

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İttifak Holding A.Ş. (Şirket), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 18 Mayıs 1993 tarihinde Konya'da kurulmuş ve tescil edilmiştir. İttifak Holding A.Ş.'nin şirket merkezi Ferit Paşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi Kat:36, Selçuklu – Konya'dır.

Şirket'in 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla çalışan personelin ortalama sayısı sırasıyla 4.640 ve 4.892 'dir.

İttifak Holding Türkiye'de şube benzeri işletmeleri ve bağlı ortaklıkları ile birlikte farklı sektörlerde faaliyet göstermektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği alanlar ve söz konusu sektörlerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

i. Perakende Faaliyetleri : Şirket bağlı ortaklıklarından İnvito Kuyumculuk Tic. A.Ş., Adese Alışveriş Merkezleri Ticaret A.Ş. aracılığıyla perakende faaliyetlerinde bulunmaktadır. Adese AVM 8 ilde toplam 48 mağazada, Adesem adlı şirket bünyesinde ise toplam 83 mağazada 19 adet diğer mağazalar olmak üzere (Restore, Unlu mamüller, catering v.s.) toplam 150 mağazada faaliyet göstermektedir. Şirket'in sahip olduğu mağazaların toplam kapalı alanı 176.116 m2 dir.

ii. İmalat Faaliyetleri: Holding Şirket bağlı ortaklıklarından Selva Gıda Sanayi A.Ş., İmaş Makine Sanayi A.Ş. ve Selet Ent. Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. aracılığıyla üretim faaliyetlerinde bulunmaktadır. Selva Gıda Sanayi A.Ş. makarna ve irmik üretimi, Selet Ent. Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. et ve süt ürünleri üretiminde, İmaş Makine Sanayi A.Ş. her türlü değirmen makineleri, zirai makineler ve diğer makinelerinin üretiminde bulunmaktadır.

iii. İnşaat Faaliyetleri: Şirket bağlı ortaklıklarından Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. konut, alışveriş merkezleri, toplu konut projeleri, köprü v.b. projelerin yapımını üstlenmektedir.

vi. Ticaret-Hizmet-Organizasyon Faaliyetleri: Şirket'in yukarıda sayılan faaliyetleri yürüten şirketlerin dışında kalan şirketleri bu grupta faaliyet göstermektedir. Bu grupta petrol ve petrol ürünleri satışı, perakende altın ticareti, otomobil satış ve kiralama faaliyetleri, dış ticaret faaliyetleri ile yönetim organizasyon ve danışmanlık hizmetleri verilmektedir.

İttifak Holding, bağlı ortaklıkları ve şube benzeri işletmeleri birlikte bundan sonra "Şirket" olarak tanımlanacaktır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, İttifak Holding A.Ş.'nin direkt ve endirekt olarak sahip olduğu ve tam konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri ve kuruluş yılları aşağıda belirtilmiştir:

	Bağlı ortaklığın ismi	Faaliyet konusu	Kuruluş Yılı
1.	Adese Alışveriş Merkz. Tic.A.Ş.	Perakende mağazacılık ve işyeri kiralama	1991
2.	Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.	İnşaat	1988
3.	Selva Gıda Sanayi A.Ş.	Makarna, un ve irmik üretimi	1988
4.	Big Planlama ve Yön. Müh. A.Ş.	Yatırım, organizasyon	1997
5.	İmaş Makine Sanayi A.Ş.	Değirmen ve zirai makine üretimi	1989
6.	Adese Genç Oto ve Petrol Ür. San. Tic. A.Ş.	Petrol ve petrol ürünleri satışı, Opet ve Petrol Ofisi bayiliği	1996
7.	Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.	Petrol ve petrol ürünleri satışı, Opet bayiliği	1995
8.	Afta İşl. Danışmanlık İç ve Dış Tic. A.Ş.	Zirai ürünlerin alım satımını yapmak	1990
9.	Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş.	Gayrimenkul alım satımı ve bunlarla ilgili komisyonculuk	1999
10.	İnvito Kuyumculuk Tic. A.Ş.	Perakende altın ticareti	1993
11.	Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.	Bilişim ve yazılım hizmetleri	1995
12.	Elite Danş. Ar-Ge Rek. ve Hlk. İlş. Tic. A.Ş.	Reklamcılık ve tanıtım hizmetleri	1996
13.	Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş.	Unlu mamuller imalatı	1975
14.	Kule Yön. ve Org. ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim ve organizasyon	2000
15.	Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.	Et ürünleri üretimi ve toptan satışı	1993
16.	Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Gıda ve tarım ürünlerinin ihracatını ve ithalatını yapmak.	1994
17.	İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	Oto kiralama ve oto satışı	1996
18.	AES Sigorta Arac.Hizm.A.Ş.	Sigorta aracılık hizmetleri	1999

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, Şirket'in özkaynak ve oransal konsolidasyon yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakleri yoktur.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket'in konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından kabul edilen finansal raporlama standartlarına ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK"), Seri: XI, No: 29 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, SPK'nın Seri: XI, No: 25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği"i yürürlükten kaldırılmıştır.

Bu tebliğe istinaden, işletmelerin finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ("UMS/IFRS")'na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/IFRS'nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından ilan edilinceye kadar UMS/IFRS'ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/IFRS") esas alınacaktır.

Finansal tabloların hazırlanış tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/IFRS'nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden, konsolide finansal tablolar SPK'nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, UMS/IFRS'nin esas alındığı SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar SPK tarafından 17 Nisan 2008 ve 9 Ocak 2009 tarihli duyurular ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar İttifak Holding A.Ş.'nin ve bağlı ortaklıkların yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma oranı metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun bedelinden gösterilen satılmaya hazır finansal varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi varlıklar içinde yer alan arsa ve binalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre düzenlenmiştir.

Konsolide finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 9 Nisan 2008 tarihinde yayımlanan Seri XI No:29 numaralı tebliğinde belirlenen ve uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

İşlevsel ve sunum para birimi

Şirket'in her bir bağlı ortaklığının finansal tablo kalemleri, söz konusu şirketin içinde bulunduğu ve operasyonları sürdürdüğü ana ekonomide geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür. Konsolide finansal tablolar ana şirketin fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkındaki 5083 sayılı kanunun 1.maddesi uyarınca ve 4 Nisan 2007 tarihli ve 2007/11963 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı gereğince, Yeni Türk Lirası ve Yeni Kuruşta yer alan "Yeni" ibareleri 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kaldırılmıştır. Buna göre bir önceki para birimi olan Yeni Türk Lirası değerleri TL'ye ve Kr'ye dönüştürülürken 1 Yeni Türk Lirası, 1 TL'ye ve 1 Yeni Kuruş, 1 Kr'ye eşit tutulmaktadır.

30 Eylül 2010, 30 Eylül 2009 ve 31 Aralık 2009 konsolide finansal tabloların onaylandığı tarihler itibariyle T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir :

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009	31 Aralık 2009
ABD Doları	1,4512	1,4820	1,5057
Euro	1,9754	2,1603	2,1603

Yüksek enflasyon dönemlerinde mali tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilere dayanarak ileride bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, işlevsel para birimi TL olan ve Türkiye'de faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibariyle UMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, bu şirketlerin 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihli bilançolarında yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK'nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (UFRYK) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

-Satış amaçlı elde tutulan veya durdurulan faaliyetler olarak sınıflanan duran varlıklar ile ilgili açıklamalar

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri

- Faaliyet alanı varlıkları ile ilgili açıklamalar

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu

- Dönüştürülebilir araçların dönen/duran sınıflaması

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu

- Kayda alınmayan varlıklara ilişkin harcamaların sınıflanması

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TMS 17 Kiralama İşlemleri

- Arazi ve binalara ilişkin kiralama sınıflaması

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

-Nakit yaratan birim ve şerefiye değer düşüklüğü testi

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme

-Saklı türev ürünlere benzer nitelikteki kredilerin erken itfa işlemleri

-İşletme birleşmeleri sözleşmelerinde kapsam muafiyetleri

-Nakit akış riskinden korunma muhasebesi

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerlidir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir.

- UMS 11 "İnşaat Sözleşmeleri" kapsamında projelerin toplam tahmini maliyetlerinin ve proje karlılıklarının belirlenmesi ve zararlar biteceği öngörülen projeler için zarar karşılığı hesaplaması,
- UMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkullerin ve UMS 16 kapsamında arsa ve arazilerin gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi,
- Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

Konsolidasyon esasları

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolar, İttifak Holding A.Ş.'nin ve bağlı ortaklıklarının hesaplarını içermektedir.

Ana ortaklığın doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklıktaki oy haklarının yarısından fazlasını kontrol etmesi ve işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını idare etme yetkisine haiz olması durumunda, kontrolün var olduğu kabul edilir. Finansal tabloların konsolidasyonunda şirketler arası bakiye, işlemler ve gerçekleşmemiş kar ve zararlar dahil olmak üzere bütün kar ve zararlar mahsup edilmektedir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve hesaplar için tutarlı muhasebe politikaları uygulanarak hazırlanmaktadır. Bağlı ortaklıkların, finansal tabloları ana ortaklık ile aynı hesap dönemi için hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket'e geçtiği tarihten itibaren konsolide edilmeye başlanmıştır ve kontrolün Şirket'ten çıkması ile konsolide edilme işlemi son bulmaktadır.

Bağlı Ortaklıklar'a ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup İttifak Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları'nın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. İttifak Holding A.Ş. ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Holding'in ve Bağlı Ortaklıkları'nın, Bağlı Ortaklıklarda sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Konsolidasyon esasları (devamı)

Şirket'in özkaynak yöntemine ve müşterek konsolidasyon esasına göre konsolide edilen varlıkları bulunmamaktadır.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla tam konsolidasyona tabi tutulan direkt ve endirekt bağlı ortaklıklar ile iştirak oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	Doğrudan / Dolaylı iştirak oranı	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
- Big Planlama ve Yön. MÜŞ. A.Ş.	100,00%	100,00%
- Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş.	99,97%	99,97%
- Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş.	99,93%	99,93%
- Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.	99,90%	99,90%
- Adese Alışveriş Merkez. Tic.A.Ş.	99,84%	99,84%
- İmaş Makine Sanayi A.Ş.	99,70%	99,70%
- Kule Yön. Ve Org. ve Danışmanlık A.Ş.	99,60%	99,60%
- Afta İşl. Danışmanlık İç ve Dış Tic. A.Ş.	99,16%	99,16%
- Invito Kuyumculuk Ticareti A.Ş.	99,15%	99,15%
- Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.	99,10%	99,10%
- Selva Gıda Sanayi A.Ş.	99,09%	99,09%
- Adese Genç Oto ve Petrol Ür. San. Tic. A.Ş.	98,67%	98,67%
- İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	98,65%	98,65%
- Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.	90,49%	90,49%
- Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. A.Ş.	80,00%	80,00%
- Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	75,00%	75,00%
- Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş.	61,98%	61,98%
- Aes Sigorta Arac.Hizm.A.Ş. (*)	12,50%	12,50%

(*) Şirket, AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.'nin finansal faaliyet ve politikalarını idare etme yetkisine ve kontrol gücüne sahip olduğundan AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır.

