

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 MART 2014 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARVE DİPNOTLAR**

İTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| VARLIKLAR | Ref | Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2014 | Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2013 |
|--|------------|--|--|
| Dönen Varlıklar | | | |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 7 | 27.390.829 | 25.793.805 |
| Finansal Yatırımlar | 9 | 47.224.373 | 19.957.693 |
| Ticari Alacaklar | | | |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 6 | 2.250 | 1.079 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 8 | 126.982.308 | 113.868.766 |
| Diğer Alacaklar | | | |
| <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 6 | 1.743.719 | 949.333 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 11 | 22.320.571 | 18.077.607 |
| Stoklar | 12 | 263.792.521 | 249.850.820 |
| Canlı Varlıklar | 13 | 2.851.042 | 2.968.635 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 14 | 70.039.321 | 53.247.471 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 29 | 80.429 | 250.058 |
| Diğer Dönen Varlıklar | 22 | 23.403.895 | 24.956.383 |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR | | 585.831.258 | 509.921.650 |
| Duran Varlıklar | | | |
| Finansal Yatırımlar | 9 | 525.758 | 485.494 |
| Ticari Alacaklar | | | |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i> | 6 | 562.774 | 358.707 |
| Diğer Alacaklar | | | |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i> | 11 | 1.373.079 | 1.368.059 |
| Canlı Varlıklar | 13 | 1.117.474 | 982.207 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 15 | 245.504.782 | 245.504.782 |
| Maddi Duran Varlıklar | 16 | 260.153.351 | 254.626.953 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | | | |
| <i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i> | 17 | 894.395 | 981.058 |
| Özel Tükenmeye Tabi Varlıklar | 18 | 171.711 | 171.711 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 14 | 4.242.870 | 4.441.175 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı | 29 | 1.944.295 | 1.859.332 |
| Diğer Duran Varlıklar | 22 | 2.838.417 | 2.062.531 |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR | | 519.328.906 | 512.842.009 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 1.105.160.164 | 1.022.763.659 |

İTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| | | Bağımsız Denetimden Geçmemiş | Bağımsız Denetimden Geçmiş |
|---|------------|---------------------------------|-------------------------------|
| | Ref | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
| KAYNAKLAR | | | |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | | | |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 10 | 176.789.918 | 107.475.546 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 10 | 85.148.886 | 118.018.142 |
| Ticari Borçlar | | | |
| <i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i> | 6 | 1.027.380 | - |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i> | 8 | 175.024.635 | 164.552.428 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 21 | 7.763.053 | 7.257.719 |
| Diğer Borçlar | | | |
| <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i> | 6 | 1.300.403 | 2.099.795 |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i> | 11 | 1.241.038 | 881.918 |
| Ertelenmiş Gelirler | 14 | 51.499.615 | 34.184.295 |
| Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü | 29 | 1.572.632 | 241.638 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | | | |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i> | 21 | 2.576.894 | 2.173.841 |
| <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i> | 19 | 1.673.723 | 2.387.695 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar | 29 | 2.408.729 | 2.703.073 |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 22 | 19.924 | - |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 508.046.830 | 441.976.090 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | | | |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 10 | 114.443.711 | 106.284.853 |
| Ticari Borçlar | | | |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i> | 6 | 1.426.480 | 697.375 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | | | |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i> | 21 | 11.880.449 | 12.073.235 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 29 | 70.242.055 | 66.721.149 |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 197.992.695 | 185.776.612 |
| ÖZKAYNAKLAR | | | |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | | |
| | | 326.382.721 | 322.154.338 |
| Ödenmiş Sermaye | 23 | 60.000.000 | 60.000.000 |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | 23 | 2.844.094 | 2.844.094 |
| Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-) | 23 | (3.494.028) | (3.494.028) |
| Paylara İlişkin Primler | 23 | 37.649.192 | 37.649.192 |
| Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş | | | |
| Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 23 | 184.977.696 | 185.235.473 |
| Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 23 | 13.025.354 | 13.025.354 |
| Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları | 23 | 27.342.232 | 18.759.861 |
| Dönem Net Kârı/Zararı | | 4.038.181 | 8.134.392 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | 23 | 72.737.918 | 72.856.619 |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR | | 399.120.639 | 395.010.957 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 1.105.160.164 | 1.022.763.659 |

İTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 MART 2014 VE 1 OCAK - 31 MART 2013 TARİHLERİ ARASI
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| KAR VEYA ZARAR KISMI | Ref | Bağımsız Denetimden | Bağımsız Denetimden |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| | | Geçmemiş | Geçmemiş |
| | | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
| Hasılat | 24 | 232.921.387 | 232.778.644 |
| Satışların Maliyeti (-) | 24 | (191.152.791) | (195.237.971) |
| BRÜT KÂR/ZARAR | | 41.768.596 | 37.540.673 |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 25 | (6.584.864) | (8.046.294) |
| Pazarlama Giderleri (-) | 25 | (29.498.856) | (33.771.252) |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-) | 25 | (165.562) | (159.428) |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 26 | 2.118.201 | 1.750.390 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | 26 | (3.463.751) | (1.194.604) |
| ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI | | 4.173.764 | (3.880.515) |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 27 | 7.436.317 | 249.041 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) | 27 | (2.648) | (204.840) |
| FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI) | | 11.607.433 | (3.836.314) |
| Finansman Gelirleri | 28 | 8.218.180 | 4.010.617 |
| Finansman Giderleri (-) | 28 | (10.663.019) | (5.995.054) |
| VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI | | 9.162.594 | (5.820.751) |
| Vergi Gideri/Geliri | | | |
| -Dönem Vergi Gideri | 29 | (1.546.752) | (48.504) |
| -Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri | 29 | (3.539.582) | 1.756.240 |
| DÖNEM KARI/ZARARI | | 4.076.260 | (4.113.015) |
| Dönem Kâr/Zararının Dağılımı | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | 38.079 | (324.722) |
| Ana Ortaklık Payları | | 4.038.181 | (3.788.293) |

1 OCAK - 31 MART 2014 VE 1 OCAK - 31 MART 2013 TARİHLERİ ARASI
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI | Ref | Bağımsız Denetimden | Bağımsız Denetimden |
|---|-----|---------------------|---------------------|
| | | Geçmemiş | Geçmemiş |
| | | 1 Ocak - | 1 Ocak - |
| | | 31 Mart 2014 | 31 Mart 2013 |
| DÖNEM KARI/ZARARI | | 4.076.260 | (4.113.015) |
| <i>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</i> | | (414.559) | (1.008.208) |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme | | | |
| Artışları/Azalışları | | (1.120.670) | (1.260.260) |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm | | | |
| Kazançları/Kayıpları | | 602.476 | - |
| - Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri | | 103.635 | 252.052 |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR | | (414.559) | (1.008.208) |
| TOPLAM KAPSAMLI GELİR | | 3.661.701 | (5.121.223) |
| <i>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</i> | | | |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | (118.701) | (325.047) |
| Ana Ortaklık Payları | | 3.780.402 | (4.796.176) |

İTTİFAK HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 31 MART 2014 VE 1 OCAK - 31 MART 2013 TARİHLERİ ARASI ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| | Ödenmiş sermaye | Sermaye düzeltmesi farkları | Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi | Hisse senedi ihraç primleri | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler | Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları | Aktüeryal kazanç / kayıp | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Geçmiş yıllar kar / (zararları) | Net dönem karı / zararı | Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı | Kontrol gücü olmayan paylar | Toplam özkaynaklar |
|---|-------------------|-----------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--|---|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler | 30.000.000 | 2.844.094 | (1.747.014) | 30.123.750 | 189.804.668 | (5.977.017) | 13.025.354 | 63.811.278 | (8.707.692) | 313.177.421 | 51.212.954 | 364.390.375 | |
| Transferler | - | - | - | - | - | - | - | (8.707.692) | 8.707.692 | - | - | - | |
| Kontrol gücü olmayan paylardaki değişim | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (1.612.018) | (1.612.018) | |
| Toplam kapsamlı gelir | - | - | - | - | (1.007.883) | - | - | - | (3.788.293) | (4.796.176) | 1.286.970 | (3.509.206) | |
| 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla bakiyeler | 30.000.000 | 2.844.094 | (1.747.014) | 30.123.750 | 188.796.785 | (5.977.017) | 13.025.354 | 55.103.586 | (3.788.293) | 308.381.245 | 50.887.906 | 359.269.151 | |
| 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler | 60.000.000 | 2.844.094 | (3.494.028) | 37.649.192 | 195.936.062 | (10.700.589) | 13.025.354 | 18.759.861 | 8.134.392 | 322.154.338 | 72.856.619 | 395.010.957 | |
| Transferler | - | - | - | - | - | - | - | 8.134.392 | (8.134.392) | - | - | - | |
| Önceki döneme ilişkin yapılan düzeltmeler | - | - | - | - | - | - | - | 447.979 | - | 447.979 | - | 447.979 | |
| Toplam kapsamlı gelir | - | - | - | - | (739.758) | 481.981 | - | - | 4.038.181 | 3.780.404 | (118.701) | 3.661.703 | |
| 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bakiyeler | 60.000.000 | 2.844.094 | (3.494.028) | 37.649.192 | 195.196.304 | (10.218.608) | 13.025.354 | 27.342.232 | 4.038.181 | 326.382.721 | 72.737.918 | 399.120.639 | |

İTTİFAK HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 31 MART 2014 VE 1 OCAK - 31 MART 2013 TARİHLERİ ARASI
NAKİT AKIŞ TABLOSU TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

| | Ref. | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|----------|--------------------------|--------------------------|
| A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| Vergi Öncesi Net Dönem Karı / (Zararı) | | 9.162.594 | (5.820.751) |
| Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler | | | |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler | 13,16,17 | 3.619.936 | 5.029.949 |
| <i>Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler</i> | | | |
| -Kıdem tazminatı karşılığı | 21,25 | 1.039.994 | 2.001.132 |
| -İzin karşılıkları | 21 | 403.053 | 471.111 |
| -Dava karşılıkları | 19 | (713.972) | (192.289) |
| -Şüpheli ticari alacak karşılıkları/(iptalleri) | 8,26 | 1.927.983 | 493.979 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı iptali | 27 | - | 204.840 |
| Finansal yatırım satış karları | 27 | (7.230.596) | - |
| Ertelenmiş finansman gelirleri | 28 | (5.921.807) | (1.872.053) |
| Ertelenmiş finansman giderleri | 28 | 4.173.070 | 1.958.958 |
| Sabit kıymet satış karı / (zararı) | 27 | (203.073) | (249.041) |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler | | | |
| Alım satım amaçlı finansal yatırımlar | 9 | (20.076.348) | - |
| Ticari alacaklar | 6,8 | (15.620.288) | (3.437.809) |
| Ticari borçlar | 6,8 | 14.350.954 | 7.443.429 |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklar | 11 | (5.042.370) | (861.830) |
| Faaliyetlerle ilgili diğer borçlar | 11 | (440.272) | 174.393 |
| Stoklar | 12 | (13.941.701) | (33.618.037) |
| Canlı varlıklar | 13 | 117.593 | (12.838) |
| Diğer dönen ve duran varlıklar | | (15.647.316) | (6.924.073) |
| Diğer yükümlülükler | | 17.546.234 | 11.227.589 |
| Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları | | | |
| Vergi ödemeleri | | (215.758) | (16.271) |
| Kıdem tazminatı ödemeleri | 21 | (630.304) | (1.703.311) |
| İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları | | (33.342.394) | (25.702.923) |
| B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| Canlı varlıklardaki değişim | 13 | (424.432) | (214.492) |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları | 13,16,17 | (10.219.095) | (1.967.308) |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri | 13,16,17 | 530.992 | 849.476 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul satış hasılatı | 15 | - | 4.900.000 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları | | (10.112.535) | 3.567.676 |
| C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI | | | |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri / çıkışları | 10 | 44.603.974 | 9.704.413 |
| Önceki dönem düzeltmeleri | | 447.979 | - |
| Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları | | 45.051.953 | 9.704.413 |
| Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D) | | 1.597.024 | (12.430.834) |
| E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri | | 25.793.805 | 32.808.650 |
| Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E) | | 27.390.829 | 20.377.816 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

İttifak Holding A.Ş. (Şirket), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 18 Mayıs 1993 tarihinde Konya'da kurulmuş ve tescil edilmiştir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Şirket ile Bağlı Ortaklıklarında ("Grup") çalışan ortalama personel sayısı 3.833 dir. (31 Aralık 2013: 3.822).

Şirket Türkiye'de kayıtlı olup merkez adresi aşağıdaki gibidir:
Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi Kat:36 Selçuklu – Konya

Şirket'in hisse senetleri 31 Aralık 2009 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmektedir.

Şirket'in 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıkları aşağıdaki gibidir:

- Adese Alışveriş Merkezleri Tic.A.Ş. (Adese)
- Selva Gıda Sanayi A.Ş. (Selva)
- Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. (Seha)
- İmaş Makine Sanayi A.Ş. (İmaş)
- Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. (Selet)
- Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş. (Petrol)
- Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş. (Big Planlama)
- İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş. (İrent)
- Kule Yön. Ve Org. ve Danışmanlık A.Ş. (Kule)
- Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş. (Belya)
- Seleks İç ve Dış Tic. A.Ş. (Seleks)
- AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (AES)
- Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. A.Ş. (Elite)
- Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş. (Aden)
- Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş. (Konestaş)
- Afta Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. (Afta)
- Afen Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. (Afen)
- Erpa Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. (Erpa)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi 60.000.000 TL'dir ve her biri 1 TL itibari değerinde 60.000.000 adet hisseye ayrılmıştır (31 Aralık 2013 – 60.000.000 TL). Bu hisselerin Şirket sermayesinin 6.000.000 adet, 6.000.000 TL nominal değerli kısmı (A) grubu nama yazılı ve 54.000.000 adet, 54.000.000 TL nominal değerli kısmı (B) grubu nama yazılı hisselerden oluşmaktadır.

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kayıtlı sermaye tavanı | 150.000.000 | 150.000.000 |
| Onaylanmış ve çıkarılmış sermaye | 60.000.000 | 60.000.000 |
| Tescilli beklenen sermaye | - | - |
| Toplam Çıkarılmış Sermaye | 60.000.000 | 60.000.000 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket yönetimi, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri perakende faaliyetleri, imalat faaliyetleri, inşaat faaliyetleri, ticaret-hizmet-organizasyon faaliyetleri ile enerji faaliyetleri olarak incelemektedir. Her bir iş koluna mensup şirketler, Şirket'in uymakla yükümlü olduğu muhasebe politikalarına uygun finansal tablo hazırlamaktadırlar. Şirket'in ana iş kollarının faaliyet konuları aşağıdaki şekilde özetlenebilir.

Perakende Faaliyetleri :

Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri Tic.A.Ş.(Adese) 7 ilde 69 adet Adese, 66 adet Adesem ve 6 adet diğer mağazalar (perakende satış yapan ayakkabı mağazaları, unlu mamüller satışı ve benzeri mağazalar) olmak üzere toplam 141 mağazada faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla Adese ve Adesem mağazaların toplam alanı 132.756 metrekare ve 6 adet diğer mağazanın toplam alanı 16.646 metrekaredir. (31 Aralık 2013: Adese ve Adesem mağazaların toplam alanı 132.756 m² ve diğer mağazaların toplam alanı 16.646 m²).

İmalat Faaliyetleri:

Şirket bağlı ortaklıklarından Selva Gıda Sanayi A.Ş., İmaş Makine Sanayi A.Ş. ve Selet Ent. Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. aracılığıyla üretim faaliyetlerinde bulunmaktadır. Selva Gıda Sanayi A.Ş makarna ve irmik üretimi, Selet Ent. Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. et ve süt ürünleri üretiminde, İmaş Makine Sanayi A.Ş. her türlü değirmen makineleri, zirai makineler ve diğer makinelerin üretiminde bulunmaktadır.

İnşaat Faaliyetleri:

Şirket bağlı ortaklıklarından Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. konut, alışveriş merkezleri, toplu konut projeleri, köprü v.b. projelerin yapımını üstlenmektedir.

Enerji Faaliyetleri:

Şirket bağlı ortaklıklarından Afta Enerji Üretim San. Tic. A.Ş., Afen Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. ve Erpa Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. enerji üretim faaliyetinde bulunmaktadır.

Ticaret-Hizmet-Organizasyon Faaliyetleri:

Yukarıda sayılan faaliyetleri yürüten şirketlerin dışında kalan şirketleri bu grupta faaliyet göstermektedir. Bu grupta petrol ve petrol ürünleri satışı, sigorta aracılık hizmetleri, otomobil satış faaliyetleri, dış ticaret faaliyetleri ile yönetim organizasyon ve danışmanlık hizmetleri verilmektedir.

