

Halk Finansal Kiralama AŞ

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren
Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetim Raporu

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik
Anonim Şirketi

14 Mart 2013

*Bu rapor 1 sayfa bağımsız denetim
raporu ile 50 sayfa finansal tablo ve
dipnotlarından oluşmaktadır.*



**Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**

Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah.
Kavak Sok. No: 29
Beykoz 34805 İstanbul

Telephone +90 (216) 681 90 00
Fax +90 (216) 681 90 90
Internet www.kpmg.com.tr

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na,

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

Şirket Yönetim Kurulu'nun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul,

14 Mart 2013

Akis Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik

Anonim Şirketi

Alper Güvenç

Sorumlu Ortak, Başdenetçi

İÇİNDEKİLER.....	SAYFA:
BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)	1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU.....	3
GELİR TABLOSU.....	4
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	9-50
DİPNOT 1 GENEL BİLGİLER.....	9
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-11
DİPNOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	11-20
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	20
DİPNOT 5 NAKİT DEĞERLER	20
DİPNOT 6 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKIKAR/ZARAR YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	21
DİPNOT 7 BANKALAR.....	21
DİPNOT 8 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR.....	22
DİPNOT 9 KİRALAMA İŞLEMLERİ	22-24
DİPNOT 10 TAKİPTEKİ ALACAKLAR	25
DİPNOT 11 MADDİ DURAN VARLILAR.....	26
DİPNOT 12 MADDİ OLAMAYAN DURAN VARLILAR	27
DİPNOT 13 ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI/BORCU.....	27-28
DİPNOT 14 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR.....	28
DİPNOT 15 DİĞER AKTİFLER.....	28
DİPNOT 16 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....	29
DİPNOT 17 ALINAN KREDİLER.....	29-30
DİPNOT 18 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER.....	31
DİPNOT 19 MUHTELİF BORÇLAR.....	31
DİPNOT 20 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	31
DİPNOT 21 ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32
DİPNOT 22 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	32
DİPNOT 23 ÖZKAYNAKLAR.....	33
DİPNOT 24 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	34
DİPNOT 25 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	35
DİPNOT 26 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	35
DİPNOT 27 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ.....	36
DİPNOT 28 FİNANSMAN GİDERLERİ	36
DİPNOT 29 TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIK GİDERLERİ.....	36
DİPNOT 30 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ.....	36
DİPNOT 31 VERGİ.....	37
DİPNOT 32 İLİŞKİLİ TARAFLAR.....	38-40
DİPNOT 33 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	41-50
DİPNOT 34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	50

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla****Bilanço (Finansal Durum Tablosu)***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	5	3	-	3	2	6	8
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	6	-	94	94	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	94	94	-	-	-
III. BANKALAR	7	32,022	38,367	70,389	211	2,394	2,605
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	891	-	891	641	-	641
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	118,511	900,947	1,019,458	116,760	747,150	863,910
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		116,906	827,979	944,885	112,431	681,668	794,099
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		147,620	971,314	1,118,934	147,691	806,395	954,086
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler		(30,714)	(143,335)	(174,049)	(35,260)	(124,727)	(159,987)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		1,415	51,148	52,563	4,237	30,389	34,626
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		190	21,820	22,010	92	35,093	35,185
IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	10	21,451	34,548	55,999	10,019	17,422	27,441
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		26,272	64,435	90,707	18,908	41,153	60,061
9.4 Özel Karşılıklar		(4,821)	(29,887)	(34,708)	(8,889)	(23,731)	(32,620)
X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	11	752	-	752	733	-	733
XVI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	12	487	-	487	27	-	27
16.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2 Diğer		487	-	487	27	-	27
XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	13	10,634	-	10,634	20,568	-	20,568
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	14	3,033	-	3,033	3,451	-	3,451
18.1 Satış Amaçlı		3,033	-	3,033	3,451	-	3,451
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX. DİĞER AKTİFLER	15	7,995	4,428	12,423	16,007	2,299	18,306
AKTİF TOPLAMI		195,779	978,384	1,174,163	168,419	769,271	937,690

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla
Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	16	-	54	54	-	1,027	1,027
II. ALINAN KREDİLER	17	39,060	838,995	878,055	63,672	725,428	789,100
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		100,102	-	100,102	-	-	-
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller	18	100,102	-	100,102	-	-	-
VI. MUHTELİF BORÇLAR	19	1,492	14,964	16,455	1,877	11,903	13,780
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	20	4,998	27,171	32,169	3,084	8,191	11,275
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	21	4,083	-	4,083	1,802	-	1,802
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	22	1,106	-	1,106	686	-	686
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1,106	-	1,106	686	-	686
10.3 Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		142,138	-	142,138	120,020	-	120,020
14.1 Ödenmiş Sermaye	23	93,950	-	93,950	70,750	-	70,750
14.2 Sermaye Yedekleri	23	14	-	14	14	-	14
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		14	-	14	14	-	14
14.3 Kâr Yedekleri		6,339	-	6,339	5,092	-	5,092
14.3.1 Yasal Yedekler	23	6,295	-	6,295	5,073	-	5,073
14.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		44	-	44	19	-	19
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4 Kâr veya Zarar		41,835	-	41,835	44,164	-	44,164
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		19,717	-	19,717	19,717	-	19,717
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı	23	22,118	-	22,118	24,447	-	24,447
14.5 Azınlık Payları		-	-	-	-	-	-
PASİF TOPLAMI		292,979	881,184	1,174,163	191,141	746,549	937,690

