

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 10.04.2025 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 565.000.000 TL'den 1.130.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 565.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin www.hedefgirisim.com.tr ve www.bmd.com.tr adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.


Bizim Menkul Değerler A.Ş.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Büyükdere Mah. Hilanur Bulvarı No:12/214
Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270 575 / Fax: 0216 550 07 07
Koşyolu: V.D: 461 042 4128 Tic. Sic. No: 98 3699



GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR:

“Bu izahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.

**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Baharlar Mah. İhlamur Bulvarı No: 3/2 T4
Ataşehir/İstanbul
Tel: 0216 557 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Kırtırcı MD Yat. 042 4128 Tic.Sic.No:812699

İÇİNDEKİLER

I. BORSA GÖRÜŞÜ:	6
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:	6
1. İZAHNAMESİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER	6
2. ÖZET	8
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	25
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	26
5. RİSK FAKTÖRLERİ	30
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	40
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	57
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	78
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	82
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	84
11. İHRAÇCININ FON KAYNAKLARI	93
12. EĞİLİM BİLGİLERİ	95
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	96
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	96
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	104
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	104
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	106
18. ANA PAY SAHİPLERİ	107
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	109
20. DİĞER BİLGİLER	114
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	122
22. İHRAÇCININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	123
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER	128
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	135
25. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	145
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	146
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	146
28. SULANMA ETKİSİ	148
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	149
30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	151
31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	154
31A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER	155
31B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER	155
32. İNCELEMeye AÇIK BELGELER	155
33. EKLER	156


Bizim Menkul Değerler A.Ş.



**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**
Nispetiye Mah. İhlamur Bulvarı No: 3/214
Ağaçlar Mah. Nework Ataköy/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271697/0557 Fax: 0216 557 57 07
Kozayağzı Mah. 451 042 4120 Tic. Sic. No: 818699

KISALTMA VE TANIMLAR

A.Ş.	Anonim Şirket
AB	Avrupa Birliği
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
Ace Games GSYF	Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.-Ace Games Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Artiox	Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.
BİST, BİAŞ, Borsa, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
Bizim Menkul, BMD, Yetkili Kuruluş	Bizim Menkul Değerler A.Ş.
Colendi	Colendi Holdings Limited
DİBS	Devlet İç Borçlanma Senetleri
Ekohesap	Ekohesap Bilgi Teknolojileri A.Ş.
EUR	Avrupa Birliği resmi para birimi, Euro
Fintables	Fintables Bilişim Tek. AŞ
Ftech	FTech Labs Bilişim A.Ş.
GMP	İyi İmalat Uygulamaları
Grn Lojistik, Tırport	Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.
GSYO	Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı
GSYO Tebliği	Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Hedef Finansal Yatırımlar	Hedef Finansal Yatırımlar A.Ş. (Eski Unvan: Hedef Finansal Hizmetler A.Ş.)
Hedef Global	Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.
Hedef Holding, Hedef İleri Savunma	Hedef Holding A.Ş. (Eski Unvan: Hedef İleri Savunma A.Ş.)
Hedef Portföy Yönetimi	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.
Hedef Projelendirme	Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.
Hedef Startup Burada GSYF	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.-Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Hedef Yatırım Bankası	Hedef Yatırım Bankası A.Ş.
Icrypex	Icrypex Bilişim AŞ
İdeal Data	İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.
İdealist Danışmanlık, IDEAS	İdealist Danışmanlık A.Ş.
İhraççı, Şirket, Ortaklık, Hedef Girişim, HDFGS	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
L2G Ventures GSYF	L2G Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Motilet	Motilet İletim Çözümleri Gıda Lojistik A.Ş.
Norm Yeşil	Norm Yeşil Enerji A.Ş.
Pre-Ipo GSYF	Pre-Ipo Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
Qua Granite	Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret AŞ
Rainbow Polikarbonat	Rainbow Polikarbonat San. ve Tic. A.Ş.
S.M.M.M.	Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik
Seyitler Kimya, SEYKM	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.
Sistem Danışmanlık	Sistem Global Danışmanlık A.Ş.
Skyalp	Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Sporttz	Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası

BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Sermaye Piyasası Mevzuatı, T.C. Sermaye Piyasası Kanunu No: 6782
Ağaçlar Mah. İnönü Bulvarı No: 3/2 Kat: 3
Ağaçlar Mah. İnönü Bulvarı No: 3/2 Kat: 3
Tel: 0216 970 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Kırtıçlar Mah. 461 042 4128 Tic.Sic.No:813699

TL	Türk Lirası
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
USD	Amerika Birleşik Devletleri Doları
Vepara	Vepara Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş.



F B M D
Fin Menkul Değerler A.Ş.

**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Beşiktaş Mah. İhlamur Bulvarı No: 5/214
Ağcaç Sok. Newmark Ardeşir/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27 37 57 Fax: 0216 557 57 07
Koşyalığı 40 061 042 4128 Tic. Sic. No: 813699

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur.

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
 HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Büyükdere Mah. İhlamur Bulvarı No: 17/214 Atölye 2 My Newwork Akademi/İSTANBUL Tel: 0212 970 57 57 Fax: 0212 557 57 07 Koşyalı No: 441 042 4128 Tic. Sic. No: 813699 Sibel GÖKALP Yönetim Kurulu Başkan Vekili 10.03.2024 Haluk LAP Genel Müdür	İZAHNAMENİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
 BMD Bizim Menkul Değerler A.Ş. Fatma SELÇUK Genel Müdür 10.03.2025 İlker ŞAHİN Kurumsal Finansman Müdürü	İZAHNAMENİN TAMAMI



İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. Özkan CENGİZ Sorumlu Ortak Başdenetçi	31.12.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 Dönemlerine Ait Bağımsız Denetim Raporları




BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.

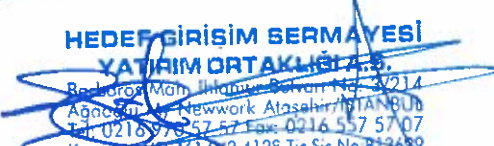

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Nispetiye Mah. İhlamur Bulvarı No: 3/214
Aksaray Kat: 3 New York Alışveriş Merkezi
Tel: 0216 357 57 57 Fax: 0216 357 57 07
Kırtıoğlu YD-101 042 4128 Tic.Sic.No:813699

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	- Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır. - Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. - İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. - Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	Yoktur.

B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	İhraççının ticaret unvanı Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: İnkılap Mah. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:7 Ümraniye / İstanbul KEP (Kayıtlı Elektronik Posta Adresi): hedefgirisimsermayesi@hs03.kep.tr Telefon ve Faks Numaraları: Telefon: +90 (216) 970 57 57 Faks: +90 (216) 557 07 61 İnternet Adresi: www.hedefgirisim.com.tr
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., 29.03.2012 tarihinde İstanbul'da süresiz olarak kurulmuştur. İhraççı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca, bu Tebliğ'de tanımlanan nitelikteki girişim şirketlerine yatırım yapmaktadır. Bununla birlikte ihraççı, ayırtma kaynaklarının bir bölümünü mevduat ve kısa vadeli finansal yatırımlarda değerlendirmektedir. Borsa dışı listede bulunan şirketlere ait paylar, özel sektör finansman bonoları, DİBS ve fonlar kullanılan başlıca kısa vadeli finansal araçlar arasında yer almaktadır.


BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Beşiktaş Mah. İnkılap Cad. No: 4/2 Kat: 2
Ağcaaltı, Newmarket Alışveriş Alanı, 34214
Tic. Sic. No: 271697, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 271697, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 271697, Şişli, İstanbul

İhraççının dönemler itibariyle kısa vadeli finansal yatırımları ve girişim sermayesi yatırımları aşağıda yer almaktadır.

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar (TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan			
- Hisse senetleri (*)	42.517.247	105.663.929	390.408.860
- Serbest Fon (**)	55.445.637	15.194.283	251.015.841
Toplam	97.962.884	120.858.212	641.424.701

(*) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı hisse senetleri yatırımlarının rayiç değeri, bu hisselerin Borsa İstanbul tarafından açıklanan, finansal durum tablo tarihindeki ağırlıklı ortalama fiyatı dikkate alınarak hesaplanmıştır. (31 Aralık 2023: Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı hisse senetleri yatırımlarının rayiç değeri, bu hisselerin Borsa İstanbul tarafından açıklanan, finansal durum tablosu tarihindeki ağırlıklı ortalama fiyatı dikkate alınarak hesaplanmıştır.)

(**) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı fonların değeri, Serbest Fon tarafından günlük olarak açıklanan, finansal durum tablosu tarihindeki birim pay değeri dikkate alınarak hesaplanmıştır.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan			
Seykm (Seyitler Kimya) (**)	46.925.967	123.404.183	171.046.840
Skyalp (Skyalp Finansal Teknolojiler) (**)(****)	145.461.305	146.548.405	69.338.840
Rainbow Polikarbonat			10.684.606
Hedef Projelendirme ve GM Geliştirme A.Ş. (*)	646.848.828	645.028.473	582.708.163
Sporttz(*)	329.626.357	369.485.823	112.274.779
Motilet			91.576
Hedef Yatırım Bankası(*)	300.398.036	342.632.481	256.038.748
Gm Lojistik Teknolojileri (Tirport) (*)	15.091.630	23.866.989	25.236.897
Artiox Teknoloji	12.679.091	14.113.146	9.144.897
Sistem Global Danışmanlık A.Ş.(****)		161.780.482	
Hedef Global Finansal Yatırımlar	8.004.227	4.645.852	
Norm Yeşil Enerji	33.635.238	43.760.378	
Toplam	1.538.670.679	1.875.266.212	1.236.565.346

(*) Hedef Projelendirme ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Bizim Menkul Değerler A.Ş., Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.(Tirport) ve Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Sgd Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., Sporttz SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde net aktif değer baz alınarak hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(**) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. ve Skyalp Finansal Teknolojiler A.Ş.'deki yatırımlarının rayiç değeri, söz konusu şirketin Borsa İstanbul'da (BİST) işlem gören halka açık hisselerinin dönem sonu itibariyle ağırlıklı ortalama fiyatı dikkate alınarak hesaplanmıştır.

(****) Sistem Global Danışmanlık A.Ş. payları 20.12.2024 tarihinde 90.000.000 TL bedelle satılmıştır.

(****) Rainbow Polikarbonat şirketi 07.07.2023 tarihinde satılmıştır.

Bizim Menkul Değerler A.Ş.

**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Büyükdere Mah. İhlamur Bulvarı No: 3/214
Ağaçlar Sok. No: 1 Kat: 5/57 57 07
Tel: 0216 570 57 57 Etil: 0216 557 57 07
Kırtıyalığı Yö. 441-042 4126 Tic Sic. No: 813699

Finansal tablo dönemleri itibariyle İhraççının hasılatının dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Hasılat (TL)	31.12.2024	Pay
Finansal yatırımlar değer artış geliri/(gideri)	296.808.944	66,51%
Finansal yatırımlar satış karı/zararı (net)	4.766.026	1,07%
Hisse senetleri gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri) (*)	54.122.863	12,13%
Hisse senetleri satış karı/zararı (net)	18.267.273	4,09%
Yatırım fonları satış karı/zararı (net)	8.663.675	1,94%
Yatırım fonları gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri)	63.652.362	14,26%
Özel kesim ve devlet tahvili faiz geliri		
Özel kesim ve devlet tahvili satış karı/zararı (net)		
Toplam	446.281.143	100,0%

Hasılat (TL)	31.12.2023	Pay
Finansal yatırımlar değer artış geliri/(gideri)	640.985.622	101,32%
Finansal yatırımlar satış karı/zararı (net)	2.920.380	0,46%
Hisse senetleri gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri) (*)	-68.922.168	-10,89%
Hisse senetleri satış karı/zararı (net)	104.175.694	16,47%
Yatırım fonları satış karı/zararı (net)	-391.340.076	-61,86%
Yatırım fonları gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri)	344.830.276	54,51%
Özel kesim ve devlet tahvili faiz geliri		
Özel kesim ve devlet tahvili satış karı/zararı (net)		
Toplam	632.649.728	100,0%

Hasılat (TL)	31.12.2022	Pay
Finansal yatırımlar değer artış geliri/(gideri)	439.450.861	43,53%
Finansal yatırımlar satış karı/zararı (net)	3.438.353	0,34%
Hisse senetleri gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri) (*)	190.347.056	18,86%
Hisse senetleri satış karı/zararı (net)	53.783.257	5,33%
Yatırım fonları satış karı/zararı (net)	233.311.663	23,11%
Yatırım fonları gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri)	87.614.781	8,68%
Özel kesim ve devlet tahvili faiz geliri	1.480.704	0,15%
Özel kesim ve devlet tahvili satış karı/zararı (net)	11.842	0,00%
Toplam	1.009.438.517	100,0%

İhraççı temel olarak GSYO Tebliği kapsamında girişim şirketlerine yatırım yapmakta olup, girişim sermayesi şirketleri yatırım yaptıkları girişim şirketlerindeki payları hedefledikleri getirileri elde ettikten sonra ya da belirli bir süre sonunda başka bir yatırımcıya satış ya da halka arz yoluyla satarak çıkış yaparlar. Çıkış stratejileri yatırım yapılan girişim şirketinin mali durumuna, faaliyet gösterdiği sektöre ya da ülkeye göre değişiklik gösterebilmektedir. Girişim şirketi Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak olan, gelişme potansiyeli taşıyan ve kaynak ihtiyacı olan şirketleri ifade etmektedir.

Türkiye'de izahname tarihi itibarıyla 7 GSYO Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Borsada İşlem Gören	Unvanı	Özkaynak (31.03.2024)	Özkaynak Payı	Piyasa Değeri (31.03.2024)	Piyasa Değeri Payı
GOZDE	Gözde Girişim	25.41.684.428	71,11%	8.924.300.000	50,81%
HDFGS	Hedef Girişim	1.792.637.473	5,02%	1.237.350.000	7,04%
HUBVC	HUB Girişim	576.922.240	1,62%	830.200.000	4,73%
ICUGS (*)	ICU Girişim	406.966.594	1,15%	1.168.990.000	6,66%
ISGSY	İş Girişim	2.255.462.097	6,28%	1.855.860.653	10,57%

