

HALK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Halk Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Şartlı Görüş

Halk Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Şartlı Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konular hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Şartlı Görüşün Dayanağı

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki finansal tablolar, Şirket yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle ayrılan ve gider yazılan 37,000 bin TL tutarında serbest karşılığı içermektedir. Eğer ilgili serbest karşılık ayrılmamış olsaydı, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, diğer karşılıklar 37,000 Bin TL daha az, ve net dönem karı 37,000 Bin TL daha fazla olacaktı.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilen Hususlar

29 numaralı dipnotta da ayrıca belirtildiği üzere, Şirket'in Ana Ortaklığı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin ("Ana Ortak Banka") eski yöneticilerinden birisi hakkında Amerika Birleşik Devletleri'nde (ABD) görülen davanın sonucunda, kendisine atfedilen suçların bir kısmı için mahkeme tarafından 16 Mayıs 2018 tarihi itibarıyla suçlu bulunarak hakkında mahkumiyet kararı verilmiştir. Ana Ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından Ana Ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır. Söz konusu davadan ayrı olarak ABD'li yetkili kurumlar tarafından Ana Ortak Banka'nın finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilecek bir karar alınması ve bu hususun Şirket üzerindeki etkisi belirsizliğini korumaktadır. Ana Ortak Banka yönetimi bu aşamada Ana Ortak Banka'ya karşı herhangi olası yaptırım veya önlem uygulanmadığını belirtmiştir. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolarında takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 3,338,191 Bin TL tutarında kiralama işlemleri bakiyesi bulunmaktadır. Şirket'in bu tutar içerisinde BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde belirlenmiş olan 574,403 Bin TL tutarındaki takipteki finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin ayrılmış 257,583 Bin TL tutarında özel karşılığı bulunmaktadır. Kiralama işlemleri ve net takipteki alacaklara ilişkin bilgiler not 6'da sunulmuştur. Denetim çalışmalarında ilgili alanın önemli olarak değerlendirilmesinin nedeni; finansal kiralama işlemlerinden alacaklarının finansal tablolar içerisindeki oransal büyüklüğü, mevzuata uygun olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin değer düşüklüğü tutarının belirlenmesinin önemidir. Sınıflandırma işlemlerinin BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uygun olarak ve doğru bir şekilde yapılması ya da değer düşüklüğü metodolojisine uygun olması değer düşüklüğü tutarını önemli derecede etkileyeceği için ilgili alan kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Kiralama işlemlerine ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğünün hesaplamalarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak yapılmasına ilişkin önemli gördüğümüz kontrollerin etkinliğini değerlendirdik; Kiralama işlemlerinden alacaklar için Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak belirlediğimiz örnekler için ilgili alacağın değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını ve uygulanan karşılık hesaplamasının mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Müjde Aslan'dır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Müjde Aslan, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14 Şubat 2019

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-4
NAZİM HESAPLAR TABLOSU.	5
KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	6-7
KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	8
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	9-10
NAKİT AKIŞ TABLOSU	11-12
KAR DAĞITIM TABLOSU	13
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	14-65

DİPNOT 1	GENEL BİLGİLER.....
DİPNOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....
DİPNOT 3	ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ
DİPNOT 4	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA
DİPNOT 5	FİNANSAL VARLIKLAR, NET.....
DİPNOT 6	KREDİLER, NET
DİPNOT 7	MADDİ DURAN VARLIKLAR
DİPNOT 8	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR
DİPNOT 9	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / (BORCU).
DİPNOT 10	DİĞER AKTİFLER.....
DİPNOT 11	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR
DİPNOT 12	ALINAN KREDİLER
DİPNOT 13	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER
DİPNOT 14	KARŞILIKLAR.....
DİPNOT 15	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI / BORCU.....
DİPNOT 16	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....
DİPNOT 17	ÖZKAYNAKLAR.....
DİPNOT 18	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER
DİPNOT 19	ESAS FAALİYET GELİRLERİ
DİPNOT 20	FİNANSMAN GİDERLERİ
DİPNOT 21	ESAS FAALİYET GİDERLERİ
DİPNOT 22	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ
DİPNOT 23	KARŞILIK GİDERLERİ.....
DİPNOT 24	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ
DİPNOT 25	VERGİ GİDERLERİ
DİPNOT 26	HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....
DİPNOT 27	İLİŞKİLİ TARAFLAR.....
DİPNOT 28	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
DİPNOT 29	DİĞER HUSUSLAR
DİPNOT 30	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

AKTİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018		
		TP	YP	Toplam
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		3,861	171,176	175,037
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri	5.1.1	2,043	171,176	173,219
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	5.2.1	1,818	-	1,818
1.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-	-
1.5 Türev Finansal Varlıklar		-	-	-
1.6 Takipteki Finansal Varlıklar		-	-	-
1.7 Özel Karşılıklar/Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-
II. KREDİLER (Net)		989,269	2,348,922	3,338,191
2.1 Faktoring Alacakları		-	-	-
2.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-
2.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
2.2 Finansman Kredileri		-	-	-
2.2.1 Tüketici Kredileri		-	-	-
2.2.2 Kredi Kartları		-	-	-
2.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
2.3 Kiralama İşlemleri	6.1	934,576	2,086,795	3,021,371
2.3.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar (Net)		921,653	1,991,539	2,913,192
2.3.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		1,485,616	2,279,737	3,765,353
2.3.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
2.3.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(563,963)	(288,198)	(852,161)
2.3.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		6,457	20,141	26,598
2.3.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		4,581	69,568	74,149
2.3.4 Kiralama İşlemlerine İlişkin Diğer Alacaklar		1,885	5,547	7,432
2.4 Takipteki Alacaklar (Net)	6.2	54,693	262,127	316,820
2.4.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-
2.4.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-
2.4.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		100,070	474,333	574,403
2.4.4 Özel Karşılıklar (-)		(45,377)	(212,206)	(257,583)
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-
III. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-
3.1 İştirakler (Net)		-	-	-
3.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
3.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-
3.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-
3.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-
3.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-
3.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-
3.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-
IV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	7	537	-	537
V. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	8	1,277	-	1,277
VI. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-
VII. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	15	2,882	-	2,882
VIII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	9	17,688	-	17,688
IX. DİĞER AKTİFLER	10	2,326	13	2,339
ARA TOPLAM		1,017,840	2,520,111	3,537,951
X. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	11	5,002	-	5,002
10.1 Satış Amaçlı		5,002	-	5,002
10.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
AKTİF TOPLAMI		1,022,842	2,520,111	3,542,953

Not: TFRS 9'un geçişine ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017		
		TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	5.1.2	1	-	1
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)		-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-
III. BANKALAR	5.1.2	2,690	116,187	118,877
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5.2.2	1,496	-	1,496
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler		-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	6.1	616,062	2,107,826	2,723,888
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		585,568	2,009,049	2,594,617
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		747,454	2,343,142	3,090,596
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-
8.1.3 Diğer		-	-	-
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler		(161,886)	(334,093)	(495,979)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		26,553	47,768	74,321
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		3,941	51,009	54,950
IX. DİĞER ALACAKLAR	6.1	1,448	5,310	6,758
X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	6.2	41,074	35,561	76,635
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		84,344	218,984	303,328
10.4 Özel Karşılıklar		(43,270)	(183,423)	(226,693)
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-
XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-
XIV. İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-
XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-
XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	7	661	-	661
XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	8	975	-	975
17.1 Şerefiye		-	-	-
17.2 Diğer		975	-	975
XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	10	2,907	13	2,920
IXX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-
XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	9	34,724	-	34,724
XXI. DİĞER AKTİFLER	10	21	-	21
ARA TOPLAM		702,059	2,264,897	2,966,956
XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	11	790	-	790
22.1 Satış Amaçlı		790	-	790
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
AKTİF TOPLAMI		702,849	2,264,897	2,967,746

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

PASİF KALEMLER		Dipnot	BİN TÜRK LİRASI		
			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2018		
			TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER		12	388,575	2,344,840	2,733,415
II. FAKTORİNG BORÇLARI			-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)			-	-	-
3.1 Finansal Kiralama Borçları			-	-	-
3.2 Faaliyet Kiralaması Borçları			-	-	-
3.3 Diğer			-	-	-
3.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)			-	-	-
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		13	317,276	-	317,276
4.1 Bonolar			317,276	-	317,276
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler			-	-	-
4.3 Tahviller			-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER			-	-	-
V. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER			-	-	-
VI. KARŞILIKLAR		14	40,318	-	40,318
7.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı			-	-	-
7.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı			3,318	-	3,318
7.3 Genel Karşılıklar			-	-	-
7.4 Diğer Karşılıklar			37,000	-	37,000
VIII. CARİ VERGİ BORCU			-	-	-
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU			-	-	-
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI			-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER		16	23,795	51,089	74,884
ARA TOPLAM			769,964	2,395,929	3,165,893
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)			-	-	-
12.1 Satış Amaçlı			-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin			-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR			377,060	-	377,060
13.1 Ödenmiş Sermaye		17	323,000	-	323,000
13.2 Sermaye Yedekleri			-	-	-
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri			-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları			-	-	-
13.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri			-	-	-
13.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			(95)	-	(95)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			-	-	-
13.4 Kâr Yedekleri			13,916	-	13,916
13.5.1 Yasal Yedekler			13,916	-	13,916
13.5.2 Statü Yedekleri			-	-	-
13.5.3 Olağanüstü Yedekler			-	-	-
13.5.4 Diğer Kâr Yedekleri			-	-	-
13.6 Kâr veya Zarar			40,239	-	40,239
13.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı			33,203	-	33,203
13.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı			7,036	-	7,036
PASİF TOPLAMI			1,147,024	2,395,929	3,542,953

