

KENT FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

**30 Haziran 2019 Tarihinde
Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait
Özet Finansal Tablolar ve
Sınırlı Denetim Raporu**



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Kent Faktoring Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Kent Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar tablosunun, özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative

Erdal Tıkma, SMMM
Sorumlu Denetçi

6 Ağustos 2019
İstanbul, Türkiye

Kent Faktoring Anonim Şirketi**30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla özet finansal durum tablosu (bilanço)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	(I.1)	8.316.460	653.171	8.969.631	155.341	595.902	751.243
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
III.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		--	--	--	--	--	--
IV.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(I.2)	1.290.584	--	1.290.584	1.290.584	--	1.290.584
V.	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		159.784.603	286.053	160.070.656	139.175.820	--	139.175.820
5.1	Faktoring Alacakları	(I.4)	157.555.333	286.053	157.841.386	138.656.070	--	138.656.070
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		154.039.457	--	154.039.457	135.787.909	--	135.787.909
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		3.515.876	286.053	3.801.929	2.868.161	--	2.868.161
5.2	Finansman Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Tüketici Kredileri		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		--	--	--	--	--	--
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.5	Takipteki Alacaklar Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	(I.5)	14.081.884	--	14.081.884	10.713.073	--	10.713.073
5.6	Karşılıklar (-)	(I.5)	(11.852.614)	--	(11.852.614)	(10.193.323)	--	(10.193.323)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI		--	--	--	--	--	--
6.1	İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(I.9)	246.395	--	246.395	294.401	--	294.401
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(I.10)	431.404	--	431.404	401.918	--	401.918
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(I.11)	--	--	--	--	--	--
XII.	DİĞER AKTİFLER	(I.13)	5.568.013	119.913	5.687.926	8.591.453	23.600	8.615.053
	ARA TOPLAM		175.637.459	1.059.137	176.696.596	149.909.517	619.502	150.529.019
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	AKTİF TOPLAMI		175.637.459	1.059.137	176.696.596	149.909.517	619.502	150.529.019

Kent Faktoring Anonim Şirketi**30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla özet finansal durum tablosu (bilanço)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
			30 Haziran 2019			31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	ALINAN KREDİLER	(II.1)	101.126.404	282.482	101.408.886	78.449.506	--	78.449.506
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI	(II.2)	1.486.091		1.486.091	1.929.738	--	1.929.738
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		--	--	--	--	--	--
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	KARŞILIKLAR	(II.6)	827.173	--	827.173	2.361.138	--	2.361.138
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		605.236	--	605.236	502.879	--	502.879
7.3	Genel Karşılıklar		--	--	--	1.053.533	--	1.053.533
7.4	Diğer Karşılıklar		221.937	--	221.937	804.726	--	804.726
VIII.	CARİ VERGİ BORCU		1.219.703	--	1.219.703	4.137.989	--	4.137.989
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(II.7)	805.357	--	805.357	500.122	--	500.122
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(II.4)	1.182.137	1.059	1.183.196	1.018.149	--	1.018.149
	ARA TOPLAM		106.646.865	283.541	106.930.406	88.396.642	--	88.396.642
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DÜREN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
12.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	(II.11)	69.766.190	--	69.766.190	62.132.377	--	62.132.377
13.1	Ödenmiş Sermaye		57.000.000	--	57.000.000	57.000.000	--	57.000.000
13.2	Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
13.5	Kar Yedekleri		2.275.099	--	2.275.099	2.124.716	--	2.124.716
13.5.1	Yasal Yedekler		2.275.099	--	2.275.099	2.124.716	--	2.124.716
13.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		--	--	--	--	--	--
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.6	Kar veya Zarar		10.491.091	--	10.491.091	3.007.661	--	3.007.661
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		2.857.278	--	2.857.278	(9.096.657)	--	(9.096.657)
13.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		7.633.813	--	7.633.813	12.104.318	--	12.104.318
	PASİF TOPLAMI		176.413.055	283.541	176.696.596	150.529.019	--	150.529.019

Kent Faktoring Anonim Şirketi**30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla nazım hesaplar tablosu****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		35.693.050	--	35.693.050	27.602.462	--	27.602.462
III.	ALINAN TEMİNATLAR	(III.1)	12.511.104.447	403.655.000	12.914.759.447	11.562.616.447	368.263.000	11.930.879.447
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	(III.2)	--	--	--	--	--	--
V.	TAAHHÜTLER		40.964.303	--	40.964.303	45.446.312	--	45.446.312
5.1	Cayılmaz Taahhütler		40.964.303		40.964.303	45.446.312	--	45.446.312
5.2	Cayılabilir Taahhütler		--	--	--	--	--	--
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		--	--	--	--	--	--
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		--	--	--	--	--	--
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.2.1	Vadeli Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.5	Diğer		--	--	--	--	--	--
VII.	EMANET KIYMETLER	(III.3)	241.058.358	10.224.311	251.282.669	218.369.136	8.973.538	227.342.674
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		12.828.820.158	413.879.311	13.242.699.469	11.854.034.357	377.236.538	12.231.270.896

