

**KENT FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**30 Haziran 2018 Tarihinde**  
**Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**  
**Özet Finansal Tablolar**

## ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Kent Faktoring Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

### *Giriş*

Kent Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar tablosunun, özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### *Sınırlı Denetimin Kapsamı*

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

### *Diğer Hususlar*

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 13 Şubat 2018 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 9 Ağustos 2017 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of KPMG International Cooperative

Erdal Tıkmak, SMMM  
*Sorumlu Denetçi*

8 Ağustos 2018  
İstanbul, Türkiye

# Kent Faktoring Anonim Şirketi

## 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla özet finansal durum tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| AKTİF KALEMLER |                                                                              | Notlar | Cari Dönem                |              |              | Önceki Dönem               |              |              |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|--------------|--------------|----------------------------|--------------|--------------|
|                |                                                                              |        | Sınırlı Denetimden Geçmiş |              |              | Bağımsız Denetimden Geçmiş |              |              |
|                |                                                                              |        | 30 Haziran 2018           |              |              | 31 Aralık 2017             |              |              |
|                |                                                                              |        | TP                        | YP           | Toplam       | TP                         | YP           | Toplam       |
| I.             | NAKİT DEĞERLER                                                               | (I.1)  | 5.907                     | -            | 5.907        | 27                         | -            | 27           |
| II.            | GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A                                              |        |                           |              |              |                            |              |              |
|                | YANSITILAN FV (Net)                                                          | (I.2)  | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 2.1            | Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                         |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 2.2            | Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara                                         |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
|                | Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmış FV                                        |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 2.3            | Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar                                   |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| III.           | BANKALAR                                                                     | (I.1)  | 199.855                   | 460.830      | 660.685      | 145.467                    | -            | 145.467      |
| IV.            | TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR                                            | (I.3)  | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| V.             | SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)                                     | (I.4)  | 1.290.584                 | -            | 1.290.584    | 1.290.584                  | -            | 1.290.584    |
| VI.            | FAKTÖRİNG ALACAKLARI                                                         | (I.5)  | 257.876.845               | -            | 257.876.845  | 272.364.643                | -            | 272.364.643  |
| 6.1            | İskontolu Faktoring Alacakları                                               |        | 252.062.557               | -            | 252.062.557  | 250.953.260                | -            | 250.953.260  |
| 6.1.1          | Yurt İçi                                                                     |        | 263.268.474               | -            | 263.268.474  | 262.372.843                | -            | 262.372.843  |
| 6.1.2          | Yurt Dışı                                                                    |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 6.1.3          | Kazanılmamış Gelirler (-)                                                    |        | (11.205.917)              | (11.205.917) | (11.205.917) | (11.419.583)               | (11.419.583) | (11.419.583) |
| 6.2            | Diğer Faktoring Alacakları                                                   |        | 5.814.288                 | -            | 5.814.288    | 21.411.383                 | -            | 21.411.383   |
| 6.2.1          | Yurt İçi                                                                     |        | 5.814.288                 | -            | 5.814.288    | 21.411.383                 | -            | 21.411.383   |
| 6.2.2          | Yurt Dışı                                                                    |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| VII.           | FİNANSMAN KREDİLERİ                                                          | (I.6)  | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 7.1            | Tüketici Kredileri                                                           |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 7.2            | Kredi Kartları                                                               |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 7.3            | Taksitli Ticari Krediler                                                     |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| VIII.          | KİRALAMA İŞLEMLERİ                                                           | (I.7)  | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.1            | Kiralama İşlemlerinden Alacaklar                                             |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.1.1          | Finansal Kiralama Alacakları                                                 |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.1.2          | Faaliyet Kiralaması Alacakları                                               |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.1.3          | Kazanılmamış Gelirler (-)                                                    |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.2            | Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar                                   |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 8.3            | Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar                                     |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| IX.            | DİĞER ALACAKLAR                                                              |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| X.             | TAKİPTEKİ ALACAKLAR                                                          | (I.5)  | 519.751                   | -            | 519.751      | 1.792.900                  | -            | 1.792.900    |
| 10.1           | Takipteki Faktoring Alacakları                                               |        | 18.838.593                | -            | 18.838.593   | 21.431.435                 | -            | 21.431.435   |
| 10.2           | Takipteki Finansman Kredileri                                                |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 10.3           | Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar                                   |        | 113.774                   | -            | 113.774      | 113.774                    | -            | 113.774      |
| 10.4           | Özel Karşılıklar (-)                                                         |        | (18.432.616)              | (18.432.616) | (18.432.616) | (19.752.309)               | (19.752.309) | (19.752.309) |
| XI.            | RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR                              | (I.8)  | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 11.1           | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar                              |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 11.2           | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar                                       |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 11.3           | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                        |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XII.           | VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)                                 |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XIII.          | BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)                                                      |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XIV.           | İŞTİRAKLER (Net)                                                             |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XV.            | İŞ ORTAKLIKLARI (Net)                                                        |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XVI.           | MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)                                                  | (I.9)  | 340.581                   | -            | 340.581      | 345.547                    | -            | 345.547      |
| XVII.          | MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)                                          | (I.10) | 440.290                   | -            | 440.290      | 434.674                    | -            | 434.674      |
| 17.1           | Şerefiye                                                                     |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 17.2           | Diğer                                                                        |        | 440.290                   | -            | 440.290      | 434.674                    | -            | 434.674      |
| XVIII.         | PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER                                                       | (I.13) | 567.205                   | -            | 567.205      | 969.177                    | -            | 969.177      |
| IX.            | CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI                                                     |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| XX.            | ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI                                                     | (I.11) | -                         | -            | -            | 435.854                    | -            | 435.854      |
| XXI.           | DİĞER AKTİFLER                                                               | (I.14) | 5.321.082                 | -            | 5.321.082    | 4.881.009                  | -            | 4.881.009    |
| XXII.          | ARA TOPLAM                                                                   |        | 266.562.100               | 460.830      | 267.022.930  | 282.659.882                | -            | 282.659.882  |
|                | SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net) | (I.12) | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 22.1           | Satış Amaçlı                                                                 |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
| 22.2           | Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                              |        | -                         | -            | -            | -                          | -            | -            |
|                | AKTİF TOPLAMI                                                                |        | 266.562.100               | 460.830      | 267.022.930  | 282.659.882                | -            | 282.659.882  |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# Kent Faktoring Anonim Şirketi

## 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla özet finansal durum tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| PASİF KALEMLER |                                                                                          | Notlar  | Cari Dönem<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>30 Haziran 2018 |                  |                    | Önceki Dönem<br>Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>31 Aralık 2017 |                  |                    |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------|------------------|--------------------|
|                |                                                                                          |         | TP                                                         | YP               | Toplam             | TP                                                           | YP               | Toplam             |
|                |                                                                                          |         |                                                            |                  |                    |                                                              |                  |                    |
| I.             | ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                           | (II.11) | -                                                          | -                | -                  | 22.064                                                       | -                | 22.064             |
| II.            | ALINAN KREDİLER                                                                          | (II.1)  | 187.818.398                                                | 1.785.717        | 189.604.115        | 207.409.997                                                  | 5.097.039        | 212.507.036        |
| III.           | FAKTÖRİNG BORÇLARI                                                                       | (II.2)  | 808.263                                                    | -                | 808.263            | 451.783                                                      | -                | 451.783            |
| IV.            | KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR                                                           |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 4.1            | Finansal Kiralama Borçları                                                               |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 4.2            | Faaliyet Kiralaması Borçları                                                             |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 4.3            | Diğer                                                                                    |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 4.4            | Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri ( - )                                              |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| V.             | İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)                                                      | (II.3)  | 14.855.475                                                 | -                | 14.855.475         | 17.383.476                                                   | -                | 17.383.476         |
| 5.1            | Bonolar                                                                                  |         | 14.855.475                                                 | -                | 14.855.475         | 17.383.476                                                   | -                | 17.383.476         |
| 5.2            | Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                                                          |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 5.3            | Tahviller                                                                                |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| VI.            | DİĞER BORÇLAR                                                                            | (II.4)  | 101.462                                                    | -                | 101.462            | 72.769                                                       | -                | 72.769             |
| VII.           | DİĞER YABANCI KAYNAKLAR                                                                  | (II.4)  | 592.632                                                    | -                | 592.632            | 691.533                                                      | -                | 691.533            |
| VIII.          | RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                      | (II.5)  | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 8.1            | Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar                                          |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 8.2            | Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar                                                   |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 8.3            | Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar                                    |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| IX.            | ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER                                                          | (II.6)  | 506.918                                                    | -                | 506.918            | 510.703                                                      | -                | 510.703            |
| X.             | BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI                                                               | (II.7)  | 1.084.089                                                  | -                | 1.084.089          | 992.459                                                      | -                | 992.459            |
| 10.1           | Yeniden Yapılanma Karşılığı                                                              |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 10.2           | Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı                                                    |         | 395.524                                                    | -                | 395.524            | 300.772                                                      | -                | 300.772            |
| 10.3           | Diğer Karşılıklar                                                                        |         | 688.565                                                    | -                | 688.565            | 691.687                                                      | -                | 691.687            |
| XI.            | ERTELENMİŞ GELİRLER                                                                      |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| XII.           | CARİ DÖNEM VERGİ BORCU                                                                   | (IV.3)  | 1.781.168                                                  | -                | 1.781.168          | -                                                            | -                | -                  |
| XIII.          | ERTELENMİŞ VERGİ BORCU                                                                   | (II.8)  | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| XIV.           | SERMAYE BENZERİ KREDİLER                                                                 | (II.10) | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| XV.            | ARA TOPLAM                                                                               |         | 207.548.405                                                | 1.785.717        | 209.334.122        | 227.534.784                                                  | 5.097.039        | 232.631.823        |
|                | SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net) | (II.9)  | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 15.1           | Satış Amaçlı                                                                             |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 15.2           | Durdurulan Faaliyetlere İlişkin                                                          |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| XVI.           | ÖZKAYNAKLAR                                                                              | (II.12) | 57.688.808                                                 | -                | 57.688.808         | 50.028.059                                                   | -                | 50.028.059         |
| 16.1           | Ödenmiş Sermaye                                                                          |         | 57.000.000                                                 | -                | 57.000.000         | 57.000.000                                                   | -                | 57.000.000         |
| 16.2           | Sermaye Yedekleri                                                                        |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.2.1         | Hisse Senedi İhraç Primleri                                                              |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.2.2         | Hisse Senedi İptal Kârları                                                               |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.2.3         | Diğer Sermaye Yedekleri                                                                  |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.3           | Kâr Yedekleri                                                                            |         | 2.124.716                                                  | -                | 2.124.716          | 2.124.716                                                    | -                | 2.124.716          |
| 16.3.1         | Yasal Yedekler                                                                           |         | 2.124.716                                                  | -                | 2.124.716          | 2.124.716                                                    | -                | 2.124.716          |
| 16.3.2         | Statü Yedekleri                                                                          |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.3.3         | Olağanüstü Yedekler                                                                      |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.3.4         | Diğer Kâr Yedekleri                                                                      |         | -                                                          | -                | -                  | -                                                            | -                | -                  |
| 16.4           | Kâr veya Zarar                                                                           |         | (1.435.908)                                                | -                | (1.435.908)        | (9.096.657)                                                  | -                | (9.096.657)        |
| 16.4.1         | Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı                                                            |         | (9.096.657)                                                | -                | (9.096.657)        | (24.572.132)                                                 | -                | (24.572.132)       |
| 16.4.2         | Dönem Net Kâr veya Zararı                                                                |         | 7.660.749                                                  | -                | 7.660.749          | 15.475.475                                                   | -                | 15.475.475         |
|                | <b>PASİF TOPLAMI</b>                                                                     |         | <b>265.237.213</b>                                         | <b>1.785.717</b> | <b>267.022.930</b> | <b>277.562.843</b>                                           | <b>5.097.039</b> | <b>282.659.882</b> |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Kent Faktoring Anonim Şirketi****30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla****Nazım hesap kalemleri****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

