



HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

01-01-2017/ 30-06-2017 DÖNEMİ İÇİN HAZIRLANAN FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

- KURUMSAL YAPI
- FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ
- DENETİM MEKANİZMASI
- KREDİ POLİTİKALARI
- ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER

İLETİŞİM

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Büyükdere Cad. Akabe İş Merkezi No:78 D:23-24 34387 Mecidiyeköy - İSTANBUL

Telefon (0212) 314 84 84

Faks (0212) 222 48 71

info@halkleasing.com.tr

MERKEZ TİCARET SİCİL NO: 279111

ŞUBELER :

1- ANKARA ŞUBE:

TEL : 0312 287 65 91 - 0312 284 65 90

2- ADANA ŞUBE

TEL : 0322 459 10 32

3- GAZİANTEP ŞUBE

TEL : 0342 323 04 50

4- İSTANBUL ANADOLU ŞUBE

TEL : 0216 414 97 01

5- İZMİR ŞUBE

TEL : 0232 484 38 51

6- BURSA ŞUBE

TEL : 0224 220 25 02

KURUMSAL YAPI

Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin Türkiye geneline yayılmış 950 dolayında Şubesi ile oluşturulan sinerjiden yararlanan Şirketimiz, konusunda profesyonelleşmiş olan kadrosuyla ilgili kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde müşterileri ile uzun süreli ve sağlıklı ilişkiler kurmaktadır. Herhangi bir sektörde yoğunluğu bulunmayan Şirketimiz, aksine her sektörde kredibilitesi uygun müşterilerde, özellikle de KOBİ'lerde yaygınlaşmayı hedeflemiştir.

Vizyon:

Yüksek standartlarda hizmet anlayışı ile çalışarak, sürekli gelişime açık bir yapıya sahip olmak. Devamlı artı bir değer yaratarak sektörde öncü konumda bulunmak ve bunu devamlı kılmak.

Misyon:

Yarattığı finansman ile ülke ekonomisine, müşteri memnuniyetini benimseyen çalışma koşulları ile müşterilerine, İnsan Kaynaklarına verdiği önem ile personeline, ilkeli bir rekabet anlayışı içerisinde hareket ederek rakip firmalara karşı sorumlu bir anlayışla faaliyetlerini devam ettiren bir şirket olmak.

Şirket Sermayesi

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 272.250.000 TL (31 Aralık 2016: 272,250,000 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 272.250.000 adet (31 Aralık 2016: 272.250.000 adet) paydan oluşmaktadır.

ORTAKLIK YAPISI

Ortaklar	Sermaye (TL)	Hisse Oranı (%)
TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.	272.249.984	99,99
HALK FAKTORİNG A.Ş.	4	<0
BİLİŞİM ALTERNATİF DAĞ.KANALLARI VE ÖDEME SİSTEMLERİ A.Ş.	4	<0
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	4	<0
HALK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş..	4	<0
Toplam	272.250.000	100,00%

İŞTİRAKLER

Ortaklar	Sermaye (TL)	Hisse Oranı (%)
HALK FAKTORİNG A.Ş.	688.200	1,24
KOBİ GİRİŞİM SERM. VE YATIRIM ORT. A.Ş.	627.760	1,70
HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORT. A.Ş.	1	<0
HALK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş..	2	<0

Yönetim Kurulu (30/06/2017)

Yönetim Kurulu Başkanı	: Murat OKTAY
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	: Yalçın MADENCİ
Yönetim Kurulu Üyesi	: Coşkun GÖKÇE
Yönetim Kurulu Üyesi	: Recep GÜLEÇ
Yönetim Kurulu Üyesi	: Özgür BOZKURT
Yönetim Kurulu Üyesi	: Murat ŞAHİN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Celal CANDAN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Cemgil KAYA
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Vekili	: Zafer Basri YÜKSEL

Yönetim Kurulu (28/07/2017)

Yönetim Kurulu Başkanı	: Hasan TUNCAY
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	: Metin KÖSTEK
Yönetim Kurulu Üyesi	: Coşkun GÖKÇE
Yönetim Kurulu Üyesi	: Edip GÜNERİ
Yönetim Kurulu Üyesi	: Celal CANDAN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Özgür BOZKURT
Yönetim Kurulu Üyesi	: Murat ŞAHİN
Yönetim Kurulu Üyesi	: Cemgil KAYA
Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Vekili	: Zafer Basri YÜKSEL

30 Haziran 2017 tarihinde sona eren hesap döneminde, Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleriyle Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 621.527 TL'dir (31 Aralık 2016: 1.450.689 TL).