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

Gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Şirket'e ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer vergileri düşülerek hesaplanır. Gelirin kaydedilebilmesi için aşağıdaki belirli kriterlerin öncelikle gerçekleşmesi gerekir:

İnşaat sözleşmesi faaliyetleri

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi (devamı)

İnşaat sözleşmesi faaliyetleri (devamı)

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde – malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

Ticari faaliyetler

Ticari faaliyetler sonucu satışlardan elde edilen kazançlar, malın mülkiyeti alıcıya geçtiği zaman gelir olarak gerçekleşir. Net satışlar, faturalanan mallardan indirimler ve iadelerden arındırılmış değerini yansıtmaktadır.

Kiralama faaliyetleri

Faaliyet kiralaması kapsamında kiracılardan alınan kira gelirleri, aylık olarak kazanıldığında konsolide finansal tablolara yansıtılır. Peşin alınan kiralalar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık olarak itfa edilir.

Hizmet gelirleri

Gelir tamamlanma oranı dikkate alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin getiri metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıt edilmektedir. İşletme tarafından tahsis edilmiş kredilerin tahsilatı şüpheli duruma düştüğü zaman ilgili faiz gelir tahakkuku kayıtlara yansıtılmaz.

Temettü

Ortakların kar payı alma hakkı doğduğu anda gelir kazanılmış kabul edilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Maddi duran varlıklar

Binalar ve arsalar dışındaki maddi duran varlıklar maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, konsolide gelir tablosuna dahil edilmektedir.

Binalar, rayiç değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Maliyet değeri ile rayiç değeri arasındaki fark ertelenmiş vergiden netleşmiş şekilde özkaynakların altında "değer artış fonları" hesabında takip edilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlık kullanıldığı müddetçe yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden hesaplanan amortisman ile ilk maliyet bedeli üzerinden hesaplanan amortisman arasındaki farkın ertelenmiş vergi etkisi düşüldükten sonra yeniden değerlendirme fonundan düşülerek birikmiş karlar hesabına alacak kaydedilerek takip edilir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıklar, kapasitelerinin tam olarak kullanılmaya hazır olduğu durumda aktifleştirilmekte ve amortismanına tabi tutulmaktadır. Amortismanına tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre kıst usulü amortismanına tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maddi duran varlıklar</u>	30 Eylül 2010 Faydalı Ömür (Yıl)	31 Aralık 2009 Faydalı Ömür (Yıl)
Yer altı ve yerüstü düzenleri	10 - 25	10 - 25
Binalar	20 - 50	20 - 50
Tesis makine ve cihazlar	4 - 20	4 - 20
Taşıt araçları	4 - 7	4 - 7
Demirbaşlar	3 - 20	3 - 20
Diğer maddi duran varlıklar	4 - 7	4 - 7

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları, raporun 17,18 ve 19 no'lu dipnotlarında belirtildiği üzere, Şirket'in sahibi olduğu arazi, arsa ve binaların gayrimenkul ekspertiz şirketi tarafından yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan değer artışının, ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucunda bulunan değerdir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınırlar. Yazılım hakları düzeltilmiş maliyet bedelleri üzerinden 2 ila 5 yıl arasında, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst usulü itfa edilirken kiralanan işyerlerinde yapılan harcamalara ilişkin özel maliyetler kira süresi içerisinde doğrusal amortisman metoduna göre kıst usulü ile itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar taşıdıkları değerler, koşullardaki değişikliklerin ve olayların taşınan değer düşürebileceğine dair belirti oluşturmaları durumunda, gözden geçirilir ve gerekli karşılık ayrılır.

Maddi olmayan varlıklar

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
	Faydalı Ömür	Faydalı Ömür
	(Yıl)	(Yıl)
Haklar	3 - 14	3 - 14
Özel maliyetler	5- 20	5- 20
Diğer maddi olmayan varlıklar	3- 5	3- 5

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Şirket maliyet yöntemini kullanmaktadır.

Amortisman, yatırım amaçlı gayrimenkullerin ekonomik ömürleri dikkate alınarak normal (doğrusal) amortisman yöntemine ve %2 oranına göre kıst bazında hesaplanmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlardan çıkarılması, elden çıkarılmalarıyla, ya da bir yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanımdan çekilmesiyle ve bunun elden çıkarılmasından ileriye dönük hiçbir ekonomik fayda beklenmiyorsa gerçekleşir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zararı elden çıkarma işleminin gerçekleştiği dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan transferler sadece, gayrimenkulün mülk sahibince kullanımın sona ermesi, başka bir tarafa faaliyet kiralaması çerçevesinde kiraya verilmesi ya da yatırım çalışmalarının sonlanması neticesinde, gayrimenkulün kullanım amacıyla değişiklik olmasıyla mümkündür. Yatırım amaçlı gayrimenkullerden yapılan transferler ise, gayrimenkulün mülk sahibince kullanılmaya başlaması, ya da satışına yönelik yatırım çalışmalarının başlaması halinde kullanım amacıyla değişiklik olmasıyla gerçekleşir.

Canlı Varlıklar

Damızlık tavuklar, damızlık yarka sürüleri, canlı tavuk konsolide finansal tablolarda canlı varlıklar kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Damızlık tavuklar 12 aylık ekonomik ömürleri esas alınarak itfa edilmektedir. Bu canlı varlıkların, aktif bir piyasası olmamasından dolayı maliyet eksi birikmiş itfa ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Damızlık yarka sürüleri, canlı tavuk aktif bir piyasası olmamasından dolayı konsolide finansal tablolarda maliyet ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra gösterilmiştir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme birleşmeleri, ayrı tüzel kişiliklerin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştiraklerine kuruluşun ortak olduğundan şerefiye bulunmamaktadır.

Satış amacıyla elde tutulan varlıklar

Satış amacıyla elde tutulan varlıklar defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı ile ölçülür. Satış amacıyla elde tutulan varlıklar amortismanına tabi tutulmaz.

Şirket'in 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla satış amacıyla elde tutulan varlıkları bulunmamaktadır.

Stoklar

Stokların değerlemesinde elde etme maliyeti ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı esas alınmıştır. Maliyetin içine, her stok kaleminin bulunduğu yere ve duruma getirilmesi sırasında oluşan bütün harcamalar dahil edilmiştir. İlk madde ve malzeme, yarı mamüller, mamüller, emtia ve diğer stokları oluşturan yedek parçalar ortalama maliyet yöntemi ile değerlendirilmektedir.

Şirket, stoklarından satılamayacağı / kullanılamayacağı düşünülen stoklar için stok değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından satış esnasına kadar oluşacak ek maliyetler düşülerek bulunan tahmini tutardır.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşemeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan Şirket için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Maddi varlıkların gerçekleştirilebilir değeri net satış fiyatı veya kullanımdaki değerinden büyük olanıdır. Kullanım değeri bulunurken, gelecekteki nakit akışları, cari piyasa koşullarındaki paranın zaman değeri ve bu varlığa özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız olarak büyük bir nakit girişi sağlamayan bir varlığın gerçekleştirilebilir değeri varlığın ait olduğu nakit girişi sağlayan birim tarafından belirlenmektedir. Maddi varlıkların yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan taşınan bedelindeki değer düşüklüğü ilk olarak konsolide özsermayedeki yeniden değerlendirme fonundan netleşerek borç olarak kaydedilir, daha sonra toplam değer düşüklüğünden kalan bir tutar varsa konsolide gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

Borçlanma maliyetleri

Varlıkların edinilmesi amacıyla katlanılan diğer finansman giderleri gerçekleştirildikleri dönemlerde konsolide gelir tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

Finansal araçlar

Finansal araçlar, bir işletmenin finansal varlıklarını ve bir başka işletmenin finansal yükümlülüklerini veya sermaye araçlarını arttıran anlaşmalardır.

Finansal varlıklar:

- nakit,
- başka bir işletmeden nakit veya bir başka finansal varlık almayı öngören sözleşmeye dayalı hak,
- işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin lehinde olacak şekilde, karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı hak ya da,
- bir başka işletmenin sermaye araçlarıdır.

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- işletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

Bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk olarak, verilen (finansal varlık için) ve ele geçen (finansal yükümlülük için) rayiç değer olan işlem maliyetleri üzerinden (finansal yükümlülük için düşülerek) hesaplanır.

İlk kaydı müteakip, krediler ve alacaklar; vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar ve rayiç değeri belirlenemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar hariç olmak üzere, finansal varlıklar, varlık olan finansal türevler dahil olmak üzere, rayiç değerinden satış durumunda ortaya çıkacak işlem maliyetleri düşülmeksizin değerlendirilir. Krediler ve alacaklar ile vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar efektif faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan iskonto edilmiş maliyetleri ile rayiç değeri ölçülemeyen sermaye aracı niteliğindeki finansal varlıklar ise maliyet değerleri ile takip edilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

Finansal yatırımlar

Finansal yatırımlar içinde sınıflandırılan satılmaya hazır menkul kıymetlerin ilk kayda alımdan sonra müteakip değerlemesi, rayiç değeri üzerinden yapılmaktadır. Satılmaya hazır menkul değerlerin rayiç değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kar ya da zarar, ilgili varlıklar satılana, nakde dönüşene veya başka bir şekilde elden çıkarılana veya değer düşüklüğüne maruz kalana kadar özkaynaklar içinde ayrı bir kalemden gösterilir, bu tarihten sonra ise birikmiş rayiç değer farkları gelir ve gider hesapları ile ilişkilendirilir. Satılmaya hazır menkul değerler üzerinden etkin faiz metodu kullanılarak hesaplanan faiz tutarı, faiz geliri olarak muhasebeleştirilir. Alınan temettüler ise alındığı tarihte temettü gelirleri içerisinde gösterilir.

Aktif piyasalarda işlem gören satılmaya hazır menkul değerlerin rayiç değerleri bilanço tarihi itibarıyla cari piyasada veya Menkul Kıymetler Borsası'nda yayınlanan fiyatlar veya cari piyasa alış fiyatlarıyla belirlenir.

Cari piyasa fiyatı bulunmayan veya cari piyasa fiyatının belirleyici olmadığı satılmaya hazır finansal varlıklar için rayiç değer, benzer yatırım araçlarının cari piyasa değerlerine veya yakın zamanda piyasada oluşmuş fiyatlara dayanılarak, iskonto edilmiş nakit akım analizi, opsiyon fiyatlandırma modelleri ve sıkça kullanılan diğer değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenir. Rayiç değerleri güvenilir olarak belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, maliyet bedelinden, varsa değer düşüklüğü karşılığı indirilerek yansıtılırlar.

Satılmaya hazır finansal varlıkların elde etme maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasında oluşan olumsuz farklar ise kalıcı olması halinde konsolide gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, fatura değeri ile kayda alınmakta, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerleri ile yansıtılmaktadır. Ticari alacakların finansman maliyeti, ilgili alacağın vadesine uygun etkin faiz oranı dikkate alınarak hesaplanır ve bulunan tutarlar satış gelirlerine gider olarak muhasebeleştirilir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda tamamen silinirler.

Vadeli çek ve senet rakamlarının içerdiği finansman maliyeti ilgili sözleşmelerde belirlenen bir faiz oranı bulunması halinde bu oran kullanılarak, olmaması halinde ise TL için % 12 oranı kullanılarak, bilanço günündeki net değerine getirilerek yansıtılmıştır.