| Nazım hesap kalemleri  |                                                             | Notlar<br>(4.Bölüm) | Cari Dönem<br>Sınırlı Denetimden Geçmiş<br>30 Haziran 2018 |             |                | Önceki Dönem<br>Bağımsız Denetimden Geçmiş<br>31 Aralık 2017 |             |               |
|------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------|-------------|----------------|--------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
|                        |                                                             |                     | TP                                                         | YP          | Toplam         | TP                                                           | YP          | Toplam        |
| I.                     | Riski üstlenilen faktoring işlemleri                        |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| II.                    | Riski üstlenilmeyen faktoring işlemleri                     |                     | 33.635.354                                                 | -           | 33.635.354     | 33.268.913                                                   | -           | 33.268.913    |
| III.                   | Alınan teminatlar                                           | (III.1)             | 9.940.093.447                                              | 322.581.000 | 10.262.674.447 | 8.988.983.447                                                | 266.728.000 | 9.255.711.447 |
| IV.                    | Verilen teminatlar                                          | (III.2)             | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| V.                     | Taahhütler                                                  | (III.2)             | 45.108.887                                                 | -           | 45.108.887     | 36.839.102                                                   | -           | 36.839.102    |
| 5.1                    | Cayılabilir taahhütler                                      |                     | 45.108.887                                                 | -           | 45.108.887     | 36.839.102                                                   | -           | 36.839.102    |
| 5.2                    | Cayılabilir taahhütler                                      |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 5.2.1                  | Kiralama taahhütleri                                        |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 5.2.1.1                | Finansal kiralama taahhütleri                               |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 5.2.1.2                | Faaliyet kiralama taahhütleri                               |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 5.2.2                  | Diğer cayılabilir taahhütler                                |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| VI.                    | Türev finansal araçlar                                      |                     | -                                                          | -           | -              | 1.343.696                                                    | 1.316.493   | 2.660.189     |
| 6.1                    | Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar               |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.1.1                  | Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler       |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.1.2                  | Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler                |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.1.3                  | Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.2                    | Alım satım amaçlı işlemler                                  |                     | -                                                          | -           | -              | 1.343.696                                                    | 1.316.493   | 2.660.189     |
| 6.2.1                  | Vadeli alım-satım işlemleri                                 |                     | -                                                          | -           | -              | 1.343.696                                                    | 1.316.493   | 2.660.189     |
| 6.2.2                  | Swap alım satım işlemleri                                   |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.2.3                  | Alım satım opsiyon işlemleri                                |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.2.4                  | Futures alım satım işlemleri                                |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| 6.2.5                  | Diğer                                                       |                     | -                                                          | -           | -              | -                                                            | -           | -             |
| VII.                   | Emanet kıymetler                                            | (III.3)             | 325.056.479                                                | 21.986.706  | 347.043.185    | 313.294.776                                                  | 32.814.296  | 346.109.072   |
| Nazım hesaplar toplamı |                                                             |                     | 10.343.894.167                                             | 344.567.706 | 10.688.461.873 | 9.373.729.934                                                | 300.858.789 | 9.674.588.723 |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait  
özet kar veya zarar tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

| GELİR VE GİDER KALEMLERİ                                                                                 | NOT           | TÜRK LİRASI                                                 |                                                                |                                                               |                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          |               | Cari Dönem Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2018 | Cari Dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2018 | Önceki Dönem Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2017 | Önceki Dönem Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan-30 Haziran 2017 |
| <b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>                                                                        |               | <b>34.677.829</b>                                           | <b>17.943.583</b>                                              | <b>22.590.911</b>                                             | <b>11.259.437</b>                                                |
| <b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>                                                                               | <b>(IV.1)</b> | <b>34.677.829</b>                                           | <b>17.943.583</b>                                              | <b>22.590.911</b>                                             | <b>11.259.437</b>                                                |
| 1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler                                                              |               | 31.818.601                                                  | 16.366.892                                                     | 20.549.857                                                    | 10.359.293                                                       |
| 1.1.1 İskontolu                                                                                          |               | 30.162.368                                                  | 15.703.160                                                     | 19.857.459                                                    | 10.102.834                                                       |
| 1.1.2 Diğer                                                                                              |               | 1.656.233                                                   | 663.733                                                        | 692.398                                                       | 256.459                                                          |
| 1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                 |               | 2.859.228                                                   | 1.576.691                                                      | 2.041.054                                                     | 900.144                                                          |
| 1.2.1 İskontolu                                                                                          |               | 2.713.983                                                   | 1.514.643                                                      | 1.938.435                                                     | 860.445                                                          |
| 1.2.2 Diğer                                                                                              |               | 145.245                                                     | 62.048                                                         | 102.619                                                       | 39.699                                                           |
| <b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>                                                                  |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler                                                               |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                  |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>                                                                                |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 1.5 Finansal Kiralama Gelirleri                                                                          |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri                                                                        |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                   |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>                                                                       |               | <b>19.977.423</b>                                           | <b>10.442.959</b>                                              | <b>11.272.114</b>                                             | <b>5.887.961</b>                                                 |
| 2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                                                                 |               | 17.775.382                                                  | 9.465.638                                                      | 10.872.873                                                    | 5.610.325                                                        |
| 2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler                                                     |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 2.3 Finansal Kiralama Giderleri                                                                          |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                                                       |               | 1.571.648                                                   | 709.357                                                        | 95.652                                                        | 95.652                                                           |
| 2.5 Diğer Faiz Giderleri                                                                                 |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar                                                                         |               | 630.393                                                     | 267.964                                                        | 303.589                                                       | 181.984                                                          |
| <b>III. BRÜT K/Z (I-II)</b>                                                                              |               | <b>14.700.406</b>                                           | <b>7.500.625</b>                                               | <b>11.318.797</b>                                             | <b>5.371.476</b>                                                 |
| <b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                                                                   | <b>(IV.2)</b> | <b>6.203.250</b>                                            | <b>3.267.148</b>                                               | <b>4.346.738</b>                                              | <b>2.088.608</b>                                                 |
| 4.1 Personel Giderleri                                                                                   |               | 3.308.776                                                   | 1.454.777                                                      | 2.537.492                                                     | 1.257.432                                                        |
| 4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri                                                                     |               | 43.093                                                      | 23.565                                                         | 40.842                                                        | -                                                                |
| 4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri                                                                       |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 4.4 Genel İşletme Giderleri                                                                              |               | 2.292.274                                                   | 1.321.738                                                      | 1.703.434                                                     | 797.116                                                          |
| 4.5 Diğer                                                                                                |               | 559.107                                                     | 467.068                                                        | 64.970                                                        | 34.060                                                           |
| <b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>                                                                     |               | <b>8.497.156</b>                                            | <b>4.233.477</b>                                               | <b>6.972.059</b>                                              | <b>3.282.868</b>                                                 |
| <b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>                                                                      | <b>(IV.4)</b> | <b>2.471.817</b>                                            | <b>1.204.643</b>                                               | <b>2.318.091</b>                                              | <b>1.175.105</b>                                                 |
| 6.1 Bankalardan Alınan Faizler                                                                           |               | 80                                                          | 40                                                             | 716                                                           | 243                                                              |
| 6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                                                               |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler                                                                    |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan                                                            |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV                         |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                                              |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan                                                          |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.4 Temettü Gelirleri                                                                                    |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı                                                                      |               | 35.129                                                      | 12.361                                                         | 351.035                                                       | -                                                                |
| 6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden                                                                         |               | 35.129                                                      | 12.361                                                         | 351.035                                                       | -                                                                |
| 6.5.2 Diğer                                                                                              |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı                                                                               |               | 992.982                                                     | 692.531                                                        | 353.585                                                       | 172.089                                                          |
| 6.7 Diğer                                                                                                |               | 1.443.626                                                   | 499.710                                                        | 1.612.755                                                     | 1.002.773                                                        |
| <b>VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>                                            | <b>(I.5)</b>  | <b>431.758</b>                                              | <b>(163.385)</b>                                               | <b>368.351</b>                                                | <b>286.642</b>                                                   |
| <b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>                                                                | <b>(IV.5)</b> | <b>659.444</b>                                              | <b>394.176</b>                                                 | <b>331.923</b>                                                | <b>185.076</b>                                                   |
| 8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri                                                                   |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Karı/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri      |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan                                                              |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan                                                          |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri                                                                |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri                                                           |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri                                                                        |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri                                          |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri                                   |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| 8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar                                                                     |               | -                                                           | (69.986)                                                       | -                                                             | 5.419                                                            |
| 8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı                                                                             |               | 659.444                                                     | 464.162                                                        | 331.923                                                       | 179.657                                                          |
| 8.5 Diğer                                                                                                |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>                                                                 |               | <b>9.877.771</b>                                            | <b>5.207.328</b>                                               | <b>8.589.876</b>                                              | <b>3.986.255</b>                                                 |
| <b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>                             |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>                                                              |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X)</b>                                               |               | <b>9.877.771</b>                                            | <b>5.207.328</b>                                               | <b>8.589.876</b>                                              | <b>3.986.255</b>                                                 |
| <b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                                  | <b>(IV.3)</b> | <b>(2.217.022)</b>                                          | <b>(1.279.835)</b>                                             | <b>(582.020)</b>                                              | <b>(270.000)</b>                                                 |
| 13.1 Cari Vergi Karşılığı                                                                                |               | (1.781.168)                                                 | (1.279.835)                                                    | -                                                             | -                                                                |
| 13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)                                                                   |               | (435.854)                                                   | -                                                              | (582.020)                                                     | (270.000)                                                        |
| 13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)                                                                   |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z</b>                                                         |               | <b>7.660.749</b>                                            | <b>3.927.493</b>                                               | <b>8.007.856</b>                                              | <b>3.716.255</b>                                                 |
| <b>XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>                                                            |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>                                                       |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z</b>                                                     |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>                                                 |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z</b>                                                         |               | -                                                           | -                                                              | -                                                             | -                                                                |
| <b>XX. NET DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                                         |               | <b>7.660.749</b>                                            | <b>3.927.493</b>                                               | <b>8.007.856</b>                                              | <b>3.716.255</b>                                                 |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait**  
**Özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

