

Koleksiyon



Analist Sunumu
Kasım 2023

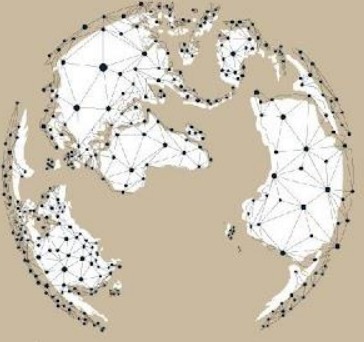
Koleksiyon
ikinci 50 yılı inşa ediyor.

1972 yılında kurulan Koleksiyon geleneklerinden aldığı güç ile geleceği şekillendirmiş, eşsiz tasarım dili, üstün kaliteli ürünleri ve insan odaklı yaklaşımı ile 5 kıtada, milyonlarca kişi tarafından saygı duyulan bir markaya dönüşmüştür.



Koleksiyon

KURUMSAL DEĞERLERİMİZ



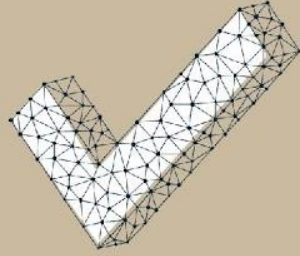
Dünyayı Paylaşmak

Hayatın kaynağı dünyamız. Kaliteli bir yaşam ve sürdürülebilir bir gelecek için bize sunduğu kaynaklara saygı duyuyor ve koruyoruz. İş süreçlerimizi iyileştirerek hem dünyanın hem işimizin geleceğini güvence altına almayı hedefliyoruz.



Zarafet

Çağdaş tasarım yaklaşımımızı yansıtan, gelenek ile geleceği uyum içinde buluşturan ve değerini zamanın ötesine taşıyacak ürünler tasarlıyor, hayatın her anına eşlik ediyoruz.



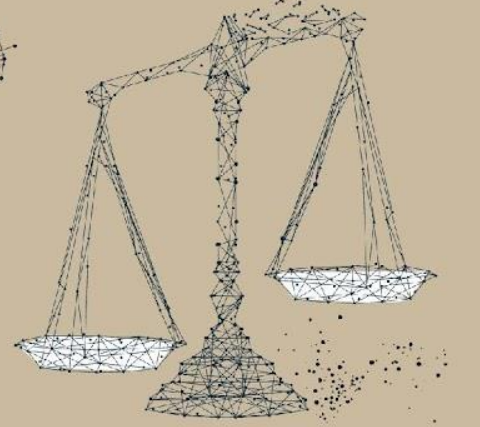
Güven ve Saygı

Tüm paydaşlarımızla kurduğumuz ilişkileri açık ve şeffaf bir iletişim, dürüstlük, saygı ve güven temelinde sürdürüyoruz. Bu değerler, doğaya, çeşitliliğe, fırsat eşitliğine ve evrensel tasarım ilkelerine duyduğumuz saygının temel taşlarını oluşturuyor.



Tutku

Tasarıma hizmet eden bir endüstri kurma tutkusuyla yarım asır önce çıktığımız bu yolculuğa hala ilk günkü heyecan ve mükemmellik arayışımızla devam ediyoruz.



Denge

Ürettiklerimiz ve tükettiklerimiz, son kullanıcılarımızdan büyük proje müşterilerimize kadar her büyüklükte hizmet verdiklerimiz, geçmişimizden gelen değerlerimiz ve bizi geleceğe taşıyacak yenilikçi bakış açımız gibi işimizin her alanında ideal bir dengeyi korumayı gözetiyoruz.



Neden Koleksiyon?

1

Mimarın Hayali

1972 yılında mimar Faruk Malhan tarafından kurulan Koleksiyon'un tasarım kültürü, geleneklerinden aldığı güç ile geleceği şekillendiriyor, yeniliklere cesurca öncülük ediyor ve daha iyi bir dünya hayaliyle yolculuğuna devam ediyor.

2

İleri Teknoloji Uygulamaları

Koleksiyon malzeme, form ve renk arayışı ile çağdaş tasarımda yeni sınırları keşfediyor, ileri üretim teknolojileri ile farklılaşıyor

3

Kurumsal Yönetim

Koleksiyon, 2022 yılında İstanbul Borsası'nda başarıyla tamamlanan halka arz süreci ile 50 yıllık bir aile şirketini kurumsal bir boyuta taşımanın gururunu yaşıyor

4

Geniş Ürün Yelpazesi

Koleksiyon ev ve ofis mobilyaları, aksesuarlar, sofrta takımları, ev tekstili, aydınlatma ve takıya kadar geniş bir ürün yelpazesinde özgün tasarımlar sunuyor.



Neden Koleksiyon?

5

Global Ayak İzi

Koleksiyon dünya çapında tasarımcı işbirlikleriyle 33 ülkede yaşam alanlarına değer katıyor, New York'tan Paris'e, Londra'dan İstanbul'a gerçekleştirdiği ikonik projelerle 50 yıldır çağdaş tasarımın öncülüğünü yapıyor.

6

Sürdürülebilirlik İlkeleri

Koleksiyon üretim, kullanım ve imha süreçleri yerine dönüşüm ve yeniden değerlendirmeye odaklanıyor. Değer zincirinin her kademesinde kaynakları koruyarak, çevreyi önemseyerek, israfı ortadan kaldırarak ve enerji tasarrufu sağlayarak hareket ediyor.

