

Halk Finansal Kiralama AŞ

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla ve
Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu

24 Şubat 2017

*Bu rapor 2 sayfa bağımsız denetçi
raporu ile 54 sayfa finansal tablo ve
tamamlayıcı notlarından oluşmaktadır.*

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,
Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi'nin ("*Şirket*") 31 Aralık 2016 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi; finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre finansal tablolar, Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi’nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ’nun 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket’in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK’nın 402’nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member of KPMG International Cooperative

Funda Aslanoğlu, SMMM
Sorumlu Denetçi

24 Şubat 2017
İstanbul, Türkiye

İÇİNDEKİLER	
SAYFA:	

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
NAZİM HESAPLAR TABLOSU	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	4
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	9-53
DİPNOT 1 GENEL BİLGİLER	9
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-14
DİPNOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	14-23
DİPNOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	23
DİPNOT 5 NAKİT DEĞERLER	23
DİPNOT 6 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARAR YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	24
DİPNOT 7 BANKALAR	24
DİPNOT 8 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR	25
DİPNOT 9 KİRALAMA İŞLEMLERİ	25-27
DİPNOT 10 TAKİPTEKİ ALACAKLAR	28
DİPNOT 11 DİĞER ALACAKLAR	28
DİPNOT 12 MADDİ DURAN VARLIKLAR	29
DİPNOT 13 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	30
DİPNOT 14 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	30
DİPNOT 15 ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / (BORCU)	31
DİPNOT 16 DİĞER AKTİFLER	32
DİPNOT 17 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR	32
DİPNOT 18 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	32
DİPNOT 19 ALINAN KREDİLER	33-34
DİPNOT 20 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	35
DİPNOT 21 DİĞER BORÇLAR	35
DİPNOT 22 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	35
DİPNOT 23 ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	36
DİPNOT 24 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	36
DİPNOT 25 CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	37
DİPNOT 26 ÖZKAYNAKLAR	37-38
DİPNOT 27 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	38
DİPNOT 28 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	39
DİPNOT 29 FİNANSMAN GİDERLERİ	39
DİPNOT 30 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	39-40
DİPNOT 31 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	40
DİPNOT 32 TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIK GİDERLERİ	40
DİPNOT 33 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	41
DİPNOT 34 VERGİ	41
DİPNOT 35 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42
DİPNOT 36 İLİŞKİLİ TARAFLAR	42-44
DİPNOT 37 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	45-54
DİPNOT 38 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	54

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	5	1	-	1	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	6	-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	6	-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	7	7,729	42,843	50,572	1,557	80,319	81,876
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	1,316	-	1,316	1,205	-	1,205
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	366,452	2,006,267	2,372,719	358,868	1,701,380	2,060,248
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		328,054	1,911,044	2,239,098	354,969	1,657,220	2,012,189
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		422,346	2,223,673	2,646,019	465,690	1,893,460	2,359,150
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler		(94,292)	(312,629)	(406,921)	(110,721)	(236,240)	(346,961)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		35,816	29,266	65,082	3,697	18,592	22,289
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		2,582	65,957	68,539	202	25,568	25,770
IX. DİĞER ALACAKLAR	11	692	4,392	5,084	427	2,483	2,910
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	10	37,381	34,951	72,332	32,761	160,892	193,653
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		73,613	213,116	286,729	46,362	311,175	357,537
10.4 Özel Karşılıklar		(36,232)	(178,165)	(214,397)	(13,601)	(150,283)	(163,884)
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	12	494	-	494	338	-	338
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	13	921	-	921	743	-	743
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		921	-	921	743	-	743
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	14	2,870	11	2,881	4,458	9	4,467
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	4,191	-	4,191
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	15	44,733	-	44,733	37,032	-	37,032
XXI. DİĞER AKTİFLER	16	778	17	795	852	38	890
ARA TOPLAM		463,367	2,088,481	2,551,848	442,432	1,945,121	2,387,553
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	17	797	-	797	1,603	-	1,603
22.1 Satış Amaçlı		797	-	797	1,603	-	1,603
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		464,164	2,088,481	2,552,645	444,035	1,945,121	2,389,156

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	18	-	12,744	12,744	-	18,913	18,913
II. ALINAN KREDİLER	19	188,593	1,821,010	2,009,603	472,048	1,555,820	2,027,868
III. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	20	125,000	-	125,000	-	-	-
5.1 Bonolar		125,000	-	125,000	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	21	2,430	29,220	31,650	1,914	10,780	12,694
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	22	14,088	20,150	34,238	1,746	16,086	17,832
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	23	3,260	-	3,260	4,562	-	4,562
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	24	14,265	-	14,265	2,228	-	2,228
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		2,765	-	2,765	2,228	-	2,228
10.3 Diğer Karşılıklar		11,500	-	11,500	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER		-	-	-	-	-	-
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	25	7,305	-	7,305	-	-	-
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		354,941	1,883,124	2,238,065	482,498	1,601,599	2,084,097
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		314,580	-	314,580	305,059	-	305,059
16.1 Ödenmiş Sermaye	26	272,250	-	272,250	272,250	-	272,250
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(95)	-	(95)	(98)	-	(98)
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		8,745	-	8,745	8,429	-	8,429
16.5.1 Yasal Yedekler		8,745	-	8,745	8,429	-	8,429
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		33,680	-	33,680	24,478	-	24,478
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		24,162	-	24,162	18,155	-	18,155
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		9,518	-	9,518	6,323	-	6,323
PASİF TOPLAMI		669,521	1,883,124	2,552,645	787,557	1,601,599	2,389,156