Ticari borçlar

Ticari borçlar fatura değeri ile kayıtlara yansıtılmakta ve ilerleyen dönemlerde indirgenmiş net değerleri ile taşınmaktadır. TL haricindeki para birimlerinden oluşan senetsiz ticari borçlar, indirgenmiş net değerinin maddi tutarlarda olduğu durumlarda ilgili sözleşmelerde belirlenen faiz oranları kullanılarak eğer bu oranlar bilinmiyorsa ilgili oldukları Libor ve Euribor oranları kullanılarak reeskont işlemine tabi tutulmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Finansal araçlar (devamı)

İşlem ve teslim tarihindeki muhasebeleştirme

Tüm finansal varlık alış ve satışları işlem tarihinde, bir başka deyişle Şirket'in alımı veya satımı gerçekleştireceğini taahhüt ettiği tarihte muhasebeleştirilir. Olağan alış ve satışlar, varlığın teslim süresinin genelde bir mevzuat veya piyasalardaki düzenlemelere göre belirlendiği alış ve satışlardır.

Netleştirme / Mahsup

Konsolide finansal tablolarda yer alan finansal varlık ve yükümlülükleri netleştirmeye yönelik yasal bir hak ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma maliyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

Finansal araçların kayıtlardan çıkarılması

Şirket, bir finansal aktifi veya pasifi sadece o araç ile alakalı kontrata dayalı yükümlülükleri ile ilgili taraf olduğu durumda bilançosuna yansıtmakta, ilgili finansal aktifi veya pasifi, aktif üzerindeki kontrolü, veya pasif ile ilgili kontrata dayalı yükümlülüğü ortadan kalktığı anda ise kayıtlarından çıkarmaktadır.

Kur değişiminin etkileri

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri işlevsel para birimine çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin işlevsel para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Parasal olan tüm aktif ve pasifler dönem sonu kuruyla çevrilip ilgili kur farkları konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Hisse başına kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, konsolide net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket'in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır.

Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. Karşılıklar her bilanço tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtabilecek şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

Şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise konsolide finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise konsolide finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Finansal kiralama işlemleri

Şirket, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, konsolide bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki değeri üzerinden yansıtmaktadır (konsolide finansal tablolarda ilgili maddi varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyorsa o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin ilk edinilme aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır. Faiz giderleri, sabit faiz oranı üzerinden hesaplanarak ilgili dönemin gelir tablosu hesaplarına dahil edilmiştir. Konsolide finansal tablolara yansıtılmış kiralanan sabit kıymetler ekonomik ömür ile kira süresinden hangisi kısa ise ona göre amortismanla tabi tutulurlar.

Operasyonel kiralama işlemleri

Bir kıymetin kiralama işleminde, bütün riskler ve faydalar kiraya verende kalıyor ise bu tip işlemler operasyonel kiralama olarak sınıflandırılır. Operasyonel kiralama olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

Kiralama işlemleri – kiralayan olarak

Operasyonel kiralama işlemleri

Operasyonel kiralamalarda kira tahsilatları, kiralama dönemi boyunca doğrusal yöntemle gelir olarak kaydedilir. Peşin alınan kiralalar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık bazda itfa edilir. Bir operasyonel kiralama işleminin yapılması sırasında ilk katlanılan direkt giderler varlığın taşınan değerine eklenir ve kira süresi boyunca, kira gelirleriyle aynı şekilde giderleştirilirler.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e) 'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transfer edilmiştir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile yasal vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktif i leride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için kayda alınır. Ertelenmiş vergi aktif i her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktif i ve pasifinin hesaplanmasında, Şirket'in bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları –bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar konsolide gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Tanımlanmış katkı planı

Şirket, Türkiye'de Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki nakit parayı ve nakit benzeri değerleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Nakit akım tablosu raporlaması

Konsolide nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 ay veya daha kısa bloke olmayan mevduatları içermektedir.

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 30 Eylül 2010 tarihinde sona eren döneme ait Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: XI, No: 29 sayılı Tebliğ'e göre hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tabloları ve dönem faaliyet raporu, Denetimden Sorumlu Komite'nin görüşü de dikkate alınarak incelenmiş olup; söz konusu finansal tabloların faaliyet sonuçlarının gerçek durumunu yansıttığı ve Şirket'in izlediği muhasebe ilkeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uygun ve doğru olduğuna, konsolide finansal tabloların Mali İşler Müdürü tarafından imzalanmasına karar verilmiş ve Şirket Genel Kurulu'nun ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

3. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

Şirket'in iş faaliyetleri sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Şirket'in iş alanları hakkındaki bilgiler şu şekilde belirtilmiştir. Faaliyet bölümleri, Şirket'in 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla inşaat, perakende, imalat ve hizmet, ticaret-organizasyon faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini içermektedir.

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlaması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Şirket'in diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Şirket'in belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Bir endüstriyel bölümün veya coğrafi bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun Şirket dışı müşterilere yapılan satışlardan kazanılması ve Şirket dışı müşterilere yapılan satışlardan ve diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm hasılatının, tüm bölümlere ilişkin iç ve dış toplam hasılatın en az %10'unu oluşturması veya kar veya zararla sonuçlanan bölüm sonucunun kar elde edilen bölümlerin toplam sonuçları ve zarar eden bölümlerin toplam sonuçlarının mutlak anlamda büyük olanının en az %10'una isabet etmesi veya bölüm varlıklarının, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10'unu oluşturmasıdır.

Şirket'in risk ve fayda oranlarının özellikle faaliyet gösterdiği endüstriyel bölümlerdeki farklılıklardan etkilenmesi sebebiyle, bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birinci format olarak endüstriyel bölümler belirlenmiştir (Not 5).

İş sahaları:

Şirket'in faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Holding bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri Ticaret A.Ş. yine Holding iştiraki olan Mercek Gıda İhtiyaç Maddeleri Sanayi Ticaret A.Ş. ile 27.12.2007 tarihinde Türk Ticaret Kanunu'nun 451. maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-39. maddeleri hükümleri uyarınca, devralma yolu ile birleşme sonucunda aktif ve pasifi ile birlikte tüm mal varlıklarını bütün hakları ve yükümlülükleriyle tasfiyesiz olarak devralarak birleşmiştir.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama açıklamaları aşağıdaki gibidir:

	İmalat-Üretim	İnşaat	Perakende	Hizmet-Ticaret-Organizasyon	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	111.537.493	49.868.964	402.209.697	57.338.166	(42.086.369)	578.867.951
Satışların maliyeti	(94.040.427)	(47.360.360)	(313.504.179)	(52.983.720)	29.685.399	(478.203.287)
Brüt Kar / (Zarar)	17.497.066	2.508.604	88.705.518	4.354.446	(12.400.970)	100.664.664
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(14.770.279)	-	(76.519.892)	(2.271.093)	5.305.160	(88.256.104)
Genel yönetim giderleri	(5.104.597)	(364.583)	(18.835.274)	(2.992.168)	7.185.760	(20.110.862)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(240.860)	-	-	-	-	(240.860)
Diğer faaliyet gelirleri	896.040	2.784.490	12.581.301	1.575.960	(465.152)	17.372.639
Diğer faaliyet giderleri	(133.059)	(1.870.290)	(1.126.155)	(556.241)	878	(3.684.867)
Faaliyet Karı / (Zararı)	(1.855.689)	3.058.221	4.805.498	110.904	(374.324)	5.744.610
Finansal gelirler	3.499.227	1.097.478	2.660.531	2.113.954	(3.513.892)	5.857.298
Finansal giderler	(2.449.516)	(167.406)	(4.898.606)	(1.009.343)	888.829	(7.636.042)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	(805.978)	3.988.293	2.567.423	1.215.515	(2.999.387)	3.965.866
Dönem vergi gideri (-)	(25.505)	-	(146.122)	(118.561)	-	(290.188)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	227.748	(1.104.666)	920.042	114.880	-	158.004
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)	(603.735)	2.883.627	3.341.343	1.211.834	(2.999.387)	3.833.682
Azınlık payları	-	-	-	-	26.308	26.308
Net dönem Karı / (Zararı)	(603.735)	2.883.627	3.341.343	1.211.834	(2.973.079)	3.859.990

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama açıklamaları aşağıdaki gibidir:

Toplam varlıklar ve yükümlülükler	İmalat-Üretim	İnşaat	Perakende	Hizmet-Ticaret-Organizasyon	Eliminasyon	Toplam
Dönen varlıklar	129.932.309	109.219.753	117.980.171	54.648.673	(167.589.265)	244.191.641
Duran varlıklar	36.847.307	26.090.706	420.379.154	136.686.974	(178.548.050)	441.456.091
Toplam Varlıklar	166.779.616	135.310.459	538.359.325	191.335.647	(346.137.315)	685.647.732
Kısa vadeli yükümlülükler (-)	94.758.249	100.853.303	189.251.327	28.914.811	(167.280.411)	246.497.279
Uzun vadeli yükümlülükler (-)	27.511.877	9.799.015	35.173.794	832.197	(139.694)	73.177.189
Toplam Yükümlülükler	122.270.126	110.652.318	224.425.121	29.747.008	(167.420.105)	319.674.468
Özkaynaklar						
Sermaye	10.044.872	10.000.000	19.954.046	50.968.345	(60.967.263)	30.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	7.392.655	-	22.813.485	52.992.704	(80.811.541)	2.387.303
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	(1.747.014)	(1.747.014)
Hisse senedi ihraç primleri	-	-	-	11.946.967	-	11.946.967
Diğer sermaye yedekleri	1.132.477	906.581	-	12.207.589	(14.246.647)	-
Yeniden değerlendirme fonu	17.055.974	2.588.201	251.556.780	3.336.178	(24.809.611)	249.727.522
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	1.503.179	3.215.778	4.050.103	3.619.354	(11.179.699)	1.208.715
Geçmiş yıl kar / (zararları)	7.984.068	5.063.954	12.218.447	25.305.668	16.327.079	66.899.216
Net dönem karı / (zararı)	(603.735)	2.883.627	3.341.343	1.211.834	(2.973.079)	3.859.990
Azınlık payları	-	-	-	-	1.690.565	1.690.565
Toplam Özkaynaklar	44.509.490	24.658.141	313.934.204	161.588.639	(178.717.210)	365.973.264
Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar	166.779.616	135.310.459	538.359.325	191.335.647	(346.137.315)	685.647.732

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

30 Eylül 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama açıklamaları aşağıdaki gibidir:

	İmalat-Üretim	İnşaat	Perakende	Hizmet-Ticaret-Organizasyon	Eliminasyon	Toplam
Satış gelirleri	103.742.170	71.442.458	390.416.933	51.174.329	(40.083.625)	576.692.265
Satışların maliyeti	(86.056.682)	(61.436.621)	(304.159.116)	(47.024.696)	32.280.201	(466.396.914)
Brüt Kar / Zarar	17.685.488	10.005.837	86.257.817	4.149.633	(7.803.424)	110.295.351
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(13.505.708)	-	(71.508.604)	(1.994.936)	3.856.272	(83.152.976)
Genel yönetim giderleri	(4.600.277)	(12.850)	(13.674.257)	(3.397.963)	5.391.988	(16.293.359)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(145.139)	-	-	-	-	(145.139)
Diğer faaliyet gelirleri	2.150.279	1.058.337	10.042.458	1.839.551	(6.441.020)	8.649.605
Diğer faaliyet giderleri	(2.286.675)	(2.062.034)	(922.941)	(1.403.634)	(6.908.408)	(13.583.692)
Faaliyet Karı / (Zararı)	(702.032)	8.989.290	10.194.473	(807.349)	(11.904.592)	5.769.790
Finansal gelirler	10.993.645	4.701.533	4.096.919	1.424.639	(7.304.594)	13.912.142
Finansal giderler	(10.390.502)	(39.769)	(7.897.568)	(593.469)	4.117.265	(14.804.043)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	(98.889)	13.651.054	6.393.824	23.821	(15.091.921)	4.877.889
Dönem vergi gideri (-)	(378.071)	-	(103.326)	(116.618)	-	(598.015)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	38.712	(3.076.154)	(44.498)	48.564	393.759	(2.639.617)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı / (Zararı)	(438.248)	10.574.900	6.246.000	(44.233)	(14.698.162)	1.640.257
Azınlık payları					(127.897)	(127.897)
Net dönem Karı / (Zararı)	(438.248)	10.574.900	6.246.000	(44.233)	(14.826.059)	1.512.360