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla****Finansal Durum Tablosu***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017		
		TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	5.4	-	7	7
II. ALINAN KREDİLER	12	79,988	2,119,179	2,199,167
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	13	295,000	-	295,000
5.1 Bonolar		295,000	-	295,000
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-
VI. DİĞER BORÇLAR	6.1	3,429	28,270	31,699
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	6.1	22,178	22,364	44,542
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	16	3,143	-	3,143
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	14	20,252	-	20,252
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		3,252	-	3,252
10.3 Diğer Karşılıklar		17,000	-	17,000
XI. ERTELENMİŞ GELİRLER		-	-	-
XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU	15	3,912	-	3,912
XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-
ARA TOPLAM		427,902	2,169,820	2,597,722
XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		370,024	-	370,024
16.1 Ödenmiş Sermaye	17	272,250	-	272,250
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(95)	-	(95)
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		9,222	-	9,222
16.5.1 Yasal Yedekler		9,222	-	9,222
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		-	-	-
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		88,647	-	88,647
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		33,203	-	33,203
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		55,444	-	55,444
PASİF TOPLAMI		797,926	2,169,820	2,967,746

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla****Nazım Hesaplar Tablosu***(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)*

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI		
		Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Cari Dönem 31 Aralık 2018		
		TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR		28,695,212	50,693,433	79,388,645
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	18	286,602	16,072	302,674
V. TAAHHÜTLER		-	120,912	120,912
5.1 Cayılamaz Taahhütler	18	-	120,912	120,912
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
6.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-
6.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		1,609	-	1,609
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		28,983,423	50,830,417	79,813,840

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		Önceki Dönem		
		31 Aralık 2017		
		TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR		26,202,554	37,935,011	64,137,565
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	18	165,833	45,462	211,295
V. TAAHHÜTLER		-	56,751	56,751
5.1 Cayılamaz Taahhütler	18	-	56,751	56,751
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	18	336	336	672
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.1.3 Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		336	336	672
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		336	336	672
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
6.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-
6.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER		1,290	-	1,290
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		26,370,013	38,037,560	64,407,573

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI	
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Cari Dönem
		1 Ocak - 31 Aralık 2018	
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ			272,064
FAKTORİNG GELİRLERİ			-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler			-
1.1.1 İskontolu			-
1.1.2 Diğer			-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar			-
1.2.1 İskontolu			-
1.2.2 Diğer			-
FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER			-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler			-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-
KİRALAMA GELİRLERİ			272,064
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri	19		272,064
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri			-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-
II. FINANSMAN GİDERLERİ (-)	20		(173,359)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			(115,863)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler			-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri			-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			(52,988)
2.5 Diğer Faiz Giderleri			-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar			(4,508)
III. BRÜT K/Z (I+II)			98,705
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21		(22,946)
4.1 Personel Giderleri			(14,793)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri			(239)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri			-
4.4 Genel İşletme Giderleri			(4,932)
4.5 Diğer			(2,982)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)			75,759
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22		2,360,905
6.1 Bankalardan Alınan Faizler			218
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			-
6.3.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlardan			-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlardan			-
6.3.4 İtfâ Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenlerden			-
6.4 Temettü Gelirleri			322
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı			-
6.6 Türev Finansal İşlemler Kârı			5,225
6.7 Kambiyo İşlemleri Kârı			2,324,723
6.8 Diğer			30,417
VII. KARŞILIKLAR	23		(71,576)
7.1 Özel Karşılıklar			(34,576)
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları			-
7.3 Genel Karşılıklar			-
7.4 Diğer			(37,000)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	24		(2,317,801)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri			-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılanlar			-
8.1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar			-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durudurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.3 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.4 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri			-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar			(1,723)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı			(2,316,078)
8.5 Diğer			-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)			47,287
X. BİRLEŞME KÂRI			-
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN			-
XII. NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI			-
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)			47,287
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	25		(40,251)
14.1 Cari Vergi Karşılığı			(23,215)
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			(17,036)
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)			7,036
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları			-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-
17.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları			-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)			-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			-
19.1 Cari Vergi Karşılığı			-
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)			-
XXI. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)			7,036

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2017
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
KİRALAMA GELİRLERİ	19		197,713
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri			197,713
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri			-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar			-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ	20		(115,307)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler			(88,074)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler			-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri			-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			(23,362)
2.5 Diğer Faiz Giderleri			-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar			(3,871)
III. BRÜT K/Z (I-II)			82,406
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ	21		(19,612)
4.1 Personel Giderleri			(12,734)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gider			(188)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri			-
4.4 Genel İşletme Giderleri			(4,134)
4.5 Diğer			(2,556)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)			62,794
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	22		1,117,017
6.1 Bankalardan Alınan Faizler			343
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler			-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan			-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-
6.4 Temettü Gelirleri			180
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı			2,681
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden			2,681
6.5.2 Diğer			-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı			1,094,236
6.7 Diğer			19,577
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	23		(23,331)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	24		(1,073,864)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri			-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri			-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan			-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri			-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri			-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri			-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar			(11,587)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı			(1,062,277)
8.5 Diğer			-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)			82,616
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)			82,616
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	25		(27,172)
13.1 Cari Vergi Karşılığı			(17,163)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			(10,009)
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)			55,444
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları			-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER			-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları			-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z			-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)			-
18.1 Cari Vergi Karşılığı			-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)			-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)			-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z			-
XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)			55,444

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI		7,036
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		-
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		7,036

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2017
I. DÖNEM KARI/ZARARI	55,444
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	-
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gidere İlişkin Vergiler	-
2.1.5.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-
2.1.5.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-
2.2.6.1 Dönem Vergi Gideri/Geliri	-
2.2.6.2 Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	55,444
XXIII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KAR/(ZARAR)	55,444

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			BİN TÜRK LİRASI			
		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2018															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	17	272,250	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	9,222	33,203	55,444	370,024
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	17	272,250	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	9,222	33,203	55,444	370,024
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		50,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(50,750)	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,036	7,036
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694	50,750	(55,444)	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694	50,750	(55,444)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	17	323,000	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	13,916	33,203	7,036	377,060

- 1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4, Yabancı para çevirim farkları,
5, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Not: TFRS 9'un geçiş ilişkili hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Özkaynak Değişim Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Kar veya Zarar	Geçmiş Dönem Karı/ (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
							1	2	3	1	2	3									
Önceki Dönem (01.01. – 31.12.2017) (Bağımsız Denetimden Geçmiş)	17	272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580
I. Dönem Başı Bakiyesi i (31.12.2016)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	17	272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	8,745	8,745	-	-	-	33,680	24,162	9,518	314,580
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,444	-	55,444	55,444
XII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477	477	-	-	-	(477)	9,041	(9,518)	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477	477	-	-	-	(477)	9,041	(9,518)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2017)		272,250	-	-	-	-	-	(95)	-	-	-	-	9,222	9,222	-	-	-	88,647	33,203	55,444	370,024

- 1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
- 2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
- 3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
- 4, Yabancı para çevirim farkları,
- 5, Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
- 6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Nakit Akış Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2018
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		24,544
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		229,436
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(158,744)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-
1.1.4 Alınan Temettüleri		322
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		44,505
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	6.2, 22	3,686
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(22,677)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(34,426)
1.1.10 Diğer		(37,558)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		272
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(522,858)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		39,523
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		511,909
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(28,302)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		24,816
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	7	(107)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-
2.9 Diğer	8	(586)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(693)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		325,000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(295,000)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4 Temettü Ödemeleri		-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-
3.6 Diğer		-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		30,000
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		218
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		54,341
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	118,878
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	173,219

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Kar Dağıtım Tablosu
(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak – 31 Aralık 2017
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		165,786
1.1.2 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		269,934
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(111,505)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-
1.1.4 Alınan Temettüleri		180
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		54,559
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	6.2, 22	5,535
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(16,908)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(13,251)
1.1.10 Diğer		(22,758)
2.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(257,828)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(452,698)
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		11,436
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		185,076
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(1,642)
I. Esas Faaliyetlerinde Kullanılan / (Kaynaklanan) Net Nakit Akışı		(92,042)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	7	(409)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-
2.9 Diğer	8	(201)
II. Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit Akışı		(610)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		295,000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(125,000)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4 Temettü Ödemeleri		-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-
3.6 Diğer		-
III. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		170,000
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(9,043)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		68,305
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	50,573
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	3.15	118,878

Not: TFRS 9'un geçişine ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi
31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Kar Dağıtım Tablosu

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	BİN TÜRK LİRASI	
	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (*) 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2017
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	47,287	82,616
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(40,251)	(27,172)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(23,215)	(17,163)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(17,036)	(10,009)
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	7,036	55,444
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	(2,772)
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	7,036	52,672
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	(1,922)
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Genel Kurul Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. Şirket'in cari dönemde ertelenmiş vergi gideri 17,036 TL'dir. 2018 yılına ilişkin kar dağıtımı Genel Kurul'da kararlaştırılacaktır.

İlişikteki dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

1 Genel bilgiler

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), Eylül 1991'de tescil edilmiş olup, 28 Haziran 1985 tarih ve 18795 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu çerçevesinde kurulmuştur.

Şirket faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ("BDDK") "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"i çerçevesinde sürdürmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in çalışan sayısı 81 (31 Aralık 2017: 84) olup genel merkezin adresi aşağıdaki gibidir:

Büyükdere Caddesi Akabe İş Merkezi Kat:8 Mecidiyeköy, İstanbul.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket, ilişikteki finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlamıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu 14 Şubat 2019 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

BDDK'nın 2 Mayıs 2018 tarihinde yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına dair Yönetmelik"e göre faktoring, finansal kiralama ve finansman şirketleri, bilanço tarihi itibarıyla TFRS 9 uygulamasına geçmemiştir. Bu çerçevede Şirket mevcut mevzuatı uygulamaya devam etmektedir.

TFRS 9'un geçişine ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2017 ve 2018 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

2.2 Değerleme esasları

Şirket'in finansal tabloları, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar ve türev finansal yükümlülükler hariç yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon muhasebesinin etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.3 İşlevsel ve raporlama para birimi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe, TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın binlik değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar TMS 29 – *Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2018 tarihli bilançoda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler içerisinde bulunan, 31 Aralık 2004 tarihinden önce girmiş olan kalemler 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş değerleriyle, bu tarihten sonra girmiş olan kalemler ise nominal değerleriyle dikkate alınmıştır.