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihi İtibarıyla

Nazım Hesaplar Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2016			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2015			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	
III.	ALINAN TEMİNATLAR		23,953,062	31,750,063	55,703,125	1,287,391	4,319,818	5,607,209
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	27	170,976	48,145	219,121	160,652	60,782	221,434
V.	TAAHHÜTLER		-	40,692	40,692	-	23,528	23,528
5.1	Cayılamaz Taahhütler	27	-	40,692	40,692	-	23,528	23,528
5.2	Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	27	148,821	150,251	299,072	323,252	309,899	633,151
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		148,821	150,251	299,072	323,252	309,899	633,151
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		148,821	150,251	299,072	323,252	309,899	633,151
6.2.2	Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			24,272,859	31,989,151	56,262,010	1,771,295	4,714,027	6,485,322

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
KİRALAMA GELİRLERİ	28	158,557	139,854
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri		158,557	139,854
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ	29	(102,380)	(93,772)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(92,580)	(89,860)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(5,529)	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(4,271)	(3,912)
III. BRÜT K/Z (I+II)		56,177	46,082
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ	30	(16,423)	(17,652)
4.1 Personel Giderleri		(10,911)	(9,384)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gider		(297)	(184)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4,208)	(3,321)
4.5 Diğer		(1,007)	(4,763)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		39,754	28,430
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	31	653,828	744,518
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		249	373
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		112	68
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		7,759	2,075
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		7,759	2,075
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		637,445	728,006
6.7 Diğer		8,263	13,996
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	32	(62,099)	(49,758)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	33	(616,740)	(715,410)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(13,291)	(28,728)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		(603,449)	(686,573)
8.5 Diğer		-	(109)
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		14,743	7,780
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		14,743	7,780
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	34	(5,225)	(1,457)
13.1 Cari Vergi Karşılığı		(12,927)	(15,545)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		7,702	14,088
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		9,518	6,323
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)		9,518	6,323
HİSSE BAŞINA KAZANÇ			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	35	0.0350	0.0232
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2015
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU			
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	9,518	6,323
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	3	(89)
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	3	(89)
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	4	(89)
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere İlişkin Vergiler	(1)	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(1)	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	9,521	6,234
XXIII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/(ZARAR)	9,521	6,234

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER							Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler											
	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Kar veya Zarar	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem (01.01 – 31.12.2015) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Dönem Başı Bakiyesi (31.12.2014)	26	272,250	-	-	-	-	-	(9)	-	-	-	-	8,172	8,172	-	-	-	18,412	13,270	5,142	298,825
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	26	272,250	-	-	-	-	-	(9)	-	-	-	-	8,172	8,172	-	-	-	18,412	13,270	5,142	298,825
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	(89)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(89)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,323	-	6,323	-
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257	257	-	-	-	(257)	4,885	(5,142)	6,323
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257	257	-	-	-	(257)	4,885	(5,142)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2015)		272,250	-	-	-	-	-	(98)	-	-	-	-	8,429	8,429	-	-	-	24,478	18,155	6,323	305,059
Cari Dönem (01.01. – 31.12.2016) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2015)	26	272,250	-	-	-	-	-	(98)	-	-	-	-	8,429	8,429	-	-	-	24,478	18,155	6,323	305,059
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	26	272,250	-	-	-	-	-	(98)	-	-	-	-	8,429	8,429	-	-	-	24,478	18,155	6,323	305,059
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,518	-	9,518	9,518
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316	-	-	-	(316)	6,007	(6,323)	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316	-	-	-	(316)	6,007	(6,323)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2016)		272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580

- 1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- 2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- 3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- 4, Yabancı para çevirim farkları,
- 5, Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- 6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2016	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2015
	Dipnot		
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		30,908	88,937
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		125,247	154,295
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(113,149)	(89,571)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		112	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		653,832	744,518
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	10, 31	86	1,578
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(14,843)	(12,748)
1.1.9 Ödenen Vergiler		3,510	(6,271)
1.1.10 Diğer		(623,887)	(702,864)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(193,064)	(85,101)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(219,939)	(387,975)
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		883	(11,028)
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(7,496)	305,938
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		33,488	7,964
I. Esas Faaliyetlerinde Kullanılan / (Kaynaklanan) Net Nakit Akışı		(162,156)	3,836
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	12	(362)	(68)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer	13	(297)	(201)
II. Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit Akışı		(659)	(269)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		125,000	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		125,000	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		6,512	400
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		(31,303)	3,967
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	81,876	77,909
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	50,573	81,876

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar Dağıtım Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem(*) 31 Aralık 2016	Önceki Dönem 31 Aralık 2015
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	14,743	7,780
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(5,225)	(1,457)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(12,927)	(15,545)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	7,702	14,088
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)	9,518	6,323
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	9,518	6,323
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(316)
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	(6,007)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	0.0232
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%2.32
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	0.0232
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	%2.32
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Genel Kurul Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. Şirket'in cari dönemde ertelenmiş vergi geliri 7,702 TL'dir. 2016 yılına ilişkin kar dağıtımını Genel Kurul'da kararlaştırılacaktır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel bilgiler

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”), Eylül 1991’de tescil edilmiş olup, 28 Haziran 1985 tarih ve 18795 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde finansal kiralama faaliyeti göstermektedir.