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet kar veya zarar tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2019
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ	(IV.1)	24.813.645	12.551.201
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		24.813.645	12.551.201
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		23.186.828	11.741.454
1.1.1	İskontolu		23.019.809	11.657.736
1.1.2	Diğer		167.019	83.718
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.626.817	809.747
1.2.1	İskontolu		1.614.624	802.736
1.2.2	Diğer		12.193	7.011
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		--	--
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		--	--
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
	KİRALAMA GELİRLERİ		--	--
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		--	--
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		10.495.577	5.972.060
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		9.976.153	5.755.650
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		--	--
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		--	--
2.5	Diğer Faiz Giderleri		--	--
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		519.424	216.410
III.	BRÜT KAR (ZARAR) (I-II)		14.318.068	6.579.141
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	(IV.2)	5.974.124	2.817.524
4.1	Personel Giderleri		3.249.429	1.575.190
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		75.853	31.840
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri		2.527.224	1.174.661
4.5	Diğer		121.618	35.833
V.	BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)		8.343.944	3.761.617
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(IV.4)	3.102.577	1.548.449
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		473.240	356.395
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Kârı		--	--
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		144.967	54.322
6.7	Diğer		2.484.370	1.137.732
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ		2.269.435	877.626
7.1	Özel Karşılıklar		2.269.435	877.626
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		--	--
7.3	Genel Karşılıklar		--	--
7.4	Diğer		--	--
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(IV.5)	18.335	17.588
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		--	--
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--	--
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		18.335	17.588
8.6	Diğer		--	--
IX.	NET FAALİYET KARI (ZARARI)		9.158.751	4.414.852
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		9.158.751	4.414.852
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(IV.3)	(1.524.938)	(408.136)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(1.219.703)	(371.393)
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		305.235	36.743
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		--	--
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		7.633.813	4.006.716
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--
16.2	Bağlı Ortaklık. İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--
17.2	Bağlı Ortaklık. İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		7.633.813	4.006.716
	Hisse Başına Kâr/Zarar (Kuruş)		--	--

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet kar veya zarar tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Notlar	Önceki Dönem Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2018	Önceki Dönem Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2018
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		34.677.829	17.943.583
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ	(IV.1)	34.677.829	17.943.583
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		31.818.601	16.366.892
1.1.2.1	İskontolu		30.162.368	15.703.160
1.1.2.2	Diğer		1.656.233	663.733
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		2.859.228	1.576.691
1.2.2.1	İskontolu		2.713.983	1.514.643
1.2.2.2	Diğer		145.246	62.048
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		19.977.423	10.442.959
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		17.775.382	9.465.638
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		1.571.648	709.357
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		630.393	267.964
III.	BRÜT K/Z (I-II)		14.700.406	7.500.625
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	(IV.2)	6.203.250	3.267.148
4.1	Personel Giderleri		3.308.776	1.454.777
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		43.093	23.565
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		2.292.274	1.321.738
4.5	Diğer		559.107	467.068
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		8.497.156	4.233.477
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(IV.4)	2.471.817	1.204.643
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		80	40
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zararı Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.2.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		-	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		35.129	12.361
6.5.2.1	Türev Finansal İşlemlerden		35.129	12.361
6.5.2.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Karı		992.982	692.531
6.7	Diğer		1.443.626	499.710
VII.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	(I.5)	431.758	(163.385)
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(IV.5)	659.444	394.176
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zararı Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.2.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	(69.986)
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		659.444	464.162
8.5	Diğer		-	-
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		9.877.771	5.207.328
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X)		9.877.771	5.207.328
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(IV.3)	(2.217.022)	(1.279.835)
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(1.781.168)	(1.279.835)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		435.854	-
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		7.660.749	3.927.493
XV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z		-	-
XX.	NET DÖNEM KAR/ZARARI		7.660.749	3.927.493

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2018	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2018
I. DÖNEM KARI/ZARARI		7.633.813	4.006.716	7.660.749	3.927.493
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		--	--	--	--
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		--	--	--	--
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		--	--	--	--
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		--	--	--	--
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		--	--	--	--
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--	--	--
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--	--	--
2.2 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		--	--	--	--
2.2.1 Yabancı Para Çevrim Farkları		--	--	--	--
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		--	--	--	--
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		--	--	--	--
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		--	--	--	--
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		--	--	--	--
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		--	--	--	--
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		7.633.813	4.006.716	7.660.749	3.927.493