7

Çevreye Saygılı

Koleksiyon'da tasarımların uzun ömürlü, doğaya saygılı ve tekrar kullanılabilir olmasına özen gösteriliyor. Üretimde doğa dostu iş süreçleri ile atıklar minimuma indiriliyor ve karbon ayak izi azaltılıyor. Küresel kaynakların sürdürülebilirliğini her zaman önemseyen Koleksiyon'da geri dönüştürülmüş ve/veya geri dönüştürülebilir malzemeler kullanılıyor.

8

Temiz Enerji Uygulamaları

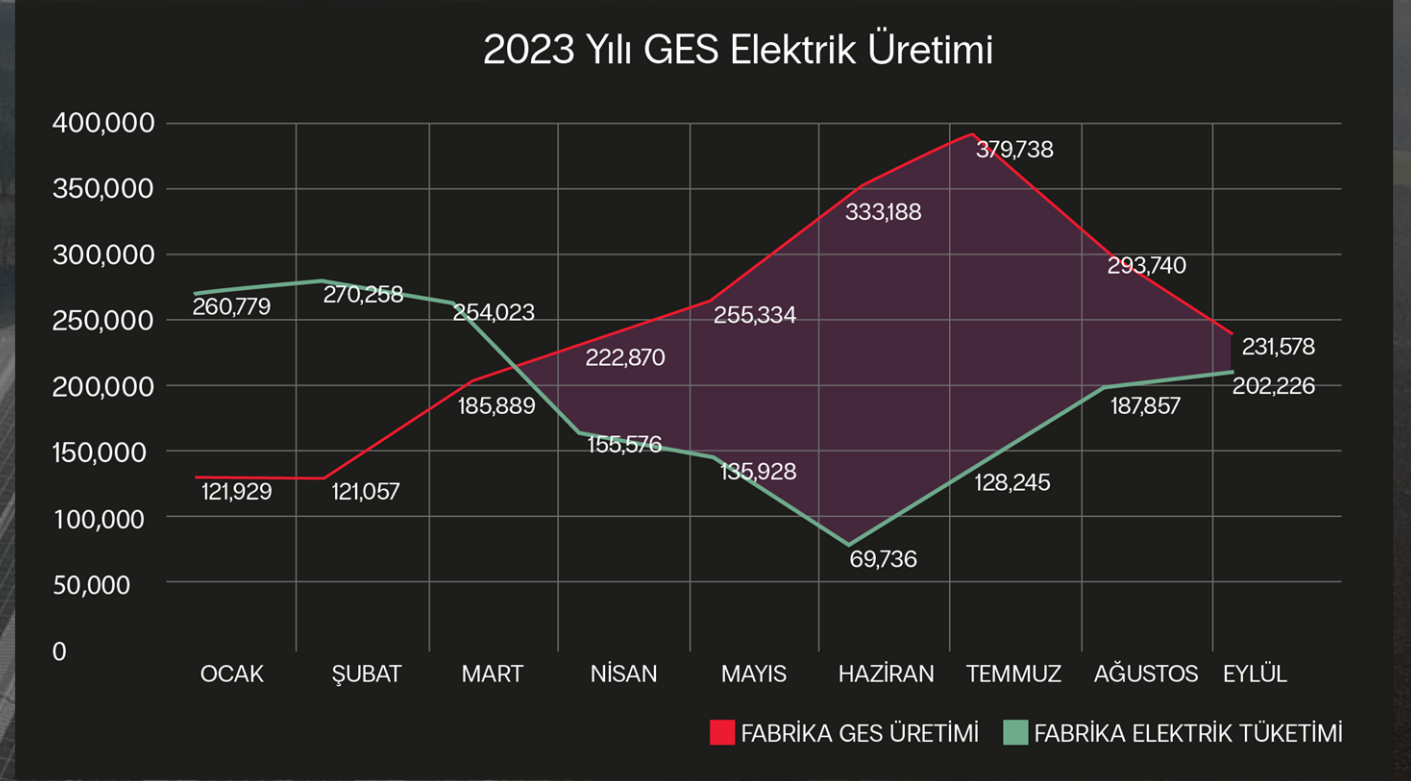
Enerji sistemini sürdürülebilir bir temele oturtmayı hedefleyen Koleksiyon, Tekirdağ Fabrikası'ndaki enerji ihtiyacını karşılamak için güneş enerjisi panel sistemi kuruyor.

Üretim Tesisimiz



**Tekirdağ'da bulunan üretim tesisimiz
90.000 m² açık / 42.000 m² kapalı alanda
faaliyet gösteriyor olup, ahşap mobilya ve
döşemeli mobilya üretimi gerçekleştirmektedir**

Enerji Verimliliği



Tekirdağ fabrikasının artan enerji talebini karşılamak üzere, fabrika çatısı üzerinde 2.4 MW gücünde; 2.200.000 ABD Doları tutarında güneş enerjisi paneli sistemi yatırımını tamamlamıştır. Ayrıca Tekirdağ lokasyonundaki Güneş Enerji Santrali ("GES") projemizin 02.05.2023 tarihinde Trakya Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("TREDAS") tarafından geçici kabul işlemi yapılmış olup, GES elektrik üretimine başlamıştır .

****7.9 milyon TL olan enerji giderleri, 2023 senesinde 5.7 milyon TL'ye düşmüştür.**

*Haziran ayı tatil dönemine denk gelmektedir.

Sürdürülebilirlik Hedefleri Kapsamında



Koleksiyon, sürdürülebilirlik ilkeleri kapsamında filosunda yer alan araçların %70'ini elektrikli araç statüsüne geçirmiştir.



Koleksiyon, 16.08.2023 tarihi itibarıyla çevresel, sosyal ve yönetimsel alanlarda etkin bir yaklaşım benimseyerek sürdürülebilirlik hedeflerine odaklanan, prestijli "GreenStars Sertifikası" almıştır.