Şirket faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu’nun (“BDDK”) “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket’in çalışan sayısı 82 (31 Aralık 2015: 76) olup genel merkezin adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Akabe İş Merkezi Kat:8 Mecidiyeköy, İstanbul.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket’in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 24 Şubat 2017 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Değerleme esasları

Şirket’in finansal tabloları, gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar ve alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2016 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan, 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 6 ve Not 18 – Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar ve yükümlülükler

2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

2.7 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

2016 yılında yürürlüğe giren standartlar ve yorumlar:

Şirket, 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan KGK tarafından çıkarılan TMS/TFRS ve bunlara ilişkin tüm yorumları uygulamıştır.

31 Aralık 2016 tarihinde henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Halk Finansal Kiralama A.Ş. tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçümleme

Aralık 2012'de yayınlanan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve TFRS 9, TFRS 7 ve TMS 39'daki Değişiklikler – UFRS 9 (2013)

UMSK Kasım 2013'de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve UMS 39 ve UFRS 7'deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9'un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için UMS 39'un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9'un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)'den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 Standardı UMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda UMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

Eylül 2016'da yayımlanan yeni standart, mevcut UFRS'lerde yer alan rehberliği değiştirip müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayırtırma ve zamana yayarak muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

Yeni UFRS 16 Kiralama İşlemleri Standardı 13 Ocak 2016 tarihinde UMSK tarafından yayınlanmıştır. Bu standart kiralama işlemlerini yöneten mevcut UMS 17 Kiralama İşlemleri, UFRS Yorum 4 Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ve UMS Yorum 15 Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler standartlarının ve yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardında da değişikliklere sebep olmaktadır. UFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardını uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler – Açıklama İnisiyatifi

UMSK'nın geniş kapsamlı açıklama inisiyatifinin bir parçası olarak finansal tablolardaki gösterim ve açıklamaları iyileştirmek amacıyla UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik, finansman aktiviteleri sonucu yükümlülüklerde meydana gelen nakit bazlı ve nakit bazlı olmayan değişimlerin finansal tablo kullanıcıları tarafından değerlendirilmesine olanak sağlanmış olacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişiklikler – Gerçekleşmemiş Zararlar İçin Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Kayıtlara Alınması

Değişiklikler, bir indirilebilir geçici farkın söz konusu olup olmadığının, sadece varlığın net defter değeri ve raporlama dönemi sonundaki vergi matrahının karşılaştırılmasına bağlı bulunduğu ve ilgili varlığın net defter değerinde gelecekte meydana gelebilecek olası değişikliklerden veya tahmin edilen geri kazanılma şeklinden etkilenmeyeceği konusuna açıklık getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler – Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçümü

UMSK tarafından hisse bazlı ödemelere ilişkin muhasebe uygulamalarındaki tutarlılığın artırılması ve bazı belirsizlikleri gidermek üzere UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik, ödemesi nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümü, stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemelerin sınıflandırılması ve nakit olarak ödenenden özkaynağa dayalı araçla ödenen şekline dönüşen hisse bazlı ödemelerdeki değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularına açıklık getirilmektedir. Böylelikle, nakit olarak yapılan hisse bazlı ödemelerin ölçümünde özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçümünde kullanılan aynı yaklaşım benimsenmiştir. Stopaj netleştirilerek gerçekleştirilen hisse bazlı ödemeler, belirli koşulların karşılanması durumunda, özkaynağa dayalı finansal araçlar verilmek suretiyle yapılan ödemeler olarak muhasebeleştirilecektir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin, Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRYK 22 - Yabancı Paralı İşlemler ve Avans Tutarları

UMSK tarafından verilen veya alınan avanslardan yabancı para cinsinden olanlar için hangi tarihli kurun dikkate alınacağı konusunda yaşanan tereddütleri gidermek üzere UFRYK 22 yayımlanmıştır. Bu Yorum, işletmeler tarafından parasal olmayan kalem niteliğindeki peşin ödenen giderler veya avans olarak alınan gelirler için muhasebeleştirilen ve yabancı para cinsinden olan varlık veya yükümlülükler için geçerlidir. İşlem tarihi, hangi tarihli kurun kullanılacağına belirlenmesi bakımından, peşin ödemeye ilişkin bir varlığın veya ertelenen gelire ilişkin bir yükümlülüğün ilk muhasebeleştirme tarihi olacaktır. Önceden alınan veya peşin olarak verilen birden fazla avans tutarı varsa, her bir avans tutarı için ayrı bir işlem tarihi belirlenmelidir. UFRYK 22'in yürürlük tarihi 1 Ocak 2018'den sonra başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferi

UMSK tarafından yatırım amaçlı gayrimenkulardan diğer varlık gruplarına ve diğer varlık gruplarından yatırım amaçlı gayrimenkul grubuna transferlerine ilişkin kanıt sağlayan olaylar hakkında belirsizlikleri gidermek üzere UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardında değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklikle, yönetimin varlığın kullanımına ilişkin değişiklik niyetinin tek başına varlığın kullanım amacının değiştiğine kanıt oluşturmadığına açıklık getirilmiştir. Dolayısıyla, bir işletme yatırım amaçlı gayrimenkulü geliştirilmeden elden çıkarılmasına karar verdiğinde, gayrimenkul finansal tablo dışı bırakılıncaya (finansal tablodan çıkarılıncaya) kadar yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirilmeye devam edilir ve stok olarak yeniden sınıflandırılmaz. Benzer şekilde, işletme mevcut yatırım amaçlı gayrimenkulünü gelecekte aynı şekilde kullanımına devam etmek üzere yeniden yapılandırmaya başladığında, bu gayrimenkul yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmaya devam edilir ve yeniden yapılandırma süresince sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılmaz. Bu değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS'deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2014-2016 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerlidir. Değişikliklerin, Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yıllık iyileştirmeler - 2014-2016 Dönemi

UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nın İlk Uygulaması"

UFRS'leri ilk kez uygulayacak olanlar için finansal araçlara ilişkin açıklamalar, çalışanlara sağlanan faydalar ve yatırım işletmelerinin konsolidasyonuna ilişkin olarak 2012-2014 dönemi yıllık iyileştirmeleri kapsamında sağlanan kısa vadeli muafiyetlerin kaldırılması.

UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Yatırımlara İlişkin Açıklamalar"

UFRS 12'nin kapsamının daha açık şekilde ifade edilmesine yönelik olarak bir işletmenin bağlı ortaklığındaki, iş ortaklığındaki veya iştirakindeki yatırımlarını satış amaçlı olarak sınıflandırılması (elden çıkarılacak varlık grubu içerisine dahil edilmesi) durumunda, UFRS 12 uyarınca yapılması gerekli olan özet finansal bilgilerin açıklamasının gerekli olmadığının eklenmesi.

UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"

İştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların doğrudan veya dolaylı olarak risk sermayesi girişimi, yatırım fonu, menkul kıymetler veya yatırım amaçlı sigorta fonları gibi işletmeler tarafından sahip olunması durumunda, iştiraklerdeki veya iş ortaklıklarındaki yatırımların için UFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer yöntemini uygulamalarına imkan tanınması.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Karşılaştırmalı bilgiler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

2.9 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

3.1 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Şirket, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları: Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”de (“Tebliğ”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları, ilişikteki finansal tablolarda *satılmaya hazır finansal varlıklar* olarak sınıflandırılmış ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmiştir.

Alınan krediler: Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma: Şirket'in faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket'in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

3.2 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
Taşıtlar	5	20
Mobilya ve demirbaşlar	3-10	10-33.3

Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya ilgili kira süresinin kısısı üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
Haklar	3-15	6.6-33.3

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Şirket'in ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilmektedir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarının toplam defter değeri 797 TL'dir (31 Aralık 2015: 1,603 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Finansal kiralama işlemleri

Kiralama - kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Kiralama – kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.6 Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Şirket her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu, sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Şirket, özel karşılıkları, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak hesaplamakta ve kayıtlara almaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.6 Değer düşüklüğü (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı, ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda kayıtlara alınmaktadır.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kriterlere göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi doğrudan öz kaynaklardan yapılır.

Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama döneminde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

3.7 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

TMS 19 – *Çalışanlara Sağlanan Faydalar* standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metodların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Net iskonto oranı	%1.72	%1.72
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%8.63	%8.63
Tahmin edilen personel devir hızı	%6.55	%6.55

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket, koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte, toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait kar/zarara kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılır. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler (devamı)

Yatırım indirimi

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69'uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilecektir.

Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5'inci maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlelerin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in gelecekte oluşacak kazançlardan indirebileceği yatırım indirimi tutarı kalmamıştır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.11 İlişkili taraflar

TMS 24 – *İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı*; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

3.12 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
ABD Doları	3.5192	2.9076
Avro	3.7099	3.1776
İsviçre Frangı	3.4454	2.9278

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

3.13 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, Şirket hisselerine atfedilen net dönem kazancı veya zararının, Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak hesaplarından, hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisse") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı, çıkarılmış hisseler olarak kabul edilir. Dolayısıyla, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

3.14 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.15 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akış tablosuna baz olan gelir reeskontları hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kasa	1	-
Bankalar	50,572	81,876
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	50,573	81,876

4 Bölümlere göre raporlama

Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

5 Nakit değerler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	1	-	-	-
Toplam	1	-	-	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıkları bulunmamaktadır.

7 Bankalar

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	7,729	42,843	1,557	80,319
Vadeli mevduat	-	-	-	-
Toplam	7,729	42,843	1,557	80,319

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8 Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<i>Hisse senetleri</i>			
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>			
KOBİ Girişim AŞ	1.65	628	628
Halk Faktoring AŞ	1.24	688	577
Toplam		1,316	1,205

9 Kiralama işlemleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	47,618	24,106
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	2,598,401	2,335,044
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(406,921)	(346,961)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar(*)	65,082	22,289
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	68,539	25,770
Kiralama işlemleri, net	2,372,719	2,060,248

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

Şirket'in, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	1 yıl kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	688,075	514,523	390,327	248,174	350,381	2,191,480
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	47,618	-	-	-	-	47,618
Toplam	735,693	514,523	390,327	248,174	350,381	2,239,098

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	579,362	451,150	340,454	245,558	371,559	1,988,083
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	24,106	-	-	-	-	24,106
Toplam	603,468	451,150	340,454	245,558	371,559	2,012,189

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin faiz oranı Avro ve ABD Doları için %5.13 – %5.97 (31 Aralık 2015: %5.36 – %5.74), TL için %14.59'dur (31 Aralık 2015: %13.42).