2.5 Muhasebe tahminleri

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Şirket'in ilişikteki finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

- Özel karşılıkları
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri
- Vergi karşılığı
- Borç ve gider karşılıkları

2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 15	<i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat</i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i>
TFRS 2 (Değişiklikler)	<i>Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi</i>
TFRS Yorum 22	<i>Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli¹</i>
TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi¹</i>
2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1, TMS 28</i>

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

TFRS 9'un temel hükümleri:

- TFRS 9 kapsamında olan tüm finansal varlıkların, ilk muhasebeleştirme sonrasında, itfa edilmiş maliyeti veya gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Özellikle, sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmeyi amaçlayan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile yalnızca anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına sahip borçlanma araçları, sonraki muhasebeleştirmede genellikle itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. Hem sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmek, hem de finansal varlığı satmak amacıyla elde tutan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açan borçlanma araçlarının genel olarak gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür. Diğer tüm borçlanma araçları ve özkaynak araçları, sonraki hesap dönemlerinin sonunda gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür. Ayrıca, TFRS 9 uyarınca işletmeler, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimlerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilirler. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.
- Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak tanımlanan bir finansal yükümlülüğün ölçümü ilgili olarak TFRS 9 uyarınca, finansal yükümlülüğe ilişkin kredi riskinde meydana gelen değişikliklerin, kâr veya zararda muhasebe uyumsuzluğu yaratmıyor ya da kâr veya zarardaki muhasebe uyumsuzluğunu artırmıyor ise, diğer kapsamlı gelirden sunulması gerekir. Bir finansal yükümlülüğün kredi riskine atfedilebilen gerçeğe uygun değerindeki değişimler sonraki dönemlerde kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmaz. TMS 39 uyarınca, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişikliğin tamamı kâr veya zararda gösterilir.
- Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ilişkin olarak TFRS 9, TMS 39 uyarınca uygulanan gerçekleşen kredi zararı modelinin aksine, beklenen kredi zararı modelini gerektirmektedir. Beklenen kredi zararı modeli, bir işletmenin beklenen kredi zararlarını ve beklenen kredi zararlarında meydana gelen değişiklikleri, ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde, her raporlama tarihinde muhasebeleştirmesini gerektirmektedir. Diğer bir ifadeyle, yeni düzenlemeye göre, kredi zararlarının muhasebeleştirilmesinden önce bir kredi zararının gerçekleşmiş olması gerekmemektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

- Yeni genel korunma muhasebesi hükümleri, TMS 39'da hâlihazırda mevcut olan üç çeşit korunma muhasebe mekanizmasını muhafaza etmektedir. TFRS 9 kapsamında, korunma muhasebesine uygun olabilecek işlem türlerine çok daha fazla esneklik getirilmiştir, özellikle korunma araçları olarak geçen olan araç türleri ve finansal olmayan kalemlerin korunma muhasebesine uygun risk bileşenlerinin türleri genişletilmiştir. Buna ek olarak, etkinlik testi gözden geçirilmiş ve “ekonomik ilişki” ilkesi ile değiştirilmiştir. Ayrıca, korunmanın etkinliğinin geriye dönük olarak değerlendirilmesi artık gerekmemektedir. Ek olarak, işlemlerin risk yönetim faaliyetlerine yönelik dipnot yükümlülükleri artırılmıştır.

Şirket, finansal kiralama alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Hakkında Yönetmelik” ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır.

BDDK’nın 2 Mayıs 2018 tarihinde yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına dair Yönetmelik”e göre faktoring, finansal kiralama ve finansman şirketleri, bilanço tarihi itibarıyla TFRS 9 uygulamasına geçmemiştir. Bu çerçevede Şirket mevcut mevzuatı uygulamaya devam etmektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın muhasebeleştirilmesinde kullanılmak üzere tek bir kapsamlı model öne sürmektedir. TFRS 15 yürürlüğe girmesiyle, halihazırda hasılatın finansal tablolara alınmasında rehberlik sağlayan TMS 18 *Hasılat*, TMS 11 *İnşaat Sözleşmeleri* ve ilişkili yorumları geçersiz kılmıştır.

TFRS 15’in temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Özellikle, bu standart gelirin finansal tablolara alınmasına beş adımlı bir yaklaşım getirmektedir:

- 1. Adım: Müşteri sözleşmelerinin tanımlanması
- 2. Adım: Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- 3. Adım: İşlem bedelinin belirlenmesi
- 4. Adım: Sözleşmelerdeki işlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı
- 5. Adım: İşletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde hasılatın finansal tablolara alınması

TFRS 15 uyarınca, işletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka deyişle, bir edim yükümlülüğü kapsamında belirtilen malların veya hizmetlerin "kontrolü" müşteriye devredildiğinde, hasılat finansal tablolara alınmaktadır.

TFRS 15 daha özellikli senaryolara yönelik çok daha yönlendirici rehber sunmaktadır. Buna ek olarak, TFRS 15 dipnotlarda daha kapsamlı açıklamalar gerektirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasulat (devamı)

Sonradan yayınlanan *TFRS 15'e İlişkin Açıklamalar* ile edim yükümlülüklerini belirleyen uygulamalara, işletmenin asil veya vekil olmasının değerlendirilmesi ve lisanslama uygulama rehberi de eklenmiştir.

TFRS 15'in Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya aynı sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TFRS 10 ve TMS 28'deki değişikliklerin şirketin finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 2 (Değişiklikler) Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi

Bu değişiklik hak ediş koşulu içeren nakde dayalı hisse bazlı ödeme işlemlerinin muhasebeleştirilmesi, net ödeme özelliğine sahip hisse bazlı ödeme işlemlerinin sınıflandırılması ve hisse bazlı bir ödeme işleminin sınıfını, nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemeden özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemeye çeviren bir değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularında standarda açıklıklar getirmektedir.

TFRS 2'deki değişikliklerin şirketin finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS Yorum 22 Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli

Söz konusu yorum aşağıda sıralanan yabancı para cinsinden işlemlerin olduğu durumlara yöneliktir:

- Yabancı para cinsinden fiyatlanan veya yabancı para cinsine bağlı olan bir bedel varsa;
- Şirket bu bedele ilişkin avans ödemesini veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünü, bağlı olduğu varlıktan, giderden veya gelirden önce kayıtlarına aldıysa ve
- Avans ödemesi veya ertelenmiş gelir yükümlülüğü parasal kıymet değilse

Yorum Komitesi aşağıdaki sonuca varmıştır:

- İşlem döviz kurunun belirlenmesi açısından, işlemin gerçekleştiği tarih, parasal kıymet olmayan avans ödemesinin veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünün ilk kayıtlara alındığı tarihtir.
- Eğer birden fazla ödeme veya avans alımı varsa, işlem tarihi her alım veya ödeme için ayrı ayrı belirlenir.

TFRS Yorum 22'nin şirketin finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 40 (Değişiklikler) Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi

TMS 40'a yapılan değişiklikler:

Bu değişikliklerle 57'inci paragraf "Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında değişiklik olduğuna ilişkin bir kanıt olduğu zaman yapılır. Kullanımdaki değişiklik, söz konusu varlık yatırım amaçlı gayrimenkul olma tanımını sağladığı veya artık sağlamadığı zaman gerçekleşir. Yönetimin, söz konusu varlığı kullanış niyetinin değişmiş olması, tek başına kullanım amacının değiştiğine ilişkin kanıt teşkil etmez." anlamını içerecek şekilde değiştirilmiştir.

Paragraf 57(a)–(d) arasında belirtilen kanıtların detaylı listesi örnekleri içeren liste olarak değiştirilmiştir.

TMS 40'daki değişikliklerin şirketin finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

TFRS 1: Söz konusu iyileştirme planlanan kullanımına ulaşılması sebebiyle E3–E7 paragraflarındaki kısa vadeli istisnaları kaldırmaktadır.

TMS 28: Söz konusu iyileştirme; bir girişim sermayesi kuruluşunun veya özellikli başka bir kuruluşun sahip olduğu iştirak veya iş ortaklığı yatırımının gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan varlık olarak ölçülmesi seçeneğinin ilk kayıtlara alındıktan sonra her bir iştirak ya da iş ortaklığı yatırımının ayrı ayrı ele alınmasının mümkün olduğuna açıklık getirmektedir.

2014-2016 dönemine ilişkin yıllık iyileştirmelerin şirketin finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 16	<i>Kiralamalar¹</i>
TMS 28 (Değişiklikler)	<i>İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar¹</i>
TFRS Yorum 23	<i>Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler¹</i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ve İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i>
TMS 19 (Değişiklikler)	<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Değişiklikler</i>
2015-2017 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 3, TFRS 11, TMS 12 ve TMS 23 Standartlarındaki Değişiklikler</i>

¹ 1 Ocak 2019 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulamasının genel etkileri

TFRS 16, kiralama işlemlerinin belirlenmesi, kiraya veren ve kiracı durumundaki taraflar için muhasebeleştirme yöntemlerine dair kapsamlı bir model sunmaktadır. TFRS 16, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerli olacak olup TMS 17 Kiralama İşlemleri standardı ve ilgili yorumlarının yerine geçecektir. Şirket, TFRS 16 standardını ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinde uygulayacaktır.

Kiracı muhasebesinin aksine, TFRS 16 önemli ölçüde TMS 17'nin kiraya veren için geçerli hükümlerinin devamı niteliğindedir.

Kiralamanın tanımlanmasındaki değişikliklerin etkisi

Şirket, TFRS 16'ya geçişteki kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanarak, 1 Ocak 2019 tarihinden önce imzalanan ve TMS 17 ve TFRS Yorum 4 uyarınca kiralama sözleşmesi olarak değerlendirilen sözleşmelerde TFRS 16 kapsamında yeniden değerlendirme yapmamayı planlamaktadır .