Bu kapsamda hedef 2030 yılında 0 emisyon hedefine ulaşmaktır.



Tekirdağ lokasyonunda GHG PROTOCOL-1 SERA GAZI ENVANTER RAPORU hazırlanmıştır.





Koleksiyon Deneyim Merkezleri

PARK DUBAI



Milo Architecture
Koleksiyon Dubai HQ

Sheik Zaid Road



PARK MAÇKA



Park Maçka

Kent içi ve doğaya
bakan bir
ağırlama mekanı.



PORT GÖKOVA

Gökova Marina
Ersen Gürsel

Oğuz Bayazıt
Mimari Ofisi



PARK CHELSEA

Park Chelsea

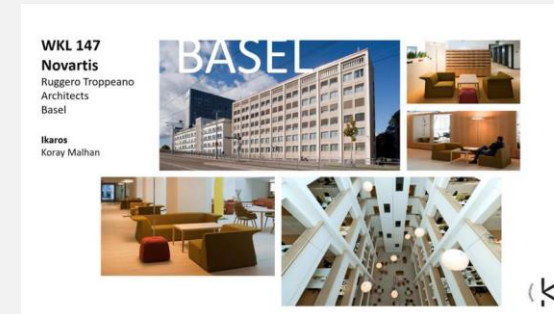
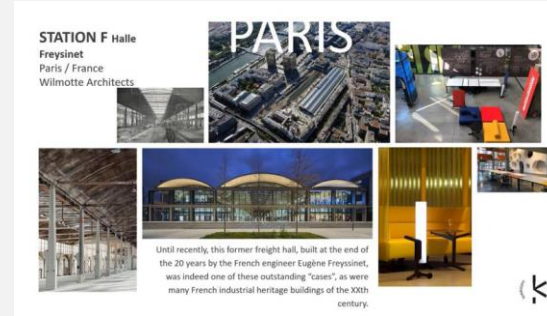
Koleksiyon Inner
City Club
Manhattan New York



✧ Tamamlanan Kurumsal Projelerimiz (1/2)



✧ Tamamlanan Kurumsal Projelerimiz (2/2)