İttifak Holding, bağlı ortaklıkları ve şube benzeri işletmeleri bundan sonra "Grup" olarak tanımlanacaktır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla, İttifak Holding A.Ş.'nin direkt ve endirekt olarak sahip olduğu ve tam konsolidasyona tabi olan bağlı ortaklıkları, bu şirketlerin faaliyetleri ve kuruluş yılları aşağıda belirtilmiştir:

Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.

Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş. 1991 yılında Konya'da Simpaş Seydişehir İhtiyaç Maddeleri Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ünvanıyla kurulmuştur. 1993 yılında şu anki ünvanını almıştır.

Şirket'in esas faaliyet konusu, sahibi olduğu Adese ve Adesem adlı mağazalarında temel ihtiyaç maddeleri, dayanıklı tüketim maddelerinin perakende satışını gerçekleştirmektir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 2.701 kişidir. (31 Aralık 2013 – 2.676).

Şirket'in kayıtlı adresi Hacı Yusuf Mescid Mah. Gül Çiçek Sok. No:4 Karatay / Konya

Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. Tic. A.Ş.

Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. Tic. A.Ş. 1988 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, inşaat alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 243 kişidir. (31 Aralık 2013 – 264).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi Kat: 33-34 Selçuklu / Konya'dır.

Selva Gıda Sanayi A.Ş.

Selva Gıda Sanayi A.Ş. 1988 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, makarna, un ve irmik üretimi alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 291 kişidir. (31 Aralık 2013 – 287).

Şirket'in kayıtlı adresi Konya Organize Sanayi Bölgesi Büyük Kayacık Mah. Güzel Konak Sok. No:6 Selçuklu / Konya'dır.

Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş.

Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş. 1977 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, yatırım ve organizasyon alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 7 kişidir. (31 Aralık 2013 – 7).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi Kat:36 No:2/61-A Selçuklu / Konya'dır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

İmaş Makine Sanayi A.Ş.

İmaş Makine Sanayi A.Ş. 1989 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, değirmen ve zirai makine üretimi alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 171 kişidir. (31 Aralık 2013 – 163).

Şirket'in kayıtlı adresi 2. Organize Sanayi Bölgesi Lalehan Cad. No:61 Selçuklu / Konya'dır.

Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş.

Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş. 1995 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, petrol ve petrol ürünleri satışı alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 59 kişidir. (31 Aralık 2013 – 60).

Şirket'in kayıtlı adresi Fatih Mah. Eski Sanayi Futbol Sahası Yanı No:10/C Selçuklu / Konya'dır.

Aden Gayrimenkul Yönetim Yatırım İç ve Dış Ticaret A.Ş.

Aden Gayrimenkul Yönetim Yatırım İç ve Dış Ticaret A.Ş. 1999 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, gayrimenkul alış, satış ve kiralama alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 2 kişidir. (31 Aralık 2013 – 2).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza İş Merkezi Kat: 34 No:2/58-C Selçuklu / Konya'dır.

Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş.

Belya Turizm İnş. 1995 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, bilişim ve yazılım hizmetleri alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 22 kişidir. (31 Aralık 2013 – 23).

Şirket'in kayıtlı adresi Selçuk Üniversitesi Tekn. Gel. Bölğ. TGB-1 Alanı Teknokent Safir Panaroma Blok: F-102-103-104 Ardıçlı Mah. Gürbulut Sok. No:67 Selçuklu / Konya'dır.

Elite Danışmanlık Ar-Ge Reklamcılık ve Halkla İlişkiler Ticaret A.Ş.

Elite Danışmanlık Ar-Ge Reklamcılık ve Halkla İlişkiler Ticaret A.Ş. 1996 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, reklam, tanıtım ve danışmanlık alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 itibarıyla çalışan personel bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – yoktur).

Şirket'in kayıtlı adresi Fevzi Çakmak Mah. Kosgeb Cad. No:65 Karatay / Konya'dır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Konestaş Konya Gıda Petrol Hayvancılık Eğitim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Konestaş Konya Gıda Petrol Hayvancılık Eğitim Sanayi ve Ticaret A.Ş. 1975 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, unlu mamuller imalatı alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 itibarıyla toplam personeli 1 kişidir (31 Aralık 2013 – yoktur).

Şirket'in kayıtlı adresi Hacıyusuf Mescit Mah. Gül Çiçek Sok. No:4/C Karatay / Konya'dır.

Kule Yönetim ve Organizasyon ve Danışmanlık A.Ş.

Kule Yönetim ve Organizasyon ve Danışmanlık A.Ş. 2000 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, yönetim ve organizasyon alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 29 kişidir. (31 Aralık 2013 – 30).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. No:8 Selçuklu / Konya'dır.

Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş.

Selet Entegre Et ve Süt. Ürünleri San. Tic. A.Ş. 1993 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, et ürünleri üretimi ve toptan satışı alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 74 kişidir. (31 Aralık 2013 – 77).

Şirket'in kayıtlı adresi Hacı Yusuf Mescid Mah. Gül Çiçek Sok. No:4/B Karatay / Konya'dır.

Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş.

Seleks İç ve Dış Ticaret A.Ş. 1994 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, gıda ve tarım ürünlerinin ihracatı ve ithalatı alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 2 kişidir. (31 Aralık 2013 – 1).

Şirket'in kayıtlı adresi 2. Organize Sanayi Bölgesi Lalehan Cad. No:61 Selçuklu / Konya'dır.

İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş.

İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş. 1996 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, oto satışı alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 36 kişidir. (31 Aralık 2013 – 37).

Şirket'in kayıtlı adresi Ankara Yolu Üzeri No:138 Karatay / Konya'dır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

AES Sigorta Arac. Hizm. A.Ş.

AES Sigorta Arac. Hizm. A.Ş. 1999 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, sigorta aracılık hizmetleri alanında faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla toplam personeli 6 kişidir. (31 Aralık 2013 – 5).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza Zemin Kat, No:4/2-A Selçuklu / Konya'dır.

Afta Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.

Afta Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. 2012 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, enerji üretim sektöründe faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 itibarıyla çalışan personel bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – yoktur).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza Kat: 35 No: 2/60-A Selçuklu / Konya'dır.

Afen Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.

Afen Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. 2012 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, enerji üretim sektöründe faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 itibarıyla çalışan personel bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – yoktur).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza Kat: 35 No: 2/60-B Selçuklu / Konya'dır.

Erpa Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.

Erpa Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. 2012 tarihinde Konya'da kurulmuş olup, enerji üretim sektöründe faaliyet göstermektedir. 31 Mart 2014 itibarıyla çalışan personel bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – yoktur).

Şirket'in kayıtlı adresi Feritpaşa Mah. Kule Cad. Kule Plaza Kat: 35 No: 2/60-C Selçuklu / Konya'dır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup, muhasebe kayıtlarını ve kanuni defterlerini yürürlükteki ticari ve mali mevzuatı esas olarak Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TMS/TFRS) esas alınmıştır.

İlişikteki finansal tablolar, SPK'nın 07.06.2013 tarihli ve 2013/19 sayılı Haftalık Bülteni'nde yayımladığı duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan, finansal tablo ve not gösterim esaslarına uygun olarak sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş döneme ilişkin konsolide finansal tablolarda gerekli değişiklikler yapılmıştır.

Grup şirketleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasını baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tabloların onaylanması:

Grup'un 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait kapsamlı gelir tablosu 12 Mayıs 2014 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Söz konusu finansal tablolar Genel Kurul tarafından onaylanması sonucunda kesinleşecektir.

İşlevsel ve sunum para birimi

Grup'un kendi finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (işlevsel para birimi) ile sunulmuştur. Finansal tablolar için Grup'un işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (TL) olarak kabul edilmiştir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıkları önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 31 Mart 2014 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıllara ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak – 31 Mart 2014 dönemine ilişkin konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunu 1 Ocak – 31 Mart 2013 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir. Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolarda İttifak Holding A.Ş. ve konsolide edilen bağlı ortaklıklar "Grup" olarak adlandırılacaktır. İttifak Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklık içindeki iştirak payları aşağıda verilmiştir:

| Konsolidasyona dahil şirketler | Sahiplik Oranı (%) | |
|--|--------------------|----------------|
| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
| Selva Gıda Sanayi A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| İrent Oto Kiralama Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Big Planlama ve Yön. Müş. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Belya Turizm İnş. Enerji Blş. San. ve Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Selet Entegre Et ve Süt Ürünleri San. Tic. A.Ş. | 99,9 | 99,9 |
| Kule Yön. Ve Org. ve Danışmanlık A.Ş. | 99,6 | 99,6 |
| Seleks İç ve Dış Tic. A.Ş. | 99,1 | 99,1 |
| Adese Petrol Ürünleri Taş. San. Tic. A.Ş. | 98,8 | 98,8 |
| İmaş Makine Sanayi A.Ş. | 92,6 | 92,6 |
| Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş. (**) | 81,1 | 85,9 |
| Elite Danş. Ar-Ge Rek. Ve Hlk. İlş. Tic. A.Ş. | 80,0 | 80,0 |
| Aden Gayrimenkul Yön. Yat. İç ve Dış Tic. A.Ş. | 62,0 | 62,0 |
| AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. (*) | 12,5 | 12,5 |
| Afta Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Afen Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |
| Erpa Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. | 100,0 | 100,0 |

(*) Şirket, %12,50 oranında iştirak ettiği AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.'nin yönetim kurulunun atanmasını gerçekleştirerek finansal faaliyet ve politikalarını idare etme yetkisine ve kontrol gücüne sahip olduğundan, AES Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. tam konsolidasyon kapsamına alınmıştır.

(**) Grup firmalarından Selva Gıda A.Ş.'nin halka arzdan elinde tuttuğu 3.784.647 TL ve Seha İnşaat A.Ş.'nin halka arzdan elinde tuttuğu 831.054 TL nominal bedelli Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş. hissesinin satışı için bir yabancı finans kuruluşu ile opsiyon anlaşması imzalamıştır. Bilanço tarihi öncesinde finans kuruluşu Selva Gıda A.Ş.'nin elindeki 1.480.000 TL nominal bedelli Adese hisseleri için bu opsiyonunu kullanmış ve hisselerin satışını gerçekleştirmiştir. 2013 yılında Selva Gıda A.Ş. Adese Alışveriş Merkezleri A.Ş.'nin ve İttifak Holding A.Ş.'nin hisselerinin Borsa İstanbul'da alım satımına başlamıştır. Borsadan alınan bu hisseleri ekli finansal durum tablolarında "gerçeğe uygun değeri kar – zararda takip edilen finansal varlık" olarak sınıflanmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolidasyon esasları

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık bünyesinde konsolide edilen yukarıdaki bağlı ortaklıklar kontrol gücünün Grup'a ait olması nedeniyle "tam konsolidasyon metodu" ile konsolide edilmiştir. Buna göre konsolide bilanço ve gelir tablosu aşağıda açıklanan ana esaslara göre düzenlenmiştir:

a) Konsolide edilen ortaklıkların bilanço ve gelir tablosu kalemleri birbirlerine eklenme suretiyle konsolide edilmiştir. Ana Ortaklığın konsolide edilen bağlı ortaklıklarında sahip olduğu payların defter değeri bağlı ortaklığın öz sermaye hesapları ile karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

b) Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

c) Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar, bu varlıkların konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklara olan elde etme maliyetleri üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle bulunan tutarları üzerinden konsolide bilançoda gösterilmiştir.

d) Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubundan önce, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

e) Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların alım tarihi itibarıyla bağlı ortaklığın makul değere göre değerlendirilmiş bilançosundaki öz sermayesinde temsil ettiği değerden mahsup edilir.

f) Grup tarafından iktisaplar satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilir. Bu yöntemde iktisap, maliyet esas alınarak kayıtlara yansıtılır. Grup iktisap tarihinden itibaren, iktisap ettiği işletmenin faaliyet sonuçlarını konsolide gelir tablosuna dahil eder ve bu tarihte bilançosunda iktisap edilenin tanımlanabilir her bir varlık ve borcunu, ayrıca varsa iktisap nedeniyle ortaya çıkan şerefiye veya negatif şerefiyeyi gelir tablosuna alır.

Şirket'in özkaynak yöntemine göre konsolide edilen varlıkları bulunmamaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Gelirler, faaliyetler ile ilgili olarak Gruba ekonomik getiri sağlanmasının muhtemel ve getirinin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman muhasebeleştirilir. Gelirler verilen iskontolar ile katma değer vergileri düşülerek hesaplanır. Gelirin kaydedilebilmesi için aşağıdaki belirli kriterlerin öncelikle gerçekleşmesi gerekir:

Mal satışları - perakende

Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.'nin ana faaliyet konusu olarak, yiyecek ve içecekler ile dayanıklı tüketim mallarının satışı için perakende zincirlerinde faaliyet göstermektedir. Mal satışı, malın mülkiyeti müşteriye geçtiğinde kaydedilir. Perakende satışlar genellikle nakit veya kredi kartı karşılığında yapılır.

Satıcılardan elde edilen gelirler, ciro primleri, satıcılardan elde edilen indirimler, satıcıların hizmetlerden faydalandıkları dönem içinde tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Mal satışları – toptan

Mal satışı, toptancıya malların teslim edildiğinde ve toptancının malları kabul etmesini engelleyecek yerine getirilmeyen herhangi bir yükümlülüğün olmadığı durumda kaydedilir. Malların belirlenen yere nakledilmesi, malların kaybolma veya zarara uğrama riskinin toptancıya geçmiş olması, satış sözleşmesine göre toptancının malları kabul etmesi, kabul etmeme hakkının yürürlükten kalkması veya Şirket'in kabul edilme şartlarının hepsinin gerçekleştiğini gösterecek kadar objektif delil olmasına kadar teslimat gerçekleşmiş sayılmaz. Satışlar, belirlenen fiyattan satış sırasında varsa iskontolar ve iadeler düşüldükten sonraki tutarlar kaydedilir.

İnşaat sözleşmelerinden gelirler

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla gerçekleşmiş olan toplam sözleşme giderlerinin sözleşmenin toplam tahmini maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma yüzdesini göstermekte olup bu oran sözleşmenin toplam gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılmaktadır.

Maliyet artı kar tipi sözleşmelerden doğan gelir, oluşan maliyet üzerinden hesaplanan kar marjıyla kayıtlara yansıtılır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat (devamı)

İnşaat sözleşmelerinden gelirler (devamı)

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde – malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise kesilen fatura tutarının konsolide finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir.

Gayrimenkul Satışı:

Gayrimenkul satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir.

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi (satılan gayrimenkullerin risk ve kazanımlarının alıcıya transferi genellikle gayrimenkullerin kesin tesliminin yapılması ile oluşmuş sayılır)
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşleme ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Ticari faaliyetler

Ticari faaliyetler sonucu satışlardan elde edilen kazançlar, malın mülkiyeti alıcıya geçtiği zaman gelir olarak gerçekleşir. Net satışlar, faturalanan mallardan indirimler ve iadelerden arındırılmış değerini yansıtmaktadır.

Kiralama faaliyetleri

Faaliyet kiralaması kapsamında kiracılardan alınan kira gelirleri, aylık olarak kazanıldığında konsolide finansal tablolara yansıtılır. Peşin alınan kiralar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık olarak itfa edilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Hasılat (devamı)

Enerji

Her türlü kaynaktan (hidroelektrik, rüzgar, doğalgaz, güneş v.b.) elektrik enerjisi üretimi ve üretilen enerjinin satışı faaliyetlerinde bulunmak amacıyla kurulan Afta Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş., Afen Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. ve Erpa Enerji Üretim Sanayi Tic. A.Ş. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla elektrik üretimi için gerekli testleri yaptırma sürecinde olup elektrik enerjisi satışıyla ilgili bir gelir elde etmemiştir.

Hizmet gelirleri

Gelir tamamlanma oranı dikkate alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Faiz geliri

Faiz gelirleri etkin getiri metodu kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıt edilmektedir. İşletme tarafından tahsis edilmiş kredilerin tahsilatı şüpheli duruma düştüğü zaman ilgili faiz gelir tahakkuku kayıtlara yansıtılmaz.

Temettü

Ortakların kar payı alma hakkı doğduğu anda gelir kazanılmış kabul edilir.

Ticari alacaklar / borçlar

Doğrudan bir borçluya/alıcıya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar/ticari borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar/ticari borçlar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlarda dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Stoklar

Stoklar, elde etme maliyeti ve net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Maliyetin içinde her stok kaleminin bulunduğu yere ve duruma getirilmesi sırasında oluşan bütün harcamalar dahil edilmiştir. Maliyeti, ortalama yöntemi ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından satış anına kadar oluşacak ek maliyetler düşüldükten sonraki tahmini değeridir. Grup stoklarından satılmayacağı / kullanılmayacağı düşünülen stoklar için stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de liste satış fiyatları ve yıl içinde verilen ortalama iskonto oranlarına ilişkin veriler kullanılmakta ve katlanılacak satış giderlerine ilişkin tahminler yapılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleştirilebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için karşılık ayrılmaktadır.

