

**KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ**

**01 OCAK - 31 MART 2026
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
01 OCAK - 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN İÇERDİKLERİ

İçindekiler	Sayfa
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Özet Konsolide Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	4
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	5-6
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	7
Özel Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar.....	8-36

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	31.03.2026	31.12.2025
Dönen Varlıklar		1.340.315.270	1.329.533.410
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	321.237.120	484.852.234
Finansal Yatırımlar		75.160.842	26.864.393
Ticari Alacaklar	5	218.612.207	216.692.262
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	216.879.503	213.074.417
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-18	1.732.704	3.617.845
Diğer Alacaklar		19.444.216	20.327.773
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		19.053.954	20.229.811
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		390.262	97.962
Stoklar	6	550.741.047	499.974.329
Peşin Ödenmiş Giderler	7	108.129.534	53.660.323
Diğer Dönen Varlıklar	11	46.990.304	27.162.096
Toplam		1.340.315.270	1.329.533.410
Duran Varlıklar		4.690.873.821	4.655.459.413
Ticari Alacaklar	5	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	-	-
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5-18	-	-
Diğer Alacaklar		634.764	683.140
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		634.764	683.140
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklar</i>		-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	8	1.184.841.236	1.184.841.236
Maddi Duran Varlıklar	9	3.484.901.893	3.446.461.393
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		20.160.828	23.117.971
Peşin Ödenmiş Giderler	7	335.100	355.673
TOPLAM VARLIKLAR		6.031.189.091	5.984.992.823

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	31.03.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		985.471.924	941.876.445
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	230.255.045	257.521.027
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	56.782.454	68.090.842
Ticari Borçlar	5	195.154.270	176.630.482
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	193.056.698	168.856.710
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	5-18	2.097.572	7.773.772
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	71.078.596	47.701.431
Diğer Borçlar		5.603.309	8.497.123
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar</i>		5.575.757	8.488.745
<i>İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar</i>		27.552	8.378
Ertelenmiş Gelirler	7	247.685.717	205.298.751
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	5.885.349	2.263.955
Kısa Vadeli Karşılıklar	10	173.027.184	175.872.834
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	10	157.176.857	166.494.161
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	10	15.850.327	9.378.673
Toplam		985.471.924	941.876.445
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.242.326.281	1.270.469.366
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	397.538.997	429.250.856
Ticari Borçlar	5	-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	-	-
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	5-18	-	-
Diğer Borçlar		-	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Olmayan Borçlar</i>		-	-
<i>İlişkili Taraflara Ticari Olmayan Borçlar</i>		-	-
Ertelenmiş Gelirler	7	42.877.662	47.425.667
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	63.060.388	46.577.575
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	10	63.060.388	46.577.575
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	738.849.234	747.215.268
ÖZKAYNAKLAR	12	3.803.390.886	3.772.647.012
Ödenmiş Sermaye	12	431.419.816	431.419.816
Sermaye Düzeltmesi Farkları	12	3.111.210.039	3.111.210.039
Paylara İlişkin Primler	12	127.569.405	122.203.721
Geri Alınmış Paylar	12	(43.068.582)	(50.108.506)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	12	534.021.619	545.803.482
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	12	121.587.688	121.587.688
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	12	(509.469.228)	(597.547.926)
Net Dönem Karı / (Zararı)	12	30.120.129	88.078.698
TOPLAM KAYNAKLAR		6.031.189.091	5.984.992.823

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
01 OCAK - 31 MART 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Hasılat	13	511.259.474	617.933.269
Satışların Maliyeti (-)	13	(252.157.922)	(349.849.230)
BRÜT KAR / (ZARAR)		259.101.552	268.084.039
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	14	(166.748.279)	(136.065.428)
Genel Yönetim Giderleri (-)	14	(51.083.972)	(48.997.070)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(14.734.379)	(12.945.336)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		5.760.903	5.132.940
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(28.366.404)	(44.230.605)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		3.929.421	30.978.540
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		37.143.030	3.568.585
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(1.317.067)	(231.297)
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		39.755.384	34.315.828
Finansal Gelirler		12.018.894	5.020.417
Finansal Giderler (-)		(52.504.385)	(48.168.026)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	15	33.702.969	91.964.496
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		32.972.862	83.132.715
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri)	16	(2.852.733)	(69.634.787)
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	16	(7.291.479)	(22.167.175)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	16	4.438.746	(47.467.612)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		30.120.129	13.497.928
DÖNEM KARI / (ZARARI)		30.120.129	13.497.928
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		30.120.129	13.497.928
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		30.120.129	13.497.928
Pay Başına Kazanç	17	0,0698	0,0313

İlişik açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.**01 OCAK - 31 MART 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansları	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2025 31.03.2025
DÖNEM KAR / ZARARI		30.120.129	13.497.928
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</u>		(11.781.863)	(3.825.736)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	10	(15.709.150)	(5.100.981)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		-	-
Diğer		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	3.927.287	1.275.245
- Yeniden Değerleme Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		-	-
- Tanımlanmış Fayda Planları Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	16	3.927.287	1.275.245
<u>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</u>		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		-	-
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar		-	-
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		(11.781.863)	(3.825.736)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		18.338.266	9.672.192

Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:

Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
Ana ortaklık payları	18.338.266	9.672.192

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.**01 OCAK - 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Hisse senedi İhraç pirimleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler Tanımlanmış			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Kar	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
						MDV Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları							
01 Ocak 2026	12	431.419.816	3.111.210.039	(50.108.506)	122.203.721	567.690.304	(21.886.822)	121.587.688	(597.547.926)	88.078.698	3.772.647.012	-	3.772.647.012	
Transferler	12	-	-	-	-	-	-	-	88.078.698	(88.078.698)	-	-	-	
Pay Bazlı İşlemler Dolayısıyla Meydana Gelen Artış	12	-	-	7.039.924	5.365.684	-	-	-	-	-	12.405.608	-	12.405.608	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(11.781.863)	-	-	30.120.129	18.338.266	-	18.338.266	
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(11.781.863)	-	-	-	(11.781.863)	-	(11.781.863)	
- Net Dönem Karı (Zararı)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	30.120.129	30.120.129	-	30.120.129	
31 Mart 2026	12	431.419.816	3.111.210.039	(43.068.582)	127.569.405	567.690.304	(33.668.685)	121.587.688	(509.469.228)	30.120.129	3.803.390.886	-	3.803.390.886	

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.**01 OCAK - 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Hisse senedi İhraç pirimleri	MDV Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Kar	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
							Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları						
01 Ocak 2025	12	431.419.816	3.111.210.039	(55.976.579)	120.008.382	573.771.641	(25.372.554)	121.587.688	(1.157.865.066)	634.885.535	3.753.668.902	-	3.753.668.902
Transferler	12	-	-	-	-	-	-	-	634.885.535	(634.885.535)	-	-	-
Pay Bazlı İşlemler Dolayısıyla Meydana Gelen Artış	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(3.825.736)	-	-	13.497.928	9.672.192	-	9.672.192
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	12	-	-	-	-	-	(3.825.736)	-	-	-	(3.825.736)	-	(3.825.736)
- Net Dönem Karı (Zararı)	12	-	-	-	-	-	-	-	-	13.497.928	13.497.928	-	13.497.928
31 Mart 2025		431.419.816	3.111.210.039	(55.976.579)	120.008.382	573.771.641	(29.198.290)	121.587.688	(522.979.531)	13.497.928	3.763.341.094	-	3.763.341.094

