

Yönetici Özeti

VARLIKLARIN BULUNDUĞU YERİN AÇIK ADRESİ	Akkent Mah. Çal Akkent Yolu 20710 Çal/Denizli
TESİS FAALİYET ALANI	Meyve Suyu Konsantresi Üretimi
TAPU KAYIT BİLGİLERİ	Denizli ili, Çal ilçesi, Akkent Mahallesi, 312 ada, 53 parsel
ÖZEL VARSAYIMLAR	Değerleme çalışması kapsamında, herhangi bir özel varsayım kullanılmamıştır.
KISITLAMALAR	Konu değerleme çalışmasında müşteri tarafından firmamıza ibraz edilen 31.07.2023 tarihli sabit kıymet listeleri kullanılmıştır.
DEĞERLEMENİN AMACI	Bu değerleme çalışması, mevcut varlıklara ilişkin değerlendirme nedeniyle hazırlanmıştır. Konu rapor teminat amaçlı işlemlerde kullanılmak üzere hazırlanmamış olup Uluslararası Değerleme Standartları'na göre tanzim edilmiştir.
DEĞER TARİHİ	21.11.2023
PAZAR DEĞERİ (KDV HARIÇ)	256.950.000-TL İkiyüzellialtı milyondokuzyüzellibin-Türk Lirası
PAZAR DEĞERİ (KDV DAHİL)	308.340.000-TL Üçyüzsekiz milyonüçyüzkırkbin-Türk Lirası