

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Hususlar

38 numaralı dipnotta da ayrıca belirtildiği üzere, Şirket'in ana ortağı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin (ana ortak Banka) mevcut yöneticilerinden birisi hakkında Amerika Birleşik Devletleri'nde (ABD) görülmekte olan davanın ilk yargılama safhasında, kendisine atfedilen suçların bir kısmı için Mahkeme Jürisi tarafından suçlu olduğu yönünde karar verilmiştir. Ana ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından ana ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır. Söz konusu davadan ayrı olarak ABD'li yetkili kurumlar tarafından ana ortak Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması ve bu hususun Şirket üzerindeki etkisi belirsizliğini korumaktadır. Ana ortak Banka'nın yönetimi bu aşamada ana ortak Banka'ya karşı herhangi olası yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

3) Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarının bağımsız denetimi başka bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılmıştır. Önceki bağımsız denetim kuruluşu, 31 Aralık 2016 tarihli finansal tablolar ile ilgili olarak 24 Şubat 2017 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arzeden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihli finansal tablolarında takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 2,800,523 Bin TL tutarında kiralama işlemlerinden alacak bulunmaktadır. BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama mevzuatı çerçevesinde belirlenmiş olan 303,328 Bin TL tutarındaki takipteki alacaklara ilişkin ayrılmış 226,693 Bin TL tutarında özel karşılığı bulunmaktadır. Ayrıca, Şirket BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde özel karşılığa konu olmayan kiralama alacakları için ise 17,500 Bin TL tutarında genel karşılık ayırmıştır. Özel ve genel karşılık giderlerine ilişkin bilgiler dipnot 10 ve 24'te sunulmuştur. Denetim çalışmalarında ilgili alanın önemli olarak değerlendirilmesinin nedeni; kiralama alacaklarının finansal tablolar içerisindeki oransal büyüklüğü, mevzuata uygun olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin değer düşüklüğü tutarının belirlenmesinin önemidir. Sınıflandırma işlemlerinin temerrüde düştüğü zaman doğru ve zamanında yapılması ya da değer düşüklüğü metodolojisine uygun olması değer düşüklüğü tutarını önemli derecede etkileyeceği için ilgili alan kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	İlgili riske ilişkin denetim prosedürlerimiz aşağıda belirtildiği şekilde uygulanmıştır: Kiralama işlemlerinden alacaklar için önemli gördüğümüz kontrollerin tasarımını ve uygulamasını değerlendirdik; denetim metodolojisi ve mesleki tecrübemize dayanarak belirlediğimiz seçim kriterlerine göre tespit edilen örnekler üzerinden değer düşüklüğünün sınıflandırılmasına yönelik testler gerçekleştirdik ayrıca uygulanan karşılık hesaplamasının ilgili mevzuata uygunluğuna ilişkin denetim testleri gerçekleştirdik.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Müjde Aslan'dır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Aslan, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14 Şubat 2018

İÇİNDEKİLER.....	
SAYFA:	

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
NAZIM HESAPLAR TABLOSU.....	3
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	4
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7
KAR DAĞITIM TABLOSU.....	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	9-55

DİPNOT 1	GENEL BİLGİLER	
DİPNOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	
DİPNOT 3	ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ	
DİPNOT 4	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	
DİPNOT 5	NAKİT DEĞERLER.....	
DİPNOT 6	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARAR YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	
DİPNOT 7	BANKALAR.....	
DİPNOT 8	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR.....	
DİPNOT 9	KİRALAMA İŞLEMLERİ.....	
DİPNOT 10	TAKİPTEKİ ALACAKLAR.....	
DİPNOT 11	DİĞER ALACAKLAR.....	
DİPNOT 12	MADDİ DURAN VARLIKLAR	
DİPNOT 13	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	
DİPNOT 14	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER.	
DİPNOT 15	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / (BORCU).	
DİPNOT 16	DİĞER AKTİFLER.....	
DİPNOT 17	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR	
DİPNOT 18	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....	
DİPNOT 19	ALINAN KREDİLER.....	
DİPNOT 20	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	
DİPNOT 21	DİĞER BORÇLAR.....	
DİPNOT 22	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR.....	
DİPNOT 23	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	
DİPNOT 24	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI.....	
DİPNOT 25	CARİ DÖNEM VERGİ BORCU.....	
DİPNOT 26	ÖZKAYNAKLAR.....	
DİPNOT 27	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	
DİPNOT 28	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	
DİPNOT 29	FİNANSMAN GİDERLERİ	
DİPNOT 30	ESAS FAALİYET GİDERLERİ	
DİPNOT 31	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ.....	
DİPNOT 32	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIK GİDERLERİ	
DİPNOT 33	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	
DİPNOT 34	VERGİ	
DİPNOT 35	HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	
DİPNOT 36	İLİŞKİLİ TARAFLAR.....	
DİPNOT 37	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	
DİPNOT 38	DİĞER HUSUSLAR.....	
DİPNOT 39	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	5	1	-	1	1	-	1
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN							
II. FV (Net)		-	-	-	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III. BANKALAR	7	2,690	116,187	118,877	7,729	42,843	50,572
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	1,496	-	1,496	1,316	-	1,316
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	616,062	2,107,826	2,723,888	366,452	2,006,267	2,372,719
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		585,568	2,009,049	2,594,617	328,054	1,911,044	2,239,098
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		747,454	2,343,142	3,090,596	422,346	2,223,673	2,646,019
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler		(161,886)	(334,093)	(495,979)	(94,292)	(312,629)	(406,921)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		26,553	47,768	74,321	35,816	29,266	65,082
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		3,941	51,009	54,950	2,582	65,957	68,539
IX. DİĞER ALACAKLAR	11	1,448	5,310	6,758	692	4,392	5,084
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	10	41,074	35,561	76,635	37,381	34,951	72,332
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		84,344	218,984	303,328	73,613	213,116	286,729
10.4 Özel Karşılıklar		(43,270)	(183,423)	(226,693)	(36,232)	(178,165)	(214,397)
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	12	661	-	661	494	-	494
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	13	975	-	975	921	-	921
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		975	-	975	921	-	921
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	14	2,907	13	2,920	2,870	11	2,881
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	15	34,724	-	34,724	44,733	-	44,733
XXI. DİĞER AKTİFLER	16	21	-	21	778	17	795
ARA TOPLAM		702,059	2,264,897	2,966,956	463,367	2,088,481	2,551,848
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	17	790	-	790	797	-	797
22.1 Satış Amaçlı		790	-	790	797	-	797
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		702,849	2,264,897	2,967,746	464,164	2,088,481	2,552,645