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ A.Ş.
01 OCAK - 31 MART 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
Dipnot Referansları	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	29.212.991	86.775.039
Dönem Karı (Zararı)	30.120.129	13.497.928
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	30.120.129	13.497.928
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	46.737.316	126.451.992
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	50.897.501	50.676.288
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	5.284.341	(622.169)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5.284.341	(622.169)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	3.898.214	10.653.843
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6.743.864	3.957.787
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(9.317.304)	813.119
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	6.471.654	5.882.937
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23.508.965	34.456.905
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(8.224.643)	(3.942.293)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	31.733.608	38.399.198
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	(2.360.386)	(41.172)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	(2.360.386)	(41.172)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	2.852.733	69.634.787
Parasal Kayıp / Kazanç	(37.344.052)	(38.306.490)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(38.004.167)	80.005.578
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(21.694.794)	(20.597.458)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	(23.249.779)	(19.035.881)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	1.554.985	(1.561.577)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(985.476)	(3.441.701)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)	(684.236)	(3.441.701)
İlişkili Taraflardan Ticari Olmayan Alacaklardaki Azalış (Artış)	(301.240)	-
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(56.051.059)	44.589.076
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	34.642.691	(17.405.404)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	39.609.474	(17.325.721)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	(4.966.783)	(79.683)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(2.118.385)	47.089.158
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Azalış (Artış)	(2.138.324)	51.472.437
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Azalış (Artış)	19.939	(4.383.279)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27.730.290	(4.456.204)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	(1.906.041)	3.512.401
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(6.855.505)	54.429.683
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	(78.523.413)	(19.296.123)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	71.667.908	73.725.806
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	(10.765.888)	(23.713.973)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net nakit	38.853.278	219.955.498
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(7.597.373)	(130.763.993)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	(2.042.914)	(2.416.466)
İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit	29.212.991	86.775.039
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
Finansal Yatırımdaki Değişim	(50.748.033)	(58.251.505)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(88.727.540)	(3.460.843)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	4.707.069	97.400
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit	(134.768.504)	(61.614.948)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
İşletmenin geri satın alınan kendi hisseleri	12.405.608	-
Kredilerden Elde Edilen Nakit	34.123.200	(31.163.331)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	(44.466.291)	-
Bloke Mevduat Değişim	3.080	4.031
Alınan Faiz	-	3.942.293
Alınan Ödenen Faiz	(9.104.749)	(38.399.198)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları	(7.829.653)	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.058.807	(6.624.992)
Finansman Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit	(13.809.998)	(72.241.197)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış Azalış	(119.365.511)	(47.081.106)
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	(44.180.534)	(8.182.571)
Nakit ve Nakit Benzerlerine Net Artış / azalış	(163.546.045)	(55.263.677)
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	484.129.133	89.497.897
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	320.583.088	34.234.220

İlişikteki açıklayıcı notlar bu konsolide tabloların tamamlayıcısıdır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Koleksiyon Mobilya") 18 Ağustos 1998 tarihinde Türkiye'de kurulmuş olup faaliyet konusu; mobilya imalatı, ithalatı, satışı ve pazarlamasıdır.

Grup'un payları 04.03.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. Grup'un halka açıklık oranı %25'dir.

Şirket' in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık Ünvanı	Faaliyet Konusu	Ülkesi	31 Mart 2026 İştirak Oranı (%)	31 Aralık 2025 İştirak Oranı (%)
Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret Anonim Şirketi	Gayrimenkul Kiralama	Türkiye	100	100

Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat A.Ş. 1983 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Faaliyet konusunu aktifinde yer alan gayrimenkullerin kiraya verilmesi oluşturmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla çalışan 4 personel bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 5 personel).

Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş. ("Ana Ortaklık") ve yukarıda belirtilen bağlı ortaklığı ile birlikte "Grup" olarak ifade edilmektedir.

Grup'un merkez ve üretim tesislerinin adres bilgileri aşağıda yer almaktadır:

Merkez Adres: Cumhuriyet Mahallesi, Hacı Osman Caddesi, No:25 34457 Sarıyer/İstanbul.

Tekirdağ Üretim Tesisleri: Barbaros Mahallesi, Malkara Caddesi, No:129/1 Süleymanpaşa/Tekirdağ

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla çalışan ortalama personel sayısı 473 kişidir (31 Aralık 2025: 467 kişi).

Grup'un dönemler itibarıyla sermaye ortaklık yapıları aşağıdaki gibidir:

Pay Sahipleri	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Faruk MALHAN	2,24	9.645.098	2,24	9.645.098
M. Koray MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Doruk MALHAN	24,25	104.639.921	24,25	104.639.921
Ayşe MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Halka Açık Kısım	25	107.854.953	25	107.854.953
Toplam	100	431.419.816	100	431.419.816
Sermaye Düzeltme Farkları		3.111.210.039		3.111.210.039
Toplam Sermaye		3.542.629.855		3.542.629.855

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.01 Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGG") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGG tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla düzenlenmiş özet konsolide finansal tabloları 20 Nisan 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

KGK'nın 23.11.2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TMS/IFRS uygulayan şirketlerin 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardında ("TMS 29") yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği ile kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği hususları kamuya ilan edilmiştir. SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TMS/IFRS'yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan düzeltmeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	121,47	1	205%
31 Aralık 2025	110,39	1,10040	212%
31 Mart 2025	92,82	1,30865	250%

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumlarda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı ve TMS 2 Stoklar Standardı hükümleri uygulanmaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Geçerli Para Birimi ve Raporlama Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan "Türk Lirası" cinsinden ifade edilmiştir.

2.02 TFRS Değişiklikler ve Yorumlar

Yeni ve Düzeltilmiş Standart ve Yorumlar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına ("TFRS 7") ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Bu değişikliklerin, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) Resmi Gazete'de yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Bu değişiklik, Grup için geçerli olmadığından Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TMS/TFRS'ye İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11.

KGK tarafından 27 Eylül 2025 tarihli Resmi Gazete'de TMS/TFRS'ye ilişkin iyileştirmeler, Cilt 11 yayınlanmıştır. Bu kapsamda;

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması Standardı ("TFRS 1") – TMS/TFRS'yi ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Standardına referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığından, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekil" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

ii) Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı ve TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TMS 21 Değişiklikleri: Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

KGK tarafından 14 Nisan 2026 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim başlıklı değişiklik ile TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri Standardı (TMS 21) kapsamında yüksek enflasyonlu olmayan bir geçerli (fonksiyonel) para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunu zorunlu kılmıştır. Bu kapsamda, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan ancak; sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ekonominin para birimi olan işletme, finansal tablolarının çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil tüm tutarları için, cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanacaktır. Fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletme ise, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade edecektir. Bu değişiklikler ayrıca ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup bu değişikliğin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirecektir.