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	321,504	1,192,748	46,020	170,729
ABD Doları	196,761	692,442	39,408	138,685
İsviçre Frangı	7,504	25,854	933	3,215
TL	328,054	328,054	94,292	94,292
Toplam		2,239,098		406,921

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	323,279	1,027,251	48,597	154,422
ABD Doları	206,902	601,588	26,836	78,029
İsviçre Frangı	9,694	28,381	1,294	3,789
TL	354,969	354,969	110,721	110,721
Toplam		2,012,189		346,961

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 583,495 TL'si değişken faizli, geri kalan 1,655,603 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı ise sabit faizlidir (31 Aralık 2015: 169,683 TL değişken faizli, 1,842,506 TL sabit faizli).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Alınan ipotek belgeleri	1,007,954	1,017,188
Araç/makine rehini	3,620	5,558
Blokajlar	2,853	1,852
Alınan teminat çekleri	2,808	3,795
Alınan teminat mektupları	2,605	5,213
Alacak temliği	845	406
Tahvil/Bono-Altın rehni	139	140
Gemi rehni	94	-
Toplam	1,020,918	1,034,152

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
30 güne kadar	40,818	17,315
30 – 60 gün arası	4,507	1,490
60 – 90 gün arası	1,802	3,065
90 – 150 gün arası	491	2,236
Vadesi geçmiş kısım	47,618	24,106

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk olduğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10 Takipteki alacaklar

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Tasfiye olunacak alacaklar (151 - 240 gün arası gecikmiş)	52,889	2,070
Tasfiye olunacak alacaklar (241 - 360 gün arası gecikmiş)	6,014	150,322
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	283,813	271,766
Kazanılmamış gelirler	(55,987)	(66,621)
Özel karşılıklar	(214,397)	(163,884)
Takipteki alacaklar, net	72,332	193,653

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	35,373	80,585
İpotekler	9,819	32,980
Kefalet	4,463	16,974
Araç/makine rehini	-	1,288
Toplam	49,655	131,827

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Dönem başındaki özel karşılıklar	163,884	115,704
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 32)	50,599	49,758
Tahsilatlar (Not 31)	(86)	(1,578)
Dönem sonundaki özel karşılıklar	214,397	163,884

11 Diğer alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama sigorta alacakları	692	4,392	427	2,483
Toplam	692	4,392	427	2,483

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2016 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	1,599	344	(43)	1,900
Özel maliyetler	136	18	-	154
	1,735	362	(43)	2,054
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,307)	(175)	43	(1,439)
Özel maliyetler	(90)	(31)	-	(121)
	(1,397)	(206)	43	(1,560)
Net defter değeri	338			494

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	1,531	68	-	1,599
Özel maliyetler	136	-	-	136
	1,667	68	-	1,735
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,212)	(95)	-	(1,307)
Özel maliyetler	(53)	(37)	-	(90)
	(1,265)	(132)	-	(1,397)
Net defter değeri	402			338

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2016 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Haklar	1,723	297	-	2,020
	1,723	297	-	2,020
İtfa payları				
Haklar	(980)	(119)	-	(1,099)
	(980)	(119)	-	(1,099)
Net defter değeri	743			921

1 Ocak – 31 Aralık 2015 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
Maliyet				
Haklar	1,522	201	-	1,723
	1,522	201	-	1,723
İtfa payları	-	-	-	-
Haklar	(822)	(158)	-	(980)
	(822)	(158)	-	(980)
Net defter değeri	700			743

14 Peşin ödenmiş giderler

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Banka, kredi komisyon ve giderleri	1,290	-	3,842	-
Peşin ödenen bono faiz giderleri	980	-	-	-
Teminat mektubu komisyonları	591	-	604	-
Sigorta giderleri	8	11	5	-
Verilen avanslar	1	-	7	9
Toplam	2,870	11	4,458	9

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

15 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir (31 Aralık 2015: %20). 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar	41,530	32,634
Türev işlem değerlendirme farkı	2,549	3,782
Kıdem tazminatı karşılığı	230	172
Prim karşılığı	186	170
İzin karşılığı	136	104
Diğer	102	170
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	44,733	37,032

“3.10 – Vergiler” notunda daha detaylı anlatıldığı üzere 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 5479 sayılı Kanunla eklenen, yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirim tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebileceklerini öngören Geçici 69'uncu maddenin “... sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait ...” ibaresi, Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle Anayasa Mahkemesince 15 Ekim 2009 tarihindeki mahkeme toplantısında alınan karar ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş, bu karar çerçevesinde Şirket'in daha önce kullanamadığı yatırım indirimlerini süre kısıtlaması olmaksızın kullanabilmesi olanağı ortaya çıkmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in, daha önce kullanamadığı ve müteakip yıllarda kurum kazancından indirebileceği yatırım indirimi tutarı kalmamıştır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır). Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
1 Ocak açılış bakiyesi	37,032	22,921
Ertelenmiş vergi geliri	7,702	14,088
Diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen	(1)	23
Dönem sonu kapanış bakiyesi	44,733	37,032

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Diğer aktifler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kira masraf alacakları	758	17	832	38
Diğer	20	-	20	-
Toplam	778	17	852	38

17 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	797	-	1,603	-
Toplam	797	-	1,603	-

18 Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Çapraz döviz değişimleri gerçeğe uygun değer farkı	-	12,744	-	18,913
Toplam	-	12,744	-	18,913

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19 Alınan krediler

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	146,104	628,034	774,138
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	4,571	130,842	135,413
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	37,918	1,062,134	1,100,052
Toplam	188,593	1,821,010	2,009,603

Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	216,128	-	216,128
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	110,817	500,762	611,579
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	145,103	1,055,058	1,200,161
Toplam	472,048	1,555,820	2,027,868

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vadesi 1 yıldan az	909,551	827,707
1-2 yıl vadeli	435,456	400,513
2-3 yıl vadeli	196,542	340,766
3-4 yıl vadeli	120,326	137,014
4-5 yıl vadeli	104,264	104,058
5 yıl ve daha uzun	243,464	217,810
Toplam	2,009,603	2,027,868