İKİNCİ 50 YILDA YENİ LOGOMUZ İLE





kolleksiyon

2022 Q3 – 2023 Q3

Net Satış
728,7 mio TL

Brüt Kâr
447 mio TL

FAVÖK
256,7 mio TL

Net Kâr
162,9 mio TL

Net Satış
Büyümesi
%118

Brüt Kar
Büyümesi
%166

FAVÖK
Büyümesi
%177

Net Kâr
Büyümesi
%398

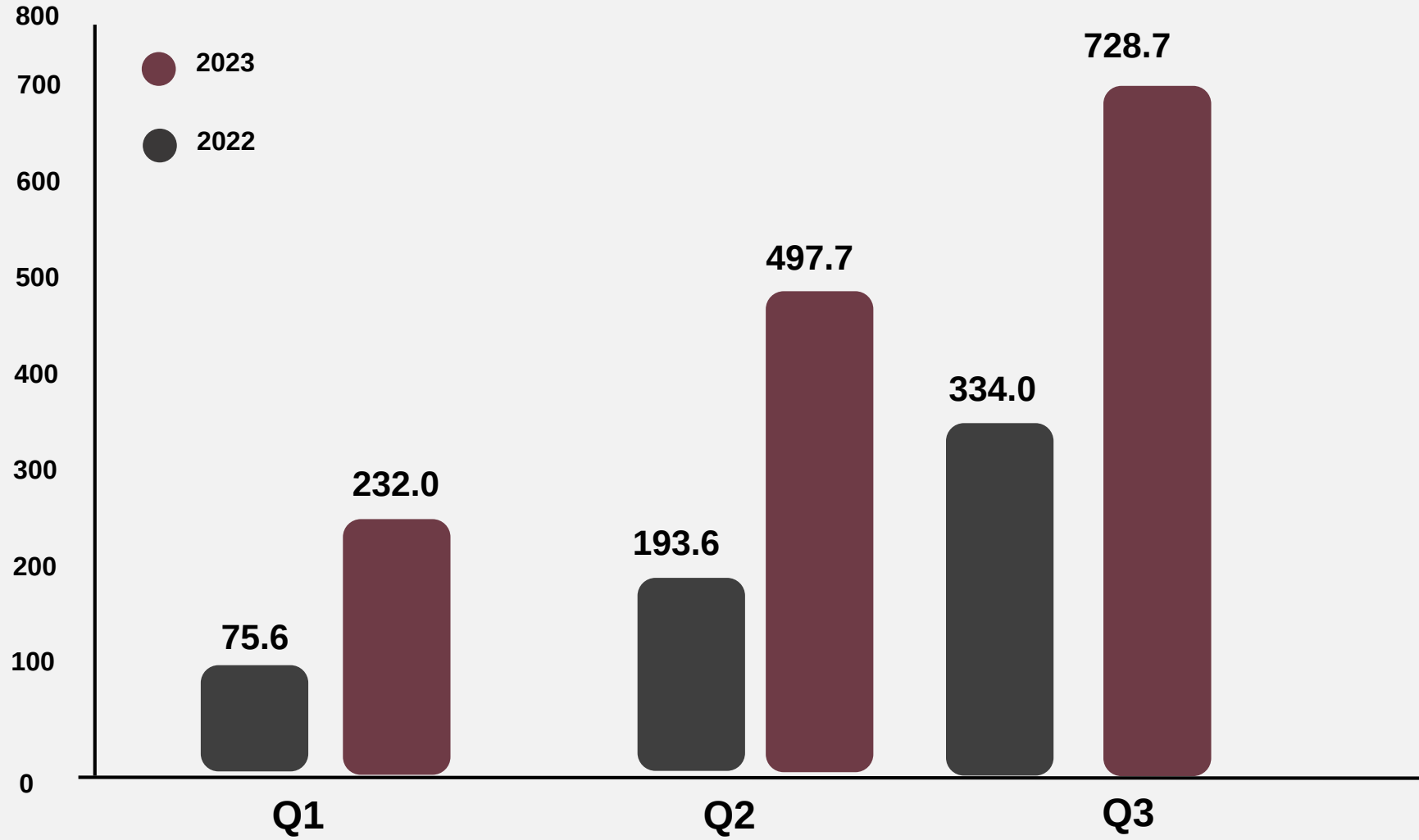
Brüt Kar
Marjı
%61,3

FAVÖK
Marjı
%35,2

Net Kâr
Marjı
%22,4