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardını ("TFRS 17") yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı ("TFRS 18") 8 Mayıs 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, finansal tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için finansal tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı ("TFRS 19"), 10 Ağustos 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standart kapsama giren bağlı ortaklıklar açısından TMS/TFRS'de yer alan açıklama yükümlülüklerinin azaltılması amacına yöneliktir. TFRS 19 kapsamında kamuya hesap verme sorumluluğu bulunmayan ve kendisi bir bağlı ortaklık niteliğinde olan işletmelerin, diğer TMS/TFRS'de yer alan açıklama hükümleri yerine TFRS 19'da düzenlenen kolaylaştırılmış açıklama hükümlerini uygulaması öngörülmektedir. Böylece, bu işletmelerin açıklama hükümleri açısından raporlama yükümlülüklerinin hafifletilmesi amaçlanmaktadır. TFRS 19'un uygulanması zorunlu olmayıp, işletmelerin tercihine bırakılmıştır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar:

- Halka açık olmayan ya da sermaye piyasası araçları borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması veya,
- TMS/TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide finansal tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

2.03 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ya/ya da dolaylı olarak kendisine ait olan paylar ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki paylarla ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar/zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık'ın ve Bağlı Ortaklıklarının, Bağlı Ortaklıklarda sahip olduğu payların finansman maliyeti ile bu paylara ait temettüler, sırasıyla özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda 31.03.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi'nin bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ile etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklığın Ünvanı	31.03.2026	31.12.2025	Muhasebe Yöntemi
Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret A.Ş.	100,0%	100,0%	Tam Konsolidasyon Yöntemi

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Koleksiyon Mobilya Sanayi Anonim Şirketi ve hesapları tam konsolidasyon yöntemiyle konsolide edilen bağlı ortaklık Büyükdere Gayrimenkul Yatırım ve İnşaat Ticaret A.Ş.'nin birbirleriyle yaptıkları önemli işlemler ve birbirleriyle olan alacak ve borç bakiyeleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

2.04 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.05 Karşılaştırmalı Bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 31 Mart 2026 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynak değişim tablosu ise 31 Mart 2025 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akışları tablosu ve özet konsolide özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.06 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Grup'un 31 Mart 2026'da sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile benzerdir.

2.07 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır.

2.08 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir.

Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Kasa	525	571
Banka	321.236.595	484.851.663
- Vadesiz Mevduat TL	110.976.673	2.641.987
- Vadesiz Mevduat EUR	1.428.189	9.960.843
- Vadesiz Mevduat GBP	2.493	6.994
- Vadesiz Mevduat USD	15.465.424	318.971.643
- Vadeli Mevduat TL (*)	192.709.783	152.547.095
- Blokeli Mevduat	654.032	723.101
Toplam	321.237.120	484.852.234

(*) Vadeli mevduatlar için etkin faiz oranı TL %38'dir. (31 Aralık 2025: %45 TL)

Grup'un bloke mevduatlarına ilişkin değişim aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	321.237.120	484.852.234
Bloke mevduat (-)	(654.032)	(723.101)
Toplam	320.583.088	484.129.133

Grup'un vadeli banka mevduatlarına ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir:

Vade Dağılımı	31.03.2026	31.12.2025
1-30 gün	192.709.783	130.514.961
30-90 gün	-	22.032.134
Toplam	192.709.783	152.547.095

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

4 FİNANSAL BORÇLAR

Dönemler itibarıyla finansal borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Finansal Borçlar

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Banka Kredileri	154.410.152	169.813.685
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	20.710.238	23.263.567
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.932.573	10.249.330
Diğer Finansal Borçlar	52.202.082	54.194.445
Toplam	230.255.045	257.521.027

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	56.782.454	68.090.842
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları Toplamı	56.782.454	68.090.842

Uzun Vadeli Finansal Borçlar

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Banka Kredileri	348.404.727	368.259.005
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.905.221	6.783.739
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	12.487.393	4.111.829
Diğer Finansal Borçlar	34.741.656	50.096.283
Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	397.538.997	429.250.856

a) Banka Kredileri ve Finansal Kiralama İşlemlerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar	31.03.2026	31.12.2025
0-3 ay	106.551.950	63.853.674
4-12 ay	125.350.894	197.314.419
13-60 ay	222.764.890	242.098.569
60 Aydan Uzun	127.545.059	132.944.176
Toplam	582.212.792	636.210.838

b) Banka Kredileri ve Finansal Kiralama İşlemlerinin para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.03.2026

Türü	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Krediler	-	170.885.250	10-67%
EURO Krediler	915.519	46.710.864	7-9%
EURO Finansal Kiralamalar	443.256	22.615.459	7-10%
USD Krediler	7.689.551	342.001.219	8%
Toplam Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar		582.212.792	

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2025

Türü	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz Oranı
TL Krediler	-	196.466.461	10-67%
EURO Krediler	953.604	53.218.505	7-9%
EURO Finansal Kiralamalar	530.140	30.047.306	7-10%
USD Krediler	7.547.187	356.478.566	8%
Toplam Banka Kredileri ve Finansal Kiralamalar		636.210.838	

5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	216.879.503	213.074.417
<i>Alıcılar</i>	198.361.011	193.979.736
<i>Alacak Senetleri</i>	18.518.492	19.094.681
<i>Şüpheli Ticari Alacaklar</i>	28.037.721	30.258.373
<i>Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)</i>	(28.037.721)	(30.258.373)
- İlişkili Taraflar Ticari Alacaklar	1.732.704	3.617.845
Toplam	218.612.207	216.692.262

Grup, alacaklarının tahsil edilip edilmeyeceğine karar verirken, müşterilerin geçmişteki ödeme performansını dikkate alarak değerlendirir. Bu kapsamda Grup'un TFRS 9 Finansal Araçlar Standardına göre müşterilerinin risk değerlendirmesini yapmakta ve müşterileri için kategorizasyon yaparak risk yönetimini gerçekleştirmektedir.

Şüpheli alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Dönem Başı (+)	30.258.373	25.239.164
Dönem İçindeki Artış (+)	704.056	328.508
Dönem İçinde Yapılan Tahsilatlar (-)	(163.397)	(2.898.604)
Enflasyon Etkisi	(2.761.311)	-
Dönem Sonu	28.037.721	22.669.068

Alacaklara karşılık olarak alınan teminatlar dipnot 10'da yer almaktadır.