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet özkaynak değişim tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Notlar	Ödenmiş	Sermaye	Hisse Senedi	Hisse Senedi	Diğer Sermaye							Kar	Geçmiş Dönem	Dönem Net	Toplam
			Sermaye	Yedekleri	İhraç Primleri	İptal Kârları	Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Yedekleri	Kârı / (Zararı)	Kar veya Zararı	Özkaynak				
								1	2	3	4	5	6				
I.	CARİ DÖNEM 30 Haziran 2019 (Sınırlı Denetimden Geçmiş) Dönem Başı Bakiyeler TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltilmeler	(II.11)	57.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2.124.716	(9.096.657)	12.104.318	62.132.377	
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
III.	Yeni Bakiye (I+II)		57.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2.124.716	(9.096.657)	12.104.318	62.132.377	
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider) Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	7.663.813	7.663.813	
V.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VI.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
IX.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
X.	Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
XI.	Kar Dağıtımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	150.383	11.953.935	(12.104.318)	--	
11.1	Dağıtılan Temettü		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	150.383	11.953.935	(12.104.318)	--	
11.3	Diğer		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	Dönem Sonu Bakiyeler (30 Haziran 2019) (III+IV+.....+XI+XII)		57.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2.275.099	2.857.278	7.633.813	69.766.190	

Not: TFRS 9'un geçiş ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet özkaynak değişim tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER							Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler											
								1	2	3	4	5	6									
		Notlar	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi iptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri							Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kârı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı/(Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
	1 Ocak – 30 Haziran 2018 (Sınırlı denetimden geçmiş)																					
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	57.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.124.716	2.124.716	-	-	-	(9.096.657)	(24.572.132)	15.475.475	50.028.059
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	-	57.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.124.716	2.124.716	-	-	-	(9.096.657)	(24.572.132)	15.475.475	50.028.059
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı																		7.660.749	-	7.660.749	7.660.749
XII.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.475.475	(15.475.475)	-	-
12.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2018) (III+IV+.....+XI+XII)		57.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.124.716	2.124.716	-	-	-	(1.435.908)	(9.096.657)	7.660.749	57.688.808

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet nakit akış tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAKİT AKIŞ TABLOSU	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2019
A.	ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	
1.1	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı /Zararı	11.611.981
1.1.1	Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri	23.368.838
1.1.2	Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri	(9.383.049)
1.1.3	Alınan Temettüleri	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.626.817
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	2.629.337
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	610.144
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(3.304.014)
1.1.8	Ödenen Vergiler	(663.400)
1.1.9	Diğer	(3.272.692)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim	(3.253.367)
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	(23.363.881)
1.2.1	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-
1.2.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	-
1.2.2	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	3.716.060
1.2.3	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	(443.647)
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.4	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	22.366.276
1.2.5	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.6	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(5.528.175)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	8.358.614
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	(32.293)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	-
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-
2.9	Diğer	(125.533)
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışları	(157.826)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-
3.6	Diğer	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	-
IV.	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	-
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)	8.200.788
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	751.243
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	8.952.031

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet nakit akış tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAKİT AKIŞ TABLOSU	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2018
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI	
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı	12.450.472
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	31.818.543
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(19.347.809)
1.1.3	Alınan Temettüleri	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar	2.859.228
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar	2.471.737
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	1.220.537
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(3.183.571)
1.1.8	Ödenen Vergiler	(501.013)
1.1.9	Diğer	(2.887.180)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(9.277.424)
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	(13.244.654)
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	-
1.2.4	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	988.656
1.2.5	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	356.480
1.2.6	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.7	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	(22.902.142)
1.2.8	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-
1.2.9	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	(965.072)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	3.173.048
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(121.560)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	87.500
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-
2.9	Diğer	(89.904)
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(123.964)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI	
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	14.855.475
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	(17.383.476)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları	-
3.4	Temettü Ödemeleri	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	-
3.6	Diğer	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	(2.528.001)
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	-
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış/Azalış	521.083
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	145.494
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	666.577

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait

Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. Şirket’in organizasyonu ve faaliyet konusu

Kent Faktoring Anonim Şirketi (“Şirket”) 9 Eylül 1997 tarihinde faktoring işlemlerini yapmak üzere kurulmuştur. Şirket’in faaliyet alanı olan faktoring, üretici, dağıtıcı ve hizmet şirketlerine ait ticari alacakların, aracı bir kuruluşa (factor) satılmasını içeren bir finansman yöntemi olup, bu yöntemde faktör bir komisyon karşılığında finansman temini, müşteri hesaplarının takibi, alacakların tahsilatı ve bunların tahsil edilememesi riskini üstlenir. Şirket’in merkezi Askerocağı Cad. Süzer Plaza No:6 Kat: 4A Elmadağ- Şişli / İstanbul /Türkiye adresindedir.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (“BDDK”) 4 Aralık 2014 tarihli izninin 6 Aralık 2014 tarih ve 29197 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmasına müteakip, 31 Aralık 2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili’ne yapılan tescil ile Kent Finansal Kiralama A.Ş.’nin tüzel kişiliğinin sona erdirilmesi suretiyle tüm hak, alacak, borç ve yükümlülükleri (aktif ve pasifi) ile küll halinde Kent Faktoring Anonim Şirketi’ne devri yoluyla iki şirketin birleşmesi gerçekleşmiştir. Şirket, sözkonusu birleşme işlemini KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına yönelik ilke kararı (2013-2) ‘Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi’ çerçevesinde değerlendirmemiş, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla satın alma gerçekleşmiş gibi finansal tablolarını geriye dönük düzenlemiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunmuştur. 31 Aralık 2014 itibarıyla, Kent Faktoring Anonim Şirketi’nin birleşme dolayısıyla sermayesi 50.000.000 TL’den 7.000.000 TL’lik artışla 57.000.000 TL’ye yükseltilmiştir.