Maddi duran varlıklar

Arsa, arazi ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü karşılığının düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Arsa, arazi ve binalar yeniden değerlendirme modeli esasından muhasebeleştirilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlık kullanıldığı müddetçe yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden hesaplanan amortisman ile ilk maliyet bedeli üzerinden hesaplanan amortisman arasındaki farkın ertelenmiş vergi etkisi düşüldükten sonra "değer artış fonları" hesabında takip edilir. Araziler için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır.

Maddi duran varlıkların tahmini faydalı ömürlerini gösteren maddi duran varlık amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

| | Faydalı Ömür (Yıl) |
|--------------------|--------------------|
| Binalar | 50 |
| Makina ve Teçhizat | 4 - 20 |
| Taşıtlar | 4 - 7 |
| Demirbaşlar | 3 - 20 |
| Özel Maliyetler | 5 - 20 |

Özel maliyetler, kiralanmış gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömürün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabii tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda oldukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net bilanço değeri ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi duran varlıklar (devamı)

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonucunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Grubun sahibi olduğu arsa, arazi ve binalar için, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış olan De-Ga Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu değerlendirme işlemleri sonucu arsa, arazi ve binaların net defter değerleri ile değerlendirme tutarları arasındaki ilişki açıklanmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Muhasebeleştirme sırasında ölçme: Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir.

Muhasebeleştirme sonrasında ölçme:

Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi:

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri; karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluştuğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

Maliyet Yöntemi:

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri; bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet modelinde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

Yeniden değerlendirme modelinde; gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebilen bir maddi duran varlık kalemi, varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini mali tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi ile ölçmüştür. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller mali tablolarda Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış De-Ga Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenen gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir.

Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikten kaynaklanan kazançlar olduğu dönemde gelir tablosuyla ilişkilendirilmiş ve oluşan zararlar ise önceki yıllarda oluşan ve değer artış fonlarına kayıt edilen tutarlar kadarı fondan silinmiş, bu tutarı aşan kısmı var ise gelir tablosu ile ilişkilendirilmiştir.

"Tahmini maliyet yöntemi" ile ilgili açıklama: Adese ve bağlı ortakları İttifak Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarıdır. İttifak Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıkları Borsa İstanbul A.Ş.'ne 31.12.2009 tarihi itibarıyla dahil olmuştur. Dolayısıyla ilk olarak UFRS'ye göre mali tablolarını ilk olarak 31.12.2008 tarihi itibarıyla hazırlamıştır. Bu çerçevede UFRS 1 uyarınca Grup maddi duran varlıklarını ve yatırım amaçlı gayrimenkullerini ekspertiz raporları ile belirlenmiş rayiç değerlerine getirmiş ve oluşan değerlendirme farklarını da özkaynaklar altında yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç kayıpları fonu altında takip etmiştir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre mali tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

| | Faydalı Ömür (Yıl) |
|-------------------------------------|--------------------|
| Haklar | 5 |
| Kuruluş ve örgütlenme giderleri | 5 |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 5 |

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir.

Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklar

Tüm finansal varlıklar ilk kaydedilişlerinde işlem maliyetleri dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, UMS 39, Finansal Araçlar'a uygun olarak satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Bunlar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa duran varlıklar olarak gösterilir, aksi takdirde dönen varlıklar içerisinde sınıflandırılır. Grup yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırılmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Grup her bilanço tarihinde bir ya da bir grup finansal varlığında değer düşüklüğü olduğuna dair objektif bir kanıtın olup olmadığını değerlendirir. Finansal araçların satılmaya hazır olarak sınıflandırılması durumunda, gerçeğe uygun değer elde etme maliyetinin altına önemli derecede düşmesi veya gerçeğe uygun değer uzun süreli bir düşüş eğiliminde bulunması, menkul kıymetlerin değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığını değerlendirmede dikkate alınır. Eğer satılmaya hazır finansal varlıklar için bu tür bir kanıt mevcutsa, kümüle net zarar elde etme maliyeti ile cari gerçeğe uygun değer arasındaki farktan bu finansal varlığa ilişkin daha önce özkaynaklarda "Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları" hesabına muhasebeleştirilmiş olan gerçeğe uygun değer kazançlarından düşülmek suretiyle kaydedilir ve değer düşüklüğünün gerçeğe uygun değer fonunu aşan kısım dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar dönem sonuçları ile ilişkilendirilmeden finansal varlığın konsolide finansal tablolardan çıkarıldığı tarihe kadar doğrudan özkaynak içinde "Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Satılmaya hazır finansal varlıklar konsolide finansal tablolardan çıkarıldıklarında, öz kaynaklarda "Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları"nda takip edilen ilgili kazanç ve zararlar konsolide kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklar, bilançoya, ilk kayda alımları ve kayda alınmalarını takip eden dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri ve alınan krediler

Alınan krediler alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Alınan krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilir. İşlem masrafları düştükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kapsamlı gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Alınan kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti oluştuğunda konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Borçlanma maliyetleri ve alınan krediler (devamı)

İnşa edilebilmesi veya satışa hazırlanabilmesi önemli bir zaman dilimi gerektiren varlık alımları veya yatırımları ile dolaysız olarak ilişkilendirilebilen ve inşaat veya üretim sırasında tahakkuk eden borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine eklenmektedir. Varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Diğer borçlanma maliyetleri tahakkuk ettikleri dönemlerde giderleştirilmektedir.

Amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilebilmesi zorunlu olarak uzun bir süreyi gerektiren varlıklar özellikle varlıklar olarak tanımlanmakta olup Grup'un, raporlanan dönemler içerisinde tesis, makine ve cihazlar hesabında yer alan enerji santralleri özellikle varlık olarak nitelendirilmiştir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tabloların T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|------------|---------------------|-----------------------|
| ABD Doları | 2,1898 | 2,1343 |
| EURO | 3,0072 | 2,9365 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Paybaşına kazanç

Konsolide gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

Kiralama işlemleri

(1) Grup - kiracı olarak

Finansal Kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca konsolide gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Operasyonel Kiralama

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

(2) Grup - kiralayana olarak

Operasyonel Kiralama

Operasyonel kiralamada, kiralanılan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / Kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Grup, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup'un bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerin birinin varlığında, taraf; Grup ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere)
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın, kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar .

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmekle yükümlüdür. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo notlarında açıklanır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Grup'un, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların işletmeden çıkmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir. Gelecek dönemlerde oluşması beklenen operasyonel zararlar için herhangi bir karşılık ayrılmamaktadır.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarında karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Müşteri bağlılık programları

Grup'un müşterilerinin faydalanması için düzenlendiği para puanlar UFRYK 13'ün kapsamına girmektedir. Ürün satın alan müşteriler, sonraki satın alım işlemlerinde kullanılmak üzere hediye para puanlar kazanmaktadır. Grup, satışlarından müşterilerinin elde ettikleri puanların gerçeğe uygun değerlerini ertelenmiş gelir olarak kayda almakta ve UFRYK 13 standardı uyarınca bu tür işlemler yurt içi satışlardan düşülerek muhasebeleştirilmektedir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir (Not 28). Geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtları ise diğer faaliyetlerden gider ve zararlar kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi geliri veya gideri ertelenmiş verginin doğrudan özkaynak altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmadığı durumlarda, dönemin kar veya zararına dahil edilir. Ertelenmiş vergi özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemde kaynaklanıyorsa, ilgili özkaynaklar kalemi altında muhasebeleştirilir.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapılacağı tahmin edilen artış ve azalış oranlarında konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla konsolide finansal tablolara alınır. Ertelenmiş vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır. Gelir vergisi ile ilgili olan ertelenen vergi varlığı ve borcu aynı vergi otoritesi tarafından takip edildiğinden dolayı her bir şirket düzeyinde ertelenen vergi varlığı ve borcu karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Ancak, ana ortaklığın ve bağlı ortaklığın net ertelenen vergi pozisyonu konsolide finansal tablolarda netleştirilmemektedir.

Nakit akım tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un perakende mağazacılık faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan, vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Grup'un normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, hasılatın dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla net değeri üzerinden gösterilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Temettü

Temettü alacakları beyan edildiği dönemde gelir olarak kaydedilir. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Ödenmiş sermaye

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

Ertelenen finansman geliri / gideri

Ertelenen finansman gelir/gideri vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirler ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı ile hesaplanır ve finansal gelirler ve giderler kalemleri altında gösterilir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, kredi kartı alacakları, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlaması

Bölümlere göre raporlama, Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili merciine yapılan raporlamayla yeknesaklığı sağlayacak biçimde düzenlenmiştir. Grup'un faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınmasından ve bölümlerin performansının değerlendirilmesinden sorumludur. "Diğer" altında birleştirilen sektörler raporlanabilir bölüm olmak için yeterli sayısal alt sınırları karşılayamamaları nedeniyle bölümlere göre raporlamanın sunumu için birleştirilmiştir.

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Canlı varlıklar

Büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar, damızlık tavuklar, damızlık yarka sürüleri, canlı tavuklar konsolide finansal tablolarda canlı varlıklar kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar finansal tablolarda kısa vadeli canlı varlıklarda gösterilir. Uzun vadeli canlı varlıklarda gösterilen damızlık tavuklar ekonomik ömürleri esas alınarak normal (doğrusal) amortisman yöntemine %50 oranına göre itfa edilmektedir. Bu canlı varlıkların, aktif bir piyasası olmamasından dolayı maliyet eksi birikmiş itfa ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Damızlık yarka sürüleri ve canlı tavuğun aktif bir piyasası olmamasından dolayı konsolide finansal tablolarda maliyet ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra gösterilmiştir.

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Grup cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK'nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (UFRYK) tarafından yayınlanan ve 31 Mart 2014 tarihli finansal tablolar için geçerli olan standart, değişiklik ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır:

01.01.2013 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar aşağıdaki gibidir:

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)

Değişiklik işletmenin finansal araçlarını netleştirmeye ilişkin hakları ve ilgili düzenlemeler (örnek teminat sözleşmeleri) konusunda bazı bilgileri açıklamasını gerektirmektedir. Getirilen açıklamalar finansal tablo kullanıcılarına;

- i) Netleştirilen işlemlerin grubun finansal durumuna etkilerinin ve muhtemel etkilerinin değerlendirilmesi için ve
- ii) TFRS'ye göre ve diğer genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre hazırlanmış finansal tabloların karşılaştırılması ve analiz edilmesi için faydalı bilgiler sunmaktadır.

Yeni açıklamalar TMS 32 uyarınca bilançoda netleştirilen tüm finansal araçlar için verilmelidir. Söz konusu açıklamalar TMS 32 uyarınca bilançoda netleştirilememiş olsa dahi uygulanabilir ana netleştirme düzenlemesine veya benzer bir anlaşmaya tabi olan finansal araçlar için de geçerlidir. Değişiklik sadece açıklama esaslarını etkilemektedir ve Grubun finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik) – Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Unsurlarının Sunumu

Yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen kalemlerin sadece gruplamasını değiştirmektedir. Bundan sonra diğer kapsamlı gelir tablosunda ileriki bir tarihte gelir tablosuna sınıflanabilecek (veya geri döndürülebilecek) kalemlerin hiçbir zaman gelir tablosuna sınıflanamayacak kalemlerden ayrı gösterilmesi gerekmektedir. Değişiklik sadece sunum esaslarını etkilemiştir ve grubun finansal durumunu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Değişiklik)

Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok konuya açıklık getirilmiş veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması, tanımlanmış fayda planlarında aktüeryal kar/zararının diğer kapsamlı gelir altında yansıtılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir. Grup, aktüeryal kazanç/kayıplarını bu değişiklik öncesi gelir tablosunda muhasebeleştirmektedir. Aktüeryal kazanç/kaybın diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmesi sonucu oluşan değişikliğin grubun finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi geçmişe dönük olarak düzeltilmiştir.

TMS 27 Bireysel Finansal Tablolar (Değişiklik)

TFRS 10'nun ve TFRS 12'nin yayınlanmasının sonucu olarak, KGK TMS 27'de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık TMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumunu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik)

TFRS 11'in ve TFRS 12'nin yayınlanmasının sonucu olarak, KGK TMS 28'de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler ile iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumunu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar

TFRS 10 - TMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir "kontrol" tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumunu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 11 Müşterek Düzenlemeler

Standart müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceğini düzenlemektedir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları

TFRS 12 iştirakler, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıklar ve yapısal işletmelere ilişkin verilmesi gereken tüm NOT açıklama gerekliliklerini içermektedir. Ara dönemdeki önemli olaylar ve işlemler nedeniyle verilmesi gereken açıklamalar dışında, yeni standart kapsamında yapılması gereken açıklamaların hiçbiri ara dönemler için geçerli değildir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumunu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TFRYK 20 Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri

Yorum, üretim aşamasındaki hafriyatların ne zaman ve hangi koşullarda varlık olarak muhasebeleşeceği, muhasebeleşen varlığın ilk kayda alma ve sonraki dönemlerde nasıl ölçüleceğine açıklık getirmektedir. Söz konusu yorum Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü

Yeni standart gerçeğe uygun değer TFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabilirliği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Yeni açıklamaların sadece TFRS 13'ün uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir.

Söz konusu açıklamaların finansal araçlara ilişkin olanlarının bazılarının TMS 34.16 A (j) uyarınca ara dönem özet finansal tablolarda da sunulması gerekmektedir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumunu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

Uygulama Rehberi (TFRS 10, TFRS 11 ve TFRS 12 değişiklik)

Değişiklikler geriye dönük düzeltme yapma gerekliliğini ortadan kaldırmak amacıyla sadece uygulama rehberinde yapılmıştır. İlk uygulama tarihi "TFRS 10'un ilk defa uygulandığı yıllık hesap döneminin başlangıcı" olarak tanımlanmıştır. Kontrolün olup olmadığı değerlendirilmesi karşılaştırmalı sunulan dönemin başı yerine ilk uygulama tarihinde yapılacaktır. Eğer TFRS 10'a göre kontrol değerlendirilmesi TMS 27/TMSYK 12'ye göre yapılandırılmış farklı ise geriye dönük düzeltme etkileri saptanmalıdır. Ancak, kontrol değerlendirilmesi aynı ise geriye dönük düzeltme gerekmez. Eğer birden fazla karşılaştırmalı dönem sunuluyorsa, sadece bir dönemin geriye dönük düzeltilmesine izin verilmiştir. KGK, aynı sebeplerle TFRS 11 ve TFRS 12 uygulama rehberlerinde de değişiklik yapmış ve geçiş hükümlerini kolaylaştırmıştır. Değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS'deki iyileştirmeler

01.01.2013 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olan ve aşağıda açıklanan 2009-2011 dönemi yıllık TFRS iyileştirmelerinin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TMS 1 Finansal Tabloların Sunuşu:

İhtiyari karşılaştırmalı ek bilgi ile asgari sunumu mecburi olan karşılaştırmalı bilgiler arasındaki farka açıklık getirilmiştir.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar:

Maddi duran varlık tanımına uyan yedek parça ve bakım ekipmanlarının stok olmadığı konusuna açıklık getirilmiştir.

TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum:

Hisse senedi sahiplerine yapılan dağıtımların vergi etkisinin TMS 12 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğine açıklık getirilmiştir. Değişiklik, TMS 32'de bulunan mevcut yükümlülükleri ortadan kaldırıp şirketlerin hisse senedi sahiplerine yaptığı dağıtımlardan doğan her türlü gelir vergisinin TMS 12 hükümleri çerçevesinde muhasebeleştirmesini gerektirmektedir.

TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama:

TMS 34'de her bir faaliyet bölümüne ilişkin toplam bölüm varlıkları ve borçları ile ilgili istenen açıklamalara açıklık getirilmiştir. Faaliyet bölümlerinin toplam varlıkları ve borçları sadece bu bilgiler işletmenin faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii düzenli olarak raporlanıyorsa ve açıklanan toplam tutarlarda bir önceki yıllık mali tablolara göre önemli değişiklik olduysa açıklanmalıdır.

Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve notlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)

Değişiklik "muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması" ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve TMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Değişiklikler 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

Aralık 2011 de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Standardın Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olması beklenmemektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve notlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS' de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar (Değişiklik)

UFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile yatırım şirketlerinin bağlı ortaklıklarını UFRS 9 Finansal Araçlar standardı hükümleri çerçevesinde gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmeleri gerekmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup finansal durumu ve performansı üzerinde herhangi bir etkisinin olması beklenmemektedir.