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama açıklamaları aşağıdaki gibidir:

Toplam varlıklar ve yükümlülükler	İmalat-Üretim	İnşaat	Perakende	Hizmet-Ticaret-Organizasyon	Eliminasyon	Toplam
Dönen varlıklar	118.435.539	110.314.982	109.567.639	54.220.342	(159.328.877)	233.209.625
Duran varlıklar	34.489.765	25.579.038	450.854.983	135.369.421	(188.956.999)	457.336.208
Toplam Varlıklar	152.925.304	135.894.020	560.422.622	189.589.763	(348.285.876)	690.545.833
Kısa vadeli yükümlülükler (-)	66.050.827	103.896.121	185.168.158	26.407.258	(158.909.494)	222.612.870
Uzun vadeli yükümlülükler (-)	42.712.030	7.754.737	42.857.176	1.073.844	(139.694)	94.258.093
Toplam Yükümlülükler	108.762.857	111.650.858	228.025.334	27.481.102	(159.049.188)	316.870.963
Özkaynaklar						
Sermaye	10.044.872	3.056.743	19.954.046	30.834.506	(53.890.167)	10.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	7.392.655	3.481.567	22.813.485	54.060.698	(85.361.102)	2.387.303
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	(582.338)	(582.338)
Hisse senedi ihraç primleri	-	-	-	11.946.967	-	11.946.967
Diğer sermaye yedekleri	-	906.581	-	9.778.551	(10.685.132)	-
Yeniden değerlendirme fonu	17.206.967	2.596.848	268.226.832	3.341.793	(32.871.554)	258.500.886
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	1.503.179	2.856.709	4.050.103	3.638.333	(10.839.609)	1.208.715
Geçmiş yıl kar / (zararları)	5.345.330	864.656	14.145.388	36.990.512	30.607.231	87.953.117
Net dönem karı / (zararı)	2.669.444	10.480.058	3.207.434	11.517.301	(27.281.982)	592.255
Azınlık payları	-	-	-	-	1.667.965	1.667.965
Toplam Özkaynaklar	44.162.447	24.243.162	332.397.288	162.108.661	(189.236.688)	373.674.870
Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar	152.925.304	135.894.020	560.422.622	189.589.763	(348.285.876)	690.545.833

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kasa	3.265.358	2.651.464
Bankalar		
-Vadesiz mevduat	5.824.146	4.958.941
Diğer hazır değerler (*)	25.547.697	23.298.659
Toplam	34.637.201	30.909.064

(*) Şirket bağlı ortaklıklarının kredi kartı sliplerinden oluşmaktadır.

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur).

Uzun vadeli finansal yatırımların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Konbel A.Ş.	246	246
Seha International Construction Contracting Co.Ltd. (*)	349.299	-
Toplam	349.545	246

Şirket bağlı ortaklıklarından Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.'nin Suudi Arabistan'da kurulan şirketidir. Henüz faaliyete geçmediğinden konsolidasyona dahil edilmemiştir.

8. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Banka kredileri	111.071.629	73.122.328
Finansal kiralama anapara ve faiz borçları	54.839	749.755
Finansal kiralama faiz borçları	(3.961)	(65.206)
Diğer finansal borçlar	144.759	12.152
Toplam	111.267.266	73.819.029

Uzun vadeli finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Banka kredileri	48.770.672	71.261.003
Finansal kiralama anapara ve faiz borçları	1.239	1.285
Finansal kiralama faiz borçları	(905)	(939)
Toplam	48.771.006	71.261.349

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

30 Eylül 2010

Kısa vadeli banka kredileri

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>TL Karşılığı</u>
USD	33.649.775	Libor+3,5-%2,276-%12,50	48.832.554
EUR	10.679.355	Eurolibor+4,%3,612-%11,00	21.095.997
TL	41.143.078	%12,9 - %20,50	41.143.078
			111.071.629

Uzun vadeli banka kredileri

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>TL Karşılığı</u>
USD	19.943.055	Libor+3,5-%2,276-%12,50	28.941.362
EUR	2.714.184	Eurolibor+4,%3,612-%11,00	5.361.600
TL	14.467.710	%12,9 - %20,50	14.467.710
			48.770.672

31 Aralık 2009

Kısa vadeli banka kredileri

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>TL Karşılığı</u>
USD	24.214.620	Libor+3,5-%2,276-%12,50	36.459.953
EUR	10.719.351	Eurolibor+4,%3,612-%11,00	23.157.015
TL	13.505.361	%12,9 - %20,50	13.505.361
			73.122.328

Uzun vadeli banka kredileri

<u>Döviz Cinsi</u>	<u>Döviz Tutarı</u>	<u>Faiz Oranı</u>	<u>TL Karşılığı</u>
USD	21.149.906	Libor+3,5-%2,276-%12,50	31.845.413
EUR	10.504.146	Eurolibor+4,%3,612-%11,00	22.692.107
TL	16.723.483	%12,9 - %20,50	16.723.483
			71.261.003

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Finansal kiralama borçları aşağıdaki gibidir:

Finansal kiralama borçları:	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
1 yıldan az	50.878	684.549
1 – 5 yıl arası	334	346
5 yıldan fazla	-	-
Toplam anapara + faiz	51.212	684.895
Gelecek yıllara ait faiz gideri (-)	(4.866)	(66.145)
Finansal kiralama borçları anapara toplamı	46.346	618.750

Gösterimi :

Kısa vadeli finansal kiralama borçları (brüt)	54.839	749.755
Kısa vadeli finansal kiralama borçları (faiz)	(3.961)	(65.206)
	50.878	684.549
Uzun vadeli finansal kiralama borçları (brüt)	1.239	1.285
Uzun vadeli finansal kiralama borçları (faiz)	(905)	(939)
	334	346
Toplam	51.212	684.895

9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer finansal yükümlülükler bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur).

10. DİĞER TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer ticari alacakların dökümü aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Alıcılar	35.944.492	48.627.008
Alacak senetleri	12.935.606	8.487.693
Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(750.758)	(476.769)
Şüpheli ticari alacaklar	6.096.441	8.807.045
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(6.146.441)	(8.807.045)
Toplam	48.079.340	56.637.932

Şirket, alacaklarının kredi riski ile ilgili açıklamaları finansal tablo dipnotu 38'de Kredi Riski bölümünde verilmektedir.

Uzun vadeli diğer ticari alacaklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009- Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

10. DİĞER TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli diğer ticari borçların dökümü aşağıdaki gibidir :

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Satıcılar	105.586.141	119.159.112
Borç senetleri	15.175.758	11.189.743
Vadeli alışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(2.266.533)	(2.780.027)
Toplam	118.495.366	127.568.828

Uzun vadeli diğer ticari borçlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009- Yoktur).

11. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacakların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Verilen depozito ve teminatlar	84.989	69.706
Personelden alacaklar	-	1.024
Diğer alacaklar	2.181.425	125.935
Şüpheli diğer alacaklar	33.525	-
Diğer alacaklar karşılığı	(33.525)	-
Toplam	2.266.414	196.665

Uzun vadeli diğer alacakların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Verilen depozito ve teminatlar	1.399.292	1.594.421
Toplam	1.399.292	1.594.421

Kısa vadeli diğer borçların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Alınan depozito ve teminatlar	265.055	265.055
Personele borçlar	4.035.629	2.898.581
Diğer borçlar	166.661	3.796
Ödenecek vergi ve fonlar	2.850.026	3.293.352
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.663.632	1.677.960
Toplam	8.981.003	8.138.744

Diğer uzun vadeli borçlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 - Yoktur).

12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERDEN ALACAK VE BORÇLAR

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 -Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

13. STOKLAR

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İlk madde ve malzeme	12.460.802	11.787.952
Yarı mamuller	32.556.722	27.409.612
Mamuller	5.314.601	4.834.721
Ticari mallar	78.488.378	67.560.399
Diğer stoklar	186.411	135.834
Toplam	129.006.914	111.728.518

14. CANLI VARLIKLAR

Kısa vadeli canlı varlıkların dökümü aşağıdaki gibidir :

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Büyükbaş etlik hayvanlar	459.597	1.578.520
Küçükbaş etlik hayvanlar	630.211	544.797
Toplam	1.089.808	2.123.317

Uzun vadeli canlı varlıkların dökümü aşağıdaki gibidir :

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Damızlık tavuk ve civcivler	1.053.041	1.146.006
Damızlık tavuk ve civciv itfa payı (-)	(526.871)	(407.025)
Toplam	526.170	738.981

Damızlık tavuklar, damızlık civciv sürüleri, büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar finansal tablolarda canlı varlıklar kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar aynı gün alınıp kesilmektedirler ve bunlara amortisman ayrılmamaktadır. Damızlık tavuklar için amortisman oranı %50 olarak kullanılmıştır. Damızlık civciv sürüleri, canlı tavuklar aktif bir piyasası olmamasından dolayı konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli ile gösterilmiştir.

Tesiste 18 adet kümes bulunmaktadır. Bunlardan 14 adedi yumurta üretim kümesi, 4 adedi ise civciv yetiştirme kümesidir. Kümesler otomatik yemleme ve sulama, otomatik gübre temizlemeli kafes sistemlidir. Tesiste civcivler dışarıdan alınmaktadır. Civcivlerin ortalama %5'i ölmektedir. Civciv yetiştirme dönemi 16 haftadır (112 gün). Bir yılda üç parti civciv yetiştiriciliği yapılabilmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

14. CANLI VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla uzun vadeli canlı varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009			30 Eylül 2010
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Damızlık tavuk ve civcivler	1.146.006	359.546	(452.511)	1.053.041
Toplam	1.146.006	359.546	(452.511)	1.053.041
<i>Birikmiş İtfa Payları</i>				
Damızlık tavuk ve civciv itfa payı	(407.025)	(437.655)	317.809	(526.871)
Toplam	(407.025)	(437.655)	317.809	(526.871)
Canlı varlıklar, net	738.981	(78.109)	(134.702)	526.170

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla canlı varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2008			31 Aralık 2009
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Kapanış</i>
Damızlık tavuk ve civcivler	696.083	1.146.006	(696.083)	1.146.006
Toplam	696.083	1.146.006	(696.083)	1.146.006
<i>Birikmiş İtfa Payları</i>				
Damızlık tavuk ve civciv itfa payı	(694.225)	(408.883)	696.083	(407.025)
Toplam	(694.225)	(408.883)	696.083	(407.025)
Canlı varlıklar, net	1.858	737.123	-	738.981

15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR/YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar (*)	512.504	-
Toplam	512.504	-

(*) Şirket bağlı ortaklıklarından Seha Müh. Mad. Tur. San. Ve Tic. A.Ş.'nin ihale usulüyle almış olduğu Kahramanmaraş TOKİ inşaat faaliyetleri ile ilgili giderlerden oluşmaktadır. TOKİ ile arsa sahipleri arasındaki uyuşmazlık nedeniyle inşaat faaliyetleri henüz başlamamıştır.