Sermaye	Pay (%)	Tutar (TL)
Hissedarlar		
Ali Baran Süzer	99,99	56.998.964
Diğer	0,01	1.036
Toplam	100,00	57.000.000

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in personel sayısı 35 kişidir (31 Aralık 2018: 33 kişi).

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 6 Ağustos 2019 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul’un ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Şirket, ilişikteki özet finansal tablolarını Türk Lirası (“TL”) olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2013 tarih 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” (“Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tablolar Yönetmeliği”) ile “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ” çerçevesinde Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standardı (“TMS 34”) (tümü “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”)’na uygun olarak hazırlamıştır. Finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tabloları BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlanarak kamuya ilan edilir.

Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda gerekli olan tüm dipnotları içermemektedir ve Şirket’in 31 Aralık 2018 tarihli finansal tabloları ile birlikte dikkate alınmalıdır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle ölçülen finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait

Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçülmesinde yapılan değişiklikler

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü için özkaynak araçları ve türev ürünler hariç tutulmak üzere varlıkların nakit akım özellikleri esas alınmaktadır. TFRS 9 ile beraber TMS 39 finansal araç kategorileri olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar yerlerini sırasıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara bırakmıştır.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir.

TFRS 9’un geçiş ilişkili hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2017 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket’in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL)’dir.

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL’ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise bilanço tarihindeki kurlardan değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları gelir tablosuna yansıtılmıştır. Dönem sonlarında kullanılan başlıca kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	ABD \$ / TL (tam)	EUR / TL (tam)
30 Haziran 2019	5,7551	6,5507
31 Aralık 2018	5,2609	6,0280

Netleştirme / mahsup

Finansal aktif ve pasifler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumunda bilançoda net tutar üzerinden raporlanır.

İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

2.2.1 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)

2.2.1 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren yeni standartlar

TFRS 16 Kiralamalar

KGK tarafından TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinin düzenlendiği mevcut TMS 17 “Kiralama İşlemleri” Standardının, TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi” ve TMS Yorum 15 “Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler” yorumlarının yerini almakta ve TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. TFRS 16’ya geçiş sırasında, Şirket gayrimenkuller ve taşıt aracı kiralama yükümlülükleri dahil olmak üzere kullanım hakkı varlıklarını, önemli bir etki olmadığı için bilanço ve gider hesaplarında muhasebeleştirmemiştir.

2.2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

- Not I-4 – Faktoring alacakları ve borçları
- Not I-5 – Takipteki alacaklar
- Not I-9 – Maddi duran varlıklar
- Not I- 10 – Maddi olmayan duran varlıklar
- Not II-6 –Karşılıklar

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait

Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (devamı)

2.2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Kavramsal Çerçeve (güncellenmiş)

Güncellenen Kavramsal Çerçeve KGK tarafından 27 Ekim 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; KGK’ya yeni TFRS’leri geliştirirken rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS’nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır.

Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, KGK ’ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır.

Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS’nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve’yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

KGK tarafından 7 Haziran 2019’da “önemli tanımı” değişikliği yayımlanmıştır (TMS 1 ve TMS 8’de yapılan değişiklikler). Değişiklikler, “önemli” tanımının netleştirilmesinde, önemlilik eşiğinin belirlenmesinde ve önemlilik kavramının TFRS’ler açısından uygulanmasında tutarlılığın artırılmasına yardımcı olmak için rehberlik sağlamaktadır. Yenilenen önemli tanımına “bilgilerin gizlenmesi” ifadesi eklenmiş ve bu ifadenin bilgilerin verilmemesi ve yanlış verilmesi ile benzer sonuçlara sebep olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca bu değişiklikte birlikte önemli tanımında kullanılan terminoloji, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’de (2018 Sürümü) kullanılan terminoloji ile uyumlu hale getirilmiştir. TMS 1 ve TMS 8'deki Değişiklikler’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

TMS 1 ve TMS 8’deki değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin ara dönem özet finansal tablolar, TMS’nin ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik “TMS 34 – Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla ara dönem özet finansal tablolar, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit ve nakit benzerleri

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Nakit Değerler	3.442	--	1.440	-
Bankalar	8.313.018	653.171	153.901	595.902
- Vadeli mevduat	8.202.275	--	123.694	-
- Vadesiz mevduat	110.743	653.171	30.207	595.902
	8.316.460	653.171	155.341	595.902

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde nakit akış tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler hazır değerler ile menkul kıymetlerin toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Nakit ve nakit benzerleri	8.969.631	666.592
Faiz tahakkukları	(17.600)	(15)
	8.952.031	666.577

2. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkları aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	İştirak tutarı TL	Ortaklık payı	İştirak tutarı TL	Ortaklık payı
Borsada işlem görmeyen				
Kervan Turizm Ticaret A.Ş.,net	1.275.101	%2,28	1.275.101	%2,28
INT. Factors Group S.C.	15.483	<%1	15.483	<%1
Toplam, net	1.290.584		1.290.584	

