

Karda olan varantlarda vade sonu uzlaşısı hesaplama yöntemi aşağıdaki gibidir:

- **Alım Varantı:**

(Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşısı Fiyatı – Varant İşleme Koyma Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

- **Satım Varantı:**

(Varant İşleme Koyma Fiyatı - Dayanak Varlık/Gösterge Uzlaşısı Fiyatı) * (Dönüşüm Oranı)

Dayanak varlık/göstergesi Türk Lirası dışında farklı bir para biriminde işlem gören varantlarda uzlaşısı hesaplaması yapılırken ilgili döviz kuru uzlaşısı değeri ile çarpılır.

Bu uzlaşısı hesaplaması sadece karda olan varantlar için geçerli olacağından, hesaplama değerinin sıfır veya negatif olması durumu, varantların karda değil başabaş veya zararda olması durumunu gösterir ve nakdi uzlaşma olmaksızın varantlar itfa olur.

Dayanak varlık/göstergesi Türk Lirası olarak işlem gören varantların vade sonu uzlaşısı hesaplaması aşağıdaki gibi hesaplanır:

- Bir Alım Varantının işleme koyma fiyatı 10,00 TL, dönüşüm oranı ondabeş (0,5) iken dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 15,00 TL olur ise, varantın vade sonu değeri 2,50 TL $((15,00 - 10,00) * 0,5)$ olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 10,00 TL veya 10,00 TL'nin altında olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.

- Bir Satım Varantının işleme koyma fiyatı 10,00 TL, dönüşüm oranı ondabeş (0,5) iken dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 5,00 TL olur ise, varantın vade sonu değeri 2,50 TL $((10,00 - 5,00) * 0,5)$ olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 10,00 TL veya 10,00 TL'nin üstünde olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.

Dayanak varlığı Türk Lirası dışında işlem gören varantların vade sonu uzlaşısı hesaplaması aşağıdaki gibi hesaplanır:

- Bir Alım Varantının işleme koyma fiyatı 2500 USD/TRY, dönüşüm oranı onbindeüç (0,0003) iken dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 2700 USD/TRY ve vade sonu döviz kuru uzlaşısı değeri 35 USD/TRY ise, varantın vade sonu değeri 2,10 TL $((2700 - 2500) * 0,0003 * 35)$ olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaşısı fiyatı 2500 USD/TRY veya 2500 USD/TRY'nin altında olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.



- Bir Satım Varantının işleme koyma fiyatı 2500 USD/TRY, dönüşüm oranı onbindeüç (0,0003) iken dayanak varlık uzlaş fiyatı 2300 USD/TRY ve vade sonu döviz kuru uzlaş değeri 35 USD/TRY ise, varantın vade sonu değeri 2,10 TL $((2500 - 2300) * 0,0003 * 35)$ olarak hesaplanır. Yatırımcılar varant başına yapılan yatırım maliyeti ile vade sonu değeri arasındaki farka bağlı olarak kar/zarar hesabını yapabilir. Dayanak varlık uzlaş fiyatı 2500 USD/TRY veya 2500 USD/TRY'nin üstünde olur ise varant dönüşümü gerçekleştirilmez ve varant sıfır değer ile itfa eder. Bu durumda varanta yapılan tüm yatırım kaybedilmiş olur.

Söz konusu uzlaş hesaplamasında bulunan değer, varantın tabi olduğu uzlaş para biriminde en yakın iki ondalık basamağa (Kuruş) yuvarlanır.

4.2 Dayanak Varlık/Göstergeye İlişkin Bilgiler

- **Dayanağı pay olan varantlar:** Uzlaş hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı", ilgili payın vade sonu günündeki Borsa İstanbul gün sonu kapanış fiyatıdır. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden "veriler" bölümünden ulaşılabilir (<https://www.borsaistanbul.com/tr/sayfa/49/veriler>). Söz konusu uzlaş fiyatı Türk Lirası (TL) cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer açıklanmaması/açıklanamaması durumunda bir sonraki işlem günü açılış seansı fiyatı referans olarak alınarak varant uzlaş fiyatı hesaplaması yapılacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından KAP'ta bildirim yapılarak yatırımcılara açıklama yapılır.
- **Dayanağı BIST-30 endeksi olan varantlar:** Uzlaş hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı", BIST-30 endeksi için Borsa İstanbul tarafından vade sonu gününde açıklanan kapanış değeridir. Bu değere veri yayın kuruluşları aracılığı ile ve/veya Borsa İstanbul internet sitesinden "veriler" bölümünden ulaşılabilir (<https://www.borsaistanbul.com/tr/sayfa/49/veriler>). Söz konusu uzlaş fiyatı Türk Lirası (TL). Söz konusu uzlaş fiyatı Türk Lirası (TL) cinsinden açıklanan bir değerdir. Ayrıca herhangi bir sebep ile Borsa İstanbul tarafından gün sonu ilgili değer açıklanmaması/açıklanamaması durumunda en son açıklanan endeks değeri referans olarak alınarak varant uzlaş fiyatı hesaplaması yapılır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP'ta açıklama yapılması gerekmektedir.
- **Dayanağı Ons Altın olan varantlar:** Uzlaş hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı", vade sonunda XAUUSD kuru için LBMA Gold Price PM değeridir. Bu değer Amerikan Doları (USD) cinsinden açıklanan bir değerdir. Eğer varantın vade sonu günü LBMA tarafından "Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı" herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili en son açıklanan LBMA Gold Price PM değeri referans olarak alınarak varant uzlaş fiyatı hesaplaması yapılır. Böyle bir durumda Hesaplama Kuruluşu tarafından yatırımcılara KAP'ta açıklama yapılması gerekmektedir. Söz konusu varantın uzlaş fiyatının Türk Lirası'na çevrilmesi için vade sonu günü saat 15:30'da TCMB tarafından açıklanan gösterge niteliğindeki USD/TRY alış kuru kullanılır. Eğer varantın vade sonu



günü TCMB tarafından USD/TRY Döviz kurunun herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili döviz kuru uzlaşısı değeri Hesaplama Kurulu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kurulu tarafından yatırımcılara KAP'ta açıklama yapılması gerekmektedir.