		<table border="1"> <tr> <td>PRDGS (**)</td><td>Pardus Girişim</td><td>1.286.295.149</td><td>3,64%</td><td>1.258.320.000</td><td>7,16%</td></tr> <tr> <td>VERTU</td><td>Verusaturk Girişim</td><td>3.574.377.398</td><td>10,11%</td><td>2.290.080.000</td><td>13,04%</td></tr> <tr> <td colspan="2">Toplam</td><td>35.354.439.339</td><td>100,00%</td><td>17.565.100.653</td><td>100,00%</td></tr> </table> Kaynak: Finnet (*) Rhea Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (RHEAG), 02.06.2023 tarihinde tescil edilen ve 05.06.2023 tarih ve 10845 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanan 31.05.2023 tarihli genel kurul kararı ile unvanı, ICU Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirilmiştir. (**) A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş., 16.06.2021 tarihinde tescil edilen ve 16.06.2021 tarihli ve 10350 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanan karara göre kuruluşunu ilan etmiştir. Şirket, 29.03.2022 tarihinde tescil ettiği ve 29.03.2022 tarihli ve 10547 sayılı TTSG'de yayınlanan 24.03.2022 tarihli genel kurul kararı ile unvanını Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. olarak değiştirmiştir. Hedef GSYO, halka açık GSYO'lar içinde 31.03.2024 dönemi itibarıyla 1,8 milyar TL'lik özkaynağı ile %5,07 oranında pay ile 3. sırada, 1,2 milyar TL'lik piyasa değeri ile halka açık GSYO'ların 17,6 milyar TL'lik toplam piyasa değeri içerisinde %7,04'lük paya sahip olup 5. sırada yer almaktadır.	PRDGS (**)	Pardus Girişim	1.286.295.149	3,64%	1.258.320.000	7,16%	VERTU	Verusaturk Girişim	3.574.377.398	10,11%	2.290.080.000	13,04%	Toplam		35.354.439.339	100,00%	17.565.100.653	100,00%
PRDGS (**)	Pardus Girişim	1.286.295.149	3,64%	1.258.320.000	7,16%															
VERTU	Verusaturk Girişim	3.574.377.398	10,11%	2.290.080.000	13,04%															
Toplam		35.354.439.339	100,00%	17.565.100.653	100,00%															
B.4a	İhraççığı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.																		
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	İhraççının dahil olduğu grup bünyesinde finansal piyasalarda iştigal eden beş farklı şirket daha bulunmakta olup, ana faaliyetler ise ihraççı bünyesinde toplanmaktadır. Bununla birlikte ihraççının imtiyazlı paylarına sahip ortağı Sibel Gökalp'in sermaye piyasalarında aracılık faaliyet gösteren Info Yatırım'da %1,38 oranında payı bulunmaktadır. Sibel Gökalp'in Info Yatırım'da sahip olduğu 3.145.853 adet payın 2.280.000 adedi A grubu nama yazılı, 865.853 adedi B grubu nama yazılı paylardır.																		
B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve	Şirket'in 565.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı Hedef Holding A.Ş. unvanlı ortak için 113.989.224,37 TL ve %20,18'dir. Hedef Holding'in %80,50'si Sibel Gökalp'e aittir olduğundan Sibel Gökalp'in																		

fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççının hâkim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	dolaylı pay oranı ve tutarı 91.191.379 TL ve %16,14'dur. Öte yandan, Sibel GÖKALP Şirket'in 5.650.000 TL tutarındaki %1 oranındaki A grubu paylarına da sahip olması nedeniyle Sibel GÖKALP'in Şirket'teki toplam pay oranı ve tutarı 96.841.379 TL ve %17,14'dür. Yoktur. İhraççının yönetim hakimiyetine Sibel Gökalp sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyetini dolaylı pay sahipliğinden ve 5.650.000 TL nominal değerli imtiyazlı A grubu paylara sahip olmasından almaktadır. İhraççının esas sözleşmesinin 8. ve 12. maddesine göre 6 kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisi A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmekte olup, söz konusu payların tamamı Sibel Gökalp'e aittir. Öte yandan, ihraççının %8,83'üne sahip olan Hedef Holding'in %7,41 oranındaki A grubu payları ile %71,67 oranındaki B grubu payları (toplam %80,50) Sibel Gökalp'e aittir.																																																																																																																
B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	<table><tr><th>FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)</th><th colspan="3">Bağımsız Denetimden Geçmiş</th></tr><tr><th>Finansal Tablo Türü</th><th colspan="3">Konsolide Olmayan</th></tr><tr><th>Dönem</th><th>31.12.2024</th><th>31.12.2023</th><th>31.12.2022</th></tr><tr><td>DÖNEN VARLIKLAR</td><td>148.316.628</td><td>126.970.682</td><td>682.672.090</td></tr><tr><td>Nakit ve Nakit Benzerleri</td><td>2.882.402</td><td>1.128.541</td><td>3.554.404</td></tr><tr><td>Finansal Yatırımlar</td><td>97.962.884</td><td>120.858.213</td><td>641.424.701</td></tr><tr><td>Ticari Alacaklar</td><td>1.781.366</td><td>28.876</td><td></td></tr><tr><td>Diğer Alacaklar</td><td>42.245.879</td><td></td><td>15.790.228</td></tr><tr><td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>3.412.573</td><td>4.936.345</td><td>21.680.173</td></tr><tr><td>Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar</td><td>31.524</td><td>9.691</td><td>153.957</td></tr><tr><td>Diğer Dönen Varlıklar</td><td></td><td>9.016</td><td>68.627</td></tr><tr><td>DURAN VARLIKLAR</td><td>1.993.345.929</td><td>2.309.349.421</td><td>1.260.290.171</td></tr><tr><td>İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar</td><td>176.401.500</td><td>140.241.842</td><td></td></tr><tr><td>Diğer Alacaklar</td><td></td><td>27.626.632</td><td>20.026.328</td></tr><tr><td>Finansal Yatırımlar</td><td>1.782.365.137</td><td>2.088.301.175</td><td>1.236.565.346</td></tr><tr><td>Maddi Duran Varlıklar</td><td>994.495</td><td>1.439.025</td><td>1.446.759</td></tr><tr><td>Kullanım Hakkı Varlıkları</td><td>7.067.174</td><td>3.334.711</td><td>2.065.316</td></tr><tr><td>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</td><td>130.123</td><td>232.381</td><td>186.422</td></tr><tr><td>Peşin Ödenmiş Giderler</td><td>26.387.500</td><td>48.173.655</td><td></td></tr><tr><td>TOPLAM VARLIKLAR</td><td>2.141.662.557</td><td>2.436.320.103</td><td>1.942.962.262</td></tr></table> <table><tr><th></th><th>31.12.2024</th><th>31.12.2023</th><th>31.12.2022</th></tr><tr><td>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</td><td>3.142.138</td><td>3.200.622</td><td>2.974.416</td></tr><tr><td>Kısa Vadeli Borçlanmalar</td><td></td><td>267</td><td></td></tr><tr><td>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</td><td></td><td></td><td>190.679</td></tr><tr><td>Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yabancı Varlıklar</td><td>90.736</td><td>362.934</td><td></td></tr><tr><td>Ticari Borçlar</td><td>261.496</td><td>399.109</td><td>183.854</td></tr><tr><td>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</td><td>371.104</td><td>347.996</td><td>803.342</td></tr><tr><td>Diğer Borçlar</td><td>1.618.429</td><td>1.515.948</td><td>505.436</td></tr></table>	FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Finansal Tablo Türü	Konsolide Olmayan			Dönem	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	DÖNEN VARLIKLAR	148.316.628	126.970.682	682.672.090	Nakit ve Nakit Benzerleri	2.882.402	1.128.541	3.554.404	Finansal Yatırımlar	97.962.884	120.858.213	641.424.701	Ticari Alacaklar	1.781.366	28.876		Diğer Alacaklar	42.245.879		15.790.228	Peşin Ödenmiş Giderler	3.412.573	4.936.345	21.680.173	Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31.524	9.691	153.957	Diğer Dönen Varlıklar		9.016	68.627	DURAN VARLIKLAR	1.993.345.929	2.309.349.421	1.260.290.171	İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	176.401.500	140.241.842		Diğer Alacaklar		27.626.632	20.026.328	Finansal Yatırımlar	1.782.365.137	2.088.301.175	1.236.565.346	Maddi Duran Varlıklar	994.495	1.439.025	1.446.759	Kullanım Hakkı Varlıkları	7.067.174	3.334.711	2.065.316	Maddi Olmayan Duran Varlıklar	130.123	232.381	186.422	Peşin Ödenmiş Giderler	26.387.500	48.173.655		TOPLAM VARLIKLAR	2.141.662.557	2.436.320.103	1.942.962.262		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	3.142.138	3.200.622	2.974.416	Kısa Vadeli Borçlanmalar		267		Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			190.679	Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yabancı Varlıklar	90.736	362.934		Ticari Borçlar	261.496	399.109	183.854	Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	371.104	347.996	803.342	Diğer Borçlar	1.618.429	1.515.948	505.436
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş																																																																																																																
Finansal Tablo Türü	Konsolide Olmayan																																																																																																																
Dönem	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022																																																																																																														
DÖNEN VARLIKLAR	148.316.628	126.970.682	682.672.090																																																																																																														
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.882.402	1.128.541	3.554.404																																																																																																														
Finansal Yatırımlar	97.962.884	120.858.213	641.424.701																																																																																																														
Ticari Alacaklar	1.781.366	28.876																																																																																																															
Diğer Alacaklar	42.245.879		15.790.228																																																																																																														
Peşin Ödenmiş Giderler	3.412.573	4.936.345	21.680.173																																																																																																														
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31.524	9.691	153.957																																																																																																														
Diğer Dönen Varlıklar		9.016	68.627																																																																																																														
DURAN VARLIKLAR	1.993.345.929	2.309.349.421	1.260.290.171																																																																																																														
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	176.401.500	140.241.842																																																																																																															
Diğer Alacaklar		27.626.632	20.026.328																																																																																																														
Finansal Yatırımlar	1.782.365.137	2.088.301.175	1.236.565.346																																																																																																														
Maddi Duran Varlıklar	994.495	1.439.025	1.446.759																																																																																																														
Kullanım Hakkı Varlıkları	7.067.174	3.334.711	2.065.316																																																																																																														
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	130.123	232.381	186.422																																																																																																														
Peşin Ödenmiş Giderler	26.387.500	48.173.655																																																																																																															
TOPLAM VARLIKLAR	2.141.662.557	2.436.320.103	1.942.962.262																																																																																																														
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022																																																																																																														
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	3.142.138	3.200.622	2.974.416																																																																																																														
Kısa Vadeli Borçlanmalar		267																																																																																																															
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			190.679																																																																																																														
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yabancı Varlıklar	90.736	362.934																																																																																																															
Ticari Borçlar	261.496	399.109	183.854																																																																																																														
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	371.104	347.996	803.342																																																																																																														
Diğer Borçlar	1.618.429	1.515.948	505.436																																																																																																														

Kısa Vadeli Karşılıklar	546.373	574.368	538.913
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			752.193
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.439.801	1.323.636	961.985
Uzun Vadeli Borçlanmalar			519.209
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.060.208	806.347	
Uzun Vadeli Karşılıklar	379.593	517.289	442.776
ÖZKAYNAKLAR	2.137.080.618	2.431.795.845	1.939.025.860
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.137.080.618	2.431.795.845	1.939.025.860
Ödenmiş Sermaye	565.000.000	565.000.000	325.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	1.734.879.809	1.734.879.809	924.836.938
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	787.567	787.567	545.487
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	64.473.454	64.473.454	26.404.377
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	66.590.351	530.406.611	246.326.393
Dönem Net Karı/Zararı	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
TOPLAM KAYNAKLAR	2.141.662.557	2.436.320.103	1.942.962.262

İhraççının dönen varlıkları 2022 yılında 682,7 milyon TL'den 2023 yılında 126,97 milyon TL'ye gerilerken 2024 yılı sonunda ise 2023 yılı sonuna göre %16,8 artarak 148,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Dönen varlıklardaki artışlar temel olarak diğer alacaklarındaki artış sebebiyle gerçekleşmiştir. 31.12.2024 dönemi itibarıyla İhraççının dönen varlıkları toplam aktiflerinin %6,9'unu oluşturmaktadır.

İhraççının duran varlıkları 2022 yılındaki 1,3 milyar TL'den 2023 yılında 2,3 milyar TL'ye yükselirken 2024 yılı bilançosunda 2023 yılı sonuna göre %13,7 azalışla 1,99 milyar TL'ye gerilemiştir. Duran varlıklardaki azalış finansal yatırımlardaki azalıştan kaynaklanmaktadır. 2024 yıl sonunda İhraççının duran varlıkları toplam aktiflerinin %93,1'ini oluşturmaktadır.

İhraççının kısa vadeli yükümlülükleri 2022 yılındaki 2,97 milyon TL'den 2023 yılında 3,2 milyon TL'ye yükselirken 2024 yılı bilançosunda 2023 yılı sonuna göre %1,8 azalarak 3,1 milyon TL'ye gerilemiştir. Kısa vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içindeki payı 2024 yılı sonunda %0,1 olarak gerçekleşmiştir.

İhraççının uzun vadeli yükümlülükleri 2022 yılındaki 961.985 TL iken 2023 yılında 1,3 milyon TL olmuştur. 2024 yılı sonunda ise 2023 yıl sonuna göre %8,8 artışla 1,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Uzun vadeli yükümlülüklerdeki artış temel olarak kiralama işlemlerinden yükümlülüklerdeki artıştır. Uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içindeki payı 2024 yılı sonunda %0,1 olarak gerçekleşmiştir.

İhraççının özkaynakları 2022 yılında 1,9 milyar TL iken 2023 yılında 2,4 milyar TL'ye yükselmiştir. 2024 yılı sonunda ise 2023 yıl sonuna göre %12,1 azalarak 2,1 milyar TL'ye gerilemiştir. İhraççının özkaynaklarındaki azalış temel olarak geçmiş yıllar karları ve finansal yatırımlar ile finansal yatırımların değerindeki azalışa bağlı olarak elde edilen karlılık kapsamından oluşmuş olup, 2023 yılında artış olmasının sebebi de şirket sermayesinin 240,5 milyon TL tutarında nakden artırılmasının da etkisi bulunmaktadır. Özkaynakların toplam

kaynaklar içerisindeki payı 2024 yıl sonu itibariyle %99,8 olarak gerçekleşmiştir.

KAR veya ZARAR KISMI (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
Dönem	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Hasılat	446.281.143	632.649.728	1.009.438.517
Brüt Kar (Zarar)	446.281.143	632.649.728	1.009.438.517
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	424.805.486	705.804.298	1.001.071.907
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	427.020.537	707.548.950	1.002.311.495
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
Dönem Karı (Zararı)	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
Ana Ortaklık Payları	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
Pay Başına Kazanç (Zarar)	-0,52	-0,82	1,28

İhraççının hasılatı 2022 yılında 1.009,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İhraççının 2023 yılında 632,6 milyon TL hasılatı bulunurken 2024 yılında 2023 yılına göre %29,5 azalarak 446,3 milyon TL hasılat elde etmiştir. 2024 yılında hasılatındaki düşüşün temel nedeni finansal yatırımlar değer artış geliri, hisse senetleri satış karı ve yatırım fonları gerçeğe uygun değerlendirme gelirlerindeki azalıştır.

B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

Yoktur.

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Yoktur.

B.10 İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği

Yoktur.