16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 - Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in mal ve hizmet üretiminde veya idari maksatla kullanılmayıp işlerin normal seyri esnasında satılmayan binalar ve arsalar, asıl itibarıyla kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla elde bulundurulduğundan dolayı yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu binalar ve arsalar elde etme maliyetleri üzerinden birikmiş amortisman ve mevcutsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değer üzerinden maddi duran varlıklar içerisinde taşınmaktadır.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yatırım amaçlı arsalar	4.182.780	4.182.780
Yatırım amaçlı binalar	229.095.450	236.341.182
Yatırım amaçlı binalar amortismanı	(9.381.225)	(6.234.403)
Toplam	223.897.005	234.289.559

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009				30 Eylül 2010
<i>Maliyet</i>	Açılış	Giriş	Çıkış	Transfer	Kapanış
Yatırım amaçlı arsalar	4.182.780	-	-	-	4.182.780
Yatırım amaçlı binalar	236.341.182	208.933	(7.454.665)	-	229.095.450
Toplam	240.523.962	208.933	(7.454.665)	-	233.278.230
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Yatırım amaçlı binalar amortismanı	(6.234.403)	(3.492.626)	345.804	-	(9.381.225)
Toplam	(6.234.403)	(3.492.626)	345.804	-	(9.381.225)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller, net	234.289.559	(3.283.693)	(7.108.861)	-	223.897.005

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2008				31 Aralık 2009
<i>Maliyet</i>	Açılış	Giriş	Çıkış	Transfer	Kapanış
Yatırım amaçlı arsalar	4.182.780	-	-	-	4.182.780
Yatırım amaçlı binalar	204.361.346	-	(7.165.600)	39.145.436	236.341.182
Toplam	208.544.126	-	(7.165.600)	39.145.436	240.523.962
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Yatırım amaçlı binalar amortismanı	(2.309.564)	(4.162.179)	234.789	2.551	(6.234.403)
Toplam	(2.309.564)	(4.162.179)	234.789	2.551	(6.234.403)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller, net	206.234.562	(4.162.179)	(6.930.811)	39.147.987	234.289.559

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in maddi duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Arazi ve arsalar	27.657.894	27.657.894
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	994.977	957.439
Binalar	111.879.525	108.165.138
Makine ve teçhizat	48.709.188	48.487.008
Taşıt araçları	10.846.506	11.444.627
Demirbaşlar	31.049.668	29.852.444
Diğer maddi duran varlıklar	96.784	92.284
Yapılmakta olan yatırımlar	2.703.830	5.309.152
Birikmiş amortismanlar	(61.469.209)	(55.672.470)
Toplam	172.469.163	176.293.516

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009				30 Eylül 2010
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Transfer</i>	<i>Kapanış</i>
Arazi ve arsalar	27.657.894	-	-	-	27.657.894
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	957.439	37.538	-	-	994.977
Binalar	108.165.138	69.487	(368.074)	4.012.974	111.879.525
Makine ve teçhizat	48.487.008	1.173.820	(951.640)	-	48.709.188
Taşıt araçları	11.444.627	945.815	(1.543.936)	-	10.846.506
Demirbaşlar	29.852.444	1.309.768	(112.544)	-	31.049.668
Diğer maddi duran varlıklar	92.284	4.500	-	-	96.784
Yapılmakta olan yatırımlar	5.309.152	1.426.916	(19.264)	(4.012.974)	2.703.830
Toplam	231.965.986	4.967.844	(2.995.458)	-	233.938.372
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(265.821)	(85.590)	-	-	(351.411)
Binalar	(5.464.796)	(2.057.085)	93.245	-	(7.428.636)
Makine ve teçhizat	(26.933.021)	(2.430.238)	1.223.179	-	(28.140.080)
Taşıt araçları	(6.388.246)	(1.189.191)	843.985	-	(6.733.452)
Demirbaşlar	(16.590.416)	(2.265.449)	84.345	-	(18.771.520)
Diğer maddi duran varlıklar	(30.170)	(13.940)	-	-	(44.110)
Toplam	(55.672.470)	(8.041.493)	2.244.754	-	(61.469.209)
Maddi duran varlıklar, net	176.293.516	(3.073.649)	(750.704)	-	172.469.163

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hareket dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2008				31 Aralık 2009
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Transfer</i>	<i>Kapanış</i>
Arazi ve arsalar	29.581.203	-	(1.923.309)	-	27.657.894
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	875.318	82.121	-	-	957.439
Binalar	100.318.318	47.070	-	7.799.750	108.165.138
Makine ve teçhizat	37.285.697	5.984.265	(2.442.885)	7.659.931	48.487.008
Taşıt araçları	10.465.555	2.545.663	(1.660.020)	93.429	11.444.627
Demirbaşlar	20.226.733	5.030.788	(15.402)	4.610.325	29.852.444
Diğer maddi duran varlıklar	46.144	46.140	-	-	92.284
Yapılmakta olan yatırımlar	46.114.477	50.137.788	(13.139.919)	(77.803.194)	5.309.152
Toplam	244.913.445	67.195.216	(22.502.916)	(57.639.759)	231.965.986
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(227.804)	(38.017)	-	-	(265.821)
Binalar	(3.175.512)	(2.286.733)	-	(2.551)	(5.464.796)
Makine ve teçhizat	(25.714.282)	(2.628.613)	1.409.874	-	(26.933.021)
Taşıt araçları	(5.891.811)	(1.731.066)	1.301.588	(66.957)	(6.388.246)
Demirbaşlar	(12.248.626)	(4.346.866)	5.076	-	(16.590.416)
Diğer maddi duran varlıklar	(16.134)	(14.036)	-	-	(30.170)
Toplam	(47.274.169)	(11.045.331)	2.716.538	(69.508)	(55.672.470)
Maddi duran varlıklar, net	197.639.276	56.149.885	(19.786.378)	(57.709.267)	176.293.516

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Haklar	8.503.653	8.496.395
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	1.120.476	1.120.476
Özel maliyetler (*)	41.112.927	41.069.198
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.080.422	2.040.066
Birikmiş amortismanlar	(16.733.858)	(12.452.736)
Toplam	36.083.620	40.273.399

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009				30 Eylül 2010
<i>Maliyet</i>	<i>Açılış</i>	<i>Giriş</i>	<i>Çıkış</i>	<i>Transfer</i>	<i>Kapanış</i>
Haklar	8.496.395	7.258	-	-	8.503.653
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	1.120.476	-	-	-	1.120.476
Özel maliyetler	41.069.198	43.729	-	-	41.112.927
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2.040.066	40.356	-	-	2.080.422
Toplam	52.726.135	91.343	-	-	52.817.478
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Haklar	(2.270.746)	(1.488.580)	-	-	(3.759.326)
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	(43.174)	(83.895)	-	-	(127.069)
Özel maliyetler	(8.408.543)	(2.576.793)	-	-	(10.985.336)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.730.273)	(131.854)	-	-	(1.862.127)
Toplam	(12.452.736)	(4.281.122)	-	-	(16.733.858)
Maddi olmayan duran varlıklar, net	40.273.399	(4.189.779)	-	-	36.083.620

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2008			31 Aralık 2009	
<i>Maliyet</i>	<u>Açılış</u>	<u>Giriş</u>	<u>Çıkış</u>	<u>Transfer</u>	<u>Kapanış</u>
Haklar	1.283.263	3.724.256	-	3.488.876	8.496.395
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	1.876	1.118.600	-	-	1.120.476
Özel maliyetler	24.948.280	1.115.471	-	15.005.447	41.069.198
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	1.945.796	94.270	-		2.040.066
Toplam	28.179.215	6.052.597	-	18.494.323	52.726.135
<i>Birikmiş Amortismanlar</i>					
Haklar	(1.210.354)	(1.127.349)	-	66.957	(2.270.746)
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	(1.876)	(41.298)	-	-	(43.174)
Özel maliyetler	(3.831.735)	(4.576.808)	-	-	(8.408.543)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(1.555.377)	(174.896)	-		(1.730.273)
Toplam	(6.599.342)	(5.920.351)	-	66.957	(12.452.736)
Maddi olmayan duran varlıklar, net	21.579.873	132.246	-	18.561.280	40.273.399

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

20. ŞEREFIYE

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla şerefiye bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur).

21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur).

22. BORÇ KARŞILIKLARI / KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ Toplamı	11.000	116.000
- Verilen Teminat Mektupları	11.000	11.000
- Verilen Teminat Senetleri	-	105.000
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar		
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	90.060.351	51.857.454
- Verilen Teminat Mektupları	90.060.351	51.857.454
- Verilen Teminat Senetleri	-	-
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla		
Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş		
Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam	-	-
Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup		
Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine		
Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	90.071.351	51.973.454
Şirket'in vermiş olduğu TRİ'lerin Şirket'in		
öz kaynaklarına oranı	0,25	0,14

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket tarafından açılmış ve Şirket'e karşı açılmış davaların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Şirket lehine açılan davalar	1.395.708	1.016.000
Şirket aleyhine açılan davalar	2.394.467	1.368.890

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

23. TAAHHÜTLER

Taahhütler bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur)

24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (-)

Uzun vadeli kıdem tazminatı karşılığı dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kıdem tazminatı karşılığı	10.440.347	8.397.532
Toplam	10.440.347	8.397.532

Kıdem tazminatı yükümlülüğündeki değişim aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009
Dönem başı ayrılmış karşılık	8.397.532	7.717.158
Hizmet maliyeti / iptali(-)	3.419.364	181.541
Faiz maliyeti	497.134	475.624
Ödemeler	(1.873.683)	(380.649)
Dönem sonu itibariyle ayrılan karşılık	10.440.347	7.993.674

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı tavanı 6 ayda bir revize edilmekte olup, Şirket’in kıdem tazminatı hesaplaması karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.517,01 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2009 -2.365,16) Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, şirketin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %4,80 enflasyon oranı ve %11 iskonto oranı varsayımına göre, %5,92 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2009-%5,92).

25. EMEKLİLİK PLANLARI

Emeklilik planları bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 –Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Verilen sipariş avansları	4.390.581	12.314.430
Gelecek aylara ait giderler	3.479.225	3.585.303
Gelir tahakkukları	5.587.016	4.209.038
Devreden KDV	11.110.840	8.317.968
Diğer Katma Değer Vergisi	1.210.515	741.266
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	260.702	244.325
Personele verilen avanslar	389.267	308.466
Verilen iş avansları	572.659	636.317
Sayım ve tesellüm noksanları	405	13.645
Diğer çeşitli dönen varlıklar	6.298	6.426
Toplam	27.007.508	30.377.184

Diğer duran varlıkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Gelecek yıllara ait giderler	5.132.841	3.077.366
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	1.598.455	1.068.720
Toplam	6.731.296	4.146.086

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Alınan sipariş avansları	4.530.142	9.076.431
Alınan diğer avanslar	-	4.371
Gelecek aylara ait gelirler	7.754	-
Gelir tahakkukları	1.105.956	1.118.259
Sayım ve tesellüm fazlaları	63.150	-
Toplam	5.707.002	10.199.061

Diğer uzun vadeli yükümlülüklerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Gelecek yıllara ait gelirler	86.466	99.925
Toplam	86.466	99.925

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR

Şirket sermayesi ana ortaklığın (İttifak Holding A.Ş.) sermayesinden oluşmakta olup 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihlerinde sermayenin % 10 ve daha fazlasına sahip ortaklar bulunmamaktadır. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ana ortaklığın sermayesi her biri 1 TL olan 30.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Sermaye	30.000.000	10.000.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi(*)	(1.747.014)	(582.338)
Sermaye düzeltmesi farkları(**)	2.387.303	2.387.303
Toplam düzeltilmiş sermaye	30.640.289	11.804.965

(*) Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezi A.Ş. 11.04.2008 tarihinde gönüllü çağrı yöntemiyle Şirket'in 53.112,50 TL nominal değerli 106.225 adet (sermaye artırımı sonrası 132.781,25 adet) hissesini 2.589.368 TL'ye satın almıştır.