UFRYK Yorum 21 Zorunlu Vergiler

Bu yorum, zorunlu vergiye ilişkin yükümlülüğün işletme tarafından, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin ilgili yasalar çerçevesinde gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. Aynı zamanda bu yorum, zorunlu verginin sadece ilgili yasalar çerçevesinde ödemeyi ortaya çıkaran eylemin bir dönem içerisinde kademeli olarak gerçekleşmesi halinde kademeli olarak tahakkuk edebileceğine açıklık getirmektedir. Asgari bir eşik aşılması halinde ortaya çıkan bir zorunlu vergi, asgari eşik aşılmadan yükümlülük olarak kayıtlara alınamayacaktır. Bu yorum 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yorumun geçmişe dönük olarak uygulanması zorunludur. Söz konusu yorum henüz Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)

UMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü - Finansal olmayan varlıklar için geri kazanılabilir değer açıklamaları (Değişiklik)

UMSK, UFRS 13 'Gerçeğe uygun değer ölçümleri'ne getirilen değişiklikten sonra UMS 36 Varlıklarda değer düşüklüğü standardındaki değer düşüklüğüne uğramış varlıkların geri kazanılabilir değerlerine ilişkin bazı açıklama hükümlerini değiştirmiştir. Değişiklik, değer düşüklüğüne uğramış varlıkların (ya da bir varlık grubunun) gerçeğe uygun değerinden elden çıkarma maliyetleri düşülmüş geri kazanılabilir tutarının ölçümü ile ilgili ek açıklama hükümleri getirmiştir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. İşletme UFRS 13'ü uygulamışsa erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme – Türev ürünlerin devri ve riskten korunma muhasebesinin devamlılığı (Değişiklik)

UMSK, Haziran 2013'de UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardına getirilen değişiklikleri yayınlamıştır. Bu değişiklik, finansal riskten korunma aracının kanunen ya da düzenlemeler sonucunda merkezi bir karşı tarafa devredilmesi durumunda riskten korunma muhasebesinin durdurulmasını zorunlu kılan hükme dar bir istisna getirmektedir. Bu değişiklik, 1 Ocak 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olması beklenmemektedir.

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

4. İŞ ORTAKLIKLARI

Bulunmamaktadır.

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un iş faaliyetleri sağladığı hizmet ve ürünlerinin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup operasyonel olarak inşaat, perakende, imalat, enerji, hizmet ve ticaret-organizasyon faaliyetlerini yurtiçinde yürütmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

İş Sahaları

01 Ocak - 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama:

| 1 Ocak - 31 Mart 2014 | | | | | | | BÖLÜMLER ARASI | |
|--|-------------------|------------------|-------------------|--------------------|----------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| | ÜRETİM | İNŞAAT | PERAKENDE | HİZMET | ENERJİ | TOPLAM | ELİMİNASYON | TOPLAM |
| Hasılat | 56.164.607 | 43.049.950 | 129.325.150 | 19.654.405 | - | 248.194.112 | (15.272.725) | 232.921.387 |
| Satışların maliyeti | (44.180.449) | (39.539.862) | (100.014.370) | (17.890.349) | (5.328) | (201.630.358) | 10.477.567 | (191.152.791) |
| Brüt kar | 11.984.158 | 3.510.088 | 29.310.780 | 1.764.056 | (5.328) | 46.563.754 | (4.795.158) | 41.768.596 |
| Genel yönetim giderleri | (3.618.481) | (267.370) | (4.922.596) | (1.690.160) | - | (10.498.607) | 3.913.743 | (6.584.864) |
| Pazarlama giderleri | (7.435.230) | - | (22.186.335) | (800.028) | - | (30.421.593) | 922.737 | (29.498.856) |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | (165.562) | - | - | - | - | (165.562) | - | (165.562) |
| Diğer faaliyet gelirleri | 1.367.910 | 255.861 | 161.535 | 535.540 | - | 2.320.846 | (202.645) | 2.118.201 |
| Diğer faaliyet giderleri | (2.019.249) | (621.460) | (37.612) | (793.546) | - | (3.471.867) | 8.116 | (3.463.751) |
| Faaliyet karı | 113.546 | 2.877.119 | 2.325.772 | (984.138) | (5.328) | 4.326.971 | (153.207) | 4.173.764 |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler | 15.122.555 | 4.116.257 | 132.417 | 14.103 | - | 19.385.332 | (11.949.015) | 7.436.317 |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler | (2.648) | - | - | - | - | (2.648) | - | (2.648) |
| Finansman gelirleri | 6.135.460 | 3.256.423 | 4.733.052 | 197.446 | - | 14.322.381 | (6.104.201) | 8.218.180 |
| Finansman giderleri | (11.561.079) | (2.680.837) | (3.639.207) | (515.099) | - | (18.396.222) | 7.733.203 | (10.663.019) |
| Vergi öncesi kar | 9.807.834 | 7.568.962 | 3.552.034 | (1.287.688) | (5.328) | 19.635.814 | (10.473.220) | 9.162.594 |
| - Dönem vergi gideri | (1.512.104) | - | - | (34.648) | - | (1.546.752) | - | (1.546.752) |
| - Ertelenmiş vergi geliri / (gideri) | 579.745 | (1.060.061) | (3.226.346) | 769.699 | - | (2.936.963) | (602.619) | (3.539.582) |
| Dönem karı | 8.875.475 | 6.508.901 | 325.688 | (552.637) | (5.328) | 15.152.099 | (11.075.839) | 4.076.260 |
| Kontrol gücü olmayan paylar kar/(zararı) | - | - | - | - | - | - | (38.079) | (38.079) |
| Net dönem karı | 8.875.475 | 6.508.901 | 325.688 | (552.637) | (5.328) | 15.152.099 | (11.113.918) | 4.038.181 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama:

| 31 Mart 2014 | | | | | | | BÖLÜMLER ARASI | |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | ÜRETİM | İNŞAAT | PERAKENDE | HİZMET | ENERJİ | TOPLAM | ELİMİNASYON | TOPLAM |
| Dönen varlıklar | 259.914.660 | 282.227.063 | 242.008.316 | 47.424.597 | 70.827 | 831.645.463 | (245.814.205) | 585.831.258 |
| Duran varlıklar | 69.840.808 | 33.314.587 | 449.975.440 | 173.637.133 | 171.711 | 726.939.679 | (207.610.773) | 519.328.906 |
| TOPLAM VARLIKLAR | 329.755.468 | 315.541.650 | 691.983.756 | 221.061.730 | 242.538 | 1.558.585.142 | (453.424.978) | 1.105.160.164 |
| Kısa vadeli yükümlülükler | 223.678.649 | 218.691.096 | 222.013.728 | 51.146.702 | 39.322 | 715.569.497 | (207.522.667) | 508.046.830 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | 34.147.131 | 67.428.811 | 92.209.462 | 2.982.684 | - | 196.768.088 | 1.224.607 | 197.992.695 |
| Toplam yükümlülükler | 257.825.780 | 286.119.907 | 314.223.190 | 54.129.386 | 39.322 | 912.337.585 | (206.298.060) | 706.039.525 |
| Özkaynaklar | | | | | | | | |
| Ödenmiş sermaye | 34.500.000 | 26.500.000 | 30.000.000 | 86.320.661 | 300.000 | 177.620.661 | (117.620.661) | 60.000.000 |
| Sermaye düzeltmesi farkları | - | - | 18.009.975 | 50.782.386 | - | 68.792.361 | (65.948.267) | 2.844.094 |
| Diğer sermaye yedekleri | - | 1.360.095 | - | 26.380.006 | - | 27.740.101 | (27.740.101) | - |
| Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi | - | - | - | - | - | - | (3.494.028) | (3.494.028) |
| Hisse senedi ihraç primleri | - | - | 56.754.362 | 11.946.967 | - | 68.701.329 | (31.052.137) | 37.649.192 |
| Diğer kapsamlı gelir | 27.156.739 | 3.256.289 | 204.037.871 | 5.380.910 | - | 239.831.809 | (54.854.113) | 184.977.696 |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | 1.517.072 | 3.979.914 | 4.345.621 | 3.817.830 | - | 13.660.437 | (635.083) | 13.025.354 |
| Geçmiş yıl kar/(zararları) | (119.598) | (12.183.456) | 64.287.049 | (17.143.779) | (91.456) | 34.748.760 | (7.406.528) | 27.342.232 |
| Net dönem karı / (zararı) | 8.875.475 | 6.508.901 | 325.688 | (552.637) | (5.328) | 15.152.099 | (11.113.918) | 4.038.181 |
| Kontrol gücü olmayan paylar | - | - | - | - | - | - | 72.737.918 | 72.737.918 |
| Toplam özkaynaklar | 71.929.688 | 29.421.743 | 377.760.566 | 166.932.344 | 203.216 | 646.247.557 | (247.126.918) | 399.120.639 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 329.755.468 | 315.541.650 | 691.983.756 | 221.061.730 | 242.538 | 1.558.585.142 | (453.424.978) | 1.105.160.164 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

01 Ocak - 31 Mart 2013 tarihleri arası bölümlere göre raporlama:

| | <u>İmalat</u> | <u>İnşaat</u> | <u>Perakende</u> | <u>Hizmet</u> | <u>Enerji</u> | <u>Eliminasyon</u> | <u>Toplam</u> |
|---------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------|--------------------|--------------------|
| Satış gelirleri | 52.891.206 | 25.231.778 | 150.601.452 | 17.564.957 | - | (13.510.749) | 232.778.644 |
| Satışların maliyeti | (44.913.929) | (28.507.244) | (116.213.026) | (16.157.985) | (5.973) | 10.560.186 | (195.237.971) |
| Brüt Kar / (Zarar) | 7.977.277 | (3.275.466) | 34.388.426 | 1.406.972 | (5.973) | (2.950.563) | 37.540.673 |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | (159.428) | - | - | - | - | - | (159.428) |
| Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri | (5.026.270) | - | (28.708.047) | (937.828) | - | 900.893 | (33.771.252) |
| Genel yönetim giderleri | (2.816.817) | (18.140) | (5.649.302) | (1.835.252) | - | 2.273.217 | (8.046.294) |
| Diğer faaliyet gelirleri | 878.453 | 139.254 | 294.510 | 647.586 | - | (59.782) | 1.900.021 |
| Diğer faaliyet giderleri | (444.026) | (415.220) | (471.858) | (184.020) | - | 215.090 | (1.300.034) |
| Faaliyet Karı / (Zararı) | 409.189 | (3.569.572) | (146.271) | (902.542) | (5.973) | 378.855 | (3.836.314) |
| Finansal gelirler | 10.173.286 | 3.808.150 | 2.109.300 | 149.458 | - | (12.229.577) | 4.010.617 |
| Finansal giderler | (6.158.926) | (850.081) | (3.906.643) | (363.023) | - | 5.283.619 | (5.995.054) |
| Vergi Öncesi Kar / (Zarar) | 4.423.549 | (611.503) | (1.943.614) | (1.116.107) | (5.973) | (6.567.103) | (5.820.751) |
| Vergi: | | | | | | | |
| Dönem vergi gideri | (13.782) | - | - | (34.722) | - | - | (48.504) |
| Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) | (776.794) | 841.364 | 239.391 | 112.271 | - | 1.340.008 | 1.756.240 |
| Dönem Karı / (Zararı) | 3.632.973 | 229.861 | (1.704.223) | (1.038.558) | (5.973) | (5.227.095) | (4.113.015) |
| Kontrol gücü olmayan paylar | - | - | - | - | - | (324.722) | (324.722) |
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 3.632.973 | 229.861 | (1.704.223) | (1.038.558) | (5.973) | (4.902.373) | (3.788.293) |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama:

| TOPLAM VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER | İMALAT | İNŞAAT | PERAKENDE | HİZMET | ENERJİ | TOPLAM | ELİMİNASYON | TOPLAM |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Dönen Varlıklar | 199.657.473 | 242.395.012 | 225.135.674 | 46.356.679 | 76.268 | 713.621.106 | (203.699.455) | 509.921.651 |
| Duran Varlıklar | 68.914.296 | 33.010.441 | 440.102.243 | 173.039.028 | 171.711 | 715.237.719 | (202.395.710) | 512.842.009 |
| Toplam Varlıklar | 268.571.769 | 275.405.453 | 665.237.917 | 219.395.707 | 247.979 | 1.428.858.825 | (406.095.165) | 1.022.763.660 |
| Kısa Vadeli Yükümlülükler | 172.140.112 | 169.492.963 | 204.017.832 | 48.534.938 | 39.435 | 594.225.280 | (152.249.191) | 441.976.089 |
| Uzun Vadeli Yükümlülükler | 33.502.556 | 83.307.916 | 86.882.380 | 3.407.626 | - | 207.100.478 | (21.323.865) | 185.776.613 |
| Toplam Yükümlülükler | 205.642.668 | 252.800.879 | 290.900.212 | 51.942.564 | 39.435 | 801.325.758 | (173.573.056) | 627.752.702 |
| Özkaynaklar | | | | | | | | |
| Ödenmiş Sermaye | 34.500.000 | 26.500.000 | 30.000.000 | 86.320.661 | 300.000 | 177.620.661 | (117.620.661) | 60.000.000 |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | - | - | 18.009.975 | 50.782.386 | - | 68.792.361 | (65.948.267) | 2.844.094 |
| Diğer Sermaye Yedekleri | - | 1.360.095 | 4.425.583 | 26.380.006 | - | 32.165.684 | (42.866.273) | (10.700.589) |
| Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-) | - | - | - | - | - | - | (3.494.028) | (3.494.028) |
| Hisse Senedi İhraç Primleri | - | - | 56.754.362 | 11.946.967 | - | 68.701.329 | (31.052.137) | 37.649.192 |
| Diğer Kapsamlı Gelirler | 27.237.996 | 3.191.781 | 196.515.115 | 5.346.923 | - | 232.291.815 | (36.355.753) | 195.936.062 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 1.517.072 | 3.979.914 | 4.345.621 | 3.817.829 | - | 13.660.436 | (635.083) | 13.025.353 |
| Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları) | (4.683.931) | (9.708.864) | 50.283.057 | (12.294.906) | (58.414) | 23.536.942 | (4.777.078) | 18.759.864 |
| Net Dönem Karı/(Zararı) | 4.357.964 | (2.718.352) | 14.003.992 | (4.846.723) | (33.042) | 10.763.839 | (2.629.447) | 8.134.392 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | - | - | - | - | - | - | 72.856.618 | 72.856.618 |
| Toplam Özkaynaklar | 62.929.101 | 22.604.574 | 374.337.705 | 167.453.143 | 208.544 | 627.533.067 | (232.522.109) | 395.010.958 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | 268.571.769 | 275.405.453 | 665.237.917 | 219.395.707 | 247.979 | 1.428.858.825 | (406.095.165) | 1.022.763.660 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a. İlişkili taraflardan ticari alacaklar:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------|--------------|----------------|
| İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş. | 2.250 | 1.079 |
| 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. Ve Tic. A.Ş. | - | - |
| Toplam | 2.250 | 1.079 |

İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş. ve 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. ve Tic. A.Ş. her türlü mühendislik ve mimarlık hizmetleri, plan, proje parselasyon, aplikasyon, kontrollük, fenni mesuliyet, müşavirlik ve şantiye işlerini yapmak/yaptırmak alanında faaliyet göstermektedir.

b. İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş. | 1.522.811 | 949.333 |
| 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. Ve Tic. A.Ş. | 220.908 | - |
| Toplam | 1.743.719 | 949.333 |

c. İlişkili taraflaraticari borçlar:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------|------------------|----------------|
| İttifak İnş. Müh. Müt. Tic. A.Ş. | 238.574 | - |
| 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. Ve Tic. A.Ş. | 788.806 | - |
| Toplam | 1.027.380 | - |

d. İlişkili taraflara diğer borçlar:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Ortaklara borçlar | 1.300.403 | 1.310.847 |
| 1M İnşaat Müh. Mim. Müt. Ve Tic. A.Ş. | - | 788.948 |
| Toplam | 1.300.403 | 2.099.795 |

e. İlişkili taraflarla yapılan işlemler

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|-------------------|--------------------------|--------------------------|
| Alınan hizmetler | - | - |
| Verilen hizmetler | 7.083 | 6.900 |
| Toplam | 7.083 | 6.900 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

f. İlişkili taraflara sağlanan faydalar

Ortaklara ve üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar aşağıdaki gibidir.

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Kısa vadeli faydalar | - | - |
| -Huzur hakkı | - | - |
| -Ücretler (*) | 988.003 | 962.072 |
| İşten ayrılma sonrası faydalar | - | - |
| İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar | - | - |
| Hisse bazlı ödemeler | - | - |
| Uzun vadeli faydalar | - | - |
| Toplam | 988.003 | 962.072 |

(*) Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, ve genel müdür yardımcılarına ödenen ücretlerden oluşmaktadır.