Kiralamanın tanımındaki değişiklik, genel olarak kontrol kavramı ile ilişkilidir. TFRS 16, tanımlanmış varlığın kullanımının müşteri kontrolünde olup olmamasını temel olarak sözleşmenin kiralama mı hizmet sözleşmesi mi olduğunu belirler. Kontrolün, müşterinin aşağıdaki şartlara sahip olması durumunda var olduğu kabul edilir:

- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkı ; ve
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkı .

Şirket, TFRS 16'da belirlenmiş kiralama tanımını ve ilgili açıklamaları 1 Ocak 2019'dan itibaren yapılan ya da değiştirilen tüm kiralama sözleşmelerinde (kiralama sözleşmesindeki, kiraya veren ya da kiracı olsa da) uygulayacaktır. TFRS 16'nın ilk uygulanması için Şirket, bir uygulama projesi yürütmüştür. Proje sonucunda, TFRS 16'da yapılan yeni kiralama tanımının, Şirket'in kiralama sözleşmesi olarak değerlendirdiği sözleşmelerin kapsamını önemli ölçüde etkilemeyeceği sonucuna varılmıştır.

Kiracı Muhasebesine Etki

Faaliyet kiralamaları

TFRS 16, Şirket'in önceden TMS 17 kapsamında faaliyet kiralamaları olarak sınıflandırılan ve bilanço dışında izlenen muhasebeleştirme yöntemini değiştirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 16 Kiralamalar (devamı)

Kiracı Muhasebesine Etki (devamı)

TFRS 16'nın ilk uygulanmasında tüm kiralamalar için (aşağıda belirtilenler haricinde) Şirket aşağıdakileri yerine getirecektir:

- İlk muhasebeleştirmede, gelecekteki kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülen kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüklerini konsolide finansal durum tablolarında muhasebeleştirir;
- Kullanım hakkı varlığına ilişkin amortisman giderini ve kiralama yükümlülüklerinden kaynaklanan faiz giderlerini konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirmek;
- Yapılan toplam ödemenin anapara (finansman faaliyetleri içerisinde sunulan) ve faiz kısmını (işletme faaliyetleri içerisinde sunulan) ayırıştırarak konsolide nakit akışı tablosuna yansıtma.

TMS 17 kapsamında doğrusal yöntemle itfa edilerek kira giderinden düşülen kiralama teşvikleri (bedelsiz kiralama süresi gibi), kullanım hakkı varlıklarının ve kira yükümlülüklerinin bir parçası olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilecektir.

TFRS 16 kapsamında, kullanım hakkı varlıkları TMS 36 *Varlıklarda Değer Düşüklüğü* standardına uygun olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Bu uygulama, ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler için finansal tablolarda karşılık ayırmaya ilişkin önceki uygulamanın yerine geçmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar (kiralama dönemi 12 ay veya daha az olan) ve düşük değerli varlıkların kiralamalarında Şirket, kiralama giderlerini TFRS 16'nın izin verdiği şekilde kiralama süresi boyunca doğrusal olarak muhasebeleştirmeyi tercih edecektir.

31 Aralık 2018 itibarıyla Şirket'in, iptal edilemez faaliyet kiralaması taahhüdü bulunmamaktadır.

Finansal kiralamalar

Finansal kiralama altında muhasebeleştirilen elde tutulan varlıklara ilişkin olarak TFRS 16 ve TMS 17 arasındaki ana fark, kiracı tarafından kiraya verene ödenecek kalıntı değer taahhütlerinin ölçümüne ilişkindir. TFRS 16'ya göre kiraya verenin kira yükümlülüğünü ölçerken kiracı tarafından ödenmesi beklenen kalıntı değer taahhüdünü hesaplamaya dahil etmesini gerektirirken bu durum TMS 17'ye göre ödenmesi beklenen azami tutarın kayıtlara alınması şeklindeydi. Standardın ilk uygulamasında Şirket, önceden maddi duran varlıklarda gösterilen kiralama işlemine konu ekipmanları ve finansal borçlarda gösterilen kiralama yükümlülüklerini ayrı bir hesap kaleminde sunmayı planlamaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet ve finansal kiralama sözleşmelerinin mevcut koşul ve şartları analiz edildiğinde, Şirket yönetimi bu değişikliklerin, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağını değerlendirmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yeni ve henüz yürürlükte olmayan standartlar ve yorumlar (devamı)

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 28 (Değişiklikler) İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar

Bu değişiklik bir işletmenin, TFRS 9'u iştirakin veya iş ortaklığının net yatırımının bir parçasını oluşturan ancak özkaynak metodunun uygulanmadığı bir iştirakteki veya iş ortaklığındaki uzun vadeli paylara uyguladığını açıklar.

TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Bu Yorum, gelir vergisi uygulamalarına ilişkin bir belirsizliğin olduğu durumlarda, TMS 12'de yer alan finansal tablolara alma ve ölçüm hükümlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya ayni sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (değişiklikler)

TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*'a İlişkin Değişiklikler, iş ilişkisi sonrasında sağlanan faydalardan (tanımlanmış fayda planları ve tanımlanmış katkı planları olarak ikiye ayrılmaktadır) tanımlanmış fayda planlarında yapılan değişikliklerin, söz konusu tanımlanmış fayda planlarının muhasebeleştirilmesine etkilerini ele almakta olup, TMS 19'da değişiklik yapmıştır.

2015-2017 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

2015-2017 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler, TFRS 3 *İşletme Birleşmeleri* ve TFRS 11 *Müşterek Anlaşmalar*'da, müşterek faaliyette önceden elde tutulan paylar konusunda; TMS 12 *Gelir Vergileri*'nde, özkaynak aracı olarak sınıflandırılan finansal araçlara ilişkin yapılan ödemelerin gelir vergisi sonuçları konusunda ve TMS 23 *Borçlanma Maliyetleri*'nde aktifleştirilebilen borçlanma maliyetleri konusunda değişiklikler yapmıştır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.8 Karşılaştırmalı bilgiler

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, 31 Aralık 2017 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

2.9 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

3.1 Finansal araçlar

Finansal araçlar; finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, alınan krediler, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar; nakit mevcudunu, sözleşmeden doğan ve karşı taraftan nakit veya başka bir finansal varlık edinme veya karşılıklı olarak finansal araçları değiştirme hakkını ya da karşı tarafın sermaye aracı işlemlerini ifade eder.

Finansal yükümlülükler; başka bir işletmeye nakit ya da başka bir finansal varlık verilmesini gerektirecek işlemler sonucunda oluşan yükümlülükleri ifade etmektedir.

İlk kayıtlara alma

Şirket, bir finansal varlık veya yükümlülüğü, sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu durumlarda kayıtlarına almaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılanlar hariç bütün finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile muhasebeleştirilmektedir.

Sınıflandırma ve ölçme

Finansal kiralama alacakları: Minimum kira ödemelerinin toplamı faiz ve anapara tutarlarını kapsayan bir şekilde brüt olarak finansal kiralama alacakları hesabında yer almaktadır. Kira ödemelerinin toplamı ile söz konusu sabit kıymetlerin maliyeti arasındaki fark olarak hesaplanan faiz ise kazanılmamış gelirler hesabında yansıtılmaktadır. Kira ödemeleri gerçekleştikçe, kira tutarı finansal kiralama alacakları hesabından düşülmekte; içindeki faiz bileşeni ise gelir tablosuna faiz geliri olarak yansıtılmaktadır.

Finansal kiralama alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ”de (“Tebliğ”) belirtilen kriterleri sağlayan kısımları takip hesaplarına aktarılmakta ve ayrılan özel karşılık tutarları düşüldükten sonra kalan değerleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Değer düşüklüğüne uğrayan bir finansal kiralama alacağının zarar niteliğindeki bir alacağa dönüşmesi durumunda; ilgili finansal kiralama alacağı, tüm yasal prosedürlerin tamamlanması ve net zararın tespitinden sonra kayıtlardan çıkartılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar: Gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan finansal varlıkların elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile elde etme maliyetleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup, söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar sermaye piyasası işlemleri karı/zararı hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Sınıflandırma ve ölçme (devamı)

Şirket'in üzerinde kontrol gücünün veya önemli etkinliğinin bulunmadığı sermayede payı temsil eden menkul kıymetlere olan yatırımları, ilişikteki finansal tablolarda *gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar* olarak sınıflandırılmış ve teşkilatlanmış piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilenler gerçeğe uygun değerleri üzerinden; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyenler ise varsa değer düşüklüğü ile ilgili karşılıklar ayrıldıktan sonra, maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolarda gösterilmiştir.

Alınan krediler: Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmakta ve ilk maliyet bedelleri ile arasındaki farklar söz konusu borçların vadeleri süresince gelir tablosuna intikal ettirilmektedir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma: Şirket'in faaliyetleri, temelde işletmeyi kur ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakmaktadır. Şirket, belirli bağlayıcı taahhütlere ve gelecekte tahmin edilen işlemlere bağlı döviz kuru dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerden korunmak amacıyla türev finansal araçları kullanmaktadır.

Kayıtlardan çıkarma

Finansal varlıklar, Şirket'in ilgili varlıklar üzerindeki sözleşmeye bağlı haklardaki kontrolünü kaybetmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır. Bu durum bu hakların gerçekleşmesi, vadesinin dolması veya karşı tarafa transfer edilmeleri durumunda oluşur.

Finansal yükümlülükler, Şirket'in sözleşmede belirtilen yükümlülüklerinin süresinin dolması, ertelenmesi veya ödenmesi durumunda kayıtlardan çıkartılmaktadır.

3.2 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra satın alınan kalemler için ise satın alım maliyet bedelleri üzerinden birikmiş amortismanlar ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hâsılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmakta ve gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman tutarları, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktive giriş tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri ve kalan artık değerleri her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.2 Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	Amortisman oranı (%)
Taşıtlar	5	20
Mobilya ve demirbaşlar	3-10	10-33.3

Özel maliyetler, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak 5 yıl veya ilgili kira süresinin kısıası üzerinden amortismana tabi tutulmaktadır.