B.11 İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması

İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. İhraççının 31.12.2024 itibarıyla dönen varlıkları toplamı 148.316.628 TL, kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 3.142.138 TL olup, net işletme sermayesi 145.174.490 TL'dir (31.12.2023: 123.770.060 TL, 31.12.2022: 679.697.674 TL)

Finansal Kalemler (TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar	148.316.628	126.970.682	682.672.090
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.142.138	3.200.622	2.974.416
Net İşletme Sermayesi	145.174.490	123.770.060	679.697.674

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	Şirket'in 565.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi, 565.000.000 TL tutarında nakit karşılığı olmak üzere 1.130.000.000 TL'ye artırılabilecektir. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut ortaklarımızın %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Şirket ortaklarına nakit karşılığı artırılabilecek sermaye karşılığı A grubu nama yazılı pay sahiplerine 5.650.000 TL nominal değerli A grubu nama yazılı pay, B grubu nama yazılı pay sahiplerine 559.350.000 TL nominal değerli B grubu nama yazılı pay verilecek olup, ISIN kodları A grubu nama yazılı paylar için TREHEDF00025 ve B Grubu nama yazılı paylar için TREHEDF00017'dir.
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Şirket'in çıkarılmış ve tamamı ödenmiş sermayesi 565.000.000 TL'dir. Her bir payın nominal değeri 1,00 TL'dir.
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine; "Kardan Pay Alma, Ortaklıktan Ayrılma, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma, Tasfiyeden Pay Alma, Bedelsiz Pay Edinme, Yeni Pay Alma, Genel Kurula Davet ve Katılma, Genel Kurulda Müzakerelere Katılma, Oy, Bilgi Alma ve İnceleme, İptal Davası Açma, Azınlık, Özel Denetim İsteme" haklarını sağlamaktadır.
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Yoktur.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	İhraççının payları (B grubu nama yazılı paylar), 03.02.2015 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. BİST'te işlem görenler dışında mevcut durumda İhraççının; ihraç ettiği, borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı veya bu hususlarla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır. Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecek olup, B grubu nama yazılı paylar ise Borsa İstanbul Anonim Pazar'da işlem görecektir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	İhraççının kar dağıtım politikası; Karın dağıtılması Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirketin tabii olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate

	alınarak Yönetim Kurulu önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır. Portföyünün büyümesinin yanı sıra yatırımcılarına yüksek temettü getirisi sağlamayı amaçlayan şirket, yönetim kurulunca ilgili mevzuat çerçevesinde; a) Pay sahiplerinin beklentileri ile Şirketin büyümesi arasındaki hassas dengenin bozulmaması, b) Dünya ve ülke ekonomik şartlarında herhangi bir olumsuzluk olmaması, c) Şirketin mali yapısı ve genel karlılık durumu dikkate alınarak dağıtılabilir karın en az %20'sinin nakit ve/veya kaydi pay şeklinde dağıtılması öngörülmektedir. Nakit kâr payı dağıtımı, en geç kar dağıtım kararının alındığı genel kurul toplantı tarihini izleyen ikinci ayın sonuna kadar yapılır. Kaydi pay şeklindeki kâr payı dağıtımı ise yasal izinleri takiben gerçekleştirilir. Pay sahipleri için genel kurul kararı ile belirlenen nakit kâr payı ödenmedikçe yönetim kurulu üyelerine, Şirket çalışanlarına kar payı ödemesi yapılmaz. Ayrıca, Şirketin esas faaliyet konusu olan girişim sermayesi yatırımlarından hedeflerin üzerinde bir getiri ile çıkış yapılması halinde, Şirketin genel karlılık durumunu da dikkate alarak, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu ve diğer mevzuat çerçevesinde mümkün olduğu ölçüde ortaklarına nakit kar dağıtma ilkesi de benimsenmiştir. Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatına uygun olmak kaydıyla ortaklara temettü avansı dağıtılabilir. Kar dağıtımına ilişkin İhraççının esas sözleşmesinde ve kar dağıtım politikasında yer alan hususların dışında ilave bir unsur yoktur.
--	--

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	D.1.1 İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler • İhraççının iştiraklerinin yaşanması muhtemel ödeme güçlükleri nedeniyle İhraççının nakit akışı olumsuz etkilenebilir. • İhraççının iştiraklerinin karlılığının azalması, İhraççının karlılığını olumsuz etkileyebilir. • İhraççı yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketlere yatırım yapabilir. Bu şirketler ekonomik konjonktürden daha çok olumsuz etkilenebilir. • Yeni yatırım planları doğrultusunda ek faaliyet ve finansal riskler söz konusu olabilir. • Doğru yatırımlar yapılmaması, İhraççının büyüme stratejisinin uygulanmaması olumsuz yönde etkileyebilir. • İhraççının yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, şirketin yönetsel başarısı azalabilir. • İhraççının iştirak ettiği ya da etmeyi planladığı sektörlerde iklimsel veya bölgesel riskler oluşabilir.
-----	---	---

- Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, İhraççının finansal durumunu olumsuz olarak etkileyebilir.
- Yatırım yapılan şirketlerin ÇED, ruhsat vb. yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülemeyen süreçler ve zorluklar yaşanabilir.
- İhraççı, karlılığının sürekliliği konusunda herhangi bir garanti verememektedir.
- İhraççının yatırımları, yatırımcıların yatırım tercihleri ile uyumlu olmayabilir.
- İhraççının menkul kıymetler portföyünün ve finansal yatırımlarının piyasa koşullarına bağlı olarak değerinin azalması söz konusu olabilir, bu durumda ihraççının karlılığı olumsuz etkilenebilir.
- Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin İhraççı ve yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketleri üzerindeki olumsuz yansımaları, İhraççının finansal durumu ile faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.
- Karşılaşılan bütün risklere karşı sigorta yaptırılmayabilir ve sigorta kapsamında olmayan kayıplara maruz kalınabilir.
- İhraççı faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların şirket aleyhine sonuçlanması halinde şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir.
- Nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması faaliyetleri olumsuz etkileyebilir.
- Dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve maliyetlerin artması halinde ihraççının finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

D.1.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

- GSYO Tebliği hükümleri çerçevesinde uyulması gereken yasal mevzuat ve sınırlamalar bulunduğundan, mevzuat ve sınırlamalara uyulmaması halinde şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, potansiyel karlılıkları sınırlanabilir.
- Tabi olunan yasal mevzuatta oluşabilecek değişiklikler şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Döviz kurlarındaki dalgalanmalar yatırım iştahını ve girişim sermayesi şirketlerinin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Girişim yatırımlarından yüksek getiri beklentisi şirketleri riski yüksek yatırımlara yönlendirebilir.
- Dünyada ve Türkiye’de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi ve jeopolitik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarındaki değişiklikler, döviz kurlarındaki oynaklıklar, salgın vb. durumlar, ekonomik güven ortamının bozulmasına neden olabilir, talep koşullarında oluşabilecek azalmalar, faaliyet gösteren şirketlerin iş yapma potansiyellerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir, şirketlerin faaliyet gösterdiği pazarlardaki potansiyel ve mevcut projelerin olumsuz etkileyebilir, şirketlerin finansal durumunda bozulmalar meydana gelebilir.

- Deprem ve diğer doğal afetler sektördeki şirketlerin faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
- İş güvenliği ve sağlığı düzenlemelerine aykırı uygulama ve aksaklıklar sektördeki şirketlerin faaliyetlerine olumsuz yansıyabilir.

D.1.3. Diğer Riskler

D.1.3.1. Sermaye Riski

Net Borç / Özsermaye oranının yüksekliği İhraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. İhraççının özkaynaklarının önemli bir kısmı duran varlıklarda tutulmaktadır. İhraççının 2022 yılı sonunda 381.998 TL net borcu bulunmaktadır. 2023 yılı sonunda net borcu 3,4 milyon TL olan İhraççının, 2024 yılı sonunda net borcu 1,7 milyon TL'ye gerilemiştir. İhraççının net borç/özsermaye oranı 2022 yılında %0,02 ve 2023 yılında %0,1 olurken, 2024 yılında ise %0,08 olmuştur. İhraççının, yükümlülüklerini zamanında gerektiği gibi karşılayamaması durumunda zararlar karşılaşılabilecek olup İhraççının faaliyetlerinde aksama meydana gelebilir, faaliyetler durabilir, Şirket nakit akımları ve buna bağlı olarak da finansal durumunda bozulmalar görülebilir.

D.1.3.2. Kredi Riski

31.12.2024 dönemi itibariyle ilişkili taraflardan 1.781.366 TL (31.12.2023: 28.876 TL, 31.12.2022: 0 TL) ticari alacağı, ilişki taraflardan 19.283.200 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 15.790.228 TL) diğer alacağı, ilişkili olmayan taraflardan 22.962.679 TL (31.12.2023: 27.626.632 TL, 31.12.2022: 20.026.328 TL) diğer alacağı, bankalarda 2.882.402 TL (31.12.2023: 1.124.439 TL, 31.12.2022: 3.554.404 TL) mevduatı, 2.056.729.521 TL (31.12.2023: 2.349.401.230 TL, 31.12.2022: 1.877.990.047 TL) finansal varlık ve yatırımları bulunmaktadır.

D.1.3.3. Likidite Riski

Likidite riski, İhraççının net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir, İhraççının kredibilitésinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararlı karşılaşabilir. İhraççının nakit bilanço yapısı sebebiyle mevcut durum itibarıyla cari yükümlülüklerini yerine getirme konusunda bir sıkıntısı bulunmamaktadır.

D.1.3.4. Piyasa Riski

İhraççının piyasa riski faiz oranı riskinden oluşmakta olup, kur riski bulunmamaktadır.

D.1.3.4.1. Faiz Oranl Risk

Piyasa faiz oranlarındaki değişimler piyasadaki fiyatların değişmesine dolayısıyla finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturulabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Şirket'in faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı finansal yükümlülüklerine bağlıdır. İhraççının 31.12.2024 finansal tablo dönemi itibariyle 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) sabit faizli finansal varlığı ve 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) sabit faizli finansal yükümlülüğü bulunmakta iken, 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) değişken faizli finansal varlığı ve 1.967.944 TL (31.12.2023: 1.169.281 TL, 31.12.2022: 709.888 TL) değişken faizli finansal yükümlülüğü bulunmaktadır.

D.1.3.4.2. Kur Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermekte iken, ihraççının finansal tablo dönemleri itibariyle kur riski bulunmamaktadır.

D.1.3.5. Fiyat Riski

İhraççı, portföyünde bulunan paylarda meydana gelebilecek fiyat değişimleri riskine maruz kalmaktadır. 31.12.2024 tarihi itibariyle portföyünde bulunan Borsa İstanbul'da işlem gören finansal yatırımların toplam değeri 192.387.272 TL'dir. Bu payların değerinde %5'lik bir azalış olması halinde İhraççının net karı 9.619.364 TL daha az olacaktır.

D.1.3.6. Makroekonomik Riskler

- Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararlarının ve geleceğe ilişkin beklentilerinin kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.
- Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşulları yoluyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

D.1.3.7. Pandemi Riski

- Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek salgın hastalıklar ve pandemik gelişmeler, önümüzdeki dönemlerde yaşanabilecek yeni gelişmeler ve devlet politikaları kapsamında getirilecek yeni düzenlemeler İhraççının yatırım yaptığı ya da yapabileceği şirketlerin faaliyetlerini etkileyebilir.
- İhraççının personellerinin söz konusu salgın hastalıklara yakalanması durumunda İhraççının faaliyetlerinde aksama ve duraksamalar yaşanabilir.

D.1.3.8. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırım sözleşmesi İhraççının ana pay sahipleri ortaklık sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edecekler ve bu pay sahiplerinin menfaatleri ile diğer pay

		sahiplerinin menfaatleri çatışabilir, hakim ortaklar yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, temettü dağıtımı, yeni pay çıkarılması gibi hususları imtiyazlı paylara sahip olması ve pay sahipliği dolayısıyla kontrol edebileceğinden bunun sonucunda diğer pay sahipleri söz konusu uygulamalardan olumsuz etkilenebilir.
D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	- İhraç Edilen Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler: Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kâr payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde kâr payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca kar oluşsa bile İhraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilinceye kadar İhraççı kar dağıtımı yapamayacaktır. Ayrıca dağıtılabilir kar olsa bile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kar dağıtımı zorunlu değilse, genel kurul tarafından kar dağıtım dağıtmama konusunda karar verilebilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kâr payı alamama riski vardır. - İhraç Edilen Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler: İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççının paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır. Bunlara ek olarak pay sahipleri, İhraççının kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, İhraççının tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak eder. Gelecek dönemlerde İhraççı tarafından yapılabilecek bedelli sermaye artırımları ve ana pay sahibi tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir.

E—HALKA ARZ													
E.1	Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi												
Mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamını kullanmaları durumunda; İhraca ilişkin toplam maliyetin 2.150.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 565.000.000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,00381 TL'dir. Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelir 562.850.000 TL olacaktır.													
<table><tr><th>Halka Arz Maliyetleri Tahmini</th><th>TL</th></tr><tr><td>Sermaye Artırımı Miktarı</td><td>565.000.000</td></tr><tr><td>SPK Kurul Ücreti (%0,2)</td><td>1.130.000</td></tr><tr><td>Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)</td><td>177.975</td></tr><tr><td>Rekabeti Korumaya Fonu (%0,04)</td><td>226.000</td></tr><tr><td>MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)</td><td>29.663</td></tr></table>		Halka Arz Maliyetleri Tahmini	TL	Sermaye Artırımı Miktarı	565.000.000	SPK Kurul Ücreti (%0,2)	1.130.000	Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	177.975	Rekabeti Korumaya Fonu (%0,04)	226.000	MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	29.663
Halka Arz Maliyetleri Tahmini	TL												
Sermaye Artırımı Miktarı	565.000.000												
SPK Kurul Ücreti (%0,2)	1.130.000												
Borsa Kota Alma Ücreti (%0,03+BSMV)	177.975												
Rekabeti Korumaya Fonu (%0,04)	226.000												
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (%0,005+BSMV)	29.663												

Aracılık Komisyonu (KDV Hariç)	400.000
Diğer Masraflar	186.363
Toplam Maliyet	2.150.000
Elde Edilecek Net Fon Miktarı	562.850.000
Satışa Sunulan Pay Adedi	565.000.000
Pay Başına Düşen Maliyet	0,00381

Sermaye artırımına iştirak edecek pay sahipleri ihraç edilen payların bedeli haricinde aracı kurumların aracılık komisyonu gibi ücretlendirme politikalarına tabi olabileceklerdir. Bizim Menkul Değerlerin, MKK tarafından sermaye artırımı için aracı kuruma yansıtılan hizmet bedelini müşterilerine yansıtmakta olup, Bizim Menkul Değerler'in ayrıca yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Bizim Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yazılı Talimatlardan Alınmaktadır.	Yoktur	105 TL (Ay içerisinde sunulan hizmetler kapsamında hesap başına, her ay)

E.2a **Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi**

Şirket'in 2.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 565.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi %100 oranında bedelli olarak 565.000.000 TL tutarında mevcut ortakların rüçhan haklarının kullanılarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 1.130.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

Bedelli sermaye artırımında ihraç edilecek 565.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı minimum 565.000.000 TL olması beklenen sermaye artırım gelirinden 2.150.000 TL olması beklenen masraflar düşüldükten sonra 562.850.000 TL kaynak elde edilmesi planlanmaktadır.

Sermaye artırımından elde edeceği kaynağın;

a) %25 'inin mevcut yatırımların finansmanında,

b) %60'sinin yeni yatırımların finansmanında,

c) %15 finansal yatırım olarak değerlendirilecek sermaye piyasası araçlarının finansmanında kullanılmasında,

d) İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında %5 kadar geçiş yapılabilmesine karar verilmiştir.

a) Mevcut yatırımların finansmanında

Şirket, sermaye artırımından elde edilecek fonun %25'ine karşılık gelecek 141.250.000 TL'lik kısmı ile mevcut iştiraklerinin bedelli sermaye artırım ve ek finansman ihtiyacını karşılayacaktır.

Şirket, iştiraklerinden;

BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.

**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Büyükdere Mev. İnönü Bulvarı No: 8/14
Akatlar, Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0216 557 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Kosyolu: YB 461 047 4128 Tic.Sic.No: 813699

- Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.'ne (SEYKM) %100 bedelli sermaye artış kararı nedeniyle iştiraki oranında 7.243.901 TL kaynak sağlayacaktır.

- Norm Yeşil Enerji A.Ş.'ne Enerji depolama sistemi (batarya) üretilmesine yönelik tesis inşası için 10 mio \$ kaynak ihtiyacının karşılanması sebebiyle 70.000.000 TL civarında kaynak sağlayacaktır. Şirkete bugüne dek 19.914.840 TL kaynak sağlanmış olup, sağlanacak kaynağın 60.000.000 TL'sinin tesis yapım ve devreye alma, 10.000.000 TL'sinin ise şirket işletme sermayesi olarak değerlendirilmesi planlanmaktadır. Norm Yeşil Enerji, yıllık 1 GWh'lık enerji depolama sistemi (batarya) üretilmesine yönelik tesis inşası için CETC International Co. Ltd. ile 10.000.000 \$ anahtar teslimi sözleşme imzalamıştır. Bu projeye yönelik önümüzdeki dönemde şirketin gerek yapım ve devreye alma, gerekse işletme sermayesi olarak ilave kaynak ihtiyacı doğacaktır.

- Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu, mevcutta da yatırım yaptığı girişim sermayesi yatırım fonlarına ilave yatırım yapmayı planlamaktadır.

b) Yeni yatırımların finansmanında;

Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin genel amaçları doğrultusunda, sermaye artırımından elde edilecek fonun %60'sine karşılık gelecek 339.000.000 TL'lik kısmı ile yeni yatırımlara ve Pre-IPO aşamasındaki yatırımlara finansman sağlayacaktır. Şirket sağlık, ilaç ve plastik sektöründe gerçekleştirilecek yatırımlar mevcut görüşmeler çerçevesinde belirtilmiş olup, bu sektörler dışında fırsat görülen ve gelişime açık sektörlerle de yeni yatırımlar gerçekleştirilebilecektir.

c) %15'inin finansal yatırım olarak değerlendirilecek sermaye piyasası araçlarının finansmanında;

- Şirket, sermaye artırımından elde edilecek fonun %15'ine karşılık gelecek 84.750.000 TL'lik kısmı ile, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin esaslar tebliği uyarınca Hedef Portföy Yönetimi A.Ş' den aldığı portföy yönetimi hizmeti kapsamında borsaya kote getiri ve kar potansiyeli yüksek şirketlere yatırım yapmayı, halka arzlara başvuru yapmayı ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin yatırım fonları ile diğer portföy yönetim şirketlerinin yatırım fonlarına yatırım yapmayı planlamaktadır.