Grup'un 31.03.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	193.056.698	168.856.710
<i>Satıcılar</i>	193.056.698	168.856.710
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	2.097.572	7.773.772
Toplam	195.154.270	176.630.482

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

6 STOKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Stokları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
İlk Madde ve Malzeme	215.985.827	139.031.671
Yarı Mamuller	56.834.475	50.265.613
Mamuller	178.124.509	207.428.230
Emtia	113.887.457	111.929.473
Diğer Stoklar	653.364	779.586
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(14.744.585)	(9.460.244)
Toplam	550.741.047	499.974.329

Stok değer düşüklüğüne ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Dönem Başı (+)	9.460.244	14.353.596
Dönem İçindeki Artış (+)	6.147.662	690.145
Enflasyon Etkisi	(863.321)	(1.312.314)
Dönem Sonu	14.744.585	13.731.427

7 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Giderler	15.328.918	13.402.304
Verilen Sipariş Avansları	92.800.616	40.258.019
Toplam	108.129.534	53.660.323

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Giderler	335.100	355.673
Toplam	335.100	355.673

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Gelecek Aylara Ait Gelirler	42.006.055	57.829.267
Alınan Avanslar	205.679.662	147.469.484
Toplam	247.685.717	205.298.751

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Gelecek Yıllara Ait Gelirler	42.877.662	47.425.667
Toplam	42.877.662	47.425.667

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

8 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri aşağıda açıklanmıştır:

31.03.2026

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2026	Alış	Satış(-)	Değerleme	31.03.2026
Arazi ve Arsalar	1.184.841.236	-	-	-	1.184.841.236
Toplam	1.184.841.236	-	-	-	1.184.841.236

31.12.2025

Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2025	Alış	Satış(-)	Değerleme	31.12.2025
Arazi ve Arsalar (*)	1.107.761.629	-	-	77.079.607	1.184.841.236
Toplam	1.107.761.629	-	-	77.079.607	1.184.841.236

(*) SPK tarafından yetkilendirilmiş olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.'nin ("TSKB A.Ş.") 09.01.2026 tarih, 2025REV1226 sayılı raporuna istinaden arazi ve arsalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

Grup merkezinin de yer aldığı Sarıyer'de bulunan toplam 37.287 m²'lik arsasının 15.226 m²'si üzerinde faaliyetlerini sürdürmektedir. Geriye kalan 22.061 m²'lik alan ise yeşil alan vasfındadır.

Grup, 19.11.2021 tarihli ve 3 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla aktifinde yer alan ilgili arsasını inşaat sektöründe oluşabilecek uygun koşullar sonrasında satış ve hasılat paylaşımı konularında değerlendirileceğine ilişkin karar almıştır. Söz konusu karar sonrası yukarıda bahsedilen arsanın 22.061 m²'lik "Yeşil Alan" olan bölümü TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardındaki hükümler kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır.

9 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Maliyet:	01.01.2026	Alışlar	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.03.2026
Arazi ve Arsalar	1.673.029.637	-	-	-	1.673.029.637
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	39.232.644	-	-	-	39.232.644
Binalar	1.040.337.687	63.413.826	-	-	1.103.751.513
Tesis, Makine ve Cihazlar	830.211.763	955.130	(4.927.279)	-	826.239.614
Taşıtlar	124.422.507	2.412.646	(6.499.006)	-	120.336.147
Demirbaşlar	393.762.288	9.270.214	(471.357)	-	402.561.145
Diğer Maddi Duran Varlıklar	219.338.390	15.855	-	-	219.354.245
Özel Maliyetler	468.528.871	-	-	-	468.528.871
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	68.035.954	-	-	-	68.035.954
Kullanım Hakkı Varlıkları	50.108.744	5.464.793	-	-	55.573.537
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	12.105.580	-	-	12.105.580
Toplam	4.907.008.485	93.638.044	(11.897.642)	-	4.988.748.887

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Birikmiş Amortisman:	01.01.2026	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.03.2026
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	(579.342)	(962.042)	-	-	(1.541.384)
Binalar	(78.138.435)	(10.425.013)	-	-	(88.563.448)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(336.159.794)	(18.852.956)	2.179.716	-	(352.833.034)
Taşıtlar	(58.834.138)	(3.878.871)	3.708.830	-	(59.004.179)
Demirbaşlar	(344.580.688)	(2.276.608)	471.357	-	(346.385.939)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(216.832.950)	(290.101)	-	-	(217.123.051)
Özel Maliyetler	(384.229.854)	(8.164.909)	-	-	(392.394.763)
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	(11.339.319)	(1.697.747)	-	-	(13.037.066)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(29.852.572)	(3.111.558)	-	-	(32.964.130)
Toplam	(1.460.547.092)	(49.659.805)	6.359.903	-	(1.503.846.994)
Net defter değeri	3.446.461.393			-	3.484.901.893

Maliyet:	01.01.2025	Alışlar	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.12.2025
Arazi ve Arsalar (*)	1.620.100.975	140.050	-	52.788.612	1.673.029.637
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri (*)	887.398	38.345.246	-	-	39.232.644
Binalar (*)	1.019.935.373	77.335.372	-	(56.933.058)	1.040.337.687
Tesis, Makine ve Cihazlar	821.933.583	8.744.226	(466.046)	-	830.211.763
Taşıtlar	93.836.826	38.559.005	(7.973.324)	-	124.422.507
Demirbaşlar	366.410.278	27.479.156	(127.146)	-	393.762.288
Diğer Maddi Duran Varlıklar	219.044.964	293.426	-	-	219.338.390
Özel Maliyetler	451.335.393	17.193.478	-	-	468.528.871
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	68.035.954	-	-	-	68.035.954
Kullanım Hakkı Varlıkları	49.861.149	247.595	-	-	50.108.744
Yapılmakta Olan Yatırımlar	319.566	65.870.062	(66.189.628)	-	-
Toplam	4.711.701.459	274.207.616	(74.756.144)	(4.144.446)	4.907.008.485

Birikmiş Amortisman:	01.01.2025	Dönem Amortismanı	Satış (-)	Yeniden Değerleme	31.12.2025
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri (*)	(22.263)	(557.079)	-	-	(579.342)
Binalar (*)	(41.291.718)	(33.389.490)	-	(3.457.227)	(78.138.435)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(259.834.511)	(76.599.248)	273.965	-	(336.159.794)
Taşıtlar	(52.460.600)	(10.683.753)	4.310.215	-	(58.834.138)
Demirbaşlar	(337.055.904)	(7.595.195)	70.411	-	(344.580.688)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(215.382.248)	(1.450.702)	-	-	(216.832.950)
Özel Maliyetler	(348.799.479)	(35.430.375)	-	-	(384.229.854)
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	(4.395.724)	(6.943.595)	-	-	(11.339.319)
Kullanım Hakkı Varlıkları	(16.494.984)	(13.357.588)	-	-	(29.852.572)
Toplam	(1.275.737.431)	(186.007.025)	4.654.591	(3.457.227)	(1.460.547.092)
Net defter değeri	3.435.964.028			(7.601.673)	3.446.461.393

(*) SPK tarafından yetkilendirilmiş olan TSKB A.Ş.'nin 09.01.2026 tarih, 2025REV1223, 2025REV1224, 2025REV1225, 2025REV1226 ve 2025REVC484 sayılı raporlarına istinaden arazi ve arsalar ile binalar gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir.