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2012 Tarihi İtibarıyla****Nazım Hesaplar Tablosu***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2012			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2011			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR		104,689	585,451	690,140	85,072	480,283	565,355
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR		11,965	-	11,965	6,247	-	6,247
V.	TAAHHÜTLER		-	41,490	41,490	-	12,845	12,845
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	41,490	41,490	-	12,845	12,845
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		34,382	34,288	68,670	-	63,082	63,082
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		34,382	34,288	68,670	-	63,082	63,082
6.2.2	Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			151,036	661,229	812,265	91,319	556,210	647,529

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Gelir Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
GELİR VE GİDER KALEMLERİ			1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
	Dipnot			
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	25		80,804	56,855
KİRALAMA GELİRLERİ	25		80,804	56,855
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri			80,804	56,855
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri			-	-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ	26		(10,318)	(8,098)
2.1 Personel Giderleri			(4,113)	(3,356)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri			(335)	(149)
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri			-	--
2.4 Genel İşletme Giderleri			(4,001)	(3,092)
2.5 Diğer			(1,869)	(1,501)
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	27		256,559	186,764
3.1 Bankalardan Alınan Faizler			1,879	132
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			-	-
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan			-	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-	-
3.4 Temettü Gelirleri			-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı			2,473	203
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden			2,473	203
3.5.2 Diğer			-	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı			237,161	172,444
3.7 Diğer			15,046	13,985
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ	28		(46,608)	(27,691)
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			(38,707)	(26,577)
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler			-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri			-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			(2,324)	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri			-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar			(5,577)	(1,114)
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	29, 10		(11,822)	(9,531)
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	30		(241,387)	(168,325)
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri			-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri			-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri			-	-
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri			-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-	-
6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri			-	-
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar			(1,662)	(1,976)
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı			(239,717)	(166,349)
6.5 Diğer			(8)	-
VII. NET FAALİYET K/Z			27,228	29,973
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI			-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z			27,228	29,973
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	31		(5,110)	(5,527)
11.1 Cari Vergi Karşılığı			4,824	(4,824)
11.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi			(9,934)	(703)
11.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi			-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z			22,118	24,447
XIII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları			-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-	-
XIV. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları			-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-	-
XV. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z			-	-
XVI. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı			-	-
16.2 Erteleilmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-	-
16.3 Erteleilmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-	-
XVII. DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z			-	-
XVIII. ANA ORTAKLIK DIŞI (KAR) / ZARAR			-	-
XIX. NET DÖNEM KARI/ZARARI			22,118	24,447

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2012	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2011
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ			
I.	MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	-
1.1	Satılmaya Hazır F.V. Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme	-	-
1.2	Satılmaya Hazır F.V. Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI	-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI	-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR	-	-
5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
5.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VI.	YURT DIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR	-	-
6.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
6.2	Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
VII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER	-	-
XI.	DÖNEM NET KARI/(ZARARI)	22,118	24,447
XXIII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/(ZARAR)	22,118	24,447

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Özkaynak Değişim Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

			Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değerler Değerleme Farkları	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış A./ Durdurulan F. İlişkin Dur.V. Bir.Değ.F.	Toplam Özkaynaklar
	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Düzeltilme Farkı													
	Önceki Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2011)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2010)		70,750	482	-	-	13,632	-	-	17,115	5,856	-	-	-	-	-	107,835
II.	Birleşmeden kaynaklanan azalış/artış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit akış riskinden korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Sermaye artırım		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Azınlık Payı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	24,447	-	-	-	-	-	-	24,447
XVII.	Kâr Dağıtım		-	(468)	-	-	(8,559)	19	-	(17,115)	13,861	-	-	-	-	-	(12,262)
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	(12,262)	-	-	-	-	-	-	-
17.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1,834	19	-	(1,853)	-	-	-	-	-	-	(12,262)
17.3	Diğer		-	(468)	-	-	(10,393)	-	-	(3,000)	13,861	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi		70,750	14	-	-	5,073	19	-	24,447	19,717	-	-	-	-	-	120,020
	Cari Dönem (1 Ocak – 31 Aralık 2012)																
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2011)		70,750	14	-	-	5,073	19	-	24,447	19,717	-	-	-	-	-	120,020
II.	Birleşmeden kaynaklanan azalış/artış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Nakit akış riskinden korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Sermaye artırım	22	23,200	-	-	-	-	-	-	(23,200)	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Azınlık Payı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	22,118	-	-	-	-	-	-	22,118
XVII.	Kâr Dağıtım		-	-	-	-	1,222	25	-	(1,247)	-	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1,222	25	-	(1,247)	-	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi		93,950	14	-	-	6,295	44	-	22,118	19,717	-	-	-	-	-	142,138

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2012	1 Ocak – 31 Aralık 2011
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		34,481	29,615
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		73,840	54,491
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		256,559	13,075
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilâtlar	10	9,367	9,531
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	26	(7,931)	(6,448)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	(3,289)
1.1.9 Diğer		(297,354)	(37,745)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(64,479)	(27,467)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(188,964)	(466,191)
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		12,096	(7,931)
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		87,511	432,490
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		24,878	14,165
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(29,998)	2,148
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	11	(267)	(655)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	11	1	31
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		(250)	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer	12	(710)	(10)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1,226)	(634)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	18	100,000	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	22	-	(12,262)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		100,000	(12,262)
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(1,162)	922
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		67,614	(9,826)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	2,613	12,439
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	70,227	2,613