Ön inceleme süresi devam eden potansiyel girişim yatırımları firmalarına ilişkin özet bilgiler aşağıda yer almaktadır.

a) Sağlık; sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, ilk yardım bantları ve kapsikumlu romatizma yakısı üretimi, alım satımı ile ithalat ve ihracat faaliyeti göstermektedir.

b) İlaç; ilaç sektöründe teknolojik ilerlemeler, moleküler biyoloji ve genetik araştırmalarıyla birlikte ilaç tedavilerinin etkinliğini artırmaya yönelik çalışmalar yerine getirmektedir.

c) Plastik; Otomotiv endüstrisi, ambalaj endüstrisi, elektronik, inşaat, sağlık ve tıp gibi birçok sektörde kullanılmak adına üretim ve satış faaliyeti gerçekleştirmektedir.


Bizim Menkul Değerler A.Ş.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ

YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Büyükdere Mah. İnönü Bulvarı No: 3/214

Açıközü My Newwork Alışveriş/İSTANBUL

Tel: 0216 970 57 57 Fax: 0216 557 57 87

Yatırım YD: 401 042 4128 Tic Sic No: 813699

		d) Portföy; portföy yönetimi hizmeti kapsamında borsaya kote getiri ve kar potansiyeli yüksek şirketlere yatırım yapmayı, halka arzlara başvuru yapmayı ve yatırım fonlarına yatırım yapma alanında faaliyet göstermektedir.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Yapılacak sermaye artırımını ile tamamı nakden karşılanmak üzere toplam 565.000.000 TL nominal değerli pay ihraç edilecektir. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, mevcut Şirket ortaklarının %100 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır. Yeni pay alma hakları 1,00 TL nominal değerli pay için 1,00 TL'den kullanılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olup, izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde yeni pay alma haklarının kullanılmasına başlanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta (www.kap.org.tr) ilan edilerek kamuya duyurulacaktır. Bitiş tarihinin resmi tatile denk gelmesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen Şirket ortakları, yeni pay alma haklarını rüçhan hakkı kupon pazarında satış süresi içinde satabilirler. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında SPK'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacak olup, paylar Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da satışa sunulacaktır. Tasarruf sahiplerine satışın süresi 2 iş günüdür. Tasarruf sahiplerine satış sürecinin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Paylar, yeni pay alma haklarının kullanımında nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan B grubu paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. İhraçının A grubu imtiyazlı paylarının tamamına sahip olan Sibel Gökalp tarafından rüçhan haklarının tamamının kullanılacağına ilişkin taahhütname verilmiş olmasından dolayı kalan A grubu pay olmayacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımı ve kalan payların Borsa'da halka arzından sonra satılamayan pay kalması halinde, payların Borsa'da satış süresinin bitişini takip eden 2 (iki) iş günü içinde nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa'da halka arz edildiği iki günde oluşan ağırlıklı ortalama fiyatın ortalamasından Sibel Gökalp tarafından bedelleri tam ve nakden ödenerek satın alınacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır. Pay bedelleri Türkiye Vakıflar Bankası Şişli Ticari Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR11

E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Mevcut tüm pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarının tamamını kullanmaları durumunda mevcut ortaklar için pay başına sulanma etkisinin tutarı -1,3931 TL ve yüzdesi ise %36,83 (negatif) olacaktır. Şirketin ana pay sahipleri Hedef Finansal Yatırımlar A.Ş. ve Sibel Gökalp dışındaki pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarını hiç kullanmaması ve kalan payların tamamının Borsa’da satılması durumunda; Mevcut ortaklar için; Sulanma etkisinin oranı: %2,34 (negatif) Sulanma etkisinin tutarı: 1,2231 TL (negatif), Yeni ortaklar için ise; Sulanma etkisinin oranı: %90,99 Sulanma etkisinin tutarı: 1,2193 TL olacaktır.
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması ve tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdıkları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından bedelli sermaye artırımı işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir.

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar ise HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş.			
Finansal Tablo Dönemi	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Sorumlu Denetçi	Özkan Cengiz		
Adresi	Cumhuriyet Mah. Silahşör Cad. Yeni Yol 1 Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti, Şişli / İstanbul		
Telefon	(0212) 217 02 30		
Fax	(0212) 217 02 29		
İnternet Adresi	www.crowe.com/tr/hsy		

Bizim Menkul Değerler A.Ş.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Berkat Mah. İnönü Bulvarı No: 3/2/4 Ağcaaltı Yenişehir / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270 575 Fax: 0216 557 57 07
Kırtıyolu: 20/461 042 4128 Tic. Sic. No: 813692

3.2. Bağımsız denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İhraççı, en son 2019 yılında bağımsız denetim kuruluşu değişikliğine gitmiştir.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TFRS'yi uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir. Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS'yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Şirket'in aşağıdaki tablolarda yer alan 31.12.2024 ve 31.12.2023 tarihli finansal tabloları "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardına göre TL'nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre düzenlenmiş olup 31.12.2022 tarihli mali verileri 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre düzenlenmiştir.

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
Finansal Tablo Türü	Konsolide Olmayan		
Dönem	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
DÖNEN VARLIKLAR	148.316.628	126.970.682	682.672.090
Nakit ve Nakit Benzerleri	2.882.402	1.128.541	3.554.404
Finansal Yatırımlar	97.962.884	120.858.213	641.424.701
Ticari Alacaklar	1.781.366	28.876	
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	1.781.366	28.876	
Diğer Alacaklar	42.245.879		15.790.228
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	19.283.200		15.790.228
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.962.679		
Peşin Ödenmiş Giderler	3.412.573	4.936.345	21.680.173
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	3.412.573	4.936.345	21.680.173
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	31.524	9.691	153.957
Diğer Dönen Varlıklar		9.016	68.627
DURAN VARLIKLAR	1.993.345.929	2.309.349.421	1.260.290.171
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	176.401.500	140.241.842	
Diğer Alacaklar		27.626.632	20.026.328
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		27.626.632	20.026.328
Finansal Yatırımlar	1.782.365.137	2.088.301.175	1.236.565.346
Maddi Duran Varlıklar	994.495	1.439.025	1.446.759
Kullanım Hakkı Varlıkları	706.174	3.334.711	2.065.316
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	130.123	232.381	186.422
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	130.123	232.381	186.422
Peşin Ödenmiş Giderler	26.387.500	48.173.655	

İlişkili Olmayan Tarafra Peşin Ödenmiş Giderler	26.387.500	48.173.655	
TOPLAM VARLIKLAR	2.141.662.557	2.436.320.103	1.942.962.262

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	3.142.138	3.200.622	2.974.416
Kısa Vadeli Borçlanmalar		267	
İlişkili Olmayan Tarafardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		267	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			190.679
İlişkili Tarafardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			190.679
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	907.736	362.934	
İlişkili Tarafardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	907.736	362.934	
Ticari Borçlar	261.496	399.109	183.854
İlişkili Tarafra Ticari Borçlar	259.651	346.893	168.489
İlişkili Olmayan Tarafra Ticari Borçlar	1.845	52.216	15.365
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	370.104	347.996	803.342
Diğer Borçlar	1.056.429	1.515.948	505.436
İlişkili Olmayan Tarafra Diğer Borçlar	1.056.429	1.515.948	505.436
Kısa Vadeli Karşılıklar	546.373	574.368	538.913
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	546.373	574.368	538.913
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			752.193
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.439.801	1.323.636	961.985
Uzun Vadeli Borçlanmalar			519.209
İlişkili Tarafardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			519.209
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.060.208	806.347	
İlişkili Tarafardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.060.208	806.347	
Uzun Vadeli Karşılıklar	379.593	517.289	442.776
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	379.593	517.289	442.776
ÖZKAYNAKLAR	2.137.080.618	2.431.795.845	1.939.025.860
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.137.080.618	2.431.795.845	1.939.025.860
Ödenmiş Sermaye	565.000.000	565.000.000	325.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	1.734.879.809	1.734.879.809	924.836.938
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	787.567	787.567	545.487
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	63.494	64.664	3.004
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	63.494	64.664	3.004
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	63.494	64.664	3.004
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	64.473.454	64.473.454	26.404.377
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	66.590.351	530.406.611	246.326.393
Dönem Net Kârı/Zararı	-294.714.057	-463.816.260	415.909.661
TOPLAM KAYNAKLAR	2.141.662.557	2.436.320.103	1.942.962.262

RASYOLAR	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	47,20	39,67	229,51
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar – Diğer Alacaklar – Stoklar – Peşin Ödenmiş Giderler – Cari Dönem Vergisiyle Varlıklar- Diğer Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	32,66	38,12	216,84
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	466,41	37,50	492,59
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,0021	0,0019	0,0020

BOM D
Borç Menkul Değerler A.Ş.

27

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barışözü Mah. İnönü Bulvarı No: 2/14
Ağaçlar My Newwork AlışverişİSTANBUL
Tic. Sic. No: 270 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Kamuyu YD 461 042 4128 Tic. Sic. No: 813695

Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	-13,79%	-19,07%	21,45%
---	---------	---------	--------

Aşağıda Portföy Sınırlamalarına, Finansal Borç ve Toplam Gider Sınırlarına Uyumun Kontrolü Tablosu'nda yer alan bilgiler, SPK'nın II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya ilişkin Esaslar Tebliği" uyarınca finansal tablolardan türetilmiş özet bilgiler niteliğinde olup, SPK'nın III-48.3 sayılı "Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına ilişkin Esaslar Tebliği"nin portföy sınırlamalarına uyumun kontrolüne ilişkin hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ ve TOPLAM GİDER TUTARLARI				
	Bireysel Finansal Tablo Ana Hesap Kalemleri	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	31.12.2024 Cari Dönem (TL)	31.12.2023 Önceki Dönem (TL)
A	Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.20/1 – (b)	100.845.286	121.986.754
B	Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.20/1 – (a)	1.782.365.137	2.088.301.175
C	Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.20/1 – (d) ve (e)	--	--
D	Diğer Varlıklar		258.452.134	226.032.174
E	Ortaklık Aktif Toplamı	Md.3/1-(a)	2.141.662.557	2.436.320.103
F	Finansal Borçlar	Md.29	--	--
G	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Rehin, Teminat ve İpotekler)	Md.20/2 – (a)	--	--
H	Özsermaye		2.137.080.618	2.431.795.845
I	Diğer Kaynaklar		4.581.939	4.524.258
E	Ortaklık Toplam Kaynakları	Md.3/1-(a)	2.141.662.557	2.436.320.103
	Bireysel Diğer Finansal Bilgiler	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	Cari Dönem (TL)	Önceki Dönem (TL)
A1	Sermaye Piyasası Araçlarına ve İşlemlerine Yapılan Yatırım	Md.20/1 – (b)	100.845.286	135.516.980
	1. Hisse Senetleri		42.517.247	105.663.929
	110.13 Seyitler Kimya A.Ş.	Md.20/1 – (b)	25	40
	110.04 İno Yatırım A.Ş.	Md.20/1 – (b)	42.517.222	105.663.888,29
	2.Tahviller		--	--
	Kamu Kesim Tahvil Senet ve Bono	Md.20/1 – (b)	--	--
	Özel Kesim Tahvil Senet ve Bono	Md.20/1 – (b)	--	--
	3.Fonlar		55.445.637	15.194.285
	118.02 H.Portföy Algo Everest İstatistik Arbitraj Hisse Sen.Serb.Fon	Md.20/1 – (b)	--	1
	118.03 H.Portföy İkinci İstatistiksel Arbitraj Hisse Senedi Serb.Fon	Md.20/1 – (b)	3	3
	118.08 Hedef Portföy Para Piyasası Fonu	Md.20/1 – (b)	55.440.925	12.970.511
	118.13 Hedef Portföy İdeal Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	2.870	6.764
	118.14 Hedef Portföy Pusula Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	211	247
	118.15 Hedef Portföy Rota Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	36	75
	118.16 Hedef Portföy Lidya Serbest (Döviz) Fon	Md.20/1 – (b)	124	134
	118.17 Tus-Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Game Invest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Md.20/1 – (b)	--	2.214.165
	118.09 Hedef Portföy Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	9	7
	118.22 Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	283	539
	118.23 Hedef Portföy Zen Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	142	332
	118.24 Hedef Portföy Ece Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	797	1.162
	118.26 H.Portföy Güneş Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	205	305
	118.27 Hedef Portföy Nehir Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	16	16
	118.28 Hedef Portföy Sentiment Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	3	3
	118.29 Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	5	10
	118.30 Hedef Portföy Çınar Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	3	7
	118.31 Hedef Portföy Uğur Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	2	3
	118.32 Hedef Portföy İkinci Katılım Hisse Senedi Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	1	--
	118.33 Hedef Portföy Lotus Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	1	--
	118.34 Hedef Portföy Güney Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	1	--
A2	4.Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler			--
	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari Hesabı	Md.20/1 – (b)	2.882.402	1.124.439

	A) Mevduat İşlemleri	Md.20/1 – (b)	2.876.741	1.119.902
	B) Takasbank Para Piyasası İşlemleri	Md.20/1 – (b)	5.661	4.537
B1	Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.21/3 – (c)	--	--
B2	Borç ve Sermaye Karşılığı Finansman	Md.21/3 – (f)	--	--
B3	Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları	Md.21/3 – (e)	--	--
B4	Özel Amaçlı Şirket	Md.21/3 – (g)	--	--
C1	Portföy Yönetim Şirketine İştirak	Md.20/1 – (e)	--	--
C2	Danışmanlık Şirketine İştirak	Md.20/1 – (d)	--	--
F1	Kısa Vadeli Krediler	Md.29/1	--	--
F2	Uzun Vadeli Krediler	Md.29/1	--	--
F3	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	--	--
F4	Uzun Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	--	--
F5	Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	--	--
F6	Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	--	--
G1	Rehin	Md.20/2 – (a)	--	--
G2	Teminat	Md.20/2 – (a)	--	--
G3	İpotekler	Md.20/2 – (a)	--	--
I	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	3.283.746	3.143.159

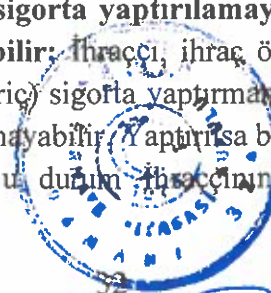
PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRI KONTROL TABLOSU					
Portföy Sınırlamaları	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	31.12.2024 Cari Dönem (TL)	31.12.2023 Önceki Dönem (TL)	Asgari/ Azami Oran	
1 Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.22/1 – (b)	4,71%	5,01%	≤ %49	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		1,99%	4,34%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		2,59%	0,61%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,10%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
		0,00%	0,00%	≤ %10	
3 Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.22/1 – (b)	83,22%	85,72%	≥ %51	
4 Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.22/1 – (ç)	0%	0%	≤ %10	
5 Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.22/1 – (e)	0%	0%	≤ %49	
6 Borç ve Sermaye Karşılığı Finansman	Md.22/1 – (h)	0%	0%	≤ %25	
7 Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları (*)	Md.22/1 – (f)	5,23%	5,23%	≤ %25	
8.1. TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari Hesabı	Md.22/1 – (i)	0,13%	0,05%	≤ %20	
8.2. Takasbank Para Piyasası İşlemleri	Md.22/1 – (i)	0,00%	0,00%	≤ %20	
9 Kısa Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0%	0%	≤ %50	