• **Dayanağı Ons Gümüş olan varantlar:** Uzlaşısı hesaplamalarında referans alınan "Dayanak Gösterge Uzlaşısı Fiyatı", vade sonunda XAGUSD kuru için LBMA Silver Price değeridir. Bu değer Amerikan Doları (USD) cinsinden açıklanan bir değerdir. Eğer varantın vade sonu günü LBMA tarafından "Dayanak Gösterge Uzlaşısı Fiyatı" herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili en son açıklanan LBMA Silver Price değeri referans olarak alınarak varant uzlaşısı fiyatı hesaplaması yapılır. Böyle bir durumda Hesaplama Kurulu tarafından yatırımcılara KAP'ta açıklama yapılması gerekmektedir. Söz konusu varantın uzlaşısı fiyatının Türk Lirası'na çevrilmesi için vade sonu günü saat 15:30'da TCMB tarafından açıklanan gösterge niteliğindeki USD/TRY alış kuru kullanılır. Eğer varantın vade sonu günü TCMB tarafından USD/TRY Döviz kurunun herhangi bir mücbir sebep veya başka bir sebep ile açıklanmaması/açıklanamaması durumunda ilgili döviz kuru uzlaşısı değeri Hesaplama Kurulu tarafından açıklanacaktır. Böyle bir durumda Hesaplama Kurulu tarafından yatırımcılara KAP'ta açıklama yapılması gerekmektedir.

4.2.1 Dayanak varlığa/göstergeye ilişkin hususlar

a) Dayanak varlığın/göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı

Ek/1'deki tabloda detaylı olarak belirtilmiştir.

b) Nakavt özellikli Yatırım Kurulu Varantlarında bariyerin değeri

Yoktur.

c) İskontolu Yatırım Kurulu Sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri

Yoktur.

4.2.2 Dayanak varlığın/göstergenin türü ve dayanak varlığa/göstergeye ilişkin detaylı bilgi

a) Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değişkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceği ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının Yatırım Kurulu Varantının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar

• **Dayanağı pay olan varantlar:** Dayanak teşkil eden paylar hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul'dan ve/veya www.borsaistanbul.com adresinden ulaşılabilir. Söz konusu payların geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. İlgili payın değişkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.

• **Dayanağı BIST-30 endeksi olan varantlar:** BIST-30 endeksi hakkında detaylı bilgiye Borsa İstanbul'dan ve/veya www.borsaistanbul.com adresinden ulaşılabilir. Söz konusu endeksin geçmiş verileri ve performansı veri dağıtım firmalarından sağlanmaktadır. Endeksin değişkenliği hakkında bilgiye ulaşmak için ulusal/uluslararası finansal bilgi sağlayıcı kuruluşlara başvurulabilir.



• **Dayanağı Ons Altın olan varantlar:** Ons Altın varantlarının göstergesi 1 ons Altın'ın Amerikan Doları (USD) cinsinden değeridir. Söz konusu dayanak varlığın geçmiş verileri, performansı ve değişkenliği hakkındaki verilere yerel ve uluslararası veri dağıtım firmalarından ulaşılabilmektedir. Vade sonunda XAUUSD kuru için kullanılan LBMA Gold Price PM değerine ait detaylı bilgiler <https://www.lbma.org.uk/> web sitesinden elde edilebilir.

• **Dayanağı Ons Gümüş olan varantlar:** Ons Gümüş varantlarının göstergesi 1 Gümüş'ün Amerikan Doları (USD) cinsinden değeridir. Söz konusu dayanak varlığın geçmiş verileri, performansı ve değişkenliği hakkındaki verilere yerel ve uluslararası veri dağıtım firmalarından ulaşılabilmektedir. Vade sonunda XAGUSD kuru için kullanılan LBMA Silver Price değerine ait detaylı bilgiler <https://www.lbma.org.uk/> web sitesinden elde edilebilir.

b) Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ve ISIN kodu

• **Dayanağı pay olan varantlar (Tüm pay dayanak varlıklar BIST-30 endeksine dahil paylardır.)**

Dayanak varlık AKBANK T.A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu AKBNK, ISIN Kodu "TRAAKBNK91N6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AB" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ASELSAN A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ASELS, ISIN Kodu "TRAASELS91H2" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AS" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ASTOR ENERJİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ASTOR, ISIN Kodu "TREASTR00013" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "AT" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu EKGYO, ISIN Kodu "TREEGYO00017" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "EK" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık HEKTAŞ TİCARET T.A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu HEKTS, ISIN Kodu "TRAHEKTS91E4" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "HE" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KOZA ALTIN İŞLETMELERİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KOZAL, ISIN Kodu "TREKOAL00014" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KZ" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KARDEMİR KARABÜK DEMİR ÇELİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KRDM, ISIN Kodu "TRAKRDMR91G7" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık PETKİM PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu PETKM, ISIN Kodu "TRAPETKM91E0" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "PE" ile başlamaktadır.



Dayanak varlık SASA POLYESTER SANAYİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu SASA, ISIN Kodu "TRASASAW91E4" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "SL" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TURKCELL İLETİŞİM HİZMETLERİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TCELL, ISIN Kodu "TRATCELL91M1" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TL" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRK HAVA YOLLARI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu THYAO, ISIN Kodu "TRATHYAO91M5" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TK" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ALARKO HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ALARK, ISIN Kodu "TRAALARK91Q0" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "LR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık EREĞLİ DEMİR ÇELİK FABRİKALARI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu EREGL, ISIN Kodu "TRAEREGL91G3" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "ER" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık T. GARANTİ BANKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu GARAN, ISIN Kodu "TRAGARAN91N1" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "GA" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş C grubu, Borsa kodu ISCTR, ISIN Kodu "TRAISCTR91N2" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "IS" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KOÇ HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KCHOL, ISIN Kodu "TRAKCHOL91Q8" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KC" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık KONTROLMATİK ENERJİ VE MÜHENDİSLİK A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu KONTR, ISIN Kodu "TREKNTR00013" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "KT" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık YAPI VE KREDİ BANKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu YKBNK, ISIN Kodu "TRAYKBNK91N6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "XX" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu BIMAS, ISIN Kodu "TREBIMM00018" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "BT" ile başlamaktadır.