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	18	-	7	7	-	12,744	12,744
II. ALINAN KREDİLER	19	79,988	2,119,179	2,199,167	188,593	1,821,010	2,009,603
III. FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	20	295,000	-	295,000	125,000	-	125,000
5.1 Bonolar		295,000	-	295,000	125,000	-	125,000
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	21	3,429	28,270	31,699	2,430	29,220	31,650
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	22	22,178	22,364	44,542	14,088	20,150	34,238
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	23	3,143	-	3,143	3,260	-	3,260
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	24	20,252	-	20,252	14,265	-	14,265
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		3,252	-	3,252	2,765	-	2,765
10.3 Diğer Karşılıklar		17,000	-	17,000	11,500	-	11,500
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER		-	-	-	-	-	-
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	25	3,912	-	3,912	7,305	-	7,305
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		427,902	2,169,820	2,597,722	354,941	1,883,124	2,238,065
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		370,024	-	370,024	314,580	-	314,580
16.1 Ödenmiş Sermaye	26	272,250	-	272,250	272,250	-	272,250
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(95)	-	(95)	(95)	-	(95)
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri	26	9,222	-	9,222	8,745	-	8,745
16.5.1 Yasal Yedekler		9,222	-	9,222	8,745	-	8,745
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		88,647	-	88,647	33,680	-	33,680
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		33,203	-	33,203	24,162	-	24,162
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		55,444	-	55,444	9,518	-	9,518
PASİF TOPLAMI		797,926	2,169,820	2,967,746	669,521	1,883,124	2,552,645

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihi İtibarıyla
Nazım Hesaplar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2016			
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	
III.	ALINAN TEMİNATLAR		26,202,554	37,935,011	64,137,565	23,953,062	31,750,063	55,703,125
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	27	165,833	45,462	211,295	170,976	48,145	219,121
V.	TAAHHÜTLER	27	-	56,751	56,751	-	40,487	40,487
5.1	Cayılmaz Taahhütler		-	56,751	56,751	-	40,487	40,487
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	27	336	336	672	148,821	150,251	299,072
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		336	336	672	148,821	150,251	299,072
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		336	336	672	148,821	150,251	299,072
6.2.2	Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3	Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII.	EMANET KIYMETLER		1,290	-	1,290	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			26,370,013	38,037,560	64,407,573	24,272,859	31,988,946	56,261,805

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
KİRALAMA GELİRLERİ	28	197,713	158,557
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri		197,713	158,557
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ	29	(115,307)	(102,380)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(88,074)	(92,580)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(23,362)	(5,529)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(3,871)	(4,271)
III. BRÜT K/Z (I+II)		82,406	56,177
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ	30	(19,612)	(16,423)
4.1 Personel Giderleri		(12,734)	(10,911)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gider		(188)	(297)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4,134)	(4,208)
4.5 Diğer		(2,556)	(1,007)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		62,794	39,754
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	31	1,117,017	653,828
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		343	249
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		180	112
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		2,681	7,759
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		2,681	7,759
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		1,094,236	637,445
6.7 Diğer		19,577	8,263
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	32	(23,331)	(62,099)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	33	(1,073,864)	(616,740)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(11,587)	(13,291)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		(1,062,277)	(603,449)
8.5 Diğer		-	-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		82,616	14,743
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		82,616	14,743
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	34	(27,172)	(5,225)
13.1 Cari Vergi Karşılığı		(17,163)	(12,927)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(10,009)	-
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	7,702
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		55,444	9,518
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)		55,444	9,518
HİSSE BAŞINA KAZANÇ			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç	35	0.204	0.0350
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2016
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU			
I.	DÖNEM KARI/ZARARI	55,444	9,518
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	3
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	3
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-	4
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere İlişkin Vergiler	-	(1)
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	(1)
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	-	9,521
XXIII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/(ZARAR)	55,444	9,521

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Özkaynak Değişim Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER							Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler											
	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Kar veya Zarar	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem (01.01. – 31.12.2016) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Dönem Başı Bakiyesi i (31.12.2015)	26	272,250	-	-	-	-	-	(98)	-	-	-	-	8,429	8,429	-	-	-	24,478	18,155	6,323	305,059
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																					
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	26	272,250	-	-	-	-	-	(98)	-	-	-	-	8,429	8,429	-	-	-	24,478	18,155	6,323	305,059
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,518	-	9,518	9,518
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316	-	-	-	(316)	6,007	(6,323)	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316	316	-	-	-	(316)	6,007	(6,323)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2016)		272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580
Cari Dönem (01.01. – 31.12.2017) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2016)	26	272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																					
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	26	272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,444	-	55,444	55,444
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477	477	-	-	-	(477)	9,041	(9,518)	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477	477	-	-	-	(477)	9,041	(9,518)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2017)		272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	9,222	9,222	-	-	-	88,647	33,203	55,444	370,024

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,

3, Diğer (Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4, Yabancı para çevrim farkları,

5, Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yönetimiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2016
	<i>Dipnot</i>		
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktifve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı	165,786	30,908
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	269,934	125,247
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(111,505)	(113,149)
1.1.3	Kiralama Giderleri	-	-
1.1.4	Alınan Temettüleri	180	112
1.1.5	Alınan Ücret ve Komisyonlar	-	-
1.1.6	Elde Edilen Diğer Kazançlar	54,559	50,383
1.1.7	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	5,535	86
1.1.8	Personelle ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(16,908)	(15,119)
1.1.9	Ödenen Vergiler	(13,251)	(3,510)
1.1.10	Diğer	(22,758)	(13,142)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktifve Pasiflerdeki Değişim	(257,828)	(193,064)
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	(452,698)	(219,939)
1.2.4	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	11,436	883
1.2.5	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.7	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	185,076	(7,496)
1.2.8	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.9	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(1,642)	33,488
I. Esas Faaliyetlerinde Kullanılan / (Kaynaklanan) Net Nakit Akışı		(92,042)	(162,156)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(409)	(362)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-	-
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
2.9	Diğer	(201)	(297)
II. Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit Akışı		(610)	(659)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	295,000	125,000
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	(125,000)	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		170,000	125,000
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(9,043)	6,512
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		68,305	(31,303)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	50,573	81,876
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	118,878	50,573

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Kar Dağıtım Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Cari Dönem ^(*) 31 Aralık 2017	Önceki Dönem 31 Aralık 2016
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	82,616	14,743
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(27,172)	(5,225)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(17,163)	(12,927)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	(10,009)	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	7,702
A. NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)	55,444	9,518
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	477
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	55,444	9,041
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Genel Kurul Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. Şirket'in cari dönemde ertelenmiş vergi geliri bulunmamaktadır. 2017 yılına ilişkin kar dağıtımını Genel Kurul'da kararlaştırılacaktır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel bilgiler

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi (“Şirket”), Eylül 1991’de tescil edilmiş olup, 28 Haziran 1985 tarih ve 18795 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde finansal kiralama faaliyeti göstermektedir.

Şirket faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu’nun (“BDDK”) “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket’in çalışan sayısı 84 (31 Aralık 2016: 82) olup genel merkezin adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Akabe İş Merkezi Kat:8 Mecidiyeköy, İstanbul.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ”, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”) uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket’in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 14 Şubat 2018 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Değerleme esasları

Şirket’in finansal tabloları, gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan finansal varlıklar ve alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 Geçerli ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2017 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan, 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 18 – Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak hazırlanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

2.7 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

a) 2017 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 12 (Değişiklikler)	<i>Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlığı Muhasebeleştirilmesi</i> ¹
TMS 7 (Değişiklikler)	<i>Açıklama Hükümleri</i> ¹
2014-2016 Dönemine	
İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 12</i> ¹

¹ 1 Ocak 2017 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 12 (Değişiklikler) *Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlığı Muhasebeleştirilmesi*

Değişiklik gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir.

TMS 12'deki değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

2017 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 7 (Değişiklikler) Açıklama Hükümleri

Bu değişiklik; finansal tablo kullanıcılarının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerdeki değişimleri inceleyebileceği açıklamalar sunması gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

Şirket'in finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülükleri, krediler ve diğer bazı finansal yükümlülükleri içermektedir. Bu kalemlerin açılış ve kapanış bakiyeleri arasındaki mutabakat Not 28'de verilmiştir. Not 28'teki ek açıklamaların dışında, bu değişikliklerin uygulanmasının Şirket'in finansal tabloları üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 12: Söz konusu iyileştirme, işletmenin TFRS 5, Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir.

Şirket'in TFRS 5 kapsamında Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları bulunmadığından dolayı, bu değişikliklerin uygulanmasının Şirket'in finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar¹</i>
TFRS 15	<i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat¹</i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i>
TFRS 2 (Değişiklikler)	<i>Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi¹</i>
TFRS Yorum 22	<i>Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli¹</i>
TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi¹</i>
2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1¹, TMS 28¹</i>
TMS 28 (Değişiklikler)	<i>İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar²</i>

¹ 1 Ocak 2018 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

² 1 Ocak 2019 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması, ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmektedir.

Şirket, finansal kiralama alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. BDDK tarafından ilgili mevzuata ilişkin rapor tarihi itibarıyla herhangi bir değişiklik yapılmadığından, Şirket 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olacak olan TFRS 9'u uygulamayacak, mevcut mevzuatı uygulamaya devam edecektir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın muhasebeleştirilmesinde kullanılmak üzere tek bir kapsamlı model öne sürmektedir. TFRS 15 yürürlüğe girdiğinde, halihazırda hasılatın finansal tablolara alınmasında rehberlik sağlayan TMS 18 "Hasılat", TMS 11 "İnşaat Sözleşmeleri" ve ilişkili Yorumlar'ı geçersiz kılacaktır.

TFRS 15'in temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Özellikle, bu standart gelirin finansal tablolara alınmasına beş adımlı bir yaklaşım getirmektedir:

- 1. Adım: Müşteri sözleşmelerinin tanımlanması
- 2. Adım: Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- 3. Adım: İşlem bedelinin belirlenmesi
- 4. Adım: Sözleşmelerdeki işlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı
- 5. Adım: İşletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde hasılatın finansal tablolara alınması

TFRS 15 uyarınca, işletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka deyişle, bir edim yükümlülüğü kapsamında belirtilen malların veya hizmetlerin "kontrolü" müşteriye devredildiğinde, hasılat finansal tablolara alınmaktadır.

TFRS 15 daha özellikli senaryolara yönelik çok daha yönlendirici rehber sunmaktadır. Buna ek olarak, TFRS 15 dipnotlarda daha kapsamlı açıklamalar gerektirmektedir.

Sonradan yayımlanan *TFRS 15'e İlişkin Açıklamalar ile* edim yükümlülüklerini belirleyen uygulamalara, işletmenin asil veya vekil olmasının değerlendirilmesi ve lisanslama uygulama rehberi de eklenmiştir.