- **İhraççı yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketlere yatırım yapabilir. Bu şirketler ekonomik konjonktürden daha çok etkilenebilir:** İhraççı gelişme potansiyeli taşıyan şirketlere yatırım yapmaktadır. Yatırım yaptığı veya yapacağı bazı şirketler yeni kurulmuş veya yeterli büyüklüğe ulaşmamış şirketler olabilir. Ekonomik istikrarsızlık, yeni veya küçük şirketlerin finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir. Bu durum İhraççının finansal tablolarına olumsuz olarak yansiyabilir. Ayrıca İhraççının söz konusu yatırımlardan çıkışını geciktirebilir ya da engelleyebilir.
- **Yeni yatırım planları doğrultusunda ek faaliyet ve finansal riskler söz konusu olabilir. Doğru yatırımlar yapılmaması, İhraççının büyüme stratejisinin uygulanmasını olumsuz yönde etkileyebilir:** İhraççı yatırım yaparken, yatırım yaptığı şirketleri birçok farklı kriteri dikkate alarak özenle seçse de öngörülere gerçekleşmeyebilir. Yanlış yatırımlar İhraççının büyüme stratejisini olumsuz etkileyebilir. İhraççının girişim sermayesi yatırımı yaptığı şirketlerde iflaslar veya konkordato ilanı gibi durumlar söz konusu olabilir. Yapılan yatırımlar beklentilere uygun sonuç vermeyebilir. Yatırım geri dönmeyebilir. Girişim sermayesi yatırımından çıkış yapılamayabilir veya zararlı çıkış yapılabilir. Bu durum İhraççının büyümesini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- **İhraççının yatırım yaptığı şirketlerin sayısının artması ile idari ve mali zorluklar yaşanabilir, şirketin yönetsel başarısı azalabilir:** Yatırım yapılan girişim sermayesi şirketlerinin sayısının artması durumunda, artışa paralel olarak faaliyetlerin operasyonel karmaşıklığının, ölçeğinin ve İhraççı yönetiminin üstlendiği sorumlulukların artması muhtemel olup, bu durum yönetimin üzerinde baskı oluşturabilir. Yatırımların verimli yönetilememesi İhraççının faaliyetlerini, beklentilerini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
- **İhraççının iştirak ettiği ya da etmeyi planladığı sektörlerde iklimsel veya bölgesel riskler oluşabilir:** İhraççının girişim sermayesi yatırımı yaptığı veya gelecekte yatırım yapacağı bazı şirketlerin faaliyetleri iklimsel değişikliklere veya bölgesel risklere duyarlı olabilir. İklimsel ve bölgesel olarak meydana gelebilecek değişiklikler söz konusu şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Bunun sonucunda İhraççının karlılığı ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
- **Yatırım yapılan şirketlerin öngörülere uymayan yatırım maliyetleri, İhraççının finansal durumunu olumsuz olarak etkileyebilir:** İştirak edilen/edilmesi planlanan sektörlerde üretim teknolojilerinin yakından takip edilmesi ve modernizasyon yapma gerekliliği ortaya çıkabilir. Bu şirketlerde yatırım maliyetleri planlananın üzerinde gerçekleşebilir. Bu durumda İhraççının ek sermaye koyması gerekebilir. Bu ilave kaynağı İhraççının dış kaynak yoluyla temin etmesi durumunda finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
- **Yatırım yapılan şirketlerin ÇED, ruhsat ve yasal prosedürlere ilişkin riskleri bulunabilir, bu durumda öngörülen süreçler ve zorluklar yaşanabilir.:**

İhraççının yatırım yaptığı veya gelecekte yatırım yapacağı şirketlerde faaliyetlerin yürütülebilmesi için ÇED, yapı, çalışma ruhsatı gibi yasal başvuruların yapılması gerekebilir. Yasal prosedürler olumlu sonuç vermeyebilir. Faaliyetlerin yürütülmesine engel sonuçlar ortaya çıkabilir. Bu durum, İhraççının finansal performansını olumsuz etkileyebilir, girişim sermayesi yatırımından çıkışını geciktirebilir, engelleyebilir ya da zararla çıkışa sebep olabilir.

- **İhraççı, karlılığının sürekliliği konusunda herhangi bir garanti verememektedir:** İhraççının sürdürülebilir karlılık hedefine ulaşması birçok faktöre bağlıdır. Bunlar arasında; yatırım yaptığı ve gelecekte yapacağı girişim sermayesi şirketlerinin başarısı, gelecekteki olası faaliyet kar/zararlarının büyüklüğü ve süresi, yatırım yaptığı/yapacağı girişim sermayesi yatırımlarından çıkışta elde edilecek kar/zararın büyüklüğü gibi birçok faktör sıralanabilir. İhraççının karlılığını sürdürememesi durumunda faaliyetleri, beklentileri, mali durumu, faaliyet sonuçları ve paylarının performansı olumsuz etkilenebilir.
- **İhraççının yatırımları, yatırımcıların yatırım tercihleri ile uyumlu olmayabilir:** İhraççı girişim sermayesi yatırımları dışında portföyünü çeşitlendirmek amacıyla, Borsa'da işlem gören veya görmek üzere ihraç edilen sermaye piyasası araçlarına, ters repo işlemlerine, Takasbank Para Piyasası işlemlerine ve yatırım fonu katılma payları ile TL ve döviz cinsinden vadeli-vadesiz mevduat ve katılma hesabına yatırım yapabilir. İhraççının portföyündeki çeşitlendirme yatırımcıların yatırım tercihlerine uyumlu olmayabilir. İhraççı yüksek getiri beklentisi ile yüksek riskli alanlara yatırım yapabilir, İhraççının yaptığı bu tarz yatırımlar, yatırımcıların risk tercihinin uygun olmayabilir.
- **İhraççının menkul kıymetler portföyünün piyasa koşullarına bağlı olarak değerinin azalması söz konusu olabilir:** İhraççı bir girişim sermayesi şirketi olarak menkul kıymetler portföyüne sahiptir. Söz konusu portföy veya ileride sahip olacağı menkul kıymetler portföyü piyasa koşullarına göre değer artışı yaşamayı öngörüsüyle oluşturulmaktadır. Ancak olumsuz piyasa koşulları portföyün değerinin düşmesine neden olabilir. Dolayısıyla ihraççının karlılığı olumsuz etkilenebilir.
- **Tahmin edilemeyen ekonomik gelişmelerin olası etkilerinin İhraççı ve yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketleri üzerindeki olumsuz yansımaları, İhraççının finansal durumu ile faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir:** İhraççı öngörülerini yaparken mevcut ekonomik durum ve gidişatı dikkate almaktadır. Ekonomik gelişmelerdeki öngörülemeyen olumsuzluklar, İhraççının ve/veya yatırım yaptığı girişim sermayesi şirketlerinin finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
- **Karşılaşılan bütün risklere karşı sigorta yaptırılmayabilir ve sigorta kapsamında olmayan kayıplara maruz kalınabilir:** İhraççı, ihraç öncesinde sahip olduğu risklere karşı (sahibi olduğu taşıt araçları hariç) sigorta yaptırmamıştır. Gelecekte de karşılaşılan bütün risklere karşı sigorta yaptırılmayabilir. Yapıtırsa bile sigorta kapsamında olmayan kayıplara da maruz kalınabilir. Bu durum İhraççının finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.


Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.


Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Barbaros Mah. İrfanpaşa Bulvarı No: 3/214
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Kodyslog: YD.461 042 4128 Tic.Sic.No:813699

- **İhraççı faaliyetleri ile ilgili olarak çeşitli hukuki davalara taraf olabilir, davaların şirket aleyhine sonuçlanması halinde şirketin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, tazminat ödeme yükümlülüğü doğabilir:** İhraççının mevcut durum itibarıyla lehte veya aleyhte tarafı bulunduğu herhangi bir davası bulunmamakla birlikte Şirket, faaliyetleriyle ilgili çeşitli hukuki davalara veya sair yasal işlemlere taraf olabilecektir. Bu davaların bir kısmı, yatırım gerçekleştirilen ülkelerin yerel hukuki mevzuatına, bir kısmı uluslararası hukuk mevzuatına ve diğer bir kısmı da ülkemizin hukuki mevzuatına tabi olabilir. Şirket'in söz konusu davalarda alacağı hukuki aksiyonların, karşı tarafın bulunduğu ülkenin yerel mevzuat hükümlerine ve ülkemizin mevzuat hükümlerine uygunluğunun yetersiz olması halinde, Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecek ölçekte tazminat ödeme yükümlülükleri gündeme gelebilecektir. Ayrıca İhraççının veya yatırım yaptığı şirketlerin taraf olacağı yasal işlemlerden herhangi birinin aleyhe sonuçlanması, yükümlülük doğurabileceği gibi İhraççının itibarını da zedeleyebilir.
- **Nitelikli işgücü kaynağının sürekliliğinin sağlanamaması faaliyetleri olumsuz etkileyebilir:** İhraççının başarısı büyük ölçüde genel müdür ve diğer üst yönetim mensupları dahil olmak üzere profesyonel yönetim kadrosunun becerilerine, ilişkilerine ve devamlılığına bağlıdır. Profesyonel kadronun devamlılığının sağlanamaması İhraççının faaliyetlerine ilişkin hedeflerin gerçekleştirilmesinde yetersizlik yaratabilir, İhraççının finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.
- **Dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve maliyetlerin artması halinde ihraççının finansal durumu olumsuz etkilenebilir:** İhraççı mevcut durum itibarıyla faaliyetlerini özkaynakları ile sürdürmesine karşılık, önümüzdeki dönemde İhraççının faaliyetleri büyüdükçe dış kaynak ihtiyacı da ortaya çıkabilir. İhraççının dış kaynak ihtiyacının ortaya çıkması ve söz konusu maliyetlerin artması halinde, İhraççı bu durumdan olumsuz etkilenebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

- **GSYO Tebliği hükümleri çerçevesinde uyulması gereken yasal mevzuat ve sınırlamalar bulunduğundan, mevzuat ve sınırlamalara uyulmaması halinde şirketlerin faaliyetleri olumsuz etkilenebilir, potansiyel karlılıkları sınırlanabilir:** Sektördeki şirketler SPK'nın III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde yer alan faaliyet kapsamı, faaliyetlere ilişkin sınırlamalar, portföy sınırlamaları gibi esaslara uymak zorundadır. Söz konusu GSYO Tebliği'ne uyulmaması, GSYO Tebliği'ne aykırı faaliyetlerde bulunulması durumunda aykırılıkta bulunan ortaklıklar çeşitli yaptırımlara maruz kalabilir. Bu yaptırımlar, para cezaları olabileceği gibi ortaklıkların faaliyetlerinin sonlandırılmasına kadar gidebilir.
- **Tabi olunan yasal mevzuatta oluşabilecek değişiklikler şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir:** GSYO tebliğinde ve sair mevzuatlarla yaşanabilecek değişiklikler şirketlerin faaliyetlerini sınırlayabilir ya da olumsuz etkileyebilir. Girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının kurum kazançları, kurumlar vergisinden istisna olmakla birlikte bu

ortaklıkları kurumlar vergisinden istisna edilmiş kazançları ortaklara dağıtılsın veya dağıtılmasın uygulanacak stopaj oranı %0 olarak belirlenmiştir. Yasal mevzuatlarda yapılabilecek değişiklikler ile sektördeki şirketlerin sahip olduğu vergi istisnaları ve muafiyetleri ortadan kalkabilir. Buna bağlı olarak sektördeki şirketlerin operasyonel sonuçları olumsuz etkilenebilir ve şirketlerin karlılığı olumsuz etkilenebilir.

- **Döviz kurlarındaki dalgalanmalar yatırım iştahını ve girişim sermayesi şirketlerinin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir:** Döviz kurlarında yaşanabilecek dalgalanmalar sektördeki yatırım iştahını olumsuz etkileyebilir. Bununla birlikte sektör firmalarının iştirak ettiği şirketlerde fiyatlama ve karlılık riski oluşturabilir, söz konusu şirketlerin döviz açık pozisyonlarına karşılık herhangi bir korunma işlemine girmemesi halinde faaliyetleri ve karlılığı olumsuz etkileneceğinden, sektördeki şirketlerin girişim sermayesi yatırımlarının olumsuz etkilenmesine, söz konusu yatırımlardan çıkış süresinin uzamasına ya da engellenmesine sebep olabilir.
- **Girişim yatırımlarından yüksek getiri beklentisi şirketleri riski yüksek yatırımlara yönlendirebilir:** GSYO'lar, SPK'nın izni ile kurulan ve çıkarılmış sermayelerini esas olarak sermaye kazancı elde etmek amacıyla çeşitli yatırımlara yönlendiren sermaye piyasası kurumları olup GSYO'lar kaynaklarını katma değer üreteceğine inandığı şirketlere önceden yatırır, bu şirketlerin üreteceği katma değerden faydalanmayı ve pay sahipleri için getirinin maksimize edildiği noktada ortaklıktan ayrılmayı hedefler. Bu kapsamda sektördeki şirketler yüksek getiri beklentisiyle yatırımlarını riski yüksek alanlara yönlendirebilir. Yatırımlardan istenilen sonuçların elde edilememesi şirketleri olumsuz etkileyebilir.
- **Türkiye ekonomisi ve global ekonomide meydana gelebilecek daralmalar ile olumsuz siyasi ve jeopolitik gelişmeler GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetlerini ve dolayısıyla sektördeki ortaklıkların finansal durumu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir:** Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik krizler ve belirsizlikler, siyasi ve jeopolitik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşullarındaki değişiklikler, döviz kurlarındaki oynaklıklar, salgın vb. durumlar, ekonomik güven ortamının bozulmasına neden olabileceği gibi talep koşullarında oluşabilecek azalmalar, faaliyet gösteren şirketlerin iş yapma potansiyellerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Küresel piyasalarda ve ülke ekonomisinde yaşanan olumsuz gelişmeler üretim ve ticaret hacimlerini önemli ölçüde etkilemektedir. Bu gelişmeler sonucunda yaşanacak işsizlik oranlarındaki artış, döviz kurlarında aşırı dalgalanmalar, şirket borçluluklarında ve faiz oranlarındaki artış, ciro ve karlılıklar üzerinde yaratacağı olumsuz etkiler nedeniyle üretim ve ticaret hacminin daralması sonucunda GSYO'ların yatırım gerçekleştirdiği şirketlerin finansal performansları olumsuz olarak etkilenebilir. Bu durum sektördeki ortaklıkların karlılıklarında azalma yaşatarak ortaklıkların finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Türkiye'de veya küresel anlamda etki edilecek terör saldırıları veya diğer türden

Çatışmalar, şirketlerin faaliyet gösterdiği pazarlardaki potansiyel ve mevcut projelerini olumsuz etkileyebilir, şirketlerin finansal durumunda bozulmalar meydana gelebilir. Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafi konumdaki ekonomik-politik gelişmelerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini önemli ölçüde etkilemesi söz konusudur. Türkiye'nin bulunduğu coğrafi konumda meydan gelen Rusya-Ukrayna ve İsrail- Filistin savaşlarının ilgili ülkelerle ticari ve siyasi ilişkileri olan Türkiye üzerinde olumsuz etkiler yaratması yüksek olasılıktadır. Bu ülkelerdeki savaş halinin sonucunda Türkiye'nin bu ülkelerden elde edeceği ticaret ve turizm gelirlerinde olumsuz etkilenme söz konusu olabilir. lke ekonomisinin coğrafi bölgedeki gelişmeler sonucunda olumsuz etkilenmesi nedeniyle GSYO'ların yatırım yaptığı şirketlerin faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir, bu durum sektördeki ortaklıkların karlılıklarında azalma yaşatarak ortaklıkların finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Deprem ve doğal afetler sektördeki şirketlerin faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

İş güvenliği ve sağlığı düzenlemelerine aykırı uygulama ve aksaklıklar sektördeki şirketlerin faaliyetlerine olumsuz yansiyabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

5.3.1. İhraç Edilen Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

6362 sayılı SPKn.'nın 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtımını politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesine yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı" ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı"ndan düşük olan "net

dağıtılabılır dönem karı” olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde temettü dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.

- Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca kar oluşsa bile İhraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğu bu zararlar mahsup edilinceye kadar İhraççı kar dağıtımını yapamayacaktır. Ayrıca dağıtılabılır kar olsa bile sermaye piyasası mevzuatı uyarınca kar dağıtımını zorunlu değilse genel kurul tarafından kar dağıtıp dağıtmama konusunda karar verilebilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kâr payı alamama riski vardır.

Kar Payı Geliri: Şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kâr payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtılabılır.

5.3.2. İhraç Edilen Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççının paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Bunlara ek olarak pay sahipleri, İhraççının kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, İhraççının tasfiye edilmesi sonucunda bakiye kalması halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak eder. İhraççının tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra pay sahiplerine bir ödeme yapılabilir.

Gelecek dönemlerde İhraççı tarafından yapılabilecek bedelli sermaye artırımları ve ana pay sahibi tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir.

Sermaye Kazancı: Zaman içinde payın değerinde (alım fiyatına göre) meydana gelen artıştan (payın elden çıkartılması/satılması yoluyla) elde edilen gelirdir. İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle pay fiyatı düşebilir.

5.4. Diğer riskler:

5.4.1. Sermaye Riski

İhraççı, sermaye yönetimini, Net Borç/Özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net Borç / Özsermaye oranının yüksekliği İhraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 dönemleri itibarıyla, Net Borç/Özsermaye oranı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

(TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
------	------------	------------	------------





**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**
Barbaros Mah. İbrazim Bulvarı No: 3/21A
Ağrı, My Newwork Alışveriş MERKEZİ
Tic. Sic. No: 27657 / 51 Fax: 0216 557 57 07
Konya Ofisi V.D: 461 042 4128 Tic.Sic.No: 813699

dönemler itibarıyla aşağıda gösterilmekte olup, İhraççının mevcut durum itibarıyla cari yükümlülüklerini yerine getirme konusunda bir sıkıntısı bulunmamaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar	148.316.628	126.970.682	682.672.090
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.142.138	3.200.622	2.974.416
Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler	47,20	39,67	229,51

İhraççının türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı 2024 yılı sonu itibarıyla 4.581.939 TL olup, bu tutarın 3.142.138 TL'si 1 yıla kadar vadeli, 1.317.925 TL'si 5+ yıl vadelidir. Bu tutarın 1.967.944 TL'si finansal borçlardan 370.104 TL'si çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlardan, 925.966 TL'si kısa ve uzun vadeli karşılıklardan, 1.317.925 TL'si ise ticari ve diğer borçlardan oluşmaktadır.

İhraççının 31.12.2024 dönemi itibarıyla kısa vadeli borçlanmaları diğer mali borç ve kira yükümlülüklerinden, uzun vadeli borçlanmaların tamamı ise kira yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

31.12.2024	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit akışı	0-1 Yıl	5+ yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	4.581.939	4.581.939	3.142.138	1.317.925
Finansal borçlar	1.967.944	1.967.944	907.736	1.060.208
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	370.104	370.104	370.104	
Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar	925.966	925.966	546.373	379.593
Ticari ve diğer borçlar	1.317.925	1.317.925	1.317.925	
Toplam	4.581.939	4.581.939	3.142.138	1.317.925

31.12.2023	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit akışı	0-1 Yıl	5+ yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	4.524.258	4.524.258	3.200.622	1.323.636
Finansal borçlar	1.169.548	1.169.548	363.201	806.347
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	347.996	347.996	347.996	
Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar	1.091.657	1.091.657	574.368	517.289
Ticari ve diğer borçlar	1.915.057	1.915.057	1.915.057	
Toplam	4.524.258	4.524.258	3.200.622	1.323.636

31.12.2022	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit akışı	0-1 Yıl	5+ yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	3.936.402	3.936.402	2.974.417	961.985
Finansal borçlar	709.888	709.888	190.679	519.209

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	803.342	803.342	803.342	
Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar	981.689	981.689	538.913	442.776
Ticari ve diğer borçlar	1.441.483	1.441.483	1.441.483	
Toplam	3.936.402	3.936.402	2.974.417	961.985

5.4.4. Piyasa Riski

5.4.4.1. Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023 ve 31.12.2024 dönemi itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

Yabancı Para Pozisyonu	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Döviz Varlıkları	18.044.558	27.626.927	20.026.328
Döviz Yükümlülükleri	0	0	0
Net Döviz Pozisyonu	18.044.558	27.626.927	20.026.328
Kurlarda %10 Artış Olması Halinde Kara Etkisi	1.804.456	2.762.693	2.002.633

5.4.4.2. Faiz Oranı Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimler piyasadaki fiyatların değişmesine dolayısıyla finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşturabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. İhraççının faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı finansal yükümlülüklerine bağlıdır.

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Sabit faizli araçlar			
Finansal varlıklar	0	0	0
Finansal yükümlülükler	0	0	0
Toplam	0	0	0
Değişken faizli araçlar			
Finansal varlıklar	0	0	0
Finansal yükümlülükler	1.967.944	1.169.281	709.888
Toplam	1.967.944	1.169.281	709.888

İhraççının 31.12.2024 finansal tablo dönemi itibarıyla 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) sabit faizli finansal varlığı ve 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) sabit faizli finansal yükümlülüğü bulunmakta iken, 0 TL (31.12.2023: 0 TL, 31.12.2022: 0 TL) değişken faizli finansal varlığı ve 1.967.944 TL (31.12.2023: 1.169.281 TL, 31.12.2022: 709.888 TL) değişken faizli finansal yükümlülüğü bulunmaktadır.

5.4.5. Fiyat Riski

İhraççı, portföyünde bulunan paylarda meydana gelebilecek fiyat değişimleri riskine maruz kalmaktadır. 31.12.2024 tarihi itibarıyla portföyünde bulunan Borsa İstanbul'da işlem gören

finansal yatırımların toplam değeri 192.387.272 TL'dir. Bu payların değerinde %5'lik bir azalış olması halinde İhraççının net karı 9.619.364 TL daha az olacaktır.

5.4.6. Makroekonomik Riskler

- Başta gelişmiş ülke merkez bankalarının parasal genişleme ve faiz oranlarına ilişkin politika kararlarının ve geleceğe ilişkin beklentilerinin kurlar ve iktisadi büyüme kanalları aracılığıyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.
- Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler, rekabet ve yatırım koşulları yoluyla İhraççının faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

5.4.7. Pandemi Riski

- Dünyada ve Türkiye'de yaşanabilecek salgın hastalıklar ve pandemik gelişmeler, önümüzdeki dönemlerde yaşanabilecek yeni gelişmeler ve devlet politikaları kapsamında getirilecek yeni düzenlemeler İhraççının faaliyetlerine olumsuz yansıyabilir.
- İhraççının personellerinin söz konusu salgın hastalıklara yakalanması durumunda İhraççının faaliyetlerinde aksama ve duraksamalar yaşanabilir.

5.4.8. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırımı sonrası İhraççının ana pay sahipleri olan Sibel Gökalp ve Hedef Holding, Ortaklık sermayesinin önemli bir kısmını kontrol etmeye devam edecektir.

Sibel Gökalp ayrıca İhraççının 6 kişiden oluşan yönetim kurulunun üçte ikisini belirleme hakkını sağlayan imtiyazlı paylara sahiptir. Bu nedenle yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi, temettü dağıtımı ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahiplerinin onayını gerektiren işlemleri bu doğrultuda kontrol edebileceklerdir. Hakim ortakların çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi olup, kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Merkez Adresi	İnkılap Mah. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:7 Ümraniye / İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	813699-0

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, görülen süresi:

Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. 29.03.2012 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 813699-0 sicil numarası ile süresiz olarak kurulmuştur.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki Statüsü	Anonim Şirket
Tabi Olduğu Yasal Mevzuat	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez Adresi	İnkılap Mah. Adnan Büyükdeniz Cad. 2. Blok No:4 İç Kapı No:7 Ümraniye / İstanbul
Telefon ve Faks Numaraları	Telefon: +90 (216) 970 57 57 Faks: +90 (216) 557 57 07
İnternet Adresi	www.hedefgirisim.com.tr
KEP (Kayıtlı Elektronik Posta) Adresi	hedefgirisimsermayesi@hs03.kep.tr

6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

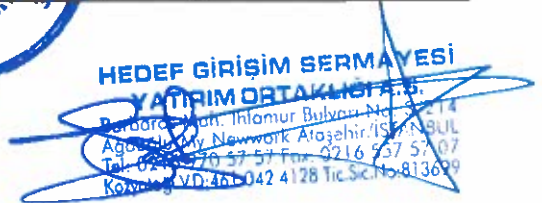
6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

İhraççının 31.12.2024 dönemi itibariyle yatırım portföyünde yer alan girişim sermayesi şirketleri ve pay oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı/Unvanı	Kuruluş Yeri	Faaliyet Konusu	İlk Yatırım Tarihi	Toplam Yatırım (TL)	İştirak Oranı (%)	Finansman	Çıkış Tarihi
Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (*)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları ve Gayrimenkul Geliştirme Faaliyetleri	26.09.2012	150.236.197	100,00%	Özkaynak	Devam Etmekte
Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Türkiye	Tıbbi Malzeme Üretimi	13.12.2017	15.253.698	7,24%	Özkaynak	Devam Etmekte
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. (***)	Türkiye	Danışmanlık	22.06.2018	1.660.758	11,23%	Özkaynak	Devam Etmekte
Pre-Ipo Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Türkiye	Halka Arz Yatırımları	27.08.2021	8.360.000	-	Özkaynak	Devam Etmekte
L2G Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Türkiye	Start-Up Yatırımları	21.10.2022	928.435	-	Özkaynak	Devam Etmekte
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.- Ace Games Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Türkiye	Start-Up Oyun Yatırımları	21.11.2022	18.596.000	-	Özkaynak	Devam Etmekte


Bizim Menkul Değerler A.Ş.


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barbaros Mah. İnönü Bulvarı No: 3 Kat: 14
Ağcaaltı, Ümraniye / İstanbul / Türkiye
Tel: 0216 970 57 57 Fax: 0216 957 57 07
Kıymetli V.D: 461 042 4128 Tic. Sic. No: 813699

Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.-Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Türkiye	Start-Up Yatırımları	21.06.2022	76.750.004	-	Özkaynak	Devam Etmekte
Sportz Spor Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Medya	25.08.2021	12.788.100	13,61%	Özkaynak	Devam Etmekte
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	Türkiye	Yatırım Bankacılığı	23.06.2022	150.000.000	30,00%	Özkaynak	Devam Etmekte
Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.(Tirport)	Türkiye	Fintek-Lojistik	4.07.2022	5.927.915	3,75%	Özkaynak	Devam Etmekte
Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.	Türkiye	Fintek	17.10.2022	6.530.000	2,00%	Özkaynak	Devam Etmekte
Norm Yeşil Enerji A.Ş.	Türkiye	Enerji Depolama	31.12.2023	50.000.000	20,00%	Özkaynak	Devam Etmekte
Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	Türkiye	Finans	6.04.2023	6.500.000	100,00%	Özkaynak	Devam Etmekte
Colendi Holdings Limited	Türkiye	Fintek	7.07.2023	152.938.600	0,28%	Özkaynak	Devam Etmekte
Weplay B.V.	Türkiye	Start-Up Oyun Yatırımları	29.09.2023	14.509.317	1,92%	Özkaynak	Devam Etmekte
Vepara Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri A.Ş. (**)	Türkiye	Fintek	18.08.2022	26.387.500	25,00%	Özkaynak	Devam Etmekte

(*) 02.03.2020 tarihli genel kurul kararına istinaden Afyon Jeotermal Yatırımlar A.Ş. unvan değişikliği yaparak Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. unvanını kullanmaya başlamıştır. Ayrıca Hedef Projelendirme'nin sermayesinin 20.000.000 TL nakden artışla 40.000.000 TL'ye çıkarılması işlemi 01.09.2020 tarihinde tescil edilmiş olup, İhraççı sermaye artırımında yeni pay alma haklarının tamamını kullanmıştır. Hedef Projelendirme'nin sermayesinin 40.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkarılması işlemi ise 01.12.2020 tarihinde tescil edilmiş olup, İhraççı söz konusu sermaye artırımında artırılan 60.000.000 TL tutarındaki sermayenin 15.000.000 TL'lik kısmını nakden ödemiş, kalan 45.000.000 TL'lik kısmının ise 24 ay içerisinde ödeneceğini taahhüt etmiştir. 22.12.2023 tarihinde ise Şirket'in sermayesinin 100.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye çıkarılması TTSG'de tescil edilmiş olup, İhraççı söz konusu sermaye artırımında artırılan 50.000.000 TL tutarındaki sermayenin 38.000.000 TL'lik kısmını nakden ödemiş, kalan 12.000.000 TL'lik kısmının ise 24 ay içerisinde ödeneceğini taahhüt etmiştir.

(**) Yatırım süreci devam etmektedir.

(***) İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş., 06.02.2024 tarihinde tescil edilen ve 09.02.2024 tarih ve 11019 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanan 31.01.2024 tarihli genel kurul kararı ile unvanı, Skyalo Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

İhraççının girişim sermayesi yatırımlarının finansal tablo dönemleri itibariyle gerçeğe uygun değerleri aşağıda gösterilmiştir.

BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.

42

**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Barbaros Mah. İktisadi Bulvarı No: 3/2 Kat: 4
Açıközü My Newwork Akademi/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270 57 52 Fax: 0212 537 57 07
Kartlıca: 0212 61 042 4128 Tic. Sic. No: 813699

Girişim Sermayesi Yatırımları (TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Seykm (Seyitler Kimya) (**)	46.925.967	123.404.183	171.046.840
Skyalp (Skyalp Finansal Teknolojiler) (**)(****)	145.461.305	146.548.405	69.338.840
Rainbow Polikarbonat	0,00	0,00	10.684.606
Hedef Projelendirme ve GM Geliştirme A.Ş. (*)	646.848.828	645.028.473	582.708.163
Sporttz(*)	329.626.357	369.485.823	112.274.779
Motilet	0,00	0,00	91.576
Hedef Yatırım Bankası(*)	300.398.036	342.632.481	256.038.748
Grn Lojistik Teknolojileri (Tırport) (*)	15.091.630	23.866.989	25.236.897
Artiox Teknoloji	12.679.091	14.113.146	9.144.897
Sistem Global Danışmanlık A.Ş.(***)	0,00	161.780.482	0,00
Hedef Global Finansal Yatırımlar	8.004.227	4.645.852	0,00
Norm Yeşil Enerji	33.635.238	43.760.378	0,00
Colendi Holdins Limited	176.401.500	58.876.400	0,00
WePlay B.V. ¹	0,00	38.258.269	0,00
Vepara Elektronik Para ve Ödeme Hiz.A.Ş.	26.387.500	20.137.500	12.000.000
İstanbul Portföy Pre-Ipo Girişim Serm.Yat.Fonu	14.015.911	9.276.178	53.281.310
Tera Portföy Yön.A.Ş.-Game Invest Girişim Serm.Yat.Fonu	1.770.169	1.533.580	1.143.436
Hedef Portföy Yön.A.Ş.-Startup Burada Girişim Serm.Yat.Fonu	152.799.728	75.863.229	3.609.459
İstanbul Portföy L2G Ventures Girişim Serm.Yat.Fonu	2.675.453	1.675.263	1.090.013
Re-Pie Portföy Yön.A.Ş.-Ace Games Girişim Serm.Yat.Fonu	45.786.222	40.238.027	25.071.815
Hedef Portföy Yön.A.Ş.-Weplay Girişim Serm.Yat.Fonu	26.646.976	0,00	0,00
Toplam	1.985.154.138	2.121.124.658	1.332.761.379

(*) Hedef Projelendirme ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Bizim Menkul Değerler A.Ş., Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.(Tırport) ve Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Sgd Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş., Sporttz SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde net aktif değer baz alınarak hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

(**) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zararı varlıklarını finansal varlık olarak sınıflandırdığı Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. ve Skyalp Finansal Teknolojiler A.Ş.'deki yatırımlarını rayiç değeri, söz

¹ WePlay B.V.'ye ait 22.323 adet Şirket payı 30.12.2024 tarihinde Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Weplay Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na satılmış olup, maliyeti 1.18251 TL'den 22.452.302 adet fon katılımı payı satın alınmıştır. Bu nedenle WePlay B.V.'nin 31.12.2024 tarihindeki gerçeğe uygun değeri hesaplanmamıştır.

konusu şirketin Borsa İstanbul'da (BİST) işlem gören halka açık hisselerinin dönem sonu itibariyle ağırlıklı ortalama fiyat değeri esas alınarak hazırlanmıştır.