|         |                                                                      | TÜRK LIRASI                                                                    |                                                                                   |                                                                               |                                                                                     |
|---------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                                                                      | CARİ DÖNEM<br>Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak-<br>30 Haziran<br>2018 | CARİ DÖNEM<br>Sınırlı<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2018 | ÖNCEKİ DÖNEM<br>Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>1 Ocak-<br>30 Haziran 2017 | ÖNCEKİ DÖNEM<br>Sınırlı<br>denetimden<br>geçmemiş<br>1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2017 |
|         | NOT                                                                  |                                                                                |                                                                                   |                                                                               |                                                                                     |
| I.      | DÖNEM KARI/ZARARI                                                    | 7.660.749                                                                      | 3.927.493                                                                         | 8.007.856                                                                     | 3.716.255                                                                           |
| II.     | DİĞER KAPSAMLI GELİRLER                                              | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1     | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                     | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.1   | Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları         | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.2   | Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.3   | Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları        | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer       | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.4   | Kapsamlı Gelir Unsurları                                             | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire  | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.5   | İlişkin Vergiler                                                     | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.5.1 | Dönem Vergi Gideri/Geliri                                            | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.1.5.2 | Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                       | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2     | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar                        | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.1   | Yabancı Para Çevirim Farkları                                        | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya       | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.2   | Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri                                    | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.3   | Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri                     | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma            | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.4   | Gelirleri/Giderleri                                                  | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.5   | Gelir Unsurları                                                      | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
|         | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire     | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.6   | İlişkin Vergiler                                                     | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.6.1 | Dönem Vergi Gideri/Geliri                                            | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| 2.2.6.2 | Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                                       | -                                                                              | -                                                                                 | -                                                                             | -                                                                                   |
| III.    | TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)                                         | 7.660.749                                                                      | 3.927.493                                                                         | 8.007.856                                                                     | 3.716.255                                                                           |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



## Kent Faktoring Anonim Şirketi

### 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait Özet özkaynak değişim tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

|       | ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER                    |        |                 |                   |                             |                            |                         | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |   |   | Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |   |           |               |                |                 |                     |                     |                     |                             |                           |                 |
|-------|----------------------------------------------------------|--------|-----------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------|----------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------|-----------------|
|       |                                                          | Notlar | Ödenmiş Sermaye | Sermaye Yedekleri | Hisse Senedi İhraç Primleri | Hisse Senedi İptal Kârları | Diğer Sermaye Yedekleri | 1                                                                                          | 2 | 3 | 4                                                                                       | 5 | 6         | Kar Yedekleri | Yasal Yedekler | Statü Yedekleri | Olağanüstü Yedekler | Diğer Kar Yedekleri | Dönem Kârı/(Zararı) | Geçmiş Dönem Kârı /(Zararı) | Dönem Net Kar veya Zararı | Toplam Özkaynak |
|       | 1 Ocak – 30 Haziran 2017 (Sınırlı denetimden geçmiş)     |        |                 |                   |                             |                            |                         |                                                                                            |   |   |                                                                                         |   |           |               |                |                 |                     |                     |                     |                             |                           |                 |
| I.    | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                               | -      | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (24.572.132)        | (29.029.438)        | 4.457.306                   | 34.552.584                |                 |
| II.   | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler                       | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 2.1   | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                         | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 2.2   | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| III.  | Yeni Bakiye (I-II)                                       | -      | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (24.572.132)        | (29.029.438)        | 4.457.306                   | 34.552.584                |                 |
| IV.   | Toplam Kapsamlı Gelir                                    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| V.    | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VI.   | İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı        | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VII.  | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VIII. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller                | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| IX.   | Sermaye Benzeri Krediler                                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| X.    | Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış              | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| XI.   | Dönem Net Kâr veya Zararı                                | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | 8.007.856           | -                   | 8.007.856                   | 8.007.856                 |                 |
| XII.  | Kâr Dağıtımı                                             | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 12.1  | Dağıtılan Temettü                                        | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 12.2  | Yedeklere Aktarılan Tutarlar                             | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | 4.457.306           | (4.457.306)                 | -                         |                 |
| 12.3  | Diğer                                                    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
|       | Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2017) (III+IV+.....+XII) |        | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (16.564.276)        | (24.572.132)        | 8.007.856                   | 42.560.440                |                 |
|       | 1 Ocak – 30 Haziran 2018 (Sınırlı denetimden geçmiş)     |        |                 |                   |                             |                            |                         |                                                                                            |   |   |                                                                                         |   |           |               |                |                 |                     |                     |                     |                             |                           |                 |
| I.    | Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                               | -      | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (9.096.657)         | (24.572.132)        | 15.475.475                  | 50.028.059                |                 |
| II.   | TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler                       | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 2.1   | Hataların Düzeltilmesinin Etkisi                         | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 2.2   | Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| III.  | Yeni Bakiye (I-II)                                       | -      | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (9.096.657)         | (24.572.132)        | 15.475.475                  | 50.028.059                |                 |
| IV.   | Toplam Kapsamlı Gelir                                    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| V.    | Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VI.   | İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı        | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VII.  | Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| VIII. | Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller                | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| IX.   | Sermaye Benzeri Krediler                                 | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| X.    | Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış              | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| XI.   | Dönem Net Kâr veya Zararı                                | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | 7.660.749           | -                   | 7.660.749                   | 7.660.749                 |                 |
| XII.  | Kâr Dağıtımı                                             | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 12.1  | Dağıtılan Temettü                                        | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
| 12.2  | Yedeklere Aktarılan Tutarlar                             | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | 15.475.475          | (15.475.475)                | -                         |                 |
| 12.3  | Diğer                                                    | -      | -               | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | -         | -             | -              | -               | -                   | -                   | -                   | -                           | -                         |                 |
|       | Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2018) (III+IV+.....+XII) |        | 57.000.000      | -                 | -                           | -                          | -                       | -                                                                                          | - | - | -                                                                                       | - | 2.124.716 | 2.124.716     | -              | -               | -                   | (1.435.908)         | (9.096.657)         | 7.660.749                   | 57.688.808                |                 |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren yıla ara hesap dönemine ait**  
**Özet nakit akış tablosu**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