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Kar Dağıtım Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem ⁽¹⁾ 31 Aralık 2012	Önceki Dönem 31 Aralık 2011
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	27,228	29,973
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(5,110)	(5,527)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	4,824	(4,824)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(9,934)	(703)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	22,118	24,447
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	(1,095)	(1,222)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	21,023	23,225
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	(25)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

⁽¹⁾ Kar dağıtımına ilişkin karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel bilgiler

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”), Eylül 1991’de tescil edilmiş olup, 28 Haziran 1985 tarih ve 18795 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde finansal kiralama faaliyeti göstermektedir.

Şirket faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Remi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu (“BDDK”)’nın “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket’in çalışan sayısı 53 (31 Aralık 2011: 41) olup genel merkezin adresi aşağıdaki gibidir:

Halide Edip Adıvar Mahallesi Darülaceze Caddesi No:20/1 Çağlayan, Şişli, İstanbul.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak, yayımı tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ”, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü “Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlamıştır.

2 Kasım 2011 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan ve yürürlüğe giren 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile TMSK kuruluş maddesi olan 2499 sayılı kanunun Ek 1. maddesi iptal edilmiş ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (“Kurum”) kurulması Bakanlar Kurulu’nca kararlaştırılmıştır. Bu Kanun Hükmünde Kararname’nin geçici 1. maddesi uyarınca, Kurum tarafından yayımlanacak standart ve düzenlemeler yürürlüğe girinceye kadar, bu hususlara ilişkin mevcut düzenlemelerin uygulanmasına devam edilecektir. Bu durum raporlama dönemi itibarıyla, Uygulanan Muhasebe Standartları’nda herhangi bir değişikliğe yol açmamaktadır.

Şirket’in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 14 Mart 2013 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Değerleme esasları

Şirket’in finansal tabloları, gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar ve alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para primi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2012 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan, 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 16 – Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

2.6 Henüz uygulanmayan yeni standart ve yorumlar

Şirket, 31 Aralık 2012 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan TMS/IFRS standartları ve tüm yorumlarını uygulamıştır.

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla henüz yürürlüğe girmemiş olan ve ilişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış yeni standartlar, standartlara ve yorumlara yapılan bir takım güncellemeler bulunmaktadır. TMSK tarafından 27 Nisan 2010 tarih ve 27564 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan TFRS 9 – Finansal Araçlar Standardı haricinde, bu düzenlemelerin ilişikteki finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TFRS 13 – *Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*; farklı TFRS'lerdeki gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin yönlendirmeleri bir arada sunumunu sağlayacak değişiklik olup ilgili değişiklik 1 Ocak 2013 ve sonrasındaki yıllık raporlama dönemleri için geçerli olacaktır.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardında yapılan değişiklik ile tanımlanmış fayda planları ve kıdem tazminatı ile ilgili muhasebe işlemlerine değişiklik getirilmiştir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2013 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, bir önceki dönem olan 31 Aralık 2011 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

2011 yılı finansal tablolarında yapılan düzenlemeler

Şirket'in önceki dönem özkaynak kalemlerinde "Diğer sermaye yedekleri" içerisinde bulunan 468 TL ve "Kar yedekleri" içerisinde bulunan 10,293 TL, "Geçmiş yıllar kar ve zararı" kalemine sınıflandırılmıştır.

2.8 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

3.1 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Şirket, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları: Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"de ("Tebliğ") belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları, ilişikteki finansal tablolarda *satılmaya hazır finansal varlıklar* olarak sınıflandırılmış ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmiştir.

Alınan krediler, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma: Şirket'in faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket'in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

3.2 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
Taşıtlar	5	20
Mobilya ve demirbaşlar	3-10	33.3-10

Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya ilgili kira süresinin kısısı üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
Haklar	3 - 15	33.3 – 6.6

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Şirket'in ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilmektedir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarının toplam defter değeri 3,033 TL'dir (31 Aralık 2011: 3,451 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Finansal kiralama işlemleri

Kiralama - kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Kiralama – kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.6 Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Şirket her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu, sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Finansal kiralama alacakları için özel karşılıklar, BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tebliğ'e uygun olarak hesaplanmakta ve kayıtlara alınmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.6 Değer düşüklüğü (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı, ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda kayıtlara alınmaktadır.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kriterlere göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi doğrudan özkaynaklardan yapılır.

Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama tarihinde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısız olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

3.7 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, hükümet tarafından belirlenen 3,034 Tam TL (31 Aralık 2011: 2,732 Tam TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Net iskonto oranı	%2.90	%4.50
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%5.00	%4.50
Tahmin edilen personel devir hızı	%5.60	%5.17

Yukarıda belirtilen beklenen maaş/limit artış oranı hükümetin yıllık enflasyon tahminlerine göre belirlenmiştir. Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte, toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler (devamı)

Yatırım indirimi

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69'uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilir.

Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlelerin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır. Şirket 37,997 TL (31 Aralık 2011: 91,585 TL) tutarındaki kullanılmamış yatırım indirimini gelecekte oluşacak kazançlardan indirmek suretiyle kullanabilecektir. Şirket'in gelecekte oluşacak karlardan indirilebilecekbahsi geçen kullanılmamış yatırım indiriminden oluşan 7,599 TL (31 Aralık 2011: 18,317 TL) tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.11 İlişkili taraflar

TMS 24 – *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

3.12 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
ABD Doları	1.7826	1.8889
Avro	2.3517	2.4438
İsviçre Frangı	1.9430	2.0062

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

3.13 Hisse başına kazanç

UMS 33 "Hisse başına kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

3.14 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.15 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akış tablosuna baz olan gelir reeskontları hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kasa	3	8
Bankalar	70,389	2,605
Faiz gelir reeskontları	(165)	-
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	70,227	2,613

4 Bölümlere göre raporlama

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

5 Nakit değerler

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	3	-	2	6
Toplam	3	-	2	6

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Çapraz döviz değişimleri gerçeğe uygun değer farkı	-	94	-	-
Toplam	-	94	-	-

7 Bankalar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	1,309	2,657	211	2,394
Vadeli mevduat	30,713	35,710	-	-
Toplam	32,022	38,367	211	2,394

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	Vade	31 Aralık 2012
ABD Doları	%2.25	2 Ocak 2013	33,297
Avro	%0.10	2 Ocak 2013	2,413
TL	%8.15-7.40	2 Ocak-7 Ocak2013	30,713
Toplam			66,423

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akım tablosunda kayıtlı tutarları arasında mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kasa ve efektif deposu	3	8
Vadesiz mevduat	3,966	2,605
Vadeli mevduat (1-3 ay) (reeskont hariç)	66,258	-
Toplam	70,227	2,613

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8 Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<i>Hisse senetleri</i>			
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>			
KOBİ Girişim AŞ	1.65	641	641
Halk Faktoring AŞ	1.25	250	0
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ		<0	<0
Halk Portföy Yönetimi AŞ		<0	<0
Halk Hayat ve Emeklilik AŞ		<0	<0
Toplam		891	641

9 Kiralama işlemleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	15,873	9,794
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	1,103,061	944,292
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(174,049)	(159,987)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ^(*)	52,563	34,626
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	22,010	35,185
Kiralama işlemleri, net	1,019,458	863,910

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

Şirket'in, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	249,535	234,042	180,824	117,892	146,719	929,012
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	15,873	-	-	-	-	15,873
Toplam	265,408	234,042	180,824	117,892	146,719	944,885

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	204,216	189,662	153,649	102,334	134,444	784,305
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	9,794	-	-	-	-	9,794
Toplam	214,010	189,662	153,649	102,334	134,444	794,099

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin etkin faiz oranı ABD Doları ve Avro için % 7.65 – % 7.45 (31 Aralık 2011: % 7.69 – % 7.80), TL için % 16.33'tür (31 Aralık 2011: %16.46).

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	193,391	454,798	31,522	74,130
ABD Doları	194,242	346,256	34,733	61,915
CHF	13,858	26,925	3,752	7,290
TL	116,906	116,906	30,714	30,714
Toplam		944,885		174,049

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2011	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	155,486	379,976	28,048	68,543
ABD Doları	159,591	301,451	29,737	56,170
CHF	120	241	7	14
TL	112,431	112,431	35,260	35,260
Toplam		794,099		159,987

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 106,817 TL'si değişken faizli, geri kalan 838,068 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı ise sabit faizlidir (31 Aralık 2011: 181,585 TL değişken faizli, 612,514 TL sabit faizli).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Alınan ipotek belgeleri	406,099	376,045
Araç/makine rehini	30,741	18,922
Alacak temliği	18,598	-
Alınan teminat çekleri	16,247	3,771
Blokajlar	2,691	1,161
Alınan teminat mektupları	1,278	2,871
Alınan teminat senetleri	706	6,968
Toplam	476,360	409,738

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
30 güne kadar	4,760	4,560
30 – 60 gün arası	2,802	1,807
60 – 90 gün arası	4,963	1,381
90 – 150 gün arası	3,348	2,046
Vadesi geçmiş kısım	15,873	9,794

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10 Takipteki alacaklar

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Tasfiye olunacak alacaklar (151 - 240 gün arası gecikmiş)	7,994	3,056
Tasfiye olunacak alacaklar (241 - 360 gün arası gecikmiş)	23,418	10,925
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	68,861	51,310
Kazanılmamış gelirler	(9,566)	(5,230)
Özel karşılıklar	(34,708)	(32,620)
Takipteki alacaklar, net	55,999	27,441

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	26,680	17,570
İpotekler	19,079	3,496
Kefalet	7,312	5,725
Araç/makine rehini	99	473
Toplam	53,170	27,264

Takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başındaki özel karşılıklar	32,620	33,575
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	11,822	9,531
Tahsilatlar /geri çevrilen karşılıklar	(9,367)	(10,698)
Kur farkları	(367)	212
Dönem sonundaki özel karşılıklar	34,708	32,620

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

11 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2012 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet				
Taşıtlar	110	-	-	110
Mobilya ve demirbaşlar	1,085	167	(1)	1,251
Özel maliyetler	660	100	-	760
	1,855	267	(1)	2,121
Birikmiş amortisman				
Taşıtlar	(42)	(22)	-	(64)
Mobilya ve demirbaşlar	(950)	(77)	1	(1,026)
Özel maliyetler	(130)	(149)	-	(279)
	(1,122)	(248)	1	(1,369)
Net defter değeri	733			752