3.3 Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları yazılım programlarından oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların maliyetleri, 1 Ocak 2005 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyon düzeltmesine tabi tutularak daha sonraki tarihteki girişler ise ilk alış bedelleri dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre düz amortisman yöntemi kullanılarak enflasyona göre düzeltilmiş bedelleri üzerinden ayırmaktadır.

Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan ve tahmini ekonomik ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi olmayan duran varlıklar	Tahmini ekonomik ömür (Yıl)	İtfa payı oranı (%)
Haklar	3-15	6.6-33.3

3.4 Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Kullanım yerine satış yoluyla elden çıkarılması beklenen duran varlıklar (veya elden çıkarılacak varlık grubu) satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmasının hemen ardından, satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) Şirket'in ilgili varlık grubu için uyguladığı muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilmektedir. Satış amaçlı elde tutulan varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür. Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan varlıklara ilişkin değer düşüklüğü kayıpları ve müteakip değerlemeler sonucunda oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarının toplam defter değeri 5,002 TL'dir (31 Aralık 2017: 790 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.5 Finansal kiralama işlemleri

Kiralama - kiralayan durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırıma eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımni faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımni faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın gerçeğe değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

Kiralama – kiracı durumunda Şirket

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Şirket'in yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir.

3.6 Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar

Şirket her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirmektedir. Bir finansal varlık ya da finansal varlık grubu, sadece ve sadece ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla zarar/kayıp olayının meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Şirket, özel karşılıkları, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, BDDK tarafından yayınlanan 20 Temmuz 2007 tarih ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ"e uygun olarak hesaplamakta ve kayıtlara almaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.6 Değer düşüklüğü (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Sermayede payı temsil eden finansal varlıkların geri kazanılabilir tutarı, ilgili finansal varlıkların gerçeğe uygun değeridir.

Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda kayıtlara alınmaktadır.

Daha önce kayıtlara alınan bir değer düşüklüğü ile ilgili daha sonradan oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesini nesnel kriterlere göre sağlıyorsa değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilir. Etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedeli ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü ters kayıt ile geri çevrilerek gelir tablosuna yansıtılır. Sermayede payı temsil eden menkul kıymetlerden oluşan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün geri çevrilmesi doğrudan öz kaynaklardan yapılır.

Finansal olmayan varlıklar

Şirket'in finansal olmayan varlıklarının kayıtlı değerleri her raporlama döneminde herhangi bir değer düşüklüğü göstergesi olup olmadığı konusunda gözden geçirilir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Bir varlığın veya nakit yaratan birimlerinin kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarı aşıyorsa değer düşüklüğü kayıtlara alınır. Bir varlığın veya nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşülmesi ile elde edilen değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın beklenen gelecekteki nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır.

Diğer varlıklardan veya şirketlerden bağımsız olarak nakit akımı yaratan en küçük ayrıştırılabilir varlık grubu nakit yaratan birim olarak tanımlanır. Nakit yaratan birimler kapsamında kayıtlara alınan değer düşüklüğü ilk olarak birimlere tahsis edilen şerefiyenin kayıtlı değerinden ve sonra birimdeki (birim grubu) diğer varlıkların kayıtlı değerinden orantısal olarak düşülür.

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

3.7 Çalışanlara sağlanan faydalar

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve istifa veya kötü davranış dışındaki sebeplerden Şirket'le ilişkisi kesilen veya hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan, askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

TMS 19 – Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında aktüeryal metotların kullanılmasını gerektirmektedir. 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kullanılan aktüeryal tahminler şöyledir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Net iskonto oranı	3.84%	3.12%
Beklenen maaş/tavan artış oranı	21.55%	8.90%
Tahmin edilen personel devir hızı	6.44%	6.55%

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.8 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda söz konusu karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek suretiyle iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Şirket'in tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Şirket, koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda ise söz konusu koşullu varlık finansal tablo dipnotlarında gösterilmektedir.

3.9 Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilmekte, toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait kar/zarara kaydedilmektedir.

Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Etkin faiz, finansal varlık ya da yükümlülüğün ömrü süresince tahmin edilen nakit ödemeleri ve akımlarını defter değerine iskontoleyen orandır. Etkin faiz oranı bir finansal varlık ya da yükümlülüğün kayıtlara alınmasıyla hesaplanmakta ve müteakip olarak değiştirilmemektedir.

Etkin faiz oranı hesaplaması, etkin faizin ayrılmaz bir parçası olan iskonto ve primleri, ödenen ya da alınan ücret ve komisyonları ve işlem maliyetlerini kapsamaktadır. İşlem maliyetleri, finansal bir varlık ya da yükümlülüğün iktisap edilmesi, ihraç edilmesi ya da elden çıkarılması ile direkt ilişkili olan ek maliyetlerdir.

Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katlanılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Temettü

Temettü gelirleri, ilgili temettüyü elde etme hakkının ortaya çıkması ile muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.10 Vergiler

Kurumlar vergisi

Kurum kazançları %22 (2017: %20) oranında kurumlar vergisine tabidir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 standardı uyarınca varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmuştur.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece şirketlerin cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak 2018, 2019 ve 2020 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %20 kullanılmıştır (2017: %20).

Transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmekte olup; 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ”i bu konu hakkında uygulamadaki detayları belirlemiştir.

İlgili tebliğe göre, eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.11 İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerinin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.(Not 27)

3.12 Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

3.12 Kur değişiminin etkileri (devamı)

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
ABD Doları	5,2609	3,7719
Avro	6,028	4,5155
İsviçre Frangı	5,3352	3,8548

Şirket finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir. Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

3.13 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, Şirket hisselerine atfedilen net dönem kazancı veya zararının, Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özkaynak hesaplarından, hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisse") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı, çıkarılmış hisseler olarak kabul edilir. Dolayısıyla, pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

3.14 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı hükümleri uyarınca, bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

3.15 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**3.15 Nakit akış tablosu (devamı)**

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, nakit akış tablosuna baz olan gelir reeskontları hariç orijinal vadesi üç aydan kısa olan nakit ve nakde eşdeğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	
Nakit ve nakit benzerleri	173,219
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	173,219
31 Aralık 2017	
Kasa	1
Bankalar	118,877
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı	118,878

4 Bölümlere göre raporlama

Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından finansal performansları ayrı takip edilen bölümleri olmadığından faaliyet bölümlerine göre raporlama yapılmamıştır.

5 Finansal varlıklar, net**5.1.1 Nakit ve nakit benzerleri**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	
	TP	YP
Vadesiz mevduat	2,043	171,176
Toplam	2,043	171,176

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, vadeli mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

5.1.2 Nakit değerler ve bankalar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Kasa ve efektif deposu	1	-
Toplam	1	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5 Finansal varlıklar, net (devamı)**5.1.2 Nakit değerler ve bankalar (devamı)**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Vadesiz mevduat	2,690	116,187
Toplam	2,690	116,187

5.2.1 Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2018
<i>Hisse senetleri</i>		
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>		
KOBİ Girişim AŞ	1.65	628
Halk Faktoring AŞ	1.24	1,190
Toplam		1,818

5.2.2 Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2017
<i>Hisse senetleri</i>		
<i>Borsada işlem görmeyen:</i>		
KOBİ Girişim AŞ	1.65	628
Halk Faktoring AŞ	1.24	868
Toplam		1,496

5.3 Türev finansal varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla türev finansal varlıkları bulunmamaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

5 Finansal varlıklar, net (devamı)**5.4 Türev finansal yükümlülükler**

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla türev finansal yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Çapraz döviz değişimleri gerçeğe uygun değer farkı	-	7
Toplam	-	7

6 Krediler, net**6.1 Finansal kiralama alacakları**

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	54,304
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	3,711,049
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(852,161)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ^(*)	26,598
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	74,149
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar	7,432
Kiralama işlemleri, net	3,021,371
31 Aralık 2017	
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	41,745
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları	3,048,851
Eksi: Kazanılmamış gelirler	(495,979)
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ^(*)	74,321
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	54,950
Kiralama işlemleri, net	2,723,888

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

(*) Şirket, yaptığı finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan makine ve teçhizat satın almaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla satın alınmış ve ödemesi yapılmış ancak ödeme planına bağlanmamış makine ve teçhizatların maliyeti ve ek giderleri bu kalemdedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Krediler, net (devamı)**6.1 Finansal kiralama alacakları (devamı)**

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Finansal kiralama sigorta alacakları	1,448	5,310
Toplam	1,448	5,310

Şirket'in, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	970,834	722,645	436,758	261,135	467,516	2,858,888
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	54,304	-	-	-	-	54,304
Toplam	1,025,138	722,645	436,758	261,135	467,516	2,913,192

Şirket'in, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
Faturalanmamış finansal kiralama alacakları (net)	863,638	643,611	443,804	229,505	372,314	2,552,872
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	41,745	-	-	-	-	41,745
Toplam	905,383	643,611	443,804	229,505	372,314	2,594,617

Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinin faiz oranı Avro ve ABD Doları için %5.51 – %6.58 (31 Aralık 2017 %5.20 – %6.21), TL için %20.25'tir (31 Aralık 2017: %15.64).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Krediler, net (devamı)**6.1 Finansal kiralama alacakları (devamı)**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Anapara	Anapara	Kazanılmamış	Kazanılmamış
	(Döviz tutarı)	(TL tutarı)	gelirler	gelirler
31 Aralık 2018			(Döviz tutarı)	(TL tutarı)
Para birimi				
Avro	248,215	1,496,238	34,543	208,228
ABD Doları	91,203	479,812	15,026	79,050
İsviçre Frangı	2,903	15,489	173	920
TL	921,653	921,653	563,963	563,963
Toplam		2,913,192		852,161

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Anapara	Anapara	Kazanılmamış	Kazanılmamış
	(Döviz tutarı)	(TL tutarı)	gelirler	gelirler
31 Aralık 2017			(Döviz tutarı)	(TL tutarı)
Para birimi				
Avro	305,326	1,378,701	41,139	185,763
ABD Doları	161,901	610,674	38,844	146,514
İsviçre Frangı	5,104	19,674	471	1,816
TL	585,568	585,568	161,886	161,886
Toplam		2,594,617		495,979

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Krediler, net (devamı)**6.1 Finansal kiralama alacakları (devamı)**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacaklarının 109,249 TL'si değişken faizli, geri kalan 2,803,943 TL tutarındaki finansal kiralama alacağı ise sabit faizlidir (31 Aralık 2017: 232,830 TL değişken faizli, 2,361,787 TL sabit faizli).