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2016
Avro	%0.85 - %3.90	215,999
ABD Doları	%1.15- %4.25	533,314
TL	%10.15 - %11.35	150,675
İsviçre Frangı	%0.88-%1.00	9,563
Toplam		909,551

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2016
Avro	%0.85 - %3.25	885,135
ABD Doları	%2.75 - %3.40	163,237
TL	%8.50 - %11.25	37,918
İsviçre Frangı	%0.88 - %1.00	13,762
Toplam		1,100,052

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2015
TL	%10.70 - %15.50	326,945
ABD Doları	%2.50 - %3.81	309,318
Avro	%0.89 - %4.00	183,295
İsviçre Frangı	%0.87 - %0.87	8,149
Toplam		827,707

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2015
Avro	%1.69 - %3.54	694,580
ABD Doları	%2.60 - %4.15	340,680
TL	%11.02 - %14.20	145,103
İsviçre Frangı	%1.75 - %1.75	19,798
Toplam		1,200,161

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	188,593	1,230,840	472,048	764,236
Değişken faizli	-	590,170	-	791,584
Toplam	188,593	1,821,010	472,048	1,555,820

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

20 İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli bonolar	125,000	-	-	-
Toplam	125,000	-	-	-

Şirket, 29 Temmuz 2016 tarihinde 125,000 TL tutarında 175 gün vadeli, peşin ödenmiş faizli bonoyu halka arz yöntemi ile ihraç etmiştir. Peşin ödenen faiz tutarı 6,509 TL olup 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla giderleşen kısım 5,529 TL'dir. Söz konusu bono, Borsa İstanbul'a kote edilmiş olup, ihracı gerçekleştirilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	Vade	Faiz Türü	Faiz Oranı	Nominal Tutar	Kayıtlı Tutar
TRFHLFK11714	TL	20 Ocak 2017	Sabit	%10.89	125,000	125,000

21 Diğer borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar(*)	2,430	29,220	1,914	10,780
Toplam	2,430	29,220	1,914	10,780

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

22 Diğer yabancı kaynaklar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	14,088	20,150	1,746	16,086
Toplam	14,088	20,150	1,746	16,086

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

23 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek KDV	2,963	-	4,330	-
Ödenecek vergi ve fonlar	129	-	104	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	168	-	128	-
Toplam	3,260	-	4,562	-

24 Borç ve gider karşılıkları

Diğer Karşılıklar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, diğer karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Genel karşılık(*)	11,500	-	-	-
Toplam	11,500	-	-	-

(*) Şirket'in riskli gördüğü alacakları için ihtiyatlılık gereği ayırdığı genel karşılık miktarıdır.

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Kıdem tazminat karşılığı	1,152	-	859	-
İkramiye karşılığı	932	-	850	-
İzin karşılığı	681	-	519	-
Toplam	2,765	-	2,228	-

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Dönem başı, 1 Ocak	859	680
Hizmet maliyeti	207	123
Faiz maliyeti	90	61
Dönem içerisindeki ödemeler	-	(117)
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	(4)	112
Dönem sonu	1,152	859

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

25 Cari dönem vergi borcu

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla cari dönem vergi borcu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Cari yıl vergi karşılığı	7,305	-	-	-
Toplam	7,305	-	-	-

26 Özkaynaklar

Ödenmiş sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 272,250 TL (31 Aralık 2015: 272,250 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 272.250 adet (31 Aralık 2015: 272.250 adet) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
Türkiye Halk Bankası AŞ	272,250	100	272,250	100
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları ve Ödeme Sistemleri AŞ	-	<1	-	<1
Halk Faktoring AŞ	-	<1	-	<1
Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ	-	<1	-	<1
Halk Portföy Yönetimi AŞ	-	<1	-	<1
Ödenmiş sermaye	272,250	100	272,250	100

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

Sermaye yedekleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri bulunmamaktadır.

Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 Özkaynaklar (devamı)

Kar yedekleri (devamı)

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtımına tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket zararlarına karşı kullanılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yasal yedekler	8,745	8,429
Olağanüstü yedekler	-	-
Toplam	8,745	8,429

27 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	TP	YP	TP	YP
Açık akreditif taahhütleri	-	40,692	-	23,528
Verilen teminat mektupları	170,976	48,145	160,612	60,782
Verilen ipotekler	-	-	40	-
Toplam	170,976	88,837	160,652	84,310

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemleri dışında Şirket aleyhine devam etmekte olan 3 adet dava bulunmaktadır ve bu davalarla ilgili şirket yönetimi herhangi bir nakit çıkışı öngörmediği için karşılık ayırmamıştır (31 Aralık 2015: 1 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri alım – satım detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
TL	148,821	148,821	278,222	278,222
ABD Doları	-	-	15,000	43,614
Çapraz döviz değişim işlemleri alım toplamı	148,821	148,821	293,222	321,836

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
ABD Doları	-	-	20,000	58,152
Avro	40,500	150,251	65,500	208,133
TL	-	-	45,030	45,030
Çapraz döviz değişim işlemleri satım toplamı	150,251	150,251	110,530	311,315

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Finansal kiralama gelirleri	158,557	139,854
Toplam	158,557	139,854

29 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kullanılan kredilere verilen faizler	92,580	89,860
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	5,529	-
Verilen ücret ve komisyonlar	4,271	3,912
Toplam	102,380	93,772

30 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Personel giderleri	10,911	9,384
Genel işletme giderleri	4,208	3,321
Kiralama konusu mallara ilişkin giderler	590	4,112
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	297	184
Ekspertiz gideri	247	269
Diğer	170	382
Toplam	16,423	17,652