Aktif değerler üzerindeki sigorta tutarı Dipnot 10'da mevcuttur.

Grup'un Maddi Duran Varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve kısıtlamaya ilişkin bilgileri Dipnot 10'da yer almaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10 KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

i) Karşılıklar

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Dava Karşılığı	157.176.857	166.494.161
İzin Karşılığı	15.850.327	9.378.673
Toplam	173.027.184	175.872.834

Dava karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Dönem Başı Karşılık Tutarı	166.494.161	146.219.842
İlave Ayrılan Karşılık	5.876.579	14.181.637
Enflasyon Etkisi	(15.193.883)	(13.368.518)
Toplam	157.176.857	147.032.961

İzin karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Dönem Başı Karşılık Tutarı	9.378.673	7.353.607
İlave Ayrılan Karşılık	7.327.531	6.555.260
Enflasyon Etkisi	(855.877)	(672.322)
Toplam	15.850.327	13.236.545

ii) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek ve teminatlar

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen teminat / rehin / ipotek ("TRİ") bilgileri aşağıdaki gibidir;

Cinsi	31.03.2026			31.12.2025		
	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı
Verilen Teminat Mektupları	397.297.202	TL	397.297.202	415.636.388	TL	415.636.388
Verilen Teminat Mektupları	958.746	EUR	48.918.672	1.203.746	EUR	66.563.516
Verilen Teminat Mektupları	8.694.535	USD	385.899.115	8.897.234	USD	419.196.181
Verilen Teminat Senetleri	58.085.159	TL	58.085.159	62.000.641	TL	62.000.641
Verilen Teminat Senetleri	88.650	EUR	4.523.242	88.650	EUR	4.902.078
Verilen İpotekler	1.605.269.945	TL	1.605.269.945	666.052.389	TL	666.052.389
Verilen İpotekler	15.000.000	USD	665.761.500	15.000.000	USD	706.730.100
Verilen İpotekler	16.000.000	EUR	816.377.600	16.000.000	EUR	884.751.646
Toplam			3.982.132.437			3.225.832.939

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

iii) Teminat rehin ve ipoteklerin özkaynaklara oranı

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla teminat / rehin / ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıda açıklanmıştır.

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	31.03.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	3.982.132.437	3.225.832.939
i. Teminat	894.723.392	968.298.804
ii. İpotek	3.087.409.045	2.257.534.135
iii. Kefaletler	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
Toplam	3.982.132.437	3.225.832.939

Grup'un vermiş olduğu Diğer TRİ'lerin Grup Özkaynakları'na oranı 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla % 0'dır. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla % 0)

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla alınan teminat / rehin / ipotek ("TRİ") bilgileri aşağıdaki gibidir;

Cinsi	31.03.2026			31.12.2025		
	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı	Tutar	Para Birimi	TL Karşılığı
Alınan Teminat Mektupları	5.270.333	TL	5.270.333	20.467.850	TL	20.467.850
Alınan Teminat Senetleri	10.000.000	TL	10.000.000	11.004.220	TL	11.004.220
Alınan Teminat Çekleri	299.000	TL	299.000	329.026	TL	329.026
Toplam			15.569.333			31.801.096

iv) Aktif Değerlerin Toplam Sigorta Tutarı:

Grup'un 31.03.2026 tarihi itibarıyla aktif değerlerinin toplam sigorta tutarı 3.853.826.014 TL'dir. (31.12.2025: 4.165.320.943 TL)

UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kıdem Tazminatı Karşılığı aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	63.060.388	46.577.575
<i>Kıdem Tazminatı</i>	<i>63.060.388</i>	<i>46.577.575</i>
Toplam	63.060.388	46.577.575

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 26,20 enflasyon oranı ve % 30,74 faiz oranı varsayımına göre, % 3,60 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2025: % 3,60 reel iskonto oranı). Enflasyon ve iskonto tahminleri Grup Yönetimi'nin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Açılış Bakiyesi	46.577.575	56.822.525
Cari Hizmet Maliyeti	2.327.970	2.376.020
Faiz Maliyeti	3.213.111	3.508.743
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çık. Dol. Oluşan Kayıp	1.526.061	1.992.923
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	15.709.150	5.100.981
Ödeme (-)	2.042.914	(2.416.466)
Enflasyon Etkisi	(8.336.394)	(5.195.145)
Kapanış Bakiyesi	63.060.388	62.189.581

11 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Devreden KDV	44.247.807	24.735.451
Personel Avansları	904.185	930.819
İş Avansları	573.113	202.711
Diğer	1.265.199	1.293.115
Toplam	46.990.304	27.162.096

12 ÖZKAYNAKLAR

i) Sermaye / Sermaye Düzeltmesi Farkları

Grup'un dönem sonları tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıda açıklanmıştır.

Pay Sahipleri	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı %	Pay Tutarı	Pay Oranı %	Pay Tutarı
Faruk MALHAN	2,24	9.645.098	2,24	9.645.098
M. Koray MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Doruk MALHAN	24,25	104.639.921	24,25	104.639.921
Ayşe MALHAN	24,25	104.639.922	24,25	104.639.922
Halka Açık Kısım	25	107.854.953	25	107.854.953
Toplam	100	431.419.816	100	431.419.816
Sermaye Düzeltme Farkları		3.111.210.039		3.111.210.039
Toplam Sermaye		3.542.629.855		3.542.629.855

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ii) *Özkaynaklar*

Hesap Adı	31.03.2026	31.12.2025
Sermaye	431.419.816	431.419.816
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	3.111.210.039	3.111.210.039
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs ve İşletmeleri Birleşmesinin Etkisi	127.569.405	122.203.721
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	(43.068.582)	(50.108.506)
Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	534.021.619	545.803.482
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	121.587.688	121.587.688
Geçmiş Yıl Karı/(Zararı)	(509.469.228)	(597.547.926)
Net Dönem Karı/(Zararı)	30.120.129	88.078.698
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı	3.803.390.886	3.772.647.012

Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

Grup'un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak bulunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin, Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2026	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş Yıl Kar/Zararlarında izlenen fark
Sermaye Düzeltme Farkları	2.514.307.957	3.111.210.039	596.902.082
Paylara İlişkin Primler	120.361.655	127.569.405	7.207.750
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	114.674.466	121.587.688	6.913.222

13 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibarıyla Hasılatı ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Yurtiçi Satışlar	635.755.297	565.601.734
Yurtdışı Satışlar	19.692.590	220.634.666
Satıştan İadeler (-)	(2.056.896)	(3.593.546)
Satış iskontoları (-)	(132.703.055)	(147.651.613)
Diğer İndirimler	(9.428.462)	(17.057.972)
Net Satışlar	511.259.474	617.933.269
Ticari Mal Maliyeti (-)	(20.857.492)	(111.658.945)
Mamul Maliyeti (-)	(204.637.535)	(209.809.105)
Hizmet Maliyeti (-)	(1.949.689)	(1.213.637)
Amortisman	(24.713.206)	(27.167.543)
Satışların Maliyeti (-)	(252.157.922)	(349.849.230)
Brüt Kar/(Zarar)	259.101.552	268.084.039