|             | <b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>                                                           | <b>Sınırlı<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>30 Haziran<br/>2018</b> | <b>Sınırlı<br/>Denetimden<br/>Geçmiş<br/>30 Haziran<br/>2017</b> |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>A.</b>   | <b>ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>                                     |                                                                  |                                                                  |
| 1.1         | Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı             | <b>12.450.472</b>                                                | <b>7.672.727</b>                                                 |
| 1.1.1       | Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri                                                   | 31.818.543                                                       | 20.901.608                                                       |
| 1.1.2       | Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri                                                   | (19.347.809)                                                     | (10.968.525)                                                     |
| 1.1.3       | Alınan Temettüleri                                                                  | -                                                                | -                                                                |
| 1.1.4       | Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                         | 2.859.228                                                        | 2.041.054                                                        |
| 1.1.5       | Elde Edilen Diğer Kazançlar                                                         | 2.471.737                                                        | 1.966.340                                                        |
| 1.1.6       | Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar                  | 1.220.537                                                        | 796.319                                                          |
| 1.1.7       | Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler                         | (3.183.571)                                                      | (2.578.334)                                                      |
| 1.1.8       | Ödenen Vergiler                                                                     | (501.013)                                                        | (9.960)                                                          |
| 1.1.9       | Diğer                                                                               | (2.887.180)                                                      | (4.475.775)                                                      |
| 1.2         | Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim                                  | <b>(9.277.424)</b>                                               | <b>(18.130.122)</b>                                              |
| 1.2.1       | Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış                                        | 13.244.654                                                       | (26.392.248)                                                     |
| 1.2.2       | Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış                                         | -                                                                | -                                                                |
| 1.2.3       | Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış                               | -                                                                | -                                                                |
| 1.2.4       | Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış                                                 | 988.656                                                          | 1.421.822                                                        |
| 1.2.5       | Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)                                          | 356.480                                                          | (381.104)                                                        |
| 1.2.6       | Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net Artış (Azalış)                               | -                                                                | -                                                                |
| 1.2.7       | Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)                                              | (22.902.142)                                                     | 7.987.903                                                        |
| 1.2.8       | Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)                                          | -                                                                | -                                                                |
| 1.2.9       | Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)                                                  | (965.072)                                                        | (766.495)                                                        |
| <b>I.</b>   | <b>Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>                            | <b>3.173.048</b>                                                 | <b>(10.457.395)</b>                                              |
| <b>B.</b>   | <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                          |                                                                  |                                                                  |
| 2.1         | İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları                      | -                                                                | -                                                                |
| 2.2         | Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları                     | -                                                                | -                                                                |
| 2.3         | Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller                                            | (121.560)                                                        | (17.800)                                                         |
| 2.4         | Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller                                            | 87.500                                                           | 257.109                                                          |
| 2.5         | Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                      | -                                                                | -                                                                |
| 2.6         | Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar                                  | -                                                                | -                                                                |
| 2.7         | Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                                 | -                                                                | -                                                                |
| 2.8         | Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar                                      | -                                                                | -                                                                |
| 2.9         | Diğer                                                                               | (89.904)                                                         | -                                                                |
| <b>II.</b>  | <b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>                         | <b>(123.964)</b>                                                 | <b>239.309</b>                                                   |
| <b>C.</b>   | <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>                              |                                                                  |                                                                  |
| 3.1         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit                          | 14.855.475                                                       | 10.210.255                                                       |
| 3.2         | Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı                | (17.383.476)                                                     | -                                                                |
| 3.3         | İhraç Edilen Sermaye Araçları                                                       | -                                                                | -                                                                |
| 3.4         | Temettü Ödemeleri                                                                   | -                                                                | -                                                                |
| 3.5         | Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler                                                | -                                                                | -                                                                |
| 3.6         | Diğer                                                                               | -                                                                | -                                                                |
| <b>III.</b> | <b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>                                | <b>(2.528.001)</b>                                               | <b>10.210.255</b>                                                |
| <b>IV.</b>  | <b>Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b> | <b>-</b>                                                         | <b>-</b>                                                         |
| <b>V.</b>   | <b>Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/Azalış</b>                        | <b>521.083</b>                                                   | <b>(7.831)</b>                                                   |
| <b>VI.</b>  | <b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                             | <b>145.494</b>                                                   | <b>128.534</b>                                                   |
| <b>VII.</b> | <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>                             | <b>666.577</b>                                                   | <b>120.703</b>                                                   |

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

### 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

#### 1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Kent Faktoring Anonim Şirketi ("Şirket") 9 Eylül 1997 tarihinde faktoring işlemlerini yapmak üzere kurulmuştur. Şirket'in faaliyet alanı olan faktoring, üretici, dağıtıcı ve hizmet şirketlerine ait ticari alacakların, aracı bir kuruluşa (factor) satılmasını içeren bir finansman yöntemi olup, bu yöntemde faktör bir komisyon karşılığında finansman temini, müşteri hesaplarının takibi, alacakların tahsilatı ve bunların tahsil edilememe riskini üstlenir. Şirket'in merkezi Askerocağı Cad. Süzer Plaza No:6 Kat: 4A Elmadağ- Şişli / İstanbul /Türkiye adresindedir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") 4 Aralık 2014 tarihli izninin 6 Aralık 2014 tarih ve 29197 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmasına müteakip, 31 Aralık 2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne yapılan tescil ile Kent Finansal Kiralama A.Ş.'nin tüzel kişiliğinin sona erdirilmesi suretiyle tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükleri (aktif ve pasifi) ile küll halinde Kent Faktoring Anonim Şirketi'ne devri yoluyla iki şirketin birleşmesi gerçekleşmiştir. Şirket, sözkonusu birleşme işlemini KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına yönelik ilke kararı (2013-2) 'Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi' çerçevesinde değerlendirmemiş, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla satın alma gerçekleşmiş gibi finansal tablolarını geriye dönük düzenlemiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunmuştur. 31 Aralık 2014 itibarıyla, Kent Faktoring Anonim Şirketi'nin birleşme dolayısıyla sermayesi 50.000.000 TL'den 7.000.000 TL'lik artışla 57.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

| Sermaye            | Pay (%)       | Tutar (TL)        |
|--------------------|---------------|-------------------|
| <b>Hissedarlar</b> |               |                   |
| Ali Baran Süzer    | 99,99         | 56.998.964        |
| Diğer              | 0,01          | 1.036             |
| <b>Toplam</b>      | <b>100,00</b> | <b>57.000.000</b> |

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in personel sayısı 40 kişidir (31 Aralık 2017: 38 kişi).

#### Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 8 Ağustos 2018 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

##### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Şirket, ilişikteki özet finansal tablolarını Bin Türk Lirası ("TL") olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ("Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Yönetmeliği") ile "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ" çerçevesinde Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS 34") (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı")'na uygun olarak hazırlamıştır. Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tabloları BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlanarak kamuya ilan edilir.

Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda gerekli olan tüm dipnotları içermemektedir ve Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihli finansal tabloları ile birlikte dikkate alınmalıdır.

Şirket, 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet finansal tablolarını, 31 Aralık 2017 tarihinde geçerli olan muhasebe politikaları ile tutarlı olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

#### İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise bilanço tarihindeki kurlardan değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları gelir tablosuna yansıtılmıştır. Dönem sonlarında kullanılan başlıca kurlar aşağıdaki gibidir:

| Tarih           | ABD \$ / TL (tam) | EUR / TL (tam) |
|-----------------|-------------------|----------------|
| 30 Haziran 2018 | 4,5607            | 5,3092         |
| 31 Aralık 2017  | 3,8107            | 4.5478         |

#### Netleştirme / mahsup

Finansal aktif ve pasifler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumunda bilançoda net tutar üzerinden raporlanır.

#### İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### 2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

#### 2.2.1 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler yeni uygulamaya giren muhasebe standardına bağlı olarak geriye dönük veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

#### Sınıflandırmalar

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

#### 2.2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

- Not 5 – Faktoring alacakları ve borçları
- Not 5 – Takipteki alacaklar
- Not 9 – Maddi duran varlıklar
- Not 10 – Maddi olmayan duran varlıklar
- Not 11 – Vergi varlık ve yükümlülükleri
- Not 7 – Borç ve gider karşılıkları

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)**

**2.2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar**

**30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş ama uygulamaya konulmayan standartlar**

**TFRS 9 Finansal Araçlar**

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkilemektedir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında Şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket söz konusu yönetmelik kapsamında TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı hesaplamayı değerlendirmektedir.

Finansal tabloların TFRS 9'a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için aynı Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018'dir. Bu nedenle Şirket ilişikteki finansal tablolarında TMS 39'un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini ve faktoring alacakları için 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablo ve dipnotlarının hazırlanmasında kullanılan hükümleri uygulamaya devam etmiştir.

Şirket, faktoring alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir.