Personel Sayısı

	2016	2017/06
YÖNETİCİ	17	17
UZMAN	61	63
DİĞER	4	4
TOPLAM	82	84

Şirket Bilgilendirme Politikası

Kamuya açıklanmış her türlü bilginin talep olması durumunda ilgili merciye en kısa sürede iletilmesi temel prensiptir. Yıl içinde kamuya açıklanacak önemde gelişmeler olması durumunda, gerekli özel durum açıklamaları zamanında yapılmaktadır. Şirketimiz yılsonlarında hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş mali tablo ve dipnotları internet sitemizde yayınlanmaktadır.

Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği

Şirketimiz internet sitesi www.halkleasing.com.tr de, Şirketimiz yılsonu bağımsız denetimden geçmiş mali tablo ve dipnotları, Şirketimiz ortakları ve yönetimde söz sahibi kişiler, erişim bilgileri ve diğer bilgi ve bildirimler yer almaktadır.

2017 YIL SONU HEDEFLERİ

- Sektörde pazar payı ve aktif büyüklüğü ile ilk 5 firma içerisinde yer almak,
- Herhangi bir sektörde konsantrasyon yaratmadan her sektörün kredibilitesi uygun müşterilerini portföyümüze katmak,
- Tabana yaygın ve KOBİ ağırlıklı pazar payımızı arttırmak,
- Deneyimli kadrolarımızla hız ve servis kalitemizi daha da arttırarak, sektörde farkındalık yaratmak ve sektörün önemli oyuncularından biri olmayı sürdürmek,
- Türkiye'nin en güçlü bankalarından biri olan Halkbank'ın desteği ve yaratılan karşılıklı sinerjiyle Şirketimizin "Marka Gücü ve Değerini" üst seviyelere çıkarmak,

FİNANSAL KİRALAMA SEKTÖRÜ

Sektörün 2013, 2014, 2015,2016 ve Mart 2017 performansını gösteren FKB kaynaklı rapora yer verilmiştir.

	İşlem Adedi	Yatırım Tutarı (Bin USD)
2017/03	4.575	1.392.649
2016/03	5.667	1.339.285
2016	23.751	6.129.772
2015	23.125	6.364.877
2014	20.302	7.637.137
2013	19.790	6.989.545

Şirketimiz yıllar itibariyle sektörde ilk 10 firma arasında yerini korumaktadır.

DENETİM MEKANİZMASI

Şirketimizde İç Denetim Birimi Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışmakta olup, işlemlerde gerekli ana kontrolleri yapmaktadır.

Şirketimizin iş akışları, çalışanların yetki ve sorumlulukları risk yönetimi çerçevesinde kontrol altına alınmıştır. Ayrıca Şirketimiz Ana ortağı Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin denetim birimleri ve bağımsız denetim kuruluşu tarafından da düzenli olarak denetlenmektedir.

ÖZET FİNANSAL GÖSTERGELER

	31.12.2016	30.06.2016	30.06.2017
KREDİLER + TAHVİL(USD)	606.559.161	664.123.756	638.122.095
LEASING ALACAKLARI (USD)	674.221.130	689.826.341	730.441.105
AKTİF TOPLAM (TL)	2.552.645.000	2.291.618.000	2.736.302.000
AKTİF TOPLAM (USD)	725.348.090	791.960.990	780.217.844
NET KAR (TL)	9.518.000	21.947.000	44.457.000
ÖZKAYNAK (TL)	314.580.000	327.006.000	359.037.000