Ayrıca Şirket'in tüzel kişi ortaklarından; Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. 2007 yılında Şirket'in 43.271 TL nominal değerli 86.542 (sermaye artırımı sonrası 108.177,50) adet hissesini 2.120.305 TL'ye, Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş. 2008 yılında Şirket'in 30.613 TL nominal değerli 61.225 (sermaye artırımı sonrası 76.531,25) adet hissesini 1.500.013 TL'ye, Adese Alışveriş Merkezi A.Ş. ise 2008 yılında Şirket'in 164.173 TL nominal değerli 211.878 (sermaye artırımı sonrası 264.847,50) adet hissesini 5.098.153,50 TL'ye satın almıştır.

(**) Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve muadili sermaye artırımlarının endekslenmesinin etkisini temsil etmektedir.

Şirket Ana sözleşmesi'nin 17. maddesi gereği; Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında asaleten veya vekaleten temsil olunan her bir payın 1 (bir) oy hakkı vardır. Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçilerin seçiminde ve azlinde (A) grubu payların her biri 15 (on beş) oy hakkı, (B) grubu payların her biri 1(bir) oy hakkına sahiptirler. Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçilerin seçiminde oyda imtiyaz taşıyan paylar dışında imtiyaz taşıyan pay ihraç edilemez.

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir:

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirketin ödenmiş çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yasal kayıtlara göre net dönem karından yine yasal kayıtlara göre geçmiş yıl zararları düşülerek bulunan matrahın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş, sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Öte yandan, net dağıtılabilmek dönem karının tamamının temettü olarak dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, sadece bu durumda sınırlı olmak üzere; ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilmek dönem karından ödenmiş/ çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan kısım için %9 oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş, sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararlar netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Yukarıda bahsi geçen yasal yedeklerin SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin nominal tutan 1.208.715 TL olup özleri itibarıyla kısıtlanmamış olan nominal tutan 41.548 TL olan "Olağanüstü Yedekler", "Geçmiş Yıllar Karları" içerisinde sınıflandırılmıştır.

SPK' nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararında izlenen tutarın, SPK' nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "Geçmiş Yıllar Zararında izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeleri, yasal yedek akçeleri, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurulana göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

"Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;

"Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/ Zararıyla", ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK' nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Ocak 2010 tarihli 2/51 sayılı karar gereğince, halka açık anonim ortaklıklarının 2009 yılı faaliyetlerinden elde ettiklerinin karlarının dağıtımını esaslarının belirlenmesine ilişkin olarak payları borsada işlem gören anonim ortaklıkları için herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemiş olup, SPK' nın Seri: IV, No: 27 sayılı Tebliği'nde yer alan esaslar, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK karar uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK' nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtlarının herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise yapılmayacaktır

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Ocak 2010 tarihli 2/51 sayılı karar gereğince, halka açık anonim ortaklıkları 2009 yılı faaliyetlerinden elde ettiklerin karların dağıtım esaslarının belirlenmesine ilişkin olarak konsolide finansal tablo düzenleme yükümlülüğü bulunan Şirketlerin, yasal kayıtlarında bulunan kaynaklarından karşılanabildiği sürece, net dağıtılabilir kar tutarını, SPK' nın Seri: XI, No: 29 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlayıp kamuya ilan edecekleri konsolide finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına karar verilmiştir. Ayrıca söz konusu karar gereğince halka açık anonim ortaklıkların 2009 yılı faaliyetlerinden elde ettikleri karların dağıtım esaslarının belirlenmesine ilişkin olarak;

Şirketlerin, yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem kan ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarına, SPK' nın Seri:XI, No:29 Tebliği çerçevesinde hazırlayıp kamuya ilan edecekleri finansal tablo dipnotlarında yer verilmesine,

SPK' nın Seri: IV, No:27 Tebliği'nin 6' ncı maddesinde yer alan temettü dağıtım zamanına ilişkin sürelerin uygulanmasında;

- i. Temettünün tamamı nakden dağıtılacaksa, hesap dönemini izleyen beşinci ayın sonuna kadar dağıtımının yapılması uygulamasına devam edilmesine,
- ü. Temettü pay olarak dağıtılacaksa, bu nedenle ihraç edilecek payların Kurulca kayda alınması için hesap dönemini takip eden beşinci ay sonuna kadar Kurula başvuruda bulunulması ve pay dağıtımının hesap dönemini izleyen altıncı ayın sonuna kadar tamamlanmasına,
- üi. (i) ve (ü) alt bentlerindeki seçeneklerin birlikte kullanılması durumunda ise, anılan bentlerde belirtilen işlemlerin ayrı ayrı ancak anılan bentlerde yer alan süreler dahilinde yerine getirilmesine, karar verilmiştir.

Hisse Senedi İhraç Primleri

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Hisse senedi ihraç primleri	11.946.967	11.946.967
Toplam	11.946.967	11.946.967

Değer Artış Fonları

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yeniden değerlendirme artış fonu	249.132.399	257.906.958
Özel fonlar	595.123	593.928
Toplam	249.727.522	258.500.886

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları, raporun 17,18 ve 19 no'lu dipnotlarında belirtildiği üzere, Şirket'in sahibi olduğu arazi, arsa ve binaların ekspertiz şirketi tarafından yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan değer artışının, ertelenmiş vergi ile netleştirilmesi sonucunda bulunan değerdir.

Yeniden değerlendirme artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Maddi duran varlıklar değerlendirme farkları	101.754.235	103.107.640
Maddi olmayan duran varlıklar değerlendirme farkları	4.754.867	4.974.546
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerlendirme farkları	155.735.529	163.471.598
Ertelenen vergi yükümlülüğü (-)	(13.112.231)	(13.646.826)
Yeniden değerlendirme artış fonu	249.132.399	257.906.958

Değer artış fonları değişim tablosu:

Değer Artış Fonları	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Dönem başı	258.500.886	266.414.028
Maliyet artış fonundaki değişim	1.195	11.704
Yeniden değerlendirme fonu artış ve azalışı	(5.439.467)	(3.270.723)
Maddi duran varlık değer artışına ait amortisman	(3.796.912)	(4.998.444)
Maddi duran varlık değer artışındaki değişimin ilişkin ertelenmiş vergi etkisi	461.820	344.321
Toplam	249.727.522	258.500.886

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yasal yedekler	1.208.715	1.208.715
Toplam	1.208.715	1.208.715

Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Olağanüstü yedekler	41.548	41.548
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	66.857.668	87.911.569
Toplam	66.899.216	87.953.117

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Geçmiş yıl kar / (zararları) değişimi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Önceki dönemden devir	87.953.117	84.481.284
Devreden dönem karı	592.255	6.562.600
Sermaye arttırımı	(20.000.000)	-
Temettü dağıtımı	(2.760.381)	(2.890.767)
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	1.164.676	-
Azınlık payı değişimi	(50.451)	-
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere transfer	-	(200.000)
Dönem sonu geçmiş yıl kar / (zararları)	66.899.216	87.953.117

Azınlık Payları

01 Ocak 2008 itibarı ile yürürlüğe giren Seri:XI, No:29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Azınlık Payları", "Özkaynaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Şirket'in özkaynaklar altında yer alan azınlık paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Sermaye	853.952	801.328
Ödenmemiş sermaye	(1.964)	-
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	440.727	466.172
Yeniden değerlendirme değer artış fonları	67.348	69.136
Sermaye yedekleri	54.731	796
Yasal yedekler	38.355	38.901
Özel fonlar	6.105	1.195
Geçmiş yıl kar / zararı	257.619	75.630
Net dönem karı / zararı	(26.308)	214.807
Toplam azınlık payı özkaynak	1.690.565	1.667.965

Azınlık paylarının bölümlere göre kar / (zararları):

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İmalat – üretim	(9.320)	9.513
İnşaat	1.887	6.857
Perakende	(106)	195
Hizmet – ticaret - organizasyon	(18.769)	198.242
Toplam azınlık payı karı	(26.308)	214.807

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, satışlar aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Satış Gelirleri				
Yurtiçi satışlar	561.134.523	556.320.019	202.643.794	209.150.189
Yurtdışı satışlar	28.544.928	27.471.180	8.857.860	11.385.295
Diğer gelirler	2.028.321	1.355.733	961.088	889.391
Toplam	591.707.772	585.146.932	212.462.742	221.424.875
Satıştan iadeler	(5.468.346)	(3.277.545)	(2.174.527)	(1.105.858)
Satış iskontoları	(3.483.377)	(2.054.025)	(1.491.764)	(808.878)
Diğer indirimler	(357.313)	-	(254.909)	-
Reeskont faiz giderleri	(3.530.785)	(3.123.097)	29.430	84.982
Toplam	(12.839.821)	(8.454.667)	(3.891.770)	(1.829.754)
Net Satışlar	578.867.951	576.692.265	208.570.972	219.595.121

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Satışların Maliyeti				
Satılan mamuller maliyeti	(83.213.260)	(62.803.584)	(41.233.744)	(28.353.171)
Satılan ticari mal maliyeti	(366.615.121)	(386.244.003)	(122.819.819)	(143.822.720)
Satılan hizmet maliyeti	(16.437.513)	(9.306.989)	(6.635.705)	(3.604.242)
Diğer satışların maliyeti	(14.680.695)	(12.321.953)	(5.947.024)	(5.390.275)
Reeskont faiz gelirleri	2.743.302	4.279.615	(449.081)	296.356
Toplam	(478.203.287)	(466.396.914)	(177.085.373)	(180.874.052)

Faiz, ücret, prim, komisyon ve diğer gelir / (giderler) yoktur.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)***29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)**

30 Eylül 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren altı ve üç aylık ara hesap dönemlerinde, faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Pazarlama satış dağıtım giderleri	88.256.104	83.152.976	30.241.105	31.615.443
Genel yönetim giderleri	20.110.862	16.293.359	6.627.980	4.219.434
Araştırma geliştirme giderleri	240.860	145.139	78.061	63.361
Toplam	108.607.826	99.591.474	36.947.146	35.898.238
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Normal Ücretler	29.012.423	25.954.929	9.660.944	9.644.700
Kira Giderleri	13.619.326	9.472.208	5.978.341	3.480.204
Elektrik Giderleri	7.477.028	5.382.348	2.856.687	1.652.459
SSK Piriimi İşveren Payı	3.788.406	3.270.082	1.325.778	1.161.591
Personel Giderleri	3.069.485	3.006.375	880.865	874.979
Amortismanlar ve Tükenme Payları	4.940.477	4.382.875	1.433.377	2.428.129
Ambalaj Malzemeleri	2.860.009	3.660.696	1.059.122	1.247.667
Nakliye Giderleri	2.838.045	2.573.002	1.188.401	938.196
Gemi (Navlun) Giderleri	2.141.824	1.766.517	539.578	873.525
Satış ve Ciro pirimleri	1.901.418	1.124.443	748.305	637.534
Bakım ve Onarım Giderleri	1.554.523	2.729.191	362.471	1.238.919
İnsört Tasarım ve Baskı Giderleri	1.686.938	1.229.213	535.509	478.568
Müşteri Servis Giderleri	1.552.641	1.124.627	580.750	451.563
Akaryakıt ve Yağ Giderleri	1.153.094	1.171.229	343.084	579.991
Vergi resim harçlar	702.788	430.590	127.290	148.490
Promosyon Giderleri	426.360	207.391	22.087	62.478
İşsizlik Sigortası İşveren Payı	552.990	493.931	179.123	179.912
Isıtma Giderleri	362.517	516.682	63.156	63.896
Market Girişleri	548.848	1.101.470	243.881	734.099
Sigorta Giderleri	260.349	341.269	20.077	154.709
Su Giderleri	355.991	287.623	129.829	117.390
Bağış ve Yardımlar	357.274	718.465	239.453	364.930
Telefon Giderleri	172.870	218.668	56.704	66.667
Mağaza İçi Afiş Giderleri	158.181	155.477	48.395	41.321
Diğer	6.762.299	11.833.675	1.617.898	3.993.526
Toplam	88.256.104	83.152.976	30.241.105	31.615.443