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

14 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ

Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönemler itibarıyla Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri

Hesap Adı	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
- Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(166.748.279)	(136.065.428)
Personel Giderleri	(74.041.378)	(62.078.097)
Amortisman	(16.337.186)	(15.186.281)
Reklam ve Tanıtım Giderleri	(13.717.880)	(8.081.412)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(12.997.902)	(3.693.551)
Nakliye Dağıtım ve Ulaşım Giderleri	(9.030.928)	(7.816.747)
Satış Prim ve Komisyonları	(8.566.118)	(19.283.074)
Royalty, Marka, Patent Giderleri	(8.075.630)	(1.712.918)
Kira ve aidat	(6.101.744)	(5.366.745)
Montaj ve Proje Giderleri	(4.137.458)	(4.366.335)
Su, Elektrik, Doğalgaz ve Haberleşme Giderleri	(2.867.655)	(2.052.452)
Bakım Onarım Gideri	(2.705.868)	(962.248)
Güvenlik Hizmet Giderleri	(2.460.458)	(2.404.240)
Seyahat Giderleri	(2.200.219)	(683.472)
Vergi Resim Harç	(2.052.585)	(27.318)
Sigorta Giderleri	(357.146)	(385.424)
Diğer Giderler	(1.098.124)	(1.965.114)

Genel Yönetim Giderleri

Hesap Adı	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
Genel Yönetim Giderleri (-)	(51.083.972)	(48.997.070)
Personel Giderleri	(30.471.441)	(31.987.527)
Amortisman Ve Tükenme Payları	(5.787.251)	(4.122.538)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(2.545.512)	(1.715.177)
Danışmanlık ve Proje Giderleri	(2.413.318)	(1.321.445)
Seyahat Giderleri	(1.936.010)	(2.331.232)
Kiralama Giderleri	(1.654.633)	(957.845)
Bakım Onarım Gideri	(943.012)	(869.667)
Vergi Resim Harç	(825.933)	(1.185.949)
Temsil Ağırlama Giderleri	(623.565)	(1.515.958)
Sigortalama Giderleri	(441.573)	(190.505)
Güvenlik gideri	(206.783)	(184.063)
Su, Elektrik, Doğalgaz ve Haberleşme Giderleri	(183.325)	(783.455)
Diğer Giderler	(3.051.616)	(1.831.709)

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

15 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	36.417.446	94.370.888
Stoklar	32.987.483	23.092.177
Peşin Ödenmiş Giderler	773.447	(640.181)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	108.125.948	101.279.907
Maddi Duran Varlıklar	312.603.452	317.535.731
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.109.694	178.262
Ertelenmiş Gelirler	(6.577.999)	(3.886.343)
Ertelenmiş Vergi	(68.189.185)	-
Ödenmiş Sermaye, Sermaye Düzeltme Farkları	(323.292.437)	(323.893.887)
Paylara İlişkin Primler	(11.641.697)	(10.972.070)
Geri Alınmış Paylar	3.930.342	5.117.800
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğ. Kaps. Gelir Ve Gider	(49.808.800)	(50.138.773)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(11.095.818)	(11.116.462)
Geçmiş Yıllar Karları	46.493.016	47.814.727
Kar Veya Zarar Tablosu Kalemleri	(2.714.477)	(2.406.392)
Hasılat	(25.409.931)	(15.555.828)
Satışların Maliyeti	11.775.537	7.763.447
Araştırma Ve Geliştirme Giderleri	552.654	159.113
Pazarlama Giderleri	7.787.261	2.908.249
Genel Yönetim Giderleri	2.345.155	1.079.643
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir/Giderler	(108.281)	296.322
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir/Giderler	(1.777.844)	(89.836)
Finansman Gelir/Giderleri	2.120.972	1.032.498
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	33.702.969	91.964.496

16 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(7.291.479)	(22.167.175)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	4.438.746	(47.467.612)
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	(2.852.733)	(69.634.787)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türü	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	40.634.965	100.980.665
Matraha İlaveler	2.818.290	2.434.088
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	2.818.290	2.434.088
Kazancın Bulunması Halinde İndirilecek İstisna Ve İndirimler (-)	(8.651.394)	(6.183.829)
Bağış Ve Yardımlar	(1.145.916)	72.045
Tasarım İndirimi	(7.505.478)	6.111.784
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar	35.205.964	96.379.023
Yasal Kayıtlardaki Mali Zarar	(408.130)	(851.900)
Vergi Matrahı	35.205.964	96.379.023
Hesaplanan Kurumlar Vergisi	7.291.479	22.167.175
Kurumlar Vergisi Karşılığı	7.291.479	22.167.175
Mahsup Edilecek Vergiler Toplamı (-)	(1.406.130)	(486.952)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	5.885.349	21.680.224

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2025 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25'dir (2024: %25).

7456 Sayılı "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 22. maddesiyle, 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ("KVK") "İstisnalar" başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %50'lik istisna oranı 15 Temmuz 2023 tarihinden sonra yapılacak taşınmaz satış kazançları için %25 olarak dikkate alınacaktır.

İştirak hissesi satışında elde edilen kurum kazançlarının % 75'i, KVK'nın yürürlüğe girdiği 2006 yılından beri kurumlar vergisinden müstesna idi. 27 Kasım 2024 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 9160 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararıyla, istisna oranı % 50'ye indirildi.

7256 Sayılı Kanunla 11 Kasım 2020 tarihinden itibaren KVK'nın 32. maddesine eklenen değişiklikle Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'nın 32. maddesine eklenen değişiklikle üretim faaliyetinden elde edilen kazançlar 1 puan indirimli, ihracattan elde edilen kazançlara bu oranlar 5 puan indirimli uygulanacaktır.