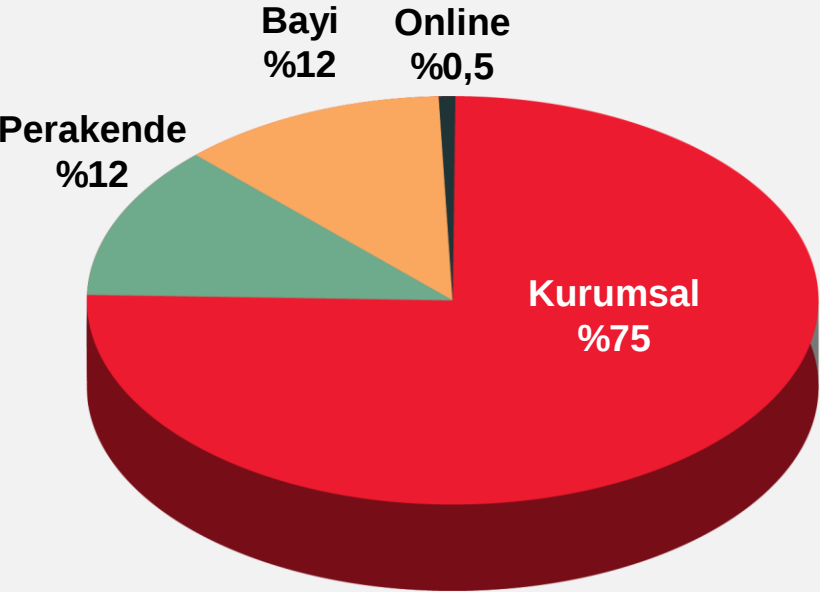
Net Satışlar



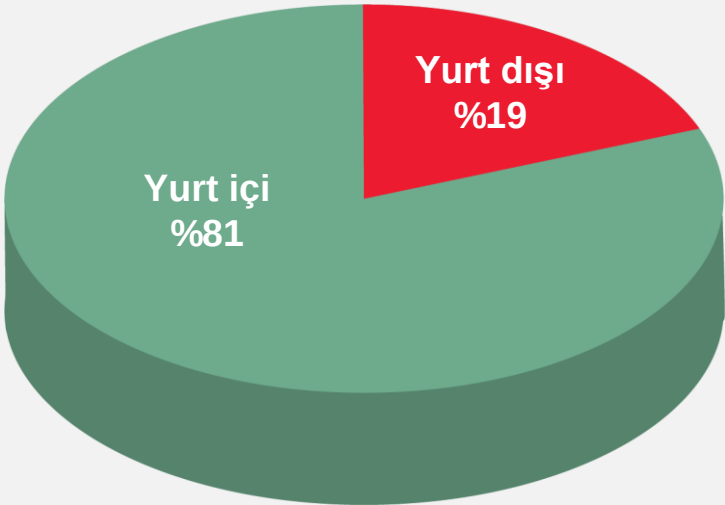


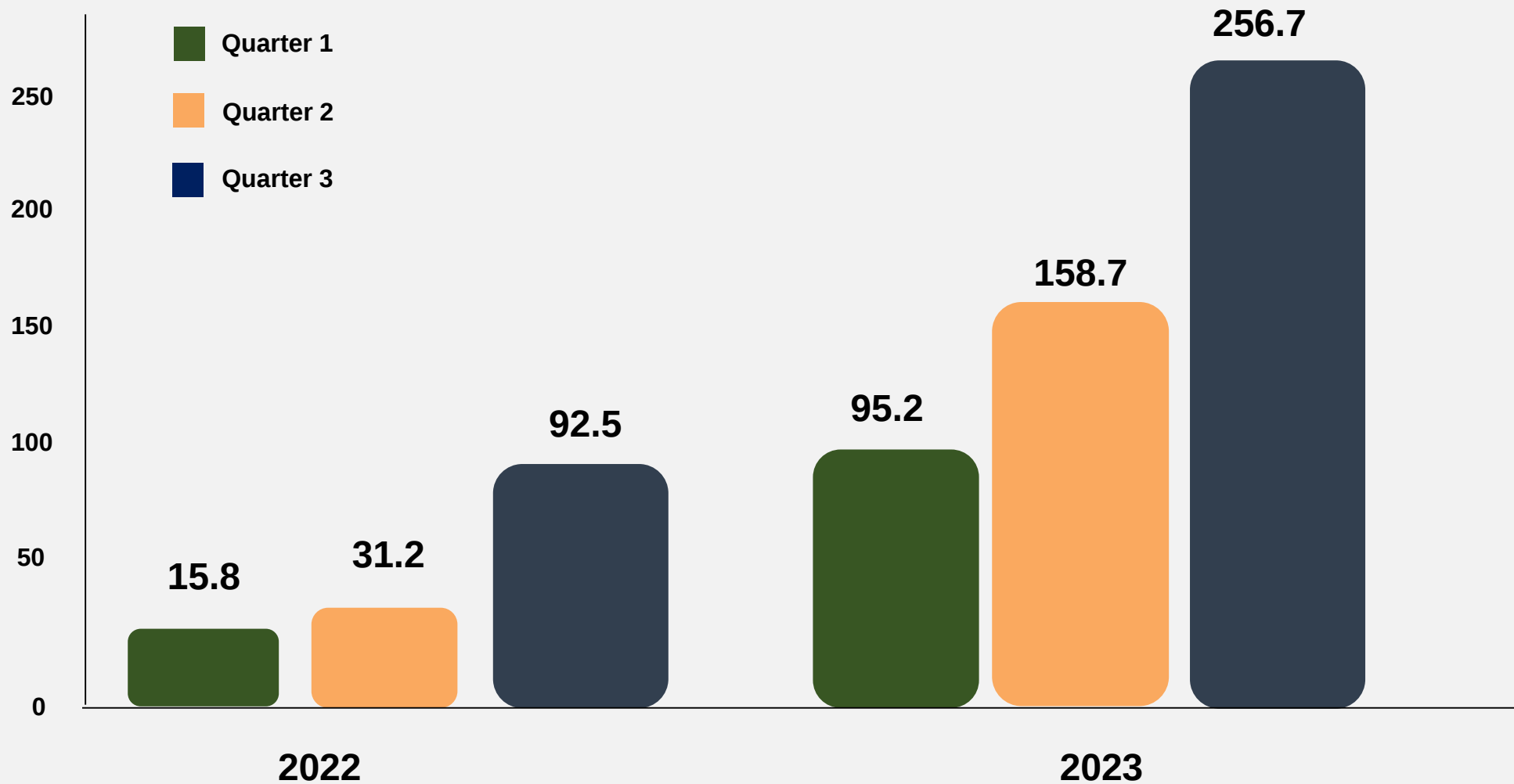
2023 İlk 9 Aylık Bölüm ve Ülke Bazında Gerçekleşen Ciro

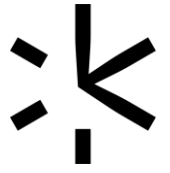
Kategori Bazında Dağılım



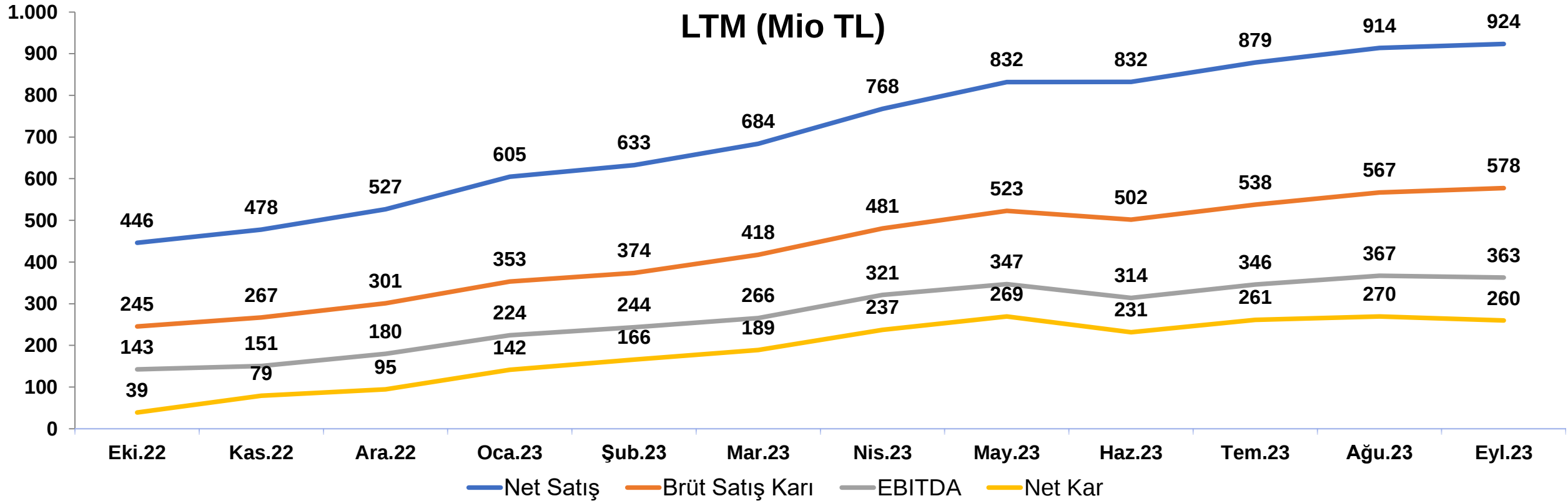
Şirket Hasılatının 2023 Yılı İlk 9 Ay Dağılımı