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|
| Nakit | 5.148.977 | 3.561.858 |
| Bankalar | | |
| - Vadesiz mevduat | 14.453.944 | 13.479.835 |
| Kredi kartı alacakları (*) | 7.787.908 | 8.752.112 |
| Toplam | 27.390.829 | 25.793.805 |

(*) Şirket bağlı ortaklıklarının kredi kartı sliplerinden oluşmaktadır. Kredi kartı sliplerinden doğan mevduatlara ilişkin blokaj ve komisyon yükümlülükleri bulunmamaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a. İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar

Kısa vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Alıcılar | 107.111.723 | 97.158.628 |
| Alacak senetleri | 21.527.497 | 17.632.608 |
| Ertelenmiş finansman gideri | (1.791.049) | (961.944) |
| Diğer ticari alacaklar | 134.137 | - |
| Şüpheli ticari alacaklar | 10.603.416 | 8.675.433 |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı | <u>(10.603.416)</u> | <u>(8.635.959)</u> |
| Toplam | <u>126.982.308</u> | <u>113.868.766</u> |

Grup'un TMS 11 inşaat sözleşmelerinden kaynaklanan alacakların vadesi henüz belli olmadığı için söz konusu tutarlara reeskont hesaplaması yapılmamıştır. (31 Aralık 2013: 58.657.974 TL, 31 Aralık 2012 – 28.075.631 TL)

Şüpheli ticari alacaklar karşılığı hareket tablosu:

| | <u>1 Ocak - 31 Mart 2014</u> | <u>1 Ocak - 31 Aralık 2013</u> |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| Dönem başı karşılık tutarı | 8.675.433 | 6.763.413 |
| Dönem içinde ayrılan karşılık | 2.287.180 | 2.858.698 |
| Dönem içinde tahsil edilen | <u>(359.197)</u> | <u>(986.152)</u> |
| Dönem sonu karşılık tutarı | <u>10.603.416</u> | <u>8.635.959</u> |

Uzun vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Alacak senetleri | 586.815 | 838.328 |
| Ertelenmiş finansman gideri | <u>(24.041)</u> | <u>(479.621)</u> |
| Toplam | <u>562.774</u> | <u>358.707</u> |

b. İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar

Kısa vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Satıcılar | 144.972.898 | 133.570.902 |
| Borç senetleri | 34.188.091 | 33.151.699 |
| Ertelenmiş finansman geliri | <u>(4.136.354)</u> | <u>(2.170.173)</u> |
| Toplam | <u>175.024.635</u> | <u>164.552.428</u> |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

b. İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar (devamı)

Uzun vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|
| Alacak senetleri | 1.770.368 | 885.184 |
| Ertelenmiş finansman gideri | (343.888) | (187.809) |
| Toplam | 1.426.480 | 697.375 |

9. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Varlıklar:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|------------------------|---------------------|-----------------------|
| Adese AVM Ticaret A.Ş. | 22.385.356 | 16.953.725 |
| İttifak Holding A.Ş. | 24.839.017 | 3.003.968 |
| Toplam | 47.224.373 | 19.957.693 |

Uzun Vadeli Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar:

| | <u>Pay Tutarı</u> | <u>Pay Oranı %</u> | <u>Pay Tutarı</u> | <u>Pay Oranı %</u> |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Konbeltaş Konya İnşaat Taş.Hiz. Elektrik Üretim A.Ş. | 248 | 0,10% | 248 | 0,10% |
| Seha International Construction Contracting Co. Ltd.(*) | 525.510 | 90,00% | 485.246 | 90,00% |
| Toplam | 525.758 | | 485.494 | |

(*)Şirket bağlı ortaklıklarından Seha İnşaat Müh. Mad. Tur. San. ve Tic. A.Ş.'nin Suudi Arabistan'da %90 oranında bağlı ortaklığı bulunan şirkettir. Şirket 04 Ocak 2010 tarihinde kurulmuştur. Henüz faaliyete geçmediğinden konsolidasyona dahil edilmemiştir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANSAL BORÇLAR

a. Kısa Vadeli Borçlanmalar

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Kısa vadeli banka kredileri (*) | | |
| - TL Krediler | 106.042.196 | 64.895.630 |
| - USD Krediler | 44.221.947 | 18.489.027 |
| - EURO Krediler | 18.841.062 | 18.787.445 |
| Finansal kiralama anapara ve faizleri | 3.305.797 | 4.165.866 |
| Finansal kiralama faizleri | (383.507) | (517.947) |
| Kredi kartları borçları | 4.762.423 | 1.655.525 |
| | <u>176.789.918</u> | <u>107.475.546</u> |

(*) Kısa Vadeli Banka Kredilerinin Detayı:

31 Mart 2014:

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|--------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,90% - 15,33% | 26.715.217 | 26.715.217 |
| USD Krediler | 7,14% - 11,09% | 30.992 | 67.866 |
| | | | <u>26.783.083</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
| TL Krediler | 3,45% - 15,29% | 79.326.978 | 79.326.979 |
| USD Krediler | 3,09% - 15,37% | 20.163.521 | 44.154.081 |
| EURO Krediler | 4,64% - 10,56% | 6.265.317 | 18.841.062 |
| | | | <u>142.322.122</u> |

31 Aralık 2013:

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 7,80% - 13,68% | 12.408.180 | 12.408.180 |
| EURO Krediler | 1,35% - 8,15% | 2.823.787 | 8.292.050 |
| | | | <u>20.700.230</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,10% - 14,88% | 52.487.450 | 52.487.450 |
| USD Krediler | 0,35% - 4,75% | 8.662.806 | 18.489.027 |
| EURO Krediler | 3,60% - 6,60% | 3.574.117 | 10.495.395 |
| | | | <u>81.471.872</u> |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

b. Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---|--------------------------|---------------------------|
| Uzun vadeli kredilerin anapara taksitleri ve faizleri | | |
| - TL Krediler | 75.262.305 | 89.479.336 |
| - USD Krediler | 5.132.420 | 15.010.325 |
| - EURO Krediler | 4.754.161 | 13.528.481 |
| | <u>85.148.886</u> | <u>118.018.142</u> |

(* Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısımlarının Detayı:

31 Mart 2014

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|--------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,90% - 15,33% | 17.731.013 | 17.731.012 |
| USD Krediler | 7,14% - 11,09% | 643.580 | 1.409.311 |
| | | | <u>19.140.323</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 3,45% - 15,29% | 57.531.295 | 57.531.293 |
| USD Krediler | 3,09% - 15,37% | 1.700.205 | 3.723.109 |
| EURO Krediler | 4,64% - 10,56% | 1.580.926 | 4.754.161 |
| | | | <u>66.008.563</u> |

31 Aralık 2013

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|--------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 7,80% - 13,68% | 35.729.071 | 35.729.071 |
| USD Krediler | 1,35% - 8,15% | 6.187.488 | 13.205.956 |
| | | | <u>48.935.027</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,10% - 14,88% | 53.750.265 | 53.750.265 |
| USD Krediler | 0,35% - 4,75% | 845.415 | 1.804.369 |
| EURO Krediler | 3,60% - 3,60% | 4.607.009 | 13.528.481 |
| | | | <u>69.083.115</u> |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Uzun Vadeli Borçlanmalar

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Krediler | | |
| - TL Krediler | 96.432.116 | 87.529.476 |
| - USD Krediler | - | - |
| - EURO Krediler | 12.633.912 | 13.417.748 |
| Finansal kiralama anapara ve faizleri | 5.658.926 | 5.621.054 |
| Finansal kiralama faizleri | (281.243) | (283.425) |
| | <u>114.443.711</u> | <u>106.284.853</u> |

(*) Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Detayı:

31 Mart 2014

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|-------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,90% - 15,33% | 15.857.398 | 15.857.399 |
| | | | <u>15.857.399</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 3,45% - 15,29% | 80.574.719 | 80.574.717 |
| EURO Krediler | 4,64% - 10,56% | 4.201.221 | 12.633.912 |
| | | | <u>93.208.629</u> |

31 Aralık 2013

Katılım Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,10% - 14,88% | 22.894.642 | 22.894.642 |
| EURO Krediler | 3,60% - 6,60% | 1.022.897 | 3.003.737 |
| | | | <u>25.898.379</u> |

Mevduat Bankaları

| | <u>Faiz Aralığı</u> | <u>Döviz Tutarı</u> | <u>TL Tutarı</u> |
|---------------|---------------------|---------------------|--------------------------|
| TL Krediler | 4,10% - 14,88% | 64.634.834 | 64.634.834 |
| EURO Krediler | 3,60% - 6,60% | 3.546.403 | 10.414.011 |
| | | | <u>75.048.845</u> |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------|---------------------|-----------------------|
| 0 - 3 ay | 109.867.707 | 58.125.126 |
| 3- 12 ay | 128.831.497 | 160.395.919 |
| 1-2 yıl | 43.666.298 | 36.383.385 |
| 2-3 yıl | 28.437.352 | 27.034.868 |
| 3-4 yıl | 26.034.039 | 20.152.016 |
| 4-5 yıl | 13.020.300 | 9.780.707 |
| 5 yıl ve üzeri | 6.944.267 | 7.596.248 |
| Faiz Tahakkuku | 7.016.855 | 3.324.724 |
| Toplam | 363.818.315 | 322.792.993 |

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 yıldan az | 3.305.797 | 4.165.866 |
| 1 – 5 yıl arası | 5.658.926 | 5.621.054 |
| Toplam anapara + faiz | 8.964.723 | 9.786.920 |
| Gelecek yıllara ait faiz gideri (-) | (664.750) | (801.372) |
| Finansal kiralama borçları anapara toplamı | 8.299.973 | 8.985.548 |
| Gösterimi : | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
| Kısa vadeli finansal kiralama borçları (brüt) | 3.305.797 | 4.165.866 |
| Kısa vadeli finansal kiralama borçları (faiz) | (383.507) | (517.947) |
| Kısa vadeli anapara | 2.922.290 | 3.647.919 |
| Uzun vadeli finansal kiralama borçları (brüt) | 5.658.926 | 5.621.054 |
| Uzun vadeli finansal kiralama borçları (faiz) | (281.243) | (283.425) |
| Uzun vadeli anapara | 5.377.683 | 5.337.629 |
| Toplam | 8.299.973 | 8.985.548 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

a. İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar:

Kısa vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vergi dairesinden alacaklar | 7.787.017 | 2.963.912 |
| Konut Yapı Kooperatifinden alacaklar | 1.139.852 | 1.139.852 |
| Hisse senedi satışından alacaklar(*) | 13.320.000 | 13.371.459 |
| Verilen depozito ve teminatlar | 70.126 | 120.126 |
| Diğer | 3.576 | 482.258 |
| Toplam | <u>22.320.571</u> | <u>18.077.607</u> |

(*) Grup firmalarından Selva Gıda A.Ş.'nin ve Seha İnşaat A.Ş.'nin halka arzdan ellerindedettikleri sırasıyla 3.784.647 TL ve 831.054 TL nominal bedelli hisselerinin satışı için bir yabancı finans kuruluşu ile opsiyon anlaşması imzalamışlardır. Bilanço tarihi öncesinde finans kuruluşu Selva Gıda A.Ş.'nin 1.480.000 TL nominal bedelli hisseleri için bu opsiyonunu kullanmış ve hisselerin satışını gerçekleştirmiş ancak hisselerin bedelini henüz transfer etmemiştir.

Uzun vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Verilen depozito ve teminatlar (**) | 1.373.079 | 1.368.059 |
| Toplam | <u>1.373.079</u> | <u>1.368.059</u> |

(**) Verilen depozito ve teminatlar belediyeler, elektrik, su ve doğalgaz dağıtım şirketlerine verilen tutarlardan oluşmaktadır.

b. İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar

Kısa vadeli:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Alınan depozito ve teminatlar (*) | 825.261 | 778.921 |
| Diğer | 413.152 | 1.696 |
| Ertelenmiş diğer yükümlülükler | - | 2.241 |
| Ödenecek diğer yükümlülükler | 2.625 | 99.060 |
| Toplam | <u>1.241.038</u> | <u>881.918</u> |

(*) Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.'nin kiralama işlemlerine ilişkin aldığı depozito ve teminat tutarlarıdır.

İlişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli borçlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 - Yoktur).

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. STOKLAR

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Market stokları | 116.473.712 | 113.244.577 |
| Gayrimenkul stokları | 116.069.602 | 107.868.488 |
| Un, makarna ve irmik stokları | 20.098.963 | 19.195.549 |
| Binek araçlar ve yedek parça stokları | 4.021.367 | 4.009.417 |
| Değirmen, kantar ve testere stokları | 5.779.085 | 4.734.344 |
| Canlı hayvan ürünleri ve yem stokları | 1.906.162 | 1.800.479 |
| Akaryakıt stokları | 1.089.851 | 1.233.877 |
| Diğer | 641.779 | 52.089 |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı | (2.288.000) | (2.288.000) |
| Toplam | 263.792.521 | 249.850.820 |

Stoklar üzerinde 69.749.902 TL sigorta teminatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2013 -69.347.000 TL)

Gayrimenkul Stokları:

Grubun gayrimenkul stoklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

| Gayrimenkul Stokları: | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| <i>Arsalar:</i> | | |
| Konya Mimarsinan Mahallesi | 449.446 | 281.946 |
| Konya Sille Mahallesi | 6.050.000 | 6.050.000 |
| Konya Meram Kozağaç | 31.647.500 | 31.647.500 |
| Diğer | 770.000 | - |
| | 38.916.946 | 37.979.446 |
| <i>Tamamlanmış projeler:</i> | | |
| Simgeşehir Konutları | 26.890.264 | 26.098.759 |
| Kule Konakları | 1.869.174 | 1.841.074 |
| Seha Özlem Konutları (*) | 5.875.180 | 4.638.380 |
| Şelale Park Konutları (*) | 5.869.173 | 4.788.889 |
| | 40.503.791 | 37.367.102 |
| <i>Devam eden projeler:</i> | | |
| Yasemin Evleri | 15.239.789 | 12.234.129 |
| Bahar Evleri | 4.074.431 | 3.120.391 |
| Panaroma | 16.146.934 | 16.113.961 |
| | 35.461.154 | 31.468.481 |
| Proje aşamasındaki işler | 1.187.711 | 1.053.459 |
| Gayrimenkul stokları | 116.069.602 | 107.868.488 |
| Stok değer düşüğü karşılığı | (2.288.000) | (2.288.000) |
| Gayrimenkul stokları, net | 113.781.602 | 105.580.488 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. CANLI VARLIKLAR

Büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar, damızlık tavuklar, damızlık yarka sürüleri, canlı tavuklar konsolide finansal tablolarda canlı varlıklar kalemi içerisinde sınıflandırılmıştır. Büyükbaş ve küçükbaş etlik hayvanlar finansal tablolarda kısa vadeli canlı varlıklarda gösterilir. Uzun vadeli canlı varlıklarda gösterilen damızlık tavuklar ekonomik ömürleri esas alınarak normal (doğrusal) amortisman yöntemine %50 oranına göre itfa edilmektedir. Bu canlı varlıkların, aktif bir piyasası olmamasından dolayı maliyet eksi birikmiş itfa ve varsa değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

a. Kısa vadeli canlı varlıklar

Kısa vadeli canlı varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Büyükbaş etlik hayvanlar | 2.663.957 | 2.475.963 |
| Küçükbaş etlik hayvanlar | 187.085 | 492.672 |
| Toplam | 2.851.042 | 2.968.635 |

Kısa vadeli canlı varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | | 31 Aralık 2013 | |
|--|--------------|------------------|----------------|------------------|
| | Adet | Tutar | Adet | Tutar |
| Önceki dönemden devir | | | | |
| - Büyükbaş etlik hayvanlar | 618 | 2.475.963 | 742 | 2.848.388 |
| - Küçükbaş etlik hayvanlar | 1.081 | 492.672 | 108 | 51.072 |
| Dönem içi alımlar | | | | |
| - Büyükbaş etlik hayvanlar | 314 | 1.458.757 | 1.392 | 5.707.128 |
| - Küçükbaş etlik hayvanlar | 23 | 129.523 | 3.114 | 1.417.820 |
| Dönem içinde kesimi yapılan canlı varlıklar | | | | |
| - Büyükbaş etlik hayvanlar | (301) | (1.270.763) | (1.516) | (6.079.553) |
| - Küçükbaş etlik hayvanlar | (806) | (435.110) | (2.141) | (976.220) |
| Dönem sonu canlı varlıklar | | | | |
| - Büyükbaş etlik hayvanlar | 631 | 2.663.957 | 618 | 2.475.963 |
| - Küçükbaş etlik hayvanlar | 298 | 187.085 | 1.081 | 492.672 |
| Toplam | 929 | 2.851.042 | 1.699 | 2.968.635 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. CANLI VARLIKLAR (devamı)

b. Uzun vadeli canlı varlıklar

Tesiste 18 adet kümes bulunmaktadır. Bunlardan 14 adedi yumurta üretim kümesi, 4 adedi ise civciv yetiştirme kümesidir. Kümesler otomatik yemleme ve sulama, otomatik gübre temizlemeli kafes sistemlidir. Tesiste civcivler dışarıdan alınmaktadır. Civcivlerin ortalama %5'i ölmektedir. Civciv yetiştirme dönemi 16 haftadır (112 gün). Bir yılda üç parti civciv yetiştiriciliği yapılabilmektedir.