1 Ocak – 31 Aralık 2011 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet				
Taşıtlar	141	-	(31)	110
Mobilya ve demirbaşlar	1,058	27	-	1,085
Özel maliyetler	32	628	-	660
	1,231	655	(31)	1,855
Birikmiş amortisman				
Taşıtlar	(28)	(20)	6	(42)
Mobilya ve demirbaşlar	(907)	(43)	-	(950)
Özel maliyetler	(4)	(126)	-	(130)
	(939)	(189)	6	(1,122)
Net defter değeri	292			733

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2012 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2012	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet				
Haklar	221	710	-	931
	221	710	-	931
İtfa payları				
Haklar	(194)	(250)	-	(444)
	(194)	(250)	-	(444)
Net defter değeri	27			487

1 Ocak – 31 Aralık 2011 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2011	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet				
Haklar	211	10	-	221
	211	10	-	221
İtfa payları				
Haklar	(161)	(33)	-	(194)
	(161)	(33)	-	(194)
Net defter değeri	50			27

13 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2011: %20). 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kullanılmamış yatırım indirimi	7,599	18,317
Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar	2,680	1,901
İzin karşılığı	129	65
Kıdem tazminatı karşılığı	92	72
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar matrah farkı	6	7
Diğer	128	206
Toplam	10,634	20,568

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu) (devamı)

“3.10 – Vergiler” notunda daha detaylı anlatıldığı üzere 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 5479 sayılı Kanunla eklenen, yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirim tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebileceklerini öngören Geçici 69’uncu maddenin “... sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait ...” ibaresi, Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle Anayasa Mahkemesince 15 Ekim 2009 tarihindeki mahkeme toplantısında alınan Karar ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş, bu Karar çerçevesinde Şirket’in daha önce kullanamadığı yatırım indirimlerini süre kısıtlaması olmaksızın kullanabilmesi olanağı ortaya çıkmıştır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Şirket, daha önce kullanamadığı ve müteakip yıllarda kurum kazancından indirebileceği yatırım indirimi tutarları üzerinden hesaplanan 7,599 TL (31 Aralık 2011: 18,317 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmiştir. Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	2012	2011
1 Ocak açılış bakiyesi	20,568	21,271
Ertelenmiş vergi gideri	(9,934)	(703)
31 Aralık kapanış bakiyesi	10,634	20,568

14 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket’in satış amaçlı elde tutulan ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket’in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	3,033	-	3,451	-
Toplam	3,033	-	3,451	-

15 Diğer aktifler

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket’in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Devreden KDV	-	-	12,282	-
Peşin ödenmiş giderler	4,323	-	1,121	-
Diğer alacaklar	3,672	4,428	2,604	2,299
Toplam	7,995	4,428	16,007	2,299

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Çapraz döviz değişimleri gerçeğe uygun değer farkı	-	54	-	1,027
Toplam	-	54	-	1,027

17 Alınan krediler

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	-	353,272	353,272
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	17,458	139,700	157,158
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	21,602	346,023	367,625
Toplam	39,060	838,995	878,055

Şirket'in 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2011		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	17,099	311,471	328,570
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	11,314	230,181	241,495
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	35,259	183,776	219,035
Toplam	63,672	725,428	789,100

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Vadesi 1 yıldan az	510,430	570,065
1-2 yıl vadeli	202,842	150,370
2-3 yıl vadeli	45,217	53,693
3-4 yıl vadeli	34,531	12,927
4-5 yıl vadeli	31,585	2,045
5 yıl ve daha uzun	53,450	-
Toplam	878,055	789,100

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	31 Aralık 2012
ABD Doları	%4.90-%5.06	229,864
Avro	%3.25-%5.13	255,687
CHF	%2.94-%3.20	7,421
TL	%10.71-%13.97	17,458
Toplam		510,430

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	31 Aralık 2011
ABD Doları	%2.66 - %7.14	196,461
Avro	%3.05 - %6.83	345,191
TL	%9.07 - %14.33	28,413
Toplam		570,065

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	31 Aralık 2012
ABD Doları	%2.98 - %7.09	156,406
Avro	%2.15 - %5.09	170,369
İsviçre Frangı	%2.94 - %3.20	19,248
TL	%10.71 - %13.97	21,602
Toplam		367,625

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı	31 Aralık 2011
ABD Doları	%2.66 - %7.09	119,445
Avro	%3.37 - %5.09	64,331
TL	%10.71 - %13.97	35,259
Toplam		219,035

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	-	559,903	63,672	613,795
Değişken faizli	39,060	279,092	-	111,633
Toplam	39,060	838,995	63,672	725,428

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

18 İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Değişken faizli tahviller	100,000	-	-	-
Dönem faiz reeskont giderleri	102	-	-	-
Toplam	100,102	-	-	-

Şirket, 25 Eylül 2012 tarihinde 100,000 TL tutarında 728 gün vadeli, değişken faizli tahvili halka arz yöntemi ile ihraç etmiştir. Söz konusu tahvil, İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB) Kesin Alım-Satım Pazarı'na kote edilmiş olup, ihracı gerçekleştirilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	Vade	Faiz türü	Faiz oranı	Nominal tutar	Kayıtlı değer
TRSHLFK91412	TL	2014	Değişken	Libor +%1.75	100,000	100,102