Dayanak varlık ENKA İNŞAAT SANAYİ VE A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ENKAİ, ISIN Kodu "REENKA00011" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "EI" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık FORD OTOMOTİV SANAYİ VE A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu FROTO, ISIN Kodu "TRAOTOSN91H6" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "FR" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık PEGASUS HAVA TAŞIMACILIĞI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu PGSUS, ISIN Kodu "TREPEGS00016" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "PG" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık HACI ÖMER SABANCI HOLDİNG A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu SAHOL, ISIN Kodu "TRASAHOL91Q5" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "SA" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRKİYE ŞİŞE VE CAM FABRİKALARI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu SISE, ISIN Kodu "TRASISEW91Q3" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "SI" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TOFAŞ TÜRK OTOMOBİL FABRİKASI A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TOASO, ISIN Kodu "TRATOASO91H3" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TO" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRKİYE PETROL RAFİNELERİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TUPRS, ISIN Kodu "TRATUPRS91E8" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TP" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık MİGROS TİCARET A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu MGROS, ISIN Kodu "TREMGTI00012" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "MG" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık TÜRK TELEKOMÜNİKASYON A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu TTKOM, ISIN Kodu "TRETTLK00013" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "TT" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ÜLKER BİSKÜVİ SANAYİ A.Ş tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu ULKER, ISIN Kodu "TREULKR00015" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "UL" ile başlamaktadır.

Dayanak varlık ANADOLU EFES BİRACILIK VE MALT SANAYİİ A.Ş. tarafından ihraç edilmiş, Borsa kodu AEFES, ISIN Kodu "TRAAEFES91A9" olan paylardır. Söz konusu varantların kısa kodları "EF" ile başlamaktadır.



- c) Dayanak gösterge bir endeks ise endeksin adı ve endeksin ihraççı tarafından oluşturulmuş olması durumunda endeksin tanımı ile endeksin ihraççı tarafından oluşturulmadığı durumlarda endeksin kim tarafından oluşturulduğu ile endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği

Dayanak Gösterge Olan Endeksin Adı	Endeksin Kim Tarafından Oluşturulduğu	Varantların Kısa Kodlarının İlk İki Harfi	Endekse İlişkin Bilginin Elde Edilebileceği Yer
BIST-30	Borsa İstanbul A.Ş.	IZ	www.borsaistanbul.com

- d) Dayanak varlık, menkul kıymetler sepeti ise sepette yer alan her bir menkul kıymetin ağırlığı ve menkul kıymetlerin ihraççılarının unvanları ile ISIN kodları Yoktur.

- e) Dayanak varlık/gösterge yukarıda yer alan kategorilerden hiçbirine girmiyor ise konuya ilişkin bilgi

• **Dayanağı Ons Altın olan varantlar:** Dayanak varlık 1 ons Altın'ın Amerikan Doları (USD) cinsi değeridir. Vade sonunda XAUUSD kuru için LBMA Gold Price PM vade sonu uzlaşma değeri olarak kullanılır. Söz konusu varantların kısa kodları "AX" harfleri ile başlamaktadır.

• **Dayanağı Ons Gümüş olan varantlar:** Dayanak varlık 1 ons Gümüş'ün Amerikan Doları (USD) cinsi değeridir. Vade sonunda XAGUSD kuru için LBMA Silver Price vade sonu uzlaşma değeri olarak kullanılır. Söz konusu varantların kısa kodları "AG" harfleri ile başlamaktadır.

4.2.3 Dayanak varlığı/göstergeyi etkileyen piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması

• **Dayanağı Pay olan varantlar:** Dayanak varlık olan payın değeri, ilgili şirketin kendisi, mali yapısı, şirketi etkileyen haberler, bulunduğu sektör dinamikleri ve beklentileri, genel pay piyasası dinamikleri, ilgili vergi vb. mevzuat uygulamaları, ülkesel ve/veya global gelişmeler ve beklentiler ve daha pek çok etkene göre değişmektedir.

• **Dayanağı BIST-30 endeksi olan varantlar:** Dayanak gösterge olan endeksi oluşturan her bir pay senedinin fiyat hareketi ilgili endeks değerini de ağırlığı oranında etkilemektedir.

• **Dayanağı Ons Altın olan varantlar:** Global altın fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global altın fiyatları, arz ve talep dengesi, global ekonomik gelişmeler, emtia fiyatları ve diğer pek çok etkene göre değişmektedir.

• **Dayanağı Ons Gümüş olan varantlar:** Global gümüş fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global gümüş fiyatları, arz ve talep dengesi, global ekonomik gelişmeler, emtia fiyatları ve diğer pek çok etkene göre değişmektedir.

4.2.4. Dayanak varlıkta/göstergede yapılan fiyat düzenlemelerinin ya da değişikliklerinin ihraç edilen Yatırım Kuruluşu Varantını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları

• **Dayanağı pay olan varantlar:** Dayanak teşkil eden payda bir özsermaye hali ya da diğer bir ifadeyle söz konusu dayanak payın değeri ile ilgili varantın işleme koyma fiyatı arasındaki bağlantı



bozulacağından, bu bağlantıyı eski haline getirecek bir ayarlama işlemi yapılması gerekir. Bu gerekliliği sağlayan durumlar özsermaye halleri ile sınırlı değildir. Ayarlama işleminin gerekliliğinin tespitini Hesaplama Kurulu yapar ve gerek gördüğü takdirde, ilgili payın işlem gördüğü spot piyasa ve vadeli işlem sözleşmeleri ve opsiyonların işlem gördüğü türev piyasalarda uygulanan ayarlama yöntemlerini de rehber alarak bir ayarlama metoduna karar verir. Bu ayarlamaların genelde varantın işleme koyma fiyatı ve/veya dönüşüm katsayısını etkileyebileceği gibi varanta ait farklı detayları/bilgileri de etkileyebileceği unutulmamalıdır. Hesaplama kuruluştan uygulamaya karar verdiği ayarlama metodunu, uygulamaya koyma tarihini ve olası vergi uygulamaları ve/veya mevzuat açısından doğurabileceği sonuçları kamuya açıklamakla yükümlüdür. Olağan temettüler, ayarlama gereksinimi doğurmaz. Varant sahibi, payların sahiplerine verdiği temettü hakkına ve/veya bedelsiz pay hakkına sahip değildir.