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| Damızlık tavuk ve yarkalar | 1.727.728 | 1.468.169 |
| Damızlık tavuk ve yarkalar itfa payı | (610.254) | (485.962) |
| | <u>1.117.474</u> | <u>982.207</u> |

Uzun vadeli canlı varlıkların miktar bazında hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Önceki dönemden devir | 164.038 | 157.374 |
| Dönem içi canlı varlık alımları | 42.143 | 138.349 |
| Dönem içi satışlar ve ölümler | (23.973) | (131.685) |
| Dönem sonu | <u>182.208</u> | <u>164.038</u> |

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla uzun vadeli canlı varlıklar tutar bazında hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | <u>1 Ocak 2014</u> | <u>İlaveler</u> | <u>Çıkışlar</u> | <u>31 Mart 2014</u> |
|------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Damızlık tavuk ve yarkalar | 1.468.169 | 424.432 | (164.873) | 1.727.728 |
| Toplam | <u>1.468.169</u> | <u>424.432</u> | <u>(164.873)</u> | <u>1.727.728</u> |
| Birikmiş itfa payları | | | | |
| Damızlık tavuk ve yarkalar | 485.962 | 236.575 | (112.283) | 610.254 |
| Toplam | <u>485.962</u> | <u>236.575</u> | <u>(112.283)</u> | <u>610.254</u> |
| Canlı varlıklar, net | <u>982.207</u> | | | <u>1.117.474</u> |

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla uzun vadeli canlı varlıklar tutar bazında hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | <u>1 Ocak 2013</u> | <u>İlaveler</u> | <u>Çıkışlar</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Damızlık tavuk ve yarkalar | 827.584 | 1.357.880 | (717.295) | 1.468.169 |
| Toplam | <u>827.584</u> | <u>1.357.880</u> | <u>(717.295)</u> | <u>1.468.169</u> |
| Birikmiş itfa payları | | | | |
| Damızlık tavuk ve yarkalar | 296.918 | 765.500 | (576.456) | 485.962 |
| Toplam | <u>296.918</u> | <u>765.500</u> | <u>(576.456)</u> | <u>485.962</u> |
| Canlı varlıklar, net | <u>530.666</u> | | | <u>982.207</u> |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a. Peşin ödenmiş giderler

Kısa Vadeli:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Verilen sipariş avansları | 50.691.695 | 32.694.341 |
| Ciro primi gelir tahakkukları | 15.653.096 | 16.742.290 |
| Peşin ödenen giderler | 3.073.445 | 3.252.773 |
| İş avansları | 171.158 | 110.422 |
| Personele verilen avanslar | 449.927 | 447.645 |
| | 70.039.321 | 53.247.471 |

Uzun Vadeli:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Verilen sipariş avansları | 3.859.531 | 3.118.540 |
| Gelecek yıllara ait giderler | 383.339 | 1.322.635 |
| | 4.242.870 | 4.441.175 |

b. Ertelenmiş gelirler

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Alınan sipariş avansları | 48.320.681 | 24.338.279 |
| Gelecek yıllara ait giderler | - | 9.475.800 |
| Bireysel emeklilik gelirleri | 1.711.535 | - |
| Kira tahakkukları | 1.467.399 | 370.216 |
| | 51.499.615 | 34.184.295 |

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller, üzerinden kira geliri elde edilen gayrimenkuller ile değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerden oluşmaktadır.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------|
| Kule Site AVM | 208.697.698 | 208.697.698 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 2.525.000 | 2.525.000 |
| Ereğli Park Site AVM | 32.200.000 | 32.200.000 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 2.082.084 | 2.082.084 |
| Toplam | 245.504.782 | 245.504.782 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

a. Yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri | 4.167.552 | 4.065.882 |

b. Kira geliri sağlayan yatırım amaçlı gayrimenkullerin faaliyet giderleri:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| Yatırım amaçlı gayrimenkul için yapılan faaliyet giderleri | 45.301 | 42.248 |

c. Kira geliri sağlamayan yatırım amaçlı gayrimenkullerin faaliyet giderleri:

Yoktur. (1 Ocak 31 Mart 2013 – Yoktur).

31 Mart 2014 tarihinde sona eren dönem içinde yatırım amaçlı gayrimenkullerde gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2014 | Girişler | Değer Artış Fonu, Net | Çıkış | 31 Mart 2014 |
|--------------------------------------|--------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|---------------------|
| <u>Maliyet değeri</u> | | | | | |
| Kule Site AVM | 212.134.035 | - | - | - | 212.134.035 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 2.552.960 | - | - | - | 2.552.960 |
| Ereğli Park Site AVM | 32.365.372 | - | - | - | 32.365.372 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 2.195.440 | - | - | - | 2.195.440 |
| Toplam | 249.247.807 | - | - | - | 249.247.807 |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u> | | | | | |
| Kule Site AVM | 3.436.337 | - | - | - | 3.436.337 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 27.961 | - | - | - | 27.961 |
| Ereğli Park Site AVM | 165.372 | - | - | - | 165.372 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 113.356 | - | - | - | 113.356 |
| Toplam | 3.743.025 | - | - | - | 3.743.025 |
| Net defter değeri | 245.504.782 | | | | 245.504.782 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren dönem içinde yatırım amaçlı gayrimenkullerde gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

| | <u>1 Ocak 2013</u> | <u>Girişler</u> | <u>Değer Artış Fonu, Net</u> | <u>Çıkış</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <u>Maliyet değeri</u> | | | | | |
| Kule Site AVM | 192.892.612 | - | 19.241.423 | - | 212.134.035 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 3.157.961 | - | 231.864 | (836.865) | 2.552.960 |
| Ereğli Park Site AVM | 29.512.560 | - | 2.852.812 | - | 32.365.372 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 2.250.429 | - | (54.989) | - | 2.195.440 |
| Antalya Manavgat Otel Arsası | 6.365.100 | - | (3.442.580) | (2.922.520) | - |
| Toplam | <u>234.178.662</u> | <u>-</u> | <u>18.828.530</u> | <u>(3.759.385)</u> | <u>249.247.807</u> |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u> | | | | | |
| Kule Site AVM | 3.436.337 | - | - | - | 3.436.337 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 27.961 | - | - | - | 27.961 |
| Ereğli Park Site AVM | 165.372 | - | - | - | 165.372 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 113.356 | - | - | - | 113.356 |
| Toplam | <u>3.743.026</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>3.743.025</u> |
| Net defter değeri | <u>230.435.636</u> | | | | <u>245.504.782</u> |

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden çıkışlar Manavgat da bulunan arsanın satışı ile Kule Plaza İş Merkezi'ndeki 3 adet bağımsız bölüm satışlarından oluşmaktadır.

Grubun yatırım amaçlı gayrimenkulleri, 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değerle değerlendirilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerde oluşan değer artışları gelir tablosuna alınmış, değer azalışları ise özkaynaklarda yer alan değer artış fonlarından silinmiştir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin sigorta teminat bedeli 77.100.000 TL'dir (31 Aralık 2013: 77.100.000 TL)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından hazırlanan ekspertiz raporları, gelir kapitalizasyonu yaklaşımı ile emsal değer metodu kullanılarak hazırlanmıştır. Gerçeğe uygun değer tespit edilirken benzer gayrimenkuller ile ilgili piyasa işlem fiyatlarının referans alınmasına uygun karşılaştırılabilir veri olmaması durumunda gelir kapitalizasyonu değerlendirme metodu kullanılmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren dönem itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinde değişimler aşağıdaki gibidir:

| Gayrimenkul | Net Defter Değeri | Cari Dönem Değerleşmiş Tutarı | Toplam Değerleme Farkı | Devreden Değerleme Farkı, net | Cari Dönem Değerleme Farkı, net |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Kule Site AVM | 33.719.079 | 208.697.698 | 174.978.620 | 155.737.196 | 19.241.424 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 1.473.065 | 2.525.000 | 1.051.935 | 820.071 | 231.864 |
| Ereğli Park Site AVM | 24.933.264 | 32.200.000 | 7.266.736 | 4.413.924 | 2.852.812 |
| Kadınhanı Tekstil Fabrikası | 455.412 | 2.082.084 | 1.626.672 | 1.681.661 | (54.989) |
| Manavgat Otel Arsası | - | - | - | 3.442.580 | (3.442.580) |
| | 60.580.820 | 245.504.782 | 184.923.963 | 166.095.432 | 18.828.531 |

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farkları analizi aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--|--------------------|--------------------|
| Devreden değerlendirme farkı | 184.923.963 | 166.095.432 |
| Cari dönem değerlendirme farkı, net | - | 18.828.531 |
| Dönem sonu itibarıyla değerlendirme farkı | 184.923.963 | 184.923.963 |

Değerleme farklarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---|--------------|--------------------|
| Gelir tablosuna yansıtılan | | |
| Kule Site AVM | - | 19.241.424 |
| Kule Plaza İş Merkezi | - | 231.864 |
| Ereğli Park Site AVM | - | 2.852.812 |
| | - | 22.326.100 |
| Değer artış fonlarına yansıtılan, brüt | | |
| Ereğli Park Site AVM | - | (54.989) |
| Manavgat Arsa | - | (3.442.580) |
| | - | (3.497.569) |
| Cari dönem değerlendirme farkı, net | | 18.828.531 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2014 | İlaveler | Çıkışlar | Yeniden Değerleme | Transferler | 31 Mart 2014 |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|------------------|----------------------|-------------|--------------------|
| Arazi ve arsalar | 42.594.086 | - | - | - | - | 42.594.086 |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 1.221.291 | 33.334 | - | - | - | 1.254.625 |
| Binalar | 143.353.878 | 253.400 | - | - | - | 143.607.278 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 68.098.947 | 1.071.922 | (55.000) | - | 2.260.920 | 71.376.789 |
| Taşıtlar | 9.051.616 | 965.165 | (373.732) | - | - | 9.643.049 |
| Demirbaşlar | 35.732.683 | 445.854 | (1.087) | - | 1.900.092 | 38.077.542 |
| Diğer maddi vuran varlıklar | 371.207 | 4.099 | - | - | - | 375.306 |
| Özel maliyetler | 39.402.304 | 276.495 | - | - | 667.583 | 40.346.382 |
| Yapılmakta olan yatırımlar | 7.299.551 | 7.063.499 | (147.743) | - | (4.828.595) | 9.386.712 |
| Toplam | 347.125.563 | 10.113.768 | (577.562) | - | - | 356.661.769 |
| Birikmiş Amortismanlar | | | | | | |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 493.203 | 16.641 | - | - | - | 509.844 |
| Binalar | 6.625.003 | 181.708 | - | 821.621 | - | 7.628.332 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 38.585.431 | 1.447.248 | (55.000) | - | - | 39.977.679 |
| Taşıtlar | 6.902.931 | 373.523 | (246.463) | - | - | 7.029.991 |
| Demirbaşlar | 26.496.949 | 856.926 | (770) | - | - | 27.353.105 |
| Diğer maddi vuran varlıklar | 239.150 | 28.988 | - | - | - | 268.138 |
| Özel maliyetler | 13.155.943 | 286.337 | - | 299.049 | - | 13.741.329 |
| Toplam | 92.498.610 | 3.191.371 | (302.233) | 1.120.670 | - | 96.508.418 |
| Maddi duran varlıklar, net | 254.626.953 | | | | | 260.153.351 |

Maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat bedeli 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 209.340.076 TL'dir.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi varlıklar üzerinde toplam 355.816.990 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla maddi duran varlık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2013 | İlaveler | Çıkışlar | Yeniden Değerleme | Transferler | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|----------------------|-------------|--------------------|
| Arazi ve arsalar | 36.629.491 | - | (23.333) | 5.987.928 | - | 42.594.086 |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 1.174.924 | 46.367 | - | - | - | 1.221.291 |
| Binalar | 128.254.493 | - | - | 15.099.385 | - | 143.353.878 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 74.859.733 | 4.638.393 | (13.672.836) | - | 2.273.657 | 68.098.947 |
| Taşıtlar | 9.821.679 | 1.221.434 | (1.991.497) | - | - | 9.051.616 |
| Demirbaşlar | 39.396.719 | 1.913.380 | (5.776.830) | - | 199.414 | 35.732.683 |
| Diğer maddi vuran varlıklar | 267.300 | 103.907 | - | - | - | 371.207 |
| Özel maliyetler | 48.666.781 | 723.894 | (13.238.723) | 1.930.617 | 1.319.735 | 39.402.304 |
| Yapılmakta olan yatırımlar | 459.734 | 11.043.775 | (411.152) | - | (3.792.806) | 7.299.551 |
| Toplam | 339.530.854 | 19.691.150 | (35.114.371) | 23.017.930 | - | 347.125.563 |
| Birikmiş Amortismanlar | | | | | | |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 427.683 | 65.520 | - | - | - | 493.203 |
| Binalar | 5.896.963 | 728.040 | - | - | - | 6.625.003 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 37.797.100 | 5.878.548 | (5.090.217) | - | - | 38.585.431 |
| Taşıtlar | 6.837.211 | 1.429.141 | (1.363.421) | - | - | 6.902.931 |
| Demirbaşlar | 25.679.452 | 3.485.511 | (2.668.014) | - | - | 26.496.949 |
| Diğer maddi vuran varlıklar | 136.637 | 102.513 | - | - | - | 239.150 |
| Özel maliyetler | 17.152.224 | 2.343.588 | (6.339.869) | - | - | 13.155.943 |
| Toplam | 93.927.270 | 14.032.861 | (15.461.521) | - | - | 92.498.610 |
| Maddi duran varlıklar, net | 245.603.584 | | | | | 254.626.953 |

Maddi duran varlıklar üzerinde sigorta teminat bedeli 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla 204.507.662 TL'dir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla sahip olduğu maddi varlıklar üzerinde toplam 338.561.990 TL tutarında ipotek bulunmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla arazi ve arsaların gerçeğe uygun değerindeki değişimler aşağıdaki gibidir:

| | Net Defter Değeri | Cari Dönem Değerleşmiş Tutarı | Toplam Değerleme Farkı | Devreden Değerleme Farkı, net | Cari Dönem Değerleme Farkı, net |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Arazi ve Arsalar: | | | | | |
| Tömek arsa | 23.038 | 6.175.000 | 6.151.962 | 5.741.962 | 410.000 |
| Meram Alakova | 30.714 | 183.000 | 152.286 | 119.286 | 33.000 |
| Kadınhanı | 187.483 | 12.970.000 | 12.782.517 | 12.400.848 | 381.669 |
| Meram Lalebahçe | 23.333 | 23.333 | - | - | - |
| Konestaş Yanı | 1.331.129 | 4.858.135 | 3.527.006 | - | 3.527.006 |
| Konya Kaycık Fabrika arsası | 86.514 | 1.465.530 | 1.379.016 | 1.179.171 | 199.845 |
| Sille | 2.000 | 2.127.500 | 2.125.500 | 1.798.000 | 327.500 |
| Karatay | 2.923 | 45.000 | 42.077 | 29.577 | 12.500 |
| Pamukçu Tavuk Çiftliği | 4.641 | 3.307.350 | 3.302.709 | 2.913.609 | 389.100 |
| Tatlıcak Besi Çiftliği | 27.275 | 1.117.363 | 1.090.088 | 1.045.550 | 44.538 |
| Sakyatan | 14.418 | 14.418 | - | - | - |
| Tömek | 82.742 | 9.762.666 | 9.679.924 | 9.083.862 | 596.062 |
| Beyşehir Yem Fabrikası | 454 | 514.080 | 513.626 | 402.170 | 111.456 |
| Kırşehir Çiçekdağı Fabrika Arsası | 33.347 | 54.044 | 20.697 | 65.444 | (44.747) |
| Arazi ve arsalar toplamı | 1.850.010 | 42.617.419 | 40.767.409 | 34.779.479 | 5.987.928 |
| Binalar: | | | | | |
| İstanbul Büro | 8.796 | 550.000 | 531.692 | 514.987 | 16.705 |
| Pelitevler Market Binası | 1.238 | 720.000 | 718.762 | 712.729 | 6.033 |
| Seydişehir Market Binası | 477.994 | 1.900.000 | 1.422.006 | 1.325.034 | 96.972 |
| Meram Market Binası | 155.403 | 1.000.000 | 844.597 | 659.537 | 185.061 |
| Mengene Market Binası | 17.337 | 1.070.000 | 1.052.663 | 948.446 | 104.216 |
| Genel Merkez Binası | 1.751.760 | 14.550.000 | 12.798.240 | 12.603.217 | 195.023 |
| Kule Plaza İş Merkezi | 4.164.095 | 16.900.000 | 12.735.905 | 9.830.725 | 2.905.179 |
| Zambak Market Binası | 43.917 | 43.917 | - | - | - |
| Kule Site AVM | 11.112.556 | 73.326.218 | 62.213.662 | 55.194.229 | 7.019.433 |
| Ereğli Park Site AVM | 2.457.349 | 2.800.000 | 342.651 | 40.835 | 301.816 |
| Fabrika | 1.069.022 | 2.922.360 | 1.853.338 | 2.172.968 | (319.630) |
| Prefabrik | 74.841 | 74.841 | - | - | - |
| Lojistik | 3.120.547 | 4.942.696 | 1.822.149 | 638.402 | 1.183.747 |
| Tavuk Çiftliği | 83.129 | 83.129 | - | - | - |
| Yem Fabrikası | 300.532 | 3.216.784 | 2.916.252 | 3.072.671 | (156.419) |
| Tatlıcak İdari Bina | 154.703 | 154.703 | - | - | - |
| Tömek Depo | 434.106 | 1.091.344 | 657.238 | 392.188 | 265.050 |
| Makarna Fabrikası ve Depo | 1.307.518 | 11.492.537 | 10.185.019 | 6.888.820 | 3.296.199 |
| Binalar toplamı | 26.734.843 | 136.838.530 | 110.094.174 | 94.994.787 | 15.099.385 |
| Özel Maliyetler | | | | | |
| Aksaray Park Site AVM(*) | 5.447.105 | 17.550.000 | 12.102.895 | 10.172.277 | 1.930.617 |
| Özel maliyetler toplamı | 5.447.105 | 17.550.000 | 12.102.895 | 10.172.277 | 1.930.617 |
| Toplam | 34.008.625 | 197.005.949 | 162.987.811 | 139.969.876 | 23.017.930 |