KVK'ya eklenen "Yurt içi asgari kurumlar vergisi" başlıklı 32/C maddesi ile kurumlar vergisi mükelleflerinin hesaplayacakları kurumlar vergisinin tespitine yönelik düzenleme yapılmış ve kurumların asgari %10 oranında kurumlar vergisi ödemeleri zorunluluğu getirilmiştir. Düzenleme uyarınca 32 nci ve 32/A maddeleri hükümleri dikkate alınarak hesaplanan kurumlar vergisi, öngörülen bazı indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacaktır. İlgili madde 1 Ocak 2025 tarihinden başlamak üzere uygulanmaktadır.

ii) Ertelenmiş Vergi

Grup, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca hazırlanmış finansal tablolar ve Türk Ticaret Kanunu ve vergi kanunlarına uygun olarak hazırlanmış olduğu finansal tablolardaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin ve gider karşılıklarının, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı için %25 esas alınmıştır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Birikmiş Farklar		Ert. Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	
	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2026	31.12.2025
Şüpheli Alacak Karşılığı	4.988.267	4.919.546	1.247.067	1.229.887
İzin Karşılığı	15.850.327	9.378.673	3.962.582	2.344.668
Dava Karşılığı	157.176.857	166.494.161	39.294.214	41.623.541
Kıdem Tazminatı Karşılığı	63.060.388	46.577.575	15.765.098	11.644.394
Özkaynakta Muh. Maddi	709.612.879	709.612.879	(141.922.576)	(141.922.575)
Duran Varlık Değerleme Farkları				
Maddi ve Maddi Olmayan	1.398.142.541	1.481.958.321	(349.535.636)	(370.489.580)
Duran Varlıklar Düzeltmeleri				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.184.841.236	1.184.841.236	(296.210.309)	(296.210.309)
Stok Değer Düşüklüğü ve Enflasyon	98.147.870	77.018.500	(24.536.967)	(19.254.625)
Avanslar	28.590	226.224	7.148	56.555
Kredi Etkin Faiz	11.453.117	15.897.159	(2.863.279)	(3.974.290)
Diğer Mali Borçlar ve Duran Varlık	52.232.522	62.059.636	13.058.131	15.514.909
Diğer (TFRS 16, Banka, peşin öd.gider, ert.gelir vb.)	11.541.172	48.888.624	2.885.293	12.222.157
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.) (Net)			(738.849.234)	(747.215.268)

Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülüklerin) yıllar içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Dönem Başı Ert. Vergi Varlığı/ (Yük.)	(747.215.268)	(674.630.896)
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	4.438.746	(47.467.612)
Aktüeryal Kayıp/Kazanç	3.927.287	1.275.245
Enflasyon Etkisi	-	61.679.834
Dönem Sonu Ert. Vergi Var. / (Yük.) (Net)	(738.849.234)	(659.143.429)

iii) Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

Grup'un teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup'un öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 2.915.808 TL tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığının hesap döneminde kullanılması beklenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecek dönemlerde vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, mali zararlar ve indirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan sınırsız ömre sahip yatırım indirimleri nedeniyle hak kazanılan vergi avantajları üzerinden hesaplanmaktadır. Bu kapsamda Grup yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının konsolide finansal tablolara yansıtılmasını uzun süreli planlara dayandırmakta olup, söz konusu yatırım indirimlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının geri kazanılabilirliğini, vergilendirilebilir kar tahminlerini içeren iş modellerini baz alarak her bilanço tarihi itibarıyla değerlendirmektedir. Söz konusu ertelenmiş vergi varlığının bilanço tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla gerçekleştirilen duyarlılık analizinde, iş planlarını oluşturan temel makroekonomik ve sektörel varsayımlarda yer alan girdiler %10 artırılarak/azaltılarak yapıldığında yatırım teşviklerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının 1 yıl olarak öngörülen geri kazanım sürelerinde bir değişiklik olmamıştır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

17 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Hisse başına kazanç tutarı, net dönem karının Grup hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesi suretiyle hesaplanır.

	01.01.2026	01.01.2025
Pay Başına Kazanç	31.03.2026	31.03.2025
Ana Şirket Pay Sahiplerine Ait Net Dönem Karı / (Zararı)	30.120.129	13.497.928
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	431.419.816	431.419.816
Pay Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)	0,0698	0,0313

18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:

	31.03.2026		31.12.2025	
İlişkili Taraflardan Alacaklar	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar	Ticari Alacaklar	Ticari Olmayan Alacaklar
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	-	-	3.381.601	-
Şahıs Ortaklar	-	390.262	-	97.962
Malhan Design Gmbh	211.866	-	230.196	-
Koleksiyon San. ve Uluslararası Tic. Faruk Malhan ve Ort. Koll.	1.520.838	-	6.048	-
Toplam	1.732.704	390.262	3.617.845	97.962

	31.03.2026		31.12.2025	
İlişkili Taraflara Borçlar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar	Ticari Borçlar	Ticari Olmayan Borçlar
Şahıs Ortaklar	1.097.782	27.552	6.895.729	8.378
Koleksiyon United Ltd.	812.389	-	878.043	-
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	187.401	-	-	-
Toplam	2.097.572	27.552	7.773.772	8.378

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satımlar

Alımlar

Alımlar	31.03.2026				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Şahıs Ortaklar	-	-	-	6.959.258	6.959.258
Toplam	-	-	-	6.959.258	6.959.258

Alımlar	31.12.2025				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Malhan Akademi Kültür Sanat ve Tasarım A.Ş.	-	-	-	7.290.518	7.290.518
Şahıs Ortaklar	-	-	-	25.004.684	25.004.684
Toplam	-	-	-	32.295.202	32.295.202

Satımlar 31.03.2026

Bulunmamaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Satımlar	31.12.2025				
	Mal	Hizmet	Kira	Diğer	Toplam
Şahıs Ortaklar	242.497	-	-	-	242.497
Toplam	242.497	-	-	-	242.497

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.12.2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler	17.641.717	44.597.480
Toplam	17.641.717	44.597.480

19 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Risk Yönetimi Amaçları ve Politikaları

Grup'un kullandığı belli başlı finansal araçlar, banka kredileri, finansal kiralamalar, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Kullanılan araçlardan kaynaklanan risk, yabancı para riski, faiz riski, kredi riski ve likidite riskidir. Grup yönetimi bu riskleri aşağıda belirtildiği gibi yönetmektedir. Grup ayrıca finansal araçların kullanılmasından ortaya çıkabilecek piyasa riskini de takip etmektedir.

Yabancı Para Riski

Yabancı para riski Grup'un döviz cinsinden yükümlülöklere sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Grup'un ayrıca yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un değerieme para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal ve hizmet alım ve satımı yapması ve yabancı para cinsinden banka kredisi kullanmasından kaynaklanmaktadır.

Grup'un maruz olduğu kur riski, kullanmış olduğu kredilerinden ve finansal kiralama borçlarından kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu					
Cari Dönem 31.03.2026					
	TL Karşılığı	ABD Dolar	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	25.647.771	564.864	11.192	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	13.918.483	56.110	224.328	43	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	39.566.254	620.974	235.521	43	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	39.566.254	620.974	235.521	43	-
10. Ticari Borçlar	14.541.673	74.554	125.101	82.279	-
11. Finansal Yükümlülükler	78.483.941	559.777	1.050.294	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	18.611.429	284.654	116.641	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	111.637.043	918.984	1.292.035	82.279	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	332.843.601	7.129.774	308.481	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	332.843.601	7.129.774	308.481	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	444.480.645	8.048.758	1.600.516	82.279	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(404.914.391)	(7.427.784)	(1.364.996)	(82.236)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(404.914.391)	(7.427.784)	(1.364.996)	(82.236)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	16.685.629	351.936	26.307	-	-
26. İthalat	28.901.548	12.171	482.369	64.215	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu					
	Önceki Dönem	31.12.2025			
	TL Karşılığı	ABD Dolar	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	38.314.150	737.183	64.283	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	33.492.306	194.873	439.090	111	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	71.806.456	932.056	503.374	111	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	71.806.456	932.056	503.374	111	-
10. Ticari Borçlar	14.482.254	94.999	121.883	50.906	-
11. Finansal Yükümlülükler	83.477.361	549.413	1.037.726	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	10.073.121	194.715	15.804	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	108.032.737	839.127	1.175.413	50.906	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	355.253.111	6.997.774	446.017	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	355.253.111	6.997.774	446.017	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	463.285.848	7.836.900	1.621.430	50.906	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(391.479.392)	(6.904.844)	(1.118.056)	(50.795)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(391.479.392)	(6.904.844)	(1.118.056)	(50.795)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	193.273.631	3.709.517	622.496	27.714	-
26. İthalat	99.532.517	37.098	1.796.292	167.304	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem 31.03.2026		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(33.040.853)	33.040.853
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(33.040.853)	33.040.853
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(6.966.534)	6.966.534
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(6.966.534)	6.966.534
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	(484.053)	484.053
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	(484.053)	484.053
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-
TOPLAM	(40.491.439)	40.491.439