• **Dayanağı BIST-30 endeksi olan varantlar:** BIST-30 endeksi, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından oluşturulmaktadır ve endeks değerini etkileyebilecek her türlü değişiklik Borsa İstanbul A.Ş. tarafından kamuya açıklanmaktadır. Olası değişikliklerin (BIST-30 endeksinde hane değişikliği, endeks değerinden sıfır atılması gibi) ilgili varant özelliklerine ve değerine olan etkisi Hesaplama Kurulu tarafından incelenip, yine Hesaplama Kurulu'nun uygun gördüğü şekilde düzenleme yapılacak ve kamuya paylaşılabilecektir. Hesaplama Kurulu ilgili göstergedeki değişikliklerin varantların üzerindeki etkilerini değerlendirirken aynı göstergenin işlem gördüğü diğer spot ve türev piyasalardaki ayarlama uygulamalarını da göz önünde bulunduracaktır. Kamuya yapılacak açıklama, değişikliğin muhteviyatını ve uygulamaya koyulacağı tarihi içerecektir. Söz konusu ayarlama en temel olarak varantın işleme koyma fiyatını ve/veya dönüşüm oranını etkileyecektir. İlgili dayanak göstergede yaşanacak değişikliğin çeşidine ve etkisine göre varanta ait farklı değişkenler de etkilenebilir. Ayarlamaların, vergisel ve/veya mevzuat olarak farklı sonuçlar doğuracağı tespit edilmesi durumunda ilgili detaylar da aynı kamu bilgilendirme notunda yer verilecektir.

Ayarlamalar: Ayarlama gereksinimi doğurabilecek olaylar bedelsiz sermaye artışı, bedelli sermaye artışı, ilgili payların bölünmesi, konsolidasyonu veya tekrar sınıflandırılması, olağanüstü temettü dağıtımı, ihale yolu ile satış, pay alım teklifi, iflas ve/veya benzeri durumlardır. Ayarlama gerekliliğinin tespitini Hesaplama Kurulu yapacaktır. Ayarlama işleminin temel amacı, dayanak varlık/gösterge değeri ile ilgili varantın işleme koyma fiyatı arasında bulunan ve yukarıdaki ve benzeri olaylar sonrası bozulan ilişkinin tekrar tesisidir.

4.3 Diğer Hususlar

4.3.1 Piyasa bozulmaları:

- Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin, kendisinin ve/veya bir türevinin işlem gördüğü borsalarda askıya alınması, sınırlandırılması, işlem sırasının kapatılması ve benzeri durumlar ile söz konusu dayanaklarda ve/veya türevlerinde işlem yapmanın engellenmesi olması,
- Dayanak varlığın/göstergenin ve/veya bir bileşenin değerlemesinde ve/veya istifa ödemelerinde kullanılan referans para birimlerinde işlem yapma ile ilgili bir kısıt oluşması, ilgili para biriminin ülkesinde moratoryum, konsolidasyon ve benzeri kısıtlayıcı kararların



alınmış olması, ilgili para birimlerini ve bu para birimlerinde yapılacak hesaplamaları ve ödemeleri etkileyebilecek vergi, yeni mevzuat uygulamalarının yürürlüğe girmesi.

Piyasa bozulmalarının tespiti ve bunların ilgili varantlara etkisi Hesaplama Kurulu tarafından tespit edilecektir, alınacak önlemler ve yapılacak uygulamalar yine Hesaplama Kurulu tarafından kararlaştırılıp kamuya açıklanacaktır. Hesaplama Kurulu tarafından söz konusu piyasa bozulmaları neticesinde varantın işlem görme, değerlendirme ve/veya itfa işlemlerinde bir değişiklik yapmanın gerekmediği kararına varılabilir.

Sayılan piyasa bozulmaları ile sınırlı olmayarak, ayrıca ihraççı kuruluş ve/veya ilgili dayanak varlığı/göstergeyi etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri, mahkeme kararları, SPK düzenlemeleri nedeni ile varantlarda ve/veya risk yönetimi amacıyla işlem yapılması gereken ilişkili varlıklarda/göstergelerde işlem yapamama, ek maliyet oluşumu gibi durumlar yaşandığı takdirde ihraççı aşağıdaki uygulamalardan birini tercih edebilir:

- Söz konusu durumların varant değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisini yok saymaya karar vererek eski standart yöntemler ile uygulamaya devam etmek,
- Söz konusu durumların varant değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisi nedeni ile işlem gerçekleşmeyen, referans fiyat oluşmayan dayanak varlıkları/göstergeleri muadil olduğuna karar verdiği dayanaklar ile değiştirmek,
- Söz konusu durumların varant değerlendirme, itfa, işlem esaslarına etkisi nedeni ile varantları erken itfa ettirmek.

İhraççı, piyasa bozulmaları ve/veya yukarıda listelenen durumlar ve benzeri gereklilik hallerinde (varantlara ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmenin kendisi açısından mümkün olmadığı kanaatine varması da dahil olmak üzere) ihraç ettiği varantların sunduğu/sunacağı hakları sağlayamaz ya da sağlayamayacağını öngörürse ilgili hukuki kurallar çerçevesinde ihraç ettiği varantları, yatırımcılara resmi yollar ile gerekli bildirimlerde bulunarak, itfa zaman ve koşullarını beklemeksizin itfa ettirebilir. Bu gibi durumlarda hukuki kurallar dahilinde olacak şekilde ihraççı tarafından yatırımcılara resmi kuruluşlar vasıtası ile hesaplanan ve açıklanan tutarda ödeme yapılacaktır, bu hesaplama ve ödeme, söz konusu olağanüstü durumlar nedeni ile gecikmeye maruz kalabilir. İhraççı tüm bu durumlar ile ilgili kamuya zamanında bilgi vermekle yükümlüdür. Ayrıca ihraççı gerek gördüğü durumlarda mevzuat ve hukuk dahilinde olması şartı ile İzahname maddelerini de değiştirme hakkına sahiptir. Değişiklikler kamuya açıklanırken yürürlüğe gireceği tarihler de açıklanmalıdır.