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)**

**2.2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

**(i) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)**

**30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler**

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 16 Kiralamalar**

KGK tarafından TFRS 16 "Kiralamalar" Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut UMS 17 "Kiralama İşlemleri" Standardının, UFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" ve UMS Yorum 15 "Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler" yorumlarının yerini almakta ve UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. TFRS 16, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olmakla birlikte TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardını uygulamaya başlayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, TFRS 16' nın uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

**TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler**

KGK tarafından 24 Mayıs 2018'de gelir vergilerinin hesaplanmasına ilişkin belirsizliklerin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını belirlemek üzere TFRS Yorum 23 "Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler" Yorumu yayımlanmıştır. Belirli bir işlem veya duruma vergi düzenlemelerinin nasıl uygulanacağına veya vergi otoritesinin bir şirketin vergi işlemlerini kabul edip etmeyeceğine yönelik belirsizlikler bulunabilir. TMS 12 "Gelir Vergileri", cari ve ertelenmiş verginin nasıl hesaplanacağına açıklık getirmekle birlikte, ancak bunlara ilişkin belirsizliklerin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağına yönelik rehberlik sağlamamaktadır. TFRS Yorum 23, gelir vergilerinin muhasebeleştirmesinde gelir vergilerine ilişkin belirsizliğin etkilerinin finansal tablolara nasıl yansıtılacağını açıklığa kavuşturmak suretiyle TMS 12'de yer alan hükümlere ilave gereklilikler getirmektedir. Bu Yorumun yürürlük tarihi 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir. Şirket, TFRS Yorum 23'ün uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

**TFRS 9'daki değişiklikler- Negatif Tazminata Yol Açan Erken Ödemeler**

KGK tarafından Aralık 2017'de finansal araçların muhasebeleştirilmesine yönelik açıklık kazandırmak üzere TFRS 9'un gerekliliklerini değiştirmiştir. Erken ödendiğinde negatif tazminata neden olan finansal varlıklar, TFRS 9'un diğer ilgili gerekliliklerini karşılaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden veya gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülebilir. TFRS 9 uyarınca, sözleşmesi erken sona erdirildiğinde, henüz ödenmemiş anapara ve faiz tutarını büyük ölçüde yansıtan 'makul bir ilave bedel' ödenmesini gerektiren erken ödeme opsiyonu içeren finansal varlıklar bu kriteri karşılamaktadır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. TFRS 9'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## **2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)**

### **2.2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

#### **ii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Şirket, finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **Yıllık iyileştirmeler - 2015-2017 Dönemi**

##### **UFRS'deki iyileştirmeler**

Halihazırda yürürlükte olan standartlar için yayınlanan "UFRS'de Yıllık İyileştirmeler / 2015-2017 Dönemi" aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS'lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

##### **UMS 12 Gelir Vergileri**

UMS 12 temettülerden kaynaklanan gelir vergilerinin (öz kaynak olarak sınıflandırılan finansal araçlara yapılan ödemeler de dahil olmak üzere) işletmenin dağıtılabilir kar tutarını oluşturan işlemlerle tutarlı olarak (örneğin; kâr veya zararda, diğer kapsamlı gelir unsurları içerisinde veya özkaynaklarda), muhasebeleştirilmesini açıklığa kavuşturmak üzere değiştirilmiştir.

##### **UMS 23 Borçlanma Maliyetleri**

UMS 23, finansman faaliyetlerinin tek bir merkezden yürütüldüğü durumlarda aktifleştirilebilir borçlanma maliyetlerinin hesaplanmasında kullanılan genel amaçlı borçlanma havuzuna, halihazırda geliştirme aşamasında olan veya inşaatı devam eden özellikli varlıkların finansmanı için doğrudan borçlanılan tutarların dahil edilmemesi gerektiğine açıklık kazandırmak üzere değiştirilmiştir. Kullanıma veya satışa hazır olan özellikli varlıkların – veya özellikli varlık kapsamına girmeyen herhangi bir varlığın - finansmanı için direkt borçlanılan tutarlar ise genel amaçlı borçlanma havuzuna dahil edilmelidir.

#### **UMS 19'daki değişiklikler-Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi**

UMSK tarafından 7 Şubat 2018'de, Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yükümlülüklerin Yerine Getirilmesi (UMS 19'daki Değişiklikler) başlıklı değişiklik yayımlanmıştır. Yapılan değişiklik, planda yaşanan bir değişikliğin veya küçülmenin yanı sıra yükümlülüklerin yerine getirilmesinin muhasebeleştirilmesine açıklık getirilmektedir. Bir şirket bundan sonra dönemin hizmet maliyetini ve net faiz maliyetini belirlemek için güncellenen cari aktüeryal varsayımları kullanacak ve plana ilişkin herhangi bir yükümlülüğün yerine getirilmesinde ortaya çıkan kazanç veya zararların hesaplanmasında varlık tavanından kaynaklanan etkiyi dikkate almayacak olup, bu durumun etkileri diğer kapsamlı gelir içerisinde ayrı olarak ele alınacaktır. Bu değişiklik, 1 Ocak 2019 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulanmasına izin verilmektedir. UMS19'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)**

**2.2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (devamı)**

***UMSK tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumlar***

**Kavramsal Çerçeve (güncellenmiş)**

Güncellenen Kavramsal Çerçeve UMSK tarafından 28 Mart 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; UMSK'ya yeni UFRS'leri geliştirirken finansal raporlamalarına rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir UFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, UMSK'ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir UFRS'nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve'yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

**2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren döneme ilişkin ara dönem özet finansal tablolar, TMS'nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik "TMS 34 – Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.



## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### Dördüncü bölüm

#### Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

#### I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

##### 1. Nakit değerler ve bankalar

|                   | 30 Haziran 2018 |                | 31 Aralık 2017 |          |
|-------------------|-----------------|----------------|----------------|----------|
|                   | TP              | YP             | TP             | YP       |
| Kasa              | 5.907           | -              | 27             | -        |
| Bankalar          | 199.855         | 460.830        | 145.467        | -        |
| - Vadesiz mevduat | 196.225         | 460.830        | 141.907        | -        |
| - Vadeli mevduat  | 3.630           | -              | 3.560          | -        |
|                   | <b>205.762</b>  | <b>460.830</b> | <b>145.494</b> | <b>-</b> |

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler hazır değerler ile menkul kıymetlerin toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

|                           | 30 Haziran 2018 | 30 Haziran 2017 |
|---------------------------|-----------------|-----------------|
| Nakit ve nakit benzerleri | 666.592         | 145.493         |
| Faiz tahakkukları         | (15)            | (6)             |
|                           | <b>666.577</b>  | <b>145.487</b>  |

##### 2. Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 Bulunmamaktadır).

##### 3. Ters repo işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017 Bulunmamaktadır).

##### 4. Satılmaya hazır finansal varlıklar ve iştirakler

Şirket, 29 Nisan 2011 tarihinde Süzer Faktoring A.Ş. ile birleşmiştir. Süzer Faktoring A.Ş.'nin %2,28 oranında iştiraki olan Kervan Turizm Ticaret A.Ş. ve %1'in altında oranla iştiraki olan INT. Factors Group S.C. satılmaya hazır finansal varlık olarak finansal tablolarda sunulmuştur.

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayları aşağıdaki gibidir:

|                                    | 30 Haziran 2018   |               | 31 Aralık 2017    |               |
|------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                                    | İştirak tutarı TL | Ortaklık payı | İştirak tutarı TL | Ortaklık payı |
| <b>Borsada işlem görmeyen</b>      |                   |               |                   |               |
| Kervan Turizm Ticaret A.Ş.,net (*) | 1.275.101         | %2,28         | 1.275.101         | %2,28         |
| INT. Factors Group S.C.            | 15.483            | <%1           | 15.483            | <%1           |
| <b>Toplam, net</b>                 | <b>1.290.584</b>  | <b>-</b>      | <b>1.290.584</b>  | <b>-</b>      |

(\*) Maliyet bedeli 3.181.513TL olan Kervan Turizm Ticaret A.Ş. hisselerinde 1.906.412 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığını içermektedir.

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet  
finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 5. Faktoring alacakları

|                                    | 30 Haziran 2018    | 31 Aralık 2017     |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Yurtiçi faktoring alacakları       | 263.268.474        | 262.372.843        |
| Takipteki faktoring alacakları (*) | 18.838.593         | 21.431.435         |
| Diğer faktoring alacakları         | 5.814.288          | 21.411.383         |
| <b>Brüt faktoring alacakları</b>   | <b>287.921.355</b> | <b>305.215.661</b> |
| Özel karşılıklar (*)               | (18.318.842)       | (19.638.535)       |
| Kazanılmamış faiz gelirleri        | (11.205.917)       | (11.419.583)       |
| <b>Net faktoring alacakları</b>    | <b>258.396.596</b> | <b>274.157.543</b> |

(\*) Değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan 113.774 TL tutarındaki karşılık dahil edilmemiştir (31 Aralık 2016:113.774 TL).

Kazanılmamış faiz gelirleri faktoring alacaklarının vadeleri üzerinden hesaplanan peşin tahsil edilmiş gelirleri temsil etmektedir.

|                                  | 30 Haziran 2018    | 31 Aralık 2017     |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Brüt faktoring alacakları</b> |                    |                    |
| Sabit oranlı                     | 287.921.355        | 305.215.661        |
| Değişken oranlı                  | -                  | -                  |
| <b>Brüt faktoring alacakları</b> | <b>287.921.355</b> | <b>305.215.661</b> |

Faktoring alacakları aşağıdaki gibi analiz edilebilir :

|                                                | 30 Haziran 2018    | 31 Aralık 2017     |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış | 257.876.845        | 272.364.643        |
| Değer düşüklüğüne uğramış (*)                  | 18.838.593         | 21.431.435         |
| <b>Brüt</b>                                    | <b>276.715.438</b> | <b>293.796.078</b> |
| (Eksi): Değer düşüklüğü karşılığı (*)          | (18.318.842)       | (19.638.535)       |
| <b>Net faktoring alacakları</b>                | <b>258.396.596</b> | <b>274.157.543</b> |

(\*) Değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan 113.774 TL tutarındaki karşılık dahil edilmemiştir (31 Aralık 2016:113.774 TL).

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 5. Faktoring alacakları ve takipteki alacaklar (devamı)

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla takipteki faktoring alacaklarının gecikme süreleri ve ayrılan özel karşılık tutarları aşağıdaki gibidir (\*);

| Takipteki Faktoring Alacakları | 30 Haziran 2018   | 31 Aralık 2017    |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| 0 - 3 ay                       | 118.056           | 1.139.881         |
| 3 - 6 ay                       | 62.400            | 500.349           |
| 6 - 12 ay                      | 677.790           | 905.755           |
| 12 ay+                         | 17.980.347        | 18.855.450        |
| <b>Toplam</b>                  | <b>18.838.593</b> | <b>21.431.435</b> |

(\*) Değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan 113.774 TL tutarındaki karşılık dahil edilmemiştir (31 Aralık 2017:113.774 TL).