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Önceki Dönem 31.12.2025		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(32.621.778)	32.621.778
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(32.621.778)	32.621.778
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	(6.203.009)	6.203.009
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(6.203.009)	6.203.009
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	(323.152)	323.152
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	(323.152)	323.152
Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde;		
10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-
TOPLAM	(39.147.939)	39.147.939

Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Grup'un toplam kredi riski bilançoda gösterilmiştir. Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunması ve aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi riskinin yoğunlaşması Grup'un performansının belli bir sektörü veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere duyarlılığını göstermektedir. Grup'un kredi riskini, satış ve hizmet faaliyetlerini yeni faaliyet konusu alanında sektör veya bölgedeki şahıslar veya Şirketler üzerinde istenmeyen yoğunlaşmalardan kaçınarak yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Cari Dönem 31.03.2026	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	1.732.704	216.879.503	1.025.026	19.053.954	321.236.595	321.237.120
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	1.732.704	216.879.503	1.025.026	19.053.954	321.236.595	321.237.120
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	28.037.721	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(28.037.721)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Önceki Dönem 31.12.2025	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	3.617.845	213.074.417	97.962	20.912.951	484.851.663	484.852.234
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri (2)	3.617.845	213.074.417	97.962	20.912.951	484.851.663	484.852.234
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri (3)	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	30.258.373	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(30.258.373)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlanma ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve nakit benzerleri sağlamak, güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredi limitlerinin de desteğiyle fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilmektir. Grup iş ortamında kredi yollarının hazır tutulması yoluyla nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle fonlamayı sağlamaktadır. Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir.

31.03.2026

	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Banka Kredileri	559.597.333	719.186.334	105.367.444	126.386.254	278.390.004	209.042.630
Finansal Kiralamalar	22.615.459	23.705.116	5.597.592	16.028.542	2.078.981	-
Diğer Finansal Borç	86.943.739	106.172.674	13.020.457	45.775.045	47.377.172	-
Ticari Borçlar	195.154.270	195.154.270	195.154.270	-	-	-
Diğer Borçlar	76.681.905	76.681.905	76.681.905	-	-	-
Toplam	940.992.706	1.120.900.299	395.821.671	188.189.841	327.846.157	209.042.630

31.12.2025

	Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	4-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Banka Kredileri	606.163.531	787.783.057	60.106.968	203.568.090	302.106.195	222.001.804
Finansal Kiralamalar	30.047.306	31.837.897	6.081.881	18.245.641	7.510.375	-
Diğer Finansal Borç	104.290.728	131.162.749	14.327.998	46.565.994	70.268.757	-
Ticari Borçlar	176.630.482	176.630.482	176.630.482	-	-	-
Diğer Borçlar	56.198.554	56.198.554	56.198.554	-	-	-
Toplam	973.330.601	1.183.612.739	313.345.883	268.379.725	379.885.327	222.001.804

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Faiz Riski

Grup, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Grup bu riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir. Grup, söz konusu faiz oranı riskini en aza indirmek için en uygun koşullardaki oranlardan borçlanmayı sağlamaya yönelik çalışmalar yürütmektedir.

Fiyat Riski

Fiyat riski, kur, faiz ve piyasa riskinden meydana gelmektedir. Grup, bu riski yabancı para alacak ve borçlarının ve faiz taşıyan aktif ve pasiflerinin dengelenmesi yoluyla yönetmektedir. Piyasa riski, Grup yönetimi tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları aracılığıyla yakından takip edilmektedir.

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer paydaşlarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup ortaklara ödenecek temettü tutarını belirlemekte, yeni hisseler çıkarabilmekte ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilmektedir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net finansal borç / yatırılan sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2026	31.12.2025
Toplam Kısa ve Uzun Vadeli Borçlanmalar (Not 4)	684.576.496	754.862.725
Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 3)	321.237.120	484.852.234
Net Finansal Borç	363.339.376	270.010.491
Özkaynaklar	3.803.390.886	3.772.647.012
Yatırılan Sermaye	4.166.730.262	4.042.657.503
Net Finansal Borç/ Yatırılan Sermaye Oranı	0,0872	0,0668

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder. Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

20 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

31.03.2026	Dipnot Referansı	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		321.237.120	218.612.207	-	75.160.842	-	615.010.169	615.010.169
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	321.237.120	-	-	-	-	321.237.120	321.237.120
Ticari Alacaklar	7	-	218.612.207	-	-	-	218.612.207	218.612.207
Finansal Yatırımlar	5	-	-	-	75.160.842	-	75.160.842	75.160.842
Finansal Yükümlülükler		-	879.730.768	-	-	-	879.730.768	879.730.768
Finansal Borçlar	4	-	684.576.496	-	-	-	684.576.496	684.576.496
Ticari Borçlar	7	-	195.154.272	-	-	-	195.154.272	195.154.272
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	-	-	-	-	-	-	-

31.12.2025	Dipnot Referansı	İtfa edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Varlıklar	Krediler ve Alacaklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	Gerçeğe Uygun Değer Farkları Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerlerden Gösterilen Diğer Finansal Yükümlülükler	Kayıtlı Değer	Gerçeğe Uygun Değer
Finansal Varlıklar		484.852.234	216.692.262	-	26.864.393	-	728.408.889	728.408.889
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	484.852.234	-	-	-	-	484.852.234	484.852.234
Ticari Alacaklar	7	-	216.692.262	-	-	-	216.692.262	216.692.262
Finansal Yatırımlar	5	-	-	-	26.864.393	-	26.864.393	26.864.393
Finansal Yükümlülükler		-	931.493.207	-	-	-	931.493.207	931.493.207
Finansal Borçlar	4	-	754.862.725	-	-	-	754.862.725	754.862.725
Ticari Borçlar	7	-	176.630.482	-	-	-	176.630.482	176.630.482
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	-	-	-	-	-	-	-

KOLEKSİYON MOBİLYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

21 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.