(***) Sistem Global Danışmanlık A.Ş. payları 20.12.2024 tarihinde 90.000.000 TL bedelle satılmıştır.

(****) İlk olarak İdealist Danışmanlık A.Ş. unvanı ile kurulan şirket, 13.09.2021 tarihinde edilen tescile göre unvanını İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. olarak değiştirmiştir. Şirket, daha sonrasında 06.02.2024 tarihinde tescil edilen ve 09.02.2024 tarih ve 11019 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanan 31.01.2024 tarihli genel kurul kararı ile unvanını Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.

İhraççı, 26.09.2012 tarihinde Afyon Jeotermal Yatırımlar A.Ş. unvanı ile yeni ve yenilenebilir enerji kaynaklarından veya fosil yakıtlardan yararlanarak tesis kurmak veya kurdurmak, tesiste kullanılacak olan sistemleri kiralamak veya kiraya vermek, kurulacak olan elektrik üretim tesisini işletmek ve/veya işlettirmek faaliyeti ile iştigal etmek üzere kurulmuştur.

İhraççı, 02.03.2020 tarihli genel kurul kararına istinaden Afyon Jeotermal Yatırımlar A.Ş. unvan ve faaliyet konusu değişikliği yaparak Hedef Projelendirme ve GM Geliştirme A.Ş. ünvanını kullanmaya başlamıştır.

Hedef Projelendirme'nin kuruluşunda kurucu ortak olarak %50 oranında iştirak eden ihraççı, 14.01.2013 tarihinde şirketin diğer ortağından 950.000 adet nama yazılı payı devralmak suretiyle iştirak oranını %97,5'a çıkarmıştır. Şirket 25.10.2019 tarihinde, Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. sermayesinin %2,50'sine tekabül eden Hedef Finansal Yatırımlar A.Ş.'nin sahip olduğu 75.000 adet payı 111.197 TL bedelle satın almıştır.

Zaman zaman jeotermal enerjiye ilişkin bazı arama ve işletme lisanslarına sahip olan Hedef Projelendirme, sahip olduğu 2 işletme lisansını sırasıyla Mart 2015 ve Şubat 2016 tarihlerinde karlı bir şekilde olmak üzere 1,1 milyon TL ve 0,7 milyon TL'ye satmıştır.

Hedef Projelendirme'nin sermayesinin 20.000.000 TL nakden artışla 40.000.000 TL'ye çıkarılması işlemi 01.09.2020 tarihinde tamamlanarak 02.10.2020 tarihli TTSG'de ilan edilmiştir. Hedef Projelendirme'nin sermayesinin 40.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye çıkarılması işlemi ise 01.12.2020 tarihinde TTSG'de ilan edilmiş olup, İhraççı söz konusu sermaye artırımında artırılan 60.000.000 TL tutarındaki sermayenin 15.000.000 TL'lik kısmını nakden ödemiş, kalan 45.000.000 TL'lik kısmın ise 24 ay içerisinde ödeneceğini taahhüt etmiştir.

Şirket, 22.09.2023 tarihli genel kurul kararı ve 04.10.2023 tarihli ve 10928 sayılı TTSG'deki tescile göre kısmi bölünme gerçekleştirmiş olup payların Zen Yat İşletmeciliği A.Ş.'ye devri gerçekleştirilmiştir. Şirket konusu, 20.11.2023 tarihli ve 10961 sayılı Ticaret Sicil Gazetesindeki tescile göre değişikliğe gidilmiştir. Şirketin yeni konusu, yurt içinde ve yurt dışında her türlü gayrimenkul yatırımları yapmak ve konut, otel, iş ve alışveriş merkezi, spor ve eğlence alanları, liman ve marinalar, kentsel dönüşüm ve yenileme projeleri v.b. ticari gayrimenkul tesislerinin yatırım öncesi ve yatırım süresince pazar araştırmaları, stratejik

planlamaları, fizibilite etüdleri, proje geliştirme, yönetim, tanıtım, planlama ve pazarlama hususlarında danışmanlık vermek gibi faaliyetlerle iştigal etmektedir.

Şirket, 22.12.2023 tarihinde ise sermayesinin 100.000.000 TL'den 150.000.000 TL'ye çıkarılması TTSG'de tescil edilmiş olup, Şirket söz konusu sermaye artırımında artırılan 50.000.000 TL tutarındaki sermayenin tamamı nakden ödemiştir.

Hedef Projelendirme'nin Asana Turizm Gayrimenkul Proje İnşaat Yönetim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Suvon Turizm Gayrimenkul Proje İnşaat Yönetim Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanlı iki ayrı bağlı ortaklığı bulunmaktadır.

Hedef Projelendirme ve GM Geliştirme A.Ş.'nin 31.12.2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024				31.12.2023		
Adı Soyadı/ Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef GSYO A.Ş. (A Grubu)	15.000.000	10,00%	15.000.000,00	15.000.000	10,00%	10.000.000,00
Hedef GSYO A.Ş. (B Grubu)	135.000.000	90,00%	135.000.000,00	135.000.000	90,00%	135.000.000
Toplam	150.000.000	100,00%	150.000.000,00	150.000.000	100,00%	150.000.000

Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.

13.12.2017 tarihli yönetim kurulu kararı Girişim Yatırımları kapsamında Seyitler Kimya San. A.Ş.'nin hisse senetlerine iştirak edilmiştir.

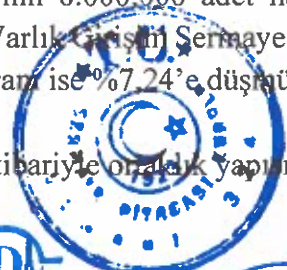
İhraççı Seyitler Kimya'nın 100.000.000 TL çıkarılmış sermayesi içerisinde %15,24'ine tekabül eden 15.243.901,22 adet paya sahiptir.

Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi 1991 yılında, İzmir'de kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu, sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, ilk yardım bantları ve kapsikumlu romatizma yakısı üretimi, alım satımı ile ithalat ve ihracatıdır. Şirket, Dünya Sağlık Örgütü ve Türkiye Sağlık Bakanlığının istediği koşullarda üretim yapmakta olup, TS EN ISO 9001:2008 ve TS EN ISO 13485:2003 şartlarına uygun Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ne sahiptir. Bunun yanı sıra, tüm ürünleri celf deklarasyon CE sertifikasına sahip olup GMP koşullarına uygun üretim yapılmaktadır.

Seyitler Kimya'nın 30.06.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır. Dönem sonrasında, 28.06.2024 tarihinde Seyitler Kimya'nın 8.000.000 adet halka kapalı payı 8,77 TL birim fiyattan Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Varlık Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na devredilmiştir ve pay miktarı 7.243.901,22'ye, pay oranı ise %7,24'e düşmüştür.

Seyitler Kimya'nın 31.12.2024 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıda gösterilmektedir.


Bizim Menkul Değerler A.Ş.


**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**
Barbaros Mah. İhlamur Bulvarı No: 21
AŞ. My Network Ağışehir/İSTANBUL
Tel: 0216 970 57 57 Fax: 0216 521 57 07
Kızyatağı Yolu: 42 4128 Tic.Sic.No: 813499

31.12.2024				31.12.2023		
Adı Soyadı/ Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Namık Kemal GÖKALP (A Grubu)	19.071.175	9,54%	19.071.175	9.535.587,58	9,54%	9.535.587,58
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Varlık Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (B Grubu)	16.000.000	8,00%	16.000.000	-	-	-
Hedef GSYO A.Ş. (B Grubu)	14.487.802	7,24%	14.487.802	15.243.901,22	15,24%	15.243.901,22
Diğer	150.441.023	75,22%	150.441.023	75.220.511,20	75,22%	75.220.511,20
Toplam	200.000.000	100,00%	100.000.000	100.000.000	100,00%	100.000.000

Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.

Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından 22.06.2018 tarihinde girişim yatırımları kapsamında, B grubu halka kapalı MCT Danışmanlık A.Ş. hisse senetlerine iştirak edilmiştir. MCT Danışmanlık A.Ş.'nin unvanı, iştirak sonrasında öncelikle İdealist Danışmanlık A.Ş., akabinde İdeal Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. ve sonra olarak Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. olarak değiştirilmiştir. İhraççı, Skyalp'ın 9.500.000 TL çıkarılmış sermayesi içerisinde %11,23'üne tekabül eden 1.066.541 adet paya sahiptir.

Skyalp 18.03.1998 tarihinde kurulmuştur. Skyalp, özel sektör ve kamu işletmeleri ve kuruluşları ile bunların yöneticilerine, personeline, gerçek ve tüzel kişilere, faaliyetlerinde etkinlik ve ekonomikliğini artırarak daha verimli, daha ekonomik, daha rasyonel ve daha modern çalışmalarına yardımcı olmak üzere yapılabirlik, yatırım, işletme, yönetim, kalite, üretim, verimlilik, gelişim, pazarlama, promosyon, iç ve dış ticaret konuları ile diğer idari, hukuki, mali, ekonomik ve teknik konularda danışmanlık, araştırma, geliştirme hizmetleri ve bunların eğitim hizmetlerini yapmak, yaptırmak ve sağlamak amacı ile kurulmuştur.

Skyalp'ın İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş., Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş., Juphy Teknoloji A.Ş., Tenk Bilişim Teknolojileri ve Danışmanlık A.Ş. (Teklifim Gelsin), Sysline Bilişim Hizmetleri A.Ş., Dorinsight Araştırma ve Danışmanlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. (Napolyon) iştirakleri bulunmaktadır. Ayrıca, İdeal Data Finansal Teknolojiler A.Ş.'nin de Fintables, Ftech Labs, Zephlex, Techne, Traderbull, Talkinvest gibi finansal teknolojiler ve yazılım alanında iştirakleri bulunmaktadır.

Skyalp Finansal Teknolojiler'in mevcut durum itibarıyla ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir.

31.12.2024				31.12.2023		
Adı Soyadı/ Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı


Bizim Menkul Değerler A.Ş.


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barbaros Mah. İhlamer Bulvarı No: 3/214
Aktepe M. Newwork Alışveriş Merkezi
Tel: 0216 978 57 57 Fax: 0216 557 57 07
Koruyucu VD: 461 042 4128 Tic.Sic.No: 816699

Namık Kemal GÖKALP (A Grubu)	950.000	10,00%	950.000,00	950.000	10,00%	950.000,00
Hedef GSYO A.Ş. (B Grubu)	1.066.541	11,23%	1.066.541,00	1.066.541	11,23%	1.066.541,00
Diğer	7.483.459	78,77%	7.483.459,00	7.483.459	78,77%	7.483.459,00
Toplam	9.500.000	100,00%	9.500.000,00	9.500.000	100,00%	9.500.000,00

İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.-Pre-Ipo Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

Fon, ağırlıklı olarak; halka arz çalışmaları başlamış, fonun yatırım yaptığı tarihten itibaren 1 yıl içerisinde halka arz işlemlerinin tamamlanması hedeflenen, global ölçekte rekabet edebilecek, teknolojinin gücünden yararlanarak yenilikçi iş modelleri üreten, lokal büyüme ve global ölçeklenme potansiyeline sahip olan girişimlere yatırım yapmak, girişim şirketlerine sermaye aktarımı, borç ve sermaye finansmanı karması olarak yapılandırılmış finansman ve/veya pay devri yoluyla yatırım yapacaktır.

27.08.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile Girişim Yatırımları kapsamında İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından Kurulan Pre-IPO Girişim Sermayesi Yatırım Fonuna 8.602.212 adet pay ile girişim yatırımı yapılmıştır. Konu fonda Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş.'nin halka arzı sonucu oluşan nakdin dağıtımı yapılmış olup, bakiye kısımla ilgili fon yatırımı devam ettirilmektedir.

İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.-L2g Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

Fon, tohum aşaması öncesi ile büyüme aşaması arasında bulunan Tebliğ in 18 inci maddesindeki şartları sağlayan girişim şirketlerine ve Türkiye de yerleşik çeşitli nedenler ile geleneksel finansman ürünlerine ulaşımı olmayan, küçük ve orta ölçekli, ciddi bir büyüme potansiyeli ile alanında lider olma şansını barındıran şirketlere yatırım yapmayı hedeflemektedir.

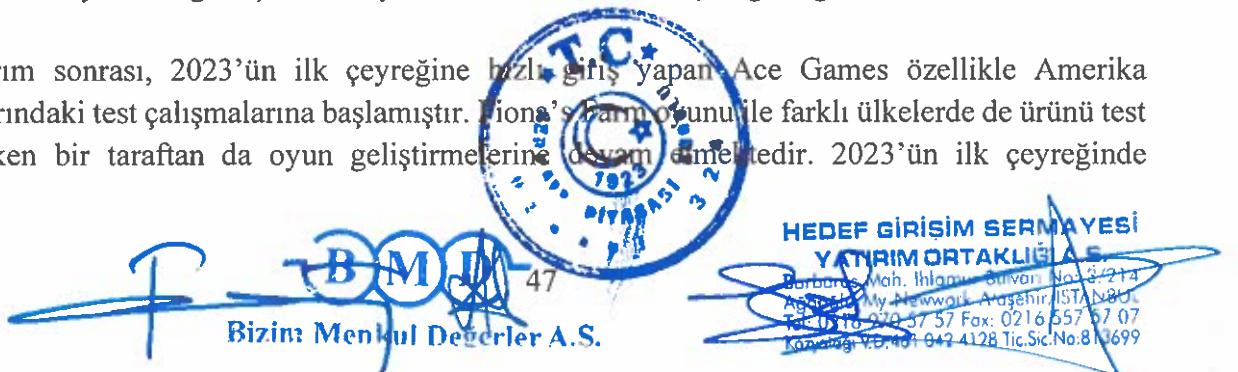
Fon ana yatırım stratejisi doğrultusunda, Türkiye de kurulmuş, iş geliştirme ve satın almalar ile yurt dışına açılabilir ve döviz cinsinden gelir elde etme potansiyeline sahip girişimlerine yatırım yapmayı hedeflemektedir.

21.10.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile Girişim Yatırımları kapsamında İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan L2G Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na 928.435 adet pay ile girişim yatırımı yapılmıştır.

Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş.-Ace Games Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

Ace Games tecrübeli kurucu ekibi tarafından 2020 yılında kurulmuştur. Şirket, Türkiye'nin önde gelen interaktif eğlence oyunları üreticisi ve yayıncılarından biridir. Ace Games Actera Group ve NFX 'ten Nisan 2021 'de pre-seed yatırımı almıştır. Şirket casual oyun türünde geliştirdiği Fiona's Farm adlı oyunu ile rekabetçi metriklerle sahiptir. Global lansman sonrasında yakaladığı başarı ile büyük bir franchise'a dönüşeceği öngörülmektedir.

Yatırım sonrası, 2023'ün ilk çeyreğine hızlı giriş yapan Ace Games özellikle Amerika pazarındaki test çalışmalarına başlamıştır. Fiona's Farm oyunu ile farklı ülkelerde de ürünü test ederken bir taraftan da oyun geliştirmelerine devam etmektedir. 2023'ün ilk çeyreğinde



geliştirilmeye başlanan (Social Feature) sosyal içerikli özellikler canlıya alınmıştır. Bu sayede kullanıcıların birbirleri ile etkileşimlerinin ön planda olması hedeflenmiştir.