Şüpheli faktoring alacakları için ayrılan özel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                      | 30 Haziran 2018     | 31 Aralık 2017      |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1 Ocak</b>                        | (19.638.535)        | (20.233.666)        |
| Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı | (431.758)           | (1.272.357)         |
| Dönem içerisinde yapılan tahsilat    | 1.220.537           | 1.867.488           |
| Aktiften silinen tutar               | 530.910             | -                   |
| <b>Toplam (*)</b>                    | <b>(18.318.842)</b> | <b>(19.638.535)</b> |

(\*) Değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan 113.774 TL tutarındaki karşılık dahil edilmemiştir (31 Aralık 2017:113.774 TL).

### 6. Finansman kredileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

### 7. Kiralama işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

### 8. Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**9. Maddi duran varlıklar**

|                                          | <b>Araçlar</b> | <b>Döşeme ve demirbaşlar</b> | <b>Özel maliyetler</b> | <b>Diğer</b>     | <b>Toplam</b>      |
|------------------------------------------|----------------|------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| <b><u>Maliyet</u></b>                    |                |                              |                        |                  |                    |
| 1 Ocak 2018 açılış bakiyesi              | 98.060         | 900.201                      | 537.390                | 207.376          | 1.743.027          |
| Alımlar                                  | 920            | 35.744                       | 82.299                 | 2.597            | 121.560            |
| Çıkışlar                                 | (88.250)       | (1.344)                      | -                      | -                | (89.594)           |
| <b>30 Haziran 2018 kapanış bakiyesi</b>  | <b>10.730</b>  | <b>934.601</b>               | <b>619.689</b>         | <b>209.973</b>   | <b>1.774.993</b>   |
| <b><u>Birikmiş amortisman</u></b>        |                |                              |                        |                  |                    |
| 1 Ocak 2018 açılış bakiyesi              | (57.034)       | (788.831)                    | (387.261)              | (164.354)        | (1.397.480)        |
| Dönem amortismanı                        | (10.667)       | (25.056)                     | (58.898)               | (6.303)          | (100.924)          |
| Çıkışlar                                 | 63.106         | 886                          | -                      | -                | 63.992             |
| <b>30 Haziran 2018 kapanış bakiyesi</b>  | <b>(4.595)</b> | <b>(813.001)</b>             | <b>(446.159)</b>       | <b>(170.657)</b> | <b>(1.434.412)</b> |
| <b>30 Haziran 2018 net defter değeri</b> | <b>6.135</b>   | <b>121.600</b>               | <b>173.530</b>         | <b>39.316</b>    | <b>340.581</b>     |

|                                         | <b>Araçlar</b>  | <b>Döşeme ve demirbaşlar</b> | <b>Özel maliyetler</b> | <b>Diğer</b>     | <b>Toplam</b>      |
|-----------------------------------------|-----------------|------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| <b><u>Maliyet</u></b>                   |                 |                              |                        |                  |                    |
| 1 Ocak 2017 açılış bakiyesi             | 320.860         | 1.223.692                    | 550.541                | 94.119           | 2.189.212          |
| Alımlar                                 | 2.200           | 13.090                       | 8.260                  | 113.257          | 136.807            |
| Çıkışlar                                | (225.000)       | (336.581)                    | (21.411)               | -                | (582.992)          |
| <b>31 Aralık 2017 kapanış bakiyesi</b>  | <b>98.060</b>   | <b>900.201</b>               | <b>537.390</b>         | <b>207.376</b>   | <b>1.743.027</b>   |
| <b><u>Birikmiş amortisman</u></b>       |                 |                              |                        |                  |                    |
| 1 Ocak 2017 açılış bakiyesi             | (603.829)       | (965.039)                    | (150.715)              | 51.245           | (1.668.338)        |
| Dönem amortismanı                       | (20.979)        | (64.391)                     | (236.546)              | (215.599)        | (537.515)          |
| Çıkışlar                                | 567.774         | 240.599                      | -                      | -                | 808.373            |
| <b>31 Aralık 2017 kapanış bakiyesi</b>  | <b>(57.034)</b> | <b>(788.831)</b>             | <b>(387.261)</b>       | <b>(164.354)</b> | <b>(1.397.480)</b> |
| <b>31 Aralık 2017 net defter değeri</b> | <b>(41.026)</b> | <b>113.370</b>               | <b>150.129</b>         | <b>43.022</b>    | <b>345.547</b>     |

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**10. Maddi olmayan duran varlıklar**

|                            | 30 Haziran 2018  | 31 Aralık 2017   |
|----------------------------|------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>             |                  |                  |
| 1 Ocak açılış bakiyesi     | 994.281          | 724.165          |
| Alımlar                    | 89.904           | 283.927          |
| Çıkışlar                   | -                | (13.811)         |
| <b>Kapanış bakiyesi</b>    | <b>1.084.185</b> | <b>994.281</b>   |
| <b>Birikmiş amortisman</b> |                  |                  |
| 1 Ocak açılış bakiyesi     | (559.607)        | (431.335)        |
| Dönem amortismanı          | (84.288)         | (128.272)        |
| <b>Kapanış bakiyesi</b>    | <b>(643.895)</b> | <b>(559.607)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>   | <b>440.290</b>   | <b>434.674</b>   |

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları ve lisans haklarından oluşmaktadır.

**11. Ertelenmiş vergi varlığı**

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir. 30 Haziran 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

|                                   | Toplam geçici farklar |                  | Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü) |                |
|-----------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------------------------|----------------|
|                                   | 30 Haziran 2018       | 31 Aralık 2017   | 30 Haziran 2018                       | 31 Aralık 2017 |
| Geçmiş yıl zararları              | -                     | 2.179.270        | -                                     | 435.854        |
| <b>Ertelenen vergi varlıkları</b> | <b>-</b>              | <b>2.170.270</b> | <b>-</b>                              | <b>435.854</b> |

Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülük) hareketi aşağıdaki gibidir:

|                       | 30 Haziran 2018 | 31 Aralık 2017 |
|-----------------------|-----------------|----------------|
| Dönem başı            | 435.854         | 1.591.478      |
| Dönem geliri/(gideri) | (435.854)       | (1.155.624)    |
| <b>Dönem sonu</b>     | <b>-</b>        | <b>435.854</b> |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

### 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. Ertelenmiş vergi varlığı (devamı)

Şirket'in vergiden indirilebilir mali zararları ve son indirim tarihleri aşağıdaki gibidir. Geri kalan mali zararlar ve diğer indirilebilir geçici farklar ihtiyatlılık gereği ertelenmiş vergi çalışmasına dahil edilmemiştir.

Üzerinden ertelenen vergi aktif hesaplanmayan taşınan vergi zararlarının detayı aşağıdaki şekildedir;

| Son kullanılabilecek tarih | 30 Haziran 2018 | 31 Aralık 2017 |
|----------------------------|-----------------|----------------|
| 31 Aralık 2018             | -               | 2.179.270      |
|                            | -               | 2.179.270      |

#### 12. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar

31 Aralık 2018 itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır.

#### 13. Peşin ödenmiş giderler

|                           | 30 Haziran 2018 (*) | 31 Aralık 2017 |
|---------------------------|---------------------|----------------|
| Peşin ödenmiş giderler(*) | 567.205             | 969.177        |
| <b>Toplam</b>             | <b>567.205</b>      | <b>969.177</b> |

(\*) Peşin ödenmiş giderler, peşin ödenen kiralardan ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

#### 14. Diğer aktifler

|                                            | 30 Haziran 2018  |          | 31 Aralık 2017   |          |
|--------------------------------------------|------------------|----------|------------------|----------|
|                                            | TP               | YP       | TP               | YP       |
| Dava teminatları ve mahkeme masrafları(**) | 2.614.988        | -        | 2.582.158        | -        |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller(*)           | 1.200.000        | -        | 1.400.000        | -        |
| Peşin tahsil edilen BSMV                   | 875.548          | -        | 798.262          | -        |
| Personelden alacaklar                      | 102.478          | -        | 71.601           | -        |
| Peşin ödenmiş vergiler                     | 501.013          | -        | 961              | -        |
| Diğer                                      | 27.055           | -        | 28.027           | -        |
| <b>Toplam</b>                              | <b>5.321.082</b> | <b>-</b> | <b>4.881.009</b> | <b>-</b> |

(\*) Şirket 2018 yılında takipteki faktoring alacaklarına istinaden edindiği gayrimenkulleri iki sene içinde aktif bir satış planı olmadığı gerekçesiyle TFRS 5 kapsamında değerlendirmemiş olup, söz konusu gayrimenkuller TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak takip edilmektedir.

(\*\*) İlgili tutarın önemli bir kısmı avukatlara verilen avanslardan oluşmaktadır.

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

#### 1. Alınan Krediler

| 30 Haziran 2018 |            |             |             |                    |
|-----------------|------------|-------------|-------------|--------------------|
|                 | Faiz Oranı | Uzun Vadeli | Kısa Vadeli | Toplam             |
| TL              | %22        | 2.402.950   | 185.415.448 | <b>187.818.398</b> |
| YP              | %5,30      | -           | 1.785.717   | <b>1.785.717</b>   |
| 31 Aralık 2017  |            |             |             |                    |
|                 | Faiz Oranı | Uzun Vadeli | Kısa Vadeli | Toplam             |
| TL              | %14,77     | 5.267.005   | 202.142.992 | <b>207.409.997</b> |
| YP              | %4,82      | -           | 5.097.039   | <b>5.097.039</b>   |

#### 2. Faktoring borçları

| 30 Haziran 2018                 |                | 31 Aralık 2017 |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                 | TP             | YP             | TP             |
| Faktoring işlemlerinden borçlar | 808.263        | -              | 451.783        |
| <b>Toplam</b>                   | <b>808.263</b> | <b>-</b>       | <b>451.783</b> |

#### 3. İhraç edilen menkul kıymetler

Şirket 29 Ocak 2018 tarihinde 175 gün vadeli 15.000.000 TL nominal tutarında ve %15,50 sabit faiz oranı (iskontolu olarak) ile finansman bonosu ihracı gerçekleştirmiştir (31 Aralık 2017: 11.000.000).