19 Muhtelif borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla muhtelif borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar ^(*)	1,492	14,964	1,877	11,903
Toplam	1,492	14,964	1,877	11,903

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

20 Diğer yabancı kaynaklar

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla diğer yabancı kaynaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	4,998	27,171	3,084	8,191
Toplam	4,998	27,171	3,084	8,191

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

21 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek KDV	3,612	-	-	-
Ödenecek vergi ve fonlar	406	-	217	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	65	-	50	-
Cari yıl vergi karşılığı	-	-	4,824	-
Peşin ödenen vergiler	-	-	(3,289)	-
Toplam	4,083	-	1,802	-

22 Borç ve gider karşılıkları**Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı**

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TP	YP	TP	YP
Kıdem tazminat karşılığı	647	-	360	-
İzin karşılığı	459	-	326	-
	1,106	-	686	-

Kıdem tazminatı karşılığının, dönemler içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Dönem başı, 1 Ocak	360	211
Hizmet maliyeti	88	34
Faiz maliyeti	33	14
Dönem içerisindeki ödemeler	(48)	-
Aktüeryal fark	214	101
Dönem sonu, 31 Aralık	647	360

Şirket, aktüeryal kayıp veya kazançları, dönem kar/zararında muhasebeleştirmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla diğer karşılıkları bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

23 Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 93,950 TL (31 Aralık 2011: 70,750 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 93.950 adet (31 Aralık 2011: 70.750 adet) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
Türkiye Halk Bankası AŞ	93,950	100	70,750	100
Halk Sigorta AŞ	-	<1	-	<1
Halk Hayat Emeklilik AŞ	-	<1	-	<1
Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ	-	<1	-	<1
Halk Portföy Yönetimi AŞ	-	<1	-	<1
Ödenmiş sermaye	93,950	100.00	70,750	100.00

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

Sermaye yedekleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla sermaye yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Diğer sermaye yedekleri	14	14
Toplam	14	14

Diğer sermaye yedekleri, sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket' in zararlarına karşı kullanılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Yasal yedekler	6,295	5,073
Olağanüstü yedekler	44	19
Toplam	6,339	5,092

Kar dağıtımı

Şirket, 31 Aralık 2011 tarihinde sona eren hesap dönemine ait 24,447 TL tutarındaki karının 1,222 TL'sini yasal yedeklere, 25 TL'sini olağanüstü yedeklere, 23,200 TL'sini sermaye hesaplarına aktarmıştır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

24 Karşılıklar, şarta bağla varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla karşılıklar, şarta bağla varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Açık akreditif taahhütleri	41,490	12,845
Verilen teminat mektupları	11,925	6,207
Verilen ipotekler	40	40
Toplam	53,455	19,092

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Şirket aleyhine devam etmekte olan 202 TL tutarında bir adet davası bulunmaktadır (31 Aralık 2011: 763 TL, 3 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 31 Aralık 2011 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri alım – satım detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Döviz tutarı (bin)	TP	Döviz tutarı (bin)	TP
TL	34,382	34,382	-	-
Avro	-	-	12,673	30,971
Çapraz döviz değişim işlemleri alım toplamı	34,382	34,382	12,673	30,971

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Döviz tutarı (bin)	TP	Döviz tutarı (bin)	TP
ABD Doları	10,000	17,826	17,000	32,111
Avro	7,000	16,462	-	-
Çapraz döviz değişim işlemleri satım toplamı	17,000	34,288	17,000	32,111

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

25 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Finansal kiralama gelirleri	80,804	56,855
Toplam	80,804	56,855

26 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Personel giderleri	4,113	3,356
Genel işletme giderleri	4,001	3,092
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	335	149
Diğer	1,869	1,501
Toplam	10,318	8,098

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Maaş ve ücretler	3,084	2,622
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	386	278
Sağlık giderleri	89	227
Diğer	554	229
Toplam	4,113	3,356

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Vergi, resim ve harçlar	1,539	1,430
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	364	217
Dava giderleri	681	390
Amortisman ve itfa payları	498	222
Kira giderleri	426	335
Seyahat giderleri	203	177
İletişim giderleri	67	103
Sigorta giderleri	24	36
Nakil vasıta giderleri	98	97
Diğer	101	85
Toplam	4,001	3,092

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kambiyo işlemleri karı	237,161	172,444
Türev finansal işlemlerden kar	2,473	203
Bankalardan alınan faizler	1,879	132
Diğer	15,046	13,985
Toplam	256,559	186,764

28 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kullanılan kredilere verilen faizler	38,707	26,577
Verilen ücret ve komisyonlar	5,577	1,114
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	2,324	-
Toplam	46,608	27,691

29 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özel karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Özel karşılık giderleri	11,822	9,531
Toplam	11,822	9,531

30 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kambiyo işlemleri zararı	239,717	166,349
Türev finansal işlemlerden zarar	1,662	1,976
Diğer	8	-
Toplam	241,387	168,325

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

31 Vergi

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Kurumlar vergisi :		
Geçmiş dönem kurumlar vergisi düzeltmesi ^(*)	(4,824)	-
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	-	4,824
Ertelenmiş vergi gideri:		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	9,934	703
Gelir tablosuna yansıyan toplam vergi gideri	5,110	5,527

^(*) Şirket 2011 yılında, yürürlükteki mevzuat gereğince yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutarın ilgili yıl kazanç tutarının %25'lik sınırı dikkate alınarak geçici kurumlar vergisi ödemiştir. Yatırım indirimi uygulamasına yönelik, Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı (Esas No:2010/93) 6009 sayılı Kanun'un 5'inci maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmış olup, bu düzenleme sonrasında Şirket'in yatırım indirimi tutarı kullanılabilir hale geldiğinden 2011 Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde 4,824 TL tutarındaki geçici kurumlar vergisi, cari dönem gelir tablosunda "Cari vergi karşılığı" hesap kaleminde gelir olarak kaydedilmiştir.