4.3.2 Yasal Açıklama

BIST-30 ENDEKSİ YASAL UYARI

BIST-30 endeksi (Endeks) sadece Borsa İstanbul tarafından oluşturulmakta ve hesaplanmakta olup, Endeks'e ilişkin tüm fikri haklar ile sınai mülkiyet hakları tamamen Borsa İstanbul'a aittir. Borsa İstanbul, Endeks'in içinde yer alan herhangi bir verinin doğruluğu ve/veya bütünlüğü konusunda garanti vermediği gibi bu Endeks'in hesaplanmasında kullanılan verilerin hatalı olmasından, hesaplanma ve/veya yayınında oluşabilecek veya endeksin bir finansal ürünü uygulanmasından kaynaklanabilecek hata, yanlışlık, gecikme ve/veya ihmalden dolayı hiçbir



sorumluluk kabul etmez. Borsa İstanbul, İfo Yatırım tarafından oluşturulan ve BIST endekslerine dayalı olan herhangi bir Yatırım Kuruluşu Varantı/Sertifikasına hiçbir şekilde sponsor, garantör veya kefil olmadığı gibi, BIST endekslerinin bu ürünler için kullanılmış olması, BIST tarafından uygun bulunduğu veya tavsiye edildiği anlamına gelmez. Borsa İstanbul A.Ş. ismi, logosu ve markalarına ilişkin tüm fikri haklar ile sınai mülkiyet hakları tamamen Borsa İstanbul' a aittir. Borsa İstanbul hiçbir surette, işbu dokümanda tanımlanmış varantların ihraç edilmesine sponsorluk etmemekte, garantör ve kefil olmamaktadır. Borsa İstanbul Uzlaş Fiyatının doğruluğuna ve/veya eksiksiz olduğuna ilişkin herhangi bir garanti vermemekte olup, Borsa İstanbul'un varantlar ile ilgili olarak uygulanan Uzlaş Fiyatının hesaplanmasında oluşabilecek herhangi bir hata, yanlışlık, gecikme veya Uzlaş Fiyatının finansal bir ürüne uygulanmasından dolayı sorumluluğu olmayacaktır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında Endeks kullanılarak oluşturulan varantlarda, Borsa İstanbul'un kontrolü dışındaki faktörler de dahil olmak üzere farklı sebeplerle Endeks esaslı biçimde değişebilecek ve/veya hesaplanmasına/yayınlanmasına son verilebilecektir. Endeks'in esaslı biçimde değişmesi veya hesaplanması/yayınlanmasına son verilmesi halinde, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2. maddesinde belirlenen hükümler uygulanacaktır. Borsa İstanbul, Endeks üzerinde mutlak mülkiyet sahibi olarak her zaman Endeks'te esaslı değişiklikler yapabilir, Endeks'in hesaplama yöntemini, içeriğini, içeriğinde yer alan unsurların ağırlığını İhraççı' ya önceden haber vermeksizin kendiliğinden değiştirebilir.

ICE BENCHMARK ADMINISTRATION LIMITED YASAL UYARI

ICE Benchmark Administration Limited (IBA) tarafından yönetilen ve yayınlanan LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price, ihraç edilen varantların vade sonu referans dayanak göstergesini temsil etmektedir. LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price Precious Metals Limited firmasının ticari markasıdır ve IBA'ya LBMA Silver Price/ LBMA Gold'un yöneticisi olarak lisanslıdır. ICE Benchmark Administration, IBA'nın ve/veya bağlı kuruluşlarının ticari markasıdır ve ilgili ticari markalar LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price ve ICE Benchmark Administration, lisansçılar tarafından IBA'nın izni çerçevesinde kullanılmaktadır. IBA ve bağlı kuruluşları LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price kullanımından dolayı meydana gelen hiçbir iddia, öngörü, garanti, beyan, uygunluk veya kullanım hakkındaki konuların muhatabı değildirler. LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price çerçevesince ve yasaların izin verdiği en geniş kapsamda, tüm içsel hükümler, koşullar, garantiler, kalite, satışa ve amaca uygunluk, yetki ve ihlaller hariç tutulmuştur ve IBA ve bağlı kuruluşlarından hiçbiri LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price bağlantısı sırasında meydana gelebilecek aşağıdaki hususlardan sorumlu olmayacaktır: sözleşme veya haksız muamele (ihmal edilme dahil), yasal yükümlülüğün ihlali, antitrust yasaları kapsamında yasal yükümlülüğü yerine getirmeme, LBMA Gold Price/ LBMA Silver Price ile ilgili herhangi bir yanlışlık, hata, eksiklik, gecikme, başarısızlık, duraksama, (maddi veya başka türlü) değişiklik veya ortaya çıkan (doğrudan veya dolaylı) hasar, masraf ve diğer kayıplar.



5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

5.1. Halka Arzın Koşulları, Halka Arza İlişkin Bilgiler, Tahmini Halka Arz Takvimi ve Halka Arza Katılmak İçin Yapılması Gerekenler

5.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Halka arzın başlaması öncesinde Kurul hariç, başka bazı makamların onayının alınması veya benzeri bazı şartların yerine getirilmesi gerekmemektedir.

5.1.2. Halka arz edilen Yatırım Kuruluşu Varantlarının toplam adedi ve miktarı

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında toplam 20.000.000 TL itibari değerli 2.000.000.000 adet varant ihraç edilecektir.

5.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

5.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda geçen Yatırım Kuruluşu Varantları, belirtilen ilk işlem ve son işlem tarihleri arasında Borsa İstanbul YÜFP'te piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama ve halka arz fiyatı sabitleme uygulamalarına yer verilmemektedir. İfo Yatırım tarafından verilecek satış kotasyonları, halka arz fiyatını teşkil edecek ve piyasa koşullarına göre sürekli olarak güncellenecektir. İşbu dokümanda geçen tüm varantların ihraç tarihi 15/01/2025, Borsa İstanbul'da işlem görme tarihleri ise 16/01/2025'tür.

5.1.3.2. Halka arza başvuru süreci ile başvuru yerleri ve satış şekli

İhraç edilecek varantlar, Borsa İstanbul YÜFP piyasa yapıcılık satış kotasyonu aracılığı ile halka arz edilecektir. Talep toplama uygulaması yapılmayacaktır. Piyasa yapıcılık işlemleri, İfo Yatırım tarafından yürütülecektir. Piyasa yapıcının yükümlülükleri ile ilgili detaylı bilgiye işbu dokümanın 6.4 no'lu maddesinde yer verilmektedir. Varant satış işlemlerine, piyasa yapıcının vereceği kotasyon ile başlanacak olup yatırımcılar ilgili varant alım emirlerini hizmet aldıkları yatırım kuruluşları aracılığı ile Borsa İstanbul'a iletebilirler.

5.1.4. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi

Varantların halka arzı esnasında talep toplama metodunun kullanılabilmesi mümkün olmadığı için önceden asgari ve azami miktar belirlenmesi söz konusu değildir. Ancak varant ihraç miktarı SPK tarafından onaylanan ve işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile halka arz edilen varant payı adedi ile sınırlıdır.

5.1.5. Yatırım Kuruluşu Varantı almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil Yatırım Kuruluşu Varantlarının teslimine ilişkin bilgi

a) Başvuru yapılacak yerler ile Yatırım Kuruluşu Varantı bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi

Varantlar, Borsa İstanbul YÜFP'te işlem görecektir.