(*) Aksaray Park Site AVM ile ilgili özel maliyetler 3. şahıslara ait olan arazinin üzerine inşa edilen ve toplam kapalı alanı yaklaşık 7.100 metrekare olan alışveriş merkezine aittir. Söz konusu arazi 20 yıl süre ile kiralanmıştır. Kira dönemi 30 Haziran 2007 tarihinde başlamıştır. Söz konusu alışveriş merkezinin yaklaşık 3.100 metrekarelik bölümünde Grup faaliyet göstermekte olup kalan bölümler kiraya verilmektedir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2014 | İlaveler | Çıkışlar | 31 Mart 2014 |
|-------------------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|
| Haklar | 6.075.043 | 8.533 | - | 6.083.576 |
| Kuruluş ve örgütlenme giderleri | 1.876 | - | (1.876) | - |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 3.360.705 | 96.794 | - | 3.457.499 |
| Toplam | 9.437.624 | 105.327 | (1.876) | 9.541.075 |
| Birikmiş Amortismanlar | | | | |
| Haklar | 5.677.290 | 111.880 | - | 5.789.170 |
| Kuruluş ve örgütlenme giderleri | 1.876 | - | (1.876) | - |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 2.777.400 | 80.110 | - | 2.857.510 |
| Toplam | 8.456.566 | 191.990 | (1.876) | 8.646.680 |
| Maddi duran varlıklar, net | 981.058 | | | 894.395 |

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| Maliyet | 1 Ocak 2013 | İlaveler | Çıkışlar | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Haklar | 8.354.043 | - | (2.279.000) | 6.075.043 |
| Kuruluş ve örgütlenme giderleri | 1.876 | - | - | 1.876 |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 3.075.886 | 322.804 | (37.985) | 3.360.705 |
| Toplam | 11.431.805 | 322.804 | (2.316.985) | 9.437.624 |
| Birikmiş Amortismanlar | | | | |
| Haklar | 6.124.949 | 1.107.156 | (1.554.815) | 5.677.290 |
| Kuruluş ve örgütlenme giderleri | 1.876 | - | - | 1.876 |
| Diğer maddi olmayan duran varlıklar | 2.439.810 | 370.600 | (33.010) | 2.777.400 |
| Toplam | 8.566.635 | 1.477.756 | (1.587.825) | 8.456.566 |
| Maddi duran varlıklar, net | 2.865.170 | | | 981.058 |

Haklar, Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri Tic. A.Ş.'nin yapılmakta olan yatırımlarda yer alan satın aldığı market ve mağazalar ile ilgili giderlerden oluşmaktadır ve faaliyete geçmesinden sonra söz konusu market ve mağazalara ilişkin haklar maddi olmayan duran varlıklara sınıflandırılmıştır.

18. ÖZEL TÜKENMEYE TABİ VARLIKLAR

Grup, kiralanmış arsalarda güneş veya rüzgar enerjisi elde etmek için öncelikle belirli ölçümler yapmaktadır. Bu ölçümleri gerçekleştirecek cihazın kurulumuna ilişkin maliyetler özel tükenmeye tabi varlıklar hesabında sınıflandırılmakta olup, ölçüm süresince varlık amortismanına tabi tutulmamaktadır. (Ölçüm süreleri altı ay ila bir yıl arasında tahmin edilmektedir)

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa vadeli borç karşılıkları:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------|------------------|------------------|
| Dava karşılıkları | 1.673.723 | 2.387.695 |
| Toplam | 1.673.723 | 2.387.695 |

Grup, maruz kaldığı aleyhte açılan davalara ilişkin karşılık ayırmaktadır. Aleyhte açılan davalar genellikle alacak ve tazminat davalarıdır.

Teminat / Rehin / İpotek (TRİ)

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle grubun Teminat/Rehin/İpotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir;

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---|--------------------|--------------------|
| A. Kendi Tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler | - | - |
| - Verilen teminat mektupları | - | - |
| - Verilen ipotekler | - | - |
| B. Bağlı Ortaklığı adına vermiş olduğu TRİ'ler | 467.411.946 | 352.418.248 |
| C. Olağan Ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler | - | - |
| D. Diğer TRİ'ler | - | - |
| -Ortaklar lehine verilen | - | - |
| - B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilen TRİ'ler | - | - |
| -C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler | - | - |
| Toplam | 467.411.946 | 352.418.248 |

Grup'un vermiş olduğu TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2014 tarihi itibariyle % 117'dir. (31 Aralık 2013: % 91)

Davalar

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup tarafından açılmış ve Grup'a karşı açılmış davaların dökümü aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------|--------------|----------------|
| Grup lehine açılan davalar | 3.133.167 | 3.590.539 |
| Grup aleyhine açılan davalar | 13.912.477 | 3.099.388 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. TAAHHÜTLER

Gelecekte elde edilecek asgari operasyonel kiralama gelirleri

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un konsolide finansal tablolarında yer almayıp, iptal edilemez faaliyet kiralamalarına ilişkin yıllık gelir planları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------|---------------------|-----------------------|
| 1 yıldan az | 17.769.538 | 18.772.952 |
| 1 - 5 yıl | 57.261.334 | 62.008.658 |
| 5 yıldan fazla | 15.424.540 | 8.680.411 |
| Toplam | 90.455.412 | 89.462.021 |

Operasyonel kiralama taahhütleri

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Grup'un finansal tablolarında yer almayıp, bir yıldan daha uzun vadeli iptal edilemez kiralamalarla ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------|---------------------|-----------------------|
| 1 yıldan az | 22.435.976 | 17.941.267 |
| 1 - 5 yıl | 54.004.313 | 41.732.176 |
| 5 yıldan fazla | 35.596.171 | 28.856.988 |
| Toplam | 112.036.460 | 88.530.431 |

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a. Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Ödenecek ücretler | 5.863.534 | 5.449.604 |
| Sosyal güvenlik ve vergi borçları | 1.899.519 | 1.808.115 |
| Toplam | 7.763.053 | 7.257.719 |

b. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar:

Kısa vadeli

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------|---------------------|-----------------------|
| İzin karşılıkları | 2.576.894 | 2.173.841 |
| Toplam | 2.576.894 | 2.173.841 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Uzun vadeli

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 11.880.449 | 12.073.235 |
| Toplam | 11.880.449 | 12.073.235 |

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

Kıdem tazminatı tavanı 6 ayda bir revize edilmekte olup, Grup’un kıdem tazminatı hesaplaması karşılığının hesaplanmasında 31 Mart 2014 tarihinden itibaren geçerli olan 3.438,30 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2013 – 3.254,44 TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, grubun çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), grubun yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 7,06 enflasyon oranı ve % 10,80 iskonto oranı varsayımına göre % 3,49 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2013 – % 2,10). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | <u>1 Ocak - 31 Mart 2014</u> | <u>1 Ocak - 31 Aralık 2013</u> | <u>1 Ocak - 31 Mart 2013</u> |
|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Dönem başı bakiyesi | 12.073.235 | 9.624.501 | 9.624.501 |
| Hizmet maliyeti | 624.966 | 1.324.807 | 389.792 |
| Faiz maliyeti | 415.028 | 890.266 | 1.137.205 |
| Ödemeler | (630.304) | (5.670.804) | (1.703.311) |
| Aktüeryal fark | (602.476) | 5.904.465 | 474.135 |
| Dönem sonu bakiyesi | 11.880.449 | 12.073.235 | 9.922.322 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklar

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Devreden KDV | 21.192.535 | 22.286.359 |
| Diğer KDV | 2.176.799 | 2.639.421 |
| Sayım ve tesellüm noksanları | 34.561 | 30.603 |
| Toplam | 23.403.895 | 24.956.383 |

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------|---------------|----------------|
| Diğer | 19.924 | |
| Toplam | 19.924 | - |

23. ÖZKAYNAKLAR

a. Sermaye

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Sermaye | 60.000.000 | 60.000.000 |
| Toplam | 60.000.000 | 60.000.000 |

Grup sermayesi ana ortaklığın (İttifak Holding A.Ş.) sermayesinden oluşmakta olup 31 Mart 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihlerinde sermayenin % 10 ve daha fazlasına sahip ortaklar bulunmamaktadır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ana ortaklığın sermayesi her biri 1 TL olan 60.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31.12.2013 – 30.000.000 adet hisse). 2013 yılı içinde, İttifak Holding A.Ş.'nin sermayesi 30.000.000 TL'den 60.000.000 TL'ye bedelsiz olarak artırılmıştır.

21.06.2009 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karar gereği, bu tarih itibarıyla mevcut ortakların tamamına %10 oranında imtiyaz hakkı verilmiş olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibi şekillenmiştir;

| Grubu | Nama/Hamiline | Toplam Nominal Değer (TL) | Sermayeye Oranı (%) | İmtiyaz Türü |
|-------|---------------|---------------------------|---------------------|--------------|
| A | Nama | 1 | 10 | İmtiyazlı |
| B | Hamiline | 1 | 90 | İmtiyazsız |

A grubu paylar kendi aralarında, B grubu paylar kendi aralarında tedavül edilebilir. Sermaye artışlarında hissedarların Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri çerçevesinde haiz oldukları rüçhan hakları kendi grupları dahilinde kullanılır. Rüçhan haklarının kullanımından sonra kalan (A) grubu paylar satış için öncelikle diğer (A) grubu pay sahiplerine teklif edilir. Bu durumda dahi satılmayan pay olması durumunda kalan paylar (A) grubu dışındaki pay sahiplerine veya yeni pay sahibi olacak gerçek veya tüzel kişilere Yönetim Kurulu'nun onayı ile verilir ve pay defterine işlenir.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket Ana sözleşmesinin 17. maddesi gereği; Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında asaleten veya vekâleten temsil olunan her bir payın 1 (bir) oy hakkı vardır. Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçilerin seçiminde ve azlinde (A) grubu payların her biri 15 (on beş) oy hakkı, (B) grubu payların her biri 1 (bir) oy hakkına sahiptirler. Yönetim Kurulu üyelerinin ve denetçilerin seçiminde oyda imtiyaz taşıyan paylar dışında imtiyaz taşıyan pay ihraç edilemez.

Ana sözleşmenin 10.maddesine göre, Yönetim Kurulu üyelerinden 4 adedi (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul'ca seçilirler. Diğer 2 adet Yönetim Kurulu üyesi ise Genel Kurul tarafından serbestçe belirlenir.

b. Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları:

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Sermaye düzeltmesi olumlu farkları | 2.844.094 | 2.844.094 |
| Toplam | <u>2.844.094</u> | <u>2.844.094</u> |

Sermaye düzeltmesi farkları, 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücünde, nakit ve muadili sermaye artırımlarının endekslenmesinin etkisini temsil etmektedir. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

c. Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi | 3.494.028 | 3.494.028 |
| Toplam | <u>3.494.028</u> | <u>3.494.028</u> |

Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezi A.Ş. 11.04.2008 tarihinde gönüllü çağrı yöntemiyle Şirket'in 53.112,50 TL nominal değerli 106.225 adet (sermaye artırımını sonrası 132.781,25 adet) hissesini 2.589.368 TL'ye satın almıştır.

Ayrıca Şirket'in gerçek kişi ortaklarından; Seha İnşaat Müh. Mad. Turizm San. ve Tic. A.Ş. 2007 yılında Şirket'in 43.271 TL nominal değerli 86.542 (sermaye artırımını sonrası 108.177,50) adet hissesini 2.120.305 TL'ye, Konestaş Konya Gıda Petrol Hayv. Eğt. San.Tic.A.Ş. 2008 yılında Şirket'in 30.613 TL nominal değerli 61.225 (sermaye artırımını sonrası 76.531,25) adet hissesini 1.500.013 TL'ye, Adese Alışveriş Merkezi A.Ş. ise 2008 yılında Şirket'in 164.173 TL nominal değerli 211.878 (sermaye artırımını sonrası 264.847,50) adet hissesini 5.098.153,50 TL'ye satın almıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

d. Pay ihraç primleri / iskontoları

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|
| Pay senedi ihraç primleri | 37.649.192 | 37.649.192 |
| Toplam | 37.649.192 | 37.649.192 |

İttifak Holding A.Ş. tarafından ihraç edilen hisse senetleri, Sermaye Piyasası Kurulunun 28.01.2003 tarihli OFD/173 sayılı sermaye artırımını izniyle 200.000 TL olan sermayesini 1.000.000 TL'ye 800.000 TL'lik artırım tutarına emisyon primi olarak 1.600.000 TL ve yine Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.11.2003 tarihli OFD/1846 sayılı 1.000.000 TL olan sermayesini 4.000.000 TL'ye 3.000.000 TL'lik artırım tutarına emisyon primi olarak 9.000.000 TL, toplam 10.600.000 TL emisyon primleri hisse senedi ihraç primi hesabına kaydedilmiştir. 2004 enflasyon muhasebesi gereği 1.346.967 TL'lik enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Toplam tutar 11.946.967 TL'dir.

Şirket bağlı ortaklıklarından Adese Alışveriş Merkezleri A.Ş.'nin 3 Kasım 2011 tarihinde halka arz yoluyla sermaye artışı sonrasında 68.333.292 TL halka arz geliri elde edilmiş, elde edilen tutardan 8.817.199 TL sermaye hesabına aktarılmıştır. Kalan 59.516.093 TL'den 2.761.731 TL tutarındaki halka arz masrafları düşülerek hisse senedi ihraç primleri hesabına aktarılmıştır.

e. Diğer kapsamlı gelir / (gider)

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--|---------------------|-----------------------|
| Maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları | 243.077.384 | 245.087.075 |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları | (10.098.113) | (13.375.736) |
| Diğer kapsamlı gelirlere ilişkin ertelenmiş vergiler | (48.735.974) | (47.210.265) |
| Özel fonlar (*) | 734.399 | 734.399 |
| Toplam | 184.977.696 | 185.235.473 |

(*) Şirket bağlı ortaklıklarının maddi duran varlık satışlarından kaynaklanan tutarlar ile Tübitak Proje Destek Primi'nden oluşmaktadır.

f. Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılırler. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------|---------------------|-----------------------|
| Yasal Yedek Akçe | 13.025.354 | 13.025.354 |
| Toplam | 13.025.354 | 13.025.354 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

g. Geçmiş Yıllar Karları

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|--------------------|---------------------|-----------------------|
| Geçmiş yıl karları | 27.342.232 | 18.759.861 |
| Toplam | 27.342.232 | 18.759.861 |

h. Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş / çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklık dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançoda özkaynak hesap grubunda "Kontrol gücü olmayan paylar" kaleminde gösterilir.