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)***29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-) (devamı)**

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Genel Yönetim Giderleri				
Normal Ücretler	5.613.356	5.604.382	1.927.252	2.436.102
Amortisman Giderleri	3.213.737	4.703.382	810.098	594.305
Personel Giderleri	1.007.538	608.230	275.324	286.482
Vergi resim harçlar	642.249	1.018.678	252.263	247.554
Komisyon Giderleri	229.958	437.015	34.873	250.113
Telefon Giderleri	244.673	259.852	76.305	132.478
Elektrik Giderleri	208.170	295.612	65.660	81.143
Bağış ve Yardımlar	183.355	175.305	94.106	67.349
Reklam ve İlan Giderleri	91.212	103.297	3.933	964
Kırtasiye Giderleri	96.017	92.413	27.202	17.253
Noter Giderleri	68.265	44.518	18.736	1.261
Data Hattı ve İnternet Erişim Giderleri	65.220	79.532	20.585	29.685
Otomasyon Sistemi Gid.	56.144	72.208	18.934	36.252
Kargo ve Nakliye Giderleri	42.983	67.568	20.035	33.302
Diğer	8.347.985	2.731.367	2.982.674	5.191
Toplam	20.110.862	16.293.359	6.627.980	4.219.434
Araştırma Geliştirme Giderleri (-)				
	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Araştırma geliştirme giderleri	240.860	145.139	78.061	63.361
Toplam	240.860	145.139	78.061	63.361

30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Personel ücret giderleri	44.001.713	40.734.896	11.529.910	12.131.412
Amortisman giderleri	12.455.985	13.628.634	4.105.705	6.706.721
Toplam	56.457.698	54.363.530	15.635.615	18.838.133

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER (-)

Diğer faaliyet gelirlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Konusu kalmayan karşılıklar	4.279.761	4.899.218	1.253.007	2.736.625
Faaliyetle ilgili diğer gelir ve karlar	1.416.993	1.911.939	3.197	990.075
Sabit kıymet satış karı	11.675.885	1.838.448	6.510.068	1.386.661
Toplam	17.372.639	8.649.605	7.766.272	5.113.361

Diğer faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Karşılık giderleri	1.746.309	2.393.965	599.387	1.226.961
Çalışmayan kısım gider ve zararları	17.583	13.632	5.478	4.544
Önceki dönem gider ve zararları	1.538.292	10.287.051	412.303	246.903
Faaliyetle ilgili diğer giderler ve zararlar	382.683	889.044	92.368	666.163
Toplam	3.684.867	13.583.692	1.109.536	2.144.571

32. FİNANSAL GELİRLER

Finansal gelirlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Faiz gelirleri	731.093	3.229.948	(20.703)	1.644.042
Kambiyo karları	5.126.205	10.682.194	2.611.156	1.510.624
Toplam	5.857.298	13.912.142	2.590.453	3.154.666

33. FİNANSAL GİDERLER

Finansal giderlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Kambiyo zararları	1.776.157	9.806.640	612.735	2.666.999
Kredi faiz giderleri	5.859.885	4.997.403	719.119	396.205
Toplam	7.636.042	14.804.043	1.331.854	3.063.204

34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler vergi varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (30 Eylül 2009 – Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurt içinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2010 yılı için kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2009 - %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Ertelenen Vergi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile SPK’nın Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği’ne göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin (arsa ve arazi değerlemeleri hariç) hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir (Aralık 2009 - %20). Arsa ve arazi değerlemelerinden kaynaklanan geçici zamanlama farkları üzerinden ertelenmiş vergi %5 oranı ile hesaplanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Ertelenen vergi varlıkları	26.292.232	19.676.123
Ertelenen vergi yükümlülükleri (-)	40.171.602	34.175.410
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(13.879.370)	(14.499.287)

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Cari kurumlar vergisi karşılığı	295.523	1.215.699
Eksi: Peşin ödenen geçici vergi ve fonlar	(253.681)	(485.327)
Toplam	41.842	730.372

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA****KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR***(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)***35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)**

Vergi gideri aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Dönem karı vergi diğer yasal yükümlülük karşılıkları	(290.188)	(598.015)	28.891	(445.699)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	158.004	(2.639.617)	449.016	(2.047.467)
Vergi geliri / (gideri)	(132.184)	(3.237.632)	477.907	(2.493.166)
Vergi Karşılığı Mutabakatı:	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Faaliyetlerden elde edilen vergi öncesi kar	3.965.866	4.877.889	2.453.788	5.883.083
%20 vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi	793.173	975.578	490.758	975.578
Vergi etkileri:				-
- Vergiye tabi olmayan (gelirler) / giderler	(1.825.501)	1.201.586	(1.249.328)	993.224
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	1.164.512	1.060.468	280.663	524.364
Gelir tablosundaki vergi karşılığı geliri(-)/gideri	132.184	3.237.632	(477.907)	2.493.166

Diğer kapsamlı gelire ait vergi etkileri aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Vergi Karşılığı Mutabakatı:				
Duran varlıklar değer artış fonundaki değişim	(9.238.261)	(6.951.208)	(1.298.225)	(3.046.484)
Maliyet artış fonlarındaki değişim	6.105	(11.224)	4.910	(9.446)
Vergi öncesi tutar	(9.232.156)	(6.962.432)	(1.293.315)	(3.055.930)
Vergi geliri / (gideri)	461.914	347.560	64.912	152.323
Vergi sonrası tutar	(8.770.242)	(6.614.872)	(1.228.403)	(2.903.607)

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Şirket'in konsolide ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenen Vergi Varlıkları	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Ticari alacaklar düzeltmesi	36.000	36.000	7.200	7.200
Ticari alacak reeskontu	750.758	473.888	150.152	94.778
Ticari borç düzeltmesi	8.878	-	1.776	-
Şüpheli ticari alacak karşılığı düzeltmesi	5.135.352	7.728.567	1.027.070	1.545.713
Stoklar	43.952.089	33.868.201	8.790.418	6.773.640
Yıllara yaygın inşaat onarım maliyetleri düzeltmesi	58.259.379	36.578.817	11.651.876	7.315.763
Maddi duran varlık düzeltmesi	288.308	285.903	57.662	57.181
Maddi duran varlıklar amortisman düzeltmesi	579.582	26.980	115.916	5.396
Maddi olmayan duran varlık düzeltmesi	83.767	83.767	16.753	16.753
Maddi olmayan duran varlık amortisman düzeltmesi	4.968.545	2.770.985	993.709	554.197
Canlı varlıklar	526.871	407.025	105.374	81.405
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	4.037.871	4.297.610	807.574	859.522
Finansal yükümlülükler	2.077.360	2.873.127	415.472	574.625
Diğer dönen ve duran varlıklar	78.435	426.366	15.687	85.273
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	237.621	125.857	47.524	25.171
Kıdem tazminatı karşılığı	10.440.347	8.397.532	2.088.069	1.679.506
Toplam	131.461.163	98.380.625	26.292.232	19.676.123

Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Ticari alacaklar düzeltmesi	(15.706.725)	(20.945.278)	(3.141.345)	(4.189.056)
Ticari borç reeskontu	(2.266.533)	(2.780.027)	(453.307)	(556.005)
Yıllara yaygın inşaat onarım hakedişleri	(55.786.840)	(35.624.000)	(11.157.368)	(7.124.800)
Maddi duran varlık düzeltmesi	(4.020)	(4.020)	(804)	(804)
Maddi duran varlıklar amortisman düzeltmesi	(13.826.631)	(14.660.494)	(2.765.326)	(2.932.099)
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme farkı	(101.817.158)	(103.107.638)	(5.090.858)	(5.155.381)
Maddi olmayan duran varlık amortisman düzeltmesi	(161.158)	(411.952)	(32.232)	(82.390)
Maddi olmayan duran varlık düzeltmesi	(4.477.553)	(4.477.553)	(895.511)	(895.511)
Maddi olmayan duran varlık yeniden değerlendirme farkı	(4.755.080)	(4.974.546)	(237.754)	(248.727)
Yatırım amaçlı gayrimenkul yeniden değerlendirme farkı	(155.743.285)	(163.471.598)	(7.787.164)	(8.173.580)
Diğer dönen ve duran varlıklar	-	(572.400)	-	(114.480)
Finansal yükümlülükler	(1.410)	(16.398)	(282)	(3.280)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(43.048.253)	(23.496.486)	(8.609.651)	(4.699.297)
Toplam	(397.594.646)	(374.542.390)	(40.171.602)	(34.175.410)
Net ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)	(266.133.483)	(276.161.765)	(13.879.370)	(14.499.287)

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Şirket Ana ortaklık ve Bağlı ortaklıklarının 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	Birikmiş Geçici Zamanlama Farkları	Ertelenen Vergi	Birikmiş Geçici Zamanlama Farkları	Ertelenen Vergi
Ertelenen Vergi Varlıkları				
İttifak Holding A.Ş.	498.660	99.732	388.960	77.792
Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş.	208.660	41.732	176.220	35.244
Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.	16.949.445	3.389.889	14.086.300	2.817.258
Adese Genç Oto ve Petrol Ür. San. Tic. Ltd. Şti.	752.970	150.594	993.250	198.650
AES Sigorta Arac. Hizm. A.Ş.	176.200	35.240	36.760	7.352
Afta İşl. Danışmanlık İç ve Dış Tic. A.Ş.	27.240	5.448	149.720	29.944
İnvito Kuyumculuk Tic. A.Ş.	181.580	36.316	151.380	30.276
Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.	53.990	10.798	52.340	10.468
Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş.	83.660	16.732	50.900	10.180
Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. Ltd. Şti.	24.630	4.926	36.260	7.252
İmaş Makine Sanayi A.Ş.	1.959.760	391.952	1.817.370	363.474
İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	557.900	111.580	445.780	89.156
Konestaş Konya Gıda Pet.Hayv.Eğt.San.Tic.A.Ş.	-	-	-	-
Kule Yön. ve Org. ve Danışmanlık A.Ş.	354.910	70.982	366.290	73.258
Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.	519.570	103.914	175.030	35.006
Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.	104.034.643	20.806.928	75.120.780	15.024.156
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	24.300	4.860	6.730	1.346
Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.	1.317.640	263.528	1.191.950	238.390
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	2.617.450	523.490	2.016.650	403.330
Eliminasyondan gelen ertelenen vergi varlığı	1.117.955	223.591	1.117.955	223.591
Toplam	131.461.163	26.292.232	98.380.625	19.676.123
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri (-)				
İttifak Holding A.Ş.	3.511.844	175.604	3.534.498	179.248
Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş.	590	118	10.430	2.086
Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.	255.055.304	15.259.204	265.771.649	16.048.255
Adese Genç Oto ve Petrol Ür. San. Tic. Ltd. Şti.	30.920	6.184	119.310	23.862
AES Sigorta Arac. Hizm. A.Ş.	6.510	1.302	13.740	2.748
Afta İşl. Danışmanlık İç ve Dış Tic. A.Ş.	40	8	3.100	620
İnvito Kuyumculuk Tic. A.Ş.	60.270	12.054	78.900	15.780
Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.	9.360	1.872	15.440	3.088
Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş.	160	32	16.450	3.290
Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. Ltd. Şti.	33.540	6.708	22.080	4.416
İmaş Makine Sanayi A.Ş.	2.873.409	228.713	2.976.521	245.295
İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	11.980	2.396	59.560	11.912
Konestaş Konya Gıda Pet.Hayv.Eğt.San.Tic.A.Ş.	-	-	20	4
Kule Yön. ve Org. ve Danışmanlık A.Ş.	970	194	3.600	720
Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.	74.440	14.888	54.480	10.896
Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.	117.725.042	23.136.345	83.296.953	16.249.362
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	280	56	3.790	758
Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.	10.155.552	674.240	10.089.332	658.524
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	6.366.500	567.787	6.794.602	630.649
Eliminasyondan gelen ertelenen vergi yükümlülüğü	1.677.935	83.897	1.677.935	83.897
Toplam	397.594.646	40.171.602	374.542.390	34.175.410
Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	(266.133.483)	(13.879.370)	(276.161.765)	(14.499.287)