BİLANÇO – AKTİF

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2017		
AKTİF KALEMLER		TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER	-	-	-
	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV			
II.	(Net)	-	-	-
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	-	-
	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan			
2.2	FV	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-
III.	BANKALAR	1.781	40.478	42.259
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	1.316	-	1.316
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	524.763	2.036.967	2.561.730
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	485.506	1.915.908	2.401.414
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları	629.747	2.256.212	2.885.959
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları	-	-	-
8.1.3	Diğer	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)	(144.241)	(340.304)	(484.545)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	31.573	59.800	91.373
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	7.684	61.259	68.943
IX.	DİĞER ALACAKLAR	2.087	3.239	5.326
X.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	39.389	37.274	76.663
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları	-	-	-
10.2	Takipteki Finansman Kredileri	-	-	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	78.231	209.641	287.872
10.4	Özel Karşılıklar (-)	(38.842)	(172.367)	(211.209)
	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL			
XI.	VARLIKLAR	-	-	-
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-
XII.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	-	-	-
XIII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	-	-	-
XIV.	İŞTİRAKLER (Net)	-	-	-
XV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	-	-	-
XVI.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	459	-	459
XVII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	862	-	862
17.1	Şerefiye	-	-	-
17.2	Diğer	862	-	862
XVIII.	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	3.078	6	3.084
IXX.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	-	-	-
XX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	43.806	-	43.806
XXI.	DİĞER AKTİFLER	-	-	-
	ARA TOPLAM	617.541	2.117.964	2.735.505
	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN			
XXII.	FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	797	-	797
22.1	Satış Amaçlı	797	-	797
22.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-
	AKTİF TOPLAMI	618.338	2.117.964	2.736.302

BİLANÇO – PASİF

		Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem		
		30 Haziran 2017		
PASİF KALEMLER		TP	YP	Toplam
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	15.592	15.592
II.	ALINAN KREDİLER	253.731	1.834.227	2.087.958
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	150.000	-	150.000
5.1	Bonolar	150.000	-	150.000
5.1.1	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-
5.1.2	Tahviller	-	-	-
VI.	DİĞER BORÇLAR	21.150	39.361	60.511
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	12.273	31.919	44.192
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	673	-	673
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	14.018	-	14.018
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	2.518	-	2.518
10.3	Diğer Karşılıklar	11.500	-	11.500
XI.	ERTELENMİŞ GELİRLER	-	-	-
XII.	CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	4.321	-	4.321
ARA TOPLAM		456.166	1.921.099	2.377.265
XV.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-
15.1	Satış Amaçlı	-	-	-
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR	359.037	-	359.037
16.1	Ödenmiş Sermaye	272.250	-	272.250
16.2	Sermaye Yedekleri	-	-	-
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-
16.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(95)	-	(95)
16.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-
16.5	Kâr Yedekleri	8.745	-	8.745
16.5.1	Yasal Yedekler	8.745	-	8.745
16.5.1	Statü Yedekleri	-	-	-
16.5.1	Olağanüstü Yedekler	-	-	-
16.5.1	Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-
16.6	Kâr veya Zarar	78.137	-	78.137
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	33.680	-	33.680
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı	44.457	-	44.457
PASİF TOPLAMI		815.203	1.921.099	2.736.302

GELİR TABLOSU

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Haziran2017
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		90,736
KİRALAMA GELİRLERİ		90,736
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri		90,736
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(51.872)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(41.925)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(8.045)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.902)
III. BRÜT K/Z (I+II)		38.864
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(11.562)
4.1 Personel Giderleri		(6.413)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(89)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4.391)
4.5 Diğer		(669)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		27.302
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		584.488
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		125
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-
6.4 Temettü Gelirleri		-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		2.679
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		2.679
6.5.2 Diğer		-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		565.402
6.7 Diğer		16.282
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		(1.707)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(554.504)
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(3.832)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		(550.672)
8.5 Diğer		-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		55.579
BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN		
X. FAZLALIK TUTARI		-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		55.579
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		(11.122)
13.1 Cari Vergi Karşılığı		(10.195)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(927)
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		44.457
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)		44.457