Şirket'in hasılat işlemleri hakkında daha kapsamlı açıklamalar sunmasının dışında, Şirket yönetimi, TFRS 15'in uygulanmasının Şirket'in finansal durumu ve/veya finansal performansı üzerinde önemli bir etkisi olacağını öngörmemektedir.

TFRS 1: Söz konusu iyileştirme planlanan kullanımına ulaşılması sebebiyle E3–E7 paragraflarındaki kısa vadeli istisnaları kaldırmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Karşılaştırmalı bilgiler

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

2.9 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

3.1 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Şirket, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları: Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”de (“Tebliğ”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları, ilişikteki finansal tablolarda *satılmaya hazır finansal varlıklar* olarak sınıflandırılmış ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmiştir.

Alınan krediler: Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma: Şirket'in faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket'in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

3.2 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
Taşıtlar	5	20
Mobilya ve demirbaşlar	3-10	10-33.3

Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya ilgili kira süresinin kısıası üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltilmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
Haklar	3-15	6.6-33.3

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Şirket'in ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilmektedir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarının toplam defter değeri 790 TL'dir (31 Aralık 2016: 797 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Finansal kiralama işlemleri

Kiralama - kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Kiralama – kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.6 Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Şirket her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu, sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Şirket, özel karşılıkları, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayımlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak hesaplamakta ve kayıtlara almaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.6 Değer düşüklüğü (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı, ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda kayıtlara alınmaktadır.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kriterlere göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan satılmaya hazır finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi doğrudan öz kaynaklardan yapılır.

Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama döneminde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

3.7 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metodların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Net iskonto oranı	%3.12	%1.72
Beklenen maaş/tavan artış oranı	%8.90	%8.63
Tahmin edilen personel devir hızı	%6.55	%6.55

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket, koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte, toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait kar/zarara kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak 2018, 2019 ve 2020 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %20 kullanılmıştır (2016: %20).

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler (devamı)

Yatırım indirimi

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69'uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlülери;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır. Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilecektir.

Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5'inci maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlelerin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate alınmaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in gelecekte oluşacak kazançlardan indirebileceği yatırım indirimi tutarı kalmamıştır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.11 İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler, "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not 36).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3.12 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3,7719	3.5192
Avro	4,5155	3.7099
İsviçre Frangı	3,8548	3.4454

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

3.13 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, Şirket hisselerine atfedilen net dönem kazancı veya zararının, Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak hesaplarından, hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisse") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı, çıkarılmış hisseler olarak kabul edilir. Dolayısıyla, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

3.14 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.15 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akış tablosuna baz olan gelir reeskontları hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kasa	1	1
Bankalar	118,877	50,572
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	118,878	50,573

4 Bölümlere göre raporlama

Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

5 Nakit değerler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	1	-	1	-
Toplam	1	-	1	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıkları bulunmamaktadır.

7 Bankalar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	2,690	116,187	7,729	42,843
Vadeli mevduat	-	-	-	-
Toplam	2,690	116,187	7,729	42,843

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8 Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
<i>Hisse senetleri</i>			
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>			
KOBİ Girişim A.Ş.	1.65	628	628
Halk Faktoring A.Ş.	1.24	868	688
Toplam		1,496	1,316

9 Kiralama işlemleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	41,745	47,618
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	3,048,851	2,598,401
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(495,979)	(406,921)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar(*)	74,321	65,082
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	54,950	68,539
Kiralama işlemleri, net	2,723,888	2,372,719

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

Şirket'in, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	863,638	643,611	443,804	229,505	372,314	2,552,872
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	41,745	-	-	-	-	41,745
Toplam	905,383	643,611	443,804	229,505	372,314	2,594,617

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	688,075	514,523	390,327	248,174	350,381	2,191,480
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	47,618	-	-	-	-	47,618
Toplam	735,693	514,523	390,327	248,174	350,381	2,239,098

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin faiz oranı Avro ve ABD Doları için %5.20 – %6.21 (31 Aralık 2016: %5.13 – %5.97), TL için %15.64'dür (31 Aralık 2016: %14.59).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	305,326	1,378,701	41,139	185,763
ABD Doları	161,901	610,674	38,844	146,514
İsviçre Frangı	5,104	19,674	471	1,816
TL	585,568	585,568	161,886	161,886
Toplam		2,594,617		495,979

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Anapara (Döviz tutarı)	Anapara (TL tutarı)	Kazanılmamış gelirler (Döviz tutarı)	Kazanılmamış gelirler (TL tutarı)
Para birimi				
Avro	321,504	1,192,748	46,020	170,729
ABD Doları	196,761	692,442	39,408	138,685
İsviçre Frangı	7,504	25,854	933	3,215
TL	328,054	328,054	94,292	94,292
Toplam		2,239,098		406,921

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 232,830 TL'si değişken faizli, geri kalan 2,361,787 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı ise sabit faizlidir (31 Aralık 2016: 583,495 TL değişken faizli, 1,655,603 TL sabit faizli).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

9 Kiralama işlemleri (devamı)

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan ipotek belgeleri	1,027,209	1,007,954
Araç/makine rehini	3,110	3,620
Blokajlar	3,818	2,853
Alınan teminat çekleri	1,791	2,808
Alınan teminat mektupları	2,015	2,605
Alacak temliği	11,692	845
Tahvil/Bono-Altın rehni	-	139
Gemi rehni	19	94
Kredi garanti fonu	7,916	-
Toplam	1,057,570	1,020,918

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
30 güne kadar	38,096	40,818
30 – 60 gün arası	1,492	4,507
60 – 90 gün arası	1,641	1,802
90 – 150 gün arası	516	491
Vadesi geçmiş kısım	41,745	47,618

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk olduğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10 Takipteki alacaklar