Grup'un özkaynaklar altında yer alan kontrol gücü olmayan paylara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|---|---------------------|-----------------------|
| Sermaye | 6.870.963 | 6.870.963 |
| Sermaye düzeltmesi olumlu farkları | 3.466.887 | 3.466.887 |
| Hisse senedi ihraç primleri | 10.750.129 | 10.750.129 |
| Diğer Sermaye yedekleri | 839.577 | 839.577 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 849.468 | 849.468 |
| Diğer kar yedekleri | 335.624 | 335.624 |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları / Kayıpları | 37.270.895 | 37.427.675 |
| Geçmiş yıllar kar / zararları | 12.316.296 | 9.580.510 |
| Net dönem karı / (zararı) | 38.079 | 2.735.786 |
| Toplam | 72.737.918 | 72.856.619 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

a. Hasılat

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Market satışları | 129.940.324 | 151.334.179 |
| Makarna, un ve irmik satışları | 40.501.053 | 44.109.156 |
| İnşaat faaliyeti gelirleri | 43.049.950 | 25.231.778 |
| Akaryakıt satışları | 8.251.653 | 7.961.203 |
| Değirmen ve testere satışları | 9.966.460 | 7.142.098 |
| Canlı varlık, et ve et ürünleri satışları | 6.667.952 | 5.313.233 |
| Araç satışları | 3.861.743 | 1.934.150 |
| Diğer satışlar | 7.636.558 | 5.079.448 |
| Bölümler arası eliminasyon | (15.361.622) | (13.617.296) |
| Brüt satışlar | 234.514.071 | 234.487.949 |
| İndirimler | (1.592.684) | (1.709.305) |
| Net satışlar | 232.921.387 | 232.778.644 |

b. Satışların Maliyeti

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| Market satışları | 100.014.370 | 116.213.026 |
| Makarna, un ve irmik satışları | 30.617.837 | 35.730.893 |
| İnşaat faaliyeti gelirleri | 39.539.862 | 28.507.244 |
| Akaryakıt satışları | 7.893.307 | 7.573.381 |
| Değirmen ve testere satışları | 7.136.851 | 4.316.092 |
| Canlı varlık, et ve et ürünleri satışları | 6.425.761 | 6.706.369 |
| Araç satışları | 3.442.291 | 1.726.020 |
| Diğer satışlar | 6.560.079 | 5.025.132 |
| Bölümler arası eliminasyon | (10.477.567) | (10.560.186) |
| Satışların maliyeti | 191.152.791 | 195.237.971 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

a. Genel Yönetim Giderleri

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel giderleri | 2.990.520 | 2.662.329 |
| Amortisman gideri | 1.134.627 | 1.550.842 |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri | 1.039.994 | 2.001.132 |
| Vergi, resim ve harçlar | 412.126 | 129.393 |
| Telefon, internet, posta giderleri | 173.412 | 100.858 |
| Motorlu araç giderleri | 95.984 | 78.327 |
| Bağış ve sosyal yardımlar | 67.942 | 110.553 |
| Seyahat gideri | 57.593 | 43.422 |
| Elektrik, su, ısınma giderleri | 53.799 | 130.124 |
| Abone ve aidat giderleri | 53.508 | 42.863 |
| Sigorta giderleri | 37.318 | 49.231 |
| Bakım onarım giderleri | 13.324 | 17.885 |
| Temsil ve ağırlama giderleri | 13.283 | 6.217 |
| Diğer giderler | 441.434 | 1.123.118 |
| Toplam | 6.584.864 | 8.046.294 |

b. Pazarlama Giderleri

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personel ücretleri | 11.631.501 | 13.863.918 |
| Kira giderleri | 3.273.523 | 4.457.981 |
| Nakliye giderleri | 2.957.804 | 2.746.335 |
| Amortisman gideri | 2.419.915 | 2.301.782 |
| Elektrik giderleri | 1.595.991 | 2.386.359 |
| Bakım onarım giderleri | 1.407.169 | 785.203 |
| Reklam giderleri | 1.065.997 | 1.470.411 |
| Ambalaj malzemeleri giderleri | 904.770 | 1.019.095 |
| Akaryakıt giderleri | 390.149 | 467.234 |
| Temizlik malzemeleri giderleri | 384.711 | 494.708 |
| Sigorta giderleri | 334.427 | 123.200 |
| Satış primleri | 243.824 | 599.859 |
| Diğer giderler | 2.889.075 | 3.055.167 |
| Toplam | 29.498.856 | 33.771.252 |

c. Araştırma ve Geliştirme Giderleri

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Araştırma ve geliştirme giderleri | 165.562 | 159.428 |
| Toplam | 165.562 | 159.428 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Şüpheli ticari alacak karşılık iptalleri | 359.197 | 222.454 |
| Kıdem tazminatı karşılık iptalleri | 184.680 | - |
| Diğer | 1.574.324 | 1.527.936 |
| Toplam | 2.118.201 | 1.750.390 |

Esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Ticari alacaklar karşılık giderleri | 2.287.180 | 716.433 |
| Önceki dönem gider ve zararlar | 399.306 | 377.395 |
| Diğer giderler | 777.265 | 100.776 |
| Toplam | 3.463.751 | 1.194.604 |

27. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Finansal varlık satış karları | 7.233.244 | - |
| Sabit kıymet satış gelirleri | 203.073 | 249.041 |
| Toplam | 7.436.317 | 249.041 |

Yatırım faaliyetlerinden giderler:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Finansal varlıksatış zararları | 2.648 | - |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artış iptali | - | 204.840 |
| Toplam | 2.648 | 204.840 |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Faiz gelirleri | 479.771 | 199.933 |
| Kur farkı gelirleri | 1.816.602 | 1.938.631 |
| Ertelenmiş finansman gelirleri | 5.921.807 | 1.872.053 |
| Toplam | 8.218.180 | 4.010.617 |

Finansman giderleri:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Kur farkı giderleri | 3.197.386 | 2.394.782 |
| Kredi faiz, komisyon ve vade farkı giderleri | 3.292.563 | 1.641.314 |
| Ertelenmiş finansman gideri | 4.173.070 | 1.958.958 |
| Toplam | 10.663.019 | 5.995.054 |

29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VALİK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren %20’dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere,
- Gelir ve Kurumlar Vergisi’nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Bilanço tarihleri itibariyle Grup’un vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

| | 31 Mart 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------|---------------------|-----------------------|
| Cari dönem vergi gideri | 1.610.533 | 241.638 |
| Peşin ödenen vergiler | (80.429) | - |
| Toplam | 1.530.104 | 241.638 |

| Gelir tablosu: | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Cari dönem vergi gideri | (1.546.752) | (48.504) |
| Ertelenen vergi gideri / (geliri) | (3.539.582) | 1.756.240 |
| Toplam vergi geliri / (gideri) | (5.086.334) | 1.707.736 |

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “zamanlama farklılıkları”nın bilanço yöntemine göre, vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları suretiyle hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, Tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

| | 31 Mart 2014 | | 31 Aralık 2013 | |
|--|-------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| | Birikmiş Geçici Farklar | Ertelenen Vergi | Birikmiş Geçici Farklar | Ertelenen Vergi |
| Ticari alacaklar reeskontu | 1.815.090 | 363.018 | 1.447.808 | 289.562 |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 11.880.449 | 2.376.090 | 12.073.220 | 2.414.644 |
| Kıdem tazminatı karşılığı(izinler) | 2.576.894 | 515.379 | 2.173.842 | 434.768 |
| Finansal yükümlülükler | 4.729.212 | 945.842 | 1.418.400 | 283.680 |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı | 6.736.283 | 1.347.257 | 6.015.132 | 1.203.026 |
| Diğer Provizyonlar (Dava karşılıkları) | 1.673.723 | 334.745 | 2.387.695 | 477.539 |
| Diğer dönen ve duran varlıklar | 19.545 | 3.909 | 830.187 | 166.038 |
| Ticari alacak düzeltilmesi | 94.159 | 18.832 | (6.296.690) | (1.259.338) |
| Maddi duran varlıklar amortisman düzeltilmesi | (13.592.376) | (2.718.475) | (9.269.295) | (1.853.859) |
| Ticari borç ve diğer borçlar reeskontu | (4.480.242) | (896.048) | (2.814.188) | (562.838) |
| Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışı | (161.843.805) | (32.368.761) | (162.964.475) | (32.592.895) |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme değer artışı | (127.822.195) | (25.564.439) | (127.822.195) | (25.564.439) |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer farkı | (57.101.770) | (11.420.354) | (57.101.770) | (11.420.354) |
| Finansal varlıklar | (7.995.183) | (1.599.037) | 11.004.774 | 2.200.955 |
| Stoklar | 2.722.924 | 544.585 | 2.293.218 | 458.644 |
| Canlı varlıklar | 610.254 | 122.051 | 485.962 | 97.192 |
| Devam eden inşaat işlerine ilişkin düzeltmeler | (1.511.771) | (302.354) | 1.829.292 | 365.858 |
| Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri) , net | (341.488.809) | (68.297.760) | (324.309.083) | (64.861.817) |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Konsolide kapsamlı gelir tablolarında belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında pay dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

1 Ocak - 31 Mart 2014 ve 1 Ocak - 31 Mart 2013 dönemlerine ait finansal tablolar için Şirket hisselerinin birim hisse başına kar/zarar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 31 Mart 2014 | 1 Ocak - 31 Mart 2013 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Net dönem karı / (zararı) | 4.076.260 | (4.113.015) |
| Azınlık paylarına ait net dönem karı | (118.701) | (325.047) |
| Ana ortaklığa ait net dönem karı / (zararı) | 3.780.402 | (4.796.176) |
| Çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi | 60.000.000 | 60.000.000 |
| Pay başına kazanç (TL) | 0,0630 | (0,0799) |

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar

Grup'un başlıca finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal araçların ana amacı Grup'un faaliyetleri için finansman sağlamasıdır. Grup bunların dışında faaliyetlerinin sonucu olarak ortaya çıkan ticari alacaklar ve borçlar gibi finansal araçlara sahiptir.

Grup'un finansal araçlarının doğurduğu temel riskler faiz oranı riski, yabancı para, kredi riski ve likidite riskidir. Grup yönetiminin bu risklerin yönetimiyle ilgili politikaları aşağıda özetlenmiştir. Grup ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve 23 no'lu notta açıklanan sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Grup'un üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

| | <u>31 Mart 2014</u> | <u>31 Aralık 2013</u> |
|---|---------------------|-----------------------|
| Toplam finansal borçlar | 376.382.515 | 331.778.541 |
| Nakit ve nakit benzerleri | (27.390.829) | (25.793.805) |
| Net finansal borç | 348.991.686 | 305.984.736 |
| Toplam öz sermaye | 399.120.639 | 395.010.957 |
| Toplam sermaye | 748.112.325 | 700.995.693 |
| Net Finansal Borç/Toplam Sermaye oranı | 47% | 44% |

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

Yabancı para riski

Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/ çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır. Grup'un 31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibari ile net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Grubun 31 Mart 2014 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

| | TL Karşılığı | ABD Doları | EURO | GBP |
|--|---------------|-------------|--------------|-----|
| 1. Ticari Alacaklar | 22.331.735 | 8.425.519 | 1.265.250 | - |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil) | 3.004.521 | 1.208.916 | 115.135 | - |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 3. Diğer | 42.066.657 | 9.001.110 | 7.406.928 | - |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 67.402.913 | 18.635.546 | 8.787.314 | - |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 7. Diğer | 129.947 | - | 43.212 | - |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | 129.947 | - | 43.212 | - |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 67.532.860 | 18.635.546 | 8.830.526 | - |
| 10. Ticari Borçlar | 2.058.125 | (353.267) | 942.712 | - |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 75.871.880 | 22.445.026 | 8.818.008 | - |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | 30.970.021 | (6.162.866) | 14.804.983 | - |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12) | 108.900.026 | 15.928.893 | 24.565.703 | - |
| 14. Ticari Borçlar | - | - | - | - |
| 15. Finansal Yükümlülükler | 54.164.468 | - | 18.011.595 | - |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16) | 54.164.468 | - | 18.011.595 | - |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17) | 163.064.494 | 15.928.893 | 42.577.298 | - |
| 19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b) | - | - | - | - |
| 19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı | - | - | - | - |
| 19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı | - | - | - | - |
| 20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19) | (95.531.634) | 2.706.653 | (33.746.773) | - |
| 21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)* | (137.728.238) | (6.294.457) | (41.196.913) | - |
| 22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri | - | - | - | - |
| 23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı | - | - | - | - |
| 24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısmının Tutarı | - | - | - | - |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Grubun 31Aralık 2013 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2013 | TL Karşılığı | ABD Doları | EUR | GBP |
|---|-----------------|---------------|--------------|-----|
| 1. Ticari alacaklar | 19.276.770 | 7.802.527 | 893.525 | - |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil) | 1.912.826 | 803.649 | 67.233 | 48 |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 3. Diğer | 315.091 | 98.215 | 35.917 | - |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 21.504.687 | 8.704.391 | 996.675 | 48 |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - |
| 7. Diğer | - | - | - | - |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | - | - | - | - |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 21.504.687 | 8.704.391 | 996.675 | 48 |
| 10. Ticari Borçlar | 1.991.695 | 664.658 | 195.136 | 28 |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 69.463.199 | 16.550.910 | 11.625.606 | - |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | 4.409.247 | 621.503 | 1.049.812 | - |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | 38.066.175 | 9.243.672 | 6.244.647 | - |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12) | 113.930.316 | 27.080.743 | 19.115.201 | 28 |
| 14. Ticari Borçlar | - | - | - | - |
| 15. Finansal Yükümlülükler | 18.755.377 | 1.308.560 | 5.435.899 | - |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16) | 18.755.377 | 1.308.560 | 5.435.899 | - |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17) | 132.685.693 | 28.389.303 | 24.551.100 | 28 |
| 19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b) | - | - | - | - |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı | - | - | - | - |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı | - | - | - | - |
| 20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19) | (111.181.006) | (19.684.912) | (23.554.425) | 20 |
| 21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (73.429.992) | (10.539.455) | (17.345.695) | - |
| 22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri | - | - | - | - |
| 23. İhracat | - | - | - | - |
| 24. İthalat | - | - | - | - |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı para riski (devamı)

Döviz kuru duyarlılık tablosunun kar/zarar bölümünde 31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibarıyla ABD Doları, Euro ve Diğer dövizlerin Türk Lirası karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda konsolide gelir tablosunun ve özkaynakların ne şekilde etkileneceği sunulmuştur. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2014 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

| | Vergi Öncesi Kar / Zarar | |
|---|--------------------------|----------------------|
| | %10 Değer Kazanması | %10 Değer Kaybetmesi |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 1.384.088 | (1.384.088) |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | 1.384.088 | (1.384.088) |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü | 10.148.330 | (10.148.330) |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 6- Avro Net Etki (4+5) | 10.148.330 | (10.148.330) |
| 7- GBP net varlık/yükümlülüğü | - | - |
| 8- GBP riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 9- GBP Net Etki (7+8) | - | - |
| TOPLAM (3+6+9) | 11.532.418 | (11.532.418) |

31 Aralık 2013 Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

| | Vergi Öncesi Kar / Zarar | |
|---|--------------------------|----------------------|
| | %10 Değer Kazanması | %10 Değer Kaybetmesi |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | 4.201.351 | (4.201.351) |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | 1.384.088 | (1.384.088) |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü | 6.916.757 | (6.916.757) |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 6- Avro Net Etki (4+5) | 10.148.330 | (10.148.330) |
| 7- GBP net varlık/yükümlülüğü | 7 | (7) |
| 8- GBP riskinden korunan kısım (-) | - | - |
| 9- GBP Net Etki (7+8) | - | - |
| TOPLAM (3+6+9) | 11.118.101 | (11.118.101) |

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Kredi riski

Kredi riski bir finansal araca yatırım yapan taraflardan birinin yükümlülüğünü yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Grup, kredi riskini, belirli üçüncü şahıslarla yürüttüğü işlemlerini kısıtlayarak ve üçüncü şahısların kredi riskini sürekli gözden geçirerek yönetmektedir.

Kredi riski yoğunlaşmaları, karşı tarafların benzer iş faaliyetlerinde bulunmaları veya aynı coğrafi bölge içinde faaliyet göstermeleri ya da benzer ekonomik özelliklere sahip olmaları durumunda, sözleşmeye bağlanmış yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ekonomik, politik ve diğer şartlardaki değişikliklerden aynı şekilde etkilenmeleri sonucunda oluşur.

Grup, sınırlı bölge ve sektörlerde şahıs ve diğer gruplarla çalışmanın doğuracağı aşırı yoğunlaşma riskine karşı satış faaliyetlerini çeşitlendirerek kredi riskini yönetmektedir. Grup, ayrıca gerektiğinde teminat almaktadır. Grup'un maksimum kredi risk tutarı konsolide finansal tablolarda taşımakta olduğu finansal araçların taşınan değeri kadardır.

Likidite riski

Likidite riski Grup'un net fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski, kredi kuruluşlarıyla önceden belirlenmiş kredi limitleri kapsamında dengelenen nakit giriş ve çıkışları aracılığıyla yönetilmektedir.

Finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir.

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

Grup'un bilançosunda maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

İTTİFAK HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 MART 2014 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (devamı)

Makul (rayıç) değer

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Grup, finansal araçların tahmini makul değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olmayabilir.

Makul değerleri tahmin edilebilir finansal enstrümanların, değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Uzun vadeli ticari alacaklar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Uzun vadeli finansal borçlar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

33. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

34. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Finansal tablolar yayınlanmak üzere 12 Mayıs 2014 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.