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Ters repo işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

4. Faktoring alacakları

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla faktoring alacakları detayı aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
İskontolu faktoring alacakları (Net)	154.039.457	135.787.909
Takipteki faktoring alacakları	14.081.884	10.713.073
Diğer faktoring alacakları	3.801.929	2.868.161
Faktoring alacakları	171.923.270	149.369.143
Özel karşılıklar	(11.852.614)	(10.193.323)
Net faktoring alacakları	160.070.656	139.175.820

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Brüt faktoring alacakları		
Sabit oranlı	181.698.444	158.105.993
	181.698.444	158.105.993

Faktoring alacakları aşağıdaki gibi analiz edilebilir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	157.841.386	138.656.070
Değer düşüklüğüne uğramış	14.081.884	10.713.073
Brüt	171.923.270	149.369.143
Değer düşüklüğü karşılığı	(11.852.614)	(10.193.323)
Net faktoring alacakları	160.070.656	139.175.820

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Takipteki alacaklar

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla takipteki faktoring alacaklarının gecikme süreleri ve ayrılan özel karşılık tutarları aşağıdaki gibidir;

Takipteki Faktoring Alacakları	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Vadesi gelmemiş	--	577.800
0 - 3 ay	2.446.531	1.657.759
3 - 6 ay	1.976.252	718.300
6 - 12 ay	1.956.780	180.456
12 ay+	7.702.321	7.578.758
Toplam	14.081.884	10.713.073

Şüpheli faktoring alacakları için ayrılan özel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
1 Ocak	(10.193.323)	(19.638.535)
Dönem içinde ayrılan karşılık tutarı	(2.269.435)	(3.320.358)
Dönem içerisinde yapılan tahsilat	610.144	1.387.364
Aktiften silinen tutar (*)	--	11.378.206
Toplam	(11.852.614)	(10.193.323)

(*) Şirket, 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap döneminde 11,378,206 TL tutarındaki takipteki faktoring alacaklarının geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması nedeniyle finansal tablolarından çıkartmıştır.

6. Finansman kredileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

7. Kiralama işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

8. Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

9. Maddi duran varlıklar

30 Haziran 2019	Araçlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Diğer	Toplam
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	470	992.477	619.689	209.973	1.822.609
Alımlar	--	15.406	15.458	1.429	32.293
30 Haziran 2019 kapanış bakiyesi	470	1.007.883	635.147	211.402	1.854.902
<u>Birikmiş amortisman</u>					
1 Ocak 2019 açılış bakiyesi	(470)	(841.548)	(508.788)	(177.402)	(1.528.208)
Dönem amortismanı	--	(29.381)	(45.735)	(5.183)	(80.299)
30 Haziran 2019 kapanış bakiyesi	(470)	(870.929)	(554.523)	(182.585)	(1.608.507)
30 Haziran 2019 net defter değeri	--	136.954	80.624	28.817	246.395
31 Aralık 2018	Araçlar	Döşeme ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Diğer	Toplam
<u>Maliyet</u>					
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	98.060	900.201	537.390	207.376	1.743.027
Alımlar	920	93.621	82.299	2.597	179.437
Çıkışlar	(98.510)	(1.345)	-	-	(99.855)
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	470	992.477	619.689	209.973	1.822.609
<u>Birikmiş amortisman</u>					
1 Ocak 2018 açılış bakiyesi	(57.034)	(788.831)	(387.261)	(164.354)	(1.397.480)
Dönem amortismanı	(3.047)	(52.717)	(121.527)	(13.048)	(190.339)
Çıkışlar	59.611	-	-	-	59.611
31 Aralık 2018 kapanış bakiyesi	(470)	(841.548)	(508.788)	(177.402)	(1.528.208)
31 Aralık 2018 net defter değeri	-	150.929	110.901	32.571	294.401

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

10. Maddi olmayan duran varlıklar

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Maliyet		
1 Ocak açılış bakiyesi	1.139.324	994.281
Alımlar	125.533	145.043
Kapanış bakiyesi	1.264.857	1.139.324
Birikmiş amortisman		
1 Ocak açılış bakiyesi	(737.406)	(559.607)
Dönem amortismanı	(96.047)	(177.799)
Kapanış bakiyesi	(833.453)	(737.406)
Net defter değeri	431.404	401.918

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları ve lisans haklarından oluşmaktadır.

11. Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir. 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü)	
	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Faktoring alacakları karşılığı	(4.484.291)	(3.879.187)	(986.544)	(754.767)
Kıdem tazminatı karşılığı	469.682	393.829	103.330	86.642
Diğer karşılıklar	221.937	804.726	48.826	177.040
İzin karşılığı	135.554	109.050	29.822	23.991
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(3.594)	(30.640)	(791)	(6.741)
Diğer	--	119.486	--	(26.287)
Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülüğü)	(3.660.712)	(2.482.736)	(805.357)	(500.122)

Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülük) hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Dönem başı	(500.122)	435.854
Dönem geliri/(gideri)	(305.235)	(935.976)
Dönem sonu	(805.357)	(500.122)

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

12. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar

30 Haziran 2019 itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

13. Diğer aktifler ve peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Dava teminatları ve mahkeme masrafları(**)	3.274.418	--	3.134.373	-
Peşin ödenmiş giderler(*)	923.714	--	1.627.211	-
Peşin ödenmiş vergiler	671.980	--	3.059.456	-
Peşin tahsil edilen BSMV	608.977	--	626.643	-
Personelden alacaklar	61.315	--	114.550	-
Diğer	27.609	119.913	29.220	23.600
Toplam	5.568.013	119.913	8.591.453	23.600

(*) Peşin ödenmiş giderler, peşin ödenen kiralardan ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

(**) İlgili tutarın önemli bir kısmı avukatlara verilen avanslardan oluşmaktadır.

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan Krediler

	Faiz Oranı	30 Haziran 2019		
		Uzun Vadeli	Kısa Vadeli	Toplam
TL	%27,45-30,13	-	101.126.404	101.126.404
YP	%2,50	-	282.482	282.482
	Faiz Oranı	31 Aralık 2018		
		Uzun Vadeli	Kısa Vadeli	Toplam
TL	%23,95-28,5	-	78.449.506	78.449.506

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Faktoring borçları

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Faktoring işlemlerinden borçlar	1.486.091		1.929.738	-
Toplam	1.486.091		1.929.738	-

3. İhraç edilen menkul kıymetler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in tutarında ihraç edilen menkul kıymeti bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 bulunmamaktadır).

4. Diğer yükümlülükler, diğer yabancı kaynaklar ve diğer borçlar

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	TP	YP	TP	YP
Diğer yabancı kaynaklar (**)	587.357	-	448.927	-
Ödenecek vergi ve harçlar	304.240	-	380.352	-
Diğer borçlar (*)	157.934	1.059	93.640	-
Ödenecek diğer vergiler	132.606	-	95.230	-
Toplam	1.182.137	1.059	1.018.149	-

(*) Diğer borçlar, satıcı borçlarından ve diğer çeşitli borçlardan oluşmaktadır.

(**) Diğer yabancı kaynaklar, ortalama vadesi 90 günün üzerinde olan faktoring işlemlerinden alınmış komisyon tutarlarından oluşmaktadır.

5. Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

6. Karşılıklar

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Borç ve Gider Karşılıkları	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Genel karşılıklar(*)	--	1.053.533
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı(**)	605.236	502.879
Diğer karşılıklar	221.937	804.726
Toplam	827.173	2.361.138

(*) Şirket, riskli gördüğü faktoring alacakları için karşılık ayırmıştır.

(**) 469.682 TL kıdem tazminatı karşılığı ile 135.554 TL izin karşılığından oluşmaktadır (31 Aralık 2018: 393.829 TL kıdem tazminatı karşılığı ile 109.050 TL izin karşılığından oluşmaktadır).

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 6.017,60 TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde şirketin ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
İskonto oranı (%)	3,56	3,56
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	94,78	94,78

Temel varsayım, her hizmet yılı için geçerli olan kıdem tazminatı tavanının her sene enflasyon oranında artacağıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış reel oranı gösterecektir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla 6.017,60 TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü

Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla 805.357 TL’lik ertelenmiş vergi borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 500.122 TL).

8. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

9. Sermaye benzeri krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

10. Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

11. Özkaynaklar

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Sermaye	(%)	30 Haziran 2019	(%)	31 Aralık 2018
Hissedarlar				
Ali Baran Süzer	99,99	56.998.964	99,99	56.998.964
Diğer	0,01	1.036	0,01	1.036
Toplam	100,00	57.000.000	100,00	57.000.000

Şirket’in imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

11. Özkaynaklar (devamı)

Kar yedekleri

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Yasal yedekler	2.275.099	2.124.716
Toplam	2.275.099	2.124.716

III. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan teminatlar

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in 12.914.759.447 TL tutarında faktoring alacaklarına karşılık teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 11.930.879.447 TL).

2. Verilen teminatlar ve taahhütler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla, yasal mercilere, vergi dairelerine ve alınan kredilere ilişkin bankalara verilmiş teminat mektubu ve taahhütlerinin tutarı 40.964.303 TL’dir (31 Aralık 2018: 45.446.312 TL).

3. Emanet kıymetler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in 251.282.669 TL tutarında emanet kıymetleri bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 227.342.674 TL).