Şirket'in takipteki alacakları dışında kalan finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatlar aşağıdaki gibi olup, teminat tutarları hesaplanırken teminat tutarının alacak tutarını aşması durumunda, sadece alacak tutarına karşılık gelen kısmı dikkate alınmıştır.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Alınan ipotek belgeleri	1,257,302	1,027,209
Araç/makine rehini	3,909	3,110
Blokaajlar	3,889	3,818
Alınan teminat çekleri	2,254	1,791
Alınan teminat mektupları	2,560	2,015
Alacak temliği	23,092	11,692
Gemi rehni	-	19
Kredi garanti fonu	30,712	7,916
Toplam	1,323,718	1,057,570

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket'in finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 150 günün altında olup değer düşüklüğüne uğramayan alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
30 güne kadar	38,439	38,096
30 – 60 gün arası	6,906	1,492
60 – 90 gün arası	3,659	1,641
90 – 150 gün arası	5,300	516
Vadesi geçmiş kısım	54,304	41,745

Şirket, alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, söz konusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalıştığından dolayı Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

6 Krediler, net (devamı)**6.2 Takipteki alacaklar**

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Tasfiye olunacak alacaklar (151 - 240 gün arası gecikmiş)	423,860	7,710
Tasfiye olunacak alacaklar (241 - 360 gün arası gecikmiş)	5,454	17,477
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	361,547	338,437
Kazanılmamış gelirler	(216,458)	(60,296)
Özel karşılıklar	(257,583)	(226,693)
Takipteki alacaklar, net	316,820	76,635

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların karşılık hesaplamasında dikkate alınan tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Finansal kiralama konusu gayrimenkul ve ekipmanlar	66,595	49,270
İpotekler	5,465	2,198
Kefalet	97,032	10,268
Araç/makine rehini	2,500	-
Toplam	171,592	61,736

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, takipteki finansal kiralama alacakları karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Dönem başındaki özel karşılıklar	226,693	214,397
Dönem içinde ayrılan karşılıklar (Not 23)	34,576	17,831
Tahsilatlar (Not 22)	(3,686)	(5,535)
Dönem sonundaki özel karşılıklar	257,583	226,693

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

7 Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2018 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	2,299	83	-	2,382
Özel maliyetler	159	24	-	183
	2,458	107	-	2,565
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,647)	(223)	-	(1,870)
Özel maliyetler	(150)	(8)	-	(158)
	(1,797)	(231)	-	(2,028)
Net defter değeri	661			537

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemi arasındaki, maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	1,900	404	(5)	2,299
Özel maliyetler	154	5	-	159
	2,054	409	(5)	2,458
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1,439)	(213)	5	(1,647)
Özel maliyetler	(121)	(29)	-	(150)
	(1,560)	(242)	5	(1,797)
Net defter değeri	494			661

8 Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2018 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Maliyet				
Haklar	2,221	586	-	2,807
	2,221	586	-	2,807
İtfa payları				
Haklar	(1,246)	(284)	-	(1,530)
	(1,246)	(284)	-	(1,530)
Net defter değeri	975			1,277

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

8 Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2017 dönemi arasındaki, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2017	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Haklar	2,020	201	-	2,221
	2,020	201	-	2,221
İtfa payları				
Haklar	(1,099)	(147)	-	(1,246)
	(1,099)	(147)	-	(1,246)
Net defter değeri	921			975

9 Ertelenmiş vergi varlığı / (borcu)

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak 2018, 2019 ve 2020 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %22, 2021 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise %20 kullanılmıştır (2017: %22 - %20). 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar	16,809	34,066
Türev işlem değerlendirme farkı	-	1
Kıdem tazminatı karşılığı	290	242
Prim karşılığı	346	285
İzin karşılığı	59	163
Diğer	184	(33)
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	17,688	34,724

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
1 Ocak açılış bakiyesi	34,724	44,733
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(17,036)	(10,009)
Diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen	-	-
Dönem sonu kapanış bakiyesi	17,688	34,724

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

10 Diğer aktifler

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	
	TP	YP
Banka, kredi komisyon ve giderleri	1,644	-
Peşin ödenen bono faiz giderleri	191	-
Teminat mektubu komisyonları	432	-
Sigorta giderleri	36	13
Verilen avanslar	2	-
Diğer	21	0
Toplam	2,326	13

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderler ve diğer aktiflerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Banka, kredi komisyon ve giderleri	447	-
Peşin ödenen bono faiz giderleri	1,844	-
Teminat mektubu komisyonları	512	-
Sigorta giderleri	12	13
Verilen avanslar	92	-
Toplam	2,907	13

Diğer

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Diğer	21	-
Toplam	21	-

11 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve takipteki alacaklara ilişkin yürütülen hukuki takipler sonucunda, Şirket'in aktifine dahil ettiği gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	5,002	-	790	-
Toplam	5,002	-	790	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Alınan krediler

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018			
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	56,208	712,840	769,048
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	33,215	365,960	399,175
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	299,152	1,266,040	1,565,192
Toplam	388,575	2,344,840	2,733,415

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla alınan kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017			
	TP	YP	Toplam
Kısa vadeli krediler	41,457	874,953	916,409
Uzun vadeli kredilerin cari dönem taksitleri	15,861	310,275	326,136
Uzun vadeli kredilerin uzun vadeli taksitleri	22,670	933,951	956,621
Toplam	79,988	2,119,179	2,199,167

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kullandığı kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Vadelerine göre kredilerin dağılımı	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadesi 1 yıldan az	1,168,223	1,242,545
1-2 yıl vadeli	395,508	67,464
2-3 yıl vadeli	414,785	76,930
3-4 yıl vadeli	234,662	91,366
4-5 yıl vadeli	145,673	288,820
5 yıl ve daha uzun	374,564	432,042
Toplam	2,733,415	2,199,167

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2018
Avro	%1.18 - %8.00	529,329
ABD Doları	%3.28 - %7.75	540,202
TL	%22.00 - %26.50	89,423
İsviçre Frangı	%2.14	9,269
Toplam		1,168,223

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2018
Avro	%1.69 - %5.64	1,129,941
ABD Doları	%3.68 - %4.09	136,099
TL	%8.50 - %22.60	299,152
İsviçre Frangı	-	-
Toplam		1,565,192

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı kısa vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2017
Avro	%0.85 - %3.39	747,265
ABD Doları	%4.25 - %5.07	429,189
TL	%10.00 - %14.89	57,318
İsviçre Frangı	%0.88-%1.00	8,773
Toplam		1,242,545

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in kullandığı uzun vadeli kredilerin para cinslerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Döviz cinsi	Faiz oranı (%)	31 Aralık 2017
Avro	%1.05 - %3.77	770,836
ABD Doları	%3.27 - %3.93	156,493
TL	%8.50 - %11.21	22,670
İsviçre Frangı	%0.88 - %1.00	6,623
Toplam		956,622

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

12 Alınan krediler (devamı)

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kullandığı kredilerin faiz tiplerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli	388,575	1,622,366	79,988	1,552,398
Değişken faizli	-	722,474	-	566,781
Toplam	388,575	2,344,840	79,988	2,119,179

13 İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Sabit faizli bonolar	317,276	-	295,000	-
Toplam	317,276	-	295,000	-

Şirket, 9 Ekim 2018 ve 6 Kasım 2018 tarihinde sırasıyla 175,000 TL ve 150,000 TL tutarlarında iki ayrı bonoyu nitelikli yatırımcıya ihraç etmiş olup detayları aşağıda sunulmuştur.

	Para Birimi	Vade	Faiz Türü	Faiz Oranı	Nominal Tutar	Kayıtlı Tutar
TRFHFLFK11912	TL	9 Ocak 2019	Sabit	29.50%	175,000	175,000
TRFHFLFK31910	TL	6 Mart 2019	Sabit	26.60%	150,000	150,000

14 Karşılıklar**Karşılıklar**

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, diğer karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Diğer karşılıklar ^(*)	37,000	-	-	-
Genel karşılıklar ^(**)	-	-	17,000	-
Toplam	37,000	-	17,000	-

(*) Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle ayırdığı serbest karşılık miktarıdır.

(**) Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla riskli gördüğü alacakları için ihtiyatlılık gereği ayırdığı genel karşılık miktarıdır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

14 Karşılıklar (devamı)**Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı**

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Kıdem tazminat karşılığı	1,451	-	1,212	-
İkramiye karşılığı	1,573	-	1,296	-
İzin karşılığı	294	-	744	-
Toplam	3,318	-	3,252	-

Kıdem tazminatı karşılığının, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Dönem başı, 1 Ocak	1,212	1,152
Hizmet maliyeti	420	145
Faiz maliyeti	38	43
Dönem içerisindeki ödemeler	(219)	(128)
Dönem sonu	1,451	1,212

15 Cari dönem vergi varlığı / borcu

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla cari dönem vergi borcu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Cari yıl vergi karşılığı	-	-	3,912	-
Toplam	-	-	3,912	-

Cari dönemde 23,215 TL cari vergi karşılığı, 26,097 TL peşin ödenmiş vergi gideri bulunmaktadır, nette 2,882 TL vergi alacağı oluşmuştur.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Diğer yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla diğer yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	
	TP	YP
Alınan avanslar ^(**)	15,365	25,478
Ticari borçlar ^(*)	3,382	25,611
Ödenecek KDV	4,682	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	215	-
Ödenecek vergi ve fonlar	151	-
Toplam	23,795	51,089

^(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.^(**) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.**16.1 Diğer borçlar**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Ticari borçlar ^(*)	3,429	28,270
Toplam	3,429	28,270

^(*) Şirket'in ticari borçlarının büyük kısmı finansal kiralama konusu varlıkların satın alımından kaynaklanmaktadır.**16.2 Diğer yabancı kaynaklar**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla diğer yabancı kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Alınan avanslar ^(*)	22,178	22,364
Toplam	22,178	22,364

^(*) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

16 Diğer yükümlülükler (devamı)**16.3 Ödenecek vergi ve yükümlülükler**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ödenen vergi ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	
	TP	YP
Ödenecek KDV	2,824	-
Ödenecek vergi ve fonlar	135	-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	184	-
Toplam	3,143	-

17 Özkaynaklar**Ödenmiş sermaye**

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla nominal sermayesi 323,000 TL (31 Aralık 2017: 272,250 TL) olup, tamamı ödenmiş 1 TL değerinde 323,000 adet (31 Aralık 2017: 272,250 adet) paydan oluşmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Ortaklık payı		Ortaklık payı	
	Tutar	(%)	Tutar	(%)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	323,000	100	272,250	100
Bileşim Alternatif Dağıtım Kanalları A.Ş.	0	<1	0	<1
Halk Faktoring A.Ş.	0	<1	0	<1
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	0	<1	0	<1
Halk Portföy Yönetimi A.Ş.	0	<1	0	<1
Ödenmiş sermaye	323,000	100	272,250	100

Şirket'in sermayeyi temsil eden imtiyazlı hissesi bulunmamaktadır.