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2012		2011	
		Vergi oranı (%)		Vergi oranı (%)
Vergi öncesi olağan kar	27,228		29,973	
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	5,446	20.00	5,995	20.00
Vergi istisnasına tabi gelirler	(40)	(0.15)	(539)	(1.80)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	35	0.13	658	2.20
Yatırım indirimi endeksleme	(331)	(1.22)	(587)	(1.96)
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi	5,110	18.76	5,527	18.44

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

32 İlişkili taraflar

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ile ilişkili taraflara borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Halk Yatırım AŞ	453	-
Türkiye Halk Bankası AŞ	-	9
Toplam diğer alacaklar	453	9
Türkiye Halk Bankası AŞ	1,018	1,577
Toplam finansal kiralama alacakları	1,018	1,577
Halk Portföy Yönetimi AŞ	2,950	-
Halk Sigorta AŞ	2,525	1,632
Türkiye Halk Bankası AŞ	337	535
Toplam borçlar	5,812	2,167

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2012
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	31,283	31,283
	ABD Doları	19,078	34,008
	Avro	1,465	3,445
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	ABD Doları	4	7
	Avro	16	38
Toplam			68,781

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

32 İlişkili taraflar (devamı)

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2011
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	26	26
	ABD Doları	772	1,459
	Avro	266	650
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	ABD Doları	4	7
	Avro	16	40
Toplam			2,182

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2012
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	5,648	5,648
	ABD Doları	44,835	79,924
	Avro	6,071	14,278
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	ABD Doları	10,281	18,327
	Avro	12,037	28,309
Toplam			146,486

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2011
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	7,524	7,524
	ABD Doları	24,872	46,980
	Avro	29,449	71,967
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	ABD Doları	18,312	34,588
	Avro	7,018	17,150
Toplam			178,209

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

32 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2012	2011
Türkiye Halk Bankası AŞ	809	299
Toplam finansal kiralama faiz gelirleri	809	299
Türkiye Halk Bankası AŞ	1,851	127
Toplam mevduat faiz geliri	1,851	127
Halk Sigorta AŞ	882	562
Toplam sigorta komisyon geliri	882	562
Türkiye Halk Bankası AŞ	8,077	5,789
Demir Halkbank (Nederland) NV	1982	1,411
Halk Yatırım AŞ	70	-
Toplam banka kredilerinden oluşan faiz ve komisyon giderleri	10,129	7,200
Halk Sigorta AŞ	152	238
Halk Hayat Emeklilik A.Ş.	3	-
Toplam sigorta giderleri	155	238
Demir Halkbank (Nederland) NV	1,604	(7,310)
Halk Sigorta AŞ	20	14
Türkiye Halk Bankası AŞ	8,789	(13,822)
Toplam kambiyo işlem kar/(zararı)	10,413	(21,118)

31 Aralık 2012 tarihinde sona eren hesap döneminde, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1,090 TL'dir (31 Aralık 2011: 1,004 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye riski yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Toplam borçlar	1,032,025	817,670
Nakit değerler ve Bankalar (-)	70,392	2,613
Net borç	961,633	815,017
Toplam özkaynak	142,138	120,020
Özkaynak / Borç oranı	0.15	0.15

Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı "Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti" notunda açıklanmaktadır.

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012 (%)	31 Aralık 2011 (%)
Tekstil	18.81	12.20
İnşaat	13.09	13.98
Metal sanayi	4.99	6.36
Ulaşım	6.5	3.92
Kimyasal maddeler	0.78	5.91
Gıda	5.82	2.14
Sağlık	2.29	5.51
Orman ürünleri	2.37	2.41
Finans	0.12	1.75
Plastik sanayi	3.1	0.8
Diğer	42.13	45.02
Toplam	100.00	100.00

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler ^(****)
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	1,018	1,074,439	70,389	8,100
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	476,360	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1,018	927,994	70,389	8,100
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	476,360	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	99,847	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	15,873	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	55,999	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	90,707	-	-
- Değer düşüklüğü	-	34,708	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	53,170	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

(***) Hisse senetleri, kredi riski taşımadığından dahil edilmemiştir.

(****) Devreden KDV ve peşin ödenmiş giderler dahil edilmemiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2011	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler ^(****)
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	1,577	889,774	2,605	4,903
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	409,738	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkların net defter değeri	1,577	782,728	2,605	4,903
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	409,738	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	22,317	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	9,794	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	27,441	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	60,061	-	-
- Değer düşüklüğü	-	32,620	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	27,264	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

(***) Hisse senetleri, kredi riski taşımadığından dahil edilmemiştir.