Yatırım Kuruluşu Varantları halka arzı Borsa'da Satış yöntemi ile gerçekleştirilecektir. Yatırımcılar, emir iletimine aracılık ve/veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu aracılığı ile Borsa İstanbul'a alış emri ileterek halka arza katılabilir.



Aracı kurumların müşterileriyle varantlara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirmeden ve sözleşme yapmadan önce varantların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükleri ve söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği TSPB tarafından belirlenen Varantlara İlişkin Risk Bildirim Formu'nu kullanmaları ve bu formu müşterilerine vermeleri zorunludur.

b) Yatırım Kuruluşu Varantlarının teslimine ilişkin bilgi

Halka arz edilecek Yatırım Kuruluşu Varantları, satışın tamamlanmasını müteakip Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Varantlar, Kurul tarafından izahname onayını takiben, tertipler halinde ilgili Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun onaylanmasını müteakiben MKK kayıtlarına alınacaktır. Varantlar, satış sonrası iki iş günü içerisinde takasın gerçekleşmesinin ardından yatırımcıların kendi hesaplarında kayden izlenebilecektir.

5.1.6. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

5.1.7. Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi

Yoktur.

5.1.8. Yatırım Kuruluşu Varantlarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama

İhraççı, kendi öngördüğü herhangi bir sebeple ihracı iptal edebilir.

Tebliğ'in 4'üncü maddesinde belirtildiği üzere, Yatırım Kuruluşu Varantları ve Sertifikaları, derecelendirme kuruluşlarından talebe bağlı olarak, notlandırma ölçeğine göre yatırım yapılabilir seviyenin en yüksek ilk üç kademesine denk gelen uzun vadeli derecelendirme notu alan Türkiye'de veya yurt dışında yerleşik banka ya da aracı kurumlar tarafından ihraç edilebilir. İhraç başvurusu sırasında derecelendirme notunun güncel olduğunu tevsik edici belgelerin ihraççı tarafından Kurul'a sunulması ve derecelendirme kuruluşunun derecelendirme notuna esas teşkil eden bilgileri yatırım kuruluşu varantı ve sertifikasının vadesi boyunca yılda en az bir sefer olmak üzere ve Kurul'un sermaye piyasasında derecelendirme faaliyeti ve derecelendirme kuruluşlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde notun güncellenmesini gerektiren durumlarda düzenli olarak gözden geçirmesi zorunludur. Yatırım Kuruluşu Varantlarının ya da Sertifikalarının satışı sırasında, ihraççı veya garantör kuruluşun derecelendirme notunun bu maddede belirtilen notun altına düşmesi durumunda yatırım kuruluşu varantı/sertifikası ihraçları ihraççı tarafından durdurulur. İhraççının ihracı durdurulmaması ya da durdurmakta gecikmesi halinde, söz konusu ihraçlar Kurul tarafından durdurulur ve yeni yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihraçlarına Kurul'ca izin verilmez. İhraç edilmiş ve işlem görmekte olan yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları ise işlem görmeye devam eder.



Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunması amacıyla piyasa yapıcı, Borsa Başkanlığı'ndan ilgili olduğu varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Başkanlığı'na değerlendirilir.

Piyasa yapıcı faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici veya sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul'ca tespiti veya Kurul'ca onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumunda Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili varantların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğ'de belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse, varantın işlem sırası, vade sonuna kadar kapalı kalır.

Varant ihraççısının herhangi bir varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, ihraççının tüm varantları işleme kapatılır.

İlgili maddelerdeki hususlar saklı kalmak kaydıyla İhraççı, varant ihracını aşağıdaki sebepler de dahil olmak üzere herhangi bir sebeple iptal edebilir.

- İhraççının varantlar çerçevesinde yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya varantlara ilişkin riskten korunma işlemlerinin hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğinin tespit edilmesi,
- Her türlü vergi artışı ve diğer varant süreçlerinde maliyetlerin önemli derecede artışı,
- Hesaplama Kurulu tarafından piyasa bozulması olayının gerçekleştiğinin tespit edilmesi, dayanak varlığın/göstergenin hesaplanmasını engelleyen unsurların meydana gelmesi,
- İlgili dayanak varlığın/göstergenin işlem sırasının kapatılması, likidite veya piyasa koşullarının önemli ölçüde olumsuz etkilenmesi,
- Varant ihraççısının herhangi bir varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması.

Yatırımcıların bu maddede yer alan hususlara ek olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 no'lu maddesini incelemesi gerekmektedir.

Ayrıca 4.3.1 Piyasa Bozulması maddesinde belirtilen durumlar akabinde varantların erken feshinin gerçekleşmesi durumunda varantların işlem sırası sürekli olarak kapatılır.

5.1.9. Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre

Yoktur.

5.2. Dağıtım ve Tahsis Planı

5.2.1. Satışın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi ile her bir kategori bazında halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları hakkında bilgi

Yoktur.



5.2.2. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları hakkında bilgi

Yoktur.

5.2.3. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş Yatırım Kuruluşu Varantı miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi

Yoktur.

5.3. Yatırım Kuruluşu Varantlarının Satış Fiyatı veya Fiyatın Tespit Edildiği/Edileceği Yöntem İle Nihai Fiyatın Kamuya Açıklanma Süreci

Varantın satış değeri, dayanak varlık/gösterge fiyatı, varantın işleme koyma fiyatı, vadeye kalan gün, temettü beklentisi, piyasa faiz oranları ve ihraççı tarafından beklenen örtük oynaklık temel alınarak opsiyon fiyatlama yöntemleri kullanılarak hesaplanacaktır.

Ayrıca, arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da satış fiyatını etkileyen diğer faktörler olarak göze çarpmaktadır.

Varantların ihracı, Borsa İstanbul YÜFP'te yapılacak satışlar ile gerçekleştirilecektir. Nihai ilk satış fiyatları, Borsa İstanbul'daki ilk işlem tarihinden bir gün önce ihraççının web sitesi ve KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Varantların piyasada işlem görmeye başlaması ile alış ve satış fiyatları farklılık gösterebilir.

5.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

5.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi

Halka arza aracılık, İfo Yatırım tarafından gerçekleştirilecektir.

İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Barbaros Mah., İhlamur Blv. No:3 Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:188 Ataşehir/İstanbul

5.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri

Yoktur.