Sermaye yedekleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri bulunmamaktadır.

Kar yedekleri

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket'in 20 Nisan 2018 tarihinde gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında 2017 yılı faaliyet dönemine ait 55,443 Bin TL vergi sonrası net karından 2,772 Bin TL birinci tertip yasal yedek akçe ayrılması, kalan dağıtılabilir net dönem karı 52,671 Bin TL'den 1,922 Bin TL olağanüstü yedek ayrılmasına, kalan 50,750 Bin TL'nin ortaklara ödenmeyerek bedelsiz hisse olarak dağıtılması ve bu tutarın Şirket'in sermaye artırımında kullanılmasına karar verilmiştir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

17 Özkaynaklar (devamı)**Kar yedekleri (devamı)**

Şirket'in 272,250 Bin TL olan sermayesi 50,750 Bin TL daha arttırılarak 323,000 Bin TL'ye çıkartılmıştır, arttırılan tutarın tamamının 2017 dönem karından karşılanmıştır.

İkinci tertip kanuni yedek akçe ise, %5 birinci tertip kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan kar, dağıtım tabi tutulacaksa bu kısım üzerinden sınırsız olarak %10 oranında ayrılır. İkinci tertip kanuni yedek akçe Şirket zararlarına karşı kullanılabilir.

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Yasal yedekler	13,916	9,222
Olağanüstü yedekler	-	-
Toplam	13,916	9,222

18 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	TP	YP	TP	YP
Açık akreditif taahhütleri	-	120,912	-	56,751
Verilen teminat mektupları	286,602	16,072	165,833	45,462
Verilen ipotekler	-	-	-	-
Toplam	286,602	136,984	165,833	102,213

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, finansal kiralama işlemleri dışında Şirket aleyhine devam etmekte olan 14 adet dava bulunmaktadır ve bu davalarla ilgili Şirket yönetimi ve Şirket avukatları herhangi bir nakit çıkışı öngörmediği için karşılık ayırmamıştır (31 Aralık 2017: karşılık ayrılmamıştır).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

18 Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri alım – satım detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
TL	-	-	-	-
ABD Doları	-	-	87	336
Çapraz döviz değişim işlemleri alım toplamı	-	-	87	336

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı	Orijinal tutarı (bin)	TL karşılığı
ABD Doları	-	-	-	-
TL	-	-	336	336
Çapraz döviz değişim işlemleri satım toplamı	-	-	336	336

19 Esas faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Finansal kiralama gelirleri	272,064	197,713
Toplam	272,064	197,713

20 Finansman giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kullanılan kredilere verilen faizler	115,863	88,074
İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	52,988	23,362
Verilen ücret ve komisyonlar	4,508	3,871
Toplam	173,359	115,307

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

21 Esas faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Personel giderleri	14,793	12,734
Genel işletme giderleri	4,932	4,134
Kiralama konusu mallara ilişkin giderler	2,952	2,516
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	239	188
Diğer	30	40
Toplam	22,946	19,612

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Maaş ve ücretler	10,734	9,592
Sosyal sigorta prim giderleri – işveren payı	2,045	1,850
Prim karşılığı gideri	277	364
Sağlık giderleri	613	543
Diğer	1,124	385
Toplam	14,793	12,734

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

21 Esas faaliyet giderleri (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kira giderleri	804	671
Vergi, resim ve harçlar	852	490
İletişim giderleri	303	290
Nakil vasıta giderleri	735	492
Amortisman ve itfa payları	515	389
Bakım onarım gideri	373	310
Bina gideri	355	301
Danışmanlık / müşavirlik giderleri	209	500
Reklam gideri	26	128
Noter gideri	56	55
Seyahat giderleri	41	33
Bilgi İşlem	5	14
Sigorta giderleri	58	12
Diğer	599	449
Toplam	4,932	4,134

22 Diğer faaliyet gelirleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kambiyo işlemleri karı	2,324,723	1,094,236
Türev finansal işlemlerden kar	5,225	2,681
Bankalardan alınan faizler	218	343
Takipteki alacak karşılık geliri (Not 6)	3,686	5,535
Diğer	27,053	15,222
Toplam	2,360,905	1,117,017

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

23 Karşılık giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde karşılık giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Özel karşılık giderleri, net (Not 6)	34,576	17,831
Genel karşılık gideri	-	5,500
Diğer karşılık gideri	37,000	-
Toplam	71,576	23,331

24 Diğer faaliyet giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kambiyo işlemleri zararı	2,316,078	1,062,277
Türev finansal işlemlerden zarar	1,723	11,587
Toplam	2,317,801	1,073,864

25 Vergi giderleri

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Kurumlar vergisi:		
Hesaplanan kurumlar vergisi karşılığı	(23,215)	(17,163)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri:		
İndirilebilir/vergilendirebilir geçici farkların oluşmasından ve kapanmasından kaynaklanan vergi	(17,036)	(10,009)
Dönem kar/zararında muhasebeleştirilen vergi gideri	(40,251)	(27,172)

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

25 Vergi giderleri (devamı)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Vergi öncesi olağan kar	47,287	82,616
Yasal vergi oranına göre gelir vergisi karşılığı	10,403	16,523
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan kalıcı farklar	28,466	10,000
Kanunen kabul edilmeyen giderler	5	31
Diğer	1,377	618
Gelir tablosuna yansıyan toplam gelir vergisi	40,251	27,172

26 Hisse başına kazanç

UMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildir. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, ekli finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

27 İlişkili taraflar

Şirket’in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar ile ilişkili taraflara borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Halk Yatırım A.Ş.	121	-
Toplam diğer alacaklar	121	-
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Halk Sigorta A.Ş.	10,274	8,053
Toplam borçlar	10,274	8,053

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2018
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	2,024	2,024
	ABD Doları	15,518	81,637
	Avro	14,816	89,308
	İsviçre Frangı	-	-
Toplam			172,969

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2017
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	2,574	2,574
	ABD Doları	3,464	13,065
	Avro	22,521	101,696
	İsviçre Frangı	313	1,208
Toplam			118,543

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2018
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	332,367	332,367
	ABD Doları	43,046	226,460
	Avro	130,912	789,139
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	14,526	87,560
Toplam			1,435,526

Banka	Döviz cinsi	Döviz miktarı	31 Aralık 2017
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	TL	40,192	40,192
	ABD Doları	58,781	221,715
	Avro	152,750	689,743
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	Avro	14,575	65,813
Toplam			1,017,463

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

27 İlişkili taraflar (devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan elde edilen gelir ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	-	9
Toplam finansal kiralama faiz gelirleri	-	9
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	218	342
Toplam mevduat faiz geliri	218	342
Halk Sigorta A.Ş.	3,059	2,339
Toplam sigorta komisyon geliri	3,059	2,339
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	37,260	38,704
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	3,192	2,266
Toplam banka kredilerinden oluşan faiz ve komisyon giderleri	40,452	40,970
Halk Sigorta A.Ş.	584	521
Halk Hayat Emeklilik A.Ş.	29	22
Toplam sigorta giderleri	613	543
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	(292,708)	(131,776)
Demir Halkbank (Nederland) N.V.	(21,931)	(12,164)
Halk Sigorta A.Ş.	(885)	(691)
Toplam kambiyo işlem karı / (zararı)	(315,524)	(144,631)

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde, yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1,984 TL'dir (31 Aralık 2017: 1,218 TL).