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Şirket Ana ortaklık ve Bağlı ortaklıklarının net ertelenen vergi varlık / (yükümlülükleri)

Ertelenen Vergi Varlık / (Yükümlülükleri)	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İttifak Holding A.Ş.	(75.872)	(101.456)
Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş.	41.614	33.158
Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.	(11.869.315)	(13.230.997)
Adese Genç Oto ve Petrol Ür. San. Tic. Ltd. Şti.	144.410	174.788
AES Sigorta Arac. Hizm. A.Ş.	33.938	4.604
Afta İşl. Danışmanlık İç ve Dış Tic. A.Ş.	5.440	29.324
İnvito Kuyumculuk Tic. A.Ş.	24.262	14.496
Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.	8.926	7.380
Big Planlama ve Yön. Müh. A.Ş.	16.700	6.890
Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. Ltd. Şti.	(1.782)	2.836
İmaş Makine Sanayi A.Ş.	163.239	118.179
İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.	109.184	77.244
Konestaş Konya Gıda Pet.Hayv.Eğt.San.Tic.A.Ş.	-	(4)
Kule Yön. ve Org. ve Danışmanlık A.Ş.	70.788	72.538
Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.	89.026	24.110
Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.	(2.329.417)	(1.225.206)
Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.	4.804	588
Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.	(410.712)	(420.134)
Selva Gıda Sanayi A.Ş.	(44.297)	(227.319)
Eliminasyon	139.694	139.694
Toplam ertelenen vergi varlık / (yükümlülüğü)	(13.879.370)	(14.499.287)

36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Konsolide kapsamlı gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

1 Ocak - 30 Eylül 2010 ve 1 Ocak - 30 Eylül 2009 dönemlerine ait finansal tablolar için Şirket hisselerinin birim hisse başına kar/zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 30.09.2009	01.07.- 30.09.2010	01.07.- 30.09.2009
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	30.000.000	10.000.000	30.000.000	10.000.000
Ana ortaklık net dönem karı (TL)	3.859.990	1.512.360	2.954.837	3.422.453
Hisse başına kazanç / (kayıp) (TL)	0,12867	0,15124	0,09849	0,34225

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i. Kısa vadeli ilişkili taraflardan alacakların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş.	1.097.004	870.827
1M İnşaat Müh. Mim. Müt. ve Tic. A.Ş.	210.940	366.118
Ortaklardan alacaklar	284.008	-
Toplam	1.591.952	1.236.945

İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş. ve 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. ve Tic. A.Ş. her türlü mühendislik ve mimarlık hizmetleri, plan, proje parselasyon, aplikasyon, kontrollük, fenni mesuliyet, müşavirlik ve şantiye işlerini yapmak/yaptırmak alanında faaliyet göstermektedir.

ii. Uzun vadeli ilişkili taraflardan alacaklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur)

iii. Kısa vadeli ilişkili taraflara borçların dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Ortaklara borçlar	2.004.800	2.156.836
Toplam	2.004.800	2.156.836

iv. Uzun vadeli ilişkili taraflara borçlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2009 – Yoktur)

Grup içi firmalardan mühendislik, mimarlık, inşaat hizmetleri alınmaktadır. Grup içi firmalara danışmanlık ve güvenlik hizmetleri verilmektedir.

v. Ortaklara ve üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Ortaklara, Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan kısa vadeli faydalar		
-Huzur hakkı	-	-
-Ücretler (*)	1.818.540	842.625
İşten ayrılma sonrası faydalar	-	-
İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar	-	-
Hisse bazlı ödemeler	-	-
Diğer uzun vadeli faydalar	-	-
Toplam	1.818.540	842.625

(*) Genel Müdür ve Yönetim Kurulu üyelerine ödenen ücretlerden oluşmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket sermaye yönetiminde, borç-özkaynak dengesini, finansal riskleri en aza indireyecek biçimde sağlamaya özen göstermektedir.

Şirket, düzenli olarak yapılan uzun vadeli projeksiyonlar ile, geleceğe yönelik özsermaye tutarları, borç-özsermaye oranları ve benzer oranları düzenli olarak öngörmekte ve özsermayenin güçlendirilmesine yönelik gerekli önlemleri almaktadır.

Şirket'in sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Faiz Oranı Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

Likidite riski: Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve nakit benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in likidite yükümlülüğü aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Dönen varlıklar	244.191.641	233.209.625
Kısa vadeli borçlar	246.497.279	222.612.870
Dönen varlıklar/ Kısa vadeli borçlar	0,99	1,05

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

(b) Kredi riski yönetimi

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

Cari Dönem	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	1.591.952	48.079.340	-	2.266.414	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.591.952	48.079.340	-	2.266.414	-	-
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	6.096.441	-	77.015	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(6.096.441)	-	(77.015)	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

(b) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri (devamı)

Önceki Dönem	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	1.236.945	56.637.932	-	196.665	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.236.945	56.637.932	-	196.665	-	-
B. Koşulların yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	-	8.807.045	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(8.807.045)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (Brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

(b) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır.

Şirket'in kredi riski temel olarak ticari alacaklarına ilişkindir. Bilançoda gösterilen tutar Şirket yönetiminin önceki tecrübelerine ve cari ekonomik şartlara bağlı olarak tahmin ettiği şüpheli alacaklar düşüldükten sonraki net tutardan oluşmaktadır. Şirket'in kredi riski çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi risk yoğunlaşması yoktur.

Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Şirket'in finansal yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2010:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	0-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	295.312.909	297.584.308	248.725.931	48.858.377
Banka kredileri	159.987.060	159.987.060	111.216.388	48.770.672
Borçlanma senedi ihraçları	-	-	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	51.212	56.078	54.839	1.239
Ticari borçlar	120.500.166	122.766.699	122.766.699	-
Diğer borçlar	8.981.003	8.981.003	8.981.003	-
Diğer yükümlülükler	5.793.468	5.793.468	5.707.002	86.466

31 Aralık 2009:

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	0-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	293.243.772	296.089.944	224.727.731	71.362.213
Banka kredileri	144.395.483	144.395.483	73.134.480	71.261.003
Borçlanma senedi ihraçları	-	-	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	684.895	751.040	749.755	1.285
Ticari borçlar	129.725.664	132.505.691	132.505.691	-
Diğer borçlar	8.138.744	8.138.744	8.138.744	-
Diğer yükümlülükler	10.298.986	10.298.986	10.199.061	99.925

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

Şirket'in 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2010 DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU:				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	3.478.413	2.171.822	165.367	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	901.537	172.363	329.816	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	134	-	68	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	4.380.084	2.344.185	495.251	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	319.845	50.199	125.036	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	319.845	50.199	125.036	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	4.699.929	2.394.384	620.287	-
10. Ticari Borçlar	1.131.262	687.421	67.671	-
11. Finansal Yükümlülükler	69.928.551	33.649.775	10.679.355	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	5.215.185	2.853.930	543.465	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	50.745.392	27.277.000	5.650.000	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	127.020.390	64.468.126	16.940.490	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	34.302.962	19.943.055	2.714.184	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	34.302.962	19.943.055	2.714.184	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	161.323.352	84.411.182	19.654.674	-
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(156.623.423)	(82.016.798)	(19.034.388)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)*	(106.198.010)	(54.789.997)	(13.509.492)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski Yönetimi (devamı)

31 Aralık 2009 DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU:					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	
1. Ticari Alacaklar	6.162.967	3.325.819	534.778	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,Banka hesapları dahil)	851.225	353.582	147.589	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	57.038.286	25.183.846	8.850.146	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	64.052.478	28.863.247	9.532.513	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	64.052.478	28.863.247	9.532.513	-	-
10. Ticari Borçlar	1.471.739	847.761	90.388	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	60.001.284	24.469.861	10.719.351	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	79.476.706	22.855.698	20.859.548	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	140.949.729	48.173.320	31.669.287	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	54.537.761	21.150.066	10.504.146	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	54.537.761	21.150.066	10.504.146	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	195.487.490	69.323.386	42.173.433	-	-
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(131.435.012)	(40.460.139)	(32.640.920)	-	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)*	(108.996.592)	(42.788.287)	(20.631.518)	-	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski Yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve EURO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

30 Eylül 2010 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu:

	Kar/ (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(7.951.124)	7.951.124	(7.951.124)	7.951.124
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları Net Etki	(7.951.124)	7.951.124	(7.951.124)	7.951.124
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
Avro net varlık/yükümlülüğü	(2.668.665)	2.668.665	(2.668.665)	2.668.665
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro Net Etki	(2.668.665)	2.668.665	(2.668.665)	2.668.665
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer Döviz Varlıkları Net Etki	-	-	-	-
TOPLAM	(10.619.789)	10.619.789	(10.619.789)	10.619.789

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kur riski Yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık (devamı)

31 Aralık 2009 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu:

	Kar/ (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(6.442.632)	6.442.632	(6.442.632)	6.442.632
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
ABD Doları Net Etki	(6.442.632)	6.442.632	(6.442.632)	6.442.632
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
Avro net varlık/yükümlülüğü	(4.457.027)	4.457.027	(4.457.027)	4.457.027
Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Avro Net Etki	(4.457.027)	4.457.027	(4.457.027)	4.457.027
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
Diğer Döviz Varlıkları Net Etki	-	-	-	-
TOPLAM	(10.899.659)	10.899.659	(10.899.659)	10.899.659

(c) Faiz oranı riski yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla Şirket'in faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki belirtilmiştir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler	160.038.272	145.080.378
Değişken faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	-	-
Finansal yükümlülükler	-	-

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak belirtilmiştir.)

40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

30 Eylül 2010 tarihinden sonra Şirket aleyhine 253.616 TL tutarında dava açılmıştır.

41. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Finansal tablolar yayınlanmak üzere 11 Kasım 2010 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Şirket Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.