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Maaş ve ücretler	6,892	5,929
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	1,522	1,163
Prim karşılığı gideri	681	665
Sağlık giderleri	484	309
Diğer	1,332	1,318
Toplam	10,911	9,384

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

30 Esas faaliyet giderleri (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kira giderleri	592	534
Vergi, resim ve harçlar	531	548
Dava giderleri	457	164
İletişim giderleri	445	331
Nakil vasıta giderleri	430	279
Amortisman ve itfa payları	325	290
Bakım onarım gideri	305	211
Bina gideri	267	229
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	194	258
Bağış gideri	100	-
Reklam gideri	91	34
Noter gideri	60	66
Seyahat giderleri	43	38
Bilgi İşlem	17	44
Sigorta giderleri	13	109
Diğer	338	186
Toplam	4,208	3,321

31 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kambiyo işlemleri karı	637,445	728,006
Türev finansal işlemlerden kar	7,759	2,075
Bankalardan alınan faizler	249	373
Takipteki alacak karşılık geliri (Not 10)	86	1,578
Diğer	8,289	12,486
Toplam	653,828	744,518

32 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özel karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Özel karşılık giderleri, net	50,599	49,758
Genel karşılık gideri	11,500	-
Toplam	62,099	49,758

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kambiyo işlemleri zararı	603,449	686,573
Türev finansal işlemlerden zarar	13,291	28,728
Diğer	-	109
Toplam	616,740	715,410

34 Vergi

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Kurumlar vergisi:		
Geçmiş dönem kurumlar vergisi düzeltmesi	-	-
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(12,927)	(15,545)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri:		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	7,702	14,088
Dönem kar/zararında muhasebeleştirilen toplam vergi gideri	(5,225)	(1,457)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Vergi öncesi olağan kar	14,743	7,780
Vergi oranı (%)	Vergi oranı (%)	Vergi oranı (%)
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	2,949	1,556
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan kalıcı farklar	2,300	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	27	265
Diğer	(51)	(364)
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi	5,225	1,457

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

35 Hisse başına kazanç

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (Bin)	272,250	272,250
Net dönem karı (Bin TL)	9,518	6,323
Hisse başına kar (Tam TL)	0.0350	0.0232

Şirket'in seyretilmiş hisse senedi bulunmamaktadır.

36 İlişkili taraflar

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ile ilişkili taraflara borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Türkiye Halk Bankası AŞ	60	805
Toplam finansal kiralama alacakları	60	805
Halk Sigorta AŞ	5,946	5,188
Toplam borçlar	5,946	5,188

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	7,562	7,562
	ABD Doları	8,045	28,312
	Avro	2,946	10,929
	İsviçre Frangı	168	579
Toplam			47,382

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

36 İlişkili taraflar (devamı)

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2015
Türkiye Halk Bankası AŞ	Avro	1,443	1,443
	ABD Doları	12,017	34,941
	İsviçre Frangı	13,129	41,719
	TL	926	2,711
	İngiliz Sterlini	1	4
Toplam			80,818

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	150,029	150,029
	ABD Doları	62,226	218,986
	Avro	166,145	616,381
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	19,578	72,632
Toplam			1,058,028

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2015
Türkiye Halk Bankası AŞ	TL	359,001	359,001
	ABD Doları	52,361	152,245
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	19,580	62,217
Toplam			573,463

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

36 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Türkiye Halk Bankası AŞ	63	119
Toplam finansal kiralama faiz gelirleri	63	119
Türkiye Halk Bankası AŞ	249	370
Toplam mevduat faiz geliri	249	370
Halk Sigorta AŞ	1,985	1,837
Toplam sigorta komisyon geliri	1,985	1,837
Türkiye Halk Bankası AŞ	48,932	36,684
Demir Halkbank (Nederland) NV	1,975	1,251
Toplam banka kredilerinden oluşan faiz ve komisyon giderleri	50,907	37,935
Halk Sigorta AŞ	459	355
Halk Hayat Emeklilik A.Ş.	25	17
Toplam sigorta giderleri	484	372
Türkiye Halk Bankası AŞ	(121,348)	(37,272)
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	(10,380)	(3,429)
Halk Sigorta AŞ	(581)	(421)
Toplam kambiyo işlem karı / (zararı)	(132,309)	(41,122)

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1,451 TL'dir (31 Aralık 2015: 1,493 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye riski yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Toplam borçlar	2,238,065	2,084,097
Nakit değerler ve Bankalar (-)	50,573	81,876
Net borç	2,187,492	2,002,221
Toplam özkaynak	314,580	305,059
Özkaynak / Borç oranı	0.14	0.15

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016 (%)	31 Aralık 2015 (%)
İnşaat	23.98	23.65
Tekstil	10.22	12.65
Metal sanayi	8.26	9.78
Ulaşım	7.55	6.34
Kimyasal maddeler	4.4	3.81
Gıda	4.38	4.37
Orman ürünleri	4	4.58
Plastik sanayi	2.93	2.94
Sağlık	1.82	1.07
Finans	0.62	0.71
Diğer	31.84	30.10
Toplam	100.00	100.00

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	60	2,444,991	50,572	775
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,020,918	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	60	2,191,420	50,572	775
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,020,918	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	216,264	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	47,618	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	72,332	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	286,729	-	-
- Değer düşüklüğü	-	214,397	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	49,655	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