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Tasfiye olunacak alacaklar (151 - 240 gün arası gecikmiş)	7,710	52,889
Tasfiye olunacak alacaklar (241 - 360 gün arası gecikmiş)	17,477	6,014
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	338,437	283,813
Kazanılmamış gelirler	(60,296)	(55,987)
Özel karşılıklar	(226,693)	(214,397)
Takipteki alacaklar, net	76,635	72,332

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	49,270	35,373
İpotekler	2,198	9,819
Kefalet	10,268	4,463
Toplam	61,736	49,655

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Dönem başındaki özel karşılıklar	214,397	163,884
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 32)	17,831	50,599
Tahsilatlar (Not 31)	(5,535)	(86)
Dönem sonundaki özel karşılıklar	226,693	214,397

11 Diğer alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama sigorta alacakları	1,448	5,310	692	4,392
Toplam	1,448	5,310	692	4,392

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	1,900	404	(5)	2,299
Özel maliyetler	154	5	-	159
	2,054	409	(5)	2,458
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,439)	(213)	5	(1,647)
Özel maliyetler	(121)	(29)	-	(150)
	(1,560)	(242)	5	(1,797)
Net defter değeri	494			661

1 Ocak – 31 Aralık 2016 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	1,599	344	(43)	1,900
Özel maliyetler	136	18	-	154
	1,735	362	(43)	2,054
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,307)	(175)	43	(1,439)
Özel maliyetler	(90)	(31)	-	(121)
	(1,397)	(206)	43	(1,560)
Net defter değeri	338			494

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

13 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Haklar	2,020	201	-	2,221
	2,020	201	-	2,221
İtfa payları				
Haklar	(1,099)	(147)	-	(1,246)
	(1,099)	(147)	-	(1,246)
Net defter değeri	921			975

1 Ocak – 31 Aralık 2016 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Haklar	1,723	297	-	2,020
	1,723	297	-	2,020
İtfa payları				
Haklar	(980)	(119)	-	(1,099)
	(980)	(119)	-	(1,099)
Net defter değeri	743			921

14 Peşin ödenmiş giderler

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Banka, kredi komisyon ve giderleri	447	-	1,290	-
Peşin ödenen bono faiz giderleri	1,844	-	980	-
Teminat mektubu komisyonları	512	-	591	-
Sigorta giderleri	12	13	8	11
Verilen avanslar	92	-	1	-
Toplam	2,907	13	2,870	11

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

15 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak 2018, 2019 ve 2020 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %20 kullanılmıştır (2016: %20). 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar	34,066	41,530
Türev işlem değerlendirme farkı	1	2,549
Kıdem tazminatı karşılığı	242	230
Prim karşılığı	285	186
İzin karşılığı	163	136
Diğer	(33)	102
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	34,724	44,733

“3.10 – Vergiler” notunda daha detaylı anlatıldığı üzere 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’na 5479 sayılı Kanunla eklenen, yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirim tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebileceklerini öngören Geçici 69’uncu maddenin “... sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait ...” ibaresi, Anayasa’ya aykırı olduğu gerekçesiyle Anayasa Mahkemesince 15 Ekim 2009 tarihindeki mahkeme toplantısında alınan karar ile iptal edilmiştir. Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş, bu karar çerçevesinde Şirket’in daha önce kullanamadığı yatırım indirimlerini süre kısıtlaması olmaksızın kullanabilmesi olanağı ortaya çıkmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in, daha önce kullanamadığı ve müteakip yıllarda kurum kazancından indirebileceği yatırım indirimi tutarı kalmamıştır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır). Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
1 Ocak açılış bakiyesi	44,733	37,032
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(10,009)	7,702
Diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen	-	(1)
Dönem sonu kapanış bakiyesi	34,724	44,733

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Diğer aktifler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kira masraf alacakları	-	-	758	17
Diğer	21	-	20	-
Toplam	21	-	778	17

17 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	790	-	797	-
Toplam	790	-	797	-

18 Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Çapraz döviz değişimleri gerçeğe uygun değer farkı	-	7	-	12,744
Toplam	-	7	-	12,744

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19 Alınan krediler

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	41,457	874,953	916,409
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	15,861	310,275	326,136
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	22,670	933,951	956,621
Toplam	79,988	2,119,179	2,199,167

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	146,104	628,034	774,138
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	4,571	130,842	135,413
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	37,918	1,062,134	1,100,052
Toplam	188,593	1,821,010	2,009,603

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vadesi 1 yıldan az	1,242,545	909,551
1-2 yıl vadeli	67,464	435,456
2-3 yıl vadeli	76,930	196,542
3-4 yıl vadeli	91,366	120,326
4-5 yıl vadeli	288,820	104,264
5 yıl ve daha uzun	432,042	243,464
Toplam	2,199,167	2,009,603

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2017
Avro	%0.85-3.39	747,266
ABD Doları	%4.27-5.07	8,773
TL	%10.00-14.89	57,318
İsviçre Frangı	%0.88-1.00	429,189
Toplam		1,242,545

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

19 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2017
Avro	%1.05-3.77	770,836
ABD Doları	%3.27-3.93	6,623
TL	%8.50-11.21	22,670
İsviçre Frangı	%0.88-1.00	156,493
Toplam		956,621

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2016
TL	%0.85 - %3.90	215,999
ABD Doları	%1.15- %4.25	533,314
Avro	%10.15 - %11.35	150,675
İsviçre Frangı	%0.88-%1.00	9,563
Toplam		909,551

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2016
Avro	%0.85 - %3.25	885,135
ABD Doları	%2.75 - %3.40	163,237
TL	%8.50 - %11.25	37,918
İsviçre Frangı	%0.88 - %1.00	13,762
Toplam		1,100,052

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	79,988	1,552,398	188,593	1,230,840
Değişken faizli	-	566,781	-	590,170
Toplam	79,988	2,119,179	188,593	1,821,010

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

20 İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli bonolar	295,000	-	125,000	-
Toplam	295,000	-	125,000	-

Şirket, 13 Temmuz 2017 ve 10 Ekim 2017 tarihinde sırasıyla 190,000 TL ve 105,000 TL tutarlarında iki ayrı bonoyu nitelikli yatırımcıya ihraç etmiş olup detayları aşağıda sunulmuştur.