5.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi

			Yüklenimde Bulunulan Yatırım Kuruluşu Varantlarının		Yüklenimde Bulunulmayan Yatırım Kuruluşu Varantlarının	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumda ki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)
İfo Yatırım	-	En İyi Gayret	-	-	20.000.000 TL	%100

5.4.4. Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi

İfo Yatırım hem ihraççı hem piyasa yapıcısı hem de aracılık faaliyetlerini yürütecektir.

İhraçta yüklenim kullanılması planlanmamaktadır.



5.4.5. Hesaplama kuruluşu

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

5.5. Halka Arza İlişkin Olarak İhraççının Ödemesi Gereken Toplam ve Halka Arz Edilecek Yatırım Kuruluşu Varantı Başına Maliyet:

Ücret	Açıklama	Maliyet
SPK Ücreti	I. İhraç edilecek varantların itibari değerinin binde ikisi (%0,2) ve ihracı takiben azami tedavül günündeki varant sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden binde ikisi (%0,2) oranında ücret ödenir. II. Ayrıca, yatırım kuruluşu varantlarının ya da sertifikalarının satışa sunulmasından sonraki altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde, azami tedavül günündeki yatırım kuruluşu varantı ya da sertifikası sayısı ile düzeltilmiş satış fiyatının çarpılması suretiyle bulunan tutar üzerinden hesaplanan binde iki (%0,2) oranındaki ücreti Kurul hesabına yatırılır.	I. 800.000 TL (İhraççı Bilgi Dokümanı onayı sırasında) II. İlerleyen aşamalarda hesaplanacaktır. (altı aylık dönemi izleyen altı iş günü içerisinde)
Borsa Kotasyon Ücreti	<u>Kota alınan her bir varant (her bir ISIN) için</u> 2.560 TL + BSMV Varant için kotta kalma ücreti ödenmez.	
Borsa Endeks Lisanslama Ücreti	Sabit Ücret: 220.000 TL Değişken ücret: 11.500 TL/Varant (ihraç edilen farklı ISIN koduna sahip her bir varant için) Lisans Alanın bir yılda ödeyeceği en yüksek değişken ücret 330.000 TL'dir. 1 Endeks için ödenecek ücretin üst sınırı 550.000 TL, 2 Endeks için 880.000 TL, 3 Endeks için 1.100.000 TL'dir. Sonraki her endeks için 220.000 TL/endeks ücret alınır.	
Takasbank ISIN Ücreti	Varant için numaralandırma hizmeti ihraçta: 174 TL + BSMV	
MKK İhraç ve İtfa Ücretleri	<u>Kaydi Sermaye Piyasası Aracı İhraç Hizmet Bedeli:</u> kayden yaratılan varant adedinin onbinde 1'i (%0,01) <u>Üst limit:</u> Üst limit 11.111,82 TL + BSMV / ISIN veya 296.216,09 TL + BSMV / yıllık <u>Varant Nakdi Uzlaşma Hizmet Bedeli:</u> Ödenen tutarın onbinde 5'i (%0,05) (Alt limit 3.717,29 TL + BSMV / işlem - Üst limit 185.126,48 TL + BSMV / işlem)	

5.6. Talepte Bulunan Yatırımcının Ödeyeceği Maliyetler Hakkında Bilgi:

Yatırımcılar, menkul kıymetlerin alım satımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları aracı kuruluşlara komisyon ödemek durumunda olabilirler. Varantların dönüşüme konu olması halinde nakdi uzlaşma sonucunda ödeme yapılan üye (yatırımcı) tarafından MKK'ya ödenen tutarın onbinde 1'i kadar Nakit Ödeme Hizmetleri bedeli ödenecektir.

Ayrıca, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun 9. bölümünde yer alan "Yatırım Kuruluşu Varantları/Sertifikaları ile İlgili Vergilendirme Esasları" başlığının da incelenmesi gerekmektedir.



6. BORSADA İŞLEM GÖRMEME İLİŞKİN BİLGİLER

6.1. Yatırım Kuruluşu Varantlarının Borsada İşlem Görmesine İlişkin Esaslar İle İşlem Görmeye Başlayacağı Muhtemel Tarihler

Varantlar, Borsa İstanbul'un YÜFP'te işlem göreceklerdir.

Varantların Borsa'da kotasyonu ve işlem görmesine ilişkin esaslar, Borsa İstanbul'un 01.03.2016 tarihinde yayınlanan Pay Piyasası İşleyişine İlişkin Uygulama Usulü ve Esasları belgesine göre hazırlanan Pay Piyasası Prosedürü'nde yer alan "Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" belgesinde düzenlenmektedir.

Yatırım Kuruluşu Varantlarının borsada ilk işlem görme tarihleri 16/01/2025'tür.

6.2. İhraç Edilecek ve Borsada İşlem Görecek Aynı Nitelikteki Yatırım Kuruluşu Varant Grubundan Yatırım Kuruluşu Varantlarının Halen İşlem Görmekte Oldukları Tüm Düzenlenmiş Piyasalar İle İlgili Bilgi

Yoktur.

6.3. Borsada İşlem Görecek Olan Yatırım Kuruluşu Varantlarının Hangi Durumlarda İşlem Sırasının Kapatılabileceği Hakkında Bilgi

01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün 3 numaralı ekinde Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar belirtilmiştir. Bu çerçevede Madde 2'de "Varantların Pazardan Çıkartılması" ve Madde 14'te "Varantların Sıralarının Geçici olarak İşleme Kapatılması" başlıkları altında ilgili düzenlemeler aşağıdaki şekilde detaylandırılmıştır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen varantlar da aynı usul ve esaslara tabi olacaktır.

6.3.1 Varantların pazardan çıkartılması

Borsada işlem gören varantlar;

- a) Varantın vadesinin dolması,
- b) Sepet varantlar veya endekse dayalı varantlar hariç olmak üzere, varantın dayanak varlığının birleşme, devrolma veya diğer nedenler ile kottan çıkarılması

durumlarında borsa kotundan ve pazardan sürekli olarak çıkarılırlar.

6.3.2. Varantların sıralarının geçici olarak işleme kapatılması

- a) Dayanak varlığı pay olan varantlarda ilgili payın sırasının işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm varant sıraları da işleme kapatılır.
- b) Dayanak varlığı birden fazla paydan, bir sepetten oluşan varantlarda söz konusu paydan herhangi birisinin sırası kapatıldığında sepet varant sırası da işleme kapatılır.
- c) Dayanağı endeks olan varantlarda endekse dahil paylardan işleme kapatılanlar olsa da varant işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece varant sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir kesinti yaşanması durumunda sıra işleme kapatılabilir.