^(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

^(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2015	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	805	2,253,096	81,876	870
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,034,152	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkların net defter değeri	805	1,987,278	81,876	870
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,034,152	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	111,926	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	24,106	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	193,653	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	357,537	-	-
- Değer düşüklüğü	-	163,884	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	131,827	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

^(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

^(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi*

Şirket dövizle dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler	-	-	-	-
Bankalar	28,460	13,806	577	42,843
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	692,124	1,228,016	25,855	1,945,995
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	1,512	27,754	-	29,266
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	18,391	46,845	721	65,957
Diğer aktifler	1,107	3,305	8	4,420
Toplam yabancı para varlıklar	741,594	1,319,726	27,161	2,088,481
Alınan krediler	(696,551)	(1,101,134)	(23,325)	(1,821,010)
Diğer borçlar	(6,659)	(22,500)	(61)	(29,220)
Diğer yabancı kaynaklar	(2,971)	(17,178)	(1)	(20,150)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(706,181)	(1,140,812)	(23,387)	(1,870,380)
Bilanço pozisyonu	35,413	178,914	3,774	218,101
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	(150,251)	-	(150,251)
Bilanço dışı pozisyon	-	(150,251)	-	(150,251)
Net yabancı para pozisyonu	35,413	28,663	3,774	67,850

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi (devamı)*

31 Aralık 2015	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler	-	-	-	-
Bankalar	35,618	41,986	2,715	80,319
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	697,738	1,091,993	28,381	1,818,112
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	12,042	6,550	-	18,592
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	11,719	13,849	-	25,568
Diğer aktifler	592	1,923	15	2,530
Toplam yabancı para varlıklar	757,709	1,156,301	31,111	1,945,121
Alınan krediler	(649,998)	(877,875)	(27,947)	(1,555,820)
Diğer borçlar	(4,777)	(5,972)	(31)	(10,780)
Diğer yabancı kaynaklar	(6,983)	(9,091)	(12)	(16,086)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(661,758)	(892,938)	(27,990)	(1,582,686)
Bilanço pozisyonu	95,951	263,363	3,121	362,435
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	43,614	-	-	43,614
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	(58,152)	(208,133)	-	(266,285)
Bilanço dışı pozisyon	(14,538)	(208,133)	-	(222,671)
Net yabancı para pozisyonu	81,413	55,230	3,121	139,764

Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 10 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
ABD Doları	3,541	8,141
Avro	2,866	5,523
Diğer	378	312
Toplam	6,785	13,976

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Maruz kalınan faiz oranı riski

Alım-satım amaçlı veya satılmaya hazır faize duyarlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	1,655,603	1,842,506
Alınan krediler	1,419,433	1,236,284
İhraç edilen menkul kıymetler	125,000	-
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacaklar, net	583,495	169,683
Alınan krediler	590,170	791,584

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2016 tarihindeki değişken faizli enstrümanların yenileme tarihlerindeki faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli finansal araçlardan oluşan yüksek/düşük faiz geliri sonucu net dönem karı 2,137 TL (31 Aralık 2015: (5,863 TL)) daha yüksek/(düşük) olacaktı.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Likidite riskinin yönetimi (devamı)*

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2016						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,009,603	(2,134,866)	(30,696)	(923,842)	(931,684)	(248,644)
İhraç edilen menkul kıymetler	125,000	(125,000)	(125,000)	-	-	-
Diğer borçlar	31,650	(31,650)	(31,650)	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	34,238	(34,238)	(34,238)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	2,200,491	(2,325,754)	(221,584)	(923,842)	(931,684)	(248,644)
31 Aralık 2015						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,027,868	(2,176,396)	(329,031)	(550,853)	(1,067,447)	(229,065)
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	12,694	(12,694)	(12,694)	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	17,832	(17,832)	(17,832)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	2,058,394	(2,206,922)	(359,557)	(550,853)	(1,067,447)	(229,065)
31 Aralık 2016						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	148,821	-	148,821	-	-
Türev nakit çıkışlar	(12,744)	(150,251)	-	(150,251)	-	-
31 Aralık 2015						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	321,836	75,682	106,400	139,754	-
Türev nakit çıkışlar	(18,913)	(311,315)	(70,806)	(105,816)	(128,693)	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Finansal araçlar kategorileri*

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla sahip olduğu finansal araçlarının kategorileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Finansal varlıklar		
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-
Bankalar	50,572	81,876
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	2,445,051	2,253,901
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1,316	1,205
Finansal yükümlülükler		
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	12,744	18,913
Alınan krediler	2,009,603	2,027,868
İhraç edilen menkul kıymetler	125,000	-
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	65,888	30,526

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket yöneticileri, finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar dışındaki finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki finansal piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir. Finansal kiralama alacakları, takipteki alacakların ve alınan kredilerin gerçeğe uygun değer sınıflandırmaları, 2. seviye olarak belirlenmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

	31 Aralık 2016				
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar / yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	50,572	-	-	50,572
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	2,445,051	-	-	2,167,399
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	1,316	-	1,316
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 19)	-	-	-	2,009,603	2,159,930
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 21, 22)	-	-	-	65,888	65,888

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

31 Aralık 2015					
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	81,876	-	-	81,876
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	2,253,901	-	-	1,943,574
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	1,205	-	1,205
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 19)	-	-	-	2,027,868	1,783,746
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 20)	-	-	-	-	-
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 21, 22)	-	-	-	30,526	30,526

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2016 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2016	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler				
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	12,744		12,744	-

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2015	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal yükümlülükler	18,913	-	18,913	-
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler				
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	18,913	-	18,913	-

38 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.