	Para Birimi	Vade	Faiz Türü	Faiz Oranı (Basit)	Nominal Tutar	Kayıtlı Tutar
TRFHLFK11821	TL	5 Ocak 2018	Sabit	%13.90	190,000	190,000
TRFHLFK21812	TL	7 Şubat 2018	Sabit	%13.95	105,000	105,000

21 Diğer borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar(*)	3,429	28,270	2,430	29,220
Toplam	3,429	28,270	2,430	29,220

(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.

22 Diğer yabancı kaynaklar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Alınan avanslar	22,178	22,364	14,088	20,150
Toplam	22,178	22,364	14,088	20,150

Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

23 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek KDV	2,824	-	2,963	-
Ödenecek vergi ve fonlar	135	-	129	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	184	-	168	-
Toplam	3,143	-	3,260	-

24 Borç ve gider karşılıkları**Diğer Karşılıklar**

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, diğer karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Genel karşılık (*)	17,000	-	11,500	-
Toplam	17,000	-	11,500	-

(*) Şirket'in riskli gördüğü alacakları için ihtiyatlılık gereği ayırdığı genel karşılık miktarıdır.

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Kıdem tazminat karşılığı	1,212	-	1,152	-
İkramiye karşılığı	1,296	-	932	-
İzin karşılığı	744	-	681	-
Toplam	3,252	-	2,765	-

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Dönem başı, 1 Ocak	1,152	859
Hizmet maliyeti	145	207
Faiz maliyeti	43	90
Dönem içerisindeki ödemeler	(128)	-
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	-	(4)
Dönem sonu	1,212	1,152

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

25 Cari dönem vergi borcu

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla cari dönem vergi borcu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Cari yıl vergi karşılığı (*)	3,912	-	7,305	-
Toplam	3,912	-	7,305	-

(*) Cari dönemde 17.163 TL cari vergi karşılığı, 13.251 TL peşin ödenmiş vergi gideri bulunmaktadır.

26 Özkaynaklar**Ödenmiş sermaye**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 272,250 TL (31 Aralık 2016: 272,250 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 272,250 adet (31 Aralık 2016: 272,250 adet) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	272,250	100	272,250	100
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları ve Ödeme Sistemleri A.Ş.	-	<1	-	<1
Halk Faktoring A.Ş.	-	<1	-	<1
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	<1	-	<1
Halk Portföy Yönetimi A.Ş.	-	<1	-	<1
Ödenmiş sermaye	272,250	100	272,250	100

Şirket'in sermayeyi temsil eden intiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

Sermaye yedekleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri bulunmamaktadır.

Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılmıyca kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

26 Özkaynaklar (devamı)**Kar yedekleri (devamı)**

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket zararlarına karşı kullanılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Yasal yedekler	9,222	8,745
Olağanüstü yedekler	-	-
Toplam	9,222	8,745

27 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	TP	YP	TP	YP
Açık akreditif taahhütleri	-	56,751	-	40,487
Verilen teminat mektupları	162,833	45,462	170,976	48,145
Verilen ipotekler	-	-	-	-
Toplam	162,833	102,213	170,976	88,837

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemleri dışında Şirket aleyhine devam etmekte olan 22 adet dava bulunmaktadır ve bu davalarla ilgili şirket yönetimi herhangi bir nakit çıkışı öngörmediği için karşılık ayırmamıştır (31 Aralık 2016: 3 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri alım – satım detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
TL	-	-	148,821	148,821
ABD Doları	87	336	-	-
Çapraz döviz değişim işlemleri alım toplamı	87	336	148,821	

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
ABD Doları	-	-	-	-
Avro	-	-	40,500	150,251
TL	336	336	-	-
Çapraz döviz değişim işlemleri satım toplamı	336	336	150,251	

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Finansal kiralama gelirleri	197,713	158,557
Toplam	197,713	158,557

29 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Kullanılan kredilere verilen faizler	88,074	92,580
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	23,362	5,529
Verilen ücret ve komisyonlar	3,871	4,271
Toplam	115,307	102,380

30 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Personel giderleri	12,734	10,911
Genel işletme giderleri	4,134	4,208
Kiralama konusu mallara ilişkin giderler	2,516	590
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	188	297
Diğer	40	170
Toplam	19,612	16,423

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Maaş ve ücretler	9,592	6,892
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	1,850	1,522
Prim karşılığı gideri	364	681
Sağlık giderleri	543	484
Diğer	385	1,332
Toplam	12,734	10,911

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

30 Esas faaliyet giderleri (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Kira giderleri	671	592
Vergi, resim ve harçlar	490	531
İletişim giderleri	290	445
Nakil vasıta giderleri	492	430
Amortisman ve itfa payları	389	325
Bakım onarım gideri	310	305
Bina gideri	301	267
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	500	194
Bağış gideri	-	100
Reklam gideri	128	91
Noter gideri	55	60
Seyahat giderleri	33	43
Bilgi İşlem	14	17
Sigorta giderleri	12	13
Diğer	449	795
Toplam	4,134	4,208

31 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Kambiyo işlemleri karı	1,094,236	637,445
Türev finansal işlemlerden kar	2,681	7,759
Bankalardan alınan faizler	343	249
Takipteki alacak karşılık geliri (Not 10)	5,535	86
Diğer	15,222	8,289
Toplam	1,117,017	653,828

32 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özel karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Özel karşılık giderleri, net	17,831	50,599
Genel karşılık gideri	5,500	11,500
Toplam	23,331	62,099

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

33 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Kambiyo işlemleri zararı	1,062,277	603,449
Türev finansal işlemlerden zarar	11,587	13,291
Toplam	1,073,864	616,740

34 Vergi

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Kurumlar vergisi:		
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(17,163)	(12,927)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri:		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	(10,009)	7,702
Dönem kar/zararında muhasebeleştirilen toplam vergi gideri	27,172	(5,225)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Vergi öncesi olağan kar	82,616	14,743
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	16,523	2,949
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan kalıcı farklar	10,000	2,300
Kanunen kabul edilmeyen giderler	31	27
Diğer	618	(51)
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi	27,172	5,225

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

35 Hisse başına kazanç

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (Bin)	272,250	272,250
Net dönem karı (Bin TL)	55,444	9,518
Hisse başına kar (Tam TL)	0.204	0.0350

Şirket'in seyretilmiş hisse senedi bulunmamaktadır.