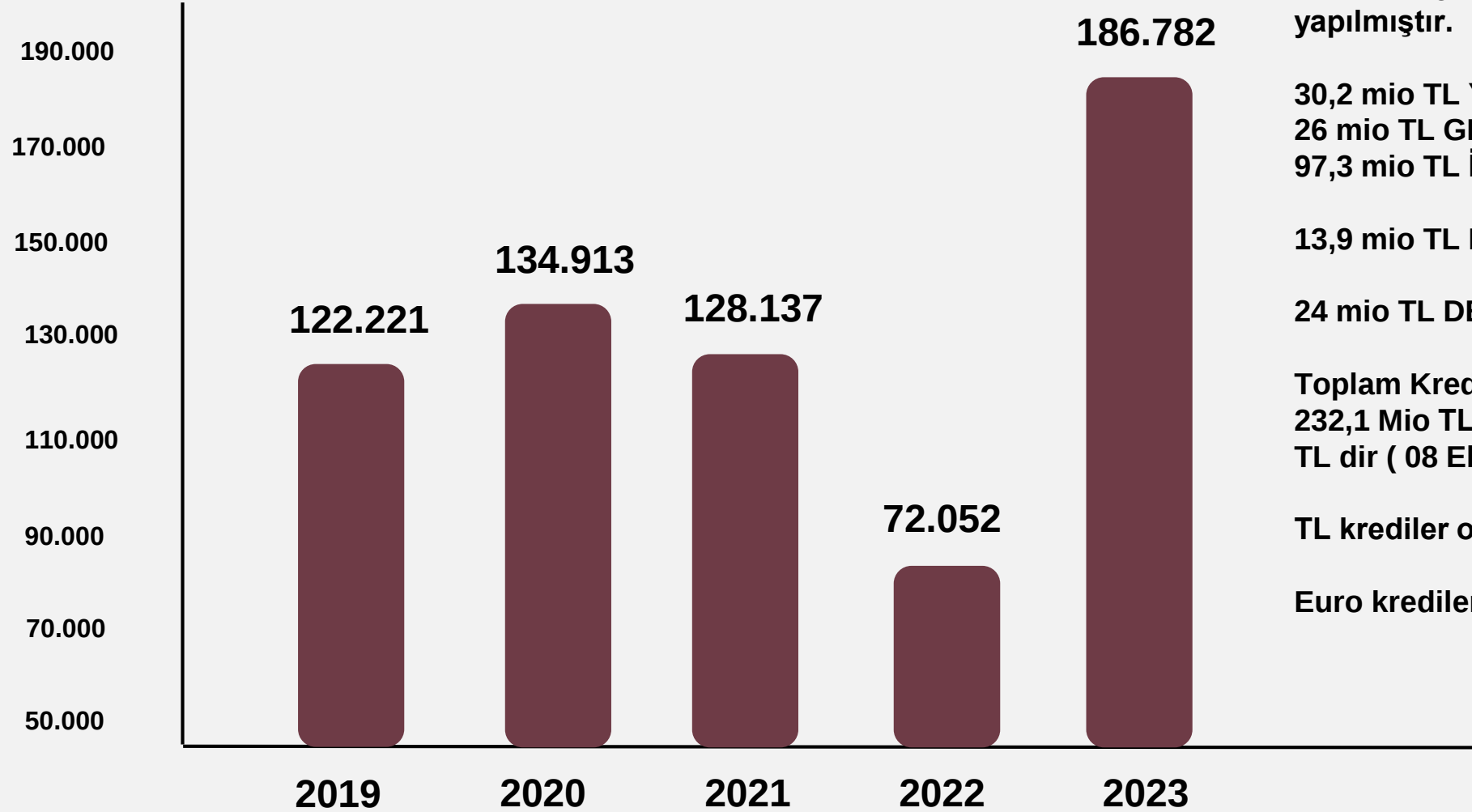


Son 12 Aylık Dönem Aylık Performans





2019 – 2023 TL Kredi Durumu (bin TL)



3 çeyrekte toplamda 191,4 mio TL Kredi kullanılmış olup, 101,6 mio TL kredi ödemesi yapılmıştır.

30,2 mio TL YTAK Kredisi
26 mio TL GES Kredisi
97,3 mio TL İşletme sermayesi için kullanılmıştır.

13,9 mio TL EYT Destek kredisi kullanılmıştır.

24 mio TL DBS limiti kullanılmıştır.

