 80
Başakşehir V.D.: 388 006 4638

Doğrulama Kodu: 4817b8db-6fa9-4231-8137-e1cf5cc575ed
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