21.11.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile Girişim Yatırımları kapsamında Re-pie Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından kurulan Ace Games Girişim Sermayesi Yatırım Yatırım Fonu'na 18.596 adet pay ile girişim yatırımı yapılmıştır.

Hedef Portföy Yönetimi A.Ş-Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

Fon, halka açık olan veya olmayan büyüme potansiyeli yüksek, mali yapısını kuvvetlendirmesi gereken anonim ve limitet şirketlere sermaye aktarımı yapmayı veya pay devri yolu ile ortak olmayı veya bunlara ortaklık payına dönüştürülebilir kaynak sağlamayı veya girişim şirketlerinin kurucusu olmayı hedeflemektedir. Fon, girişim şirketi niteliğine haiz şirketlerin fon kullanıcısı olduğu borçlanma araçlarına yatırım yapabilir. Fonun yatırım yapmayı hedeflediği ana sektörler bilişim ve teknolojidir. Bu sektörler başta olmak üzere start-up projelerine ve ileri aşamaya geçmiş mali yapısını güçlendirmek isteyen girişimlere yatırım yapmayı hedeflemektedir. Fon bu sektörlerin dışındaki sektörlerde de yatırım yapabilecektir. Startup Burada GSYF'nin, Doggo, Egaranti, İdeal Data, Kalfa, Mapplico, Mindlee, Motilet, MTM Yazılım, Musetechs, Otokonfor, Pazardan, Unica, Enqura gibi girişimlere yatırımları bulunmaktadır.

21.06.2022 tarihli yönetim kurulu kararı Start-up fikir ve projeleri desteklemek ve hayata geçirilmesine olanak sağlamak amacıyla Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na girişim yatırımı yapılmaya başlanmış olup 2022 ve 2023 yılı içerisinde toplam 68.522.608 adet pay ile girişim yatırımı yapılmıştır.

Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.

25.08.2021 tarihli yönetim kurulu kararı ile Girişim Yatırımları kapsamında Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.'nin hisse senetlerine iştirak edilmiştir. Şirket Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.'nin 93.934.662,50 TL ödenmiş sermayesinin %13,61'ine tekabül eden 1.278.810.000 adet paya sahiptir. Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. her türlü arazi üzerine spor tesisi inşaatı yapma, sporun bütün dallarında takımlar kurma, sporun bütün dallarında basın ve yayıncılık yapma, her türlü sportif alanda kullanılacak bilgisayar yazılımları ve oyun yazılımları gibi sportif faaliyetler ile iştirak etmektedir. Sporttz Spor Yatırımları A.Ş., Mediazz Yeni Medya ve Teknoloji Yatırımları A.Ş.'nin hakim ortağı olup, bu iştiraki vasıtasıyla halka açık Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş.'nin hakim ortağıdır.

Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. 'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.278.810.000	%13,61	12.788.100
Nevzat Aydın	1.278.810.000	%13,61	12.788.100
Hasan Uğur Köylüoğlu	852.540.000	%9,08	8.525.400
Diğer (*)	5.983.306.250	%63,70	59.883.063
Toplam	9.393.466.250	%100,00	93.934.663


BMD
Birim Menkul Değerler A.Ş.

48


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Büyükdere Mah. İhlamur Bulvarı No:13/214
Kat:5 Kat:5 Newwork Ataşehir İSTANBUL
Tel: 0212 461 57 57 Fax: 0212 461 57 07
Kırtıyalığı VD:461 042 4128 Tic Sic.No:813099

(*) Diğer paylar, %5 payın altında 31 farklı ortaktan oluşmaktadır. Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin 1.278.810.000 adet payı bulunmaktadır.

Hedef Yatırım Bankası A.Ş.

Hedef Yatırım Bankası 23.06.2022 tarihinde 5411 sayılı Bankalar Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca yatırım bankacılığı faaliyeti ile iştigal etmek üzere kurulmuştur. İhraççı, Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin 500.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin %30'una tekabül eden 150.000.000 adet paya sahiptir.

Şirketin faaliyet konusu; Bankacılık Kanunun 4.maddesi ile belirtilen ve izin verilen (mevduat ve katılım fonu kabulü hariç) her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın menetmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına ve icrasına imkan verdiği bütün faaliyetlere iştigal etmektir. Hedef Yatırım Bankası'nın, kurumsal, ticari ve bireysel alanda daha çok butik çalışan bir yatırım bankası olmayı hedeflemektedir. Kurumsal ve Ticari Bankacılıkta, üretim, ticaret, lojistik, enerji, telekom, turizm, inşaat, tarım, denizcilik, yazılım ve diğer sektörlerde, varlık finansmanı, yatırım finansmanı, varlık yönetiminde para piyasaları ve sermaye piyasaları ürünlerinde yoğunlaşmayı planlayan Hedef Yatırım Bankasının hedef sektörleri ihracata yönelik sektörlerdir.

Merkezi İstanbul'da olan Banka zamanla İzmir, Bursa, Gaziantep, Adana, Antalya, Konya ve Ankara'da birer ofis açmayı planlamaktadır.

İhraççının doğrudan %30,00'una sahip olduğu 500 Milyon TL ödenmiş sermayeye sahip Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'ye, 05/08/2023 tarih ve 32270 sayılı Resmi Gazete'de yer alan Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 03/08/2023 tarih 10641sayılı kararı ile faaliyet izni verilmiştir. Hedef Yatırım Bankası A.Ş., 2024 yılı itibarıyla faal bir yatırım bankasıdır.

Hedef Yatırım Bankası A.Ş. 'nin 30.06.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır. KAP'a 05.04.2024 tarihinde yapılan açıklamaya göre, İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdindeki %21 oranındaki pay, Hedef Holding A.Ş.'ye devredilmiştir.

Hedef Yatırım Bankası A.Ş. 'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Namık Kemal Gökalp	50.000.000	10,00%	50.000.000
Sibel Gökalp	50.000.000	10,00%	50.000.000
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	45.000.000	9,00%	45.000.000
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	150.000.000	30,00%	150.000.000
Hedef Holding A.Ş.	205.000.000	41,00%	205.000.000
Toplam	500.000.000	100,00%	500.000.000

Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. (Tirport)


İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

49

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barbaros Bulvarı, İhlamur Bulvarı No: 3/3
Ağaçlı Çayır, Nispetiye, Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 420 57 57 Fax: 0212 551 57 57
Kızıllıca YD 461 042 4128 Tic.Sic.No: 2813699

İhraççı, 04.07.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile girişim yatırımları kapsamında GRN Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin hisse senetlerine iştirak edilmiştir.

İhraççı, GRN Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin 7.061.472.- TL ödenmiş sermayesinin %3,749 a tekabül eden 264.735 adet paya sahiptir. Ayrıca şirkete 650.000.-USD tutarında paya dönüştürülebilir yapılandırılmış finansman sağlanmıştır. 07.03.2024 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda, Tırport sermayesinin emisyon primli şekilde 7.061.472 TL'den 8.678.776 TL'ne arttırılmasına karar verilmiş olup, şirketimiz konu sermaye artırımına katılmamaya karar vermiştir. Sermaye artırımına katılacak pay sahiplerince gerekli sermaye ödemeleri Tırport'a yapılmıştır. Sermaye artırımına dair süreç devam etmekte olup sermaye artırımının tamamlanmasını müteakip pay sahipliği oranı %3,75'den %3,05'e düşecektir.

Tırport, online platform üzerinden Lojistik firmalarına, yük sahibi fabrika ve şirketlere, mevcut lojistik operasyonlarını etkili bir şekilde yönetebilmeleri imkanını sağlayan bir şirket olarak faaliyet göstermektedir.

Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı (sermaye artırımının tamamlandığı ihtimalde) aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Akın Arslan	2.791.231	39,53%	2.791.231
Burcu Kale	282.459	4%	282.459
Hakan Özçubukçu	988.606	14%	988.606,00
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Karma Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	353.055	5%	353.055
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Karma Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	141.229	2%	141.229
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. Sekizinci Karma Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	70.614	1%	70.614
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	264.735	3,75%	264.735
Encore Investment Group LTD	1.156.779	16,38%	1.156.779
Hamdi Uğur	117.042	1,66%	117.042
İsmail Emre Aktan	447.861	6,34%	447.861
Arda Aksaray	447.861	6,34%	447.861
Toplam	7.061.472	100,00%	7.061.472

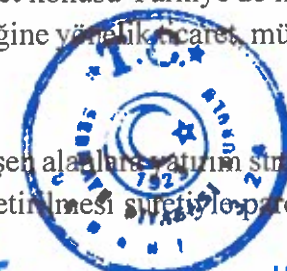
Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.

Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.'nin faaliyet konusu Türkiye'de her türlü sanat eserlerinin token haline getirilmesi suretiyle parçalı sahipliğine yönelik ticaret, müzayede, alım satım işleri iştirak etmektedir.

İhraççı, 10.10.2022 tarihinde yeni ve gelişen alabilmek için stratejisi çerçevesinde; Türkiye'de her türlü sanat eserlerinin token haline getirilmesi suretiyle parçalı sahipliğine yönelik ticaret,


Bizim Menkul Değerler A.Ş.

50


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Barbaros Mah. İlhami Bulvarı No: 3/214
Ağcaaltı, Mh. New York Atasehir/İSTANBUL
Tel: 0212 778 57 57 Fax: 0212 537 57 07
Kozyolu VD 461 042 4128 Tic Sic No: 813699

müzayede, alım satım işleri ile iştirak eden Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.'ne sermaye artırımına katılmak suretiyle girişim yatırımı yapmıştır. İhraççı, Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş. tarafından gerçekleştirilecek sermaye artırımına 20.000 adet pay karşılığında toplam 5.550.000 TL yatırım yapmak suretiyle iştirak etmiş olup sermaye artırımı 17.10.2022 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir. Artiox'un 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na eklenen hükümler çerçevesinde kripto varlık düzenlemelerine tabi olması beklenmekte olup intibak başvurusu gerçekleştireceği öğrenilmiştir.

Artiox Teknoloji Yazılım A.Ş.'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Colendi Dijital Teknoloji ve Fin.Hiz.A.Ş	25.500.000	51,00%	25.500.000
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş. (C Grubu)	8.000.000	16,00%	8.000.000
Tuncay Dakdevir (A Grubu)	3.500.000	7,00%	3.500.000
Alesta Elek.Tek.Yat. AŞ. (B Grubu)	2.500.000	5,00%	2.500.000
Sertaç Özinal (B Grubu)	2.500.000	5,00%	2.500.000
Namık Kemal Gökalt (C Grubu)	2.500.000	5,00%	2.500.000
Cemal Doğan (A Grubu)	2.250.000	4,50%	2.250.000
Re-Pie Portföy Yönetimi A.Ş. (C Grubu)	1.500.000	3,00%	1.500.000
Hedef Gir.Ser.Yat.Ort. AŞ.(C Grubu)	1.000.000	2,00%	1.000.000
Alperen Sözer (A Grubu)	500.000	1,00%	500.000
Kerem Özten	250.000	0,50%	250.000
Toplam	50.000.000	100,00%	50.000.000

Norm Yeşil Enerji A.Ş.

Enerji depolama çözümleri geliştirmek, üretim ve satış faaliyetlerinde bulunmak üzere Hedef Girişim Sermaye Ortaklığı A.Ş. ile birlikte Norm Yeşil Enerji Anonim Şirketi unvanlı şirket kurulmasına, 50.000.000.-TL sermaye ile kurulacak şirkette 10.000.000.-TL ile (%20 oranında) pay sahibi olmak üzere girişim yatırımı yapılmasına karar verilmiştir.

İhraçının pay sahibi olduğu Norm Yeşil Enerji A.Ş. bünyesinde inşa edilmesi planlanan yıllık 1 GWh'lık enerji depolama sistemi (batarya) üretilmesine yönelik üretim hatlarının mühendislik, satın alma ve inşası için CETC International Co. Ltd. ile anahtar teslimi sözleşme imzalanmıştır. Konu tesisin kurulum çalışmaları devam etmektedir.

Norm Yeşil Enerji A.Ş. 'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
İmaş Makine Sanayi A.Ş	200.000.000	80,00%	200.000.000,00
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	50.000.000	20,00%	50.000.000,00
Toplam	250.000.000	100,00%	250.000.000,00

Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.


51
Bismarck Medikal Danışmanlık A.Ş.


HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Büyükdere Mah. İhlamur Bulvarı No: 214
Akatlar, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: 0212 461 0428 Fax: 0212 461 0428
Tic. Sic. No: 271136

İhraççının uzun vadeli büyüme stratejileri çerçevesinde, yurtdışında faaliyet gösteren girişim şirketlerine yatırım yapmak üzere "Hedef Global Yatırımlar A.Ş." unvanlı ve 6.500.000.-TL başlangıç sermayeli şirket kurulmasına karar verilmiştir.

Yapılacak stratejik yatırımlarla yurt dışında iştirakler edinilmesi, mevcut ve edineceğimiz iştiraklerimizin global piyasalar ile entegrasyonu ve yurtdışından know-how transferleri, maliyet avantajları ve pazar potansiyellerinin etkin bir şekilde değerlendirilmesi hedeflenmektedir.

Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş. 'nin 31.12.2024 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

31.12.2024			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6.500.000	100,00%	6.500.000,00
Toplam	6.500.000	100,00%	6.500.000,00

Colendi Holdings Limited

Colendi, kullanıcıları, şirketleri ve finans kurumlarını bir araya getirerek finansal hizmetlerin sunulmasına imkan sağlayan bir platformdur. Colendi, yeni nesil finansal teknoloji çözümlerini yapay zeka ve büyük veri ile birleştirerek skorlama algoritması üzerine kurulu farklı servisler geliştirmiştir. Colendi, platform ortakları ve stratejik iş ortakları ile birlikte toplamda 18 milyon kullanıcıya şimdi al sonra öde, hisse senedi yatırımı, sigorta, gibi finansal çözümlerin sunulmasına imkan sağlamaktadır.

İhraççının tabi olduğu mevzuata göre girişim yatırımları dışında değerlendirmek üzere; İngiltere'de mukim, Colendi Holdings Limited'e pay başına 2 USD değer üzerinden toplamda 1.000.000 adet pay için 2.000.000 USD yatırım yapılmasına ve sözleşme imzalanmasına karar verilmiştir. Pay ihracı ve yatırım süreci tamamlanmış olup İhraççı'nın Colendi Holdings Limited sermayesindeki pay oranı %0,28'dir.

Weplay B.V

Hollanda'nın Amsterdam şehrinde kurulmuş ve 88039331 sicil numarası ile Hollanda Ticaret Odası nezdinde kayıtlı olan WePlay; başta Türkiye olmak üzere Doğu Avrupa, Orta Asya ve Körfez bölgesinde mobil, bilgisayar ve konsol oyunlarının geliştirildiği çeşitli oyun stüdyolarına yatırım yapılmasına yönelik faaliyetlerle iştigal etmektedir.

WePlay erken aşamadaki Mobil, PC, Konsol oyun geliştiricilerine yatırım yapmakta, küresel pazarlarda büyüme potansiyeli olan oyun girişimlerine sermaye, bilgi birikimi, deneyim ve geniş bir ağ sağlamaktadır WePlay, gelişmekte olan oyun stüdyolarına yaptığı yatırımların yanı sıra, faaliyetleri bünyesinde kullandığı "WePlay Hub" adlı oyun hızlandırma programı ile oyun stüdyolarının WePlay Hub'daki geniş ağına erişip kullanabilecekleri ve oyun endüstrisi uzmanlarına, deneyimli kuruculara ve yatırımcılara erişebilecekleri bir program sağlamaktadır.


BMD
Bizim Menkul Değerler A.Ş.


**HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**
Balçısız Mah. İnönü Bulvarı No: 3/214
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270 57 57 Fax: 0212 552 57 07
Kozyatağı V.D: 461 042 4128 Tic. Sic. No: 813699