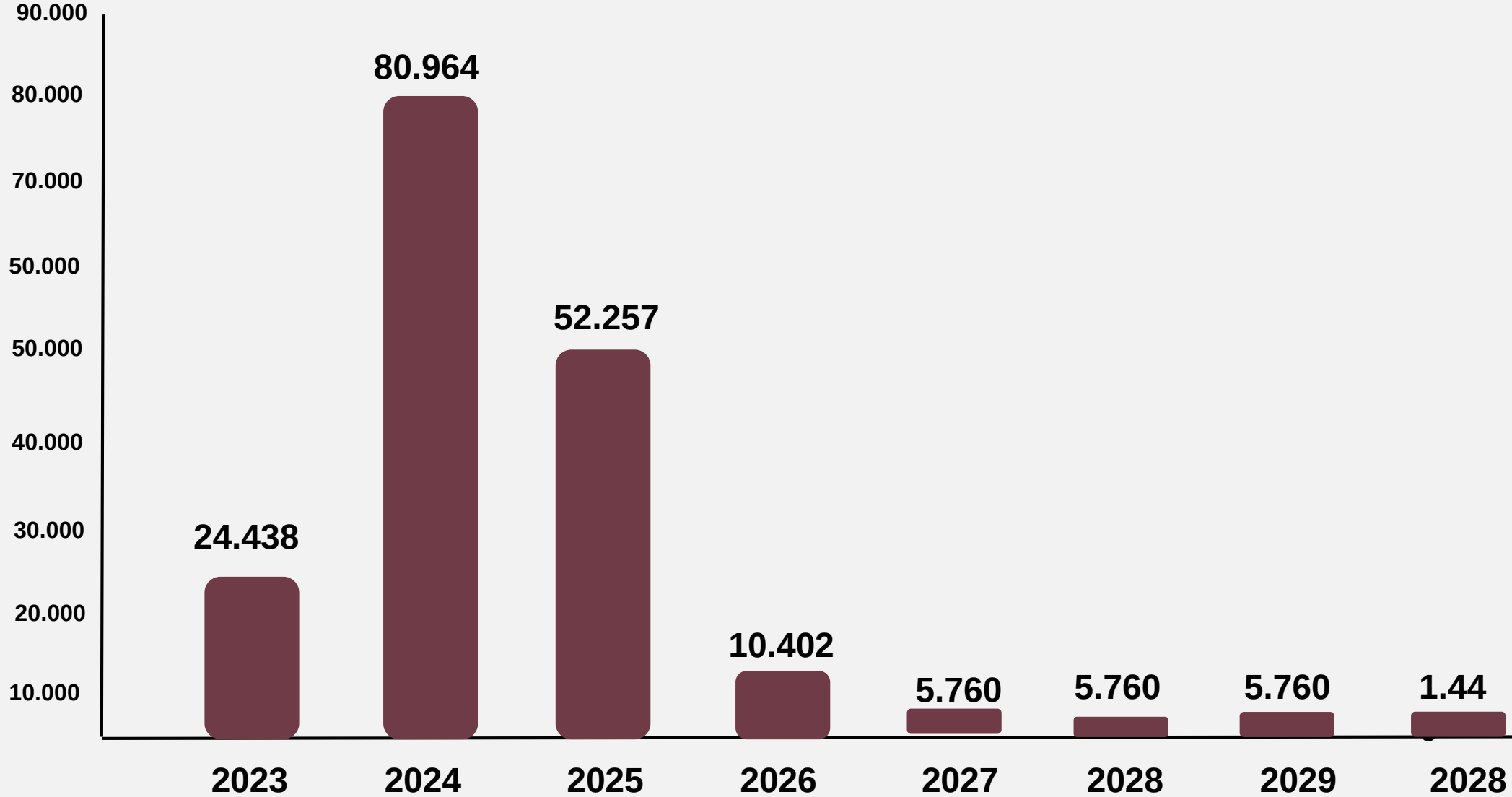
Toplam Kredi Yükümlülüğü TL + EURO
232,1 Mio TL'dir. Nakti varlıklar toplamı 98,5 mio TL dir (08 Ekim 2023)

TL krediler ortalama etkin faiz oranı %27,07

Euro krediler ortalama etkin faiz oranı %4,22

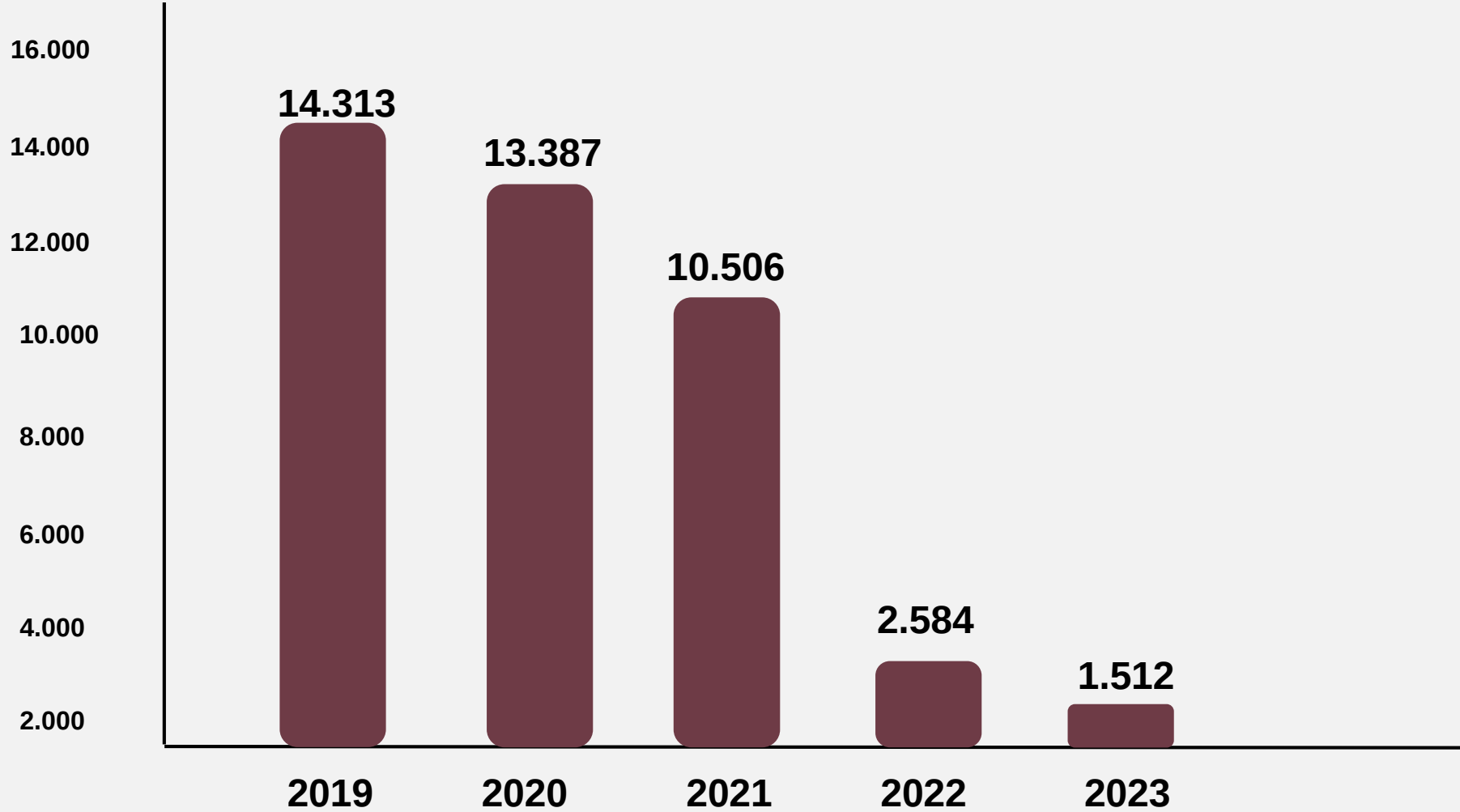


Yıllar İtibariyle TL Kredi Yükümlülüğü (bin TL)