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi*Sermaye riski yönetimi*

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektedir. 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Toplam borçlar	3,165,893	2,597,722
Nakit değerler ve Bankalar (-)	173,219	118,878
Net borç	2,992,674	2,478,844
Toplam özkaynak	377,060	370,024
Özkaynak / Borç oranı	0.13	0.15

Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturma riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacaklar, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018 (%)	31 Aralık 2017 (%)
İnşaat	33.34	24.43
Tekstil	10.29	11.21
Metal sanayi	5.55	6.75
Ulaştırma	7.3	9.25
Kimyasal maddeler	3.68	3.98
Gıda	3.82	5.64
Orman ürünleri	1.65	3.64
Plastik sanayi	3.57	3.45
Sağlık	1.66	1.55
Finans	1.03	1.30
Diğer	28.11	28.80

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kredi riski yönetimi (devamı)*

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı risklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	-	3,230,012	173,219	2,339
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,323,718	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2,858,888	173,219	2,339
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,323,718	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	400,750	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	54,304	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	316,820	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	574,403	-	-
- Değer düşüklüğü	-	257,583	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	171,592	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

^(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.^(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi:Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski yönetimi (devamı)

31 Aralık 2017	Finansal kiralama alacakları		Bankalardaki mevduat	Diğer aktifler
	İlişkili taraf	Diğer taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski ^(*)	-	2,800,523	118,877	21
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,057,570	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıkların net defter değeri	-	2,428,385	118,877	21
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	1,057,570	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	253,758	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	41,745	-	-
- teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	76,635	-	-
- Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	303,328	-	-
- Değer düşüklüğü	-	226,693	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	61,736	-	-
- Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınması kısmı ^(**)	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

^(*) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.^(**) Tutar vadesi geçmemiş değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların teminat tutarlarını içermektedir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi*

Şirket dövizde dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2018	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	81,729	89,447	-	171,176
Finansal kiralama alacakları ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	662,332	1,575,845	15,489	2,253,666
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	719	19,422	-	20,141
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	30,053	38,677	838	69,568
Kiralama işlemlerine ilişkin diğer alacaklar ve diğer aktifler	1,078	4,461	21	5,560
Toplam yabancı para varlıklar	775,911	1,727,852	16,348	2,520,111
Alınan krediler	(676,301)	(1,659,271)	(9,268)	(2,344,840)
Diğer yükümlülükler	(13,521)	(36,911)	(657)	(51,089)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(689,822)	(1,696,182)	(9,925)	(2,395,929)
Bilanço pozisyonu	86,089	31,670	6,423	124,182
Türev finansal varlıklar	-	-	-	-
Türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Bilanço dışı pozisyon	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	86,089	31,670	6,423	124,182

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Kur riski yönetimi (devamı)*

31 Aralık 2017	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri	Toplam
Bankalar	13,182	101,797	1,208	116,187
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	616,873	1,408,064	19,673	2,044,610
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	714	47,054	-	47,768
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	20,199	30,810	-	51,009
Diğer aktifler	1,264	4,046	13	5,323
Toplam yabancı para varlıklar	652,232	1,591,771	20,894	2,264,897
Alınan krediler	(585,681)	(1,518,102)	(15,396)	(2,119,179)
Diğer borçlar	(8,144)	(19,721)	(405)	(28,270)
Diğer yabancı kaynaklar	(2,175)	(20,187)	(2)	(22,364)
Toplam yabancı para yükümlülükler	(596,000)	(1,558,010)	(15,803)	(2,169,813)
Bilanço pozisyonu	56,232	33,761	5,091	95,084
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	336	-	-	336
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-
Bilanço dışı pozisyon	336	-	-	336
Net yabancı para pozisyonu	56,568	33,761	5,091	95,420

Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşı yüzde 10 değer kaybı dolayısıyla 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimleri karşısında yüzde 10 değer kazanması durumunda etki ters yönde ve aynı tutarda olacaktır.

	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
ABD Doları	8,609	5,657
Avro	3,167	3,376
Diğer	642	509
Toplam	12,418	9,542

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Maruz kalınan faiz oranı riski*

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan faize duyarlı olmayan portföylerin maruz kaldığı temel risk, piyasa faiz oranlarındaki değişim sonucu, gelecek nakit akımlarında meydana gelecek dalgalanmadır. Faiz oranı riskinin yönetimi faiz oranı aralığının izlenmesi ve yeniden fiyatlandırma bantları için önceden onaylanmış limitlerin belirlenmesi ile yapılmaktadır.

Şirket'in sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Şirket tarafından kontrol edilmektedir.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Sabit faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	2,803,943	2,361,787
Alınan krediler	2,010,941	1,632,386
İhraç edilen menkul kıymetler	317,276	295,000
Değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükler		
Finansal kiralama alacakları, net	109,249	232,830
Alınan krediler	722,474	566,781

Faiz oranı riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2018 tarihindeki değişken faizli enstrümanların yenileme tarihlerindeki faizi 100 baz puan daha yüksek/düşük olup diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, değişken faizli finansal araçlardan oluşan yüksek/düşük faiz geliri sonucu net dönem karı (187) TL (31 Aralık 2017: (3,149) TL daha yüksek/(düşük) olacaktı.

Likidite riskinin yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir.

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Likidite riskinin yönetimi (devamı)*

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2018						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,733,415	(3,236,924)	(210,080)	(1,079,619)	(1,514,395)	(432,830)
İhraç edilen menkul kıymetler	317,276	(325,000)	(325,000)	-	-	-
Diğer yükümlülükler	69,836	(69,836)	(69,836)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	3,120,527	(3,631,760)	(604,916)	(1,079,619)	(1,514,395)	(432,830)

31 Aralık 2017						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<i>Türev olmayan finansal yükümlülükler</i>						
Alınan krediler	2,199,167	(2,417,277)	(153,034)	(1,060,418)	(962,867)	(240,958)
İhraç edilen menkul kıymetler	295,000	(295,000)	(295,000)	-	-	-
Diğer borçlar	31,699	(31,699)	(31,699)	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	44,542	(44,542)	(44,542)	-	-	-
Toplam parasal yükümlülükler	2,570,378	(2,788,488)	(524,245)	(1,060,418)	(962,867)	(240,958)

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla türev finansal araçlardan tahsil edilecek ve ödenecek faiz bulunmamaktadır.

31 Aralık 2017						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3- 12 ay arası (II)	1- 5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev nakit girişler	-	336	336	-	-	-
Türev nakit çıkışlar	(7)	(336)	(336)	-	-	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Finansal araçlar kategorileri*

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sahip olduğu finansal araçlarının kategorileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Finansal varlıklar		
Nakit ve nakit benzerleri / Bankalar	173,219	118,877
Finansal kiralama alacakları ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	3,330,759	2,800,523
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar / Satılmaya hazır finansal varlıklar	1,818	1,496
Finansal yükümlülükler		
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	7
Alınan krediler	2,733,415	2,199,167
İhraç edilen menkul kıymetler	317,276	295,000
Diğer yükümlülükler / Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	69,836	76,241

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Şirket yöneticileri, finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar dışındaki finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki finansal piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir. Finansal kiralama alacakları, takipteki alacakların ve alınan kredilerin gerçeğe uygun değer sınıflandırmaları, 2. seviye olarak belirlenmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır:

	31 Aralık 2018				
	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar /yükümlülükler	İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Nakit ve nakit benzerleri (Not 5)	-	173,219	-	-	173,219
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 6)	-	3,330,759	-	-	2,196,190
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (Not 5)	-	-	1,818	-	1,818
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 12)	-	-	-	2,733,415	2,813,670
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 13)	-	-	-	317,276	317,276
Diğer yükümlülükler (Not 16)	-	-	-	69,836	69,836

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

28 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)*Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (devamı)*

31 Aralık 2017					
	Alım satım amaçlı finansal varlıklar /yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Gerçeğe uygun değer
Finansal varlıklar					
Bankalar (Not 5)	-	118,877	-	-	118,877
Finansal kiralama alacakları ve takipteki alacaklar (Not 6)	-	2,800,523	-	-	2,447,967
Satılmaya hazır finansal varlıklar (Not 5)	-	-	1,496	-	1,496
Finansal yükümlülükler					
Alınan krediler (Not 12)	-	-	-	2,199,167	2,243,507
İhraç edilen menkul kıymetler (Not 13)	-	-	-	295,000	295,000
Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar(Not 16)	-	-	-	76,241	76,241

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi				
31 Aralık 2018	1. seviye	2. seviye	3. seviye	

Finansal yükümlülükler

- Türev finansal yükümlülükler

Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi				
31 Aralık 2017	1. seviye	2. seviye	3. seviye	

Finansal yükümlülükler

- Türev finansal yükümlülükler

7	-	7	-
7	-	7	-

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Dipnotlar

(Para Birimi: Bin Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

29 Diğer Hususlar

Amerika Birleşik Devletleri'nde (ABD) görülen ABD tarafından uygulanan İran yaptırımlarının ihlal edilmesi ile ilgili davanın sonucunda, Şirket'in Ana Ortaklığı konumunda bulunan Türkiye Halk Bankası A.Ş. ("Ana Ortak Banka") eski yöneticisi hakkında kendisine atfedilen suçların bir kısmı için mahkeme tarafından 16 Mayıs 2018 tarihinde suçlu bulunarak hakkında mahkumiyet kararı verilmiştir. Bundan sonraki süreçte, anılan eski yöneticinin verilen karar hakkında temyiz dahil tüm yasal yollara müracaat etmesi imkan dahilinde olup temyize dair hukuki süreç devam etmektedir.

Ana Ortak Banka davaya taraf veya doğrudan müdahil değildir. Mahkeme tarafından Ana Ortak Banka hakkında alınmış herhangi idari veya mali bir karar bulunmamaktadır.

Ana Ortak Banka, tüm iş ve işlemlerinde ulusal ve uluslararası düzenlemelere her zaman hassas bir şekilde uymakta olup uyum politikasını uluslararası standartlarda daha da geliştirmek için yoğun bir çaba harcamaktadır.

Ana Ortak Banka tarafından, bankacılık hizmetleri sunulurken mevcut düzenlemeler ve diğer tüm bankalarca bilinen ve izlenen dış ticaret uygulamaları dışında herhangi bir mekanizma, yöntem veya sistem kullanılmamaktadır. Yapılan dış ticaret işlemleri ve para transferleri açık, şeffaf ve ilgili otoritelerce izlenebilir durumdadır. Ana Ortak Banka, işlemlerindeki şeffaflık ve uluslararası düzenlemelere uyum politikasını bundan sonra da kararlı bir şekilde devam ettirecektir.

Ana Ortak Banka konuya verdiği öneme istinaden organizasyon yapısında değişikliğe giderek "Uyum Daire Başkanlığı" adı altında ayrı birim oluşturmuştur. Birimin uyum politikasındaki, iş ve kontrol süreçlerindeki etkinliğini daha da artırmak amacıyla konusunda uzman uluslararası bir firmadan danışmanlık hizmetleri de almaktadır.

30 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Şirket, 9 Ocak 2019 tarihinde nitelikli yatırımcılara TRFHLFK51918 ISIN kodlu; 119 gün vadeli, 175,000 Bin TL tutarlı finansman bonosunun ihracı gerçekleştirmiştir.