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 14.855.475 TL tutarında ihraç edilen menkul kıymetleri bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 17.383.476 TL).

|                      | 30 Haziran 2018   | 31 Aralık 2017    |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| İhraç edilen bonolar | 14.855.475        | 17.383.476        |
| <b>Toplam</b>        | <b>14.855.475</b> | <b>17.383.476</b> |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 4. Diğer borçlar ve diğer yabancı kaynaklar

|                         | 30 Haziran 2018 |          | 31 Aralık 2017 |          |
|-------------------------|-----------------|----------|----------------|----------|
|                         | TP              | YP       | TP             | YP       |
| Diğer yabancı kaynaklar | 592.631         | -        | 691.533        | -        |
| Diğer borçlar (*)       | 101.462         | -        | 72.769         | -        |
| <b>Toplam</b>           | <b>694.093</b>  | <b>-</b> | <b>764.302</b> | <b>-</b> |

(\*) Diğer borçlar satıcı borçlarından ve diğer çeşitli borçlardan oluşmaktadır.

### 5. Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

Bulunmamaktadır.

### 6. Ödenecek vergi ve yükümlülükler

|                                        | 30 Haziran<br>2018 | 31 Aralık<br>2017 |
|----------------------------------------|--------------------|-------------------|
|                                        | TP                 | TP                |
| Ödenecek vergi ve harçlar              | 287.894            | 411.241           |
| Ödenecek diğer vergiler (SSK primleri) | 219.024            | 99.462            |
| <b>Toplam</b>                          | <b>506.918</b>     | <b>510.703</b>    |

### 7. Borç ve gider karşılıkları

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla borç ve gider karşılıkları karşılığı aşağıdaki gibidir:

| Borç ve Gider Karşılıkları | 30 Haziran<br>2018 | 31 Aralık<br>2017 |
|----------------------------|--------------------|-------------------|
| Genel karşılık(*)          | 495.000            | -                 |
| Kıdem tazminatı karşılığı  | 279.980            | 236.887           |
| İzin karşılığı             | 115.545            | 63.885            |
| Dava karşılığı             | 74.904             | 74.904            |
| Prim karşılığı             | -                  | 500.000           |
| Diğer                      | 118.660            | 116.783           |
| <b>Toplam</b>              | <b>1.084.089</b>   | <b>992.459</b>    |

(\*) Şirket, riskli gördüğü faktoring alacakları için karşılık ayırmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.



## Kent Faktoring Anonim Şirketi

### 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7. Borç ve gider karşılıkları (devamı):

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 5.001,76 TL (31 Aralık 2017: 4.732,48 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde şirketin ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır:

|                                                     | 30 Haziran 2018 | 31 Aralık 2017 |
|-----------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| İskonto oranı (%)                                   | 4,23            | 4,50           |
| Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%) | 97,01           | 97,01          |

Temel varsayım, her hizmet yılı için geçerli olan kıdem tazminatı tavanının her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı gösterecektir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla 5.001,76 TL (31 Aralık 2017: 4.732,48 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                     | 30 Haziran 2018 | 31 Aralık 2017 |
|---------------------|-----------------|----------------|
| <b>1 Ocak</b>       | <b>236.887</b>  | <b>267.340</b> |
| Dönem içinde ödenen | (33.176)        | (125.019)      |
| Hizmet maliyeti     | 114.919         | 102.004        |
| Faiz maliyeti       | 15.398          | 16.040         |
| Aktüeryel kazanç    | (54.048)        | (23.478)       |
| <b>31 Aralık</b>    | <b>279.980</b>  | <b>236.887</b> |

#### 8. Ertelenmiş vergi borcu

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 10. Sermaye benzeri krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

#### 11. Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar

|                                           | 30 Haziran 2018 | 31 Aralık 2017 |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Türev finansal araçlar gider tahakkukları | -               | 22.064         |
| <b>Toplam</b>                             | <b>-</b>        | <b>22.064</b>  |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 12. Özkaynaklar

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

| Sermaye            | (%)           | 30 Haziran 2018   | (%)           | 31 Aralık 2017    |
|--------------------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|
| <b>Hissedarlar</b> |               |                   |               |                   |
| Ali Baran Süzer    | 99,99         | 56.998.964        | 99,99         | 56.998.964        |
| Diğer              | 0,01          | 1.036             | 0,01          | 1.036             |
| <b>Toplam</b>      | <b>100,00</b> | <b>57.000.000</b> | <b>100,00</b> | <b>57.000.000</b> |

Şirket'in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

### Kar yedekleri

|                | 30 Haziran 2018  | 31 Aralık 2017   |
|----------------|------------------|------------------|
| Yasal yedekler | 2.124.716        | 2.124.716        |
| <b>Toplam</b>  | <b>2.124.716</b> | <b>2.124.716</b> |

### III. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

#### 1. Alınan teminatlar

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 10.262.674.447 TL tutarında faktoring alacaklarına karşılık teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 9.255.711.477 TL).

#### 2. Verilen teminatlar ve taahhütler

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla, yasal mercilere, vergi dairelerine ve alınan kredilere ilişkin bankalara verilmiş teminat mektubu ve taahhüdlerinin tutarı 45.108.887 TL'dir (31 Aralık 2017: 36.839.102 TL).

#### 3. Emanet kıymetler

30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 347.043.185 TL tutarında emanet kıymetleri bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 346.109.072 TL).

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

#### 1. Esas faaliyet gelirleri

|                                                      | 1 Ocak 2018 –<br>30 Haziran<br>2018 | 1 Ocak 2017 –<br>30 Haziran<br>2017 |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Faktoring faiz gelirleri                             | 31.818.601                          | 20.549.857                          |
| Faktoring alacaklarından alınan ücret ve komisyonlar | 2.859.228                           | 2.041.054                           |
| <b>Toplam</b>                                        | <b>34.677.829</b>                   | <b>22.590.911</b>                   |

#### 2. Esas faaliyet giderleri

|                                  | 1 Ocak 2018 –<br>30 Haziran<br>2018 | 1 Ocak 2017 –<br>30 Haziran<br>2017 |
|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Personel giderleri               | 3.308.776                           | 2.537.492                           |
| Genel işletme giderleri          | 2.192.269                           | 1.703.434                           |
| Diğer genel karşılık             | 495.000                             | -                                   |
| Kıdem tazminatı karşılığı gideri | 43.093                              | 40.842                              |
| Diğer                            | 164.112                             | 64.971                              |
| <b>Toplam</b>                    | <b>6.203.250</b>                    | <b>4.346.739</b>                    |

Personel giderleri detayı aşağıdaki gibidir:

|                                    | 1 Ocak 2018–<br>30 Haziran<br>2018 | 1 Ocak 2017 –<br>30 Haziran<br>2017 |
|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Personel ücret giderleri           | 2.726.098                          | 2.005.064                           |
| Personel SGK primi işveren payı    | 398.839                            | 335.416                             |
| Diğer personel giderleri           | 93.372                             | 146.327                             |
| Sağlık sigortası giderleri         | 66.029                             | 36.497                              |
| Kıdem ve ihbar tazminatı giderleri | 24.438                             | 14.188                              |
| <b>Toplam</b>                      | <b>3.308.776</b>                   | <b>2.537.492</b>                    |

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**3. Sürdürülen faaliyetler vergi karşılığı**

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı %22'dir (31 Aralık 2017: %20). Ek olarak, 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. maddesiyle, halen %20 olarak uygulanan kurumlar vergisi oranı, tüm kurumları kapsayacak şekilde 2018, 2019 ve 2020 yılı hesap dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere %22 olarak yeniden düzenlenmiştir. Aynı yıllara ilişkin olarak verilmesi gereken geçici vergi beyannamelerinde de %22 oranı geçerli olacaktır.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

30 Haziran 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

|                                       | <b>30 Haziran 2018</b> | <b>30 Haziran 2017</b> |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Cari dönem vergi gideri               | (1.781.168)            | -                      |
| Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)     | (435.854)              | (582.020)              |
| <b>Toplam vergi geliri / (gideri)</b> | <b>(2.217.022)</b>     | <b>(582.020)</b>       |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 4. Diğer faaliyet gelirleri

|                                                     | 1 Ocak –<br>30 Haziran 2018 | 1 Ocak –<br>30 Haziran 2017 |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Önceki yıllarda ayrılan karşılıklardan gelirler (*) | 1.220.537                   | 948.659                     |
| Kur farkı gelirleri                                 | 992.982                     | 353.585                     |
| Faktoring masraf geliri                             | 35.129                      | 351.035                     |
| Faiz gelirleri                                      | 80                          | 716                         |
| Diğer                                               | 223.089                     | 664.096                     |
| <b>Toplam</b>                                       | <b>2.471.817</b>            | <b>2.318.091</b>            |

(\*) 30 Haziran 2018 itibarıyla 1.220.537 TL'lik tutar geçmiş yıllarda tahsili şüpheli alacaklara ayrılan karşılıklardan gelen tahsilat tutarını içermektedir. ( 30 Haziran 2017: 948.659 TL)