2019 – 2023 Euro Kredi Durumu (bin Euro)



Pay Geri Alım Programı

Yönetim Kurulu'nun 15.02.2023 tarihli kararı çerçevesinde,

- azami pay sayısı 7.000.000 adet,
 - azami fon tutarı 21.000.000 TL
 - öngörülen azami süre 31.12.2023
- olacak şekilde pay geri alım programı başlatılmıştır.

Yönetim Kurulu'nun 15.02.2023 tarihli kararı çerçevesinde,
15.02.2023-16.10.2023 döneminde sermayenin %1,42'si olan 6.131.990
adet nominal değerli pay geri alınmış, pay geri alımları 16.10.2023 tarihi
itibarıyla tamamlanmış, geri alım yapılan paylar için ödenen azami bedel
pay başına 6,97 TL, ortalama bedel ise pay başına 3,42 TL olmuştur.

Yönetim Kurulu'nun 26.10.2023 tarihli kararı ile,

- azami pay sayısının 6.600.000 adet,
 - azami fon tutarı 50.000.000 TL,
 - öngörülen azami süre 25.10.2024
- olacak şekilde ikinci defa pay geri alım programı başlatılmıştır.





Özet Bilanço

Varlıklar (TL)	30.09.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar	557.552.903	308.459.113
Nakit Ve Nakit Benzerleri	45.287.293	59.725.088
Ticari Alacaklar	181.456.752	67.204.797
Diğer Alacaklar	12.497.703	7.561.444
Stoklar	224.637.957	145.635.710
Peşin Ödenmiş Giderler	84.306.557	10.225.187
Diğer Dönen Varlıklar	9.366.641	18.106.887
Duran Varlıklar	1.034.096.890	980.920.925
Diğer Alacaklar (UV)	1.042.776	587.472
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	412.520.369	412.520.369
Maddi Duran Varlıklar	612.560.932	558.432.574
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.563.401	9.340.659
Peşin Ödenmiş Giderler (UV)	409.410	39.851
Toplam Varlıklar	1.591.649.793	1.289.380.038

Kaynaklar (TL)	30.09.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Yükümlülükler	493.267.725	369.219.538
Kısa Vadeli Borçlanmalar	52.988.773	39.006.529
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	94.329.157	41.507.171
Ticari Borçlar	99.369.580	72.046.809
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26.125.204	16.951.814
Diğer Borçlar	2.550.951	8.880.404
Ertelenmiş Gelirler	184.699.512	177.832.415
Kısa Vadeli Karşılıklar	11.430.867	5.024.930
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	21.773.681	6.028.025
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	0	1.941.441
Uzun Vadeli Yükümlülükler	247.786.089	199.777.860
Uzun Vadeli Borçlanmalar	99.260.840	56.135.545
Uzun Vadeli Karşılıklar	45.799.235	31.922.892
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	102.726.014	111.719.423
Öz Kaynaklar	850.595.979	720.382.640
Toplam Kaynaklar	1.591.649.793	1.289.380.038



Özet Gelir Tablosu

TL	30.09.2023	30.09.2022
Net Hasılat	728.742.602	334.253.863
Satılan Malın Maliyeti	281.681.046	156.034.606
Brüt Kâr	447.061.556	178.219.257
Esas Faaliyet Kârı	217.633.008	78.781.878
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.255.076	6.389
Finansal Gelirler	21.154.021	5.079.538
Finansal Giderler (-)	51.698.089	49.679.566
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	189.344.016	34.188.239
Dönem K/Z	162.976.582	32.799.220

Kârlılık Oranları	2023-9	2022-9
Brüt Kâr Marjı	61,35%	53%
FAVÖK Marjı	35,22%	27%
Net Kâr Marjı	22,36%	10%
Kaldıraç Oranları		
Toplam Yükümlülük/Toplam Kaynaklar	47%	45%
Toplam Yükümlülük/Öz Kaynaklar	87%	%83
Likidite Oranları		
Carl Oran	1,13	0,84
Likidite Oranı	0,67	0,46

☼ koleksiyon

YASAL UYARI

Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş. ("Şirket"), bu sunumda yer alan bilgilerin doğruluğunu ve eksiksiz olduğunu garanti etmemektedir. Bu sunumda Şirket yönetiminin halihazırdaki görüşlerini yansıtan ve belli varsayımları içeren ileriye dönük beklenti ve tahminlere ilişkin ifadeler yer almaktadır. Bu ifadelere yansıtılan beklentilerin makul olduğuna inanmakla birlikte, yıl içerisinde varsayımlarda oluşacak değişikliklerin ortaya çıkarabileceği muhtemel sonuçlardan Şirket hiçbir sorumluluk yüklenmemektedir. Bu sunum ve içeriği yatırım tavsiyesi oluşturmaz ve bu sunumun kullanımından kaynaklanabilecek zararlardan Şirket, herhangi bir Yönetim Kurulu Üyesi, yöneticisi veya çalışanı veyahut başka bir üçüncü şahıs sorumlu tutulamaz.