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Esas faaliyet gelirleri

	1 Ocak 2019 – 30 Haziran 2019	1 Ocak 2018 – 30 Haziran 2018
Faktoring faiz gelirleri	23.186.828	31.818.601
Faktoring alacaklarından alınan ücret ve komisyonlar	1.626.817	2.859.228
Toplam	24.813.645	34.677.829

2. Esas faaliyet giderleri

	1 Ocak 2019 – 30 Haziran 2019	1 Ocak 2018 – 30 Haziran 2018
Personel giderleri	3.249.429	3.308.776
Genel işletme giderleri	2.527.224	2.192.269
Diğer	121.618	164.112
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	75.853	43.093
Diğer genel karşılık	--	495.000
Toplam	5.974.124	6.203.250

Personel giderleri detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019 – 30 Haziran 2019	1 Ocak 2018 – 30 Haziran 2018
Personel ücret giderleri	2.467.817	2.726.098
Personel SGK primi işveren payı	417.433	398.839
Diğer personel giderleri	230.109	93.372
Sağlık sigortası giderleri	96.144	66.029
Kıdem ve ihbar tazminatı giderleri	37.925	24.438
Toplam	3.249.429	3.308.776

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

3. Sürdürülen faaliyetler vergi karşılığı

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla, kurumlar vergisi oranı %22’dir (31 Aralık 2018: %22). Ek olarak, 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”un 91. maddesiyle, halen %20 olarak uygulanan kurumlar vergisi oranı, tüm kurumları kapsayacak şekilde 2018, 2019 ve 2020 yılı hesap dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere %22 olarak yeniden düzenlenmiştir. Aynı yıllara ilişkin olarak verilmesi gereken geçici vergi beyannamelerinde de %22 oranı geçerli olacaktır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Cari dönem vergi gideri	(1.219.703)	(4.137.989)
Ertelenmiş vergi geliri /(gideri)	(305.235)	(935.976)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(1.524.938)	(5.073.965)

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Diğer faaliyet gelirleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Ocak – 30 Haziran 2018
Önceki yıllarda ayrılan karşılıklardan gelirler (*)	1.663.677	1.220.537
Kur farkı gelirleri	144.967	992.982
Faiz gelirleri	473.240	80
Faktoring masraf geliri	--	35.129
Diğer	820.693	223.089
Toplam	3.102.577	2.471.817

(*) İlgili tutarın 610.144 TL’si (30 Haziran 2018: 1.220.537 TL) cari dönem tahsilatlarından 1.053.533 TL’si genel karşılık iptallerinden oluşmaktadır.

5. Diğer faaliyet giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Ocak – 30 Haziran 2018
Kur farkı gideri	18.335	659.444
Toplam	18.335	659.444

6. Hisse başına kazanç

TMS 33 “Hisse Başına Kazanç” standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Şirket’in hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı, finansal tablolarda hisse başına kazanç/zarar hesaplanmamıştır.

7. Koşullu varlık ve yükümlülükler

Bulunmamaktadır (30 Haziran 2018: Bulunmamaktadır).

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. İlişkili taraf açıklamaları

İlişkili taraflardan kullanılan krediler	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Atlasbank IBU Ltd.	500.000	6.397.878
Toplam	500.000	6.397.878
İlişkili taraflara ödenen faiz gideri	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Ocak – 30 Haziran 2018
Atlasbank IBU Ltd.	26.278	430.266
Toplam	26.278	430.266
İlişkili taraflardan faiz gelirleri	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Ocak – 30 Haziran 2018
Atlasbank IBU Ltd.	398.511	--
Toplam	398.511	--
	1 Ocak – 30 Haziran 2019	1 Ocak – 31 Aralık 2018
Genel işletme giderleri		
EFM Tesis Yön. Tur.Gıda ve Serv.Hizm.A.Ş.	244.464	441.639
Som Otelcilik	1.380	4.335
Süzer Holding A.Ş.	31.461	37.429
Toplam	277.305	483.403
Kira gideri		
Süzer Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	710.720	913.089
Toplam	710.720	913.089
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar		
Sağlanan kısa vadeli faydalar	1.219.412	2.264.851
Toplam	1.219.412	2.264.851

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait

Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket ağırlıklı olarak faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek ve riskli görülen durumlarda yükümlülükler çerçevesinde belirli miktarda teminat almak yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye’de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla şirketin varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir ;

30 Haziran 2019	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	175.637.459	99,4	176.413.055	99,9
Avrupa ülkeleri	1.059.137	0,6	283.541	0,1
	176.696.596	100	176.696.596	100

31 Aralık 2018	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	149.933.117	99,6	150.529.019	100
Avrupa ülkeleri	595.902	0,4	-	-
	150.529.019	100	150.529.019	100

30 Haziran 2019			31 Aralık 2018		
Faktoring alacakları	Bankalar	Türev Araçlar	Faktoring alacakları	Bankalar	Türev Araçlar

Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)

A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	160.070.656	8.966.189	--	139.695.570	749.803	--
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	160.070.656	8.966.189	--	139.175.820	749.803	--
- Genel kredi karşılığı (-)	--	--	--	--	--	--
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	2.229.270	--	--	519.750	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	14.081.884	--	--	10.713.073	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(11.852.614)	--	--	(10.193.323)	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	-	--	--

Kent Faktoring Anonim Şirketi

**30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler (devamı)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Faiz oranı riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

Şirketin varlıklarının tabi olduğu faiz oranları sabit iken tahvil değişken faiz oranlıdır.

Finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

	30 Haziran 2019			31 Aralık 2018		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
Aktifler						
Bankalar	-	-	21	-	-	11,53
Faktoring alacakları, net	-	7	29,77	-	-	34,97
Pasifler						
Finansal borçlar						
- Yurt içi	-	2,5	22,37	-	-	25,50
- Yurt dışı	-	-	-	-	-	-

Şirketin, sabit/değişken faiz oranlı varlık/yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	Sabit	Değişken	Sabit	Değişken
Varlıklar				
-Nakit ve Nakit Benzerleri	8.969.631	-	751.243	-
-Faktoring Alacakları	160.070.656	-	139.175.820	-
Yükümlülükler				
-Alınan Krediler	101.408.886	-	78.449.506	-
-İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler (devamı)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riski

Likidite riskinin nihai sorumlusu olan Yönetim Kurulu Şirket’in kısa, orta ve uzun vadeli likidite gereksinimlerinin karşılanmasında Şirket yönetiminin uyacağı esasları belirlemiştir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişmelere önlem olarak, yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

30 Haziran 2019	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit giriş çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan krediler	101.408.886	101.663.556	101.663.556	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Faktoring borçları	1.486.091	1.486.091	1.486.091	-	-	-
Diğer borçlar	158.993	158.993	158.993	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	587.357	587.357	587.357	-	-	-
	103.641.327	103.895.997	103.895.997	-	-	-

31 Aralık 2018	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit giriş çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Alınan krediler	78.449.506	78.913.522	78.913.522	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Faktoring borçları	1.929.738	1.929.738	1.929.738	-	-	-
Diğer borçlar	93.640	93.640	93.640	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	448.927	448.927	448.927	-	-	-
	80.921.811	81.385.827	81.385.827	-	-	-

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler (devamı)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Şirket, kur riski almamak için bilançodaki döviz pozisyonunu sürekli olarak takip etmektedir.

Aşağıdaki tablo, Şirketin ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve AVRO'nun TL karşısında %10'luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır. TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10'luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna zarar etkisi olacaktır.

Şirket'in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2019	ABD Doları	Avro	TL karşılığı
Varlıklar	134.065	43.625	1.059.137
Yükümlülükler	--	(43.242)	(283.541)
Net yabancı para pozisyonu	134.065	383	775.596
Türev finansal araçlardan alacaklar	-	-	-
Türev finansal araçlardan borçlar	-	-	-
Net nazım pozisyonu	-	-	775.596
Toplam net pozisyon	134.065	383	775.596
31 Aralık 2018	ABD Doları	Avro	TL karşılığı
Varlıklar	117.756	-	619.502
Yükümlülükler	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	117.756		619.502
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-
Net nazım pozisyonu	117.756	-	619.502
Toplam net pozisyon	117.756	-	619.502

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait
Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler (devamı)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kur riski (devamı)

30 Haziran 2019				
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	105.914	(105.914)	105.914	(105.914)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları net etki (1 +2)	105.914	(105.914)	105.914	(105.914)
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülük	(28.354)	28.354	(28.354)	28.354
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro net etki (4+5)	(28.354)	28.354	(28.354)	28.354
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	--	--	--	--
Toplam (3 + 6 +9)	77.560	(77.560)	77.560	(77.560)

31 Aralık 2018				
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	61.950	(61.950)	61.950	(61.950)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	61.950	(61.950)	61.950	(61.950)
Avro'nun TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülük	-	-	-	-
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	-	-	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değer kazanması / kaybetmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
Toplam (3 + 6 +9)	61.950	(61.950)	61.950	(61.950)

Kent Faktoring Anonim Şirketi

30 Haziran 2018 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait

Özet finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VI. Mali bünyeye ilişkin bilgiler (devamı)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı rayiç değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayiç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz akışı sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Faktoring alacakların kayıtlı değerinin, kısa vadeli olmaları sebebiyle ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Sermaye risk yönetimi

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket faktoring alacaklarının toplam tutarı özkaynaklarının 30 katını geçemez.

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Faktoring alacakları (A)	157.841.386	138.656.070
Toplam özkaynak (B)	69.766.190	62.123.377
Faktoring alacakları / Toplam özkaynak oranı (A/B)	2,26	2,23

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Şirket yönetimi, finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Şirket içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla yönetmektedir. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Piyasa riski

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket, karşılaşılan piyasa risklerini, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

2. Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Şirket yönetimi, vergi denetiminden geçmemiş 2017 – 2018 arası yıllara ilişkin ileride ortaya çıkabilecek ek vergi yükümlülüğü güvenilir ve belirli bir düzeyde tahmin edilemeyeceğinden ilişikteki finansal tablolarda ilave bir karşılık ayırmamıştır.

3. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

19 Temmuz 2019 tarih ve 30836 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan düzenleme ile Şirket'in özel karşılık ayırdıktan sonra tahsil imkanı kalmayan alacakları, 213 sayılı Kanunun 322 nci maddesi hükümleri kapsamında değersiz alacak olarak nitelendirilecektir.