(****) Devreden KDV ve peşin ödenmiş giderler dahil edilmemiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi*

Şirket dövizle dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2012	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler	-	-	-	-
Bankalar	34,451	3,863	53	38,367
Finansal kiralama alacakları	362,057	473,544	26,926	862,527
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	44,466	6,682	-	51,148
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	3,112	17,939	769	21,820
Diğer aktifler	2,945	1,475	8	4,428
Toplam yabancı para varlıklar	447,031	503,503	27,756	978,290
Alınan krediler	(386,270)	(426,056)	(26,669)	(838,995)
Muhtelif borçlar	(1,760)	(13,182)	(22)	(14,964)
Diğer yabancı kaynaklar	(17,989)	(9,061)	(121)	(27,171)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(406,019)	(448,299)	(26,812)	(881,130)
Bilanço pozisyonu	41,012	55,204	944	97,160
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	(17,826)	(16,462)	-	(34,288)
Bilanço dışı pozisyon	(17,826)	(16,462)	-	(34,288)
Net yabancı para pozisyonu	23,186	38,742	944	62,872

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi (devamı)*

31 Aralık 2011	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler	6	-	-	6
Bankalar	1,500	894	-	2,394
Finansal kiralama alacakları	312,241	386,608	241	699,090
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	26,659	3,730	-	30,389
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	30,864	4,229	-	35,093
Diğer aktifler	378	1,919	2	2,299
Toplam yabancı para varlıklar	371,648	397,380	243	769,271
Alınan krediler	(315,906)	(409,522)	-	(725,428)
Muhtelif borçlar	(680)	(11,223)	-	(11,903)
Diğer yabancı kaynaklar	(6,563)	(1,628)	-	(8,191)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(323,149)	(422,373)	-	(745,522)
Bilanço pozisyonu	48,499	(24,993)	243	23,749
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	30,971	-	30,971
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	(32,111)	-	-	(32,111)
Bilanço dışı pozisyon	(32,111)	30,971	-	(1,140)
Net yabancı para pozisyonu	16,388	5,978	243	22,609

Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 10 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
ABD Doları	2,319	1,639
Avro	3,874	598
Diğer	94	24
Toplam	6,287	2,261

Maruz kalınan faiz oranı riski

Alım-satım amaçlı veya satılmaya hazır faize duyarlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Maruz kalınan faiz oranı riski (devamı)

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Vadeli mevduat	66,423	-
Finansal kiralama alacakları, net	838,068	612,514
Alınan krediler	559,903	677,467
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacaklar, net	106,817	181,585
Alınan krediler	318,152	111,633

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2012 tarihindeki değişken faizli enstrümanların yenileme tarihlerindeki faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli finansal araçlardan oluşan yüksek/düşük faiz gideri sonucu net dönem karı 783 TL (31 Aralık 2011: 699 TL) daha yüksek/(düşük) olacaktı.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Likidite riskinin yönetimi (devamı)*

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2012						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	878,055	1,038,799	242,454	312,203	394,599	89,543
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	48,624	48,624	32,416	16,208	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	100,102	113,363	5,457	7,148	100,758	-
Toplam parasal yükümlülükler	1,026,781	1,200,786	280,327	335,559	495,357	89,543

31 Aralık 2011						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	789,100	842,334	164,601	425,778	251,955	-
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	25,055	25,055	13,780	11,275	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	814,155	867,389	178,381	437,053	251,955	-

31 Aralık 2012						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	94	34,382	34,382	-	-	-
Türev nakit çıkışlar	(54)	(34,288)	(34,288)	-	-	-

31 Aralık 2011						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	30,971	30,971	-	-	-
Türev nakit çıkışlar	(1,027)	(32,111)	(32,111)	-	-	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Finansal araçlar kategorileri*

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla sahip olduğu finansal araçlarının kategorileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Finansal varlıklar		
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	94	-
Bankalar	70,389	2,605
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	1,075,457	891,351
Satılmaya hazır finansal varlıklar	891	641
Finansal yükümlülükler		
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	54	1,027
Alınan krediler	878,055	789,100
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	48,624	25,055

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket yöneticileri, finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar dışındaki finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki finansal piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayiç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	31 Aralık 2012				
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	70,389	-	-	70,389
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	1,075,457	-	-	1,090,278
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	891	-	891
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 17)	-	-	-	878,055	878,055
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 18, 19)	-	-	-	48,624	48,624

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

31 Aralık 2011					
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	2,605	-	-	2,605
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	891,351	-	-	883,698
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	641	-	641
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 17)	-	-	-	789,100	789,100
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 18, 19)	-	-	-	25,055	25,055

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi				
	31 Aralık 2012	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal varlıklar	94	-	94	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	94	-	94	-
Finansal yükümlülükler	54		54	
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler				
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	54	-	54	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2012 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2011	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal varlıklar	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar				
- Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Finansal yükümlülükler	1,027	-	1,027	
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler				
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1,027	-	1,027	-

34 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Şirket, 1 Mart 2013 tarih ve 4532 numaralı yönetim kurulu kararı ile 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 93,950 TL olan sermayesini, 20,481 TL'si dönem karından, 14 TL'si sermaye düzeltme olumlu farklarından, 468 TL'si geçmiş yıl karlarından ve 37 TL'si olağanüstü yedeklerden olmak üzere 21,000 TL artırılmasına ilişkin karar almıştır.