- d) Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak piyasa yapıcı, ilgili olduğu varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Genel Müdürlüğü'nce değerlendirilir.
- e) Piyasa yapıcının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da piyasa yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurul'ca tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcısı atanıncaya kadar ilgili varantların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğde belirtilen süre içerisinde yeni bir piyasa yapıcısı belirlenemezse (Kurul tarafından yeni bir piyasa yapıcı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece) varantın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.
- f) Varant ihraççısının herhangi bir varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, ihraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, ihraççının tüm varantları işleme kapatılır.

Ek olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.3.1. "Piyasa Bozulması" bölümünde erken itfa gerektiren durumlar açıklanmıştır, böyle bir erken itfa durumunda söz konusu varantların işlem sırası sürekli olarak kapatılır.

Ayrıca dayanak varlığın işlem gördüğü piyasaların kapalı olması durumunda veya ihraççının faaliyet sürdürdüğü piyasaların resmi tatil olması durumlarında kotasyon verilmez ya da Borsa'dan ilgili varantların işlem sıralarının geçici olarak kapatılması talep edilir.

6.4. Piyasa Yapıcı ve Piyasa Yapıcılığın Esasları

a) **Piyasa yapıcının unvanı:** Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

b) **Piyasa yapıcılık esasları hakkında bilgi:** Tebliğ'in 13. maddesi gereğince Yatırım Kuruluşu Varantlarına ilişkin izahnamenin ya da ihraç belgesinin Kurul'ca onaylanması için yapılan başvuru sırasında ihraççı tarafından bir aracı kurum piyasa yapıcı olarak belirlenerek Kurul'a bildirilir. İlgili madde uyarınca ihraççı ve piyasa yapıcı arasında piyasa yapıcılığının kapsamını ve şartlarını belirleyen bir sözleşme yapılır. Ayrıca 01.03.2016 tarihli ve 16 sayılı, Borsa İstanbul Pay Piyasası Operasyon Direktörlüğü tarafından yayınlanan Pay Piyasası Prosedürü'nün EK-3 madde 7'de belirtildiği üzere Piyasa Yapıcı üyeler, Borsa tarafından hazırlanan Piyasa Yapıcılık Taahhütnamesi'ni imzalamak zorundadır. Aynı prosedürün 3 no'lu ekinin 8. maddesinde Varant Piyasa Yapıcılığı'nın aşağıdaki genel kurallarına yer verilmiştir;

- a) Piyasa yapıcı, sorumlu olduğu varantlarda mevcut düzenlemeler çerçevesinde alış-satış şeklinde çift taraflı veya alış/satış şeklinde tek taraflı kotasyon vererek piyasa oluşmasına ve işlem gerçekleşmesine katkıda bulunmakla yükümlüdür. Varantlarda sisteme girilen tüm alım satım emirleri öncelik kurallarına uygun olarak kendi aralarında ve/veya piyasa yapıcı kotasyonları ile eşleşerek kısmen veya tamamen işleme dönüşebilir.
- b) Her varantta en az bir piyasa yapıcı olması zorunludur ve bir piyasa yapıcı üye birden fazla varantta piyasa yapıcılık yapabilir.
- c) Bir üyenin girdiği bir normal emir, öncelik kurallarına uygun olarak ya bir kotasyonla ya da kendisinin ya da diğer bir üyenin girdiği normal bir emirle eşleşerek işlem görür.



- d) Varantlar, seansın açılış ve kapanış bölümlerinde işlem görmez.
- e) Piyasa yapıcı üyenin FixAPI ile OUCH kullanıcıları ve baş temsilcileri kotasyon girişi/değişikliği yapabilir.
- f) Piyasa yapıcı üye, her bir ihraççı için ayrı ve sadece bu ihraççının ihraç ettiği varant ve bu varantlara bağlı tüm işlemlerinde kullanılmak üzere belirlenmiş olan hesap numarasını/numaralarını kullanarak kotasyon girer.
- g) Bir varantta piyasa yapıcı tarafından kotasyon verilmeden emir kabulü ve işlemler başlayabilir.
- h) Sisteme iletilen emirler, belirlenmiş kurallar çerçevesinde, Sistem tarafından fiyat ve zaman önceliği kuralları çerçevesinde kotasyonlarla ya da kotasyon harici emirlerle eşleşir.
- i) Piyasa yapıcılar, girmiş oldukları kotasyonlar üzerinde kotasyon değişiklik kuralları çerçevesinde değişiklik yapabilirler.
- j) Pay Piyasası'nda geçerli olan emir ve işlem kuralları aksi belirtilmedikçe varant işlemleri içinde geçerlidir.

Ayrıca söz konusu prosedürün 3 no'lu ekinin 11. maddesinde piyasa yapıcının kotasyon giriş kuralları ve kotasyon verme zorunluluğunun bulunmadığı haller detaylı olarak belirtilmiştir. Bu prosedüre Borsa İstanbul internet sitesi aracılığı ile ulaşılabilir.

7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER

Yoktur.

8. DİĞER BİLGİLER

8.1. Halka Arz Sürecinde İhraççıya Danışmanlık Yapanlar Hakkında Bilgiler

Yoktur.

8.2. Uzman ve Bağımsız Denetim Raporları ile Üçüncü Kişilerden Alınan Bilgiler

Info Yatırım'ın 2022 ve 2023 yılları ile 30.06.2024 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporlarını hazırlayan kuruluşa ilişkin özet bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Denetim Kuruluşunun Unvanı	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Abdülkadir ŞAHİN
Denetim Kuruluşunun Adresi	Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:14/10, Park Plaza, Sarıyer/İstanbul

Info Yatırım'ın 2022 ve 2023 yılları ile 30.06.2024 dönemine ilişkin finansal tabloları www.infoyatirim.com.tr ve www.kap.org.tr internet adreslerinde de incelemeye açık tutulmaktadır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda, kurumsal derecelendirme notları hakkında yer alan bilgiler Derecelendirme Kuruluşu İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. (Turkrating) tarafından hazırlanan raporlardan faydalanılarak hazırlanmıştır.

İlgili kuruluşa aşağıdaki internet adresinden ulaşılabilir:

