



Tarih : 14 Şubat 2022

Sayı : 2022 - 010

T.C SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA

Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş.'nin aşağıda bilgileri bulunan gayrimenkullerin şirketimiz tarafından Pazar değer tespitine ilişkin değerleme raporları hazırlanmıştır. Bu kapsamda, Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş. izahnamesinin bir parçası olan 25.10.2021 tarih ve 2021/3048 ve 2021/3049 nolu raporlarımızda yer alan analiz ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar, kapsamlar ve koşullarla sınırlı olduğu, bilgilerin sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

RAPOR NO	RAPOR TARİHİ	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA NO	PARSEL NO	NİTELİĞİ
2021/3049	25.10.2021	İstanbul	Sarıyer	Çayırbaşı	527	4	Pavyon Müdüriyet Binası Büro Lojman İmalathane Anbar Kargir Yemekhane Ahır Ve Bahçe
2021/3048	25.10.2021	Tekirdağ	Süleymanpaşa	Barboros	-	8217	Arsa
		Tekirdağ	Süleymanpaşa	Barboros	-	8218	Arsa
		Tekirdağ	Süleymanpaşa	Barboros	-	8219	Arsa
		Tekirdağ	Süleymanpaşa	Barboros	-	3288	Koleksiyon Mobilya Fabrikası ve 10 Adet Depo ve 5 Adet Müştemilatı

Saygılarımızla,

İNVEST Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.