### 5. Diğer faaliyet giderleri

|                  | 1 Ocak –<br>30 Haziran 2018 | 1 Ocak –<br>30 Haziran 2017 |
|------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Kur farkı gideri | 659.444                     | 331.923                     |
| <b>Toplam</b>    | <b>659.444</b>              | <b>331.923</b>              |

### 6. Hisse başına kazanç

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket'in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

### 7. Koşullu varlık ve yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2017: Bulunmamaktadır).

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar****1. İlişkili taraf açıklamaları**

| <b>İlişkili taraflardan kullanılan krediler</b> | <b>1 Ocak –<br/>30 Haziran 2018</b> | <b>31 Aralık 2017</b>               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Atlasbank IBU Ltd.                              | 4.709.151                           | 5.241.348                           |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>4.709.151</b>                    | <b>5.241.348</b>                    |
| <b>İlişkili taraflara ödenen faiz gideri</b>    | <b>1 Ocak –<br/>30 Haziran 2018</b> | <b>1 Ocak –<br/>30 Haziran 2017</b> |
| Atlasbank IBU Ltd.                              | 430.266                             | -                                   |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>430.266</b>                      | <b>-</b>                            |
|                                                 | <b>1 Ocak –<br/>30 Haziran 2018</b> | <b>1 Ocak –<br/>30 Haziran 2017</b> |
| <b>Genel işletme giderleri</b>                  |                                     |                                     |
| EFM Tesis Yön. Tur.Gıda ve Serv.Hizm.A.Ş.       | 284.132                             | 171.868                             |
| Som Otelcilik                                   | 347                                 | 5.389                               |
| Süzer Holding A.Ş.                              | 5.971                               | -                                   |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>290.450</b>                      | <b>177.257</b>                      |
| <b>Kira gideri</b>                              |                                     |                                     |
| Süzer Gayrimenkul Yatırım A.Ş.                  | 452.200                             | 396.114                             |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>452.200</b>                      | <b>396.114</b>                      |
| <b>Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar</b> |                                     |                                     |
| Sağlanan kısa vadeli faydalar                   | 1.067.009                           | 570.723                             |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>1.067.009</b>                    | <b>570.723</b>                      |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet  
finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler

#### 1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

##### *Kredi riski*

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket ağırlıklı olarak faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek ve riskli görülen durumlarda yükümlülükler çerçevesinde belirli miktarda teminat almak yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla şirketin varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir ;

| 30 Haziran 2018 | Varlıklar          | %          | Yükümlülükler      | %          |
|-----------------|--------------------|------------|--------------------|------------|
| Türkiye         | 266.562.100        | 100        | 251.581.776        | 94%        |
| Avrupa ülkeleri | 460.830            |            | 15.441.154         | 6%         |
|                 | <b>267.022.930</b> | <b>100</b> | <b>267.022.930</b> | <b>100</b> |
| 31 Aralık 2017  | Varlıklar          | %          | Yükümlülükler      | %          |
| Türkiye         | 282.659.882        | 100        | 262.301.410        | 93%        |
| Avrupa ülkeleri | -                  |            | 20.358.472         | 7%         |
|                 | <b>282.659.882</b> | <b>100</b> | <b>282.659.882</b> | <b>100</b> |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

|                                                                                                                                                  | 30 Haziran 2018      |          |               | 31 Aralık 2017       |          |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------------|----------------------|----------|---------------|
|                                                                                                                                                  | Faktoring alacakları | Bankalar | Türev Araçlar | Faktoring alacakları | Bankalar | Türev Araçlar |
| <b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)</b>                                                                           |                      |          |               |                      |          |               |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | 257.876.845          | 660.685  | -             | 207.611.569          | 145.467  | 22.064        |
| - Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)                                                                         | 258.396.596          | 660.685  | -             | 274.157.543          | 145.467  | 22.064        |
| - Genel kredi karşılığı (-)                                                                                                                      | -                    | -        | -             | -                    | -        | -             |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri |                      |          |               |                      |          |               |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                    | -        | -             | -                    | -        | -             |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | 519.751              | -        | -             | 1.792.900            | -        | -             |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | 18.838.593           | -        | -             | 21.431.435           | -        | -             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | (18.318.842)         | -        | -             | (19.638.535)         | -        | -             |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                    | -        | -             | -                    | -        | -             |

#### **Piyasa riski**

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

#### **Faiz oranı riski**

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Şirketin varlıklarının tabi olduğu faiz oranları sabit iken tahvil değişken faiz oranlıdır.



## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### **Likidite riski**

Likidite riskinin nihai sorumlusu olan Yönetim Kurulu Şirket'in kısa, orta ve uzun vadeli likidite gereksinimlerinin karşılanmasında Şirket yönetiminin uyacağı esasları belirlemiştir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişmelere önlem olarak, yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

#### **Kur riski**

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Şirket, kur riski almamak için bilançodaki döviz pozisyonunu sürekli olarak takip etmektedir.

Aşağıdaki tablo, Şirketin ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve AVRO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır. TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10'luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna zarar etkisi olacaktır.

Şirket'in 30 Haziran 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

| 30 Haziran 2018                     | ABD Doları       | Avro            | TL karşılığı       |
|-------------------------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| <b>Varlıklar</b>                    | 101.044          | -               | 460.830            |
| <b>Yükümlülükler</b>                | 391.545          | -               | 1.785.717          |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b>   | <b>(290.501)</b> | -               | <b>(1.326.887)</b> |
| Türev finansal araçlardan alacaklar | -                | -               | -                  |
| Türev finansal araçlardan borçlar   | -                | -               | -                  |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b>   | <b>(290.501)</b> | -               | <b>(1.326.887)</b> |
| 31 Aralık 2017                      | ABD Doları       | Avro            | TL karşılığı       |
| <b>Varlıklar</b>                    | 1.990            | -               | 7.028              |
| <b>Yükümlülükler</b>                | (549.164)        | (23.787)        | (2.020.864)        |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b>   | <b>(547.174)</b> | <b>(23.787)</b> | <b>(2.013.836)</b> |

**Kent Faktoring Anonim Şirketi**

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

| 30 Haziran 2018                                                                      |                                          |                                           |                                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                      | Kar / Zarar                              |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                                                                      | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b>         |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                                               | (132.489)                                | 132.489                                   | (132.489)                                | 132.489                                   |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                                            | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>                                                 | <b>(132.489)</b>                         | <b>132.489</b>                            | <b>(132.489)</b>                         | <b>132.489</b>                            |
| <b>Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b>               |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 4 - Avro net varlık / yükümlülük                                                     | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| 5 - Avro riskinden korunan kısım (-)                                                 | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>                                                        | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |
| <b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b> |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü                                              | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)                                      | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)</b>                                      | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |
| <b>Toplam (3 + 6 +9)</b>                                                             | <b>(132.489)</b>                         | <b>132.489</b>                            | <b>(132.489)</b>                         | <b>132.489</b>                            |

| 31 Aralık 2017                                                                       |                                          |                                           |                                          |                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                      | Kar / Zarar                              |                                           | Özkaynaklar                              |                                           |
|                                                                                      | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b>         |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                                               | (112.756)                                | 112.756                                   | (112.756)                                | 112.756                                   |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                                            | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>                                                 | <b>(112.756)</b>                         | <b>112.756</b>                            | <b>(112.756)</b>                         | <b>112.756</b>                            |
| <b>Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b>               |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 4 - Avro net varlık / yükümlülük                                                     | 1.576                                    | (1.576)                                   | 1.576                                    | (1.576)                                   |
| 5 - Avro riskinden korunan kısım (-)                                                 | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>6- Avro net etki (4+5)</b>                                                        | <b>1.576</b>                             | <b>(1.576)</b>                            | <b>1.576</b>                             | <b>(1.576)</b>                            |
| <b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde</b> |                                          |                                           |                                          |                                           |
| 7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü                                              | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)                                      | -                                        | -                                         | -                                        | -                                         |
| <b>9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)</b>                                      | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  | <b>-</b>                                 | <b>-</b>                                  |
| <b>Toplam (3 + 6 +9)</b>                                                             | <b>(111.180)</b>                         | <b>111.180</b>                            | <b>(111.180)</b>                         | <b>111.180</b>                            |

## Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı rayiç değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayiç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz akışı sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Faktoring alacakların kayıtlı değerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

#### **Sermaye risk yönetimi**

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket faktoring alacaklarının toplam tutarı özkaynaklarının 30 katını geçemez.

|                                                           | 2018               | 2017               |
|-----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Faktoring alacakları (A)</b>                           | <b>257.876.845</b> | <b>272.364.643</b> |
| <b>Toplam özkaynak (B)</b>                                | <b>57.688.808</b>  | <b>50.028.059</b>  |
| <b>Faktoring alacakları / Toplam özkaynak oranı (A/B)</b> | <b>4,47</b>        | <b>5,44</b>        |

#### **Finansal risk yönetimindeki hedefler**

Şirket yönetimi, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Şirket içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla yönetmektedir. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

#### **Piyasa riski**

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket, karşılaşılan piyasa risklerini, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

### 2. Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Şirket yönetimi, vergi denetiminden geçmemiş 2016 – 2017 arası yıllara ilişkin ileride ortaya çıkabilecek ek vergi yükümlülüğü güvenilir ve belirli bir düzeyde tahmin edilemeyeceğinden ilişikteki finansal tablolarda ilave bir karşılık ayırmamıştır.

### 3. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Şirket, 23 Temmuz 2018 tarihinde 12.300.000 nominalli "TRFKNTFE1810" ISIN kodlu finansman bonosu ihraç etmiştir. Bono ihracının vadesi 22 Ekim 2018'dir.