36 İlişkili taraflar

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ile ilişkili taraflara borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	-	60
Toplam finansal kiralama alacakları	-	60
Halk Sigorta A.Ş.	8,053	5,946
Toplam borçlar	8,053	5,946

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2017
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	2,574	2,574
	ABD Doları	3,464	13,065
	Avro	22,521	101,696
	İsviçre Frangı	313	1,208
Toplam			118,543

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

36 İlişkili taraflar (devamı)

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	7,562	7,562
	ABD Doları	8,045	28,312
	Avro	2,946	10,929
	İsviçre Frangı	168	579
Toplam			47,382

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2017
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	40,192	40,192
	ABD Doları	58,781	221,715
	Avro	152,750	689,743
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	14,575	65,813
Toplam			1,017,463

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	150,029	150,029
	ABD Doları	62,226	218,986
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	166,145	616,381
	Avro	19,578	72,632
Toplam			1,058,028

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

36 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	9	63
Toplam finansal kiralama faiz gelirleri	9	63
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	342	249
Toplam mevduat faiz geliri	342	249
Halk Sigorta A.Ş.	2,339	1,985
Toplam sigorta komisyon geliri	2,339	1,985
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	38,704	48,932
Demir Halkbank (Nederland) NV	2,266	1,975
Toplam banka kredilerinden oluşan faiz ve komisyon giderleri	40,970	50,907
Halk Sigorta A.Ş.	521	459
Halk Hayat Emeklilik A.Ş.	22	25
Toplam sigorta giderleri	543	484
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	(131,776)	(121,348)
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	(12,164)	(10,380)
Halk Sigorta A.Ş.	(691)	(581)
Toplam kambiyo işlem karı / (zararı)	(145,081)	(132,309)

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap döneminde, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1,218 TL'dir (31 Aralık 2016: 1,451 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi*Sermaye riski yönetimi*

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karımı optimize etmektedir. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Toplam borçlar	2,597,722	2,238,065
Nakit değerler ve Bankalar (-)	118,878	50,573
Net borç	2,478,844	2,187,492
Toplam özkaynak	370,024	314,580
Özkaynak / Borç oranı	0.15	0.14

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017 (%)	31 Aralık 2016 (%)
İnşaat	24.43	23.98
Tekstil	11.21	10.22
Metal sanayi	6.75	8.26
Ulaşım	9.25	7.55
Kimyasal maddeler	3.98	4.4
Gıda	5.64	4.38
Orman ürünleri	3.64	4
Plastik sanayi	3.45	2.93
Sağlık	1.55	1.82
Finans	1.30	0.62
Diğer	28.80	31.84
Toplam	100.00	100.00

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(*)	-	2,800,523	118,877	21
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,057,570	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2,428,385	118,877	21
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,057,570	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	253,758	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	41,745	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	76,635	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	303,328	-	-
- Değer düşüklüğü	-	226,693	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı(**)	-	61,736	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2016	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(*)	60	2,444,991	50,572	795
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,020,918	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkların net defter değeri	60	2,108,777	50,572	795
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,020,918	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	216,264	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	47,618	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	72,332	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	286,729	-	-
- Değer düşüklüğü	-	214,397	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı(**)	-	49,655	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi*

Şirket dövizde dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler				
Bankalar	13,182	101,797	1,208	116,187
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	616,873	1,408,064	19,673	2,044,610
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	714	47,054	-	47,768
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	20,199	30,810	-	51,009
Diğer aktifler	1,264	4,046	13	5,323
Toplam yabancı para varlıklar	652,232	1,591,771	20,894	2,264,897
Alınan krediler	(585,681)	(1,518,102)	(15,396)	(2,119,179)
Diğer borçlar	(8,144)	(19,721)	(405)	(28,270)
Diğer yabancı kaynaklar	(2,175)	(20,187)	(2)	(22,364)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(596,000)	(1,558,010)	(15,803)	(2,169,813)
Bilanço pozisyonu	56,232	33,761	5,091	95,084
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	336	-	-	336
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Bilanço dışı pozisyon	336	-	-	336
Net yabancı para pozisyonu	56,568	33,761	5,091	95,420

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi (devamı)*

31 Aralık 2016	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit değerler	-	-	-	-
Bankalar	28,460	13,806	577	42,843
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	692,124	1,228,016	25,855	1,945,995
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	1,512	27,754	-	29,266
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	18,391	46,845	721	65,957
Diğer aktifler	1,107	3,305	8	4,420
Toplam yabancı para varlıklar	741,594	1,319,726	27,161	2,088,481
Alınan krediler	(696,551)	(1,101,134)	(23,325)	(1,821,010)
Diğer borçlar	(6,659)	(22,500)	(61)	(29,220)
Diğer yabancı kaynaklar	(2,971)	(17,178)	(1)	(20,150)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(706,181)	(1,140,812)	(23,387)	(1,870,380)
Bilanço pozisyonu	35,413	178,914	3,774	218,101
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	(150,251)	-	(150,251)
Bilanço dışı pozisyon	-	(150,251)	-	(150,251)
Net yabancı para pozisyonu	35,413	28,663	3,774	67,850

Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 10 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
ABD Doları	5,657	3,541
Avro	3,376	2,866
Diğer	509	378
Toplam	9,542	6,785

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Maruz kalınan faiz oranı riski*

Alım-satım amaçlı veya satılmaya hazır faize duyarlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	2,361,787	1,655,603
Alınan krediler	1,636,304	1,419,433
İhraç edilen menkul kıymetler	295,000	125,000
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacaklar, net	232,830	583,495
Alınan krediler	562,863	590,170

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2017 tarihindeki değişken faizli enstrümanların yenileme tarihlerindeki faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli finansal araçlardan oluşan yüksek/düşük faiz geliri sonucu net dönem karı 3,149 TL (31 Aralık 2016: (2,137 TL)) daha yüksek/(düşük) olacaktı.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Likidite riskinin yönetimi (devamı)*

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2017						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,199,167	(2,417,277)	(153,034)	(1,060,418)	(962,867)	(240,958)
İhraç edilen menkul kıymetler	295,000	(295,000)	(295,000)	-	-	-
Diğer borçlar	31,699	(31,699)	(31,699)	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	44,542	(44,542)	(44,542)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	2,570,378	(2,788,488)	(524,245)	(1,060,418)	(962,867)	(240,958)
31 Aralık 2016						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,009,603	(2,134,866)	(30,696)	(923,842)	(931,684)	(248,644)
İhraç edilen menkul kıymetler	125,000	(125,000)	(125,000)	-	-	-
Diğer borçlar	31,650	(31,650)	(31,650)	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	34,238	(34,238)	(34,238)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	2,200,491	(2,325,754)	(221,584)	(923,842)	(931,684)	(248,644)
31 Aralık 2017						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	336	336	-	-	-
Türev nakit çıkışlar	(7)	(336)	(336)	-	-	-
31 Aralık 2016						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	148,821	-	148,821	-	-
Türev nakit çıkışlar	(12,744)	(150,251)	-	(150,251)	-	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Finansal araçlar kategorileri*

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sahip olduğu finansal araçlarının kategorileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal varlıklar		
Bankalar	118,877	50,572
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	2,800,523	2,445,051
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1,496	1,316
Finansal yükümlülükler		
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	7	12,744
Alınan krediler	2,199,167	2,009,603
İhraç edilen menkul kıymetler	295,000	125,000
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	76,241	65,888

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket yöneticileri, finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar dışındaki finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki finansal piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir. Finansal kiralama alacakları, takipteki alacakların ve alınan kredilerin gerçeğe uygun değer sınıflandırmaları, 2. seviye olarak belirlenmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

31 Aralık 2017					
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	118,877	-	-	118,877
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	2,800,523	-	-	2,447,967
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	1,496	-	1,496
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 19)	-	-	-	2,199,167	2,243,507
İhraç edilen menkul kıymetler (net) (Not 20)	-	-	-	295,000	295,000
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 21, 22)	-	-	-	76,241	76,241

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

31 Aralık 2016					
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 7)	-	50,572	-	-	50,572
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 9, 10)	-	2,445,051	-	-	2,167,399
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 8)	-	-	1,316	-	1,316
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 19)	-	-	-	2,009,603	2,159,930
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 20)	-	-	-	125,000	125,000
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar (Not 21, 22)	-	50,572	-	-	50,572

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları arka sayfadaki gibidir:

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

37 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2017	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal yükümlülükler	7	-	7	-
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	7	-	7	-

	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi			
	31 Aralık 2016	1. seviye	2. seviye	3. seviye
Finansal yükümlülükler	12,744		12,744	-
- Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	12,744		12,744	-

38 Diğer Hususlar

Amerika Birleşik Devletleri'nde (ABD) görülmekte olan ABD tarafından uygulanan İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davanın ilk yargılama safhasında, Şirket'in ana ortağı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş. (ana ortak Banka) yöneticisi hakkında kendisine atfedilen suçların bir kısmı için Mahkeme Jürisi tarafından suçlu olduğu yönünde karar verilmiştir. Bundan sonraki süreçte, anılan yöneticinin verilen karar hakkında temyiz dahil tüm yasal yollara müracaat etmesi imkan dahilinde olup dava ile ilgili hukuki süreç henüz sonuçlanmamıştır.

Ana ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından ana ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır.

Ana ortak Banka, tüm iş ve işlemlerinde ulusal ve uluslararası düzenlemelere her zaman hassas bir şekilde uymakta olup uyum politikasını uluslararası standartlarda daha da geliştirmek için yoğun bir çaba harcamaktadır.

Ana ortak Banka tarafından, bankacılık hizmetleri sunulurken mevcut düzenlemeler ve diğer tüm bankalarca bilinen ve izlenen dış ticaret uygulamaları dışında herhangi bir mekanizma, yöntem veya sistem kullanılmamaktadır. Yapılan dış ticaret işlemleri ve para transferleri açık, şeffaf ve ilgili otoritelerce izlenebilir durumdadır. Ana ortak Banka, işlemlerindeki şeffaflık ve uluslararası düzenlemelere uyum politikasını bundan sonra da kararlı bir şekilde devam ettirecektir.

Ana ortak Banka konuya verdiği öneme istinaden organizasyon yapısında değişikliğe giderek "Uyum Daire Başkanlığı" adı altında ayrı birim oluşturmuştur. Birimin uyum politikasındaki, iş ve kontrol süreçlerindeki etkinliğini daha da artırmak amacıyla konusunda uzman uluslararası bir firmadan danışmanlık hizmetleri de almaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

39 Raporlama döneminden sonraki olaylar

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır.

Bu Kanunun 91. maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10. madde ile %20 kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu oran ilk defa 2018 yılının birinci geçici vergi döneminde uygulanacaktır.